



e-mail:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



ISSN 1425-0071

4

163/2007
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na stronach:

Harmonogram ZGCz - 5
... drżycie wandale - 12

Windy od metra - 16
... zagospodarować przestrzeń - 20

Tuż po świętach zostaną zainaugurowane Zebrania Grup Członkowskich, jakie co roku Rada Nadzorcza i Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zwołują, by przedłożyć sprawozdania z działalności Rad Osiedli, osiedlowych administracji oraz zapoznać uczestników z najważniejszymi dokumentami SSM. Tegoroczne ZGCz mają jednak szczególną wymowę, gdyż odbywają się w roku jubileuszowym, roku 50-lecia istnienia Spółdzielni. Dokonując oceny za ubiegły rok działalności – spójrzmy nieco wstecz

Przed nami ZGCz

i powiedzmy sobie otwarcie: nie mamy się czego wstydić.

W trakcie ZGCz zainteresowani sprawami Spółdzielni i poruszający jakieś kwestie – z pierwszej ręki, bezpośrednio od Zarządu i RN SSM uzyskają wyczerpujące odpowiedzi na nurtujące ich pytania. Zapewne część przewidzianej w porządku obrad dyskusji dotyczyć będzie spraw związanych z miejscem zamieszkania. Sądzić należy, że poru-

szone też zostaną sprawy bardziej ogólnej natury, zmian zachodzących w naszym prawodawstwie. Na wszystkie pytania trudno będzie otrzymać jednoznaczne odpowiedzi, gdyż nasze prawo zmienia się błyskawicznie i niestety, często nowe przepisy kolidują z innymi, bądź jak się później okazuje są niezgodne z Konstytucją.

By umożliwić wcześniejsze zaznajomienie się z materiałami przygotowanymi do przedstawienia na ZGCz, na stronach bieżącego wydania prezentujemy Sprawozdania Rady Nadzorczej i Zarządu SSM – czytaj str. 6 do 11.

Przypominamy, że prawo do uczestniczenia w ZGCz danego osiedla mają wyłącznie Członkowie zamieszkali w zasobach obejmujących teren danej Grupy oraz osoby, których członkostwo wynika z posiadanego prawa do lokalu użytkowego na tym terenie.

Życzymy udanych obrad i pozostawienia emocji przed wejściem na salę obrad, a w dyskusji głosów rozsądnych i wyważonych.

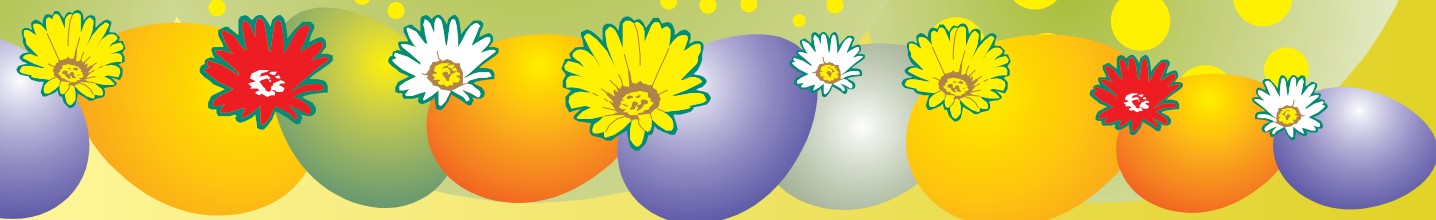
Relacje z Zebrań Grup Członkowskich, wraz z przyjętymi wnioskami, opublikujemy w następnym wydaniu „MS”.

Do zobaczenia na Zebraniach Grup.

*W Święta
Wielkiej Nocy
najlepsze życzenia
radości, szczęścia, nadziei
wszystkim Czytelnikom*

życzą

Rada Nadzorcza, Zarząd,
Rady Osiedli SSM
oraz Redakcja „MS”



Balkon na kolorowo

Już za kilka tygodni wszyscy miłośnicy kwiatów będą musieli podjąć niełatwą decyzję, jak w tym roku urządzić swój balkon i które rośliny wybrać. Jeżeli lubimy, żeby każdego lata wyglądał on trochę inaczej, zdecydujemy się na kwiaty w jednej tonacji. Ich gama jest ogromna.

Najprościej można to uzyskać, sadząc popularne **surfinie** dające efekt kwiatowej burzy. Jeżeli chcemy to osiągnąć, musimy posadzić kwiaty w dużych pojemnikach z lekko kwaśnym podłożem i ustawić je w słonecznym miejscu. Trzeba też pamiętać o tym, aby usuwać zasychające kwiaty, które w ten sposób nie będą zawiązywały nasion. To bardzo osłabia roślinę i hamuje kwitnienie. Surfinie należy zasilać nawozami specjalnie dla nich przeznaczonymi. Zawierają dużo żelaza, które jest niezbędne do ich rozwoju. Nawozy przeznaczone dla innych roślin nie zapewniają im obfitego kwitnienia. Jeśli surfinia słabo kwitnie, trzeba skrócić jej pędy o około 1/3. Wytworzy wtedy więcej pąków i znacznie lepiej się rozkrzewi.

Możemy też spróbować się na balkon w romantycznym różu. Nie będzie on wtedy taki nudny, ponieważ będzie miał olbrzymią gamę odcieni, od pudrowego po intensywny amarant. Jednak taka kompozycja znakomicie nadaje się na nasłoneczniony balkon.

Natomiast, jeżeli lubimy patrzeć na lazur nieba i morza, to o tym widoku mogą nam przypomnieć niebieskie i liliowe kwiaty. Wbrew pozorom nie jest ich wcale tak mało. Balkon w tonacji nie-



Na tak piękne surfinie przyjdzie jeszcze poczekać.

biesko-fioletowej nawet w upalny dzień daje wrażenie miłego chłodu. Mocnym jego akcentem są lazurowe **ostróżki**, które pięknie się komponują z fioletem **lawendy**, **scewoli** i **petunii**. Towarzyszyć im może domowy bluszcz. Jednak przy wynoszeniu go na balkon należy uważać, gdyż ostre słońce może poparzyć jego delikatne listki.

A utrzymanie właściwej wilgotności ziemi w skrzynkach nie będzie problemem, jeżeli kupimy jeden z zestawów nawadniających. Najprostsze wykorzystują zasadę osmozy – im suchsze podłoże, z tym większą siłą korzenie „zasysają” wodę, która sączy się z plastikowej rurki wciśniętej do ziemi w doniczce. Drugi jej koniec umieszczony jest w pojemniku z wodą. Nieco droższe, ale znacznie wygodniejsze w użyciu jest urządzenie podłączane do kranu. Składa się z przyłącza, procesora sterującego, rozdzielnika wody oraz plastikowych rurek, którymi jest ona doprowadzana do doniczek.

APTEKA W PLUSIE

ZAPRASZA

Siemianowice Śląskie, ul. H. Wróbla 10
tel. 032-228-12-18

- DETRALEX - 30 tab. **33,50 zł**
- ESSENTIALE FORTE - 50 kap. **29,90 zł**
- PREDUCTAL MR - tab. **44,70 zł**
- INSULINY: HUMAJECT
HUMULIN
GENSULIN } **0,01 zł**
- PASKI DO GLUCOMETRÓW od **0,01 zł**
- RUTINACEA COMPLETE 90 + 30 **4,50 zł**
- SYLMAROL 70 mg - 30 tab. **5,50 zł**

Leki antykoncepcyjne w niskich cenach.
ODBIERZ KARTĘ STAŁEGO PACJENTA:
- wygrywaj nagrody; - otrzymuj rabaty %

KUPON RABATOWY 10%

- APTEKA W PLUSIE - NIE OBEJMUJE CEN PROMOCYJNYCH - APTEKA W PLUSIE -

LOMBARD

**Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM**

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tył pawilonu obok Plusa)
tel. 032-608-54-88

S-869/10-06



Ośrodek Szkolenia Kierowców

KRZYSZTOF

Nauczmy Cię Jeździć na wszystkim

postaw na jakość!



tel. 501 422 842

ZRÓB PRAWO JAZDY
JUŻ OD 550,- ZŁ
„KAT. A”

www.orpych.pl krzysztof@orpych.pl

S-100/4-07



CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Henryk PŁACZEK i Antoni WOLNY*

zapraszają wszystkich Mieszkańców

7. 05. 2007 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 032-6091-400

Z kolei 4. 06. 2007 r. dyżurować będą: Marian STANASZEK i Bogdan SEWERYN

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

Obradowała RN SSM

O Zebraniach i dłużnikach

Podczas posiedzenia Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, które odbyło się 26 lutego br. pod przewodnictwem Andrzeja Kłosa, podjęto uchwały o wykreśleniu z rejestru członków SSM 11 spółdzielców. Osoby te to wieloletni dłużnicy Spółdzielni, od wielu miesięcy niepłacący swoich zobowiązań czynszowych i niemający żadnych perspektyw na rozwiązanie tej sytuacji.

Wśród nich byli lokatorzy, którzy wcześniej już przeszli procedurę wykreślenia i ponownego przyjęcia do grona Członków SSM, jednak w dłuższej perspektywie jest widoczne, że nie są w stanie podołać tym obowiązkom i niewdrożenie procesu eksmisji będzie skutkowało dalszym pogłębieniem ich i tak już niewesołej sytuacji finansowej.

Zanim jednak doszło do rozmów z zaproszonymi na posiedzenie osobami, Rada Nadzorcza zajęła się bieżącą problematyką Spółdzielni. W pierwszym punkcie porządku obrad zatwierdzono harmonogram Zebrań Grup Członkowskich, które odbędą się od 12 do 17 kwietnia. Rada Nadzorcza ustaliła, że w każdym ZGCz będzie

ciąg dalszy na str. 4

Dyżury Rad Osiedli:

„BĄGÓW”

- ostatni wtorek miesiąca, 17³⁰ ÷ 19⁰⁰
siedziba RO, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7,

tel. 032-228-13-01

„CENTRUM”

- 1. poniedziałek miesiąca, 15⁰⁰ ÷ 16⁰⁰
Klub Centrum, ul. Powstańców 54,

tel. 032-228-17-39

„CHEMIK”

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. A. Kapicy 15, tel. 032-228-57-78

„MICAŁKOWICE”

- 2. poniedziałek miesiąca, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰

ADM, ul. J. Hadamika 7, tel. 032-228-57-38

„MŁODYCH”

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰

ADM, Al. Młodych 15a, tel. 032-228-39-47

im. J. TUWIMA

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰

ADM, ul. W. Korfatego 9c,

tel. 032-228-45-47

„WĘZŁOWIEC”

- 3. wtorek miesiąca, 16³⁰ ÷ 17³⁰

siedziba RO,

ul. W. Wróblewskiego 67, II p. pok. 29,

tel. 032-228-52-52

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 032-6091-400
Sekretariat SSM 032-6091-401
Dział GZM 032-6091-405

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 032-6091-496
poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: 8.00-14.30

Dział Czynszów 032-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 032-6091-495
wt. śr. pt.: godz. 7.30-14.30 032-6091-497

Dział Inwestycji 032-6091-468

Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 032-6091-457

Dział Ekonom. - Umowy Najmu 032-6091-462

Dział Windykacji Czynszów 032-6091-443

Dział Wkładów Mieszkaniowych 032-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30

Główny Księgowy 032-6091-404

Pełnomocnik Zarządu do spraw:

- Członkowsko-Mieszkaniowych 032-6091-492

- Inwestycji 032-6091-498

- Ekonomicznych 032-6091-431

KASA

poniedziałki: godz. 11.00-17.00

wt. czw.: godz. 10.00-13.00

środy: godz. 8.00-14.00

piątki: godz. 10.00-14.00

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej SSM

tel. 032-228-00-85, fax 032-228-00-17

ssm_media@netcom.serwery.pl

Pogotowie TECHNICZNE

i DZWIĘKOWE SSM 032-228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 032-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 032-258-47-73

godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 032-293-75-36, 032-293-77-86

Katowice 032-256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 032-760-52-00

ul. Michałkowska 032-760-54-00

Straż Miejska 032-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.

Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:

ul. Michałkowska 105

poniedziałek - piątek 8.00 - 15.00 032-760-54-45

Policja 997, 032-220-33-94, 032-359-62-01

Straż Pożarna 998, 032-766-80-30,

032-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 032-228-22-40

MIĘSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA

KRYZYSOWEGO 032-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON

ZAUFANIA 032-228-53-84

UPC

94-80

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BĄGÓW” tel. 032-228-13-01

bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 032-228-17-39

centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 032-228-57-78

chemik@ssm.siemianowice.com

„MICAŁKOWICE” tel. 032-228-57-38

michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 032-228-39-47

mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 032-228-45-47

tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” tel. 032-228-52-52

wezlowiec@ssm.siemianowice.com

KREDYTY

Access Consulting
Rynek Bytkowski

PROSTY SPOSÓB NA KREDYT

Bez poręczycieli

Bez BIKu

Bez zgody współmałżonka

10 Banków

Od 400 zł dochodu

Niska rata już od 89 zł

Najlepsza oferta na rynku

Decyzja w 15 minut

ul. Wróblewskiego 67, 41-106 Siemianowice Śląskie

e-mail biuro@acon.pl www.acon.pl

Tel. 0 32 229 37 91 Kom. +48 516 146 900

Biurowo czynne od 9 - 17
Zapraszamy

s-58/1-07

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 032 228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

ciąg dalszy
ze str. 3

O Zebraniach i dłużnikach

uczestniczyło po 4 członków RN, którzy będą na bieżąco śledzić przebieg obrad i odpowiadać na ewentualne pytania ze strony mieszkańców.

W dalszej części spotkania zebrani zapoznali się z analizą działalności członkowsko-mieszkaniowej SSM. Informację w tej sprawie przedstawiła kierownik działu członkowsko-mieszkaniowego **Jolanta Sobek**, która podkreśliła, że w 2006 roku do jej działu wpłynęło 2435 pism, na które udzielono 725 odpowiedzi. W pozostałych sprawach wystawiono umowy o ustanowienie spółdzielczych lokatorskich i własnościowych praw do mieszkań. W tym drugim przypadku prawo takie nabywano w wyniku przekształcenia oraz kupna – sprzedaży mieszkań i garaży na podstawie zawartych aktów notarialnych. Ponadto, z ruchu ludności oraz w wyniku eksmisji uzyskano 45 mieszkań, które zostały zasiedlone przez członków oczekujących Spółdzielni. Wśród nich było 10 lokali pozyskanych z tytułu eksmisji przeprowadzonych przez komornika. Trzy z nich ze względu na zły stan techniczny, zadłużenie przekraczające wysokość wkładu budowlanego oraz brak chętnych spośród członków oczekujących wystawiano na przetarg. Poza tym na nowo wybudowane mieszkania w domu przy ul. Władysława Łokietka 18 wystawiono 9 umów ustanawiających spółdzielcze własnościowe prawo do lokali. W ubiegłym roku na posiedzeniach Rady Nadzorczej rozpatrzone 62 sprawy o wykreślenie z grona

członków SSM, z czego w 38 przypadkach podjęto uchwały o wykreśleniu. Z kolei odwołania od tych uchwał do Zebrania Przedstawicieli Członków złożyło 11 osób.

W drugiej części spotkania zajęto się problematyką zadłużenia lokatorów mieszkających w zasobach SSM. Zanim poproszono na salę zaproszonych spółdzielców, zebrani dyskutowali nad problemem rozwiązania zadłużeń czynszowych. Przewodniczący RN, Andrzej Kłos zastanawiał się nad możliwością przystosowania w mieście niewykorzystanych budynków po byłych hotelach robotniczych pod lokale socjalne. Natomiast **Zbigniew Popek** pytał o działania Zarządu SSM w sprawie pozyskiwania od gminy tego typu lokali. Wiceprezes SSM **Zbigniew Lekston** poinformował zebranych o odbytym w styczniu br. spotkaniu prezesów siemianowickich spółdzielni mieszkaniowych z prezydentem miasta **Jackiem Guz**ym, na którym przedstawiono najważniejsze spółdzielcze postulaty. Jednym z nich właśnie była sprawa lokali socjalnych. Wiceprezes podkreślił, że od kilku miesięcy obowiązują nowe przepisy prawne pozwalające domagać się odszkodowania finansowanego za brak tych lokali. W przypadku, gdyby nie doszło do porozumienia w tej sprawie, Zarząd liczy się z możliwością wystąpienia na drogę sądową.

Później Rada Nadzorcza spotkała się z zaproszonymi na spotkanie dłużnikami. Na 14 zaproszonych osób,

z szansy bezpośredniej i szczerzej rozmowy z członkami RN skorzystało 11 lokatorów. Jak się okazało, ich sytuacja finansowa i życiowa jest bardzo skomplikowana. Z jednej strony trudno było podjąć decyzję o wykluczeniu np. wielodzietnej rodziny z czwórką dzieci, a z drugiej było jasne, że nie są oni w stanie spłacić wielotysięcznego długu. W innych przypadkach niepłacenie czynszu traktowano jako zaciąganie nieformalnego kredytu od Spółdzielni, a zaoszczędzone środki finansowe przeznaczano na inne cele. Mało kto jednak wtedy zastanawia się, jak nieopłacalne to rozwiązanie, gdyż odsetki od zadłużenia są znacznie wyższe od procentów przy pożyczkach bankowych. Niestety, po raz kolejny też ujawniona została mentalność części mieszkańców, dla których płacenie czynszu jest wydatkiem znajdującym się na dalszym planie w rodzinnych wydatkach, znacznie mniej ważnym od płacenia chesnego za studia jednego z członków rodziny. Oczywiście członkowie Rady w rozmowach z tymi osobami zetknęli się również z dramatycznymi sytuacjami rodzinnymi związanymi z brakiem pracy, śmiertelną chorobą czy porzuceniem rodziny przez jednego z jej członków. Podejmując każdą uchwałę, starano się dokładnie rozważyć wszystkie za i przeciw.

W sumie przyjęto 11 uchwał o wykreśleniu z rejestru członków, 3 osoby otrzymały szansę spłaty zadłużenia w określonym terminie. Lokatorzy ci zostali też zobowiązani do złożenia w Urzędzie Miasta wniosku o przyznanie im dodatku mieszkaniowego. mig

SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

41-106 Siemianowice Śląskie, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-609-14-00

informuje,

że 18. 04. 2007 r., o godz. 11.00 organizuje przetarg nieograniczony,
na ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do następujących lokali mieszkalnych:

ul. Wł. Reymonta 30/10 - o pow. 60,39 m²
cena rynkowa 65.300,- zł

ul. A. Zgrzebnioka 51b/2 - o pow. 26,91 m²
cena rynkowa 26.700,- zł

ul. L. Kruczkowskiego 6d/29 - o pow. 38,00 m²
cena rynkowa 43.300,- zł

Lokale będące przedmiotem przetargu można oglądać
od 02. 04. 2007 r. do 17. 04. 2007 r.

po uprzednim, telefonicznym porozumieniu się ze Spółdzielnią.

Wpłata wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej przyjmowana będzie
do 17. 04. 2007 r. do godz. 10.00 w Kasie SSM.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Informacji udziela Dział Członkowsko - Mieszkaniowy
pod nr tel. 032-609-14-96, 032-609-14-92
w SSM, Siemianowice Śl., ul. Bohaterów Westerplatte 20.

„RENOMA”

Kręgielnia z klasą
ul. W. Wróblewskiego 37
Siemianowice Śląskie
Zaprasza
nie - czw 11-23
pt - sob 11-01
tel. (32) 220-85-70

Sprostowanie

W artykule „Wokół osób niepełnosprawnych” zamieszczonym w „MS” nr 2/2007 błędnie podaliśmy nazwisko autorki wierszy wydanych przez Krajowe Centrum Kultury w edycji: „Jesteśmy”. Napisały Halina Pytko, tymczasem powinno być: **Halina Lipka**. Za pomyłkę wszystkich zainteresowanych przepraszamy. mig

RADA NADZORCZA I ZARZĄD
SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

zapraszają wszystkich Członków Spółdzielni na:
Zebrania Grup Członkowskich, które odbędą się:

Nr Grupy	TERMIN	GRUPA CZŁONKOWSKA - osiedle -	MIEJSCE ZEBRANIA
1.	11. 04. 2007 r. godz. 17.00 Środa	„CENTRUM”	Klub „CENTRUM” ul. Powstańców 54
2.	11. 04. 2007 r. godz. 17.00 środa	„MICHAŁKOWICE”	Dom Techniki „ZAMECZEK” w Michałkowicach
3.	12. 04. 2007 r. godz. 17.00 czwartek	„TUWIMA”	Gimnazjum nr 3 ul. W. Korfatego
4.	12. 04. 2007 r. godz. 17.00 czwartek	GRUPA CZŁONKÓW OCZEKUJĄCYCH	Dom Kultury „CHEMIK” ul. Niepodległości 51
5.	13. 04. 2007 r. godz. 17.00 piątek	„CHEMIK”	Dom Kultury „CHEMIK” ul. Niepodległości 51
6.	13. 04. 2007 r. godz. 17.00 piątek	„MŁODYCH”	Zespół Szkół Sportowych (dawna Szkoła Podstawowa nr 12) ul. Mikołaja 3
7.	17. 04. 2007 r. godz. 17.00 wtorek	„WĘŻŁOWIEC”	Dom Kultury „CHEMIK” ul. Niepodległości 51
8.	17. 04. 2007 r. godz. 17.00 wtorek	„BAŃGÓW”	Szkoła Podstawowa nr 16 w Bańgowie

Porządek obrad
ZEBRANIA GRUPY CZŁONKOWSKIEJ - CZŁONKÓW ZAMIESZKAŁYCH:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad i wybór Prezydium Zebrania Grupy Członkowskiej.
3. Wybór Komisji Wnioskowej.
4. Sprawozdanie Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni z działalności SSM w 2006 r. oraz przedstawienie kierunków działania na 2007 rok.
5. Sprawozdanie z działalności Rady Osiedla.
6. Sprawozdanie kierownictwa Osiedla:
 - z realizacji wniosków zgłoszonych na poprzednim Zebraniu Grupy Członkowskiej;
 - z działalności Administracji Osiedla w 2006 roku i zamierzeń na 2007 rok.
7. Przedstawienie tematyki Zebrania Przedstawicieli Członków w 2007 roku.
8. Dyskusja.
9. Sprawozdania Komisji Wnioskowej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zgłoszonych wniosków.
11. Zakończenie Zebrania.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”
SPRAWOZDANIE RADY NADZORCZEJ SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ ZA 2006 ROK

9 posiedzeń, setki spraw

Stosownie do artykułu 35 §1 ustawy „Prawo spółdzielcze” oraz postanowień Statutu SSM, Rada Nadzorcza Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na podstawie kompetencji przysługujących temu organowi samorządowemu sprawowała w roku sprawozdawczym funkcje nadzoru oraz kontroli nad całokształtem działalności Spółdzielni.



Nowe place zabaw cieszą się ogromnym powodzeniem u najmłodszych.

W roku 2006 Rada Nadzorcza działała w następującym składzie osobowym i funkcyjnym:

1. **Andrzej Kłos** – przewodniczący Rady,
2. **Arkadiusz Nowak** – z-ca przewodniczącego Rady,
3. **Klaudiusz Kowolik** – sekretarz,
4. **Jan Dudek** – przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Inwestycji,
5. **Janusz Łach** – członek Komisji GZM i Inwestycji,
6. **Marian Odczyk** – członek Komisji GZM i Inwestycji,
7. **Bogdan Seweryn** – członek Komisji GZM i Inwestycji,
8. **Mikołaj Wajda** – członek Komisji GZM i Inwestycji,
9. **Henryk Płaczek** – przewodniczący Komisji Rewizyjnej,
10. **Helena Hasterok** – członek Komisji Rewizyjnej,
11. **Wiesław Jaźwiec** – członek Komisji Rewizyjnej,
12. **Antoni Wolny** – członek Komisji Rewizyjnej,
13. **Zbigniew Popek** – przewodniczący Komisji ds. Organizacyjno - Samorządowych i Społeczno - Kulturalnych,
14. **Zbigniew Jarosz** – członek Komisji ds. Organizacyjno - Samorządowych i Społeczno-Kulturalnych,

dowych i Społeczno-Kulturalnych,

15. **Marcin Piwoń** – członek Komisji ds. Organizacyjno-Samorządowych i Społeczno-Kulturalnych,

16. **Marian Stanaszek** – członek Komisji ds. Organizacyjno - Samorządowych i Społeczno-Kulturalnych.

W 2006 roku Rada Nadzorcza odbyła 9 posiedzeń plenarnych. Komisje Problemowe odbyły w okresie spra-

wozdawczym 14 posiedzeń.

Komisje Problemowe Rady Nadzorczej pracujące na podstawie obowiązującego Regulaminu RN, działały zgodnie z przyjętymi przez RN planami pracy i analizowały oraz opiniowały materiały będące następnie przedmiotem obrad posiedzeń plenarnych Rady.

Cykl pracy Rady Nadzorczej wynikał z przyjętego planu pracy na 2006 r.

Tematyka posiedzeń Rady obejmowała między innymi zagadnienia:

- analizę sytuacji finansowej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w aspekcie skutków okresu zimowego 2005/2006,
- omówienie i przyjęcie protokołu badania sprawozdania finansowego SSM za 2005,
- analizę wykonania rzeczowego planu remontów za 2005 r.,
- omówienie wyników lustracji przeprowadzonej przez Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach, przyjęcie protokołu polustracyjnego,
- analizę działalności członkowsko-mieszkaniowej w 2005 r.,
- omówienie efektów spotkań Członków Rady Nadzorczej z Radami Osiedłowymi,
- analizę skarg i wniosków za 2005 r.,

- omówienie sprawy zmiany wysokości zaliczek za centralne ogrzewanie w sezonie grzewczym,
- analizę stanu zaległości czynszowych na lokalach mieszkalnych i użytkowych,
- sprawy członkowsko-mieszkaniowe, rozpatrzenie spraw związanych z wykreśleniem z członkostwa w SSM – kilkakrotnie,
- omówienie i przyjęcie harmonogramu oraz porządku obrad Zebrań Grup Członkowskich,
- przyjęcie terminu i porządku obrad Zebrania Przedstawicieli Członków SSM,
- omówienie i przyjęcie materiałów na Zebranie Przedstawicieli Członków SSM,
- analizę realizacji zobowiązań spłaty zadłużenia przez Członków SSM, którzy składali zobowiązania na posiedzeniach Rady Nadzorczej,
- omówienie wniosków Zebrań Grup Członkowskich,
- rozpatrzenie sprawy zmiany stawki opłat eksploatacji podstawowej,
- omówienie treści zmian Statutu przyjętych przez Komisję Statutową,
- rozpatrzenie i przyjęcie Planowanych Zadań Gospodarczych SSM na 2007 r.,
- omówienie i przyjęcie harmonogramu robót remontowo-konserwacyjnych związanych z przygotowaniem do sezonu grzewczego 2006-2007,
- okresową analizę wyników gospodarczo-finansowych SSM,
- omówienie i przyjęcie harmonogramu realizacji wniosków przyjętych na Zebraniu Przedstawicieli Członków SSM,
- rozpatrzenie i przyjęcie Planu Inwestycyjnego, Planu Robót Modernizacyjnych Planu Rzeczowo-Finansowego, Robót Remontowo-Konserwacyjnych Zasobów SSM oraz Planów Pracy Organów Samorządowych na 2007 r.,
- okresową analizę zaległości czynszowych.

Analizę zagadnień zamykano zajęciem przez Radę Nadzorczą stanowiska wobec rozpatrywanych spraw, a w przypadkach tego wymagających podjęciem stosownej uchwały.

W roku 2006 Rada Nadzorcza podjęła 50 uchwał. Dotyczyły one zarówno spraw istotnych dla całej działalności

Spółdzielni, jak i poszczególnych jej Członków w przypadku uchwał dotyczących wykreślenia z rejestru członków spółdzielni za notoryczne uchyłanie się od zobowiązań statutowych (znaczące zaległości czynszowe).

Takich uchwał Rada po szczegółowej analizie i wyczerpaniu wszelkich możliwych działań zmierzających do porozumienia z Członkami w sprawie likwidacji zadłużenia podjęła 29.

Tematyka uchwał o znaczeniu dla ogółu Członków spółdzielni obejmowała między innymi:

- zmianę stawek opłat dla niektórych lokali użytkowych przy ul. W. Wróblewskiego 65–67,
- jednorazowego odstępowania od zapisu Regulaminu rozliczeń kosztów energii cieplnej na cele centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej z zastosowaniem indywidualnych zaworów termostatycznych w lokalach i mieszkaniach SSM – dotyczącego ustalenia zaliczek opłat za centralne ogrzewanie,
- zgody na podjęcie czynności prawnych w sprawie nabycia terenu,

- zgody na ustanowienie służebności gruntowej,
- ustalenia stawki eksploatacji podstawowej,



Kolejne tysiące m² elewacji ocieplono w ub.r.

- ustalenia stawki eksploatacji podstawowej dla najemców mieszkań w SSM niebędących jej Członkami,
- uchwalenia planowanych zadań gospodarczych SSM w 2007 r.,
- planu inwestycyjnego na 2007 r.
- planu rzeczowo-finansowego robót

remontowo-konserwacyjnych na 2007 rok.

Podobnie, jak w latach poprzednich tematyka posiedzeń Rady Nadzorczej była na bieżąco przedstawiana na łamach gazety „Moja Spółdzielnia”, a treści gazety zamieszczano na stronach internetowych SSM.

Bezpośrednie rozmowy z Członkami Rada Nadzorcza prowadziła poprzez swoich przedstawicieli na comiesięcznych dyżurach Rady Nadzorczej.

Na wszystkie zgłoszone sprawy udzielono odpowiedzi, a tam gdzie było to możliwe, następowało pomyślnie ich załatwienie.

Należy podkreślić, że cała działalność Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oparta była na jej kompetencjach ustawowych, statutowych i regulaminowych, co potwierdziła przeprowadzona w SSM lustracja i skierowana na dbałość o wszystkich Członków zamieszkujących nasze zasoby.

**Rada Nadzorcza
Siemianowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej**

ZEZNANIA PODATKOWE ZA 2006 r.

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Siemianowicach Śląskich informuje, że termin składania zeznań podatkowych za 2006 rok **upływa 30. kwietnia 2007 r.**

Zeznania podatkowe przyjmowane są w gmachu Urzędu Skarbowego przy ul. K. Świerczewskiego 84 w sali obsługi podatnika.

Godziny urzędowania i przyjmowania zeznań:

- poniedziałki, czwartki: 7.30 - 17.00; - wtorki, środy, piątki: 7.30 - 15.00.

Kasa jest czynna w godzinach:

**- poniedziałki, czwartki: 7.30 - 12.30 i 14.30 - 16.30; - wtorki, środy, piątki: 7.30 - 12.30;
- w ostatnią sobotę kwietnia, 28. 04. 2007 r. Urząd będzie czynny od 7.30 do 15.00, a kasa od 7.30 do 12.30.**

W dniach 23. 04. 2007 r. - 27. 04. 2007 r. i 30. 04. 2007 r. zostaną wydłużone godziny przyjmowania zeznań do 17.00. Kasa będzie czynna: 7.30 - 12.30 i 14.30 - 16.30.

Punkt informacyjny znajduje się na sali obsługi podatnika. Informacja telefoniczna udzielana jest w godzinach pracy Urzędu pod nr telefonicznym: bezpośrednim **032-766-08-79** lub centrala **032-766-08-70.**

Zeznania można przysyłać za pośrednictwem poczty.

Wpłaty wynikających z zeznań można dokonywać na rachunek bankowy Urzędu Skarbowego w Siemianowicach Śląskich **O/O NBP w Katowicach nr 72101012123116272223000000.**

Zwrot nadpłaty wynikającej z zeznania podatkowego, zgodnie z art. 77b § 1 ustawy z dnia 29. 08. 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U Nr 8 poz. 60 z 2005 r. z późn. zm.) dokonywany jest:

- na wskazany rachunek bankowy podatnika obowiązany do posiadania rachunku bankowego;
- w gotówce, jeżeli podatnik nie jest obowiązany do posiadania rachunku bankowego chyba, że zażąda zwrotu nadpłaty na rachunek bankowy.

Zwrot nadpłaty w gotówce dokonywany jest:

- przekazem pocztowym - wówczas nadpłata jest pomniejszana o koszty jej zwrotu (art. 77 b § 4 ww. ustawy);
- w kasie Urzędu - wymagana jest adnotacja podatnika na zeznaniu oraz osobiste zgłoszenie się podatnika w wyznaczonym przez Urząd terminie do odbioru nadpłaty.

W celu sprawnego przekazywania nadpłat informujemy, że w przypadku zmiany numeru konta bankowego zachodzi konieczność dokonania aktualizacji danych na druku NIP-3 lub NIP-1.

Zgodnie z art. 76 § 2 i 77 b § 3 ustawy Ordynacja podatkowa nadpłata, której wysokość nie przekracza kosztów upomnienia w postępowaniu egzekucyjnym, tj. kwoty 8,80 zł podlega zwrotowi wyłącznie w kasie, na żądanie podatnika.

Informacja dodatkowa dla emerytów i rencistów:

- emeryci i renciści, którzy złożyli do ZUS oświadczenie, że zamierzają wspólnie rozliczyć się z małżonkiem, który nie uzyskuje swoich dochodów mają obowiązek złożyć zeznanie podatkowe w Urzędzie Skarbowym.

Naczelnik Urzędu Skarbowego - mgr Urszula Rychlik

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

W związku ze zbliżającymi się Zebraniami Grup Członkowskich przekazujemy naszym Członkom sprawozdanie z działalności za 2006 rok. Informacje liczbowe zawarte w tym sprawozdaniu oparte są na danych wg stanu na 31. grudnia 2006 r.

W zakresie sprawozdawczości finansowej dane te w momencie przekazywania ich do druku weryfikowane są zgodnie z postanowieniami ustawy o rachunkowości przez biegłego rewidenta. Nie są to więc dane ostateczne, a ewentualne drobne ich korekty wynikłe z badania sprawozdania finansowego zostaną uwzględnione w materiałach na Zebraniu Przedstawicieli Członków. Uszczegółowienie zagadnień w zakresie rzeczowym zostanie zawarte w sprawozdaniach poszczególnych Administracji i Rad Osiedli na Zebraniach Grup Członkowskich.

Pełne sprawozdanie z działalności, wraz z opinią biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego, zostanie przedstawione delegatom w materiałach na Zebranie Przedstawicieli Członków.

Ostateczna opinia biegłego rewidenta w kwestii prawidłowości sporządzenia sprawozdania finansowego za 2006 rok zostanie opublikowana w kolejnym numerze naszej gazety.

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ Z DZIAŁALNOŚCI W 2006 r.

Członkowie, finanse, zasoby, kierunki

I. SPRAWY CZŁONKOWSKIE

Według stanu na 31. grudnia 2006 r. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa zrzeszała ogółem 14.614 Członków. Z tej liczby:

- 12.125 osób to Członkowie zamieszkali,
- 2.341 osób posiada współczłonkostwo z osobami zamieszkałymi,
- 141 osób posiada status członków oczekujących na mieszkanie,
- 7 Członków posiada osobowość prawną.

Na przestrzeni 2006 r., w związku ze sprzedażą lub zamianą mieszkań ze Spółdzielni wystąpiło 375 Członków.

Oprócz tego decyzją Rady Nadzorczej wykluczenie z członkostwa, głównie z powodu poważnych niespłaconych zadłużeń czynszowych, dotknęło w ub.r. 38 Członków.

Z kolei z tytułu kupna lub zamiany mieszkania ilość Członków zwiększyła się o 338 osób.

W związku z możliwością rezygnacji z członkostwa w SSM przy kupnie mieszkania na rynku wtórnym w 2006 roku z możliwości tej skorzystało 46 osób.

Rezygnacja ta wiąże się z koniecznością płacenia przez te osoby podwyższonej o 0,50 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania opłaty eksploatacyjnej. Wynika to z odpowiedniej uchwały Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej opartej na postanowieniach ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, które stwierdzają, że osoby zamiesz-

kałe w zasobach spółdzielczych a niebędące jej Członkami, nie mogą korzystać z pożytków uzyskiwanych m.in.



**Wymiana wind
jest jednym z priorytetów.**

np. z eksploatacji lokali użytkowych.

Aktualnie 5.694 mieszkań posiada status lokatorski, natomiast 6.487 mieszkań – status własnościowy.

Na przestrzeni 2006 roku 231 mieszkań zmieniło status z lokatorskiego na spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu. Z tej liczby 8 Członków poprzez spłatę długoterminowego kredytu z 1991 r. objętego ustawą z dn. 30.11.1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych.

Niezależnie od tego Spółdzielnia administruje 11 mieszkaniem na podstawie umów najmu.

II. MAJĄTEK TRWAŁY

SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Na zmianę wartości budynków i budowli zasadniczy wpływ miały 2 czynniki. Z jednej strony uległa ona obniżeniu ze względu na ustawowe coroczne umorzenie ich wartości, a z drugiej strony wartość wzrosła dzięki realizacji programu robót modernizacyjnych (docieplenia, nowe dźwigi osobowe). Ogólnie rzecz biorąc, odnotowujemy korzystne zjawisko wzrostu wartości majątku Spółdzielni w tym zakresie – Tabela1.

Uzyskano również znaczny wzrost wartości pozostałych środków trwałych. Wynika on głównie z rozpoczęcia kolejnych zadań inwestycyjnych w zakresie budownictwa wielo i jednorodzinne. Są to tzw. środki trwałe w budowie.

Natomiast obniżenie wartości gruntów w wieczystym użytkowaniu wynika z przeniesienia własności łącznie z gruntami oddanych do użytku domków jednorodzinnych i 2 lokali użytkowych, co wynika z postanowień ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

III. ZASOBY MIESZKANIOWE SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa eksploatuje łącznie 685 tys. m², z czego na lokale mieszkalne przypada 613.850 m². Pozostała powierzchnia użytkowa to garaże, lokale użytko-

Tabela nr 1 Majątek trwały Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej:

Lp.	Środki trwałe	Stan na 31. 12. 2005 r. w tys. zł	Stan na 31. 12. 2006 r. w tys. zł	% wzrostu
1	2	3	4	5
1.	Budynki i budowle	234.790	234.991	100,1
2.	Grunty i prawo wieczystego użytkowania	36.051	35.284	97,9
3.	Pozostałe środki trwałe	6.319	7.340	116,2
4.	Razem	277.160	277.615	100,2

Tabela 2 Osiedla w podstawowych danych – stan na 31.12.2006 r.

L.p.	Osiedle	Powierzchnia mieszkaniowa w m ²	Ilość budynków	Ilość mieszkań	Liczba mieszkańców
1	2	3	4	5	6
1.	CHEMIK”	93.838	34	2.136	4.381
2.	„CENTRUM”	67.519	43	1.521	3.299
3.	im. J. TUWIMA	96.794	34	1.943	4.655
4.	„MICHAŁKOWICE”	91.025	40	1.785	4.396
5.	MŁODYCH”	99.544	23	1.902	4.748
6.	„WĘŻŁOWIEC”	115.706	35	2.026	5.569
7.	„BAŃGÓW”	49.424	18	887	2.645
8.	RAZEM	613.850	227	12.200	29.693

we, dzierżawy terenu, parkingi i place.

Szczegółowe informacje dotyczące lokali mieszkalnych na poszczególnych osiedlach przedstawia tabela 2.

Poza zasobami mieszkaniowymi Spółdzielnia posiada 1.846 garaży o łącznej powierzchni 31.573 m², wynajmuje 25.052 m² z powierzchni na lokale użytkowe oraz oddała w dzierżawę ponad 14.991 m² terenów.

IV. SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁDZIELNI

A. BILANS SPÓŁDZIELNI

Bilans Spółdzielni na dzień 31.12.2006 r. po stronie aktywów i pożytywów zamknął się sumą 324,9 mln zł.

Wartość majątku trwałego netto Spółdzielni wyrażająca się kwotą 277 milionów 615 tysięcy zł stanowi 85,46% ogólnej sumy bilansowej.

Źródłem finansowania majątku Spółdzielni były fundusze podstawowe tj. fundusz zasadniczy, wkładów mieszkaniowych i budowlanych oraz fundusz udziałowy. Stan tych funduszy na dzień 31.12.2006 r. wynosił 270.724 tys. zł, co stanowiło 83,33% sumy bilansowej. Według stanu na koniec 2005 roku wartość tych funduszy wynosiła 266.333 tys. zł.

W 2006 roku nastąpiła znacząca poprawa w zakresie płynności finansowej. Wg stanu na 31.12.2006 r. Spółdzielnia miała zapłacone wszystkie swoje bieżące zobowiązania finansowe.

Wynik taki uzyskano m.in. dzięki dalszemu obniżeniu poziomu zaległości czynszowych, które w wyrazie liczbowym spadły o ponad 400 tys. zł w stosunku do stanu na 31.12.2005 r. a procentowo wskaźnik zaległości obniżył się do poziomu poniżej 5% w stosunku

do naliczeń rocznych. Powyższe cyfry odnoszą się do lokali mieszkalnych. W zakresie lokali użytkowych zadłużenia czynszowe również uległy zmniejszeniu, ale w bardzo niewielkim stopniu.

wysokość nie jest zależna od Spółdzielni. Są to:

- energia cieplna,
- koszty podgrzania wody, woda i kanalizacja,



Spółdzielnia – co roku oddaje do użytku nowe domy.

B. KOSZTY I DOCHODY DZIAŁALNOŚCI

EKSPLLOATACYJNO-REMOTOWEJ

Koszty działalności eksploatacyjnej SSM za rok 2006 wynosiły 60.092 tys. zł i spadły w stosunku do roku 2005 o 348 tys. zł, tj. o 5,8%.

Na pokrycie kosztów eksploatacyjno-remontowych pozyskano 60.278 tys. zł, co oznacza, że koszty Spółdzielni były niższe od uzyskanych dochodów o 186 tys. zł, co stanowi 0,3% obrotów rocznych.

Zaznaczyć należy, że wszelkie wpływy podawane są w wysokości naliczonej, zgodnie ze stosowną w Spółdzielni zasadą księgowania dochodów należnych.

Jak wynika z przedstawionych w tabeli 3 danych, 45% kosztów ponoszonych przez Członków Spółdzielni stanowią te ich elementy, których

- wywóz nieczystości i anteny zbiorcze.

Natomiast 55% stanowią koszty eksploatacji budynków, dźwigów, remontów i modernizacji.

Spośród dostarczanych mieszkańcom mediów najbardziej znaczący wpływ na ogólną wysokość opłaty czynszowej ma ciepło. Koszty centralnego ogrzewania w roku 2006 były niższe o 636 tys. zł w stosunku do roku 2005, mimo wzrostu taryfy dla ciepła. Przyczyn jest wiele – na pewno łagodna w sumie zima, efekt wdrażania programu termomodernizacji zasobów, ale i również determinacja naszych Członków, żeby koszty ogrzewania mieszkań były jak najniższe. **DIAGRAM na str. 17** obrazuje średnioroczny koszt centralnego ogrzewania na m² powierzchni mieszka-

ciąg dalszy na str. 10

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ Z DZIAŁALNOŚCI W 2006 r.

ciąg dalszy
ze str. 9**Członkowie, finanse, zasoby, kierunki**

nia porównawczo w latach 2004, 2005 i 2006 w postaci procentowego udziału poszczególnych podziałów kosztów w ogólnej powierzchni zasobów ogrzewanych energią ciepłą.

li w Radach Osiedlowych, Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej będzie w dalszym ciągu koncentrował się na realizacji długoletniego planu modernizacyjnego.

Tabela 3 – Struktura kosztów lokali mieszkalnych w 2006 roku.

Lp.	Struktura kosztów	Koszty w tys. zł	% udziału
1	2	3	3
1.	Eksplotacja podstawowa	14.671	26,3
2.	Remonty	14.305	25,7
3.	Woda i kanalizacja	7.127	12,8
4.	Wywóz nieczystości	1.360	2,4
5.	Centralne ogrzewanie	13.519	24,2
6.	Koszty podgrzaniawody	2.558	4,6
7.	Eksplotacja	1.699	3,0
8.	Anteny zbiorcze	526	1,0
9.	Razem	55.765	100,0

W minionym 2006 roku realizacja remontów przebiegała zgodnie z planami opracowanymi przez Rady Osiedlowe i zatwierdzonymi przez Radę Nadzorczą SSM.

W ramach planowanych odpisów pozyskano na remonty ogółem 16.025 tys. zł, łącznie z funduszami poniesionymi z przekształceń mieszkań.

W związku z koniecznością pokrycia ujemnego salda z 2005 r. wydatki z funduszu remontowego wynosiły w 2006 r. 17.300 tys. zł.

Plan inwestycyjny na rok 2006 zakładał realizację zadań głównie w oparciu o środki własne przyszłych użytkowników. W sumie zrealizowano nakłady inwestycyjne na kwotę 5.575.000 zł.

W ramach powyższej kwoty zrealizowano na osiedlu „Węzłowiec” 10 jednorodzinnych domków przy ulicy **Władysława Jagiełły**, budynek wielorodzinny (9 mieszkań) z garażami przy ul. **Wł. Łokietka**, zespół 8 garaży na os. „Tuwima”. Wykonano również plac zabaw na osiedlu „Centrum” przy ulicy Powstańców.

V. KIERUNKI DZIAŁANIA SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W 2007 r.

A. ZAMIERZENIA OGÓLNE

Wychodząc naprzeciw postulatowi i wnioskowi mieszkańców wyrażanym na Zebraniach Grup Członkowskich, jak również przez ich przedstawicie-

Oznacza to, że szczególny nacisk zostanie położony na docieplenia kolejnych budynków mieszkalnych, modernizację dźwigów osobowych oraz dalszą wymianę wyparkowych podzieln-



Osiedla zmieniają oblicze. Powstają skwery, boiska.

ków kosztów centralnego ogrzewania na podzielniki elektroniczne.

W bieżącym roku przewidywana jest również kolejna nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Oznacza to prace nad zmianą Statutu, jak i realizację postanowień tej nowelizacji. O konkretnych w tym zakresie będziemy jednak mogli mówić dopiero po prawomocnym wejściu tej ustawy w życie.

Podajemy również dalsze działania mające na celu skuteczniejszą windykację należności czynszowych wobec Spółdzielni. Ewentualny wzrost poziomu tych zaległości zagraża bezpo-

średnio właściwemu utrzymaniu płynności finansowej Spółdzielni. Zostaną również podjęte działania w kierunku rozwiązania problemu odzysku mieszkań od osób z wyrokami eksmisyjnymi pozbawionych członkostwa.

W tym zakresie liczymy na aktywizację współpracy z władzami miasta, które zobowiązane są zgodnie z prawem do przekazywania mieszkań zastępczych dla osób eksmitowanych z zasobów mieszkaniowych Spółdzielni.

Kontynuowane będą również prace związane z regulacją stanów prawnych nieruchomości oraz dostosowaniem struktur organizacyjnych Spółdzielni do uwarunkowań wynikających z aktualnych postanowień ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i z jej ewentualnej nowelizacji.

B. ZADANIA INWESTYCYJNE

W zakresie inwestycji w 2007 roku zaplanowano realizację: na osiedlu „Węzłowiec” – 18 domków jednorodzinnych przy ulicy **Władysława Jagiełły**, budynku wielorodzinnego z garażami przy ul. **Władysława Łokietka** (16 mieszkań i garaży), zespół 10 garaży na os. „Michałkowi-

ce” przy ulicy Krakowskiej, 7 garaży na osiedlu „Centrum” przy ul. **Ryszarda Gansinca**. Ponadto, planuje się wybudowanie kotłowni gazowej dla potrzeb c.w.u. przy ul. **Komuny Paryskiej 1, 2, 3**; adaptację lokalu użytkowego na 3 mieszkania przy ulicy **Wł. Jagiełły 29**; adaptację lokalu użytkowego na 1 mieszkanie przy ulicy **Wł. Jagiełły 37** oraz placu zabaw na os. „Chemik”

Łączna wartość planowanych zadań zamyka się kwotą 10.617 tys. zł brutto.

C. ZADANIA MODERNIZACYJNE

W roku bieżącym, podobnie jak w ubiegłym, kontynuowane będą działania w zakresie dociepleń budynków

i wymiany dźwigów osobowych, jak również dociepleń stropodachów. Na powyższe cele przeznaczono w 2007 r. kwotę ok. 5 mln zł z funduszu modernizacyjnego natomiast kwota ok. 3 mln zł finansowana jest z kredytu.

Plan modernizacyjny budynków na 2007 rok

przewiduje min.:

- prace dociepleniowe na 33 budynkach – realizacja dociepleń obejmuje wszystkie osiedla SSM,
- zabezpieczenie elewacji z płyt aciekolowych z zastosowaniem specjalnych, atestowanych materiałów na osiedlach: „Tuwima”, „Michałkowice” i „Młodych”,
- realizację dociepleń stropodachów ok. 70 budynków na wszystkich osiedlach Spółdzielni,
- wymianę dźwigów osobowych w łącznej ilości 6 szt. na osiedlach:

„Chemik”, „Tuwima” i „Młodych”.

D. ZADANIA REMONTOWE

Plan remontów bieżących przewiduje w roku 2007 wydatkowanie kwoty ogółem w wysokości 8,3 mln zł. Przy planowaniu środków na poszczególne rodzaje robót, podobnie jak w latach ubiegłych, szczególny nacisk położono na wykonanie prac związanych z bezpieczeństwem mieszkańców tj. stałe i okresowe – zgodnie z przepisami Prawa budowlanego - przeglądy i oceny stanu technicznego budynków i instalacji (kontrola instalacji gazowej, wentylacyjnej, odgromowej, konserwacja dźwigów osobowych, pomiary skuteczności zerowania). Środki przeznaczone na ten cel stanowią ok. 20% wartości planowanych robót, na dopłaty do wymiany okien przeznacza się 15%, roboty dekarские, ogólnobudowlane, malarskie i instalacyjne stano-

wią 25%, konserwacja terenów zielonych wynosi 5%. Na częściowe pokrycie wydatków związanych z wymianą podzielników kosztów energii cieplnej z wyparkowych na elektroniczne przeznacza się 10% środków. W 2007 r. planowana jest wymiana – zgodnie z harmonogramem – ok. 10.000 szt. podzielników w ok. 2.600 mieszkaniach. 10% środków stanowią wydatki związane z wymianą drzwi wejściowych i okien na klatkach schodowych. Pozostałe 15% wartości planu remontów przeznacza się na naprawy dróg i chodników oraz rezerwę.

Szczegółowy zakres robót ujętych w planach remontów na 2007 rok zostanie przedstawiony przez poszczególne administracje osiedlowe w sprawozdaniach przygotowanych na Zebrania Grup Członkowskich.

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ Z DZIAŁALNOŚCI W 2006 r.
Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

A l e ł a d n e b u d y n k i !

Jeszcze nigdy na osiedlu „Michałkowice” na początku sezonu remontowego nie było wykonanych tylu prac dociepleniowych, jak w tym roku.

kańcy mogą podziwiać budynki, które mienią się pastelowymi barwami.

Jednocześnie przeprowadzone roboty domykają etapy prac w niektórych częściach osiedla. Tak stało się przy

mi tymi w pełni objęto budynki przy ul. **Wyzwolenia** oraz na os. Robotniczym. Docieplenia finiszują też przy ul. **Pocztowej**, gdzie lada dzień będą zakończone roboty na budynku nr 14. Pozo-



ul. Stawowa 5

Firmy budowlane idealnie wpasowały się w warunki atmosferyczne, jakie panowały przez ostatnich kilka miesięcy. W efekcie osiedle to wita wiosną kilkoma nowo docieplonymi, kolorowymi elewacjami budynków. Zwykle wiosna to czas, gdy dopiero ruszają takie prace i lokatorzy muszą czekać przez co najmniej kilka miesięcy, zanim odnowione bloki odzyskają swój blask i poniekąd dopasują się do kwitnącej, kolorowej rzeczywistości, towarzyszącej nam przez letnie miesiące. Tym razem już u progu wiosny miesz-



ul. Stawowa 7

ul. **Stawowej**, gdzie wszystkie bloki są już docieplone, a spółdzielcy mogą mieć poczucie, że mieszkają w całkiem nowym osiedlu. W budynkach przy ul. **Stawowej 5, 6, 7** nie tylko odnowiono elewacje, ale wymieniono też drzwi wejściowe do budynków na aluminiowe. Administracja postarała się też o wymianę koszy na śmieci, a w najbliższych tygodniach będą pomalowane ławki i inne elementy.

W ten sposób to już kolejna część os. „Michałkowice” będzie kompletnie ocieplona. Przypomnijmy, że praca-

wanie tam jeszcze do zmodernizowania blok przy ul. **Pocztowej 15**.

Dodajmy, że jednocześnie ADM os. „Michałkowice” nie zapomina o najmłodszych budynkach na tym osiedlu, tj. domach przy ul. **Kościelnej i Przyjaźni**. Tutaj również stopniowo dociepla się domy o najgorszych parametrach cieplnych. W ostatnich miesiącach robotami związanymi z zabezpieczeniem płyt aciekolowych oraz malowaniem elewacji objęto budynki przy ul. **Kościelnej 34 i 36**.
mig

Sądy 24-godzinne czekają – drżycie wandalę!

O dewastacjach na osiedlach piszemy od ponad 10 lat. Początkowo informacje o zniszczonym mieniu pokazywaliśmy jako ciekawostkę czy nawet sensacyjny materiał. Później, gdy nasiliła się fala chuligaństwa, piętnowaliśmy, ostrzegaliśmy, a nawet próbowaliśmy apelować do sumienia tych często młodych i zagubionych ludzi.

Próbowaliśmy na bieżąco szacować konkretne straty finansowe, jakie poniosło osiedle (czytaj: jego lokatorzy) z tego tytułu, ale podanie dokładnych danych okazało się trudne, gdyż dewastacja, dewastacji nierówna i każda generuje inne koszty np. robocizny. Wiadomo, że za wymianę czy naprawę poszczególnych części płacą mieszkańcy z osiedlowego budżetu remontowego. Sądzimy, że dzięki tym publikacjom, w trosce o wspólne mienie, mieszkańcy wielokrotnie wykazywali się już odwagą i zdecydowaniem w interweniowaniu oraz wzywaniu służb porządkowych. Tak trzymać, bo natychmiastowa reakcja jest najlepszym sposobem na zwalczanie przejawów dewastacji.

Stróż prawa w walce z szerzącym się chuligaństwem niedawno zyskali nową broń, gdyż od 12 marca obowiązują Sądy 24-godzinne i postępowanie przyspieszone. Drżycie więc wandalę! Jeżeli teraz zostaniecie przyłapani na gorącym uczynku, np. kiedy wypisujecie swoje gryzmoły na elewacjach budynków, niszcycie instalację domofonową lub inne mienie, to w ciągu kilkudziesięciu godzin możecie znaleźć się przed obliczem sądu, a w konsekwencji nawet i za kratkami. **Ta doraźna kara jest tylko prologiem do dalszych życiowych perturbacji, gdyż najwyklesza lekkomyślność, chęć zaimponowania kolegom, dziewczynie może się skończyć wpisem do Centralnego Rejestru Skazanych, co w najbliższych latach może być bardzo istotną przeszkodą w podejmowaniu szeregu zajęć. W wielu przypadkach, w ankietach osobowych pojawia się pytanie o karalność.**

Wystarczy, że wyrządzona przez was szkoda przekroczy wartość odtworzeniową 250 zł, aby zostać przez policję oddanym do dyspozycji sądu, który w ciągu 24 godzin wyda wyrok i orzeknie karę pozbawienia wolności do 2 lat. Przypomnijmy, że odnowienie 1 metra kwadratowego zniszczonej elewacji kosztuje około 100 zł.



Dzwoń nawet anonimowo – nie daj szans wandalowi zubażającemu Twoją kieszeń.

- *Jesteśmy gotowi do korzystania z tej procedury od pierwszego dnia jej wprowadzenia – zapewnia Izabela Rom, oficer prasowy Komendy Miejskiej Policji w Siemianowicach Śląskich. – Warunkiem jednak jest złapanie na gorącym uczynku sprawcy chuligańskich wybryków, więc każdy z mieszkańców musi zacząć reagować w tego typu sytuacjach. Policja przyjmuje i sprawdza wszystkie interwencje od mieszkańców, nawet te zgłaszane anonimowo – dodaje.*

Dodajmy, że występki chuligańskie musi mieć charakter czynu umyślnie spowodowanego. Trudno jednak przy-

puszczać, że dokonywane na spółdzielczych osiedlach dewastacje były przypadkowe. **Po tygodniu działania postępowania przyspieszonego do Sądu Rejonowego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Chorzowskiej nie wpłynęła jeszcze ani jedna sprawa.** Z jednej strony wypada życzyć, aby było tak dalej, a z drugiej miejmy nadzieję, że gdy dojdzie do tego typu zdarzeń, policja i sąd w naszym mieście staną na wysokości zadania.

Póki co, złodzieje i wandalę zachowują się jeszcze tak, jakby nic nie słyszeli o nowych przepisach prawa. W piątek, 16 marca br. w godzinach popołudniowych nieznani sprawcy wyrwali dwie tablice ogłoszeniowe z klatki schodowej w budynku przy ul. **Władysława Sikorskiego 4 B i 4 F.** Każda z takich tablic kosztuje 600 zł. – *To musiało się stać w piątek między 17.00 a 19.30, bo akurat w tym czasie nie było nas w domu. Gdy wróciliśmy, zobaczyliśmy na klatce tylko dziury po hakach, na których wisiała tablica. Zauważyłam, że łatwo jest wejść do naszego budynku, gdyż większość lokatorów albo nie domyka dokładnie drzwi, albo nie sprawdza dokładnie, kto dzwoni na domofon – mówi jedna z lokatorek z ul. W. Sikorskiego 4 F.*

Podobnie, bo tylko kilka dni wisiała nowa skrzynka na reklamy przy ul. **Marii Skłodowskiej-Curie 63** na os. „Bańgów”. Niestety, ich niszczenie nadal stanowi swoistą plagę na tym osiedlu. Wartość każdej z nich szacuje się na kilkadziesiąt złotych, więc za ten czyn sprawca nie znajdzie się przed Sądem 24-godzinny chyba, że będą dowody na to, iż inne zniszczone skrzynki są również jego dziełem.

Nie patyczkujmy się z tymi, którzy bezpardonowo wyrrywają nam z kieszeni nasze pieniądze. migs

Niszczącym powiedzmy: czytaj wyżej

Teoretycznie te zniszczenia nie należą do wielkich, gdy jednak przyjrzeć się im pod kątem orzekania sądowego w trybie przyspieszonym, to... okaże się, że kilka z tych zniszczeń nadawałoby się do postawienia sprawy przed sądem. By tak się stało: wandalę należy złapać na gorącym uczynku. To zaś zależne jest wyłącznie od nas. Na osiedlach zanotowano:

„Tuwima”

ul. H. Wróbla 6C – wybito szybę w oknie na półpiętrze; pod nr 7 – z placu zabaw skradziono 2 kosze na śmieci;

ul. W. Korfantego 10B – skradziono metalową wycieraczkę;

ul. Okrężna 5 – wybito szybę w windzie; z garażu przy Hydroforni skradziono rynny.

„Młodych”

Al. Młodych – garaż segment L i F – skradziono rynny;

ul. Niepodległości 26 i J. Skrzeka,

P. Wójcika 7B – pomalowano elewację; „BAŃGÓW”

ul. M. Skłodowskiej-Curie 59 – wybito szybę w drzwiach wejściowych;

ul. M. Skłodowskiej-Curie 67, 69 A i B, 71 A i B – pomalowano elewację.

„CENTRUM”

ul. Komuny Paryskiej 5 – zniszczono nowe drzwi wejściowe;

„WĘŻŁOWIEC”

ul. Wł. Jagiełły 18 – pomalowano ścianę boczną;

ul. Grunwaldzka 5C – zniszczono skrzynkę na reklamy.

Szanowni P.T. Czytelnicy

Przed miesiącem rozpoczęliśmy rozmowy z przedstawicielami władz Siemianowic Śląskich. Wtedy opublikowaliśmy wywiad z Prezydentem Miasta. Teraz proponujemy zapoznać się z przemysleniami Przewodniczącego Rady Miasta. W kolejnych wywiadach rozmawiać będziemy z wiceprezydentami, wiceprzewodniczącymi RM i szefami komisji. Czekamy na pytania, które chcielibyście za naszym pośrednictwem, Szanowni Państwo, postawić przedstawicielom władz. Pytania można nadsyłać za pośrednictwem poczty: elektronicznej – ssm@poczta.fm i tradycyjnej – Redakcja „Moja Spółdzielnia” ul. Boh. Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śląskie, a także zgłaszać podczas poniedziałkowego redakcyjnego dyżuru tel. 032-6091-405.

Wytyczamy strategię dla miasta

Rozmawiamy z Andrzejem Gościńskim, przewodniczącym Rady Miasta Siemianowice Śląskie

„Moja Spółdzielnia”: - OD KILKU MIESIĘCY PEŁNI PAN FUNKCJĘ PRZEWODNICZĄCEGO RADY MIASTA. JAKI JEST PANA POMYSŁ NA POPRAWĘ FUNKCJONOWANIA DEMOKRACJI LOKALNEJ W NASZYM MIEŚCIE?

Andrzej Gościński: Poprawa funkcjonowania demokracji lokalnej stała się jednym z moich celów działania jako przewodniczącego Rady Miasta Siemianowice Śląskie. Ustawa o samorządzie terytorialnym pozwala nam na wprowadzanie nowych rozwiązań. Ościenne miasta już z nich korzystają, pora więc na przeniesienie ich na nasz lokalny grunt. Chodzi o powołanie Rad Dzielnic skupiających ludzi, którym byłaby bliska działalność na rzecz miejsca, w którym na co dzień mieszkają, tym bardziej, że mamy już na tym polu pewne doświadczenia i tradycje.

- TO ZNACZY?

- Kilka lat temu powołaliśmy Społeczną Radę Bytkowa, forum, które od dłuższego czasu aktywnie wpływa na różnego rodzaju zmiany dotyczące poprawy warunków zamieszkania w tej dzielnicy oraz aktywnie kreuje nowe trendy społeczno-kulturalne. Gdy Rada powstawała zaprosiliśmy do współpracy ponad 30 osób, z czego do dzisiaj dynamicznie włącza się w jej działalność kilkunastu członków. Mieliśmy swój udział w powstaniu Rynku Bytkowskiego, w organizowaniu tam różnego rodzaju festynów i innych wydarzeń kulturalnych nawet na skalę całego miasta.

- CZY TEN ENTUZJAZMEM UDA SIĘ PAŃSTWU WZBUDZIĆ W DZIAŁACZACH Z INNYCH DZIELNIC?

- Skoro Rady Dzielnic działają z powodzeniem w ościennych miastach, takich jak Katowice czy Chorzów, to dlaczego nie miałyby się też tak stać w naszym przypadku? Cztery lata temu w wyborach samorządowych startowało blisko 400 kandydatów, w ubiegłym roku było ich około 200. Wyniki wyborów są różne i nie-

kiedy niełatwe do przewidzenia. Jest grupa osób, której zabrakło niewielu głosów do uzyskania mandatu radnego. Oznacza to, że mają one znaczące poparcie w swoim środowisku. Kie-



dy jednak 4 lata temu proponowałem w Radzie Miasta powołanie takiego ciała, mającego swój oficjalny statut, niestety, niewielu kolegów mnie wtedy poparło. Dzisiaj mamy już inny, bardziej przyjazny klimat ku tego typu inicjatywom.

- NIE OBAWIA SIĘ PAN, ŻE RADA DZIELNICY BĘDZIE SIĘ DUBLOWAŁA LUB KONKUROWAŁA Z RADĄ MIASTA?

- Wręcz przeciwnie. Może być jego znakomitym uzupełnieniem i pełnić rolę integracyjną. Aktualnie radni z danej dzielnicy nie mają okazji do oficjalnych spotkań we własnym gronie, raczej czynią to w ramach swojego ugrupowania samorządowego czy politycznego. Może się jednak okazać, że w ramach jednej dzielnicy mają wiele wspólnych inicjatyw. Ponadto, w naszym mieście istnieje około 60 stowarzyszeń, którym na sercu leży dobro dzielnicy, w której mieszkają i działają dla jakiegoś szczytnego celu. Mamy wielu młodych ludzi pragnących udzielać się społecznie. Nie można też zapomnieć o rzeszy emerytów, posiadających ogromne doświadczenie życiowe i zawodowe, które chcieliby jeszcze

jakoś spożytkować dla dobra lokalnej społeczności. Rada Dzielnic mogłaby być takim miejscem, gdzie te różne trendy mogłyby się ze sobą spotykać i wyzwać nowe inicjatywy i kierunki działania. Wizja jest taka, aby obszary działania Rad Dzielnic pokrywały się z okręgami wyborczymi, ale projekt ten trzeba w praktyce jeszcze dopracować, gdyż np. trudno łączyć Michałkowice i Bańgów oraz Przelajkę w jedno tego typu ciało.

- NA JAKICH ZADANIACH POWINNA SKUPIĆ SIĘ W NAJBLIŻSZYM CZASIE RADA MIASTA?

- Rada Miasta jest ukoronowaniem lokalnej samorządności, więc naturalnie powinna działać na rzecz pomocy stowarzyszeniom. Chcielibyśmy zdiagnozować stan tego środowiska. Część z nich rozpoczyna działalność, ale później z nieznanym nam bliżej powodów szybko ją kończy. Może są jakieś przeszkody, na które natrafiają i nie mogą ich pokonać? Chcielibyśmy pomóc im je usuwać. Jest też w mieście wiele działających prężnie stowarzyszeń, mających prestiż i renomę. Do nich na pewno należy Siemianowickie Stowarzyszenie Przedsiębiorców, przyznające co roku najlepszym firmom w mieście prestiżowe nagrody czy Siemianowickie Stowarzyszenie Tenisowe. Ustawa o wolontariacie daje możliwości młodym ludziom samorealizacji w wielu sferach. Gdy stworzymy im do tego lepsze warunki, to z pewnością wykorzystają je dla swojego rozwoju. Chciałbym także podczas tej kadencji stworzyć dla młodych ludzi poligon doświadczalny z zakresu zasad demokracji i samorządności i doprowadzić do powołania Młodzieżowej Rady Miasta. Tam młodzież mogłaby zdobywać doświadczenie tak potrzebne przyszłym radnym.

- A JAK UKŁADA SIĘ WSPÓŁPRACA RADY Z PREZYDENTEM MIASTA?

- Uważam, że Rada, poza stanowieniem prawa lokalnego, powinna

ciąg dalszy na str. 14

1045,56 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 746,83 zł w gospodarstwie wieloosobowym

Pamiętajmy o dodatku!

Ustawa z 21 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 71 poz. 734 z późn. zm.) w art. 31 ust. 1 określa dochód, który daje podstawę do ubiegania się o przyznania dodatku mieszkaniowego. Dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom, których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego **nie przekraczał 175%** kwoty najniższej emerytury (od 1. 03. 2006 r. **597,46 zł**) i wynosi **1045,56 zł** w gospodarstwie jednoosobowym, a w gospodarstwie wieloosobowym **125%** tej kwoty, tj. **746,83 zł**. Obliczenia należy udokumentować zaświadczeniami o dochodach wszystkich pełnoletnich członków rodziny. W skład dochodu brutto wchodzi wszystkie zasiłki stałe oraz alimenty.

Przypominamy, że kwota brutto to kwota bez składki:

- emerytalnej, rentowej, chorobowej.

Dodatek przyznawany jest na określonej normatywnej powierzchni mieszkaniową, a do obliczenia jego podstawy przyjmuje się 90% wydatków ponoszonych w związku z korzystaniem z mieszkania.

Kryteriów określających szczegółowe warunki uzyskania świadczenia jest więcej i każda sprawa jest indywidualnie traktowana.

Odpowiedzialni za rozpatrywanie wniosków o przyznanie dodatków mieszkaniowych mogą w uzasadnionych przypadkach lub w razie jakichś zastrzeżeń przeprowadzić wywiad środowiskowy i na jego podstawie podjąć stosowną decyzję.

Dodatek przyznawany jest na wniosek Członka Spółdzielni przez Prezy-

denta Miasta Siemianowice Śląskie w drodze decyzji administracyjnej, a wypłacany wyłącznie Spółdzielni.

Pamiętajmy, że dodatek przyznawany jest od 1. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożyliśmy wniosek, tj. jeżeli wniosek złożymy np. do końca kwietnia, to po jego rozpatrzeniu przyznany dodatek otrzymamy od 1 maja. O dodatek możemy ubiegać się mimo zadłużenia.

Ważne!!! Jeżeli okaże się, że dodatek przyznano na podstawie nieprawdziwych danych, to osoba go pobierająca będzie musiała zwrócić pobrane kwoty w podwójnej wysokości.

Szczegółowe informacje o zasadach przyznawania dodatku uzyskać można w Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowicka 105. Tam także składamy wypełnione wnioski.

Wytyczamy strategię dla miasta

ciąg dalszy ze str. 13

być wsparciem dla działań Prezydenta Miasta. Odbywam regularne spotkania z prezydentem miasta Jackiem Guzym, na których przede wszystkim dyskutujemy na temat wypracowania strategicznych celów tej kadencji. Chcemy bowiem wspólnie przedstawić mieszkańcom jasną wizję tego, co chcemy zrobić w najbliższych latach, tak, aby mieszkańcy mogli się do niej ustosunkować i później ocenić jej realizację. Wszystko na to wskazuje, że priorytetowym celem będzie rewitalizacja centrum miasta. Mamy tutaj stuletni ratusz, Plac Wolności, w pobliżu Centrum Leczenia Oparzeń, Park Miejski. Osobiście posiadam już duże doświadczenie nabyte przy powstawaniu Rynku Bytkowskiego, który mieszkańcy tej dzielnicy zaakceptowali i widzą sens takich działań. Powstanie podobnego typu nowej przestrzeni w centrum miasta również pozytywnie wpłynęłoby na wizerunek miasta i jego gospodarstwo oraz kulturalne ożywienie. Dotychczasową współpracę z Prezydentem Miasta oceniam bardzo wysoko. Jest ona obustronnie skuteczna i w pełni partnerska oraz uwzględnia ustawowe role, jakie mają do wypełnienia oba organy samorządowe, jakimi są Prezydent Miasta i Rada Miasta. Optymistycznie patrzę na dalsze perspektywy rozwijania tej współpracy.

- **A INNE CELE?**

- W strategiach kadencji musi znaleźć się budowa obwodnicy miejskiej. I to obojętnie której: wschodniej czy zachodniej. Osobiście będę optował za zachodnią obwodnicą, gdyż ruch samochodowy biegnący przez Bytków w kierunku Michałkowic przybiera coraz większe natężenie, co stanowi poważne zagrożenie dla warunków mieszkaniowych w tych dzielnicach. Na pewno będziemy starać się o realizację przynajmniej jednej z nich. Niech kolejni radni wybrani na następne kadencje to kontynuują. Jeżeli nie wytyczymy tych strategicznych celów, to pieniądze mieszkańców w postaci płaconych przez nich podatków, znów będą rozdrobnione na wiele mniejszych celów. Na najbliższej sesji Jacek Guzy będzie otrzymywał absolutorium za działalność trzech prezydentów miasta, którzy zarządzili miastem w ostatnim roku. Będzie to pewnego rodzaju domknięcie minionego okresu. A na kolejnych sesjach planujemy już korektę planu inwestycyjnego miasta oraz uchwalenie celów strategicznych całej 4-letniej kadencji.

- **CZY W TYCH STRATEGIACH WIDZI PAN MIEJSCE RÓWNIEŻ NA WSPÓŁPRACĘ ZE SPÓŁDZIELNIAMI MIESZKANIOWYMI?**

- Ta współpraca już ma miejsce. W lutym doszło do spotkania Prezydenta Miasta i mojej osoby z prezesami

siemianowickich spółdzielni mieszkaniowych. Na tym spotkaniu przedstawili oni oczekiwania wobec kierunków współpracy. Niebawem dojdzie do kolejnego spotkania, na którym Prezydent Miasta i ja przedstawimy odpowiedzi na te postulaty i określimy czas ich realizacji. Wiadomo, że nie wszystkie można od razu zrealizować. Moim zdaniem, nie ma potrzeby przebudowywania relacji na szczeblu miasta – spółdzielnie. Są one poprawne. Chodzi tylko o to, aby miasto zrozumiało, że w spółdzielniach mieszkaniowych ma sprawnych zarządców nieruchomości, którzy dbają o swe zasoby mieszkaniowe. Widać to gołym okiem chociażby po kolorowych elewacjach budynków, które już przeszły termomodernizację czy modernizowanej przestrzeni publicznej, czego wręcz spektakularnym przykładem jest Rynek Bytkowski. Gdy usunie się im jeszcze istniejące przeszkody, to sami będą nadal dobrze gospodarować. Od 1996 roku jestem członkiem Rady Osiedla „Chemik” i czuję się silnie związany z ideą spółdzielczej samorządności, która jest autorem wielu cennych inicjatyw obywatelskich. Mam głębokie przekonanie o profesjonalizmie działania spółdzielni mieszkaniowych w naszym mieście i zapewniam, że Rada Miasta będzie tym organom pomagać w jeszcze sprawniejszym zarządzaniu swoimi nieruchomościami.

- Dziękujemy za rozmowę.

U w a g i t r a f n e , c e n n e

Rozmawiamy z Marianem Odczykiem, przewodniczącym Rady Osiedla „Młodych”

„Moja Spółdzielnia”: **OD ROKU TRWAJĄ PRZYMIARKI DO MODERNIZACJI PLACU POMNIKOWEGO NA OSIEDLU „MŁODYCH”. JAKIE SĄ EFEKTY TYCH DZIAŁAŃ?**

Marian Odczyk: Po raz pierwszy pomysł modernizacji placu pomnikowego przedstawiliśmy podczas Zebrania Przedstawicieli Członków. Wówczas była to jeszcze nie do końca sprecyzowana koncepcja, ale dla Rady Osiedla najważniejsze było poznanie opinii mieszkańców. Okazało się, że pomysł spotkał się z dużą przychylnością spółdzielców zebranych na ubiegłorocznym Zebraniu Grupy Członkowskiej, którzy podjęli uchwałę upoważniającą Radę do podjęcia wszelkich, niezbędnych działań w kierunku zagospodarowania tego dużego terenu. Celem naszym jest stworzenie na osiedlu infrastruktury, która wpłynie na znaczącą poprawę zamieszkania, bo przecież nikt z nas nie przebywa wyłącznie w swoich czterech ścianach nawet, jeżeli ma już wszystko super urządzone. Poza tym czymś normalnym winno być mieszkanie w ładnym otoczeniu.

- CZY OD POCZĄTKU BYŁO WIADOMO, JAKI CHARAKTER MIAŁOBY MIEĆ TO MIEJSCE?

- Spotykaliśmy z różnymi głosami na ten temat, nawet w naszym gronie, tj. członków Rady Osiedla. Były różne koncepcje. W końcu podjęliśmy decyzję, aby zlecić wykonanie projektu dwóm niezależnym od siebie firmom. Po ich przedstawieniu zdecydowaliśmy się, by na początku bieżącego roku przekazać do konsultacji mieszkańców jeden z nich. Przeważała koncepcja, aby był to teren przeznaczony do rekreacji, wypoczynku i wspólnego spędzania czasu. Chodzi nam głównie o to, aby stworzyć miejsce spo-

tań mieszkańców wykorzystywane do rekreacyjnych celów, stąd pomysł zamontowania tam m.in. stolików do gry w szachy, warcaby, itp. Dodajmy, że modernizacja placu pomnikowego jest kontynuacją zmian zmierzających do uporządkowania osiedla, w ramach którego wykonaliśmy już szereg prac



Póki co tzw. plac pomnikowy wygląda tak. Jeżeli zamierzenia się zmaterializują miejsce to zmieni się nie do poznania.

remontowych, dociepleniowych i inwestycyjnych. Został wykonany i przekazany do użytku nowoczesny plac zabaw w rejonie Alei Młodych. W zeszłym roku zostało wykonane i przekazane do użytku cieszące się popularnością boisko do koszykówki przy administracji osiedla. Na osiedlu pojawił się również stół do ping-ponga.

- CO NOWEGO DO PROJEKTU WNIOSŁY ODBYTE KONSULTACJE Z MIESZKAŃCAMI?

- Podjęliśmy decyzję o opublikowaniu projektu na łamach „Mojej Spółdzielni”, licząc na to, że mieszkańcy zabiorą głos w tej sprawie i nie zawiedliśmy się, za co bardzo dziękujemy. Przez te kilka miesięcy spotkaliśmy się z szeregiem ciekawych opinii zgłaszanych na dyżurach członków Rady Osiedla „Młodych” oraz poprzez interwencje i opinie wyrażane w różnej formie w gazecie „Moja Spółdzielnia”. Można więc podsumować,

że uwagi mieszkańców były bardzo trafne, cenne i wniosły nowe treści do istniejącej już koncepcji. W związku z tym zdecydowaliśmy się zrezygnować z pierwotnego pomysłu wykonania fontanny, która jest bardzo droгим elementem, podatnym na awarie i być może również na dewastowanie. Zamiast

a może nawet rozwinięciem, również w takim kierunku, by nie naruszał istniejącego stanu zieleni.

Chciałbym podkreślić, że na tym etapie dyskusja dotycząca zagospodarowania placu pomnikowego się jeszcze nie kończy. Przed nami Zebranie Grupy Członkowskiej naszego osiedla, podczas którego będziemy otwarci na dalsze konkretne sugestie i opinie przybyłych mieszkańców osiedla „Młodych”.

- JAKIE JESZCZE INNE ZADANIA ZWIĄZANE Z TYM PROJEKTEM CZEKAJĄ RADĘ?

- Zamierzamy powołać zespół roboczy, który będzie się konkretnie zajmował wykonaniem projektu. Chciałbym, aby w skład weszły wszystkie osoby mogące mieć wpływ na jego realizację lub mogące podpowiedzieć różne rozwiązania. Niełatwym zadaniem będzie też znalezienie sposobów finansowania tej inwestycji - pozyskanie sponsorów, uzyskanie pomocy ze strony gminy. Liczymy, że wraz z realizacją przebudowy placu podjęte zostaną prace zagospodarowania wolnego obszaru zieleni - jest tam boisko - przy budynku al. Młodych 10-15. Będziemy więc szukać środków w ramach naszej Spółdzielni i poza nią. W pobliżu placu pomnikowego znajduje się największe centrum handlowe na osiedlu. Liczymy na to, że duże firmy mające tam swoje supermarkety będą również zainteresowane naszym pomysłem. To są plany na najbliższe miesiące. Jeżeli uda się je wcielić w życie, to przypuszczam, że w przyszłym roku przystąpimy do ich wykonania.

- JAKIE SĄ DALSZE PLANY?

- Czekamy teraz na gotową wersję projektu oraz makietę, która to w sposób plastyczny wszystko powinna przedstawić. Pozwoli nam to lepiej zobaczyć i umiejscowić planowaną koncepcję w przestrzeni osiedla. Rozwiązanie to musi być bardzo dobrze wkomponowane w istniejące otoczenie, tak aby plac pomnikowy był jego dobrym uzupełnieniem,

- DZIĘKUJEMY ZA ROZMOWĘ I ŻYCZYMY REALIZACJI CIEKAWEGO I AMBITNEGO PLANU.

migs

Każda forma kontaktu została wykorzystana w nadsyłaniu opinii na materiał: *Za windę od metra kwadratowego?* z MS 3/2007. Do Zarządu Spółdzielni i redakcji wpływały zarówno listy elektroniczne, jak i zwykle, rozdzwoniły się telefony – słowem – reakcja była błyskawiczna i ogromna.

Najczęściej powtarzane słowa w opiniach to: *oburzenie, idiotyzm, niesprawiedliwość, krzywdą*. Ułamek z otrzymanych pism prezentujemy. Jednocześnie dotarła do nas informacja – stanowisko Ministra Budownictwa – czytaj obok, w którym podano zarówno genezę wprowadzenia nowych zapisów, jak i wyjaśnienie, z którego wynika, że w spółdzielniach jeszcze dopuszczalne jest stosowanie innych sposobów rozliczeń np. na podstawie zapisów regulaminowych. Jednak, gdy czyta się tekst, nie sposób odnieść wrażenia, że może to być stan tymczasowy. **Tak więc należy z zadowoleniem przyjąć fakt, że Zarząd SSM utrzymał dotychczasowy sposób rozliczania za korzystanie z dźwigów i zmian nie będzie.** Naszym zdaniem, pytanie, jakie każdy winien sobie postawić, brzmi: *Jak przeciwdziałać powstawaniu takich ustawowych zapisów?*

Mieszkańcy pisali, mówili:

(...) wyrażam negatywną opinię na ten temat. Mieszkam z żoną na parterze i nie korzystamy z dźwigu osobowego. Nie mamy potrzeby udawania się na wyższe piętra budynku, a gdy już dochodzi do takiej sytuacji, to idziemy pieszo - **Lokator** - dane do wiad. red.

Reasumując, ustawa jest niesprawiedliwa. Być może mieszkańcy z wyższych pięter mogą mieć odmienne zdanie, gdy okaże się, że mogą płacić trochę mniej po przeliczeniu według nowego sposobu. Ale dlaczego mieszkańcy z parteru mają płacić tyle samo, co pozostałe osoby? **Marian Cz.**

(...) uważam, że nowe rozwiązanie jest niesprawiedliwe. Metry windą nie jeżdżą, nie brudzą i prądu nie pobierają, tylko osoby, które z niej korzystają. Mieszkam sama i jestem przeciwna takiej opłacie - **Waltrauda W.**

... uważam, że zmieniona ustawa jest idiotyczna. Winda w wieżowcach jest koniecznością. (...) Logiczne jest pobieranie opłat od metra kwadratowego powierzchni mieszkania za rzeczy przedstawione w art. 2 w ust. 1 po pkt. 8, z wyjątkiem użytkowania windy, anteny zbiorczej i domofonu,

gdyż są to urządzenia nietrwałe. Kończąc żartobliwie i z humorem, proponuję wprowadzić zmianę do ustawy

Za windę od metra – cd.

tak, aby metry kwadratowe zamienić na metry sześciennie, wtedy nasza kochana władza będzie jeszcze bardziej zadowolona.

Zasylaam pozdrowienia: DESPERADO

(...) uważam ten pomysł za dalece krzywdzący, szczególnie ludzi samotnych, o niewielkich dochodach. **Dlaczego?** Mieszkając sama, miałabym płacić równorzędnie z rodziną 4. lub 5-osobową zajmującą tę samą powierzchnię metrów kwadratowych mieszkania i z pewnością korzystającą dwu- lub trzykrotnie więcej z dźwigu. Czy ktoś o tym pomyślał? Nie wyrażam zgody - **Bronisława K.**

Informacja

**dotycząca pokrywania kosztów utrzymania dźwigów osobowych (wind),
wg stanu prawnego obowiązującego od 1 stycznia 2007 r.**

Od dnia 1 stycznia 2007 roku weszły w życie przepisy ustawy z dnia 15 grudnia 2006 r. o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Nowelizacja ta miała na celu m.in. zrealizowanie Postanowienia Trybunału Konstytucyjnego z dnia 29 czerwca 2005 r. wskazującego na uchybienia i luki w prawie, których usunięcie było niezbędne dla zapewnienia spójności systemu prawnego oraz uznającego za niezbędne ujednolicenie zasad i trybu wymiaru opłat za użytkowanie mieszkań zajmowanych na podstawie różnych tytułów prawnych, w tym na warunkach najmu lub spółdzielczego prawa do lokalu.

Temu celowi służy wprowadzenie do ustawy nowego przepisu art. 2 ust. 1 pkt 8a definiującego wydatki na mieszkanie, w tym zasadę ustalania wydatków proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu w stosunku do powierzchni użytkowej wszystkich lokali w danym budynku. Tym samym czynsze i opłaty za używanie mieszkań wnoszone przez lokatorów objęte zostały zasadą podobną do tej, która w odniesieniu do mieszkań stanowiących odrębną własność obowiązuje już od kilkunastu lat na podstawie ustawy o własności lokali.

W przypadku wspólnot mieszkaniowych kwestię utrzymania nieruchomości wspólnej, w tym także wind, reguluje art. 12 ust. 2 ustawy o własności lokali. Stanowi on, iż właściciele lokali partycypują w kosztach utrzymania nieruchomości wspólnej stosownie do posiadanych przez siebie udziałów.

W oparciu o te zasady we wspólnotach mieszkaniowych właściciele mieszkań położonych na parterze budynku, w którym znajduje się winda lub windy, poprzez określone udziały w nieruchomości wspólnej, uczestniczą również w pokrywaniu kosztów eksploatacji i remontów tych wind, zaś we wspólnotach liczących więcej niż jeden budynek – w kosztach eksploatacji i remontów części wspólnych, w tym wind we wszystkich budynkach wchodzących w skład danej nieruchomości.

Podobnie jak w początkowym okresie obowiązywania ustawy o własności lokali, w przypadku rozliczania kosztów związanych z utrzymaniem wind w budynkach wspólnot mieszkaniowych, wprowadzenie tej zasady w ustawie o ochronie praw lokatorów, spotkało się z niezadowolaniem części lokatorów, zwłaszcza w spółdzielniach mieszkaniowych zajmujących mieszkania na parterze lub pierwszym piętrze, którzy na podstawie odpowiednich zapisów regulaminów lub statutów mogli być zwolnieni z takich opłat w całości lub w części.

Aktualny stan prawny nie wyklucza możliwości wystąpienia w tej kwestii różnych grup interesów. Nie wyklucza on jednak możliwości stosowania przez spółdzielnie mieszkaniowe innego niż w ustawie o ochronie praw lokatorów sposobu rozliczania składników wydatków na mieszkanie, w tym np. wydatków na utrzymanie windy. Stosownie bowiem do art. 8a ust. 4c ustawy o ochronie praw lokatorów... istnieje możliwość ustalania składników wydatków związanych z utrzymaniem mieszkań spółdzielczych, według zasad określonych w statutach lub regulaminach spółdzielni mieszkaniowych.

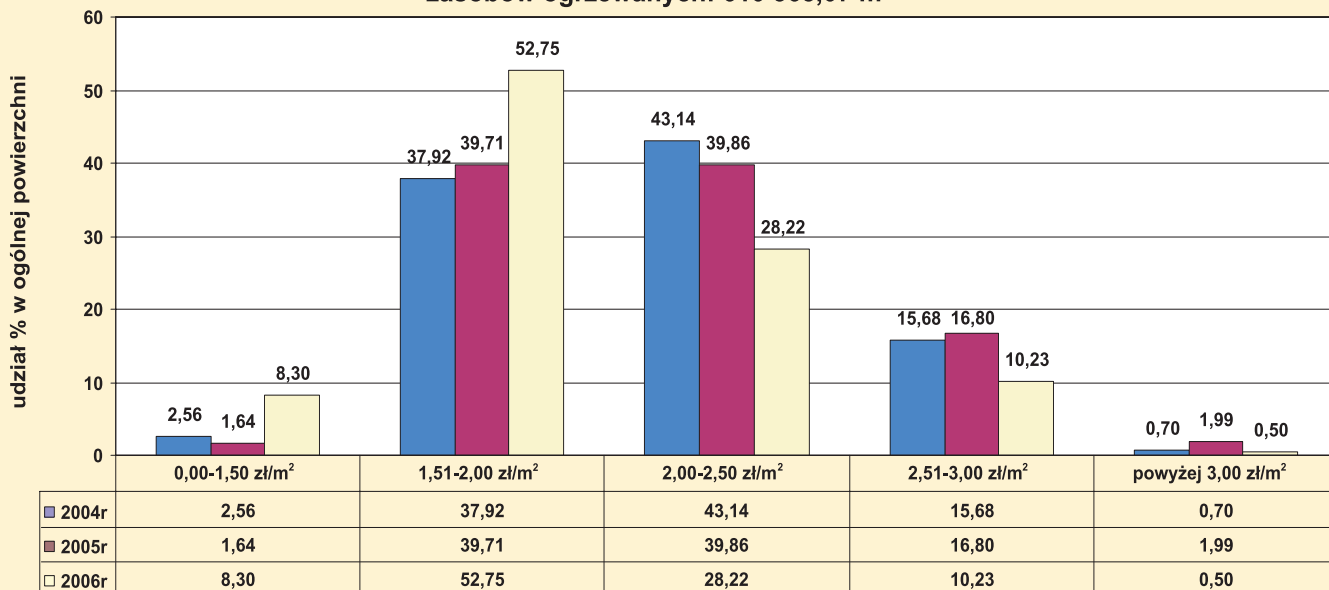
Ministerstwo Budownictwa zapewnia, że nadal w oparciu o napływające sygnały i informacje, będzie monitorować przebieg wdrażania zmian dotyczących nowelizacji ustawy o ochronie praw lokatorów i w miarę potrzeby udzielać stosownych wyjaśnień i informacji.

Na podstawie: „Rzeczpospolitej” - Stanowisko Ministra Budownictwa.

Wyłuszczenie i kursywa red. „MS”

Sprawozdanie Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2006 r. - czytaj str. 8-11

Średnioroczny koszt CO - zł/m² - porównanie lat: 2004, 2005, 2006
 udział % poszczególnych przedziałów kosztów w ogólnej powierzchni
 zasobów ogrzewanych: 610 365,07 m²



PROVIDENT **ZADZWOŃ**
POLSKA **0 801 124 124***
 *koszt całej rozmowy telefonicznej wynosi 0,35 zł

POŻYCZKI GOTÓWKOWE

W 48 godzin. Od 300 zł do 5000 zł
 Bezpośrednio w domu Klienta.
 Bez żyrantów.

WYŚLIJ SMS o treści **POŻYCZKA** na nr 2442**
 **koszt wysłania sms-a - wg taryfy poszczególnych operatorów
 (22) 763 69 93***
 ***koszt połączenia z tel. kom. - wg taryfy poszczególnych operatorów

s-87/12-07

NOWO OTWARTY SALON KOMPUTEROWY
PRESSENTER OFERUJE

KOMPUTERY I AKCESORIA
 W NAJBARDZIEJ KONTAKTYWNYCH CENACH W OKOLICY

ASIO / DRUMHOLME / SHARDOLME / PRISOLME
 0,20 zł 0,40 zł 0,30 zł 0,20 zł
 0,15 zł 0,30 zł 0,25 zł 0,10 zł

INSTRUKCJE DANYCH CD-R / RLL DVD-R / RLL DVD-R / RLL DVD-R
 TRAPEZOWE I SPRZĘDZ HARTOWE DO DRUKARNI

UL. NIEPODLEGŁOŚCI 32
 OBIEKT ZNAJDUJE SIĘ BLISKO SIEMIANOWICKIEJ
 HARCÓWKI / STAWY

PRACA **PROVIDENT**
POLSKA

dodatkowa
Zostań przedstawicielem
Provident Polska!

- Pierwsze pieniądze zarobisz już po tygodniu.
- Nawiążesz współpracę z dużą firmą, zapewniającą stabilne zatrudnienie.
- Sam ustalisz godziny swojej pracy.
- Otrzymasz bezpłatne materiały reklamowe.
- Nie musisz mieć doświadczenia - zapewniemy bezpłatny pakiet szkoleń.

ZADZWOŃ 0 801 124 124*
 *koszt całej rozmowy z telefonu stacjonarnego - 0,35 zł

s-908/2-07

KREDYTY & NIERUCHOMOŚCI

- KREDYTY na dowód oraz oddłużeniowe, hipoteczne, samochodowe i chwilówki.
- NIERUCHOMOŚCI zapraszamy do współpracy przy zakupie lub sprzedaży twojej nieruchomości.



Górnolaskie Centrum Finansowe
GWARANT
 Pośrednictwo Finansowe

41-100 Siemianowice Śl.,
 ul. Świerczewskiego 28
 (Pawilony Rzemiosła)
 tel. 032-200-02-80
 www.gwarant.gratka.pl

e-mail: centrum.finansowe@interia.pl



TWOJĄ REKLAMĘ PRZECZYTA CO NAJMNIEJ 40 000 OSÓB

CENY REKLAM BRUTTO z VAT-em

REKLAMY KOLOROWE

moduł podstawowy 5,7 x 5,0 cm:
 strony środkowe - 120,00 zł
 strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł
 strona ostatnia - 180,00 zł

Reklamy czarno-białe

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł
- drobne /słowo/ - 1,22 zł
- drobne ramkowe
- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,40 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 49,80 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,20 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 24,90 zł

Termin przyjmowania ogłoszeń upływa 20. każdego miesiąca - tel. 032-609-14-05
 - ogłoszenia drobne można składać również w administracji osiedlowej.

Ferie w „RENOMIE”

Ferie w „RENOMIE”

Ferie w „RENOMIE”

Koszyk pełen symboli

Wielkanoc to najważniejsze i najstarsze Święta liturgiczne w Kościele, mimo że Boże Narodzenie jest jakby bliższe naszemu sercu. Być może wpływ na takie „widzenie” nadchodzących świąt ma klimat grudniowej nocy, zimowa szata, strojona choinka i radość z narodzin. Jednak to Wielkanoc bezwzględnie jest ważniejsza.

Solemnitas Solemnitatum – uroczystość uroczystości – słowa przypisane Wielkanocy przez papieża Grzegorza Wielkiego (ur. ok. 540 r., zm. 604 r.) w pełni oddają wyjątkowy charakter tych Świąt. W dwuwyrzowym, lapidarnym wręcz określeniu ujęto wielkość i znaczenie zdarzenia, jakie datowane jest na 33 rok naszej ery.

Wielkanoc przypada na pierwszą niedzielę po pierwszej wiosennej pełni księżyca, tj. między 22 marca a 25 kwietnia. Wielkość tych świąt wynika ze Zmartwychwstania Jezusa Chrystusa, gdyż

nie wiedzielibyśmy, co naprawdę wydarzyło się w Betlejem – narodzenie Jezusa, a w następstwie tego jego działalność – gdyby nie dotarła do nas wieść o Zmartwychwstaniu.

Termin obchodzenia Wielkanocy, nawiązujący do żydowskiego święta Paschy ustalono na soborze nicejskim w 325 roku. Pascha to (z hebrajskiego Pesach) rytuał religijny sięgający najstarszych wierzeń plemion semickich, a także fenickich. Zamieszczone w tekstach z Ras Szamara mity o Baalu mówią o świętach żniw, podczas których – wśród innych obrzędów – składano ofiarę z pierwszego snopa jęczmienia i ostatniego snopa zżętego zboża. Święto Paschy jest ogniem łączącym judaizm z chrześcijaństwem – Ostatnia Wieczerza, którą spożył Jezus Chrystus wraz z apostołami.

Wielki Tydzień

Święta te są poprzedzone czterdziestodniowym postem, który kończy Wielki Tydzień, a jego pierwszym dniem (już za nami) jest Niedziela Palmowa, zwana również „kwietną” lub „wierzbną”.

Podczas Wielkiego Tygodnia szczególnymi dniami są tworzące tzw. Triduum Paschalne:

- **Wielki Czwartek** – Ostatnia Wieczerza,

- **Wielki Piątek** – Ukrzyżowanie,

- **Wielka Sobota** – żałoba w Kościele, adoracja Grobu Pańskiego.



Niedziela Palmowa – „kwietna”, „wierzbną” – za nami. Na Podkarpaciu i na Kurpiach kilkumetrowe palmy nie są czymś niezwykłym. Foto: JaK

Pamiętajmy, to na te święta przypada ustanowienie sakramentu komunii – łamanie chleba przez Jezusa podczas Ostatniej Wieczerzy w wieczniku – **oraz stanu kapłańskiego.**

W tym czasie w kościołach odbywają się m.in. rekolekcje, przeprowadzana jest Droga Krzyżowa upamiętniająca przejście Jezusa niosącego krzyż od domu Piłata na Golgotę, święcone są potrawy, ogień.

Ze świętym – głównie z barankami i ubarwionymi, ozdobionymi jajkami w starożytności symbolizującymi życie, a u chrześcijan zmartwychwstanie – udajemy się do kościołów w Wielką Sobotę.

Czas radości

Wielkanoc jest czasem radości – symbolizuje ją biały kolor szat liturgicznych. Święta te przypadające na czas walki zimy z wiosną – zawsze były dla pokoleń Polaków symbolem zwycięstwa dobra nad złem, prawdy nad kłamstwem, ducha nad materią. Dla

tego też Wielkanoc w Polsce obchodzone niezwykle uroczystie, świątecznie i hucznie.

Odrodzenie duchowe, które dawało Zmartwychwstanie Pańskie, odbycie rekolekcji, odpuszczenie grzechów – niosło prawdziwą, nową wiosnę.

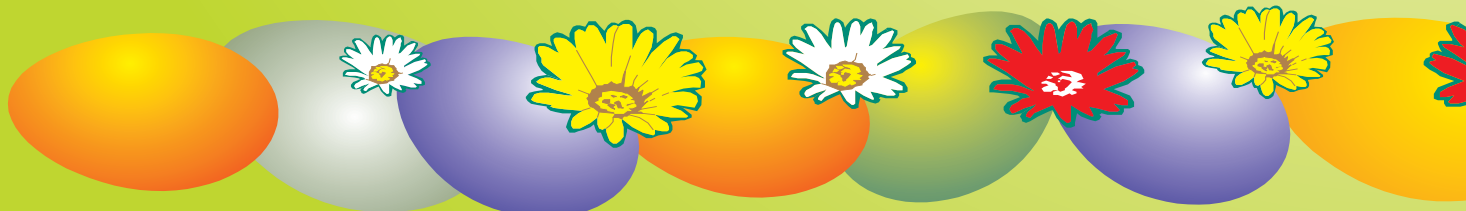
Zanim za kilka dni zasiądziemy do wielkanocnego śniadania, które w naszych domach jest kulminacyjnym punktem, oprócz religijnych uroczystości, świętowania Zmartwychwstania Jezusa, należy zgodnie z tradycją poświęcić wszystkie pokarmy. Zwyczaj przynoszenia ich w Wielką Sobotę do kościoła w ostatnich latach jakby na nowo się odrodził.

Wcześniej koszyczek ze „święconką” zanosili przeważnie dzieci. Dzisiaj w kościele widok w tym dniu osób dorosłych i starszych już nikogo nie dziwi. Po prostu wszyscy wierzą, że poświęcony pokarm zapewni pomyślność i szczęście w rodzinie przez cały rok.

A w centrum tej symboliki jest oczywiście jajko, z którym zawsze wiązało się wiele zwyczajów. Co prawda nie toczymy już wielkanocnych jaj po zaoranej ziemi, nie dotykamy nimi zwierząt, owocowych drzew i ludzi dla zapewnienia płodności, jak to czynili nasi przodkowie. Nie podkładamy też skorpusek z poświęconej pisanek pod skropki zboża dla odpędzenia myszy, a dla urody nie myjemy twarzy w wodzie po wygotowaniu jajek przeznaczonych do wielkanocnego koszyka. A co włożyć do koszyka? O symbolice wszystkiego, co umieszcza się w wielkanocnych koszykach, można powiedzieć jedno: jest przebogata.

Pisanka

Jajko to prastary symbol płodności i odrodzenia. Źródła tradycji malowania jajek należy szukać w tekstach apokryficznych, w których opisano tzw. cud z jajkami. Sprzedawca jajek, widząc orszak wiodący Chrystusa na Golgotę, porzucił swój kram, by podtrzymać Zbawiciela, ślaniającego się pod ciężarem belki. Po powrocie do kramu sprze-



dawca spostrzegł, że jajka zamieniły się w kraszanki. Kraszanki, w przeciwieństwie do pisanek, są jednokolorowe, bez wzorków. Zwyczaj ozdabiania jajek kolorowymi wzorkami ma źródła pogańskie.

Baranek

Na pamiątkę wyjścia narodu egipskiego z niewoli egipskiej Żydzi obchodzili święto Paschy. Pielgrzymowali w tym czasie do Jerozolimy, by w świątyni ofiarować baranka paschalnego. Według św. Jana, Jezus skonał na krzyżu właśnie w dniu Paschy, stając się ofiarą – „barankiem bożym”. Baranek jest więc symbolem Chrystusa. Przedstawia się go z czerwoną chorągwią – sztandarem zwycięstwa.

Kiełbasa

To tradycyjny i wygodny sposób, w jaki spełnia się wymóg umieszczenia w koszyku mięsa, które jest pamiątką ofiary z baranka paschalnego. Wędlina ma zapewnić zdrowie, płodność i dostatek – kiedyś nie wszyscy mogli sobie na nią pozwolić.

Zajaczek

Symbolizuje Chrystusa, który żyje dla ludzi, choć umarł na krzyżu. Zająca skojarzono z wiecznie żywym Chrystusem, za sprawą nieprawdziwego przypuszczenia o zajęczej czujności.

Chleb

Nawiązuje do chleba, którym Jezus nakarmił głodnych na pustkowiu po dokonaniu cudu rozmnożenia chleba. Cud ten jest opisany w ewangelii św. Mateusza. Może też być traktowany jako symbol Chrystusa, czyli „chleba żywego, który zstąpił z nieba”.

Kurczątka

Symbol nowego życia. Jest ściśle związany z symbolem jajka. Jego żółta barwa symbolizuje wieczność, odrodzenie i słońce.

Sól

Ma właściwości konserwujące, z których święconka korzysta w przenośni. Sól ma chronić przed zepsuciem w sensie skażenia grzechem i konserwować, w sensie zachowania wszystkiego, co w człowieku dobre.

Zielone gałązki

Wiecznie zielone liście borówki lub bukszpanu są symbolem zwycięstwa nad śmiercią, zmartwychwstania.

Pieprz, chrzan

Ich pierwowzorem są biblijne „gorzkie zioła” przeciwdziałające psuciu się jedzenia. One, podobnie jak sól, symbolizują ochronę ludzkiej duszy przed zepsuciem.

Ciasto

Konieczne zrobione na drożdżach, ponieważ symbolizuje wzrastanie wiary, nadziei i miłości w chrześcijaństwie. Reprezentowane jest głównie przez wielkanocne baby, będące popisem kunsztu i doskonałości gospodyni. Nieudana baba to po prostu kompromitacja.

Zdobimy jajka i...

Nim wielkanocne jajko trafi do koszyczka, a później na stół, obowiąz-



Wielkanocne śniadanie to różne frykasy.

kowo musi zostać ozdobione. Technik zdobniczych jest kilka. By jednak ich efekt, często wprawiający w zachwyt swą misternością wykonania, był widoczny, jajko musi zostać zabarwione. Teraz mamy do wyboru sporo sztucznych barwników do nadawania skorupkom jajek kolorów. Chemii mamy jednak aż nadto w artykułach spożywczych więc ukraśmy jajka naturalnymi barwnikami zawartymi w roślinach i ich owocach.

Zapraszamy do barwienia.

Co więc potrzebujemy do uzyskania poszczególnych kolorów:

Żółty – liście brzozy, olchy i młodej jabłoni, suszone kwiaty jaskrów polnych, rumianek, suche łupinki cebuli oraz igły modrzewiowe (jaśniejsze odcienie najlepiej udają się na białych jajkach),

Czerwony – kora dębu, szyszki olchowe, owoce czarnego bzu, suszone jagody, suche łupinki cebuli,

Różowy – sok z buraka (jeśli sok mocno rozcieńczymy wodą wyjdzie nam jasnoróżowy, jeśli długo pomożemy w czystym soku, uzyskamy nawet kolor czerwony),

Pomarańczowy – marchew, dynia,

Brązowy – łupiny orzecha, igły jodłowe,

Niebieski – owoce tarniny,

Fioletowy – płatki ciemnej malwy,

Zielony – trawa, pokrzywa, liście barwnika, młode żyto, kora brzoza, wywar z jemioli,

Czarny – wygotowane olchowe szyszki,

Ciekawe efekty można uzyskać, mieszając różne barwniki ze sobą. Można też próbować barwić jajka na inne kolory:

Żółty – łupiny orzecha i cebula (cebula musi być więcej niż orzecha),

Fioletowy – owoce tarniny i czarnego bzu.

Do wszystkich naturalnych wywarów należy dodać nieco octu, co sprawi, że kolory będą trwalsze. Za: kura domowa

Zastrzegamy, że nie próbowaliśmy barwić jajek na wszystkie z podanych kolorów, więc za ostateczne wyniki nie odpowiadamy.

Symbolika wielkanocnego jajka przyjęła się na dobre nie tylko w naszym kraju. Jednak najwięcej trudu w atrakcyjny wygląd pisanek wkłada się w Europie Środkowej: na Słowacji, w Polsce i w Czechach. Właściwie każdy kraj ma własne zwyczaje z tym związane. We Francji dzieci szukają jajek ukrytych w ogrodzie, w Holandii zaś jajka ukrywa się przed dziećmi w zakamarkach ogrodów. Niemieckim zwyczajem w Wielkanoc obdarowuje się przyjaciół zielonymi kraszankami. Szwedów pochłania bez reszty zabawa w toczenie jaj, a Grecy na znak wiecznego pojednania obdarowują jajami tureckich przyjaciół. Wyznawcy prawosławia barwią wielkanocne jajka na czerwono tak, jak to miało miejsce na początku chrześcijaństwa. W krajach Ameryki Południowej chrześcijaństwo w ogóle nie barwią ani nie ozdabiają jaj. Ich wielkanocnym zwyczajem są procesje zakapturowanych pokutników.

migs

Spójrz, zastanów się i podziel swoją opinią

Osiedle „Węzłowiec” – zagospodarować przestrzeń

Spora przestrzeń w rejonie między budynkami przy: **Władysława Jagiełły 7d a Grunwaldzką 12, 14** skłoniła Radę Osiedla „Węzłowiec” do podjęcia prac nad zagospodarowaniem tej części osiedla i stworzenia zakątka, w którym z przyjemnością będzie można odpocząć. Publikowane w „MS” studium jest przyczynkiem do debaty zarówno nad kształtem, jak i funkcjami miejsca docelowo mającego maksymalnie zaspokoić potrzeby małej rekreacji mieszkańców osiedla. Rada Osiedla liczy na aktywny udział w konsultacji P.T. Mieszkańców os. „Węzłowiec”.

W założeniach projektowych placu na osiedlu „Węzłowiec” zakłada się układ kaskad wodnych z małym mostkiem nad strumykiem i oczko wodne spójne w formie. Oczka wodne mogą być zastąpione ogródkami skalnymi o bogatej formie przestrzennej i atrakcyjnych nasadzeniach roślinnych.

Prezentowany wariant zakłada wydzielenie następujących stref na otwartej przestrzeni osiedla:

- strefa wypoczynkowa wśród starzych zachowanych drzew na osiedlu w formie alejek o łagodnych profilach,
- część reprezentacyjna z układem

niewielkich kaskad wodnych i małym mostkiem nad strumykiem utworzonym z tych kaskad (można go zastąpić formami roślinnymi),

- plac zabaw dla dzieci,
- górka saneczkowa wyprofilowana z wykorzystaniem naturalnych nierówności terenu,
- część parkingowa - znaczne powiększenie istniejącego parkingu.

Wersja zagospodarowania zakłada większy układ zieleni, tj. nowych nasadzeń różnorodnych roślin z częściami kompozycji roślin niskich lub mieszanymi.

Spójrz, zastanów się i podziel swoją opinią

RO „Węzłowiec” czeka do 31. maja br. na uwagi i propozycje umożliwiające dalsze opracowywanie projektu. Przemyślenia i opinie składać można w każdy 3. wtorek miesiąca, od 16³⁰ ÷ 17³⁰ na dyżurach Członków RO w siedzibie RO ul. W. Wróblewskiego 67 tel. 032-228-52-52, w ADM os. „Węzłowiec” lub nadsyłać na adres e-mailowy redakcji „Moja Spółdzielnia”.

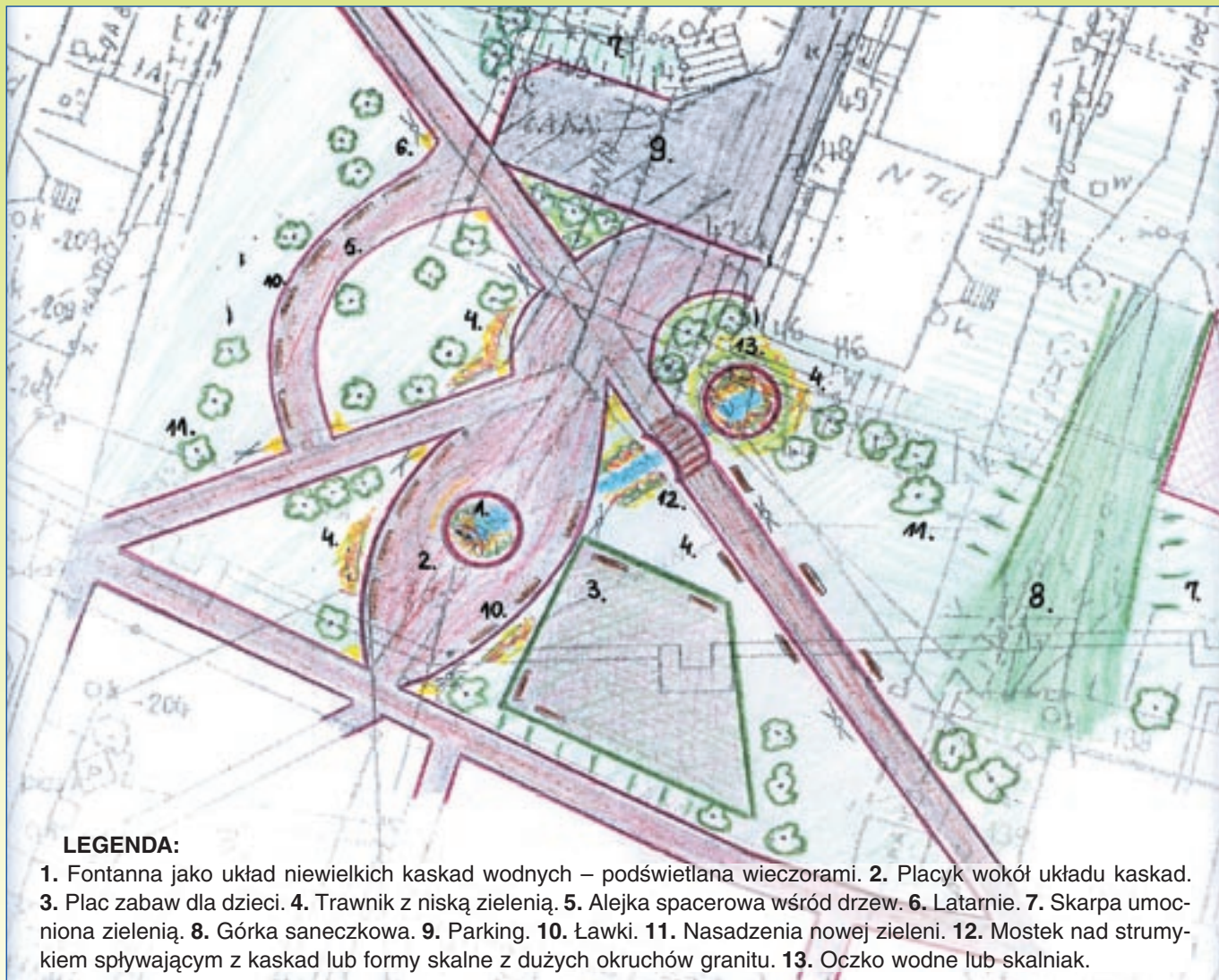
W imieniu RO „Węzłowiec” zapraszam do debaty i dziękuję za przysłane propozycje,

Wiesław Jaźwiec – Przewodniczący RO „Węzłowiec”

OPIS TECHNICZNY

Nawierzchnię całości placu stanowić będzie kolorowa kostka w kompozycji z kostki betonowej granitowej i bazaltowej. Nawierzchnia ułożona w postaci geometrycznych, łagodnych kształtów harmonizuje z istniejącym układem komunikacyjnym ciągów pieszych na osiedlu „Węzłowiec”. Taki układ również stanowić będzie wspaniałą oprawę do planowanych w pobliżu: placu zabaw oraz górki saneczkowej.

Elementy małej architektury, ławki, latarnie, kosze na śmieci w jednolitej konstrukcji.



LEGENDA:

1. Fontanna jako układ niewielkich kaskad wodnych – podświetlana wieczorami. 2. Placyk wokół układu kaskad.
3. Plac zabaw dla dzieci. 4. Trawnik z niską zielenią. 5. Alejka spacerowa wśród drzew. 6. Latarnie. 7. Skarpa umocniona zielenią. 8. Górka saneczkowa. 9. Parking. 10. Ławki. 11. Nasadzenia nowej zieleni. 12. Mostek nad strumykiem spływającym z kaskad lub formy skalne z dużych okruszków granitu. 13. Oczko wodne lub skalniak.

Ciepła woda na Komuny

Na redakcyjny dyżur w sprawie planowanego remontu przewodów spalinowych w budynkach przy ul. Komuny Paryskiej 1, 3, 5 zadzwonił pan **Henryk Opiła** z os. „Centrum”. Spółdzielnica zauważa, że ten problem budzi nadal wśród mieszkańców sporo emocji. W związku z tym prosi o wyjaśnienie: kto poniesie koszty przedsięwzięcia i czy lokatorzy będą w tym bezpośrednio partycypować? Czy mieszkańcy będą mogli nadal korzystać z pieców gazowych w kuchni, gdyż z tego pomieszczenia również są odprowadzane spaliny do przewodów, które wkrótce mają być nieczynne? Ponadto, Czytelnik zastanawia się, co mieszkańcy mają zrobić z piecykami gazowymi? Wielu z nich zakupiło w ostatnich latach nowe urządzenia, które są w bardzo dobrym stanie technicznym. W swojej wypowiedzi podkreśla, że lokatorzy będą musieli ponieść koszty związane z remontem pomieszczeń, przez które pobiegą rurki z c.o. Ostatnia kwestia dotyczy zasadności tego remontu. Wszystkie przeglądy wentylacyjne w jego mieszkaniu, podobnie jak u sąsiadów, były prawidłowe. Być może problem ten dotyczy tylko niewielkiej grupy lokatorów i Spółdzielnia mogłaby zaproponować im jakieś indywidualne rozwiązanie bez angażowania w to pozostałych osób.

ZARZĄD SSM: Planowana do wykonania w bieżącym roku przez Spółdzielnię zmiana sposobu przygotowania ciepłej wody użytkowej wymuszona została stanem technicznym pionowych przewodów spalinowych, które w trakcie ponad 30-letniej eksploatacji budynków uległy degradacji. Obecnie ich stan techniczny uniemożliwia właściwe odprowadzanie spalin z piecyków łazienkowych. Wymiana tych przewodów wiązałaby się z koniecznością wyburzenia ściany kominowej w każdym mieszkaniu, czego skutkiem byłoby prowadzenie robót budowlanych w łazienkach. Jednakże w praktyce wykonanie tych prac jest niemożliwe, nie mówiąc już o kosztach takiego przedsięwzięcia. Zarząd SSM po przeprowadzeniu wszystkich koniecznych analiz podjął więc decyzję o montażu w bu-

dynkach przy ul. Komuny Paryskiej 1, 3, 5 kotłowni gazowej przygotowującej ciepłą wodę dla potrzeb mieszkańców. Przyjęty sposób rozprzewodzenia pionów zasilających



i cyrkulacyjnych nie narusza w żadnym stopniu substancji mieszkaniowej, gdyż instalacja ta poprowadzona zostanie w klatce schodowej. Ingerencja w mieszkaniach sprowadzi się jedynie do przeprowadzenia jednej rurki o szerokości 15 milimetrów do miejsca, w którym znajduje się piecyk gazowy. Powstałe w związku z tym szkody w mieszkaniu zostaną ograniczone do niezbędnego minimum. Koszty wykonania całej instalacji nie obciążą lokatorów, gdyż w pełni pokrywa je Spółdzielnia. W ramach tego przedsięwzięcia nie planuje się żadnych zmian w korzystaniu z piecyków kuchennych, ponieważ przy ich używaniu powstaje znacznie mniejsza ilość spalin niż z urządzeń w łazienkach. Istniejące przewody zabezpieczają ich odprowadzenie. Zdemonstrowane w trakcie prac piecyki kąpielowe pozostaną w dyspozycji lokatorów do dowolnego zagospodarowania. W celu wyjaśnienia wszelkich wątpliwości powstałych wskutek planowanych robót i uspokojenia niepotrzebnych emocji, Zarząd SSM planuje odbyć w pierwszej połowie kwietnia spotkanie z mieszkańcami budynków.

O terminie spotkania administracja osiedla „Centrum” powiadomi mieszkańców w najbliższym czasie poprzez informację na tablicach ogłoszeń.

Władysława Jagiełły 3

Co zrobić z niechlujami?

- Kilka dni temu zaczęliśmy porządkować ogródek przydomowy przy ul. Władysława Jagiełły 3 i jestem zbulwersowana tym, co tam zastałam po zimie. Butelki, śmieci, kapsle, resztki jedzenia, artykuły higieniczne. Część mieszkańców wyrzuca po prostu śmieci przez swoje okna! W gazecie redakcja

tyle pisze o sprzątaniu psich odchodów, tymczasem niektórzy lokatorzy wcale nie dbają o czystość i porządek – mówi oburzona mieszkanka os. „Węzłowiec”. Ponadto, zwraca uwagę na karygodny zwyczaj wyrzucania przez okna niezgaszonych petów od papierosów. Czytelniczka ma na balkonie położoną sztuczną trawę. W ubiegłym roku jeden taki niedopałek mógł spowodować jej zapalenie i w konsekwencji doprowadzić do groźnego pożaru.

G. A. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Opisany przypadek nie dotyczy jedynie tego budynku, lecz jest problemem szerszym i obejmuje całe zasoby Spółdzielni, szczególnie wysokie budynki. Mamy nadzieję, że publikowanie takich uwag doprowadzi do tego, że niektórzy mieszkańcy traktujący okna jako zsyg do śmieci zaprzestaną takich praktyk.

Marii Skłodowskiej-Curie 51

Śmieci na klatkę schodową - żenujące!

- Jedna z rodzin mieszkająca w moim budynku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 51 notorycznie wystawia worki ze śmieciami przed drzwiami swojego mieszkania na klatkę schodową. Dopiero po kilku godzinach są one zanoszone do pojemników. W tym czasie roznosi się z nich nieprzyjemny zapach, a widok ten również nie należy do przyjemności. Jestem przeciwna tego typu praktykom! – twierdzi mieszkanka tego bloku.

Dane do wiadomości redakcji.

ZARZĄD SSM: Podzielamy uwagę mieszkanki, że nie powinno dochodzić do takich przypadków, gdyż wystawianie śmieci poza drzwi wejściowe nie poprawia estetyki wyglądu klatki schodowej i narusza normy współżycia między mieszkańcami. Liczymy na to, że ta interwencja spowoduje zaniechanie we wspomnianej rodzinie takiej praktyki.

Jestem oburzony

- Po przeczytaniu artykułu pt. Za winę od metra kwadratowego? w „MS” nr 3/2007 jestem oburzony tym nowym pomysłem. Twórcy tej ustawy chyba

ciąg dalszy na str. 22

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTA POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

ciąg dalszy ze str. 21

zupelnie tego nie przemyśleli. Dzięki redakcji za ten artykuł, który bardzo trafnie ujął problem. Mam nadzieję, że nie dojdzie do takiego rozwiązania – mówi Gerard Jeziorowski z os. „Centrum”.

ZARZĄD SSM: Po opublikowaniu wspomnianego artykułu otrzymaliśmy sporo sygnałów od mieszkańców, którzy są przeciwni zmianie sposobu naliczania odpłatności za korzystanie z windy. Wyjaśnienie w tej sprawie przedstawiamy w osobnym artykule pt. „Windy od metra - cd” - czytaj str. 16.

Oплата za nieczynną windę

- Od 2 stycznia do połowy lutego 2007 r. w naszym bloku przy ul. Karola Świerczewskiego 46 A trwały prace przy wymianie windy na nowe urządzenie. Czy za ten okres zostanie anulowana opłata czynszowa za dźwig osobowy? Dodam, że w czasie trwania remontu do swoich mieszkań chodziliśmy pieszo! – pyta Alojzy Sojka z os. „Centrum”.

ZARZĄD SSM: Zgodnie z obowiązującym w naszej Spółdzielni Regulaminem rozliczeń pomiędzy Spółdzielnią a członkami za okres postoju dźwigu związanego z jego wymianą lokatorom przysługuje 100% bonifikata za okres postoju. Stosowne zawiadomienia o jej wysokości zostaną przez administrację osiedla „Centrum” wywieszone na klatce schodowej.

Będzie przegląd i remont

Na redakcyjny dyżur zgłosił się lokator z kawałkiem betonu, który odpadł z jednego z balkonów w budynku przy ul. Komuny Paryskiej 1. Zdarzenie to wystąpiło podczas silnej wichury, jaka miała miejsce 18 marca br. Odkłamek betonu spadł na jego balkon, ale na szczęście nie doszło do żadnych strat tego tytułu. Lokator zauważa, że była to bardzo niebezpieczna sytuacja i wnosi o jak najszybsze sprawdzenie stanu technicznego balkonów i wykonanie odpowiedniego remontu.

J. G. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: W ramach harmonogramu dociepleń w bieżącym roku Spółdzielnia planuje przeprowadzenie remontów balkonów wraz z wymianą balustrad. Takie roboty będą wykonane od zachodniej strony w budynku przy ul. Komuny Pary-

skiej 5, a w 2008 r. w budynku nr 1. Do czasu przeprowadzenia tych prac ADM „Centrum” wykona przegląd techniczny balkonów pod kątem ich aktualnego bezpieczeństwa. mig



Parking, plac zabaw, psy

Czytam regularnie Waszą gazetę i ucieszył mnie fakt wymiany drzwi i docieplenia budynku przy ulicy Komuny Paryskiej 5. Ale mam jeszcze kilka uwag. Otóż przy naszym domu nie ma parkingu, a plac, na którym kiedyś bawiły się dzieci jest niezagospodarowany. Miejsca parkingowe od strony zachodniej zajmują klienci banku – mieszkańcy nie mają gdzie zaparkować. Czy nie można zrobić parkingu na placu z drugiej strony domu?

Druga sprawa to miejsce zabaw dla dzieci. Od kilkunastu lat nie mają gdzie się bawić. A w trzech blokach jest 330 rodzin, w tym również wiele z dziećmi. Może przynajmniej powstałaby piaskownica z huśtawką na wolnym terenie koło bloków na ulicy Komuny Paryskiej 1, 3, 5? Piękny plac zabaw na ulicy Powstańców jest trochę za daleko dla naszych maluchów.

Chciałabym też zaapelować do właścicieli psów, by sprząтали po swych pupilach, które sikają do windy i na korytarzu.

Sabina K.

zam. ul. Komuny Paryskiej

ZARZĄD SSM: W bieżącym roku zaplanowane jest rozpoczęcie prac związanych z modernizacją balkonów i elewacji budynków przy ul. Komuny Paryskiej 1, 3, 5. W tym roku zakres prac obejmuje stronę północną i zachodnią budynku przy Komuny-Paryskiej 5. Na 2008 rok w planach ujęto dokończenie robót elewacyjnych przy ul. Komuny Paryskiej 5 i rozpoczęcie prac przy Komuny Paryskiej 1. Po zakończeniu całości tych robót, Spółdzielnia zamierza opracować nowy projekt zagospodarowania terenu wokół budynków z uwzględnieniem wniosków złożonych przez Panią.

Gazeta nie dociera...

Szanowny Panie Redaktorze

W tytule „Mojej Spółdzielni” jest takie motto(?): „Gazeta wszystkich mieszkańców Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej”. Nie chciałbym być źle

zrozumianym – ale w tym przypadku słowo „wszystkich” chyba nie oznacza tego, że wszyscy ją otrzymują.

Mieszkam na osiedlu „Centrum”, jestem członkiem Spółdzielni i niestety z nieznanых powodów nie otrzymuję gazety – w bloku też jej nie widziałem. Przynajmniej ostatnie trzy numery! Moja „tęsknota” za gazetą jest czysto formalna – jest tam bardzo wiele informacji przydatnych mnie, jako właścicielowi mieszkania w SSM. W ostatnim numerze zamieszczono, np. bardzo ciekawą informację na temat zużycia energii cieplnej (przeczytałem u znajomych na osiedlu Węzłowiec). Być może, że gazetę należy zaprenumerować? Myślę jednak, że na takich „peryferiach” jak osiedle „Centrum” też możliwe będzie zaglądanie do gazety, a nie tylko u znajomych na innym osiedlu.

Pozdrawiam.

Mieszkaniec z ul. Komuny Paryskiej 3. Dane do wiadomości redakcji

ZARZĄD SSM: Nakład gazety „Moja Spółdzielnia” jest aż nadto wystarczający i zapewniający otrzymanie comiesięcznego egzemplarza według tzw. rozdzielnika: 1 mieszkanie – 1 egzemplarz. Nie potrafiłmy podać przyczyny, która powoduje, że nie otrzymał Pan gazety aż przez trzy miesiące. Żadne sygnały, o problemach z kolportażem z tego rejonu do nas nie dochodzą, a do wodom chociażby e-maile docierające do redakcji czy też telefony mieszkańców dzwoniących na redakcyjne dyżury. Być może, podkreślamy, być może, w trakcie roznoszenia „MS” przez dozorcę jest Pan nieobecny w mieszkaniu lub któryś z sąsiadów nie przekazuje Panu egzemplarza albo też znika on, bo ktoś go sobie dodatkowo wypożycza.

Przepraszając za zaistniałą sytuację, informujemy, że zawsze dodatkowy nr „MS” można otrzymać w osiedlowej administracji lub siedzibie Zarządu SSM. Rzecz jasna ilość ta nie jest nieograniczona.

Cena ogłoszenia?

Witam

Ile kosztuje zamieszczenie ogłoszenia w gazetce?

Pozdrawiam Michał S.

Od redakcji: Praktycznie w każdym wydaniu „MS” zamieszczany jest cennik ogłoszeń. Jednocześnie informacja ta podana jest na stronie:

www.ssm.siemianowice.com

ciąg dalszy na str. 24

KLINIKA ZDROWEGO UŚMIECHU

lek. stom. K. Sury, T. Sury
tel. 032-228-56-09

GABINET STOMATOLOGICZNY
Siemianowice Śl. ul. Grunwaldzka 4 a

i Ty możesz mieć PIĘKNE, BIAŁE ZĘBY

NOWOŚĆ!
Wybielanie lampą, śnieżno białe
zęby w godzinę (promocyjna cena)

STOMATOLOGIA ESTETYCZNA
dzieci i dorosłych,
PROTETYKA,
CHIRURGIA,
WYBIELANIE ZĘBÓW.

- Polecamy w pełni kosmetyczne
licówki zębów przednich.
- MOSTKI wewnątrz ustne na wó-
knach szklanych w ciągu 1 godz.
- Leczenie paradontozy - szyny
stabilizacyjne.

s-649/03-07



SKOŁA PŁYWANIA

PROFESJONALNEGO STUDIA REKREACJI MEGA
mgr Janusz Komenda

OFERUJEMY:

- Zajęcia adaptacyjne do środowiska
wodnego: kurs „pływanie przed-
szkole” dla dzieci od 4 do 6 lat.
- Kursy nauki i doskonalenia pływania
dla dzieci, młodzieży i dorosłych.
- Zajęcia w zakresie pływackich cwi-
czeń korekcyjnych.

ZAPEWNIAMY:

- Zajęcia w małych grupach.
- Fachową kadrę trenerów i instruk-
torów.
- Zajęcia 45. min. w cyklach 10. godz.
- Najnowsze metody dydaktyczne

ZAPRASZAMY:

Basen Zespołu Szkół Sportowych
Siemianowice Śl. - Bytków
Basen Szkoły Podstawowej nr 51
Katowice - Giszowiec

INFORMACJA I ZAPISY:

tel. 032-220-47-00, 0602 487 305

s-410/03-06

tel. 032-229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

STOMATOLOGII

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Pon. - piątek 9.00 - 20.00
sobota 9.00 - 12.00

Kontrakt z NFZ.

Leczenie i usuwanie zębów w narkozie

s-159/12-06

NAPRAWA

PRALEK, LODÓWEK,
ZAMRAŻAREK

☎ 032-766-42-01

0 501-783-415

MICHAŁ ŻUR



s-533/10-06

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

**!NAPRAWA!
SPRZĘTU AGD**

Tel. 032-765-84-15,
dom - 032-229-87-54
0502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Leader Price”

s-7/03-06

NATYCHMIASTOWA POMOC LEKARSKA

Lek. ARTUR MARCINKIEWICZ
specjalista chorób wewnętrznych

**GABINET
LEKARSKI**

ul. Grunwaldzka 4a
Siemianowice Śl.
tel. 032-228-56-09

**WTORKI:
16.00 - 19.00**

Wizyty domowe
- EKG -
HOLTER EKG
tel. 0604 641 120

s-553/2-07

!CAŁODOBOWA!

**LECZNICA
DLA ZWIERZĄT**

Siemianowice Śl.
ul. Klonowa 9

TEL. 032-228-72-24

Dyżur nocny
od 20.00 do 8.00



s-81/2-06

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 0601 717 182

s-895/10

Największy wybór w mieście

TAPETY

Ponad 1000 wzorów

**NOWA KOLEKCJA
TAPET 2007**

**SUPER PROMOCJA
Emulsja Bielinka
10 l. - 19,90 zł**

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

**Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 032-220-87-20**

Zapraszamy

9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/3-07

PRZYCHODNIA WETERYNARYJNA

lek. wet. specjalista chorób psów i kotów
- Tomasz Jaworek

MIKROCHIPY, WYDAWANIE PASZPORTÓW

LECZENIE, PROFILAKTYKA,
CHIRURGIA, BADANIA RTG, USG.
PEŁNY ZAKRES BADAŃ LABORATORYJNYCH.

CZYNNE 10.00 - 14.00 i 15.00 - 18.00, SOBOTA 10.00 - 13.00

SIEMIANOWICE ŚL. UL. BYTKOWSKA 32

TEL. 032-220-75-57

s-824/4-07

ciąg dalszy ze str.

ZHP – zakończenie tematu

Mój krytyczny list dotyczył wyłącznie sensu wydawania pieniędzy na budowę fontanny na osiedlu Młodych, w przypadku tylu innych ważniejszych i pilniejszych potrzeb.

W żadnej mierze nie pisałam o pracy gospodarza budynku p. Hołda, a tym bardziej Jej nie krytykowałam, gdyż uważam, że ww. Panią można postawić za wzór pracownika.

Co się tyczy niepodpisanej mieszkanki ul. ZHP 5, radziłabym ponownie przeczytać, jakiego problemu dotyczył mój list, a nie bezzasadnie wyrażać swoje oburzenie na łamach gazetki.

Cieszy mnie natomiast, że SSM przyznała mi rację i potwierdziła fakt konieczności wyremontowania wejść do klatek budynków, ponieważ ich stan jest fatalny. Dodatkowo myślę, że mieszkańcy innych klatek, którzy nie widzą potrzeby odnowienia WEJŚĆ, mogą ten fakt zgłosić do ADM (będzie taniej).

Kończąc, z niecierpliwością będę czekała na 2009 rok – rok remontu.

Jola – mieszkanka ZHP 3

PS do redakcji Proszę zachować oryginalną czcionkę

ZARZĄD SSM: Dziękujemy za całość e-mailowej korespondencji i podzielamy pogląd, że czas zakończyć temat.

Od redakcji: Przyjmujemy, że dopisek o zachowaniu oryginalnej czcionki jest drobnym żarciem, bo gdyby spełnić Pani prośbę, to łamy „MS” wyglądałyby niczym ściany upstrzone bazgraniną sprayowców. Jedynym odstępstwem od przyjętego dla danego tytułu i stosowanego dla wszystkich tekstów (zwykle od początku wydawania) kroju czcionki jest, a też nie zawsze, czcionka użyta w tytułach, śródtytułach, co podyktowane jest potrzebą dodatkowego zwrócenia uwagi, wzbogaceniem szaty graficznej i rozbiciem tekstu – z różnych powodów – na mniejsze części. Odmienne czcionki, tzn. różnorodne ich kroje, wielkości, odstępy między znakami, ba zmiana interlinii są zazwyczaj stosowane w ogłoszeniach. Jeżeli w przyszłości życzy Pani sobie zachowa-

nia oryginalnej, przez siebie nadanej czcionki, to zapraszamy do zło-



żenia ogłoszenia modułowego, bo nawet w ogłoszeniach drobnych krótkich czcionki etc. jest taki, jak w całej gazecie. Z chwilą też, gdy ogłoszenie wpłynie, nie dokonamy w nim nawet obróbki korektorskiej.

Przebudowa, festyny

Szanowna redakcjo, dość długo zastanawiałem się nad napisaniem tego e-maila, lecz zainspirowała mnie ostatnia odpowiedź redakcji w sprawie tzw. pomnika. Nie zgadzam się z administracją, która twierdzi, iż w ostatnich latach były organizowane festyny. To, co opisuje administracja, owszem miało miejsce, ale odbywało się to poza miejscem zwanym placem pomnikowym, a festyn wiąże się ze sceną, występami zespołów muzycznych, pokazów tańca itp., a to akurat nie miało miejsca na przestrzeni kilku lat. Zresztą bardzo dobrze w tego typu zadaniach spisuje się Rynek Bytkowski, który stał się już takim małym centrum organizowania imprez masowych na Bytkowie. Co do organizacji owych festynów, powinno się również pomyśleć nie tylko o starszych mieszkańcach Bytkowa, ale także o młodzieży i muzyce dla niej. Zawsze można program ustawić tak, aby: śląskie zespoły grały godzinę, występ kabaretu godzinę i młodzieżowy zespół rockowy/hiphopowy godzinę.

Nasz Bytków naprawdę posiada utalentowaną młodzież i zapewne nie ma ona tak wygórowanych wymagań finansowych, jak inne zapraszone zespoły. Co do samego pomnika: stanowczo NIE z mojej strony dla pomysłu układu siedzeń w stylu amfiteatralnym z kilku powodów. Zarówno osoby starsze, jak i osoby na wózkach inwalidzkich nie wejdą na te siedzenia. Jestem ciekaw także, jak zostaną skonstruowane owe siedzenia. Domyślam się, że z jakichś podpór, które z tyłu będzie trzeba zabudować, co moim zdaniem popsuje znacznie otoczenie przy głównym chodniku wiodą-

cym od strony „Plusa” do ul. Westerplatte i znacznie ograniczy widok odremontowanego tzw. placu pomnikowego. Mało tego, będzie skłaniała do kolejnych popisów lokalnych sprayowców. Jest takie powiedzenie: „Mądry Polak po szkodzi” - może warto wyprzedzić tę myśl i postąpić zgodnie ze wskazówkami mieszkańców. Istnieje strona internetowa redakcji gazetki, na której można by pokusić się o sondę dotyczącą owego układu w stylu amfiteatralnym. Wystarczy dwa proste pytania: czy jesteś za układem amfiteatralnym, czy za ławkami? W końcu ma to być miejsce wypoczynku, a nie miejsce masowych imprez, bo takowe już istnieje.

Dziękuję za wysłuchanie moich sugestii i mam nadzieję, że nie uraziłem niczym szanownej redakcji, administracji.

Z poważaniem Spike.

M. P. – dane, imię i nazwisko – zastrzegam do wiadomości redakcji.

ZARZĄD SSM: Dziękujemy za zastrzeżenie głosu i wyrażenie opinii o zagospodarowaniu tzw. placu pomnikowego. Wszystkie nadesłane uwagi i sugestie są przekazywane do rozpatrzenia przez Radę Osiedla i będą służyć do wypracowania końcowego modelu przebudowy placu. Po zakończeniu prac projektowych, aktualnie się toczą, zapraszamy do zapoznania się z dokumentacją.

Od redakcji: Jak powiedziano nam w Stowarzyszeniu Przyjaciół Bytkowa, może Pan w każdej chwili skontaktować się ze Stowarzyszeniem, może być za naszym pośrednictwem, i zgłosić swój akces do czynnego współtworzenia festynów wraz z poszukiwaniem źródeł finansowania, jak i wskazania młodzieżowych zespołów rzeczywiście chcących zaprezentować swe umiejętności – najlepiej nieodpłatnie – szerszej publiczności. Podczas każdego Święta Bytkowa przewidziana jest prezentacja utalentowanej młodzieży, dzieci z Bytkowa i estrada czeka. Wystarczy tylko zgłosić się odpowiednio wcześniej i wyrazić chęć uczestnictwa wraz z określeniem programu i czasu jego trwania. Wyjaśnijmy także, że w naszych odpo-

ciąg dalszy na str. 26

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Bohaterów Westerplatte 31
SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51
SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Niepodległości 35



PALMY, WIENCE,
KWIATY
- DOWÓZ
NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 032-765-38-71,
032-228-34-68,
czynne całą dobę.

oferuje: - **NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI**
 - **EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ**
 - **WŁASNĄ CHŁODNIĘ**
 - **PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU**
 - **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE

PŁATNE PO POGRZEBIE

s-694/10-06

rok założenia - 1957

KAMIENIARSTWO

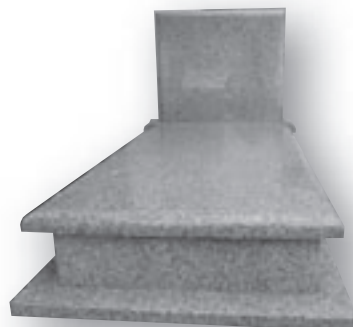
Leszek Gaszka

Siemianowice Śl. - Michałkowice
 ul. Przyjaźni 20, tel. 032-228-55-32, 0667 955 248

NAGROBKI GRANITOWE ORAZ LASTRICOWE

Cena pomnika granitowego już od **1900 zł**

Podnoszenie pomników. Brukowanie wokół pomnika. Inne prace renowacyjne.



s-639/4-07

**Kancelaria Podatkowa
RAJCHMAN**

- obsługa podmiotów gospodarczych i osób prywatnych;
- pełny zakres usług księgowych;
- płace i ZUS;
- doradztwo podatkowe;
- **ROCZNE ZEZNANIA PODATKOWE.**

Siemianowice Śląskie,
 ul. Wyzwolenia 2/16 (budynek „FABUD”)
 tel. 032-229-01-42, 032-765-59-92
 kom 0501 303 977

s-91/2-07

**UBEZPIECZENIA
KREDYTY - POŻYCZKI**

ul. W. Wróblewskiego 67,
 Siemianowice Śl. - Rynek Bytkowski
 wejście z boku budynku

UBEZPIECZENIA

majątkowe, komunikacyjne, osobowe, na życie:
 HDI-ASEKURACJA, PZU, WARTA, UNIQA,
 PTU, COMPENSA, GENERALI, CIGNA,
 HDI-SAMOPOMOC, FILAR, fundusz
 emerytalny WINTERTHUR

TANIE KREDYTY I POŻYCZKI

Tel. 032-765-59-04, 0501 015 510
 (możliwość dojazdu do Klienta)

s-66/3-07

KOMPUTERY

sprzedaż - serwis - akcesoria

DRUKARKI

sprzedaż - serwis - akcesoria

INTERNET

1,5MB (1536kb/s) - 55zł

KSERO

20gr - A4

TELEFONY GSM

skup-sprzedaż-serwis-akcesoria

Home-Net

ul. Wróblewskiego 67
 RYNEK BYTKOWSKI
 TEL 032-229-00-05
 pon-płat 10:00-18:00
 sob 9:00-14:00
 www.home-net.com.pl

s-94/2-07



MIĘSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
 GOSPODARKI KOMUNALNEJ
 I MIESZKANIOWEJ Sp. z o. o.

ul. Śmiłowskiego 15, Siemianowice Śląskie
 tel. 032-766-00-00, 032-766-00-03
 fax 032-766-01-04
 mpgkim@mpgkim.com.pl
 www.mpgkim.com.pl

MYJNIA SAMOCHODOWA

ul. Komuny Paryskiej 29
 tel. 032-765-96-64

pon. - czw. 8.00 - 18.00
 piątek 8.00 - 19.00
 sobota 8.00 - 17.00

Zapraszamy na **ręczne mycie**
 pojazdów osobowych i dostawczych.

W PONIEDZIAŁKI i ŚRODY

TANIEJ o 20%

bogaty wybór
kosmetyków samochodowych

s-191/12-06

Ponadto oferujemy **WYMIANĘ** butli
PROPAN - BUTAN (11 kg)

www.mpgkim.com.pl

**AUTO SERWIS
PIOTR WASZKIEWICZ**

Siemianowice Śl.
 Bytków, ul. Waloszka 24a
 tel. 228 - 62 - 00, 0601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**
 - **lakiernictwa**
 - **mechaniki samochodowej**
- Kredytowanie napraw powypadkowych
 Skup samochodów uszkodzonych
 czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/3-05

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

Bytków, Michałkowice,
Siemianowice, ulica Św. Barbary 24



telefony:

032-220-31-60,
całodobowy:
0-601 42 69 91,
032-288-40-45

s-730/11-06

ciąg dalszy ze str. 24

wiedziach zaznaczaliśmy, że w ostatnich latach na placu i w jego okolicach odbywały się imprezy towarzyszące Świętu Bytkowa.

W kwestii zagospodarowania placu pomnikowego i dotychczasowych konsultacji z tym zamierzeniem związanych zachęcamy do przeczytania rozmowy: *Uwagi trafne, cenne – z Mariannem Odczykiem* – przewodniczącym Rady Osiedla „Młodych”

Dźwigi, elewacja

1. Odnosnie Ustawy z dnia 15 grudnia 2006 r. jako mieszkańiec lokalu na parterze, stanowczo protestuję w sprawie zapisu w art. 2 w ust. 1 pkt. 8a ppkt c „utrzymania pomieszczeń wspólnego użytkowania, WINDY, anteny zbiorczej, domofonu, oraz zieleni”. Zamieszkuję lokal na parterze od 28 lat i z windy korzystałem tylko wtedy, gdy sąsiedzi mieszkający powyżej zalewali mi mieszkanie i musiałem ich np. w środku nocy o tym powiadomić (nie zalewali mnie specjalnie i często sami „pływali”, śpiąc snem spokojnego). Już wystarczającą uciążliwością jest, że co tydzień mieszkańcy parteru muszą sprzątać klatkę schodową, z której korzystają wszyscy mieszkańcy pionu, to jeszcze na dodatek mamy płacić za fakt, iż oni z windy korzystają, a my nie.

2. Przy okazji, jak już usiadłem do komputera, pragnę zwrócić uwagę na fakt, iż elewacja budynku przy ulicy Szarych Szeregów 3/2 i 3/3 nabiera nowego ciemnozielonego koloru.

Pomimo, że jestem zwolennikiem zieleni, jestem równocześnie przeciwnikiem, by jej oddziaływanie na infrastrukturę było szkodliwe. Ponadto, zaistniała sytuacja spowoduje w najbliższym czasie, że mieszkańcy niższych kondygnacji ww. segmentów będą podlegali negatywnym oddziaływaniom rosnących na elewacji grzybów i pleśni. Ten „urodzaj” na grzyby wynika z faktu, że rozrastające się drzewa i niezależny od nas kąt padania promieni słonecznych powodują, że ściany tych segmentów nigdy nie są naświetlane promieniami słonecznymi, co pozwala rosnąć na elewacji grzybom i pleśni. Jak wspominałem, kocham zieleni, ale bardziej swoje zdrowie, a na estetycznej ele-

wacji też mi zależy. Liczę, że podjęte zostaną działania, by w sposób naturalny nie rozwijały się na elewacji grzyby i pleśń.

Z poważaniem: **Z. K.** – ul. Szarych Szeregów. Dane adresowe do wiadomości Zarządu SSM



ZARZĄD SSM: Podzielamy Pana pogląd o niezyciowym rozwiązaniu przyjętym w cytowanej ustawie, stąd też Zarząd nie zdecydował się na zmianę sposobu rozliczania za dźwigi osobowe. Otrzymane wyjaśnienie z Ministerstwa Budownictwa umożliwia nam stosowanie dotychczasowego sposobu rozliczania, co przyjęte zostało przez nas z ogromną ulgą.

Przy okazji wyjaśniamy, że elewacja budynku przy ul. Szarych Szeregów jeszcze w bieżącym roku zostanie poddana robotom zabezpieczającym i sprawdzony zostanie stan mocowania płyt, nastąpi wymiana uszkodzonych i ponowne malowanie farbami z zastosowaniem środków uniemożliwiających rozwój i porastanie ścian przez mchy tudzież inne zbędne roślinki.

Parkowanie przy Niepodległości

Witam

Chciałam się dowiedzieć, czy jest możliwość powiększenia parkingu przy ul. Niepodległości 57a, b, c, d??? Przy bloku 57a ilość miejsc parkingowych jest niewystarczająca. Jeśli nie zaparkuje się samochodu przed 16.00, to po tej godzinie zostaje tylko zajęcie miejsca lokatorem następnej klatki (czyli 57b i tak kolejno). Na miejscu parkingowym (przy płocie przedszkola) mogłyby zmieścić się jeszcze dwa samochody, ale niestety jest tam tak głęboka dziura, że nikt nie jest w stanie tam zaparkować! Bardzo proszę o odpowiedź!!!

Pozdrawiam!!!

A. Z. ul. Niepodległości 57
(dane do wiadomości redakcji)

ZARZĄD SSM: Ze względu na zabudowę w tym rejonie nie ma możliwości znacznego zwiększenia ilości

miejsc parkingowych przy tym budynku. W 2008 roku administracja osiedla planuje wykonać remont nawierzchni drogi dojazdowej wzdłuż budynku i przy okazji tych działań uwzględni Pani sugestię co do wygospodarowania dodatkowych miejsc parkingowych przy płocie przedszkola, o ile zostanie otrzymana zgoda na takie rozwiązanie.

Zlikwidować boisko przy Korfanteo10

Witam, chciałem poruszyć sprawę parkowania przed blokiem Korfanteo 10 oraz Korfanteo 1 i 2... Na załączonych przeze mnie zdjęciach widać wyraźnie, co się czasami dzieje przed blokiem na Korfanteo 10 – nie ma miejsca na parkowanie. Nie mówiąc już o parkingu przed blokami na Korfanteo 1 i 2, gdzie lokatorzy parkują na ulicy – czasami nie można tam przejechać autem!

Może weźmiecie Państwo pod uwagę tego e-maila i rozważycie likwidację boiska przed blokiem Korfanteo 10, zaś by młodzież miała gdzie „kopać piłkę” wyremontujecie boisko, które się znajduje obok bloku Korfanteo 10c – gdzie mieści się „niby boisko”, z którego jak na razie nie ma pożytku... Mam też drobny pomysł na dodatkowe miejsce do parkowania przed blokiem na Korfanteo 1 i 2. O ile to możliwe, to można tam jeszcze „przybrać” trawnika naprzeciw bloku Korfanteo 2?

Pozdrawiam – **poverman@...**

ZARZĄD SSM: Pomysł likwidacji boiska przed blokiem przy ul. Wojciecha Korfanteo 10 i wykonanie tam parkingu wydaje się nam, co najmniej, kontrowersyjny. Pytanie, które należy postawić brzmi: co na to młodzież i dzieci korzystające z tego boiska? Niemniej, Pana sugestię przekazujemy do rozpatrzenia RO os. „Tuwima”, która rozważy propozycję i odniesie się do niej.

Informujemy, że kosztem trawnika przy ul. Korfanteo 2 nie jest możliwe wykonanie parkingu. Obowiązujące przepisy budowlane i dotyczące usytuowania budynków nie zezwalają na wyznaczenie i wykonanie parkingów bezpośrednio przy budynkach.

ciąg dalszy na str. 28

OKNA

KÖMMERLING®
TROCAL® SCHÜCO®
deceunin aluplast®
VEKA ROPLASTO®

PARAPETY, ROLETY,
MOSKITIERY

55% rabatu fabrycznego
ODDAJEMY Tobie!!!
Promocyjne RATY!!!

PCV
DREWNO, ALUMINIUM

WIMAR

Siemianowice Śl.
ul. Kasztanowa 8
tel. 765-78-96

Katowice,
ul. Tysiąclecia 86
tel. 254-91-98

tel. 0603 800 139
pon. - pt. 9.00 - 17.00
sobota 9.00 - 13.00

DRZWI

ANTYWŁAMANIOWE

GERDA DELTA

**MONTAŻ - fachowy,
czysty, sprawny**

USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE

- Wykonujemy ściany,
- docieplenia, • zabudowy
- werand i balkonów, • sufity
- podwieszane, • suche
- tyniki, • panele podłogowe

OKNA

NAJTAŃNIEJ

- DRZWI
- BRAMY
- ROLETY

„OKNOLUX”

Siemianowice Śl., ul. Michałkowska 56
tel. 032-228-56-81, 032-220-48-16
513 035 672

s-dombud4-07

Zyczymy
Wesołych Świąt

DROBNE

s-822/4-07

Cegła Klinkier:
11corka od 1,55zł/m²

Emulsja akryl.
NOBILES 101.
25,92zł

Drzwi ZEWNĘTRZNE
ANTYWŁAMANIOWE
ERIS złoty dąb - 608,78zł

GIPS SZPACHLOWY
MEGARON 25kg 24,9zł

Farba akryl.
JEDYNKA 101. 36,20zł

Skład Materiałów Budowlanych
Ul. Katowicka 8a Siemianowice
Tel. 032 220 37 74 tel.kom. 0501 411 647

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRĄSKI
czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE
**MONTAŻ
INSTALACJI GAZOWYCH**

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA
- SILNIKÓW I OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

TEL. 228-62-61
MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/6-03

Zdrowych i pogodnych Świąt Wielkanocnych

życzy - „WIR”

KASY FISKALNE - od 720 zł netto

Zestawy komputerowe - ASUS

41-106 Siemianowice Śląskie, ul. Wróblewskiego 67/14
tel. 032-229-00-81, 032-229-00-80 (9.00 - 16.00)
www.wir.net.pl wir@wir.net.pl

s-822/4-07

ZAKŁAD TAPICERSKI

MICHAŁKOWICE, ul. KOŚCIELNA 24

oferuje:

- meble tapicerowane na dowolny wymiar
- zestawy 3+2+1, komplety wypoczynkowe
- narożniki, puffy
- amerykanki jedno i dwuosobowe
- renowacja mebli tapicerowanych

Zapraszamy: pn. - pt. 10.00 - 18.00, tel. 032-735-64-24

s-783/5-06

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7

oferuje:

- ŚWIECE, WIANKI, przedmioty komunijne;
- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbcze;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Olej do lamp, węgle i kadzidła,
- **MIODY Z KAMIANNEJ.**

pon. - piątek 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 032-220-37-52

s-860/2-07

Życzymy pogody ducha i radości płynącej z Wielkanocy

ZAKŁAD TAPICERSKI

Bogusław Wiedłocha

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55; Czynny: 9.00-18.00; sob. 9.00-14.00

Poleca:

- zestawy 3+2+1, rogówki rozkładane z pojemnikiem,
- łóżka, materace,
- wersalki, fotele, tapczany, puffy
- wymiar oraz ilość części zestawu wg. życzenia Klienta
- bardzo bogaty wybór TKANIN

tel. 032-229-00-06

s-874/4-07

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

**CAŁODOBOWO NAPRAWA - mon-
taż pieców gazowych i instalacji wo-
dnych, kanalizacyjnych, CO, elek-
trycznych, remonty łazienek, Junkers
Termet,**

**tel. 032-241-99-81,
0601 477 527 24 h**

ciąg dalszy ze str. 26

Wykonać prace np. docieplić garaże

Zespół garażowy przy Alei Młodych w Bytkowie wkrótce będzie obchodził „Srebrny Jubileusz”, czyli swoje 25-lecie od daty powstania (jak ten czas leci!!!). Niemalże przez cały ten czas – my, użytkownicy garaży uiszczamy regularnie, jako jeden ze składników comiesięcznej opłaty czynszowej opłatę za garaż. Rozumiem, że część powyższej opłaty w cyklu rocznym jest przeznaczona na pokrycie tzw. podatków od nieruchomości oraz od gruntu. W ciągu niemal ćwierćwiecza użytkowania naszych garaży, staraniem Administracji Osiedla pomalowano nam jedynie jeden raz bramy garażowe. Gdyby założyć, że w ciągu tego okresu bramy byłyby pomalowane jeden raz, to zapewne by już nie istniały, bo materiał z jakiego są wykonane, jest taki, jaki jest. Pragnę zapytać Administrację osiedla, w imieniu swoim i około 200 użytkowników zespołu garażowego przy Al. Młodych, czy w ramach opłacanego przez nas czynszu i sukcesywnego upiększania naszego Osiedla, w jakimś przewidywalnym terminie planuje się w obrębie naszych garaży jakiegokolwiek prace remontowo-modernizacyjne (alternatywnie) np.:

- ocieplenie przemarzających i pękających ścian szczytowych. Nadmieniam, że istniejąca elewacja została wykonana niezgodnie z projektem technicznym, stąd przemarzanie ścian (do projektu miałem wgląd podczas budowy),

- renowacja powłok dachowych,
- wykonanie nawierzchni pomiędzy poszczególnymi segmentami garażowymi

Pozdrawiam **Tadeusz Janik**

ZARZĄD SSM: W czasie ćwierćwiecza eksploatacji garaży, administracja os. „Młodych” wykonała setki różnorodnych prac związanych z utrzymaniem odpowiedniego stanu technicznego tego zespołu. W ostatnich latach, m.in. dokonano wymiany 60% całej powierzchni poszycia dachowego z zastosowaniem pap termozgrzewalnych, wymieniono wszystkie kominki wentylacyjne oraz założono nowe rynny i rury spustowe. Wydane w ten sposób nakłady finansowe nie pokryły dochodów z odpisów remontowych na ten cel.

SSM nie planuje docieplenia ścian szczytowych, gdyż nie istnieje taka potrzeba, chociażby ze względu

na fakt, że garaże nie są ogrzewane. Pojawiające się zawilgocenie ścian może być spowodowane drobnymi nieszczelnościami elewacji.



Istnieje możliwość utwardzenia placów manewrowych przed garażami np. poprzez położenie kostki brukowej, przy czym zasadą jest, że 50% kosztów przedsięwzięcia pokrywają użytkownicy garaży.

I jeszcze jedno: nie ma tzw. podatków od nieruchomości czy gruntu. To po prostu są podatki, które bezwzględnie należy odprowadzić.

ul. Grunwaldzka 4, 6

Tępi, nieudani użytkownicy

Szanowna Redakcja
naszej Spółdzielni.

W obrębie naszej ul. Grunwaldzkiej, między blokami 4, 6 notorycznie dzieje w dzień – chociaż na wlocie tej uliczki stoi znak: *Zakaz zatrzymywania się i postoju* – są pozostawiane samochody na ulicy w ten sposób, że prawidłowo stojące samochody na miejscu do tego przeznaczonym mają problemy z wyjazdem, a niekiedy nie mają tej możliwości. Zauważyłem, że jest to praktykowane przez wielu „tępych nieudanych użytkowników pojazdów”.

Chcę zapytać, czy nasza Spółdzielnia robi w końcu jakiś porządek z tą plagą „zawalidróg”? Gwoli ścisłości dołączam 2 fotki z tymi autami. Proszę zaangażować do tego Naszą Szanowną Straż Miejską.

Z poważaniem – **skuti...@...**

ZARZĄD SSM: Wyrażona przez Pana opinia i nadesłane zdjęcia potwierdzają głoszoną przez Zarząd, nie raz i nie dwa, uwagę, że postawienie znaku drogowego sprawy nie załatwia. Najgorsze i smutne zarazem jest w tym przypadku to, że brak poszanowania dla obowiązujących przepisów porządkowych i kodeksu drogowego nie spotyka się ze zdecydowaną i konsekwentną reakcją ze strony powołanych do tego służb, tj. policji i straży miejskiej, co powoduje, że znaki te stają się w tych miejscach martwe. Kolejny raz apelujemy do służb porządkowych o wnikliwe zajęcie się tym problemem. Pana natomiast prosimy o niezwłoczne informowanie policji o przypadkach łamania prawa.

Nie ma równych i równiejszych

Szanowna Redakcja
i Zarządzie SSM

W lutowym wydaniu „Mojej Spółdzielni” zamieściliście list pt. *Obraz nędzy, brudu, rozpacz* pani Joli z os. Młodych, prosząc jednocześnie o opinie czytelników. W myśl zasady „mówisz i masz” – odpowiadam na apel. Nie do końca zgadzam się z opinią pani Joli, że wejścia do budynków to „obraz nędzy, brudu i rozpacz” – bo tak nie jest, ale to w głównej mierze zasługa pani Hołdowej, jak i pani Krautwurst (w przypadku ZHP 5), które dbają o czystość klatki schodowej. Natomiast twierdzenie Zarządu SSM, iż partery „były modernizowane” na przełomie lat 2005-2006, jest delikatnie rzecz ujmując, nieporozumieniem. Jeżeli malowanie klatki schodowej raz na kilka lat i wstawienie plastikowych drzwi po 26 latach to modernizacja, to jak nazwać remonty klatek schodowych i parterów przeprowadzane chociażby w bloku przy ulicy J. N. Stęślickiego??? Megamodernizacją? Rewolucją techniczną? Płacimy podobne, jak nie takie same, czynsze, takie same składki na fundusz remontowy i modernizacyjny, ale tylko „wybrańcy” mogą cieszyć oko wykafelkowanymi klatkami schodowymi, nowymi windami, a nawet plastikowymi oknami na półpiętrach od parteru po dach! Ja mam w kuchni okno z drewnianą stolarką, które przecieka i grozi wypadnięciem, a Spółdzielnia funduje plastiki na półpiętrach – faktycznie niezbędna inwestycja...

Jakiś czas temu, na ZHP 5 – zapewne w ramach tzw. modernizacji – zabudowano na parterze płytami gipsowymi rury, w których płynie woda. W ubiegłym roku w grudniu rura pękła i woda lała się dwa dni, skutecznie zalewając klatkę, skrzynki na listy i piwnice. Po interwencji lokatorów usterka została usunięta, założono nowe „osłony” i je pomalowano. Zapewne Zarząd SSM zapisał to na swoje konto jako kolejną „modernizację” w klatce przy ZHP 5. Kończąc, żałuję tylko, że pewnie wielu Spółdzielców, którzy od wielu lat w czynszu płacą nie małą kwotę na fundusz remontowy i modernizacyjny, nie doczeka się modernizacji w pełnym tego słowa znaczeniu, a jedynie doraźnych – nie zawsze estetycznie wykonanych napraw, bo nikt nie żyje wiecznie. Cóż, wszyscy są równi, lecz niektórzy najwyraźniej równiejsi...

Z poważaniem **Rafał Wieloch**
ciąg dalszy na str. 30

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

AUTOBUSIKI - 9, 20, 25 osób. faktury VAT, e-mail: dartrans@o2.pl
tel. 512 385 600, 032-765-39-95

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerki - Karcherem; skuteczne odplamianie - Siemianowice,
tel. 032-762-86-57, 604 243 950

!CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki również impregnacja, konkurencyjne ceny,
tel. 032-254-37-46, 0503 592 364

DOMOWE ciasta i torty na każdą okazję,
tel. 032-762-83-51

EKSPRESOWE usuwanie awarii wod. - kan. tel. 506 601 278

FACHOWO i solidnie - remonty, <http://anirox.go.pl> tel. 660 189 100

FIRMA „IRYD”, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, panele ściennie, regipsy, wod-kan, mycie okien, sprzątanie
tel. 032-228-80-82, 0501 409 237

FIRMA „Tech - Bud”, profesjonalne remonty - kafelki, gładzie, sufity podwieszane, panele, regipsy, malowanie, tapetowanie, inst. wod - kan. i inne - gwarancje, tel. 606 477 002

FOTOVIDEO, tel. 606 131 434
videoczeslaw.delfnet.com

GABINET Masażu Leczniczego i Rehabilitacyjnego, Siemianowice, ul. Korfantego 10 b, tel. 032-228-70-39

GŁADZIE, malowanie, panele, www.remonty.glt.pl
tel. 032-241-63-11, 0601 416 311

INSTALACJE elektryczne, remonty, modernizacje, zgłoszenia do odbioru w rejonach energetycznych, pomiary ochrony przeciwporażeniowej do 1KV,
tel. 032-228-95-50, 504 250 978

KAFELKOWANIE, gładzie, panele, remonty, tel. 032-228-96-94, 505 544 042

KAFELKOWANIE, gładzie, hydraulika, tel. 0607 087 212

KAFELKOWANIE, gładzie, panele wod. - kan., elektryka,
tel. 601 544 330, 032-228-44-41

KOMPLEKSOWE remonty łazienek i mieszkań, doradztwo, tel. 506 601 278



KOREPETYCJE z francuskiego, tanio i solidnie,
tel. 032-228-96-94, 500 776 520

MALOWANIE, tapetowanie, gładzie, panele, tel. 032-228-94-44, 609 255 283

MEBLE na wymiar - kuchenne, biurowe, zabudowy wnęk oraz usługi budowlane,
tel. 032-229-83-33, 0511 305 755, 0509 174 359

PIECZENIE tortów, ciast i ciasteczek domowych, tel. 032-228-19-49

REMONTY ogólnobudowlane, materiały zduńskie, okna,
tel. 032-228-68-76

REMONTY, instalacje wod-kan., kafelkowanie, malowanie, inne,
tel. 0502 021 403, 032-229-47-47

TELEWIZORY - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00 - 20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi,
tel. 032-228-26-75, 0601 347 250

ZABUDOWY wnęk, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie, tel. 032-245-95-87, 0504 593 016

OGŁOSZENIA drobne



KUPIĘ mieszkanie M-5, os. Węzłowiec
tel. 602 759 143

KUPIĘ mieszkanie M-4, os. Węzłowiec
tel. 602 759 143

KUPIĘ mieszkanie, 2 pokoje - Bytków, Michałkowice, okolica, kontakt,
tel. 502 109 729

KUPIĘ mieszkanie 3 pokojowe w Michałkowicach, tel. 032-765-26-20

KUPIĘ mieszkanie na Bytkowie 2. lub 3 pokojowe, tel. 504 663 396

KUPIĘ dom lub działkę w Chorzowie lub okolicy, tel. 509 154 614

SPRZEDAM mieszkaniowe na Bańgowie, M-4, 61 m², tel. 0668 351 309

SPRZEDAM mieszkaniowe, 2 pokoje, 35 m². Centrum Siemianowic Śl., X piętro, tel. 512 109 082

SPRZEDAM mieszkaniowe, 50 m² w Siemianowicach Śl., ul. Kolejowa, tel. 032-228-15-35, 607 042 510

WYNAJMĘ mieszkanie, Michałkowice ul. Przyjaźni, tel. 510 118 420

POSZUKUJĘ do wynajęcia mieszkania nie umeblowanego, około 43 m², tel. 032-258-30-42

ZAMINIĘ mieszkanie, 37 m², w Katowicach na większe w Siemianowicach, tel. 032-353-25-95

ZAMINIĘ 3 pokoje własnościowe na 2 małe pokoje. Mieszkanie jest po remoncie, V p., Węzłowiec, tel. 032-220-77-81

ZAMINIĘ mieszkanie spółdzielcze, lokatorskie, 50 m², M-3 na mniejsze od 34 do 38 m², M-3, tel. 512 456 029

ZAMINIĘ mieszkanie spółdzielcze, 31 m², X p., 2 pokoje po remoncie, okna PCV, na większe, może być zadłużone, tel. 0667 682 406

ZAMINIĘ mieszkanie 3 pokojowe, 61 m² na 2. pokojowe, 42 -46 m², tel. 032-228-02-29

ZAMINIĘ mieszkanie spółdzielcze, 3 pokojowe na mniejsze w Michałkowicach, tel. 513 129 680, 032-228-40-78

ZAMINIĘ spółdzielcze, Siemianowice Śl, 36 m² w starym budownictwie. Mieszkanie po remoncie usytuowane na 1 piętrze. Pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka. Niski czynsz. Zaminię na 2 lub 3 pokoje za dopłatą zadłużenia, tel. 888 672 716

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl



RÓŻNE

KUPIĘ ogródek działkowy, na os. Tuwima, Chemik, tel. 508 384 466

ODSTĄPIĘ sklep, tel. 0603 800 139

ODSTĄPIĘ sklep spożywczy przy ul. Korfantego, dobry punkt, niski czynsz, tel. 668-335 535, 668 340 234

SPRZEDAM ogródek działkowy, os. Tuwima, tel. 602 759 143

SPRZEDAM działkę budowlaną 913 m² Piekary Śląskie, cena do uzgodnienia, tel. 510 118 420

ciąg dalszy ze str. 28

ZARZĄD SSM: Zgadząmy się z Pana opinią, że pod pojęciem modernizacji można rozumieć różnego rodzaju prace, jak i zakresy robót. Być może wykonane w latach 2005 – 2006 roboty należało nazwać wyłączeniem odnowieniem ścian. Faktem jest również, iż zakres prac wykonanych, zrealizowanych w budynkach przy ul. Jana N. Stęślickiego i ZHP 3 był zdecydowanie większy, co związane było z faktyczną modernizacją klatek schodowych po koniecznej do przeprowadzenia wymianie dźwigów osobowych. Zarząd SSM podkreśla z całą stanowczością, że nie ma dla nas równych i równiejszych, gdyż taki zakres prac będzie wykonywany w każdej klatce schodowej, w której zostanie dokonana wymiana dźwigu. Niestety, z uwagi na ograniczone środki finansowe i ogromny koszt jednostkowy, przedsięwzięciem tym nie mogą być objęte wszystkie klatki jednocześnie, a nawet większa ich ilość. Apelujemy więc o cierpliwość. Jednocześnie z przyjemnością odnotowujemy kolejną bardzo pochlebną opinię o gospodarzach domów z tego rejonu.

Recenzentów przed imprezą nie brakuje

Do Desperado

Tym razem odstępujemy od publikacji całego obszernego e-maila nadesłanego przez Pana. Dlatego, wyjaśniamy niżej. Zamieszczamy jednak fragment będący odpowiedzią na zaproszenie Pana do współorganizowania Święta Bytkowa, gdyż przekazaliśmy go władzom Stowarzyszenia i informujemy, że mimo Pana sugestii o przekazaniu adresu kontaktowego do dyspozycji SPB zachowaliśmy go do czasu otrzymania odpowiedzi. Tym samym jest Pan dla Czytelników i władz Stowarzyszenia osobą nadal anonimową, co zostało skwitowane w innym zupełnie kontekście przez innego mieszkańca – czytaj niżej.

Desperado: *Za pośrednictwem „MS” pragnę podziękować Stowarzyszeniu Przyjaciół Bytkowa za zaproszenie mojej osoby do komitetu organizacyjnego kolejnego święta. Niestety,*

natłok moich codziennych obowiązków nie pozwala włączyć się w działania osobiście, jednak nic nie stoi na przeszkodzie, by w dobie kompu-



terów nie komunikować się właśnie w ten sposób. Chętnie drogą e-mailową zapoznam się z planem festynu i wniosę moje uwagi i propozycje. Nie ukrywam również, że na tym etapie nie chcę ujawniać publicznie mojej osoby (w mailu do redakcji zostawiam podstawowe i wystarczające dane kontaktowe) (...)

Stowarzyszenie Przyjaciół Bytkowa: Szanowny Panie. Rozumiemy, że natłok codziennych Pana obowiązków może stanowić przeszkodę we włączeniu się do pracy przy organizacji Święta Bytkowa, gdyż w identycznej sytuacji jest spora grupa osób, która mimo swoich równie dla nich ważnych codziennych obowiązków czynnie jednak włącza się w przygotowanie i przeprowadzenie imprezy, tak łatwo później ocenianej i kontestowanej.

Sądziliśmy, kierując nasze zaproszenie – a jest nadal aktualne – że mając tyle uwag i spostrzeżeń a także propozycji włączy się Pan czynnie i fizycznie, na dodatek społecznie, w ich urzeczywistnienie. Szkoda, że widzi się Pan jedynie w roli kogoś, kto będzie tylko wnosił uwagi, opiniował to, co inni opracują i nie wspomże nas Pan w załatwianiu dziesiątków spraw związanych z organizacją, szukaniem sponsorów, tanich, a najlepiej darmowych wykonawców etc. Zapewniamy Pana, że osób chętnych do opiniowania programu nam nie brakuje i im wszystkim za tak widzianą pomoc zawsze z góry dziękujemy. E-mailami, jak zapewne Pan wie, wszystkiego załatwić się nie da, a recenzentów jest u nas dostatek. O ile nie zmieni Pan zdania, co do wsparcia bardzo szczupłego zespołu ludzi organizującego Święto Bytkowa, pozostaje nam jedynie zaprosić Pana do uczestniczenia w najbliższym Święcie za-

planowanym wstępnie na 8 września i oczywiście życzyć miłej i dobrej zabawy.

Z wyrazami szacunku Zarząd SPB
Tyle odpowiedź Stowarzyszenia.

Teraz e-mail do redakcji:

Z całym szacunkiem

dla Czytelników „MS” i redakcji

Nawiązując, do comiesięcznych listów „niedosłanego prezidenta z Bytkowa”, Pana, który obnosi się (lub też ukrywa) pod pseudonimem Desperado (który znakomicie pasuje do jego tekstów)... Dlaczego drukujecie bzdurę, krytykanckie wypociny na temat jego sugestii, które rzekomo popierają mieszkańcy Bytkowa? Dlaczego za Wasze (podatników) pieniądze są drukowane na stronach Waszej gazetki zlepkie bezsensownych prób zaistnienia na osiedlu z mianem Pana „Mister Szef Wszystkiego”...

Na koniec pragnę przytoczyć znane powiedzenie, które pasuje tu jak ulał..:

„Kończ Wasć, Wstydu Oszczędz”

Dziękuję. STL - soh...@...pl

P.S. Proszę

o upublicznienie mojego listu.

Redakcja: Odpowiedzieliśmy piszącemu, że Pana dane są nam znane i łączenie nadsyłanych e-maili z jakąkolwiek osobą ubiegającą się o urząd Prezydenta jest całkowicie nieuzasadnione, nieuprawnione i kogoś krzywdzące.

Na przyszłość prosimy o bardziej zwięzłe e-maile, a co do nadesłanego informujemy, że nie wnosił on żadnych nowych elementów poza terminologicznymi zastrzeżeniami. Inny fragment – o windach wykorzystamy.

Do soh...@ Istotą dyżurów redakcyjnych i kontaktu e-mailowego z Czytelnikami jest prezentacja opinii, interwencji i odpowiadanie na poruszone sprawy natychmiast w danym wydaniu. Redakcja nie zawsze podziela poglądy Czytelników, co nie zmienia faktu, że mają prawo do nadsyłania swych uwag i mają też prawo do zastrzeżenia swych danych do wiadomości redakcji. Domniemywanie, jaka osoba kryje się za zastrzeżeniem danymi jest kolosalnym nieporozumieniem i jest z góry obarczone błędem granicznym z pomówieniami.

ciąg dalszy na str. 32

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTA POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

OGŁOSZENIA drobne

RÓŻNE

SPRZEDAM suknię ślubną, rozmiar 38, ecru, koronka, **tel. 609 101 017**

SPRZEDAM tanio suknię ślubną, www.suknia.ishop.pl, **tel. 0507 694 400**

SPRZEDAM Yorki, **tel. 032-229-82-33, 660 524 911**

STRZYŻENIE psów (Sznaucery), **tel. 0501 015 510**

ZATRUDNIĘ osobę do nauki zawodu (fryzjer), **tel. 502 595 664**



SPRZEDAM garaż, Al. Młodych, **tel. 601 490 700**

SPRZEDAM garaż murowany z kanałem, ocieplony na os. Korfatego, **tel. 506 113 032**

SPRZEDAM garaż blaszany na ul. Wieczorka, **tel. 032- 228-64-29**

SPRZEDAM garaż przy ul. Kopalnia-nej (J. Kapicy) lub wynajmę, **tel. 032-230-26-51**, komórka **502 595 499**



DYŻURY APTEK

2. 04. - 3. 04. ul. Okrężna 19
tel. 032-229-00-70

3. 04. - 4. 04. ul. Świerczewskiego 17
tel. 032-229-73-10

4. 04. - 5. 04. ul. M. Dąbrowskiej 2
tel. 032-228-28-89

5. 04. - 6. 04. ul. Jana Pawła II 1
tel. 032-765-96-69

6. 04. - 7. 04. ul. Jana Pawła II 13
tel. 032-228-61-46

7. 04. - 8. 04. ul. Kapicy 10
tel. 032-608-58-35

8. 04. - 9. 04. ul. Sobieskiego 2
tel. 032-228-20-49

9. 04. - 10. 04. ul. Kościelna 18
tel. 032-228-20-23

10. 04. - 11. 04. ul. Powstańców 16
tel. 032-253-01-22

11. 04. - 12. 04. ul. Jaworowa 2
tel. 032-228-21-46

12. 04. - 13. 04. ul. Świerczewskiego 6
tel. 032-228-20-07

13. 04. - 14. 04. ul. Wroblewskiego 28
tel. 032-228-80-40

14. 04. - 15. 04. ul. Sobieskiego 30
tel. 032-765-92-05

SPRZEDAM garaż przy ul. Okrężnej, podjazd - bruk, brama uchylana, kanał, 20.000,- **tel. 032-228-56-39**

DO WYNAJĘCIA garaż, Siemianowice Śl., ul. Korfatego, przy wymiennikowni, **tel. 032-229-18-48**



KUPIĘ antyki - malarstwo polskie, obce, srebro, porcelanę, zegary, **tel. 032-228-52-35, 0693 587 512**

KUPIĘ antyki - szafa, stół, krzesła itp., **tel. 032-228-52-35, 0693 587 512**

KUPIĘ antyki, starocie, Chorzów, **tel. 032-249-32-03, 0502 670 037**

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓLEK ZAINTERESOWAŃ

Poniedziałek, porady prawne dla kobiet, **12.00 - 15.00**

Poniedziałek, zajęcia tenisa stołowego **15.00 - 19.00**

Poniedziałek, Klub Seniora Klub Centrum **15.00 - 21.00**

Poniedziałek, wtorek, ognisko muzyczne, **12.00 - 19.00**

15. 04. - 16. 04. ul. Jagiełły 4
tel. 032-229-31-08

16. 04. - 17. 04. ul. Powstańców 19
tel. 032-762-82-43

17. 04. - 18. 04. ul. Niepodległości 29
tel. 032-228-33-70

18. 04. - 19. 04. ul. Wróbla 10
tel. 032-228-12-18

19. 04. - 20. 04. ul. Michałkowicka 7
tel. 032-766-84-38

20. 04. - 21. 04. ul. Okrężna 19
tel. 032-229-00-70

21. 04. - 22. 04. ul. Świerczewskiego 17
tel. 032-229-73-10

22. 04. - 23. 04. ul. M. Dąbrowskiej 2
tel. 032-228-28-89

23. 04. - 24. 04. ul. Jana Pawła II 1
tel. 032-765-96-69

24. 04. - 25. 04. ul. Jana Pawła II 13
tel. 032-228-61-46

25. 04. - 26. 04. ul. Kapicy 10
tel. 032-608-58-35

26. 04. - 27. 04. ul. Sobieskiego 2
tel. 032-228-20-49

27. 04. - 28. 04. ul. Kościelna 18
tel. 032-228-20-23

28. 04. - 29. 04. ul. Powstańców 16
tel. 032-253-01-22

Poniedziałek, środa, czwartek, piątek, zespoły - instrumenty wokalne, **16.00 - 21.00**

Poniedziałek, środa, sala gimnastyczna dla Pań **18.15 - 20.00**

Poniedziałek, środa, aerobic **19.00 - 21.00**

Wtorek, zajęcia chórów Seniora, **15.00 - 17.00**

Wtorek, czwartek, nauka języka angielskiego, **16.00 - 19.00**

Wtorek, czwartek, Punkt pomocy dla kobiet i ich rodzin **15.00 - 17.00**

Wtorek, piątek, spotkania Ligi Obrony Kraju **16.00 - 21.00**

Środa, gimnastyka dla „puszystych” **19.00 - 20.30**

Środa, piątek, Polski Związek Niewidomych, **12.00 - 16.00**

Środa, piątek, gimnastyka „Chińska” „TAY-CHI”, **17.30 - 18.30**

Czwartek, sekcja skatowa, **16.00 - 21.00**

Czwartek, Klub Seniora, DK „Chemik” **15.00 - 21.00**

Piątek, kabaret Seniorów, **13.00 - 15.00**

Piątek, sekcja brydżowa, **16.00 - 22.00**

3. niedziela miesiąca, zebrania członków PZHGP, **10.00**

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca
tel. 032-6091-405

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - **99,60 zł**
- drobne /słowo/ - **1,22 zł**

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - **66,40 zł**
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - **49,80 zł**
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - **33,20 zł**
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - **24,90 zł**

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
strony środkowe - 120,00 zł
strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł
strona ostatnia - 180,00 zł

CENY REKLAM BRUTTO z VAT-em

29. 04. - 30. 04. ul. Jaworowa 2
tel. 032-228-21-46

30. 04. - 1. 05. ul. Świerczewskiego 6
tel. 032-228-20-07

1. 05. - 2. 05. ul. Wroblewskiego 28
tel. 032-228-80-40

2. 05. - 3. 05. ul. Sobieskiego 30
tel. 032-765-92-05

3. 05. - 4. 05. ul. Jagiełły 4
tel. 032-229-31-08

4. 05. - 5. 05. ul. Powstańców 19
tel. 032-762-82-43

ciąg dalszy ze str. 30

Przeszkadza drzewo

Witam serdecznie

Mieszkam na osiedlu „Młodych”, które pięknie z dnia na dzień. Widać u nas, że pieniądze nie idą na marne – za co bardzo dziękuję. Pozdrawiam naszą administrację, do której zawsze można się zwrócić o pomoc i nie odmówią. Mieszkam tu już 30 lat i widzę, jak dużo się zmieniło. Duża zasługa w tym p. **Marii Tadra**, kierownik osiedla „Młodych”. Jest wspaniała i za to jej dzięki, że jest u nas tak pięknie.

Mam tylko jedną prośbę, która mnie bardzo męczy. Bardzo bym prosiła o odpowiedź w naszej gazecie. Między blokiem 8 – na ścieżce do bloku nr 10 rośnie drzewo. Jest ono bardzo wysokie i latem mamy w mieszkaniu



pełno komarów. Tam ptaki zakładają gniazda i następnie ptactwo wysiaduje na parapetach, balkonach. Dodatkowo drzewo to stanowi przeszkodę dla bezprzewodowego internetu i anteny satelitarnej, bo tak powiedzieli mi fachowcy, tłumacząc, że sygnał jest za słaby, bo jest drzewo, a trochę dalej dom. Czy to drzewo jest aż tak potrzebne? Czy nie można tam posadzić niskich drzewek?

Bardzo proszę o pozytywne załatwienie tej sprawy.

Z poważaniem – mieszkanka osiedla „Młodych”

Od redakcji: Dziękujemy za sympatyczny list. Pani sprawę przekazali-

śmy do rozpatrzenia i w miarę możliwości podjęte zostaną stosowne prace. Jednak należy pamiętać, że Wydział Ochrony Środowiska UM Siemianowice Śląskie, podobnie jak inne takie jednostki w każdym mieście, niezbyt chętnie wydaje zgody na wycinanie drzew.

1% dla Madzi

Jestem babcią Madzi. Rodzice dziecka nie mają dostępu do internetu. Proszę o umieszczenie tego ogłoszenia – prosby w „MOJEJ SPÓŁDZIELNI”.

Dziękuję za pomoc w zbiórce środków na leczenie naszej Madzi.

Teresa Wybraniec, pl. Skrzeka i Wójcika 5b; teresa_wybraniec@op.pl

Zarząd SSM: Życzymy zebrania jak największej ilości środków i postępów w rehabilitacji.

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS” PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Pomóż przekazując 1% ze swojego podatku na leczenie naszej córki Magdaleny Stolarskiej.



Zwracamy się z gorącą prośbą do wszystkich ludzi dobrej woli o wsparcie finansowe leczenia i rehabilitacji naszej 3,5 letniej córeczki Magdaleny Stolarskiej chorującej na mózgowie porażenie dziecięce, celiakię oraz lekooporną padaczkę. Jest również niedowidząca. Nasza córeczka nie siedzi, nie chodzi i nie mówi. Do jej rozwoju wymagana jest systematyczna i kosztowna rehabilitacja. Dziecko wymaga również stałego leczenia farmakologicznego (drogie leki psychotropowe) oraz stosowania specjalnej diety. Ze względu na fakt, iż tylko jedno z nas w naszej rodzinie pracuje trudno jest nam zgromadzić niezbędne środki na leczenie oraz rehabilitację naszej córki.

Prosimy o pomoc poprzez przekazanie środków na konto Regionalnej Fundacji Pomocy Niewidomym w Chorzowie ul. Dąbrowskiego 55A:

28 1050 1243 1000 0022 6024 6216

z dopiskiem „1 % na OPP na leczenie i rehabilitację Magdaleny Stolarskiej”.

Rodzice Madzi – mieszkańcy Siemianowic Śl.



Na lekcji polskiego:

- Jasiu, jaka to część mowy „małpa”?
- Jest to czas przeszły od rzeczownika człowiek.

☺ ☺ ☺

- Tato! Tato! – wołają dzieci – Możemy sprzedać trochę twoich butelek i kupić chleb?

- Jasne... Ech... – rozrzewnił się ojciec – Co wy byście jadły dzieci, gdyby nie ja...

☺ ☺ ☺

Mama pyta synka:

- Kaziu, jak się czujesz w szkole?
- Jak na komisariacie: ciągle mnie wypytują, a ja o niczym nie wiem.

☺ ☺ ☺

- Jasiu wymień dwa zaimki!
- Kto? Ja?
- Bardzo dobrze, piątka.

☺ ☺ ☺

- Przepraszam, nie przechodziło tu w pobliżu stado baranów?

- A co, zgubił się pan?

☺ ☺ ☺

Ogłoszenie z megafonu w supermarkecie:

- Do właściciela zgubionego złotego zegarka: jest wpół do ósmej.

☺ ☺ ☺

Mama patrzy przez okno i widzi, jak Jasio pije wodę z kałuży.

- Nie pij tej wody, przecież tam żyje mnóstwo bakterii!

- Już nie! Przejechałem je kilka razy rowerem.

☺ ☺ ☺

Przychodzi baba do lekarza:

- Co pani najbardziej dokucza? – pyta lekarz.

- Mąż, panie doktorze, ale tym razem to ja przyszedłam z powodu nerek.

☺ ☺ ☺

Mąż do żony:

- Kochanie, będziemy mieli gości wieczorem, przygotuj coś do jedzenia.

Żona do męża:

- Podać coś, żeby nas jeszcze odwiedzali czy omijali?

☺ ☺ ☺

Spotkało się dwóch kolegów. Jeden mówi:

- Wiesz stary, ludzie, którzy piją, są dla mnie niczym...

- ???

- ...niczym bracia.

A na święta

Baba wielkanocna, to obowiązkowy wielkanocny smakołyk! Święta to też obfitość mięs i oczywiście jajek więc dla dobrego trawienia chrzan jest konieczny.

Wielkanocna baba

10 dkg przesianej mąki sypiemy do lekko podgrzanej miski, dodajemy 6 dkg drożdży rozrobionych z mlekiem i łyżeczką cukru. Odstawiamy do wyrośnięcia. 5 żółtek ucieramy ze szklanką cukru, dodajemy 40 dkg mąki, szczyptę soli i lekko roztopione masło – 10 dkg. Skład-

MOJA KUCHNIA



niki dokładnie mieszamy. Do miski wsypujemy rozmoczone, odcedzone i oprószone mąką rodzynki, skórkę cytrynową i chwilę wyrabiamy. Ciasto wlewamy do wysmarowanej masłem i obsypanej mąką brytfanki. Kiedy wypełni brytfankę, wstawiamy do niezbyt gorącego piekarnika i stopniowo go podgrzewamy. Po ok. 50 min sprawdzamy patyczkiem suchość ciasta. Ciepłą babę oblewamy lukrem lub posypujemy cukrem pudrem.

Rożki szynkowe z sosem chrzanowym

8 plasterów gotowanej wędzonej szynki, 6 łyżek śmietany, spora szczypta soli, 2 łyżki tartego chrzanu, łyżka soku z pomarańczy, połówka pomarańczy. Śmietanę ubijamy z solą, mieszamy z chrzanem i sokiem z pomarańczy. Kremem smarujemy szynkę. Zwijamy w rożki i dekorujemy plasterkami pomarańczy.

Chrzan po litewsku

Dużą laskę chrzanu ok. 20-25 dkg, zetrzeć na drobnej tarce. W rondelku roztopić 5 dkg masła, włożyć chrzan, krótko przesmażyć. Dodać tyle słodkiej śmietanki, by powstał gęsty krem – silnie podgrzać, ale nie gotować. Dodać sok z całej cytryny oraz soli i cukru do smaku. Gorący sos można zaciągnąć surowym żółtkiem.

Podawać po zupełnym ochłodzeniu. Najlepiej przygotować chrzan dzień wcześniej. Jest znakomity.

Chrzan z jabłkami

20 dkg słoik chrzanu, 2 kwaśne jabłka, 1 łyżka masła, 1 łyżka mąki, 1 łyżka soku z cytryny, sól, cukier. Jabłka umyć, upiec w piekarniku. Łyżką wybrać mięsz, przetrzeć przez sito. Masło roztopić w rondlu, dodać mąkę, sporządzić białą zasmażkę. Dodać przecier jabłkowy, chrzan i sok z cytryny. Doprawić cukrem i solą.



Zodiak w kuchni

BARAN
21.III. - 20.IV



Panowie z „M jak miłość” z lubością przygotowujący dla swych ukochanych skomplikowane kolacje, na pewno mają słońce w znaku Barana. Barany lubią gotować, chwalić się swoimi umiejętnościami, co nie oznacza, że jest to ich główne zainteresowanie.

BYK
21.IV. - 21.V



Prawie każdy Byk lubi dobrze zjeść i ceni sobie żonę świetnie gotującą. Sam niezbyt dobrze czuje się w kuchni. Bardzo rzadko potrafi przyrządzić samodzielnie, jakąś potrawę. Panie Byki, jeśli nie opanują apetytu, w późniejszych latach mają nadwagę.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI



Jak we wszystkim, tak i tu Bliźnięta potrafią zaskoczyć. Niejeden mąż się dziwi, że jego żona, która w czasach narzeczeństwa urządziła kolację przy świecach, po ślubie nie chce ugotować prostego obiadu. Bliźniaki lubią potrawy oryginalne.

RAK
22.VI. - 22.VII



Ludzie urodzeni pod znakiem Raka, a już na pewno panie – przywiązują ogromną wagę nie tyle do tego, co jest na talerzu, ale do tego, jak potrawy zostały podane. To więc u Raka na przyjęciu zastaniesz obrus ręcznie haftowany oraz piękną dekorację.

LEW
23.VII. - 22.VIII



Pan Lew, jak wiadomo, lubi imponować. Jeśli jest zamożny, przyjęcia u niego bywają wystawne. Żyjąc w skromnych warunkach, też lubi się „postawić”. Może dlatego ludzie się do niego garną, chociaż na przyjęciu trzeba wysłuchiwać jego monologów.

PANNA
23.VIII. - 22.IX



W domu u Pani spod znaku Panny na pewno wszystko będzie, jak należy. Zupa, drugie danie, deser, kanapki dla dzieci wychodzących do szkoły. Jeżeli uzna, że tak trzeba, to będzie lepić nawet sto pysznych pierogów.

WAGA
23.IX. - 23.X



Ludzie spod znaku Wagi zachowują i w tej dziedzinie umiar. Lubią dobrze zjeść i nieźle gotują, ale jedzenia nie stawiają na pierwszym miejscu – wyznają zasadę „nie po to człowiek żyje, żeby jeść, ale po to je, żeby żyć”.

SKORPION
24.X. - 22.XI



Nikt tak mało nie przywiązuje wagi do jedzenia, jak Skorpion. Na gotowanie szkoda mu czasu. Odżywia się w tanich jadłodajniach, nie jest wybredny, je w pośpiechu i pędzi do zajęć, które go bardziej interesują.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII



Jeśli urodziłeś się pod znakiem Strzelca i lubisz dużo podróżować, na Twoim stole zaproszeni goście znajdą wiele nieznanых smakołyków. Natomiast Tobie i Twoim bliskim sprawi przyjemność przypomnienie sobie, z jakich krajów pochodzą.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I



U Koziorożca wszystko jest uprządkowane. Jeśli sobie zaplanuje zrobić gołąbki w środę, to nikt nie odwiedzie go od tego pomysłu. Nikt też nie namówi Koziorożca, żeby pozostał w kuchni, gdy nie ma na to ochoty.

WODNIK
21.I. - 20.II



Wodnik nie za bardzo lubi gotować i nie jest w tej dziedzinie specem. Lubi przyrządzać potrawy proste, lecz efektowne w czym pomaga mu wrodzona inteligencja. Przywiązuje wagę do ładnego podania nawet prostych dań.

RYBY
21.II. - 20.III



Ryby dużo czasu spędzają w kuchni. Nawet, jeśli je stać na luksusowe jedzenie w lokalu, wolą posiłki przyrządzać samodzielnie. Lubią bardzo dogadzać dzieciom, pod tym względem na pewno dobrze jest być dzieckiem Ryb.

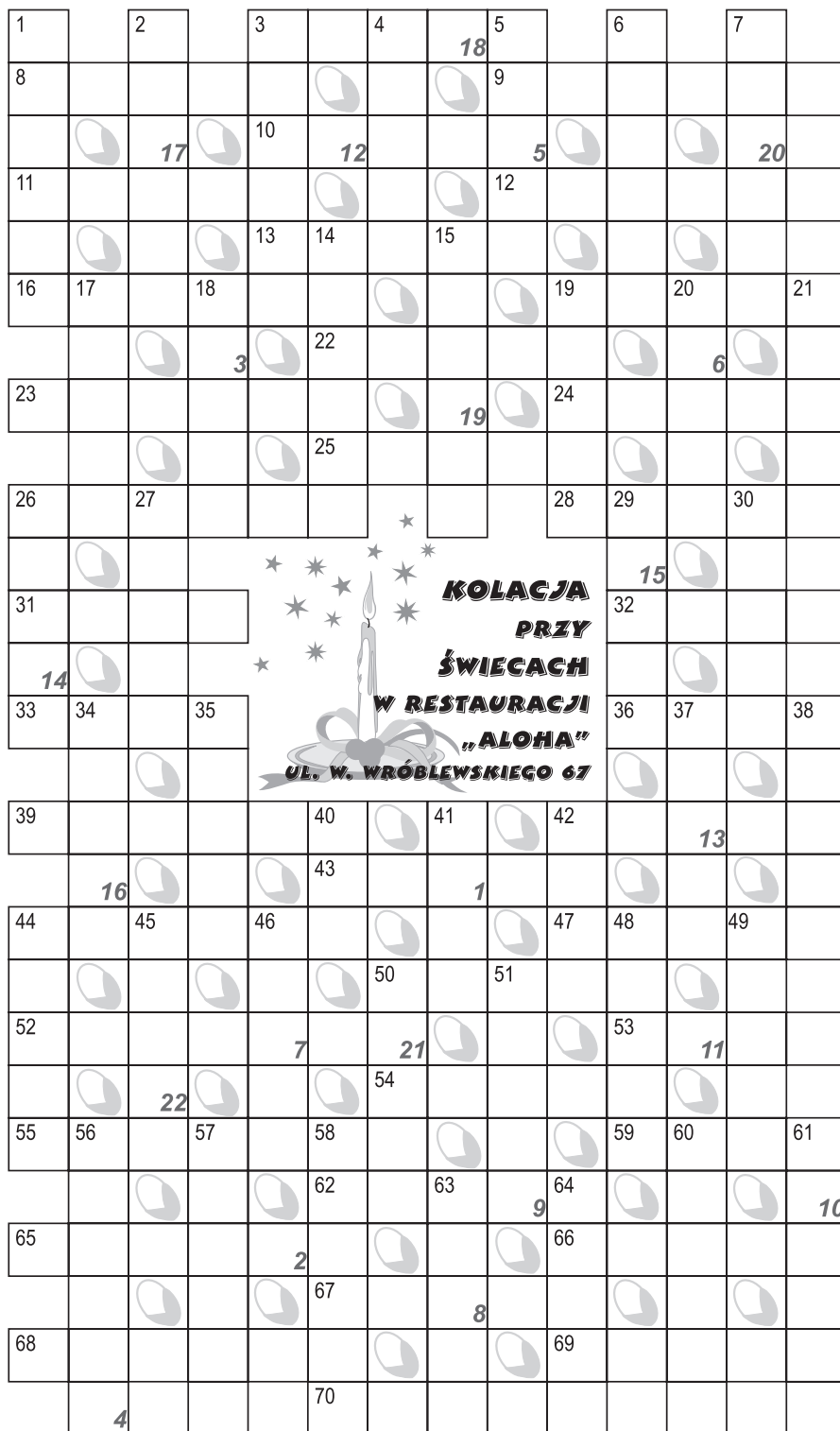
KRZYŻÓWKA z hasłem 4/2007

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Powinna być na kar-
ku; 8. Imię męskie; 9. Roślina cebul-
kowa z amarylkowatych; 10. Nóż do
korowania; 11. Jednostka natężenia
prądu elektrycznego; 12. Przepływa
przez Puszcę Kurpiowską; 13. Cza-
sem wyskoczy z paleniska; 16. Może
być telefoniczny; 19. Stała opłata urzę-
dowa; 22. Mała ryba; 23. Część budyn-
ku mieszcząca schody; 24. Wał usypa-
ny z ziemi; 25. Utrzymanie dożywotnie
w gwarze śląskiej; 26. Nie anoda; 28.
Potraw; 31. Ciasto wielkanocne; 32.
Urok; 33. Znosi jajka; 36. Napój alko-
holowy; 39. Mała czara; 42. Sarmac-
kie zaproszenie; 43. Kobierzec; 44.
Wróżba; 47. Barwa; 50. Roślina ple-
chowata; 52. Jajka wielkanocne; 53.
Część twierdzenia; 54. Żyła magmowa
przecinająca warstwy skał starszych;
55. Utwór muzyczny o uroczystym
nastroju; 59. Jama; 62. Jelito w dol-
nej części jamy brzusznej; 65. Jedno
z naszych osiedli mieszkaniowych; 66.
Sala szkolna; 67. Zasłona okienna; 68.
Sposób postępowania; 69. Wiedzie do
kłębka; 70. Początki czegoś.

PIONOWO: 1. Omasta; 2. Punkt; 3.
Świetność, chwała; 4. Płomyk; 5. Zwo-
ra, kotew; 6. Ozdobna roślina z kosać-
cowatych; 7. Śmigus; 14. Pokarm,
jedzenie; 15. Górnik urabiający skałę
w przodku; 17. Święcona w Niedzielę
Palmową; 18. Dawny styl; 19. Taniec
towarzyski; 20. Grubo zmielone ziarna
zbożowe; 21. Rodzaj abażuru wiszą-
cej lampy; 26. Metr sześcienny; 27.
Ogół pojazdów; 29. Kinoteatr w Sie-
mianowicach Śląskich; 30. Ufność,
zaufanie; 34. Biesiada; 35. Główna
tętnica; 37. Przeciwnik; 38. Gdy go
mamy to kichamy; 40. Jej nie wypada;
41. Barwi lakmus na czerwono; 42.
Nasza zbożowa kawa rozpuszczal-
na; 44. Kamizelka ratunkowa; 45. Pły-
walnia; 46. Samica jelenia; 48. Skład-
nik benzyny; 49. Krzew parkowy o żół-
tych liściach; 50. „Złoty” władca Fry-
gii; 51. Bielak lub szarak; 56. Ósma
część beczki; 57. Dawniej dobosz; 58.
Gruba tkanina bawełniana; 60. Okra-
sa; 61. Ziółko; 63. Obraz z cerkwi; 64.
Popularny motyw dekoracyjny.

Litery z pól dodatkowo ponumero-
wanych od 1 do 22 dadzą rozwiąza-
nie krzyżówki, które prosimy przesyłać



j.urbanczyk

do 19. kwietnia br. – na adres **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – Krzyżówka nr 4/2007**. Nagrody za rozwiązaną krzyżówkę nr 3/2007 z hasłem – **Marzec figlarzec**, otrzymują: **I nagroda – Joanna BŁACH**, zam. ul. Wł. Jagiełły 27A; **II nagroda – Maria BACHOWSKA**, zam. ul. J. N. Stęślickiego 1; **III nagroda – Joanna SITEK**, zam. ul. A.

Zgrzebniocka 41. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. **Kolację przy świecach dla 2 osób** (po uzgodnieniu terminu) w restauracji **„ALOHA”**, ul. W. Wróblewskiego 67 – nagrodę główną – ufundowała **Restauracja „ALOHA”**. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.

NIECH TO BĘDZIE ZŁOTA ZASADA - WŁASNYM PRZYKŁADEM UCZ PORZĄDKU SĄSIADA

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405, e-mail: ssm@poczta.fm Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - s.c. „PiR”. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775.

Bajkowy bal przebierańców

Na karnawałowym balu przebierańców zorganizowanym 23 lutego bieżącego roku z okazji zakończenia ferii w Domu Kultury „Chemik” bajkowych postaci było co niemiara.

Kowboje, amerykańscy komandosi, królewny czy pszczołka Maja wspólnie bawili się w rytm skocznej muzyki. A na parkiecie towarzyszyli im wychowawcy, którzy wcześniej przez całe zimowe ferie opiekowali się dziećmi

z zamiaru przebierania się, jednak zdecydowana większość potraktowała ten pomysł jako sposób na dobrą zabawę, wykazując nie lada inwencję twórczą. – *Chętnie przebrałam się za pszczołkę Maję, która jest jedną z moich ulubionych bohaterów filmowych. Strój był kupiony, ale mama pomogła mi go jeszcze uatrakcyjnić* – mówiła 10-letnia **Wiktoria Jagieła**.



Konkursy z nagrodami cieszyły się dużym powodzeniem.

podczas zajęć zorganizowanych w tym ośrodku. Całej zabawie przyglądali się rodzice, bowiem część z nich przyprowadziła tutaj swoje pociechy i pomagała im się przebrać. Gdy nadszedł czas zakończenia balu, cierpliwość opiekunów została wystawiona na dużą próbę, gdyż wszystkie dzieci bawiły się tak dobrze, że nikt nie myślał o końcu imprezy. – *Najważniejsze jest to, że moja wnuczka Julia z przyjemnością tutaj przychodziła przez całe ferie. Początkowo trochę się bała zostawać sama, ale później już było o wiele lepiej. Widać, że dzieci znakomicie się bawią i to nas bardzo cieszy* – powiedział **Wiesław Gola**.

Tradycja organizowania balu przebierańców na zakończenie ferii sięga w DK „Chemik” wielu lat. Również i w tym roku dzieciaki nie zawiodły i na sali można było spotkać różne przerażające stwory, „truposzczaki”, ale też postacie o zdecydowanie łagodniejszym obliczu, pochodzące z różnych bajek. – *Bardzo chciałem się przebrać na zakończenie ferii za kościotrupa. Niektóre elementy stroju kupiłem w sklepie, a resztę pomogli mi przygotować rodzice* – stwierdził 9-letni **Rafał Sorczyński**.

Część dzieci, które uczestniczyły w zajęciach w „Chemiku” podczas ferii, podeszła nieco sceptycznie do

Bal przebierańców okazał się znakomitą zabawą. Gdy dzieci usłyszały swoje ulubione przeboje, puszczane przez wodzireja, nikt nie siedział z boku na krzesłkach.

Co chwilę na salę wbiega-

ła królewna Śnieżka, a to w towarzystwie komandosa, a to znów jakiegoś znanego piłkarza. Niektórzy rycerze musieli co prawda raz na jakiś czas odbyć ze sobą pojedynki na miecze, ale po usłyszeniu reprimendy ze strony wychowawców, szybko wracali do wspólnej zabawy.

W przerwach między kolejnymi blokami muzycznymi był czas, aby porozmawiać z koleżankami i kolegami, z którymi spędziło się ferie w DK „Chemik”. A było co wspominać, gdyż kierownictwo „Chemika” postarało się o wiele atrakcji i wycieczek.

– *Przebrałam się za Królową Śniegu, a w przygotowaniu stroju bardzo pomogła mi moja mama. Dobrze będę wspominać całe ferie, gdyż lubiłam chodzić*

na pływalnię i jeździć na wycieczki – podkreśliła 11-letnia **Ola Mońka**.

Wychowawczynie postarały się o przeprowadzenie wielu dodatkowych konkursów, w których dzieciaki mogły wykazać się swoim refleksem, fizycznymi umiejętnościami oraz talentami muzycznymi. Kulminacyjnym punktem zabawy był wybór królowej balu, którą została 7-letnia **Alinka Kachel**. – *Wystąpiłam na balu przebrana za cygankę, tak jakoś sam mi przyszedł ten pomysł do głowy. Bardzo lubię tańczyć, więc może dlatego wybrano mnie królową balu?* – stwierdziła.

Wspomnienia z balu i z całych razem spędzonych ferii dzieciaki na pewno będą jeszcze długo przechowywać w pamięci. Niektóre z nich już się umawiają na wspólne wakacje letnie. Zabawa i pobyt w grupie dostarczyły im tylu niezapomnianych przeżyć, że chętnie znów tu się spotkają.

– *Pomimo, że w minione ferie brakowało śniegu, dzieci nie narzekały na nudę.*

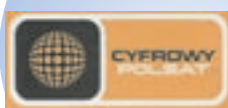


Fantazji w doborze strojów: dzieciom i rodzicom nie brakowało.

Zorganizowaliśmy dla nich wycieczki w góry, wyjścia na pływalnię, spotkania ze strażakami i wiele emocjonujących turniejów. Zadowolenie i uśmiech na ich twarzach wynagradza wszystko – podsumował bal i ferie **Zbigniew Krupski**, szef „Chemika”. mig

autoryzowany dystrybutor

CYFRA +



abonament
od 9,90 zł

autoryzowany punkt sprzedaży

ANTENY, KONWERTERY, MODUŁY CI,
SPLITERY KART, AKCESORIA RTV

SPRZEDAŻ RATALNA !

INSTALACJE ANTENOWE

**SZEROKI WYBÓR TUNERÓW
SATELITARNYCH,
cena od 150 zł**

**F.H.U.
ASTRAL**

Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032/ 220-48-42, kom. 0/600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

s-68/4-07

**Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.z.pl
można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY
dotyczące działu GZM**

Nie ilość sprzątających – lecz ilość śmiejących decyduje o czystości!!!

Trwają wiosenne porządki

Wystarczyło kilka cieplejszych dni w połowie marca, by w szybkim tempie stopniały resztki śniegu, by każdy kto wybrał się wtedy na pierwszy wiosenny spacer mógł się przekonać, że po zimie jest co sprzątać. Tam, gdzie znikły atrybuty zimy, pojawił się piasek i niestety, hałdy śmieci oraz mnóstwo psich qp.

Wszystkie osiedlowe administracje natychmiast przystąpiły do wiosennych porządków. Szczególnie dozorcóm zależało,

przy Alei Młodych 3 – 7 oraz na os. „Chemicz” przy ul. **Niepodległości 58 – 60**. Przeprowadzane porządki obejmują także tereny wokół placów zabaw, gdzie wraz z nastaniem ciepłych dni, pojawili się natychmiast najmłodsi mieszkańcy będący stałymi bywalcami tych miejsc spragnieni huśta-

nych plastikowych i odpornejsze na mechaniczne zniszczenia, których niestety, nadal dosyć dużo zdarza się w tym rejonie.

Prace wiosenne trwają również na osiedlu „Bańgów”, gdzie oprócz typowych czynności porząd-



Ogławianie drzew i grabienie, zmiatanie to kolejny znak, że mamy już wiosnę.

aby zdążyć z uprzątnięciem brudu przed wielkanocnymi świętami. Wykonana przez nich praca zasługuje na słowa uznania, gdyż osiedla po zimie były znacznie zanieczyszczone. Zmiatanie chodników, usuwanie zalegającego piasku, grabienie liści, zbieranie śmieci i niestety, psich odchodów, to rutynowe czynności, które musiały wykonać służby odpowiedzialne za czystość w naszej Spółdzielni. W wyniku tej pracy trakty piesze są lżejsze o setki kilogramów piachu, pozostałych liści i innych śmieci.

Również służby techniczne RPWiK musiały przystąpić do udrażniania kanalizacji, gdyż spływająca woda, a wraz z nią piasek i inne zanieczyszczenia spowodowały, że w niektórych miejscach dochodziło do zatykania kanalizacji deszczowej. Sprzyjającą aurę „wodociąg” wykorzystywały też do naprawy tych odcinków sieci, które uległy zniszczeniu przez zimę.

Na niektórych osiedlach przystąpiono od razu do przycinki drzew i usuwania suchych gałęzi, tak aby nie zagrażały mieszkańcom przechodzącym w ich pobliżu. Prace te wykonano już

nia się czy lepienia babek z piasku. ADM os. „Tuwima” słoneczną aurę natychmiast wykorzystywała do zlecenia naprawy zniszczonych elementów i uzupełniania brakujących części na położonym przy ul. **Hermana Wróbla 8** głównym placu zabaw na osiedlu.

Gdy stopniał śnieg i lód, szybko okazało się, że nasze osiedlowe i miejskie drogi, mimo łagodnej zimy, są dziurawe jak ser. Wyrw i ubytków w asfalcie spowodowanych zimowymi przełomami było sporo. Ulice stały się bardziej niebezpieczne, a kierowcy zaczęli narzekać, że dziury niszczą ich samochody. Niektóre były głębokie na kilkanaście centymetrów i tylko wolna, ostrożna jazda uchroniła mogła przed dodatkowymi kłopotami. Wielkie łatanie dziur najwcześniej rozpoczęło się na os. „Centrum”, gdzie wykonano już te prace na parkingu i drodze osiedlowej przy ul. **Powstańców 54**. Podobne roboty zlecono także na os. „Chemicz” i „Michałkowice”.

Z kolei na os. „Węzłowiec” osiedlowa administracja w pierwszej kolejności skupiła się na naprawie barierek znajdujących się wzdłuż chodników i parkingów, które zostały częściowo uszkodzone podczas odśnieżania tych miejsc przez specjalistyczny sprzęt. Odnowione zostały już niektóre elementy na boisku sportowym przy ul. **Władysława Jagiełły 31**, gdzie pomalowano wszystkie ławki i zamontowano nowe betonowe kosze na śmieci przytwierdzone do podłoża za pomocą specjalnych zamocowań tak, aby nie stały przedmiotem dewastacji dla wandalów. Przy okazji powstał nowy odcinek chodnika łączący tę część osiedla z boiskiem sportowym, co ułatwi młodzieży i dzieciom dojście do tego miejsca.

Rozpoczęto montaż nowych metalowych koszy na osiedlu „Michałkowice”. Pierwsze z nich znajdują się już przy ul. **Stawowej**.

Administracja osiedla liczy na to, że będą one bardziej trwałe od tradycyj-

kowych, ADM przystąpiła do malowania cokołów przy wejściach do budynków. Wcześniej naprawiono uszkodzone schody i zniszczone elementy chodników.

Posprzątaj po swoim psie

Wraz z nadejściem ciepłych dni na osiedlach po raz kolejny ruszyła akcja „Posprzątaj po swoim psie”. Na osiedlu „Chemicz” administracja uzupełniła już tabliczki z tymi napisami na trawnikach, ponieważ przez zimę uległy zniszczeniu lub zdewastowaniu. Przypominamy, że w osiedlowych administracjach są do nabycia specjalne woreczki na psie fekalie. Umożliwiają one higieniczne zebranie odchodów.

Pamiętajmy, że nawet najbardziej wzorowo pracujące dozorcynie nie upilnują porządku na osiedlach bez zaangażowania się w utrzymanie czystości wszystkich mieszkańców. migs

