



e-mail do redakcji:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



260/2015
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na stronach:

**Pierwsze w Bytkowie
Budować...? czy nie budować?**

**Na piątym biegu
Zlikwidujemy drzwi**

ZIELONA SOBÓTKA
na Rynku Bytkowskim
od godz. 11.00

Organizatorzy:

- Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
- Urząd Miasta Siemianowic Śląskich
- Stowarzyszenie „Nasz dom”
- Stowarzyszenie Przyjaciół Bytkowa

W programie:
akcja uświadamiająca w zakresie ochrony środowiska, rekreacji i zdrowego trybu życia

9.00 - możliwość zakupu kwiatów balkonowych i rabatowych oraz uzyskania fachowych porad

12.00 - pokazy specjalistycznego sprzętu
Komendy Miejskiej Policji, Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej, Wodociągów Siemianowickich Aqua-Sprint Sp. z o.o.

12.00 - turniej gry w „boule” oraz wiele innych atrakcji

15.00 - Koncert życzeń w wykonaniu zespołu instrumentalno-wokalnego

Gry, zabawy i konkursy prowadzą
Danuta BIAŁAS i Krystian STASICZEK

RYNEK BYTKOWSKI
16 maja 2015

o Sobótce czytaj - str. 16

Rada Nadzorcza, Zarząd i Rady Osiedli

Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

zapraszają na Zebrania Osiedlowe Członków SSM.

Zwracam się do Państwa z apelem o szeroki i aktywny udział w Zebraniach. SSM to nasza samorządowa organizacja mieszkaniowa funkcjonująca już blisko 58 lat. Mamy prawie 12.500 mieszkań. Mieszka w nich znacząca część obywateli Siemianowic Śl.

Osiedla SSM są coraz ładniejsze. Widać wiele ocieplonych budynków o pięknych elewacjach. Kolejnych przybywa na os. „Węzłowiec” i „Bańgów”. Remontujemy dachy, drogi i chodniki. Modernizujemy windy, wymieniamy drzwi wejściowe. Prowadzimy estetyzację klatek schodowych i budujemy nowe śmietniki. Przybywa zieleni i parkingów.

Z myślą o najmłodszych tworzymy nowe miejsca do gry i zabaw. W 2014 r. oddaliśmy do użytku zrewitalizowany, tzw. Plac Pomnikowy w osiedlu „Młodych”. Przy nim wraz z UM stworzono wielofunkcyjne boisko. Teraz tam i na os. „Węzłowiec” powstają pierwsze w SSM siłownie na wolnym powietrzu. To wszystko kosztuje i to niemałe pieniądze, a nas nikt nie dotuje. Stąd z troską musimy podchodzić do wspólnego mienia. Ogół zamieszkałych tak czyni, za co im dziękujemy. Niestety, we znaki dają się wandalę niszczący to, co nasze, to co winno służyć długo bez zbędnych napraw.

Nasze osiągnięcia są zauważane, czego dowodem liczne wyróżnienia, jakie Spółdzielnia otrzymuje.

Są one zasługą wszystkich zamieszkałych i wszyscy winniśmy być z nich dumni.

Podczas Zebrań, RO i osiedlowe ADM przedłożą sprawozdania za miniony rok i z wykonania wniosków – harmonogram Zebrań Osiedlowych Członków SSM - czytaj str. 4.

Sądzymy, że podczas ZOCz podzielił się Państwo wnioskami nie tylko o bieżących sprawach.

Dbajmy razem o wspólne mienie, umacniajmy wzajemny szacunek i dobrosąsiedzkie relacje – wszak mieszkamy pod wspólnym dachem.

(-) Jan Dudek

Siemianowice Śl., maj 2015 rok. Przewodniczący RN SSM

Wybory prezydenckie 2015

10. maja wybierać będziemy Prezydenta Rzeczypospolitej. O urząd głowy państwa ubiega się 11 osób, bo tyle zostało zarejestrowanych. Głosowanie odbędzie się od 7⁰⁰ do 21⁰⁰.

Idź wybrać swojego kandydata!

Zastanawiającym jest, co takiego jest w drzwiach, że są tak brutalnie i bezpardonowo traktowane i niszczone. Wydawać by się mogło, że wszyscy wiedzą, że otwierać je należy rękami, a tymczasem... traktujemy je nogami, pięścią – słowem przeszkadzają.

Zlikwidujemy drzwi

Może by tak na próbę drzwi zdemonstrować. Byłyby same plusy, a to:

- zapominalski nie musiałby tracić sił i nadwyręzać dolnych kończyn narażając się przy tym na jakąś kontuzję, co przy poziomie naszej Temidy mogłoby zakończyć się koniecznością wypłaty odszkodowania, które obciążałoby Spółdzielnię, czyli nas,
- zaoszczędzilibyśmy, bo nie trzeba byłoby dzwonić do administracji i informować, że są drzwi do naprawy,
- nie trzeba by ich naprawiać, więc nie ponosilibyśmy kosztów.

Gdyby tak przenieść ten pomysł na inne ponoszone wydatki, to może okazałoby się, że mieszkalibyśmy za darmo, bo wielu o tym marzy.



Dość jednak żartowania, bo nie jest nam do śmiechu, gdy co miesiąc przekazujemy zestawienia o zbędnych zniszczeniach.

Dołóżmy do tego obsmarowywanie elewacji, wybijanie szyb w drzwiach, okienkach piwnicznych i dziesiątki innych zniszczonych bezmyślnie lub z premedytacją przedmiotów i mamy smutny obraz naszej rzeczywistości. Niestety, obraz ten przekłada się na nasze portfele i powoduje, że stają się niepotrzebnie chudsze.

Każdy z mieszkańców musi wiedzieć, że każde celowe zniszczenie

czegoś, co mogłoby służyć miesiącami, latami to zbędne wydatki nawet, jeżeli koszt wynosi parę złotych. To koszt, który pokrywamy z naszych wpłat. Te zbędne wydatki to po prostu wyrzucanie pieniędzy w błoto,

naszych pieniędzy,

bo nikt inny na utrzymanie budynków nie płaci jak My, tylko My sami.

Te parę złotych przemnożone przez ilość bezmyślnie i niepotrzebnie zniszczonych przedmiotów przekłada się na znaczące już kwoty, które nie jeden chciałby mieć. **ciąg dalszy na str. 3**



LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - **ZŁOTA** i **SREBRA**

Robimy odbitki KSERO

Siemianowice Śl. - **BYTKÓW**
ul. Niepodległości 23 A
(tył pawilonu obok Biedronki)

tel. 32-608-54-88

S-869/5-11



„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,98 zł**
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł**
- strona ostatnia - 181,47 zł**

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM**Andrzej Chyliński i Jerzy Michalik***

zapraszają wszystkich Mieszkańców

1. 06. 2015 r. od 16.30 do 17.30**NA SWÓJ DYŻUR**do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32 609-14-00

Na następną dyżur zapraszamy 6 lipca 2015 r.

* skład
osobowy
dyżurujących
może ulec
zmianie**WAŻNE TELEFONY**

Centrala SSM	32-6091-400
Sekretariat SSM	32-6091-401
Dział GZM	32-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy	32-6091-496

poniedziałki:	godz. 11.00-17.00
wtorki:	godz. 10.00-14.30
środy:	godz. 10.00-14.30
piątki:	godz. 8.00-13.00

Dział Czynszów	32-6091-490
poniedziałki:	godz. 7.30-17.00
wt. śr.:	godz. 7.30-14.30
piątki:	godz. 7.30-13.00
	32-6091-495
	32-6091-497

Dział Inwestycji	32-6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O.	32-6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu	32-6091-462
Dział Wkładów Mieszkaniowych	32-6091-494

poniedziałki:	godz. 11.00-17.00
wtorki:	godz. 10.00-14.30
środy:	godz. 7.30-14.30
piątki:	godz. 10.00-13.00

Główna Księgowa	32-6091-403
Pełnomocnik do spraw:	
- technicznych	32-6091-406

AGENCJA PKO BP

poniedziałki:	godz. 9.00-17.00
wt. do czw.:	godz. 10.00-15.00
piątki:	godz. 8.00-13.00

Biuro Rozliczeń Energii Ciepłej SSM
tel. 32-228-00-85, fax 32-228-00-17
rozliczenia@ssm.siemianowice.pl

Pogotowie TECHNICZNE
i DŻWIGOWE SSM 32-228-57-78, 602672890

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:
Chorzów **32-303-21-54**

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:
godz. 22.00-7.00 **32-258-47-73**

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:
Siemianowice **32-220-01-80**

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II	32-760-52-00
ul. Michałkowska	32-760-54-00
Straż Miejska	32-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:
ul. Michałkowska 105
poniedziałek - czwartek 8.00-15.00 **32-760-54-45**
piątek 8.00 - 14.00

Policja 997, 112, 32-359-62-01, 32-359-62-55
Straż Pożarna 998, 32-766-80-30,

32-766-80-35
Pogotowie Ratunkowe 999, 32-228-22-40

MIĘSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO 32-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA 32-228-53-84

UPC **801 949 480**

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW”	tel. 32-228-13-01
▶ bangow@ssm.siemianowice.pl	
„CENTRUM”	tel. 32-228-17-39
▶ centrum@ssm.siemianowice.pl	
„CHEMIK”	tel. 32-228-57-78
▶ chemik@ssm.siemianowice.pl	
„MICHAŁKOWICE”	tel. 32-228-57-38
▶ michalkowice@ssm.siemianowice.pl	
„MŁODYCH”	tel. 32-228-39-47
▶ mlodych@ssm.siemianowice.pl	
„TUWIMA”	tel. 32-228-45-47
▶ tuwim@ssm.siemianowice.pl	
„WĘŻŁOWIEC”	tel. 32-228-52-52
▶ wezlowiec@ssm.siemianowice.pl	

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:

w każdy poniedziałek od 13.00 do 17.00 w siedzibie Zarządu

- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26

- członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępca.**Dyżury Członków Rad Osiedli****Osiedle „Węzłowiec”**- każdy trzeci wtorek miesiąca przed
zebraniem w godzinach 16³⁰-17³⁰ (pa-
wilon usługowo-handlowy przy ulicy
W. Wróblewskiego 67, p. 29.)**Osiedle „Młodych”**- każdy poniedziałek w godzinach
16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle „Bańgów”**- każdy ostatni wtorek miesiąca
przed zebraniem Rady Osiedla – ze-
branie od 17.30 (sala konferencyjna
przy ADM)**Osiedle „Chemik”**- każdy poniedziałek w godzinach
16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle „Centrum”**- każdy pierwszy poniedziałek mie-
siąca w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba
administracji)**Osiedle „Michałkowice”**- każdy drugi poniedziałek miesiąca
od 16⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle im. Juliana Tuwima**- każdy poniedziałek w godzinach
16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**ciąg dalszy ze str. 2**Zapraszając do lektury odbieramy
prezentowany wy-
kaz nie jako zesta-
wienie zniszczonych
przedmiotów, lecz ja-
ko listę zbędnych wydatków, jako li-
stę zapłaconych rachunków za napra-
wy, których kwota się sumuje, sumu-**Zlikwidujemy
drzwi**je, sumuje i rośnie, rośnie, rośnie. Pa-
miętajmy przy tym, że inaczej liczy się
koszt naprawy w do-
mu, a inaczej w fir-
mie, a taką jest prze-
cież Spółdzielnia.Zastanówmy się i zacznijmy reagować
widząc, gdy ktoś zabiera się za niszcze-
nie. Tu wielkiej filozofii nie ma. pes**A na osiedlach zanotowano:****Osiedle „Bańgów”**- ul. Marii Skłodowskiej-Curie 83 –
wybito szybę w drzwiach wejści-
owych do klatki.**Osiedle „Centrum”**- ul. Michałkowska 23A – pseudo-
graffiti na elewacji.**Osiedle „Tuwima”**- garaże przy ulicy Korfantego – bo-
homazy,- ul. Wojciecha Korfantego 2 – pseu-
dograffiti na szczycie budynku,- ul. Hermana Wróbla 3A – wybito
szybę w drzwiach wejściowych do
klatki shodowej,- ul. Hermana Wróbla 8 – uszkodzono
samozamykacz.**Osiedle „Młodych”**- garaże przy Alei Młodych – dewa-
stacja wraz z kradzieżą głównych
liczników energii elektrycznej.**POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890****DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;****wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;****piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00; niedziela 8.00-22.00**

27 kwietnia odbyło się kolejne w tym roku posiedzenie Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

W porządku obrad znalazło się 7 punktów, m.in.:

- podziału Walnego Zgromadzenia Członków SSM na części.

- przyjęcie informacji - Harmonogramu przygotowań do Walnego Zgromadzenia Członków SSM w czerwcu 2015 r.

- Informacja o realizacji wniosków przyjętych na Zebraniach Osiedlowych w 2014 r.

- ocena realizacji wykonania planu finansowego remontów SSM w I kwartale 2015 r.

Walne Zgromadzenie

Rada błyskawicznie wręcz podjęła uchwałę o podziale Walnego, tj. najwyższej statutowej władzy Spółdzielni na trzy części – treść uchwały publikujemy. Nieco dłużej zatrzymała się przy liczącej osiem punktów informacji o przygotowaniach do tegorocznego WZ. W informacji zawarto szczegółowo rozpisane zadania i odpowiedzialnych za wykonanie wraz z kalendarium począwszy od ustalenia porządku obrad oraz terminów poszczególnych części Walnego Zgromadzenia poprzez przygotowanie zawiadomienia o terminie i porządku obrad

Obradowała Rada Nadzorcza SSM Walne, wnioski

UCHWAŁA

z dnia 27 kwietnia 2015 r.

Rady Nadzorczej

Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

w sprawie:

podziału Walnego Zgromadzenia Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na części w 2015 r.

Działając w oparciu o Art. 8³ ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 16 ust. 1 Statutu SSM Rada Nadzorcza Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

UCHWAŁA

§ 1

Podział Walnego Zgromadzenia Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w 2015 r. na części w następujący sposób:

- w części I w dniu 15. 06. 2015 r. obejmującej Członków zamieszkałych w rejonie Osiedli „Centrum”, „Michałkowice”, „Bańgów” oraz Członków oczekujących

- w części II w dniu 16. 06. 2015 r. obejmującej Członków zamieszkałych w rejonie Osiedli „Młodych” i „Węzłowiec”

- w części III w dniu 17. 06. 2015 r. obejmującej Członków zamieszkałych w rejonie Osiedli „Chemik” i im. Juliana Tuwima

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

RADA NADZORCZA

Wyłuszczenia, układ od redakcji „MS”

do przeprowadzenia Walnego Zgromadzenia. Ponadto, w informacji m.in. zawarto dane o wyłożeniu do wglądu materiałów na WZ i uprawnieniach Członków. Rada rozpatrzyła informację i nie wniosła żadnych uwag. Na stronie 13 publikujemy garść wiadomości o WZ i zasadach, jakie są z nim związane.

Następnie Rada zajęła się realizacją wniosków przyjętych na Zebraniach Osiedlowych w 2014 r. W dokumencie liczącym kilka stron ujęto 25 wniosków, jakie wtedy przyjęto. Oceniając pozytywnie ich realizację Przewodniczący wszystkich komisji przedstawiając opinie zwracali uwagę, by bardziej rozbudowywać odpowiedź szczególnie w przypadkach, gdy wykonanie wniosku nie jest zależne od SSM.

Ostatnim rozpatrywanym zagadnieniem była ocena realizacji wykonania planu finansowego remontów SSM w I kwartale 2015 r. Komisje w tym przypadku były także zgodne i rekomendując przyjęcie dokumentu podkreślały, że wykonanie jest proporcjonalne do założonego planu i wynosi ok. 25%

Obrady prowadził **Jan Dudek** – przewodniczący Rady Nadzorczej SSM. sap

Zapraszamy

Zapraszamy

Zebrania Osiedlowe Członków SSM

W Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej od dziesiątków lat funkcjonują Rady Osiedli.

Ich działalność ma znaczący wpływ na podejmowanie przeróżnych decyzji dotyczących danego osiedla, a bywa, że i całej Spółdzielni. Poprzez nie mieszkańcy mają możliwość przekazania swych wniosków i uwag związanych nie tylko wyłącznie z miejscem swego zamieszkania, zaś chętni do pracy na rzecz swego środowiska mogą się samorealizować i czynnie wpływać na poprawę szeroko rozumianych warunków zamieszkania.

Podczas Zebrań Osiedlowych Członków, Rady Osiedli i Administracje osiedlowe złożą sprawozdania ze swej ubie-

głorocznej działalności. A wstydzić nie mają się czego, bo co miesiąc piszemy o zachodzących w osiedlach zmianach.

My tradycyjnie będziemy obecni na wszystkich, a następnie na łamach „MS” zrelacjonujemy ich przebieg.

Zapraszając na Zebrania Osiedlowe Członków SSM przypominamy harmonogram Zebrań i informujemy, że porządek obrad wraz z terminarzem podaliśmy w „MS” 4/2015 pes

Osiedle „Chemik”

11. 05. (poniedziałek) 17⁰⁰

Dom Kultury „Chemik”, ul.

Niepodległości 51

Osiedle „Młodych”

12. 05. (wtorek) godz. 17⁰⁰

DK „Chemik”, ul. Niepodległości 51

Osiedle „Bańgów”

11. 05. (poniedziałek) godz. 17⁰⁰

Szkoła Podstawowa nr 16

w Bańgowie

Osiedle „Michałkowice”

12. 05. (wtorek) godz. 17⁰⁰

Pałac Rheinbabenów - „Zameczek

w Michałkowicach”

ul. Oświęcimska

Osiedle „Węzłowiec”

13. 05. (środa) godz. 17⁰⁰

DK „Chemik”, ul. Niepodległości 51

Osiedle „Centrum”

14. 05. (czwartek) godz. 17⁰⁰

Klub „Centrum”, ul. Powstańców 54

Osiedle im. Juliana Tuwima

14. 05. (czwartek) godz. 17⁰⁰

DK „Chemik”, ul. Niepodległości 51

**Trawniki, to nie kosze na śmieci
Nie wyrzucaj resztek jedzenia przez okno,
nie dokarmiaj ptaków – Fundujesz szczerom stołówkę**

W kwietniowym wydaniu „Mojej Spółdzielni” opublikowano perspektywiczny plan rozwoju budownictwa mieszkaniowego na terenach będących we władaniu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Plan zakładał ewentualną budowę do 2020 roku niskich domów wielorodzinnych w rejonie budynków Władysława Jagiełły 15, 25, 27 i Hermana Wróbla 2.

Perspektywiczny Plan Rozwojowy Budownictwa Mieszkaniowego SSM na lata 2016-2020

Budować?... czy nie budować?

Zarząd SSM przedkładając plan, dokonał wcześniej szczegółowej analizy terenów na obszarze całej Spółdzielni pod kątem możliwości dodatkowej zabudowy, uwzględniając przy tym potrzebną wielkość terenu i istniejącą infrastrukturę techniczną a szczególnie uzbrojenie terenu.

Zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych oraz Statutem naszej Spółdzielni celem podstawowym spółdzielni mieszkaniowej jest zaspokajanie potrzeb Członków i ich rodzin przez dostarczenie Członkom samodzielnych lokali mieszkalnych. Aby ten cel zrealizować Zarząd przygotował i przedstawił koncepcję budowy domów o prawie 100 dodatkowych mieszkaniach bez konieczności nabywania nowych terenów (działek budowlanych) na przetargach organizowanych przez Urząd Miasta Siemianowice Śląskie. Podkreślić należy, że nabywanie terenów w ten sposób miałyby znaczący wpływ na koszt takiego budownictwa a w konsekwencji na ostateczne wyższe wydatki dla nabywających te mieszkania.

Z doświadczeń nabytych w ostatnich latach przy budowie nowych domów mieszkalnych w okolicy ulic Władysława Łokietka i H. Wróbla wynika, że zbycie nowych mieszkań budowanych na terenach należących do SSM nie dostarczało Spółdzielni żadnych kłopotów. Ceny tych mieszkań znacznie odbiegały w dół od ceny oferowanej przez deweloperów nastawionych na uzyskiwanie zysków z budowy i sprzedaży mieszkań.

Przedłożona koncepcja budowy nowych domów mająca charakter konsultacji z mieszkańcami spotkała się z jednej strony ze sprzeciwem większości mieszkańców budynków przy Wł. Jagiełły 25, 27 i H. Wróbla 2, a z drugiej z dużym zainteresowaniem potencjalnych nabywców tych mieszkań. Zainteresowanie to wyrażało się w licznych telefonach do SSM z pytaniami o realizację, a także złożonych pismach, w których zdecydowanie deklarowano wolę nabycia tych mieszkań.

Składający pisemne sprzeciwy kierowane pod adresem Zarządu, jak i nadesłane do redakcji „MS”, przytaczali wiele „argumentów” o zaniechaniu planów. Argumenty te są mniej lub bardziej przekonujące, a niektóre wręcz całkowicie niezgodne z prawdą.

Zarząd SSM doskonale rozumie zaniepokojenie mieszkańców budynków w sąsiedztwie, których miałyby powstać nowe domy i obawy, że realizacja tej inwestycji, sam proces budowy, zakłóciłaby dotychczasową przestrzeń – widok z okien, do którego przez lata zdążono się przyzwyczaić – a także naruszyła zieleń, trawniki. Zgadza się, że w ten sposób nastąpiłoby ograniczenie możliwości wyprowadzania psów, spacerów po trawie czy gier i zabaw dzieci na terenach zielonych.

Zrozumiałym też dla Zarządu jest, że budowa pociąga za sobą uciążliwość, jakie wynikają z prac.

Nie możemy jednak zgodzić się z zarzutem, jakoby Zarząd kierował się chęcią zysku, gdyż Spółdzielnia, co wynika z przepisów, realizuje budownictwo mieszkaniowe wyłącznie po kosztach, bez zakładania uzyskania dochodu. Przypominamy też, że prowadzone w przeszłości inwestycje były wyłącznie finansowane ze środków przyszłych właścicieli miesz-

kań lub zaciągniętych przez nich kredytów indywidualnych bądź zaciągniętych przez Spółdzielnię na dogodnych warunkach, które użytkownicy mieszkań sukcesywnie spłacają.

Nie dzielimy również obaw podnoszonych w sprzeciwach jakoby nowe budynki miały naruszyć bezpieczeństwo, zabrać dotychczasowym mieszkańcom światło, ciepło czy też powodowały konieczność zakładania rolet w obawie przed podglądaniem.

Przedstawiona koncepcja uwzględniała znacznie większe odległości od istniejących domów, niż dopuszczają to aktualne przepisy Prawa budowlanego. Nie bez znaczenia jest ponadto fakt, że planowane budynki nie powodowałyby likwidacji istniejącej infrastruktury np. placów zabaw, boisk czy parkingów.

Podnoszony w sprzeciwach problem braku miejsc parkingowych, nie tylko na osiedlu „Węzłowiec”, był i jest w centrum zainteresowania Rady Osiedla i Zarządu SSM. Dowodem tego jest wykonanie na terenie os. „Węzłowiec” ponad 1000 dodatkowych miejsc parkingowych w stosunku do pierwotnych planów osiedla. W dalszym też ciągu jesteśmy otwarci na propozycje zlokalizowania dodatkowych parkingów i rozumiemy, że w miejsce nowych domów oczekiwaliby Państwo parkingów. W tym przypadku trzeba mieć jednak świadomość, że budowa nowych parkingów w tych rejonach, w przeciwieństwie do budowy domów z parkingami, obciąża fundusz remontowy osiedla, co w konsekwencji oznacza obciążenie każdego z mieszkańców.

Cieszymy się, że w złożonych sprzeciwach podkreślali Państwo dotychczasowe starania Spółdzielni związane z poprawą estetyki osiedla, a także komfortu zamieszkania, że wyrażają Państwo zadowolenie z faktu mieszkowania w zasobach SSM. Zapewniamy, że zawsze w działaniach i decyzjach Rady Nadzorczej, Zarządu SSM podstawowym kryterium jest dobro Członków Spółdzielni i kierowanie się interesem ogółu. W przypadku podejmowania każdej istotnej decyzji bierzemy pod uwagę opinie i głosy mieszkańców. Temu celowi służyła też publikacja planu rozwoju budownictwa mieszkaniowego na łamach „MS”, która była właśnie formą konsultacji, co też dowodzi, że nic w głównych założeniach i planowanych zamierzeniach nie dzieje się bez zasięgnięcia opinii Członków. Nie jesteśmy jednak w stanie zadowolnić wszystkich. W wielu przypadkach występuje bowiem diametralna rozbieżność głosów i zróżnicowanie poglądów, a Zarząd musi podejmować decyzje, które nie zawsze są w stanie sprostać przeciwnym oczekiwaniom.

Mając na względzie złożone sprzeciwy Zarząd SSM wychodzi na przeciw tym głosom i odstępuje od koncepcji budowy nowych mieszkań, co winno zadowolnić i spełnić oczekiwania składających sprzeciwy.

Zarząd SSM na najbliższym posiedzeniu Rady Nadzorczej złoży projekt uchwały o anulowanie przez Radę Nadzorczą upoważnienia Zarządu do prowadzenia prac przygotowawczych inwestycji.

W imieniu Zarządu SSM
Zbigniew Lekston

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Co słyszeć w Radach Osiedli?

Głos Rad Osiedli to głos doradczy, opiniujący. Na każdym z posiedzeń tego gremium omawiane są najważniejsze zagadnienia dotyczące danego osiedla. O czym dyskutowano podczas pierwszych tegorocznych zebrań i jakie kierunki działania obrano na najbliższe miesiące – o tym rozmawialiśmy z Przewodniczącymi RO, kolejno z „Centrum”, „Michałkowic”, „Węzłowca” i „Chemika”.

Osiedle „Centrum”

Andrzej Jagiełło – przewodniczący RO: Rada Osiedla od początku roku odbywa swoje spotkania regularnie, a wszystkie sprawy omawiane są na bieżąco. Rozmawiamy o najważniejszych problemach naszego osie-

dynkiem **Jana Pawła II 17/Tadeusza Kościuszki 10** oraz drogi dojazdowej i parkingu położonych wzdłuż budynku przy **Karola Świerczewskiego 50**. Temat parkingów w osiedlu „Centrum” powoli wygasa. W ostatnich latach w większości miejsc, gdzie była ta-

Osiedle „Michałkowice”

Dariusz Bochenek – przewodniczący RO: „Na pierwszych tegorocznych posiedzeniach Rady Osiedla podsumowaliśmy obszernie rok 2014. Mogę powiedzieć, że zakończyliśmy go z nadwyżką finansową, co bardzo



os. „Chemik”. Obecnie przygotowwany jest projekt zagospodarowania tego terenu

dla. Zawsze jest mowa o bieżących remontach i uwagach zgłoszonych nam przez lokatorów, w tym o konfliktach międzysąsiedzkich.

Podsumowaliśmy już między innymi roboty remontowe, wykonane przez administrację w pierwszym kwartale roku. Sporo pracy włożono w remonty kolejnych klatek schodowych osiedla – przy ulicach **Karola Świerczewskiego, Powstańców, Kolejowej**. Warto dodać, że w odbiorach technicznych tych klatek uczestniczyli i uczestniczą również członkowie Rady Osiedla. Ważną informacją dla nas jest fakt, że spośród 43 budynków osiedla „Centrum”, już tylko w ośmiu pozostały do wyremontowania klatki schodowe. Na przestrzeni kilku najbliższych lat odświeżone zostaną klatki w sześciu budynkach przy ulicy **Ryszarda Gansinca**, a także przy ulicy **Brzozowej i Komuny Paryskiej 1**.

Na ostatnich posiedzeniach Rady Osiedla rozmawialiśmy też o remontach, które czekają nasze osiedle jeszcze w tym roku. Ważny temat to remont nawierzchni – placu przed bu-

ka potrzeba – po wnioskach, licznych pytaniach lokatorów do administracji i Rady Osiedla – wyremontowano albo oddano do użytku nowe parkingi.

W III i IV kwartale administracja planuje zająć się remontem czterech kolejnych śmietników. To ważna sprawa. Zaplanowano prace przy **Kruczej 1, 3, Jedności** oraz **Jana Pawła II 18** – przy tym ostatnim adresie muszą zostać załatwione jeszcze formalności. Zabudowy stanowisk kontenerowych zainicjowano w naszym osiedlu w zeszłym roku, teraz jest to kontynuacja.

Na Radzie Osiedla podsumowaliśmy również sezon grzewczy oraz skutki zimy. Zima była łagodna, to i administracja nie miała wielkich problemów. Znaczenie miało też – jak oceniliśmy – dobre przygotowanie administracji do sezonu zimowego.

Niestety, raz po raz notujemy przypadki dewastacji naszych zasobów. A każda dewastacja prowadzi do tego, że musimy wydać więcej. Ubolewamy nad tym. Starajmy się być czujni na takie naganne zachowania i kontaktujmy się z naszymi dzielnicowymi.

os. „Węzłowiec”. Na posiedzeniach RO dyskutuje się o bieżących remontach – nowy chodnik między Wł. Jagiełły 35 a 37

cięszy. Systematycznie też omawiamy kolejne, realizowane punkt za punktem roboty remontowe, zawarte w Planie Remontów na ten rok. Przybywa nam przede wszystkim odnowionych klatek schodowych.

Kierownik administracji udzielił nam również dokładnej informacji na temat skutków tegorocznej zimy i poinformował o planowanych działaniach. Wiele schodów do klatek schodowych przy ulicy **Przyjaźni** wymagało czy wymaga remontu. W tej chwili administracja jest w trakcie ich naprawy albo regulacji.

W kwietniu wznowiono realizację programu odgłonywania elewacji północnych ścian budynków w osiedlu im. **Aleksandra Zawadzkiego**. Z naszych obserwacji wynika, że metoda, jaką zastosowano do usunięcia glonów z jednego z segmentów budynku przy ulicy **Leona Kruczkowskiego 8** rok temu, jest skuteczna i przynosi pozytywne efekty. Rusztowania stoją teraz przy dwóch kolejnych segmentach budynków – przy ulicy **Leona Kruczkowskiego 6 i 8**.

Jednym z dyskutowanych, zresztą od dłuższego czasu tematów jest spr-

wa osiedlowego monitoringu. Skoro mielibyśmy wydać na niego pieniądze, niech będą to kamery dobrej jakości, z których będzie można bez problemu rozpoznać twarze, bo w przeciwnym razie mija się to z celem. W naszym osiedlu jest kilka takich newralgicznych punktów, gdzie takie kamery prędzej czy później mogłyby zo-

Osiedle „Węzłowiec”

Wiesław Jaźwiec – przewodniczący RO: Rada Osiedla „Węzłowiec” od początku roku zebrała się już czterokrotnie. Na każdym z posiedzeń omówione zostały najważniejsze tematy skupione wokół naszego osiedla. Podsumowaliśmy realizację planu rzeczowo-finansowego oraz przebieg prac

wę pod dyskusję Radzie Nadzorczej SSM, w celu podjęcia konkretnych decyzji.

Jako że zbliża się zebranie osiedlowe mieszkańców naszego osiedla, omówiliśmy szczegółowo realizację wniosków, jakie przegłosowano w 2014 roku. Wszystkie zostały rozpatrzone, a obszerną informację na te-



os. „Centrum”. Przybywa odświeżonych klatek schodowych

stać zamontowane. Są przy miarki, aby umieścić je między innymi w rejonie boiska wielofunkcyjnego przy ulicy **Przyjaźni**, obejmując jednocześnie i otoczenie obiektu, a także teren często dewastowanego, największego placu zabaw w naszym osiedlu – również przy ulicy **Przyjaźni** wraz z jego otoczeniem. Administracja osiedlowa wystąpi do firm o przygotowanie ofert na taki system monitorujący.

Na posiedzeniach Rady Osiedla poruszana była kwestia budowy garaży przy ulicy **Władysława Sikorskiego 2-4**.

W tym rejonie, w ziemi ułożony jest kabel energetyczny. Blokuje on całkowicie całą inwestycję. W ramach prac inwestycyjnych należałoby go przenieść w inne miejsce. Oprócz tego, że znacznie podwyższyłoby to koszt inwestycji, mamy inny problem. Nie znamy jego właściciela. Nie wiadomo, czy jest pozostałością po tutejszej kopalni, czy też należy do kopalni piasku „Szczakowa”. Należy też stwierdzić, czy ten kabel jest pod napięciem, czy nie. Ciągłe więc jest sporo problemów w naszym osiedlu do rozwiązania.”



Kwietniowa Rada Osiedla „Węzłowiec”



os. „Michałkowice”. Na każdym z posiedzeń obecny jest ktoś z władz Spółdzielni. Tu Zarząd reprezentuje **Marek Greiner** - drugi od prawej

związanych z estetyzacją klatek schodowych. Rada Osiedla pozytywnie zapociniowała przedstawione przez administrację dane.

Do Rady Osiedla mieszkańcy mogą zgłaszać wszystkie problemy, jakie ich dotyczą, nurtują. My staramy się w miarę możliwości pomóc je rozwiązać. Część z nich to na przykład konflikty międzysąsiedzkie. Ostatnio przyglądaliśmy się sprawie konfliktu mieszkańców z budynku przy ulicy **Grunwaldzkiej 6A**. Po wielokrotnych rozmowach i wizji lokalnej Rada Osiedla zdecydowała się przekazać spr-

mat ich realizacji udzieli na nim kierownik administracji.

Tymczasem w osiedlu „Węzłowiec” wznowiono prace dociepleniowe kolejnych budynków osiedla. To część szerszego planu robót termomodernizacyjnych, rozłożonego na kilka lat. Budynek przy ulicy **Władysława Jagiełły 39** jest w rusztowaniach, a nieco później kapitalny remont będzie prowadzony również na budynku przy **Władysława Jagiełły 41**. Domknięcie tych potężnych i kosztownych, nie da się ukryć robót, jest jednym z priorytetów administracji. Docieplone budynki to nie tylko efekt wizualny, poprawiający wizerunek „Węzłowca”, ale i oszczędności na ciepłe.

Osiedle „Chemik”

Jan Dudek – przewodniczący RO: „Tematyka pierwszych tegorocznych zebrań osiedlowych obejmowała między innymi obszerne podsumowanie realizacji Planu Remontów za rok 2014, ocenę osiedla po sezonie zimowym, a także omówienie robót remontowych I kwartału bieżącego roku.

Początek roku zdominowały remonty wewnątrz klatek schodowych oraz wycinka i przycinka drzew, na których

ciąg dalszy na str. 8

ciąg dalszy ze str. 7

wycięcie otrzymano stosowne zgody. Można powiedzieć, że wykonano kolejny krok w częściowej wymianie osiedlowego drzewostanu.

Zlustrowaliśmy również nasze osiedle po zimie i oceniliśmy pracę dozorców. Po przeglądach okazało się, że po raz kolejny do uzupełnienia jest wiele ubytków w nawierzchni ulic i chodników, między innymi w rejonie „Renomy” czy pawilonu usługowo-handlowego przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 67**. Administracja musiała zająć się tym problemem. Jednym z wniosków, jakie nasunęły się nam po zimie jest fakt, że kable grzewcze, montowane

w rynnach budynków osiedla „Chemiak” od 2009 roku sprawdzają się. Według informacji administracji nie odno-

Co słysząc...

towano oblodzeń tych rynien, zgłoszeń o niebezpiecznych nawisach śnieżnych czy innych problemach, jakich swego czasu nie brakowało. W budynkach, w których były największe z tym kłopoty kable grzewcze pojawiły się w pierwszej kolejności. Administracja w dalszym ciągu kontynuuje ich montaż na kolejnych domach. Obecnie takie roboty zaplanowano na budynku przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 73**. W najbliższych latach instalacje

pojawiają się w rynnach budynków przy ulicy **Alfonsa Zgrzebnika i Walerego Wróblewskiego 43-59**.

Jednym z omawianych na posiedzeniach Rady Osiedla tematów była sprawa zagospodarowania pod skwer rekreacyjno-wypoczynkowy niedużego terenu między „Renomą” a kioskiem wolnostojącym. W tym roku, co zresztą jest w toku, przygotowana zostanie dokumentacja. Ten odmieniony zakątek osiedla będzie kolejnym, po oddanych na przestrzeni ostatnich lat – deptaku przy **Walerego Wróblewskiego 65** i skwerze wypoczynkowym między budynkami **Niepodległości 57-59 a Alfonsa Zgrzebnika**.” rg

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

ZACHOWAJ HARMONOGRAM

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

Odczyty podzielników kosztów

Z dużym wyprzedzeniem często sięgającym paru miesięcy z myślą o tych, co planują jakieś wyjazdy, przedstawiamy harmonogram odczytów podzielników kosztów ogrzewania.

ZAWIADAMIAMY, ŻE ODCZYTY WYKONYWANE BĘDĄ TYLKO W GODZINACH POPOŁUDNIOWYCH, POCZĄTEK OK. 16⁰⁰, A W SOBOTY OD 10⁰⁰.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczeń centralnego ogrzewania przewidziano tylko:

JEDEN TERMIN ODCZYTU PODSTAWOWY ORAZ JEDEN DODATKOWY.

Po tym czasie nie będą organizowane żadne inne terminy dla osób, które nie udostępniły mieszkań w obydwu wyznaczonych datach. Również reklamacje dotyczące rozliczenia ryczałtowego z powodu nieobecności lokatora nie będą uwzględniane.

Biurowo Rozliczeń EC

Termin	Budynek, adres
11. 05. poniedziałek	Karola Świerczewskiego 46a-b; Przyjaźni 8, 8a, 10, 10a-b, 18, 18a-b, 22, 22a-d, 24; Alfonsa Zgrzebnika 25, 27, 29; Wojciecha Korfantego 3a-b
12. 05. wtorek	Karola Świerczewskiego 48a-b; Przyjaźni 10c, 24a-b, 26, 26a-b, 34a, 36, 36a-b; Kościelna 36, 36a-b; Alfonsa Zgrzebnika 31, 33, 35, 37; Wojciecha Korfantego 6a-b, 7a-b
13. 05. środa	Karola Świerczewskiego 50a-b; Przyjaźni 34, 38, 40, 40a-c, 42, 42a-b; Kościelna 36c-f; Alfonsa Zgrzebnika 39, 41, 43; Wojciecha Korfantego 14a-b, 15a-b
14. 05. czwartek	Leona Kruczkowskiego 4a-d, 6a-d; Marii Dąbrowskiej 1a-c; Obrońców Warszawy 1; Przyjaźni 44, 46, 46a-c, 48, 48a-b, 50, 50a; Alfonsa Zgrzebnika 45, 47; Wojciecha Korfantego 17a-c
15. 05. piątek	Leona Kruczkowskiego 8a-d; Obrońców Warszawy 2, 2a, 9; Władysława Sikorskiego 1a-c; Władysława Łokietka 16a-b; Grunwaldzka 18; Przyjaźni 52, 52a; Alfonsa Zgrzebnika 51a-b, 52a; Wojciecha Korfantego 10a-c

Termin	Budynek, adres
16. 05. sobota	Kościelna 34, 34a-c; Walentego Fojkisa 3a-c, 5a-c; Alfonsa Zgrzebnika 52b, 38a-b, 40 Wojciecha Korfantego 16a-b
8. 06. poniedziałek	Władysława Jagiełły 31a-d; Leśna 13, 15; Niepodległości 58a-g
9. 06. wtorek	Władysława Jagiełły 33a-e; Okrężna 1, 2; Walerego Wróblewskiego 39a-c, 41a-h
10. 06. środa	Władysława Jagiełły 35a-d; Okrężna 3, 4; Walerego Wróblewskiego 51a-d, 53a-g
11. 06. czwartek	Władysława Jagiełły 37a-d; Okrężna 5, 6; Walerego Wróblewskiego 53h, 61a-d, 63a-f
12. 06. piątek	Władysława Jagiełły 39a-e; Okrężna 7, 8; Walerego Wróblewskiego 63g-i, Niepodległości 64a-c, 66a-b
13. 06. sobota	Władysława Jagiełły 41a-d; Niepodległości 66c, Okrężna 13, 15

Segregacja śmieci obowiązkowa

Rozmawiamy z Damianem Kołakowskim – kierownikiem Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi.

Rafał Grzywocz: Kolejny rok, a tu wdrożono w życie dalsze istotne zmiany w gospodarce odpadami komunalnymi. Wygląda na to, że dziś już nie mamy wyboru – trzeba... ba, mamy obowiązek segregować odpady...

Damian KOŁAKOWSKI: Tak, to prawda. W myśl nowego brzmienia przepisów ustawy z 13 września o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r., poz. 1399 z późn. zm.) mamy już bez żadnych wątpliwości interpretacyjnych obowiązek prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Nowe brzmienie przepisów w tym zakresie wskazuje na bezwarunkową obligatoryjność selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Oznacza to, iż po nowelizacji segregacja odpadów jest obowiązkiem powszechnym.

W przywołanej powyżej ustawie nie uwzględniono możliwości deklarowania wyższej stawki opłaty. Wyższa stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi może być jedynie ustalona dla całej nieruchomości, przez właściwy organ podatkowy w drodze postępowania administracyjnego. Należy podkreślić, że aktualny stan prawny odbiera mieszkańcom nieruchomości wielolokalowych możliwość legalnego zawiadomienia zarządcy nieruchomości o niepodporządkowaniu się obowiązkowi segregacji.

- Nadal wielu mieszkańcom trudno sobie wyobrazić segregację śmieci w ciasnej kuchni czy przedpokoju, bo, jak mówią: „nie ma ku temu warunków”. Co Pan radzi?

- Mieszkańcy, którzy do tej pory nie segregowali odpadów mogą się skarżyć, że nagle zamiast jednego ko-

sza, potrzebujemy trzech, czterech pojemników na odpady jednak segregacja to prosta czynność, dzięki której wpływamy pozytywnie na środowisko. Jestem przekonany, że dzięki



Gabaryty często wyrzucamy jak nam się podoba

dobrej organizacji, zmianie nawyków i odrobinie chęci można sobie z nią poradzić tak, aby nie zalała nas fala odpadów. Aktualnie na rynku istnieje wiele racjonalnych rozwiązań i aranżacji ułatwiających segregację odpadów. Kosze można wyeksponować – postawić poza szafkami, wprowadzić system adekwatnych kolorów lub jeżeli dysponujemy naprawdę małą przestrzenią kuchenną – zawiesić na ścianach.

Sam kiedyś mieszkalem z rodziną w mieszkaniu o powierzchni trzydziestu metrów kwadratowych i wiem, że bywa to proble-

matyczne, jednak przy systematycznym opróżnianiu pojemników na odpady oraz zmniejszeniu ich objętości np. poprzez zgniatanie plastikowych butelek czy też gromadzenie poszczegół-

wrzucać szklane butelki, gazety czy puszki po owocach. Nie chodzi jednak o wytyczanie kar lub zagładanie do każdego worka z odpadami a świadomość. Magistrat stawia na edukację, mamy nadzieję, że prowadzona kampania informacyjna, w której skład wchodziły już przedstawienia teatralne dla przedszkolaków, eko-warsztaty dla starszych uczniów, ulotki czy też tablice informacyjne na pojemnikach do segregacji sugerujące jej poprawność nie idą w las! Kłamałbym gdybym powiedział, że nie liczymy na uczciwość wyrzucających odpady. Chcemy jednak proces segregacji ułatwić stąd też wspomniane wcześniej tablice, które można spotkać na pojemnikach, które jednoznacznie wskazują, co należy wyrzucać i do jakiego pojemnika. Wielkim ułatwieniem jest też współpraca z zarządcami nieruchomości. Szczególnie podziękowania w tym zakresie należą się Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, powstaje także coraz więcej zamykanych placzków gospodarczych przeznaczonych na gromadzenie odpadów, co uniemożliwia osobom trzecim podrzucanie odpadów.

- Jak Pan ocenia dotychczasowe postępy, jeśli chodzi o segregację odpadów przez mieszkańców na terenie Siemianowic Śląskich, począwszy od 1 lipca 2013 roku, kiedy zaczęła obowiązywać znowelizowana ustawa o utrzymaniu porządku i czystości w gminach?

- Idzie nam coraz lepiej! Do najważniejszych zmian należy znaczny wzrost selektywnie zbieranych odpadów komunalnych w postaci: **tworzyw sztucznych** **ciąg dalszy na str. 10**

nych frakcji odpadów w jednym zbiorczym pojemniku i dokonywania selekcji przy zestawach tzw. „dzwonów” do selektywnej zbiórki, można to robić bez większych przeszkód.

- Raczej trudno będzie sprawdzić, udowodnić, kto rzeczywiście segreguje, a kto nie, chyba że się mylę?

- To spore wyzwanie dla Gminy a w zasadzie utrapienie całej Polski. Wprowadzenie zmian prawnych to jedno a drugie wcielenie ich w życie codzienne. To wciąż jeszcze kwestia czasu, zanim wszyscy mieszkańcy zaczną oddzielnie

ciąg dalszy ze str. 9
ných i opakowań wielomateriałowych – wzrost o **44%** w roku 2014 w porównaniu do roku 2013 (kiedy już przez pół roku obowiązywał system), - **papieru i szkła**, których poziom podniósł się kolejno o **34%** i **32%** w roku 2014 w porównaniu do 2013 roku czy też odpadów **ulegających biodegradacji**, których wzrost osiągnął **12%** w tym samym porównaniu lat. To zadowalające wyniki, jednak nie można spocząć na laurach. Mam nadzieję, że wynik z roku na rok będzie coraz lepszy.

- **Mieszkańcy segregują – dobrze, ale co z tego mają? Spotkałem się nieraz z opinią, że „to nam powinni za to płacić, a my, nie dość, że segregujemy, to jeszcze do tego dopłacamy”...**

- Należy pamiętać, że zawsze płaciliśmy za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, teraz stawka opłaty stała się po prostu bardziej medialna. W związku z wejściem w życie „ustawy śmieciowej” nastąpiła istotna zmiana roli - gmina pełni funkcję regulatora rynku. Chodzi o to, żeby odpady komunalne zostały zagospodarowane w należyty sposób, z jednej strony tak, aby odzysk był najkorzystniejszy i zgodny z wymogami przepisów z drugiej zaś, żeby odpady nie trafiały „za płot”, lecz były składowane i zagospodarowywane tak, aby jak najmniej negatywnie wpływać na środowisko, co nie ukrywamy też kosztuje. System jest na bieżąco analizowany i przeliczany. Dowodem na to było zmniejszenie stawki opłaty po trzech pierwszych miesiącach funkcjonowania systemu. Warto też wspomnieć, iż w porównaniu do

ościennych miast nasza stawka opłaty jest w czołowie najniższych.

- **Zasygnalizował Pan już wcześniej o kampanii in-**

Segregacja śmieci obowiązkowa

formacyjnej inicjowanej przez Urząd Miasta. Czy



planuje się w najbliższym czasie jeszcze szerszą akcję uświadamiającą mieszkańców o obowiązku segregacji a równocześnie utrwalającą, co i gdzie należy wrzucić?

- Przeprowadziliśmy już szereg działań w tym zakresie. W tamtym roku kampania informacyjna objęła wszystkie chętne do współpracy placówki oświatowe (w tym przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja – razem ponad 6.000 uczniów). Zorganizowane zostały – jak nadmieniałem – warsztaty ekologiczne dla starszych uczniów. Polegały one na budowaniu „ekomaszyny”, oczywiście z surowców wtórnych. Były też przedstawienia teatralne przybliżające przedszkolakom treści proekologiczne. Dbamy o to, żeby realizowane przez magistrat działania jak najlepiej przygotowywały i edukowały w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Tak naprawdę kampania edukacyjna nigdy się nie kończy, cały czas coś się dzieje w tym względzie. Aktualnie zakończyliśmy rozstawianie pojemników na selek-

tywną zbiórkę, które w porównaniu do poprzednich są bogatsze o tablice informacyjne zawierające informację, co gdzie należy a czego

nie należy wyrzucać. Tablice są duże, kolorowe i czytelne i mamy nadzieję, że rozwikłują ewentualne wątpliwości osób wyrzucających odpady. Zapewniam, że w tym roku nasze działania nie spoczną na laurach i będziemy dalej edukować.

- **O ile wrzucenie odpadów do właściwych pojemników, po dokładnym zaznajomieniu się z instrukcją nie powinno budzić większych trudności, o tyle remont – na przykład – to już większy problem. Co robić z gruzem a co z odpadami, jakie pojawiają się podczas remontów – styropianem, folią, gumolitem, resztkami farb itp.?**

- Frakcje odpadów komunalnych w postaci odpadów budowlanych pochodzące od mieszkańców i dotyczące nieruchomości zamieszkanymi są przyjmowane w Miejskim Punkcie Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych - Punkt Przyjmowania Odpadów Budowlanych znajduje się przy ul. **Obwodowej 19-21** w Siemianowicach Śląskich na terenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o. o. Punkt ten jest dostępny dla mieszkańców, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ oraz w każdą sobotę od 9⁰⁰ do 13⁰⁰. Ponadto, istnieje możliwość odnawiania ich bezpłatnie w ilo-

ści 240 l rocznie z jednego adresu zamieszkania. Należy tylko pamiętać, aby zgłosić to wcześniej w Referacie Gospodarki Odpadami przy ulicy **Michałkowskiej 105**, w pokoju 8-9 (email: **ir-go@um.siemianowice.pl**). Pewnym ograniczeniem jest ilość przyjmowanych odpadów budowlanych na jeden adres zamieszkania, ale ma to też wpływ na poziom stawki opłaty. Tym niemniej analizujemy możliwość podwyższenia tego limitu w przyszłości, bazując na zdobytych dotychczas doświadczeniach.

- **Na koniec zapytam jeszcze o problem, chyba najbardziej rzucający się w oczy, gdy przechadza się po osiedlach spółdzielczych: stanowiska kontenerowe „oblepione” różnego rodzaju gabarytami. Nie przesadzę, jak powiem, że codziennie. Co stoi na przeszkodzie, aby zwiększyć częstotliwość ich wywozki?**

- Odbiór wielkich gabarytów z zabudowy wielorodzinnej odbywa się w naszej gminie raz na dwa tygodnie. To częsta usługa – warto dodać, iż niektóre sąsiednie miasta taką częstotliwość ustanawiały dopiero pod wpływem niezadowolonych swoich mieszkańców z odbioru gabarytów np. raz w miesiącu lub rzadziej. Niestety, mieszkańcy nie zawsze stosują się do terminów ich odbioru. Weźmy pod uwagę, że wiaty śmietnikowe służą czasami nawet dla 200 - 400 osób. Przy takiej ilości nie jesteśmy w stanie przewidzieć, kiedy ktoś, coś – jak Pan to ujął – przylepi. Nie ukrywam, że liczymy na współpracę mieszkańców w tej kwestii.

- **Dziękuję za rozmowę.**

- Dziękuję.



Segregując śmieci – oszczędzasz Swoje pieniądze i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!

Znasz swoich dzielnicowych?

Kontynuujemy cykl o dzielnicowych Policji i Straży Miejskiej pracujących i działających we wszystkich siedmiu osiedlach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Tym razem wracamy do Bytkowa, by przedstawić bliżej funkcjonariuszy z osiedli „Węzłowiec” i „Młodych”.

Rejony, sektory a dzielnicowi, rejonowi

Warto przypomnieć, że Komenda Miejska Policji w Siemianowicach Śląskich miasto podzielone ma na 15 Rejonów – trzy sektory. Na obszarze tym działa odpowiednio 15. dzielnicowych. Pracują oni w systemie zmianowym – w terenie są w godzinach 9.00-16.00, 14.00-21.00 oraz 19.00-2.00. Dzielnicowy, jest niczym lekarz pierwszego kontaktu. Jak zaznacza **Jarosław Ganda** - Kierownik Rewiru Dzielnicowych, właśnie do niego możemy zwrócić się z wykroczeniami szczególnie uciążliwymi dla mieszkańców – zniszczenia, kradzieże mienia, zaśmiecanie, z konfliktami międzysąsiedzkimi czy problemem przemocy w rodzinie – ostatnio, niestety, coraz częściej spotykamy. Dzielnicowy ma odpowiednio pokierować, doradzić, wskazać rozwiązanie. Jest odpowiedzialny między innymi za kontakt z administracją osiedlową czy szkołą, szkolnym pedagogiem.

Straż Miejska w Siemianowicach Śląskich ma z kolei 5 Rejonów i tyle samo dzielnicowych. Działalność dzielnicowych opiera się przede wszystkim na ochronie spokoju i porządku w miejscach publicznych, ochronie obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Osiedle „Węzłowiec”,

według podziału Komendy Miejskiej Policji w Siemianowicach Śląskich – to Rejon 10. Dzielnicowym na tym terenie jest już od blisko 10 lat starszy aspirant **Tomasz Bakalarz**. Jest on też jednym z siemianowickich policjantów najdłużej działających na powierzonym terenie. Ze służbą mundurową związany jest od 12 lat. Wcześniej pracował w oddziałach prewencji.

Na Rejon 10 składają się ulice: **Władysława Jagiełły, Władysława Łokietka, Grunwaldzka**, a także ulice niebędące w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej: **Bolesława Chrobrego, Mieszka I, Królowej Jadwigi, Michała Kleofasa Ogińskiego, Wojciecha Drzymały, Bolesława Prusa, Gustawa Morcinka, Władysława Broniewskiego, Zygmunta Starego, Chorzowska** oraz **Węglowa**.

Ze starszym aspirantem **Tomaszem Bakalarzem** skontaktujemy się pod

numerem telefonu **32 359-62-57**. Swoje sprawy mieszkańcy osiedla „Węzłowiec” mogą przedstawiać podczas dyżurów w poniedziałki, środy, piątki w godzinach 17⁰⁰-19⁰⁰ w siedzibie Śląskiego Stowarzyszenia Pomocy Ofiarom Przestępstw, znajdującym się przy ulicy **ks. Jana Kapicy 15**.

Osiedle „Młodych” z kolei,

to Rejon 11. Składają się nań między innymi ulice będące w administrowaniu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, takie jak: **Aleja Młodych 1-15, Szarych Szeregów, ZHP, Fran-**



starszy aspirant
Tomasz Bakalarz

ciszka Zubrzyckiego, Plac Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika, Jana Sęślińskiego, Bohaterów Westerplatte, a także **Jana Polaczka** i **gen. Józefa Bema** (nowo oddane budynki).

Prześciowo rejonem tym zajmują się doraźnie dzielnicowi „Węzłowca” oraz „Chemika” – starszy aspirant **Tomasz Bakalarz** i młodszy aspirant **Piotr Burzyk**. Niemniej, mieszkańcy bez kłopotów mogą kontaktować się z wszelkimi problemami dotyczącymi tego osiedla pod numerem telefonu **32 359-62-57** lub zgłaszać je we wspomnianym punkcie kontaktowym w siedzibie Śląskiego Stowarzyszenia Pomocy Ofiarom Przestępstw przy ulicy **ks. Jana Kapicy 15** – w poniedziałki, środy, piątki w godzinach 17⁰⁰-19⁰⁰, czyli w terminach identycznych jak dla os. „Węzłowiec”.

W Bytkowie jeden rejonowy straży miejskiej – rejonowa

Te same ulice osiedli „Węzłowiec” i „Młodych” należą do Rejonu III Straży Miejskiej – „Bytków”, obok osie-

dla „Chemik”, które bliżej przedstawiśmy w numerze 01/2015 „Mojej Spółdzielni”. Dzielnicową jest tu młodsza strażniczka **Mariola Hampel**, pracująca w Straży Miejskiej od 2012 roku. Skontaktujemy się z nią poprzez centralę Straży Miejskiej w Siemianowicach Śląskich – **32 228-47-00** lub **986**. Jeżeli ktoś z różnych powodów nie chce zgłosić problemu w swoim miejscu zamieszkania, może to zrobić – po wcześniejszym umówieniu się – osobiście w siedzibie Straży Miejskiej przy ulicy **Jarostawa Dąbrowskiego 13**.



młodsza strażniczka
Mariola Hampel

Tam również rejonowy odnotuje zgłoszenie, wysłucha czy pokieruje dalej.

Funkcjonariusze Policji i Straży Miejskiej ściśle ze sobą współpracują, spotykając się na odprawach, wymieniając między sobą informacje. Mieszkańców proszą o jak najszybszy kontakt w przypadku dostrzeżenia jakiegoś problemu, w jakim mogliby im udzielić pomocy. A chyba takich nie brakuje, patrząc niekiedy choćby na niemiłosiernie dewastowane elewacje budynków, niszczone elementy placów zabaw, boisk.

Począwszy od stycznia przedstawiliśmy sylwetki dzielnicowych, pełniących swoją służbę w Bytkowie i osiedlu „Tuwima”, w „Michałkowicach”, i „Bańgowie” – wszędzie tam gdzie sięgają zasoby Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Do przybliżenia pozostało nam jeszcze osiedle „Centrum”, gdzie działa kilku dzielnicowych policji i jeden strażnik miejski. Prezentacja ta jednocześnie domknie cykl dzielnicowych na łamach „MS”. rg

Naszych wybrańców pytamy między innymi o to, dlaczego zaangażowali się bardziej niż inni spółdzielcy w życie Spółdzielni, na czym chcieliby się skupić albo skupiają się w pracy RN, czym

cu przed naszym budynkiem rozpoczęła się moja działalność społeczna. Wiele lat temu było tam autentyczne klepisko i rosły trzy lipy. Latem służyło za piaskownicę, zimą za lodowicę.

W Radzie Nadzorczej zasiadają

Zwykle nie goszczą na łamach „MS”, a o wynikach ich pracy dowiadujemy się bezosobowo, często w ten sposób: *Rada Nadzorcza uchwaliła..., Rada Nadzorcza przegłosowała..., odbyła spotkanie* itd. Ten najważniejszy organ każdej spółdzielni tworzą ludzie – w przypadku Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej to 16 osób. Prezentujemy ich sylwetki. W bieżącym numerze **Andrzeja Jagiełło** i **Andrzeja Waldera**, reprezentujących osiedla „Centrum” oraz „Węzłowiec”.

zajmują się na co dzień, o zainteresowania, pasje... Niektórzy z nich to prawdziwe „skarbnice wiedzy” o SSM.

Andrzej Jagiełło

Andrzej Jagiełło jest rodowitym siemianowiczanie. W zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w osiedlu „Centrum” mieszka od początku – od 1959 roku. To jego pierwsza kadencja w Radzie Nadzor-



Andrzej Jagiełło

czej. Zasiada w Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. Zanim jednak wszedł do RN, działał – i nadal to robi – w Radzie Osiedla „Centrum”. Już ponad 20 lat – to piąta kadencja. Od kilku lat jest przewodniczącym tego gremium, po tym jak zastąpił na tym stanowisku zmarłego **Ryszarda Kunickiego**, wieloletniego przewodniczącego RO „Centrum”.

Jak mówi, zawsze dążył do tego, aby jego otoczenie było czyste, zadbane. Otoczenie domu, dziś, szerzej – osiedle - to jako członek Rady Osiedla i całe zasoby spółdzielcze – jako członek Rady Nadzorczej. – *Właściwie od dbania o obejście mojego bloku przy ulicy Komuny Paryskiej i starań wraz z kolegami o zagospodarowanie pla-*

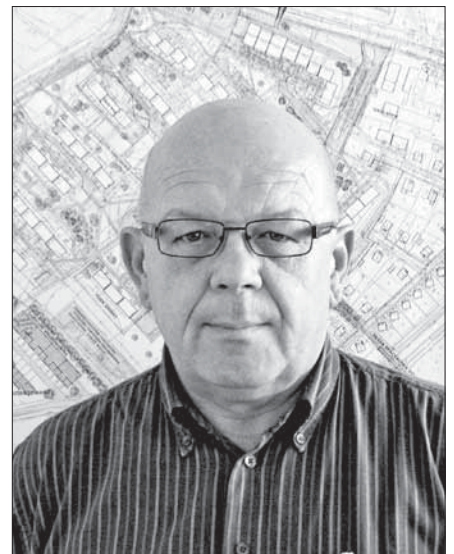
sko. Postanowiliśmy to zmienić. Wiele robót wykonaliśmy ręcznie, z czasem włączała się w te zadania administracja, bardzo wspierając nasze działania. Wiele spraw po prostu „wychodziłyśmy”. Chyba jako jedni z pierwszych w zasobach SSM mieliśmy domofony. Stały kontakt z administracją, przede wszystkim z ówczesnym kierownikiem ADM – śp. Piotrem Mzykiem spowodował, że w którymś momencie zaproponowano mi, abym kandydował do Rady Osiedla i zadziałał również dla innych mieszkańców – relacjonuje Andrzej Jagiełło. – Zgodziłem się i tak od ponad 20 lat sprawy mieszkańców naszego osiedla są mi bliskie. Z radością patrzę, jak zmieniają się budynki i ich otoczenie. Jako Rada Osiedla przyglądamy się wszystkim inwestycjom, aby były realizowane rzetelnie i z głową. Jeszcze i tak wiele jest do zrobienia – ocenia. Ubolewa szczególnie nad dewastacjami zasobów. Przy każdej nadarzającej się okazji podkreśla, że przez „znieczulicę” mieszkańców na ten problem, wiele pieniędzy „ląduje w błocie”, bo naprawić albo usunąć problem administracja często nie ma wyboru – musi...

Andrzej Jagiełło, jak podkreśla, patrzy z podziwem na postępy realizowanych, zakładanych corocznie dla każdego z siedmiu osiedli spółdzielczych planów remontowych. – *Nie chcę przesadzić, ale dla mnie to zaszczyt zasiadać w Radzie Nadzorczej tak dobrze funkcjonującej spółdzielni. Popatrzmy na budynki innych zarządców w naszym mieście, nawet w miastach ościennych i dalej. Nasze tereny wyróżniają się na tym tle. Są wizytówką Siemianowic Śląskich. Wiem, że jeszcze dużo do zrobienia i nie wszyscy lokatorzy są ze wszystkiego zadowoleni, ale są plany i jako członek Rady Nadzorczej pozytywnie oceniam te założenia – zaznacza.*

Obecny przewodniczący Rady Osiedla „Centrum” jest na emeryturze. Wcześniej przez blisko 30 lat związany był z górnictwem. Dziś jego zainteresowaniami, poza działalnością w organach spółdzielczych, jest motoryzacja i piłka nożna. W dobrym wydaniu.

Andrzej Waldera

Andrzej Waldera z kolei, w Radzie Nadzorczej jest jednym z trzech – obok **Bogdana Seweryna** i **Marcina Klimczaka** - przedstawicieli osiedla „Węzłowiec”. Jest członkiem Komisji Organizacyjno-Społeczno-Samorządowej. W zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej mieszka od lat 80.



Andrzej Waldera

Do Rady Osiedla wstąpił w latach 90., kiedy osiedle „Węzłowiec” było właściwie na etapie rozbudowy i wiele spraw, które dziś wydają się być oczywiste, wówczas dyskutowano – często godzinami.

- *Zawsze interesowały mnie sprawy, toczone wokół mnie. W latach 90., za namową przyjaciół, kandydowałem do Rady Osiedla. Uznałem, że trzeba bliżej poznać, jak naprawdę funkcjonuje osiedle spółdzielcze, zresztą cała Spółdzielnia. Co ciekawe, od razu rzucony zostałem na „głęboką wodę” i powierzono mi funkcję przewodniczącego Rady Osiedla! To było dla mnie prawdziwe wyzwanie i nie ukrywam, początkowo trudno było mi się z tym wszystkim oswoić – wspomina Andrzej Waldera. – Pamiętam, jak w tamtym czasie – lata 90. – planowano rozbudowę infrastruktury osiedlowej. Nikt przecież nie chciał mieszkać na „pustyń”. Oprócz zieleńców musiały powstać drogi, chodniki, place zabaw, boiska – wszystko. Wtedy rozplanowywano i budowano a dzisiaj działał-*

ność spółdzielni opiera się głównie na remontowaniu istniejących zasobów, bo budynki, klatki, drogi starzeją się i trzeba zmierzyć się z tym problemem. Po kolei i w miarę posiadanych, zaplanowanych corocznie środków finansowych – precyzuje.

Andrzeja Walderę na posiedzeniach Rady Nadzorczej od początku interesują kwestie związane z robotami remontowymi w naszych osiedlach i sprawa

wykluczeń: - *To istotne, aby wybrać te dobre oferty na poszczególne zadania. Problem wykluczeń z członkostwa w Spółdzielni również nie jest mi objętym. Trzeba ludziom dać szansę wykazania się, nie możemy tak po prostu skreślić danego Członka, jego rodzinę. Konsultujemy wszystkie „za” i „przeciw” – tłumaczy. W pracach swojej komisji przygląda się między innymi działalności Domu Kultury „Chemik” i organi-*

zacji czasu wolnego dla mieszkańców w inny sposób – festynom, spotkaniom z Mikołajem itp.

Podobnie jak Andrzej Jagiełło, zanim przeszedł na emeryturę, przez większość swojej pracy zawodowej związany był z górnictwem. Dziś jego pasją jest turystyka rowerowa. W wolnych chwilach objeżdża województwo za ciekawymi miejscami. Ostatnimi laty zainteresował się boules. rg

POCZYTAJ

Os. „Bańgów”

ZAPOZNAJ SIĘ

Os. „Centrum”

STOSUJ

Os. „Chemik”

POCZYTAJ

Os. „Michałkowice”

ZAPOZNAJ SIĘ

Os. im. J. Tuwima

STOSUJ

Os. „Węzłowiec”

Walne Zgromadzenie to najwyższa statutowa władza Spółdzielni. Ta forma oceny działalności nakłada na każdego spółdzielcę ogromną osobistą odpowiedzialność za podejmowane decyzje i wymaga zaznajamiania się z wszelkimi materiałami dotyczącymi funkcjonowania Spółdzielni, czyli zakłada ogromne, rzetelne i świadome zaangażowanie Członków w życie Spółdzielni.

Chcąc w pełni merytorycznie oraz odpowiedzialnie uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu i podejmować decyzje, należy samodzielnie zapoznać się z materiałami, jakie będą przedmiotem obrad. To świadome uczestnictwo nakazuje też obowiązkowe podporządkowanie się zasadom zawartym w przyjętym Statucie oraz Regulaminie obrad. By nieco ułatwić podejmowanie decyzji podczas WZ, na łamach następnego wydania „MS” opublikujemy pełne Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2014 r. i obszernie fragmenty Sprawozdanie Zarządu SSM. Zastrzegamy, że publikacje te nie mogą być usprawiedliwieniem w sytuacji nie zapoznania się z wyłożonymi do wglądu kompletnymi materiałami, jakie będą przedmiotem obrad. „MS” siłą rzeczy nie jest w stanie zamieścić całości dokumentów, gdyż jest to opasłe tomisko.

Wszystkie części WZ obradować będą w Domu Kultury „Chemik”. Początek wszystkich części o 17⁰⁰

Zapamiętajmy: Podczas części Walnego Zgromadzenia nie ma możliwości zgłaszania żadnych dodatkowych spraw, a na ich podstawie głosowania wniosków do realizacji. Powód jest prosty: np. ostatnia część nie może wprowadzić do głosowania czegoś, czego poprzednie części nie rozpatrywały, ba o czym nawet nic nie wiedzą. Walne musi obradować i podejmować

uchwały wyłącznie objęte porządkiem obrad, gdyż o ich przyjęciu decyduje suma oddanych głosów na wszystkich częściach WZ. Podnoszenie na sa-

Kilka słów o Walnym

li obrad kwestii wprowadzenia dodatkowych punktów jest bezcelowe, bo nie można działać wbrew prawu. Tym samym ustawa wprowadzając instytucję Walnego, a szczególnie podzielonego na części, uniemożliwia dyskusję i składanie jakichkolwiek wniosków niebędących przedmiotem obrad. Możliwość kierowania wniosków Członkowie SSM będą mieli wkrótce podczas Zebrań Osiedlowych Członków, jakie odbędą się od 11 do 14 maja br. Sądzymy, że wielu ze Spółdzielców skorzysta z tej możliwości.

Procedowanie WZ, uczestnictwo w obradach – informacji kilka

Procedowanie WZ, czyli postępowanie zgodnie z określoną procedurą, regułami rozpoczyna się już w momencie przygotowania zawiadomień o zwołaniu Walnego. Dostarczone do Członków SSM powiadomienia – na co najmniej 21 dni przed terminem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia – muszą zawierać:

- termin i miejsce obradowania Walnego lub jego części,
- porządek obrad,
- wskazywać miejsca i termin wyłożonych do wglądu wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, jakie będą przedmiotem obrad.
- informację o prawie Członka do zapoznania się z tymi dokumentami.

W SSM zawiadomienia o WZ, zostaną dostarczone do Spółdzielców na przełomie maja – czerwca. Wszystkie sprawozdania i projekty uchwał będą też w statutowym ter-

minie wyłożone do wglądu w siedzibie Zarządu w godzinach urzędowania Spółdzielni.

Ważne: Zgodnie z paragrafem 8 Regulaminu WZ oraz zapisami Statutu, Członkowie Spółdzielni mają prawo do składania projektów uchwał i zamieszczania ich w porządku obrad najdalej. Zgłaszane projekty uchwał muszą być zgodne z obowiązującym prawem i muszą być poparte (podpisane), przez co najmniej 10 Członków z podaniem ich: imienia i nazwiska, adresu oraz numeru członkowskiego. Z kolei wszelkie uchwały, jakie mają być podejmowane w tym składane na podstawie żądań Członków powinny być wykładane, na co najmniej 14 dni przed terminem I części Walnego.

Pamiętajmy, że ewentualne zgłaszane projekty uchwał pod obrady WZ mogą dotyczyć wyłącznie kompetencji Walnego Zgromadzenia, które zapisane są w punktach 1 do 15 w paragrafie 17 Statutu SSM.

Informujemy, że każdy Członek ma także prawo, par. 16, pkt 9 Statutu SSM, do zgłaszania poprawek do wyłożonych projektów.

Uwaga: Każdy Członek SSM spełniający warunki określone w ustawie i w Statucie SSM ma prawo uczestniczyć, niezależnie od ilości posiadanych mieszkań, tylko i wyłącznie w jednej części Walnego Zgromadzenia, która obejmuje jego faktyczne miejsce zamieszkania, gdyż każdy ma tylko jeden głos. Każdy uczestnik ma też bezwzględny obowiązek podporządkowania się zasadom ustalonym w Statucie i Regulaminie obrad.

Musimy – podkreślamy raz jeszcze – wszyscy pamiętać, że Walne Zgromadzenie jest zobowiązane podejmować jedynie uchwały przyjęte w porządku obrad (par. 18 Statutu), który musi być identyczny dla wszystkich części WZ.

Piotr Sowisło

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Osiedle „Michałkowice”

Nie zwalniają tempa prace przy odświeżaniu kolejnych klatek schodowych osiedla. W kwietniu ekipy remontowe dostrzec można było w kilku

tału przystąpiono do realizacji kolejnego budynku tej części osiedla „Węzłowiec” – tym razem przy ulicy **Władysława Jagiełły 39** (kolejnym będzie **Władysława Jagiełły 41**). Przez naj-

Istotną sprawą jest bezpieczeństwo mieszkańców nie tylko na zewnątrz, ale i wewnątrz budynków. Niektórzy mogą psioczyć, ale montowanie profili zabezpieczających w niskich oknach klatek schodowych jest niezbędne. Takie roboty rozpoczęto przy adresach: **Władysława Jagiełły 25, 27 i 29**.

Na piątym biegu

Pogoda odpowiednia, to i praca wre. W drugim kwartale roku roboty remontowe w osiedlach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej ruszyły „z kopyta”. Administracje zlecają wykonawcom kolejne zadania. Efekty realizacji tegorocznych planów? Coraz bardziej widoczne...

klatkach osiedla im. **Aleksandra Zawadzkiego**. Pomalowano dwie – przy **Obrońców Warszawy 1** oraz **9**. Odnowiono również większość parterów wieloklatkowego budynku przy ulicy **Władysława Sikorskiego 4** – do zrobienia została ostatnia. W czerwcu zaplanowano roboty malarskie przy ulicy **Obrońców Warszawy 2 i 2A**.

bliższe tygodnie rusztowaniami pokryją następne segmenty tego domu. Póki co, są na „A”. Termomodernizacja to nie jedyne jednakże zadanie prowadzone aktualnie przy **Wł. Jagiełły 39**. Tak się złożyło, że i ekipa remontowa pojawiła się wewnątrz budynku. Kontynuowane są roboty estetyzacyjne klatki, w tym przełożenie sieci róż-

Osiedle im Juliana Tuwima

Trwa dużo, ale jeszcze więcej w ostatnim czasie domknięto, zakończono... Aktualnie w osiedlu „Tuwima” kontynuowane są między innymi prace związane z kapitalnym remontem balkonów – praktycznie ich wymianą – to przy ulicy **Leśnej 15**. Zdemontowano już skorodowane balustrady.

Przy **Okrężnej 1** z kolei, klatka tego budynku zmienia się aż miło. Malowanie ścian i zabudowa sieci teletechnicznych na wszystkich kondygnac-



os. „Bańgów”. Poziome znaki muszą być widoczne



Administracja wznowiła realizację programu odgłonowania ścian północnych elewacji budynków. To jeden z tych problemów, jaki najbardziej rzuca się w oczy w tym osiedlu. Rok temu, niejako pilotażowo – na próbę – usunięto glony z elewacji jednej z klatek budynku przy ulicy **Leona Kruczkowskiego 8** i obserwowano, czy zastosowana metoda jej czyszczenia i zabezpieczenia przyniesie dobry skutek. Póki co, jest dobrze, więc firma zewnętrzna zajęła się kolejnymi segmentami – przy adresach **Leona Kruczkowskiego 6 i 8**.

Systematycznie remontowane są schody do klatek. Obecnie prace trwają na wejściach do budynku przy ulicy **Przyjaźni 48-52**.

Osiedle „Węzłowiec”

Przez wiele miesięcy ubiegłego roku relacjonowaliśmy postęp prac termomodernizacyjnych trzech budynków: **Władysława Jagiełły 33, 35, 37**. Wszystkie zostały ukończone i na tle tych, jeszcze nieocieplonych, wyraźnie się odznaczają. Zgodnie z planem remontów, na początku drugiego kwar-

nych operatorów do jednego „korytka”.

Zupełnie z innej beczki. W kwietniu wybrukowano chodnik, łączący budynki przy ulicy **Władysława Jagiełły 35 i 37** (od strony segmentów „D” tychże budynków). Oprócz tego, przebudowano też schody do lokalu użytkowego przy **Wł. Jagiełły 37D**. Z prac terenowych warto nadmienić jeszcze o poszerzeniu i oznakowaniu miejsca parkingowego przy ulicy **Władysława Jagiełły 3D**.

Zewnętrzne firmy prace większe, osiedlowi konserwatorzy – mniejsze... W ostatnich tygodniach wymienili oni między innymi lampę parkową (już ostatnią) - w rejonie lokalu użytkowego przy **Grunwaldzkiej 8C**, usuwali awarię poprzez kompleksową wymianę pionu zimnej, ciepłej wody oraz cyrkulacji w budynku przy **Walerego Wróblewskiego 26B**, naprawili drzwi wejściowe do zsypu budynku przy **Władysława Jagiełły 9B**, wymienili uszkodzony kabel zasilający do lampy parkowej na skwerze przy **Władysława Jagiełły 7, 9** (wreszcie świeci), a także usuwali ubytki w drogach po zimie.

cyjach budynku plus estetyzacja parteru i nowa instalacja domofonowa. Kapitalny remont.

Roboty związane z przełożeniem sieci teletechnicznych poprzedzające remont klatki trwają również w budynku przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 1A, B, C**.

Nową kostką brukową wykładany jest za to chodnik przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 17**, biegnący w kierunku garaży i budynku przy **Wojciecha Korfanteo 14**.

Do już zakończonych możemy dopisać roboty dekarские na budynku przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 9A, B, C** (wyłożono nową papę termozgrzewalną, zabezpieczono kominy), wyremontowane obrzeża budynków wraz z uzupełnieniem żwirków przy **Okrężnej 1, 2, 3** oraz **Leśnej 13, 15** (w kolejce budynki przy **Wojciecha Korfanteo i Hermana Wróbla**), murki oporowe przy zsypie przy **Okrężnej 5** i garażach – **Leśna 7B**, a także schody w wejściu do budynku przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 6B**. A to nie koniec.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Z nieco większych prac: wykonano remont szczytów budynków przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 4A** oraz **Hermana Wróbla 5B** – usunięto korozję i zakonserwowano blachy faliste.

Doraźną estetyzację przyziemia budynku przeprowadzono z kolei przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 9A, B, C**, po wcześniejszej wymianie zwykłych okien na luksfery. Tu uzupełniono ubytki w elewacji i pomalowano.

Przez kilka ostatnich zebrań osiedlowych na przestrzeni lat przewijał się temat ogrodzenia osiedlowych placów zabaw. Administracja w kwietniu wykonała takie ogrodzenie placu, położonego przy ulicy **Okrężnej**. Psy załatwią się gdzie indziej...

Osiedle „Młodych”

Trzy z czterech segmentów budynku przy ulicy **Niepodległości 30-32** są już gotowe, a ostatni tuż, tuż... Chodzi o re-

mont balkonów i malowanie elewacji. Roboty idą płynnie. Niebawem i mieszkańcy tego ostatniego segmentu będą mogli odetchnąć i być może zabrać się za ukwiecanie swoich balkonów? A, zobaczymy. Budynki położone przy głównych ulicach miast mogą być wizytówkami...

Od kilku tygodni systematycznie prowadzony jest remont parterów przy ulicy **ZHP 3-6**. Odnawiane ściany to jedno. Na posadzkach układane są płytki antypoślizgowe – to drugie.

Tymczasem w rejonie budynku przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 8** wyremontowane zostały schody terenowe oraz podjazd dla wózków. Schody i podjazd, tyle że do klatki schodowej wyremontowano także przy **ZHP 11**.

W osiedlu „Młodych” zakończyła się też wymiana wodomierzy w domach przy ulicy **ZHP 9, 10, 11**.

Osiedle „Chemik”

Po oddanym niedawno w rejonie Domu Kultury „Chemik” wyremontowanym krótkim fragmencie chodnika, przyszedł czas na wymianę nawierzchni parkingu oraz poszerzenie drogi – konkretnie chodzi o ulicę za DK „Chemik” wzdłuż **Niepodległości 59** w kierunku Szkoły Podstawowej nr 1. To jedno z kilku miejsc w osiedlu, gdzie zachodziła wyraźna potrzeba poszerzenia istniejącej drogi, gdzie kierowcy niekiedy niezłe muszą się nagimnastykować, aby się wyminąć.

Od dłuższego czasu systematycznie prowadzone są kolejne roboty w wie-

żowcach przy ulicy **Walerego Wróblewskiego**. Pod numerem „69” trwa wymiana instalacji domofonowej, natomiast przy „73” administracja zleciła montaż kabli grzewczych w rynnach tego budynku. Dodajmy, że jeśli chodzi o wieżowce, kable grzewcze zamontowano przy **Walerego Wróblewskiego 71** w zeszłym roku, zaś na trzecim z wieżowców – „69”, pozostaną do wykonania w 2016.



os. „Centrum”. Po poszerzeniu drogi w rejonie Kolejowej 3 i 5 przestaną być rozjeżdżane chodniki

Końcówka kwietnia to również ostatni etap wycinki i przycinki osiedlowego drzewostanu. Nowe nasadzenia pojawią się jesienią bieżącego i wiosną przyszłego roku.

Ze względu na regularnie powtarzające się zalania, administracja ostatecznie zajęła się wymianą pionu kanalizacyjnego w budynku przy **Walerego Wróblewskiego 59**.

W osiedlu „Chemik” trwają kontrole szczelności instalacji gazowej i wentylacyjnej na kolejnych adresach: **Niepodległości 57-59, 61-63, Walerego Wróblewskiego 51-53**.

Osiedle „Bańgów”

W osiedlu „Bańgów” już nie tylko docieplenia i prace pielęgnacyjne zieleń. Nieprzerwanie oczywiście trwają roboty termomodernizacyjne na budynku przy ulicy **Marie Skłodowskiej-Curie 25-33**. W kwietniu dołączył do nich drugi zaplanowany w harmonogramie budynek – przy ulicy **Marie Skłodowskiej-Curie 57-59**. Kurczy się z roku na rok lista budynków osiedla „Bańgów” do docieplenia. Oby te już wykonane zdobiły i służyły mieszkańcom jak najdłużej. Wszystkie niepokojące sygnały – jak na przykład w przypadku plam pojawiających się na niektórych docieplonych budynkach przy ulicy **Władysława Reymonta** – należy niezwłocznie zgłaszać do administracji. Póki są na gwarancji.

Jak już zapowiadano, w rejonie budynków przy **ulicy Marie Skłodow-**

skiej-Curie 25 i 35 wyznaczone zostały miejsca dla niepełnosprawnych – po jednym na każdym z parkingów. W tej części osiedla, potrzeby osób niepełnosprawnych, jak się wydaje, zostały zaspokojone.

Pozostając przy oznakowaniu osiedla – pod koniec kwietnia odmalowywano znaki poziome. W wielu miejscach linie wyznaczające stanowiska postojowe, „koperty” czy linie oznaczające za-

kaz zatrzymywania się czy postoju były słabo, albo niemal niewidoczne. Teraz nie powinno być wątpliwości: „gdzie i jak właściwie mam stanąć”.

I jeszcze jeden temat odnośnie oznakowania... Wreszcie zamontowane zostało lustro drogowe na wyjeździe z osiedla od strony kościoła na ulicę **Bańgowską**, mające usprawnić bezpieczny wyjazd z osiedla – był to swego czasu wniosek ze strony kierow-

ców. Administracja i Rada Osiedla długo słały pisma do Urzędu Miasta w tej sprawie. Mając w końcu zgodę w ręku, oczekiwano na jego postawienie, by w kwietniu móc ostatecznie powiedzieć: „Jest, uff”.

W kwietniu wokół placu zabaw przy ulicy **Marie Skłodowskiej-Curie 1-6** pojawiło się także zielone ogrodzenie z furtką i parę nowych ławek.

A tymczasem w osiedlu trwa w dalszym ciągu wymiana zaworów grzejnikowych. W sumie, w pierwszej jego części, czyli przy ulicach **Władysława Reymonta 2-56, Karola Szymanowskiego 1-14, Marie Skłodowskiej-Curie 1-59** wymienionych zostanie łącznie 3055 sztuk. Co istotne, większość z nich już założono.

Osiedle „Centrum”

Nie tylko w osiedlu „Chemik”, ale i w „Centrum” jedna z dróg osiedlowych została w ostatnich tygodniach poszerzona. Tu wnioskowali o to mieszkańcy budynków przy ulicy **Kolejowej 3 i 5**.

W innych częściach osiedla z zakończonych prac warto nadmienić o obudowaniu śmietnika – **Piaskowa**, odnowieniu murków przy zjazdach do garaży – **Jana Pawła II 21** oraz wyremontowaniu daszku nad wejściem do klatki – **Ryszarda Gansińca 4**. Niedługo nowy wejście do klatki przy ulicy **Ryszarda Gansińca 7**.

Rafał Grzywocz

Foto patrz - str. 17-19.

Zapraszamy

Zapraszamy

Zapraszamy

Zielona Sobótka

Cykl tegorocznych imprez plenerowych na Rynku Bytkowskim zainauguruje 16 maja br. od 9.00 „Zielona Sobótka”. Motywami przewodnimi imprezy będą: ochrona środowiska, rekreacja i zdrowy tryb życia.

Kwiaty, krzewy od rana, a dalej...

Tego dnia, od 9.00 na Rynku Bytkowskim będzie możliwość zakupu kwiatów balkonowych i rabatowych, a także uzyskania fachowych porad w kwestii odpowiedniej pielęgnacji roślin. Nieco później – od 12.00 startują jednocześnie: otwarty turniej boules oraz pokazy specjalistycznego sprzętu – Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej, Komendy Miejskiej Policji oraz Wodociągów Siemianowickich Aqua Sprint sp. z o.o.

Nie zabraknie również koncertu życzeń – piosenka na życzenie i masy różnorodnych konkursów, zabaw – atrakcji dla najmłodszych, młodszych i tych starszych.

Po zdrowie, życie...

„Zielona Sobótka” to nie tylko kwiaty, pokazy sprzętów czy boules. Na program tego wydarzenia – również



od 12.00 - złożą się między innymi: instruktaż nordic walking – jak prawidłowo maszerować z kijami, harcerze pokażą jak właściwie udzielić pierw-

szej pomocy poszkodowanemu, panie z Siemianowickiego Stowarzyszenia Amazonek „Razem” będą radzić, jak zmierzyć się z problemem raka piersi. Ponadto otwarty zostanie punkt badań lekarskich (diagnostyka).

Sobota więc aktywnie

Liga Obrony Kraju pokaże jak i na czym pracuje dzisiaj, a jak było to dawniej. Poszukamy i lisa w terenie... Będą „skaciorze”, będzie ławeczka do wyciskania. Chyba każdy powinien znaleźć coś dla siebie.

„Zielona Sobótka” inauguruje cykl imprez na Rynku Bytkowskim. Imprezę poprowadzą **Danuta Białas** i **Krzysztof Stasiczek**. Zapewne nie zabraknie też czegoś na ząb i napojów chłodzących.

Organizatorami imprezy są: Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Stowarzyszenie „Nasz Dom” i „Stowarzyszenie Przyjaciół Bytkowa”.

Zapraszamy

rg

Siłownie zewnętrzne

Siłownie zewnętrzne

Siłownie zewnętrzne

Pierwsze w Bytkowie

W Siemianowicach Śląskich policzyć je można na palcach jednej ręki. W Bytkowie do dzisiaj nie było ich w ogóle. Siłownie zewnętrzne, bo o nich mowa, kojarzą się jeszcze bardziej z zamkniętymi, nieraz płatnymi kompleksami sportowymi, aniżeli osiedlami. Moda na Outdoor Fitness dopiero do nas przychodzi. W osiedlach „Węzłowiec” i „Młodych” właśnie trwają roboty...

Luźne propozycje, pytania

Temat siłowni zewnętrznych na terenach zasobów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przewijał się już od dłuższego czasu. Szczególnie ożywioną dyskusję prowadzono, gdy od dawna do użytku kolejne boiska wielofunkcyjne i place zabaw. Jak sondowaliśmy, to właśnie siłownie zewnętrzne przydałyby się w osiedlach, jako kolejne elementy - miejsca dla mieszkańców, chcących aktywnie spędzać swój wolny czas, raczej w pobliżu domu. Oczywiście zachowawszy realne możliwości terenowe.

Tadeusz Boberski, mieszkaniec osiedla „Młodych” sygnalizował swego czasu, że siłownie pomogłyby odnowić w Siemianowicach sekcję podnoszenia ciężarów. Kiedyś nasze miasto słynęło ze wspinających ciężarówców a dzisiaj? – zauważył. – Co do siłowni, pełna zgoda – mówili z kolei państwo **Joanna** i **Janusz Kowalscy**.

W zeszłym roku budowę siłowni na wolnym powietrzu w osiedlach „Młodych” i „Węzłowiec” próbowano

próbowano przeformować jako jedną z propozycji inwestycji w Bytkowie w ramach Budżetu Obywatelskiego 2015. Mimo zebrania całkiem okazałej ilości podpisów, pomysł ten jednak nie przeszedł.

Integracja plus aktywność fizyczna

Przeźródło sportowa i rekreacyjna – boiska, place zabaw czy właśnie siłownie zewnętrzne, a co za tym idzie aktywność fizyczna, wpływa korzystnie nie tylko na nasze samopoczucie, ale na pracę mięśnia sercowego – podkreślał zdecydowanie w wywiadach dla „MS” prof. dr habilitowany nauk medycznych **Andrzej Lekston** – znany kardiolog ze Śląskiego Centrum Chorób Serca w Zabrze – poprawia krążenie, usprawnia funkcjonowanie układu mięśniowo-kostnego a poprzez dotlenienie komórek spowalnia procesy starzenia się organizmu. Do tego są za darmo i każdy może dostosować swój czas i rytm, jak mu pasuje.

Otwarte obiekty sprzyjają również integracji społecznej. Z siłowni zewnętrz-

nych skorzystać będzie mógł każdy – starsze dzieci, młodzież, ich rodzice, dziadkowie. Wspólny temat jak znalazł...

Siłownie w osiedlach

„Węzłowiec” i Młodych”

Mniej więcej w połowie kwietnia jednocześnie rozpoczęły się konkretne prace w sąsiedztwie dwóch wielofunkcyjnych boisk – w osiedlach „Węzłowiec” i „Młodych”. Miały one na celu wykonanie pomiarów terenowych i pod kątem rozmieszczenia poszczególnych urządzeń, w ramach przyszłych siłowni zewnętrznych. Kolejne tygodnie kwietnia i maja to już realizacja założeń projektowych. Według planów, będzie w sumie kilkanaście sprzętów, wykonanych z materiałów odpornych na korozję.

Siłownie staną się ważnymi elementami kompleksów sportowo-rekreacyjno-wypoczynkowych w tych osiedlach. Oficjalne otwarcie, o ile nic nie stanie na przeszkodzie, zaplanowano na **19 maja br. (wtorek) o 12.00**.

Rafał Grzywocz

Na piątym biegu

Czytaj str. 14-15, ciąg dalszy zdjęć remontów str. 18-19



os. „Michałkowice”. Partery jak nowe – Władysława Sikorskiego 4



os. „Bańgów”. Docieplane są kolejne budynki



Pierwsze w Bytkowie



SKUP MIESZKAŃ!!!

Natychmiastowa płatność gotówką

- spłata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych, itp.
- lokale zastępcze lub zamiany, odstępné, przeprowadzki
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego



tel. 508 077 284

S-437/11-14

Przypominamy,
że na adres:

gzm@ssm.siemianowice.pl

można nadsyłać
pocztą elektroniczną
**BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM**

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”



Na piątym biegu

Czytaj str. 14-15

os. „Młodych”. Większość prac na elewacji budynku przy Niepodległości 30-32 wykonano



os. „Tuwima”. Przy Leśnej 7A i 7B naprawiano murki oporowe



os. „Chemik”. W kwietniu prowadzono remont parkingu wraz z poszerzeniem drogi obok DK „Chemik”



os. „Węzłowiec”. Przy Wł. Jagiełły 39 pojawiły się rusztowania – znak docieplania ścian



os. „Młodych”. Wyremontowane schody i podjazd dla wózków – ZHP 11



os. „Bańgów”. Ogrodzono plac zabaw - Marii Skłodowskiej-Curie 1-6



os. „Węzłowiec”. Na terenie osiedla sukcesywnie wymienia się ławki

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”



os. „Centrum”. Murki na zjazdach do garaży – były fatalne, są przyzwoite – Jana Pawła II 21



os. „Młodych”. Wyremontowane schody terenowe, podjazd dla wózków – W. Wróblewskiego 8



os. „Tuwima”. Prowadzono renowację szczytów budynków W. Korfańskiego 4A i H. Wróbla 5B



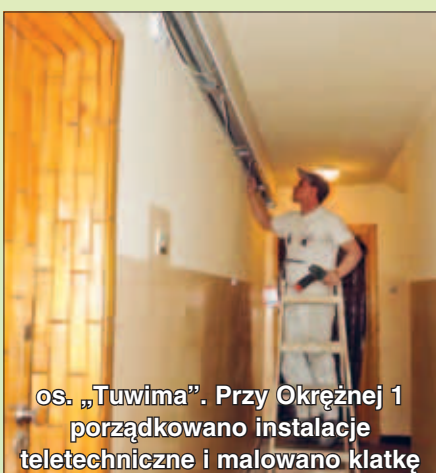
os. „Węzłowiec”.Odnawiane są schody terenowe i chodnik do lokalu użytkowego przy Wł. Jagiełły 37D



os. „Węzłowiec”. Przy ulicy Wł. Jagiełły 3D poszerzono miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych



os. „Michałkowice”. Wrócono do tematu glonów na budynkach – Leona Kruczkowskiego 8



os. „Tuwima”. Przy Okrężnej 1 porządkowano instalacje teletechniczne i malowano klatkę



os. „Młodych”. ...a na posadzkę płytki antypoślizgowe – ZHP 4



W pierwszym kwartale br. w osiedlach uzupełniano między innymi żywopłoty

AUTO-KOMIS

www.autokomisrafalkura.otomoto.pl facebook: AutokomisRafalKura

SKUP SAMOCHODÓW ZA GOTÓWKĘ

Tel. 690 455 466

Siemianowice Śląskie, ul. Bytkowska 24



s-189/12-14

KSIĘGARNIA ŚW. JACKA  sklep patronacki
tel. 600 112 076

Zaprasza i Poleca!

PAMIĄTKI do I Komunii Świętej:
różańce, świece, ozdoby, wianki,
białe bluzy i bolerka polarowe
DEWOCJONALIA: krzyże, figurki, medaliki,
obrazy, akcesoria liturgiczne, kościelne
GRAWEROWANE pamiątkowe albumy i inne
MIODY: z pasieki wędrowniej – 7 rodzajów

Siemianowice Śl., ul. Bytkowska 3
obok Piekarni Ściągły

s-308/03-15

sklep i KRAWIECTWO *TexStyl*

Profesjonalne Przeróbki Odzieży
Szybie miarowe damskie ciężkie
Gwarantujemy Fachowość i Pewność
wykonanych usług

Modne wzory szytych firan
pościel kołdry poduszki
ręczniki zasłony firany

Siemianowice Śl. ul. Powstańców 21
tel. 32 762 89 29 czynne 9.30-17.00 sob 9.30-13.00

s-322/15-14

**Przypominamy,
że na adres:**
gzm@ssm.siemianowice.pl
można nadsyłać
pocztą elektroniczną
**BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM**

OGŁOSZENIE

VECTRA S.A. TO OGÓLNOPOLSKA FIRMA TELEKOMUNIKACYJNA, KTÓRA SWOIM ZASIĘGIEM OBEJMUJE PONAD MILION GOSPODARSTW DOMOWYCH. MIŁO NAM POINFORMOWAĆ, ŻE USŁUGI VECTRA S.A. SĄ JUŻ DOSTĘPNE DLA WIĘKSZOŚCI NASZYCH LOKATORÓW.

VECTRA




UWAGA - SPECJALNIE TYLKO DLA LOKATORÓW SSM
NOWY OPERATOR PRZYGOTOWAŁ DODATKOWE
ATRAKCYJNE RABATY.

**OFERTA
SPECJALNA**



POKAŻ PRACOWNIKOWI
VECTRY PONIŻSZY KUPON
I ZAPYTAJ O OFERTĘ
SPECJALNĄ!

Do Państwa dyspozycji udostępnione zostały:

-  **TELEWIZJA CYFROWA** - BOGATY WYBÓR
PAKIETÓW DLA KAŻDEJ GRUPY WIEKOWEJ
-  **SZYBKI INTERNET** - Z ROUTEREM WIFI,
BEZ LIMITU POBIERANIA I WYSYŁANIA DANYCH
-  **TELEFON** - TARYFY DOSTOSOWANE DO POTRZEB
KLIENTÓW, RÓWNIEŻ PLAN BEZ LIMITU

ORAZ INNE USŁUGI JAK VOD, TV ONLINE.

Zapraszamy do Biura Obsługi Klienta
Siemianowice Śląskie, ul. Kapicy 17, tel. 32/4459000
biuro czynne pon. - pt. 9.00-17.00

Nie masz czasu, jesteś zajęty?
Zamów wizytę przedstawiciela handlowego.

VECTRA - DAJEMY WIĘCEJ ZA MNIE!

VECTRA

s-422/11-14

Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie.



**Segregując śmieci – oszczędzasz Swoje pieniądze
i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!**

Szanowni P.T. Czytelnicy

Informujemy, że anonimami, szczególnie z uwagami personalnymi kierowanymi do innych osób, zajmować się nie będziemy. Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak należy przedstawić się, pisząc czy też telefonując do nas, a dane osobowe, jeżeli jest taka wola i co reguluje Prawo prasowe, zastrzec do wiadomości redakcji. Prosimy też o zwięzłe przedstawienie nurtującej sprawy i przemyślane zdania, większą odpowiedzialność za słowo, które nie będzie naruszało czyjegoś dobrego imienia i nie będzie odebrane jako pomówienie. Maksyma, jaką należy się kierować, jest jedna: słowo wróblem wyleci, a wołem wraca, słowo... może zabić.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do redakcji i domaga się indywidualnej odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. Zastrzegamy, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie, bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów.

Prosimy też o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej liczby osób, które również nurtują podobne wątpliwości i którzy w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach debatują. Istotą tej rubryki jest poruszanie spraw, na

które oczekujecie Państwo rzeczowych odpowiedzi i dlatego też może się zdarzyć, że na jakiś problem nie odpowiemy w danym miesiącu, bo np. Wasza wiadomość dotarła do nas zbyt późno, by ją dogłębnie, zgodnie ze stanem faktycznym, wyjaśnić.

Słowo wróblem...

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia indywidualnej sprawy, obojętnie podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych i przetwarzanie, co umożliwi przekazanie ich odpowiednim komórkom organizacyjnym Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Szanowni Państwo,

coraz częściej nadsyłacie nam zdjęcia z terenów osiedli. To cieszy. Informujemy jednak, że zdjęcia te nie zawsze, ze względu na ich techniczną jakość, nadają się do publikacji. **Wymagania druku są bezwzględne i zdjęcie musi być prawidłowo naświetlone, nieporuszone i ostre.** Dodatkowo musi być wykonane w odpowiedniej rozdzielczości. Większość fotografujących nie zwraca uwagi na rozdzielczość lub świadomie wybiera najmniejszą, bo takie zdjęcie zajmuje najmniej miejsca na karcie pamięci. Tym samym taka fotografia, by była dobrej jakości w druku, często miałaby wymiar zaledwie znaczka pocztowego. Prosimy mieć te uwagi na względzie i ustawić odpowiednie parametry w swoim aparacie lub nie liczyć na publikację.

Redakcja „MS”

Chodnik przy ul. Przyjaźni

Mieszkam przy ul. Przyjaźni 48a. Mam problem z poruszaniem się chodnikiem w pobliżu kontenerów na śmieci. Albo błoto albo wyboje – zlitujcie się i naprawcie. Będziemy bardzo wdzięczni.

Bardzo gorąco dziękujemy za pomoc w naprawie chodnika przy ul. Przyjaźni, chociaż nie należał do SSM. Aby inne spółdzielnie brały z Was przykład – cytujcie do KSM. W imieniu mieszkańców z ulicy Przyjaźni jeszcze raz dziękujemy.

Ostrowski

Zarząd SSM: Dziękujemy za podziękowania.

Protestuję...

Budujemy, budujemy

Kontaktuję się w sprawie planów Spółdzielni dotyczących budowy nowych domów przy ulicy Wróbla. Brałiśmy nasze mieszkania z nadzieją, że będziemy mieli choć skrawek zie-

leni przed budynkiem, że nie zabetonują nam tego terenu. Z artykułu „Budujemy, budujemy”, jaki ukazał się w ostatnim numerze „MS” dowiaduję się, że w niedługim czasie postawione zostaną nam przed oknami nowe domy. Trochę to nie w porządku. Powinna być w tej sprawie jakaś konsulta-



cja społeczna. Zarząd powinien położyć większy nacisk na dbałość już istniejących zasobów mieszkaniowych, a nie „zadowalać” mieszkańców w ten sposób.

Jerzy Lipka

Mniej więcej pół roku temu na łamach gazetki SSM pisałem o problemie braku miejsc parkingowych przy ulicy Jagiełły 25. Artykuł „Bilans przyjęty, plan uchwalony – budujemy”, w ostatnim numerze gazetki SSM

(4/259/2015), bardzo dobitnie pokazuje jak władze SSM **poważnie** traktują obecnych mieszkańców spółdzielni, mając na uwadze ich dobro, spokojnie, ale także problemy, które starają się rozwiązać w jak najlepszy sposób.

Spółdzielnia ma w planach budowę domów wielorodzinnych przy ulicy Jagiełły. Niewątpliwie ten pomysł rozwiązuje problem braku miejsc parkingowych przy ulicy Jagiełły 25, bo w końcu planowane nowe domy mają mieć garaże, które na pewno pomieszczą samochody wszystkich potencjalnych mieszkańców + auta ich gości w niedziele i święta, a najpewniej znajdą się jeszcze wolne miejsca parkingowe dla obecnych mieszkańców bloków. W miejsce istniejącego strzeżonego parkingu (Jagiełły 17) ma również powstać blok – pewnie obecne tam samochody zajmują tylko niepotrzebnie miejsce i mogłyby one parkować na parkingach pobliskich marketów, które przecież mają tyle nie-

ciąg dalszy na str. 22

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

ciąg dalszy ze str. 21

wykorzystanych wolnych miejsc parkingowych. Co prawda, w godz. 22-8 jest zakaz parkowania, ale wtedy nasza kochana straż miejska mogłaby pilnować owego parkingu wystawiając właścicielom aut rachunek za nocne stróżowanie. Chwała SSM za profesjonalne podejście do sprawy braku miejsc parkingowych, natomiast dotychczasowe narzekania mieszkańców na brak miejsc parkingowych były zupełnie bezpodstawne!

Pomysł wybudowania nowych bloków zrodził się w najwybitniejszym i najtęższym umyśle obecnego Prezesa SSM. Niewątpliwie bierze On pod uwagę możliwość powrotu 3 mln Polaków z emigracji w najbliższym czasie. Oczywiście, w tym momencie nie liczy się zysk SSM, tylko dobro mieszkańców! Bo przecież, niewielki teren zielony (Jagiełły 25), boisko do koszykówki (Jagiełły 27) i parking (Jagiełły 17) stanowią tylko nieprzyjemny element dekoracyjny, który nie służy mieszkańcom, a wręcz szpeci widok! Dzięki wybudowanym w przyszłości domom pozbędziemy się hałasujących dzieci z boiska, zlikwidujemy szpecący i nikomu niepotrzebny parking oraz pozbędziemy się ohydnych trawników pełnych psich kup. W zamian za to obecni mieszkańcy otrzymają

zapierający dech w piersiach widok z balkonów – nowe domy. Ponadto, uważam, że odległości dzielące nowe bloki od obecnych powinny zostać zmniejszone, ponieważ nic tak nie irytuje jak poranny wschód słońca – nowe bloki mogłyby opóźnić nieprzyjemny wschód słońca dla mieszkańców parterów i niższych kondygnacji przy Jagiełły 25. Poza tym zmniejszenie odległości na pewno zwiększyło by poczucie bezpieczeństwa, ponieważ mieszkańcy jednego bloku mogliby, przez okna i balkony, doglądać mieszkań sąsiadów z naprzeciwka.

Trzymam kciuki za SSM, żeby planowana inwestycja się udała i nic nie przeszkodziło w jej realizacji. Przecież Bytków i Węzłowiec mogą się pochwalić drogą przelotową o praktycznie zerowym stopniu zakorkowania i najlepszej jakości wykonania. My-

ślę, że w tym aspekcie, miasto nie powinno robić problemów, ponieważ logicznym się wydaje, że nowi mieszkańcy nie zwiększą natężenia ruchu. Na koniec liczę, że obecni mieszkańcy nie będą protestowali przeciwko tej inwestycji, ponieważ czarno na bia-



łym widać, że SSM dba o obecnych mieszkańców bardziej niż o potencjalnie nowych i na pewno te plany (budowa domów wielorodzinnych) rozwiązują obecne problemy mieszkańców (niepotrzebne parkingi, boiska i tereny zielone).

Z poważaniem,
Najbardziej oddany fan
Gazetki i Prezesa
Krzysztof Brzeziński



Szanowni Członkowie
Rady Nadzorczej.

Po przeczytaniu w ostatnim numerze „Mojej Spółdzielni” informacji o planach budowy (dogęszczenia) domów na ulicy Jagiełły 25, 27 przyjąłem to, jak i większość mieszkańców, jako świetny dowcip **PRIMA APRILISOWY**. Nie mieści mi się bowiem w głowie by to była prawda. Że zgodziliście się na to by lokatorzy bloku 25 mieli 16 m przed swoimi oknami blok, że pozwolicie zlikwidować boisko do koszykówki i skejt park. Gdy miałem przyjemność przez wiele lat przewodniczyć Radzie os. „Węzłowiec” i być Członkiem Rady Nadzorczej też „dogęszczaliśmy”, ale zawsze było to po konsultacjach. Proszę o potwierdzenie lub odwołanie tej informacji. Jeśli to jednak byłaby prawda to pamiętajcie, że nadep-

niecie na odcisk setkom mieszkańców II etapu os. „Węzłowiec” i na zebraniu mieszkańców 13. maja może dojść do bardzo nieprzyjemnych sytuacji. Mam również zastrzeżenie, co do planów budowy bloków na Jagiełły 15. Gdzie ma zaparkować ok. 50 samochodów, które tam parkują na parkingu strzeżonym? W restauracji La Mirage odbywają się zabawy, głośna muzyka. Dziś lokal jest na uboczu nikomu nie przeszkadza a potem? Już teraz przewiduję te awantury.

Z poważaniem
Ryszard Kawka

Od redakcji: Odpowiedź na poruszone sprawy w materiale: Budować?... czy nie budować? - str. 5.

Zbędny piach

Witam.

Piszę do Państwa w sprawie piachu, który zalega między chodnikiem a parkingiem przy ulicy Władysława Jagiełły 29 i 31. Jak się domyślam został on tam zsypany, gdyż był potrzebny do kontynuowania prac budowlanych przy nowo powstających domkach jednorodzinnych. Uniemożliwia on jednak bezpośrednie przejście z parkingu na chodnik. Kto odpowiada za jego zaleganie? Kiedy zostanie on uprzątnięty?

W załączniku przesyłam fotografie.

Pozdrawiam
Mieszkanka Jagiełły 29b
(Imię i nazwisko
do wiadomości redakcji)

Zarząd SSM: Pryzma piasku na parkingu była pozostałością po pracach wykonywanych przez zakład gazowniczy. Administracja os. „Węzłowiec” doprowadziła już do jej usunięcia.

Kto pilnuje pracy Tauronu...

Witam.

Jestem troszeczkę podenerwowany zachowaniem Tauronu i robieniem wszystkiego w sposób flegmatyczny oraz bez zachowania jakości (przecież płacimy za utrzymanie sieci). Przy ulicy Stęślińskiego 6 były wymieniane czy też spawane rury ciepłownicze – zaznaczam, że rury te były niedawno zakładane. Wszystko by-

toby w porządku, gdyby nie to, że od ponad miesiąca zajmują się tym tematem i do dnia dzisiejszego nie doprowadzili zieleni ani miejsca parkingowego do stanu sprzed rozkopania tych rur. Jest to dla mnie nie do przyjęcia, gdyż wiadomo, że to już jest pora kielkowania trawy. Mało tego dodam, że nie mam siły już wciskać się autem pod blok, pod którym wiesznie nie ma miejsca parkingowego (ale to rozumiem, bo aut jest dużo i trzeba czymś do pracy jeździć) a Tauron jeszcze blokuje dwa miejsca parkingowe (albo nawet trzy miejsca). Mammy nowy skwer, boisko a otoczka tych zagospodarowań, niestety, prosi się o szybką reakcję. Zaznaczam, że wszystkie miejsca, w których robili flegmatyczni pracownicy Tauronu, nie są doprowadzone do takiego stanu jak wcześniej. Nawet trawa w tych miejscach nie chce rosnąć, nie wspominając o hydrancie, którego za niedługo porwą ruchome piaski (po prostu się zapada).

Moje pytania brzmią następująco:

Kto pilnuje pracy Tauronu z Naszej strony i dlaczego nie reaguje?

Czy jest możliwość namalowania linii parkingowych, aby wszystkie auta mogły parkować w miarę równo?

Kiedy Tauron doprowadzi swoje wykończenie do ładu?

Dziękuję i pozdrawiam.

Łukasz Czapla

z ulicy Stęślickiego 6

Zarząd SSM: Rozumienie zdenerwowanie robotami prowadzonymi przez Tauron przy usuwaniu awarii rur ciepłowniczych, jednak prace te były niezbędne dla zapewnienia dostaw energii cieplnej. Nieprawdą jest, że nikt nie reaguje na tempo prac prowadzonych firmę wynajętą przez Tauron, gdyż kierownictwo administracji osiedla na bieżąco kontaktowało się z osobami odpowiedzialnymi za nadzór tych prac ze strony Tauronu. Obecnie roboty te zostały zakończone a teren przywrócony do stanu poprzedniego.

Nie ma konieczności znakowania, gdyż ten fragment parkingu pełni rolę pola manewrowego, a na pozostałej części miejsca parkingowe mają

wytyczone pola przez kostkę brukową ułożoną w innym kolorze.

Bytków to porządna...

Witam Szanowną redakcję

Mam taką małą prośbę czy teren, na którym leży sklep kubik 24H monopolowo-spożywczy leży na terenie miasta czy terenie należącym do SSM? Py-



tam, dlatego ponieważ chciałbym się zapytać was czy nie byłoby możliwości zamknięcia tego sklepu lub przynajmniej ograniczenia jego działalności, gdyż jego działalność psuje wizerunek dzielnicy. Odkąd powstał i jest otwarty 24H wokół sklepu zaczyna się roić od pijaków i różnych meneli, a co dopiero będzie jak przyjdzie upalne lato?

Bytków to porządna, prestiżowa dzielnica w przeciwieństwie np. do centrum Siemianowic gdzie już tak fajnie nie jest. Ale poprzez sklepy typu Kubik dzielnica może stracić na prestiżu a co za tym idzie np. może spaść cena mieszkań gdyby ktoś chciał je np. sprzedać na Bytkowie. Warto by się tej sprawie na spokojnie przyjrzeć. Chyba, że znowu powiecie, że nic się nie da zrobić, bo tak najłatwiej.

A. R.

(Imię i nazwisko tylko i wyłącznie do wiadomości redakcji)

Zarząd SSM: Na terenie Bytkowa zlokalizowane były dwa sklepy kubik 24h – jeden przy ul. Władysława Jagiełły, drugi przy ul. Walerego Wróblewskiego. Punkt przy Jagiełły został zlikwidowany. Obydwa te lokale nie były własnością SSM i Spółdzielnia nie była i nie jest wynajmującym. Zarówno Rada Osiedla, jak i administracja os. „Chemik” nie notowały dotychczas żadnych interwencji w sprawie jakichkolwiek przypadków zakłóceń porządku przez klientów tego sklepu. Prosimy zatem Pana, jak i innych mieszkańców, o niezwłoczne zgłaszanie takich przypadków, co będzie podsta-

wą do wystąpienia do UM o ograniczenie godzin handlu, a nawet o cofnięcie koncesji na sprzedaż napojów alkoholowych.

Zestawienie

Ostatnio w gazecie umieściliście zestawienie (w tabeli) kosztów centralnego ogrzewania w przeliczeniu na metr kwadratowy dla poszczególnych budynków. Jednak w zestawieniu tym wg mnie brakowało jeszcze wartości, która by przedstawiała kwotę wydaną z funduszu remontowego w przeliczeniu na metr kwadratowy. Dlatego zwracam się do Spółdzielni, abyście teraz wykonali zestawienie (w tabeli) wydanej kwoty (przez ostatnie 10, 15 lub 20 lat) na remonty poszczególnych budynków w przeliczeniu na metr kwadratowy. Wyjaśniam dlaczego: Otóż zestawienie to obnażyłoby politykę poszczególnych administracji. Uważam, że administracja o niektóre budynki bardziej dba niż o pozostałe. W zestawieniu kosztów c.o. widać wyraźnie, że np. budynki Korfantego 6 i 7 współczynnik kosztów c.o. na metr kwadratowy mają nawet niższy od nowo wybudowanych bloków na Wróbla. Wynik odbiega wyraźnie od pozostałych budynków tego typu. Wiem dlaczego. Te budynki są wyremontowane od A do Z. Od piwnic po klatki schodowe, balkony aż po sam dach. Traktowane są priorytetowo. Dlaczego? Mogę się tylko domyślać. W innych budynkach remontów nie przeprowadza się w ogóle. Przykładowo Korfantego 14 nie widziało konkretnych remontów ponad 10 lat. A ile jeszcze widzieć nie będzie? Oczywiście nie licząc awarii i remontów tzw. koniecznych. Najgorzej natomiast wypadają budynki ocieplone azbestem. Ich wynik mówi sam za siebie. Wszyscy płacimy na fundusz remontowy i nie może być tak, że jedni mają wszystko zrobione a inni nic albo prawie nic. Mieszkańcy pięknie wyremontowanego Korfantego 6, 7 dzięki temu płacą za c.o. dużo mniej niż mieszkańcy zaniedbanych budynków. Czy na tym polega spółdzielnia? Wątpię. My jako lokatorzy powinniśmy się domagać takiego zestawienia, bo wg

ciąg dalszy na str. 24

**Trawniki, to nie kosze na śmieci
Nie wyrzucaj resztek jedzenia przez okno,
nie dokarmiaj ptaków – Fundujesz szczyrom stołówkę**

ciąg dalszy ze str. 23

Konstytucji lokatorzy powinni być traktowani jednakowo. Niezależnie czy są członkami tej spółdzielni czy też nie. I niezależnie od liczby członków zamieszkałych w danym budynku.

Lokator

(Imię i nazwisko do wiadomości redakcji)

Zarząd SSM: Przedstawiony w poprzednim numerze wykaz kosztów ogrzewania mieszkań ponoszony przez zamieszkałych na m² obrazuje zużycie energii cieplnej przez mieszkańców poszczególnych budynków. Na wysokość tych opłat wpływ ma przede wszystkim ilość zużytej energii cieplnej w zależności od struktury mieszkań, upodobań mieszkańców, struktury zamieszkałych rodzin. Bezsprzecznym jest bowiem fakt, że osoby starsze jak i dzieci są bardziej „ciepłolubne” i tym samym zużywają więcej energii cieplnej, co automatycznie przekłada się na większy koszt.

Na podstawie przeprowadzonej analizy nie można wysnuć jednoznacznego wniosku, że przeprowadzone remonty w tym malowanie klatek schodowych mają bezpośredni wpływ na koszt ogrzewania tym bardziej, że budynek, o którym Pan pisze, że od lat się go nie remontuje, a więc budynek przy Wojciecha Korfatego 14, mieści się wyraźnie znacznie poniżej średniej osiedla. Nie można również z danych tych wysnuć kolejnego jednoznacznego wniosku, że budynki docieplone wełną mineralną i obłożone płytami acekolowymi zużywają więcej energii niż ocieplone styropianem. Wystarczy porównać koszty w budynkach przy Wojciecha Korfatego 1, 2, 6 z Hermana Wróbla 5, 8, 9.

Odnosząc się do Pana sugestii o zestawienie kosztów remontów poszczególnych budynków informujemy, że interesująca Pana dane publikujemy w naszej gazecie czy to przy planach remontów, czy też w sprawozdaniach z ich realizacji. Informacje takie może Pan również uzyskać w ADM osiedla.

Jednocześnie informujemy, że remonty budynków realizowane są w oparciu o długoterminowe plany czy to remontów, czy też estetyzacji i zdecydowana większość kla-

tek schodowych na os. im. Juliana Tuwima ma już za sobą taką estetyzację. Budynek przy Korfatego 14 przewidziany jest do realizacji w 2017 roku.



Pana domysły jakoby jakiekolwiek budynki były traktowane priorytetowo są kompletnie bezpodstawne.

Parkowanie na zakazie

Zwracam się do Redakcji „Mojej Spółdzielni” z prośbą o wyjaśnienie sprawy parkingu na ulicy Zgrzebnika. Omawiany parking znajduje się między numerami 47-37. Proszę o oznakowanie miejsc parkingowych białymi liniami oraz wyraźne oznakowanie kopert – usprawni to parkującym życie oraz pozwoli uniknąć niepotrzebnych stresów. W omawianym miejscu jest możliwość swobodnego ustawienia 6 samochodów, natomiast chętnych do parkowania w tym właśnie miejscu jest o wiele więcej. Dla przykładu podam, że przy nr „37” dwie rodziny mają po dwa samochody oraz inni, którzy mają po jednym a jest ich jeszcze pięcioro.

Mój problem polega na tym, że mieszkam pod numerem „47” i posiadam garaż, który mieści się w budynku. Jestem społecznym opiekunem ochrony Przyrody oraz członkiem Społecznej Straży Rybackiej, która to straż działa na zasadzie telefonu – zależnie od sytuacji. Problem powstaje z chwilą, kiedy „bezmózgowcy” – bo tak ich trzeba nazwać – pomimo wielokrotnych próśb – kartek za wycieraczką itd., stawiają swoje samochody na zakazie, bo tak im się podoba, nie myśląc o tym, że stwarzają zagrożenie. Na dowód tego posiadam zdjęcia, które w razie potrzeby jako dowód mogę dostarczyć do szanownej Redakcji.

Ponieważ nie jestem zwolennikiem anonimów i pomówień, podam do wiadomości Szanownej Redakcji nazwisko osoby, która notorycznie stawia swój samochód na zakazie oraz nazwisko swoje.

Kończę swoją prośbę hasłem: „Szanuj drugiego, jeżeli chcesz być szanowany”.

Z poważaniem **E. Tuszyński**

Zarząd SSM: Ze względu na gęstość zabudowy w tym rejonie i wyjazd z garaży zlokalizowanych w budynkach, chodniki dla pieszych, drogę dojazdową oznakowanie miejsc parkingowych nie ma obecnie najmniejszego sensu z uwagi na konieczność zachowania odpowiednich odległości.

Administracja os. „Chemik” uwzględni takie oznakowanie przy planowanej zmianie lokalizacji śmietnika, dzięki czemu powstaną dodatkowe miejsca parkingowe.

Apelujemy jednak do parkujących tam samochody, by nie zastawiali garaży i nie utrudniali wyjazdów osobom je posiadającym.

Starzy Tetrycy a plac zabaw dla dzieci – cd.

To nie jest tak, że osoby, które w „referendum” były przeciwko rozbudowie placu zabaw są przeciwne tworzeniu dla maluchów takich miejsc. Chodziło głównie o to, że plac rozrasta się tuż pod oknami. Nie jest w tym nic złego, że niektórzy lokatorzy chętnie odpoczywają na balkonie, wśród kwiatów i zieleni. Dla niektórych starszych, chorych osób balkon stanowi ich cały świat, bo od kilku miesięcy nie wychodzą z domu. Osobiście bardzo lubię dzieci i uważam, że należą im się takie miejsca do zabawy. Niepokoi mnie jednak to, że w tym „kotle” głosy niosą się daleko. Niekoniecznie chcę wysłuchiwać pokrzykiwania opiekunów (rodziców i dziadków) jak wrzeszczą na dzieciaki, czasami nawet grożąc im biciem (o zgrozo!!!). Oczywiście jest wielu dorosłych, którzy w kulturalny, taktowny sposób potrafią podejść do dziecka i go upomnieć, czy coś przekazać. Inni potrafią przez kilka minut prowadzić głośny dialog z dzieckiem o kilka metrów oddalonego od niego, a ja muszę wysłuchiwać te „metody wychowawcze”.

Jeszcze chcę ustosunkować się do wypowiedzi umieszczonej w poprzednim numerze „MS” na ten temat. W wypowiedzi Pana nie znalazłam, niestety, nawet odrobiny tolerancji (na którą się powołuje), jedynie agresję, złośliwość, brak szacunku do ludzi starszych.

Z poważaniem

Maria D.

(Imię i nazwisko do wiadomości redakcji)

ciąg dalszy na str. 26

tel. 32 229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Kontrakt z NFZ.

**CENTRUM
STOMATOLOGII**
Chirurgia stomatologiczna i protetyka
MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1
Poniedziałek - piątek 9.00 - 20.00

s-159/03-13

PRACOWNIA PROTETYCZNA
KICIŃSKA AGNIESZKA
 ul. Zgrzebnioka 39
 tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające, relaksacyjne
- korony, mosty

s-162/11-13

dentomed

www.dentomed.com.pl

PRYWATNIE

STOMATOLOGIA - PEŁNY ZAKRES**JEDNOWIZYTOWE LECZENIE KANAŁOWE Z MIKROSKOPEM**
CHIRURGIA STOMATOLOGICZNA - implanty, usunięcia zębów zatrzymanych i ósemek, resekcje korzeni. **STOMATOLOGIA ESTETYCZNA, PROTETYKA** - pełen zakres; **KARDIOLOGIA**, echo serca - UKG, holtery; **NEUROLOGIA**; **REUMATOLOGIA**; **CHIRURGIA OGÓLNA I NACZYNIOWA**.
STOMATOLOGIA - LECZENIE DOROSŁYCH **NFZ**

 Narodowy Fundusz Zdrowia

MICHAŁKOWICE, ul. E. Orzeszkowej 20 od 8.00 do 20.30 tel. 32 228-80-97

s-223/7-14

ZAKŁAD TAPICERSKI „MEBEL”**Bogusław Więdocha**

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55; Czynny: 9.00-18.00; sob. 9.00-14.00

**Poleca:**

- zestawy 3+2+1, rogówki rozkładane z pojemnikiem,
- łóżka, materace,
- wersalki, tapczany, fotele, pufy

 WYMIAR ORAZ ILOŚĆ CZĘŚCI ZESTAWU
 WG. ŻYCZENIA KLIENTA
 - bardzo bogaty wybór TKANIN

www.ztmebel.pl tel. 32 229-00-06

s-87/15-13

**NIERUCHOMOŚCI**

NR LICENCJI 12985

- ✓ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ**
- ✓ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

 41-106 Siemianowice Śląskie
 ul. W. Wróblewskiego 19
 tel. 32 608-07-14,
 509 498 648, 509 077 579

s-250/6-13

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA**MICHAŁ SZAFRĄSKI**

- GEOMETRIA KÓŁ 3 D
- SERWIS KLIMATYZACJI
- NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

tel. 32 228-62-61

 Michałkowice, ul. Maciejkowicka
 czynny w godz. 8.00 - 16.00

s-155/09-13

**OKNA DRZWI**

- ROLETY
- ANTYWŁAMANIOWE
- BRAMY GARAŻOWE
- POKOJOWE
- MOSKITIERY
- PRZESUWANE

REMONTY MIESZKAŃ
 Siemianowice Śl., ul. Kasztanowa 8
 tel. 32 765-78-96, 603 800 139

mail: oknawimar@interia.pl

s-42/17-13

AUTO SERWIS**PIOTR WASZKIEWICZ**
 Siemianowice Śl.
 Bytków, ul. Waloszka 24a
 tel. 32-228-62-00, 601 433 092

oferuje usługi:

- blacharstwa
 - lakiernictwa
 - mechaniki samochodowej
- Kredytowanie napraw powypadkowych
-
- Skup samochodów uszkodzonych
-
- czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-09

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS
 Siemianowice Śl. - Bytków
 ul. Waloszka 40, tel. 601 717 182

s-895/11-09

ELEKTROSERWIS**Arkadiusz Czapla****!NAPRAWA!
SPRZĘTU AGD**
 Tel. 32-765-84-15,
 dom - 32-229-87-54
 502 950 844

 Bytków ul. Niepodległości 24,
 - naprzeciwko „Tesco”

s-7/11-09

**Pielęgnacja zieleni
usługi porządkowe**

Oferujemy usługi:

- sprzątanie mieszkań i klatek schodowych;
- mycie okien;
- sprzątanie i porządkowanie garaży;
- odśnieżanie posesji, chodników, podjazdów, aut;
- pielęgnacja terenów zielonych: koszenie, grabienie liści, przycinka drzew i krzewów.

Potrzebujesz pomocy zadzwoń lub napisz:

881 963 975; szarol@op.pl

Siemianowice Śląskie, ul. Okrężna 15/11

s-448/4-13

ciąg dalszy ze str. 24

Od redakcji: W imieniu naszej Czytelniczki apelujemy do niektórych rodziców o mniej głośne zwracanie uwagi swoim pociechom. Uwagę o szacunek dla osób starszych pozostawiamy bez komentarza, czy apelu gdyż jest ona zrozumiała sama przez się.

Kto ustala, kto zatwierdził...

Panie Redaktorze!

Chociaż o zasadach i działaniu zaworów termostatycznych w mieszkaniach piszecie w „MS” od dawna i sezon grzewczy dobiegł końca, to proszę o odpowiedź na kilka ważnych pytań.

Kto ustala procentowy podział opłaty kosztów c.o. wg podzielników na 31,87% a wg powierzchni lokali na 68,13%? Kto to zatwierdził, kto na to się zgodził, kto i ile na takim podziale zarobił i komu na tym zależało, by taki podział był nadal?

Jeżeli koszty ogrzewania mojego mieszkania, według podzielników, są 50 razy mniejsze (tj. dokładnie 4991% sic), niż obliczone dla pozostałych pomieszczeń, to jest to nielogiczne, nie ekologiczne i po prostu nieuczciwe.

Tylko, dlaczego ja mam płacić za tych „niedogranych”, którzy chcą mieć w mieszkaniu temperaturę 26 °C?

Czytelnik

(Imię i nazwisko do wiadomości redakcji)

Zarząd SSM: We wszystkich budynkach zarządzanych przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową podstawę prawną rozliczenia centralnego ogrzewania stanowi Regulamin Rozliczeń Energii Ciepłej, zatwierdzony 26. 10. 2005 r. przez Radę Nadzorczą, opracowany przy uwzględnieniu obowiązujących aktów prawnych wyższego rzędu, tj. ustaw, w tym Prawa energetycznego i Statutu Spółdzielni.

Z przytoczonego powyżej dokumentu wynikają zasady ustalania kosztów zużycia energii cieplnej, a w szczególności zasady związane z określaniem udziału kosztów stałych i zmiennych w całkowitych kosztach ogrzewania i sposobu ich podziału pomiędzy jednostkami użytkowymi (mieszkaniem).

Podział ten, poprzez określenie odpowiednich udziałów procentowych, determinuje wysokość ceny jednostkowej podzielnika kosztów ogrzewania (j.p.k.o.), która jest pochodną wielu czynników takich jak:

- 1) ceny jednostkowej opłaty zmiennej za 1 GJ ciepła, wynikającej z taryfy przedsiębiorstwa ciepłowniczego (źródło + przesył);



- 2) występujących w danym okresie rozliczeniowym temperatur zewnętrznych, jako jeden z ważniejszych elementów poziomu zużycia ciepła;
- 3) upodobań cieplnych poszczególnych mieszkańców, będących uczestnikami podziału kosztów ogrzewania;
- 4) zmian izolacyjności budynku, zmierzającymi do poprawienia komfortu cieplnego zamieszkiwania oraz obniżenia kosztów dostawy ciepła.

Z drugiej strony istnieją tzw. koszty stałe związane z opłatami wynikającymi z zamówionej mocy cieplnej (także źródło + przesył), które w myśl zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r., płatne są w 12 miesięcznych ratach.

Na podstawie analizy wieloletnich danych dotyczących poziomu cen związanych z kosztami zmiennymi i stałymi obserwujemy tendencję w kształtowaniu taryfy przez dostawcę ciepła w taki sposób, aby opłaty stałe stanowiły coraz większy udział.

Nad procesem wprowadzania taryf czuwa Urząd Regulacji Energetyki, który na wniosek dostawcy ciepła kwalifikuje przedstawione ceny jako zasadne lub też nie. **Spółdzielnia, o czym wielokrotnie informowaliśmy, nie jest stroną tego postępowania i na dzień dzisiejszy nie istnieją instrumenty prawne dające możliwość kontroli zasadności wprowadzanych cen.**

Przenosząc te wszystkie czynniki na grunt wewnątrz spółdzielczy na podstawie przyjętego Regulaminu do podziału kosztów ogrzewania pomiędzy lokalami przyjmuje się faktyczny udział kosztów stałych + 20% z tytułu nieopomiarowanych części instalacji ogrzewczej (głównie grzejniki łazienkowe, ale i pomieszczenia wspólne, klatki schodowe), co przy obecnym poziomie kosztów stałych może stanowić wielkość 60-65%. Niewątpliwie do utrzymywania się takiego stanu rzeczy sprzyjają łagodne okresy zimowe, generujące stosunkowo niskie koszty zmienne.

Na podstawie załączonego do pisma rozliczenia c.o. możemy wywnioskować, że raczej należy Pan do osób, które w sposób zdecydowany ograniczają dostawę ciepła do mieszkania.

Zapewniamy Pana, że Ci mieszkańcy, którzy jak Pan twierdzi „chcą mieć 26 stopni” płacą tylko za siebie, podobnie jak i Pan, ale jednocześnie trudno nie zauważyć faktu, że pośrednio przyczyniają się do poprawienia (ciepło przenika przez ściany) komfortu zamieszkiwania sąsiadujących osób, które korzystają z ciepła w sposób okazjonalny.

Od redakcji: Czytelnik udostępnił dane do wyjaśnienia w Biurze Rozliczeń SSM.

Nie chcę się wstydzić!!!

Jestem mieszkanką budynku przy ulicy Jagiełły 39. Chciałam się zorientować w kilku sprawach. Kiedy przewidziano remont naszej klatki? Ostatnio malowana była w 2005 roku. Niedawno pracownicy wykonywali roboty na sieciach w naszej klatce i swojej pracy nie dokończyli – wisi to wszystko nad nami już ponad miesiąc. Co z tym całym bałaganem? Podobnie też nie zakończono właściwie drzwi do klatki schodowej. Drzwi wstawiono a beton dookoła zostawiono. Czy ktoś odbiera te roboty? A jeśli chodzi o docieplenie, kiedy przewidziano początek robót?

ciąg dalszy na str. 28

**Trawniki, to nie kosze na śmieci
Nie wyrzucaj resztek jedzenia przez okno,
nie dokarmiaj ptaków – Fundujesz szczyrom stołówkę**

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35
 SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51
 SIEMIANOWICE ŚL. - ul. Boh. Westerplatte 31

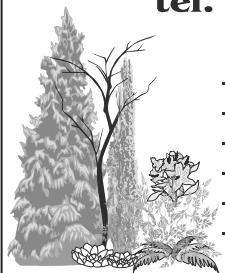


PALMY, WIEŃCE, KWIATY
 - DOWÓZ NA MIEJSCE
 CEREMONII
 tel. 506 178 147,
 32-765-38-71,
 32-229-51-42,
 czynne całą dobę.

oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI
 - EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ
 - WŁASNĄ CHŁODNIĘ
 - PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU
- POGRZEBY Z KREMACJĄ
 USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE
 PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/4-15

KWITNACY OGRÓDEK - obok ronda SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Niepodległości 35 tel. 506 178 147, 32 765-38-71



oferuje:

- drzewka i krzewy ozdobne
- kwiaty balkonowe i rabatowe
- ziemia, nawozy, odżywki
- doniczki i skrzynki balkonowe
- znicze i wkłady
- stroiki okolicznościowe

czynne 8.00 - 17.00
 sobota 8.00 - 13.00



- CAŁOROCZNA OPIEKA NAD GROBAMI

s-326/4-14

meble 4 you

- KUCHNIE
- SZAFY
- GARDEROBY
- SYPIALNIE
- ŁAZIENKI



tel. 888 723 527

Siemianowice Śl. ul. Boh. Westerplatte 20

www.mebleciemianowice.pl

s-443/2-15

ZAKŁAD KAMIENIARSKI

Rok założenia: 1958
 Leszek Gaszka

Cena producenta
 już od 1950 zł

- pomnik w pełni granitowy!

Nagrobki już od 3 zł dziennie!

Siemianowice Śl.
 ul. Przyjaźni 20



tel. 32 228-55-32
 667 955 248

s-639/4-15



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
 GOSPODARKI KOMUNALNEJ
 I MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.

tel. 32-766-00-00,
 32-766-00-03, fax 32-766-01-04

mpgkim@mpgkim.com.pl

Siemianowice Śl., ul. Śmitowskiego 15

ZAKŁAD POGRZEBOWY

ul. Śmitowskiego 15

Całodobowo:

tel. 32-766-00-00 w. 27
 502 091 920, 601 493 911

- ✦ usługi pogrzebowe;
- ✦ sprzedaż trumien, urn;
- ✦ sprzedaż krzyży i tabliczek;
- ✦ wybór palm, wieńców i wiązanek;
- ✦ kremacje;
- ✦ przewóz zwłok na terenie całego kraju.

Wypłata zasiłku
 pogrzebowego ZUS

www.mpgkim.com.pl

s-872/11-09

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński
 KOMPLEKSOWE USŁUGI
 POGRZEBOWE

ul. św. Barbary 24, Siemianowice Śląskie
 tel. 32-220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY, KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY
 WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS

- Usługi grabarskie na cmentarzu św. Antoniego

tel. całodobowe: 601 426 991, 32-288-40-45

Rok założenia
1990

s-730/4-15

Przypominamy,
 że na adres:

gzm@ssm.siemianowice.pl
 można nadsyłać
 pocztą elektroniczną
 BEZPOŚREDNIE UWAGI,
 PROBLEMY
 dotyczące działu GZM

Perfekt Inkaso

Czy kiedykolwiek zostałeś poszkodowany przez lekarza, dentystę,
 pielęgniarkę, lub inny personel medyczny?!

Pamiętaj, że w takim przypadku

należy Ci się ODSZKODOWANIE ZA BŁĄD MEDYCZNY/
 Zadzwoń do nas lub wyślij wiadomość a my oddzwonimy
 i pomożemy rozwiązać Twój problem!

Kontakt: 32 228-23-00. 796 777 226, odszkodowania@perfektinkaso.pl

s-457/5-15

ciąg dalszy ze str. 26

Jako mieszkanka oczywiście cieszę się z takich miejsc jak Rynek czy inne skwery wypoczynkowe, ale jednocześnie nie chcę się wstydić za miejsce, w którym mieszkam...

Monika Kotyczka

Zarząd SSM: Zgodnie z planem remontów obecnie trwają prace malowania i estetyzacji klatek schodowej w budynku przy Władysława Jagiełły 39. Jednocześnie przez firmy UPC, Vectra, MMJ prowadzone są roboty porządkujące instalacje teletechniczne w klatkach schodowych. Na ukończeniu są klatki schodowe Jagiełły 39a, b. W pozostałych klatkach prace te, łączące z estetyzacją parterów, winny być zakończone do końca czerwca br.

Prace dociepleniowe Pani budynku właśnie się rozpoczęły.

Odśnieżanie ul. Grunwaldzka 3 – cd.

Witam.

Postanowiłam ponownie zabrać głos w sprawie odśnieżania na ul. Grunwaldzkiej 3. Jak widzę mylnie sądziłam, że Spółdzielnia szybko i uczciwie podeszła do sprawy. Ze zgrozą przeczytałam odpowiedź Spółdzielni na peany pochwalne na cześć dozorca, który za zaniedbania w odśnieżaniu miał wreszcie zostać zastąpiony bardziej kompetentnym pracownikiem.

Nie dziwi mnie, że Pani z ulicy Grunwaldzkiej 5 ma na temat jego pracy inne zdanie. Każdemu wolno lubić grzęznąć w śniegu i piachu – jego prawo.

To, co mnie zaszokowało to odpowiedź Spółdzielni wyrażająca radość, że dozorca, który od kilku lat nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, na którego jest wiele skarg (nie tylko moich, ale innych mieszkańców budynku – sąsiedzi również składali skargi telefonicznie w administracji Osiedla Węzłowiec) dozorca, którego brak podejścia do pracy udowodniły przesłane zdjęcia zamieszczone na łamach Gazetki; co więcej, **którego niedbalstwo potwierdziły wielokrotne kontrole zleczone przez Zarząd Spółdzielni** – i ta osoba – budzi taką radość i podziw Spółdzielni, że ta obecnie postanawia cofnąć swoje deklaracje wyciągnięcia konsekwencji wobec tego pracownika!

Pozwolę sobie zacytować wydrukowaną w numerze 3/2015 odpowiedź

Zarządu Spółdzielni w tej sprawie: *Na podstawie kontroli systematycznie prowadzonych przez Zarząd i osiedlową administrację POTWIERDZA-*



MY, że chodniki przy ul. Grunwaldzkiej 3 – mówiąc delikatnie – nie były najlepiej odśnieżane. (...) W stosunku do firmy zewnętrznej, która zatrudnia wspomnianego Pana wyciągnięto konsekwencje wynikające z umowy (...) Ponadto zobowiązano właściciela do wymiany wspomnianego pracownika i jednocześnie ostrzeżono go, że w przypadku powtórzenia się takiej sytuacji umowa zostanie rozwiązana."

Szanowna Spółdzielni, proszę o wyjaśnienie – jak to możliwe, że opinia jednej osoby (Pani z ul. Grunwaldzkiej 5) - nie poparta wizją lokalną, ani żadnymi dowodami, tak bardzo i natychmiastowo zmieniła nastawienie Spółdzielni do tej sprawy???? A co z dowodami, na podstawie, których



Państwo sami potwierdzili zasadność skarg na dozorcę z Grunwaldzkiej? Czy teraz opinia jednej znajomej wystarczy, aby postać w niebyt DOWODY? Od kiedy to kierujemy się w takich sprawach opiniami i chęciami, a nie twardymi dowodami w postaci zdjęć i bezpośredniej kontroli pracy???

Przypomnę tylko, że w tym kraju na razie jeszcze obowiązują przepisy i obowiązki wynikające z umowy, którymi należy się kierować przy podejmowaniu takich decyzji. Opinie prywatne można zachować dla siebie i znajomych.

Przede wszystkim lokatorzy (w tym ja również) mają prawo do bezpiecznego poruszania się po chodnikach bez groźby upadku i uszkodzenia ciała. **Spółdzielnia ma narzucony przepisami obowiązek dopilnowania, aby chodniki były odśnieżone i bezpieczne** – a tej zimy nie były (załączone zdjęcia) i **nie są do tego potrzebne petycje z podpisami lokatorów**. Jeśli zaistnieje taka potrzeba lista podpisów zostanie dostarczona do administracji. **Opinie Pani z Grunwaldzkiej 5, której podoba się nieodśnieżony chodnik, nie mają znaczenia w świetle obowiązujących przepisów**. Chodnik ma być sprzątnięty i bezpieczny, bo tak mówi prawo i umowa zawarta z dozorcą – czy się to komuś podoba, czy nie. Proszę nie zapominać, że wielokrotne upominanie dozorca i jak podaliście na łamach Gazetki – kontrole jego pracy, nie odniosły skutku, co potwierdziły zdjęcia nieodśnieżonych chodników, mimo upomnień.

Zapytuję tudzież Szanowna Spółdzielnio, czy powyżej zamieszczone fakty i przez Was samych potwierdzona **negatywna ocena pracy** dozorca to jest podstawa do „składania podziękowań na ręce właściciela firmy, w której dozorca jest zatrudniony (...) i ponownego rozważania decyzji w sprawie wymiany dozorca” tylko dlatego, że jednej Pani nie przeszkadza nieuprzątnięty chodnik??? A co z bezpieczeństwem???

Mam nadzieję, że Spółdzielnia pójdzie za własną radą wydrukowaną w numerze 4/2015 dotyczącą tego, że „nie należy zabierać głosu w imieniu wszystkich nie mając do tego upoważnienia” i weźmie pod uwagę PRZEPIŚY, PRAWA LOKATORÓW I DOWODY, a nie subiektywne opinie przedstawione przez Panią z Grunwaldzkiej 5.

Wstyd ignorować dowody Szanowna Spółdzielni i narażać bezpieczeństwo, nas, lokatorów. Wstyd zmieniać opinie jak chorągiewka na wietrze w zależności od tego, co
ciąg dalszy na str. 30

A.A. WYMIANA instalacji wodno-kanalizacyjnych, c.o. oraz wymiana grzejników – tanio – solidnie, **tel. 512 482 273**

A.A. GAZ – SERWIS, naprawa, konserwacja i wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, centralne ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9, **tel. 606 596 765**

A.GAZOWE urządzenia, montaż, naprawa, konserwacje, **tel. 783 367 264, 32 307-07-07**

ARISTON, junkers, termet, ferroli, fondital, serwis, naprawa, wymiana pieców gazowych, **tel. 505 484 434, 602 449 907, 32 735-64-57**

CAŁODOBOWA naprawa – montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, c.o., elektrycznych, remonty łazienek, Junkers, Termet, 24h **tel. 32 241-99-81, 601 477 527**

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerki karcherem, skuteczne odplamianie, Siemianowice Śląskie, **tel. 604 243 950, 399 517 229**

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, **tel. 506 601 278**

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, **tel. 693 518 984**

ELEKTRYCZNE usługi, **tel. 502 362 393**

FACHOWE mycie okien, sprząatanie mieszkań, **tel. 511 060 617**

FHU „IRYDD”: remonty, profesjonalnie, kafelkowanie, panele podłogowe, malowanie, regipsy, wod-kan, tynki strukturalne, elektryka, **tel. 32 228-80-82, 501 409 237**

HYDRAULIKA – elektryka – gaz, 24 h **tel. 799 066 346**

KAFELKOWANIE, klinkier, gładzie, tynki, regipsy, **tel. 668 222 496**

KOMPLEKSOWE remonty domów, łazienek, tanio, solidnie, **tel. 693 518 984**

KOMPLEKSOWE remonty łazienek i mieszkań, kasetony, projekty, prace dofinansowane z PFRON-u, faktury, doradztwo, 20 lat praktyki, **tel. 506 601 278**

SPRZEDAM M-3 Wróbla 2 - po remoncie, **tel. 508 596 519**

SPRZEDAM lub wynajmę pomieszczenie użytkowe o pow. 16 m², os. Bańgów, **tel. 693 162 067**

SPRZEDAM lub zamienię mieszkanie w Chorzowie Batorem, 115 m², w kamienicy, po remoncie, na 3 pokoje (55-70 m²), **tel. 664 732 821**

SPRZEDAM mieszkanie 2-pokojowe, 36 m² piętro III w bloku 9-piętrowym w Siemianowicach Śl. przy ulicy Komuny Paryskiej, cena do uzgodnienia, **tel. 605 574 105**

SPRZEDAM mieszkanie 48 m² w Michałowicach, po remoncie, **tel. 32 228-01-07**

SPRZEDAM mieszkanie – centrum, 50 m², 2 pok. II p., niski blok, spółdzielcze własnościowe, c.o., gaz, do remontu, **tel. 799 224 233**

SPRZEDAM mieszkanie 3 pokoje, 52,1 m² I piętro, ul. ZHP, cena 160.000, **tel. 600 182 467**

KOMPUTERY, laptopy, drukarki, serwis, naprawa, odzyskiwanie danych, dojazd do klienta, **tel. 666 079 179**

PLYWANIE – nauka, doskonalenie stylu dla dzieci i dorosłych, **tel. 510 659 037**

REMONTY kompleksowe, doradztwo, kafelkowanie, gładzie, malowanie, tapetowanie, panele, parkiety, instalacje, prąd, woda, gaz, dowóz materiałów gratis, **tel. 504 058 030, 32 203-15-75**

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, regipsy, **tel. 696 018 114**

SZKOLENIE psów, psie przedszkole, porady wychowawcze, **tel. 603 882 906**

TELEWIZORY, naprawa u klienta, gwarancja na usługi. Siemianowice Śląskie – dojazd bezpłatny. Naziemna, cyfrowa, czynne 9:00 do 20:00 oprócz niedziel, **tel. 32 228-26-75, 601 347 250**

TRANSPORT i przeprowadzki, utylizacja sprzętu AGD – RTV, **tel. 506 867 565**

ZABUDOWY wnek, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie, **tel. 32 245-95-87, 504 593 016**

SPRZEDAM mieszkanie 4-pokojowe, 73 m² w Bytkowie, **tel. 607 515 998**

SPRZEDAM mieszkanie, os. Korfanteo – Wróbla, **tel. 503 410 408**

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe 2 pokoje, kuchnia, łazienka, ubikacja osobno, 48 m², II piętro na Przyjaźni 22/7, **tel. 32 765-30-46**

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe, 2 pokoje w Centrum, po remoncie, **tel. 604 865 826**

SPRZEDAM słoneczną kawalerkę 30 m² po kapitalnym remoncie, piętro 3/3, c.o., niski czynsz, Siemianowice Śl., Al. Sportowców, **tel. 730 668 396**

RÓŻNE

SPRZEDAM działki rekreacyjne w Piłce koło Koszęcina, **tel. 667 722 766, 505 292 681**

SPRZEDAM ogródek działkowy R.O.D. „Barbórka”, **tel. 508 596 519**

SPRZEDAM ogródek działkowy R.O.D. „Zgoda” – Bańgów, **tel. 509 293 810**

OGŁOSZENIA drobne

DO WYNAJĘCIA 2-pokojowe mieszkanie – osiedle Chemik, **tel. 501 320 426, 32 259-60-96**

KUPIĘ dom lub mieszkanie, **tel. 509 954 191**

KUPIĘ mieszkanie, **tel. 508 215 355**

OGŁOSZENIA mieszkaniowe, **www.mpgkim.com.pl**

POSZUKUJĘ mieszkania, **tel. 506 171 337**

SPRZEDAM dom w zabudowie szeregowej na osiedlu Witosa w Katowicach, **tel. 781 177 900**

SPRZEDAM kawalerkę z wyodrębnioną własnością o pow. 23 m², wyposażoną i umeblowaną, Siemianowice Śl. – Bytków, ul. Wróbla, cena 72.000, **tel. 696 349 132**



Segregując śmieci – oszczędzasz Swoje pieniądze i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!

ciąg dalszy ze str. 28
w danej chwili jest wygodne. Wstyd nie znać przepisów i popierać ignorancję jakiejś Pani, której zachciewa się petycji lokatorów, aby wyegzekwować obowiązki nakazane prawem!

PS. Aby uniknąć kolejnych wątpliwości przesyłam zdjęcia nieodśnieżonych tej zimy chodników nie tylko na Grunwaldzkiej 3, ale również na Grunwaldzkiej 5! (Zdjęcia w rozdzielczości 300 dpi – do druku)

Pozdrawiam
zaszokowana i rozczarowana
postawą Spółdzielni - **Lokatorka**
(Imię i nazwisko
do wiadomości redakcji)

Witam jestem mieszkanką ul. Grunwaldzkiej 5. Ja również nie rozumiem jak można za opinią jednej osoby zwalniać czy upominać pracownika. Nasz dozorca sumiennie wykonuje swoją pracę, jest miły i zawsze widzę jak wykonuje swoją pracę tak jak powinien. Nie oszukujmy się każdy z nas ma inny dzień. Jednego dnia nam się a nie chce drugiego. To prawda mieszkamy w cieniu i u nas śnieg długo zalega. Ja mam dziecko i wózek i jakoś nie miałam do nikogo pretensji, że jest zbity lód na chodniku. Trudno to jest zima... Ta pani, która tak ocenia tego pana zachowała się niesprawiedliwie. Nie chciałam żeby ten pan stracił pracę... i też nie chciałam, aby zamienili tego pana na kogoś innego jest u nas długo dozorcą i jest dobrze.

Z poważaniem wasza mieszkanka
nati...

- dane do wiadomości redakcji

Zarząd SSM: Nie rozumiemy, na jakiej podstawie twierdzi Pani, że „Spółdzielnia wyraziła radość i podziw dla dozorczy obsługującego posesję”. Prawdą jest, że wyraziliśmy zadowolenie z faktu, iż część mieszkańców docenia trudną pra-

cę dozorców. Mając na względzie niedociągnięcia w pracy tego dozorczy wiemy, że zostały w stosunku do tej osoby wyciągnięte kon-



sekwencje i mamy nadzieję, że w przyszłości wszyscy mieszkańcy z tego rejonu będą zadowoleni z wykonywanych przez niego czynności.

Autorce kolejnego e-maila o pracy dozorczy dziękujemy za opinię.

...a brud pozostał

Na początku stycznia br. rozpoczęto prace w budynku przy ul. Okrężnej 6 polegające na wykuciu otworów w posadce i zamontowaniu tzw. rur deszczowych. W ciągu 2 m-cy prace wykonywane były sporadycznie na każdym piętrze, bowiem były przerwy nawet trzytygodniowe i tygodniowe, ale po każdej czynności zostawało najpierw duże zapylenie korytarza, a potem brud budowlany. Czynności budowlane były wykonywane wewnątrz wnęki okiennej, ale robotnicy upodobili sobie rozstawiać brudne wiadra i narzędzia przed moimi drzwiami, na (...) piętrze, powodując stały, 2-miesięczny brud wnoszony do mieszkania.

Prace budowlane zakończono, a brud pozostał. Moje trzykrotne zawiadomienie ADM, w tym kierownik, pozostało zlekceważone, tak jak inne sprawy w przeszłości. Niedługo przed montażem rury umyłam 3/4 powierzchni korytarza oraz okienko, a ponieważ nie dysponuję wolnym czasem w ciągu dnia, prace wykonałam w nocy. Nie oczekuję żadnej odpowiedzi lekceważącej mój wysiłek i stałą dbałość o czystość korytarza, gdyż moim zamiarem jest publiczne oświadczenie,

że to ADM „Tuwim” w tym przypadku nie wykonało obowiązku nadzoru i zobowiązane jest do przywrócenia stanu sprzed remontu. Jeśli te prace nie zostaną wykonane, to ja wynajmę firmę, która wykona prace porządkowe, a ich kosztem obciążę Spółdzielnię, ponieważ narzucony członkom, regulaminowy obowiązek mycia korytarza, nie może rodzić jednostronnego obciążenia i braku szacunku dla ich pracy.

Mieszkanka

(Imię i nazwisko
do wiadomości redakcji)

Zarząd SSM: W budynku przy ul. Okrężnej 6 na przełomie stycznia, lutego prowadzono prace polegające na przebudowie wewnętrznej kanalizacji deszczowej. W związku z napotkanymi nieprzewidywanymi trudnościami w trakcie wykonywania tych robót i zastosowanej technologii nastąpiło dość znaczne przedłużenie czasu wykonania. Oczywistym jest, że przy takich robotach występowały uciążliwości i utrudnienia dla mieszkańców spowodowane koniecznymi przekuciami stropów, co, niestety, powodowało zapylenie i zabrudzenie klatki schodowej.

Zapewniamy, że kierownictwo administracji osiedla im. Juliana Tuwima nadzorujące te prace na bieżąco egzekwowało od firmy wykonującej to zadanie konieczność sprzątnięcia po sobie. Niestety, nie zawsze jednak pracownicy starannie sprząkali. Za zaistniałe problemy i utrudnienia przepraszamy wszystkich zamieszkałych.

Od redakcji: Pani list nadesłany tradycyjną pocztą zapodział się między innymi materiałami pisemnymi – dokumentami – jakich przy redagowaniu każdego wydania „MS” mamy mnóstwo i stąd miesięczna zwłoka w odpowiedzi. Przepraszamy Panią za to przesunięcie w czasie.

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

OGŁOSZENIA drobne

SPRZEDAM ogródek rekreacyjny
500 m², „Pszczelnik”, cena 26.500,
tel. 662 098 561



A.AUTA kupię, wszystkie marki,
tel. 509 954 191

A.KUPIĘ każdy samochód,
tel. 660 476 276

A.KUPIĘ każde auto, stan obojętny,
tel. 509 954 191

KUPIĘ każde auto, stan obojętny,
tel. 509 954 191

GARAŻ kupię lub wynajmę: Wróbla,
Korfantego, tel. 516 295 729

KUPIĘ garaż przy ul. Jagiełły za Car-
refourem lub wymiennikownią,
tel. 886 169 401

KUPIĘ garaż w dzielnicy Bytków,
tel. 737 469 380

SPRZEDAM garaż murowany przy
kręgielni – ul. Wróblewskiego – cena
30.000, tel. 600 182 467

SPRZEDAM garaż murowany – ul. Si-
korskiego 4, cena 26.000,
tel. 791 790 920

ZAMIENIĘ garaż własnościowy, muro-
wany przy Kauflandzie na podobny przy
ulicy Wróblewskiego, tel. 509 805 770

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



Terminy zajęć zespołów i kółek zainteresowań w Domu Kultury „Chemicz”

DLA KAŻDEGO: dzieci, młodzieży, dorosłych, seniorów...

PONIEDZIAŁEK	
Ognisko muzyczne	13.00 – 20.00
Klub Seniora (Klub „Centrum”)	16.00 – 20.00
Gimnastyka dla Pań	
– sala Szkoły Podstawowej nr 1	18.15 – 19.00
Nauka tańca nowoczesnego	18.30 – 20.00

WTOREK	
Chór Seniorów DK „Chemicz”	13.00 – 15.00
Stowarzyszenie Amazonek „RAZEM”	16.00 – 20.00
Spotkania sekcji krótkofalarskiej	16.00 – 21.00
Spotkania sekcji strzeleckiej	16.00 – 21.00
Nauka tańca nowoczesnego	16.45 – 19.00

ŚRODA	
Nauka obsługi komputera	13.00 – 14.00
Polski Związek Niewidomych	
– Klub „Centrum”	14.00 – 18.00
Sekcja brydżowa	16.00 – 20.00
Gimnastyka „TAY-CHI”	16.30 – 18.00

Więcej informacji pod numerem telefonu 32 228-20-90 lub stronie internetowej – www.domkultury.siemianowice.pl

Sekcja skatowa	16.00 – 21.00
Zespoły instrumentalno-wokalne	17.00 – 20.00
Spotkania Stowarzyszenia „LAURA”	16.30 – 22.00

(ostatnia środa miesiąca)

CZWARTEK

Gimnastyka dla Pań	
– sala Szkoły Podstawowej nr 1	18.00 – 18.45
Klub Seniora DK „Chemicz”	16.00 – 20.00
Zespoły instrumentalno-wokalne	17.00 – 20.00

PIĄTEK

Spotkania sekcji krótkofalarskiej	16.00 – 21.00
Spotkania sekcji strzeleckiej	16.00 – 21.00
Zajęcia tenisa stołowego	16.30 – 20.30

(jeżeli nie odbywają się w tym terminie inne imprezy – kontakt telefoniczny)

Spotkania TKKF „Rytm” i MTKKF

NIEDZIELA

Zebrania członków PZHGP	10.00 – 13.00
-------------------------------	---------------

(trzecia niedziela miesiąca)



APTEKI

ul. M. Dąbrowskiej 2. Poniedziałek-
piątek 8.00-18.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 228-28-89

ul. Wł. Jagiełły 4 Poniedziałek-sobo-
ta 9.00-21.00, niedziela 10.00-17.00
tel. 517 446 651

ul. Jaworowa 2 Poniedziałek-piątek
8.00-17.00, (dojście od ulicy Grabowej)
sobota 8.00-12.00
tel. 32 228-21-46

ul. ks. J. Kapicy 10, Poniedziałek-pią-
tek 8.00-21.00, sobota 8.00-21.00
niedziela 9.00-18.00, tel. 32 229- 21-40

ul. W. Korfantego 5, Poniedziałek-
piątek 8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 228-12-18

ul. 1-go Maja 5, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 9.00-14.00 tel. 32
220-00-74

ul. Kościelna 39, Pon.-pt. 8.00-20.00,
sobota 8.00-16.00, tel. 32 733-80-09

ul. Kościelna 61, Poniedziałek-piątek
7.00-18.00, sobota 7.30-12,30 tel. 32
229-01-71

ul. Michałkowicka 7, Poniedziałek-
piątek 8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 766-84-38

ul. Niepodległości 23, Poniedziałek-
piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 228-01-60

ul. Niepodległości 29, Poniedziałek-
piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-18.00
tel. 32 228-33-70

ul. Okrężna 19, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 8.00-14.00 tel. 32
229-00-70

ul. Olimpijska 2, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 762-82-43

ul. Jana Pawła II 1, Poniedziałek-pią-
tek 7.30-19.00, sobota 8.00-14.00 tel.
32 765-96-69

CAŁODOBOWA, ul. Jana Pawła II 13
tel. 32 761-11-00

ul. Powstańców 16, Pon.-pią. 8.00-
20, sobota 8.00-16. tel. 32 220-03-37

ul. J. III Sobieskiego 30, Poniedzia-
łek-piątek 8.00-18.00, sobota 8.00-
12.00
tel. 32 765-92-05

ul. K. Szymanowskiego 8, Ponie-
działek-piątek 8.00-19.00, sobota
9.00-13.00 tel. 32 229-83-09

ul. K. Świerczewskiego 6, Poniedzia-
łek-piątek 7.00-19.00, sobota 8.00-
13.00 tel. 32 228-20-07

**CAŁODOBOWA ul. K. Świerczew-
skiego 13**
tel. 32 204-66-22

ul. W. Wróblewskiego 28, Poniedzia-
łek-piątek 8.00-18.30, sobota 8.00-
13.00 tel. 32 228-80-40

ul. Wyzwolenia 17, Poniedziałek-pią-
tek 8.00-19.00, sobota 9.00-14.00 tel.
32 228-43-46

Krzyżówka

z hasłem nr 05/2015

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Topiony na śniadanie; 8. Duża kartka papieru; 9. Pacynki; 10. Owoc o gruszkowatym kształcie; 11. Jedno z osiedli mieszkaniowych SSM; 12. Potrzebne do mycia; 13. W każdy poniedziałek jest pełniony przez dziennikarza „MS” w siedzibie SSM; 14. Domek Puchatka; 16. Winnetou; 19. „... Spółdzielnia” Gazeta Wszystkich Mieszkańców SSM”. 20. Zatyczka beczki; 21. Część kredytu; 22. Loteryjna zdobywca; 23. Radiowy ze skałą; 28. Nogi zająca; 31. Stowarzyszenie Amazonki z DK „Chemik”. 32. Arbiter na boisku; 33. Bankiet; 34. Pułap, szczytowy punkt; 35. Śląski taniec; 36. Żywica egzotyczna; 37. Cenna starość.

PIONOWO: 1. Z pępkim; 2. Kompozycja z kwiatów; 3. Biała broń; 4. Pałka wodna; 5. Zapięcie u pasa; 6. Ryba morska; 7. Hulaka; 14. Mały obłok; 15. Chinka; 17. Największy z oceanów; 18. Jest wyremontowany przy ul. Przyjaźni; 24. Kondygnacja budynku; 25. Kończy wojnę; 26. Część balustrady; 27. Glinka ogniotrwała; 28. Bolesć; 29. W garderobie; 30. Włochy.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 23 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do 22 maja br. na adres: **SSM, ul. Bohaterów Westerplatte 20** z dopiskiem: **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – Krzyżówka nr 05/2015 r.** i adres poczty elektronicznej redakcji „MS”: **ssm@poczta.fm** z informacją w temacie wiadomości: **Krzyżówka nr 05/2015 r.**

Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 04/2015 z hasłem: *Udanej Wiel-*



kanocy otrzymują: **Katarzyna KŁOSOWSKA**, ul. W. Wróblewskiego 43; **Gabriela WANDZIK**, ul. Bohaterów Westerplatte 12; **Beata WŁODARCZYK**, ul. Wł. Jagiełły 37C.

Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród - niespodzianek. Nagrodę główną ufundowała Grupa **E-Siemianowice**, Siemianowice Śl. ul.

Walerego Wróblewskiego 67. Fundatorem pozostałych nagród jest Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych dla celów redakcyjnych. Z udziału w losowaniu wyłączeni są dłużnicy, przedstawiciele władz samorządowych, pracownicy SSM i redakcja „MS”.



Kontroler w autobusie pyta pasażerkę podróżującą z psem:

- Czy Pani zapłaciła za tego psa?
- Ależ skąd. Dostałam go w prezencie!



- Czy oskarżony był już karany?
- Tak, za konkurencję.
- W naszym kraju zmierzającym do kapitalizmu za konkurencję się nie karze. Co oskarżony konkretnie robił?
- Banknoty. Dokładnie takie same jak mennica państwowa.



Dwóch filozofów stara się ustalić definicję słowa „głupiec”.

- Głupiec to taki człowiek, którego myśli wyrażane w formie słownej są niezrozumiałe dla innych. Zrozumiałeś mnie?
- Nie.



Zaginął mój mąż! – zgłasza w komisariacie zdenerwowana kobieta.

- Jak był ubrany? – pyta policjant.
- Jak zwykle. Ciemne spodnie, jasna koszula i fartuszek w kwiatki...

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
 Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisło. Druk: „omegapress”, Sosnowiec. Nakład: 12500 egzemplarzy.
 Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca.
 Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 605 256 775. Numer zamknięto 2 maja 2015 r.

Rzodkiewka i szczypiorek to niekwestionowani przedstawiciele wiosennych nowalijek. Mogą przyozdabiać potrawy, mogą być samodzielnyymi przekąskami.

Nowalijki na stół

Warto zaś jako najczęściej wprowadzać je do naszego menu. Możliwość wykorzystania tych dwóch warzyw są ogromne i tylko od naszej wyobraźni zależy, co z nich przyrządzimy. Zapra-

MOJA KUCHNIA



szamy do eksperymentowania i nadsyłania do redakcji swoich przepisów. Najciekawsze opublikujemy. Czeka-

Rzodkiewka na gorąco

60 dag rzodkiewek (bez liści), 1/2 szklanki mleka, 1 łyżka masła lub margaryny, 3/4 łyżki mąki, 3-4 łyżki śmietany, sól, cukier, 4 łyżki drobno posiekanego koperku. Rzodkiewki oczyszczone z liści umyć. Małe pozostawić w całości. Duże pokrajać na połówki lub w cząstki, włożyć do wrzącej wody z solą i cukrem. Ugotować. Tłuszcz rozetrzeć z mąką, wymieszać z mlekiem. Zagotować, mieszając. Gdy całość zgęstnieje, dodać parę łyżek wywaru z rzodkiewek. Ugotowane rzodkiewki odcedzić, włożyć do przygotowanego sosu, dodać śmietanę. Zagotować, odstawić, wymieszać z koperkiem, przyprawić solą i cukrem. Wyłożyć na ogrzaną salaterkę. Podawać do mięs duszonych i smażonych.

Pasta z rzodkiewką i szczypiorkiem

Pół pęczka rzodkiewek, pudełko sera homogenizowanego albo ziemistego, dwie młode cebulki, trochę różnokolorowej papryki. Warzywa siekamy i mieszamy z serkiem. Można całość posolić i dodać odrobinę pieprzu, ale niekoniecznie.

Cebula w kożuszku

3 wielkie cukrowe cebule, 2 szklanki mąki, 1 szklanka mleka, 1 jajko, 2 ząbki czosnku, sól, pieprz, 1/4l oliwy do smażenia, parę rzodkiewek i szczypiorek. Do miski wsypujemy mąkę, dodajemy jajko i mleko. Mieszamy aż nie będzie grudek. Ciasto przyprawić szczyptą soli i pieprzu, a dla pikanterii dwoma ząbkami drobno posiekanego czosnku. Cebule obieramy i kroimy w okazałe talarki. Na głębokiej patelni rozgrzewamy oliwę, a obtoczone w cieście talarki wrzucamy na olej. Smażymy do uzyskania mocno rumianego koloru. Całość, po wyłożeniu na talerz, posypujemy posiekanym szczypiorkiem i ozdabiamy rzodkiewką. Takie przekąski możemy przygotować również z innych warzyw.



Jaką masz osobowość?

BARAN
21.III. - 20.IV



Jesteś człowiekiem pogodnym i unikasz, jak tylko możesz, ponuraków.

Lubisz wesołą kompanię, ludzi podobnych do siebie. U kobiet cenisz gustowny sposób ubierania, optymistyczne podejście do życia, oryginalność.

BYK
21.IV. - 21.V.



Byk, w przeciwieństwie do osób spod znaku Barana, jest miłośnikiem życia domowego. Po pracy najchętniej przebywa w domowym zaciszu, po obiedzie czyta gazety, interesuje się polityką. Zaletą kobiety według Pana Byka jest oszczędne prowadzenie domu. Lubi bowiem mieć co nieco grosza na koncie.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



Ludzie spod tego znaku Zodiaku mają złożoną osobowość – szybko przechodzą z dobrego nastroju do skrajnie złego, są zarozumiali i zawsze muszą mieć ostatnie zdanie. Trudno przekonać ich do zmiany decyzji. Na plus wyróżniają ich za to wszechstronne zainteresowania.

RAK
22.VI. - 22.VII.



Większość Raków to samotnicy – ludzie ceniący sobie spokój, ład i porządek. Nie znoszą hałaśliwych zabaw. Lubią sztukę, szczególnie tę, wyróżnioną w postaci muzyki, poezji. Są zazwyczaj stali w uczuciach – rzadko się rozwodzą.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Lew na stanowisku jest zazwyczaj wyniosły. Utrzymuje dystans z podwładnymi, nie znosi sprzeciwu. W domu też jest najważniejszy. Lubi zabierać głos, opowiadać różne historie, nie zawsze w pełni prawdziwe. Pomimo tych wad, na ogół jest lubiany.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Królestwem osób spod znaku Panny, szczególnie płci żeńskiej, jest gospodarstwo domowe. U Panien wszystko musi lśnić i błyszczeć. Inna rzecz, że często narzekają na brak czasu, przepracowanie. W domu lubią wprowadzać do swojej kuchni nowości kulinarne, co się chwali.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Wagi lubią błyszczeć – ładnie się ubierać, kupują wiele kosmetyków. Są inteligentne, więc w towarzystwie potrafią dyskutować, prezentując zwykle ciekawe poglądy.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Wśród Skorpionów najwięcej jest ludzi, którzy wyżywają się w pracy – ze wszystkich znaków Zodiaku właśnie osoby spod znaku Skorpiona należą do najbardziej pracowitych. Bywają jednak zawistni i podejrzliwi, a wtedy mogą być dla przeciwników niebezpieczni.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



To człowiek potrafiący umiejętnie dzielić czas na pracę i odpoczynek – tak, aby jedno nie kolidowało z drugim. Sumiennie wykonuje swoje obowiązki, a odpoczywa najchętniej podczas wycieczek, podróży.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 21.I.



Jest człowiekiem pracowitym, niechętnie zmieniającym swoje otoczenie, bo czuje się z nim związany. Jest w swoim żywiole, gdy pracuje z ludźmi podobnymi do siebie. Wówczas wspólnie i z dobrym skutkiem może śmiało realizować swój cel.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Osoby spod tego znaku najlepiej czują się w sytuacji, gdy pracuje się nad jakąś innowacją, odkrywa coś nowego. Pod tym znakiem rodzi się najczęściej naukowców albo przynajmniej zdolnych, chwalonych przez szefów pracowników.

RYBY
21.II. - 20.III.



Jeśli urodziłeś się pod tym znakiem, jesteś osobą dość zmienną i rzadko, komu przyznającą rację. Ludzie spod znaku Ryb lubią dzieci, stąd ich rodziny są zwykle wielodzietne. Zazwyczaj ich pasją są zwierzęta, szczególnie koty.

Darmowe treningi, organizowane dla dzieci przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową od maja przeniosły się z powrotem na wielofunkcyjne boiska. Młodzi piłkarze zacierają ręce, szykują nogi...

Frekwencja w salach gimnastycznych – wyśmienita

Nie ma żadnej przesady w stwierdzeniu, że bezpłatne treningi dla dzieci – czy to w salach gimnastycznych, czy na obiektach wielofunkcyjnych przyjęły się znakomicie, a świadomość o nich wśród siemianowickiej społeczności, z miesiąca na miesiąc jest coraz większa. Na dowód wystarczy powiedzieć, że regularnie na zajęciach pojawiają się nowi chłopcy, czasem nawet zaglądną dziewczęta. A wszystko nie po cichu, lecz za zgodą opiekunów.



W okresie, kiedy treningi odbywały się w salach gimnastycznych czterech siemianowickich szkół, tzn. od listopada ubiegłego roku do kwietnia br., uczestniczyło w nich w sumie około 130 dzieci. To jakby pięć, średniej wielkości klas. W dodatku nikogo i do niczego nie trzeba było zmuszać. Jak relacjonują trenerzy, dzieci zawsze z wielkimi chęciami podchodzą do zajęć. Nie ma znaczenia – sala czy boisko. Dobrze odnajdują się nawet ci „świeży”, dopiero co zaczynający swoją przygodę z treningami. Oczywiście trzeba im na początku pomóc, pokierować odpowiednio, wyjaśnić. Niekiedy jest „pod górkę”, prawda, z czasem wchodzi jednak w rytm treningowy, nadrabiają braki i nieraz potrafią podczas sparingów toczyć równorzędną walkę z rówieśnikami ćwiczącymi już dłużej.

- Rzeczywiście sezon zimowy można uznać za udany. Jest grupa dzieci, która chodzi regularnie. Przybyło też wielu nowych chłopaków. Razem z drugim, trenerem - **Robertem Razakowskim**, cały czas pracujemy nad szlifowaniem

podstawowych elementów gry w piłkę nożną. Nasze treningi są jakby pierwszym krokiem na drodze w karierze ewentualnych przyszłych piłkarzy. Nie stawiamy tutaj na wynik, nie ćwiczymy i nie gramy pod presją. Od samego początku priorytetem jest przede wszystkim wyciągnięcie dzieci z domów, odciągnięcie ich od komputerów, telewizorów. To już dużo, bo aktywność fizyczna jest człowiekowi potrzebna. Tak jak obserwuję, te treningi pełnią jeszcze jedną ważną funkcję. W zasadzie budują więzi w grupie, tworzą wspólnotę. Nie wszyscy od razu czują się pewnie. Ci nieśmiali niekiedy nabierają pewności siebie po dobrych meczach, udanych treningach. Aspekt psychologiczny. Mam nadzieję, że na boiskach wielofunkcyjnych w dalszym ciągu będzie się to rozwijać w dobrym kierunku – ocenił trener **Dariusz Rzeźniczek**.

Z kolei trener **Robert Razakowski** zauważył: -

Ja również z zadowoleniem obserwuję postępy grup. Widać poprawę, ogranie tych chłopaków. My ich odpowiednio instruujemy, a oni z tych rad korzystają. Nawet w młodszych grupach dzieci starają się już do siebie podawać. Widać różnicę poziomów, gdy przychodzi ktoś nowy i wchodzi w grupę trenującą już z sobą parę miesięcy. Przed nami kilka miesięcy gry na wolnym powietrzu. Mam nadzieję, że nie będzie kłopotów ze starszą młodzieżą utrudniającą niekiedy prowadzenie zajęć. Chociaż, tak jak patrzę, coraz bardziej młodzież ta przyzwyczaja się do tego, że popołudniu „w tym a w tym” dniu są zamknięte treningi i inaczej organizuje sobie czas.

Darmowe treningi zostały zainicjowane przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową we

współpracy ze Śląskim Okręgowym Związkiem Piłki Nożnej oficjalnie na przełomie maja i czerwca 2013 roku. Dzięki współdziałaniu z Urzędem Miasta, który pokrywa koszty

Terminy zajęć piłkarskich na boiskach osiedlowych od maja:

„Michałkowice” - poniedziałki

- 16.30-18.00 dzieci w wieku 7-9 lat,
- 18.00-19.30 dzieci w wieku 10-12 lat.

- „Tuwima” – wtorki

- 16.30-18.00 dzieci w wieku 7-9 lat,
- 18.00-19.30 dzieci w wieku 10-12 lat.

- „Węzłowiec” – środy

- 16.30-18.00 dzieci w wieku 7-9 lat,
- 18.00-19.30 dzieci w wieku 10-12 lat.

- „Bańgów” – czwartki

- 16.30-18.00 dzieci w wieku 7-9 lat,
- 18.00-19.30 dzieci w wieku 10-12 lat.

Kategoria +12

„Węzłowiec” i „Tuwima”; Poniedziałki – 16.30 – 18.00

- boisko wielofunkcyjne przy ulicy Władysława Jagiełły „Bańgów” i „Michałkowice”; Wtorki – 17.00 – 18.30
- boisko wielofunkcyjne przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie

ty wynajęcia sal gimnastycznych na okres późno jesienno i zimowy, nie ma przerwy w zajęciach. Utrzymana jest więc płynność, a utworzone latem grupy nie rozchodzą się.

Od maja ponownie popołudniami widać dzieciaki, ganiające po boiskach spółdzielczych za piłką, pod okiem profesjonalnych trenerów, byłych piłkarzy. Hasło „**Wyjść z domu i być aktywnym**” wciąż aktualne i... chwytliwe.

Zapisy? Otwarte

Wciąż można zapisywać dzieci na treningi. Nie kosztują nawet złotówki. Wystarczy przyjść z dzieckiem na jedno z zajęć i wypisać odpowiednią deklarację, jaką mają przy

sobie trenerzy. Należy pamiętać jednak o sztywno ustalonym przedziale wiekowym 7-12 lat (funkcjonują dwie grupy - 7-9 i 10-12 lat). Od maja treningi odbywają się na czterech boiskach wielofunkcyjnych SSM. Rafał Grzywoc

Inaugurujemy Zielony Konkurs 2015!

Tak, to już ten czas. Niniejszym ogłaszamy rozpoczęcie kolejnej edycji Zielonego Konkursu. Ukwiecone balkony i obejścia domów mile widziane!

ków zacierają ręce, debatują nad tym, jak ma wyglądać ich ukochany kącik, a wnioski przenoszą gdzie trzeba... W naszej Spółdzielni takich osób nie brakuje.

niających się balkonów i przydomowych ogródków. Jesteśmy pewni, że mieszkańcy nie zawiodą! Dla własnej satysfakcji i lepszego samopoczucia oraz dla przyjemności innych.



Władysława Reymonta 26

Sądzić należy, że aura już nie spała żadnych figli chociaż... dla tzw. świętego spokoju bardziej delikatne roślinki przytrzymajmy jeszcze parę dni w mieszkaniach aż zimni ogrodnicy przeminą.

Wielbiciele ładnych balkonów i zagospodarowanych przydomowych ogród-

Ba, mamy nadzieję, że w tym roku to grono jeszcze się powiększy. A nuż ktoś włoży w balkon swój pomysł i nagle okaże się, że był to „strzał w dziesiątkę” albo gdzieś, coś ładnego podpatrzy u kogoś i przeniesie na swój grunt.

Tak jak co roku, będziemy przeczesywali osiedla w poszukiwaniu wyróż-



Walerego Wróblewskiego 55

Na zachętę publikujemy fotografie jednego z ładniejszych ubiegłorocznych balkonów – z budynku przy ulicy **Władysława Reymonta 26** oraz uchwyconego już w kwietniu w naszym obiektywie obejścia przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 55**.

rg



Być jak Messi, Ronaldo, Lewandowski

Z sal na wolne powietrze





Spółtem

SIEMIANOWICKIE
SPÓŁNIA. 021

Zapraszamy na
„uśmiechnięte zakupy”
do zmodernizowanego pawilonu
polskiej sieci „Spółtem”



Przyjdź. Do wrażeń.
Zobacz, jak zmierziliśmy się dla Ciebie.

od poniedziałku do soboty
w godz. od 8.00 do 22.00
w niedziele w godz. od 14.00 do 22.00

przy ul. **Grunwaldzkiej 8**

W sprzedaży szeroki asortyment artykułów
spożywczych i przemysłowych codziennego zakupu w atrakcyjnych cenach.



SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ul. Boh. Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śląskie



**OFERUJE SPRZEDAŻ DOMÓW JEDNORODZINNYCH
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ PRZY UL. GEN. JÓZEFA BEMA
W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH
TEL. 32 609-14-96, 602 672 332**

**CENTRUM
FINANSOWO-UBEZPIECZENIOWE**

OFERUJEMY UBEZPIECZENIA:

- komunikacyjne (OC, AC, NNW, Assistance)
- ubezpieczenia domów, mieszkań,
- ubezpieczenia turystyczne
- ubezpieczenia firm
- ubezpieczenia na życie

**PROMOCYJNE ZNIŻKI!!!
DOJAZD DO KLIENTA
I DORADZTWO GRATIS!**

Tel. 664 752 439

e-mail: malgorzata.maziarz@wp.pl

s-45/3-16/16

ZŁOTA RĄCZKA

Wszelkiego rodzaju naprawy
Hydrauliczne, Elektryczne,
Gazowe, Ślusarstwo,
Regulacja i Naprawa okien,
Kompleksowe remonty.

Tanio – solidnie.

503 427 475

s-32/3-15



Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice

(ponad 30 wzorów !!!)

* nakładki na stare ościeżnice!

* podłogi drewniane



"DOMATOR", ul. Pułaskiego 23, 40-276 KATOWICE
tel./fax 32-2544998, kom. 605416116, www.domator.katowice.pl

s-238/11-14



TAXI TRIO
SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

32 / 2 413 213, 348 13 13

**BEZPŁATNE POŁĄCZENIE
800 321 800**



KARTA EMERYTA
I RENCISTY
RABAT 10%

www.triotaxi.pl

s-323/3-15

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM

- tel. **32-228-57-78, 602 672 890**

**DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;
wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;
piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00;
niedziela 8.00-22.00**

**W każdy poniedziałek,
w godzinach od 15.30 do 16.30
w siedzibie Siemianowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej,
ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32-6091-405.**

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NAD-
SYLAJ PYTANIA, SVOJE PROBLE-
MY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**