

PLAN
RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT REMONTOWYCH
SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ NA ROK 2013

OSIEDLE CHEMIK

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	Wróblewskiego 49, 55	Remont pokrycia dachowego	820 m2	II kw.	
2	Niepodległości 58 D, E	j.w.	400 m2	II kw.	
		RAZEM			
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Zgrzebnioka 38-40	Remont balkonów	39 szt.	I kw.	
2	Zgrzebnioka 38-40	Remont parterów (wyłożenie ścian i podłóg płytkami klinkierowymi)	3 kl.	III kw.	
3	Niepodległości 64-66	j.w.	12 kl.	II kw.	
4	Wróblewskiego 55	j.w.	1 kl.	I kw.	
5	Wróblewskiego 73	j.w.	1 kl.	II kw.	
6	Wróblewskiego 51-53	j.w.	1 kl.	IV kw.	Płatne w 2014r.

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
7	Zgrzebnioka 51-52	j.w.	4 kl.	IV kw.	Płatne w 2014r.
8	Niepodległości 61 - 63	j.w.	11 kl.	IV kw.	Płatne w 2014r.
9	Całość nieruchomości	Zwroty za wymianę podłóża	250m2	Cały rok	
		RAZEM			
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	Wróblewskiego 49, 55, 55A	Malowanie klatek schodowych	3 kl.	II kw.	
2	Zgrzebnioka 38-40	j.w.	3 kl.	III kw.	
3	Wróblewskiego 73	j.w.	1 kl.	II kw.	
4	Niepodległości 64-66	j.w.	12 kl.	II kw.	
5	Wróblewskiego 51-53	j.w.	11 kl.	IV kw.	Płatne w 2014r.
		RAZEM			
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Wróblewskiego 73	Wymiana drzwi w korytarzach lokatorskich	22 szt.	I kw.	
2	Zgrzebnioka 27 - 29, 31 - 33, 35, 39	Wymiana naświetli na kl. schodowych	6 kl.	III kw.	
3	Całość nieruchomości	Zwrot za wymianę okien	160 szt.	Cały rok	
		RAZEM			
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
VI	DŹWIGI-REMONTY				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
1	Całość nieruchomości wg potrzeb	Wykonanie zaleceń UDT	9 szt.	Cały rok	
		RAZEM			
VII	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1	Niepodległości 57-59	Wykonanie oświetlenie II etapu skweru rekreacyjno-wypoczynkowego	5 pkt.	IV kw.	
		RAZEM			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1	Całość nieruchomości	Wykonanie zaleceń pokontrolnych na instalacji gazowej		Cały rok	
		RAZEM			
IX	C.O. REMONTY				
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW				
1	Całość nieruchomości	Wykonanie zaleceń pokontrolnych wg protokołów przeglądów	2137 mieszk.	Cały rok	
		RAZEM			
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Wróblewskiego 55 - 51	Remont chodników	680 m2	II kw.	
2	Zgrzebnioka 27-41	j.w.	1485 m2	II kw.	
3	Niepodległości 57-59	Rewitalizacja terenu skweru II etap - kontynuacja	1450 m2	IV kw.	Płatne w 2014r.
		RAZEM			
XII	DOMOFONY - REMONTY				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
1	Całość nieruchomości wg.potrzeb	Remont instalacji domofonowych		Cały rok	
		RAZEM			
XIII	WENTYLACJA				
XIV	ZIELEŃ+MAŁA ARCHTEKTURA				
		KOSZTY ZAPLANOWANYCH ROBÓT			
XV	REZERWA				
		OGÓLEM			

OSIEDLE CENTRUM

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	Kolejowa 3	Kapitałny remont dachu	350 m2	II kw.	
2	Krucza 1	j.w.	120 m2	II kw.	
		RAZEM			
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Kolejowa 3	Remont kominów	12 szt	II kw.	
2	Krucza 1	j.w.	3 szt.	II kw.	
3	Spokojna 1-3	Remont wejść do klatek schodowych i parterów oraz wymiana daszków nad wejściem	4 kl.	I kw.	
4	Świerczewskiego 48	Remont balkonów	50 szt.	II-III kw.	
5	Świerczewskiego 48	Remont wejść do klatek schodowych i praterów	2 kl.	II-III kw.	
6	Spokojna 1-3	Remont balkonów	32 szt.	I kw.	
7	Spokojna 1-3	Remont schodów	4 kl.	I kw.	
8	Jana Pawła II 21	Remont parteru i wejścia do klatki	1 kl.	IV kw.	
9	Jana Pawła II 22	j.w.	1 kl.	IV kw.	
10	Powstańców 46A	j.w.	1 kl.	I-II kw.	
11	Powstańców 54A	j.w.	1 kl.	I-II kw.	
12	Powstańców 54C	j.w.	1 kl.	I-II kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
13	Damrota 1B	j.w.	1 kl.	I-II kw.	
14	Jana Pawła II 17 Kościuszki 10	j.w.	3 kl.	I-II kw.	
15	Jana Pawła II 18	j.w.	2 kl.	I-II kw.	
16	Piaskowa 8	j.w.	1 kl.	I-II kw.	
17	Brzozowa 12	j.w.	1 kl.	I-II kw.	
18	Kolejowa 1-6	Remont parterów	6 kl.	I-II kw.	
19	Powstańców 54B	j.w.	1 kl.	I-II kw.	
			RAZEM		
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	Jana Pawła II 18	Malowanie klatki schodowej	2 kl.	IV kw.	
2	Gansińca 6	j.w.	1 kl.	IV kw.	
3	Kolejowa 3	j.w.	3 kl.	IV kw.	
4	Kolejowa 2	j.w.	2 kl.	I kw.	
5	Komuny Paryskiej 3	j.w.	1 kl.	I kw.	
			RAZEM		
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Spokojna 1-3	Wymiana okien na klatkach schodowych	24 szt.	I kw.	
2	Świerczewskiego 48	j.w.	44 szt.	III kw.	
			RAZEM		

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
VII	DŹWIGI-REMONTY				
1	Dot. całego osiedla	Remont dźwigów	20 szt	Cały rok	
		RAZEM			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
IX	C.O. REMONTY				
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW				
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Gansińca 2 - 4	Remont nawierzchni parkingu	180 m ²	IV kw.	Płatne w 2014r.
		RAZEM			
XII	DOMOFONY-REMONTY				
1	Spokojna 1-3	Wymiana kaset	4 szt.	I kw.	
2	Świerczewskiego 50	j.w.	2 szt.	I kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
3	Jedności 1	j.w.	3 szt.	IV kw.	
4	Hutnicza 3-5	j.w.	5 szt.	IV kw.	
		RAZEM			
XIII	WENTYLACJA				
XIV	ZIELEŃ+MAŁA ARCHITEKTURA				
		KOSZTY ZAPLANOWANYCH ROBÓT			
XV	REZERWA				
		OGÓLEM			

OSIEDLE TUWIMA

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	Wróbla 2A,B	Remont pokrycia dachu	700 m2	III kw.	
2	Okrężna 2	j.w.	330 m2	I - II kw.	
		RAZEM			
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Korfantego 15 A,B	Remont parterów	2 kl.	IIkw.	
2	Wróbla 6A,B,C,D	j.w.	4 kl.	I - II kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
3	Korfantego 1A,B,C, 2A,B,C	Remont balkonów -kontynuacja prac	180 szt.	II kw.	
4	Wróbla 7 D	j.w.	30szt.	I – IV kw.	
5	Korfantego 15	Docieplenie sufitów w wejściach do budynków	2 kl.	III kw.	
6	Leśna 13	Remont balkonów	40 szt.	I – IV kw.	
		RAZEM			
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	Okrężna 6	Malowanie klatki schodowej	1 kl.	IV kw.	
2	Korfantego 15AB	j.w.	2 kl.	III kw.	
3	Leśna 13	j.w.	1 kl..	IV kw.	
		RAZEM			
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Wg protokołów	Zwrot za wymianę okien PCV	100 szt.	I-IV kw.	
2	Wg protokołów	Dopłata do nawiewników	25 szt.	I-IV kw.	
3	Wróbla 8A,B	Wymiana okien na klatkach schodowych	24 szt.	I kw.	
4	Korfantego 15A,B	j.w.	10 szt.	III kw.	
		RAZEM			
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
		-			
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1	Roboty doraźne			II kw.	
		RAZEM			
VII	DŹWIGI-KONSERWACJA				
1	Wróbla,Korfantego,Okrężna	Remont dźwigów w/g. zaleceń UDT		I-IV kw.	
2	Wróbla,Korfantego,Okrężna	Odnowienie kabiny dźwigu	3 szt	IV kw.	
		RAZEM			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1	Dot. wszystkich nieruchomości	Wymiana pionów zimnej i ciepłej wody	Wg potrzeb	I-IV kw.	
		RAZEM			
IX	C.O. REMONTY				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
1	Okrężna 13,15	Montaż zaworów podpionowych	2 bud.	I kw.	
		RAZEM			
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW				
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Korfantego 6A,B,7A,B	Remont schodów w wejściach do bud.	4 kl.	II kw.	
2	Okrężna 1	Remont schodów	2 szt.	IV kw.	
3	Wg zgłoszeń	Roboty doraźnie		I – IV kl.	
		RAZEM			
XII	DOMOFONY				
1	Korfantego 15A,B,16A,B	Remont instalacji domofonowej wraz wymianą kaset	4 kl	I kw.	
2	Okrężna 6	Remont instalacji domofonowej	1 szt.	III kw.	
3	Leśna 13	Remont instalacji domofonowej wraz wymianą kasety	1 szt	IV kw.	
		RAZEM			
XIII	WENTYLACJA				
1	Doraźne naprawy			I – IV kw.	
		RAZEM			
XIV	ZIELEŃ+MAŁA ARCHITEKTURA				
1.	Dot. wszystkich nieruchomości	Usuwanie i nasadzanie drzew i krzewów		I – IV kw.	
		RAZEM			
KOSZTY ZAPLANOWANYCH ROBÓT					
XV	REZERWA				
		OGÓLEM			

OSIEDLE „MICHAŁKOWICE”

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	Wg zgłoszeń	Roboty doraźnie		I – IV kw.	
		RAZEM:			
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Przyjaźni 8 - 10	Remont balkonów	70 szt	II kw.	
		Wylewki + płytki na balkonach	7 szt	II kw.	
		Remont wejść do klatek schodowych	6 kl.	II kw.	
2	Przyjaźni 18 - 22	Remont balkonów	100 szt	II kw.	
		Wylewki + płytki na balkonach	8 szt	II kw.	
		Remont wejść do klatek schodowych	8 kl.	II kw.	
3	Wyzwolenia 10B	Docieplenie ściany szczytowej	347m ²	IV kw.	
4	Wyzwolenia 10AB	Remont wejść do klatek schodowych	2 kl.	III kw.	
5	M. Dąbrowskiej 1	j.w.	3 kl.	III kw.	
6	Fojkisa 3, 5	j.w.	6 kl.	III kw.	
7	Kruczkowskiego 4, 6, 8	j.w.	12 kl.	III kw.	
8	Sikorskiego 1	j.w.	3 kl.	III kw.	
9	Pocztowa 1 – Kościelna 12	j.w.	4 kl.	III kw.	
10	Stawowa 11, 11a	j.w.	2 kl.	IV kw.	
		RAZEM:			

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
III.	ROBOTY MALARSKIE				
1	Przyjaźni 8 - 10	Malowanie klatek schodowych	6 kl.	IV kw.	
2	Przyjaźni 18 - 22	j.w.	8 kl.	IV kw.	
3	Przyjaźni 24 - 26	j.w.	6 kl.	III kw.	
4	Wyzwolenia 10A, B	j.w.	2 kl.	IV kw.	
		RAZEM:	22 klatki		
IV.	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Przyjaźni 48 - 50	Wymiana okien w klatkach schodowych	25 szt	II kw.	
2	Przyjaźni 52	j.w.	10 szt.	II kw.	
3	Kruczkowskiego 4, 6, 8	j.w.	35 szt.	II kw.	
4	Dot. całego osiedla	Zwrot za wymianę okien lokatorskich lata 2007÷2008	100 szt.	I – IV kw.	
		RAZEM:	170 szt.		
V.	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
1	M. Dąbrowskiej 1, Fojkisa 3, 5	Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych	9 szt.	III kw.	
		RAZEM:	3 szt.		
VI.	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1	Pocztowa 8 - 10	Remont oświetlenia zewnętrznego	2 szt.	II kw.	
		RAZEM:	2 szt.		
VII.	DŹWIGI – KONSERWACJA				

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
IX	C.O. - REMONTY				
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW				
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Fojkisa 3	Wykonanie parkingu	450m ²		
			450m²		
XII	DOMOFONY KONSERWACJA				
XIII	WENTYLACJA – KONSERWACJA				
XIV	ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA				
KOSZTY ZAPLANOWANYCH ROBÓT					
XV	REZERWA				
		OGÓLEM			

OSIEDLE MŁODYCH

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	Westerplatte 4 - 12	Remont zejść do zsyków wraz z montażem obróbek blacharskich		II kw.	
2	Całe Osiedle	Usuwanie przecieków - według zgłoszeń		Cały rok	
	RAZEM				
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Niepodległości 24	Remont balkonów wraz z wykonaniem wylewek	30	I-II kw.	
2	Wróblewskiego 8	Remont balkonów wraz z wykonaniem wylewek i malowaniem	30	III-IV kwartał	Płatne w 2014r.
3	Wróblewskiego 6 - 8	Remont parterów wraz z płytkowaniem	2	I kw.	
4	Skrzeka i Wójcika 5A - B	j.w.	2	I kw.	
5	Skrzeka i Wójcika 6A - B	j.w.	2	II kw.	
	RAZEM				
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	Skrzeka i Wójcika 7A - B	Malowanie klatek schodowych	2	IV kw.	
2	ZHP 1 - 2	j.w.	2	II kw.	
3	Stęślickiego 3, 4, 5, 6	j.w.	2	II - III kw.	

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
		RAZEM			
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Całe Osiedle	Zwroty za okna z 2007 roku		Cały rok	
2	Skrzeka i Wójcika 7A - B	Wymiana okien na klatkach schodowych	44	IV kw.	
3	Niepodległości 22 - 24	Wymiana okien w piwnicach - poziom „O”	21	II kw.	
		RAZEM			
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
1	Skrzeka i Wójcika 5A – B	Wymiana drzwi wewnętrznych	2	I kw.	
2	Skrzeka i Wójcika 6A - B	j.w.	2	I kw.	
3	Całe Osiedle	Roboty doraźnie		I – IV kw.	
		RAZEM			
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1	Całe Osiedle	Roboty doraźnie		I – IV kw.	
		RAZEM			
VII	DŹWIGI - REMONTY				
1	Całe Osiedle	Remonty w/g zaleceń UDT		Cały rok	
		RAZEM			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1	Zubrzyckiego 1 - 3	Wymiana wodomierzy z.w. i c.w.u.	180	I kw.	

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
2	Skrzeka i Wójcika 5ab, 6ab, 7ab	j.w.	362	II kw.	
3	Niepodległości 22 - 24	j.w.	120	I kw.	
4	Aleja Młodych 10 - 15	Wymiana poziomu z.w.		III kw.	
5	Całe Osiedle	Roboty doraźnie		I – IV kw.	
		RAZEM			
IX	C.O. REMONTY - KONSERWACJA				
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW				
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Aleja Młodych 10 - 15	Wymiana nawierzchni chodnika, parkingu oraz drogi dojazdowej	1.840	II kw.	
2	Aleja Młodych 8 - 9 (tył budynku)	Remont chodnika		II kw.	
3	Całe osiedle	Uzupełnienie ubytków po zimie według zgłoszeń		I - II kw.	
		RAZEM			
XII	DOMOFONY - REMONTY				
1	Całe Osiedle	Roboty doraźnie		I – IV kw.	
		RAZEM			
XIII	WENTYLACJA - REMONTY				
1	Całe Osiedle	Roboty doraźnie		I – IV kw.	

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
		RAZEM			
XIV	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1	Plac pomnikowy	Wykonanie projektu		IV kw.	
		RAZEM			
		KOSZTY ZAPLANOWANYCH ROBÓT			
XV	REZERWA				
		OGÓLEM			

OSIEDLE WĘZŁOWIEC

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	W/g zgłoszeń lokatorów	Remonty daszków balkonowych nad ostatnią kondygnacją	100 m ²	II – III kw.	
2	Wg rejestru zgłoszeń : Roboty alpinistyczne	Uszczelnianie spoin płyt, mocowanie blach dylatacyjnych, kratki wentylacyjnych oraz montaż odstraszaczy przeciw gołębom metodą alpinistyczną .	-	I - IV kw.	
		RAZEM			
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	J. Polaczka 8 C	Remont parteru	1 kl	II kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
2	Wł. Jagiełły 33 A,B,C,D,E Wł. Jagiełły 35 A,B,C,D Wł. Jagiełły 2 A,B,C,D Wł. Jagiełły 11 A,B,C,D	j.w. Modernizacja wejść i parterów – wyłożenie ścian i posadzek płytkami klinkierowymi + wymiana II drzwi wejściowych j.w.	5 kl 4 kl 4 kl 4 kl	II - III kw. III - IV kw. IV kw. IV kw.	
3	Wł. Jagiełły 27 A,B,C,D Wł. Jagiełły 29 A,B,C,D Wł. Jagiełły 31 A,B,C,D	Kapitałny remont balkonów j.w. j.w.	4 kl 4 kl 4 kl	II - IV kw.	Prace wykonywane w trakcie renowacji wszystkich ścian budynku zgodnie z przyjętym Planem. Roboty płatne w 75%, Pozostałość w 2014r. Płatne w 2014r.
4	Wł. Jagiełły 27D Wł. Jagiełły 29 A,B,C Wł. Jagiełły 31 B,C,D	Remont komór zsypanych j.w. j.w.	1 szt 3 szt. 3 szt.	II kw. II -IV kw. II- IV kw.	
		RAZEM			
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	J. Polaczka 8C	Malowanie klatki schodowej po remoncie naświetli oraz białkowanie piwnic	1 kl	II kw.	
2	Wł. Jagiełły 33 A,B,C,D,E	Malowanie klatek,piwnic i pomieszczeń maszynowni	5 kl	II - III kw.	
3	Wł. Jagiełły 35 A,B,C,D	j.w.	4 kl	III - IV kw.	
		RAZEM			
IV	ROBOTY STOLARSKIE				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
1	W/g złożonych wniosków	Wymiana okien w mieszkaniach lokatorskich	170 szt.	I - IV kw.	
2	Wł. Jagiełły 27, 29, 31	Demontaż okien piwnicznych i zastąpienie ich luksferami	42 szt	II kw.	
3	Wł. Jagiełły 27 A,B,C,D Wł. Jagiełły 33 A,B,C,D,E Wł. Jagiełły 35 A,B,C,D Wł. Jagiełły 9 A,B,C Wł. Jagiełły 2 A,B,C,D	Wymiana okien na klatkach schodowych	53 szt 58 szt 53 szt 39 szt 20 szt	II – IV kw.	
		RAZEM			
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
VII					
1	Całe osiedle	Remonty dźwigów osobowych zgodnie z harmonogramem	41 dźwigów	I – IV kw.	
		RAZEM			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
IX	C.O. REMONTY - KONSERWACJA				
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Ul. Grunwaldzka	Remont kapitalny chodnika na wys. budynku przy ul. Wróblewskiego, Grunwaldzkiej 2A oraz Grunwaldzkiej 4A szer. 2,0 m	300 m ²	II kw.	
2	Grunwaldzka 4 A,B,C,D	Remont kapitalny chodnika wzdłuż budynku szer. 2,0 m	120 m ²	III kw.	
3	Wł. Jagiełły 33 A,B,C,D,E Wł. Jagiełły 35 A,B,C,D	Wykonanie chodnika z kostki brukowej szer.1,2 m	120 m ²	III kw.	
4	Wł. Jagiełły 27-33	Przebudowa istniejącego boiska ze sztuczną nawierzchnią	1050 m ²	I – II kw.	
		RAZEM			
XII	DOMOFONY				
1	Wł. Jagiełły 33 A,B,C,D,E	Remonty domofonów – Kasety CD 2000	5 kl	III – IV kw.	
2	Wł. Jagiełły 35 A,B,C,D	j.w.	4 kl	III – IV kw.	
3	W/g zgłoszeń lokatorów	Remonty bieżące	-	I – IV kw.	
		RAZEM			
XIII					
XIV	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
	KOSZTY ZAPLANOWANYCH ROBÓT				
XV	REZERWA				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
		OGÓLEM			

OSIEDLE BAŃGÓW

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	Całość – w/g potrzeb	Częściowa wymiana pokrycia dachu + wymiana kominków wentylacyjnych na dachu		I - IV kw.	
		RAZEM			
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	W. Reymonta 10-12, 14-24, 26-36, 38-48, 50-56, K. Szymanowskiego 2,	Remont balkonów w/g potrzeb		II – IV kw.	
2	W. Reymonta 50 -56, K. Szymanowskiego 2, 1-9, 2-14	Remont parterów – wyłożenie płytkami klinkierowymi elewacji przed wejściem do klatek schodowych	16 szt.	II - III kw.	
3	M. Skłodowskiej -Curie 61-67	j.w.	4 szt.	II - III kw.	
		RAZEM			
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	Całość I Nieruchomości – w/g potrzeb	Malowanie parterów, po robotach elektrycznych w/g protokołów konieczności		I - IV kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
2	M. Skłodowskiej -Curie 77-85	Malowanie klatek schodowych, piwnic, wejść	5 szt.	I kw.	
		RAZEM			
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	W. Reymonta 10-12, 14-24, 26-36, 38-48, 50-56, K. Szymanowskiego 2,	Wymiana okien na klatkach schodowych i w piwnicach – estetyzacja budynku	252 szt.	I – IV kw.	
2	Całość – w/g listy	Wymiana okien	120 szt.	I – IV kw.	
		RAZEM			
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
1	Całość - w/g potrzeb	Remont balustrad balkonowych	.	II – III kw.	
		RAZEM			
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1	Całość w/g potrzeb	Wymiana kabli oświetlenia zewnętrznego		II – IV kw.	
		RAZEM			
VII	DŹWIGI- REMONTY				
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1	Całość – w/g potrzeb	Wymiana poziomu zimnej, ciepłej wody i cyrkulacji		I – IV kw.	
		RAZEM			
IX	C.O. REMONTY				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
1	Całość - w/g potrzeb	W/g potrzeb wymiana zaworów, manometrów, termometrów		II kw.	
	RAZEM				
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW				
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Całość - w/g potrzeb	Remont chodników		I kw.	
	RAZEM				
XII	DOMOFONY-REMONTY				
1	Całość - w/g potrzeb	W/g potrzeb- wymiana kaset itp.		II kw.	
	RAZEM				
XIII	WENTYLACJA - REMONTY				
XIV	ZIELEŃ+MAŁA ARCHTEKTURA				
1	Całość - w/g potrzeb	Pielęgnacja drzew, żywopłotów, nasady drzew		II kw.	
2	Place zabaw	Remont urządzeń zabawowych		II kw.	
	RAZEM				
KOSZTY ZAPLANOWANYCH ROBÓT					
XV	REZERWA				
	OGÓLEM				

