



e-mail:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



142/2005
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

A na stronach:

Zostaw namiary – 2

Mogą grać – 16

Sprawy dla UM – 26

Na pierwszym planie - 15

Bawili się – 23

Są skrzynki i co... - 32

Obradowało ZPCz

9 wniosków

Obradowało ZPCz

Kilkadziesiąt uchwał, przyjęcie sprawozdań Rady Nadzorczej oraz Zarządu SSM za 2004, informacja o kierunkach działania na rok 2005, udzielenie absolutorium Zarządowi Spółdzielni, bardzo interesujące głosy w dyskusji, wystąpienia zaproszonych gości oraz niestety, utrzymanie uchwał o wykreśleniu z listy Członków SSM w tym... z powodu naruszania regulaminu porządku domowego i przyjętych norm społecznych to najbardziej charakterystyczne punkty przeprowadzonego 22 czerwca br. w DK „Chemik” Zebrania Przedstawicieli Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Zebranie trwało prawie cztery godziny. ciąg dalszy na str. 4

Udane powitanie



Powitanie lata na Rynku Bytkowskim odbyło się trzy dni wcześniej niż wynikało to z kalendarza, według którego początek astronomicznego lata przypadł w tym roku na 21 czerwca, punktualnie o 8⁴⁶, gdyż wtedy słońce w swej wędrówce po nieboskłonie przeszło z gwiazdozbioru Bliźniąt do gwiazdozbioru Raka. Dzień ten, wyróżniający się najkrótszą nocą, na naszej półkuli nazywany jest przesileniem wiosennym. Te astrofizyczne dywagacje zostawmy jednak na boku i wróćmy do 18 czerwca, gdy to bytkowanie i nie tylko oni, witali w sobotę lato na bytkowskim rynku.

Pogoda była jednak bardzo kapryśna, bo gdzieś tak do 17⁰⁰ było ciepło – jak świeciło słońce – a z chwilą, gdy chowało się za chmury, wiał baaardzo zimny wiatr. Z kolei po 17. niebo zachmurzyło się mocno, a obecni na placu co jakiś czas z obawą patrzyli w górę, i wyczekiwali, czy aby za chwilę nie lunie potężny deszcz, bo niskie, ołowiane chmury nie napawały optymizmem. Jednocześnie znacznie się oziębiło. Na szczęście aura okazała się łaskawa i poczęstowała jedynie chłodem tłumy obecne na festynie. Ta pogodowa huśtawka, z jaką mieliśmy do czynienia, zda-

ciąg dalszy na str. 20 i 21

HORROR NA WRÓBLA 6D

czytaj str. 40



Zostaw namiary

Wakacje się rozpoczęły, a wraz z nimi częstsze niż zwykle dłuższe nieobecności w mieszkaniach. Stąd ważnym jest, by w przypadku jakichś wojaży można było, w razie potrzeby błyskawicznie się skontaktować z nieobecnym w swoich czterech ścianach.

Pamiętajmy o tym i na wszelki wypadek pozostawmy u sąsiada, w osiedlowej administracji adresy bądź telefony, pod którymi będziemy uchwytyni lub zostawmy informację, do kogo z najbliższej rodziny można się zwrócić z chwilą zaistnienia nieprzewidzianego zdarzenia w naszym mieszkaniu. Niezależnie, przypominamy, by koniecznie przed wyjazdem sprawdzić: czy gaz odcięty, woda zakręcona, prąd wyłączony, a okna i sic! drzwi zamknięte. Dobrze też poprosić sąsiada, by z zerknął, czy ktoś obcy nie kręci się przy naszym „M”.

Życzymy spokojnego wypoczynku.

Redakcja „MS”



Z NAMI TYLKO ZYSKASZ

Ogłoszenia przyjmowane są do 20. każdego miesiąca - tel. 6091-405. Ogłoszenia drobne można składać również w Administracji osiedlowej.

Ceny reklam brutto za 1 moduł (5,7 x 5,0 cm):

REKLAMY KOLOROWE:

strony środkowe -	120,00 zł
strony: druga i przedostatnia -	150,00 zł
strona ostatnia -	180,00 zł

REKLAMY CZARNO - BIAŁE

moduł -	83,00 zł
słowo /drobne/ -	0,85 zł
słowo /drobne ramkowe/ -	1,70 zł

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tył pawilonu obok Plusa)
tel. 60-85-488

www.a-bart.com

S-869/3-05

NOWO OTWARTY ZAKŁAD OPTYCZNY

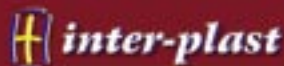
Anna GROEHLICH

Wakacyjna promocja dla dzieci Badania - GRATIS

tel. 229-37-80

Michałkowice, ul. Kościelna 26 (obok Poczty)

s-35/7-05



SALON OKIEN I DRZWI



ZAMÓW DO 31.07.2005
OKNA NIEMIECKIEGO SYSTEMU
THYSEN
WRAZ Z MONTAŻEM A OTRZYMASZ
OD NAS:

50%

UPUSTU
NA MONTAŻ

42%

UPUSTU
NA OKNA

PARAPETY
ZEWNĘTRZNE
ZA 1 zł.



REWELACYJNE RATY ŁATWE DO SPŁATY
-1% ZA JEDEN MIESIĄC

Zapraszamy do naszych BIUR HANDLOWYCH:

Siemianowice Śl., ul. Parkowa 2
Katowice, ul. Józefowska 25

tel. 765-97-29
tel. 203-70-79

s-salon-7/05

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej proponuje:

Zostajesz w ferie choć przez chwilę w mieście???

Brak Ci pomysłu na atrakcyjne spędzenie czasu???

**Skorzystaj z Super oferty dla wszystkich uczniów
i studentów studiów dziennych!!!**

**Od pierwszego dnia wakacji:
– tylko 20 zł za godzinę emocji na torze!**

Od poniedziałku do piątku w godzinach: 11⁰⁰ do 17⁰⁰
w Kąglielni „RENOMA” wszystkie tory wyłącznie dla Was.
Ulgowe bilety – za okazaniem legitymacji szkolnej.

Do dyspozycji także: Dart, bilard, kawiarenka.

Zarezerwuj tor. Przyjdź z przyjaciółmi – będzie taniej

Strefa Rozrywki „RENOMA” – Nie sposób się nudzić!!!

Siemianowice Śl. ul. W. Wróblewskiego 37 tel. +48 (32) 220-85-70

Mieszkaniowe ruchy

Zgodnie z przyjętym na Zebraniu Grupy Członków Oczekujących wnioskiem o publikowanie, po zakończeniu każdego kwartału, na łamach „MS” informacji o zwalnianych mieszkaniach, zamieszczamy zestawienie lokali mieszkalnych, jakimi w drugim kwartale 2005 r. dysponowała

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

w związku z tzw. ruchem ludności.

Łącznie, w tym czasie, zostało zwolnionych 15 mieszkań:

M-1 – 5; M-2 – 6; M-3 – 2; M-4 – 2.

Komplet na półkoloniach

Zainteresowanie tegorocznymi półkoloniami w DK „Chemik” przeszło najsmiel-
sze oczekiwania organizatorów. W ub.m. pisaliśmy, że zapisy na tę formę let-
niego wypoczynku rozpoczną się 20. 06. od 15⁰⁰. Informację podaliśmy w „MS”,
bo już krążyła plotka o dzieciach bardziej od innych uprzywilejowanych.

Życie pokazało, że gdyby dyspono-
wano setką miejsc, to też nie byłoby
zbyt dużo. Kolejka chętnych ustawiła
się już na nieco ponad 2 godziny przed
wyznaczoną. Ta sytuacja i głośnie nar-
zekania oczekujących zmusiły kie-
rownictwo DK „Chemik” do wcześniej-
szego przyjmowania zapisów.

- *Bardzo nam przykro, że nie możemy
przyjąć wszystkich chętnych. Nie jeste-
śmy w stanie grupie liczącej więcej niż
50 dzieci zapewnić odpowiednich wa-
runków pobytu i bezpieczeństwa – wyja-*

śnia **Zbigniew Krupski**, kierownik DK.

Organizatorzy wpisali część dzie-
ci na listę rezerwową i w miarę wol-
nych miejsc będą one powiadamia-
ne o możliwości uczestnictwa w pół-
koloniach.

Zajęcia rozpoczęły się na początku
ferii i potrwają do końca wakacji. Na tak
ogromne zainteresowanie ofertą „Che-
mika” ma wpływ to, że jest jedyną pla-
cówką w mieście proponującą przez
całe wakacje zorganizowaną formę
wypoczynku dla dzieci. mig, pes.

Pamiętaj o dodatku mieszkaniowym

Rozmowa o psim problemie za miesiąc

Zapowiedziana na lipiec publikacja rozmowy z komendantem Straży Miejskiej p. Piotrem Saternusem o problemie z psami z przyczyn technicznych zostanie zamieszczona w numerze 8/2005 „MS”.

Za zmianę terminu wszystkich zainteresowanych tym zagadnieniem prze-
praszamy. Redakcja „MS”

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM	6091-400
Sekretariat SSM	6091-401
Dział GZM	6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy	6091-496
poniedziałki: godz. 11.00-17.00	
wtorki, środy, piątki: godz. 10.00-14.30	
Dział Czyszczeń	6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00	6091-495
wtorki, środy, piątki: godz. 7.30-14.30	6091-497
Dział Inwestycji	6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O.	6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu	6091-462
Dział Windykacji Czyszczeń	6091-443
Dział Wkładów Mieszkaniowych	6091-494
poniedziałki: godz. 11.00-17.00	
wtorki, środy, piątki: godz. 10.00-14.30	
Główny Księgowy	6091-404
Pełnomocnik Zarządu do spraw:	
- Członkowsko-Mieszkaniowych	6091-492
- Inwestycji	6091-498
- Ekonomicznych	6091-431
KASA	
poniedziałki: godz. 11.00-17.00	
wtorki, czwartki: godz. 10.00-13.00	
środy, piątki: godz. 10.00-14.00	

Pogotowie TECHNICZNE SSM 228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice, 258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 293-75-36, 293-77-86
Katowice 256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 760-52-00
ul. Michałkowicka 760-54-00
Straż Miejska 228-47-00

Policja 997, 220-33-94, 359-62-01
Straż Pożarna 998, 766-80-30, 766-80-35
Pogotowie Ratunkowe 999, 228-22-40
UPC 94-80

URZĄD SKARBOWY

ul. Świerczewskiego 84 tel. 766-08-79
poniedziałek, czwartek godz. 7.30 - 16.30
wtorek, środa godz. 7.30 - 14.30
piątek godz. 7.30 - 13.00
Kasa czynna:
poniedziałek, czwartek godz. 7.30 - 12.30
i 14.30 - 16.30
wtorek, środa, piątek godz. 7.30 - 12.30

TELEFONY ADM - DYŻURY RAD OSIEDLI

► „BĄGÓW”; - tel. 228-13-01
w każdy ostatni wtorek - od 17.30 do 19.00
w siedzibie RO, ul. M.C. Skłodowskiej 7
► „CENTRUM”; - tel. 228-17-39
w każdy 1. poniedziałek - od 15.00 do 16.00
Klub Centrum, ul. Powstańców 54
► „CHEMIK”; - tel. 228-57-78
w każdy poniedziałek - od 16.00 do 17.00
Administracja, ul. A. Kapicy 15
► „MICHAŁKOWICE”; - tel. 228-57-38
w każdy 2. poniedziałek - od 16.00 do 17.00
Administracja, ul. Hadamika 7
► „MŁODYCH”; - tel. 228-39-47
w każdy poniedziałek - od 16.00 do 17.00
Administracja, Al. Młodych 15a
► „TUWIMA”; - tel. 228-45-47
w każdy poniedziałek - od 16.00 do 17.00
Administracja, ul. W. Korfańskiego 9c
► „WEŻŁOWIEC”; - tel. 228-52-52
w każdy 3. wtorek - od 17.00 do 19.00
w siedzibie RO, ul. W. Wróblewskiego 67
II p. pok. 29

TAXI TRIO RADIO 348-13-13

**MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRZYŚOWEGO - 220-01-80**

**ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA - 228-53-84**

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 1

KONSTYTUOWANIE WŁADZ

Punktualnie o 17⁰⁰ tegoroczne zebranie najwyższej statutowej władzy SSM otworzył **Andrzej Kłos** – przewodniczący Rady Nadzorczej SSM i powitał wszystkich delegatów oraz zaproszonych gości. Wśród nich byli: **Zbigniew Paweł Szandar** – prezydent miasta i **Jacek Rzepczyk** – przewodniczący Rady Miasta oraz **Piotr Saternus** – komendant Straży Miejskiej. Następnie



Wystąpienie słuchano z uwagą.

szeft RN, zgodnie z porządkiem obrad, zaproponował przewodniczenie ZPCz prof. dr. hab. **Arkadiuszowi Nowakowi**, któremu delegaci przez aklamację powierzyli pełnienie tej naważniejszej funkcji. **Arkadiusz Nowak** podziękował za wybór i okazane mu zaufanie i jeszcze raz powitał przybyłych gości. Ponadto, w skład Prezydium ZPCz weszli: **Helena Hasterok** (sekretarz), **Jan Dudek** i **Mikołaj Wajda** (asesorzy).

Proceduralne prace konstytuowania władz ZPCz obejmowały także wybranie w głosowaniach jawnych Komisji:

- **Skrutacyjnej**, stwierdzającej prawomocność zwołania ZPCz i jego zdolność do podejmowania uchwał,
- **Wnioskowej**, opracowującej i przedkładającej pod głosowanie wnioski z dyskusji.

Komisje ZPCz tworzyli:

- Skrutacyjną:

- **Elżbiet Hołowczak, Wiesław Jaźwiec, Janusz Łach.**

- Wnioskową:

- **Klaudiusz Kowolik, Marian Odczyk, Zbigniew Rogoż.**

Materiały na ZPCz liczyły łącznie 120 stron formatu A5, bez uchwał o podtrzymaniu lub anulowaniu Uchwał RN SSM o wykreśleniu z członkostwa. Lwią ich część stanowiły sprawozdania Zarzą-

9 wniosków

du i Rady Nadzorczej SSM z działalności w 2004 roku oraz realizacji 7 przyjętych w ub.r. wniosków – obszerne fragmenty publikowaliśmy na łamach „MS”. Podczas ZPCz, w związku z objętością sprawozdań i przedłożeniem ich pełnej treści w materiałach delegatów, **Stanisław Kowarczyk**, prezes SSM i **Andrzej Kłos** w swych wystąpieniach uzupełnili te dokumenty dodatkowymi uwagami i przemyśleniami.

Realizacja celów
– wymaga środków

wystąpienie **Stanisława Kowarczyka**, Prezesa Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – fragmenty:

Szanowni Przedstawiciele
Członków! Szanowni Goście!

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, stosownie do postanowień §27 ust. 1 pkt. 4 Statutu Spółdzielni, przedłożył Państwu sprawozdanie z działalności w 2004 roku wraz z bilansem wyników.

Rok 2004 to okres wzmoczonych prac modernizacyjnych i remontowych. Pod względem legislacyjnym odczuwaliśmy pewną stabilizację, która nastąpiła po wprowadzeniu w styczniu 2004 r. zmian wynikających z nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Obecnie czekają nas dalsze zmiany ustawowe dotyczące spółdzielczości mieszkaniowej. Na podpis Prezydenta Rzeczypospolitej czeka kolejna nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, a na głosowanie w Sejmie projekt zmian do prawa spółdzielczego dotyczącego całej spółdzielczości, nie tylko mieszkaniowej. Czekają nas więc kolejne zmiany w Statucie i niektórych regulaminach.

W roku ubiegłym kontynuowaliśmy prace związane z realizacją postano-

wień ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w części dotyczącej regulacji spraw terenowo-prawnych, wyłączenia granic działek dla konkretnych nieruchomości, a wreszcie dokonania zmian w księgach wieczystych. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa dysponuje aktualnie gruntami o powierzchni 120,4 ha, tj. powierzchnią mniejszą o 2,6 ha niż w 2004 roku. Wynika to z faktu, że w ramach regulowania spraw terenowo-prawnych wyzbywaliśmy się przeważnie na rzecz miasta Siemianowice Śl. powierzchni zbędnych, a także części dróg i ulic znajdujących się na terenie naszych zasobów. Unikamy w ten sposób ponoszenia opłat za wieczyste użytkowanie terenu i podatku od nieruchomości za grunty zbędne dla naszej działalności. Służby geodezyjne nadal dokonują niezbędnych podziałów nieruchomości, będących podstawą do ukształtowania odpowiednich działek dla poszczególnych zespołów mieszkaniowych.

Doprowadzenie do uprawomocnienia decyzji podziałowych jest, niestety, procesem długotrwałym i zależnym od wielu czynników. Projekty podziałowe analizowane są np. pod kątem zgodności z planami zagospodarowania przestrzennego. Uzyskanie prawomocnych wpisów do ksiąg wieczystych uwarunkowane jest również ujednoliceniem okresów użytkowania wieczystego posiadanych gruntów.

Należy dodać, że wszystkie te czynności są nie tylko pracochłonne, ale i kosztowne. Szansa na częściowy zwrot poniesionych kosztów istnieje, ale może być zrealizowana dopiero w latach następnych. Zarząd Spółdzielni przygotował podział wszystkich zasobów mieszkaniowych na siedmiu osiedlach na 48 nieruchomości o charakterze zespołów mieszkaniowych oraz na 96 nieruchomości skupiających lokale użytkowe i garaże.

Na dzisiaj 29 nieruchomości mieszkaniowych zostało całkowicie wydzielonych, ustalono granice i założono dla nich księgi wieczyste. Umożliwiło to podjęcie uchwał o możliwości ustanowienia prawa odrębnej własności w stosunku do wszystkich lokali mieszkalnych znajdujących się na ich terenie. O podjęciu takich uchwał, a dotyczy to ok. 48% mieszkań wszyscy Członkowie zostali indywidual-

Obradowało ZPCz

nie zawiadomieni. Jak dotąd, w przeciwieństwie do innych spółdzielni, nie wystąpiliśmy do naszych Członków o wniesienie jakichkolwiek kwot zaliczkowych niezbędnych do sfinansowania tych prac.

Czas przejść do rozliczenia z zadań gospodarczych realizowanych w 2004 r.

Prezentowane w ramach dostarczonych Państwu materiałów dane statystyczne, zestawienia tabelaryczne i opisy winny umożliwić obiektywną ocenę rocznej działalności Spółdzielni i jej wyników, a w szczególności sytuacji majątkowej, ekonomicznej i gospodarczej. Podstawowa praca Zarządu uwzględniła w 2004 r. w szerokim zakresie realizację zadań wynikających z uchwalonych planów gospodarczych oraz uregulowań statutowych, ustaw, uchwał i rozporządzeń państwowych i samorządowych.

Wspólny, uzgodniony z organami samorządowymi cel to kontynuacja gruntownej modernizacji posiadanych zasobów mieszkaniowych, a więc docieplenia budynków i związana z tym wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych i okien na kłatkach schodowych, remonty balkonów itp.

Nowym elementem realizacji zadań termomodernizacyjnych, zapoczątkowanym w ub.r. jest wymiana wyparkowych podzielników zużycia energii cieplnej na podzielniki elektroniczne. Wymiana podzielników zostanie znacznie przyspieszona w tym roku.

Jednocześnie, ze względu na znaczne już zużycie, konieczna stała się wymiana dźwigów osobowych w budynkach wielokondygnacyjnych. Realizujemy ją stopniowo i konsekwentnie.

Realizacja tych celów, a szczególnie przyspieszenie ich w czasie, wymaga oczywiście zaangażowania znacznych środków finansowych.

Łączne nakłady na cele remontowe wyniosły w 2004 roku 16 mln 858 tys. złotych, a więc były większe o 200 tys. zł niż w roku 2003, pomimo że nie zaciągaliśmy jakichkolwiek nowych kredytów na te cele. Efekty działań w zakresie modernizacji i remontów są coraz bardziej widoczne. W docieplonych budynkach spadło zużycie energii cieplnej, która stanowi podstawowy składnik opłat czynszowych. Nastąpiło polepszenie stanu technicznego i estetyki tych budynków.

Osiągnięte w ostatnich 2 latach tempo modernizacji budynków będziemy starali się utrzymać w roku bieżącym

Obradowało ZPCz

i w kilku latach następnych. Posiadamy opracowany i zatwierdzony przez RN SSM szczegółowy program modernizacji zasobów, który w zakresie dociepleń winien zostać zrealizowany w ciągu najbliższych 4-5 lat. Przeznaczamy na ten cel wszelkie możliwe środki finansowe.

Tak znaczne zaangażowanie w roboty remontowe i modernizacyjne oraz wzrost kosztów niektórych elementów eksploatacji spowodowały, że w ro-



Jeszcze przejrzy materiały.

ku 2004 wystąpiła niewielka nadwyżka kosztów nad przychodami w kwocie 310 tys. zł, co stanowi 0,5% naszych rocznych obrotów. Kwota ta zgodnie z postanowieniami prawa spółdzielczego zostanie rozliczona w roku bieżącym. (...)

Merytoryczną podstawę oceny prawidłowego działania naszej Spółdzielni stanowią efekty badania sprawozdania finansowego za 2004 rok, które przy udziale Komisji Rewizyjnej RN przeprowadziła biegła rewident.

Przedstawiając Radzie Nadzorczej raport i protokół z tego badania, biegła rewident wyraziła stwierdzenie, że dokumentacja ekonomiczno-finansowa prowadzona jest przejrzysto, rzetelnie i prawidłowo, a więc uzyskane wyniki finansowe i wskaźniki ekonomiczne dowodzą, że Spółdzielnia właściwie gospodaruje pozyskiwanymi środkami.

Te prawidłowe wyniki ekonomiczne nie mogą nam jednak pozwolić zapomnieć o tym, że w dalszym ciągu występuje, chociaż jego wzrost udało nam się zatrzymać, niekorzystne zjawisko występowania zaległości czynszowych. Po raz pierwszy od wielu lat, zamiast kolejnego wzrostu osiągnęliśmy spadek ich poziomu z 6,9% w stosun-

Obradowało ZPCz

ku do naliczeń rocznych w roku 2003 do 6,4% na koniec 2004 roku.

Największy problem finansowy dla sytuacji płatniczej Spółdzielni stanowi grupa 594 osób, a więc 4,9% wszystkich Członków, których zaległości przekraczają trzymiesięczny czynsz, a ogólna kwota tych zaległości to 2 mln 270 tys. zł, czyli 66% całych zaległości z tytułu lokali mieszkalnych. Główną przyczyną zjawiska występowania zaległości czynszowych jest znana. Nadal poziom bezrobocia w Siemianowicach jest wysoki.

Dla utrzymania płynności finansowej na poziomie poprzedniego roku konieczne były inne działania, które ograniczyły niekorzystne skutki zadłużenia czynszowych. Do takich można zaliczyć:

- wykorzystanie prawnych możliwości zwolnień podatkowych w odniesieniu do składek na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych,

- wynegocjowanie z wierzycielami częściowego umorzenia naliczonych odsetek z tytułu nieterminowych płatności za dostarczone media w łącznej kwocie 231 tys. zł,

- działania poprzez szczegółową i specjalistyczną weryfikację kosztorysów powykonawczych na prowadzone prace remontowe oraz negocjowanie ryczałtów umownych na roboty modernizacyjne, co dało oszczędności środków wydatkowanych w ramach funduszu remontowego na kwotę 187 tys. 200 zł,

- kontynuowanie różnorodnych działań na rzecz oszczędności energii cieplnej, tak poprzez przyspieszoną realizację programu dociepleń budynków, jak i kontynuację w rozszerzonym zakresie programu wymiany okien w zasobach mieszkaniowych poszczególnych osiedli.

Na ogólną liczbę 12 179 mieszkań rozliczanych w systemie indywidualnym dopłaty do wniesionych zaliczek wystąpiły w przypadku zaledwie 16% mieszkań, natomiast zwroty z tytułu oszczędności zużycia ciepła otrzymano 84% członków.

Średni zwrot na jedno mieszkanie wyniósł 295 złotych w 2004 roku. Należy przy tym pamiętać, że zaliczki na opłatę centralnego ogrzewania nie są jednakowe dla wszystkich, a ustala się je na podstawie faktycznego zużycia energii cieplnej w poprzednim okresie.

ciąg dalszy na str. 6

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 5

sie rozliczeniowym, indywidualnie dla każdego mieszkania.

Dzięki przekazaniu kilku dalszych ulic osiedlowych do eksploatacji Zarządowi Miasta zaoszczędzono nie tylko na środkach wydatkowanych na ich bieżące utrzymanie i remonty, ale również na energię elektryczną.

W zakresie działalności społeczno-kulturalnej, wobec wzrostu zainteresowania Członków i ich rodzin uczestnictwem w tej działalności, systematycznie rozszerzamy ofertę programową w tym zakresie dla mieszkańców, o czym zresztą na bieżąco informujemy w gazecie „Moja Spółdzielnia”.

Od ubiegłego roku wszelkie informacje dotyczące naszej działalności, a więc teksty Statutu, regulaminów, informacje bieżące jak również te, które dotyczą działalności społeczno-kulturalnej, można znaleźć na stronie internetowej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Dobrą tradycją stały się nasze festyny osiedlowe. Organizujemy również imprezy wyjazdowe, szczególnie dla dzieci, młodzieży i seniorów oraz małe imprezy kameralne w miejscu zamieszkania.

Możemy śmiało stwierdzić, że specjalnością naszej działalności społeczno-wychowawczej są półkolonie dla dzieci szkolnych w okresie wakacji i ferii zimowych.

Oceniając sposób realizacji ubiegłorocznych zadań w naszej Spółdzielni przedstawionych w materiałach i w niniejszym sprawozdaniu, na podkreślenie zasługuje dobra całoroczna praca zarówno pracowników etatowych Spółdzielni, jak i stały nadzór oraz bieżąca współpraca organów samorządowych wszystkich szczebli.

Zwłaszcza działacze samorządowi Spółdzielni poprzez społeczne zaangażowanie i sprawną kontrolę, a kiedy było to konieczne, również sensowną krytykę, jak i aktywne współdziałanie na rzecz ogółu Członków SSM, przyczynili się do współtworzenia pozytywnych lub co najmniej zadowalających wyników i ocen działania naszej Spółdzielni na wielu odcinkach.

Zadowolenie z dobrych wyników roku ubiegłego nie zaśłania nam świadomości istnienia jeszcze wielu niedoskonałości i braków.

Z całą stanowczością będziemy działać w kierunku ich wyeliminowania, a co najmniej ograniczenia – w czym

niewątpliwie bardzo pomocną rolę odegra działalność organów samorządowych.

Za współpartnerstwo, odwagę we wdrażaniu niekonwencjonalnych rozwiązań, wolę perspektywicznego rozwiązywania problemów Spółdzielni dla dobra i na rzecz ogółu Członków – wszystkim działaczom organów Spółdzielni w imieniu Zarządu bardzo dziękuję.

Troska o wspólne dobro



wystąpienie **Andrzeja Kłosa**, Przewodniczącego Rady Nadzorczej o działalności organów samorządowych SSM w 2004 roku i 5 m-cy roku bieżącego – fragmenty:

SZANOWNI DELEGACI I DRODZY GOŚCIE!

Wiosną każdego roku organy statutowe każdej spółdzielni składają swoim Członkom sprawozdanie z działalności za miniony rok. Na 8. Zebraniach Grup Członkowskich naszej Spółdzielni sprawozdania składały:

- Rady Osiedlowe i Administracje Osiedli oraz Zarząd i Rada Nadzorcza w nieco skróconej formie.

Dzisiaj Zebranie Przedstawicieli Członków naszej Spółdzielni, jako najwyższy organ władzy tej Spółdzielni, bazując na przedstawionych materiałach sprawozdawczych, zajmie stanowisko w przedmiocie oceny władz Spółdzielni i udzielenia absolutorium Zarządowi i Radzie Nadzorczej za miniony, roczny okres.

Mandat delegata to oznaka zaufania naszych wyborców, to oznaka sprawowania najwyższej władzy na 4-letni okres. Każdy z nas zna swoje zadania i musi wykonywać je w interesie tych, którzy nam zaufali i nas wybrali, czyli w interesie wszystkich Członków naszej Spółdzielni.

Sprawozdanie Rady ujmuje w ukła-

dzie problemowym tematykę spraw, którymi corocznie zajmuje się Rada, wykonując zgodnie z postanowieniami Statutu, funkcje kontrolno-nadzorcze nad działaniami Zarządu Spółdzielni.

Przedstawione Państwu sprawozdanie zostało 30. maja br. uściślone przez Plenum Rady Nadzorczej. Praca RN przebiegała zgodnie z rocznymi planami pracy. W roku 2004 Rada przełomu kadencji odbyła 14 posiedzeń plenarnych, które poświęcone były najistotniejszym problemom Spółdzielni.

Z uwagi na fakt, że wszystkie osiedla i Grupa Członków Oczekujących mają swoich reprezentantów w Radzie Nadzorczej, wszelkie problemy omawiane na posiedzeniach Rady są na bieżąco przekazywane Radom Osiedlowym, a jednocześnie wszelkie problemy omawiane na posiedzeniach Rad Osiedli są przez tych reprezentantów przedstawiane na posiedzeniach Rady Nadzorczej.

Od kilku lat w każdy 1. poniedziałek miesiąca Członkowie RN pełnią dyżury w siedzibie Spółdzielni. Harmonogram dyżurów publikowany jest w gazetce „Moja Spółdzielnia”, a każdy kolejny numer informuje, kto osobowo pełni dyżur. Wszystkie sprawy przyjęte w czasie dyżurów są szczegółowo rozpatrywane i analizowane, a odpowiedzi, na piśmie, kierowane są do zgłaszających przez właściwe komórki Zarządu lub przez Radę Nadzorczą Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Poza problemami statutowymi do najważniejszych zadań Rady należało uchwalenie a następnie nadzór nad realizacją rocznych planów finansowo-gospodarczych Spółdzielni. Tę tematykę analizowano kwartalnie.

Więcej szczegółów zawiera sprawozdanie Rady zawarte w materiałach na dzisiejsze Zebranie Przedstawicieli Członków naszej Spółdzielni.

Niewątpliwie najtrudniejsze posiedzenia Rady dotyczyły wykluczeń w związku z zaległościami w opłatach czynszowych.

Rada z ogromnym zrozumieniem podchodzi do naszych Członków autentycznie biednych, najczęściej bezrobotnych. Udzielano daleko idącego doradztwa, jak wyjść z tego impasu, aby zarówno dobro rodziny, jak i Spółdzielnia były rozsądnie uwzględnione.

Rada Nadzorcza z wielką rozważą-

Obradowało ZPCz

podchodzi zawsze do zmian opłat czynszowych. Podwyżki ograniczaliśmy do poziomu zabezpieczającego niezbędne potrzeby remontowe, aby nie dopuścić z jednej strony do zagrożenia bezpieczeństwa zamieszkałych, a z drugiej do dekapitalizacji majątku. Potrzeb mamy dużo, ale wiemy, co to są kłopoty finansowe naszych mieszkańców. Pozytywnym zjawiskiem jest spadek zaległości czynszowych, co ujęto w sprawozdaniu Zarządu. Skala zaległości wynosząca 6,9% za 2003 rok za lokale mieszkalne spadła do poziomu 6,4% za 2004 rok i chociaż jest jedną z najniższych w województwie śląskim, to jednak trzeba stwierdzić, że jest to kwota 3 milionów 442 tysięcy 900 zł. Podając to obrazowo, to tak, jakbyśmy wszyscy przez 23 dni mieszkali za darmo. Pieniądzy tych brakuje na normalną działalność eksploatacyjno-remontową, ale z drugiej strony, w naszej dużej Spółdzielni nie jest to sytuacja tragiczna.

Zaległości czynszowe na lokalach mieszkaniowych i czynszowych wynoszą łącznie blisko 3,8 mln zł. Obrazowo rzecz ujmując, moglibyśmy za to wykonać blisko 40 000 m² dociepleń.

Ogromny problem to rozliczanie poboru ciepła. Problem ten corocznie

Obradowało ZPCz

cyjnych kilku najbliższych lat. Ogrzewanie naszych mieszkań w strukturze czynszów za 2004 rok spadło o 2,6% i stanowi 30,8%, przy czym do 2,5 zł/m² średnio-miesięcznie płaci 83,6% naszych mieszkańców, a po-

Obradowało ZPCz

rodzinne na osiedlu „Węzłowiec” wyróżniają się nowoczesnością rozwiązań i architekturą. Są realizowane ze środków własnych przyszłych najemców, bo niestety, jak do tej pory władze państwowe nie wypracowały spój-

Obradowało ZPCz

Prezydium ZPCz – od lewej: Jan Dudek, Arkadiusz Nowak, Helena Hasterok, Mikołaj Wajda

została część, tj. 16,4% płaci powyżej 2,5 zł/m², co oznacza, że ilość płacących powyżej 2,5 zł/m² spadła na przestrzeni roku blisko o 15%.

Nie dziwimy się mieszkańcom żądającym priorytetowego ocieplenia danego budynku, ale jako Rada Nadzorcza

nego programu rozwoju budownictwa mieszkaniowego.

Sądzymy, że każdy dostrzega ogrom zmian zachodzących na naszych osiedlach. I tak:

- widać ocieplenia budynków wyróżniających się jasną, piękną elewacją,
- dachy remontowane są z papy termoizolacyjnej z gwarancją na 10 lat,
- corocznie kapitalnemu remontowi poddawanych jest 8 do 10 wind,
- na osiedlach remontowane są chodniki i wymieniane płytki betonowe na kostkę brukową,
- modernizuje się place zabaw i boiska,
- Rynek Bytkowski przyciąga mieszkańców innych osiedli, mamy odnowiony Dom Kultury, kręgielnia w jesienne i zimowe wieczory jest pełna,
- udzielano finansowego wsparcia na wymianę okien,
- widać znaczne ilości wymienionych drzwi wejściowych na wykonane z profili aluminiowych,
- wykonując ocieplenia, wymieniano balustrady balkonowe,
- corocznie przeprowadzamy kontrolę szczelności instalacji gazowych oraz funkcjonowania wentylacji,
- w każdym osiedlu dzięki wymianie rur wodociągowych ze stalowych na polietylenowe straty na awaryjnym wycieku wody spadły do 4%, osiągnęły poziom europejski,
- wcześniejsze decyzje o wymianie

ciąg dalszy na str. 8



Komisja Wnioskowa – od prawej: Zbigniew Rogoż, Marian Odczyk, Klaudiusz Kowolik.

jest podnoszony na każdym zebraniu. Podzielniki kosztów typu wyparkowego są już zastępowane podzielnikami elektronicznymi. Pilotażowo podzielniki elektroniczne w ilości 1100 sztuk zabudowano na osiedlu Bańgów. Aby zabudować je w całej Spółdzielni, potrzeba 1,5 mln zł. W bieżącym roku zostanie zamontowanych 7 500 podzielników elektronicznych w ok. 2000 mieszkań. Ten wydatek musi być uwzględniony w planach moderniza-

i Zarząd musieliśmy priorytetowo traktować te budynki, a nawet ich części zachodnie i północne, gdzie stopień strat cieplnych jest największy. Program dociepleń powinien być zakończony do 2010 roku.

Satysfakcjonującym nas wszystkich, spółdzielców powinien być fakt, że Spółdzielnia jako jedna z nielicznych realizuje zadania inwestycyjne, tj. budownictwo mieszkaniowe i garaże. Budynki wielorodzinne i jedno-

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 7

9 wniosków

wielu grzejników panelowych na żeliwne, o zabudowie liczników poboru wody zimnej i ciepłej, o zabudowie na kaloryferach podzielników kosztów itp., to również ogromne działala-

lom na niszczenie naszego dorobku, za co wszyscy płacimy. Niedawne wydarzenia z podpaleniem windy na ul. Wróbla 6d – straty ok. 60 do 80 tys. zł, podpalony garaż na os. Korfantego to już nie



Komisja Skrutacyjna – od lewej: Elżbieta Hołowczak, Janusz Łach, Wiesław Jaźwiec

nia na obniżenie indywidualnych opłat.

Nasze osiedla są coraz ładniejsze, jest dużo zieleni. Każdy uważny obserwator przyzna, że osiedla SSM znacząco różnią się od innych osiedli i terenów naszego miasta.

Ponadto, prowadzimy bogatą działalność społeczno-kulturalną, szczególnie w odniesieniu do dzieci i naszych seniorów. Sprawozdanie Zarządu szeroko opisuje dokonania w tej sferze działalności Spółdzielni. Na szczególną uwagę zasługuje organizacja półkolonii dla dzieci i festynów osiedlowych, których klimat sprzyja zarówno tworzeniu spółdzielczych jak i wzmacniania rodzinnych więzi. Wszystko co robiliśmy, miało na celu ograniczenie kosztów utrzymania naszych zasobów, minimalizację wzrostu opłat czynszowych, poprawę komfortu zamieszkiwania oraz tworzenie klimatu sprzyjającego wzmacnianiu spółdzielczych więzi. Nie pozwalamy jednak wanda-

wandalizm, to bandytyzm.

Rada Nadzorcza SSM bardzo pozytywnie ocenia wydawaną gazetkę „Moja Spółdzielnia”. Dzięki tej gazetce docierającej co miesiąc do każdego naszego mieszkańca, Rada Nadzorcza i Zarząd mają możliwość przekazania różnych informacji, a z kolei nasi Członkowie, poprzez dyżurujących redaktorów, mają możliwość dzielenia się swoimi uwagami i bolączkami, często przekazując swoje uwagi pisemnie. Gazetka rzetelnie informuje o problemach naszej Spółdzielni.

Przed naszą Spółdzielnią nadal wiele problemów o fundamentalnym znaczeniu. I tak należy kontynuować i intensyfikować:

- budownictwo mieszkaniowe. SSM należała do czołowych spółdzielni zaspokajających w stosunkowo krótkim czasie potrzeby mieszkaniowe swoich Członków. Temu problemowi musimy nadać odpowiednią rangę i prestiż,
- działania na rzecz poprawy

bezpieczeństwa oraz właściwej eksploatacji i modernizacji naszych zasobów mieszkaniowych. Nie wolno dopuścić do dekapitalizacji majątku Spółdzielni,

- ocieplenia budynków, zakładając zakończenie prac najdalej w 2010 roku,
- program demontażu płyt acekolowych,
- program wymiany wind osobowych, remonty kapitalne 10 wind rocznie to minimum,
- wymianę drzwi wejściowych na lekkie i estetyczne wykonane z aluminium,
- remonty chodników, parkingów i zatoczek postojowych, zabudowa kostką brukową, łącznie z ich rozbudową,
- remonty dachów w nowoczesnych technologiach pap termozgrzewalnych z gwarancją na 10 lat.
- podjęty program wymiany podzielników kosztów ogrzewania wyparkowych na elektroniczne,
- wyposażanie boisk i placów zabaw w urządzenia bezpieczne i zgodne z wymogami europejskimi,
- programy wymiany zieleni. Powszechne żądania wycięcia topoli i nasadzenia innych drzew powinny być uwzględnione.

Przytoczone zadania znajdują w większości odzwierciedlenie w programach działania do 2010 roku. Program trudny, ambitny, ale realny do wykonania. Wysoko postawiona poprzeczka wszystkich mobilizuje.

Te wszystkie zadania muszą doprowadzić do dalszej poprawy komfortu zamieszkania oraz do zmian struktury składników czynszowych i zmierzać w kierunku obniżki opłat za ciepło a zwiększenia opłat na remonty, modernizację i utrzymanie zasobów.

Szanowni Państwo!

Działamy w okresie nie- zbyt sprzyjającego klimatu politycznego dla spółdzielczości. Jednostkowe nieprawidłowości w niektórych spółdzielniach nie mogą dyskredytować całej spółdzielczości, co niestety niektórzy politycy robią, a prasa szczególnie kocha i wyolbrzymia sensacje.

Dobre informacje źle się sprzedaje, lepsze są sensacje, afery, złodziejstwa, morderstwa i gwałty. Do tego dochodzi jeszcze kabelet w parlamencie. Jeśli młode pokolenie jest karmione tylko takimi sensacjami, to co z niego wyrośnie. Można wszystko zniszczyć, zniszczono górnictwo i hutnictwo, zniszczono PGR-y i co w zamian. (...) Popatrzmy na naszych południowych sąsiadów, którzy przez tzw. transformację ustrojową przeszli bardzo rozsądnie, bez demagogii i populizmu. (...)

Spółdzielczość mieszkaniowa to łakomy kąsek wyborczy, trzeba ten elektorat zdobyć w imię populizmu i demagogii, jak to robią niektóre ugrupowania polityczne. Spółdzielczość to rzekomo relikty minionej epoki. Mało kto wie, że prekursorem spółdzielczości był ks. Stanisław Staszic, który w 1816 roku założył Hrubieszowskie Towarzystwo Ziemskie – rodzaj spółdzielni rolniczo-kredytowej. Spółdzielczość mieszkaniowa notuje swoje początki od 1854 roku, kiedy to pierwsza taka spółdzielnia powstała w Berlinie, grupując biednych i niezamożnych ludzi, którzy wspólnymi siłami budowali dla siebie dach nad głową. W województwie śląskim najstarszą spółdzielnią jest założona 103 lata temu „Strzecha” z Bielska-Białej. Spółdzielczość istnieje we wszystkich zakątkach świata niezależnie od ustrojów i spo-

Obradowało ZPCz

tyka się z dużym wsparciem władz. U nas, niestety, jest odmiennie, trzeba wszystko zniszczyć, bo to relikty minionej epoki.

Można i należy usprawniać i doskonalić organizację i zarządzanie każdej sfery działalności gospodarczej, ale nie wolno niszczyć dorobku pokoleń. Szanujemy dorobek naszych ojców, bo wydaje się, że w wielu wypadkach byli mądrzejsi od nas.

Niech spółdzielczość zachowa rozsądek, niech tworzy siłę wspólnego dobra. Szacunek dla wspólnego dobra to nauka społeczna Jana Pawła II. Jako spółdzielcy apelujemy o rozsądek, o otrzeźwienie, o troskę o nasze wspólne dobro.

Trochę mojej osobistej refleksji: Zawsze szanowałem ludzi ogromnej odpowiedzialności, fachowości i rozsądku niezależnie od wyznania, miejsca urodzenia czy zapatrywań politycznych. Muszę stwierdzić, że te cechy charakteryzują: pracowników Spółdzielni, Administrację Osiedlową i Zarząd. Te cechy, może powiem nieskromnie, charakteryzują również Rady Osiedlowe i Radę Nadzorczą.

(...) Wszystkie wymienione organy cechuje troska o wspólne dobro, obce były nam swary i jałowe dyskusje. Odmienność zdań zawsze prowadziła do rozsądnego kompromisu, bo w gronie ludzi odpowiedzialnych i fachowych zawsze można i należy się dogadać. To takie, może nawet patetyczne stwierdzenie, ale w dobie niestety dostrzeganego przez wszystkich kryzysu moralnego i etycznego różnych elit politycznych można je wypowiedzieć: Oby spółdzielczość umacniała siłę etycznych i moralnych postaw, oby nikt nie grał spółdzielczością dla swoich partykularnych interesów.

Organy samorządowe naszej Spółdzielni, tj. Rady

Obradowało ZPCz

Osiedli i Rada Nadzorczą problematykę gospodarczą i społeczną traktują priorytetowo w swojej działalności. Dobro naszych mieszkańców to naczelne zadanie każdego organu naszej Spółdzielni. Uczciwość, troska o wspólne dobro oraz wysokie zasady etyczno-moralne powinny cechować każdego spółdzielcę.

Rada Nadzorczą 26 kwietnia 2005 roku wysłuchała informacji biegłego rewidenta księgowego z badania sprawozdania finansowego za 2004 rok. Dokonane badania i wydana opinia pozwalają pozytywnie ocenić działalność Spółdzielni i Zarządu za 2004 rok. Pozytywna opinia pozwala Radzie Nadzorczej SSM na postawienie delegatom Zebrania Przedstawicieli Członków naszej Spółdzielni, wniosku o udzielenie Zarządowi Spółdzielni absolutorium za 2004 rok.

W imieniu Rady Nadzorczej składam podziękowania wszystkim naszym spółdzielcom za troskę o wspólne dobro, za współpracę, za wsparcie nieraz w trudnych chwilach, za słowa uczciwej krytyki i za podziękowania, którymi nas czasami obdarzano.

Składam podziękowania wszystkim Radom Osiedlowym oraz pracownikom SSM i Zarządowi za dobrą i owocną współpracę. Podziękowania składam również władzom miasta i wszystkim instytucjom, które nie sposób wymienić, za dobrą i rzeczową współpracę z naszą Spółdzielnią.

Permanentny brak środków dodatkowo zmusza do prowadzenia racjonalnej i oszczędnej gospodarki, do wydania zdecydowanej walki przejawom codziennego wandalizmu.

W imieniu Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej życzę Radom Osiedlowym, Zarządowi i wszystkim pracowni-

kom Spółdzielni sukcesów, uznania i wiele satysfakcji z wykonywanych zadań dla dobra wszystkich naszych mieszkańców.

SPRAWOZDANIA, ABSOLUTORIUM

Zebrani bez uwag przyjęli przedłożone dokumenty i w głosowaniu jawnym podjęli uchwały o zatwierdzeniu sprawozdań:

- Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2004 oraz kierunków działania SSM na 2005 r. – uchwała nr 1,
- finansowego Spółdzielni na dzień 31. 12. 2004 r. – uchwała nr 2,
- z realizacji wniosków podjętych na ZPCz w dniu 17. 06. 2004 r. – uchwała nr 3,
- Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności za 2004 rok – uchwała nr 4.

Zgodnie z wymogami prawnymi głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium przeprowadzono oddzielnie dla każdego z członków Zarządu SSM. Na wniosek RN SSM absolutorium z działalności za 2004 r. udzielono Zarządowi SSM w osobach:

- **Stanisław Kowarczyk**, prezes Zarządu,
- **Zbigniew Lekston**, zastępca prezesa ds. technicznych,
- **Jacek Knitter**, zastępca prezesa ds. ekonomiczno-finance-sowych.

DYSKUSJA I WYSTĄPIENIA

Bardzo interesujący przebieg miała dyskusja, w której głos zabrało sześciu przedstawicieli. Mówcy w wypowiedziach skupili się na najbardziej istotnych zagadnieniach związanych z funkcjonowaniem SSM, sprawach dotyczących warunków zamieszkania, a zależnych od miasta oraz perspektyw współpracy i współdziałania w kształtowaniu przestrzeni publicznej. Zgłoszono także wnioski, by miasto podjęło działania ponadlokalne w celu stworzenia programu likwidacji wyrobów azbestowych w oparciu o środki z Unii Europejskiej.

Obradowało ZPCz

W debacie głos zabrali i problemy oraz zagadnienia związane z zadaniami na przyszłość przedstawiali kolejno:

Źródło energii i kanalizacja



Krzysztof Śpiewak,
przewodniczący

Rady Osiedla „Michałkowice”:

Nim przejdę do złożenia wniosków, chciałbym podziękować wszystkim tym, którzy włożyli wiele wysiłku w opracowanie harmonogramu termomodernizacji budynków i docieplenia stropodachów oraz wymiany podzielników ciepła. Był to jeden z wniosków przyjętych na ubiegłorocznym ZPCz. Przechodząc do aktualnych wniosków z osiedla Michałkowice, przedstawiam dwa, które Rada Osiedla uważa za najważniejsze:

1. Ponownie zwracamy się z prośbą o wystąpienie do Urzędu Miejskiego o dalszą realizację wymiany sieci kanalizacyjnej w rejonie ul. Kościelnej, Przyjaźni i ulic przyległych oraz o sprecyzowanie terminu zakończenia tego zadania. I etap zakończono w roku 2004, a nieznanym jest termin zakończenia całości. Czekamy już 8 miesięcy na odpowiedź.

Uzasadnienie – utrudnienie życia mieszkańcom związane z zalewaniem piwnic fekaliami. Koszt oczyszczania ponosi Spółdzielnia, a przede wszystkim lokatorzy.

2. Prosimy o przeanalizowanie wniosku o możliwość

ciąg dalszy na str. 10

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 9

9 wniosków

zmiany dostawcy energii cieplnej dla dzielnicy Michałkowice przy jednoczesnym zapewnieniu bezpieczeństwa energetycznego dla tej dzielnicy. Jest możliwość realizacji takiego przedsięwzięcia, które polegałoby na wykonaniu dodatkowej nitki ciepłociągu z os. „Włoszka” do parku „Górnik”. W realizacji zadania powinni uczestniczyć i partycypować w kosztach tego przedsięwzięcia: miasto i spółdzielnie posiadające zasoby mieszkaniowe w tej dzielnicy. Takie działanie zapewni bezpieczeństwo energetyczne Michałkowic oraz umożliwi wybór najbardziej korzystnego dla mieszkańców dostawcy ciepła. W związku z powyższym stawiam wnioski o powołanie zespołu z udziałem zainteresowanych stron i doprowadzenie do realizacji tego przedsięwzięcia.

Przepraszam zebranych za długie wystąpienie, ale krócej nie było to możliwe. Dziękuję za uwagę i życzę dalszych owocnych obrad.

Wprowadzić przetargi na wysokość wkładu



Helena Hasterok, członek Komisji Rewizyjnej RN SSM:

Na koniec 2003 roku bieżące zaległości czynszowe w lokalach mieszkalnych osiągnęły pułap 3.713 tys. zł, co oznaczało 6,9% naliczeń rocznych. Był to poziom zaległości najwyższy w dotychczasowej 48-letniej

działalności Spółdzielni. Jak wynika z materiałów, kwota ta na koniec 2004 r. obniżyła się o 270 tys. zł, a na koniec maja bieżącego roku spadła o dalsze 430 tys. zł. Aktualny poziom bieżących zaległości w lokalach mieszkalnych wynosi 3.013 tys. zł. Jest to dobra tendencja i świadczy o tym, że konsekwentna praca z dłużnikami czynszowymi prowadzona przez Rady Osiedli, Radę Nadzorczą i służby finansowe – szczególnie windykacyjne – Spółdzielni przynosi konkretne efekty. (...) Należy zaznaczyć, że sumy zasądzone, a jeszcze niezwindykowane to także środki finansowe zamrożone.

Po wejściu w życie nowych przepisów dotyczących zakazu tzw. eksmisji „na bruk” sytuacja Spółdzielni w zakresie pozbywania się notorycznie niepłacących lokatorów, jeszcze bardziej się skomplikowała. (...) Osobom z sądowym nakazem eksmisji trzeba zapewnić mieszkania zastępcze. W tym zakresie sytuacja staje się coraz trudniejsza. Już ponad 90 byłych, a więc wykluczonych członków, oczekuje na lokal zastępczy. A sytuacja w naszym mieście, podobnie zresztą jak i w wielu innych miastach w Polsce, jest taka, że tych mieszkań po prostu nie ma.

Nadszedł chyba czas na podjęcie jakichś radykalnych, wspólnych działań Spółdzielni i miasta w tym zakresie, ponieważ wzrastająca ilość osób permanentnie niepłacących czynszu jest istotnym zagrożeniem dla bytu Spółdzielni.

Korzystnym zjawiskiem jest fakt porządkowania przez Spółdzielnię sprawy ilości Członków oczekujących. Jeszcze kilka lat temu było ich niemal 1500. Obecnie, dzięki przyznaniu części z nich tzw. mieszkań z odzy-

sku oraz pozbyciu się z tej listy osób niewykazujących jakiegokolwiek zainteresowania otrzymaniem mieszkania, liczba ta spadła, jak wynika z materiałów, do 215 osób.

Jest to więc dobry moment, ażeby w przypadku zwalnianych mieszkańców, zarówno lokatorskich, jak i własnościowych, zacząć przeprowadzać dla osób zainteresowanych przetargi na wysokość deklarowanego wkładu mieszkaniowego bądź własnościowego. Byłaby to okazja do pozyskania dodatkowych środków na fundusz remontowy Spółdzielni.

Dotrzymać terminów



Jan Dudek, przewodniczący Rady Osiedla „Chemicz”: Szanowni Państwo

W swoim wystąpieniu chciałbym poruszyć trzy istotne problemy mające zasadnicze znaczenie dla działalności naszej Spółdzielni. Temat pierwszy dotyczy opracowania przez Zarząd SSM przy współpracy z Radami Osiedłowymi harmonogramu dociepleń budynków mieszkalnych na lata 2005-2010. Jak Państwo pamiętają, Zebranie Przedstawicieli Członków przeprowadzone 17. czerwca 2004 r. podjęło uchwałę zobowiązującą Zarząd Spółdzielni do opracowania takiego harmonogramu i opublikowania go na łamach naszej gazety

„Moja Spółdzielnia”. Harmonogram został opracowany i uzgodniony ze wszystkimi Radami Osiedłowymi, a następnie zatwierdzony i przyjęty do realizacji przez Radę Nadzorczą SSM na posiedzeniu 27. 11. 2004 r. (...) Opublikowanie programu w gazecie „Moja Spółdzielnia” spowodowało znaczne uspokojenie wśród Członków naszej Spółdzielni, gdyż każdy z zainteresowanych mógł się dowiedzieć, kiedy może się spodziewać, że jego budynek zostanie objęty tymi robotami, a co za tym idzie, może zaplanować własne prace związane z wymianą okien lub remontem balkonu.

Jeszcze w ubiegłym roku podstawowym zagadnieniem poruszonym przez mieszkańców w trakcie ZGCz był problem dociepleń. Budził on wiele emocji i kontrowersji. W bieżącym roku temat ten praktycznie nie był podejmowany, co świadczy o tym, że publikacja harmonogramu i zaprezentowanie go na łamach „MS” spełniło nasze oczekiwania. Stawiam więc wniosek, aby dzisiejsze ZPCz zobowiązało Radę, Prezesa i Zarząd SSM do ścisłego przestrzegania zaplanowanych w harmonogramie terminów ociepleń poszczególnych budynków i w miarę możliwości finansowych Spółdzielni, by czyniono starania o przyspieszenie ukończenia tego przedsięwzięcia.

Drugim zagadnieniem, które chcę poruszyć, jest wymiana podzielników wyparkowych na elektroniczne. Z zadowoleniem stwierdzam, że Zarząd Spółdzielni opracował i przedstawił harmonogram wymiany podzielników tradycyjnych na bardziej nowoczesne, elektroniczne. Zakłada on zakończenie wymiany po-

Obradowało ZPCz

dzielników wyparkowych do roku 2008. Na bieżący rok zaplanowano wymianę 7450 sztuk podzielników. Do dzisiaj wymieniono ich już 6300. Wymiana ta spotyka się z dużym zainteresowaniem mieszkańców, bo pozwoli nam uniknąć wielu nieporozumień i niejasności wynikających chociażby z tzw. odparowania letniego czy też dyskusji dotyczących jakości i ilości pływu w dotychczasowych ampułach. Wyrażam nadzieję, że to nowoczesne rozwiązanie wpłynie na uproszczenie i większą dokładność ustaleń kosztów centralnego ogrzewania dla każdego mieszkania, a tym samym rozliczenia będą bardziej zrozumiałe dla mieszkańców. W tym przypadku również składam wniosek, aby Zarząd Spółdzielni przedsięwziął takie działania w tym zakresie, które zagwarantują dotrzymanie ustalonych terminów przyjętych w harmonogramie.

Sprawą trzecią, na którą chciałbym zwrócić uwagę, jest problem taryfy za wodę. Nie chodzi mi o wysokość ceny za wodę, która, mam taką nadzieję, odzwierciedla faktyczne koszty dostawy, lecz o sposób wprowadzania nowej odpłatności. Otóż, organem uprawnionym do zatwierdzania taryf za wodę, zgodnie z ustawą o zaopatrzeniu ludności w wodę jest Rada Miasta. Integralną częścią taryfy jest załącznik w formie planu działalności remontowo-inwestycyjnych RPWiK na terenie miasta. Nie odmawiając ustawowego prawa Radzie Miasta do zatwierdzenia taryfy, uważam, że przed jej przyjęciem Rada Miasta winna zasięgnąć opinii głównych odbiorców wody. Jednym z nich w naszym mieście na pewno jest nasza Spółdzielnia. Takie konsultacje przed podjęciem ostatecznej decyzji umożliwiłyby głównym

odbiorcom pełniejszą realizację oczekiwań modernizacyjno-remontowych sieci i urządzeń wodnych znajdujących się na ich terenie, a które mają zapewnić dostawę wody o właściwych parametrach do mieszkań. Stawiam zatem wniosek, aby Zarząd Spółdzielni wystąpił z pismem do Rady Miasta o zapewnienie możliwości przedstawicielom naszej Spółdzielni wydawania stosownej opinii, co do nowej taryfy przed jej zatwierdzeniem.

Stworzyć ponadlokalny program



Marian Odczyk,
przewodniczący

Rady Osiedla „Młodych”:

Nawiązując do wystąpienia kol. Jana Dudka, chciałbym poruszyć problem elewacji z płyt acekolowych. W przyjętym planie modernizacji budynków na lata 2005-2010 objęto pracami, oprócz dociepleń, także zabezpieczenia elewacji z płyt acekolowych. Program przewiduje tylko zabezpieczenie tych elewacji, a nie ich pełną likwidację, co zgodnie z przyjętym zobowiązaniem przez najwyższe władze RP powinno w Polsce nastąpić najpóźniej do 2032 roku.

Należy w tym miejscu podkreślić, że przyczyna tego problemu nie wystąpiła z winy Spółdzielni. Przyjęte rozwiązania prawne (w tym unijne) nakładają obowiązek

Obradowało ZPCz

całkowitej likwidacji materiałów zawierających azbest na właścicieli i zarządców nieruchomości, co oczywiście dotyczy również naszej Spółdzielni. Sposób rozwiązania przyjęty w ramach naszego programu doraźnie zabezpiecza przed emisją azbestu zawarty w płytach acekolowych. (...)

Koszty doraźnego zabezpieczenia będą wynosić ponad 4 miliony złotych. Szacunkowy koszt całkowitego usunięcia płyt acekolowych, z równoczesnym odtworzeniem docieplenia, określono na kwotę prawie 16 mln złotych. Zakres rzeczowy obejmuje ponad 70 tysięcy m² powierzchni elewacji i dotyczy szczególnie osiedli: „Młodych”, „Michałkowice” oraz „Tuwima”.

Jak widać, ciężar finansowy narzuconego przez państwo obowiązku likwidacji acekoli jest ogromny, trudny do samodzielnego udźwignięcia i niesprawiedliwy, patrząc ze społecznego punktu widzenia.

Moim zdaniem, problem wymaga systemowego rozwiązania, gdyż nie dotyczy wyłącznie naszej Spółdzielni, ale również zasobów komunalnych oraz innych podmiotów zajmujących się zarządzaniem nieruchomości. Zdecydowanie system taki powinien przewidzieć poniesienie przez budżet państwa większości kosztów usuwania płyt acekolowych.

Jednym z rozwiązań finansowania likwidacji „azbestu” mogłoby być pozyskanie zewnętrznych środków pomocowych lub strukturalnych. W tym celu proponuję i tym samym kieruję wniosek do władz naszego miasta o podjęcie działań zmierzających do opracowania lokalnego (np. z udziałem miast Chorzowa, Świętochłowic, Piekara Śl.) „Programu likwidacji materiałów zawierających azbest”.

Obradowało ZPCz

Moim zdaniem, jak i zdaniem wielu spółdzielców, złożoność i ranga tak trudnego i kosztownego problemu powinna być rozwiązywana na szczeblach ponadlokalnych, natomiast realizacja powinna zostać podjęta przez Radę Miasta. Liczę na potraktowanie tego problemu jako jednego z priorytetowych w skali naszego miasta.”

Przestrzeń publiczna



Andrzej Gościński, członek RO „Chemik” i prezes Stowarzyszenia Przyjaciół Bytkowa:

Występuję tu w podwójnej roli, ale chciałbym odnieść się głównie do zrealizowanego przez naszą Spółdzielnię pierwszego etapu programu pt. Rynek Bytkowski, tj. modernizacji przestrzeni publicznej na tym skrawku ziemi. Już widać, jak kolosalny wpływ na pogłębienie procesów integracyjnych społeczności lokalnej wywarła realizacja tego zadania, jak mieszkańcy inaczej podchodzą do tego miejsca i jak nieomal z dumą mówią o bytkowskim rynku. Te zachowania są szczególnie widoczne tu, w Bytkowie. Warto zaznaczyć, że w przyszłym roku ruszy drugi etap tego zadania i że dało ono swego rodzaju bodziec dla podjęcia zagospodarowania przestrzeni publicznej na innych osiedlach. Mam nadzieję, że miasto uwzględni starania Spółdzielni w **swój ciąg dalszy na str. 12**

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 9

ich planach rewitalizacji i że jakaś część z ogromnych środków, o które się ubiegamy z funduszy Unii popłynie w miejsca, gdzie tereny miasta i Spółdzielni są blisko siebie.

Składam wniosek o zobowiązanie Zarządu SSM do dalszych działań na rzecz zagospodarowania przestrzeni publicznej na terenach osiedli i do zdecydowanego współdziałania w tym zakresie z władzami miasta. Chciałbym też podkreślić i podziękować Radom Osiedli za współdziałanie, a szczególnie przewodniczącym RO: „Chemik” – Janowi Dudkowi, „Młodych” – Marianowi Odczykowi, „Tuwima” – Ryszardowi Osyrze, „Węzłowiec” – Wiesławowi Jaźwcowi za ich zaangażowanie się we wszelkie działania na rzecz dzielnicy Bytków, której to te osiedla są częścią.”

Modernizujemy oświetlenie



Zbigniew Popek, przewodniczący RO „Bańgów”:

Chciałbym zwrócić uwagę na konieczność dokonywania modernizacji oświetlenia ulicznego. Prowadzimy obecnie prace docieplania elewacji i wymiany podzielników kosztów ogrzewania. Ich celem są dalsze oszczędności zużywanej energii cieplnej. Sądzę, że winniśmy zająć się także oszczędnością ener-

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

9 wniosków

Wnioski przyjęte na Zebraniu Przedstawicieli Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej 22. czerwca 2005 roku

1. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do wystąpienia do Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie o sprecyzowanie terminu zakończenia wymiany sieci kanalizacyjnej w rejonie ulic: Kościelnej, Przyjaźni i ulic przyległych.

2. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do aktywnego włączenia do działań Zarządu Miasta Siemianowice Śląskie na rzecz realizacji wykonania dodatkowych sieci ciepłowniczych umożliwiających alternatywne zasilanie w energię ciepłą dzielnic Centrum i Michałkowice.

3. Zobowiązuje się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni do przeanalizowania i ewentualnego przeprowadzenia przetargów na wysokość deklarowanego wkładu mieszkaniowego lokatorskiego bądź własnościowego w przypadku zwalnianych mieszkańców, na które brak jest zainteresowania Członków oczekujących.

4. Zobowiązuje się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni do ścisłego przestrzegania zaplanowanych terminów w przyjętym na lata 2005 – 2010 harmonogramie dociepleń elewacji i stropodachów zasobów mieszkaniowych SSM, a w miarę możliwości finansowych Spółdzielni, czynić starania o przyspieszenie zakończenia realizacji tego przedsięwzięcia.

5. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do podjęcia działań dotyczących zagwarantowania i dotrzymania ustalonych terminów w przyjętym harmonogramie wymiany wyparkowych podzielników kosztów centralnego ogrzewania na elektroniczne.

6. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do pisemnego wystąpienia do Rady Miasta Siemianowice Śląskie o zapewnienie możliwości udziału przedstawicielom naszej Spółdzielni w opiniowaniu nowych cen za dostarczanie wody i odprowadzenie ścieków przed ich wprowadzeniem.

7. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do wystąpienia do Rady i Zarządu Miasta Siemianowice Śląskie o podjęcie działań zmierzających do opracowania ponadlokalnego programu likwidacji materiałów zawierających azbest z jednoczesnym staraniem o pozyskanie środków na realizację tego programu.

8. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do kontynuowania działań zmierzających do dalszej modernizacji przestrzeni publicznej – stanowiących kontynuację przedsięwzięcia pt. Rynek Bytkowski – na naszych osiedlach oraz tych rejonach miasta, w których znajdują się zasoby mieszkaniowe naszej Spółdzielni. Jednocześnie zobowiązuje się Zarząd SSM do podejmowania z samorządem terytorialnym wspólnych działań w tym zakresie.

9. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do opracowania programu kompleksowej realizacji modernizacji oświetlenia naszych osiedli w celu poprawienia bezpieczeństwa mieszkańców oraz wdrożenia programu oszczędności energii elektrycznej.

nych źródeł światła o większym natężeniu, co spowoduje, że na osiedlowych ulicach będzie jaśniej i zarazem bezpieczniej. Tym samym, winniśmy nie tylko zaoszczędzić pieniądze za zużytą energię, ale i poprawić szeroko rozumiane poczucie bezpieczeństwa naszych mieszkańców.”

Poprzeć prezydenta

Zabierając głos **Zbigniew Paweł Szandar**, prezydent miasta podkreślił, że SSM jest znaczącą częścią Siemianowic Śl., a Spółdzielnia, w której mieszka ponad 30 tysięcy siemianowiczów, gdzieś w Polsce byłaby miastem z własnym burmistrzem i dlatego na ręce p. burmistrza Kowarczyka złożył podziękowanie za dobrą współpracę. *Burmistrz Kowarczyk, z zadowoleniem obserwuję zmiany, jakie zachodzą na osiedlach. Sądzę, a mówiłem o tym już kilka razy, że Spółdzielnia ma kolosalne zadanie do wypełnienia, bo może włączyć się do rewitalizacji śródmieścia miasta, budując mieszkania na terenach, które są tam przeznaczone pod zabudowę* – dodał prezydent.

Zbigniew P. Szandar odniósł się do wystąpień poprzedników i wyjaśniał: „Pieniądze z funduszy Unii, mają być, ale przed nimi jest tama, ogromna tama. By ją przerwać, muszą być wykonane prace studialne i dziesiątki innych opracowań pomocniczych, bo np. zażyczył sobie, by dostarczyć podkłady geologiczne z kilku różnych poziomów, przykładowo z 300, 150, 50, 15 metrów pod terenami, które mają być objęte dofinansowaniem. Po co to komu – nie wiem. Wiem, że muszą być. Jeżeli się nam uda spełnić te warunki do 31 marca przyszłego roku, to kolejny rządzący miastem będą mieli co robić do 2015

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

r., bo środki zostaną przyznane na lata 2007 – 2013 + dwa, gdyż tak mówią przepisy Unii. Za Wami, szanowni delegaci, na planszach opracowane przez studentów projekty zmian wyglądu centrum. Przyznam, że nie-



w jak najkrótszym terminie. Na realizację tego zadania w okolicy ul. Hada-mika potrzeba 9 milionów złotych. Finansowanie miało się odbywać po połowie. W tym roku nie dostaniemy nic. Chcąc pozyskać środki m.in. na ten

li posiadane zobowiązania finansowe wobec Spółdzielni oraz przedstawili rzeczowe i rozsądne w czasie warunki spłaty całości swych długów. W stosunku do 14 odwołujących się ZPCz podtrzymało uchwałę o wykreśleniu.



Każda decyzja ZPCz musiała być głosowana.

które z nich zadziwiają swymi wizjami. Chciałbym, byśmy wspólnie doczekali się realizacji tych wyobrażeń.”

Odnosząc się do remontu kanalizacji w Michałkowicach, prezydent mówił: „Już teraz mogę odpowiedzieć p. przewodniczącemu Śpiwakowi – termin graniczny to 2015 rok, gdyż tak to określiła przyjęta strategia dla miasta. Dlaczego taka odległa cezu-ra? Na to zadanie są potrzebne kolosalne pieniądze, a środków z Unii, o które zabiegaliśmy, nawet w wysokości jednego euro nie otrzymamy, bo RPWiK jest nadal przedsiębiorstwem państwowym. Z tą firmą, jedynym naszym dostawcą wody, jest w ogóle nieciekawie, bo wojewoda - nie jest to adresowane personalnie do pełniacego funkcję - wystąpił o komercjalizację i za nic ma – jak i jego poprzednicy – starania miasta o komunalizację. **Ostatnio usłyszałem, że jeżeli chcemy przejąć sieci wodociągowo-kanalizacyjne, to mamy za nie zapłacić. Toczmy więc spór. Jeżeli tej bitwy nie wygramy, to obawiam się, że może dojść do sytuacji, w której cena wody pójdzie w górę dwu albo trzykrotnie. Prezydent miasta bardzo potrzebuje silnego poparcia ze strony m.in. SSM w tej batalii o wodę.**

Ta sytuacja powoduje, że miasto nie jest w stanie kontynuować samodzielnie tej inwestycji, by zakończyć ją

cel, które miałyby skrócić termin wykonania, ponowiłem wystąpienie do górnictwa o zwrot pieniędzy z tytułu szkód górniczych. Górnictwo nie kwestionuje należności, ale nie płaci. Jeżeli nic się nie zmieni, to termin zakończenia przebudowy kanalizacji w 2015 roku jest wiążący.”

Pozbawiony członkostwa za naganne zachowanie

Do ZPCz wpłynęło 27 odwołań o uchylenie uchwał Rady Nadzorczej o wykreślenie z listy Członków. Wśród nich przytłaczająca większość dotyczyła zadłużeń. Jedno odwołanie związane było z pozbawieniem członkostwa ze względu na nieprzestrzeganie regulaminu porządku domowego. Zebranie Przedstawicieli mimo wystąpienia wyjaśnień niesforne go mieszkańca podtrzymało decyzję o wykreśleniu.

Dwudziestu sześciu odwołujących się to osoby zadłużone. Łączna kwota ich należności (obejmująca m.in. zadłużenie podstawowe, koszty sądowe, odsetki) wynosiła 217 tysięcy 437,62 zł. Na ZPCz zgłosiło się 12 członków, dwóch z nich jeszcze przed Zebraniem spłaciło swe należności w całości. Zebranie po wysłuchaniu przybyłych uchyliło uchwały RN SSM o wykreśleniu w stosunku do 8 Członków – wspomnianych 2 i 6 kolejnych, którzy zdecydowanie zminimalizowa-

W materiałach na ZPCz znalazło się pismo mieszkańca ul. Kolejowej kierowane do Przedstawicieli z odwołaniem dotyczącym uchwały RN SSM nr 18/2005 o wprowadzeniu „opłaty stałej za dostawę wody”. ZPCz po zapoznaniu się z odpowiedzią na pismo, jak i wcześniejszą korespondencją dotyczącą tego zagadnienia, a prowadzoną zarówno z zainteresowanym, jak i grupą zamieszkałych w budynkach przy ul. Kolejowej, postanowiło nie uwzględniać odwołań i podtrzymać decyzje RN SSM.

Podczas Zebrania przyjęto także kilka uchwał o zbyciu terenów zbędnych już dla SSM i przyjęto najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do następnego ZPCz.

W sali obrad zaprezentowano projekty plastyczne rewitalizacji centrum Siemianowic Śl. opracowane przez studentów architektury.

Zamykając obrady, Arkadiusz Nowak podziękował delegatom za współpracę, za interesujące wystąpienia i przedłożenie ciekawych wniosków. Przewodniczący przeprosił za drobne uchybienia, jakie zdarzyło mu się popełnić, ale jak wyjaśnił, mimo iż już któryś raz z rzędu pełni tę funkcję, to zawsze ma ogromną treść, która go początkowo paraliżuje.

Tekst i zdjęcia: Piotr Sowisło
Tytuły i śródtytuły od redakcji.

Mój talent narodził się w „RENOMIE”

Pasjonujący przebieg miał finał 4 edycji turnieju RENOMA CUP, jaki 19 czerwca rozegrano w Strefie Rozrywki „RENOMA”. Pomimo, że losy pierwszego i drugiego miejsca zostały już rozstrzygnięte na wcześniejszych zawodach, to pasjonująca walka odbyła się pomiędzy zawodnikami zajmującymi dalsze pozycje.

Walcząca o 3 miejsce – **Agnieszka Matuła** o mały włos nie postarała się o wielką niespodziankę w postaci ustanowienia nowego rekordu toru, który od blisko dwóch lat nie został jeszcze pobity. Zabrakło Agnieszce zaledwie kilku punktów, ale i tak uzyskany wynik pozwolił jej na wygranie tych zawodów i zajęcie 3 miejsca

rze udział w prawie wszystkich turniejach w „RENOMIE” i jest to jak dotąd jego najlepszy wynik.

- *To mój trzeci turniej w ramach „RENOMY CUP”. W ubiegłym roku również zajmowałem wysoką pozycję, ale zostałem zdyskwalifikowany z powodu nieobecności. Muszę przyznać, że nigdy wcześniej nie grałem w bowling, a mój*

na zagraniczną wycieczkę o wartości dwóch tysięcy złotych.

Bogdan Seweryn, prezes SSMB – już zapowiedział udział w jubileuszowym turnieju, a wiceprezes – **Roman Majnusz** podkreślił: - *Bardzo udana impreza i wyrównany poziom. Można zauważyć dużą integrację zawodników, którzy uczestniczyli w turnieju nie tylko dla rywalizacji. Jestem pełen podziwu dla tych osób, często wykorzystujących swój wolny czas, aby przyjść, niekiedy nawet rano, i trenować dla przyjemności bowling.*

W ramach tegorocznej edycji RENOMA CUP rozegrano, od stycz-



Zwycięzcy wyłonieni – nagrody rozdane.

w ogólnej klasyfikacji. Tym samym, rozbiła ona koalicję panów plasujących się dotychczas na najwyższych pozycjach.

- *Tegoroczny turniej był rozegrany według nowej formuły, która dobrze wpłynęła na frekwencję. Więcej zawodników grało do ostatnich zawodów, a za nieobecność były tylko minusowe punkty. Gdy ktoś miał dobrą formę, mógł nadrobić to w następnej rozgrywce* – podkreśla szefowa „RENOMY” **Katarzyna Brol**. Chociaż na zwycięzców czekały atrakcyjne nagrody ufundowane przez głównego sponsora imprezy – Coca Colę, to nie one były najważniejsze. Uczestnicy turnieju najbardziej cenili sobie sportową i koleżeńską atmosferę, która towarzyszyła przez całą RENOMĘ CUP.

Cały turniej wygrał **Radomir Strybulewicz**, który zdeklasował swoich rywali, zdobywając łącznie 202 pkt., co dało mu przewagę 64 pkt. nad następnym w klasyfikacji ogólnej – **Jackiem Wywiąłem**. Radomir Strybulewicz bie-

talent narodził się w kręgielni. Moja recepta na sukces jest bardzo prosta – przychodzić do „RENOMY” i dużo trenować – z satysfakcją twierdzi zwycięzca.

Tuż przed wręczeniem nagród organizatorzy zaprosili wszystkich do wzięcia udziału w piątym, jubileuszowym turnieju RENOMY CUP, który rozpocznie się na początku października i będzie rozgrywany aż do wiosny przyszłego roku. Jak widać, proponowana formuła jest bardzo atrakcyjna i nieustannie przyciąga nowych zawodników. Wszyscy oni są amatorami, a turniej to sposób na dobrą rozrywkę i poczucie sportowych emocji. Jedną z atrakcji turnieju jest to, że nigdy nie ma zdecydowanych faworytów, a o zwycięstwie często decyduje dobra dyspozycja w danym dniu.

O uczestnikach z uznaniem wypowiedzieli się prezesi Siemianowickiego Stowarzyszenia Miłośników Bowlingu, wręczający zawodnikom atrakcyjne nagrody, pozostające do końca niespodzianką. Zwycięzca pojedzie



Ostatnie zawody nie były tylko kurtuazją.

nia do czerwca, 9 turniejów, w których uczestniczyło ponad 20 zawodników.

Końcowa klasyfikacja

przedstawia się następująco:

1. **Radomir Strybulewicz** – 202 pkt.
2. **Jacek Wywiął** – 138 pkt.
3. **Agnieszka Matuła** – 107 pkt.
4. **Grzegorz Hentisz** – 82 pkt.
5. **Arek Kordaczka** – 75 pkt.
6. **Krzysztof Gładysz** – 70 pkt.
7. **Jacek Krukar** – 61 pkt.
8. **Leszek Rusek** – 48 pkt.
9. **Zbigniew Stucki** – 46 pkt.
10. **Karol Szulc** – 37 pkt.

Nie nudź się przyjdź z kolegami do „RENOMY”

Podczas rozpoczynających się letnich wakacji dzieci i młodzież szkolna będą miały okazję po raz kolejny pograć w bowling po atrakcyjnych cenach. **Na chętnych w wakacyjne dni – od poniedziałku do piątku w godzinach 11⁰⁰ – 17⁰⁰ czekają tory po zniżkowej odpłatności. Ulgowy bilet – w cenie 20 zł – będzie można nabyć za okazaniem ważnej legitymacji szkolnej.** mig

Czy odkręciłeś już zawory c.o. na maksimum?

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Ostatnie tygodnie przed wakacyjną przerwą były bardzo pracowite dla Rad Osiedli SSM. Ich posiedzenia przypadły w okresie rozpoczęcia największej liczby prac remontowych, więc na bieżąco starano się opiniować wykonywane roboty. Jednocześnie, na odbywających się spotkaniach podsumowywano kwietniowe Zebrania Grup Członkowskich, dzielono się swoimi spostrzeżeniami i uwagami dotyczącymi ich przebiegu.

Na pierwszym planie

Rady Osiedli zapoznawały się też z przygotowanymi pisemnymi odpowiedziami ze strony administracji na wnioski zgłaszane przez mieszkańców podczas ZGCz. W przypadkach, gdy dotyczyły one innych podmiotów niż SSM, wysłano już stosowne pisma do różnych instytucji, m.in. Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, policji, Straży Miejskiej. Na niektóre z nich już przyszły odpowiedzi, niestety negatywne, jak w przypadku montażu progów hamujących na osiedlu „Tuwima”. W związku z zbliżającymi się wakacjami i zaplanowaną przerwą w posiedzeniach, starano się też omówić wszystkie bieżące prace remontowe oraz odpowiedzieć na wnioski i interwencje, jakie mieszkańcy systematycznie kierują do samorządów osiedlowych.

Podczas posiedzenia **RO „Węzłowiec”**, odbytego 17 maja, zebrani przede wszystkim zajęli się sprawą zaplanowanego w budżecie osiedla remontu boiska sportowego przy ul. **Wł. Jagiełły 27-33**. Niestety, rozpoczęcie niezbędnych prac zostało opóźnione o kilka tygodni z powodu konieczności złożenia dodatkowych dokumentów technicznych umożliwiających wydanie pozwolenia budowlanego. Ponadto, samorząd osiedlowy zapoznał się z ofertami, jakie wpłynęły, na wynajęcie lokali użytkowych przy ul. **W. Wróblewskiego 26**. Jedna z nich została pozytywnie zaopiniowana i już wkrótce w ciągu handlowym, w miejsce sklepu spożywczego, zostanie otwarta znana w mieście piekarnia i cukiernia. Innym ważnym tematem tego posiedzenia była sprawa likwidacji zsypów w budynkach znajdujących się na I etapie „Węzłowca”. Wskutek nieprawidłowej eksploatacji przez mieszkańców bardzo często dochodzi do ich zatykania, co utrudnia później innym lokatorom bieżące korzystanie ze zsypów. Zdecydowano się na przeprowadzenie ankiety wśród mieszkańców 8 klatek schodowych w wysokich budynkach, gdzie najczęściej występuje ten problem.

Lokatorzy z 3 klatek wyrazili zgodę na rezygnację ze zsypów, w pozostałych ankiety będą za jakiś czas znów

powtórzone. Ponadto, członkowie **RO** zapoznali się z odpowiedziami, jakie kierownictwo ADM przygotowało na wnioski zgłoszone przez mieszkańców podczas ZGCz.

Głównym tematem przeprowadzonego 14 maja posiedzenia **RO „Michałkowice”** było omówienie wyników finansowych i rzeczowych administracji za 1 kwartał br. Zebrani zapoznali się również z materiałami na nadchodzące Zebranie Przedstawicieli Członków i uzgodnili, że delegaci z tego osiedla zabiorą głos w sprawie remontu kanalizacji oraz podjęcia rozmów z różnymi dostawcami ciepła w celu wybrania jak najtańszej i konkurencyjnej oferty. Ponadto, omówiono prace związane z organizacją zbliżającego się festynu dla dzieci oraz podjęto kolejne niezbędne decyzje związane z rozpoczęciem budowy nowego zespołu garażowego przy ul. **Przyjaźni 40-42**. Ustalono, że uzyskane środki finansowe z tej inwestycji będą przeznaczone na budowę nowych zatoczek parkingowych dla mieszkańców z tego rejonu osiedla.

Z kolei posiedzenie **RO „Tuwima”** – odbyło się 17 maja - rozpoczęło od przedstawienia nowej kierowniczką ADM p. **Doroty Łackiej**, która otrzymała pozytywną rekomendację na to stanowisko od osiedlowego samorządu. Zebrani złożyli kondolencje rodzinie zmarłego niedawno członka **RO** – p. **Henryka Garbulowskiego**. Rada pozytywnie ustosunkowała się też do pomysłu wywieszenia na poszczególnych budynkach informacji o aktualnym ogólnym zadłużeniu czynszowym lokatorów z danego bloku. Samorząd liczy, że to rozwiązanie zdyscyplinuje osoby z zadłużeniem do systematyczniejszego wnoszenia opłat czynszowych. W związku z pożarem windy, jaki miał miejsce przy ul. **Wróbla 6c** mieszkańcy tego bloku wystąpili z wnioskiem o jego ochronę. ADM „Tuwima” przedstawiła już wstępną symulację kosztów, jakie musieliby ponieść lokatorzy z tytułu dodatkowej ochrony, obecnie trwają konsultacje z mieszkańcami, czy wyrażają zgodę na to rozwiązanie. Rada Osiedla zapoznała się również z pismem, jakie wystosowa-

no do Wojewódzkiej Komendy Policji, z prośbą o przysłanie dodatkowych patroli policji w związku z szerzącą się falą kradzieży i dewastacji na osiedlu.

Dwukrotnie w ciągu ostatnich kilku tygodni spotkała się na posiedzeniach **RO „Bańgów”**. Na pierwszym – 26 kwietnia – omówiono wnioski złożone przez mieszkańców na ZGCz i przygotowane przez ADM odpowiedzi. Ponadto, zajęto się problemem zaległości czynszowych w lokalach użytkowych i szukano sposobów na rozwiązanie tego problemu. Natomiast 31 maja członkowie **RO** spotkali się z przedstawicielami firmy „Impuls”, która zaproponowała możliwość monitorowania za pomocą kamer terenu znajdującego się przy wejściu do szkoły podstawowej. Innymi tematami tego posiedzenia była organizacja zbliżającego się festynu osiedlowego oraz współpraca z Urzędem Miasta w sprawie zagospodarowania terenów zielonych i rekreacyjnych na tym osiedlu będących w gestii gminy.

Po koniec maja zebrali się na swoim posiedzeniu prezydium **Rady Osiedla „Centrum”**, które omówiło przebieg ostatniego Zebrania Grupy Członkowskiej. Ponadto, prezydium zapoznało się z wynikami planu remontów i finansowego za 4 miesiące br. oraz analizowało przebieg rozpoczętych robót dociepleniowych przy ul. **Powstańców 54 i Kolejowej 6**.

W tym samym okresie doszło również do spotkania **RO „Młodych”**, która przede wszystkim omówiła wykonanie nowoczesnego placu zabaw przy **Alei Młodych 1-2**. Uzgodniono również lokalizację jeszcze jednego elementu rekreacyjnego dla dzieci i młodzieży – betonowego stołu do ping-ponga, który został zamontowany w pobliżu **Alei Młodych 7**.

Natomiast **RO „Chemik”** spotkała się na swoim posiedzeniu 13 czerwca i wysłuchała w pierwszej kolejności sprawozdania kierowniczką ADM – **Haliny Napory** z dotychczas wykonanych robót remontowych. Zwrócono uwagę na zakres i tempo prac dociepleniowych realizowanych obecnie przy ul. **Zgrzebnika 43 i Niepodległości 61**. Ponadto, przewodniczący działających w ramach **RO** Komisji: GZM i społecznej złożyli sprawozdanie z dotychczasowej działalności. Innym ważnym punktem spotkania była sprawa organizacji festynu „Powitanie lata” na Rynku Bytkowskim, który zaplanowano na 18 czerwca.

Od kilku tygodni dzieci i młodzież z osiedla „Węzłowiec” korzystają z wyremontowanego boiska sportowego przy ul. Jagiełły 3D. Niedawno osiedlowa administracja przeprowadziła tam prace związane z ułożeniem nowej nawierzchni z kostki brukowej. Wcześniej grano na asfaltowej, ale z biegiem czasu uległa ona stopniowemu zniszczeniu.

Osiedle „Węzłowiec”

Mogą grać do woli

W ubiegłym roku doszło w tym miejscu do awarii sieci ciepłowniczej PEC, co zmusiło dostawcę ciepła do rozkopania części terenu. Po zakończeniu tych prac, administracja podjęła decyzję o remoncie boiska i położeniu kostki brukowej. Roboty te momentalnie spotkały się z dużym zainteresowaniem młodych piłkarzy, którzy już podczas wykonywania tych prac, stopniowo wykorzystywali nową nawierzchnię, by pokopać piłkę. Obecnie chłopcy mogą już grać do woli. Boisko, zwłaszcza w godzinach popołudniowych, jest non stop obłożone.



W nowej bramce na nowym boisku.

- Co prawda jest jeszcze trochę ślisko, bo gdzieś gdzie leży piasek, ale zdecydowanie lepiej gra się w pił-

kę. Wcześniej, gdy spadał deszcz, powstawały kałuże, co przeszkadzało w rozgrywaniu piłkarskich pojedynków. Było tyle nierówności, że raz nawet nogę skrzyłem – przyznaje 14-letni Artur Wyparko, stały bywalec na tym boisku. Inni jego kole-

wysokość. Chłopcy marzą też o założeniu na stałe siatek na bramkach. Ktoś dodaje, że można by zrobić mały remont stanowisk do koszykówki. Ale i tak te drobne braki nie przeszkadzają chłopakom w ustalaniu nowych składów drużyn i przystąpieniu do kolejnych meczy, których, jak zapewniają, w nadchodzące wakacje będzie tutaj sporo.

Dodajmy, że już wkrótce rozpocznie się remont kolejnego boiska sportowego przy ul. Jagiełły 27 – 33. Obecnie trwają ostatnie prace związane z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej i otrzymaniem pozwolenia budowlanego. Natychmiast po jego wydaniu ADM „Węzłowiec” rozpocznie gruntowny remont, tak aby jeszcze przynajmniej przez część wakacji młodzież mogła z niego korzystać. mig

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Przybywa dróg i chodników

Co roku przybywa na naszych osiedlach dziesiątki nowych samochodów. W czasach, gdy budowano domy, auta były towarem deficytowym, a wręcz luksusowym. Obecnie stały się niezastąpionym środkiem lokomocji w dojeździe do pracy, na studia, itp. Obserwuje się rodziny, które mają już dwa, a nawet więcej samochodów. Oprócz komfortu, jaki daje posiadanie własnego pojazdu, często dochodzi udręka związana z ciasnotą na osiedlowych parkingach i wąskimi dojazdami do budynków.



Osiedle „Bańgów”

W związku z tym Rady Osiedli wraz z administracjami SSM systematycznie szukają nowych rozwiązań, by minimalizować te niedogodności. W miarę możliwości terenowych powstają nowe parkingi, poszerza się zatoki wzdłuż ulic lub kładzie nową nawierzchnię z kostki brukowej na już istniejących parkin-

gach, aby optymalnie wykorzystać dostępną powierzchnię. Choć prace te są bardzo kosztowne, to w budżetach wszystkich osiedli rezerwuje się środki finansowe potrzebne na te inwestycje. Warto je wykonywać również, dlatego że poprawiają wizerunek osiedli, a efekt prac jest widoczny przez wiele lat.

W połowie czerwca na os. „Bańgów” ruszyła kolejna taka inwestycja. W tegorocznym planie remontów zaplanowano niemałe pieniądze na przebudowę drogi osiedlowej przy ul. Wł. Rey-monta 14-36. Dodajmy, że co roku na tym osiedlu wykonuje się jedno tego typu zadanie i za każdym razem wybiera kolejne newralgiczne miejsce na mapie drogowej osiedla. Tym razem realizacja będzie bardziej skomplikowana, bo obejmuje oprócz poszerzenia jezdni, wykonanie także nowego chodnika. Prace odbywają się bez możliwości wstrzymania na stałe ruchu, gdyż odcinek tej drogi prowadzi do kilku znajdujących się w pobliżu sklepów oraz korzystają z niego codziennie mieszkańcy pobliskich bloków dojeżdżający do istniejących parkingów. W sumie, odcinek ten wzbogaci się o 320 m² nowej powierzchni chodnika z kostki brukowej, a budowany pas drogi liczy po-

Czy odkręciłeś już zawory c.o. na maksimum?

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Przybwa...

nad 165 m². Pomimo wspomnianych utrudnień, roboty te powinny się zakończyć na początku lipca.

Nowe chodniki i remonty dróg wykonywane są także na innych osiedlach SSM. Na os. „Młodych” wymieniona została nawierzchnia odcinka drogi i chodnika na kostkę brukową w rejonie ul.

ZHP 7 – obok przedszkola. Z kolei na osiedlu „Tuwima” chodniki z kostki brukowej powstały przy ul. **Okrężnej 1, 2, 3, 5, 7 i 8** oraz w ramach dojścia do zsypu przy ul. **Okrężnej 2, 6 i 15**. Ponadto, całkiem nowy, dłuższy chodnik ułożono pomiędzy blokami przy ul. **Okrężnej 2, 4, 6**, w kierunku pawilonów handlowych. Jest on wykonany z płytek pochodzących z tzw. odzysku. Wyremontowano też na-

wierzchnię jezdni przy ul. **W. Korfante-go 9**, a następnie namalowano tam pasy wskazujące mieszkańcom miejsca do parkowania. Przy ul. Korfante-go 9 część chodnika będzie też zaadaptowana pod nowe miejsca postojowe.

Natomiast na os. „Centrum” remont nawierzchni przeprowadzany jest na jezdni między budynkami przy ul. **Kolejowej**. mig



Powiatowy Urząd Pracy
Siemianowice Śląskie ul. Wyzwolenia 17,
Pośrednictwo Pracy tel. 765-29-53; 765-29-59 pokój nr 6
www.pup.siemianowice.pl pup@siemianowice.pl



PUP Siemianowice Śląskie na dzień 4. 07. 2005 r. posiada następujące oferty pracy:

WYKSZTAŁCENIE WYŻSZE:

INSTRUKTOR GIMNASTYKI KOREKCYJNEJ – upraw. pedagog., dośw.;
INSTRUKTOR RYTMIKI – upraw. pedagog., dośw.;
INSTRUKTOR TAŃCA – upraw. pedagog., dośw.;
KSIĘGOWA – samodzielne, stanowisko dośw.;
LEKTOR J. ANGIELSKIEGO – upraw. pedagog., znaj. j. ang., dośw.;
LEKTOR J. NIEMIECKIEGO – upraw. pedagog., znaj. j. ang., dośw.;
LOGOPEDA – upraw. pedagog., dośw.;
POŚREDNIK FINANSOWY – obsł. komputera, pr. jazdy kat. B, dośw.;
PRZEDSTAWICIEL HANDLOWY – znaj. języków: ang., słowackiego i czeskiego, pr. jazdy kat. B, znaj. pakietu MS Office, komunikatywność;

WYKSZTAŁCENIE ŚREDNIE:

KONSULTANT SPRZEDAŻY – znaj. branży motoryzacyjnej, komunikatywność dośw.;
KSIĘGOWA – obsł. komputera, znaj. progr. „Płatnik” i „Symfonia”, dośw.;
MALARZ – LAKIERNIK KONSTRUKCJI I WYROBÓW METALOWYCH – upraw. malarz-lakiernik, dośw.;
PRACOWNIK BIUROWY – obsł. komputera, dośw., osoba ucząca się;
PRZEDSTAWICIEL HANDLOWY – pr. jazdy kat. B, dośw.;
TECHNIK KONTROLI JAKOŚCI – znaj. j. ang., dośw.;

WYKSZTAŁCENIE ZAWODOWE:

BRUKARZ – dośw.;
CIEŚLA – dośw. w pracy;
DOSTAWCA POTRAW – pr. jazdy kat. B;
ELEKTRYK – WYKLEJACZ RE-

KLAM –pr. jazdy kat. B, upraw. SEP do 1kV, dośw.;

FLORYSTKA – kurs florystki, dośw.;

FRYZJER – upraw. czeladnicze, dośw.;

KAFELKARZ – dośw.;

KIEROWCA –pr. jazdy kat. C, świadectwo kwal. na przewóz rzeczy, dośw.;

KIEROWCA C+ E – pr. jazdy C+ E, dośw. w pracy;

KIEROWCA C+ E – pr. jazdy C+ E, chęć do pracy, dośw.;

KRAWCOWA – obsł. stebnówki, overloka i dwuigłówki;

KUCHARZ – wykształt. gastronom., akt. książeczka zdrowia, dośw. w pracy;

KURIER – pr. jazdy kat. B, komunikatywność, dośw.;

MALARZ – dośw.;

MECHANIK MASZYN I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH I MELIORACYJNYCH – pr. jazdy kat. B, min 2 lata doświadczenia;

MECHANIK SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH – mile widziane dośw.;

MONTER INSTALACJI WOD-KAN. – upraw. do wykonyw. zawodu, dośw.;

MONTER KONSTRUKCJI STALOWYCH – upraw. wysokość, dośw.;

MONTER RUSZTOWAŃ – upraw. wysokościowe i montażyści, dośw.;

MURARZ – dośw. w pracy;

MURARZ – TYNKARZ – dośw., samodzielność;

OGRODNIK TERENÓW ZIELENI – dośw.;

OPERATOR KOPARKI – pr. jazdy kat.: B, C, D i E, dośw.;

OPERATOR PODNOŚNIKA KOSZOWEGO – pr. jazdy kat. C, upraw. do obsł. zwyżki P-183, dośw.;

OPERATOR WÓZKÓW WIDŁOWYCH – obsł. wózków widł., dośw.;

OPERATOR ŻURAWIA JEZDNIOWEGO – upraw. do wymienionego sprzętu, pr. jazdy kat. C, dośw.;

PŁYTKARZ – dośw.;

POMOC PIEKARZA – dośw.;

PRACOWNIK OBRÓBKII SKRAWANIEM – upraw. spawalnicze, dośw.;

PRACOWNIK OCHRONY MIENIA I OSÓB – licencja I lub II stopnia;

SERWISANT URZĄDZEŃ CHŁODNICZYCH – kwalifikacje, dośw.;

SPAWACZ MAG – upraw. spawalnicze, dośw.;

SPAWACZ RĘCZNY GAZOWY – upraw. spawalnicze, dośw.;

SPRZEDAWCA BR. AGD/RTV – komunikatywność;

SZWACZKA – dośw.;

ŚLUSARZ-SPAWACZ – pr. jazdy kat. B, dośw.;

TOKARZ – dośw.;

OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE:

PIEŁĘGNIARKA – akt. prawo do wykonywania zawodu;

SPRZEDAWCA – znaj. obsł. komputera;

SPRZEDAWCA – umiarkowany stopień niepełnospr., obsł. kasy fiskalnej;

Uwaga absolwenci

Informujemy tegorocznych absolwentów siemianowickich szkół o możliwości odbycia stażu w działach produkcyjnych w zakładzie pracy na terenie Siemianowic Śl.. Nadmieniamy, że po zakończeniu stażu jest możliwość uzyskania stałego zatrudnienia.

Szczegółowe informacje – PUP ul. Wyzwolenia 17, tel. 765—29-42, pok. nr 7 w godz. 7³⁰ – 14⁰⁰.

Serdecznie zapraszamy!

Jesteśmy świadkami lawinowo rozwijających się nowych technologii i to bez mała w każdej dziedzinie życia. Zdecydowany jednak prym wiedzie informatyka i łączność...

E-mailami do nas

Kiedy kilka lat temu w „MS”, dokładnie w 1997 roku, podejmowaliśmy decyzję – byliśmy jedną z pierwszych redakcji wdrażających tę formę łączności z Czytelnikami – o utworzeniu elektronicznego adresu pocztowego dla mieszkańców, nie brakowało wśród tworzących gazetę głosów, że to się nie przyjmie, że mało kto będzie używał tej możliwości kontaktu, bo korzystanie z sieci jest drogie, nieefektywne etc. Tak też przez baaardzo długi czas było. Ilość nadchodzących e-maili z sygnalizowanymi problemami mieszkańców była w porównaniu z interwencjami telefonicznymi znikoma. Teraz mamy odwrotną sytuację. Częściej korzystamy z e-maili niż z telefonu. Ta nowa jakość jest związana m.in. z gwałtownym rozwojem, ogólnie rzecz ujmując, komputerów i ze zdecydowanie łatwiejszym niż onegdaj dostępem do sieci, co za wdzięczamy wejściu na osiedla niewielkich operatorów internetowych. Jak dziś pamiętamy liczne głosy sprzeciwu

dotyczące prowadzenia kolejnych kabli w klatkach schodowych, czasu oczekiwania na podłączenie, sprawy wysokości miesięcznych płatności itd., itp.

Faktem jest, że pojęcia: e-mail, sieć, internet, bramki sms, gg, tlen, skype i wiele, wiele innych stały się chlebem powszednim milionów ludzi. Ten rozwój i ta możliwość błyskawicznego komunikowania się cieszy. Martwi jednak występujące tu i ówdzie opaczne pojmowanie pojęcia wolności słowa w konsekwencji sprowadzające się do nieskrępowanego obrzucania błotem, insynuacjami przeróżnych ludzi: od tych będących gdzieś tam na świeczniku w hierarchii społecznej, po koleżankę, kolegę, bo się czymś w danej chwili narazili. Całość takich żenujących wypowiedzi sygnowana jest pseudonimami bądź dziwnymi nazwami. Internet sprzyja anonimowości, a z nią gubi się odpowiedzialność za słowo. By jednak ktoś nie pomyślał, że tak jest do końca, należy dodać, że internetowego roz-

mówcę można bardzo dokładnie zlokalizować. Są na to sposoby. Przypuszczamy, że wkrótce mało kto pozwoli sobie na swobodne hasanie po kimś, bo zostanie błyskawicznie wykryty. Kilkadziesiąt takich przypadków już znamy, a parę z nich zakończyło się wyrokami skazującymi. Faktem jest także, iż dla kolejnych milionów internet jest czymś niepojętym i niedostępnym, i to bynajmniej nie są to osoby starsze.

My otrzymujemy dziesiątki elektronicznych listów od naszych Czytelników, a wśród nich tylko sporadycznie – co odnotowujemy z zadowoleniem – zdarzają się nienadające się do publikacji. To dobrze, chociaż jeszcze lepiej byłoby, gdyby tak listy były podpisywane przez nadawców, bo nie wiedzieć dlaczego, nawet gdy nie naruszają żadnych dóbr osobistych, a poruszają interesujące zagadnienia dotyczące ogółu zamieszkałych, to także bywają anonimowe. Czego się wstydzimy?

Pisząc te słowa, pragniemy uspokoić niekorzystających z internetu i zapewnić ich, że nadal mogą w każdy poniedziałek telefonować na redakcyjny dyżur, by przedstawić nurtującą ich sprawę. Nasz dziennikarz czeka. pes

Od ponad trzech miesięcy w każdą третią środę miesiąca, w nowej siedzibie siemianowickiego Klubu Krótkofalarskiego SP9KJM, tj. w DK „Chemik” przy ul. Niepodległości 51 w Siemianowicach Śl. odbywają się śląskie giełdy krótkofalarskie. Cieszą się one coraz większą popularnością, gdyż wśród handlujących można spotkać osoby nie tylko ze Śląska, lecz również z Warszawy, Opola i innych rejonów kraju.

Giełdy w klubie SP9KJM

Siemianowicka giełda to nie tylko transakcje typu kupię – sprzedam, lecz również miejsce spotkań dużej zbiorowości krótkofalowców śląskich, ponieważ z uwagi na zamknięcie giełdy w Piekarach Śl. brakowało miejsca na takie spotkania. Podobna giełda odbywa się w Rybniku w każdą 3. niedzielę miesiąca, lecz nie wszyscy mają możliwość dotarcia na nią z uwagi na odległość. Zatem inicjatywa siemianowickich działaczy to strzał w dziesiątkę, bowiem miejsce to staje się powoli swoistym centrum życia krótkofalarskiego na Górnym Śląsku. Siemianowiccy aktywiści zapraszają wszystkich chętnych, zwłaszcza nestorów krótkofalarstwa, członków klubu Old Timers na spotkania, w czasie których mogą podzielić się z młodszymi nadawcami swymi doświadczeniami, prowadzić ciekawe rozmowy i odczyty, jak też oczekiwać pomocy ze strony młodszych kolegów nie tylko w zakresie montażu anten. Zamierzenia zaś są coraz śmielsze, bowiem dobre usytuowanie terenowe, warunki lokalowe, pobliski parking strzeżony i zaplecze logistyczne, a zwłaszcza dobrze zaopatrzony bufet sprzyjają podejmowaniu coraz bardziej ambitnych przedsięwzięć, o których usłyszymy w niedalekiej przyszłości. W związku z 75-leciem PZK, przygotowywana jest sesja popularnonaukowa połączona z wystawą starego sprzętu i innymi niespodziankami.

Siemianowiccy nadawcy zapraszają do odwiedzenia strony internetowej swojego klubu tj. www.sp9kjm.of.pl. Adres internetowej klubu: sp9kjm@radio.org.pl z „Krótkofalowiec”

Horror na Wróbla 6D

- czytaj str. 40 i 19

 URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO Oddział w Katowicach		Lp.
Protokół badania okresowego		Data badania 08.06.2005
Eksploatujący: 2731011 SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA SIEMIANOWICE ŚL., BOH. WESTERPLATTE 20	Urządzenie: dźwig Wytwórca: KDO-WA-WA	
Miejsce badania: Siemianowice, Wróbla 6 D 0	Nr fabr. A 7451 Rok budowy: 1980 Numer ewidencyjny: N3109004719 Udzwig: 500 kg Ilość przystanków: 10	
1. Wymagania odniesienia: rozp. MGPIPS z 29.10.2003 (Dz. U. Nr 193, poz. 1890); Procedura UDT Nr T.D. 7/1		
2. Wynik badania negatywny.		
3. Uwagi, zalecenia, niezgodności, wyposażenie pomiarowo-badawcze, badana wersja montażowa: Badanie techniczne przeprowadzono w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorcy konserwatora R. Niegota z wykorzystaniem sprzętu kontrolno-pomiarowego: suwmiarki o nr 9-33, przyrządu wstęgowego o nr 9-77, lukuometru o nr 4268/Ni. Stwierdzono spalanie dźwigu i jego instalacji. W związku z powyższym proponuje się wymianę tablicy sterowej i siłowej, instalacji dźwigu w szybie i maszynowni, ramy kabinowej i kabiny/ kabina powinna posiadać drzwi kabinowe/ chwytacze kabinowych i ogranicznika prędkości, obciążnika ogranicznika prędkości, prowadnic, lin nośnych i liny ogranicznika prędkości, drzwi przystankowych i ich ościeżnic 5P i 6P. Dokumentację modernizacji dźwigu po spalaniu należy uzgodnić w UDT.		
Po wykonaniu zaleceń dźwig należy zgłosić do badania doraźnego eksploatacyjnego pisemnie celem uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację zgodnie z art. 14. Ustawy z dnia 21.12.2000 r. o dozorcze technicznym/Dz. U. Nr 122, poz. 1321/		
4. Termin następnego badania: <i>określony</i> Po zezwoleniu Na uzasadniony wniosek eksploatującego badanie okresowe może być przeprowadzone przed wyznaczonym terminem, zgodnie z wymaganiami odniesienia.		
5. Potwierdzenie odbioru przez użytkownika (eksploatującego) z wyrażeniem zgody na eksploatację: Ryszard Słowik Siemianowice Śl., Korfańskiego 9c NIP 643-700-42-87, REGON 147783383		6. Pieczęć i podpis inspektora
Niniejszy protokół może być powołany, nie inaczej niż w całości, za zgodą Eksploatującego i Urzędu Dozoru Technicznego		

*) niepodpisane skreślić

Horror na Wróble 6D

ciąg dalszy ze str. 40

Art. 163. §1. Kto sprowadza zdarzenie, które zagraża życiu lub zdrowiu wielu osób albo mieniu w wielkich rozmiarach, mające postać:

1) pożaru, (...) podlega karze pozbawienia wolności od roku do lat 10.

oraz:

Art. 288. §1. Kto cudzą rzecz niszczy, uszkadza lub czyni niezdatną do użytku, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

Oficer prasowy KMP mówił nam, że co do pierwszego zarzutu, to muszą wypowiedzieć się i ocenić zagrożenie specjaliści. Niewykluczone, że będzie taka kwalifikacja. W przypadku drugiego sprawa jest bardziej przejrzysta i gdyby sprawca został ukarany na 5 lat pozbawienia wolności, byłby to sygnał dla innych, że należy się zastanowić nad niszczeniem mienia. *My w każdym przypadku będziemy starać się o upublicznienie wyroku* – dodał.

Korzystając z rozmowy, nawiązaliśmy do e-maila o zniszczonej elewacji budynku przy ul. Wyzwolenia 6. Robert Sokołow powiedział:

Od pewnego czasu sprawdzamy wiarygodność nadesłanej informacji. Zajmują się nią policjanci z prewencji. Musimy mieć takie materiały w ręku, by czynności operacyjne jednoznacznie przełożyć na materiał dowodowy.



Nawiązując do poniesionych strat, mówił, że SSM może w przypadku postawienia sprawcy podpalenia przed sądem i zniszczonej elewacji dochodzić roszczeń w postępowaniu adhezyjnym, a więc równocześnie z procedurą karną.

Jaki będzie ostateczny wyrok obydwo spraw, poinformujemy.

W czasie, gdy podpalacz siedział w areszcie –

w nocy z 19 na 20 czerwca – na os. „Tuwima” paliło się znów. Tym razem podpalono jeden z garaży przy ul. Kapicy, w pobliżu byłej Spółdzielni Inwalidów. Przypuszcza się, że podpalenia dokonali złodzie-

Na pozostałych osiedlach zanotowano:

„MŁODYCH”

- Aleja Młodych 8, ul. Stęślickiego 2, Zubrzyckiego 1 – kradzież 3 sztuk drzwi do budynków.

„CHEMIK”

ul. Niepodległości 64b, W. Wróblewskiego 43 i 53a – kradzież 3 wąskich skrzydeł z nowych drzwi.

„BAŃGÓW”

ul. M. Skłodowska-Curie 3 - zniszczono, wyłamano nowe drzwi; a pod nr 7 i 11 wybito duże szyby w nowych drzwiach.

„WĘŻŁOWIEC”

ul. Wł. Jagiełły 13b – zniszczono dwa zamki w drzwiach do piwnicy;

ul. Wł. Jagiełły 39b i W. Wróblewskiego 26 – zniszczono nowe skrzynki na reklamy;

ul. Grunwaldzka – zniszczono ławkę i kosz na śmieci.

„Drobiazgiem” w związku z tymi danymi jest zniszczenie pokryw z TV kablowej przy ul. Kolejowej.

Prezentowane zdjęcia można skomentować krótko:

TYLE ZOSTAŁO Z WINDY.

Tekst i zdjęcia:
Piotr Sowisło

Centrum Konferencyjno-Bankietowe „U OSTROWSKICH”

„Centrum” posiada:

- ❖ piękną salę mieszczącą do 300 osób,
- ❖ scenę,
- ❖ profesjonalne nagłośnienie i oświetlenie,
- ❖ pokoje gościnne,
- ❖ smaczną kuchnię.

Oferuje

- ❖ na najwyższym poziomie uroczystości:



A.D. 1898

Siemianowice Śl.,
ul. Michałkowicka 7,

tel./fax 228-55-96,
0601 452 079

www.uostrowskich.com.pl

wesela studniówki komunie



ciąg dalszy
ze str. 1

Udane powitanie

je się zapowiadać kapryśne lato, co w ostatnich dniach głośno objawiają synoptycy. Lato ma bowiem być gorące, z gradobiciami, silnymi wiatrami, a nawet z lokalnymi trąbami powietrznymi.

Punktualnie o 14. w pełnym jeszcze słoneczku **Andrzej Gościński (foto 1)** – prezes Stowarzyszenia Przyjaciół Bytkowa (SPB) – otworzył festyn i w imieniu organizatorów: SPB, Radia Piekary, Stowarzyszenia „Nasz Dom”, Społecznej Rady Dzielnicy Bytków oraz współorganizatorów: SP nr 1, Zespołu Szkół Sportowych, Gimnazjum nr 3, Społecznego Ogniska Muzycznego i Rad Osiedli SSM: „Chemik”, „Młodych”, im. J. Tuwima, „Węzłowiec” powitał zebranych w tym siemianowiczankę **Jolantę Kopiec**, radną Sejmiku Śląskiego.

Szef SPB zaprosił wszystkich do udziału w podzielnym na dwa części festynie i wysłuchania bloku programowego przygotowanego przez szkoły funkcjonujące głównie na terenie Bytkowa oraz do udziału w Biesiadzie Śląskiej z udziałem znanych i lubianych zespołów preferujących śląski folklor, a występujących na falach Radia Piekary. Życząc

wszystkim dobrej zabawy, oznajmił, że w drugą sobotę września odbędzie się Drugie Święto Bytkowa, na które już teraz serdecznie zaprasza.

Blok bytkowski otworzył zespół teatralny „**Słoneczka**” z klasy II b z SP 1 (**foto 2**) i przedstawił spektakl teatralny „O wesołej Ludwiczce”. „Słoneczka” funkcjonują od 1995 roku i dotychczas przygotowały 6 premier. Nie trzeba dodawać, że obecny zespół to już zupełnie inni artyści, bo ci pierwsi mury SP 1 dawno już opuścili. Inscenizacje m.in. o tematyce ekologicznej: „Skrzat z halabardą”, „Śpiewający strumyk”, „Kłopoty leśnego skrzata” wystawiano wcześniej dla uczniów SP 1 i ich rodziców, dla przedszkolaków – występy w Przedszkolach nr 2, 7, 15, 20 – i na odbywających się w Centrum Kultury w Siemianowicach Śl. Festiwalach Kultury Młodzieży Szkolnej, na których dzieciaki zdobywały wyróżnienia I, II i III stopnia. SP 1 reprezentował także zespół taneczny „**Sweet Angels**”, czyli „Słodkie Aniołki”.

Tuż po młodych artystach na specjalnie przygotowanym wybiegu pojawiła się młodzież z Zespołu Szkół Sportowych i przedstawiła stroje, jakie będzie się nosić tegorocznego lata. Pokaz zorganizowano z pomocą Śląskiej Giełdy Odzieżowej. O gustach się nie dyskutuje, więc ocenę przedstawionych kolekcji pozostawiamy najbardziej zainteresowanym. Uczniowie z ZSS oprócz pokazu mody zaprezentowali także umiejętności wokalne. I tak przed gęstniejącą z minuty na minutę widownią wystąpili soliści: **Sonia Sęk** i **Damian Lis** mający już w swym dorobku po kilka zdobytych nagród.

Odrobinę mocniejszych wrażeń dostarczyli widzowi adepci działającego od 1979 roku Siemianowickiego Klubu Kyokushin Karate prowadzonego przez sensei'a **Andrzeja Maneckiego**. W pokazie uczestniczyli tegoroczni medaliści w swoich kategoriach wiekowych, w tym dwoje mistrzów Śląska. Andrzej Manecki zaprezentował to, co zawsze wzbudza zainteresowanie, czyli TEMASHIWARI, tj. sztukę łamania twardych przedmiotów.

Emocje wywołane łamaniem gołymi rękami i nogą znacznej grubości desek i łat uciszyli uczniowie ze Społecznego Ogniska Muzycznego. Na scenie swe znaczne umiejętności instrumentalne prezentowali: Kwartet organowy oraz soliści: **Jakub Wróblewski**, **Andrzej Kolbiarz** z klasy gitarowej **Jarosława Reclika**, **Magdalena Paprotny** i **Anna Bula** z klasy organowej **Bogdana Kotowskiego**. Młodzi muzycy zagrali m.in. utwory: P. Cetera, J. Satrianiego, G. Gershwin, Carlosa Santany i zespołu Led Zeppelin.

Po tej porcji muzyki na zaimprovizowanej planszy pojawili się akrobaci sportowi z klubu MAKs z Rudy Śląskiej ćwiczący pod kierunkiem trenerów **Jolanty** i **Pawła Kamińskich**. Zawodnicy przedstawili zarówno podstawowe ćwiczenia akrobatyczne, jak i kilka figur o sporym już stopniu trudności.

Gimnazjum nr 3 – „Szkółę z klasą”, w której uczniowie mają możliwość uczenia się w klasach ze zwiększoną liczbą godzin informatyki, języka angielskiego oraz dodatkowo języka niemieckiego i języka francuskiego reprezentował zespół taneczny „**Top Secret**” i wokalistka **Aleksandra Wieczorek**. Obserwatorom do gustu (**foto 4**) przypadły



Stowarzyszenie Przyjaciół Bytkowa

Zaprasza - do swej siedziby przy ul. Zgrzebnioka 43a, IIp. na dyżury w:
Poniedziałki: od 9⁰⁰ do 10⁰⁰, Środy: od 17⁰⁰ do 18⁰⁰, Piątki: od 16⁰⁰ do 17⁰⁰

dziewczęta z grupy „Ścisłe Tajne” za żywiołowe przedstawienie swojego programu.

Zwienieczeniem bloku bytkowskiego był występ chóru Klubu Seniora „Pogodna Jesień” (foto str. 1) prowadzonego przez p. Hildegardę Weizer. Seniorki, prezentując ludowe śląskie piosenki, wprowadziły widownię do drugiej części festynu, tj. Biesiady Śląskiej, w której zobaczyliśmy zespoły: „Śląskie Karlusy”, „Duo Fenix/Dwa Fyniki” i „B.A.R.” **W tej części witania lata nie zabrakło konkursów, zagadek i ogromnej ilości wiców oraz piosenek w lot podchwytywanych przez widzów.**

Niezależnie od atrakcji wokarno-wizualno-instrumentalnych, uczestnicy zabawy mogli pojeździć na kucykach, a ci bardziej odważni i wysportowani powspinać się na zaimprovizowanej ścianie alpinistycznej – wysokość 6,25m – przygotowanej przez 13 Drużynę Harcerzy Starszych „Moskit” (foto 6).

Na bytkowskim rynku bawiono się wyśmienicie do 21. Śmiało można napisać, że w to popołudnie we wspólnej zabawie uczestniczyło i przez rynek przewinęło się łącznie blisko 5 tysięcy osób (foto 7). Podano setki litrów piwa i dziesiątki kilogramów kielbasek. Tańczono (foto 8) i oklaskiwano wszystkich wykonawców.

Wiedź o zabawie na Rynku w Bytkowie dotrze do Oklahomy w USA, gdyż podczas naszych wędrówek wśród bawiących się spotkaliśmy rdzenną Amerykankę z domieszką indiańskiej krwi o swojskim, choć angielskim nazwisku: Poland. Elyse jest studentką dziennikarstwa telewizyjnego, przebywa w Polsce u swej koleżanki, nie zna języka polskiego, a nazwisko Polska nosi, jak tłumaczyła, bo ponoć – nie ma na to żadnych dokumentów – dawno, dawno temu w okolicach, skąd pochodzi, osiedlali się Polacy. Inni osadnicy często nazywali przybyszów, jak i mieszkających blisko nich innych ludzi o zatartym przez czas pochodzeniu, od nazwy kraju pochodzenia ze starego kontynentu.

Elyse Poland, w krótkiej rozmowie przeprowadzonej za pośrednictwem siostr Doroty i Weroniki Seweryn, **powiedziała:** *Bardzo podobało mi się to, że na festynie było tak dużo ludzi, jak również to, że mieszkańcy Siemianowic Śl. potrafili się tak zgrać i bawić razem w jednym miejscu. Niestety, sama nie rozumiałam tego, co wokół mnie się dzieje, szczególnie na scenie, ale z przyjemnością patrzyłam, jak inni się dobrze bawili. Przypadła mi też do gustu jedna piosenka, bo przypominała muzykę country, którą bardzo lubię. Uważam, że takie festyny to bardzo dobry pomysł, ponieważ zachęcają ludzi do wyjścia z domu i spędzenia czasu razem, co pozwala im się lepiej poznać i zaprzyjaźnić. U mnie w mieście też odbywa się taka zabawa, tylko że w październiku. W Oklahomie dzień ten nazywamy Old Timer's Day. Wygląda on jednak troszeczkę inaczej. Cała zabawa rozgrywa się na głównej ulicy miasta, która wtedy jest zamknięta dla samochodów. Główną atrakcją naszego święta jest parada przechodząca środkiem miasta, podczas której wszyscy tańczą i bawią się, chociaż ostatnio moi ziomkowie bardziej wolą stać z boku, przyglądać się tylko i pić piwo.*

Inni uczestnicy zabawy mówili:

- **Barbara Konderla** (os. „Tuwima”) – *Takie nasze, swoje imprezy są bardzo potrzebne. Można się dobrze pobawić. Tydzień temu mieliśmy festyn na os. „Tuwima”. Uważam, że zabawy tego typu winny być organizowane częściej, bo integrują mieszkańców i pozwalają oderwać się od codziennych trosk.*

- **Iwona Ciurys** (os. „Chemik”) – *Jest bardzo fajnie i chciałoby się, by festynów było więcej. Mieszkam tu nieopodal i nie*

mogę powiedzieć, że zabawa przeszkadza. Owszem, gdy podejmowano prace i prowadzono rozmowy informujące o tym zamierzeniu, to pojawiały się głosy przeciwnie, bo rozpowszechniano informacje, że na Rynku zabawy będą codziennie i to do późnych godzin nocnych, że będą tu same restauracje i puby i w związku z tym cisza nocna będzie problematyczna. Te wieści były niesprawdliwe. Nic takiego się nie dzieje, a Rynek tętni życiem nawet wieczorami, bo mnóstwo ludzi wychodzi z mieszkań, by posiedzieć na ławeczkach, gdy w domu jest za gorąco. Moim zdaniem, dobrze, że mamy takie miejsce i dobrze, że odbywają się festyny, na których każdy znajdzie coś dla siebie, porozmawia ze znajomymi i na parę godzin odrewie się od problemów.

- **Kamil Woźniak i Marcin Kałczak** wiek ok. 12 lat powiedzieli krótko: *Jest zajębiście. Szkoda, że nie ma trochę więcej muzyki nowszej generacji, ale i tak jest fajnie.*

Bawimy się pod koniec lipca

My już teraz zawiadamiamy, że po koniec lipca na Rynku w Bytkowie odbędzie się kolejny festyn dla mieszkańców. Szczegóły zostaną podane na plakatach, a chętnych do wspólnej zabawy i współpracy przy organizacji - zapraszamy.

Tekst i zdjęcia:
Piotr Sowisło



Osiedle „Bańgów” **Bawili się całymi rodzinami** – czytaj obok



Ile sił w płucach...



Wata na patyku zawsze znajdzie nabywców.



Pan Marek – festynowy piwny król.



Sponsorzy festynów - strona 36

Ognisko już jest – czas na kiełbaski!!!



Występy kilku zespołów okraśliły festyn.

os. „Michałkowice”

Zabawa na 102

– czytaj obok



Szef RO zaprosił wszystkie dzieci do wspólnej zabawy.



Najmłodszych do wszelakich igraszek nie trzeba zbyt zapraszać.



Co tam się dzieje?



Może zaśpiewasz albo powiesz wierszyk?

Osiedle „Bańgów”

Bawili się całymi rodzinami

jak było patrz obok

11 czerwca br., mieszkańcy osiedla „Bańgów” bawili się na swym kolejnym wiosennym festynie osiedlowym. Impreza wystartowała o 10⁰⁰, a zakończyła późnym wieczorem. Przez cały czas bawiono się wspaniale i na koniec solennie obiecywano sobie spotkanie za rok.

Początek zarezerwowano dla najmłodszych mieszkańców, którzy brali udział w tradycyjnym już biegu przełajowym zorganizowanym na obrzeżach osiedla. Natomiast niedaleko trasy przełajowej zgromadziły się na boisku piłkarskim drużyny walczące w finale turnieju, który rozgrywany był przez kilka ostatnich dni. Mimo niepewnej pogody kilkuset mieszkańców przybyło na osiedlowy krąg taneczny, aby wspólnie bawić się i uczestniczyć w ciekawej ofercie artystycznej, jaką zorganizowała RO „Bańgów”. Dla każdego przygotowano bowiem coś miłego. Energiczni mogli uczestniczyć w sportowej rywalizacji, mniej energiczni skorzystać z oferty kilku stoisk gastronomicznych. Natomiast na piwoszy czekał konkurs, kto szybciej wypije kufel tego złocistego trunku. Wygrał pan Marek, który zanim rywale zdążyli zrobić pierwszego łyka, już tryumfalnie pokazał wszystkim pusty kufel. W nagrodę został ogłoszony królem piwnym osiedla „Bańgów” i w okolicznościowej paradzie przeszedł pomiędzy mieszkańcami ubrany w królewski strój. Takich atrakcji w tym dniu było o wiele więcej, a dobry humor i zabawa towarzyszyły uczestnikom aż do końca zabawy.

Warto podkreślić, że szereg imprez przygotowano z myślą o młodzieży,

która licznie brała udział w konkursach i skeczach na scenie. Wcześniej, dopótnia, wielu z nich próbowało swoich sił w biegu przełajowym. Ich trud docenili też organizatorzy festynu, wręczając im okolicznościowe nagrody podczas finałowej części imprezy, gdy na scenie miały już zagrać i zaśpiewać największe gwiazdy muzyczne wieczoru.

W biegu przełajowym najlepszymi okazali się w kategorii szkoła podstawowa - Chłopcy:

1. Łukasz Tkaczuk; 2. Dawid Aleksy, 3. Rafał Sularz.

Dziewczęta:

1. Joanna Malewska; 2. Aleksandra Wcisło; 3. Wiktoria Haduch.

W kategorii gimnazjum wystartowali tylko chłopcy. Miejsca na podium zajęli:

1. Michał Kwieciński; 2. Karol Stahnhof; 3. Kamil Pasik.

Sporo emocji dostarczył również rozgrywany przez kilka dni turniej piłkarski. Zacięta walka do ostatniego gwizdka towarzyszyła w finale juniorom. W regulaminowym czasie mecz zakończył się remisem 2:2. O zwycięstwie zdecydowały rzuty karne. Kapitan drużyny „Athletic Bańgów” – Ad-

rian Sularz powiedział:

- *Podobnie jak w ubiegłym roku, zajęliśmy również 2 miejsce. Ale dla nas najważniejsza była możliwość pogrania w piłkę. Często przychodzimy rozegrać mecze na osiedlowe boisko, tylko szkoda, że na stałe nie są zamontowane siatki do bramek. Przydałoby się również zrobić kraty za bramkami, bo trzeba daleko biegać po piłkę.* Natomiast w rozgrywkach seniorów w dwóch grupach wystartowało 8 drużyn, a w finale „Niebiescy Bańgów” pokonali „Młode Wilki”.

Festyn trwał do późnych godzin wieczornych. Wszystkie występujące zespoły szybko podbiły serca publiczności. Dużą atrakcją był występ młodzieżowej orkiestry dętej z Mohacsa na Węgrzech, która przyjechała na występy z okazji Dni Siemianowic. Słowa pochwały należą się także dzieciom z teatryku „Sami swoi” po raz kolejny występującym przed bańgowską publicznością. Za wszystkie występy mieszkańcy dziękowali gromkimi brawami. - *Na festyn przyszedłem z całą rodziną, moje dzieci brały udział w konkursach na scenie. Towarzyszy nam rodzina z Bytomia i Zabrze. Po prostu fajnie się bawimy* – stwierdził **Klaudiusz Oleksy**. mig

Do ostatniej chwili organizatorzy festynu z okazji Dnia Dziecka na osiedlu „Michałkowice” obawiali się, czy kapryśna w tym dniu aura nie popsuje imprezy, na którą najmłodszy mieszkańcy od dawna czekali z utęsknieniem. Pogoda bowiem, jak na pełnię wiosny, festyn odbył się 7 czerwca br., nie rozpieszczała.

Jednak na szczęście w momencie, gdy na zielenicy przy ul. Przyjaźni zebrali się dzieci, zza chmur, jakby na ich powitanie, wyszło słońce, które już potem towarzyszyło im prawie przez całą imprezę. Była ona zorganizowana po raz kolejny przez Radę Osiedla „Michałkowice”, ale tym razem, dzięki hojności wielu sponsorów, postarano się o wiele dodatkowych atrakcji, do których maluchy ustawiały się w długiej kolejce.

Otwierając festyn, przewodniczący RO – **Krzysztof Śpiewak** podziękował wszystkim firmom mającym swój finansowy udział w zorganizowaniu tej wspaniałej imprezy. To dzięki nim dzieci mogły za darmo pojechać na kucyku lub poskakać do woli po dmuchanym pałacu. Z kolei zwracając się do najmłodszych uczestników, życzył im udanych i zbliżających się szybkim krokiem wakacji oraz bardzo dobrego świadectwa i powodzenia w kolejnym roku szkolnym. Dzieci za organizo-

wanie imprezy wykrzyczały trzykrotnie: dziękujemy!

Osiedle „Michałkowice”

Zabawa na 102

A później już rozpoczęła się zabawa na całego, gdzie każdy mógł wziąć udział w ulubionej rozrywce. Część uczestników ustawiała się w długiej kolejce do jazdy na kucyku, inni do skakania w gumowym pałacu, a jeszcze inni razem ze wspaniałym prowadzącym całą imprezę wodzirejem woleli wspólnie potać się. Byli też tacy, którzy od początku ustawiali się bardzo blisko pań z Rady Osiedla mających pieczę nad stolikiem z nagrodami loterii fantowej, gdzie każdy los wygrywał. Jednak pierwszeństwo w losowaniu otrzymali uczestnicy różnych konkursów przygotowanych w dużej ilości na tę okazję. Wszyscy więc mogli poznać mło-

de talenty wokalne, recytatorskie i taneczne.

- *Bardzo fajny festyn, co roku przychodzę tu z wnukami. Pomysł z jazdą na koniku czy z zamkiem jest bardzo dobry. Widzę, że dzieci wspaniale się bawią. Najbardziej podziwiam te, które biorą udział w konkursach, trzeba mieć naprawdę dużo odwagi, by powiedzieć coś do mikrofonu* – stwierdziła **Małgorzata Cieluch**, która przyszła na festyn ze swoim wnuczkami.

- *Jestem pierwszy raz na festynie, ale bardzo mi się tu podoba. Fajnie, że można zdobyć jakąś nagrodę. Najbardziej jednak podobała mi się jazda na kucyku* – powiedziała 6-letnia **Basia Borkowska**.

Już dawno licznie obserwujący imprezę rodzice oraz lokatorzy w oknach pobliskich budynków nie widzieli takiego entuzjazmu wśród dzieci. Nic więc dziwnego, że uśmiechy nie schodziły im z buzi i były tym samym najlepszym podziękowaniem dla organizatorów.

Festyn zakończył się wspólnym pożegnaniem i obietnicą ponownego spotkania za rok. mig. Jak było patrz obok.

Stały termin?

Jedna z lokatorek zamieszkałych przy ul. Kruczkowskiego w Michałkowicach przeczytała artykuł w „MS”, w którym powoływano się na opinie mieszkańców domagających się wcześniejszego zakończenia sezonu grzewczego. Nasza Czytelniczka mieszka na parterze i jest zdecydowanie przeciwna takim decyzjom. Uważa bowiem, że wszyscy mają zamontowane termostaty i podzielniki, co umożliwia zainteresowanym osobom uzyskiwanie maksymalnych oszczędności. Natomiast pozostałym lokatorom należy dać prawo do korzystania z centralnego ogrzewania tak długo, jak tylko to jest możliwe. W związku z tym proponuje, aby na stałe określić termin sezonu grzewczego. – *Lepiej wydać kilka złotych na c.o. niż kilkadziesiąt w aptece na leki na przeziębienie* – uważa Czytelniczka.

T. K. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Jak zwykle bywa w takich okolicznościach, zakończenie sezonu grzewczego 2004/2005 i ponowne włączenie ogrzewania z uwagi na niskie temperatury zewnętrzne wzbudziło emocje i różne opinie wśród mieszkańców. Można było się przekonać, że spółdzielcy mieli podzielone zdania na ten temat, gdyż w efekcie wcześniejszego zakończeniu okresu grzewczego nastąpił spadek temperatury w mieszkaniu. Natomiast ponowne jego uruchomienie oznaczało dodatkowe koszty, które w konsekwencji ponoszą lokatorzy. Prawdą jest, iż grzejniki posiadają termostaty i podzielniki kosztów, jednakże nieopomiarowane piony c.o. w łazienkach powodują dość istotny koszt w ostatecznym rozliczeniu tego medium. Nie ma możliwości ustalenia stałego terminu zakończenia sezonu grzewczego, gdyż trudno przewidzieć warunki pogodowe, jakie będą panowały w danym roku kalendarzowym, a utrzymywanie ogrzewania przy wysokich temperaturach zewnętrznych byłoby zwykłą niegospodarnością.

Odczyty p.k.o. są do zweryfikowania

Kolejna lokatorka, która zadzwoniła na nasz redakcyjny dyżur z ul. Wróblewskiego 73, opisuje sytuację, jaka

miała miejsce w ubiegłym roku, gdy dokonywano odczytów podzielników kosztów. Gdy pracownik firmy wykonał te czynności, lokatorka zwróciła mu uwagę, że nie zrobił tego dokładnie i zawyżył wynik o 1/3. Wskutek jej interwencji pracownik poprawił dokonany przez siebie odczyt. Nasza Czytelniczka zastanawia się, jak często



może dochodzić do tak rażących pomyłek, tym bardziej, że dużo starszych osób ma już kłopoty z odczytywaniem ilości płynu, jaki wyparował z ampułek. W jej budynku podzielniki elektroniczne będą dopiero zakładane za 5 lat, więc do tego czasu należałoby opracować jakiś system kontroli wykonywanych odczytów.

Ponadto, mieszkanka osiedla „Chemik” zwraca uwagę na fakt, że wszystkie lampy wokół Rynku Bytkowskiego świecą się przez całą noc. – *Czy nie można części z nich wyłączać, gdyż jest tak jasno, że można znaleźć igłę? Czy to nie rozrzutność? Za pobieraną przez nie energię elektryczną płaci przecież mieszkańcy.*

W. M. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: W momencie wykonania odczytu podzielników kosztów każdy lokator winien sprawdzić zgodność zapisu w otrzymanym protokole. Czynności z tym związane wykonują przeszkoleni przedstawiciele firmy, ale przyznajemy, że mogą występować sporadyczne pomyłki. System przewiduje możliwość sprawdzenia poprawności odczytu, gdyż odczytana ampuła zostaje zakorkowana i przełożona na lewą stronę podzielnika. Praktycznie więc w każdej chwili istnieje możliwość sprawdzenia poprawności przeprowadzonego pomiaru. W razie jakichkolwiek wątpliwości swoje uwagi można zgłaszać do osiedlowej administracji. Przy okazji prostujemy nieścisłość dotyczącą zakładania nowych elektronicznych podzielników. W Pani budynku, jak i pod numerami 69 i 71, będą one montowane w 2008 roku, a nie jak Pani podaje za 5 lat.

Rynek Bytkowski znajduje się pod stałym monitoringiem zainsta-

lowanych w tamtym rejonie kamer. **W związku z tym wyłączenie lamp nocą lub ograniczenie ich pracy nie jest możliwe. Dotychczasowe doświadczenia pozwalają stwierdzić, że przyjmując to rozwiązanie, unika się jakichkolwiek dewastacji lub kradzieży mienia w tamtym rejonie.**

Pub przy ul. Niepodległości 65

– *Wielu mieszkańców zamieszkałych na osiedlu „Chemik” skarży się na działalność pubu znajdującego się przy ul. Niepodległości 65. Ma on pozwolenie na działalność do 22⁰⁰, tymczasem w weekendy jest czynny nawet do 2⁰⁰ w nocy. Przed pubem są rozstawione stoliki, z których często dochodzą hałasy i niecenzuralne określenia* – skarży się lokator z osiedla „Chemik”

C. K. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Właściciel pubu przy ul. Niepodległości 65 zobowiązany jest do przestrzegania ustalonych godzin handlu. Wszelkie przypadki niewywiązywania się z zapisów zawartych w zezwoleniu prosimy zgłaszać do przedstawicieli Rady Osiedla, która w konsekwencji może zwrócić się do Referatu Handlu UM Siemianowice Śląskie o skrócenie godzin otwarcia tej placówki. W przypadku powtarzania się skarg mieszkańców Rada Osiedla „Chemik” może wystąpić nawet o cofnięcie koncesji właścicielowi pubu. mig

Nasze pieski

W artykule pt. Pse podatkki przeczytałam, że Straż Miejska powinna egzekwować od właścicieli psów przestrzeganie przepisów dotyczących opieki oraz odpowiedzialnego, właściwego traktowania psów przez ich właścicieli. Nie wiem, jakie możliwości egzekwowania posiada Straż Miejska w stosunku do tych właścicieli, którzy znęcają się nad swoimi psami. Sytuacja nagminnie powtarzająca się w mieszkaniu na parterze (naprzeciw przychodni zdrowia przy ul. J. Pawła II) woła o pomstę do nieba. W owym mieszkaniu przebywa kilka psów (sądząc po dochodzącym ujadaniu), które bezustannie szczekają.

Po rozmowie z sąsiadami oraz portierem wspomnianej przychodni zdziwiający dalszy na str. 26

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

ciąg dalszy ze str. 24

wia, sprawa ujadających psów była już zgłaszana w Straży Miejskiej oraz w Towarzystwie Opieki nad Zwierzętami, lecz efekt jest czasowy i krótkotrwały. Po kilku dniach spokoju, psy szczekają znowu jak oszalałe. Wobec bezsilności biednych psiaków, które skarżą się na swój los oraz ignorancji służb porządkowych, należałoby wyciągnąć konsekwencje, zważywszy jeszcze na fakt, że w przychodni, w której notabene pracuję, pracować się nie da.

Halina S. (imię i nazwisko do wiad. red.)

Od redakcji: Problem przedstawiony przez Panią poruszyliśmy w trakcie rozmowy z komendantem Straży Miejskiej. Z wypowiedzi wynika, że nawet w tak skrajnych przypadkach obowiązują pewne procedury. Odebrać psa od ludzi znęcających się nad nim czy też zaniedbujących go, można wyłącznie za zgodą inspektora ochrony nad zwierzętami. Z przyczyn technicznych zapowiedzianą rozmowę z komendantem Straży Miejskiej zamieścimy w nr 8 „MS” - przepraszamy

Kraty na balkonach

Szanowna Redakcjo „MS”

Tyle pisaliście o tym, że zakładanie krat po zewnętrznej stronie balustrady balkonowej jest nieprawne. Miały być wyciągane konsekwencje wobec osób, które założyły takowe bez zezwolenia Spółdzielni i wydawane nakazy likwidacji tych krat. Było to już dość dawno, a efektów nie widać. Jeżeli nie wiecie być może o istnieniu takiego problemu, to zapraszam na samą górę osiedla Węzłowiec (tutaj chyba mało kto z Was zagląda). Ulica Jagiełły 33A i B i Jagiełły 39B i C – kraty aż do pierwszego piętra. Można sobie urządzić wspinaczkę na wyższe kondygnacje bez specjalnego ryzyka. Czy mamy zakładać wszyscy kraty aż do ostatniego piętra? Bo teraz nie jest ani bezpiecznie, ani estetycznie. Pozostając z szacunkiem i licząc na szybką reakcję ze strony Spółdzielni.

graz...@tlen.pl

ZARZĄD SSM: Montaż krat w każdym przypadku jest samowolą budowlaną, jeżeli prace te wykonywane są bez zgody właściciela budynku i pozwolenia budowlanego oraz braku nadzoru budowlanego wykonywanego przez uprawnione osoby. Zarząd SSM nie posiada żadnych możliwości skutecznego egzekwowania ewentualnego nakazu likwidacji krat pod ry-

gorem sankcji administracyjnych. Postępowanie wszczynane przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego jest jednak dość skomplikowane i z reguły kończy się umorzeniem, gdyż nowe prawo budowlane legalizuje samowolę budowlaną w przypadkach, gdy powstała ona przed 1994 ro-



kiem. Opisane w liście kraty w budynkach przy ul. Jagiełły 33A, B i 39B, C powstały właśnie przed tym terminem. W pełni podzielamy zdanie Czytelniczki, że montowanie krat we wnękach balkonowych nie jest ani bezpieczne (przepisy ppoż.), ani estetyczne, a na dodatek stanowi zagrożenie dla zamieszkałych na wyższych piętrach.

Mam tego dość!!!

Witam serdecznie

Piszę do Was w sprawie dewastacji wspólnego mienia. Mam 26 lat, a tak się składa, że znam osobiście większość osób, które są w moim mniemaniu potencjalnymi sprawcami dewastacji. Mieszkam na osiedlu „Węzłowiec” i zobowiązuję się uważnie obserwować i nasłuchiwać otoczenie, a o wynikach informować (oczywiście anonimowo) administrację.

Z poważaniem ...@o2.pl

ZARZĄD SSM: Bardzo dziękujemy za podjęcie tej decyzji i oczekujemy na każdą wiadomość dotyczącą niszczenia wspólnego mienia. Z chwilą otrzymania takich informacji natychmiast będziemy je przekazywać do kompetentnych organów, by te podjęły działania wyjaśniające, co w konsekwencji winno doprowadzić do ukarania sprawców. Pozwolimy sobie wyrazić życzenie, by takich ludzi, prezentujących właśnie taką postawę, było jak najwięcej, bo tylko wtedy, gdy sprawcy nie będą pewni swej bezkarności, gdy będą wiedzieć, że są obserwowani i w każdej chwili mogą wpaść, możemy wspólnie ukrócić chuligaństwo, dewastację i poprawić stan ogólnie rozumianego bezpieczeństwa na osiedlach. Jeszcze raz dziękujemy.

Sprawy dla UM

Witam!

Po pierwsze chciałbym po raz trzeci (!) poruszyć sprawę założenia krat

za bramkami na boisku żwirowym koło cmentarza, między ul. Wróbla i ul. Okrężną... Czy musi dojść do zniszczenia jakiegoś samochodu stojącego na parkingu (swoją drogą „świetnie” umiejscowionego), aby Spółdzielnia zdecydowała się założyć te kraty? A bieganie z boiska pod cmentarz, co minutę również psuje zabawę. Drugą sprawą (o którą pytałem bodajże we wrześniu 2003!) jest stary budynek stojący za nasypem naprzeciwko Wróbla 3b – kiedy ostatnio zainteresowałem się jego sprawą, Spółdzielnia odpowiedziała, iż Miasto ma plany i wkrótce coś się ruszy... Minęło ponad 1,5 roku i nic się nie zmieniło! I chciałbym się dowiedzieć, dlaczego blok przy ul. Wróbla 3b jest omijany przy każdych robotach? Wszystko, co jest robione na osiedlu, jako ostatnie trafia się naszemu blokowi... Tak było z chodnikiem, dróżką do klatki, domofonem (jako jedyny blok na całym(!) osiedlu mamy inny domofon niż reszta i pewnie nowego doczekamy się jako ostatni), i tak się dzieje znowu z drogą pod blokiem i odnawianiem fasady budynku! Przecież jest to jeden z najgorzej wyglądających bloków.

Do pierwszego maila, bo jeszcze przypominałem sobie coś... apeluję o zrobienie betonowego połączenia (chodnika) drogi do cmentarza z ul. Szkolną (czyli właściwie ul. Wróbla z ul. Szkolną). Ulice te łączy kuzowa(?), gliniana(?), w każdym razie brudna ścieżka, która, kiedy spadnie deszcz, zmienia się w błoto i czasem nie sposób dojść do wspomnianej ul. Szkolnej. Właściwie przydałoby się tam również parę latarni, ale takich marzeń nawet nie snuję.

Pozdrawiam: tommy...

ZARZĄD SSM: Po raz kolejny informujemy, że boisko żwirowe pomiędzy ulicami Wróbla i Okrężną nie leży w gestii Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, lecz Urzędu Miasta Siemianowice Śl. Zapewniamy, że gdyby boisko było własnością Spółdzielni, to na pewno Pana sugestia byłaby uwzględniona i obiekt ten już dawno doczekałby się wspomnianych urządzeń. Odpowiadając Panu kolejny raz, Zarząd SSM liczy na to, że teraz odpowiednie służby UM zareagują na Pana słuszne wnioski i dokończą wszelkich starań, by te uciążliwości zlikwidować, tym bardziej, że UM Siemianowice systematycznie otrzymuje po kilkanaście eg-

ciąg dalszy na str. 28

ciąg dalszy ze str. 26

zemplarzy „MS”. Ponadto, również kolejny już raz wyjaśniamy, że stary budynek przy ul. Sobieskiego nie jest własnością ani miasta – nigdy nie podawaliśmy, że to własność gminy, ani SSM, lecz Spółdzielni Mieszkaniowej „FABUD”, która według naszych informacji posiada opracowany projekt modernizacji obiektu, ale nie jest w stanie podać terminu rozpoczęcia prac z uwagi na trwający aktualnie nabór osób zainteresowanych zamieszkaniem w tym domu.

Z przykrością informujemy, że również droga przed budynkiem ul. Wróbla 3, jak i ścieżka łącząca ul. Wróbla z ul. Szkolną nie są w gestii SSM, lecz Urzędu Miasta. Zarówno w jednym, jak i w drugim przypadku do UM kierujemy wnioski o rozważenie remontu tych dróg. Z uwagi na ilość poruszonych spraw dotyczących zarządzania terenami miejskimi proponujemy Panu zainteresować nimi radnych Rady Miasta z tego terenu i zgłosić im te zagadnienia podczas ich dyżurów.

Trudno jest nam się zgodzić ze stwierdzeniem, że budynek przy ul. Wróbla 3 jest traktowany po macoszemu. Informujemy, że zgodnie z przyjętym w SSM programem termomodernizacji i zabezpieczania płyt aciekolowych remont kapitalny elewacji domu, łącznie z naprawą i malowaniem balkonów, jest przewidziany na 2006 rok. Przy tych pracach wykonana zostanie m.in. modernizacja domofonów.

Wychodzą na dach

Dobry wieczór.

Zwracam się z prośbą o interwencję w sprawie wyjścia na dach w bloku na Jagiełły 33e/33. Mieszkam na 10 piętrze i od jakiegoś czasu, praktycznie dziennie, słyszę jak grupki nastolatków czy też – o zgrozo – dzieci (obserwowałem przez okno, kiedy już zeszli na dół) urządzają „wycieczki na dach” w celu... posiedzenia sobie tam? Poobserwowania okolicy? Wiadomo, czym może się skończyć taka „wycieczka”, a kiedy jeszcze młodzież urozmaici sobie czas tam spędzany alkoholem, to o tragedię naprawdę nietrudno... Dlatego proszę Administrację o zamontowanie kłódki celem zaprzestania tego wariackiego procederu. Liczę na odzew z Państwa strony i dziękuję za pozytywne ustosunkowanie się do mojej prośby.

Pozdrowienia dla redakcji **Dawid K.**

(nazwisko i adres do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Dziękujemy za błyskawiczną informację o zaistniałym przypadku. Na przyszłość prosimy wszystkich zamieszkałych, by w takich okolicznościach, ze względu na zagrożenie życia, zdro-



wia niesfornych dzieciaków, a czasem i osób dorosłych, powiadamiać natychmiast, w pierwszej kolejności, osiedlowe administracje, a w przypadkach poza godzinami pracy, osoby dyżurujące w Pogotowiu technicznym SSM tel. 228-57-78. Do rodziców zwracamy się z apelem, by przeprowadzili rozmowy z pociechami i przedstawili zagrożenia, jakie niosą ze sobą zabawy w miejscach do tego absolutnie nieprzeznaczonych. ADM os. „Węzłowiec” zabezpieczyła wejście na wymieniony dach i dokonała przeglądu wszystkich wjazdów pod kątem sprawności zabezpieczeń uniemożliwiających osobom postronnym przedostanie się na dach.

Od redakcji: Treść e-maila przekazaliśmy niezwłocznie do ADM „Węzłowiec”

Wróbla 6D

Dzień dobry. Na wstępie pozdrawiam i proszę o nieujawnianie mojego e-maila lub innych danych. Piszę w sprawie ostatnich kilku ataków na osiedlu Wróbla, a konkretnie w klatce 6D. Chodzi mi o ostatnie dwa epizody z windą oraz dewastację domofonu i szyb w oknach lokatorów. Widziałem osobę, która rzucała ciężkim narzędziem w szyby. Widziałem też tę osobę wnoszącą kanister oraz trzymającą zapalniczkę w dłoni. Znam tę osobę. Jest to były chłopak pewnej dziewczyny, który mści się z powodu porzucenia go przez nią. Nie mogę dać 100% pewności, że ta osoba jest sprawcą podpalen i szeregu wandalizmów, ale podaję jej dane zamieszkania: Piekary Śląskie... Pan ten (nazwiska nie jestem pewien) widziany był przeze mnie dosłownie kilka minut przed podpaleniami. Jestem pewien, że widziałem jego, a nie kogoś innego, ponieważ dobrze znam tę osobę, a na ulicy Wróbla 6D jestem często z wizytą towarzyską, więc orientuję się. Poza tym jestem dobrym obser-

watorem. Adres, o ile ów Pan (...) się nie przeprowadził, jest aktualny. Jeszcze raz proszę o nieujawnianie moich danych osobowych.

Czytelnik „MS”

ZARZĄD SSM: Dziękujemy za przesłanie informacji i podobnie jak kilkadziesiąt wierszy wyżej, apelujemy do mieszkańców o jak najczęstsze wykazywanie się takimi postawami. Są one budujące i oby takich ludzi nam przybywało.

Od redakcji: E-mail przedstawił mi w KMP Siemianowice Śl., gdzie poinformowano nas (wszystko działa się równolegle), że trop prowadzący do ościennego miasta był weryfikowany, lecz nie potwierdził się. Funkcjonariuszy policji zaintrygowało natomiast zagadnienie rzucania ciężkimi przedmiotami, bo sprawa ta aktualnie jest również objęta postępowaniem, gdyż zdarzenie takie wystąpiło również po e-mailu otrzymanym od Pana.

A ja się nie zgadzam...

...z Panem Redaktorem w wielu punktach. Po pierwsze: Uważam, podobnie jak pani A. D., że stworzenie miejsc spędzania czasu dla młodych ludzi jest kluczowym problemem naszych osiedli i faktycznie pomogłoby to zmniejszyć ilość aktów wandalizmu. Najgłupsze pomysły młodym ludziom, niestety, przychodzą do głowy z nudy. A pisanie przez Pana, że jest u nas Renoma, gdzie po zniżce 1 godz. gry kosztuje 20 zł, jest chyba trochę śmieszne, bo 1 godzina niczego nie zmienia i jeszcze (nawet po zniżce – już nie mówię o cenach normalnych!!) nie każdy może sobie ot, tak wywalić 20 zł na 1 godzinę kręgli. Proszę sprawdzić godziny dostępności publicznej pływalni, o której Pan pisze, a zajęcia w Domu Kultury odbywają się w grupach tematycznych i są dla tych, którzy lubią ściśle zorganizowany czas i to zajmowany jednym i tym samym tematem – i chyba też są płatne, o ile się nie mylę!? Pisanie o tym, że są boiska z nie najlepszą nawierzchnią nie opatrę nawet komentarzem, bo takie podejście do problemu jest skandaliczne – dzieci mają sobie powykrecać nogi na tych dziurach? Ci młodzi ludzie (17 – 25 lat), którzy już się wychowali w tym „byle jakim” podejściu do siebie, są straceni. To są Ci, którzy w sobotę od godz. 15⁰⁰ siedzą w np. restauracjach osiedlowych i piją piwo, „popychając” wódeczką (obser-

ciąg dalszy na str. 30

ciąg dalszy ze str. 28

wacje, niestety, własne – horror). I mnie to wcale nie zdziwi, jak wieczorem po takim spędzeniu dnia zdemolują domofon. A pisanie przez Pana, że są też na osiedlach starsi i małe dzieciaki, jest śmieszne – to tak jakby problem psów zamknąć stwierdzeniem, że nie jest to główny problem, bo są jeszcze koty i chomiki. Faktycznie, Spółdzielnia musi myśleć o wszystkich – tylko niestety, dzieci starsze są w niej bardzo pomijane. Te boiska i inne rzeczy nie mają być już dla tych, którzy piwkują – ale dla tych, którzy są jeszcze na to zbyt mali, aby nauczyć ich inaczej spędzać czas. Stoły do ping-ponga – super – tylko dlaczego dwa posty dalej czytamy, że wśród korzeni drzew – co to znaczy, że stan jest tymczasowy – to znaczy, że tymczasem mogą sobie grający powykręcać nogi? Kto zdecydował o takim miejscu – powinien na własnych barkach teraz stół przenieść – tymczasowo, na równy teren. Jak w taki lekceważący sposób będziemy podchodzić do dzieci – one nas kiedyś też zlekceważą. Ludzie 10-letni powinni być tak samo szanowani... jak seniorzy w naszej społeczności. Bo jak nauczyć ich szacunku, gdy uważamy że boiska „nie najlepszej jakości” są dla nich dobre?? Nie mówiąc już, że okolice nowych bloków pozbawione są zupełnie infrastruktury dla młodzieży. A co mogłoby być? Kosze do koszykówki, stoły do ping-ponga, stoły szachowe, place do jazdy na rolkach i rowerach – ścieżki, może kort tenisowy (kiedyś był – i to bardzo oblegany – na miejscu Rynku Bytkowskiego, ale czasy jego świetności pamiętają tylko 40-latkowie i starsi!!!, niestety) no i zwykłe – płaskie i równe, boiska do gry w piłkę, które zimą można by zamienić w bezpieczne lodowiska. Zadbajmy o to już teraz, bo bez końca będziemy naprawiać!!!

Pozdrawiam wszystkich i Pana Redaktora, z którym się pierwszy raz tak bardzo nie zgadzam!!!

pandora...

ZARZĄD SSM: Mimo Pani zastrzeżeń, nie dzielimy poglądu, iż brak boisk, jak i innych urządzeń dla starszej młodzieży jest usprawiedliwieniem dla dewastacji i wandalizmu. Akurat tak się składa, że młodzież mieszkająca na os. „Młodych”

ma bardzo wiele propozycji na spędzenie wolnego czasu – wykaz tych miejsc zamieściliśmy w poprzednim wydaniu „MS”. Teraz uzupełnimy go o jeszcze jedno, które niezamierzenie pominęliśmy. Są to korty teni-



sowe zlokalizowane nieopodal osiedla. Sądzymy, że nie jest koniecznym organizowanie czasu wolnego naszej zdolnej młodzieży od początku do końca, podawanie wszystkiego na tacy, bo przecież musi mieć ona możliwość na realizację własnych zainteresowań – w tym i wyszukanie miejsc, gdzie może się samorealizować. Musi tylko wykazać się tą inicjatywą.

Odnosząc się do Pani oburzenia dotyczącego podłoża przy stole ping-pongowym, wyjaśniamy, że dość niefortunnie zabrzmiało stwierdzenie stan tymczasowy, co zostało chyba nazbyt emocjonalnie przyjęte, iż jest to prowizorka, a te trwają, jak wieść niesie, latami. Po prostu, młodzież rozpoczęła grę na tym stole jeszcze przed zakończeniem prac przy tym urządzeniu, czyli przed oddaniem go do użytku. Informujemy, że obecnie podłoga jest tam już wyrównana i grającym nie grozi kontuzja wynikająca z nierówności. Zapewniamy Panią, że Zarząd SSM szanuje i poważa z jednakowym natężeniem zarówno 5, 10, 15, jak i 60, 70-latków. Ba, ośmielamy się przyznać, że dzieci chyba jednak są na pierwszym planie we wszystkich działaniach SSM.

Wyjaśniając kwestię odpłatności za godzinę gry na torze w „RENO-MIE”, prosimy, by uwzględniła Pani fakt, iż grać w kręgle na jednym torze może nawet osiem osób. W takim przypadku koszt jednostkowy wynosi 2,5 zł, co w przeliczeniu na piwo, o którym Pani wspomina, daje jedną butelkę, puszkę zakupioną w sklepie. Mając to wyliczenie na względzie trudno mówić, że w „RENO-MIE” jest drogo. Raczej należy powiedzieć: jest to kwestia wyboru.

Podzielamy Pani pogląd, że bo-

isk do gry, jak i innych urządzeń rekreacyjnych, nigdy nie jest za wiele, jednak pamiętać należy – podtrzymujemy zdanie o konieczności uwzględnienia potrzeb osób w różnym wieku zamieszkujących w zasobach Spółdzielni – że osiedla to ograniczona terenowo przestrzeń o zwartej zabudowie. Na tym terenie muszą znaleźć się miejsca na: drogi, chodniki, parkingi, śmietniki, zieleń, place zabaw, boiska do gry etc.

Od redakcji: Nie widzę najmniejszego powodu, by Pani się ze mną nie zgadzała. Dlaczego? Proszę rozszyfrować zagadkę – pozdrawiam Piotr Sowisło

Sprzątanie klatek cd.

Kontynuując rozpoczęty przeze mnie temat, chciałabym się dowiedzieć, dlaczego opłata za sprzątanie klatki ma być uzależniona od powierzchni mieszkania? Rozumiałabym, gdyby to zależało od ilości osób zameldowanych, od wysokości piętra, ale od powierzchni – co to ma do rzeczy – przecież to nie mieszkania mają być sprzątane! Pomysł, żeby sobie zatrudnić kogoś do sprzątania wydaje się być prosty, ale niestety, nie będzie zrealizowany – nikomu się nie chce iść i załatwiać takich rzeczy, kiedy po prostu może nie posprzątać. Bo sprzątają zawsze ci sami, bo inni nie mają czasu, a dla jeszcze innych czynność ta nie jest taka prosta i nieskomplikowana, jak pan red. uważa (ciekawe, ile razy pan mył schody?) – bo są starzy, schorowani lub np. w ciąży. Więc może nic również – jak pan red. napisał – nie stoi na przeszkodzie, żeby umożliwić mieszkańcom (bez względu na ich sytuację materialną) płacenie takiej usługi w spółdzielni, która starym dobrym zwyczajem zatrudniłaby parę pań – nawet na umowę zlecenie – które według grafiku myłyby te klatki czy ich części, za które mieszkańcy by zapłacili. Natomiast na klatkach pojawiłyby się grafiki mycia klatek, według których pozostali mieszkańcy, uważający tę czynność za mało skomplikowaną, myliby klatki sami. A może inni mieszkańcy zechcieliby się wypowiedzieć na ten temat?

nowa35@...

Po przeczytaniu odpowiedzi, w ostatnim numerze „MS”, na temat sprzątania

ciąg dalszy na str. 32

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

ciąg dalszy ze str. 30

nia klatek schodowych mam pytanie do Zarządu. Dlaczego za sprzątnięcie klatki schodowej trzeba płacić od metrów posiadanego mieszkania, a nie od liczby osób zameldowanych w danym mieszkaniu? Proszę o odpowiedź na łamach „MS”.

Jan. Ś. ul. Wróblewskiego (nazwisko i adres do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Podając ewentualną stawkę opłat czynszowych z tytułu sprzątnięcia klatek schodowych w zasobach SSM i przeliczając ją w odniesieniu do metrów kwadratowych, a nie na osoby zameldowane, Zarząd SSM stwierdza, że jest to najbardziej obiektywny wskaźnik. Obecnie, co zgodne jest z prawem, mamy takie sytuacje, że jedna osoba jest właścicielem kilku mieszkań i może być tak, że w danym mieszkaniu nikt nie jest zameldowany. W takim przypadku opłata za sprzątnięcie wynosiłaby „0”, a koszt usługi musiałby zostać pokryty przez pozostałych mieszkańców. Co do sposobu wynagradzania osoby wykonującej sprzątnięcie, a zaproponowanej w liście i rozwiązaniu organizacyjnego utrzymania porządku w danej klatce schodowej traktujemy Pani wypowiedź jako głos w dyskusji. Mamy nadzieję, że inni mieszkańcy odniosą się do tych propozycji.

Ze swej strony postulujemy rozważenie innego rozwiązania: może lokatorzy, których stać na opłacenie sprzątaczką, rozejrzą się w swojej klatce, pogadają z sąsiadami, którzy mają trochę trudniejszą sytuację materialną i zaproponują im wykonanie tej usługi za jakieś tam wspólne uzgodnione wynagrodzenie.

Od redakcji: Nie sądzę, by każda z czynności, jaka ma być wykonana, należało instytucjonalizować, bo zawsze są dwie strony medalu. Na plus przemawia to, że zamieszkali zrzucają z siebie obowiązek utrzymania czystości w części wspólnej. Ten sam plus jest zarazem minusem, bo skoro w ogromnej ilości klatek schodowych nie szanujemy własnej pracy (wałające się śmieci) i własnych pieniędzy (upstrzone ściany, powyrywane domofony) – klatki jakie są, każdy widzi – to istnieje obawa, że tym bardziej nie będziemy szanować usługi wykonywanej przez kogoś na naszą rzecz. Ba, przypuścić należy, że wtedy, gdy

tuż po posprzątnięciu na klatce znajdzie się śmieć np. wypadnie komuś z kubelka, woreczka, a wynoszący nieczystości mieszkańców go nie podniesie, to dopiero rozpoczną się skargi i zażalenia: my płacimy, co



robi sprzątaczką itd. itp.

Mogę Panią zapewnić, że sprzątnę klatkę schodową zgodnie z przyjętym w domu grafikiem.

Z pozdrowieniami Piotr Sowisło

Malowanie

Chciałam zapytać, kiedy planowane jest malowanie korytarzy w bloku przy ul. Wróblewskiego 71. Blok ten został ocieplony, wyremontowano klatkę schodową, ale reszta jest w opłakanym stanie (korytarze i okolice wind). Czy nie można było wykonać tego malowania w całości, a nie tak po kawałku? Podobno klatki schodowe i korytarze są malowane w naszej Spółdzielni co 5 lat. Kiedy nasz blok miał ten zaszczyt?

Mirella Jagoda

ZARZĄD SSM: Zgodnie z „Regulaminem remontów w SSM” obowiązkiem Spółdzielni jest malowanie klatek nie częściej niż co 6 lat, a decyzja o ujęciu danej klatki w planie remontów uzależniona jest od jej wyglądu i możliwości finansowych danego osiedla. W budynku przy ul. Wróblewskiego 71 trwają prace modernizacyjne polegające na wymianie wind oraz planowana jest kontynuacja docieplenia budynku od strony południowej – łącznie z wymianą stolarki okiennej w klatce schodowej. Roboty te zaplanowano do realizacji w 2006 roku. Po ich wykonaniu przewidziano malowanie bocznych korytarzy.

Są skrzynki i co...

Witam

Chciałam zwrócić uwagę na jedną sprawę. Kilkanaście dni temu na klatce schodowej przy drzwiach wejściowych na ul. Przyjaźni 48a zamontowano specjalną skrzynkę na reklamy. Jest na niej bardzo wyraźny napis: „ROZKŁADANIE REKLAM NA KLATKACH SCHODOWYCH JEST ZABRODZONE!”. I wszystko byłoby w porządku, gdyby nie to, że chyba ludzie roznoszący reklamy nie potrafią czytać! Jak wygląda skrzynka (zresztą bardzo ład-

na), pod którą leżą rozrzucone reklamy? Przecież to jest śmieszne! Ludzie, czy aż tak trudno jest włożyć gazetki do skrzynki, która jest zamontowana zaraz przy wejściu i przecież ułatwia Wam, życie, ponieważ nie musicie biegać po wszystkich piętrach! Nie można narzucać każdej osobie czegoś, czego być może nie będzie chciała oglądać pod swoimi drzwiami. I zresztą, gdy ktoś przyjeżdża po dłuższej nieobecności, znajduje pod drzwiami stertę reklam, które i tak już są nieaktualne. A może spotkać taką osobę niemiłą niespodzianka po wejściu do mieszkania, ponieważ dla złodziei tona makulatury pod drzwiami jest jasnym sygnałem, że oto właściciele wyjechali i można „zarobić”. Dlatego proszę osoby roznoszące ulotki, aby zastanowiły się i zaczęły przestrzegać zakazów i nakazów.

Karolina Ochnicka

ZARZĄD SSM: Podstawowym celem zamontowania skrzynek na reklamy było, zgodnie z licznymi postulatami mieszkańców, uniknięcie przypadków zaśmiecania reklamami klatek schodowych oraz pozostawiania ich przed drzwiami mieszkań. Jest więc zrozumiałym, że nie powinno występować roznoszenie reklam po klatkach schodowych. Apelujemy do roznoszących reklamy, aby zastosowali się do tej zasady, zaś mieszkańców prosimy o zwracanie uwagi roznoszącym i zdecydowane przeciwdziałanie przypadkom wykładania reklam na klatkach schodowych.

Trochę radości i uśmiechu

Szanowna Redakcjo!

Jestem mieszkanką osiedla „Centrum”, a dokładniej ulicy Gansirca. Na naszym osiedlu pojawiło się w ciągu ostatnich lat bardzo dużo małych dzieci. Z moich obserwacji wynika, że już za parę miesięcy ta liczba się powiększy. Sama jestem mamą pięciolatka i muszę przyznać, że z zazdrością patrzę na place zabaw, które powstają wokół. Nie rozumiem, dlaczego nasze osiedle jest tak bardzo zaniedbywane i ciągle pomijane w jakichkolwiek inwestycjach. W zeszłym roku udało się nam (mamom) wywalczyć dwie ławeczki do siedzenia i remont piaskownicy. Spółdzielnia, ku ogromnej radości dzieci, zamontowała również nowe huśtawki, za co bardzo dziękujemy. No, ale w porównaniu z nowoczesnymi, ogrodzonymi placami

ciąg dalszy na str. 34

ciąg dalszy ze str. 32

mi zabaw na innych osiedlach to kropla w morzu. Nie żądamy oczywiście, żeby wybudowano nam tu takie cuda, ale jakaś przyzwoita zjeżdżalnia i parę koników nie byłyby złe.

Inny problem to piasek w piaskownicy, a raczej jego brak. Dzieci dokopały się już podczas zabaw do czarnej ziemi, można więc sobie wyobrazić, jaka jego ilość tam pozostała. Wiem, że interweniowano już w tej sprawie i to nawet na „samej górze”, ale jak widać, z marnym skutkiem. Czy to naprawdę jest aż tak trudna i ciężka do załatwienia sprawa – dać dzieciom trochę radości i uśmiechu.

Pozdrawiam i oczekuję pomyślnego rozwiązania tego problemu.

...@interia.pl

ZARZĄD SSM: Administracja os. „Centrum” jeszcze w bieżącym roku doposaży plac zabaw w zjeżdżalnię i ważkę, co uatrakcyjni zestaw znajdujących się tam urządzeń zabawowych dla dzieci. W najbliższych dniach zostanie uzupełniona ilość piasku w piaskownicy.

Zastrzeżenia do jakości

Dzień dobry.

Nazywam się Marcin Jaros. Do niedawna byłem mieszkańcem budynku przy ul. Wróbla 6a, będącego pod administracją SSM. Miałem ostatnio okazję podziwiać efekty odnowy klatki schodowej, jaka dokonała się w owym bloku. Nowe czuć od razu, po wejściu do klatki. Zapach świeżej farby uderza z całą siłą. Cieszy mnie fakt, że Spółdzielnia dokonuje takich zabiegów. Jednak to, co uczyniono, pozostawia wiele do życzenia. Jakość wykonanego remontu jest żenująca. Wykonawcy w żaden sposób nie zadbali, aby osłonić elementy, które pomalowane być nie powinny. Także sam sposób nałożenia farby na ściany sugeruje, że robotnicy nie przyłożyli się do pracy. Moje uwagi nie są przejawem złośliwości, ale koszty takich remontów stanowią część regulowanych co miesiąc przez członków spółdzielni czynszów. Sam jestem właścicielem mieszkania w bloku administrowanym przez SSM. Nie chciałbym, aby tak wyglądała moja klatka schodowa po remoncie, jak wygląda w bloku przy ul. Wróbla 6a. Pro-

szę o przekazanie moich zastrzeżeń do osób odpowiedzialnych za jakość wykonywanych prac remontowych.

Z poważaniem Marcin Jaros

ZARZĄD SSM: Dziękujemy za przekazanie życzliwych uwag i jednocześnie wyjaśniamy: Odnowie-



nie parteru w tym budynku w celu obniżenia kosztów wykonane zostało przez konserwatorów osiedlowych, a więc przez osoby niebędące wykwalifikowanymi malarzami. Stąd zapewne wzięły się pewne, zauważone przez Pana, niedociągnięcia. Mimo to należy podkreślić, iż wykonane prace zdecydowanie wpłynęły na poprawę estetyki tej klatki schodowej. ADM osiedla zapewnia, że Pana uwagi wykorzysta przy następnych takich robotach.

Kostka na boisku?

Witam!

Kiedy w jednym z numerów „Mojej Spółdzielni” przeczytałem o planach wymiany nawierzchni boisk między ulicami: Jagiełły 5-9 i Jagiełły 27-33, byłem bardzo ciekaw, co nastąpi. Jakież było moje zdziwienie, kiedy idąc koło pierwszego wymienionego boiska, spostrzegłem, że za nawierzchnię służy... kostka chodnikowa! Chciałbym zapytać, na czym wzorowali się pomysłodawcy takiego rozwiązania? Może nie wszyscy wiedzą, ale taka kostka po deszczu jest okropnie ŚLISKA! Nie muszę pisać, co grozi młodym sympatykom piłki nożnej... Nurtuje mnie także inne pytanie – czy sprawę boiska między blokami 27-33 ADM rozwiąże tak samo kostką chodnikową?

Czytelnik „MS”

ZARZĄD SSM: Nawierzchnie placów zabaw i boisk zawsze budzą wątpliwości i dyskusje. W praktyce okazuje się, że nie ma idealnego rozwiązania. Można dyskutować, czy nawierzchnia ma być trawiasta, żwirowa, asfaltowa czy z kostki brukowej. Każda z nich ma swoje plusy i minusy. Niewątpliwie, zdecydowanie najlepszym rozwiązaniem byłaby sztuczna trawa, ale na

to potrzebne są ogromne pieniądze. Na boisku między budynkami przy ul. Władysława Jagiełły 27-33 nawierzchnia będzie wykonana ze specjalnej wykładziny polimerowej. W przypadku boiska przy ul. Wł. Jagiełły 5-7 zdecydowano się na położenie kostki brukowej, co generalnie spotkało się z zadowoleniem młodzieży – czytaj „Mogą grać do woli” – a czego świadectwem był jej czynny udział w projektowaniu boiska, wytyczaniu linii etc.

Nie podzielamy opinii, że nawierzchnia z kostki brukowej jest bardziej śliska niż wykonana z asfaltu.

Jak to jest z zapisami

Dzień dobry

Chciałem podzielić się moimi odczuciami na temat zapisów na półkolonie w DK „Chemik”. Prawdą jest chyba to, że zapisują tam tylko dzieci ważnych ludzi. Zapisy były od 20. 06. od godz. 15.00. Skoro ja dzwonię o 15.10 i słyszę, że już nie ma miejsc, to jest to co najmniej dziwne. Ponadto, dowiaduję się, że pierwszeństwo mają ci, zgłaszający się osobiście. A co z tymi, którzy pracują po południu. Pan Kierownik ma naprawdę doskonałą wydajność. W ciągu 10 minut zdążył obsłużyć kolejkę 60 chętnych – spisać ich dane osobowe i jeszcze odbierać telefony. W „Mojej Spółdzielni”, w notatce o półkoloniach nie znalazłem informacji o ilości miejsc i konieczności osobistego zapisywania. Jeżeli są to prywatne półkolonie pana Krupskiego, to niepotrzebnie reklamuje się w „MS”

Proszę o wydrukowanie mojej opinii.

Zbulwersowany ojciec.

ZARZĄD SSM: W ostatnich latach półkolonie organizowane przez DK „Chemik” spotykały się z ogromnym zainteresowaniem mieszkańców chcących zapewnić swym dzieciom opiekę w czasie wakacji. Tegoroczny nabór przeszedł jednak najśmielsze wyobrażenia, gdyż ilość chętnych kilkakrotnie przekroczyła ilość miejsc, co związane jest z możliwościami organizacyjnymi, lokalowymi, a więc i bezpieczeństwem dzieci oddanych pod opiekę. Mimo podania bardzo dokładnego terminu rozpoczęcia przyjmowania zapisów 20. czer-

ciąg dalszy na str. 36

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

ciąg dalszy ze str. 32
ca już od około 13⁰⁰ przed DK „Chemik” rozpoczęła ustawiać się kolejka chętnych. Ilość osób w miarę upływu czasu gęstniała i czekający w konsekwencji wymusili na szefie DK p. Zbigniewie Krupskim wcześniejsze rozpoczęcie zapisów. Stąd też o 15¹⁰ lista dzieci była już de facto zamknięta. Za zaistniałą sytuację przepraszamy i mimo wszystko prosimy o kontakt z organizatorem w celu zapisania dziecka na tzw. listę rezerwową. W przypadku zwolnienia się miejsca

w poszczególnych turnusach, otrzyma Pan informację o możliwości wykorzystania tego wakat. Informuje-



DYŻUR redaktora

my jednocześnie, że przeprowadzone zapisy na półkolonie spowodowały (wobec lawinowo rosnącej ilości zainteresowanych), że rozważane jest opracowanie nowych zasad przyjmowania. Już teraz pojawiło się kil-

ka wariantów np. losowanie, wprowadzenie niewielkiej odpłatności, ograniczenie możliwości uczestniczenia w turnusach, gdyż dużo jest dzieci zapisanych na całe wakacje, bo po prostu nigdzie nie wyjeżdżają. Prosimy o nadsyłanie Państwa sugestii i propozycji rozwiązania kwestii sprawiedliwych zapisów, bo naszym zdaniem każde kryterium może być krzywdzące dla jakiejś konkretnej grupy dzieci. O przyjętym rozwiązaniu poinformujemy w stosownym czasie na łamach „MS”.

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

ZDROWE i skuteczne odchudzanie do 10 kg miesięcznie,
tel. 228-11-71, 0604 219 893



BRYTYJCZYK - kwalifikowany nauczyciel udzieli lekcji j. angielskiego,
tel. 691 982 570

OGŁOSZENIA drobne



SPRZEDAM kawalerkę, 39 m kw., os. Centrum, Siemianowice,
tel. 765-41-06

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe, 53,5 m kw., 3 pokoje, IV piętro, zabudowa czteropiętrowa, os. Chemik - Bytków, **tel. 765-56-99, 697 724 352**

SPRZEDAM mieszkanie 30 m kw, 2 pokoje po generalnym remoncie, III p. przy ul. Korfantego, **tel. 0508 016 910**

SPRZEDAM M-5 własnościowe, 84 m kw., blok 4. piętrowy z cegły, 4 pokoje, parter, może być z garażem, ul. Hutnicza, **tel. 663 104 809**

SPRZEDAM M-5, 73 m kw., ekskluzywny remont na ukończeniu oraz garaż w bezpośredniej bliskości. Michałkowice - Przyjaźni, wieczorem,
tel. 228-43-67

SPRZEDAM 3 pokojowe mieszkanie, 54 m kw. w Michałkowicach, 6 piętro, cena 63.000,-,
tel. 765-19-62, 0693 061 946

SPRZEDAM własnościowe 37,5 m kw. jednopokojowe, CO, blok 3 piętrowy z cegły. Centrum Michałkowic, dobra lokalizacja. Kontakt wieczorem,
tel. 223-15-74

SPRZEDAM M-3, os. Młodych,
tel. 500 045 962

SPRZEDAM mieszkanie, 56 m kw., 3 pokoje, II piętro, os. Chemik - Bytków, **tel. 605 929 498**

SPRZEDAM mieszkanie M-3, 51 m kw., IV piętro po kapitalnym remoncie na os. Bańgów. Wiadomość po godz. 20.00, **tel. 228-97-23**

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe o pow. 52 m kw. w Siemianowicach Śląskich, ul. Powstańców (osiedle Centrum), VI piętro, stan bardzo dobry - po generalnym remoncie. Kontakt: po godz. 17.00,
tel. 256-20-40 lub 501 395 052

SPRZEDAM M-5, 73 m kw., Bytków, ładna lokalizacja, komfortowe,
tel. 228-48-81

SPRZEDAM mieszkanie, Bytków, 64,70 m kw., wysoki standard,
tel. 229-14-34 lub 663 397 248

SPRZEDAM mieszkanie 29 m kw., na osiedlu Chemik,
tel. 504 723 217, 730-82-31

WYNAJME mieszkanie dwupokojowe na os. Węzłowiec, **tel. 609 203 067**

ZAMIENIĘ M-3 na Węzłowcu na większe, możliwość spłaty zadłużenia lub odstępnego. Kontakt po 20.00,
tel. 765-46-76

ZAMIENIĘ mieszkanie o pow. 49 m kw. w Michałkowicach, ul. Wyzwolenia na większe w Bytkowie lub na osiedlu Korfantego, **tel. 0661 074 144**

ZAMIENIĘ mieszkanie 2. pokojowe, 32 m kw. w Katowicach na większe w rejonie Bytkowa lub Katowic,
tel. 354-29-08

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe, M-3 na większe, **tel. 0501 492 837**

ZAMIENIĘ mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 110 m kw. w starym bu-

downictwie na mniejsze, dwupokojowe w bloku,

tel. 735-61-76, 0887 173 380

ZAMIENIĘ spółdzielcze 38 m kw., 1 pokój w Michałkowicach na większe,
tel. 735-61-95, 0502 117 238

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl



SPRZEDAM garaż przy ul. Jagiełły 39 - 41, **tel. 609 203 067**

SPRZEDAM garaż na Starym Bańgowie, **tel. 229-80-34**

SPRZEDAM lub wynajmę garaż, Michałkowice, ul. Budryka,
tel. 228-29-16



RÓŻNE

SPRZEDAM cyfrowy aparat słuchowy STARLITE 492CVC, nowy, nieużywany. Produkcja: Niemcy, gwarancja do 22. 03. 2007 r. w zestawie komplet baterii, **tel. 507 462 816**

SUKNIA ślubna, ecru, rozm. 36/38, tanio, **tel. 764-75-21**

SZUKAM pracy jako opiekunka do dziecka lub pomoc domowa. Jestem odpowiedzialna i dyspozycyjna,
tel. 765-56-27



DYŻURY APTEK

Od poniedziałku do niedzieli + święta

4. 07. - 10. 07. ul. Sobieskiego 2
w godz. 8.00 - 22.00, **tel. 228-20-49**

11. 07. - 17. 07. ul. Sobieskiego 30
w godz. 8.00 - 22.00, **tel. 765-92-05**

18. 07. - 25. 07. ul. Jana Pawła II 13
całodobowo, **tel. 228-61-46**

25. 07. - 31. 07. ul. M. Dąbrowskiej 2
w godz. 8.00 - 22.00, **tel. 228-28-89**

1. 08. - 7. 08. ul. Świerczewskiego 6
w godz. 8.00 - 22.00, **tel. 228-20-07**

Soboty, niedziele, święta:

4. 07. - 8. 08. ul. Wł. Jagiełły 4
całodobowo, **tel. 229-31-08**

**Wszystkim Osobom, Firmom oraz Instytucjom, które sponsorowały
Festyny na osiedlach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
- w imieniu Mieszkańców dziękują:
RO „Michałkowice” RO „Bańgów”**

SPONSORZY ZABAWY Z OKAZJI „DNIA DZIECKA” - OSIEDLE „MICHAŁKOWICE”

- Centrum Stolarki Budowlanej „MAXI TECH” Chorzów;
- Usługi Elektro-Instalacyjne, Stefan Matuła;
- Zakład Instalacyjny „INSTALATOR” Siemianowice Śl.;
- Zakład Remontowo-Budowlany „MJ” Siemianowice Śl.;
- Zakład Remontowo-Budowlany, Zbigniew Pardo;
- Firma Handlowo-Usługowa, Rafał Ryba, Siemianowice Śl.;
- Zakład Konserwacji i Rekultywacji Terenów Zielonych;
- „ARCON”, Siemianowice Śl.;
- Zakład Usługowo-Handlowy „IZOMARK”, Siemianowice Śl.;
- Zakład Remontowo-Budowlany „TERMOMAN”, Radzionków;
- Zakład Malarsko-Tapeciarski, Siemianowice Śl.;
- BMK Centrum Elektroinstalacyjne Sp. z o.o. Chorzów.



SPONSORZY FESTYNU NA OSIEDLU „BAŃGÓW”

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa; - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie; - Zakład Remontowo-Budowlany, Zbigniew Pardo; - Zakład Instalacyjny, Bronisław Laube; - Przedsiębiorstwo Usługowe „DAXBOR”, Ryszard Sklorz; - Zakład Zieleni „ARCON”, Witold Arciszewski; - Spółdzielnia Mieszkaniowa „FABUD”; - Zakład Ekspertyz, Antoni Kukuczka; - Zakład Budowlano-Remontowy „MJ”, Małgorzata Juranek; - S.C. „SUKCES”, Sebastian Kachel, Michał Lekston; - Telewizja Kablowa UPC; - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PRZYSZŁOŚĆ”, Henryk Polak; - Sp. z o.o. „LANDECO”; - Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji; - Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej; - Zakład Budowlany, Stefan Nowak; - Przedsiębiorstwo Usługowe „RENO DACH”; - „ARTI”, Alfred i Artur Hasterok; | <ul style="list-style-type: none"> - Przedsiębiorstwo Handlowe „MAXI TECH”, Robert Urgacz; - Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe „SENKO”; - Spółka Akcyjna „ESCO”; - Spółka WWT Polska; - Spółka Wydawnicza „PiR”; - Firma Usługowa „MIRO”, Mirosław Giza; - Transport, Tomasz Itczak; - Zakład Ślusarski „BEMAKO”, Bernard Koza; - Agencja PZU, Mirosława Rdest; - Apteka „REMEDIUM” + Mini Markiet, Ewa Imiolczyk - Glados; - Sklep „WIMAR”, Wincenty Ryszko; - Sklep „Agnieszka”, Dariusz Hein; - Sklep „Świat Zosi”, Grażyna Drost; - Przedsiębiorstwo Handlowe „INPULS”, Janusz Dudek; - Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej Siemianowice Śl., „Niebiescy Bańgów”; - Przychodnia „FAMILIA”; - Parking strzeżony, Grzegorz Śpiewak; - Bar „Szarotka”, Mirosława Chmielina; - Sklep mięsno-wędliniarski, Siemianowice Śląskie, ul. Sienkiewicza. |
|---|--|

Pora na warzywa i owoce

Duszone jarzyny

1/2 szklanki oleju jadalnego, 2 – 3 posiekane cebule, 2 pomidory sparzone, obrane i posiekane, 2 świeże papryki – usunąć nasiona i zgrubienia, pokroić w paski, 1/4 kg zielonej fasolki – usunąć ogonki i włókna, przepołowić, 2 duże ziemniaki obrane i pokrojone w dużą kostkę, sól i pieprz.

MOJA KUCHNIA



Cebulę smażyć na oleju do lekkiego zrumienienia. Dodać jarzyny, doprawić do smaku solą i pieprzem, wymieszać. Dusić pod przykryciem, na małym ogniu, ok. 30 minut. Nie odkrywać, pod koniec zamieszać. Podawać na gorąco lub na zimno polane jogurtem, z zieloną sałatką w sosie winegret.

Warzywne flaczki

6 marchwi, 4 pietruszki, pół selera, 1 por, 1 cebula, 6 dag masła, 1 łyżka maki, 3 – 4 naleśniki (lub zastępczo 20 – 25 dag suchego makaronu ugotowanego na pół miękko), majeranek, imbir, papryka mielona, sól i pieprz do smaku.

Wszystkie warzywa (po oczyszczeniu) pokroić w paseczki i włożyć wraz z połową masła do szybkowaru. Zalać wrzątkiem. Zamknąć szybkiwar i ogrzewać 12 min od momentu przekroczenia progu ciśnienia wewnętrznego. Po otwarciu szybkowaru zagotować ze zrobioną z pozostałego masła i maki jasną zasmażką. Doprawić do smaku solą, pieprzem, imbirem i papryką. Przed podaniem wymieszać z pokrojonymi w paski naleśnikami. Flaczki można „wzmocnić” 30 dag startego sera np. tyłżyckiego.

Sałatka owocowa w arbuzie

1 arbuza (ok. 2 kg), 2 brzoskwinie, 10 dag malin, 20 dag winogron, 2 owoce kiwi, 10 dag czereśni lub wiśni, 2 morele – można stosować inne owoce. Sos: 125 ml soku z pomarańczy, 2 łyżki cukru, 1 łyżka miodu, szczypta cynamonu.

1/3 arbuza odciąć od góry. Z większej części owocu usunąć pestki i wydrążyć łyżeczką miąższ, formując z niego małe kulki. Brzeg wydrążonego arbuza naciąć w ząbki. Owoce umyć, z wiśni lub czereśni, brzoskwiń i moreli wyjąć pestki. Brzoskwinie i morele pokroić w dużą kostkę, obrane kiwi w plasterki. W misce wymieszać pokrojone owoce z kulkami arbuza. Sok pomarańczowy lekko podgrzać z cukrem, a gdy się rozpuści – ostudzić. Dodać miód, cynamon i wymieszać. Sałatkę zalać sosem i wstawić do lodówki na 2 godziny. Włożyć ją do schłodzonego arbuza. Deser można podawać z bitą śmietaną.



Czy umiesz dbać o siebie?

BARAN
21.III. - 20.IV



Jeśli urodziłeś się pod tym znakiem, żyjesz szybko, aktywnie, nie odmawiasz sobie

niczego, co sprawia Ci przyjemność. Dopóki jesteś zdrowy i silny, nie dopuszczasz do siebie myśli, że mógłbyś zachorować. Gdy Ci się to wreszcie zdarzy, pierwszym odczuciem jest zdziwienie.

BYK
21.IV. - 21.V



Jako człowiek rozsądny i przemyślny uważasz, że o siebie trzeba dbać, prowadzić

higieniczny tryb życia, zapobiegać chorobom. Jeśli zachorujesz, nie zwlekając, udajesz się do lekarza i stosujesz ściśle do jego zaleceń. Najwięcej kłopotu sprawia Ci nadwaga, z którą uporczywie walczysz.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI



Bardzo dbasz o siebie, szczególnie, jeśli jesteś Bliźniakiem płci żeńskiej. Wydajesz sporo

pieniędzy na kosmetyki, odżywki, lekarstwa bez recepty. W poczynaniach tych brakuje Ci jednak konsekwencji, co powoduje, że efekty końcowe nie są takie, jakich oczekujesz.

RAK
22.VI. - 22.VII



Każda najmniejsza niedyspozycja organizmu wprawia Cię w opłoch. Nie daj Boże, żeby

w twoim otoczeniu ktoś poważnie zachorował, od razu i Ty masz podobne objawy. Martwisz się i niepokoisz, ale działanie podejmujesz dopiero wtedy, kiedy skłoni Cię do tego ktoś bliski.

LEW
23.VII. - 22.VIII



Podobnie, jak Baran, gdy nic mu nie dolega, nie myśli o swoim zdrowiu i kondycji. Uważa, że

są na świecie ciekawsze sprawy, a choroba sama minie. Nieco inaczej podchodzi do swego wyglądu zewnętrznego. Bardzo stara się robić pozytywne wrażenie i chętnie korzysta z tego, co niesie moda.

PANNA
23.VIII. - 22.IX



Jeśli ktoś mówi często, że źle się czuje i nie ma czasu zadbać o siebie, bo jest zapracowany, to najprawdopodobniej jest to

osoba urodzona pod znakiem Panny. Pomimo narzekania cieszy się zazwyczaj dobrym zdrowiem i długo żyje.

WAGA
23.IX. - 23.X



Żyje aktywnie, ma wiele różnych problemów, wśród których dbałość o siebie

nie znajduje się na samym końcu. Uważa, że ludzie powinni ją akceptować taką, jaka jest. Nie stara się więc niczego w swoim wyglądzie zmieniać.

SKORPION
24.X. - 22.XI



Ludzie spod tego znaku bardzo dbają o siebie, zdrowie i wygląd zewnętrzny. Robią to facho-

wo, dużo czytają na ten temat, chętnie odwiedzają łaźnie, zakłady kosmetyczne, siłownie. Bardzo martwi ich, że czas płynie i przybywa lat.

STRZELCE
23.XI. - 21.XII



Ktoś, kto nie zna bliżej Strzelca, myśli, że taki jaki jest, po prostu się urodził. Sprawia wrażenie,

nieprzwiązywania zbytnej uwagi do swego zdrowia i powierzchowności. W rzeczywistości poświęca swej osobie dużo uwagi.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I



Jeśli usłyszeliście, że ktoś się odchudził, szybko i skutecznie stracił kilka-

naście kilogramów, był to Koziorożec. Ludzie spod tego znaku są bardzo konsekwentni i jeśli coś postanowią, zazwyczaj doprowadzą to do końca.

WODNIK
21.I. - 20.II



Ludziom tym bardzo zależy, żeby ładnie i zdrowo wyglądać. Stosują więc różne

kuracje, korzystają z nowości kosmetycznych i medycznych. Wydaje im się, że im droższe lekarstwo czy kosmetyk – tym są skuteczniejsze.

RYBY
21.II. - 20.III



Ryba w dbaniu o siebie nie jest zbyt konsekwentna. Raz prze-

sadnie wystrojona, innym razem prezentuje się niedbale, nieuczesana, ubranie nieuprasowane. Lekarstw i kosmetyków używa od przypadku do przypadku.

Krzyżówka

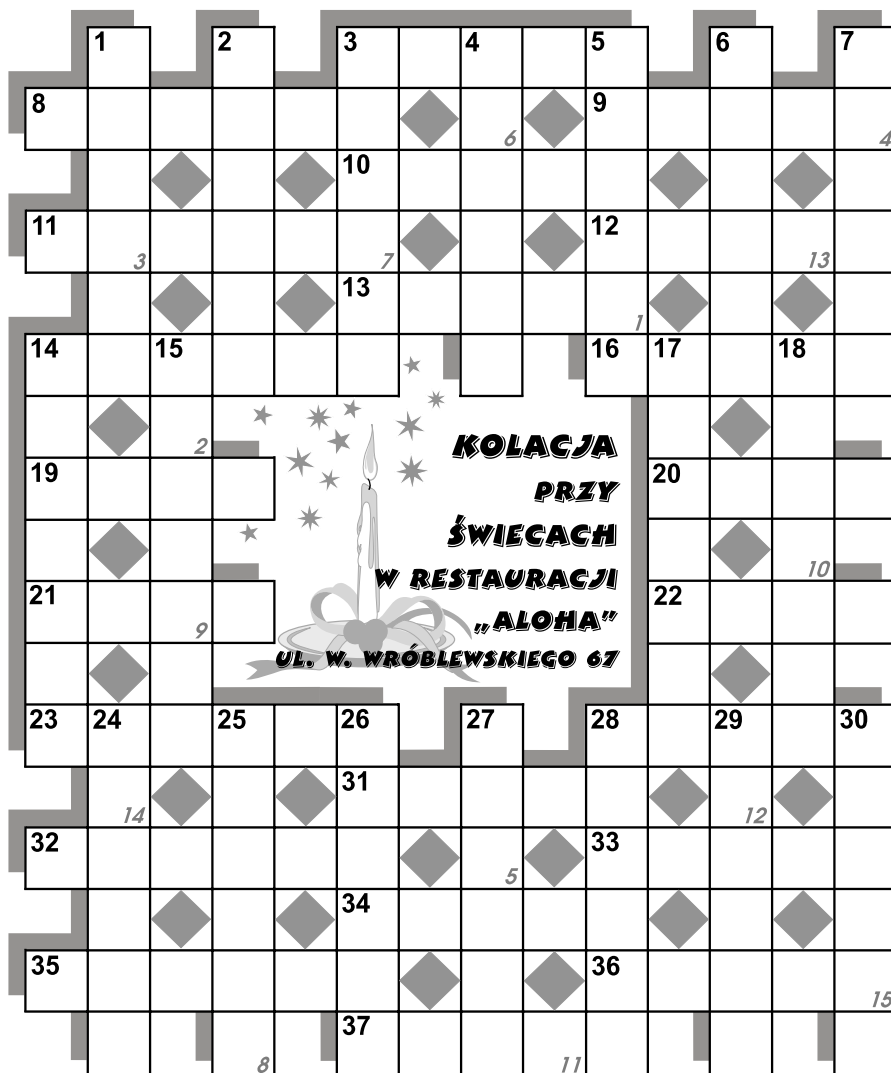
z hasłem nr 07/2005

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Rarytas, przysmak; 8. Oplata za użytkowanie mieszkania; 9. Po śląsku klakson; 10. Główna tętница; 11. Odmiana motocykla; 12. Członek rodziny; 13. Komunikacja obsługiwana przez pociągi; 14. Akt prawny; 16. Kwitnie raz; 19. Groźna mina; 20. Znaczenie, treść; 21. Górzysta wyspa, miejsce zesłania Napoleona; 22. Typ zamka do drzwi; 23. Dowódca Kozaków Siczy Zaporońskiej; 28. Składnik benzyny; 31. Największa z antylop; 32. Drąg linoskoczek; 33. Zaleta, wartość; 34. Na ramieniu listonosza; 35. Rodzaj baru; 36. Małe wznieśnienie; 37. Jeszcze nie emerytura.

PIONOWO: 1. Ktoś nieśmiały; 2. Mała Anita; 3. Niewielka miseczka do picia miodu; 4. Drzewo owocowe z różowatych; 5. Miejsce postoju pociągów; 6. Stos słomy; 7. Omasta; 14. Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych w naszym mieście; 15. Grzechotka klasztorna; 17. Prezent w gwarze śląskiej; 18. Roślina tropikalna ze storczykowatych; 24. Polewa szklista; 25. Siemianowice Śląskie; 26. Starszy pan; 27. Soda rodzima; 28. Męstwo; 29. Naczynie stołowe; 30. Waleń.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 15 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przysłać do 18 VII 2005 r. – na adres SSM, ul. Boh. Westerplatte 20 z dopiskiem Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżówka nr 7/2005. Nagrody za rozwiązanie krzyżówki nr 6/2005 z hasłem – „Czas droga rzecz” otrzymują: I – Felicja



KAMIŃSKA, zam. ul. Niepodległości 63f/7; **II – Marcin SZUBA**, zam. ul. Okrężna 1/19; **III – Aniela MATYSIK**, zam. ul. Wyzwolenia 6a/28.

Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu GZM po odbiór nagród. **Kolację przy**

świecach dla 2 osób (po uzgodnieniu terminu) **w restauracji „ALOHA”**, ul. W. Wróblewskiego 67 – nagrodę główną – ufundowała **Restauracja „ALOHA”**. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



Był raz Jaś, którego nazywali powolny. Pani w szkole woła go do tablicy i mówi:

- Jasiu powoli chodzisz, powoli gasdasz, a co ty robisz szybko?

Jaś na to:

- Szybko... to ja się męczę!



W szkole na lekcji historii pani zadaje dzieciom pytanie:

- Dzieci, kto wie coś o Napoleonie? Parę dzieci zgłosiło się, a wśród nich Jasiu. Pani nie dowierzała, bo Jasiu zawsze taki spokojny, nigdy niezgłaszający się – a teraz wręcz wyrwał się do odpowiedzi. Więc pani mówi:

- No proszę Jasiu powiedz, co wiesz o Napoleonie.

A Jasiu jednym tchem:

- Najtańszy Napoleon jest w Czechach.

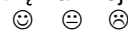


Zawiany gość opiera się o budkę z biletami. W tym czasie podchodzi do niej student i mówi do biletera:

- Proszę połówkę do Gdańska.

A słysząc to gość dodaje:

- A ja ćwiartkę na miejscu.



Rozmowa w przedszkolu:

- Skąd się wzięłeś na świecie?

- Mama mówi, że bocian mnie rzucił w kapustę.

- Aaa, to pewnie dlatego jesteś głabem...



- Jasiu wszystkie dzieci pomagają w domu mamom, a ty nie chcesz – mówię mama z wyrzutem.

- Mamo, przecież sama mówiłaś, że chcesz, abym był inny niż wszyscy.



NIECH TO BĘDZIE ZŁOTA ZASADA - WŁASNYM PRZYKŁADEM UCZ PORZĄDKU SĄSIADA

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 6091-400, 6091-405, e-mail: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja, tel. 0501 936 563.
Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - s.c. „PiR”. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775.

Zielony konkurs

Gdy lato w pełni

Wspaniała słoneczna pogoda powoduje, że mieniące się setkami barw rośliny dają nam wiele powodów do radości, a gdy nastaną upały, można np. odpocząć na balkonie w cieniu kolorowych kwiatów.

Z tej sposobności korzysta już coraz więcej lokatorów, którzy nie tylko ubogacają swoje balkony w kolorowo kwitnące skrzynki z kwiatami, ale też ustawiają parasole i inne osłony przed słońcem. Odpoczynek na balkonie wśród wydających oryginalny zapach roślin ozdobnych to chyba najlepszy sposób na letnie upały i miejską duchotę.

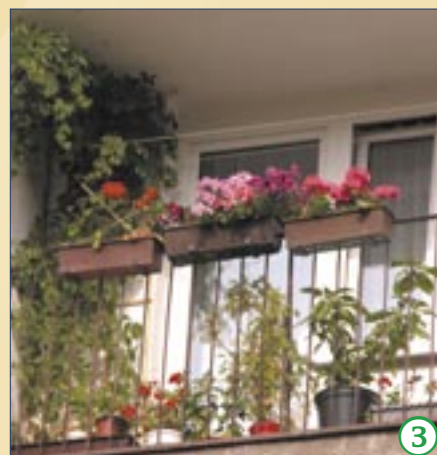
Ta pora roku to dla naszych kwiatów okres umożliwiający pokazanie swojego uroku i czaru w pełnej okazałości. By tak jednak było, o rośliny trzeba odpowiednio zadbać. Jedną z takich czynności jest systematyczne podlewanie, które od czasu do czasu można połączyć z dokarmianiem, tj. zasilaniem roślin w porcje jakże potrzebnego im nawozu. Innym z zabiegów jest ochrona przed szkodnikami. Wszystkie te pielęgnacyjne czynności wymagają trochę wysiłku i cierpliwości, jednak na pewno warto, bo urok kwitnących ozdobnych roślin jest niepowtarzalny. Wygląda na to, że lokatorzy nawzajem siebie dopingują i mobilizują do wykonywania tych niezbędnych prac, co widać na przykładzie budynków, gdzie wiele balkonów leżących obok siebie jest pięknie ukwieconych.

Z satysfakcją chcemy podkreślić, że coraz więcej mieszkańców pokazuje swoje zamiłowanie do dbania o ogródki przydomowe. Ogródki można urządzać, korzystając z dowolnych materiałów, kamieni, konarów drzew i pni. Lato w ogródku przydomowym to czas rozkwitu jednorocznych kwiatów, których wybór jest olbrzymi. Zwłaszcza tutaj można się kierować własnymi gustami i upodobaniami. Niektórzy dobierają kwiaty pod względem koloru, kształtu, a inni zapachu. Podstawowe zabiegi pielęgnacyjne to: podlewanie, odchwaszczanie i usuwanie przekwitłych kwiatów.

My, jak zwykle, czekamy na Państwa sygnały i zgłoszenia najładniejszych balkonów i ogródków przydomowych. Podzielcie się z nami Waszymi obserwacjami dotyczącymi wyglądu terenów zielonych. Napišemy o tym w „MS” a najciekawsze miejsca sfotografujemy, przygotowując letnią kronikę SSM.

Na zdjęciach:

1. ul. Wróbla, 2. ul. Wróblewskiego,
3. ul. Niepodległości mig



FUJITSU PROMOCJA KLIMATYZATORÓW

CENY MODELI CHŁODZĄCO-GRZEJĄCYCH
OD **1400 zł brutto**

- najwyższej klasy energooszczędne japońskie urządzenia
- 5 lat gwarancji
- niskie ceny montażu
- zapewniamy bezpłatne doradztwo i dobór urządzenia

oferta specjalna dla gabinetów lekarskich:
klimatyzatory z jonizatorem powietrza i bakterioobójczą lampą UV

HERBUD
ul. Obwodowa 2,
41-100 Siemianowice Śl.,
tel. (032) 60-81-344
www.herbud.pl

**Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.z.pl
można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY
dotyczące działu GZM**

Kilkanaście minut po dwudziestej drugiej, 6 czerwca, kłęby czarnego, gryzącego dymu wypełniły klatkę schodową w budynku przy ul. Wróbla 6D. Parę chwil później pod dom zajęchały wozy bojowe wezwanej straży pożarnej i ugasiły ogień. Paliła się winda. Przez te paręnaście minut mieszkający w tym budynku najedli się kolosalnego strachu, gdyż nagle coś, co znamy ze słyszenia, coś, co dzieje się zawsze u innych i jakże wtedy wydaje się odległe, stało się faktem w naszym domu. Nagle brutalne zagrożenie i świadomość bezsilności zawitała pod nasz dach. Te minuty grozy spowodowały, że zamieszkali w tym domu zaczęli głośno rozważać i domagać się wprowadzenia ochrony. Nie ma się co dziwić – swoje przeżyli.

Do 10 lat pozbawienia wolności

Horror na Wróbla 6D

Ogień był gwałtowny, bo w bardzo krótkim czasie strawił – doszczętnie – kabinę windy wykonaną z trudnopalnych materiałów. Nie wytrzymały one potężnej temperatury i ścianki zwęgliły się. Z kabiny zostało wspomnienie, bo np. sufit to już tylko metalowe konstrukcje. Jeszcze kilka dni po pożarze na klatce czuć było spaleniznę. Od ognia ucierpiała cała instalacja elektryczna, izolacje przewodów kruszyły się w rękach. Badanie techniczne wykonane przez Urząd Dozoru Technicznego stwierdziło – patrz oryginał dokumentu na str. 18 – konieczność dokonania wymiany tablicy sterowej i siłowej, instalacji dźwigu w szybie i maszynowni, ramy kabiny, chwytaczy kabinowych, lin nośnych i liny ogranicznika prędkości. Ba, eksperci nakazali wymienić nawet prowadnice w szy-

wynieść ponad 100 tys. zł.

Natychmiast po zdarzeniu do akcji przystąpili policjanci, bo pożar na Wróbla 6D był już piątym w tym roku na os.



„Tuwima”. Od kilku miesięcy było wiadomym, pisaliśmy o tym, że w rejonie tego osiedla działa piroman. Atakował z reguły w nocy i rozpylał się w ciemnościach. Kiedy po pożarze rozmawialiśmy z komisarzem **Robertem Soko-**

niowe uściślające posiadane informacje. Kilka dni później do redakcji „MS” wpłynął e-mail, w którym jeden z Czytelników – czytaj w bieżącym wydaniu w rubryce „Dyżur redakcyjny” – przedstawił swoje przypuszczenia i wskazał imię, dokładne miejsce zamieszkania oraz motyw działania osoby, którą podejrzewał. Ponieważ byliśmy umówieni na rozmowę z prokuratorem **Bogdanem Koziłem** z siemianowickiej prokuratury, to przedstawiliśmy mu tę informację. Prokurator powiedział nam: *Policja wczoraj, tj. 19 czerwca, w niedzielę zatrzymała podejrzanego i prowadzi przesłuchanie. Wiem, że przyznał się on do poprzednich podpałów. Jest to mieszkaniec Siemianowic Śl. Więcej o motywach działania będziemy coś wiedzieć za kilka godzin.*

ni Krzysztof P. Mężczyzna przyznał się do podpałów. Co nim kierowało – nie wiadomo. Pierwszy raz podpalił, bo pogniwał się na koleżę z własnego bloku z ul. Korfantego. Dlaczego podpalał następne razy – nie umie wyjaśnić. Podczas przesłuchania, mimo problemów w nawiązaniu z nim kontaktu, dokładnie opowiedział, jak podpalał windy. Komisarz Robert Sokół zapoznał się także z e-mailem nadesłanym przez Czytelnika. Czytając go, stwierdził: *Trop piekarski był także sprawdzany, ale się nie potwierdził. Zastanawia mnie informacja o rzucaniu ciężkim przedmiotem w okna mieszkań. Właśnie mamy do czynienia z takim zdarzeniem. Zweryfikujemy raz jeszcze nasze dochodzenie z uwzględnieniem tej wiadomości.*



To był sufit.

bie, bo i one ucierpiały. Krótko mówiąc, należy wykonać remont generalny urządzenia dźwigowego. Szacunkowy koszt wszystkich prac przy założeniu, że coś zostanie odzyskane, wynosić będzie i tak od 50 do 80 tysięcy zł. Jeżeli okaże się, że ucierpiały także i inne elementy w tak skomplikowanym urządzeniu, jakim jest winda, to strata może

łowem, szefem sekcji kryminalnej KMP w Siemianowicach Śl., a zarazem oficerem prasowym Komendanta Miejskiego Policji, to poinformował nas, że od pierwszego pożaru funkcjonariusze prowadzą działania, by złapać podpalacza. Wytypowano już dwóch podejrzanych i właśnie prowadzone są czynności operacyjno-dochodze-

Dzień później ponowna wizyta w KMP. Robert Sokół mówi: *Zatrzymany był już wcześniej wytypowany przez nas. Nie mieliśmy jednak argumentów, by zastosować areszt. Spalenie dźwigu na Wróbla 6D dostarczyło kilku nowych elementów potwierdzających wcześniejsze podejrzenia.*

Zatrzymanym jest 20-let-

Krzysztof P. mieszka z dziadkiem – nie ma rodziców. Dwa tygodnie temu trafił na obserwację lekarską. Wyniki badań w chwili zamykania gazety nie były jeszcze znane. Kiedy przygotowywaliśmy „MS” do druku, nie było wiadomym, jaki zarzut zostanie mu postawiony, a w grę wchodzi dwa artykuły Kodeksu karnego:

ciąg dalszy na str. 19