



e-mail do redakcji:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



ISSN 1425-0071

2

197/2010
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

DK „Chemik” i „RENOMA” w ferii zapraszają

Na
stronach:

Startuje od zera – 5

Jeszcze o ciepłe w Michałkowicach – 7

Zawalidroga – 27

Czy bez prądu będzie grał telewizor?

czytaj - str. 10



Piękna, groźna i...

czytaj - str. 13



W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”
PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

Nadal drzwi znajdują się na cenzurowanym i nie słabnie ich niszczenie. Już nie dziwimy się tym co niszczy, lecz tym którzy mieszkają w takich klatkach schodowych i nic nie widzą i nie słyszą. Taka postawa zdumiewa, bo drzwi właśnie teraz, zimą, winny być oczkiem w głowie i być otoczone szczególną troską i niezwykle starannie zamykane.

Mamy zimę, której poświęcamy sporo miejsca w bieżącym wydaniu i mroźny styczeń za sobą. Wydawałoby się, że w takim okresie dbałość o drzwi będzie szczególna. Wszak szczelne drzwi to podstawa, by chronić klatki schodowe przed utratą ciepła, wyiębieniem. Każda wybita szyba, wyrwana uszczelka, zniszczony samozamykacz w efek-

ścian, jak np. w budynku przy **Hermana Wróbla 3B**. Tam odremontowane ściany wytrzymały zaledwie tydzień.

Drzwi, ściany, pożar

Ponoć wszyscy chcemy mieszkać w czystych, schludnych i zadbanych domach z ładnymi klatkami schodowymi. Jeżeli tak, to jak to się dzieje, że

strachu. Ucierpiały pomieszczenia. Paliło się w szachcie technicznym. Co było powodem trudno jednoznacznie orzec, ale wszystko wskazuje na to, że ogień wybuchł od niedopałka wrzuconego do szachtu. Wniosek taki nasunął się po zgaszeniu płomieni i wydobyciu z szachtu kilkunastu innych niedopałków. Odpo-

wiedź na pytanie skąd się tam wzięły pozostawiamy mieszkańcom. My zauważamy jedynie, że pożar mógł mieć tragiczne skutki, bo dom zagrożony został



cie odbiją się na ilości pobranej energii, bo ciepło z domu ucieka. Co z tego, że w mieszkaniach zmierzamy do maksymalnych uszczelnień skoro przez wybite szyby w drzwiach wejściowych do budynku wydostają się potężne ilości ciepła, a razem z nim nasze złotówki. Przed nami kolejne zimowe dni i niewykluczone, że mróz da się nam jeszcze we znaki, wszak: idzie luty – podkuj buty. Pamiętajmy o tym, bo zima w pełni, a my niepotrzebnie fundujemy sobie finansowe straty. Później, przy rozliczeniu, będziemy się dziwić, a dla czego tak dużo musimy płacić.

Siedem dni

Kolejnym kuriozum jest papranie po ścianach. Szczytem wszystkiego jest pobazgranie świeżo odnowionych



stosunkowo szybko, w tym przypadku błyskawicznie to, co miało być ładne i stanowić wizytówkę danej klatki, domu jest zamieniane w zabazgraną paskudną powierzchnię, na której nie brak i wulgaryzmów.

Przecież drzwi wejściowe, ściany klatki schodowej pełnią funkcje reprezentacyjne. To z tymi „urządzeniami” każdy wchodzący styka się na dzień dobry i co widzi... Co, ktoś przychodzący z zewnątrz myśli sobie o wszystkich zamieszkałych w takim domu?

Paliło się

To zdarzenie można przypisać do dewastacji, chociaż bardziej rozsądnym byłoby zapisanie go w księdze głupoty – gdyby taką prowadzono. 13 stycznia przy **Władysława Sikorskiego 2C** wybuchł pożar. Mieszkańcy najedli się

wybuchem. Ostatnie zdanie dedykujemy wszystkim tym, którzy niedopałki zamiast gasić w popielniczkę wrzucają do pionów technicznych. Bywa, że wyrzucony niedopałek, gdzieś tam na dole trafi na wcześniejsze śmieci, a całość jest blisko rur gazowych.

A na osiedlach:

„CENTRUM”

- ul. Ryszarda **Gansińca**
- wybito szybę w drzwiach wejściowych.

„MŁODYCH”

- pl. **Skrzeka i Wójcika 5A** – wybito 3 szybki w drzwiach wejściowych,
- ul. **Niepodległości 26, 28** – zdewastowano skrzynki na reklamy.

im. **Juliana TUWIMA**

- ul. Wojciecha **Korfantego 4A** – zniszczono skrzynkę na reklamy,
- ul. Wojciecha **Korfantego 9C i 14A** – stłuczono szyby w drzwiach wejściowych zewnętrznych,
- ul. Hermana **Wróbla 2A** – urwano samozamykacz,

- ul. Hermana **Wróbla 3B** – popisano ściany w świeżo wyremontowanej klatce schodowej,
- ul. Hermana **Wróbla 4B** – urwano klamkę w drzwiach wejściowych,
- ul. **Leśna 15, Okrężna 1, 4** – graffiti na ścianach szczytowych.

pes

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tył pawilonu obok Biedronki)
tel. 32-608-54-88

S-869/12-09

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

J. BARANOWICZ-PLUSKWIK i Krzysztof ŚPIEWAK *

zapraszają wszystkich Mieszkańców

1. 03. 2010 r. od 16.30 do 17.30

* skład osobowy dyżurujących może ulec zmianie

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400

Z kolei 12. 04. 2010 r. dyżurować będą: Czesława SPANDEL i Andrzej WALDERA

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:

w każdy poniedziałek od 13.00 do 17.00 w siedzibie Zarządu - ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26 - członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze. Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępcy.

SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

41-106 Siemianowice Śląskie, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-609-14-00

informuje, że 25. 02. 2010 r.

- o 11.00 ORGANIZUJE PRZETARG OGRANICZONY, dotyczący członków oczekujących, zarejestrowanych w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej;

- o 11.30 PRZETARG NIEOGRANICZONY, którego przedmiotem jest ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego:

ul. Komuny Paryskiej 5/48 - o pow. 34,62 m²

IV. piętro, 2 pokoje + ślepa kuchnia; cena wywoławcza 70.125,00 zł (cena wywoławcza stanowi 75% wartości rynkowej)

ul. Komuny Paryskiej 5 /26 - o pow. 34,62 m²

II. piętro, 2 pokoje + ślepa kuchnia; cena wywoławcza 61.125,00 zł (cena wywoławcza stanowi 75% wartości rynkowej)

ul. Komuny Paryskiej 3/99 - o pow. 34,62 m²

IX piętro, 2 pokoje + ślepa kuchnia; cena wywoławcza 87.600,00 zł

Lokale będące przedmiotem przetargu można oglądać do 24. lutego 2010 r.

po uprzednim, telefonicznym porozumieniu się z Administracją osiedla „Centrum”, pod nr tel. 32-228-17-39.

Wpłata wadium, w wysokości 10 % ceny wywoławczej, przyjmowana będzie do 25. 02. 2010 r. do godz. 10.30 w Agencji PKO BP, mieszczącej się w siedzibie Zarządu SSM, ul. Bohaterów Westerplatte 20 lub dzień wcześniej na konto SSM
83 1020 2368 0000 2102 0022 5706

Ponadto, prosimy o zapoznanie się ze statutem SSM oraz Regulaminami obowiązującymi w naszej Spółdzielni, które znajdują się na naszej stronie internetowej www.ssm.siemianowice.com - wiąże się to ze złożeniem stosownego oświadczenia.

Osoby reprezentujące na przetargu ewentualnego nabywcę lokalu mieszkalnego zobowiązane są do posiadania notarialnego PEŁNOMOCNICTWA

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890
DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;
wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;
piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00; niedziela 8.00-22.00

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 32-6091-400
Sekretariat SSM 32-6091-401
Dział GZM 32-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 32-6091-496

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 8.00-14.30
piątki: godz. 10.00-13.00

Dział Czyszczeń 32-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 32-6091-495
wt. śr.: godz. 7.30-14.30 32-6091-497
piątki.: godz. 7.30-13.00

Dział Inwestycji 32-6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 32-6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu 32-6091-462
Dział Windykacji Czyszczeń 32-6091-443
Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30
piątki: godz. 10.00-13.00

Główna Księgowa 32-6091-403
Pełnomocnik do spraw:
- technicznych 32-6091-406
- Organizacyjno Samorządowych 32-6091-469
- Ekonomicznych 32-6091-431

AGENCJA PKO BP
poniedziałki: godz. 8.30-17.00
wt. do czw.: godz. 8.30-15.00
piątki: godz. 8.30-13.00

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej SSM
tel. 32-228-00-85, fax 32-228-00-17
rozliczenia@ssm.siemianowice.com

Pogotowie TECHNICZNE i DZIWIGOWE SSM 32-228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:
Chorzów 32-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:
PEC - Katowice 32-258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN. SIECI ULICZNEJ:
Siemianowice Śl. 32-293-75-36, 32-293-77-86
Katowice 32-256-48-09

URZĄD MIASTA
ul. Jana Pawła II 32-760-52-00
ul. Michałkowska 32-760-54-00
Straż Miejska 32-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:
ul. Michałkowska 105
poniedziałek - czwartek 8.00-15.00 32-760-54-45
piątek 8.00 - 14.00

Policja 997, 112, 32-359-62-01, 32-359-62-55
Straż Pożarna 998, 32-766-80-30
32-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 32-228-22-40

MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA KRZYŚOWEGO 32-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON ZAUFANIA 32-228-53-84

UPC 94-80

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” tel. 32-228-13-01
▶ bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 32-228-17-39
▶ centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 32-228-57-78
▶ chemik@ssm.siemianowice.com

„MICHAŁKOWICE” tel. 32-228-57-38
▶ michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 32-228-39-47
▶ mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 32-228-45-47
▶ tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” tel. 32-228-52-52
▶ wenzlowiec@ssm.siemianowice.com

Obradowała Rada Nadzorcza SSM

Zasoby, zima, zobowiązania

Dziesięć punktów liczył porządek obrad przeprowadzonego 28 stycznia pierwszego w nowym roku posiedzenia Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Najwięcej czasu poświęcono szeroko rozumianym sprawom członkowsko-mieszkaniowym.

Rada zapoznała się także z wykonaniem planów funduszu centralnego, remontu z członkostwa w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – dane prezentuje-

ności. W podsumowaniu stwierdzono, że akcja zima do 31 grudnia ub.r. przebiegała we wszystkich osiedlach zgodnie z przyjętymi harmonogramami i była prawidłowo prowadzona. Mówiąc o styczniowych warun-

znaczył, że Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa spełniając wymogi ustawowe (art. 91 § 1 Prawa Spółdzielczego) oraz zawarte w piśmie polustracyjnym Regionalnego Związku Rewizyjnego w Katowicach

Tabela 1. Realizacja zobowiązań członkowskich złożonych na posiedzeniach Rady Nadzorczej w 2009 r.

Termin	Ilość zobowiązań	Realizacja
26. 01.	2	1 zobowiązanie zrealizowane w 100%; 1 zobowiązanie - częściowa realizacja
26. 02.	2	1 zobowiązanie - po realizacji ponowne zaległości, kolejny wniosek o wykreślenie 1 zobowiązanie nie zrealizowane i został wykreślony
30. 03.	3	1 brak realizacji i ponowne zaproszenie na RN; 1 w trakcie realizacji; 1 zobowiązanie realizacja - do spłaty pozostało niewiele
20. 04.	2	1 zobowiązanie - wskutek braku realizacji wykreślony 1 zobowiązanie w trakcie realizacji
25. 05.	2	1 zobowiązanie - 100% realizacji; 1 zobowiązanie w trakcie realizacji
30. 11.	1	Brak realizacji i ponowny wniosek o wykreślenie

Ilość odwołań od uchwał Rady Nadzorczej o wykluczeniu z członkostwa a złożonych do Walnego Zgromadzenia – 8 towego, wynagrodzeń, zatrudnienia oraz inwestycji za 2009 r (omówiono wyniki) oraz z informacjami o:

- rozpoczęciu lustracji problemowej w sprawach rozliczenia inwestycji,

- przygotowaniach i przebiegu akcji zima 2009-2010.

W trakcie omawiania kwestii członkowsko-mieszkaniowych RN przeanalizowała strukturę stanu prawnego mieszkańców w zasobach SSM wg stanu na 31. 12. 2009r. Z przedłożonych danych wynika, że w zasobach Spółdzielni 1234 mieszkania są o statusie lokatorskiego prawa do lokalu, 6035 mieszkań zajmowanych jest z tytułem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu a 4943 mieszkania to lokale o odrębnej własności. W SSM 15 mieszkań zajmowanych jest na podstawie umowy najmu. Dane te przedłożono również w rozbiściu na poszczególne osiedla SSM – do zagadnienia wrócimy w kolejnym wydaniu „MS”

W tej części obrad, RN SSM zapoznała się z analizą uchwał i decyzji Rady Nadzorczej podjętych w 2009r. w sprawach o wykluczenie

my w tabeli 1. W trakcie debaty zauważono z zadowoleniem, że większość dłużników wywiązuje się z przyjętych na siebie dobrowolnych zobowiązań wyjścia z zadłużenia, co świadczy

Tabela 2. Koszty akcji zima w miesiącach I - XII 2009

Osiedle	Kwota [zł]
„Chemik”	61 091,03
„Centrum”	22 226,14
im. Juliana Tuwima	54 608,10
„Michałkowice”	46 691,99
„Młodych”	40 213,38
„Węzłowiec”	68 303,88
„Bańgów”	27 520,67
Razem:	320 655,19

W tym koszty akcji zima w miesiącach X, XI, XII: 7 003,07 zł

o tym, że obdarzenie ich zaufaniem i umożliwienie im uregulowania długu wobec SSM było trafnymi decyzjami. Jak mówiono, nie jest wolą RN wykluczać z członkostwa lecz pomóc w rozwiązywaniu problemów.

Akcja zima 2009-2010

W przedłożonym obszernej dokumencie ujęto dziesiątki zrealizowanych zagadnień związanych z przygotowaniem zasobów do zimy. Materiał obejmuje kilkadziesiąt zadań, które przekładają się na setki czyn-

kach pogodowych zaznaczano, że wzrosły koszty zimowego utrzymania osiedli. W tabeli 2 prezentujemy koszty poniesione na zimowe utrzymanie zasobów od stycznia do grudnia ub.r.

Członkowie RN interesowali się również zużyciem ciepła, bo podkreślano należy liczyć się z dużo wyższymi wydatkami na zakup energii, czyli na możliwość indywidualnych dopłat w rozliczeniu. Zarząd wyjaśniał, że kwestia ta jest analizowana na bieżąco.

Informację o prowadzonej w Spółdzielni lustracji problemowej przedłożył Marian Gogol, pełnomocnik Zarządu ds. organizacyjno-samorządowych i kontroli wewnętrznej. Mówca za-

z 24. 03. 2009r. omawiającym wyniki badania lustracyjnego, przeprowadzonego w Spółdzielni na przełomie lat 2008-2009 poddaje się dodatkowo lustracji problemowej w zakresie działalności inwestycyjnej, tj. szerszym niż badanie wykonane w ramach wymienionej lustracji pełnej. Lustrację problemową z upoważnienia Regionalnego Związku Rewizyjnego w Katowicach prowadzi Marek Grabowski, lustrator Regionalnego Związku Rewizyjnego w Katowicach. Przewidywany termin zakończenia to koniec lutego br. Wyniki badania lustracyjnego wraz z protokołem i listem polustracyjnym zostaną przedstawione na posiedzeniu Rady Nadzorczej, a w następnej kolejności Walnemu Zgromadzeniu Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

RN powołała Komisję Statutową, której celem będzie dostosowanie Statutu do znowelizowanych aktów prawnych.

Obrady prowadził **Wiesław Jaźwiec**, przewodniczący Rady Nadzorczej SSM.

pes

Rozliczanie zużytej energii cieplnej zawsze dostarcza emocji, bo jak jeden mąż wszyscy uważamy, że oszczędzamy i należą nam się zwroty. Dobrze jeżeli są – gorzej, gdy ich nie ma, bo wtedy szukamy przyczyny. To poszukiwanie z reguły wyklucza nas samych, jako tych co zużyli tyle, a tyle energii. Jednocześnie zapominamy, że cena ciepła zmienia się ustawicznie a ponadto, że zima, zimie nierówna. Już teraz strach pomyśleć jak przedstawiać się będą kolejne rozliczenia ciepła, bo widzimy jaką mamy zimą.

Nawet – co wręcz niemożliwe – gdyby rok po roku zużycie energii wynosiło w naszym mieszkaniu identyczną ilość jednostek, to koszt ogrzewania będzie inny, bo inna jest cena. Niejasności, jakie się pojawiają w związku z odczytami skłoniły nas do przypomnienia rozmowy z szefem Biura Rozli-

czeń, bo pojawiające się wątpliwości mają ogólniejszy wymiar i powtarzają się pytania o ich zasadę funkcjonowania, dokładność, wyczerpywanie baterii etc. Dodajmy jeszcze, że swego czasu mocno krytykowaliśmy wyparkowe (cieczowe) podzielniki i w nich upatrywaliśmy całe zło. Teraz mamy elektroniczne, dokładniejsze. Kiedy je wprowadzano pisaliśmy wyprzedzająco, że są dokładne i pozbawione drażniącego użytkownikom letniego odparowania. Ta dokładność nie powinna teraz być zarzutem. Elektroniczne p.k.o. (podobnie jak poprzednie podzielniki) zgodnie ze swym przeznaczeniem mierzą zużycie, które na brzęczącą monetę przekształca się dopiero po zliczeniu faktur za ciepło i podzielenia tych kwot przez zsumowaną ilość jednostek p.k.o., jaką odczytano za danym licznikiem ciepła na wszystkich zamontowanych podzielnikach.

Startuje od zera, czyli co należy wiedzieć o podzielniku

z inżynierem Markiem Grzybem, kierownikiem Biura Rozliczeń Energii Ciepłej
Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
rozmawia „Moja Spółdzielnia”

„MS”: PROSZĘ PANA, CO „MIERZY” PODZIELNIK I DLACZEGO NA JEGO EKRAŃNIKU CO KILKA SEKUND CYFERKI SIĘ ZMIENIAJĄ? CZEGO TE ZMIENIAJĄCE SIĘ CYFERKI DOTYCZĄ?

MAREK GRZYB: Podzielnik nie mierzy ilości energii cieplnej w żadnych ze znanych nam jednostkach pomiarowych. W przypadku podzielników stosowany powszechnie termin „zużycie” jest bardzo dużym uproszczeniem. Wyświetlane na podzielnikach cyferki, to jednostki niemianowane służące wyłącznie do określenia procentowego udziału każdego opomiarowanego grzejnika w kosztach wytworzenia czy zakupu ciepła dla rozliczanego obiektu. Dlatego też w budynku dla prawidłowego określenia kosztów poszczególnych lokali niezbędnym jest, aby wszystkie mieszkania wyposażone były w podzielniki tego samego rodzaju, reagujące w identyczny sposób na zmieniającą się temperaturę grzejnika. Zarejestrowane w ten sposób wartości na podzielnikach pomagają jedynie określić, jaki procent kosztów energii cieplnej przypisać dla poszczególnych grzejników wyposażonych w te urządzenia. **Nazwa „podzielnik kosztów ogrzewania” jednoznacznie określa, że wartością, która podlega podziałowi i rozliczeniu nie jest ilość energii zużytej przez budynek lub grupę budynków, lecz koszt całkowity zakupu ciepła, dzielony na użytkowników wg podzielników.**

Zmieniające się co kilka sekund wartości na wyświetlaczu to:

- wskazanie bieżące,
- wskazanie poprzednie – szeroko omawiane powyżej,
- tzw. „data bilansu” tj. dzień, w którym zostaje zapamiętane zużycie dla danego okresu, a podzielnik się „zeruje”,



- tzw. liczba kontrolna – bez znaczenia dla lokatora, służąca wyłącznie do celów serwisowych.

Samoczynne zmienianie się „cyferek” na wyświetlaczu powoduje, że podzielnik jest całkowicie „bezobsługowy”, a co za tym idzie, trudniej go zepsuć. Należy tylko się schylić lub przykucnąć i poczekać, żeby po chwili dokonać odczytu wszystkich wartości.

- **CO MOGĘ ODCZYTAĆ Z ELEKTRONICZNEGO PODZIELNIKA KOSZTÓW?**

Z wyświetlacza podzielnika elektronicznego można odczytać kilka wartości, z których najważniejsze to wskazanie:

- bieżącego zużycia,
- zapamiętane ubiegłoroczne zużycie.

To pierwsze łatwo można znaleźć, gdyż składa się z czterech cyfr, którym nie towarzyszy żadne dodatkowe oznaczenie. Zużycie za poprzedni okres także składa się z czterech cyfr, ale dodatkowo w lewym górnym rogu wyświetlacza pojawia się literka „M”. Wartość zużycia bieżącego powinna w miarę trwania okresu grzewczego narastać, natomiast wartość zapamiętana przez cały kolejny okres grzewczy pozostaje bez zmian. Poza tym podzielnik wyświetla informację dotyczącą daty zakończenia naliczania bieżącego i przeniesienia wartości zużycia do jego pamięci – wartość zapamiętana to cyfry z literką „M”. Oznacza to, że w tym dniu we wszystkich podzielnikach w danej jednostce rozliczeniowej czyli budynku lub grupie budynków, zużycie bieżące zostaje zapamiętane, natomiast podzielnik zaczyna naliczać „od nowa”, tj. ponownie od zera dla kolejnego okresu grzewczego. Stanowczo i zdecydowanie muszą zaznaczyć, że podzielniki kosztów w przeciwieństwie do liczników wody, prądu itp. nie pokazują wartości zużycia narastająco, a zaczynają naliczanie jednostek w każdym okresie rozliczeniowym – 12 miesięcy – od zera.

- **JAK SAMODZIELNIE MOGĘ SPRAWDZIĆ, ILE JEDNOSTEK ZLICZYŁ PODZIELNIK PODCZAS SEZONU GRZEWczego, BO CHCĘ WIEDZIEĆ, CZY ZUŻYLEM MNIEJ CZY WIĘCEJ CIEPŁA?**

ciąg dalszy ze str. 7

- Ilość zużytych jednostek w trakcie sezonu grzewczego można każdorazowo odczytać z podzielnika nawet bez dotykania go. Wystarczy tylko przykucnąć, usiąść przy grzejniku i poczekać kilka sekund, aby wyświetlacz pokazał cztery cyfry bez żadnych dodatkowych oznaczeń literowych. Ta właśnie wartość jest ilością aktualnie zużytych jednostek. Jeśli jednak okres rozliczeniowy już się zakończył, tzn. minął już dzień, w którym podzielnik się zeruje, ilość jednostek, które zobaczymy w naszym rozliczeniu, oznaczona jest już literką „M”. Datę zerowania podzielnika można także odczytać na jego wyświetlaczu. Niemniej, pamiętać należy, że mniejsza wartość zużycia w porównaniu do lat poprzednich nie zawsze tożsama będzie z mniejszym kosztem pobranego ciepła dla nasze-

Startuje od zera...

go lokalu. Czasem okazać się może, że pomimo tego, iż podzielnik wykazał mniej jednostek, koszt, jaki poniesiemy, będzie taki sam lub nawet wyższy niż w latach poprzednich. Jest to związane ze zmieniającą się – z reguły tylko w górę – ceną energii cieplnej.

- PROSZĘ PANA, MIESZKAŃCY INFORMUJĄ NAS, ŻE CZASAMI ODNOSZĄ WRAŻENIE, JAKBY PODZIELNIK PRACOWAŁ, SŁYCHAĆ TAKIE TERKOTANIE, A KALORYFER JEST ZAKRĘCONY – O CO W TYM PRZYPADKU CHODZI? CZY WTEDY ON TEŻ REJESTRUJE? JEŻELI TAK, TO CO, BO KALORYFER, PODKREŚLE, JEST ZAKRĘCONY...

- Nie ma możliwości, aby jakiegokolwiek terkotanie pochodziło z zainstalowanego na grzejniku podzielnika.

Podzielnik to urządzenie elektroniczne, nie mechaniczne, a zatem nie wytwarza żadnych dźwięków. Jeśli takie dźwięki dadzą się słyszeć w okolicach grzejnika – ich jedynym źródłem może być pracująca instalacja grzewcza.

- SKĄD MAM WIEDZIEĆ, CZY BATERIA DZIAŁA LUB CZY PODZIELNIK NIE JEST ZEPSUTY?

- Żywotność baterii, zgodnie z deklaracją producenta, wynosi co najmniej 10 lat. W przypadku uszkodzenia baterii lub jej wyczerpania na wyświetlaczu podzielnika pojawia się symbol baterijki (podobny jak w telefonach komórkowych). Sytuację taką, podobnie jak wszelkie zauważone nieprawidłowości w działaniu urządzenia (np. komunikat ERR wyświetlający się zamiast omawianych powyżej wartości) należy jak najszybciej zgłosić do Biura Rozliczeń Energii Ciepłej SSM.

Dziękujemy za rozmowę

Gdy widzisz ERR na podzielniku zgłoś się natychmiast do Biura Rozliczeń

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

ZACHOWAJ HARMONOGRAM

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

Odczyty podzielników kosztów

Z dużym wyprzedzeniem sięgającym kilku miesięcy z myślą o tych, co planują jakieś wyjazdy, przedstawiamy harmonogram odczytów podzielników kosztów ogrzewania.

PRZY OKAZJI ZAWIADAMIAMY, ŻE ODCZYT WYKONYWANE BĘDĄ TYLKO W GODZINACH POPOŁUDNIOWYCH, POCZĄTEK OK. 16⁰⁰, A W SOBOTY OD 10⁰⁰.

Szczegółowe informacje, w późniejszym czasie, znajdziecie Państwo na ogłoszeniach w gablotkach i na drzwiach wejściowych do budynku. Jednak już teraz warto zaznajomić się z terminami i skonfrontować je z własnymi zamierzeniami i planami.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczeń centralnego ogrzewania przewidziano tylko:

JEDEN TERMIN ODCZYTU PODSTAWOWY ORAZ JEDEN DODATKOWY.

Po tym czasie nie będą organizowane żadne inne terminy dla osób, które nie udostępniły mieszkań w obydwu wyznaczonych datach. Również reklamacje dotyczące rozliczenia ryczałtowego z powodu nieobecności lokatora nie będą uwzględniane. **Biuro Rozliczeń EC**

Niezależnie od prezentowanego harmonogramu zachęcamy Czytelników do zapoznania się z rozmową pt.: **Startuje od zera, czyli co należy wiedzieć o podzielniku**

Termin	Budynek, adres
1. 03.	Władysława Jagiełły 25A, B Walerego Wróblewskiego 43, 45 Kolejowa 1; 2; 3A, B
2. 03.	Władysława Jagiełły 25C, D; Walerego Wróblewskiego 47, 49 Kolejowa 3C; 4; 5; 6
3. 03.	Władysława Jagiełły 27C, D Niepodległości 60A, B, C Jana Polaczka 2; 4
4. 03.	Władysława Jagiełły 27A, B Niepodległości 60D, E, F Jana Polaczka 6; 8
5. 03.	Władysława Jagiełły 29
17. 05.	Karola Świerczewskiego 46; Marii Dąbrowskiej 1; Obrońców Warszawy 1; Alfonsa Zgrzebniocka 25, 27-29;
18. 05.	Karola Świerczewskiego 48; Obrońców Warszawy 2, 9; Alfonsa Zgrzebniocka 31-33, 35-37;

Termin	Budynek, adres
19. 05.	Karola Świerczewskiego 50; Walentego Fojkisa 3, 5; Alfonsa Zgrzebniocka 39-41, 43;
20. 05.	Leona Kruczkowskiego 4, 6; Kościelna 36, 36A, B, C; Alfonsa Zgrzebniocka 45, 47, 51A
21. 05.	Leona Kruczkowskiego 8; gen. Władysława Sikorskiego 1; Kościelna 36D, E, F; Przyjaźni 8; Alfonsa Zgrzebniocka 51B, 52;
22. 05.	Kościelna 34; Przyjaźni 8A-10;
24. 05.	Przyjaźni 18-22, 24; Alfonsa Zgrzebniocka 38-40;
25. 05.	Przyjaźni 24A, B; 26, 34A, 36; Wojciecha Korfantego 3;
26. 05.	Przyjaźni 34, 38-40-42; Wojciecha Korfantego 6, 7;
27. 05.	Przyjaźni 44-46, 48-50; Wojciecha Korfantego 14, 15;
28. 05.	Przyjaźni 52; Wojciecha Korfantego 17;
31. 05.	Wojciecha Korfantego 10A, B;
1. 06.	Wojciecha Korfantego 10C, 16;

Jeszcze o ciepłe w Michałkowicach

Podwyżka ciepła i ciepłej wody szczególnie dotknęła mieszkańców Michałkowic, o czym pisaliśmy kilkakrotnie w „MS” nr 10, 11 i 12 z 2009r.

O wyjaśnienia w tej sprawie Zarząd SSM zwracał się do Urzędu Regulacji Energetyki i dostawcy ciepła PEC Katowice. Pisma te wraz z odpowiedziami zamieściliśmy. Zarząd SSM wystąpił w nich o ponowne przeanalizowanie zmian i przedstawienie dokładniejszego uzasadnienia i napisał m.in.: *Pragniemy zauważyć, że nowe taryfy znacznie zwiększyły koszty utrzymania mieszkań, ponoszone przez lokatorów. Co więcej, aktualny wzrost cen jest kolejnym znacznym wzrostem na przestrzeni ostatnich dwóch lat. Tym samym, powyższe zmiany i ich uzasadnienie nie wydają się być właściwe z punktu widzenia interesów obsługiwanych przez PEC finalnych odbiorców. Tak znaczny wzrost stanowi zbyt duże obciążenie dla lokatorów SSM, szczególnie grupy ludzi młodych i w wieku emerytalnym. Wpływa to bez wątpienia negatywnie na ich sytuację życiową, wymuszając przeznaczanie jeszcze większej części swoich dochodów na pokrycie kosztów ogrzewania. Nieza-*

leżnie również Rada Osiedla „Michałkowice” wyraziła sprzeciw wobec tej podwyżki i pisała do PEC. Do dostawcy ciepła wystąpił także Dariusz Bochenek, wiceprezydent miasta zaalarmowany zarówno przez władze Spółdzielni, jak i przez samych mieszkańców.

W swoim piśmie z 4 listopada – opublikowaliśmy je w „MS” 12/2009 – zwrócił uwagę na ogromne dysproporcje cenowe. Zarząd PEC Katowice odpowiedział na pismo 10 grudnia ub.r. a do miasta dotarło tuż przed świętami. My otrzymaliśmy je pod koniec stycznia, a że zapowiedzieliśmy publikację, więc niniejszym to czynimy i treść pisma, wraz z reprodukcją jego pierwszej strony oryginału publikujemy. Prezes Zarządu dr Marian Ber

„Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 4 listopada 2009r. przedstawiam stanowisko PEC Katowice S.A. w odniesieniu do kwestii w nim poruszonych.

Decyzją z dnia 15 lipca 2009r., Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zatwierdził taryfę dla ciepła ustaloną przez PEC Katowice S.A., uznając

• od 9,3% do 12% dla ciepła dostarczanego z EC Chorzów ELCHO

Czujemy się w tym miejscu zobowiązani wskazać, że spośród źródeł, które dostarczają ciepło na teren Siemianowic Śląskich, obecnie najdroższym producentem energii cieplnej jest Ciepłownia Siemianowice.

Uwzględniając poziom wzrostu kosztów niezależnych od spółki np. wzrost cen energii elektrycznej, wody, podatków oraz wzrost cen ciepła wytwarzanego w źródłach uważamy, że zatwierdzone i obowiązujące stawki opłat za ciepło są uzasadnione.


Odnosząc się do sygnalizowanego, znacznego różnicowania cen dostarczanej energii cieplnej wyjaśniamy, że wysokość opłat za dostarczane ciepło jest uzależniona od takich czynników jak m.in. miejsce dostawy, skomplikowana struktura właścicielska sieci przesyłowej oraz dysproporcje cenowe między źródłami ciepła. Wskazane czynniki powodują różnicowanie kosztów w zespołach budynków, osiedlach, niejednokrotnie należących nawet do jednego podmiotu spółdzielczego.

Specyfika dostarczanego towaru i skomplikowany sys-

tem dystrybucyjny wpływa na dysproporcje cenowe i znacznie komplikuje system rozliczania z odbiorcami. Zmierając do jak najlepszego zabezpieczenia interesów naszych klientów, zgłaszamy gotowość współpracy z wszystkimi zainteresowanymi problemem podmiotami.

Prezes Zarządu
dr Marian Ber

Analizując wszystkie odpowiedzi uważny Czytelnik łatwo zauważy, że wyjaśniający podkreślają, że zmianę cen przeprowadzono zgodnie z procedurami i wszelkimi wymogami prawa. Wynika z nich także, że właściwie wszystko jest OK. Szkoda, że odpowiadający jakoś nie uznali za dziwne, że mieszkańcy są odmiennego zdania.



L.dz. RM/304/12/09

CK. UT-#0172/2/09

Katowice, 10 grudnia 2009 r.

Szanowny Pan

Dariusz Bochenek
I Zastępca Prezydenta Miasta
Siemianowice Śląskie
Urząd Miasta
ul. Jana Pawła II 10
41-100 Siemianowice Śląskie

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 4 listopada 2009 r. przedstawiam stanowisko PEC Katowice S.A. w odniesieniu do kwestii w nim poruszonych.

Decyzją z dnia 15 lipca 2009 r., Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zatwierdził taryfę dla ciepła ustaloną przez PEC Katowice S.A., uznając ją za zgodną z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne. Zgodnie z ustawą, interesy odbiorców, zarówno indywidualnych, jak i zbiorowych reprezentuje Urząd Regulacji Energetyki, który zatwierdza taryfy, uwzględniając tylko uzasadnione koszty producenta i dostawcy, podane w stosownym wniosku przedkładanym do zatwierdzenia.

Dla odbiorców ciepła z terenu Siemianowic Śląskich, obowiązująca od lipca 2009 r. taryfa uwzględniła, biorąc pod uwagę zarówno opłaty stałe jak i zmienne, wzrost cen ciepła na poziomie:

- od 0,1% do 4% dla ciepła dostarczanego z Ciepłowni Siemianowice
- od 8,3% do 11,5% dla ciepła dostarczanego z EC Katowice
- od 9,3% do 12% dla ciepła dostarczanego z EC Chorzów ELCHO

Czujemy się w tym miejscu zobowiązani wskazać, że spośród źródeł, które dostarczają ciepło na teren Siemianowic Śląskich, obecnie najdroższym producentem energii cieplnej jest Ciepłownia Siemianowice.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Katowice
Spółka Akcyjna
40-126 Katowice
ul. Grzywny 40
Tel. +48 32 258 40 01-5
Fax: +48 32 258 72 49

Kapitał Akcyjny: 211 000 000 zł, w tym wpłacony: 211 000 000 zł
Sąd Rejonowy Katowice-Wschód Wydział VIII Gospodarczy KRS: 0020203891
Regon: 271 507460, NIP: 634-019-67-53
e-mail: sekretariat@pec.katowice.pl
www.pec.katowice.pl

ję za zgodną z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne. Zgodnie z ustawą interesy odbiorców, zarówno indywidualnych, jak i zbiorowych reprezentuje Urząd Regulacji Energetyki, który zatwierdza taryfy, uwzględniając tylko uzasadnione koszty producenta i dostawcy, podane w stosownym wniosku przedkładanym do zatwierdzenia.

Dla odbiorców ciepła z terenu Siemianowic Śląskich, obowiązująca od lipca 2009r. taryfa uwzględniła, biorąc pod uwagę zarówno opłaty stałe jak i zmienne, wzrost cen ciepła na poziomie:

- od 0,1% do 4% dla ciepła dostarczanego z Ciepłowni Siemianowice
- od 8,3% do 11,5% dla ciepła dostarczanego z EC Katowice

Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.siemianowice.com można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY dotyczące działu GZM

Mieszkańcu płacisz czynsz przez Internet? – przeczytaj

Ze względu na minimalizację kosztów związanych z drukiem nowych książeczek opłat, Zarząd SSM prosi osoby uiszczające opłaty czynszowe za pośrednictwem Internetu o zgłoszenie tego faktu do **28. 02. 2010 r.** w Dziale Czynszów lub we właściwej dla miejsca zamieszkania osiedlowej administracji. Zarząd SSM przypomina również o możliwości realizowania opłat czynszowych poprzez obciążanie rachunku bankowego lokatora przez Spółdzielnię (polecenie zapłaty). Dodatkowych informacji z tym związanych udziela Dział Czynszów.

Główna Księgowa SSM - mgr **Krystyna Śliwiok**

Rozpoczęły się zimowe wakacje dla dzieci i młodzieży szkolnej. Ten upragniony czas przerwy w nauce dzieciaki będą mogły spędzić nie tylko przed komputerem i telewizorem, nawet gdy rodziców nie stać na to, by zafundować pociechom wyjazd w góry.

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa organizuje w tym czasie półkolonie dla kilkudziesięciu dzieci, często pochodzących z najbardziej potrzebujących rodzin. Zajęcia, jak informowaliśmy w „MS” 1/2010 polecając dokonanie zapisu, rozpoczynają się w poniedziałek 15 lutego w DK „Chemik”. Na uczestników czeka moc atrakcji, w tym wspólne spacer, wycieczki oraz udział w licznych konkursach i za-

**DK „Chemik” i „RENOMA”
– zapraszają**

I już ferie

na czas ferii Zarząd SSM wprowadza od poniedziałku do piątku zniżkę na grę na torze bowlingowym w godzinach 11⁰⁰ – 17⁰⁰. W tym czasie będzie można zagrać na jednym torze już za 20 zł za godzinę, bez względu na ilość grających. W ubiegłym roku propozycja ta cieszyła się tak wielką popularnością, że frekwencja była niemalże stu procentowa. Radzimy wcześniej rezerwować tory w „RENOMIE” pod numerem telefonu: 32 220-85-70.

wodach. O przebiegu półkolonii napiszemy w marcowym wydaniu „MS”.

A w „RENOMIE”...

Z kolei młodzież szkolną zapraszamy do Strefy Rozrywki „RENOMA”, gdzie

Ładniej klatki

Zimowa aura nie sprzyja robotom zewnętrznym, ale umożliwia prace wewnątrz domów. Nic więc dziwnego, że w iluś klatkach schodowych widać osoby wykonujące różne prace i wykorzystujące zimę do poprawiania wyglądu naszych budynków.



ul. Ryszarda Gansińca 2

Z kolei na os. „Tuwima” nowe okna pojawiły się przy ul. **Okrężnej 8** w nasświetlach od strony południowo-wschodniej, a w budynku przy ul. **Wojciecha Korfantego 1C** remontowano windę. Tam także zakończono remont klatki schodowej na parterze budynku przy ul. **Hermana Wróbla 7C i D**. W trakcie remontu położono m.in. płytki podłogowe.

Większość z wymienionych prac wpisana jest w realizowany od kilku lat program estetyzacji klatek schodowych.

Od 2008 r. do końca 2009 roku wyremontowano już 53 wejścia do klatek schodowych w całym zasobach SSM.

Przypomnijmy estetyzacja wejść do klatek schodowych wraz z robotami towarzyszącymi oznacza:

- wymianę drzwi wejściowych,
- obłożenie płytkami klinkierowymi



ul. Grunwaldzka 4C



ul. Wojciecha Korfantego 1C

Tym samym coraz więcej wejść jest schludnych i z przyjemnością wchodzi się do wnętrza. Ba, swym wyglądem zapraszają wręcz, by zobaczyć jak wygląda w środku. Oby jak najdłużej były ładne i zadbane, bo to w końcu wizy-

tówki naszych domów. Roboty prowadzone są z różnym natężeniem i zakresem prac.

I tak, np. przy ul. **Grunwaldzkiej 4C i D** uzupełniano ubytki w ścianach i następnie je malowano.

ścian przed wejściem do budynku, - wymianę oświetlenia oraz w wielu przypadkach wymianę kaset domofonowych i zastąpienie dotychczasowych analogowych kasetami cyfrowymi.



Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

41-106 Siemianowice Śl.
ul. Bohaterów Westerplatte 20
tel. 32-609-14-00

Poszukuje do pracy biurowej
osoby ze znajomością
spraw dotyczących rachuby
oraz rozliczeń płac
z Urzędem Skarbowym i ZUS.

Wymagane kilkuletnie
doświadczenie w tym względzie.

Podanie oraz CV należy składać

do 28. 02. 2010 r.

w siedzibie Zarządu SSM przy
ul. Bohaterów Westerplatte 20
pokój nr 2.

ssm-1/2-10

NZOZ „REHAVIT”

Siemianowice Śl., Michałkowice, ul. Kościelna 5
www.rehavit.pl

Poradnia: Rehabilitacyjna, Logopedyczna, Neurologiczna
w ramach kontraktu z NFZ

Ceny promocyjne za PAKIET 30. ZABIEGÓW REHABILITACYJNYCH

Rejestracja telefoniczna: poniedziałek - piątek w godz. 8.00 - 19.00
tel. 032-608-76-25

s-108/2-10

tel. 32-229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

STOMATOLOGII

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Pon. - piątek 9.00 - 20.00
sobota 9.00 - 12.00

Kontrakt z NFZ. **LECZENIE I USUWANIE ZĘBÓW W NARKOZIE**

s-159/11-09

BIO DENT Przychodnia Specjalistyczna

Bezpłatna PROTETYKA - Kontrakt z NFZ

- Stomatologia dzieci i dorosłych; - Poradnia Ginekologiczna - USG.
- Poradnia Endokrynologiczna; - Poradnia Chirurgii Ogólnej.

Biodent: Bytków, ul. Wróblewskiego 67, tel. 32-764-76-76, 32-229-01-40.

Biodent: ul. Olimpijska 2, tel. 32-765-90-80 (była przychodnia KWK „Siemianowice”)

s-715/11-09

KONTRAKT Z NFZ

KLINIKA ZDROWEGO UŚMIECHU

lek. stom. K. Sury, T. Sury

tel. 32-228-56-09

GABINET STOMATOLOGICZNY
Siemianowice Śl. ul. Grunwaldzka 4 a



I Ty możesz mieć PIĘKNE, BIAŁE ZĘBY

NOWOŚĆ!
Wybielanie lampą, śnieżno białe
zęby w godzinę (promocyjna cena)

STOMATOLOGIA ESTETYCZNA dzieci i dorosłych, PROTETYKA, CHIRURGIA, WYBIELANIE ZĘBÓW.

- Polecamy w pełni kosmetyczne
licówki zębów przednich.
- MOSTKI wewnątrz ustne na włó-
knach szklanych w ciągu 1 godz.
- Leczenie paradontozy - szyny
stabilizacyjne.

s-649/11-09

PRACOWNIA PROTETYCZNA

ul. Wróblewskiego 67
tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające,
relaksacyjne
- korony, mosty

s-162/3-09

LECZNICA DLA ZWIERZĄT

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00

sobota 9.00 - 16.00

niedziela 10.00 - 14.00

TEL.
32-228-72-24

Siemianowice Śl.
ul. Klonowa 9



s-81/12-09

REHABILITACJA W DOMU PACJENTA

www.magvit.pl

tel kom.: 784 012 753

- Schorzenia Ortopedyczne
- Schorzenia Neurologiczne
- Leczenie bólów kręgosłupa
metodą McKenziego
- Fizykoterapia
- Urazy sportowe

s-203/2-10

SPOŁECZNE OGNIKO MUZYCZNE

przyjmuje zapisy wszystkich chętnych
na naukę gry na instrumentach:
fortepian, keyboard, gitara
(klasyczna, elektryczna, basowa),
akordeon, skrzypce, saksofon
i piosenkarstwo.

Informacji udziela Sekretariat Ogniska
od poniedziałku do czwartku, 13.00 - 17.30,
Siemianowice Śląskie,
ul. Plac Skrzeka i Wójcika 4;
tel./fax 32-220-33-70, 502 573 890
www.ogniskomuzyczne.com.pl

s-o-muz-szk/2-10

Czy bez prądu będzie grał telewizor?

Ostatnio w zasobach Spółdzielni doszło do podtrucia tlenkiem węgla (czadem) i zastygnięcia w trakcie przygotowywania kąpeli. Obydwa przypadki, jak wykazały badania, spowodowane były nadmiernym doszczelnieniem mieszkań, co w wyniku braku dostatecznego nawiewu zakłóciło prawidłową wentylację... Na szczęście zdarzenia te nie zakończyły się tragicznie, co jak donosi codzienna prasa, tej zimy, niestety, przytrafiło się już kilkadziesiąt razy w Polsce.

Te dwa zdarzenia skłoniły nas do ponownego, bardziej obszernego zajęcia się wentylacją, bo lepiej na zimne dmuchać.

Zaduch, zaparowane okna, ciężkie powietrze w mieszkaniu to najbardziej ewidentne pierwsze znaki, że w naszym „M” wymiana powietrza szwankuje. Te objawy sygnalizują, że powinniśmy, a nawet musimy w trosce o własne zdrowie i dobre samopoczucie, sami spojrzeć krytycznie na wszystkie elementy składające się w sumie na swobodny dostęp, przepływ i odpływ powietrza i dokonać własnej weryfikacji tych elementów, za które my sami jesteśmy odpowiedzialni.

Czy kiedy kran jest zakręcony, to płynie woda?

Czy przy zamkniętym na maksimum zaworze c.o. kaloryfery będą bardziej gorące u góry, a mniej na dole? Czy będzie świecić żarówka, grać telewizor, gdy wybijie korki (bez-

zgodnym chórem – woda z kranu (baterii) nie popłynie, na kaloryferach nie



piecniki)? Te pytania uzna ktoś za

zauważymy różnicy temperatury, bo w całości będą zimne, żarówka nie bę-

lona, niebo niebieskie, w dzień jest jasno, a w nocy ciemno.

Skoro wszyscy wiemy, że woda nie popłynie, więc i do kanalizacji nic nie spłynie, że jeżeli kaloryfer jest zimny, to nie krąży w nim woda (czynnik grzewczy), żarówka nie świeci, bo nie dopływa prąd i nie ma jej co „zmuścić” do świecenia to... zastanówmy się

wspólnie dlaczego tak jest, bo zdania te zapewne nie budzą niczyjej wątpliwości i, jak sądzimy, nikt ich nie będzie podważał. Odpowiedź na pytanie dlaczego? znajdziemy w fizyce, gdyż podane przykłady łączy jedno zjawisko fizyczne: **PRZEPŁYW.**

Te oczywistości odnoszące się do przepływu w przypadku tak ważkiego zagadnienia, jakim jest wentylacja, mająca kolosalne znaczenie dla naszego życia i zdrowia, budzą już wątpliwości i wywołują ogromne emocje, bo ciepło ucieka. A czym różnią się zbyt szczelne okna, drzwi od kranu, zaworu? Owszem, mają inne przeznaczenie, lecz co do zasady funkcjonowania nie różnią się niczym. Bo okna, podobnie jak kran, zawór ograniczają bądź całkowicie odcinają dopływ, i tym samym minimalizują bądź odcinają przepływ a następnie wypływ, czyli uniemożliwiają prawidłową wymianę powietrza.

Zima to spadki temperatury powietrza na zewnątrz. Chronimy się przed nimi, ubierając cieplejszą odzież, ogrzewając mieszkania etc. I jest to bezdyskusyjne. Jednak mniej już oczywistym jest wpuszczanie powietrza do pomieszczeń. Najprostszym przykładem jest widok zaparowanych niemiotosiernie szyb w oknach. Zawsze o tej porze roku słyszymy o zatruciach i jak bumerang docierają informacje o zawilgoceeniu ścian, a w konsekwencji zagrzybieniu ścian. Co jest tego powodem, skoro kilka lat temu grzyb w mieszkaniu to pojęcie praktycznie nieznanne.

Uwaga gaz

Do prawidłowego spalania gazu, szczególnie w piecykach łazienkowych, potrzeba ogromnych ilości powietrza – czytaj tlenu. Ile dokładnie go potrzeba należy sprawdzić w instrukcji **ciąg dalszy na str. 12**

Skąd w mieszkaniu wilgoć?

Źródeł wilgoci w mieszkaniu jest wiele. Dostaje się ona do wnętrza wraz z powietrzem zewnętrznym, jest wydzielana przez ludzi, zwierzęta domowe i roślinki.

Głównie powstaje w wyniku czynności wykonywanych przez nas samych. Najwięcej wilgoci wydziela się podczas prania, gotowania i kąpeli.

Orientacyjna intensywność wydzielania pary wodnej:

- sen lub odpoczynek - 50 g/h, - lekka praca - 90 g/h,
- ciężka praca - 150 g/h, - szybki taniec - 340 g/h,
- kąpiel w wannie 1000-1100 g/h,
- kąpiel pod prysznicem - 1500-1700 g/h,
- suszenie bielizny (jeden wsad do pralki) - 2000 g/h,
- gotowanie (jeden posiłek) - 1000-2000 g/h.

Miernikiem zawartości wilgoci w powietrzu jest tzw. wilgotność względna. W domach, gdzie wentylacja działa dobrze, wilgotność względna powietrza w temperaturze 20 - 22°C zawiera się w granicach 30-65%. Jeśli przekracza 70%, powstają warunki sprzyjające rozwojowi grzybów i pleśni, szkodliwych dla ludzi i niszczących konstrukcję budynku.

idiotyczne i wielu Czytających stwierdzi, że autorowi chyba się w głowie pomieszało. 100% pytanym odpowie

dzie dawała światła, a telewizor będzie milczał jak zakłęty. To są prawdy oczywiste tak samo jak te, że trawa jest zie-

<h1>OKNA</h1> <p>bezołowiowe</p> <p>greenline</p> <p>KÖMMERLING®</p> <p>TROCAL</p> <p>deceuninck</p> <p>SCHÜCO®</p> <p>PARAPETY, ROLETY, MOSKITIERY</p> <p>59% rabatu fabrycznego ODDAJEMY Tobie!!!</p> <p>Promocyjne RATY!!!</p>	<p>PCV DREWNO, ALUMINIUM</p>  <p>Siemianowice Śl. ul. Kasztanowa 8 tel. 32-765-78-96</p> <p>Katowice, ul. Tysiąclecia 86 tel. 32-254-91-98</p> <p>tel. 603 800 139 pon. - pt. 9.00 - 17.00 sobota 9.00 - 13.00</p>	<h1>DRZWI</h1> <p>- ANTYWŁAMANIOWE</p> <p>GERDA DELTA</p> <p>- WEWNĘTRZNE DRE</p> <p>MONTAŻ: fachowy, czysty, sprawny</p> <p>USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wykonujemy ściany, • docieplenia, • zabudowy werand i balkonów, • sufity podwieszane, <p>s-42/11-09</p>
--	--	---

ELEKTROSERWIS
Arkadiusz Czapla

**!NAPRAWA!
SPRZĘTU AGD**

Tel. 32-765-84-15,
dom - 32-229-87-54
502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Tesco”

s-7/11-09

NIERUCHOMOŚCI

POSIADAMY PONAD 800 OFERT SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

ZAPRASZAMY DO ZGŁOSZENIA NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY W BIURZE

telefonicznie 32-228-03-76 lub na adres e-mail: gcf.gwarant@interia.pl

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 2, II piętro

Górnośląskie Centrum Finansowe
GWARANT
Pośrednictwo Finansowe

ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00
www.gwarant.gratka.pl

s-92/11-09

TAPETY

Największy wybór w mieście
ponad 1000 wzorów

**Nowa kolekcja
TAPET 2010**

**SUPER PROMOCJA
Emulsja Bielinka
10 l. - 19,90 zł**

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 32-220-87-20
Zapraszamy
9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/2-10

15 lat Studia Ilona
kosmetyka, fryzjerstwo, solarium

pon. - pt: 9.00 - 19.00, sob.: 9.00 - 15.00; tel. 32-229-02-43, 501 610 604

kosmetyka - kompleksowe zabiegi na twarz i ciało
komputerowe modelowanie ciała, manicure, pedicure, żeło

hity - mikrodermabrazja diamentowa na twarz i ciało
fale radiowe twarz (lifting) i ciało (redukcja cellulitu, ujędrnianie)


fryzjerstwo - koloryzacja (pasemka, baleyage, koki, trwała,
trwała podnosząca od nasady (headlines), wypadanie włosów
(laser fryzjerski - placenta)

SERDECZNIE ZAPRASZAMY!!!




s-202/2-10

<p>Telewizja kablowa 60 kanałów Pakiet Komfortowy</p> <p>Internet 1MB Wysyłanie i odbieranie 1MB</p>	<p>49 zł</p> <p>45 zł 0 zł</p> <p>Razem 49 zł</p>
<p>Telewizja kablowa 30 kanałów Pakiet Familijny</p> <p>Internet 1MB Wysyłanie i odbieranie 1MB</p>	<p>29 zł</p> <p>45 zł 0 zł</p> <p>Razem 29 zł</p>

Poznaj naszą ofertę na www.ngm.com.pl

 **ul. Kapicy 17**
tel.: (32) 764 60 00

Promocja skierowana do nowych abonentów. Szczegółowy regulamin promocji znajduje się w siedzibie operatora

NIE PŁAĆ ZA INTERNET!

Czy bez prądu będzie grał telewizor?

ciąg dalszy ze str. 10

pieca – przyjmuje się, że na 1 kW mocy potrzeba 2 do 3 m³ powietrza. Zakłada się także, że do właściwego spalania potrzeba 3 m³ powietrza na 1 m³ gazu. Powietrze to skądś się musi wziąć – pytanie skąd pozostawiamy Czytelnikom. Tu dygresja. Nowoczesne piecyki łazienkowe wyposażone są w przeróżne zabezpieczenia należą do nich m.in. przeciwupływowe, tj. zabezpieczające przed wypływem gazu czy też czujnik ciągu kominowego, który w razie wypływu

na opału. Onegdaj zatrucia powodowane były przez złe spalanie węgla, a teraz... przez złe spalanie gazu.

nie dochodzi powietrze. Niestety, tak się przyzwyczailiśmy, że słysząc słowo wentylacja, natychmiast kojarzymy je z kratką wentylacyjną osłaniającą wejście do przewodu wentylacyjnego, z widocznym na dachu kominem wyposażonym w jakieś dodatkowe urządzenia. To skojarzenie jest tak silnie w nas zakorzenione, że odwraca naszą uwagę od całości zjawiska wentylacji i związanego z nią nierozzerwalnie przepływu powietrza, bo przecież, by woda mogła spłynąć do kanalizacji, to musi napłynąć z kranu, zaś by kaloryfer grzał – musi przez niego non stop przepływać ciepła woda itd., itd.

Oczywiście, może się zdarzyć, że przewody wentylacyjne wywiewne także mogą być niedrożne bądź powietrze nie może się przez nie wydostać, bo ktoś zasłonił sobie kratki wentylacyjne. Może też się zdarzyć, że skrajnie niekorzystne warunki atmosferyczne np. bardzo silny wiatr zakłócają proces wentylacji. To prawda, ale pamiętać musimy, że przewody odpowiedzialne za wypływ powietrza z mieszkania są systematycznie kontrolowane, czego nie można już odnieść do okien i drzwi

odpowiedzialnych za napływ powietrza i krutek wentylacyjnych zasłanianych przez mieszkańców – bo tego żaden ktoś z zewnątrz nie upilnuje. Przeprowadzane specjalistyczne kontrole przepływu powietrza (skutek zgłoszeń o zagrzybieniu i często efekt postępowania prokuratorskiego w przypadku zatrucia) w 99,9% dowodzą, że okna i drzwi są zbyt szczelne, a kratki wentylacyjne pozatykane.

Kto zatem stale ma je kontrolować i dbać o to, by non stop wpuszczaly powietrze i umożliwiony był jego wypływ?

Odpowiedź brzmi: MY SAMI.

Podstawowym zadaniem systemu wentylacji jest wymiana powietrza w budynku. Jej skuteczność zależy od właściwego doprowadzenia świeżego powietrza do budynku z zewnątrz, zapewnienia odpowiedniego przepływu

ciąg dalszy na str. 14

Czad – cichy zabójca

PAMIĘTAJMY!!! Brak dostatecznego dopływu świeżego powietrza do pomieszczenia, w którym włączone jest urządzenie gazowe, to mała ilość tlenu niezbędnego do spalania gazu. Niedobór tlenu, to niezupełne spalanie i w efekcie powstawanie szczególnie niebezpiecznego czadu - tlenku węgla (CO) – gazu bezwonnego, cięższego od powietrza, bardzo łatwo wiążącego się z hemoglobina odpowiedzialną za dostarczanie tlenu do komórek naszego organizmu.

CO atakuje zniecka, bez jakiegokolwiek ostrzeżenia (np. bólu głowy) i nazywany jest cichym zabójcą. Człowiek staje się senny i zasypia.

Szczelność pomieszczeń, wilgoć, a oszczędność energii.

Brak dostatecznej wentylacji powoduje, że w powietrzu gromadzi się wilgoć, którą musimy ogrzać. **Pamiętajmy: Do ogrzania 1 kg powietrza o 1 °C potrzeba energii o wartości 0,24 kcal, zaś do ogrzania 1 kg wody już 1 kcal, czyli cztery razy więcej!!! Sprawa jest prosta – ogrzewamy wodę.** Ba, badania dowiodły, że odczuwanie chłodu jest wyższe przy większej wilgotności. Jeżeli więc w mieszkaniu, przy 18 °C panuje 100% wilgotności, to jesteśmy przekonani, że temperatura wynosi 12 do 15 stopni.

Z kolei przy tej samej temperaturze i wilgotności 60% wydaje się nam, że jest cieplej o kilka stopni.

Nadmierna wilgoć, czytaj nieprawidłowa wentylacja, to także „raj” dla grzybów i pleśni, zmniejszenia zawartości tlenu w powietrzu i najprostszy kierunek do powstania **znanego już nauce syndromu chorego budynku.**

spalin do pomieszczenia wyląca urządzenie. Pamiętać należy, by ich nie blokować i nie wprowadzać samodzielnych zmian w chwili, gdy zadziałają – były takie przypadki, były.

Wszelkie statystyki dowodzą, że najczęściej zatrucić tlenkiem, dwutlenkiem węgla mamy zimą. Powie ktoś to oczywiście, bo wtedy grzejemy w mieszkaniach. To stwierdzenie miało swe uzasadnienie, gdy powszechne w użyciu były piece węglowe. Jednak teraz, gdy najbardziej rozpowszechnione jest centralne ogrzewanie, do takich zatrucić nie powinno dochodzić, a jednak zdarzają się one głównie w mieszkaniach wyposażonych w indywidualne piece gazowe do przygotowania ciepłej wody. Dlaczego? **Dlaczego z chwilą, gdy piece na węgiel odeszły do przeszłości, to razem z nimi do tej przeszłości nie odeszły zatrucia?** Owszem, może jest ich mniej, ale są, tyle tylko, że zmieniła się ich struktura związana ze zmia-

Gdy chcemy się kąpać to:

- dobrze przewietrzmy łazienkę,
- w czasie kąpieli starajmy się mieć uchylone okno lub otwarty na maksimum wywietrznik (lufcik),
- absolutnie nie zasłaniajmy krutek wentylacyjnych – tych w drzwiach łazienkowych, jak i wbudowanych w ścianę,
- w czasie kąpieli ograniczmy używanie (najlepiej wcale) innych urządzeń gazowych (kuchenka, piekarnik),
- pilnujmy, by dzieci, osoby starsze korzystały z kąpieli pod nadzorem, a sami również unikajmy samotnych kąpieli,
- podczas kąpieli nie włączajmy i wyłączajmy piecyka gazowego. Włosy możemy umyć przed lub po kąpieli.
- w czasie bardzo silnych wiatrów zostawmy kąpiel na inny termin, bo może nastąpić samoczynne cofnięcie spalin.

Uwaga: Instrukcja obsługi piecyka nie jest zbędna publikacją. Przestrzegajmy wszelkich zaleceń, jakie są w niej zawarte.

Co łączy te często tragiczne w skutkach wypadki?

Tym czymś jest głównie nieprawidłowa wentylacja. W tym miejscu, każdy się zachnie i stwierdzi – przecież są kratki wentylacyjne w kuchni, łazience. Owszem, są i na tym się ich rola kończy, gdy do mieszkania

Zima dla lubiących tę porę roku jest piękna. Nawet nieprzepadający za nią muszą przyznać, że swój urok ma szczególnie w słoneczne dni, kiedy drzewka opatulone są świeżym śnieżkiem lub pokryte misternie igiełkami szadzi, a w tle błękitne niebo. Wtedy nawet najbardziej pospolite przedmioty stają się inne, wyglądają bajkowo i zachwycają swym wyglądem. Ba, skrzypiący pod nogami śnieg też coś w sobie ma. Gorzej, gdy pod nogami piszczą, bo to znak, że mróz jest tęgi. Wtedy lepiej błyskawicznie kierować się do ogrzanych pomieszczeń.

Piękna, groźna i...

Zima jest groźna i nieprzyjemna zwłaszcza, gdy ostry mróz na zewnątrz lub gdy silny wiatr wzbija tumany śniegu i zasypuje wszystko, bez mała paraliżując życie, a na pewno komunikację. W takie dni o urokach zimy nikt nie wspomni.

Zima jest w końcu kosztowna, bo chcąc normalnie funkcjonować, musimy ponieść koszty ogrzewania, usuwania śniegu, sopli itd. itp. Jakie będą jej ostateczne koszty, dowiemy się na wiosnę, gdy śniegi zejść i przyjdzie nam usuwać szkody wyrządzone przez śnieg i lód na drogach, chodnikach, dachach i gdy po sezonie grzewczym trzeba będzie rozliczyć się za ciepło. Warto wiedzieć, że koszty akcji zima 2009r., liczone od stycznia do grudnia, to prawie 321 tysięcy złotych. A była to zima raczej łagodna. Jak będzie teraz?

Czarne żniwo zimy

Apelujemy do wszystkich o zwracanie uwagi, czy ktoś na jakiejś ławce na mrozie dłużej nie siedzi lub - co gorsza - nie leży na śniegu. W takich sytuacjach niezwłocznie zawiadamiamy Policję i Straż Miejską. Informujemy też te służby o zauważonych osobach bezdomnych. Tej zimy z wychłodzenia zmarło już w Polsce ponad 200 ludzi. Niezależnie od tych ofiar częściej też niż zwykle słyszymy o pożarach w mieszkaniach, zatruciach tlenkiem węgla. Niestety, zima zbiera ofiary na każdym kroku. Pocięszające jest chyba tylko to, że gwałtownie zmalała ilość ofiar śmiertelnych w następstwie wypadków drogowych. Trudne warunki do jazdy powodują zdecydowane zmniejszenie prędkości pojazdów, więc jeździmy po prostu ostrożnie.

Styczeń

Tegoroczny styczeń zafundował nam zimę, jakiej już dawno nie było i od jakiej chyba odwykliśmy. Można o nim powiedzieć krótko - było mroźno! a na dodatek zimowo, bo nie tyle odczuwaliśmy niską temperaturę, co bardziej w skórę nam dały obfite opa-



dy śniegu, zawieje i zamiecie, oblodzenia linii przesyłowych. Nasze miasto i województwo raczej nie ucierpiały na skutek gwałtownych opadów - przechodziły gdzieś bokiem. Omijały nas także silne wiatry, ale gdzieś w Polsce, ba, w ościennych województwach, tak dobrze już nie było. Całe miejscowości pozbawione prądu przez kilkanaście dni, pociągi zatrzymane na szlakach z powodu ogromnych zasp, nieprzejezdne drogi i setki samochodów tkwiących w śniegu - to była codzienność. Styczeń zapisał się średnią temperatur o kilka stopni poniżej ciągu dalszy na str. 17

POŻYCZKA *dostępna dla każdego*

✓ DLA OSÓB STARSZYCH I CHORYCH
BEZPŁATNY DOJAZD DO DOMU

Agencja SKOK Stefczyka
ul. Wróblewskiego 65
410106 Siemianowice Śląskie
Rynek Bytkowski obok Wieży Telewizyjnej
tel. 32 724 76 95

✓ DŁUGI OKRES
KREDYTOWANIA

✓ NISKIE RATY



s-187/2-10

41-100 Siemianowice Śląskie
ul. Parkowa 13
tel./fax 032 765 94 69
e-mail: biuro@awwbud.pl
mr@awwbud.pl

BUD
Artystyczne Wykończenia Wnętrz

www.awwbud.pl

- kompleksowe remonty i modernizacje
- sufity napinane **DPJ**
- sufity podwieszane
- sufity z płyt kartonowo-gipsowych
- sufity modułowe i ażurowe
- ściany i podłogi
- tapety włoskie i francuskie
- projekty i aranżacje wnętrz
- instalacje wodno-kanalizacyjne
- instalacje elektryczne

s-131/2-10

Czy bez prądu będzie grał telewizor?

ciąg dalszy ze str. 12

między pomieszczeniami i sprawne usunięcie powietrza zanieczyszczonego. Wpływ na prawidłową cyrkulację ma także temperatura w pomieszczeniach.

W Polsce najbardziej rozpowszechnionym, stosowanym od lat typem wentylacji jest wentylacja naturalna, grawitacyjna. Jej zasada działania wykorzystuje siły natury, w głównej mierze różnicę gęstości powietrza na zewnątrz i wewnątrz budynku. Powietrze w naturalny sposób powinno przedostawać się przez nieszczelności w obudowie budynku do jego wnętrza, a po wymieszaniu z zanieczyszczeniami i ogrzaniu wydostawać się na zewnątrz przez kanały wentylacyjne. Z chwilą uszczelniania domów zniknęła naturalna infiltracja powietrza.

Zasada dobrej wentylacji budynku

zakłada – patrz przykładowy rysunek – napływ powietrza do pomieszczeń najmniej zanieczyszczonych, a więc w przypadku budynków mieszkalnych do pokoi, a następnie przepływ do kratki wywiewnych w pomieszczeniach o większym stężeniu zanieczyszczeń – kuchni, łazienek, toalet i pomieszczeń bezokiennech.

Proces ten jest możliwy jedynie wtedy, gdy do budynku, mieszkania dostaje się ilość świeżego powietrza zapewniająca wymaganą intensywność usuwania zużytego, jego swobodny przepływ między pomieszczeniami i odpowiedni ciąg kominowy umożliwiający wypływ na zewnątrz.

Pierwszym poważnym ostrzeżeniem

o złej wentylacji w mieszkaniu jest utrzymujące się ciągle **zaparowanie szyb wewnątrz**. W przypadku, gdy wilgotność względna w pomieszczeniu przekracza 60% przy różnicy temperatur wewnątrz - zewnątrz 20° C, może wystąpić zjawisko fizyczne, polegające na okresowej kondensacji pary wodnej na szybach od wewnątrz lub od zewnątrz (będące zjawiskiem naturalnym, nie mającym nic wspólnego z jakością wyrobu. Drugi przypadek zaparowane okno na zewnątrz nie ma wpły-

wu na mieszkanie, lecz pierwszy taki to znaczne. Powodem zaś „pocenia” szyby jest nieskuteczna wentylacja.



Grzyby zagrażają nie tylko zdrowiu, bo wydzielanymi przez siebie kwasami organicznymi potrafią zniszczyć cegłę, beton, tynki.

Na skuteczność wentylacji składają się trzy elementy:

- 👉 **nawiew** – ciągły napływ (dopływ) powietrza z zewnątrz,
- 👉 **wywiew** – nieustanne usuwanie z domu powietrza zużytego,
- 👉 **swobodny przepływ powietrza** między poszczególnymi pomieszczeniami, tj. zachowanie konstrukcyjnych wycięć, otworów w dolnej części drzwi.



Drzwi do łazienki obowiązkowo powinny posiadać kratkę nawiewną a nie atrapę, jak to często się zdarza.

By zapewnić prawidłową wymianę powietrza, muszą zostać spełnione konkretne wymagania. Naruszenie któregokolwiek w efekcie fatalnie odbija się na wentylacji, a w konsekwencji na jakości powietrza w mieszkaniu – czytaj naszym zdrowiu i bezpieczeństwie. Całość dodatkowo komplikuje fakt, że każdy budynek wielorodzinny stanowi samostany układ, którego wewnętrzne elementy wzajemnie na siebie oddziałują. Wprowadzenie rury okapu do ko-

mina już może spowodować zakłócenia w wentylacji.

Zakładane z myślą o oszczędzaniu ciepła głównie plastikowe coraz bardziej szczelne okna sprawiły, że nasiliły się przypadki niedrożności wentylacji spowodowane brakiem dostatecznego napływu powietrza, jak i pojawiły się zjawiska które wcześniej nie występowały. Bardzo wiele okien plastikowych wymienionych przed 2001 rokiem nie posiada tzw. mikrowentylacji zapewniającej dopływ świeżego powietrza. A gdy do tego dochodzi nadmierne uszczelnienie drzwi wejściowych, to wtedy przy sprawnej wentylacji wywiewnej powstaje zjawisko podciśnienia, które powoduje wpychanie do mieszkań przez kratki wentylacyjne zapachów od sąsiada lub z kanalizacji. Jednak jeszcze

większe zagrożenie z tym związane stanowią spaliny gazowe (tlenek, dwutlenek węgla). To one są szczególnie groźne dla zdrowia lub życia użytkowników i to one są bezpośrednią przyczyną zatrucia. Oprócz tych ekstremalnych przypadków brak dopływu powietrza uniemożliwia prawidłowy przebieg procesy spalania, odprowadzenia spalin i wytwarzanej w naturalny sposób pary wodnej, która osadzając się szczególnie na ścianach zewnętrznych mieszkania przyczynia się do powstawania pleśni i innych grzybów, z których wiele może stać się przyczyną poważnych chorób. Dodatkowym ujemnym zjawiskiem nadmiernego uszczelniania jest spadek zawartości tlenu w poszczególnych pomieszczeniach, co negatywnie wpływa na samopoczucie i sprawność fizyczną, umysłową przebywających osób.

Coś dziwnego jest w nas, bo niby każdy wie, że do życia potrzebne jest powietrze... Każdy jednak wie i już, bo praktyka szczególnie gdy chodzi o dopływ powietrza do mieszkania przeczy tej wiedzy.

Zgodnie z postanowieniami Prawa budowlanego Spółdzielnia corocznie przeprowadza w każdym mieszkaniu badanie sprawności wentylacji.

W przypadku stwierdzonych nieprawidłowości ustala się przyczyny i wydaje stosowne zalecenia. W zdecydowanej

uchył. Jednakże te działania są niewystarczające, gdyż nie zapewniają regularnego, trwającego przez 24 godzi-

jącej w ogóle konstrukcyjnie zabudowanej mikrowentylacji lub mikrouchyłu można ją uzyskać poprzez zastosowanie coraz powszechniejszych nawiewników higrosterowanych samoczynnie regulujących dopływ powietrza w zależności od wilgotności w pomieszczeniu lub poprzez wycięcie ok. 5 procent części uszczelki z obwodu okna. Wycięcie niewielkiej części uszczelki zyskało akceptację speców od wentylacji. Niestety, wielu z nas uważa, że w przypadku wycięcia tych uszczelki straci gwarancję, będzie płacić dużo za zużyte ciepło. Cóż, w takiej sytuacji pozostaje do rozstrzygnięcia dylemat, czy stracić gwarancję na okna, czy też narazić się na utratę zdrowia lub życia, bo w przypadku opłat sprawa nie jest już tak jednoznaczna, gdyż suche powietrze nagrzewa się szybciej. Swój mitem jest wyolbrzymianie strat ciepła, ale to już inne zagadnienie.



Stały dopływ świeżego powietrza zapewni nawiewnik lub uszczelka z wycięciem.

większości zalecenia te sprowadzają się do konieczności rozszczelnienia okien lub drzwi wejściowych.

Czy my jednak stosujemy się do tych zaleceń? Czy pamiętamy, że skoro powietrze jest potrzebne, to skądś się musi do mieszkania dostać, że musi napływać, by mogło wypłynąć?

Wielu z nas uważa, że wierzy systematycznie poszczególne pomieszczenia lub co jakiś czas stosuje mikro-

ny na dobę, dopływu świeżego powietrza. By tak było, to najlepszym rozwiązaniem jest, by okna były wyposażone w stałą mikrowentylację tzn.

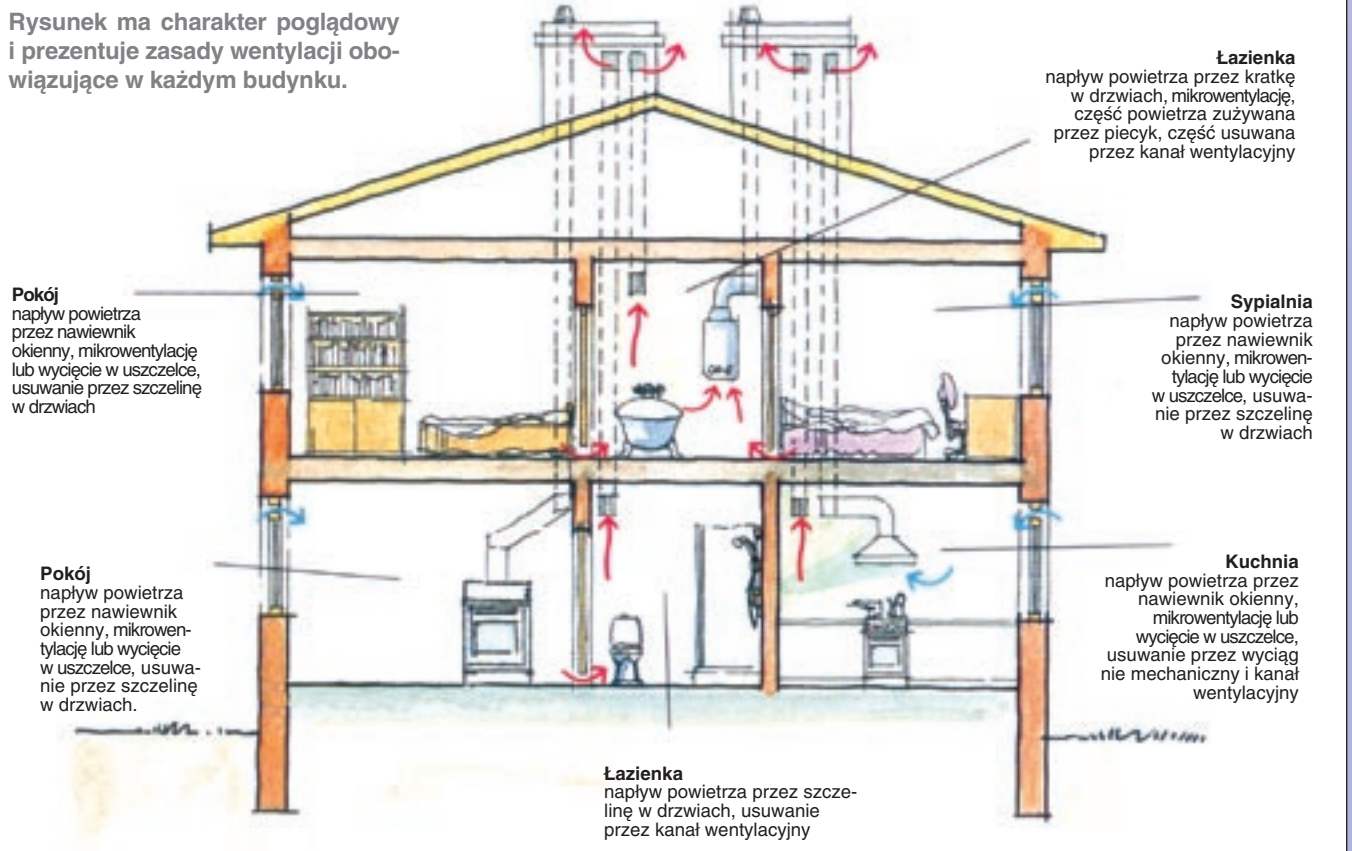
Dla dobrego samopoczucia i prawidłowej wilgotności powietrza należy w ciągu 1 godziny zapewnić minimum 1-krotną wymianę powietrza w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi. Ile konkretnie każdy może sobie obliczyć.

niezależną od naszej woli, bo mikrouchył możemy stosować lub nie ustawiając klamkę w odpowiedniej pozycji. W przypadku stolarki nieposiada-

Opisane sytuacje dotyczą mieszkań, w których dokonywano wymian stolarki okiennej do 2002 roku. Obecnie, zgodnie ze zmieniającymi się polskimi normami, każde okno musi mieć zabudowaną mikrowentylację. Jednak wielu z nas dokładnie je obkleja, by broń Boże nie dmuchało zimne powietrze. Efekt jest taki sam – powietrze nie wpływa do mieszkania.

ciąg dalszy na str. 17

Rysunek ma charakter poglądowy i prezentuje zasady wentylacji obowiązujące w każdym budynku.



ciąg dalszy ze str. 13

żej średniej wieloletniej. U nas wynosi ona ok. -2,3 stopnia Celsjusza, a średnia dobowa za styczeń wyniosła ok. -6 stopni, czyli było zimniej o blisko 4 stopnie. Te mrozy, ani chybi, przełożyły się na zwiększenie zużycia ciepła, bo niejednokrotnie w nocy temperatura spadała poniżej 20 stopni. Danymi o zużyciu ciepła w styczniu jeszcze nie dysponujemy – zamieścimy je w marcowym wydaniu „MS”.



Gdy tak piszemy o zimie i minionym mroźnym styczniu, to nachodzi refleksja, czy tak właśnie nie powinien on wyglądać? Zima ma być zimą, a lato latem – słyszy się często. Oby w tym roku to się sprawdziło.

Przed nami kolejne zimowe dni i zapewne przyjdzie nam jeszcze

borykać się z zimowymi niedogodnościami, bo jak sypnie śniegiem, a na dodatek dmuchnie wiatr, to problemy na osiedlowych uliczkach gotowe. Jak je odśnieżać, gdy są zatarasowane stojącymi samochodami. Jak wjechać pługiem na parking, na który szpilki nie da się wetknąć.

Póki co, na osiedlach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej większych problemów z poruszaniem się nie ma. Śnieg jest odgarniany systematycznie, a gospodarze domów z chwilą opadów, od wczesnych godzin rannych, odśnieżają chodniki i posypują je piaskiem. Ich praca przynosi efekty, gdyż nie odnotowuje się większych skarg na utrudnienia w przemieszczaniu się osiedlowymi traktami. Nieco inaczej wyglądają jezdnie, bo w tym przypadku w sprawnym odśnieżaniu przeszkadzają zarówno zapar-

Piękna, groźna i...

kowe auta, jak i dostępność sprzętu. Jest jednak tak, że z chwilą, gdy tylko pługi są wolne, to natychmiast wjeżdżają na osiedla i odgarniają biały puch zarówno na drogach, jak i na parkingach. Generalnie, wszystkie administracje w pierwszej kolejności zwracają uwagę na odśnieżanie głównych dróg osiedlowych, a następnie kieru-

ki na podwyższenie temperatury. Wraz z ociepleniem

chodniki i drogi zamieniają

się w rwące potoki, a woda łać się będzie z nieba i tryskać spod kół samochodów. Zwłaszcza wtedy zalecamy zachowanie ekstra ostrożności przy poruszaniu się, gdyż łatwo o upadek i kontuzję. Pod strumieniami wo-



ją sprzęt do usuwania śniegu z parkingów.

Kapryśna aura, jak na razie, nie spowodowała poważniejszych zniszczeń, ale docierają sporadyczne sygnały o przeciekach z powodu powstałych nieszczelności w dachach.

Dobrze spisuje się instalacja centralnego ogrzewania. Nie mieliśmy, i oby tak zostało, żadnej poważniejszej awarii ani na sieci doprowadzającej ciepło do budynków, ani na instalacjach wewnętrznych. O takim szczęściu nie mogli mówić niedawno katowiczenie, gdyż na początku lutego awaria na kilkanaście godzin pozbawiła ciepła ok. 60 tysięcy ludzi.

Jako, że żyjemy w klimacie umiarkowanym, musimy być przygotowani

dy może kryć się zlodowaciały śnieg, lód i o pośliznięcie nietrudno. Apelujemy też do kierowców, by widząc pieszego, zwalniali przy przejeżdżaniu przez kałuże – prysznice z lodowatej wody do przyjemnych nie należy i nie życzymy go nikomu.

Pomóż sąsiadowi

Pamiętajmy, że obok nas mogą mieszkać osoby starsze lub mające problemy z poruszaniem się. Zainteresujmy się nimi i zapytajmy ich, czy czegoś nie potrzebują ze sklepu. Odrobina życzli-

wości jeszcze nikomu nie zaszkodziła. Apelujemy o zwrócenie na nich uwagi.

Przy okazji utrzymującej się od dłuższego czasu zimy – a dawno już tak nie było – odżyły głosy o globalnym ociepleniu. W tym przypadku poddaje się pod wątpliwą ocieplenie klimatu. Ba, są tacy, którzy na odwrót, zaczynają mówić o nadchodzącej kolejnej epoce lodowcowej. Gdy tak słucha się tych wywodów, jakoś nie można oprzeć się pokusie wysnucia wniosku – z przymrużeniem oka rzecz jasna – że latem mamy globalne ocieplenie, a zimą globalne „ozimienie”.

Tak więc – byle do wiosny, bo słońce coraz wyżej i dzień już coraz dłuższy.

Piotr Sowisto

Mieszkańcu płacisz czynsz przez Internet? – przeczytaj

Ze względu na minimalizację kosztów związanych z drukiem nowych książeczek opłat, Zarząd SSM prosi osoby uiszczające opłaty czynszowe za pośrednictwem Internetu o zgłoszenie tego faktu do **28. 02. 2010 r.** w Dziale Czynszów lub we właściwej dla miejsca zamieszkania osiedlowej administracji. Zarząd SSM przypomina również o możliwości realizowania opłat czynszowych poprzez obciążanie rachunku bankowego lokatora przez Spółdzielnię (polecenie zapłaty). Dodatkowych informacji z tym związanych udziela Dział Czynszów.

Główna Księgowa SSM - mgr **Krystyna Śliwiak**

ciąg dalszy
ze str. 15

Czy bez prądu będzie grał telewizor?

Wymiana powietrza

Ilość powietrza wentylacyjnego w budynku mieszkalnym jest określona przez sumę strumieni powietrza usuwanego z pomieszczeń. Normy zakładają wymianę:

- w kuchni z oknem zewnętrznym, wyposażonej w kuchenkę gazową lub węglową: **70 m³/h**
- w kuchni z oknem zewnętrznym, wyposażonej w kuchenkę elektryczną: **30 m³/h** w mieszkaniu do 3 osób; **50 m³/h** w mieszkaniu dla więcej niż 3 osób,
- w kuchni bez okna zewnętrznego wyposażonej w kuchenkę elektryczną: **50 m³/h**
- w łazience (z WC lub bez): **50 m³/h**
- w wydzielonym WC: **30 m³/h**
- w pomocniczym pomieszczeniu bezokiennym: **15 m³/h**
- w kuchni bez okna zewnętrznego, wyposażonej w kuchenkę gazową, obowiązkowo z mechaniczną wentylacją wywiewną: **70 m³/h**
- dla pokoju mieszkalnego oddzielonego od pomieszczeń kuchni, łazienki i WC więcej niż dwójgim drzwi lub pokoju znajdującego się na wyższym poziomie w wielopoziomowym domu jednorodzinny lub w wielopoziomowym mieszkaniu domu wielorodzinnego: **30 m³/h**.

Zaleca się ponadto projektowanie urządzeń wentylacyjnych umożliwiających okresowe zwiększanie strumienia objętości powietrza do co najmniej **120 m³/h**.

Inną kwestią jest zasłanianie otworów wentylacyjnych. Nie pomogą rozszczelnione okna, jeżeli kratka będzie szczelnie zakryta, a otwory w drzwiach

zlikwidowane. Kilka lat temu było nam dane pisać o tragicznym zdarzeniu. Podczas kąpieli śmiertelnemu zatruciu uległo dziecko. W trakcie ustala-

nia przyczyn zatrucia okazało się, że rodzice wymienili drzwi w łazience na pozbawione otworów wentylacyjnych, bo w domu miało być ładnie, a dziury szpeciły.

Poruszony problem nie jest nowy. W „MS” tematyce tej poświęcamy sporo miejsca odkąd pojawił się trend do wymiany stolarki na plastikową. Postępująca świadomość mieszkańców i stosowanie się do zaleceń producentów, służb Spółdzielni doprowadziło już do znacznego zmniejszenia negatywnych zjawisk wywołanych oknami nowej generacji ale problem nadal występuje czego dowodem podane na wstępie przypadki podtruć i zgłoszenia o zawilgoceniu mieszkań.

Ponownie więc zwracamy uwagę wszystkim zamieszkałym, bo: Czy kiedy kran jest zakręcony, to płynie i odpływa woda?...

Czy powietrze wydobędzie się z mieszkania, jeżeli nie ma jak do niego wpłynąć?

Tekst, foto: Piotr Sowisto

Każdy może pomóc – Przekaż swój 1%

Powoli czas myśleć o rozliczeniu się z fiskusem (zeznanie roczne) z dochodów osiągniętych w 2009 r. Przypominamy, że rozliczając się można przekazać 1% na rzecz organizacji pożytku publicznego. Wystarczy tylko zadeklarować w trakcie wypisywania rozliczenia rocznego, na jaki cel zamierzamy przekazać 1% wyliczonego podatku. Pamiętajmy: Hasło - cel szczegółowy 1% wpisujemy w rubryce „Informacje uzupełniające”. Przekazując darowiznę koniecznie trzeba wpisać hasło. Uwaga 1% jest niepodzielny i można go przekazać wyłącznie na jeden cel, a potrzebujących jest wiele.

Po raz drugi za naszym pośrednictwem zwracają się do Państwa Rodzice Moniki PACIA

Szanowni Państwo!!!

Jeżeli jest to możliwe, bardzo proszę o przekazanie 1% podatku na leczenie i rehabilitację dla **Moniki PACIA** z Siemianowic Śląskich, która jest osobą niepełnosprawną znacznego stopnia i cierpi na Fibrodysplazję Ossyficans Progressiva (poza szkieletowe skostnienia mięśni znacznie ograniczające ruchomość). Naszym marzeniem jest aby Monika mogła funkcjonować jak wszyscy zdrowi ludzie. Chcemy, żeby była w miarę samodzielna, aktywna i radosna. Monika należy do Fundacji Anny Dymnej „Mimo Wszystko” w Krakowie.

Dane do formularza PIT - zeznanie roczne
Fundacja Anny Dymnej „Mimo Wszystko”
KRS 0000174486; Hasło: „**MONIKA PACIA**”

Serdecznie dziękujemy Darczyńcom, którzy w roku 2009 z tytułu odpisu (za 2008 r.) przekazali 1% na leczenie Moniki

Harcerze z Hufca Siemianowice napisali: Zachęcamy rodziców harcerek i harcerzy, sympatyków harcerstwa oraz pełnoletnich członków ZHP do wpłacenia swojego 1% podatku dochodowego na:

**ZHP CHORAĞIEW ŚLĄSKA,
HUFIEC w SIEMIANOWICACH ŚL.**
wpisując w PIT
numer KRS 0000273051.

Darczyńcom na rzecz ZHP udzielimy wszelkich porad i pomożemy gratisowo wypełnić druk PIT. Tel. 692 119 489

Nie wstydź się

Szanowni P.T. Czytelnicy „MS”

Rubryka łączności z Wami cieszy się ogromnym powodzeniem, czego dowodem interesujące pytania, spostrzeżenia, uwagi i wnioski kierowane za naszym pośrednictwem do władz Spółdzielni. Jednak zdarza się, że osoby interweniujące lub zabierające głos w jakichś sprawach nie podają swych danych mimo możliwości zastrzeżenia ich do wiadomości redakcji.

Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak też należy przedstawić się, pisząc czy też telefonując do nas. Informujemy w związku z tym, że anonimami zajmować się nie będziemy.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do redakcji i domaga się indywidualnej odpowiedzi i szczegółowych wyjaśnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. **Zastrzegamy, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie, bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów.**

Prosimy też o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej ilości osób, które również nurtują podobne wątpliwości, i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach deba-

tują. Istotą tej rubryki jest poruszanie spraw, na które oczekujecie Państwo rzeczowych odpowiedzi i dlatego też może się zdarzyć, że na jakiś problem nie odpowiemy w danym miesiącu, bo np. Wasza wiadomość dotarła do nas zbyt późno, by ją maksymalnie zgodnie ze stanem faktycznym wyjaśnić.

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia indywidualnej sprawy, obowiązkowo podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych i przekazania ich odpowiednim komórkom organizacyjnym SSM.

Szanowni Państwo

Co jakiś czas w redakcyjnej poczcie pojawiają się interwencje wymagające zwrotnego kontaktu z przekazującą problem osobą. Prosimy więc o podawanie swojego numeru telefonu, gdyż np. w przypadku elektronicznej poczty nigdy do końca nie wiadomo, czy informacja od redakcji do nadawcy dotarła. Możliwość bezpośredniego kontaktu zapewni dookreślenie poruszanej sprawy bądź wyjaśnienie jakichś drobnych szczegółów i tym samym zminimalizuje pojawienie się ewentualnych nieścisłości i wynikających z nich dalszych nieporozumień. Zrozumiałym jest, że podany telefon pozostaje w wyłącznej dyspozycji redakcji.

Redakcja „MS”

Temperatura ściany dylatacyjnej

Witam!

Jestem mieszkanką bloku przy Wyzwolenia 8B i z zainteresowaniem przeczytałam list w gazetce SSM z 01. 2010r. pt. Ściana szczytowa.

Otóż, problem poruszony ww. liście dotyczy także mojego mieszkania, w którym przy temperaturze zewnętrznej poniżej 0 st. C, temperatura ściany dylatacyjnej pomiędzy segmentami klatek bloku nr 8 wynosi ok. 5-6 st. C! (wilgotność w mieszkaniu jest w przedziale 30-45%, natomiast pomiary wilgotności tuż przy ścianie dylatacyjnej (nieocieplonej) sięgają powyżej 55%), w wyniku czego nie można uniknąć skraplania na niej pary wodnej – skutek – pleśń! Dzieje się tak pomimo częstego wietrzenia pomieszczeń, ale jak wietrzyć, kiedy nie potrafię w ww. okolicznościach dogrzeć mieszkania do temp. 19 st. C, mimo że kaloryfery są maksymalnie odkręcone przez 24 h. Również pytam, dlaczego koszty tego będę ponosić ja w rozliczeniu za ogrzewanie? Spółdzielnia powinna część tych kosztów wziąć na siebie. Regularnie płacę czynsz, a marzną. Pytam więc rów-

nież, kiedy w naszym bloku zostanie poprawione docieplenie, szczególnie



ścian dylatacyjnych i dostosowane do obecnych przepisów, aby pozwoliło ogrzać mieszkanie i we właściwy sposób użytkować go?

Pozdrawiam serdecznie D. P.

Dane wyłącznie do wiadomości redakcji.

ZARZĄD SSM: Z natury rzeczy temperatura ścian zewnętrznych zawsze będzie niższa od temperatury mierzonej przy ścianach strictly wewnętrznych w mieszkaniu, gdyż niejednokrotnie różnica temperatur pomiędzy zewnętrzną częścią ściany szczytowej a jej wewnętrzną częścią sięga ponad 40 stopni Celsjusza. Podana przez Panią wilgotność powietrza jest wręcz wzorowa, co świadczy o właściwej wentylacji. Przy tej wilgotności nie może wystąpić zawilgocenie ścian i powstawanie wykwitów. Zastrzegając dane do wiadomości redakcji, umożliwiła Pani dokonanie spraw-

dzenia funkcjonowania centralnego ogrzewania i określenia faktycznej temperatury przy ścianie dylatacyjnej, która nie jest ścianą zewnętrzną i nie powinna tym samym ulegać takiemu wychłodzeniu.

Jesteśmy za boiskiem do piłki nożnej

Bardzo proszę o pomoc. W drugim kwartale bieżącego roku planowana jest budowa boiska. Wszystko świetnie, przepięknie, wspaniale. Niestety, będzie ono spełniało funkcję boiska do siatkówki i koszykówki, na poczet dwóch boisk do piłki nożnej, na które codziennie chodziłem. Boiska zostaną zburzone. Na początku się cieszyłem. Pomyślałem, że wreszcie będę mógł pograć w piłkę w „normalnych” warunkach, a tu taka niemiła niespodzianka. Jestem przekonany, że „boisko” do siatkówki i koszykówki nie będzie zbyt często odwiedzane chyba, że przez młodzież, która nie ma miejsca do palenia i picia. Ja i w imieniu moich kolegów proszę o jakieś wstawiennictwo w tej sprawie. Będę pisał również list do SSM z podpisami osób, które są za boiskiem do piłki nożnej. Bardzo

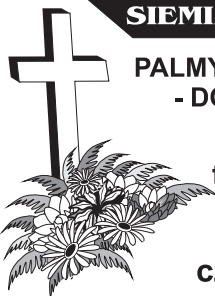
ciąg dalszy na str. 20

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35
SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51



PALMY, WIĘNCE, KWIATY
- DOWÓZ NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 506 178 147,
32-765-38-71,
32-229-51-42,
czynne całą dobę.

oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI
- EKSPRESOWY WYWÓZ ZMAREŁYCH Z MIESZKAŃ
- WŁASNĄ CHŁODNIĘ
- PRZEWOZY ZMAREŁYCH NA TERENIE KRAJU
- **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE
PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATACIE ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/11-09

ZAKŁAD TAPICERSKI

MICHAŁKOWICE, ul. KOŚCIELNA 24

oferuje:

- meble tapicerowane na dowolny wymiar
- zestawy 3+2+1, komplety wypoczynkowe
- narożniki, puffy
- amerykanki jedno i dwuosobowe
- renowacja mebli tapicerowanych



Zapraszamy: pon. - pt. 10.00 - 18.00, tel. 32-735-64-24

s-783/11-09

"WIR" KASY FISKALNE

od 899 zł netto
zestawy komputerowe -



41-106 Siemianowice Śląskie,
ul. Wróblewskiego 67/14
tel. 32-229-00-81, 32-229-00-80
(9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl wir@wir.net.pl

s-822/11-09

ZAKŁAD TAPICERSKI „MEBEL”

Bogusław Więdocha

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55; Czynny: 9.00-18.00; sob. 9.00-14.00

P o l e c a:



www.ztmebel.pl

- zestawy 3+2+1, rogówki rozkładane z pojemnikiem,
 - łóżka, materace,
 - wersalki, fotele, tapczany, puffy
 - wymiar oraz ilość części zestawu w/g życzenia Klienta
 - **bardzo bogaty wybór TKANIN**
- tel. 32-229-00-06

s-874/11-09

PODRÓŻUJ TANIEJ - BEZ STREF

RADIO - TAXI - TRIO

Siemianowice Śl.

32-348-13-13

32-241-32-13

Bezpłatne połączenie

800 321 800

DOJAZD GRATIS, PRZEWOZ DZIECI,
OBSŁUGA UROCZYSTOŚCI, TAXI BAGAŻOWE,
POMOC DROGOWA

s-853/11-10

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRAŃSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

MONTAŻ

INSTALACJI GAZOWYCH

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA SILNIKÓW i OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

tel. 32-228-62-61

MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/11-09

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Wałoszka 24a

tel. 32-228-62-00, 601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**

- **lakiernictwa**

- **mechaniki samochodowej**

Kredytowanie napraw powypadkowych

Skup samochodów uszkodzonych

czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-09

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków

ul. Wałoszka 40, tel. 601 717 182

s-895/11-09

KAMIENIARSTWO „WŁOCH”

Dariusz Chrzanowski

nagrobki - parapety

- blaty kuchenne

Zakład: 41-500 Chorzów

ul. Nowa 4

tel. 32-348-11-63

kom. 509 400 686

SOLIDNY WYKONAWCA

s-204/2-10

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

**Bytków, Michałkowice,
Siemianowice, ulica Św. Barbary 24**



telefony:

32-220-31-60,

całodobowy:

601 42 69 91,

32-288-40-45

s-730/11-09

ciąg dalszy ze str. 18

byśmy chcieli takie boisko, jakie mają mieszkańcy osiedla Jagiełły (Obiekt: Boisko Tartan – ul. Jagiełły między 27 a 33 Siemianowice Śląskie)

ZARZĄD SSM: Jesteśmy zdziwieni treścią e-maila, gdyż ostateczny projekt boiska wielofunkcyjnego, o którym pisze zainteresowany mieszkaniec zasobów SSM, nie jest jeszcze opracowany i nie zostały tym samym ustalone funkcje, jakim ma ono sprostać, tzn. nie określono, jakie pola do gier mają być tam usytuowane, by umożliwić rozgrywanie różnych gier zespołowych. Pewnym na teraz jest tylko jedno: ma to być obiekt wielofunkcyjny, przy założeniu, iż podstawową grą będzie najbardziej popularna piłka nożna, a kolejnymi siatkówka i koszykówka. Obecnie trwają uzgodnienia z właścicielami urządzeń podziemnych. Dopiero po tych uzgodnieniach będzie można określić rozmiary planowanego boiska i wyznaczyć inne pola do gry.

Od redakcji: Ponieważ – jak sądziłyśmy – napisała do nas młoda osoba, przed którą życie się otwiera i zapewne sporo jeszcze będzie w nim pisać, to drobne uwagi o zasadach pisowni:

1 – pomiędzy wyrazem a przecinkiem spacji (odstęp) nie stosujemy. Spację umieszczamy między przecinkiem, a następnym wyrazem. Podobne zasady dotyczą innych znaków interpunkcyjnych, np. kropki, średnika, wykrzyknika, pytajnika,

2 – w języku polskim obowiązujące znaki cudzośćlowy to: otwierający dolny („) i zamykający górny (”) – wstawiane bez spacji bezpośrednio przy wyrazie. Obydwa górne cudzośćlowy występują w pisowni angielskiej.

W przesłanym e-mailu korekta usunęła wymienione błędy.

Podjazd dla wózków

Mieszkam przy ul. Grunwaldzkiej 6C. Z przykrością muszę stwierdzić, że moja klatka nie jest przystosowana do życia z małymi dziećmi. Jest to jedyna klatka na osiedlu, która nie ma odpowiedniego podjazdu dla wózków. Podjazd wszakże istnieje, lecz nie obejmuje dwóch dolnych stopni schodów. Powoduje to, że nie jestem w stanie samodzielnie wjechać wózkami do góry. Mam dziecko w wieku 1,5 roku. Jestem w dziewiątym miesiącu ciąży.

Kiedy wracam z dzieckiem ze spaceru, jestem zmuszona czekać, aż jakiś przechodzień pomoże mi wnieść wózek. Nie jestem w stanie dźwignąć



wózka z dzieckiem, będąc w zaawansowanej ciąży.

Bezużyteczny podjazd stanowi problem nie tylko dla mnie, ale także dla innych mieszkańców, którzy chcieliby z niego korzystać.

Problem ten zgłaszałam kilkakrotnie w administracji osiedla. Było to w sierpniu, we wrześniu oraz w listopadzie. Podjazdu nie ma do dziś. Czy wybudowanie w pełni funkcjonalnego podjazdu dla wózków przekracza możliwości budowlane spółdzielni?

Agnieszka Kłósek

ZARZĄD SSM: Administracja osiedla „Węzłowiec” dokonała szczegółowej analizy możliwości przedłużenia istniejącego zjazdu na wózek i niestety, jednoznacznie stwierdzono, że względy techniczne (pochylenie schodów, szerokość stopni najniższych) nie pozwalają na wydłużenie istniejącego zjazdu.

O kanalizacji na Okrężnej 13 raz jeszcze

Witam!

Pozapoznaniusięz artykułem „Qpy/?/ nie pachną” autora „Obserwator” dot. Okrężnej 13, listem lokatora z ww. budynku oraz udzieloną odpowiedzią przez Zarząd SSM proponuję niestawianie stwierdzeń, które nie mają całkowitego pokrycia w rzeczywistości. Nie znając dokumentacji zewnętrznej sieci kanal., mogę jedynie przypuszczać, że na posesję Okrężnej 13, najniższej zlokalizowaną na Osiedlu, schodzą odpływy z niejednego budynku – i to „wartkim potokiem” – natomiast dalej, siecią o dużo mniejszym spadzie, tworząc „łagodny syfon”, przed którym lubią się osadzać wszystkie zanieczyszczenia. Nie chcę tu twierdzić, że pomysłowość niektórych lokatorów nie przekracza pewnych granic – ale przepraszam – pokazanej na zdjęciu kierownicy, wprawdzie zabawki, żaden z lokatorów nie przepchał przez muszlę klozetową. Mieszkam w ww. budynku od początku zasiedlenia i zalewania piwnicy fekalia-

mi występowały od pierwszych dni (do świąt z rybami było jeszcze daleko). Może więc przyczyna tkwi albo w błędzie projektowym (jakich wiele w budynku), albo w niewłaściwym wykonawstwie sieci. Pewną przyczyną powyższych zdarzeń mogą też być okresowe braki nakryć studzienek (wiadomo czemu) w dalszych odcinkach sieci lub sposób naprawy załamania sieci przy wlotach studzienek – zwłaszcza przy ulicznych – przez dosypywanie na obrzeżu żużla (przez kilka lat było to praktykowane).

Na temat właściwej – jak twierdzi ADM – wentylacji piwnicy (nawiew i wywiew) nie wiem, co sądzić; nawiewu nie widziałem, a wywiew (pozostało tylko 1 okienko niezamurowane, ale szczelnie zamknięte) odbywa się poprzez wymianę powietrza z klatką schodową i później poprzez mieszkania lokatorów na zewnątrz.

Może więc jednak ADM przy współudziale działu technicznego (Inwestycji) przeanalizuje nasz problem i podejmie stosowne działania w tej sprawie, a nie obciąża tylko lokatorów budynku całokształtem związków mających wpływ na b. częste tego typu awarie – przy wiadomo pechowym (13-tka) numerze budynku.

Dziękuję!

Zygmunt Kaczmarczyk, Okrężna 13

ZARZĄD SSM: Chętnie przyznalibyśmy Panu rację, iż niewłaściwe korzystanie z kanalizacji nie jest przyczyną częstego zatykania odpływu z budynku, gdyby wyciągane przedmioty faktycznie nie znajdowały się w sieci osiedlowej. Niestety, fakty są takie, iż przedmioty te konserwatorzy wyłuskują na trasie przyłącza do sieci ogólnej, czyli wyłącznie na odpływie z budynku. Tym samym obarczanie odpowiedzialnością mieszkańców innych domów jest więcej niż wątpliwe, a właściwie bezpodstawne i bezzasadne. Mówiąc krótko – inni nie mają na to wpływu.

Otrzymując informacje o znaleziskach sami wielokrotnie dziwiliśmy się, w jaki sposób wyciągane znaleziska (kierownica, głowa konia na biegunach) przedostały się do rur spustowych i także nie potrafimy tego wytłumaczyć. Najbardziej racjonalnym przypuszczeniem jest to, iż w trakcie prac remontowych przy
ciąg dalszy na str. 22

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7
oferuje:

- Podręczniki do katechezy
- Akcesoria do Chrztu św., Słubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Kalendarze;
- Pisma święte, skarbce, podręczniki;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- **Miody z Kamiannej.**

pon. - pt. 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 32-220-37-52

s-860/1-10

OGŁOSZENIA dobre



KUPIĘ mieszkanie 2. pokojowe
na Chemiku, **tel. 32-228-08-79**

KUPIĘ mieszkanie 1. pokojowe w Sie-
mianowicach Śl., **tel. 506 171 337**

KUPIĘ mieszkanie 2.- 3. pokojowe
w Siemianowicach Śl.,
tel. 508 215 355

SPRZEDAM kawalerkę, 26 m², na ul.
Okrężnej - osiedle Tuwim. Cena
82.000,- zł, **tel. 512 574 159**

SPRZEDAM kawalerkę, 28 m² w Mi-
chałkowicach, kontakt po 17.00,
tel. 604 934 581

SPRZEDAM mieszkanie 2. pokojowe
38 m², po remoncie na Bytkowie,
I piętro, **tel. 692 903 259**

SPRZEDAM mieszkanie 2. pokojowe,
47 m², IV piętro, ul. Wróblewskiego,
wymienione okna, blok ocieplony,
tel. 32-765-60-66, 660 594 097

SPRZEDAM mieszkanie, 3 pokojowe
z balkonem, po remoncie, ul. Przyjaźni
tel. 513 129 680

SPRZEDAM mieszkanie, 49 m², 2. po-
kajowe z co, ciepła woda z sieci
- Michałkowice, **tel. 793 384 431,**
po 16.00 **32-765-33-79**

SPRZEDAM mieszkanie, 54,32 m² na
osiedlu Bańgów, **tel. 727 429 662**

SPRZEDAM pilnie mieszkanie, 73 m²,
Michałkowiice, ul. Przyjaźni. Mieszka-
nie po kapitalnym remoncie,
tel. 32-258-04-35

DO WYNAJĘCIA mieszkanie M-3,
umeblowane, osiedle Młodych,
wiad. w godz. 18.00 - 20.00,
tel. 502 939 938

ZAMIENIĘ 2 pokoje z kuchnią, łazien-
ka, c.o. i wc, 55 m² w Siemianowicach
Śl. na 3 pokoje z c.o., spłacę zadłuże-
nie, **tel. 603 800 139**

ZAMIENIĘ 3 pokojowe, własnościowe
na osiedlu Młodych na 2. pokojowe na
Bytkowie, **tel. 795 560 068**

ZAMIENIĘ mieszkanie 1. pokojowe,
25 m² przy ul. Powstańców z central-
nym ogrzewaniem na większe z co,
tel. 604 994 275

ZAMIENIĘ wyremontowaną kawalerkę
na osiedlu Bytków, 28 m², okna plasti-
kowe, kuchnia na wymiar - na miesz-
kanie 2. lub 3 pokojowe. Oglądać
można od 15 lutego br.,
tel. 32-228-10-96

ZAMIENIĘ pokój z kuchnią, łazienka,
wc, 27 m², po remoncie, parter, ulica
Okrężna na większe w okolicy,
tel. 694 176 369

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe,
2. pokojowe, 48,60 m² w Bytkowie na
mniejsze około 30 - 32 m² z balkonem,
tel. 880 959 738

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe,
43 m², 2 pokoje po remoncie, co
w starym budownictwie na 2., 3, 4. po-
kajowe, własnościowe w nowym bu-
downictwie, dam odstępnę lub spłacę
zadłużenie,
tel. 503 309 558, 32-762-89-06

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe,
2. pokojowe, I piętro na osiedlu Młó-
dych na 3 pokoje na tym samym osie-
dlu, **tel. 698 522 809**

ZAMIENIĘ mieszkanie, 60,39 m² spół-
dzielcze, lokatorskie, osiedle Bańgów,
3 pokoje na parterze na dwa mniejsze,
tel. 509 468 484



RÓŻNE

SPRZEDAM suknię ślubną, roz-
miar 42, **tel. 694 176 369**



KUPIĘ antyki, starocia,
tel. 502 870 037



KUPIĘ garaż na osiedlu Korfantego
- Wróbla w okolicy sklepu „Biedronka”,
tel. 505 959 879

SPRZEDAM garaż własnościowy,
po remoncie przy ul. Kapicy,
tel. 793 393 238

SPRZEDAM garaż przy ul. Kapicy,
obok Kauflandu **tel. 793 203 334**

SPRZEDAM garaż własnościowy,
obok Kauflandu, nr 73,
tel. 889 823 715

SPRZEDAM garaż przy ul. Jagielty,
tel. 668 147 930

SPRZEDAM garaż obok parkingu
strzeżonego przy ul. Kapicy, cena
20.000- zł, **tel. 517 347 349**

WYNAJMĘ garaż znajdujący się przy
ul. Korfantego. O kontakt proszę
dzwonić pod nr **tel. 661 508 327**

OGŁOSZENIA dobre - ramkowe

ART FILMS - wideofilmowanie,
www.artfilms.pl tel. 511 514 123

AUTOBUS - 50 osób, wynajem,
organizacja wycieczek, faktury VAT,
e-mail: dartrans@02.pl DVD, WC,
tel. 512 385 600, 32-765-39-95

A - Z remonty łazienek,
tel. 607 932 345
www.remonty-bartex.u2.pl

„BARTEX” - kompleksowe usługi
remontowe, **tel. 607 932 345**
www.remonty-bartex.u2.pl

CAŁODOBOWO NAPRAWA - mon-
taż pieców gazowych i instalacji wod-
nych, kanalizacyjnych, c.o., elek-
trycznych, remonty łazienek, Junkers
Termet, **tel. 32-241-99-81,**
601 477 527 - 24 h

CYKLINOWANIE, renowacja podłóg
drewnianych, układanie podłóg, pły-
tek, kompleksowe remonty mieszkań,
tel. 500 631 520

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin,
tapicerki - Karcherem, skuteczne od-
plamianie - Siemianowice,
tel. 32-762-86-57, 604 243 950

EKSPRESOWE usuwanie awarii
wodno-kanalizacyjnych,
tel. 506 601 278

FACHOWO mycie okien, sprzątanie
mieszkań, **tel. 511 060 617**

F.H.U. „IRYDD”, remonty - profesjo-
nalnie - kafelkowanie, panele pod-
łogowe, malowanie, regipsy,
wod-kan,
tel. 32-228-80-82, 501 409 237

FOTOVIDEO, **tel. 606 131 434**
www.videoczeslaw.delfnet.com

GAZ - SERWIS, naprawa, konserwa-
cja i wymiana piecyków łazienkowych
i kuchennych, ul. Szkolna 6/9,
tel. 32-229-13-23, 606 596 765

KAFELKOWANIE, gładzie, panele,
remonty, malowanie, **tel. 505 544 042**

DNI WYWOZU PRZEDMIOTÓW WIELKOGABARYTOWYCH Z OSIEDLI SSM: WTORKI: „Chemik”, im. J. Tuwima ŚRODY: „Młodych” CZWARTKI: „Bańgów”, „Centrum” i „Michałkowice”

Uprasza się mieszkańców o dostosowanie się do terminów wywozu i wystawianie zbędnych rzeczy na krótko przed podanym dniem tak, aby okolice śmietników nie wyglądały jak totalne rupieciarnie.

ciąg dalszy ze str. 20

odpiętej muszli komuś niechcąc wpadły do rury i poleciały... do jakiegoś miejsca przewężenia. Jest jeszcze i inne wytłumaczenie, lecz ze względu na absurdalność i poczucie dobrego smaku nie będziemy się nim dzielić.

Dodamy jeszcze, że Administracja os. im. Juliana Tuwima, udrażniając to przyłącze, nie stwierdziła niewłaściwego stanu technicznego rury kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki i stąd nasze przypuszczenie, że przyczyna leży po stronie zamieszkałych – jednej a może kilku osób.

Obserwator: Nie bardzo wiem, skąd Pan wysnuł wniosek, że głowy ryby do kanalizacji trafiają wyłącznie przy okazji świąt, wszak nie pisałem o łbach karpia, a ryby (w tym karpie) są częstym daniem na naszych stołach i to – jak miemam – nie tylko z okazji świąt. Wyjaśniam też, dlaczego pisownia przez Q. Jak się czyta, to każdy natychmiast wie, o co chodzi, a forma jakoś bardziej elegancka, choć na pewno niezgodna z polską pisownią. Nie chciałem być obsceniczny i tyle, bo na wstępie i tak zaznaczyłem, że tekst pisany jest z zażenowaniem. Dodam jedynie, że używając pisowni przez Q w „MS” pisano już o psich odchodach.

Tekst „Qpy nie pachną” nie był poświęcony wyłącznie problemowi z kanalizacją przy ul. Okrężnej 13, lecz odnosił się do dość powszechnego zjawiska traktowania kanalizacji jako śmietnika. Materiał został jedynie zilustrowany bardzo dziwnym znaleziskiem wydobytym podczas udrażniania odpływu właśnie w tym budynku.

Przejezdność dróg w zimie

Witam!

Pozdrawiając z mojego mieszkania na osiedlu „Węzłowiec” – Pana Pre-

zesa Z. Lekstona oraz Redakcję „Moja Spółdzielnia”, sygnalizuję jednocześnie moje obawy co do braku reakcji SSM na intensywne opady śnie-



gu. Może w chwili obecnej nie jest to jeszcze tragedia, ale sprzed kilku tygodni wiem, że aby przejechać samochodem alejką od bloku Jagiełły 33 do bloku Jagiełły 37 i 39 trzeba było pokonać zwały śniegu spodem własnego samochodu. Natomiast, jeśli ktoś zaryzykował przejazd, musiał się liczyć z faktem, że na dłuższą „zawisnie” na śniegu i będzie musiał prosić znajomego o pomoc w wyciągnięciu z tarapatów.

Synoptycy telewizyjni i radiowi nie pozostawiają złudzeń w kwestii warunków pogodowych na Śląsku.

Czy Państwo podzielacie także mój pogląd?

Z poważaniem

Józef Durlak,

Jagiełły 37A, Siemianowice Śl.

Ponawiam prośbę o pilne odśnieżenie alejek przy blokach ul. Jagiełły nr 33-39. Sytuacja jest fatalna dla samochodów, ale i dla mieszkańców!

Ponownie zwracam się do Pana o skierowanie sprzętu do odśnieżenia alejek przy ul. Jagiełły (II etap os. Węzłowiec). Trudne warunki drogowe panują na naszym osiedlu po nocnych opadach śniegu, szczególnie w obrębie bloków przy Jagiełły 37 do 41. Tak niekorzystne usytuowanie bloków nr 33, 35, 37 i 39 przy ul. Jagiełły, tj. w kierunku północ-południe jest dla wiatru jak tunel. Obecne warunki pogodowe są zasadniczą przyczyną ciągłego nanoszenia śniegu, stąd od czasu do czasu moja prośba do Pana Dyrektora o pomoc we właściwym utrzymaniu alejek.

Józef Durlak

ZARZĄD SSM: Potwierdzamy, niestety, fakt występujących trudności z poruszaniem się pojazdów samochodowych, szczególnie po intensywnych opadach śniegu i to nie tylko w rejonie budynków przy Władysława Jagiełły 35 – 37. Problem taki jest częsty także i na wielu innych osiedlowych uliczkach SSM.

Administracja osiedla dokłada wielu starań, by zminimalizować uciążliwości wynikające z nagłych i nadmiernych opadów śniegu, niemniej należy uwzględnić, że śnieg pada w tym samym czasie wszędzie i na przyjazd cięższego sprzętu trzeba poczekać – często kilka, kilkanaście godzin.

Nie bez znaczenia na skuteczność odśnieżania wpływa także i to, że w wielu miejscach parkujące samochody utrudniają, a często wręcz uniemożliwiają wjazd pługów. Często jest też i tak, że z tego powodu, nawet jeżeli przejazd jest drożny, pług nie ma możliwości odgarnięcia śniegu poza jezdnię.

Możemy Pana jednoznacznie zapewnić, że rozumiemy w pełni, bez ponaglenia i przypominania, trudności wynikające dla kierowców z tytułu opadów śniegu i przepraszając, informujemy, że wszystkie administracje dokładają maksymalnych starań, by problem ten był jak najmniejszy.

Pozwolenie na instalację internetu

Mieszkam przy ulicy Korfantego i chciałbym skorzystać z usługi (Internet) firmy NGM (<http://ngm.com.pl>), ponieważ mają obecnie najbardziej korzystną ofertę dostępu do Internetu. Niestety, dowiedziałem się od firmy, że nie mają jeszcze pozwolenia od spółdzielni na wejście do budynku. Jak tylko go dostaną, zaraz będą podłączać klientów. Pytanie:

ciąg dalszy na str. 24

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

INSTALACJE elektryczne, remonty, modernizacje, zgłoszenia do odbioru w rejonach energetycznych, pomiary ochrony przeciwporażeniowej do 1KV,
tel. 32-228-95-50, 504 250 978

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań - specjalność łazienki,
tel. 508 231 066

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, wysoka jakość, doradztwo, transport, faktura,
tel. 506 601 278
zlecenie@firmaprofbud.pl

KOMPLEKSOWE remonty w zakresie: kafelkowanie, panele, regipsy, gładzie, malowanie, tapetowanie,
tel. 606 477 002

KOMPUTEROWE usługi remontowo - budowlane,
tel. 501 273 105



KOREPETYCJE - matematyka, fizyka: średnia, wyższa, matura,
tel. 661 149 299

KOREPETYCJE - matematyka,
tel. 501 733 411

KOREPETYCJE - chemia,
tel. 609 755 668

MALOWANIE, tapetowanie, gładzie, panele,
tel. 32-228-94-44, 609 255 -283

MEBLE na wymiar, kuchnie, szafy, wnęki, pomiar i wycena gratis, montaż paneli,
tel. 503 592 364, 511 055 639

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl

POMOC psychologiczna,
tel. 503 333 826
www.psycholog-siemianowice.pl

POŻYCZKI! Niskie oprocentowanie, długi okres kredytowania, bezpłatny dojazd do klienta!
tel. 608 300 248

POŻYCZKI! Bezpłatny dojazd do klienta!
tel. 694 112 621

PRALNIA dywanów, czyszczenie wykładzin tapicerki, obszywanie, impregnacja, odplamianie, szorowanie,
tel. 503 592 364, 32-254-37-46

TELEWIZORY - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00 - 20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi,
tel. 32-228-26-75, 601 347 250

TELEWIZORY - naprawa u Klienta.
tel. 32-751-57-69, 603 898 300

USŁUGI remontowe, malowanie, tapetowanie, panele podłogowe,
tel. 782 697 447

USŁUGI wodno - kanalizacyjne,
tel. 506 043 108, 514 326 749

WOD - KAN, c.o. gaz, drobne roboty instalacyjne,
tel. 514 055 762

WYKONUJEMY kuchnie, garderoby, szafy przesuwne, konsultacje i pomiary gratis,
tel. 666 058 499

ZABUDOWY wnęk, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie,
tel. 32-245-95-87, 504 593 016

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY

TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓLEK ZAINTERESOWAŃ

Poniedziałek, Klub Seniora Klub „Centrum” **15.00 - 21.00**

Poniedziałek, ognisko muzyczne **13.00 - 19.30**

Poniedziałek, zajęcia tenisa stołowego, **15.00 - 20.00**

Poniedziałek, wtorek, Młodzieżowe Studio Piosenki **16.00 - 21.00**

Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, zespoły - instrumenty wokalne, **17.00 - 20.00**

Poniedziałek, czwartek, gimnastyka dla Pań **18.15 - 19.30**

Wtorek, stowarzyszenie „Amazonki” **16.00 - 19.00**

Wtorek, zajęcia chórów Seniora, DK „ChemiK” **16.00 - 19.00**

Wtorek, sekcja strzelectwa z broni pneumatycznej LOK i KH ZHP **16.00 - 20.00**

Wtorek, środa, Szkoła tańca „Corrida” **15.00 - 21.00**

Wtorek, czwartek, nauka języka angielskiego, **16.00 - 20.00**

Wtorek, piątek, spotkania sekcji komputerowo - technicznych, **16.00 - 20.00**

Środa, zajęcia chórów Seniora, Klub „Centrum” **13.00 - 16.00**

Środa, Polski Związek Niewidomych, **13.00 - 19.00**

Środa, Sekcja skata, **16.00 - 21.00**

Środa, Zajęcia TAY CZI, **17.15 - 18.30**

Czwartek, Klub Seniora, DK „ChemiK” **15.00 - 19.00**

3. niedziela miesiąca, zebrania członków PZHGP, **10.00 - 13.00**

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY

13. 02. 10. - godz. 20.00
Bał karnawałowy PZHGP
- DK „ChemiK”

16. 02. 10. - godz. 18.00
Koniec karnawału „ŚLEDZ”
- DK „ChemiK”

20. 02. 10. - godz. 14.00
Autobus teatralny do Krakowa
- DK „ChemiK”

23. 02. 10. - godz. 16.00
Spotkanie z okazji „Dnia Ofiar Prześstępstw” Klubie Seniora
- „KlubCentrum”

27. 02. 10. - godz. 10.00
Turniej „GRAND PRIX” w tenisie stołowym, współpraca z MTKKF dla młodzieży niezrzeszonej w klubach sportowych
- DK „ChemiK”

W wykazie nie umieszczono imprez, które są nadal uzgadniane



DYŻURY APTEK

12. 02. - 13. 02. ul. Jana Pawła II 13
tel. 32-228-61-46

13. 02. - 14. 02. ul. Kapicy 10
tel. 32-608-58-35

14. 02. - 15. 02. ul. Sobieskiego 2
tel. 32-228-20-49

15. 02. - 16. 02. ul. Kościelna 18
tel. 32-228-20-23

16. 02. - 17. 02. ul. Powstańców 16
tel. 32-352-20-20

17. 02. - 18. 02. ul. Jaworowa 2
tel. 32-228-21-46

18. 02. - 19. 02. ul. Świerczewskiego 6
tel. 32-228-20-07

19. 02. - 20. 02. ul. Wróblewskiego 28
tel. 32-228-80-40

20. 02. - 21. 02. ul. Sobieskiego 30
tel. 32-765-92-05

ciąg dalszy ze str. 22

Czy powyższa firma dostanie takie pozwolenie? Jak tak, to kiedy mogą się tego spodziewać?

Darek

Dane do wiadomości redakcji.

ZARZĄD SSM: Każdej firmie internetowej umożliwiamy wykonanie instalacji w budynkach po spełnieniu określonych warunków.

Podstawowym jest spisanie przez usługodawcę, co najmniej 5% umów przedwstępnych z mieszkańcami danego budynku (klatki schodowej), co jest gwarancją, iż taka instalacja jest niezbędna.

Drugim warunkiem jest dokonanie uzgodnień z administracją. Ich celem jest w głównej mierze przeprowadzenie prac tak, by nie pogarszać wyglądu klatki schodowej.

Kto za to zapłaci?

Jestem, od 1972 roku, mieszkanką osiedla „Chemik”, ul. Wróblewskiego 71. Nie miałam nigdy dopłat do centralnego ogrzewania. Kiedy w 2008 r. wymieniali elektroniczne podzielniki ciepła na korzystniejsze dla lokatorów, to po raz pierwszy od 36 lat otrzymałam prawie 400,00 zł dopłaty. Napisałam pismo o sprawdzenie techniczne podzielnika i raptem po miesiącu przyszedł pan z biura rozliczeń EC sprawdzić mój podzielnik. Stwierdził, że jest w porządku. Na dodatek powiedział mi, że już za te poprzednie 2 miesiące, od XI 2009 do 18. I 2010 r. mam już zużyte 1300 jednostek (przy temperaturze 18 stopni C w pokoju). Zaznaczył też, że jemu ta moja dotychczasowa ilość jednostek wystarczy na 5 lat. Ale stwierdził, że podzielnik ciepła jest w porządku i poszedł. Obecnie w moim mieszkaniu temperatura się waha od 16 - 18 stopni. Po paru

dniach sama doszłam do tego, gdzie tkwi błąd – po prostu podzielnik ciepła jest źle założony. Ja nie będę płacić za czyjeś błędy. Mam nadzieję, że sprawa zostanie potraktowana w trybie bardzo pilnym, a podzielnik zo-



stanie prawidłowo założony i wymieniony.

Z poważaniem **Osadnik.**

ZARZĄD SSM: Po przeanalizowaniu poprzednich odczytów i Pani stwierdzenia, jakoby wpływ na dopłaty miało zainstalowanie elektronicznych podzielników kosztów ogrzewania, wyjaśniamy, że przy uwzględnieniu wzrostu ceny ciepła nie stwierdzono znaczących odchyleń. Dokonana w Pani mieszkaniu wizja przedstawiciela Biura Rozliczeń nie potwierdza złego montażu podzielników – są założone zgodnie ze wszelkimi zasadami. Najważniejszą jest ta, iż tak zabudowane podzielniki mają wszyscy mieszkańcy w budynku, co gwarantuje sprawiedliwe rozliczenie kosztów między użytkownikami. Przy okazji prosimy Pani informację, iż wcześniej nie miała Pani dopłat. Występowały one w różnej wysokości i rozumie my, że mogło to umknąć uwadze w chwili poirytowania.

O faktycznej ilości zużytego ciepła i jego koszcie w obecnym sezonie grzewczym będzie można mówić dopiero po rozliczeniu sezonu, tj. na koniec października.

Przy okazji tych wyjaśnień, już teraz zwracamy uwagę wszystkim zamieszkałym, że obecna zima jest jak dotychczas zdecydowanie mroź-

niejsza niż poprzednie i siłą rzeczy zużycie ciepła musi być większe i należy w związku z tym spodziewać się większych obciążeń finansowych.

Kto załatwia wywóz gruzu po remoncie?

Witam.

Chciałabym zapytać, czy wywóz gruzu pozostałego po remoncie łazienki załatwia lokator, tzn. zgłasza do MPGK i płaci we własnym zakresie?

Pozdrawiam.

Bożena Matuszek

ZARZĄD SSM: Zgadza się, lokator zobowiązany jest we własnym zakresie usunąć pozostałości po wszelkich remontach wykonywanych przez siebie w swoim mieszkaniu. Kwestię tę określa znowelizowany po konsultacji, w której mógł uczestniczyć każdy mieszkaniec, przyjęty w ub.r. i opublikowany w „MS” 4/2009, str. 17: Regulamin porządku domowego dla użytkowników lokali Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. W paragrafie 3, punkt 10 czytamy:

Użytkownik lokalu obowiązany jest wywieźć gruz i inne pozostałości po robotach remontowych własnym staraniem i na własny koszt, w sposób uzgodniony z Administracją Osiedla.

Z ostatniej chwili

Na adres redakcji, w chwili zamykania bieżącego wydania, wpłynęły kolejne spostrzeżenia mieszkańców. Osoby niepodpisane pod swymi przemyśleniami i interwencjami odsyłamy do tekstu otwierającego rubrykę: *Nie wstydź się* i prosimy o uzupełnienie niedopatrzienia.

Pozostałe sprawy przedstawimy w kolejnym wydaniu „MS”.

REDAKCJA NIE ZAWSZE PODZIELA ZAMIESZCZONE NA ŁAMACH OPINIE, POGŁADY CZYTELNIKÓW



DYŻURY APTEK

21. 02. - 22. 02.	ul. Kościelna 39 tel. 32-203-08-06	27. 02. - 28. 02.	ul. Okrężna 19 tel. 32-229-00-70	6. 03. - 7. 03.	ul. Sobieskiego 2 tel. 32-228-20-49
22. 02. - 23. 02.	ul. Niepodległości 29 tel. 32-228-33-70	28. 02. - 1. 03.	ul. Świerczewskiego 17 tel. 32-229-73-10	7. 03. - 8. 03.	ul. Kościelna 18 tel. 32-228-20-23
23. 02. - 24. 02.	ul. Olimpijska 2 tel. 32-762-82-43	1. 03. - 2. 03.	ul. M. Dąbrowskiej 2 tel. 32-228-28-89	8. 03. - 9. 03.	ul. Powstańców 16 tel. 32-352-20-20
24. 02. - 25. 02.	ul. Niepodległości 29 tel. 32-228-33-70	2. 03. - 3. 03.	ul. Jana Pawła II 1 tel. 32-765-96-69	9. 03. - 10. 03.	ul. Jaworowa 2 tel. 32-228-21-46
25. 02. - 26. 02.	ul. Wróbla 10 tel. 32-228-12-18	3. 03. - 4. 03.	ul. Kościelna 61 tel. 32-229-01-71	10. 03. - 11. 03.	ul. Świerczewskiego 6 tel. 32-228-20-07
26. 02. - 27. 02.	ul. Michałkowicka 7 tel. 32-766-84-38	4. 03. - 5. 03.	ul. 1-go Maja 5 tel. 32-220-00-74	11. 03. - 12. 03.	ul. Wróblewskiego 28 tel. 32-228-80-40
		5. 03. - 6. 03.	ul. Kapicy 10 tel. 32-608-58-35	12. 03. - 13. 03.	ul. Sobieskiego 30 tel. 32-765-92-05

W naszej kuchni, naleśniki to danie kojarzone na słodko z serem, dżemem, marmoladą. Ta szybka do przygotowania potrawa może być zaś wdzięcznym polem do eksperymentów, szczególnie w przygotowaniu farszu. Zapraszamy do kuchni.

Naleśniki

Ciasto naleśnikowe – 30 dag mąki, 2-3 jajka, 2 szklanki mleka, sól, ok. 1 szklanki wody, stonina do smażenia. Wszystkie składniki zmiksować, uzupełniając mlekiem lub mąką tak, by ciasto uzyskało konsystencję śmietany. Nalewać porcję łyżką wazową na rozgrzaną, wysmarowaną patelnię. Smażyć z obu

MOJA KUCHNIA



stron cienkie naleśniki, przekładać nadzieniem, związać w rulon lub składać w chusteczkę. Gotowe trzymać w ciepłe aż do usmażenia pozostałych. Można je zapiec w piekarniku, podawać z sosami, z ketchupem, z dodatkiem surówek...

Farsz:

z jabłek – 1/2kg jabłek, 3 łyżki cukru, 5 dag rodzyneków, cynamon do smaku. Obrane ze skórki, potarte na tarce o dużych oczkach jabłka podsmażyć z resztą składników.

z parówek – Obrane z osłonek parówki obsmażyć na tłuszczu, posypać przyprawami i zawiązać w gorące naleśniki. Podawać z gorącym pikantnym sosem pomidorowym.

z jaj – 4-6 jaj ugotowanych na twardo, kilka łyżeczek drobno posiekanego szczypiorku, zielonej cebulki, rzeżuchy, pietruszki itp., 1 łyżka masła, 1,5 łyżki mąki, mleko, sól, pieprz do smaku. Jajka drobno posiekać. Mąkę podgrzać na suchej patelni, dodać masło, a gdy się roztopi, stopniowo dolewać mleko, ciągle mieszając, aż do powstania zawiesistego sosu. Po zdjęciu z ognia dodać jajka, przyprawy, zieleninę i dokładnie wymieszać.

z pieczarek – 1/2kg pieczarek, 2 cebule, 3 łyżki masła, 2 jajka na twardo, 3 łyżki gęstej śmietany, 4 łyżki tartej bułki, sól, przyprawy. Utarte na tarce o dużych otworach pieczarki i cebulę dusić na maśle przez ok. 10 min. Dodać posiekane jajka, tartą bułkę, przyprawy i śmietanę. Wymieszać na jednolitą masę.

z mięsa – 2 szklanki zmielonego ugotowanego mięsa, 2 łyżki startej cebuli, 3 łyżki ketchupu, łyżeczka musztardy, sól, pieprz, posiekana zielona pietruszka. Wszystkie składniki dokładnie wymieszać.



Czy umiesz wybaczać?

BARAN
21.III. - 20.IV



Jeśli ktoś Cię urazi, to po prostu się od niego odsuwasz. Zazwyczaj jednak nie

na długo, szczególnie, jeśli lubisz tego człowieka. Potem wszystko jest tak, jak poprzednio było. A po jakimś czasie w ogóle o całej sprawie zapomnisz.

BYK
21.IV. - 21.V



Pan Byk nie jest zbyt pamiętliwy i nie przywiązuje wagi do drobiazgów. Je-

śli jednak ktoś go poważnie urazi, nie jest skory do szybkiego pojednania. Zazwyczaj mówi tej osobie, co myśli o jej postępowaniu i odsuwa się. Nie cierpi z tego powodu.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI



Ludzie urodzeni pod tym znakiem nie są konsekwentni. Nieraz otoczenie

się dziwi, że komuś tam są skłonni wszystko wybaczyć, a na inne osoby obrażają się o byle drobiazg. Najtrudniej Bliźniakowi wybaczyć zdradę, więc często się rozwodzi.

RAK
22.VI. - 22.VII



Rak długo chowa urazę, jeśli ktoś go dotknie. Nie okazuje tego po sobie, ale

bardzo cierpi. Potem zazwyczaj decyduje się na rozmowę i przedstawia swoje argumenty. Jeśli rozmówca go przekona, że nie miał złych intencji, wszystko wraca do normy.

LEW
23.VII. - 22.VIII



Lwa trudno urazić, jest, bowiem wysokiego o sobie mniemania i nie przywiązuje wagi

do tego, co ktoś o nim powiedział. Jeśli w towarzystwie tej osoby czuje się dobrze, wiele jest skłonny wybaczyć. Kiedy przebierze się miarka, zrywa kontakt na zawsze.

PANNA
23.VIII. - 22.IX



Większość Panien szybko i łatwo wybacza innym przykrości, jakich od nich za-

znały. Szkopuł jedynie w tym, że ocze-kują tego samego od ludzi i tu często spotyka je zawód. Nie przejmują się tym jednak zbyt.

WAGA
23.IX. - 23.X



Wagi nie obrażają się łatwo, ale gdy ktoś sprawi im przy-

krość odsuwają się od takiego człowieka. Nie potrafią wybaczyć braku lojalności, kłamstwa, którym się szczególnie brzydzą. To dotyka je bardziej, niż zdrada ze strony partnera.

SKORPION
24.X. - 22.XI



Ze wszystkich znaków Zodiaku najmniej skłonny do przebaczenia, zapomnienia

są ludzie spod tego znaku. Jeśli zależy Ci na przyjaźni, miłości Skorpiona uważaj, jeśli go poważnie dotkniesz nie możesz liczyć na przebaczenie.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII



Strzelec ma taki charakter, że nie potrafi się długo na kogoś gniewać. Bardzo

szybko wytłumaczy sobie, że tamten człowiek nie miał tak naprawdę złych intencji, że się pomylił, że najlepiej szybko o tym incydencie zapomnieć.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I



Koziorożec nie wybacza łatwo, dość długo rozważa całą sprawę. Jeśli jednak

dojdzie do wniosku, że nie stało się przecież nic strasznego, pierwszy wyciąga rękę do zgody. Czasem nawet robi to trochę za szybko.

WODNIK
21.I. - 20.II



Wiele spraw, które innych ludzi wypro-

wadziłyby z równowagi Wodnik skwituje machnięciem ręki. Uważa, że nie można obrażać się o drobiazgi, bo nikt nie jest ideałem. Jeśli sprawa jest poważna rezygnuje z tego człowieka.

RYBY
21.II. - 20.III



Pani, jak i pan Ryba nie lubią ludzi złośliwych, unikają takich osób. Może głównie

dlatego, że sami nie potrafią odpowiedzieć na złośliwość – złośliwością. Najchętniej przyjaźnią się z osobami, którym nie trzeba wybaczać.

Krzyżówka

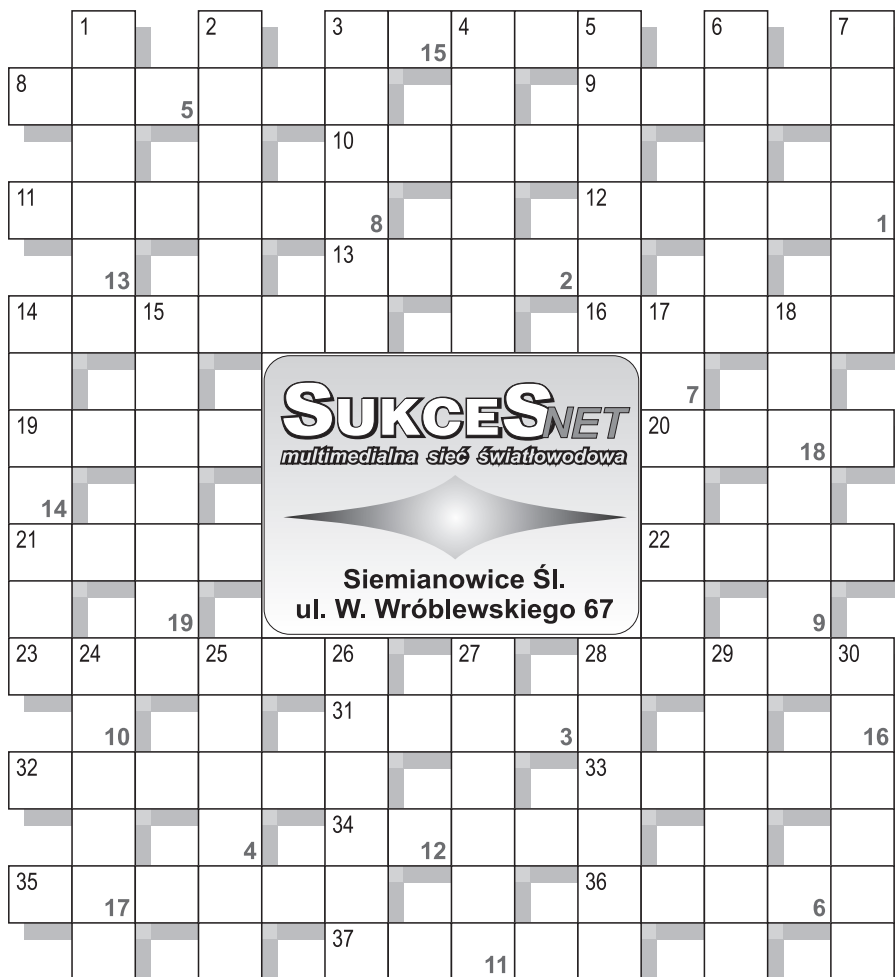
z hasłem nr 02/2010

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Chwyta łydkę; 8. Norma, reguła; 9. Krewny po mieczu; 10. Formacja na boisku; 11. Zmodernizowany Kompleks Sportowy w Michałkowicach; 12. Po Śląsku: fryzura „na jeża”; 13. Pakt Bezpieczeństwa Pacyfiku; 14. Antybombowy obiekt; 16. Fiaszko, krach; 19. Unijna waluta; 20. Frontowe zaplecze; 21. Głupek w gwarze śląskiej; 22. Dwie lewe u próżniaka; 23. Metal do produkcji monet; 28. Owoc tarniny; 31. Sami najlepsi; 32. Młodzieżowy Dom Kultury w Siemianowicach Śląskich; 33. Płaczliwe dziecko; 34. Królował na niej Odys; 35. Nasze Osiedle Mieszkaniowe; 36. Dama lub walet; 37. Rywalka wełny.

PIONOWO: 1. Ruch do muzyki; 2. Fachowiec w gwarze śląskiej; 3. Osoba duchowna; 4. Jeden ze stawów w Siemianowicach Śląskich z bogatą herpetofauną; 5. Element obrabiarki; 6. Migdałkowy kłopot; 7. Ojczyzna Włochów; 14. Rondo z kulami w naszym mieście; 15. Religijny odszczępieniec; 17. Lampa na baterie; 18. Modernizowany budynek Fitznera; 24. Wynik dzielenia; 25. Odmiana błękitu; 26. Pierogi „do góry” brzuchem; 27. Ma struny. 28. Wywołuje kichanie. 29. Wyśrubowany wynik; 30. Cyfrowy bez kliszy.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 19 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do dnia 22. II. 2010 r. na adres SSM, ul. Boh. Westerplatte 20



j.urbanczyk

z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżówka nr 2/2010.** Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 1/2010 z hasłem – *Karnawałowe uciechy*, otrzymują: **Katarzyna BEDNARCZYK**, zam. ul. ZHP11; **Dorota KOKOSZKA**, zam. ul. Grunwaldzka 4; **Sebastian URBAŃCZYK**, zam. ul. Hermana Wróbla 4A.

Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. Nagroda główna – niespodzianka – ufundowana przez Sukces s.c., Siemianowice Śl., ul. Walerego Wróblewskiego 67. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



- Mamusiu, masz coraz więcej siwych włosów - stwierdza nastoletni Jasio.

- Rodzice zawsze siwieją jak ich dzieci są niegrzeczne.

- To teraz rozumiem... dlaczego babcia jest całkiem siwa!



Blondynka spotkała czarodzieja i pozwolił jej wybrać: albo dostanie

wspaniałą pamięć, albo świetny biust.

Przyjaciółka pyta:

- I co wybrałaś?

Blondynka:

- ...nie pamiętam...



Profesor pyta studenta na egzaminie:

- Co to jest oszustwo?

- Na przykład: gdyby Pan profesor mnie oblał..

- Co?! - woła oburzony egzaminator.

- Tak, bo według kodeksu karnego winnym oszustwa jest ten, kto korzystając z nieświadomości drugiej osoby wyrządza jej szkodę.



Przychodzi student na egzamin z historii transportu u bardzo skrupulatnego profesora i ten zadaje mu na dzień dobry pytanko:

- Proszę podać ile wynosiła długość linii kolejowych w Polsce?

Student początkowo zdębiał, ale pyta:

- A w którym roku?

W odpowiedzi słyszy:

- Wie Pan co, jest mi to obojętne.

Odpowiedź studenta:

- Rok 1493 - kilometrów 0.



MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisto. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisto, tel. 0605 256 775. Numer zamknięto 4 lutego 2010r.



Oj, pozazdrościć można inwencji seniorom z Klubu Seniora „Pogodna Jesień” działającego przy Domu Kultury „Chemik”.

Na swym dorocznym karnawałowym balu zachwycili, jak zwykle, strojami i poczuciem humoru oraz pogodą ducha. Przebierańców było mnóstwo i, co należy podkreślić, musieli oni włożyć sporo czasu w przygotowanie swych kreacji, makijażu. Patrząc na nich, aż chce się rzec: Młodzieży bierz przykład, bo jakoś nie słychać, by takie zabawy organizowali młodszy wiekiem.

We wspólnej zabawie uczestniczyło kilkadziesiąt osób, a oprócz tańców uczestniczyć oni mogli w licznych konkursach. Rzecz jasna była kawa, herbata ciastko i... bawiono się wspaniale, tyle, że jak to bywa... za krótko. Ale tak już jest z dobrymi zabawami. pes

Myslenie ma ponoć kolosalną przyszłość. Życie pokazuje, że ta intelektualna czynność, niestety, jest niektórym obca.

Przykładów można by mnożyć – wystarczy poczytać co-miesięczne zapiski o dewastacjach. Jednak nie tylko one dowodzą, że wielu z myśleniem jest na bakier.

Widoczny na zdjęciu pojazd został zaparkowany przy ul. Wojciecha Korfatego 14 – tuż przy pomieszczeniach z kontenerami na śmieci. Kierowca, mimo wyraźnie widocznego znaku zakazu zatrzymywania się na całej długości ściany, stanął sobie w najlepsze, bo: Co tam – jakiś znak na osiedlowej uliczce. To jego: Co tam, uniemożliwiło wywiezienie i opróżnienie konteneru.

Szanowny Panie z samochodu o rejestracji NOS..., tj. powiatu ostródzkiego (województwo warmińsko-mazurskie) przyjazd w gości nie zwalnia z obowiązku przestrzegania znaków drogowych, nawet jeżeli są usytuowane na osiedlowych uliczkach. Namieszał Pan znacznie – A, fe!!! pes



Ruszył gruntowny remont pawilonu handlowo-użytkowego przy ul. Powstańców 54. Obiekt oddany do użytku w 1973 roku już właściwie prosił się o rozpoczęcie takich prac. Jego bryła, położona przy jednej z głównych ulic miasta, wyraźnie odstawała od położonych tuż za nim i pyszniących się odnowionymi elewacjami i balkonami budynkami mieszkalnymi SSM. Zakres robót obejmuje wymianę okien, docieplenie elewacji wraz ogólną renowacją pomieszczeń. W efekcie budynek nie tylko zyska na wyglądzie, ale też znacznie poprawiona – zmniejszona – zostanie jego przenikalność cieplna.

Pawilon spełnia ważną rolę w tej części miasta, bo oprócz administracji os. „Centrum” mieszczą się w nim biblioteka, sklepy. Obiekt pełni też funkcję siedziby Polskiego Związku Niewidomych, a w znajdującej się w nim świetlicy działa Klub „Centrum”, gdzie często spotykają się seniorzy. polas

FELIS
sklep z używaną odzieżą

Gdy, potrzebujesz:

- ładnych ubrań
- kurtek, płaszczy
- ubranek dla dziecka
- firanek, pościeli, koców

to znajdziesz to u nas

Al. Młodych 15 A
(w budynku Administracji)

s-190/12-09

W **CYFRA** + **NAS** sprawdz autoryzowany dystrybutor

W lutym wszystkie pakiety z rabatem do **50%**

Opcja CANAL+ w cenie **9,90 zł** przez całą umowę

Dekodery na własność za **1 grosz**

F.H.U. ASTRAL

41-100 Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032-220-48-42, kom. 600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

INSTALACJE ANTENOWE
KABLE POŁĄCZENIOWE

s-68/2-10

Występujące zimą zmiany temperatury w ciągu dnia prowadzą do błyskawicznego pojawiania się sopli i nawisów śnieżnych na dachach budynków. Choć wyglądają bardzo malowniczo, ze względu na zagrożenie są systematycznie likwidowane.

Jest to znaczący problem, szczególnie w budynkach o spadzie dachu w kierunku północnym. Na takich dachach już przy temperaturze 0 stopni śnieg topnieje, a woda spływając, zamraża po drodze w rynnach, rurach

spustowych, co powoduje ich obrywanie. Dodatkowo woda zacieka po elewacjach i zawilgaca je, by w efekcie przedostać się do mieszkań.

Uwaga na sople

Zarząd SSM w ubiegłym roku zainstalował systemy odładowe rynny i rury przy **Walerego Wróblewskiego 61-63**. Obecna zima pokazała, że rozwiązanie to sprawdza się i oblo-

dzenia na tym budynku nie występują. W tym roku planuje się zakładać kolejne takie instalacje na kolejnych budynkach o takim usytuowaniu. Tym samym następnej zimy zagrożenie soplami, jak i uszkodzeniami rynien zostanie znacznie zredukowane.

Póki co, apelujemy, by idąc chodnikiem, zerkać także w górę, by uniknąć niebezpieczeństwa uderzenia spadającym śniegiem czy soplami. Ostrożność taką radzimy zachować szczególnie przy wszystkich budynkach, gdzie chodnik przebiega tuż pod domem.



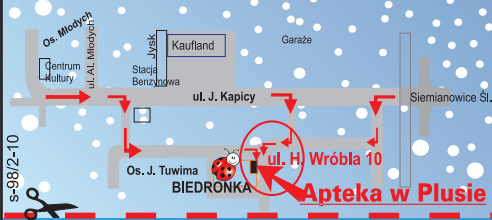
APTEKA W PLUSIE

Siemianowice Śląskie, ul. H. Wróbla 10, tel. 32-228-12-18

Polecamy szeroki wachlarz artykułów dla zdrowia oraz kosmetyki:

- ✓ VICHY,
- ✓ LA ROCHE,
- ✓ ERIS, ✓ TOŁPA
- ✓ DERMEDIC

sprawdź nasze ceny
ZAPRASZAMY



KUPON RABATOWY 10%

NIE OBEJMUJE CEN PROMOCYJNYCH

- APTEKA W PLUSIE -

- APTEKA W PLUSIE -



„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ do 20. każdego miesiąca tel. 032-6091-405

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł
- drobne /słowo/ - 1,22 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,40 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 49,80 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,20 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 24,90 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,00 zł
- strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł
- strona ostatnia - 180,00 zł

CENY REKLAM
BRUTTO z VAT-em

Mieszkańcu płacisz czynsz przez Internet? – przeczytaj

Ze względu na minimalizację kosztów związanych z drukiem nowych książeczek opłat, Zarząd SSM prosi osoby uiszczające opłaty czynszowe za pośrednictwem Internetu o zgłoszenie tego faktu do **28. 02. 2010 r.** w Dziale Czynszów lub we właściwej dla miejsca zamieszkania osiedlowej administracji. Zarząd SSM przypomina również o możliwości realizowania opłat czynszowych poprzez obciążanie rachunku bankowego lokatora przez Spółdzielnię (polecenie zapłaty). Dodatkowych informacji z tym związanych udziela Dział Czynszów.

Główna Księgowa SSM - mgr **Krystyna Śliwiok**