



Na
stronach:

Spadek zaległości i wysokość opłat czynszowych
Aura nie przeszkadza **Włączyć myślenie**

*Wszystkim Paniom i Pannom,
życzymy
Aby rodzinne i zawodowe aspiracje,
Spełniły się Wam jak najprędzej,
By zdrowie, uśmiech i optymizm
Zawsze Wam towarzyszyły...*

*Rada Nadzorcza, Zarząd i Rady Osiedli SSM
oraz Redakcja „Mojej Spółdzielni”*

**Wielki Konkurs 2014
rozstrzygnięty!**

**Zima o sobie
przypomina**



Dewastacje

Włączyć myślenie

Często oglądając zbędne zniszczenia dokonane w zasobach SSM lub czytając zdarzenia odnotowane w osiedlowych administracjach zastanawiamy się gdzie ci, co się ich dopuścili mają mózgi, a jeżeli je mają, to dlaczego wyłączają funkcję myślenia.

Refleksja ta nasza nas patrzeć na zdjęcie rozjechanego trawnika przed blokiem ul. **Władysława Jagiełły 37C** – fotografię przysłał p. **Paweł** jeden z naszych Czytelników, piszemy też o tym w redakcyjnej poczcie.

Dewastacje

Innym przykładem – chociaż niezwiązanym wprost z dewastacjami – jest wyrzucanie, czego popadnie do kanalizacji – czytaj muszli klozetowej. W następstwie dochodzi do zatkania rur jak kilkakrotnie, w lutym, miało to

Dewastacje

miejsce w budynkach przy **Leśnej 13, Okrężnej 2, Wojciecha Korfańtego 2C**. W skrajnym przypadku może dojść do wylania się nieczystości płynnych, tj. fekaliiów itp. w mieszkaniu na parterze, co jest zależne wyłącznie od miejsca zaczipowania się rury odpływowej.

Kolejnym nagannym przykładem jest wyrzucanie na posadzkę komory zsympowej posegregowanych już odpadów, tj. opakowań plastikowych, papierowych oraz szklanych. Ktoś to sprzęt-



LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - **ZŁOTA** i **SREBRA**

Robimy odbitki KSERO

Siemianowice Śl. - **BYTKÓW**
ul. **Niepodległości 23 A**
(tył pawilonu obok Biedronki)

tel. **32-608-54-88**

S-869/5-11



„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. **32 609-14-05**

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - **100,42 zł**

- drobne /słowo/ - **1,23 zł**

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - **66,94 zł**

- 1/2 modułu, 14,25 cm² - **50,21 zł**

- 1/3 modułu, 9,50 cm² - **33,47 zł**

- 1/4 modułu, 7,13 cm² - **25,10 zł**

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:

strony środkowe - 120,98 zł

strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł

strona ostatnia - 181,47 zł

CENY REKLAM BRUTTO

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM**Mieczysław Hojda i Jerzy Kurzawa***

zapraszają wszystkich Mieszkańców

13. 04. 2015 r. od 16.30 do 17.30**NA SWÓJ DYŻUR**do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32 609-14-00

Z kolei 4. maja 2015 r. dyżurować będą: Jan Dudek, Andrzej Jagiełto*

* skład
osobowy
dyżurujących
może ulec
zmianie**WAŻNE TELEFONY**

Centrala SSM	32-6091-400
Sekretariat SSM	32-6091-401
Dział GZM	32-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy	32-6091-496

<i>poniedziałki:</i>	<i>godz. 11.00-17.00</i>
<i>wtorki:</i>	<i>godz. 10.00-14.30</i>
<i>środy:</i>	<i>godz. 10.00-14.30</i>
<i>piątki:</i>	<i>godz. 8.00-13.00</i>

Dział Czynszów	32-6091-490
<i>poniedziałki:</i>	<i>godz. 7.30-17.00</i>
<i>wt. śr.:</i>	<i>godz. 7.30-14.30</i>
<i>piątki:</i>	<i>godz. 7.30-13.00</i>
	32-6091-495
	32-6091-497

Dział Inwestycji	32-6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O.	32-6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu	32-6091-462
Dział Wkładów Mieszkaniowych	32-6091-494

<i>poniedziałki:</i>	<i>godz. 11.00-17.00</i>
<i>wtorki:</i>	<i>godz. 10.00-14.30</i>
<i>środy:</i>	<i>godz. 7.30-14.30</i>
<i>piątki:</i>	<i>godz. 10.00-13.00</i>

Główna Księgowa	32-6091-403
Pełnomocnik do spraw:	
- technicznych	32-6091-406

AGENCJA PKO BP

<i>poniedziałki:</i>	<i>godz. 9.00-17.00</i>
<i>wt. do czw.:</i>	<i>godz. 10.00-15.00</i>
<i>piątki:</i>	<i>godz. 8.00-13.00</i>

Biuro Rozliczeń Energii Ciepłej SSM
tel. 32-228-00-85, fax 32-228-00-17
rozliczenia@ssm.siemianowice.pl

Pogotowie TECHNICZNE
i DŻWIGOWE SSM 32-228-57-78, 602672890

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:
Chorzów **32-258-21-54**

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:
godz. 22.00-7.00 **32-258-47-73**

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:
Siemianowice **32-220-01-80**

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II	32-760-52-00
ul. Michałkowska	32-760-54-00
Straż Miejska	32-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:
ul. Michałkowska 105
poniedziałek - czwartek 8.00-15.00 **32-760-54-45**
piątek 8.00 - 14.00

Policja 997, 112, 32-359-62-01, 32-359-62-55
Straż Pożarna 998, 32-766-80-30, 32-766-80-35
Pogotowie Ratunkowe 999, 32-228-22-40

MIĘSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA KRZYŚOWEGO 32-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON ZAUFANIA 32-228-53-84

UPC **801 949 480**

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW”	tel. 32-228-13-01
▶ bangow@ssm.siemianowice.pl	
„CENTRUM”	tel. 32-228-17-39
▶ centrum@ssm.siemianowice.pl	
„CHEMIK”	tel. 32-228-57-78
▶ chemik@ssm.siemianowice.pl	
„MICHAŁKOWICE”	tel. 32-228-57-38
▶ michalkowice@ssm.siemianowice.pl	
„MŁODYCH”	tel. 32-228-39-47
▶ mlodych@ssm.siemianowice.pl	
„TUWIMA”	tel. 32-228-45-47
▶ tuwim@ssm.siemianowice.pl	
„WĘŻŁOWIEC”	tel. 32-228-52-52
▶ wezlowiec@ssm.siemianowice.pl	

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:

w każdy poniedziałek od 13.00 do 17.00 w siedzibie Zarządu

- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26

- członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępca.

Dyżury Członków Rad Osiedli**Osiedle „Węzłowiec”**- każdy trzeci wtorek miesiąca przed zebraniem w godzinach 16³⁰-17³⁰ (pawilon usługowo-handlowy przy ulicy W. Wróblewskiego 67, p. 29.)**Osiedle „Młodych”**- każdy poniedziałek w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle „Bańgów”**

- każdy ostatni wtorek miesiąca przed zebraniem Rady Osiedla – zebranie od 17.30 (sala konferencyjna przy ADM)

Osiedle „Chemik”- każdy poniedziałek w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle „Centrum”**- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle „Michałkowice”**- każdy drugi poniedziałek miesiąca od 16⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle im. Juliana Tuwima**- każdy poniedziałek w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Dewastacje****Dewastacje****Włączyć myślenie**

nać musi i zamiast wykonywać inne czynności na naszą rzecz traci czas na sprzątanie i segregację po raz wtóry wspomnianych odpadów.

A wystarczy pomyśleć i nie wjeżdżać na rozmiętkły po zimie trawnik bądź nie wyrzucać szmat, gruzu czy innych przedmiotów do muszli, czy też zanieść posegregowane odpady do stojących, często kilka metrów od budynku, prawie pustych pojemników. Tylko tyle i aż tyle, bo ponoć żyjemy w XXI już wieku, chociaż czasami – nie wiemy jak Wy P.T. Czytelnicy – podając takie przykłady mocno w to wąpimy.

Osiedle „Bańgów”- **Marii Skłodowskiej-Curie 65** – rozbity szyby w drzwiach wejściowych do klatki schodowej**Osiedle „Tuwima”**- **Wojciecha Korfańskiego 3B** – zniszczono skrzynkę na reklamy,
- **Hermana Wróbla 7** – uszkodzono samozamykacz.**Osiedle „Węzłowiec”**- **Władysława Jagiełły 37** – dewastacja nowo wyremontowanych ścian na parterze budynku,
- **Władysława Jagiełły 37C** – zniszczono trawnik.

sop

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890**DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;****wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;****piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00; niedziela 8.00-22.00**

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Obradowała Rada Nadzorcza Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Zadłużenia, zima, „Chemik”

Wiele słów uznania padło w trakcie omawiania analizy zaległości czynszowych i opłat czynszowych w 2014 r. wraz z porównaniem danych za lata 2010-2014. Członkowie Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z jednej strony z ogromnym zadowoleniem podkreślali, że w Spółdzielni występuje stała tendencja spadkowa wysokości zadłużeń, która za 2014 rok wyniosła 2,81% w stosunku do naliczeń.

Z drugiej strony komplementowali służby Spółdzielni za bardzo dobre, wyczerpujące i czytelne oraz bogato ilustrowane wykresami przygotowane wspomnianej analizy, jak i materiału o wysokości opłat czynszowych z podziałem na zależne i niezależne od Spółdzielni z rozbić na czynniki pierwsze tj. poszczególne składniki opłat.

Analizę z jej wynikami omawiano na posiedzeniach Komisji a podczas posiedzenia RN Przewodniczący Komisji: - Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi – **Mieczysław Hojda**, - Rewizyjnej – **Tadeusz Dudek**, - Organizacyjno-Samorządowej – **Zbigniew Jarosz**, przedstawili opinie swoich komisji i z ogromnym uznaniem mówili o całości. Rada przyjęła jednogłośnie wspomniany dokument. Materiały te publikujemy od strony 15.

Tak wysoka ocena Rady nie dotyczyła tylko tego materiału. Także w superlatywach członkowie Rady Nadzorczej mówili o **wykonaniu planu gospodarczo-finansowego** za rok 2014 przyjętego do realizacji na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 26 listopada 2013 r. Wcześniej materiał był szczegółowo roztrząsany w Komisjach Rady. Szefowie Komisji prezentując opinie Komisji zaznaczali, że wszelkie drobne uwagi i pytania były przez Zarząd drobiazgowo wyjaśniane i Komisje nie wnoszą zastrzeżeń do materiału, który również był bardzo dobrze i czytelnie przygotowany.

Kolejnym materiałem rozpatrywanym przez RN była ocena działalności Domu Kultury „Chemik” w trakcie akcji „Zima w mieście 2015”. Materiał poszerzono o sprawozdanie z działalności społeczno-kulturalnej od listopada 2014 r. do 15 lutego br. – sprawozdanie publikujemy w w dalszej części.

Obszernie o zakończonych półkoloniach mówił **Zbigniew Krupski** – kierownik DK, i podkreślał bardzo dobrą współpracę z Siemianowickim Centrum Kultury oraz z Parkiem Tradycji.

Szef DK zauważył, że ogromnym wzięciem cieszyły się wyjazdy poza Siemianowice, a dużych wrażeń dostarczyło dzieciom także spotkanie z Prezydentem miasta Rafałem Piechem. Z kolei w przedłożonej informacji czytamy m.in.:

W ferie zimowe, to jest od 2 do 13 lutego 2015 roku, DK „Chemik” był czynny od 8.00 do 20.00. Głównym zadaniem było zagospodarowanie czasu wolnego dzieciom i młodzieży pozostającej w mieście w okresie wakacji.

W 2-tygodniowych półkoloniach uczestniczyło 68 osób. (wg listy obecności i i kart kwalifikacyjnych uczestników wypoczynku składanych i podpisanych przez opiekunów prawnych dzieci). Z tego powodu opiekę nad dziećmi sprawowało 3 wychowawców i 3 pracowników obsługi (przepisy przewidują opiekę 1 wychowawcy na 15 dzieci). Organizacja półkolonii została zgłoszona i zarejestrowana Ministerstwie Edukacji i Kuratorium Oświaty.

Wychowawcy posiadali świadectwa pozwalające pełnić tę funkcję, byli ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej i zatrudnieni na podstawie umowy zlecenia. W godzinach popołudniowych DK „Chemik” udostępniony był młodzieży szkół ponadpodstawowych. Młodzież korzystała ze stołu bilardowego, tenisa stołowego i piłkarzyków. Według tygodniowego harmonogramu działały też wszystkie zespoły i kółka zainteresowań.

Omawiając zorganizowane półkolonie poinformowano, że 4 lutego Komisja Organizacyjno-Samorządowa RN SSM przeprowadziła wizytację. Półkolonistów odwiedzili: **Jan Dudek** – przewodniczący Rady Nadzorczej SSM oraz członkowie komisji w osobach: **Zbigniew Jarosz** – przewodniczący, **Barbara Henel** i **Maria Jurczyk** oraz członkowie Zarządu SSM. W zgodnej opinii wizytującej półkolonie były bardzo dobrze przygotowane, dzieci nie kryły zadowolenia.

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii Przewodniczących Komisji – Mieczysław Hojda stwierdził, że to co DK „Chemik” zrobił jest godne podziwu i zasługuje na uznanie – Rada przyjęła sprawozdanie i podziękowała Krupskiemu za wkład pracy włożony w organizację i przeprowadzenie półkolonii.

W kolejnym punkcie Rada zapoznała się z informacją o przebiegu prac związanych z odśnieżaniem osiedli i usuwaniem skutków zimy. W przedłożonym materiale stwierdzono: *Mimo wyjątkowo niekorzystnych w I połowie lutego warunków atmosferycznych przebiegła prawidłowo pod względem odśnieżania dróg, chodników i parkingów dzięki pełnej mobilizacji pracowników administracji, dozorców oraz firm odśnieżających.*

Ostatnim punktem porządku dnia było rozpatrywanie spraw o wykreślenie z członkostwa w Spółdzielni. Na spotkanie z Radą zaproszono 3 osoby, których łączna kwota zaległości wynosiła 33 607,60 zł. Na rozmowę stawiała się 1 osoba i Rada po jej wysłuchaniu postanowiła przyjąć jej zobowiązanie, a w odniesieniu do 2 nieobecnych po rozparzeniu ich dokumentów podjęła uchwałę o wykreśleniu.

Sprawozdanie z działalności społeczno-kulturalnej DK „Chemik” w okresie od listopada 2014 do 15 lutego roku 2015

I. Listopad 2014.

W listopadzie odbyły się następujące imprezy i spotkania:

- 03. 11. – organizacja imprezy okolicznościowej z okazji XI rocznicy powstania Siemianowickiego Klubu Abstynentów „Szafran”.
- 08. 11. – Szkoła Podstawowa nr 1 zorganizowała dla dzieci obchody „Dnia Niepodległości”.
- 16. 11. – W Domu Kultury odbyły się Wybory Samorządowe.
- 20. 11. – Zebranie Sprawozdawczo-Wyborcze zorganizowały Ogródki Działkowe TV.
- 20. 11. – Zorganizowano i przeprowadzono obchody Dnia Seniora.
- 25. 11. – NSZZ „Solidarność” zorganizowała karczmę piwną dla byłych górników.
- 26. 11. – Stowarzyszenie „Laura” zorganizowało spotkanie dla swoich członków.
- 27. 11. – Emerytowani górnicy spotkali się na uroczystości barbórkowej.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

- 29. 11. – Górnicy, byli górnicy i ich rodziny bawili się na „Balu Barbórkowym”.

II. Grudzień 2014

- 10. 12. – Odbył się wieczór wigilijny dla członków Stowarzyszenia „Laura”.

Zadłużenia, zima, „Chemik”

- 15. 12. – Odbył się wieczór kolęd i pastorałek przygotowany przez Społ. Ognisko Muzyczne.

- 16. 12. – Z udziałem nowego Prezydenta Miasta zorganizowano tradycyjny opłatek

w Stowarzyszeniu Amazonek.

- 18. 12. – Spektakl wigilijny przygotowała i przedstawiła 200 osobowej widowni młodzież z Zespołu Szkół Katolickich.

- 20. 12. – Swój opłatek i okoliczno-

ściowy turniej skatowy przygotowali członkowie sekcji skata. W uroczystości uczestniczyli Prezydent Miasta – Rafał Piech i Zbigniew Lekston – prezes Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

III. Styczeń 2015

- 17. 01. – Zorganizowano podsumowanie lotów polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych.

- 23. 01. – Zorganizowano bal przebierańców licealistów Zespołu Szkół Sportowych.

- 26 i 27. 01. – Zorganizowano dwa bale karnawałowe dla około 400 dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 8.

- 28. 01. – Stowarzyszenie „Laura” zorganizowało tradycyjne spotkanie

karnawałowe, w którym uczestniczył między innymi artysta kabaretowy Lucjan Czerny.

IV. Luty 2015

- 05. 02. – Zorganizowano bal przebierańców Seniorów

- 07. 02. – Zorganizowano turniej skatowy o puchar Prezesa SSM

- 07. 02. – W ramach współpracy z Siemianowickim Centrum Kultury zorganizowano całonocną dyskotekę 40-latków.

- 10, 12, 17. 02 – w ramach współpracy z SCK zorganizowano 3 „babskie combry” dla około 500 osób z udziałem wielu artystów scen śląskich.

14. 02. – Odbyło się zebranie sprawozdawczo wyborcze PZGGP.

Posiedzenie Rady Nadzorczej przeprowadzono 23. 02. br. a prowadził je **Jan Dudek** – przewodniczący Rady. sop

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

ZACHOWAJ HARMONOGRAM

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

Odczyty podzielników kosztów

Z dużym wyprzedzeniem często sięgającym paru miesięcy z myślą o tych, co planują jakieś wyjazdy, przedstawiamy harmonogram odczytów podzielników kosztów ogrzewania.

ZAWIADAMIAMY, ŻE ODCZYTY WYKONYWANE BĘDĄ TYLKO W GODZINACH POPOŁUDNIOWYCH, POCZĄTEK OK. 16⁰⁰, A W SOBOTY OD 10⁰⁰.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczeń centralnego ogrzewania przewidziano tylko:

JEDEN TERMIN ODCZYTU PODSTAWOWY ORAZ JEDEN DODATKOWY.

Po tym czasie nie będą organizowane żadne inne terminy dla osób, które nie udostępniły mieszkań w obydwu wyznaczonych datach. Również reklamacje dotyczące rozliczenia ryczałtowego z powodu nieobecności lokatora nie będą uwzględniane.

Biurowo Rozliczeń EC

Termin	Budynek, adres
11. 05. poniedziałek	Karola Świerczewskiego 46a-b; Przyjaźni 8, 8a, 10, 10a-b, 18, 18a-b, 22, 22a-d, 24; Alfonsa Zgrzebnioka 25, 27, 29; Wojciecha Korfantego 3a-b
12. 05. wtorek	Karola Świerczewskiego 48a-b; Przyjaźni 10c, 24a-b, 26,26a-b, 34a, 36, 36a-b; Kościelna 36, 36a-b; Alfonsa Zgrzebnioka 31,33,35,37; Wojciecha Korfantego 6a-b,7a-b
13. 05. środa	Karola Świerczewskiego 50a-b; Przyjaźni 34,38,40,40a-c,42,42a-b; Kościelna 36c-f; Alfonsa Zgrzebnioka 39,41,43; Wojciecha Korfantego 14a-b,15a-b

Termin	Budynek, adres
14. 05. czwartek	Leona Kruczkowskiego 4a-d, 6a-d; Marii Dąbrowskiej 1a-c, Obrońców Warszawy 1; Przyjaźni 44, 46, 46a-c, 48, 48a-b, 50, 50a; Alfonsa Zgrzebnioka 45, 47; Wojciecha Korfantego 17a-c
15. 05. piątek	Leona Kruczkowskiego 8a-d; Obrońców Warszawy 2, 2a, 9; Władysława Sikorskiego 1a-c; Władysława Łokietka 16a-b; Grunwaldzka 18; Przyjaźni 52, 52a; Alfonsa Zgrzebnioka 51a-b, 52a; Wojciecha Korfantego 10a-c
16. 05. sobota	Kościelna 34, 34a-c; Walentego Fojkisa 3a-c, 5a-c; Alfonsa Zgrzebnioka 52b, 38a-b, 40 Wojciecha Korfantego 16a-b

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890
DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;
wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;
piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00; niedziela 8.00-22.00

- Panie Prezesie, czym zajmuje się fundacja Bezpieczni w domu?

Antoni WOLNY: Ujmując działania fundacji skró-

i wiedzę w zakresie ochrony przeciwpożarowej budynków i mieszkań. Wiedzę zarówno prawną jak i praktyczną a zawierającą się –

salne gaśnice domowe dostosowane do gaszenia różnych źródeł ognia. Mając na względzie konieczność popularyzacji wiedzy o zagro-

bie z tego sprawy, bo gazów trujących nie widać, a te rozprzestrzeniają się przecież po całym budynku. Przeciwdziałanie w chwili, gdy się pojawią jest trudne, bo np. czad jest podstępny, jest cichym zabójcą. Organizm nie reaguje gwałtownie jakimiś objawami, które mogłyby nas zaniepokoić, nie wywołuje nudności, czy złego samopoczucia ot, człowiek po prostu zasypia. Nie jesteśmy jednak bezbronni zarówno wobec czadu, jak i dymów.

- Jak możemy się bronić przed ogniem, dymem, czadem?

- Przestrzegając wszelkich zasad wynikających z prawidłowego posługiwania się ogniem, użytkowania wszelkich urządzeń mogących spowodować pożar i bezwzględnie stosując się do zaleceń specjalistów. Jako że nie mieszkamy sami i gazy mogą do nas dotrzeć z zewnątrz z pomocą idzie nam współczesna technika. I tak mając na względzie wymienione trzy zagrożenia, z których w przypadku wystąpienia każde może zakończyć się tragicznie dla domowników za niewielkie pieniądze – utraty życia, cierpienia nie da się przeliczyć – możemy zaopatrzyć się w przypadku:

- **ognia** – w gaśnicę domową, co według zawodowych strażaków, pozwoliłoby większości pożarów ugasić w zarodku,

- wystąpienia **czadu i dymu** – w domowe czujki czadu i dymu wykrywające znikome często stężenia tych gazów w powietrzu.

Dziękujemy za rozmowę

Bezpieczny Dom

z Antonim Wolnym – prezesem fundacji „Bezpieczni w domu” rozmawia „Moja Spółdzielnia”

towo, to zajmujemy się propagowaniem szeroko pojętego bezpieczeństwa przeciwpożarowego w domach i mieszkaniach, gdyż jest wyraźnie zauważalny brak umiejętności zachowania się człowieka w obliczu zagrożenia ogniem, czadem i dymem. Lekceważone są również zasady bezpiecznej eksploatacji urządzeń grzewczych, elektrycznych i gazowych. Ponadto, wspieramy i inicjujemy nowatorskie rozwiązania w dziedzinie ochrony przeciwpożarowej domów i mieszkań. Istotnym elementem naszego działania jest również promowanie najwyższej jakości domowych urządzeń grzewczych i ochrony mieszkań. Zajmujemy się także udzielaniem wszechstronnej pomocy pogorzelcom i strażakom poszkodowanym w akcjach ratowniczych a znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji życiowej i materialnej. Uważam, że ten obszar w ochronie przeciwpożarowej powinien być objęty szczególną troską i zainteresowaniem wielu środowisk, nie tylko strażaków.

Naszym celem jest m.in. maksymalne spowodowanie, aby osoby prawne i fizyczne miały świadomość

w słowach: jak zaradzić tym zagrożeniom.

- Czy zagrożenie pożarowe stanowi aż tak wielki problem?

- Zdaniem specjalistów tak. Według statystyk Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej od wielu lat na wysokim poziomie utrzymuje się ilość pożarów w mieszkaniach i budynkach mieszkalnych. Wystarczy uzmysłwić sobie, że w skali roku w polskich mieszkaniach wybuchło około 30 tysięcy pożarów, w których ginie około 500 osób a 4 tysiące odnosi obrażenia. Zniszczeniu ulega również majątek liczony w miliardach złotych. Często jest to dorobek całego życia osób poszkodowanych. Dlatego uważam, że jest potrzeba o tym zagrożeniu mówić głośno i wyraźnie. Dużo mówić i robić wszystko, aby istniejący stan rzeczy zmienić, bo wybuchający ogień niesie śmierć, ból i straty, których można by uniknąć przeciwdziałając tego typu zagrożeniom. Jeżeli już w mieszkaniu pożar – odpukać – się przytrafi to domownicy winni być wyposażeni zarówno w wiedzę, co czym można gasić oraz wieść, że można nabyć za niewielkie pieniądze uniwer-

żeńiach w domu i możliwości przeciwdziałania przeprowadziliśmy na początku listopada ub.r. konferencję Bezpieczny dom. Zorganizowaliśmy ją w Siemianowicach Śl. a uczestniczyło w niej kilkadziesiąt osób zarówno specjalistów z zakresu szeroko rozumianej ochrony, jak i przedstawicieli samorządów, zarządców nieruchomości. W tym miejscu chciałbym podkreślić ogromne zaangażowanie Zbigniewa Lekstona – prezesa SSM w działaniach na rzecz szeroko rozumianego bezpiecznego domu. Mogę spokojnie powiedzieć, a sam jestem mieszkańcem zasobów Spółdzielni, że ochrona ppoż., sprawna wentylacja znacząco przeciwdziałająca zatruciom czadem są jego oczkiem w głowie.

- Proszę Pana na początku wspomnieć Pan, że fundacja zajmuje się zagrożeniami wynikającymi z powstałego ognia a także czadu i dymu. Dla wielu są to praktycznie tożsame pojęcia, bo gdzie ogień, tam i dym oraz czad...

- Zgadza się jednak często jest tak, że źródło ognia jest odległe, lub niewielkie a niebezpieczeństwo zatrucia jest bardzo realne. Z reguły domownicy nie zdają so-



Segregując śmieci

– oszczędzasz Swoje pieniądze

i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Wielki Konkurs 2014 rozstrzygnięty!

9848 – tyle dokładnie osób (mieszkań), według Działu Czynszów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, nie miało na koniec 2014 roku zaległości czynszowych. Ci wszyscy więc zakwalifikowali się automatycznie do „Wielkiego Konkursu”. Spotkanie wyłonionych w drodze losowania zwycięzców odbyło się pod koniec lutego. Były nagrody, były i bolączki...

Na wstępie **Marian Odczyk** – zastępca prezesa ds. technicznych przypomniat, że Spółdzielnia nieprzerwanie już od ponad 20 lat organizuje „Wielki Konkurs” – to jeden z corocznych, „sztandarowych” spółdzielczych konkursów. Podkreślił również, iż członkowie ze swojego podstawo-

bo Spółdzielnia jest wyłącznie na własnym garnuszku.

- *Jestem zaszczycony, że uczestniczę w spotkaniu z Państwem. Gratuluję Wam szczęścia w dotychczasowym losowaniu i życzę go w tym, które przed Wami. Dziękuję zwycięzcom jak i wszystkim regularnie wnoszą-*

niędzy. „Wielkim Konkursem” Spółdzielnia motywuje wszystkich do tego, aby wejść w nowy rok z czystym kontem.

Mieszkańców – laureatów rozlosowały specjalnie do tego celu powołane komisje, składające się z przedstawicieli administracji, Rad Osiedli



Finał finałów poprzedziły losowania w osiedlach. Na zdjęciu losowanie w os. „Tuwima”



wego i najważniejszego zarazem obowiązku wywiązują się naprawdę dobrze. – *Analizując lata 2010-2014 mogę śmiało powiedzieć, że notujemy spadek zaległości czynszowych w stosunku do naliczeń, które oscylują na poziomie 2,8%. Ten znakomity wynik pozwala nam utrzymać płynność finansową – zaznaczał. **Jolanta Sobek** – zastępca prezesa ds. członkowsko-mieszkaniowych uzupełniła tę wypowiedź i dopowiedziała: - *Jest to bardzo ważne, gdyż za zwłokę nie płacimy zbędnych odsetek, które, chcąc nie chcąc, musieliby pokryć mieszkańcy,**

*cym opłaty. Płacenie czynszu zawsze powinno być na pierwszym miejscu – mówił z kolei **Jan Dudek** – przewodniczący Rady Nadzorczej SSM.*

Ideą „Wielkiego Konkursu”, co warto podkreślić, jest nie tylko nagradzanie osób sumiennie wywiązujących się ze swoich podstawowych obowiązków wobec SSM, ale przede wszystkim zmobilizowanie wszystkich lokatorów do płacenia czynszu bez żadnych opóźnień. Zazwyczaj część mieszkańców pod koniec roku ma niewielkie zadłużenie i macha na to ręką. A tu grosz do grosza i robi się pokaźna suma pie-

oraz przypadkowych mieszkańców, załatwiających akurat swoje sprawy w ADM. Na okolicznościowym spotkaniu z **Janem Dudkiem** – przewodniczącym Rady Nadzorczej SSM oraz przedstawicielami Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – **Jolantą Sobek** – zastępcą prezesa ds. członkowsko-mieszkaniowych oraz **Marianem Odczykiem** – zastępcą prezesa ds. technicznych pojawiło się 6 z 7 wyłonionych osób – każdy z innego osiedla. Dodajmy jeszcze, że w każdej administracji rozlosowano

ciąg dalszy na str. 8

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

ciąg dalszy ze str. 7

też osoby (po dwie z każdego osiedla), które zwolnione zostały na trzy miesiące z opłaty czynszowej w części eksploatacja.

ty. Jak ich zmusić do tego, by to robili? Czy nie lepiej byłoby zatrudnić sprzątaczkę? Byłby wtedy porządek, a tak takie sytuacje rodzą tylko nienawiść. W odpowiedzi **Marian Od-**

ze wzrostem opłaty czynszowej.
- *Od pewnego czasu w naszej klatce schodowej osiedlił się bezdomny. Śpi tu, kładzie się niekiedy na środku, pali papierosy. To niekomforto-*

Wielki Konkurs 2014 rozstrzygnięty!

Każdy z przybyłych został poproszony o krótkie przedstawienie się. Jak się okazało, większość to spółdzielcy z około 30-letnim stażem. Byli i tacy, którzy wprowadzili się tu całkiem niedawno, bo szukali miejsca w zaciszu – tutaj akurat, chodziło o „Bańgów”.

W luźnej rozmowie podkreślano, jak priorytetową współcześnie sprawą jest posiadanie własnego „M”. Poruszono problem mieszkalnictwa, ze wskazaniem na młodych.

- *Dzisiaj wielu młodych ludzi posiada mieszkania na kredyt. Być może część z dłużników ma dziś zaległości czynszowe, ponieważ równocześnie muszą oni płacić raty za mieszkanie – zastanawiano się. Najczęściej jednak zadłużenie jest wynikiem losowych zdarzeń. Odrębna kwestia to świadome uchylanie, wymigiwanie się od płacenia czynszu.*

Do dyskusji wrócono jeszcze później, gdy tymczasem zapowiedziano oczekiwany moment: *Najwyższa pora na losowanie nagród!* Krótko wyjaśniono zasady:

- *Losujecie Państwo karteczkę z numerem. Kto wylosuje „jedynekę” wybiera nagrodę jako pierwszy. „Dwójkę” – jako drugi i tak dalej. Wszyscy więc mają takie same szanse – zaznaczano.*

Samo losowanie przebiegło ekspresowo, ale z wyborem nagród wcale nie było „hop-siup”. W końcu jak wybrać, to nie po to, by leżało...

Gdy w końcu każdy zdecydował się na coś odpowiedniego dla siebie, wrócono do zainicjowanej wcześniej dyskusji. O ile wcześniej z przejęciem dyskutowano nad trudną sytuacją młodych na rynku mieszkaniowym, o tyle teraz jedna z mieszanek wniosła swoje uwagi dotyczące nieprzestrzeżenia Regulaminu SSM dotyczące sprzątnięcia klatki:

- *Młodzi przychodzą i nie myją, a starsi nie mają po prostu już na to si-*

czyk przypomniał, że swego czasu odstąpiono od prowadzenia takich robót w klatkach schodowych, a tym samym naliczania kosztów. Regulamin Spółdzielni zobowiązał do tego mieszkańców. Wprowadzenie z powrotem sprzątaczek wiązałoby się

wa sytuacja – relacjonowała mieszkanka. **Marian Odczyk** powiedział, że o takich sytuacjach należy niezwłocznie informować służby mundurowe.

Kolejny problem dotyczył sprawy niedostatecznej ilości miejsc do parkowania w osiedlach „Bańgów” i „Węzłowiec”.

- *Niektórzy mieszkańcy oprócz swoich aut, mają również samochody służbowe, dostawcze, które też tutaj parkują. Czy Spółdzielnia planuje wykonanie kolejnych miejsc parkingowych? – dopytywano. Po raz kolejny odpowiedzi udzielił Marian Odczyk:*

- *Jeśli chodzi o „Bańgów”, niedawno Urząd Miasta oddał do użytku kolejne miejsce parkingowe i z tego co wiem, planuje się wygospodarowanie kolejnych. Jeśli chodzi o nasz, spółdzielczy*

teren, były koncepcje, aby na wyznaczonych trawnikach wybudować parkingi. Jednakże mieszkańcy okolicznych domów, większością głosów, wyrazili temu sprzeciw, chcąc zachować tereny zielone. Niestety, wszystkich się nie zadowolili. Nie jesteśmy w stanie wykonać takich miejsc pod samą klatką schodową. Rozwój motoryzacji sprawił, że często nie jesteśmy w stanie nadążyć za potrzebami mieszkańców. Projekty osiedli nie zakładały tak znacznej ilości pojazdów, stąd teraz trudno przy tak zwartej zabudowie wygospodarować kolejne miejsca pod parkingi. Szukamy takich terenów, lecz o nie jest coraz trudniej, a poza tym, pamiętajmy, musi być na to aproba ze strony mieszkańców – wyjaśniał obszernie.

Pod koniec dyskusji pochwalono też działanie poszczególnych administracji, zwłaszcza osiedla „Węzłowiec”.

Po niej przyszedł czas na tradycyjne wspólne zdjęcie wyróżnionych – Laureatów Wielkiego Konkursu 2014.

Rafał Grzywocz

Laureaci Wielkiego Konkursu 2014

Kolejność wg losowanych numerów i wybrana nagroda:

Osiedle „Węzłowiec”

Grażyna Kiliańska-Przybyła – telewizor 19”

Osiedle „Bańgów”

Agnieszka Grochowicz – tablet

Osiedle „Chemik”

Urszula Zając – telewizor Ferguson

Osiedle „Młodych”

Jadwiga Gierot – parowar

Osiedle „Centrum”

Grażyna Kansy – robot kuchenny

Osiedle „Michałkowice”

Stefania Burda – ekspres do kawy

Osiedle im. Juliana Tuwima

Jadwiga Bukowicz – nieobecna

Nagroda nie wylosowana: aparat fotograficzny

Laureaci Wielkiego Konkursu 2014 wylosowani w osiedlach

- trzymiesięczne zwolnienie z kosztów eksploatacji w opłacie czynszowej:

Osiedle „Chemik”

- **Kazimierz Czybir,**

- **Franciszek Samoląg.**

Osiedle „Centrum”

- **Maria Baborowska,**

- **Joanna Widera.**

Osiedle „Tuwima”

- **Bernard Chojnacki,**

- **Jadwiga Burczyk.**

Osiedle „Michałkowice”

- **Beata Faszyńska-Adamczak**

- **Damian Tomanek**

Osiedle „Młodych”

- **Bronisław Bielski,**

- **Halina Olejok.**

Osiedle „Węzłowiec”

- **Tadeusz Elźbieciak,**

- **Czesław Jakubinek.**

Osiedle „Bańgów”

- **Ryszard Jeziorski,**

- **Łukasz Olszewski.**





Zabawa w kapsle też dostarcza frajdy



Na siłowni...



Ferie bez bałwana to nie ferie



Czy ktoś złapał bakcyła do tańca?



W ZOO nie brakowało zaskoczeń



A w Beskidach takie oto niespodzianki...



Lekcja historii w Muzeum Miejskim nie zaszkodzi



W dawnej szkole współcześnie

Czerpano garściami...

Będzie co wspominać, oj będzie jeszcze długo. Mimo, że od zakończenia ferii w Domu Kultury „Chemik” minęło już ładnych parę dni, w pamięci dzieciaków w nich uczestniczących z pewnością tkwi wiele utrwalonych obrazków i wrażeń. Jak wyglądały ferie i czym zaskoczono półkolonistów tym razem?

Praktycznie każdy dzień ferii dostarczał dzieciakom jakąś dawkę atrakcji. Po formalnej części na „dzień dobry”, a więc sprawdzenia obecności, była już tylko ta *super-przyjemna część* – rozrywka. Nierzadko pożyteczna rozrywka. I tak do samej 15.00. Jak zwykle obok „zwykłych” zabaw, duży nacisk położono na zaciekawienie dzieci światem. I wcale do tego nie potrzeba było laptopa czy telewizora...

Urozmaicony program sprawił, że najmłodszy mieli styczność z historią, ale i sportem, światem zwierząt, bajek, ale i... polityki, bez przesady, oczywiście.

Podobnie jak w poprzednich latach, najciekawsze dla uczestników ferii były wycieczki poza miasto. Niekiedy daleko, daleko od niego.

- *Mi najbardziej podobało się, jak byliśmy w ZOO. Były tam słodkie małpy.*

*Chciałabym mieć taką małpę w domu. Siostra by się ucieszyła, mama by się chyba nie ucieszyła, a tata to już w ogóle. Podobały mi się w tym ZOO też nosorożce, bo chodziły i patrzyły na nas. Hipopotamy śmierdziały. Jeden nie chciał się wynurzać. Szkoda mi było, że nie było żyraf – to nie ich pogoda. Chciałam też zobaczyć konie, ale też ich nie widziałam – relacjonowała wycieczkę do Śląskiego Ogrodu Zoologicznego 7-letnia **Martyna Stulik** z osiedla „Chemik”. Wycieczki chwaliła sobie też 8-letnia **Iga Pradelok** z osiedla „Węzłowiec”:*

- *W ZOO było fajnie, bo widzieliśmy małpy, słonie i surykatki, które stały i patrzyły. W Ustroniu, w takim Parku Nie spodzianek też było super. Pan opowiadał nam o ptakach. Dobre wspomnienia z Ustronia ma również 10-letni **Dawid Guzy** z osiedla „Michałkowice”:*

- *Karmiłem zwierzęta, oglądaliśmy sowy i inne ptaki, opowiadano nam o nich, jak się zachowują, jak jedzą, co robią codziennie. Najbardziej przestraszyłem się, kiedy taki orzeł przeleciał tuż obok mojej głowy.*

Sporo o wypadach poza miasto miała do powiedzenia też 9-letnia **Daria Szloser** z osiedla „Chemik”:

- *W pierwszym tygodniu byliśmy u prezydenta, ale nie byliśmy na basenie, bo poszło ogrzewanie. Za to pojechaliśmy do Ustronia. Chłopcy kupowali sobie takie glutki – ohydne. Byliśmy też w ZOO, ale wszystkie zwierzęta były za kratkami. Szkoda. Widziałam różne ryby. Były tam wielkie płotki, Doris i Nemo. Stoń miał złamany kieł, ale jadł trawę normalnie. Fajny też był hipopotam. Gdy go wołaliśmy, wychodził.*

Innym razem autokar z dziećmi podążył do Wisły, aby tam zobaczyć między innymi prawdziwą skocznnię narciarską i podejrzeć, jak wyglądały zajęcia szkolne dawniej – jak

pisano, liczono, czy chociażby jak wyglądała szkolna klasa... A to w Muzeum Beskidzkim.

Dzieci odwiedziły w ciągu dwóch tygodni między innymi Muzeum Miejskie i Urząd Miasta w Siemianowicach Śląskich, zwiedzając ekspozycje stałe, oglądając salę obrad, gabinet Prezydenta Miasta.

- *U prezydenta usiedliśmy a on opowiadał nam, ile ma lat i co robi. Każdy mógł sobie zrobić z nim zdjęcie. Patrzeliśmy, jaki prezydent ma luksus. Później oprowadzono nas po całym urzędzie aż do sali, gdzie odbywają się wybory. Mogliśmy usiąść i czuć się ważni – opowiadała **Iga Pradelok**.*

- *Jak byliśmy w muzeum, to były tam stare rzeczy – pralka, żelazko. Taki pan oprowadzał nas*



Takie zajęcia dziewczynkom zawsze się podobają

*po wszystkich pomieszczeniach. W tamtych czasach nie było toalet. Ludzie załatwiali się na dworze. Za to w tamtych czasach były lepsze telewizory niż teraz są. Na samej górze tego muzeum mogliśmy sobie pokolorować kolorowanki – zrelacjonowała **Martyna Stulik**.*

Na bajki półkoloniści chodzili do Parku Tradycji. – *Byliśmy na bajce o zaginionej dziewczynce. A ona była u pani, która ją źle wychowywała. Kazała jej znaleźć Oko Diabła. Na końcu to myszy ją uratowały – streściła krótko 7,5-letnia **Zuzia Maciaszek-Staśkiewicz** z osiedla „Węzłowiec”.*

O tej samej bajce wspominała też 9-letnia **Nadia Ruszkiewicz**:

- *Puszczano nam w kinie bajkę, gdzie jakieś myszki ratowały porwaną dziewczynkę. - W Parku Tradycji przed seansem mogliśmy nawet kupić popcorn. Chyba po raz pierwszy odkąd pamiętam – dodawał 10-letni **Dawid Guzy**.*

Zawsze sporo rozrywki – czy to w ferie zimowe, czy to w letnie półkolonie – dostarczają wyjścia na basen. – *Była ciepła woda, więc wszyscy nurkowali, ja popływałam – podsumowała krótko **Nadia Ruszkiewicz**. – Nie byłem na początku przekonany do tych ferii w „Chemiku”, ale z czasem się przyzwyczaiłem. Jak poszliśmy na basen, to zapomniałem kąpielówek i kąpałem się w majtkach. Znalazłem za to dużo kolegów, przez co bawiliśmy się świetnie. Raz chyba dostałem czerwoną kartkę za rzucenie śnieżką w przestrzeń – opowiadał 11-letni **Bartek Szarański** z osiedla „Michałkowice”.*

Poza większymi atrakcjami były i te, może mniejsze, ale niemniej nieraz satysfakcjonujące dla ich uczestników. Były konkursy i przeróżne zabawy na miejscu w DK „Chemik”, niekiedy w Parku Tradycji. Był też dzień nauki tańca i dzień... cyrkowca. Ulepiono też niejednego bałwana,

ciąg dalszy na str. 12

ciąg dalszy ze str. 11

szczególnie w drugim tygodniu ferii – o ile w pierwszym tygodniu śniegu było raczej mało, o tyle w drugim przysypało

Czerpano garściami...

porządnie. Po seansach filmowych w Parku Tradycji zawsze znalazła się chwila, aby sprawdzić swoje możliwości i... zmierzyć się z urządzeniami siłowni na wolnym powietrzu.

Podsumowując, jak poinformował nas **Zbigniew Krupski**, przez dwa tygodnie w zimowych feriach w Domu Kultury „Chemik” wzięło udział 67 dzieci, przeważnie w wieku 7-8 lat. Jak można się zorientować, nie były to dzieci zamiesz-

kujące jedynie zasoby Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Okazuje się, że wśród uczestników odnajdujemy osoby z innych części Siemianowic Śląskich, a nawet sąsiednich miast – Katowic, Chorzowa.

Pogodę mieli całkiem niezłą, jak na tę porę roku. Na organizację i wychowawców też nie mieli podstaw narzekać, no może czasem... – *Wychowawcy byli bardzo mili, wygadani, ale czasem musieli na nas pokrzyczeć, bo inne dzieci były nieposłuszne, ale ogólnie fajni* – mówiła 7,5 letnia **Natalia Wójtowicz** z osiedla „Węzłowiec”.

Tylko czekać, aż zjawią się za rok lub nawet wcześniej – na letnie półkolonie.

Rafał Grzywocz

W Radzie Nadzorczej zasiadają...

Zwykle nie goszczą oni na łamach „MS”, a o wynikach ich pracy dowiadujemy się zwykle bezosobowo, często w ten sposób: *Rada Nadzorcza uchwaliła..., Rada przegłosowała..., odbyła spotkanie itd.*, a przecież za tymi słowami kryją się ludzie. W przypadku Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest to 16 osób. W bieżącym numerze prezentujemy sylwetkę Jerzego Michalika, reprezentującego osiedle im. Juliana Tuwima.

Naszych wybrańców pytamy między innymi o to, dlaczego zaangażowali się bardziej niż inni spółdzielcy w życie Spółdzielni, na czym chcieliby się skupić albo skupiają się w pracy RN, czym zajmują się na co dzień, o zainteresowania, pasje... Niektórzy z nich to prawdziwe „skarbnice wiedzy” o SSM.

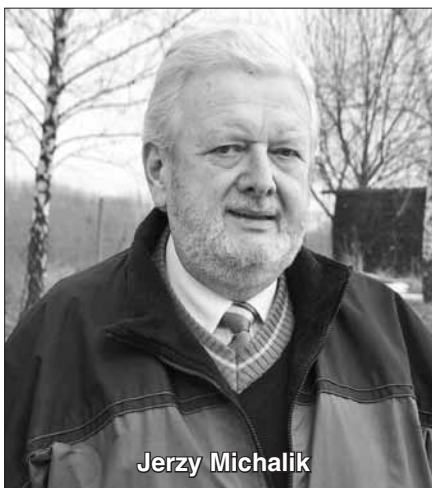
Jerzy Michalik

Jerzy Michalik to jeden z najbardziej doświadczonych spółdzielców, zasiadających w Radzie Nadzorczej SSM. Z zasobami spółdzielczymi w Siemianowicach Śląskich związany jest od ponad 40 lat. W drugiej połowie lat 60. zamieszkał w nowo oddanym budynku przy **Komuny Paryskiej**, wówczas należącym do Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej przy „Hucie Jedność” (jedna z tych, z których utworzono nieco później Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową). Od samego początku zaangażował się w działalność samorządową. Jak mówi Jerzy Michalik, *taka była wówczas potrzeba – potrzeba reprezentowania interesu mieszkańców. To był główny motyw podjęcia przeze mnie działalności w strukturach spółdzielczych.*

Od 1970 roku jest mieszkańcem osiedla im. Juliana Tuwima. Gdy powstawały tu pierwsze zasoby mieszkaniowe, powołano w tym samym okresie do życia Radę Osiedla, do której wstąpił. A więc był członkiem pierwszej Rady Osiedla tej części miasta.

Przez lata aktywnie uczestniczył w życiu Spółdzielni, pełniąc różne funkcje – zasiadał w Radzie Nadzorczej i był przewodniczącym i członkiem komisji przy RN, przewodniczącym oraz członkiem Rady Osiedla na

„Tuwimie” – jednym z poprzedników **Adama Góreckiego** na stanowisku przewodniczącego RO wspomniane-



Jerzy Michalik

go „Tuwima”. Obecnie w Radzie Nadzorczej jest wiceprzewodniczącym Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi.

Przyglądając się latami z bliska działalności spółdzielni, sporo dziś może na ten temat powiedzieć i mówi: - *Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa na przestrzeni tych kilkudziesięciu lat zawsze wysoko stawiała sobie kierunki działania, czego najlepszym przykładem jest wzrost jej zasobów. W czasach, kiedy Siemianowice Śląskie z dumą określaliśmy jako miasto „węgla i stali”, przy ówczesnym „głodzie mieszkaniowym”, to spółdzielnia mieszkaniowa starała się sprostać tym wielkim potrzebom, realizując działania inwestycyjne, a tym samym zaspokajając potrzeby mieszkaniowe, napływającej tutaj za pracą ludności z różnych części Polski, lokowanej zresztą najpierw w hotelach robotniczych*

– opowiada Jerzy Michalik. – *Z racji pełnienia różnych funkcji w strukturach spółdzielczych, mogłem bliżej przyglądać się i uczestniczyć w rozwiązywaniu kolejnych wyzwań, jakie stały przed naszą spółdzielnią w kolejnych latach jej funkcjonowania: poprawa izolacji termicznej budynków, zagospodarowanie terenów pod drogi, chodniki, boiska, później i wymiana stolarki okiennej w mieszkaniach i klatkach schodowych. Swego czasu każdy chciał mieć garaż – to też sprawa była delikatna, bo musieliśmy uważać na to, aby nie kolidowało to z innymi potrzebami mieszkańców – wylicza.*

Działając w bieżącej kadencji Rady Nadzorczej SSM w Komisji Gospodarki Zasobami Komunalnymi analizuje wszystkie problemy dotyczące kwestii mieszkaniowych, włącznie z potrzebami inwestycyjnymi. Komisja lustruje przebieg prac: czy odbywają się zgodnie z planem, czy jakość ta, czy termin realizacji właściwy. Ostatnio komisja zajmowała się sprawą domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej przy ulicy **gen. Józefa Bema**.

Obecnie Jerzy Michalik, poza działalnością w Radzie Nadzorczej, jest na emeryturze. Przez wiele lat pracował w „Hucie Jedność”, a później „Hucie Katowice” – do 2003 roku.

Do swoich zainteresowań, pasji zalicza narciarstwo alpejskie. Od ponad 40 lat wraz z grupą przyjaciół regularnie wyjeżdża na eskapady w Beskidy, do Austrii. Bakcyła złapał jeszcze podczas organizowanych przez „Hutę Jedność” wyjazdów do Szczyrku. Pasionuje go również żeglarsstwo.

Rafał Grzywocz

Tym razem przedstawiamy dzielnicowych policji i straży miejskiej pracujących i działających na terenach, które ma pod sobą administracja osiedla im. Juliana Tuwima.

A więc obszaru wraz ze zwartą zabudową mieszkalaną skupioną wokół ulic **Wojciecha Korfanteo**, **Hermana Wróbla** oraz położonych wyżej – **Okrężnej** i **Leśnej**. Budynkiem administrowanym przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową i należącym jednocześnie pod ad-



aspirant
Tomasz Gabryś



starszy sierżant
Szymon Ochmann



młodszy aspirant
Łukasz Hebda



starszy strażnik
Damian Paradowski

ministrację „Tuwima” jest również dom przy ulicy **ks. Jana Kapicy 5**, usytuowany nieco dalej od wspomnianej reszty. Problemom tej części miasta przygląda się w sumie trzech dzielnicowych policji oraz jeden funkcjonariusz rejonowy straży miejskiej.

Nowy dzielnicowy Wróbla – Korfanteo

Od 2006 do 2015 roku dzielnicowym policji Rejonu 8 był aspirant **Marek Drapacz**. W lutym br. jego obowiązki przejął starszy sierżant **Szymon Ochmann**, związany w Komendę Miejską Policji w Siemianowicach Śląskich od 6 lat. Do niego możemy zwrócić się, kiedy problem dotyczy zamieszkałych przy ulicach **Wojciecha Korfanteo** i **Hermana Wróbla** oraz ulic niebędących w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej: **Aleja Młodych 16-18**, **ks. Jana Kapicy** od skrzyżowania z **Aleją Młodych** do wiaduktu przy **Kopalinianej**, **Józefa Wieczorka**, a także **P.O.D. „Barbórka”** i **Gimnazjum nr 3**.

Starszy sierżant Szymon Ochmann jest uchwytny pod numerem telefonu **32 359-62-59**.

Kapicy 5, Okrężna – Leśna

Sprawy, dotyczące budynku SSM przy ulicy **ks. Jana Kapicy 5** i w ogóle – całej ulicy **Kapicy** do wiaduktu od strony parafii p.w. św. Antoniego, a także zamieszkałych przy ulicach: **Henryka Sienkiewicza**, **Stanisława Staszica** – od torów kolejowych pod wiaduktem w kierunku **Katowickiej**, **Ludwika Waryńskiego**, **Szkolnej**, **ks. Pawła Lubiny**, **Olimpijskiej**, **Mikołaja Kopernika**, **Karola Miarki**, **Mariana Buczka**, **Juliusza Ligonja**, **Jana III Sobieskiego**, **Jagiellońskiej**, **Szkolnej**, **Marcina Kasprzaka**, **Browarowej**, **Tomasza Trafalczyka**, **Placu Skargi**, **Ronda „Siemion”** oraz **Hutniczej** i **Jedności** (będących w zasobach SSM, ale pod administracją „Centrum”) kierujemy do młodszego aspiranta **Łukasza Hebdy**. Policjant w służbie mundurowej jest już 12 lat a od czterech prowadzi Rejon 6, na który składają się wymienione adresy.

Podobnie jak ze st. sierż. Szymonem Ochmannem, tak i z mł. asp. Łukaszem Hebdą skontaktujemy się pod numerem telefonu **32 359-62-59**.

Według podziału rejonów Komendy Miejskiej Policji w Siemianowicach Śląskich, ulice **Okrężna** i **Leśna** należą do Rejonu 7. Za niego odpowiada od ponad 8 lat aspirant **Tomasz Gabryś**, policjant z dziewięcioletnim stażem w służbie. Teren, jaki mu powierzono to nie tylko **Okrężna** i **Le-**

Znasz swoich dzielnicowych?

śna, ale również całe osiedle „Starego Tuwima” z ulicami: **Wierzbowa**, **Kasztanowa**, **Jaworowa**, **Grabowa**, **Topolowa**, **Klonowa**,

Akacjowa, **Lipowa**, **Katowicką 8A**, **17** i **18** oraz szkołami – **ZSTiO „Meritum”**, **Zespołem Szkół Integracyjnych**, **II LO im. Jana Matejki**.

Mieszkańcy tego rejonu z wszelkimi problemami mogą przychodzić do punktu konsultacyjnego w Siemianowickim Centrum Kultury – „**Jarzębince**” przy ulicy **Wierzbowej 2**,

w każdy 1. i 3. czwartek miesiąca od 17⁰⁰ do 19⁰⁰, gdzie dyżuruje policjant.

Z aspirantem Tomaszem Gabrysiem nawiązemy także kontakt pod numerem telefonu **32 359-62-09**.

Największym problemem dotyczącym zarówno starej, jak i nowej zabudowy osiedla „Tuwima” (w Siemianowicach Śląskich właśnie tutaj odnotowuje się najwięcej przypadków) są oszuści podający się za pracowników zakładu energetycznego, gazowni, spółdzielni, a nawet za policjantów albo posługujący się metodą „na wnuczka”, wyłudzający nierzadko duże kwoty pieniężne od osób starszych. Nie dajmy się nabrać na perfidne, wyrachowane zagrywki. Każda wizyta takiego pracownika jest poprzedzona informacją w klatce schodowej. Policjanci mają obowiązek wylegitymować się, pokazać odznakę. Dzielnicowi też nie zmieniają się „co pięć minut”... Na łamach „MS” pisaliśmy o tym problemie wielokrotnie i powtarzamy po raz enty: **Bądźmy czujni!**

Za ład i porządek wszystkich wymienionych wcześniej ulic, administrowanych przez SSM – administrację osiedla im. Juliana Tuwima, tj.: **Wojciecha Korfanteo**, **Hermana Wróbla**, **Okrężna**, **Leśna**, **ks. Jana Kapicy 5**, odpowiada starszy strażnik **Damian Paradowski**. Od 4 lat pracuje w straży miejskiej. W rejonie, oznaczonym zgodnie z podziałem Straży Miejskiej jako Rejon IV, funkcjonuje od dwóch lat. Teren, jaki mu powierzono jest znacznie większy. To również między innymi „Lasek Bytkowski”, osiedla budynków „Starego Tuwima” i „Laura”.

Ze starszym strażnikiem **Damianem Paradowskim** skontaktujemy się poprzez centralę straży miejskiej – **986** lub **32 228-47-00**. Jeżeli ktoś z różnych powodów nie chce zgłosić problemu w swoim miejscu zamieszkania, może to zrobić - po wcześniejszym umówieniu się ze strażnikiem miejskim – osobiście w siedzibie straży miejskiej przy ulicy **Jarosława Dąbrowskiego 13** – tam również rejonowy odnotuje zgłoszenie, wystucha czy pokieruje dalej.

Przypominamy jednocześnie, że funkcjonariusze policji i straży miejskiej ściśle ze sobą współpracują, spotykając się na odprawach, wymieniając między sobą informacje. **Mieszkańców proszą o jak najszybszy kontakt w przypadku dostrzeżenia jakiegoś problemu, w jakim mogliby im udzielić pomocy. A chyba takich nie brakuje, patrząc niekiedy na niemiłosiernie dewastowane elewacje budynków, niszczone elementy placów zabaw, boisk...** rg

Szanowni P.T. Czytelnicy

Informujemy, że anonimami, szczególnie z uwagami personalnymi kierowanymi do innych osób, zajmować się nie będziemy. Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak należy przedstawić się, pisząc czy też telefonując do nas, a dane osobowe, jeżeli jest taka wola i co reguluje Prawo

prasowe, zastrzec do wiadomości redakcji. Prosimy też o zwięzłe przedstawienie nurtującej sprawy i przemyślane zdania, większą odpowiedzialność za słowo, które nie będzie naruszało czyjś dobrego imienia i nie będzie odebrane jako pomówienie. Maksyma, jaką należy się kierować, jest jedna: słowo wróblem wyleci, a wołem wraca, słowo... może zabić.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do redakcji i domaga się indywidualnej odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. Zastrzegamy, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione ży-

wienie, bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów.

Prosimy też o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy re-spektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej liczby osób, które również nurtują podobne wątpliwości i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach debatują. Istotą tej rubryki jest poruszanie spraw, na które oczekujecie

Słowo wróblem...

Państwo rzeczowych odpowiedzi i dlatego też może się zdarzyć, że na jakiś problem nie odpowiemy w danym miesiącu, bo np. Wasza wiadomość dotarła do nas zbyt późno, by ją dogłębnie, zgodnie ze stanem faktycznym, wyjaśnić.

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia indywidualnej sprawy, obowiązkowo podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych i przetwarzanie, co umożliwi przekazanie ich odpowiednim komórkom organizacyjnym Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Redakcja „MS”

Remont klatki super... ale

Chciałbym zadać pytanie: kim my, mieszkańcy, jesteśmy dla SSM, bo z tego, co widzę to debilami. Ul. Pocz-towa 12 remont klatki super, znajomi mi pozazdroszczą, ale co dalej? Porządki po sobie należy zostawić a dla bardziej nieogarniętych waszych pracowników, jeżeli coś się robi etc. to należy po sobie posprzątać i to bez-apelacyjnie. Kilka tygodni temu zaprosiliśmy kierownika do naszej klatki w celu skorygowania kilku szczegółów, mianowicie głównym powodem było wyczyszczenie wszystkich drzwi niechlujnie pomalowanych podczas malowania ścian piwnicy. Niestety, zostały umyte tylko moje drzwi. Wy-powiadam się tu też za sąsiadów. Czy każdy ma zgłosić się do was po ponad 2 miesiącach od remontu, aby ich drzwi piwniczne były umyte? Ja osobiście żądam natychmiastowego umycia tych drzwi, bo płacę czynsz na czas, bez zaległości i chce mieć czysto nawet w piwnicy, a nie tak jak jest teraz, gdzie część sąsiadów próbowała domyć swoje drzwi.

Nawet wasz kierownik stwierdził, że można było zabezpieczyć drzwi folią ochronną wtedy nie byłoby, co pisać po za tym, że wszystko jest pięknie odnowione.

T. Grela

Zarząd SSM: Bardzo dziękujemy za bardzo pozytywną ocenę przeprowadzonego remontu klatki schodowej wyrażoną w imieniu wszystkich mieszkańców. Martwi nas jednak usterka, o której Pan wspomina, tj. o nieumytych drzwiach do indywidualnych komórek piwnicznych.



Mimo upływu ponad dwóch miesięcy od daty malowania wykonawca – został zobowiązany do starannego wyczyszczenia tych drzwi.

Informujemy Pana, że jednocześnie zobowiązano go do zabezpieczenia na przyszłość drzwi np. folią, tak by nie dopuścić do zaistnienia analogicznej sytuacji.

Chodnik pełen niebezpiecznych zagłębień i wyrw

Witam!

Już kilka razy zwracałam się do Administracji Osiedla i Zarządu SSM o remont krótkiego odcinka chodnika przy bloku na ul. Kościelnej 34.

Chodnik jest pełen niebezpiecznych zagłębień i wyrw po brakujących i potłuczonych płytkach. Teraz jest jeszcze

bardziej niebezpiecznie, bo chodnik jest nieodśnieżany, a bryły zamrożonego śniegu i zamrożonej w zagłębieniach wody po stopionym śniegu stanowią olbrzymie niebezpieczeństwo dla przechodzących tamtędy mieszkańców.

Podczas ostatniej rozmowy z Pracownikiem Administracji dowiedziałam się, że remontu chodnika na razie nie będzie, gdyż remont klatki schodowej pochłoniął fundusze nie tylko na ową klatkę schodową, ale również i pieniądze przeznaczone na inne wykonywane remonty.

Cieszy mnie dbałość Spółdzielni o zasoby mieszkaniowe, (za co serdecznie Zarządowi i Administracji my mieszkańcy dziękujemy!), cieszą pięknie wyremontowane klatki schodowe w budynkach, ale te fakty, acz oczywiste i również potrzebne, nie mogą przesłaniać bezpieczeństwa na pozostałych odcinkach działalności Spółdzielni.

Zapewne wypłata odszkodowania za, nie daj Boże, jakiś wypadek będzie wielokrotnie wyższa niż naprawa kilku-nastu metrów chodnika.

Pozdrawiam!!

Mieszkaniec, ul. Kościelna 34B

Dane osobowe do wiadomości

Redakcji

ciąg dalszy na str. 23

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Spadek zaległości i wartość składników opłaty czynszowej

Każdy z zamieszkałych musi wiedzieć, że czynsz to główne źródło przychodów Spółdzielni. Z tych pieniędzy płać się faktury za ciepło, wodę, czyli za media zużywane przez nas indywidualnie, za wywóz odpadów stałych także przez nas „produkowanych”.

To z nich wykonuje się remonty i pokrywa koszty eksploatacji. Słowem służą one zapewnieniu nam samym bezpiecznych i godziwych warunków zamieszkania. A jednak zdarza się, że sporo osób bagatelizuje terminowość wpłat, bądź nie płaci zapominając niejako, że konsekwencje mogą być znaczne i w ostateczności mogą doprowadzić nas do utraty mieszkania.

Na szczęście zamieszkali w SSM w zdecydowanej większości należą do solidnych płatników. W prezentowanym materiale publikujemy wysokość zaległości czynszowych na przestrzeni ostatnich lat. Wymowna jest jednak „druga” część materiału, w której na wykresach str. 21 i 22 przedstawiono jak kwotowo dzieli się nasz czynsz w rozbiciu na jego składniki. Uważny obserwator bez trudu zauważy, że opłaty w części zależnej od Spółdzielni są, prawie że na tym samym poziomie przez lata, mimo wzrostu kosztów. Gorzej przedstawiają się dane za opłaty niezależne od Spółdzielni. Poczytajmy, bo materiał jest pouczający.

Analiza przedstawionych zaległości pochodzenia czynszowego wskazuje, że ich poziom w przypadku lokali mieszkalnych wg stanu na 31. 12. 2014 r. zmniejszył się w stosunku do stanu na 31. 12. 2013 r. o 175 188,97 złotych.

Udział tych zaległości do naliczeń czynszowych uległ niewielkiemu obniżeniu z 2,87% do 2,67%. W omawianym okresie zwiększyły się natomiast zaległości czynszowe na lokalach użytkowych o 35 522,97 złotych, tj. o 0,65% w stosunku do naliczeń. Ogólny wskaźnik zadłużenia bieżącego, uległ zmniejszeniu o 0,15% i wynosi **2,81%**.

Całość zadłużenia pochodzenia czynszowego, w których skład wchodzi również zaległości zasądzone i sporne uległa nieznacznemu obniżeniu wynoszącemu 138 123,98 złotych.

Na podstawie przedstawionych danych można ponadto stwierdzić, że zaległości bieżące, wg stanu na koniec grudnia 2014 r. w kwocie 2 074 122,93 złotych, w stosunku do pozostałych kwartałów tego roku systematycznie obniżały swoją wartość.

Taka sytuacja świadczy niezmiennie o dużym zdyscyplinowaniu członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz pozostałych użytkowników lokali, wykazującym się poprzez regularne i terminowe płatności dużą dojrzałością i solidnością. Niebagatelną motywacją do terminowego opłacania czynszu są również losowane nagrody w organizowanym przez Zarząd SSM od wielu lat „Wielkim Konkursie”, w którym biorą udział wszyscy użytkownicy lokali nieposiadający na ostatni dzień roku zaległości czynszowych. Ułatwieniem systematycznego opłacania czynszów w prawidłowej wysokości jest udostępnienie przez Zarząd platformy elektronicznej dla zapoznawania się z bieżącym stanem opłat czynszowych dla użytkowników lokali.

W stosunku do pozostałych osób – zalegających z opłatami – Zarząd SSM podejmuje różnego rodzaju działania mające na celu odzyskanie zaległych kwot. Do działań tych należy dostarczanie informacji przez służby księgowo o zaległościach czynszowych w postaci „potwierdzenia salda” czy też zawiadomienia o wysokości salda, jak również poprzez korespondencję i rozmowy przeprowadzane przez pracowników SSM oraz kierowanie spraw o zapłatę należności do sądu. W 2014r. wysłano:

- do osób zalegających z opłatami powyżej 3 miesięcy – 1 164 monity przedsądowe,
- do osób zalegających z opłatami do 3 miesięcy – 1 542 wezwania do zapłaty oraz 1 362 wezwania do zapłaty odsetek,
- do wszystkich osób zalegających z opłatami za mieszkania na dzień 30. 11. 2014 r. zawiadomienia o wysokości salda,
- do wszystkich osób zalegających z opłatami za lokale użytkowe na 31. 12. 2014 r. potwierdzenia salda.

Dużą rolę w odzyskiwaniu długów mają również rozmowy dyscyplinujące dłużników odbywane na posiedzeniach Rady Nadzorczej oraz współpraca z 2 firmami windykacyjnymi.

W 2014 r. wytoczono 103 sprawy sądowe o zapłatę należności w lokalach mieszkalnych na kwotę

510 896,02 złotych (w 2013 r. – 139 spraw na 804 396,33 złotych) oraz 6 spraw sądowych dotyczących lokali użytkowych na kwotę 32 029,35 złotych (w 2013 r. – 10 spraw na 62 133,02 złotych).

W okresie 1. 01. do 31. 12. 2014 r. wpływy z tytułu wszystkich spraw sądowych wytoczonych do dnia 31. 12. 2014 r. wyniosły 787 338,74 zł. Dla porównania w 2013 r. była to kwota 941 726,15 złotych.

W zakresie spraw sądowych z lokali użytkowych uzyskane wpływy w 2014 r. to kwota 37 654,52 złotych (w 2013 r. – 134 266,16 złotych).

Do zwindykowania ze spraw sądowych z roku 2014 i lat poprzednich (na koniec XII 2014 r.) pozostała kwota 2 625 362,74 złotych (w 2013 r. – 2 550 768,16 złotych). Kwota dotyczy lokali mieszkalnych i użytkowych. Wpływy na konto SSM z tytułu spraw sądowych są realizowane poprzez windykację komorniczą, ale również poprzez indywidualne wpłaty osób z zaległościami.

Po wyczerpaniu wszystkich sposobów na odzyskanie zaległości czynszowych, w sytuacji braku innych środków pozwalających na zaspokojenie roszczeń Spółdzielni, Zarząd SSM kieruje przeciwko uporczywemu dłużnikowi wniosek do sądu o eksmisję lub też do komornika o zaspokojenie swoich roszczeń poprzez licytację zadłużonego lokalu.

Na dzień 31. 12. 2014 r. 22 użytkowników lokali posiada prawomocne wyroki eksmisyjne, z czego 17 z prawem do otrzymania lokalu socjalnego.

Pomimo występowania zaległości w „opłatach czynszowych”, które są zjawiskiem nagminnie występującym we wszystkich spółdzielniach mieszkaniowych w Polsce, Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa posiada dobrą płynność finansową, co pozwala jej na prawidłowe i terminowe regulowanie swoich zobowiązań. W obowiązujących terminach realizowane są zarówno płatności za zakup towarów i usług, ale również zobowiązania kredytowe.

W wykresie nr 18 str. 22 przedstawiamy porównanie cen kształtujących

ciąg dalszy na str. 16

Spadek zaległości i wartość składników opłaty czynszowej

ciąg dalszy ze str. 15

koszt stały i koszt zmienny centralnego ogrzewania.

Zarówno ceny stałe (linia niebieska) jak i ceny zmienne (linia bordowa) systematycznie rosną w kolejnych latach, a jednak koszty jednostkowe C.O. w mieszkaniach, pokazane na poprzednim wykresie, obniżają się.

Jest to wynik następujących działań Spółdzielni:

- termomodernizacja budynków mieszkalnych,
- docieplenie stropodachów,
- wymiana okien w klatkach schodowych,
- wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych,
- coroczne obniżanie zamawianej mocy na cele centralnego ogrzewania

w wyniku dokonywanych przez Spółdzielnię analiz wykorzystania tej mocy w każdym budynku.

Powyższe przedsięwzięcia przyniosą wymierne efekty w postaci systematycznego obniżania kosztu centralnego ogrzewania przypadającego na m² w skali ogółem.

Opracował dział ekonomiczny
Grafika redakcja „MS”

Porównanie wielkości składników opłaty czynszowej w latach: 2010-2014

Opłaty zależne od Spółdzielni

Lp.	Składniki opłaty czynszowej	Jednostka	Lata				
			2010 r.	2011 r.	2012 r.	2013 r.	2014 r.
1	Eksploatacja podstawowa	zł/m ² /m-c	2,04	2,18	2,18	2,18	2,18
2	Fundusz remontowy podstawowy	zł/m ² /m-c	0,80	0,90	0,90	0,90	0,90
3	Fundusz centralny celowy	zł/m ² /m-c	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
4	Utrzymanie mienia wspólnego	zł/m ² /m-c	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
5	Dźwig osobowy	zł/osobę/m-c	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
6	Opłata stała z tytułu dostawy wody	zł/mieszk./m-c	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10
7	Konserwacja instalacji ciepłej wody	zł/mieszk./m-c	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
8	Konserwacja urządzeń gazowych	zł/mieszk./m-c	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00

Porównanie wielkości składników opłaty czynszowej w latach: 2010-2014

Opłaty niezależne od Spółdzielni

Lp.	Składniki opłaty czynszowej	Jednostka	Lata				
			2010 r.	2011 r.	2012 r.	2013 r.	2014 r.
1	Antena zbiorcza	zł/mieszk./m-c	5,45	6,37	6,37	6,37	8,00
2	Wywóz nieczystości	zł/osobę/m-c	7,21	7,43	7,43	9,00	9,00
3	Podatek od nieruchomości	zł/m ² /m-c	0,11	0,11	0,13	0,13	0,13
4	Wieczyste użytkowanie	zł/m ² /m-c	0,05	0,05	0,07	0,07	0,07
5	Woda i kanalizacja	zł/m ³	9,44	10,47	12,07	13,00	13,26
6	Centralne ogrzewanie	zł/m ² /m-c	2,33	2,10	2,18	2,17	2,05
7	Koszt c.o. ogółem	zł/m ² /m-c	2,33	2,10	2,18	2,17	2,05
8	Średnia cena kosztu stałego (z przesyłem)	tys. zł/MW/m-c	13,28	14,56	15,67	16,94	17,94
9	Średnia cena kosztu zmiennego (z przesyłem)	zł/GJ/m-c	33,91	37,18	38,28	39,23	41,69

Stawki za centralne ogrzewanie są średnią opłatą dla całych zasobów w danym roku.

Wysokość stawek jest podawana wg stanu na koniec każdego roku.

Wiersze 7, 8 i 9 odnoszą się do wykresu nr 18 na str. 22

Zestawienie zaległości „czynszowych” na koniec okresów rozliczeniowych za lata 2010-2014

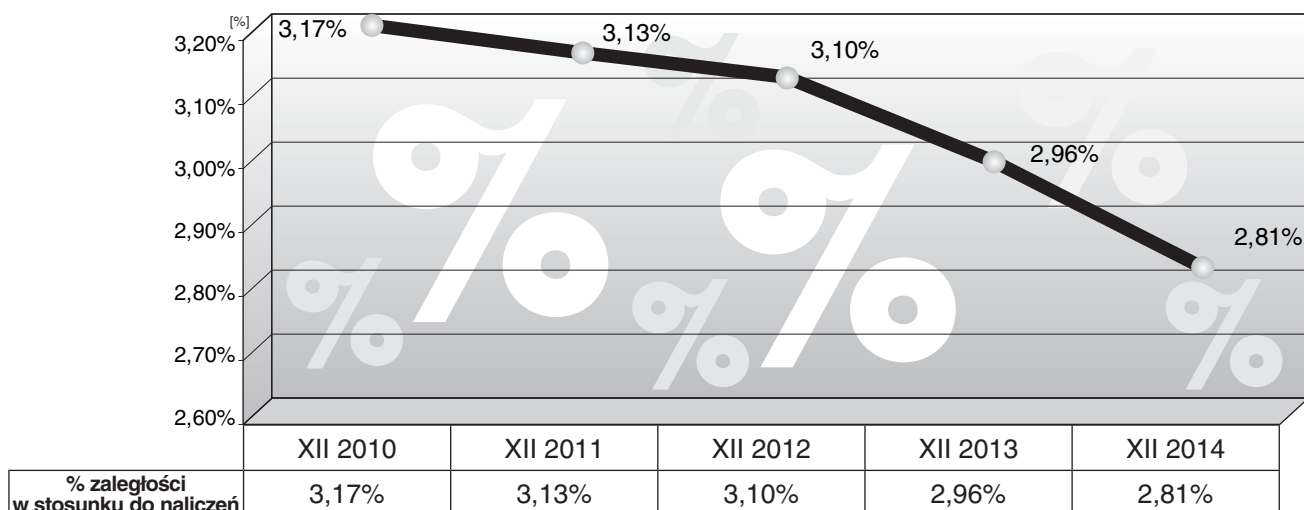
ciąg dalszy na str. 18

Wyszczególnienie	Dane na 31.12.2010		Dane na 31.12.2011		Dane na 31.12.2012		Dane na 31.12.2013		Dane na 31.12.2014	
	Zaległości	% naliczeń	Zaległości	% naliczeń	Zaległości	% naliczeń	Zaległości	% naliczeń	Zaległości	% naliczeń
Osiedle „Chernik” - lokale mieszkalne	225 882,78	2,49%	225 175,13	2,40%	268 821,66	2,81%	282 358,23	2,75%	234 915,56	2,34%
Osiedle „Centrum” - lokale mieszkalne	211 904,86	3,11%	231 167,78	3,24%	223 122,54	3,16%	218 315,76	3,02%	196 058,89	2,75%
Osiedle „Tuwim” - lokale mieszkalne	332 801,21	3,23%	342 840,61	3,14%	299 677,17	2,75%	341 388,42	2,96%	283 716,87	2,52%
Osiedle „Michałkowice” - lokale mieszkalne	280 809,18	3,02%	293 408,86	2,97%	281 149,65	2,88%	244 995,72	2,38%	236 042,17	2,39%
Osiedle „Młodych” - lokale mieszkalne	294 427,36	2,81%	326 200,69	3,03%	314 661,33	2,94%	360 499,72	3,17%	285 343,06	2,51%
Osiedle „Węzłowiec” - lokale mieszkalne	357 237,96	2,91%	382 338,66	2,95%	461 436,21	3,47%	401 966,30	2,91%	447 224,09	3,29%
Osiedle „Bańków” - lokale mieszkalne	265 155,87	4,77%	197 003,95	3,44%	185 906,26	3,20%	176 940,62	2,95%	167 975,16	2,76%
Ogółem mieszkania	1 968 219,22	3,09%	1 998 135,68	2,99%	2 034 774,82	3,03%	2 026 464,77	2,87%	1 851 275,80	2,67%
Lokale użytkowe	182 544,78	4,44%	223 008,11	5,49%	169 797,63	4,20%	187 324,16	4,30%	222 847,13	4,95%
Razem	2 150 764,00	3,17%	2 221 143,79	3,13%	2 204 572,45	3,10%	2 213 788,93	2,96%	2 074 122,93	2,81%

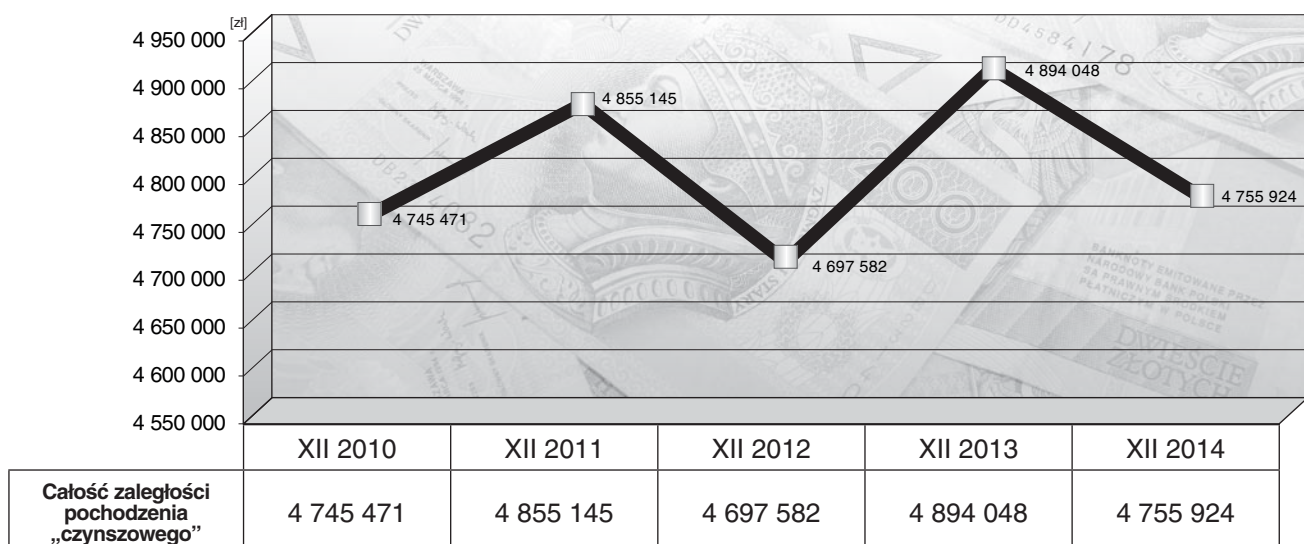
Razem zadłużonych lokali (zadłużenie bieżące)

Wyszczególnienie	Ilość		Kwota		Wyszczególnienie	Ilość		Kwota	
Lokale zadłużone na 31.12.14r.	2 441	2 074 122,93	Lokale zadłużone na 31.12.11r.	3 581	2 221 143,79				
Lokale zadłużone na 31.12.13r.	2 952	2 213 788,93	Lokale zadłużone na 31.12.10r.	3 855	2 150 764,00				
Lokale zadłużone na 31.12.12r.	3 073	2 204 572,45							

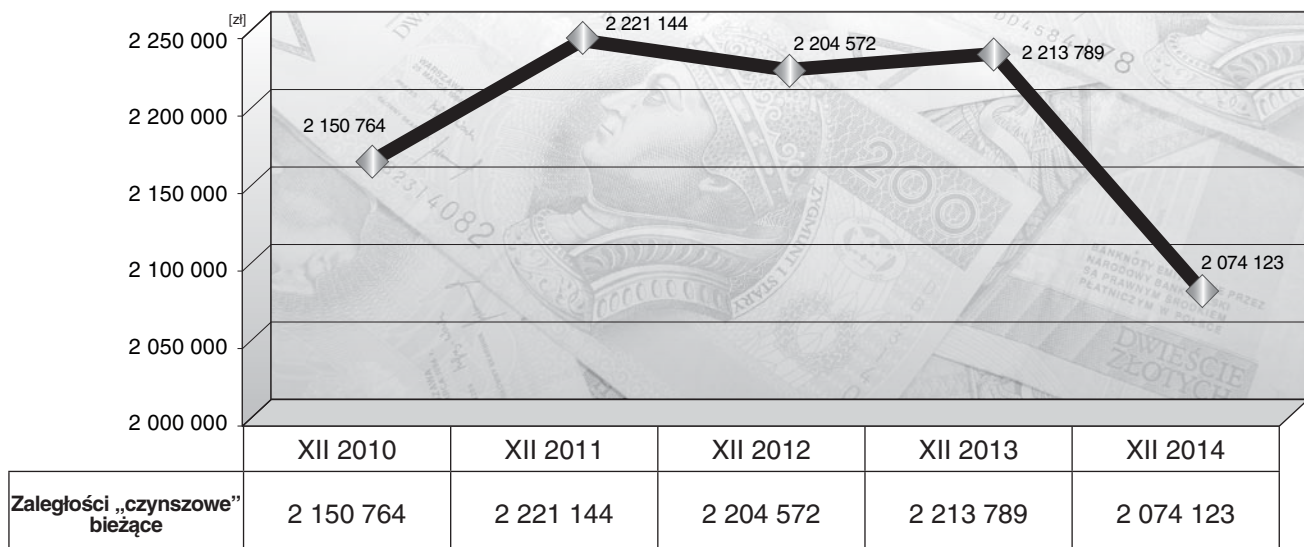
Wykres nr 1. Procent zaległości bieżących w stosunku do naliczeń w latach 2010 - 2014



Wykres nr 2. Całość zaległości pochodzenia „czynszowego” - bieżące, sądowe i sporne w latach 2010 - 2014



Wykres nr 3. Zaległości „czynszowe” - bieżące w latach 2010 - 2014



AUTO-KOMIS

www.autokomisrafalkura.otomoto.pl facebook: AutokomisRafalKura

SKUP SAMOCHODÓW ZA GOTÓWKĘ

Tel. 690 455 466

Siemianowice Śląskie, ul. Bytkowska 24



s-189/12-14

**SZKOŁA PŁYWANIA
MEGA** mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl

s-410-02/15

Sklep i KRAWIECTWO *TexStyl*

Profesjonalne Przeróbki Odzieży
Szybie miarowe damskie ciężkie
Gwarantujemy Fachowość i Pewność wykonanych usług

Modne wzory szytych firan
pościel kołdry poduszki
ręczniki zasłony firany

Siemianowice Śl. ul. Powstańców 21
tel. 32 762 89 29 czynne 9.30-17.00 sob 9.30-13.00

s-322/15-14

W każdy poniedziałek,
w godzinach od 15.30 do 16.30
w siedzibie Siemianowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej,
ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32-6091-405.
PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”
**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NAD-
SYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLE-
MY NA KONTO POCZTOWE „MS”:**
ssm@poczta.fm

OGŁOSZENIE

VECTRA S.A. TO OGÓLNOPOLSKA FIRMA TELEKOMUNIKACYJNA, KTÓRA SWOIM ZASIĘGIEM OBEJMUJE PONAD MILION GOSPODARSTW DOMOWYCH. MIŁO NAM POINFORMOWAĆ, ŻE USŁUGI VECTRA S.A. SĄ JUŻ DOSTĘPNE DLA WIĘKSZOŚCI NASZYCH LOKATORÓW.

VECTRA




UWAGA - SPECJALNIE TYLKO DLA LOKATORÓW SSM
NOWY OPERATOR PRZYGOTOWAŁ DODATKOWE
ATRAKCYJNE RABATY.

OFERTA SPECJALNA



POKAŻ PRACOWNIKOWI
VECTRY PONIŻSZY KUPON
I ZAPYTAJ O OFERTĘ
SPECJALNĄ!

Do Państwa dyspozycji udostępnione zostały:

-  **TELEWIZJA CYFROWA** - BOGATY WYBÓR PAKIETÓW DLA KAŻDEJ GRUPY WIEKOWEJ
-  **SZYBKI INTERNET** - Z ROUTEREM WIFI, BEZ LIMITU POBIERANIA I WYSYŁANIA DANYCH
-  **TELEFON** - TARYFY DOSTOSOWANE DO POTRZEB KLIENTÓW, RÓWNIEŻ PLAN BEZ LIMITU

ORAZ INNE USŁUGI JAK VOD, TV ONLINE.

Zapraszamy do Biura Obsługi Klienta
Siemianowice Śląskie, ul. Kapicy 17, tel. 32/4459000
biuro czynne pon. - pt. 9.00-17.00

Nie masz czasu, jesteś zajęty?
Zamów wizytę przedstawiciela handlowego.

VECTRA - DAJEMY WIĘCEJ ZA MNIEJ!

VECTRA

s-422/11-14

Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie.



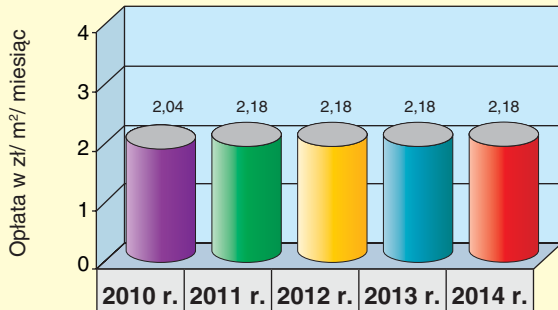
**Segregując śmieci – oszczędzasz Swoje pieniądze
i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!**

ciąg
dalszy ze
str.18

Porównanie wielkości składników opłaty czynszowej w latach: 2010 - 2014

Opłaty zależne od Spółdzielni

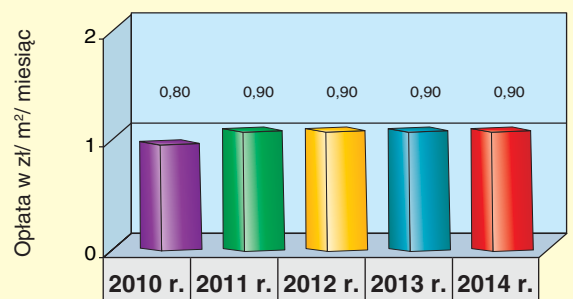
Wykres nr 4. Poziom opłaty z tytułu eksploatacji podstawowej w latach 2010-2014



Eksploatacja podstawowa	2,04	2,18	2,18	2,18	2,18
-------------------------	------	------	------	------	------

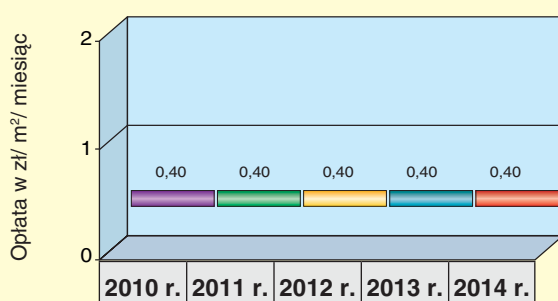
Opłaty zależne od Spółdzielni

Wykres nr 5. Opłata na fundusz remontowy podstawowy w latach 2010-2014



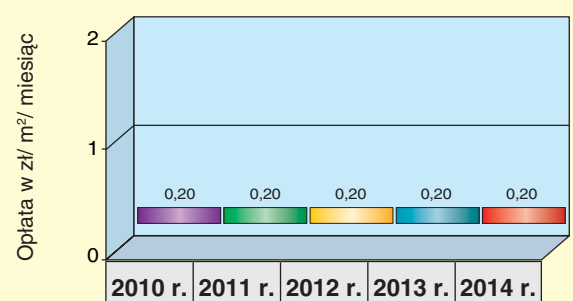
Fundusz remontowy podstawowy	0,80	0,90	0,90	0,90	0,90
------------------------------	------	------	------	------	------

Wykres nr 6. Opłata na fundusz centralny celowy w latach 2010-2014



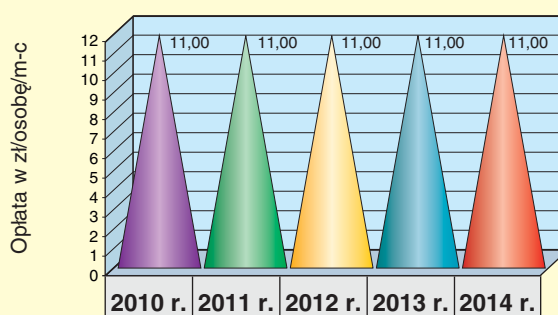
Fundusz centralny celowy	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
--------------------------	------	------	------	------	------

Wykres nr 7. Opłata za utrzymanie mienia wspólnego w latach 2010-2014



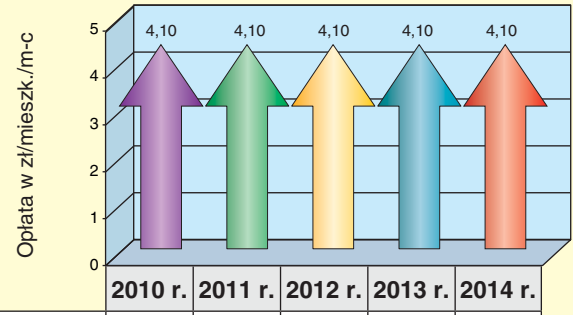
Utrzymanie mienia wspólnego	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
-----------------------------	------	------	------	------	------

Wykres nr 8. Opłata za dźwig w latach 2010-2014



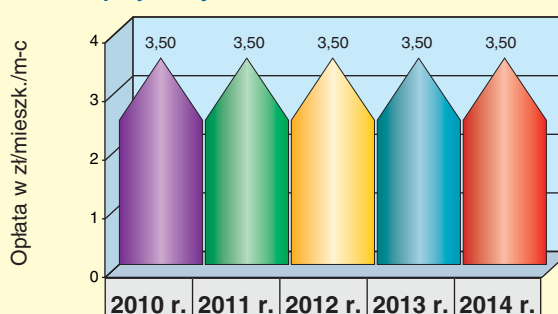
Dźwig osobowy	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
---------------	-------	-------	-------	-------	-------

Wykres nr 9. Opłata stała z tytułu dostawy wody w latach 2010-2014



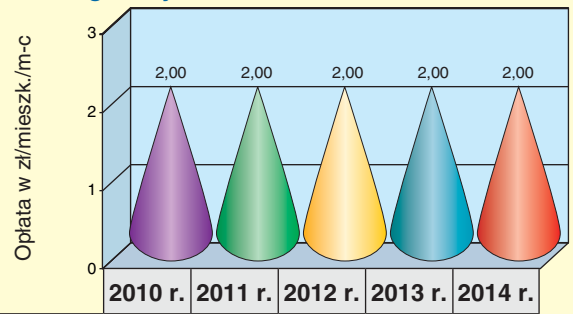
Opłata stała z tytułu dostawy wody	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10
------------------------------------	------	------	------	------	------

Wykres nr 10. Opłata za konserwację instalacji ciepłej wody w latach 2010-2014



Konserwacja instalacji c. w.	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
------------------------------	------	------	------	------	------

Wykres nr 11. Opłata za konserwację urządzeń gazowych w latach 2010-2014

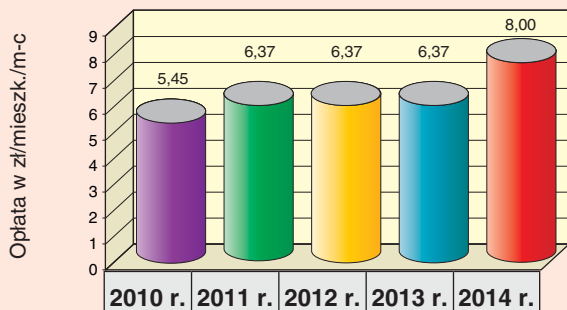


Konserwacja urządzeń gazowych	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
-------------------------------	------	------	------	------	------

Porównanie wielkości składników opłaty czynszowej w latach: 2010 - 2014

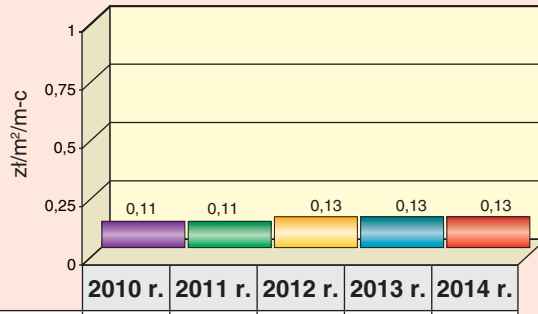
Opłaty niezależne od Spółdzielni

Wykres nr 12. Opłata za antenę zbiorczą w latach 2010-2014

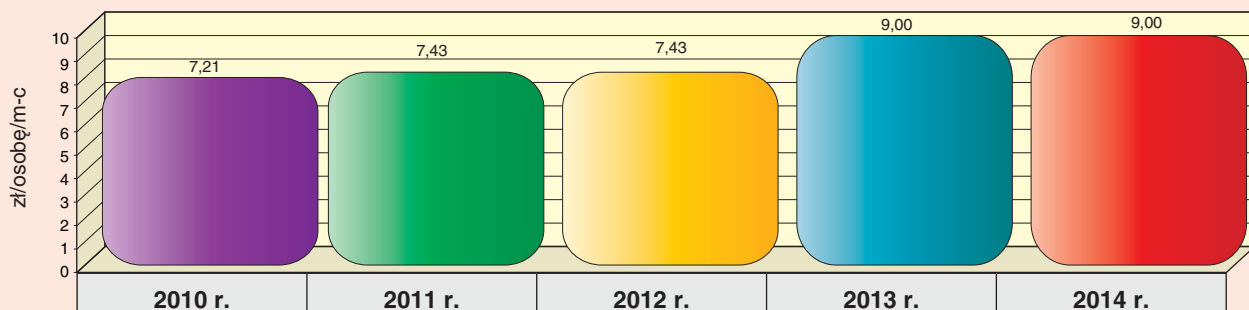


Opłaty niezależne od Spółdzielni

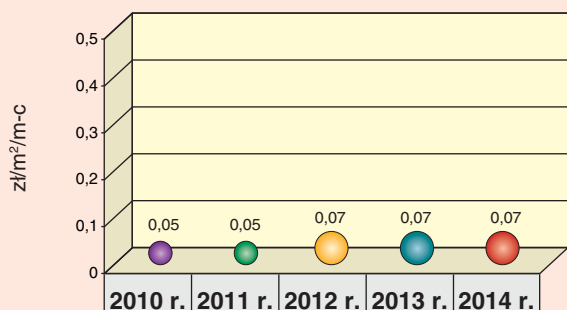
Wykres nr 13. Podatek od nieruchomości w latach 2010-2014



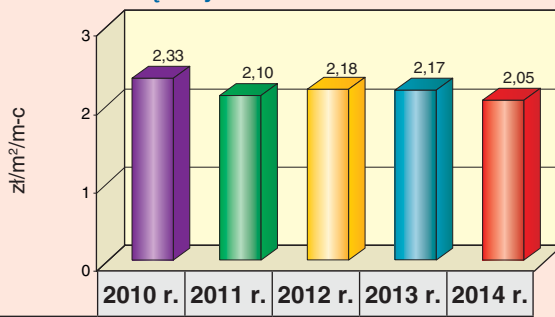
Wykres nr 14. Opłata za wywóz nieczystości w latach 2010-2014



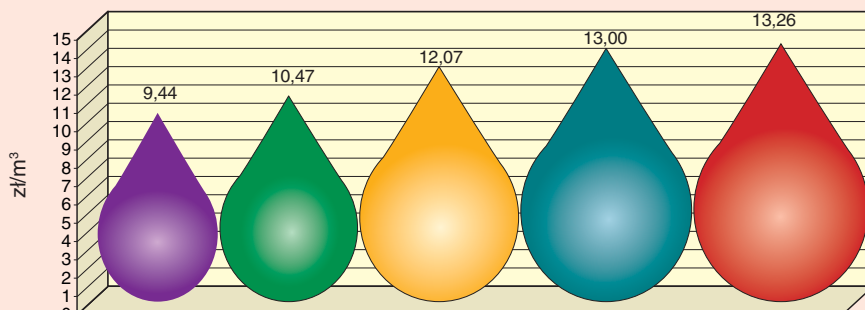
Wykres nr 15. Wieczyste użytkowanie w latach 2010-2014



Wykres nr 16. Centralne ogrzewanie - średni miesięczny koszt w latach 2010-2014



Wykres nr 17. Woda i kanalizacja w latach 2010-2014



Terminy zmian ceny zimnej wody:

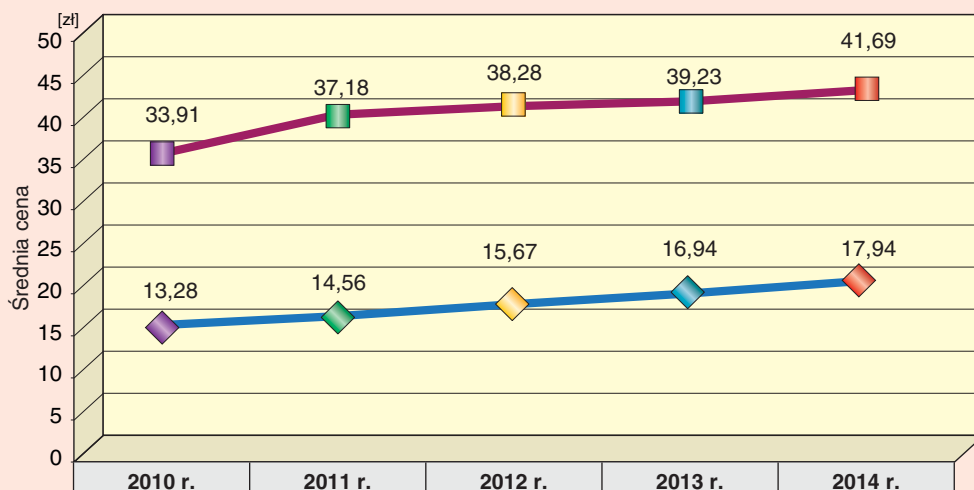
9,44 zł/m³	od 01.01.2010 r.
9,53 zł/m³	od 01.01.2011 r. - wzrost stawki vat
10,47 zł/m³	od 01.07.2011 r.
12,07 zł/m³	od 01.07.2012 r.
13,00 zł/m³	od 01.07.2013 r.
13,26 zł/m³	od 01.07.2014 r.

ciąg
dalszy ze
str.18

Porównanie wielkości składników opłaty czynszowej w latach: 2010 - 2014

Opłaty niezależne od Spółdzielni

Wykres nr 18.
Centralne ogrzewanie
- porównanie cen brutto
kosztu stałego
i zmiennego
w latach
2010-2014



		2010 r.	2011 r.	2012 r.	2013 r.	2014 r.
Koszt c.o. - ogółem	zł/m ² /m-c	2,33	2,10	2,18	2,17	2,05
Śr. cena kosztu zmiennego (z przesylem)	zł/GJ/m-c	33,91	37,18	38,28	39,23	41,69
Śr. cena kosztu stałego (z przesylem)	tys. zł/MW/m-c	13,28	14,56	15,67	16,94	17,94



„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe** - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia** - 151,23 zł
- strona ostatnia** - 181,47 zł

CENY REKLAM BRUTTO

KSIĘGARNIA ŚW. JACKA  sklep patronacki
tel. 600 112 076

Zaprasza i Poleca!

PAMIĄTKI do I Komunii Świętej:

rózańce, świece, ozdoby, wianki,
białe bluzy i bolerka polarowe

DEWOCJONALIA: krzyże, figurki, medaliki,
obrazy, akcesoria liturgiczne, kościelne
GRAWEROWANE pamiątkowe albumy i inne
MIDY: z pasieki wędrowniej – 7 rodzajów

Siemianowice Śl., ul. Bytkowska 3
obok Piekarni Ściągły

s-308/3-15

DOM MODY ŚLUBNEJ „GIOVANNA”

ZAPRASZAMY NA DNI WIOSNY
20 – 21 MARZEC

DNI OTWARTE Z FIRMĄ „KARINA” – TOP 30
UWAGA!!!

PODRÓŻ POŚLUBNA 7 DNI GRATIS!

DO KAŻDEJ ZAMÓWIONEJ W TYCH DNIACH SUKNI ŚLUBNEJ

ZAPRASZAMY SERDECZNIE

WWW.MODAGIOVANNA.PL

BĘDZIN, ALEJA KOLLĄTAJA 16, TEL: 509-28-36-28

s-452/03-15

 **PITY**
Już od 30 zł za deklarację!

Przyjdź do nas, zadzwoń lub przeslij dokumenty pocztą elektroniczną.

Siemianowice Śląskie - Michałkowice
ul. Wyzwolenia 2 lok. 20 (biurowiec FABUD)

Biurowiec godne zaufania - posiadamy certyfikat Ministerstwa Finansów

www.lcco.pl | T: 603 572 418 | podatki@lcco.pl

s-453/03-15

SKUP MIESZKAŃ!!!

Natychmiastowa płatność gotówką

- spłata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych, itp.
- lokale zastępcze lub zamiany, odstępné, przeprowadzki
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego



tel. 508 077 284

s-437/11-14

**Przypominamy,
że na adres:**
gzm@ssm.siemianowice.pl
**można nadsyłać
pocztą elektroniczną
BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM**

ciąg dalszy ze str. 14

Zarząd SSM: W tej samej sprawie w numerze 2/2015 „MS” udzieliliśmy obszernej odpowiedzi i podaliśmy, że chodnik zostanie wyremontowany jeszcze w I kwartale br. i to jak tylko pozwoli na to warunki pogodowe.



Dziękujemy też za Państwa dostrzeżenie zachodzących przeobrażeń w miejscu swojego zamieszkania i za złożone podziękowania.

A to ci przepis

Szanowna redakcjo!

Dostajecie sporo listów ze skargami i zapytaniami w różnych sprawach. Trochę mniej podziękowań – a szkoda, bo Zarząd, Administracje i Rady Osiedli wg mnie robią wiele, by nam mieszkańcom żyło się miło i przyjemnie.

A mój list będzie inny. Dotyczyć będzie zamieszczonego w gazetce nr 2/2015 przepisu na... faworki.

Gazetka jest bardzo ciekawa, czytam ją „od deski do deski” i w rubryce „Moja Kuchnia” przeczytałam przepis na faworki, ale wg mnie jest to raczej jajecznica dla jakiejś półkolonii, bo 25 dag maki i 86 jaj + inne składniki to no, no, no...

Mój przepis na faworki to 30 dag maki, 4 żółtka, 1 jajko, łyżka spirytusu i cukier waniliowy. Faworki pycha!!!

Pozdrawiam!

Małgorzata B.

Dane osobowe

do wiadomości Redakcji

Od redakcji: Oj, zaszałał naczelny kucharz, zaszałał w przepisie na faworki, za co przepraszamy, bo faktycznie miało być 6 do 8 jajek. Na jego usprawiedliwienie możemy podać, że chłopina się zakochał i „przesolił” z ilością jajek. Dziękujemy Pani za przesłanie przepisu. Próbowaliśmy i faworki są pyszne. Proponujemy Pani nadsyłanie swoich ciekawszych przepisów kulinarnych i włączenie się we współredagowanie tej rubryki.

W imieniu Zarządu dziękujemy za przesłane podziękowania pod adresem Zarządu, Administracji i Rad Osiedli, a w swoim własnym za miłe słowa pod naszym, redakcyjnym adresem. Cieszymy się, z wysokiej oceny gazety oraz z faktu czytania jej „od deski do deski”.

Po co zawory?

- pytania ciąg dalszy.

Witam

W numerze 257/2015 z lutego br. na str. 12 czytelniczka zadała pytanie, które również od dawna mnie nurtuje. Może przytoczę ostatnie zdanie tekstu: „Dlaczego sama nie mogę sobie ogrzać mieszkania tak jak bym chciała?”. W odpowiedzi Zarządu SSM czytam jak to dbacie o lokatorów, aby zużyli mniej ciepła i mniej płacili. Wydaje mi się, że problem jest w czym innym. Tej zimy również nie mogę dogrzać mieszkania tak jak bym chciał, chociaż Polska norma i zawory na to zezwalają. Zawory można regulować na 16, 18, 20 – poziom III, 24 – poziom IIII i ostatni poziom czerwony na 26 stopni. Zawory mam ustawione na poziom czerwony, czyli 26 stopni. Jednak w pokojach osiągam tylko 23, 22 stopnie, i tu dodam, że zawory nie są przykryte żadnym kocem, zasłoną a nawet firanką. W poprzednich latach po zamontowaniu zaworów ustalając zawór na „maksa” osiągnięcie 26 stopni w mieszkaniu było zawsze możliwe. W tym roku nasuwa mi się pytanie czytelniczki. Były zimy bardziej ciepłe, co ma wpływ na obniżenie temperatury ogrzewania i miałem wymarzoną temperaturę 26 stopni, za którą płacę solidnie i regularnie, w dodatku przez cały rok. Opłaty stałe powinny być zabezpieczeniem temperatury, którą żądam na zaworze, a jednak w tym roku tak nie jest. Już na jesieni były problemy z dograniem mieszkania. Odpowiedź Administracji była, że coś im się tam rozregulowało, mam być cierpliwy. Jednak tu połowa zimy a osiągnięcie w tym roku temperatury, którą żądam na zaworze jest niemożliwe. Może komuś 20 stopni wystarcza, jednak nie wszystkim. Mam wrażenie, że grzeją wiele słabiej, celowo obniżają temperaturę i w ten sposób PEC po cichu znów na lokatorach zarabia. Czyż tak nie jest?

Pozdrawiam redakcję „Mojej Spółdzielni”

Mieszkaniec

PS. imię, nazwisko, e-mail tylko dla redakcji.

Niepodległości 30

Dzień dobry.

Piszę w sprawie tematu poruszonego na łamach MS (257/2015) przez lokatorkę bloku przy ulicy Niepodległości 30.

Po pierwsze, jestem zbulwersowana niedorzecznością i naiwnością udzielonej przez Zarząd odpowiedzi w stylu: „Przed wyjściem z domu zgaś światło,

zakręć wodę, a jak jest Ci za ciepło, przykręć zawory termostatu i otwórz sobie okno”. Zapewniam, że większość mieszkańców naszego bloku wie, do czego służą pokrętła zamocowane na ich kaloryferach i tłumaczenie na poziomie przedszkolaka zaprezentowane przez Zarząd jest zbędne.

Przechodząc do rzeczy, problem polega na tym, że poziom ciepła dostarczanego do mieszkań w bloku na Niepodległości 30 jest za niski. Dotyczy to nie tylko kaloryferów, ale także ciepłej wody w naszych kranach. Niestety skandalicznie częste przerwy w dostawie ciepłej wody, które miały miejsce w roku 2014 nie przyniosły oczekiwanej poprawy. Gratulując spółdzielni zastosowania automatyki pogodowej, jednocześnie sugeruję zainstalowanie w naszym bloku termostatów na licznikach ciepłej wody. W końcu każdy, kto posiada odrobinę zdrowego rozsądku przyzna, iż pobieranie opłat według stawki za ciepłą wodę, podczas gdy ta nie przekracza nawet 35 st. C jest zwykłym oszustwem. Poza tym, dlaczego w sytuacji, gdy były prowadzone prace Tauronu skutkujące jedynie kilkugodzinnym (sic!) brakiem dostawy ciepłej wody na Węzłowcu, po odkręceniu kranu z napisem „Hot”, wody rzeczywiście nie było. Tymczasem mieszkańcy bloku na Niepodległości 30 nękanymi kilkukrotnymi, tygodniowymi, tajemniczymi pracami Tauronu musieli sami pamiętać o zakręceniu zaworu, bo inaczej po omyłkowym odkręceniu czerwonego kurka z kranu, lała się zimna woda nabijająca kubiki w liczniku na ciepłą wodę. I tu pytanie: czy Spółdzielnia nie potrafi zadbać o interesy własne i swoich mieszkańców; wystąpić o odszkodowanie, czy wynegocjować cen adekwatnych do oferowanych usług? Przecież nawet na stronie internetowej Tauronu znajdujemy zapewnienie, iż gwarantują oni nieprzerwaną, całoroczną dostawę energii oraz, że temperatura krążącej w instalacji wody jest stała. Jak powyższe gwarancje mają się do rzeczywistego stanu i braku ciepła w naszym bloku? Jak wytłumaczyć brak SKUTEKZNEJ reakcji ze strony Spółdzielni? Czy w tej całej niemocy nie byłaby potrzebna interwencja mediów?

Zastanawiam się także, gdzie w Polskich Normach znajdziemy zapis, że kaloryfery w przedpokojach mogą być montowane tylko do piątego piętra? Ja

ciąg dalszy na str. 24

ciąg dalszy ze str. 23

kie badania doprowadziły do odnalezienia tropikalnego mikroklimatu w mieszkaniach z wyższych pięter i założenia, że opomiarowany kaloryfer w małym pokoju na wyższych piętrach musi wystarczyć do ogrzania znacznej części mieszkania? Lokatorzy z poziomów 1-5 mogą dogrzewać mieszkania grzejnikami bez podzielników, a nam została się cienka rurka. Przecież powierzchnie grzewcze mają się do siebie nijak.

Oczywiście pozostaje jeszcze kaloryfer w łazience, ale tu znowu w naszym bloku jest problem – brak mocy. Można mówić o naprawę znikomym ciepłem dostarczonym do łazienek na Niepodległości 30. Posiadając wiedzę o sytuacji w innych blokach zasobów spółdzielni, oficjalnie wnosząc o przeprowadzenie pomiarów porównawczych ciepła kaloryferów zamontowanych w łazienkach na odpowiednich dla siebie piętrach pomiędzy blokiem przy Niepodległości 30, a blokami na ul. Zubrzyckiego i ul. Jagiełły. Oczywiście pomiarów należy dokonać w sposób fachowy, obiektywny i, co przecież tak ważne, w przybliżonych warunkach atmosferycznych panujących na zewnątrz, tak aby pretekstem dla jakże nierównych wyników nie stała się automatyka pogodowa. W związku z powyższym żądam otrzymania od Zarządu stosownej deklaracji i wyznaczenia konkretnego terminu, do którego poziom ciepła kaloryferów w naszych łazienkach dorówna temu z innych bloków zasobów naszej Spółdzielni.

Z wyrazami szacunku,

Mieszkancka bloku
ul. Niepodległości 30.

Dane osobowe (imię i nazwisko, nr mieszkania) tylko do wiadomości redakcji, nie do ujawniania na łamach „MS”.

Zarząd SSM: O zasadach działania zaworów termostatycznych funkcjonujących w mieszkaniach Spółdzielni i prawidłowym ich użytkowaniu na łamach MS” pisano wielokrotnie od ponad 20 lat. Nie oznacza to jednak, że wszyscy przyjęli te wskazówki i co Pani też zauważa pisząc: *że większość mieszkańców naszego bloku wie do czego służą pokręta zamocowane na ich kaloryferach...*

Zawory są skonstruowane i przygotowane do regulacji w zakresie od 6 do 26° C, co nie znaczy, że istnieje możliwość uzyskiwania tego zakresu temperatur w mieszkaniach, a szczególnie tych maksymalnych wartości.

Zgodnie z Polską Normą projektant instalacji centralnego ogrzewania w danym budynku opierając się na tzw. temperaturach ob-



liczeniowych przewidział dla budynku i mieszkań moc zainstalowanych grzejników według następujących zasad: łazienka 24°C, pokoje 22°C

Jednak przy obliczaniu tej mocy uwzględniona została pewna rezerwa dla zapewnienia, w stosunku do obowiązujących norm, minimalnej temperatury ogrzewania pomieszczeń przewidzianych do stałego przebywania osób:

- łazienka – 22°C,
- pokoje – 20°C,
- kuchnia – 15°C

przy temperaturze zewnętrznej -20°C.

Zrozumiałym tym samym jest, że przesyłany przez dostawcę energii cieplnej czynnik grzewczy musi zapewnić osiągnięcie podanych wyżej minimalnych wartości temperatury w mieszkaniach i stąd w zależności od panującej temperatury zewnętrznej różna jest temperatura dochodzącego do budynku czynnika grzewczego.

ul. Niepodległości 30

Odpowiadając na uwagi mieszkanki stwierdzamy jednoznacznie, iż analizując zgłoszenia zamieszkałych w tym budynku odnotowane w ADM na przestrzeni całego sezonu grzewczego nie stwierdzono żadnych istotnych zastrzeżeń, co do jakości ogrzewania, temperatury ciepłej wody użytkowej. Ze względu na fakt, że zastrzegła Pani swoje dane wyłącznie do wiadomości redakcji nie jesteśmy w stanie sprawdzić zakresu temperatur, o których Pani pisze za-

równo dotyczących ogrzewania, jak i ciepłej wody. Być może występuje jakiś indywidualny problem w Pani mieszkaniu.

Prosimy zatem o osobisty kontakt z administracją, która w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przeprowadzi działania zapewniające odpowiedni komfort zamieszkania.

Odśnieżanie

Witam,

Jestem mieszkanką ulicy Grunwaldzkiej 3D i chciałabym zwrócić uwagę Spółdzielni na poważny problem z odśnieżaniem chodników wokół budynku. Osoba, która powinna zajmować się tą pracą niestety nie wywiązuje się z obowiązków. Nie można nazwać odśnieżaniem ciągłego posypywania piaskiem coraz grubszej i twardszej warstwy śniegu i lodu. Rozumiem, że czasem warunki atmosferyczne nie pozwalają na natychmiastowe usunięcie śniegu, ale nie można mrozem nieustannie tłumaczyć nieróbstwa. Chodniki mają być tak sprzątane, aby umożliwić bezpieczne i wygodne poruszanie się po nich.

Dziś (4 lutego) przy temperaturze plus 2 stopnie Pan odpowiedzialny za sprzątanie wokół budynku znowu biega z wiaderkiem piasku! Ani myśli sięgnąć po łopatę i odgarnąć śnieg jak należy – do betonu. Nie jest to chyba takie trudne ani skomplikowane skoro przy sąsiednich budynkach Grunwaldzka 5 i 6 chodniki są czarne – posprzątane jak należy. Wystarczy pomyśleć i korzystając z dodatniej temperatury usuwać miękki śnieg. Droga Spółdzielni, bardzo proszę w imieniu własnym i innych lokatorów budynków przy Grunwaldzkiej 3 o zdyscyplinowanie swojego pracownika i większy nadzór nad wykonywaną przez niego pracą. Zwrociliśmy się z tą prośbą już w poprzednich latach... Może tym razem wreszcie prośby odniosą skutek zanim ktoś poślizgnie się i złamie nogę.

Pozdrawiam serdecznie

Lokatorka

I raz jeszcze

Witam,

Pozwalam sobie ponownie napisać w sprawie odśnieżania na ul. Grunwaldzkiej.

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Na wstępie chciałabym podziękować za szybką reakcję Spółdzielni na mój poprzedni list z 2 lutego. Na osiedlu nagle zaroilo się od sprzątających chodniki i z większości miejsc lód został usunięty. Niestety, chodniki na ul. Grunwaldzkiej wyglądają nadal jak na załączonym zdjęciu (zrobione 18 lutego – być może nie nadeszło do druku, ale stan chodnika widać na nim wyraźnie). Na gospodarza z ul. Grunwaldzkiej jak widać nie działają ani prośby lokatorów, ani nakażone przełożonych, ani złożone w Administracji Osiedla Węzłowiec skargi. Po interwencji w Administracji Pan Gospodarz wyjął wreszcie łopatkę, ostentacyjnie postukał w lód tu i tam, posypał solą i zostawił... Niestety, w nocy przyszedł mróz i rozmarznęty lód zamarzał ponownie. Od kilku dni nie zakrzętnął się przy odśnieżaniu chodników w ogóle. Pewnie, po co się wysilać. Jak jeszcze trochę poczeka udając, że pracuje to wiosenne słonko roz-

topi lód i po kłopcocie. Najwyraźniej wyznaje filozofię: czy się stoi, czy się leży, to wypłata się należy...

Mam tylko nadzieję, że władze Spółdzielni nie wyznają podobnej filozofii i z nadejściem nowego sezonu zimowego uwolnią nas wreszcie od koniecznie wielokrotnych interwencji, żeby doczekać się czystego, bezpiecznego chodnika. Jak na razie, jak widać, nawet interwencje są nieskuteczne i tej zimy nie doczekamy się już usunięcia tych zwalów lodu.

Czy naprawdę w dobie bezrobocia nie można znaleźć osoby, która poważnie potraktuje swoją pracę? Męczymy się ze skutkami lenistwa tego Pana już kilka lat i mimo skarg sytuacja się nie zmienia. Co roku z wielkim rozczarowaniem widzimy go ponownie. Mamy nadzieję, że Spółdzielnia wreszcie znajdzie kogoś innego na to stanowisko.

Pozdrawiam

Lokatorka

(nazwisko i email do wiad. Red.)

Zarząd SSM: Na podstawie kontroli systematycznie prowadzonych przez Zarząd i osiedlową administrację potwierdzamy, że chodniki przy ul. Grunwaldzkiej 3 – mówiąc delikatnie – nie były najlepiej odśnieżane. Między innymi w tej spr-

wie z osobami odpowiedzialnymi za utrzymanie chodników na terenie osiedla „Węzłowiec” przeprowadzono spotkanie w ADM tego osiedla. W trakcie spotkania przypomniano stanowczo niektórym dozorcóm o ich obowiązkach.



W stosunku do firmy zewnętrznej, która zatrudnia wspomnianego „Pana” wyciągnięto konsekwencje wynikające z umowy i potrącono



znaczną część przysługującego jej wynagrodzenia.

Ponadto, zobowiązano właściciela firmy do wymiany wspomnianego pracownika i jednocześnie ostrzeżono go, że w przypadku powtórzenia się takiej sytuacji umowa zostanie rozwiązana.

Za wynikię niedogodności w korzystaniu z chodnika przepraszamy.

Anonimy i woda

Panie Redaktorze Naczelny, niepokoją mnie pewne sprawy i proszę o spowodowanie ich wyjaśnienia.

1) W roku minionym (tj. w 2014) w miesięczniku „Moja Spółdzielnia” kilkakrotnie ukazywały się artykuły – Apele pt. „Anonimom stop” lub „Anonimom nie”. A jednocześnie były one bez podpisu; - a tylko anonim „Redakcja MS”. Czyżby te apele redagowała cała Redakcja miesięcznika? Uważam, że powinien być podpis Imię i Nazwisko lub ok. „w imieniu redakcji „MS” Kowalski Jan”.

Podobnie też w każdym wydaniu miesięcznika jest wiele artykułów lub opracowań czy informacji nieposiadających podpisu czytelnego. Myślę, że wynika to z braku odwagi a może bojaźni? – Autorów.

2) W miesiącu grudniu 2014 r. otrzymaliśmy rozliczenie finansowe za zużycie (pobór) wody pitnej w roku 2014-tym. W pozycji numer 3 podano: Opłata abonamentowa „AQUA-SPRINT” na kwotę 15,36 zł.

W Dziale Czynszów SSM – uzyskałem informację, że jest to opłata roczna za wodomierz rozliczeniowy budynku lub klatkowy. To jest bardzo dziwna sprawa, ponieważ zgodnie z przepisami obowiązującymi, wodomierz rozliczeniowy (pomiędzy dostawcą a odbiorcą) jest własnością dostawcy. A koszty jego zakupu, montażu oraz demontażu czy legalizacji ujęte (zawarte) są w cenie kalkulacyjnej 1 metra sześciennego wody dostarczanej.

Tym bardziej, że przykładowo: w naszej klatce mieszkaniowej jest 15 mieszkań, czyli 15,36 zł x 15 mieszkań = 230,40 złotych. A w sklepie, wodomierz tej wielkości kosztuje ok. 100 złotych.

Ta sprawa wymaga wyjaśnienia szczegółowego, pod

względem prawnym oraz finansowym. Ponieważ przykładowo 20.000 mieszkań x 15,36 zł = 307.200 złotych.

Pytam się też – co na to Rada Nadzorcza Spółdzielni naszej???

3) Kolejna sprawa wymagająca szczegółowego wyjaśnienia to:

a) W miesięcznej opłacie mieszkaniowej, czyli w tak zwanym „czynszu” wyszczególniona jest pozycja pod tytułem: „Opłata stała z tytułu dostawy wody” – 4,10 zł/m-c, czyli rocznie 49,20 złotych.

Naszą klatkę mieszkaniową zamieszkuje 15 rodzin, czyli roczna opłata wynosi 49,20 zł x 15 mieszkań = 738 złotych. Nie zauważyłem, by w 2014 roku, były jakieś awarie i wycieki wody pitnej za wodomierzem rozliczeniowym. Cena wody wynosi 13,26 zł/m³ – czyli straty wody w 2014 roku powinny wynosić w klatce ok. 57 m³?!!

b) Następną pozycją to „Opłata stała z tytułu dostawy wody ciepłej, która wynosi 14,93 zł/m-c czyli 179,17 zł/rok. W budynku naszym mieszka ok. 85 rodzin, czyli opłata roczna wynosi ok. 15.230 złotych.

Nie zauważyłem, by w 2014 roku były tak duże straty wody ciepłej.

Sprawa ta, też wymaga wyjaśnienia szczegółowego!!

ciąg dalszy na str. 26

ciąg dalszy ze str. 25

Ponadto, pytam się też, co na Rada Nadzorcza Spółdzielni naszej?

4) Proszę uprzejmie o zamieszczenie moich wątpliwości oraz zapytań w Dziale „Dyżur Reportera M.S.”.

Z wyrazami
szacunku i poważania

Olczyk Antoni

Zarząd SSM: Spółdzielnia reguluje faktury na rzecz dostawcy wody na podstawie wodomierzy głównych znajdujących się w miejscach przyłączy wodociągu do instalacji danego budynku, według wskazań tych urządzeń pomiarowych tj. w zależności od zużytej ilości m³ wody. Niezależnie Spółdzielnia jest zobowiązana do płacenia tzw. opłat abonentowych za:

- dostawę wody,
- odprowadzenie ścieków,

która jest uzależniona od średnicy zainstalowanego wodomierza. Zrozumiałym, zatem jest, że koszt ten musi być rozliczony wg ilości mieszkań korzystających z tego przyłącza.

Zarówno cena wody, jak i wysokość opłaty abonentowej nie jest zależna od Zarządu i Rady Nadzorczej, gdyż jest ona ustalana stosowną uchwałą Rady Miasta Siemianowice Śl. i obowiązuje z reguły od 1 lipca danego roku do 30 czerwca roku następnego. Tak więc opłata abonentowa nie jest ujęta w cenie wody czy ścieków.

Składnik opłaty czynszowej tzw. opłata stała z tytułu dostawy wody nie jest połączona ze „stratami” wody, lecz jest związana z koniecznością pokrycia kosztów wymiany wodomierzy w mieszkaniach, odczytu liczników i rozliczeń indywidualnych a także bieżącą konserwacją instalacji zarówno wody ciepłej jak i zimnej.

Z kolei opłata stała dotycząca dostawy ciepłej wody, to nic innego jak tylko koszty, jakie ponosi Spółdzielnia za zamówioną moc energii cieplnej dla potrzeb przygotowania ciepłej wody. Stawka ta nie ma nic wspólnego ze „stratami” ciepłej wody. Oczywiście opłata ta uzależ-

niona jest od wielkości mocy zamówionej dla danego budynku a cena za MW ustalana jest decyzją Urzędu Regulacji Energetyki. Ani Zarząd, ani Rada Nadzorcza, jak i inni użyt-



kownicy nie mają na to wpływu.

Od redakcji: Szanowny Panie

Mogę Pana zapewnić, że brak pełnego nazwiska pod jakimś materiałem nie jest wynikiem braku odwagi czy bojaźni.

Każdy redakcyjny materiał ma swego autora, co jest potwierdzone czasami tajemniczymi literkami w zakończeniu. Są one z jednej strony parafą piszącego, a z drugiej wskazują, że jest to koniec tekstu, co ma znaczenie przy składzie. Najczęściej brak jakiegokolwiek inicjału – biję się w pierś – dotyczy moich tekstów i zdjęć, bo w ferworze redagowania często mi to umyka. Informuję, że sygnowanie materiałów tajemniczymi literkami najczęściej skróconymi wersjami nazwisk, bywa że połączonymi z imionami, nie jest wymysłem „MS”, bo w każdej gazecie, w każdym czasopiśmie wszelkie krótkie formy dziennikarskie tak są podpisywane. Byłoby czymś nienaturalnym, by pod kilkudziesięciu informacją miało widnieć pełne nazwisko. Czasami dłuższe teksty też są sygnowane inicjałami. By nie być gołosłownym proponuję wziąć do ręki jakikolwiek tytuł, poza czasopismami stricte naukowymi, fachowymi, chociaż różnie i w nich to bywa. Takie skrócone wersje podpisu znajdzie Pan też na dokumentach sądowych, jeżeli trzeba podpisać każdą stronę, w projektach uchwał, czy co istotniejszych innych dokumentach itd. itp.

Szanowny Panie

Zarzut jakoby podpis Redakcja „MS” widniejący pod wstępem do rubryki łączności z Czytelnikami, tj. e-maili, dyżuru redakcyjnego czy poczty otrzymywanej tradycyjnie miałby być anonimem jest nieporozumieniem. Oznacza on, że takie jest stanowisko całej redakcji, całego zespołu i tekst określają-

cy w tym przypadku zasady kontaktów i przyjmowania interwencji jest wiążący dla każdego dziennikarza. Zdarza się też, i to często, w innych tytułach, że taki tekst pisany jest przez kilka osób. Na lamach „MS” może Pan też się spotkać z sygnowaniem przez Moją Spółdzielnię rozmów, wywiadów z kimś np. w bieżącym numerze. Dodam w tym miejscu, że są redakcje gdzie takie rozmowy są wyłącznie tak „podpisywane” i nie budzi to niczyjego zdziwienia.

Proszę Pana

Zapewniam, że doskonale wiem, kto pisze wszystkie dziennikarskie teksty, bo byłoby anormalnym, nazwijmy to „śmiesznym”, gdybym nie wiedział, bo za te teksty odpowiadam. Wiem także, jaki Czytelnik nadsyła korespondencję i mam obowiązek zachować jego dane w tajemnicy, jeżeli sobie tak zażyczy. Takie listy nie są wtedy anonimowe. Nie ma od tego odstępstwa.

Dodatkowo wyjaśniam, że dziennikarz ma także prawo do zachowania anonimowości, co gwarantuje art. 15 Prawa prasowego i obowiązkiem naczelnego redaktora jest tę anonimowość np. przez akceptowanie pisania pod pseudonimem, zapewnić. Jednak ta anonimowość też jest z góry określona i każdy naczelny doskonale wie kto pisze.

Szanowny Panie. Za wszystkie teksty – w tym za listy do redakcji i odpowiedzi – w jakimkolwiek periodyku w pierwszej kolejności odpowiada redaktor naczelny, i nawet gdyby żaden nie był podpisany, to osoba odpowiedzialna i ponosząca prawne konsekwencje jest znana.

Jak zawsze z uszanowaniem i wielką pod Pana adresem atencją

- Piotr Sowisło
redaktor naczelny

Więcej kontroli butli w mieszkaniach

Jestem mieszkańcem osiedla „Młodych”. Chciałbym prosić o częstsze kontrole szczelności butli propan-butan w mieszkaniach u osób, które mają odciętą instalację gazową. Czy na pewno mieszkańcy ci mają je właściwie podłączone i właściwie je użytkują. Chodzi o bezpieczeństwo ich sa-

ciąg dalszy na str. 28

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

tel. 32 229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Kontrakt z NFZ.

**CENTRUM
STOMATOLOGII**
Chirurgia stomatologiczna i protetyka
MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1
Poniedziałek - piątek 9.00 - 20.00

s-159/3-13

SKUP MIESZKAŃ
PŁATNOŚĆ GOTÓWKĄ

- spłata zadłużeń, hipotek,
- lokale zastępcze lub zamiany,
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego

Tel. 517 134 520

s-450/3-15

dentomed

www.dentomed.com.pl

PRYWATNIE

STOMATOLOGIA - PEŁNY ZAKRES**JEDNOWIZYTOWE LECZENIE KANAŁOWE Z MIKROSKOPEM**
CHIRURGIA STOMATOLOGICZNA - implanty, usunięcia zębów zatrzymanych i ósemek, resekcje korzeni. **STOMATOLOGIA ESTETYCZNA, PROTETYKA** - pełen zakres; **KARDIOLOGIA**, echo serca - UKG, holtery; **NEUROLOGIA**; **REUMATOLOGIA**; **CHIRURGIA OGÓLNA I NACZYNIOWA**.
STOMATOLOGIA - LECZENIE DOROSŁYCH **NFZ**

MICHAŁKOWICE, ul. E. Orzeszkowej 20 od 8.00 do 20.30 tel. 32 228-80-97

s-223/7-14

ZAKŁAD TAPICERSKI „MEBEL”**Bogusław Więdołcha**

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55; Czynny: 9.00-18.00; sob. 9.00-14.00

**Poleca:**

- zestawy 3+2+1, rogowki rozkładane z pojemnikiem,
- łóżka, materace,
- wersalki, tapczany, fotele, pufy

WYMIAR ORAZ ILOŚĆ CZĘŚCI ZESTAWU WG. ŻYCZENIA KLIENTA
 - bardzo bogaty wybór TKANIN

www.ztmebel.pl tel. 32 229-00-06

s-87/4/5-13

**NIERUCHOMOŚCI**

NR LICENCJI 12985

- ✓ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ**
- ✓ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

41-106 Siemianowice Śląskie
ul. W. Wróblewskiego 19
tel. 32 608-07-14,
509 498 648, 509 077 579

s-250/6-13

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA**MICHAŁ SZAFRAŃSKI**

- GEOMETRIA KÓŁ 3 D
- SERWIS KLIMATYZACJI
- NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

tel. 32 228-62-61

 Michałkowice, ul. Maciejkowicka
 czynny w godz. 8.00 - 16.00

s-155/09-13

**OKNA DRZWI**

- ROLETY
- ANTYWŁAMANIOWE
- BRAMY GARAŻOWE
- POKOJOWE
- MOSKITIERY
- PRZESUWANE

REMONTY MIESZKAŃ
 Siemianowice Śl., ul. Kasztanowa 8
 tel. 32 765-78-96, 603 800 139

mail: oknawimar@interia.pl

s-421/7-13

AUTO - CZĘŚCI

**SKLEP MOTORYZACYJNY**

oferuje w sprzedaży części oryginalne Motorcraft oraz zamienniki.

Ceny promocyjne na części eksploatacyjne i układy hamulcowe.

CZELADŹ, ul. Będzińska 32
Tel. 32 269-25-68; 508 327 589

s-447/2-15

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS
Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 601 717 182

s-895/11-09

ELEKTROSERWIS**Arkadiusz Czapla****!NAPRAWA! SPRZĘTU AGD**
 Tel. 32-765-84-15,
 dom - 32-229-87-54
 502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
 - naprzeciwko „Tesco”

s-7/11-09

AUTO SERWIS**PIOTR WASZKIEWICZ**
 Siemianowice Śl.
 Bytków, ul. Waloszka 24a
 tel. 32-228-62-00, 601 433 092

oferuje usługi:

- blacharstwa
 - lakiernictwa
 - mechaniki samochodowej
- Kredytowanie napraw powypadkowych
-
- Skup samochodów uszkodzonych
-
- czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-09

ciąg dalszy ze str. 26

mych – użytkowników i współmieszkańców. Chciałbym prosić o takie kontrole nie tylko na osiedlu „Młodych”, ale we wszystkich osiedlach SSM.

Mieszkaniec

Dane zachować do wiadomości Redakcji

Zarząd SSM: Spółdzielnia wykonując w budynkach, mieszkaniach odpowiednie kontrole wynikające z przepisów na przestrzeni wielu lat nie stwierdziła, by występował jakikolwiek przypadek korzystania w mieszkaniach z butli gazowych.

Jednocześnie przypominamy wszystkim, że zgodnie z przepisami obowiązuje bezwzględny zakaz korzystania z butli gazowych w budynkach, mieszkaniach wyposażonych w instalację gazu ziemnego (tzw. przewodowego).

Podgląda mnie, rozpowszechnia plotki

Proszę o wydrukowanie artykułu w lokalnej gazecie spółdzielczej na temat konfliktu między mną a sąsiadem... Mieszkam na ul. Korfantego od 2008 roku, byłam zadowolona z miejsca zamieszkania aż do czerwca 2014 roku. Od tej daty wszystko się zmieniło. Przede wszystkim sąsiad zaczął podglądać mnie w miejscu zamieszkania, rozpowszechniać w Internecie.

Rozpowszechniał nieprawdziwe plotki na mój temat. Konflikt się zaostriżył do tego stopnia, że wyżej wymieniony „wykradł” moje dane, na podstawie, których wyłudza pożyczki. A potem donosi na mnie na policję, że popełniłam przestępstwo.

Wszyscy mieszkamy we wspólnocie, powinniśmy nawzajem się szanować...

Więc pytam, czy postępowanie sąsiada jest zgodne z regulaminem spółdzielni? Nadmieniam, że w prokuraturze toczy się postępowanie przeciwko niemu o podglądanie oraz naruszenie moich praw.

Bardzo proszę o „ubranie” w słowa mojej historii i wydrukowanie jej na łamach gazety.

Z poważaniem

Anna Sz., ul. Korfantego 3A

Od redakcji: Szanowna Pani

Zgadzamy się całkowicie z tym, że wszyscy winniśmy się szanować i zachowywać dobrosąsiedzkie stosunki. Te jednak zależą od naszej wzajemnej

życzliwości, tolerancji i poszanowania jeden drugiego. Trudno jest nam się odnieść do przedstawionych informacji chociażby dlatego, że jak sama Pani pisze: *...w prokuraturze toczy się postępowanie przeciwko niemu...*



Należy więc uzbroić się w cierpliwość i poczekać na wynik tego postępowania.

Można też spróbować porozmawiać z sąsiadem, bo może się okazać, że taka zwykła rozmowa jest w stanie wiele wyjaśnić i zlikwidować wzajemną niechęć i konflikt.

Tragiczny stan chodnika

Witam serdecznie

Tym razem chciałam poruszyć problem chodnika wzdłuż ogrodnictwa przy ul. Boh. Westerplatte 31. Zdaje się, że właściciel nieruchomości odpowiada za odpowiedni stan chodnika biegnącego wzdłuż jego nieruchomości. Chodnikiem, o którym mowa chodzę od kilku lat codziennie, przemierzając drogę z osiedla Młodych do centrum miasta. Chodnik ten przez całą zimę nie był odśnieżany – nie tylko wzdłuż ogrodnictwa, ale także do samego mostu przy ul. Wieczorka. Cały, dość długi był pokryty śniegiem, który po roztopach spowodowanych dodatnią temperaturą w dzień, zamieniał się w pas lodowy. Przejście bez poślizgnięcia się graniczyły do prawdy z cudem. Ponadto dziś (26. 02. 2015 r.), kiedy to od dwóch dni nieustannie pada deszcz, chodnik ozdobiony jest licznymi deszczowymi jeziorami, bo ze względu na ich wielkość nie sposób nazwać je kałużami, których nie można w żaden sposób ominąć. Taka sytuacja powtarza się każdorazowo przy deszczowej pogodzie. Ponadto jezdni na tym samym odcinku również daje wiele do życzenia, gdyż również zalana jest przez deszczówkę, a kierowcy nie zważają uwagi, że jest to odcinek (choć może się nie wydają) często uczęszczany przez pieszych. Dzięki ich drogowym szaleństwom, braku rozwagi i nadmiernej prędkości, piesi zostają ochlapani deszczówką przez przejeżdżające samochody, pomimo faktu, że jezdnię od chodnika oddzie-

la dość szeroki pas zieleni. Wracając do chodnika i jego tragicznego stanu na odcinku od przejścia dla pieszych do bramy wjazdowej do ogrodnictwa – proszę spróbować przejść tam właśnie w deszczowy dzień lub nawet w przy pięknej słonecznej pogodzie - gwarantuję, że buty nie będą czyste - ubrudzą się albo od tumanów kurzu, albo ugrzęźnicie Państwo w błocie. Dlatego może warto by się zastanowić nad kwestią generalnego remontu (a nie tylko łataniu dziur) tego chodnika i jezdni....

Pozdrawiam serdecznie,

Mieszkanica Osiedla Młodych
(adres e-mail oraz personalia do wiadomości redakcji)

Zarząd SSM: Z przeprowadzonej dokładnej analizy Pani e-maila wynika, że opisany chodnik (jego lokalizacja) nie jest położony na terenach należących do Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Nie możemy też jednoznacznie odpowiedzieć i zgodnie ze stanem faktycznym, do kogo chodnik należy i dlatego Pani e-mail w celu wyjaśnienia i podjęcia jakichś kroków prześlemy do Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie.

Władysława Jagiełły 37C Zniszczył trawnik

Witam serdecznie, w sobotę 21 lutego samochód firmy d...s – www.d...com.pl zniszczył trawnik przed blokiem Jagiełły 37C, w załączniku przesyłam zdjęcie. Proszę o interwencję w tej sprawie i naprawę trawnika oczywiście na koszt firmy...

Pozdrawiam!

Paweł

Dane osobowe do wiad. Red.

Zarząd SSM: Dziękujemy za dbałość o zielen i mienie spółdzielni. Szkoda jednak, że nadesłał Pan fotografię zniszczonego trawnika po fakcie, co mimo opisu i wskazania sprawcy uniemożliwia wszczęcie roszczeń w stosunku do właściciela samochodu – każdy prawnik je błyskawicznie oddali.

Jeżeli dysponuje Pan zdjęciami z zaparkowanym w tym miejscu pojazdem, o którym Pan pisze, to prosimy o przesłanie ich, a podejmiemy stosowne działania.

Administracja zamontuje w tym miejscu słupki przeszkodowe, co winno uniemożliwić wjazd na trawnik.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Aura nie przeszkadza

Zdecydowana większość prac, jakie w lutym zleciły do wykonania osiedlowe administracje dotyczyło remontów w klatkach schodowych. Po odwilży, mniej więcej od połowy miesiąca, gdzieś wycięto lub przycięto wytypowane wcześniej drzewa.

Osiedle im Juliana Tuwima

I tak w osiedlu „Tuwima” oddano do użytku odmalowaną klatkę schodową budynku przy **Okrężnej 5**. Roboty ob-

te w protokole drzewa na poszczególnych nieruchomościach osiedla. Ta sama firma ma za zadanie dokonać kompensacji przyrodniczej, czyli nowych



Przycinka drzew poprawi ich wygląd i „efekt” pielęgnacji



os. „Chemik”. Nowe nasady kominowe zamontowano na kominach przy **Alfonsa Zgrzebnioka 51A**



os. „Węzłowiec”. W trakcie remontów parterów w budynku **Wł. Jagiełły 39C, D, E** zostaną wymienione stare, niefunkcjonalne grzejniki c.o.

jęły również remont parteru oraz porządek z sieciami teletechnicznymi na wszystkich kondygnacjach. Jednocześnie wykonano też estetyzację parteru sąsiedniego budynku przy **Okrężnej 3**. W innych budynkach z kolei skupiono się na oknach: w dwóch klatkach schodowych przy **Hermana Wróbla 1** zgodnie z planem remontów wymieniono wszystkie okna w tychże klatkach, zaś przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 9A, B, C** zamontowano luksfery. Przy okazji dodajmy, iż obecnie, przy tym ostatnim adresie, prowadzone są roboty związane z naprawą przyziemia elewacji tego bloku.

Zgodnie z decyzją, firma zewnętrzna na zlecenie administracji wycięła uję-

nasadzeń drzew ozdobnych. To jednak jeszcze nie pora ku temu...

Osiedlowi konserwatorzy też sporo wykonali. W ostatnich tygodniach, poza zgłoszonymi przez mieszkańców awariami, tudzież innymi usterkami, zajęli się między innymi naprawą i zabudową szachtów w klatkach przy **Wojciecha Korfanteo 10**.

W marcu wiele zależy od pogody. Administracja ma w planach kapitalny remont poszycia dachowego budynku przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 9A, B, C**, naprawę schodów w wejściu do budynku przy **Wojciecha Korfanteo 7** i dalej – remont śmietnika przy tym adresie dla mieszkańców z bloków **W. Korfanteo 6 i 7**.

lutego kompleksowo trwa malowanie klatki schodowej, piwnic, pomieszczeń wspólnego gospodarowania i częściowo parteru.

Spore zmartwienie mieli do niedawna mieszkańcy budynku przy **Karola Świerczewskiego 48A, B**. Co jakiś czas administracja odnotowywała zgłoszenia mieszkańców o kolejnych zalaniach. W lutym wymieniono instalację kanalizacji deszczowej. Z podobnymi kłopotami borykali się też mieszkańcy dwóch sąsiednich wieżowców przy **K. Świerczewskiego** – roboty wykonano tam już nieco wcześniej.

Konserwatorzy z kolei wymienili pion zimnej wody w budynku przy ulicy **Ryszarda Gansińca 9**.

ciąg dalszy na str. 30

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Aura...

Osiedle „Młodych”

Kurzą i w niektórych klatkach schodowych osiedla „Młodych”. Przykładowo na parterze przy ulicy **ZHP 11**, gdzie w tej chwili kładzione są płytki na posadzce, ale i przy **Placu Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 6**, gdzie kompleksowo remontowane są obie klatki schodowe. Kurz, hałas i kręcący się od wczesnych godzin rannych robotnicy to kwestia około miesiąca – czasem krócej, niekiedy ciut dłużej, w zależności od ilości kondygnacji domu i trudności robót. Odnowiony parter, ściany i sufity poszczególnych pięter, półpięter służą już później latami, a ich wygląd zależeć będzie od uszanowania wykonywanych kosztownych prac.

Tymczasem w innym zakresie robót, osiedlowi konserwatorzy wymienili części głównych tablic elektrycznych – to przy takich adresach jak: **ZHP 5, 6** oraz **Plac J. Skrzeka i P. Wójcika 6A, B**.

Odnutowywane przez administrację zgłoszenia od lokatorów o wszelkich usterkach czy niedogodnościach, przekazywane są na bieżąco konserwatorom.

Osiedle „Chemik”

Wciąż sporo dzieje się w wieżowcach przy ulicy **Walerego Wróblewskiego**. Zaawansowane roboty są przy „**73**” – korytarze lokatorskie wyglądają coraz schludniej. Niedawno w wieżowcu przy **W. Wróblewskiego 69** rozpoczęło się porządkowanie kabli, po kolei na każdym z pięter. W marcu mieszkańcy mogą spodziewać się również wymiany drzwi do korytarzy lokatorskich, a później i kaset domofonowych.

W lutym, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, na dachu budynku przy ulicy **Alfonsa Zgrzebnioka 51A** założono kilka nasad kominowych, mających chronić przed powstawaniem tak zwanego ciągu wstecznego.

Konserwatorzy zamontowali z kolei nowe piony wodno-kanalizacyjne przy ulicy **Niepodległości 60E**.

W osiedlu „Chemik” trwają obecnie kontrole szczelności instalacji gazowej i wentylacyjnej w budynkach – **Walerego Wróblewskiego 43, 45, 47, 49, 55, 55A, 57, 59**.

Osiedle „Bańgów”

Chyba nie było miesiąca w ciągu ostatniego roku, abyśmy nie wspomnieli, choć słowem o dociepleniach budynków w osiedlu „Bańgów”. Lecz

nie ma się czemu dziwić – to największe, najbardziej kosztowne roboty w Planie Remontów. W okresie zimowym nie są one oczywiście tak intensywne jak latem, ale przy plusowych temperaturach – patrz np. druga połowa lutego – robotnicy pracują na kolejnych częściach elewacji – teraz przy **Marii Skłodowskiej-Curie 25-27**. Kroczek za kroczkiem – do przodu.

Drugim wiodącym zadaniem aktualnie realizowanym w tym osiedlu jest wycinka wytypowanych wcześniej drzew, na które uzyskano stosowne pozwolenia. W ciągu roku administracja nasadzi jeszcze nowe drzewka – szlachetne. Po wycince przyjdzie czas i na przycinkę – to również potrzebne, aby drzewa pięknie się za parę miesięcy zagęściły i niejako odmłodziły.

Osiedlowi konserwatorzy wymienili w ostatnim czasie kolejne piony wodne – w budynku przy **Karola Szymanowskiego 3** oraz **Władysława Reymonta 24**. Ci sami pracownicy administracji przygotowują też wejścia do klatek przed przystąpieniem do ich estetyzacji – **Marii Skłodowskiej-Curie 43-45**.

W marcu, zakładając oczywiście dobre warunki pogodowe, będą remontowane kominy wentylacyjne, wyszczególnione podczas listopadowych przeglądów.

Osiedle „Michałkowice”

Sporo – bez grama przesady – dzieje się w osiedlu „Michałkowice”, przede wszystkim, jeśli chodzi o remonty klatek schodowych. Od paru tygodni robotnicy modernizują partery i malują kolejne klatki budynku przy **Kościelnej 34** – „**C**”, „**B**” gotowe, „**A**” jest w trakcie. To samo przy ulicy **Przyjaźni 48 i 48A** – te dwie gotowe, „**B**” jest w toku. Rozpoczęły się też kompleksowe roboty i w kolejnych – **Przyjaźni 50, 50A**. Ufff.

Niebawem odnowionymi parterami swoich klatek dreptać będą mieszkańcy przy **Przyjaźni 38-42** oraz **generała Władysława Sikorskiego 4** – tam właśnie teraz malują, płytkują...

Wkrótce administracja zleci wykonanie koryt kablowych w budynku przy ulicy **Obrońców Warszawy 9**. To pierwszy etap robót, których kulminacja nastąpi w drugim kwartale roku, gdy odświeżana będzie klatka. Dwa inne budynki przy **Obrońców Warszawy**, oznaczone numerami „**1**” i „**2**”, również w tym roku – ale później.

Przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, w marcu wyremontowany zostanie odcinek chodnika, biegnący wzdłuż

budynku przy ulicy **Przyjaźni 34-34A**... chyba, że mróz i śnieg pokrzyżują plany.

Osiedle „Węzłowiec”

W lutym rozpoczęły się duże roboty w budynku przy **Grunwaldzkiej 3A-F**. W ramach estetyzacji wstawiono już nowe okna PCV z nawiewnikami i wymieniono drugie drzwi wejściowe do klatek. W klatkach „**A**” i „**B**” wykonano też wspólne kanały na sieć multimedialną. W tej chwili kończą się prace związane z przełożeniem kabli wszystkich operatorów. W pozostałych kilku klatkach takie kanały dopiero są montowane.

Zgodnie z planem przystąpiono do estetyzacji kolejnych klatek schodowych osiedla. Pod pędzel poszły klatki budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 39**, począwszy od „**A**”, „**B**” i „**C**”. Przy okazji remontu parterów klatek „**C**”, „**D**”, „**E**” wymienione zostaną stare, niefunkcjonalne grzejniki. W pozostałych klatkach takich robót nie trzeba wykonywać.

Tymczasem w okienkach piwnicznych przy ulicy **Władysława Jagiełły 37A-D** zamontowano luksfery. Konserwatorzy z kolei w dalszym ciągu prowadzą akcję odnawiania pomieszczeń z rozdzielaczami centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej – **Władysława Jagiełły 35, 37, 39**. Usuwa ją brudy ze ścian, porzucone gabaryty, białkują, malują... Mają co robić. Pomieszczenia te, właściwie tak kompleksowo nie były odnawiane od lat...

Ściany ganków piwnicznych odnowione z kolei zostały w budynku przy ulicy **Jana Polaczka 8A, B**. Przy ulicy **Jana Polaczka** również, tyle że pod numerem **6B** konserwatorzy wymienili poziom wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, ze względu na częste awarie w piwnicy. W ostatnich tygodniach konserwatorzy wymienili kolejne piony zimnej, ciepłej wody oraz cyrkulacji – w lutym między innymi w budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 11B**.

Gruzi i szmat nie ładujmy do muszli...

Mało komu przyszłoby do głowy, aby gruz i szmaty spuszczać z wodą w toalecie. Liczne ostatnimi czasy zgłoszenia – awarie, związane z zatkaną kanalizacją i dalej – interwencjami WUKO dowiodły, że jednak takie pomysły gdzieś tam się rodzą. I szkodzą. W samym lutym interweniowano kilkakrotnie – przy **Leśnej 13, Okrężnej 2, Wojciecha Korfańskiego 2C**.

Nie tędy chyba droga do pozbycia się gruzu, szmat i tym podobnych...

Rafał Grzywoc



os. „Centrum”. Odnowianie klatki schodowej
– Powstańców 54B



os. „Młodych”. Odnowianie są klatki schodowe
przy Placu J. Skrzeka i P. Wójcika 6AB



W osiedlach czas na pielęgnację zieleni wysokiej



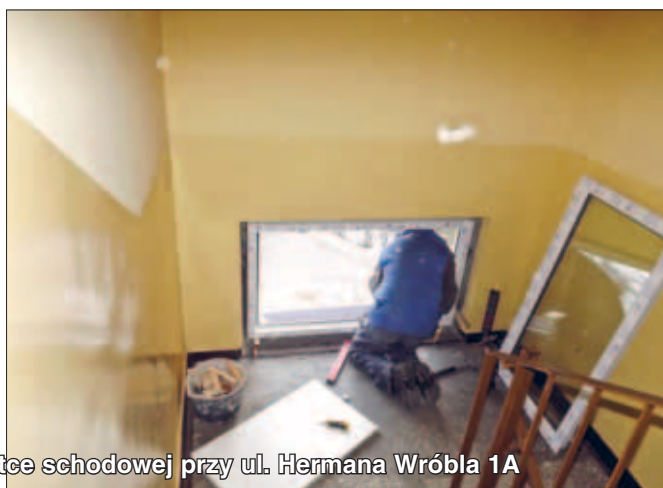
os. Węzłowiec”. W budynku Wł. Jagiełły 37A, D
w miejsce starych drewnianych okien
zamontowano luksfery



Gałęzie zostaną wkrótce wywiezione



os. „Tuwima”. Nowe okna pojawiły się w klatce schodowej przy ul. Hermana Wróbla 1A

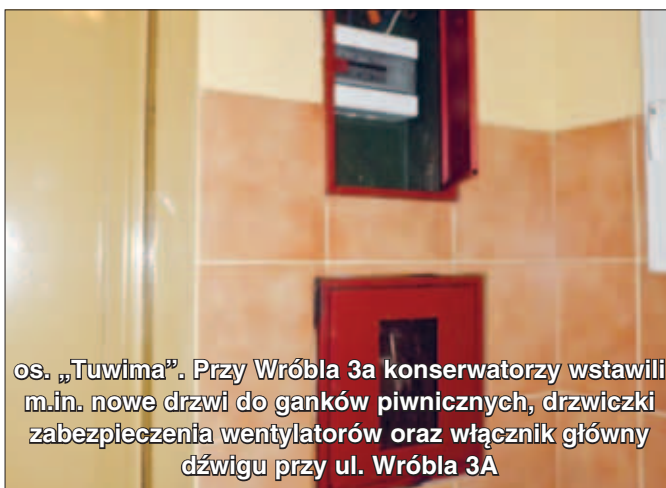




os. „Młodych”. Płytki na posadzce to istotny element remontu parteru – ZHP 11



os. „Michałkowice”. Jeśli pogoda pozwoli niebawem tu będzie nowy chodnik



os. „Tuwima”. Przy Wróbla 3a konserwatorzy wstawili m.in. nowe drzwi do ganków piwnicznych, drzwiczki zabezpieczenia wentylatorów oraz włącznik główny dźwigu przy ul. Wróbla 3A



os. Węzłowiec”. Konserwatorzy odnowili ściany ganków piwnicznych w budynku Jana Polaczka 8 A i B



W wielu miejscach naszych osiedli czyszczono chodniki i ulice



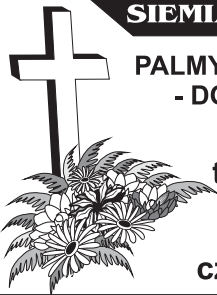
os. „Michałkowice”. Partery budynku przy Wł. Sikorskiego 4 będą wypłytkowane



os. „Bańgów”. Trwa docieplenie segmentu budynku Marii Skłodowskiej-Curie 25-27

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35
SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51



PALMY, WIEŃCE, KWIATY
- DOWÓZ NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 506 178 147,
32-765-38-71,
32-229-51-42,
czynne całą dobę.

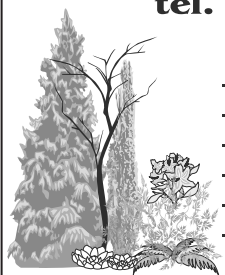
oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI
- EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ
- WŁASNĄ CHŁODNIĘ
- PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU
- **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE
PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/7-10

KWITNACY OGRÓDEK - obok ronda SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Niepodległości 35

tel. 506 178 147, 32 765-38-71



oferuje:

- drzewka i krzewy ozdobne
- kwiaty balkonowe i rabatowe
- ziemia, nawozy, odżywki
- doniczki i skrzynki balkonowe
- znicze i wkłady
- stroiki okolicznościowe

czynne 8.00 - 17.00
sobota 8.00 - 13.00



- CAŁOROCZNA OPIEKA NAD GROBAMI

s-326/4-14



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.

tel. 32-766-00-00,
32-766-00-03, fax 32-766-01-04
mpgkim@mpgkim.com.pl

Siemianowice Śl., ul. Śmiłowskiego 15

ZAKŁAD POGRZEBOWY

ul. Śmiłowskiego 15

Całodobowo:

tel. 32-766-00-00 w. 27
502 091 920, 601 493 911

- ✚ usługi pogrzebowe;
- ✚ sprzedaż trumien, urn;
- ✚ sprzedaż krzyży i tabliczek;
- ✚ wybór palm, wieńców i wiązanek;
- ✚ kremacje;
- ✚ przewóz zwłok na terenie całego kraju.

Wypłata zasiłku
pogrzebowego ZUS

www.mpgkim.com.pl

s-872/11-09

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński
KOMPLEKSOWE USŁUGI
POGRZEBOWE

ul. św. Barbary 24, Siemianowice Śląskie
tel. 32-220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY, KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY

WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS

tel. całodobowe: 601 426 991, 32-288-40-45



Rok założenia
1990

s-730/12-13

OGŁOSZENIA dobre

KAWALERKĘ na Niepodległości zamienię na 3-pokojowe w Michałkowicach,
tel. 512 934 828

KUPIĘ kawalerkę na osiedlu „Chemik”,
tel. 731 248 823

KUPIĘ mieszkanie 3-pokojowe,
tel. 602 314 556

MIESZKANIE do wynajęcia, 3 pokoje, 2 piętro, Aleja Młodych 13,
tel. 606 948 291

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl

SPRZEDAM mieszkanie 3-pokojowe, 60 m², Michałkowice, ul. Wyzwolenia, piętro 3/10 po remoncie,
tel. 692 553 647

SPRZEDAM garsonierę 30 m² po remoncie. Pokój, aneks kuchenny, łazienka, os. Chemik, tel. 530 471 222

SPRZEDAM kawalerkę z wyodrębnioną własnością, sporządzony akt notarialny, o pow. 23 m², wyposażona i umeblowana, w Siemianowicach – Bytkowie, ul. Wróbla, cena 74.000 zł,
tel. 696 349 132

SPRZEDAM lub zamienię mieszkanie 2-pokojowe na większe 3-pokojowe,
tel. 602 314 556

SPRZEDAM mieszkanie, os. Wróbla – Korfantego,
tel. 503 410 408

SPRZEDAM mieszkanie 49 m² na ul. Kościuszki 3 w Siemianowicach,
tel. 510 325 469

SPRZEDAM mieszkanie Bytom 38 m² 1 piętro, centralne ogrzewanie,
tel. 667 370 446

SPRZEDAM mieszkanie dwupokojowe (41 m²) Wróbla 19 z garażem lub bez (nowa inwestycja), tel. 508 596 519

meble 4 you

- KUCHNIE
- SZAFY
- GARDEROBY
- SYPIALNIE
- ŁAZIENKI



tel. 888 723 527
Siemianowice Śl. ul. Boh. Westerplatte 20
www.meblesiemianowice.pl

s-446/2-15

PRACOWNIA PROTETYCZNA

KICIŃSKA AGNIESZKA
ul. Zgrzebnioka 39
tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające, relaksacyjne
- korony, mosty

s-162/11-13

OGŁOSZENIA drobne

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe, 2 pokoje w Centrum po remoncie,
tel. 604 865 826

SPRZEDAM słoneczną kawalerkę 30 m2 po kapitalnym remoncie, piętro 3/3, c.o., niski czynsz, Siemianowice Śląskie, Al. Sportowców,
tel. 730-668-396

WYNAJMĘ mieszkanie 3-pokojowe, Michałkowice, blisko szkoły i placu zabaw,
tel. 500 678 148

A.A. GAZ – SERWIS, naprawa, konserwacja i wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, centralne ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9,
tel. 606 596 765

A.GAZOWE urządzenia, montaż, naprawa, konserwacje,
tel. 783 367 264, 32 307-07-07

CAŁODOBOWA naprawa – montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, c.o., elektrycznych, remonty łazienek, Junkers, Termet, 24h **tel. 32 241-99-81, 601 477 527**

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerki karcherem, skuteczne odplamianie, Siemianowice Śląskie,
tel. 604 243 950, 399 517 229

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych,
tel. 506 601 278

ELEKTRYCZNE usługi,
tel. 502 362 393

FACHOWE mycie okien, sprzątanie mieszkań,
tel. 511 060 617

FHU „IRYDD”: remonty, profesjonalnie, kafelkowanie, panele podłogowe, malowanie, regipsy, wod-kan, tynki strukturalne, elektryka,
tel. 32 228-80-82, 501 409 237

SPRZEDAM garaż Jagiełły 15,
tel. 693 866 691, 601 856 930

WYNAJMĘ mieszkanie 3 pokoje, balkon, zamykany parking, ogródek, nowy prywatny budynek,
tel. 602 680 048

WYNAJMĘ pomieszczenia idealne na gabinety lekarskie, kosmetyczne, rehabilitacyjne lub inną działalność,
tel. 602 680 048

ZAMIENIĘ mieszkanie w starym budownictwie 40 m² – niski czynsz, na mieszkanie większe spółdzielcze, spłace zadłużenie,
tel. 696 155 159

ZAMIENIĘ kawalerkę własnościową 27 m² w bloku z c.o., 6 piętro na więk-

sze. Spłace zadłużenie lub dam odstępną,
tel. 601 456 321

ZAMIENIĘ mieszkanie 41 m² ul. Sobieskiego z MPGKiM po remoncie na większe. Spłace zadłużenie,
tel. 505 929 399



A.KUPIĘ każdy samochód,
tel. 660 476 276

A.AUTA kupię, wszystkie marki,
tel. 509 954 191

KUPIĘ garaż Al. Młodych „R” do „Z”, ZHP lub blaszak w Bytkowie,
tel. 601 456 321

KUPIĘ każde auto, stan obojętny,
tel. 509 954 191

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

FIRMA remontowo-budowlana Rem-Bud i Dekor świadczy usługi: kafelkowanie, zabudowy g/k, sufity podwieszane, gładzie, malowanie, instalacje wod-kan, elektryczne, gazowe, szafy pod zabudowę,
tel. 510 896 202, 506 470 309

HYDRAULIKA – elektryka – gaz, 24 h
tel. 799 066 346

KOMPLEKSOWE remonty łazienek i mieszkań, kasetony, projekty, prace dofinansowane z PFRON-u, faktury, doradztwo, 20 lat praktyki,
tel. 506 601 278

KOMPUTERY, laptopy, drukarki, serwis, naprawa, odzyskiwanie danych, dojazd do klienta, **tel. 666 079 179**

LIMUZYNA do ślubu chrysler 300C czarny, info www.modagiovananna.pl,
tel. 509 283 628

MALOWANIE, tapetowanie, panele, gładzie,
tel. 32 228-94-44, 609 255 283

NAPRAWA telewizorów u klienta,
tel. 603 898 300

PŁYWANIE – nauka, doskonalenie stylu dla dzieci i dorosłych,
tel. 510 659 037

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, regipsy, **tel. 696 018 114**

REMONTY kompleksowe, doradztwo, kafelkowanie, gładzie, malowanie, tapetowanie, panele, parkiety, instalacje, prąd, woda, gaz, dowóz materiałów gratis, **tel. 504 058 030, 32 203-15-75**

SKLEP S&J Gracja odzież używana zaprasza na wyprzedaż całego asortymentu w b. niskich cenach, Siemianowice – Bytków, ul. ZHP 5,
tel. 517 804 621

SPISYWANIE wspomnień przez profesjonalnego pisarza i wydawanie w formie książki (idealny prezent dla wnucząt), na chrzty, komunie, śluby, święta,
tel. 503 611 628

TELEWIZORY, naprawa u klienta, gwarancja na usługi. Siemianowice Śląskie – dojazd bezpłatny. Naziemna, cyfrowa, czynne 9:00 do 20:00 oprócz niedziel,
tel. 32 228-26-75, 601 347 250

TV SAT! Regulacje i montaż anten satelitarnych,
tel. 604 127 712

USŁUGI wodno-kanalizacyjne, gazowe,
tel. 501 533 049

ZABUDOWY wnęć, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie, **tel. 32 245-95-87, 504 593 016**

**Zadbaj o swoje bezpieczeństwo
zwróć uwagę na obce osoby w Twoim budynku!!!**

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



Terminy zajęć zespołów i kółek zainteresowań w Domu Kultury „Chemicz”

DLA KAŻDEGO: dzieci, młodzieży, dorosłych, seniorów...

PONIEDZIAŁEK	
Ognisko muzyczne	13.00 – 20.00
Klub Seniora (Klub „Centrum”)	16.00 – 20.00
Gimnastyka dla Pań	
– sala Szkoły Podstawowej nr 1	18.15 – 19.00
Nauka tańca nowoczesnego	18.30 – 20.00

WTOREK	
Chór Seniorów DK „Chemicz”	13.00 – 15.00
Stowarzyszenie Amazonki „RAZEM”	16.00 – 20.00
Spotkania sekcji krótkofalarskiej.....	16.00 – 21.00
Spotkania sekcji strzeleckiej.....	16.00 – 21.00
Nauka tańca nowoczesnego	16.45 – 19.00

ŚRODA	
Nauka obsługi komputera.....	13.00 – 14.00
Polski Związek Niewidomych	
– Klub „Centrum”	14.00 – 18.00
Sekcja brydżowa	16.00 – 20.00
Gimnastyka „TAY-CHI”	16.30 – 18.00

Więcej informacji pod numerem telefonu 32 228-20-90 lub stronie internetowej – www.domkultury.siemianowice.pl

Sekcja skatowa.....	16.00 – 21.00
Zespoły instrumentalno-wokalne	17.00 – 20.00
Spotkania Stowarzyszenia „LAURA”	16.30 – 22.00
(ostatnia środa miesiąca)	

CZWARTEK	
Gimnastyka dla Pań	
– sala Szkoły Podstawowej nr 1	18.00 – 18.45
Klub Seniora DK „Chemicz”	16.00 – 20.00
Zespoły instrumentalno-wokalne	17.00 – 20.00

PIĄTEK	
Spotkania sekcji krótkofalarskiej.....	16.00 – 21.00
Spotkania sekcji strzeleckiej.....	16.00 – 21.00
Zajęcia tenisa stołowego	16.30 – 20.30
(jeżeli nie odbywają się w tym terminie inne imprezy – kontakt telefoniczny)	
Spotkania TKKF „Rytm” i MTKKF.....	17.00

NIEDZIELA	
Zebrania członków PZHGP	10.00 – 13.00
(trzecia niedziela miesiąca)	

Remontując minimalizuj hałas.
Pamiętaj!!! Obok Ciebie mieszkają inni.
Remont się skończy... niesnaski pozostaną.



APTEKI

ul. M. Dąbrowskiej 2, Poniedziałek-
piątek 8.00-18.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 228-28-89

ul. Wł. Jagiełły 4, Poniedziałek-sobota
9.00-21.00, niedziela 10.00-17.00
tel. 517 446 651

ul. Jaworowa 2, Poniedziałek-piątek
8.00-17.00, (dojście od ulicy Grabowej)
sobota 8.00-12.00

tel. 32 228-21-46

ul. ks. J. Kapicy 10, Poniedziałek-piątek
8.00-21.00, sobota 8.00-21.00
niedziela 9.00-18.00, tel. 32 229- 21-40

ul. W. Korfantego 5, Poniedziałek-
piątek 8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 228-12-18

ul. 1-go Maja 5, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 9.00-14.00 tel. 32
220-00-74

ul. Kościelna 39, Pon.-pt. 8.00-20.00,
sobota 8.00-16.00, tel. 32 733-80-09

ul. Kościelna 61, Poniedziałek-piątek
7.00-18.00, sobota 7.30-12.30 tel. 32
229-01-71

ul. Michałkowska 7, Poniedziałek-
piątek 8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 766-84-38

ul. Niepodległości 23, Poniedziałek-
piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 228-01-60

ul. Niepodległości 29, Poniedziałek-
piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-18.00
tel. 32 228-33-70

ul. Okrężna 19, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 8.00-14.00 tel. 32
229-00-70

ul. Olimpijska 2, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 762-82-43

ul. Jana Pawła II 1, Poniedziałek-piątek
7.30-19.00, sobota 8.00-14.00 tel.
32 765-96-69

CAŁODOBOWA, ul. Jana Pawła II 13
tel. 32 761-11-00

ul. Powstańców 16, Pon.-pią. 8.00-
20, sobota 8.00-16. tel. 32 220-03-37

ul. J. III Sobieskiego 30, Poniedziałek-
piątek 8.00-18.00, sobota 8.00-
12.00

tel. 32 765-92-05

ul. K. Szymanowskiego 8, Ponie-
dzialek-piątek 8.00-19.00, sobota
9.00-13.00 tel. 32 229-83-09

ul. K. Świerczewskiego 6, Poniedziałek-
piątek 7.00-19.00, sobota 8.00-
13.00 tel. 32 228-20-07

**CAŁODOBOWA ul. K. Świerczew-
skiego 13**

tel. 32 204-66-22

ul. W. Wróblewskiego 28, Poniedziałek-
piątek 8.00-18.30, sobota 8.00-
13.00 tel. 32 228-80-40

ul. Wyzwolenia 17, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 9.00-14.00 tel.
32 228-43-46

Krzyżówka

z hasłem nr 03/2015

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Młotek kamieniarski; 8. Brzęcząca na breloczku; 9. Daszek na przystanku; 10. Na ramieniu listonosza; 11. List bezimienny; 12. Mebel z półkami; 13. „Gumowe” ucho; 14. Weranda; 16. Obszar wodny; 19. Szpilecznica; 20. Bolce do łączenia blach; 21. Płatna w terminie; 22. Tura; 23. Okładka książki; 28. Zbiór map; 31. Wiano panny młodej; 32. Zdobiony konia; 33. Pomost przeładunkowy; 34. Grzyby o pomarańczowych kapelusikach; 35. Dusza owocu; 36. Zbiór opinii; 37. Gościniec.

PIONOWO: 1. Apetyt na coś; 2. Skrawek; 3. Starszy flisak; 4. Brzdąc; 5. Czwarta część garnca; 6. Osiedle Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej; 7. Duchowny; 14. Duża kałuża; 15. Płaci czynsz; 17. COMA 15 marca w SCK w Siemianowicach Śląskich; 18. Scena koncertowa; 24. Pierwsza kondygnacja; 25. Świta; 26. Przyrząd; 27. Dno kwiatowe; 28. W gwarze śląskiej: wieprzki; 29. Głośny płacz; 30. Rybka akwariowa.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 21 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do 22 marca br. na adres: **SSM, ul. Bohaterów Westerplatte 20** z dopiskiem: **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – Krzyżówka nr 03/2015 r.** i adres poczty elektronicznej redakcji „MS”: **ssm@poczta.fm** z informacją w temacie wiadomości: **Krzyżówka nr 03/2015 r.**

Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 02/2015 z hasłem: *Karnawałowe uciechy* otrzymują: **Jacek RAK,**



ul. Wł. Jagiełły 9; **Barbara SIWAKOWSKA**, ul. Michałkowska 17A; **Bożena BŁACH**, ul. Wł. Jagiełły 27.

Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród - niespodzianek. Nagrodę główną ufundowała Grupa *E-Siemianowice*, Siemianowice Śl. ul. Walerego Wróblewskiego 67. Funda-

torem pozostałych wygranych jest Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych dla celów redakcyjnych. Z udziału w losowaniu wyłączeni są dłużnicy, przedstawiciele władz samorządowych, pracownicy SSM i redakcja „MS”.



Żona świeżo po kursie prawa jazdy prowadzi samochód.

- Spójrz, Edek, co za ludzie! Ten facet już od minuty biegnie przed maską naszego samochodu. Zupełnie jakby chciał, żebym go przejechała. Co mam zrobić?

- Zjedź z chodnika...



Pani w szkole:

- Z czego robi się kiełbase?

Dzieci milczą.

- Jasiu, ty powinieneś wiedzieć - Twój tata jest masazerem?

- Ja wiem, ale Tatus powiedział, że jak komuś powiem, to mnie zabije.



Jasiu, powiedz nam, co widzisz za oknem?

- Za oknem rośnie krzak.
- Nie mówi się krzak tylko krzak.
- Za oknem rośnie krzak. Na krzaku siedzi ptok.
- Nie mówi się ptok tylko ptak.
- Na krzaku siedzi ptak.
- Jasiu, a co to za ptak?
Jasiu już kompletnie zdezorientowany:
- To jest sraka.



MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisło. Druk: „omegapress”, Sosnowiec. Nakład: 12500 egzemplarzy.
Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca.
Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 605 256 775. Numer zamknięto 28 lutego 2015 r.

Wielkanocne ciasta to: „baby” i... mazurki. Zapraszamy do mazurków.

Mazurek:

- **moczony** (kuchnia Podlasia)

Ciasto drożdżowe, moczone w wodzie przed upieczeniem.

Po półtorzej szklanki ciepłego mleka i żółtek, 8 dag drożdży wyrabiamy z 1kg mąki tortowej. Dodajemy półtorzej szklanki miękkiego masła i zagniatamy, aż bę-

MOJA KUCHNIA



dzie gładkie i lśniąco. Całość wkładamy do serwety wysmarowanej masłem i lekko zawiązujemy, wrzucamy do zimnej wody np. na całą noc. Następnie wyrabiamy z dodatkiem półtorzej szklanki cukru, rodzynek, ewentualnie skórki pomarańczowej i zostawiamy pod przykryciem na 1 godzinę. Pieczemy w 150 st. rozwałkowane na papierze. Po upieczeniu mazurek jest bardzo puszysty.

- z **karmelem**

Ciasto: 400g mąki krupczatki, 100g cukru, 250g margaryny albo masła, 4 żółtka, 4 łyżki mleka, płaciatka łyżeczka proszku do pieczenia, kilka kropli aromatu waniliowego. Mąkę z proszkiem do pieczenia, cukrem i masłem siekamy w misce. Dodajemy żółtka, mleko, aromat i szybko zagniatamy, żeby ciasto nie zdążyło się ogrzać od rąk i nie zaczęło kleić. Wyklejamy średniej wielkości prostokątną blachę, wkładamy do piekarnika i pieczemy około 25 minut w 200 stopniach. Upieczone, delikatnie przekładamy na deskę i smarujemy np. cienką warstwą dżemu (niekoniecznie musi być śliwkowy, ale najlepiej jakiś lekkokwaśny). Posypujemy posiekаныmi orzechami włoskimi i rozprowadzamy równą warstwę karmelu.

Na górę: puszkę słodzonego mleka skondensowanego, pół stoiczka dżemu śliwkowego, 100g orzechów włoskich.

Karmel I – puszkę mleka wkładamy do garnka z wodą, przykrywamy i gotujemy na małym ogniu 2,5 do 3 godzin. Wyjmujemy i odstawiamy, żeby nieco przestygła, bo otwarta od razu obleje nas gorącą masą.

Karmel II – przygotowujemy z cukru zbrązowionego dzięki podgrzewaniu – uwaga mieszać dokładnie, bo się przypala. Do cukru, w zależności od ilości, dodajemy po kilka do kilkunastu kropli octu.

Mazurki możemy dowolnie ozdobić kolorowymi polewami, bakaliami, orzechami albo owocami kandyzowanymi.



Zodiak w kuchni

BARAN
21.III. - 20.IV



Panowie z „M jak miłość” z lubością przygotowujący dla swych ukochanych skomplikowane kolacje, na pewno mają słońce w znaku Barana. Barany lubią gotować, chwalić się swoimi umiejętnościami, co nie oznacza, że jest to ich główne zainteresowanie.

BYK
21.IV. - 21.V



Prawie każdy Byk lubi dobrze zjeść i ceni sobie żonę świetnie gotującą. Sam niezbyt dobrze czuje się w kuchni. Bardzo rzadko potrafi przyrządzić samodzielnie, jakąś potrawę. Panie Byki, jeśli nie opanują apetytu, w późniejszych latach mają nadwagę.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI



Jak we wszystkim, tak i tu Bliźnięta potrafią zaskoczyć. Niejeden mąż się dziwi, że jego żona, która w czasach narzeczeństwa urządziła kolacje przy świecach, po ślubie nie chce ugotować prostego obiadu. Bliźniaki lubią potrawy oryginalne.

RAK
22.VI. - 22.VII



Ludzie urodzeni pod znakiem Raka, a już na pewno panie – przywiązują ogromną wagę nie tyle do tego, co jest na talerzu, ale do tego, jak potrawy zostały podane. To więc u Raka na przyjęciu zastaniesz obrus ręcznie haftowany oraz piękną dekorację.

LEW
23.VII. - 22.VIII



Pan Lew, jak wiadomo, lubi imponować. Jeśli jest zamożny, przyjęcia u niego bywają wystawne. Żyjąc w skromnych warunkach, też lubi się „postawić”. Może dlatego ludzie się do niego garną, chociaż na przyjęciu trzeba wysłuchiwać jego monologów.

PANNA
23.VIII. - 22.IX



W domu u Pani spod znaku Panny na pewno wszystko będzie, jak należy. Zupa, drugie danie, deser, kanapki dla dzieci wychodzących do szkoły. Jeżeli uzna, że tak trzeba, to będzie lepić nawet sto pysznych pierogów.

WAGA
23.IX. - 23.X



Ludzie spod znaku Wagi zachowują i w tej dziedzinie umiar. Lubią dobrze zjeść i nieźle gotują, ale jedzenia nie stawiają na pierwszym miejscu – wyznają zasadę „nie po to człowiek żyje, żeby jeść, ale po to je, żeby żyć”.

SKORPION
24.X. - 22.XI



Nikt tak mało nie przywiązuje wagi do jedzenia, jak Skorpion. Na gotowanie szkoda mu czasu. Odżywia się w tanich jadłodajniach, nie jest wybredny, je w pośpiechu i pędzi do zajęć, które go bardziej interesują.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII



Jeśli urodziłeś się pod znakiem Strzelca i lubisz dużo podróżować, na Twoim stole zaproszeni goście znajdą wiele nieznanych smakołyków. Natomiast Tobie i Twoim bliskim sprawi przyjemność przypomnienie sobie, z jakich krajów pochodzą.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I



U Koziorożca wszystko jest uporządkowane. Jeśli sobie zaplanuje zrobić gołąbki w środę, to nikt nie odwiedzie go od tego pomysłu. Nikt też nie namówi Koziorożca, żeby pozostał w kuchni, gdy nie ma na to ochoty.

WODNIK
21.I. - 20.II



Wodnik nie za bardzo lubi gotować i nie jest w tej dziedzinie specem. Lubi przyrządzać potrawy proste, lecz efektowne w czym pomaga mu wrodzona inteligencja. Przywiązuje wagę do ładnego podania nawet prostych dań.

RYBY
21.II. - 20.III



Ryby dużo czasu spędzają w kuchni. Nawet, jeśli je stać na luksusowe jedzenie w lokalu, wolą posiłki przyrządzać samodzielnie. Lubią bardzo dogadzać dzieciom, pod tym względem na pewno dobrze jest być dzieckiem Ryb.

Od treningu do treningu

Im dłużej dzieci chodzą na treningi piłkarskie, tym więcej z nich wynoszą, z korzyścią dla siebie. Kolejne chętnie zaglądają, opiekunowie ich zapisują, grają.

to zawodnicy mówią czego, ich zdaniem, jeszcze nie potrafią, co chcą poprawić, nad czym popracować.

**W piłkę z rodzicami?
Będzie okazja!**



wspólnie z nimi (niejednego pewnie od dawna korciło) w ramach darmowych treningów, organizowanych przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową oraz akcji „Zdrowo, czyli jak?”. Z taką inicjatywą wysłała **Sylvia Korfanty-Zdanowska** – mama **Ali i Grzesia**, uczestniczących w zajęciach piłkarskich, a na co dzień psycholog w michałkowickim Gimnazjum nr 2: - *Nasza szkoła jest inicjatorem i koordynatorem tego programu. Ma on na celu propagowanie zdrowego stylu życia. Potrwa od 9 do 13 marca. Chcemy, aby uczestniczyli w nim nie tylko dzieci i młodzież, ale również rodzice. Stąd o dołączenie się do tej akcji zwróciliśmy się między innymi do siemianowickich szkół oraz trenerów Roberta Razakowskiego i Dariusza Rzeźniczka – zrelacjonowała.*

Szlifują...

W lutym, podobnie jak w poprzednich, nazwijmy to halowych miesiącach, treningi piłkarskie odbywały się regularnie w salach gimnastycznych czterech siemianowickich szkół. Frekwencja utrzymywała się na stałym poziomie. Co jakiś czas przychodzi ktoś nowy – trenerzy od razu instruuje go, co i jak ma robić, pomagają mu się oswoić z nowym otoczeniem.

Nadal szlifowano (szlifuje się) przede wszystkim podstawowe elementy piłki nożnej, zasady. Trenerzy dostrzegają jednak wyraźne postępy u zawodników, którzy trenują możliwie często. – *Niektórzy nawet uciekali na początku od piłki, bali się kontaktu z przeciwnikiem. Po kilku treningach, oswojeniu się w grupie, poczuli się pewniej i ta niepewność, bojaźń minęły* – zwracają uwagę trenerzy **Robert Razakowski i Dariusz Rzeźniczek**. – *Kto trenuje systematycznie rok, postęp w umiejętnościach czy zachowaniu się, ustawieniu na boisku, zazwyczaj jest ogromny. Niektórzy mają predyspozycje ku temu, by zaistnieć gdzieś w klubach piłkarskich. Co bardziej świadomi rodzice zapisują już swoje dzieci do klubów* – dodaje Razakowski.

Trenerzy bacznie przyglądają się na zajęciach swoim podopiecznym. Wychwytują braki, słabe strony. Niekiedy



Terminy zajęć piłkarskich w salach gimnastycznych - marzec i kwiecień:

- „Bańgów” – Zespół Szkół nr 1 przy ulicy Karola Szymanowskiego 11 – poniedziałki 16.30-18.30
- „Michałkowice” – Zespół Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych przy ulicy Witolda Budryka 2 – wtorki 18.45-20.45
- Bytków – Zespół Szkół Sportowych przy ulicy Mikołaja 3 – czwartki 19.00-20.30
- „Juliana Tuwima” – Gimnazjum nr 3 przy ulicy Wojciecha Korfantego 18 – piątki 16.30-18.30

9, 10, 12, 13 marca popołudniami, rodzice – nie tylko ojcowie (!) – będą mogli podnieść się z ławki, na której zwykle siedzą, podpatrując z boku swoje pociechy i zagrać

Treningi treningami, ale od czasu do czasu takie dosyć spontanicznie organizowane niespodzianki zawsze spotykają się z pozytywnym odzewem. Czy i tym razem?

Zapisy na treningi?

Otwarte

Wciąż można zapisywać dzieci na treningi. Nie kosztują nawet złotówki. Wystarczy przyjść z dzieckiem na jedno z zajęć i wypisać odpowiednią deklarację, jaką mają przy sobie trenerzy. Należy pamiętać jednak o sztywno ustalonym przedziale wiekowym 7-12 lat (funkcjonują dwie grupy - 7-9 i 10-12 lat). Dzisiaj sala, od maja boisko. **Rafał Grzywocz**





Gaśnice Domowe

www.gasnicedomowe.pl

Zadbaj o bezpieczeństwo swojego mieszkania.

Gaśnice i czujki dostępne w sprzedaży w sklepie internetowym www.gasnicedomowe.pl oraz w Biurach Administracji Osiedli Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Rekomendowane na wyposażenie każdego domu i mieszkania przez Fundację Bezpieczni w Domu.



s-451/3-15



SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ul. Boh. Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śląskie



**OFERUJE SPRZEDAŻ DOMÓW JEDNORODZINNYCH
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ PRZY UL. GEN. JÓZEFA BEMA
W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH
TEL. 32 609-14-96, 602 672 332**

CENTRUM FINANSOWO-UBEZPIECZENIOWE

OFERUJEMY UBEZPIECZENIA:

- komunikacyjne (OC, AC, NNW, Assistance)
- ubezpieczenia domów, mieszkań,
- ubezpieczenia turystyczne
- ubezpieczenia firm
- ubezpieczenia na życie

**PROMOCYJNE ZNIŻKI!!!
DOJAZD DO KLIENTA
I DORADZTWO GRATIS!**

Tel. 664 752 439

e-mail: malgorzata.maziarz@wp.pl

s431-1/14

ZŁOTA RĄCZKA

Wszelkiego rodzaju naprawy
Hydrauliczne, Elektryczne,
Gazowe, Ślusarstwo,
Regulacja i Naprawa okien,
Kompleksowe remonty.

Tanio – solidnie.

503 427 475

s-327/3-15



Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice

(ponad 30 wzorów !!!)

* nakładki na stare ościeżnice!

* podłogi drewniane



"DOMATOR", ul. Pułaskiego 23, 40-276 KATOWICE
tel./fax 32-2544998, kom. 605416116, www.domator.katowice.pl

s-238/1-14



TAXI TRIO
SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

32 / 2 413 213, 348 13 13

**BEZPŁATNE POŁĄCZENIE
800 321 800**



KARTA EMERYTA
I RENCISTY
RABAT 10%

www.triotaxi.pl

s-323/3-15