



Na stronach:

Bilans i ZGCz – str. 3

Regulamin rozliczania kosztów dostawy wody zimnej – str. 5-6

Półki na reklamy – str. 15

Zupa chlebowa – str. 33

ZGCz za nami – czytaj str. 7 do 14



Całość tej „zabawy” musiała trwać długo, bo na jednej ścianie doliczyliśmy się blisko 200, powtórzmy: 200 wbitych w styropian elektrod – czytaj str. 36



Przypominamy i radzimy

Przypominamy i radzimy

Przypominamy i radzimy

Zawór na maksimum

29 kwietnia, po zapoznaniu się z długoterminowymi prognozami meteorologicznymi podjęto w SSM decyzję o zakończeniu sezonu grzewczego 2004/2005. Przerwa letnia w sezonie to czas na wykonywanie różnorodnych prac zarówno na sieciach zewnętrznych, jak i w instalacjach wewnętrznych centralnego ogrzewania. Roboty te często wymagają spuszczenia czynnika grzewczego, co w konsekwencji przy powtórnym napełnianiu może spowodować perturbacje – zapowietrzenie instalacji – w dostawie ciepła.

Pamiętajmy, że nasze c.o. to układ zamknięty i dlatego, by uniknąć jakich-



kolwiek niespodzianek z chwilą rozpoczęcia nowego sezonu grzewczego koniecznym jest już teraz odkręcenie w mieszkaniach – na całe lato – zaworów grzejnikowych na maksimum. Pozostawienie zaworów otwartych przeciwdziała także ewentualnym innym uszkodzeniom prowadzącym do wadliwej pracy np. zapiecenia się, zmniejszenia przekroju cieniuteńkich kanałków wewnętrznych z powodu osadzania się zanieczyszczeń itd.

Wykonajmy natychmiast tę prostą czynność, bo później zajęci innymi sprawami zapomnimy i może być kłopot. pes

Zebranie Grupy Członków Oczekujących

Zebranie Grupy Członków Oczekujących

To już ostatnie Zebranie

Wszystko wskazuje na to, że odbyte 25 kwietnia br. Zebranie Grupy Członków Oczekujących było ostatnim dla tej grupy członków. Przemawia za tym fakt, że Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa kończy już w tym roku realizację przydziału mieszkań z tzw. listy oczekujących. Od przyszłego roku wszystkie zwalniane w SSM mieszkania będzie można nabywać tylko w drodze przetargu, tak jak to robią od pewnego czasu inne Spółdzielnie Mieszkaniowe.

W związku z tym, że to najmniej liczna grupa członków, niewiele też osób, bo tylko cztery, przyszło na spotkanie. Na przewodniczącego wybrano **Marcina Piwonias**, przedstawiciela grupy w RN SSM, który przez około 30 minut prowadził to zdecydowanie najkrótsze ZGCz.

Na początku wiceprezes SSM – **Jacek Knitter** powitał wszystkich zgromadzonych, wśród nich byli również przedstawiciele Rady Nadzorczej oraz Urzędu Miasta. Mówca poinformował, że porządek obrad został opublikowany w „Mojej Spółdzielni”. Zebrani, zgodnie zdecydowali się zrezygnować

z przedstawienia części sprawozdawczej, gdyż wszyscy członkowie oczekujący mieli okazję zapoznać się z tymi materiałami w gazetce „MS”.

Zamiast tego szybciej przystąpiono do dyskusji na temat aktualnych szans otrzymania mieszkania w Spółdzielni. Jacek Knitter wyjaśnił, że aktualnie istnieją dwie możliwości. Pierwsza polega na zakupie nowego „M”, jednak koszt za metr kwadratowy wynosi 2290 zł + VAT. Druga z nich to otrzymanie mieszkania z naturalnego ruchu ludności tzw. odzysku, ale mogą o nie starać się osoby tylko z tzw. listy oczekujących. Ta propo-

zycja jest oczywiście o wiele tańsza, z tym że należy wpłacić wkład mieszkaniowy, który wynosi obecnie od 50 do 70% wartości rynkowej mieszkania. Oznacza to, że osoba podpisująca umowę o ustanowienie lokatorskiego prawa do lokalu uiszcza w kasie Spółdzielni za M-3 około 30 tysięcy złotych. Członkowie oczekujący muszą się liczyć się także z tym, że lokalizacja odzyskiwanych przez Spółdzielnię mieszkań jest losowa, co w pewnym stopniu ogranicza ich wybór co do osiedla, na którym chcieliby mieszkać.

Władze SSM zachęcały wszystkie zainteresowane osoby do kontaktu z Działem Członkowskim, aby być na bieżąco poinformowanym o stanie wolnych mieszkań i możliwości ustanowienia lokatorskiego prawa do lokalu. Na tym spotkaniu zebrani nie sformułowali żadnego wniosku. mig

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tył pawilonu obok Plusa)
tel. 60-85-488
www.a-bart.com

S-869/3-05

ODRZYBIANIE
KLIMATYZACJE
CZYSZCZENIE NAPIELNIANIE

MUTMAR

SKLEP
części i akcesoria do samochodów
krajowych i zagranicznych

WARSZTAT
-naprawy bieżące pojazdów
-bezpłatna wymiana oleju
-wymiana opon, wyważanie kół



Siemianowice - Bańgów
ul. Krupanka 77

Zapraszamy
od poniedziałku do piątku
w godz. 9-17, w soboty do 13
tel. 228 77 55

S-3105

Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.z.pl

można nadsyłać pocztą elektroniczną **BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY**
dotyczące działu GZM

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Helena HASTEROK, Wiesław JAŻWIEC*

zapraszają wszystkich Mieszkańców

9. 05. 2005 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 6091-400

Z kolei 6. 06. 2005 r. dyżurować będą: **Zbigniew JAROSZ i Marian ODCZYK**

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

Obradowała Rada Nadzorcza SSM

Bilans i ZG Cz

Dwa tematy stanowiły najważniejsze punkty porządku dnia przeprowadzonego 26 kwietnia posiedzenia Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Pierwszym było zapoznanie się z wynikami i opinią biegłego rewidenta badającego bilans SSM za 2004 rok. Drugim, ocena zakończonych w poniedziałek 25. 04. Zebrania Grup Członkowskich SSM.

Odnosząc się do przeprowadzonego badania bilansu, biegła księgowa p. **Mirosława Hora** powiedziała: *badanie zaplanowałam i przeprowadziłam tak, aby uzyskać racjonalną, wystarczającą podstawę do wyrażenia o sprawozdaniu miarodajnej opinii. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie – w dużej mierze metodą wrywkową – dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają kwoty i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym.*

Odnosząc się do danych zawartych w sprawozdaniu, zauważyła, że w minionym roku majątek SSM ogółem wzrósł o 1,7% i wzrosła wartość budynków i budowli. Jednocześnie wystąpiła niewielka nadwyżka kosztów nad dochodami w funduszu remontowym, a to oznacza, że w Spółdzielni wykonano mnóstwo kosztownych prac remontowo-modernizacyjnych i że przybyło nowych obiektów. *Pozwolę sobie na dygresję – powiedziała biegła – Te bezduszne cyfry i lakoniczne słowa przekładają się na obraz Spółdzielni, gdyż znam osobiście kilkanaście spółdzielni mieszkaniowych i mogę powiedzieć*

*z pełnym przekonaniem, że wykonujecie wiele robót pochłaniających znaczne środki. Wasz wysiłek finansowy widać na zewnątrz gołym okiem, bo wystarczy popatrzeć na osiedla, które są z dnia na dzień ładniejsze. Za te działania należy się Wam ogromne uznanie, bo wielu może Wam pozazdrościć. Mirosława Hora odniosła się też do zadłużeń czynszowych i mówiła, iż w porównaniu z innymi spółdzielniami nie należą one do nazbyt wysokich, a na dodatek widać pewną niewielką poprawę, bo zaległości w ubiegłym roku nieco zmalały. Na pewno świadczy to o dobrej pracy działu windykacji i służb odpowiedzialnych za finanse. Ważnym jednak jest, by natychmiast ściągać należności bieżące nawet, gdy są one minimalne u danego członka i nic nie wskazuje, że ich wysokość mogłaby wzrosnąć. Pytana o kondycję finansową SSM w świetle tych wyników odparła: Nie ma żadnego niebezpieczeństwa dla funkcjonowania SSM, należy jednak zbilansować koszty i zdecydowanie likwidować zadłużenia czynszowe. **Jacek Knitter** dodał w tym*

ciąg dalszy na str. 4

Uwaga mieszkańcy os. „Węzłowiec”

Nowa siedziba Rady Osiedla

ul. Wróblewskiego 67, II piętro, pokój nr 29

Rada Osiedla „Węzłowiec” informuje, że dotychczasowy lokal zajmowany przez Radę w budynku przy ul. Wł. Jagiełły 1B został przeniesiony do Pawilonu Usługowo-Handlowego przy ul. Wróblewskiego 67, II piętro, pokój nr 29.

Dyżury Członków RO odbywać się będą jak dotychczas, tj. w każdy 3-ci wtorek miesiąca w godzinach 16.00 – 17.30.

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM	6091-400
Sekretariat SSM	6091-401
Dział GZM	6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy	6091-496
poniedziałki: godz. 11.00-17.00	
wtorki, środy, piątki: godz. 10.00-14.30	
Dział Czynszów	6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00	6091-495
wtorki, środy, piątki: godz. 7.30-14.30	6091-497
Dział Inwestycji	6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O.	6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu	6091-462
Dział Windykacji Czynszów	6091-443
Dział Wkładów Mieszkaniowych	6091-494
poniedziałki: godz. 11.00-17.00	
wtorki, środy, piątki: godz. 10.00-14.30	
Główny Księgowy	6091-404
Pełnomocnik Zarządu do spraw:	
- Członkowsko-Mieszkaniowych	6091-492
- Inwestycji	6091-498
- Ekonomicznych	6091-431
KASA	
poniedziałki: godz. 11.00-17.00	
wtorki, czwartki: godz. 10.00-13.00	
środy, piątki: godz. 10.00-14.00	

Pogotowie TECHNICZNE SSM 228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice, 258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 228-22-07
Milowice 293-75-36, 293-77-86
Katowice 256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 760-52-00
ul. Michałkowska 760-54-00
Straż Miejska 228-47-00

Policja 997, 220-33-94
Straż Pożarna 998, 766-80-30, 766-80-35
Pogotowie Ratunkowe 999, 228-22-40
UPC 94-80

URZĄD SKARBOWY

ul. Świerczewskiego 84 tel. 766-08-79
poniedziałek, czwartek godz. 7.30 - 16.30
wtorek, środa godz. 7.30 - 14.30
piątek godz. 7.30 - 13.00
Kasa czynna:
poniedziałek, czwartek godz. 7.30 - 12.30
i 14.30 - 16.30
wtorek, środa, piątek godz. 7.30 - 12.30

TELEFONY ADM - DYŻURY RAD OSIEDLI

► „BAŃGÓW”; - tel. 228-13-01
w każdy ostatni wtorek - od 17.30 do 19.00
w siedzibie RO, ul. M.C. Skłodowskiej 7
► „CENTRUM”; - tel. 228-17-39
w każdy 1. poniedziałek - od 15.00 do 16.00
Klub Centrum, ul. Powstańców 54
► „CHEMIK”; - tel. 228-57-78
w każdy poniedziałek - od 16.00 do 17.00
Administracja, ul. A. Kapicy 15
► „MICHAŁKOWICE”; - tel. 228-57-38
w każdy 2. poniedziałek - od 16.00 do 17.00
Administracja, ul. Hadamika 7
► „MŁODYCH”; - tel. 228-39-47
w każdy poniedziałek - od 16.00 do 17.00
Administracja, Al. Młodych 15a
► „TUWIMA”; - tel. 228-45-47
w każdy poniedziałek - od 16.00 do 17.00
Administracja, ul. W. Korfańskiego 9c
► „WĘZŁOWIEC”; - tel. 228-52-52
w każdy 3. wtorek - od 17.00 do 19.00
w siedzibie RO, ul. W. Wróblewskiego 67
II p. pok. 29

TAXI TRIO RADIO 348-13-13

**MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRZYŚOWEGO - 220-01-80**

**ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA - 228-53-84**

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

ciąg dalszy
ze str. 3

Obradowała Rada Nadzorcza SSM

Bilans i ZGCz

miejsu, że tak już się stało i koszty zostały zbilansowane.

Biegła podkreśliła wysoki poziom fachowości służb ekonomiczno-finansowo-księgowych SSM



Podczas ZGCz często mówiono o dobrej pracy gospodarzy domów.

i podziękowała im za ich wkład w sprawne i bezproblemowe przygotowanie bilansu.

Andrzej Kłós – przewodniczący Rady Nadzorczej SSM – podziękował biegłej za jej pracę oraz pozytywną opinię o funkcjonowaniu SSM i podejmowanych przez Spółdzielnię zadaniach. Szef RN pogratulował Zarządowi ubiegłorocznych wyników. Do oceny biegłej i dokumentów przygotowanych przez nią wrócimy w następnym wydaniu „MS”.

Generalnie, podsumowanie Zebrań Grup Członkowskich było bardzo pozytywne. Omawiając przebieg ZGCz uczestniczący w nich członkowie RN mówili, że miały bardzo zróżnicowany

poziom, ale świadczyły też o znacznym zainteresowaniu Spółdzielców sprawami nie tylko ich budynków, osiedli, lecz i całej Spółdzielni oraz miasta. Z uznaniem członkowie RN SSM wyrażali się o poziomie zebraniowych debat. Na dłużej zatrzymano się tylko przy ZGCz osiedli: „Chemik” i „Centrum”, gdyż na pierwszym podsumowaniu Zebrania były uznaniowe oklaski, a na drugim, bo emocje zapanowały tam nad rzeczową debatą. Mówiąc o tym zebraniu, podkreślano, że należy baczniej

przyjrzeć się funkcjonowaniu osiedla i wyjaśniać oraz rozwiązywać tam na bieżąco jak najwięcej spraw, tak by nie urastały do rangi wielkich problemów. Z zadowoleniem przyjmowano informacje, że mieszkańcy – z różnych osiedli – z uznaniem wypowiadali się o pracy sporej rzeszy gospodarzy domów.

Rada Nadzorcza postanowiła raz na kwartał przeprowadzać kompleksową wizytację wybranych przez siebie osiedli. Rozmowę podsumowującą ZGCz z Przewodniczącym RN SSM – zamieścimy w czerwcowym wydaniu „MS”

Z przygotowanego zestawienia podjętych na ZGCz wniosków wynika, że ogółem przegłosowano 38 wniosków, a dotyczyły: 4 – oświetlenia zewnętrznego; 11 – naprawy bądź wykonania lub poszerzenia nawierzchni chodników i parkingów; 2 – docieplenia budynków; 4 – naprawy pokrycia dachowego i nasad kominiowych; 1 – powrotu do sprzątania klatek schodowych przez sprzątaczkę zatrudnioną przez SSM lub firmy specjalistyczne; 2 – zamontowania progów zwalniających na osiedlach; 1 – ponownego uruchomienia kasy na osiedlu. Kilka pojedynczych wniosków wiązało się z różnorodnymi sprawami ogólnobudowlanymi.

Ponadto, sformułowano 6 wniosków, które za pośrednictwem Spółdzielni zostaną skierowane do Urzędu Miasta i Komendy Miejskiej Policji.

Obrady prowadził Andrzej Kłós – przewodniczący Rady Nadzorczej SSM. pes

Dodatek mieszkaniowy podstawa: 984,52 zł w gospodarstwie jednoosobowym, 703,23 zł w gosp. wieloosob.

Masz problemy – wystąp o dodatek

Ustawa z 21 czerwca 2001 r. (Dz. U. nr 71 poz. 734 z póź. zm.) w art. 31 ust. 1 określa dochód, który daje podstawę do ubiegania się o przyznania dodatku mieszkaniowego.

Dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego **nie przekracza od 1 01. br.** – 175% kwoty najniższej emerytury (od 01. 03. ub.r. 562,58 zł) i wynosi **984,52 zł** w gospodarstwie jednoosobowym i **125%** tej kwoty tj. **703,23 zł** w gospodarstwie wieloosobowym.

Sprawdźmy swoje dochody za ostatnie trzy miesiące, a może bę-

dziemy mogli otrzymać dodatek mieszkaniowy.

Dodatek przyznawany jest na wniosek Członka Spółdzielni przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śl. w drodze decyzji administracyjnej, a wypłacany wyłącznie Spółdzielni.

Pamiętajmy, że dodatek przyznawany jest od 1. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożyliśmy wniosek, tj. jeżeli wniosek złożymy np. do końca kwietnia, to po jego rozpatrzeniu przyznany dodatek otrzymamy od 1 maja.

Uwaga!!! O dodatek można ubiegać się mimo zadłużenia pod warunkiem, że nie dochodzi do kolizji z następującą przesłanką: jeżeli osoba, której przyznano dodatek nie opłaca na bie-

żąc czynszu za lokal, to administracja musi (jest ustawowo zobowiązana) zgłosić ten fakt w urzędzie gminy (miasta) i wypłacanie dodatku zostaje zawieszone do czasu wyrównania (w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące) zaległości. Decyzja o przyznaniu dodatku wygasa, jeżeli zaległości nie zostaną pokryte w tym czasie.

O ponowne przyznanie dodatku można wystąpić wyłącznie po uregulowaniu tych zaległości.

Szczegółowe informacje o zasadach przyznawania dodatku i wszelkich kryteriach uzyskać można w Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowicka 105. Tam także składamy wypełnione wnioski.

Wprowadzona ostatnio przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach TARYFA podnosząca cenę dostawy 1 m³ zimnej wody i odprowadzenia ścieków nałożyła obowiązkową, niezależną od ceny dostawy wody opłatę abonamentową za wodomierz.

W praktyce oznacza to, że Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa została zmuszona do ponoszenia dodatkowych kosztów za każdy wodomierz rozliczeniowy pomiędzy Spółdzielnią a RPWiK. Koszt abonamentu związany jest ze średnicą wodomierza i wynosi od kilku do ponad 200 złotych miesięcznie. Jak w każdym takim przypadku konsekwencje decyzji ponosi ostateczny konsument, czyli Członek Spółdzielni.

Rada Nadzorcza SSM, po przeprowadzeniu szczegółowej analizy kosztów, musiała wprowadzić tę opłatę do rozliczeń wody.

Zachowaj

Zachowaj

Zachowaj

REGULAMIN

rozliczania kosztów dostawy wody zimnej i odprowadzania ścieków z lokali mieszkalnych i użytkowych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

I. Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 18 sierpnia 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. nr 115 poz. 1229 z 2001 r. z późn. zmianami).
2. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. nr 72 poz. 747).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2002 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. nr 26 poz. 257).
4. Ustawa z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. nr 54 poz. 288 z 1995 r. z późn. zmianami).
5. Statut Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
6. Taryfa dostawcy wody, tj. RPWiK Katowice.

II. Zasady ogólne

§1

Rozliczanie kosztów dostawy wody zimnej i odprowadzania ścieków w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej polega na:

- rozliczaniu między dostawcą wody i odbiorcą ścieków, a Siemianowicką Spółdzielnią Mieszkaniową zgodnie z obowiązującą umową o dostawę wody i odprowadzanie ścieków,
- rozliczaniu między Siemianowicką Spółdzielnią Mieszkaniową a użytkownikami lokali mieszkalnych i użytkowych zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie.

§2

Rozliczanie kosztów zużycia wody pomiędzy dostawcą wody i odbiorcą ścieków a Siemianowicką Spółdzielnią Mieszkaniową odbywa się odrębnie dla poszczególnych budynków, zespołów budynków lub części budynków (np. klatka schodowa) – w zależności od miejsca opomiarowania w oparciu o wskazania wodomierzy zainstalowanych w poszczególnych punktach rozliczeń.

§3

Przez cenę wody rozumie się sumę cen za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków ustaloną przez dostawcę wody i odbiorcę ścieków w obowiązującej TARYFIE.

§4

1. Koszty ponoszone przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową z tytułu dostawy wody i odprowadzania ścieków stanowi suma opłaty abonamentowej oraz iloczyn ilości dostarczonej wody (m³) i ceny wody zgodnie z obowiązującą TARYFĄ.

2. Koszty, o których mowa w ust. 1., podlegają rozliczeniu z użytkownikami lokali zgodnie z obowiązującą TARYFĄ.

§5

1. Ilość wody zużytej w lokalu stanowi sumę ilości wody zimnej i ciepłej zużytej w tym lokalu.

2. Ilość odprowadzanych z lokalu ścieków przyjmuje się jako równą ilości zużytej w tym lokalu wody.

3. Ilość zużytej wody ustala się w oparciu o:

- wskazania wodomierzy w budynkach, zespołach budynków lub częściach budynku (np. klatka schodowa),
- wskazania wodomierzy w stacjach wymienników ciepła, hydroforowniach i innych punktach pomiarowych,
- wskazania wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych,
- wskazania wodomierzy w pomieszczeniach ogólnodostępnych (np. pralnie),
- ustalone normy zużycia na 1 mieszkańca w przypadku braku wodomierzy.

III. Rozliczanie kosztów zużycia wody w lokalach opomiarowanych

§6

Lokalem opomiarowanym jest lokal mieszkalny lub użytkowy, w którym zainstalowano wodomierz zgodnie z wytycznymi Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Zainstalowane wodomierze stanowią własność Spółdzielni.

§7

1. Rozliczanie kosztów zużycia wody w oparciu o wskazania wodomierzy zainstalowanych w lokalu rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zainstalowano i odebrano wodomierz.
2. Okres rozliczeń zużytej wody ustala się co najmniej raz w roku, w terminach zgodnych z ustalonymi terminami odczytów podzielników kosztów c.o.
3. Dopuszcza się możliwość dodatkowego odczytu wodomierzy w przypadkach zmiany ceny wody i odprowadzania ścieków powyżej 10%.
4. W przypadku zmiany ceny w trakcie okresu rozliczeniowego bez dodatkowego odczytu wodomierzy rozliczenie wody następuje proporcjonalnie do okresu, w którym różne ceny obowiązywały.
5. W sytuacji opisanej w pkt. 4 nie przeprowadza się odczytu międzyokresowego na wniosek użytkownika lokalu mieszkalnego lub użytkowego.
6. Nie dopuszcza się możliwości ustalania wysokości zaliczek we własnym zakresie innych niż ustalone przez Spółdzielnię.

§8

1. Użytkownik lokalu mieszkalnego wnosi opłaty w formie miesięcznych zaliczek w wysokości ustalonej na podstawie poprzedniego średniego miesięcznego zużycia podwyższone o 5% tytułem ewentualnej zmiany ceny w TARYFIE.
2. Użytkownik lokalu użytkowego reguluje opłaty za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków na podstawie

ciąg dalszy na str. 6

REGULAMIN

rozliczania kosztów dostawy wody zimnej i odprowadzania ścieków z lokali mieszkalnych i użytkowych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

ciąg dalszy ze str. 5

faktur wystawianych przez Spółdzielnię w oparciu o odczyty wodomierzy.

3. Użytkownik lokalu mieszkalnego i użytkowego oprócz opłaty z tytułu zużytej wody jest zobowiązany do uiszczania comiesięcznej opłaty stałej.

§9

Różnica powstała w wyniku rozliczenia kosztów zużycia wody i odprowadzania ścieków pomiędzy poniesionymi kosztami a opłatami zaliczkowymi wniesionymi przez użytkownika mieszkania (oprócz abonamentu) regulowana będzie następująco:

- niedopłatę użytkownik lokalu wnosi przy uiszczaniu najbliższej opłaty czynszowej przypadającej po otrzymaniu rozliczenia,
- nadpłatę zalicza się na poczet należności czynszowych,
- na wniosek użytkownika dopuszcza się możliwość uiszczenia niedopłaty w formie ratałnej,
- dopuszcza się możliwość zwrotu nadpłaty większej niż ustalona jednomiesięczna zaliczka.

IV. Rozliczanie kosztów zużycia wody w lokalach nieopomiarowanych

§10

1. Lokalem nieopomiarowanym jest lokal, w którym nie zainstalowano wodomierzy.
2. Ilość wody zużywana w lokalu mieszkalnym nieopomiarowanym wyliczana jest na podstawie ilości osób zameldowanych w mieszkaniu w oparciu o obowiązujący, wyliczony w Spółdzielni ryczałt.
3. Ryczałt miesięczny wynosi:
 - w lokalach z wodą zimną – $9,5 \text{ m}^3/1$ osobę zameldowaną,
 - w lokalach z wodą ciepłą i zimną – $9,5 \text{ m}^3 + 3,5 \text{ m}^3/1$ osobę zameldowaną.
4. W lokalach, w których nie występują osoby zameldowane, przyjmuje się ryczałt jak dla 3 osób

§11

Ryczałtowe opłaty dla lokali nieopomiarowanych nie podlegają dodatkowym rozliczeniom.

V. Zakres obowiązków stron

§12

Obowiązki użytkownika lokalu mieszkalnego i użytkowego oraz Spółdzielni w zakresie eksploatacji wodomierzy:

1. Obowiązki Spółdzielni:
 - okresowe, zgodne z postanowieniami niniejszego Regulaminu rozliczanie za dostawę wody i odprowadzanie ścieków,
 - okresowa, zgodna z Polską Normą legalizacja lub wymiana wodomierzy,
 - bieżąca kontrola prawidłowości funkcjonowania zainstalowanych wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych wraz ze stanem plomb,
 - wymiana niesprawnych lub uszkodzonych wodomierzy w uzasadnionych przypadkach,
 - odbiór i plombowanie nowo zainstalowanych wodomierzy,
2. Obowiązki użytkownika lokalu mieszkalnego i użytkowego:
 - użytkowanie wodomierza zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - udostępnienie mieszkania lub lokalu użytkowego w celu dokonania odczytu, sprawdzenia, wymiany wodomierzy na każde wezwanie Spółdzielni,
 - natychmiastowe zgłaszanie stwierdzenia uszkodzenia lub niesprawności wodomierza,
 - nienaruszanie lub zrywanie plomb na wodomierzu,
 - niedokonywanie samowolnych przeróbek instalacji wodociągowej lub demontażu wodomierza, co uniemożliwia stwierdzenie faktycznego zużycia wody,
 - ujawnianie nielegalnego poboru wody.

§13

1. W przypadku przejściowej niesprawności wodomierza, zużycie wody w lokalu ustalone zostaje na podstawie średniego zużycia wody w tym lokalu w okresie rozliczeniowym poprzedzającym niesprawność wodomierza.
2. W sytuacji:
 - niezgłoszenia uszkodzenia wodomierza,
 - naruszenia lub zerwania plomb na wodomierzu,
 - dokonania samowolnych przeróbek instalacji wodociągowej lub demontażu wodomierza, co uniemożliwia stwierdzenie faktycznego zużycia wody,
 - ujawnienia nielegalnego poboru wody,
 - uniemożliwienia dokonania odczytów wodomierzy,
 - uniemożliwienia wymiany wodomierzy w ramach legalizacji,
 - nieudostępnienia mieszkania w celu dokonania kontroli sprawności działania wodomierzy do czasu usunięcia nieprawidłowości – zużycie wody w lokalu w okresie rozliczeniowym ustalone zostaje jak dla lokalu nieopomiarowanego, tj. zgodnie z §10.

Ponowne rozliczanie lokalu wg wskazań wodomierzy rozpocznie się w pierwszym dniu miesiąca następującego po miesiącu, w którym usunięto nieprawidłowość.

§14

Reklamacje dotyczące rozliczenia wody winny być wnoszone w terminie 30 dni od otrzymania rozliczenia.

§15

W przypadku lokalu mieszkalnego lub użytkowego stawianego do dyspozycji Spółdzielni lub zamiany, rozliczenie nastąpi w oparciu o faktyczny stan wodomierzy odczytany i odnotowany w protokole zdawczo-odbiorczym.

VI. Postanowienia końcowe

§16

Rozliczenia całości kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków dla zasobów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej dokonuje się pomiędzy użytkowników lokali mieszkalnych i użytkowych opomiarowanych i nieopomiarowanych, a powstałe różnice pokrywane są w ramach opłaty stałej oraz wnoszonych przez użytkowników opłat w ramach eksploatacji podstawowej.

Niniejszy Regulamin uchwalony przez Radę Nadzorczą Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej dnia 30. 03. 2005 r. Uchwałą Nr 17/2005 wchodzi w życie z dniem 1. 05. 2005 r.

Traci moc Uchwała Plenum Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej nr 2/2000 z dnia 21. 02. 2000 r. w pozycji pkt 6 (fundusz konserwacji urządzeń wodnych 2,50 zł/mieszkanie).

Osiedle „Bańgów”

Osiedle „Bańgów”

Osiedle „Bańgów”

O s i e d l o w y c h s p r a w a c h

Inauguracja Zebrań Grup Członkowskich Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej odbyła się w tym roku na „Bańgowie”, gdzie 18 kwietnia na spotkanie do SP 16 przyszło kilkudziesięciu spółdzielców żywnie zainteresowanych sprawami swojego osiedla i całej Spółdzielni. Zebranie otworzył Prezes SSM – Stanisław Kowarczyk, który po serdecznym przywitaniu wszystkich przybyłych, zaproponował na przewodniczącego ZGCz – Mieczysława Hojdę. Ponadto, w jego sprawnym przeprowadzeniu Przewodniczącemu pomagali: Barbara Florek – sekretarz, Jan Matyszok i Zbigniew Popek – asesory. W pierwszej części spotkania uczestnicy wybrali jeszcze Komisję Wnioskową w składzie: Ewa Luty – przewodnicząca, Krystian Hucz i Leon Pichen – członkowie. Jej zadaniem było śledzenie przebiegu dyskusji i wyłowienie z niej najważniejszych postulatów.

Później zebrani wysłuchali informacji o budowie nowego zespołu garażowego,

zaprośił wszystkich mieszkańców na kolejny osiedlowy festyn, który w tym roku odbędzie się 11 czerwca.

Następnie, Danuta Morawiec – kierownik ADM – przedstawiła sprawozdanie z realizacji wniosków z ubiegłorocznego ZGCz oraz z działalności administracji

monta 14-36, remont elewacji bloków przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 47-53 i docieplenie 18 stropodachów.

Po wysłuchaniu tych wszystkich sprawozdań rozpoczęła się dyskusja, w której zabrakło głosu kilkunastu spółdzielców. Wiele zgłaszanych uwag dotyczyło poprawy bezpieczeństwa i zapewnienia spokoju i ciszy mieszkającym lokatorom. Okazało się, że nadal spore emocje budzą daszki zamontowane na ostatnich kondygnacjach lub ich brak, gdyż w wielu przypadkach powoduje to zalewanie balkonów znajdujących się na niższych piętrach.



Procedura obowiązywała – bez głosowań nie obyło się.

spółdzielczych gremiów. Ze względu na fakt, że część z nich była wcześniej prezentowana na łamach „Mojej Spółdzielni”, mówcy swoje wystąpienia, za zgodą zebranych, traktowali jako uzupełnienie opublikowanych już materiałów. Członek Rady Nadzorczej – **Mikołaj Wajda** podkreślił bardzo dobrą współpracę z Radą Osiedla, której reprezentantem we władzach Spółdzielni jest jej przewodniczący – **Zbigniew Popek**. Wiceprezes SSM ds. ekonomiczno-finansowych – **Jacek Knitter** w uzupełnieniu do sprawozdania Zarządu nawiązał do ostatnio prowadzonych inwestycji na osiedlu. Podkreślił, że właśnie na tym osiedlu 14 lat temu zakładano pierwsze, wyparkowe podzielniki kosztów c.o. i obecnie również tutaj rozpoczął się montaż nowych, elektronicznych urządzeń służący do określenia zużycia ciepła w poszczególnych mieszkaniach. Ze sporym zainteresowaniem spotkała się też

którego realizacja rozpoczęła się jeszcze w tym roku.

Z kolei Zbigniew Popek podsumował pracę samorządu osiedlowego w minionym okresie. - *Mijający rok – mówił – nie zapisał się jakimiś szczególnymi działaniami Rady Osiedla. Można powiedzieć, że był to okres normalnej, statutowej działalności. Nie oznacza to jednak, że członkowie rady nie mieli co robić. Spraw codziennych było dużo, a dbałość o oszczędne gospodarowanie środkami finansowymi to istota naszej pracy. RO „Bańgów” podjęła w tym czasie decyzje o kontynuowaniu kilku programów remontowych takich jak: wymiana drzwi wejściowych do budynków, malowanie klatek schodowych, remont dachów z zastosowaniem pap termoizolacyjnych oraz wymiana podzielników wyparkowych na elektroniczne.* Przewodniczący w zakończeniu swojego wystąpienia podziękował za współpracę z władzami SSM i administracją oraz



Prezydium Zebrania poprowadziło ZGCz wzorowo – stoi Mieczysław Hojda.

osiedlowej. W 2004 roku ADM „Bańgów” przyjęła od lokatorów 3174 zgłoszenia różnego rodzaju usterek, a wykonany plan remontowy opiewał na kwotę 674 tys. złotych. Natomiast, zaległości czynszowe sięgnęły sumy 290 tys. zł. Najważniejsze zrealizowane zadania w 2004 roku to: remont poszycia dachowego przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 21, 25, 61 i 83, pomalowanie 11 klatek schodowych przy ul. M. Skłodowskiej-Curie, poszerzenie drogi dojazdowej przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 7 i wymiana 13 sztuk drzwi wejściowych do budynków przy ul. Władysława Reymonta, a w planie remontowym na 2005 rok jest m.in. wymiana 6 sztuk drzwi wejściowych do budynków, poszerzenie drogi dojazdowej do ul. W. Rey-

W nawiązaniu do przedstawionych sprawozdań **Tadeusz Kowalczyk** postulował wykonanie nowych chodników przy okazji remontu drogi przy ul. W. Reymonta 14. Skarżył się też na działalność sklepu spożywczego „Żabka”, gdzie od wczesnych godzin porannych prowadzona tam działalność zakłóca spokój mieszkańców w tym budynku. Szczególnie chodziło o osoby spożywające tam wcześniej rano i późnym wieczorem alkohol, w tym piwo.

Prezes SSM – Stanisław Kowarczyk zaproponował przyjęte później rozwiązanie, aby wystąpić o ograniczenie godzin handlu w dni wolne od pracy od 8.00 do 20.00.

Sporo emocji wywołała również opublikowana **ciąg dalszy na str. 8**

ciąg dalszy ze str. 7 **O osiedlowych sprawach**

w ostatnim „MS” informacja o planach modernizacji instalacji gazowej na I etapie osiedla, która pozwoli na montaż indywidualnych liczników gazowych dla każdego mieszkania. Część lokatorów, w tym **Andrzej Kopel**, obawiała się, że prace te będą związane z przeróbkami dokonywanymi w poszczególnych mieszkaniach. Jednak zdecydowana większość, głos w tej sprawie zabrał m.in. **Mariusz Chelminiak**, poparła ten pomysł uważając, że każdy powinien płacić tyle za energię, ile jej zużywa. Wyjaśniono też, że ewentualne nowe gazomierze zgodnie z obowiązującymi przepisami byłyby instalowane nie w mieszkaniach lokatorów, a na klatkach schodowych.

W sprawie uciążliwości, na jakie skarżą się osoby mieszkające nad placówkami handlowymi, pytano, czy istnieje możliwość zmniejszenia im z tego tytułu opłaty czynszowej. **Zbigniew Popek** wyjaśnił, że ten problem omawiano już na ostatnim Zebraniu Przedstawicieli Członków w 2004 r. Jednak większość delegatów była zdania, że obniżenie stawki z tytułu wspomnianych uciążliwości nie by-

Ponadto, **Zdzisław Świącichowski** z ul. Reymonta 26 pytał, jak można rozwiązać problem roznoszonych po



Mówiono o bezpieczeństwie. Dzielnicowy miał co posłuchać i na co odpowiadać.

budynkach ulotek.

Wiceprezes SSM ds. technicznych – **Zbigniew Lekston** poinformował, że Spółdzielnia na próbę zamontowała

Problem dociepleń budynków – głównie przy ul. Okrężnej – był jednym z najważniejszych tematów, jaki wypłynął podczas Zebrania Grupy Członkowskiej na os. „Tuwima”, które odbyło się 19.04. z udziałem ponad 40 mieszkańców z tego osiedla. Na spotkaniu dyskutowano nad jakością wykonanych już prac dociepleniowych, harmonogramem na najbliższe lata oraz zasadnością ich przeprowadzania w kilku etapach na poszczególnych budynkach. Jednak zanim doszło do tej ożywionej dyskusji, w której niekiedy emocje brały górę nad racjami, wysłuchano kilku sprawozdań władz SSM.

Osiedle im. J. Tuwima

Wokół dociepleń

Spotkanie rozpoczęło się od wyboru **Zbigniewa Jarosza** na przewodniczącego Zebrania. Ponadto, w skład Prezydium weszli: **Bronisław Breguła** – sekretarz, **Marian Maślowski** i **Bolesław Zabawa** – asesory. Następnie, mieszkańcy do Komisji Uchwał i Wniosków wybrali: **Danutę Kwiatkowską** – przewodniczącą, **Janusza Łacha** i **Ryszarda Osyrę**.

W części sprawozdawczej wiceprezes SSM – **Zbigniew Lekston** poinformował o rozpoczynającym się wkrótce na tym osiedlu nowym zadaniu – wymianie podzielników wyparkowych c.o. na elektroniczne. Podkreślił też, jak ważne jest systematyczne rozwiązywanie problemu zaległości czynszowych, które na „Tuwimie” sięgają kwoty 600 tys. zł. Ma to wpływ na trudności Spółdzielni w realizowaniu zobowiązań płatniczych wobec innych podmiotów. Wiceprezes SSM zapewnił, że w tym roku nie będzie żadnych podwyżek czynszowych poza wprowadzaną od 1 maja opłatą stałą za wodę wynikającą z decyzji RPWiK o pobieraniu abonamentu za wodomierze.

Później zabrał głos **Ryszard Osyra**, przewodniczący RO „Tuwima”, i podsumował miniony rok. W okresie sprawozdawczym Rada odbyła 12 posiedzeń, na których zajmowano się zagadnieniami wynikającymi z bieżącej eksploatacji zasobów mieszkaniowych i sprawami zgłaszanymi przez mieszkańców. Wśród nich przewodniczący wymieniał kontrolę stanu technicznego chodników i dróg przy ul. Okrężnej, a w efekcie opracowanie przy współpracy z UM planu ich wymiany. Rada Osiedla aktywnie włączyła się również w organizowanie Święta Bytkowa w ub.r., przygotowując szereg sportowych imprez dla dzieci i młodzieży.

Wnioski

Zebrania Grupy Członkowskiej os. „Bańgów”

1. Rozpatrzyć możliwość wykonania chodnika – dojścia do klatek – przy ul. Władysława Reymonta 14-20 i poszerzenia parkingu w tym rejonie.
2. Wystąpić z pismem do UM o ograniczenie: godzin pracy i sprzedaży alkoholu sklepu „Żabka”, zwłaszcza w dni wolne od pracy.
3. Rozpatrzyć możliwość zlikwidowania chodnika przed wejściem do sklepów przy ul. Władysława Reymonta 14-20 i wykonać wejście bezpośrednio z głównego chodnika.
4. Wystąpić z pismem do Urzędu Miasta o postawienie wiaty na przystanku Bańgów-Kościół.
5. Rozważyć możliwość usytuowania progu zwalniającego w rejonie ul. Władysława Reymonta 38.
6. Rozpatrzyć możliwość pomalowania klatki schodowej przy ul. Karola Szymanowskiego 4.
7. Przeanalizować założenie monitoringu dla budynków przy szkole.

łoby sprawiedliwe. Przewodniczący RO „Bańgów” odniósł się również do postulatu utworzenia monitoringu za pomocą kamer na osiedlu. Okazuje się, że niestety jest to nadal zbyt kosztowna inwestycja. Przyjęto jednak wniosek jednego z mieszkańców – **Mariusza Chelminiaka**, aby rozważyć możliwość zamontowania jednej kamery w pobliżu szkoły, co powinno doprowadzić do ograniczenia liczby aktów wandalizmu na budynkach znajdujących się w pobliżu tej placówki.

już pierwsze 10 półeczek na ulotki reklamowe przed klatkami schodowymi, m.in. na osiedlu „Bańgów”. Choć część z nich szybko zdewastowano, to kolejne zostaną wkrótce założone, by konsekwentnie uporządkować ten problem zgodnie z coraz częstszymi postulatami mieszkańców. *Skrzynki, półki na materiały reklamowe założone zostaną przy wejściach do wszystkich klatek schodowych budynków SSM* – dodał Lekston.

mig

Osiedle im. J. Tuwima

Mówca podkreślił też znaczenie kontaktu samorządu osiedlowego z mieszkańcami, m.in. poprzez poniedziałkowe dyżury członków RO, na których lokatorzy mogą zgłaszać swoje uwagi i problemy.

Z kolei **Stanisława Parzonka**, kierownik ADM, omówiła zakres wykonanych w 2004 r. i zaplanowanych na ten rok prac remontowych. Z ważniejszych robót wymieniono: przeprowadzenie remontu dachów przy ul. Hermana Wróbla 9c, Wojciecha Korfanteo 6a, 7a,

**Osiedle im. J. Tuwima**

rzy mieszkający przy ul. Okrężnej. **Lucyna Hein** krytycznie odniosła się do wykonanych w ubiegłym roku prac dociepleniowych przy ul. Okrężnej 5. Zbigniew Lekston wyjaśnił, że firma, która je przeprowadziła nie otrzymała pozytywnej opinii ze strony RO do wykonywania kolejnych prac. Ponadto, wszyscy niezadowoleni lokatorzy mogą zgłaszać swoje uwagi, które w ramach okresu gwarancyjnego będą zrealizowane. Lokator z Okrężnej 3 – **Lothar Piskorz** – pochwalił wykonanie robót

**Osiedle im. J. Tuwima**

jest docieplanie budynków w kilku etapach i czy to nie podraża kosztów. Wyjaśniono, że firmy wykonujące te prace mają jedną stawkę bez względu na zakres prowadzonych prac, a docieplanie w etapach spowodowane jest szczupłością finansów. Przyjęto rozwiązanie, by w pierwszej kolejności ocieplać ściany północne i zachodnie oraz ze „zużyta” elewacją. **Piotr Wypiór** skarżył się na pleśń występującą od lat i trudną do wyeliminowania w jego mieszkaniu przy ul. Okrężnej 15.

Pytań i szczegółowych odpowiedzi nie brakowało.

14b, Okrężnej 6, W. Korfanteo 10a i c, dalszą przebudowę naświetli korytarzy w docieplonych budynkach przy ul. Okrężnej 1, 3, 5 oraz W. Korfanteo 9a i c, malowanie klatek schodowych przy ul. W. Korfanteo 10a i c, 16, H. Wróbla 3 i 4, wymianę drzwi wejściowych w 8 klatkach schodowych przy ul. H. Wróbla 3, 4, 5 i W. Korfanteo 7. Podkreśliła, że warunkiem ich realizacji jest systematycznie wnoszenie przez mieszkańców opłat czynszowych, ponieważ zadłużenie lokatorów na koniec 2004 r. wynosiło 450 tys. zł. Ponadto, koniecznym jest ograniczenie zjawiska dewastacji i bezmyślnego niszczenia wspólnego mienia, które rozszerza się w zaskakującym tempie. Ostatnie przykłady mówią same za siebie, gdyż niedawno odnotowano kolejne podpalenia wind oraz instalacji elektrycznej i domofonowej w kilku budynkach. Dokonano także kradzieży 16 sztuk tablic informacyjnych. Mówczyni zaapelowała o zgłaszanie wszelkich dewastacji do funkcjonariuszy służb porządkowych. W związku z planowanym wkrótce zakończeniem pracy zawodowej i przejściem na emeryturę Stanisława Parzonka kończąc swoje wystąpienie, podziękowała mieszkańcom za wieloletnią współpracę oraz przeprosiła za te sprawy, których nie udało się pomimo usilnych starań pozytywnie załatwić.

Gdy rozpoczęła się dyskusja, okazało się, że najwięcej pytań mają lokato-

na tym budynku, ale zwrócił uwagę na potencjalne zagrożenie, jakie poprzez swoje nieodpowiedzialne zachowania tworzy kilka tzw. patologicznych rodzin

Wnioski Zebrania Grupy Członkowskiej os. „Tuwima”

1. Ująć w planie remontowym osiedla na 2006 r. wykonanie nowego chodnika od ul. W. Korfanteo 1c do ogródków działkowych.
2. Ująć w planie remontowym osiedla w 2006 roku wykonanie nowego chodnika od baru „Oaza” – wzdłuż lecznicy dla zwierząt – w stronę ul. Hermana Wróbla 9.
3. Wystąpić do władz miasta o całkowitą wymianę nawierzchni wzdłuż ul. Wojciecha Korfanteo 2.
4. Przy odbiorze prac remontowych dachów zwrócić uwagę na stan tynków kominowych oraz wykończenia ogniomurów.
5. Zwrócić się do Urzędu Miasta o wykonanie dodatkowych progów zwalniających na osiedlu.
6. Rozważyć możliwość przywrócenia sprzątnięcia klatek przez dozorców lub firmy specjalistyczne. Opracować symulację kosztów dla jednego mieszkania.

w tym bloku. - *Niedawno była 10 rocznica wybuchu gazu w bloku mieszkalnym w Gdańsku. Oby u nas nie doszło do takiej tragedii* – podkreślił zaniepokojony spółdzielca. Z kolei **Jan Szwach**, mieszkaniec z Okrężnej 4, dzielił się wątpliwością, czy słusznym

Okazało się, że właśnie mając na uwadze tego typu sytuacje, RO „Tuwima” podjęła decyzję o dodatkowym dofinansowaniu z funduszu remontowego ocieplenia ścian północno-zachodnich w budynkach przy ul. Okrężnej.

Inny mieszkaniec z ul. H. Wróbla postulował połączenie tej ulicy z drogą na ul. Okrężnej. Wniosek spotkał się ze zdecydowanym sprzeciwem zgromadzonych na sali. Zdaniem członka tej Grupy, a zarazem przewodniczącego RN SSM **Andrzeja Kłosa** – ciągłe komunikacyjne winny być prowadzone na zewnątrz osiedli, na których w pierwszej kolejności trzeba zabezpieczyć bezpieczeństwo i spokój. Podobnie argumentowała radna Rady Miasta z tego rejonu – **Beata Breguła**, mówiąc, że połączenie ul. Wróbla z Okrężną może spowodować duże nasilenie ruchu samochodowego. W ramach poprawy bezpieczeństwa postulowano założenie progów hamujących przy ul. H. Wróbla 7, a do obecnego na Zebraniu przedstawiciela policji zaapelowano, aby patrole częściej zaglądały w okolice placów zabaw, gdzie część młodzieży zachowuje się niekulturalnie, używając przy tym prymitywnych wulgaryzmów. W końcowej części dyskusji **Krystyna Biel** i **Józef Ślawik** poruszyli problem utrzymania czystości na klatkach schodowych i możliwości przejęcia tego obowiązku ponownie przez Spółdzielnię. mig

Osiedle „Młodych”

Osiedle „Młodych”

Osiedle „Młodych”

Krótko i rzeczowo

W tym roku Zebranie Grupy Członkowskiej os. „Młodych” zapisało się tym, że należało do jednych z najszybciej przeprowadzonych wśród członków zamieszkałych. Rozpoczęte o 17.00 w Zespole Szkół Sportowych zakończyło się już po godzinie i 15 minutach. Nie oznacza to jednak, że nie przeprowadzono punktów wymaganych prawem i że nie odbyła się rzeczowa dyskusja, czy to na temat przedstawionych przez władze sprawozdań, czy o bieżącej problematyce osiedla.

Tak sprawne przeprowadzenie ZGCz to z pewnością zasługa Prezydium Zebrania i jego przewodniczącego **Mariana Odczyka** oraz samych spółdzielców, którzy zabierając głos w dyskusji zwięźle poruszali sprawy do-

ki czemu równolegle prowadzi się roboty malarskie, elektryczne i inne ogólnobudowlane. Odnosząc się do zwrotów za wymianę okien, mówił, że ze względu na długą kolejkę osób oczekujących na osiedlu na czę-

le wszystkich administracji i Rad Osiedlowych przygotował projekt. Po jego przyjęciu przez Radę Nadzorczą harmonogram realizacji podano do wiadomości w gazecie „Moja Spółdzielnia”. Rada Osiedla „Młodych” za-

łałności administracji, poinformowała, że w 2004 roku przyjęto 3171 zgłoszeń od lokatorów, z czego 636 dotyczyło usterek centralnego ogrzewania. Zapewniła, że wszystkie zgłoszenia były realizowane na bieżąco, a 9 z nich ze względu na szerszy zakres prac ujęto do wykonania w planie remontów na 2005 rok. Ponadto, mówczyni przedstawiła inne najważniejsze remonty przeprowadzo-



Chociaż to ZGCz odbyło się ekspresowo – rzeczowych pytań i postulatów nie brakowało.

tyczące całego osiedla, a nie skupiali się na drobnych acz często dokuczliwych problemach bezpośrednio ich dotyczących.

Na początku ZGCz jego uczestnicy wybrali prezydium Zebrania oraz Komisję Uchwał i Wniosków.

W skład pierwszego gremiumu weszli:

- **Marian Odczyk** – przewodniczący,

- **Helena Hasterok** – sekretarz,

- **Piotr Majnusz** i **Wiesława Siódmak** – asesory, a drugiego: **Jerzy Kurzawa** – przewodniczący, **Marta Banarska** i **Bronisław Laube** – członkowie.

Podsumowując zakres prac wykonywanych na os. „Młodych” w ostatnim okresie, **Roman Majnusz**, pełnomocnik Zarządu ds. remontowych, zwrócił uwagę na wykonywane kompleksowe modernizacje parterów w wielu budynkach, dzie-

ściowy zwrot pieniędzy za wymienioną stolarkę okienną środki te zwiększono do kwoty pozwalającej na pokrycie w tym roku wymienionych w latach poprzednich 700 sztuk okien, co powinno znacznie zmniejszyć kolejkę oczekujących. Mówca podkreślił również duże znaczenie rozpoczynającej się wkrótce wymiany podzielników wyparkowych na elektroniczne, które przeprowadzone zostanie w kilku budynkach na osiedlu.

Następnie zabrał głos **Marian Odczyk** – przewodniczący RO „Młodych”. - *Z satysfakcją – mówił – należy zauważyć, że z inicjatywy powstałej na jednym zebrań naszej Grupy Członkowskiej został podjęty przez ZPCz i uchwalony wniosek o stworzeniu kompleksowego Planu termomodernizacji zasobów SSM na lata 2005 – 2010. Zarząd Spółdzielni, przy udzia-*

pewnia, że dokona wszelkich starań, aby plan ten na naszym osiedlu został ściśle zrealizowany.

Ponadto, wśród wielu zagadnień, jakimi zajmowało się to gremium warto wymienić działania zmierzające do likwidacji barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych w zakresie podjazdów i podejść do budynków oraz wyznaczenie 15 miejsc postojowych. Przedstawiając najważniejsze zamierzenia na ten rok, **Marian Odczyk** zwrócił uwagę na zaplanowany do wykonania w najbliższych tygodniach nowy plac zabaw przy Alei Młodych 1 - 2, który został zaprojektowany tak, aby spełniał wszelkie wymogi bezpieczeństwa i był dostosowany także do potrzeb dzieci i młodzieży niepełnosprawnej.

Maria Tadra – kierownik ADM „Młodych” – przedstawiając sprawozdanie z dzia-

ne w 2004 r, do których należą m.in.: roboty dekarские na 1240 metrach kwadratowych powierzchni dachów przy Alei Młodych 14, ZHP 1, Skrzeka 5b oraz 7a, całociowe zmodernizowanie parterów w 6 klatkach schodowych, wymiana 8 sztuk drzwi wejściowych do budynków przy ul. ZHP od 1 do 9 oraz przy ul. Niepodległości 30. Szefowa ADM poinformowała także o remontach planowanych w tym roku do wykonania.

Jako pierwszy w dyskusji zabrał głos **Alojzy Supernok**, który podziękował Zarządowi SSM, za uwzględnienie sugestii dotyczącej opublikowania w gazetce „MS” sprawozdań władz Spółdzielni przed planowanymi zebraniem. Dyskutant zwrócił uwagę na pilną potrzebę remontu chodnika wzdłuż ul. Bohaterów Westerplatte 4 - 12. Ponadto, zgłosił wniosek opracowania kilkuletniego planu budo-

Osiedle „Młodych”

wy miejsc parkingowych na całym osiedlu, gdyż obecnie wiele samochodów parkuje w miejscach zakazu postoju i zatrzymywania się. Gdyby doszło do wybuchu pożaru, co przecież może się zdarzyć, mimo iż nikt sobie tego nie życzy – mówił – samochody stojące w niedozwolonych miejscach będą stanowiły istotną przeszkodę w prowadzeniu szybkiej i sprawnej akcji ratowniczej i mogą być narażone na zniszczenie na skutek interweniujących wołów strażackich.

Pilną potrzebę budowy miejsc parkingowych i opracowania takiego planu zgłosiła

Osiedle „Młodych”

w węże i niezbędne końcówki, to w razie potrzeby mogą być w każdej chwili użyte w akcji pożarowej.

Odnosząc się do wystulanych sprawozdań i planu budowy nowego placu zabaw, członkini SSM z Alei Młodych 6 – pani **Bednarek** interesowała się kwestią zapewnienia miejsc rekreacji dla starszych dzieci i młodzieży. Marian Odczyk zapewnił, że RO planuje w najbliższych latach wykonanie nowoczesnego boiska do koszykówki oraz innych punktów rekreacyjnych w różnych częściach osiedla dostosowanych do potrzeb

Wnioski Zebrania Grupy Członkowskiej os. „Młodych”

1. Opracować wieloletni plan rozbudowy parkingów samochodowych na osiedlu.

2. Wystąpić z wnioskiem do Urzędu Miasta w Siemianowicach Śląskich w sprawie przeprowadzenia remontu chodnika przy ul. Bohaterów Westerplatte.

również inna mieszkanka tego osiedla – **Urszula Madeja**.

Natomiast **Róża Polewka**, lokatorka z Alei Młodych 14 mówiła o dokuczliwym problemie gołębi gnieźdzących się w otworach wentylacyjnych na ostatnich kondygnacjach. Oczekuje od władz Spółdzielni podjęcia zdecydowanych działań w tej sprawie. Obecny na spotkaniu sekretarz miasta – **Piotr Madeja** zaoferował pomoc w kontakcie z firmami, które zajmują się rozwiązywaniem tego typu problemów, gdyż sprawa gnieźdzących się w różnych budynkach gołębi to problem całego miasta.

O możliwość zlikwidowania hydrantów przeciwpożarowych w budynkach wielokondygnacyjnych pytał **Adam Skowronek** mieszkaniowiec z ul. Niepodległości 28, ponieważ miejsca te są, jego zdaniem, siedliskiem robactwa i składowiskiem śmieci. Jak wyjaśnił Roman Majnusz, obecne przepisy nie pozwalają na ich demontaż i chociaż suche pionry nie są wyposażone

bardziej dorosłych dzieci.

W dalszej części dyskusji mieszkańcy rozmawiali o oszczędnościach energii elektrycznej. Podkreślono, że wprowadzane od ubiegłego roku wyłączniki na klatkach schodowych zapalające się pod wpływem czujnika ruchowego, dobrze wywiązują się ze swego zadania i zapewne przyniosły już znaczne zmniejszenie poboru tej energii.

Inni lokatorzy zwrócili uwagę na pewne kłopoty wynikające z korzystania z nowych dźwigów osobowych. Zdarza się, że niedokładnie zamknięte drzwi do windy na jakimś piętrze blokują jej pracę. Nie wynika to jednak z jakiejś usterki, ale z faktu, że część mieszkańców niezupełnie prawidłowo korzysta z urządzenia dźwigowego. Chodzi bowiem o to, aby wychodząc z windy nie przysmykać za sobą drzwi a swobodnie je puścić, bowiem za pomocą zamontowanego w nich urządzenia, zamkną się samoczynnie i dokładnie. **mig**

Osiedle „Michałkowice”**Osiedle „Michałkowice”**

O problemach osiedla i miasta

- Witam wszystkim mieszkańców osiedla „Michałkowice” i jestem zaszczycony tak licznym przybyciem na to spotkanie przedstawicieli władz miasta, wśród których widzę zastępcę prezydenta miasta: Jacka Guzega oraz radnych z tej dzielnicy: Mikołaja Wajdę, Grzegorza Jurkiewicza i Stefana Wieczorka. Wasza obecność będzie doskonałą okazją dla spółdzielców do zadawania pytań również pod adresem władz Siemianowic Śl. – powiedział Zbigniew Lekston, wiceprezes SSM, otwierając – przeprowadzone 22 kwietnia w DT „Zameczek” – Zebranie Grupy Członkowskiej os. „Michałkowice”.

Następnie uczestnicy spotkania przystąpili do wyboru Prezydium Zebrania i Komisji Uchwał i Wniosków. W skład pierwszego gremium weszli: **Henryk Pła-**

plan termomodernizacji budynków oraz program wymiany podzielników na elektroniczne. *- Jesteśmy pierwszą na Śląsku spółdzielnią realizującą to zamierze-*



Informacji o pracach w dzielnicy i odpowiedzi na sprawy dotyczące miasta udzielali: Jacek Guzy – z lewej i Mikołaj Wajda.

czek, który przez blisko 2 godziny sprawnie prowadził to ZGCz, a pomagali mu w tym: **Dariusz Bochenek** – sekretarz oraz asesory **Gerard Lattka** i **Marcin Wroński**. Natomiast w Komisji Uchwał i Wniosków zasiedli: **Jadwiga Piecuch** – przewodnicząca oraz **Mikołaj Wajda** i **Jerzy Szyga** – członkowie.

Później, zgodnie z przyjętym porządkiem obrad, odbyła się część sprawozdawcza, którą rozpoczął Zbigniew Lekston od podsumowania pracy Zarządu SSM. Podkreślił, że pomimo niełatwych zaległości czynszowych Spółdzielnia w ubiegłym roku wykonała wszystkie plany remontowe i inne w stu procentach, a koszty pokryły dochody. Mówca zapewnił też mieszkańców, że władze SSM z pełną determinacją będą realizować uchwalony w ub.r. wieloletni

nie, które a tego oczekują mieszkańcy, przyniesie kolejne oszczędności na ciepłe. Tym samym już wkrótce winny zniknąć narzekania na częstotliwość, tylko raz do roku, odczytów i letnie odparowanie – dodał wiceprezes SSM.

Następnie **Krzysztof Śpiwak**, przewodniczący RO „Michałkowice”, podsumował pracę tego gremium w minionym okresie. Podkreślił aktywną rolę Rady przy opiniowaniu planów remontowych osiedla oraz przy podziale środków finansowych na ten cel. Pozytywnie ocenił pracę Komisji Ładu i Porządku, która dwa razy w roku przeprowadza wspólnie z administracją szczegółowy przegląd osiedla oraz Komisji Kulturalno-Społecznej organizującej imprezy dla dzieci z okazji Dnia Dziecka czy Św. Mikołaja **ciąg dalszy na str. 12**

Osiedle „Michałkowice”

Osiedle „Michałkowice”

Osiedle „Michałkowice”

ciąg dalszy
ze str. 11

O problemach osiedla i miasta

ja, ciesząc się ogromną popularnością wśród najmłodszych mieszkańców osiedla. Trzecia Komisja – GZM na bieżąco rozwiązuje wszystkie problemy związane z gospodarką mieszkaniową.

Z kolei, zakres wykonanych prac remontowych w 2004 roku zrelacjonował zebrany kierownik ADM **Lucjan Błachno**. W tym okresie administracja przyjęła od lokatorów 3230 zgłoszeń, w tym 570 dotyczyło awarii domofonów i wentylacji, a 210 usterek w pracy instalacji centralnego ogrzewania. Wykonano szereg prac: dekarских (np. przy ul. Przyjaźni 46, 46a, 50, 50a, Pocztowej 8, 9, 10, 13) ogólnobudowlanych oraz malarskich. Docieplono, w całości lub częściowo, 8 budynków mieszkalnych – ul. Władysława Sikorskiego 1, Pocztowa 10 i 11, Obr. Warszawy 1 i 9, Przyjaźni 48 i 50. Znaczącą pozycją w budżecie osiedla w 2004 roku były wydatki na położenie nowej nawierzchni chodników, m.in. przy ul. Kościelnej 12, Pocztowej 1, W. Sikorskiego 1 i 4. Kierownik ADM zapewnił, że szybkie tempo robót remontowych i modernizacyjnych będzie również utrzymane w bieżącym roku.

W drugiej części spotkania odbyła się dyskusja, którą można podzielić na dwa etapy. W pierwszym spółdzielcy dzielili się swoimi uwagami dotyczącymi funkcjonowania Spółdzielni, a później zgłaszali swoje bolączki pod adresem władz miasta. Jako pierwszy zabrał głos Mikołaj Wajda, który mówił o realizowanej od ubiegłego roku potężnej inwestycji na terenie Michałkowic – wymiany sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz sanitarnej. Wykonanie wszystkich związanych z tym prac będzie kosztowało około 50 mln zł. Gmina jednak stara się o specjalne kredyty z Unii Euro-

pejskiej i innych podmiotów. – *Zarówno Rada Osiedla jak i Administracja są żywotnie zainteresowane zrealizowaniem tej inwestycji, gdyż co miesiąc z osiedlowego bu-*



Zebranie otworzył a następnie na pytania dotyczące działu GZM odpowiadał Zbigniew Lekston – wiceprezes ds. technicznych SSM.

żetu wydawane są tysiące złotych na wypompowywanie wody ze zniszczonej sieci kanalizacyjnej, a przecież za te pieniądze można by położyć wiele metrów nowych chodników na osiedlu – powiedział Mikołaj Wajda.

Pan **Jan Weintreit** powołując się na artykuł w ostatnim numerze „MS” „Remonty wykonuje się kompleksowo”, uczulał władze Spółdzielni na konieczność prowadzenia dal-

szych prac przy ul. Kruczkowskiego, które powinny objąć teraz budowę nowych parkingów lub przynajmniej utwardzenie terenu na już istniejących. Domagał się większej współpracy ze strony Urzędu Miasta, który powinien wyko-

Odnosząc się do wystu-
chanych sprawozdań, nie-
którzy spółdzielcy, m.in.
Henryk Krzyściak, niepokoił się, czy montaż nowych podzielników elektronicznych to potrzebny wydatek. Zbigniew Lekston wyjaśnił, że to sami mieszkańcy domagali się tej wymiany. Nowe urządzenia są o wiele prostsze w użyciu i eliminują tzw. odparowanie letnie, które budzi największe kontrowersje wśród lokatorów.

Spółdzielnia z ul. Stawowej 6 – pan **Wróbel** skarżył się na istniejącą w jego mieszkaniu od dłuższego czasu wilgoć i grzyb. Z przeprowadzonej rozmowy na ten temat wynikało, że najprawdopodobniej jest to wynikiem powstającego zjawiska mostku termicznego i sposobem na jego rozwiązanie będzie docieplenie części tego bloku. Natomiast **Wioletta Bednarczyk** z ul. Stawowej 7 skarżyła się na zakłócanie ciszy nocnej przez publiczność korzystającą z pobliskiej pływalni, szczególnie chodziło o hałasy wydobywające się podczas zjazdów w tzw. rurze po godz. 22⁰⁰.

Wykorzystując na spotkaniu obecność Jacka Guzego – wiceprezydenta miasta, spółdzielcy zwrócili uwagę na dewastację, do jakich dochodzi na terenie parku, w tym do nagminnych kradzieży płytek chodnikowych. Pytano, czy jest możliwość zatrudnienia do prac porządkowych we wspomnianym parku bezrobotnych pobierających zasiłek. Jacek Guzy wyjaśnił, że obecne przepisy nie zezwalają na takie rozwiązania. Ponadto, odnosząc się do krytycznych uwag mieszkańców pod adresem straży miejskiej, zapowiedział, aby w związku ze zmianą komendanta tej placówki, dać czas jej funkcjonariuszom na opracowanie nowych metod działania.

Wnioski

Zebrania Grupy Członkowskiej os. „Michałkowice”

- 1. Wystąpić do Urzędu Miasta w Siemianowicach Śląskich o dokonanie wymiany nawierzchni chodnika od ul. Leona Kruczkowskiego 4a, 6a, 8a do chodnika przy ul. Oświęcimskiej.**
- 2. Wystąpić do Urzędu Miasta w Siemianowicach Śląskich o zlikwidowanie hałasu powstającego w trakcie eksploatacji tzw. rury zjazdowej na krytym basenie.**
- 3. Rozważyć możliwość wykonania wymiany nawierzchni zatoki parkingowej przy ul. Leona Kruczkowskiego 4, 6.**
- 4. Rozpatrzyć możliwość docieplenia ścian szczytowych – o dodatkowe 5 cm styropianu – na budynku przy ul. Obrońców Warszawy 2.**
- 5. Wykonać remont kominów na dachu budynku przy ul. Stawowej 11 i 11a.**

Kilku lokatorów mieszkających w budynkach przy ul. Kruczkowskiego chwaliło przeprowadzone w tym rejonie remonty, jednocześnie zwracając uwagę na pilną potrzebę uporządkowania terenu wokół betonowej piaskownicy, która ostatnio służy głównie zwierzętom do zafatwiania potrzeb fizjologicznych.

nać remonty również swoich chodników w tym rejonie, tak jak to uczyniła Spółdzielnia. Inny dyskutant z osiedla „Robotniczego” – **Henryk Darowski** – mówił o problemach wentylacji w budynku przy ul. Obrońców Warszawy 2 oraz o planowanej w tym roku kontynuacji prac dociepleniowych na tym budynku.

Osiedle „Centrum”

Osiedle „Centrum”

Osiedle „Centrum”

Byłogorąco

Ponad 20 osób zabierało głos w dyskusji na Zebraniu Grupy Członkowskiej osiedla „Centrum” przeprowadzonym 21 kwietnia. Większość z prezentowanych przez nich problemów stanowiły drobne, acz uciążliwe dla zamieszkałych sprawy. Natomiast jedno wystąpienie wystarczyło, aby obdzielić nim kilka zebranych, gdyż prezentujący je mieszkaniec zadał dziesiątki pytań i poruszył setki spraw, w tym bardzo drobiazgowych. Mieszkaniec ten w pewnym momencie nie wytrzymał i mało co, a nie doszło do rękoczynów. Celowo przemilczamy nazwisko, bo na zakończenie swego wystąpienia krewki uczestnik przeprosił za zajście i swe zachowanie.

Jeszcze raz się okazało, że nerwy to zły doradca, gdyż nic nie usprawiedliwia takiej postawy, tym bardziej, że wszystkie te sprawy – o ile nie naruszają dóbr osobistych innych

ludzi lub nie sięgają w skodyfikowane ustawowo i wsparte orzeczeniami Sądu Najwyższego tajemnice służbowe – są do spokojnego i rzeczowego wyjaśnienia. Na łamach „MS” wiele z tych poruszonych zagadnień wyjaśniliśmy i wiele będziemy nadal sukcesywnie objaśniać, opierając się na istniejących aktach prawnych, bo one obowiązują wszystkich. Niestety, często jest tak, że nasze poczucie sprawiedliwości rozmija się z rzeczywistością prawną, ale to ona jest wiążąca i jej naruszenie zagrożone jest sankcjami karnymi. Pikanterii całości dodaje fakt, że mieszkaniec nie czekał na wyjaśnienia i wyszedł, nim przystąpiono do rzeczowych odpowiedzi.

Przejdźmy do Zebrania, które otworzył **Jacek Knitter**, zastępca prezesa SSM i po przekazaniu zawartych w Statucie informacji o ZGCz oraz powitaniu przybyłych mieszkańców i **Zbigniewa Pawła Szandara**, prezydenta miasta, zaproponował na przewodniczącego obrad **Mariana Gogola**. Sala przyjęła tę propozycję. Następnie do Prezydium ZGCz wybrano sekretarza: **Teresę Woźniak** i asesora: **Jerzego Koszorka** i **Stanisława Solowskiego**. By zapisom regulaminowym stało się zadość, powołano Komisję Wnioskową w składzie: **Krzysztof Kruszyna**, **Elżbieta Hołowczak** i **Andrzej Jagiełło**.

Kolejnym punktem porządku dnia była część sprawozdawcza. Ze względu na publikację w „MS” sprawozdań władz Spółdzielni: **Jacek Knitter** oraz **Janusz Łach** – członek Rady Nadzorczej uzupełnili te dokumenty dodatkowymi informacjami przygotowanymi przez Zarząd i RN SSM.

Z kolei przedstawiciele osiedlowych struktur przedłożyli zgromadzonemu pełne teksty sprawozdań:

- z działalności Rady Osiedla w 2004 r. – odczytał **Krzysztof Kruszyna**,
- z realizacji wniosków zgłoszonych na poprzednim ZGCz i z działalności osiedlowej administracji w 2004 roku wraz z zamierzeniami na rok 2005 – przedstawił **Wojciech Chlebek**.

Początek dyskusji nie wskazywał, że będzie miała tak gwałtowny przebieg. Ciepłej zrobiło się, gdy jeden z mieszkańców zarzucił prezydentowi miasta, że w Siemianowicach rządzi mafia, bo miasto nic nie zrobiło, by przeciwdziałać podwyżce ceny wody. Za nic ma się rzeszę bezrobotnych w mieście, którzy muszą te nowe koszty ponosić - mo-

wił. Inni uczestnicy ZGCz pytali gospodarza miasta, kiedy przestanie smrodzić Landeco, jak długo jeszcze na Świerczewskiego będą straszyć ruiny i dlaczego pub Prowokacja na ul. Poprzecznej działa przez całą noc i zakłóca spokój, zaś właściciel, gdy zwrócono mu uwagę, odparł, że ma na to zezwolenie z UM i można mu...

Zbigniew P. Szandar odpowiadając na pytania, zwrócił uwagę mówcy, że obraża ludzi, posądzając ich, iż są członkami mafii. Miasto niewiele miało do powiedzenia, bo taryfa weszła w trybie ustawowym. Nie ma związku, że ktoś jest bezrobotny i że musi płacić za wodę. Koszty dostawy są i należy je po-

nieść, korzystając z wody. Miasto, wszystkie jego władze, od początku przemian starały się o komunalizację RPWiK. Te starania rozbiły się o Urząd Wojewody i to nieważne, z jakiej był opcji politycznej. Teraz czeka nas komercjalizacja RPWiK, bo doszły słuchy, że taki wniosek został złożony. Gdy to stanie się faktem, to sądzić należy, że obecna cena wody jeszcze wzrośnie. Z Landeco negocjuje się warunki umowy, ale należy pamiętać, że z faktu, iż wysypisko jest u nas, my, mieszkańcy płacimy za tonę składowanych śmieci połowę tego, co inni przywożący odpady z zewnątrz. Sprawa straszyleł na ul. Świerczewskiego jest szalenie trudna. Jedna działka jest zadłużona na ok. 20 milionów złotych i nikt nie jest chętny, by ją nabyć. Druga jest w prywatnych rękach i tylko słyhać obietnic, co to tam nie powstanie. Właściciel płaci podatki, z chwilą, gdy po obiekcie kręca się ludzie i grozi im niebezpieczeństwo, inspektor budowlany w ramach nadzoru występuje i karze finansowo. To też nie robi żadnego wrażenia, bo pieniądze z tytułu kary spływają już. Prezydent nie wszystko może, a prawo własności jest prawem własności. Sprawa pubu jutro, z samego rana zostanie wyjaśniona.

Gorąco na sali zrobiło się z chwilą, gdy mieszkaniec Kolejowej prezentował swoje pytania i m.in. zarzucił RN i Zarządowi SSM wytworzenie debetu 3 823 tys. zł w związku zaległościami czynszowymi. Pytał o straty, jakie poniosła SSM w kontaktach z firmą Moderator, co publikował Dziennik Zachodni. Mówca domagał się opublikowania wraz z nazwiskami i kwotami listy dłużników, nieograniczonego dostępu do każdej informacji dotyczącej sytuacji Spółdzielni oraz informowania o zamiarze wprowadzenia podwyżek przed ich podjęciem. Zakres pytań był tak ogromny, że przekracza możliwości przedstawienia ich na łamach w relacji z ZGCz. Będziemy do nich wracać. Zaskrzyty, gdy szef RO przy-

ciąg dalszy na str. 14



Co ja mam z tego zrozumieć?

Osiedle „Centrum”

ciąg dalszy
ze str. 13

pomniat, że mieszkaniec był delegatem na ZPCz – najwyższej władzy w SSM.

Jacek Knitter odnosząc się do tych problemów, wyjaśniał, że popełniono znaczące niesciśłości. Zaległości czynszowe SSM nie są stratą, bo nie wynikają z nieatrakcyjnej inwestycji, nie są to przedmioty, które uległy zniszczeniu, zostały skradzio-

w kontaktach z firmą Moderator. Spółdzielni z tą firmą nie wiąże żadne umowy. *Informacje o podwyżkach otrzymujecie Państwo zgodnie z wymogami ustawowymi. Proszę Państwa, wyjaśnięm Wam stan prawny i faktyczny* – dodał wiceprezes.

Kolejną sprawą, jaka zajęła trochę czasu, była kwestia płatności za ogrzewanie

ni budynków, sprzątaniu chodników, braku placu zabaw przy ul. Powstańców, nieprawidłowym funkcjonowaniu wentylacji, podzielnikach kosztów; braku kasy

i kilkunastu innych.

Miłym akcentem było złożenie podziękowania przez p. **Krystiana Sobczyka** z ul. Jedności za wykonane ocieplenie budynku. Przy okazji

WNIOSKI ZEBRANIA GRUPY CZŁONKOWSKIEJ „CENTRUM”

1. Dokonać montażu oświetlenia placu wewnątrz posesji oraz wymiany domofonów przy ul. Jedności.
2. Dokonać wymiany skorodowanych rynien na garażach przy ul. Kruczej.
3. Dokonać wymiany drzwi wejściowych przy ul. Jana Pawła II 22.
4. Zabudować na klatkach schodowych skrzynki na reklamy.
5. Rozważyć możliwość uruchomienia kasy w ADM.
6. Dokonać przeglądu poszyc dachowych w budynku przy ul. Kruczej i w razie potrzeby dokonać ich naprawy.
7. Udzielić odpowiedzi przez Zarząd Spółdzielni na wnioski p. Strzebińczyka.
8. Rozważyć możliwość zabudowy ogranicznika uniemożliwiającego wjazd pojazdów po kontenerach przez tereny zielone przy ul. Karola „W” Świerczewskiego.

ne. **Zaległości to brak wpłat czynszu, który jest podstawowym obowiązkiem do płacenia przez każdego zajmującego lokal.** SSM wykonuje mnóstwo prawem przewidzianych czynności, by wyegzekwować te pieniądze. Nie ma możliwości podania danych dłużników do publicznej wiadomości, bo jest ustawa o ochronie danych osobowych, a orzecznictwo sądowe zabrania ujawnienia nawet numeru mieszkania. *Mamy świadomość ułomności takich zapisów, ale nie można się domagać ich łamania, popełniania przestępstwa i zarzucać wytworzenie straty z tego tytułu* – powiedział J. Knitter. Mówiąc o innych sprawach, dementował, jakoby SSM poniosła stratę

w budynkach przy ul. Kruczej. Pani **Lucyna Szreter** mówiła, że rachunki są horrendalne i jeszcze trochę, a będzie trzeba zaciągać kredyt, by płacić za ciepło. - *Ja bywam bardzo często u córki i siłą rzeczy zawory są zakręcone. Więc skąd te dopłaty?* – pytała.

Roman Majnusz, pełnomocnik ds. GZM, wyjaśnił: „Bardzo długo walczyliśmy z PEC Katowice, by przejąć od budynku do wymiennikowni sieci doprowadzające ciepło. Firma ta nie chciała tego zrobić. W końcu przyjęła je na swój stan i macie państwo teraz licznik ciepła na wejściu do domu. Teraz opłaty powinny być niższe”.

Ponadto, w dyskusji mówiono m.in. o: dociepla-



Poruszono setki spraw.

w administracji; wymianach okien i karmieniu gołębi; porządkach na klatkach schodowych; miejscach parkingowych, skrzynkach na reklamy; psach; mieszkaniach socjalnych; remoncie zsyków; czasie oczekiwania na zwrot za okna; niszczeniu zieleni przez samochód odbierający śmieci; naliczaniu VAT-u za garaże, a głos w niej zabierali m.in. p.p.: A. Witak, P. Grzysek, Jędruszczak, T. Janus, Rencoszek, K. Wieczorek, Gieracz, A. Strzebińczyk, Czerwińska

prosił o wykonanie dalszych prac, tj. założenie domofonu i poprawienie oświetlenia.

Odnosząc się do innych pytań, Jacek Knitter wyjaśnił, że w siedzibie administracji była agencja PKO, ale prowadzący ją zrezygnował. *Rozważymy propozycję, by uruchomić doraźną kasę, szczególnie w dniach nasilonych płatności; podatek VAT wpływa do budżetu państwa, ale SSM go nalicza, bo musi* – dodał szef finansów SSM.

Tekst i zdjęcia: Piotr Sowisło

Postępowanie z dłużnikami

W odniesieniu do osób zalegających z opłatami czynszowymi Dział Windykacji Należności Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej prowadzi następujące działania:

- w przypadku zaległości, które nie przekraczają 2. miesięcznych opłat czynszowych (po zakończeniu każdego miesiąca), wysyłane są monity (tzw. zwykłe), w których przypomina się o obowiązku uregulowania zaległych opłat w określonym terminie lub wskazuje na możliwość – w przypadku uzasadnionych trudności finansowych – spłaty zaległości w ratach. W takiej sytuacji konieczne jest obowiązkowe skontaktowanie się z Dzia-

łem Windykacji celem spisania stosownego zobowiązania spłaty zaległości.

Brak wpłat, jak również brak kontaktu z Działem Windykacji oraz dalszy wzrost kwoty zaległości powoduje wysłanie (listem poleconym) monitu przedsądowego z 7-dniowym terminem uregulowania należności, - na tym etapie istnieje także możliwość określenia spłaty zaległości w ratach - również konieczne jest spisanie w Dziale Windykacji stosownego

ciąg dalszy na str. 21

„Woda z mózgu”

Na fatalną jakość wody docierającą do mieszkań przy ul. Marii Dąbrowskiej 1 oraz – zdaniem naszej Czytelniczki – do innych budynków znajdujących się w tej części osiedla, skarży się jedna z mieszanek Michałkowic. Polemizuje ona z odpowiedzią Zarządu SSM udzieloną w poprzednim numerze „MS” w ssm@poczta.fm, w której zapewnia się o stałej jej kontroli. Lokatorka uważa, że od dawna ma do czynienia z okresowymi jej zanieczyszczeniami i wtedy woda przybiera pomarańczowy kolor, co było przyczyną awarii jej pralki. Czytelniczka proponuje: *albo Spółdzielnia jest na tyle silnym podmiotem i zmieni dostawcę wody, albo wpłynie na wodociągi, by założyły odpowiednie filtry. Można też doprowadzić do obniżenia ceny tego medium z tytułu złej jakości, a zaoszczędzone pieniądze lokatorzy mogliby przeznaczyć na zakup wody pitnej w butelkach.* Podkreśla jeszcze, by nie robić mieszkańcom „wody z mózgu”, gdyż potrafią oni odróżnić płynące w kranie zanieczyszczenie od tzw. kamienia.

Pani U. (nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Nie możemy potwierdzić, iż dostarczana do Pań budynku woda jest złej jakości. Zgadza się z tym, że okresowo może ona mieć brunatny kolor, najczęściej w sytuacjach usuwania awarii powstałych na instalacji wodociągowej w tym bloku. Jednak trudno wówczas obarczać winą za to wodociągi. Niestety, nie istnieje możliwość zmiany dostawcy wody, gdyż RPWiK jest jedynym tego typu przedsiębiorstwem na terenie m.in. miast: Katowice, Mysłowice i Siemianowice Śląskie. Dla informacji podajemy, iż obecnie trwają rozmowy w RPWiK Katowice dotyczące kształtu nowej umowy na jej dostawę. Według propozycji Spółdzielni w tej umowie ma znaleźć się zapis o obniżeniu ceny za wodę w przypadku jej złej jakości. Ponadto, prosimy lokatorkę, aby w przypadku stwierdzenia kolejnego zanieczyszczenia wody, niezwłocznie skontaktowała się z osiedlową administracją, która wyjaśni przyczyny powstania tego zjawiska.

Droga Redakcjo!

Chciałabym poruszyć sprawę ulotek. Chodzi mi o ten śmietnik na korytarzach. Ledwie się pozbiera jedną partię, już leżą porozrzucane następne.

Półki na reklamy

A najgorsze jest to, że na hasło: „ulotki – proszę otworzyć” zamiast roznosicieli wchodzi różni obcy ludzie np.



osoby proszące o jedzenie, Cyganki, pijackowie przychodzący do kolegi od kieliszka. Często właśnie tego lokatora nie ma w domu i wtedy walą oni



do drzwi i wypijają alkohol na miejscu, śmieć i kłócą się tak, że jest obawa by wyjść w tym czasie z domu. Chciałam zapytać, czy bardzo kosztowne byłoby zamontowanie przez Spółdzielnię całkiem prostych pojemników przy drzwiach wejściowych, tak by można było te gazety tam włożyć. Chyba zostały jeszcze jakieś warsztaty na poszczególnych administracjach, gdzie w jakiejś wolniejszej dni pracownicy mogliby się tym zająć.

Z poważaniem

M. P. (imię i nazwisko do wiad. red.)

Półki na materiały reklamowe.

Czy oprą się wandalom?

ZARZĄD SSM: Dostrzegamy potrzebę zamontowania półeczek na ulotki i reklamy i już w ubiegłym roku pierwsze 10 sztuk zostało założonych na osiedlu „Bańgów”. Niestety, cztery z nich zostały prawie natychmiast zniszczone. Półki będą systematycznie montowane, w zależności od warunków tech-

nicznych budynków, przed wejściem lub wewnątrz wszystkich domów. Na zdjęciu przedstawiamy jedną z półek funkcjonującą już od ponad pół roku na osiedlu „Bańgów” w budynku przy ul. W. Reymonta 4.

Więcej pojemników

Mieszkaniec osiedla „Młodych” uważając pozytywne efekty segregacji odpadów komunalnych proponuje, aby ustawić kolejne kontenery, do których można by wrzucać np. puszki po piwie i innych napojach, różne metale czy zużyte baterie – szczególnie negatywnie oddziałujące na środowisko. Jego zdaniem, wielu mieszkańców nie ma czasu na oddawanie tych surowców do składnic złomu, a w ten sposób można doprowadzić do kolejnych oszczędności z tytułu recyklingu. Ponadto, nasz Czytelnik prosi o wyjaśnienie, czy jest możliwe przeprowadzenie akcji mającej na celu doprowadzenie do zmniejszenia uciążliwości przykrych zapachów wydobywających się ze zsyków. Zwłaszcza w okresie wiosenno-letnim problem ten jest szczególnie dokuczliwy. Lokator zastanawia się przy tej okazji, czy jest szansa na ich likwidację, chodzi głównie o budynki przy ul. J. N. Stęślickiego.

L. S. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Na terenie Spółdzielni systematycznie zwiększa się ilość pojemników na odpady. Z naszych obserwacji wynika, że akcja ta przynosi pozytywne efekty, co przede wszystkim jest zasługą dużego zaangażowania się samych mieszkańców w tę zbiórkę. Wspólnie z MPGKiM – organizatorem segregacji odpadów – rozważymy możliwość ustawienia dodatkowych kontenerów na baterie i metal.

Administracje dokonują czyszczenia zsyków w okresach panowania wysokiej temperatury. Prace te są przeprowadzane z zastosowaniem specjalnych środków dezynfekcyjno-zapachowych. Roboty te są jednak bardzo kosztowne, co powoduje, że wykonuje się je sporadycznie, a że wrzucamy do zsyków niezwiązane worki - często z jakąś półpłynną zawartością, to problem

ciąg dalszy na str. 22

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41- 106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 6091-458

Oferuje
WOLNE POMIESZCZENIA DO WYNAJĘCIA
przy ul. Boh. Westerplatte 20

- magazyn lub warsztat - 116 m kw.,
C.O., telefon, biuro, energia elektryczna;
- warsztat, magazyn - 190 m kw.,
C.O., telefon, biuro, energia elektryczna.

Informacja telefoniczna, tel. 6091-458

SP-27/5-05

**DOM KULTURY
„CHEMIK”**

**POSZUKUJE
INSTRUKTORA
DO PROWADZENIA
ZAJĘĆ AEROBIKU**



s-krup-aero/1

m SZKOŁA PŁYWANIA

PROFESJONALNEGO STUDIA REKREACJI MEGA
mgr Janusz Komenda

OFERUJEMY:

- Zajęcia adaptacyjne do środowiska wodnego: kurs „pływanie przed-szkole” dla dzieci od 4 do 6 lat.
- Kursy nauki i doskonalenia pływania dla dzieci, młodzieży i dorosłych.
- Zajęcia w zakresie pływackich ćwiczeń korekcyjnych.

ZAPEWNIAMY:

- Zajęcia w małych grupach.
- Fachową kadrę trenerów i instruktorów.
- Zajęcia 45. min. w cyklach 10. godz.
- Najnowsze metody dydaktyczne

ZAPRASZAMY:

Basen Zespołu Szkół Sportowych
Siemianowice Śl. - Bytków
Basen Szkoły Podstawowej nr 51
Katowice - Giszowice

INFORMACJA I ZAPISY:

tel. 220-47-00 po godz. 20.00,
lub 0602 487 305, 0606 994 718

s-410/9

**NZOZ „Rehavit” - LECZENIE ZESPOŁÓW
BÓLOWYCH KRĘGOSŁUPA I STAWÓW CHOROBY REUMATYCZNYCH**

- Pole magnetyczne; - Laseroterapia; - Fizykoterapia;
- Krioterapia, leczenie zimnem; - Ultradźwięki;

kontrakt z NFZ

- Badanie okresowe pracowników; - Badanie kierowców

Specjalista rehabilitacji medycznej - chirurg - ortopeda - traumatolog, lek. med.

Leszek Strzelczyk

Michałkowice, ul. Kościelna 5, tel. 608-76-25

Czynny: od poniedziałku do piątku - godz. 9.00 - 19.00

s-85/1-05

**KLINIKA ZDROWEGO
UŚMIECHU** tel. 228-56-09



KONTRAKT
Z NFZ

lek. stom. K. Sury, T. Sury
**STOMATOLOGIA ESTETYCZNA DZIECI I DOROSŁYCH,
PROTETYKA, CHIRURGIA, WYBIELANIE ZĘBÓW.**

Polecamy w pełni kosmetyczne
wypełnienia zębów przednich.

GABINET STOMATOLOGICZNY

Siemianowice Śl. ul. Grunwaldzka 4 a

*I TY MOŻESZ MIEĆ
PIĘKNE, BIAŁE ZĘBY*

**BEZPŁATNE PROTEZY
- krótkie terminy**

s-649/4-05

**ZAKŁAD
SZKLARSKI**

tel./fax 220-11-40 , 0601 433 048

7 65-57-00

Oferujemy:

SZYBY ZESPOLONE - TERMOIZOLACYJNE
LUSTRA KRYSZTAŁOWE
SZYBY ORNAMENTOWE - USŁUGI U KLIENTA
oraz WSZELKIE USŁUGI SZKLARSKIE

Czynne: poniedziałek - piątek 9.00 - 17.00

sobota 9.00 - 13.00

Siemianowice Śl. ul. Niepodległości 65

/pawilon obok lasu/

s-89/3-03

MEDYCyna PRACY S.C.

SIEMIANOWICE ŚL. ul. Jana Pawła II 1
I piętro, pokój nr 201 - 205

Badania:

- wstępne, okresowe, kontrolne,
lekarskie - wysokościowe;
- kierowców, uczniów i studentów;
- osób narażonych na promieniowanie
jonizujące;
- lekarskie osób ubiegających się o poz-
wolenie na broń i posiadających
pozwolenie.

Poniedziałek, czwartek - godz. 8.00-17.00
wtorek, środa, piątek - godz. 8.00-16.00

tel. 228-36-14

s-385/7

**NATYCHMIASTOWA
POMOC LEKARSKA**

Lek. ARTUR MARCINKIEWICZ
specjalista chorób wewnętrznych

GABINET LEKARSKI

ul. Grunwaldzka 4a

Siemianowice Śl.

tel. 228-56-09

WTORKI:

16.00-19.00

s-5537-04

Wizyty domowe
- EKG -
HOLTER EKG
0604 641 120

NAPRAWA

**PRALEK, LODÓWEK,
ZAMRAŻAREK**

766-42-01

0 501-783-415

MICHAŁ ŻUR



s-533/11-04

SERWIS RTV

WYKONUJEMY USŁUGI
W ZAKRESIE:

- naprawa sprzętu telewizyjnego
- naprawa sprzętu video

**oferujemy piloty do
TV-VIDEO-SAT**

ul. Śniadeckiego 1 (obok poczty)
41-100 Siemianowice Śl.

Tel. 766-40-37, 0 502 97 97 47

czynne: 9.00-17.00, sobota: 10.00-13.00

s-28/11

PC-TECHCOMP

Siemianowice Śl., ul. Sobieskiego 17b
tel. 22 00 275, fax. 2 290 290, GSM 0602 257 669
www.pc-techcomp.pl biuro@pc-techcomp.pl
zapraszamy: 9.00-17.00, sob. 9.00-13.00

*** KOMPUTERY**

(nowe i używane)

*** NOTEBOOKI ***

* DRUKARKI, AKCESORIA *

* MAT. EKSPLOATACYJNE *

* SIECI KOMPUTEROWE *

SERWIS: KOMPUTERÓW (24 h) *

MONITORÓW, DRUKAREK

KSERO * LAMINOWANIE * BINDOWANIE
* FAKSOWANIE * DRUKOWANIE *

!!! RATA !!! RATA !!! RATA !!!
Lukas, Zagiel, GE Capital

s-611/12-04

Pięknych kwiatów nigdy za wiele

Niedawno ogłosiliśmy otwarcie 12 edycji Zielonego Konkursu, w którym z roku na rok uczestniczy coraz więcej mieszkańców. Na zwycięzców czekają atrakcyjne, choć symboliczne nagrody. Jakże? Napiszemy o tym w kolejnych numerach. Dewizą konkursu jest propagowanie idei kwietnych balkonów oraz zakładania i pielęgnowania ogródków przydomowych. Ich kolorowy wystrój zmienia wygląd naszych domów i osiedli i zyskujemy wszyscy, bo przecież milej jest przechadzać się wśród ukwieconych i mieniących się barwami budynków, w których spędzamy zdecydowanie największą część naszego życia.

Powody do zadowolenia mają też i dbający o kwiatki, bo zawsze mogą wyjść na balkon i nacieszyć się tym,

senny chłód. To również idealna pora na wymianę ziemi w skrzynkach. Najlepiej kupić tzw. uniwersalną, gdyż nadaje się

tajmy, by starą glebę dobrze użyźnić, dodając do niej nawóz.

Do tak przygotowanych skrzynek można już „zaprosić” swoje ulubione kwiaty. Co roku pojawiają się nowe rośliny. Są też odmiany, które od lat cieszą się dużą popularnością. Wiele wskazuje na to, że hitem tegorocznego lata może zostać **pelargonja „Bernardo”**, która zakwita już wczesną wiosną, a jej pełne, czerwonomalinowe kwiaty przypominające różę od



W skrzynkach balkonowych pięknie prezentować się będą: żagwin – z lewej, i werbena – w środku. Omieg – z prawej, zachwyci w przydomowym ogródku.

co sami wypielęgowali. Milej też, w takim otoczeniu spędza się wolne chwile, bo nie od dziś wiadomo, że kwiaty uspokajają i umożliwiają odehranie się od codziennego zgiełku.

Gdy tylko pozwoli na to pogoda, warto czym prędzej rozpocząć prace na balkonie. Zaczniemy od wyrzucenia zeschniętych zeszłorocznych roślin i zdjęcia okrycia z tych, które przetrwały zimę i wio-

do wszystkich kwiatów na balkonie. Mieszanka ta zawiera jednak zbyt dużo torfu i może szybko wysychać podczas upalnej pogody. Dlatego lepiej by było, gdybyśmy dodali do niej gliniastej ziemi przywiezionej np. z pola. Dzięki temu takie podłoże dłużej trzyma wilgoć i nie będziemy musieli zbyt często podlewać roślin. Jeśli natomiast nie mamy czasu na wymianę ziemi w skrzynkach, pamię-

razu przyciągają wzrok. Miłośników **begonii** z pewnością zainteresuje ich nowa odmiana „Elserta” o dużych, zwisających pomarańczowych kwiatach. Nie wymaga ona troskliwej pielęgnacji i wystarczy jej półcień.

Wybór w ozdobnych roślinach jest spory, tylko od naszej fantazji zależy, w jaki sposób ukwiecimy balkon. mig, pes **Zdjęcia: Piotr Sowisło**



Ogłoszenia przyjmowane są do 20. każdego miesiąca - tel. 6091-405. Ogłoszenia drobne można składać również w Administracji osiedlowej.

Ceny reklam brutto za 1 moduł (5,7 x 5,0 cm):

REKLAMY KOLOROWE:

strony środkowe -	120,00 zł
strony: druga	150,00 zł
i przedostatnia -	
strona ostatnia -	180,00 zł

REKLAMY CZARNO - BIAŁE

moduł -	83,00 zł
słowo /drobne/ -	0,85 zł
słowo /drobne ramkowe/ -	1,70 zł

pożyczka od serca

BEZ PORĘCZycIELA DO 20 000 PLN W 24 GODZINY

9,6%

3-36 miesięcy

SKOK STEFCZYKA

SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

ul. Świerczewskiego 2 (na przeciwko Banku Śląskiego), tel. (032) 608 27 62, 608 27 63

Agencja SKOK im. Stefczyka, ul. Wróblewskiego 67, pok. 22, tel. 765 59 04

www.skokstefczyka.pl

infolinia: 0-801 600 100 (koszt połączenia: 0,35 zł brutto/min) lub (058) 668 94 00

Takiego zakończenia Zebrania Grupy Członkowskiej nie spodziewał się nikt, bo też chyba po raz pierwszy w historii Zebrań zgromadzeni oklaskami podziękowali władzom Spółdzielni, Radzie i administracji osiedla za ich działalność w 2004 roku. Dodajmy do tego dokonane przez Zbigniewa Lekstona, wiceprezesa SSM, bardzo pochlebne podsumowanie dyskusji, by stwierdzić, że to Zebranie na długo pozostanie w pamięci. Pomijając oklaski, by ktoś nie myślał, że marzą się nam na przyszłość, chciałoby się, by takich ZGCz było jak najwięcej.

A było tak na ZGCz osiedla „Chemik”. Początek nie zapowiadał jednak tak nieoczekiwanego i miłego finału, gdyż jedna z mieszanek kategorycznie domagała się wyjaśnień w kilku bardzo dla niej ważkich sprawach np. wprowadzenia – wbrew woli mieszkańców – ochrony w budynkach wysokich przy ul. Wróblewskiego; - zlikwidowania łączności domofonowej; pracow-

Osiedle „Chemik”

Tego jeszcze nie było



Z wyczuciem i ogromną cierpliwością Andrzej Gościński prowadził ZGCz.

nik ochrony domu i jej mieszkanie. Przewodniczący obrad – był nim **Andrzej Gościński** – wykazał anielską wręcz cierpliwość i umożliwił mieszkankę przekazanie nurtujących ją zagadnień. Ponieważ jej wywód znacznie się przedłużał – trwał w sumie ok. 15 minut – i stawał się coraz mniej konkretny, inny uczestnik wystąpił z wnioskiem, by przegłosować odebranie rozmówcy głosu. Ta, podekscytowana stwierdziła: *No, kto będzie przeciwko mnie?* Okazało się, że pogląd wnioskodawcy poparli – przy 3 głosach wstrzymujących – wszyscy obecni, tj. blisko 50 osób. Pani, niezadowolona z przebiegu głosowania, szybko opuściła salę i nie czekała na odpowiedź.

Ale po kolei. Otwarcia Zebrania dokonał Zbigniew Lekston, z-ca prezesa Zarządu SSM ds. technicznych i po przedstawieniu niektórych statutowych zapisów dotyczących ZGCz na funkcję przewodniczącego obrad zaproponował Andrzeja Gościńskiego. Sala zaakceptowała kandydaturę. W skład Prezydium ZGCz po przeprowadzonym jawnym głosowaniu weszli ponadto: **Wanda Stolarczyk** – sekretarz, **Czesława Spandel** i **Ewa Ozner** – asesory. W kolejnym wyborze powołano Komisję Wnioskową, którą tworzyli: **Roman Czech, Feliks Piesiura i Lech Struski**.

W części sprawozdawczej Zebrania dwukrotnie głos zabral **Jan Dudek**, członek RN SSM, i w związku z publikacją sprawozdania Rady Nadzorczej SSM w gazecie „MS” uzupełnił je, by w całości zaprezentować obszerne kilkustronicowe sprawozdanie Rady Osiedla, której jest przewodniczącym. W sprawozdaniu tym podano, że Rada Osiedla w 2004 roku spotkała się na 8 plenarnych posiedzeniach i czterech spotkaniach prezydium. Praca Rady głównie opierała się na pracach jej komisji. Odnosząc się do realizacji zadań w 2004 r., Jan Dudek mówił: *Plan remontów wykonaliśmy zgodnie z przyję-*

tym harmonogramem. W terminie ukończono Rynek Bytkowski oraz modernizację budynków przy ul. Zgrzebnioka 51 i 52 – nowe balkony – co zostało z zadowoleniem przyjęte przez zamieszkałych i diametralnie zmieniło wygląd obydwu miejsc. (...) Kontynuujemy usuwanie topoli i nasadzenie nowych niskopiętnych drzew. (...) Z wielką troską podchodziliśmy do problemów z zaległościami w opłatach czynszowych i to zarówno w lokalach mieszkalnych, jak i użytkowych. Opóźnienia lub brak wpływów środków z tytułu czynszu powodują coraz większe problemy z płynnością w realizacji bieżących prac remontowych. (...) Na koniec apeluję do rodziców o przeprowadzenie rozmów z dziećmi i powstrzymanie fali niepożądanego niszczenia wspólnego mienia. Naprawy zdevastowanego mienia kosztują nas ok. 20% środków przeznaczonych na remonty.

Osiedle „Chemik”

Z kolei Zbigniew Lekston omawiając sprawozdanie Zarządu, dodał, że aktualnie SSM skupia się m.in. na wymianie podzielników kosztów i kontynuowaniu realizacji termomodernizacji budynków. Zadanie to należy rozumieć nie tylko jako samo docieplenie ścian, ale jako kompleksowe prace dotyczące elewacji, bo wymienia się okna na kłatkach schodowych i drzwi wejściowe do nich, dociepla stropodachy – na „Chemiku” jest ich aż 10 tys. m². Stąd apel o cierpliwość i wyrozumiałość w przypadku wniosków o wymianę drzwi.

Sprawozdanie z realizacji wniosków zgłoszonych na poprzednim Zebraniu Grupy Członkowskiej oraz z działalności administracji osiedla w 2004 r. i zamierzenia na 2005 rok przedstawiła **Halina Napora**, kierownik administracji.

Szefowa ADM powiedziała m.in., że w ub.r. pracownicy usunęli 4046 usterek zgłoszonych przez zamieszkałych,



Czy docieplenie stropodachu powstrzyma zalewanie mieszkania?

i że rozliczono 656 okien wymienionych w latach wcześniejszych przez mieszkańców.

W rzeczowej, spokojnej i ciekawej dyskusji – nie obyło się w niej bez przeciwstawnych sobie głosów, szczególnie dotyczących utrzymania zieleni wysokiej – **uczestniczyli m.in.:** **Jerzy Kaczor, Róża Uciecha, Iwona Dobrzelecka, Renata Bednarczyk, Magdalena Hauke, Józef Bernat, Piotr Rudziński, Jadwiga Jędrus, Irena Sadowska, Roman Czech, Lucjan Pawlik.**

Spółdzielcy między innymi mówili o:

- naprawie nawierzchni drogi dojazdowej do Domu Kultury „Chemik”; - częstszym przycinaniu, a nie wycinaniu drzew; - parkingu przy ul. Wróblewskiego 53, który wyłożony jest czerwonym żużlem roznoszonym przez wiatr; - zwiększeniu częstotliwości opróżniania pojemników na zbędne plastik; - wymianach drzwi wejściowych do klatek schodowych; - przedstawieniu harmonogramu nowych nasadzeń drzew; - wentylacji w mieszkaniach; - stworzeniu nowych miejsc parkingo-

Osiedle „Węzłowiec”

Osiedle „Węzłowiec”

Osiedle „Węzłowiec”

Światła, gaz, sprzątanie

Ponad 40 osób i kilku gości zaproszonych, w tym dzielnicowi i przedstawiciel UM, uczestniczyło w przeprowadzonym 19. 04. br. w DK „Chemik”, Zebraniu Grupy Członkowskiej osiedla „Węzłowiec”. Otwarcia ZGCz dokonał Stanisław Kowarczyk, prezes SSM, i po przywitaniu przybyłych wnioskował o przyjęcie porządku obrad oraz zaproponował panią Hannę Becker na przewodniczącą Zebrania – w głosowaniu jawnym zebrani powierzyli jej prowadzenie obrad. Następnie w kolejnym głosowaniu uzupełniono Prezydium Zebrania, do którego weszli: Krzysztof Wojtynek – sekretarz, Ryszard Kowalski, Karol Szelest – asesory. Wybrano także trzyosobową Komisję Wnioskową w składzie: Jerzy Becker – przewodniczący, Wiesław Gola i Andrzej Waldera.

W części sprawozdawczej zebrani wysłuchali uzupełnień do sprawozdań: Rady Nadzorczej SSM – przedłożył je **Marian Odczyk** – członek RN, Zarządu SSM wraz z kierunkami działania na 2005 rok – referował **Jacek Knitter**, z-ca prezesa.

Obowiązkową część sprawozdawczą zakończyły wystąpienia: **Wiesława Jaźwca** – przewodniczącego RO i **Piotra Iwaniaka**, kierownika ADM os. „Węzłowiec”. **Pierwszy z nich przedłożył** sprawozdanie z działalności RO za miniony rok, w którym Rada odbyła 12 posiedzeń i zajmowała się m.in. problemem porządku i bezpieczeństwa na osiedlu. RO na bieżąco opiniowała szereg dokumentów dotyczą-



Mieszkańców przyszło sporo.

cych wykorzystania środków finansowych, planu remontów, robót dociepleniowych na lata 2005-2010 i dokonywała okresowych przeglądów osiedla.

Drugi przedstawił realizację wniosków z poprzedniego ZGCz, działalność administracji w ub.r. i zamierzenia na rok bieżący. W 2004 r. wykonano m.in.: remonty dachów

i daszków o pow. 3580 m², malowanie klatek schodowych w blokach przy ul. W. Jagiełły 2a, b, c, d; 33a, b, c; wymianę 11 drzwi wejściowych. Przeprowadzono remonty kapitalne m.in.: - parkingów przy ul. W. Jagiełły 29 (350 m²); 31d (620 m²), fragmentu drogi i kanalizacji z utwardzeniem pobocza parkingowego ul.

W. Jagiełły 35b, c, d (460m²). W 2004 r. wyplacono pieniądze za 608 okien wymienionych przez mieszkańców.

Jako pierwszy głos w dyskusji zabrał Henryk Stęplewski i poruszył problem zaśmiecania domów przez roznosicieli reklam oraz podniósł kwestię biegających wolno i zanieczyszczających otoczenie psów. Uwagi wyraził też pod adresem prowadzących kawiarnię „Natasza”, którzy nie reagują na głośne zachowania klientów przed lokalem.

Mirella Hensel-Jagoda, z ul. Grunwaldzkiej, zwróciła uwagę na fatalnie działającą sygnalizację świetlną na skrzyżowaniu ul. Wróblewskiego - Grunwaldzka i ul. **ciąg dalszy na str. 20**

Osiedle „Chemik”

wych na poboczu drogi (zjazd od telewizji wzdłuż ul. Zgrzebnio 51-53, prawa strona) wniosek, by Zarząd SSM wystąpił do władz miasta o taką zgodę, bo gdy mieszkańcy złożyli pismo, to prezydent odniósł się do niego bez większego zrozumienia i entuzjazmu; - problemie karmienia gołębi przez mieszkańców i zanieczyszczaniu przez te ptaki okien, balkonów i odnowionych elewacji budynków; - zalewaniu mieszkań mimo przeprowadzonego remontu poszycia dachowego w budynku przy ul. Zgrzebnio 38b; - wykonaniu kilku metrów nowego chodnika (strona południowa budynku ul. Wróblewskiego 73) prowadzącego od schodów przy garażach do przystanku autobusowego; - częstszym patrolowaniu osiedla i konieczności bardziej skutecznego i szybszego działania policji; - utrzymaniu czystości w Łasku Bytkowskim – apel do mieszkańców o większą dbałość i niezaśmiecanie tego terenu, a do władz miasta o zwiększenie nadzoru nad tą oazą zieleni.

Wyczerpujących odpowiedzi na wszystkie zgłoszone zagadnienia udzielili: Zbigniew Lekston oraz Andrzej Gościński i Halina Napora.

Przewodniczący Zebrania wyjaśnił, że nie jest prawdą, iż wprowadzenie ochrony w budynkach wysokich odbyło się bez

Osiedle „Chemik”

wyrażenia woli zamieszkałych. Nim podjęto decyzję, przeprowadzono kilka sondaży. Ich wyniki były zróżnicowane, co znalazło swe odzwierciedlenie m.in. w tym, że w jednym budynku na początku ochrona była tylko 12 godzinna. Później na wniosek mieszkańców wprowadzono całodobową, a teraz mieszkańcy chyba nie wyobrażają sobie braku tej ochrony, bo budynki są zadbane, nie ma w nich dewastacji, nikt zbędny się po nich nie płącze i po prostu jest bezpiecznie.

Osiedle „Chemik”

Zbigniew Lekston poinformował, że droga dojazdowa do DK „Chemik” będzie remontowana w 2006 roku i że w tym samym roku rozpocznie się realizacja drugiego etapu Rynku Bytkowskiego. Mówiąc o przeciekaniu

dachu w budynku przy ul. Zgrzebnio 38b, wyjaśnił, że jest on pokryty papą termozgrzewalną z gwarancją na 15 lat i że podjęte zostaną kroki do usunięcia zalewania w ramach gwarancji. Na koniec poinformował o wykopkach, jakie czekają wkrótce osiedle – rejon ul. Zgrzebnio nr od 25 do 52 – w związku z wymianą sieci ciepłowniczej przez PEC Katowice. Odnosząc się do miejsc parkingowych przy Zgrzebnio, dodał, że ta lokalizacja nie jest zbyt szczęśliwa i że miejsca do parkowania to problem, z którym też nie uporały się dużo od nas bogatsze kraje.

Tekst i zdjęcia: Piotr Sowisło

WNIOSKI ZEBRANIA GRUPY CZŁONKOWSKIEJ OS. „CHEMIK”

1. Wystąpić z wnioskiem do Urzędu Miejskiego o złagodzenie łuku jezdni na wysokości budynku przy ul. Zgrzebnio 53 oraz wykonanie dodatkowych miejsc parkingowych po prawej stronie drogi, wzdłuż budynków przy ul. Zgrzebnio 51-53.
2. Uwzględnić przy konstruowaniu planu remontów SSM na najbliższy rok wykonanie remontu generalnego nawierzchni drogi dojazdowej do DK „Chemik”.
3. Wystąpić z wnioskiem do władz miasta Siemianowic Śl. o podjęcie działań zmierzających do uporządkowania „Łasku Bytkowskiego” szczególnie pod względem utrzymania czystości na jego terenie.

Osiedle „Węzłowiec”

ciąg dalszy
ze str. 19

Osiedle „Węzłowiec”

Osiedle „Węzłowiec”

Światła, gaz, sprzątanie

Wróblewskiego - Wł. Jagiełły, gdyż – jak mówiła – przy tak ustawionych światłach lewoskręt jest trudny do wykonania. Zgłosiła wnioski o wykonanie chodnika na wysokości ul. Grunwaldzkiej 12 i 14 oraz od ul. Grunwaldzkiej 16c do parkingu przy ul. Wł. Jagiełły 13. Poruszyła także sprawę braku miejsca do zabaw dla dzieci powyżej lat 5 np. toru dla deskorolkarzy.

Natomiast **Jolanta Łukowska** z ul. Grunwaldzkiej zaproponowała przejęcie przez SSM sprzątania klatek schodowych i wykonywanie tych prac przez dozorców. Mówiąc o robotach instalatorskich na klatkach schodowych (zakładanie przez firmy różnych sieci), apelowała o koordynację tych prac, gdyż co chwila dziurawione są stropy, ściany.

Edward Opiła z Grunwaldzkiej 6c mówił o zbyt słabym oświetleniu przy wejściu do kabiny dźwigu osobowego na parterze.

Kontrowersyjny wniosek, zmiany obecnego zdalczynnego systemu ogrzewania na ogrzewanie gazowe we wszystkich budynkach SSM, złożył **Ryszard Kawka** z ul. Wł. Jagiełły i argumentował, że takie rozwiązanie jest korzystniejsze, chociaż wymaga nakładu sporych środków. Prosił też ADM o podsypywanie i wyrównanie terenu od północnej strony budynku – ul. Wł. Jagiełły 31a oraz postulował częstsze dezynfekowanie miejsc w okolicy budynku, gdzie swoje potrzeby fizjologiczne załatwiają nieznane osoby. W związku enigmatyczną odpowiedzią z Urzędu Miasta dotyczącą możliwości założenia progu zwalniającego na odcinku od Wł. Jagiełły 31 do 25 ponowił wniosek o montaż progu lub o zabezpieczenie odcinka tak, by ograniczyć prędkość jeżdżących tam pojazdów.

Mówiąc o pracach dociepleniowych, **Barbara Olczyk**

z Wł. Jagiełły 3 zauważyła, że wcześniej należy dokonać wymiany zniszczonych okien na klatce schodowej, na ścianie zachodniej budynku.



Światła na Wróblewskiego ustawione są fatalnie...

Z kolei **Jan Borucki** z Wł. Jagiełły 27 apelował o zmniejszenie hałasu podczas koszenia trawy oraz o dopilnowanie przez policję i Straż Miejską porządku, eliminowanie pijaków i hałasującej młodzie-

który mówił: *budowy te finansowane są ze środków własnych przyszłych użytkowników. SSM przystępuje do pracy, gdy na mieszkania w bu-*

dynku wielorodzinnym jest co najmniej 75% podpisanych umów. To, że część lokali stoi pusta, jest sprawą ich właścicieli. Wyjaśnienie nie znalazło zrozumienia, więc Stanisław Kowarczyk dodał, że spół-

niem piłek ze skarpy na samochody zaparkowane poniżej. Hanna Becker postulowała, by nie rezygnować z osiedlowych festynów, bo na Węzłowcu mają one swoją wieloletnią tradycję.

Wyjaśniając wszystkie poruszone zagadnienia, Roman Majnusz, pełnomocnik zarządu ds. GZM, **Piotr Iwaniak** i **Wiesław Jaźwiec** mówili m.in.:

- Ciepło ze źródła zdalczynnego jest zdecydowanie najtańszym ogrzewaniem dla zabudowy, jaką mamy na naszych osiedlach i zmiana systemu ogrzewania to tylko zbędne koszty;

- problem gazetek reklamowych zostanie rozwiązany – będą montowane półki przed drzwiami wszystkich klatek schodowych;

- w SSM propaguje się za pomocą „MS” obowiązek sprzątania po pieskach, a Spółdzielnia umożliwia zakup woreczków do zbierania odchodów;

- RO postawiła najemcy lokalu „Natasza” warunek: jeżeli powtórzą się skargi udokumentowane przez policję, otrzyma on wypowiedzenie umowy. RO rozważa także ewentualność przekwalifikowania tego lokalu i zaadaptowania go na mieszkania;

- progi zwalniające niczego nie załatwią, ważne, by jeżdżono z dozwoloną prędkością, tj. 20 km/h a policja karała jeżdżących szybciej;

- po wykonaniu boiska z polimerową nawierzchnią we wrześniu odbędzie się uroczyste otwarcie obiektu połączone z Turniejem Piłkarskim i minifestynem;

- sprzątanie klatek można zlecić indywidualnie jakiejś osobie i zawrzeć z nią umowę na wykonywanie tej pracy;

- administracja zawsze nadzoruje prace na klatkach schodowych i egzekwuje usuwanie szkód.

Tekst i zdjęcia: Piotr Sowisło

WNIOSKI ZEBRANIA GRUPY CZŁONKOWSKIEJ OS. „WĘZŁOWIEC”

1. Zwrócić się z wnioskami do Urzędu Miasta Sie-mianowice Śl. o wykonanie:

a) chodnika wzdłuż ulicy Grunwaldzkiej do ul. W. Wróblewskiego po stronie lewej na wysokości budynków ul. Grunwaldzka 12 i 14.

b) regulacji światel na skrzyżowaniach ulic Grunwaldzka – W. Wróblewskiego i Wł. Jagiełły – W. Wróblewskiego w celu umożliwienia swobodnego lewoskrętu w kierunku osiedla.

2. Wystąpić do Policji i Straży Miejskiej o objęcie os. „Węzłowiec” szczególną kontrolą w godzinach wieczornych i nocnych celem wyeliminowania chuligańskich wybryków.

3. Rozważyć możliwość wykonania chodnika pomiędzy budynkiem ul. Grunwaldzka 16, a parkingiem przy ul. Wł. Jagiełły 13.

4. Kontynuować modernizację oświetlenia zewnętrznego na terenie całego os. „Węzłowiec”.

5. Rozważyć możliwość przejęcia sprzątania klatek schodowych przez dozorców.

6. Sprawdzić i wykonać ewentualne docieplenie stropu podstacji trafo w budynku przy ul. Wł. Jagiełły 31A.

7. Rozważyć możliwość zmiany systemu ogrzewania budynków.

ży. Pytał także, czy to aby nie ze środków SSM budowane są domki i mieszkania w budynkach wielorodzinnych na obrzeżach osiedla, bo w domach są wolne mieszkania i pachnie to niegospodarnością. Natychmiastowej odpowiedzi udzielił Jacek Knitter,

dzielca otrzyma szczegółową odpowiedź na piśmie.

Prowadząca Zebranie **Hanna Becker** złożyła wniosek o założenie minikosza na placu zabaw dla dzieci przy Grunwaldzkiej 2a, b oraz o postawienie ogrodzenia chroniącego przed wypada-

ciąg dalszy ze str. 14

nego zobowiązania,

- brak reakcji na monit przedsądowy powoduje wystąpienie z wnioskiem do radcy prawnego Spółdzielni o skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego,

- w celu minimalizacji kosztów sądowych dochodzenie roszczeń prowadzone jest w postępowaniu uproszczonym tzn. nakazowym,

- nakaz zapłaty określa 14-dniowy termin spłaty należności, tj. należność główną wraz z kosztami sądowymi i odsetkami,

- w przypadku nieregulowania należności w tym terminie i po uzyskaniu przez Spółdzielnię klauzuli wykonalności kierowany jest wniosek do komornika o wszczęcie postępowania egzekucyjnego, a to pociąga za sobą koszt-

Postępowanie...

ty tego postępowania,

- w tym okresie, tj. przed skierowaniem sprawy do komornika, możliwe jest również spisanie zobowiązania spłaty należności (określonej w nakazie) w ratach,

Należy podkreślić, że pozew kierowany do sądu obejmuje wszystkie osoby pełnoletnie zameldowane w mieszkaniu i egzekucja prowadzona jest w stosunku do tych osób równocześnie.

Często Rady Osiedla na specjalne posiedzenia zapraszają osoby zamieszkujące na tym osiedlu i zalegające z opłatami czynszowymi. W tym przypadku również istnieje szansa określenia spłaty zaległości w ratach i spisania stosownego zobowiązania.

W odniesieniu do osób mających jed-

ną lub 2 sprawy sądowe lub jedną sprawę, co do której komornik określił, że jej egzekucja jest bezskuteczna - ktoś nie ma zatrudnienia, majątku ruchomego lub istnieje pierwszeństwo egzekucji, przed spółdzielnią - kierowany jest wniosek do Rady Nadzorczej o wykreślenie z rejestru członków SSM. Osoby te, zgodnie ze statutem SSM, wzywane są na posiedzenie Rady Nadzorczej, a RN również, w uzgodnieniu z osobą wewnątrzną, może ustalić terminy spłaty zaległości w ratach. Nieobecność na posiedzeniu Rady Nadzorczej (mimo wezwania), jak również brak realizacji składowanych zobowiązań powoduje podjęcie przez RN uchwały o wykreśleniu z rejestru członków SSM. Od tej uchwały przysługuje prawo, w określonym przepisami terminie, odwołania się do Zebrań Przedstawicieli Członków.



Powiatowy Urząd Pracy

Siemianowice Śląskie ul. Wyzwolenia 17,
Pośrednictwo Pracy tel. 765-29-53; 765-29-59 pokój nr 6
www.pup.siemianowice.pl pup@siemianowice.pl



PUP Siemianowice Śląskie na dzień 2. 05. 2005 r. posiada następujące oferty pracy:

WYKSZTAŁCENIE WYŻSZE:

INŻYNIER ELEKTRYK – kurs kosztorysowania, dośw.;

INŻYNIER MECHANIK TECHNOLOG – znaj. j. niem., min. rok dośw.;

KIEROWNIK ŚWIETLICY – wyksz. pedagog. - kierunek resocjalizacja, specjalizacja: organizacja pomocy społecznej, dośw. w placówce opiekuńczo -wychowaw. lub w pomocy społecznej;

KONTROLER WEWNĘTRZNY – ekonomiczne lub prawnicze, dośw. w pracy w dziale kontroli, obsł. komputera;

WYKSZTAŁCENIE ŚREDNIE:

HANDLOWIEC – dośw.;

HOSTESSA – predyspozycje do wykonywania zawodu, umiejętność nawiązywania kontaktów, miła aparycja;

KIEROWNIK SKLEPU – branża spożywczo – mięsna, dośw. na stanowisku kierowniczym;

KONSULTANT SPRZEDAŻY – znaj. branży motoryzacyjnej, komunikatywność dośw.;

KSIĘGOWA – dośw. w pracy, obsł. komputera;

OBSŁ. WTRYSKAREK – dośw.;

PRACOWNIK OCHRONY – licencja I lub II stopnia - ochrona osób - mile widziana, dośw.;

PRZEDSTAWICIEL HANDLOWY – wysoka kultura osobista, komunikatywność;

PRZEDSTAWICIEL HANDLOWY – dośw. w handlu;

SPECJALISTA ANALIZY RYNKU – ekonomiczne, j. ang. i j. hinduski w stopniu biegłym;

SPRZEDAWCA RTV + AGD – obsł. komputera, dośw. w handlu;

SPRZEDAWCA ULICZNY ŻYWNOSCI – oferta tylko dla studentów;

TELEMARKETER – chęć do pracy;

WYKSZTAŁCENIE ZAWODOWE:

BETONIARZ - OPERATOR – dośw.;

BRYGADZISTA – STOLARZ KLEJENIA DREWNA – dośw. w pracy;

BUFETOWA – SPRZEDAWCA – aktualna książeczka sanepidowska, minimum sanitarne, dośw. w pracy;

CIEŚLA – dośw. w pracy;

CUKIERNIK-CIASTKARZ – dośw.;

DZIEWIARZ – dośw. w pracy;

ELEKTRYK – WYKLEJACZ REKLAM –pr. jazdy kat. B, upraw. SEP do 1kV, dośw.;

FRYZJER 1/2 ETATU – upraw. czeladnicze, dośw. w pracy;

FRYZJER – dośw. min. 2 lata, upraw. czeladnicze;

INSTALATOR WODNO - KANALIZACYJNO - GAZOWY – upraw. eksploatacyjne, dośw. w pracy;

KIEROWCA C+ADR – upraw. ADR, dośw.;

KIEROWCA C+E – pr. jazdy C+E, dośw.;

KIEROWCA SMOCHODU CIĘŻAROWEGO – pr. jazdy kat. C, B, dośw.;

KONSERWATOR – ŚLUSARZ – dośw.;

KRAWCOWA – obsł. stębnówki, dośw.;

KUCHARZ – wykształcenie gastronomiczne, akt. książeczka zdrowia, dośw.;

MALARZ – dośw. w pracy;

MECHANIK SAMOCHODÓW OSOBO-

WYCH – wyksz. zawodowe mechaniczne, dośw. w pracy, pr. jazdy kat B;

MONTAŻYSTA MEBLI – dośw. w pracy, pr. jazdy kat. B, dyspozycyjność;

MURARZ – dośw. w pracy;

OPERATOR KOPARKI – upraw. do obsługi sprzętu, dośw.;

OPERATOR MASZYN CNC – dośw.;

OPERATOR PODNOŚNIKA KOSZOWEGO – pr. jazdy kat. C, upraw. do obsługi zwyżki P-183, dośw.;

OPERATOR RÓWNIARKI DROGOWEJ – upraw., dośw. w pracy;

OPERATOR SPYCHACZA – upraw. do obsł. sprzętu, dośw.;

OPERATOR WALCA – upraw. do obsługi walca, dośw. w pracy;

PIEKARZ – dośw., chęć do pracy;

PŁYTKARZ – dośw. w pracy;

POMOCNIK MURARZA – dośw.;

PRACOWNIK PRODUKCYJNY – akt. książeczka zdrowia, dyspozycyjność;

ROZNOSENIE ULOTEK – dyspozycyjność, chęć do pracy;

RZEŹNIK-WĘDLINIARZ – dośw.;

SPRZEDAWCA – dośw. w pracy;

SPRZEDAWCA BRANŻY MIĘSNEJ – dośw., akt. książ. sanepid., obsł. kasy fiskalnej;

SZKLARZ – dośw.;

ZBROJARZ – dośw. w pracy;

OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE:

KSIEGOWA – wyksz. śr. ekonom., dośw. w pracy 3 lata;

MURARZ – dośw. w pracy;

KAFELKARZ – dośw. w pracy

ciąg dalszy ze str. 14
natychmiast powraca. Istnieje oczywiście możliwość zlikwidowania zsympów pod warunkiem wyrażenia na to zgody przez mieszkańców danej klatki schodowej. W wielu spółdzielczych budynkach z powodzeniem przeprowadzono już takie rozwiązanie i uciążliwości zapachowe są przeszłością.

Podziękowania

Szanowna Redakcjo!

Chciałem na Waszych łamach wyrazić podziękowanie pani **Danucie Ditrich**, dozorczyńi budynku przy ul. Wróblewskiego 41 i 39 na os. „Chemik” za wzorowe wykonywanie swoich obowiązków oraz sumienność. Przekazuję w ten sposób słowa uznania i wdzięczności.

Pozdrowienia dla Redakcji.

A. Duda – os. „Chemik”

Chciałbym tą drogą podziękować pracownikom administracji os. „Węzłowiec” za szybkie i skuteczne działania w przypadkach moich interwencji, które miały miejsce w okresie zimy i nie tylko, a szczególnie za systematyczne usuwanie śniegu spod naszych garaży.

Józef Palemba ul. Grunwaldzka

ZARZĄD SSM: Z przyjemnością odnotowujemy takie listy i także dziękujemy za słowa uznania wobec pracowników. Cieszy nas fakt, że coraz więcej mieszkańców – dowiodły tego ZGCz – zauważa trud wnoszony przez nich w codzienne utrzymanie osiedli i potrafi jednocześnie docenić wysiłek wkładany w tę pracę. mig

Woreczki czekają O psach raz jeszcze

„Pieski” problem dostarczył kolejną porcję przemyśleń Czytelników „MS”. Zapraszamy do lektury:

WITAM. Jestem mieszkanką osiedla „Centrum”. Chciałabym dodać swoją opinię na temat piesków i ich odchodów. Uważam za bardzo dobry pomysł stworzenie trawników tylko dla piesków. Co do kosztów ich organizacji, to powinny zostać pobrane z puli podatków, jaki muszą płacić właściciele. Ten podatek w tej chwili jest bezsensowny. Sama miałam kiedyś psa i płaciłam podatek, z którego ani ja, ani mój pies nie miał. Bardzo chciałabym wiedzieć, czy te pieniądze są przeznaczone na jakiś cel, czy są to tylko pieniądze, które trzeba zapłacić tylko za to, że ktoś

np. się zlitował nad biednym stworzeniem i je przygarnął. Jestem za tym, aby straż miejska karała właścicieli, ale może najpierw za to, że pieski biegają same bez smyczy, a nawet często bez właściciela, bo nie ma go w pobliżu



i siedzi sobie np. w domu, gdyż psu tylko otworzył drzwi z mieszkania. W każdym cywilizowanym innym kraju są organizowane ogrodzone trawniki, na których psy mogą załatwiać swoje potrzeby. Jeśli załatwi się w niedozwolonym miejscu, to owszem, właściciel jest zobowiązany posprzątać po pupilu. Takie jest moje zdanie.

Pozdrawiam i życzę udanych poszukiwań sensownego rozwiązania sprawy.

blek...@... dane do wiad. red.



Szanowna Redakcjo!!!

„Chcę tu kolejny raz poruszyć temat naszych kochanych piesków. Gdy czytam te „cudowne” pomysły, jak nakłonić właścicieli do sprzątania po swoich pupilach, to włosy stają mi dęba.

Ci ludzie, którzy wymyślają te pomysły, nie patrzą na to, że niektórzy ludzie są chorzy, niepełnosprawni czy starsi i nie potrafią się schylać, aby podnieść siatkę z zakupami, a co dopiero, aby posprzątać odchody swojego psa. Jeżeli wprowadzono by jakiegokolwiek dodatkowe opłaty za to, że pies zgodnie z naturą załatwia swoje potrzeby, to niedługo musielibyśmy zbierać pieniądze na budowę nowych schronisk dla zwierząt, które z pewnością byłyby przepełnione. Dla większości ludzi utrzymanie psa to jest już wielki koszt, a gdyby mieli jeszcze płacić te 100 zł, to byłaby dla nich tragedia. I takim pomysłem z jednego problemu przeskoczylibyśmy na drugi: przepełnione schroniska. Gdyby ludzie od-

dawali psy do schronisk, to można by to jeszcze przeżyć, ale gdyby wywozili psy do lasów, przywiązywali by do drzew i zostawiali na pewną śmierć, to kto by za to ponosił odpowiedzialność?? Niewinne psy ginęłyby z głodu, rozszarpane przez dziką zwierzęcą lub na każdym osiedlu byłoby pełno bezdomnych psów!!!

Dlatego prosilibym ludzi, którzy przysyłają te swoje pomysły o przemyślenie całej sprawy i wszystkich opcji, a nie tylko tych, które by im były na rękę. Mam nadzieję, że mój list ukaże się w następnym numerze i da do myślenia wielu osobom nierzadko samolubnym!!! **Proszę Państwa o zastrzeżenie się nad wszystkimi za i przeciw, aby nie doszło do jakiejś tragedii czy to psiej, czy ludzkiej.**

PS Sama nie posiadam psa, ale nie chodzę po trawnikach, gdzie znajdują się psy odchody, które są dobrym nawozem, aby nam roślinki pięknie rosły!!!”

Czytelniczka: **kwiatuszek@...**

Tak się składa, że jestem posiadaczem psa i artykuły w Waszej gazecie o psich odchodach pisane przez ludzi są moim zdaniem niedorzeczne i dość istotnie mijają się z faktami. Jestem jak najbardziej za pobieraniem opłat od właścicieli psów za dodatkowe sprzątnię – w kwocie realnej. Jestem za zorganizowaniem toalety dla psów, ale jak państwo sobie wyobrażają toaletę dla psów i w niej klika lub kilkanaście psów różnych ras i wielkości, szczekających i warczących na siebie. Mam psa od 3 lat (wcześniej, w czasach młodości miałam psa 18 lat) wychodząc z psem na spacer zawsze, podkreślam **zawsze** prowadzę - to samo robi moja rodzina - psa na smyczy... i jest to jeden z wielu problemów z psimi odchodami. Wiadomo, że prowadząc psa na smyczy, ma on ograniczoną swobodę i nie może załatwiać swoich potrzeb tam, gdzie by chciał np. na klatce schodowej, w windzie lub na chodniku (co czasem czynią ludzie). Staram się chodzić z psem na obrzeżach osiedla lub w głąb trawnika. Problem psich odchodów zawsze był i będzie, my możemy tylko starać się go poprawić. Wiadomo, pies załatwia się przeważnie za każdym razem w innym miejscu. Może wyegzekwowanie opłaty podatkowej od każdego właściciela psa i chodzenie ze swoimi pupilami na smyczy poprawi choć trochę wizerunek naszego osiedla.

I jeszcze jedna uwaga – psie odchody to jedna sprawa, zaś druga równie

ciąg dalszy na str. 24

NASI KLIENCI MÓWIĄ NAM ŻE JESTEŚMY NAJTAŃSI I NAJLEPSI

OKNA**DREWNIANE - OKNA**

EURO OKNO

**PARAPETY, ROLETY, MOSKITIERY****LUKAS**
PROMOCYJNE

getbank



Rok założenia 1989

Siemianowice Śl.

os. TUWIMA, ul. Kasztanowa 8
tel. 765-78-96, tel. 0603 800 139

pon. - pt. 9.00 - 17.00, sobota 9.00 - 13.00

informacja również na os. BAŃGÓW,
ul. Reymonta 14

40% rabatu fabrycznego oddajemy Tobie!!!

DRZWI
ANTYWŁAMANIOWE

PŁZ stalowe

MONTAŻ - fachowy, czysty, sprawny**USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE**

Wykonujemy ściany, docieplenia, zabudowy werand i balkonów, sufitów podwieszanych, suche tynki, panele podłogowe

s-421/5-05

OKNA PCV * MEBLE KUCHENNE

Rehau, Aluplast

Na wymiar

R
A
T
Y**Kompleksowe remonty mieszkań**Siemianowice Śl., Staszica 9 (przy wiadukcie)
tel. 766-74-30R
A
T
Y

s-29/05

OKNA, DRZWIPCV, drewniane, aluminium
DECEUNINCK, VEKA, REHAU, GEALAN
Parapety, rolety, żaluzje.**RATY 0%** - montaż, transport,
NISKIE CENY, WYSOKA JAKOŚĆ
Wysokie rabaty do 35%**F.H.U. - „OKNOMONTAŻ”**Siemianowice Śl. - BAŃGÓW
ul. Krupanka 10DĄBRÓWKA MAŁA
ul. Strzelców Bytomskich 17
tel. 228-89-00

s-415/4-05

OKNA**Tylko w MAJU****- Pięciokomorowe
w cenie trzykomorowych**

PARAPETY - zewnętrzne i wewnętrzne za 1 zł

- DRZWI

- ROLETY

- PIECE gazowe Vaillant

- BRAMY garażowe

„OKNOLUX”

Siemianowice Śl., ul. Michałkowicka 56

- naprzeciw Urzędu Miasta -

tel. 228-56-81, 220-48-16, 0606 950 842

s-805/5-05

OKNA PCV - TANIORÓŻNE PROFILE 3, 4, 5 KOMOROWE
U nas niedrogo i dobrze. Nasi klienci nigdy
się na nas nie zawiedli - tak będzie dalej.
Transport, pomiary, doradztwo - gratis.

Proponujemy też:

- ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE; - BUDOWE,
REMONTY PIECÓW I KUCHNI KAFLOWYCH;
- MATERIAŁY ZDUNSKIE.SIEMIANOWICE ul. Niepodległości 25
(blaszak z Bankiem Śląskim, os. Młodych)
Firma budowlana „Harembud” - rok zał. 1988
czynne 10.00-16.00, od pon. do piątku
Tel. 228-68-76, 0 504-201-461

s-411/4-05

**ZAKŁAD
TAPICERSKI**Siemianowice Śl.,
ul. Świerczewskiego 9
(w podwórzu)

tel. 735-64-24, 766-01-58

poleca:

- zestawy wypoczynkowe
- rogówki, sofy, fotele
- renowacja mebli.Transport gratis,
ceny promocyjne, RATY.

Czynne od 9.00 - 18.00; soboty 9.00 - 13.00

s-915

Tel 229 00 06

"MEBEL"**RATY** dowóz mebli **RENOWACJA****ZAKŁAD TAPICERSKI**

Bogusław Więdołcha

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55
Czynne 9.00-18.00 Sob. 9.00-14.00

Poleca:

- zestawy 3+2+1, rogówki rozkładane z
pojemnikiem, materace, pufy
- wersalki, fotele, tapczany
- wymiar oraz ilość części zestawu w/g
życzenia Klienta
- b. Bogaty wybór TKANIN

s-74

Skład Materiałów Budowlanych
UL. KATOWICKA 8A (obok stacji BP) Siemianowice
 tel. 220 37 74 ; 501 411 647 dombud@dombud.biz
TOTALNE DOCIEPLANIE !!!
 SUPER OFERTA NA DOCIEPLENIA BUDYNKÓW FIRMY
 zapraszamy na www.dombud.biz
 oraz do naszego siedziby
 codzień 7-17 soboty 8-13

DOMBUD

weber

50-500bud5-05

KREDYTY

najnowsza oferta

oddłużeniowe - hipoteczne - samochodowe

- * bez wstępnych opłat
- * decyzja w kilka godzin
- * do 20 tys. zł. bez zgody współmałżonka
- * bez ograniczenia wieku
- * dla spłacających obecnie kredyty
- * bez poręczycieli
- * już z dochodem 500,- zł

GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM FINANSOWE
GWARANT
 Pośrednictwo Finansowe

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 28
 (Pawilony Rzemiosła, I piętro) tel. 032/608-00-36

s-916/5-05

F.H.U. ASTRAL

- anteny
- cyfrowe zestawy satelitarne
- osprzęt antenowy
- akcesoria RTV: przewody, baterie
- akcesoria komputerowe, nośniki CD-R, DVD-R
- instalacje anten

CYFRA+ autryzowany dystrybutor

41-100 Siemianowice Śl.
 ul. Powstańców 49
 e-mail: astral-jacek@o2.pl

tel. (032) 220-48-42
 tel. kom. 0600 82 88 67

DLA KLIENTÓW Z TĄ REKLAMĄ DO 10% TANIEJ

s-914/5-05

PRZYCHODNIA DLA ZWIERZĄT
 lek. wet. Anna Przybyła-Jaworek
 lek. wet. Tomasz Jaworek

MIKROCHIPY, WYDAWANIE PASZPORTÓW

LECZENIE, PROFILAKTYKA,
 CHIRURGIA, BADANIA USG, RTG, EKG.
 PEŁNY ZAKRES BADAŃ LABORATORYJNYCH.

CZYNNE 10.00 - 14.00 i 15.00 - 18.00, SOBOTA 10.00 - 13.00

SIEMIANOWICE ŚL. UL. BYTKOWSKA 32,
TEL. 220-75-57 PILNE PRZYPADKI - 0888 521 909

s-824/5-05

TAPICERSTWO „ROMAKO”

Roman Komraus
 41-103 Siemianowice Śl.
 ul. Orzeszkowej 4
 (na przeciwko hali zbiornej)
 tel. 730-84-00

POLECAMY:

- zestawy wypoczynkowe typu 3 + 2 + 1
- kanapy narożne
- wersalki, fotele, tapczany, puffy.

- ▶ Wymiar wszystkich mebli wg życzenia klienta.
- ▶ Meble wykonujemy na piance lub sprężynach.
- ▶ Oferujemy również usługi w zakresie renowacji mebli używanych.
- ▶ Bogaty wybór tkanin obiciowych.
- ▶ Bezpłatny dowóz mebli

s-32/5-05

ZAKŁAD TAPICERSKO-STOLARSKI „MEBLOSTYL”
 SIEMIANOWICE ŚL.
 ul. Parkowa 11 ul. i Jana Pawła II 3a /naprzeciwko przychodni/
tel. 228-24-28

MEBLE Z PIERWSZEJ RĘKI

- zestawy wypoczynkowe typu 3+2+1 rozkładane do przodu lub z wersalką
- rogówki
- fotele, wersalki na piance lub sprężynach
- Wszystkie elementy wykonujemy na dowolne wymiary.
- Ponad 1000 różnych materiałów m.in. floki, żakardy, gobeliny, sztruks, szeliny, skóra ekologiczna
- Raty oraz bezpłatny transport.

Renowacja mebli - wystarczy zatelefonować
 Zapraszamy od 8.00-17.00, sobota 9.00-13.00

s-80/5-04

ciąg dalszy ze str. 22

mujemy opinię mieszkanki o stanie piaskownic przy ul. Alfonsa Zgrzebnika i jednoznacznie deklarujemy zdecydowane zajęcie się tym problemem w przyszłości. W tym roku realizacja przedstawionego przez Panią wniosku jest niemożliwa do przeprowadzenia, gdyż w najbliższym czasie właśnie w tym rejonie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej z Katowice przystąpi do wymiany sieci ciepłowniczej i w związku z tym nastąpi całkowite rozkopanie terenu wzdłuż budynków A. Zgrzebnika 25 do 52. Prace, które przez parę miesięcy będą tam realizowane, na pewno spowodują spore utrudnienia dla normalnego funkcjonowania zamieszkałych, ale dla zapewnienia prawidłowego ogrzewania budynków w sezonie zimowym są one, z powodu stanu technicznego sieci, niezbędne do wykonania.

Do renowacji piaskownic, rzeczywiście będących w opłakanym stanie, administracja osiedla przystąpi po zakończeniu wymienionych robót.

Korfantego 1, 2 – dość łatania

Droga Redakcjo!

Chciałabym zapytać o parę spraw: **Po pierwsze:** czy na ulicy Korfantego wzdłuż bloków 1 i 2 dałoby się zorganizować dodatkowe miejsca parkingowe i czy kiedyś ta ulica (w tym miejscu) zostanie naprawiona raz a dobrze (nawierzchnia) bez bezsensownego łatania dziur, które niczemu nie służą.

Po drugie: wydawało mi się, że droga jednokierunkowa dotyczy WSZYSTKICH kierowców. Być może nie wszyscy wiedzą, że takąż drogą jest ul. Okrężna i Korfantego wzdłuż numeru 9.

Trzecia sprawa dotyczy mycia klatek schodowych. Skoro wielu osobom sprawia to tak wiele kłopotu – umycie paru metrów kwadratowych – to czy nie można zatrudnić sprzątaczk?

Pozdrawiam

Mieszkanca ul. Korfantego: motyl@

PS e-mail do wiadomości redakcji

ZARZĄD SSM: Z uwagi na brak terenów nie ma możliwości wydzielania dodatkowych miejsc parkingowych przy ul. Korfantego 1 – 2.

Droga przy tych budynkach należy do Urzędu Miasta. Zarząd SSM wielokrotnie już monitował w UM o naprawę tej nawierzchni. Niestety, nasze interwencje kończą się jedynie łataniem dziur. Stan tej dro-



gi obecnie można określić jako łate na łacie. Odpowiedni Wydział UM wyjaśnia nam za każdym razem, że jedynie na takie doraźne działania pozwalają będące w ich dyspozycji środki finansowe. Zwracamy się ponownie do władz miasta o rozważenie wykonania kapitalnego remontu tej nawierzchni, gdyż wydaje się, że koszt położenia nowej jezdni nie byłby większy niż ponoszone koszty na te prowizoryczne prace wykonywane kilkakrotnie w ciągu roku kalendarzowego.

Ma Pani całkowitą rację: przepisy ruchu drogowego obowiązują wszystkich kierowców, więc apelujemy do kierujących pojazdami o ich przestrzeganie. Pani uwagę adresujemy także do służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo ruchu drogowego, by przyjrzały się jeżdżącym tam pojazdom i wyegzekwowały obowiązujący, w opisanym przez Panią miejscu, przepis o ruchu jednokierunkowym.

Informujemy, że nie ma najmniejszych przeszkód, by zatrudnić sprzątaczkę na zasadzie indywidualnej umowy mieszkańca z konkretną osobą. Niezbędnych informacji w tej kwestii i ewentualnej pomocy udzieli administracja osiedla im. J. Tuwima.

Wolny czas dzieci

Wiele uwagi przywiązuje się do sposobu spędzania wolnego czasu przez dzieci. Zbliżające się wakacje staną się świetną okazją do sprawdzenia tego tematu. To od rodziców w dużej mierze zależy, jak ich syn czy córka spędzi chwile wolne od nauki. Zajęci swoimi sprawami często ten niemały problem spychają na dalszy plan, ciesząc się, kiedy dziecko po prostu zajmie się samo sobą. A to, czym się zajmuje, to już przestaje mieć większe znaczenie.

Blokowiska, same w sobie, nie mają do zaoferowania zbyt wielu atrakcji dzieciom i młodzieży. Wiele osób narzeka na grupy młodych ludzi spędzających czas przed drzwiami wejściowymi do klatki. W zachowaniu ich widać nudę i brak pomysłu na siebie, brak zainteresowań. Inni rodzice, pozornie zainteresowani losem swoich dzieci, nie pozwalają im spędzać czasu przed klatką, za to pozwalają im przesiadywać w klatce. Tak oto znudzeni codziennością chłopcy organizują sobie różne formy rozrywki na klatce schodowej. Okazuje się, że klatka schodowa oprócz tego, że jest klatką, może również stać się na przykład salą do gry w ping-ponga, stołem stają się drzwi sąsiada. Na klatce można również ćwiczyć biegi. Sprint rozpoczyna się w momencie naciśnięcia dzwonka do drzwi sąsiada. Ściany mogą służyć za tablicę, gdzie chłopcy wypisują aktualnie modne hasła. Można również blokować windę i patrzeć z nieukrywaną radością, jak sąsiad z siódmego piętra wracając z pracy, zmuszony jest wspinać się po schodach.

Te i wiele innych pomysłów mają dorastający chłopcy pochodzący z tzw. dobrych domów. A to wszystko pod okiem rodziców, którzy w tym czasie zajęci perypetiami bohaterów jednego z seriali telewizyjnych siedzą rozparci w fotelu, szczęśliwi, że nikt nie zakłóca ich spokoju.

Powyższe przypadki nie są wytworem mojej wyobraźni. Dotyczą konkretnych rodzin w konkretnym bloku. Dbanie o porządek na klatce nie ogranicza się jedynie do wywieszenia kartki przypominającej o terminach mycia podłogi. Życzę więcej autorefleksji i aktywności w działaniu.

A. M. (oczer...@poczta...pl)

Od redakcji: List Czytelniczki zamieszczone pod rozprawę wszystkich opiekunów dzieci. Natomiast, trudno się zgodzić ze stwierdzeniem, że młodzi ludzie nie mają co robić. Nigdzie nie jest jednak tak, że spełnienie każdego zainteresowania musi być na wyciągnięcie ręki.

Odpowiedzi w MS 6/2005

W chwili zamykania numeru otrzymaliśmy pytania od p. p.: Damiana K. i Wiesławy A. Poruszone przez Czytelników zagadnienia wyjaśnimy w następnym wydaniu „MS”

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Autoryzowany
Przedstawiciel



Ekstra pieniądze

Teraz podwajamy korzyści w Jednej Idee.
I kropka.

s-240/5-05

FHU „TOMTEL”

Siemianowice Śl. ul. Świerczewskiego 30
tel. 766-41-67 tel./fax /032/ 229-00-02

UŻYWANE, NOWE

- OPONY,
- FELGI - stalowe i aluminiowe

**Sezonowa wymiana
opon z wyważaniem,
40 zł - 4 szt.**

Czynne: 7.00 - 16.00
soboty: 7.00 - 13.00

Siemianowice Śl., ul. ks. Jana Kapicy 15 A
tel. 0508 384 466

s-894/5-05

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 0601 717 182

s-895/10

SERWIS OGUMIENIA

Ul. Wrocławska 28, Siemianowice
(droga Czeladź - Wrocław)

tel. 220-15-46,
0501 530 474, 0504 197 720,

czynne: pon. - piątek 8.00 - 20.00
sobota 8.00 - 18.00

s-786/1-05

**SEZONOWA WYMIANA
OPON - 38 zł ZA KOMPLET**

AUTO SERWIS PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.
Bytków, ul. Waloszka 24a
tel. 228 - 62 - 00, 0601 433 092

oferuje usługi:

- blacharstwa
 - lakiernictwa
 - mechaniki samochodowej
- Kredytowanie napraw powypadkowych
Skup samochodów uszkodzonych
czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/3-05

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRAŃSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

**MONTAŻ
INSTALACJI GAZOWYCH**

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA
SILNIKÓW I OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

TEL. 228-62-61
MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/6-03



NOKIA 3100
już od **1,- zł brutto**

nowy mix:

- telefony na kartę za 1 zł z VAT
- 36 gr/min z VAT do wybranych
- 72 gr/min z VAT do wszystkich

SIEĆ SPRZEDAŻY

impol

- zaprasza

Siemianowice Śl. ul. 27 Stycznia 6, tel. /fax 766-41-09

poniedziałek - piątek: 10.00 - 18.00; soboty: 9.00 - 13.00

www.impol.plusgsm.pl

W sprzedaży zestawy Simplus już od 169,- zł!

s-720/5-05

AUTORYZOWANY
PRZEDSTAWICIEL

Plus
GSM



TYLKO U NAS
w dobrej cenie
BATERIE
do
telefonów

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7

oferuje:

- AKCESORIA DO KOMUNII ŚW.
- Kartki i prezenty komunijne;
- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbcze;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Znicze i świece;
- Olej do lamp, węgle i kadzidła.
- MIODY Z KAMIANNEJ

pon. - piątek 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. (0-32) 220 37 52

s-860/4-05

KASY FISKALNE

PUH „WIR”

41-106 Siemianowce Śląskie

ul. Wróblewskiego 67/11

tel/fax (32) 229-00-81,

tel. 229-00-80

email: wir@wir.net.pl

http://wir.net.pl

LUKAS RATY

s-822/1-05



RESTAURACJA KONESERJA

Siemianowice Śl. ul. Powstańców 56
tel. (032) 229-00-38, 0509 354 069

zapraszamy

ORGANIZUJEMY PRZYJĘCIA
OKOLICZNOŚCIOWE
już od 40,00 zł

Urodziny, chrzciny, stypy

s-500/5-05

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Bohaterów Westerplatte 31
 SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51
 SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW ul. Niepodległości 35



PALMY, WIENCE,
KWIATY
- DOWÓZ
NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 765-38-71,
228-34-68,
czynne całą dobę.

oferuje: **NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI,
EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ,
WŁASNĄ CHŁODNIĘ.
PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU
USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE**

PŁATNE PO POGRZEBIE

s-694/2-03

KAMIENIARSTWO

rok założenia - 1957

Leszek Gaszka

Siemianowice Śl. - Michałkowice

ul. Przyjaźni 20

tel. 228-55-32

ilość ograniczona



Ten pomnik
granitowy
w cenie

2.500 zł

raty bez odsetek

s-639/5-05



Siemianowice Śl.
ul. Świerczewskiego 7
tel. 765-95-13

fax 228-15-46

czynne 7.00-16.00
sobota 7.00-13.00

MEBLE KUCHENNE

- na wymiar

SZAFY WNĘKOWE - w systemie drzwi przesuwanych

MEBLE BIUROWE - lady, regały sklepowe

cięcie płyt na wymiar, okleinowanie płyt obrzeżem PCV

- bezpłatnie: obmiar, projekt, transport
- sprzedajemy fronty i blaty kuchenne, akcesoria meblowe, zlewozmywaki, sprzęt AGD do zabudowy.

s-591/2-03



Siemianowice
Śląskie

tel. (032) 766-00-00, do 03
765-97-70, fax 766-01-04

**ZAKŁAD
POGRZEBOWY**

ul. Śmiłowskiego 15
tel. 766-00-00 (całodobowo)
0 601 493 911 (całodobowo)
228-42-35 (od 15.00 do 23.00)

- ❖ sprzedaż trumien,
- ❖ przewóz zwłok na terenie całego kraju,
- ❖ wykonywanie usług pogrzebowych,
- ❖ wybór palm pogrzebowych i wieńców,
- ❖ sprzedaż krzyży i tabliczek

www.mpgkim.com.pl

s-872

Mebellux

Poleca wyroby własnej produkcji:

Siemianowice Śl. - Bytków,
ul. Oświęcimska 10,
tel. 220-78-10

Meble: kuchenne, wnękowe, biurowe,
apteczne, młodzieżowe
Prowadzimy sprzedaż sprzętu AGD
i zlewozmywaków

BEZPŁATNY POMIAR, PROJEKT, KOSZTORYS



s-806/12-04

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

Siemianowice
Michałkowice
Bytków



ulica
Św. Barbary 24

tel. 220-31-60,
całodobowo:
0-601 42 69 91,
288-40-45

s-730/8

BIODENT Przychodnia Specjalistyczna

Kontrakt z NFZ

- Stomatologia dzieci i dorosłych, protetyka, wybielanie, rtg zęba
- Poradnia Ginekologiczna USG,
- Badania profilaktyczne piersi, pracownia USG
- Chirurgia Krótkoterminowa

Biodent: Bytków, ul. Wróblewskiego 67, tel. 229-01-40, 764-76-76.

Biodent: ul. Olimpijska 2, tel. 765-90-80 (była przychodnia KWK „Siemianowice”)

s-715/5-05

NZOZ „M-DENT”

SPECJALISTYCZNA PRAKTYKA

STOMATOLOGICZNA

lek. stomatologii M. Wróblewska

specj. parodontolog - choroby przyzębia i błon śluzowych

RTG ZĘBA

IMPLANTY

PROTETYKA

poniedziałek, wtorek, środa 8.00 - 19.00; czwartek 13.00 - 19.00; piątek 8.00 - 14.00

tel.
228-78-74

Siemianowice

Śląskie

ulica

BYTKOWSKA

21

s-583/2-05

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „DENTAL”

GABINET STOMATOLOGICZNY

lek. stom. Edyta Kazibudzka - stomatolog ogólny

- Pełny zakres stomatologii i protetyki
- Leczenie i usuwanie zębów w narkozie
- Wybielanie podczas jednej wizyty
- Protezy elastyczne
- Leczenie bez borowania

● NOWOŚĆ: NAKLEJANIE BRYLANCIKÓW

ul. Jana Pawła II 16 (koło Komendy Policji)

tel. 766-73-72, 0505 041 800

czynne codziennie od 9.00 - 21.00

Kontrakt z NFZ

s-331/4-05

TAPETY

Największy
wybór w mieście
Ponad 1000 wzorów

Nowa kolekcja
TAPET 2005

UWAGA!
Wielka
wiosenna wyprzedaż

Obniżki cen do **80%**
Tapety od **3 zł** za rolkę
tylko do 31 maja

Super promocja!
Emulsja Bielinka
10 l. - 19,90 zł

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 220-87-20

Zapraszamy

9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

Kupon rabatowy 5%*

* nie dotyczy towarów objętych promocją

s-764/5-05

tel. 229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

STOMATOLOGII

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Pon. - piątek 9.00 - 20.00
sobota 9.00 - 12.00

Kontrakt z NFZ.

Leczenie i usuwanie zębów w narkozie

s-159/11-03

ELEKTROSERWIS

! NAPRAWA !

SPRZĘTU GOSPODARSTWA DOMOWEGO

pralki automatyczne, wernikowe, wirówki,
odkurzacze itp.

tel. dom. 229-87-54,
765-84-15, 0502 950 844

GWARANCJA NA WYKONANĄ USŁUGĘ

ZAPRASZAMY: poniedziałek - piątek godz. 10.00 - 17.00; sobota 9.00 - 13.00

Bytków, ul. NIEPODLEGŁOŚCI 24 - na przeciwko „Leader Price”

Arkadiusz Czapla



CENY
KONKURENCYJNE

s-710-04

ZADZWOŃ
ja przyjadę

SALON FRYZJERSKI**JANUSZ** TEL. 228-21-31Siemianowice Śl. ul. Michałkowska 23a
*zaprasza klientów***JANUSZ POŁOK, 3 - KROTNY MISTRZ POLSKI**
wykonuje:

- strzyżenie artystyczne
- strzyżenie nożykiem chińskim
- trwałe ekologiczne, hedline
- balayage
- farby francuskie
- MAJIREL, DUCASTEL, IGORA

s-160/9-04

**Nowo otwarty
Salon Fryzjerski
„Marcel”**

przy ul. Przyjaźni 28a
serdecznie zaprasza na:
**strzyżenie artystyczne,
makijaże włosów,
balejaże, trwałe, Hedline
„Twoje włosy potrzebują eksperta!”**
tel. (32) 608-17-48

s-896/1-05

OGŁOSZENIA
drobne - ramkowe

ANTENY SATELITARNE - programy polskie i niemieckie bez abonamentu - 329 zł, CYFRA +, POLSAT CYFROWY. Sprzedaż, montaż, serwis. F. H. U. SAT SERWIS,
tel. 765-50-49, 0608 458 828

AUTOBUSY - tanio do wynajęcia - 20, 25, 45 osób na wesela, przysięgi wycieczki, pielgrzymki i inne. Faktury VAT,
tel. 765-39-95, 0606 378 793, 0600 707 802

CAŁODOBOWO NAPRAWA - montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych, kafelkowanie, remonty łazienek, Junkersy 1020,- zł,
tel. 241-99-81, 0601 477 527 24 h

CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki, wykładzin,
tel. 241-63-11, 0601 416 311

CZYSZCZENIE Karcherem dywanów, wykładzin, tapicerki,
tel. 762-86-57, 0604 243 950

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno - kanalizacyjnych,
tel. 0506 601 278

FACHOWO kafelkowanie, gładzie, panele, wod-kan, elektryka, transport materiałów,
tel. 228-44-41, 601 544 330

FACHOWO i solidnie - malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, podwieszane sufity,
tel. 765-39-03

FACHOWO mycie okien, sprzątanie i mycie klatek schodowych,
tel. 228-80-82

FIRMA „IRYD”, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, panele ściennie, tapetowanie, regipsy, wod-kan,
tel. 228-80-82, 0501 409 237

FOTOVIDEO cyfrowe, przegrywanie kaset na nośnik cyfrowy, rekonstrukcja zdjęć. Zdjęcia nagrobkowe,
tel. 228-65-84, 606 131 434

FO-TOM fotografia okolicznościowa,
tel. 229-56-00

GABINET Masażu Leczniczego i Rehabilitacyjnego, Siemianowice, ul. Korfantego 10 b, tel. 228-70-39

INSTALACJE elektryczne, remonty, modernizacje, zgłoszenia do odbioru w rejonach energetycznych, pomiary ochrony przeciwporażeniowej do 1 KV, tel. 228-95-50, 0504 250 978



KOREPETYCJE - chemia, tanio,
tel. 228-62-89, 0506 079 974

KOREPETYCJE - chemia,
tel. 228-49-62, 0609 755 668

KOREPETYCJE - francuski, tanio,
tel. 228-96-94

KOREPETYCJE z matematyki,
tel. 228-71-95, 0606 555 135

KAFELKOWANIE, gładzie, panele, malowanie, remonty, tel. 228-96-94

KAFELKOWANIE, panele, tanio,
tel. 501 817 869

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, doradztwo, transport, wysoka jakość, instalacje wodno - kanalizacyjne, układanie paneli, gładzie, sufity podwieszane, ścianki, tel. 0506 601 278

MALOWANIE, tapetowanie, gładzie, panele, tel. 228-94-44, 609 255 283

OKNA od producenta, instalacje wod-kan-gaz, CO, tel. 0606 471 283, po południu 220-47-63

POGOTOWIE komputerowe, montaż, serwis - szybko i solidnie,
tel. 505 761 402, nr GG 363-05-48

PROTEZY ZĘBOWE - ekspresowa naprawa od poniedziałku do piątku 9.00 - 12.00 i 14.00 - 17.00, ul. Św. Barbary 22,
tel. 766-00-12
pilne w każdej chwili: 0503 970 011

REMONTY mieszkań - malowanie, gładzie, panele,
tel. 241-63-11, 0601 416 311

REMONTY, instalacje wod-kan, kafelkowanie, malowanie, inne,
tel. 0502 021 403, 229-47-47

ROLETY, żaluzje, czyszczenie pionowych, super ceny,
tel. 241-71-50, 501 444 811

SERWIS KOMPUTEROWY, - naprawa sprzętu komputerowego, - rozwiązywanie problemów systemowych, - nauka: www, systemy operacyjne, grafika, Internet, tel. 0508 327 577, m@il maszlux@vp.pl

SZAFY wnękowe - różne systemy. Usługi stolarskie u Klienta,
tel. 765-45-37, 0880 365 842

ŚCIERKI - tetrowe, flanelowe, ku-chenne, hydroniowe, podłogowe,
tel. 766-86-30, 602 375 965

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

TANIO!, Solidnie! Fachowo! Kompletne usługi remontowo - budowlane: wod-kan, CO, kafelkowanie, płyty gipsowe, gładzie, panele, tapetowanie, malowanie, elektryka. Całodobowe usuwanie awarii,
tel. 0503 442 728

TANIO! TIPSY **tel. 0500 258 557**

TELEWIZORY - naprawa w domu Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV czynne 9.00 - 20.00 (oprócz niedzieli),
tel. 228-26-75, 0601 347 250

USŁUGI remontowe, fachowo i solidnie,
tel. 0606 207 541

ZABUDOWY wnek, montaż paneli, sufity podwieszane, regipsy, gładzie, malowanie,
tel. 245-95-87, 0504 593 016

ZDROWE i skuteczne odchudzanie do 10 kg miesięcznie,
tel. 228-11-71, 0604 219 893

ZESPÓŁ muzyczny „Oscar”, wesela,
tel. 0605 892 100

OGŁOSZENIA drobne

KUPIĘ mieszkanie powyżej 60 m kw. na Bytkowie (najlepiej os. Chemik). Preferowane 3 duże pokoje lub 4 z możliwością przebudowy na 3. Koniecznie niska zabudowa, raczej nie na parterze.
tel. 608 371 774

KUPIĘ mieszkanie 3 lub 4 pokojowe na os. Chemik lub zamienię 2 pokojowe, 38 m kw. na większe, także Chemik.
tel. 605 491 442

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach 2. - 3 pokojowe.
tel. 0508 215 355

KUPIĘ kawalerkę, os. Tuwima, Młodych, Chemik.
tel. 0600372 489

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe, 49 m kw. 2 pokoje, I piętro, zabudowa czteropiętrowa, os. Korfantego,
tel. 228-71-76

SPRZEDAM mieszkanie spółdzielcze, własnościowe, 73 m kw., 4 pokoje, 1 p. przy ul. Wróbla oraz działkę rekreacyjną w Buczkowicach,
tel. 228-57-55, kom. 509 544 449

SPRZEDAM M-5 na Wróbla, może być z garażem,
tel. 228-12-72, 0505 125 550

SPRZEDAM lub zamienię czteropokojowe, ul. Grunwaldzka, na mniejsze,
tel. 0607 619 812

SPRZEDAM M-5, 73 m kw., ekskluzywny remont na ukończeniu oraz garaż w bezpośredniej bliskości. Michałkowice - Przyjaźni, wieczorem,
tel. 228-43-67

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe, 52 m kw., w Siemianowicach Śląskich, ul. Powstańców (osiedle Centrum), VI piętro, stan bardzo dobry po generalnym remoncie. Kontakt po 17.00.
tel. 256-20-40, 501 395 052

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe, 53,5 m kw., 3 pokoje, IV piętro, zabudowa czteropiętrowa, os. Chemik - Bytków.
tel. 765-56-99, 697 724 352

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe, 63 m kw, 3 pokoje, parter, zabudowa IV. piętrowa na os. Chemik, może być z garażem.
tel. 228-09-39

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe, 50 m kw., 2 pokoje + kuchnia, 3. piętro, osiedle Chemik, ul. Wróblewskiego.
tel. 220-40-03, 229-02-16

SPRZEDAM pilnie mieszkanie własnościowe, 55,5 m kw., 2 pokoje z kuchnią, CO, osiedle Centrum,
tel. 0698 736 063

SPRZEDAM mieszkanie, 61 m kw., 3 pokoje przy ul. Korfantego,
tel. 766-41-88

SPRZEDAM własnościowe 37,5 m kw. 1 pokój, CO, budynek cegła, centrum Michałkowic, dogodny dojazd do Katowic i okolic, wiad. wieczorem,
tel. 223-15-74

SPRZEDAM M-4 z garażem lub bez garażu na ul. Powstańców, parter, 52 m kw., 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wiad. od godz. 16.00 do 21.00,
tel. 228-71-86, 697 204 974

SPRZEDAM M-5, 73 m kw., Bytków, os. Młodych.
tel. 228-48-81

ZAMIENIĘ lub sprzedam własnościowe, os. „Ruch” w Chorzowie, 38 m kw. 1 p. na podobne lub większe na os. Bytków.
tel. 247-26-12

ZAMIENIĘ mieszkanie spółdzielcze-własnościowe, 2 pokoje, 28 m kw. na większe, minimum 3 pokoje, może być spółdzielcze z wkładami lub za dopłatą,
tel. (32) 229-21-14, (0)501 468 233

ZAMIENIĘ mieszkanie 3 pokojowe, os. Węglowiec na kawalerkę za dopłatą.
tel. 0504 278 782

ZAMIENIĘ mieszkanie 3 pokojowe na 2 mieszkania: 1 pokojowe i 2 pokojowe.
tel. 220-40-68

ZAMIENIĘ własnościowe M-5, Czeładź, Szpitalna, 72 m kw., pierwsze p., niska zabudowa na 2 pokoje na Bańgowie.
tel. 763-72-38

ZAMIENIĘ lub sprzedam mieszkanie własnościowe, 57 m kw. - 3 pokoje na mniejsze 2 pokoje w Bytkowie,
tel. 764-73-53, 0506 817 226

ZAMIENIĘ mieszkanie M-3 na większe 3 pokojowe, dam odstępnę,
tel. 228-78-95

ZAMIENIĘ mieszkanie spółdzielcze, 46,8 m kw., osiedle Chemik, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, CO na mniejsze w Bytkowie lub Michałkowicach, wiad. po godz. 19.00.
tel. 0608 851 945

ZAMIENIĘ mieszkanie 75 m kw., 4 pokoje + kuchnia, 4 piętro w Siemianowicach Śl. na osiedlu Bańgów na 53 m kw., 2 pokoje + kuchnia na tym samym osiedlu, oprócz parteru,
tel. 228-89-19

ZAMIENIĘ mieszkanie w Siemianowicach, lokatorskie, 66,5 m kw. 3 pokoje, WC, łazienka, kuchnia na dwie kawalerki lub 1 kawalerkę i 1 w starym
tel. 0507 071 276

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe M-4, 55 m kw. na mniejsze lub podobne. Może być w starym budownictwie,
tel. 0607 345 944

ZAMIENIĘ mieszkanie o pow. 37 m kw. w Chorzowie Starym, pokój, kuchnia, łazienka z WC na 3 pokoje,
tel. 249-52-38, 605 628 325

ZAMIENIĘ mieszkanie lokatorskie, 32 m kw. po remoncie, niski czynsz w Michałkowicach na większe, 2 lub 3 pokojowe w Michałkowicach,
tel. 0507 565 615, 765-18-06

ZAMIENIĘ pokój z kuchnią, 39 m kw. na mieszkanie w nowym budownictwie (możliwość spłaty zadłużenia),
tel. 608-30-61

ZAMIENIĘ M-1 na dwa lub trzy pokoje może być z zadłużeniem,
tel. 505 503 000, 250-74-08

ZAMIENIĘ 3 pokojowe, własnościowe na dwa małe pokoje.
tel. 220-79-63

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl



DO WYNAJĘCIA garaż, ul. Wł. Jagiełły - Wł. Łokietka,
tel. 228-14-92
POSZUKUJĘ garażu do wynajęcia przy ul. Jagiełły,
tel. 507 498 050



SPRZEDAM garaż na ul. Łokietka,
tel. 601 657 727

SPRZEDAM garaż murowany w Byt-
kowie na ul. Polaczka, tel. 229-83-91

SPRZEDAM Cinguecento „900”,
tel. 764-73-13

SPRZEDAM - Fiat CC 700, 1996, ga-
rażowany, autoalarm, blokada skrzyni,
koła zimowe, 66 600 km,
tel. 0507 071 402

SPRZEDAM Punto, rocznik 1996
w dobrym stanie, kontakt,
tel. 228-70-39



RÓŻNE

SPRZEDAM dom na Przełajce, pow.
140 m kw., tel. 600 323 931

SPRZEDAM kiosk do przeniesienia,
wiadomość po godz. 19.00,
tel. 229-40-50

SPRZEDAM ogródek z altaną na
Pszczelniku, tel. 504 359 119

SPRZEDAM ogródek o pow. 650 m
kw., nr 56 w POD „Zorza”, ul. Cmen-
tarna. Kontakt pod numerem telefonu
tel. 032/ 220-46-07, 691 982 536

SPRZEDAM wózek inwalidzki, nowy,
składany, tel. 0604 621 906

ZATRUDNIĘ wykwalifikowanego ta-
picera, tel. 730-84-00, 0606 702 451

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



09. 05. 05. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- K. „Centrum”

09. 05. 05. - godz. 16.00
Turniej skatowy - DK „Chemik”

12. 05. 05. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- DK „Chemik”

13. 05. 05. - godz. 17.00
Zebranie działkowców POD „Barbór-
ka” - DK „Chemik”

14. 05. 05. - godz. 11.00
„Sportowa sobótka” tenis stołowy
i inne - DK „Chemik”

16. 05. 05. - godz. 16.00
„Dzień Matki” w Klubie Seniora
- K. „Centrum”

17. 05. 05. - godz. 16.00
„Dzień Matki” z PZEiR - DK „Chemik”

19. 05. 05. - godz. 16.00
„Dzień Matki” w Klubie Seniora
- DK „Chemik”

19. 05. 05. - godz. 17.00
Turniej skatowy - DK „Chemik”

21. 05. 05. - godz. 8.00
Giełda sprzętu elektronicznego połą-
czona z obsługą krótkofalówek dla
młodzieży, - DK „Chemik”

22. 05. 05. - godz. 12.00
Pokaz mody wiosenno-letniej + kier-
masz odzieży + oprawa koncertowa
- DK „Chemik”

23. 05. 05. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- K. „Centrum”

25. 05. 05. - godz. 17.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- DK „Chemik”

25. 05. 05. - godz. 17.00
Turniej skatowy - DK „Chemik”

30. 05. 05. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- K. „Centrum”

*W wykazie nie umieszczono imprez,
które są nadal uzgadniane*

ZAJĘCIA STAŁE

Poniedziałek, zajęcia tenisa
stołowego **15.00 - 19.00**

Poniedziałek, Klub Seniora
„Centrum” **15.00 - 21.00**

Poniedziałek, środa, czwartek, piątek,
zespoły - instrumenty wokalne,
16.00 - 21.00

**Poniedziałek, czwartek, sala gimna-
styczna dla Pań, 18.15 - 20.00**

Poniedziałek, czwartek, aerobic
19.00 - 21.00

Wtorek, zajęcia chórów Seniora,
15.00 - 17.00

Środa, Polski Związek Niewidomych,
12.00 - 16.00

Środa, sekcja skatowa, 16.00 - 21.00

Środa, czwartek, piątek, ognisko
muzyczne, **12.00 - 19.00**

Czwartek, Klub Seniora,
DK „Chemik” **15.00 - 21.00**

Piątek, kabaret Seniorów,
13.00 - 15.00

Piątek, sekcja brydżowa,
16.00 - 22.00

3 niedziela miesiąca, zebrania czł.
PZHGP, **10.00**



DYŻURY APTEK

Od poniedziałku do niedzieli + święta

02. 05. - 09. 05. ul. Jaworowa 2
w godz. 8.00 - 22.00, tel. 228-21-46

09. 05. - 16. 05. ul. Jana Pawła II 1
całodobowo, tel. 765-96-69

16. 05. - 23. 05. ul. Okrężna 19
w godz. 8.00 - 22.00, tel. 229-00-70

23. 05. - 30. 05. ul. Jana Pawła II 13
całodobowo, tel. 228-61-46

30. 05. - 06. 06. ul. Kościelna 18
w godz. 8.00 - 22.00, tel. 228-20-23

Soboty, niedziele, święta:

02. 05. - 06. 06. ul. Wł. Jagiełły 4
całodobowo, tel. 229-31-08

Zgłoszenia do 16. maja

Piłkarze na start

Na kolejną edycję organizowanego
od kilkunastu lat – przy współudzia-
le Siemianowickiej Spółdzielni Miesz-
kaniowej – turnieju „Piłka nożna w na-
szym osiedlu” zaprasza Dom Kultury
„Chemik” i Ognisko TKKF „Rytm”.

Turniej, cieszący się co roku znacz-
nym zainteresowaniem osiedlowych,
podwórkowych drużyn, adresowany
jest do wszystkich młodych ludzi grają-
cych rekreacyjnie w piłkę nożną.

**Sześciuosobowe zespoły zgłosze-
nia składać mogą do 16. maja br.
w DK „Chemik”.**

Organizatorzy przyjmują zapisy
w kategoriach szkół:

- Podstawowych,
- Gimnazjalnych,
- Ponadgimnazjalnych.

Szczegółowe informacje uzyskać
można w:

Domu Kultury „Chemik”

ul. Niepodległości 51

tel. 228-20-90

Zapraszamy

Zgłoszenia do 16. maja

Skończyłeś 55 lat - skorzystaj

Miejskie Towarzystwo Krzewie-
nia Kultury Fizycznej oraz Poradnia
Specjalistyczna Szpitala Miejskiego
w Siemianowicach Śl. i DK „Chemik”
przystępują do realizacji programu
pod nazwą „Ośrodek Terapii Rucho-
wej dla osób trzeciego wieku”.

Program o charakterze rehabilitacyj-
no-rekreacyjnym przeznaczony jest
dla osób powyżej 55 roku życia. Nad-
zór merytoryczny sprawuje ordynator
Oddziału Rehabilitacji Szpitala Miejskiego
dr **Małgorzata Jarosławiecka**.
Zajęcia prowadzone będą 3 razy tygo-
dniowo przez 8 miesięcy, tj. od kwietnia
do grudnia 2005 r. W ramach spotkań
zaplanowano zajęcia praktyczne: sala
gimnastyczna, basen i zajęcia ruchowe
w Domu Kultury „Chemik” oraz prelek-
cje: lekarzy, psychologów, dietetyków.

Liczba miejsc ograniczona.

Zajęcia w Przychodni Rehabilita-
cji odbywać się będą: poniedziałek
–czwartek: od 16⁰⁰ do 17⁰⁰, a w DK
„Chemik” w środy: od 18⁰⁰ do 19⁰⁰.

**Szczegółowe informacje udziela-
ne są w Przychodni Rehabilitacji tel.:
228-2127; 228-3030 wew. 380 i w DK
„Chemik” tel.: 228-2090.**

Chlebowe zupy mniej i bardziej wykwintne:

- wodzionka

1, 2, 3 ząbki czosnku rozetrzeć z solą na talerzu, rozdrobnić skibę czerstwego, żytniego lub pszennego chleba, dodać kawałek toju lub łyżkę masła, zalać gotującą się wodą. Doprawić solą, maggi i pieprzem do smaku.

MOJA KUCHNIA



- z cebulą

2 duże cebule, 3 łyżki masła lub oleju, 6 dużych kromek białego chleba usmażonych na maśle, 10 dag bardzo drobno posiekanego pikantnego żółtego sera, np. gruyere, 1 l bulionu wołowego, wiórki masła, posiekany szczypiorek lub cebula dymka do dekoracji, biały pieprz. Pokrojoną w cienkie piórka cebulę pozwoli smażyć na maśle lub oleju, aż będzie miękka i jasnobrązowa. Masą cebulową posmarować grzanki z chleba, ułożyć je w glinianej misie i posypać posiekanym serem. Zalać misę bulionem tak, aby kromki chleba były przykryte i wstawić zupę do pieca na około 25 minut. Przed podaniem posypać jeszcze odrobiną posiekanego sera, wiórkami masła i siekanym szczypiorkiem lub dymką i przyprawić świeżo mielonym pieprzem.

- po szwabsku

2 łyżki masła, 25 dag niezbyt świeżego czarnego chleba, cebula, sól, pieprz, kminek, 1 l bulionu warzywnego lub zupy na kościach, 3 jajka, 2 cienkie, wędzone kiełbaski. Cebulę usmażyć na maśle, dodać pokrojony drobno chleb i obsmażyć z każdej strony na rumiano. Przyprawić solą, białym pieprzem i kminkiem, zalać bulionem warzywnym lub zupą na kościach i gotować na małym ogniu około 20 minut. Ubijając zupę trzepaczką, rozmieszać w niej jajka. Na końcu dodać pokrojoną w cienkie plasterki kiełbasę.

- po francusku

3 duże kromki czerstwego, białego chleba, 3 kromki czarnego chleba, cebula, 2 łyżki masła, 1 l bulionu warzywnego lub wołowego, 2 żółtka, 1/8 l słodkiej śmietany, sól, gałka muszkatołowa, szczypiorek. Drobno posiekaną cebulę usmażyć na maśle, dodać pokrojony w kostkę chleb i usmażyć na silnym ogniu. Zalać bulionem, gotować dziesięć minut i rozmieszać na „papkę”. Żółtka roztrzepać ze śmietaną i ubijając trzepaczką, dodać do rozgrzanej zupy. Przyprawić solą i gałką muszkatołową, posypać posiekanym szczypiorkiem.



Czy jesteś religijny?

BARAN
21.III. - 20.IV



Religia nie stanowi dla Ciebie najważniejszego problemu. Rzadko roz-

ważasz sprawy związane z wiarą. Uczestniczysz w nabożeństwach i obrzędach, ponieważ tak Cię nauczono w domu rodzinnym. Zajęty tym, co przynosi życie, nie znajdujesz czasu na sprawy ostateczne.

BYK
21.IV. - 21.V



Byk ma podobny stosunek do religii, jak Baran, ale z innych przesłanek.

Wykonuje wszystkie wskazania religii, w której się „urodził”, ponieważ w ogóle nie jest skłonny do zmian i refleksji. Uważa, że wiara pomaga człowiekowi w życiu i rozwiązywaniu problemów.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI



Bliźniak do religii podchodzi tak, jak do wszystkiego w życiu.

Stara się zgłębiać problemy wiary, dużo czyta na ten temat, pragnie, aby jego wybór religii był świadomy i oparty na głębokich przekonaniach. Ludzie spod tego znaku częściej, niż inni, zmieniają religię.

RAK
22.VI. - 22.VII



Rak jest zazwyczaj człowiekiem głęboko wierzącym, ale w religii najbardziej pociąga go piękno obrzędów, głębia rozważań filozoficznych. Bez oparcia w wierze trudno byłoby mu żyć. Do kościoła przychodzi nie tylko w niedzielę, ale i w dni powszednie.

LEW
23.VII. - 22.VIII



Lew w religii szuka oparcia i pomocy w rozwiązywaniu swoich problemów życiowych. Potrafi się jednak odsunąć od Boga, jeśli nie spełni jakiegoś jego prośby, nie wysłucha modlitwy. Nigdy jednak nie przysłoby mu do głowy, żeby zerwać z Kościołem i wiarą.

PANNA
23.VIII. - 22.IX



Ludzie urodzeni pod tym znakiem religię traktują jako ważną, integralną część swojego życia. Nie afiszują się ze swoją wiarą, ale wykonują wszystkie polecenia Kościoła. Jeżeli mają pieniądze, chętnie dają jałmużnę biednym.

WAGA
23.IX. - 23.X



Z Wagami różnie bywa. W pewnych okresach życia są bardzo pobożne, w innych obojętne w stosunku do problemów wiary lub im przeciwne. Najczęściej, dopiero w późnych latach życia zbliżają się do Kościoła i religii.

SKORPION
24.X. - 22.XI



Skorpionowi religia nie jest w życiu specjalnie potrzebna, chociaż rzadko zrywa z Kościołem wszelkie więzi. Jeżeli jednak już się to stanie, w takim przypadku nie wybiera innej religii, ale zazwyczaj zostaje ateistą.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII



Ludzie urodzeni pod znakiem Strzelca są zazwyczaj pobożni, a z wiary i modlitwy czerpią spokój ducha. Nie tylko uczestniczą w życiu Kościoła i obrzędach, ale także starają się zgłębić problemy metafizyczne.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I



Wiara Koziorożca jest zazwyczaj głęboka i poparta racjonalnymi argumentami. Jeśli ma jakieś wątpliwości, próbuje je rozwiązać przy pomocy lektury lub rozmów z osobami duchownymi. Lubi swoją parafię i chętnie się w niej udziela.

WODNIK
21.I. - 20.II



Wodnik nie jest stały w przynależności do Kościoła. Rzadko zostaje ateistą, częściej zmienia religię na taką, która mu odpowiada. Czasem decyduje o tym zewnętrzna forma, jest bowiem estetą i pociąga go piękno obrzędów.

RYBY
21.II. - 20.III



Religia stanowi ważny element Twojego życia. Nie tylko sumiennie wypełniasz wszystkie swe obowiązki wynikające z przynależności do Kościoła, ale wymagasz tego od swych dzieci. Nigdy nie poślubiłbyś kobiety niewierzącej.

Krzyżówka

z hasłem nr 05/2005

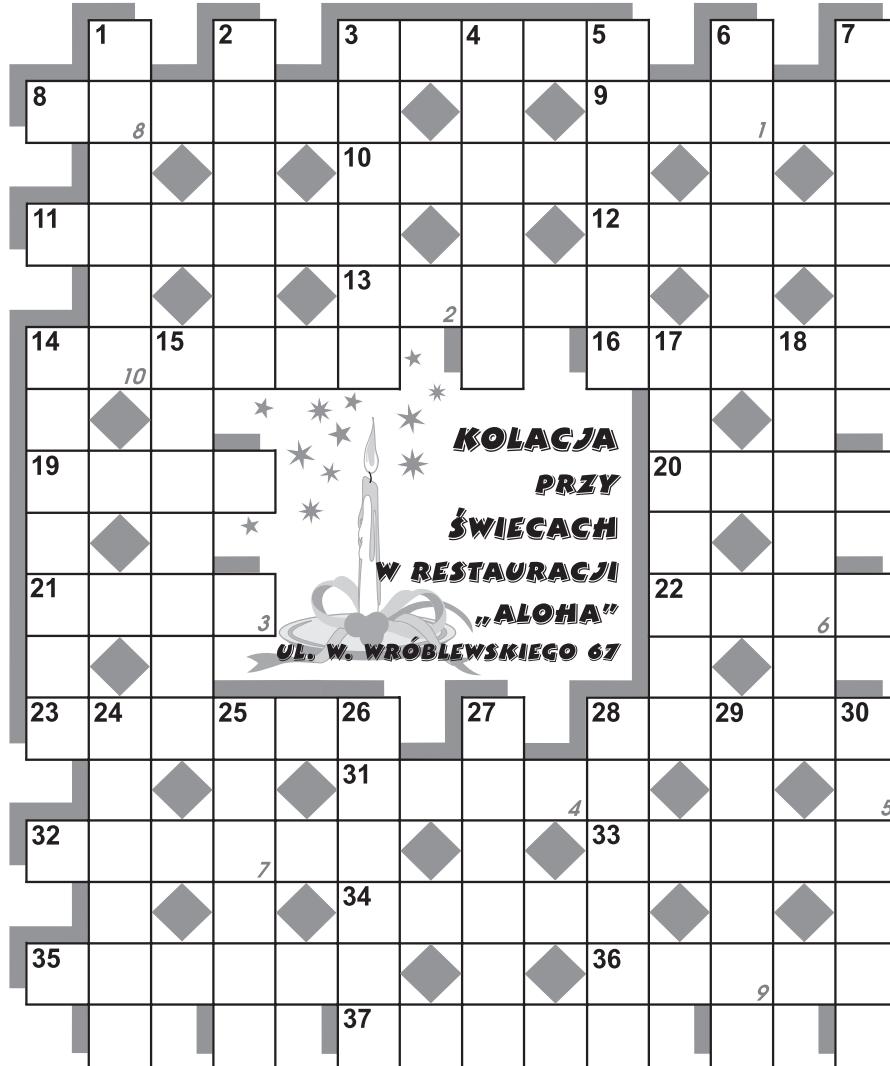
Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Wentyl; 8. Chęć, zapach; 9. Po śląsku: rzut kamry, jedenastka; 10. Sworzeń; 11. Okrągłe okno z promienistym podziałem; 12. Trójkątna rama ze strunami; 13. Posąg; 14. Zwierzę o długiej szyi; 16. Ładna, gdy zielona; 19. Piwnica pod zamkiem; 20. Ciasto urodzinowe; 21. Imię żeńskie występujące najczęściej wśród siostr z zakonów katolickich; 22. Część kościoła; 23. Tajemnice, sekrety; 28. Magazyn; 31. Do butów i do podłogi; 32. Odpieranie napaści; 33. Porcja leku; 34. Krótkie włoski na brzegu powiek; 35. Zona; 36. Usta dziecięce; 37. Linia komunikacyjna.

PIONOWO: 1. Szereg stopni z poręczami; 2. Ciało niebieskie z warkoczem; 3. Gra; 4. Napięcie elektryczne w woltach; 5. Głos żab; 6. Czwarta część garnca; 7. Działo; 14. Opuszczona zasłona okna lub drzwi; 15. Naprawdę - w gwarze śląskiej; 17. Pomoc; 18. Centryfuga; 24. Grządka kwiatowa; 25. Uskrzydłony nagusek; 26. Może być telefoniczny; 27. Szarfa; 28. Dzielnica mieszkaniowa otoczona drzewami; 29. Tytuł łowiecki; 30. Ciężkie przeżycie.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 10 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do 19 V 2005 r. na adres **SSM, ul. Bohaterów Westerplatte 20** z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżówka nr 5/2005.**

Nagrody za krzyżówkę nr 4/2005 z hasłem - „**Błędne koło**” otrzymują: **I nagroda – Krystyna WRÓBEL**, zam. ul.



W. Wróblewskiego 63A/15; **II nagroda – Izabela SMERCZEK**, zam. ul. Okrężna 5/36; **III nagroda – Joanna MONSIOR**, zam. ul. K. Świerczewskiego 46A/29.

Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. **Kolacja przy**

świecach dla 2 osób (po uzgodnieniu terminu) **w restauracji „ALOHA”**, ul. W. Wróblewskiego 67. Nagrodę główną ufundowała **Restauracja „ALOHA”**. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



Na jednej z uczelni student podchodził do egzaminu w sesji zerowej. Bardzo mu zależało na wcześniejszym terminie, ale też nie przygotował się jak należy. Profesor, zdegustowany stanem wiedzy młodego człowieka otworzył drzwi i zwrócił się do oczekujących na egzamin:

- Przynieście siano dla osła.

- A dla mnie herbaty! – dodał egzaminowany.



Lekarz przegląda opis choroby pacjentki i mówi:

- Oj, nie podoba mi się pani, nie podoba...

Kobieta nie tracąc rezonu, odpowiada:

- Pan, panie doktorze też nie należy do najprzystojniejszych...



Na jednej z bram wiodących do raju widać napis: „Dla pantoflarzy”, na drugiej: „Dla mężczyzn, którzy nie dali się zdominować żonom”.

Przed pierwszą bramą kłębi się tłum, przed drugą stoi jedna samotna duszyczka.

Podchodzi do niej święty Piotr:

- A ty co tu robisz? – pyta.

- Nie wiem... żona kazała mi tu stanąć...



Szkot wsiada z dużym workiem do autobusu. Podchodzi do niego konduktor i mówi:

- Będzie pan musiał zapłacić również za bagaż.

Mężczyzna rozwiązuje worek i mówi:

- Wychodź, synku i tak trzeba zapłacić...



NIECH TO BĘDZIE ZŁOTA ZASADA - WŁASNYM PRZYKŁADEM UCZ PORZĄDKU SĄSIADA

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 6091-400, 6091-405, e-mail: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja, tel. 0501 936 563.
Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - s.c. „PiR”. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775.

Strefa Rozrywki „**RENOMA**” staje się jednym z najpopularniejszych miejsc w naszym mieście, do którego wypada chodzić i spędzać w nim wolny czas.

Moda na „**RENOMĘ**” jest zrozumiała, gdyż można z przyjaciółmi przeżyć tu prawdziwe emocje, korzystając z toru bowlingowego, bilarda, piłkarzyków czy innych rozrywek lub posiedzieć w kawiarence. Wybierając się do „**RENOMY**” w godzinach wieczornych, trzeba jednak pamiętać, aby wcześniej zarezerwować tor, gdyż chętnych do gry o tej porze jest sporo. Wśród sta-



Grand Prix. Z tej okazji zjechała tu prawie cała czołówka polskich skaciarzy.

Zasiedli do skata

Kto nie zagra w skata, nigdy nie dowie się, że walety to dupki albo chłopcy, herc to kier, nullower to gra zerowa – jedyny przypadek, gdy dupki nie biją asów. Ta ostatnia to tylko jedna z setek zasad, jakimi rządzi się skat. Zasad, których nie sposób zrozumieć w teorii, nie trzymając kart w dłoni. A nadarzyła się do tego okazja, ponieważ ponad 90 osób zasiadło do stolików w DK „Chemik” 10 kwietnia, by rozegrać turniej o puchar Prezesa Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Wśród nich były dwie panie oraz jeden junior. Siemianowicki turniej zaliczany jest do jednego z dziewięciu rozgrywanych na Śląsku w ramach cyklu

Zwyciężył jeden z faworytów imprezy – **Marian Żurek** z Tarnowskich Gór, który po odebraniu pucharu z rąk wiceprezesa SSM – **Jacka Knittera** oraz nagrody - kolorowego telewizora powiedział: *Już po raz trzeci wygrałem puchar SSM, widocznie tutaj sprzyja mi szczęście. Chociaż tym razem nie było wcale tak łatwo, gdyż po 2 rundach zajmowałem daleką pozycję. Na szczęście w kolejnej karta się odmieniła i zdobyłem tyle punktów, co w dwóch poprzed-*

tych bywalców widać dużą grupę młodzieży, która woli taką rozrywkę od wałęsania się po osiedlu.

Kto lubi pograć w bowling, może spróbować swoich sił w kolejnej edycji „**RENO-MY CUP**”. Do końca rozgrywek pozostało jeszcze kilka turniejów, więc można postarać się jeszcze niespodziankę i powalczyć z najlepszymi. Po ostatnich zawodach, z 24 kwietnia br., w klasyfikacji generalnej nie zaszły większe zmiany i prezentuje się ona następująco:

1. **Radek Strybulewicz** – 100 pkt.,
2. **Jacek Wywiał** – 77 pkt.,
3. **Arek Kordaczka** – 55 pkt., mig

nich razem i to pozwoliło mi sięgnąć po kolejny puchar.

Warto odnotować dobry występ w turnieju sekcji skata z DK „Chemik”, która wystawiła 11 zawodników.

- Do „**Chemika**” zjechali najlepsi zawodnicy. Jakby nie patrzeć, to na sali grało wielu medalistów mistrzostw Europy i świata reprezentujących okręgi z całego Śląska, w tym z Katowic, Mysłowic, Chorzowa, Świętochłowic, Tarnowskich Gór – podkreślił z zadowoleniem **Henryk Brzóska**, prezes Polskiego Związku Skata.

Najlepsi w turnieju o Puchar Prezesa SSM: 1. **Marian Żurek** – 3336 pkt. 2. **Sebastian Grzyb** – 3333 pkt. 3. **Ryszard Feit** – 3197. mig

ciąg dalszy
ze str. 36

K t o ? K t o ? K t o ?

Dodajmy jeszcze powyrywaną instalację odgromową, zdewastowaną skrzynkę telewizji kablowej, by dopełnić smut-



Była sobie instalacja odgromowa.

nej całości. Strach pomyśleć, czy nowe drzwi właśnie tam zakładane wytrzymają długo. Oby jak najdłużej. By tak się stało, muszą jednak znaleźć się odważni, któ-

rzy przeciwstawią się garstce osiłków. Ponadto, na osiedlu „Michałkowice” zanotowano kradzież 200 sztuk sadzo-



Dziwne, że telewizja działa.

nek żywopłotu, a przy ul. ul. Stawowej 11a – wybito szybę w drzwiach.

Znaczne straty zanotowano tak-

że na osiedlu „Młodych”. Tym razem złodziej upodobał sobie nowe windy przy ul. **Franciszka Zubrzyckiego 1** i skradł 6 sztuk uchwytów z drzwi wszystkich dźwigów. **Koszt jednego uchwytu to... 48 euro, czyli przeliczając na okrągło, 200 złotych za sztukę.** Dodatkowo powyjmował z drzwi kilkanaście ramek mocujących, a każda kosztuje 70 złotych/sztuka.

Na pozostałych osiedlach do rejestru szkód i tym samym zbędnych wydatków zapisano:

„Tuwima”

ul. W. Korfantego 10c i H. Wróbla 9a – włamanie do piwnicy i zniszczenie drzwi;

ul. Wróbla 7c – umyślne podpalenie puszki instalacji elektrycznej;

ul. Wróbla 7d – kradzież elektroniki domofonu.

„Węzłowiec”

ul. Wł. Jagiełły 41d – upstrzono bohomazami elewację.

Czekamy na Państwa opinie, czekamy na informację z ul. Wyzwolenia 6 o sprawcach „zabawy – kto wyżej”

Tekst i zdjęcia: Piotr Sowisło

K t o ? K t o ? K t o ?

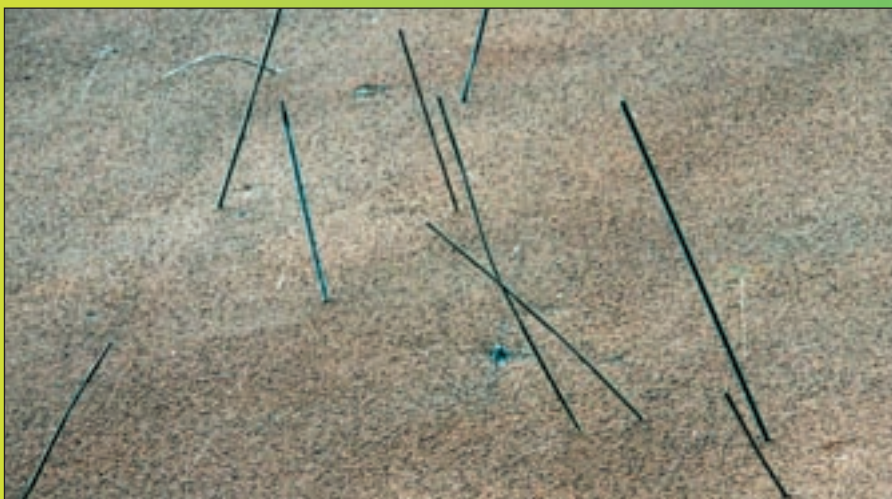
Gdy stanęliśmy przy ścianach szczytowych potężnego budynku przy ulicy Wyzwolenia 6, jak rzadko, same na usta cisnęły się nam wszelakie, najgorsze z najgorszych obelgi pod adresem sprawców. Najdelikatniejsze z nich to: debile, idioci, matoly. Co było powodem takiej reakcji?

Otóż, proszę sobie wyobrazić, że jacyś usiłujący wykazać się tężyzną fizyczną młodzieńcy – bo nie podejrzewamy, by były to osoby dorosłe – zabawiali się, rzucając znalezionymi gdzieś elektrodami spawalniczymi w ocieplone ściany. Te kilkumilimetrowej średnicy pręty wbijały się w styropian jak w masło. Całość tej „zabawy” musiała trwać długo, bo na jednej ścianie doliczyliśmy się blisko 200, powtórzmy: 200 wbitych w styropian elektrod. Miała zapewne charakter zawodów, kto wyżej, bo niektóre z elektrod wbite były na wysokości aż 9 piętra. Szkoda, że nie bawiono się w zabawę: kto mądrzej? kto potrafi powiedzieć – nie!!! bo może ściany nie wyglądałyby jak jakiś ogromny jeż z nieco przerzedzonymi i powichrowanymi na boki igłami.

Tym razem sprawcy są znani, ale niestety, mieszkańcy milczą i nie chcą wskazać: kto oszpecił budynek, kto naraził na straty wszystkich. Według szacunków przywrócenie do pierwotnego stanu tylko jednej ze ścian kosztowałoby blisko 15 tysięcy złotych, bo oprócz kosztów materiału i pracy doliczyć trzeba koszty stawiania potężnych rusztowań lub specjalnej kładki spuszczonej z dachu, tylko po, to by uzupełnić setki ubytków. Powie ktoś, że to przesada,



Ubytki są widoczne. Reszta należy do przyrody.



Jak określić to, co widzimy?



Cokół niedawno był malowany.

bo otworki niewielkie i nic się poważniejszego stać nie mogło. No cóż, przyroda i czas swoje prawa mają i jest tyl-

ko kwestią tego ostatniego, a naruszona struktura płyt będzie podlegała przyspieszonej erozji. Wiatry przecież wieją,

grad będzie padał, a deszcz siekł, czasami niemiłosiernie, wchodząc w każdą szczelinę. Zaś gdy przyjdzie mróz, to woda zamieni się w lód i z ogromną siłą będzie rozpierać się na boki. Niewykluczone, że za kilka lat posiadający mieszkania od strony ścian szczytowych zauważą w różnych miejscach, mimo ciepła w mieszkaniu i sprawnej wentylacji, czarne punkty na murze będące efektem miejscowego przemarzania. Niewykluczone też, że z biegiem czasu będą zużywać więcej ciepła. Mróz, w przeciwieństwie do człowieka, nie zna litości.

Być może obawy te są na wyrost, ale warto o tym wiedzieć, bo za jakiś czas my zapomnimy, czego o naturze nie można powiedzieć. Budynek przy Wyzwolenia 6 wykazał się dodatkowo innymi dewastacjami. Niedawno dom miał odnowiony cały cokół. Teraz – patrzymy na zdjęcia – już na nowo należy go malować.

ciąg dalszy na str. 35