



e-mail:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



ISSN 1425-0071
2
173/2007
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na stronach:

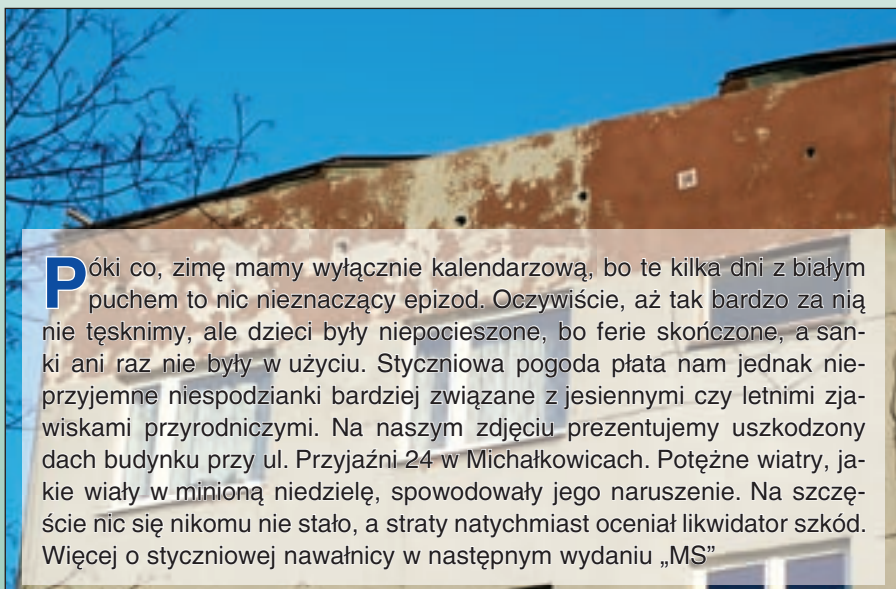
Dwóch namierzonych – 2

Korekta planu dociepleń i... – 8 - 13

Dwa tygodnie... – 16

Tu jest mój dom – 26

Ale duży!!!



Póki co, zimę mamy wyłącznie kalendarzową, bo te kilka dni z białym puchem to nic nieznaczący epizod. Oczywiście, aż tak bardzo za nią nie tęsknimy, ale dzieci były niepokieszone, bo ferie skończone, a sanki ani raz nie były w użyciu. Styczniowa pogoda płata nam jednak przyjemne niespodzianki bardziej związane z jesiennymi czy letnimi zjawiskami przyrodniczymi. Na naszym zdjęciu prezentujemy uszkodzony dach budynku przy ul. Przyjaźni 24 w Michałkowicach. Potężne wiatry, jakie wiały w minioną niedzielę, spowodowały jego naruszenie. Na szczęście nic się nikomu nie stało, a straty natychmiast oceniał likwidator szkód. Więcej o styczniowej nawałnicy w następnym wydaniu „MS”

Rzecznik zaskarża ustawę

W listopadzie 2007r., do Trybunału Konstytucyjnego grupa posłów skierowała wniosek o stwierdzenie niezgodności z Konstytucją 13 artykułów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw uchwalonej przez Sejm w czerwcu ub.r. Pełny tekst wniosku zamieściliśmy w „MS” 1/2008. Ich wystąpienie nie jest odosobnione.

Na początku stycznia z wnioskiem do Trybunału wystąpił Rzecznik Praw Obywatelskich. RPO, o czym informowaliśmy, zapowiadał złożenie swojego wniosku już wcześniej, gdyż nim jeszcze Prezydent RP podpisał ustawę do Biura Rzecznika masowo zaczęły napływać skargi od obywateli. W liczącym kilkanaście stron uzasadnieniu – będziemy sukcesywnie je publikować, bo sięgnięto w nim do początków spółdzielczości w Anglii, jak i do międzywojennego ustawodawstwa polskiego – obszernie merytorycznie odniesiono się do zaskarżanych ustawowych zapisów.

– czytaj str. 13

Eksplatacja w górę

Kiedy kilka miesięcy temu na gorąco pisaliśmy o uchwalonej 14 czerwca ub.r. przez Sejm RP kolejnej nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, gdzie tam pojawiło się zdanie, że ustawa w niedalekiej przyszłości zacznie pokazywać swoje pazurki.

Wtedy wskazywaliśmy na zastrzeżenia nie tylko ewidentnie zauważalne, a dotyczące zasad funkcjonowania spółdzielni, jej wewnętrznego ustroju, terminów – na zapalenie płuc – wdrożenia niektórych zapisów i wielu, wielu innych kontrowersyjnych uregulowań, lecz także i na zapisy działające z opóźnieniem niczym mechanizm w bombie zegarowej. Dodajmy, że wtedy rysowały się one gdzieś tam na horyzoncie, bo zajmujący się w spółdzielniach ekonomią, finansami byli dobrej myśli i przypuszczali, że pewne unormowania zostaną skorygowane oraz wyjaśnione – bardziej prawidłowo będzie napisane: dookreślone, sprecyzowane – w rozporządzeniach. Płonne to były nadzieje. Wątpliwości interpretacyjne nie zostały rozwiane mimo szeregu pytań słanych do kompetentnych organów, śledzenia fachowej literatury.

Najczęściej, gdy usiłowano zbyt dociekliwie uzyskać odpowiedź na niejasne i dyskusyjne sformułowania, słyszano – stosować przepisy ustawy. Teraz zapisy te objawiają się nam z mniej korzystnej strony. Ich pokłosiem jest, jak nam powiedziano, zmiana zasad dysponowania spółdzielczymi dochodami, a w konsekwencji zmiana opłat

– czytaj str. 4

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

...choć nigdy publikowanie informacji o dewastacjach na osiedlach żartem nie było, podobnie jak i niszczenie mienia trudno zaliczyć do jakiegokolwiek figlarniej, wywołującej uśmiech czynności.

Tym razem tytuł jest w dwójnasób zasadny i wszystkim czytającym tekst winien dać dużo, bardzo dużo do myślenia. Każdy też powinien go propagować wszem i wobec ku przestrodze innym, nawet jeżeli nie ma nastoletnich dzieci w domu. Dlaczego? – bo albo jest mieszkańcem i będzie tracił –



Rozdzielka pod napięciem - spalony kabel w bloku - dom bez prądu.

o czym niżej, albo ma w rodzinie dzieciaki i finansowe kary, i to niebagatelne, dopadną kogoś bliskiego. Żarty się rzeczywiście skończyły.

Otóż, w ubiegłym tygodniu do Zarządu SSM zgłosił się mieszkaniec jednego z osiedli i podał nazwiska i adresy dwóch znanych mu nieletnich, których przyuważył na „ozdabianiu” ścian. Mężczyzna zobowiązał się do świadczenia w razie potrzeby w chwili, gdy wdrożone zostanie postępowanie. **Zarząd przekazał dane dzielnicowemu i jest tylko kwestią czasu, jak do mieszkań „malarzy” albo zapuka policjant, albo wpłynie wezwanie do stawienia się na Komendę Policji.** Sprawa jest świeża i w następnym wydaniu „MS” przedstawimy ustalenia policji, rozmowę z dzielnicowym lub innym funkcjonariuszem prowadzącym postępowanie. Celowo nie

Dwóch namierzonych – czas na policję Żarty się kończą...

podajemy nazwy osiedla, by malujący po ścianach żyli sobie nadal w błogiej nieświadomości, że to nie o nich chodzi, i że to pukanie w najmniej spodziewanym momencie nie będzie do ich drzwi. Trzymajta się chłopaki, bo przypominamy, że władze Spółdzielni z pełną determinacją egzekwować bę-



dą zwrot poniesionych wydatków z tytułu usuwania bohomaszów. Kwoty to zaś niemałe.

I druga sprawa. Pisząc o znowelizowanej ustawie, kilka razy napomykailiśmy, że z chwilą przypisania kosztów wyłącznie do danej nieruchomości wszelkie usuwanie dewastacji będzie finansowane z pieniędzy tej nieruchomości i... nie będzie zlituj się. Tym samym, a piszemy celowo dużymi literami: KAŻDA ZBĘDNA NAPRAWA ZMNIEJSZY MOŻLIWOŚCI REMONTOWE BUDYNKU. JEŻELI PIENIĘDZY NA BIEŻĄCE REMONTY UZBIERA SIĘ np. 20 TYS. ZŁ, A DEWASTACJE POCHŁONĄ TEŻ 20 TYS. ZŁ TO... NA REMONTY NAWET NAJPILNIEJSZE ZOSTANIE „0” słownie ZERO ZŁOTYCH.

Nie pomogą krzyki, na nic się zdadzą lamenty, że drzwi są bez szyb, a tu zima, mróz i wyziębina się klatka, a koszty ogrzewania będą wysokie, że mamy zniszczoną skrzynkę na listy... W myśl ustawy nie ma pieniędzy, nie ma napraw, chyba że zrzucimy się dodatkowo lub zgodzimy się na kredyt. **Tak więc czytając teraz o dewastacjach, pamiętajmy: każda odejmuje pieniądze z konta danej nieruchomości – budynku.**

Teraz bieżące dewastacje.

Bez wątplenia na pierwszy, niechlubny plan wysuwa się podpalenie w piwnicy budynku przy ul. Okrężnej 5. Tam

w nocy z 4 na 5 stycznia mieszkańcy przeżyli chwile grozy, gdyż nieznamy sprawca podłożył ogień pod drzwi do piwnicy. W skutek rozprzestrzenienia się płomieni doszło do uszkodzenia głównego przyłącza energetycznego w bloku – wypalone zostały kable. W efekcie mieszkańcy domu przez jeden dzień byli pozbawieni zarówno prądu, jak i ciepła w swoich mieszkaniach. Nie trzeba dodawać, że do zadowolenia było im więcej niż daleko. Na szczęście ogień nie spowodował innych zagrożeń i obyło się bez zagrożenia zdrowia, życia.

Pozostając przy osiedlu **Tuwima**, uzupełnijmy listę dewastacji, jakie zanotowano i przypisano tam do budynków:

- ul. **Okrężna 4** – skradziono samozamykacz,
- ul. **Okrężna 13** – skradziono znak drogowy oznaczający miejsce dla niepełnosprawnych, a w klatce schodowej na parterze wydrapano napis w tynku,
- ul. **Leśna 13** – stłuczono lustro w windzie.

Z kolei na innych osiedlach

zapisano: „BAŃGÓW”

W minionym czasie odwiedziła go plaga grafficiarzy i prawie wszystkie budynki na osiedlu zostały popisane przez wandalów. Ponadto, zniszczono 6 koszy na śmieci.

„CENTRUM”

- ul. **Komuny Paryskiej 6** – skradziono barierkę oddzielającą parking od trawnika.

„CHEMIK”

- ul. **Walerego Wróblewskiego 67** – od parteru do II piętra pomalowano przejście między pawilonami na Rynku Bytkowskim.

„MŁODYCH”

- al. **Młodych 3 i 9** – wyrwano kosze na śmieci,

- al. **Młodych 8** – pomalowano szczyt budynku,

- ul. **Szarych Szeregów 3** – stłuczono lustro w kabinie dźwigu osobowego,

- **Garaże, segment C** – zniszczono 2 liczniki energii elektrycznej.

„WĘZŁOWIEC”

- ul. **Władysława Jagiełły 11** – zniszczono drzwi wejściowe.

I to by było na tyle. A licznik bije i odejmuje grosze, złotych.

Pamiętajmy i przestańmy być obojętni. Celowe niewidzenie i niesłyszanie, brak reakcji to obecnie samobójcze bramki.

Piotr Sowisto

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tył pawilonu obok Plusa)
tel. 032-608-54-88

S-969/10-06

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Henryk PŁACZEK i Antoni WOLNY*

zapraszają wszystkich Mieszkańców

3. 03. 2008 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 032-6091-400

Z kolei 7. 04. 2008 r. dyżurować będą Marian STANASZEK i Bogdan SEWERYN

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

Obradowała RN SSM

Plany i stawki zatwierdzone

Pierwsze w tym roku posiedzenie Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, przeprowadzone 21 stycznia, miało bardzo bogaty porządek obrad.

Członkowie RN podjęli uchwały w sprawie przyjęcia planów gospodarczych na 2008 rok i po wnikliwej dyskusji, bazując na pozytywnych opiniach Rad Osiedlowych, dokonali zmian w stawce eksploatacyjnej. Później spotkali się ze spółdzielcami o znacznym zadłużeniu czynszowym. Całość prowadził przewodniczący RN **Andrzej Kłós**, przy współpracy **Arkadiusza Nowaka**, wiceprzewodniczącego RN.

W pierwszej części spotkania Rada dokładnie analizowała zadania gospodarcze, inwestycyjne oraz plany robót remontowo-konserwacyjnych przewidziane do realizacji w 2008 roku. W czasie dyskusji Zarząd Spółdzielni podkreślił, że przyjęte zadania inwestycyjne dotyczą planu minimum, który wynika ze zmian w przepisach dotyczących finansowania bu-

downictwa mieszkaniowego. Pomimo, że do Spółdzielni docierają sygnały ze strony lokatorów zainteresowanych realizacją nowych budynków mieszkalnych, to SSM przed przystąpieniem do nowych inwestycji musi mieć pełną jasność co do aktualnie obowiązujących zasad, na jakich będzie mogła być prowadzona ich budowa. W kwestii planu remontów na ten rok podkreślono, że po raz pierwszy został on utworzony w oparciu o nowe zasady wynikające z potrzeb remontowych poszczególnych nieruchomości. W sumie jest ich w Spółdzielni około 200 i w dyskusji Zarząd Spółdzielni podkreślił ogromną pracę, jaką w ich przygotowanie włożyły administracje i Rady Osiedlowe.

W dalszej części obrad uchwałą nr 4/2008 zatwierdzono zmianę stawki

ciąg dalszy na str. 4

KOMUNIKAT SSM

Osoby zawierające akty notarialne dotyczące przeniesienia własności lokalu, zobowiązane są do złożenia deklaracji dot. podatku od nieruchomości w **Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie, ul. Jana Pawła II 10, pok. nr 23**

DYŻURY RAD OSIEDLI:

„BAŃGÓW”

- ostatni wtorek miesiąca, 17.30 ÷ 19.00,
siedziba RO, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7,
tel. 032-228-13-01

„CENTRUM”

- 1. poniedziałek miesiąca, 15.00 ÷ 16.00,
Klub Centrum, ul. Powstańców 54,
tel. 032-228-17-39

„CHEMIK”

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
ul. J. Kapicy 15, tel. 032-228-57-78

„MICHALKOWICE”

- 2. poniedziałek miesiąca, 16.00 ÷ 17.00,
ADM, ul. J. Hadamika 7, tel. 032-228-57-38

„MŁODYCH”

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
Al. Młodych 15a, tel. 032-228-39-47
im. J. TUWIMA

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,
ul. W. Korfańtego 9c, tel. 032-228-45-47

„WEŻŁOWIEC”

- 3. wtorek miesiąca, 16.30 ÷ 17.30,
siedziba RO, ul. W. Wróblewskiego 67,
II p. pok. 29, tel. 032-228-52-52

MASZ PROPOZYCJE, UWAGI
- PRZYJDŹ, POWIEDZ, ZGŁOŚ.

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 032-6091-400
Sekretariat SSM 032-6091-401
Dział GZM 032-6091-405

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 032-6091-496
poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: 8.00-14.30

Dział Czynszów 032-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 032-6091-495
wt. śr. pt.: godz. 7.30-14.30 032-6091-497

Dział Inwestycji 032-6091-468

Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 032-6091-457

Dział Ekonom. - Umowy Najmu 032-6091-462

Dział Windykacji Czynszów 032-6091-443

Dział Wkładów Mieszkaniowych 032-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00

wt. pt.: godz. 10.00-14.30

środy: godz. 7.30-14.30

Główna Księgowa 032-6091-403

Pełnomocnik do spraw:

- technicznych 032-6091-406

- Organizacyjno Samorządowych 032-6091-469

- Ekonomicznych 032-6091-431

KASA

poniedziałki: godz. 11.00-17.00

wt. czw.: godz. 10.00-13.00

środy: godz. 8.00-14.00

piątki: godz. 10.00-14.00

Biurowiec Rozliczeń Energii Ciepłej SSM

tel. 032-228-00-85, fax 032-228-00-17

ssm_media@netcom.serwery.pl

Pogotowie TECHNICZNE
i DŹWIGOWE SSM 032-228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 032-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 032-258-47-73

godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 032-293-75-36, 032-293-77-86

Katowice 032-256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 032-760-52-00

ul. Michałkowska 032-760-54-00

Straż Miejska 032-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.

Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:

ul. Michałkowska 105

poniedziałek - piątek 8.00 - 15.00 032-760-54-45

Policja 997, 032-220-33-94, 032-359-62-01

Straż Pożarna 998, 032-766-80-30,

032-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 032-228-22-40

MIĘSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA

KRYZYSOWEGO 032-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON

ZAUFANIA 032-228-53-84

UPC 94-80

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” tel. 032-228-13-01

▶ bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 032-228-17-39

▶ centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 032-228-57-78

▶ chemik@ssm.siemianowice.com

„MICHALKOWICE” tel. 032-228-57-38

▶ michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 032-228-39-47

▶ mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 032-228-45-47

▶ tuwim@ssm.siemianowice.com

„WEŻŁOWIEC” tel. 032-228-52-52

▶ wezlowiec@ssm.siemianowice.com

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 032 228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

ciąg dalszy
ze str. 3

Plany i stawki zatwierdzone

ki eksploatacyjnej, która będzie obowiązywała od 1 lutego br. Jej zatwierdzenie poprzedziły szczegółowe konsultacje ze wszystkimi Radami Osiedli, które wyraziły pozytywną opinię na ten temat. Ponadto, przygotowany projekt zmian był też przedmiotem obrad Komisji Problemowych Rady Nadzorczej. Wszystkie te gremia, chociaż podeszły ze zrozumieniem do propozycji nowej stawki, która ma zapewnić funkcjonowanie Spółdzielni na dotychczasowym poziomie, nie były bezkrytyczne. **Jan Dudek**, członek RN i przewodniczący RO „Chemik”, odnosząc się do podwyżki, powiedział, że na os. „Chemik” RO rozpatrując proponowane stawki, podjęła uchwałę o następującej treści: *Zważywszy na rozwiązania ustawowe wynikające z ustawy*

z dnia 14. 06. 2007r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (usm) i zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 125 poz. 873 z 2007r.), które są przyczyną znacznej części przyrostu kosztów eksploatacji ze 1,55 zł na 1,85 zł, Rada Osiedla jest zmuszona przychylić się do pozytywnego zaopiniowania wzrostu powyższej stawki eksploatacyjnej przedstawionej przez Zarząd Spółdzielni.

Podczas posiedzenia zatwierdzono plany pracy Rady Nadzorczej i jej Komisji Problemowych oraz Zarządu SSM. Andrzej Kłós przedstawił też krótką relację z konferencji zorganizowanej przez Krajową Radę Spółdzielczą, na której omawiano te aspekty ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, które zdaniem wielu autorytetów w dziedzinie prawa mogą być niezgodne z Konstytucją RP oraz zagrożenia wynikające ze złamania zasady solidaryzmu spółdzielczego.

W ostatniej części obrad Rada zajęła się rozpatrzeniem wniosków o wykluczenie z członkostwa w SSM ze względu na poważne zadłużenia czynszowe. Na spotkanie zaproszono 10 spółdzielców, którzy otrzymali szansę wyjaśnienia swojej sytuacji finansowej i zadeklarowania spłaty długu. Z tej okazji skorzystało zaledwie trzech spółdzielców, którzy jednak nie przekonali Rady do wstrzymania decyzji o wykluczeniu. W konsekwencji wszystkich dziecięciu lokatorów pozbawiono członkostwa w SSM. mig

niżyło wartość dochodów o „bagatela” 470 tys. zł za 2007 rok. Niezorientowanym wyjaśniamy, że te pieniądze odprowadzono do budżetu państwa, gdyż podatkowi specje chyba wymyślili sobie, że najlepiej by było, gdyby spółdzielnie nie zarabiały. Wprowadzenie tego podatku uzasadniano równością podmiotów gospodarczych (firm wszelakiego rodzaju) wobec prawa, bo tamte firmy zarabiając na działalności, odprowadzają go. To uszczuplanie dochodów o podatek w prostej linii przekłada się na zwiększenie naszych płatności, bo wszystkie stawki je uwzględniały. Te pełne dochody nam po prostu służyły. Teraz ich część służy państwu. Opiniowanie nowych stawek przez Rady Osiedli nie obyło się bez debat i oburzania się na nowe zapisy. Również Rada Nadzorcza z więcej niż mieszanymi uczuciami zajmowała się tym zadaniem. Wyjścia jednak nie było, bo niepopularne decyzje też ktoś musi podejmować. Przyjęcie nowych zasad zdecydowanie podwyższyło koszty eksploatacji podstawowej lokali mieszkalnych. Dodajmy w tym miejscu, że ostatnia zmiana została wprowadzona 1. 12. 2006r., tj. 14 miesięcy temu. W tabeli przedstawiamy koszty składników eksploatacji podstawowej poniesionych faktycznie w 2007 roku oraz ich niezbędne zmiany od 1. 02. 2008r.

Eksploatacja w górę

Dostarczanie wieści o podwyżkach to zadanie niewdzięczne. Wyjaśnianie powodów jeszcze trudniejsze, gdyż każdy – w tym niżej podpisany – na dźwięk słów *podwyżka opłat* dostaje wysypki i zaczyna doszukiwać się jej zasadności oraz obwiniać wszystko i wszystkich. Każdy też ma własną receptę na minimalizowanie kosztów. Niestety, często te wspaniałe pomysły pękają jak bańka mydlana w zderzeniu z rzeczywistością, która jest bardziej skomplikowana niż sądzimy.

Od 1 lutego obowiązują w SSM nowe stawki opłaty eksploatacji podstawowej. Jej wzrost w stosunku do ubiegłego roku wyniósł 30 groszy na metr kwadratowy. Zapewne w tysiącach mieszkańców pojawiło się pytanie: dlaczego tyle? Odpowiedź jest i łatwa, i trudna, bo wszyscy wiemy, że pewne koszty rosną niezależnie zarówno od nas samych, jak i władz Spółdzielni – co i tak nie przeszkadza nam psioczyć na Spółdzielnię. Na te odpłatności wpływa wiele czynników zewnętrznych: inflacja, wzrost cen energii, paliwa etc. Jednak w przypadku tej podwyżki i jej wysokości te elementy to tylko część całości. Wysokość stawki, uchwalonej na podstawie szczegółowych wyliczeń i analiz – mówiono nam w dziale ekonomicznym – jest wynikiem wprowadzonych ustawą nowych zasad rozliczania nieruchomości, tj. rozliczania kosztów w miejscu powstania. Jednocześnie ustawa uniemożliwia przenoszenie uzyskanych dochodów z lokali użytkowych na lokale mieszkalne. Dotychczas w SSM z tytułu najmu lokali (np. za sklepy, punkty usługowe) można było uzyska-

ne pieniądze rozliczyć proporcjonalnie na metry kwadratowe naszych mieszkań i zasilić fundusz eksploatacji, czyli zmniejszyć płacone przez nas na ten cel indywidualne pieniądze w opłacie eksploatacyjnej. W skali SSM były to niemałe pieniądze, bo każdy z nas

UCHWAŁA NR 4/2008 z dnia 21 stycznia 2008 r. Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

w sprawie: ustalenia stawki eksploatacji podstawowej
Działając w oparciu o §24 ust. 2. pkt. 10. Statutu SSM
Rada Nadzorcza

Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

UCHWAŁA

1. Stawkę eksploatacji podstawowej w wysokości – 1,69 zł/m²/m-c oraz akceptuje konieczność wprowadzenia stawki czynszowej opłat obejmujących:
 - podatek od nieruchomości w wysokości – 0,11 zł/m²/m-c,
 - opłatę za wieczyste użytkowanie w wysokości – 0,05 zł/m²/m-c.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2008 r.
3. Traci moc Uchwała nr 34/2006 z 30 października 2006 r.

płacił mniej o prawie 40 gr/m², czyli dla mieszkania o 50 metrach kw. było to 20 zł. Jakby tego było mało, dochody z wynajmu lokali zostały dodatkowo uszczuplone, gdyż spółdzielnie w ub.r. objęto podatkiem dochodowym od wszystkich przychodów, poza eksploatacją lokali mieszkalnych, co ob-

W uzasadnieniu do podwyżki opłat czytamy:

Pamiętajmy o dodatku mieszkaniowym

Ustawa z 21 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 71 poz. 734 z póź. zm.) w art. 31 ust. 1 określa dochód, który daje podstawę przyznania dodatku mieszkaniowego. Dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom, których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego **nie przekraczał 175%** kwoty najniższej emerytury (od 1. 03. 2006 r. **597,46 zł**) i wynosi **1045,56 zł** w gospodarstwie jednoosobowym, a w gospodarstwie wieloosobowym **125%** tej kwoty, tj. **746,83 zł**. Obliczenia należy udokumentować zaświadczeniami o dochodach wszystkich

pełnoletnich członków rodziny. W skład dochodu brutto wchodzi wszystkie zasiłki stałe oraz alimenty.

Dodatek przyznawany jest na normatywną powierzchnię wynoszącą:
- 35 m² dla 1 osoby, - 40 m² dla 2 osób, - 45 m² dla 3 osób, - 55 m² dla 4 osób, - 65 m² dla 5 osób, - 70 m² dla 6 i więcej osób.

Dopuszcza się przekroczenie normatywu do 30%. Do podstawy obliczenia dodatku przyjmuje się 90% wydatków ponoszonych w związku z korzystaniem z mieszkania.

Dodatek przyznawany jest na wniosek Członka Spółdzielni przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śl.

w drodze decyzji administracyjnej, a wypłacany wyłącznie Spółdzielni.

PAMIĘTAJMY, ŻE świadczenie przyznawany jest od 1. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożony wniosek, tj. jeżeli wniosek złożony np. do końca lutego, to po jego rozpatrzeniu przyznany dodatek otrzymamy od 1. marca. O dodatek można ubiegać się mimo zadłużenia.

Szczegółowe informacje o zasadach przyznawania dodatku uzyskać można w Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowicka 105. Tam także składamy wypełnione wnioski.

- suma dotychczasowych podstawowych opłat będących w gestii Spółdzielni tj. eksploatacja + fundusze konserwacyjno-remontowe i celowe – 3,20 zł/m²,
- suma składników jw. po zmianie stawki eksploatacyjnej – 3,50 zł/m²,
- procent wzrostu – 9,4.

Na nową stawkę wpływ mają zwiększające się w 2008 roku koszty m.in.:

- zużycia energii elektrycznej średnio o 10%,
- podatku od nieruchomości – budynków mieszkalnych o 9%, gruntów o 6%,

- płacy minimalnej wzrost od 1. 01. 2008 r. z 936 zł do 1.126 zł. tj. o 20,3%,
- usług transportowych związanych ze wzrostem cen paliwa,

- podziału gruntów — opłaty geodezyjne,
- usług pocztowych związanych między innymi ze wzrostem ilości korespondencji spowodowanej ustawą i wyodrębnianiem własności, zakupu oprogramowania uwzględniającego rozliczanie nieruchomości pod względem ewidencji przychodów i kosztów, rodzaju własności oraz typu lokalu mieszkalnego lub użytkowego.

W konsekwencji skutek finansowy dla mieszkania o pow. 50 m², tj. 50 x 0,30 zł/m² = 15 zł/miesięcznie.

W 2008 roku pozostałe składniki opłaty czynszowej w części zależnej od Spółdzielni pozostaną w dotychczasowej wysokości.

I jeszcze jedno, gdy tak podliczamy nasze indywidualne mieszkaniowe wydatki wpłacane do Spółdzielni, uwzględnijmy w nich wszelkie podatki, jakie z naszej kieszeni za pośrednictwem Spółdzielni i wszystkich firm dla nas wykonujących usługi płacimy w czynszu. Tylko z tytułu zużycia ciepła w ubiegłym roku Spółdzielnia prze-

Tabela: Stawka eksploatacyjna za 1 m² pow. użytkowej – lokale mieszkalne

Lp	Wyszczególnienie	Stawka obow. od 1. 12. 2006 r. zł/m ²	Wykonanie za 11 m-cy 2007 r. zł/m ²	% wyk.	Proponowana stawka od 1. 02. 2008 r.
1	2	3	4	5	6
EKSPLOATACJA PODSTAWOWA					
1.	Płace z narzutami ZUS (robotnicze + nierobotnicze)	0,39	0,37	94,9	0,39
2.	Materiały i przedmioty nietrawne	0,09	0,08	88,9	0,09
3.	Energia elektryczna (oświetlenie klatek, piwnic)	0,16	0,17	106,3	0,19
4.	Wieczyste użytkowanie terenu, podatek od nieruchomości	0,16	0,15	93,8	0,16
5.	Odpis na świadczenia socjalno-mieszkan.	0,03	0,02	100,0	0,02
6.	Ubezpieczenia majątkowe		0,01	100,0	0,01
7.	Pozostałe koszty: opłaty kominiarskie, usługi dozoru, deratyzacja, amortyzacja, koszty materialne i niematerialne, usługi bankowe, transportowe, utrzymanie pomieszczeń administracji osiedlowych, usługi porządkowe, akcja zima.	0,40	0,42	105,0	0,45
8.	Koszty ogólne adm.-gospod.	0,32	0,54	168,8	0,54
	RAZEM:	1,55	1,76	113,5	1,85

kazała dostawcy 2 miliony 232 tysiące złotych podatku VAT, zaś z tytułu podatków od nieruchomości i wieczystego użytkowania zapłaciliśmy 2 miliony 068 tysięcy złotych i stąd w uchwale RN wyszczególniono te podatki przeliczone na metry kwadratowe. Żadna to pociecha dla naszych kieszeni, ale warto wiedzieć. Wkrótce z pomo-

cą służb finansowych SSM postaramy się zsumować wszystkie lub prawie wszystkie podatki, jakie płacimy i przeliczymy je na metry kwadratowe mieszkania i nasze czynsze.

Przy okazji zmiany opłat przypominamy o możliwości ubiegania się o dodatek mieszkaniowy.

Piotr Sowisło

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Z konieczności opinie pozytywne

Zważywszy na rozwiązania ustawowe wynikające z ustawy z dnia 14. 06. 2007r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (usm) i zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 125 poz. 873 z 2007r.), które są przyczyną znacznej części przyrostu kosztów eksploatacji ze 1,55 zł na 1,85 zł, Rada Osiedla jest zmuszona przychylić się do pozytywnego zaopiniowania wzrostu powyższej stawki eksploatacyjnej przedstawionej przez Zarząd Spółdzielni.

Tej treści uchwałę przyjęła **Rada Osiedla „Chemik”** obradująca nad nowymi stawkami opłaty eksploatacyjnej. Uchwała jest wyrazem dezaprobaty dla obowiązującej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych zmieniającej także zasady finansowe dotychczas obowiązujące w spółdzielniach. Ale po kolei, bo nie tylko nowe opłaty były przedmiotem obrad.

Początek roku był bardzo pracowity dla Rad Osiedli naszej Spółdzielni. Niedawno zakończyły one prowadzone wspólnie z administracjami prace nad konstruowaniem nowych budżetów remontowych, które wkrótce będą realizowane. W styczniu RO musiały spotkać się ponownie, by zaopiniować nowe stawki opłaty eksploatacyjnej. Jej wysokość musiała zostać zmieniona ze względu na nowe uregulowania ustawowe i zmiany kosztów szeregu składowych opłaty eksploatacyjnej. Członkowie poszczególnych RO wnikliwie analizowali zasadność zmian – szerzej czytaj wyjaśnienie podwyżki – str. 4-5.

Opracowanie planów remontów na bieżący rok było zadaniem wyjątkowo skomplikowanym, gdyż po raz pierwszy musiano przygotować szczegółowy zakres prac dla każdej z nieruchomości. Plany te były później zatwierdzone na styczniowym posiedzeniu Rady Nadzorczej, która nie wniosła do nich żadnych większych uwag.

Na tym jednakże nie skończyły się wyzwania, jaki początek roku postawił przed samorządami osiedlowymi. Okazało się bowiem, że u jego progu władze Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej poinformowały o konieczności podwyższenia stawki eksploatacyjnej i sprawa ta wymaga konsultacji z Radami Osiedlowymi. Oprócz omawiania normalnej działalności był to więc podstawowy i to drażliwy temat styczniowych posiedzeń wszystkich RO. Rady Osiedli spotykały się właściwie dzień po dniu, a bywało, że w tym samym terminie obradowały dwie różne RO.

Jako druga o nowej stawce debataowała **Rada Osiedla „Michałkowice”** na odbytym 14 stycznia posie-

dzeniu. Rada tego osiedla, po wyczerpującej dyskusji, pozytywnie odniosła się do proponowanej podwyżki stawki eksploatacyjnej. Członkowie tego gremium dyskutowali też o wniosku stwierdzającym niezgodność z Konstytucją RP znowelizowanej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Natomiast w sprawach bieżących omówiono zakres prowadzonej przez kątowickie wodociągi oraz siemianowicki magistrat wymiany sieci kanalizacyjnej przy **ul. Przyjaźni**. Z zadowoleniem podkreślono, że po wielu latach starań o tę inwestycję, jest ona realizowana. Koszty związane z usuwaniem awarii kanalizacji ponoszone co roku przez administrację były znaczące i można liczyć na to, że po zakończeniu modernizacji sieci, zaoszczędzone środki będzie można przeznaczyć na wiele innych pilnych robót remontowych na osiedlu.

15 stycznia spotkały się dwie RO. Specjalnie zwołano w tym celu **Radę Osiedla „Bańgów”**. Drugą obradującą w tym dniu była **Rada Osiedla „Węzłowiec”**. Obydwie Rady po wysłuchaniu uzasadnienia proponowanej przez Zarząd SSM podwyżki, po czasami bardzo żywej wymianie zdań, przyjęły proponowane stawki.

Dzień później, 16 ub.m., nad zmianą stawki obradowała **Rada Osiedla „Młodych”**. Na pytania członków RO odpowiadał **Zbigniew Lekston**, wiceprezes Zarządu SSM. RO po wysłuchaniu wyjaśnień pozytywnie zaopiniowała nową wysokość stawki opłaty eksploatacyjnej.

Z kolei **Rada Osiedla „Centrum”** na posiedzeniu 18 stycznia br. na początku dokładnie zaznajomiła się z uzasadnieniem proponowanej podwyżki i wnikliwie analizowała przygotowane przez Zarząd SSM opracowanie. W sumie uznano, że zmiana stawki jest konieczna, aby zapewnić dalsze prawidłowe funkcjonowanie Spółdzielni. Ponadto, na spotkaniu podsumowano działalność administracji w ubiegłym roku, podkreślając przy tym prawie stuprocentowe wykonanie remontów na osiedlu. Jedynie niektórych

prac nie udało się zrealizować i zostały one wpisane do planu remontowego na ten rok.

Wyjątkowo burzliwy przebieg miało posiedzenie **Rady Osiedla im. Juliana Tuwima**, które odbyło się 9 stycznia br. Powodem podwyższonej temperatury obrad nie były stawki opłat, ale przybycie mieszkańców z **ul. Okrężnej 5**, którzy domagali się wprowadzenia nowych rozwiązań zapewniających im większe bezpieczeństwo w ich budynku. Ich ostre wystąpienia spowodowane zostały kolejnym podpaleniem, do jakiego doszło w tym domu w nocy z 4 na 5 stycznia. Nieznany sprawca podłożył ogień pod drzwi do piwnicy. W skutek rozprzestrzenienia się płomieni doszło do uszkodzenia głównego przyłącza energetycznego w bloku. W efekcie lokatorzy tego domu przez jeden dzień nie mieli ani prądu, ani ciepła w swoich mieszkaniach. Ponadto, jak mówiono, pożar mógł być o wiele groźniejszy w skutkach. W związku z tym na posiedzeniu RO podjęto decyzję, że drzwi do piwnicy w tym budynku będą codziennie zamykane na noc przez dozorcę. Do mieszkańców zaś apelowano, by bacniej zwracać uwagę na obce osoby. Postanowiono zwrócić się też z pismem do siemianowickiej prokuratury i policji o wzmoczenie działań mających na celu poprawę bezpieczeństwa na osiedlu.

W drugiej części spotkania omówiono zasadność wprowadzenia podwyżki w czynszu w pozycji eksploatacja podstawowa i RO „Tuwima” wyraziła pozytywną opinię na ten temat. Pozytywnie też oceniono pracę kierownika osiedla za ubiegły rok.

Chociaż na posiedzeniu **RO „Chemik”** przyjęto nowe stawki, to w debacie podkreślano, że nową wysokość opłaty uchwała się niejako z przymusu ustawowego. RO pod kierownictwem **Jana Dudka** i przy czynnym udziale **Andrzeja Gościniaka** opracowała i przyjęła uchwałę – czytaj początek materiału.

Pod koniec stycznia, dokładnie 29, jeszcze raz spotkała się Rada Osiedla „Bańgów”. Tym razem Rada zajęła się sprawami bieżącymi na osiedlu, w tym prowadzoną tam wymianą sieci wodociągowej. Ponadto, rozliczono fundusz remontowy za 2007 rok oraz zatwierdzono plan remontów na bieżący rok.

Nowa dynamika w mieście

Z Grzegorzem Jurkiewiczem, wiceprzewodniczącym Rady Miasta Siemianowic Śląskich rozmawia „Moja Spółdzielnia”

- **JAKIE UGRUPOWANIE REPREZENTUJE PAN W RADZIE MIASTA I CZYM PAN SIĘ W NIEJ ZAJMUJE?**

Grzegorz Jurkiewicz: W samorządzie terytorialnym reprezentuję stowarzyszenie samorządowe „Nasze Siemianowice”. Między innymi z jego ramienia zostałem desygnowany do pełnienia funkcji wiceprzewodniczącego Rady Miasta Siemianowic Śląskich. Jestem także członkiem Komisji Finansowo-Budżetowej. W Radzie działam już drugą kadencję, wcześniej byłem członkiem Komisji Społecznej działającej przy tym gremium. Mój okręg wyborczy to Michałowice, Bańgów i Przelajka.

- **CZY CZĘSTO MA PAN KONTAKT Z MIESZKAŃCAMI?**

- W moim odczuciu mam okazję do częstych kontaktów z wyborcami, gdyż pełnię dyżury w drugą środę miesiąca w Domu Technika „Zameczek” w Michałowicach, w trzecią środę miesiąca w Szkole Podstawowej nr 16 w Bańgowie, a w pierwszy czwartek miesiąca w SP 4 w Michałowicach, zaś w ostatni poniedziałek miesiąca jestem do dyspozycji zainteresowanych w Urzędzie Miasta.

- **TO SPORO. CZY MIESZKAŃCY KORZYSTAJĄ Z TYCH OKAZJI DO NAWIĄZANIA KONTAKTU?**

- Zainteresowanie tymi dyżurami jest różne. Bywają jednak takie sytuacje, gdy przychodzi na nie sporo osób, którym dobro miasta leży na sercu i chcą zgłosić swoje różnego rodzaju przemyślenia i pomysły. Bywają też oczywiście skargi na działalność różnych instytucji. Wszystkie te sprawy kieruję w formie interpelacji do wyjaśnienia przez odpowiednie organy Urzędu Miasta.

- **NA CZYM POLEGAJĄ PANA OBOWIĄZKI JAKO WICEPRZEWODNICZĄCEGO RADY MIASTA?**

- Pełnię wspomnianą funkcję, przewodnicząc Komisji Uchwał Rady Miasta. Moim zadaniem jest czuwanie nad poprawnym przygotowywaniem uchwał przez organy gminy, nanoszenie poprawek zgłaszanych podczas sesji. Ponadto, wspólnie z przewodniczącym RM



i drugim wiceprzewodniczącym reprezentujemy miasto na różnych spotkaniach. Tych zaproszeń otrzymujemy tak dużo, że niekiedy trudno jest wszystkie te spotkania obsłużyć. W zależności od naszych możliwości dzielimy się tymi obowiązkami i nie ma wyraźnego podziału co do obsługi poszczególnych imprez.

- **MA PAN WIĘC OKAZJĘ DO WIELU ROZMÓW Z MIESZKAŃCAMI. JAKI JEST KLIMAT TYCH SPOTKAŃ?**

- Zauważam, że klimat w naszym mieście stopniowo się zmienia w pozytywnym kierunku. Od początku kadencji udało nam się załatwić wiele spraw, w tym przede wszystkim zatwierdziliśmy strategię rozwoju miasta na najbliższe lata. Widać, że siemianowiczanie patrzą na te cele z akceptacją i w przyjazny sposób się do nich odnoszą. Jest dla nas bardzo ważne poparcie mieszkańców, gdyż wiele tych działań ma na celu poprawę komfortu życia. Wydaje się, że w ten sposób będzie nam jeszcze łatwiej

zrealizować tę w sumie bardzo ambitną strategię.

- **KTÓRE DZIAŁANIA MIASTA SĄ SZCZEGÓLNIIE POZYTYWNIIE ODBIERANE?**

- Jest ich sporo. Jednak chciałbym się krótko skupić na tych, które cieszą się dużą popularnością wśród mieszkańców. Bardzo udany

całego regionu. Dla mieszkańców tej dzielnicy bardzo ważną inwestycją będzie też dalsza modernizacja sieci kanalizacyjnej i wodociągowej, której kolejny etap niedawno rozpoczął się od ul. Hadamika. Swoim zasięgiem obejmie on również część budynków należących do Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej położonych przy ul. Przyjaźni i Kościelnej, gdzie bardzo często dochodziło do awarii.

- **A JAKIE SĄ GŁÓWNE PROBLEMY W MIEŚCIE?**

- Do niedawna głównym problemem w mieście było wysokie bezrobocie. Jednakże po stworzeniu specjalnej strefy ekonomicznej powstały w niej dwa duże zakłady przemysłowe, a w planach jest budowa następnych. Z naszych informacji wynika, że znalazło tam zatrudnienie wielu mieszkańców Siemianowic. Niestety, na spadek bezrobocia miał również wpływ wyjazd wielu osób za granicę w poszukiwaniu pracy. Jest to ogólnokrajowy proces, który objął również nasze miasto.

Ponadto, na bieżąco śledzimy problematykę w służbie zdrowia oraz w oświacie. Ich problemy stają się często przedmiotem obrad Rady Miasta. Na jednym z najbliższych posiedzeń będą prowadzone dalsze rozmowy nad transformacją placówek służby zdrowia w mieście. Podsumowałbym może naszą rozmowę w ten sposób: Uważam, że jest nowa dynamika w mieście i wiele osób pozytywnie ten proces odbiera. Przekłada się to również na dobrą współpracę pomiędzy poszczególnymi ugrupowaniami w Radzie Miasta. Mam nadzieję, że ten dobry klimat będzie nam towarzyszył przez całą kadencję, bo sprzyja to rozwojowi miasta.

- **Dziękujemy za rozmowę.**

**PLAN ROBÓT DOCIEPLEŃ BUDYNKÓW
ORAZ ZABEZPIECZENIA ELEWACJI Z PŁYT ACEKOLOWYCH NA LATA 2008-2012**

KOREKTA PLANU ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ RADY NADZORCZEJ nr 92/2004 z 27. 11. 2004 r.

ROK 2008

Lp.	Adres budynku - ulica -	Powierzchnia docieplenia - m ² -	Planowany koszt - tys. zł -	Uwagi
I DOCIEPLENIA BUDYNKÓW				
I	Osiedle CHEMIK			
1	Walerego Wróblewskiego 73	1 865	210,0	Strona wsch. zakończenie robót
2	Walerego Wróblewskiego 43	880	120,0	Całość budynku
3	Walerego Wróblewskiego 47	1 080	150,0	Całość budynku
	RAZEM	3 825	480,0	—
II	Osiedle „CENTRUM”			
1	Ryszarda Gansińca 6	845	120,0	Zakończenie robót
2	Ryszarda Gansińca 7	845	120,0	Zakończenie robót
3	Komuny Paryskiej 5	1 250	180,0	Strona pld.-wsch. zakończenie
	RAZEM	2 940	420,0	—
III	Osiedle im. Juliana TUWIMA			
1	Okrężna 6	1 220	160,0	Strona ptn.-zach.
2	Okrężna 15	1 220	160,0	Strona ptn.-zach.
	RAZEM	2 440	320,0	—
IV	Osiedle „MICHAŁKOWICE”			
1	Pocztowa 15	1 680	240,0	Całość budynku
2	Przyjaźni 34-36	1 500	200,0	Strona pld.-wsch. zakończenie
	RAZEM	3 180	440,0	—
V	Osiedle „MŁODYCH”			
1	ZHP 11	1 220	200,0	Zakończenie robót
2	Al. Młodych 13	550	75,0	Strona pld.
	RAZEM	1 770	275,0	—
VI	Osiedle „WĘZŁOWIEC”			
1	Władysława Jagiełły 9	1 230	150,0	Strona zach. zakończenie
2	Władysława Jagiełły 3	1 410	230,0	Strona wsch. zakończenie robót
	RAZEM	2 640	380,0	—
	OGÓŁEM DOCIEPLENIA		2 315,0	—
II ZABEZPIECZENIE PŁYT ACEKOLOWYCH				
1	Hermana Wróbla 8		60,0	Zakończenie robót
2	Hermana Wróbla 9		40,0	Zakończenie robót
3	ZHP 3, 4, 5, 6		150,0	Strona pld.-wsch.
	RAZEM		250,0	—
III DOCIEPLENIA STROPODACHÓW				
I	Osiedle „CHEMIK”			
1	Walerego Wróblewskiego 69, 71, 73	2 100	52,0	Całość
	RAZEM	2 100	52,0	Całość
II	Osiedle „CENTRUM”			
1	Krucza 1, 2, 3	970	25,0	Całość
	Konstantego Damrota 1			Całość
2	Komuny Paryskiej 6, 13	660	17,0	Całość
	RAZEM	1 630	42,0	—
III	Osiedle im. Juliana TUWIMA			
1	Okrężna 3, 4, 8, 13, 15	1 250	32,0	Całość
	RAZEM	1 250	32,0	—

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia docieplenia - m ² -	Planowany koszt - tys. zł -	Uwagi
IV Osiedle „MICHAŁKOWICE”				
1	Obróńców Warszawy 1, 9	300	8,0	Całość
2	Stawowa 5, 6, 7, 11-11A	1 440	36,0	Całość
RAZEM		1 740	44,0	—
V Osiedle „MŁODYCH”				
1	Al. Młodych 10-15	1 000	25,0	Całość
2	ZHP 1, 2, 3-6	1 100	28,0	Całość
RAZEM		2 100	53,0	—
VI Osiedle „WĘZŁOWIEC”				
1	Grunwaldzka 3-5	2 200	55,0	Całość
RAZEM		2 200	55,0	—
VII Osiedle „BAŃGÓW”				
1	Marii Skłodowskiej-Curie 1, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 27, 31, 37, 39, 43,	2 240	56,0	Całość
RAZEM		2 240	56,0	—
OGÓŁEM DOCIEPLENIE STROPODACHÓW			334,0	—
KOSZT OGÓŁEM			2 899,0	—
OGÓŁEM KOSZT 2008 r.			5 464	—
ROK 2009				
I DOCIEPLENIA BUDYNKÓW				
I Osiedle „CHEMIK”				
1	Walerego Wróblewskiego 59	1 080	150,0	Całość budynku
2	Walerego Wróblewskiego 39-41	2 000	290,0	Strona płn.
RAZEM		3 080	440,0	—
II Osiedle „CENTRUM”				
1	Komuny Paryskiej 1	1 250	180,0	Strona płn.-zach.
2	Ryszarda Gansińca 8	845	120,0	Zakończenie robót
3	Ryszarda Gansińca 9	845	120,0	Zakończenie robót
RAZEM		2 940	420,0	—
III Osiedle im. Juliana TUWIMA				
1	Okrężna 8	1 220	160,0	Strona płn.-zach.
2	Okrężna 6	1 220	190,0	Zakończenie robót
3	Okrężna 15	1 220	190,0	Zakończenie robót
RAZEM		3 660	540,0	—
IV Osiedle „MICHAŁKOWICE”				
1	Przyjaźni 38-42	2400	330,0	Strona płn. - zach.
2	Emilii Plater 21	1300	220,0	Całość budynku
RAZEM		3 700	550,0	—
V Osiedle „MŁODYCH”				
1	Al. Młodych 14, 15		150,0	
2	ZHP 3-6	440	120,0	Docieplenie od str. balkonów
			150,0	Zab. płyt acekol. str. płn-zach.
3	Franciszka Zubrzyckiego 1, 2, 3	3 320	380,0	Zabezpieczenie płyt acekolowe + docieplenie balkonów
RAZEM		3 760	800,0	—
VI Osiedle „WĘZŁOWIEC”				
1	Władysława Jagiełły 7	1 410	230,0	Strona wschodnia.
2	Władysława Jagiełły 1	680	95,0	Strona wsch.-zach.
3	Grunwaldzka 2	1 410	230,0	zakończenie robót
RAZEM		3 500	555,0	—
OGÓŁEM DOCIEPLENIA			3 305,0	—

Lp.	Adres budynku - ulica -	Powierzchnia docieplenia - m ² -	Planowany koszt - tys. zł -	Uwagi
II DOCIEPLENIE STROPODACHÓW				
I Osiedle „CHEMIK”				
1	Niepodległości 61-63	2 280	57,0	Całość
	RAZEM	2 280	57,0	—
II Osiedle „CENTRUM”				
1	Hutnicza 3-5 - Jedności 1	1 220	28,0	Całość
	RAZEM	1 220	28,0	—
III Osiedle im. Juliana TUWIMA				
1	Hermana Wróbla 1, 2, 3, 4	1 800	45,0	Całość
	RAZEM	1 800	45,0	—
IV Osiedle „MICHAŁKOWICE”				
1	Pocztowa 14, 15	1 300	33,0	Całość
	RAZEM	1 300	33,0	—
V Osiedle „MŁODYCH”				
1	Jana N. Stęślickiego 1, 2, 3-6	1 870	47,0	Całość
2	Szarych Szeregów 1, 2, 3, 4			Całość
	RAZEM	1 870	47,0	—
VI Osiedle „WĘZŁOWIEC”				
1	Walerego Wróblewskiego 26-32	1 600	40,0	Całość
2	Władysława Jagiełły 2			Całość
3	Jana Polaczka 2-4	880	22,0	Całość
	RAZEM	2 480	62,0	—
VII Osiedle „BAŃGÓW”				
1	Marii Skłodowskiej-Curie 47, 49, 51, 53, 61, 63, 65, 67, 69A, B, 71B, 73, 78, 77, 79A, B, 83, 87B, 89	2 800	70,0	Całość
	RAZEM	2 800	70,0	—
OGÓŁEM DOCIEPLENIE STROPODACHÓW			342,0	—
OGÓŁEM KOSZT 2009r.			3 647,0	—
ROK 2010				
I DOCIEPLENIA BUDYŃKÓW				
I Osiedle „CHEMIK”				
1	Walerego Wróblewskiego 39-41	2 000	290,0	Zakończenie robót
2	Walerego Wróblewskiego 49	1 080	150,0	Całość budynku
3	Walerego Wróblewskiego 45	1 080	150,0	Całość budynku
4	Walerego Wróblewskiego 57	1 080	150,0	Całość budynku
	RAZEM	5 240	740,0	—
II Osiedle „CENTRUM”				
1	Komuny Paryskiej 1	1 250	180,0	Strona pód.-wsch. (zakończenie robót)
2	Ryszarda Gansirca 10	845	120,0	Zakończenie robót
3	Ryszarda Gansirca 11	845	120,0	Zakończenie robót
	RAZEM	2 940	420,0	—
III Osiedle im. Juliana TUWIMA				
1	Okrężna 8	1 220	190,0	Zakończenie robót
2	Okrężna 13	1 220	160,0	Strona pín.-zach.
	RAZEM	2 440	350,0	—
IV Osiedle „MICHAŁKOWICE”				
1	Przyjaźni 38-42	2 400	330,0	Strona pód.-wsch.
	RAZEM	2 400	330,0	—

Lp.	Adres budynku - ulica -	Powierzchnia docielenia - m ² -	Planowany koszt - tys. zł -	Uwagi
V	Osiedle „WĘZŁOWIEC”			
1	Grunwaldzka 5	1 410	270,0	Strona pld. zakończenie
	RAZEM	1 410	270,0	—
	OGÓŁEM DOCIEPLENIA	11 990	2 110,0	—
	II – ZABEZPIECZENIE ELEWACJI Z PŁYT ACEKOLOWYCH			
1	ZHP 1-2	2 200	180,0	Całość budynku
2	Szarych Szeregów 1-4	4 000	300,0	Całość budynku
	RAZEM	6 200	480,0	—
	III DOCIEPLENIE STROPODACHÓW			
I	Osiedle „CHEMIK”			
1	Niepodległości 57-59, 51-53, 61-63	1 620	41,0	Całość
2	W. Wróblewskiego 43, 45, 47, 49, 55, 55A, 57-59	2 400	60,0	Całość
3	Alfonsa Zgrzebniocka 43, 45, 47	800	20,0	Całość
4	Niepodległości 64-66	2 100	53,0	Całość
	Alfonsa Zgrzebniocka 38-40			Całość
	RAZEM	6 920	174,0	—
II	Osiedle „CENTRUM”			
1	Komuny Paryskiej 1, 3, 5	1 350	34,0	Całość
2	Ryszarda Gansińca 2-11			Całość
	RAZEM	1 350	34,0	—
III	Osiedle im. Juliana TUWIMA			
1	Hermana Wróbla 5-9	3 450	86,0	Całość
	RAZEM	3 450	86,0	—
IV	Osiedle „MICHAŁKOWICE”			
1	Walentego Fojkisa 3-5			Całość
	Leona Kruczkowskiego 4, 6, 8			Całość
2	Wyzwolenia 4, 8, 10	1 250	31,0	Całość
3	Przyjaźni 34-36, 38-42, 52	2 510	63,0	Całość
4	gen. Władysława Sikorskiego 2, 4	2 100	53,0	Całość
	Emilii Plater 21			Całość
5	Kościelna 34, 36	1 400	35,0	Całość
	RAZEM	7 260	182,0	—
V	Osiedle „MŁODYCH”			
1	Plac J. Skrzeka i P. Wójcika 5, 6, 7			Całość
2	Niepodległości 22-32	3 000	75,0	Całość
3	Walerego Wróblewskiego 2-8			Całość
	RAZEM	3 000	75,0	—
VI	Osiedle „WĘZŁOWIEC”			
1	Jana Polaczka 6, 8	970	24,0	Całość
	RAZEM	970	24,0	—
	OGÓŁEM DOCIEPLENIE STROPODACHÓW		575,0	—
	OGÓŁEM KOSZT 2010r.		3 165,0	—

ROK 2011**I DOCIEPLENIA BUDYŃKÓW**

I	Osiedle „CHEMIK”			
1	Walerego Wróblewskiego 51-53	4 650	780,0	Całość budynku
2	Walerego Wróblewskiego 55	1 080	150,0	Całość budynku
3	Walerego Wróblewskiego 55a	1 080	150,0	Całość budynku
4	Niepodległości 64-66	1 800	340,0	Strona zach.
	RAZEM	8 610	1 420,0	—

Lp.	Adres budynku - ulica -	Powierzchnia docieplenia - m ² -	Planowany koszt - tys. zł -	Uwagi
II Osiedle „CENTRUM”				
1	Komuny Paryskiej 3	1 500	380,0	Całość budynku
	RAZEM	1 500	380,0	—
III Osiedle im. Juliana TUWIMA				
1	Okężna 13	1 220	190,0	Zakończenie robót
	RAZEM	1 220	190,0	—
IV Osiedle „MICHAŁKOWICE”				
1	Przyjaźni 24-26		320,0	Modernizacja elewacji
	RAZEM		320,0	—
	OGÓŁEM DOCIEPLENIA		2 310,0	—
II ZABEZPIECZENIE ELEWACJI Z PŁYT ACEKOLOWYCH				
1	Przyjaźni 8, 10	3060	350,0	Zabezpieczenie płyt acekolowych + docieplenie balkonów
2	Wojciecha Korfantego 1	2 200	470,0	Zabezpieczenie płyt acekolowe + docieplenie balkonów
	RAZEM	5 260	820,0	—
III DOCIEPLENIE STROPODACHÓW				
I Osiedle „CHEMIK”				
1	W. Wróblewskiego 43, 45, 47, 49, 55, 55A, 57-59	4 500	113,0	Całość
	RAZEM	4 500	113,0	—
II Osiedle „CENTRUM”				
1	Spokojna 1-3	3 350	84,0	Całość
2	Michałkowicka 17-23			Całość
	RAZEM	3 350	84,0	—
III Osiedle im. Juliana TUWIMA				
1	Wojciecha Korfantego 1-9	3 770	94,0	Całość
	RAZEM	3 770	94,0	—
IV Osiedle „MICHAŁKOWICE”				
1	gen. Władysława Sikorskiego 1	3 100	78,0	Całość
	RAZEM	3 100	78,0	—
V Osiedle „WĘŻŁOWIEC”				
2	Wł. Jagiełły 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41	6 800	170,0	Całość
	RAZEM	6 800	170,0	—
	OGÓŁEM DOCIEPLENIE STROPODACHÓW		539,0	—
	OGÓŁEM KOSZT 2011 r.		3 669,0	—
ROK 2012				
I DOCIEPLENIA BUDYNKÓW				
I Osiedle „CHEMIK”				
1	Alfonsa Zgrzebnioka 38-40	2 545	400,0	Całość budynku
2	Niepodległości 64-66	1 800	340,0	Strona wsch.
	RAZEM	4 345	740,0	—
II Osiedle „CENTRUM”				
1	Spokojna 1-3	1 730	300,0	Całość budynku
2	Michałkowicka 17-23	2 620	400,0	Całość budynku
3	gen. Karola Świerczewskiego 46, 48, 50	1 500	810,0	Całość budynku
	RAZEM	5 850	1 510,0	—
III Osiedle „WĘŻŁOWIEC”				
1	Władysława Jagiełły 25	2 950	420,0	Modernizacja elewacji
	RAZEM	2 950	420,0	—

Lp.	Adres budynku - ulica -	Powierzchnia docieplenia - m ² -	Planowany koszt - tys. zł -	Uwagi
IV	Osiedle BAŃGÓW			
1	Władysława Reymonta 2-8, Marii Skłodowskiej-Curie 1, 3, 5	3 750	450,0	Modernizacja elewacji
	RAZEM	3 750	450,0	—
	OGÓŁEM DOCIEPLENIA		3 120,0	—
II ZABEZPIECZENIE ELEWACJI Z PŁYT ACEKOLOWYCH				
1	Przyjaźni 18-22	3 660	430,0	Zabezpieczenie płyt acekolowe + docieplenie balkonów
2	Wojciecha Korfańskiego 2	4 040	420,0	Zabezpieczenie płyt acekolowe + docieplenie balkonów
	RAZEM	7 700	850,0	—
	OGÓŁEM KOSZT 2012 r.		3 970,0	—
	KOSZT OGÓŁEM lata 2008-2012		19 915	—

Dlaczego korekta planu dociepień?

Na początku 2007 roku nikt chyba nie przypuszczał, że impet, z jakim Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa realizuje docieplenia budynków, ulegnie zdecydowanemu osłabieniu, i że za niecałe 365 dni trzeba będzie opracować daleko idącą korektę przyjętego w 2004 r. programu zakładającego ocieplenie, w szerokim tego słowa znaczeniu, wszystkich budynków Spółdzielni do 2010 roku.

Wtedy dopiero pojawiała się pierwsza chmurka stawiająca pod znakiem zapytania przyjęty i realizowany z żelazną konsekwencją plan. Tą chmurką było wprowadzenie podatku dochodowego od innych przychodów spółdzielni. Ówczesne władze, parlament, rząd ustalając ten podatek, jednym pociągnięciem pióra zubożyły możliwości finansowe o 470 tys. zł, bo tyle z naszej Spółdzielni musiało trafić podatku do budżetu państwa z tytułu innych dochodów osiągniętych w ubiegłym roku.

Drugą chmurką był gwałtowny skok cen materiałów budowlanych, które swoje wspinanie się w górę rozpoczę-

ły gdzieś tak w II kwartale. W pewnym momencie ceny wręcz zwariowały.

Kolejną coraz czarniejszą, bez mała już burzową chmurą, było załamanie się możliwości wykonawczych firm realizujących docieplenia dla Spółdzielni. Z różnym natężeniem problem dotknął wszystkich wykonawców, bo „pół Polski” wyjechało do Anglii, w tym wielu pracujących w tych firmach. Na porządku dziennym były więc poustawiane rusztowania, styropian położony na połowie domu, a pracujących ani widu, ani słychu. Na porządku dziennym były też telefony z pytaniami, dlaczego nic się nie dzieje na rusztowaniach, wiszących platformach.

Całkowicie niebo zaciągnęło się, gdy zaczęła obowiązywać znowelizowana ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych. Zgodnie z jej zapisami Spółdzielnia nie może zasilać funduszu centralnego wpływami z funduszy remontowych, bo te mają być spożytkowane w danej posesji.

Te elementy poskładane razem dały nam korektę planu, którą uchwaliła Rada Nadzorcza, a my publikujemy. To rozwiązanie wydłuża termin realizacji dociepień o dwa lata i obrazuje wzrost kosztów o około 25% w stosunku do pierwotnych zamierzeń.

Musimy więc uzbroić się w cierpliwość i mieć nadzieję, że rządzący nie uszczęśliwią nas jakąś nową niespodzianką, a wręcz przeciwnie, że zlikwidują ustawowe bariery zmniejszające możliwości finansowe szczególnie te dotyczące substancji mieszkaniowej.

pes

ciąg dalszy
ze str. 1

Rzecznik zaskarża ustawę

Zdaniem RPO obowiązująca od 31. 07. ub.r. obszerna nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, wprowadziła szereg rygorystycznych uregulowań, dotyczących wyłącznie spółdzielni mieszkaniowej oraz struktury jej organów zbyt głęboko ingerując w swobodę działania tych spółdzielni. Analiza zapisów noweli skłania Rzecznika do stwierdzenia, że wiele z zarzutów stawianych w skargach obywateli znajduje uzasadnienie. Skarga Rzecznika dotyczy 4 przepisów.

RPO zarzuca niekonstytucyjność m.in. zapisowi o obowiązku posiadania przez spółdzielnie mieszkaniowe strony internetowej i prezentowania tam swoich dokumentów, także tych z danymi osobowymi i innymi informacjami o członkach, co narusza prawo do prywatności. Rzecznik zaskarżył przepisy zakazujące członkom spółdzielni, będącym jej pracownikami, zasiadania w radzie nadzorczej i zakaz bycia członkiem RN dłużej niż przez dwie kadencje oraz zapis

o długości trwania kadencji na 3 lata. Rzecznik uważa, że niekonstytucyjny jest przepis likwidujący w spółdzielniach mieszkaniowych zebrania przedstawicieli i wprowadzenie w to miejsce walnego zgromadzenia jako najwyższego organu. Negatywnie RPO ocenia likwidację zgzc.

Rzecznik Praw Obywatelskich zarzuca też, że wprowadzenie 19-dniowego *vacatio legis* to czas za krótki, bo ustawa określa terminy realizacji jej zapisów. Największy problem (w niektórych miastach nie nadążają zarządy spółdzielni i notariusze) stwarza zapis, że mieszkanie lokatorskie ma być przekształcone w prawo odrębnej własności w terminie 3 miesięcy od złożenia wniosku i zagrożenie sankcjami do pozbawienia wolności włącznie za niewykonania przepisu. Niewykluczone, że rzecznik zaskarży także inne przepisy ustawy, gdyż tylko w działalność spółdzielni mieszkaniowych ustawodawca tak mocno zaangażował, a skargi ciągle napływają.

pes

Wymeldowanie czasowe a opłaty

- Od dawna mieszkam wspólnie z moją rodziną na osiedlu „Młodych”. Kilka lat temu córka przeniosła się do Krakowa na studia i tam otrzymała tymczasowe zameldowanie. Ja również niedawno zameldowałem się czasowo w moim domu na wsi. Dowiedziałem się, że w związku z tym mogę się ubiegać o zwolnienie z czynszu w niektórych pozycjach. Poszedłem w tej sprawie do administracji i dowiedziałem się, że mam w tej sprawie napisać prośbę do Zarządu. Ta odpowiedź mnie bardzo oburzyła, gdyż albo są jakieś obowiązujące zasady i lokator ma prawo do korzystania z nich albo ich po prostu nie ma. Nie zamierzam prosić o coś, co mi się należy – uważa mieszkaniowiec os. „Młodych”. Prosi przy okazji o wyjaśnienie, z jakich pozycji w czynszu można być zwolnionym w przypadku tymczasowego zameldowania w innym miejscu.

S. M. (Imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Regulamin rozliczeń Spółdzielni z członkami przewiduje naliczanie niektórych pozycji czynszu, takich jak wywóz nieczystości oraz opłata za korzystanie z dźwigu osobowego w zależności od ilości osób zameldowanych na pobyt stały w mieszkaniu. Zwolnienie z tych opłat przewiduje się jedynie w przypadku wymeldowania z pobytu stałego, a także odbywania zasadniczej służby wojskowej lub szkolenia w jednostce zmilitaryzowanej, takiej jak szkoła policyjna. Zameldowanie na pobyt czasowy w innej miejscowości nie jest podstawą do udzielenia zwolnień z części czynszu.

Pisałem do rzecznika

- W ostatnim wydaniu „MS” przeczytałem informację zapewniającą, że firmy prowadzące różnego rodzaju wykopy na osiedlach doprowadzają później teren do stanu pierwotnego. Jestem od dawna mieszkańcem osiedla „Młodych” i całkowicie nie zgadzam się z tą opinią. Uważam, że rozkopane chodniki, zieleńce nigdy nie są przywracane do stanu, w jakim były przed rozpoczęciem prac. Firmy te, co prawda, wykonują potem jakieś prace porządkowe, ale po

jakimś czasie widać, że chodniki w tym miejscu mają wyrzuszenia lub zapadają się. Podobnie sytuacja wygląda z zieleńcami. Z jednej strony Spółdzielnia wydaje tyle środków finansowych, aby poprawić wygląd osiedli, a z drugiej bardzo łatwo to wszystko znisz-



czyć podczas prac ziemnych. Ponadto, w „MS” nr 1/2008 jest obszerny artykuł na temat skierowania wniosku do Trybunału Konstytucyjnego i podkreśla się, co robi Zarząd, Spółdzielnia i kluby parlamentarne. Natomiast zapomina się o inicjatywach zwykłych spółdzielców. Ja sam skierowałem wniosek do Rzecznika Praw Obywatelskich w sprawie niezgodności tej ustawy z Konstytucją. W połowie listopada otrzymałem odpowiedź, z której wynikało, że RPO zgadza się z tym, że ustawa dla części spółdzielców jest krzywdząca, ale nie widzi on podstaw do wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego. Tymczasem po kilku tygodniach sytuacja wokół ustawy się zmieniła – twierdzi spółdzielca z os. „Młodych”

L. J. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Administracja osiedla każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych przekazuje danej firmie plac budowy, zobowiązując ją tym samym do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego. Firmy te muszą wywiązać się z tego obowiązku, ale podzielimy pogląd, że w niektórych przypadkach po pewnym czasie powstają nierówności na skutek naruszenia powierzchni gruntu. Administracja osiedla ma prawo do wyegzekwowania od danej firmy poprawienia tych odcinków, a w ostatecznym przypadku może wykonać te roboty we własnym zakresie i obciążyć ją poniesionymi kosztami. Gwarantujemy, iż takie działania ADM-y podejmą w przypadku kolejnych zlecanych robót. Redakcja „MS” stara się na bieżąco relacjonować sytuację, jaka powstaje wokół znowelizowanej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 14 czerwca ub. r.

Do Zarządu SSM i, jak nas poinformowała redakcja, do redakcji „MS” nie dotarły żadne informacje o indywidualnych wystąpieniach mieszkańców SSM kierowanych np. do Rzecznika Praw Obywatelskich. Z posiadanych przez nas informacji wynika, iż RPO wystąpił, być może również na skutek Pana interwencji, do Trybunału, zaskarżając niektóre przepisy tej ustawy. Pana postawa, czyli wystąpienie z protestem do RPO jest godna naśladowania i świadczy o dużym zaangażowaniu i wrażliwości na sprawy istotne dla wszystkich spółdzielców. Prostujemy też Pana sformułowanie jakoby Zarząd, Spółdzielnia specjalnie angażowały się w tę procedurę. Jedynie na łamach „MS” publikowane są materiały redakcyjne własne i obce pokazujące cienie i blaski ustawy oraz opinie specjalistów zajmujących się nie tylko prawem spółdzielczym, ale i prawników konstytucjonalistów. Zarząd natomiast omawiał ustawę na Zebraniach Grup Członkowskich w kontekście konieczności nowelizowania Statutu SSM.

Parking na Stęślickiego

- Chciałem zwrócić uwagę na parking znajdujący się przy ul. Stęślickiego. Kilka lat temu został wykonany częściowy remont do nr 3. Natomiast dalszy odcinek jest nadal zaniedbany, jest tak wąsko, że samochody nie potrafią się minąć, nie wspominając już o fatalnym stanie nawierzchni tej drogi. Niedawno budynek ten został bardzo ładnie odnowiony i ta część parkingu po prostu nadaje się do natychmiastowej modernizacji – uważa Andrzej Rokocz z os. „Młodych”

ZARZĄD SSM: ADM „Młodych” w planie remontów na bieżący rok przewidziała modernizację dalszej części ul. Stęślickiego polegającą na remoncie drogi i parkingu przy nr 3 i 4. Prace te winny być wykonane najpóźniej do końca III kwartału.

Wokół wniosku do Trybunału

W miesięczniku „Moja Spółdzielnia” nr 1/2008 przedrukowano treść Wniosku do Trybunału Konstytucyjnego

ciąg dalszy na str. 19

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS” PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Zapraszamy laureatów

Konkursy z Jubileuszem 50-lecia SSM w herbie zakończone. Na pytania otrzymaliśmy kilkanaście odpowiedzi, w tym parę nieprawidłowych. Niestety, nie udało się ustalić, czy w zasobach SSM mieszka ktoś urodzony 18 grudnia 1957 r. i w każde 10 lat później, gdyż nikt się nie zgłosił. Wróćmy do rozstrzygnięcia. Komisja konkursowa w losowaniu wyłoniła zwycięzców. I tak w konkursie: *Czy znasz SSM?* laureatami zostali: **Katarzyna NOWAK**, zam. ul. Wł. Reymonta 6 oraz **Janina i Jan SIKORA**, zam. ul. W. Wróblewskiego 55. W konkursie: *Coś o „MS”* nagroda trafia do p. **Jerzego MOJ**, zam. ul. Wł. Jagielly 31C. Laureatom gratulujemy wiedzy oraz szczęścia, bo los wskazał na te osoby, które pierwsze nadesłały odpowiedzi. Zapraszamy z dokumentem tożsamości na redakcyjny dyżur 4 lub 11. lutego.

Szybkie pożyczki!

- decyzję otrzymasz ekspresowo
- błyskawicznie dostarczymy Ci gotówkę
- pożyczymy Ci już od 300 zł

PROVIDENT

Jak możemy Ci dzisiaj pomóc?



Zadzwoń już dziś!

0 801 800 148

koszt całego połączenia wynosi 0,35 zł

www.provident.pl

Mozesz również wysłać SMS o treści pożyczka pod numer 1124 lub zadzwonić 022 320 49 60 (koszt wysłania SMS-a lub połączenia z tel. kom. wg taryfy poszczególnych operatorów)

s-087/08-07

41-100 Siemianowice Śl.
ul. Świerczewskiego 5



Polecamy smaczne pieczywo

własnej produkcji
opartej na starych, tradycyjnych
recepturach
i metodach wytwarzania.

tel. 032-228-22-16,
032-228-47-31,
fax 032-228-03-08

Sprzedaj
w SKLEPACH SPÓŁDZIELCZYCH
na terenie naszego Miasta



s-359/2-08

Sam zadbaj o efektowny wygląd Twojego samochodu



ul. ks. Jana Kapicy 10
41-106 Siemianowice Śl.

SAMO OBSŁUGOWA MYJNIA SAMOCHODÓW

Yello Kärcher

CZYNNA PRZEZ 24 GODZINY

tel. 032-229-18-40, tel. 032-229-17-90

silesia-myjnia/2-08



ul. ks. Jana Kapicy 10
41-106 Siemianowice Śl.

Serwis samochodowy

ad Silesia to auto doskonałe dla Ciebie

Stacja Kontroli Pojazdów - każde badania techniczne
kończymy bezpłatnym myciem Twojego samochodu.

Szanujemy Twoje pieniądze, dlatego u nas płacisz najtaniej.

Wszystkich informacji o promocji udzielają doradcy techniczni Serwisu pod numerem telefonu
032-229-18-40, 032-229-17-90 od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 - 19.00; w sobotę 8.00 - 14.00

BEZPIECZNA ZIMA!

Uczestnicy programu, zarejestrowani na podstawie danych osobowych zawartych na załączonym kuponie, skorzystają do 29. 02. 2008 r. z 10% rabatu na części zamienne i akcesoria motoryzacyjne.

Serwis samochodowy
ad Silesia, ul. Ks. Jana Kapicy 10
41-106 Siemianowice Śl.

Wyrażam zgodę w rozumieniu ustawy z 29. 08. 1997 r o ochronie danych osobowych (Dz. U. nr 133 poz. 833) na przetwarzanie przez ad Silesia ul. Kapicy 10 Siemianowice Śl. moich danych osobowych do celów związanych z działalnością ww. firmy w tym dla promocji i marketingu. Podanie danych jest dobrowolne.

KUPON adSILESIA - 10% rabatu

Imię i nazwisko

ulica

kod i miejscowość

telefon

dane dodatkowe (np. pojazdu)

ad-SILESIA/2-08

Dwa tygodnie świetnej zabawy

Dzieci, które nigdzie nie wyjechały podczas styczniowej przerwy w nauce, nie miały czego żałować. Po raz kolejny mogły skorzystać z bogatej oferty, jaką specjalnie dla nich na ten czas przygotowało kierownictwo Domu Kultury „Chemik”. Co prawda pogoda w tym okresie była nijaka, ale paradoksalnie uczestnicy tych zajęć przez dwa tygodnie nie narzekali na nudę i brak pozytywnych wrażeń. Szefostwo ośrodka jeszcze raz pokazało, że za niewielkie pieniądze można zaproponować dzieciom moc atrakcji i oderwać je od komputera i telewizora.



Najwięcej zadowolenia dostarczają wycieczki. One też najdłużej pozostaną w pamięci.

Uczestnicy zajęć mogli tam przychodzić od godziny 9.00 do 14.00. Już od pierwszego dnia były wspólne zabawy, wyjścia w plener, konkursy. Dzieci miały okazję wyżyć się plastycznie, potańczyć i, co dla wielu z nich najważniejsze, zawrzeć nowe przyjaźnie i znajomości. Kilkudziesięciu uczestników nie kryło zadowolenia ze wspólnie spędzanego czasu. Wielu z nich podkreślało, że podczas ostatnich dni w szkole przed feriami odliczało dni, kiedy będą mogli przyjść na półkolonie, bo tutaj czują się jak w domu. Warto podkreślić, że w grupie były dzieci w różnym wieku – od 6 do 14 lat. Nikomu to



Hula-hop i już.



Piłkarzyki to gra nie tylko dla chłopców.

jednak nie przeszkadzało, starsi potrafili zaopiekować się młodszymi.

9-letnia **Lena Rybarczyk** z osiedla „Chemik” była pierwszy raz na zimowych półkoloniach: - *Do tej pory uczęszczałam tutaj na letnie zajęcia.*

Ale zimą jest również bardzo fajnie. Jednak szkoda, że nie ma śniegu, bo na pewno jeździłibyśmy na sankach. Chętnie chodzę na basen i uczestniczę w różnych konkursach np. na skakankę czy hula-hoop. Natomiast jej róż-

wieśnica z osiedla „Młodych”, **Martyna Kurzyca**, dodała: - *Na zimowym półkoloniam jestem już trzeci raz. W tym roku jest trochę mniej dzieci, ale to chyba lepiej, gdyż mogę łatwiej wszystkich poznać. Najbardziej zaprzyjaźniłam się z Anią i Pauliną.*

Każdy dzień rozpoczynał się od sprawdzania obecności i spotkania z wychowawcami. Wtedy też omawiano plan dnia i inne szczegóły organizacyjne oraz odpowiadano na różne pytania dzieci: np. co zabrać ze sobą na pływalnię? Później był czas na zabawy ruchowe, które dzieci od początku bardzo polubiły. A kto poczuł się tym znudzony, miał do dyspozycji piłkarzyki, tenis stołowy lub mógł posiedzieć przy stoliku i pogadać na ważne tematy. Wszyscy podkreślali dobre warunki stworzone przez kierownictwo domu kultury i możliwość wspólnego spędzania czasu.

- *Od trzech lat prowadzę półkolonie w DK „Chemik”. W tym roku dzieci są wyjątkowo spokojne i grzeczne. Staramy się każdego dnia zapewnić im jakieś nowe atrakcje w formie konkursów, zabaw i spacerów do różnych interesujących miejsc. Za najlepsze miejsca w konkursach mamy zawsze nagrody w postaci słodkich niespodzianek. Przez te kilka lat opracowaliśmy sprawdzony system prowadzenia zajęć, który się przyjął i dzieci bardzo dobrze w nim odnajdują – powiedział **Lukasz Czech**, jeden z opiekunów grupy.*

Największą atrakcją na półkoloniach stanowią wycieczki poza miasto. Tym razem półkoloniści dwa razy wybrali się w malownicze tereny Beskidu Śląskiego. Podczas pierwszego wypadu dzieci zwiedziły Wisłę i Ustroń oraz mogły poczuć na własnej skórze prawdziwy halny wiatr, bo akurat duło. Ale były też inne atrakcje, jak np. oglądanie naturalnej wielkości czekoladowej figury Adama Małysza. Podczas drugiej wspólnej wyprawy zaliczyły wjazd kolejką gondolową na Szyndzielnię, co naprawdę się opłacało, gdyż tam mogły zaznać uroków prawdziwej zimy, bo śniegu nie brakowało. Błyskawicznie więc obrzucono się śnieżkami i dokazywano na leżącym puchu ile tylko można było, a opiekunowie pozwolili.

W pozostałe dni spędzone na półkoloniach dzieciaki regularnie chodziły pływać na basen w pływalni miejskiej i do KS „Michał”. Natomiast na zajęciach w Centrum Kultury poznawały

różnego rodzaju instrumenty muzyczne, a bardziej odważni wypróbowywali na nich nawet swoje muzyczne talenty, co nie zawsze się udawało. Inną atrakcją było wspólne wyjście do siemianowickiego kina „Tęcza”, gdzie mogły, wspólnie z innymi dziećmi, obejrzeć film – niespodziankę.

Uczestnicy półkolonii mówili nam:

Mateusz Mały – 7 lat, os. „Centrum” – *Jest bardzo fajnie, najbardziej lubię grać w piłkarzyki i ping-ponga, zajęłem nawet 4 miejsce w zawodach w tenisie stołowym.*

Wiktoria Kołodziejczyk – 8 lat os. „Tuwima”: – *Po przerwie chętnie wróciłam na półkolonie. Podobała mi się wycieczka w góry do Wisły i Ustronia. Mieliśmy wolny czas w Ustroniu, aby samemu trochę pochodzić po tej miejscowości.*

Mateusz Ćwieląg, 8 lat os. „Węzłowiec”: – *Jestem pierwszy raz na półkoloniach. Najbardziej podoba mi się gra w ping-ponga. Byliśmy też kilka razy na basenie, próbowałem trochę pływać, ale trzeba uważać, bo jest trochę głęboko. Na wycieczce robiliśmy dużo zdjęć, będziemy mieć wspólną pamiątkę z tego wyjazdu w góry.*

Beniamin Glomb – 9 lat, os. „Węzłowiec”: – *To chyba już moje trzecie półkolonie. Najbardziej lubię sportowe zajęcia, gdyż chętnie uprawiam sport. Lubię też chodzić na basen, na co dzień trenuję w klubie „Wodnik”, więc pływanie daje mi dużo przyjemności.*

Organizatorom zależało, by nie tylko zagospodarować dzieciom wolny czas, ale przede wszystkim pomóc w rozwijaniu ich zainteresowań i umiejętności. Po każdym dniu spędzonym w „Chemiku” było więc o czym mówić i dzieci żywo i z wypiekami na twarzy komentowały wszystko, co działo się podczas zajęć świetlicowych.

- *Zorganizowanie ferii w „Chemiku” nie byłoby możliwe bez pomocy sponsorów. Do nich należeli: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa oraz różne stowarzyszenia, które pomagały przeprowadzić zajęcia. Wszystko to wpłynęło na dobrą atmosferę i liczymy na to, że dzieci nadal będą chętnie przychodzić na zajęcia do Domu Kultury – mówił, podsumowując ferie **Zbigniew Krupski**, szef „Chemika.*

Spśród kilkunastu konkursów przeprowadzonych podczas zajęć na półkoloniach odnotowaliśmy wyniki kilku.



Czy niewinna zabawa to początek kariery w biznesie?



Zanim się przejdzie na duży stół...



Każdy konkurs zwieńczyły nagrody.

W kolejności zajętych miejsc najlepszymi byli:

KONKURS HULA-HOOP

Dziewczyny młodsze:

- Kinga Wilk,
- Dorota Mastalerz,
- Klaudia Lekston i Martyna Sosna.

Dziewczyny starsze:

- Paulina Jabłońska,
- Ksenia Sosna,
- Octawia Glomb.

Chłopcy młodszy:

- Adrian Miłek,
- Krzysztof Kasperek,

- Michał Stando.

Chłopcy starszy:

- Sławomir Buchta,
- Paweł Gwóźdź,
- David Szczerciński.

TURNIEJ TENISA STOŁOWEGO

Chłopcy:

- Paweł Gwóźdź,
- Paweł Kukla,
- Sławomir Buchta.

Dziewczyny:

- Edyta Speling,
- Wiktoria Kołodziejczyk,
- Martyna Kurzyca.

TURNIEJ PIŁKARZYKI:

- Paweł Gwóźdź

i Wojciech Matysik,

- Natalia Glomb
- i Dorota Mastalerz,
- Martyna Kurzyca
- i Anna Unosała.

SKAKANKA:

- Kinga Wilk,
- Martyna Sosna,
- Klaudia Lekston.

Kręgielnia „RENOMA”

Niezależnie od półkolonii w DK „Chemik” nieco starsze dzieci i dorosła już młodzież miała możliwość pogrania w kręgle, za niższą odpłatnością, w kręgielni „RENOMA”. Decyzję o obniżeniu stawki wynajęcia toru w określone dni i godziny na czas zimowych ferii i letnich wakacji, Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wprowadza od kilku lat. W minione ferie, ta forma spędzenia wolnego czasu cieszyła się ogromnym powodzeniem. Problemem było bowiem „załapanie się” na wolny tor w wyznaczonych godzinach.

Więcej czytaj str. 32

mig

W niedzielę, 13 stycznia ruszyła kolejna edycja Masowych Biegów Przełajowych o Paterę Dziennika Zachodniego i Śląskiego Stowarzyszenia Krzewienia Kultury Fizycznej. Imprezę tę tradycyjnie zaczyna Cross Siemiona, który od wielu, wielu lat przeprowadzany jest na terenie Siemianowic Śląskich. W tym roku odbyła się już XXXI edycja biegu z udziałem około 170 zawodników z całego regionu. Bieg zorganizowało Miejskie TKKF Siemianowice Śląskie, Referat Rekreacji Sportu i Turystyki Urzędu Miasta, MOSiR i LOK.

Mniej uczestników niż w latach ubiegłych, ale za to najbardziej ambitnych, stanęło do sportowej rywalizacji na starcie XXXI Crossu Siemiona, którego tra-

W wiosennej aurze



Mięśnie należy rozgrzać!!!

sy wytyczono po urokliwych zakątkach parku Pszczelnik. Bieg w swej scenarii raczej nie przypominał połowy stycznia, gdyż na przemian było słonecznie i deszczowo, a zewnętrzna temperatura pozwoliła co odważniejszym biegaczom startować w koszulkach.

Wszyscy mogli odczuwać zadowolenie z udziału w imprezie o tak długiej tradycji, której zasługi dla propagowania aktywnego wypoczynku i zdrowego trybu życia są ogromne. Cross Siemiona ściąga uczestników nawet z odległych miast. Cóż, jak pokazały późniejsz wyniki, nasze miasto najbardziej jest szczęśliwe dla zawodników spoza jego terenu, bo na podium nie znalazł się ani jeden przedstawiciel Siemianowic Śl. i to zarówno płci żeńskiej, jak męskiej.

- *Zmartwiła nas trochę niska frekwencja w tegorocznym biegu, którego trasy zostały bardzo dobrze przygotowane przez MOSiR. Szczególnie małe zainteresowanie imprezą wykazały szkoły z naszego miasta. Być może miał na to wpływ fakt, że akurat w tym czasie rozpoczęły się ferie zimowe dla dzieci i młodzieży* – powiedział **Ryszard Seręga**, przewodniczący ZM TKKF Siemianowice Śl.

Uczestnicy, których nie odstraszyła niepewna pogoda, startowali w kilku kategoriach wiekowych. Wiele emocji wzbudziły zwłaszcza biegi uczniów ze szkół podstawowych i gimnazjów, gdyż startowało po kilkudziesięciu zawodników.

Na trasie biegu było bardzo ślisko, musiałam biec ostrożnie. Ale jestem zadowolona ze zwycięstwa. Aby utrzymać dobrą formę, trenuję kilka razy w tygodniu – stwierdziła **Angelika Pazur** – zwyciężczyni biegu dziewcząt rocznik 1995 i młodsze. Bardzo dobrą formą wykazały się również dziewczęta, które w młodszych kategoriach wiekowych startowały 30 sekund po chłopcach. Niektóre z nich szybko doganiały swoich kolegów i na mecie spowodowały niewielkie zamieszanie wśród sędziów, którzy nie byli przygotowani na przyjmowanie obydwu grup jednocześnie.

Cross Siemiona od lat cieszy się nie słabnącą popularnością wśród miłośników biegania. Dla profesjonalistów jest to pierwsza okazja sprawdzenia formy przed kolejnymi zawodami, a dla amatorów możliwość rywalizowania w prawdziwie sportowej atmosferze. Wielu z nich startuje w tej imprezie od lat i przygotowane przez organizatorów trasy zna niemalże na pamięć. - *Od lat uczestniczę w tym biegu, gdyż sprawdzam tu moją formę u początku sezonu biegowego. Ponadto, jest to okazja do spotkania z kolegami, z którymi biegam w różnych zawodach. No i oczywiście rywalizuję tu z biegaczami młodszymi ode mnie* – podkreślił **Mieczysław Suchowski**, jeden z seniorów Crossu.

W tym roku uczestnicy zawodów startowali w siedmiu kategoriach wiekowych i mieli do dyspozycji 4 trasy

o długości - od 1850 do 6500 metrów. Najmłodszy biegacz musi pokonać dystans 1850 metrów wokół stadionu. Starsi biegli po zakątkach Pszczelnika. Po zakończeniu biegu na wszystkich uczestników czekała gorąca herbata, którą najchętniej częstowali się najmłodszy.

Organizatorzy imprezy zadbałi o odpowiednią oprawę i nagrody, zaś każdy z uczestników na pamiątkę dostał swój numer startowy z napisem: Cross



Poszliiii!!!

Siemiona. Nagrody, dyplomy, puchary i okolicznościowe statuetki otrzymywała trójka najlepszych w każdej kategorii wiekowej i 3 drużyny. Wręczali je m.in.: prezydent miasta – **Jacek Guzy** i szef TKKF-u Ryszard Seręga. Zawody bacznie obserwowali przedstawiciele Zarządu Wojewódzkiego TKKF w Katowicach.

W poszczególnych kategoriach pierwsze miejsca zajęli:

Chłopcy rocznik 1995 i młodszy:

- **Krzysztof Kajstura**, MOSiR Czechowice.

Dziewczęta rocznik 1995 i młodsze:

- **Angelika Pazur**, MOSiR Czechowice.

Chłopcy rocznik 1992 – 94:

- **Adrian Gaczorek**, KS Polonia Łaziska.

Dziewczęta rocznik 1992 – 94:

- **Wiktoria Wiśniewska**, KS Polonia,

Chłopcy rocznik 1989 – 91:

- **Kamil Klonowski**, KS Polonia.

Dziewczęta rocznik 1989 – 91:

- **Barbara Janczak**, KS Polonia.

Kobiety rocznik 1988 i starsze:

- **Sandra Mikołajczyk**, ZSŁ Katowice.

Mężczyźni rocznik 1963 – 86:

- **Rafał Gałuszka**, KS Polonia.

Mężczyźni rocznik 1949- 62:

- **Krzysztof Borowski**, TKKF Czeladź.

Mężczyźni rocznik 1948 i starsi:

- **Wacław Dziuk**, KS Polonia Łaziska.

W klasyfikacji drużynowej najwyższą lokatę zajęli reprezentanci **MOSiR Czechowice**, przed **MOSiR Czeladź** i **Polonią Łaziska**. mig

ciąg dalszy ze str. 14

o stwierdzenie niezgodności z Konstytucją RP tzw. spółdzielczych ustaw. Po przeczytaniu uzasadnienia Wniosku przedmiotowego, mam kilka pytań i proszę uprzejmie o odpowiedzi w najbliższym wydaniu miesięcznika.

Wniosek jest bez uwidocznienia autorów – redaktorów oraz wnioskodawcy z imienia i nazwiska oraz instytucji. Proszę o podanie danych szczegółowych. Oczywiście, jeżeli to nie jest tajemnicą?!

Brak informacji w czym imieniu lub na czyj wniosek został opracowany i wysłany. Proszę o szczegółowe wyjaśnienie.

Czy było przeprowadzone referendum wśród członków Spółdzielni Mieszkaniowej w celu uzyskania ilości zwolenników oraz przeciwników tych ustaw? Jakie są wyniki tego referendum?

Kto upoważnił autorów tego Wniosku do Trybunału Konstytucyjnego, by występowali w imieniu członków Spółdzielni Mieszkaniowej? Proszę podać imiona i nazwiska oraz instytucje.

Ile kosztuje nas członków to opracowanie oraz inne wydatki z tym związane, jakie musiał w związku z tym dokumentem ponieść Zarząd SSM?

Oczekuję szczegółowych informacji w kolejnym numerze miesięcznika w ramach rubryki „Dyżur redaktora”.

Z poważaniem i szacunkiem

Antoni Olczyk

ZARZĄD SSM: Szanowny Panie, ze złożeniem wniosku Zarząd SSM nie miał nic wspólnego i nie wydano zatem żadnych środków finansowych członków SSM na jego przygotowanie. Zarząd SSM nie przeprowadzał też żadnego referendum na temat tej ustawy i nie jest powołany do przeprowadzania tego typu akcji, gdyż wychodzimy z założenia, że naszym zadaniem jest przestrzeganie przepisów, a nie prowadzenie polemiki z nimi.

Od redakcji: Odpowiedzieć na Pana szczegółowe pytania nie jest łatwo, bo materia dotyczy bardzo skomplikowanych kwestii ustawodawczych i konstytucyjnych. Pytaniami swymi wchodzi Pan w kwestie kompetencji najwyższych organów państwa i najprościej jest zapoznać się z nimi w Konstytucji, w tym w ślubowaniu poselskim. Postaramy się jednak sprostać zadaniu, ale obawiamy się, że może-

my nazbyt skrótowo je przedstawić, co z kolei niezamierzenie prowadzić może do błędnych wniosków. Na łamach „MS” systematycznie informujemy o przepisach dotyczących spółdzielczości mieszkaniowej. Nie bardzo wiemy, co Pan ma na myśli, pisząc autorzy – redaktorzy, gdyż nie są to pojęcia tożsame. Czy chodzi Panu o redaktorów „MS” kwalifikujących materiał do druku, czy redaktorów opracowujących treść wniosku przygotowaną me-



rytorycznie przez zapewne kilkunastu autorów i to prawników. Przyjmijmy dla uproszczenia (nie jest to jednoznaczne), że autorami są wnioskodawcy, czyli grupa posłów, o czym informowaliśmy. Jak podawała codzienna prasa, z wnioskiem wystąpił Klub Poselski Lewica i Demokraci, jednak w źródłach nam dostępnych nie było podane, kto go fizycznie podpisał. Nie wiemy więc, czy byli to wyłącznie posłowie tego klubu – jest ich w sumie 53 – czy też wniosek podpisali również inni parlamentarzyści. Pewnym jest, że w podpisie mogli być wyłącznie posłowie i musiało ich być minimum 50, bo inaczej nikt nie odważyłby się go wysłać do Trybunału, bo i po co, skoro natychmiast wniosek by odrzucono. Posłowie nie muszą wyjaśniać wprost na czyj wniosek występują – przecież jest to najwyższa władza legislacyjna – więc nie zaspokoimy Pana żądzy wiedzy, bo nie są nam również te informacje znane. Z obrad parlamentu zaś wiemy, że często podaje się *na wniosek klubu: PO, PiS, LID, PSL*, ale to już jest uproszczenie, bo nie kluby posłów do parlamentu wybierały.

Redakcja „MS” treść wniosku, po ukazaniu się powszechnej informacji o jego przesłaniu do TK, zaczerpnęła z ogólnie dostępnej strony internetowej tegoż klubu i przygotowała do druku, tzn. zredagowała go, zmieniając wyłącznie: krój czcionki, jej wielkość oraz interlinię (poprawiliśmy również kilkadziesiąt literówek) i z kilkunastu stron zrobiliśmy kilka. Tekst dodatkowo rozbiliśmy zdjęciami, śródtytułami, wytłuszczeniami, co uwidoczniliśmy w przypisie, gdyż w oryginale ich nie ma. To graficzne zróżnicowanie znacząco miało ułatwić czytanie trud-

nego tekstu, bo byłyby to monotonne strony z dziesiątkami tysięcy znaków.

Wnioskodawcy, tj. w tym przypadku posłowie, nie potrzebują żadnego upoważnienia do występowania w czyimś imieniu, bo mogą wystąpić np. w imieniu zasad demokracji, państwa prawa. Podobnie nie potrzebowali specjalnego upoważnienia wnioskodawcy nowelizujący ustawę. W naszym przypadku posłowie działają na podstawie art. 191 Konstytucji RP, który prawo do wystąpienia bezpośredniego do TK daje:

Z wnioskiem w sprawach, o których mowa w art. 188, do Trybunału Konstytucyjnego wystąpić mogą:

1) Prezydent Rzeczypospolitej, Marszałek Sejmu, Marszałek Senatu, Prezes Rady Ministrów, 50 posłów, 30 senatorów, Pierwszy Prezes Sądu Najwyższego, Prezes Naczelnego Sądu Administracyjnego, Prokurator Generalny, Prezes Najwyższej Izby Kontroli, Rzecznik Praw Obywatelskich,(...)

Sądzić należy, że posłowie nie wystąpili ze względu na swoje widzimisię, tylko otrzymali tysiące, może więcej informacji z zastrzeżeniami co do zapisów ustawy i podanie tych danych na łamach „MS” jest niemożliwe. Ba, są przecież wśród nich prawnicy, w tym i ci, którzy w poprzednim Sejmie mówili głośno o prawnych „niedociągnięciach” w ustawie. Jednocześnie mogli równie dobrze wystąpić dlatego, że stwierdzili, iż ustawa nierówno względem Konstytucji i innych ustaw traktuje jakiś podmiot, w tym przypadku spółdzielnie mieszkaniowe, że w konsekwencji może być wyłomem, swoistym wytrychem dla innych ustaw tworzących coraz to nowe grupy równych lub równiejszych wobec prawa, dowolnie wedle potrzeb państwa wyłączanych z życia publicznego lub w nie włączanych i dowolnie regulujących ich funkcjonowanie. Dodajmy, że również Rzecznik Praw Obywatelskich – tuż po wejściu ustawy w życie – informował, że sporo zapisów ustawy budzi jego zastrzeżenia – pisaliśmy także o tym i podaliśmy dane kontaktowe do RPO – i w efekcie w styczniu br. wystąpił do Trybunału, a niejako uzasadniając zajęcie się tą sprawą, publicznie informował o tysiącach interwencji spółdzielców, organizacji spółdzielczych np. Krajo-

ciąg dalszy na str. 20

ciąg dalszy ze str. 19

wej Rady Spółdzielczej, samych władz iluś tam zapewne spółdzielni zobowiązanych przez swoje statutowe organy i o kolejnych tysiącach listów napływających do RPO i wykazujących, delikatnie mówiąc, ułomności ustawy. Z chwilą dotarcia do treści wniosku RPO również zamieścimy go na łamach „MS”.

Jeżdżą pod prąd!!!

- Niedawno gruntowny remont przeszła ulica Okrężna. Przy tej okazji powstały nowe parkingi lub odnowiono już istniejące. Niestety, od jakiegoś czasu obserwuję niebezpieczny proceder polegający na tym, że niektórzy kierowcy wyjeżdżają z parkingów przy ul. Okrężnej 6 i 8 wbrew przepisom, niejako „pod prąd”, gdyż jest to ulica jednokierunkowa. Stwarza to poważne zagrożenie dla ruchu na tej ulicy. Przy wyjeździe z parkingów administracja postawiła znak nakazu skrętu w lewo, ale kierowcy ci w ogóle się temu nie chcą podporządkować – alarmuje jeden z mieszkańców ul. Okrężnej.

D. D. (Imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Postawa kierowców nieprzestrzegających przepisów ruchu drogowego jest po prostu naganna. Uwagę tę kierujemy do wszystkich kierowców z tamtego rejonu, a także policji, która powinna wyegzekwować od nich przestrzeganie przepisów ruchu drogowego. mig

Racje i emocje

W odniesieniu do artykułu, który ukazał się w gazecie „Moja Spółdzielnia” „Ciepła woda na ul. Komuny Paryskiej... Pytań jest wiele” ogarnia mnie smutna refleksja. I tytuł doskonale odzwierciedla moje stanowisko...

Na początku nasuwa się kolejne pytanie dotyczące sposobu wyliczenia opłaty za zużytą wodę w gospodarstwie domowym. Zdaniem większości lokatorów, jej zużycie powinno być wyliczone na podstawie wodomierzy, a nie, jak podano w artykule, że będą pobierane zaliczkowo 3 metry sześciennie za osobę w mieszkaniu. Jeśli trzyosobowa rodzina zużyje miesięcznie 4 m³ wody, to dlaczego ma być obciążona dodatkowymi kosztami za kolejnych 5 m³? Na jakiej podstawie ma być ta opłata za

liczkowa pobierana? A rozliczenie nastąpi, bagatela, w październiku 2008 roku. Wobec tego, ktoś tymi pieniędzmi będzie do tego czasu obracał.

Moim zdaniem, jest to „uszcześliwienie ludzi na siłę”, podobnie zresztą jak w przypadku braku ciepłej wody, co na ul. Komuny Paryskiej, miało miejsce



już kilka razy. Może jest to szczytny cel, ale stanowczo mówimy: NIE.

Podobnie jak pisała lokatorka z ul. Komuny Paryskiej 1 w „MS” nr 12/2007, uważamy, że do momentu, kiedy mieliśmy zainstalowane piecyki łazienkowe, ciepła woda była wtedy, gdy chcieliśmy. Obecnie oprócz tego, że zdarza się jej brak, to ilość wylanej za darmo zimnej wody – liczonej jako ciepła, bo jej podgrzanie to również koszt – jest stratą naszych pieniędzy.

Chcemy również nadmienić, że SSM składa się z członków płacących czynsz idący m.in. na pensje pracowników i Zarządu Spółdzielni. Wobec tego uważamy, że naszym prawem jest uczestniczenie w podejmowaniu decyzji na ten temat. Uważamy, że sposób, w którym SSM narzuca mieszkańcom swoje decyzje, jest nie do przyjęcia. Żądamy rozliczenia ciepłej wody według faktycznego zużycia i na podstawie miesięcznego odczytu wodomierzy.

Paweł Grzysek

ZARZĄD SSM: Poniżej prezentujemy tekst odpowiedzi, jaka została wysłana do pana Pawła Grzyska w związku ze skierowanymi pytaniami również bezpośrednio pod adresem Zarządu SSM. Pismo to zostało również wywieszane na tablicy ogłoszeń w budynkach przy ul. Komuny Paryskiej 1-3-5.

„W odpowiedzi na Pana pismo wyjaśniamy:

- Do zmiany sposobu użytkowania c.w.u. w budynku przy ul. Komuny Paryskiej 1, 3, 5 Zarząd SSM został zmuszony na skutek niewydolności przewodów spalinowych odprowadzających spaliny z piecyków wieloczerpalnych.

- Dotychczas istniejący sposób przygotowania c.w.u. zagrażał życiu lub

zdrowiu wszystkich mieszkańców budynku na skutek zdegradowania się przewodów spalinowych w tych budynkach, które były wykonane z elementów azbestowych. Remont tych przewodów wiązałby się z koniecznością wyburzenia ścian kominowych w łazienkach we wszystkich mieszkaniach. Byłoby to związane z narażeniem lokatorów na poważne straty finansowe. Koszt tego przedsięwzięcia oszacowano na około 540 tysięcy zł, nie licząc strat poniesionych przez lokatorów sięgających co najmniej kilkaset tysięcy złotych. Do tego należałoby doliczyć jeszcze sumę związaną z odszkodowaniami, jakie Spółdzielnia musiałaby z tego tytułu wypłacić.

Mając to wszystko na uwadze, uważamy, że jedynym rozwiązaniem było wykonanie w każdym budynku niezbędnej kotłowni gazowej i rozprowadzenie c.w.u. poprzez klatki schodowe. Nadmieniamy, że przed wykonaniem tego rozwiązania w tych budynkach zanotowaliśmy kilkanaście przypadków podtrucie tlenkiem węgla, które na szczęście nie skończyły się wypadkami śmiertelnymi, jak to ma miejsce w innych częściach naszego kraju. Nie rozumiemy zatem pańskiego sformułowania o „uszcześliwianiu ludzi na siłę”, gdyż przyjęte przez nas rozwiązanie jest najlepszym i służy interesowi mieszkańców tego budynku.

Ponadto, zgodnie z „Regulaminem rozliczeń” obowiązującym w naszej Spółdzielni, w początkowym okresie, tj. do czasu pierwszego odczytu wodomierzy przyjęto ryczałt 3 m³ na 1 osobę zameldowaną, będący formą wnoszenia zaliczek. Przy okazji wyjaśniamy, że przyjęta przez nas ilość obowiązuje jedynie do pierwszego odczytu, a po nim, zostaną ustalone indywidualne ryczałty.

Uwzględniając jednak pańskie uwagi zawarte w piśmie do Zarządu SSM, podjęto decyzję o przeprowadzeniu pierwszego odczytu wodomierzy c.w.u. pod koniec marca br. Dodatkowo dopuszczamy możliwość dokonywania odczytów przez samych lokatorów i wyliczenia koniecznych opłat, jeżeli nie odpowiada im sposób zaliczkowania zaproponowany przez Spółdzielnię.

ciąg dalszy na str. 22

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

m SZKOŁA PŁYWANIAPROFESJONALNEGO STUDIA REKREACJI MEGA
mgr Janusz Komenda**OFERUJEMY:**

- Zajęcia adaptacyjne do środowiska wodnego: kurs „pływanie przed-szkole” dla dzieci od 4 do 6 lat.
- Kursy nauki i doskonalenia pływania dla dzieci, młodzieży i dorosłych.
- Gimnastyka dla pań w wodzie.

ZAPEWNIAMY:

- Zajęcia w małych grupach.
- Fachową kadrę trenerów i instruktorów.
- Zajęcia 45. min. w cyklach 10. godz.
- Najnowsze metody dydaktyczne

ZAPRASZAMY:

**Basen Zespołu Szkół Sportowych
Siemianowice Śl. - Bytków**
**Basen Kompleksu Sportowego „Michał”
Siemianowice Śl. - Michałkowice**
**Basen Szkoły Podstawowej nr 51
Katowice - Giszowice**

INFORMACJA I ZAPISY:

tel. 032-220-47-00, 0602 487 305
www.megaplywanie.pl

s-410/10-07

tel. 032-229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

**CENTRUM
STOMATOLOGII**

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Pon. - piątek 9.00 - 20.00
sobota 9.00 - 12.00

Kontrakt z NFZ.

Leczenie i usuwanie zębów w narkozie

s-159/12-06

„WIR” KASY FISKALNE

od 899 zł netto

zestawy komputerowe - **ASUS**

41-106 Siemianowce Śląskie, ul. Wróblewskiego 67/14

tel. 032-229-00-81, 032-229-00-80 (9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl

wir@wir.net.pl

s-622/6-07

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czaplą

**!NAPRAWA!
SPRZĘTU AGD**

Tel. 032-765-84-15,
dom - 032-229-87-54
0502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Tesco”

s-7/8-07

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7

oferuje:

- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Akcesoria komunijne;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbce;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Olej do lamp, węgle i kadzidła,
- Miody z Kamiannej.

pon. - pt. 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 032-220-37-52

s-860/2-08

NAPRAWAPRALEK, LODÓWEK,
ZAMRAŻAREK

☎ 032-766-42-01

0 501-783-415

MICHAŁ ŻUR

s-533/10-06

**MECHANIKA POJAZDOWA
I DIAGNOSTYKA****MICHAŁ SZAFRAŃSKI**

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

**MONTAŻ
INSTALACJI GAZOWYCH**

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA
SILNIKÓW i OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

tel. 032-228-62-61

MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/11-07

**ELEKTROMECHANIKA
SAMOCHODOWA**

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 0601 717 182

s-895/10

AUTO SERWIS**PIOTR WASZKIEWICZ**

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Waloszka 24a

tel. 032-228-62-00, 0601 433 092

oferuje usługi:

- blacharstwa
 - lakiernictwa
 - mechaniki samochodowej
- Kredytowanie napraw powypadkowych
Skup samochodów uszkodzonych
czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-07

PRZYCHODNIA WETERYNARYJNA

lek. wet. SPECJALISTA CHOROÓB PSÓW I KOTÓW

- Tomasz Jaworek

MIKROCHIPY, WYDAWANIE PASZPORTÓW

LECZENIE, PROFILAKTYKA,
CHIRURGIA, BADANIA RTG, USG.
PEŁNY ZAKRES BADAŃ LABORATORYJNYCH.

Przychodnia Czynna:

od poniedziałku do piątku: 10.00 - 18.00, sobota 10.00 - 13.00

SIEMIANOWICE ŚL. UL. BYTKOWSKA 32

TEL. 032-220-75-57

s-824/2-08

**!CAŁODOBOWA!
LECZNICA
DLA ZWIERZĄT**

TEL.

032-228-72-24

Siemianowice Śl.
ul. Klonowa 9

s-81/12-07

ciąg dalszy ze str. 20

Podając powyższe wyjaśnienia, liczymy na pełne zrozumienie i wyrażamy nadzieję, że po wyeliminowaniu wszystkich usterek w instalacji oraz sprostowaniu niedomówień na ten temat, nowa instalacja c.w.u. wpłynie znacznie na poprawę komfortu zamieszkania, a także przyczyni się do zwiększenia wartości mieszkania.

Teren przy ul. Kopalnianej

Cieszy wiadomość, że w naszym mieście przybędzie około 100 nowych miejsc pracy. Mam jednak pytanie. Czy nowa fabryka przy ul. Kopalnianej nie będzie zatruwała środowiska naturalnego jak dawniej robił to „Hal-dex”? Praktycznie jest położona blisko centrum Siemianowic, niedaleko ul. H. Wróbla. W związku z tym zwracam się z prośbą o wyjaśnienie. Jak podano w Internecie, firma ta będzie się zajmowała „produkcją dekoracji, opraw oświetleniowych, lamp elektrycznych, wyrobów ze szkła oraz wyrobów gumowych, zarówno na potrzeby mieszkań indywidualnych, jak i obiektów przemysłowych.”

Czy Spółdzielnia, chociaż to nie są jej tereny, wie coś na ten temat. Jeśli lampy, to też świetlówki, a wyroby gumowe??? Może Redakcja skieruje to pytanie do Urzędu Miasta i da nam na łamach „Mojej Spółdzielni” odpowiedź.

G. B. (imię i nazwisko do wiad. red.)

Od redakcji: Doktor Ryszard Hapeta p.o. naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem UM Siemianowice Śląskie powiedział nam: - *Przed wyrażeniem zgody na tego typu inwestycję zainteresowana firma jest zobowiązana przedstawić specjalny certyfikat ekologiczny, w którym określone są warunki, czy ich produkcja jest przyjazna dla środowiska naturalnego. W tym przypadku wszystkie te normy zostały spełnione, więc wydano zgodę na realizację tego projektu. Ponadto, terenem tym wchodzącym w skład Katowickiej Strefy Ekonomicznej były zainteresowane inne przedsiębiorstwa, ale przy podejmowaniu decyzji właśnie ekologiczne kryteria szczególnie brano pod uwagę. Oferta wspomnianej firmy wypadła pod tym względem bardzo korzystnie i był to jeden z powodów, dla których przyznano jej ten teren.*

ul. Wróbla 3

Spółdzielni należy się... a co na to Urząd Miasta?

Rozpocznię od tego, że za remont parkingu przy ul. Wróbla 6 należy się podziękowanie Spółdzielni Mieszkaniowej, co niniejszym czynię. W numerze 172/2007 na str. 30 jeden z lokatorów poddaje pod wątpliwość uzasadnienie remontu tego parkingu. Nie widział potrzeby, aby go remontować, gdyż nie był zniszczony i stoi tam za-



ledwie kilka samochodów. Było jednak inaczej. Przez ten parking codziennie przechodzą setki osób od strony Wróbla 7 – 10 i całej ul. Korfantego, by dojechać na przystanek autobusowy lub w stronę centrum miasta. Nawierzchnia parkingu była porozrywana przez korzenie walącego się drzewa. Do tego cuchnące bajorko przez cały rok, zimą zamrażnięte – jedno lodowisko. Poza tym jest tam sporo samochodów nierzadko stojących w miejscu, gdzie są porobione łączniki dla pieszych pomiędzy parkingami, co niestety utrudnia przejście. Jeśli lokator z Wróbla 3 nigdy tam nie przechodził, niech nie pisze głupstw.

Jednak co do remontu nawierzchni przy ul. Wróbla, i to całej ulicy, ma rację. Nie tylko pod nr 3 drogę należy wyremontować, ale w całości. Cała jezdnia jest pokrywana co roku (od kilkunastu lat) łatami. Z okna na zakręcie przy Wróbla 7, na odcinku długości 50 metrów naliczyłem 34 łaty, pomiędzy łatami są nowe dziury. Tak wygląda cała nawierzchnia tej ulicy. Jeśli gdzieś nie ma łaty, to asfalt i tak jest spękany. Myślę, że nikt z Urzędu Miasta nie mieszka na tej ulicy, zapewne by to zauważył. Tak więc trzeba o tym ponownie pisać, może ktoś z odpowiedzialnych za ten stan rzeczy przejedzie się samochodem po tej ulicy.

G. B. - mieszkaniec os. „Tuwima”
ZARZĄD SSM: Dziękujemy za zauważenie wykonanego remontu parkingu i potwierdzenie zasadności tych prac. My także przychylamy się do kolejnej już interwencji o wykonanie kapitalnego remontu nawierzchni tej ulicy.

Od redakcji: Jak dotychczas nie otrzymaliśmy żadnej odpowiedzi z UM na e-

-mail opublikowany w „MS” 1/2008. Pana list jest następnym sygnałem, jak bardzo remont tego odcinka jest niezbędny. Mam nadzieję, że tym razem doczekamy się odpowiedzi, oby jak najbardziej satysfakcjonującej mieszkańców.

ul. Korfantego 3b

Tracę przez koty

Wnoszę – także za pośrednictwem redakcji „Moja Spółdzielnia” – o konkretne działania ze strony Administracji Osiedla „Tuwim” SSM w celu ograniczenia do minimum otwierania przez „roztropnych” lokatorów drzwi do zsyphu przy klatce na ul. Korfantego 3b. Nadmieniam, że, kiedy się wprowadziłem do lokalu 3b/31 – jeden z pokoi (sypialnia) usytuowany jest bezpośrednio nad rzezonym zsyphem – na własny koszt dokonałem docieplenia sufitu tejże komórki. Powodem była chęć zminimalizowania utrat ciepła.

Niestety, okazuje się, że na tym osiedlu „miłość” (z tym wspaniałym uczuciem nie ma to bowiem nic wspólnego) do kotów jest ważniejsza niż zasobność lokatorskiego portfela. Notorycznie tworzony jest pod klatką „szwedzki stół” („miłośnicy” kotów nie mają na tyle godności, by regularnie po sobie i swoich pupilach sprzątać, sprawa ich wychowania bezpowrotnie minęła co najmniej kilkanaście lat temu) – jest to kwestia „jedynie” estetyki. A wiadomo – o gustach się nie dyskutuje, nawet tych oczywistych.

Jednak „miłośnicy” kotów w „trosce” o swoich pupili, zwłaszcza w okresie zimowym otwierają owym czworonożnym (notabene chorym, zapchlonym) drzwi z zsyphu, by te mogły sobie podjeść, a i żeby im cieplej ciut było. To, że przez tę „filantropię” ja tracę to samo ciepło – jest już dla owych „miłośników” nieistotne. Tu po prostu chodzi o pieniądze – moje.

Z kolei w okresie letnim chodzi o utrudnianie mnie i mojej żonie życia. Nie można bowiem otworzyć ani w kuchni, ani w sypialni okna – smród z otwartego zsyphu to skutecznie utrudnia. Łamany w ten sposób jest Regulamin Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej (Regulamin w sprawie obowiązków spółdzielni oraz obowiązków członków spółdzielni i pozostałych użytkowników lokali w zakresie eksploatacji, remontów i ich rozliczeń: rozdział I pkt. 2). Nic nie dają słowne **ciąg dalszy na str. 24**

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW,

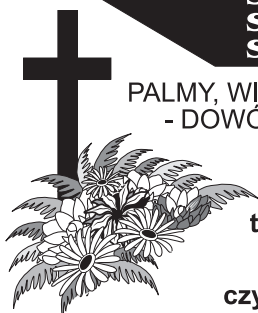
ul. Niepodległości 35

SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE,

ul. Kościelna 51

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW

ul. Bohaterów Westerplatte 31



PALMY, WIĘNCE, KWIATY
- DOWÓZ NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 506 178 147,
032-765-38-71,
032-228-34-68,
czynne całą dobę.

oferuje: - **NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI**
- **EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ**
- **WŁASNA CHŁODNIE**
- **PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU**
- **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE

PŁATNE PO POGRZEBIE

s-694/8-07

TAPETY

Największy wybór w mieście
ponad 1000 wzorów

SUPER PROMOCJA

Emulsja Bielinka

10 l. - 19,90 zł

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 032-220-87-20

Zapraszamy

9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/2-08

CeramiKoss

- płytki ceramiczne
- chemia budowlana
- ceramika łazienkowa
- meble łazienkowe
- listwy wykończeniowe

41-106 Siemianowice Śl. - Bytków,
ul. Watoty 11, tel. 032-288-56-82,
tel/fax: 032-444-63-15
www.CeramiKoss.pl

s-765/1-08



Sanetja Osadnik i Spółka, Sp.j.
40-110 Katowice, ul. Agnieszki 13
tel. 032-354-38-52, 609 497 422,
www.sanetja.pl

**STAŁY, SZYBKI I NIEZAWODNY
DOSTĘP DO INTERNETU!**

Podłączenie do Naszej sieci - **59 zł!**
Przy zmianie operatora podłączenie - **1 zł!**
Abonament STANDARD **2 Mbit/s** w dzień,
3 Mbit/s w nocy - za jedyne 55zł/mc
Umowa na czas nieokreślony!

W naszej sieci wymiana danych pomiędzy abonamentami
i dostęp do zasobów Śląskich Sieci Światłowodowych
bez limitów prędkości (transfery do 100 Mbit/s)

s-106/2-08

**ZAKŁAD
TAPICERSKI**

Siemianowice Śl.,
ul. Świerczewskiego 9
(w podwórzu)
tel. 032-735-64-24, 032-766-01-58

poleca:

- zestawy wypoczynkowe
- rogowki, sofy, fotele
- renowacja mebli.

*Transport gratis,
ceny promocyjne, RATY.*

Czynne od 9.00 - 18.00; soboty 9.00 - 13.00

s-915

OGŁOSZENIA
drobne - ramkowe

AUTOBUSY - 20, 25, 55 osób, fak-
tury VAT, e-mail: dartrans@02.pl
tel. 512 385 600, 032-765-39-95

BIOREZONANS, rzuc palenie, terapie
antyalkoholowe, testy alergiczne, od-
czulanie. Migreny, astma, nerwice. Sie-
mianowice Śl., ul. Wróblewskiego 67/3,
II piętro, tel. 032-764-73-71

CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki
- Karcherem,
tel. 032-736-61-95, 0602 642 294

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin,
tapicerki - Karcherem, skuteczne od-
plamianie - Siemianowice,
tel. 032-762-86-57, 604 234 950

HUNGER-BUD

ul. Świerczewskiego 100
41-100 Siemianowice Śląskie

Zatrudnimy pracowników

- zbrojarz; - cieśla; - monter spawacz;
- instalator wod. - kan., CO, gaz; - brukarz;
- operator dźwigu samojezdnego; - kafelkarz;
- malarz - gipsiarz; - pomocników do w/w
zawodów; - absolwentów szkół budowlanych.

*Osoby zainteresowane prosimy
o kontakt osobisty pod w/w adres,*
tel. 032-766-83-33, 032-203-97-20.

Budowa Katowice Zarzecze, os. „Miłe Zacisze”
Zapewniamy dowóz na budowę.

s-115/2-08

NOWO OTWARTA
Kwiaciarnia „Rosa”
zaprasza

ul. Niepodległości 67
(koło Żabki)

Pełny zakres
florystyczny, upominki

s-128/2-08

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

Bytków, Michałkowice,
Siemianowice, ulica Św. Barbary 24

telefony:
032-220-31-60,
całodobowy:
0-601 42 69 91,
032-288-40-45



s-730/11-06

ciąg dalszy ze str. 22

opomnienia oraz prośby. „Kocia miłość” jest silniejsza.

Co więcej: po pracach związanych z dociepleniem tego budynku w zsywie „pojawiła się” dziura (wykonana przez pracowników firmy ocieplającej elewację na prośbę „miłośników” kotów – co trudno określić innym słowem niż skandal) umożliwiająca kotom dostawanie się do piwnicy. Wcześniej taka „furtka” stworzona była (tym razem przez samych „miłośników”) przy hydrancie na I piętrze i przy moich drzwiach. Została ona zlikwidowana przez pracowników Administracji – na mój wniosek. Ale widać jeszcze raz, że dla chcącego, nic trudnego. Nawet, jak konieczne jest łamanie prawa (niszczenie struktury bloku – Regulamin w sprawie obowiązków spółdzielni oraz obowiązków członków spółdzielni i pozostałych użytkowników lokali w zakresie eksploatacji, remontów i ich rozliczeń: rozdział I pkt. 1).

Dlatego żądam od Administracji Osiedla „Tuwim” konkretnych działań. Rzecz jasna, rozumiem, że nie można tam postawić „warty”. Zdaję sobie sprawę, że „likwidacja” kotów także nie wchodzi w grę (otrzymałem swego czasu merytoryczne wytłumaczenie tej kwestii od Szanownej Pani Kierownik Administracji Osiedla „Tuwim”, za co w tym miejscu jeszcze raz dziękuję). Jednak coś można zrobić. Na przykład usprawnić mechanizm zamykania rzeczonych drzwi, przyczepić na nich kartkę o obowiązku ich domykania oraz tabliczkę – wzorem tych „psich” – o zakazie karmienia kotów. Bardzo ważną sprawą jest także likwidacja „samowolnej” dziury w ścianie zsywu – mamy wszak do czynienia tutaj ze zniszczeniem mienia SSM (przez pracowników firmy wynajętej przez SSM – paradoks prawda?). Być może to nic nie da, ale Administracja tylko i aż tyle może zrobić. Zdaję sobie z tego sprawę.

Pragnę także uprzedzić, że brak jakichkolwiek działań w tej sprawie ze strony Administracji potraktuję jako zaniechanie, skutkiem którego będę nadal ponosił zawyżone (nie z mojej winy) rachunki za centralne ogrzewanie. W takim zaś wypadku wystąpię na drogę sądową przeciwko Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, celem

zadośćuczynienia moich strat. Podstawa prawna: art. 2 kk oraz postanowienie Sądu Najwyższego z 3 czerwca 2004 r.

Z poważaniem **Michał Tabaka**
ZARZĄD SSM: Rozumiemy Pana problemy spowodowane przez miłośników kotów. Zauważamy także wy-



siłki administracji osiedla, która wielokrotnie próbowała zlikwidować połączenie pomiędzy komorą śmietnika a piwnicą, jednakże zawsze jakaś „niewidzialna ręka” skutecznie niweczy te działania. W tym miejscu drobne wyjaśnienie dla nieznających zagadnienia – dziura, o której mowa, nie jest w ścianie elewacyjnej.

W celu ostatecznego załatwienia problemu podjęto następującą decyzję:

- do ściany pomieszczenia zsywu graniczącej z piwnicą domurowana zostanie dodatkowa ścianka z cegły tzw. dziurawki, po wcześniejszym dociepleniu tej ścianki styropianem. Sądzimy, że skutecznie wyeliminuje to możliwość wykonania ponownego otworu dla kotów, a jednocześnie dodatkowo zniweluje straty ciepła. Liczymy na to, że tym samym zmniejszymy uciążliwości spowodowane zamieszkaniem bezpośrednio nad komorą zsywową.

Przy okazji kolejny raz apelujemy do miłośników kotów - nie tylko z tego budynku - o zaprzestanie dokarmiania tych czworonogów i zrozumenie problemu, na jaki jest narażony zarówno ten, jak i inni mieszkańcy, na straty jakie ponoszą.

Niezależnie od tego apelujemy do wszystkich mieszkańców o zamykanie drzwi do zsywu, co będzie najzwyczajszym przejawem elementarnej kultury osobistej.

Moja ulica

Wizerunek, jaki towarzyszy życiu codziennemu mieszkańców Komuny Paryskiej 1, nie jest, niestety, tak optymistyczny, jak często pokazuje to nasza gazeta „MS”. Za blokiem znajduje się nieużytek, na którym był kiedyś „plac zabaw” ciągnący się aż pod blok

Komuny Paryskiej 3. Przejście po tym terenie to nie lada wyczyn. Jak można najdelikatniej nazwać rzecz po imieniu – można wpaść po same kostki w błoto. Z powodu braku miejsc parkingowych co niektórzy mieszkańcy skazani są na pozostawienie swoich środków lokomocji na przepięknie „wybrukowanym terenie...” Dokoła mury... Szarość... Brud... Osiedle jakby opustoszałe. Gdzieniegdzie świecą się jeszcze niezniszczone latarnie.

Idąc dalej, napotykamy „przepiękny budynek”, tzw. kotłownię. Pewnie od lat nieużywany, za to siejący beznadzieją, odrapanymi ścianami z widoczną cegłą pod tynkiem. Często latem pomiędzy owym zabytkiem architektury a blokiem nr 1 liczni wielbiciele imprez pod gołym niebem zakłócają mieszkańcom spokój, siedząc i delektując się napojem „Boga”... Obok tego wznosi się teren pokryty niby-trawą i drzewami, który ogrodnika ani kosiarki pewnie nie widział, jak długo istnieje.

Przechadzając się po osiedlu, można zauważyć wiele miniogródków czy klombów z kwiatami, pielęgnowanymi przez samych mieszkańców. Często są bardzo piękne i stanowią przejaw tęsknoty za własną, przyjazną przestrzenią. Mieszkańcy spontanicznie podejmują się porządkowania i oswojania swojego otoczenia.

Klatka schodowa i plac zabaw obok bloku kojarzy nam się zazwyczaj z miejscem, gdzie ludzie przemykają obok siebie w pośpiechu, wymieniając, co najwyżej, zdawkowe „Dzień dobry”. Są jednak i takie bloki, w których mieszkańcy się lubią i – co więcej – tworzą prawdziwą sąsiedzką wspólnotę. Dobrze byłoby, aby piękne zdjęcia zamieszczane w artykułach były wizerunkiem każdego z osiedli, a nie tylko tych nielicznych, wybranych czy może tych, które szczególnie zasłużyły na kolory, porządek, czystość i estetykę.

Spacerując dalej ulicami Komuny Paryskiej, napotykamy na szereg aut zaparkowanych wzdłuż Komuny Paryskiej 3 i 5 na dziurach i wybojach ciągnących się do ulicy Śmitowskiego. Dokoła odrapane mury pobliskich familoków – w krajobrazie błoto, zdewastowane ławki, gdzieniegdzie krzaki. Wracając z uroczonego spaceru, zauważył

ciąg dalszy na str. 26

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

OGŁOSZENIA

drobne - ramkowe

CZYSZCZENIE, szorowanie dywanów, wykładzin, tapicerki - Karcher, konkurencyjne ceny,
tel. 032-254-37-46, 0503 592 364

CAŁODOBOWO NAPRAWA - montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, CO, elektrycznych, remonty łazienek, Junkers Termet,
tel. 032-241-99-81, 0601 477 527 24 h

F.H.U. „IRYD”, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, malowanie, regipsy, wod-kan, mycie okien, sprzątanie
tel. 032-228-80-82, 0501 409 237

FOTOVIDEO, tel. 606 131 434
videoczeslaw.delfnet.com

GABINET Masażu Leczniczego i Rehabilitacyjnego, Siemianowice, ul. Korfantego 10 b, tel. 032-228-70-39

GŁADZIE, malowanie, panele,
www.remonty.glt.pl
tel. 032-241-63-11, 0601 416 311

GAZ - SERWIS, naprawa, konserwacja i wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, ul. Szkolna 6/9,
tel. 032-229-13-23, 0606 596 765

INSTALACJE elektryczne, remonty, modernizacje, zgłoszenia do odbioru w rejonach energetycznych, pomiary ochrony przeciwporażeniowej do 1KV,
tel. 032-228-95-50, 504 250 978

KAFELKOWANIE, gładzie, panele, remonty, tel. 032-228-96-94, 505 544 042

KOMPLEKSOWE usługi remontowe,
tel. 0607 932 345

KOMPLEKSOWE sprzątanie biur i mieszkań, tanio,
tel. 0664 011 651, 0509 767 952



KOREPETYCJE - matematyka, fizyka: średnia, wyższa,
tel. 661 149 299

OKNA PCV, materiały zduńskie, usługi ogólnobudowlane,
tel. 032-228-68-76, 504 201 461

PRZEPROWADZKI, transport - 1,8 T,
tel. 501 969 090

REMONTY mieszkań,
tel. 032-220-74-07, 694 127 019

ROCZNE rozliczenia podatków,
tel. 509 912 774, 032-229-15-40

TELEWIZORY - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00 - 20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi,
tel. 032-228-26-75, 0601 347 250

WWW.STYLDOM.PL
Kompleksowe prace remontowe. Suche zabudowy, glazura, wod-kan, elektryka, podłogi i panele, info@styldom.pl tel. 604 157 499

ZABUDOWY wnek, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie, tel. 032-245-95-87, 0504 593 016

OGŁOSZENIA

drobne



SPRZEDAM mieszkanie na os. Budryka, 112 m² (5 pokoi) + 2 garaże,
tel. 501 235 153

SPRZEDAM mieszkanie, 49 m² na os. Młodych, pl. Skrzeka Wójcika, III piętro bardzo dobra lokalizacja,
tel. 668 130 807

SPRZEDAM mieszkanie w Bytkowie, os. Chemik, 37 m² - 3 p./3,
tel. 032-228-67-51

SPRZEDAM mieszkanie, 31 m²,
tel. 791 407 755

SPRZEDAM mieszkanie + garaż, Bytków, ul. Wróblewskiego, III piętro, 2 pokoje, winda, okna na Rynek Bytkowski, po remoncie (okna, instalacje, ściany),
tel. 603 466 900

SPRZEDAM M-2, 43 m², Katowice, ul. J. Mikusińskiego, tel. 515 208 053

SPRZEDAM mieszkanie, 47,80 m², 3 pokoje, po remoncie, parter, Michałkowice, wiad. po godz. 17.00,
tel. 0606 948 274

DO WYNAJĘCIA dwupokojowe w nowym budownictwie, umeblowane
tel. 504 246 659

DO WYNAJĘCIA mieszkanie, stare budownictwo, 34 m², Siemianowice Śl. - centrum,

tel. 693 594 985, 693 592 588

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe, na ulicy Okrężnej, 38 m², 2 pokoje na 3 pokojowe na ulicy Wróbla lub Korfantego. Dam odstępnę lub spłacę zadłużenie,

tel. 0600 106 899, 0604 721 450

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe, 3 pokoje o pow. 64 m² w Siemianowicach przy ul. Korfantego na domek jednorodzinny - może być do remontu,
tel. 032-765-69-29, 0504 383 795

ZAMIENIĘ 2. pokojowe, własnościowe na 3 pokojowe, spółdzielcze bez dopłaty,
tel. 695 090 574

ZAMIENIĘ mieszkanie, 39 m² własnościowe na większe, spółdzielcze lub własnościowe, może być zadłużone, rejon Chemika,
tel. 515 215 561

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe komfort, 30 m² w Chorzowie na większe lokatorskie z c.o. i ciepłą wodą. Zapłacę wszelkie koszty zamiany,
tel. 032-249-60-54

RÓŻNE

GARNITUREK komunijny + dodatki, cena 120,- zł,
tel. 505 716 918, 032-228-86-07

SPRZEDAM rolki Crazy, Creek, SL110LADYJDE, rozm. 41, nowe + ochraniacze, okazjynie,
tel. 663 437 912

SPRZEDAM sukienkę komunijną z akcesoriami,
tel. 664 183 612

SPRZEDAM suknię ślubną, rozm. 36. Biała+ wstawki różowe, gorset + spódnica z trenem + rękawiczki,
tel. 506 318 316

SZUKAM pracy jako opiekunka do dziecka - uczciwa, dyspozycyjna z doświadczeniem, tel. 0607 056 156



KUPIĘ antyki - malarstwo polskie, obce, srebro, porcelanę, zegary,
tel. 032-228-52-35, 0693 587 512

KUPIĘ antyki - szafa, stół, krzesła itp.,
tel. 032-228-52-35, 0693 587 512



KUPIĘ garaż w okolicy ul. Grunwaldzkiej,
tel. 505 053 309

KUPIĘ garaż na os. Młodych,
tel. 503 967 096

ciąg dalszy ze str. 24

można również z przodu bloku Komuny Paryskiej 1 uschnięte drzewa „czekające” na wycięcie. Nie wspomnę już, że zagrażają one życiu ludzi i bezpieczeństwu samochodów pozostawionych na parkingu obok. Obraz, jaki otacza mieszkańców bloków Komuny Paryskiej 1, 3, 5, znacznie odbiega od tego, co pokazuje SSM w gazetkach. Przepiękne, odnowione, ocieplone, pomalowane bloki, barwne place zabaw, klomby, ogrody i miejsca przeznaczone na spotkania dla mieszkańców – tak zwane skwery. W czym jesteśmy gorsi od innych, często pytamy samych siebie? Należymy do tej samej SSM, płacimy tak, jak inni lokatorzy sąsiednich osiedli czynsz, a jednak nie zasługujemy na taki sam „luksus”. Po tym „smutnym spacerze”, na którym towarzyszyła mi kamera, udało mi się – mam nadzieję – uwiecznić widoki, które najdoskonalej oddadzą wizerunek pokazujący to, co chciałem przekazać Państwu słowami artykułu.

Mam nadzieję, że po lekturze artykułu i zdjęć pracownicy Administracji osiedla „Centrum” ruszą z pracami i nie zmuszą mnie do napisania kolejnego artykułu obrazującego ich brak zaangażowania w wizerunek naszego osiedla.

P. G. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Podzielamy pogląd, iż teren wokół budynków Komuny Paryskiej 1-3-5 nie jest wyciągnięciem naszej Spółdzielni. ADM „Centrum” planuje generalną modernizację dróg, parkingów, a także zieleni od strony wschodniej budynków na rok 2009. Obecnie przygotowuje się stosowną dokumentację techniczną w tej sprawie. Ponadto, trwają prace związane z docieplaniem budynków i wymianą balkonów. Całość tych robót obejmującą wszystkie trzy budynki planuje się zakończyć do 2010 roku. W bieżącym roku w tym zespole budynków w planie remontów przewidziano: remont kapitalny dachu przy ul. Komuny Paryskiej 5 oraz odnowienie klatki schodowej przy ul. Komuny Paryskiej 3. Na pewno te prace poprawią estetykę budynków, jednakże ze względu na ograniczoną liczbę środków finansowych, na całkowitą zmianę wizerunku tej części osiedla trzeba będzie jeszcze poczekać kilka lat. W ramach prac dociepleniowych w 2008

roku będzie w pełni zakończony budynec przy ul. Komuny Paryskiej 5.

Od redakcji: Pana opis terenu jest tak sugestywny, że zdjęcia nie były potrzebne, by odtworzyć wygląd tych



miejsc w wyobraźni i dlatego też, jako że w tej rubryce praktycznie w ogóle nie zamieszczamy zdjęć, i tym razem utrzymujemy się w tej konwencji. Pana fotografie, po okazaniu ich Zarządowi SSM, przekazaliśmy niezwłocznie do osiedlowej administracji.

Tu jest mój dom

Jubileusz SSM nastroił mnie nostalgicznie, dlatego postanowiłam podzielić się moimi wrażeniami. Ponadto, w czerwcu br. minie 38 lat od chwili, gdy zostałam siemianowiczanką. Jestem z tego dumna, a w tej dumie utwierdzałam się, czytając książki o historii i tradycjach mojego miasta.

Ale może wrócę do początków mojego związku z Siemianowicami. Można powiedzieć, że były one moim przeznaczeniem. W 1956 roku, tuż po ukończeniu szkoły podstawowej, znalazłam się bez dachu nad głową i przywieziono mnie do sióstr w Siemianowicach Śl. Byłam u nich tylko parę dni, ponieważ nie mogły mnie zatrzymać na stałe i ze względu na przepisy przekazały mnie do pogotowia opiekuńczego w Bytomiu. Ale ich serdeczność i współczucie wzbudziły we mnie nadzieję, że będzie dobrze, że moje życie się ułoży. W latach sześćdziesiątych odwiedzałam zaprzyjaźnioną rodzinę zamieszkałą w Siemianowicach Śl. i myślałam: „tu chciałabym kiedyś mieszkać”. No i w roku 1967, kiedy po raz kolejny zawalił mi się świat, przyjechałam załatwić formalności związane z przyjęciem w poczet członków SM „Chemic”. 13 czerwca 1970 roku odebrałam przydział i klucze do własnego M-2 i do dziś nie zmieniłam adresu.

Tak się jakoś składało, że siemianowiccy ludzie bezinteresownie udzielali mi pomocy, a był czas, że często jej potrzebowałam i to w różnej formie. Znaleziono mi pracę, zapewniono opiekę synowi, który był wtedy malutki i jeszcze wg przepisów nie kwalifiko-

wał się do przedszkola, lekarki rejonowe dbały o moje zdrowie i pomagały „ponadstandardowo”, wiedząc, że jestem samotną matką. Zapuściłam korzenie. I cokolwiek się działo w moim dość burzliwym życiorysie, czułam się bezpieczna, bo miałam dom. Własne cztery ściany, których już nikt nie mógł mnie pozbawić. Mój syn powtarzał „nie ma to, jak w naszym domeczku”. Nie było idyllicznie, do dziś zdarza mi się psioczyć na różne budowlane niedoróbki, ale wszystko przecież da się naprawić, poprawić, zmienić na lepsze. Najważniejsze jest jednak to, że dzięki możliwościom, jakie stworzyła mi SSM, mam dom, mam swoje gniazdo, mam swoje „miejsce na ziemi”.

Mam wspomnienia z początków mojej przynależności do tego miejsca i przestało być ważne,

że było błoto, że kiepski dojazd,

że mało sklepów i zakupy trzeba „targać” z Katowic. Bo na przestrzeni lat błoto znikło, wyasfaltowano ścieżkę przez Lasek Bytkowski i oświetlono ją, komunikacja jest lepsza, osiedla wypiękniały, Siemianowice Śl. się powiększyły. Jestem stara i trudniej mi się przystosować do zmian w otoczeniu, ale cieszy mnie niezmiernie, że te zmiany są dla mnie korzystne, że dzięki nim moja starość będzie jakby trochę lżejsza. Sklep spożywczy, pub, fryzjer i szklarz znajdują się naprzeciwko, przychodnia lekarska, apteka, bank i poczta też niedaleko, o lasce dojdę i sprawy załatwię. A oferty usług różnego rodzaju i informacje o życiu spółdzielczym publikuje SSM we własnym miesięczniku „Moja Spółdzielnia”. Jest się gdzie wybrać na imprezę kulturalną, a do biblioteki zapisałam się od razu, gdy zostałam mieszkanką Siemianowic Śl. Obecnie korzystam z zasobów filii nr 2 i 8, z internetu także, głównie z poczty. Z prasy lokalnej dowiaduję się o sprawach istotnych dla życia miasta, ale najchętniej czytam „MS”. Pewnie dlatego, że nie jest upolityczniona, a poza tym w sposób zrozumiały dla przeciętnego odbiorcy prezentuje trudne czasem sprawy i to jest bardzo ważne. Z racji wieku i chorób świat mi się skurczył, ale to, co ofiarowuje mi SSM jako lokatorce jej zasobów mieszkaniowych w zupełności mi wystarcza. Z jej pomocą urządziłam sobie „swój intymny, mały świat” i myślę, że takich jak ja osób i rodzin do-

ciąg dalszy na str. 28



SPRZEDAM garaż duży, murowany, oświetlony z kanałem. Lokalizacja - osiedle Chemik, wjazd przy skrzyżowaniu, ul. Niepodległości i ul. Wróblewskiego (wjazd przy „Krzyżu”),
tel. 0509 068 479

SPRZEDAM garaż murowany, Sie-mianowice, ul. Okrężna (rejon wymien-ników). Cena 14 tys. zł, możliwość ne-gocjacji.
tel. 609 612 766

DO WYNAJĘCIA garaż, os. Bańgów II etap.
tel. 0604 234 564

WYNAJMĘ garaż za barem „Alibi” os. Chemik.
tel. 601 410 254

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY ?

4. 02. 08. - godz. 16.00
„Ostatki” w Klubie Seniora
- Klub „Centrum”

5. 02. 08. - godz. 16.00
„Ostatki” w Klubie Seniora
- DK „Chemik”

7. 02. 08. - godz. 16.00
Turniej skatowy **- DK „Chemik”**

9. 02. 08. - godz. 10.00
Sportowa sobótka organizowana wspólnie z LOK w tym: strzelanie z broni pneumatycznej i obsługa radio-stacji **- DK „Chemik”**

10. 02. 08. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- Klub „Centrum”

11. 02. 08. - godz. 16.00
Turniej skatowy **- DK „Chemik”**

11. 02. 08. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- DK „Chemik”

13. 02. 08. - godz. 8.00, 10.00, 12.00, 14.00

Spotkanie teatralne dla młodzieży szkolnej - „Zdażyć przed Panem Bogiem” oraz „Mały Książę”
- DK „Chemik”

18. 02. 08. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- Klub „Centrum”

21. 02. 08. - godz. 16.00
Turniej skatowy **- DK „Chemik”**

21. 02. 08. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- DK „Chemik”

23. 02. 08. - godz. 10.00
Sportowa sobótka w tym: turniej Grand Prix w tenisie stołowym dla młodzieży szkół podstawowych i gimnazjalnych
UWAGA! - dla niebędących zawodnikami klubu sportowego - DK „Chemik”

25. 02. 08. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- Klub „Centrum”

28. 02. 08. - godz. 16.00
Turniej skatowy **- DK „Chemik”**

28. 02. 08. - godz. 20.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- DK „Chemik”

TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

Poniedziałek, porady prawne dla kobiet, **12.00 - 15.00**

Poniedziałek, zajęcia tenisa stołowego **15.00 - 19.00**

Poniedziałek, Klub Seniora Klub Centrum **15.00 - 21.00**

Poniedziałek, wtorek, ognisko muzyczne, **12.00 - 19.00**

Poniedziałek, środa, czwartek, piątek, zespoły - instrumenty wokalne, **16.00 - 21.00**

Poniedziałek, środa, sala gimnastyczna dla Pań **18.15 - 20.00**

Poniedziałek, środa, aerobic **19.00 - 21.00**

Wtorek, zajęcia chórów Seniora, **15.00 - 17.00**

Wtorek, czwartek, nauka języka angielskiego, **16.00 - 19.00**

Wtorek, czwartek, Punkt pomocy dla kobiet i ich rodzin **15.00 - 17.00**

Wtorek, piątek, spotkania Ligi Obrony Kraju **16.00 - 21.00**

Środa, gimnastyka dla „puszystych” **19.00 - 20.30**

Środa, piątek, Polski Związek Niewidomych, **12.00 - 16.00**

Środa, piątek, gimnastyka „Chińska” „TAY-CHI”, **17.30 - 18.30**

Czwartek, sekcja skatowa, **16.00 - 21.00**

Czwartek, Klub Seniora, DK „Chemik” **15.00 - 21.00**

Piątek, kabaret Seniorów, **13.00 - 15.00**

Piątek, sekcja brydżowa, **16.00 - 22.00**

3. niedziela miesiąca, zebrania członków PZHGP, **10.00**



DYŻURY APTEK

1. 02. - 2. 02. ul. Jana Pawła II 13
tel. 032-228-61-46

2. 02. - 3. 02. ul. Kapicy 10
tel. 032-608-58-35

3. 02. - 4. 02. ul. Sobieskiego 2
tel. 032-228-20-49

4. 02. - 5. 02. ul. Kościelna 18
tel. 032-228-20-23

5. 02. - 6. 02. ul. Powstańców 16
tel. 032-253-01-22

6. 02. - 7. 02. ul. Jaworowa 2
tel. 032-228-21-46

7. 02. - 8. 02. ul. Świerczewskiego 6
tel. 032-228-20-07

8. 02. - 9. 02. ul. Wróblewskiego 28
tel. 032-228-80-40

9. 02. - 10. 02. ul. Sobieskiego 30
tel. 032-765-92-05

10. 02. - 11. 02. ul. Kościelna 39
tel. 032-203-08-06

11. 02. - 12. 02. ul. Jagiełły 4
tel. 032-229-31-08

12. 02. - 13. 02. ul. Niepodległości 29
tel. 032-228-33-70

13. 02. - 14. 02. ul. Wróbla 10
tel. 032-228-12-18

14. 02. - 15. 02. ul. Michałkowska 7
tel. 032-766-84-38

15. 02. - 16. 02. ul. Okrężna 19
tel. 032-229-00-70

16. 02. - 17. 02. ul. Świerczewskiego 17
tel. 032-229-73-10

17. 02. - 18. 02. ul. M. Dąbrowskiej 2
tel. 032-228-28-89

18. 02. - 19. 02. ul. Jana Pawła II 1
tel. 032-765-96-69

19. 02. - 20. 02. ul. Kościelna 61
tel. 032-229-01-71

20. 02. - 21. 02. ul. 1-go Maja 5
tel. 032-220-00-74

21. 02. - 22. 02. ul. Jana Pawła II 13
tel. 032-228-61-46

22. 02. - 23. 02. ul. Kapicy 10
tel. 032-608-58-35

23. 02. - 24. 02. ul. Sobieskiego 2
tel. 032-228-20-49

24. 02. - 25. 02. ul. Kościelna 18
tel. 032-228-20-23

25. 02. - 26. 02. ul. Powstańców 16
tel. 032-253-01-22

26. 02. - 27. 02. ul. Jaworowa 2
tel. 032-228-21-46

27. 02. - 28. 02. ul. Świerczewskiego 6
tel. 032-228-20-07

28. 02. - 29. 02. ul. Wróblewskiego 28
tel. 032-228-80-40

29. 02. - 1. 03. ul. Sobieskiego 30
tel. 032-765-92-05

1. 03. - 2. 03. ul. Kościelna 39
tel. 032-203-08-06

2. 03. - 3. 03. ul. Jagiełły 4
tel. 032-229-31-08

3. 03. - 4. 03. ul. Olimpijska 2
tel. 032-762-82-43

4. 03. - 5. 03. ul. Wróbla 10
tel. 032-228-12-18

5. 03. - 6. 03. ul. Michałkowska 7
tel. 032-766-84-38

6. 03. - 7. 03. ul. Okrężna 19
tel. 032-229-00-70

7. 03. - 8. 03. ul. Świerczewskiego 17
tel. 032-229-73-10

ciąg dalszy ze str. 26

ceniających rolę SSM w kształtowaniu życia, ułatwianiu osiedlania się i tworzenia domu w sensie emocjonalnym – jest bardzo wiele. Choć ja w swoim stanie posiadania czuję się bezpiecznie, jestem przerażona majstrowaniem przy ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych i w pełni zgadzam się z opinią o niekonstytucyjności niektórych jej punktów. Myślę bowiem o konsekwencjach wynikających z tego całego bałaganu dla mnóstwa młodych ludzi pragnących stworzyć dom i rodzinę, dla których jedyną możliwością jest członkostwo w SSM i innych.

Myślę też o chaosie

wprowadzonym przez bubel prawny

w pracę i codzienne funkcjonowanie władz Spółdzielni. Węszę w tej ustawie coś bardzo złego i podstępного. Mam tylko nadzieję, że Trybunał Konstytucyjny to uporządkuje i że wszyscy mądrzy ludzie w mojej Spółdzielni nie dopuszczą do jej upadku. Ja już rewolucji nie zrobię. Zresztą mam zbyt pacyfistyczne usposobienie. Może tylko trochę mi żal, że nie włączyłam się aktywnie w życie choćby mojego osiedla. Usprawiedliwia mnie tylko to, że nie miałam czasu na żadne dodatkowe obowiązki, samotnie wychowując dziecko i dorabiając trochę szyciem, żeby wystarczyło na podstawowe potrzeby. A potem i obecnie, stan zdrowia utrudnia mi aktywność (poza umysłową na szczęście). Tym bardziej je-

stem wdzięczna tym wszystkim, którzy w ciągu tych 50 lat istnienia SSM w ten czy inny sposób ją stworzyli,



tworzyli i utrzymywali, działali, walczyli, wznosili, budowali, obliczali, radzili – mnóstwo czasowników można by tu przytoczyć. Faktem jest, że dzięki tym wszystkim bezimiennym robotnikom różnych fachów, którym SSM dała pracę, mnóstwo ludzi ma dom. Ma dach nad głową, a to jest rzecz, która poza pracą liczy się najbardziej. Obyśmy wszyscy potrafili i chcieli dbać o niego i go utrzymać, bo nasz, „zwykłych lokatorów” wkład i dbałość o utrzymanie mieszkania, z mniejszym lub większym trudem zdobytego, też ma swoje znaczenie. Przecież o dom w sensie i materialnym, i emocjonalnym się dba, to oczywiste.

Łączę serdeczne pozdrowienia.

Jeśli redakcja zechce wykorzystać mój list, to wyrażam zgodę, ale proszę w podpisie podać tylko moje inicjały:

E. M.

P.S. Byłabym zapomniata: od pierwszego numeru śmieję się do rozpuku z dowcipów, wszystkie są świetne! Zaś smakolykami według drukowanych przepisów raczę moich (rzadkich co prawda, ale jednak) gości. Palce liżać, dziękuję.

ZARZĄD SSM: Bardzo dziękujemy za nadesłane refleksje związane z zamieszkiwaniem na os. „Chemiak”, a wpisujące się w jubileusz 50-lecia SSM. W pełni podtrzymujemy apel redakcji o przesyłanie takich listów i zachęcamy innych długoletnich członków SSM, by przy tej okazji zechcieli się podzielić swoimi wspomnieniami i przemyśleniami.

Od redakcji: Jest nam bardzo miło, że pierwszy list wspomnieniowy, jaki otrzymaliśmy, a zabiegaliśmy o takie refleksje, to Pani tak interesujące pismo. Już dawno z tak ogromną przyjemnością nie czytaliśmy tak spokojnych i wyważonych słów. Jesteśmy pod wrażeniem dzielenia się z Czytelnikami osobistymi, a wręcz intymnymi myślami i zdarzeniami ze swojego życia wplecionego w karty historii SSM. W swoim liście znalazła Pani miejsce nie tylko na wspomnienia, ale i na obawy co do przyszłości, a także na słowa uznania pod naszym adresem – dziękujemy za nie serdecznie.

Redakcja „MS” postanowiła ufundować dla Pani nagrodę niespodziankę. Można się po nią zgłosić na nasz redakcyjny dyżur w poniedziałek, 4 lub 11 lutego br. w godzinach 15.00-16.30. Jeżeli Pani ze względów zdrowotnych nie będzie mogła zgłosić się osobiście lub ktoś z Pani bliskich nie będzie mógł po nią przybyć, z ogromną przyjemnością postaramy się ją dostarczyć do domu.

Śródtytuły od redakcji.

REDAKCJA NIE ZAWSZE ZGADZA SIĘ Z OPINIAMI POGLĄDAMI CZYTELNIKÓW, ZAMIESZCZONYMI NA ŁAMACH.

Katowicki Urząd Miasta ostrzega!!!

Najważniejsze: wentylacja!

O wentylacji w budynkach i mieszkaniach wielokrotnie pisaliśmy na łamach „Mojej Spółdzielni”. Zagrożenie zatruciem tlenkiem węgla (czadem) zwanym cichym zabójcą (jest bez zapachu i nie wywołuje objawów duszenia się, nudności) jest aktualne non stop, bo gaz ten jest naturalnym produktem spalania – wadliwego spalania. Zagrożenie czadem występuje szczególnie w porze jesienno-zimowej. W zasobach SSM sporo jest mieszkań, w których do podgrzewania wody używa się piecyków łazienkowych (stanowią największe zagrożenie), używa kuchni gazowych. Problem ten, w trosce o zdrowie i życie mieszkańców Katowic, został dostrzeżony przez władze miasta i tamtejszy Wydział Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta, który wydał ostrzeżenie przypominają-

ce o zagrożeniach wynikających z nieprawidłowego użytkowania mieszkań. W OSTRZEŻENIU czytamy:

Aby bezpiecznie korzystać w swym mieszkaniu z wyżej wymienionych urządzeń, należy:

1) przez całą dobę dostarczać z zewnątrz do lokalu powietrze niezbędne do oddychania i prawidłowego spalania gazu poprzez - rozszczelnienie, otwarcie nawiewników w nowoczesnej, szczelnej stolarni (okna i drzwi), - unikanie nadmiernego uszczelniania starej stolarki okiennej,

2) przez cały rok, kilka razy dziennie dodatkowo wietrzyć mieszkanie.

Celem zapewnienia prawidłowej wentylacji bezwzględnie zabrania się:

1) zasłaniania (przysłaniania, zaklejaniania) kratki wentylacyjnej w kuchniach, łazienkach czy w ubikacjach,

2) zasłaniania (przysłaniania, zaklejaniania) otworów nawiewnych znajdujących się w drzwiach łazienek i ubikacji,

3) montażu jakichkolwiek wentylatorów na kratkach wentylacyjnych, w okapach kuchennych itp.,

4) podłączania okapów kuchennych do kratki wentylacyjnej.

Wydział Zarządzania Kryzysowego katowickiego magistratu prosi o stosowanie się do powyższych zasad, gdyż brak systematycznego napływu powietrza do pomieszczeń (czyli dobrej wentylacji) może - w skrajnych przypadkach - prowadzić do pojawienia się w mieszkaniu substancji szkodliwych (tlenek węgla), czego konsekwencją może być utrata zdrowia, a nawet życia mieszkańców. Opracowano na podstawie miesięcznika „Wspólne Sprawy”

Sałatki trzy Z warzyw

20 dag marchwi, 20 dag ziemniaków, nieduży seler, szklanka zielonego groszku, pół kalafiora średniej wielkości, 2 cebule, 2 ząbki czosnku, 2 jabłka, 4 łyżki posiekanej natki pietruszki, półtorej szklanki jogurtu, łyżka musztardy kremskiej, cukier, sól.

Ziemniaki, marchew i seler obrać, opłukać, ugotować i dowolnie pokroić. W osobnych naczyniach ugotować

MOJA KUCHNIA



groszek i podzielony na różyczki kalafior (wszystkie warzywa wkładać do osolonego wrzątku). Warzywa powinny być miękkie, ale jędrne. Obrane surowe cebule i jabłka pokroić w drobną kostkę, połączyć z jogurtem i doprawić do smaku musztardą, cukrem, solą i pieprzem. Wszystkie składniki połączyć, polać sosem, wymieszać i posypać natką pietruszki.

Serowa

Po 10 dag trzech różnych serów (np. ementalera, goudy i rokopu), 2 jajka ugotowane na twardo, 2 łyżki posiekanego najlepiej zielonego majeranku, cebula, 3 łyżki majonezu, ćwierć łyżeczki pieprzu cayenne lub ostrej mielonej papryki, sól.

Ser zetrzeć na tarce jarzynowej o dużych oczkach, jajka i cebulę drobno pokroić, połączyć z serem i majerankiem, polać majonezem, doprawić solą i pieprzem cayenne, wymieszać, lekko schłodzić.

Przed podaniem udekorować pasieczkami czerwonej papryki i gałązkami zielonej pietruszki.

Grecka

– 1 opakowanie sera typu Feta, główka kruchej sałaty, 3 pomidory, 2 duże ogórki, pół słoiczka zielonych oliwek, kilka łyżek oliwy z oliwek, kilka łyżek soku cytrynowego, 2 ząbki czosnku, sól i pieprz.

Sałatę dzielimy na liście, starannie myjemy i osuszamy czystą ściereczką (niektórzy szczęśliwcy mają specjalne maszyny). Ogórki obieramy i kroimy w kostkę, pomidory kroimy w kostkę, wsypujemy oliwki. Sałatę dzielimy palcami na małe kawałki, polewamy oliwą, sokiem, mieszamy, wyciskamy czosnek, dodajemy sól i pieprz – ostrożnie z solą, Feta jest słona!

Na końcu kroimy Fetę w grubszą kostkę i dodajemy je do sałatki, delikatnie mieszając – żeby kawałki sera się nie rozpadły.



Czy lubisz czytać?

BARAN
21.III. - 20.IV.



Nie za bardzo. Wolisz oglądać telewizję, posługiwać się Internetem. W ogóle cenisz te środki komunikowania, które zapewnią Ci szybką, konkretną informację. Już w szkole wolałeś czytać streszczenia książek, niż obowiązkowe, nużące lektury.

BYK
21.IV. - 21.V.



Nie jesteś wiernym czytelnikiem i są okresy, czasem długie, kiedy w ogóle nic nie czytasz, z wyjątkiem gazet. Najchętniej sięgasz po literaturę fachową, taką, która może Ci pomóc w Twojej pracy. Rzadko wydajesz pieniądze na inne książki.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



Czytasz dużo, ale chaotycznie. Nie masz określonych zainteresowań, raz sięgasz po książkę przyrodniczą, innym razem po ciekawą powieść. Jesteś dość wybredny i właściwie nie czytasz bezwartościowych pozycji. Na książki wydajesz sporo pieniędzy.

RAK
22.VI. - 22.VII.



Ludzie urodzeni pod tym znakiem zazwyczaj nie mogą się bez książek obejść. Preferują pozycje psychologiczne, lubią ciekawe powieści. Panie mające słońce w Raku często sięgają po poezję, przeważnie klasyczną. Lubią też czytać o życiu gwiazd.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Pan Lew poszukuje w książkach przeważnie wiadomości, którymi mógłby zaimponować swemu otoczeniu. Na książki i gazety nie żałuje pieniędzy i chętnie wybiera ciekawe pozycje na prezenty dla najbliższych. Niestety, kieruje się własnym gustem.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Jeśli urodziłeś się pod znakiem Panny, wydaje Ci się, że nie masz czasu na czytanie, że uniemożliwiają Ci to zajęcia. Prawda jest nieco inna, gdybyś naprawdę chciała, to zrezygnowałabyś z czegoś, żeby sięgnąć po książkę.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Pod znakiem Wagi rodzą się ludzie, którzy bez czytania nie wyobrażają sobie życia. Gdy kończą jedną książkę, zaczynają następną. Są to pozycje wartościowe. W lekturze bowiem szukają nie rozrywki, tylko intelektualnej głębi.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Skorpion zamiast siedzieć z książką w rękę, woli posługiwać się techniką. Uważa, że ludzie, którzy zamiast buszować w Internecie, wolą czytać powieści, artykuły, prace naukowe, są w stosunku do niego staroświeccy.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



Pan Strzelec lubi czytać i książki i gazety, potrafi również zachęcić do lektury swoje dzieci. Wybiera pozycje przyrodnicze, lubi czytać książki i artykuły o krajach, do których chciałby pojechać. Korzysta również z biblioteki.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



Koziorożec interesuje się polityką, kupuje więc dużo gazet i książek zajmujących się tą tematyką. Jeśli jest człowiekiem zamożnym, w jego domu jest ciągle uzupełniana biblioteka, która zajmuje coraz więcej miejsca.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Jeśli urodziłeś się pod tym znakiem, książkę czy czasopismo traktujesz jako źródło wiedzy na interesujący Cię temat, chociaż nie gardzisz wartościową powieścią. Zwracasz uwagę na treść i na to, czy książka jest ładnie wydana.

RYBY
21.II. - 20.III.



Ryby są zazwyczaj wiernymi czytelnikami, mają swoich ulubionych autorów, najczęściej sięgają po książki o interesującej ich temacie. Nie wystarczy im czytanie, po lekturze lubią o książce czy artykule podyskutować.

Krzyżówka

z hasłem nr 02/2008

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Konkurent; 8. Szereg stopni z poręczami; 9. Jednostka natężenia prądu elektrycznego. 10. Tank; 11. Cyklista; 12. Silny, nawalny deszcz; 13. Wydra morska; 14. Gra; 16. Kwitnie raz; 19. Pierwszeństwo; 20. Natarcie; 21. Część opery; 22. Rybie jaja; 23. Zepsucie się maszyny; 28. Czutki ośmiornicy; 31. Ustalona, ogólnie przyjęta zasada; 32. Zona, obszar wydzielony; 33. Obietnica zawarcia małżeństwa; 34. Do użyźniania gleby; 35. Wróżba; 36. Płynny tłuszcz jadalny; 37. Słodkie lekarstwo na kaszel.

PIONOWO: 1. Chęć, zapał; 2. Miejsce pracy dające stały dochód; 3. Po Śląsku: stołeczek pod nogi; 4. Drag z piórem do wiosłowania; 5. Płytką zątką odcięta od morza; 6. W niejednaką ważą; 7. Zgiełk, gwar; 14. Wstępna faza treningu; 16. Rzeka płynąca na granicy Siemianowic Śl. 17. Dział sztuk plastycznych; 18. Ma śmigi poruszane wiatrem; 24. Barwne szkła w oknach nie tylko kościoła; 25. Roślina oleista; 26. Ziółko; 27. Wytwórnia piwa; 28. Członek sezonowego związku rybaków kaszubskich; 29. Chór męski z Siemianowickiego Centrum Kultury; 30. Wynik dzielenia.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 15 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do dnia 19. II. 2008r. - na adres SSM, ul. Boh. Westerplatte 20 z do-



piskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” - krzyżówka nr 2/2008.** Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 1/2008 z hasłem – **Uroki zimy**, otrzymują: **I nagroda – Gertruda URBAŃCZYK**, zam. ul. Okrężna 15; **II nagroda – Krystyna WRÓBEL**, zam. ul. W. Wróblewskiego 63A; **III nagroda – Brunon SKWARA**, zam. Plac Skrzeka i Wójcika 7A. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy

(z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. Nagrodę główną, **kolację dla 2 osób** – ufundowała **Restauracja „TELE CATERING”**, ul. gen. K. Świerczewskiego 31. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



Dyrektor szkoły przechodzi korytarzem obok klasy, z której słyhać straszny wrzask. Wpada, łapie za rękaw najgłośniejsz wrzeszczącego, wyciąga go na korytarz i stawia w kącie. Po chwili z klasy wychodzi kolejnych

trzech młodzianów, którzy pytają:

- Panie dyrektorze! Czy możemy iść do domu?

- A z jakiej racji?

- No... Przecież... Skoro nasz nowy pan od matematyki stoi w kącie, to chyba lekcji nie będzie, prawda?



Podczas przerwy Jasio podchodzi do nauczycielki i mówi:

- Nie chcę nikogo straszyć, ale mój tato mówił, że jeśli dostanę jeszcze

jedną uwagę do dzienniczka, to ktoś dostanie w skórę!



Nauczyciel tłumaczy uczniom, że nie ma pojęcia „większej” lub „mniejszej” połowy i mówi:

- Obie połowy są zawsze równe. Pod koniec lekcji podsumowuje:

- Ale co ja wam będę tłumaczył! I tak większa połowa z was tego nie rozumie!



NIECH TO BĘDZIE ZŁOTA ZASADA - WŁASNYM PRZYKŁADEM UCZ PORZĄDKU SĄSIADA

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405,

e-mail: ssm@poczta.fm Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - s.c. „PIR”. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775.

ciąg dalszy
ze str. 32

„Renoma” przeżyła oblężenie

szych uczestników gry – uważa **Andrzej Czerwiński**.

Wiele osób podkreśla, że kręgielnia „RENOMA” ma swój klimat i niepowtarzalną atmosferę. Nie bez znaczenia są niższe niż w innych tego typu miejscach ceny za wynajem toru. To wszystko

cych – twierdzi 18-letni **Mariusz Bała**.

Niepowtarzalny klimat, miła atmosfera i nowoczesna muzyka płynąca z głośników sprzyjają kilkugodzinnym spotkaniom młodzieży w „RENOMIE”. Jej pracownicy szczególnie w ferii podchodzą do nich bardzo toleran-

1. **Andrzej Kulka** – 713 pkt.,
2. **Olek Kulka** – 670 pkt.,
3. **Jurek Nowicki** – 668 pkt.

Po 5 rozegranych turniejach klasyfikacja przedstawia się następująco:

1. **Krzysztof Gładysz** – 3442 pkt.,
2. **Andrzej Kulka** – 2679 pkt.,



Jak będzie tym razem?

przyciąga tu nie tylko pasjonatów kręgli z Siemianowic Śląskich, ale też z innych miast. Sympatycy „RENOMY” przychodzą tutaj nie tylko dla bowlingu. Dużym powodzeniem cieszy się również dart, cymbergaj, piłkarzyki i bilard.

- *Wraz z moimi kolegami graliśmy dzisiaj trzy godziny w bowlingu. Ale chętnie i często korzystamy też z bilarda. Chociaż koledzy są z Katowic, to lubią przyjeżdżać do „Renomy”, gdyż jest tu o wiele taniej. Fajna jest też atmosfera. Najczęściej czas spędzamy tu w ferie zimowe i letnie wakacje, gdyż w trakcie roku szkolnego nie mamy go zbyt wiele. Wtedy pochłaniają nas zajęcia związane ze sportem i nauką, a szczególnie nauką języków ob-*



„RENOMA” to nie tylko bowling.

cyjnie. Gdy ktoś zgłodnieje, wyrażają zgodę na zamówienie pizzy. Wszystko po to, aby można było się tu dobrze czuć i świetnie zabawić.

Turnieje

„RENOMA” to również miejsce, w którym regularnie odbywają się turnieje bowlingowe. Każde zawody przyciągają wielu miłośników bowlingu, chętnych sprawdzenia swoich umiejętności w sportowej rywalizacji. Na półmetku znajduje się obecnie turniej ATB Coca Cola, który rozgrywany jest od października ub.r.

26 stycznia br. z udziałem kilkunastu zawodników odbyły się kolejne zawody z tego cyklu. Tym razem najlepszymi okazali się:

3. **Wojtek Klinowski** – 2534 pkt.,
4. **Aleksander Kulka** – 2484 pkt.,
5. **Mariusz Łazowski** – 2370 pkt.,
6. **Maciej Palczewski** – 2339 pkt.

Pod koniec 2007 roku zakończył się kolejny turniej zorganizowany przez Siemianowickie Stowarzyszenie Bowlingowe. Ponad dwudziestu uczestników imprezy przez cały rok walczyło o tytuł najlepszego zawodnika.

W efekcie rywalizację wygrał **Leszek Rusek** – 2624 pkt.

Kolejne miejsca zajęli:

2. **Jerzy Nowicki** – 2582 pkt.,
3. **Maciej Palczewski** – 2533 pkt.,
4. **Mariusz Łazowski** – 2415 pkt.,
5. **Michał Karafiot** – 2415 pkt.,
6. **Elżbieta Rudeńska** – 2356 pkt.



**KADRY
POLSKIE**

Od 5 lat rozliczamy podatki holenderskie.

Pomożemy Ci i doradzimy co zrobić w trudnych przypadkach

KADRY POLSKIE
ul. Francuska 1, 40-015 Katowice
tel.: +48 032 201 17 06
podatek.katowice@kadny-polskie.pl
www.podateknl.pl



Brak ukrytych opłat! Przyjdź i sprawdź!

s-129/2-08

autoryzowany dystrybutor

CYFRA +

DEKODERY HD z dyskiem
z możliwością zamówienia filmów

autoryzowany punkt sprzedaży



NOWE PROGRAMY!
NOWE PAKIETY
3 x HBO w POLSACIE

Przewody połączeniowe, kable HDMI, component itp.

INSTALACJE ANTENOWE

SZEROKI WYBÓR
TUNERÓW SATELITARNYCH,
cena od 149 zł

F.H.U.
ASTRAL

Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032-220-48-42, kom. 600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

SPRZEDAŻ RATALNA !

s-68/2-08

Pamiętaj o dodatku mieszkaniowym

Szczegółowe informacje o wszelkich kryteriach przyznawania dodatku uzyskać można w Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowicka 105. Tam także składamy wypełnione wnioski.

„Renoma” przeżyła oblężenie

Blisko 1,5 tysiąca dzieci i młodzieży odwiedziło podczas zimowych ferii Strefę Rozrywki „RENOMA” na Osiedlu „Chemik”. Zaproponowana na ten okres przez Zarząd SSM zniżka na wynajem torów podziałała jak magnes. Do godzin popołudniowych wszystkie tory w „Renomie” były non stop zajęte, a obsługa miała właściwie tylko jeden problem związany z nadmiarem chętnych do gry. Gdy nie było wolnego toru, równie chętnie grano w bilarda lub cymbergaja na profesjonalnym stole, chociaż te urządzenia nie były objęte żadną zniżką.

- Cieszymy się z tak dużej frekwencji. Wśród chętnych do gry najczęściej było młodzieży przychodzącej całymi grupami, ale nie zabrakło też rodziców z dziećmi. Coraz więcej osób zagląda tutaj z innych miast – podkreśla z zadowoleniem **Katarzyna Broł**, szefowa „RENOMY”.

Emocji związanych z rzuca- niem kulą do ustawionych o kil- kanaście metrów dalej kręgli nie brakowało. Większość młodych miłośników bowlingu podchodzi- ła do tego jak do dobrej zabawy i nikt nie przejmował się tym, że niekiedy ku-



8-letni Adaś próbuje sił z tą.

la nie trafiała w żaden kręgiel lub prze- kroczyło się wyznaczoną linię i wtedy

był spalony. Za to, gdy udało się zrobić strike'a – czyli strącić za pierwszym razem 10 kręgli, radości było co niemiara. Ogromną zaletą tej formy rozrywki jest to, że stanowi ona świetną ofertę dla całej rodziny.

- Chętnie zaglądam tutaj z ca- łą rodziną, szczególnie z moim 8-letnim synem, Adamem oraz 14-letnią córką Agnieszką. Na razie najczęściej ja wygrywam, ale dzieci grają coraz lepiej i za jakiś czas... Być może przydały-

by się nieco lżejsze kule dla najmłod- ciąg dalszy na str. 31

SUKCES NET TO ZA MAŁO ?
MOŻNA WIĘCEJ !!!
www.e-siemitanowice.pl
TELEWIZJA HD

APTEKA W PLUSIE

Siemianowice Śląskie, ul. H. Wróbla 10, tel. 032-228-12-18

Polecamy szeroki wachlarz artykułów dla zdrowia oraz kosmetyki:

✓ VICHY, ✓ LA ROCHE, ✓ ERIS, ✓ TOŁPA

Apteka w Plusie

KUPON RABATOWY 10%

- APTEKA W PLUSIE - NIE OBEJMUJE CEN PROMOCYJNYCH - APTEKA W PLUSIE -

„MOJA SPÓŁDZIELNIA”
CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ

REKLAMY KOLOROWE

moduł 5,7 x 5,0 cm:
strony środkowe - 120,00 zł
strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł
strona ostatnia - 180,00 zł

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł
- drobne /słowo/ - 1,22 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,40 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 49,80 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,20 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 24,90 zł

Reklamy przyjmowane są
do 20. każdego miesiąca
tel. 032-6091-405
501 936 563

CENY REKLAM
BRUTTO z VAT-em

Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.z.pl
można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY
dotyczące działu GZM