



e-mail do redakcji:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12.500



236/2013
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

**Na
stronach:**

Trenerzy czekają

Zielona Sobótka

Pozimowe oględziny

Zebrania Osiedlowe za nami

- sprawozdania od str. 7



Miesiąc intensywnej roboty

- od str. 37



Przy Władysława Jagiełły 27A, B
kontynuowane są prace dociepleniowe.



W piaskownicach wymieniono piasek.
Niedługo łopatką i wiaderkami pójdą w ruch.

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”
PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

Sezon zabawowy dla najmłodszych dzieciaków jeszcze się na dobre nie rozpoczął, a już jakiś tuman pozbawił milusińskich huśtawki, bo... no właśnie dla czego? Szkoda, że nie widział zawiedzionych twarzyczek i skrzywionych usteczek zbierających się do placu, bo jak to przyjąć na plac zabaw i się nie pohuścić?

Nie długo cieszyli się mieszkańcy ławkami na nowym skwerze przy **Leśnej 15**. Teraz mogą przyjść i usiąść na ziemi, bo dwie ławki dostały nóg. Te i inne szkody dopisujemy do księgi strat i tylko ciekawi nas, kiedy mieszkańcy zaczną reagować na dewastacje i przeciwdziałać im w zanzadru???



A na osiedlach zanotowano:

„BAŃGÓW”

- ul. Karola **Szymanowskiego 12** – wybito szybę w drzwiach wejściowych.

„CENTRUM”

- ul. **Kolejowa 1, 3, 5** – skradziono 6 sztuk rewizji rur spustowych.

„MICHAŁKOWICE”

- ul. **Przyjaźni 22** – na placu zabaw uszkodzono wagonik.

„MŁODYCH”

- ul. **ZHP 1, ZHP 6, Franciszka Zubrzyckiego 3, Stacja PEC nr 2** – napisy na elewacjach.

„TUWIMA”

- ul. **W. Korfanteo 14** – zdewastowano huśtawkę na placu zabaw,
- ul. **Leśna 15** – skradziono 2 ławki ze skweru,
- ul. **Okrężna 3** – zdewastowano zamek w drzwiach wejściowych.



- ul. **Wojciecha Korfanteo 10A, B** – skradziono kraty z okien w klatce schodowej,

„WĘZŁOWIEC”

- ul. **Władysława Jagiełły 25A, D** – zniszczono skrzynki na reklamy,
- ul. **Wł. Jagiełły 27B** – wybito szybę w drzwiach wejściowych do windy i uszkodzono szybę w drzwiach do klatki schodowej.

pes



LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - **ZŁOTA** i **SREBRA**

Robimy odbitki KSERO

Siemianowice Śl. - BYTKÓW

ul. Niepodległości 23 A

(tył pawilonu obok Biedronki)

tel. 32-608-54-88

S-869/5-11



CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Bronisław BREGUŁA i Andrzej CHYLIŃSKI *

zapraszają wszystkich Mieszkańców

3. 06. 2013 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32 609-14-00

Z kolei następny dyżur w związku z urlopami odbędzie się we wrześniu 2013 r.

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 32-6091-400
Sekretariat SSM 32-6091-401
Dział GZM 32-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 32-6091-496

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 10.00-14.30
piątki: godz. 8.00-13.00

Dział Czynszów 32-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 32-6091-495
wt. śr.: godz. 7.30-14.30 32-6091-497
piątki: godz. 7.30-13.00

Dział Inwestycji 32-6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 32-6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu 32-6091-462
Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30
piątki: godz. 10.00-13.00

Główna Księgowa 32-6091-403
Pełnomocnik do spraw:
- technicznych 32-6091-406
- Organizacyjno Samorządowych 32-6091-469
- Ekonomicznych 32-6091-431
AGENCJA PKO BP

poniedziałki: godz. 9.00-17.00
wt. do czw.: godz. 10.00-15.00
piątki: godz. 8.00-13.00

Biurowisko Rozliczeń Energii Ciepłej SSM
tel. 32-228-00-85, fax 32-228-00-17

rozliczenia@ssm.siemianowice.com

Pogotowie TECHNICZNE
i DZIWIGOWE SSM 32-228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 32-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 32-258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:
Siemianowice 32-220-01-80
Katowice 32-256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 32-760-52-00
ul. Michałkowska 32-760-54-00
Straż Miejska 32-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.
Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:
ul. Michałkowska 105
poniedziałek - czwartek 8.00-15.00 32-760-54-45
piątek 8.00 - 14.00

Policja 997, 112, 32-359-62-01, 32-359-62-55
Straż Pożarna 998, 32-766-80-30, 32-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 32-228-22-40

MIĘSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO 32-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA 32-228-53-84

UPC 801 949 480

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BANGÓW” tel. 32-228-13-01
bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 32-228-17-39
centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 32-228-57-78
chemik@ssm.siemianowice.com

„MICHAŁKOWICE” tel. 32-228-57-38
michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 32-228-39-47
mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 32-228-45-47
tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” tel. 32-228-52-52
wezlowiec@ssm.siemianowice.com

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:

w każdy poniedziałek od 13.00 do 17.00 w siedzibie Zarządu

- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26

- członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępca.

SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

41-106 Siemianowice Śląskie, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32 609-14-00

informuje, że 23. 05. 2013 r.

- o 11.00 ORGANIZUJE PRZETARG OGRANICZONY,
dotyczący członków oczekujących,
zarejestrowanych w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej;

- o 11.30 PRZETARG NIEOGRANICZONY,
którego przedmiotem jest ustanowienie prawa odrębnej własności
do lokalu mieszkalnego:

ul. Przyjaźni 22 D/10 - o pow. 61,14 m²
IV piętro, 3 pokoje + kuchnia; cena wywoławcza 139.920,00 zł
(cena wywoławcza stanowi 80% wartości rynkowej)

Lokal będący przedmiotem przetargu można oglądać
do 22 maja 2013 r. po uprzednim, telefonicznym porozumieniu się
z Administracją osiedla „Michałkowice”, pod nr tel. 32 228-57-38

Wpłata wadium, w wysokości 10 % ceny wywoławczej, przyjmowana będzie
do 23. 05. 2013 r. do godz. 10.30 w Agencji PKO BP, mieszczącej się w siedzibie
Zarządu SSM, ul. Bohaterów Westerplatte 20 lub dzień wcześniej na konto SSM

83 1020 2368 0000 2102 0022 5706

Ponadto, prosimy o zapoznanie się ze Statutem SSM oraz Regulaminami
obowiązującymi w naszej Spółdzielni, które znajdują się na naszej stronie internetowej
www.ssm.siemianowice.com - wiąże się to ze złożeniem stosownego oświadczenia.
Osoby reprezentujące na przetargu ewentualnego nabywcę lokalu mieszkalnego
zobowiązane są do posiadania notarialnego PEŁNOMOCNICTWA.

W przypadku nie wygrania przetargu, zwrot wpłaconego wadium
następuje na wskazany numer konta bankowego.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890

DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;

wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;

piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00; niedziela 8.00-22.00

Jak Polska długa i szeroka gospodarka odpadami komunalnymi – potocznie i w ogromnym uproszczeniu rozumiana jako wywóz śmieci – od kilkunastu miesięcy elektryzuje wszystkich. Powód – dokonana w 2011 roku nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i przyjęte przez gminy rozwiązania.

Podstawowym celem wprowadzonej zmiany jest uszczelnienie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi poprzez wprowadzenie obowiązkowej dla każdego mieszkańca opłaty za wywóz odpadów, czyli w konsekwencji doprowadzenie do likwidacji wyrzucania śmieci na dzikie wysypiska, tj. przeciwdziałanie prowadzonego na szeroką skalę wywożenia śmieci do lasów, na łąki i w inne miejsca. Założeniem bowiem jest: **skoro każdy obowiązkowo płaci za śmieci to nie będzie wyrzucał ich do lasu, bo i po co.** Nic tylko przyklasnąć. Drugą przesłanką jest zdecydowane zwiększenie ilości segregowanych śmieci, czyli zwiększenie ilości odzyskiwanych surowców i zmniejszenie składowania ilości odpadów, w tym ulegających biodegradacji, bo w przeciwnym razie, zgodnie z dyrektywami unijnymi, nałożone zostaną drastyczne kary. Gmina ma też zadbać o powstawanie nowoczesnych instalacji do odzysku i monitorowanie postępowania z odpadami komunalnymi.

Ustawa, z drobnymi wyjątkami, weszła w życie 1 stycznia 2012 r. i dała samorządom czas na zmierzenie się ze śmieciowym problemem do połowy 2013 roku, kiedy to w tej materii, a dokładnie od 1 lipca 2013 r., ma obowiązywać w całości i miasto ma stać się właścicielem naszych śmieci. Czas dany gminom w 2012 roku miał na celu przygotowanie przez nie pełnego pakietu uchwał niezbędnych do wdrożenia ustawowych zapisów. Podstawowym dokumentem w tym przypadku jest **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.**

Jednak już na tym pierwszym etapie okazało się, że ustawa wzbudziła ogromne kontrowersje i była szeroko oprotostowana. Protestowały gminy szczególnie te, w których działając własne miejskie firmy zajmujące się odpadami i w których powstały instalacje do segregacji, bo z mocy ustawy firmy mogą odpaść w konfrontacji w wielkimi, a instalacje, na

które wydano miliony mogą być niepotrzebne, gdyż są zbyt małe. Protestowały spółdzielnie mieszkaniowe, zarządcy, gdyż nałożono na nich obowiązki bez dania do ręki instrumentów umożliwiających realizację, przyjęto opłaty w wielu przypadkach zdecydowanie wyższe od dotychczasowych. Katalog zastrzeżeń był ogromny. W efekcie na początku bieżącego roku dokonano nowelizacji ustawy, która m.in. umożliwiła ujęcie w opłacie za wywóz śmieci kosztów pojemników oraz utrzymania ich w czystości. Wcześniej w myśl nowych przepisów spółdzielnie, zarządcy, właściciele domków byli zobowiązani albo kupić je we własnym zakresie, albo wydzierżawić – nadmieramy, że dotychczas takiego obowiązku nie było, a koszt pojemników był wliczony w cenę wywozu. Nowe uregulowania pozwalają też m.in. na stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłat na obszarze gminy, jak i ustanowienie różnych metod ustalania tej opłaty dla różnych części gminy, czy wprowadzania zwolnień przedmiotowych. Mimo nowelizacji nadal pojawiają się wątpliwości.

Ustawa nakładająca nowe zadania na gminy w swych postanowieniach dołożyła też zadań spółdzielniom, zarządcom nieruchomości wielobudynkowych. To oni są odpowiedzialni za zbieranie opłat, za podawanie ilości osób zamieszkałych itd. Obowiązek nałożono, ale w zamian nie dano nic. A jak obowiązek, to i koszty, bo ktoś to przecież musi wykonywać. Najprostszy przykład deklaracje. Te musiała zapewnić Spółdzielnia, dalej musiała je dostarczyć do mieszkańców, zebrać, opracować itd. Pytanie za co ma to zrobić pozostało bez odpowiedzi i to w całej Polsce.

Ustawa nakładająca nowe zadania na gminy w swych postanowieniach dołożyła też zadań spółdzielniom, zarządcom nieruchomości wielobudynkowych. To oni są odpowiedzialni za zbieranie opłat, za podawanie ilości osób zamieszkałych itd. Obowiązek nałożono, ale w zamian nie dano nic. A jak obowiązek, to i koszty, bo ktoś to przecież musi wykonywać. Najprostszy przykład deklaracje. Te musiała zapewnić Spółdzielnia, dalej musiała je dostarczyć do mieszkańców, zebrać, opracować itd. Pytanie za co ma to zrobić pozostało bez odpowiedzi i to w całej Polsce.

W kwietniowym numerze „MS” w relacji z obrad Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej napisaliśmy, że: Sporo czasu RN poświęciła obszernej informacji o realizacji zadań wynikających z tzw. rewolucji śmieciowej i że szerzej napiszemy o tej kwestii w przyszłym wydaniu „MS”. Przedstawiony Radzie dokument i wszystkie podejmowane działania w SSM relacjonowała **Jolanta Sobek** – z-ca Prezesa ds. członkowsko-mieszkaniowych. Treść dokumentu publikujemy. Wynika z niego, że wykonano mnóstwo pracy i poniesiono koszty, o których ustawa, uchwały gminy milczą.

Informacja na temat dotychczasowego przebiegu realizacji „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Siemianowic Śląskich” w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

1 stycznia 2012 roku weszła w życie ustawa z 1 lipca 2011 roku o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw. Od tego dnia gmina ma 18 miesięcy na wprowadzenie nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

1 lipca 2013 r. – nowy system zaczyna funkcjonować – uchwały rad gmin wchodzi w życie, oznacza to, że gminy zaczną pobierać opłaty od właścicieli nieruchomości i w zamian zapewnią świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych. Do tego czasu muszą zostać rozstrzygnięte przetargi na odbieranie odpadów od właścicieli nieruchomości i muszą być podpisane umowy między Gminą a przedsiębiorcą.

Do tej pory stroną umowy z przedsiębiorcą była Spółdzielnia, która w imieniu swoich mieszkańców zawierała umowy i negocjowała opłaty za wywóz odpadów. Nasza Gmina podjęła stosowne Uchwały w listopadzie 2012 r., były one korygowane jeszcze na sesjach w styczniu i marcu br. W grudniu i styczniu 2013 r. zarządcy nieruchomości oraz przedstawiciele Gminy spotkali się w ramach konsultacji, w celu omówienia praktycznej strony przygotowania się do zmian w opłatach i gospodarowaniu odpadami. **Wynikiem tych spotkań było przygotowane przez Zarząd SSM oświadczenie, które zgodnie z uchwałą przedstawiało uchwalone przez Radę Miasta ceny za odbiór odpadów gromadzonych w sposób selektywny i neselektywny oraz potrzebną SSM**

informację zwrotną o ilości osób zamieszkałych i zameldowanych. Zgodnie bowiem z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i uchwałą Rady Miasta Siemianowice Śl. opłata za wywóz odpadów komunalnych naliczana będzie w naszym mieście od osób faktycznie zamieszkałych w danym lokalu mieszkalnym. Wielkość ta nie zawsze jest zgodna z ilością osób zameldowanych w naszych zasobach. Zebrane informacje pozwolą nam naliczać opłaty za wywóz odpadów komunalnych od osób faktycznie zamieszkałych, jednakże opłaty wnoszone za użytkowanie windy i zużycia gazu rozliczanego z licznika zbiorczego, będą nadal naliczane od osób zameldowanych (dotyczy to wysokich budynków wyposażonych w windy oraz osie-

dli „Bańgów” i „Węzłowiec”, gdzie gaz rozliczany jest ryczałtem, ponieważ mieszkania nie mają zamontowanych gazomierzy). Wspomniane oświadcze-

W związku z tym, że uchwała RM dopuszczała możliwość nieselektywnej zbiórki odpadów, część mieszkańców zadeklarowała tę opcję.

Tabela nr 1

Osiedla SSM	Ilość mieszkań w zasobach SSM	Ilość złożonych oświadczeń	% 3/2	Ilość niezłożonych oświadczeń
1	2	3	4	5
„Chemik”	2.136	1.832	85,77	304
„Centrum”	1.522	1.263	82,98	259
„Tuwima”	1.979	1.655	83,63	324
„Michałkowice”	1.785	1.570	87,96	215
„Młodych”	1.904	1.671	87,76	233
„Węzłowiec”	2.051	1.748	85,23	303
„Bańgów”	887	740	83,43	147
RAZEM	12.264	10.479	85,45	1.785

nia pracownicy spółdzielni dostarczyli do wszystkich mieszkańców korzystając z euroskrzynek w dniach od 01 do 05 lutego br. Wypełnione i podpisane oświadczenia można było skła-

Dla spółdzielni wiąże się to z podwójną ilością deklaracji do złożenia w zakresie nieruchomości zamieszkałych i w części zamieszkałych (druk D0-1). Deklaracje muszą zostać złożone w Urzędzie

Tabela nr 2

Osiedle	Ilość mieszkań	Ilość budynków /ilość deklaracji/	Ilość garaży	Ilość zespołów garażowych /ilość deklaracji/	Ilość deklaracji w zakresie lokali użytkowych	Suma wszystkich deklaracji
„Chemik”	2.136	2 x 34	451	8	21	97
„Centrum”	1.522	2 x 43	197	6	12	104
„Tuwima”	1.979	2 x 39	426	6	12	96
„Michałkowice”	1.785	2 x 40	63	3	30	113
„Młodych”	1.904	2 x 23	279	5	29	80
„Węzłowiec”	2.051	2 x 36	551	9	43	124
„Bańgów”	887	2 x 18	41	2	12	50
RAZEM	12.264	2 x 233	2.003	39	159	664

dać w swojej administracji, w siedzibie Zarządu oraz za pomocą poczty elektronicznej i tradycyjnej. Tabela nr 1 przedstawia ilość złożonych oświadczeń na dzień 12. 03. 2013 r.

Termin, podany w oświadczeniach, upływał 22 lutego br. jednakże pracownicy SSM przyjmują wpływające dokumenty nadal. Data powołana w oświadczeniu miała na celu zmotywowanie mieszkańców do poważnego podejścia do tematu oraz podyktowana była potrzebnym czasem na ich posegregowanie i wprowadzenie do systemu, aby właściwie obliczyć opłatę i wpisać ją w deklaracji.

Dane, które uzyskała spółdzielnia w oświadczeniach muszą zostać ujęte w „Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – dotyczy nieruchomości zamieszkałych oraz w części zamieszkałych” druk D0-1, które zarządca, właściciel nieruchomości musi złożyć dla każdego budynku oddzielnie.

Miasta do 31 marca br. i aktualizowane w ciągu 14 dni od daty zdarzenia powodującego zmianę zawartych w niej danych (np. zmiana ilości osób). Zapewniam Radę Nadzorczą, że Zarząd i pracownicy SSM dokładają wszelkich starań, aby termin ten został dochowany.

Poza nieruchomościami mieszkalnymi zobowiązani jesteśmy jako zarządca i właściciel nieruchomości spółdzielczych, do wypełnienia i przesłania deklaracji druk D0-2: *Deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - dotyczącą nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne oraz w części niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne*. Deklaracja ta obejmuje dane z kompleksów garaży wolnostojących i lokali użytkowych.

Tabela nr 2 przedstawia ilość deklaracji, które do 31 marca br. SSM musi złożyć w Urzędzie Miasta Siemianowice Śl.

Oprócz deklaracji zobowiązani jesteśmy do złożenia druku D0-3 „Zle-

cenie na świadczenie usługi dodatkowej w postaci wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych” w ilości odpowiadającej złożonym deklaracjom DO-2. Na prośbę Pełnomocnika Prezydenta Miasta ds. Monitorowania Systemu Gospodarki Odpadami i Rozwoju Przedsiębiorczości, Pana **Jerzego Kurzawy** wszystkie administracje przygotowały mapki ze wskazanymi punktami odbioru odpadów komunalnych zmieszanych i zbieranych w sposób selektywny w wersji punktów już istniejących i miejsc proponowanych.

W związku z nowym systemem gospodarowania odpadami do spółdzielni, do gazetki „Moja Spółdzielnia” wpływa wiele zapytań dotyczących wątpliwości, jakie nasuwają się naszym mieszkańcom np.:

- jak będzie wyglądała kontrola osób, które zadeklarowały selektywną zbiórkę odpadów,

- na czym będą polegały te czynności,
- kto będzie upoważniony do przeprowadzania kontroli,
- kto będzie weryfikował faktycznie zamieszkujejącą ilość osób.

Rozumiejąc znaczenie problemu Zarząd skierował pismo do Prezydenta Miasta, informujące o czasie i miejscu organizowanych corocznie Zebraniach Osiedlowych Członków SSM, z prośbą o oddelegowanie kompetentnych przedstawicieli UM odpowiedzialnych za wprowadzenie nowego systemu gospodarowania odpadami, aby przybliżyli cel i zadania wynikające z ustawy oraz odpowiedzieli na pytania naszych mieszkańców.

Od stycznia 2013 r. Urząd Miasta miał też obowiązek rozpocząć kampanię edukacyjną wśród mieszkańców, w załączeniu przekazujemy Państwu ulotkę informacyjną przygotowaną przez Referat Gospodarki Odpadami Wydział Infrastruktury i Rozwoju Miasta.

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

ZACHOWAJ HARMONOGRAM

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

Odczyty podzielników kosztów

Z dużym wyprzedzeniem sięgającym paru miesięcy z myślą o tych, co planują jakieś wyjazdy, przedstawiamy harmonogram odczytów podzielników kosztów ogrzewania.

ZAWIADAMIAMY, ŻE ODCZYT Y WYKONYWANE BĘDĄ TYLKO W GODZINACH POPOŁUDNIOWYCH, POCZĄTEK OK. 16⁰⁰, A W SOBOTY OD 10⁰⁰.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczeń centralnego ogrzewania przewidziano tylko:

JEDEN TERMIN ODCZYTU PODSTAWOWY ORAZ JEDEN DODATKOWY.

Po tym czasie nie będą organizowane żadne inne terminy dla osób, które nie udostępniły mieszkań w obydwu wyznaczonych datach. Również reklamacje dotyczące rozliczenia ryczałtowego z powodu nieobecności lokatora nie będą uwzględniane.

Biurow Rozliczeń EC

Termin	Budynek, adres
13. 05. poniedziałek	Karola Świerczewskiego 46A, B; Marii Dąbrowskiej 1; Obrońców Warszawy 1; Alfonsa Zgrzebnioka 25
14. 05. wtorek	Karola Świerczewskiego 48A, B; Obrońców Warszawy 2, 2A, 9; Alfonsa Zgrzebnioka 27, 29, 31, 33
15. 05. środa	Karola Świerczewskiego 50A, B; Walentego Fojkisa 3, 5; Alfonsa Zgrzebnioka 35, 37, 39
16. 05. czwartek	Leona Kruczkowskiego 4, 6; Kościelna 36, 36A, B, C; Alfonsa Zgrzebnioka 41, 43, 45
17. 05. piątek	Leona Kruczkowskiego 8, Władysława Sikorskiego 1A, B, C; Kościelna 36D, E, F, Przyjaźni 8; Alfonsa Zgrzebnioka 47, 51A, B;
18. 05. sobota	Przyjaźni 8A, 10, 10A, B, C; Alfonsa Zgrzebnioka 52A, B; 38A
20. 05. poniedziałek	Kościelna 34, 34A, B, C; Alfonsa Zgrzebnioka 38B, 40
21. 05. wtorek	Przyjaźni 18, 18A, B; 22, 22A-D, 24; Wojciecha Korfantego 3A, B
22. 05. środa	Przyjaźni 24A, B; 26, 26A, B; 34A, 36, 36A, B; Wojciecha Korfantego 6A, B; 7A, B;
23. 05. czwartek	Przyjaźni 34, 38, 40, 40A-C, 42, 42A, B; Wojciecha Korfantego 14A, B; 15A, B;

Termin	Budynek, adres
24. 05. piątek	Przyjaźni 44, 46, 46A-C, 48, 48A, B; 50, 50A; Wojciecha Korfantego 17A-C
25. 05. sobota	Przyjaźni 52, 52A; Wojciecha Korfantego 10A-C
27. 05. poniedziałek	Władysława Łokietka 16A, B; Grunwaldzka 18; Wojciecha Korfantego 16A, B
10. 06. poniedziałek	Władysława Jagiełły 31A-D; Leśna 13, 15; Niepodległości 58A-G
11. 06. wtorek	Władysława Jagiełły 33A-E; Okrężna 1, 2; Walerego Wróblewskiego 39A-C, 41A-H
12. 06. środa	Władysława Jagiełły 35A-D; Okrężna 3, 4; Walerego Wróblewskiego 51A-D, 53A-G
13. 06. czwartek	Władysława Jagiełły 37A-D; Okrężna 5, 6; W. Wróblewskiego 53H, 61A-D, 63 A-F
14. 06. piątek	Władysława Jagiełły 39A-E; Okrężna 7, 8; Walerego Wróblewskiego 63G-I; Niepodległości 64A-C, 66A-B
15. 06. sobota	Niepodległości 66C-I; Okrężna 13, 15
17. 06. poniedziałek	Władysława Jagiełły 41A-D;

**Nie bądź obojętny
- za likwidowanie dewastacji TY też płacisz!!!**

Osiedle „Chemik”

Osiedle „Chemik”

Osiedle „Chemik”

Wiele przedyskutowanych spraw – jeden wniosek

Zebrań Członków SSM z osiedla „Chemik” było tym spotkaniem spośród wszystkich siedmiu zebrań, na które przybyło najwięcej osób – w sumie 66 zainteresowanych. Czy to dużo? Jedni twierdzą, że świadczy to o zadowoleniu mieszkańców z dotychczasowej działalności Spółdzielni, inni – że ludzie mało interesują się sprawami osiedla, są obojętni, dlatego takie wydarzenia ich nie interesują.

Można chyba przyznać rację obu twierdzeniom. Niemniej jednak ci, którzy przyjmują bierną postawę – tracą, bo nieobecni racji nie mają. Wracając do sedna – zebranie osiedlowe mieszkańców „Chemika” ustaliło, po ciekawej, żywej dyskusji, jeden wniosek do realizacji dotyczący oznakowania miejsc parkingowych w rejonie budynków **Alfonsa Zgrzebnioka 37-47**.

Zanim jednak głos zabrali mieszkańcy i wybrano skład nowej Rady Osiedla, mieszkańcy zgromadzeni w Domu Kultury „Chemik” musieli dokonać wyboru osób, które będą odpowiedzialne za prawidłowy przebieg obrad. Najpierw przegłosowano prezydium zebrania. Rolę przewodniczącego powierzono **Janowi Dudkowi**. Na funkcję sekretarza, spośród dwóch zgłoszonych kandydatur – **Wandy Stolarczyk** i **Zbigniewa Rogoża** – wybraną tę pierwszą, asesorami zaś zostali **Maria Jurczyk** i **Wiesław Mania**. Oprócz tego, zebrani utworzyli Komisję Skrutacyjno-Wyborczą, do której weszły trzy panie – **Krystyna Dziubińska**, **Magdalena Hauke** i **Ana Kujtkowska** oraz Komisję Wnioskową z **Ewą Ozner**, **Klaudiuszem Kowolikiem** i **Zbigniewem Rogożem** jako przewodniczącym.

Następnie Jan Dudek, jako przewodniczący kończącej swoją działalność Rady Osiedla przedłożył sprawozdanie z działalności. Stwierdził w nim między innymi, że Rada, poza głównymi zadaniami, sporo uwagi poświęcała między innymi zaległościom czynszowym „na” mieszkaniach i lokalach użytkowych. – *Od wielu lat daje się zauważyć, że zadłużenie na naszym osiedlu w skali całej Spółdzielni ma tendencję malejącą. To powoduje, że otrzymujemy w ramach odpisów od eksploatacji większe środki finansowe na prace remontowo-konserwacyjne. W ramach odpisów z eksploatacji podstawowej – mówił dalej – w roku 2012 uzyskaliśmy środki finansowe w kwocie 950 tys. złotych. W harmonogra-*

mie robót zostały uwzględnione w większości potrzeby i uwagi mieszkańców, zgłaszane na dyżurach członków Rady Osiedla. Skromne środki nie pozwoliły nam zadowolić wszystkich mieszkańców, jednak kroiliśmy ten tort sprawiedliwie i myślę, że udało się usatysfakcjonować większość.

W swojej wypowiedzi mówca wskazał też na drenujący budżet osiedla problem rosnącej ilości dewastacji w osiedlu: - Za dużo środków finansowych idzie na zamalowywanie hał pseudokubiców czy graficiarzy. Te środki można by wykorzystać na inne cele dla przykładu utworzenie nowego miejsca parkingowego czy nasadzenia nowych

strony serdecznie podziękować Zarządowi oraz Radzie Nadzorczej SSM za owocną współpracę z naszą Radą Osiedla, za wsparcie w rozwiązywaniu wspólnych problemów. A szczególne podziękowania należą się odchodzącym członkom Rady Osiedla za aktywną współpracę w tym zespole, za poświęcenie swojego wolnego czasu dla naszego wspólnego dobra. Nowo wybranej Radzie życzę samych sukcesów, uznania i wiele satysfakcji z wykonywanych zadań dla dobra wszystkich naszych mieszkańców.

Na brak zajęć nowa Rada nie będzie mogła narzekać, gdyż nieco wcześniej Dudek wyszczególnił zadania, których nie udało się zrealizować z różnych przyczyn. Są to:

- niedokończone remonty dachów i kominów,
- dokończenie realizacji kolejnego etapu programu „Rynek Bytkowski”. Projekt i wykonanie Alei Szkolnej wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych,
- zagospodarowanie terenu pod rekreację w rejonie kręgielni – *Renoma*,
- dokończenie II etapu „Stare Boisko” przy ul. Niepodległości 57-59,
- dokończenie oświetlenia i wykonanie nowego parkingu samochodowego.

Po nim mikrofon przejęła **Halina Naporę** – kierownik administracji i przedstawiła obszernie sprawozdanie z realizacji wniosku z ubiegłorocznego zebrania, a także z działalności administracji w 2012 roku. Kierowniczką ADM wymieniła dziesiątki wykonanych w ubiegłym roku prac oraz nakreśliła zamierzenia na ten rok. Prezentując je odniosła się do przeglądów instalacji gazowych i stwierdziła: - **Administracja apeluje o nie wykonywanie samodzielnie żadnych prac – na instalacjach gazowych, gdyż jest to wyłączna domena uprawnionych specjalistów** – ciągnął dalszy na str. 8



Osiedle „Chemik”

Wniosek przyjęty podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 22 kwietnia br. w DK „Chemik”:

1. Rozważyć możliwość wykonania nowego oznakowania miejsc parkingowych w rejonie budynków przy ulicy Alfonsa Zgrzebnioka 37-47.

drzew. Przypominam, że nadal jest aktualna oferta Zarządu Spółdzielni o nagrodzie 2 tys. złotych za skuteczne wskazanie sprawców dewastacji – podkreślił.

Jak co roku, apelował do rodziców o rozmowę z dziećmi i uświadomienie ich, że za wszelkie szkody, płacimy my sami. Jan Dudek podsumowując działalność RO mówił: - *Jako Rada zaczęliśmy w 11-osobowym składzie, skończyliśmy w 9-osobowym zespole. Los bywa okrutny – zabrał nam dwóch wspaniałych przyjaciół, społeczników, na których zawsze mogliśmy liczyć – Czesław Spandel i Jerzego Dingesa. Cześć ich pamięci! Kończąc wystąpienie stwierdził: - Pragnę ze swej*

Osiedle „Chemik”

Osiedle „Chemik”

Osiedle „Chemik”

Wiele przedyskutowanych spraw – jeden wniosek

ciąg dalszy ze str. 7

cjalistów. Amatorstwo w tej dziedzinie grozi tragicznymi w skutkach wypadkami, o czym niejednokrotnie informowały media, także, niestety, i w naszym mieście.

My wróćmy do wniosku i przypomnijmy, że podczas zebrania osiedlowego Członków SSM z osiedla „Chemik” w 2012 roku, również przegłosowano jeden wniosek – aby przeanalizować możliwość wykonania miejsc parkingowych wzdłuż ulicy **Alfonsa Zgrzebnio** przy okazji planowanego przez Urząd Miasta remontu nawierzchni. – *Administracja wykonała we wskazanym miejscu, utwardzonych kostką brukową siedem miejsc postojowych, a ulica A. Zgrzebnio, na odcinku od ulicy Walerego Wróblewskiego do Imperium Słońca została zmodernizowana* – wyjaśniała Napor, po czym dodała optymistycznie: – *Mamy zapewnienie Prezydenta Miasta, że w tym roku zostanie wyremontowany kolejny jej fragment, prowadzący do żłobka i lokali użytkowych budynku przy ulicy Zgrzebnio 43A.*

Mówiąc o realizacji zadań Halina Napor zaznaczyła: „Wspólne i wieloletnie działania podejmowane przez Radę Osiedla i Administrację, w tak istotnej sprawie związanej z dużym przyrostem ilości aut spowodowały, że mieszkańcy naszego Osiedla dysponują dzisiaj: 456 samodzielными garażami, 584 miejscami parkingowymi, w tym 20 miejscami dla osób niepełnosprawnych, 280 miejscami na parkingach strzeżonych.

Wyjątkowego podkreślenia wymagają, podejmowane przez nas działania dotyczące tworzenia przyjaznej przestrzeni publicznej na naszym osiedlu. Najlepszym tego przykładem jest Rynek Bytkowski, a także boisko sportowe dla młodzieży przy ul. **Walerego Wróblewskiego 47**, skwer rekreacyjno-wypoczynkowy przy ul. **Niepodległości 57-59** i wiele innych przyjaznych przestrzeni. Ostatnim, najnowszym przykładem tych działań jest Promenada Bytkowska zrealizowana, od strony północnej Pawilonu Handlowego przy ul. **W. Wróblewskiego 65/67**. Jej uroczystego otwarcia dokonano 8 września 2012 r. podczas IX Święta Bytkowa. To dowód słusznego kontynuowania tej trafnej koncep-

cji, powstałej z inicjatywy mieszkańców Bytkowa.”

Kolejną odsłoną zebrania było zgłaszanie kandydatów do Rady Osiedla. Ostatecznie zaproponowano piętnaście osób, a byli to: **Ryszard Adamczyk, Paweł Bańka, Ewa Dinges, Jan Dudek, Stanisław Hauke, Stefan Janda, Maria Jurczyk, Klaudiusz Kowolik, Krzysztof Kusz, Wiesław Mania, Ewa Ozner, Lidia Puzio, Zbigniew Rogoż, Andrzej Sławiński, Wanda Stolarczyk**. Po otrzymaniu kart do głosowania, wypełnieniu ich i wrzuceniu do urny wyborczej za okazaniem mandatu, przyszło już tylko czekać na wyniki, a te odczytane zostały pod koniec zebrania.

Radę Osiedla „Chemik” w kadencji 2013 – 2018 tworzą:

- Ryszard Adamczyk,
- Ewa Dinges,
- Jan Dudek,
- Stefan Janda,
- Maria Jurczyk,
- Klaudiusz Kowolik,
- Krzysztof Kusz,
- Ewa Ozner,
- Zbigniew Rogoż,
- Andrzej Sławiński,
- Wanda Stolarczyk.

Zanim jednak do tego doszło, przez blisko godzinę dyskutowano o problemach wokół osiedla. Na pierwszy ogień wysunął się temat wentylacji w mieszkaniach, jaki przedstawiła **Alina Kajda**: – *Mam palarnie w domu, a nie palę! Poza tym, kiedy zostaną usunięte nasady kominowe? Spółdzielni nakazano to zrobić...* Do uwag tych odniósł się **Marian Odczyk** – zastępca prezesa SSM ds. technicznych, tłumacząc, że specyfiką działania wentylacji grawitacyjnej jest to, że wszystko odbywa się zgodnie z naturą. – *Są miesiące, kiedy następuje zaburzenie wentylacji, wtedy należy posilkować się rozszczelnieniem okiem*. W swojej wypowiedzi prostował również, że nie ma takiego nakazu, aby SSM musiała usuwać nasady kominowe.

Jako następny głos zabrał **Bernard Stokowy**. Podziękował on na początku za wiele lat działalności Spółdzielni i Rady Osiedla. Dalej, poddał pod dyskusję między innymi sens utrzymywania w dalszym ciągu ochrony, stró-

żów w blokach. – *Byłem pomysłodawcą wdrożenia takiej ochrony, ale wydaje mi się, że rozwiązanie to jest już trochę przestarzałe. Może pora na montaż domofonów przy okazji planowanych estetyzacji?* Mieszkaniec poruszył także malowanie klatki schodowej i postulował rozważenie utwardzenia nawierzchni przed garażami usytuowanymi przy budynku **Walerego Wróblewskiego 69**.

Edward Tuszyński poruszył kilka spraw. Na wstępie podziękował obecnemu na zebraniu **Andrzejowi Gościńskowskiemu** – przewodniczącemu Sejmiku Województwa Śląskiego za pomoc w oczyszczeniu Stawu Brysiowego, a następnie pytał o możliwość wyeliminowania z opłaty za garaż obciążenia za wodę i kanalizację, a także wskazał na konieczność ponownego oznakowania miejsc parkingowych w rejonie budynków przy **Alfonsa Zgrzebnio 37-47**, ponieważ teraz zdarza się, że źle zaparkowane samochody blokują wjazd do garaży.

Chwilę później na mównicy pojawił się **Andrzej Gościński**. Podziękował za ciepłe słowa pod jego adresem, sam również dziękując całemu Kołu PZW za opiekę nad stawem. Przewodniczący Sejmiku Województwa Śląskiego pogratulował również Spółdzielni za jej dotychczasową działalność – *Nasze osiedle z dnia na dzień wygląda coraz lepiej. Za to jestem wdzięczny*.

Swoje uwagi podczas zebrania przedstawiła również **Lidia Puzio**, skarżąc się na sąsiada w kwestii niewłaściwego korzystania z energii elektrycznej w piwnicy i składowania śmieci w pomieszczeniach piwnicznych, a także **Klaudiusz Kowolik**, który prosił o skoordynowanie robót ziemnych prowadzonych przez różne firmy na terenach SSM tak, by były one jak najmniej dotkliwe. W odpowiedzi usłyszał, że Spółdzielnia, niestety, nie jest w stanie tego skoordynować, bo często przeprowadzają je firmy zewnętrzne na rzecz innych, na przykład sklepu „Lidl” czy myjni samochodowej.

Po dyskusji odczytano wyniki wyborów do jedenastoosobowej Rady Osiedla, a także wniosek, który zebrani przegłosowali jednogłośnie. Skład nowej Rady Osiedla i przyjęty wniosek publikujemy w ramach.

Pytania zarówno do przedstawicieli Zarządu SSM, administracji, jak i Urzędu Miasta i służb mundurowych prze-
wijały się w trakcie zebrania osiedlowego Członków SSM z osiedla „Bańgów”. Czy istnieje możliwość powstania
marketu typu „Biedronka”? Jakie czynności podejmują Straż Miejska i Policja, by zminimalizować problem psich odchodów
oraz psów biegających po osiedlu bez smyczy? **Wnioski o kolejne miejsca parkingowe, tj. przy ulicy Karola Szyma-
nowskiego i Marii Skłodowskiej-Curie 1-23, a także obecność lokatorów podczas odbiorów robót remontowych –
to tylko niektóre przedyskutowane sprawy podczas trwającego nieco ponad dwie godziny zebrania.**

Ta forma spotkań daje mieszkań-
com zasobów Siemianowickiej Spół-
dzielni Mieszkaniowej możliwość wy-
powiedzenia się publicznie, w nurtują-
cych ich sprawach. Często osoby, któ-
re prezentują swoje spostrzeżenia czy
uwagi mówią głosem wielu, bo z pew-
nością więcej lokatorów interesuje na
przykład wspomniany już problem nie-
dostatecznej ilości miejsc parkingo-
wych w osiedlu czy praca straży miej-
skiej lub policji. To również okazja do
wysłuchania sprawozdań z działalno-
ści Rady Osiedla i administracji czy
wreszcie wybór swoich przedstawicieli
do Rady Osiedla. Zebrania osiedlowe-
go, nie odhacza się więc tak po prostu
– na nim bowiem przedstawiane i wy-
jaśniane są zarówno tematy wiodące,
najważniejsze dla danej społeczności,
jak i te mniej istotne dla ogółu.

W części sprawozdawczej, **Mieczysław Hojda** - przewodniczący ustępu-
jącej Rady Osiedla oraz **Danuta Mo-
rawiec** – kierownik administracji, wy-
łożyli obszernie najważniejsze punk-
ty z działalności. Mieczysław Hojda
podkreślił poza tym między innymi, że
*czas trwania kadencji wybieranej dziś
Rady Osiedla zależeć będzie od de-
cyzji naszego Parlamentu, który po-
raz kolejny proceduje nad projekta-
mi zmian w ustawie Prawo
spółdzielcze. W jakim kierunku
pójdą ewentualne zmia-
ny, trudno dziś przewidzieć.
Z przykrością można jedynie
stwierdzić, że my spółdziel-
cy nie będziemy mieli na nie
większego wpływu. Ocenia-
jąc kadencję wyszczególnił
jej pozytyw. Zaliczył do nich*
m.in.:

- uruchomienie w 2010 roku
sieci monitoringu osiedlo-
wego jako prewencyjnego
systemu wpływającego na
poprawę bezpieczeństwa
i porządku na osiedlu,
- coroczną organizację Pik-
ników Osiedlowych dla
mieszkańców,
- zabieganie o budowę przez
UM przy wsparciu finansowym SSM
i oddanie do użytku 1. 09. ub.r. wielo-
funkcyjnego boiska sportowego,
- systematyczne zwiększanie ilo-

ści miejsc parkingowych w osiedlu,
w tych rejonach, w których spotyka-
ło się to z akceptacją mieszkańców,
Do minusów zaliczył brak zadawala-
jących efektów w przeciwdziałaniu bez-

Osiedle „Bańgów”

Było konkretnie

myślnemu niszczeniu mienia wspólnego
i dewastacji infrastruktury osiedlo-



wej a także utrzymania porządku i czy-
stości terenów zielonych nagminnie za-
nieczyszczanych przez psie odchody.
W tych kwestiach ciągle jesteśmy zbyt

za dbałość i troskę o wspólne mie-
nie, podpowiedzi i rady udzielane pod-
czas zebrań i posiedzeń Rady Osie-
dla, członkom RO za aktywną pra-
cę przez całą kadencję, Administracji,
a szczególnie jej kierownictwu za sta-
łą współpracę, rzetelne i kompetentne
wykonywanie swoich zadań. Dziękuję
także Radzie Nadzorczej i Zarządowi
Siemianowickiej Spółdzielni Mieszka-
niowej za wsparcie, obecność na po-
siedzeniach Rady i udzielane informa-
cje o bieżących sprawach Spółdzielni.

Danuta Morawiec zaprezentowa-
ła szczegółowo najważniejsze robo-
ty, jakie podjęto w 2012 roku w osie-
dlu, a było ich wiele, nierzadko kosz-
towne. Zapowiedziała też, że
w najbliższych miesiącach
docieplonych zostanie kil-
ka kolejnych budynków wraz
z remontem attyk i balko-
nów, pomalowane będą ko-
lejne klatki i wyremontowane
następne wejścia do budyn-
ków, wszystko zgodnie z Pla-
nem remontów. Kierownicza
zwróciła uwagę, że w sumie
niewielka grupa pracowników
Spółdzielni czyni starania, by
zapewnić 2.386 mieszkań-
com dobre warunki zamiesz-
kania. Dziękowała też RO za
wsparcie w opiniowaniu prac,
doradzaniu i konsultacjach.

Danuta Morawiec szczegó-
łowo przedstawiła realizację
12 wniosków z ubiegłorocz-
nego zebrania.

Tematów podczas zebrania osiedlo-
wego w „Bańgowie” do omówienia ze-
ciąg dalszy na str. 10

Osiedle „Bańgów”

Wnioski przyjęte podczas zebrania osiedlowego przeprowadzonego 22 kwietnia br. w SP nr 16 w Bańgowie

1. Wystąpić do Urzędu Miasta o uporządkowanie terenu
zielonego wzdłuż wschodniej strony ulicy Marii Skło-
dowskiej-Curie w zakresie wystających kamieni na gór-
ce i w rejonie ogródków oraz wjazdu kanalizacyjnego.
2. Skierować wniosek do Urzędu Miasta o ustawienie lu-
stra drogowego na wyjeździe z osiedla w rejonie ko-
ściółki i ulicy Karola Szymanowskiego.
3. Zwrócić się do Urzędu Miasta z wnioskiem o zaintere-
sowanie inwestorów wybudowaniem sklepu wielko-po-
wierzchniowego w rejonie osiedla „Bańgów”.
4. Opracować skuteczne rozwiązanie odwodnienia bal-
konów.
5. Skierować wniosek do Urzędu Miasta o wykonanie
miejsc postojowych wzdłuż wschodniej strony ulicy Ma-
rii Skłodowskiej-Curie.

słabo wspierani przez policję i straż
miejską zbyt rzadko patrolujących tere-
ny naszego osiedla – dodał.

Szef RO podziękował: *Mieszkańcom*

ciąg dalszy ze str. 9

brało się jeszcze przynajmniej kilkanaście, wypowiedziało się w sumie 9 mieszkańców.

Zenon Czerwiński przygotował na to zebranie kilka tematów i uwag do rozpatrzenia. Prosił między innymi, aby usunąć wystające głązy na górce przy ogródkach i włazie kanalizacyjnym, stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa dla dzieci zjeżdżających podczas zimy na sankach. Sprawa została zaprotokołowana i przegłosowana jako wniosek do Urzędu Miasta, bo to właśnie Miasto jest zarządcą tego terenu. Dalej, pytał o możliwość powstania w osiedlu „Bańgów” parkingu, na przykład „Biedronki”, co również wpisano do wniosków z zebrania oraz zwrócił uwagę na problem podrzucania śmieci przez osoby spoza osiedla. Jako przedstawiciel miasta odpowiedział mu **Adam Cebula** – przewodniczący Rady Miasta, przypominając, że zgodnie z nową „ustawą śmieciową” płacimy od ilości osób, a nie od wyprodukowanych śmieci. Od lipca tego roku wszyscy właściciele domów muszą mieć podpisaną umowę na wywóz odpadów, tak więc problem „podrzucania” powinien zniknąć. **Zenon Czerwiński** zasugerował też, by w gazecie „Moja Spółdzielnia” pisać zarówno dobre, jak i złe rzeczy.

Niemniej problemów wyłożyła **Bożena Smoleń**. Odniosła się między innymi do kwestii psich odchodów, pytała o możliwość umieszczenia tabliczek: „zakaz wyprowadzania psów”. W odpowiedzi usłyszała, że takie tabliczki są, a te które są niszczone, administracja stara się uzupełniać na bieżąco. *W rejonie budynków wciąż brakuje miejsc do parkowania. Czy nie można by poświęcić części terenów zielonych, które po zimie i tak są rozjeżdżone?* – dopytywała dalej **Bożena Smoleń**. Odpowiedzi udzielił **Mieczysław Hojda** wyjaśniając, że: *w tej części osiedla projekt przebudowy drogi i miejsc postojowych został wykonany z zachowaniem odległości od budynków, zgodnie z Prawem budowlanym.*

Nieco później, **Gabriela Bernal** mówiąc także o psim problemie skierowała pytanie do obecnego na sali **Damiana Achteleka** – dzielnicowego o to, co straż miejska i policja robią, by zminimalizować ten problem. *- Najpierw dajemy pouczenia, następnie możemy egzekwować mandat* – usłyszała w odpowiedzi.

Z kolei **Tadeusz Łuczak** pytał o możliwość umieszczenia lustra drogowego przy wyjeździe z osiedla w rejonie wspomnianej ulicy. – *Wystąpimy do*

Osiedle „Bańgów”

Było konkretnie

Urzędu Miasta o zamontowanie takiego lustra - padła odpowiedź z ust **Danuty Morawiec** – kierownik administracji.

Do miejsc parkingowych odnieśli się również **Marek Kowalik** i **Marcin Ciszewski**, tyle że prośba o takie miejsce dotyczyła ulicy miejskiej – **Marii Skłodowskiej-Curie 1-23**, a konkretnie jej prawej strony. Na zebraniu za-

Radę Osiedla „Bańgów”:
w kadencji 2013 – 2018 tworzą:

- Adam Cebula,
- Marcin Ciszewski,
- Adam Dragański,
- Barbara Florek,
- Małgorzata Germel,
- Mieczysław Hojda,
- Leon Pichen,
- Zbigniew Popek,
- Marek Redlicki,
- Julian Szałowski,
- Monika Wilk.

komunikowano, że wnioski w tej sprawie były już kierowane do Urzędu Miasta, będzie więc i kolejny. Zabierając ponownie głos **Adam Cebula** powiedział, że ze względu na brak środków, wygospodarowanie takich miejsc nie jest na razie możliwe.

Zgłoszenie o złym łączeniu daszku ze ścianą w następstwie, czego dochodzi do przecieków wody zgłosił z kolei **Zenon Lubczyński**, o przecieku z daszku budynku przy ulicy **Władysława Reymonta 42** mówił też **Marcin Ciszewski**. **Miroslaw Kasiuk** dopytywał, kto wydał zgodę na docieplanie budynku podczas mrozu.

- *Chcę, by przy odbiorze robót remontowych było przynajmniej 70% lokatorów danego budynku* – mówiła **Stanisława Przebieracz**. Kierownik administracji odpowiedziała, że przy odbiorze obecni są między innymi przedstawiciele Rady Osiedla, **Zbigniew Popek** wtrącił chwilę później, iż *wszystkie osoby obecne przy odbiorze są odpowiedzialne za wykonane prace*, a **Marek Greiner** – pełnomocnik Zarządu SSM ds. technicznych dodał, że

przed każdym odbiorem, na klatkach schodowych są umieszczane informacje, kiedy nastąpi odbiór, a wszelkie usterki należy zgłaszać jeszcze zanim to nastąpi, w administracji. Wspomnianą mieszkankę interesowała też wysokość honorariów członków RO, pracowników Spółdzielni oraz Zarządu. Odpowiedziała jej **Krystyna Śliwiok** – Główna Księgowa SSM.

Niemniej istotnym od dyskusji i sprawozdań punktem obrad były wybory. Wyniki, tak jak podczas wszystkich zebrani osiedlowych, zakomunikowane zostały po koniecu zebrania. Jednocześnie osób z największą ilością głosów wchodzi do Rady – przypominało jeszcze przed samym głosowaniem. Czternastu zgłoszonych podczas Zebrania kandydatów czekało z niecierpliwością na rezultat, a byli to: **Adam Cebula, Marcin Ciszewski, Zenon Czerwiński, Adam Dragański, Barbara Florek, Małgorzata Germel, Mieczysław Hojda, Krystian Hucz, Mirosław Kasiuk, Leon Pichen, Zbigniew Popek, Marek Redlicki, Julian Szałowski, Monika Wilk**. W wyniku głosowania wybrano jednastoosobową Radę Osiedla. Jej skład podajemy w tekście.

Warto uzupełnić jeszcze o informację, że zebranie nie miało prawa się odbyć, gdyby nie ukonstytuowało się jego Prezydium, a także komisje do spraw wyborów i wniosków.

Przy stole prezydialnym zasiadli wybrani przez mieszkańców: **Mieczysław Hojda** – przewodniczący, **Barbara Florek** – sekretarz oraz **Leon Pichen** i **Julian Szałowski** – asesory. Komisję Skrutacyjno-Wyborczą stworzyli: **Ewa Luty, Stanisława Przebieracz** oraz **Tadeusz Łuczak**, a Wnioskową – **Małgorzata Germel, Zbigniew Popek** i **Zenon Czerwiński**.

Tradycyjnie na koniec Komisja Wnioskowa przedstawiła wnioski. Zanoatowano 21 zagadnień. Zebranie, w głosowaniu przyjęło 5, z czego większość adresowana jest do UM. Wnioski publikujemy w ramce w tekście.

W Zebraniu uczestniczyło 28 osób, w tym 26 uprawnionych do głosowania.

Pierwsze posiedzenie RO

Dodajmy, że zaraz po zebraniu odbyło się inauguracyjne spotkanie Rady Osiedla, podczas którego zdecydowano, że funkcję przewodniczącego ponownie obejmie **Mieczysław Hojda**, wiceprzewodniczącym zostanie **Leon Pichen**, a na funkcję sekretarza będzie pełniła **Barbara Florek**. rg

Osiedle „Centrum”

Osiedle „Centrum”

Osiedle „Centrum”

Więcej informacji o segregacji odpadów!

Tym razem tylko jeden wniosek został przegłosowany do realizacji podczas kwietniowego zebrania mieszkańców osiedla „Centrum” (w zeszłym roku było ich aż 11). W szczególnie wypełnionej świetlicy budynku przy ulicy Powstańców 54 udało się przedyskutować większość spraw, jakie rodzą pytania wśród mieszkańców – od planowanych remontów, przez gospodarkę śmieciową, skończywszy na telewizji cyfrowej.

Zanim jednak do głosu doszli mieszkańcy, zgodnie z porządkiem obrad, zgromadzona blisko 50 osobowa „reprezentacja” osiedla „Centrum” musiała dokonać wyboru osób, które będą odpowiedzialne za prawidłowy przebieg zebrania, a w tym i wyborów. Najpierw przegłosowano skład Prezydium. Mieszkańcy zdecydowali, że poprowadzi je **Joanna Baranowicz-Pluskwik** – jak się później okazało, jedyna kobieta desygnowana na tę funkcję podczas wszystkich siedmiu zebrań osiedlowych SSM. Przy stole prezydialnym obok niej zasiadli jeszcze: **Teresa Woźniak** – sekretarz oraz **Barbara Merta** i **Andrzej Jagiełło** – asesory. Dalej, zebrani zdecydowali o składzie Komisji Skrutacyjno-Wyborczej, do której weszli: **Józef Dworski**, **Beata Kałwak** oraz **Barbara Miendła**, a także o członkach Komisji Wnioskowej, którą utworzyli: **Elżbieta Hołowczak**, **Tadeusz Dudek** i **Jerzy Koszorek**.

Po kilkunastu minutach, kiedy wszyscy zajęli już swoje miejsca, **Lucyna Szreter** odczytała sprawozdanie z działalności Rady Osiedla w 2012 roku, jak i przypominała ważniejsze roboty remontowe, jakie wykonano w ciągu ostatnich pięciu lat. Przypominała między innymi o dociepleniu kilkunastu budynków, tj. przy ulicach: **Komuny Paryskiej 1, 3, 5, 6, 7, Ryszarda Gansińca 6, 7, 8, 9, 10, 11, Spokojnej 1-3, Michałkowickiej 17-23A, Karola Świerczewskiego 50A, B**. W ich następstwie znacznie poprawił się wizerunek osiedla, jak i . Wymieniono także drzwi wejściowe w budynkach w ilości 13 sztuk i zmodernizowano dźwigi osobowe w budynkach przy ul. **Komuny Paryskiej 1, 3** oraz **Powstańców 54C**. Oceniając miniony czas dodała, że wciąż wielkim problemem są dewastacje zasobów, które obciążają konto remontowe i opóźniają niejako wykonywanie kolejnych prac. Nadmieniała, iż Rada Osiedla była w stałym kontakcie

ze strażą miejską oraz policją, nie tylko jeśli chodzi o akty wandalizmu, ale również w kwestii rozwiązywania problemów z lokatorami brudzącymi klatki schodowe oraz obejścia budynków. Ponadto oznajmiła, że wraz z przedstawicielami Zarządu SSM, członkowie Rady



odbyli liczne rozmowy z osobami zadłużonymi wobec Spółdzielni. Na koniec swojej wypowiedzi stwierdziła, że posiadane nakłady finansowe na remonty zaspokajają jedynie 80% potrzeb „Centrum”, zaś oceniając pracę Rady osiedla powiedziała, że *jej efekty nie są w pełni zadowalające i aby poprawić jej działalność, prosimy o głosy doradcze w dyskusji*. Mówczyni w imieniu Rady Osiedla zaapelowała do wszystkich mieszkańców o przestrzeganie zasad współżycia między lokatorami zgodnie ze Statutem i Regulaminem Spółdzielni

nego zebrania oraz plany administracji na kolejne miesiące 2013 roku. Odnośnie wniosków, z przedstawionych informacji wynika, że część spraw jest już załatwiona, a większość z pozostałych przewidziana jest do realizacji w tym bądź przyszłym roku. Wniosek dotyczący wycinki drzew przy ulicy **Jana Pawła II 21-22** czeka na decyzję z Urzędu Miasta. Zrealizowane już wnioski to: montaż daszku nad śmietnikiem za budynkiem administracji przy ulicy **Powstańców 54**, przegląd stanu technicznego balkonów przy **Jana Pawła II 22**, oznakowanie zatoczki między blokami przy ulicy **Kolejowej 3 i 6** oraz postawienie znaku zakazu zatrzymywania

się i postoju. W tym roku zaplanowano realizację, takich wniosków jak: estetyzacja parteru przy ulicy **Powstańców 54A** (II kwartał br.), wymiana okienek piwnicznych w budynku przy ulicy **Powstańców 54B** (II kwartał br.), oznakowanie drogi ewakuacyjnej w budynku przy **Powstańców 54A**, kapitalny remont dachu przy **Powstańców 54B** (maj br.), remont podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy ulicy **Ryszarda Gansińca 11** (III kwartał br.). Na 2014 rok zaplanowano z kolei: wykonanie chodnika do śmietnika przy ul.

Kruczej 1, malowanie klatki schodowej budynku przy ulicy **Kolejowej 6**, utwardzenie drogi dojazdowej do garaży przy ulicy **Kolejowej**.

Po sprawozdaniu kierownika administracji zarządzono wybory do Rady Osiedla. Należało wyłonić jedenastu

przedstawicieli – zgłoszono trzynaście kandydatur. W kolejności alfabetycznej na liście wyborczej znalazły się:

Joanna Baranowicz-Pluskwik, **Tadeusz Dudek**, **Elżbieta Hołowczak**, **Andrzej Jagiełło**, **Jerzy Koszorek**, **Zbigniew Krawczyk**, **Mieczysława Król**, **Barbara Merta**, **Zbigniew Merta**, **Waldemar Olszówka**, **Stanisław Solowski**, **Lucyna Szreter**, **Teresa Woźniak**.

ciąg dalszy na str. 12

Osiedle „Centrum”

Wniosek przyjęty podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 23 kwietnia br. w Klubie „Centrum”

1. Wystąpić do Urzędu Miasta w sprawie przekazania w gazecie „Moja Spółdzielnia” szerszej informacji na temat segregacji odpadów.

oraz normami społecznymi. Za współpracę w mijającej kadencji podziękowała Radzie Nadzorczej oraz Zarządowi Spółdzielni, a mieszkańcom życzyła bezawaryjnego zamieszkiwania w zasobach Naszej Spółdzielni.

Po niej swoje sprawozdanie przedstawił **Wojciech Chlebek** – kierownik administracji. Największe zainteresowanie budziła informacja o realizacji jedenastu wniosków z ubiegłorocz-

Osiedle „Centrum”

ciąg dalszy ze str. 11

Dyskusję rozpoczął **Edmund Błanik** pytając o kwalifikację pionów wodnych do wymiany w jego domu. – *Nie ma problemu. Będzie dokonany przegląd i komisja oceni czy dany pion kwalifikuje się do wymiany* – usłyszał w odpowiedzi. **Czesław Wójcik** pytał najpierw o możliwość przekształcenia gruntów z wieczystego użytkowania na własność. W odpowiedzi od **Krystyny Śliwiok** – Główniej Księgowej Spółdzielni dowiedział się, że Spółdzielnia rozpatrywała tę możliwość, jednak po kalkulacjach okazało się, że byłoby to zbyt kosztowne, SSM w tym momencie na to nie stać, a poza tym nie wszyscy mieszkańcy na taki krok się zgadzają. Wójcik dopytywał też o „mur z prawdziwego zdarzenia” od strony stacji przekątnikowej w rejonie budynków przy ulicy **Komuny Paryskiej 1-3-5**. Kierownik administracji odpowiedział, że w przeszłości był już tam stawiany mur, ale został zburzony. Poza tym, jak się okazuje, w feralnym miejscu pod ziemią biegną kable energetyczne zasilające stację TRAFO, uniemożliwiające postawienie *porządnego muru z fundamentem*. Zapowiedział jednak, że ADM podejmie jeszcze próbę rozwiązania sprawy. Mieszkaniec pytał także o to, czy spółdzielnia jest przygotowana na ewentualne zmiany w ustawie o spółdzielczości, na powstanie wspólnot mieszkaniowych – Spółdzielnia prowadzi już wspólnotę wojskową w osiedlu Węzłowiec i funkcjonuje ona prawidłowo – usłyszał od Główniej Księgowej SSM – wywołał też temat segregacji odpadów, dając przykład ulicy **Komuny Paryskiej**, gdzie z tych samych pojemników korzystają zarówno mieszkańcy wspomnianej ulicy, jak i sąsiednich, choćby z ulicy **Pawła Śmiłowskiego**. Tu wyraźnie rodzą się obawy o „podrzucanie śmieci”. Obecny na zebraniu **Damian Kołakowski** – kierownik Referatu Gospodarki Odpadami siemianowickiego magistratu odniósł się obszernie do wątpliwości i wykorzystał moment, by rozwinąć temat, przypominając między innymi, że nowy system gospodarki nie jest wymysłem władz miasta, a odgórnie narzuconych dyrektyw, których jeśli Gmina nie zrealizuje – zostanie ukarana. Poinformował też, że *rozpoczęła się już procedura przetargowa odnośnie gospodarowania odpadami i po jej rozstrzygnięciu będzie wiadomo, jaka rzeczywistość będzie cena za śmieci*. Odnosząc się do przykładu mieszkańca z **Komuny Paryskiej** powiedział: -

Osiedle „Centrum”

Fizycznie niemożliwe jest zabudowanie śmietników. Byłoby to zbyt kosztowne.

- *Kiedy będą wymienione drzwi ewakuacyjne w budynku przy ulicy **Brzozowej 12** – dopytywał **Wiesław Jara**. – Bę-*

Więcej informacji...

dą ujęte w planie remontów w 2014 roku – usłyszał.

- *A kiedy naprawa drogi dojazdowej do garaży przy ulicy **Spokojnej?** – dociekał **Tomasz John**. Krótco po zebraniu przystąpiono do remontu tej drogi.*

Ewa Beczek pytała o kilka spraw wokół budynku przy ulicy **Jana Pawła II 22** – o remont drogi dojazdowej do garażu i zatłoczonej studzienki przed nim usytuowanej, która: *po ulewnych deszczach pełni rolę szamba, „cieknący” daszek i malowanie klatki schodowej*. Do wszystkich spraw ustosunkował się **Wojciech Chlebek**: *Kwestię studzienki i dachu sprawdzić przy ulewnych deszczach. Remont dojazdu do garażu planuje się w 2014, zaś malowanie klatki w 2015 roku.*

Jako następny wypowiedział się **Henryk Roncoszek**, pytając o termin

Radę Osiedla „Centrum” w kadencji 2013 – 2018 tworzą:

- **Joanna Baranowicz-Pluskwik,**
- **Tadeusz Dudek,**
- **Elżbieta Hołowczak,**
- **Andrzej Jagiełło,**
- **Jerzy Koszorek,**
- **Zbigniew Krawczyk,**
- **Barbara Merta,**
- **Waldemar Olszówka,**
- **Stanisław Solowski,**
- **Lucyna Szreter,**
- **Teresa Woźniak.**

malowania klatki schodowej przy ulicy **Karola Świerczewskiego 50B** i remont schodów. – *Malowanie klatki przewidzieliśmy w 2014, schody z kolei naprawione będą jeszcze w maju br.* Roncoszek stwierdził też, że przeprowadzone docieplenie budynku i estetyzacja parteru to fuszerka. – Kierownik administracji prostował, że jeszcze estetyzacji parteru nie było, a do kwestii *fuszerki* odniósł się **Marek Greiner** – pełnomocnik Zarządu SSM ds. technicznych: - *Obiecuję, że osobiście przyjdę i zobaczę to, o czym Pan mówi.*

Mieczysława Król ponownie przywołała temat nowej gospodarki odpadami,

Osiedle „Centrum”

a na jej pytania starał się odpowiedzieć **Damian Kołakowski** z UM. Pytała między innymi czy: *w końcu będziemy płacić od osób zamieszkałych czy zameldowanych? Jak to się stało, że nie wybrano jeszcze firmy, która będzie zajmować się w mieście śmieciami, a już są ceny?* Z sali dopytywano też o kwestię zyspów, co wywołało żywą dyskusję. – *Najlepiej umówić się między mieszkańcami budynku czy spawać czy nie spawać* – brzmiała odpowiedź Kołakowskiego. **Jolanta Sobek** – zastępca Prezesa SSM ds. Członkowsko-Mieszkaniowych zakomunikowała przy okazji, że *musi być zgoda 100% mieszkańców, aby zaspawać zsymp.*

Po dłuższej debacie na ten temat, słyszało się wśród zebranych opinie, że nowa „ustawa śmieciowa” wyraźnie mija się z celem, zamiast pomóc, wprowadza tylko bałagan i zamieszanie. Oceniono, że dotychczasowa informacja na jej temat jest niewystarczająca.

- *Jak Spółdzielnia widzi rozwiązanie problemu z powstającymi na ścianie szczytowej budynku przy **Ryszar-da Gansińca 8** glonami – pytał **Zenon Godzic**. – W najbliższym czasie będzie przegląd, a na glony SSM stosuje odpowiedni preparat* – usłyszał. Mieszkaniec ten dopytywał o możliwość rozliczania budynków oddzielnie. **Krystyna Śliwiok** odpowiedziała: – *Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa działa na podstawie zapisów ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych dotyczących rozliczania. Prowadzi więc dla każdej nieruchomości przychody i koszty. To nieprawda, że wszystko jest „w jednym worku”*. Dalej wyjaśniła zasady rozliczania i oznajmiła, że możliwość wglądu w dane każdej nieruchomości mają wszyscy jej mieszkańcy, a można je uzyskać w Dziale Ekonomicznym.

Pod koniec dyskusji **Elżbieta Kania** zwróciła uwagę jeszcze na dziury w podjeździe dla wózków przy **Komunie Paryskiej 3** – remont zaplanowano na koniec maja br., a także rozmawiano o przejściu z sygnału analogowego na cyfrowy odnośnie pakietu podstawowego, tzw. AZART-u.

Na zakończenie zebrania odczytano wyniki wyborów oraz wnioski, który później przegłosowano. Skład nowej jedenastoosobowej Rady Osiedla i treść wniosku publikujemy w ramkach.

Zabierając głos na koniec Zebrania **Marek Greiner** w kilku zdaniach podziękował za dyskusję i wszystkie sugestie lokatorów. **Rafał Grzywocz**

Osiedle „Młodych”

Osiedle „Młodych”

Osiedle „Młodych”

Znaki, znaki... i parking

Nieco ponad 50 Członków SSM, cztery głosy w dyskusji plus obszerna wypowiedź Jerzego Kurzawy na temat gospodarki odpadami, a także cztery wnioski zatwierdzone do realizacji oraz wybrana jedenastoosobowa Rada Osiedla – tak w suchych statystykach można podsumować zebranie osiedlowe mieszkańców z os. „Młodych”.

Jednak tematyka zebrania była na tyle ciekawa, że zawarto w niej zarówno informacje o robotach dotychczas zrealizowanych, bieżące sprawy, problemy mieszkańców, jak i perspektywy na lata kolejne. Ten kto przybył tego popołudnia, 23 kwietnia br. do Domu Kultury „Chemik”, dostał jasny obraz tego, w jakim kierunku podąża osiedle i sam mógł ocenić, czy jest to wybór właściwy.

Po formalnościach związanych z ukonstytuowaniem się składów Prezydium Zebrania, do którego weszli: **Jerzy Kurzawa** – przewodniczący, **Urszula Madeja** – sekretarz i **Tomasz Musiański** i **Aleksandra Setla** – asesorzy oraz Komisji Skrutacyjno-Wyborczej z **Marianem Malaką**, **Gabrielą Bednarek** i **Dorotą Janik**, a także Wnioskowej, którą utworzyli: **Stanisław Tomalik**, **Leszek Wielogórski** oraz **Piotr Majnusz** przystąpili do części merytorycznej. W imieniu Rady Osiedla sprawozdanie z działalności w minionej kadencji przedstawił Piotr Majnusz. Poinformował on, że Rada odbyła w tym okresie kilkadziesiąt spotkań, na których zajmowała się, takimi sprawami jak: ustalanie potrzeb remontowych osiedla, opiniowanie planów remontów oraz kontrola ich realizacji, w tym udział przedstawicieli RO w czynnościach odbioru robót. Wspominał też o dokonywanych okresowych przeglądach osiedla pod kątem przygotowań do zimy, utrzymywania porządku i czystości w osiedlu, także o kontroli i realizacji wniosków podjętych

na zebraniach osiedlowych czy analizie skarg i uwag mieszkańców wnoszonych na dyżurach członków Rady Osiedla. **Piotr Majnusz** podkreślił:

„Efektywna współpraca z administracją Osiedla Młodych oraz Zarządem Spółdzielni Mieszkaniowej przyniosła wymierne rezultaty – osiedle staje się coraz ładniejsze, bardziej przyjazne mieszkańcom. Dzieje się tak dlatego, ponieważ głos członków Rady Osie-

dla – jest ważny przy planowaniu robót remontowych, planowaniu inwestycji a także przy kontroli ich wykonania. Z satysfakcją mogę stwierdzić,



że mimo ograniczonych środków finansowych w każdym roku realizowaliśmy inwestycje poprawiające wizerunek naszego otoczenia a mianowicie:

- 2009 rok wybudowaliśmy plac zabaw

nia pomiędzy Siemianowicką Spółdzielnią Mieszkaniową a Urzędem Miasta w kwestii podziału kosztów, a tym samym wykonania długo oczekiwanego parkingu przy Szkole nr 8.

W związku z ograniczoną ilością środków finansowych nie udało nam się zrealizować w tej kadencji inwestycji pod roboczą nazwą „Plac pomniko-

wy”. Jestem przekonany, że nowa Rada Osiedla upora się z tym tematem i zrealizuje nasze koncepcje.

Plany remontów realizowane były konsekwentnie zgodnie z założonymi harmonogramami. Wykonano między innymi; remonty dachów 2549 m², docieplenia budynków 5244 m² oraz wiele bieżących remontów dróg, dźwigów, instalacji, itp.” Na koniec stwierdził: *Jednocześnie mamy pełną świadomość, iż nie wszystkie potrzeby zostały zrealizowane, a oczekiwania spełnione, ze względu na stosunkowo „szczupłe” środki finansowe, niewystarczające na realizację wszystkich potrzeb* i podziękował za współpracę władzom SSM i pracownikom, a także wszystkim Członkom Rady Osiedla za zaangażowanie i wkład pracy na rzecz naszego osiedla.

O zrealizowanych punktach Planu remontowego tylko w samym 2012 roku, obszernie mówiła **Maria Biela** – kierownik administracji. Przypomniała między innymi o dużych robotach ogólnobudowlanych w budynkach **Niepodległości 22 i 26-28**, remontach parterów wraz z płytkowaniem przy uli-

ciąg dalszy na str. 14

Osiedle „Młodych”

Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 23 kwietnia br. w DK „Chemik”:

1. Ustawić znaki o zakazie wyprowadzania psów na terenie pomiędzy ulicą ZHP 1-6, Siemianowickim Centrum Kultury a ulicą Franciszka Zubrzyckiego.
2. Rozważyć możliwość ustawienia znaków zakazu wjazdu pojazdów powyżej 2,5 t. od strony ulic W. Wróblewskiego, Górnej oraz Niepodległości.
3. Wystosować wniosek do Urzędu Miasta o ułatwienie lewokreśtu przy ulicy Władysława Jagiełły oraz Walerego Wróblewskiego.
4. Wystosować wniosek do Urzędu Miasta o wykonanie parkingu pod liniami wysokiego napięcia w rejonie Sądu Rejonowego w Siemianowicach Śląskich przy ulicy Królowej Jadwigi.

dla dzieci przy ulicy Franciszka **Zubrzyckiego**,

- 2010 rok wybudowaliśmy plac zabaw dla dzieci przy ulicy Jana N. **Stęślińskiego**,

- 2011 rok wybudowaliśmy parking przy ulicy **Szarych Szeregów**,

- 2012 rok wybudowaliśmy parking przy ulicy **F. Zubrzyckiego**,

- 2011 rok dzięki aktywnej postawie Prezesa SSM doszło do porozumie-

Osiedle „Młodych”

Osiedle „Młodych”

Osiedle „Młodych”

Znaki, znaki... i parking

ciąg dalszy ze str. 13

cy ZHP 7, Alei Młodych 1,2, 5-7, Jana Stęślińskiego 1-2, 3-4, 5-6, pomalowanych klatkach schodowych przy Alei Młodych 12-13, 14-15, nowych oknach na klatkach przy Walerego Wróblewskiego 6-8, Niepodległości 26-28 i piwnicznych przy Bohaterów Westerplatte 4-12, 10-15. Ponadto, wyliczała wykonane roboty elektryczne, instalacyjne, inżynierskie, konserwacyjne, związane z remontem dźwigów osobowych, których w 2012 wykonano 21, czy wreszcie skończywszy na małej architekturze i zieleni – w ubiegłym roku wykonano między innymi trzy nowe klomby w rejonie budynków, przy takich adresach jak: **Aleja Młodych 6-7, 8-9**, przy placu zabaw na **ZHP 1-2** i **Franciszka Zubrzyckiego**.

Następnie zebrani dowiedzieli się o planowanych przedsięwzięciach na 2013 rok i realizacji czterech wniosków z zeszłorocznego zebrania osiedlowego. Odnosząc się do wniosku o remont drogi osiedlowej wzdłuż budynku przy Alei Młodych 10-15, **Maria Biela** oznajmiła: *Droga osiedlowa, parkingi oraz chodniki przy tym adresie zostały zaplanowane do wykonania w drugim kwartale bieżącego roku. Chodnik przy klatkach schodowych Alei Młodych 8-9 został wyremontowany w ramach uzupełnienia ubytków po zimie w kwietniu 2012 roku. Najobszerniej kierownik administracji odniosła się do wniosku dotyczącego przeanalizowania istniejących współczynników C.O. oraz ewentualnej ich korekty. – Na wniosek mieszkańców dokonano w wybranych budynkach sprawdzenia poprawności zastosowanych współczynników korekcyjnych, używanych do rozliczania kosztów centralnego ogrzewania. Podstawą do stwierdzenia właściwych wartości współczynników były dokumentacje projektowe instalacji grzewczych. Na tej podstawie można stwierdzić, że nie znaleziono nieprawidłowości w wyliczeniu tychże współczynników, także na bazie wykonywanych rozliczeń kosztów energii cieplnej. Wobec powyższego – kontynuowała – nie widzimy potrzeby do zmian współczynników w odniesieniu do konkretnych budynków. Można powiedzieć, że w chwili obecnej zapewniamy one właściwą partycypa-*

cję w kosztach zmiennych poszczególnych mieszkańców, które z racji zastosowanej taryfy dla ciepła, zatwierdzonej przez Urząd regulacji Energetyki, mają coraz mniejszy udział w podziale kosztów ogrzewania. Na koniec przypomniała się, że stosowanie współczynników

**Radę Osiedla „Młodych”:
w kadencji 2013 – 2018 tworzą:**

- **Andrzej Chyliński,**
- **Stanisław Cichoń,**
- **Czesław Głuch,**
- **Józef Jagieła,**
- **Rajmund Kawik,**
- **Jerzy Kurzawa,**
- **Bronisław Laube,**
- **Urszula Madeja,**
- **Piotr Majnusz,**
- **Stanisław Tomalik,**
- **Leszek Wielogórski.**

*wyrównawczych zużycia ciepła na potrzeby ogrzewania zwanych korekcyjnymi, wynika z przepisów art. 45a pkt 9 Prawa Energetycznego, a metodyka obliczenia jest zgodna z zaleceniami Centralnego Ośrodka Badawczo-Rozwojowego Techniki Instalacyjnej „Instal” w Warszawie, obecnie Instytutu Techniki Budowlanej. Ostatni wniosek z poprzedniego zebrania osiedlowego członków SSM tyczył się udostępnienia mieszkańcom informacji o pożyczkach z tytułu dzierżawy dachu dla operatorów sieci komórkowych oraz likwidację uciążliwości w postaci głośnej pracy wentylatorów sieci bazowej. Do niego również ustosunkowała się **Maria Biela** potwierdzając, że Spółdzielnia przygotowała dane dotyczące tej sprawy i były one dostępne w budynku Zarządu SSM w pokoju 32. Odnosnie sprawy dotyczącej głośnej pracy wentylatorów oznajmiła, że wentylatory zostały wymienione na nowe w kwietniu 2012 roku.*

W sali Domu Kultury „Chemik” tego popołudnia, tylko czterech mieszkańców osiedla „Młodych” przedstawiło swoje uwagi i spostrzeżenia. Na pierwszy front poszedł apel **Eweliny Maleckiej** dotyczący ustawienia znaku „Zakaz parkowania za wyjątkiem mieszkańców...” przy ulicy **ZHP 6**, a także tabliczek „Zakaz wyprowadzania psów” na terenach, gdzie bawią się dzieci – co Komisja Wnioskowa słusznie ujęła jako wniosek z zebrania.

Ireneusz Michałowski także poruszył problem parkowania „obcych” samochodów, które blokują miejsca postojowe mieszkańcom, w tym przypadku z ulicy **Walerego Wróblewskiego 6-8**. Dodał też, iż pojawia się potrzeba wykonania parkingu w rejonie Sądu Rejonowego przy ulicy **Królowej Jadwigi** – tu zwracając się bardziej w kierunku władz miasta, niż Spółdzielni. Mieszkaniec ten ponadto pytał o możliwość stawienia znaków zakazu wjazdu pojazdów powyżej 2,5 tony od strony ulicy **Walerego Wróblewskiego, Górnej** oraz **Niepodległości**. W swojej wypowiedzi zawarł również między innymi podziękowanie dla pań sprząających *za rzetelną pracę w trakcie zimy w rejonie budynku przy ulicy Walerego Wróblewskiego 6-8*.

W sprawie konieczności konserwacji dźwigu osobowego w budynku przy ulicy **Szarych Szeregów 1** odezwał się z kolei **Edward Drzymała**. W odpowiedzi usłyszał z ust obecnego na zebraniu **Mariana Odczyka** – zastępcy Prezesa SSM ds. Technicznych, że decyzję o zakwalifikowaniu danej windy do remontu podejmuje Urząd Dozoru Technicznego.

Ostatnim głosem w tej, w sumie niedługiej debacie, była sprawa dotycząca segregacji odpadów. O szczegóły prosił **Mieczysław Woś**, a miał kogo, bo na zebraniu był obecny Pełnomocnik Prezydenta w tym zagadnieniu – **Jerzy Kurzawa**, który udzielił mu szerokiej odpowiedzi.

W porządku obrad, tak jak na pozostałych zebraniach, znalazł się punkt dotyczący przeprowadzenia wyborów do rady Osiedla. Po wyjaśnieniu zasad głosowania, złożeniu kandydatur i przygotowaniu odpowiednich kart z nazwiskami dwunastu zgłoszonych kandydatów, przystąpiono do skreślania. – *Skreślamy co najmniej 1 osobę, którą nie widzimy w Radzie* – przypomniano. Po chwili namysłu, do urny ustawiła się już kilkudziesięcioosobowa kolejka mieszkańców, aby uczynić powinność i wrzucić swój głos do urny.

Po zliczeniu wszystkich oddanych, ważnych głosów, odczytano wyniki – skład RO podajemy w tekście.

Jednym z ostatnich punktów Zebrania było przyjęcie wniosków. Komisja Wnioskowa przedstawiła 4 wnioski, które Zebranie przyjęło w głosowaniu – publikujemy je w ramce w tekście. rg

Postulat, by członkowie Spółdzielni sprzeciwili się powstaniu wspólnot mieszkaniowych w miejsce Spółdzielni złożył Zdzisław Skorupa podczas Zebrania Osiedlowego Członków SSM osiedla imienia Juliana Tuwima. Za wnioskiem tym zdecydowanie opowiedział się Marian Odczyk – zastępca prezesa SSM ds. technicznych. Oprócz tego tematu, także i inne, jak nowa ustawa śmieciowa i z tym związane problemy oraz bieżące remonty były omawiane w trakcie plenum, jakie odbyło się 24 kwietnia br. w Domu Kultury „Chemik”.

Osiedle imienia Juliana Tuwima

Osiedle imienia Juliana Tuwima

Utrzymać Spółdzielnię

Podczas dyskusji włącznie ze Zdzisławem Skorupą wypowiedziało się sześciu mieszkańców. I tak **Lothar Pi-**

baw, co zostało przegłosowane i zapisane we wnioskach do realizacji.

Nadal wiele niejasności budzi nowa

nik Prezydenta Miasta ds. gospodarki odpadami, który odpowie na wszystkie pytania i będzie starał się rozwią-



skorz zwrócił się z prośbą o wycięcie topól rosnących blisko budynków przy ulicy **Okrężnej 1 i 3** a zagrażających elewacji bloków przy silnych wiatrach. Administracja wystosuje do Urzędu Miasta o przyjrzenie się bliżej sprawie i ewentualną ich wycinkę. Lothar Piskorz wnioskował także o naprawę schodów terenowych na skarpie przy budynku przy **Okrężnej 3** oraz przełożenia rury spustowej z daszku wejściowego do budynku w taki sposób, by woda opadowa nie wlewała się do piwnicy. Kolejnym problemem dotyczącym budynek przy Okrężnej 3 są szczury. Według informacji administracji, krótko po zebraniu nastąpi deratyzacja feralnej piwnicy. Mieszkaniec na koniec swojej wypowiedzi podziękował dozorcóm za ich dobrą pracę oraz Dorocie Łackiej – kierownik ADM *za ład i porządek w osiedlu*.

Janusz Łach pytał między innymi, dlaczego prace remontowo-dociepleniowe budynku przy **Wojciecha Korfanteo 1** trwają tak długo – na to odpowiedział mu **Marian Odczyk** – zastępca prezesa SSM ds. technicznych – a także proponował wykonanie ogrodzeń wokół osiedlowych placów za-

ustawa śmieciowa. Mieszkańcy wciąż pytają. Na zebraniu osiedla „Tuwima” również ten temat się pojawił za sprawą **Bronisława Breguły**, który zwrócił się do obecnego na sali **Zbigniewa**

wszelkie wątpliwości. – *Nowa ustawa dotycząca gospodarki odpadami jest na tyle trudnym zagadnieniem, że prezydent miasta zdecydował się powołać pełnomocnika w tym zakresie. Jerzy Kurzawa to również spółdzielca i z pewnością będzie w stanie wykorzystać swoje doświadczenie* – mówił radny miasta. W czasie dyskusji zastanawiano się również, czy i na ile ustawienie dodatkowych pojemników na śmieci wpłynie na estetykę osiedli.

- *Kiedy zostanie uporządkowany teren po budowie nowych domów przy ulicy Herman Wróbla 17-21, czyli naprawa chodników, nowe nasadzenia zieleni* – pytała **Justyna Jasińska**. Z uzyska-

nych w administracji informacji wynika, że krótko po zebraniu przystąpiono do porządkowania wspomnianego terenu.

Na zebraniu przedyskutowano jeszcze kilka innych, „mniejszych” spraw, głos zabierał też między innymi **Kazimierz Smakosz**, który poruszył kwestię zamykania drzwi wejściowych do budynku.

Dyskusja jednak, to nie jedyny punkt tegorocznych zebrań osiedlowych. Stałymi punktami takich zgromadzeń **ciąg dalszy na str. 16**

Osiedle im. Juliana Tuwima

Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 24 kwietnia br. w DK „Chemik”:

1. W imieniu członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wystąpić z pismem do Posłów, Senatorów Ziemi Śląskiej przeciwko zmianom w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych związanych ze sposobem zarządzania mieniem spółdzielczym oraz funkcjonowania Spółdzielni w tym tworzenia obligatoryjnych wspólnot mieszkaniowych.
2. Rozważyć możliwość ogrodzenia punktów placów zabaw (piaskownice, huśtawki) w osiedlu oraz umieszczenie w tych miejscach znaków zakazu wyprowadzania psów.

Krupskiego – radnego miasta o wyjaśnienie, dlaczego jest tak mało informacji o nowym systemie gospodarki odpadami, a także czy zostaną zamknięte zsypy w budynkach, kto będzie kontrolował segregację odpadów. Zbigniew Krupski zapowiedział, że w sobotę, 11 maja br. na Rynku Bytkowskim odbędzie się impreza „Zielona Sobótka”, na której dowiemy się, jak prawidłowo segregować, rozdane zostaną ulotki informacyjne, będzie też obecny **Jerzy Kurzawa** – Pełnomoc-

Osiedle imienia Juliana Tuwima

Osiedle imienia Juliana Tuwima

Utrzymać Spółdzielnię

ciąg dalszy ze str. 15

są: wybór prezydium – to ukonstytuowało się w składzie: **Adam Górecki** – przewodniczący, **Bronisław Breguła** – sekretarz oraz **Barbara Borszcz** i **Renata Soduś** – asesory, a także komisji odpowiedzialnych za:

- wybory – powołano Komisję Skrutacyjno-Wyborczą, którą utworzyli: **Karolina Szmit**, **Wiesława Mika**, **Rafał Niegot**,

- wnioski – stworzono Komisję Wnioskową w składzie: **Ryszard Osyra**, **Edyta Bratek** oraz **Danuta Kwiatkowska**.

Nieodzownym elementem Zebrań Mieszkańców są także sprawozdania z działalności Rady Osiedla i administracji. A te przedstawili kolejno **Adam Górecki** i **Dorota Łacka**. Przewodniczący Rady Osiedla mówił ogólnie o działalności Rady w minionej kadencji, zwrócił uwagę, że wiele czasu poświęcano nie satysfakcjonującemu stanowi technicznemu arterii komunikacyjnych zarządzanych przez Miasto, czyli ulic: **Wojciecha Korfante**go 1-2 w kierunku 14-17 oraz **Hermana Wróbla** 9-6. – *Monity i pisma administracji opinione również przez Radę a skierowane do Urzędu Miasta będą wystosowywane aż do uzyskania pozytywnego skutku – zapowiedział Górecki. Podsumowując naszą pięcioletnią działalność uważam, że była ona prawidłowa i zgodna z Regulaminem Rady Osiedla SSM. Było to możliwe dzięki bezkonfliktowej współpracy z administracją. Tą drogą chciałbym podziękować Pani Kierownik Dorocie Łackiej, pracownikom Administracji, służbom technicznym za codzienne zmaganie się z problemami w średnio 40-letnich zasobach. Najlepszą opinię wydadzą nam mieszkańcy naszego osiedla, oceniając nasze wysiłki w podnoszeniu estetyki wizualnej całego osiedla, budynków i infrastruktury im towarzyszącej.*

Dziękuję również Koleżankom i Kolegom z Rady za pięcioletnią współpracę, wzajemne zrozumienie i udzielanie się w jej regulaminowych, społecznych zadaniach. Życzę nowo wybranej Radzie, aby jej praca przebie-

gała równie pomyślnie jak dotychczasowa.

Dziękuję Zarządowi Spółdzielni za dobrą pracę z Radą Osiedla oraz co najważniejsze rzetelne zarządzanie – dodał.

Po nim na mównicy pojawiła się **Dorota Łacka** – kierownik administracji. Przedstawiła ona na początku, jak wgląda osiedle im. Juliana Tuwima w liczbach, a więc ilu jest mieszkańców, a ile nieruchomości, budynków, lokali użytkowych, garaży itd. Przypominała też regułę, jaką kieruje się administracja, czyli że podstawowo-

Radę Osiedla im. Juliana Tuwima w kadencji 2013 – 2018 tworzą:

- **Beata Bernacikowska**,
- **Barbara Borszcz**,
- **Bronisław Breguła**,
- **Adam Górecki**,
- **Danuta Kwiatkowska**,
- **Maria Lech**,
- **Kazimierz Majewski**,
- **Ryszard Osyra**,
- **Kazimierz Smakosz**,
- **Renata Soduś**,
- **Bolesław Zabawa**.

wymi celami właściciela nieruchomości jest zapewnienie bezpieczeństwa użytkownika i poprawa warunków zamieszkania użytkowników mieszkań, a tym samym zwiększenie jej atrakcyjności, aby w perspektywie mogła być wzorem dla innych. Następnie zaprezentowała szereg wykonanych w roku ubiegłym robót dekarских, budowlanych, malarskich, inżynierskich, elektrycznych, estetycznych czy na instalacjach wodno-kanalizacyjnych. Nie omieszkała również wspomnieć o realizacji dwóch wniosków, przegłosowanych podczas zebrania osiedlowego w 2012 roku. Pierwszy z nich dotyczył podjęcia skuteczniejszych działań w celu wyegzekwowania od Urzędu Miasta remontu dróg, za które gmina odpowiada zarówno pod względem technicznym, jak i w kwestii bezpieczeństwa ich użytkowników.

- *Na pisemne prośby – mówiła Łacka – Miasto wyremontowało odcinek drogi wzdłuż budynków przy **Hermana Wróbla** 5-4-3. Administracja wystosowała też pismo odnośnie remontu drogi przy ulicy **Wojciecha Korfante**-*

*go 1-2 w kierunku Lasku Bytkowskiego i budynków **W. Korfante**go 14-17. W odpowiedzi uzyskaliśmy informację, że Miasto podziela naszą opinię, że drogi te rzeczywiście kwalifikują się do remontu, ale ze względu na ograniczone środki finansowe kapitalny remont nie jest możliwy. Otrzymaliśmy jednak zapewnienie o doraźnych naprawach. Po kolejnym piśmie o remont dróg przy **H. Wróbla** 6, 7, **W. Korfante**go 1, 2 oraz odcinka drogi przy **Okrężnej** 1, wyremontowano ten ostatni. Następne pismo wystosowano pod koniec marca br. Aktualnie trwa w osiedlu doraźny remont dróg zarządzanych przez Urząd Miasta. Drugi wniosek odnosił się do rozważenia możliwości zwiększenia ilości miejsc parkingowych oraz wyznaczenie terenów pod budowę garaży, na które jest zapotrzebowanie ze strony mieszkańców. O realizacji tego wniosku również informowała kierownik administracji: *Spółdzielnia, wyprzedzając wniosek i wykorzystując wolny teren, wybudowała pięć wolnostojących garaży przy ulicy **Okrężnej** w kierunku przedszkola. Korzystamy również z miejsc parkingowych przy dyskontach spożywczych „Biedronka” i „Aldi”.**

Dla większości odbiorców, zapewne najciekawszym, obok dyskusji, punktem zebrania były wybory do Rady Osiedla. W sumie zgłoszono dwanaście kandydatur, a więc jedna osoba musiała odpaść, bowiem do Rady wchodzi jedenastu z największą ilością głosów. I tak karta do głosowania zawierała następujące nazwiska: **Beata Bernacikowska**, **Barbara Borszcz**, **Bronisław Breguła**, **Adam Górecki**, **Danuta Kwiatkowska**, **Maria Lech**, **Kazimierz Majewski**, **Jerzy Michalik**, **Ryszard Osyra**, **Kazimierz Smakosz**, **Renata Soduś**, **Bolesław Zabawa**.

W wyniku głosowania wybrano jednastoosobową Radę Osiedla. Jej skład podajemy w tekście.

Na koniec Komisja Wnioskowa przedstawiła wnioski. Zebranie przyjęło dwa – publikujemy je w ramce w tekście.

W Zebraniu uczestniczyło blisko 40 osób. rg

Plan robót estetyzacyjnych w SSM na lata 2014 - 2017

Uzupełniamy wykaz prac estetyzacyjnych na lata 2013-2017 - *Modernizacja parterów, wyłożenie ścian i podłóg płytkami klinkierowymi + ewentualna wymiana II drzwi wewnętrznych* zamieszczony w „MS” 4/2013 str. 8 o cały 2015 rok.

Jedna z Czytelniczek, napisała do redakcji, że w wykazie brakuje budynku, w którym mieszka jej mama. Gdy zaczęliśmy dociekać co się stało, to... okazało się, że na etapie łamania stron i ich składania „wypadł” cały rok 2015 i ostatnia pozycja z 2014 r. Wtedy wyszło na jaw, że dane w ta-

belce – cała strona dokumentu – ukryły się pod innymi co umknęło też podczas sprawdzania stron przed zesłaniem gazety do druku.

Nie od dziś wiadomo, że w gazetach panoszy się chochlik i daje o sobie znać w najmniej odpowiednim momencie, potrafi zmieniać sens zdań i wyczyniać inne figle. Nam spłatał psikusa i usunął cały rok. Czytelniczce dziękujemy za spostrzegawczość, a wszystkich zainteresowanych, w jego imieniu przepraszamy.

Redakcja „MS”

Modernizacja parterów

- wyłożenie ścian i podłóg płytkami klinkierowymi + ewentualna wymiana II drzwi wewnętrznych oraz drzwi do piwnic -

ROK 2014

Osiedle „Bańgów”

L.p.	Adres budynku	Klatka schodowa
1	Marii Skłodowskiej-Curie 25, 27, 31, 33	4

ROK 2015

Osiedle „Chemik”

L.p.	Adres budynku	Klatka schodowa
1	Walerego Wróblewskiego 71	1
2	Niepodległości 61-63	11

Osiedle im. Juliana Tuwima

L.p.	Adres budynku	Klatka schodowa
1	Hermana Wróbla 6a, b, c, d	4

Osiedle „Michałkowice”

L.p.	Adres budynku	Klatka schodowa
1	Władysława Sikorskiego 2, 4	10
2	Przyjaźni 3.8 -42	7
3	Kościelna 34	4

Osiedle „Młodych”

L.p.	Adres budynku	Klatka schodowa
1	ZHP 3	1
2	ZHP 4	1
3	ZHP 5	1
4	ZHP 6	1

Osiedle „Węzłowiec”

L.p.	Adres budynku	Klatka schodowa
1	Władysława Jagiełły 39	5
2	Grunwaldzka 3	6
3	Jana Polaczka 4 – wymiana naświetli	3
4	Władysława Jagiełły 7	4

Osiedle „Bańgów”

L.p.	Adres budynku	Klatka schodowa
1	Marii Skłodowskiej 17-19	2
2	Marii Skłodowskiej 21-23	2
3	Marii Skłodowskiej 35, 37, 39, 43, 45	5

Bezpłatne treningi piłki nożnej

Być jak Messi, Ronaldo, Lewandowski

Pprzed miesiącem pisaliśmy o nowej inicjatywie SSM skierowanej dla dzieci w wieku 7-12, czyli o planowanych **od 1 czerwca br. bezpłatnych treningach, pod okiem wykwalifikowanych trenerów ze Śląskiego Związku Piłki Nożnej** Teraz podajemy zapowiadane szczegóły terminów spotkań z rodzicami.

Przypomnijmy, że zajęcia będą przeprowadzane na boiskach SSM w osiedlach: „Węzłowiec”, „Michałkowice”, „Bańgów” oraz „Juliana Tuwima”.

Pierwsze zebrania rodziców i uczestników z trenerami odbędą się w Domu Kultury „Chemik” przy ulicy **Niepodległości 51**, w następujących terminach:

- Osiedle „Węzłowiec” – **15 maja o 17.00**
- Osiedle „Michałkowice” – **15 maja o 18.30**
- Osiedle „Juliana Tuwima” – **22 maja o 17.00**
- Osiedle „Bańgów” – **22 maja o 18.30**

- Nie ma znaczenia, na jakim osiedlu dane dziecko zamieszkuje. Jak komuś będzie wygodnie na przykład dojechać z „Centrum” na „Bańgów” albo „Węzłowiec” to jego wybór, decyzja – informują organizatorzy.

Treningi będą prowadzić byli piłkarze, a dziś szkoleniowcy - **Dariusz Rzeźniczek** i **Robert Rozakowski**. Pierwszy z nich zaliczył przeszło sto występów w barwach GKS-u Katowice, a także otarł się o reprezentację Polski, w której wystąpił dwukrotnie. Robert Rozakowski również przez część swojej kariery był związany z GKS-em Katowice, później między innymi z Krisbutem Myszków czy wreszcie MKS-em Siemianowice. W polskiej lidze zanotował 61 występów (statystyka zaczerpnięta z portalu internetowego 90minut.pl – dop.red.).

Inicjatorem organizacji treningów jest Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, a patronat nad objęły Zarząd Wojewódzki i Miejski TKKF.

Więcej informacji można uzyskać pod numerami telefonów: 32 2282-090 oraz 602 110 424.

Pozimowe oględziny

W zasadzie pierwsze szczegółowe pozimowe przeglądy osiedli odbyły się po 10 kwietnia br., bo zima długo nie chciała odejść. Na nich dopiero można było stwierdzić, jak wielkie są straty i oszacować ile trzeba będzie wyłożyć środków na naprawy. Co więc wyszło po zimie?

Dziury w drogach, na parkingach

Zima co roku pozostawia po sobie sporo uszkodzeń nawierzchni jezdni. Zimowe przełomy są swoistym przekleństwem polskich dróg, których nawierzchnia i bez działania mrozu, śniegu i tak w wielu miejscach od lat pozostawia wiele do życzenia. Jak dołożymy zimowe szkody, to...

Niektóre z nich kwalifikują się do kapitalnego remontu, chodzi głównie o te, należące do Miasta. Praktycznie w każdym z siedmiu osiedli powstały jakieś nowe dziury i pęknięcia w drogach. Trochę danych na ten temat...

Osiedle „Węzłowiec”

- **Władysława Jagiełły 25-27, 29, 35B, C, D, Grunwaldzka 4-6, Walerego Wróblewskiego 28B**, wjazd na parking przy **Wł. Jagiełły 33 i W. Wróblewskiego 26**.

Osiedle „Chemik”:

- **Niepodległości 57-59, 58, Alfonsa Zgrzebniołka**, droga dojazdowa do „**RENOMY**”, **Walerego Wróblewskiego 61, 71, 73**.

Osiedle „Michałkowice”

- **Kościelna 36** – droga i parking, **Władysława Sikorskiego 2-4**.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Od ulicy **ks. Jana Kapicy**, przez **Wojciecha Korfanteo 1-2-3** do **Hermana Wróbla 6-7**.

Osiedle „Młodych”

- **Aleja Młodych 1, 5-6** – parkingi, **Walerego Wróblewskiego 4, 6, Niepodległości 26, 28, ZHP 2**.

Osiedle „Bańgów”

Między budynkami przy **Władysława Reymonta 8-10**, droga w rejonie budynków **Marii Skłodowskiej-Curie 51, 3, 5, 9** i wyjazd z osiedla w rejonie **Władysława Reymonta 56**.

Osiedle „Centrum”

- **Spokojna, Ryszarda Gansinca 7-9, Powstańców 46-54, Karola Świerczewskiego 46-50, Krucza 3, Komuny Paryskiej 3**.

Niestety, gdyby zliczyć wszystkie ubytki w drogach, nazbierałaby się ich z pewnością co najmniej setka. Na szczęście odpowiednie służby, na zlecenie poszczególnych administracji, szybko wzięły się za ich usuwanie.

Pod koniec kwietnia, patrząc całościowo na wszystkie osiedla SSM, załatało ich przeszło 3/4. Osiedla, w których uszkodzeń było stosunkowo niewiele, sprawę mają już zamkniętą.



Huraa, Urząd Miasta dokonał bieżącej naprawy drogi wzdłuż budynków W. Korfanteo 1, 2, H. Wróbla 8, 7, 6



Pod koniec kwietnia przy ulicy Powstańców 46-54 wszystko było gotowe do naprawienia uszkodzonej drogi.

Uszkodzone, nierówne chodniki

Wiele chodników należących do SSM jest nowych, to znaczy w ostatnich latach pokrytych kostką brukową. Dlatego też skutki mrozów nie są tak widoczne i dotkliwe. Oczywiście, zdarzają się „zapadnięcia”, „wybrzuszenia”, ale są to raczej pojedyncze przypadki, jak w wypadku chodników przy ulicach: **Niepodległości 61, Wojciecha Korfanteo 17C, Pocztovej 14, Stawowej 11 i 11A** czy **Marii Skłodowskiej-Curie 5**.

Uszczerbione, pęknięte schody do klatek i terenowe

Z tym jest też trochę zmartwień, gdyż przy niskich temperaturach, pod naporem lodu i śniegu, po prostu pękają. Schody zakwalifikowane do naprawy

odnotowano przy adresach:

Osiedle „Bańgów”

- **Wł. Reymonta 50, 52, 54, 56**.

Osiedle im. Juliana Tuwima

- **W. Korfanteo 16, 17, Okrężna 2**.
Osiedle „Młodych”

- **Bohaterów Westerplatte, Szarych Szeregów 1-4, ZHP 9**.

Osiedle „Centrum”

- **Hutnicza 3-5**.

Osiedle „Węzłowiec”

- **Grunwaldzka 4A**.

Osiedle „Michałkowice”

- **Kościelna 34-36, Przyjaźni 8-52**.

Osiedle „Chemik”

- **Niepodległości 64-66, Walerego Wróblewskiego 71, 73, Alfonsa Zgrzebniołka 45**.

Potrzebne reakcje straży miejskiej

Gdy na ziemi zalegał śnieg, nie było to tak widoczne. Z nadejściem odwilży wyłonił się pożałowania godny obraz tego, jak kierowcy uskuteczni zimowe manewry. Niektórzy tak przyzwyczaili się do parkowania na trawnikach, że robią to do teraz. Tu może pomóc, albo ustawienie słupków przeszkodowych albo... zdecydowana reakcja straży miejskiej.

Przecieki z dachów

Poza infrastrukturą osiedlową, także niektóre dachy, jak się okazało, wymagają podjęcia konkretnych działań, jak na przykład w budynkach położonych przy ulicach: **Stawowej 11, Przyjaźni 8A, 38, Kościelnej 36A, D, Grunwaldzkiej 2B, C, D, Walerego Wróblewskiego 26C i 28A, 41E, F, 53H, 55 i Niepodległości 63B**.

Wszechocobecne psie odchody

Posprzątaj po swoim psie. Zdanie to można przypominać do znudzenia, a i tak nie widać jakiejś wielkiej poprawy, mimo koszy na tego typu odpady czy tabliczek informujących o zakazie wyprowadzania psów. Co bardziej „odważni”, wyprowadzają swoich pupilków na place zabaw, ale tym tylko gratulować... bezmyślności. Wszak za jakiś czas przyjdą tam może ze swoimi dziećmi, może z wnukami. Po roztopach śniegu wiele qd było na trawnikach, bo dopóki śnieg był to je skrywał. Dozorcy mieli więc co sprzątać.

Z większością z wymienionych skutków zimy uporano się w kwietniu. Najbliższe tygodnie zlecą na domykaniu pozostałych napraw.

Rafał Grzywoczek

Pozimowe oględziny



Na „Wętlowcu” dziur też nie brakuje.



„Wętlowiec”. Parkowanie wbrew oznakowaniu, częściowo na trawniku i chodniku. Trzy w jednym.



Uszkodzone schody terenowe przy ZHP 9.



– Jedna z większych dziur, jakie powstały po tegorocznej zimie w osiedlu „Chemik”.

galeria gamma POD PATRONATEM KSIĘGARNI ŚW. JACKA **OFERUJE**

Wydawnictwa katolickie.
Dewocjonalia:
krzyże, różańce, świece, figurki,
medaliki, obrazy, akcesoria
liturgiczne i kościelne,
pamiątki: chrztu, komunii,
bierzmowania, ślubu.

s-308/5-13

888 666 320

WYBIERZAJ ZADAJNIE NA WWW.EXPERT-KREDYT.PL

EXPERT KREDYT

41-106 SIEMANOWICE ŚLĄSKIE, UL. WYBŁEWICKA 51

OD 400 ZŁ - 20 TYS. ZŁ

DECYZJA W 1 DZIEŃ | MINIMUM FORMALNOŚCI I DOKUMENTÓW

s-307/5-13

chemia z Niemiec i Anglii **zakupomania.eu**

wejdź na: **www.zakupomania.eu**

dostawa GRATIS*

tylko 13,90zł

tylko 13,90zł

niemiecki płyn do prania, antyalergiczny, 1 litr III

niemiecki proszek, 3kg, na 35 prań III

Pytania? Zadzwoń! 507 582 800 * na terenie Siemianowic Śląskich przy zamówieniu za min. 100zł.

s-306/5-13

AQUA aerobic

Wtorek 18:30 - 19:45

czwartek 18:00 - 19:45

507-582-800

ZSS SIEMANOWICE ŚL. MIAŁOBY 1

s-305/5-13

Zebrania w obiektywie „MS”



ZIELONA SOBÓTKA

na Rynku Bytkowskim
od godz. 11.00

Organizatorzy:

- Urząd Miasta Siemianowice Śląskie
- Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
- Stowarzyszenie „Nasz dom”
- Stowarzyszenie Przyjaciół Bytkowa

W programie:

- **akcja uświadamiająca w zakresie ochrony środowiska i segregacji odpadów**
- gry, zabawy i konkursy prowadzą Danuta BIAŁAS i Krystian STASICZEK
- możliwość zakupu kwiatów balkonowych i rabatowych oraz uzyskania fachowych porad
- pokaz strażackiego wozu ratowniczo-gaśniczego
- poka specjalistycznego wozu firmy AQUA-SPRINT
- turniej gry w „boule”



RYNEK BYTKOWSKI
11 maja 2013



Włącz oszczędzanie!

Wprowadzamy dla Mieszkańców Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej nowy



Program OSZCZĘDNY DOM

Jak wszyscy doskonale wiemy, ceny prądu systematycznie wzrastają. Planowane już w niedługim okresie czasu uwolnienie cen energii elektrycznej niestety jak przewiduje większość ekspertów z tej branży może spowodować jej wzrost.

Zastanowić się jednak wypada, jak my mieszkańcy powinniśmy skutecznie zabezpieczyć nasz domowy budżet przed kolejnymi podwyżkami cen energii?

Skuteczną metodą może być chociażby przystąpienie do wprowadzanego Programu OSZCZĘDNY DOM, który zapewnia mieszkańcom Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej atrakcyjną ofertę cenową, ale również gwarantuje niezmienności tej ceny w ciągu trwania nowej umowy (nawet do końca 2014 r.)

Pamiętajmy, że ustawa prawo energetyczne oraz Urząd Regulacji Energetyki dają nam pełne prawo oraz gwarancję tego, że możemy zmienić dotychczasowego sprzedawcę energii, bez jakichkolwiek konsekwencji dla nas.*

Natomiast właściciel sieci energetycznej tzw. OSD (Operator Systemu Dystrybucji) musi nam bezdyskusyjnie zapewnić i umożliwić podpisanie umowy na tzw. przesył prądu od nowego sprzedawcy, którego to MY wybraliśmy!

Wniosek jest prosty: ubiegajmy się o nasze prawa w tym zakresie oraz bardzo wnikliwie analizujmy również przedstawiane nam warunki kontynuowania starej umowy na dostawę energii.

Szczegóły skorzystania z naszej oferty Oszczędny Dom przedstawione zostaną w kolejnym wydaniu gazetki Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.



* - www.maszwybor.ure.gov.pl

W sumie 41 uprawnionych do głosowania Członków SSM – mieszkańców osiedla „Michałkowice” zdecydowało się wziąć udział w zebraniu osiedlowym, jakie 24 kwietnia br. odbyło się w „Zameczku” – Pałacu Rheinbabenów. Po kreatywnej debacie zgromadzeni przegłosowali do realizacji cztery wnioski i wybrali nową jedenastoosobową Radę Osiedla. Skład RO i wnioski – czytaj w ramach.

Na wstępie **Dariusz Bochenek** – przewodniczący Rady Osiedla podziękował za przybycie i powitał przedstawicieli Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w osobach **Jołanty Sobek** – zastępcy Prezesa SSM ds. Członkowsko-Mieszkaniowych, **Krystyny Śliwiok** – Główniej Księgowej, **Marka Greinera** – pełnomocnika Zarządu SSM ds. technicznych, a także **Jerzego Kurzawę** – pełnomocnika Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Odpadami i przedstawicieli Straży Miejskiej oraz Policji. Następnie przystąpiono do wyboru Prezydium Zebrania, do którego weszli: **Dariusz Bochenek** – przewodniczący, **Danuta Barzantny** – sekretarz oraz **Małgorzata Witas** i **Stefan Wieczorek** – asesory. Chwilę później ręce po raz kolejny powędrowały w górę, kiedy zdecydowano o członkach Komisji Skrutacyjno-Wyborczej – utworzyli ją: **Iwona Sprot**, **Krystian Kurek** i **Zbigniew Równiak** oraz składzie Komisji Wnioskowej, w której zasiedli **Barbara Hanel**, **Mikołaj Wajda** oraz **Robert Japłok**. Wszystkie kandydatury przegłosowano jednogłośnie.

W kolejnym punkcie obrad na mównicy pojawił się **Mikołaj Wajda** – przedstawiciel RO, aby zrelacjonować działalność Rady za 2012 rok i całą kadencję. Wyjaśnił między innymi, że w ramach Rady Osiedla działały trzy komisje problemowe: komisja remontowa, zajmująca się w szczególności oceną potrzeb remontowych osiedla, opiniowaniem budżetu w tym zakresie oraz nadzorowaniem realizacji harmonogramu robót remontowych i modernizacyjnych. Doprecyzował też, że członkowie tej komisji uczestniczyli w odbiorach technicznych wykonanych prac. Druga komisja – jak wyliczał – zajmowała się ładem i porządkiem, konkretnie działaniami mającymi na celu poprawę estetyki „Michałkowic”, zaś trzecia to – komisja społeczno-wychowawcza. To właśnie za sprawą jej

członków tak udane bywały każdego roku spotkania ze Świętym Mikołajem czy Dzień Dziecka, pozyskując na ten

Osiedle „Michałkowice”

Dyskusji było wiele

cel sponsorów, potrzebne fundusze, organizując zabawę oraz paczki dla najmłodszych. W dalszej części wypowiedzi Mikołaj Wajda podkreślił między in-



nymi, że *jedno z najbardziej odpowiedzialnych zadań Rady Osiedla dotyczy podziału środków finansowych na poszczególne działania, a tych na remon-*

2009 - 2012 wydaliśmy na ten cel ponad 280 tys. zł. Remonty kapitalne dachów wykonano na powierzchni ponad 7500 m². Robot ogólnobudowlanych wykonano w tym samym okresie za ponad 270 tys. zł. Dokonano też zwrotu za wymienione okna za kwotę ponad 300 tys. zł i wykonano robót inżynierskich za ok. 1,5 mln złotych – mówił. Wspominał o nowych licznych parkingach, jakie pojawiły się niemal w każdej części osiedla, dociepleniach kolejnych bloków czy wreszcie o boisku wielofunkcyjnym przy ulicy **Przyjaźni**.

Nieco później, **Lucjan Błachno** – kierownik administracji, poszerzył jeszcze zagadnienie remontów wykonanych w 2012 i tych, rozplanowanych na kolejne miesiące bieżącego roku. Poświęcił też nieco czasu na wyjaśnienie, jak realizowane były wnioski podjęte na zeszłorocznym zebraniu, posiłkując się przy tym dokumentacją. W kwestii wykonania modernizacji nawierzchni drogi dojazdowej od ulicy **Oświęcimskiej** do budynku przy ulicy **Obrońców Warszawy 1**, cytował pismo naczelnika Wydziału Infrastruktury i Rozwoju Miasta, w którym ten wyjaśnił, iż (...) uszkodzenia nawierzchni dróg zagrażające bezpieczeństwu ruchu kołowego będą likwidowane w trybie pilnym, natomiast remonty nawierzchni dróg przeprowadzone będą w okresie wiosenno-

letnim. Dokument sygnowany jest datą 06. 03. 2013. Inny wniosek z ubiegłorocznego zebrania dotyczył wystąpienia SSM do Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” o utwardzenie terenu pod kontener na śmieci przy ulicy **Krakowskiej 1**. Z uzyskanych informacji wynika, że roboty te wykonane będą jeszcze w drugim kwartale tego roku. Następny wniosek dotyczył się rozważenia możliwości ujęcia w planie remontów na 2013 rok wymiany okien w klatkach schodowych budynków przy ulicy **Przyjaźni 48-50 i 52** – to zostało wpisane w tegoroczny Harmono-

gram Robót Remontowych – poinformował kierownik administracji. Czwarty wniosek dotyczył sprawy przedstawionej przez **Patrycję Pogorzelec** w imieniu mieszkańców budynku przy ulicy **ciąg dalszy na str. 24**

Osiedle „Michałkowice”

Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 24 kwietnia br. w „Zameczku” – Pałacu Rheinbabenów

1. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa rozważy możliwość rozbudowy monitoringu osiedlowego o ciągi piesze i parkingi w rejonie budynków przy ulicy Przyjaźni 42, 44-46, 48-50.
2. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa wystąpi do Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał” o naprawę nawierzchni asfaltowej przy ulicy Krakowskiej.
3. Administracja osiedla „Michałkowice” rozważy możliwość ujęcia w Planie remontów na 2014 rok wymiany nawierzchni chodnika przy ulicy Przyjaźni 18-22.
4. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa opracuje harmonogram likwidacji rozwijających się glonów na elewacjach budynków przy ulicy L. Kuczkowskiego i W. Fojkisa.

ty nigdy nie jest jednak wystarczająco. Mimo wszystko wskazywał na najważniejsze inwestycje ostatnich lat i powody do zadowolenia. W obecnej kadencji Rady Osiedla doprowadziliśmy do końca kapitalne remonty dachów. W latach

ciąg dalszy ze str. 23

Walentego Fojkisa 3 o przyspieszenie wymiany nawierzchni wraz z odwodnieniem parkingu. Problem był na tyle poważny (tworząca się kałuża na parkingu i zalewanie piwnic), że prace – jak tłumaczył Lucjan Błachno – podjęto jeszcze w 2012 roku. Informacje o realizacji kolejnego wniosku zapewne uszczęśliwią mieszkańców budynku przy ulicy **Władysława Sikorskiego 1**, gdzie w zeszłym roku zgłoszono potrzebę budowy parkingu. – 6 czerwca ub.r. Urząd Miasta poinformował, że wyraża zgodę na budowę 15 miejsc postojowych. Obecnie trwają uzgodnienia dotyczące opracowywanego projektu oraz wycinki drzew. Roboty zaplanowano na II-III kwartał tego roku. „Najmniejszy” ubiegłoroczny wniosek zawierał prośbę do Urzędu Miasta w sprawie usunięcia niesprawnego oświetlenia ulicznego w rejonie budynku przy **Leona Kruczkowskiego 6**, co zostało wykonane krótko po zebraniu.

W kolejnym punkcie obrad dotyczącym wyborów do Rady Osiedla, jeszcze zanim kogokolwiek skreślono na kartach do głosowania, na mównicy pojawiali się kolejni kandydaci do Rady, aby w paru zdaniach powiedzieć co nieco o sobie: *-Pracuję..., jestem emerytem, emerytką..., chciałbym, chciałabym, żeby nasze osiedle..., zrobiłem....* Dzięki temu zgromadzeni mieli szansę przyjrzenia się bliżej swoim potencjalnym reprezentantom w Radzie Osiedla, podjęciu właściwej decyzji. Później już było rozdanie kart do głosowania, chwila na zastanowienie i kolejka, by wrzucić listy z nazwiska swoich wybrańców do urny wyborczej.

Tradycyjnie najciekawszym punktem zebrania, była dyskusja. Na początku skierowano pytanie do przedstawicieli Straży Miejskiej i Policji, a wiązało się ono z funkcjonowaniem monitoringu – uczynił to **Jerzy Skrobiś**. – *Jak działa monitoring, w jaki sposób jest on wykorzystywany, bo mimo zamontowanej kamery w rejonie boiska wielofunkcyjnego, widzi się pijących alkohol albo kierowców samochodów naginających przepisy prawa w jego pobliżu. Czy kogoś ukarano?*

Józef Jeszke dorzucił natomiast pytanie, czy jest możliwość, aby przedstawiciel służb mundurowych zjawiał się tam przynajmniej raz na dzień, bo dziś Straż Miejską mamy chyba tylko teoretycznie. W odpowiedzi **Piotr Ichniowski** z siemianowickiej Straży Miejskiej poinformował, że kamera obejmuje jedynie boisko, a więc

nie jest w stanie uchwycić kierowców łamiących prawo. – *Postaramy się zwiększyć patrole w tym rejonie* – stwierdził. Oto właśnie apelowała jesz-

Osiedle „Michałkowice”

Dyskusji było wiele

cze w dalszej części dyskusji **Barbara Chrobak** oraz wskazywała potrzebę rozbudowy osiedlowego monitoringu w związku z pojawiającymi się dewastacjami samochodów. **Józef Jeszke** poruszył również temat wentylacji w mieszkaniu, a także pytał, czy jest plac między budynkami przy **Pocztowej 10 a 14** i wskazywał, że *postawienie kiosku w tym miejscu było wbrew logice. Kto wydał na to zgodę, kim jest osoba, która to podpisała?* – dociekał. W odpowiedzi **Dariusz Bochenek** powiedział, że każda decyzja jest na Radzie Osiedla głosowana, a ta kieruje się opinią większości.

Radę Osiedla „Michałkowice”

w kadencji 2013 – 2018 tworzą:

- **Dariusz Bochenek,**
- **Barbara Chrobak,**
- **Piotr Cieluch,**
- **Stefania Dziura-Lattka,**
- **Ilza Głogowska,**
- **Barbara Henel,**
- **Robert Japtok,**
- **Gerard Lattka,**
- **Jan Mizera,**
- **Zdzisław Skrzypiec-Kijo,**
- **Małgorzata Witas.**

Podziękowanie za wykonany parking obok bloku przy ulicy **Leona Kruczkowskiego 8** i problem pojawiających się glonów na elewacjach budynków przy ulicy **Leona Kruczkowskiego 4, 6, 8** złożył natomiast **Krzysztof Kurrek**. – *Być może trzeba zastanowić się nad zmianą technologii docieplania budynków* – proponował. **Marek Greiner** odpowiedział: *Od 3-4 lat stosujemy preparat antyglonowy, dzięki któremu usuwane są glony i nie rozwijają się grzyby. Tam jednak, gdzie pojawi się ten problem, zostanie on w ten właśnie sposób rozwiązany.*

Następny mówca, a był nim **Krzysztof Śpiewak**, także poruszył temat technologii wykonania dociepleń budynków w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i konkursu ofert na te roboty.

– *Dziękuję w imieniu mieszkańców za estetyzację klatek w budynku przy ulicy Przyjaźni 24-26, ale chciałbym zwrócić uwagę na pewne niedociągnięcia z odprowadzeniem wody z balkonów. Proszę o przeprowadzenie przeglądu i wykonanie nowego odwodnienia* – mówił **Zbigniew Równiak**. Do sprawy odniósł się **Lucjan Błachno**, który poinformował, że w tym przypadku będzie dokonany przegląd gwarancyjny, a wszelkie usterki, jakie „wyjdą”, zostaną wkrótce potem usunięte. W dalszej części zebrania wypowiadali się między innymi **Stefan Wieczorek** i **Jan Palion** w temacie między innymi wymiany nawierzchni chodnika przy **Przyjaźni 18-22** czy stanu technicznego balkonów po dociepleniu.

Henryk Michlik poddał pod dyskusję problem skorodowanych rur odpowietrzenia pionów kanalizacyjnych w budynkach przy ulicy **Walentego Fojkisa 3 i 5** oraz zalewania piwnic za przyczyną przenikania wody przez fundamenty domu przy W. Fojkisa 5. – *Nie czekajmy na to, aż fundamenty zaczną gnąć. Takie sprawy należy zgłaszać jak najszybciej w administracji* – apelował **Marek Greiner**.

Na koniec tej żywej debaty, **Mikołaj Wajda** wskazał problem przejazdu samochodów chodnikiem między ulicami **Przyjaźni 24 a Kościelną 34**, co wyraźnie stwarza zagrożenie dla bawiących się w okolicy dzieci.

O głos poprosił jeszcze **Jerzy Kurzawa** odnośnie nowego systemu gospodarowania odpadami. – *Temat trudny* – rozpoczął Pełnomocnik Prezydenta Miasta – *bowiem zobowiązani zostaliśmy do tego, aby wypełnić i realizować zapisy tzw. „ustawy śmieciowej”. Sądzę jednak, że możemy osiągnąć sukces. W zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej każda nieruchomość będzie posiadała swoje pojemniki na odpady, a więc będzie to uporządkowane. Dariusz Bochenek uzupełniając wypowiedź Kurzawy, podkreślił potrzebę segregacji i uświadomienia sobie, co i gdzie segregować, że przykładowo kartony po mlekach wrzucamy do... „plastiku”!*

Następnym punktem obrad było odczytanie wyników wyborów. Dość niespodziewanie do Rady Osiedla nie wszedł **Mikołaj Wajda** – wieloletni jej członek. Za wszystkie inicjatywy i aktywną działalność w ciepłych słowach podziękował mu na forum zebrania **Dariusz Bochenek**.

Później pozostała jeszcze kwestia przyjęcia wniosków, których do realizacji jednogłośnie przegłosowano cztery.

Rafał Grzywocz

Zebranie Osiedlowe Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z osiedla „Węzłowiec” zamknęło cykl kwietniowych obrad z udziałem mieszkańców. 25 kwietnia br. wybrana została jedenastoosobowa Rada Osiedla. Większość z tych, którzy ją utworzyli to doświadczeni, obcy z tematem działalności wokół osiedla spółdzielcy. W Radzie znalazło się też miejsce dla dwóch nowych osób – Marcina Klimczaka i Damiana Łączyńskiego. Tu także odbyła się najdłuższa debata o osiedlowych problemach i nie tylko...

Wybory, jak to wybory – budzą emocje, ciekawość, nadają każdemu zebraniu powagi, bo wybierając swoich reprezentantów, podejmuje się pierwszą, ważną decyzję odnośnie przyszłości, w tym przypadku składu Rady i dalej, swojego osiedla, a jakakolwiek działalność, to już sprawa kolejna, następstwo.

W wyborach do Rady Osiedla „Węzłowiec” o 11 mandatów ubiegało się 17 kandydatów: **Waldemar Buchta, Janusz Dudek, Wiesław Gola, Wiesław Jaźwiec, Urszula Kaczmarska, Ryszard Kawka, Marcin Klimczak, Jerzy Knapik, Ryszard Kowalski, Damian Łączyński, Zbigniew Nowicki, Tomasz Orlikowski, Zbigniew Rasek, Bogdan Seweryn, Karol Szelest, Andrzej Waldera i Krzysztof Wojtynek.** Mieszkańcy mieli za zadanie na rozdanych im kartach z nazwiskami, pozostawić tych, których widzą w przyszłej Radzie. Jak oznajmiła później **Justyna Seweryn** – przewodnicząca Komisji Skrutacyjno-Wyborczej, ważnych głosów oddano 49 na 51 obecnych w sali Domu Kultury „Chemik” Członków Spółdzielni. Skład nowej Rady czytaj w ramce.

Innymi istotnymi punktami zebrania osiedlowego były sprawozdania Przewodniczącego Rady Osiedla – **Wiesława Jaźwca** podsumowujące działalność RO w ostatnich kilkunastu miesiącach, a także **Piotra Iwaniaka** z działalności administracji. - *Na posiedzeniach omawialiśmy problemy związane z funkcjonowaniem osiedla dotyczące robót konserwacyjno-remontowych, należyłym utrzymaniem infrastruktury osiedlowej, bezpieczeństwem zamieszkania i sprawami bieżącymi* – rozpoczął przewodniczący Rady Osiedla. *Zapraszamy na nasze spotkania przedstawicieli Komendy Miejskiej Policji w Siemianowicach Śląskich, analizowaliśmy skargi mieszkańców na współlokatorów i omawiali poziom bezpieczeństwa w osiedlu. Jak się okazuje, nie uległ on pogorszeniu w stosunku do lat poprzednich, cho-*

ciaż nadal odnotowywane są kradzieże samochodów, włamania do mieszkań i piwnic oraz dewastacje mienia. Wie-

Osiedle „Węzłowiec”

Brońmy Spółdzielnię

sław Jaźwiec zaakcentował jednak pozytywny wpływ osiedlowego monitoringu: - *W 2012 roku wykryto między innymi sprawców kradzieży pieniędzy na ulicy Grunwaldzkiej 8 i dowodu rejestracyjnego przy Grunwaldzkiej 10.* Mówił też o odbytych rozmowach z przedstawicielami Rady Miasta w kwestiach dotyczących infrastruktury miejskiej czy pozytywnym zakończeniu sprawy linii autobusowej nr 190. Wspomniął także między innymi o tym, że członkowie Rady Osiedla uczestniczyli w odbiorach zakończonych robót remontowych i okresowych przeglądach stanu technicznego dróg osiedlowych, chodników, placów zabaw czy drzewostanu.

Piotr Iwaniak – kierownik ADM wyłożył z kolei obszernie sprawozdanie z działalności w 2012 osiedlowej administracji. Podjął również temat planowanych na ten rok robót, a także wskazał wciąż aktualny problem par-

nowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – 1077 miejsc i 551 garaży – to i tak kierowcy wciąż narzekają. Dzieje się tak dlatego, że ogółem przybywa nam samochodów. Zauważamy przypadki zaparkowanych pojazdów, z których nikt nie korzysta, poza tym niektórzy traktując osiedlowe parkingi jak komisy samochodowe, tym samym zajmując miejsca innym. Prawdziwym utrapieniem – podkreślał – jest niewłaściwe parkowanie samochodów – na trawnikach, skwerach, na zakazach oraz przed komorami zsympowymi w godzinach przedpołudniowych. Efekt jest taki, że w wielu miejscach osiedla, zabudowane w poprzednich sezonach trawniki są niszczone, a wiele z nich jest w opłakanym stanie.

Kierownik administracji odniósł się jeszcze do wniosku, jaki zatwierdzono do realizacji w 2012 roku, aby umieścić znaki drogowe „Ustąp pierwszeństwa” przejazdu u wylotu ulicy **Władysława Jagiełły 25 i 27** – o ile jest to zgodne z Kodeksem Ruchu Drogowego. Zakomunikował, iż 26 kwietnia ubiegłego roku w niniejszej sprawie odbyło się spotkanie terenowe z udziałem przedstawicieli Straży Miejskiej, MPKIM oraz administracji, na którym zdecydowano, że nie ma jednak konieczności montowania wyżej wspomnianych znaków, gdyż na skrzyżowaniach wszystkich dróg osiedlowych obowiązuje Reguła Prawej Ręki.

Po wysłuchaniu sprawozdań oraz przeprowadzeniu wyborów, najwięcej mimo wszystko czasu mieszkańcy poświęcili na dyskusję i omówienie najważniejszych spraw dotyczących osiedla i w ogóle – funkcjonowania Spółdzielni, a tę zainicjowała **Urszula Kaczmarska**. Przedstawiła ona sytuację spółdzielczości w Polsce oraz podzieliła się obawami dotyczącymi ewentualnej likwidacji Spółdzielni po zmianie prawa. Mówiła: - *Przykre jest to, że tak mało ludzi interesuje się swoim losem. Decyzje tam „na górze” odbywają się bez konsultacji ze społeczeństwem, środowiskiem spółdzielczym. W innych państwach Unii Europejskiej spółdzielczość działa swobodnie, rozwija się, dając między innymi tanie mieszkanie.*

Nie wyrażam zgody na likwidację spółdzielni – grzmiała Kaczmarska. – Nie

ciąg dalszy na str. 26

Osiedle „Węzłowiec”

Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 25 kwietnia br. w DK „Chemik”:

1. Rozważyć możliwość wybudowania dużego parkingu na około 100 miejsc parkingowych między budynkami Władysława Jagiełły 31 i 35.
2. Wystąpić z pismem w imieniu członków Spółdzielni do Związku Rewizyjnego i Krajowej Rady Spółdzielczej w sprawie zorganizowania społecznej akcji przeciwko zmianom w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych.
3. Wystąpić do Urzędu Miasta z wnioskiem o zamontowanie progu zwalniającego na ulicy Władysława Jagiełły na wysokości wymiennikowni.
4. Wystąpić do Urzędu Miasta o wykonanie chodnika w końcowej części ulicy Grunwaldzkiej.
5. Powołać komisję w celu sprawdzenia stanu technicznego budynków przy ulicy Władysława Łokietka.

kowania w osiedlu: - Pomimo posiadania największej ilości oznakowanych miejsc parkingowych spośród wszystkich osiedli zasobów Siemia-

ciąg dalszy ze str. 25

możemy pozwolić na głódówkę ludzi pracy! Jej wypowiedź zebrała burzę oklasków. Swoje zdanie dodał **Marian Odczyk** – zastępca Prezesa SSM ds. technicznych: – *Najwyższy czas byśmy zorientowali się o co chodzi. Jak ma być, niech to będzie swobodny wybór mieszkańców, a nie z góry narzucone racje. Mielimy możliwość wypowiedzenia się w sposób demokratyczny. Nasza spółdzielnia idzie w dobrym kierunku i prawdę mówiąc życzę wszystkim spółdzielniom, aby osiągały takie wyniki jak my.*

Później, **Tomasz Orlikowski** wyraził opinię, że być może ludzie zmęczeni się spółdzielniami? Ryszard Kawka z kolei, poruszył problem dbałości o ogródki pod blokami, które często są dewastowane podczas przeprowadzanych prac dociepleniowych. – *Zobowiązujemy wykonawców do większej ostrożności, dbałości o nasze.* Odnosnie elewacji komentował również, że montaż zewnątrznych anten satelitarnych także niszczy elewację budynków, poza tym *nie poprawiają wizerunku osiedla.* Zaproponował, by Spółdzielnia wskazała miejsce, gdzie takie anteny mogłyby być instalowane. Następnie poddał pod dyskusję regulamin SSM dotyczący sprzątania klatek schodowych przez mieszkańców. – *Tych co migają się od obowiązku, obciążyć kosztami wykonanej roboty przez firmę zewnętrzną* – sugerował. Ryszard Kawka dziękował też dozorcom za zimowe porządki. Do wszystkich wygłoszonych przez tego mieszkańca problemów ustosunkował się Marian Odczyk: – *Odnosnie dewastacji ogródków przy dociepleniach, nie ma sposobu, aby podejść do roboty dociepleniowej, nie robiąc przy tym szkody – rusztowania muszą stanąć. Oczywiście walczymy z antenami satelitarnymi. W kwestii mycia klatek, to nie widzę sprzeczności. Formalnie jest to rozwiązanie. Musi jednak być sygnał od mieszkańca do administracji, że taki ktoś jest. Administracja najpierw ostrzega raz, drugi, później obciąża kosztami. Miło również słyszeć ciepłe słowa pod adresem pracowników Spółdzielni.*

O duży parking na II etapie osiedla, na około 100 miejsc postojowych, między budynkami przy ulicy **Władysława Jagiełły 31 i 35** wnioskuje **Zbigniew Rasek**. Chodzi o rozbudowę na dużą skalę istniejącego już w tym miejscu parkingu. W odpowiedzi **Piotr Iwaniak**

wypowiedział się, że w tej chwili Spółdzielnia realizuje kosztowne programy dociepleń budynków, odnawiania klatek schodowych czy remontów chodników. *Parkingów w osiedlu jest wiele* –

Osiedle „Węzłowiec”

Brońmy Spółdzielnię

oceniał – *najwięcej w całych zasobach SSM* – dodał kierownik administracji. – *Staramy się realizować wolę mieszkańców, ale każdy ma własne spojrzenie. Są mieszkańcy, którzy zamiast „betonowego osiedla” z okien chcą oglądać kawałek zieleni. W miarę możliwości staramy się maksymalnie wykorzystywać tereny pod parkingi, wyszukiwać miejsca gdzie mogłyby one jesz-*

**Radę Osiedla
„Węzłowiec”:
w kadencji 2013 – 2018 tworzą:**

- Waldemar Buchta,
- Janusz Dudek,
- Wiesław Gola,
- Wiesław Jaźwiec,
- Marcin Klimczak,
- Ryszard Kowalski,
- Damian Łączyński,
- Bogdan Seweryn,
- Karol Szelest,
- Andrzej Waldera,
- Krzysztof Wojtynek.

cze w przyszłości powstać – dodał dyplomatycznie **Marian Odczyk** – zastępca Prezesa SSM. **Zbigniew Rasek** ponadto skrytykował jakość wykonywania prac dociepleniowych przy adresach **Władysława Jagiełły 25 i 27**. – *Jest inspektor Nadzoru, który ma obowiązek doglądania robót. Dobrze więc, by wszelkie niedociągnięcia zgłaszać możliwie szybko* – brzmiała odpowiedź. Zaproponował też, by euroskrzynki przenieść przed wejścia do klatek schodowych, celem udostępnienia ich wszystkim firmom świadczącym usługi pocztowe na rzecz mieszkańców, na co w odpowiedzi usłyszał, że naraziłoby to owe skrzynki na dewastacje czy kradzieże. Prosił również, by dostawić pojemnik do segregacji odpadów plastikowych w rejonie placu zabaw przy **Wł. Jagiełły 31**. **Marian Odczyk** przy okazji wywołanego tematu segregacji głośno zastanawiał się, czy Gmina weszła albo planuje wejść do szkół z informacją, by o potrzebie segregacji uczyć już

od najmłodszych lat. Szeroko na temat gospodarki odpadami wypowiedział się podczas zebrania **Damian Kołakowski** – kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta.

Ożywienia do dyskusji wniosła wypowiedź **Alicji Jaźwiec**, która odniosła się zarówno do głosu Urszuli Kaczmarek, jak i Tomasza Orlikowskiego, precyzując swój pogląd w sprawie. – *Obserwowałam Bytków, gdy na ulicy Alfonsa Zgrzebnioka stały trzy bloki, a naokoło były pola. Przez 40 lat powstało to, co jest piękne. To co teraz widzimy. Na emeryturze mam gdzie iść. Są kolorowe bloki, są ławki, ogródki kawiarne na Rynku Bytkowskim, place zabaw dla dzieci, boiska dla młodzieży. Mam córkę w Niemczech, a gdy przyjeżdża jest pod wielkim wrażeniem. Mieliliśmy szczęście do dobrych gospodarzy. **Stanisław Kowarczyk** postawił osiedle, **Zbigniew Lekston** odpowiednio nim gospodarzy. Bardzo prosto jest coś zepsuć, zdecydowanie trudniej jest naprawić... Po jej słowach kolejny raz pojawiły się oklaski.*

Inny ton miała za to wypowiedź **Mariusza Komrausa**, który apelował, by wszystkie roboty remontowe, w tym dociepleniowe i na kłatkach schodowych były konsultowane z wykwalifikowanymi architektami, bo jak stwierdził, *ich estetyka znacznie odbiega od norm europejskich. Zbagatelizowany został temat przestrzeni w kłatkach schodowych.*

Jako następny o głos poprosił **Edward Opila**, który wrócił jeszcze do tematu przyszłości spółdzielczości mieszkaniowej i zasugerował, by *zorganizować społeczną akcję poparcia dla Spółdzielni w związku z ewentualną zmianą ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.*

Na koniec dyskusji **Roman Grzybek** poruszył jeszcze sprawę bezpieczeństwa na drodze miejskiej w rejonie wyjazdu autobusów z końcowego przystanku spod wymiennikowni. Zawniósł, by przy ulicy **Władysława Jagiełły** na wysokości wspomnianej stacji wymienników ciepła zamontować próg zwalniający, mający na celu wyhamowanie szybkości pojazdów jadących od strony domków przy ulicy **Zygmunta Starego i Mieszka I**.

Reasumując, wypowiedziało się w sumie siedmiu mieszkańców, którzy poruszyli kilkanaście problemów. Część z nich przegłosowano na koniec, jako te z przeznaczeniem do realizacji. **Rafał Grzywocz**

BIO DENT Przychodnia Specjalistyczna

✓ KARDIOLOGIA - UKG, EKG, HOLTER

✓ ENDOKRYNOLOGIA; ✓ CHIRURGIA OGÓLNA;
✓ GINEKOLOGIA; ✓ GINEKOLOGIA DZIEWCZĄT } Kontrakt z NFZ

Biodent: Bytków, ul. Wróblewskiego 67, tel. 32 229-01-40, 32 764-76-76

s-715/3-13

tel. 32 229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Kontrakt z NFZ.

STOMATOLOGII

Chirurgia stomatologiczna i protetyka

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1
Poniedziałek - piątek 9.00 - 20.00

s-159/3-13

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

**!NAPRAWA!
SPRZĘTU AGD**

Tel. 32-765-84-15,
dom - 32-229-87-54
502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Tesco”

s-71/11-09

dentomed

www.dentomed.com.pl

STOMATOLOGIA - leczenie dorosłych **PROTEZY ZĘBOWE**

NFZ
Narodowy Fundusz Zdrowia

PRYWATNIE

CHIRURGIA STOMATOLOGICZNA

- implanty, usunięcia zębów zatrzymanych i ósemek, resekcje korzeni.

STOMATOLOGIA ESTETYCZNA, PROTETYKA - pełen zakres,

KARDIOLOGIA, echo serca - UKG, holtery, **NEUROLOGIA**,

REUMATOLOGIA, CHIRURGIA OGÓLNA I NACZYNIOWA.

Zabiegi obliteracji i usuwania żylaków. **USG - DOPPLER DUPLEX.**

MICHAŁKOWICE, ul. E. Orzeszkowej 20 od 8.00 do 20.30 tel. 32 228-80-97

s-223/3-13

WIMAR

OKNA DRZWI

- ROLETY - ANTYWŁAMANIOWE
- BRAMY GARAŻOWE - POKOJOWE
- MOSKITIERY - PRZESUWANE

REMONTY MIESZKAŃ

Siemianowice Śl., ul. Kasztanowa 8
tel. 32-765-78-96, 603 800 139

mail: oknawimar@interia.pl

s-421/12-11

Studio Krawieckie

Siemianowice Śląskie, al. Sportowców 1A
tel. 0506-090-554

- przeróbki krawieckie
- overlockowanie
- prasowanie
- profesjonalny sprzęt



s-233/06-10

**OKNA NAJBIELSZE
NA RYNKU
DRZWI ZEWNĘTRZNE**

Parapety, rolety, żaluzje,
siatki antyinsektowe.
Montaż, transport.

NISKIE CENY, WYSOKA JAKOŚĆ
WYSOKIE RABATY

F.H.U. - „OKNOMONTAŻ”

Siemianowice Śl. - BANGÓW
ul. Krupanka 10

tel. 32 228-89-00

s-415/5-13

ZAKŁAD TAPICERSKI „MEBEL”

Bogusław Więdołcha

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55; Czynny: 9.00-18.00; sob. 9.00-14.00

P o l e c a :

- zestawy 3+2+1, rogowki rozkładane z pojemnikiem,
- łóżka, materace,
- wersalki, tapczany, fotele, pufy

WYMIAR ORAZ ILOŚĆ CZĘŚCI ZESTAWU
WG. ŻYCZENIA KLIENTA

- bardzo bogaty wybór TKANIN

www.ztmebel.pl tel. 32 229-00-06

s-874/5-13

**„WIR”
KASY FISKALNE**

od 650,- zł netto
wagi sklepowe

zestawy komputerowe

41-106 Siemianowice Śląskie,
ul. Wróblewskiego 67/14

tel. 32 229-00-81, 32 229-00-80
(9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl

wir@wir.net.pl

s-822/2-13

MATEJA ZAWSZE BLISKO!

W roku szkolnym 2013-2014 II Liceum Ogólnokształcące im. Jana Matejki ul. Leśna 1 w Siemianowicach Śląskich zaprasza do klas:

- medialnej z public relations,
- dizajnerskiej,
- ratowniczo – przyrodniczej.

Dziś nie wystarczy wiedzieć...

Trzeba umieć przekonująco oraz ciekawie o tym powiedzieć, napisać i to pokazać!

**Przyjdź, przekonaj się sam!
Tu nie ma czasu na nudę!**

Mateja oferuje:

- projekty międzynarodowe i autorskie,
- innowacje pedagogiczne,
- współpracę z uczelniami wyższymi,
- warsztaty: dziennikarskie, językowe, designu, wizażu, reklamy, grafiki, fotografii,
- zajęcia z zakresu ekologii i ratownictwa,
- lekcje w terenie, debaty oraz panele naukowe,
- spotkania z ludźmi nauki, kultury i sztuki,
- zajęcia z autoprezentacji oraz występów publicznych,
- udział w różnego rodzaju imprezach charytatywnych i wolontariacie,

- udział w nagraniach programów telewizyjnych i radiowych,
- noce filmowe, eventy, happeningi, nowoczesne formy teatralne,
- wyjazdy i wycieczki integracyjne, rekreacyjne oraz przedmiotowe w kraju i zagranicą
- dużą liczbę zajęć rozwijających zainteresowania i uzupełniających wiedzę.

Mateja zapewnia:

- nowoczesne i skuteczne metody nauczania,
- niezwykłą atmosferę, bogaty kalendarz imprez szkolnych,
- serdeczne relacje uczeń – nauczyciel,
- pomoc w trudnych sytuacjach życiowych,
- najnowocześniejsze urządzenia multimedialne i wyposażenie pracowni,
- e-dziennik, bibliotekę online,
- WiFi i radiowęzeł,
- schodolaz dla osób niepełnosprawnych,
- bezpieczeństwo (monitoring).

**Dołącz do nas na FB!
Odwiedź na stronie: www.mateja.edu.pl**

Justyna Maliszewska-Polgar

1.454,51 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1.038,94 zł w gospodarstwie wieloosobowym

Skorzystaj z pomocy!

Dodatek mieszkaniowy przysługuje:

1) osobom mieszkającym w lokalach, do których mają tytuł prawny, 2) osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo socjalny.

W przypadku pierwszej grupy osób, zgodnie z art. 2.1. ustawy o dodatkach mieszkaniowych, z dodatku mogą skorzystać: - najemcy oraz podnajemcy lokali mieszkalnych (dot. lokali komunalnych, mieszkań zakładowych, mieszkań w domu prywatnym czynszowym, mieszkań wynajmowanych na wolnym rynku), - członkowie spółdzielni mieszkaniowych zamieszkujący na podstawie spółdzielczego prawa do lokalu, - osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właściciele samodzielnych lokali mieszkalnych, - inne osoby mające tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszące wydatki związane z jego zajmowaniem (np. na skutek umowy użyczenia).

Ustawa z 21 czerwca 2001 r. (Dz.U. nr 71 poz. 734 z późn. zm.) w art. 31 ust. 1 określa dochód, który daje podstawę przyznania dodatku mieszkaniowego. Dodatek przysługuje osobom, których średni miesięczny DOCHÓD BRUT-

TO (z podatkiem) na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie świadczenia **nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury** (od 1. 03. 2012 r. – 831,15 zł) **i wynosi: 1.454,51 zł w gospodarstwie jednoosobowym, - 1.038,94 zł w gosp. wieloosobowym**, tj. 125% kwoty najniższej emerytury

Przypominamy, że kwota brutto to kwota bez składki:

- emerytalnej, rentowej, chorobowej.

Dodatek przyznawany jest na normatywną powierzchnię wynoszącą: - 35 m² dla 1 osoby, - 40 m² dla 2 osób, - 45 m² dla 3 osób, - 55 m² dla 4 osób, - 65 m² dla 5 osób, - 70 m² dla 6 i więcej osób.

Kryteriów określających szczegółowe warunki uzyskania dodatku jest więcej i każdą sprawę rozpatruje się indywidualnie.

Świadczenie przyznawane jest na wniosek zainteresowanego przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie w drodze decyzji administracyjnej, a wypłacane wyłącznie Spółdzielni.

PAMIĘTAJMY, ŻE dodatek przyznawany jest od 1. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożyliśmy wniosek, tj. jeżeli wniosek złożymy np. do końca maja, to po jego rozpatrzeniu przyznany dodatek otrzymamy od 1 czerwca.

UWAGA!!! O świadczenie można ubiegać się mimo zadłużenia pod warunkiem, że nie dochodzi do kolizji z następującą przesłanką:

- jeżeli osoba, której przyznano dodatek nie opłaca na bieżąco czynszu za lokal, to administracja musi (jest ustawowo zobowiązana) zgłosić ten fakt w urzędzie gminy (miasta) i wypłacanie dodatku zostaje zawieszane do czasu wyrównania zaległości - w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące. Decyzja o przyznaniu dodatku wygasa, jeżeli zaległości nie zostaną uregulowane w tym czasie. **O ponowne przyznanie dodatku mieszkaniowego można wystąpić wyłącznie po uregulowaniu tych zaległości.**

WAŻNE!!! Jeżeli okaże się, że dodatek przyznano na podstawie nieprawdziwych danych, to osoba go pobierająca będzie musiała zwrócić pobrane kwoty w podwójnej wysokości.

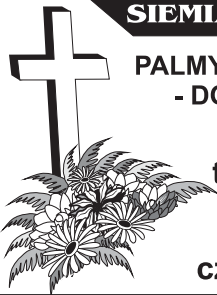
Szczegółowe informacje o wszelkich kryteriach przyznawania dodatku, związane z indywidualnymi sytuacjami życiowymi, zainteresowani uzyskają w:

Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowska 105.

Tam także składamy wypełnione wnioski.

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35
SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51



PALMY, WIEŃCE, KWIATY
- DOWÓZ NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 506 178 147,
32-765-38-71,
32-229-51-42,
czynne całą dobę.

oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI
- EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ
- WŁASNĄ CHŁODNIĘ
- PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU
- **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE
PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/7-10

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRAŃSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

**MONTAŻ
INSTALACJI GAZOWYCH**

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA
SILNIKÓW I OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

tel. 32-228-62-61
MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/11-09

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 601 717 182

s-895/11-09

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Waloszka 24a

tel. 32-228-62-00, 601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**
- **lakiernictwa**

- **mechaniki samochodowej**
Kredytowanie napraw powypadkowych
Skup samochodów uszkodzonych
czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-09

Blacharstwo Lakiernictwo Samochodowe

MARIUSZ JARON

(rok zał. 2002)

Oferuje:

- profesjonalne naprawy powypadkowe
- naprawy bezgotówkowe (wszystkie ubezpieczenia)
- lakierowanie w bezpyłowej kabinie lakierniczej
- prostowanie nadwozia na ramie blacharskiej
- usuwanie wgnieceń bez lakierowania
- odnowę lakieru – polerowanie
- skup samochodów powypadkowych i nie tylko

KONKURENCYJNE
CENY !!!

Siemianowice Śl.-Michałkowice

ul. Jana Hadamika 28

pon-pt 8⁰⁰ - 18⁰⁰

sob 8⁰⁰ - 14⁰⁰

0 506 - 187 - 131

s-301/5-13

WARSZTAT SAMOCHODOWY „COMODOR”

- Mechanika
- Blacharstwo
- Lakiernictwo
- Usługi transportowe

kom. 502 966 656

tel./fax. 32 200 08 67

ul. Krupanka 71, 41-103 Siemianowice

s-300/5-13



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.

tel. 32-766-00-00,

32-766-00-03, fax 32-766-01-04

mpgkim@mpgkim.com.pl

Siemianowice Śl., ul. Śmiłowskiego 15

ZAKŁAD POGRZEBOWY

ul. Śmiłowskiego 15

Całodobowo:

tel. 32-766-00-00 w. 27
502 091 920, 601 493 911

- ✚ usługi pogrzebowe;
- ✚ sprzedaż trumien, urn;
- ✚ sprzedaż krzyży i tabliczek;
- ✚ wybór palm, wieńców i wiązanek;
- ✚ kremacje;
- ✚ przewóz zwłok na terenie całego kraju.

Wypłata zasiłku
pogrzebowego ZUS

www.mpgkim.com.pl

s-872/11-09

NAGROBKI

www.lechkam.pl

Leszek Gaszka

Duży wybór
nagrobków
i pomników

z 20. letnią gwarancją

Siemianowice Śl. ul. Przyjaźni 20

tel. 32-228-55-32, 667 955 248



s-639/4-12

ZAKŁAD POGRZEBOWY

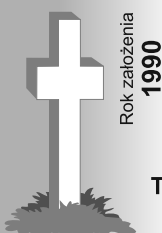
Eugeniusz Trzoński

**KOMPLEKSOWE USŁUGI
POGRZEBOWE**

ul. św. Barbary 24, Siemianowice, Śląskie
tel. 32 220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY / KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY

WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS
tel. całodobowe: 601 426 991, 32 288-40-45



s-730/12-11

Szanowni P.T. Czytelnicy

Informujemy, że anonimami, szczególnie z uwagami personalnymi kierowanymi do innych osób, zajmować się nie będziemy. Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak należy przedstawić się, pisząc czy też telefonując do nas. Prosimy też o zwięzłe przedstawienie nurtującej sprawy i przemyślane zdania, większą odpowiedzialność za słowo, które nie będzie naruszało czyjegoś dobrego imienia i nie będzie odebrane jako pomówienie. Maksyma, jaką należy się kierować, jest jedna: słowo wróblem wyleci, a wołem wraca, słowo... może zabić.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do redakcji i domaga się indywidualnej odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. Zastrzegamy, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie, bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów.

Prosimy też o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej liczby osób, które również nurtują podobne wątpliwości i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach debatują. Istotą tej rubryki jest poruszanie spraw, na które oczekuje-

cie Państwo rzeczowych odpowiedzi i dlatego też może się zdarzyć, że na jakiś problem nie odpowiemy w danym miesiącu, bo np. Wasza wiadomość dotarła do nas zbyt późno, by ją dogłębnie, zgodnie ze stanem faktycznym, wyjaśnić.

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia indywidualnej sprawy, obowiązkowo podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych i przekazanie ich odpowiednim komórkom organizacyjnym Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Szanowni Państwo,

coraz częściej nadsyłacie nam zdjęcia z terenów osiedli. To cieszy. Informujemy jednak, że zdjęcia te nie zawsze, ze względu na ich techniczną jakość, nadają się do publikacji. **Wymagania druku są bezwzględne i zdjęcie musi być prawidłowo naświetlone, nieporuszone i ostre.** Dodatkowo musi być wykonane w odpowiedniej rozdzielczości. Większość fotografujących nie zwraca uwagi na rozdzielczość lub świadomie wybiera najmniejszą, bo takie zdjęcie zajmuje najmniej miejsca na karcie pamięci. Tym samym taka fotografia, by była dobrej jakości w druku, często miałaby wymiar znaczka pocztowego. Prosimy mieć te uwagi na względzie i ustawić odpowiednie parametry w swoim aparacie lub nie liczyć na publikację.

Redakcja „MS”

Dlaczego „Tuwima”?

Witam

Zainteresowałem się ostatnie jedną z rzeczy, jakie poruszane są na łamach gazetki. Otóż zadziwiło mnie to, iż budynki na ulicy Wróbla, czy Korfante go są oznaczane jako osiedle „Tuwima”, choć de facto zawsze do niego nijak nie należały (bo były własnym osiedlem „Wróbla – Korfante go” co nawet można było zauważyć przy wjeździe na nie od strony garaży i ogródków działkowych na przeciwko marketu Kaufland gdzie istniała lub nawet do teraz istnieje dość duża informacja o tym). Zadziwiające jest to też dlatego że patrząc na historię i lata budowy tych osiedli to jest dość duża różnica pomiędzy Tuwimem (głównie starym, ale i też tym młodym) a Osiedlem Wróbla - Korfante go.

Pozdrawiam.

Zarząd SSM: Nazwa „Tuwim” od już istniejącego osiedla używana była na etapie projektowania i budowy kolejnych domów od Okrężnej w dół. Poszczególne robocze etapy to „Tuwim” II, III, IV. Z czasem oddając hołd powstańcom śląskim przyjęto nazwy ulic Wróbla – Korfante go, a później zaczęto określać te do-

my nazwą osiedle Wróbla - Korfante go. Oddawane kolejno do użytku budynki przypisywano do funkcjo-



nującej już administracji na tzw. Starym Tuwimie. Administracja z biegiem czasu została przeniesiona do obecnej siedziby przy W. Korfante go ze swoją dotychczasową nazwą: Administracja Osiedla im. Juliana Tuwima. Tym samym osiedle Tuwima funkcjonuje jako oznaczenie obszaru obejmującego ul. Okrężną, Leśną, Hermana Wróbla, Wojciecha Korfante go i ks. Jana Kapicy.

Kilka uwag do rozważenia

Witam,

Ponieważ nie będę mógł w tym roku uczestniczyć w zebraniu osiedlowym chciałbym za pośrednictwem naszej gazetki w pierwszej kolejności serdecznie podziękować wszystkim pracownikom administracji „Centrum” za całoroczną pracę na rzecz naszego osiedla i naszej nieruchomości przy ul. Kruczej!

Na przestrzeni tego roku wiele się u nas działo – począwszy od gorących dyskusji na temat lokalizacji dodatkowego parkingu (ufam, że mimo obecnie patowej sytuacji ta sprawa niebawem powróci i uda się wypracować kompromisowe rozwiązanie), poprzez sprawną wymianę uszkodzonego przyłącza wodociągowego aż po prace przy modernizacji parterów.

Cieszę się, że z zamieszczonego w kwietniowym numerze „Mojej Spółdzielni” planu robót w zakresie estetyzacji na kolejne lata wynika, że niebawem doczekamy się malowania klatki schodowej. W tym miejscu chciałbym zaproponować, by jej kolorystyka współgrała z odnowionym parterem (żółta barwa ścian i niebieska poręcz niekoniecznie się z nim teraz komponują).

Ponadto, chciałbym zaproponować, by na umieszczonym na naszej nieruchomości placu zabaw dostawić jakąś huśtawkę, gdyż mieszka u nas sporo rodzin z małymi dziećmi. Bardzo cieszymy się z nowej zjeżdżalni, ale zarazem przydałoby się ciut więcej urządzeń dla najmłodszych.

Na zakończenie proszę o informację, kiedy planowane jest nasadzenie

ciąg dalszy na str. 32

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Producent MEBLI TECHNOLOGICZNYCH
ze STALI NIERDZEWNEJ
 REALIZUJEMY ZLECENIA NIETYPOWE:
 bagażniki, kangery, orurowania, itd.
 kom. 505 207 022
 tel./fax. 32 200 08 67
 ul. Krupanka 71, 41-103 Siemianowice

SPAWANIE PLASTIKÓW „COMODOR”
 • Zderzaków
 • Zbiorników
 • Reflektorów
 • i wiele innych
 kom. 502 966 656
 tel./fax. 32 200 08 67
 ul. Krupanka 71, 41-103 Siemianowice

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

CAŁODOBOWO naprawa - montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, c.o. elektrycznych. Remonty łazienek, Junkers, Termet,
tel. 32 241-99-81, 601 477 527 - 24 h

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerki - Karcherem, skuteczne odplamianie - Siemianowice Śl.,
tel. 32 726-64-74, 604 243 950

CZYSZCZENIE, szorowanie dywanów, wykładzin, tapicerki. Duże doświadczenie,
tel. 503 592 364, 32 254-37-46

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych,
tel. 506 601 278

ELEKTRYCZNE usługi,
tel. 502 362 393

FACHOWO mycie okien, sprzątanie mieszkań,
tel. 511 060 617

F.H.U. „IRYDD”, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, malowanie, regipsy, wodkan, tynki strukturalne, elektryka,
tel. 32 228-80-82, 501 409 237

GAZ - SERWIS, naprawa, konserwacja i wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, ul. Szkolna 6/9,
tel. 32 229-13-23, 606 596 765

HYDRAULIK - elektryk, 24 h,
tel. 799 066 346

KAFELKOWANIE, gładzie, malowanie, tapetowanie, łazienki - kompleksowe remonty,
tel. 607 932 345

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, 17 lat praktyki, transport, kosztorysy, doradztwo, faktury,
tel. 506 601 278

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań,
tel. 504 436 919

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań (specjalność - łazienki),
tel. 508 231 066

KOMPUTERY, laptopy - serwis i naprawa, usuwanie wirusów, dojazd do Klienta - Supercom,
tel. 604 854 702



KOREPETYCJE - angielski, tłumaczenia, wszystkie poziomy, przygotowanie do matury,
tel. 502 453 556

KOREPETYCJE - angielski, matematyka dla szkoły podstawowej, gimnazjum, dojazd do ucznia,
tel. 516 226 565

ANGIELSKI / arabski, korepetycje, kurs - indywidualnie lub grupowo. Doradztwo pedagogiczne,
 www.salamona.pl
tel. 882 343 764

KOREPETYCJE - chemia, matematyka, dojazd,
tel. 609 313 634



KUPIĘ antyki, oraz stare skrzypce
tel. 502 670 037

ŁAZIENKI kompleksowe remonty,
tel. 504 436 919

MEBLE na wymiar, kuchnie, szafy, wnęki itp. Pomiar i wycena gratis, promocja - szafy od 900,- zł/ mb,
 www.armarium.pl **tel. 503 592 364**

MASAŻE rehabilitacyjne: stan po udarach, bóle kręgosłupa, stany pourazowe, praktyka szpitalna, dojazd do Klienta,
tel. 512 482 273

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl

PEDICURE, manicure, henna w domu Klienta,
tel. 506 318 316

PRZEPROWADZKI, tani transport,
tel. 601 618 040

REMONTY kompleksowe - doradztwo. Kafelkowanie, gładzie, malowanie, tapetowanie, panele, parkiety. Instalacje - prąd, woda, gaz. Dowóz materiałów - gratis,
tel. 504 058 030, 32 203-15-75

SKUP mieszkań (również zadłużonych), natychmiastowa płatność gotówką,
tel. 508 077 284

SZAFY wnękowe, kuchnie na wymiar,
tel. 506 601 278

„SPOŁEM” Siemianowicka Spółdzielnia Spożywców wydierżawi na dowolną działalność gospodarczą: pomieszczenia o pow. 198,50 m² w budynku przy ul. Poprzecznej 5, lokal handlowo - usługowy o pow. 60,8 m² przy ul. Świerczewskiego 5 oraz lokal gastronomiczny o pow. 265 m² przy ul. Wróblewskiego 72. Warunki do uzgodnienia. Bliższych informacji udziela się pod nr
tel. 32 228-21-86

SZKOLENIE psów, psie przedszkole, porady wychowawcze,
tel. 603 882 906

TELEWIZORY - naprawa u Klienta,
tel. 603 898 300

TELEWIZORY - naprawa u Klienta, dojazd bezpłatny, gwarancja na usługi. Czynne od 9.00 do 20.00 oprócz niedziel,
tel. 32 228-26-75, 601 347 250

TELEWIZORY, monitory - naprawy domowe i warsztatowe, bezpłatny dojazd,
tel. 604 232 336, 32 254-55-32

ciąg dalszy ze str. 30

nie nowego żywopłotu od strony ulicy – półtora roku temu wycięto poprzednią, średniej urody zieleni i na razie nic w tej sprawie się nie dzieje.

Pozdrawiam serdecznie i życzę owocnych obrad 23 kwietnia!

Mateusz Mieszczanin
ul. Krucza 2

Zarząd SSM: Dziękujemy za wyrazy uznania skierowane pod adresem pracowników Administracji Osiedla „Centrum” jak i za życzenia skierowane do Zebrania Osiedlowego. Malowanie klatki schodowej zaplanowane jest na I kwartał 2014 roku. Przed rozpoczęciem robót poprosimy mieszkańców budynku o kontakt z administracją osiedla w celu uzgodnienia kolorystyki. Administracja i Rada Osiedla rozważą możliwość poszerzenia placu zabaw w tym rejonie i uzupełnienia o nowe urządzenia.

Nasady żywopłotów planowane są na III kwartał br.

Wykonawstwo prac

Witam.

Mam nadzieję, że za pośrednictwem „MS” otrzymam odpowiedź od administracji osiedla Michałkowice na maila, którego wysłałem już jakiś czas temu, a reakcji nie ma żadnej (treść maila poniżej wraz z załącznikami). Chodzi o elewację budynku przy ulicy Przyjaźni 22. Być może blok wygląda z daleka dobrze, to przy bliższym obejrzeniu widać mnóstwo niedoróbek. Odbiór przez komisję odbył się 11 marca (poniedziałek) przed południem i być może więcej lokatorów zgłosiłoby swoje zastrzeżenia gdyby ogłoszenie, o tym fakcie ukazało się wcześniej, a nie w sobotę 9 marca. Ja zgłosiłem swoje zastrzeżenia komisji, która oglądała budynek i mimo, że umówiła się na spotkanie nikt nie przyszedł. Gdy wysłałem uwagi mailem do dziś nie ma żadnej reakcji. Wynika z tego, że zgłaszanie usterek w takich sytuacjach nie jest komisjom na rękę.

Drugie zastrzeżenie do pracy administracji dotyczy wywieszania ogłoszeń na klatkach schodowych na jeden dzień przed zdarzeniem, którego ogłoszenie dotyczy, przykład wyżej opisany; inny przykład: ogłoszenie o wymianie pionów wodnych wywieszono w czwartek, a prace mia-

ły rozpocząć się w poniedziałek, pozostawiając jeden dzień na załatwienie sobie wolnego w pracy. Dla niektórych pracujących lokatorów to trochę za mało czasu. Takie zachowanie administracji rodzi domysły o nieprawnym funkcjonowaniu lub o kompletnym lekceważeniu mieszkańców.

I jeszcze na koniec chciałbym dorzu-



cić swoje trzy grosze na temat AZARTU. Odpowiedź pani rzecznik prasowy w „MS” 235/2013 świadczy, że UPC nie jest zainteresowana rozwijaniem sieci AZART, co jest działa-



niem na szkodę mieszkańców. Władze spółdzielni powinny bardziej zdecydowanie zareagować na ten fakt. Na większości osiedli funkcjonują też inni operatorzy telewizji kablowej i może za opłatę, która pobierana jest w czynszu przedstawiliby konkurencyjną ofertę do UPC, a lokatorzy mieli wybór, z której oferty skorzystać i do kogo ta opłata będzie odprowadzana. To chyba zależy od dobrej woli Zarządu spółdzielni by wreszcie konkretnie rozwiązać ten problem.

Z poważaniem.

G. K

P.S. Dane osobowe proszę zachować do wiadomości redakcji.
Dzień Dobry.

Podczas odbioru elewacji budynku przy ulicy Przyjaźni 22 zaprosiłem komisję do swojego mieszkania, aby zobaczyła niedoróbki na balkonie. Mimo, iż komisja miała przyjść za „5 minut” do tej pory do mnie nie dotarła. W związku z tym przesyłam w załączniku kilka zdjęć jak wygląda balkon po

pracach remontowych, zaznaczam, że to jest tylko kilka usterek spośród wielu. Proszę o odpowiedź, czy i kiedy te niedoróbki będą usunięte.

Z wyrazami szacunku.

G. K.

Zarząd SSM: Uzgodniono z wykonawcą i mieszkańcem, że usterki zostaną usunięte do 10 maja br. Jak nam wyjaśniono doszło do nieporozumienia, za które kierownictwo ADM przeprasza, co uczyniono także osobiście 29 kwietnia. Po całkowitym wyjaśnieniu omawianej sprawy za nieudzielenie odpowiedzi Zarząd SSM wyciągnie konsekwencje służbowe wobec odpowiedzialnych pracowników. Niemniej pragniemy zauważyć, że uwagi dotyczące wykonawstwa robót można było zgłaszać kierownikowi budowy, kierownikowi administracji czy inspektorowi nadzoru również przed odbiorem prac. Podany termin 11 marca był już kolejnym terminem.

W kwestii wymiany pionu informujemy, że prace te nie były związane z planowanym remontem, lecz były spowodowane awarią, którą należało jak najszybciej usunąć.

Od kilku miesięcy Zarząd SSM prowadzi rozmowy z firmą UPC jako właścicielem sieci obejmującej wszystkie mieszkania SSM i dostarczającą sygnał telewizyjny o jakości analogowej w zakresie poszerzenia oferty programowej i zmiany sygnału na jakość cyfrową. Pozostali operatorzy telewizji kablowej nie posiadają pełnego okablowania wszystkich budynków i mieszkań. Wykonanie przez nich nowej sieci wiązałoby się z poniesieniem znacznych nakładów finansowych. Koszty te wiązałyby się również z utrzymaniem i konserwacją sieci. Do tej pory żaden z innych operatorów nie złożył oferty ani zapytania dotyczącego przekazywania sygnału w systemie AZART.

Co z parterem Wróbla 6c?

Dzień dobry

W rękach trzymam najnowsze wydanie gazetki, w którym to czytam o dużej ilości odnowionych klatek schodowych i parterów. Mam tylko jedno krótkie pytanie, kiedy zostanie odnowiony parter w klatce przy ulicy H. Wróbla 6c. Mieszka tam moja mama a ja je-

ciąg dalszy na str. 34

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

TRANSPORT - usługi,
tel. 793 761 402

USŁUGI - instalacyjne, wid. - kan.,
gaz, c.o. - tanio, szybko i fachowo,
24 h, tel. 793 024 198

USŁUGI remontowo - budowlane,
tynki, klinkier, kafelkowanie,
gładzie i regipsy, tel. 668 222 496

ZABUDOWY wnęk, montaż paneli,
sufity podwieszane, gładzie, kafelko-
wanie, tel. 32 245-95-87, 504 593 016

ZŁOTA RĄCZKA, drobne naprawy
(np. elektryka, hydraulika, tapicerka,
ślusarstwo, regulacja okien, kom-
pleksowe remonty), tanio - solidnie,
tel. 503 427 475

OGŁOSZENIA drobne

KUPIĘ mieszkanie 2 pokojowe na o-
siedlu Węzłowiec, osoba prywatna,
tel. 513 247 790

KUPIĘ mieszkanie, tel. 508 215 355

KUPIĘ mieszkanie, 2 pokoje, może
być zadłużone, bez pośredników,
tel. 696 312 520

POSZUKUJĘ mieszkania w Siemian-
owicach Śląskich, tel. 506 171 337

SPRZEDAM kawalerkę, 36 m² w ład-
nej okolicy, ul. Dworska,
tel. 606 756 119

SPRZEDAM na os. Młodych mieszka-
nie po kapitalnym remoncie, 58 m²,
3 oddzielne, słoneczne pokoje, kuch-
nia, łazienka, w.c., tel. 782 444 404

SPRZEDAM luksusowe mieszkanie
w Bytkowie 108 m², 6 pokoi, kuchnia,
dwie łazienki, pomieszczenie gospo-
darcze, tel. 782 444 404

SPRZEDAM M-3, 38 m², osiedle Che-
mik, I piętro /IV p., cena 135.000,- zł,
tel. 667 815 565

SPRZEDAM mieszkanie M-6, 106 m²,
komfortowe, dwupoziomowe lub wy-
odrębnioną część o pow. 75 m², przy
ul. Korfantego, tel. 513 491 688

SPRZEDAM pilnie 2 pokojowe miesz-
kanie na osiedlu Młodych, ul. Zubrzy-
ckiego, tel. 663 772 202

SPRZEDAM mieszkanie, 68 m²,
tel. 695 388 810

SPRZEDAM mieszkanie własności-
owe w Michałowicach przy ul. Kościel-
nej, 3 pokoje, 61 m², IV p., cena
167.000,- zł, tel. 507 981 192

SPRZEDAM mieszkanie, 35 m² w cen-
trum Siemianowic Śląskich, cena
105.000,- zł, tel. 609 267 600

SPRZEDAM mieszkanie w Michał-
kowicach, 2 pokoje, 45 m², I p., spokojna
okolica, niski czynsz, 1 pokój przejścio-
wy, tel. 507 698 267

SPRZEDAM 2 pokojowe mieszkanie
na osiedlu Korfantego,
tel. 517-908-563

SPRZEDAM mieszkanie spółdzielczo
własnościowe, 3 pokoje, 57,8 m²,
III piętro, winda w Katowicach,
tel. 501 936 563

SPRZEDAM lub zamienię mieszkanie,
własnościowe, kawalerkę, 32 m² w Mi-
chałowicach, dopłata, cena 84.000,-
tel. 509 954 191

DO WYNAJĘCIA mieszkanie, 47 m²
2 pokoje, kuchnia, łazienka,
tel. 609 768 912

DO WYNAJĘCIA M-3 na osiedlu
Chemik, wiadomość po godz. 16.00,
tel. 603 930 265

WYNAJMĘ mieszkanie, 2 pokojowe
w centrum Siemianowic Śl., nowe bu-
downictwo, tel. 501 310 340

WYNAJMĘ pokój studentce lub oso-
bie pracującej (kobieta),
tel. 517 172 153, 798 572 452

ZAMIENIĘ mieszkanie o pow. 34 m²
na większe z c.o., spłacę zadłużenie
lub dam odstępnę,
tel. 501 866 663, 693 335 370

ZAMIENIĘ mieszkanie spółdzielczo
własnościowe, 3 pokoje, 48 m², IV p.
przy ul. Komuny Paryskiej 6 C w Sie-
mianowicach Śląskich na podobne,
koniecznie z windą, parter lub I piętro,
tel. 693 077 470

RÓŻNE

SPRZEDAM 2 domki letniskowe
w Turawie,
tel. 728 826 278, 604 663 081

SPRZEDAM ogródek działkowy na
ROD „Jedność”, tel. 694 478 442

SPRZEDAM ogródek działkowy lub
odstąpię bez altany, nowe ogrodzenie
Siemianowice Śląskie - park Górnik,
cena 4.200,- zł do negocjacji,
tel. 604 854 702

STUDENTKA pedagogiki podejmie
pracę jako opiekunka do dziecka, wia-
domość po 16.00, tel. 694 453 716

SPRZEDAM ogródek ROD Bańgów,
wynajmę, tel. 503 410 408

SPRZEDAM tanio mebleściankę i
obrazy ze skóry, tel. 533 648 122

SPRZEDAM lub wynajmę sklep z la-
dami, regałem, po remoncie, nowe
okna, drzwi antywłamaniowe, Siemia-
nowice Śląskie, Bytków,
tel. 504 939 951

WYNAJMĘ lokal użytkowy (biuro),
Bytków / Rynek Bytkowski, ul. Wróbs-
lewskiego 67, tel. 32 229 37 91

WYNAJMĘ lokal użytkowy 17,5 m² na
każdą działalność, Rynek Bytkowski,
tel. 516 262 478



KUPIĘ każde auto, stan obojętny,
tel. 509 954 191

KUPIĘ samochód w dobrym stanie,
tel. 509 954 191

KUPIĘ lub wynajmę garaż,
tel. 509 954 191

KUPIĘ garaż, tel. 728 878 574

KUPIĘ garaż na osiedlu Młodych, se-
gment od N do Z lub przy ul. Wester-
platte, tel. 793 544 415

SPRZEDAM garaż murowany o pow.
15 m², ul. Kapicy za Kauflandem,
tel. 661 295 309

SPRZEDAM garaż przy ul. Kapicy,
koło Kauflandu, tel. 693 777 718

SPRZEDAM garaż, osiedle Wróbla,
tel. 696 336 887

SPRZEDAM garaż na Bytkowie,
ul. Łokietka 2, tel. 607 042 329

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY

TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

www.domkultury.siemianowice.pl

Poniedziałek, zajęcia tenisa stoło-
wego, 15.00 - 20.00

**Poniedziałek, wtorek, środa, czwar-
tek**, zespoły - instrumenty wokalne,
17.00 - 20.00

Poniedziałek, czwartek, gimnastyka
dla Pań 18.00 - 18.45

Wtorek, stowarzyszenie „Amazonki”
16.00 - 19.00

Wtorek, zajęcia chórów Seniora,
16.00 - 19.00

Wtorek, Młodzieżowe Studio
Piosenki 16.00 - 21.00

Wtorek, sekcja strzelectwa z broni
pneumatycznej LOK i KH ZHP
16.00 - 20.00

Wtorek, Szkoła tańca „Iskra”,
16.00 - 21.00

Wtorek, czwartek, nauka języka
angielskiego, 16.00 - 20.00

ciąg dalszy ze str. 32

stem współwłaścicielką tego mieszkania i czuję wstręt za każdym razem jak tam wchodzę. Wydaje mi się, że klatka ta została zapomniana przez Spółdzielnię i nie ujęta w planach estetyzacji na ten rok. Proszę Szanowną Spółdzielnię bądź administrację o podjęcie odpowiednich działań. Parter ten na pewno nie jest chlubą Spółdzielni a goście, którzy odwiedzają moją mamę kręcą głowami ze zdziwienia a nam jest wstyd, że tak mieszkamy.

Z poważaniem
Iwona Sobczyk

Zarząd SSM: Zgodnie z planem robót estetyzacyjnych na lata 2013-2017 partery przy ul. Hermana Wróbla 6a, b, c, d zostaną wyremontowane w 2015 r.

Od redakcji: Złośliwość rzeczy martwych spowodowała, że z opublikowanego w ubiegłym wydaniu „MS” planu robót estetyzacyjnych na lata 2013-2017 - *Modernizacja parterów, wyłożenie ścian i podłóg płytkami klinkierowymi + ewentualna wymiana II drzwi wewnętrznych oraz drzwi do piwnicy „wypaść” cały rok 2015 i ostatnia pozycja z 2014 r.* Za choćlika wszystkich zainteresowanych przepraszamy i na stronie 17 publikujemy to, co stworek ten w kwietniowym wydaniu wyciął z łamów „MS”.

Notoryczne zalewanie

Jestem mieszkańcem osiedla przy ul. Wyzwolenia. W ubiegłym roku w lipcu, wykonaliśmy malowanie wszystkich pomieszczeń w mieszkaniu. Bezpośrednio po remoncie nastąpiło zalanie od góry w łazience. Szkodę zgłosiliśmy do miejscowej administracji osiedlowej i do firmy ubezpieczeniowej. Kolejne zalanie nastąpiło we wrześniu i ta sama procedura: zgłoszenie do administracji i do firmy ubezpieczeniowej. Jeszcze w ubiegłym roku w grudniu kolejny raz nastąpiło zalanie i znów ta sama droga: zgłoszenie do administracji i do firmy ubezpieczeniowej. Co ciekawe za każdym razem zalanie było z innej przyczyny. W łazience i kuchni pojawiły się plamy zalewowe, gdzie notorycznie utrzymuje się wilgoć. Nie trzeba było długo czekać jak pojawiła się czarna pleśń. Po skuciu tynku ściany nadal są w tym miejscu wilgotne. W tym roku kapanie wody z góry w tzw. szachcie jest cykliczne. Kolejne wizyty pracowników administracji raz wykazują kapanie albo jego brak, ale faktem jest,

że ta wilgoć jest nadal. Rozmowy z sąsiadką z góry o pojawiającej się wilgoci i zalewaniu stają się już bezowocne.

Przykro nam, że ta sprawa zalewania tak długo się ciągnie. A co gorsza



nie widzimy szans na pozytywne rozwiązanie.

Mieszkaniec, ul. Wyzwolenia 8c
(Moje dane osobowe do wiadomości redakcji)

Zarząd SSM: Poruszony przez Pana problem jest nam znany, a kilkukrotne sprawdzanie instalacji wykazało, że zalewanie nie jest wynikiem jakichkolwiek niedociągnięć, za które odpowiadałaby SSM, niemniej dokonamy jeszcze raz sprawdzenia. W opisanym przez Pana przypadku jedynym rozwiązaniem jest zgłaszanie roszczeń do ubezpieczyciela, a ten jest w stanie od innego zamieszkałego wyegzekwować pieniądze z tytułu kosztów poniesionych napraw.

Posadzić żywopłot

Dzień Dobry.

Kolejny raz proszę Państwa o wcześniejsze reagowanie na odśnieżanie II etapu os. Węzłowiec. Po ostatnich opadach śniegu jego powierzchnie (raczej kosmetyczne) usuwanie z alejek pomiędzy blokami przy ul. Jagiełły 33 a 39 i 41 niewiele pomogło. Obecnie na alejkach pozostało dużo błota pośniegowego i raczej nie zanosi się na jego szybkie stopnienie. Samochody i mieszkańcy poruszają się tymi samymi „wyrzniętymi” koleinami. Prognozy pogody przewidują dalsze opady śniegu. Trzeba zdawać sobie sprawę z faktów, że jest to rejon Węzłowca otwarty i podatny na większe zasneżenie niż inne miejsca osiedla. Zatem, do znudzenia będę przypominał rozważenie potrzeby zasadzenia żywopłotów w takich miejscach, gdzie choćby w minimalnym stopniu zatrzymałby nanoszenie przez silny wiatr dużej ilości śniegu na alejki.

Z poważaniem
Józef Durlak
ul. Jagiełły 37a

Zarząd SSM: Intensywne opady śniegu na przełomie marca i kwietnia były zaskoczeniem i utrudnieniem dla mieszkańców jak i pra-

cowników SSM. W związku z tym w pierwszej kolejności odśnieżano ciągi piesze, następnie zaś drogi osiedlowe. Jesienią br. administracja dokona nasady krzewów i żywopłotów we wskazanym rejonie.

Fatalny lewoskręt

Proszę Pana telefonuję, by poruszyć sprawę lewoskrętu z ul. Wróblewskiego na ul. Jagiełły (dojazd m.in. do centrum Echo). Tam bardzo często dochodzi do sytuacji, gdy potok pojazdów od Michałkowic skutecznie uniemożliwia skręt i bywa, że opuszczenie skrzyżowania wykonywane jest po zapaleniu się czerwonego światła. Na taką zaś sytuację czyhają odpowiednie służby i lepią mandaty oraz punkty karne. Czy nie można przebudować światła lub wydłużyć czasu świecenia się zielonego. Proszę Spółdzielnię o interwencję w tej sprawie

Pozdrawiam. Mieszkaniec

Zarząd SSM: Problem lewoskrętu był poruszany na Zebraniach Osiedlowych os. „Chemik” i „Węzłowiec” a nieco wcześniej na posiedzeniach Rad Osiedli. SSM wystosuje pismo do odpowiedniego Wydziału UM. O podjętych przez UM decyzjach poinformujemy mieszkańców na łamach „Mojej Spółdzielni”

O e-kartotece, to rewelacja!

Jakiś czas temu pytałem w e-mailu do „Naszej Gazetki” o możliwość wglądu do konta opłat z tytułu czynszu. Otrzymałem wtedy odpowiedź, że Zarząd pracuje nad taką możliwością i odpowiednie decyzje zostaną podjęte w późniejszym czasie. Z wielkim zadowoleniem przyjąłem informację o wprowadzeniu systemu e-kartoteka w naszej SSM. Dziękuję Zarządowi, że dotrzymał słowa i liczy się z sugestią mieszkańców. Zaraz pierwszego dnia po otrzymaniu loginu i hasła przetestowałem system. Jest bardzo czytelny i przejrzysty. Na taką właśnie możliwość czekałem. Nie zawaham się powiedzieć o e-kartotece, że to rewelacja! Zachęcam wszystkich mieszkańców SSM, którzy posiadają dostęp do internetu, aby korzystali z e-kartoteki umożliwiającej samodzielną analizę stanu rozliczeń. Naprawdę warto. Jeszcze raz bardzo dziękuję.

Krzysztof Koźmiński

Zarząd SSM: Dziękujemy za miłe słowa i cieszymy się, że e-kartoteka zdobyła Pana uznanie.

Czas na nowalijki – surówki

Jak wiosna, to i nowalijki szczególnie te z gruntu, których coraz więcej w sklepach i na straganach. Korzystajmy z nich i sporządzajmy surówki np.:

ze szczypiorku I

20 dkg szczypiorku, 200 ml śmietany, 2 jaja ugotowane na twardo, sól, pieprz, papryka słodka – ostra. Szczypiorek dokładnie umyć, osączyć, pokrajać, połączyć ze śmietaną i posiekanymi jajami, doprawić do smaku.

MOJA KUCHNIA

piorek dokładnie umyć, osączyć, pokrajać, połączyć ze śmietaną i posiekanymi jajami, doprawić do smaku.

ze szczypiorku II

20 dkg szczypiorku, 10 dkg rzodkiewek, 4 dkg koncentratu pomidorowego, 15 dkg sosu majonezowego, koperek, sól, pieprz, cukier do smaku. Szczypiorek dokładnie umyć, osączyć, pokrajać. Rzodkiewkę oczyścić, opłukać, pokrajać w półplasterki, połączyć z koncentratem pomidorowym, majonezem, posiekanym koperkiem i szczypiorkiem, doprawić do smaku.

z rzeżuchy

10 dkg młodej rzeżuchy (najlepiej wysiać samemu na wacie lub ligninie i po kilku dniach zebrać), 1/2 łyżki oliwy lub oleju, sok cytrynowy, 3 łyżki umytej i drobno posiekanej naci pietruszki ze szczypiorkiem, sól, pieprz. Gałązki rzeżuchy umyć, osuszyć. Olej lub oliwę wymieszać z 3 łyżkami soku cytrynowego, przyprawić solą i pieprzem do smaku. Obsuszone listki rzeżuchy drobno posiekać, wymieszać z zaprawą i posiekaną pietruszką ze szczypiorkiem. Podawać do potraw z mięsa i ryb.

z rzodkiewek I

2 pęczki rzodkiewek, pęczek kopru lub szczypiorku, sól, cukier, kwas cytrynowy, pół szklanki śmietany. Młode jędrne rzodkiewki (razem ze środkowymi zielonymi liśćmi) pokroić w talariki. Posypać koprem lub szczypiorkiem. Polać śmietaną wymieszaną z przyprawami. Surówkę z rzodkiewek można łączyć z młodą cebulą, rzeżuchą ogrodową, zielonymi sałatami, serem twarogowym lub podpuszczkowym, jajkami.

z rzodkiewek II

40 dkg młodych rzodkiewek (czerwone lub czerwone z białymi końcami), 4 pęczki szczypiorku, 1/2 szklanki jogurtu, sól. Rzodkiewki oczyścić z dużych liści, pozostawiając młode, środkowe. Umyć, kilkakrotnie zmieniając wodą, osączyć, osuszyć. Rozdrobnić, krajać ostrym nożem w cieniutkie plasterki lub poszatkować na szatkownicy. W miarę rozdrabniania łączyć z jogurtem. Dodać szczypiorek, przyprawić do smaku solą. Podawać do serów i potraw z jajek.



Ty i inni ludzie

BARAN
21.III. - 20.IV.



Ogólnie mówiąc Twój stosunek do ludzi jest raczej pozytywny. Nie sprawiasz innym przykrości, a czyjeś sukcesy nie traktujesz, jako swojego niepowodzenia. Rzadko zawierasz trwałe przyjaźnie, nie jest Ci to potrzebne, wystarczy Ci doraźne towarzystwo.

BYK
21.IV. - 21.V.



Ludzi raczej unikasz, a kontakty ograniczasz do członków własnej rodziny. Jeśli ktoś z Twego otoczenia znajdzie się w kłopotach nie bardzo może liczyć na Twoją pomoc. Szczególnie nie lubisz pożyczać pieniędzy i ktoś proszący o to powinien się liczyć z odmową.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



Lubisz ludzi i chętnie przebywasz w ich towarzystwie, pod jednym warunkiem, że są inteligentni i mają coś ciekawego do powiedzenia. Nudziarzy szybko od siebie odsuwasz. Panie spod tego znaku lubią sobie poplotkować, są surowe w ocenie innych.

RAK
22.VI. - 22.VII.



Ludzie urodzeni pod znakiem Raka są życzliwi dla innych, ale częste kontakty ze znajomymi nie są im potrzebne. Pod tym znakiem rodzi się wielu samotników, którzy najlepiej czują się sami z książką w ręku. Są jednak chętni do pomocy innym.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Lew bardzo lubi ludzi i bez ciągłego przebywania w ich towarzystwie byłby po prostu nieszczęśliwy. Jako człowiek bardzo rozmowny wybiera jednak takie osoby, które chętnie słuchają jego wywodów. Jeśli Lew Cię polubi zawsze możesz na niego liczyć.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Panna jest życzliwie nastawiona do bliźnich, ale ciągle zajęta pracą i rodziną nie ma dla nich wolnego czasu. Będąc w jej domu zostaniesz jednak odpowiednio ugoszczony, sprawisz jej największą przyjemność odwzajemniając się pochwałami.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Wagi podobnie jak Bliźnięta lubią ludzi inteligentnych i błyskotliwych, jednak oceniając innych są umiarkowane. Nie przypisują sobie wszystkich plusów, a drugim samych minusów.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Skorpion przez swoją podejrzliwość ma utrudnione kontakty z innymi ludźmi. Bywa, że boi się z kimś za przyjaźnić, aby ten ktoś nie odpłacił mu niewdzięcznością. Nie jest jednak zazdrosny, czy zawzięty.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



Większość ludzi urodzonych pod tym znakiem posiada wrodzoną łatwość kontaktów z innymi. Chętnie zawiera nowe znajomości. W kontaktach z ludźmi jest trochę łatwowski i dlatego często spotyka go zawód.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



Koziorożce najbardziej cenią ludzi z którymi można robić interesy lub z którymi dobrze im się pracuje. Zawierając małżeństwo również świadomi lub nie poszukują pod tym kątem partnera.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Wodnik na ogół odnosi się do innych życzliwie, ale skrupulatnie wymaga wzajemności. Jeśli się na kimś zawiedzie raczej mu już nie przebaczy. Chętnie daje jałmużnę i pomaga tym, którzy są w gorszej, niż on sytuacji.

RYBY
21.II. - 20.III.



Ryba w kontaktach z ludźmi jest trochę nieprzewidywalna. Nie wiadomo, dlaczego jednych lubi, a innych o podobnych cechach charakteru nie lubi. Przepada za dziećmi, które mogą zawsze liczyć u niej na prezenty i wspólną zabawę.

Krzyżówka

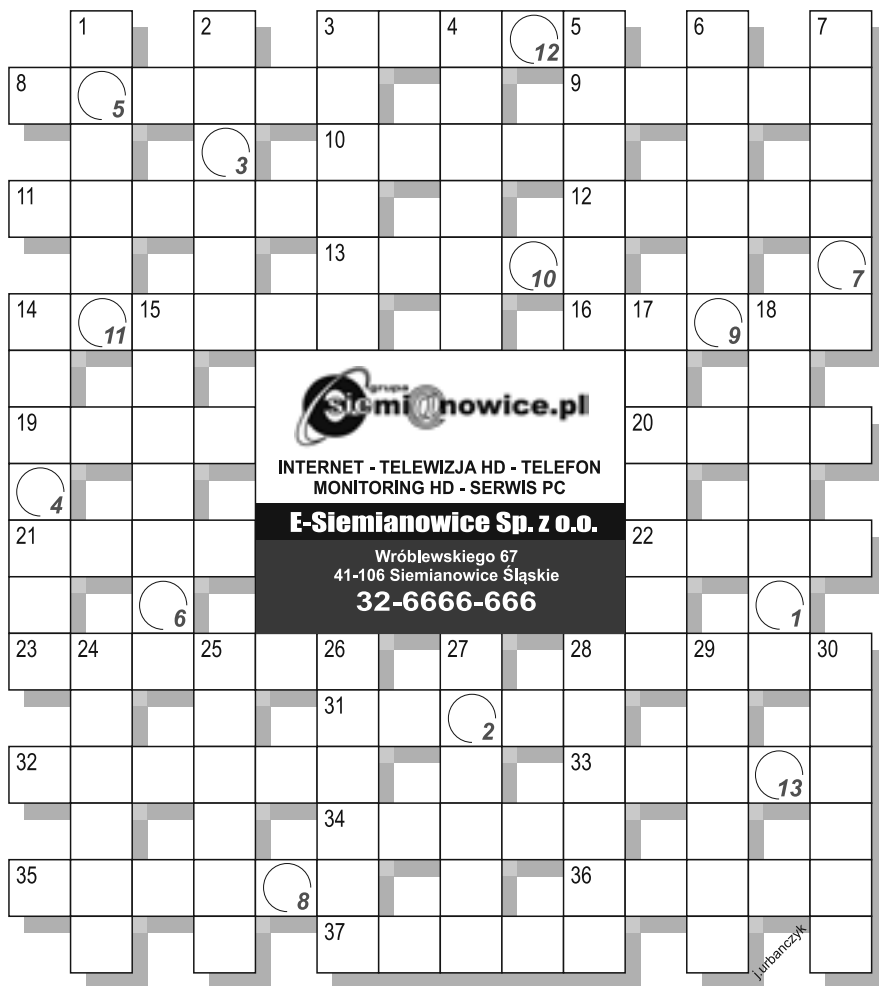
z hasłem nr 05/2013

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Cykl posiedzeń; 8. Człowiek interesu; 9. Robota; 10. Do 2002 roku znana fabryka czekolady w Siemianowicach Śląskich; 11. Wyrabiane na chleb; 12. Dyscyplina; 13. Łączy miejscowości; 14. Spodnie w gwarze śląskiej; 16. Smar maszynowy; 19. Fruwa nad oceanem; 20. Wawrzyn; 21. Zrzesza rzemieślników; 22. Część ręki; 23. Defekt maszyny; 28. Hura-gan; 31. Niejeden budowany w okolicach ulicy Bema w zabudowie szerego-wej; 32. Są nim Siemianowice Śląskie; 33. Zagadka obrazkowa; 34. Prowadzi do kłębka; 35. Szczypawki; 36. Nad drzwiami sklepu; 37. Zestaw znaczków.

PIONOWO: 1. Rzymski ubiór; 2. Klapa, niepowodzenie; 3. Łączą piętra; 4. Na przedzie w rodzie; 5. Może być fotograficzny; 6. Dzielnica Siemianowic Śląskich; 7. Koleżka, kompan; 14. Doprowadzenie roboty murarskiej do równa, wygładzenie; 15. Zakładanie wsi i miast w dawnej Polsce; 17. Skrajna deska z kłoca; 18. Osłona urzędnika; 24. Trunek kowboja; 25. Dział gospodarki; 26. Piękny myśliwy, kochanek Afrodyty; 27. Robi, bo lubi; 28. Oma-sta; 29. Kajuta majtków na przedzie okrętu; 30. Oprawa, rękojeść.

Litery z pól dodatkowo ponumerowa-nych od 1 do 13 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przysyłać do dnia **20. V. 2013 r.** – na adres **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżów-**



ka nr 5/2013. Po losowaniu nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 4/2013 z hasłem: *Kwiecień plecień*, otrzymują: **Danuta OLSZEWSKA**, ul. Wł. Jagiełły 3D; **Jolanta STASIOK**, ul. K. Świerczewskiego 50A; **Elżbieta SYDORUK**, ul. Kolejowa 5C. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. Nagrodę

główną – niespodzianka – ufundowała firma **Sukces s.c., Siemianowice Śl., ul. W. Wróblewskiego 67.** Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.**

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych dla celów redakcyjnych.



O czwartej nad ranem u profesora dzwoni telefon. Profesor odbiera i słyszy:

- Śpisz?
- Śpię - odpowiada zaspany profesor.
- A my się, kurcze, jeszcze uczymy!



Jasiu dostał za zadanie domowe napisać wypracowanie. Więc idzie do mamy, a ona właśnie zmywa naczynia i mówi:

- Zwiewaj stąd, bo uderzę cię ścierą!
- Jasiu to zapisał i poszedł do taty, który właśnie rozmawiał przez telefon. Pyta go:
- Czy pomożesz mi napisać wypracowanie?
- Nie trzeba, mam samochód, podwiezę panią.
- Jasiu to zapisał i poszedł do brata, który oglądał kreskówki.
- Czy pomożesz mi napisać wypracowanie?
- Nagle słyszy:
- Pantera w różowych majtkach!
- Jasiu to zapisał.

Na drugi dzień poszedł do szkoły i pani go prosi aby przeczytał swoje wypracowanie. A więc Jasiu czyta:

- Zwiewaj stąd bo uderzę cię ścierą.
- Jasiu, bo pójdziemy do dyrektora.
- Nie trzeba, mam samochód podwiezę panią!
- Jasiu, czy ty wiesz kto to jest pan dyrektor?
- Pantera w różowych majtkach!



Jak pozbyć się blondynki na kilka dni?

Kazać jej znaleźć patyk z jednym końcem.

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 501 936 563. Druk: „omegapress”, Sosnowiec. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 605 256 775. Numer zamknięto 30 kwietnia 2013r.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemicz” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Miesiąc intensywnej roboty

Kwiecień maksymalnie wykorzystany został na roboty remontowe i pielęgnacyjne we wszystkich osiedlach SSM. Ostatecznie powiedziano „dość” zimie i z kopyta ruszyły planowane prace zewnętrzne na elewacjach niektórych budynków, drogach, chodnikach czy też zielenicach. Jednakże na uwagę zasługują także kolejne odnawiane klatki schodowe – robót tych jest najwięcej. W maju z pewnością kilka następnych punktów planu remontowego na 2013 zostanie „odhaczonych”.

Osiedle „Bańgów”

Tu na czoło wysuwa się jednak informacja o otwarciu po okresie jesienno-zimowym, ku uciechu młodzieży, boiska wielofunkcyjnego. Ciekawe czy będzie ono równie oblegane, jak w zeszłym sezonie? Przy okazji wspomnijmy o udostępnieniu innych obiektów sportowych – w osiedlach „Chemicz”, „Juliana Tuwima” i w „Michałkowicach”. Najmłodszy zaś czerpie przyjemności z placów zabaw. Wszystkie zostały poddane przeglądowi, ewentualne szkody usunięto, no i co pozo-

stało? Tylko oddać je dzieciakom we władanie...

Wracając do meritum, zgodnie z zapowiedziami, na budynkach przy ulicy **Wł. Reymonta 14-24 i 26-36** rozpoczęły się roboty dociepleniowe. Przez kolejne tygodnie ekipy tam pracujące zajmą się między innymi remontem balkonów.

Sporo uwagi poświęcono w minionym miesiącu osiedlowej zieleni. Wszystkie wytyczone wcześniej żywopłoty zostały już uzupełnione. Niewątpliwą ozdobą trawników są klomby. Zarówno dozorczy, jak i sami mieszkańcy opiekujący

się nimi, po zimnych miesiącach, nieco je odświeżyli. Gdźieniedzie pojawiły się też nowe „ozdobniki”.

Tymczasem na wniosek mieszkańców pod koniec kwietnia po raz kolejny został oczyszczony „Rów Michałkowicki”.

Z innych spraw odnotujemy wymianę przez konserwatorów odcinka poziomu wodnego w budynku przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 43** i założenie na jednym ze stanowisk kontenerowych przy ulicy **M. Skłodowskiej-Curie 77** siatki zabezpieczającej przed

ciąg dalszy na str. 38

**CO W DK
„CHEMIK”
PISZCZY**



TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

www.domkultury.siemianowice.pl

Wtorek, piątek, spotkania sekcji komputerowo - technicznych, **16.00 - 20.00**
Środa, ognisko muzyczne

13.00 - 19.30

Środa, Sekcja skata, **16.00 - 21.00**

Środa, Zajęcia TAY CHI, **17.15 - 18.30**

Czwartek, Klub Seniora,

15.00 - 19.00

3. niedziela miesiąca, zebrania członków PZHGP, **10.00 - 13.00**

Poniedziałek, Klub Seniora

Klub „Centrum” 15.00 - 21.00

Środa, zajęcia chórów Seniora,

Klub „Centrum” 13.00 - 16.00

Środa 15.00 - 18.00

Piątek 10.00 - 13.00

Polski Związek Niewidomych,

Klub „Centrum”



DYŻURY APTEK

ul. M. Dąbrowskiej 2

Poniedziałek - piątek 8.00 - 18.00

sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 228-28-89

ul. Wł. Jagiełły 4

Poniedziałek - piątek 8.00 - 21.00

sobota 8.00 - 21.00

niedziela 10.00 - 17.00

tel. 32 229-31-08

ul. Jana Pawła II 1

Poniedziałek - piątek 7.30 - 19.00

sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 765-96-69

C A Ł O D O B O W A

ul. Jana Pawła II 13

tel. 32 761-11-00

ul. Jaworowa 2

Poniedziałek - piątek 8.00 - 17.00

(dojście od ulicy Grabowej)

sobota 8.00 - 12.00

tel. 32 228-21-46

ul. ks. J. Kapicy 10

Poniedziałek - piątek 8.00 - 21.00

sobota 8.00 - 21.00

niedziela 9.00 - 18.00

tel. 32 229- 21-40

ul. W. Korfanteo 5

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00

sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 228-12-18

ul. Kościelna 18

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 228-20-23

ul. Kościelna 39

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00

sobota 8.00 - 16.00

tel. 32 203-08-06

ul. Kościelna 61

Poniedziałek - piątek 8.00 - 18.00

sobota 8.00 - 12,30

tel. 32 229-01-71

ul. 1-go Maja 5

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00

sobota 9.00 - 16.00

tel. 32 220-00-74

ul. Michałkowicka 7

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00

sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 766-84-38

ul. Niepodległości 23

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 228-01-60

ul. Niepodległości 29

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sobota 8.00 - 16.00

tel. 32 228-33-70

ul. Okrężna 19

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 229-00-70

ul. Olimpijska 2

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 762-82-43

ul. Powstańców 16

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20

sobota 8.00 - 16

tel. 32 220-03-37

ul. J. Sobieskiego 30

Poniedziałek - piątek 8.00 - 18.00

sobota 8.00 - 12.00

tel. 32 765-92-05

ul. K. Szymanowskiego 8

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sobota 9.00 - 13.00

tel. 32 229-83-09

ul. K. Świerczewskiego 6

Poniedziałek - piątek 7.30 - 19.00

sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 228-20-07

C A Ł O D O B O W A

ul. K. Świerczewskiego 13

tel. 32 204-66-22

ul. H. Wróbla 10

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00

sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 228-12-18

ul. W. Wróblewskiego 28

Poniedziałek - piątek 8.00 - 18.00

sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 228-80-40

ul. Wyzwolenia 17

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sb 9.00 - 14.00

tel. 32 228-43-46

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Miesiąc intensywnej roboty

ciąg dalszy ze str. 37

„walaniem” się śmieci po okolicy. Zobaczmy, na ile sprawdzi się ten pomysł.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Trwają prace związane z naprawą ścian balkonów zgłoszonych przez mieszkańców i zakwalifikowanych do remontu przez komisję techniczną. Ro-



W kwietniu przy W. Wróblewskiego 55 odnowiono wejście do budynku.

boty alpinistyczne podjęto przy **Wojciecha Korfanteo 10 i 15**. Z bardziej przyziemnych spraw, administracja informuje o naprawionych schodach terenowych przy **W. Korfanteo 6 i 17**, uporządkowanym terenie po budowie nowych domów przy **Hermana Wróbla** (po wniosku, jaki postawiono podczas zebrania) oraz wymianie pionu zimnej i ciepłej wody w budynkach przy ulicy **Hermana Wróbla 3B i 6A**. Odnowiono też, po marcowym pożarze parter i pierwsze piętro w budynku przy ul. **Okrzejnej 15**.

Osiedle „Węzłowiec”

W osiedlu „Węzłowiec” rozpoczęły się prace związane z płytkowaniem wejść do klatek schodowych budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 35**. Bardziej posunięte są podobne roboty w sąsiednim domu - **Wł. Jagiełły 33**. Płytkami klinkierowymi pokryte są już wejścia do klatek **A, B**, a do **C, D, E** są w toku. Oprócz płytkowania montowana jest także nowa instalacja domofonowa. W innej części osiedla – przy ul. **Jana Polaczka 8D** ekipa remontowa układa płytki na wejściu do klatki, poza tym docieplana jest nowa ściana po zlikwidowanych naświetlach.

Wracając do ulicy **Wł. Jagiełły**, na „27” rozpoczęły się roboty dociepleniowe budynku. To pierwszy zaplanowa-

ny na ten rok budynek objęty tymi pracami w os. „Węzłowiec”.

Administracja systematycznie wymienia zniszczone, betonowe słupy oświetleniowe na nowe. Ostatnio w dwóch kolejnych punktach osiedla – na skarpie przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 26** obok banku oraz przy **W. Wróblewskiego 28B**. To nie ostatnie takie roboty w tym roku.

Po sugestiiach mieszkańców z bloków przy ulicach **Władysława Jagiełły 3-5-7**, przeniesiony został stół do gry w ping-ponga w rejon boiska ze sztuczną nawierzchnią, na drugim etapie osiedla (**Wł. Jagiełły 27-33**). Niestety okazało się, że usadowienie stołu w tym właśnie miejscu mija się z celem, bo „zamiast grających, pijących się widzi”, stąd w kwietniu podjęto ostateczną decyzję o zmianie jego lokalizacji.

Osiedle „Chemik”

W ostatnich tygodniach udało się dopiąć do końca płytkowanie wejścia do klatki schodowej budynku przy **Walerego Wróblewskiego 55** oraz prace związane z odświeżeniem stanowiska kontenerowego przy **Walerego Wróblewskiego 53**, gdzie uzupełniono ubytki w ścianach, by później całość pomalować. W toku, realizowane są takie zadania jak: remont ścianek wraz z wymianą drzwi wejściowych do korytarzy wewnętrznych przy **W. Wróblewskiego 73**, a także wymiana kasety domofonowej w tym budynku, odnawiane jest ponadto ogrodzenie placu zabaw przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 39-41**.

Osiedle „Michałkowice”

W osiedlu tym dwie sprawy zdominowały ostatnie tygodnie działalności administracji. Pierwsza to przeglądy i usuwanie skutków zimy (o tym w innym miejscu MS 5/13), druga - malowanie klatek schodowych wraz z odnawianiem parterów. Po zakończonych robotach przy ulicy **Przyjaźni 24-26**, w następnej kolejności przyszła pora na „18” i „22”.

Osiedle „Centrum”

Uwagde mieszkańców bloków przy ulicy **Ryszarda Gansinca** z pewnością nie umknął widok ekipy pracującej przy zagospodarowywaniu miejsc parkingowych w rejonie budynków **R. Gansinca 2-4**. Nieco dalej, w rejonie budynku przy **Ryszarda Gansinca 7**, remontowana jest droga dojazdowa

do garaży. W tej części osiedla pod koniec kwietnia przygotowano teren pod nowe nasadzenia (ulica **Spokojna**).

W zupełnie innym kierunku prowadzone są z kolei roboty przy ulicy **Karola Świerczewskiego**. Tutaj bowiem, już od dłuższego czasu na wieżowcach „46” i „48” trwają docieplenia. Przy **K.**



Malowanie jednej z klatek osiedla – ZHP 7.

Świerczewskiego 46 wykonano przeszło 70% prac, natomiast na „48” docieplana jest w tej chwili ściana balkonowa.

Zakończyło się malowanie klatki schodowej przy **Komuny Paryskiej 3** – tu pozostała jeszcze do wykonania estetyzacja parteru, jaka będzie miała miejsce jeszcze w maju br. Malowania klatki dotyczą także kończące się już roboty przy adresie **Kolejowa 3**.

Odnosnie osiedla „Centrum” warto także odnotować wyremontowanie sfatygowanych przez lata schodów zewnętrznych przy ulicy **Hutniczej**.

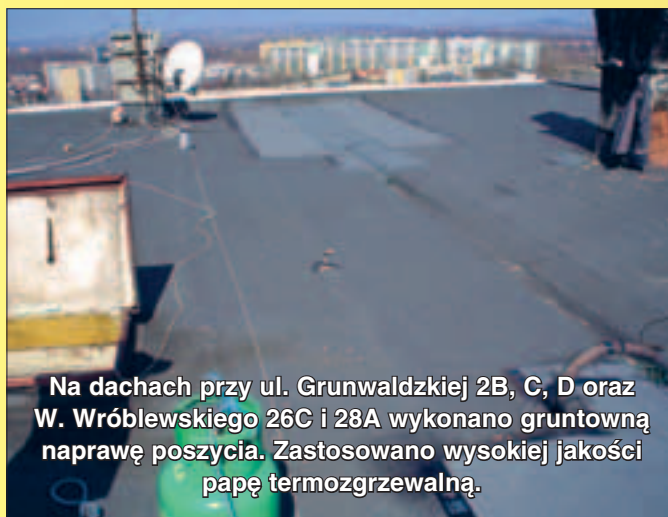
Osiedle „Młodych”

Podobnie jak w innych osiedlach, tu również malowane są kolejne klatki schodowe – przy **ZHP 7** prace malarzkie dobiegają końca, a na **ZHP 1** postępują zgodnie z założeniami, nie pomijając przy tym modernizacji parteru. Odnawiane partery mamy też przy **Walerego Wróblewskiego 6** oraz przy **Placu Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 5A i B**.

Przyjemniej zrobiło się w rejonie budynków przy **Bohaterów Westerplatte 12, Alei Młodych 1-2**, a ostatnio **8-9**. Służby administracji posadziły nowe żywopłoty. Krótko mówiąc, na osiedlu, gdy pokażą się listki, będzie jeszcze bardziej zielono – tak trzymać.

Rafał Grzywocz

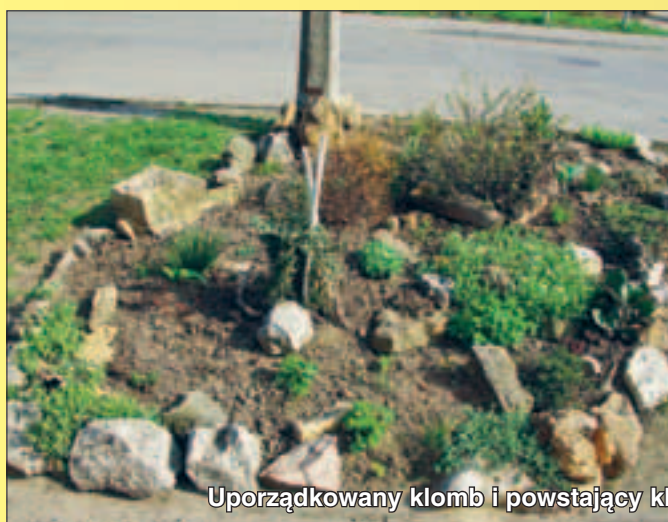
Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”



Na dachach przy ul. Grunwaldzkiej 2B, C, D oraz W. Wróblewskiego 26C i 28A wykonano gruntowną naprawę poszycia. Zastosowano wysokiej jakości papę termozgrzewalną.



Uporządkowano stanowisko kontenerowe przy W. Wróblewskiego 53.



Uporządkowany klomb i powstający klomb w rejonie ulicy K. Szymanowskiego.



Nowy żywopłot pojawił się między innymi wzdłuż budynku przy Alei Młodych 8-9.



Przy Przyjaźni odnawiana jest klatka za klatką.

CYFROWA TELEWIZJA NAZIEMNA
dekodery, anteny, sprzedaż i instalacje

Powitaj wiosnę z ofertą

NOWEJ PLATFORMY



Przyjdź lub zadzwoń i sprawdź

Autoryzowany dystrybutor - HEYAH

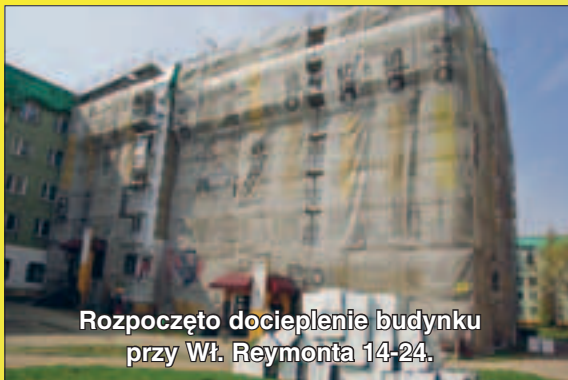


**F.H.U.
ASTRAL**

41-100 Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032-220-48-42, kom. 600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl



Nowe oświetlenie parkowe pojawiło się na skarpie przy W. Wróblewskiego 26A i 28B.



Rozpoczęto docieplenie budynku przy Wł. Reymonta 14-24.

M i e s i ą c i n t e n s y w n e j



Naprawiono zapadnięte schody terenowe przy W. Korfantego 17.



Utwardzony kostką brukową teren przy Ryszarda Gansinca 2-4 posłuży kierowcom za parking.



Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Boh. Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śl.



oferuje mieszkania w 3-piętrowych budynkach wielorodzinnych na os. Tuwima przy ul. Wróbla mieszkania od 56 m² do 84 m²



tel. 32 609-14-96, 32 609-14-68, 602 672 332



Skrzydła drzwiowe na stare ościeżnice

(ponad 30 wzorów !!!)

- * bezpłatny pomiar
- * transport gratis



„DOMATOR”, ul. Ułańska 12, KATOWICE
tel./fax 32-254-49-98, kom. 605 416 116, www.domator.katowice.pl



„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł
- drobne ramkowe**
- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe** - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia** - 151,23 zł
- strona ostatnia** - 181,47 zł

CENY REKLAM BRUTTO



Global Accounting Sp. z o.o.
ul. Watoly 13
41-106 Siemianowice Śląskie
tel. +48 32 220 04 60

www.global-accounting.pl

OFERUJEMY PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ KSIĘGOWĄ I KADROWĄ

- prowadzenie ksiąg rachunkowych
- prowadzenie podatkowych ksiąg przychodów i rozchodów
- obsługa kadrowo-płacowa
- rozliczenia roczne PIT
- usługi dodatkowe (rejestracja firm, przeglądy księgowe, doradztwo)

TO CO DLA NIEKTÓRYCH JEST NIEPRZYJEMNYM OBOWIĄZKIEM, DLA NAS JEST PASJĄ!



s-286B/2-13