



e-mail do redakcji:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



212/2011
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Czytaj
w numerze:

O Walnym... słów kilka

Zapraszam do udziału

Zielona Sobótka

Harmonogram Zebrań Osiedlowych

Palilo się na os. „Tuwima”

Tam, najprawdopodobniej, wyrzucony niedopałek wpadł do dylatacji budynku przy ul. **Wojciecha Korfanteo 2B**, a że wcześniej między segmentami „urządzono” skład śmieci... to się zapaliły.

czytaj str. 2



**Kolejne boisko
nabiera kształtu**

1 czerwca, czyli w „Dzień Dziecka”, o ile nic nie stanie na przeszkodzie, nastąpi oficjalne otwarcie wielofunkcyjnego obiektu sportowego w Michałkowicach przy ul. Przyjaźni. A to jeszcze nie wszystko! Dla najmłodszych też przygotowano miejsce rozrywki, czyli nowy plac zabaw, który mieścić się będzie tuż obok boiska. No, to będzie się gdzie bawić, będzie...

czytaj str. 19

☀ ☀ ☀ Dzień Dziecka w Michałkowicach ☀ ☀ ☀

Już teraz Rada Osiedla i ADM os. „Michałkowice zapraszają 1 czerwca br. wszystkie dzieci do udziału w zabawie organizowanej od wielu lat z okazji Dnia Dziecka.

Program Festynu połączony zostanie z uroczystym oddaniem do użytku mieszkańców boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw. Poza wspólną zabawą dzieci przy muzyce i konkursami z nagrodami – przewidziano inne niespodzianki.

Uwaga! Program i miejsce imprezy mogą ulec zmianie, co uzależnione jest od warunków atmosferycznych. Jeśli z tych samych względów nie uda się w porę ukończyć budowy boiska, zapraszamy dzieci „na stare” miejsce, w pobliżu placu zabaw przy ul. Przyjaźni 18. Początek festynu: **16⁰⁰**



SSM wyróżniona

Miło nam poinformować, że Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa uhonorowana została kolejnym wyróżnieniem – patrz dyplom. Zostało przyznane przez redakcję „Domy Spółdzielcze” – miesięcznik spółdzielczości mieszkaniowej.

W zorganizowanym rankingu podzielonym na 5 kategorii spółdzielni uczestniczyło kilkaset SM z całego kraju. Ogromny dylemat z wyborem miała więc Komisja konkursowa w składzie: Przewodniczący: Jerzy Jankowski – przewodniczący Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej oraz członkowie: **Jan Sułowski** – prezes Zarządu KZRSM, **Maciej Cesarski** – dr hab., prof. nadzw. Szkoły Głównej Handlowej, **Iwona Drozd-Jaśniewicz** – członek redakcji „DS”, **Zbigniew Gotfalski** – członek redakcji „DS”. W wyniku jej prac SSM otrzymała wyróżnienie i znalazła się w nielicznym gronie laureatów.

Celem Rankingu było pokazanie spółdzielni mieszkaniowych jako nowoczesnych i efektywnych zarządców zasobów mieszkaniowych, liczących się podmiotów gospodarczych, a także ważnych organizatorów życia społeczno-kulturalnego swoich mieszkańców.

pes

Straty i niesmak rosną

Kilkadziesiąt tysięcy złotych wynoszą straty z tytułu skradzionych krzywek z dźwigów osobowych. Łącznie złodzieje przywłaszczyli sobie 17 tych „drobiazgów” – każdy o wartości z montażem ok. 1500 zł. Nie trzeba dodawać, że windy były przez jakiś czas bezużyteczne, co szczególnie dla osób starszych, mających problemy z poruszaniem się czy małżeństw z małymi dziećmi było znaczącym problemem.

Zaktywizowali się również pseudo-malarze i na ścianach domów w kilku osiedlach pojawiły się ich kolejne bohomazy. Z reguły są to wulgarne napisy. Prezentujemy smutny efekt

sząc zarówno maluczkich, jak i bardziej wrażliwe starsze osoby.

Pożar

Czyjaś niefrasobliwość i bezmyślność oraz fletuchostwo nie wiado-

zagrożenie i bezsilność w zetknięciu z żywiołem.

Tak więc jedni przekonali się, co znaczy potęga ognia, inni zgorszyli się napisami, jeszcze inni zmusze-



tych poczyniń, ale ze względu na dobre obyczaje zdeformowaliśmy je nieco, co nie zmienia faktu, że przez jakiś czas panoszyły się na ścianach gor-



mo ilu osób było przyczyną pożaru, jaki zanotowano na osiedlu „Tuwima”. Tam, najprawdopodobniej, wyrzucony niedopałek wpadł do dylatacji budynku przy ul. **Wojciecha Korfańskiego 2B**, a że wcześniej między segmentami „urządzono” skład śmieci... to się zapaliły. Błyskawiczna interwencja straży pożarnej zlikwidowała ogień. Na szczęście nic nikomu się nie stało. Może jedynie, albo „aż”, jak kto woli, najedzono się strachu, bo niezbyt to przyjemne, gdy widok kłębow dymu i gaszących strażaków, oglądany zazwyczaj w telewizji, nagle gości pod naszymi oknami. Wtedy dopiero uzmysławiamy sobie

ni zostali do męczących spacerów, a wszyscy straciliśmy mnóstwo pieniędzy, które dopisujemy do niechlubnej księgi strat. Pytanie jak długo będzie ona pęczniała pozostawiamy do rozstrzygnięcia Czytelnikom. Patrząc zaś na ścienne bohomazy nie chce się nam wierzyć, by ktoś nie zauważył czyj to charakter pisma. Niektóre wyrazy pisane są tak charakterystycznie, że problemów z identyfikacją nie powinno być w ogóle. Może warto zerknąć do zeszytów naszych dzieci i porównać literki w nich zawarte z tymi zapamiętanymi z zohydzonych elewacji.

ciąg dalszy na str. 20

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Robimy odbitki KSERO

Siemianowice Śl. - BYTKÓW

ul. Niepodległości 23 A

(tył pawilonu obok Biedronki)

tel. 32-608-54-88

S-869/5-11

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Elżbieta HOŁOWCZAK i Wiesław JAŻWIEC*

zapraszają wszystkich Mieszkańców

6. 06. 2011 r. od 16.30 do 17.30

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32-6091-400

Z kolei następnego dyżuru w związku z urlopami, odbędzie się we wrześniu 2011 r.

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:

w każdy poniedziałek od 13.00 do 17.00 w siedzibie Zarządu
- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26

- członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępca.

Z głębokim żalem i smutkiem informujemy,
że 27 kwietnia br. odeszła od nas koleżanka

śp. Czesława Spandel

Zmarła była Członkiem Rady Nadzorczej i Rady Osiedla „Chemik”
Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Tracimy w niej cenioną, szczerą i oddaną sprawom Spółdzielni
i jej mieszkańców działaczkę samorządową organów SSM.

Rodzinie, krewnym, znajomym serdeczne wyrazy współczucia
składa Rada Nadzorcza, Zarząd oraz pracownicy SSM.

Cześć jej pamięci!

Zmiana adresu ADM osiedla „Bańgów”

Od 4 maja br. administracja os. „Bańgów” przyjmuje zainteresowanych
w nowej siedzibie, w budynku przy ul. Władysława Reymonta 20. Dotych-
czasowe godziny pracy nie uległy zmianie. Administracja czynna jest:

w poniedziałki: 7⁰⁰ - 17⁰⁰, od wtorku do czwartku: 7⁰⁰ - 15⁰⁰

w piątki: 7⁰⁰ - 13⁰⁰ i w soboty: 8⁰⁰ - 12⁰⁰

Podwyżka opłaty za korzystanie z UPC

Blisko 6 lat telewizja kablowa UPC utrzymywała stałą opłatę za dostar-
czenie telewizyjnego pakietu podstawowego, który onegdaj wszedł
w miejsce tzw. AZART-u.

Ostatnia regulacja ceny miała miejsce w grudniu 2005 roku. Utrzymanie nie-
zmienionej opłaty przez tak długi czas, pomimo corocznej inflacji, to była ewi-
dentna korzyść dla mieszkańców. Niedawno jednak UPC wystąpiło w wnioskiem
o zmianę opłaty, która po konsultacjach z dniem 1 maja br. wynosi 5,90 zł netto.

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890

DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;

wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;

piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00; niedziela 8.00-22.00

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 32-6091-400
Sekretariat SSM 32-6091-401
Dział GZM 32-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 32-6091-496

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 10.00-14.30
piątki: godz. 8.00-13.00

Dział Czynszów 32-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 32-6091-495
wt. śr.: godz. 7.30-14.30 32-6091-497
piątki.: godz. 7.30-13.00

Dział Inwestycji 32-6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 32-6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu 32-6091-462
Dział Windykacji Czynszów 32-6091-443
Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30
piątki: godz. 10.00-13.00

Główna Księgowa 32-6091-403
Pełnomocnik do spraw:
- technicznych 32-6091-406
- Organizacyjno Samorządowych 32-6091-469
- Ekonomicznych 32-6091-431

AGENCJA PKO BP zmiana od 11.10.
poniedziałki: godz. 9.00-17.00
wt. do czw.: godz. 10.00-15.00
piątki: godz. 8.00-13.00

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej SSM
tel. 32-228-00-85, fax 32-228-00-17
rozliczenia@ssm.siemianowice.com

**Pogotowie TECHNICZNE
i DZWIGOWE SSM 32-228-57-78**

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:
Chorzów 32-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:
PEC - Katowice 32-258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:
Siemianowice 32-293-75-36, 32-293-77-86
Katowice 32-256-48-09

URZĄD MIASTA
ul. Jana Pawła II 32-760-52-00
ul. Michałkowska 32-760-54-00
Straż Miejska 32-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.
Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:
ul. Michałkowska 105
poniedziałek - czwartek 8.00-15.00 32-760-54-45
piątek 8.00 - 14.00

Policja 997, 112, 32-359-62-01, 32-359-62-55
Straż Pożarna 998, 32-766-80-30, 32-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 32-228-22-40

**MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO 32-220-01-80**

**ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA 32-228-53-84**

UPC 801 949 480

ADM – telefony i adresy e-mailowe
„BAŃGÓW” tel. 32-228-13-01

bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 32-228-17-39

centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 32-228-57-78

chemik@ssm.siemianowice.com

„MICHAŁKOWICE” tel. 32-228-57-38

michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 32-228-39-47

mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 32-228-45-47

tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” tel. 32-228-52-52

wezlowiec@ssm.siemianowice.com

Obradowała Rada Nadzorcza SSM

Sześć części WZ

Bardzo sympatycznym akcentem rozpoczęło się posiedzenie Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przeprowadzone 26 kwietnia br.

Było nim, niejako poza porządkiem obrad, przekazanie plakiety „Dobra Spółdzielnia 2011”, jaką Spółdzielnia otrzymała za zajęcie II miejsce w Rankingu Najlepszych Spółdzielni Mieszkaniowych Województwa Śląskiego. Ranking zorganizował magazyn gospodarczy Strefa Biznesu – partner

wą przekazując do użytku nowe place zabaw czy boiska i prowadząc działalność społeczno-kulturalną. Gratuluję Wam tych osiągnięć i zasłużonej nagrody oraz takiego kierownictwa Spółdzielni. Mówca życzył też SSM, co najmniej powtórzenia uzyskanego miejsca w kolejnym rankingu.

Uhonorowano Członków SSM

Łukasz Osypiński przekazał plakietę **Zbigniewowi Lekstonowi** – prezesowi Zarządu SSM, a ten dziękując za wysoką ocenę stwierdził, że jest ona



Dziennika Gazeta Prawna – pisaliśmy o tym w „MS” 4/2011.

Przekazując nagrodę **Łukasz Osypiński** – dyrektor programu i zastępca redaktora naczelnego magazynu, komplementował Spółdzielnię i jej władze. Jak zauważył stworzony klimat wokół spółdzielczości mieszkaniowej nie należy do przychylnych, a przecież oglądając spółdzielcze zasoby można stwierdzić, że są jednymi z lepiej zarządzanych w Polsce.

- *Wasza Spółdzielnia* – mówił do Członków RN SSM – *jest tego bardzo dobrym przykładem. Prowadzicie bardzo szeroki front prac, budujecie, realizujecie – co jest swoistym ewenementem – infrastrukturę osiedlo-*

także zasługą obecnej Rady Nadzorczej, a przede wszystkim jest uhonorowaniem wszystkich Członków Spółdzielni. Za otrzymane wyróżnienie podziękował również **Janusz Łach** – zastępca przewodniczącego RN SSM. Nieco wcześniej rozmawialiśmy z gościem, który powiedział nam, że wyboru, według ściśle określonych kryteriów, dokonywała specjalna komisja Strefy Biznesu. Jej członkowie nie mieli wątpliwości, co do przyznania II nagrody Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Realizując porządek dnia Rada, przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia, a następnie omówiła i przyjęła Porządek obrad majowych Ze-

brań Osiedlowych Członków SSM z uwzględnieniem konieczności – czytaj uchwała - wprowadzenia odrębnych punktów dla osiedla „Centrum”, gdyż muszą się tam odbyć wybory uzupełniające do Rady Osiedla. Terminy Zebrań i Porządek obrad – czytaj str. 10.

Walne podzielone

Kolejnym punktem było przyjęcie podziału na części Walnego Zgromadzenia SSM. Rada ustaliła 6 części WZ – uchwała patrz strona obok. Postanowiono bowiem dołączyć Członków zamieszkających na Osiedlu „Bańgów” do Osiedla „Centrum”. Taki wniosek już dużo wcześniej złożyła Rada Osiedla „Bańgów”.

Wykreślenie za nieprzestrzeganie porządku domowego

Ostatnim punktem, najmniej lubianym, było rozpatrywanie wniosków o wykreślenie z rejestru członków. Na posiedzenie zaproszono 3 osoby: dwóch dłużników i jedną osobę stwarzającą problemy ze względu na nieprzestrzeganie norm społecznych i zasad Regulaminu porządku domowego i współżycia zamieszkających w zasobach Spółdzielni. W przypadku dłużników jednej osobie – mimo znacznego zadłużenia ok. 50 tys. zł – postanowiono dać szansę na spłatę należności, zgodnie ze złożonymi w długiej wypowiedzi deklaracjami. Rada uprzedziła dłużnika, że niespełnienie zobowiązania spowoduje wystąpienie do sądu o sprzedaż mieszkania w zasobach SSM, będącego własnością dłużnika. Drugi dłużnik nie zjawił się i przyjęto wniosek o wykreślenie. RN po wysłuchaniu obszernej informacji o osobie stwarzającej problemy porządkowe – obszerna dokumentacja – przyjęła wniosek o wykreśleniu. Jak zaznaczano mieszkając w domu wielorodzinnym każdy musi uwzględnić konieczność podporządkowania się regulaminom.

Obrady prowadził Janusz Łach – zastępca przewodniczącego RN SSM. pes

Radzie Nadzorczej i Zarządowi SSM, Radzie Osiedla „Centrum”, sąsiadom z ul. Komuny Paryskiej 3, krewnym, znajomym za uczestnictwo w uroczystościach pogrzebowych

śp. Alfreda Panicza

PODZIĘKOWANIE

składa
Ilona Panicz

4 kwietnia 2011 r. zmarł nagle w wieku 52 lat

śp. Alfred Panicz

- członek Rady Osiedla „Centrum” od 2008 roku

Alfred Panicz był związany z górnictwem. Przez szereg lat pracował w KWK „Siemianowice”, później w kopalni „Bielszowice”. W 2001 roku zakończył karierę zawodową i rozpoczął pracę społeczną.

Rodzinie, znajomym wyrazi głębokiego współczucia składają: Rada Nadzorcza, Zarząd, Rada i Administracja Osiedla „Centrum” oraz pracownicy Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Zapraszam do udziału w Zebraniach

Rada Nadzorcza, Zarząd i Rady Osiedli Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zapraszają na Zebrania Osiedlowe Członków SSM – harmonogram czytaj str. 10.

RN SSM zwraca się do Państwa z apelem o szeroki i aktywny udział w tych Zebraniach. SSM to nasza samorządowa organizacja mieszkaniowa. Jesteśmy Spółdzielnią o ponad 50-letnim dorobku, mamy blisko 12.500 mieszkańców, w których mieszka ponad 30.000 obywateli, czyli znacząca część mieszkańców Siemianowic Śl. Nasze osiągnięcia są zauważane przez innych. To zasługa wszystkich zamieszkałych.

Spółdzielcze osiedla, co każdy może dostrzec a sądzić i potwierdzić, są coraz ładniejsze. Widać wiele ocieplonych budynków o pięknych elewacjach. Remontujemy dachy z wykorzystaniem technologii pap termozgrze-

walnych. Sukcesywnie modernizujemy windy. Wymieniamy drzwi wejściowe na szczelne i estetyczne, wykonane ze stolarki aluminiowej. Prowadzimy estetyzację klatek schodowych i wdrażamy energooszczędne oświetlenie. Wymieniamy instalacje wodociągowe. Remontujemy drogi i chodniki, wykonujemy nowe miejsca parkingowe, przy budynkach przybywa zieleni. Tworzymy nowe miejsca do gry i zabaw dla dzieci i młodzieży. W tym roku oddajemy do użytku kolejne boisko wielofunkcyjne i plac zabaw w Michałowicach. Jako jedna z nielicznych spółdzielni budujemy domy i sukcesywnie oddajemy do użytku nowe mieszkania.

To wszystko, co wykonujemy, kosztuje, a nas nikt nie dotuje. Środki pochodzące wyłącznie z naszych opłat są ograniczone i uniemożliwiają przyspieszenie robót czy też zwiększenie ilości

zadań. Stąd z ogromną troską musimy podchodzić do wspólnego mienia. Ogół zamieszkałych tak czyni, za co im dziękujemy. Niestety, we znaki dają się wandalizm, niebezpieczeństwo niszczenia to, co nasze, to, co wspólne, to, co powinno nas cieszyć i służyć długo bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych na zbędne naprawy.

Sądzymy, że na Zebraniach podziela się Państwo swoimi uwagami nie tylko o bieżących problemach.

Troszczmy się razem o nasze wspólne mienie, umacniajmy wzajemny szacunek i dobrosąsiedzkie relacje – *wszak mieszkamy pod wspólnym dachem.*

Z upoważnienia Rady Nadzorczej
(-) Wiesław Jaźwiec
Przewodniczący RN SSM
Siemianowice Śląskie, maj 2011 rok.

Jestem pozytywnie zbudowany

z Wiesławem Jaźwcem, przewodniczącym Rady Nadzorczej SSM

rozmawia Piotr Sowisło

- PANIE PRZEWODNICZĄCY, NIEDAWNO ZAKOŃCZYŁY SIĘ POSIEDZENIA RAD OSIEDLI Z UDZIAŁEM CZŁONKÓW RADY NADZORCZEJ...

- Wiesław JAŻWIEC – Tradycją tej kadencji Rady Nadzorczej jest uczestniczenie Członków Rady Nadzorczej w posiedzeniach Rad Osiedli. Nie było by to nic nadzwyczajnego, bo w zasadzie w każdej RO jest Członek Rady Nadzorczej z danego osiedla, gdyby nie fakt, że udział w nich biorą Członkowie RN spoza danego osiedla.

- JAK PAN I INNI CZŁONKOWIE RADY OCENIAJĄ TAKIE „ROSZADY” I JAKA JEST PANA OPINIA O ICH PRZEBIEGU?

- Są przyjmowane bardzo pozytywnie i oceniane bardzo wysoko. W zgodnej opinii Członków RN ich zasadność jest niepodważalna. W mojej opinii, a chciałbym to podkreślić, posiedzenia te zostały bardzo dobrze merytorycznie przygotowane przez gospodarzy, tj. daną Radę Osiedla, kierownictwo administracji. Mogę z pełnym przekonaniem stwierdzić, że był to pełen profesjonalizm.

- CZEMU JEDNAK MAJĄ SŁUŻYĆ, PRZECIEŻ PROBLEMY SĄ PODOBNE?

- Z pozoru tylko problemy są podobne, bo każde z osiedli ma swoją specyfikę. Nieco inaczej bowiem funkcjonują osiedla o zwartych zasobach, a inaczej o rozproszonych np. „Michałkowice” czy „Centrum”. Te właśnie róż-

nice można wykazać podczas takich spotkań, bo przecież każdy członek



RN najpierw będzie zabiegał o osiedle, które reprezentuje, a tak poznając inne i zagadnienia, którymi żyją koledzy nieco inaczej patrzy na ich stania. Słowem spotkania takie w pełni uzmysławiają, że tworzymy jedną Spółdzielnię i za całość jesteśmy odpowiedzialni. Tym samym scalają nasze działania. Podstawowy wniosek, jaki się z nich nasuwa jest jeden – potrzebne są środki, bo potrzeby rosną.

- PANIE PRZEWODNICZĄCY ZA NAMI KOLEJNY ROK DZIAŁALNOŚCI SPÓŁDZIELNI. JAKI TO BYŁ ROK DLA SSM?

- Uważam, że był to dobry rok, czego dowodzą opinie biegłego rewidenta, uzyskane wyniki bilansowe i uzyskane wyróżnienia za całość działalności. Jestem tym bardzo pozytywnie zbudowany. Cieszy, że sukcesywnie realizowane są przyjęte przez RN programy, tj. termomodernizacji zasobów, estetyzacji klatek schodowych, wymiany oświetlenia, że budowane są zarówno kolejne domy, jak i nowoczesne boiska oraz place zabaw oraz parkingi, których ciągle za mało. Naszym założeniem jest, by takie miejsca, na miarę obecnych czasów i wymagań, powstały na każdym osiedlu. Wysoko też oceniam pracę Zarządu, gdyż jest bardzo dbały o zasoby i sprawy ekonomiczne. Jestem tym wszystkim zbudowany, bo dobrze to wróży na przyszłość.

- PROSZĘ PANA, A SKORO O PRZYSZŁOŚĆ, TO...

- Sądzę, że musimy utrzymać dotychczasową dynamikę i realizację już przyjętych programów. Przed nami kolejne, gdyż kłania się rozpoczęcie termomodernizacji II etapu osiedla „Węzłowiec” i zasobów osiedla „Bańków”.

- PRZED NAMI ZEBRANIA OSIEDLOWE CZŁONKÓW SSM...

- Zgadza się i liczę na to, że frekwencja dopisze, i że będą one rzeczowe i pozbawione emocji. Do spotkań tych odnoszę się w specjalnym apelu.

- DZIĘKUJĘ ZA ROZMOWĘ

POCZYTAJ ZAPOZNAJ SIĘ STOSUJ POCZYTAJ ZAPOZNAJ SIĘ STOSUJ
 Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

O Walnym i osiedlowych zebraniach słów kilka

Walne Zgromadzenie to najwyższa statutowa władza Spółdzielni. Wprowadzenie tej formy oceny działalności nakłada na każdego spółdzielcę ogromną osobistą odpowiedzialność za podejmowane decyzje. Wdrożenie w życie demokracji bezpośredniej w miejsce pośredniej (Zebrania Przedstawicieli Członków) to wyzwanie, jakiemu kolejny raz winni sprostać Członkowie Spółdzielni. Poprzednie WZ dowiodły, że zdaliśmy ten egzamin na piątkę.

Zmiana wymusiła inny sposób przeprowadzania obrad najwyższej statutowej władzy i zaznajamiania się z wszelkimi materiałami dotyczącymi funkcjonowania Spółdzielni, czyli zakłada ogromne, rzetelne i świadome zaangażowanie Członków w życie Spółdzielni.

Indywidualnie

znaczy odpowiedzialnie

W tym roku już po raz czwarty odbędzie się WZ. Teraz, by zgodnie z prawem przeprowadzić Walne Zgromadzenie, nawet zawiadomienia o nim, wraz z jego porządkiem obrad i innymi informacjami, muszą być z odpowiednim wyprzedzeniem dostarczone obowiązkowo, indywidualnie, do każdego Członka. Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych nakazuje też wyłożenie do wglądu wszystkich dokumentów, jakie będą przedmiotem obrad w celu umożliwienia zainteresowanym zapoznanie się z nimi. Kwestie te ujęto w Statucie SSM umieszczonym na stronie internetowej Spółdzielni.

Chcąc w pełni świadomie i merytorycznie oraz odpowiedzialnie uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu i podejmować decyzje, należy samodzielnie zaznajomić się z materiałami, jakie będą przedmiotem obrad. To świadome

uczestnictwo nakazuje też obowiązkowe podporządkowanie się zasadom zawartym w przyjętym Statucie oraz Regulaminie obrad. By nieco ułatwić podejmowanie decyzji podczas WZ, na łamach następnego wydania „MS” opublikujemy pełne Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2010 r. i obszerniejsze fragmenty Sprawozdania Zarządu SSM. Zastrzegamy, że publikacje te nie mogą być usprawiedliwieniem w sy-

tuacji nie zapoznania się z wyłożonymi do wglądu kompletnymi materiałami, jakie będą przedmiotem obrad. „MS” siłą rzeczy nie jest w stanie zamieścić całości dokumentów w liczącym blisko 200 stron maszynopisie.

UCHWAŁA NR 22/2011

z dnia 26 kwietnia 2011 r.

Rady Nadzorczej

Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

w sprawie:

**podziału Walnego Zgromadzenia Członków
 Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
 na części w 2011 r.**

Działając w oparciu o Art. 8³ ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 16 ust. 1 Statutu SSM

Rada Nadzorcza Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

U C H W A Ł A

§ 1

Podział Walnego Zgromadzenia Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na części w następujący sposób:

- w części I dla Członków zamieszkałych w rejonie Osiedli „Centrum”, „Bańgów” oraz Członków oczekujących,
- w części II dla Członków zamieszkałych w rejonie Osiedla „Michałkowice”,
- w części III dla Członków zamieszkałych w rejonie Osiedla „Chemik”,
- w części IV dla Członków zamieszkałych w rejonie Osiedla im. **Juliana Tuwima**,
- w części V dla Członków zamieszkałych w rejonie Osiedla „Węzłowiec”,
- w części VI dla Członków zamieszkałych w rejonie Osiedla „Młodych”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

RADA NADZORCZA

Wyłuszczenia, układ od redakcji „MS”

Sześć części

Rada Nadzorcza SSM tegoroczne Walne Zgromadzenie podzieliła na sześć części – czytaj uchwałę RN. Rada uwzględniła propozycje RO „Bańgów” i dołączyła Członków tego osiedla do Spółdzielców zamieszkałych w zasobach administrowanych przez ADM „Centrum”. Dodatkowo w tej części WZ uczestniczyć także mogą Członkowie Oczekujący. **Wszystkie części WZ obradować będą w Do-**

mu Kultury „Chemik”. **Początek wszystkich części o 17⁰⁰**

Zapamiętajmy: Podczas części Walnego Zgromadzenia nie ma możliwości zgłaszania żadnych dodatkowych spraw, a na ich podstawie głosowania wniosków do realizacji. Powód jest prosty: np. ostatnia część nie może wprowadzić do głosowania czegoś, czego poprzednie części nie rozpatrywały, ba o czym nawet nic nie wiedzą. Walne musi obradować i podejmować

uchwały wyłącznie objęte porządkiem obrad, gdyż o ich przyjęciu decyduje suma oddanych głosów na wszystkich częściach WZ. Podnoszenie na sali obrad kwestii wprowadzenia dodatkowych punktów jest bezcelowe, bo nie można działać wbrew prawu. Tym samym ustawa wprowadzając instytucję Walnego, szczególnie podzielonego na części, uniemożliwia dyskusję i składanie jakichkolwiek wniosków niebędących przedmiotem obrad. Możliwość kierowania wniosków Członkowie SSM będą mieli wkrótce podczas Zebrań Osiedlowych Członków, jakie odbędą się w dniach 16 do 19 maja br. Sądźmy, że wielu ze Spółdzielców skorzysta z tej możliwości.

Procedowanie WZ, uczestnictwo w obradach – informacji kilka

Procedowanie WZ, czyli postępowanie zgodnie z określoną procedurą, regułami rozpoczyna się już w momencie przygotowania zawiadomień o zwołaniu Walnego.

Dostarczone do Członków SSM powiadomienia – na co najmniej 21 dni przed terminem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia – muszą zawierać:

- termin i miejsce obradowania Walnego lub jego części,
- porządek obrad,
- wskazywać miejsca i termin wyłożonych do wglądu wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, jakie będą przedmiotem obrad.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

- informację o prawie Członka do zapoznania się z tymi dokumentami.

W SSM zawiadomienia o WZ, na dniach zostaną dostarczone do Spółdzielców. Wszystkie sprawozdania i projekty uchwał będą też w statutowym terminie wyłożone do wglądu w siedzibie Zarządu w godzinach urzędowania Spółdzielni.

Ważne: Zgodnie z paragrafem 8 Regulaminu WZ oraz zapisami Statutu, Członkowie Spółdzielni mają prawo do składania projektów uchwał i zamieszczania ich w porządku obrad najdalej na 15 dni przed terminem I części WZ. Zgłaszane projekty uchwał muszą być zgodne z obowiązującym prawem i muszą być poparte (podpisane), przez co najmniej 10 Członków z podaniem ich: imienia i nazwiska, adresu oraz numeru członkowskiego. Z kolei wszelkie uchwały, jakie mają być podejmowane w tym składane na podstawie żądań Członków powinny być wykładane, na co najmniej 14 dni przed terminem I części Walnego.

Pamiętajmy, że ewentualne zgłaszane projekty uchwał pod obrady WZ mogą dotyczyć wyłącznie kompetencji Walnego Zgromadzenia, które zapisane są w punktach 1 do 15 w paragrafie 17 Statutu SSM.

Informujemy, że każdy Członek ma także prawo, par. 16, pkt 9 Statutu SSM, do zgłaszania poprawek do wyłożonych projektów uchwał nie później jednak niż na 3 dni przed terminem I części WZ.

Uwaga: Każdy Członek SSM spełniający warunki określone w ustawie i w Statucie SSM ma prawo uczestniczyć, niezależnie od ilości posiadanych mieszkań, tylko i wyłącznie w jednej części Walnego Zgromadzenia, która obejmuje jego faktyczne miejsce zamieszkania, gdyż każdy ma tylko jeden głos. Każdy uczestnik ma też bezwzględny obowiązek podporządkowania się zasadom ustalonym w Statucie i Regulaminie obrad.

Musimy – podkreślamy raz jeszcze – wszyscy pamiętać, że Walne Zgromadzenie jest zobowiązane podejmować jedynie uchwały przyjęte w porządku obrad (par. 18 Statutu), który musi być identyczny dla wszystkich części WZ.

Wybory Rady Nadzorczej

W bieżącym roku mija trzyletnia kadencja obecnej Rady Nadzorczej.

Wybór nowych jej Członków będzie przeprowadzony na poszczególnych częściach WZ. Wybory są tajne i stąd w każdej części będzie uczestniczyć notariusz, który po zebraniu głosów przez nadzorującą ich przebieg komisję danej części Walnego zamknie



je w nieprzeźroczystym opakowaniu, opieczętuje i komisyjnie otworzy po zakończeniu wyborów na ostatniej części WZ. Wtedy do obliczania głosów przy-

Planowane terminy Walnego Zgromadzenia Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

I część – 20. 06.

II część – 21. 06.

III część – 22. 06.

IV część – 27. 06.

V część – 28. 06.

VI część – 29. 06.

stąpią Członkowie komisji wyłonieni na poszczególnych częściach WZ.

O wybór

w skład Rady Nadzorczej ubiegać się może każdy Członek Spółdzielni, a ilość kandydatów jest nieograniczona. Zbędny jest dodanie, że winny to być osoby niezadłużone i godne zaufania. **Kandydatów należy zgłaszać najpóźniej na 30 dni przed I częścią Walnego Zgromadzenia do specjalnie powołanej komisji, która przyjmuje zgłoszenia w siedzibie Zarządu.** Osoby ubiegające się o mandat Członka RN SSM muszą obowiązkowo na piśmie wyrazić zgodę na kandydowanie i podać adres i numer członkowski oraz spełnić wymagania zawarte w Prawie spółdzielczym. Zgłoszenie kandydata musi być wsparte imienną listą z pisemnym poparciem, co najmniej 30 Członków SSM. Na liście muszą być podane: imię i nazwisko popierającego, adres zamieszka-

nia, numer członkowski i podpis. Z zebranych zgłoszeń, po sprawdzeniu ich prawidłowości, sporządzona zostanie alfabetyczna lista kandydatów, którą uczestnicy każdej części WZ otrzymają przed głosowaniem.

Odpowiedzialność

Członków RN

Zamierzający pracować w Radzie Nadzorczej winni wiedzieć, że za swą pracę otrzymują stosowne wynagrodzenie, które reguluje ustawa. Jego wysokość dookreśliło WZ przyjmując Regulamin Rady Nadzorczej. **Kandydaci winni też wiedzieć, że spoczywa na nich ustawowo wprowadzona osobista odpowiedzialność karna i majątkowa za podejmowane decyzje, której skutki przyniosą szkodę Spółdzielni.** Bycie w Radzie to nie przywilej, a gotowość do wyrzeczeń oraz do pracy na rzecz

dobra wspólnego, jakim jest Spółdzielnia, to poświęcenie własnego wolnego czasu na pracę w RN i jej Komisjach i odpowiedzialność za ogromny majątek i sprawy życiowe Członków.

Zebrania Osiedlowe

Członków SSM,

W SSM od dziesiątków lat funkcjonują Rady Osiedli. Ich działalność ma znaczący wpływ na podejmowanie przeróżnych decyzji a poprzez nie mieszkańcy mają możliwość przekazywania swych wniosków i uwag związanych wyłącznie z miejscem swego zamieszkania, zaś chętni do pracy na rzecz swego środowiska mogą się samorealizować i czynnie wpływać na poprawę szeroko rozumianych warunków zamieszkania.

Podczas Zebrań Rady Osiedli złożą sprawozdania ze swej ubiegłorocznej działalności. A wstydzić nie mają się czego – czytaj w numerze: *Podsumowując 2010 rok...*

Jednocześnie na ZOCz SSM, osiedlowe administracje przedłożą swoje sprawozdania za miniony rok i sprawozdania z wykonania wniosków. O miejscu godzinie i porządku obrad Członkowie oficjalnie zostaną poinformowani na tablicach ogłoszeń na 7 dni przed Zebraniem. **Piotr Sowisło**

Zapraszamy

**na Zebrania Osiedlowe
- Harmonogram i Porządek
obrad czytaj strona 10**

Nie ma jak w spółdzielni

Rozmowa ze Zbigniewem Lekstonem,
prezesem Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej



• Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa to...

- Spółdzielnia sąsiadów. Tak to określam, bowiem w pracy kierujemy się śląską gospodarnością, a nasi mieszkańcy na osiedlach utrzymują atmosferę „rodziną”. Spółdzielnia działa od 1957 roku i eksploatuje 12.236 mieszkań.

• Czyli, że jest to duża spółdzielnia?

- Nie jest to na pewno mała spółdzielnia. Ja zawsze mówię, że znajdujemy się w górnej strefie stanów średnich. W sumie mamy 226 budynków, do tego dochodzą obiekty użytkowe służące zaspokojeniu potrzeb naszych mieszkańców. To wszystko tworzy zespół 7 osiedli mieszkaniowych, które położone są w granicach Siemianowic Śląskich.

Specyfiką spółdzielni jest działalność samorządowa. Chociaż ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych tego nie wymaga, to współpracujemy nadal z siedmioma Radami Osiedlowymi. Każde osiedle posiada taką Radę, wybraną przez ogół mieszkańców, do której należy decydujący głos dotyczący wydatków z funduszy remontowych. Jako zarząd ustalamy wysokość tego funduszu na dany rok, a plany robót opracowuje Rada Osiedla, wspólnie z administracją osiedlową. Uważamy, że mieszkańcy lepiej wiedzą, jakie występują tam potrzeby. Rada prowadzi również działalność społeczno-wychowawczą na swoim terenie, łącznie z rozładowywaniem konfliktów. Bo jak wiadomo, to tam gdzie ludzie, tam pojawiają się i konflikty.

• Czy spółdzielnia prowadzi działalność inwestycyjną?

- Z tego, co mi wiadomo, to jesteśmy jedną z dwóch spółdzielni na Śląsku, które prowadzą taką działalność. W ostatnim okresie oddaliśmy prawie 70 mieszkań, a obecnie realizujemy minizespół mieszkaniowy: 4 budynki po 9 mieszkań. W zeszłym roku oddaliśmy pierwszy i kontynuujemy budowę następnych.

• To dla spółdzielni działalność nietatwa, zwłaszcza w świetle znawelizowanej ustawy, która przynosi pewne konsekwencje dla takich odważnych spółdzielni?

- Zgadza się. Dlatego robimy to ze środków przyszłych użytkowników, z możliwością ustanawiania lokatorskiego prawa do lokalu. Na część tej inwestycji bowiem spółdzielnia zaciąga kredyt. Z tego tytułu nie jesteśmy zobowiązani do obligatoryjnego zakładania wspólnot mieszkaniowych. Przyszły użytkownik ma wybór – sam finansuje budowę, albo spółdzielnia zaciąga kredyt, który w 50 proc. finansuje inwestycję. Może to nie jest duża skala naszego budownictwa, ale budujemy. Tam, gdzie jest to możliwe budujemy garaże. W zeszłym roku oddaliśmy 10 obiektów.

• Czy garaże to problem w Siemianowicach?

- Na terenie spółdzielni mamy już 2020 garaży. Staramy się zmniejszyć problemy z parkowaniem samochodów. Wiadomo, parkingów nigdy za dużo. Na jedno mieszkanie przypada 0,9 miejsca do parkowania. Mamy tych miejsc ok. 10 tysięcy. To całkiem dużo.

• Czy zajmujecie się również osiedlową infrastrukturą? To zazwyczaj pięta Achillesa wszystkich spółdzielni i w ogóle miast.

- Oczywiście. W ostatnich latach postawiliśmy mocno na kształtowanie przestrzeni publicznej. Oddaliśmy Rynek Bytkowski, na którym mamy teraz możliwość organizowania festynów, imprez świątecznych, kulturalnych. To również miejsce spotkań integracyjnych naszych mieszkańców.

• Słyszałem, że spółdzielnia słynie z nietypowej działalności.

- Tak, mamy kręgielnię. Kiedy górnictwo „padło” przekształciliśmy sklep górniczy w kręgielnię. Z powodzeniem kontynuuje on teraz swoją działalność sportowo-rekreacyjną. Jest to kręgielnia 8-torowa, zautomatyzowana i cieszy się dużą popularnością.

• Śląsk łaknie zieleni. Wszędzie z dużą troską dba się o zielen osiedlową.

- U nas też urządzamy nowe tereny zielone, dbamy o stare. Modernizujemy place zabaw dla dzieci, bowiem od czasu, kiedy powstawały minęło wiele lat i dziś dzieci potrzebują innej rozrywki. Na trzech osiedlach udało nam się już zbudować boiska z utwardzoną nawierzchnią. W tym roku powstanie kolejne. Mamy program zbudowania takich boisk na wszystkich osiedlach. Może to nie są jeszcze „Orliki”, ale są to boiska wielofunkcyjne. Na osiedlu Korfantego oddaliśmy boisko pięciofunkcyjne, gdzie jest możliwość pogrania w tenisa, w koszykówkę, w siatkówkę, dużą piłkę nożną i w mini piłkę nożną. A zatem jest to spory wysiłek dla spółdzielni.

• Ta działalność zapewne spotyka się z uznaniem mieszkańców?

- Tak jest w istocie, bo na Śląsku lubią sport i wszelką rozrywkę. Każde boisko ma swój regulamin, by nie zakłócać spokoju okolicznym mieszkańcom. To się sprawdza.

• Niedawno odbyły się wybory samorządowe. Czy macie partnera po stronie samorządu? Jak się z nim współpracuje?

- Współpraca z władzami miasta układa się bardzo dobrze. Pomagaliśmy przy wyborach, w rezultacie zyskaliśmy w samorządzie swojego przedstawiciela. Jest on przewodniczącym klubu prezydenta miasta.

• To znaczy, że zyskujecie wsparcie dla waszych działań, np. kiedy chcecie zbudować nowy parking?

- Szczególnie dobrze wygląda współpraca przy urządzaniu parkin-

gów, chodników, dróg, zieleni na terenach graniczących z miejskimi. Razem je zagospodarowujemy. To korzystne dla obu stron partnerstwo.

• *Zatem tworzycie w Siemianowicach taką sąsiedzką republikę samorządowo-spółdzielczą, w której dużą autonomią mają mieszkańcy. Jak to funkcjonuje?*

- Wszelkie problemy najpierw są załatwiane na szczeblu osiedla, a do nas trafiają te sprawy najważniejsze, które dotyczą całej spółdzielni. A te bieżące są załatwiane na miejscu i do nas nawet nie docierają. To zdecydowało, że utrzymaliśmy rady osiedla.

• *Rady wiedzą lepiej, co boli mieszkańców, bo są bliżej.*

- Mamy 660 klatek schodowych i zarząd nie jest w stanie odwiedzić je. Członkowie rady wiedzą dokładnie, co gdzie niedomaga na osiedlu, co trzeba wyremontować, naprawić. Mieszkańcy z tego mają korzyść, bo uzyskują lepszą obsługę, a my mamy ułatwione działania. Interes zatem jest obopólny.

• *A gdy zdarzą się konflikty?*

- Konflikty zdarzają się wszędzie. U nas problemem bywają pieniądze na remonty czy inwestycje. Na te cele trzeba uważnie dzielić środki, zwłaszcza, że opłata na fundusz remontowy nie jest wysoka. O podziale tych środków decydują rady, a więc przedstawiciele samych mieszkańców. Rady muszą podejmować często trudne decyzje, typu: trzeba wykreślić to zadanie, żeby zrealizować ważniejsze.

• *Wasze osiedla to nie tylko sypialnie. Mieszka w nich pół miasta.*

- Są kompleksowo zagospodarowane, żeby tu można mieszkać, realizować się i zaspokajać podstawowe potrzeby. Tak w zakresie zaopatrywania w żywność, korzystania z usług, także wypoczynku i rozrywki. Posiadamy dwa domy kultury. Mamy kółka zainteresowań, posiadamy dwa kluby skata. Bywa tam dużo młodzieży i dzieci.

• *Na to potrzeba pieniędzy. Czy mieszkańcy nie buntują się i chcą łożyć na działalność społeczno-kulturalną?*

- Muszę tu powrócić do współpracy z miastem. Sporo tych imprez dofinansowuje miasto. Koszty tej działalności jakoś się bilansują i nie mamy wniosków, by taką działalność zawiesić. Często odbywa się u nas nauka tańca towarzyskiego. Mamy siedzibę Polskiego Związku Skatowego i prowadzone są rozgrywki. Jest Liga Obrońcy Kraju, która prowadzi klub krótko-

falowców, TKKF, które organizuje imprezy sportowe. Zapewniamy mieszkańcom możliwości atrakcyjnego spędzania czasu. M.in. zakończyło się zimowisko w ramach ferii zimowych, w którym codziennie brały udział 72 osoby. Zapewniamy dzieciom i młodzieży letnie wakacje w ramach akcji „Lato w mieście”, które cieszą się tak wielkim zainteresowaniem, że nawet nie możemy przyjmować wszystkich chętnych. Dysponujemy bowiem tylko określonymi możliwościami. W czasie ostatniej akcji w kolejnych turnusach wzięło udział ponad 300 dzieci.

• *A co dla „starzyków”?*

- Prowadzimy dwa Kluby Seniora. Przychodzą tam bardzo aktywni starsi ludzie, organizują ciekawe spotkania i zajęcia – pogawędki, potańcówki. Często bawią się oni lepiej niż młodzie. Organizujemy konkursy i zawody wspólnie z TKKF, które bardzo aktywnie działa w mieście i na naszych osiedlach. M.in. organizowane są rozgrywki w ping-ponga, w siatkówkę i piłkę nożną na własnych boiskach. Odbývają się turnieje „dzikich drużyn”, w których bierze udział 70 a nawet i sto drużyn. Ostatnio odbyły się zawody strzeleckie na terenie strzelnicy łowieckiej. Inną działalnością są turnieje skatowe, bo wiadomo, że to gra niezwykle popularna na Śląsku. Są rozgrywki brydżowe, szachowe. Zakres tych możliwości jest szeroki i każdy mieszkaniec jest w stanie znaleźć dla siebie coś ciekawego.

W ten sposób wypełniamy społeczną funkcję spółdzielni, wzbogacając życie mieszkańców. To podtrzymuje i buduje więzi społeczne, w rezultacie są one u nas niezwykle silne. Zresztą Śląsk znany jest z życia „familiijnego” i żywych więzi sąsiedzkich. Stąd nie trudno tu skrzyknąć się, by coś zrobić w wspólnie.

• *Macie też własne pismo? Po co kosztowne zapewne pismo w dobie Internetu?*

- Wydajemy je już 18 lat. Tego chcą mieszkańcy. Na 30-38 stronach każdy znajdzie tam informacje na temat spółdzielni i swoich osiedli. Gazeta zapewnia nam łączność z członkami i odwrotnie – członkowie dzielą się tam swoimi opiniami, uwagami. Nie unikami takiego kontaktu z mieszkańcami i odpowiadamy na każdą uwagę.

Dzięki gazecie możliwe jest przeprowadzenie wielu społecznych akcji. Gazeta jest bezpłatna i trafia do każdego mieszkania raz w miesiącu. Prowadzili-

śmy np. akcję na temat czynszów, czy potrzeby sprzątnięcia po swoich czworonogach. W naszej gazecie mieszkańcy znajdują pełną dokumentację działań spółdzielni i swoich rad osiedlowych.

• *Kto finansuje to wydawnictwo?*

- Część spółdzielnia, a część kosztów pokrywana jest z reklam zamieszczanych na jego łamach. Bywa niekiedy, że z reklam daje się sfinansować cały nakład pisma, które wydawane jest w ilości 12,5 tysiąca egzemplarzy. Gazeta wychodzi w każdy pierwszy piątek miesiąca. Jest bardzo oczekiwana i kiedy się spóźni o dwa dni to mamy murowane interwencje mieszkańców. Jest w niej sporo do poczytania.

• *Czy ludziom mieszka się u was dobrze?*

- Łatwo to sprawdzić – wystarczy zapytać przechodnia na ulicy. Oceniam, że ludziom mieszka się u nas bardzo dobrze. A najlepszym dowodem na to, jest fakt, że nie spotykamy żadnych ciągłot do tworzenia wspólnot. A mamy budynki, w których ponad połowa mieszkańców ma status odrębnej własności. Nikt nie chce się odłączać od spółdzielni, dzielić jej na części. To chyba dowodzi, że jest OK! Kiedy prowadzimy dyskusje na forum spółdzielni to często pada opinia „byłoby nie wspólnota”. I to mimo, że mamy budynki sześciomieszkaniowe, w których natychmiast można powołać wspólnotę to ludzie tego nie chcą.

• *Co o tym decyduje?*

- Nie chcę za dużo powiedzieć, ale wystarczy przejechać ulicami, by zobaczyć, że nasze budynki odróżniają się od reszty.

• *Rozumiem, że pozytywnie?*

- To pan powiedział... Ale tak jest. To my nadajemy wizerunek Siemianowicom, bo połowa jego zasobów mieszkaniowych jest spółdzielcza. I widać na pierwszy rzut oka, które budynki są komunalne, które wspólnot, a które nasze. Staramy się bowiem mieszkańcom dać to, co im się należy. Stąd kończymy program termomodernizacji. Budynki są ocieplone, a elewacje kolorowe, czyste. Cieszą oko. Budują także przyjazny dla mieszkańca wizerunek spółdzielni.

• *Jak pan widzi dalej przyszłość spółdzielni?*

- Jak dalej politycy nie będą mieszać w ustawach, to damy sobie radę.

• *Dziękuję za rozmowę.*

rozmawiał: Marek Rowicki

Rozmowę opublikowano w miesięczniku Krajowej Rady Spółdzielczej „Tęcza Polska”

**Rada Nadzorcza, Zarząd i Rady Osiedli
Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
zapraszają Spółdzielców
na Zebrania Osiedlowe Członków SSM**

Termin	Osiedle	Miejsce zebrania
16. 05. 2011 r. (poniedziałek) godz. 17⁰⁰	„CHEMIK”	Dom Kultury „Chemik”, ul. Niepodległości 51
17. 05. 2011 r. (wtorek) godz. 17⁰⁰	„MŁODYCH”	Dom Kultury „Chemik”, ul. Niepodległości 51
17. 05. 2011 r. (wtorek) godz. 17⁰⁰	„MICHAŁKOWICE”	Szkoła Podstawowa nr 13 w budynku „Domu Harcerza” przy ul. Jana Hadamika
18. 05. 2011 r. (środa) godz. 17⁰⁰	„BANGÓW”	Szkoła Podstawowa nr 16 w Bańgowie
18. 05. 2011 r. (środa) godz. 17⁰⁰	im. Juliana TUWIMA	Dom Kultury „Chemik”, ul. Niepodległości 51
19. 05. 2011 r. (czwartek) godz. 17⁰⁰	„CENTRUM”	Klub „Centrum”, ul. Powstańców 54
19. 05. 2011 r. (czwartek) godz. 17⁰⁰	„WĘŻŁOWIEC”	Dom Kultury „Chemik”, ul. Niepodległości 51

**Porządek Obrad wszystkich
Zebrań Osiedlowych obejmuje:**

1. Otwarcie Zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad i wybór Prezydium Zebrania Osiedlowego.
3. Wybór Komisji Wnioskowej.
4. Sprawozdanie z działalności Rady Osiedla.
5. Sprawozdanie kierownictwa Osiedla z:
 - realizacji wniosków zgłoszonych na Zebraniu w 2010 r.,
 - działalności Administracji Osiedla w 2010 roku i zamierzeń na rok 2011.
6. Dyskusja.
7. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej wraz z przyjęciem wniosków.
8. Zakończenie Zebrania.

Ze względu na wybory uzupełniające do RO „Centrum”

Porządek obrad dla Osiedla „Centrum” uzupełniony jest o punkty:

1. Wybór Komisji Skrutacyjno-Wyborczej.
2. Przeprowadzenie wyborów do Rady Osiedlowej zgodnie z § 35 Statutu SSM.
3. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjno-Wyborczej w sprawie ogłoszenia wyników wyborów do Rady Osiedlowej.

Patroni naszych ulic

Chodzimy nimi co dnia. Nazewnictwo wielu z nich jest zrozumiałe, bądź dorozumiane automatycznie i nie stwarza problemu udzielenie odpowiedzi na pytanie: *Czy wiesz kto jest patronem ulicy, przy której mieszkasz?* W wielu przypadkach odpowiedź nie byłaby już tak szybka i prosta. Jest także wiele ulic, o których nazwie nie potrafilibyśmy powiedzieć nic. Wystarczy wykonać małą sondę i popytać wśród znajomych: *Jak ma na imię patron tej ulicy i...* już byłby problem, bo na co dzień posilkujemy się wersją skróconą do nazwiska. Ba, na mapach wielu miast też nie znajdziemy pełnej nazwy. Do naszych dokumentów nazwy ulic też nie są wpisywane w pełnym brzmieniu. A przecież każdy człowiek ma imię i każdy tym imieniem się posługuje. „MS” od dobrych kilkudziesięciu miesięcy publikuje pełne nazwy ulic – niewiele tytułów tak czyni. Teraz postanowiliśmy przypomnieć, co za postacie, jakie zdarzenia historyczne dały nazwę naszym ulicom. Niekiedy będziemy mocno zmuszeni do ograniczenia objętości publikacji, bo materiałów będzie aż nadto. Innym razem, przeciwnie, usilnie szukać będziemy informacji.

Ryszard Gansiniec – badacz z powołania

W ostatnich dwóch wydaniach „MS” przedstawiliśmy sylwetki osób bezpośrednio nie związanych z Siemianowicami Śląskimi – Leona Kruczkowskiego i Alfonsa Zgrzebnika. Tym razem przyjrzymy się postaci prof. dr Ryszarda Gansinca, znakomitego znawcę i badacza kultury antycznej, wykładowcy pięciu polskich uniwersytetów, który urodził się i uczęszczał do szkoły ludowej w naszym mieście. Nie ma o nim samym zbyt wiele wyczerpujących i wnikliwych publikacji, ale mamy za to te, które wyszły spod jego ręki.

Ryszard Gansiniec (do 1945 roku używał formy nazwiska Ganszyniec, zapisywanej po niemiecku: Ganschinetz), urodził się 6 marca 1888 roku, w wielodzietnej rodzinie robotniczej **Ignacego i Elżbiety z Grabi-gerów**. Swoją edukację rozpoczął w szkole ludowej w Siemianowicach Śląskich (1894-1900), by następnie opuścić rodzinne strony i kontynuować naukę poza regionem. Najpierw w Nysie, w tamtejszym prywatnym gimnazjum XX. Werbitów (1901-1908), a później w wyższym seminarium duchownym w **Mödling** pod Wiedniem (1909-1910). Rodzicom młodego Ryszarda zależało, aby podobnie jak wielu jego rówieśników wywodzących się z rodzin hutniczych i górniczych, wybrał on zawód duchownego. Istnieje prawdopodobieństwo, że to za namową ks. **Jana Kapicy** (jego sylwetkę przedstawiliśmy w „Mojej Spółdzielni” nr 2/2011) jego opiekunowie wyznaczili dla niego taki właśnie kierunek edukacji. Gansiniec jednak zrezygnował z tej drogi i podjął studia na wydziale filologii klasycznej i germanistyki w uniwersytecie w **Münster** w Westfalii (1911-1912), gdzie był wyróżniającym się, nieprzeciętnym studentem. Za komentarz do „**Hippolitosa**” zdobył pierwszą nagrodę w uniwersyteckim konkursie, co praktycznie otworzyło mu furtkę do prestiżowej uczelni w **Berlinie**. Tam też kontynuował studia filologiczne, uzupełniając je o germanistykę, religioznawstwo i etnologię. Ponadto, w tym czasie zaczął już pracować m.in. w miejscowym **Muzeum Etnologicznym**, jako pracownik naukowy (1914-1915). Studia ukończył

podczas trwania I wojny światowej. Wkrótce został wcielony do armii pruskiej i wysłany na front zachodni. Jesz-



cze tego samego roku (1915), za rekomendacją berlińskich uczonych powołany został przez rząd na wykładowcę i organizatora studium filologii klasycznej w **Uniwersytecie Warszawskim** (dzięki niemu powstała też biblioteka filologii klasycznej UW), co z powodzeniem czynił do jesieni 1917 roku, kiedy to ponownie wcielono go do wojska i wysłano na front, tym razem wschodni. Powodem decyzji miał być fakt, że Gansiniec w swoją pracę za bardzo mieszał interes Polski.

Po wojnie, już w niepodległej Rzeczypospolitej, mając tytuł doktora uzyskany w 1917 roku, został powołany na stanowisko profesora nadzwyczajnego w **Poznaniu**, by rok później, jako profesor zwyczajny przenieść się na **Uniwersytet im. Jana Kazimierza we**

Lwowie. W tym mieście spędził Gansiniec blisko 30 lat i to tu nastąpił jego największy rozwój umysłowej, a zarazem naukowej i organizacyjno-dydaktycznej działalności. Przedmiotem jego zainteresowań były m.in. dzieje religii antycznej, nauka i filozofia grecka, historia literatury greckiej i rzymskiej, historia dramatu greckiego, dzieje pisania łacińskiego, dzieje literatury humanistycznej, wpływ kultury starożytnej na europejską, edycja tekstów klasycznych oraz inna działalność edytorska. Swoje studia, rozważania czy oryginalne, nierzadko kontrowersyjne tezy (np. teza, mówiąca o tym, iż powstanie teatru i dramatu wiąże się z kultem zmarłych) publikował w takich pismach jak: „**Eos**”, które było organem **Polskiego Towarzystwa Filologicznego**, „**Kwartalnik Klasyczny**”, „**Przegląd Humanistyczny**”, „**Przegląd Klasyczny**”, a przede wszystkim w miesięczniku „**Filomata**”, skierowanym do młodzieży i propagującym nie tylko kulturę antyczną, ale uczącym umiłowania do nauki i humanizmu. Pismo, które sam założył i redagował w latach 1929-1939 (jego wydanie wznowił na krótko przed śmiercią w 1957 roku w Krakowie. Później schedę po nim przejęła żona Zofia). Gansiniec wydał także szereg innych publikacji, które ukazywały się również w dalszej części jego życia, czy po śmierci, jak np. „**Metrifcale Marka z Opatowca oraz inne traktaty gramatyczne XIV i XV wieku**”. Gansiniec starał się swoim czytelnikom przybliżyć zdobycze antyku. Podobnie czynił podczas wykładów i seminariów, stojących zawsze – jak wspominają jego studenci – na wysokim poziomie. Jego seminarzystą był między innymi **Jan Parandowski**, późniejszy wybitny znawca kultury antycznej.

W 1939 roku w obliczu II wojny światowej nasz bohater wstąpił na ochotnika do wojska polskiego, by wziąć

ciąg dalszy na str.12

Ryszard Gansiniec – badacz z powołania

ciąg dalszy ze str. 11

udział w obronie Lwowa. Kilka miesięcy później powrócił na stanowisko kierownika katedry filologii klasycznej uniwersytetu, funkcjonującego już pod nazwą **Lwowski Państwowy Uniwersytet im. Iwana Franki**, bowiem w tym czasie miała miejsce sowiecka okupacja. Po zajęciu Lwowa przez Niemców w 1941 roku i zamknięciu uczelni, pracował, jako sprzedawca w księgarni, a następnie do 1944 roku, jako urzędnik w Chłodni. W tym okresie, jako pięćdziesięcioletek założył rodzinę, biorąc za żonę niedawną studentkę **Zofię Przygodę**.

Po wycofaniu się Niemców wrócił ponownie na uniwersytet, jednak 4 stycznia 1945 roku został aresztowany przez NKWD i był więziony do maja tegoż roku. Nie były to łatwe czasy dla Polaków, polskiej inteligencji. W czerwcu 1946 roku, zmuszony przez sowietów, wraz z wieloma polskimi uczonymi musiał opuścić Lwów. Transportem ewakuacyjnym przeniósł się w nowe granice Polski powojennej, do Wrocławia. Odnotujemy, że w okresie poprzedzającym ostateczny wyjazd Gansinieców ze Lwowa, w 1945 roku przebywali oni krótko w Siemianowicach Śląskich, w domu przy ul. **Świętej Barbary**.

We Wrocławiu objął stanowisko profesora i kierownika III Katedry Filologii Klasycznej tamtejszego uniwersytetu, po czym w roku 1948 powołano go na profesora **Uniwersytetu Jagiellońskiego**. Dekada życia Ryszarda Gansinca w Krakowie obfituje w kolejne badania nad greckim i rzymskim antykiem, studiami w zakresie religio-



Domy przy ulicy Ryszarda Gansinca

znawstwa, etnologii, kultury materialnej czy też dziejów literatury polsko-łacińskiej. Bogaty dorobek naukowy profesora uzupełnia ponadto kilkanaście artykułów o przeszłości Śląska, opublikowanych w latach pięćdziesiątych, np. „**Nagrobek Bolesława Wielkiego**” czy „**Wkład czołowych przedstawicieli ziemi Śląskiej w kształtowanie się myśli poznawczej i literatury polskiego Odrodzenia**”.

Ryszard Gansiniec miał znaczący wpływ na rozwój filologii klasycznej w Polsce, jako kierownik katedr najlepszych polskich uczelni. Rzucił nowe światło na wiele kwestii dotyczących antyku, poprzez swoje rozprawy i śmiało stawiane hipotezy. Na jego wykładach z hellenistyki, literatury łacińskiej i greckiej, religioznawstwa i dziejów humanistyki polskiej wychowywały się setki studentów, pasjonatów kultury antycznej. Był członkiem **Towarzystwa Naukowego we Lwowie i Polskiej Akademii Umiejętności (PAU)**. Do końca życia był aktywny w swojej pracy. Zmarł 8 marca 1958 roku. Pochowano go zgodnie z jego wolą na cmentarzu w Krakowie – Salwatorze.

W latach osiemdziesiątych w naszym mieście nadano jego imię nowopowstałej drogi w rejonie cmentarza przy ul. **Michałkowickiej**. Dzisiaj

przy tej ulicy, oprócz sporego kawałka zieleni, znajduje się też m.in. 8 pięciokondygnacyjnych budynków, garaże i plac zabaw.

Materiał powstał w oparciu o książkę „Prof. dr Ryszard Gansiniec. Z życia i twórczości”, wydanej w Katowicach w 1997 roku. Ciekawym źródłem informacji o naszym bohaterze są „Notatki Lwowskie”, wydane przez jego córkę w 1995 roku.

Rafał Grzywocz

DODATEK MIESZKANIOWY PRZYSŁUGUJE:

1) osobom mieszkającym w lokalach, do których mają tytuł prawny,

2) osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamieniny albo socjalny.

W przypadku pierwszej grupy osób, zgodnie z art. 2.1. ustawy o dodatkach mieszkaniowych, z dodatku mogą skorzystać:

- najemcy oraz podnajemcy lokali mieszkalnych,
- członkowie spółdzielni mieszkaniowych zamieszkujący na podstawie spółdzielczego prawa do lokalu,
- osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właściciele samodzielnych lokali mieszkalnych,
- inne osoby mające tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego

Skorzystaj z pomocy!

i ponoszące wydatki związane z jego zajmowaniem.

Świadczenie mogą otrzymać osoby, których średni miesięczny DOCHÓD BRUTTO (z podatkiem) na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie świadczenia **nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury (od 1. 03. 2010r. – 706,29 zł) i wynosi:**

- 1236,00 zł w gosp. jednoosobowym,
- 882,86 zł w gosp. wieloosobowym,

tj. 125% kwoty najniższej emerytury
Dochód będący podstawą do przyznania dodatku mieszkaniowego oblicza się z ostatnich 3 miesięcy przed datą złożenia wniosku.

Dodatek przyznawany jest na normatywną powierzchnię wynoszącą:

- 35 m² dla 1 osoby, - 40 m² dla 2 osób, - 45 m² dla 3 osób, - 55 m² dla 4 osób, - 65 m² dla 5 osób, - 70 m² dla 6 i więcej osób.

Dodatek przyznawany jest na wniosek Członka Spółdzielni przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śl. w drodze decyzji administracyjnej, a wypłacany wyłącznie Spółdzielni.

PAMIĘTAJMY, że dodatek przyznawany jest od 1. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożyliśmy wniosek, tj. jeżeli wniosek złożymy np. do końca maja, to po jego rozpatrzeniu przyznany dodatek otrzymamy od 1 czerwca.

Szczegółowe informacje o wszelkich kryteriach przyznawania dodatku, związane z indywidualnymi sytuacjami życiowymi, uzyskamy w:

Referacie Dodatków

Mieszkaniowych

UM ul. Michałkowicka 105

w Siemianowicach Śl.

Tam składamy wypełnione wnioski. pes

Odczyty podzielników kosztów

Z dużym wyprzedzeniem sięgającym kilku miesięcy z myślą o tych, co planują jakieś wyjazdy, przedstawiamy harmonogram odczytów podzielników kosztów ogrzewania.

PRZY OKAZJI ZAWIADAMIAMY, ŻE ODCZYT
TY WYKONYWANE BĘDĄ TYLKO W GODZINACH POPOŁUDNIOWYCH, POCZĄTEK
OK. 16⁰⁰, A W SOBOTY OD 10⁰⁰.

Szczegółowe informacje, w późniejszym czasie, znajdziecie Państwo na ogłoszeniach w gablotkach i na drzwiach wejściowych do budynku. Jednak już teraz warto zaznajomić się z terminami i skonfrontować je z własnymi zamierzeniami i planami.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczeń centralnego ogrzewania przewidziano tylko:

JEDEN TERMIN ODCZYTU
PODSTAWOWY ORAZ
JEDEN DODATKOWY.

Po tym czasie nie będą organizowane żadne inne terminy dla osób, które nie udostępniły mieszkań w obydwu wyznaczonych datach. Również reklamacje dotyczące rozliczenia ryczałtowego z powodu nieobecności lokatora nie będą uwzględniane. **Biuro Rozliczeń EC**

Termin	Budynek, adres
16. 05. poniedziałek	Karola Świerczewskiego 46A, B; Marii Dąbrowskiej 1; Obrońców Warszawy 1; Alfonsa Zgrzebnioka 25
17. 05. wtorek	Karola Świerczewskiego 48A, B; Obrońców Warszawy 2, 9; Alfonsa Zgrzebnioka 27, 29, 31, 33
18. 05. środa	Karola Świerczewskiego 50A, B; Walentego Fojkisa 3, 5; Alfonsa Zgrzebnioka 35, 37, 39
19. 05. czwartek	Leona Kruczkowskiego 4, 6; Kościelna 36, 36A, B, C; Alfonsa Zgrzebnioka 41, 43, 45
20. 05. piątek	Leona Kruczkowskiego 8, Władysława Sikorskiego 1A, B, C; Kościelna 36 D, E, F, Przyjaźni 8; Alfonsa Zgrzebnioka 47, 51A, B
21. 05. sobota	Alfonsa Zgrzebnioka 52A, B; 38A
23. 05. poniedziałek	Kościelna 34, 34A, B, C; Przyjaźni 8A, 10, 10A, B, C; Alfonsa Zgrzebnioka 38B, 40
24. 05. wtorek	Przyjaźni 18, 18A, B, 22, 22A-D, 24; Wojciecha Korfantego 3A, B
25. 05. środa	Przyjaźni 24A, B, 26, 26A, B, 34a, 36, 36A, B; Wojciecha Korfantego 6A, B, 7A, B
26. 05. czwartek	Przyjaźni 34, 38, 40, 40A-C, 42, 42A, B; Wojciecha Korfantego 14A, B, 15A, B
27. 05. piątek	Przyjaźni 44, 46, 46a-c, 48, 48A, B, 50, 50a; Wojciecha Korfantego 17a-c
28. 05. sobota	Wojciecha Korfantego 10A-C
30. 05. poniedziałek	Władysława Łokietka 16A, B; Grunwaldzka 18; Przyjaźni 52, 52A; Wojciecha Korfantego 16A, B

Termin	Budynek, adres
1. 06. środa	Władysława Jagiełły 31A-C; Leśna 13; Niepodległości 58A-Ee
2. 06. czwartek	Władysława Jagiełły 31D, 33E; Leśna 15; Niepodległości 58F-G; Walerego Wróblewskiego 39A-C
3. 06. piątek	Władysława Jagiełły 33A-D; Okrężna 1; Walerego Wróblewskiego 41A-E
4. 06. sobota	Okrężna 2; Walerego Wróblewskiego 41F-H; 53A-B
6. 06. poniedziałek	Władysława Jagiełły 35A-B; Okrężna 3; Walerego Wróblewskiego 53C-H
7. 06. wtorek	Władysława Jagiełły 35C-D, 37A; Okrężna 4; Walerego Wróblewskiego 51A-D; 61A-B
8. 06. środa	Władysława Jagiełły 37B-D; Okrężna 5; Walerego Wróblewskiego 61C-D; 63A-C
9. 06. czwartek	Władysława Jagiełły 39A-C; Okrężna 6; Walerego Wróblewskiego 63D-I
10. 06. piątek	Władysława Jagiełły 39D-E; Okrężna 7; Niepodległości 64 A-C; 66A-B
11. 06. sobota	Okrężna 8; Niepodległości 66C-F
13. 06. poniedziałek	Władysława Jagiełły 41A-D; Okrężna 13; Niepodległości 66G-I
14. 06. wtorek	Okrężna 15;

Nie bądź obojętny - za likwidowanie dewastacji
TY też płacisz!!!

Podsumowując 2010 rok...

Tylko dni dzielą nas od inauguracji Zebrania Osiedlowych Członków Siecianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Zwróciliśmy się do Przewodniczących wszystkich Rad Osiedli SSM, by podzielili się swoimi opiniami i dokonali własnej oceny 2010 roku – zdjęcia patrz str. 18.

Osiedle „Bańgów”

Mieczysław Hojda, przewodniczący RO: Rada Osiedla działała w 2010 roku w oparciu o plan pracy, jaki przyjęła podczas pierwszego, styczniowego posiedzenia. Nasze spotkania odbywały się regularnie raz w miesiącu. Równocześnie był to czas dla mieszkańców, kiedy mogli oni skorzystać z pomocy Rady, jak również była to możliwość konsultacji wszelkich spraw dotyczących naszego osiedla. Jak wiadomo, do naszych najważniejszych uprawnień należy opiniowanie i zatwierdzanie rocznego planu rzeczowo-finansowego remontów, który to plan przygotowuje administracja dla obydwu nieruchomości „Bańgowa”. Tak też było w roku ubiegłym. Po szczegółowej analizie, dyskusji, rozstrzygnięciu, co w danym okresie było najważniejsze do wykonania, zatwierdziliśmy także Plan Remontów. Oczywiście przede wszystkim trzeba było wziąć pod uwagę możliwości finansowe osiedla. Nie da się niestety naraz zrealizować wszystkich potrzeb. Następnie, raz na kwartał, dokonywaliśmy oceny realizacji tegoż planu. Mogę powiedzieć, że wszystko to, co zaplanowano na 2010 rok, zostało wykonane. Do najważniejszych kwestii, moim zdaniem, należały w ubiegłym roku remonty balkonów. Udało się wreszcie pozyskać firmę, która potrafiła to zrobić skutecznie. Wcześniej bywało to różnie...

W 2010 roku były takie dwie główne sprawy, jakim Rada Osiedla poświęciła najwięcej uwagi. Pierwsza była związana z Klubem „Relax” – lokalem szczególnie uciążliwym dla lokatorów mieszkających w bezpośrednim jego sąsiedztwie (dotyczyło to budynku przy ul. **Władysława Reymonta 14-18**). Po wielokrotnych skargach mieszkańców, wystąpiliśmy jako Rada Osiedla do Zarządu SSM z prośbą o podjęcie zdecydowanych kroków w stosunku do właściciela lokalu, mających na celu rozwiązanie tego problemu. Jednym z naszych argumentów były wyniki przeprowadzonych w mieszkaniach lokatorów pomiarów natężenia hałasu, które jasno wykazały przekroczenie dopuszczalnych norm. Ostatecz-

nie udało się w maju 2010 roku zażegnać problem, jednocześnie zapewniając lokatorom normalne warunki do zamieszkania. Drugą, szczególnie interesującą nas sprawą była kwestia montażu na naszym osiedlu systemu monitorującego. Starania o niego trwały kilka lat. Ze względów finansowych i technicznych było to ciągle odkładane na plan dalszy. Jednak w końcu, staraniem Rady Osiedla i administracji udało się uruchomić oczekiwany system kamer. Dziś z perspektywy czasu, tak jak było to już mówione podczas ostatniego zebrania RO, a warto powtórzyć – był to słuszny krok. Monitoring jest działaniem prewencyjnym. Nie wyeliminuje on w 100% aktów wandalizmu, ale jest takim środkiem, który ma odstraszyc potencjalnych sprawców. Trzeba wspomnieć raz jeszcze, że od czasu jego uruchomienia, ilość dewastacji na osiedlu „Bańgów” zmniejszyła się.

Pośród problemów, z którymi borykamy się od wielu lat, jest temat miejsc parkingowych. Jako RO mobilizujemy administrację, która jest organem właściwym do podejmowania takich decyzji, do poszukiwania terenów gdzie mogłyby powstać kolejne parkingi. I tak w 2010 roku udało się wygospodarować nowe miejsca parkingowe przy ul. **Władysława Reymonta 54-56** oraz **Wł. Reymonta 1-3-5**.

Kolejną sprawą, która zawsze jest w centrum zainteresowania Rady Osiedla, to organizacja Zebrania Członków SSM osiedla „Bańgów”, na którym administracja i RO przedstawiają sprawozdanie na temat wykonanych założeń z roku poprzedniego. Podczas ostatniego zebrania, jakie odbyło się w maju 2010 roku, przy stosunkowo niewielkim zainteresowaniu mieszkańców, zgłoszono pięć wniosków, z których do realizacji przyjęto jeden – o wystąpienie do DK „Chemik” rozważenia możliwości zorganizowania imprezy plenerowej dla mieszkańców osiedla „Bańgów”. We wrześniu ubiegłego roku, przy udziale administracji i Rady Osiedla, zorganizowany został „Piknik Osiedlowy” z bogatym programem artystycznym oraz solidnym zapleczem gastronomicznym,

który zgromadził wielu mieszkańców osiedla i nie tylko. Taka formuła rozrywki będzie kontynuowana.

Osiedle „Michałkowice”

Dariusz Bochenek, przewodniczący RO: Praca Rady Osiedla była bardzo pozytywna. W 2010 roku zmagaliśmy się z koncepcją przebudowy układu zasilania w ciepłą wodę budynków przy ul. **Przyjaźni 8-26** i **Kościelnej 34-36**. Zorganizowaliśmy spotkanie z mieszkańcami, by wspólnie z prezesem Zarządu SSM, Zbigniewem Lekstonem przedstawić możliwość obniżenia w perspektywie rachunków za ciepłą wodę. Mimo jednak, że odczucia lokatorów na zebraniach oceniliśmy jako pozytywne, ankietę wykazała, że tego rodzaju inicjatywa jest niepotrzebna. Z jednej strony, na spotkania przyszło około 30% mieszkańców, z drugiej zaś pomysł został odebrany jako chęć wyciągnięcia pieniędzy od lokatorów przez Spółdzielnię, na inwestycje. Myślę jednak, że do tego tematu jeszcze wrócimy. Może w przyszłym roku.

Innym problemem, z jakim borykamy się, jest oczywiście sprawa parkingów i rosnącego na nie zapotrzebowania. Tu możemy się pochwalić: Przy ul. **Wyzwolenia**, we współpracy z Prezydentem Miasta, powstał nowy parking. Kolejną kwestią, o jakiej warto wspomnieć to powstające właśnie boisko wielofunkcyjne przy ul. **Przyjaźni**. Udało się wreszcie dopiąć wszystkie formalności i obecnie jesteśmy świadkami dynamicznie zmieniającego się miejsca, które za moment będzie tętniło życiem.

W 2010 roku trwały nadal prace dociepleniowe na naszym osiedlu i obecnie jesteśmy praktycznie na końcu całego przedsięwzięcia. To wspaniała wiadomość, gdyż z oszczędności wynikających z mniejszych opłat za zużycie ciepła, systematycznie poprawia się estetyka naszych budynków. Połączenie tych prac z wymianą drzwi wejściowych oraz obejściem na parterach, zdecydowanie poprawia wizerunek naszych klatek schodowych.

Należy w tym miejscu również wspomnieć fakt, iż mimo tego, że pieniędzy nigdy nie starcza na wszystko, to mierzalnie odrabiamy zaległości w zwracaniu mieszkańcom wydatków poniesionych za wymianę okien. Nie jest to jeszcze ten poziom, jaki by nas satys-

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

fakcjonował, ale ten najgorszy okres, jest już na szczęście za nami.

Na koniec warto pochwalić się również organizowanymi na naszym osiedlu imprezami dla dzieci. Są to „Dzień Dziecka” oraz „Spotkanie z Mikołajem”. Wciąż rosnące zainteresowanie tymi wydarzeniami, a także radość naszych pociech wskazują, że są to inicjatywy godne naśladowania.

Osiedle „Centrum”

Andrzej Jagiełło przewodniczący RO: Rada Osiedla kładzie nacisk szczególnie na wygląd, jak i porządek naszego osiedla. Wszystko, co w planie na 2010 rok założyliśmy, udało się zrealizować, za wyjątkiem spraw, o których była już mowa podczas ostatniego zebrania RO, a mianowicie m. in. sprawa wytyczenia miejsc parkingowych przy ul. **Powstańców 54C** oraz remontu drogi dojazdowej w tym rejonie (informacje w liczbach o wykonaniu planu remontów za 2010 rok przedstawiliśmy w „MS” 4/2011). Równocześnie do najważniejszych zrealizowanych spraw zaliczyłbym: wygospodarowanie miejsc parkingowych przy ulicach: **Hutniczej** i **Jedności**, **Komuny Paryskiej 5, 13** oraz niedawno oddany do użytku, choć ukończony już w zeszłym roku, parking przy ul. **Kolejowej**. W tym przypadku pogoda pod koniec roku nie pozwoliła na zakończenie prac przy drodze dojazdowej do niego. Poza niezwykle ważną kwestią osiedlowych parkingów, na uwagę zasługują roboty związane z malowaniem klatek schodowych w kilku budynkach jak również remonty dachów i kominów.

Do najważniejszych zadań Rady Osiedla należała też ocena wykonywanych prac, a także dokonywanie, wspólnie z administracją przeglądów stanu osiedla. Poza tym zależało nam, by posiadane środki finansowe były odpowiednio dysponowane. Staramy się reagować na pojawiające się problemy. Kontynuowaliśmy i będziemy nadal kontynuować spotkania z dłużnikami, gdyż naszym zdaniem, przynosi to pożądane efekty.

Zbliża się kolejne Zebranie Członków SSM. Przyjęte na poprzednim zebraniu wnioski, moim zdaniem, udało się w pełni zrealizować. Na koniec

warto wspomnieć o dobrej współpracy Rady Osiedla z administracją, dzięki której udaje się bezkonfliktowo załatwiać poszczególne sprawy oraz problemy, jakie dotyczą osiedle „Centrum”.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Adam Górecki, przewodniczący RO: Na wstępie chciałbym podkreślić,



„Michałkowice”, docieplono dom i wyremontowano balkony przy ul. Przyjaźni 42.

jak ważną rolę odgrywa współpraca między Radą Osiedla, administracją, a jednocześnie poprzez administrację współpraca z Zarządem SSM i Radą Nadzorczą. Na tej podstawie opierały się decyzje, które podejmowano względem naszego osiedla.

W 2010 roku Rada Osiedla zbierała się regularnie na zebraniach plenarnych. Były ponadto trzy spotkania Prezydium RO, natomiast raz w tygodniu miał miejsce dyżur naszego członka oraz przedstawiciela administracji. Tym samym wszelkie skargi, wnioski czy propozycje zgłaszane nam przez lokatorów, były na bieżąco rozpatrywane. Jednym z podstawowych zadań Rady było opiniowanie i zatwierdzenie Planu remontowego, jak również kontrola nad prawidłowym jego wykonaniem.

Do spraw, jakim poświęciliśmy sporo uwagi zaliczają się: kwestia zieleni na osiedlu, głównie wysokiego drzewostanu, który to temat szerzej poruszałem podczas ostatniego zebrania RO („MS” 4/2010, str. 7), budowa nowoczesnego boiska wielofunkcyjnego przy ulicy **Wojciecha Korfanteo** oraz zagospodarowanie terenu przy ul. **Hermana Wróbla** pod nowe budynki mieszkalne i garaże.

Poza wyżej wymienionymi, interesowały nas wszystkie tematy, jakie dotyczyły bezpośrednio naszego osiedla.

Nie pominęliśmy również dyskusji na temat zeszłorocznej podwyżki opłat czynszowych. Na październikowej sesji rady osiedla Zarząd SSM przedstawił nam sprawę. My wniosek zaakceptowaliśmy. Zaproponowaliśmy przy okazji, by w przyszłości tego typu regulacje czynszów były rozpatrywane w cyklu do dwóch lat. Stopniowe podwyżki byłyby zdecydowanie bardziej akceptowalne dla mieszkańców, niż jednorazowa waloryzacja.

Osiedle „Chemik”

Jan Dudek, przewodniczący RO: W 2010 roku odbyło się 7 zebrań plenarnych i trzy spotkania Prezydium. Przy Radzie Osiedla działają dwie komisje problemowe: Komisja Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi pod przewodnictwem **Zbigniewa Rogoża** oraz Komisja Działalności Społecznej, na czele z **Wandą Stolarczyk**. Spotykają się one częściej, w za-

leżności od potrzeb wynikających z problemów naszych mieszkańców zgłaszanych nam lub administracji, celem zaopiniowania lub rozpatrzenia w trybie pilnym wnoszonych zażaleń.

Do jednych z najważniejszych zadań Rady Osiedla należą: współdziałanie z Zarządem Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i Radą Nadzorczą SSM przy ustalaniu planów remontowych oraz kontrola nad działalnością administracji osiedla w zakresie realizacji tychże planów.

Prace remontowe przewidziane w harmonogramie na 2010 rok zostały wykonane w 90%. Z powodu braku środków finansowych nie udało się nam dokończyć budowy skweru przy **Rynku Bytkowskim** od strony pawilonu handlowego „Gral”, rozpocząć robót przy modernizacji traktu pieszego **Alei Szkolnej** i dokończyć traktu pieszego prowadzącego od wspomnianego już Rynku Bytkowskiego, w stronę „Renomy”. Kosztem powyższych robót, wykonaliśmy poza planem: instalację grzewczą w rynkach i rurach spustowych w budynkach przy ulicach **Walerego Wróblewskiego 39-41**, **Niepodległości 58** oraz **61-63**, a także roboty malarskie w klatkach schodowych w budynkach przy ul. **Walerego Wróblewskiego 59** i **61-63**.

ciąg dalszy na str.16

Podsumowując 2010 rok...

ciąg dalszy ze str.15

Z wielką troską podchodzimy do problemów związanych z zaległościami w opłatach czynszowych, zarówno mieszkań, jak i lokali użytkowych. Aby zahamować zjawisko rosnącego zadłużenia, należy w porę przeprowadzać rozmowy z tymi mieszkańcami o jego przyczynach, co też na bieżąco staramy się czynić.

Na zebraniach Rady Osiedla najczęściej dyskutowaliśmy o zgłaszanych przez lokatorów awariach. Wiele zmartwień przysparzały i przysparzają nam usterki na dachach nieruchomości osiedla, które w miarę możliwości są na bieżąco usuwane. Przydałyby się kapitalne remonty dachów, jednak wciąż brakuje na to środków fi-

nansowych. Sądzę, że z problemem dachów uporamy się, gdy zakończony zostanie proces zwrotów należności za okna. Wówczas znajdą się pieniądze zarówno na kapitalne remonty dachów jak i kominów.

Osiedle „Węzłowiec”

Wiesław Jaźwiec, przewodniczący Rady Osiedla: Generalnie założone na 2010 rok przedsięwzięcia remontowo-modernizacyjne zostały zrealizowane. Prowadziliśmy szereg prac związanych z poprawą estetyki zarówno osiedla jak i budynków i ich wnętrz. Przybyło odnowionych klatek schodowych, chodników i miejsc parkingowych. Potrzeb było wiele i dostosowywaliśmy ich wykonanie do możliwości finansowych.

Na uwagę zasługuje doprowadzenie do eksmisji jednego z mieszkańców, który nie spełniał norm życia społecznego, czego dowodem były liczne skargi innych zamieszkałych. Trochę to trwało, ale ta eksmisja winna uzmysłowić wszystkim niesubordynowanym, że należy uwzględniać fakt zamieszkania w wielorodzinnym budynku i dostosować swe zachowania do powszechnie przyjętych zasad współżycia.

Bardzo dobrze oceniam współpracę z osiedlową administracją. Doceniam starania i zaangażowanie kierownika i pracowników administracji w rozwiązywanie problemów mieszkańców osiedla „Węzłowiec”

Rafał Grzywocz, pes

Wycisz mieszkanie – warto zawalczyć o wnętrze mieszkania

Projektant wnętrz zaprasza

Na łamach „MS, tworzymy nową rubrykę, skierowaną dla wszystkich potrzebujących rad związanych z urządzeniem wnętrz, doбором mebli, kolorów, funkcjonalnego planowania przestrzeni.

Jeśli tylko damy sobie chwilę na refleksję, to okaże się, że temat dotyczy wszystkich. Naszym zamiarem jest, byście Państwo PT Czytelnicy czynnie tworzyli kształt rubryki, zadając pytania, czy poruszając nurtujące ich problemy.

Odpowiadać na pytania, a tym samym prowadzić kącik, będzie specjalista ds. aranżacji wnętrz, z długoletnim doświadczeniem nabytym m.in. w jednym z największych w kraju salonów BLACK RED WHITE.

Równolegle, w Domu Kultury „Chemic” uruchomiony zostanie

Punkt Porad i Konsultacji,

gdzie co piątek będzie można porozmawiać bezpośrednio z dekoratorem wnętrz. Dodatkowo też w „Chemicu” ruszą **Warsztaty Kreatywności – zapisy od 10 maja** – czytaj strona obok.

Pomysł, by wprowadzić kącik podsunęło życie i pojawienie się dekoratora, który zajmie się takimi poradami. Wiele z nas miało problem z urządzeniem domu, mieszkania. Nie miało pewności, jaki wybrać kolor, czy położyć tapetę a jeśli tak to czy na wszystkich ścianach, czy może na jednej? – Co zrobić by mieszkanie, mimo że takie samo jak u sąsiada, okazało się jed-

nak większe, inne? – Mała córeczka i dorastający syn w jednym pokoju? to dla wielu niemożliwe do pogodzenia, a jednak? Udowodnimy, że można.

Jak zmienić ustawienie mebli? Zrobić nowe na bazie starych? Jakie ob-



razy? Czy w pokoju wystarczy jedno źródło światła, czy może więcej? Jeśli tak to... jakie lampy wybrać?

Dobre samopoczucie jest najważniejsze. Warto zawalczyć o swoje wnętrze.

Mieszkanie winno być azylem dla każdego z nas. Winno zapewnić spokój i relaks. Barwy, światło, dźwięk mają kojąco wpływać na nasze emocje.

Warto przy pracach remontowych, adaptacyjnych pamiętać o akustyczności wnętrz.

Okna nowej generacji „załatwiły” lepszy komfort zamieszkania i izolacji od świata zewnętrznego – głośna ulica, plac zabaw, szczekanie psa, to już nie problem. Zamykamy okno i już.

Jednak, co zrobić by poprawić akustykę wewnątrz pomieszczenia?

Projektując je należy zwrócić uwagę na sufit, który winien spełniać również funkcję dźwiękochłonną. Najlepsze parametry osiągają sufity podwieszane z płyt kartonowo-gipsowych, wypełnione np. wełną mineralną bądź szklaną.

Decyzja o stworzeniu takiego sufitu jest tym bardziej łatwa, iż będziemy mogli przy jednym bałaganie rozwiązać niestandardowo kwestię oświetlenia i ukrycia np. brzydkiego sufitu – wielka płyta. Możemy, więc połączyć funkcjonalność z dekoracyjnością.

Podobną rolę spełniają ściany. Pamiętajmy, że jeśli nadajemy im nowy kształt np. budujemy z kartono-gipsu wnęki, półki zawsze wypełniamy wolną przestrzeń materiałami izolującymi. Styropian też jest dobry.

Także rodzaj materiału użytego na podłogę ma wpływ na jej właściwości izolacyjne. Deski drewniane, wykładzina dywanowa i tak ostatnio lubiane panele podłogowe też mogą poprzez izolację wyciszyć pomieszczenie. Komfort akustyczny możemy kształtować w różny sposób. Należy tylko o tym pamiętać zaczynając projektować wnętrze.

Akustyczność naszych wnętrz to pierwszy temat, jaki poruszyliśmy w nowej rubryce.

Mamy nadzieję, że kolejne podsuną już sami Czytelnicy. Liczymy na nadślanie ciekawych propozycji. AK

Mieszkania czekają

Do stanu widocznego na zdjęciu jeszcze daleko, ale czas biegnie szybko i wkrótce (IV kwartał br.) nowy dwupiętrowy dom przy ulicy Hermana Wróbla zostanie oddany do użytku. Budynek powstaje w miejscu o dogodnej lokalizacji charakteryzującej się: - niedużą odległością do przedszkola i szkoły, - bliskością placów zabaw i urządzeń sportowych, - dobrą infrastrukturą handlową, w pobliżu kilka supermarketów i dobrym usytuowaniem pod względem komunikacji miejskiej.

Nowy dom to 9 mieszkań – 6 dwupokojowych o metrażach od 55,99 m² do 56,93 m² i 3 trzypokojowych o powierzchni 85 m². W budynku będzie 7 garaży.

Obiekt wykonywany jest z materiałów tradycyjnych i będzie bardzo energooszczędny.

Wszelkich informacji technicznych udziela Marek Greiner, pełnomocnik Zarządu SSM do spraw technicznych, tel. 602-672-332.

Sprawy formalno-prawne, z możliwością podpisania umowy przedwstępnej, Dział Członkowsko-Mieszkaniowy SSM, telefon: 32 6091-496.



WARSZTATY kreatywności

niż inaczej
kółko plastyczne

różnorodność
technik

to propozycja

dla dzieci i młodzieży

spędzenia czasu,

nabywanie umiejętności,

wrażliwości na **PIĘKNO**

wstępny nabór
10.05.2011
godzina 17:00

Dom Kultury CHEMIK
telefon 32/ 228 20 90

PUNKT bezpłatnych porad i konsultacji

dekorator
w każdy
piątek
18.00 - 19.00

za
mniej
niż
się
spodziewasz
możesz
odmienić
swoje
wnętrze



tanio, łatwo . . . tak jak lubisz

Dom Kultury CHEMIK
telefon 32/ 228 20 90

Niewielkie zmiany, odpowiednie
oświetlenie, kolor, faktura, włączenie
zieleni, sprawią iż małymi środkami
finansowymi odmienisz na lepsze
Swoje otoczenie

Złoty Laur
Budowlanica

NAJLEPSZA
HURTOWNIA
BUDOWLANA

DZIEKUJEMY WSZYSTKIM
NASZYM KLIENTOM !

**Skład
Materiałów
Budowlanych**
ul. Katowicka 8a Siemianowice
32 220 37 74



familia
Grupowa Praktyka Lekarzy
Rodzinnych FAMILIA
w Siemianowicach Śl., ul. Wiejska 20
32-229-80-50

Przeprowadzamy badania z zakresu:

- Medycyny sportowej dzieci i młodzieży
- Medycyny pracy: badania wstępne, okresowe, kontrolne, sanitarne.
- Porady dietetyka.

Więcej informacji: www.zozfamilia.pl

OKNA

DRZWI

LUKAS RATY

RATY - 1%

- BRAMY garażowe;
- ROLETY, ŻALUZJE
PARAPETY:
wewnętrzny,
zewewnętrzny - gratis

Jesteśmy najtańsi - zadzwoń i sprawdź

OKNOLUX

Siemianowice Śl., ul. Michałkowska 56
tel. 32-228-56-81, 32-220-48-16
513 035 672

Podsumowując 2010 rok...

Opinie szefów RO - czytaj str. 14 - 16



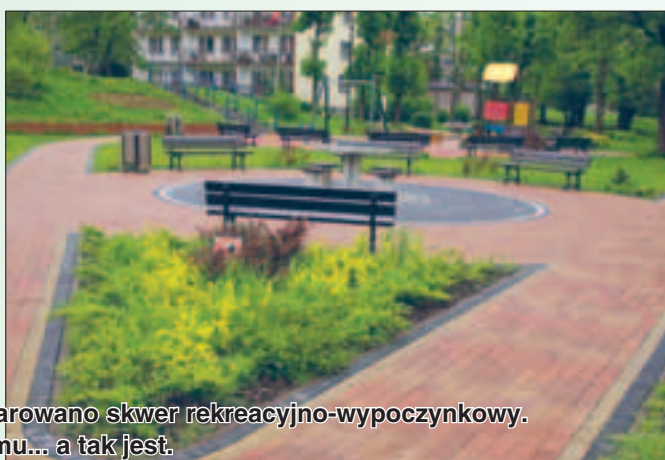
„Michałkowice”, parking przy ul. Wyzwolenia 6.



„Węzłowiec”, remont dachu ostatniego, tj. 5 segmentu w budynku przy ul. Władysława Jagiełły 33D.



„Chemik”, ul Niepodległości 57-59 zagospodarowano skwer rekreacyjno-wypoczynkowy. Tak było rok temu... a tak jest.



„Centrum”, oddano do użytku parking przy ul. Komuny Paryskiej 5.



„Bańgów”, w ubiegłym roku wyremontowano m.in. balkony przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 19.



os. im. J. Tuwima, boisko wielofunkcyjne przy ul. Wojciecha Korfańskiego – tak jest, a tak było rok temu.



Kolejne boisko nabiera kształtu

ciąg dalszy ze str. 19

Na terenie trwających obecnie intensywnych prac związanych z budową nowych obiektów, mieściło się boisko, na którym można spokojnie rzec, wychowało się kilka pokoleń młodzieży. Lata leciały, a obiekt stawał się coraz bardziej wysłużony. Przyszedł więc pora, aby coś z tym zrobić. Zdecydowano, że nowe boisko wielofunkcyjne zaplanowane w Michałowicach, powinno mieścić się właśnie tutaj, przy ulicy

wyboru, oprócz wspomnianej piłki nożnej, będziemy mieli jeszcze siatkówkę, koszykówkę, a nawet tenis ziemny.

Obiekt – projekt przedstawiliśmy w „MS” 5/2011 – zaplanowano w formie ogrodzonego, utwardzonego placu o nawierzchni poliuretanowej (powierzchnia zagospodarowanego obszaru wraz z placem zabaw – 1.650 m²). Będzie on całą dobę monitorowany, w trosce o bezpieczeństwo osób na nim przebywających oraz samego boiska i bezpośredniego



ku boisko na **osiedlu im. Juliana Tuwima**, przy ul. **Wojciecha Korfante-**



Niedługo zamiast rozkopanego terenu będziemy mieli nowe, ładne boisko.

Przyjaźni pomiędzy budynkami o numerach: 40, 42, 46, 48 i 50. Co ważne, nie będzie ono przeznaczone wyłącznie do gry w piłkę nożną. Oczywiście futbol będzie dominującą dyscypliną sportową, jednak regulamin korzystania z obiektu jasno określi, w które dni, jaki sport będzie można uprawiać. A do

otoczenia. Niejako przy okazji zyska okolica, bo przy budynkach wykonywane są nowe chodniki – patrz foto str. 1.

Nowoczesne, wielofunkcyjne boisko sportowe przy ul. Przyjaźni nie będzie pierwszym tego typu w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. W zeszłym roku oddano do użyt-

go. W 2009 roku podobną inwestycję zrealizowano na **osiedlu „Chemik”**, przy ul. **Walerego Wróblewskiego**.

Jeśli chodzi o plac zabaw – nie podamy na razie szczegółów tej inwestycji. Niech dla Państwa i Waszych pociech zostanie to niespodzianką na „Dzień Dziecka”. Rafał Grzywocz

Parking przy ulicy Kolejowej

Pod koniec marca dokonano symbolicznego otwarcia parkingu przy ulicy Kolejowej na osiedlu „Centrum”. To największy taki obiekt w osiedlu. Może on pomieścić nawet kilkadziesiąt samochodów. Zagospodarowano w sumie około 900 m² terenu.

zima i dokończenie robót trzeba było odłożyć do wiosny. W ubiegłym miesiącu wyłożono kostką brukową drogę dojazdową, zamontowano oświe-



Symboliczne otwarcie parkingu – ul. Kolejowa.

Parking był już właściwie gotowy pod koniec ubiegłego roku, jednak w trak-

cie prac przy budowie drogi dojazdowej do niego przyszła bardzo wczesna



Prace przy dojeździe – tuż przed otwarciem – ul. Kolejowa.

tlenie i w końcu oddano całość użytku
ciąg dalszy na str.20

ciąg dalszy ze str.2

A na osiedlach zanotowano:

„BAŃGÓW”

- ul. Marii **Skłodowskiej-Curie** (II etap) – zniszczono domek na placu zabaw.

„MŁODYCH”

- Plac **Skrzeka i Wójcika 5A, 7A; ul. Niepodległości 22, 30; ul. ZHP 7, 9, 11** – skradziono krzywki w dźwigach osobowych. Koszt zakupu i montażu jednej krzywki kształtuje się w granicach 1.500 zł. Administracja każdą kradzież zgłosiła pisemnie do Komendy Miejskiej Policji.

Straty i niesmak...

„CENTRUM”

Skradziono krzywki w dźwigach osobowych budynków położonych przy ulicach: Karola **Świerczewskiego 48A, B; Powstańców 46A, 54B;**

- ul. **Hutnicza 3 do 5** – graffiti na ścianach budynków.

os. im. Juliana TUWIMA

Skradziono krzywki w dźwigach osobowych w budynkach przy ulicach: Wojciecha **Korfantego 1C, 2C; Okrężna 2, 15; Hermana Wróbla 6A, 7B;**

- ul. W. **Korfantego 9b** – pękła (sama

z siebie raczej nie) szyba w drzwiach wejściowych do budynku.

- ul. W. **Korfantego 2A, B** – pożar w dylatacji od strony balkonów;

- ul. W. **Korfantego 2B** – zniszczono klamki w drzwiach wejściowych;

- ul. H. **Wróbla 4B** – zniszczono skrzynkę na reklamy,

„WĘZŁOWIEC”

- ul. Władysława Jagiełły 41 – graffiti na ścianach garaży zarówno nowych i starych usytuowanych za wymiennikownią. Piotr Sowisto



Parking przy ulicy Kolejowej

ciąg dalszy ze str.19

ku mieszkańców. Opinie o inwestycji mieszkańców z okolicznych budynków są podzielone:

- To dobra inwestycja. Zanim powstał parking było tu ciasno. Kierowcy stawali częściowo na chodnikach i na poboczach. Oprócz parkingu poszerzono też drogę. Będzie teraz więcej miejsca – stwierdził **Paweł Kocur**.

- Nie jestem specjalnie zadowolona z parkingu. Zabrano dzieciom boisko. Trzeba było zrobić dla nich jakiś plac zabaw czy zagospodarować miejsce, gdzie mogłyby się pobawić. Gdzie one mają spędzać wolny czas? Poza tym, sporo jest tutaj osób starszych i przydałby się jakiś skwer wypoczynkowy. Co do parkingu, to zobaczymy czy się sprawdzi i czy będzie użytkowany – powiedziała **Mirosława Edest**.

- Według mnie nowy parking to dobre rozwiązanie. Wcześniej samochody trochę tarasowały przejazd do dalszej części osiedla. Parkowano też na takim prowizorycznym parkingu. Cie-

kawi mnie też jeszcze jedna sprawa. Mianowicie, na ile jego oświetlenie wpłynie na złodziei węgla grasujących na pobliskim torowisku. Może to,



Gotowy parking przy ul. Kolejowej prezentuje się imponująco.

że będzie jasno w tym rejonie, odstraszy nieco potencjalnych sprawców? – zastanawia się pan **Adam**, mieszkanie Kolejowej.

Na otwarciu parkingu obecni byli: **Jolanta Sobek** – z-ca prezesa Zarządu SSM ds. członkowsko-mieszkaniowych, **Marek Greiner** – pełnomocnik Zarządu ds. technicznych, **Elżbieta Hołowczak**, przedstawiciel „Michałkowic” w Radzie Nadzorczej SSM, **Wojciech Chlebek** – kierownik ADM

os. „Centrum”, **Alfred Panicz** – członek Rady Osiedla „Centrum” oraz **Ryszard Sklorz** – szef firmy wykonującej inwestycję.

- Bardzo dobrze się stało, że buduje się coś nowego. Ludzie chcieli tego parkingu i mamy nadzieję, że przypadnie on do gustu mieszkańcom – stwierdził **Alfred Panicz**.

- To dobrze zagospodarowany teren. To odpowiedź na potrzeby tego osiedla. Życzymy wszystkim im kierowcom miłego użytkowania – podsumowała otwarcie **Elżbieta Hołowczak**.

A w Michałkowicach...

W tym samym czasie w Michałkowicach przy ul. **Pocztowej 1 i Kościelnej 12** dobiegały końca prace związane z utwardzaniem terenu o powierzchni około 300 m² (w tym droga dojazdowa), gdzie wkrótce znajdzie się miejsce dla 10 samochodów. Potrzeby wszystkich osiedli pod miejsca parkingowe wciąż są spore. Temat ten praktycznie na okrągło jest dyskutowany.

Rafał Grzywocz

**Specjalistyczna Praktyka
Stomatologiczna**
Pałac Fitznera, ul. 27 stycznia 3
lek. stom. Jarosław Latusek
specjalista protetyki stomatologicznej

- leczenie i usuwanie zębów
- implanty
- korony porcelanowe i teleskopowe
- protezy szkieletowe i natychmiastowe
- leczenie bólu narządu żucia

poniedziałek, środa, czwartek od 15.00 do 20.00;
wtorek, piątek od 9.00 do 15.00

tel: 32-229-01-57

s-235/3-11

NZOZ „REHAVIT”

Siemianowice Śl., Michałkowice,
ul. Kościelna 5 www.rehavit.pl


SKUTECZNE W WALCE O ZDROWE STAWY

- choroby reumatoidalne;- zwyrodnienia kręgosłupa; - osteoporoza
- rehabilitacja pooperacyjna;

10 ZABIEGÓW po 1 godzinie - 300,00 zł

Rejestracja telefoniczna: poniedziałek - piątek w godz. 8.00 - 19.00
tel. 32-608-76-25

s-108/5-11



- REHABILITACJA
- MASAŻ - DIETETYKA
- NORDIC WALKING

www.housemed.com.pl

Siemianowice Śląskie
517 433 015, 32-724-98-23

s-242/5-11

NZOZ „REHAVIT”

Siemianowice Śl., Michałkowice, ul. Kościelna 5
www.rehavit.pl

Poradnia: Rehabilitacyjna, Logopedyczna, Neurologiczna
w ramach kontraktu z NFZ

Możliwość wizyt logopedycznych w domu u pacjenta

Ceny promocyjne za
PAKIET 30. ZABIEGÓW REHABILITACYJNYCH

Rejestracja telefoniczna: poniedziałek - piątek w godz. 8.00 - 19.00
tel. 032-608-76-25

s-108/3-11

tel. 32-229-44-74

Kontrakt z NFZ.

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Pon. - piątek 9.00 - 20.00
sobota 7.00 - 10.00

LECZENIE I USUWANIE ZĘBÓW W NARKOZIE

s-159/4-10


OKNA DRZWI

- ROLETY
- MOSKITIERY
- ANTYWŁAMANIOWE
- POKOJOWE
- PRZESUWANE

Siemianowice Śl., ul. Kasztanowa 8
tel. 32-765-78-96, 603 800 139

Katowice, ul. Tysiąclecia 86
tel. 32-254-91-98

mail: oknawimar@interia.pl

s-421/8-10

dentomed
www.dentomed.com.pl
REUMATOLOGIA
STOMATOLOGIA - PROTEZY I LECZENIE
KARDIOLOGIA, CHOROBY NACZYŃ, DOPPLER-DUPLEX

Narodowy Fundusz Zdrowia

PRYWATNIE: ENDOKRYNOLOG - dr hab. Robert KRYSIAK
NEUROLOG. Echo serca. Zabiegi obliteracji i usuwania żylaków.

STOMATOLOGIA ESTETYCZNA / EKSKLUZYWNA PROTETYKA

MICHAŁKOWICE, ul. E. Orzeszkowej 20

tel. 32-228-80-97

s-223/5-11

BIO DENT Przychodnia Specjalistyczna

Kontrakt z NFZ

- ✓ **PORADNIA GINEKOLOGICZNA dla dziewcząt**
- ✓ **BADANIA prenatalne z NFZ**

Biodent: Bytków, ul. Wróblewskiego 67, tel. 32-229-01-40, 32-764-76-76.

s-715/4-11

Słowo jaskółką...

Szanowni P.T. Czytelnicy

Informujemy, że anonimami, szczególnie z uwagami personalnymi kierowanymi do innych osób, zajmować się nie będziemy. Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak należy przedstawić się, pisząc czy też telefonując do nas. Prosimy też o zwięzłe przedstawienie nurtującej sprawy i przemyślane zdania, większą odpowiedzialność za słowo, które nie będzie naruszało czyjeś dobre imię i nie będzie odebrane jako pomówienie. Maksyma, jaką należy się kierować, jest jedna: słowo jaskółką wyleci, a wołem wraca, słowo... może zabić.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do redakcji i domaga się indywidualnej odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. Zastrzegamy, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie, bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów.

Prosimy też o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej liczby osób, które również nurtują podobne wątpliwości i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach debatują. Istotą tej rubryki jest poruszanie spraw, na

które oczekujecie Państwo rzeczowych odpowiedzi i dlatego też może się zdarzyć, że na jakiś problem nie odpowiemy w danym miesiącu, bo np. Wasza wiadomość dotarła do nas zbyt późno, by ją dogłębnie, zgodnie ze stanem faktycznym, wyjaśnić.

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia indywidualnej sprawy, obowiązkowo podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych i przekazanie ich odpowiednim komórkom organizacyjnym Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Szanowni Państwo,

coraz częściej nadsyłacie nam zdjęcia z terenów osiedli. To cieszy. Informujemy jednak, że zdjęcia te nie zawsze, ze względu na ich techniczną jakość, nadają się do publikacji. Wymagania druku są bezwzględne i zdjęcie musi być prawidłowo naświetlone, nieporuszone i ostre. Dodatkowo musi być wykonane w odpowiedniej rozdzielczości. Większość fotografujących nie zwraca uwagi na rozdzielczość lub świadomie wybiera najmniejszą, bo takie zdjęcie zajmuje najmniej miejsca na karcie pamięci. Tym samym taka fotografia, by była dobrej jakości w druku, często miałaby wymiar znaczka pocztowego. Prosimy mieć te uwagi na względzie i ustawić odpowiednie parametry w swoim aparacie lub nie liczyć na publikację.

Redakcja „MS”

Anonimy, śmieci, ciepło i...

Wnoszę pod rozważę kilka tematów.

1. Bardzo dobrze, że Pan występuje z wnioskiem likwidacji anonimowości w korespondencji. Twierdzę, że bojaźń i strach są poniżające. Uważam jednak, że ta zasada, a nawet obowiązek, powinna być uszanowana przez dwie strony – czyli osoby piszące i pytające, jak też osoby odpowiadające, czy wyjaśniające dany problem, sprawę. Oczywiście dziennikarzy piszących artykuły oraz różne informacje, też obowiązuje zasada jawności – czyli podpisanie nazwiskiem czytelnym. Bo czytając poszczególne wydarzenia miesięcznika „MS” stwierdzam, że ok. 95% informacji, artykułów oraz odpowiedzi jest anonimowa. Czyżby bojaźń oraz strach były aż tak silne?

2. Odrębna sprawa to rozliczenie kosztów poboru energii cieplnej dla potrzeb centralnego ogrzewania. Grzejniki zostały wyposażone w urządzenia nazywane się podzielnikami ciepła i to bardzo dobrze, bo miały spowodować obniżenie kosztów ogrzewania. Natomiast rozliczenie kosztów c.o. nadal odbywa się na podstawie powierzchni użytkowej

mieszkania. Dokładnie określając, to 53% kosztów oblicza się nadal z powierzchni mieszkania, a 47% kosztów na podstawie wskazań podzielników. Czyżby te urządzenia tj. podzielniki były tylko elementami dekoracyjnymi dla grzejników? Jeżeli rozliczeniowa



służba techniczna naszej Spółdzielni nie chce wykorzystać tych podzielników w stylu procentowym, to proponuję ich likwidację. Bo dlaczego musimy ponosić koszty tych urządzeń dekoracyjnych, a ściśle określając koszty zakupu, montażu, odczytów. Ten problem był poruszany już w latach ubiegłych i nadal brak zdrowego rozsądku!

3. Kolejna sprawa to wywóz odpadów komunalnych, śmieci. Budynki wyposażono w zbiorniki o pojemności ok. 1,2 m³ każdy. Firma wywozi odpady codziennie, to bardzo dobrze, a szczególnie w dni gorące. Jest tylko jeden problem, że zbiorniki są wypełnione w sposób luźny w około 25 do 35% pojemności. Natomiast firma wy-

wołająca, liczy sobie pojemność nominalną, czyli 100% napelnienia. A my mieszkańcy płacimy za wywóz powietrza! Jedynie w poniedziałki, po sobocie i niedzieli oraz w dniach roboczych poświęconych, zbiorniki są całkowicie załadowane. W tej sytuacji wnoszę o rozwiązanie i uregulowanie tego problemu przez służbę techniczną naszej Spółdzielni. Tym bardziej, że co roku podwyższana jest opłata za wywóz odpadków, śmieci.

4. Czwarta i ostatnia sprawa, to oświetlenie parkowe, tereny osiedlowe. Rano słońce świeci i lampy też jeszcze świecą. Wieczorem podobnie, słońce jeszcze świeci, a lampy też już świecą. A my mieszkańcy płacimy za zużytą energię elektryczną oraz żarówki i ich wymianę. Służba techniczna naszej Spółdzielni tak bardzo zajęta jest sprawami rządowymi, że brak jej czasu na bieżącą regulację czasu świecenia! Natomiast Rada Nadzorcza w tak licznych składach pochłonięta jest interesami własnymi, że zatwierdza ochoczo każdą podwyżkę składników czynszu, to bardzo dziwna rzecz!!?? Rada Nadzorcza, tak bar-

ciąg dalszy na str. 24

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

silesia decor
WWW.SILESIADecor.PL

TAPETY

Największy wybór w mieście

ponadto:

- okleiny meblowe - kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje - narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz - art. AGD

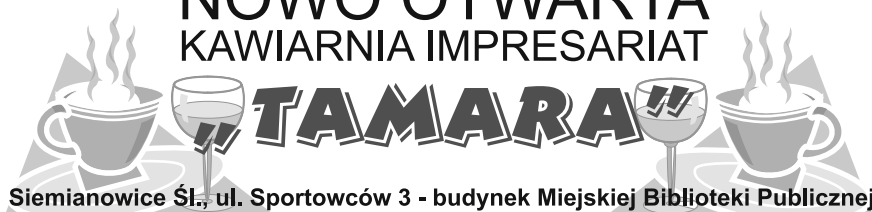
Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 32-220-87-20

Zapraszamy

9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/5-11

**NOWO OTWARTA
KAWIARNIA IMPRESARIAT**



Siemianowice Śl., ul. Sportowców 3 - budynek Miejskiej Biblioteki Publicznej

**Organizujemy imprezy okolicznościowe,
warsztaty i spotkania**

Zapraszamy przez cały tydzień www.cafetamara.pl

s-241/5-11

ZAKŁAD TAPICERSKI „MEBEL”

Bogusław Więdołcha

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55; Czynny: 9.00-18.00; sob. 9.00-14.00

P o l e c a:

- zestawy 3+2+1, rogówki rozkładane z pojemnikiem,
- łóżka, materace,
- wersalki, fotele, tapczany, pufy
- wymiar oraz ilość części zestawu wg życzenia Klienta
- **bardzo bogaty wybór TKANIN**

www.ztmebel.pl tel. 32-229-00-06



s-874/6-10

Lecznica dla Dzieci i Dorosłych „REMEDIUM” s.c.

Siemianowice Śl., - Michałkowice, ul. Oświęcimska 6

ZAPRASZA

do korzystania z nowych usług medycznych w ramach umowy z NFZ.

Od stycznia 2011 r. gwarantujemy specjalistyczną opiekę lekarską
w poradni ginekologiczno-położniczej oraz poradni chirurgii dziecięcej.

Rejestracja: tel. 32-765-30-00

s-remed/3-11

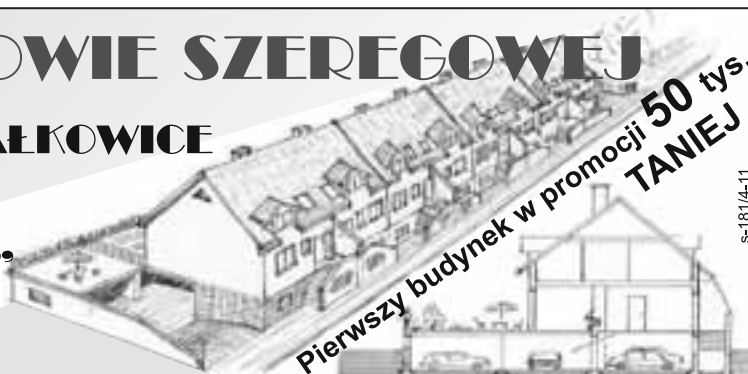
DOMY W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

SIEMIANOWICE ŚL. MICHAŁKOWICE

STAN DEWELOPERSKI lub

WYKOŃCZENIE „POD KLUCZ”

tel. 32-228-35-19



**pierwszy budynek w promocji 50 tys.
TANIEJ**

s-181/4-11

DO SPRZEDANIA LOKAL UŻYTKOWY

o powierzchni 166 m² w bloku czterokondygnacyjnym. Umiejscowiony o dużym natężeniu przechodniów. Posiada rampę z podjazdem do wyładunku, chłodnię stałą, duże zaplecze z biurem. Dwa piony wentylacyjno - instalacyjne. Przystanek autobusowy KZK GOP w pobliżu. Sklep posiada telefon i internet. Lokal spółdzielczy na dowolną działalność, prawo własności. Stan bardzo dobry. Cena do uzgodnienia. POLECAM.

tel. 601 414 951

s-tom/5-11



ciąg dalszy ze str. 22

dzo zajęta jest sprawami wagi rządowej, że brak jej czasu na dopilnowanie by Zarząd Spółdzielni naszej przestrzegając i stosował zasadę gospodarności?!

Z wyrazami szacunku i poważania
– Antoni Olczyk.

ZARZĄD SSM: Poruszony przez Pana problem rozliczania kosztów ciepła dostarczanego m.in. na potrzeby centralnego ogrzewania oraz struktury rozliczenia był już wielokrotnie, i to obszernie, wyjaśniany na łamach „MS”. Niemniej odniesiemy się do zagadnienia ponownie. Częścią składową kosztów podlegających rozliczeniu jest pozycja **OPLATA STAŁA** uzależniona od ilości mocy zamówionej niezbędnej do zapewnienia właściwego ogrzewania budynku, budynków i to nawet w silne mrozy – nie wchodzimy w szczegóły. Udział tej opłaty w całości kosztów ogrzewania danego budynku waha się od 30 do 40 %. Logicznym zatem jest, że koszty te nie mogą być rozliczone według podzielników kosztów ogrzewania, a muszą być odniesione do metrów kwadratowych powierzchni użytkowej mieszkania. Dodatkowo ten sam sposób rozliczania musi uwzględniać energię ciepłą zużytą do ogrzewania pomieszczeń nieopomiarowanych, tj. łazienka, klatka schodowa a także ciepło przewodzone przez piony i poziomy c.o. Pozostała część kosztów rozliczana jest za pomocą urządzeń zamontowanych na grzejnikach w celu umożliwienia mieszkańcom wpływu na wysokość ponoszonych opłat za ogrzewanie. Jak zatem widać p.k.o. nie są jedynie urządzeniami dekoracyjnymi lecz pełnią istotną rolę w przyjętym sposobie rozliczania c.o.

Również wielokrotnie na łamach „MS” informowaliśmy, że stan napełnienia kontenerów nie ma żadnego wpływu na koszt wywozu nieczystości stałych, gdyż rozliczenie pomiędzy SSM, a firmą wywozącą odpady jest dokonywane według ryczałtu wynoszącego 1,5 m³/osobę na rok niezależnie od tego czy kontener jest przepełniony czy pusty. Jak więc widać Pana stwierdzenie, jakoby mieszkańcy płacili za wywóz powietrza jest mocno przesadzone.

Oświetlenie parkowe na terenie osiedla sterowane jest za pomocą zegarów czasowych, które wymagają okresowej ich regulacji. Rzekniwście w ostatnim czasie wystą-



piły pewne zakłócenia, co do czasu załączania i wyłączania, gdyż powodem było przebywanie na zwolnieniu lekarskim dwóch elektryków zatrudnionych w administracji. W celu wyeliminowania w przyszłości ponownych zdarzeń, ADM planuje w najbliższym czasie dokonać wymiany sterowników oświetlenia ulicznego na zegary astronomiczne, które bez ludzkiej ingerencji (samo-czynnie) będą dostosowywać się do zmieniających się pór dnia.

Pana uwagę o zajmowaniu się sprawami rządowymi – pozostawiamy bez komentarza.

Od redakcji: Szanowny Panie

Dziękuję za wyrazy uznania i wsparcia w przeciwdziałaniu stricte anonimowym publikacjom i jestem zobowiązany wyjaśnić, że nie ma anonimowości w materiałach redakcyjnych czy odpowiedziach Zarządu i pisanie o bojaźni, strachu jest co najmniej nie na miejscu.

Wyraz Zarząd, parafki pod tekstami to nie jest coś magicznego i okrytego nimbem tajemnicy. Zarząd SSM tworzą bowiem: **Zbigniew Lekston**, prezes Zarządu, **Jolanta Sobek**, wiceprezes, **Marian Odczyk**, wiceprezes i ta trójka zgodnie z wymogami prawa jest odpowiedzialna za funkcjonowanie Spółdzielni, w tym i za odpowiedzi na łamach „MS”. Często osobą odpowiadającą jest wyłącznie prezes, innym razem któryś z wiceprezesów, bywa, że nad odpowiedzią pochyla się cała trójka i nie ma to znaczenia, bo odpowiedzi i odpowiedzialność z nich wynikająca i tak wiążą cały Zarząd.

Redakcyjne przypomnienie o podpi-sywaniu e-maili, o przedstawianiu się w rozmowach telefonicznych postulujemy od dobrych kilku lat i zapewniam, że nie jest to akt jednostronny. Każdy redakcyjny materiał ma swego autora, co jest potwierdzone chociażby wspomnianymi tajemniczymi liter-

kami w zakończeniu, które są z jednej strony parafą piszącego, a z drugiej wskazują, że jest to koniec tekstu, co ma znaczenie przy składzie. Najczęściej brak jakiegokolwiek inicjału – biję się w piersi – dotyczy moich tekstów i zdjęć, bo w ferworze redagowania często mi to umyka. Informuję, że sygnowanie materiałów tajemniczymi literkami najczęściej skróconymi wersjami nazwisk, bywa że połączonymi z imionami, nie jest pomysłem „MS”, bo w każdej gazecie, w każdym czasopiśmie wszelkie krótkie formy dziennikarskie tak są podpisywane. Byłoby czymś nienaturalnym, by pod dwoma, trzema zdaniami miało widnieć pełne nazwisko. Czasami dłuższe teksty też są sygnowane inicjałami. By nie być gołosłownym proponuję wziąć do ręki jakikolwiek tytuł, poza czasopismami stricte naukowymi, fachowymi chociaż różnie i w nich to bywa. Takie skrócone wersje podpisu znajdzie Pan też na dokumentach sądowych, jeżeli trzeba podpisać każdą stronę, w projektach uchwał, czy co istotniejszych innych dokumentach itd. itp.

Proszę Pana

Mogę zapewnić, że doskonale wiem, kto pisze dziennikarskie teksty, bo byłoby anormalne, nazwijmy to „śmieszne”, gdybym nie wiedział. Wiem także, jaki Czytelnik nadsyła korespondencję i mam obowiązek zachować jego dane w tajemnicy, jeżeli sobie tak zażyczy. Takie listy nie są wtedy anonimowe. Nie ma od tego odstępstwa.

Dodatkowo wyjaśniam, że dziennikarz ma także prawo do zachowania anonimowości, co gwarantuje art. 15 Prawa prasowego i obowiązkiem naczelnego redaktora jest tę anonimowość np. przez akceptowanie pisania pod pseudonimem, zapewnić. Jednak ta anonimowość też jest z góry określona i każdy naczelny doskonale wie kto pisze.

Szanowny Panie. Za wszystkie teksty – w tym za listy do redakcji i odpowiedzi – w jakimkolwiek periodyku w pierwszej kolejności odpowiada redaktor naczelny, i nawet gdyby żaden nie był podpisany, to osoba odpowiedzialna i ponosząca prawne konsekwencje jest znana.

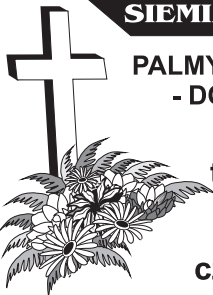
Z uszanowaniem

– Piotr Sowisto

ciąg dalszy na str. 26

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35
 SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51



PALMY, WIĘNCE, KWIATY
 - DOWÓZ NA MIEJSCE
 CEREMONII

tel. 506 178 147,
 32-765-38-71,
 32-229-51-42,
 czynne całą dobę.

oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI
 - EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ
 - WŁASNĄ CHŁODNIĘ
 - PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU
- POGRZEBY Z KREMACJĄ

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE
 PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/7-10

OKNA, DRZWI

PCV 6. komorowe w cenie 3 komór

Parapety, rolety, żaluzje.

RATY 0% - montaż, transport.

NISKIE CENY, WYSOKA JAKOŚĆ

Wysokie rabaty do 35%

F.H.U. - „OKNOMONTAŻ”

Siemianowice ŚL. - BAŃGÓW
 ul. Krupanka 10

tel. 32-228-89-00

s-415/11-09

Rok założenia 1956 r.

NAGROBKI

Leszek Gaszka

Duży wybór
 nagrobków
 i pomników
 z 20. letnią gwarancją

Siemianowice ŚL. ul. Przyjaźni 20

tel. 32 228-55-32, 667 955 248



s-639/5-11



**TWÓJ NOWY OPERATOR
 TELEWIZJI I INTERNETU**

Wiosenna promocja

Telewizja + Internet już od 39zł

Telewizja cyfrowa już od 45zł

Oferta skierowana do wszystkich nowych abonentów sieci NGM.
 Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie

**Zadzwoń tel. 692 430 600
 w godz. 9-22**



Zapraszamy do naszych biur:
 ul. Kapicy 17, Siemianowice Śląskie, Tel. 32/764 60 00
 ul. Zawiszy Czarnego 8, Katowice os. Tysiąclecia, Tel. 32/445 90 09
 Biuro Obsługi Klienta czynne poniedziałek, środa, piątek: 8.00 - 16.00
 wtorek, czwartek: 9.00 - 17.00

s-19705-11

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

**!NAPRAWA!
 SPRZĘTU AGD**

Tel. 32-765-84-15,
 dom - 32-229-87-54
 502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
 - naprzeciwko „Tesco”

s-7/11-09

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

KOMPLEKSOWE USŁUGI POGRZEBOWE

ul. św. Barbary 24, Siemianowice, Śląskie
 tel. 32-220-31-60

Godz.: 8.00 - 16.00; soboty 8.00 - 13.00

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY / KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY

WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO LUB PŁATNE PO POGRZEBIE

tel. całodobowe: 601 426 991, 32-288-40-45



s-730/4-11

ciąg dalszy ze str. 24

Ratujcie drzewka i czekamy na okna

Witam,

Piszę, żeby zwrócić uwagę na stan pięknych czerwono-listnych drzewek ozdobnych, rosnących przy ulicy Grunwaldzkiej 3d od strony balkonów. Drzewka te przepięknie kwitną wiosną i równie efektownie wyglądają przez cały sezon, niestety dwa z czterech drzewek poważnie zachorowały. Zwracałam się już z tym problemem do Spółdzielni zeszłego lata, ale bez skutku. Drzewka zaatakowała pleśń lub inna choroba grzybowa, która szybko przenosi się z jednej rośliny na drugą. W zeszłym roku chore było tylko jedno drzewko – teraz widać, że drugie też już obumarło. Należałoby je jak najszybciej wyciąć, aby chronić pozostałe zdrowe rośliny. Naprawdę szkoda zaniedbać ponownie ten problem, gdyż wtedy z pewnością zginą wszystkie. Prosiłabym o interwencję w tej sprawie.

Druga rzecz to okno na korytarzu pomiędzy 2 a 3 piętrem w budynku przy ulicy Grunwaldzkiej 3d. W zeszłym roku na łamach gazetki obiecano włączyć wymianę okna do planu remontów i wymienić je do końca I kwartału 2011 r... Mam nadzieję, że Spółdzielnia nie zmieniła w tej sprawie zdania.

Serdecznie pozdrawiam
Lokatorka

ZARZĄD SSM: Dziękujemy Pani bardzo za zwrócenie uwagi o stanie pięknych drzewek, tj. wiśni purpurowej. Administracja osiedla „Węzłowiec” w trybie pilnym zleci odpowiedniej firmie wykonanie i przedstawienie opinii dendrologicznej oraz sposobu przeciwdziałania chorobie tych drzew.

Wymiana okna na klatce schodowej zostanie wykonana najdalej do końca czerwca br.

Dziękujemy

Państwo **Wanda i Henryk M.** zam. ul. Wróbla 73 (dane do wiadomości redakcji), dziękują ADM, a szczególnie p. Bratek oraz ekipie remontowej – p. Sawickiemu i Żdkowi za szybką, sprawną wymianę rury pionowej w ich łazience.

ZARZĄD SSM: Jak zwykle z zadowoleniem przyjmujemy takie formy dostrzeżenia pracy służb SSM.

Rezygnacja z pakietu podstawowego

Dzień dobry,

W związku z podniesieniem opłaty za pakiet minimalny dla użytkowników Spółdzielni dostarczany przez UPC chciałbym zrezygnować z usługi Anteny zbiorczej.



Czy mógłbym się dowiedzieć, jakie przepisy regulują tę kwestię?

Dziękuję i pozdrawiam.

Szymon W. – dane do wiad. red.

ZARZĄD SSM: W celu rezygnacji z instalacji tzw. AZART i tym samym rezygnacji z korzystania z pakietu podstawowego należy złożyć stosowny wniosek w ADM osiedla. Na tej podstawie Spółdzielnia wystąpi do UPC o dokonanie fizycznego odcięcia dostarczanego sygnału telewizyjnego.

Plac zabaw przy Gansińca i... sąsiedzi zapomnieli?

Witam!

Chciałabym zwrócić uwagę na plac zabaw przy ul. Gansińca. Jest to chyba jedyny w Siemianowicach tak zaniedbany plac. Na innych osiedlach powstają nowoczesne, zgodne z przepisami unijnymi, place zabaw. U nas postawiono kilka lat temu 1 huśtawkę, 1 konika, 2 sprężynowe bujaki i mały domek. Obiecano nam także zjeżdżalnie, na którą czekamy do tej pory. Owy plac zabaw nie jest miejscem bezpiecznym dla dzieci. Sprzęty są zniszczone, niekonserwowane, a ich jakość pozostawia wiele do życzenia. Z piaskownicy został wybrany piasek, a pozostawiony dół bez żadnego zabezpieczenia stwarza dodatkowe zagrożenie dla dzieci. Warto nadmienić, że z tego placu korzystają także inne dzieci mieszkające w sąsiedztwie.

Obecnie pogoda sprzyja częstym wyjściom z dziećmi na podwórko, ale tak na prawdę nie mają one gdzie się tu bawić. Dodatkowo gra w piłkę, krzy-

ki i bieganie dzieci przeszkadza sąsiadom. Zupełnie tak, jakby sami nie mieli kiedyś dzieci, a teraz wnuków. Ponadto, niektórzy sąsiedzi zapominają chyba, że mieszkają na osiedlu a nie w domku jednorodzinnym i po ich interwencji administracja sadi żywo-plot, który zabiera miejsce dzieciom do zabawy. Jest to dla mnie i innych osób posiadających dzieci oburzające! Przecież wszyscy jednakowo ponosimy opłaty czynszowe, dlaczego więc jedni mają większe prawa od innych?

Nie jestem jedyną matką z dziećmi na naszym osiedlu i chciałabym, aby moje dzieci oraz innych mieszkańców miały bezpieczne i funkcjonalne miejsce do zabaw. Tym bardziej, że większość rodziców to osoby pracujące zawodowo, które nie mają czasu na codzienne bieganie ze swoimi pociechami do parku po męczącym dniu pracy.

Anna Rusin

ZARZĄD SSM: Plac zabaw przy ulicy Ryszarda Gansińca zostanie poddany przeglądowi i renowacji najdalej do końca maja br. Na Dzień dziecka, tj. 1 czerwca, nie powinien on budzić już zastrzeżeń. Dodatkowo do tego terminu zostanie on doposażony w zjeżdżalnię i uzupełniony zostanie piasek, który został usunięty ze względu na konieczną wymianę.

Te znaki są nielogiczne

Witam.

Chciałbym się odnieść do kompetencji człowieka odpowiedzialnego za oznakowanie dróg na osiedlu przy ulicy Gansińca.

W związku ze zmianą organizacji ruchu przy Urzędzie Skarbowym, wytyczono drogę, która biegnie ulicą Spokojną i skręca w ulicę Gansińca. Pierwszą zmianą na tym skrzyżowaniu było ustawienie znaku B-2 oznaczającego „zakaz wjazdu” i tabliczki za wyjątkiem mieszkańców poszczególnych bloków, a tym samym informującym o drodze jednokierunkowej w październiku roku ubiegłego. Każdy, kto wjeżdżał w tą ulicę przodem był narażony na otrzymanie mandatu, za jazdę pod prąd. W chwili obecnej mamy następny ciekawy zestaw znaków, jako pierwszy jest znak B-18 i 1,5 t na

ciąg dalszy na str. 28

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTA POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

NIERUCHOMOŚCI

GWARANT
Górnośląskie Centrum Finansowe
Pośrednictwo Finansowe

41-100 Siemianowice Śląskie,
ul. K. Świerczewskiego 2, II piętro
tel./fax. 32-228-03-76 www.gwarant.gratka.pl

**POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI
DLA NASZYCH KLIENTÓW**

**POMAGAMY W POZYSKANIU
KONTRAHENTA I BEZPIECZNIE
PRZEPROWADZAMY TRANSAKCJE**

s-92/4-11

**ELEKTROMECHANIKA
SAMOCHODOWA**

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 601 717 182

s-895/11-09

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Waloszka 24a

tel. 32-228-62-00, 601 433 092

oferuje usługi:

- blacharstwa
- lakiernictwa

- mechaniki samochodowej

Kredytowanie napraw powypadkowych
Skup samochodów uszkodzonych
czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-09

**MECHANIKA POJAZDOWA
I DIAGNOSTYKA**

MICHAŁ SZAFRĄSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

MONTAŻ

INSTALACJI GAZOWYCH

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA
SILNIKÓW i OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

tel. 32-228-62-61

MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/11-09

www.toplimuzyna.pl

**ŚLUBNA TOP LIMUZyna!!!!
LUKSUSOWY CHRYSLER 300 C**



**DO WYNAJĘCIA
WRAZ Z KIEROWCĄ NA TERENIE
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**
tel. 500 600 633 *zapraszamy*

s-219/10-10

**„WIR”
KASY FISKALNE**

od 799,- zł netto

zestawy komputerowe -

41-106 Siemianowice Śląskie,
ul. Wróblewskiego 67/14

tel. 32-229-00-81, 32-229-00-80
(9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl wir@wir.net.pl

s-822/4-11

**OGŁOSZENIA
drobne - ramkowe**

CAŁODOBOWO NAPRAWA - monta-
ż pieców gazowych i instalacji wod-
nych, kanalizacyjnych, c.o., elektry-
cznych, remonty łazienek, Junkers
Termet, **tel. 32-241-99-81,**
601 477 527 - 24 h

CZYSZCZENIE, szorowanie dywa-
nów, wykładzin, tapicerek. Duże do-
świadczenie,
tel. 503 592 364, 23-254-37-46

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin,
tapicerek - Karcherem, skuteczne od-
plamianie - Siemianowice,
tel. 32-726-64-74, 604 243 950

CZYSZCZENIE dywanów, tapicerek,
zabieramy, **tel. 602 642 294**

FACHOWO mycie okien, sprzątanie
mieszkań, **tel. 511 060 617**

F.H.U. „IRYDD”, remonty - profesjo-
nalnie - kafelkowanie, panele pod-
łogowe, malowanie, regipsy,
wod-kan, tynki strukturalne,
tel. 32-228-80-82, 501 409 237

FRYZJER dla psów - salonik pielę-
gnacji psów różnych ras, Siemiano-
wice Śl. Bytków, **tel. 501 015 510**

GAZ - SERWIS, naprawa, konserwa-
cja i wymiana piecyków łazienkowych
i kuchennych, ul. Szkolna 6/9,
tel. 32-229-13-23, 606 596 765

KAFELKOWANIE, gładzie, malowa-
nie, tapetowanie, łazienki - komplekso-
we remonty, **tel. 607 932 345**

KAFELKOWANIE, gładzie, panele,
malowanie, remonty, **tel. 505 544 042**

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. św. Barbary 7

oferuje:

- Akcesoria komunijne;
- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte, skarbce, podręczniki;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Miody z Kamiannej.

pon. - pt. 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 32-220-37-52

s-860/3-11

KOMPLEKSOWE usługi w zakresie
wodno-kanalizacyjnym, gazowym, c.o.
tel. 501 533 049, 32-228-90-57

KOMPUTERY, laptopy - serwis i na-
prawa. usuwanie wirusów, dojazd do
Klienta,
tel. 604 854 702, 32-220-80-35

MAKIAŻ ślubny z dojazdem!
www.maya-studio.pl **tel. 505 440 019**

MALOWANIE, tapetowanie, panele,
gładzie,
tel. 32-228-94-44, 609 255 283

MASAŻ z dojazdem do pacjenta,
tel. 516 544 951

MEBLE na wymiar, kuchnie, szafy,
wnęki itp. Pomiar i wycena gratis,
tel. 503 592 364

MEBLE na wymiar i życzenie klienta.
Pomiar i wizualizacja gratis!!!
JK Meble, **tel. 696 833 286**

NAPRAWA telewizorów u klientów,
tel. 603 898 300

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl

PRODUKCJA i montaż mebli i zabu-
dów meblowych wg potrzeb Klienta,
tel. 504 236 457

PILSZEX - usługi remontowo - budow-
lane, wykończenia wnętrz,
tel. 601 772 269

REMONTY mieszkań, drobne i kom-
pleksowe, **tel. 511 624 661**

SERWIS i naprawa sprzętu kompute-
rowego. Faktura VAT, email:
serwis@pctoys.pl **tel. 666 079 179**

ciąg dalszy ze str. 26

nim, czyli zakaz wjazdu samochodów o masie całkowitej (DMC i pozycja F-2 w dowodzie rejestracyjnym) przekraczającej 1,5 tony, dość ciekawa historia, bo np:

- Fiat Seicento DMC(masa całkowita) 1,2 t,

- Chevrolet Aveo DMC 1,5 t,

- Ford Focus DMC 1,7 t,

- Honda Civic DMC 1,6 t,

- Toyota Land Cruiser DMC 2,9 t,

- Fiat Punto 1,2l DMC 1,4 t,

- Citroen Xsara DMC 1,8 t,

- Suzuki Swift DMC 1,5 t,

- Ford Mondeo DMC 2 t.

W tym przypadku mogą na ulicę wjechać samochody małolitrażowe klasy niższej (A, B) Samochody klasy C i wyższej, które są samochodami osobowymi nie mogą wjechać, a kierowcy w nich popełniają wykroczenie drogowe, karane mandatami. Po minięciu tymczasowego wjazdu do Urzędu Skarbowego mamy znak B-1 zakaz ruchu w obu kierunkach i tabliczkę za wyjątkiem mieszkańców budynków przy ulicy Gansińca. I tu pytanie do pomysłodawcy umieszczenia takiego znaku:

Jak na tą ulicę mają wjechać samochody rodzin i znajomych mieszkańców ulicy, a co z ruchem rowerów, które przejeżdżają tą ulicą, aby nie jechać ulicą Świerczewskiego, a także z dojazdem do parkingu domu, który ma numer z ulicy Świerczewskiego?

Rozumiem, że chodziło o wyeliminowanie parkowania interesantów Urzędu Skarbowego i odwiedzających cmentarz w Święto Zmarłych, ale od lat inni kierowcy tutaj wjeżdżają odwiedzając bliskich i co z nimi?

Z poważaniem Janusz Wyderka.

ZARZĄD SSM: Zmiana organizacji ruchu przy ulicy Spokojnej została wprowadzona na okres przejściowy na skutek awarii, jak miała miejsce przed Urzędem Skarbowym. Oznakowania drogi wykonał na swój koszt Urząd Miasta przyjmując sugestię Spółdzielni o ograniczeniu tam ruchu ciężkich pojazdów. Podzielamy pogląd, że ograniczenie do 1,5 t jest zdecydowanie na wyrost, gdyż naszym zamiarem było wprowadzenie ograniczenia dla pojazdów o ładowności powyżej 1,5 t. Liczymy, że UM w najbliższym czasie dokona zmiany tego oznakowania.

Również mało logiczny jest postawiony na wniosek mieszkańców znak B-1 z tabliczka „nie dotyczy mieszkańców” i z polecenia Zarządu SSM znak ten zostanie usunięty.

Autobus raz jeszcze

Witam, chciałam w pełni poprzeć stanowisko „zaniepokojonej” L.S. w sprawie zmiany trasy autobusu linii 190. Jestem mieszkanką ulicy Grunwaldzkiej



kiej i uważam, że większą niedogodnością dla mieszkańców są przejeżdżające z dużą prędkością samochody osobowe, których właściciele uczynili sobie z tej ulicy skróty omijając skrzyżowanie przy wieży telewizyjnej. Obecnie autobus 190 jest jedynym pojazdem na tej drodze zachowującym bezpieczną prędkość. Dlatego skoro likwidujemy autobus może zamknijmy drogę dla samochodów pędzących „sznurem” i uniemożliwiającym mieszkańcom przejście na drugą stronę ulicy?? Pragnę zauważyć również, że autobus 190 przejeżdżając przez osiedle Tuwima jedzie dużo węższą ulicą niż ulica Grunwaldzka, dosłownie „pod oknami” mieszkańców tego osiedla, niejednokrotnie mając problemy z wyminięciem się z pojazdem nadjeżdżającym z przeciwka, a jakoś nikomu taka sytuacja nie przeszkadza?

Chciałam też zwrócić uwagę na fakt, że dotychczasowa lokalizacja przystanku umożliwiała pasażerom wygodne i szybkie przesiadanie się do innych linii autobusowych np. w kierunku Katowic oraz „złapanie” innego autobusu w razie „awarii” innych autobusów jeżdżących do Chorzowa i Siemianowic. Rozumiem, że posiadacze samochodów i mieszkańcy ulicy Grunwaldzkiej niekorzystający z komunikacji miejskiej „nie czują” tego problemu i przeszkadza im cicho i powoli przejeżdżający autobus, ponieważ nie są w stanie sięgnąć wzrokiem lekko dalej niż za czubek maski swojego samochodu...

A pod petycją w tej sprawie z przyjemnością wraz z rodziną podpiszę się.

Łączę pozdrowienia. W. S.

(Dane personalne tylko do wiadomości redakcji!)

ZARZĄD SSM: Kwestia ta była wielokrotnie już wyjaśniana i obecnie zagadnienie jest bezprzedmiotowe. Przypominamy, że likwidacja trasy autobusu nr 190 jadącego ul. Grunwaldzką była zawarta w stosownej uchwale podjętej przez Zebranie Mieszkańców w maju 2010 r. i jej intencją było też przywrócenie progów zwalniających. Wypowiedzi takie należało artykułować w trakcie tego Zebrania, tj. przed podjęciem decyzji. Przypomnimy raz jeszcze, że przejazd Grunwaldzką od początku był zaplanowany jako czasowy.

Będą inne linie

Witam!

W najnowszym numerze gazетки mieszkańców znalazłem projekt nowego boiska przy ulicy Przyjaźni. Korzystając z okazji, że jeszcze jest ono w planach chciałbym zaproponować zmianę układu linii na boisku do koszykówki zgodnie z nowymi, wprowadzonymi w 2010 przepisami. Szczegółowe informacje o nowym układzie linii znajdują się w przepisach, a tu <http://kurian.blox.pl/2010/07/Zmiany-w-przepisach-2010.html> znajduje się streszczenie najistotniejszych zmian. Poprawki, jak widać, nie są duże i nie powinny pociągnąć za sobą dodatkowych kosztów, więc warto byłoby już dostosować się do nowych przepisów.

Pozdrawiam Kurian

ZARZĄD SSM: Dziękujemy za zainteresowanie i błyskawiczną reakcję i zapewniamy Pana, że przy nanoszeniu linii do na boisku do koszykówki zostaną uwzględnione wszystkie istotne zmiany określone nowymi przepisami.

Zapomniane Michałkowice

Witam.

Od dłuższego czasu obserwuję jak inne osiedla rozwijają się a Osiedle Michałkowice zostało zapomniane pod każdym względem. Natomiast wszelkie roboty budowlane, remonty, powstawanie nowych miejsc parkingowych, odnowy placów zabaw jak również powstawanie nowych palców zabaw itd. są wykonywane jedynie na Bytkowie i ewentualnie w centrum Siemianowic. Mianowicie:

- **plac zabaw** – na całe Michałkowice jest jeden w miarę normalny
ciąg dalszy na str. 30

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

SERWIS komputerowy - diagnostyka, przywracanie systemu, dojazd do klienta, **tel. 784 361 688**

TELEWIZORY - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00 - 20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi, **tel. 32-228-26-75, 601 347 250**

USŁUGI remontowo - budowlane, remonty łazienek. Wykonanie instalacji elektrycznej, kanalizacyjnej, woda, c. o. gaz. Remonty biur, domów. Roboty murarskie, tynkarskie. Malowanie, tapetowanie, płyty k-gips., gładzie, **tel. 503 442 728**

USŁUGI elektryczne, **tel. 502 362 393**

OGŁOSZENIA drobne

SPRZEDAM mieszkanie, M-4, 61 m², komfort, w Michałowicach. Cena 255 tys. zł, **tel. 721 175 056**

SPRZEDAM mieszkanie, 52 m², 2 pokoje, centrum Siemianowic Śl., **tel. 795 091 461**

SPRZEDAM mieszkanie, 60 m², 3 pokoje w Siemianowicach Śl. osiedle Bańków, **tel. 604 821 804**

SPRZEDAM mieszkanie M-5, 106 m², dwupoziomowe na ul. Korfatego, **tel. 798 904 313**

SPRZEDAM mieszkanie, 2 pokoje + kuchnia, 48 m², I piętro, nowe budownictwo, Siemianowice Śl., **tel. 32-228-31-72**

SPRZEDAM mieszkanie, 31 m², 2 pokoje na ul. Korfatego, **tel. 798 904 313**

SPRZEDAM mieszkanie M-3, IV piętro, 50,72 m², ul. Staszica, **tel. 509 129 865**

SPRZEDAM mieszkanie 2. pokojowe, 54 m², IV p., ul. M. Skłodowskiej-C., Bańków lub zamienię na mniejsze, wiad. po 17.00, **tel. 609 515 406**

SPRZEDAM lub zamienię 3 pokojowe 61 m², parter, Węglowiec, **tel. 661 283 245**

POSZUKUJĘ mieszkania do wynajęcia, **tel. 503 307 779**

DO WYNAJĘCIA mieszkanie 38 m², 2 pokoje komfortowo wyposażone w centrum Siemianowic Śl., **tel. 601 093 304**

DO WYNAJĘCIA umeblowane mieszkanie, 63 m², ul. Polaczka w Siemianowicach Śl., **tel. 605 169 617**

WYNAJMĘ 3 pokojowe mieszkanie 54,5 m², VIII piętro, ul. Westerplatte, **tel. 696 423 174**

ZAMIENIĘ mieszkanie, 38 m², po remoncie, os. Tuwima na większe z c.o., **tel. 515 839 998**

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe, 33 m², 3 piętro, os. Budryka w Siemianowicach Śl. na większe w nowym budownictwie. Mieszkanie składa się z dużej kuchni, pokoju, łazienki oraz przedpokoju, **tel. 602 793 545**

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe, 48 m², winda, 4/10, 2 pokoje, centrum, c.o. - na większe, **tel. 794 505 893**

ZAMIENIĘ mieszkanie 60 m², na mniejsze za dopłatą, **tel. 505 441 065**

ZAMIENIĘ mieszkanie w starym budownictwie w Siemianowicach Śl., 2 pokoje, niski czynsz, c.o. węglowe na mieszkanie w bloku z c.o. Dam odstępne, spłacę zadłużenie, **tel. 502 965 002**

RÓŻNE

JUŻ teraz wypoczywaj tanio nad morzem, pokój w centrum Jastarni, 200 m do morza, TV, łódzka, parking, możliwość grylowania, 25,- zł/osoba **tel. 507 203 019**

ODSTĄPIĘ lokal użytkowy na fryzjerstwo lub kosmetykę. Dobra lokalizacja, bardzo tani czynsz, **tel. 510 134 072**

PIELĘGNIARKA zaopiekuje się osobą starszą lub chorą na godziny, **tel. 697 262 732**

SPRZEDAM atrakcyjnie położony dom mieszkalny w okolicach jeziora Poraj, działka 800 m², stan techniczny budynku bardzo dobry. Cena do negocjacji, **tel. 514 183 327**

SPRZEDAM ogródek działkowy, POD „Szarotka”, Siemianowice Śl. - Bytków, okolica os. Młodych, **tel. 793 236 368**

WYNAJMĘ lokal użytkowy, Rynek Bytkowski, **tel. 602 801 306**



KUPIĘ antyki, **tel. 32-249-32-03, 502 670 037**
www.antyki-chorzow.pl



KUPIĘ garaż w rejonie ul. Wróbla, Korfatego, **tel. 516 295 729**

KUPIĘ samochód do 10.000,- zł, **tel. 501 463 399**

DO WYNAJĘCIA nowy garaż, Wróbla, **tel. 695 233 337**

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



www.domkultury.siemianowice.pl

W wykazie nie umieszczono imprez, które są nadal uzgadniane

07. 05. 11. - godz. 11.00 - 14.00

„Zielona sobótka” na

Rynku Bytkowskim

9. 05. 11. - godz. 16.00

spotkanie w Klubie Seniora

- Klub „Centrum”

11. 05. 11. - godz. 16.00

Turniej skatowy **- DK „Chemicz”**

12. 05. 11. - godz. 16.00

Spotkanie w Klubie Seniora

- DK „Chemicz”

16. 05. 11. - godz. 16.00

„Dzień Polskiej Niezapominajki”

w Klubie Seniora **- Klub „Centrum”**

- DK „Chemicz”

16. i 18. 05. 11. - godz. 17.00

Zebrania Grup Członkowskich Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

- DK „Chemicz”

18. 05. 11. - godz. 16.00

Turniej skatowy **- DK „Chemicz”**

19. 05. 11. - godz. 16.00

„Dzień Dobrych Uczynków” w Klubie Seniora

- DK „Chemicz”

21. 05. 11. - godz. 10.00

VI Turniej Grand Prix o Mistrzostwo Siemianowic Śl.

- DK „Chemicz”

23. 05. 11. - godz. 16.00

zabawa taneczna w Klubie Seniora

- Klub „Centrum”

23. 05. 11. - godz. 16.00

Turniej skatowy **- DK „Chemicz”**

26. 05. 11. - godz. 16.00

„Dzień Matki” Klubie Seniora

- DK „Chemicz”

27. 05. 11. - godz. 16.00

Turniej „GRAND PRIX” w tenisie stołowym/współpraca z MTKKF - dla młodzieży niezhreszonej w klubach sportowych

- DK „Chemicz”

1. 06. 11. - godz. 16.00

Turniej skatowy **- DK „Chemicz”**

2. 06. 11. - godz. 16.00

Spotkanie w Klubie Seniora

- DK „Chemicz”

ciąg dalszy ze str. 28

plac zabaw a reszta nie nadaje się do użytku publicznego, są zaniedbane, nie spełniają wymogów bezpieczeństwa zagrażając zdrowiu a nawet życiu dzieci, nie są ogrodzone, służą jako wybieg dla psów itd.,

- **chodniki** – na chodnikach można złamać nogi i nie tylko, można rzec, że chodniki są w opłakanym stanie,

- **parkingi** – jeśli chodzi o parkingi to również można powiedzieć, że nie ma a już na pewno nie na tyle ile samochodów, więc ludzie stają na trawnikach, pod zakazami, ale nie ma się co dziwić, bo niby gdzie mają parkować. A miejsca na parkingi są wystarczy tylko chęć na ułatwienie życia mieszkańcom.

Reasumując są to podstawowe potrzeby, aby w miarę funkcjonowało życie na osiedlach, żyjemy w XXI wieku i aż wstyd żeby tak to wszystko wyglądało. Dzieci są przyszłością narodu a nawet nie ma gdzie z nimi wyjść, bo place zabaw praktycznie nie istnieją a na trawnikach leżą psie odchody w dodatku nie ma nawet, po czym chodzić, bo chodniki są dziurawe, nie wspominając już o drogach asfaltowych gdzie jest dziura na dziurze.

Mam nadzieję, że zostanie to poruszone na najbliższym posiedzeniu Rady lub Zarządu i Osiedle Michałkowice zacznie w końcu odczuwać wejście do Unii Europejskiej.

Mieszkanka Osiedla Michałkowice.

Tyle list mieszkanki i w związku z pewnymi wątpliwościami poprosiliśmy o dookreślenie niektórych kwestii.

Redakcja: Nie bardzo rozumiemy, jaki związek ma wejście do Unii ze Spółdzielnią, bo SSM w żaden sposób nie może być wprost beneficjentem środków unijnych. Uwagi Pani są do miasta czy Spółdzielni lub inaczej, do jakiej części osiedla odnosi Pani kwestie miejsc parkingowych, bo w „MS” o nowych parkingach w Michałkowicach piszemy dość często.

Witam

Moje uwagi są do miasta jak również i do spółdzielni, ponieważ tak jak napisałam tylko w Bytkowie „coś się dzieje” przede wszystkim chodzi mi o place zabaw, o parkingach napisałam przy okazji. To pismo wysłałam rów-

nież do UM - może będą mieli na uwadze, chociaż poprawienie chodników. A jeśli chodzi o Unię to bardziej cho-



dziło mi o to, że jesteśmy w Unii a „nie wyglądamy” – i tak np. na placach zabaw jest masakra, nie ma warunków dla dzieci, brud, psie kupy, urządzenia typu huśtawki, karuzele, piaskownice nie nadają się do użytku. Chyba mnie Pan rozumie. A temat parkingów w Michałkowicach to chodzi mi o okolicę Stawowej i Wyzwolenia.

Pozdrawiam

ZARZĄD SSM: Nie podzielamy Pani poglądu o zapomnianym osiedlu „Michałkowice” – fakty temu zdecydowanie przeczą:

- Nie jest prawdą jakoby w Michałkowicach, w zasobach administrowanych przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową, znajdował się jeden plac zabaw. Placów takich jest bowiem pięć i znajdują się pod adresami:

- Wyzwolenia 8, 9,
- Stawowa 11,
- Przyjaźni 8-22,
- Władysława Sikorskiego 4,
- w trakcie przebudowy i urządzania jest plac zabaw przy ul. Przyjaźni 42-46.

Ich stan – poza obecnie wykonywanym – jest naszym zdaniem zadowalający.

- Nowe chodniki w ub.r. powstały w rejonie budynków:

- Wyzwolenia 8, 10,
- Kościelna 36,
- Przyjaźni 42-46,
- Poczтовая 1 - Kościelna 12,

a w br. wykonano już chodniki przy ul. Przyjaźni 42-44-46, natomiast chodnik wraz z parkingiem został zrobiony przy Poczтовой 1 – Kościelnej 12. Sądzymy, że Pani uwaga o możliwości złamania nogi – odpukać w niemalowane – nie w pełni odnosi się do chodników administrowanych przez Spółdzielnię.

Natomiast w przypadku parkingów informujemy, że w tym roku już powstało 30 nowych miejsc przy ul. Wyzwolenia 6 i Kruczkow-

skiego 4-6. Natomiast na rok przyszły zaplanowano kolejną rozbudowę parkingu przy ul. Wyzwolenia 6.

Zapewniamy Panią, że problem placów zabaw, parkingów i nie tylko tej infrastruktury jest w centrum zainteresowania wszystkich organów Spółdzielni, do których Pani apeluje i w miarę możliwości finansowych występujące problemy są rozwiązywane. Najlepszym przykładem jest aktualnie realizowane boisko wielofunkcyjne dla młodzieży i nowy plac zabaw dla młodszych dzieci przy ul. Przyjaźni 42-44.

Już teraz pozwolimy sobie za-prosić Panią, wraz z pociechami, na otwarcie, które przewidziano na 1 czerwca.

Liczymy, że w świetle przytoczonych przykładów zmieni Pani zdanie jakoby osiedle „Michałkowice” było przez Spółdzielnię zapomniane.

Płot przy Boh. Westerplatte 4 - najdalej do 30 czerwca

Witam serdecznie.

Mam do Was pytanie w sprawie, która nurtuje nie tylko mnie. Mieszkam przy ul. Westerplatte 4. Ostatnio lokatorka spod nr... zaczęła wygradzać dla siebie ogródek. Nie byłoby w tym nic zdrożnego i nagannego – wszak należy dbać i upiększać swoje otoczenie, a zresztą namiastka ogródka urządzonego przez tę lokatorkę już tam była – gdyby nie fakt, że obecnie wygradzony teren jest znacznie większy, a wysokość ogrodzenia wynosi ok. 2 metry. Zważywszy na fakt, że słupy ogrodzenia są wbetonowane pytam, czy:

- udzielono pozwolenia na „budowę”?
- Spółdzielnia wyraziła zgodę na wygradzenie terenu, a jeśli tak, to z kim to konsultowano?

- Spółdzielnia pokryje koszty w wypadku włamania do mieszkań na parterze? (ułatwienie dla złodziei).

Pytam również, co Spółdzielnia, jako Administrator i Przedstawiciel wszystkich lokatorów, zamierza zrobić w wypadku odmowy rozbiórki tegoż ogrodzenia?

Wiem, że sprawę zgłaszano w Administracji Osiedla „Młodych” i wiem,

ciąg dalszy na str. 32

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

„ZIELONA SOBÓTKA” na Rynku Bytkowskim

7 maja 2011 r. 11.00 - 14.00

W programie:

- występ Bohdana Wantuły i jego wychowanków z programu „Śpiewać każdy może”
 - możliwość zakupu kwiatów balkonowych i rabatowych i uzyskania fachowych porad
 - akcja uświadamiająca w zakresie ochrony środowiska i segregacji odpadów
- w tym pokaz strażackiego wozu ratownictwa drogowego, specjalistycznego wozu firmy AQUA SPRINT

Organizatorzy: Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, Urząd Miasta Siemianowic Śląskich, Stowarzyszenie „Nasz Dom”, Stowarzyszenie Przyjaciół Bytkowa

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



4. 06. 11. - godz. 14.00

„Sportowy Dzień Dziecka” / tenis stołowy, sporty obronne/- Koncert w wykonaniu muzyków Społecznego Ogniska Muzycznego i uczestników programu „Śpiewać każdy może”

Rynek Bytkowski

6. 06. 11. - godz. 16.00

zabawa taneczna w Klubie Seniora
- **Klub „Centrum”**

8. 06. 11. - godz. 16.00

Turniej skatowy - **DK „Chemik”**

9. 06. 11. - godz. 16.00

„Dzień Przyjaciela” w Klubie Seniora
- **DK „Chemik”**

TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

www.domkultury.siemianowice.pl

Poniedziałek, Klub Seniora
Klub „Centrum” **15.00 - 21.00**

Poniedziałek, ognisko muzyczne
13.00 - 19.30

Poniedziałek, zajęcia tenisa stołowego, **15.00 - 20.00**

Poniedziałek, wtorek, Młodzieżowe Studio Piosenki **16.00 - 21.00**

Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, zespoły - instrumenty wokalne, **17.00 - 20.00**

Poniedziałek, czwartek, gimnastyka dla Pań **18.00 - 18.45**

Wtorek, stowarzyszenie „Amazonki” **16.00 - 19.00**

Wtorek, zajęcia chórów Seniora, DK „Chemik” **16.00 - 19.00**

Wtorek, sekcja strzelectwa z broni pneumatycznej LOK i KH ZHP **16.00 - 20.00**

Wtorek, Szkoła tańca „Iskra”, **16.00 - 21.00**

Wtorek, czwartek, nauka języka angielskiego, **16.00 - 20.00**

Wtorek, piątek, spotkania sekcji komputerowo - technicznych, **16.00 - 20.00**

Środa, zajęcia chórów Seniora, Klub „Centrum” **13.00 - 16.00**

Środa, Polski Związek Niewidomych, **13.00 - 19.00**

Środa, Sekcja skata, **16.00 - 21.00**

Środa, Zajęcia TAY CZI, **17.15 - 18.30**

Czwartek, Klub Seniora, DK „Chemik” **15.00 - 19.00**

3. niedziela miesiąca, zebrania członków PZHGP, **10.00 - 13.00**



DYŻURY APTEK

6. 05. - 7. 05. ul. Świerczewskiego 17
tel. 32-229-73-10

7. 05. - 8. 05. ul. M. Dąbrowskiej 2
tel. 32-228-28-89

8. 05. - 9. 05. ul. Jana Pawła II 1
tel. 32-765-96-69

9. 05. - 10. 05. ul. Kościelna 61
tel. 32-229-01-71

10. 05. - 11. 05. ul. 1-go Maja 5
tel. 32-220-00-74

11. 05. - 12. 05. ul. Jana Pawła II 13
tel. 32-228-61-46

12. 05. - 13. 05. ul. Kapicy 10
tel. 32-608-58-35

13. 05. - 14. 05. ul. Sobieskiego 2
tel. 32-253-01-22

14. 05. - 15. 05. ul. Kościelna 18
tel. 32-228-20-23

15. 05. - 16. 05. ul. Michałkowska 7
32-766-84-38

16. 05. - 17. 05. ul. Niepodległości 23
32-228-01-60

17. 05. - 18. 05. ul. Powstańców 16
tel. 32-220-03-37

18. 05. - 19. 05. ul. Jaworowa 2
tel. 32-228-21-46

19. 05. - 20. 05. ul. Świerczewskiego 6
tel. 32-228-20-07

20. 05. - 21. 05. ul. Wróblewskiego 28
tel. 32-228-80-40

21. 05. - 22. 05. ul. Sobieskiego 30
tel. 32-765-92-05

22. 05. - 23. 05. ul. Kościelna 39
tel. 32-203-08-06

23. 05. - 24. 05. ul. Jagiełły 4
tel. 32-229-31-08

24. 05. - 25. 05. ul. Olimpijska 2
tel. 32-762-82-43

25. 05. - 26. 05. ul. Niepodległości 29
tel. 32-228-33-70

26. 05. - 27. 05. ul. Wróbla 10
tel. 32-228-12-18

27. 05. - 28. 05. ul. Okrężna 19
tel. 32-229-00-70

28. 05. - 29. 05. ul. Świerczewskiego 17
tel. 32-229-73-10

29. 05. - 30. 05. ul. M. Dąbrowskiej 2
tel. 32-228-28-89

30. 05. - 31. 05. ul. Jana Pawła II 1
tel. 32-765-96-69

31. 05. - 1. 06. ul. Kościelna 61
tel. 32-229-01-71

1. 06. - 2. 06. ul. 1-go Maja 5
tel. 32-220-00-74

2. 06. - 3. 06. ul. Jana Pawła II 13
tel. 32-228-61-46

3. 06. - 4. 06. ul. Kapicy 10
tel. 32-608-58-35

4. 06. - 5. 06. ul. Sobieskiego 2
tel. 32-253-01-22

5. 06. - 6. 06. ul. Kościelna 18
tel. 32-228-20-23

6. 06. - 7. 06. ul. Michałkowska 7
32-766-84-38

7. 06. - 8. 06. ul. Niepodległości 23
32-228-01-60

8. 06. - 9. 06. ul. Powstańców 16
tel. 32-220-03-37

9. 06. - 10. 06. ul. Jaworowa 2
tel. 32-228-21-46

10. 06. - 11. 06. ul. Świerczewskiego 6
tel. 32-228-20-07

DNI WYWOZU PRZEDMIOTÓW WIELKOGABARYTOWYCH Z OSIEDLI SSM:

WTORKI: „Chemik”, im. J. Tuwima

ŚRODY: „Młodych”, „Węzłowiec”

CZWARTKI: „Bańgów”, „Centrum”, „Michałkowice”

Uprasza się mieszkańców o dostosowanie się do terminów wywozu i wystawianie zbędnych rzeczy na krótko przed podanym dniem tak, aby okolice śmietników nie wyglądały jak totalne rupiecie.

ciąg dalszy ze str. 30

że na załatwienie tej sprawy zgodnie z prawem potrzeba nieco czasu, proszę więc moich pytań nie traktować jako skargę na działanie jakichkolwiek służb Spółdzielni, a jedynie jako sygnał występującej nieprawidłowości. Domyślam się dlaczego ogrodzenie jest tak wysokie i tak „gęste” (chyba ADM również) ale to nie moja „broszka”.

Inną sprawą jest nasadzenie przez ww. lokatorkę drzew tuż pod oknami bloku. Już teraz drzewa te sięgają niemal okien I piętra – co będzie za 2-3 lata? Czy nasadzenie konsultowano z Zakładem Zieleni? Generalnie nie jestem przeciwko upiększaniu otoczenia, nie chcę jednak, aby odbywało się to na zasadzie samowoli.

P.S. W okresie letnim zapraszam na „platformę widokową do ogródka. Oj, będzie o czym pisać.

Pozdrawiam – Mieszkaniec

ZARZĄD SSM: Wszelkie prace prowadzone z urządzeniem ogródka przy ul. Bohaterów Westerplatte 4 są wykonywane bez zgody administracji os. „Młodych”. Od marca br. administracja czyni starania o zlikwidowanie tak wysokiego ogrodzenia – niestety bez rezultatu.

Ostateczny termin jego usunięcia wyznaczono na 30 czerwca br. W przypadku nie dotrzymania ter-

minu ADM dokona rozbiórki a jej kosztami obciąży daną mieszkankę.

Od redakcji: Przyjmujemy zaproszenie na platformę widokową.

Wentylatory na budynku ul. Emilii Plater 21

Witam

Nie wiem czy problem był już poruszony, ale postanowiłem zgłosić spr-



wę głośnych wentylatorów znajdujących się na dachu bloku przy ul. Emilii Plater 21.

Wentylatory pracują cały czas powodując uciążliwy szum dla mieszkańców okolicznych domów.

Obecnie niedaleko bloku wybudowano sporo domków i dobiegający hałas z dachu tego budynku na pewno daje się odczuć przez niejednego mieszkańca.

Przy obecnej pogodzie większość okien jest na razie pozamykanych, ale w cieplejszym okresie (przy otwartych oknach) taki jednostajny nieprzyjemny dźwięk będzie denerwować domowników.

Mam zatem pytanie, czy można jakoś wyciszyć te wentylatory? Czy możliwe jest jakieś zmniejszenie obrotów, czy zamontowanie ekranów aku-

stycznych od strony osiedla domków jednorodzinnych?

Zdaję sobie sprawę, że pewnie taki jednostajny szum mieści się w granicach normy, ale liczę na zrozumienie problemu, aby poprawić warunki życia w rejonie tego bloku.

Proszę o poruszenie tego tematu w dziale technicznym SSM i ewentualne poinformowanie mnie o poczynionych krokach.

Pozdrawiam Tomasz Nowaczyk

ZARZĄD SSM: Administracja os. „Michałkowice” wraz z firmą konserwującą te urządzenia dokona szczegółowego przeglądu ich stanu technicznego i na tej podstawie poczyni starania o ewentualnym zmniejszeniu ich uciążliwości.

Telewizja cyfrowa, a „AZART”

Przed miesiącem zapowiedzieliśmy przeprowadzenie rozmowy z przedstawicielem UPC. Jej podstawowym celem jest wyjaśnienie kwestii odbioru sygnału telewizyjnego w związku z planowaną zmianą sygnału z analogowego na cyfrowy. Katowicki oddział UPC nie mógł udzielić informacji, gdyż za kontakty z mediami odpowiedzialna jest wyłącznie centrala, co jest normalną praktyką w takich firmach. Pytania do rzecznika prasowego przestaliśmy i czekamy na odpowiedź.

- Redakcja

REDAKCJA NIE ZAWSZE PODZIELA ZAMIESZCZONE NA ŁAMACH OPINIE, POGLĄDY CZYTELNIKÓW

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 32 6091-405

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

CENY REKLAM
BRUTTO z VAT-em

WYKŁADZINY PODŁOGOWE

PCW i dywanowe do domu i firmy

Szerokości 2, 2 1/2, 3, 3 1/2, 4 i 5 m

Ceny od 16,99 zł/m²

Siemianowice, ul. Dworcowa 1 (HUGO), tel. 501343287

Wjazd od ulicy Głowackiego (magazyn przy rampie)

tel. 32 2203618

s-2435-11

Czas na nowalijkę

Mimo iż warzywa są non stop dostępne w marketach, to rzodkiewka i szczypiorek są bezdyskusyjnymi przedstawicielami stricte gruntowych, wiosennych nowalijek. Można nimi przyozdabiać potrawy, można wykonywać z nich samodzielne dania. Warto jak najczęściej wprowadzać je do menu.

Cebula w kożuszku – 3 wielkie cukrowe cebule, 2 szklanki mąki, 1 szklanka mleka, 1 jajko, 2 ząbki czosnku, sól, pieprz, 1/4 l oliwy do smażenia, parę

MOJA KUCHNIA



rzodkiewek i szczypiorek. Do miski wsypujemy mąkę, dodajemy jajko i mleko. Mieszymy aż nie będzie grudek. Ciasto można przyprawić szczyptą soli i pieprzu, a dla dodania pikanterii dwoma ząbkami drobno posiekanego czosnku. Cebule obieramy i kroimy w okazałe talarki. Na głębokiej patelni rozgrzewamy oliwę, a obtoczone w cieście talarki wrzucamy na olej. Smażymy do uzyskania mocno rumianego koloru. Całość, po wyłożeniu na talerz posypujemy posiekanym szczypiorkiem i ozdabiamy rzodkiewką. Takie przekąski możemy przygotowywać również z innych warzyw.

Pasta z rzodkiewką i szczypiorkiem – Pół pęczka rzodkiewek, pułdełko sera homogenizowanego albo ziarnistego, dwie młode cebulki, trochę różnokolorowej papryki. Warzywa siekamy i mieszamy z serem. Można całość posolić i dodać odrobinę pieprzu, ale niekoniecznie.

Przepyszna zapiekanka z ziemniaków – 1 kg ziemniaków, 4-5 cebul średniej wielkości, dwie szklanki startego, żółtego sera, kawałek wędzonego boczku - około 20 dag, dwie garście posiekanego szczypiorku, dwie szklanki mleka, sól, świeżo zmielony pieprz, szczypta chilli w proszku, odrobina oleju. Ziemniaki obrać i ugotować. Ostudzić i pokroić w plastry. Cebule, boczek obrać, pokroić w plastry. Cebulę wraz z boczkiem podsmażać na odrobinie oleju. Do garnka wlać mleko, dodać dwie duże szklanki startego sera żółtego i dwie garście szczypiorku. Ten mleczno-serowy sos posolić, popieprzyć i dodać chilli. Gdy ser rozpuści się w mleku – sos jest gotowy. Włożyć część ziemniaków do naczynia żaroodpornego, na to włożyć boczki z cebulką i polać sosem. I tak aż do wy-czerpania składników. Zapiekać w piekarniku nagrzanym do temperatury 180 stopni przez około 20-30 minut. pes



Pracoholik czy leniuch?



BARAN
21.III. - 20.IV.

Pod tym znakiem rodzą się zazwyczaj ludzie, którzy lubią pracować, osiągają sukcesy i są dobrymi organizatorami, zarówno własnej pracy, jak i podlegających im zespołów ludzi.

Praca musi jednak nie tylko ich interesować, ale przynosić korzyści materialne.



BYK
21.IV. - 21.V.

Pod znakiem Byka rodzi się wielu pracoholików. Byki pracują dużo i wydają.

Głównym motywem jest jednak zdobycie pieniędzy, na których tak Bykowi zależy. Często podejmują więc zajęcie niespecjalnie interesujące, ale intratne, a pieniądze szybko niosą do banku.



SKORPION
22.V. - 21.VI.

Niestety, Bliźnięta do szczególnie pracowitych się nie zaliczają i zawsze

skłonne są zrezygnować z pracy, która ich nudzi. Często robią tak ze szkoda dla siebie i potem żałują pochopnej decyzji. Większe sukcesy osiągają w pracy umysłowej niż fizycznej.



RAK
22.VI. - 22.VII.

Raki nie należą do ludzi szczególnie lubiących pracować. Jeśli to tylko możliwe wolą oddawać się swojemu ulubionemu hobby, czytaniu, oglądaniu telewizji, pracy na działce. Jeśli jednak czegoś się podejmą, zazwyczaj robią to dokładnie i starannie.



LEW
23.VII. - 22.VIII.

Pan Lew lubi pracować i pod tym znakiem rodzi się wielu pracoholików. Głównym motywem jego działalności, nie są jednak pieniądze, chociaż bardzo je lubi, ale pragnienie sławy, sukcesu, władzy. Lwy zazwyczaj sprawdzają się na stanowiskach kierowniczych.



PANNA
23.VIII. - 22.IX.

Prawie wszystkie Panny są z natury bardzo pracowite. Nie zawsze jednak

idzie to w parze z sukcesem, nie są bowiem zbyt dobrymi organizatorami. Są dokładne, bywa że dużo czasu zajmuje im to, co inni zrobią błyskawicznie.



WAGA
23.IX. - 23.X.

Z Wagą różnie to bywa. Czasem, jak to mówią „roboćta pali jej się w rękach”, a potem

ma długie okresy lenistwa, wtedy robi tylko to, co najbardziej konieczne. W tym okresie czeka na wsparcie, czyjaś pomoc czy wyręczenie.



SKORPION
24.X. - 22.XI.

Ludzie spod Skorpiona są z natury pracowici i stanowią to podstawową cechę

ich charakteru. Najczęściej bywają też bardzo wymagający w stosunku do innych, którym trudno Skorpionowi dorównać.



STRZELEC
23.XI. - 21.XII.

Strzelec pracuje spokojnie, nie lubi bałaganu, niepotrzebnego pośpiechu, to, co ma zrobić wykonuje na bieżąco, nie znosi zaległości. Nie jest szczególnie wybredny i każde zajęcie go cieszy, jeśli zapewnia godne życie

go cieszy, jeśli zapewnia godne życie



KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.

Ludzie spod znaku Koziorożca nie są, ani pracoholikami, ani osobami leniwymi. Jeśli do czegoś dążą i można to przyspieszyć, pracują bardzo wydajnie. W przeciwnym przypadku spokojnie wykonują to, co do nich należy.

Wodnik potrafi bardzo wydajnie pracować i praca stanowi ważną dziedzinę w jego życiu, ale to, co robi musi go interesować. Jeśli nie wybierze odpowiedniego zajęcia może nawet zmarnować sobie życie.



WODNIK
21.I. - 20.II.

Wodnik potrafi bardzo wydajnie pracować i praca stanowi ważną dziedzinę w jego życiu, ale to, co robi musi go interesować. Jeśli nie wybierze odpowiedniego zajęcia może nawet zmarnować sobie życie.

Wodnik potrafi bardzo wydajnie pracować i praca stanowi ważną dziedzinę w jego życiu, ale to, co robi musi go interesować. Jeśli nie wybierze odpowiedniego zajęcia może nawet zmarnować sobie życie.



RYBY
21.II. - 20.III.

Ryba ma okresy bardzo intensywnej pracy i takie, w których lubi pozwalać

sobie na leniuchowanie. Nie lubi pracy zespołowej, woli swe obowiązki wykonywać samodzielnie i z nikim nie dzielić ewentualnego sukcesu.

Krzyżówka

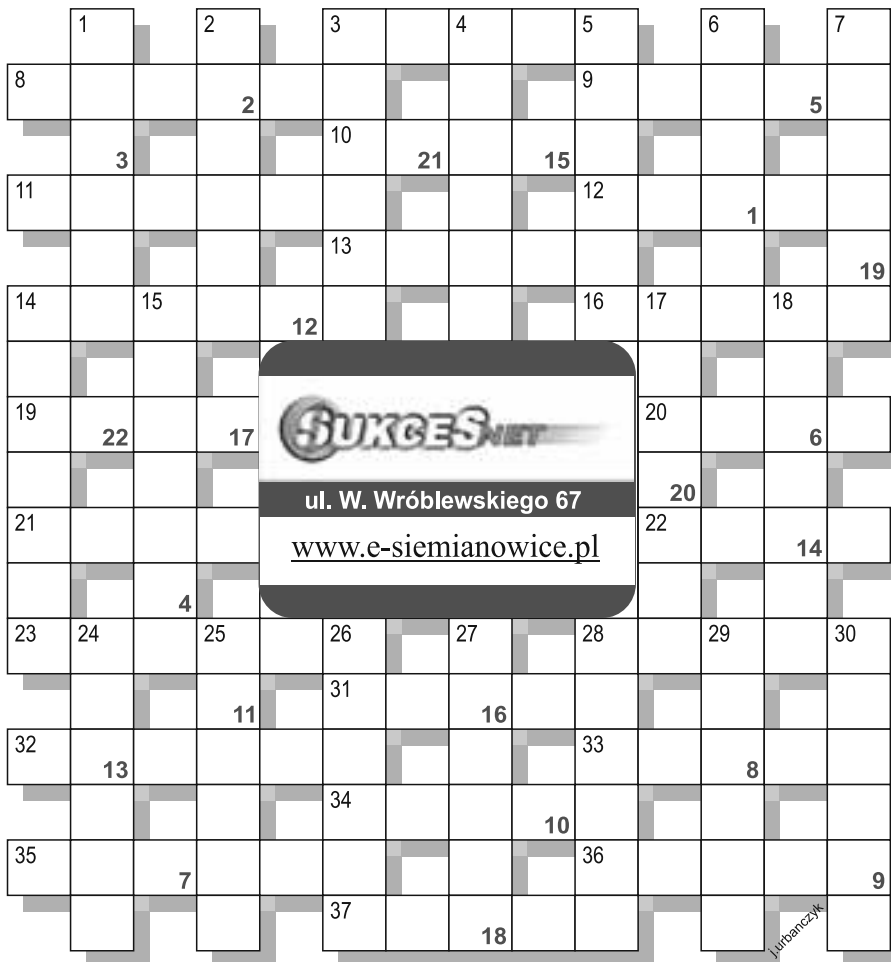
z hasłem nr 05/2011

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Konkurent; 8. Kafel po Śląsku; 9. Nie katoda; 10. Wał pod torami; 11. Jeden z parków w Siemianowicach Śląskich zwany „Plantami”; 12. Barwny łuk na niebie. 13. Mniej więcej, w przybliżeniu; 14. Zarządca, dysponent; 16. Żadna nie hańbi; 19. Tatarak; 20. Logika wypowiedzi; 21. Relacja, doniesienie; 22. Pszczelnik lub „Górnik” w Siemianowicach Śląskich; 23. Pomornik, kupałnik; 28. Pasza dla zwierząt; 31. Huta, którą w latach 1833-1835 zbudowano w naszym mieście; 32. Piółunówka; 33. Oprawa obrazka; 34. Zorganizowane działanie; 35. Sztuczne włókno; 36. Atrament w gwarze śląskiej; 37. Wyspy koralowe.

PIONOWO: 1. Po deszczu na wadliwej jezdni; 2. Władza chana; 3. Złość, uraza; 4. Głupi postępek; 5. Komputer walizkowy; 6. Racja, dawka; 7. Pokaz, rewia; 14. Ulica na osiedlu Tuwima, która będzie rewitalizowana; 15. Komplet Sportowy przy ulicy Olimpijskiej w Siemianowicach Śląskich; 17. Pilnik do obróbki drewna; 18. Jedna z pięciu dzielnic administracyjnych w Siemianowicach Śląskich; 24. Praca; 25. Słodkie życie, sielanka; 26. Domek na działce; 27. Z ciotunią; 28. Wschodni sport obronny; 29. Odnowa mieszkania; 30. Owoc gagatek.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 22 dadzą rozwiązanie



nie krzyżówki, które prosimy przysyłać do dnia 19. V. 2011 r. – na adres **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżówka nr 5/2011**. Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 4/2011 z hasłem – *Wszelkiego dobra*, otrzymują: **Magdalena LUBAŚ**, zam. ul. Przyjaźni 50; **Aniela LEDWOŃ**, zam. ul. Alfonsa Zgrzebnika 35;

Danuta KURIANOWICZ, zam. ul. Walerego Wróblewskiego 49. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. Nagroda główna – niespodzianka – została ufundowana przez Sukces s.c., Siemianowice Śl., ul. W. Wróblewskiego 67. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



☺ ☹ ☹

Blondynki grają w brydża.

- Pas.

- Pas.

- Dzwonek.

- To ja otworzę.

☺ ☹ ☹

W klinice przebywa na kuracji oddychającej Pani Smith. Dostaje ogromny bukiet kwiatów z bilecikami od narze-

zonego: „Życzę szybkiego powrotu do zdrowia, Najdroższa.”

Następnego dnia otrzymuje odpowiedź:

„Dziękuję za kwiaty, kochanie. Były bardzo smaczne.”

☺ ☹ ☹

Żona mówi do męża:

- Boże, jaka z ciebie safandula, jesteś taka safandula, że w konkursie na największą safandulę na świecie zająłbyś drugie miejsce.

- Dlaczego drugie? - pyta mąż.

- Bo taka jesteś safandula!

☺ ☹ ☹

Jasiu chodził do szkoły bardzo brudny, więc jego nauczyciel napisał do rodziców:

- Jasiu śmierdzi, Jasia trzeba myć.

Następnego dnia w dzienniczku ojciec odpisał:

- Jasiu nie jest do wążania. Jasia trzeba uczyć.

☺ ☹ ☹

- Jasiu - mówi Pani nauczycielka. - Czy wierzysz w życie pozagrobowe?

- Nie, a dlaczego?

- Bo przed szkołą stoi twój dziadek, na którego pogrzeb zwolniłeś się wczoraj z lekcji.

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 501 936 563. Druk: „Omegapress”, Sosnowiec. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 605 256 775. Numer zamknięto 3 maja 2011 r.

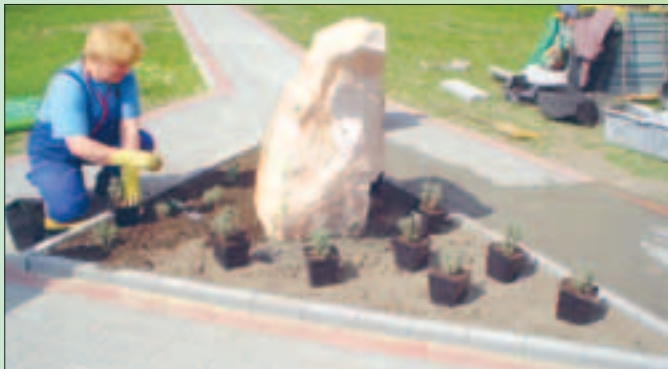
Wiosenny Konkurs Zielonego Konkursu

ciąg dalszy ze str. 36

choćby na chwilę zapomnieć o „urokach” życia w mieście. Każdy balkon i ogródek przydomowy jest swego ro-

z pola. Dzięki temu takie podłoże długo trzyma wilgoć i nie będziemy musieli zbyt często podlewać roślin. Jeśli natomiast nie mamy czasu na wymia-

ca, w sprzedaży znajdować się będą także inne odmiany begonii, pelargonii oraz **surfinie, fuksje, niecierpki** i niezbyt wymagające opieki **sun-**



Osiedle „Tuwima” – nowy klomb, przy nowym chodniku w rejonie placu zabaw przy ul. Hermana Wróbla 7.



Osiedle „Młodych” – Forsycje przy al. Młodych.

daju wizytówką osiedla i jego mieszkańców. Kwiaty, choć nieme, mówią wiele pozytywnego o ich właścicielach. Z satysfakcją przychodzi podkreślić, że ta wyjątkowo pożyteczna pasja ogarnę-

nę ziemi w skrzynkach, pamiętajmy, by starą glebę dobrze użyźnić, dodając do niej nawóz.

daville – piękne pnące pochodzące z Japonii oraz Ameryki Południowej i Środkowej. Roślina kwitnie obficie i bez przerwy aż do pierwszych przymrozków, kwiaty w kolorze czerwonym różowym lub białym.

Życzymy naszym pasjonatom wytrwałości w uprawianiu swojego skrawka ziemi, bo każdy taki przeobrażony kawałek terenu i zagospodarowany balkon nie tylko cieszy oczy przechodniów i właściciela, ale też świadczy, że pojęcie dom wychodzi poza obręb własnych czterech ścian. Na zdjęciach prezentujemy już zauważone barwne zakątki i zieleń pielęgnowana przez administrację, a na osiedlach jej nie brakuje.

Przypominamy, że nieustannie czekamy na Państwa informacje o ogródkach przydomowych i ładnych balkonach. Będziemy je systematycznie prezentować na łamach „MS”. Prosimy o informację telefoniczną, listowną lub poprzez pocztę elektroniczną. pes

„Wiosenny konkurs” Zielonego Konkursu

Supermarket Nomi przygotował dla klientów bogatą ofertę roślin balkonowych. Klienci, którzy wezmą udział w konkursie i zostaną wytypowani jako zwycięzcy otrzymają nagrody rzeczowe – nawozy do roślin balkonowych: **1 i 2 miejsce – o wartości 50 zł i trzy wyróżnienia – o wartości 30 zł każde**. Sponsorem nagród jest lider rynku nawozów i środków do pielęgnacji roślin, działająca od 20 lat firma AGRECOL. Uczestnicy konkursu do **15 czerwca br.** winni nadesłać na adres redakcji „MS” zdjęcia – tradycyjne, elektroniczne – swych balkonowych zakątków. Zgłoszenia z podaniem adresu i ze zdjęciami oraz dopiskiem „**Wiosenny konkurs**” nadsyłać na adres: **Redakcja „MS” ul. Boh. Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śl., e-mail: ssm@poczta.fm**

Rozstrzygnięcie konkursu w lipcowym wydaniu „MS” – zapraszamy. Przesłane zgłoszenie jest równoznaczne ze zgodą na przetwarzanie danych do celów konkursu.



ła sporo zamieszkałych i mamy w naszej Spółdzielni coraz więcej budynków, których szczególnie południowa strona wygląda... jak jedna wielka ściana kwiatów.

Im prędzej rozpoczniemy prace na balkonie, tym dłużej cieszyć się będziemy pięknem kwiatów. Zaczniemy od wyrzucenia zeschniętych zeszłorocznych roślin i zdjęcia okrycia z tych, które przetrwały zimę i wiosenny chłód. To również idealna pora na wymianę ziemi w skrzynkach. Najlepiej kupić tzw. uniwersalną, gdyż nadaje się do wszystkich kwiatów na balkonie. Mieszanka ta zawiera jednak zbyt dużo torfu i może szybko wysychać podczas upalnej pogody. Dlatego lepiej by było, gdybyśmy dodali do niej gliniastej ziemi przywiezionej np.

Do tak przygotowanych skrzynek można już „zaprosić” swoje ulubione kwiaty. Co roku pojawiają się nowe rośliny. Są też odmiany, które od lat cieszą się dużą popularnością. Od lat powodzeniem cieszy się **pelargonio „Bernardo”**, która zakwita już wczesną wiosną, a jej pełne, czerwono-malinowe kwiaty przypominające różę od razu przyciągają wzrok. Miłośników **begonii** z pewnością zainteresuje „**Elserta**” o dużych, zwisających pomarańczowych kwiatach. Nie wymaga nazbyt troskliwej pielęgnacji i wystarczy jej półcień. Wybór w ozdobnych roślinach jest spory i zachęcamy do odwiedzenia „**Nomi**”. Tam, w dziale ogrodniczym, od maja do czerw-

CYFRA
+
HD

NOWE pakiety

niższe ceny

przez całą umowę

Multiroom, NOWOŚĆ! Canal + HD

i Canal + na życzenie

F.H.U.
ASTRAL

41-100 Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49

tel. 032-220-48-42, kom. 600 828 867

e-mail: astral-jacek@o2.pl

INSTALACJE ANTENOWE

s-68/5-11

Wiosenny Konkurs Zielonego Konkursu

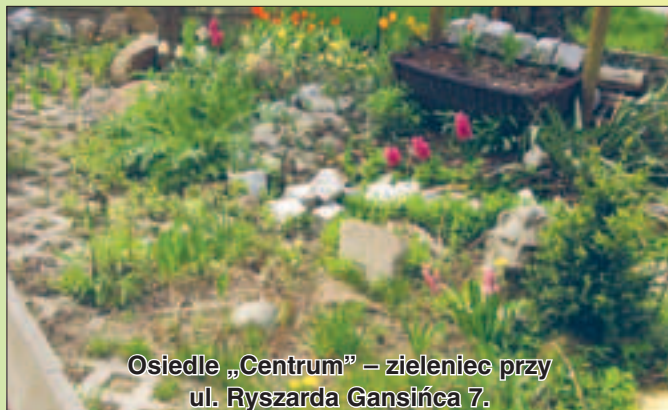
Niedawno ogłosiliśmy rozpoczęcie Zielonego Konkursu, w którym z roku na rok uczestniczy coraz większa rzesza mieszkańców. Jego założeniem jest propagowanie ukwiecania balkonów oraz zakładania i pielęgnowania ogródków

go zamieszkania. Na zwycięzców, na zakończenie sezonu, czekają atrakcyjne nagrody. Jakże? – to zawsze jest niespodzianką.

Teraz, dla zachęcenia jeszcze nie zdecydowanych i wsparcia uprawiających od lat balkonowe kwiaty,

i zapraszamy do udziału – nagrody czekają, szczegóły w tekście.

Korzyść z ukwieconym balkonów i ogródków przydomowych mamy wszyscy. Ich właściciele odczuwają sporą ulgę, gdy podczas letnich upałów mogą odpocząć w towarzystwie



Osiedle „Centrum” – zieleniec przy ul. Ryszarda Gansińca 7.



Osiedle „Bańgów” – Władysława Reymonta 40.

przydomowych. Ich kolorowy wystrój zmienia oblicza naszych osiedli i bezpośredniego otoczenia miejsc nasze-

wspólnie z Supermarketem „Nomi” w Siemianowicach Śląskich proponujemy konkurs na dzień dobry

ozdobnych roślin. Reszta mieszkańców, podziwiając piękne kwiaty, może ciąg dalszy na str. 35



Skrzydła drzwiowe na stare ościeżnice

(ponad 30 wzorów !!!)

- * bezpłatny pomiar
- * transport gratis



“DOMATOR”, ul. Ułańska 12, KATOWICE
tel./fax 32-254-49-98, kom. 605 416 116, www.domator.katowice.pl

OSK
A, B, C, E, D

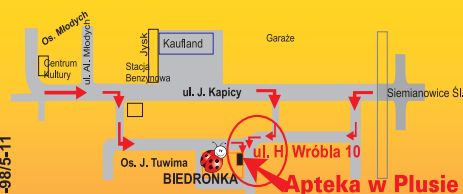
- kurs podstawowy
- jazdy dodatkowe
- jazdy przed egzaminem
- Toyota YARIS

tel.: 505-90-90-22
www.osk-krzysztof.pl

APTEKA W PLUSIE

Siemianowice Śląskie, ul. H. Wróbla 10, tel. 32-228-12-18

Polecamy szeroki wachlarz artykułów dla zdrowia oraz kosmetyki:



✓ VICHY,
✓ LA ROCHE,
✓ ERIS,
✓ TOŁPA
✓ DERMEDIC
sprawdź nasze ceny
ZAPRASZAMY

KUPON RABATOWY 10%

NIE OBEJMUJE CEN PROMOCYJNYCH

- APTEKA W PLUSIE -

- APTEKA W PLUSIE -

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 032-6091-405

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

CENY REKLAM
BRUTTO z VAT-em

