



e-mail do redakcji:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



184/2009
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na
stronach
„MS”

Plan remontów - 4
Drożęją śmieci - 13
Niezgodne z Konstytucją RP - 14
Woda to cenny towar - 20



Umiarkowany optymizm

Ze Zbigniewem Lekstonem, prezesem Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, rozmawia Piotr Sowisto

„Moja Spółdzielnia”: PANIE PREZESIE, PRZED NAMI NOWY ROK...

Zbigniew LEKSTON: Z nadejściem nowego roku nie sposób spojrzeć wstecz i nie dokonać krótkiej oceny mijających 12 miesięcy, tym bardziej, że 2008 rok był wyjątkowym w dotychczasowej 51-letniej historii Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

- NA CZYM POLEGAŁA JEGO WYJĄTKOWOŚĆ?

- W moim odczuciu jego podstawowym wyróżnikiem było przeprowadzenie po raz pierwszy po kilkudziesięciu latach Walnego Zgromadzenia wymuszonego znowelizowaną w czerwcu 2007 r. ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych. Specyfika w tym przypadku polegała na konieczności przeprowadzenia WZ w sytuacji, gdy Spółdzielnia liczy ponad 12 tysięcy członków. Nie będę ukrywał, że obawialiśmy się WZ głównie ze względów logistycznych, bo nikt nie był w stanie przewidzieć ile osób przyjdzie, a ja osobiście byłbym w ogromnym dyskomforcie, gdyby okazało się, że Członkowie nie mogą w godziwych warunkach uczestniczyć w WZ. Innym wyróżnikiem minionych miesięcy było dokonanie wyborów praktycznie na każdym szczeblu organów samorządowej władzy SSM. Nowy kształt otrzymał Zarząd, wybrano nowe Rady Osiedli i nową Radę Nadzorczą. W niektórych z tych gremiów – szczególnie w Radzie Nadzorczej – doszło do znacznej wymiany osób pełniących funkcje. Aż tak daleko idące zmiany wymagały, w pierwszej kolejności od Zarządu, prowadzenia szerokich działań szkoleniowych umożliwiających nowym przedstawicielom, szczególnie najwyższej władzy, zapoznanie się z ich obowiązkami, kompetencjami i zakresem działania. Nie były to jakieś ekstra szkolenia lecz bieżące spotkania podczas, których przekazywano dziesiątki informacji.

- A JAK PAN OCENIA 2008 ROK POD WZGLĘDEM REALIZACJI ZADAŃ UJĘTYCH W PLANACH?

- Na całociowe podsumowanie odchodzącego roku jest jeszcze trochę



czasu. Obecnie dokonywane są wszelkie zestawienia. Mimo tego i mimo pewnych zawirowań wynikających z zapisów ustawowych należy podkreślić, że konsekwentnie realizowaliśmy wszystkie przyjęte programy, a szczególnie:

- termomodernizacji zasobów,
- wymiany podzielników kosztów ogrzewania,
- wymiany dźwigów,
- wymiany skrzynek pocztowych.

Niezależnie od nich, zgodnie z przyjętymi założeniami, wykonywaliśmy zadania inwestycyjne i roboty remontowe. Już teraz z satysfakcją mogę stwierdzić, że zrealizowano wszystkie zaplanowane zadania, a wyniki ekonomiczne Spółdzielni pozwalają optymistycznie spojrzeć w przyszłość.

- MÓWI PAN O OPTYMIZMIE, A ZEWSZĄD SŁYSZYMY O NADCHODZĄCYM KRYZYSIE...

- Jestem umiarkowanym optymistą, ale wyrażam głębokie przekonanie, że zapowiadany przez wielu ekonomistów kryzys finansowy nie dotknie Spółdzielni i nie spowoduje większych perturbacji w działalności oraz nie zwiększy obciążeń finansowych z nią związanych, a szczególnie nie zwiększy kosztów zależnych wyłącznie od Spółdzielni. W tym przypadku muszę podkreślić, że duży, silny organizm gospodarczy łatwiej

sprosta temu wyzwaniu i ewentualnym problemom. Na teraz nie widzę, by takie zagrożenia miały się pojawić, chociaż pierwszym symptomem jest zmiana kosztów wywozu nieczystości. Tu jednak zastrzeżenie, że znaczący wpływ na nową cenę wywozu ma coraz wyższa opłata za korzystanie ze środowiska.

- CZEGO WIĘC MOŻEMY OCZEKIWAĆ W NAJBLIŻSZYM CZASIE? CZY PLANOWANE SĄ JAKIEŚ PODWYŻKI OPŁAT?

- Z satysfakcją mogę powiedzieć, że po szczegółowej analizie kosztów nie widzę konieczności proponowania zmian w wysokości opłat eksploatacyjnej, remontowej. Mam nadzieję, że ta tendencja utrzyma się przez cały rok a przynajmniej do jego połowy. Liczę również na dalszą dobrą współpracę z Radą Nadzorczą i Radami Osiedli oraz na ich pomoc i wsparcie przy realizacji tegorocznych zadań inwestycyjnych, remontowych i wynikających z eksploatacji. Sądzę, że z ich czynnym udziałem, a także z pomocą i zaangażowaniem wszystkich Członków Spółdzielni spokojnie przebrniemy 2009 rok. Szczególne znaczenie ma dla mnie zrozumienie i pomoc Członków SSM, bo Spółdzielnia to nie własność Zarządu, Rady Nadzorczej lecz organizm, którego celem jest służenie Członkom, i którzy sami winni się w te działania wpisać swą aktywną postawą.

- PANIE PREZESIE, SWEGO CZASU MÓWIŁ PAN, ŻE ZAWSZE ZNAJDZIE CZAS DLA MIESZKAŃCÓW...

- Zgadza się i zdanie to jest aktualne non stop. Mogę zapewnić kolejny raz, że jestem otwarty na wszelkie wnioski, uwagi - w tym krytyczne - i jestem do dyspozycji. Korzystając zaś z okazji pozwolę sobie u progu nowego roku złożyć życzenia pomyślności i zadowolenia oraz zdrowia i spełnienia marzeń wszystkim mieszkańcom, przedstawicielom władz samorządowych i pracownikom.

DZIĘKUJĘ ZA ROZMOWĘ

LOMBARD

**Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM**

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

**Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tyl pawilonu obok Plusa)
tel. 032-608-54-88**

S-869/10-06

Remontując minimalizuj hałas.

Pamiętaj!!!

Obok Ciebie mieszkają inni.

Remont się skończy... a niesnaski pozostaną.

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Ewa OZNER i Zbigniew ROGOŹ*

zapraszają wszystkich Mieszkańców

2. 02. 2009 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 032-6091-400

Z kolei **2. 03. 2009 r.** dyżurować będą:

Joanna BARANOWICZ-PLUSKWIK i Krzysztof ŚPIEWAK

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:

w każdy poniedziałek od 13.00 do 17.00 w siedzibie Zarządu

- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26

- członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępcy.

DYŻURY RAD OSIEDLI:

„BAŃGÓW”

- ostatni wtorek miesiąca, 17.30 ÷ 19.00,
siedziba RO, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7,
tel. 032-228-13-01

„CENTRUM”

- 1. poniedziałek miesiąca, 15.00 ÷ 16.00,
Klub Centrum, ul. Powstańców 54,
tel. 032-228-17-39

„CHEMIK”

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
ul. J. Kapicy 15, **tel. 032-228-57-78**

„MICAŁKOWICE”

- 2. poniedziałek miesiąca, 16.00 ÷ 17.00,
ADM, ul. J. Hadamika 7, **tel. 032-228-57-38**

„MŁODYCH”

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
Al. Młodych 15a, **tel. 032-228-39-47**
im. J. TUWIMA

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
ul. W. Korfańskiego 9c, **tel. 032-228-45-47**

„WĘZŁOWIEC”

- 3. wtorek miesiąca, 16.30 ÷ 17.30,
siedziba RO, ul. W. Wróblewskiego 67,
II p. pok. 29, **tel. 032-228-52-52**

**MASZ PROPOZYCJE, UWAGI
- PRZYJDŹ, POWIEDZ, ZGŁOŚ.**

Obradowała RN SSM

Obradowała RN SSM

Remonty w 2009 r., informacja za 2008 r.

Ostatnie w 2008 roku posiedzenie Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej odbyło się 18 grudnia. Bez wątpienia najważniejszym punktem porządku obrad było rozpatrzenie i uchwalenie Planu rzeczowo-finansowego remontów na 2009 r.

Dokument – obszerne jego fragmenty publikujemy na str. 4-11 – liczy kilkanaście stron, a prace nad jego powstaniem trwały kilka miesięcy. Ich początkiem były sukcesywnie wykonywane przeglądy stanu zasobów mieszkaniowych i infrastruktury osiedlowej oraz wnioski mieszkańców. Omawiając przedłożony plan podkreślano, że nad jego konstrukcją i ostatecznym kształtem debatowały Rady Osiedli i to one wraz z osiedlowymi administracjami są de facto jego autorami. RN, po wysłuchaniu opinii Komisji, przyjęła do realizacji Plan remontów na 2009 r.

Kolejnym punktem porządku dnia była informacja o działalności Rady Nadzorczej i jej Komisji w 2008 r. – szerzej przedstawimy ją w kolejnym wydaniu „MS”. Odnosząc się do działalno-

ści Rady w minionych miesiącach **Wiesław Jaźwiec**, przewodniczący RN SSM, podkreślił że Rada wyłoniona w wyborach na przeprowadzonym ubiegłorocznym WZ składa się w zdecydowanej większości z nowych członków, którym jednak specyfika działania Spółdzielni nie jest obca, gdyż wcześniej funkcjonowali w Radach Osiedli. Tym samym szybko wdrożyli się w specyfikę działania RN. Mówca podziękował członkom RN za ich zaangażowanie i wkład pracy a składając życzenia świąteczno-noworoczne prosił o przekazanie ich wszystkim mieszkańcom.

Bezpośrednio po zakończeniu obrad, Rada udała się do Centrum Rozrywki „RENOMA” na tradycyjne coroczne spotkanie z Radami Osiedli. pes

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 032-6091-400
Sekretariat SSM 032-6091-401
Dział GZM 032-6091-405

Dział Członkowski-Mieszkaniowy 032-6091-496
poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: 8.00-14.30

Dział Czynszów 032-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00
wt. śr. pt.: godz. 7.30-14.30

Dział Inwestycji 032-6091-468

Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 032-6091-457

Dział Ekonom. - Umowy Najmu 032-6091-462

Dział Windykacji Czynszów 032-6091-443

Dział Wkładów Mieszkaniowych 032-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30

Główna Księgowa 032-6091-403

Pełnomocnik do spraw:

- technicznych 032-6091-406

- organizacyjno-samorządowych 032-6091-469

- ekonomicznych 032-6091-431

AGENCJA PKO BP

poniedziałki: godz. 8.30 - 17.00
wt. do piątku: godz. 8.30 - 15.00

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej SSM

tel. 032-228-00-85, fax 032-228-00-17

rozliczenia@ssm.siemianowice.com

Pogotowie TECHNICZNE

i DZWIGOWE SSM 032-228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 032-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 032-258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 032-293-75-36, 032-293-77-86
Katowice 032-256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 032-760-52-00
ul. Michałkowska 032-760-54-00
Straż Miejska 032-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.

Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:

ul. Michałkowska 105
poniedziałek - piątek 8.00 - 15.00 032-760-54-45

Policja 997, 032-220-33-94, 032-359-62-01

Straż Pożarna 998, 032-766-80-30,
032-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 032-228-22-40

MIĘSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA

KRYZYSOWEGO 032-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON

ZAUFANIA 032-228-53-84

UPC 94-80

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” **tel. 032-228-13-01**
bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” **tel. 032-228-17-39**
centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” **tel. 032-228-57-78**
chemik@ssm.siemianowice.com

„MICAŁKOWICE” **tel. 032-228-57-38**
michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” **tel. 032-228-39-47**
mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” **tel. 032-228-45-47**
tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” **tel. 032-228-52-52**
wezlowiec@ssm.siemianowice.com

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 032 228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

PLAN RZECZOWY ROBÓT REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ NA ROK 2009

Przedłożony przez Zarząd i przyjęty przez Radę Nadzorczą SSM Plan rzeczowy robót remontowo-konserwacyjnych to wypadkowa możliwości i niezbędnych potrzeb, jakie na każdym osiedlu zostały wnikliwie przeanalizowane przez osiedlowe administracje przy istotnym współuczestnictwie Rad Osiedli. Jego poszczególne składowe były szczegółowo dyskutowane tak, by maksymalnie efektywnie wykorzystać środki, a jednocześnie zapewnić prawidłowe, bezpieczne funkcjonowanie zasobów. Niejednokrotnie musiano dokonywać trudnych wyborów, bo potrzeb zwykle jest dużo więcej niż środków.

Opracowany plan liczy ponad kilkaset pozycji i sporządzony jest na 19 stronach formatu A-4. Oprócz zadań prezentowanych na łamach „MS” w jego zapisach są zadania dotyczące wszystkich budynków bądź tych, w których dane urządzenia się znajdują, a które muszą być otoczone całoroczną opieką bądź wykonywane z myślą o mającym bezwzględny priorytet bezpiecznym zamieszkanui. Są to m.in.:

- całoroczna konserwacja dźwigów osobowych,
- prawidłowe utrzymanie instalacji centralnego ogrzewania,

- obligatoryjne przeglądy szczelności instalacji gazowej i drożności instalacji wentylacyjnej zarówno grawitacyjnej jak i mechanicznej (w tym konserwacja urządzeń wentylacji mechanicznej) wraz z uwzględnieniem prac wynikających z pokontrolnych zaleceń,
- przeglądy i pomiary stanu instalacji odgromowej,
- pomiary ochrony przeciwporażeniowej (skuteczność zerowania w budynkach) i wykonanie pokontrolnych zaleceń.
- utrzymanie i konserwacja domofonów, wymianę kaset przywoławczych.

Niezależnie od tych zadań w planie ujęto prace związane z utrzymaniem zieleni i małej architektury. Do tej grupy zadań zaliczono m.in.:

- trzykrotne koszenie traw,
- pielęgnację żywopłotów, przycinkę drzew,
- nasadzanie nowych drzew, krzewów oraz roślin ozdobnych,
- naprawę urządzeń placów zabaw.

Ponadto, każdy z częściowych planów danego osiedla zawiera pozycję prace awaryjne... jakie – oby ich nie było wcale.

OSIEDLE „CHEMIK”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA
1	2	3	4	5
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1.	Niepodległości 61D, 66B.	Remont pokrycia dachowego.	315 m ²	I-II kw.
2.	Walerego Wróblewskiego 53G.	Remont pokrycia dachowego.	80 m ²	II kw.
3.	Walerego Wróblewskiego 69.	Remont pokrycia dachowego /maszynownia/.	122 m ²	II kw.
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.	Walerego Wróblewskiego 61-63 43, 47, 59, 73.	Remont parterów (wyłożenie ścian i podłóg płytkami klinkierowymi).	17 kl.	Cały rok
2.	Walerego Wróblewskiego 61-63, 39-41, 59.	Remont parterów (wyłożenie płytkami klinkierowymi elewacji przed wejściem do klatek schodowych).	25 kl.	Cały rok
4.	Walerego Wróblewskiego 39-41.	Wymiana daszków przed wejściem.	11 szt.	III kw.
5.	Walerego Wróblewskiego 43, 45, 47, 49, 57, 59, 39-41, 51-53.	Wymiana skrzynek pocztowych na unijne.	438 szt.	IV kw.
6.	Niepodległości 58,60,64-66.		293 szt.	IV kw.
7.	W. Wróblewskiego 39-41, 61-63.	Wymiana zamykanych tablic ogłoszeń.	24 szt.	III kw.
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	W. Wróblewskiego 61-63, 59, 47.	Malowanie klatek schodowych.	15 kl.	I kw.
2.	Walerego Wróblewskiego 43.	Malowanie po wymianie stolarki okiennej + parter.	1	II kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	Całość nieruchomości.	Zwrot za wymianę okien PCV.	373 szt.	Cały rok
2.	W. Wróblewskiego 59, 39-41.	Wymiana okien na klatce schodowej.	53 szt.	I-II kw.
3.	Alfonsa Zgrzebnika 38-40.		12 szt.	II kw.

1	2	3	4	5
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	Niepodległości 66A, B, D, F, G, H, I.	Wymiana drzwi do klatek schodowych na profil aluminiowy.	7 szt.	III kw.
2.	Walerego Wróblewskiego 55, 57.		2 szt.	II kw.
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1.	Całość nieruchomości.	Wymiana wodomierzy.	1241 szt.	Cały rok
2.	Walerego Wróblewskiego 39A, C; 41D, E, F, G.	Remont instalacji gazowej pionowej.	6	I kw.
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1.	Niepodległości 60.	Remont chodnika.	282 m ²	II kw.
2.	Niepodległości 63.	Remont chodnika.	30 m ²	
3.	Alfonsa Zgrzebnika 38-40.	Remont chodnika.	150 m ²	
4.	Niepodległości 57-59.	Opracowanie koncepcji i dokumentacji technicznej rewitalizacji terenu boiska sportowego, likwidacja trybun.		I kw.
5.	Niepodległości 61-57-59.	Remont drogi asfaltowej.	800 m ²	II kw.
XI	DOMOFONY - KONSERWACJA - REMONTY			
2.	W. Wróblewskiego 39-41, 59.	Wymiana kaset domofonowych.	12 szt.	
XIV	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA			
3.	Walerego Wróblewskiego 49-47.	Przygotowanie dokumentacji technicznej na wykonanie parkingu i zagospodarowanie terenu po placu zabaw – przygotowanie pod budowę.		II kw.
4.	Walerego Wróblewskiego 73.	Wykonanie boiska do gry w BULE.	180 m ²	I kw.

OSIEDLE „CENTRUM”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA
1	2	3	4	5
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1.	Ryszarda Gansirca 8.	Remont kapitalny dachu.	250 m²	I kw.
2.	Kolejowa 6.	Remont kapitalny dachu.	250 m²	I kw.
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.	Brzozowa 12.	Remont balkonów.	6 szt.	II-III kw.
2.	Ryszarda Gansirca 8, 9.	Remont balkonów.	32 szt.	II-III kw.
3.	Komuny Paryskiej 1.	Kapitalny remont balkonów.	50 szt.	I kw.
4.	Ryszarda Gansirca 2, 4, 6, 7, 8, 9.	Estetyzacja wejść do klatek oraz parterów.	6 kl.	III-IV
5.	Ryszarda Gansirca 8.	Remont kominów.	7 szt.	I kw.
6.	Kolejowa 6.	Remont kominów.	4 szt.	I kw.
7.	Komuny Paryskiej 1.	Estetyzacja wejść do klatki oraz parterów.	1 kl.	II kw.
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	Krucza 3.	Malowanie klatki schodowej.	1 kl.	II kw.
2.	Ryszarda Gansirca 8.	Malowanie klatki schodowej.	1 kl.	I kw.

ciąg dalszy na str. 6

1	2	3	4	5
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	Dot. całego osiedla.	Zwrot za wymianę okien PCV.	120 szt.	Cały rok
2.	Komuny Paryskiej 1.	Wymiana okien na klatce schodowej.	21 szt.	I-II kw.
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	Powstańców 46A-54C.	Wymiana skrzynek na listy.	198 szt.	I kw.
2.	Jana Pawła II 17-22, Tadeusza Kościuszki 10, 10A.	Wymiana skrzynek na listy.	125 szt.	I kw.
3.	Tadeusza Kościuszki 3, 3A.	Wymiana skrzynek na listy.	20 szt.	I kw.
4.	Michałkowicka 17-23A.	Wymiana skrzynek na listy.	58 szt.	I kw.
5.	Gansińca 2-11, Spokojna 1-3C.	Wymiana skrzynek na listy.	236 szt.	I kw.
6.	Tadeusza Kościuszki 3, 3A.	Wymiana drzwi wejściowych.	2 szt.	II kw.
7.	Jana Pawła II 18A, B.	Wymiana tablic ogłoszeniowych.	2 szt.	III kw.
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1.	Kolejowa 3.	Kapitałny remont instalacji odgromowej.	1 kl.	I kw.
2.	Komuny Paryskiej 5.	Kapitałny remont instalacji odgromowej.	1 kl.	I kw.
3.	Ryszarda Gansińca 6.	Kapitałny remont instalacji odgromowej.	1 kl.	I kw.
4.	Michałkowicka 17-23A.	Remont oświetlenia.	7 kl.	IV kw.
5.	R. Gansińca 2-11, Spokojna 1-3C.	Remont oświetlenia.	12 kl.	IV kw.
6.	Krucza 1-3.	Remont oświetlenia.	5 kl.	IV kw.
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1.	Karola Świerczewskiego 50.	Remont suchych pionów.	1 kl.	II-III kw.
2.	Powstańców 54C.	Remont suchych pionów.	1 kl.	II-III kw.
3.	Ryszarda Gansińca 2-11.	Legalizacja wodomierzy.	380 szt.	III kw.
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1.	Komuny Paryskiej 1, 6B, C.	Remont nawierzchni placu.	710 m ²	II kw.
2.	Kolejowa 1.	Remont chodnika.	45 m ²	III kw.
3.	Kolejowa 3.	Remont parkingu.	125 m ²	III kw.
4.	Jedności 1.	Remont dojścia do budynku.	65 m ²	III kw.
5.	Krucza.	Remont parkingu.	45 m ²	III kw.
XI	DOMOFONY-REMONTY			
2.	Ryszarda Gansińca 6, 7, 8.	Remont instalacji domofonowej oraz wymiana kasety.	3 kl.	III-IV kw.
3.	Karola Świerczewskiego 46-50.		6 kl.	II-III kw.

OSIEDLE IM. JULIANA TUWIMA

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA
1	2	3	4	5
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1.	Hermana Wróbla 7A, B, Wojciecha Korfantego 16B, 17A.	Kapitałny remont dachu.	790 m ²	II kw.

1	2	3	4	5
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.	W. Korfantego 1A, B, C, 4A, B, Hermana Wróbla 7A, B, C, D.	Położenie płytek w wejściach do bud.	9 kl.	II kw.
2.	Okrężna 6.	Położenie płytek w wejściach do bud. i roboty bud. przy wymianie naświetli.	1 kl.	I kw.
3.	Okrężna 15.		1 kl.	II kw.
4.	Wojciecha Korfantego 9C.	Remont klatki schodowej z wymianą drzwi na kondygnacjach.	1 kl.	II kw.
5.	Nieruchomość Wojciecha Korfantego, Hermana Wróbla.	Remont balkonów.	wg zgłoszeń.	Cały rok
6.	Nieruchomość Okrężna.	Remont posadzek i tynków w mieszkaniach.	wg zgłoszeń.	Cały rok
7.	Wojciecha Korfantego 9A, B, C.	Remont i docieplenie maszynowni.	3 szt.	
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	Wojciecha Korfantego 9C.	Malowanie klatki schodowej z holami.	1 kl.	I kw.
2.	Korfantego 4A, B, Okrężna 4, 15.	Malowanie klatek schodowych.	4 kl.	II kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	Wg protokołów.	Wymiana okien drewnianych.	30 szt.	Cały rok
2.	Wg protokołów.	Zwrot za okna PCV.	250 szt.	Cały rok
3.	Okrężna 6, 15.	Wymiana naświetli.	20 szt.	II-III kw.
4.	W. Korfantego 4A, B; 9A, B, C.	Wymiana okien w maszynowni dźwigu.	6 szt.	IV kw.
5.	Hermana Wróbla 5.		1 szt.	IV kw.
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	Wojciecha Korfantego 9C; 4A, B.	Wymiana drzwi wejściowych do budynku.	3 szt.	I/IIkw.
2.	Okrężna 6, 15.		2 szt.	Cały rok
VII	DŹWIGI-KONSERWACJA			
2.	Hermana Wróbla 6C, Wojciecha Korfantego 2C.	Odnowienie kabiny.	2 szt.	IV kw.
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
3.	H. Wróbla 1-9, Korfantego 1-17.	Uzdatnianie wody.	20 bud.	Cały rok
4.	Wszystkie nieruchomości.	Odczyt i rozliczenie wodomierzy.	400 szt.	Wg terminów
5.	W. Korfantego 3A, B; 6A, B; 7A, B.	Wymiana wodomierzy.	6 kl.	Wg terminów
6.	Hermana Wróbla 6A, B, C; 7A, B, C, D, E; 9A, B, C.		11 kl.	Wg terminów
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1.	Leśna 13.	Remont chodnika wraz z wejściem do bud.	300 m ²	II kw.
XI	DOMOFONY-KONSERWACJA			
2.	Wojciecha Korfantego 4A, B; 9C.	Kapitałny remont instalacji domofonowej.	3 kl.	I kw.
3.	Okrężna 6, 15.		2 kl.	I kw.

OSIEDLE „MICHAŁKOWICE”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA
1	2	3	4	5
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1.	Przyjaźni 24-26, E. Plater 21.	Remont kapitalny dachu.	8 kl.	I-IV kw.
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.	Stawowa 6, Emilii Plater 21, Wyzwolenia 8.	Remont balkonów.	128 szt.	I-IV kw.
2.	Marii Dąbrowskiej 1, Leona Kruczkowskiego 4, 6.	Remont schodów.	11 kl.	II-III kw.
3.	Emilii Plater 21.	Zamurowanie okien piwnicznych luksferami.	18 szt.	II-III kw.
4.	Przyjaźni 38 – 42, E. Plater 21.	Wyłożenie ścian płytkami ceramicznymi.	208 m ²	II-IV kw.
5.	Stawowa 5, 6, 7, 11, 11A.	Wyłożenie ścian płytkami ceramicznymi.	88 m ²	II-IV kw.
6.	Marii Dąbrowskiej 1.	Wyłożenie ścian płytkami ceramicznymi.	54 m ²	II-IV kw.
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	Stawowa 5, 6, 7, 11A.	Malowanie klatek schodowych.	4 kl.	II-IV kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	Przyjaźni 38 – 42, 26.	Wymiana okien na klatkach schodowych.	580 szt.	I-IV kw.
2.	E. Plater 21, Wyzwolenia 6, 10.	Wymiana okien na klatkach schodowych.	98 szt.	I-IV kw.
3.	Całe osiedle wg listy.	Zwrot za wymianę okien PCV.	300 szt.	I-IV kw.
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	Emilii Plater 21.	Wymiana drzwi do klatek schodowych.	2 szt.	I-IV kw.
2.	Przyjaźni 18 – 22, 38 – 40.	Wymiana drzwi do klatek schodowych.	13 szt.	I-IV kw.
3.	Przyjaźni 38 -50.	Remont łapaczy piłek na boisku sportowym.	50 m ²	I-IV kw.
VII	DŹWIGI-KONSERWACJA			
2.	Wyzwolenia 10B.	Wymiana chwytaczy.	1 szt.	II-IV kw.
3.	Wyzwolenia 10A.	Wymiana przeciwwagi.	1 szt.	II-IV kw.
4.	Wyzwolenia 6A.	Wymiana przekładni.	1 szt.	II-IV kw.
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1.	Pocztowa 1, 9, 11, 13, 14, 15.	Wymiana wodomierzy.	300 szt.	I-IV kw.
2.	Kościelna 12.			
3.	Wyzwolenia 6, 8, 10.	Likwidacja odwadniaczy poziomów instalacji gazu + zawory kulowe.	21 piwnic.	I-IV kw.
IX	C.O. REMONTY			
2.	Wyzwolenia 6, 8, 10.	Montaż podpionowych zaworów kulowych.	154 szt.	II-III kw.
3.	Wyzwolenia 6, 8, 10.	Wymiana odpowietrzników.	77 szt.	II-III kw.
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1.	Emilii Plater 21.	Remont zatoki parkingowej + chodnik + utwardzenie terenu pod śmietnik.	160 m ²	I-IV kw.
2.	Przyjaźni 44 – Pocztowa 15.	Remont chodnika.	70 m ²	II-III kw.
3.	Przyjaźni 46, Stawowa 11, Kościelna 36.	Remont chodnika.	240 m ²	II-III kw.
4.	Przyjaźni 8 – plac zabaw.	Remont chodnika.	130 m ²	II-III kw.
5.	Przyjaźni 42 – 44.	Remont parkingu.	100 m ²	II-III kw.
6.	Całe osiedle.	Remont nawierzchni asfaltowej.	wg zgłoszeń.	I-IV kw.
7.	Leona Kruczkowskiego 6, Wyzwolenia 8 -10.	Remont parkingu wg projektu.	500 m ²	II-III kw.

1	2	3	4	5
XI	DOMOFONY-REMONTY			
1.	E. Plater 21, Przyjaźni 38 – 42.	Wymiana kaset.	10 kl.	I-IV kw.

OSIEDLE „MŁODYCH”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA
1	2	3	4	5
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1.	al. Młodych 4-5, ZHP 11.	Remont kapitalny dachu oraz maszynowni.	621 m ²	I-II kwartał
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.	al. Młodych 12-13-14-15.	Remont parterów.	352 m ³	I kwartał
2.	Franciszka Zubrzyckiego 1-2-3, Szarych Szeregów 1.	Remont parterów.	234 m ²	I/IV kwartał
3.	Szarych Szeregów 1-2-3-4, Jana N. Stęślickiego 1-2.	Stawianie ścianek przy wymianie okien.	6 kl.	Cały rok
4.	Jana N. Stęślickiego 3-4-5-6.	Stawianie ścianek przy wymianie okien.	4 kl.	Cały rok
5.	ZHP 5-6, Al. Młodych 14-15.	Remont balkonów.		II-III kw. wg uzgodnień
6.	Walerego Wróblewskiego 2-4.	Założenie kratki wentylacyjnych.	2 kl.	I kwartał
7.	Niepodległości 26-28, 22-24.	Założenie kratki wentylacyjnych.	4 kl.	I kwartał
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	Walerego Wróblewskiego 2-4, Boh. Westerplatte 4-6.	Malowanie klatek schodowych.	4 kl.	I/IV kwartał
2.	Sz. Szeregów 1, F. Zubrzyckiego 1.	Malowanie klatki schodowej.	2 kl.	IV kwartał
3.	Al. Młodych 8.	Malowanie klatki schodowej.	1 kl.	IV kwartał
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	al. Młodych 12, 13, 14, 15.	Wymiana okien na klatkach schodowych.	17 szt.	II kwartał
2.	Szarych Szeregów 1-2, Franciszka Zubrzyckiego 1-2-3.	Wymiana okien na klatkach schodowych.	32 szt.	IV kwartał
4.	Całe osiedle	Zwroty za okna wnioski z 2003 r.	601	Cały rok
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	al. Młodych 10, 11, 12, 13, 14, 15.	Wymiana skrzynek pocztowych.	192 szt.	II kwartał
2.	Sz. Szeregów 1-2-3-4, ZHP 1-2-3.	Wymiana skrzynek pocztowych.	222 szt.	II kwartał
3.	Franciszka Zubrzyckiego 1-2-3.	Wymiana skrzynek pocztowych.	90 szt.	IV kwartał
4.	Niepodległości 22-24, 30-32.	Wymiana skrzynek pocztowych.	120 szt.	II-IV kw.
5.	Całe osiedle.	Naprawa szuflad zsykowych, zjazdów na wózki.		Cały rok
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1.	al. Młodych 10-11-12-13-14-15.	Remont oświetlenia klatki schodowej.	6 kl.	I kwartał
2.	ZHP 7-11, Wróblewskiego 2-4.	Remont oświetlenia klatki schodowej.	4 kl.	I-IV kwartał
3.	Szarych Szeregów wjazd w kierunku Centrum Kultury.	Wymiana słupów oświetleniowych.	8 szt.	III kwartał
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1.	Niepodległości 26-28, 30-32, W. Wróblewskiego 2-4, 6-8.	Wymiana wodomierzy c.w.u i zimnej wody wraz z likwidacją wężyków.	488 szt.	I-II kwartał
2.	Walerego Wróblewskiego 2-4.	Wymiana pionu c.w.u i zimnej wody.	2 kl.	I kwartał
3.	pl. Skrzeka-Wójcika 5A, B.	Wymiana pionu c.w.u.	2 kl.	I kwartał

ciąg dalszy na str. 10

1	2	3	4	5
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1.	Jana N. Stęślickiego 5-6.	Remont wejść do zsyków oraz klatek schodowych.	2 kl.	III kwartał
2.	Jana N. Stęślickiego 5-6.	Wymiana nawierzchni jezdni.	520 m ²	III kwartał
3.	ZHP 3 - tył budynku.	Remont chodnika przy placu zabaw.	125 m ²	II kwartał
4.	Całe Osiedle.	Uzupełnienie ubytków po zimie w jezdniach i chodnikach.		II kwartał
XII	DOMOFONY - KONSERWACJA - REMONTY			
2.	Niepodległości 26-28.	Wymiana kaset.	2 kl.	I kwartał
3.	Walerego Wróblewskiego 6-8, Skrzeka i Wójcika 5A, B.	Wymiana kaset.	4 kl.	I kwartał

OSIEDLE „WĘZŁOWIEC”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA
1	2	3	4	5
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1.	Wł. Jagiełły 33C; 9C; 25B.	Remont pokrycia z zastosowaniem papy termo-zgrzewalnej i wentylacyjnej.	600 m ²	II/III kw.
2.	Grunwaldzka 3 B, C.		400 m ²	I kw.
3.	Jana Polaczka 6 A, B.		360 m ²	II kw.
4.	Wg rejestru zgłoszeń.	Uszczelnianie spoin płyt, mocowanie blach dylatacyjnych, kratki wentylacyjnych oraz montaż odstraszaczy przeciw gołębiom metodą alpinistyczną.	Wg potrzeb.	I-IV kw.
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.	Wł. Jagiełły 25, 27, 29, 31, 33; Jana Polaczka 2, 4, 6, 8.	Montaż nowych skrzynek pocztowych na klatkach.	587 mieszkań.	I kw.
2.	Wg zgłoszeń lokatorów.	Naprawa i uszczelnienie balkonów.	20 szt.	II, III kw.
3.	Jana Polaczka 4A, B.	Remont elewacji (naprawa tynków, zabezpieczenie ścian ceglanych, malowanie elewacji, daszków i obróbki blacharskiej).	2 kl.	II kw.
4.	Wł. Jagiełły 1, 7.	Remont parterów – wyłożenie ścian i podłóg płytkami klinkierowymi + ewent. wymiana II drzwi wejściowych oraz drzwi do piwnic.	7 kl.	II kw.
	Grunwaldzka 2.		4 kl.	III kw.
5.	Jana Polaczka 2, 6.	Likwidacja naświetli na klatkach schodowych i zastąpienie ich oknami z PCV.	4 kl.	II kw.
6.	Grunwaldzka 2A, B, C, D.	Roboty wykończeniowe i obróbka balkonów na docieplanej ścianie balkonowej.	4 kl.	II kw.
7	Władysława Jagiełły 7.	Remont balkonów.	87 szt.	
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	Wróblewskiego 26A, B, C; 28A, B strona wschodnia (od ulicy). Wniosek Zebrania Grupy Członkowskiej z 27. 04. 2006r.	Malowanie elewacji frontowej, usuwanie starej powłoki malarskiej, naprawa obrzeży balkonów i spoinowaniem styków płyt.	5 kl. 800 m ²	II kw.
2.	Walerego Wróblewskiego 30A, B; 32.	Malowanie klatek wraz z piwnicami i modernizacją wiatrołapów.	3 kl.	I-II kw.
3.	Wł. Jagiełły 1A, B, C; 7A, B, C, D.	Malowanie klatek, piwnic i pomieszczeń maszynowni oraz remont wiatrołapów.	7 kl.	II -III kw.
4.	Grunwaldzka 2A, B, C, D.		4 kl.	III-IV kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	Wg złożonych wniosków.	Dopłaty wymiana okien w mieszkaniach.	250 szt.	I-IV kw.
2.	Budynki docieplane (ściany balkonowe): Wł. Jagiełły 1A, B, C; 7A, B, C, D; Grunwaldzka 2A, B, C, D.	Demontaż okien piwnicznych, zastąpienie ich luksferami.	35 szt. 20 szt.	II-III kw.

1	2	3	4	5
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	Władysława Jagiełły 3, 9, 11, Grunwaldzka 4.	Remont skrzynek gazowych na elewacjach.	15 szt.	II kw.
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1.	Wł. Jagiełły 37B, C, Grunwaldzka 3C, D, E, F.	Wymiana pionów ciepłej i zimnej wody wraz z wymianą wodomierzy.	18 pionów	I-III kw.
2.	Wł. Jagiełły 27A, B, C, D.	Wymiana poziomów ciepłej i zimnej wody oraz cyrkulacji.	4 kl.	II-III kw.
3.	Grunwaldzka 6A, B, C.	Wymiana poziomu zimnej wody.	3 kl.	II-III kw.
4.	Wł. Jagiełły 33D, E; 39D, E, Grunwaldzka 2C, D, 4A, B.	Remont suchych pionów na klatkach, przystosowanie do zaleceń Straży Pożarnej.	4 kl. 4 kl.	II-III kw.
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1.	Wł. Jagiełły 7A. Wniosek lokatorów.	Remont parkingu na skwerze.	500 m ²	III kw.
2.	Wg potrzeb.	Częstkowy remont dróg osiedlowych.	600 m ²	I-IV kw.

OSIEDLE „BAŃGÓW”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	IŁOŚĆ	TERMIN WYKONANIA
1	2	3	4	5
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1.	Marii Skłodowskiej-Curie 49, Karola Szymanowskiego 7.	Całkowita wymiana pokrycia dachu – system pap termozgrzewalnych.	290 m ²	II kw.
2.	Całość.	Wg potrzeb częściowe naprawy pokrycia wejść do budynków.		I-IV kw.
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.	Całość – wg potrzeb.	Uszczelnianie złącz płyt elewacyjnych – wg potrzeb.	300 mb	II-III kw.
2.	Wł. Reymonta 2, 4, 6, 8, 10, 12, Marii Skłodowskiej-Curie 1, 3, 5, 47, 57, 59, 77, 79A, 79B, 83, 85.	Remont parterów – wyłożenie płytkami klinkierowymi elewacji przed wejściem do klatek schodowych.	17 kl.	II-III kw.
3.	Wł. Reymonta 2, 4, 6, 8, 22.	Remont schodów – wejścia do budynku.	5 kl.	II kw.
4.	Całość – wg listy.	Remont balkonów wg listy.		II-III kw.
5.	Całość.	Montaż rynien odpływowych.	wg zgłoszeń.	II-III kw.
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	Marii Skłodowskiej-Curie 57, 59.	Malowanie klatek schodowych, piwnic, wejść do budynków.	2 kl.	I-II kw.
2.	Wł. Reymonta 2, 4, 6, 8, 10, 12, Marii Skłodowskiej-Curie 1, 3, 5.	Malowanie wejść do budynków.	9 kl.	II kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	Całość.	Wymiana okien – wg listy.	115 szt.	I-IV kw.
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	Wg częściowych wpłat lokatorów.	Montaż zadaszeń balkonów – wg wpłat.	2 szt.	I-IV kw.
2.	Całość.	Naprawa zadaszeń balkonów – wg potrzeb.		I-IV kw.
3.	Całość.	Remont balustrad balkonów – wg zgłoszeń.	13 szt.	I-IV kw.
4.	Marii Skłodowskiej-Curie 77, 79A, 79B, 83, 85.	Wymiana drzwi wejściowych.	5 szt.	II kw.
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1.	Całość.	Zimna i ciepła woda – wg potrzeb wymiana poziomu, pionu.		I-IV kw.
2.	Władysława Reymonta 14-36.	Legalizacja wodomierzy.	352 szt.	I-IV kw.

Dostrzegam głównie pozytywne zmiany

Rozmawiamy z Janem Dudkiem, przewodniczącym Rady Osiedla „Chemik”

„Moja Spółdzielnia”:
W WYNIKU OSTATNICH WYBORÓW DO RADY OSIEDLOWEJ ZMIENIŁ SIĘ W ZNACZĄCYM STOPNIU JEJ DOTYCHCZASOWY SKŁAD. JAK UKŁADA SIĘ PAŃSTWA DOTYCHCZASOWA WSPÓŁPRACA?

Jan DUDEK: Faktycznie, odbyte wiosną ubiegłego roku wybory do samorządu osiedlowego doprowadziły do sytuacji, że blisko połowa jego członków to nowe osoby, dla których praca społeczna na tym polu jest inspirującym doświadczeniem. Te zmiany wynikały z kilku powodów. Jednym z nich było to, że podczas ostatniej kadencji odeszli od nas na zawsze dwaj wieloletni i zasłużeni działacze społeczni oraz decyzja o rezygnacji z tej formy aktywności przez kolejne osoby na rzecz innej działalności, jaką są problemy miasta. Przyjęliśmy więc ten demokratyczny wybór mieszkańców z dużym szacunkiem i traktujemy tę kadencję jako kolejne wyzwanie dla zdynamizowania prac na rzecz poprawy komfortu zamieszkania na tym osiedlu. Moje pierwsze wrażenie jest bardzo pozytywne, gdyż można odczuć, że nowi członkowie Rady Osiedla chcą wiele zrobić dla naszego osiedla. Musimy jednak stanowić zgrany kolektyw i dlatego wydaje mi się, że potrzebujemy jeszcze trochę czasu, aby dobrze się zgrać i wypracować wspólną, optymalną dla osiedla linię działania.

- WYGLĄDA TO NA MIESZANIĘ DOŚWIADCZENIA I ŚWIEŻEGO SPOJRZENIA NA PROBLEMY OSIEDLA. PAN CHYBA REPREZENTUJE TĘ PIERWSZĄ LINIĘ...

- Wynika to przede wszystkim z mojego wieloletniego zaangażowania w działalność społeczną na rzecz Siemianowickiej Spółdzielni

Mieszkaniowej i jej mieszkańców. W Radzie Osiedla „Chemik” pełnię już szóstą kadencję funkcję prze-



wodniczącego RO, a działałam w tym gremium od 1980 roku.

Ponadto, w latach 1996–2008 byłem członkiem Rady Nadzorczej, w której pełniłem funkcję przewodniczącego Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi RN. Zdobyte w ten sposób doświadczenie pozwala mi z jednej strony na realistyczne spojrzenie na możliwości dokonywania zmian dotyczących poprawy warunków zamieszkania na osiedlu „Chemik”, a z drugiej nie pełniłbym po raz kolejny tej zaszczytnej funkcji, gdyby nie towarzysząca mi stale wola działania i chęć ulepszenia wizerunku naszego osiedla.

- JAKIE SĄ W OSTATNIM CZASIE NAJWAŻNIEJSZE DOKONANIA RADY OSIEDLA?

- Poza działalnością statutową wykonaliśmy szereg znaczących dla osiedla prac. Przede wszystkim na bardzo zaawansowanym etapie jest zgłoszony przez mieszkańców postulat likwidacji pylących topól. Doprowadziliśmy do likwidacji dzikiego wysypiska śmieci w rejonie Domu Kultury „Chemik” i wybudowano w tym miejscu parking

samochodowy dla ponad 100 samochodów. W ubiegłym roku oddaliśmy też długo oczekiwany, zwłaszcza

przez najmłodszych mieszkańców osiedla, nowoczesny plac zabaw znajdujący się przy ul. Walerego Wróblewskiego.

„Gorącym tematem” dla wielu mieszkańców, a tym samym dla naszej Rady, jest realizacja programu termomodernizacji budynków mieszkalnych. Spotykamy się z postulatami przyspieszenia jego realizacji, ale nie jest to możliwe ze względu na problemy finansowe z tym związane. Tym bardziej, że w ostatnim roku wyraźnie wzrósł koszt realizacji dociepleń. Uważam jednak, że ten trudny moment mamy już za sobą i do 2010 roku uda nam się zakończyć program modernizacji budynków na naszym osiedlu. Inną kwestią jest „Rynek Bytkowski”, ale na jego temat ukazało się tak wiele, najczęściej pochlebnych informacji, że nie chciałbym ich w tym miejscu powtarzać.

- POROZMAWIAJMY WIEC O PLANACH NA PRZYSZŁOŚĆ, GDYŻ ONE Z PEWNOŚCIĄ NAJBARDZIEJ INTERESUJĄ MIESZKAŃCÓW.

- Faktycznie plany na najbliższy rok i kolejne lata są bardzo ambitne. Priorytetem jest oczywiście dokoń-

czenie programu termomodernizacji na osiedlu. W planach mamy przekształcenie byłego asfaltowego boiska znajdującego się na placu pomiędzy ul. Niepodległości a ul. Alfonsa Zgrzebnika, gdzie przed laty odbywały się festyny osiedlowe, w teren rekreacyjno-wypoczynkowy. Ponadto, zamierzamy dokończyć prace związane z wymianą drzewostanu i w miejsce usuniętych topól nasadzić niskie drzewa szlachetniejszych gatunków. Wbrew pozorom są to prace dosyć kosztowne, więc będziemy je kontynuować przez najbliższe kilka lat.

Z kolei dla młodzieży planujemy wybudowanie w pełni profesjonalnego boiska sportowego do siatkówki – projekt ten jest na etapie wykonywania dokumentacji – zaś dla emerytów będziemy mieć pewnego rodzaju niespodziankę. W pobliżu Rynku Bytkowskiego na wiosnę br. ma powstać pierwsze w mieście boisko do gry BOULES, przeznaczone dla emerytów szukających ruchu na wolnym powietrzu. Jest to prosta gra oparta na rzutach metalowymi kulami, popularna w wielu krajach, a szczególnie we Francji. Liczymy na to, że przyjmie się ona również na naszym terenie. I ostatni duży na ten moment ważny projekt dla osiedla, to kontynuacja modernizacji dwóch istotnych traktów pieszych nazwanych Aleją Szkolną i Kościelną.

Z pewnością wielu mieszkańców osiedla zauważyło też wznowienie prac związanych z odnowieniem elewacji od zachodniej strony budynku przy ul. Wróblewskiego 67. Chcemy w tym roku dokończyć jego odnowienie. Jest to miejsce,

ciąg dalszy na str. 17

7,04 zł/osobę/miesiąc

Drożeją śmieci

7,04 zł/osobę/miesiąc

Śmieci wytwarzamy coraz więcej, a ponoć daleko nam jeszcze do najbardziej rozwiniętych krajów. To zdanie obrazuje jedynie miejsce, w jakim się znajdujemy, bo to że śmieci produkujemy jest wiadomym, to że gdzieś je musimy wyrzucić też jest zrozumiałym samo przez się. Najczęściej nasze myślenie o pozbyciu się odpadów kończy się na komorze zsypowej bądź osiedlowym śmietniku. Później temat przestaje nas interesować, chyba że pojemniki nie są opróżniane i coś nam zaczyna brzydko pachnieć pod nosem. To nasze, całkowicie zrozumiałe, zaprzestanie interesowania się śmieciami jest zaś dopiero początkiem ich dalszej drogi. Drogi, która kosztuje.

Szczególnie to ostatnie stwierdzenie przestaje się nam podobać z chwilą, gdy rosną koszty usuwania tego co sami wyrzucamy coraz więcej. Stąd też tak ważnym jest segregowanie śmieci już w mieszkaniu tak, by na wysypiska trafiało ich jak najmniej, bo koszty składowania rosną i rosnąć będą. W tym miejscu ogromne

słowa uznania dla

wszystkich mieszkańców,

bo systematycznie rośnie ilość zbieranych odpadów w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach. Dzielenie odpadów na szkło, plastik, makulaturę weszło nam już w krew. Segregowanie odpadów też jednak pociąga za sobą koszty, które minimalizowane są przez sprzedaż odzyskanych surowców zaś docelowo winny przynieść jakiś niewielki dochód. Tu jednak pojawił się ostatnio ogromny problem: załamał się całkowicie odbiór poselekcjonowanych, wyczyszczonych i sprasowanych odpadów i powoli nie ma co z nimi zrobić.

Te w telegraficznym skrócie, bardzo ogólnikowo wymienione zagadnienia składające się na śmieci, jakie każdy z nas, każdego dnia produkuje były pochodną bardzo interesującego spotkania czterech Prezesów Siemianowickich Spółdzielni Mieszkaniowych z szefostwem siemianowickiego MPGKiM sp. z o.o., jakie 30 grudnia ub.r. odbyło się w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jego celem nie było jednak debatowanie o meandrach gospodarki odpadami komunalnym i ich utylizacją lecz

negocjowanie nowej ceny wywozu śmieci.

Bezpośrednim powodem wzrostu, jak mówiono, jest wprowadzenie Rozporządzeniem Rady Ministrów z 6 czerwca 2007r., tzw. opłaty marszałkowskiej czyli opłaty za korzystanie ze środowiska. Jeszcze nie tak dawno wynosiła ona ok. 16 zł za tonę śmieci złożoną na wysypisku, a od 1 stycznia br. kwota ta rośnie do 100 zł. Środki uzyskane z tej opłaty mają finansować nowoczesne systemy zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów.

Podczas spotkania, w związku z koniecznością ustalenia nowej ceny za wywóz śmieci, poruszono również

ko, że mimo wysłanego odpowiednio wcześniej zaproszenia, nikt z miasta nie był obecny, co skwitowano stwierdzeniem, że chyba dla gminy jest to zagadnienie drugorzędne.

Wróćmy do negocjacji.

Strukturę kosztów wywozu i segregacji śmieci, obrazując ją różnymi wyliczeniami, przedstawił **Andrzej Prochota**, prezes MPGKiM, wyjaśniając że siemianowiczanie płacili za wywóz śmieci jedną z najniższych stawek w województwie. Dodał przy tym, że przyjęty do rozliczenia ryczałt 1,5 m³ na osobę rocznie jest za mały, bo po



proceder podrzucania odpadów

do osiedlowych kontenerów, co staje się nagminne i o czym mieszkańcy coraz częściej informują domagając się podjęcia zdecydowanych kroków przeciwdziałających takiemu procederowi. W tym kontekście, a także w odniesieniu do innych aspektów śmieciowego dylematu, mówiono o potrzebie

Przedmioty wielkogabarytowe z miejsc wyznaczonych na osiedlach usuwane będą w dni:

„Michałkowice” – poniedziałek,
„Bańgów” – poniedziałek,
„Centrum” – poniedziałek,
„Chemik” – wtorek,
os. im. Juliana Tuwima – wtorek
„Węzłowiec” – środa,
„Młodych” – środa.

większego włączenia się miasta w całościowe rozwiązanie rosnącego zjawiska. Za gospodarkę odpadami, co jest zadaniem własnym gminy, odpowiada bowiem miasto i jego władze, służby winny bardziej aktywnie uczestniczyć w znalezieniu maksymalnie sprawiedliwego, rozkładającego równomiernie koszty na wszystkich mieszkańców rozwiązania. Jedną z takich możliwości jest

wprowadzenie podatku od śmieci,

który przyjęty przez miasto pozwoliłby na pełną kontrolę wnoszonych opłat, poprawił wpływy i umożliwił racjonalizowanie kosztów. Szkoda tyl-

ko mimo spadku ilości mieszkańców wzrosła ilość wywożonych śmieci. Zaproponowana przez niego cena wywozu nie została zaakceptowana, chociaż negocjujący byli zgodni, iż cena ta musi ulec zmianie. Kwestią otwartą była wysokość podwyżki. Rozpoczęło się szukanie wspólnego mianownika. Bardzo aktywny w dążeniu do minimalizowania

wzrostu stawki był **Zbigniew Lekston**, prezes SSM. W efekcie różnych przeliczeń i zbijania groszy przyjęto, że nowa stawka za wywóz śmieci wynosić będzie brutto **7,04 zł/osobę/miesiąc**. Tym samym koszt wywozu śmieci na mieszkańca wzrósł o 1,60 zł (było 5,44 zł) czyli o 29%. Nowa stawka w SSM obowiązywać będzie od 1 lutego br.

W spotkaniu uczestniczyli:

- **Adelajda Chawińska**, prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”,
- **Dariusz Ciosek**, prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Siemion”,
- **Zbigniew Michalski**, prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „FABUD”,
- **Franciszek Stasiak**, kierownik Działu Oczyszczania MPGKiM.

Niezależnie od określenia nowej ceny wywozu śmieci Zarząd SSM ustalił z MPGKiM nowe dni do wywozu przedmiotów wielkogabarytowych, za wyjątkiem gruzu po przeprowadzanych remontach. Jego wywóz każdy remontujący winien załatwić indywidualnie.

Piotr Sowisło

Niezgodne z Konstytucją RP

O tym, że nie lada problem do rozstrzygnięcia będzie miał Trybunał Konstytucyjny rozpatrując zgodność z Konstytucją RP niektórych zapisów znowelizowanej w 2007 roku ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych było wiadomo od dawna, bowiem już na etapie uchwalania ustawy liczne zastrzeżenia, co do opracowywanych zapisów zgłaszali prawnicy i praktycy spółdzielczy. Wtedy te ostrzegawcze i apelujące o rozsądek głosy pomijano. Teraz po wyroku Trybunału widać, że były one zasadne.

Pisząc te słowa mamy świadomość, że wiele osób, szczególnie najbardziej zainteresowanych wyodrębnieniem za przysłowiową złotówkę, będzie dowodzić, że dobrze iż uchwalono takie prawo. Nie będziemy wdawać się w dysputy na ten temat bowiem rzecz nie w tym czy przyjęte rozwiązanie jest na rękę grupie ludzi – nawet znacznej ilościowo – lecz w tym, by organa władzy respektowały prawo. Dodajmy prawo najważniejsze, bo zapisane w Konstytucji, którą onegdaj

przyjęliśmy w referendum.

Istotą jest bowiem to, że dokonanie wyłomu w tak zasadniczych kwestiach jak zapisy konstytucyjne zachęca do tworzenia kolejnych aktów prawnych niezgodnych z Konstytucją, a to już tylko krok do anarchii. Jaki np. to problem uchwalić ustawę odbierającą to co jest czyjąś własnością skoro w majestacie prawa jesteśmy świadkami takiego działania. Że to niby niemożliwe? że będzie niezgodne z Konstytucją?

Znowelizowana w 2007 roku ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych jest jaskrawym przykładem potwierdzającym opinie specjalistów prawników, że władza ustawodawcza, Sejm tworzy coraz gorsze prawo, tworzy bubble prawne, których konsekwencje są daleko idące. Tworzy prawo dla doraźnych politycznych interesów jakiejś rządzącej w danym czasie partii. Przypomnijmy, że o jakości ustawy świadczy i to, że już na wstępie jej obowiązywania Sąd rejonowy w Siemianowicach Śl. de facto zablokował wyodrębnianie mieszkań z powodu, zdaniem sądu, złego ustalenia nieruchomości w SSM.

Zawarte we wstępie stwierdzenie, że Trybunał miał problem nie zostało

wzięte z sufitu,

bo do czasu rozpatrzenia zawarto dziesiątki tysięcy aktów notarialnych, dokonano wpisów do Ksiąg Wieczystych, a ileś tysięcy osób w całym kra-

ju jeszcze czeka w kolejce do notariusza. Nic więc dziwnego, że wyrok wychodzący naprzeciw ich oczekiwaniom budzi kolejne niejasności, bo jak rozumieć, zapis, że coś co niezgodne z Konstytucją obowiązuje jeszcze



rok, skoro inny ustawowy zapis traci natychmiast swą moc, a jego dotychczasowe skutki muszą być zniesione – karanie za niedotrzymanie terminu. Co znaczy zdanie, że na odroczenie wejścia w życie wyroku miała wpływ ochrona interesów w toku (złożone stany faktyczne oraz poniesione nakłady finansowe). Czy należy rozumieć, że wszystkie nowe sprawy wiąże już wyrok? Tu zdania są podzielone.

Przypomnijmy też, że do TK wpłynęły dwa bardzo zbieżne wnioski: grupy posłów i Rzecznika Praw Obywatelskich o stwierdzenie zgodności z ustawą zasadniczą kilkunastu artykułów tej ustawy. Niezależnie od nich m.in. sąd w Łodzi skierował do Trybunału pytania prawne o zgodność zapisów ustawy z najwyższym aktem prawnym, bo miał orzekać w budzącej wątpliwości sprawie.

RPO pod koniec października ub.r. swój wniosek wycofał, a TK jako pierwszymi zajął się sądowymi pytaniami. Jak ogromną wagę do ich rozpatrzenia przywiązał Trybunał najlepiej świadczy fakt, iż orzekał on w pełnym składzie. Jak złożone było to zagadnienie świadczą natomiast zdania odrębne kilku sędziów. Zdania odrębne dotyczyły całości wyroku bądź jego części.

17 grudnia 2008 r.

Trybunał Konstytucyjny rozpoznał (Sygn. akt P 16/08) połączone pytania prawne sądu rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi dotyczące zasad zawierania umów o przeniesienie własności lokalu przez spółdzielnie mieszkaniowe. Kontrolę konstytucyjności zainicjowały pytania prawne przedstawione Trybunałowi przez sąd grodzki, który miał orzekać o ukaraniu członków zarządu spółdzielni mieszkaniowej, na podstawie art. 27² ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (u.s.m.) (oraz art. 8 ust. 2 ustawy zmieniającej z czerwca 2007 r.). Zgodnie z tymi przepisami członkowie zarządu spółdzielni (a także pełnomocnicy, prokurenci, syndyci, likwidatorzy) podlegają karze, jeśli „dopuszczają do tego, że spółdzielnia nie zawiera umowy o przeniesienie własności lokalu”. Regulacje dotyczące takich umów zawierają art. 12 ust. 1 oraz art. 17¹⁴ ust. 1 u.s.m., wprowadzone ustawą zmieniającą z czerwca 2007 r. Te ostatnie przepisy zobowiązują spółdzielnię do ustanowienia własności dla osób mających lokatorskie i własnościowe prawo do lokalu, formułując tym samym obowiązek zawarcia umowy umacniającej tytuł władania lokalem spółdzielczym. Zaskarżone przepisy określają warunki umowy (swoboda stron co do ułożenia treści umowy była wyłączona). Ustawa określa też (art. 12 ust. 1¹ i art. 17¹⁴ ust. 1¹ u.s.m.) trzymiesięczny termin do zawarcia umowy. Czas ten był krótki, nawet w przypadku podejmowania uchwał o przedmiocie odrębnej własności.

Trybunał uznał, że zaskarżone przepisy, przewidujące ukaranie członków zarządu spółdzielni za dopuszczenie do niezawarcia obligatoryjnych umów uwłaszczających, są niekonstytucyjne. Rozstrzygnięcie Trybunału Konstytucyjnego powoduje depenalizację* czynów, z powodu których toczą się postępowania karne. To zobowiązuje orga-

Trybunał uznał, że zaskarżone przepisy, przewidujące ukaranie członków zarządu spółdzielni za dopuszczenie do niezawarcia obligatoryjnych umów uwłaszczających, są niekonstytucyjne.

Rozstrzygnięcie Trybunału Konstytucyjnego powoduje depenalizację* czynów, z powodu których toczą się postępowania karne. To zobowiązuje orga-

ny ścigania i wymiaru sprawiedliwości do umorzenia postępowania. Dotyczy to zarówno spraw, w których zadano konkretne pytania prawne, jak i wszystkich spraw już zawisłych w sądach, a także spraw, w których toczy się postępowanie przedsądowe. W wypadku osób, którym już wymierzono karę na podstawie konstytucyjnie zdyskwalifikowa-

ki są określone ustawowo, a zatem nie ma tu możliwości uwzględnienia woli samej spółdzielni (spółdzielców), wyrażonej w statucie czy uchwale. Takie wkroczenie w stosunki własnościowe spółdzielni w dotychczasowym orzecznictwie TK zostało uznane za nieproporcjonalne wkroczenie w konstytucyjnie chronione prawa, czyli ustawodawca ograni-

bę mieszkaniową do umocnienia tytułu do zajmowanego mieszkania przez nabycie własności. W wyniku prze-właszczenia spółdzielnia traci własność (prawo chronione konstytucyjnie), bez stosownego ekwiwalentu, na rzecz osób (niekoniecznie członków spółdzielni), którym prawo wykupu przysznaje ustawa zwykła. Takie wkro-

Niekonstytucyjne przepisy o przekształceniach własnościowych w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych

Zakwestionowany przepis		Przepis konstytucji, z którym nie jest zgodny
Art. 12 ust. 1 u.s.m.	Na pisemne żądanie lokatora spółdzielnia ma obowiązek zawrzeć umowę przeniesienia własności lokalu po dokonaniu przez niego spłaty przypadających na lokal części kosztów budowy wraz z odsetkami, nominalnej części umorzenia kredytu lub dotacji, gdy spółdzielnia korzystała z pomocy państwowej i spłaty zadłużenia z tytułu bieżących opłat	Z art. 64 ust. 2 i 3 (Własność, inne prawa majątkowe oraz prawo dziedziczenia podlegają równej dla wszystkich ochronie prawnej. Własność może być ograniczona tylko w drodze ustawy i tylko w zakresie, w jakim nie narusza ona istoty prawa własności) w związku z art. 21 ust. 2 konstytucji (Wywłaszczenie jest dopuszczalne jedynie wówczas, gdy jest dokonywane na cele publiczne i za słusznym odszkodowaniem)
Art. 17 ¹⁴ ust. 1	Na pisemne żądanie osoby, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, spółdzielnia ma obowiązek zawrzeć umowę przeniesienia własności lokalu po dokonaniu przez niego spłaty przypadających na lokal części kosztów budowy wraz z odsetkami i spłaty zadłużenia z tytułu bieżących opłat	
Art. 12 ust. 11 i art. 17 ¹⁴ ust. 1 ¹	Spółdzielnia zawiera umowę o przeniesienie własności lokalu w terminie trzech miesięcy od dnia złożenia wniosku, chyba że nieruchomości posiada nieuregulowany, stan gruntów, nie ma własności gruntu lub użytkowania wieczystego na nim	Art. 2 Konstytucji (Rzeczpospolita Polska jest demokratycznym państwem prawnym, urzeczywistniającym zasady sprawiedliwości społecznej)
Art. 8 ust. 1 ustawy z 14 czerwca 2007 r.	Spółdzielnia ma obowiązek zawrzeć do 31 października 2007 r. umowę o przeniesienie własności lokalu, gdy spółdzielca złożył wniosek o przekształcenie do 31 lipca 2007 r.	
Art. 27 ²	Członkowie zarządu spółdzielni, pełnomocnicy, likwidatorzy, syndycy i prokurenci niezawierający umowy o przeniesienie własności lokalu w terminach określonych w u.s.m. podlegają karze grzywny lub ograniczenia wolności	Z art. 2 i art. 31 ust. 3 konstytucji (Ograniczenia w zakresie korzystania z konstytucyjnych wolności i praw mogą być ustanawiane tylko w ustawie i tylko wtedy, gdy są konieczne w demokratycznym państwie dla jego bezpieczeństwa lub porządku publicznego, bądź dla ochrony środowiska, zdrowia i moralności publicznej, albo wolności i praw innych osób. Ograniczenia te nie mogą naruszać istoty wolności i praw)
Art. 8 ust. 2	Członkowie zarządu spółdzielni, pełnomocnicy, likwidatorzy i syndycy niezawierający umowy o przeniesienie własności lokalu do 31 października 2007 r. podlegają karze grzywny lub ograniczenia wolności	

nych przepisów, zachodzi konieczność wznowienia postępowania. Niejako przy okazji sąd zadający pytanie zwrócił się do Trybunału o zbadanie innych zapisów ustawy określających warunki przekształcania mieszkań spółdzielczych.

Za niekonstytucyjną Trybunał uznał także

samą dopuszczalność

uwłaszczenia spółdzielców na majątku spółdzielni na warunkach wskazanych w zaskarżonych przepisach ustawy. Uwłaszczenie to odbywa się bez zgody organów spółdzielczych, jego warun-

czył ochronę własności spółdzielni.

Konstytucja (art. 75) mówi o „popieraniu działań obywateli zmierzających do uzyskania własnego mieszkania”. Ten przepis nie daje jednak samoistnego prawa ani do żądania mieszkania od władzy publicznej lub jakiegokolwiek innego podmiotu, ani nie przesądza o tym,

że „własne mieszkanie” oznacza posiadanie mieszkania „na własność”.

Zaskarżone przepisy uprawniały osoby mające zaspokojoną potrze-

czenie w prawo własności chronione konstytucyjnie narusza w nieproporcjonalny sposób art. 64 konstytucji.

Przez rok przepisy wymienione w punktach 1-4 będą nadal obowiązywały. Na odroczenie wejścia w życie wyroku w tym zakresie miała wpływ ochrona interesów w toku (złożone stany faktyczne oraz poniesione nakłady finansowe).

Wyrok jest ostateczny, a jego sentencja podlega ogłoszeniu w Dzienniku Ustaw.

ciąg dalszy na str. 16

ciąg dalszy
ze str. 15

Niezgodne z Konstytucją RP

Teraz na
rozstrzygnięcie czeka

jeszcze wniosek grupy posłów, w którym m.in. do stwierdzenia o zgodności z Konstytucją są zapisy ustawy dotyczące wewnętrznych spraw spółdzielni mieszkaniowych, gdyż także w tym przypadku ingerencja ustawodawcy w określenie trybu wyborów, struktury władz, kadencyjności budzi więcej niż poważne zastrzeżenia. Z chwilą gdy trafi on na wokandę Trybunału Konstytucyjnego poinformujemy.

Tak więc rozstrzygnięcie Trybunału jest dla twórców ustawy druzgocące. Sądzić należy, że podobnie będzie w przypadku wniosku posłów. Teraz jednak pytanie co dalej, bo pojawiły się obawy czy mieszkania nie zostaną odebrane i co z tymi, którzy jeszcze nie doczekali się aktu notarialnego bądź zamierzają złożyć dopiero wniosek.

W przypadku już wyodrębnionych mieszkań działa

zasada praw nabytych,

w sprawach wniosków czekających na zawarcie aktu notarialnego ochronę stanowi pozostawienie przez Trybunał roku czasu obowiązywanie ustawy w celu jej poprawienia. Podobnie, zdaniem niektórych prawników, będzie

w przypadku nowych wniosków, ale tu należy już być ostrożnym, bo Spół-

stwa nie jest występowanie do Skarbu Państwa o odszkodowanie. Jak nam powiedziano

w SSM suma roszczeń

z tytułu już dokonanych przekształceń sięgać może kwoty 40 milionów złotych – dotychczas na mocy ustawy wyodrębniły się 4 tysiące mieszkań – pozostało ok. 400 wniosków. Może się okazać, że Skarb Państwa uzna roszczenia, ale tylko te do czasu wyroku Trybunału, bo następne będą już obciążone znamieniem niekonstytucyjności. Nie wiadomo też jak zareagują sądy, bo mogą nie dokonywać wpisów do

Ksiąg Wieczystych skoro mają to czynić w oparciu o niekonstytucyjne prawo. Jak widać tylko te pokrótce zasygnalizowane prawne wątpliwości mogą przyprawić o zawrót głowy, mogą burzyć krew u zainteresowanych. A przecież wystarczyło nie uchylać ustawy w takim brzmieniu, tym bardziej, że zastrzeżenia były zgłaszane. To jednak byłoby zbyt proste.

***Depenalizacja** – rezygnacja z karalności określonego typu przestępstwa lub wykroczenia.

W materiale ujęto obszernie fragmenty komunikatu prasowego opracowanego przez biuro prasowe Trybunału Konstytucyjnego.

Piotr Sowisło



Trybunał Konstytucyjny orzekł w składzie:

- **Bohdan Zdziennicki** – przewodniczący,
- **Stanisław Biernat**,
- **Zbigniew Cieślak**,
- **Maria Gintowt-Jankowicz**,
- **Mirosław Granat**,
- **Marian Grzybowski**,
- **Wojciech Hermeliński**,
- **Adam Jamróz**,
- **Marek Kotlinowski** – sprawozdawca,
- **Teresa Liszcz**,
- **Ewa Łętowska** – sprawozdawca,
- **Janusz Niemcewicz**,
- **Andrzej Rzepliński**,
- **Mirosław Wyrzykowski**.

dzielnie czekają na pełną wykładnię wyroku, tym bardziej, że przez coraz większą ilość spółdzielni zapowiada-

Wynik współpracy

Kilka tygodni temu na os. Zawadzkiego w Michałowicach oddano do użytku nowe miejsce pod kontener na odpady komunalne i pojemniki służące do segregacji. Jest to wspólna inwestycja osiedlowej administracji oraz siemianowickiego magistratu, ponieważ w pobliżu znajdują się również komunalne budynki. Nowy śmietnik mieści się pomiędzy blokami przy ul. **Walentego Fojkisa 3 i 5**. Jego ogrodzenie wykonano z płyt betonowych, a środek oraz dojeżdżenie wyłożono kostką brukową. Podobnie wybrukowano teren w pobliżu trzepaka, który znajduje się obok nowego śmietnika. Ta inwestycja jest kolejnym dobrym przykładem współpracy pomiędzy Spółdzielnią i miastem, szczególnie ważna na tym osiedlu, gdzie budynki tych dwóch właścicieli ze sobą gra niczą i wzajemnie się „przenikają”.



Więcej takiego współdziałania.

ciąg dalszy ze str. 10

w którym znajdują się restauracje, kawiarnie, siedzi- by coraz bardziej znanych lokalnych firm i liczymy na to, że będzie to stanowiło pewnego rodzaju marketingową wizytówkę SSM.

- SPORO MÓWIMY O BLA- SKACH OSIEDLA „CHEMIK”. CZY DOSTRZEGA PAN JEGO CIEŃ?

- Hmm. Trudno jednoznacznie powiedzieć. W ostatnich kilkunastu latach sporo się zmieniło. Na pewno jednym z przełomowych momentów

Dostrzegam głównie...

była zmiana kierownictwa osiedlowej administracji, jaka się dokonała ponad 10 lat temu. Na naszym osiedlu odnotowujemy znacznie mniej dewastacji. Sam zastanawiam się, dlaczego tak jest? Może mieszkańcy są tutaj bardziej zintegrowani, rodzice bardziej odpowiedzialni za wychowanie swoich dzieci? Lokatorzy też chyba bardziej się czują gospodarzami swojego osiedla. Jeżeli cho-

dzi o zaległości czynszowe, znajdujemy się w środkowej grupie osiedli pod tym względem. Nie wiem, może nie dostrzegamy ich zbyt wyraźnie? Czekamy więc na opinie mieszkańców w tej sprawie podczas dyżurów pełnionych przez członków RO pełnionych w każdy poniedziałek od godz. 16⁰⁰ do 17⁰⁰ lub w formie elektronicznej przesyłane na adres ADM „Chemi- k” lub redakcji „MS”. Na

zakończenie chciałbym po- dziękować wszystkim człon- kom RO „ChemiK” oraz pra- cownikom osiedlowej ad- ministracji za duże zaangażowanie w pracę na rzecz osiedla, a u progu 2009 roku składam serdeczne życze- nia Zarządowi, Radzie Nad- zorczej i wszystkim miesza- kańcom spełnienia marzeń, realizacji życiowych planów, zdrowia i wielu słonecznych dni w życiu osobistym i za- wodowym.

DZIĘKUJEMY ZA ROZMOWĘ.

Czasami potrzebny jest numer telefonu

Piszac - podpisz się, przedstaw, gdy dzwonisz. Pisz zwięźle i czekaj na odpowiedź w „MS”

Szanowni P.T. Czytelnicy „MS”

Nasza rubryka łączności z Wami cieszy się powodze- niem, czego dowodem interesujące pytania, spostrze- żenia, uwagi i wnioski kierowane za naszym pośrednic- twem do władz Spółdzielni. Jednak zdarza się, że inter- weniujące lub zabierające głos w jakichś sprawach osoby nie podają nam swych danych. Wtedy, gdy ktoś domaga się wyjaśnień i nie ma odwagi się podpisać, jesteśmy w krop- ce. Państwa dane nie są ani nam, ani Zarządowi SSM po- trzebne. Szczególnego znaczenia podanie danych nabie- ra, gdy od czasu do czasu na redakcyjnych dyżurach bądź w redakcyjnej poczcie pojawiają się interwencje wymagają- ce zwrotnego kontaktu z przekazującą problem osobą. **Pro- simy więc o podawanie swojego numeru telefonu, gdyż np. w przypadku elektronicznej poczty nie mamy pew- ności, czy informacja od redakcji dotarła do nadawcy.** Możliwość bezpośredniego kontaktu zapewni dookreślenie poruszanej sprawy i wyjaśnienie jakichś drobnych szczegó- łów, a wyrażenie zgody na odtajnienie swych danych w celu przedstawienia ich Zarządowi SSM zminimalizuje pojawie- nie się nieścisłości i wynikających z nich dalszych zdraż- nień. W przypadku e-maili brak odpowiedzi na dodatkowe redakcyjne pytania bądź wątpliwości spowoduje odstąpie- nie od wyjaśnienia sprawy.

Szanowni P.T. Czytelnicy.

Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak też należy przedstawić się, pisząc, czy też tele-

Budowa i ogródki

- Jestem zbulwersowany planami Za- rządu SSM dotyczącymi budowy do- mów wielorodzinnych na osiedlu „Tu- wima”, których makietą została zapre- zentowana w ostatnim wydaniu ga- zety „Moja Spółdzielnia”. Na zebraniu z mieszkańcami osiedla wiosną 2008 roku przedstawiciele Zarządu zapewni- li, że nie podejmą żadnej decyzji w tej sprawie, co nie byłoby zgodne z ocze-

kiwaniami mieszkańców tego osiedla. To prawda, że Spółdzielnia ma za za- danie budowę nowych domów, ale



te decyzje nie mogą utrudniać życia członkom SSM. Kilkanaście lat temu przeprowadziłem się z os. „ChemiK” na

fonując do nas. A że to przedstawienie się będzie miało formę podpisu, to jest już drugorzędne.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do nas i domaga się indywidualnej odpowiedzi i szczegółowych wyja- śnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. **Infor- mujemy więc, że nie udzielamy indywidualnych odpowie- dzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie, bar- dziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiąt- kach dokumentów i pochłania mnóstwo czasu.** Jeżeli kogoś coś indywidualnie interesuje, to winien udać się do księgarni, bi- blioteki, archiwów i poszukać odpowiedzi samodzielnie. Zapew- ne zbędne jest dodanie, że kopalnią informacji jest internet.

Prosimy więc o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie bę- dziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie więk- szej ilości osób, które również nurtują podobne wątpli- wości i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich pro- blemach debatuja.

Przypominamy też, że odpowiedzi na listy, telefony, e-maile nadsyłane do redakcji publikowane są w bieżą- cym wydaniu gazety, chyba, że wpłynęły zbyt późno.

I na koniec jeszcze jedno. Prosimy o zwięźle prezentowa- nie problemów, a w sytuacjach wybitnie awaryjnych o nie- zwłoczne kontaktowanie się z odpowiednimi służbami SSM. Przesłanie e-maila do redakcji powoduje często zbędną zwłokę w szybkim załatwieniu sprawy tym bardziej, gdy pi- szący zastrzega swe dane do wiadomości redakcji.

Redakcja „MS”

„Tuwima” ze względu na to, że to dru- gie jest o wiele bardziej przestrzenne i stanowi to jego duży atut.

Przy okazji chciałem też poruszyć problem przejścia pomiędzy wspo- mnianymi osiedlami. Kiedyś było ono możliwe dzięki drodze biegnącej po- między ogródkami działkowymi, która od jakiegoś czasu jest zamknięta. Czy jest możliwe ponowne jej otwarcie lub

ciąg dalszy na str. 18

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

ciąg dalszy ze str. 17

utworzenie alternatywnego pieszego połączenia osiedli? – pyta spółdzielca z os. „Tuwima”.

J. L. (Imię i nazwisko do wiad. red.).

ZARZĄD SSM: Na zebraniu mieszkańców, które odbyło się na początku czerwca ub.r. Zarząd SSM zapewniał, iż nie podejmie decyzji w sprawie budowy czterech małych domów wielorodzinnych bez konsultacji z lokatorami z os. „Tuwima”. Zapewnialiśmy też, że za-



DYŻUR
redaktora

poznamy ich ze szczegółowymi planami realizacji tej inwestycji. I właśnie w wyniku tych konsultacji opracowano nową koncepcję zagospodarowania terenu, która uwzględniła uwagi mieszkańców z os. „Tuwima”. W chwili obecnej trwają jeszcze prace koncepcyjne dotyczące możliwości przesunięcia planowanej budowy czwartego budynku położonego najbliższej bloku przy ul. Wojciecha Korfańskiego 9 w kierunku północno-wschodnim tak, aby w praktyce wyeliminować podstawowy zarzut, jakim jest zasłanianie widoku z okien. Ostatecznie uważamy, iż przedstawiona koncepcja spełnia określone wymogi prawa budowlanego i w pełni wychodzi naprzeciw postulatowi zgłaszanemu przez mieszkańców. Realizacja tego przedsięwzięcia nie wpłynie w żadnym stopniu na pogorszenie warunków zamieszkania w tym rejonie.

Ponadto, informujemy, że na decyzję o zamknięciu przejścia pomiędzy ogródkami w pobliżu os. „Chemi” i „Tuwima” władze SSM nie miały żadnego wpływu. Była to decyzja Zarządu tych ogródków. Trzeba jednak zaznaczyć, że dzięki staraniom Zarządu Spółdzielni, Stowarzyszenia Przyjaciół Bytkowa i Urzędu Miasta oddano do użytku nowe przejście, które zostało utwardzone, oświetlone i wykonano na pewnym odcinku schody. W ten sposób w znacznym stopniu poprawiło się bezpieczeństwo dla osób korzystających z tego przejścia, które zapewnia komunikację pieszą między tymi dwoma osiedlami.

Czystki na klatkach schodowych

- Niedawno ukazała się na tablicy ogłoszeń informacja nakazująca mieszkańcom usunięcie wszelkich przedmiotów z klatki schodowej. Okazało się, że dotyczy to również kwiatów doniczkowych, elementów świątecznych oraz różnego obrazów wiszących na ścianach. Kiedy zadzwoniłam do administracji dowiedziałam się, że takie są przepisy Unii Europejskiej. Domyślałam się, że może tu chodzić o jakieś przepisy przeciwpożarowe, ale komu mogą przeszkadzać kwiaty czy obrazy wiszące na klatce schodowej? – zastanawia się mieszkanka os. „Tuwima”

W. K. (Imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Informacja dotycząca zakazu umieszczania na klatkach schodowych jakichkolwiek przedmiotów, w tym między innymi kwiatów doniczkowych pojawiła się na tablicach ogłoszeń w wyniku założeń po kontroli wykonanej przez Państwową Straż Pożarną. Zakaz ten dotyczy tylko i wyłącznie wszelkich przedmiotów, w tym kwiatów doniczkowych, które ograniczają drogi ewakuacyjne, jakimi są klatki schodowe. Nie dotyczy na pewno kwiatów umieszczonych na parapetach, czy obrazów wiszących na ścianach. mig

Dużo wątpliwości

Witam!

Proszę o ustosunkowanie się do poniższego problemu na łamach najbliższej gazetki SSM.

Sprawa dotyczy rozpoczętej nowej inwestycji na osiedlu Węzłowiec (ul. Łokietka) oraz przyszłościowej inwestycji na ul. Wróbla. Byłem zainteresowany mieszkaniem z tej inwestycji, ale jak zobaczyłem umowę, którą miałbym podpisać, to odechciało mi się. Problem dotyczy sposobu kredytowania 60% wartości nieruchomości. W umowie nie ma zdefiniowanych warunków kredytu (oprocentowanie, marża, koszty dodatkowe). Nie wiadomo, jakie będą raty, czy będzie można wcześniej go spłacić. Kredyt podpisuje się całkowicie na „ślepo” na okres 30 lat. Tym bardziej, że nie ma możliwości wpłaty 60% lub nawet 100% wartości mieszkania tylko 40%. Okresu kredytowania również nie można skrócić. Podobno taki kredyt podpisała

spółdzielnia z bankiem. Niestety, umowa ta nawet nie jest do wglądu, a powinna być jako aneks do umowy. Tylko lekkomyślni ryzykanci podpisują takie umowy.

Pozdrawiam! Darek

ZARZĄD SSM: Obowiązująca ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych – znowelizowana w czerwcu 2007 r. – w praktyce nie pozwala spółdzielniom mieszkaniowym na budowę nowych mieszkań, chyba że przy realizacji takich inwestycji w całości finansowanych ze środków



ków przyszłych użytkowników po jej zakończeniu spółdzielnia ustanowi dla wszystkich jej uczestników odrębną własność i ustanowi wspólnotę mieszkaniową. Takie rozwiązanie jest niewątpliwie niekorzystne dla jakiegokolwiek spółdzielni, która angażując się w budowę z mocy prawa, po jej zakończeniu ma wyzbyć się majątku. Jedynym wyjątkiem jest budowa mieszkań z kredytu zaciągniętego przez spółdzielnię mieszkaniową przy częściowym udziale w kosztach budowy przyszłych użytkowników. Ta ewentualność daje możliwość ustanowienia lokatorskiego prawa do lokalu, przy czym raty kredytu + odsetki są płacone miesięcznie wraz z czynszem za zajmowane mieszkanie.

Nie jest prawdą, że Spółdzielnia podpisała z bankiem umowę kredytową „na ślepo”, gdyż warunki użyskania kredytu i jego oprocentowania były przedmiotem dość długotrwałych negocjacji. Zapewniamy, że Zarządowi SSM jako prawie 50-letniemu klientowi banku finansującego udało się uzyskać korzystne warunki kredytowe, o wiele lepsze niż w przypadku zawarcia takiej umowy przez indywidualnego klienta. Jednym z podstawowych zapisów tej umowy jest możliwość wcześniejszej spłaty kredytu przez Spółdzielnię, a tym samym wcześniejszego spłacenia zadłużenia kredytowego przez przyszłego użytkownika mieszkania. Warunkiem podstawowym stawianym przez Zarząd jest jednak niedopuszczenie

DK „Chemik” i „RENOMA” - zapraszają

Ferie za pasem

Za kilka dni rozpoczną się zimowe wakacje dla dzieci i młodzieży szkolnej. Ten upragniony czas przerwy w nauce dzieciaki będą mogły spędzić nie tylko przed komputerem i telewizorem, nawet gdy rodziców nie stać na to, by zafundować dzieciom wyjazd w góry.

Tradycyjnie bowiem Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa organizuje w tym czasie półkolonie dla kilkudziesięciu dzieci, często pochodzących z najbardziej potrzebujących rodzin. Zajęcia rozpoczynają się w poniedziałek 26 stycznia w DK „Chemik”. Na ich uczestników czeka moc atrakcji, w tym wspólne spacer, wycieczki oraz udział w licznych konkursach i zawodach. O przebiegu półkolonii napiszemy w lutowym wydaniu „MS”. Kierownictwo DK „Chemik” rozpoczyna zapisy na zimowe zajęcia już od poniedziałku 12 stycznia br. pod numerem telefonu 032 2282-090.

A w „RENOMIE”...

Z kolei młodzież szkolną zapraszamy do Strefy Rozrywki „RENOMA”, gdzie na okres ferii Zarząd SSM wprowadza zniżkę na grę na torze bowlingowym w godzinach 11:00 – 17:00 od poniedziałku do piątku. W tym czasie będzie można zagrać już za 20 zł za jedną godzinę, bez względu na liczbę osób chętnych do jednego toru. W ubiegłym roku propozycja ta cieszyła się tak wielką popularnością, że frekwencja była niemalże stu-procentowa. Radzimy więc wcześniej rezerwować tory w „RENOMIE” pod numerem telefonu 32 220-85-70. O innych imprezach organizowanych dla dzieci w mieście można przeczytać w informatorach wydawanych przez Urząd Miasta.

mig

Przyjdź pobiegać

Po raz XXXII w niedzielę, 11 stycznia w Siemianowicach Śl. odbędzie się Cross Siemiona, czyli rekreacyjny bieg przełajowy o Paterę Dziennika Zachodniego i Śląskiego TKKF-u. Przeprowadzany w naszym mieście bieg jest jednym z pierwszych każdego roku i gromadzi na starcie w parku Pszczelnik kilkuset biegaczy, których nie odstrasza zimowe warunki, a często i siarczysty mróz. Organizatorzy m.in. MTKKF w Siemianowicach Śl. mają nadzieję, że najbliższa impreza będzie cieszyła się podobnym zainteresowaniem i już dzisiaj zapraszają do udziału w zawodach. Początek biegów godzina 11⁰⁰

RENOMA: 10 stycznia br. o 11⁰⁰

Nowy rok, nowy turniej

Od lat rozgrywane w „RENOMIE” turnieje bowlingowe gromadzą największych miłośników tej gry chcących w sportowej rywalizacji sprawdzić swoje umiejętności. A nadarza się ku temu następna okazja, gdyż 10 01. br. o 11⁰⁰ rusza kolejna edycja Amatorskiego Turnieju Bowlingowego. Rozgrywki odbywają się co najmniej raz w miesiącu, a na finalistów czekają atrakcyjne nagrody. Zapraszamy. mig

do spłaty całego kredytu w momencie uzyskania mieszkania. Ponadto, przypominamy i informujemy, że tego typu umowy, a szczególnie umowy finansowe pomiędzy bankiem a jakimkolwiek podmiotem objęte są



klauzulą tajemnicy handlowej i nie podlegają upowszechnieniu.

Rozbawił argument o kradzieży

Szanowni Państwo!

Dziękuję za odpowiedź na mój pierwszy mail dotyczący zmiany napięcia w piwnicach, choć muszę przyznać, rozbawił mnie argument o kradzieży żarówek. Mam nadzieję, że tam gdzie skradziono drzwi wejściowe, nie wieszają dziś kotary?! A poważnie - wiedzą Państwo zapewne, że do roku 2012 Unia chce całkowicie wyeliminować z rynku tradycyjne żarówki. Póki co nie spotkałem jeszcze na rynku żarówek energooszczędnych zasilanych napięciem 24V. I co – proces odwrotny czy też nielegalny import z Ukrainy lub Białorusi? A z tymi żarówkami to dopie-

ro będzie kłopot, są kilkadziesiąt razy droższe. Nawet gdyby ponowna zmiana kosztowała grosze, ktoś będzie musiał za to zapłacić. I jeszcze jedno pytanie - do czego właściwie obecnie służą wg Państwa piwnice?

Pozdrawiam i wszystkiego dobrego w Nowym Roku – Piotr W.

ZARZĄD SSM: Nie możemy zgodzić się z Pana argumentami podważającymi zasadność podjętych działań obniżających napięcie w piwnicach z 230 V na 24 V i to co najmniej z dwóch powodów:

- oszczędności w zużyciu energii (czytaj obniżeniu kosztów) nawet przy uwzględnieniu kosztów wymiany,
- bezpieczeństwa mieszkańców, czego najlepszym dowodem pożar, jaki miał miejsce w piwnicy budynku przy ul. Alfonsa Zgrzebnioka. Pożar spowodowany został przez jednego z mieszkańców wykonującego prace spawalnicze. Zapewne nie doszłoby do niego, gdyby napięcie w piwnicznej instalacji wynosiło 24 V.

Odpowiedź na pytania do czego służą piwnice, nie jest prosta, gdyż swego czasu przechowywano w nich opał, ziemniaki, przetwory na zimę, zaś obecne zastosowanie

to głównie dodatkowe powierzchnie magazynowe, ale bardziej przypominające „graciarnie” niż doraźne przechowalnie zbędnych w danym czasie przedmiotów domowego, rekreacyjnego użytku. Dodaj-



my, że zmiana przeznaczenia piwnic w lamus stworzyła znaczne zagrożenie pożarowe.

Śmiało można jednak stwierdzić, że nadal w piwnicach mogą być przechowywane przetwory, rowery, narty, dziecięce wózki i stąd dla normalnego użytkownika sprawa napięcia 230 V czy 24 V jest bez znaczenia. Natomiast pewnym jest to, że w budynkach wielorodzinnych piwnice od początku nie były pomieszczeniami, które miałyby nawet doraźnie pełnić rolę warsztatów: ślusarskiego, stolarskiego etc.

Argument o kradzieży żarówek przestaje być zabawny, gdy uwzględni się, że w Spółdzielni jest kilkanaście tysięcy punktów świetlnych użytku ogólnego, a znika z nich do kilku tysięcy żarówek.

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Woda to cenny towar

Rozmawiamy z Dariuszem Bochenkiem, I zastępcą prezydenta miasta Siemianowice Śląskie

„Moja Spółdzielnia”: PANIE PREZYDENCIE, CZY W 2009 ROKU MIESZKAŃCY SIEMIANOWIC BĘDĄ PŁAĆ MNIJ ZA WODĘ?

Dariusz BOCHENEK: Rozumiem, że pyta pan mnie o to w kontekście zmian, jakie zaszły w ostatnich miesiącach w związku z procesem uwłaszczenia katowickich wodociągów. Mniej na pewno nie będziemy płacić, ale możemy doprowadzić do sytuacji, w której opłaty za wodę będą w racjonalny sposób wykorzystywane przez spółkę miejską, która niedawno powstała. Środki na tym zaoszczędzone przeznaczać na dalsze inwestycje i modernizację sieci, która jak wiadomo wymaga ciągłych nakładów finansowych. Prognozy dotyczące zużycia wody w Polsce, i w ogóle na świecie, mówią o szukaniu dalszych oszczędnościowych rozwiązań. Woda staje się tak cennym towarem, że będziemy musieli się nauczyć ją oszczędzać.

- NA CZYM WIĘC POLEGA PRZEPROWADZANA PRZEZ GMINĘ RESTRUKTURYZACJA?

- To nie gmina sama przeprowadza tę restrukturyzację, ale pięć miast, które obsługiwało Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodno-Kanalizacyjne. Są to: Katowice, Mysłowice, Chelm, Imielin i Siemianowice Śląskie. Do tej pory mieliśmy dosyć niezdrową sytuację, gdyż RPWiK było jednym z ostatnich tego typu państwowych przedsiębiorstw w kraju. O jego komunalizację miasto ubiegało się od kilkunastu lat, ale dopiero parę lat temu zniesiono bariery prawne stojące na przeszkodzie podziałowi katowickich wodociągów. Obecna transformacja polega więc na przejściu majątku RPWiK przez te pięć gmin. W tym celu we wrześniu 2008 miasto utworzyło spółkę z o.o. „Aqua-Sprint”, której gmina jest stuprocentowym udziałowcem.

- JAKIE DOSTRZEGA PAN KORZYŚCI PŁYNĄCE Z PRZEKSZTAŁCENIA?

- Przede wszystkim skończy się niezdrowy układ, jaki funkcjonował do tej pory. Gmina była informowana przez wodociągi o planowanej podwyżce wody oraz kosztów odprowadzania ścieków. Propozycja ta była konsultowana przez Urząd Miasta z RPWiK, głównie w kontekście inwestycji i remontów, a następnie przedstawiana w postaci projektu uchwały na forum Rady Miasta. Problem polegał na tym, że

niezależnie czy radni przyjęli tę uchwałę – zaakceptowali podwyżki, czy nie to po 70 dniach one i tak wchodziły w życie. Takie jest prawo. Oczywiście negocjowaliśmy wysokość zmiany tych stawek, ale sam fakt podwyżki był z góry przesądzony. Ponadto, katowickie wodociągi same przygotowywały plan modernizacji sieci, który później dawano nam do zaopiniowania. W pewnym więc stopniu rola miasta była tu również ograniczona. Teraz będzie inaczej. Mamy konkretny harmonogram, który zakłada przejście majątku RPWiK w mieście do końca 2009 roku. Inną zaletą powstania wspomnianej spółki jest możliwość ubiegania się o fundusze unijne, które wspomagałyby nasze inwestycje, co do tej pory było niemożliwe, gdyż przedsiębiorstwo państwowe nie mogło starać się o te środki.

- SKORO DECYZJE O PODWYŻCE WODY I PLANOWANYCH REMONTACH BĘDĄ W PEŁNI ZAPADAŁY NA SZCZEBLU MIASTA, CZY BĘDĄ ONE TUTAJ KONSULTOWANE Z NAJWIĘKSZYMI JEJ ODBIORCAMI? SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE SĄ ODBIORCAMI BLISKO POŁOWY ZUŻYWANEJ WODY W MIEŚCIE.

- Nie wyobrażam sobie, żeby było inaczej. Potrzeby inwestycyjne to nie jest wydawanie pieniędzy dla pieniędzy, ale ten plan układa się w oparciu o zapotrzebowanie poszczególnych podmiotów. Nie sądzę, aby można było tutaj pominąć spółdzielnie mieszkaniowe. Tym bardziej, że Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa zrobiła w ostatnich latach bardzo wiele, aby zmodernizować swoją sieć wodociągową. Innym przykładem dobrej współpracy jest trwająca od ubiegłego roku wymiana kanalizacji deszczowej i sanitarnej w Michałkowicach, która obejmuje również osiedle SSM przy ul. Przyjaźni, a ostatnio spółdzielcze budynki przy ul. L. Kruczkowskiego na os. Zawadzkiego. Warto też wspomnieć o dużej inwestycji zakończonej w ubiegłym roku, jaką była kompletna modernizacja sieci wodociągowej dla os. „Bańgów”. To są konkretne pozytywne przykłady, na których można budować dalszą dobrą współpracę.

- W JAKIM STANIE JEST PRZEJMOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA? CZY NIE OBAWIA SIĘ PAN SYTUACJI, W KTÓREJ OKAŻE SIĘ, ŻE WYMAGA ONA TAKICH NAKŁADÓW FINANSOWYCH, ŻE SĄ POTRZEBNE PODWYŻKI

I W KONSEKWENCJI ZA PROCES RESTRUKTURYZACJI ZAPŁACĄ MIESZKAŃCY W OPŁATACH ZA WODĘ?

- Jestem przekonany, że nie dojdzie do tego typu sytuacji. Mamy już wstępną analizę stanu sieci posiadanych przez RPWiK. Część sieci jest w bardzo dobrym lub dobrym stanie. Do nich między innymi należą odcinki, które wyremontowały wcześniej spółdzielnie mieszkaniowe. Natomiast sporym problem są tzw. „sieci niczyje”. Według naszych szacunków to prawie 30% majątku. Jej właścicielem były zakłady przemysłowe, które obecnie już nie istnieją. To co można w tym przypadku zrobić, to przeprowadzić ich inwentaryzację i ująć ich remont w planie modernizacji. Niekiedy problemy własnościowe są o wiele bardziej skomplikowane od prowadzonych remontów.

- CZY MIESZKAŃCY BĘDĄ POWIADAMIANI O ZMIANACH PŁYNĄCYCH Z RESTRUKTURYZACJI?

- Tak. Cały proces staramy się szeroko nagłaśniać i myślę, że każdy kto będzie chciał to dotrzeć do odpowiedniej informacji. Prawdopodobnie pod koniec bieżącego roku każdy odbiorca otrzyma nową umowę na rzecz dostarczanej wody. Nie będzie się to wiązało z żadnymi dodatkowymi kosztami finansowymi. Chciałbym na koniec podać jeszcze jedną bardzo ważną informację. Doszły do nas sygnały o pojawiających się domokrażcach na różnych osiedlach mieszkaniowych, którzy próbują wyłudzić z tego tytułu pieniądze, zwłaszcza od starszych osób. Oferują oni pomoc w załatwieniu formalności związanych z nową umową, co jest niezgodne z prawem. Dlatego apeluję do mieszkańców, aby zdecydowanie w tych przypadkach odmawiali i o takich próbach powiadamiali policję w mieście. Nigdy ani z inicjatywy miasta, ani nowopowstałej Spółki nie wysyłaliśmy żadnych osób nakłaniających do podpisywania jakichś umów, a tym bardziej pobierania opłat. Proszę o tych faktach poinformować i przestrzec swoich sąsiadów, którzy ze względu na podeszły wiek mogą być szczególnie narażeni na taką nieuczciwość. Korzystając z okazji chciałbym wszystkim mieszkańcom życzyć Dobrego i Pomyślnego 2009 Roku.

- DZIĘKUJEMY ZA ROZMOWĘ

INFORMACJA LECZNICY DLA DZIECI I DOROSŁYCH „REMEDIUM” s. c.

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

w Siemianowicach Śląskich ul. Oświęcimska 6

Kierownik Lecznicy dla Dzieci i Dorosłych „REMEDIUM” s.c. NZOZ w Siemianowicach Śl., ul. Oświęcimska 6 uprzejmie informuje Szanownych Pacjentów, iż w związku z zaprzestaniem z dniem 31. XII. 2008 r. udzielania świadczeń zdrowotnych przez NZOZ „DE-MED” s.c. przy ul. M. Dąbrowskiej 4 w Siemianowicach Śl. na skutek jego planowanej likwidacji, z dniem **1. 01. 2009 r. wszystkie świadczenia zdrowotne udzielane dotychczas przez NZOZ „DE-MED” w ramach Podstawowej Opieki Zdrowotnej będą wykonywane w Lecznicy dla Dzieci i Dorosłych „REMEDIUM” s.c. w Siemianowicach Śl. - Michałkowicach, ul. Oświęcimska 6** na podstawie zawartej umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia przez lekarzy i pielęgniarki POZ Lecznicy oraz lekarzy i pielęgniarki, do których deklarację wyboru złożył dotychczasowy pacjent- świadczeniobiorca NZOZ „DE-MED” s.c.

Uprzejmie informuję, iż Lecznicza dla Dzieci i Dorosłych „REMEDIUM” s.c., ul. Oświęcimska 6 przyjmuje Pacjentów w każdym dniu roboczym w godzinach 8.00 - 18.00.

Rejestracja Pacjentów odbywa się osobiście lub telefonicznie codziennie w dniach przyjęć do godziny 17.30 pod nr tel. 032-765-30-00 i 032-750-05-50.

Lecznicza „REMEDIUM” s.c. udziela świadczeń zdrowotnych zarówno dzieciom jak i osobom dorosłym oraz prowadzi Punkt Szczepień dla dzieci i dorosłych.

W Lecznicy dla Dzieci i Dorosłych „REMEDIUM” s.c. świadczeń zdrowotnych udziela wysokokwalifikowana kadra lekarzy specjalistów:

lek. med. Jolanta Wójcik-Ciscoń

- *Specjalista chorób wewnętrznych i medycyny rodzinnej*

dr n. med. Edyta Fatyga - *Specjalista chorób wewnętrznych*

lek. med. Danuta Sawczenko-Sieprawska - *Lekarz chorób wewnętrznych*

dr n. med. Andrzej Kozowicz - *Specjalista chorób wewnętrznych*

lek. med. Roman Jankowski - *Specjalista chorób wewnętrznych*

dr n. med. Małgorzata Kozowicz - *Specjalista chorób dziecięcych*

dr n. med. Anna Staszewska-Kwak - *Specjalista chorób dziecięcych*

Kierownik Lecznicy Dla Dzieci i Dorosłych „REMEDIUM”

s-remed/1-09

**SAMYCH
SZCZĘŚLIWYCH DNI
DUŻO ZDROWIA
I POMYSŁNOŚCI
W NOWYM
2009 ROKU**

życzy Swoim KLIENTOM
„BAR PIK”
ul. Boh. Westerplatte 2
Zapraszamy od 11.00 - 24.00

s-166/1-09

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

!NAPRAWA! SPRZĘTU AGD

Tel. 032-765-84-15,
dom - 032-229-87-54
0502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Tesco”

s-718-07

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 0601 717 182

s-895/10

tel. 032-229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

STOMATOLOGII

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Pon. - piątek 9.00 - 20.00
sobota 9.00 - 12.00

Kontrakt z NFZ. Leczenie i usuwanie zębów w narkozie

s-159/12-06

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Waloszka 24a

tel. 032-228-62-00, 0601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**

- **lakiernictwa**

- **mechaniki samochodowej**

Kredytowanie napraw powypadkowych

Skup samochodów uszkodzonych

czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-07

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRĄŃSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

MONTAŻ

INSTALACJI GAZOWYCH

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA

SILNIKÓW I OSPRZĘTU.

- REGULACJA GEOMETRII

tel. 032-228-62-61

MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/11-07

DOMY W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

- ◆ BYTKÓW CENTRUM
- ◆ STAN DEWELOPERSKI
- LUB WYKOŃCZENIE "POD KLUCZ"
- ◆ ATRAKCYJNE CENY !

tel. 505 112 357, 509 721 737

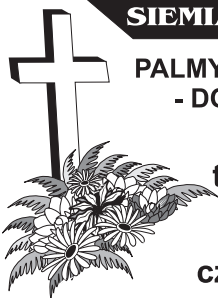
www.apstar.pl

BYTKOWSKIE
dewelopy

s-167/12-08

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35
SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51



PALMY, WIĘNCE, KWIATY
- DOWÓZ NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 506 178 147,
032-765-38-71,
032-229-51-42,
czynne całą dobę.

oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI
- EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ
- WŁASNĄ CHŁODNIĘ
- PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU
- **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE
PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/3-08

TAPETY

Największy wybór w mieście
ponad 1000 wzorów

Nowa kolekcja
TAPET 2009

SUPER PROMOCJA
Emulsja Bielinka
10 l. - 19,90 zł

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 032-220-87-20
Zapraszamy

9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/1-09

ZAKŁAD TAPICERSKI „MEBEL”

Bogusław Wiedłocha
Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55;



*Szczęśliwego,
Radosnego, Pomyślnego
Nowego 2009 Roku
obecnym i przyszłym Klientom
życzy*

Bogusław Wiedłocha

RATY

tel. 032-229-00-06 Czynny: 9.00-18.00; sob. 9.00-14.00

s-874/1-09

„WIR” KASY FISKALNE

od 899 zł netto

zestawy komputerowe - **ASUS**

41-106 Siemianowce Śląskie, ul. Wróblewskiego 67/14
tel. 032-229-00-81, 032-229-00-80 (9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl

wir@wir.net.pl

s-822/6-07



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.

tel. 032-766-00-00,
032-766-00-03, fax 032-766-01-04
mpgkim@mpgkim.com.pl

Siemianowice Śl., ul. Śmiłowskiego 15

**MYJNIA
SAMOCHODOWA**

ul. Komuny Paryskiej 29
tel. 032-765-96-64

pon. - czw. 8.00 - 18.00
piątek 8.00 - 19.00
sobota 8.00 - 17.00

Zapraszamy na **ręczne mycie**
pojazdów osobowych i dostawczych.

W PONIEDZIAŁKI i ŚRODY
TANIEJ o 15%

bogaty wybór
kosmetyków samochodowych

Ponadto oferujemy **WYMIANĘ** butli
PROPAN - BUTAN (11 kg)

www.mpgkim.com.pl

s-191/1-09

KREDYTY

GOTÓWKOWE

Tel. 032-200-02-80

KONSOLIDACYJNE

HIPOTECZNE

Z DOCHODEM OD 450 zł, BEZ ZAŚWIADCZEŃ O DOCHODACH

Głównąkcie Centrum Finansowe
GWARANT
Póśrednictwo Finansowe

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00
gcf.gwarant@interia.pl

s-857/12-08

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

Bytków, Michałkowice,
Siemianowice, ulica Św. Barbary 24



telefony:

032-220-31-60,
całodobowy:
0-601 42 69 91,
032-288-40-45

s-730/11-06

NIERUCHOMOŚCI

POSIADAMY PONAD 800 OFERT SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

**ZAPRASZAMY DO ZGŁOSZENIA NIERUCHOMOŚCI
DO SPRZEDAŻY W BIURZE**

telefonicznie 032-200-02-80

lub na adres e-mail: gcf.gwarant@interia.pl

GWARANT
Górnośląskie Centrum Finansowe
Pośrednictwo Finansowe

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00
www.gwarant.gratka.pl

s-92/12-08



BIURO PODRÓŻY

**WYCIECZKI, WZASY, OBOZY,
KOLONIE MŁODZIEŻOWE
ORAZ BILETY AUTOKAROWE**

gcf.gwarant@interia.pl

GWARANT
Górnośląskie Centrum Finansowe
Pośrednictwo Finansowe

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
tel. 032-200-02-80
ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00

s-916/5-08

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

ART FILMS - wideofilmowanie,
tel. 511 514 123

AUTOBUSY - 25, 55 osób, faktury
VAT, e-mail: dartrans@02.pl
tel. 512 385 600, 032-765-39-95

CAŁODOBOWO NAPRAWA - montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, CO, elektrycznych, remonty łazienek, Junkers Termet,
tel. 032-241-99-81,
0601 477 527 - 24 h

CZYSZCZENIE, szorowanie dywanów, wykładzin, tapicerki - Karcher, konkurencyjne ceny,
tel. 032-254-37-46, 0503 592 364

FRYZJERKĘ na dobrych warunkach zatrudnię tel. 0501 138 065

FACHOWO mycie okien, sprzątanie mieszkań,
tel. 511 060 617

F.H.U. „IRYDD”, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, malowanie, regipsy, wod-kan,
tel. 032-228-80-82, 0501 409 237

FOTOVIDEO, tel. 606 131 434
www.videoczeslaw.delfnet.com

GAZ - SERWIS, naprawa, konserwacja i wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, ul. Szkolna 6/9,
tel. 032-229-13-23, 0606 596 765

INSTALACJE elektryczne, remonty, modernizacje, zgłoszenia do odbioru w rejonach energetycznych, pomiary ochrony przeciwporażeniowej do 1KV,
tel. 032-228-95-50, 504 250 978

KOMPLEKSOWE - remonty w zakresie: kafelkowanie, panele, regipsy, gładzie, malowanie, tapetowanie,
tel. 0606 477 002

KOMPLEKSOWE - usługi remontowe,
tel. 0607 932 345

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań, specjalność - łazienki,
tel. 508 231 066

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań malowanie, tapetowanie, podświetlane sufity, kafelkowanie, panele oraz usługi elektryczne, (wymiana instalacji),
tel. 509 154 550



KOREPETYCJE - angielski,
tel. 663 275 552

KOREPETYCJE - matematyka, fizyka: średnia, wyższa, matura,
tel. 661 149 299

POSZERZONA OFERTA

1001 wzorów dostępnych w sklepie. Ponad 3000 wzorów w katalogach

**NOWE WZORY
NA 2009 R.**

TAPETY

KASETONY, FARBY

NAJNOWSZE WZORY, NISKIE CENY,
FACHOWA OBSŁUGA

PHU H&H DROGERIA
ul. Powstańców 13 b
Siemianowice Śląskie

tel. 032-228-18-13
www.drogeria13.pl

s-726/1-09

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. św. Barbary 7
oferuje:

- Kompletu kołędowe;
- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbcze;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Miody z Kamiannej.

pon. - pt. 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 032-220-37-52

s-860/1-09

KOREPETYCJE i tłumaczenia z języka niemieckiego, tel. 604 187 475

MALOWANIE, tapetowanie, gładzie, panele,
tel. 032-228-94-44, 609 255 283

PEDICURE, manicure, henna w domu Klienta,
tel. 506 318 316

REMONTY mieszkań,
tel. 032-289-03-69, 0694 127 019,
886 634 867

TELEWIZORY - naprawa u Klienta.
tel. 032-751 57 69, 603 898 300

TELEWIZORY - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00 - 20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi,
tel. 032-228-26-75, 0601 347 250

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

UMOWY - Otwarty Fundusz Emerytalny. Podjąłeś 1 pracę, chcesz zmienić Fundusz, zadzwoń: **tel. 603 054 175**

ZABUDOWY wnek, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie, **tel. 032-245-95-87, 0504 593 016**

OGŁOSZENIA drobne

SPRZEDAM mieszkanie 3 pokojowe, 59 m², I piętro, osiedle Młodych, **tel. 602 612 096**

SPRZEDAM umeblowane mieszkanie, 39 m², osiedle Chemik, **tel. 607 773 708**

SPRZEDAM umeblowane mieszkanie, 54 m², osiedle Węzłowiec, **tel. 607 773 708**

DO WYNAJĘCIA mieszkanie 2 pokojowe, 50 m², IV piętro, umeblowane, nowe budownictwo, **tel. 504 246 659**

ZAMIENIĘ mieszkanie, M-3, 43 m² przy Al. Młodych 1, 8 piętro na mniejsze w pobliżu. Za dopłatą, **tel. 603 325 585**

ZAMIENIĘ mieszkanie M-4, Węzłowiec, na mniejsze, **tel. 509 783 710**

ZAMIENIĘ mieszkanie z PGM, 47 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, prysznic - na mieszkanie w bloku. Spłacę zadłużenie, **tel. 696 697 170**

RÓŻNE

PIELĘGNIARKA zaopiekuje się osobą starszą lub chorą na godziny, **tel. 697 262 732**

SPRZEDAM zamrażarkę 3 szufladową, cena 200,- zł, **tel. 032-220-10-96**

SPRZEDAM suknię ślubną, rozmiar 36 - 38, **tel. 032-228-88-96**

WYNAJMĘ powierzchnię biurową, Dębowe Tarasy, Katowice, **tel. 607 773 708**

ZATRUDNIĘ ekspedientkę, branża - odzież damska na Mysłowicką Giełdę Samochodową, dowóz, przywóz gwarantowany, **tel. 0501 126 958**



SPRZEDAM garaż przy ul. Rutkowskiego, Siemianowice Śl., murowany z kanałem, powierzchnia 15,6 m², **tel. 691 982 570**

DO WYNAJĘCIA garaż w budynku 7, ul. Grunwaldzka, **tel. 602 680 048**



KUPIĘ antyki - malarstwo polskie, obce, srebro, porcelanę, zegary, **tel. 032-228-52-35, 0693 587 512**

KUPIĘ antyki - szafa, stół, krzesła itp., **tel. 032-228-52-35, 0693 587 512**

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY

TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

Poniedziałek, zajęcia nauki tańca towarzyskiego, **16.00**

Poniedziałek, zajęcia „Joga” **17.30**

Poniedziałek, wtorek, zajęcia tenisa stołowego **15.00 - 20.00**

Poniedziałek, Klub Seniora Klub Centrum **15.00 - 21.00**

Poniedziałek, ognisko muzyczne **10.00 - 20.00**

wtorek, **19.00 - 21.00**

środa, czwartek, **14.30 - 20.30**

Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, zespoły - instrumenty wokalne, **17.00 - 20.00**

Poniedziałek, środa, gimnastyka dla Pań **18.15 - 20.00**

Wtorek, stowarzyszenie „Amazonek” **17.00 - 20.00**

Wtorek, zajęcia chórów Seniora, DK „Chemik” **16.00 - 19.00**

Wtorek, zespół młodzieżowego tańca nowoczesnego „Topdicret”, **18.00 - 20.00**

Wtorek, czwartek, nauka języka angielskiego, **16.00 - 20.00**

Wtorek, piątek, spotkania sekcji komputerowo - technicznych, **16.00 - 20.00**

Środa, zajęcia chórów Seniora, Klub Centrum **13.00 - 16.00**

Środa, Polski Związek Niewidomych, **13.00 - 19.00**

Środa, gimnastyka „Chińska” „TAY-CHI”, **17.30 - 19.00**

Czwartek, sekcja skatowa, **16.00 - 21.00**

Czwartek, Klub Seniora, DK „Chemik” **15.00 - 19.00**

3. niedziela miesiąca, zebrania członków PZHGP, **10.00 - 13.00**



DYŻURY APTEK

9. 01. - 10. 01. ul. Sobieskiego 2
tel. 032-253-01-22

10. 01. - 11. 01. ul. Kościelna 18
tel. 032-228-20-23

11. 01. - 12. 01. ul. Powstańców 16
tel. 032-253-01-22

12. 01. - 13. 01. ul. Jaworowa 2
tel. 032-228-21-46

13. 01. - 14. 01. ul. Wróblewskiego 28
tel. 032-228-80-40

14. 01. - 15. 01. ul. Sobieskiego 30
tel. 032-765-92-05

15. 01. - 16. 01. ul. Kościelna 39
tel. 032-203-08-06

16. 01. - 17. 01. ul. Jagiełły 4
tel. 032-229-31-08

17. 01. - 18. 01. ul. Olimpijska 2
tel. 032-762-82-43

18. 01. - 19. 01. ul. Niepodległości 29
tel. 032-228-33-70

19. 01. - 20. 01. ul. Wróbla 10
tel. 032-228-12-18

20. 01. - 21. 01. ul. Michałkowska 7
tel. 032-766-84-38

21. 01. - 22. 01. ul. Okrężna 19
tel. 032-229-00-70

22. 01. - 23. 01. ul. Świerczewskiego 17
tel. 032-229-73-10

23. 01. - 24. 01. ul. M. Dąbrowskiej 2
tel. 032-228-28-89

24. 01. - 25. 01. ul. Jana Pawła II 1
tel. 032-765-96-69

25. 01. - 26. 01. ul. Kościelna 61
tel. 032-229-01-71

26. 01. - 27. 01. ul. 1-go Maja 5
tel. 032-220-00-74

27. 01. - 28. 01. ul. Jana Pawła II 13
tel. 032-228-61-46

28. 01. - 29. 01. ul. Kapicy 10
tel. 032-608-58-35

29. 01. - 30. 01. ul. Sobieskiego 2
tel. 032-253-01-22

30. 01. - 31. 01. ul. Kościelna 18
tel. 032-228-20-23

31. 01. - 1. 02. ul. Powstańców 16
tel. 032-253-01-22

1. 02. - 2. 02. ul. Jaworowa 2
tel. 032-228-21-46

2. 02. - 3. 02. ul. Świerczewskiego 6
tel. 032-228-20-07

3. 02. - 4. 02. ul. Sobieskiego 30
tel. 032-765-92-05

4. 02. - 5. 02. ul. Kościelna 39
tel. 032-203-08-06

5. 02. - 6. 02. ul. Jagiełły 4
tel. 032-229-31-08

6. 02. - 7. 02. ul. Olimpijska 2
tel. 032-762-82-43

7. 02. - 8. 02. ul. Niepodległości 29
tel. 032-228-33-70

Karnawał na słodko

Faworki

20 dag mąki, 3 żółtka, 4 łyżki śmietany, płaska łyżeczka proszku do pieczenia, łyżka spirytusu, szczypta soli, 50 dag smalcu, cukier puder. Mąkę zmieszać ze śmietaną, dodać żółtka, spirytus, szczyptę soli oraz proszek do pieczenia. Starannie wyrobić ciasto. Przez kwadrans ubijać wałkiem. Rozwałkować (najcieńiej) posypując ostrożnie mąką. Pokroić na paski o szerokości 3 i długości 15 cm. Każdy pasek przekroić wzdłuż w środku (ok. 1/3 długości) i jeden z końców przewinąć przez dziurkę. Roztopić smalec i do mocno rozgrzanego wrzucać po

MOJA KUCHNIA

kilka faworków smażyć na jasnożółty kolor. Osączyć z tłuszczu. Przełożyć na półmisek i posypać cukrem pudrem.

Ciasteczka cytrynowo-migdałowe

20 dag mąki krupczatki, 10 dag masła, 5 dag margaryny, 5 dag migdałów, 5 dag płatków migdałowych, 1 żółtko, 5 dag cukru pudru, sok i skórka z 1/2 cytryny, 30 ml likieru migdałowego amaretto (niekoniecznie), cukier kryształ do posypania, 1 jajo do posmarowania. Migdały zalać gorącą wodą, po chwili obrać ze skórki i zmielić. Mąkę posiekać z masłem i margaryną, dodać cukier puder, żółtko, sok ze świeżej cytryny i startą z niej skórkę oraz zmielone migdały. Zagnieść ciasto. W razie potrzeby dosypać nieco mąki. Wstawić na pół godziny do lodówki. Wałkować na grubość do 0,5 cm, wycinać dowolnego kształtu ciastka, smarować rozmaconym jajem, posypywać cukrem kryształem i płatkami migdałowymi. Piec na jasnożółto około 10 minut w piekarniku nagrzanym do 170 stopni.

Kartofelki marcepanowe

Obrane migdały 30 dag migdałów zalać wrzątkiem i zostawić na minutę. Po tym czasie zdjąć skórkę – powinna zejść bez problemu. Obrane migdały zmielić, dokładnie wymieszać z 30 dag cukru pudru i 3 łyżkami rumu albo amaretto. Chwilę ucierać w garnuszku łyżką albo drewnianą pałką. Masę ustawić na małym ogniu i dalej ucierać aż w postaci dość jednolitej bryłki znacznie odstawać od ścianek rondelka. Przełożyć ją na wilgotną lnianą ściereczkę, zawinąć i zostawić w spokoju na ok. 1 dobę. Po upływie tego czasu masę zagnieść, urywać małe kawałki i formować nieduże kuleczki, wkładając do każdej obranego migdała. Obtoczyć w kakao.



Jaki będzie 2009 rok?



BARAN
21.III. - 20.IV.

Nadchodzące miesiące przyniosą Ci wiele zmian. Będą to wydarzenia raczej pozytywne, chociaż w połowie roku może wydarzyć się coś, co Cię trochę zaniepokoi. Nie będzie to jednak nic na tyle poważnego, żeby wprowadziło zmiany w Twoim życiu.



BYK
21.IV. - 21.V.

Dni biegać będą spokojnie, może nawet trochę monotennie. Wiosną zbulwersuje Cię pewna propozycja dotycząca dalszej kariery zawodowej. Ponieważ sprawa będzie kontrowersyjna, musisz się dobrze zastanowić zanim podejmiesz ostateczną decyzję.



BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.

Pomysł, który chcesz zrealizować w 2009 roku może nawet jest i dobry, ale realizacja będzie bardzo trudna. Nie zapomnij, że dotyczy nie tylko Ciebie, ale także bliskich Ci osób. Jesienią możesz spodziewać się większych pieniędzy.



RAK
22.VI. - 22.VII.

Rakom uczącym się w nowym roku sprzyjać będzie szczęście w egzaminach. Ci, którzy teraz właśnie finiszują otrzymają wymarzony dyplom. Nie oznacza to, że wszystko pójdzie łatwo, niestety, przed Tobą jeszcze wiele godzin wytężonej pracy.



LEW
23.VII. - 22.VIII.

Jeśli oczekujesz awansu i uważasz, że Ci się już od dawna należy, to najprawdopodobniej Twoje marzenia ziszczą się, ale dopiero na przełomie tego i następnego roku. Pomoże ci ktoś spod znaku Ryb, bardzo Ci życzliwy, chociaż ty tego niedocenisz.



PANNA
23.VIII. - 22.IX.

W 2009 roku wydarzenia pozytywne będą przeplatać się z różnymi, na szczęście drobnymi kłopotami. Do pozytywów można będzie zaliczyć udany urlop, do negatywów konieczność poddania się nieprzyjemnym badaniom lekarskim. Wynik będzie dobry.



WAGA
23.IX. - 23.X.

Dla Wąg może to być dość trudny rok, szczególnie pod względem zawodowym. Nowy szef może oceniać Cię nie tak pozytywnie, jak ten, który odszedł. Potrafisz jednak dzięki wrodzonej dyplomacji szybko zyskać jego względy.



SKORPION
24.X. - 22.XI.

Już na początku roku może się okazać, że ktoś, kogo uważałeś za swego wroga, wcale nie jest Ci nieprzychylny. Ten właśnie człowiek, na którego najmniej byś liczył, pomoże Ci uporać się z pewnym, nietypowym problemem.



STRZELEC
23.XI. - 21.XII.

W nadchodzący roku wyruszysz w podróż swego życia do kilku dalekich krajów. Nie wiadomo jeszcze, czy będzie to wyjazd służbowy, czy prywatny. Tak, czy inaczej czeka Cię wiele niezapomnianych wrażeń.



KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.

W połowie roku wielkie wydarzenie w rodzinie. Jeśli jesteś młodym Koziorożcem być może będzie to ślub lub urodziny dziecka, jeśli starszym człowiekiem to najprawdopodobniej doczekasz się wnuka.



WODNIK
21.I. - 20.II.

Jeśli jesteś Wodnikiem wolnego stanu w 2009 roku poznasz kogoś, z kim zwiążesz się na dłużej, a być może na stałe. Jeśli masz męża, czy żonę, także ktoś wyrze na Tobie wielkie wrazenie, ale powinieneś być ostrożny.



RYBY
21.II. - 20.III.

Jeśli budujesz dom, zakładasz firmę, czy podjąłeś jakąś większą inwestycję w 2009 roku dopisywać Ci może szczęście pod warunkiem, że nie będziesz działać pochopnie i starannie będziesz liczyć pieniądze.

Krzyżówka

z hasłem nr 01/2009

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. W drzwiach; 8. Nie anoda; 9. Miejsce zamieszkania; 10. Stan wzmożonego napięcia nerwowego; 11. Miejsce uzyskane w klasyfikacji; 12. Las na Syberii; 13. Strzeżenie, dogłądanie; 14. Twarda warstwa owocni; 16. Główna tętnica; 19. Nagły poryw; 20. Cukierek śmietankowy; 21. Krzew z wierzbowatych; 22. Świnia z lasu; 23. Człowiek posługujący się lewą ręką; 28. Istota czegoś; 31. Ptak z rodziny sikor; 32. Zasadzka, potrzask; 33. Służący ubrany w liberię; 34. Cykl posiedzeń; 35. Skrót podpisu; 36. Przedmiot; 37. Linia komunikacyjna.

PIONOWO: 1. Łuk utworzony przez rzekę; 2. Po Śląsku: zapas; 3. Podstawowy warunek; 4. Wyniszczenie organizmu; 5. Kalfas; 6. Człowiek naiwny; 7. Akt prawotwórczy; 14. Nagła zmiana, moment zwrotny; 15. Obecny miesiąc; 17. Zespół bloków mieszkalnych; 18. Milion bilionów; 24. Ziółko; 25. Alkohol z gwiazdkami; 26. Dłużnik wekslowy; 27. Okrasa; 28. Pióra wokół oczu sów; 29. Akt prawny; 30. Czasowo wyznaczona droga dla ominięcia przeszkody.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 17 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przysłać do dnia 20. I. 2009 r. - na adres SSM, ul. Boh. Westerplatte 20



j.urbanczyk

z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” - krzyżówka nr 1/2009.** Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 12/2008 z hasłem – „**Święta to czas miłości**”, otrzymują: **Zbigniew NIEGOWSKI**, zam. ul. Przyjaźni 22; **Henryk PIETRUSZKA**, zam. Niepodległości 30; **Zofia KŁOSOWSKA**, zam. ul. W. Korfatego 7 B.

Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. Nagrodę główną, **kolację dla 2 osób** - ufundowała **Restauracja „TELE CATERING”**, ul. K. Świerczewskiego 31. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



Baco, a umiecie powiedzieć „chrząszcz brzmi w trzcinie” ?

- A co mom nie umieć !
- No to mówcie.
- Robok burcy w trowie.

☺ ☺ ☺

Ceper pyta bacy:

- A za co się przebierzecie na sylwestra?

- Eeee ja to sie psebiore za oscypka.
- Jak to za oscypka?
- Bede se stoł w kącie i śmierzdiol...

☺ ☺ ☺

Oddział terenowy Centralnego Biura Śledczego w Nowym Targu, dzwoni telefon.

- Słucham?
- Dobry... Kciołek podać, że Jontek Kapciuś Parzenica chowie w stogu drzewa maryhuane.
- Dziękujemy za doniesienie, zajmemy się tym.

Następnego dnia zjawili się na podwórku u Przepustnicy rzadni sensacji agenci CBS, rozwalali drzewo rąbiąc każdy kawałek na dwie części, ale narkotyków nie znaleźli. Na koniec wydukali do przyglądającego się ze zdziwieniem

Parzenicy „Przepraszamy” i odjechali. Zdziwiony Przepustnica słyszy w domu dzwoniący telefon, idzie odebrać:

- Słucham?
- Hej, Jontek... Stasek godo. Byli u ciebie z cebesiu?
- Byli, tela co pojechali.
- A drzewa ci narąbali?
- Ano narąbali.
- Syćkiego najlepszego z okazji urodzin, hej!

☺ ☺ ☺

- Szefie, dostanę podwyżkę?
- W żadnym wypadku!
- Taaa... Bo powiem innym, że dostałem...!

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



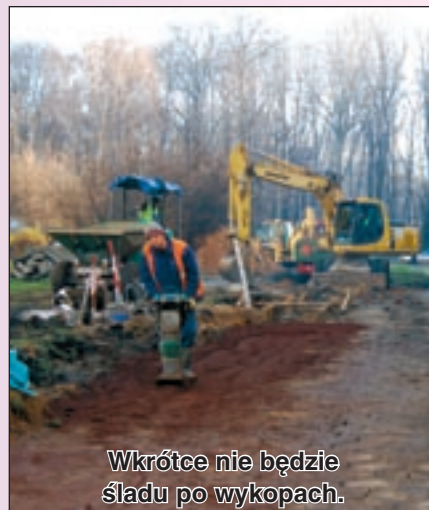
Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775. Numer zamknięto 3 stycznia 2009 r.

Z impetem w głąb ziemi

Od ponad roku osiedle „Michałkowice” jest systematycznie rozkopywane, a w miejscu powstających głębokich, ponad czterometrowych wykopów kładzione są nowe rury kanalizacyjne. Zastępują one starą, poważnie zniszczoną przez szkody górnictwa instalację, która ulegała częstym awariom. Dwa miesiące temu roboty te zakończyły się na ul. **Przyjaźni**, a widok ciężkiego sprzętu, koparek, innego typu pojazdów na stałe zagościł na osiedlu Zawadzkiego. Prace te

rozpoczęły się od wymiany kanalizacji w pobliżu ul. **Leona Kruczkowskiego 2 i 4**. Następnie będą kontynuowane przy kolejnych budynkach na tej ulicy oraz w pobliżu skrzyżowania ulic **Emilii Plater i Walentego Fojkisa**, co może utrudniać przez pewien czas ruch samochodowy na tym osiedlu. Po zakończeniu robót ziemnych Spółdzielnia będzie mogła na ul. **L. Kruczkowskiego** zaplanować remont parkingów osobowych, które w założeniu mają wyglądać podobnie jak te przy ul. **W. Fojkisa**. mig



Wkrótce nie będzie śladu po wykopach.

Windy można odmłodzić

Kiedys przed laty windy osobowe były czymś niecodziennym. Gdy na przełomie lat 70-tych oddawano do użytku wieżowce przy ul. **Okrężnej** czy **Komuny Paryskiej** mieszkańcy okolicznych bloków pielgrzymowali tam, by zobaczyć jak one działają i się nimi przejechać.

Zdecydowana większość dźwigów osobowych zamontowanych w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej ma już swoje lata. Oprócz nieuniknionych procesów związanych z ich stopniowym zużyciem, są one permanentnie dewastowane. Ponadto, informacje o zdarzających się w różnych miejscach w Polsce wypadkach w windach spowodowały, że rośnie zainteresowanie stanem technicznym tych urządzeń.

Całość funkcjonowania wind regulują rygorystyczne „Przepisy Dopuszczenia do Ruchu”. Określają one odpowiednie parametry, jakim muszą sprostać dźwigi osobowe. Co najmniej raz w roku, każde z tych urządzeń jest poddawane szczególnej kontroli technicznej, wykonywanej przez specjalistów z Dozoru Dźwigowego. Kontrola ta obejmuje m.in.:

- sprawdzanie obwodów bezpieczeństwa,
- elementów nośnych,
- drzwi szybowych,
- wyłącznika zwisu lin.

Przepisy mówią też o tym, że na każdej kondygnacji, gdzie znajduje się wejście do windy, musi być załączone światło o wydajności minimum 50 luksów. Tym samym nie jest to marnotrawstwo – jak niektórzy sądzą, lecz wymóg spowodowany bezpieczeństwem użytkowników. Umożliwia to bowiem sprawdzenie, czy kabina windy jest za drzwiami szybowymi czy też czyha za nimi czeluść szybu. Może się bowiem zdarzyć, że mimo zabezpieczeń, z braku światła, ktoś nie zauważy, że windy nie ma.

Rygorystyczne przepisy dopuszczające po corocznej kontroli dźwigi osobowe do ruchu powodują, że na bieżąco Spółdzielnia musi je konserwować i wy-

mieniać zużyte elementy. Nie są one jednak widoczne gołym okiem dla przeciętnego użytkownika windy, gdyż większość z nich znajduje się w specjalnym pomieszczeniu na dachu budynku.



Odmłodzenie wind przypadło do gustu mieszkańcom.

Od kilku lat trwa więc proces stopniowej ich wymiany. Zadanie to jest jednak bardzo kosztowne, gdyż montaż jednej nowej windy to wydatek ponad 100 tysięcy złotych. Co roku pracami tymi objętych jest średnio 10 dźwigów osobowych. Tymczasem SSM posiada ich na stanie około 200. Niełatwo więc policzyć, ile potrzeba jeszcze czasu na

ich pełną modernizację.

W związku z tym Zarząd Spółdzielni podjął decyzję o podjęciu nowego rodzaju działań polegających na estetyzacji dotychczas eksploatowanych wind, które są dopuszczone do dalszego ruchu. Prace te polegają na wyłożeniu kabiny specjalną nierdzewną blachą, założeniu lustra, które oprócz względów bezpieczeństwa, przeciwdziała powstaniu efektu klaustrofobii. Ponadto, w kabinie jest zamontowane nowe, bardziej wyraźne oświetlenie oraz tablica z przyciskami, które uniemożliwiają ich dewastację. Efekt tego liftingu jest widoczny od razu. Windy w środku wyglądają jak nowe. Tym samym poprawi się komfort i bezpieczeństwo mieszkańców z nich korzystających. Pierwsze windy po „liftingu” jeżdżą już na osiedlu „Tuwima” przy ul. **Wojciecha Korfańtego 4a i Hermana Wróbla 6**.

Wykonane prace ADM os. „Tuwima” ocenia bardzo pozytywnie, podobnie jak większość mieszkańców z tych budynków korzystających z odnowionych wind. W związku z tym w bieżącym roku roboty te będą kontynuowane w kolejnych budynkach. Teraz już tylko od samych mieszkańców zależy, jak długo odnowione dźwigi będą wyglądały jak nowe.

Oby przy tej okazji udało się na stałe wdrożyć zasady dotyczące nie palenia w nich papierosów, zaśmiecania niedopałkami i gryzmolenia bohomazów. mig

autoryzowany dystrybutor

CYFRA +

ŚWIĄTECZNA PROMOCJA!

- WSZYSTKIE KANAŁY
ZA PÓŁ CENY DO 10 miesięcy
- DEKODERY ZA 0 zł
do każdego pakietu

nowość!!! TELEWIZJA NA KARTĘ

autoryzowany punkt sprzedaży



NOWOŚĆ

Pakiet MINI MAX

- 12 miesięcy za darmo.

Wszystkie pozostałe pakiety

- 6 miesięcy GRATIS!

F.H.U. ASTRAL

Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032-220-48-42, kom. 600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

Świątecznie, rodzinnie, ale...

Początek znanej kolędy pt. „Cicha noc, święta noc” trafnie oddaje atmosferę dni, jakie towarzyszyły tegorocznym świętom Bożego Narodzenia na terenie naszych osiedli mieszkaniowych. Były one w tym roku wyjątkowo spokojne i to zarówno pod względem zgłaszanych awarii dyżurującym w święta pracownikom pogotowia technicznego SSM, jak i dewastacjom spółdzielczego mienia.

Wygląda więc na to, że spędziliśmy je, podobnie jak zdecydowana większość Polaków, poświęcając czas rodzinie oraz na spotkania z bliskimi. Żyliśmy składaniem sobie życzeń, nadrabianiem zaległości w rodzinnym odwiedzinach i odpoczynkiem, o który w przedświątecznej zawierusze było bardzo trudno.

Pomimo świąt upływających w rodzinnej atmosferze szereg miejskich i spółdzielczych służb musiało czuwać nad utrzymaniem zasobów mieszkaniowych w prawidłowym technicznym stanie. W samą wigilię w godzinach popołudniowych mieszkańcy „Chemika” przez kilkadziesiąt minut przeżywali chwile grozy, gdyż na osiedlu doszło do awarii. Na szczęście katowickie wodociągi zareagowały błyskawicznie i udało się ją usunąć, za-



Święta nie były przeszkodą i wkrótce przy Pocztovej zamiast szyb będą ich paździerzowe bądź piłśniowe odpowiedniki.

nim pierwsza gwiazdka zaświeciła na niebie i wszyscy usiedli do wigilijnej kolacji. Natomiast osoby dyżurujące w święta na pogotowiu technicznym SSM najwięcej zgłoszeń odnotowali w sprawie zatkanej kanalizacji w poszczególnych mieszkaniach. Niestety nadal zdarzają się lokatorzy, którzy muszlę klozetową traktują

jak zsyg na śmieci i wrzucają resztki rybich wnętrzności, które są najczęstszą przyczyną zatykania kanalizacji w okresie świątecznym.

Z kolei w Boże Narodzenie poważnie zaniepokoiili się lokatorzy z budynku przy ul. **Wojciecha Korfanteo 9A**, gdzie w południe pod budynek podjechały na sygnale dwa wozy strażackie. Strażacy zostali zaalarmowani przez lokatorów z tego bloku, którzy zaniepokoiili się podejrzany, nieprzyjemnym zapachem wydobywającym się z jednego z mieszkań. Na szczęście był to fałszywy alarm, a zapach był efektem gotujących się potraw. W tym przypadku może jednak lepiej było chuchać na zimne niż czekać na wybuch pożaru, jak to miało miejsce w czasie świąt w kilku innych śląskich miastach.

Ponadto, na bieżąco usuwano drobne zgłoszenia awarii prądu w mieszkaniach oraz sygnały o niedziałających dźwigach osobowych. Nie zakłóciło to wszystko panującej w naszych domach świątecznej atmosfery. Nie wszyscy jednak wytrwali w tym klimacie do końca świąt, ponieważ z niedzieli na poniedziałek 29 grudnia ub. r. doszło do kolejnej dewastacji nowych drzwi wejściowych w budynku przy ul. **Pocztovej 12** w Michałkowicach. W wyniku gwałtownego uderzenia zbito szyby w części środkowej drzwi.

Na osiedlu „MŁODYCH” wandalę dali o sobie znać w budynkach przy placu **Skrzeka i Wójcika 6A, ul. Niepodległości 26, 32** – gdzie także wybito szyby w drzwiach wejściowych. Niejako dodatkowo przy placu Skrzeka i Wójcika 5A, 6A – zniszczono skrzynki na reklamy.

Na pozostałych osiedlach dewastacji nie odnotowano. Oby był to dobry prognostyk na 2009 rok. mig

APTEKA W PLUSIE

Siemianowice Śląskie, ul. H. Wróbla 10, tel. 032-228-12-18

**Wszelkiej pomyślności
w 2009 Roku
zdrowia, spełnienia marzeń**

Czytelnikom - życzą pracownicy
„APTEKI W PLUSIE”



KUPON RABATOWY 10%

NIE OBEJMUJE CEN PROMOCYJNYCH

- APTEKA W PLUSIE -

- APTEKA W PLUSIE -



„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 032-6091-405

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł
- drobne /słowo/ - 1,22 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,40 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 49,80 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,20 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 24,90 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
strony środkowe - 120,00 zł
strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł
strona ostatnia - 180,00 zł

CENY REKLAM
BRUTTO z VAT-em

**Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.siemianowice.com
można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY
dotyczące działu GZM**