



Na
stronach:

Nie lada problem...

Przed wszystkim klatki

W Radzie Nadzorczej zasiadają

Zimowe klimaty



Każdy mieszkaniec za to płaci



Każdy mieszkaniec za to płaci

kolejny już raz jakieś osobniki o małym rozumku dorwały się do placu zabaw przy ulicy Przyjaźni w „Michałkowicach” i zniszczyły niektóre z urządzeń zabawowych i infrastruktury tego placu.

W efekcie plac zamknięto, co jest mniej dotkliwe dla dzieci z chwilą, gdy na świecie śnieg, ale odczuwalne, gdy go nie ma, bo wtedy bez względu na porę roku milusińscy chcą się pohuścić, powspinać etc. W efekcie też ileś pieniędzy wylądowało w błocie, co nie dotyczy rzecz jasna tylko naprawy urządzeń zabawowych, ale wszystkich zbędnie naprawianych i zniszczonych przedmiotów, które

mogłyby długo służyć gdyby... no właśnie gdyby... nie miały „pecha” i nie natrafiły na homo sapiens o małym rozumku.

Wśród zdjęć prezentujemy także wystawione gabaryty, a właściwie odpady remontowe, które każdy wykonujący remont winien wywozić na własny koszt. Zakładając, że to gabaryty to osoba, która wystawiła je kompletnie rozminęła się z harmonogramem, gdyż termin



LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - **ZŁOTA** i **SREBRA**

Robimy odbitki KSERO

Siemianowice Śl. - **BYTKÓW**

ul. **Niepodległości 23 A**

(tył pawilonu obok Biedronki)

tel. **32-608-54-88**

S-869/5-11



„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - **100,42 zł**
- drobne /słowo/ - **1,23 zł**

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - **66,94 zł**
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - **50,21 zł**
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - **33,47 zł**
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - **25,10 zł**

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,98 zł**
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł**
- strona ostatnia - 181,47 zł**

CENY REKLAM BRUTTO

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM**Wanda Stolarczyk, Bogdan Seweryn***

zapraszają wszystkich Mieszkańców

2. 03. 2015 r. od 16.30 do 17.30**NA SWÓJ DYŻUR**do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32 609-14-00

Z kolei 13. kwietnia 2015 r. dyżurować będą: Mieczysław Hojda i Jerzy Kurzawa*

* skład
osobowy
dyżurujących
może ulec
zmianie**WAŻNE TELEFONY**

Centrala SSM	32-6091-400
Sekretariat SSM	32-6091-401
Dział GZM	32-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy	32-6091-496

poniedziałki:	godz. 11.00-17.00
wtorki:	godz. 10.00-14.30
środy:	godz. 10.00-14.30
piątki:	godz. 8.00-13.00

Dział Czynszów	32-6091-490
poniedziałki:	godz. 7.30-17.00
wt. śr.:	godz. 7.30-14.30
piątki:	godz. 7.30-13.00
	32-6091-495
	32-6091-497

Dział Inwestycji	32-6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O.	32-6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu	32-6091-462
Dział Wkładów Mieszkaniowych	32-6091-494

poniedziałki:	godz. 11.00-17.00
wtorki:	godz. 10.00-14.30
środy:	godz. 7.30-14.30
piątki:	godz. 10.00-13.00

Główna Księgowa	32-6091-403
Pełnomocnik do spraw:	
- technicznych	32-6091-406

AGENCJA PKO BP

poniedziałki:	godz. 9.00-17.00
wt. do czw.:	godz. 10.00-15.00
piątki:	godz. 8.00-13.00

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej SSM
tel. 32-228-00-85, fax 32-228-00-17
rozliczenia@ssm.siemianowice.pl

Pogotowie TECHNICZNE i DZIWIGOWE SSM 32-228-57-78, 602672890

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:	
Chorzów	32-258-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:	
godz. 22.00-7.00	32-258-47-73

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:	
Siemianowice	32-220-01-80

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II	32-760-52-00
ul. Michałkowska	32-760-54-00
Straż Miejska	32-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:
ul. Michałkowska 105
poniedziałek - czwartek 8.00-15.00 **32-760-54-45**
piątek 8.00 - 14.00

Policja 997, 112, 32-359-62-01, 32-359-62-55	
Straż Pożarna 998, 32-766-80-30, 32-766-80-35	
Pogotowie Ratunkowe 999, 32-228-22-40	

MIĘSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO	32-220-01-80
--	---------------------

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON ZAUFANIA	32-228-53-84
--	---------------------

UPC	801 949 480
------------	--------------------

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW”	tel. 32-228-13-01
▶ bangow@ssm.siemianowice.pl	
„CENTRUM”	tel. 32-228-17-39
▶ centrum@ssm.siemianowice.pl	
„CHEMIK”	tel. 32-228-57-78
▶ chemik@ssm.siemianowice.pl	
„MICHAŁKOWICE”	tel. 32-228-57-38
▶ michalkowice@ssm.siemianowice.pl	
„MŁODYCH”	tel. 32-228-39-47
▶ mlodych@ssm.siemianowice.pl	
„TUWIMA”	tel. 32-228-45-47
▶ tuwim@ssm.siemianowice.pl	
„WEŻŁOWIEC”	tel. 32-228-52-52
▶ wezlowiec@ssm.siemianowice.pl	

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:

w każdy poniedziałek od 13.00 do 17.00 w siedzibie Zarządu

- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26

- członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępcy.

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Siemianowicach Śl. przy ul. Boh. Westerplatte 20 informuje, że**26 lutego 2015 r.**- o godz. 11⁰⁰ organizuje przetarg ograniczony, dotyczący członków oczekujących zarejestrowanych w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej,- o godz. 11³⁰ przetarg nieograniczony, którego przedmiotem jest ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego:

1. ul. Jana Pawła II 17/12 o pow. 33,20 m²
cena wywoławcza 53.805,00 zł, 3 piętro, 1 pokój + kuchnia, bez balkonu
(cena wywoławcza stanowi 85% wartości rynkowej)

2. ul. Wyzwolenia 6A/24 o pow. 60,01 m²
cena wywoławcza 112.455,00 zł, 8 piętro, 3 pokoje + kuchnia
(cena wywoławcza stanowi 85% wartości rynkowej)

Lokale będące przedmiotem przetargu można oglądać

od 30. 01. do 25. 02. 2015 roku

po uprzednim telefonicznym porozumieniu się z administracjami:

- osiedla „Centrum” pod numerem tel. 32 228-17-39 – dot. mieszkania przy ul. Jana Pawła II 17/12)

- osiedla „Michałkowice” pod numerem tel. 32 228-57-38 – dot. mieszkania przy Wyzwolenia 6A/24).

Wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przyjmowana jest w pokoju nr 23 w siedzibie Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej do 26. 02. 2015 roku do 10³⁰, bądź też wcześniej na konto SSM**83 1020 2368 0000 2102 0022 5706.**

Ponadto, prosimy o zapoznanie się ze Statutem SSM oraz Regulaminami obowiązującymi w Naszej Spółdzielni, które znajdują się na Naszej stronie internetowej

www.ssm.siemianowice.com

- wiąże się to ze złożeniem stosownego oświadczenia.

Osoby reprezentujące na przetargu ewentualnego nabywcę lokalu mieszkalnego zobowiązane są do posiadania notarialnego pełnomocnictwa.**W przypadku nie wygrania przetargu, zwrot wpłaconego wadium następuje na wskazany nr konta bankowego.***Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.*

Dyżury Członków Rad Osiedli

Osiedle „Węzłowiec”

- każdy trzeci wtorek miesiąca przed zebraniem w godzinach 16³⁰-17³⁰ (pawilon usługowo-handlowy przy ulicy **W. Wróblewskiego 67, p. 29.**)

Osiedle „Młodych”

- każdy poniedziałek w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)

Osiedle „Bańgów”

- każdy ostatni wtorek miesiąca przed zebraniem Rady Osiedla – zebranie od 17.30 (sala konferencyjna przy ADM)

Osiedle „Chemik”

- każdy poniedziałek w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)

Osiedle „Centrum”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)

Osiedle „Michałkowice”

- każdy drugi poniedziałek miesiąca od 16⁰⁰ (siedziba administracji)

Osiedle im. Juliana Tuwima

- każdy poniedziałek w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)

Obradowała Rada Nadzorcza SSM

Nie lada problem...

...do rozwiązania miała Rada Nadzorcza Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej podczas przeprowadzonego 26 stycznia pierwszego w nowym roku posiedzenia.

Było nim podjęcie uchwały o wykreśleniu z członkostwa Spółdzielni ze względu na naruszanie porządku domowego w jednym z budynków przy ul. Grunwaldzkiej w os. „Węzłowiec”. Po rozpoznaniu liczącej kilkanaście stron dokumentacji, zapoznaniu się z wynikami przeprowadzonego własnego wywiadu a przede wszystkim

sądowych wyroków podjętych bez jego udziału w sprawie o charakterze porządkowym oraz na przedstawione wyjaśnienia. Rada zobowiązała Członka do niezwłocznego dostarczenia do Spółdzielni odpowiedzi sądu na skierowane przez niego odwołanie.

Bez zastrzeżeń Rada przyjęła sprawozdanie z wykonania ogółem i w roz-

dzielni Mieszkaniowej w 2014 r. Całość przedłożonego materiału zamieścimy w następnym wydaniu. Ogółem do Spółdzielni wpłynęło skarg, wniosków i zapytań:

- 48 do Zarządu,
- 4 do Rady Nadzorczej,
- 42 do Rad Osiedli.

Rada przyjęła również sprawozdanie z działalności działu członkowsko-mieszkaniowego w 2014 r. – jego obszernie fragmenty publikujemy.

Rozpatrując sprawozdanie członkowsko-mieszkaniowego szefowie wszystkich Komisji stałych podkre-

Wykonanie rzeczowe Planu Robót Remontowych za 2014 r. w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

- zestawienie zbiorcze -

OSIEDLE	Roboty dekarские (m ²)	Roboty ogólnobudowlane		Roboty malarskie (klatki)	Roboty stolarskie (szt.) (wymiana okien w klatkach schodowych)	Zwroty za wymianę okien lokatorskich (szt.)	Roboty ślusarskie wymiana drzwi (szt.)	Budowa nowych śmietników (szt.)	Estetyzacja kabin dźwigowych (szt.)	Roboty inżynierskie (m ²)	Domofony – wymiana kaset (szt.)
		Remonty parterów (klatki)	Remonty balkonów (szt.)								
„CHEMIK”	546	24	44	19	0	156	24	3	0	440	24
„CENTRUM”	120	1	4	15	10	150	1	1	0	880	0
„TUWIMA”	1 010	7	50	6	20	100	0	4	2	707	7
„MICHAŁKOWICE”	0	19	90	26	4	101	7	4	0	270	0
„MŁODYCH”	243	9	90	7	94	102	15	2	1	330	8
„WĘZŁOWIEC”	0	12	306	15	140	164	10	2	1	550	12
„BAŃGÓW”	40	4	159	0	166	100	0	0	0	800	4
RAZEM	1 959	76	743	88	434	873	57	16	4	3 977	55

kilkudziesięciominutowym wysłuchaniu przybyłego na posiedzenie małżeństwa – w tym Członka – zgodnie twierdzącego, że to oni są szykanowani przez mieszkającego poniżej głównego adwersarza Rada postanowiła, by przewidziany do wykreślenia członek w terminie do 3 miesięcy spróbował ponownie polubownie załatwić problem. Decyzję podjęto z uwagi na fakt odwołania się przez członka od

biciu na osiedla rzeczowego planu robót remontowo-konserwacyjnych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2014 – patrz tabela – oraz wstępne wyniki jego wykonania finansowego. Do wykonaniu planu będziemy wracać na łamach „MS”

W kolejnym punkcie obrad Rada Nadzorcza zapoznała się i przyjęła analizę skarg i wniosków zgłaszanych przez członków Siemianowickiej Spół-

ślali jego bardzo dobre i wyczerpujące przygotowanie. Podobnie oceniono i inne materiały, jakimi RN zajmowała się podczas tego posiedzenia.

Sprawozdanie z działalności Członkowsko-Mieszkaniowej i lokali użytkowych SSM za rok 2014

W 2014 roku spośród korespondencji, która trafiła do Spółdzielni, do działu członkowsko-mieszkaniowego i loka-

li użytkowych skierowano 2028 pism, z czego na 964 udzielono odpowiedzi, a w pozostałych sprawach wystawiano umowy o ustanowieniu spółdzielczych lokatorskich praw do mieszkań, wydano decyzje potwierdzające nabycie przez Członków w wyniku kupna-sprzedaży mieszkań i garaży na podstawie zawartych aktów notarialnych, wystawiono decyzje potwierdzające nabycie mieszkań i garaży w oparciu o załatwione sprawy spadkowe, podziały majątku, licytacje komornicze itp.

Udzielano również odpowiedzi na pisma dotyczące najmu lokali użytkowych, dzierżaw terenu, działalności gospodarczej prowadzonej w lokalach mieszkalnych z zasobów SSM, reklam itp.

Podpisano około 30 nowych umów najmu na lokale użytkowe i 11 umów na dzierżawę terenu. Ponadto, na wnioski najemców i dzierżawców udzielano zgody na poddzierżawę terenu, podnajem lokali oraz na prowadzenie działalności gospodarczej w mieszkaniu.

Po zaopiniowaniu przez Rady Osiedli wydano również zgody:

- na sprzedaż alkoholu w wynajmowanych lokalach,
- na umieszczenie reklam na terenach i budynkach należących do Spółdzielni,
- na handel zniczami i kwiatami w okolicach cmentarzy,
- w innych bieżących sprawach wnioskowanych przez zainteresowanych.

Na bieżąco prowadzona jest także korespondencja z osobami zadłużonymi w celu spłaty zobowiązań lub zdania lokali do dyspozycji SSM.

Z ruchu ludności oraz w wyniku eksmisji uzyskano 15 mieszkań, z których 12 zostało sprzedanych w trakcie 10 zorganizowanych przez SSM przetargów. Pozostałe 3 mieszkania, będąc wystawione na przetarg w 2015 r.

Ponadto, zawarto umowy o ustanowienie praw do lokali oraz wydano decyzje potwierdzające uprawnienia do lokali z tytułu:

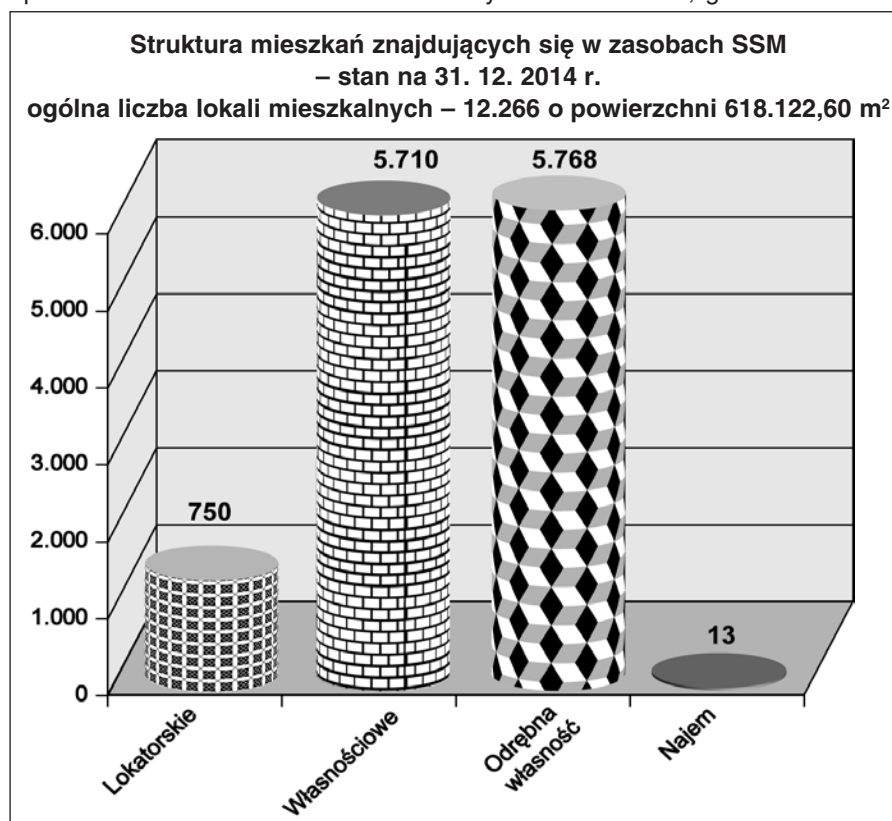
- zgonu i prawa do spadku – mieszkania lokatorskie: 14,
- nowych inwestycji – mieszkania lokatorskie: 2,
- rozwodów – mieszkania lokatorskie: 3,
- przywrócenia praw członkowskich – mieszkania lokatorskie: 3,
- wzajemnej zamiany – mieszkania lokatorskie: 2,
- darowizny, sprzedaży na rynku wtórnym, podziały majątku, dziedziczenia -spółdzielcze własnościowe: 162,

- decyzje potwierdzające nabycie przez Członków Spółdzielni prawa odrębnej własności do mieszkania: 111,
- kupna, dziedziczenia i darowizny garaży: 48.

Z tytułu ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności mieszkań Spółdzielnia zawarła 65 aktów nota-

riumieszczania do adaptacji na cele mieszkaniowe.

Do Spółdzielni w bieżącym roku przystąpiło 183 członków, a 416 zostało skreślonych. W związku z brakiem obowiązku przystąpienia w poczet członków SSM w związku z nabyciem mieszkania, garażu lub lokalu



rialnych, z czego 12 aktów dotyczyło mieszkań gdzie dokonano całkowitej spłaty zadłużenia z tytułu kredytu i odsetek wg tzw. normatywu,

Z tytułu ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności garaży zawarto 5 aktów notarialnych.

Spośród 70 spisanych w 2014 roku aktów notarialnych ustanowienia i przeniesienia własności lokali, 57 jest wynikiem realizacji wniosków złożonych przez Członków Spółdzielni i użytkowników w roku bieżącym i latach poprzednich, natomiast pozostałe akty zostały spisane z tytułu przekazania lokali z nowych inwestycji oraz zbycia mieszkań na przetargach.

W 2014 roku do Spółdzielni wpłynęło 56 wniosków o przekształcenie mieszkań, z czego 43 wnioski zostały już załatwione, a pozostałe oczekują na zrealizowanie (m.in. oczekują na dokumentację z Urzędu Miasta lub ze względu na nieregulowane sprawy związane z rozwodami, zgonami itp. osób wnioskujących).

Przedłużono 10 umów o najem lokali, w tym jedną umowę na garaż oraz zawarto 1 nową umowę najmu

użytkowego na rynku wtórnym w 2014 roku 223 osoby skorzystały z możliwości rezygnacji z członkostwa. Zgodnie z uchwałą RN osoby te płacą wyższą opłatę eksploatacyjną.

W wyniku przeprowadzonych eksmisji oraz dokonanych zmian uzyskano spłatę zadłużeń wobec Spółdzielni w kwocie 158.300,00 złotych.

Na dzień 31 grudnia 2014 roku w zasobach Spółdzielni zamieszkuje 76 osób, które utraciły członkostwo wskutek wykreślenia lub wykluczenia z grona Członków Spółdzielni, z czego 7 osób utraciło te uprawnienia w tym roku. Dział Członkowski na bieżąco monitoruje bieżące zadłużenie wszystkich tych osób i są one regularnie wzywane do Spółdzielni w celu spłaty zaległości, składają wyjaśnienia i zobowiązania. W większości przypadków osoby te wywiązują się ze złożonych zobowiązań, w pozostałych przypadkach są kierowane do dobrowolnej zamiany a w ostateczności do Sądu lub Komornika.

Przygotowano projekty, a następnie uchwałą określającą przedmiot odrębnej własności dla 2 nieruchomości do-

ciąg dalszy na str. 6

Nie lada problem...

ciąg dalszy ze str. 5

tyczących budynków handlowo-usługowych w osiedlu „Chemik”.

Zasoby mieszkaniowe Spółdzielni – dane na dzień 31. 12. 2014 r.:

- ogółem 12.266 mieszkań o pow. 618.122,60 m² w tym mieszkania o statusie:
- spółdzielczym lokatorskim – 775 o pow. 39.281,07 m²
- spółdzielczym własnościowym – 5710 o pow. 285.254,61 m²
- prawa odrębnej własności – 5768 o pow. 293.209,51 m²
- umowy najmu – 13 o pow. 377,41 m²

Spośród mieszkań spółdzielczych lokatorskich, część jest obciążona kre-

dytem długoterminowym spłacanym wg tzw. „normatywu”:

- ogółem 298 mieszkań o pow. 16.670,37 m², spłata całkowita do 31 grudnia 2014 roku:
- 12 mieszkań z wnioskami o przeniesienie własności,
- 2 mieszkania zdane do SSM i sprzedane w przetargu.

Zasoby garażowe Spółdzielni:

- ogółem – 1992 garaże o pow., 32.257,71 m² w tym garaże o statusie:
- spółdzielczym własnościowym – 1765 o pow. 28.464,45 m²
- prawem odrębnej własności –

214 o pow. 3.569,15 m²

- umowy najmu – 13 o pow. 224,11 m²
Liczba Członków Spółdzielni: 12.973 w tym Członkowie:

- zamieszkali z tytułu posiadania mieszkania – 10.949,
- posiadający tylko uprawnienia do garaży – 184,
- posiadający uprawnienia do lokali użytkowych – 35,
- współczłonkostwa – 1732,
- oczekujący – 73.

Obrady prowadził **Jan Dudek**, przewodniczący RN SSM.

pes

ciąg dalszy ze str. 2

Każdy mieszkaniec za to płaci

wywozu będzie za 7 dni od chwili udekorowania budynku tymi wątpliwymi ozdobami. I tak niektórzy z nas sami wymagając wiele od innych przykładają się do, powiedzmy delikatnie, nieciekawego wyglądu swojego domu.

Nadal „cierpią” skrzynki na reklamy i drzwi wejściowe.

Dziwne to także, bo z jednej strony otrzymujemy mnóstwo głosów, by do indywidualnych skrzynek nie trafiały reklamy, a z drugiej powstaje pytanie a gdzie mają trafiać, gdy skrzynka zniszczona? Tak więc za czyjś głupi żart, złośliwość, niefrasobliwość finansowe dolegliwości dotkną wszystkich.

Tak jest nie tylko w przypadku skrzynek i stąd tak

często piszemy, że każdy zniszczony drobiazg swoje



kosztuje, zaś łączne sumy wydatkowane na naprawy przestają być drobiazgiem i przeobrażają się w znaczące kwoty.

A drzwi, no cóż, jeżeli chcemy płacić więcej za ciepło – to tak trzymać. Tu kłania się porzekadło o wnuczku, który w siarczysty mróz

nie chciał założyć czapki mimo apeli, poleceń babci i postanowił zrobić jej na złość. W efekcie na złość babci odmroził sobie uszy.

W przypadku drzwi zamiast odmrożenia uszu możemy na 100% spodziewać się znacznie większego rachunku za energię ciepłą.



Na osiedlach zanotowano: „Michałkowice”

- Plac zabaw przy ulicy Przyjaźni – zniszczono elementy zabawowe, w tym wagonik kolejki i urządzenie zabawowe wielofunkcyjne, ławki oraz częściowo ogrodzenie.

„Tuwima”

- Wojciecha Korfatego 1A – zdewastowano skrzynkę na reklamy,
- Wojciecha Korfatego 9B – stłuczono szybę w drzwiach wejściowych do klatki schodowej,
- Wojciecha Korfatego 9C – wybito szybę w piwnicy.

„Chemik”

- Alfonsa Zgrzebnioka 52 – zniszczono obudowę śmietnika.
- „Młodych”**
- Niepodległości 22 (TESCO) – graffiti na elewacji,
 - Niepodległości 25 (księgarnia) – graffiti na elewacji.

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

ZACHOWAJ HARMONOGRAM

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

Odczyty podzielników kosztów

Z dużym wyprzedzeniem często sięgającym paru miesięcy z myślą o tych, co planują jakieś wyjazdy, przedstawiamy harmonogram odczytów podzielników kosztów ogrzewania.

ZAWIADAMIAMY, ŻE ODCZYTY WYKONYWANE BĘDĄ TYLKO W GODZINACH POPOŁUDNIOWYCH, POCZĄTEK OK. 16⁰⁰, A W SOBOTY OD 10⁰⁰.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczeń centralnego ogrzewania przewidziano tylko:

JEDEN TERMIN ODCZYTU PODSTAWOWY ORAZ JEDEN DODATKOWY.

Po tym czasie nie będą organizowane żadne inne terminy dla osób, które nie udostępniły mieszkań w obydwu wyznaczonych datach. Również reklamacje dotyczące rozliczenia ryczałtowego z powodu nieobecności lokatora nie będą uwzględniane.

Biurowo Rozliczeń EC

Termin	Budynek, adres
23. 02. poniedziałek	Władysława Jagiełły 25a-d; Kolejowa 1a-c, 2a-b
24. 02. wtorek	Władysława Jagiełły 27 a-b; Wróblewskiego 43, 45; Kolejowa 3a-c, 4
25. 02. środa	Władysława Jagiełły 27c-d; Wróblewskiego 47,49; Kolejowa 5a-c, 6

Termin	Budynek, adres
26. 02. czwartek	Władysława Jagiełły 29 a-b; Niepodległości 60 a-c; Jana Polaczka 2a-b, 4a-c
27. 02. piątek	Władysława Jagiełły 29c-d; Niepodległości 60d-f; Jana Polaczka 6a-b, 8a-d
2. 03. poniedziałek	Władysława Łokietka 2

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890
DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;
wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;
piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00; niedziela 8.00-22.00

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Bohaterów Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śl.
OGŁASZA

KONKURS OFERT

NA NASTĘPUJĄCE ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE:

⇒ **DEKARSKIE**

⇒ **DROGOWE I CHODNIKOWE**

⇒ **ROBOTY MALARSKIE**

⇒ **ROBOTY ŚLUSARSKIE**

⇒ **ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE**

⇒ **ROBOTY ELEKTRYCZNE:**

- REMONTY OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO,
- POMIARY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I ODGROMOWEJ,
- DROBNE ROBOTY REMONTOWO-KONSERWACYJNE,
- KONSERWACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ.

⇒ **ROBOTY INSTALACYJNE (WOD.-KAN.-GAZ, C.O.)**

⇒ **OCENA STANU TECHNICZNEGO INSTALACJI GAZOWEJ
I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH**

⇒ **PIELĘGNACJA TERENÓW ZIELONYCH**

⇒ **KONSERWACJA DOMOFONÓW**

⇒ **ROBOTY ALPINISTYCZNE**

⇒ **WYMIANA OKIEN NA KLATKACH SCHODOWYCH**

**SPECYFIKACJE ISTOTNYCH WARUNKÓW, JAKIE POWINNY ZAWIERAĆ OFERTY
NA POSZCZEGÓLNE ROBOTY, MOŻNA ODEBRAĆ
W DZIALE TECHNICZNYM - POKÓJ NR 3 i 5.**

TELEFONY KONTAKTOWE: 32 609-14-05, 32 609-14-20

TERMIN ZŁOŻENIA OFERT: do 27. 02. 2015 r. do 13⁰⁰.

OGŁOSZENIE WYNIKÓW: 9 MARCA 2015 ROKU

Zarząd SSM zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyn.

Kontynuujemy cykl o dzielnicowych policji i straży miejskiej pracujących i działających we wszystkich siedmiu osiedlach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Tym razem o „Michałkowicach”...

Michałkowice

Michałkowice

Michałkowice

Znasz swoich dzielnicowych? – ciąg dalszy



aspirant
Rafał Łakomy



starszy sierżant
Łukasz Dzierga



aspirant sztabowy
Tomasz Krawiec



młodszy strażnik
Sebastian Klukowski

Dzielnica ta charakteryzuje się tym między innymi, iż terenami wraz z zabudową mieszkaniową zarządza wielu zarządców – to kilka spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych oraz MPGKiM. Problemom mieszkańców tej części miasta przygląda się ogółem trzech dzielnicowych Komendy Miejskiej Policji w Siemianowicach Śl. oraz jeden funkcjonariusz straży miejskiej.

Aspirant **Rafał Łakomy** – policjant z 12-letnim stażem w służbie i 10-letnim doświadczeniem w roli dzielnicowego w „Michałkowicach” prowadzi Rejon 12. W jego skład wchodzi między innymi całe osiedle **Aleksandra Zawadzkiego**. Do niego możemy zwrócić się, kiedy problem dotyczy zamieszkałych przy ulicach: **Emilii Plater, Marii Dąbrowskiej, Walentego Fojki, Władysława Sikorskiego, Leona Kruczkowskiego, Obrońców Warszawy** oraz ulic niebędących w zasobach SSM: **Elizy Orzeszkowej, Maciejkowskiej, Romualda Traugutta, Piotra Kołodzieja, Jana Kochanowskiego, Bolesława Limanowskiego, Oświęcimskiej**, a także P.O.D. „Malwa”, „Parku Górnik” i Zespołu Szkół nr 4.

Z asp. Rafałem Łakomy możemy skontaktować się pod numerem telefonu **32 359-62-47**.

Za Rejon 13. odpowiada z kolei starszy sierżant **Łukasz Dzierga**, przyjęty do służby w 2009 roku, dzielnicowy w „Michałkowicach” od trzech lat. Do niego ze swoimi sprawami mogą zgłosić się mieszkańcy, których problemy dotyczą ulic: **Przyjaźni, Pocztowej,**

Kościelnej, jak również **Krakowskiej, Witolda Budryka, ks. biskupa Czesława Domina, Paryskiej, Bytomskiej, Wojciecha, Siennej, Hanki Sawickiej, ks. Pawła Brandysa, Zacisznej, Norberta Barlickiego 5-26, Tarnogórskiej, Północnej, Pokoju** oraz

P.O.D. „Przyszłość” i dwóch michałkowickich szkół – Gimnazjum nr 2 przy ulicy Przyjaźni i Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych przy Witolda Budryka.

Podobnie jak z asp. Łakomy, tak i z st. sierż. Łukaszem Dziergą skontaktujemy się pod numerem telefonu **32 359-62-47**.

Ostatnim z trzech dzielnicowych KMP działających w „Michałkowicach” jest aspirant sztabowy **Tomasz Krawiec**. Od ponad 15 lat pracuje w służbie mundurowej, 10 lat jest dzielnicowym w teście dzielnicy naszego miasta. Teren, jaki mu powierzono i na którym funkcjonuje, Komenda Miejska Policji w Siemianowicach Śląskich określa jako Rejon 14. W jego skład wchodzi ulice: **Wyzwolenia, Stawowa, Jana Hadamika** oraz **Waleriana Łukasińskiego, Józefa Dreyzy, Norberta Barlickiego 2 i 4, Towarowa** (wraz z ogródkami rekreacyjnymi), **Michałkowska 47-113** oraz Szkoła Podstawowa nr 13.

Aspirant sztabowy Tomasz Krawiec jest również uchwytany pod numerem telefonu **32 359-62-47**.

Podczas gdy do dzielnicowych policji zgłaszamy wykroczenia szczególnie uciążliwe dla mieszkańców, jak chociażby zniszczenia, kradzieże mienia, konflikty międzysąsiedzkie czy problemy przemocy w rodzinie, ze strażnikiem miejskim kontaktujemy się przede wszystkim w kwestiach porządku publicznego, czystości. Straż Miejska nie zajmuje się interwencjami domowymi.

„Michałkowice” - według podziału rejonów Straży Miejskiej w Siemianowicach Śląskich – to Rejon I. Tu dzielnicowym od ponad roku jest młodszy strażnik **Sebastian Klukowski**, pracujący w służbie mundurowej od 2013 roku. Do niego mogą zgłosić swoje spr-

wy mieszkańcy zarówno osiedla **Aleksandra Zawadzkiego**, „**Fabud**”, jak również „**Budryka**” i innych części „Michałkowic”.

Z młodszym strażnikiem Sebastianem Klukowskim nawiązemy kontakt poprzez centralę straży miejskiej – **32 228-47-00** lub **986**. Jeżeli ktoś z różnych powodów nie jest w stanie zgłosić swojego problemu osobiście w siedzibie siemianowickiej Straży Miejskiej lub nie chce w swoim miejscu zamieszkania, jest możliwość telefonicznego umówienia się na spotkanie w udostępnionym przez osiedlową administrację pomieszczeniu przy ulicy **Jana Hadamika**.

Przypominamy jednocześnie, że funkcjonariusze policji i straży miejskiej ściśle z sobą współpracują, spotykając się na odprawach, wymieniając między sobą informacje. Mieszkańców proszą o jak najszybszy kontakt w przypadku dostrzeżenia jakiegokolwiek problemu, w jakim mogliby im udzielić pomocy. A chyba takich nie brakuje, patrząc niekiedy choćby na niemiłosiernie dewastowane elewacje budynków, niszczone elementy placów zabaw, boisk...

Zmiana na stanowisku

20 stycznia br., pełniącym obowiązki komendanta Straży Miejskiej w Siemianowicach Śląskich został **Adam Adamski**, związany z siemianowicką Strażą Miejską od 2006 roku. Zastąpił on na tym stanowisku **Piotra Sater-nusa**, który kierował tą jednostką od 2005 roku. rg

Członkowie RN SSM

Członkowie RN SSM

Członkowie RN SSM

W Radzie Nadzorczej zasiadają...

W Radzie Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, wybranej w zeszlórocznych wyborach na kadencję 2014-2017, zasiada 16 osób. O ile Jan Dudek – przewodniczący RN, gościł już na łamach „MS” kilkakrotnie chociażby z racji wieloletniego funkcjonowania w RO „Chemik”, o tyle inni jej członkowie, bywają na łamach rzadko, a przecież poświęcają swoją energię i czas dla innych spółdzielców, których w Radzie Nadzorczej SSM reprezentują. Postanowiliśmy tym samym rozpocząć publikację tekstów pod tytułem: Członkowie RN SSM i temu celowi poświęcamy cykl, jaki otwieramy w bieżącym wydaniu „MS”.

Naszych wybrańców będziemy w nim pytać między innymi o to, dlaczego zaangażowali się bardziej niż inni spółdzielcy w życie Spółdzielni, na czym chcieliby się skupić albo skupiają się w pracy RN, czym zajmują się, na co dzień, o zainteresowania, pasje...

Barbara Henel

Barbara Henel od ponad 30 lat mieszka w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w „Michałkowicach”. To jej pierwsza kadencja w Radzie Nadzorczej. W głosowaniu powierzono jej funkcję sekretarza te-



go gremium. Zanim jednak weszła do RN, działała – i nadal to robi – w Radzie Osiedla „Michałkowice”, już drugą kadencję – od 2008 roku. Jak mówi, swego czasu podczas zebrań osiedlowych często zabierała głos, wskazywała problemy, jakimi Spółdzielnia mogłaby się jeszcze zająć. - *W 2008 roku zaproponowano mi, abym udzielała się już nie tylko jako członek Spółdzielni na corocznych zebraniach osiedlowych, ale również w Radzie Osiedla. Moją kandydaturę przegłosowano i takim sposobem zaczęłam jeszcze aktywniej działać na rzecz naszego osiedla, choć na początku, prawdę mówiąc, nie umiałam się w tej pracy odnaleźć. Z czasem jednak oswoiłam się z poszczególnymi zagadnieniami. Dziś, zasiadając w Radzie Osiedla drugą kadencję, jestem jej wiceprzewodniczącą* – opowiada Barbara Henel i dodaje: - *W zeszłym roku natomiast, po raz pierwszy wystartowałam w wyborach do Rady Nadzorczej. Od początku interesują mnie kwestie związane z robotami remontowymi w naszych osiedlach – istotne jest, aby wy-*

*brać dobre oferty na poszczególne zadania. Problem wykluczeń z członkostwa w Spółdzielni również nie jest mi obojętny. Jako Rada Nadzorcza staramy się wniknąć w problem, są przecież różne sytuacje życiowe – doradzamy, szukamy odpowiedniego rozwiązania. Spółdzielnia niejednokrotnie wychodzi naprzeciw osobom zadłużonym, o ile ci, wyrażają chęć spłaty należności. To trudne sprawy, bo chodzi o mieszkania a to podstawa naszego bytu. Do takich spraw musimy po prostu podchodzić z sercem – mówi. Martwi ją również to, że wciąż tak mało młodych ludzi angażuje się w życie Spółdzielni, swojego osiedla. Ubolewa też, że nie wszyscy jeszcze do końca zrozumieli, że dewastując przykładowo plac zabaw – jak ostatnio przy ulicy **Przyjaźni** – niszczymy swoje, na co prędzej czy później się zrzucimy. Od rębny problem to brak reakcji świadków na takie sytuacje...*

Barbara Henel pracuje zawodowo, a w wolnych chwilach „ucieka” na działkę, narty, do kina, teatru i na koncerty muzyki lat 70. i 80.

Marcin Klimczak

Marcin Klimczak z osiedlem „Węzłowiec” związany jest od 1983 roku, kiedy zamieszkał tam wraz z rodzicami. W 2003 roku wprowadził się razem z żoną i córką do własnego „M” i stał się członkiem SSM. Do Rady Osiedla wybrany został niespełna dwa lata temu. – *Udało mi się to dzięki aktywności, jaką wykazywałem. Mam na myśli tematy osiedlowe. Odkąd pamiętam, sprawy SSM nie były mi obce. To naturalne, że człowiek interesuje się tym, co go otacza i chce mieć jakiś wpływ na sprawy ważne dla nas wszystkich* – zauważa. Jak mówi, dotychczas nie był członkiem żadnego stowarzyszenia, choć pomagał dotychczas Stowarzyszeniu „Nasz Dom” w organizowaniu imprez na Rynku Bytkowskim.

Dlaczego zdecydował się na działalność w Radzie Nadzorczej? – *Z tych*

samych względów, co w Radzie Osiedla, ale Rada Nadzorcza ma większe prawa i oczywiście obowiązki. Funkcja członka RN umożliwiła wgląd w funkcjonowanie SSM oraz wywieranie wpływu na podejmowane decyzje w większym stopniu niż członko-



stwo w RO. Mam większe możliwości w kwestii tego, co dzieje się w naszych osiedlach. W Radzie Nadzorczej skupiam się na tym, aby praca, którą wykonują pracownicy SSM, jak i Zarząd podążała wytyczonym torem, a sprawy mieszkańców były nadrzędne. W obecnej chwili plany prac remontowo-konserwacyjnych są realizowane, możemy przyglądać się profesjonalnemu podejściu do wszystkich tematów, zarówno przez Zarząd, jak i innych pracowników. Zależy nam na wspólnym sukcesie oraz zadowoleniu mieszkańców SSM. Udaje się to w większości przedsięwzięć. Dowody? Jesteśmy spółdzielnią, która od kilku lat jest w gronie liderów zarządzania swymi zasobami w Polsce – wskazuje.

Marcin Klimczak, na co dzień pracuje w firmie transportowej. Zajmuje się organizacją transportów międzynarodowych dla liderów rynku AGD. A zainteresowania, pasje? – *To od kilku lat szeroko rozumiana logistyka. Tym aktualnie się zajmuję, to daje mi kopa w tym pozytywnym sensie. Pasje... Koszykówka. To hasło, które ciśnie mi*

się na usta bez zastanowienia. Jestem jej fanatykiem od szkoły podstawowej. Troszkę zaniedbana przez ostatnie lata ze względu na ogrom obowiązków. Interesuję się też strzelectwem, które mam nadzieję zacząć uprawiać czynnie w najbliższych latach. To są takie pierwszoplanowe zamiłowania. Oczy-

wicie mógłbym długo wymieniać interesujące mnie rzeczy, sprawy, ale nie będę zanudzał – opowiada z uśmiechem. Korzystając z okazji – dodaje – chciałbym podziękować za zaufanie, jakim obdarzyli mnie Zarząd SSM oraz jej mieszkańcy, którzy wybierali mnie na członka Rady Nadzorczej. Ży-

czę samych sukcesów obecnemu Zarządowi SSM, Radzie Nadzorczej oraz wszystkim członkom Rad Osiedli. Pamiętajmy, że Siemianowicka Spółdzielnia to przede wszystkim lokatorzy, którzy tworzą jej zasoby, a ich dobro ma nam leżeć wszystkim na sercu. Kolejne sylwetki wkrótce. rg

Pamiętaj o dodatku mieszkaniowym

Dodatek mieszkaniowy przysługuje:

- 1) osobom mieszkającym w lokalach, do których mają tytuł prawny,
- 2) osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamieszkalny albo socjalny.

W przypadku pierwszej grupy osób, zgodnie z art. 2.1. ustawy o dodatkach mieszkaniowych, ze świadczenia mogą skorzystać:

- najemcy oraz podnajemcy lokali mieszkalnych (dot. lokali komunalnych, mieszkań zakładowych, mieszkań w domu prywatnym czynszowym, mieszkań wynajmowanych na wolnym rynku),
- członkowie spółdzielni mieszkaniowych zamieszkujący na podstawie spółdzielczego prawa do lokalu,
- osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właściciele samodzielnych lokali mieszkalnych,
- inne osoby mające tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszące wydatki związane z jego zajmowaniem (np. na skutek umowy użyczenia).

Uwaga!

Dodatek mieszkaniowy przysługuje na podstawie tylko jednego z wyżej wymienionych tytułów.

Ustawa z 21 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 71 poz. 734 z póź. zm.) w art. 31 ust. 1 określa dochód, który daje podstawę przyznania dodatku mieszkaniowego.

Dodatek przysługuje osobom, których średni miesięczny DOCHÓD BRUTTO (z podatkiem) na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie świadczenia **nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury** (od 1.03.2014 r. – 844,45 zł) i wynosi:

- **1.477,79 zł w gospodarstwie jednoosobowym,**
- **1.055,56 zł w gospodarstwie wieloosobowym, tj. 125% kwoty najniższej emerytury.**

Przypominamy, że kwota brutto to kwota bez składki:

- emerytalnej; rentowej; chorobowej.

Do dochodu nie wlicza się m.in. świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych oraz dodatków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego.

Dodatek przyznawany jest na normatywną powierzchnię mieszkaniową wynoszącą: - **35 m² dla 1 osoby,** - **40 m² dla 2 osób,** - **45 m² dla 3 osób,** - **55 m² dla 4 osób,** - **65 m² dla 5 osób,** - **70 m² dla 6 i więcej osób.**

Kryteriów określających szczegółowe warunki uzyskania dodatku jest więcej i każdą sprawę rozpatruje się indywidualnie.

Wysokość dodatku mieszkaniowego, łącznie z ryczałtem, nie może przekraczać 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 70 % faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

Świadczenie przyznawane jest na wniosek zainteresowanego przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie w drodze decyzji administracyjnej, a wypłacane wyłącznie Spółdzielni.

Dodatek może nie być przyznany, w przypadku, gdy w wyniku przeprowadzenia wywiadu środowiskowego zostanie ustalone, że występuje rażąca dysproporcja pomiędzy niskimi dochodami wykazanymi w deklaracji a faktycznym stanem majątkowym wnioskodawcy, wskazującym, że jest on w stanie uiszczać wydatki związane z zajmowaniem lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego), wykorzy-

stując własne środki i posiadane zasoby majątkowe lub, gdy faktyczna liczba wspólnie stale zamieszkujących i gospodarujących z wnioskodawcą jest mniejsza niż wykazana w deklaracji.

W przypadku, gdy nie zgadzamy się z decyzją, przysługuje nam odwołanie do samorządowego kolegium odwoławczego.

Odwołanie składamy za pośrednictwem urzędu wydającego decyzję.

PAMIĘTAJMY, dodatek przyznawany jest od 1. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożyliśmy wniosek, tj. jeżeli wniosek złożymy np. do końca lutego, to po jego pozytywnym rozpatrzeniu przyznany dodatek otrzymamy od 1 marca.

UWAGA!!! O świadczenie można ubiegać się mimo zadłużenia pod warunkiem, że nie dochodzi do kolizji z następującą przesłanką:

- jeżeli osoba, której przyznano dodatek nie opłaca na bieżąco czynszu za lokal, to administracja musi (jest ustawowo zobowiązana) zgłosić ten fakt w urzędzie gminy (miasta) i wypłacanie dodatku zostaje zawieszona do czasu wyrównania zaległości - w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące. Decyzja o przyznaniu dodatku wygasa, jeżeli zaległości nie zostaną uregulowane w tym czasie. **O ponowne przyznanie dodatku mieszkaniowego można wystąpić wyłącznie po uregulowaniu tych zaległości.**

WAŻNE!!! Jeżeli okaże się, że dodatek przyznano na podstawie nieprawdziwych danych, to osoba go pobierająca będzie musiała zwrócić pobrane kwoty w podwójnej wysokości.

Szczegółowe informacje o wszelkich kryteriach przyznawania obydwu dodatków, zainteresowani uzyskają w:

Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowicka 105.

Tam także składamy wypełnione wnioski.

Szanowni P.T. Czytelnicy

Informujemy, że anonimami, szczególnie z uwagami personalnymi kierowanymi do innych osób, zajmować się nie będziemy. Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak należy przedstawić się, pisząc czy też telefonując do nas, a dane osobowe, jeżeli jest taka wola i co reguluje Prawo

prasowe, zastrzec do wiadomości redakcji. Prosimy też o zwięzłe przedstawienie nurtującej sprawy i przemyślane zdania, większą odpowiedzialność za słowo, które nie będzie naruszało czyjegoś dobrego imienia i nie będzie odebrane jako pomówienie. Maksyma, jaką należy się kierować, jest jedna: słowo wróblem wyleci, a wołem wraca, słowo... może zabić.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do redakcji i domaga się indywidualnej odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. Zastrzegamy, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie, bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów.

Prosimy też o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej liczby osób, które również nurtują podobne wątpliwości i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach debatują. Istotą tej rubryki jest poruszanie spraw, na któ-

re oczekujecie Państwo rzeczowych odpowiedzi i dlatego też może się zdarzyć, że na jakiś problem nie odpowiemy w danym miesiącu, bo np. Wasza wiadomość dotarła do nas zbyt późno, by ją dogłębnie, zgodnie ze stanem faktycznym, wyjaśnić.

Słowo wróblem...

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia indywidualnej sprawy, obowiązkowo podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych i przetwarzanie, co umożliwi przekazanie ich odpowiednim komórkom organizacyjnym Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Szanowni Państwo,

coraz częściej nadsyłacie nam zdjęcia z terenów osiedli. To cieszy. Informujemy jednak, że zdjęcia te nie zawsze, ze względu na ich techniczną jakość, nadają się do publikacji. **Wymagania druku są bezwzględne i zdjęcie musi być prawidłowo naświetlone, nieporuszone i ostre.** Dodatkowo musi być wykonane w odpowiedniej rozdzielczości. Większość fotografujących nie zwraca uwagi na rozdzielczość lub świadomie wybiera najmniejszą, bo takie zdjęcie zajmuje najmniej miejsca na karcie pamięci. Tym samym taka fotografia, by była dobrej jakości w druku, często miałaby wymiar zaledwie znaczka pocztowego. Prosimy mieć te uwagi na względzie i ustawić odpowiednie parametry w swoim aparacie lub nie liczyć na publikację.

Redakcja „MS”

Potrzebny próg*

Zwracam się z uprzejmą prośbą o zamontowanie tzw. progu zwalniającego prędkość. Jestem lokatorem bloku na ul. Korfantego 2, widząc „szarżujących” kierowców niezważających na obowiązującą dopuszczalną prędkość na osiedlu „30 km/h”, rozpędzają swoje samochody do nawet 60 km/h, albo i więcej. Jest to odcinek drogi od bloku ul. Korfantego 1c aż do bloku ul. Wróbla 7d. Długość owego odcinka drogi to 250 m. Przy nadmiernej prędkości nie jest łatwo wyhamować. Jest to ulica bardzo uczęszczana jak i przez kierowców tak i przez pieszych. My jako lokatorzy osiedla powinniśmy się „czuć” bezpiecznie a nie uciekać przed nadjeżdżającymi samochodami. Bylibyśmy wdzięczni za zamontowanie tego progu na wysokości klatki Korfantego 2c.

Za pozytywne rozpatrzenie moje prośby z góry dziękuję

Lokator ul. Korfantego 2c.

Zarząd SSM: Droga przy budynku Wojciecha Korfantego 1, 2 nie należy do Spółdzielni i jest własnością miasta. Ewentualne wnioski o założenie progu należy tym samym kierować pod adresem właściciela, tj. Urzędu Miasta. Ze swej strony uważamy, że montaż progu na tym od-



cinku jest zbędny, gdyż rozwijanie większych prędkości uniemożliwiają w sposób naturalny parkujące po obydwu stronach drogi samochody.

Po co zawory?*

Witam

Chciałabym uzyskać odpowiedź na nurtujące mnie pytanie. W jakim celu były montowane na grzejnikach zawory pozwalające na dobrowolne dozowanie ciepła na grzejniki oraz te elek-

troniczne podzielniki ciepła, skoro moc grzewcza i tak jest regulowana przez firmę dostarczającą nam ciepło.

Dlaczego sama nie mogę sobie ogrzać mieszkania tak jak bym chciała?

Z poważaniem

Janina Pochopien

Niepodległości 30.

Zarząd SSM: Mimo obowiązującej regulacji, w zależności od temperatury zewnętrznej (automatyka pogodowa), temperatury czynnika grzewczego zapewniającego utrzymanie ciepłoty w pomieszczeniach zgodnych z Polską Normą, zawory termostaticzne umożliwiają regulację temperatury indywidualnie w każdym pomieszczeniu w zależności od upodobań użytkownika np. niższej w kuchni, sypialni czy w czasie nieobecności domowników bądź w godzinach nocnych. Takie działanie ma znaczący wpływ na wysokość rachunków za ogrzewanie mieszkania.

ciąg dalszy na str. 20

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Przede wszystkim klatki

Jak zwykle o tej porze roku, najwięcej robót remontowych skupionych jest wewnątrz budynków, a konkretnie wokół klatek schodowych. Część administracji SSM zleca również zadania związane z wycinką drzew, na które otrzymały pisemną zgodę. Przy dodatnich temperaturach, gdzieś wykonuje się i inne roboty zewnętrzne. Nie ma miejsca, żeby nie było nic do zrobienia, czy to według ustalonego harmonogramu, czy to awaryjnie...

Osiedle „Chemik”

W styczniu w osiedlu „Chemik” uwagę mieszkańców zwróciła z pewnością wycinka i przycinka osiedlowego drzewostanu. Całkiem sporo tego było. Przeważającą większość z nich wycięto na wnioski, sugestie mieszkańców osiedla – „bo rośnie zbyt blisko domu”, „bo gałęzie prawie wchodzą przez okna do mieszkań”, „bo korona drzewa sięga czwartego piętra i wyżej” – argumentowano. Administracja prosiła również o rozważenie możliwości wycięcia niektórych drzew ze względu na wychodzące z ziemi korzenie – ich niekontrolowane przechylenie się, co stwarzało realne zagrożenie dla poruszających się po osiedlu mieszkańców podczas porywistych wiatrów. Administracja zobowiązana jest jednakże do nasadzenia nowych drzewek.

Z innej beczki – stanowisko kontenerowe w pobliżu budynku przy ulicy Alfonsa Zgrzebnika 27 jest już zadane i ma furtkę. Do zrobienia są jeszcze roboty wykończeniowe. Wkrótce mieszkańcy otrzymają do śmietnika klucze.

A tymczasem w wieżowcu przy ulicy Walerego Wróblewskiego 73, trwa obecnie porządkowanie i malowanie korytarzy lokatorskich.

Osiedle „Michałkowice”

Bieżący rok rozpoczął się podobnie, jak rok ubiegły – pod pędzel poszło na „dzień dobry” kilka kolejnych klatek schodowych osiedla. W styczniu rozpoczęło się malowanie w budynku przy ulicy **Przyjaźni 48** a pod „50” ruszy jeszcze w lutym. Nieco dalej – w klatkach schodowych budynku przy **Kościelnej 34** ekipy remontowe w styczniu wykonywały korytka pod sieci teletechniczne i inne kable, dzięki czemu zniknął wreszcie ten „kablo-skrzynkowy miszmasz”. Zresztą to nie wyjątek w Spółdzielni, gdzie malowanie poprzedzone jest porządkowaniem sieci. To już reguła. Po odmalo-

waniu ścian i sufitów, klatki tegoż bloku będą jak nowe. I oby jak najdłużej.

Poza robotami malarskimi, w ostatnich tygodniach administracja zamontowała między innymi odstraszcza-



Osiedle „Tuwima”. Niedrożna kanalizacja Korfantego 2B – nie obyło się bez kopania

gołębi na budynku przy ulicy **Kościelnej 36**, w miejscach gdzie siadały one najczęściej. Osiedlowi konserwatorzy wymienili także pion wodny przy **Kościelnej 36** oraz kanalizacyjny (częściowo) przy ulicy **Obrońców Warszawy 2**.

Osiedle „Bańgów”

Przy sprzyjających warunkach atmosferycznych – przede wszystkim dodatniej temperaturze, robotnicy docieplają kolejne fragmenty elewacji budynku przy **Marii Skłodowskiej-Curie 25-27**. Segment **31-33** jest już docieplony. Co istotne, na balkony budynku przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 25-33** przyjdzie kolej wiosną.

Nie próżnują też osiedlowi konserwatorzy. Oprócz pojedynczych, zgłaszanych przez mieszkańców w administracji awarii, drobnych problemów, w ostatnich tygodniach wymienili między innymi pion zimnej, ciepłej wody

oraz cyrkulacji w budynku przy **Władysława Reymonta 38**.

Wkrótce w osiedlu przeprowadzona zostanie wycinka wszystkich drzew i krzewów, na które administracja otrzymała pisemną zgodę. Za tym pójdą i inne potrzebne roboty pielęgnacyjne związane z osiedlowym drzewostanem.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Jedne się kończą, inne dopiero rozpoczynają. Od początku roku większość zadań, jakie zleca administracja dotyczy robót wewnątrz klatek scho-

dowych. Jeszcze w styczniu zakończono prace remontowe w budynku przy ulicy **Okrężnej 5**. Zgodnie z planem remontów trwa estetyzacja parteru budynku przy **Okrężnej 3** a niedługo robotnicy pojawią się na parterach dwóch innych klatek przy tej ulicy, tj. przy **Okrężnej 1 i 4**.

Administracja ponadto zleciła wymianę okien piwnicznych na luksfery w klatkach schodowych przy ulicy **Wojciecha Korfantego 9A, B, C**. W tej chwili roboty powoli zmierzają ku końcowi. To kolejny budynek. Warto nadmienić, iż wcześniej takie pustaki szklane zamontowano przy takich adresach jak:

- **Wojciecha Korfantego 1, 2, 3, 6, 7,**
- **Hermana Wróbla 2, 3, 4, 6, 7, 8.**

Trzeba wspomnieć również o innych trwających właśnie pracach: remoncie instalacji deszczowej w budynku przy **Okrężnej 6** i robotach dekarских –
ciąg dalszy na str. 14

**Zadbaj o swoje bezpieczeństwo
zwróć uwagę na obce osoby w Twoim budynku!!!**

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”
 ciąg dalszy ze str. 13 przy sprzyjających warunkach atmosferycznych – na budynku przy ulicy **Wojciecha Korfantego 9**.
 dzielaczami centralnego ogrzewania – tam nie zagląda się na co dzień. Sprzątanie plus białkowanie i malowanie ścian... Podobnie porządkowane

Przede wszystkim klatki

Z kolei po kilkukrotnych mało skutecznych udrożnieniach instalacji kanalizacyjnej nieodzownym stało się rozkopanie przyłącza przy **Korfantego 2B**.

są ganki piwniczne, tyle że przy ulicy **Jana Polaczka 8A, B**.

Grunwaldzka 3A, B – na tym adresie wymieniono w ostatnich tygodniach okna w klatkach schodowych

wiekszych prac, jakie mają się we wspomnianych klatkach rozpocząć już niebawem...

Z kolei w budynku przy **Władysława Jagiełły 39A, B** przed rozpoczęciem robót związanych z estetyzacją Klatek rozpoczęto wymianę okien w klatkach schodowych.

Z trwających jeszcze robót można wspomnieć dodatkowo o wymianie poziomu kanalizacji piwnicznej w budynku przy **Jana Polaczka 6B**.



Osiedle „Węzłowiec”. Przy **Władysława Jagiełły 33** montowano zerwane blachy dylatacyjnych



Osiedle „Węzłowiec”. **Władysława Jagiełły 39A, B** – wymieniono okna w klatkach schodowych

Osiedlowi konserwatorzy w styczniu wymienili między innymi drzwi do piwnic w budynku przy ulicy **Hermana Wróbla 3A, B**, wyremontowali szachty na poszczególnych piętrach budynku przy **Wojciecha Korfantego 1A, B, C** – to przed malowaniem, a także zamontowali trzy nowe ławki na placu zabaw przy ulicy **Okrężnej**.

Osiedle „Centrum”

Malowanie za malowaniem. W osiedlu „Centrum” ostatnie tygodnie to głównie roboty estetyzacyjne w kilku klatkach schodowych osiedla, w budynkach przy ulicach:

- **Kolejowej 5**,
- **Karola Świerczewskiego 48**,
- **Jana Pawła II 22**.

Osiedlowi konserwatorzy wymieniali z kolei pionory wodne w budynku przy ulicy **Ryszarda Gansińca 8** (cały) i **4** (odcinek).

Osiedle „Węzłowiec”

Zgodnie z zapowiedziami, w styczniu ekipy remontowe weszły do klatek schodowych budynków przy ulicy **Władysława Jagiełły 3A, B** oraz **39A, B** – odnawiane są partery. W budynku przy **Władysława Jagiełły 25-41** porządkowane są z kolei systematycznie pomieszczenia z roz-



Osiedle „Węzłowiec”. Przy **Władysława Jagiełły 25-41** rozpoczęto prace odnawiania pomieszczeń rozdzielaczy centralnego ogrzewania

i rozpoczęto prace związane z montażem wspólnego kanału – korytka dla sieci multimedialnych. Wkrótce będą zakładane również nowe, drugie drzwi wejściowe. A to raptem zapo-

Do zakończonych dopiszmy wykonanie odwodnienia wolnostojących garaży przy ulicy **Grunwaldzkiej 7A**. Więcej do tej listy dopiszemy za miesiąc.

Osiedle „Młodych”

W styczniu w osiedlu „Młodych” udało się odhaczyć, co najmniej trzy ważne, ujęte w harmonogramach sprawy: malowanie klatek schodowych przy **Placu Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 5B**, remont parteru i wejścia do klatki schodowej przy **Niepodległości 22** oraz wymianę wodomierzy w mieszkaniach przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 6-8**. A to tylko te najważniejsze...

Z kolei w klatce schodowej budynku przy **Alei Młodych 3** rozpoczęto w drugiej połowie stycznia prace związane z porządkowaniem sieci teletechnicznych.

Zdjęcia remontów patrz str. 16 i 17.

Rafał Grzywoc

W opublikowanym w ubiegłym miesiącu Planie robót remontowych SSM na 2015 rok, w robotach inżynierskich w „Michałkowicach” wkraść się chochlik. Na przełomie II i III kwartału br., śmietnik obudowany zostanie przy **Stawowej 11**, a nie, jak podano, przy ulicy **Przyjaźni 11**. A to ci...

AUTO-KOMIS

www.autokomisrafalkura.otomoto.pl facebook: AutokomisRafalKura

SKUP SAMOCHODÓW ZA GOTÓWKĘ

Tel. 690 455 466

Siemianowice Śląskie, ul. Bytkowska 24



s-189/12-14

Neurolog Dziecięcy Ewa Głuszkiewicz



konsultacje w zakresie
neurologii dziecięcej

USG głowy

Prywatna praktyka lekarska
Siemianowice Śląskie ul. Sobieskiego 30
tel. 504 19 77 18

s-449/2-15

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł
- drobne ramkowe**
- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

CENY REKLAM BRUTTO



**SZKOŁA PŁYWANIA
MEGA** mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl

s-410-02/15

OGŁOSZENIE

VECTRA S.A. TO OGÓLNOPOLSKA FIRMA TELEKOMUNIKACYJNA, KTÓRA SWOIM ZASIĘGIEM OBEJMUJE PONAD MILION GOSPODARSTW DOMOWYCH. MIŁO NAM POINFORMOWAĆ, ŻE USŁUGI VECTRA S.A. SĄ JUŻ DOSTĘPNE DLA WIĘKSZOŚCI NASZYCH LOKATORÓW.

VECTRA

UWAGA - SPECJALNIE TYLKO DLA LOKATORÓW SSM
NOWY OPERATOR PRZYGOTOWAŁ DODATKOWE
ATRAKCYJNE RABATY.

OFERTA SPECJALNA



POKAŻ PRACOWNIKOWI
VECTRY PONIŻSZY KUPON
I ZAPYTAJ O OFERTĘ
SPECJALNĄ!

Do Państwa dyspozycji udostępnione zostały:



TELEWIZJA CYFROWA - BOGATY WYBÓR
PAKIETÓW DLA KAŻDEJ GRUPY WIEKOWEJ



SZYBKI INTERNET - Z ROUTEREM WIFI,
BEZ LIMITU POBIERANIA I WYSYŁANIA DANYCH



TELEFON - TARYFY DOSTOSOWANE DO POTRZEB
KLIENTÓW, RÓWNIEŻ PLAN BEZ LIMITU

ORAZ INNE USŁUGI JAK VOD, TV ONLINE.

Zapraszamy do Biura Obsługi Klienta
Siemianowice Śląskie, ul. Kapicy 17, tel. 32/4459000
biuro czynne pon. - pt. 9.00-17.00

Nie masz czasu, jesteś zajęty?
Zamów wizytę przedstawiciela handlowego.

VECTRA - DAJEMY WIĘCEJ ZA MNIEJ!

VECTRA

s-422/11-14

Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie.



**Segregując śmieci – oszczędzasz Swoje pieniądze
i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!**

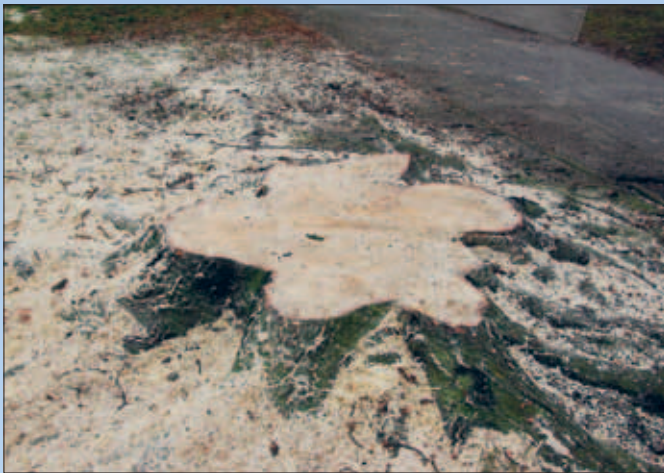
Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Przede wszystkim klatki

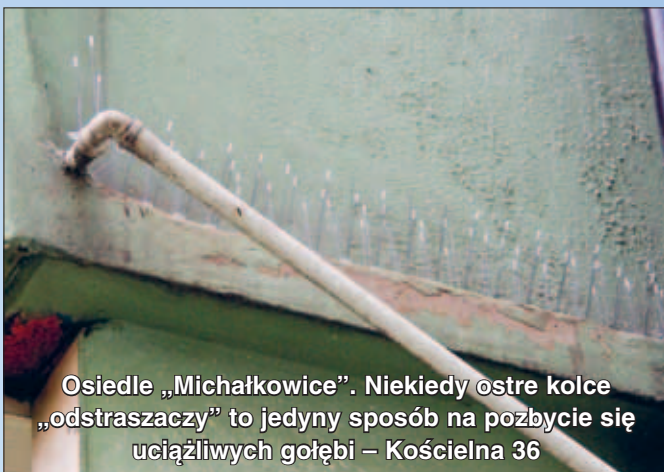
czytaj - str. 13



Osiedle „Chemik”. W styczniu ADM zleciła wycinkę i przycinkę drzew



Osiedle „Chemik”. Pod koniec stycznia obudowany śmietnik przy A. Zgrzebnioła 27 zadaszono i wstawiono furtkę



Osiedle „Michałkowice”. Niekiedy ostre kolce „odstraszaczy” to jedyny sposób na pozbycie się uciążliwych gołębi – Kościelna 36



Osiedle „Chemik”. W korytarzach lokatorskich również będą korytka na sieci teletechniczne – Walerego Wróblewskiego 73



Osiedle „Michałkowice”. Trwa remont klatek schodowych – Kościelna 34



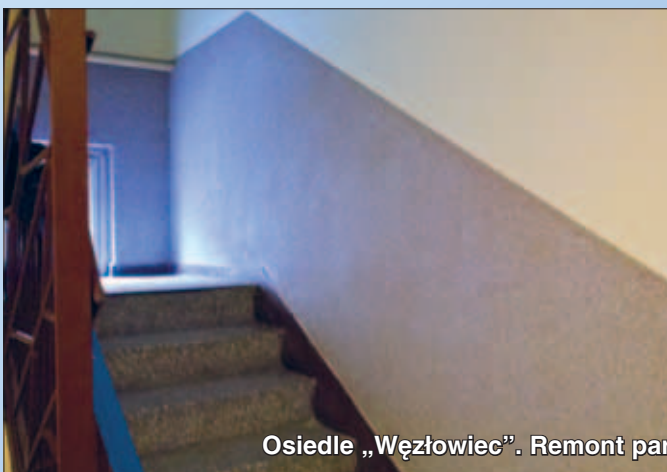
Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”



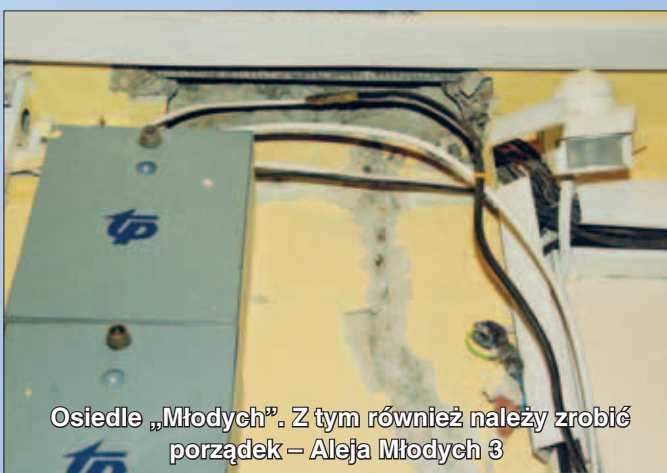
Osiedle „Tuwima”. Na placu zabaw przy ul. Okrężnej konserwatorzy wymienili stare, połamane ławki na nowe. Byle do wiosny!



Osiedle „Centrum”. Jedna z malowanych obecnie klatek schodowych osiedla – Kolejowa 5



Osiedle „Węzłowiec”. Remont parterów w budynku Wł. Jagiełły 3A i B



Osiedle „Młodych”. Z tym również należy zrobić porządek – Aleja Młodych 3



Osiedle „Bańgów”. Docieplone elewacje wyraźnie odznaczają się od jeszcze niedocieplonych – Marii Skłodowskiej-Curie 25-33



Osiedle „Tuwima”. W budynku przy W. Korfańtego 9 stare okienka piwniczne ustępują miejsca luksferom





SKUP MIESZKAŃ!!!

Natychmiastowa płatność gotówką

- spłata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych, itp.
- lokale zastępcze lub zamiany, odstępné, przeprowadzki
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego



tel. 508 077 284



Pielęgnacja zieleni usługi porządkowe

Oferujemy usługi:

- sprzątanie mieszkań i klatek schodowych;
- mycie okien;
- sprzątanie i porządkowanie garaży;
- odśnieżanie posesji, chodników, podjazdów, aut;
- pielęgnacja terenów zielonych: koszenie, grabienie liści, przycinka drzew i krzewów.

Potrzebujesz pomocy zadzwoń lub napisz: s-448/2-15

881 963 975; szarol@op.pl
Siemianowice Śląskie, ul. Okrężna 15/11 s-448/2-15

Być jak Messi, Ronaldo, Lewandowski

Grupy coraz liczniejsze

Dzieci biorących udział w darmowych treningach, zainicjowanych przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową w 2013 roku, z miesiąca na miesiąc przybywa. To cieszy, bo coraz wyraźniej skutecznia się początkowe założenie, by zachęcić najmłodszych do aktywnego spędzania czasu, co najmniej jedno popołudnie w tygodniu.

Trenerzy nie narzekają na brak zainteresowania zajęciami. Zawsze są pełne sale, a wśród dzieci wielkie chęci do gry, zaangażowanie. Duży plus również dla rodziców, którzy nie tylko godzą się, aby ich milusińscy brali w nich aktywny udział, ale często nawet obserwują ich poczynania z boku, mocno ściskając kciuki: - *Za naszych czasów na zajęciach wychowania fizycznego w szkole, na 20 chłopaków w klasie ćwiczyło 95% i wszyscy chcieliśmy, żeby WF ciągnął się jak najdłużej. Dzisiaj, jak na to wszystko patrzymy to niedowierzamy, bo rozmawiamy między sobą i okazuje się, że połowa dzieci w tym kraju jest chora i na zwolnieniu. Coś tu jest „zwichrowane”. My wychodzimy z założenia, że im dzieci więcej się będą ruszać, tym będą zdrowsze, silniejsze, dlatego i na te zajęcia pozwalamy im chodzić dodatkowo, o ile nie mają naraz zbyt dużo do nauki – komentowali ojcowie-kibice.*

A tym, którzy chodzą, „zielone światło” od opiekunów wyraźnie jest na rękę i z przyjemnością opowiadają jak jest:

- *Lubię tu przychodzić, bo lubię piłkę. Chodzę już prawie rok i czuję się z tym coraz lepiej. Uwielbiam mecze – powiedział 9-letni Krzysiu Padula z ulicy Hutniczej.*

- *Atmosfera jest tutaj najlepsza. Myślę, że to nasze zgranie ma na to wpływ. Chodzę od początku i widzę jak to wszystko się tu odbywa. Są lepsi i gorsi zawodnicy. Jedni już gdzieś grają wyżej, inni dopiero co się uczą. Mam tutaj sporo kolegów z osiedla, ale z nowymi też się idzie dogadać. Idziemy cały czas do przodu. Wiem, że muszę jeszcze popracować nad strzałami. Chciałbym też, byśmy na zajęciach potrenowali więcej stałych fragmentów gry i częściej wykonywali to ćwiczenie z ławką jako kolegą z drużyny – wyliczał 11-letni Michał Kurzyca z osiedla „Tuwima”.*

- *To tata mnie do tych treningów zachęcił. Opowiadał mi często jak on to grał kiedyś i tym mnie motywował.*

A mi idzie różnie – raz lepiej, raz gorzej. Gram na wielu pozycjach na boisku i muszę się jakoś odnaleźć. Chcę opanować celność, strzały z daleka. Moglibyśmy się nauczyć jeszcze wy-



konywać dobrze rzuty różne i wolne – mówił 12-letni Łukasz Binkiewicz z osiedla „Chemik”.

A nuż ktoś wybije się dalek

Zajęcia prowadzone przez trenerów **Roberta Razakowskiego** i **Dariusza Rzeźniczka**, co zgodnie sami przyznają – są dopiero pierwszym krokiem w drabince do profesjonalnej kariery piłkarskiej. Nie wszyscy, którzy na nie

podczas spontanicznie zorganizowanego w styczniu sparingu, w sali gimnastycznej Zespołu Szkół nr 1 w „Bańgowie”. – *Różnice były wyraźne. Zgranie, prowadzenie piłki, ustawianie się w obronie, po stracie piłki, zastawianie się ciałem, gra 1 na 1, dokładność i tak dalej... Mamy nad czym pracować – zrelacjonował Robert Razakowski.*

Zaobserwowane i odnotowa-

ne w głowie uwagi trenerzy przekazali również tym podopiecznym, którzy nie wzięli udziału w tym sparingu. Najbliższe parę tygodni zajęć to, obok szlifowania podstawowych elementów gry w piłkę nożną, zapewne praca nad tym, co wyszło już „w praniu”. A wyszło...

Zapisy? Otwarte

Wciąż można zapisywać dzieci na treningi. Nie kosztują nawet złotówki. Wystar-

czy przyjść z dzieckiem na jedno z zajęć i wypisać odpowiednią deklarację, jaką mają przy sobie trenerzy. Należy pamiętać jednak o sztywno ustalonym przedziale wiekowym 7-12 lat (funkcjonują dwie grupy: 7-9 i 10-12 lat). Dzisiaj sala, latem boisko. Rafał GrzywocZdjęcia patrz str. obok.

Terminy zajęć piłkarskich w salach gimnastycznych

luty – marzec:

- „Bańgów” – Zespół Szkół nr 1 przy ulicy Karola Szymanowskiego 11 – poniedziałki, 16.30-18.30
- „Michałkowice” – Zespół Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych przy ulicy Witolda Budryka 2 – wtorki, 18.45-20.45
- „Bytków” – Zespół Szkół Sportowych przy ulicy Mikołaja 3 – czwartki, 19.00-20.30
- „Juliana Tuwima” – Gimnazjum nr 3 przy ulicy Wojciecha Korfantego 18 – piątki, 16.30-18.30

uczęszczającą chęć być „prawdziwymi” piłkarzami. Część traktuje treningi jako dobrą zabawę z kolegami. - *Każdy, kto mieści się w przedziale wiekowym 7-12 lat może do nas dołączyć. My nikogo nie odrzucamy. Ci jednak, którzy poważniej myślą o karierze, muszą trafić prędzej czy później do szkół-*

ciąg dalszy ze str. 12

Nie sprzątają*

Dzień dobry

Ponownie proszę o podjęcie skutecznych kroków w sprawie opisanej w załączniku.

Od mojej interwencji w ADM SSM Chemik, Pani z mieszkania... nadal nie myje klatki schodowej a Pani z miesz-



DYŻUR
redaktora

kania... umyła tylko jeden raz. Na uwagi pod ich adresem reagują wzruszeniem ramion. Pragnę zaznaczyć, że aktualny harmonogram jest stale dostępny – wisi na ścianie w korytarzu.

Z poważaniem Eugeniusz Ś.

Załącznik: mail z dnia 09.10.2014

Proszę o skuteczną interwencję u Pań mieszkających na ...piętrze przy ul. Niepodległości 63A m..., która doprowadzi do mycia klatki schodowej zgodnie z wywieszonym harmonogramem.

Panie te nie reagują na uwagi a z mieszkań wychodzą na palcach. Czy tylko ja mam myć klatkę? Pani z firmy, która myje za ... wylewa na schody i posadzkę tylko czystą wodę.

Z poważaniem Eugeniusz Ś.

Zarząd SSM: Załatwiając Pana interwencję administracja osiedla „Chemik” wystosowała odpowiednie pisma do wszystkich mieszkańców nieprzestrzegających regulaminu. Ponieważ napisał Pan również do redakcji „MS” wyjaśniając Pana sprawę mamy nadzieję, że publikacja ta odniesie pożądany, pozytywny skutek.

Drzewo i parking*

Dzień dobry

Proszę o rozważanie przez Administrację Osiedla Chemik wycięcia drzewa przy parkingu na Niepodległości 60f. Przy obecnych wiatrach drzewo to stanowi zagrożenie dla parkujących aut. A miejsc parkingowych jest zbyt mało, aby pod nim nie parkować.

Ponadto, dobrze by było, aby cały ten parking wyłożyć kostką brukową i wymalować linie do parkowania, gdyż niektórzy kierowcy, niestety, „mają problem” z prawidłowym parkowaniem.

Z poważaniem

A. S. (dane tylko do wiadomości redakcji)

Zarząd SSM: W bieżącym roku administracja osiedla „Chemik” na terenie osiedla planuje wycięcie 20 drzew, na które uzyskano stosowne zezwolenia. Nie ma wśród nich drzewa, o którym ani pisze i w związku z tym ADM dokona przycięcia konarów w celu wyeliminowania zagrożenia.

Wyłożenie kostką brukową parkingu przy Niepodległości 60 przekazujemy Radzie Osiedla do rozważenia i ewentualnego ujęcia w planie robót remontowych na 2016 rok.

Piąty miesiąc budowy*

Szanowna Redakcjo!

W Waszej Gazecie nr 1/2015 r. jest brak terminu ukończenia śmietnika przy ul. Zgrzebnioka 27-31.

Plan robót remontowych SSM na rok 2015 nie obejmuje jego ukończenia. Budowa tego śmietnika trwa od września 2014 r. (to już piąty miesiąc), a „budowa wciąż trwa”, chociaż mamy już styczeń 2015 r.!!!

Okazji było wiele, bo pogoda dopisywała. W międzyczasie wykonano sze-

i spełnia on oczekiwane funkcje. Nie mniej z uwagi na skandaliczny wręcz postęp robót przy jego realizacji Zarząd SSM nie zamierza zlecać temu wykonawcy dalszych robót, mimo że właściwie



wykonał budowę takich śmietników na osiedlach „Węzłowiec” i „Michałkowice”.

Za życzenia dziękujemy i składamy je Panu również.

Wywóz śmieci, reklamy*

Dzień Dobry.

Chciałbym prosić o kilka zdań tytułem wyjaśnienia, w sprawie wywozu różnego rodzaju śmieci i odpadów z terenu osiedli – w świetle zawartej Umowy z firmami zewnętrznymi. To, co możemy ostatnio obserwować prezentuję na swoich zdjęciach z II-go etapu osiedla Węzłowiec (przy Jagiełły 37). Kosz z plastikowymi odpadami



reg śmietników, które możemy tylko podziwiać.

Widok z naszych okien jest „budujący i coraz ładniejszy”.

Mamy nadzieję, że w I kwartale br. śmietnik zostanie ukończony.

Jako potwierdzenie przysyłamy zdjęcie stanu śmietnika po 5. miesiącach budowy.

Życzę DOSIEGO ROKU 2015!

Z poważaniem

H. Marzec

ul. Zgrzebnioka 27

Zarząd SSM: Budowa tego śmietnika została już zakończona

zapełniony był już w piątek 9 stycznia 2015 r. i dalej wokół niego dokładano dalsze odpady, aż do wtorku 13. stycznia br. Czy tak musi być? Czy nie można tego wywieźć przed weekendem?

Obawiam się, że to negatywne zjawisko (beztroska) spowszednieje i zarazem zniechęci nas lokatorów do świadomej potrzeby segregowania śmieci i opadów.

Inny problemem to przestrzeganie Regulaminu SSM.

Chciałbym się dowiedzieć, jakie SSM ma możliwości wyegzekwowania od

ciąg dalszy na str. 22

dentomed

www.dentomed.com.pl

PRYWATNIE

STOMATOLOGIA - PEŁNY ZAKRES**JEDNOWIZYTOWE LECZENIE KANAŁOWE Z MIKROSKOPEM**

CHIRURGIA STOMATOLOGICZNA - implanty, usunięcia zębów zatrzymanych i ósemek, resekcje korzeni. **STOMATOLOGIA ESTETYCZNA, PROTETYKA** - pełen zakres; **KARDIOLOGIA**, echo serca - UKG, holtery; **NEUROLOGIA**; **REUMATOLOGIA**; **CHIRURGIA OGÓLNA I NACZYNIOWA**.

STOMATOLOGIA - LECZENIE DOROSŁYCH**NFZ**
Narodowy Fundusz Zdrowia

MICHAŁKOWICE, ul. E. Orzeszkowej 20 od 8.00 do 20.30 tel. 32 228-80-97

s-223/7-14

tel. 32 229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Kontrakt z NFZ.**STOMATOCENTRUM**
STOMATOLOGII**Chirurgia stomatologiczna i protetyka**MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1
Poniedziałek - piątek 9.00 - 20.00

s-159/9-13

PRACOWNIA PROTETYCZNA

KICIŃSKA AGNIESZKA

ul. Zgrzebnioka 39

tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające, relaksacyjne
- korony, mosty

s-162/11-13

ZAKŁAD TAPICERSKI „MEBEL”

Bogusław Więdołcha

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55; Czynny: 9.00-18.00; sob. 9.00-14.00

**Poleca:**

- zestawy 3+2+1, rogowki rozkładane z pojemnikiem,
- łóżka, materace,
- wersalki, tapczany, fotele, pufy

WYMIAR ORAZ ILOŚĆ CZĘŚCI ZESTAWU WG. ŻYCZENIA KLIENTA
- bardzo bogaty wybór TKANIN

www.ztmebel.pl tel. 32 229-00-06

s-87/15-13

NIERUCHOMOŚCI

NR LICENCJI 12985

- ✓ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ**
- ✓ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

41-106 Siemianowice Śląskie
ul. W. Wróblewskiego 19
tel. 32 608-07-14,
509 498 648, 509 077 579

s-250/6-13

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 601 717 182

s-895/11-09

AUTO - CZĘŚCI

**SKLEP MOTORYZACYJNY**

oferuje w sprzedaży części oryginalne Motorcraft oraz zamienniki.

Ceny promocyjne na części eksploatacyjne i układy hamulcowe.

CZELADŹ, ul. Będzińska 32
Tel. 32 269-25-68; 508 327 589

s-447/2-15

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKAMICHAŁ SZAFRAŃSKI

- GEOMETRIA KÓŁ 3 D
- SERWIS KLIMATYZACJI
- NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

tel. 32 228-62-61
Michałkowice, ul. Maciejkowska
czynny w godz. 8.00 - 16.00

s-155/09-13

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Waloszka 24a

tel. 32-228-62-00, 601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**
- **lakiernictwa**

- **mechaniki samochodowej**

Kredytowanie napraw powypadkowych

Skup samochodów uszkodzonych

czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-09

**OKNA DRZWI**

- ROLETY
- ANTYWŁAMANIOWE
- BRAMY GARAŻOWE
- POKOJOWE
- MOSKITIERY
- PRZESUWANE

REMONTY MIESZKAŃ

Siemianowice Śl., ul. Kasztanowa 8
tel. 32 765-78-96, 603 800 139

mail: oknawimar@interia.pl

s-42/17-13

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

!NAPRAWA! SPRZĘTU AGD

Tel. 32-765-84-15,
dom - 32-229-87-54
502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Tesco”

s-7/11-09

ciąg dalszy ze str. 20

osób fizycznych oraz innych podmiotów gospodarczych zapisów Regulaminu w zakresie utrzymania porządku w bloku oraz terenu wokół niego? Od lat obserwuję jak na wejściu do klatki schodowej przy Jagiełły 37a często bezkarnie naklejane są różnego rodzaju oferty, reklamy oraz komunikaty (nawet Administracji Osiedla), m.in. na szybach drzwi (koloru zielonego trudna do usunięcia), na tablicy ogłoszeniowej i na skrzynkach pocztowych. Naklejki pozostawione same sobie zachęcają innych do naklejania kolejnych reklam. Tylko patrzeć jak pojawiają się na nowo pomalowanych ścianach oraz

domie łamiących zapisy Regulaminu Spółdzielni? Przecież na każdej reklamie lub ogłoszeniu podany jest pełny



adres, telefon, a nawet adres a-mail. Chyba, że się mylę i powinienem dać sobie spokój z takimi pi.....tami

Pozdrawiam
Józef Durlak
ul. Jagiełły 37a

Zarząd SSM: Obserwowane ostatnio zakłócenia w odbiorze odpadów

Zakładu Oczyszczania Miasta. W odpowiedzi otrzymaliśmy drogą elektroniczną wyjaśnienie podpisane przez Damiana Kołakowskiego z Referatu Gospodarki Odpadami informujące, że przedmiotowe pojemniki zostały niezwłocznie opróżnione po interwencji mieszkańca. Dalej w piśmie zawarto przeprosiny: za zaistniałą sytuację i prośbę o: zgłaszanie ewentualnych uwag do sposobu opróżniania pojemników na adres e-mailowy Referatu. (Od redakcji: adresu e-mailowego nie podano a na stronach internetowych Urzędu zamieszczono:

ir-go@um.siemianowice.pl)
ratusz@um.siemianowice.pl



na nowo położonych płytkach ściennych.

Pewien osobnik na zwróceną przeze mnie uwagę o zakazie naklejania ogłoszeń zareagował w sposób agresywny, a po ich zerwaniu usłyszałem pod moim adresem wulgaryzmy.

Czy faktycznie SSM jest bezradna wobec takich praktyk i nie ma możliwości ukrócenia dewastacji naszego wspólnego majątku?

Uważam, że Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa przy udziale Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie (ostatecznie w Radzie Miasta mamy swoich przedstawicieli – radnych) powinna podjąć określone działania administracyjne w kierunku wyegzekwowania kosztów usunięcia zbędnych reklam i ogłoszeń na koszt reklamodawców, bądź co bądź, swia-



posegregowanych, co uwidocznił Pan na zdjęciach i opisał w e-mailu, prawdopodobnie spowodowane były dużą ilością dni wolnych od pracy ustawowo przysługujących wszystkim zatrudnionym. Treść Pana e-maila, włącznie ze zdjęciami, przekazaliśmy do Referatu Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta oraz do

Spółdzielnia, co kilkakrotnie było już wyjaśniane, od czasu wdrożenia w życie znowelizowanej ustawy o porządku i czystości w gminach nie jest już stroną w zawieraniu umów na wywóz odpadów komunalnych i nie zawiera żadnych umów z firmami wykonującymi takie usługi. Zgodnie z zapisami ustawowymi uprawnionym do zawierania takich umów jest wyłącznie Urząd Miasta

gdyż to miasto odpowiada za całość gospodarki odpadami i to tam należy kierować swoje uwagi dotyczące wywozu.

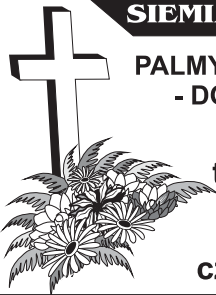
Wyegzekwowanie zakazu naklejania wszelkiego rodzaju obcych ogłoszeń w klatkach schodowych, na drzwiach wejściowych, słupach

ciąg dalszy na str. 24

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁASIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35
SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51PALMY, WIEŃCE, KWIATY
- DOWÓZ NA MIEJSCE
CEREMONIItel. 506 178 147,
32-765-38-71,
32-229-51-42,
czynne całą dobę.oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI
- EKSPRESOWY WYWÓZ ZMAREŁYCH Z MIESZKAŃ
- WŁASNĄ CHŁODNIĘ
- PRZEWOZY ZMAREŁYCH NA TERENIE KRAJU
- **POGRZEBY Z KREMACJĄ**USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE
PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/7-10

ZAKŁAD POGRZEBOWYEugeniusz Trzoński
**KOMPLEKSOWE USŁUGI
POGRZEBOWE**ul. św. Barbary 24, Siemianowice Śląskie
tel. 32-220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY, KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY

WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS

tel. całodobowe: 601 426 991, 32-288-40-45

Rok założenia
1990

s-730/12-13

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.tel. 32-766-00-00,
32-766-00-03, fax 32-766-01-04
mpgkim@mpgkim.com.pl

Siemianowice Śl., ul. Śmiłowskiego 15

**ZAKŁAD
POGRZEBOWY**
ul. Śmiłowskiego 15

Całodobowo:

tel. 32-766-00-00 w. 27
502 091 920, 601 493 911

- ✚ usługi pogrzebowe;
- ✚ sprzedaż trumien, urn;
- ✚ sprzedaż krzyży i tabliczek;
- ✚ wybór palm, wieńców i wiązanek;
- ✚ kremacje;
- ✚ przewóz zwłok na terenie całego kraju.

Wypłata zasiłku
pogrzebowego ZUSwww.mpgkim.com.pl

s-872/11-09

**meble
4 you**

- KUCHNIE
- SZAFY
- GARDEROBY
- SYPIALNIE
- ŁAZIENKI

tel. 888 723 527

Siemianowice Śl. ul. Boh. Westerplatte 20

www.meblesiemianowice.pl*Przypominamy,
że na adres:*

gzm@ssm.siemianowice.pl

można nadsyłać
pocztą elektroniczną
BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM**OGŁOSZENIA**
drobne**KUPIĘ** mieszkanie M4 na Bańgowie,
tel. 512 221 950**OGŁOSZENIA** mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl**SPRZEDAM** mieszkanie 31 m² Sie-
mianowice, Korfantego 9, 94.000 zł,
tel. 882 099 190**WYNAJMĘ** mieszkanie 3-pokojowe,
Michałkowice, blisko szkoły i placu za-
baw,
tel. 500 678 148**WĘZŁOWIEC** – mieszkanie trzypo-
kojowe 60,6 m² zamienię na mniejsze
(Chemik, Tuwim) lub sprzedam,
tel. 608 104 973**ZAMIENIĘ** mieszkanie własnościowe
3-pokojowe na osiedlu Tuwima
(ul. Okrężna) na 3 pokoje własnościowe
na osiedlu Chemik. Splacę zadłu-
żenie lub odstępnę do uzgodnienia,
tel. 502 744 486**RÓŻNE****ZAMIENIĘ** mieszkanie 41 m² ul. So-
bieskiego z MPGKiM po remoncie na
większe. Splacę zadłużenie,
tel. 505 929 399**SPRZEDAM** pilnie łóżko rehabilitacyj-
ne, elektryczne, drewniane,
tel. 608 167 077**A.AUTA** kupię, wszystkie marki,
tel. 509 954 191**A.KUPIĘ** każdy samochód,
tel. 660 476 276**KUPIĘ** każde auto, stan obojętny,
tel. 509 954 191**SPRZEDAM** garaż Jagiełły 15,
tel. 693 866 691, 601 856 930**SPRZEDAM** garaż na os. Węzłowiec,
tel. 517 490 901**Zadbaj o swoje bezpieczeństwo
zwróć uwagę na obce osoby w Twoim budynku!!!**

ciąg dalszy ze str. 22
oświetleniowych itp. nie jest zadaniem prostym, jak z pozoru się wydaje. Zarząd wielokrotnie interweniował w tej sprawie jednakże bez widocznych rezultatów, gdyż w świetle obowiązującego prawa należy złapać naklejającego na tzw. gorącym uczynku. W przeciwnym razie uwidoczniła na ogłoszeniu firma w odpowiedzi na zarzut twierdzi, że nie zlecała wieszania ogłoszeń w budynkach, na drzwiach i nie ponosi za to odpowiedzialności.

Informujemy w tym miejscu, że administracja osiedli wyłącznie w doraźnych przypadkach, w celu uzyskania pewności, że dana treść istotna dla zamieszkałych dotrze do jak największej ilości zainteresowanych, naklejają ogłoszenia na drzwiach. Podkreślić musimy, że wyłącznie za pomocą taśm samoprzylepnych niepowodujących zabrudzenia i łatwo usuwalnych z drzwi.

Jaki sens ma segregacja, chodnik*

Witam,

Proszę o wyjaśnienie, jaki sens ma segregacja śmieci skoro często zdarza się, że pojemniki na odpady do tego przeznaczone są przepelnione? Czy nie ma możliwości, żeby pojemniki były częściej opróżniane albo były po prostu większych gabarytów. Porozrzucone śmieci raczej nie sprzyjają dobremu wizerunkowi osiedla.

Chciałabym również zwrócić uwagę na fatalny stan chodnika wzdłuż ulicy Przyjaźni 48 i 34. Nawierzchnia tego chodnika wręcz prosi się o generalny remont. Proszę o informację czy i kiedy przewidziano renowację nawierzchni tego chodnika. Kiedy wypięknieje skwer przy Biedronce, bo jak na razie odstrasza swoim wyglądem.

Zadbajmy też o Michałkowice nie tylko o Bytków!

Dziękuję

A. G.

imię i nazwisko
do wiadomości redakcji

Zarząd SSM: Problem opróżniania w ostatnim czasie kontenerów na odpady posegregowane to zagadnienie, które dotknęło także i inne osiedla. Obszerne wyjaśnienie

zawarliśmy w odpowiedzi na e-mail innego mieszkańca – od red. czytaj: Wywóz śmieci, reklamy.

Nawierzchnia chodnika przy budynku ul. Przyjaźni 34 zostanie wyremontowana w I kwartale br., natomiast chodnik leżący w pasie drogi



ul. Przyjaźni jest własnością Urzędu Miasta i ewentualny remont należy do tego urzędu. Zarząd SSM wystosował do UM odpowiednie pismo zwracając uwagę na nienajlepszy stan tego chodnika i konieczność wykonania pilnego remontu.

Piszę, żeby pochwalić Redakcję

Witam!

Piszę, żeby pochwalić Redakcję za wydawanie naprawdę ciekawej gazetki. W wielu miejscach już mieszkałam i albo takiej gazetki nie było wcale albo była nudna i składała się z dwóch kartek. A tutaj każdy znajdzie coś dla siebie, plus za kolorowe zdjęcia, które przyciągają wzrok. Mam tylko jedno pytanie: czy byłaby taka możliwość, żeby rozwiązanie krzyżówki można było przysyłać również na maila? Byłoby to znaczne ułatwienie dla osób, które pocztę polską odwiedzają jak najrzadziej, a chciałyby też wziąć udział w rywalizacji :)

Pozdrawiam,

Sandra Szelejewska

Od redakcji: Dziękujemy za miłe słowa i informujemy, że nie ma najmniejszych przeszkód, by rozwiązanie krzyżówek nadsyłać e-mailem na adres redakcyjnej poczty: ssm@poczta.fm

Spadła blacha*

Witam,

Proszę o interwencję w związku ze zdarzeniem.

W dniu dzisiejszym około godz. 12:00 (4. 01. dop. red.) dało się usłyszeć głośny huk dobiegający z zewnątrz. Okazało się, że oderwała się i spadła na ziemię blacha dylatacyjna pomiędzy blokami Jagiełły 33 ośmiu i dziesięciopiętrowymi.

Na załączonym zdjęciu widać „fachowy” sposób, w jaki była zamontowana. Od razu zaznaczę, że pogoda była wietrzna, ale średnio nasilona.

Całe szczęście, że nikt nie szedł chodnikiem, bo mogłoby dojść do tragedii.

Mieszkaniec Jagiełły 33d

(proszę o nieujawnianie moich danych osobowych).



Zarząd SSM: Powodem zerwania części blachy dylatacyjnej był wadliwy montaż (zbyt krótkie kołki mocujące) i silny wiatr, który wystąpił w tamtych dniach. Niezwłocznie po tym zdarzeniu wykonawca na własny koszt usunął to zaniedbanie i jednocześnie dodatkowo wzmocnił zamontowane pozostałe blachy.

Szczyt głupoty

Chciałbym się dowiedzieć, który lokator Korfantego 14a jest tak ograniczony umysłowo i robi hotel dla kotów w piwnicy. Na ziemi leży jedzenie, mleko, kocyk, karton a obok odchody tych kotów. Jest jeden wielki smród. A ten miłośnik zwierząt nawet nie posprząta tych odchodów. Zaraz załęgnie się robactwo i dopiero będzie smród. Dlaczego inteligentny inaczej nie weźmie tych kotów do swojego mieszkania? Tylko, po co. Niech ktoś inny sprząta. Apeluję do tego lokatora. Opamiętaj się!

Do Zarządu SSM: Powinniście dla takich osób wprowadzić w regulaminie dodatkowe opłaty za dodatkowe sprzątanie.

Lokator Korfantego 14a

Zarząd SSM: Rozumiemy zaangażowanie miłośników dzikich kotów i doceniamy ich starania o zapewnienie tym czworonogom znośnych
ciąg dalszy na str. 26

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

A.A. GAZ – SERWIS, naprawa, konserwacja i wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, centralne ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9,
tel. 606 596 765

A.GAZOWE urządzenia, montaż, naprawa, konserwacje,
tel. 783 367 264, 32 307-07-07

ARISTON, junkers, termet, ferroli, fondital, serwis, naprawa, wymiana pieców gazowych,
tel. 505 484 434, 602 449 907, 32 735-64-57

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerki karcherem, skuteczne odplamianie, Siemianowice Śląskie,
tel. 604 243 950, 399 517 229

CZYSZCZENIE i szorowanie dywanów, wykładzin, tapicerki, duże doświadczenie,
tel. 503 592 364, 32 254-37-46

ELEKTRYCZNE usługi,
tel. 502 362 393

FHU „IRYDD”: remonty, profesjonalnie, kafelkowanie, panele podłogowe, malowanie, regipsy, wod-kan, tynki strukturalne, elektryka,
tel. 32 228-80-82, 501 409 237

FACHOWE mycie okien, sprzążanie mieszkań,
tel. 511 060 617

FIRMA remontowo-budowlana Rem-Bud i Dekor świadczy usługi: kafelkowanie, zabudowy g/k, sufity podwieszane, gładzie, malowanie, instalacje wod-kan, elektryczne, gazowe, szafy pod zabudowę,
tel. 510 896 202, 506 470 309

FRYZJERSTWO – zatrudnię. Pilnie! Cały etat bądź pół,
tel. 668 473 529

HYDRAULIK – elektryk – gaz, 24 h
tel. 799 066 346

JĘZYK niemiecki, angielski i matematyka,
tel. 604 187 475

KAFELKOWANIE, klinkier, gładzie, tynki, regipsy,
tel. 668 222 496

KATEX. Kompleksowa naprawa, regulacja okien,
tel. 888 620 482

KOMPUTERY, laptopy, drukarki, serwis, naprawa, odzyskiwanie danych, dojazd do klienta,
tel. 666 079 179

ŁAZIENKI, remonty mieszkań,
tel. 514 051 292

MALOWANIE, tapetowanie, panele, gładzie,
tel. 32 228-94-44, 609 255 283

MEBLE na wymiar, kuchnie, szafy, wnęki itp. Pomiar i wycena gratis. Promocja – szafy od 900 zł/mb,
www.armarium.com.pl

NAPRAWA telewizorów u klienta,
tel. 603 898 300

PLYWANIE – nauka, doskonalenie stylu dla dzieci i dorosłych,
tel. 510 659 037

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, regipsy,
tel. 696 018 114

TELEWIZORY, naprawa u klienta, gwarancja na usługi. Siemianowice Śląskie – dojazd bezpłatny. Naziemna, cyfrowa, czynne 9:00 do 20:00 oprócz niedziel,
tel. 32 228-26-75, 601 347 250

WYMIANA instalacji wodno-kanalizacyjnych, gaz oraz c.o., wymiana grzejników. Tanio, solidnie,
tel. 512 482 273

ZABUDOWY wnęk, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie,
tel. 32 245-95-87, 504 593 016

ZŁOTA Rączka: wszelakiego rodzaju naprawy - hydraulika, elektryka, gazowe, ślusarstwo, regulacja i naprawa okien, kompleksowe remonty łazienek, kuchni, mieszkań. Tanio – solidnie,
tel. 503 427 475

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



PONIEDZIAŁEK

Ognisko muzyczne 13.00 – 20.00
Klub Seniora (Klub „Centrum”) 16.00 – 20.00
Gimnastyka dla Pań
– sala Szkoły Podstawowej nr 1 18.15 – 19.00
Nauka tańca nowoczesnego 18.30 – 20.00

WTOREK

Chór Seniorów DK „Chemik” 13.00 – 15.00
Stowarzyszenie Amazonki „RAZEM” 16.00 – 20.00
Spotkania sekcji krótkofalarskiej 16.00 – 21.00
Spotkania sekcji strzeleckiej 16.00 – 21.00
Nauka tańca nowoczesnego 16.45 – 19.00

SRODA

Nauka obsługi komputera 13.00 – 14.00
Polski Związek Niewidomych
– Klub „Centrum” 14.00 – 18.00
Sekcja brydżowa 16.00 – 20.00
Gimnastyka „TAY-CHI” 16.30 – 18.00

Więcej informacji pod numerem telefonu 32 228-20-90 lub stronie internetowej – www.domkultury.siemianowice.pl

Terminy zajęć zespołów i kółek zainteresowań w Domu Kultury „Chemik”

DLA KAŻDEGO: dzieci, młodzieży, dorosłych, seniorów...

Sekcja skatowa 16.00 – 21.00
Zespoły instrumentalno-wokalne 17.00 – 20.00
Spotkania Stowarzyszenia „LAURA” 16.30 – 22.00
(ostatnia środa miesiąca)

CZWARTEK

Gimnastyka dla Pań
– sala Szkoły Podstawowej nr 1 18.00 – 18.45
Klub Seniora DK „Chemik” 16.00 – 20.00
Zespoły instrumentalno-wokalne 17.00 – 20.00

PIĄTEK

Spotkania sekcji krótkofalarskiej 16.00 – 21.00
Spotkania sekcji strzeleckiej 16.00 – 21.00
Zajęcia tenisa stołowego 16.30 – 20.30
(jeżeli nie odbywają się w tym terminie inne imprezy – kontakt telefoniczny)
Spotkania TKKF „Rytm” i MTKKF 17.00

NIEDZIELA

Zebrania członków PZHGP 10.00 – 13.00
(trzecia niedziela miesiąca)

ciąg dalszy ze str. 24
warunków egzystowania, jednakże nie może się to odbywać kosztem innych mieszkańców, których dotyka opisana przez Pana uciążliwość. Apelujemy, zatem do opiekujących się kotami, by tak jak dbają o te zwierzęta i je dokarmiają, tak też i usuwali pozostawiane przez nie nieczystości.

Pana sugestia o wprowadzeniu do regulaminu opłat za dodatkowe sprzątnięcie jest nie do zrealizowania, gdyż przepisy prawa nie umożliwiają wprowadzenia takich składników czynszu w celu ich zindywidualizowania za sprzątnięcie po kotach.

Spraw kilka*

Proszę wybaczyć, jeśli moje pytania były niedawno omawiane na łamach tego miesięcznika, ale zazwyczaj tylko go wertuję. Proszę o uzupełnienie mojej wiedzy na poniższe tematy.

Regulamin zobowiązuje mnie do utrzymania porządku w pomieszczeniach ogólnoużytkowych (klatki schodowe, suszarnie itp.), ale nie określa jednocześnie, kto ponosi koszty wyrażonych lub poniesionych w wyniku prac porządkowych szkód (np.: uszkodzenie cudzego mienia, uszczerbek na zdrowiu, niezdolność do pracy) i osób, którym te szkody należy zgłaszać.

Zgodnie z regulaminem (i innymi przepisami) wymieniam w mieszkaniu okna na swój koszt, a częściowy zwrot kosztów z kasy Spółdzielni mam otrzymać za dwa/trzy lata. Czy udzielam Spółdzielni kredytu? Czy ponoszę z tego tytułu jakieś zobowiązania prawno-fiskalne? Czy mam możliwość sprawdzenia, jak szybko następuje zwrot kosztów? Czy mam możliwość wcześniejszego otrzymania przysługujących środków?

Jaka jest sytuacja prawna mieszkań obciążonych kredytem zaciągniętym przez Spółdzielnię Mieszkaniową przed 1992 rokiem. Kiedy nastąpi odciążenie od odsetek? Jakie czynności będzie musiał wykonać lokator takiego mieszkania?

Dlaczego odpowiedzi na pytania lokatorów w „Dyżurze redaktora” odpowiada Zarząd SSM albo Administracja,

a nie Barbara Nowak albo Jan Kowalski? Czy osoby odpowiadające na pytanie wstydzą się swojej wiedzy i kompetencji? Z kim kontynuować dialog, jeśli nie wszystkie wątpliwości zostały



wyjaśnione? Rozumiem ochronę danych osobowych, ale może, chociaż stanowisko (np. specjalista ds inwestycji)?

Czy miesięcznik „Moja Spółdzielnia” jest oficjalnym pismem Zarządu SSM i zawarte w nim informacje mają charakter formalno-prawny?

Czy są w SSM osoby funkcyjne, wyznaczone do kontroli rzetelności i jakości prac wykonanych przez pracowników tejże jak i firm zewnętrznych?

I już całkowicie z własnego podwórka – kiedy zostanie domalowane okno w suszarni w mojej klatce?

Bardzo proszę o odpowiedzi merytoryczne, niezawierające ironii, szyderczych uwag i dyskredytowania powyższego tekstu.

Pozdrawiam.

Witold Waluga,

ul. Jana Polaczka 4B

Zarząd SSM: W przypadku uszkodzenia cudzego mienia, spowodowania uszczerbku na zdrowiu wyrażenia komukolwiek szkody w trakcie wykonywania prac porządkowych w klatce schodowej zgodnie z Kodeksem cywilnym ten, kto szkodę wyrządził winien ją naprawić. W związku z powyższym jest oczywistym, że odpowiedzialność spada na sprawcę.

Wymiany okien (zwroty częściowe poniesionych kosztów) realizowane są zgodnie z kolejnością zakwalifikowanych wniosków. Ze względu na znaczną ilość zgłoszeń oraz ograniczone możliwości finansowe poszczególne osiedli w ramach funduszu remontowego, niestety, pojawia się konieczność oczekiwania na zwrot. Wyjaśniamy jednak, że okres oczekiwania liczony jest od daty złożenia wniosku a nie od momentu wykonania tych prac staraniem i na koszt wnioskow-

dawcy. Wyjaśniamy, że tym samym okres oczekiwania zależy wyłącznie od zainteresowanego, gdyż to on decyduje, w jakim terminie dokonać wymiany, tak by na zwrot nie czekać długo. Oczywiście, że ma Pan prawo do zapoznania się w administracji z listą osób oczekujących na zwrot i zorientowania się, co do okresu oczekiwania.

Wszystkie odpowiedzi na problemy, pytania kierowane do Zarządu za pośrednictwem „MS” są redagowane i podpisane przez Zarząd i nie ma potrzeby sygnowania ich imiennie, gdyż Zarząd SSM tworzą 3 osoby powszechnie znane. W przypadku ewentualnej polemiki bądź uzyskania dodatkowych wyjaśnień zawsze można kontaktować się z Zarządem podczas cotygodniowych poniedziałkowych dyżurów, które od X lat podawane są na str. 3 „MS”

Zgodnie z art. 10a ust. 1 Ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych (...) z dnia 30. 11. 1995 r. (Dz. U. nr 119, poz. 1115 z 2003 r. tekst jednolity z późniejszymi zmianami) na wniosek kredytobiorcy, który od dnia 1 stycznia 1998 r. lub od każdego kwartału następującego po I kwartale 1998 r., lecz nie później niż od dnia 1 stycznia 2006 r., dokonywał przez 20 lat systematycznej i terminowej spłaty kredytu, w wysokości wynikającej z art. 7 i 8, bank umarza w ciężar budżetu państwa pozostałe zadłużenie z tytułu skapitalizowanych odsetek oraz z tytułu przejściowego wykupu odsetek od kredytu. W związku z powyższym 20 letni okres spłaty, po którym ma nastąpić umorzenie pozostałej części zadłużenia z tytułu odsetek przejściowego wykupionych przypada na koniec 2017 roku. Potwierdzeniem tego faktu jest Rozporządzenie Rady Ministrów z 16.06.1998 r. w sprawie szczególnych warunków i trybu stosowania oraz sposobu rozliczania umorzeń zadłużenia z tytułu przejściowego wykupu odsetek od kredytów mieszkaniowych (Dz. U. nr 84, poz. 535 z 1998 r.).

ciąg dalszy na str. 27

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Jeżeli kredyt został zaciągnięty przez spółdzielnię mieszkaniową, członkowie spółdzielni, którym przysługuje umorzenie zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt 3, 4 i 5, art. 10a oraz art. 11 ust. 6 ustawy, składają wnioski w spółdzielni, a spółdzielnia jest obowiązana złożyć w banku, w imieniu tych członków, wniosek sporządzony według wzoru, stanowiącego załącznik nr 1 do rozporządzenia, odrębnie dla każdego rachunku kredytowego w banku.

Dokładne informacje dotyczące przedstawionego problemu zostaną przedstawione zainteresowanym członkom w terminie późniejszym po uzyskaniu przez spółdzielnię dodatkowych wytycznych w tym zakresie.

Gazeta „Moja Spółdzielnia” jest oficjalnym tytułem SSM, tj. Mieszkańców, Rady Nadzorczej i Zarządu. Zapewniamy Pana, iż wszelkie informacje Spółdzielni i jej władz podawane w „MS” są rzetelne i wiarygodne oraz oparte o stosowne dokumenty.

W Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, jak w każdej tego typu instytucji, obowiązuje system kontroli jakości wykonywanych prac na jej rzecz przez własnych pracowników, jak i przez firmy zewnętrzne. W przypadku prac wykonywanych przez konserwatorów kontrolę tę sprawuje kierownik osiedla bądź jego zastępca, a w przy-

padku firm zewnętrznych kontrolę tą wykonuje:

- kierownik osiedla,
- inspektor nadzoru.

Odbiór prac zakończonych dokonywany jest przez komisję w skład, której wchodzi także przedstawiciel Rady Osiedla.

Nie bez znaczenia w sprawowaniu kontroli jest społeczny jej charakter, czyli udział samych mieszkańców, którzy na bieżąco zwracają uwagę na zauważane niedociągnięcia w trakcie wykonywania robót bądź po ich zakończeniu.

Malowanie suszarni zlokalizowanej przy ul. Jana Polaczka 46 wykonane zostanie w okresie wiosennym.

Przekazując powyższe informacje nie rozumiemy Pana prośby zawartej w ostatnim zdaniu, gdyż możemy Pana zapewnić, że o ile ktoś może być niezadowolony, z różnych względów, bądź mieć czasami zastrzeżenia, co do jego zdaniem lakoniczności wyjaśnień, to nigdy nasze odpowiedzi nie zawierały ironii, szyderczych uwag czy prób dyskredytowania autora – respondenta. Jeżeli zna Pan takie przypadki, to prosimy o ich przytoczenie.

Od redakcji: Publikacje w „MS” dokumentów np. fragmentów ustaw czy innych przepisów prawa mimo zachowania staranności nie są podstawą do jakichkolwiek roszczeń i z tego tytułu gazeta nie ma charakteru formalno-

-prawnego. Wszelkie informacje podlegają odpowiedzialności autorskiej i redakcyjnej wynikającej z zapisów Prawa prasowego.

Odnosząc się do Pana zapisu o ironicznych, szyderczych uwagach pragniemy Pana poinformować, że dość często w celu nie narażania naszych Czytelników - respondentów na osmieszenie w najbliższym otoczeniu, w nadsyłanych tekstach dokonujemy poprawek tak by przekazana wiadomość była zgodna z zasadami języka polskiego, wolna od błędów ortograficznych etc. mimo upływu ponad 20 lat wydawania nie otrzymaliśmy jak dotychczas ani jednego listu, sygnału z protestem na wprowadzone poprawki.

Podziękowanie*

Dzień dobry,

Jestem tą osobą poszkodowaną, o której napisał w listach do redakcji jeden z mieszkańców osiedla „Węzłowiec” w poprzednim numerze „MS”. Chciałam mu oraz innym osobom, które tam wtedy były podziękować z całego serca za udzieloną mi pomoc i wezwanie pogotowia.

Ewa Koziół,

ul. Władysława Jagiełły 7C

Zarząd SSM: Każde podziękowanie zamieszczone na łamach „MS” publikowane jest z wdzięcznością, mimo że czasami mają charakter prywatny.

* tytuł pochodzi od redakcji

Nie bądź obojętny!

Nie bądź obojętny!

Nie bądź obojętny!

**Widzisz bezdomnego dzwoni bezpłatnie na:
800 100 022**

Pierwsze parę dni mrozów i niestety już kilkanaście osób w naszym kraju zmarło z wychłodzenia, czyli mówiąc brutalnie zmarło.

Zima to najtrudniejszy okres dla osób bezdomnych. Jeżeli chcemy komuś takiemu pomóc w zapewnieniu noclegu, żywienia, to pamiętajmy:

od 1 listopada do 31 marca działa całodobowy bezpłatny numer z telefonów stacjonarnych i komórkowych dla osób potrzebujących zapewnienia schronienia:

800 100 022.

Pomocy dla bezdomnych możemy też szukać telefonując pod następujące numery:

- 997 – Policja,

- 112 – Służby Ratownicze

- 986 – Straż Miejska Siemianowice Śląskie

32 228-47-00, email: dyzurny@sm.siemianowice.pl

Niezależnie też zwracamy uwagę na przypadkowo napotkane osoby, które mogą stać się ofiarą niskich temperatur.

Nie bądźmy obojętni na widok osób leżących, dłużej siedzących w jednym miejscu bądź zbyt lekko ubranych w stosunku do panujących warunków atmosferycznych mrozów, śnieżyca.

Zwracamy szczególną uwagę przede wszystkim na dzieci, osoby starsze.

O każdej niepokojącej sytuacji trzeba koniecznie – najlepiej natychmiast – poinformować służby ratownicze.

Od naszej wrażliwości i chęci niesienia pomocy zależy ich życie.

Był jednym z najbardziej znanych siemianowiczian. Bluesman Jan „Kyks” Skrzek zmarł 29 stycznia br. w wieku 61 lat. Pochowano go na cmentarzu parafii pw. św. Michała Archanioła w Michałkowicach.

„Kyks” mocno utożsamiał się z kulturą Górnego Śląska, czego nie krył w swojej muzyce. W tekstach często zawierał pro-

„Kyks” spoczął w Michałkowicach

blemy mieszkańców naszego regionu. Był wszechstronny – śpiewał, grał na harmonijce ustnej, fortepianie. Prowadził życie typowego bluesmana. Uroczystości pogrzebowe zgromadziły wielu przyjaciół, mnóstwo fanów i to nie tylko z województwa śląskiego i mieszkańców Siemianowic Śl. Na koniec mszy żałobnej zagrano jego najbardziej znany utwór – „O mój Śląsku”. rg

ciąg dalszy ze str. 32

ośrodku. Uciech – niespodzianek. Słowem, wszystko to, co najmłodszy przez lata najbardziej sobie podczas ferii z „Chemikiem” zazwyczaj chwalił czy chwalał.

Zanim na dobre ferie się rozkręciły, dzieci podpytywane przez nas o ich

zera” i będzie „Rolnik sam w dolinie” – wyliczała 10-letnia **Wiktoria Serafin** z osiedla „Tuwima”.

- 11-letnia **Patrycja Siebiata** z osiedla „Chemik” dopowiedziała, że widziała by również zabawy w „Muzycz-

li na całe dwa tygodnie do Paryża, zobaczymy – zacierała ręce.

- *Ja bym się spodziewał tego, że pojedziemy do Parku Tradycji i na basen, ale najlepiej będzie jak wyjedziemy w góry. Mama mówiła mi, że tu się*

Ferie trwają ...

*dzieją różne rzeczy. Wiem, że jeszcze wszystko przede mną. Okaże się na koniec, co i jak było, ale już zaczyna mi się podobać. Mama miała rację... – skwitował 8-letni **Szymon Raufleisch** z osiedla „Michałkowice”.*

- *Chciałbym, byśmy grali jak najwięcej w łowienie ludzi na wędkę. Kto zostanie wyłowiony jest wyeliminowany i ma pecha. Czekam też na wyścigówki w góry. Chciałbym, żeby było jak najwięcej śniegu, bo jak na razie kiepsko z tym. Niby jakiś tam jest, ale nie za bardzo do zabawy – powiedział 12-letni **Dominik Bielaniak** z osiedla „Centrum”.*

No, ciekawe, czy na koniec, kiedy przyjdzie jednym tchem wymieniać zabawy, w których uczestniczyli półkolonistów, ile będzie z tych przyjemności, jakie tu półkolonistów wymienili... rg



Zabawa to podstawa udanych ferii

oczekiwania względem ferii w Domu Kultury „Chemik” odpowiadał:

- *Mam nadzieję, że będziemy bawić się często w „Murarza”, „Hipnoty-*

ne Krześła”, „Babę Jagę” i „Dentystę”. – Liczę, że pojedziemy na basen i pojedziemy do jakiegoś parku miniatur. Najlepiej by było, jakbyśmy pojecha-



APTEKI

ul. M. Dąbrowskiej 2, Poniedziałek-piątek 8.00-18.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 228-28-89

ul. Wł. Jagiełły 4 Poniedziałek-sobota 9.00-21.00, niedziela 10.00-17.00
tel. 517 446 651

ul. Jaworowa 2 Poniedziałek-piątek 8.00-17.00, (dojście od ulicy Grabowej) sobota 8.00-12.00
tel. 32 228-21-46

ul. ks. J. Kapicy 10, Poniedziałek-piątek 8.00-21.00, sobota 8.00-21.00
niedziela 9.00-18.00, tel. 32 229- 21-40

ul. W. Korfanteo 5, Poniedziałek-piątek 8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 228-12-18

ul. 1-go Maja 5, Poniedziałek-piątek 8.00-19.00, sobota 9.00-14.00 tel. 32 220-00-74

ul. Kościelna 39, Pon.-pt. 8.00-20.00, sobota 8.00-16.00, tel. 32 733-80-09

ul. Kościelna 61, Poniedziałek-piątek 7.00-18.00, sobota 7.30-12,30 tel. 32 229-01-71

ul. Michałkowicka 7, Poniedziałek-piątek 8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 766-84-38

ul. Niepodległości 23, Poniedziałek-piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 228-01-60

ul. Niepodległości 29, Poniedziałek-piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-18.00
tel. 32 228-33-70

ul. Okrężna 19, Poniedziałek-piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-14.00 tel. 32 229-00-70

ul. Olimpijska 2, Poniedziałek-piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 762-82-43

ul. Jana Pawła II 1, Poniedziałek-piątek 7.30-19.00, sobota 8.00-14.00 tel. 32 765-96-69

CAŁODOBOWA, ul. Jana Pawła II 13
tel. 32 761-11-00

ul. Powstańców 16, Pon.-pią. 8.00-20, sobota 8.00-16. tel. 32 220-03-37

ul. J. III Sobieskiego 30, Poniedziałek-piątek 8.00-18.00, sobota 8.00-12.00
tel. 32 765-92-05

ul. K. Szymanowskiego 8, Poniedziałek-piątek 8.00-19.00, sobota 9.00-13.00 tel. 32 229-83-09

ul. K. Świerczewskiego 6, Poniedziałek-piątek 7.00-19.00, sobota 8.00-13.00 tel. 32 228-20-07

CAŁODOBOWA ul. K. Świerczewskiego 13
tel. 32 204-66-22

ul. W. Wróblewskiego 28, Poniedziałek-piątek 8.00-18.30, sobota 8.00-13.00 tel. 32 228-80-40

ul. Wyzwolenia 17, Poniedziałek-piątek 8.00-19.00, sobota 9.00-14.00 tel. 32 228-43-46

Karnawał nieuchronnie zbliża się do końca, więc my, korzystając jeszcze z okazji, proponujemy tradycyjnie na tę okoliczność smakołyki. Mo-

Tłusty Czwartek

że warto samodzielnie spróbować wykonanie ich ku zadowoleniu gości i domowników? Za to na pewno warto skorzystać z propozycji przygoto-

MOJA KUCHNIA



wania rozgrzewającego napoju jakim jest grzane piwo, szczególnie gdy za oknem zimno i wietrznie.

Pączki wyborne

– 40 dag mąki, 5 łyżek masła, 6 łyżek cukru, 12 jajek, 0,25 l śmietanki, 4 dag drożdży, szczypta soli, kieliszek rumu, konfitura (najlepsza z róży), tłuszcz do smażenia, cukier puder lub lukier do polania. Śmietankę trochę podgrzać, uważając, żeby się nie zagotowała. Dodać żółtka, stopione masło, rozkruszone drożdże, cukier, szczyptę soli, mąkę i rum. Składniki dokładnie wyrobić i pozostawić na godzinę w ciepłym miejscu do wyrośnięcia. Następnie ciasto rozwałkować na grubość 1 cm i wykrawać krążki, kładąc na każdy konfiturę. Składać po dwa i starannie sklejać brzegi. Smażyć na gorącym tłuszczu, a gdy ociekną, posypać cukrem pudrem lub polukrować.

Faworki z ciasta ptysiowego

– 25 dag mąki, 2 łyżki mleka, 10 dag masła roślinnego lub masła, 6 jaj, tłuszcz do smażenia, cukier puder. Mleko zagotować z masłem roślinnym, dodając stopniowo mąkę (uważać, żeby nie zrobiły się grudki). Wyrabiać ciasto drewnianą łyżką, aż będzie lśniąca i gładka, a wtedy lekko przestudzić. Wbić po jednym jajku, starannie mieszając. Ciasto cienko rozwałkować na stolnicy i... dalej postępować jak przy tradycyjnych faworkach.

Piwo grzane

z przyprawami i żóltkami

– 2 szklanki jasnego piwa, 2 żółtka, 2-3 łyżki cukru, kawałek cynamonu, kilka goździków. Część piwa zagotować z przyprawami. Żółtka ubić z cukrem na puszystą masę i stopniowo wlewać zagotowane z przyprawami piwo, ubijając, aż płyn zacznie gęstnieć. Wtedy wlać pozostałe podgrzane piwo i całość wymieszać. Gotowy sycący napój rozlać do szklanek.



Czy jesteś sentymentalny?



Nie, romantyczne wzloty, delectowanie się poezją, są Ci obce. Twardo stąpasz po ziemi. Lubisz wesołe towarzystwo, dowcipy, głośne wyrażanie radości. Główną zaletą Twojej dziewczyny jest fakt, że można z nią wesoło spędzić czas.



Jesteś umiarkowanie sentymentalny, chociaż nie lubisz tego uzewnętrzniać.

Swojej żonie przyniesiesz czasami kwiaty, ale bardzo trudno Ci wyrazić uczucie. Czasem minie dużo lat, zanim wyksztusisz słowo Kocham. Uważasz, że powinna się tego domyślić.



Trudno powiedzieć czy ludzie spod tego znaku są sentymentalni. Raz zachowują się w sposób egzaltowany, okazują wrażliwość i zrozumienie dla innych ludzi, innym razem są oschli, obojętni. Nie oznacza to jednak, że udają, taką już mają naturę.



Pod znakiem Raka rodzą się najbardziej sentymentalni ludzie ze wszystkich Zodiaków! Panie lubią melodramaty, rzewnie płaczą na filmie, panowie kwieście wyrażają swe uczucia. Nie są jednak w nich trwali. Potrafią zmieniać przedmiot swoich uczuć dość łatwo.



Pan Lew do szczególnie sentymentalnych nie należy. Potrafi jednak pięknie mówić o miłości, że partnerce nie pozostaje nic innego, jak mu wierzyć. Nie wie, że jej najdroższy upaja się brzmieniem własnego głosu. Sprawia mu to dużą przyjemność.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Ludzie urodzeni pod znakiem Panny nie lubią uzewnętrzniać uczuć. Pozornie wydają się chłodni, zajęci głównie swoją pracą. Mało, kto wie, że lubią pomarzyć i czasem, gdy nikt nie widzi, sięgną po tomik ulubionych wierszy.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Jeśli masz słońce w znaku Wagi jesteś zarówno osobą sentymentalną, jak i taką, która potrafi dążyć do realizacji praktycznych celów. Jest więc Waga mile widziana w każdym towarzystwie, ale nie można z nią pomarzyć.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Pan Skorpion daleki jest od wszelkich sentymentów. Może dziwić, z jaką łatwością potrafi odsunąć się od kogoś, kogo darzył zaufaniem, jeśli ta osoba przestała mu odpowiadać. Z sentymentem jedynie podchodzi do pracy.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



Pozornie chłodny Strzelec potrafi się głęboko wzruszyć, szczególnie losem bliskich osób. Zachwyca go przyroda, godzinami podziwia krajobrazy, drzewa, rośliny. Z długiej podróży najczęściej zapamiętuje piękne krajobrazy.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



Koziorożec lubi sobie w samotności czasem pomarzyć, ale jego marzenia dotyczą przeważnie tego, co zamierza osiągnąć. Widzi okiem wyobraźni piękny samochód czy domek, który chce zbudować i wtedy osiąga swój cel.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Ludzie urodzeni pod znakiem Wodnika są skłonni do wzruszeń, ale zazwyczaj są to wzruszenia wyższego lotu, niż uzalanie się losem bohaterów seriali. Szczególnie czuli są na cierpienie dzieci i los bezdomnych zwierząt.

RYBY
21.II. - 20.III.



Pod tym znakiem rodzą się zazwyczaj realisci, ludzie lubiący konkrety, ceniący sobie spokój i wygodne życie. Pan Ryba na pewno nie zerwie łatwo swego małżeństwa, nawet, jeśli przychylnie patrzy na niego piękna kobieta.

Krzyżówka

z hasłem nr 02/2015

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Rafał, Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie; 8. Efekt pracy; 9. Teoria moralności; 10. Maski silnika; 11. Amatorski teatr, działający przy SCK w Siemianowicach Śląskich; 12. Rodzaj literacki; 13. Nadepty ptak; 14. Osiedle z ulicami: Niepodległości, Wróblewskiego i Zgrzebnika w naszym mieście; 16. Lutowa solenizantka; 19. Miejski, otaczający pałac Mieroszewskich; 20. Liczy 24 godziny; 21. Rozsądek; 22. Święty ptak; 23. Sukulent pustynny; 28. Raban; 31. Nowa, Rozwojowa w Siemianowicach Śląskich; 32. Król wyników; 33. Na brzegach znaczka pocztowego; 34. Tkanina ubraniowa; 35. Osłona kwiatu; 36. Kraj; 37. Port promowy w Szwecji.

PIONOWO: 1. Lament; 2. Osoba podatna na hipnozę; 3. Izdeбка; 4. Matador; 5. Sekutnica; 6. Splywa po korze sosny; 7. Skrót podpisu; 14. Synek Rumcajsa i Hanki; 15. Wyświetlacz w komórce; 17. Miara czasu; 18. Czarna w klasie; 24. Niejedna w Parku Miejskim w Siemianowicach Śląskich; 25. Pogląd; 26. Góry ze Śnieżką; 27. Siłacz, mocarz; 28. Ryzyko w grze; 29. Biały ptak wodny; 30. Kromka chleba.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 18 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do dnia 20 lutego br. na adres: **SSM, ul. Bohaterów Westerplatte 20** z dopiskiem: **Redakcja „Moja Spółdzielnia” Krzyżówka nr 02/2015 r.** i adres poczty elektronicznej redakcji: **ssm@poczta.fm** z info. w temacie wiadomości: **Krzyżówka nr 02/2015 r.**



Nagrody za rozwiązaniem krzyżówką nr 01/2015 z hasłem: *Optymizmu w Nowym Roku* otrzymują: **Anna KULAWIK**, ul. A. Zgrzebnika 51A; **Urszula POCHOPIEŃ**, ul. Niepodległości 30; **Bogumiła WITEK**, ul. W. Korfańskiego 2B.

Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród - niespodzianek. Nagrodę główną ufundowała Grupa **E-Siemianowice**, Siemianowice Śl. ul.

Walerego Wróblewskiego 67. Fundatorem pozostałych nagród jest Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych dla celów redakcyjnych. Z udziału w losowaniu wyłączeni są dłużnicy, przedstawiciele władz samorządowych oraz pracownicy SSM i redakcja „MS”.



Egzamin z logiki. Profesor pyta studenta:

- Jeśli w czasie egzaminu okazuje się, że jeden z rozmówców nic nie wie, to co powinien zrobić ten drugi?
- Wziąć swój indeks i wyjść – odpowiada student.



Żona do męża: - Zobacz, ja muszę pracować, prasować, sprzątać, nigdzie nie mogę wyjść, czuję się jak Kopciuszek.

Mąż na to: - A nie mówiłem, że ze mną będzie ci jak w bajce?



Mama pyta Jasia:

- Dlaczego chowasz strzelbę taty?
- Żał mi dziewczynek.
- Nie rozumiem...

- Słyszałem jak tata rozmawiał przez telefon z kolegą i mówił, że pójdą za polować na dziewczynki...



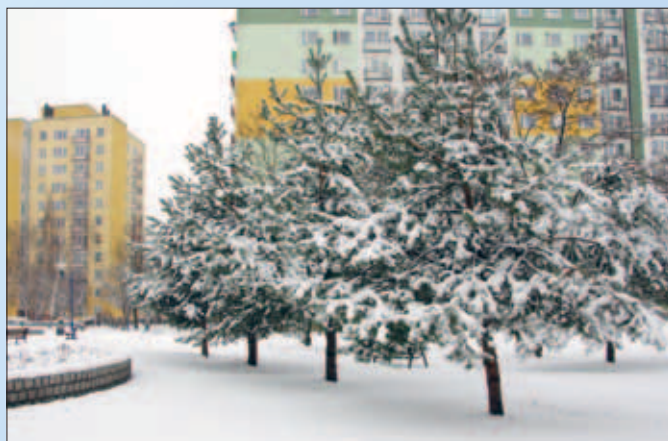
Blondynka spotkała czarodzieja i pozwolił jej wybrać: albo dostanie wspaniałą pamięć, albo świetny biust. Przyjaciółka pyta:

- I co wybrałaś?
- Blondynka:
- ...nie pamiętam...

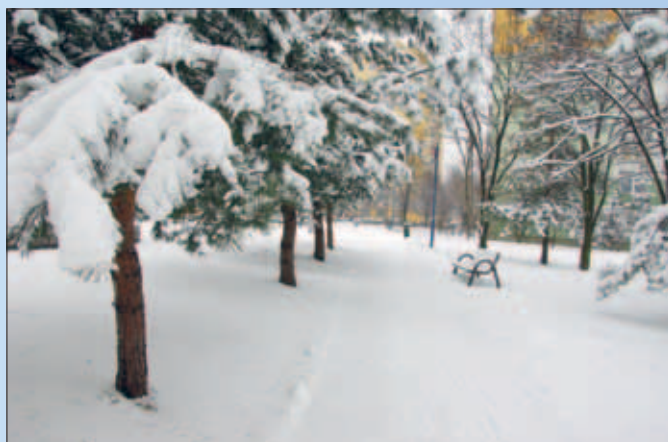
MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
 Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisło. Druk: „omegapress”, Sosnowiec. Nakład: 12500 egzemplarzy.
 Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca.
 Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 605 256 775. Numer zamknięto 31 stycznia 2015r.

Zimowe klimaty



Tak to już bywa, że



kiedy śniegu solidnie napada,



jedni pracują od rana,



inni bawią się, że hej!!!

Ferie trwają już w najlepsze



W tym roku 45 dzieci – najwięcej 7-8-latków, pojawiło się podczas inauguracji ferii zimowych, organizowanych przez Dom Kultury „Chemik”. I jak zwykle z niekrytym

apetytem na najrozmaitszą rozrywkę – w śniegu, wodzie, w Paryżu...

Kierownictwo DK „Chemik” trzyma się sprawdzonych przez lata punktów programu. Są więc wyjścia na ba-

sen do pobliskiej szkoły, autokarowe wycieczki w Beskidy, piesze na przykład do Parku Tradycji i centrum miasta. Sporo uciech jest też w samym **ciąg dalszy na str. 28**



SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ul. Boh. Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śląskie



**OFERUJE SPRZEDAŻ DOMÓW JEDNORODZINNYCH
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ PRZY UL. GEN. JÓZEFA BEMA
W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH
TEL. 32 609-14-96, 602 672 332**

TWOJA ZŁOTA RĄCZKA

**Szukasz pilnej POMOCY ?
Masz AWARIĘ w domu?
Potrzebujesz FACHOWCA
do pilnego REMONTU
lub DROBNEJ USTERKI?**

Dzwoń! Pomogę!
503-427-475

s-327/5-14

CENTRUM FINANSOWO-UBEZPIECZENIOWE

OFERUJEMY UBEZPIECZENIA:

- komunikacyjne (OC, AC, NNW, Assistance)
- ubezpieczenia domów, mieszkań,
- ubezpieczenia turystyczne
- ubezpieczenia firm
- ubezpieczenia na życie

**PROMOCYJNE ZNIŻKI!!!
DOJAZD DO KLIENTA
I DORADZTWO GRATIS!**

Tel. 664 752 439

e-mail: małgorzata.maziarz@wp.pl

s431-11/14



**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice**

(ponad 30 wzorów !!!)

* nakładki na stare ościeżnice!
* podłogi drewniane

"DOMATOR", ul. Pułaskiego 23, 40-276 KATOWICE
tel./fax 32-2544998, kom. 605416116, www.domator.katowice.pl

s-238/11-14

PODRÓŻUJ TANIEJ

TAXI TRIO
SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

32 / 2 413 213, 348 13 13

BEZPŁATNE POŁĄCZENIE

800 321 800

PODJAZD GRATIS
OBSŁUGA UROCZYSTOŚCI
TAXI BAGAŻOWE
POMOC DROGOWA

e-mail: triotaxi@gmail.com

www.triotaxi.pl

s-323/2-15