



e-mail:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



160/2007
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na stronach:

Świąteczne dekoracje - 2

Plac pomnikowy (projekt) - 13

Rozmowy z Prezesem

Romek - 20

i Przewodniczącym RN SSM - 4 – 5

Turniej z wyjątkowym... - 23

**Wszystkiego co najlepsze,
zdrowia,
zadowolenia,
pogody ducha,
uśmiechu
i spełnienia marzeń
w 2007
Roku**

życzą Mieszkańcom

Rada Nadzorcza,
Zarząd i Rady Osiedli
Siemianowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej
oraz Redakcja „MS”

Obradowała RN SSM

28 grudnia...

...przeprowadzono ostatnie w 2006 roku posiedzenie Rady Nadzorczej SSM. Obrady otworzył i poprowadził przewodniczący RN Andrzej Kłos, który na początku zaproponował uczczenie minutą ciszy zmarłego kilka dni wcześniej Romana Majnusa, pełnomocnika Zarządu ds. technicznych GZM – czytaj str. 2.

Jaki był miniony rok?

Początek roku to najlepsza okazja do podsumowania tego, co w minionym czasie wydarzało się w życiu Spółdzielni, naszym zawodowym lub osobistym. Po okresie świątecznej i noworocznej „nerwówki” przyszła pora na to, by na spokojnie i rzeczowo zastanowić się nad tym, co w ubiegłym roku zmieniło się na osiedlach, co było dobre, a co złe i jakich błędów w przyszłości można uniknąć.

O podsumowanie 2006 roku zwróciliśmy się do Przewodniczącego Rady Nadzorczej i Prezesa Zarządu SSM – czytaj str. 4 – 5 – oraz do Przewodniczących Rad Osiedli, a więc do szefów spółdzielczych organów będących najbliższymi problemami, z jakimi na co dzień borykają się mieszkańcy i administracje.

ciąg dalszy na str. 6-7

ciąg dalszy ze str. 1

Andrzej Kłos powiedział, że Spółdzielnia straciła w nim wybitnego fachowca, wyróżniającą się swoją pracowitością osobę oraz cenionego kolegę. Podkreślił też liczny udział pracowników i społecznych działaczy Spółdzielni w ostatnim pożegnaniu Romana Majnusa.

Następnie zebrani, zgodnie z przyjętym porządkiem dnia, przystąpili do obrad. Jako pierwszą podjęto uchwałę w sprawie powołania biegłego rewidenta do badania sprawozdania finansowego za 2006 r. Wiceprezes SSM ds. ekonomicznych – **Jacek Knitter** zaproponował, aby badanie to przeprowadzał ten sam rewident, co w ubiegłym roku ze względu na wysokie kwalifikacje i profesjonalizm. Opinię tę potwierdziła również szczegó-

Obradowała RN SSM

28 grudnia...

wa kontrola Urzędu Skarbowego, jaka miała miejsce w II półroczu 2006 r. w Spółdzielni, która nie wykazała żadnych nieprawidłowości w prowadzeniu ksiąg finansowych.

Członkowie RN omówili też przygotowany przez Zarząd SSM stan realizacji wniosków, analizując szczegółowo stopień wykonania każdego z nich, z Zebrania Przedstawicieli Członków z 2006 roku. Ustalono, że kolejna taka analiza zostanie przeprowadzona wiosną br. Ponadto, zebrani przyjęli informację o wykonaniu Planu modernizacyjnego w latach 2005-2006, który zawiera m.in. docieplenie budynków mieszkalnych. Wiceprezes SSM ds. technicznych – **Zbigniew Lekston**

podkreślił, że uchwalony w listopadzie 2004 r. program dociepleń na lata 2005-2010 jest realizowany bez żadnych zakłóceń i podobne tempo robót będzie utrzymane w 2007 r.

W związku z przypadającym na 18 grudnia 2007 r. jubileuszem 50-lecia Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej powołano Komitet Organizacyjny tych obchodów.

Na zakończenie obrad Andrzej Kłos oraz prezes SSM – Stanisław Kowarczyk podziękowali wszystkim za bardzo dobrą współpracę w mijającym roku oraz złożyli najlepsze życzenia z okazji nadchodzącego 2007 r. Obydwa przedstawiciele najwyższych władz SSM prosili Członków Rady Nadzorczej o przekazanie życzeń wszystkim zamieszkałym.

mig

Świąteczne dekoracje

W ostatnich dniach nasze osiedla, budynki, okna w mieszkaniach jak za dotknięciem czarodziejskiej różdżki zmieniły swój wygląd i mienią się kolorowymi światłkami, dekoracjami, lampionami. To znak, że cieszymy się i przeżywamy bożonarodzeniowe święta.

Przed nami karnawał, a więc jeszcze kilka tygodni radości płynącej z rozpoczęcia Nowego Roku, oby był dla każdego z nas czasem, z którego wypłyną nowe szanse i możliwości zmian na lepsze.

Przed miesiącem ogłosiliśmy konkurs na najładniej przystrojone piętro udekorowane z okazji świąt i karnawału. Początkowo planowaliśmy rozstrzygnąć go do końca grudnia ub. r., jednak zdecydowaliśmy o jego przedłużeniu do 20 stycznia br. Liczymy jeszcze na zgłoszenia ze strony naszych Czytelników i propozycje uhonorowania osób, które angażują się w wystrój

wyróżnia się wyjątkowym sposobem udekorowania klatki schodowej. **Wszyscy lokatorzy VIII piętra mają na drzwiach zawieszone okolicznościowe stroiki. Ponadto kolejne, znacznie**



Pachnąco, czysto, odświeżenie i tak już od lat. Z przyjemnością patrzy się na takie obrazki.

Al. Młodych 15, piętro VIII.

swojego budynku. Prezentujemy jedno z takich miejsc znajdujące się w bloku przy **Alei Młodych 15**, które

większe stroiki wykonane z gałęzi sosen i jodły, przyozdobione w bombki i inne elementy dekoracyj-

ne wiszą na dwóch bocznych ścianach.

*O wystrój klatki schodowej dbamy wspólnie z naszymi sąsiadami. Robimy tak właściwie od ponad 25 lat, odkąd wprowadziliśmy się do tego budynku. Staramy się zawsze używać gałązek ze świeżej jodły czy sosny. Na święta wielkanocne na pewno też coś przygotowujemy – zapewnia **Władysław Kapek**, która wspólnie ze swoim mężem – **Zbigniewem** bardzo angażuje się w wystrój piętra.*

Czekamy na kolejne zgłoszenia z Państwa strony. Zaprezentowanie na łamach „MS” najładniej udekorowanych budynków może być piękną pamiątką po okresie świąt, a jak wiadomo, wiele wspomnień z tego okresu przechowujemy w swoim sercu przez cały rok aż do następnego Bożego Narodzenia.

mig

LOMBARD

**Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM**

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

**Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tył pawilonu obok Plusa)
tel. 032-608-54-88**

S-869/10-06

TWOJA REKLAMĘ PRZECZYTA CO NAJMNIEJ 40 000 OSÓB

REKLAMY KOLOROWE

**CENY REKLAM
BRUTTO z VAT-em**

moduł podstawowy 5,7 x 5,0 cm:
strony środkowe - **120,00 zł**
strony: druga i przedostatnia - **150,00 zł**
strona ostatnia - **180,00 zł**

Reklamy czarno-białe

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł	- drobne /słowo/ - 1,22 zł
drobne ramkowe	
- 2/3 modułu, 19,00 cm ² - 66,40 zł	- 1/2 modułu, 14,25 cm ² - 49,80 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm ² - 33,20 zł	- 1/4 modułu, 7,13 cm ² - 24,90 zł

Termin przyjmowania ogłoszeń upływa **20. każdego miesiąca** - tel. 6091-405
- ogłoszenia drobne można składać również w administracji osiedlowej.

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Zbigniew JAROSZ i Marcin PIWOŃ*

zapraszają wszystkich Mieszkańców

5. 02. 2007 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 032-6091-400

Z kolei 5. 03. 2007 r. dyżurować będą: Klaudiusz KOWOLIK i Mikołaj WAJDA

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

DYŻURY RAD OSIEDLI:

„BAŃGÓW”

- ostatni wtorek miesiąca, 17.30 ÷ 19.00,
siedziba RO, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7,
tel. 032-228-13-01

„CENTRUM”

- 1. poniedziałek miesiąca, 15.00 ÷ 16.00,
Klub Centrum, ul. Powstańców 54,
tel. 032-228-17-39

„CHEMIK”

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
ul. A. Kapicy 15, tel. 032-228-57-78

„MICAŁKOWICE”

- 2. poniedziałek miesiąca, 16.00 ÷ 17.00,
ADM, ul. J. Hadamika 7, tel. 032-228-57-38

„MŁODYCH”

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
Al. Młodych 15a, tel. 032-228-39-47
im. J. TUWIMA

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
ul. W. Korfanteo 9c, tel. 032-228-45-47

„WĘZŁOWIEC”

- 3. wtorek miesiąca, 16.30 ÷ 17.30,
siedziba RO, ul. W. Wróblewskiego 67,
II p. pok. 29, tel. 032-228-52-52

**MASZ PROPOZYCJE, UWAGI
- PRZYJDŹ, POWIEDZ, ZGŁOŚ.**

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 032-6091-400
Sekretariat SSM 032-6091-401
Dział GZM 032-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 032-6091-496

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: 8.00-14.30

Dział Czynszów 032-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 032-6091-495
wt. śr. pt.: godz. 7.30-14.30 032-6091-497

Dział Inwestycji 032-6091-468

Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 032-6091-457

Dział Ekonom. - Umowy Najmu 032-6091-462

Dział Windykacji Czynszów 032-6091-443

Dział Wkładów Mieszkaniowych 032-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30

Główny Księgowy 032-6091-404

Pełnomocnik Zarządu do spraw: 032-6091-492

- Członkowsko-Mieszkaniowych 032-6091-498

- Inwestycji 032-6091-431

- Ekonomicznych 032-6091-431

KASA

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. czw.: godz. 10.00-13.00
środy: godz. 8.00-14.00
piątki: godz. 10.00-14.00

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej SSM

tel. 032-228-00-85, fax 032-228-00-17

ssm_media@netcom.serwery.pl

Pogotowie TECHNICZNE SSM 032-228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 032-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 032-258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 032-293-75-36, 032-293-77-86
Katowice 032-256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 032-760-52-00
ul. Michałkowska 032-760-54-00
Straż Miejska 032-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.

Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:

ul. Michałkowska 105
poniedziałek - piątek 8.00 - 15.00 032-760-54-45

Policja 997, 032-220-33-94, 032-359-62-01

Straż Pożarna 998, 032-766-80-30,
032-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 032-228-22-40

UPC 94-80

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” tel. 032-228-13-01
bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 032-228-17-39
centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 032-228-57-78
chemik@ssm.siemianowice.com

„MICAŁKOWICE” tel. 032-228-57-38
michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 032-228-39-47
mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 032-228-45-47
tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” tel. 032-228-52-52
wezlowiec@ssm.siemianowice.com

**MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO - 032-220-01-80**

**ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA - 032-228-53-84**

KREDYTY

Access Consulting
Rynek Bytkowski

PROSTY SPOSÓB NA KREDYT

Bez poręczycieli

Bez BIKu

Bez zgody współmałżonka

10 Banków

Od 400 zł dochodu

Niska rata już od 89 zł

Najlepsza oferta na rynku

Decyzja w 15 minut

ul. Wróblewskiego 67, 41-106 Siemianowice Śląskie

e-mail biuro@acon.pl www.acon.pl

Tel. 0 32 229 37 91 Kom. +48 516 146 900

Biurowo czynne od 9 - 17
Zapraszamy

5-581-07

Ze głębokim smutkiem zawiadamiamy, że 19. 12. 2006 r.
w wieku 53 lat odszedł od nas

śp. Roman MAJNUSZ

nieodżałowany kolega, długoletni kierownik ADM „Węzłowiec”,
ostatnio Pełnomocnik Zarządu ds. technicznych GZM
Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Rodzinie, Bliskim, Znajomym
wyrazy głębokiego współczucia składają:
Rada Nadzorcza, Zarząd SSM

Serdeczne podziękowanie za okazaną mi przyjaźń i szacunek
współczucie, życzliwość, kondolencje, złożone kwiaty,
wiązanki, wieńce oraz udział w uroczystości pogrzebowej
mojego Męża

śp. Romana CZECHA

składa

- Radzie Nadzorczej, Zarządowi SSM, Radzie Osiedlowej,
Administracji os. „ChemiK” - Renata Czech

Jaki był miniony rok?

Jaki był miniony rok?

Jaki był miniony rok?

Przed nami kolejne wyzwania

Rozmawiamy z Andrzejem Kłosem,

Przewodniczącym Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

- PANIE PRZEWODNICZĄCY, JAKIE PANA ZDANIEM SĄ NAJWIĘKSZE OSIĄGNIĘCIA SPÓŁDZIELNI W MINIONYM ROKU?

Andrzej KŁOS: Był to kolejny rok znaczących i widocznych efektów w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Nasze osiedla wyróżniają się w mieście. Obojętnie, z której strony świata by się nie wjechało do Siemianowic Śląskich, to widać kolejne kolorowe elewacje budynków należących do SSM. Są one wynikiem realizowanego programu termomodernizacyjnego naszych zasobów. Tym samym widać, jak ogromny wysiłek finansowy wszystkich zamieszkałych materializuje się w dociepleniach budynków, renowacjach płyt acokolowych, których finalnym efektem są właśnie przyciągające wzrok kolorowe elewacje. Do tego dodać musimy mniej już widoczne docieplenia stropodachów. Ten wizualny aspekt robót dociepleniowych to jedno, a drugie to wymierne korzyści finansowe dla zamieszkałych, czyli zmniejszenie zużycia ciepła przekładające się wprost na brzęczącą monetę. Wiele osób z pewnością zauważyło też rosnącą systematycznie ilość nowych dźwigów, co z kolei jest wynikiem kapitalnych remontów wind... czyli efektem realizacji kolejnego wieloletniego programu. Sukcesywnie powiększają się też powierzchnie wyremontowanych dachów w technologii pap termozgrzewalnych. Gdy zejdziesz na ziemię i zagłębisz się w osiedla, to z kolei widać tysiące metrów kwadratowych nowych chodników, parkingów czy zatoczek parkingowych wykonanych z kostki brukowej. Co roku też na kolejnych osiedlach przybywa nowoczesnych placów zabaw wyposażonych w urządzenia dające ogromną frajdę dzieciom, ale i spełniających bardzo rygorystyczne normy bezpieczeństwa. Łatwo można też dostrzec nowe słupy oświetleniowe z estetycznymi oprawami z lampami energooszczędnymi. Oczywiście jest jeszcze wiele do zrobienia. Wszystko to jednak kosztuje, stąd plany dociepleniowe, wymiany oświetlenia na osiedlach i inne kapitałochłonne roboty muszą być rozłożone w realizacji na wiele lat. Tylko w ten sposób możemy urzeczywistniać nasze marzenia o pięknych i odnowionych osiedlach mieszkaniowych, o domach zadbanej i spełniających wymogi bezpieczeństwa

dla zamieszkałych. Wszyscy jesteśmy przecież świadomi, że musimy dobrze gospodarować posiadanymi środkami finansowymi, że nie tak prosto jest podwyższyć odpis w czynszu na fundusz remontowy, gdyż wielu spółdzielczym rodzinom doskwiera bieda i borykają się one z problemem zaległości czynszowych. Do tych problemów podchodzimy z głębokim zrozumieniem i jako Rada Nadzorcza staramy się doradzać, jak zadłużeni mogą wyjść z takiego impasu. Niezależnie też pomocą służą im poszczególne działy SSM, bo przecież nie jest celem Spółdzielni pozabawiać spółdzielców mieszkania.

- A JAK PAN OCENIA KLIMAT PANUJĄCY POMIĘDZY MIESZKAŃCAMI?

- Sądzę, że klimat wśród Członków SSM jest dobry. Każdy potrafi ocenić, czy ponoszone nakłady na modernizację i remonty przynoszą efekty, czy pomnażamy nasze wspólne dobro dla ogółu mieszkańców. Ważną rolę w integracji mieszkańców odgrywają festyny osiedlowe, które na stałe weszły w nasz spółdzielczy kalendarz. Warto podkreślić z satysfakcją, że ostatnio obserwujemy coraz mniej wandalizmu, a gdy już dewastacje się pojawiają, to mieszkańcy z coraz większą odwagą i zdecydowaniem zaczynają piętnować takie występkę. Widać tym samym postępującą integrację zamieszkałych. To cieszy szczególnie, wszak nasz wspólny pojedynczy dom składa się z dziesiątków mieszkań. W imieniu Rady Nadzorczej i swoim własnym dziękuję wszystkim mieszkańcom naszych zasobów za dbałość o wspólne dobro. Dziękuję za tworzenie dobrosąsiedzkiej atmosfery.

- PANIE PRZEWODNICZĄCY, JAK PAN ODBIERA NOWE WŁADZE MIASTA?

- W listopadzie ub.r. wybraliśmy nowe lokalne władze. Mamy nową Radę Miasta i nowego Prezydenta Miasta pana Jacka Guzgo. Osobiście uważam, że p. Jacek Guzy jest osobą bardzo skuteczną w podejmowanych działaniach. Dał tego dowód zarówno jako radny i jako wiceprezydent, gdyż przez ostatnie 6 lat pracował na tym stanowisku. Spodziewam się, że nowa, 4-letnia, kadencja władz miasta przyniesie nam, mieszkańcom, znaczące efekty, że przyczyni się również do rozwiązania pewnych spółdzielczych problemów, których proces decyzyjny jest zależny od gminy. Sądzę, że sprowadzanie nowych inwestorów

powinno poprawić los wielu rodzin, gdyż winno przyczynić się do ograniczenia bezrobocia. Chciałbym, aby wiele obiektów Huty Jedność było ponownie zagospodarowanych, aby znalazł się inwestor strategiczny dla walcowni rur. Jeśli władze miasta pozyskają nowe firmy, to będzie musiała zmniejszyć się stopa bezrobocia, a przez to zmaleje też przestępczość i wzrośnie poziom życia wielu rodzin.

- JAKIE CELE POWINNY SOBIE POSTAWIĆ WŁADZE MIASTA DO ZREALIZOWANIA W NAJBLIŻSZYM CZASIE?

- Marzy mi się, aby władze miasta znalazły w końcu skuteczne rozwiązanie na wdrożenie budownictwa socjalnego, co umożliwi najmniej zasobnym w pieniądze na godziwe zamieszkanie, a zarządcom nieruchomości pozwoli na eksmisję zasądzoną prawomocnymi wyrokami sądowymi. Odrębnym zagadnieniem jest pozyskiwanie od miasta terenów pod budownictwo mieszkaniowe i tu także liczę na działania władz miasta. Chciałbym także, by miasto znalazło obiekt, w którym można by uruchomić szkołę muzyczną dla dzieci i młodzieży, by powstawały nowe zespoły artystyczne. Nie można zapomnieć też o Zespole Pałacowym w Parku Miejskim, który czeka od lat na remont i zagospodarowanie. Nasze obiekty sportowe powinny tętnić życiem, a młodzież winna wyżywać się w sporcie i kulturze, a nie na ulicach. Inny problem to zagwarantowanie dobrej opieki zdrowotnej dla wszystkich potrzebujących. Z pewnością nowym władzom przyjdzie też podejmować decyzje związane z obwodnicami komunikacyjnymi wokół naszego miasta. Życzeń i marzeń ja, i jak sądzę wielu mieszkańców, mamy wiele, ale to dobrze, bo to one są motorem rozwoju. Narzekanie nic nie daje. To my, mieszkańcy, realizując marzenia, przyczyniamy się do rozwoju naszego miasta. Zarażajmy więc innych naszymi marzeniami. Wszczepiajmy ludziom optymizm i radość życia. Bo uśmiechnięci są zdrowsi i żyją dłużej.

- PANIE PRZEWODNICZĄCY, 2007 ROK BĘDZIE Z PEWNOŚCIĄ SZCZEGÓLNY DLA SSM ZE WZGLĘDU NA ZBLIŻAJĄCE SIĘ JEJ 50-LECIE...

- Tak, w grudniu 2007 roku nasza Spółdzielnia obchodzić będzie złoty jubileusz. Sądzę, że ten czas wykorzystaliśmy dobrze, że nie mamy się czego wstydić. Moim zdaniem, a nie jest ono odosobnione, możemy szczycić się z zamieszkiwa-

Jaki był miniony rok?

Jaki był miniony rok?

Jaki był miniony rok?

Rezultaty zadowolające

ze Stanisławem Kowarczykiem, Prezesem Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej rozmawia Piotr Sowisło.

- **PANIE PREZESIE, POCZĄTEK ROKU TO ZA WSZE CZAS NA PODSUMOWANIE MINIONEGO.**

JAK PAN OCENIA 2006 ROK W SPÓŁDZIELNI?

Stanisław Kowarczyk: Moim zdaniem, ubiegły rok zakończyliśmy pozytywnie. Zrealizowaliśmy wszystkie założone cele sformułowane w planach remontowych, termomodernizacyjnych i inwestycyjnych. Dalej priorytetem wszystkich naszych działań jest utrzymanie tempa prac dociepleniowych. Na wszystkich osiedlach mieszkaniowych w pełni wykonaliśmy harmonogram robót w tym zakresie, a dzięki łaskawości pogody i przychylności wykonawców jeszcze w 2006 r. rozpoczęliśmy docieplenia kilku budynków przewidzianych do tych działań w 2007 roku. Te bardzo oczekiwane prace poprawiają komfort zamieszkania wielu lokatorów, wpływają zarazem na poprawę estetyki budynków i umożliwiają jednocześnie zmniejszanie mocy cieplnej potrzebnej do ogrzewania, czyli generują oszczędności. W wielu kolejnych budynkach mieszkalnych dokonano także wymiany podzielników kosztów ogrzewania na elektroniczne, co także jest pozytywnie przyjmowane przez mieszkańców. Liczymy na to, że dzięki dokładniejszemu odczytom zużytego ciepła na cele centralnego ogrzewania zmniejszy się znacznie ilość kontrowersji związanych z dotychczasowym rozliczaniem, zaś sami lokatorzy jeszcze bardziej zaangażują się w proces oszczędzania coraz droższego ciepła. Na tym odcinku mamy poważne osiągnięcia i nie wyobrażam sobie, jaki byłby bilans cieplny, jakiej wysokości opłaty ponosiliby mieszkańcy, gdybyśmy nie rozpoczęli tych bardzo kosztownych przedsięwzięć. Wspomniane prace termomodernizacyjne to jeden z istotnych czynników wpływających na zmniejszanie wielkości zużywanego ciepła. Drugim jesteśmy my sami i na tym polu wszyscy możemy poczynić dalsze starania w kierunku racjonalnego zużywania ciepła. Kolejnym ważnym zadaniem realizowanym w ub.r. była wymiana dźwigów osobowych. To bardzo kosztowne przedsięwzięcie, ale

ze względu na wiek naszych dźwigów i stopień ich eksploatacji konieczne do realizacji, gdyż poprawiające bezpieczeństwo użytkowników i przyczyniające się do podwyższenia komfortu przemieszczania się. Niejako ubocznym, ale wymiernym skutkiem modernizacji dźwigów są oszczędności w zużyciu energii elektrycznej. Nowe zespoły napędowe zużywają do 60% mniej energii niż poprzednie.

- **TERMOMODERNIZACJA, DŹWIGI TO OGROMNE ZADANIA, LECZ NIE JEDYNE...**

- Zgadza się, gdyż te wiodące przedsięwzięcia nie mogą przysłonić innych wykonywanych prac i zadań zaspokajających różnorodne potrzeby. Cieszy nas, że w ub.r. na osiedlach przybyło setki metrów kwadratowych nowych nawierzchni zarówno dróg, parkingów, jak i chodników, że co roku na kolejnym osiedlu oddawany jest do użytku estetyczny i bezpieczny plac zabaw dla najmłodszych, że na Węzłowcu powstało piękne boisko do piłki nożnej, ręcznej, siatkówki, a na os. „Młodych” nowe boisko do koszykówki. Obydwa te obiekty wyłożono sztuczną nawierzchnią, bardzo elastyczną i tym samym bezpieczniejszą dla grających. Poza tym Spółdzielnia realizując inne swoje statutowe zadania, prowadzi działalność kulturalną w oparciu o DK „Chemik” i świetlicę przy ADM „Centrum”. Organizowane są również cieszące się bardzo dużym powodzeniem festyny i inne drobne imprezy dla dzieci i młodzieży.

- **PROSZĘ PANA, SSM JEST JEDNĄ Z NIELICZNYCH SPÓŁDZIELNI PROWADZĄCYCH BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE. CZY TE DZIAŁANIA BĘDĄ KONTYNUOWANE?**

- Tak, planujemy dalszą realizację takich inwestycji, gdyż moim zdaniem podstawowym zadaniem każdej spółdzielni jest najpierw budowa, a dopiero następnie gospodarowanie zasobami. Czekamy więc nadal na jakieś konkretniejsze informacje o realizowaniu budownictwa na warunkach przygotowywanych przez obecny rząd, chociaż już wiadomo, że teza o wybudowaniu 3 milionów mieszkań w 8 lat oddala się

w czasie. Liczymy jednak na jakiś impuls umożliwiający zwiększenie budownictwa dla mniej zamożnych, gdyż ogólny popyt jest ogromny, tylko tych mniej sytuowanych, choć nie ubogich, nie stać na kupno nowo budowanych mieszkań bez jakichś dodatkowych preferencji. Niezależnie od decyzji najwyższych władz SSM kontynuować będzie budowę mieszkań na dotychczasowych warunkach, czyli w oparciu o środki własne przyszłych użytkowników. Liczymy także w tym przypadku na władze naszego miasta, gdyż potrzebne są uzbrojone tereny pod domy mieszkalne.

- **PANIE PREZESIE, 2007 ROK TO ZARAZEM OKRĄGŁA ROCZNICA 50-LECIA ZAŁOŻENIA SPÓŁDZIELNI. CZY I JAKIE DZIAŁANIA ZOSTANĄ PODJĘTE, BY GODNIE UHONOROWAĆ ZŁOTY JUBILEUSZ?**

- Zamierzamy podjąć się organizacji jubileuszowych obchodów, tak by na każdym osiedlu było wiadomo, że jest to swoiste święto wszystkich zamieszkających. Obecnie jest zbyt wcześnie, by uchylać jakiegokolwiek rąbka tajemnicy, gdyż tajemnic żadnych jeszcze nie ma. Na razie Rada Nadzorcza powołała Komitet Organizacyjny i to on będzie tworzyć założenia programowe. Na pewno nie będziemy organizować jakichś kosztownych imprez, ale też na pewno nie można pominąć milczeniem takiego jubileuszu. Władze SSM liczą na włączenie się do tych prac Rad Osiedli i samych mieszkańców, gdyż to oni są podstawą naszej Spółdzielni. U progu Nowego Roku życzę wszystkim Członkom Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz ich Rodzinom spełnienia marzeń, realizacji życiowych planów bez trosk i zmartwień. Oby ten rozpoczynający się rok przyniósł wszystkim wyłącznie dobre dni. Przy okazji składam najserdeczniejsze życzenia noworoczne nowym Radnym i prezydentowi **Jackowi Guzemu**. Redakcji „Mojej Spółdzielni” dziękuję za współpracę, której efektem są przekazywane mieszkańcom rzetelne wiadomości. Życzę dalszych sukcesów w pracy dziennikarskiej.

- **DZIĘKUJEMY ZA ROZMOWĘ.**

nia w zasobach SSM. Nasza Spółdzielnia ma przecież ogromny dorobek nie tylko na polu budownictwa mieszkaniowego, ale też warto pamiętać o działalności społecznej i kulturalnej. W naszych ośrodkach działa prężnie wiele klubów i kół zainteresowań. Zbliżające się 50-lecie

SSM będzie okazją do podsumowania ich działalności. U progu 2007 roku w imieniu Rady Nadzorczej i swoim własnym życzę wszystkim mieszkańcom całych Siemianowic dostatku, zdrowia, dobrej rodzinnej atmosfery. Władzom miasta życzę ogromnej wytrwałości w rozwiązywa-

niu problemów i materializowania celów, które w wielu przypadkach są naszymi marzeniami. Młoda generacja władz miasta to ludzie twórczy, z dobrymi pomysłami, zasługujący na wsparcie i poparcie. Życzę wszystkim Do siego roku!

- **DZIĘKUJEMY ZA ROZMOWĘ.**

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Jaki był miniony rok?

ciąg dalszy ze str. 1

Mamy nadzieję, że ich wypowiedzi skłonią również naszych Czytelników do podzielenia się swoimi uwagami i spostrzeżeniami na ten temat. Wszelkie głosy i uwagi skrzętnie odnotujemy, bo zawsze mogą się w nich pojawić przemyślenia prowadzące do wdrażania jeszcze lepszych rozwiązań.



Plac zabaw na os. „Centrum” natychmiast przypadł do gustu najmłodszym.

Czekamy na Państwa opinie pod adresem poczty elektronicznej:

ssm@poczta.fm

lub na redakcyjnym dyżurze w siedzibie Zarządu SSM w każdy poniedziałek od godz. 15.00 do 16.30. tel. 032-6091-405.

Najciekawsze wypowiedzi zaprezentujemy w następnym wydaniu „Mojej Spółdzielni”

Osiedle „Michałkowice”



Krzysztof Śpiewak, przewodniczący RO: Ubiegłoroczny plan rzeczowo-finansowy został zrealizowany bez większych zmian, chociaż początkowo były w nim przeprowadzone korekty w związku z potrzebą przekazania większych środków finansowych na akcję „Zima”. Zgodnie z przyjętym harmonogramem wykonano też prace związane z termomodernizacją budynków. Ponadto, sprzyjające warunki atmosferyczne, jakie panowały w ostatnich tygodniach, pozwoliły nam na rozpoczęcie nieco wcześniej robót dociepleniowych planowanych do wykonania w 2007 roku przy ul. Pocztowej 14, Kościelnej 36, Stawowej 5. Dużym problemem jest dla nas realizacja listy lokatorów oczekujących na zwrot finansowy za wymianę okien. Obecnie są realizowane podania z 2001 roku. Równie istotny jest wielokrotnie poruszany problem wymia-

ny kanalizacji w rejonie ulicy Przyjaźni, która jest w złym stanie technicznym i ciągle jej naprawy pochłaniają niemałe środki finansowe z osiedlowego budżetu. Pomimo naszych monitów do różnych władz lokalnych i regionalnych, nadal nie udało się tej sprawy załatwić. Liczymy, że uda się przyspieszyć tę inwestycję dzięki nowym wla-

dom samorządowym. W tym roku jednym z ważniejszych naszych przedsięwzięć będzie budowa kolejnych garaży przy ul. Przyjaźni 44 oraz wykonanie nowego parkingu. Obecnie jest przygotowywana dokumentacja techniczna na wykonanie tej inwestycji. Chciałbym też podkreślić aktywną działalność społeczno-wychowawczą Rady Osiedla, która organizuje festyn z okazji Dnia Dziecka oraz tradycyjne mikołajki z udziałem wielu dzieci z naszego osiedla.

Osiedle „Węzłowiec”



Wiesław Jaźwiec, przewodniczący RO: W ubiegłym roku jednym z najważniejszych wydarzeń w życiu osiedla było otwarcie nowoczesnego i profesjonalnego boiska sportowego. O zrealizowanie tej inwestycji staraliśmy się od wielu lat. Pochłonęło to niemałe środki finansowe z naszego budżetu, ale pomysł sprawdził się w praktyce. Boisko jest wielofunkcyjne i co najważniejsze non stop wykorzystywane przez dzieci i młodzież z całego osiedla. W przyszłym roku będziemy na nim organizować kolejne imprezy sportowe. Ponadto, w ramach programu rewitalizacji osiedla zlecieliśmy opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu pomiędzy ulicami Grunwaldzką 6 oraz Władysława Jagiełły 7 i 11. Po jej opracowaniu zamierzamy

projekt poddać konsultacji mieszkańców. Nasza Rada stara się pozytywnie załatwiać wszystkie sprawy zgłaszane przez lokatorów, jednak rozwiązanie niektórych wymaga czasu. Część z nich budzi też kontrowersje, staramy się jednak mieć na uwadze dobro wszystkich zamieszkałych.

Osiedle „Młodych”



Marian Odczyk, przewodniczący RO: Aktualnie najważniejszą dla nas sprawą jest dokończenie koncepcji zagospodarowania placu pomnikowego. Mamy już opracowane wstępne rozwiązanie i wkrótce poddamy je konsultacji mieszkańców, m.in. poprzez publikację na łamach „Mojej Spółdzielni” - czytaj str. 13. Opracowany projekt zawiera wiele przestrzennych elementów, różniących się jednak od rozwiązań wdrożonych na Rynku Bytkowskim. Wyrażam głębokie przekonanie, że mieszkańcy włączą się w prace projektowe i przekażą nam cenne sugestie. Ponadto, do ważnych naszych zadań należy dbanie o odpowiedni stan techniczny budynków mieszkalnych i szybkie reagowanie na pojawiające się problemy, m.in. częste w ostatnim czasie zalewanie balkonów podczas intensywnych opadów deszczu. Mamy też na uwadze w naszych działaniach szukanie nowych miejsc parkingowych i wykonywanie przy tej okazji remontu dróg i chodników. W ramach polityki remontowej będziemy zwiększać też środki finansowe za wymianę okien, gdyż kolejka oczekujących osób na zwrot co prawda zmniejsza się, ale nie w takim tempie, jak byśmy tego oczekiwali. Oceniając miniony rok, muszę jednak stwierdzić, że zapisał się kolejnymi dociepleniami, że przybyło nam nowe boisko do koszykówki i że coraz więcej osiedlowych ulic i alejek ma położoną nową nawierzchnię. Resztę oceny pozostawiam mieszkańcom, bo to ich głosy i opinie są najbardziej istotne. Korzystając z okazji, w imieniu Rady Osiedla i administracji składam Mieszkańcom naszego osiedla życzenia wszelkiej pomyślności w Nowym Roku.

Osiedle „Chemik”



Jan Dudek, przewodniczący RO: Za nami 2006 rok. Na pytanie: jaki był on dla nas, muszę odpowiedzieć – mogłoby być lepiej. Odeszli od nas dwaj wspaniali koledzy, członkowie RO „Chemik”: śp. **Feliks Piesiura** i **Roman Czech**. Ostatnia

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

zima spowodowała wiele strat, szczególnie wynikających z konieczności wykonania szeregu robót dekarских. W II kwartale 2006 r. musieliśmy zmienić plan rzeczowo-finansowy i wiele zaplanowanych prac na osiedlu związanych z naprawą chodników, poszerzeniem miejsc parkingowych czy postawieniem dodatkowych punktów świetlnych nie udało się w ten sposób zrealizować. Mimo tych niekorzystnych trendów docieplono budynki przy ul. Alfonsa Zgrzebnika 43, 45, 47 i Niepodległości 61-63 zgodnie z przyjętym harmonogramem na 2006 rok. Przeprowadzono też gruntowną modernizację II etapu Rynku Bytkowskiego – skweru znajdującego się w okolicy budynku przy ul. Walerego Wróblewskiego 73. Śmiało można powiedzieć, że jest to wizytówka naszego osiedla. Warto również pochwalić się 3 festynami zorganizowanymi na Rynku Bytkowskim. Jesteśmy dobrej myśli i liczymy na to, że w 2007 roku sytuacja finansowa ulegnie poprawie. Przy tej okazji chciałbym podziękować wszystkim członkom RO „Chemik” oraz pracownikom ADM za duże zaangażowanie w prace na rzecz osiedla. U progu 2007 roku życzę wszystkim Mieszkańcom dużo zdrowia, wzajemnego szacunku i samych słonecznych dni w życiu osobistym i zawodowym.

Osiedle im. Juliana Tuwima



Ryszard Osyra, przewodniczący RO: Ubiegły rok charakteryzował się wzmożoną pracą Rady Osiedla i administracji na rzecz zaplanowania i wykonania wielu ważnych robót związanych z utrzymaniem w prawidłowym stanie technicznym budynków mieszkalnych naszego osiedla. Plan remontowy 2006 został w pełni zrealizowany z drobną korektą. Polegała ona na wykonaniu dodatkowych prac na ul. Okrężnej między innymi utwardzeniu drogi dojazdowej do garaży przy ul. Okrężnej, remoncie chodnika w okolicy ul. Okrężnej 1 w stronę ul. Leśnej 13 oraz w kierunku pawilonów handlowych. W imieniu Rady Osiedla „Tuwima” i administracji osiedla pragnę z okazji Nowego Roku złożyć wszystkim Mieszkańcom najserdeczniejsze życzenia wszelkiej pomyślności.

Osiedle „Centrum”



Ryszard Kunicki, przewodniczący RO: Najważniejsze wykonane zadania w 2006 roku dotyczyły realizacji docieplenia budynków przy ul. Kolejowej 1, 5, 6 oraz będącego w trakcie prac bloku przy ul. Kolejowej 3. Plan remontowy na 2006 rok został w pełni wykonany. Warto w nim wymienić budowę nowego placu zabaw przy ul. Powstańców 54, z którego korzysta wiele dzieci z oko-



Osiedlowe festyny zawsze są mile widziane i cieszą się niestąbnym zainteresowaniem mieszkańców.

licznych budynków. W tym roku planujemy dokończyć docieplanie pozostałych budynków przy ul. Kolejowej oraz wykonanie przy tej okazji modernizacji oświetlenia ulicznego. W planach mamy też remont drogi osiedlowej biegnącej wzdłuż budynków przy ul. Kolejowej.

Osiedle „Bańgów”



Zbigniew Popek, przewodniczący RO: Niedawno pożegnaliśmy 2006 rok. Wydaje nam się, że zegar jak gdyby ciągle przyspieszał. Brakuje wszystkim czasu na codzienne sprawy, na działalność zawodową, spotkania rodzinne i towarzyskie, a także na działalność społeczną. W tej atmosferze upływa też kolejny rok działalności Rady Osiedla. Czy był szczególny? Wielu czytelników i mieszkańców naszych osiedli na pewno wskażaloby takie elementy, a inni stwier-

dziłoby, że prawie niczym się nie różnił. A co myślą na ten temat mieszkańcy Osiedla Bańgów? Z działalności Rady Osiedla wysnuć można by wnioski, że właściwie nic szczególnego w tym czasie się nie zdarzyło. Osiedle jest zadbane i czyste, większość spraw załatwia się na bieżąco. Interwencji mieszkańców w ciągu roku było zaledwie kilka, a więc wszystko w porządku. To wszystko prawda, ale nie do końca. Rada Osiedla spotykając się na comiesięcznych naradach, szczegółowo analizowała każdy wydatek ze wspólnych środków remontowych. Wszystkie programy remontowe wdrożone w latach poprzednich są kontynuowane, a ich postęp w wykonaniu zadań jest zadowalający. Pojawiają się jednak nowe problemy techniczne, które będziemy musieli rozwiązywać, a są one wynikiem starzenia się naszych domów. Może to nie odpowiedni moment na szczegóły, ale członkowie Rady Osiedla zajmą się tymi problemami niezwłocznie. Kontynuujemy naszą tradycję festynów osiedlowych, chociaż coraz trudniej o ich organizację wynikającą z kosztów takiego przedsięwzięcia. Bez udziału sponsorów nie możliwa byłaby taka impreza, więc w tym miejscu w imieniu mieszkańców Osiedla składam im jeszcze raz szczere i serdeczne podziękowania. Ponieważ wielu uczestników festynu w bieżącym roku skrytykowało termin jego przeprowadzenia, stwierdzając, że majowo-czerwcowe spotkania na osiedlu stały się tradycją, w przyszłym roku planujemy powrócić do tego terminu. Kończąc to krótkie podsumowanie, należy podkreślić, że plan remontów na 2006 r. został wykonany zgodnie z założeniami w zakresie rzeczowym i finansowym, a szczególnie przedstawimy na dorocznym zebraniu mieszkańców w II kwartale 2007 r. W imieniu własnym i członków Rady Osiedla Bańgów składam podziękowania Zarządowi Spółdzielni, Radzie Nadzorczej i pracownikom Administracji za wykonywaną pracę. Życzę Wszystkim przede wszystkim zdrowia w Nowym Roku i zadowolenia w życiu rodzinnym, zawodowym i osobistym. Do siego roku!

migs

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 032-228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

TRADYCYJNIE W OKRESIE BOŻONARODZENIOWYM I NOWOROCZNYM

do Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
napłynęły kartki z życzeniami.

**W imieniu Spółdzielców - Rada Nadzorcza i Zarząd
Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
wszystkim nadawcom serdecznie dziękują.**

Życzenia nadesłali:

- * Prezydent Miasta Siemianowic Śl. - **Jacek Guzy**;
- * Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa - **Zarząd**;
- * Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa - **Krystyna Ciołczyk, Adam Kaliszczak, Jadwiga Banasik**;
- * Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa - **Zarząd**;
- * Spółdzielnia Mieszkaniowa „Barbara” - **Andrzej Gruszka**;
- * Spółdzielnia Mieszkaniowa „Fabud” - **Zbigniew Michalski, Anna Wiche-Nowicka**;
- * Spółdzielnia Mieszkaniowa „Gwarek” Tarnowskie Góry;
- * Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piast” - **Kazimierz Dorf**;
- * Spółdzielnia Mieszkaniowa im. I. J. Paderewskiego w Katowicach - **Zarząd**;
- * Spółdzielnia Mieszkaniowa „Eksperyment” w Katowicach - **Zarząd**;
- * Spółdzielnia Mieszkaniowa „Siemion” - **Zarząd i Pracownicy**;
- * Świętochłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa - **Karol Woźniczka**;
- * Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność” - **Waldemar Balikowski**;
- * Spółdzielnia Pracy Kominiarzy - **Jerzy Janiszewski**;
- * ING Bank Śląski;
- * PKO Bank Polski S.A. - **Dariusz Jezierski**;
- * Agencja Ubezpieczeniowa „PEGAZ”;
- * AMPLICO AIG Life - **Marysia Krukowska**;
- * aquatherm-Polska - **Jacek Ligaszewski, Jacek Nawrot**;
- * Bipromet Ecosystem - **Zarząd**;
- * **Barbara Blida, Czesław Czają**;
- * **Jacek Bednarz**;
- * **Marcin Boryń**;
- * **Krystyna Cencek**;
- * **Beata, Jerzy, Paweł Cwalina**;
- * DAN POL Sp. J. - **Dyrekcja i Pracownicy**;
- * Drukarnia „Prodruk”;
- * ERA Sp. z o.o. - **Krzysztof Pasternak, oraz Dyrektor O/Chorzów**;
- * Fabryka Okien „Wafam” - **Józef Wawrzyniak i Współpracownicy**;
- * Firma „EVEREST” Sp. J. w Brzeszczach - **Krzysztof Papuga, Wojciech Grylko**;
- * Firma „Unibit” Sp. z o.o. - **Pracownicy oraz Zarząd**;
- * Fabud S.A. - **Beata Koziewicz, Jan Czerkawski**;
- * Firma Usługowa „MIRO” - **Mirosław Giza**;
- * Grupa Ubezpieczeniowa UNIQA Filar - **Tomasz Dołhan**;
- * INTER HAMMER - Gaz - **Zbigniew Mączyński**;
- * INWEN Sp. J. - **Właściciel i Pracownicy**;
- * „INPULS” - **Janusz DUDEK**;
- * **Iwona Juszczyk**;
- * KBR „MAGNETO” Sp. J.;
- * „Minol” - **Wolfgang Stein**;
- * MMJ - **Pracownicy**;
- * MPGKiM Sp. z o.o. - **Andrzej Prochota, Zarząd i Pracownicy**;
- * **Marian Nowak oraz Współpracownicy** oddziału w Siemianowicach;
- * **Nela i Tytus Szlompkowie**;
- * Notariusz - **Maria Dąbrowska**;
- * NOVUM - **Stanisław Kutylński**;
- * PBPUH „MAS-BUD” s.c.;
- * P.H.U.P. „DO-DOM” - **Bożena Popek**;
- * P.K.R.B. „DOMAR” - **Stanisław Pięta**;
- * P.O.B.U.i H. - **Stefan Nowak**;
- * Powiatowy Urząd Pracy - Siemianowice Śl., - **Hanna Becker, Jan Jeleń oraz Pracownicy**;
- * P.P.H.U. „MIX” - **J. K. Oziębłowski**;
- * „Protech” Siemianowice;
- * P.P. „ZAK-BUD” - **Krzysztof Wąs**;
- * P.U.P.H. „LIFT” - **Antoni Grzybek**;
- * P.W. „SPEDTOM” - **Bożena i Janusz Tomaszewscy**;
- * PZU Życie S.A. - **Agnieszka Żebrowska-Dziurdzik**;
- * PZU Życie S.A. - **Pracownicy POK w Siemianowicach Śląskich**;
- * Serwis Kas Fiskalnych „WIR”;
- * Spółka Wydawnicza „PiR” s.c.
- * **Stanisław Sobczak**;
- * **Wanda Rurańska**;
- * U.E.I. - **Stefan Małuta**;
- * A.D. „STIHL”;
- * Śląskie Stowarzyszenie Pomocy Ofiarom Przestępstw - **Józef Kogut**;
- * Dr n. med. - **Jerzy Toborek**;
- * UPC Polska - **Dariusz Polak, Zarząd i Pracownicy**;
- * Wydział Zarządzania Kryzysowego - **Bogusław Palka**;
- * Zakład Instalacyjny - **Bronisław Laube**;
- * Zakład B.H. - **Andrzej Muc**;
- * Zakład Remontowo-Budowlany - **Leonard Ogaza**;
- * Zarząd Stowarzyszenia, Kadra Warsztatów oraz Podopieczni;
- * ZRB „MJ” - **Małgorzata Juranek i Współpracownicy**.



ZESPÓŁ SZKÓŁ SPORTOWYCH

41-106 Siemianowice Śląskie, ul. Mikołaja 3
tel. 032-220-08-00 do 02, fax: 032-220-12-04



ZESPÓŁ SZKÓŁ SPORTOWYCH ORAZ UKS „WODNIK” ZAPRASZAJĄ WSZYSTKIE CHĘTNE DZIECI KLAS III SZKÓŁ PODSTAWOWYCH NA NIEODPŁATNE ZAJĘCIA DOSKONALĄCE PŁYWANIE.

Zajęcia rozpoczną się w styczniu 2007 r. i odbywać się będą w każdy piątek na krytej pływalni Zespołu Szkół Sportowych w Siemianowicach Śląskich, ul. Mikołaja 3, od godz. 16,00 do 17,30 i sobotę od 13,00 do 14,30. Informacja i zapisy pod numerem + 48 602 487 305 (trener prowadzący - mgr Janusz Komenda).

zapraszamy - Zespół Szkół Sportowych, dyrektor - mgr Mirosław Wyszyński



m SZKOŁA PŁYWANIA

PROFESJONALNEGO STUDIA REKREACJI MEGA
mgr Janusz Komenda

OFERUJEMY:

- Zajęcia adaptacyjne do środowiska wodnego: kurs „pływanie przed-szkole” dla dzieci od 4 do 6 lat.
- Kursy nauki i doskonalenia pływania dla dzieci, młodzieży i dorosłych.
- Zajęcia w zakresie pływackich ćwiczeń korekcyjnych.

ZAPEWNIAMY:

- Zajęcia w małych grupach.
- Fachową kadrę trenerów i instruktorów.
- Zajęcia 45. min. w cyklach 10. godz.
- Najnowsze metody dydaktyczne

ZAPRASZAMY:

Basen Zespołu Szkół Sportowych
Siemianowice Śl. - Bytków
Basen Szkoły Podstawowej nr 51
Katowice - Giszowice

INFORMACJA I ZAPISY:

tel. 032-220-47-00, 0602 487 305

NAPRAWA

**PRALEK, LODÓWEK,
ZAMRAŻAREK**

032-766-42-01

0 501-783-415

MICHAŁ ŻUR



Salon Fryzjerski „Marcel”

przy ul. Przyjaźni 28a
serdecznie zaprasza na:
**strzyżenie artystyczne,
makijaże włosów,
balejaże, trwałe, Hedline**
„Twoje włosy potrzebują eksperta!”
tel. (32) 608-17-48

PRACA

PROVIDENT
POLSKA

dodatkowa

**Zostań przedstawicielem
Provident Polska!**

- Pierwsze pieniądze zarobisz już po tygodniu.
- Nawiążesz współpracę z dużą firmą, zapewniając stabilne zatrudnienie.
- Sam ustalisz godziny swojej pracy.
- Otrzymasz bezpłatne materiały reklamowe.
- Nie musisz mieć doświadczenia - zapewnimy bezpłatny pakiet szkoleń.



ZADZWOŃ 0 801 124 124*
*koszt całej rozmowy z telefonu stacjonarnego - 0,35 zł

s-908/5-06

NATYCHMIASTOWA POMOC LEKARSKA

Lek. ARTUR MARCINKIEWICZ
specjalista chorób wewnętrznych
GABINET LEKARSKI
ul. Grunwaldzka 4a
Siemianowice Śl.
tel. 228-56-09
WTORKI:
16.00-19.00

Wizyty domowe
- EKG -
HOLTER EKG
0604 641 120

s-553/7-04



ZAKŁAD TAPICERSKI

**Siemianowice Śl.,
ul. Świerczewskiego 9
(w podwórzu)**
tel. 735-64-24, 766-01-58

poleca:

- zestawy wypoczynkowe
- rogówki, sofy, fotele
- renowacja mebli.

Transport gratis,
ceny promocyjne, RATY.

Czynne od 9.00 - 18.00; soboty 9.00 - 13.00

TAPICERSTWO



„ROMAKO”

Roman Komraus
41-103 Siemianowice Śl.
ul. Orzeszkowej 4
(naprzeciwko Hali Zbornej)
tel. 032-730-84-00, 606 702 451

RATY

PROMOCYJNE
CENY WERSALEK

POLECAMY:

- zestawy wypoczynkowe typu 3 + 2 + 1
- kanapy narożne
- wersalki, fotele, tapczany, pufy.

- Wymiar wszystkich mebli wg życzenia klienta.
- Meble wykonujemy na piance lub sprężynach.
- Oferujemy również usługi w zakresie renowacji mebli używanych.
- Bogaty wybór tkanin obiciowych.
- Bezpłatny dowóz mebli

PROVIDENT
POLSKA

ZADZWOŃ 0 801 124 124*
*koszt całej rozmowy
telefonicznej wynosi 0,35 zł

POŻYCZKI GOTÓWKOWE

W 48 godzin. Od 300 zł do 5000 zł
Bezpośrednio w domu Klienta.
Bez żyrantów.

WYŚLIJ SMS o treści POŻYCZKA na nr 2442**
**koszt wysłania sms-a - wg taryfy poszczególnych operatorów
(22) 763 69 93***

*** koszt połączenia z tel. kom. - wg taryfy poszczególnych operatorów

s-87/11-06

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7

oferuje:

- KOMPLETY KOŁĘDOWE;
- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbcze;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Olej do lamp, węgle i kadzidła,
- MIODY Z KAMIANNEJ.

pon. - piątek 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 032-220-37-52

s-860/1-07

Zbędne oświetlenie

Na redakcyjny dyżur zadzwoniła mieszkanka osiedla „Chemik”, która odniosła się do ostatniej podwyżki stawki eksploatacyjnej. W jej uzasadnieniu na łamach „MS” przeczytała, że z tych środków finansowych pokrywane są m.in. koszty energii elektrycznej. Jej zdaniem, wiele lamp ulicznych zapala się jeszcze na długo przed zmrokiem. Powinno się też ograniczyć liczbę lamp, które świecą przez całą noc. Przykładem tego jest Rynek Bytkowski, gdzie według naszej Czytelniczki niepotrzebnie jest włączane tak duże oświetlenie. Na pewno wprowadzając tutaj pewne ograniczenia, można by zaoszczędzić znaczną ilość energii elektrycznej.

A. B. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Jednym z podstawowych składników stawki eksploatacyjnej jest koszt energii elektrycznej zużywanej przez Spółdzielnię do oświetlenia klatek schodowych, a także dróg i chodników osiedlowych. Większość ulicznego oświetlenia na terenie os. „Chemik” leży w gestii Urzędu Miasta, natomiast rachunki za energię elektryczną na Rynku Bytkowskim obciążają Spółdzielnię. Jednocześnie teren ten jest stale monitorowany, co powoduje, że musi on być odpowiednio oświetlony i nie można tu wprowadzać ograniczeń. Rozwiązanie to ma na celu zapobieżenie dewastacjom w tym rejonie, które mogłyby się okazać wielokrotnie kosztowniejsze od obecnie ponoszonych przez Spółdzielnię kosztów. Z satysfakcją chcemy podkreślić, iż w historii Rynku nie zanotowano prawie żadnych zniszczeń. Przy okazji informujemy, iż na Rynku Bytkowskim zamontowano oprawy energooszczędne dające dużo więcej światła, a zużywające znacznie mniej energii od tradycyjnych.

Spółdzielnia realizuje wiele działań zmierzających do zmniejszenia poboru energii elektrycznej, m.in. polegają one na modernizacji oświetlenia na klatkach schodowych (poprzez montaż czujników ruchu), wymianę lamp ulicznych z zastosowaniem żarówek energo-

oszczędnych, a także modernizację dźwigów osobowych, w których montowane obecnie zespoły napędowe zużywają połowę energii w porównaniu z windami zamontowanymi w latach 70. i 80.

Zniszczono zieleń

- Kto zezwolił na zrobienie składowiska rur między budynkami przy ul. Karola Świerczewskiego 48-50, co spowodowało zniszczenie trawy, krzewów i połamanie rosnących tam drze-



wek – pyta oburzony lokator z osiedla „Centrum”. 18 grudnia podjechały tam samochody transportowe wraz z dźwigiem, który wyładował z ciężarówek rury w taki sposób, że doprowadziło to do zniszczenia zieleni, o którą dbali od dawna mieszkańcy wspomnianych bloków. Podobny skład rur był zrobiony wcześniej przy komendzie policji, ale wtedy były one ułożone wzdłuż drogi i nie budziło to zastrzeżeń mieszkańców. Spółdzielnia prosi o wyjaśnienie tej sprawy.

H. R. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: W rejonie budynków przy ul. K. Świerczewskiego 46-50 katowicki PEC przystąpił do wymiany wysokoparametrowej sieci centralnego ogrzewania doprowadzającej ciepło do stacji wymienników ogrzewających wspomniane budynki. Wykonanie tych prac pozwoli na bezawaryjne dostarczanie ciepła do wszystkich spółdzielczych mieszkań w tej części osiedla.

Faktycznie, realizacja tej modernizacji rozpoczęła się od złożenia rur w pobliżu jednego z budynków, jednakże ADM „Centrum” jak zwykle w tego rodzaju przypadkach, spisała odpowiednią notatkę, która zobowiązuje to przedsiębiorstwo do przywrócenia do stanu pierwotnego terenu po wykonaniu robót. Wszelkie koszty ewentualnych zniszczeń powstałych w trakcie wymiany sieci poniesie katowicki PEC, co będzie uwzględnione w protokole końcowym przy odbiorze tego terenu.

Topole, śmieci, wielkie gabaryty

- Do kogo należą topole rosnące wzdłuż Alei Młodych, których wystające korzenie niszczą znajdujący się tam chodnik, a latem pylące drzewa utrudniają życie wielu mieszkańcom – pyta Józef Matysik z osiedla „Młodych”. Jego zdaniem, Spółdzielnia powinna doprowadzić do zdecydowanej przycinki gałęzi tych drzew oraz stopniowo przeprowadzać ich wycinkę, zastępując je drzewkami szlachetnymi. Ponadto, spółdzielnia zwraca uwagę na teren za garażami przy Alei Młodych, gdzie znajduje się mnóstwo śmieci. Prosi o wyjaśnienie, czyj to teren i do kogo należy obowiązek jego sprzątnięcia. Lokator postuluje, aby wszyscy mieszkańcy podporządkowali się harmonogramowi wywozu przedmiotów wielkogabarytowych, który na os. „Młodych” odbywa się w każdą środę. Tymczasem wielu mieszkańców wynosi je w dowolne dni, najczęściej w sobotę, co doprowadza do powstawania nieporządku wokół budynków.

ZARZĄD SSM: Rosnące wzdłuż ulicy topole znajdują się na terenie Spółdzielni i stanowią znakomity ekran oddzielający budynki od Alei Młodych, minimalizując tym samym uciążliwość spowodowaną dużym nasileniem ruchu samochodów w tym rejonie. Ich wycinka i zastąpienie drzewami szlachetnymi, które charakteryzują się niskim przyrostem, nie wydaje się nam celowe. Dodajmy, że co roku Spółdzielnia prowadzi zabiegi pielęgnacyjne tych drzew, aby ograniczyć rozrastanie się gałęzi.

Teren za garażami należy do Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie i utrzymanie go w czystości jest w gestii Wydziału Gospodarki Komunalnej. Inną sprawą jest fakt, iż niektórzy użytkownicy garaży traktują ten teren jak wysypisko śmieci. Korzystając z okazji, apelujemy o zaprzestanie tego rodzaju praktyk.

Przypominamy też o przestrzeganiu terminu wystawiania przedmiotów wielkogabarytowych, gdyż w innym przypadku zalegają one przez kilka dni, co negatywnie wpływa na estetykę osiedla.

ciąg dalszy na str. 16

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Grali na medal

Przez prawie cały 2006 rok trwały rozgrywki Grand Prix w tenisie stołowym w DK „Chemik”, które zgromadziły ponad 70 dzieci z pobliskich osiedli mieszkaniowych.

W każdą trzecią sobotę miesiąca na młodych tenisistów w DK „Chemik” czekały stoły do ping-ponga, na których mogli się oni wykazać swoimi umiejętnościami. Nad przebiegiem zawodów czuwali doświadczeni działacze z ZM TKKF oraz z ogniska TKKF „Bartek”, zrzeszającego w swoich szeregach wielu utytułowanych graczy. Oni też udzielali rad tenisistom stawiającym pierwsze kroki w takich rozgrywkach. Ponadto, członkowie TKKF „Bartek” sędziowali wszystkie mecze, zwracając szczególną uwagę na zasady fair play. Rozgrywki odbywały się w soboty dopołudnia, gdyż organizatorzy postawili sobie cel, aby zapewnić w tym wolnym czasie dzieciom i młodzieży zajęcia, które byłyby alternatywą dla spędzania czasu przed komputerem czy telewizorem. W sumie z tej możliwości skorzystało 74 uczestników z SP 1, 3 i 20 oraz Gimnazjów nr 1, 3, 7.

16 grudnia podczas turnieju kończącego cykl zawodów najlepszym z nich wręczono medale oraz nagrody w postaci sprzętu sportowego. Impreza pokazała, że wśród młodych tenisistów są prawdziwe talenty, dzięki czemu rozgrywki miały emocjonujący i zaskakujący przebieg. Niespodzianką jest z pewnością zwycięstwo w turnieju 9-letniego **Łukasza Rurańskiego** z SP 1, który wygrywał mecze z zawodnikami o kilka lat od niego starszymi.

- *W tenisa stołowego zacząłem grać, gdy miałem 5 lat. Jest to zasługa mojego dziadka – Eryka, z którym często trenuję. Gram dla przyjemności i zabawy i chętnie spróbuję sił w nowych turniejach* – mówi zwycięzca turnieju. Drugie miejsce zajął **Kamil Dziemba**, który mówił nam: *Jestem zadowolony z mojego występu, gdyż to mój pierwszy tego typu turniej. Trenuję tenis ziemny, ale chętnie też gram w ping-ponga. Na uwagę zasługuje zajęcie 3 miejsca przez 11-letnią **Zuzannę Majewską**, która doskonale radziła sobie ze starszymi kolegami.*

Organizatorzy zachęeni sukcesem pierwszego turnieju w cyklu Grand Prix podjęli decyzję o jego kontynuacji w br. Pierwsze rozgrywki odbędą się w sobotę, 13 stycznia br. o 10⁰⁰. Zapraszamy wszystkich

młodych ludzi do udziału w zawodach, w których nie tak ważne są umiejętności, a bardziej chęć wspólnej zabawy i przebywania w wolnym czasie ze swoimi rówieśnikami.



Uśmiechnięte buzie mówią same za siebie.

Końcowa klasyfikacja Grand Prix 2006 – w kolejności zajętych miejsc:

Łukasz Rurański – SP 1,
Kamil Dziemba – Gimnazjum nr 1,
Zuzanna Majewska,
Marcin Misiek – Gimnazjum nr 1,
Paweł Rocznio – Gimnazjum nr 7,
Dariusz Ścigany – Gimnazjum nr 1.

Któż z nas nie narzekał przed Świątami Bożego Narodzenia na brak czasu i pośpiech? Wielu uważa, że nie sprzyja to tworzeniu przedświątecznej atmosfery pozwalającej na pełne przeżycie tego, co w swojej głębi niosą te wyjątkowe dni.

Koncert kolęd

Kto jednak chciał zapomnieć o przedświątecznym zgiełku, mógł przyjść 20. 12. ub.r. do DK „Chemik na koncert kolęd. Przez ponad godzinę publiczność mogła podziwiać głos **Katarzyny Miller**, której na instrumentach klawiszowych i puzonie towarzyszył mąż – **Bogdan Wantuła** i inni muzycy.

Artyści ci od lat są zapraszani do „Chemika”, aby przedstawić swoje aranżacje znanych kolęd i zawsze zaskakują wykonaniem tych utworów. I tym razem było podobnie, a publiczność mogła poczuć atmosferę zbliżających się świąt i przekonać się, że ich magia nie ulega zmianie. mig

Dali

Czasopodwajacza

Szczegóły w regulaminie promocji.

plus01-07

NOWOŚĆ!

CZASOPODWAJACZ

2x więcej minut wymiennych na SMS-y:

- w każdym abonamencie
- do każdej sieci

A do tego wszystkomająca Nokia 6103 w jednolitej cenie.

Siemianowice Śląskie
ul. 27 Stycznia 6
Tel. 032 220 46 19

SIEĆ SPRZEDAŻY
impol

Sprzedaż: 0 801 400 601
www.plusgsm.pl

Plus

Remonty już rozpoczęte

Sprzyjające warunki atmosferyczne, jakie panowały w ostatnich tygodniach ub.r., spowodowały, że administracja osiedla „Michałkowice” podjęła decyzję o nieco wcześniejszym rozpoczęciu prac remontowych zaplanowanych do wykonania w 2007 r.

Z takiego obrotu spraw z pewnością bardzo są zadowoleni mieszkańcy tych budynków, gdzie w grudniu ub.r. rozpoczęto już docieplenia przewidziane do realizacji w nowym roku. Chodzi tu o kontynuację robót na południowej

nia robót dociepleniowych. Inne ważne prace dotyczą wykonania remontów kominów na dachach budynków wraz z nałożeniem nowych nasad. Ich zakres jest tak duży, że objęły prawie wszystkie budynki niskokondygnacyj-

Roboty te pociągają za sobą wydatkowanie znacznych środków finansowych z budżetu remontowego, ale ich realizacja jest konieczna, gdyż przepisy Prawa budowlanego nakładają na Spółdzielnię obowiązek zachowania ciągów wentylacyjnych i spaliniowych w należytym stanie technicznym. Ponadto, dzięki ich wykonaniu poprawiają się warunki bezpieczeństwa mieszkających w tych domach lokatorów. Działająca w tych blokach wenty-



Budynki przy ul. Kościelnej 36 i Pocztowej 14 są docieplane z wyprzedzeniem.

Efekty tych prac zaowocują jeszcze tej zimy.

ścianie domu przy ul. **Pocztowej 14**, docieplenie całego bloku przy ul. **Stawowej 5** oraz wymianę płyt cementowo-azbestowych na budynku przy ul. **Kościelnej 36**, gdzie przy tej okazji malowane są i docieplane balkony. Póki co, tegoroczna zima wyjątkowo łagodnie nas traktuje, ale do jej końca jeszcze bardzo daleko, więc nawet częściowe wykonanie wspomnianych robót z pewnością korzystnie wpłynie na wyniki cieplne uzyskane w tych budynkach. Wiadomo bowiem, że gdy temperatura w ciągu dnia zbliży się do zera, trzeba będzie być może na wiele tygodni przerwać prace. Stąd decyzja RO i ADM „Michałkowice”, by nie czekać z pracami do 2007 roku i wykorzystać nadarżającą się do ich realizacji pogodę.

Jednakże działania administracji nie ograniczają się jedynie do prowadze-



Nowe nasady i remont kominów poprawią wentylację.

ne z wentylacją grawitacyjną na tym osiedlu. Obecnie na ukończeniu są prace na budynkach przy ul. **Pocztowej 1-15** oraz **Przyjaźni 34-52**.

lacja grawitacyjna daje obecnie większe gwarancje na bezawaryjną i w pełni wydajną pracę.

Remont kominów polega na usunięciu wszelkich pęknięć i zaklejeniu powstałych szczelin zakłócających ciąg. Jednocześnie na kominach wykonuje się nowe obróbki blacharskie, które zabezpieczają przed wilgocią i niszczeniem poszczególne elementy pokrycia dachowego. W prowadzonych robotach ważne jest też założenie nowych nasad kominowych wyposażonych w specjalnie zamykany od góry otwór, dzięki któremu kominarze prowadzący regularne przeglądy, mają o wiele łatwiejszy dostęp do kominów. Ponadto, nasady te przyczyniają się do poprawy ciągu powietrza w kominach i uniemożliwiają przedostawanie się do nich wody podczas opadów deszczu. mig

Spokojniej, choć nie do końca

Bez większych dewastacji, co bardzo cieszy, minęły święta. O powitaniu nowego roku nic nie możemy jeszcze napisać, gdyż w tym czasie zamykaliśmy bieżące wydanie „MS”. Wypada jedynie mieć nadzieję, że sylwester też upłynął spokojnie i bez poważniejszych zniszczeń. Mimo tego optymistycznego wstępu nie możemy jednak obwieścić: grudzień był miesiącem bez dewastacji, gdyż na osiedlach, niestety, zanotowano:

„BAŃGÓW”

- Zniszczone samozamykacze w drzwiach wejściowych – ul. **Władysława Reymonta 24**, **Karola Szymanowskiego 9**.

„MŁODYCH”

- Pomalowanie szczytów ścian Al. **Młodych** – garaż segment „M” i budynku ADM.

„TUWIMA”

- Pomalowanie ściany szczytowych garaży i kradzież rynien z 8 garaży przy ul. **Jana Kapicy**.

- Zniszczenie skrzynki na – reklamy ul. **Wojciecha Korfatego 2A**.

- Kradzież rynien z Pawilon Handlowego przy ul. **Wojciecha Korfatego**. „CHEMIK”

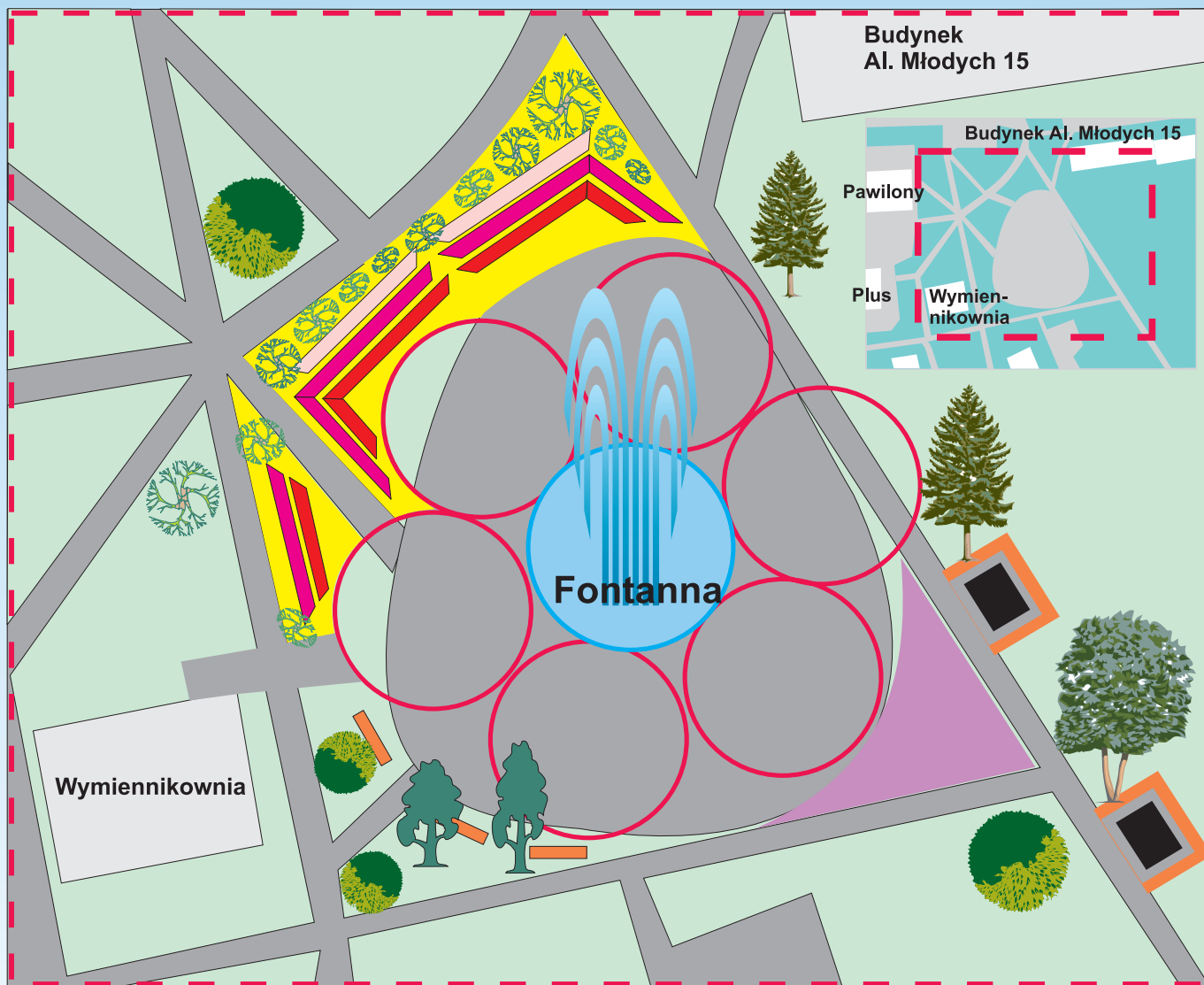
- Rozbicie kosza betonowego i przewrócenie 2 na **Rynku Bytkowskim**.

„WĘZŁOWIEC”

- Wyrwanie zamka, klamki oraz zniszczenie samozamykacza wraz z wyrwaniem kabli z domofonu i zniszczenie skrzynki na reklamy ul. **Władysława Jagiełły 13 A**. pes

PLAN PRZEBUDOWY PLACU POMNIKOWEGO NA OSIEDLU „MŁODYCH”

- koncepcja Rady Osiedla według wstępnego planu architekta



Legenda:

-  - kolorowa kostka w okręgach, fontanna w środku
-  - siedzenia (w układzie amfiteatralnym)
-  - miejsce na mini scenę
-  - miejsce na stoliki szachowe
-  - skalniak
-  - trawniki
-  - wolno stojące ławeczki

Zgodnie z uchwałą Zebrania Grupy Członkowskiej z 24. 04. 2006 r. w sprawie zagospodarowania Placu Pomnikowego na os. „Młodych”, Rada Osiedla przedstawia do konsultacji koncepcję jego przebudowy.

Jako podstawę do przeprowadzenia dalszych prac przyjęto zapewnienie temu miejscu funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej. Założenie to jest efektem wstępnej konsultacji z Mieszkańcami naszego Osiedla i zgłoszonych w trakcie przeprowadzonych rozmów uwag oraz propozycji. Ideą tej koncepcji jest stworzenie układu połączeń między osiedlami na początek z os. „Chemik” w kierunku Rynku Bytkowskiego. W centralnym miejscu placu proponujemy założenie fontanny w kształcie koła, z zespołem gejerów, obmurowanej niskim murkiem z siedziskiem umożliwiającym kontakt z wodą.

Wokół fontanny rozmieszczonych zostanie 6 okręgów z kolorowej kostki. Od strony północno-zachodniej zaplanowano miejsca do siedzenia w układzie amfiteatralnym od jednego do trzech siedzeń w górę. Ławy wykonane zostaną z elementów prefabrykowanych (żelbetowych), a miejsca przeznaczone do siedzenia pokryte drewnem. Z tyłu siedzisk planujemy wykonanie skalniaków

z nasadzeniem płożących krzewów. Od strony zachodniej, przy wymiennikowni (ściana północna) przewidujemy wykorzystanie obszaru trawnika na zaplecze gastronomiczne. Po stronie południowej wolno stojące ławki. W południowo-wschodniej części planujemy miejsce wyłożone kostką na miniscenę. Od strony wschodniej, wzdłuż ścieżki, rozważamy usadowienie 2. lub 3. miejsc ze stolikami szachowymi i ławeczkami. Cały obszar zagospodarowany będzie zielenią oraz oświetleniem typu parkowego. W planie jest również monitorowanie tego obszaru.

Przedłożone studium i jego założenia są przyczynkiem do stworzenia miejsca zaspokajającego potrzeby rekreacyjne osób mieszkających na naszym osiedlu. Licząc na aktywny udział PT Mieszkańców os. „Młodych” w tej konsultacji, Rada Osiedla czeka do końca stycznia br. na uwagi i propozycje, które umożliwią ostateczne opracowanie projektu. Swoje przemyślenia składać można w ADM os. „Młodych” oraz na dyżurach Członków RO w każdy poniedziałek od 16 do 17 lub nadsyłać na adres redakcji „Mojej Spółdzielni”.

W imieniu RO „Młodych” dziękuję za przysłane propozycje, Marian Odczyk - Przewodniczący

„Renoma”

Turniej z wyjątkowym gościem

„Renoma”

Niecodzienną formę integracji Rad Osiedli oraz władz SSM przyjęło spotkanie, jakie 28 grudnia ub.r. odbyło się w kręgielni „RENOMA”. Przedstawiciele spółdzielczych organów zdecydowali, że dobrym akcentem współpracy w mijającym roku będzie zorganizowanie turnieju bowlingowego z udziałem reprezentacji wszystkich tych gremiów.

Nie lada niespodzianką dla wszystkich uczestników tego spotkania było przybycie na zaproszenie Zarządu SSM Gerarda Cieślika, jednego z najsłynniejszych polskich piłkarzy, swoistej legendy polskiej piłki nożnej. Witając znamienitego gościa, prezes SSM – **Stanisław Kowarczyk** podkreślił wyjątkową osobowość i oddanie Gerarda Cieślika sprawie polskiego sportu oraz więzi przyjaźni, jakie ich łączą od dziesiątków lat. Obecność „piłkarza 50-lecia” była też okazją do wielu

kowo emocjonujący i zacięty. Szale zwycięstwa co chwilę przechylały się na korzyść innej drużyny. Niemalże ostatnim rzutem na taśmę, a raczej celnym rzutem kulą zwycięstwo zapewniła sobie drużyna Rady Osiedla „Węzłowiec”, zaledwie o 5 pkt. wyprzedzając Radę Osiedla „Chemik” i o 7 pkt. Radę Osiedla „Centrum”.

- *Puchar, który zdobyliśmy, dedykujemy pamięci naszego nieodżałowanego kolegi Romana Majnusa, który był wielkim sympatykiem bowlingu i wspie-*

no kolejny turniej RENOMY CUP, który wyłonił zwycięzców pierwszego etapu tych rozgrywek, zapewniając trzem zawodnikom udział w wielkim finale zaplanowanym na czerwiec 2007 roku. Najlepszymi w zawodach odbytych 10 grudnia ub. r. okazali się: 1. Leszek Rusek, 2. Karol Szulc, 3. Andrzej Kulka. W sumie wyniki uzyskane na tym turnieju doprowadziły do pewnych zmian w końcowej klasyfikacji I etapu RENOMY CUP, dzięki czemu w czerwcowym finale miejsca już sobie zapewnili: Leszek Rusek, Andrzej Kulka, Radek Strybulewicz. Jeszcze możesz być finalistą
Inni zawodnicy będą mieli szansę powalczyć o finał w kolejnym eta-



Autograf Gerarda Cieślika (z prawej) to nie lada gratka

wspomnień. Przewodniczący RN SSM – **Andrzej Kłós** przypomniał wszystkim historyczny mecz z lat 50. na Stadionie Śląskim ze Związkiem Radzieckim, który to reprezentacja Polski wygrała 2:1, a Gerard Cieślik strzelił obydwie bramki. Następnie wyjątkowy gość przystąpił do podpisywania swojej najnowszej książki „**Urodzony na boisku**”, którą przywiózł ze sobą i która cieszyła się dużym wzięciem tym bardziej, że każdy uczestnik spotkania mógł otrzymać autograf. Wiele osób skorzystało z okazji i postarało się o autograf, a kilku wywalczyło nawet dedykację mistrza.

Do ostatniego rzutu

Później przystąpiono już do przeprowadzenia turnieju bowlingowego, w którym każda z siedmiu Rad Osiedli oraz Zarząd i Rada Nadzorcza SSM wystawiła swoją reprezentację. W sumie drużyny te przez ponad dwie godziny walczyły o mistrzowski tytuł, a przebieg rywalizacji był wyjąt-

*rał działalność Stowarzyszenia działającego przy „RENOMIE”. Uważam, że sam turniej był bardzo dobrze zorganizowany, a wszystkie drużyny zaprezentowały wysoki poziom umiejętności sportowych – powiedział kapitan reprezentacji RO „Węzłowiec” – **Bogdan Seweryn**, najlepszy zawodnik turnieju.*

Zwycięska drużyna wystąpiła w składzie: **Bogdan Seweryn, Andrzej Waldera, Krzysztof Wojtynek, Karol Szelest, Paweł Gera oraz Jerzy Knapik.**

Końcowa klasyfikacja turnieju przedstawiała się następująco:

1. RO „Węzłowiec” – 1133 pkt.
2. RO „Chemik” – 1028 pkt.
3. RO „Centrum” – 1126 pkt.
4. Rada Nadzorcza – 1021 pkt.
5. RO „Młodych” – 977 pkt.
6. RO „Tuwima” – 909 pkt.
7. RO „Bańgów” – 832 pkt.
8. RO „Michałkowice” – 779 pkt.

RENOMA CUP

Ponadto, w grudniu ub.r. rozegra-

Zwycięska drużyna Rady Osiedla „Węzłowiec”

pie rozgrywek rozpoczynającym się 7 stycznia o 11⁰⁰. Uczestniczyć w nim mogą również osoby, które do tej pory nie brały udziału w tej imprezie, gdyż punktacja za udział w poszczególnych zawodach rozpoczyna się od zera. Zapraszamy więc wszystkich miłośników i sympatyków bowlingu do spróbowania swoich sił we wspólnych zawodach.

W grudniu rozegrano także ostatni z tegorocznych turniejów w ramach rozgrywek Siemianowickiego Stowarzyszenia Bowlingowego. Jego członkowie przez cały rok systematycznie spotykali się na zawodach, aby ostatecznie wyłonić spośród siebie najlepszych zawodników.

Oto końcowa klasyfikacja SSB 2006:

1. Darek Matysiński – 3173 pkt.
2. Leszek Rusek – 3080 pkt.
3. Karol Szulc – 2943 pkt.
4. Michał Karafioł – 2820 pkt.
5. Mariusz Łazowski – 2811 pkt.
6. Marcin Kuliński – 2758 pkt. migs

Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.z.pl można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY dotyczące działu GZM

NIERUCHOMOŚCI

GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM FINANSOWE
GWARANT
 Pośrednictwo Finansowe

PONAD 300 OFERT DO PAŃSTWA DYSPOZYCJI np;

SPRZEDAM mieszkanie:

- Siemianowice, kawalerka, 33 m², II piętro, z meblami, cena 54.000 zł;
- Siemianowice - Korfantego, 30 m², 1 pokój, cena 64.500 zł;
- Siemianowice, Fabud, 48 m², po remoncie, IX piętro, 2 pokoje, cena 84.000 zł;
- Siemianowice - Centrum, 3 pokoje, 55 m², cena 95.000 zł;
- Siemianowice - Oś. Młodych, 66 m², 3 pokoje, cena 117.000 zł;
- Siemianowice - Centrum, 67 m², 3 pokoje, cena 119.000 zł;
- Siemianowice - Centrum, 76 m², 3 pokoje, dwupoziomowe, cena 220.000 zł;
- Siemianowice - Bytków, 88 m², 3 pokoje, cena 350.000 zł;
- Siemianowice - Bytków, 90 m², 3 pokoje, cena 370.000 zł
- i inne

SPRZEDAM dom:

- Siemianowice, działka 1200 m², z dwoma kamienicami w sumie 12 mieszkań + lokale użytkowe, cena 116.000 zł;
- Siemianowice - Centrum, 40 m², 1 pokój, WC i kuchnia na działkę, cena 47.000 zł;
- Czeladź, 200 m², 4 pokoje, działka 200 m², 210.000 zł;
- Rogoźnik, 5 pokoi, 150 m², działka 450 m², 250.000 zł;
- Siemianowice - Przełajka, 220 m², 7 pokoi, cena 450.000 zł, działka, cena 220.000 zł;
- Wojkowice, 4 pokoje, 120 m², działka 2900 m², cena 467.000 zł;
- Siemianowice - Pszczelnik, 270 m², 5 pokoi, luksusowy, cena 780.000 zł.

SPRZEDAM działkę:

- działka budowlana, Przełajka, 750 m², cena 90.000 zł.

Do wynajęcia:

- mieszkanie, Siemianowice - Centrum, 2 pokoje, 80 m², cena 500 zł/m-c;
- powierzchnia handlowa, 400 m² w Centrum, cena 12.000 zł/m-c.

chcesz sprzedać, kupić, wynająć lub zamienić mieszkanie, dom, lokal użytkowy
zapraszamy do naszego biura

Posiadamy licencję nr 5190 wydaną przez Ministra Infrastruktury
 od pn. do pt. w godz. 9.00 - 17.00

Siemianowicach Śl.
ul. Świerczewskiego 28
 (Pawilony Rzemiosła, 1 piętro)
tel. 032-200-02-80

www.gwarant.gratka.pl

s-92/1-07

KREDYTY

- ODDŁUŻENIOWE - GOTÓWKOWE - HIPOTECZNE
 - SAMOCHODOWE - NA ROZWÓJ FIRMY

Kompleksowa obsługa kredytowa, wiele banków. Zadzwoń i Sprawdź.

GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM FINANSOWE
GWARANT
 Pośrednictwo Finansowe

www.gwarant-gratka.pl
e-mail: centrum.finansowe@interia.pl

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
 (Pawilony Rzemiosła, 1 piętro)

tel. 032-200-02-80

ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00

s-91/16-10-06

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

**!NAPRAWA!
 SPRZĘTU AGD**

**Tel. 032-765-84-15,
 dom - 032-229-87-54
 0502 950 844**

**Bytków ul. Niepodległości 24,
 - naprzeciwko „Leader Price”**

s-7/3-06

Kancelaria Podatkowa

Barbara Rajchman

- obsługa podmiotów gospodarczych i osób prywatnych;
- pełny zakres usług księgowych;
- płace i ZUS;
- doradztwo podatkowe;
- roczne zeznania podatkowe.

**Siemianowice Śląskie,
 ul. Wyzwolenia 2/16 (budynek „FABUD”)
 tel. 032-229-01-42, 032-765-59-92
 kom 0501 303 977**

s-91/1-07

„WIR” KASY FISKALNE

NEOSTRADA TP

INTERNET BEZPRZEWODOWY

zestawy komputerowe - ASUS

41-106 Siemianowice Śląskie, ul. Wróblewskiego 67/14

tel. 032-229-00-81, 032-229-00-80 (9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl

wir@wir.net.pl

s-822/1-07

TAPETY

Największy wybór w mieście

Ponad 1000 wzorów

Nowa kolekcja

TAPET 2006

SUPER PROMOCJA

Emulsja Bielinka

10 l. - 19,90 zł

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 032-220-87-20
Zapraszamy
9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/10-06



CeramiKoss

czynne:

pon - pt 9.00 - 17.00
 sobota 9.00 - 13.00

- Płytki ceramiczne.
- Kleje, fugi, listwy.
- Ceramika Sanitarna.
- Meble łazienkowe, baterie.

„CERAMIKOSS”

Siemianowice Śl., ul. Watoty 11
tel. 032-228-56-82

s-765/12-06

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 0601 717 182

s-895/10

ciąg dalszy ze str. 10

Problemy z wentylacją

Proszę o wyjaśnienie na łamach gazety: po co jest Zarząd Spółdzielni i administracja osiedla „Chemik”? Czy tylko po to, aby podwyższać czynsze, czy też po to, aby dbać o zasoby mieszkaniowe i lokatorów. Mieszkam na os. „Chemik” od lipca 1973 r. Budynek był nie do końca dobrze wykonany i do tej pory nic się przy nim nie robi, a po 28 latach przypomniano sobie, że brakuje w nim wentylacji. W moim mieszkaniu wykuto dwie dziury w suficie, jedną w kuchni, drugą w łazience, zniszczono tapetę na ścianie, naruszono też konstrukcję dachową. W czasie deszczu woda kapie w kuchni z wentylacji do mieszkania. Od chwili wspomnianych prac remontowych dochodzi do zalewania mojego mieszkania, szczególnie w okresie intensywnych opadów śniegu oraz następujących po nich roztopach. W tych sytuacjach woda kapiała do wiader i misek ustawionych w pokoju, a ja musiałem spać pod folią. Od zachodniej strony lód topniejąc w rynnie, doprowadził do zalania ściany i pojawienia się grzyba w moim mieszkaniu. Zalanie zostało zgłoszone do administracji w styczniu 2006 r. Dostałem odpowiedź, że dach będzie robiony na wiosnę. Gdy piszę, mamy listopad, a dach nad moim mieszkaniem nie jest naprawiony. Wielokrotne wizyty w ADM „Chemik” kończyły się odpowiedzią, że mam dalej czekać. Od kilku dni pojawiły się kolejne opady śniegu i pada deszcz. Zauważyłem, że roboty dekarские były wykonane na całym bloku poza kramcami bloku, gdzie znajduje się m.in. moje mieszkanie. Nie rozumiem, czy są lepsi i gorsi mieszkańcy, czynsz płacę regularnie, czy ADM „Chemik” ma jakieś uprzedzenia? Jak można inaczej wytłumaczyć tę sytuację? Za poruszenie tej sprawy na łamach gazetki i odpowiedź z góry dziękuję.

Z poważaniem

Bronisław Zajac

ZARZĄD SSM: Odpowiedź na postawione pytanie: „po co jest Zarząd Spółdzielni?” znajduje Pan w Statucie SSM, z którym można się zapoznać na stronie internetowej SSM lub w administracji osiedla. Niewątpliwie zadaniem ADM jest zabezpieczenie właściwych warunków zamieszkania lokatorów z danego budynku. Nie możemy zgodzić się

z opinią, iż we wspomnianym bloku nie wykonano żadnych prac remontowych przez 28 lat. Ze względu na brak miejsca nie będziemy wymieniać wszystkich przeprowadzonych tam robót, gdyż każdy mieszkaniec jest w stanie sam to najlepiej ocenić. W związku z położeniem budynku na osi północ - południe występują tam m.in. problemy polegające na zamarzaniu w okresie roztopów



rynien i rur spustowych położonych po stronie północnej, co jest przyczyną zalewania niektórych mieszkań. Aby w przyszłości uniknąć tego typu sytuacji, ADM „Chemik” wykonała remont pasów przyrynnowych, o czym pisze Pan w swoim liście. W sumie roboty te powinny zabezpieczyć przed zalewaniem mieszkania na IV piętrze. Biorąc pod uwagę Pana opinię, ADM „Chemik” dokona dodatkowej kontroli części dachu znajdującej się nad Pana mieszkaniem i przeprowadzi ewentualne niezbędne roboty zabezpieczające przed występowaniem tego typu sytuacji.

W ramach bieżącej eksploatacji budynku ADM zleca uprawnionym osobom okresową kontrolę działania wentylacji. W wyniku tych przeglądów wydane zostało m.in. zalecenie wykonania w Pana mieszkaniu dodatkowej wentylacji. Stąd konieczność wykucia kraty wentylacyjnej w kuchni i łazience. Oczywiście jest, że przy tego rodzaju pracach nie da się uniknąć pewnych zniszczeń. Jednakże naprawienia szkód, które w tym czasie powstały, ma Pan prawo domagać się od administracji. ADM „Chemik” niezwłocznie sprawdzi przyczynę kapania wody z kratki wentylacyjnej oraz doprowadzi do jej usunięcia. W imieniu ADM „Chemik” zapewniamy, iż nie żywi ona do Pana żadnych uprzedzeń, a za występujące utrudnienia związane z problemami z wentylacją i zalewaniem mieszkania przepraszamy.

Od redakcji: List wpłynął w trakcie zamykania grudniowego wydania „MS” i nie było możliwości, by przedłożyć go Zarządowi, tak by mógł odnieść się do poruszonych spraw.

mig

Wymiana okien

Nazywam się Piotr Kądziołka i chciałbym się czegoś dowiedzieć o regulaminie wymiany okien.

ZARZĄD SSM: Zasady wymiany okien określa „Regulamin w sprawie obowiązków Spółdzielni oraz obowiązków Członków Spółdzielni i pozostałych użytkowników lokali w zakresie eksploatacji, remontów i ich rozliczeń” rozdz. II pkt 1.5 d. Regulamin był publikowany na łamach „MS” i jest dostępny na stronie internetowej SSM lub do wglądu w Spółdzielni.

Jakie są zasady?

Witam

Po lekturze nadesłanego przez Dział Czynszów rozliczenia za ogrzewanie i wodę, zastanawiam się nad sposobem traktowania swoich członków przez pracowników tejże komórki. Tak się złożyło, że w moim przypadku nastąpiła wzajemna zależność długowa. Ja muszę dopłacić za większe zużycie wody, Spółdzielnia zwrócić mi nadpłatę za przekraczającą prognozę zaliczki na c.o. Po rozliczeniu wprowadzono korekty do zaliczek w czynszu. I tu dochodzimy do sedna sprawy:

- Tam gdzie JA MIAŁEM NIEDOPŁATĘ, po uregulowaniu zaległości proponuje mi się korektę (podniesienie) stawki o 44,5% (choć moje zadłużenie to 36% kwoty rocznej obejmującej także podwyżki cen za wodę).

- Tam gdzie SPÓŁDZIELNIA JEST MI WINNA pieniądze, łaskawcy korygujący zaliczki wprowadzili mi OBNIŻKI stawek:

- za podgrzanie wody obniżkę o 2,61% – choć przepłaciłem o 6,97%,

- za c.o. obniżkę o 3,3% gdy zapłaciłem 19,34% więcej.

Powstaje zatem pytanie: Czym kierują się prognostycy czynszów Spółdzielni, czy analizując roczne zestawienia? Jakimi kryteriami posługują się przy ustalaniu zaliczek?

Czy obowiązują tu jakieś zasady, czy też prognozy brane są „z głowy, czyli z niczego”.

Z nadzieją na sensowną odpowiedź

arch. J. Kisiel ul. Grunwaldzka 3
Biuro Rozliczeń Energii Ciepłej SSM: Stawki za c.o. obowiązujące w kolejnym okresie rozliczeniowym ustalane są w oparciu o zapisy Regulaminu rozliczeń energii cieplnej. W pkt. VI. 4. – koszt ogrzewania z poprzedniego okresu powiększony
ciąg dalszy na str. 18

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Bohaterów Westerplatte 31
 SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51
 SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW ul. Niepodległości 35



PALMY, WIENCE,
KWIATY
- DOWÓZ
NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 032-765-38-71,
032-228-34-68,
czynne całą dobę.

oferuje: - **NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI**
 - **EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ**
 - **WŁASNA CHŁODNIA**
 - **PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU**
 - **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE

PŁATNE PO POGRZEBIE

s-694/10-06

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

Bytków, Michałkowice,
Siemianowice, ulica Św. Barbary 24



s-730/11-06

telefony:

032-220-31-60,
całodobowy:
0-601 42 69 91,
032-288-40-45

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRĄSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

MONTAŻ

INSTALACJI GAZOWYCH

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA SILNIKÓW i OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

TEL. 228-62-61

MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/6-03

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

AUTOBUSIKI - 20, 25 osób. Faktury VAT, e-mail: dartrans@o2.pl
 tel. 512 385 600, 032-765-39-95

BIURO matrymonialne „Fortitudo” Siemianowice Śl. ul. Wróblewskiego 67/6
 tel. 032-750-05-20, 691 209 810

Bicom: terapie antynikotynowe, antyalkoholowe, testy alergiczne, odczulanie. Migreny, neuralgie, astma, odchudzanie, łuszczyca, nerwice. Siemianowice, ul. Wróblewskiego 67/3, II piętro,
 tel. 032-764-73-71

CAŁODOBOWO NAPRAWA - montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, CO, elektrycznych, remonty łazienek, Junkers Termet,
 tel. 032-241-99-81,
 0601 477 527 24 h

CZYSZCZENIE dywanów, faktura VAT, www.vinkaia.pl
 tel. 032-736-61-95, 0602 642 294

CZYSZCZENIE dywanów, faktura VAT,
 tel. 032-250-48-20, 503 592 364

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno - kanalizacyjnych, tel. 506 601 278

FACHOWO remonty mieszkań, sklepów, tel. 032-765-39-03, 660 189 100

FIRMA „IRYD”, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, panele ściennie, regipsy, wod-kan, mycie okien, sprzątanie
 tel. 032-228-80-82, 0501 409 237

FOTOVIDEO od A do Z
www.videoczeslaw.delfnet.com

GABINET Masażu Leczniczego i Rehabilitacyjnego, Siemianowice, ul. Korfantego 10 b, tel. 032-228-70-39

INSTALACJE elektryczne, remonty, modernizacje, zgłoszenia do odbioru w rejonach energetycznych, pomiary ochrony przeciwporażeniowej do 1KV,
 tel. 032-228-95-50, 504 250 978

KAFELKOWANIE, gładzie, panele, remonty, tel. 032-228-96-94, 505 544 042

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, doradztwo, tel. 506 601 278



KOREPETYCJE - chemia, matematyka w domu ucznia, tel. 609 313 634

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Wałoszka 24a

tel. 228 - 62 - 00, 0601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**
- **lakiernictwa**

- **mechaniki samochodowej**

Kredytowanie napraw powypadkowych
 Skup samochodów uszkodzonych
 czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/3-05

KOREPETYCJE z j. niemieckiego, udziela studentka V roku germanistyki,
 tel. 0663 980 878

KOREPETYCJE - matematyka, tanio w zakresie Szkoły Podstawowej, Gimnazjum, Szkoły Średniej (przygotowanie do matury),
 tel. 604 959 289

MATEMATYKA, tel. 0606 555 135

MALOWANIE, tapetowanie, gładzie, panele, tel. 032-228-94-44, 609 255 283

TELEWIZORY - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00 - 20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi,
 tel. 032-228-26-75, 0601 347 250

ciąg dalszy ze str. 16
o 10%, natomiast w przypadku podgrzewania zimnej wody w pkt. VII. 4. opłata wyliczona zostaje na podstawie odczytów wodomierzy i podwyższona o 5% tytułem ewentualnego wzrostu kosztów energii cieplnej.

Z uszanowaniem

Marek Grzyb – kierownik BREC SSM

Harmonogram i koszty Szanowni Państwo

Po lekturze harmonogramu robót remontowych Spółdzielni na rok 2007 oraz artykule uzasadniającym wzrost o 4,9% stawki za eksploatację (jak się to ma do inflacji?) nasuwa się szereg pytań i wątpliwości. Widać, że przedstawiający składniki „kosztów eksploatacji podstawowej” bardzo się starał, by „powalić” Czytelnika ILOŚCIĄ pozycji. Sam przyznaje, że... „zadanie nie było łatwe”...

ALE UDAŁO SIĘ!

No i mamy zestawienie.

Oprócz pozycji niepodważalnych, sporą część zajmują te „na potrzeby własne”, by Administracja mogła działać (tzn. istnieć, pisać, dzwonić jeździć i świecić). Są to:

- wynagrodzenie pracowników + ZUS,
- ubezpieczenia,
- materiały biurowe,
- paliwo, oleje,
- napoje, odzież itp.,
- wod-kan, gaz na potrzeby własne,
- remont lokali własnych i (osobno) naprawy, konserwacje własne (to może lepiej nie naprawiać, tylko poczekać do remontu albo nie psuć?)

Są także:

- roboty szklarskie i osobno: (!) koszty naprawy dewastacji
- koszty własne w administracjach i (osobno): koszty administracji osiedlowych (!)
- koszty ogólne Spółdzielni – CZYLI CO?

Większość pomieszczeń Spółdzielni mieści się w budynkach tejsze i podlegają – przy każdorazowym działaniu – remontom i modernizacji całości obiektu, a idą na to przecież niemałe pieniądze z funduszy remontowego i modernizacyjnego. Wrzucane do ogólnego kotła i rozdzielane centralnie. Administracje nie są samodzielnymi, wydzielonymi i samorozliczającymi się jednostkami z przydzielonym budżetem. A remontowany ze składek Członków dach czy instalacja nie omijają raczej pomieszczeń Administracji. Są też pozycje całkowicie niezro-

zumiałe, mające zapewne zwiększyć jedynie ich liczbę? No bo co to znaczy „POZOSTAŁE USŁUGI OBCE”? Wszystko, czyli nic...

Albo „KOSZTY ZAKUPU”? Dla każdego, kto choć otarł się o własną działalność pozycja ta musi budzić jedynie uśmiech.



I sprawa druga – Harmonogram.

Zdając sobie sprawę z tego, iż zawsze znajdują się niezadowoleni z takiej a nie innej kolejności zadań – nieśmiało - zapytuję: Czym spowodowane jest (mniej więcej od roku) przyspieszenie prac wokół budynku nr 5 na ul. Grunwaldzkiej? (Choć jest to ostatni z postawionych Fabudowskich bloków w tym rejonie). W okresie tym ocieplono cały budynek, wykonano nowe elewacje, zamontowano nowe drzwi aluminiowe, daszki nad wejściami, powiększono i parking. Postawiono ogrodzony śmietnik (posadzono też krzaki wokół niego!). Wykostkowano chodnik.

Także i w tym roku nastąpi dalsza „estetyzacja” tego budynku. Przewiduje się ułożenie m.in. płytek w wejściach.

Zazdroszcząc mieszkańcom, pytam: A co z kontynuacją wymian 20-letnich stalowych, POJEDYNCZO SZKŁONYCH (straty ciepła!) drzwi w budynku, w którym mieszkam? (wymieniono 3 z 6). W harmonogramie nie ma takiej pozycji. Co z postulowaną od lat zmianą spadku posadzki w podcieniu wejścia (wykonaną do budynku, powodującą stałe zalewanie wiatrołapu?).

O daszkach nawet nie marzę...

Czy przypadkiem, raptowne wzmoczenie prac przy budynku nr 5 nie jest spowodowane zamieszkiwaniem tam osoby (osób) w jakiś sposób związanej z wynikami ostatnich wyborów?

Trzeba by, chyba przejść się i postudniować spisy lokatorów.

Z ukłonami

arch. J. Kisiel ul. Grunwaldzka 3E
ZARZĄD SSM: Odpowiadając na uwagi Pana zamieszkałego przy ulicy Grunwaldzkiej 3E, pragniemy wyjaśnić, że w „MS” nr 11 jedna z Czytelniczek prosiła, by podać, co składa się na „koszty eksploatacji podstawowej”. W związku z tym staraliśmy się dość szczegółowo przedstawić poszczególne pozycje, niemniej musimy uściślić pojęcie „po-

trzeby własne”. Koszty utrzymania pomieszczeń administracji osiedlowych są rozliczane odrębnie na każdym osiedlu, zaś osobno ustala się koszty utrzymania budynku dyrekcji znajdującego się przy ulicy Boh. Westerplatte 20 i są to tzw. koszty ogólne.

Pozostałe usługi obce to między innymi:

- prenumeraty Dzienników Ustaw, Monitorów, Gazety Prawnej i wydawnictw tematycznie związanych ze Spółdzielczością, usługi serwisowo-internetowe, monitoring na os. „Węzłowiec”, konwój pieniędzy do banku, częściowe partycypowanie w wydaniach „MS”, opłata za Krajowy Rejestr Długów, oprawy intro-ligatorskie, koszty archiwizacji, obsługa i utrzymanie strony internetowej, składki przynależności do organizacji spółdzielczych, delegacje służbowe, obsługa stacji wymienników na zapleczu Spółdzielni, utrzymanie zieleni i dróg dojazdowych do pomieszczeń magazynowych przy ul. Westerplatte 20.

Koszty zakupu są to koszty transportu zakupowanych materiałów i składowania ich w magazynach podręcznych.

Pragniemy zauważyć, że roboty szklarskie i koszty dewastacji nie są tożsame.

Remonty lokali administracji zarówno osiedlowych, jak i dyrekcji nie obciążają funduszu remontowego. Przez naprawy rozumiemy drobne usługi typu stolarskiego, instalacyjnego, naprawy sprzętu będącego na wyposażeniu Spółdzielni.

Nieprawdą jest, jakoby w ostatnim czasie nastąpiło przyspieszenie robót w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 5. Prace dociepleniowe na os. „Węzłowiec” przebiegają zgodnie z przyjętym w 2004 r. harmonogramem, w ramach którego przewidziano docieplenie tego budynku od strony północnej.

Nieprawdziwe jest również twierdzenie, że docieplono cały budynek, bo jedynie jego część. Pozostała część budynku przewidziana jest do docieplenia w 2009 r.

Blok, w którym Pan mieszka, nie jest przewidziany do docieplenia w ramach wspomnianego programu, gdyż zrealizowany został z zastosowaniem płyt o podwójnej izolacji termicznej i nie wymaga docie-

ciąg dalszy na str. 20

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

ZABUDOWY wnęk, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie, tel. 032-245-95-87, 0504 593 016

ZESPÓŁ muzyczny „Oskar”, wesela, tel. 0605 892 100

OGŁOSZENIA drobne

KUPIĘ mieszkanie M-3 lub M-4, tel. 032-765-37-62

DO WYNAJĘCIA M-3 na Bytkowie, tel. 0604 641 120

WYNAJMĘ mieszkanie, tel. 0606 733 296

ZAMIENIĘ mieszkanie, kawalerkę po remoncie w Rudzie Śląskiej, 38 m², na 2 lub 3 pokojowe w Siemianowicach Śl. z możliwością spłaty zadłużenia, tel. 0506 652 199

ZAMIENIĘ M-3, 54 m², blok 4. p., 3. piętro, Bańgów na większe, najchętniej Bytków, tel. 607 550 505

ZAMIENIĘ 3 pokojowe, Chemik, na 2. pokojowe, Węzłowiec, tel. 032-228-48-98

ZAMIENIĘ mieszkanie spółdzielcze M-3, 50 m² na mniejsze od 32 m² do 38 m², tel. 665 975 782, 032-204-17-67

ZAMIENIĘ mieszkanie w Katowicach, 36 m², na większe w Siemianowicach Śląskich, tel. 032-353-25-95

OGŁOSZENIA mieszkaniowe, www.mpgkim.com.pl

RÓŻNE

KUPIĘ działkę budowlaną, Siemianowice lub okolice, tel. 032-229-11-92, 510 776 641

SPRZEDAM garaż, Al. Młodych, tel. 601 490 700

SPRZEDAM garaż na ul. Wróbla obok Lecznicy Weterynaryjnej, tel. 602 453 053

DO WYNAJĘCIA garaż, Michałkowice, os. Robotnicze, ul. Obrońców Warszawy (przy wąskotorówce), wiad. po 16.00, tel. 033-863-13-59, kom. 692 413 133

SZUKAM garażu do wynajęcia w okolicy ulicy Jagiełły, tel. 601 882 868

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY

TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

Poniedziałek, porady prawne dla kobiet, 12.00 - 15.00

Poniedziałek, zajęcia tenisa stołowego, 15.00 - 19.00

Poniedziałek, Klub Seniora Klub Centrum, 15.00-21.00

Poniedziałek, wtorek, ognisko muzyczne, 12.00 - 19.00

Poniedziałek, Środa, Polski Związek Niewidomych, 12.00 - 16.00

Poniedziałek, środa, czwartek, piątek, zespoły - instrumenty wokalne, 16.00-21.00

Poniedziałek, środa, sala gimnastyczna dla Pań, 18.15-20.00

Poniedziałek, środa, aerobic, 19.00-21.00

Wtorek, zajęcia chórów Seniora, 15.00-17.00

Wtorek, czwartek, nauka języka angielskiego, 16.00-19.00

Wtorek, czwartek, Punkt pomocy dla kobiet i ich rodzin, 15.00 - 17.00

Wtorek, piątek, spotkania Ligi Obrony Kraju, 16.00-21.00

Środa, gimnastyka dla „puszystych”, 19.00-20.30

Środa, piątek, gimnastyka „Chińska” „TAY-CHI”, 17.30-18.30

Czwartek, sekcja skatowa, 16.00-21.00

Czwartek, Klub Seniora, DK „Chemik”, 15.00-21.00

Piątek, kabaret Seniorów, 13.00 - 15.00

Piątek, sekcja brydżowa, 16.00 - 22.00

3. niedziela miesiąca, zebrania członków PZHGP, 10.00



DYŻURY APTEK

5. 01. - 6. 01. ul. Sobieskiego 2 tel. 032-228-20-49

6. 01. - 7. 01. ul. Kościelna 18 tel. 032-228-20-23

7. 01. - 8. 01. ul. Powstańców 16 tel. 032-253-01-22

8. 01. - 9. 01. ul. Jaworowa 2 tel. 032-228-21-46

9. 01. - 10. 01. ul. Świerczewskiego 6 tel. 032-228-20-07

10. 01. - 11. 01. ul. Wróblewskiego 28 tel. 032-228-80-40

11. 01. - 12. 01. ul. Sobieskiego 30 tel. 032-765-92-05

12. 01. - 13. 01. ul. Jagiełły 4 tel. 032-229-31-08

13. 01. - 14. 01. ul. Powstańców 19 tel. 032-762-8243

14. 01. - 15. 01. ul. Niepodległości 29 tel. 032-228-33-70

15. 01. - 16. 01. ul. Michałkowicka 7 tel. 032-766-84-38

16. 01. - 17. 01. ul. Okrężna 19 tel. 032-229-00-70

17. 01. - 18. 01. ul. Świerczewskiego 17 tel. 032-229-73-10

18. 01. - 19. 01. ul. M. Dąbrowskiej 2 tel. 032-228-28-89

19. 01. - 20. 01. ul. Jana Pawła II 1 tel. 032-765-96-69

20. 01. - 22. 01. ul. Jana Pawła II 13 tel. 032-228-61-46

22. 01. - 23. 01. ul. Wróblewskiego 67 tel. 032-228-36-08

23. 01. - 24. 01. ul. Kapicy 10 tel. 032-608-58-35

24. 01. - 25. 01. ul. Sobieskiego 2 tel. 032-228-20-49

25. 01. - 26. 01. ul. Kościelna 18 tel. 032-228-20-23

26. 01. - 27. 01. ul. Powstańców 16 tel. 032-253-01-22

27. 01. - 28. 01. ul. Jaworowa 2 tel. 032-228-21-46

28. 01. - 29. 01. ul. Świerczewskiego 6 tel. 032-228-20-07

29. 01. - 30. 01. ul. Wróblewskiego 28 tel. 032-228-80-40

30. 01. - 31. 01. ul. Sobieskiego 30 tel. 032-765-92-05

31. 01. - 1. 02. ul. Jagiełły 4 tel. 032-229-31-08

1. 02. - 2. 02. ul. Powstańców 19 tel. 032-762-8243

2. 02. - 3. 02. ul. Niepodległości 29 tel. 032-228-33-70

3. 02. - 4. 02. ul. Michałkowicka 7 tel. 032-766-84-38

4. 02. - 5. 02. ul. Okrężna 19 tel. 032-229-00-70

5. 02. - 6. 02. ul. Świerczewskiego 17 tel. 032-229-73-10

6. 02. - 7. 02. ul. M. Dąbrowskiej 2 tel. 032-228-28-89

7. 02. - 8. 02. ul. Jana Pawła II 1 tel. 032-765-96-69

8. 02. - 10. 02. ul. Jana Pawła II 13 tel. 032-228-61-46

ciąg dalszy ze str. 18

plenia. Zaś prace modernizacyjne elewacji z naprawą balkonów przewidujemy dopiero po roku 2010.

Jak rozliczyć okna?

Witam! Prosiłabym bardzo, aby wyjaśnić mi sprawę dotyczącą zwrotów kosztów za wymianę stolarki okiennej. W moim mieszkaniu na ul. Przyjaźni 52A była komisja w dniu 17. 06. 2003 r., która zakwalifikowała moje okna do wymiany. Przypuszczalny termin wymiany wyznaczyła na rok 2007. Ja zrobiłam to we własnym zakresie 31. 07. 2003 r. Gdy pytałam w administracji, kiedy mam oddać wniosek o zwrot kosztów za wymianę tych okien i prosiłam o przykład, jak ma wyglądać pismo, zbywało mnie, mówiąc, że jeszcze mam czas. Pytam więc na łamach gazetki, kiedy mam oddać taki wniosek, jak ma wyglądać to pismo?

Bardzo dziękuję za odpowiedź. Pozdrawiam i życzę z okazji zbliżających się świąt Bożego Narodze-

nia oraz Nowego Roku obfitości Łask Bożych, zdrowia, radości i szczęścia.

Z poważaniem
Mieszkanka ul. Przyjaźni 52A



Po przekazaniu danych osobowych Zarządowi SSM i otrzymaniu wyjaśnienia proszę o niepublikowanie moich personaliów na łamach „MS”

ZARZĄD SSM: W celu dokonania rozliczenia ze Spółdzielnią wymiany okien we własnym zakresie nie jest wymagany żaden wniosek, a wystarczy złożyć w administracji kserokopię faktury VAT, na podstawie której administracja dokona rozliczenia wg przypadającej kolejności.

Wykaz operatorów

Witam,

Czy istnieje możliwość opublikowania wykazu wszystkich operatorów internetowych działających na tere-

nie Spółdzielni, wraz z pełnymi danymi adresowymi?

Z góry dziękuję za odpowiedź.
Pozdrowienia
Paweł Wojciechowski

ZARZĄD SSM: Nie będziemy publikować na łamach „Mojej Spółdzielni” wykazu wszystkich operatorów łączy internetowych, gdyż byłoby to swoista kryptoreklama. Z wykazem takim można się zapoznać w każdej chwili w siedzibie Zarządu Spółdzielni w pokoju nr 1.

DZIĘKUJEMY SERDECZNIE
wszystkim Czytelnikom
za pamięć i nadesłane
świąteczno-noworoczne życzenia
Redakcja „MS”

Dyżur radnego
Radna okręgu „Centrum”,
Barbara Merta zaprasza
PT Mieszkańców na swoje dyżury
w drugą środę miesiąca
od 16.00 do 18.00 do Klubu
„Centrum”, ul. Powstańców 54

Przez całe życie, poza drobnym epizodem, kiedy wyjechał do pracy za granicę, związany z Siemianowicami, gdyż tu w 1953 roku urodził się w Michałkowicach. Przez całe swe zawodowe życie, także poza tym drobnym epizodem, związany z Siemianowicką Spółdzielnią Mieszkaniową, w której pracę rozpoczął w 1974 roku. Znany wszystkim praktycznie dorosłym mieszkańcom osiedla „Węzłowiec” długoletni jego kierownik Roman Majnusz zmarł po ciężkiej chorobie 19 grudnia 2006 r.

Jak na śląskie dziecko przystało pochodzący z rodziny górniczej Romek miał pójść w ślady ojca i zostać górnikiem. Miał, gdyż mimo ukończenia szkół górniczych o profilu mechanicznym najpierw zawodowej, a następnie średniej wybrał inną drogę życia i związał się ze spółdzielczością – początkowo na krótko spożywców, a następnie mieszkaniową.

Romek, jak zdrobniale do niego i o nim mówili koledzy i przyjaciele, był osobą, której nie sposób było nie lubić: otwarty na innych i na nowości, uśmiechnięty, dowcipny i koleżeński swym sposobem bycia i nabytą wiedzą szybko zjednywał sobie ludzi. Jako kierownik osiedla potrafił błyskawicznie znaleźć rozwiązanie zgłaszanych przez mieszkańców problemów. Dla nich miał zawsze czas i chociaż czasami zżymał się, że ktoś z igły robi widły, to rzadko okazywał to po sobie, gdyż mówił zarówno sobie, jak i współpracownikom: *My tu jesteśmy dla mieszkańców. My mamy w miarę posiadanych możliwości załatwić jak najszybciej i jak najlepiej sprawę, z którą ktoś się do nas zgłasza.*

Roman Majnusz pracę w SSM rozpoczął jako starszy technik ds. eksplo-

atacji i remontów, by następnie zająć się sprawami BHP. Przez jakiś czas pełnił funkcję zastępcy kierownika os. „Chemi” a później – od 1990 do 2001 roku – kierownika osiedla „Węzłowiec”.

R o m e k

W ostatnim czasie był pełnomocnikiem Zarządu SSM ds. technicznych GZM i od 1997 roku społecznym inspektorem pracy. Lata pracy w Spółdzielni to także ustawiczne kształcenie. Roman Majnusz ukończył dziesiątki szkoleń i kursów o tematyce bezpośrednio związanej z utrzymaniem zasobów i mieszkalnictwem – począwszy od spraw ciepłowniczych do zagadnień dotyczących prac z azbestem, jego zabezpieczaniem i usuwaniem. Niezależnie od szkoleń ściśle technicznych zdobywał wiedzę związaną z błyskawicznie zmieniającymi się aktami prawnymi np. o zamówieniach publicznych, o nieruchomościach i ich obrocie, o wspólnotach mieszkaniowych. Jako jeden z pierwszych w SSM uzyskał uprawnienia zarządcy nieruchomości, a później już indywidualnie ukończył zdany egzaminem – bardzo się z tego cieszył – piekielnie trudny kurs na człon-

ków Rad Nadzorczych Skarbu Państwa. Wspomnianym na wstępie drobnym epizodem w jego życiu była gra w zespole muzycznym, bo Romek grał przez jakiś czas zawodowo na gitarze.

Roman Majnusz był żonaty, bardzo kochał dwójkę swoich dzieci i ostatnio lekko „oszałał” na punkcie wnuczek. Pasjonował się sportem oraz grał w tenisa ziemnego, wędkował. Mimo ewidentnego zacięcia technicznego miał w sobie coś z humanisty.

Jego odejście, a walczył z chorobą długo, na stronach internetowych SSM anonimowi autorzy skwitowali wpisami: *Odszedł jeden z najwspanialszych ludzi, jakich kiedykolwiek poznałem.*

Wyrazy współczucia rodzinie i wszystkim, którzy boleśnie odczuwają brak pana Romana.

Zawsze uśmiechnięty i pogodny, niezwykle pozytywnie nastawiony do życia, życzliwy i pomocny dla mnie służbowo i prywatnie dla mojej rodziny, co sprawia, że w zdwojony sposób odczuwam ból po Twoim odejściu. Będzie mi brakować Ciebie „Brachu”.

W ostatniej ziemskiej drodze Romko wi towarzyszyły setki ludzi i oddały mu honory i swój hołd. Znając go dobrze, wiem co by powiedział, ale o tym sza.

Ciężko, bardzo ciężko pisać o kimś, kogo znało się od lat, cenilo i lubiło, pisać o kimś, z kim się przyjaźniło.

Żegnaj Romku i odpoczywaj w spokoju.

Piotr Sowisto

Zabaw czas

Karnawał przed nami, więc rozpoczął się czas balów, zabaw i prywatek. Przepisy, szczególnie na sporządzenie napojów, będą też jak znalazł na długie zimowe wieczory.

MOJA KUCHNIA



Kawa z goździkami i...

6 łyżeczek kawy, cynamon, 3-4 goździki, 2-3 łyżki cukru pudru, 2 szklanki wody. Kawę wymieszać z cukrem i przyprawami, zalać wrzącą wodą i powoli podgrzewać do trzykrotnego lekkiego zawrzenia. Na chwilę napój przykryć, zamieszać i rozlać do filiżanek.

Napój z miodu z żółtkami

2-3 łyżki miodu, 2 żółtka, 1-2 cytryny, 2 szklanki mocnego naparu herbaty. Miód utarty z żółtkami wlewać powoli, ciągle mieszając, do gorącego naparu herbaty z dodatkiem soku wyciśniętego z cytryn. Najlepiej pić gorący. Zamiast zwykłej herbaty można sporządzić napój z herbatek ziołowych, np. z lipy, czarnego bzu.

Kurczaki smażone w cieście

2 kurczaki o wadze 75 dag każdy, 2 łyżeczki soli, 1/4 łyżeczki pieprzu, 1 i 1/2 szklanki mąki, 1 i 1/2 łyżeczki proszku do pieczenia, 1/2 łyżeczki soli, 1 jajko, 1/2 szklanki wody, tłuszcz do głębokiego smażenia. Kurczaki podzielić na porcje, posypać dwoma łyżeczkami soli, pieprzem i 3 łyżkami mąki. Pozostałą mąkę, proszek do pieczenia i sól przesiać do miski. Jajo roztrzepać z wodą. Mieszając mąkę wlać wodę z jajkiem, ubić do połączenia na gładkie ciasto. Porce kurczaka zanurzyć w cieście, kłaść po 2-3 kawałki na rozgrzany głęboki tłuszcz, smażyć na złoty kolor, przełożyć do brytfanny, smażyć dalsze porcje. Wstawić pod przykryciem do piekarnika o temperaturze 180°C, piec 30 minut. Zdjąć pokrywkę na 10 minut przed końcem pieczenia. Kurczę podawać np. z podgrzanym przecierem z jabłek wymieszanym z borówkami lub żurawiną, z ketchupem lub z jakimś gotowym sosem do mięs np. meksykański.

Salatka z buraków i białego sera

0,5kg małych buraczków, 15 dag białego sera, 2 kwaśne jabłka, 1/2 pęczka posiekanego szczypiorku, cebula, sok z cytryny, cukier, sól, pieprz. Buraki umyć, ugotować, pokroić w plastry lub zetrzeć na tarce. Jabłka zetrzeć, cebulę pokroić. Jarzyny wymieszać ze szczypiorkiem, przyprawić. Posypać pokruszonym serem.



Jaki będzie 2007 rok?

BARAN
21.III. - 20.IV.



Początek niczym nie będzie się wyróżniał. Natomiast w połowie roku Two-

ja firma otrzyma ciekawą propozycję. Czy wykorzystasz szansę, to już tylko od Ciebie zależy. Jeśli nie masz własnej firmy, w pracy możesz spodziewać się awansu.

BYK
21.IV. - 21.V.



To będzie dobry rok pod względem finansowym. Wiosną niespodzie-

wanie wpłynie Ci większa gotówka. Niestety, będziesz miał też poważne wydatki, które skomasują się jesienią. Przy dobrej organizacji, starczy ich do końca roku. Jesienią miłe spotkania.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



W nadchodzących miesiącach czeka Cię trochę niespodzianek. Do dobrych

można zaliczyć ciekawą propozycję, która Cię bardzo ucieszy. Do złych – kłótnie z kimś, na kim Ci zależy. Uważaj, żeby nie przerodziło się to w poważny konflikt.

RAK
22.VI. - 22.VII.



Nie ucieszy Cię specjalnie perspektywa wyjazdu służbowego w połowie lata. Obiecałeś rodzinie urlop. Gdy jednak udasz się w tę podróż, szybko okaże się, że jest atrakcyjna i korzystna pod względem finansowym. No i poznasz partnera swego życia.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Wczesną wiosną może dopaść Cię jakaś choroba. Natomiast w lecie lub jesienią powiększy się rodzina. Będzie to dla Ciebie ważne wydarzenie, które wiele zmieni w Twoim życiu. Najprawdopodobniej zostaniesz babcią lub dziadkiem.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Dłużej już nie będziesz mógł odkładać remontu mieszkania. Im szybciej się za to zabierzesz, tym lepiej, bo w połowie roku trafi Ci się dodatkowa praca. Jesienią czeka Cię niespodziewany zwrot w ważnej sprawie.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Rok 2007 będzie dla Wąg szczególnie korzystny. Nie tylko pod względem finansowym. W lecie czekają Cię bardzo przyjemne wakacje. Jesienią natomiast ciekawe rozmowy towarzyskie, szczególnie z Koziorożcami.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Już na początku roku przekonasz się, że Twoje podejrzenia w stosunku do pewnej osoby nie miały żadnych podstaw. Pozwoli Ci to rozsądnie pokierować swoim postępowaniem. We wrześniu zrealizujesz szczególny plan.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



W nowym roku zrealizujesz to, o czym marzysz. Kupisz wreszcie wymarzony samochód lub zaczniesz budować dom. Pamiętaj jednak, by nie wdawać się w zatargi, szczególnie z pewnym znanym Ci Baranem.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



Dopiero co ukończyłeś przedsięwzięcie, które długo angażowało Twój czas i pieniądze, a już zimą podejmiesz coś nowego. Początkowo będzie prosto, ale potem, szczególnie jesienią, sprawy nieco się skomplikują.

WODNIK
21.I. - 20.II.



W nadchodzących miesiącach musisz bardzo uważać na zdrowie, bo niespodziewana choroba może pokrzyżować Twoje plany. Dobrym miesiącem będzie czerwiec, kiedy możesz spodziewać się premii, dyplomu czy uznania.

RYBY
21.II. - 20.III.



Rok ten nie będzie się szczególnie wyróżniał, minie spokojnie bez większych emocji. Będą w nim jednak również bardzo miłe dni. Szczególnie ucieszy Cię sukces zawodowy Twojej córki lub syna. Jesienią czeka ciekawa podróż.

KrzYżówKa

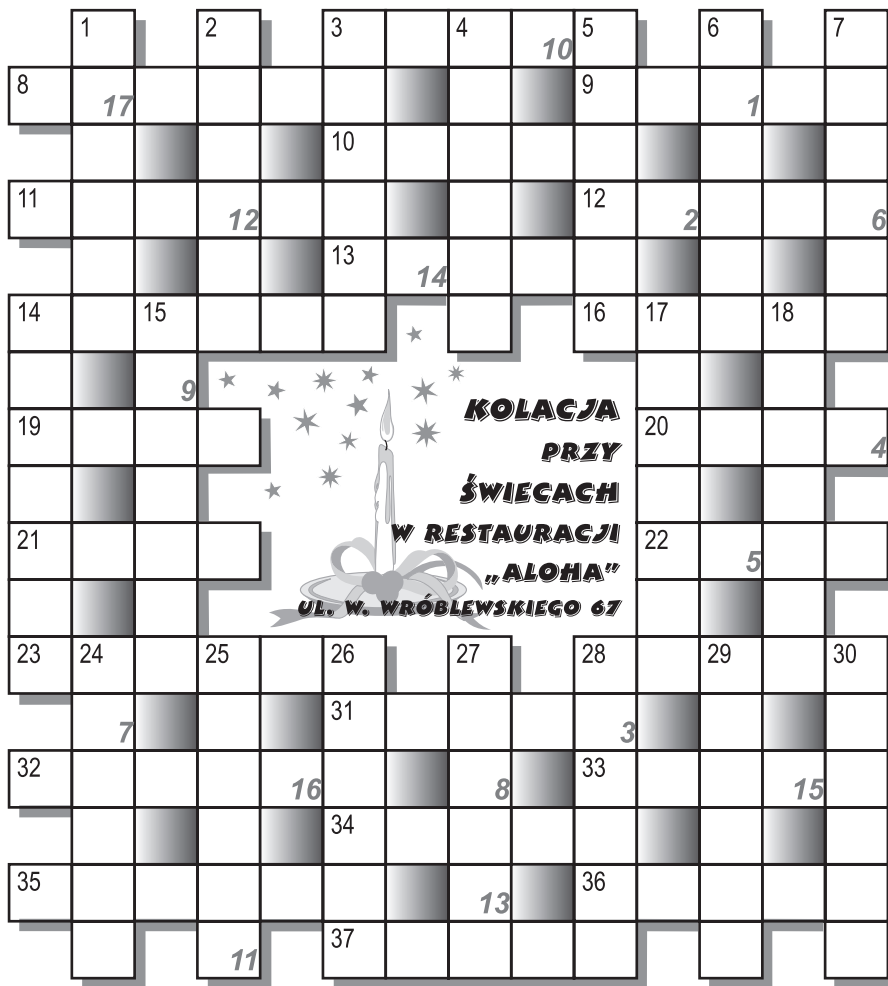
z hasłem nr 01/2007

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Główny posiłek; 8. Środek lokomocji; 9. Określony teren, okręg; 10. Wielkie drzwi, brama; 11. Kajuta; 12. Czulkki u jamochłonów; 13. Łysina w gwarze śląskiej; 14. Miejsce pracy, stanowisko; 16. Zdenerwowanie przed występem; 19. Wymusztrowanie wojskowe; 20. Czasem trafia na kamień; 21. Narząd słuchu i równowagi; 22. Bezpieczne schronienie; 23. Cząśba, dawniej – kara za kradzież nocą zboża z pola; 28. Rodzaj kotła; 31. Strumień, nurt; 32. Praca; 33. Tkanina po prawej stronie gładka i błyszcząca, po lewej – matowa; 34. Wirnik; 35. Płaszcz na futrze; 36. Hiszpański arystokrata; 37. Urzędowa cena za usługi.

PIONOWO: 1. Bierwiono; 2. Strach, przerażenie; 3. Męstwo; 4. Wynik dzielenia; 5. Ciężkie przeżycie; 6. Forma opracowania; 7. Więcej jak zapalenie gardła; 14. Powiew; 15. Jeden z miesięcy; 17. W „Mojej Spółdzielni” jest tania i skuteczna; 18. Urządzenie zastępujące pracę ludzką; 24. Uskrzydłony nagusek; 25. Ptak pięknie śpiewający; 26. Telefoniczny; 27. Pływa po morzu; 28. Żalenie się; 29. Nicpoń, hultaj; 30. Część liścia.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 17 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przysyłać do 19 I 2007 r. – na adres **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia”** – **Krzyżówka nr 1/2007**. Nagrody za



j.urbanczyk@wp.pl

rozwiązaną krzyżówkę nr 12/2006 z hasłem – **Pogodnych Świąt w srebrnej bieli** otrzymują: **I nagroda – Józef MATYSIK**, zam. ul. Szarych Szeregów 1; **II nagroda – Marcela WĘGRZYNOWSKA**, zam. ul. M. Skłodowskiej-Curie 51; **III nagroda – Danuta BARZANTNY**, zam. ul. Stawowa 7. Zwycięzcom gratulujemy

i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród.

Kolację przy świecach dla 2 osób (po uzgodnieniu terminu) **w restauracji „ALOHA”**, ul. W. Wróblewskiego 67 – nagrodę główną – ufundowała **Restauracja „ALOHA”**. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



Po sylwestrze spotyka się dwóch kolegów i jeden opowiada, jak to wracał z zabawy:

- Gdy szedłem z knajpki trochę podchmielony, nagle coś... łup mnie w plecy!
- I co, i co? – pyta kolega.
- Odrzucam się do tyłu, patrzę, a to asfalt!

☺ ☹ ☹

Rozmawiają dwaj koledzy:

- Czy ty naprawdę wierzysz, że komi-

niarz przynosi szczęście?

- Tak, odkąd odeszła z nim moja żona.

☺ ☹ ☹

- Jak mogłeś całować moją żonę?!
- Wiesz, jak wytrzeźwiałem to też się dziwiłem...

☺ ☹ ☹

Ojciec odbiera pociechę z przedszkola. Nagle zwraca się do opiekunki:

- Proszę pani, ale to nie moje dziecko!!!
- A co za różnica i tak pan je tu jutro przyprowadzi.

☺ ☹ ☹

- Słyszałem, że twoja żona zdała egzamin na prawo jazdy. Jak jeździ?
- Jak piorun.

- Tak szybko?!

- Nie, ale każde drzewo ją przyciąga.

☺ ☹ ☹

- Mamusiu, dlaczego krzyczałaś na tatusia?

- Bo idzie trzepać dywany.
- Przecież sama go o to prosiłaś.
- Tak, ale on to robi lepiej, gdy jest zły.

☺ ☹ ☹

Kowalski rozmawia z Malinowskim:

- Moja żona postanowiła się odchudzić. Każdą wolną chwilę poświęca na jazdę konną.

- I jaki jest tego rezultat?

- W ciągu ostatniego tygodnia korci schudł już o 20 kilogramów.

NIECH TO BĘDZIE ZŁOTA ZASADA - WŁASNYM PRZYKŁADEM UCZ PORZĄDKU SĄSIADA

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405, e-mail: ssm@poczta.fm Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - s.c. „PiR”. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775.

Stanisław Wyspiański jest jedną z najbardziej niezwykłych i intrygujących postaci w historii literatury polskiej. Przez krytyków jeszcze za życia był okrzyknięty czwartym wieszczem narodowym po Mickiewiczu, Słowackim i Krasińskim. Później do jego twórczości najchętniej wracano wtedy, gdy niepodległość ojczyzny była zagrożona.

Mieczysław Niedźwiecki – znany katowicki scenarzysta i reżyser postanowił odpowiedzieć na pytanie, czy twórczość Stanisława Wyspiańskiego jest nadal atrakcyjna i dotyka problemów nurtujących człowieka XXI wieku. Dodatkową do tego okazją jest fakt, że w związku z przypadającym 100-leciem śmierci tego wielkiego artysty 2007 r. ogłoszono rokiem Stanisława Wyspiańskiego.

Wyspiański dzisiaj

Aby przybliżyć jego twórczość, aktorzy z Katowic: **Alina Chechelska, Ewa Kutynia, Grzegorz Przybył i Andrzej Warcaba** przygotowali kolaż pt. *Płonąca pochodnia*, czyli Stanisław Wyspiański w utworach własnych i przyjaciół.

- *Artysta unikał wystawiania sztuk na klasycznej scenie teatralnej albo zmieniał ją w górę Olimp lub w miejsce biesiady weselnej w zależności od poruszanej tematyki. Dobrze się więc stało, że możemy wystawić naszą sztukę w osiedlowym DK „Chemik”. Jesteśmy w ten sposób jeszcze bliżej widza – powiedział Mieczysław Niedźwiecki do zgromadzonej 16 grudnia ub.r. w „Chemiku” publiczności. – Rzeczy, o których mówi się powszechnie, Wyspiański potrafił przedstawić w sposób subtelny, ale i czasami bardzo wystrzony – dodał reżyser.*

Na „Płonącą pochodnię”, będącą metaforą określającą duszę Wyspiańskiego, składały się fragmenty jego poezji lirycznej oraz niezapomnianych sztuk teatralnych „Wesela” czy „Wyzwolenia”. Tę ostatnią, gdy była grana w czasach stanu wojennego w Polsce, publiczność w wielu miejscach przerywała burzą oklasków, odnajdując w niej szereg aluzji do aktualnej sytuacji politycznej. Z kolei podczas premiery „Wesela” widzowie wychodzili z teatru przed jego zakończeniem, gdyż czuli się dotknięci celnością ukazanych polskich przywar i prywaty. Czy dzisiaj publiczność umie przyjąć to, co chciał przekazać mistrz? Chyba tak, bowiem widzowie zgromadzeni w „Chemiku” uważnie słuchali fragmentów utworów granych przez aktorów, a na zakończenie zgotowali im wyjątkową owację. – *Byłem już kilka razy w teatrze, również na przedstawieniach w tym domu kultury. Jednak niewiele wiem na temat Stanisława Wyspiańskiego, poza tym, że w Katowicach jest teatr jego imienia – powiedział Filip Pawlak z SP 1, który wraz ze swoją klasą przyszedł poznać twórczość wielkiego poety i dramaturga.*

„Płonąca Pochodnia” to już kolejna sztuka teatralna wystawiana w DK „Chemik”. Spektakle te organizują Stowarzyszenia: Przyjaciół Bytkowa oraz „Nasz Dom”. Tym razem organizatorzy postanowili zaprosić aktorów z Teatru im. S. Wyspiańskiego z Katowic. mig

Profilaktyka z Mikołajem

Od wielu lat DK „Chemik” organizuje spektakle teatralne, w których poprzez profilaktykę oddziałuje się na dzieci i młodzież. Chodzi o to, by już najmłodsze pokolenie miało wyraźnie ukształtowane poglądy i postawę wobec takich negatywnych zjawisk społecznych jak: alkohol, narkomania, przemoc.

DK „Chemik” sięga w tym celu do różnych form teatralnych oddziaływujących na młodego widza. Niekiedy są to autentyczne historie młodej formy teatralnej to dzieci same wypowiadały swoje poglądy i w ten sposób wzajemnie na siebie oddziaływały. Nikt nawet nie zauwa-



dych ludzi, nie zawsze kończące się happy endem. Co ważne po przedstawieniu młodzi widzowie nie zostają sami ze swoimi dylematami, gdyż zawsze jest czas na rozmowę z psychologiem lub pedagogiem.

Kolejny spektakl profilaktyczny w DK „Chemik” odbył się 6 grudnia i z tej okazji organizatorzy postanowili wykorzystać obecność św. Mikołaja. Dwóch aktorów z Krakowa przez blisko godzinę prowadziło aktywne formy zabawy z dziećmi z wykorzystaniem piosenek, wierszy, konkursów i różnego rodzaju quizów. Przy tej okazji przekazywano dzieciom z I i III klasy SP 1 treści edukacyjne dotyczące zagrożenia niebezpiecznymi zjawiskami społecznymi. Jednak w wyniku przybra-

żył, jak upłynęła pierwsza godzina wspólnych zajęć i nieoczekiwanie przyszedł czas na spotkanie z Mikołajem. A gdy już pojawił się na scenie, rozpoczęła się wspaniała zabawa, śpiewanie piosenek, chóralskie okrzyki na cześć wspólnego święta i rozdawanie prezentów. - *Bardzo udana impreza. Chociaż nie uczestniczyłam w żadnym konkursie, to podobało mi się. Piosenki były super! – powiedziała po spektaklu Natalia Wencel.*

Z przebiegu spotkania zadowoleni byli też nauczyciele uczniów z SP 1. - *Dzieci wspaniale się bawiły. Spotkanie trwało ponad godzinę, a nie zauważyłam, by chociaż przez moment się nudziły. To ciekawa forma edukacji – stwierdziła Beata Sperling, nauczycielka z SP 1. mig*

Jesteś samotny?
Szukasz partnera
na KARNAWAŁ!

Zadzwoń do Biura
Matrymonialnego
„LIDIA”

tel. 032-782-12-95

Wyslij e-maila: biurolidia@op.pl

autoryzowany dystrybutor

CYFRA +

NAJLEPSZE
PROGRAMY
PRZEZ
CAŁY ROK

ANTENY, KONWERTERY, MODUŁY CI,
SPLITERY KART, AKCESORIA RTV

SPRZEDAŻ RATALNA!

INSTALACJE ANTENOWE

SZEROKI WYBÓR TUNERÓW
SATELITARNYCH, cena od 159 zł

Wszystkim Czytelnikom
pomyślności
w Nowym 2007 Roku – życzy

F.H.U.
ASTRAL

Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032/ 220-48-42, kom. 0/600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

s-68/1-07

Ciągle przynosi prezenty

Rekordowa liczba dzieciaków przybyła 6 grudnia ub.r. na spotkanie ze św. Mikołajem do sali gimnastycznej w Gimnazjum nr 2 przy ul. Przyjaźni. Mikołaja od wielu lat na spotkanie z dziećmi zaprasza Rada Osiedla „Michałkowice”. Impreza ta cieszy się wśród najmłodszych mieszkańców osiedla tak dużą popularnością, że jej organizatorzy co roku są zmuszeni do szukania coraz większej sali, która pomieściłaby wszystkich chętnych.

Jeszcze kilka lat temu Mikołaj przybywał bezpośrednio do domów dzieci, które zażyczyły sobie spotkania z nim. Później, gdy osiedle wzbogaciło się o nowy obiekt dla administracji, imprezy te organizowano w salce tego

sporo radości – mówi **Ilza Głogowska** z RO „Michałkowice”, od początku organizująca tę imprezę.

Świetną atmosferę zapewnili przedstawiciele RO „Michałkowice”, zachęcający dzieci do powitania wspólnym



Były wspólne śpiewy i pląsy z Mikołajem, były popisy umiejętności wokalnych i recytatorskich i...

było oglądanie, z wypiekami na buzi, przyniesionych prezentów.

budynku. Wkrótce okazało się, że jest ona za mała i trzeba imprezę robić na kilka razy. W ubiegłym roku michałkowskie mikołajki po raz pierwszy odbyły się w jednej z klas Gimnazjum nr 2, która ledwo pomieściła wszystkich uczestników. Stąd pomysł RO, żeby w tym roku spotkanie z Mikołajem odbyło się w sali gimnastycznej. Pomysł okazał się trafiony, gdyż 6 grudnia zgromadziła się w niej ponad setka osób: dzieciaków oraz ich opiekunów: mam, tatusiów, babć i dziadków. Niektórzy przyszedli całymi rodzinami, ale nie ma się co dziwić, w końcu Mikołaj zagląda do Michałkowic raz w roku.

- *Imprezę mikołajkową organizujemy już od ponad 20 lat. Cieszy się ona coraz większą popularnością wśród najmłodszych mieszkańców osiedla. Czasy się zmieniły, ale Mikołaj ciągle przynosi prezenty dla dzieci. Może są one trochę inne od tych, co były kiedyś, ale widać, że nadal sprawiają im*

śpiewem długo oczekiwanego przez nich gościa. Przewodniczący RO – **Krzysztof Śpiewak** życzył, aby mikołajkowe paczki były bardzo bogate i zaprosił wszystkich na kolejne spotkanie w przyszłym roku.

W chwilę później zebrani usłyszeli dzwonek, potem w drzwiach sali ukazała się długa broda, czerwony płaszcz i oczywiście ogromny worek z prezentami. Przybycie gościa wzbudziło dużo emocji, głównie tych radosnych, chociaż nie brakowało strachu w oczach u najmłodszych, kilkuletnich dzieci, które po prezenty podchodziły później w towarzystwie mamy lub taty.

Na szczęście św. Mikołaj okazał się bardzo łaskawy, nie pokrzykiwał, nie ganił, z każdym dzieckiem chętnie rozmawiał i hojnie rozdawał prezenty. Dzieci bardzo łatwo nawiązały z nim kontakt, śpiewając na jego cześć różne piosenki. Chętnie też z nim tańczyły i recytowały o nim wierszyki. Ka-

dy występ był nagradzany gromkimi brawami oraz losem loterii dodatkowo przygotowanej przez organizatorów.

Później był czas na oglądanie prezentów. Każdy dzieciak z ogromnym zaciekawieniem zapoznawał się z otrzymanymi podarunkami oraz porównywał je z tym, co otrzymał kolega siedzący obok.

- *Ja dostałam od Mikołaja zestaw spinek, gumki, grzebień i przepiękny naszyjnik – mówiła 4-letnia Weronika. - Mój podarunek to: gra rodzinna, zestaw samochodów, sekrety elektroniki, ale najbardziej jestem zadowolony z nowego helikoptera – twierdził Benjamin Idczak. Z kolei jego kolega Oskar Luczek dodał: - Mnie również podobają się prezenty od Mikołaja, wśród których jest samochód, gra oraz zestaw – mały dentysta.*

W sumie dzieci stworzyły tak dobrą atmosferę, że Mikołajowi żal było z nimi się rozstać. Obiecał jednak, że za rok na pewno je odwiedzi. Dzieci też o nim nie zapomną przez ten czas, bo będą im go przypominać podarunki otrzymane z jego rąk.

- *Impreza była bardzo udana. Coraz lepiej wychodzi nam jej organizacja. Dziękujemy dyrekcji gimnazjum oraz sponsorom za pomoc w jej przygotowaniu – mówił Krzysztof Śpiewak.*

Mikołajkowa siatkówka

W Zespole Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Michałkowicach zorganizowano 9 grudnia ub.r. I Turniej Mikołajkowy w siatkówce męskiej z udziałem 4 drużyn ze szkół średnich.

Organizatorem imprezy było ognisko TKKF „Jedność”, które ufundowało puchary dla zwycięzców, a jego prezes – **Janina Goj** czuwała nad przebiegiem zawodów. W sumie rozegrano 6 meczów. Najlepszą okazała się drużyna z Zespołu Szkół Sportowych pokonując w finale ZSTiO „Meritum” 2:0. W przerwach między meczami imprezę umilała grupa Cherleaders, która przygotowała na tę okazję program artystyczny. migs



Internet za 1 zł/m-c ?

Odpowiedzi szukaj na www.sukcesnet.pl,
zadzwoń 032 7 500 500 lub odwiedź nas na Wróblewskiego 67

**NAJLEPSZA OFERTA W MIEŚCIE
Z OKAZJI 10-LECIA FIRMY SUKCES**