



e-mail:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



154/2006
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na stronach:

Nowy regulamin - 4
Wokół ul. Okrężnej - 6

Oferta dla grafficiarzy - 20
Oszuści - 21

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

S p r a w n i e i c i e k a w i e

Przyjęcie zmian w Statucie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, sprawozdań Rady Nadzorczej oraz Zarządu SSM z działalności w 2005 r., sprawozdania finansowego, informacji o kierunkach działania na rok 2006 i określenia najwyższej sumy zobowiązań krótko i długoterminowych, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2006 r., udzielenie absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni, utrzymanie lub uchylenie uchwał Rady Nadzorczej o wykreśleniu z listy Członków SSM, bardzo interesujące głosy w dyskusji i wystąpienia zaproszonych gości to najważniejsze elementy przeprowadzonego 29 czerwca br. w Domu Kultury „Chemik” Zebrania Przedstawicieli Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

– cd. str. 10



To nie jest kupa po swoim psie

Posprzątaj po swoim psie

czytaj str. 2

To nie jest kupa roboty

O psach, a szczególnie o pozostawianych przez nich odchodach piszemy często, nazbyt często. Poruszenie tematu natychmiast wywołuje gorączkową wymianę opinii między osobami posiadającymi pieski z wymagającymi, by na osiedlach można było chodzić bez obawy wdepnięcia w pozostawione przez czworonoga szczęście.

W SSM od kilku lat próbuje się ucywilizować pieski problem. Temu celowi



Kosze już są. Teraz należy tylko z nich korzystać.

służyła wprowadzona onegdaj możliwość nabywania specjalnych woreczków na psie nieczystości – woreczki są nadal dostępne w osiedlowych administracjach. Temu celowi służyły dziesiątki apele zamieszczanych na łamach „MS”, a odwołujących się do właścicieli czworonogów, by zgodnie z resztą z przepisami dbali o czystość i sprzątali za swymi ulubieńcami. Te działania przyniosły już jakiś rezultat, bo widać, że sporo właścicieli psów stara się wychodzić ze swymi ulubieńcami na spacer w miejsca bardziej odległe od budynków i nieco zmniejszyła się ilość wypuszczanych swo-

bodnie psów. Ba, są też i tacy, którzy sprzątają to, co ich piesek zostawi. Na pewno daleko jest do pełni zadowolenia, ale faktem jest, że zwrócono uwagę na coś, co oczywiście: **Masz psa, posprzątaj po nim. Masz psa – pamiętaj, że jesteś za niego odpowiedzialny – wyprowadzaj go na smyczy i w kagańcu.**

Teraz przed nami kolejny etap.

Od kilku dni na naszych osiedlach zauważyć można nowe tabliczki informacyjne i nowego rodzaju kosze – patrz zdjęcia str. 1 i w tekście.

Tabliczki: „Posprzątaj po swoim psie” i „Zakaz wyprowadzania psów” usytuowane zostaną na osiedlowych terenach w różnych miejscach wyznaczonych przez administrację. Te drugie na pewno pojawią się przy placach zabaw, boiskach, niewielkich skwerkach, przy których mieszkańcy lubią sobie posiedzieć i tuż przy budynkach.

Właścicieliu pieska, pamiętaj:

Zabierz woreczek do zbierania odchodów, gdy wychodzisz ze swoim pupilem na spacer.

Nie traktuj sprzątania po swoim psie jako czynności wstydlivej, naruszającej Twoją godność, a wręcz przeciwnie, jako świadcząca o Twojej bardzo wysokiej kulturze osobistej.

Zadbaj, aby Twój pies nie wchodził w miejsca oznaczone „Zakazem wyprowadzania psów”, np. na place zabaw. Odchody zwierzęce mogą być niebezpieczne dla dzieci.

Pozwól innym mieszkańcom spokojnie chodzić po chodnikach, alejkach i innych miejscach użyteczności publicznej bez obawy, że napotkają „niemiłą niespodziankę” na swojej drodze.

Zebrane nieczystości wrzucić do pojemnika na psie odchody.

Sprzątanie po psieku jest Twoim obowiązkiem.



Jednocześnie, zgodnie z postulatami właścicieli psów skarżących się, że żąda się od nich sprzątania, a odchodów nie ma gdzie wyrzucić, na osiedlach posadowione zostaną kosze na psie odchody. Koszy póki co zakupiono 25 sztuk i w pierwszej kolejności otrzymają je administracje osiedli: „Bańgów”, „Centrum” i „Chemicz”. Tym samym teraz trudno będzie dowodzić,

że czegoś się od nas żąda, a nie zapewnia warunków do sprostania tym wymaganiom.

Jak będzie – pokaże czas. Jedno jest pewne: sprzątnięcie po swoim psie to nie jest kupa roboty, ba, to likwidowanie szpecących i szkodliwych kup. A o to przecież chodzi.

Informujemy, że władze SSM wystąpią do Straży Miejskiej o wzmożenie kontroli osiedlowych terenów i wyciąganie sankcji w stosunku do tych, którzy za nic mają obowiązujące w Siemianowicach Śl. zasady utrzymania czystości i porządku.

Piotr Sowisto

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tyl pawilonu obok Plusa)
tel. 60-85-488
www.a-bart.com

S-869/3-05

TWOJĄ REKLAMĘ PRZECZYTA CO NAJMNIEJ 40 000 OSÓB

REKLAMY KOLOROWE

**CENY REKLAM
BRUTTO z VAT-em**

moduł podstawowy 5,7 x 5,0 cm:
strony środkowe - 120,00 zł
strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł
strona ostatnia - 180,00 zł

Reklamy czarno-białe

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł	- drobne /słowo/ - 1,22 zł
drobne ramkowe	
- 2/3 modułu, 19,00 cm ² - 66,40 zł	- 1/2 modułu, 14,25 cm ² - 49,80 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm ² - 33,20 zł	- 1/4 modułu, 7,13 cm ² - 24,90 zł

Termin przyjmowania ogłoszeń upływa 20. każdego miesiąca - tel. 6091-405
- ogłoszenia drobne można składać również w administracji osiedlowej.

NASTĘPNE DYŻURY OD WRZEŚNIA

W związku ze zbliżającymi się urlopami i czasem wzmoczonych wyjazdów wakacyjnych informuję, że kolejny dyżur Członków Rady Nadzorczej SSM odbędzie się **4. września 2006 r.** Skład osobowy dyżurujących opublikujemy w sierpniowym wydaniu gazety „Moja Spółdzielnia”

Przewodniczący Rady Nadzorczej SSM - mgr inż. Andrzej Kłos

Obradowała RN SSM W lecie o zimie Obradowała RN SSM

26 czerwca odbyło się ostatnie przed wakacyjną przerwą posiedzenie Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Głównym punktem obrad była ocena stanu przygotowań do Zebrania Przedstawicieli Członków. Ponadto, RN rozpatrzyła sprawy bieżące i przeanalizowała plan przygotowań zasobów do zimy ze szczególnym uwzględnieniem realizacji harmonogramu remontów i konserwacji centralnego ogrzewania. Obrady prowadził **Andrzej Kłos**, przewodniczący RN SSM.

Z myślą o dzieciach i młodzieży

Do „Chemika” i „RENOMA”

Wakacje zaczęły się na dobre. Niektórzy rodzice martwią się tym, jak zapęłnić ten czas swoim pociechom. Z pomocą wszystkim przychodzi Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, która w swoich placówkach przygotowała atrakcyjną letnią ofertę dla dzieci i młodzieży pozostających w mieście.

3 lipca w DK „ChemiK” ruszyły tradycyjne półkolonie, gromadząc w tym roku

- *Chociaż na półkolonie zgłosiło się bardzo dużo chętnych, to staramy się nikomu*



„RENOMA” to nie tylko kręgle.

rekordową liczbę 80 chętnych. Na ich uczestników czeka przez całe lato moc atrakcji. Dzieci raz w tygodniu pojadą na wycieczkę w góry, będą chodzić na basen i krytą pływalnię, uczestniczyć w zajęciach zorganizowanych w Skansenie w WPKiW w Chorzowie, a w razie niepogody opiekunowie zapewnią ciekawe zajęcia w „Chemiku” z udziałem LOK-u i innych społecznych organizacji.

nie odmawiać. Niektóre dzieci wyjadą na swoje wakacje z rodzicami, więc na pewno będą wolne miejsca dla pozostałych chętnych. Osoby zainteresowane udziałem dziecka w zajęciach prosimy o systematyczny kontakt z DK „ChemiK” – podkreśla Zbigniew Krupski, szef „Chemika”.

W Strefie Rozrywki „RENOMA” będzie można równie atrakcyjnie ciąg dalszy na str. 4

Dyżury Rad Osiedli:

„BAŃGÓW”

- ostatni wtorek miesiąca, 17³⁰ ÷ 19⁰⁰
siedziba RO, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7,
tel. 032-228-13-01

„CENTRUM”

- 1. poniedziałek miesiąca, 15⁰⁰ ÷ 16⁰⁰
Klub Centrum, ul. Powstańców 54,
tel. 032-228-17-39

„CHEMIK”

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. A. Kapicy 15,
tel. 032-228-57-78

„MICAŁKOWICE”

- 2. poniedziałek miesiąca, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. J. Hadamika 7,
tel. 032-228-57-38

„MŁODYCH”

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, Al. Młodych 15a,
tel. 032-228-39-47

im. J. TUWIMA

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. W. Korfatego 9c,
tel. 032-228-45-47

„WĘZŁOWIEC”

- 3. wtorek miesiąca, 16³⁰ ÷ 17³⁰
siedziba RO,
ul. W. Wróblewskiego 67, II p. pok. 29,
tel. 032-228-52-52

MASZ PROPOZYCJE, UWAGI

— PRZYJDŹ, POWIEDZ, ZGŁOŚ.

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 032-6091-400
Sekretariat SSM 032-6091-401
Dział GZM 032-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 032-6091-496

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. śr. pt.: godz. 10.00-14.30

Dział Czynszów 032-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 032-6091-495
wt. śr. pt.: godz. 7.30-14.30 032-6091-497

Dział Inwestycji 032-6091-468

Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 032-6091-457

Dział Ekonom. - Umowy Najmu 032-6091-462

Dział Windykacji Czynszów 032-6091-443

Dział Wkładów Mieszkaniowych 032-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. śr. pt.: godz. 10.00-14.30

Główny Księgowy 032-6091-404

Pełnomocnik Zarządu do spraw:

- Członkowsko-Mieszkaniowych 032-6091-492

- Inwestycji 032-6091-498

- Ekonomicznych 032-6091-431

KASA

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. czw. godz. 10.00-13.00
śr. pt.: godz. 10.00-14.00

Pogotowie TECHNICZNE SSM 228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 032-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 032-258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 032-293-75-36, 032-293-77-86
Katowice 032-256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 032-760-52-00
ul. Michałkowska 032-760-54-00
Straż Miejska 032-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.

Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:

ul. Michałkowska 105, pok. nr 21
poniedziałek 11.00 - 15.00 032-760-53-92

MOPS: ul. Szkolna 17
czwartek 10.00 - 12.00 032-228-13-91

Policja 997, 032-220-33-94, 032-359-62-01
Straż Pożarna 998, 032-766-80-30,
032-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 032-228-22-40

UPC 94-80

URZĄD SKARBOWY

ul. Świerczewskiego 84 032-766-08-79
poniedziałek, czwartek godz. 7.30 - 16.30
wtorek, środa godz. 7.30 - 14.30
piątek godz. 7.30 - 13.00

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” tel. 032-228-13-01
bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 032-228-17-39
centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 032-228-57-78
chemik@ssm.siemianowice.com

„MICAŁKOWICE” tel. 032-228-57-38
michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 032-228-39-47
mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 032-228-45-47
tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” tel. 032-228-52-52
wezlowiec@ssm.siemianowice.com

**MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO - 220-01-80**

**ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA - 228-53-84**

Powstaje regulamin korzystania z osiedlowych ulic i parkingów – włącz się w jego redagowanie

Coraz częściej domagamy się uporządkowania zasad poruszania pojazdów oraz ich parkowania na osiedlowych ulicach. W wypowiedziach mieszkańców, oprócz bardzo częstych wniosków o stawianie znaków zakazu parkowania dla osób niezamieszkałych w danym budynku, podkreśla się konieczność zapewnienia dojazdu do domów dla pojazdów uprzywilejowanych – czytaj niosących ratunek w chwili, gdy często o czymś życiu decydują sekundy.

Mieszkańcy słusznie zauważają, że ilość samochodów jest już tak duża, że samochody ratunkowe nie mają jak

o drogach publicznych, która dokładnie precyzuje, jakie drogi są drogami publicznymi, i w art. 8 ust. 1 sta-



Opracowanie Regulaminu na ZPCz uzasadniał Jan Dudek.

dojechać do konkretnej klatki. Kwestia ta nie jest tylko naszą polską specjalnością, chociaż u nas spotęgowana jest tym, że kiedyś budując domy, nie zakładano, że nastąpi motoryzacyjny boom i nie przewidziano odpowiedniej wielkości terenów parkingowych położonych tuż przy blokach. Nawet jednak, gdyby to uwzględniono, problem z parkowaniem też by się pojawił i nasilał, bo tak już jakoś jest, że każdy chce swoje cztery koła mieć jak najbliżej swego mieszkania, a że coraz częściej jedna rodzina ma dwa i więcej samochodów, to komuś miejsca musi zabraknąć. Dodatkowo sytuację tę komplikują przykłady pozostawiania samochodów przez lata w tym samym miejscu. Sprawa parkowania, choć nie tylko ona, powoduje, że mieszkańcy zgłaszają się z interwencjami np. do straży miejskiej, a ta nie podejmuje czynności i wtedy pojawiają się zarzuty, że strażnicy nie reagują na łamanie przepisów regulujących zasady ruchu drogowego. Sęk w tym, że zgodnie z literą prawa strażnicy nie mają takich uprawnień, gdyż drogi osiedlowe – może to zabrzmieć dziwnie – nie są drogami publicznymi, a wewnętrznymi, co wynika z ustawy

nowi: *drogami wewnętrznymi są drogi niezaliczone do żadnej kategorii dróg publicznych, a w szczególności:*

- drogi w osiedlach mieszkaniowych, (...)

Chociaż to, co teraz napiszemy, wydać się może paradoksalne, ale: policja ma również ograniczone możliwości do interwencji na drogach wewnętrznych, gdyż na drogach niepublicznych nie wszystkie przepisy Kodeksu drogowego mają bezwzględne zastosowanie. Jakie zapisy nie obowiązują – nie podamy. By jednak w tym miejscu ostudzić zapędy chcących skorzystać z pewnej luki prawnej, podajemy, że na drogach niepublicznych pełne zastosowanie mają przepisy regulujące relacje pomiędzy uczestnikami ruchu, np. dotyczące pierwszeństwa przejazdu, prędkości bezpiecznej lub zakazujące wchodzenia bezpośrednio przed nadjeżdżający pojazd. Dodatkowo uprzedzamy, iż wiążący jest także wyrok Sądu Najwyższego, w którym czytamy: „**Przestępstwo drogowe może być popełnione nie tylko na drodze publicznej, ale również poza nią – wszędzie tam, gdzie ruch pojazdów faktycznie odbywa się i w związku z czym istnieje możli-**

wość zagrożenia bezpieczeństwa dla tego ruchu.”¹⁾

Mając te dość skomplikowane uwarunkowania na względzie, a przedstawiliśmy problematykę bardzo skrótowo, postanowiono uporządkować sytuację na osiedlowych ulicach. Koniecznym więc się stało opracowanie regulaminu korzystania z osiedlowych ulic i parkingów. Dopiero z chwilą ustanowienia takiego regulaminu służby porządkowe będą mogły bardziej skutecznie reagować na przypadki naruszenia obowiązujących przepisów.

Tym samym, po tym nieco przydługim, lecz koniecznym wstępie informujemy, że w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przystąpiono do tworzenia:

REGULAMINU KORZYSTANIA Z OSIEDLOWYCH DRÓG I PARKINGÓW.

Wszystkie osoby mające jakieś przemyślenia dotyczące unormowań regulaminowych prosimy o nadsyłanie propozycji konkretnych zapisów, które winny znaleźć się w regulaminie. Zapraszamy do redagowania.

Propozycje nadsyłać można na podane w „MS” adresy e-mailowe, dostarczyć do osiedlowych administracji lub przesłać pocztą na adres SSM.

1) Wyrok SN z 5 grudnia 1995 r., WR 186/95, OSNKW z 1995 r. z. 3-4, poz. 19.

Piotr Sowisło

Do „Chemika” i „RENOMY”

ciąg dalszy ze str. 3

spędzić czas. Tu nie trzeba się nigdzie wcześniej zapisać, wystarczy przynieść ważną legitymację szkolną, by przez całe wakacje, w dni robocze od godz. 11⁰⁰ do 17⁰⁰ skorzystać z toru bowlingowego po niższej cenie wynoszącej 20 zł za godzinę gry. Do dyspozycji chętnych porzucania kulami jest kilka torów. Warto do „RENOMY” wybrać się w kilka osób, bo wtedy koszt wynajęcia toru zdecydowanie się obniża.

Gdy zaś bowling nieco wszystkich znudzi, to na miejscu są do dyspozycji inne atrakcje: cymbergaj, bilard, piłkarzyki, czy kawiarenka, w której można zawsze posiedzieć i pogadać ze znajomymi.

Życzymy wielu sportowych emocji i jak najlepszych rzutów. mig

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Wnioski z ZGCz i remonty

Niezwyczajnie pracownicy Rady Osiedli SSM spędzili ostatnie tygodnie przed wakacyjną przerwą. Ich posiedzenia przypadły w okresie rozpoczęcia największej ilości prac remontowych, więc na bieżąco starano się opiniować realizowane zadania. Jednocześnie, na spotkaniach podsumowano i przeprowadzono rzeczową analizę kwietniowych Zebrań Grup Członkowskich, dzielono się swoimi spostrzeżeniami i uwagami dotyczącymi ich przebiegu.

Prawie wszystkie posiedzenia samorządów osiedlowych, które odbyły się po tegorocznych ZGCz, rozpoczynały się od zapoznania z treścią zgłoszonych przez mieszkańców wniosków oraz sposobem przystąpienia do ich realizacji przez osiedlowe administracje. W przypadkach, gdy dotyczyły one innych podmiotów niż SSM, wysłano już stosowne pisma do różnych instytucji, m.in. Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, policji, straży miejskiej. Na niektóre z nich przysły już odpowiedzi. W związku ze zbliżającymi się wakacjami i zaplanowaną przerwą w posiedzeniach, omawiano też wszystkie bieżące prace remontowe oraz odpowiadano na wnioski i interwencje, jakie w ostatnim czasie wpłynęły do tych gremiów ze strony mieszkańców. Nie wszystkie jednak rozpatrzone pozytywnie, jak na przykład w przypadku wyrażenia zgody na budowę kolejnego pawilonu handlowego czy kiosku na danym osiedlu.

Rada Osiedla „Młodych”

Głównym tematem posiedzenia RO „Młodych”, odbytego 5 czerwca br., było podsumowanie kwietniowego ZGCz oraz korekta planu remontów, która nastąpiła w wyniku dodatkowych kosztów związanych z usuwaniem skutków długotrwałej zimy. Zebrani z dużą uwagą przeanalizowali wszystkie zgłoszone podczas ZGCz wnioski i podjęli decyzję o skierowaniu pism do różnych instytucji. Innym ważnym punktem spotkania było omówienie stanu przygotowań do rozpoczęcia modernizacji placu pomni-

kowego, podjęto decyzję o skierowaniu do UM Siemianowice Śląskie pisma w sprawie wydania map dla celów projektowych. Zagadnienie to będzie kontynuowane na kolej-



Rady Osiedli podsumowały tegoroczne Zebrania Grup Członkowskich i przeanalizowały wszystkie wystąpienia mieszkańców. Na zdjęciu ZGCz os. „Michałkowice”

nym posiedzeniu RO. Zebrani interesowali się też realizacją remontu boiska do koszykówki, które znajduje się przy **Alei Młodych 15**, w pobliżu budynku ADM osiedla „Młodych”. Pozytywnie zaopiniowano cały zakres prac z tym związanych, wymianę nawierzchni boiska i montaż nowych metalowych słupów do kosza. Członkowie RO złożyli też wniosek w sprawie zwiększenia liczby pojemników na odpady komunalne na terenie osiedla.

Rada Osiedla „Węzłowiec”

Posiedzenie RO „Węzłowiec”, które miało miejsce 16 maja br., rozpoczęło się od omówienia wniosków ZGCz oraz informacji kierownictwa administracji o sposobie ich załatwienia. Na większość z nich wysłano już odpowiedzi do zgłaszających je spółdzielców. Rada skierowała również pismo do Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie w sprawie poszerzenia drogi przy skrzyżowaniu ulicy **Wróblewskiego z Grunwaldzką**. Kolejnym tematem spotkania było podsumowanie prac związanych z wykonaniem nowego boiska sportowego oraz turniejów piłki siatkowej i nożnej zorganizowanych 1 czerwca z okazji jego otwarcia.

Rada Osiedla „Bańgów”

Z kolei na posiedzeniu RO „Bańgów” 23 maja br. podjęto decyzję o zorganizowaniu kolejnego osiedlowego festynu, który w tym roku odbędzie się 16 września. Następnie zebrani przeanalizowali zgłoszone wnioski na ZPCz, szczególnie zwracając uwagę na problem zanieczyszczeń psimi odchodami. Pozytywnie przyjęto inicjatywę Zarządu Spółdzielni w sprawie ustawienia na osiedlu koszy na psie odchody i tabliczek z napisem: „Posprzątaj po swoim psie”. Rada wystosowała również pismo do straży miejskiej o skuteczniejsze egzekwowanie obowiązku wyprowadzania psów na smyczy. Negatywnie rozpatrzono z kolei wniosek z ZGCz o bezpłatny montaż zadaszeń na V kondygnacjach, uzasadniając to brakiem środków finansowych na ten cel. Nadal więc lokatorzy, którzy są zainteresowani montażem tych zadaszeń, muszą pokryć 30%

kosztów z tym związanych, reszta jest dokładana z funduszu remontowego.

Zebrani z niepokojem przyjęli informację kierownictwa administracji o wzrastającej na osiedlu liczbie dewastacji nowych drzwi wejściowych do budynków.

Rada Osiedla „Chemik”

Natomiast RO „Chemik” na swoim spotkaniu przeprowadzonym 24 maja zapoznała się z wynikami lustracji osiedla przeprowadzonej pod kątem wykonania pilnych prac porządkowych, powstających dzikich wysypisk, zalegających na osiedlowych parkingach nieużywanych samochodach. Osiedle wspólnie lustrowali pracownicy administracji i członkowie RO „Chemik”. Następnie zebrani zapoznali się z planowanymi do wykonania w najbliższych tygodniach pracami remontowymi na osiedlu. Rozpatrywano także pisma skierowane do rady przez mieszkańców, które dotyczyły m.in. wyznaczenia miejsc parkingowego dla osoby niepełnosprawnej, skarg na lokatorów zakłócających ciszę i spokój, montażu progów zwalniających.

Rada Osiedla „Centrum”

Pod koniec maja br. odbyło się również posiedzenie prezydium RO „Centrum”, na którym w pierwszej części spotkania podsumowano przebieg Zebrania Grupy Członkowskiej. Później omówiono realizację planu dociepleń na osiedlu na ten rok, pozytywnie oceniając rozpoczęcie tych prac przy ul. **Kolejowej** oraz **Kruczej**. Analizowano również inne zaplanowane zadania związane z remontem sieci centralnego ogrzewania w związku z trwającą przerwą w sezonie grzewczym oraz stan przygotowań do otwarcia nowego, z prawdziwego zdarzenia placu zabaw oczekiwanego z niecierpliwością przez najmłodszych mieszkańców.

ciąg dalszy na str. 6

Wokół ul. Okrężnej

Od kilku lat mieszkańcy i Rada Osiedla „Tuwima” usilnie starają się o przeprowadzenie kapitalnego remontu dróg i chodników będących w gestii miasta przy ul. Okrężnej. W tej sprawie odbyło się już wiele narad, spotkań, również z udziałem przedstawicieli władz Siemianowic Śl.

Ich obecność przy tych rozmowach jest szczególnie ważna, gdyż najważniejsza droga osiedlowa i główne trak-

wynika z faktu, że nie udało się przygotować w ubiegłym roku wszystkich niezbędnych dokumentów technicznych.



Gdy na Okrężnej pojawiają się maszyny do robót drogowych, można być prawie pewnym, że wykonują prace na rzecz Spółdzielni. Czas najwyższy, by ich widok kojarzył się z remontem ulicy przynależnej do miasta.

ty piesze należą do gminy i to ona odpowiada za stan ich nawierzchni. Spółdzielnia może jedynie częściowo partycypować w tym zadaniu, wykonując roboty na swoim terenie. Wielu spółdzielczych działaczy i mieszkańców z tej ulicy miało nadzieję, że prace te ruszą w 2006 roku i z tym większym rozczarowaniem przyjęli informację, że w budżecie miasta na ten rok nie ma zarezerwowanej ani jednej złotówki na ten cel. Była o tym mowa m.in. podczas kwietniowego Zebrania Grupy Członkowskiej osiedla „Tuwima”.

Zdaniem **Dariusza Bochenka**, z-cy prezydenta miasta, brak środków finansowych w budżecie miasta na te prace

- *Nawiązując do artykułu zamieszczonego w majowym wydaniu „MS” a dotyczącego remontu ulicy Okrężnej wraz z chodnikami i miejscami postojowymi, chcę wyjaśnić, że opracowano już projekt techniczny finansowany wspólnie przez Urząd Miasta Siemianowice Śląskie i Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową. Aktualnie Spółdzielnia wszczęła procedurę o uzyskanie pozwolenia na budowę, co jest warunkiem ujęcia zadania w planach budżetowych na przyszły rok. W 2005 roku nie było możliwości zapewnienia środków finansowych na ten cel, gdyż wspomniany projekt był w fazie opracowania i nie znaleźmy*

kosztów z tym związanych – wyjaśnia Dariusz Bochenek.

Na tym jednak nie kończą się zawiłości procedur prawnych niezbędnych do wykonania przed przystąpieniem do remontu ulicy Okrężnej. W kwietniu br. Spółdzielnia wystąpiła do Urzędu Miasta o wydanie zezwolenia na zajęcie terenu, które jest warunkiem uzyskania pozwolenia na



Wejście do budynku ul. Okrężna 3. Podobnie wyglądają już wyremontowane dojścia do budynków 1, 4, 5, 7 i 8.

budowę. Po jego otrzymaniu będzie można złożyć wszystkie dokumenty w siemianowickim magistracie, co umożliwi ujęcie zadania w przyszłorocznym budżecie. Niestety, Spółdzielnia nadal czeka na decyzję w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie terenu, a tak długi okres oczekiwania wynika najprawdopodobniej ze względów proceduralnych.

Niezależnie od współpracy Spółdzielni z gminą dotyczącej wspomnianego projektu, ADM os. „Tuwima” systematycznie remontuje osiedlowe chodniki dochodzące do poszczególnych budynków. W ubiegłym roku prace te wykonano m.in. przy Okrężnej 1, 3, 4, 5, 7 i 8 i będą one stopniowo kontynuowane. mig

Wnioski z ZGCz...

ciąg dalszy ze str. 5

Rada Osiedla „Michałkowice”

Podobnie jak na innych osiedlach, jednym z głównych tematów posiedzenia RO „Michałkowice”, odbytego 8 czerwca br., było podsumowanie ZGCz i omówienie realizacji wniosków. Z przedstawionej informacji kierownictwa administracji wynikało, że większość z nich jest już w trakcie realizacji, a w sprawie niektórych z nich wysłano pismo do straży miejskiej. Na spotkaniu RO pozytywnie oceniła organizację kolejnego festynu z okazji Dnia Dziecka, który przygotowała i prowadziła Komisja Kulturalno – Oświatowa. Innym punktem posiedzenia była korekta planu remontowego, w wyniku której przesunięto

część środków finansowych na usuwanie szkód powstałych w wyniku długo-



Na plac zabaw przy ul. Powstańców **dziatwa czekała z niecierpliwością.**

trwałej zimy. Są one przede wszystkim przeznaczone na remonty dachów, m.in. przy ul. **Pocztowej 15**. Rada Osiedla pozytywnie ustosunkowała się do listu podpisanego przez mieszkań-

ców z ul. **Stawowej 11** w sprawie likwidacji placu zabaw. Członkowie RO na swym posiedzeniu przygotowywali się również do zbliżającego się Zebrania Przedstawicieli Członków, uzgadniając problemy, jakie wniosą podczas dyskusji delegaci z tego osiedla.

Rada Osiedla im. Juliana Tuwima

Dwukrotnie po kwietniowym Zebraniu Grupy Członkowskiej spotykała się już RO „Tuwima”. Posiedzenia te odbyły się 8 maja i 6 czerwca. Oprócz podsumowania ZGCz na spotkaniach przybliżono sprawę montażu elektronicznych podzielników ciepła w mieszkaniach. Podjęto też decyzję o przeprowadzeniu szczegółowej kontroli stanu technicznego osiedlowych placów zabaw i rozpatrzone pisma skierowane do tego gremium przez mieszkańców osiedla „Tuwima”. mig

„Moda” na docieplanie

Mroźna zima zweryfikowała stan techniczny wielu spółdzielczych budynków. Po jej zakończeniu nikt chyba nie wątpi, że domy, w których mieszkamy, trzeba dalej docieplać tak, aby przygotować je jak najlepiej do nadejścia kolejnej zimy. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa rozłożyła realizację tego zadania na kilka lat. W tym roku planuje się wykonać te prace na kilkunastu kolejnych budynkach.

I właśnie teraz, latem, prace te nabierają największego rozmachu. Nikogo też nie dziwi fakt ich prowadzenia, gdy temperatura na zewnątrz sięga 30°C. Wiadomo bowiem, że najlepiej wykonywać je przy ładnej pogodzie. Doskonale rozumieją to mieszkańcy naszej Spółdzielni, którzy przy różnych okazjach dopominają się o to, by pomimo uchwalonego wieloletniego harmonogramu dociepleń budynków, dokonać w nim zmian tak, aby prace termomodernizacyjne przyspieszyć właśnie na ich blokach. Stawką jest bowiem zmniejszenie energochłonności budynków przekładające się w efekcie na zmniejszenie płatności za ciepło. Z tego typu sytuacjami władze Spółdzielni spotkały się między innymi podczas kwietniowych Zebrań Grup Członkowskich.

O korzyściach płynących z docieplania budynków nie trzeba się specjalnie rozpisywać. Redukcja kosztów ogrzewania, renowacja zniszczonych elewacji, przedłużenie ich żywotności i zwiększenie odporności na czynniki atmosferyczne to tylko niektóre z nich. Żeby zaspokoić te oczekiwania mieszkańców, Spółdzielnia musi docieplić swoje budynki tysiącami metrów kwadratowych różnorodnych warstw w sumie składających się na pojęcie termomodernizacja ścian.

Trudno ocenić, na którym z osiedli wykonuje się obecnie najwięcej tego typu prac. Szczególnie oczekiwano pojawienia się ekip docieplających na osiedlu „Centrum”, gdzie kilka tygodni



Niepodległości 61-63
pod koniec kwietnia br.



Kolejowa 5...



...i Krucza 3

– kolejne docieplane budynki na os. „Centrum”.

temu roztawiono rusztowania oraz specjalne urządzenia dźwigowe przy ul. **Kolejowej 5**, tj. w najstarszym budynku Spółdzielni – oddano go do użytku w 1960 roku – i **Kruczej 3**, tj. domu

objętego dociepleniem poza kolejnością, gdyż budynek ten wykazuje zdecydowanie największą energochłonność. Prace na drugim obiekcie zostaną sfinansowane z dodatkowych środków finansowych. Ponadto, roboty takie prowadzone są na osiedlu „Chemik”, gdzie w budynku przy ul. **Niepodległości 61-63** dodatkowo zmniejsza się powierzchnie okien na klatkach schodowych i wykonuje nowe podesty – obecnie obłożone już płytami poliwęglanowymi – do domu.

– *To będzie dla nas prawdziwa ulga, gdy docieplą nasz budynek. W mieszkaniach często pojawiała się wilgoć i tworzył się grzyb na ścianach. Nie pomagało żadne wietrzenie. Widać, że*

metody lekko-mokrej, polegającej na przygotowaniu podłoża ściany zewnętrznej (usunięciu luźnych, zwietrzałych fragmentów starego tynku), przyklejeniu styropianu i przymocowaniu go specjalnymi kołkami. Następnie trzeba zatopić siatkę zbrojeniową, wykonać tynkowanie i dopiero na koniec pomalować elewację. Przy okazji tych robót dodatkowo wykonuje się obróbki blacharsko-dekarskie i wymienia drzwi. Budynek przy ul. Kolejowej 5 będzie pomalowany w trzech kolorach: zielonym, pomarańczowym i beżowym.

– *Przy wykonywaniu wszystkich tych prac nie odnotowujemy żadnych skarg od mieszkańców. Nasze ekipy zaczynają pracę od wczesnych godzin rannych i widać, że lokatorzy przyjmują wszystkie uciążliwości ze zrozumieniem. Planujemy zakończyć te roboty do połowy lipca – zapewnia **Adrian Piontek** z firmy „Adbud”, wykonującej część robót na budynku.*

Niektórzy mieszkańcy na bieżąco bardzo dokładnie przyglądają się prowadzonym pracom termomodernizacyjnym. Nikomu, absolutnie, nie przeszkadza fakt, że w tym czasie utrudniony jest dojazd do budynku i że należy szczególnie uważać, gdyż w kilku miejscach widnieją ostrzeżenia:

„Uwaga, roboty na wysokościach”.

– *Po dociepleniu wszyscy zaoszczędzimy na rachunkach za centralne ogrzewanie. Bardzo dobrze, że wykonuje się te prace. Po to płacimy czynsz, żeby Spółdzielnia coś dla nas zrobiła. Uważam, że pojawiła się teraz moda na docieplanie, a budynki nie dość, że będą mniej energochłonne to przestaną być tak ponure, jak do tej pory – podkreśla **Miroslaw Głogowski**, inny domownik zamieszkały przy ul. Kolejowej 5. migs*

firma jest solidna i dobrze wykonuje te prace – twierdzi **Zdzisław Sydorcuk**, mieszkaniec z ulicy Kolejowej 5.

Roboty na budynkach są prowadzone za pomocą

Do urwisowania i strzelania bramek

Ogromną metamorfozę przeżyło kilka tygodni temu podwórko znajdujące się pomiędzy spółdzielczymi budynkami przy ul. Powstańców 54 na osiedlu „Centrum”. Oddano tam do użytku nowy plac zabaw, który sprawił wszystkim dzieciom ogromną frajdę. O takim miejscu marzyło od dawna wielu najmłodszych mieszkańców tej części osiedla i miasta. Pomiędzy blokami jak grzyby po deszczu wyrosły huśtawki tańczuchowe, „kiwaki”, zjeżdżalnia metalowa, skałka wspinaczkowa, karuzela i wiele innych atrakcji.

Dzieci z okolicznych domów mają nowe miejsce do zabawy. Nic więc dziwnego, że zamontowane niedawno urządzenia są oblegane przez dzieciaki, które nareszcie mogą się na nich porządnie wyszaleć. Montaż nowego placu zabaw jest odpowiedzią władz Spółdzielni na prośby mieszkańców, które były zgła-

wrażeniem liczby dzieci codziennie przychodzących na plac zabaw. - *A ja przychodzę głównie po to, by posiedzieć tu na ławce i pogadać z przyjaciółkami* – dodaje jej koleżanka -12-letnia Karolina.

Natomiast 9-letni Mateusz mówi: - *Przydałaby się jeszcze jakaś piaskow-*

ce – skarży się 11-letni Rafał. Większość dzieci chwali jednak nowe miejsce. Podkreślają, że bardzo dobrze gra się na sztucznej nawierzchni – *Gdy się przewrócę, to mam co prawda czerwone kolana, ale przynajmniej nie nabiłem sobie guza* – z uznaniem podkreśla 9-letni Wojtek.

Z kolei 12-letni Michał twierdzi: - *Dobrze, że pomyślano też o ławkach wzdłuż boiska, gdzie można usiąść, odpocząć i spokojnie się czegoś napić. Są też kosze na śmieci w pobliżu. Dobrze mi się gra na tym nowym boisku, strzeliłem już chyba ze 150 bramek!*



Boisko na os. „Węzłowiec” i plac zabaw na os. „Centrum” są oblegane przez dzieci.

szane m.in. na ostatnim, kwietniowym Zebraniu Grupy Członkowskiej osiedla „Centrum”. Zastosowane elementy posiadają europejskie atesty i spełniają wszelkie bardzo rygorystyczne normy bezpieczeństwa. Budowa nowego placu zabaw od początku wzbudzała duże zainteresowanie najmłodszych mieszkańców, którzy uważnie śledzili, jak powstaje zjeżdżalnia czy montowana jest następna huśtawka, a następnie z wypiekami na twarzy opowiadali o tym wszem i wobec. Teraz już często pod opieką rodziców, na których czeka kilka ławek, mogą bez żadnych przeszkód pohasać po drewnianych elementach.

- *Jest trochę za mało miejsca* – twierdzi 13-letnia Karolina, która jest pod

nica, która ma chyba tu powstać. Czasami jest tak dużo dzieci, że nie ma gdzie usiąść. Najbardziej lubię jeździć na zjeżdżalni i karuzeli, ale ona coś ciężko się obraca.

Sporym powodzeniem wśród dzieci i młodzieży cieszy się również nowe boisko sportowe ze sztuczną nawierzchnią, które 1 czerwca zostało oddane do użytku na osiedlu „Węzłowiec”. Od tego dnia boisko jest non stop oblegane nie tylko przez młodych mieszkańców z ul. Jagiełły, ale też z ul. Grunwaldzkiej, Polaczka oraz os. „Młodych”.

- *Niekiedy trudno dopchać się do boiska, starsi chłopcy najwięcej tutaj grają, a młodszy muszą czekać w kolej-*

ce. Młodzi piłkarze z zadowoleniem podkreślają fakt, że pomyślano o wysokich siatkach za bramkami, dzięki czemu nie trzeba daleko biegać po piłkę. Ważną rolę pełni ogrodzenie, które zabezpiecza przed przedostawaniem się piłek pod okna mieszkań i do ogródków przydomowych jednego z budynków przy ul. Jagiełły.

Zarówno nowy plac zabaw, jak i boisko ze sztuczną nawierzchnią zostały wykonane ze środków finansowych pochodzących z funduszy osiedli. Pomimo, że obydwa obiekty są monitorowane, to wszyscy mieszkańcy tych osiedli muszą zadbać o to, by służyły one ich pociechom jak najdłużej.

mig

Na rybach - było branie

Płocie ważące ponad kilogram łapali młodzi uczestnicy zawodów wędkarskich, jakie z okazji Dnia Dziecka, 1 06. br., zorganizowało michałkowickie Koło nr 53 Polskiego Związku Wędkarskiego. Na Stawie Brysiowym tuż przy os. „Młodych” i nieopodal „Węzłowca” 60 młodych wędkarzy przez 2 godziny dzielnie konkurowało ze sobą, próbując złapać jak największą ilość ryb. Na najlepszych czekały puchary i dyplomy. Natomiast wszystkie dzieci otrzymały skromne upominki w postaci sprzętu sportowego i słodczy. **Ufundowali je sponsorzy: SSM, Stowarzyszenie Przyjaciół Bytkowa, „Echo Centrum”, sklep zoologiczno-wędkarski – Jacek Krawiec, FUH „BiB” – Beata Rakus, Andrzej Swodczyk.**

Najlepszymi w tych zawodach okazali się: Anna Kuc, Patryk Kusz, Kamil Matysik, Marcin Tomanek, Justyna Fuchs.



Sianokosy

W ostatnich dniach, jak Spółdzielnia długa i szeroka, słychać było nieustanne donośne buczenie. Ten dźwięk raz o wyższych, raz niższych, świdrujących w uszy tonach wydają spalinowe kosy, a to dowodzi, że na terenach zielonych SSM rozpoczęto pierwsze koszenie traw. Nie dziwią więc widoczne tu i ówdzie usypane sporych rozmiarów kupki świeżo skoszonej trawy przypominające kopce jakiegoś potężnego kreta. pes



O kulturze fizycznej i sporcie mówi się w naszym kraju bardzo dużo. O wiele mniej jednak dzieje się w praktyce i wcale nie tak łatwo o ludzi oddanych tej sprawie.

Na terenie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej działa jedno osiedlowe koło TKKF-u – „Niebiescy Bańgów”. 3 czerwca koło to obchodziło 10-lecie swojego istnienia. Z tej okazji na Bańgowie odbył się minifestyn z udziałem przedstawicieli Zarządu Miejskiego i Wojewódzkiego TKKF, podczas którego najbardziej zasłużonym działaczom tego ogniska wręczono wyróżnienia i odznaczenia. Kilka drużyn z Siemianowic i Katowic rozegrało też turniej piłkarski, gdzie jak na jubilatów przystało wygrały zespoły juniorów i seniorów „Niebieskich”.

10 lat „Niebieskich”

- Pomysł utworzenia osiedlowego ogniska powstał 10 lat temu na Zebraniu Grupy Członkowskiej „Bańgowa”. Otrzymaliśmy wsparcie i niewielką pomoc finansową od Zarządu SSM, kupiliśmy wtedy pierwsze stroje sportowe, właśnie w niebieskim kolorze i zaczęliśmy grać w piłkę na sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 16 – wspomina Włodzimierz Siewert, prezes ogniska.

Do dzisiaj z założycieli „Niebieskich” aktywnie działają w jego szeregach: **Rafał Jacoszek, Jarosław Szurek, Marek Odyga, Wacław Ingot i Janusz Kubiak**. „Niebiescy Bańgów” uczestniczą w siemianowickich rozgrywkach piątek piłkarskich, występując w II lidzie. Wcześniej kilkakrotnie awansowali do I ligi piątek. Od początku swej działalności ognisko TKKF-u włączyło się w organizację osiedlowych festynów, obecnie podczas tych imprez jest odpowiedzialne za przeprowadzenie sportowych turniejów.

„Niebiescy Bańgów” nie tylko grają dobrze w piłkę. Podczas ostatniego ogólnopolskiego zlotu TKKF-u w Sierakowie, oprócz 11 miejsca w turnieju piłkarskim, **Halina Siewert** wygrała zawody w tenisie stołowym, a inny zawodnik zajął 3 miejsce w podnoszeniu ciężarów. Ognisko szuka też sponsorów, którzy pokryliby koszty wynajęcia sali gimnastycznej w SP 16, gdzie powstała sekcja tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży.

Póki co, „Niebiescy Bańgów” zapraszają wszystkich chętnych, w tym zwłaszcza młodzież, do grania w piłkę nożną w każdą środę od godz. 18⁰⁰ do 20⁰⁰ w SP 16.

Przez ich szeregi przewinęło się wielu młodych ludzi, niektórzy musieli zrezygnować z występowania w drużynie ze względu na inne zajęcia: szkołę, studia, obowiązki rodzinne, służbę wojskową. Niektórzy zostali w zespole na dłużej i grają już ze sobą 10 lat. mig

O pomysłowym kogucie Pablito i asertywności

Kto naprawdę wie, jak można sobie radzić z przemocą i agresją w społeczeństwie? Nie ma na to pytanie gotowej recepty, można jednak uczyć najmłodsze dzieci, jak sobie radzić z tym problemem.

Właśnie do uczniów z najmłodszych klas szkół podstawowych był adresowany spektakl teatru profilaktycznego im. **Marka Kotańskiego** z Krakowa, który odbył się 13 czerwca br. w DK „Chemik”. W sztuce „Gdzie zniknął kogut Pablito?” próbowano przekazać młodym widzom, jak ustrzec się przed przemocą i radzić sobie z agresją.

Aktorzy w zabawnych przebraniach rozbawiali widzów do łez. Co chwila więc wybuchały salwy śmiechu i dla dzieci była to przede wszystkim znakomita zabawa, podczas której śledzili losy dzielnego i pomysłowego Koguta Pablito i jego kilku fascynujących kompanów mieszkających na pewnej meksykańskiej farmie. Ale pewnego dnia jej główny bohater podejmuje dramatyczną decyzję o opuszczeniu domowego ogniska i wyrusza w nieznane. Po drodze spotyka go szereg prawdziwych przygód. Kogut Pablito zawsze jednak potrafi wybrnąć z każdej opresji, a przy tym zachowuje nieustanne poczucie humoru. Na dodatek w jego przygodach mogły uczestniczyć zgromadzone na widowni dzieci. Część zagrała z aktorami na scenie, pozostali aktywnie wpływali na przebieg wydarzeń w spektaklu. Dzięki temu zaprezentowano najmłodszym widzom szereg ciekawych, profilaktycznych treści, które z pewnością zaowocują u nich nowym spojrzeniem na takie problemy, jak: palenie tytoniu, nadmierne objadanie się słodyczami czy też niebezpieczne kontakty z nieznanymi.

Po zakończeniu spektaklu odbyła się rozmowa z psychologiem, podczas której dzieci dowiedziały się, w jakich sytuacjach związanych z agresją mogą się zwrócić o pomoc do swojego wychowawcy, nauczyciela czy pedagoga szkolnego. Wspólnie zastanawiano się też, co robić, by zmniejszyć poczucie zagrożenia agresją i przemocą. Wygląda na to, że dobrym sposobem na to jest być po prostu asertywnym. Dał temu wyraz jeden młody chłopiec na zakończenie spotkania, pytając: **czy będą teraz lizaki dla wszystkich dzieci?** Co prawda organizatorzy imprezy nie byli przygotowani na taką opcję, ale postanowili nagrodzić asertywną postawę młodego chłopca i w krótkim czasie przygotowali po drobnym prezencie. mig

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 1

Sprawy i ciekawie

SPRAWY PROCEDURALNE – WYBÓR WŁADZ

Parę minut po 17⁰⁰ **Andrzej Kłos** – przewodniczący Rady Nadzorczej SSM, otworzył tegoroczne zebranie najwyższej statutowej władzy SSM i powitał wszystkich delegatów oraz zaproszonych gości. Wśród nich byli m.in.: **Dariusz Bochenek**, zastępca prezydenta miasta, **Jacek Rzepczyk**, przewodniczący Rady Miasta, **Witold Hadryś**, zastępca komendanta Straży Miejskiej, **Andrzej Prochota**, prezes MPGKiM sp. z o.o.

Następnie szef RN, przystąpił do wyboru władz ZPCz i zaproponował przewodniczenie ZPCz prof. dr. hab. **Arkadiuszowi Nowakowi** – delegaci w głosowaniu jawnym powierzyli mu pełnienie tej najważniejszej funkcji. Arkadiusz Nowak podziękował za wybór oraz okazane mu kolejny raz zaufanie i przystąpił do prowadzenia obrad – z funkcji tej wywiązał się znakomicie. Ponadto, w skład Prezydium ZPCz weszli: **Heleń Hasterok** (sekretarz), **Jan Dudek** i **Mikołaj Wajda** (asesorzy).

Proceduralne prace konstytuowania władz ZPCz obejmowały również wybranie Komisji:

- **Skrutacyjnej**, stwierdzającej prawomocność zwołania ZPCz i jego zdolności do podejmowania uchwał,
- **Wnioskowej**, opracowującej i przedkładającej pod głosowanie delegatów wniosków z dyskusji.

W skład Komisji ZPCz weszli:

- **Skrutacyjnej**:
- **Elżbiet Hołowczak**, przewodnicząca, **Ryszard Osyra** i **Teresa Woźniak**.
- **Wnioskowej**:
- **Marian Odczyk** – przewodniczący, **Janusz Łach** i **Piotr Majnusz**.

Łącznie 74 strony formatu A5, bez tekstów uchwał podejmowanych przez ZPCz, liczyły przekazane delegatom w regulaminowym terminie materiały na Zebranie – obszerne ich fragmenty publikowaliśmy na łamach „MS”. **Objętość przedłożonych dokumentów w tym m.in.:** Sprawozdania Zarządu i Rady Nadzorczej SSM z działalności w 2005 roku, danych finansowych, tegorocznych zamierzeń SSM, realizacja 9 przyjętych w ub.r. wniosków, informacja o przeprowadzonych w ub.r. kontrolach zewnętrznych, **spowodowała, że w trakcie obrad Stanisław Kowarczyk**, prezes SSM i **Andrzej Kłos** w swych wystąpieniach uzupełnili je dodatkowymi uwagami i przemyśleniami.

Utrzymać przyjęte kierunki – realizować nowe cele

wystąpienie **Stanisława Kowarczyka**, Prezesa Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
– obszerne fragmenty



Szanowni Przedstawiciele Członków! Szanowni Goście!

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej stosownie do postanowień §27 ust. 1 pkt 4 Statutu Spółdzielni przedłożył Państwu w dostarczonych materiałach obszerne sprawozdanie z działalności w 2005 roku wraz z bilansem wyników.

Rok 2005 to okres kontynuacji wzmoczonych prac modernizacyjnych i remontowych. Pod względem legislacyjnym konieczne było przygotowanie kolejnych zmian do Statutu Spółdzielni, które dzisiaj przedkładamy delegatom do zatwierdzenia. Konieczność wprowadzenia zmian wynika z obowiązującej od lipca ub.r. nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Oczywiście zmiany ustawowe, niezależnie od przygotowywania odpowiednich uzupełnień i korekt do naszego Statutu, były na bieżąco stosowane w działalności Spółdzielni. W roku ubiegłym kontynuowaliśmy też prace związane z realizacją postanowień ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w części dotyczącej regulacji spraw terenowo-prawnych, wyłączenia granic działek dla konkretnych nieruchomości, a wreszcie dokonania zmian w księgach wieczystych.

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa dysponuje aktualnie gruntami o powierzchni 119,6 ha, z czego 119,26 ha stanowią grunty w użytkowaniu wieczystym, natomiast 0,35 ha

to własność Spółdzielni. Zarząd Spółdzielni przygotował podział wszystkich zasobów mieszkaniowych na siedmiu osiedlach na 48 nieruchomości o charakterze zespołów mieszkaniowych oraz na 96 nieruchomości skupiających lokale użytkowe i garaże. Na dzisiaj 36 nieruchomości mieszkaniowych zostało całkowicie wydzielonych, ustalono ich granice i założono dla nich księgi wieczyste. Umożliwiło to podjęcie uchwał o możliwości ustanowienia prawa odrębnej własności w stosunku do wszystkich lokali mieszkalnych znajdujących się na ich terenie. O podjęciu takich uchwał, a dotyczy to ok. 60% mieszkań, wszyscy Członkowie zostali indywidualnie zawiadomieni. Jak dotąd, w przeciwieństwie do innych spółdzielni, nie wystąpiliśmy do naszych Członków o wniesienie jakichkolwiek kwot zaliczkowych niezbędnych do sfinansowania tych prac.

Szanowni Delegaci

Czas teraz przejść do rozliczenia się z zadań gospodarczych realizowanych w 2005 roku. Prezentowane w ramach dostarczonych Państwu materiałów dane statystyczne, zestawienia tabelaryczne i opisy winny umożliwić obiektywną ocenę rocznej działalności Spółdzielni i jej wyników, a w szczególności sytuacji majątkowej, ekonomicznej i gospodarczej. Podstawowa praca Zarządu SSM uwzględniała w ub.r. w szerokim zakresie realizację zadań wynikających z uchwalonych planów gospodarczych oraz uregulowań statutowych, ustaw, uchwał i rozporządzeń państwowych i samorządowych. Wspólny, uzgodniony z organami samorządowymi cel to kontynuacja gruntownej modernizacji posiadanych zasobów mieszkaniowych, a więc docieplenia budynków i związana z tym wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych, wymiana okien na kłatkach schodowych, remonty balkonów itp. Znaczne przyspieszenie osiągnęliśmy w roku ubiegłym w podjętym w 2004 roku nowym zadaniu termomodernizacyjnym – wymianie wyparkowych podzielników zużycia energii cieplnej na podzielniki elektroniczne. W 2006 roku tempo tej wymiany zostanie utrzymane, co oznacza, że następne 4 tysiące mieszkań zostanie wyposażonych w nowe podzielniki. Jednocześnie, ze względu na znaczne zużycie tech-

Obradowało ZPCz

niczne, konieczna stała się wymiana dźwigów osobowych w budynkach wielokondygnacyjnych. Realizujemy ją stopniowo i konsekwentnie. Na 199 eksploatowanych wind do teraz wymieniono już 38 sztuk. Łącznie nakłady na cele remontowe wyniosły w 2005 r. 17.312 tys. zł i były większe o 454 tys. zł od wydatków poniesionych na remonty w 2004 r. Efekty działań w zakresie modernizacji i remontów są coraz bardziej widoczne. W docieplonych budynkach spada zużycie energii cieplnej stanowiącej podstawowy składnik opłat czynszowych. Nastąpiło polepszenie stanu technicznego i estetyki budynków. Osiągnięte w ostatnich 3 latach tempo modernizacji budynków będziemy starali się utrzymać w roku bieżącym i w ciągu kilku następnych lat. Jeszcze w bieżącym roku poza normalnym planem zrealizowane zostanie z dodatkowych środków docieplenie budynków przy ul. Kruczej, gdzie energochłonność ciepła jest szczególnie wysoka.

Opracowany przez Zarząd i zatwierdzony przez Radę Nadzorczą szczegółowy program modernizacji zasobów w zakresie dociepleń winien zostać zrealizowany w ciągu najbliższych 3 - 4 lat. Zadanie to jest priorytetowym i przeznaczamy na ten cel wszelkie możliwe środki finansowe.

Szanowni zebrani

Wychodząc naprzeciw potrzebom miasta Siemianowice Śl. w zaspokajaniu głodu mieszkaniowego, Spółdzielnia nasza realizuje budownictwo mieszkaniowe finansowe ze środków własnych przyszłych użytkowników mieszkań lub domków. Jest to więc sfera budownictwa dla osób ze średnimi dochodami, które wykorzystują m.in. dogodne aktualnie warunki przy pozyskiwaniu indywidualnych kredytów hipotecznych. Temat budowy nowych mieszkań dla osób ze średnimi dochodami przez spółdzielnie mieszkaniowe poruszył zresztą w swoim wystąpieniu na XX-tym Forum Spółdzielczym prezydent naszego miasta, pan Zbigniew Szandar, który szeroko również omówił problemy związane z koniecznością realizacji programu budowy przez miasto mieszkań socjalnych, których w Siemianowicach brakuje ok. 1 tysiąca. W roku 2005 wybudowaliśmy 14 domków jednorodzinnych, 10 oddamy przyszłym właścicielom w tym roku, a jednocześnie rozpoczniemy budowę następnych 18 domków. Łącznie planu-

Obradowało ZPCz

jemy oddanie w rejonie II etapu Osiedla Węzłowiec zespołu liczącego 48 domków jednorodzinnych. Na wszystkie te domki posiadamy już chętnych i aktualnie zawierane są umowy na ich budowę. Niezależnie od tego, w roku bieżącym oddany będzie do użytku wielorodzinny budynek mieszkalny na 9 mieszkań – również finansowany w całości ze środków przyszłych mieszkańców. Na tych samych zasadach rozpoczniemy jeszcze w tym roku budowę wielorodzinnego budynku 2-klatkowego na 16 mieszkań w rejonie ulicy Łokietka również na os. „Węzłowiec”. Na wszystkie realizowane i planowane zamierzenia w zakresie budownictwa mieszkaniowego posiadamy pełną obsadę przyszłych użytkowników.

Niezależnie od zadań podstawowych realizujemy również takie, które znacznie poprawiają estetykę osiedli, a także stwarzają lepsze warunki wykorzystania czasu wolnego szczególnie przez dzieci i młodzież. I tak w roku ubiegłym oddaliśmy do użytku bardzo atrakcyjny plac zabaw na Osiedlu „Młodych”. Jego budowa odbyła się przy znaczącej inicjatywie i zaangażowaniu Rady Osiedla. Natomiast w ostatnim okresie przekazaliśmy dzieciom naszych członków z ul. Powstańców w osiedlu „Centrum” nowoczesny plac zabaw, na którym zamontowano urządzenia posiadające odpowiednie certyfikaty i dostosowane do norm Unii Europejskiej. Natomiast na osiedlu „Węzłowiec” również przy czynnym zaangażowaniu Rady Osiedla otworzyliśmy 1. 06. br. wielofunkcyjne boisko ze sztuczną nawierzchnią. Jeżeli dodamy, że oprócz normalnych planowych zadań remontowych, które szeroko opisano w dostarczonych Państwu materiałach, dokonaliśmy również zmiany systemu ogrzewania w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 3, co pozwoli w znacznym stopniu obniżyć występujące tam koszty, to można chyba stwierdzić, że skala robót, których zadaniem jest nie tylko utrzymanie zasobów mieszkaniowych w należytym stanie, ale i ich gruntowna modernizacja, jest bardzo duża.

Tak znaczne zaangażowanie w roboty remontowe i modernizacyjne oraz wzrost kosztów niektórych elementów eksploatacji spowodowały, że w roku 2005 wystąpiła niewielka nadwyżka kosztów nad przychodami w kwocie 297 tys. zł, co stanowi 0,5% naszych rocznych obrotów. Kwota ta zgodnie z posta-

Obradowało ZPCz

nowieniami prawa spółdzielczego została rozliczona w roku bieżącym.

Szanowni Państwo

Merytoryczną podstawę oceny prawidłowego działania naszej Spółdzielni stanowi lustracja, którą zgodnie z wymogami ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych za 3 ostatnie lata przeprowadził w naszej Spółdzielni lustrator z Regionalnego Związku Rewizyjnego w Katowicach. Ocena z przeprowadzonej lustracji jest dla naszej Spółdzielni jednoznacznie pozytywna. Lustrator stwierdził, że wszelkie działania Spółdzielni są zgodne z Prawem spółdzielczym, ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych i innymi ustawami. Relacjonując wyniki lustracji zarówno przed Zarządem Spółdzielni, Komisją Rewizyjną Rady Nadzorczej, jak i wreszcie przed samą Radą Nadzorczą, stwierdził także, że również w zakresie gospodarowania środkami finansowymi nie można wnosić żadnych zastrzeżeń.

Potwierdzeniem, w pewnym sensie, ustaleń lustracji są wyniki badania sprawozdania finansowego za 2005 rok przeprowadzone przez biegłą rewident. Przedstawiając Radzie Nadzorczej raport i protokół z tego badania stwierdziła ona, że dokumentacja ekonomiczno-finansowa prowadzona jest przejrzysto, rzetelnie i prawidłowo, a uzyskane wyniki finansowe i wskaźniki ekonomiczne dowodzą, że Spółdzielnia właściwie gospodaruje pozyskiwanymi środkami.

Pomimo tych prawidłowych wyników ekonomicznych pamiętać należy, że w dalszym ciągu występują zaległości czynszowe, chociaż ich wzrost został całkowicie zahamowany. W kolejnym już roku osiągnęliśmy spadek poziomu bieżących zaległości czynszowych w lokalach mieszkalnych z 6,4% do 5,6% na koniec ubiegłego roku. Łącznie z zaległościami już zasądzonymi oznacza to jednak zamrożenie środków finansowych na kwotę niemal 5 mln zł. I tych pieniędzy stale nam brakuje. Największy problem finansowy dla sytuacji płatniczej SSM stanowi grupa 675 osób, a więc 5,4% wszystkich członków, których zaległości przekraczają 3-miesięczny czynsz, a ogólna kwota tych zaległości to 2 mln zł., czyli 63% całych bieżących zaległości występujących w lokalach mieszkalnych.

Główną przyczyną występowania zaległości czynszowych jest degrada-

ciąg dalszy na str. 12

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 11

Sprawnie i ciekawie

cja Siemianowic Śl. w zakresie bazy miejsc pracy. Ze swej strony Spółdzielnia stara się prowadzić rozmowy ze wszystkimi członkami zalegającymi w opłatach czynszowych nie tylko w ramach swoich służb windykacyjnych, ale również poprzez Rady Osiedlowe, Zarząd i Radę Nadzorczą.

Dla utrzymania płynności finansowej na poziomie poprzedniego roku konieczne były inne działania, które ograniczyły niekorzystne skutki zadłużeń czynszowych. Do takich można zaliczyć:

- wykorzystanie prawnych możliwości zwolnień podatkowych w odniesieniu do składek na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych,

- wynegocjowanie z wierzycielami częściowego umorzenia naliczonych odsetek z tytułu nieterminowych płatności za dostarczone media w łącznej kwocie 198 tys. zł,

- działania, poprzez szczegółową i specjalistyczną weryfikację kosztorysów powykonawczych, na prowadzone prace remontowe oraz negocjowanie ryczałtów umownych na roboty modernizacyjne, co dało oszczędności środków wydatkowanych w ramach funduszu remontowego na kwotę 165 tys. zł,

- kontynuowanie różnorodnych prac na rzecz oszczędności energii cieplnej, tak poprzez przyspieszoną realizację programu dociepleń budynków jak i kontynuację w rozszerzonym zakresie programu wymiany okien w zasobach mieszkaniowych poszczególnych osiedli. Na ogólną liczbę 12.191 mieszkań rozliczanych w systemie indywidualnym dopłaty do wniesionych zaliczek za zużyte ciepło wystąpiły w przypadku zaledwie 13% mieszkań, natomiast zwroty z tytułu oszczędności otrzymało 87% członków. Średni zwrot na jedno mieszkanie wyniósł w 2005 r. 128 zł. Należy przy tym pamiętać, że zaliczki na opłaty c.o. nie są jednakowe dla wszystkich, a ustalone są na podstawie faktycznego zużycia energii cieplnej w poprzednim okresie rozliczeniowym indywidualnie dla każdego mieszkania.

- dzięki przekazaniu kilku dalszych ulic osiedlowych do eksploatacji gminie Siemianowice zaoszczędzono nie tylko na środkach wydatkowanych na ich bieżące utrzymanie i remonty, ale również na energię elektryczną.

W zakresie działalności społeczno-

-kulturalnej, wobec wzrostu zainteresowania członków i ich rodzin uczestnictwem w tej działalności, systematycznie rozszerzamy ofertę programową dla mieszkańców, o czym zresztą na bieżąco informujemy w gazecie „Moja Spółdzielnia”. Od 2 lat wszelkie



informacje dotyczące naszej działalności a więc teksty Statutu, regulaminów, informacje bieżące, jak również te, które dotyczą działalności społeczno-kulturalnej można znaleźć na stronie internetowej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Dobłą tradycją stały się nasze festyny osiedlowe. Organizujemy również imprezy wyjazdowe: szczególnie dla dzieci, młodzieży i seniorów oraz małe imprezy kameralne w miejscu zamieszkania. Możemy śmiało stwierdzić, że specjalnością naszej działalności społeczno-wychowawczej są półkolonie dla dzieci szkolnych organizowane w wakacje letnie i ferie zimowe.

Oceniając sposób realizacji ubiegłorocznych zadań w naszej Spółdzielni w przedstawionych materiałach i niniejszym sprawozdaniu, na podkreślenie zasługuje dobra całoroczna praca zarówno pracowników etatowych Spółdzielni, jak i stały nadzór oraz bieżąca współpraca organów samorządowych wszystkich szczebli.

Zadowolenie z dobrych wyników roku ubiegłego nie zaślania nam świadomości istnienia jeszcze wielu niedoskonałości i braków. Z całą stanowczością będziemy działać w kierunku ich wyeliminowania, a co najmniej ograniczenia - w czym niewątpliwie bardzo pomocną rolę odegra działalność organów samorządowych.

Za współpartnerstwo, odwagę we

wdrażaniu niekonwencjonalnych rozwiązań, wolę perspektywicznego rozwiązywania problemów Spółdzielni dla dobra i na rzecz ogółu Członków – wszystkim działaczom organów Spółdzielni w imieniu Zarządu bardzo dziękuję.

Ogrom zmian

wystąpienie Andrzeja Kłosa -

Przewodniczącego Rady Nadzorczej o działalności organów samorządowych SSM w 2005 roku i 5 m-cy b.r.

– obszerne fragmenty

Szanowni Delegaci i drodzy Goście

Dzisiejsze Zebranie Przedstawicieli Członków naszej Spółdzielni, jako najwyższego organu władzy tej Spółdzielni bazując na przekazanych Państwu materiałach sprawozdawczych, zajmie stanowisko w przedmiocie oceny władz Spółdzielni i udzielenia absolutorium Zarządowi i Radzie Nadzorczej za miniony rok.

Mandat delegata to oznaka zaufania naszych wyborców, to oznaka sprawowania najwyższej władzy na 4-letni okres. Każdy z nas swoje zadania musi wykonać w interesie tych, którzy nam zaufali i nas wybrali, czyli w interesie wszystkich Członków naszej Spółdzielni. Sprawozdanie Rady ujmuje w układzie problemowym tematykę spraw, którymi corocznie zajmuje się Rada, wykonując zgodnie z postanowieniami Statutu, funkcje wyłącznie kontrolno-nadzorcze nad działaniami Zarządu Spółdzielni.

Praca Rady Nadzorczej przebiegała zgodnie z rocznym planem pracy. W roku 2005 Rada odbyła 12 posiedzeń plenarnych, które poświęcono najistotniejszym problemom Spółdzielni, o czym piszemy w sprawozdaniu. Z uwagi na fakt, że wszystkie Osiedla i Grupa Członków Oczekujących mają swoich reprezentantów w Radzie Nadzorczej, wszelkie problemy omawiane na posiedzenia Rady są na bieżąco przekazywane Radom Osiedlowym, a jednocześnie wszelkie problemy omawiane na posiedzeniach Rad Osiedli są przez tych reprezentantów przedstawiane na posiedzeniach Rady Nadzorczej. W IV kwartale ub.r. członkowie Rady Nadzorczej uczestniczyli w posiedzeniach Rad Osiedlowych. Wiele uwag i wniosków z tych spotkań zostało przeniesionych do programów działania na okres do 2010 roku.

Już od kilku lat członkowie Rady Nadzorczej pełnią dyżury w każdy

Obradowało ZPCz

poniedziałek miesiąca. Harmonogram dyżurów publikowany jest w gazecie „Moja Spółdzielnia”, a każdy kolejny numer informuje, kto osobowo pełni dyżur. Wszystkie sprawy przyjęte w czasie pełnienia dyżurów są szczegółowo rozpatrywane i analizowane. Odpowiedzi w sprawach poruszanych są kierowane do zgłaszających na piśmie przez właściwe komórki Zarządu Spółdzielni lub przez Radę Nadzorczą. Poza problemami statutowymi do najważniejszych zadań Rady należało uchwalenie a następnie nadzór nad realizacją rocznych planów finansowo-gospodarczych Spółdzielni. Tę tematykę analizowano w każdym kwartale. Więcej szczegółów zawiera sprawozdanie Rady zawarte w materiałach na dzisiejsze Zebranie Przedstawicieli Członków.

Niewątpliwie najtrudniejsze posiedzenia Rady dotyczyły wykluczeń w związku z zaległościami w opłatach czynszowych. Rada z ogromnym zrozumieniem podchodzi do Członków autentycznie biednych, najczęściej bezrobotnych. Udzielano im daleko idącego doradztwa, jak wyjść z tego impasu, aby zarówno dobro rodziny, jak i Spółdzielni były w miarę rozsądnie uwzględnione. Wiemy, co to są kłopoty finansowe naszych mieszkańców, ale z drugiej strony musimy dbać o dobro Spółdzielni jako całości, aby nie dopuścić do dekapitalizacji naszego majątku.

Proszę Państwa

Pozytywnym zjawiskiem jest spadek zaległości czynszowych, co ujęto w sprawozdaniu Zarządu. Skala zaległości za 2003 rok wynosząca 6,9% spadła rok później do poziomu 6,4%, a za 2005 rok osiągnęła poziom 5,6% i chociaż jest jedną z najniższych w województwie śląskim, to jednak trzeba stwierdzić, że jest to kwota 3.196 tys. zł. Podając to obrazowo, to tak jakbyśmy wszyscy przez 20,5 dnia mieszkali za darmo. Pieniądzy tych brakuje na naszą normalną działalność eksploatacyjno-remontową, ale z drugiej strony w naszej Spółdzielni nie jest to sytuacja tragiczna. Ponadto, należy wyciągnąć wniosek, że poprawia się sytuacja gospodarcza naszego miasta, co ostatnio dobitnie widać, np. inwestycje w Bańgowie. Zaległości czynszowe na lokalach mieszkaniowych i użytkowych wynoszą łącznie ponad 3,5 mln zł. Za te pieniądze, przedstawiając wielkość obra-

Obradowało ZPCz

zowo, moglibyśmy wykonać ponad 35.000 m² dociepleń, czyli plan robót dociepleniowych 2006 roku mógłby być podwojony.

Ogromny problem to rozliczanie poboru ciepła. Problem ten corocznie jest podnoszony na każdym zebraniu. Podzielniki kosztów typu wyparkowego są już zastępowane podzielnikami elektronicznymi. Do końca 2005 roku mieliśmy zabudowanych 9.000 podzielników elektronicznych. W bieżącym roku przybędzie dalszych 10.000 sztuk, co zaspokoi 50% naszych potrzeb. W latach 2007-2008 zabudujemy dalsze 50% podzielników elektronicznych, co jak sądzimy, wyeliminuje spory o zasady rozliczania ogrzewania mieszkań. Ogrzewanie naszych mieszkań w strukturze czynszów za 2005 rok spadło o 5,6% i stanowi 25,2%, przy czym powyżej 2,5 zł/m² średnio - miesięcznie płaci 18,8% naszych mieszkańców, co oznacza, że w wyniku dociepleń corocznie maleje pobór ciepła. Nie dziwimy się naszym mieszkańcom żądającym priorytetowego ocieplenia danego budynku, ale jako Rada Nadzorczą i Zarząd zawsze musieliśmy priorytetowo traktować te budynki, a nawet ich części zachodnie i północne, gdzie stopień strat ciepłych jest największy. Program dociepleń powinien być zakończony do 2010 roku.

Satysfakcjonującym wszystkich spółdzielców winien być fakt, że Spółdzielnia jako jedna z nielicznych realizuje zadania inwestycyjne, tj. budownictwo mieszkaniowe i garaży. Budynki wielorodzinne i jednorodzinne na osiedlu „Węzłowiec” wyróżniają się nowoczesnością rozwiązań i architekturą. Są realizowane ze środków własnych przyszłych najemców, bo niestety, jak do tej pory władze państwowe nie wypracowały spójnego programu rozwoju budownictwa mieszkaniowego. Sądzimy, że każdy dostrzega ogrom zmian zachodzących na naszych osiedlach i tak:

- widać realizację dociepleń budynków wyróżniających się jasną, piękną elewacją,
- dachy remontowane są przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej z gwarancją na 10 lat,
- corocznie wymianie poddawanych jest 6-10 wind,
- w każdym osiedlu remontowano chodniki, wymieniając płytki betonowe na kostkę brukową,

Obradowało ZPCz

- modernizowano place zabaw i boiska,
- Rynek Bytkowski przyciąga mieszkańców innych osiedli, kręgielnia szczególnie w jesienne i zimowe wieczory jest pełna,
- mamy odnowiony Dom Kultury,
- udzielano finansowego wsparcia na wymianę okien,
- widać znaczne ilości wymienionych drzwi wejściowych wykonanych z profilu aluminiowych,
- wykonując ocieplenia, wymieniano balustrady balkonowe,
- corocznie przeprowadza się kontrolę szczelności instalacji gazowych oraz funkcjonowania wentylacji,
- w każdym osiedlu dzięki wymianie rur wodociągowych ze stalowych na polietylenowe straty na awaryjnym wycieku wody spadły do 4%, osiągając poziom europejski,
- wdrożenie programu zabudowy na kaloryferach elektronicznych podzielników kosztów w miejsce wyparkowych to również ogromne działania umożliwiające lepsze rozliczanie indywidualnych opłat.

Nasze osiedla są coraz ładniejsze, jest dużo zieleni, chyba uważny obserwator przyzna, że nasze osiedla znacząco różnią się od innych osiedli i terenów naszego miasta. Prowadzimy bogatą działalność społeczno-kulturalną, szczególnie w odniesieniu do dzieci i naszych seniorów. Sprawozdanie Zarządu szeroko opisuje dokonania w tej sterze działalności Spółdzielni. Na szczególną uwagę zasługuje organizacja półkolonii dla dzieci oraz organizacja festynów osiedlowych, których nastrój sprzyja tworzeniu spółdzielczych więzi rodzinnych.

Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej Województwa Śląskiego w dniu 9 września br. organizuje na terenie Jury Krakowsko-Częstochowskiej XXV Zjazd Rodzin Spółdzielczych. Uczestniczy w nim zawsze ponad 2000 osób w różnym wieku. W maju br. Regionalny Związek zorganizował IV Piknik dla osób niepełnosprawnych, w którym łącznie z opiekunami uczestniczyło blisko 600 osób. 1. lipca w Mysłowicach organizowany jest festyn spółdzielczy. Media o tym nie piszą i nie mówią, bo to temat bez odrobiny sensacji. Pani Anna Dymna z Krakowa ogromnie dużo serca poświęca niepełnosprawnym! i należy się jej za to

ciąg dalszy na str. 14

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 13

S p r a w n i e i c i e k a w i e

ogromne uznanie. Mamy ich w kraju ok. 4 mln osób. Czy działania spółdzielczości na rzecz niepełnosprawnych, na rzecz ludzi starszych, dzieci itp. nie zasługują na więcej uwagi w naszych mediach?

Wszystko, co robimy, ma na celu tworzenie klimatu spółdzielczych więzi rodzinnych, poprawę komfortu zamieszkiwania, tworzenie różnych form zagospodarowania wolnego czasu dla osób starszych i dzieci, dbałość o nasze wspólne dobro.

Nie pozwalajmy jednak wandalom na niszczenie naszego dorobku, za co wszyscy płacimy.

RN bardzo pozytywnie ocenia wydaną gazetę „Moja Spółdzielnia”. Dzięki gazecie docierającej co miesiąc do każdego naszego mieszkańca Rada Nadzorcza i Zarząd mają możliwości przekazania różnych informacji, a z kolei nasi członkowie poprzez dyżurujących redaktorów mają możliwości dzielenia się swoimi uwagami i bolączkami, często przekazując swoje uwagi pisemnie. Gazeta rzetelnie informuje o problemach naszej Spółdzielni. „MS” istnieje już 13 lat a każdy jej numer jest oczekiwany przez naszych spółdzielców i inne środowiska naszego miasta.

Przed naszą Spółdzielnią nadal wiele problemów o fundamentalnym znaczeniu, i tak należy:

- kontynuować i aktywizować budownictwo mieszkaniowe,

- intensyfikować działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa oraz właściwej eksploatacji, modernizacji naszych zasobów mieszkaniowych. Nie wolno dopuścić do dekapitalizacji majątku Spółdzielni,

- kontynuować ocieplenia budynków, zakładając ich zakończenie najdalej w 2010 roku,

- raźniej kontynuować program demontażu płyt acekolowych, należy podjąć działania dla pozyskania środków unijnych, najbliższy 5-cio letni budżet Unii przewiduje na ten cel 12 mld. euro dla Polski

- zintensyfikować program wymiany wind osobowych,

- kontynuować wymianę drzwi wejściowych na lekkie, trwałe i estetyczne w konstrukcji aluminiowej lub nowoczesnej stalowej,

- kontynuować remonty chodników, parkingów i zatoczek postojowych, zabudowując kostkę brukową, łącznie

z ich rozbudową,

- kontynuować remonty dachów w nowoczesnych technologiach pap termozgrzewalnych,

- do 2008 roku zakończyć program wymiany podzielników kosztów wyparunkowych na elektroniczne,

- boiska i place zabaw wyposażać w urządzenia bezpieczne, zgodne z wymogami europejskimi.

- mądrze i rozsądnie wdrażać program wymiany zieleni, a powszechne żądania wycięcia topoli i nasadzenia innych drzew winny być uwzględnione.

Przytoczone zadania znajdują w większości odzwierciedlenie w programach działania do 2010 roku. Program trudny, ambitny, ale realny do wykonania. Wysoko postawiona poprzeczka wszystkich mobilizuje. Te wszystkie działania muszą doprowadzić do dalszej poprawy komfortu zamieszkiwania oraz do zmian struktury składników czynszowych w kierunku dalszej obniżki opłat za ciepło, a zwiększenia opłat na remonty, modernizację i utrzymanie zasobów.

Szanowni Państwo

Działamy w okresie niezbyt sprzyjającego klimatu politycznego dla spółdzielczości. Jednostkowe nieprawidłowości w niektórych spółdzielniach nie mogą dyskredytować całej spółdzielczości, co niestety niektórzy politycy robią, a media szczególnie kochają sensacje. Dobre informacje źle się sprzedają, lepsze są sensacje, afery i wyolbrzymiane nieprawidłowości.

Spółdzielczość mieszkaniowa to łasy kąsek wyborczy, szkoda, że spółdzielczość jako doskonała szkoła samorządności jest tak słabo zintegrowana. Spółdzielczość to rzekomo relikty minionej epoki. 15 marca wspólnie z Prezesem uczestniczyliśmy w ogólnopolskiej konferencji zatytułowanej „Spółdzielnie mieszkaniowe - relikty przeszłości czy szansa na przyszłość” zorganizowanej w Warszawie na terenie Uniwersytetu im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego przez Polskie Towarzystwo Mieszkaniowe i Sekretariat Episkopatu Polski. W konferencji uczestniczyło wielu wybitnych teologów katolickich, protestanckich i prawosławnych. Ich referaty i głosy w dyskusji nacechowane były troską o rozwój polskiej rodziny. Z uznaniem wypowiadano się o spółdzielczości mieszkaniowej, która oprócz spraw

mieszkaniowych prowadzi szeroką działalność społeczno-wychowawczą.

Spółdzielczość istnieje we wszystkich zakątkach świata niezależnie od ustrojów i spotyka się z dużym wsparciem władz. U nas, niestety, jest odmiennie, na Konferencji mediów nie było, temat jest bowiem niemedialny. Można i należy usprawniać i doskonalić organizację i zarządzanie każdej sfery działalności gospodarczej, ale nie wolno niszczyć dorobku pokoleń. Szanujmy dorobek naszych ojców, bo wydaje się, że w wielu wypadkach byli mądrzejsi od nas. Spółdzielczość istnieje już 190 lat, w 1816 roku ks. **Stanisław Staszic** założył Hrubieszowskie Towarzystwo Ziemskie - rodzaj spółdzielni rolniczo-kredytowej. Spółdzielczość mieszkaniowa notuje swoje początki od 1854 roku, kiedy to w Berlinie powstała pierwsza spółdzielnia mieszkaniowa. Niech spółdzielczość zachowa rozsądek, niech tworzy siłę wspólnego dobra.

Szanowni Delegaci

Szacunek dla wspólnego dobra to nauka społeczna Jana Pawła II. Jako spółdzielcy apelujemy o rozsądek, o otrzeźwienie, o troskę o nasze wspólne dobro. Trochę mojej osobistej refleksji. Zawsze szanowałem ludzi ogromnej odpowiedzialności, fachowości i rozsądku niezależnie od wyznania, miejsca urodzenia czy zapatrywań politycznych. Muszę stwierdzić, że te cechy charakteryzują pracowników Spółdzielni, Administrację Osiedlową i Zarząd. Te cechy, może powiem nieskromnie, charakteryzują również Rady Osiedlowe i Radę Nadzorczą. Dzięki zbieżności tych cech organów wykonawczych i samorządowych mamy w Spółdzielni to, co powszechnie widać i nie trzeba za wiele mówić, bo to mówi samo za siebie. Wszystkie wymienione organy cechuje troska o wspólne dobro, obce były nam swary i jałowe dyskusje. Odmienność zdań zawsze prowadziła do rozsądnego kompromisu, bo w gronie ludzi odpowiedzialnych i fachowych zawsze można i należy się dogadać.

Oby spółdzielczość umacniała się etycznych i moralnych postaw, oby nikt nie grał spółdzielczością dla swoich partykularnych interesów.

Organy samorządowe naszej Spółdzielni, tj. Rady Osiedlowe i Rada

Obradowało ZPCz

Nadzorcza problematykę gospodarczą i społeczną muszą priorytetowo traktować w swojej działalności. Dobro naszych mieszkańców to naczelne zadanie każdego organu naszej Spółdzielni. Uczciwość, troska o wspólne dobro oraz wysokie zasady etyczno-moralne powinny cechować każdego spółdzielcę.

Rada Nadzorcza w dniu 18 kwietnia 2006 roku wysłuchiwała informacji biegłego rewidenta księgowego z badania sprawozdania finansowego za 2005 rok. Dokonane badania i wydana opinia pozwalają pozytywnie ocenić działalność Spółdzielni i Zarządu za 2005 rok.

Pozytywna opinia pozwala Radzie Nadzorczej na przedstawienie delegatom naszej Spółdzielni wniosku o udzielenie Zarządowi Spółdzielni absolutorium za 2005 rok.

Szanowni Delegaci

W imieniu Rady Nadzorczej składam podziękowania wszystkim naszym spółdzielcom za troskę o wspólne dobro, za współpracę, za wsparcie nieraz w trudnych chwilach, za słowa uczciwej krytyki i również za podziękowania, którymi nas czasami obdarzano.

Składam podziękowania wszystkim Radom Osiedlowym oraz pracownikom Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i Zarządowi za dobrą i owocną współpracę. Podziękowania składam również władzom miasta i wszystkim instytucjom, których nie sposób wymienić, za dobrą i rzeczową współpracę z naszą Spółdzielnią.

W imieniu Rady Nadzorczej życzę Radom Osiedlowym, Zarządowi i wszystkim pracownikom Spółdzielni sukcesów, uznania i wiele satysfakcji z wykonywanych zadań dla dobra wszystkich naszych mieszkańców,

Permanenty brak środków wymaga prowadzenia gospodarki bardzo racjonalnej i oszczędnej, zmusza Spółdzielnię do wydania zdecydowanej walki przejawom codziennego wandalizmu.

W imieniu Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej życzę Radom Osiedlowym, Zarządowi i wszystkim pracownikom Spółdzielni sukcesów, uznania i wiele satysfakcji z wykonywanych zadań dla dobra wszystkich naszych mieszkańców.

Dziękuję za uwagę.

DYSKUSJA I WYSTĄPIENIA

Tradycją na ZPCz naszej Spółdzielni jest interesująca i merytoryczna dys-

Obradowało ZPCz

kusja. W jej trakcie ze zdziwieniem stwierdzono, że na sali obrad nie ma przedstawicieli policji, co natychmiast skomentowano stwierdzeniem – widocznie 12. 200 Członków i ponad 30 tysięcy zamieszkałych nie zasługuje na obecność tych, którzy mają ich chronić.

Ciepło, sieci i staw

Jako pierwszy głos w debacie zabrał **Krzysztof Śpiewak**, przewodniczą-



cy Rady Osiedla „Michałkowice” i na wstępie podziękował za przyjęcie do realizacji dwóch wniosków z poprzedniego ZPCz, za zabezpieczenie środków i sprecyzowanie terminu zakończenia wymiany sieci kanalizacyjnej i deszczowej w rejonie m.in. ulic Przyjaźni, Kościelnej i prosił o pilotowanie tego ważnego dla mieszkańców tematu, tak by realizacja została zakończona. Dalej mówił o modernizacji sieci ciepłowniczej niskich parametrów zasilającej budynki przy ulicy Przyjaźni 8 - 52, Kościelna 34 – 36, by połączyć ją z opomiarowaniem budynków umożliwiającym indywidualne rozliczanie domu. Apelował też o zakończenie realizacji przyjętego planu odtworzeniowego stawu w parku Michałkowice wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną parku i odniósł się do komunalizacji sieci wodnej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej i gazowej, bo mieszkańcy są tym bardzo zainteresowani, tylko trzeba im uczciwie powiedzieć, że wzrosną koszty ich dostawy. Delegat złożył wnioski w tych sprawach.

Potrzebny regulamin

Kolejny mówca – **Jan Dudek**, członek RN SSM, przewodniczący Rady Osiedla „Chemik”, odniósł się, w związku z tragicznymi w skutkach wypadkami w innych miejscowościach, do konieczności specjal-

Obradowało ZPCz

nego traktowania i objęcia nieustannym i systematycznym nadzorem placów zabaw dla dzieci, których łącznie na terenach SSM jest 58. Mie-



sca te, niestety, w godzinach wieczorowo - nocnych służą za punkty schadzki, picia alkoholu i są dewastowane. Służby techniczne SSM muszą więc doglądać tych placów nieustannie, a co najmniej raz w roku musi być dokonany ich dokładny przegląd i sporządzony protokół - stwierdził. Drugą poruszoną kwestią były osiedlowe ulice, a właściwie sprawa prawidłowego korzystania z nich, parkowania. „Niestety – mówił Jan Dudek – kultura parkowania samochodów pozostawia wiele do życzenia, miejsca zajmowane są chaotycznie i nieekonomicznie, wjeżdżamy na trawniki, blokujemy się wzajemnie, a co gorsza zastawiamy drogi pożarowe. Wydzieliliśmy miejsca dla niepełnosprawnych, ale te zajmują inni, nie bacząc na namalowane koperty. Na parkingach stoi wiele niesprawnych samochodów. Jeden taki przykład podałem straży miejskiej, policji, a wrak dalej stoi. Odrębnym zagadnieniem, kontynuował szef RO „Chemik”, są parkujące na osiedlach pojazdy pow. 2,5 t., a nasze zatoczki nie są przystosowane do takich samochodów, które wjeżdżają mimo postawionych znaków zakazu.

W związku z powyższym, przy uwzględnieniu faktu, że kodeks ruchu drogowego nie reguluje spraw dróg wewnętrznych, a takimi są nasze uliczki, stawiam wniosek o opracowanie stosownego regulaminu korzystania z dróg wewnętrznych. Ten regulamin umożliwi policji i straży miejskiej egzekwowanie przepisów” – dodał w zakończeniu wystąpienia.

ciąg dalszy na str. 16

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 15

Sprawy i ciekawie

Zmienić kategorię dróg

Andrzej Gościński – delegat os. „Chemik” – nawiązał do swego ubie-



głorocznego wystąpienia o rewitalizacji przestrzeni publicznej i podkreślił, że przyjęta w 2005 r. uchwała kierunkowa na ten temat jest bardzo dobra, gdyż jej efekty dotyczą nie tylko os. „Chemik”. Mówca podał przykład nowego boiska na Węzłowcu, terenów przy ul. Michałkowskiej 17 – 28. Podkreślił także, że koncepcja SSM zmienia oblicze miasta i wpływa dodatkowo na jego wizerunek, czego dowodem jest rewitalizacja terenów przy ul. Powstańców 46, tj. przy drodze od Katowic – Dąbrówki – do Siemianowic. Należałoby więc oczekiwać od miasta, by włączało się do tych działań w miejscach, gdzie tereny gminy i SSM są położone obok siebie. *Winniśmy być wsparci przez gminę w tych działaniach* – zaznaczył. Mówiąc o zagadnieniu rewitalizacji wnioskował o zdecydowane kontynuowanie podjętego w ub.r. wniosku i podejmowanie dalszych takich prac, tym bardziej, że znane są już dążenia do zagospodarowania tzw. placu pomnikowego na os. „Młodych” a i inne osiedla chcą, by i u nich wykonano takie prace.

Andrzej Gościński złożył też wniosek, by wystąpić do gminy o przekwalifikowanie kategorii dróg miejskich przebiegających przez osiedla czy też położonych tuż obok nich. *Wniosek taki nasunęła tegoroczna zima, gdyż okazało się – mówił – iż na uliczkach osiedlowych należących do SSM śnieg z został uprzątnięty, ale dalej nie dało się wyjechać, bo drogi są n-tej kolejności odsnieżania.*

Co dalej z acekolami

i ponadlokalnym programem...?

Janusz Łach – członek RN SSM, delegat os. im. J. Tuwima – poruszył problem okładzin acekolowych na elewacjach i przypomniał, że łączna powierzchnia tego rodzaju pokryć elewacyjnych na naszych budynkach to około 70 tys. m² położonych głównie os. „Młodych”, „Michałkowice” i „Tuwi-



ma”. Płyty te odpowiednio zabezpieczone tzn. dodatkowo wzmacniane są drewniane konstrukcje nośne, pozbywiane okresowo luźnych fragmentów, malowane podkładem oraz farbą na bazie silikonów i nie będą stanowić żadnego zagrożenia dla zdrowia lokatorów. Program dociepleń realizowany w SSM ujemnie okresową konserwację płyt acekolowych w taki sposób. Ale problem w swej istocie pozostaje, gdyż stosownie do postanowień dyrektywy unijnej 87/217/RWEG problem azbestu w Polsce musi przestać istnieć do 2032 roku, chociaż bodajże termin ten przesunięto na czas nieokreślony. Dodam, że likwidacja acekoli spoczywa na właścicielu. Czyżby Spółdzielcy mieli to pokryć z własnej kieszeni? A są to pieniądze ogromne. Koszty demontażu istniejących elewacji oraz ponowne ocieplenie stosowaną u nas metodą lekko-mokrą to około 16 mln zł. Jeżeli nie znajdą się na to pieniądze w ramach programów narodowych lub też lokalnych, na aprobowanych dla beneficjentów warunkach, Zarząd Spółdzielni, jak i Rada Nadzorcza zamierzają z całą odpowiedzialnością zająć się tym, opracowując odpowiedni program likwidacji z podziałem na kolejne lata jego reali-

zacji – niestety, po zakończeniu prowadzonego programu modernizacyjnego i to dopiero od 2015 roku. Rok temu przyjęliśmy wniosek o wystąpieniu do władz naszego miasta o podjęcie działań zmierzających do opracowania lokalnego (np. z udziałem miast Chorzowa, Świętochłowic, Piekara Śl.) „Programu likwidacji materiałów zawierających azbest”, gdyż wyłącznie gminy mogą być beneficjentami środków unijnych i...cicho. Sądzę, że właśnie teraz jest miejsce i czas, aby mówić o tym problemie. Władze miasta – te wyłonione w najbliższych wyborach samorządowych – są właściwym adresatem apelu.

Przeciwdziałać zadłużeniom

Antoni Wolny – członek RN SSM i członek Komisji Rewizyjnej RN, dele-



gat os. „Centrum” – omówił wyniki lustracji i podkreślił, że ocena Spółdzielni przedstawiona przez lustratora obiektywnie odnosi się do działalności SSM i jest, co cieszy, bardzo pozytywna. Lustrator, mówił delegat, w kilku miejscach podczas posiedzenia Komisji Rewizyjnej z ogromnym uznaniem mówił o realizacji na ogromną skalę programu termomodernizacji, wygładzie naszych budynków, placów zabaw, terenów zielonych, gdyż: *mogą być przykładem dla innych. Ta opinia jest budująca, ale nie możemy spocząć na laurach, gdyż jednocześnie kontrolujący zaznaczył, że: koniecznym jest prowadzenie stałej analizy kosztów i bieżące kontrolowanie finansów spółdzielni, bo na jej działalność są potrzebne*

ciąg dalszy na str. 18

Co by tu ukwiecić?

Masz piękny balkon lub wyjątkowo ukwiecone okno? Albo wspaniały ogródek przed domem? Zgłoś go do „Zielonego Konkursu”. Do organizowanej po raz trzynasty rywalizacji zachęcają wszystkich mieszkańców władze Spółdzielni i Rady Osiedli. Do wyboru jest kilka kategorii: okna, balkony, ogródki i skwery przy blokach mieszkalnych.

Balkon bardzo często traktujemy jako przedłużenie mieszkania i namiastkę ogrodu. Zadbany jest wizytówką domu i komponuje się z elewacją budynku.

Najbardziej ukwiecone balkony i ogródki, z największą gamą kolorów, pełne różnych gatunków roślin ozdobnych i – co najistotniejsze – stworzone z dużą inwencją właścicieli, to najważniejsze kryteria, jakimi będą się kierowali członkowie komisji konkursowej złożonej z przedstawicieli administracji i samorządów osiedlowych. Najpiękniejsze z nich będą nagrodzone. Ostatnia fala upałów jeszcze raz potwierdziła, że najlepszym sposobem na odpoczynek, to kontakt z bujną roślinnością i pachnącymi kwiatami.

Każdy, kto pokochał kwiaty, wie jak wiele radości i satysfakcji daje ich pielęgnowanie. Z kolei rośliny potrafią się odwdziżyć ich właścicielom, kwitnąc pełną gamą kolorów. Niekiedy taka praca wymaga wysiłku i poświęcenia, jednak prawdziwi pasjonaci nie wyobrażają sobie życia bez kwiatów i zaprzyjaźniają się z nimi do końca życia.

Od kilkunastu lat o ogródek przydomowy przy ul. **Przyjaźni 48** dba pan **Idzi Krawczak**. Swoją pasją zaraził też innych lokatorów, gdyż przed budyn-

kiem są obecnie trzy ogródki. Ich właściciele nawzajem sobie pomagają, służą dobrą radą i często na przemian podlewają swoje minikrólestwa. – *Praca w ogródku zajmuje trochę czasu. Podczas upałów trzeba podlewać co drugi dzień, kilka razy w tygodniu należy również plewić. Inaczej nie kwitłoby wszystko tak ładnie. Podlewanie jest trochę kosztowne, ale efekt kwitnących róż, floksów wynagradza całość. Nie wszyscy jednak lubią to robić, roślinki trzeba po prostu kochać* – przyznaje pan **Idzi**.

Chociaż jego ogródek ma już kilkanaście lat, pan Idzi Krawczak co roku stara się wprowadzić jakieś nowe elementy. Raz są to kwiaty, innym razem karmnik dla ptaszków, które zlatują się

wtedy od samego rana i swym świergotem wprowadzają wesoły nastrój. W wolnych chwilach nasz Czytelnik lubi wędkować. Kontakt z naturą to jego dewiza na zdrowe życie. mig



Pan Idzi w swoim królestwie.

RESTAURANT & PUB

Czynny codziennie od 11.00 do 24.00

FARAO



tel. 032-229-35-74

Siemianowice Śl.
ul. Bohaterów
Westerplatte 2

WESELA, BIESIADY, JUBILEUSZE, PRZYJĘCIA, STYPY
OBIADY
a bonamentowe
już od 6,- zł

polecamy również:

w czwartki:

WIECZORKI „Samotne Serca”

dla pragnących poznać miłego człowieka

w piątki: ZABAWY dla 40-to latków
muzyka z 70. do 90. lat

mu-41/7-06



ul. ks. Jana Kapicy 10
41-106 Siemianowice Śl.

Wkrótce otwarcie

Nasza specjalność to samochody wszystkich marek, fachowo, solidnie i uczciwie dbamy o ich kondycję dając Państwu gwarancję niskich cen.

Sprawdźcie Państwo nasze możliwości i zakres świadczonych usług obsługowo-naprawczych, a poznacie różnice między naszym serwisem samochodowym, a innymi serwisami. **Dla Państwa samochodu zrobimy wszystko to, czego nie robią inni, a nawet więcej!!!!**



SILESIA to auto doskonałe dla Ciebie

Wszelkich informacji o centrum serwisowym ad Silesia udzielają doradcy techniczni serwisu pod nr. telefonu 032-229-18-40, 032-229-17-90

„POZNAJMY SIĘ!”

Uczestnicy programu, zarejestrowani na podstawie danych osobowych zawartych na załączonym kuponie, skorzystają do 30. 09. 2006 r. z 30% rabatu na usługi serwisowe bez części zamiennych.*

Oryginalny kupon proszę wysłać do:

ad SILESIA, ul. ks. Jana Kapicy 10,
41-106 Siemianowice Śl do 30. 09. 2006 r.

*promocje nie ulegają łączeniu

KUPON ad SILESIA - 30% rabatu

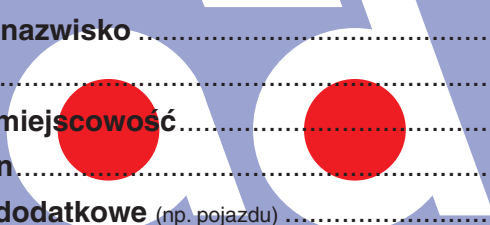
Imię i nazwisko

ulica

kod i miejscowość

telefon

dane dodatkowe (np. pojazdu)



Wyrażam zgodę w rozumieniu ustawy z 29. 08. 1997 r o ochronie danych osobowych (Dz. U. nr 133 poz. 833) na przetwarzanie przez ad Silesia ul. Kapicy 10 Siemianowice Śl. moich danych osobowych do celów związanych z działalnością ww. firmy w tym dla promocji i marketingu. Podanie danych jest dobrowolne.

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

ciąg dalszy
ze str. 16

Sprawnie i ciekawie

niemałe środki, a te w swym podstawowym wolumenie wpływają wyłącznie z czynszów. W tym miejscu – podkreślił A. Wolny – dotykamy problemu dłużników, bo chociaż notujemy spadek zadłużenia, to niepokojące są długie wielomiesięczne. Stawiam wniosek, by jak najwcześniej rozpocząć rozmowy z dłużnikami i zobowiązać Rady Osiedli, by co najmniej dwa razy w roku zapraszały posiadających nawet niewielkie zadłużenia na swe posiedzenia. Im wcześniej będziemy przeciwdziałać narastającemu indywidualnie długowi, tym lepiej i dla dłużnika, i dla Spółdzielni.

Wdrożyć program pozyskiwania miejsc parkingowych

Ostatnim uczestnikiem dyskusji był **Alojzy Supernok** – delegat z os. „Młodych”.



Swoje wystąpienie rozpoczął od podziękowania władzom SSM za ogromną ilość wykonanych prac, które rzeczywiście chyba lepiej widzi ktoś z zewnątrz, bo ma inne, świeże spojrzenie. Cieszą takie opinie – dodał i kontynuował – Zabieram głos, niejako nawiązując do wcześniejszej wypowiedzi o uliczkach i parkingach. Dobrze, że to zostało poruszone, chociaż dziwi mnie brak reakcji policji. Mój wniosek, a zamierzałem go przedłożyć, współbrzmi z tym, co powiedziano, gdyż wnoszę, by władze SSM dokonały dokładnego przeglądu osiedli pod kątem wygospodarowania miejsc parkingowych, a następnie, tak jak w przypadku termomodernizacji opracowały program realizacji. Program, może być wieloletni, należy opublikować na łamach „Mojej Spółdzielni”, a następnie konsekwentnie go realizować.

GOŚCIE POWIEDZIELI

Jako pierwszy do wypowiedzi dyskutantów odniósł się **Jacek Rzepczyk** i mówił: *Myśmy nie zlekcewa-*



żyli problemu asekoli i nie jest prawdą, że nie podjęliśmy żadnych działań. Problem w tym, że miasta, do których się zwróciliśmy, a rozmawialiśmy z Chorzowem, Katowicami, Piekarami Śl. i Świętochłowicami, nie przejawiały zainteresowania – poza ostatnim z wymienionych – podjęciem tego zagadnienia. Dodam jednak, że jeszcze w tej kadencji, we wrześniu, organizujemy forum ekologiczne, na którym ta kwestia będzie wiodąca. Na forum będą obecni przedstawiciele tych gmin. Dalej Przewodniczący Rady Miasta ustosunkował się do

te tu zagadnienia znajdują swe odzwierciedlenie na sesji, podczas której ma zostać przyjęty pakt na rzecz bezpieczeństwa, w którym nie może zabraknąć Spółdzielni. Pozwólcie Państwo, że na koniec kadencji podziękuję władzom SSM za bardzo dobrą współpracę, za wzajemne zaufanie i klasę działania, za ogrom wykonanej pracy, jakże widocznej w naszym mieście.

Zabierając głos, **Dariusz Bocheńek**, wiceprezydent miasta, wyjaśniał poruszone w dyskusji sprawy i mówił



m.in.: Z satysfakcją patrzę na dokonania Spółdzielni, tym bardziej, że sam jestem członkiem Rady Osiedla, ale mówiąc o sprawach remontowych, muszę powiedzieć, że miasto ma zasoby tylko, a ktoś powie „aż”,



poruszanych kwestii bezpieczeństwa i stwierdził: Szkoda, że nie jest obecny komendant Policji, bo mógłby się odnieść do kilku spraw. Będę z nim rozmawiał i przedłożę mu część z nich. Nic nie jest jednak stracone, gdyż na początku lipca odbędzie się sesja o bezpieczeństwie. Sądzę, że podję-

o połowę mniejsze od SSM i dysponuje kwotą na remonty tylko 4,5 mln zł, zaś Spółdzielnia ma do dyspozycji 17,5 mln zł. Zasoby miasta są przy tym zdecydowanie starsze, więc potrzebują o wiele większych środków. Cieszy nas, że SSM realizuje rewitalizację przestrzeni publicznej i chylę czoła

Obradowało ZPCz

za te osiągnięcia tyle tylko, że opracowana koncepcja rewitalizacji Centrum zakłada przestrzeń kilkakrotnie większą od tego, co wykonano w Spółdzielni. Nie będę ukrywał, że zima przy-

Obradowało ZPCz

cją walczy o przeprowadzanie naboru do pracy w tych podmiotach. Dariusz Bochenek podziękował także za bardzo konkretną współpracę w minionym roku i w poprzednich latach.

Obradowało ZPCz

Obradowało ZPCz

oraz przyjęciu:

- zmian w Statucie, uchwalenia jego tekstu jednolitego i zobowiązania Zarządu do wystąpienia z wnioskiem o rejestrację. Do zmian w Statucie, a wprowadzono ich ponad 90, wrócimy w kolejnych wydaniach „MS”

Zgodnie z wymogami prawa głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium przeprowadzono oddzielnie dla każdego z członków Zarządu SSM.

Na wniosek RN SSM absolutorium z działalności za 2005 r. udzielono Zarządowi SSM w osobach:

- Stanisław Kowarczyk, prezes Zarządu,

- Zbigniew Lekston, zastępca prezesa Zarządu ds. technicznych,

- Jacek Knitter, zastępca prezesa Zarządu ds. ekonomiczno-finansowych.

WYKREŚLENIA Z CZŁONKOSTWA I INNE UCHWAŁY

Do ZPCz wpłynęło 6 odwołań o uchylenie uchwał Rady Nadzorczej o wykreśleniu z listy Członków. Wszystkie dotyczyły zadłużeń. Łączna kwota należności odwołujących się wynosiła na dzień podjęcia przez RN uchwał o wykreśleniu 58.800 złotych. Należność ta w związku z dokonanymi wpłatami do terminu ZPCz zmniejszyła się do kwoty 44.227 złotych – 2 osoby spłaciły zaległości całkowicie, a 1 w znacznym stopniu.

Rozpatrując odwołania, delegaci uchylili 3 uchwały o wykreśleniu, a 3 utrzymali w mocy.

W dalszej części obrad przyjęto uchwały o:

- oznaczeniu najwyższej sumy zobowiązań, jaką Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa może zaciągnąć – ustalono kwotę 4 mln złotych,

- przyjęciu protokołu z przeprowadzonej lustracji pełnej SSM,

- zbyciu terenów zbędnych już dla SSM.

PRZYJĘCIE WNIOSKÓW

Ostatnim merytorycznym punktem obrad było głosowanie wniosków przedstawionych w dyskusji. Protokół komisji wnioskowej odczytał Marian Odczyk. ZPCz przyjęło do realizacji 10 wniosków – ich treść publikujemy.

Zamykając obrady, Arkadiusz Nowak podziękował delegatom za współpracę, za ciekawą dyskusję i przedłożenie interesujących wniosków.

Relację przygotował i zdjęcia wykonał:

Piotr Sowisło

WNIOSKI ZEBRANIA PRZEDSTAWICIELI CZŁONKÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

1. Zobowiązuje się Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej do wystąpienia z wnioskiem do PEC Katowice o dokonanie modernizacji sieci ciepłowniczej niskich parametrów zasilającej budynki przy ul. Przyjaźni i Kościelna na os. „Michałkowice”.
2. Zobowiązuje się Zarząd SSM o wystąpienie do władz miasta o niezwłoczne zakończenie realizacji przyjętego planu odtworzeniowego stawu w Parku Michałkowickim wraz z odtworzeniem infrastruktury technicznej parku.
3. Zobowiązuje się Zarząd SSM do dokonywania corocznych, szczegółowych przeglądów technicznych wszystkich urządzeń zainstalowanych na placach zabaw wraz ze sporządzeniem komisyjnych protokołów.
4. Zobowiązuje się Zarząd SSM do opracowania regulaminu korzystania z dróg wewnętrznych i parkingów administrowanych przez SSM.
5. Zobowiązuje się Zarząd SSM do dalszego rozwijania i systematycznego wdrażania koncepcji i działań zmierzających do rewitalizacji i modernizacji przestrzeni publicznej spółdzielczych osiedli mieszkaniowych. W tym zakresie zobowiązuje się do podjęcia działań z udziałem samorządu terytorialnego.
6. Zobowiązuje się Zarząd SSM do wystąpienia do władz miasta o podwyższenie kategorii dróg publicznych ulic przebiegających przez, bądź sąsiadujących z osiedlami spółdzielczymi. Powyższe dotyczy szczególnie okresu zimowego.
7. Zobowiązuje się Zarząd SSM do zintensyfikowania wszelkich działań zmierzających do zmniejszenia zaległości czynszowych. W tym zakresie należy doprowadzić do rozmów z członkami zalegającymi z opłatami czynszowymi na szczeblu Administracji i Rad Osiedlowych.
8. Zobowiązuje się Zarząd SSM do opracowania wieloletniego programu pozyskiwania nowych miejsc parkingowych i opublikowania go w gazecie „Moja Spółdzielnia”.
9. Zobowiązuje się Zarząd SSM do wystąpienia do władz miasta o podjęcie działań zmierzających do pozyskiwania środków finansowych w ramach inicjatywy lokalnej z udziałem sąsiednich miast oraz opracowanie i realizację „Programu likwidacji materiałów zawierających azbest” ze środków pochodzących z programów pomocowych oferowanych przez Unię Europejską.
10. Zobowiązuje się Zarząd SSM do podjęcia dalszych działań w kierunku komunalizacji sieci podziemnego uzbrojenia technicznego.

niosła ogromne problemy i były trudności z odsnieżaniem, co dodatkowo spotęgowane zostało przez problemy, jakie mieliśmy z wykonującą usługę firmą. Zmiana kategorii utrzymania dróg musi być wnikliwie rozważona. Staw w Michałkowickim parku, jak i cały park, będzie odtworzony. Dalej wiceprezydent poinformował, że za 14 dni zostanie oddane do użytku nowe skrzyżowanie w kierunku Katowickiej Strefy Ekonomicznej, że ruszy nowa firma, a kolejne zamierzają lokować swą produkcję czy to blisko Siemianowic, czy też na naszych terenach, a to winno zmniejszyć ilość bezrobotnych, gdyż nasz RUP z ogromną determina-

STATUT, SPRAWOZDANIA, ABSOLUTORIUM

Zebrani bez uwag przyjęli przedłożone dokumenty i w głosowaniu jawnym podjęli uchwały o zatwierdzeniu sprawozdań:

- Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2005 oraz kierunków działania SSM na 2006 r. – uchwała nr 1,

- finansowego Spółdzielni na dzień 31. grudnia 2005 r. – uchwała nr 2,

- z realizacji wniosków podjętych na ubiegłorocznym ZPCz – uchwała nr 3,

- Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności za 2005 rok – uchwała nr 4

Kiedyś nadejdzie czas, gdy skończy się bezkarność młodych ludzi, ozdobiających wątpliwej jakości malunkami i napisami ściany domów, lamperie i wszystko, co tylko się da upaprać. Wtedy też złapani „malarze” będą musieli indywidualnie zapłacić za szkody, jakie wyrządzają na wspólnym, spółdzielczym majątku, który tworzy się m.in. z wysupływanych z kieszeni ich rodziców złotych.

Sądzymy, że taki czas się zbliża wielkimi krokami i by ustrzec przed przykrymi konsekwencjami tych, co bezkrytycznie malują po ścianach proponujemy zawarcie dżentelmeńskiej umowy: **Wy, przestaniecie systematycznie „ozdabiać” swoimi malunkami i bohomazami spółdzielcze budynki, a Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa przygotuje specjalne miejsca, gdzie będzie-**

się tym domem udało się zmyć ślady mazaków z szybek w drzwiach wejściowych, ale usuwanie napisów ze ścian budynków i lamperii jest bardziej skomplikowane i ADM „Węzłowiec” będzie musiała wielokrotnie malować te miejsca, aby gryzmoły przestały być

Oferta dla grafficiarzy



Ta „twórczość” zniknie – proponujemy inne rozwiązanie, czytaj w tekście.

cie mogli realizować swoją twórczość. „MS” zaś opublikuje najciekawsze graffiti i jeżeli autorzy będą chcieli się pokazać, to przedstawi ich na łamach. Tym samym oferujemy Wam wyjście z cienia, bo jakaż to satysfakcja dla twórcy, jeżeli pozostaje bezimienny! Liczymy na Wasz odzew i chęć zawarcia dżentelmeńskiej umowy. Kto wie, może dzięki Waszej twórczości osiedla mieszkaniowe staną się jeszcze bardziej kolorowe? **Czekamy na Wasze zgłoszenia i opinie nadsyłane czy to tradycyjnie, czy też za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ssm@poczta.fm**

Propozycję tę składamy, gdyż w nocy z 12 na 13 czerwca przy ul. **Wł. Jagiełły 25 A, B, D** trudnomyślnym, czerwonym mazakiem pogryzmołono ściany przed wejściami do klatek schodowych, upstrzono nowe, plastikowe drzwi, skrzynkę z zaworem gazowym, a nawet znajdujący się w pobliżu znak drogowy. Dozorczyniom opiekującym



Tu było dodatkowe oświetlenie.

widoczne. Ostatecznie i ta malowana w pośpiechu oraz ukradkiem „twórczość” zniknie i wysiłek autorów pójdzie na marne. Może więc warto rozważyć naszą propozycję?

Niezależnie od kolejnego, występu grafficiarzy na „Węzłowcu” ich koledzy dali o sobie znać również na innych

osiedlach, na których ponadto, zanotowano:

„BAŃGÓW”

- zniszczenie 2 opraw lamp oświetlenia zewnętrznego – ul. **Wł. St. Reymonta 6, 8.**

„MŁODYCH”

- pomalowanie elewacji – ul. **ZHP 9, 10; ul. Boh. Westerplatte 12.**

- wybite szyby w drzwiach wejściowych – ul. **Młodych 15.**

im. J. TUWIMA

- włamanie do pomieszczenia rozdzielaczy centralnego ogrzewania (wyłamano ramę okienną i wybito szyby) – ul. **W. Korfanteo 9 C;**

- dewastację tablicy ogłoszeniowej – ul. **Okrężna 5;**

- kradzież 150 szt. obramowań z drzwi wind (straty około 2 tys. zł) – ul. **Okrężna cała.**

„WĘZŁOWIEC”

- zniszczenie skrzynki na reklamy – ul. **Wł. Jagiełły 13;**

- wybite szyby w drzwiach wejściowych – ul. **Wł. Jagiełły 37 A;**

- zniszczenie skrzynki na reklamy i wybite szyby w drzwiach wejściowych – ul. **Grunwaldzka 4 B.**

I to by było na tyle dewastacji z minionego miesiąca, ale jest jeszcze coś, co uprzykrza życie zamieszkałym na os. „Węzłowiec” i częściowo łączą się z dewastacjami.

Otóż, tegoroczna zima wyrządziła znaczne szkody w oświetleniu tego osiedla, a konkretnie w sieci kablowej doprowadzającej prąd do latarni parkowych i dodatkowych punktów świetlnych przy wejściach do komór zsympowych. W sumie przerwy w kablach pozbawiły napięcia kilkanaście miejsc. Doraź-

**Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.z.pl
można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY
dotyczące działu GZM**

P o j a w i l i s i ę o s z u ś c i

Ostatnio w zasobach SSM zaktywizowali się oszuści i kilku mieszkańców stało się już ich ofiarami. Informacje takie dotarły do nas w połowie czerwca z osiedli „Michałkowice” i „Chemic”, gdzie krążące po budynkach osoby, odwiedzały głównie osoby starsze i namawiały do zawierania na atrakcyjnych warunkach umów na wymianę okien.

„Handlowcy” ci w trakcie rozmowy używali m.in. argumentu, iż władze Spółdzielni przyspieszą dopłaty do wymiany okien, jeżeli podpisze się umowę i zadatkuję zaliczkę. Informujemy, że SSM nikogo nie upoważnia do pobierania jakichkolwiek zaliczek bezpośrednio od mieszkańców, a Spółdzielnia nie pośredniczy w żadnych transakcjach związanych z wymianą nie tylko okien, ale i innych urządzeń, które

mieszkaniec jest zobowiązany wymieniać indywidualnie, co wynika z *Regulaminu w sprawie obowiązków Spółdzielni oraz obowiązków Członków Spółdzielni w zakresie eksploatacji, remontów i ich rozliczeń*. **SSM nie udziela również żadnych pełnomocnictw, by ktoś działał w jej imieniu. Jeżeli chcemy uniknąć rozczarowania – nie mówiąc o utracie pieniędzy – to każdorazowo w przypadku otrzymania takiej pro-**

pozycji, zanim cokolwiek podpiszemy i zanim zadatkujemy pieniądze, zwróćmy się do administracji lub znanego nam osobiście gospodarza domu i sprawdźmy daną informację. **Lepiej na zimne dmuchać.**

Przy okazji apelujemy o zachowanie szczególnej ostrożności w chwili, gdy za naszymi drzwiami pojawi się nieznana nam osoba i nie wpuszczajmy do domu obcych, jeśli wizyta nie ma rzetelnego uzasadnienia.

Zanim otworzymy drzwi obcemu:

- spójrzmy przez wizjer lub przez okno i sprawdźmy kto to jest,

ciąg dalszy na str. 22

B o i s k o m a r z e n i e

Blisko 150 ton starego asfaltu trzeba było wywieźć ze starego boiska do koszykówki, które znajduje się przy Alei Młodych 15, obok budynku osiedlowej administracji. W to miejsce ułożona zostanie elastyczna kostka bitumiczna amortyzująca upadki i tym samym zdecydowanie minimalizująca doznanie zarówno drobnych, jak i poważniejszych kontuzji.



Jeszcze parę dni i będzie można pograć na nowym boisku.

Dzieciom i młodzieży z os. „Młodych” nie wystarczyło małe i do tego bardzo nierówne miejsce do gry w kosza. Stąd inicjatywa Rady Osiedla, by w tym

samym miejscu młodzież mogła rozgrywać mecze na nowej i funkcjonalnej nawierzchni. Niedawno zaczęto wciełać ten pomysł w życie. Na dotychczas-

sowy plac do gry w kosza weszła profesjonalna firma, która zaczęła prace od zerwania asfaltu, a następnie przystąpiła do wytyczenia nowych wymiarów. Obecnie boisko będzie miało kształt prostokąta, a nie trapezu, jak było do tej pory. Przy okazji równania terenu zadbane o niewielki spad, zabezpieczający przed zbieraniem się wody na nowej nawierzchni.

Wokół boiska powstanie nowy chodnik oraz ogrodzenie, stanowiące osłonę przed przedostawaniem się piłek na pobliski parking samochodowy. W planach jest również wymiana słupów z koszami.

- *Dzieci bardzo interesują się prowadzonymi przez nas pracami. Początkowo były bardzo zaniepokojone, gdyż obawiały się, że robimy tu nowy parking samochodowy. Teraz już nie mogą się doczekać nowego boiska, które powinno być oddane do użytku w pierwszej połowie lipca – zapewnia Krzysztof Szewczyk, brygadzysta z firmy ZSI Bruk – Bud Siemianowice.* mig

Oferta dla grafficiarzy

nowych kabli o dość znacznych przekrojach. Prace te są sukcesywnie wykonywane i jeszcze trochę wody upłynie nim wszystko wróci do poprzedniego stanu.

Awarie kabli i okresowe braki dopływu prądu dotknęły następujących miejsc:

I etap osiedla:

- między słupami przy ul. Wł. Jagiełły 3 A, B;

- przy schodach wejściowych na skarpę nieopodal boiska ul. Wł. Jagiełły 3 D;
- od tablicy elektrycznej w budynku do słupa parkowego od strony balkonów ul. Grunwaldzka 5 E.

II etap osiedla:

- na odcinku od budynku ul. Wł. Jagiełły 33 A do 41 A;
- od automatu zmierzchowego w klatce Jagiełły 29 C do słupa parkowego na parkingu rejon ul. Wł. Jagiełły 29 C – 31 D;
- przy garażach obok stacji 110 kV ul. Wł. Jagiełły 25 D. pesm

nie, natychmiast, gdy awaria się pojawiła, ADM prowadziła do nich linie napowietrzne. Z chwilą nadejścia cieplejszych dni, wiszące kable stały się łakomym kąskiem dla złodziei i obecnie co chwila światło gaśnie w którymś z zakątków „Węzłowca”. Ta sytuacja powoduje, że mieszkańcy ślą skargi i domagają się natychmiastowego przywrócenia oświetlenia, które jest znowu doraźnie zakładane, ale kable... dostają nóg. Problem bowiem w tym, że koniecznym jest położenie w ziemi blisko 300 metrów

**POWSTAJE REGULAMIN KORZYSTANIA Z OSIEDLOWYCH ULIC I PARKINGÓW
WŁĄCZ SIĘ W JEGO REDAGOWANIE – czyt. str. 4**

Coraz wyższy poziom

Finał 5 edycji turnieju „**RENOMA Cup**”, jaki 11 czerwca rozegrano w Strefie Rozrywki „**RENOMA**”, miał tak emocjonujący przebieg, że o zajęciu drugiego i kolejnych miejsc decydowały dosłownie ostatnie rzuty.

Losy pierwszego miejsca zostały już rozstrzygnięte na wcześniejszych zawodach. Zwycięzca turnieju – **Radomir Strybulewicz** już po raz drugi zdeklasował swoich rywali, zdobywając łącznie 318 pkt., co dało mu przewagę 74 pkt. nad następnym w klasyfikacji **Krzysztofem Gładyszem**.

sowe nagrody ufundowane przez sponsora imprezy – Coca Colę, to nie one były najważniejsze. Uczestnicy turnieju najbardziej ceniłi sobie sportową i koleżeńską atmosferę, która towarzyszyła im od pierwszego turnieju rozegranego w październiku ub.r. We wszyst-

Pomimo, że była to już 5 edycja tej imprezy, każdy turniej rozgrywany jest według nowych zasad. W tym ostatnim zdecydowano, że wszystkie miejsca będą punktowane, podobnie jak to ma miejsce w systemie pucharowym skoków narciarskich. Dzięki temu przed każdymi zawodami wszyscy uczestnicy dokładnie liczyli swoje punkty i mobilizowało ich to do

też Liga Biznesu rozgrywana w sosnowieckiej kręgielni „Orion”, w której zwyciężyła drużyna z „**RENOMY**”- „www.tradeco.com”. Wystąpiła ona w składzie: **Arkadiusz Kordaczka**, **Radomir Strybulewicz** i **Darek Matyśniak**.

25 czerwca odbył się w Pradze europejski finał Amatorskiej Ligi Bowlingowej. Startowało w nim 8 drużyn z Czech i 3 z Polski, w tym „Troskliwe Misie” z „**RENOMY**”.

Niestety, nasza drużyna pojechała do Pragi głównie po to, by zdobyć doświadczenie, gdyż w rozegranych zawodach zajęła ostatnie, 8 miejsce.

– „Turniej w Pradze był bardzo dobrze przygotowany i faktycznie spotkaliśmy się tam z najlepszymi czeskimi drużynami, gdzie w ABL-u gra ponad 400 zespołów. Na razie musieliśmy uznać ich wyższość, ale jestem pewien, że następnym razem będzie o wiele lepiej – powiedział „**Mario**” **Łazowski**, zawodnik „Troskliwych Misiów”.

Turniej „RENOMA Cup”

Klasyfikacji końcowa:

1. **Radomir Strybulewicz**,
2. **Krzysztof Gładysz**,
3. **Dariusz Matyśniak**,
4. **Dariusz Muc**,
5. **Grzegorz Hentisz**,
6. **Leszek Rusek**,
7. **Arkadiusz Kordaczka**,
8. **Jacek Krukar**,
9. **Piotr Helicki**,
10. **Zbigniew Stucki**. mig



Foto: archiwum

Na tarczy wrócili z Pragi „Troskliwe Misie”

- Jesteśmy bardzo zadowoleni z poziomu rozegranych zawodów. W całym turnieju padło 49 wyników powyżej 200 pkt., najlepszy zawodnik – **Radomir Strybulewicz** aż 8-krotnie przekraczał ten wynik. Przeciętny zawodnik rzucał około 100 pkt., co można uznać za wysoki wynik jak na amatorów. Z roku na rok rośnie poziom zawodów – z zadowoleniem mówi **Katarzyna Broł**, szefowa „**RENOMY**”.

Chociaż na zwycięzców czekały atrakcyjne finan-

skich rozegranych zawodach walka była bardzo wyrównana i było widać, że dysproporcje pomiędzy najlepszymi zawodnikami się zacierały. Poza zwycięzcą na szczególną uwagę zasługuje postawa 2. zawodnika turnieju – **Krzysztofa Gładysza**, który gra w „**RENOMIE**” dopiero od dwóch sezonów. Niespodzianką są też bardzo dobre wyniki **Piotra Helickiego** i **Dariusza Muca**, od niedawna uczestniczących w kolejnych edycjach „**RENOMY CUP**”.

Drugi raz z rzędu zwyciężył Radek Strybulewicz.

osiągania jeszcze lepszych rezultatów. Jak widać, proponowana formuła jest bardzo atrakcyjna i nieustannie przyciąga nowych zawodników. W tegorocznym cyklu rozegrano najwięcej jak do tej pory, 12 zawodów, w których uczestniczyła rekordowa liczba blisko 30 zawodników. Organizatorzy już myślą o zorganizowaniu 6 edycji „**RENOMY CUP**”, która najprawdopodobniej ruszy w październiku br.

W czerwcu zakończyła się

ciąg dalszy
na str. 22

P o j a w i l i s i ę o s z u ś c i

- jeżeli nie znamy odwiedzającego – spytajmy o cel wizyty oraz poprośmy o pokazanie dowodu tożsamości. Dokumenty sprawdzamy uważnie. Osoba o uczciwych zamiarach nie obrazi się,

- jeżeli gość staje się natarczywy, zadzworimy na policję lub zaalarmujemy otoczenie. Postarajmy się zapa-

miętać jak najwięcej szczegółów, np. wygląd nieznajomego, numery i markę samochodu, którym ewentualnie przyjechał,

- **jeśli zdecydujemy się otworzyć drzwi – założmy najpierw porządną łańcuch zabezpieczający.**

Pamiętajmy: Zamierzający coś wyłudzić, ukraść wcielają się w: akwizyto-

rów, przedstawicieli gazowni, energetyki, towarzystw ubezpieczeniowych, skrzywdzonych przez życie nieszczęśników, dystygowanych i dobrze ubranych przedstawicieli świata „biznesu” czy nawet księży – tak, tak były przypadki, gdy pod sutanną krył się zwyczajny złodziej – policjantów itd.

Bądźmy po prostu przezorni. pes

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 032 228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

Zostaw namiary

Wakacje się rozpoczęły, a z nimi częstsze i dłuższe nieobecności w mieszkaniach. Stąd ważnym jest, by w przypadku wojaży można było, w razie potrzeby – awarie nie czekają na powrót – błyskawicznie się skontaktować z nieobecnym w swoich czterech ścianach.

Pamiętajmy o tym i na wszelki wypadek pozostawmy u sąsiada, w osiedlowej administracji adresy bądź telefony, pod którymi będziemy uchwytli lub zostawmy informację, do kogo z najbliższej rodziny można się zwrócić z chwilą zaistnienia nieprzewidzianego zdarzenia w naszym mieszkaniu. Niezależnie, przypominamy, by koniecznie przed wyjazdem sprawdzić: czy gaz odcięty, woda zakręcona, prąd wyłączony, a okna i sic! drzwi zamknięte. Dobrze też poprosić sąsiada, by zbierał z wycieraczki zbędne materiały reklamowe i zerkał, czy ktoś obcy nie kręci się przy naszym „M”.

Życzymy spokojnego wypoczynku, bezpiecznych wojaży i powrotów.

Redakcja „MS”

Piknik Country – Mrągowo 2006

Każdemu, kto choć trochę słucha muzyki – ten tytuł powie wszystko.

Nam zaś miło jest przypomnieć o tym muzycznym wydarzeniu, gdyż występować tam będzie **Alicja Boncol**, królowa polskiego country i mieszkanka Bytkowa.

Pani Ala dała się na żywo poznać siemianowiczantom chociażby podczas ubiegłorocznego Święta Bytkowa, kiedy to grając na koniec imprezy, rozgrzała publiczność do czerwoności.

Alicję Boncol miłośnicy country oglądać mogą w Mrągowie 29 lipca podczas koncertu: **Wspomnienia z 25 lat pikników country w Mrągowie**, rozpocznie się o 20⁵⁵ i nieco później w widowisku muzycznym „**Johnny Cash – spacer w Polsce**” – początek 0⁰⁰ Przebywający w tym czasie na Mazurach, mogą zahaczyć o piknik i posłuchać ją z zespołem **Koalicja**, tj. jedyną grupą w Polsce, w której występują **TRZY WOKALISTKI!!! - Ala Boncol, Kasia Szubartowska, Sonia Kopecka.**

pes

1045,56 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 746,83 zł w gospodarstwie wieloosobowym

Mamy problemy – pamiętajmy o dodatku

Kłopoty finansowe dotyczą coraz więcej rodzin i osób mieszkających samotnie. Często w związku z tym podejmowane są decyzje o odłożeniu płatności za mieszkanie, gdyż popadający w tarapaty finansowe sądzą, że wkrótce uregulują należności, bo problemy się skończą. Dobrze, jeżeli tak się dzieje, gorzej, gdy sytuacja nie zmienia się, zaległości narastają i niewielki dług z miesiąca na miesiąc staje się coraz większy.

Problemy jednak nie znikają jak za dotknięciem czarodziejskiej różdżki i starajmy się najszybciej jak to możliwe pomóc sobie, występując na przykład o przysługujący nam dodatek mieszkaniowy.

Ustawa z 21 czerwca 2001 r. (Dz. U. nr 71 poz. 734 z póź. zm.) w art. 31 ust. 1 określa dochód, który daje podstawę przyznania dodatku mieszkaniowego. Dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom, których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego **nie przekraczał 175% kwoty najniższej emerytury (od 1. 03. 2006 r. 597,46 zł)** i wynosi **1045,56 zł** w gospodarstwie jednoosobowym, a w gospodarstwie wieloosobowym **125% tej kwoty, tj. 746,83 zł. Dochód będący podstawą do przyznania dodatku mieszkaniowego oblicza się z ostatnich 3 miesięcy sprzed daty złożenia wniosku.** Obliczenia należy udokumentować zaświadczeniami o dochodach wszystkich pełnoletnich członków rodziny. W skład dochodu brutto wchodzi wszystkie zasiłki stałe oraz alimenty.

Przypominamy, że kwota brutto to kwota bez składki:

- emerytalnej, rentowej, chorobowej.

Dodatek przyznawany jest na normatywną powierzchnię wynoszącą:

- 35 m² dla 1 osoby,
- 40 m² dla 2 osób,
- 45 m² dla 3 osób,
- 55 m² dla 4 osób,
- 65 m² dla 5 osób,
- 70 m² dla 6 i więcej osób.

Do podstawy obliczenia dodatku przyjmuje się 90% wydatków ponoszonych w związku z korzystaniem z mieszkania. W grę wchodzi świadczenia okresowe ponoszone przez gospodarstwo domowe, takie jak: czynsz, opłaty za świadczenia związane z eksploatacją lokalu mieszkalnego, opłaty eksploatacyjne w spółdzielni.

Kryteriów określających szczegółowe warunki uzyskania dodatku jest więcej i każdą sprawę rozpatruje się indywidualnie. Dodajmy, że odpowiedzialni za rozpatrywanie wniosków o przyznanie dodatków mieszkaniowych mogą w uzasadnionych przypadkach lub w razie jakichś zastrzeżeń przeprowadzić wywiad środowiskowy i na jego podstawie podjąć stosowną decyzję.

Dodatek przyznawany jest na wniosek Członka Spółdzielni przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie w drodze decyzji administracyjnej, a wypłacany wyłącznie Spółdzielni.

W przypadku, gdy nie zgadzamy się z decyzją, przysługuje nam odwołanie

do samorządowego kolegium odwoławczego.

Odwołanie składamy za pośrednictwem urzędu wydającego decyzję.

PAMIĘTAJMY, ŻE dodatek przyznawany jest od 1. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożyliśmy wniosek, tj. jeżeli wniosek złożymy np. do końca lipca, to po jego rozpatrzeniu przyznany dodatek otrzymamy od 1 sierpnia.

UWAGA!!! O dodatek można ubiegać się mimo zadłużenia pod warunkiem, że nie dochodzi do kolizji z następującą przesłanką: jeżeli osoba, której przyznano dodatek nie opłaca na bieżąco czynszu za lokal, to administracja musi (jest ustawowo zobowiązana) zgłosić ten fakt w urzędzie gminy (miasta) i wypłacanie dodatku zostaje zawieszone do czasu wyrównania (w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące) zaległości. Decyzja o przyznaniu dodatku wygasa, jeżeli zaległości nie zostaną uregulowane w tym czasie.

O ponowne przyznanie dodatku mieszkaniowego można wystąpić wyłącznie po uregulowaniu tych zaległości.

WAŻNE!!! Jeżeli okaże się, że dodatek przyznano na podstawie nieprawdziwych danych, to osoba go pobierająca będzie musiała zwrócić pobrane kwoty w podwójnej wysokości.

Szczegółowe informacje o zasadach przyznawania dodatku i wszelkich kryteriach uzyskać można w Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowicka 105. Tam także składać wypelnione wnioski.

Wyremontować plac zabaw

Mieszkaniec osiedla „Tuwima” zwraca uwagę na stan techniczny placu zabaw znajdującego się między ul. H. Wróbla a osiedlowym przedszkolem. Jego zdaniem, część elementów nie jest prawidłowo zabezpieczona. Ponadto, kilka tygodni temu huśtawkę zabrano do remontu, brakuje schodków do zjeżdżalni, co stwarza zagrożenie dla bawiących się tam dzieci. Poza tym, na placu zabaw jest brudno i nie widać osoby, która byłaby odpowiedzialna za porządek. Spółdzielca przeprowadził w kwietniu rozmowę w osiedlowej administracji i otrzymał zapewnienie, że prace związane z naprawą i odnowieniem placu zabaw będą ukończone do 1 maja. Termin ten nie został jednak dotrzymany.

T. S. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: ADM os. „Tuwima” z przykrością potwierdza nie najlepszy stan techniczny kilku urządzeń zabawowych zdewastowanych przez nieznaną sprawców. Z uwagi na fakt, iż wszystkie urządzenia podlegają certyfikacji, ich doprowadzenie do należytego stanu musi przeprowadzić firma, która wykonywała plac zabaw. Ostateczny termin naprawy (mimo wcześniejszych ustaleń) został uzgodniony na 23 czerwca br. ADM os. „Tuwima” przeprasza za zwłokę w wykonaniu tych prac, jednakże remont był zależny od wspomnianej firmy, a ta miała bardzo napięty harmonogram realizacji tego typu zleceń na terenie całego kraju. Jednocześnie, osiedlowa administracja zwróci szczególną uwagę na utrzymanie czystości i porządku w tym miejscu.

Przeciwnicy ogródków

Na redakcyjny dyżur zgłosił się pan **Józef Jeszke**, mieszkaniec osiedla „Michałkowice”, który po przeczytaniu w majowym wydaniu „MS” artykułu „Ogródkowy czar” zwrócił uwagę, że nie wszyscy lokatorzy są pozytywnie nastawieni do pomysłu zakładania ogródków przydomowych. Jakiś czas temu próbował go założyć przed blokiem, ale sąsiedzi oznajmili mu, że nie życzą sobie kwiatów przed swoim domem. Ponadto, nasz Czytel-

nik zauważył brak trawnika przy ul. Pocztowej 10 od strony głównej drogi, gdzie były przeprowadzane roboty ziemne. Postuluje też, aby utwardzić



teren pomiędzy budynkiem ul. Pocztowa 8 i 10, na którym mieszkańcy wydeptali już nową ścieżkę.

ZARZĄD SSM: Potwierdzamy Pana uwagę, że nie wszyscy mieszkańcy są pozytywnie nastawieni do ogródków przydomowych, o czym świadczą przypadki kradzieży kwiatów, iglaków, bylin i innych elementów dekoracyjnych. Uwagi odnośnie zagospodarowania terenu kierujemy pod adresem administracji, która rozważy możliwości utwardzenia ścieżek wydeptanych przez lokatorów.

Był potrzebny!!!

Pani **Urszula Łukasiewicz**, mieszkanka budynku przy ul. Stawowej 11 z oburzeniem przyjęła decyzję o likwidacji placu zabaw przed tym budynkiem. Podkreśla, że w tylko w tym bloku mieszka około 10 dzieci stale korzystających z tych urządzeń. Część z nich jeszcze nie chodzi do szkoły i dla ich rodziców dużą wygodę stanowi możliwość pozostawiania ich na tym placu zabaw. Trudno Czytelniczce zgodzić się z argumentami, które przemawiały za jego likwidacją. Jeżeli huśtawki nie spełniały obowiązujących norm, to należało je naprawić lub zastąpić nowymi. Natomiast w sprawie skarg na gromadzącą się wieczorami młodzież, która nadużywała alkoholu i głośno się zachowywała, należało zwrócić się do służb porządkowych odpowiedzialnych za wyegzekwowanie przepisów bezpieczeństwa, a nie rozwiązywać problem poprzez likwidację placu zabaw.

ZARZĄD SSM: Do administracji i RO „Michałkowice” wpłynęło pismo mieszkańców z ul. Stawowej 11 domagających się likwidacji znajdującego się przy budynku placu zabaw. Pismo to podpisała zdecydowana większość z 40 mieszkających tam lokatorów, przy czym 13 z nich było przeciwnych tej de-

cyzji. Analizując wystąpienie lokatorów w tej sprawie, RO podjęła decyzję o likwidacji placu zabaw z zaznaczeniem możliwości jego odtworzenia w miejscu bardziej oddalonym od budynku. Aktualnie ADM przygotowuje nowy miniplac zabaw, który winien zostać wykonany najpóźniej do 15 lipca.

Gościński, festyn, Rynek

Do Zebrania Grupy Członkowskiej osiedla „Tuwima” i zamieszczonej z niego relacji w gazecie wraca w swojej refleksji pan **Tomasz Janik**. Jego zdaniem, udzielona na Zebraniu odpowiedź w sprawie zasad finansowania Rynku Bytkowskiego jest niewystarczająca, a na temat tego, ile pieniędzy dali sponsorzy, ile pochodziło z tzw. środków obrotowych Spółdzielni krąży po prostu mity. Nasz Czytelnik uważa, że Zarząd SSM powinien przedstawić w gazecie pełną i jawną informację na ten temat. Spółdzielca dzieli się również spostrzeżeniem, że pomimo znacznej aktywnej działalności społecznej pana Andrzeja Gościńskiego zbyt dużo miejsca przy różnych okazjach poświęca się mu w „MS”. Jednocześnie Czytelnikowi zależy również na potwierdzeniu obietnicy danej przez Zarząd na tym Zebraniu w sprawie pomocy finansowej przy organizowaniu festynu na os. „Tuwima”, który planuje przeprowadzić we wrześniu koło Związku Górnośląskiego.

ZARZĄD SSM: Temat finansowania Rynku Bytkowskiego był już prezentowany na łamach „MS” w rubryce ssm@poczta.fm

Niemniej ponownie wyjaśniamy, iż remont znajdującego się wcześniej na tym miejscu placu, zdestawowanego na skutek wymiany rur wodociągowych, wymiany sieci c.o., która zasila pawilon handlowo-usługowy, musiał być dokonany niezależnie od planów związanych z utworzeniem Rynku Bytkowskiego. Dodatkowo modernizacji wymagał również zdegradowany budynek handlowo-usługowy, który poddano odnowieniu i również te prace należało wykonać bez względu na plany związane z Rynkiem. Jedynym dodanym elementem była fontanna

ciąg dalszy na str. 26

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTA POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

NAPRAWA

PRALEK, LODÓWEK,
ZAMRAŻAREK

766-42-01
0 501-783-415

MICHAŁ ŻUR



s-533/11-04

Salon Fryzjerski „Marcel”

Siemianowice - Michałkowice
ul. Przyjaźni 28 a
tel. 032-608-17-48

Nie jest tak drogo,
jak mówią,
wstąp, przekonaj się sam

Zapraszamy

s-896/7-06

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

!NAPRAWA! SPRZĘTU AGD

Tel. 032-765-84-15,
dom - 032-229-87-54
0502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Leader Price”

s-713-06

Grupowa Praktyka Lekarzy Rodzinnych FAMILIA

w Siemianowicach Śl. ul. Wiejska 20

Zaprasza na BEZPŁATNE BADANIA!

KARDIOLOGICZNE - badanie cholesterolu, glukozy, pomiar RR, EKG;
osoby pomiędzy 35 - 55 rokiem życia.

UKŁADU ODDECHOWEGO - badanie spirometryczne;
osoby pomiędzy 40 - 65 rokiem życia.

GINEKOLOGICZNO-CYTOLOGICZNE - wymaz cytologiczny;
kobiety pomiędzy 25 - 59 rokiem życia.

Informacje i rejestracja - tel. 032-229-80-50, pon - pt. 8.00 - 19.00

POŚWIĘĆ SVOJEMU ZDROWIU „CHWILKĘ” - PRZYJDŹ

s-332-06

GPLR FAMILIA

Siemianowice Śl., ul. Wiejska 20

Zaprasza do korzystania
z usług poradni
w ramach kontraktu z NFZ

- Neurologicznej
- Okulistycznej
- Otolaryngologicznej

USG KOLOR DOPPLER
rejestracja telefoniczna
229-80-50

s-43/6-06

TAPETY

Największy wybór w mieście
Ponad 1000 wzorów

Nowa kolekcja
TAPET 2006

SUPER PROMOCJA
Emulsja Bielinka
10 l. - 19,90 zł
papier toaletowy MOLA
8 szt. - 5,99 zł

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 032-220-87-20
Zapraszamy
9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/6-06

Nowo otwarta RESTAURACJA „LA MIRAGE”

Siemianowice Śląskie
„Węzłowiec”, ul. Jagiełły 15
Czynna od godz. 9.00 do 24.00

poleca:

- wszelkie przyjęcia okolicznościowe;
- chrzty; - wesela;
- jubileusze; - urodziny;
- stypy.

Przystępne ceny! Miła obsługa!

Zapraszamy w każdą sobotę na
WIECZORKI TANECZNE
od godziny 17.00

Serdecznie zapraszamy!
tel. 0601 470 493

s-484/6-06

NATYCHMIASTOWA POMOC LEKARSKA

Lek. ARTUR MARCINKIEWICZ
specjalista chorób wewnętrznych
GABINET LEKARSKI
ul. Grunwaldzka 4a
Siemianowice Śl.
tel. 228-56-09
WTORKI:
16.00-19.00

Wizyty domowe
- EKG -
HOLTER EKG
0604 641 120

s-553/7-04

NOWO OTWARTA RESTAURACJA KASYNO

organizujemy:
wesela, stypy 25,- zł
przyjęcia okolicznościowe.
TANIE OBIADY
Ceny konkurencyjne.

Siemianowice Śl., ul. J. Pawła II
(z tyłu budynku Policji)
kom: 508 591 250 - zapraszamy

s-567-06

LETNIA WYPRZEDAŻ

35%

OBNIŻKI DO

Skład Materiałów Budowlanych
Ul. Katowicka 8a Siemianowice
Tel. 032 220 37 74 tel.kom.0501 411 647

www.dombud.eu

s-dombud/7-06

ciąg dalszy ze str. 24 oraz zieleń, co znacznie przyczyniło się do uatrakcyjnienia tego terenu. Cały koszt wykonania prac związanych z remontem nawierzchni, elewacji pawilonu handlowo-usługowego i fontanny nie obciążył funduszy pochodzących z czynszów wpłacanych przez lokatorów, a pokryto go ze środków Spółdzielni pochodzących z przekształceń mieszkań z lokatorskich na własnościowe. Ponownie podajemy, że koszt dodatkowy niewchodzący w zakres podstawowych robót związanych z koniecznym remontem placu i pawilonu wynosił około 200 tys. zł.

Refleksja Pana dotycząca częstej obecności na łamach „MS” pana Andrzeja Gościńskiego przy jednoczesnym podkreśleniu jego dużej społecznej aktywności wydaje nam się trafna. Zgłaszając tę uwagę sam Pan sobie zarazem udzielił odpowiedzi, gdyż w gazecie prezentowanych jest wiele osób aktywnie działających w organach samorządowych Spółdzielni, jak również innych działaczy włączających się w imprezy i przedsięwzięcia organizowane przez ADM-y i RO. Nieprawdą jest, jakoby na ZGCz os. „Tuwima” złożono obietnicę udzielenia pomocy finansowej przy organizowaniu festynu przez koło Związku Górnośląskiego. Zaproponowano jedynie zaproszenie do współpracy z RO „Tuwima” oraz administracją osiedla, które na pewno nie odmówią wszelkiej pomocy technicznej i merytorycznej przy jego organizacji.

Remontował w Boże Ciało

Na redakcyjny dyżur zgłosiła się mieszkanka z ul. Wojciecha Korfanteo 9c, która w imieniu wielu mieszkańców wniosła skargę na lokatorów jednego z mieszkań, którzy zakłócają ciszę i spokój, wykonując głośne prace remontowe. W sprawie przebywających tam w ostatnich latach lokatorów mieszkańcy wysyłali wielokrotnie skargi do Spółdzielni, m.in. w 2001 i 2004 roku. Tym razem Czytelniczkę i jej sąsiadów niepokoi fakt, że prace remontowe przeprowadza się w dni świąteczne, ostatnio m.in. w Boże Ciało, co jest niezgodne z obowiązującymi regulaminami.

Z. P. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Niestety, żaden regulamin nie zabrania wykonywania prac remontowych w niedzie-

łę i święta. Jednak zdrowy rozsądek nakazuje, by takich prac w te dni nie wykonywać. Apelujemy tym samym do wszystkich mieszkańców, aby



w te dni powstrzymać się od tego typu robót i umożliwić wszystkim lokatorom wypoczynek w ciszy i spokoju.

Nie tylko psy

- Chciałbym zwrócić uwagę na atmosferę, jaką coraz częściej tworzy się wokół psów mieszkających na naszych osiedlach, z której wynika, że to głównie ich odchody zanieczyszczają osiedla. Tymczasem zapomina się o tym, co robią mieszkańcy, którzy również zaśmiecają trawniki, wyrzucają butelki, puszki, niektórzy nawet załatwiają swoje fizjologiczne potrzeby w miejscach publicznych. W ubiegłym roku zniszczono dziesiątkami elektrod elewację bloku przy ul. Wyzwolenia 6 i trudno uwierzyć, że żaden z lokatorów tego nie widział – twierdzi pan Edwin Mikołajczak z osiedla „Michałkowice”. Przy okazji pragnie wyjaśnić, że jest właścicielem syberiana haskiego, wyjątkowo łagodnego psa, wychowywanego wśród małych dzieci, który niedawno przypadkowo uciekł z ogródka działkowego i trafił do ich domu bez smyczy i kagańca. Wywołało to oburzenie i gwałtowną reakcję jednej z lokatorek z ul. Wyzwolenia 8. Tą drogą spółdzielnia pragnie wyjaśnić zaistniałą sytuację.

ZARZĄD SSM: Potwierdzamy Pana uwagi, że nie tylko psy zanieczyszczają nasze trawniki, ale przyczynia się do tego również część lokatorów w różny sposób zaśmiecających te tereny. Na pewno oba te problemy zasługują na potępienie i wszyscy powinniśmy przeciwdziałać tym zjawiskom. W najbliższym czasie Zarząd SSM zamierza zamontować na niektórych terenach zielonych kosze przeznaczone do składania psich odchodów oraz oznakować tereny, na których obowiązywać będzie zakaz wyprowadzania psów, a także zamontować tabliczki o treści: „Posprzątaj po swoim psie”. Więcej na ten temat w artykule: „To nie jest kupa roboty” - str. 2. mig

Nasza „kultura”

Mieszkam przy ulicy W. Sikorskiego 2. Przesyłam dwa zdjęcia prezen-

tujące kulturę ludzką. Chciałem zwrócić uwagę tymi zdjęciami zwłaszcza tym ludziom, którzy burzą się, że psy załatwiają swoje potrzeby na trawnikach i jest to według nich obrzydliwe. Jak więc określiliby człowieka, który mając wolny dostęp do ubikacji, robi coś takiego na klatce schodowej?

marcus...@o2.pl

ZARZĄD SSM: Niestety, stwierdzić musimy, że takie obrazki nie należą do rzadkości i tak na dobrą sprawę nie wiadomo, co odpowiedzieć po za tym, że widok jest zawstydzający i wymaga zdecydowanego napiętnowania. Nie ma przy tym znaczenia, czyja to pozostałość jest na zdjęciach. W tym miejscu możemy jedynie współczuć mieszkańcom, że dane im mieszkać w klatce schodowej, którą ktoś zamienia w wyhodek. Szczególnie zaś współczuć należy tym, którzy to później sprzątaj. Niezależnie od współczucia apelujemy do mieszkańców o baczne zwracanie uwagi na to, co dzieje się przy ich domach, w klatkach schodowych i o podejmowanie natychmiastowych działań, gdy zauważy się coś niepokojącego. Tylko w ten sposób możemy wyeliminować różne naganne przypadki zachowań.

Od redakcji: Zdjęć, ze względów estetycznych, nie publikujemy. Odwołując się do wyobraźni Czytelników napiszemy tylko: jak wygląda duże g... każdy wie.

Proszę o remont

Szanowni Państwo! Bardzo mnie cieszy każda wiadomość o oddaniu nowego obiektu służącego mieszkańcom naszej spółdzielni. Mam jednak nadzieję, że te oddane wcześniej nie zostaną zapomniane i będą na bieżąco odnawiane i konserwowane. Konkretnie, mam na myśli ogrodzony plac zabaw w okolicy Przedszkola nr 20 przy ulicy H. Wróbla. W tym sezonie został otwarty w stanie dość skandalicznym. Wiem, że do takiego stanu przyczyniły się zabawy młodzieży, dla której nie jest on przeznaczony, ale to będzie raczej mialki argument w sytuacji, gdy dojdzie tam do wypadku. Jak dotąd interwencja administracji ograniczyła się do usunięcia schodków na zjeżdżalnię, które połamały się jeszcze w zeszłym roku, a i tak funkcjonowały do końca sezonu. Brakuje elementów zadaszenia nad zjeżdżalnią, ww. schodków, urwana jest

ciąg dalszy na str. 28

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Bohaterów Westerplatte 31
 SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51
 SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW ul. Niepodległości 35



PALMY, WIEŃCE,
KWIATY
- DOWÓZ
NA MIEJSCE
CEREMONII
tel. 765-38-71,
228-34-68,
czynne całą dobę.

oferuje: **NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI,
EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ,
WŁASNĄ CHŁODNIĘ.
PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU
USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE**

PŁATNE PO POGRZEBIE

s-694/2-03

ZAKŁAD TAPICERSKI

MICHAŁKOWICE, ul. KOŚCIELNA 24

oferuje:

- meble tapicerowane na dowolny wymiar
- zestawy 3+2+1, komplety wypoczynkowe
- narożniki, pufy
- amerykańki jedno i dwuosobowe
- renowacja mebli tapicerowanych



s-763/5-06

Zapraszamy: pn. - pt. 10.00 - 18.00, tel. 032-735-64-24

TAPICERSTWO

„ROMAKO”



Roman Komraus
41-103 Siemianowice Śl.
ul. Orzeszkowej 4
(naprzeciwko hali zbornej)
tel. 032-730-84-00, 606 702 451

POLECAMY:

- zestawy wypoczynkowe typu 3 + 2 + 1
- kanapy narożne
- wersalki, fotele, tapczany, pufy.

- ▶ Wymiar wszystkich mebli wg życzenia klienta.
- ▶ Meble wykonujemy na pianie lub sprężynach.
- ▶ Oferujemy również usługi w zakresie renowacji mebli używanych.
- ▶ Bogaty wybór tkanin obiciowych.
- ▶ Bezpłatny dowóz mebli

wakacyjna promocja

RATY

s-32/7-06

AUTO - CZĘŚCI

**SAMOCOHODY EUROPEJSKIE
I AZJATYCKIE
ORYGINAŁY - ZAMIENNIKI**

Szybka realizacja zamówień

Sklep motoryzacyjny

Siemianowice

- Węzłowiec

ul. Grunwaldzka

tel. 032-228-58-85

czynne 9.00-17.00

soboty 9.00-13.00

Firma Handlowa

Siemianowice

- Michałkowice

ul. Kościelna 6a

tel. 032-735-65-58

czynne 8.00-17.00

soboty 8.00-13.00

s-884/2-06

**MECHANIKA POJAZDOWA
I DIAGNOSTYKA**

MICHAŁ SZAFRAŃSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

MONTAŻ

INSTALACJI GAZOWYCH

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA

SILNIKÓW I OSPRZĘTU.

- REGULACJA GEOMETRII

TEL. 228-62-61

MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/6-03

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Walońska 24a

tel. 228 - 62 - 00, 0601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**

- **lakiernictwa**

- **mechaniki samochodowej**

Kredytowanie napraw powypadkowych

Skup samochodów uszkodzonych

czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/3-05

KAMIENIARSTWO

rok założenia - 1957

Leszek Gaszka

Siemianowice Śl. - Michałkowice

ul. Przyjaźni 20, tel. 032-228-55-32

pomnik granitowy już w cenie **2.500,- zł**

s-639/3-06

SIEMIANOWICE - CHORZÓW
- ŚWIĘTOCHŁOWICE

TAXI-TRIO-RADIO

tel. 032-348-13-13

bezpłatny nr 0800 321 800

Podjazd bezpłatny; przewóz dzieci
pod wskazany adres; drobne zakupy;
obsługa uroczystości; pomoc drogową;

TAXI bagażowe.

Jazda na telefon bezstrefowa.

Czynne 24 h.

s-853/5-06

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

Bytków, Michałkowice,
Siemianowice, ulica Św. Barbary 24



tel. 220-31-60,
całodobowy:
0-601 42 69 91,
288-40-45

s-730/12-05

ciąg dalszy ze str. 26

jedna huśtawka, pozywany jest łańcuch przy równoważni, a jej poręcze są połamane i wystają z nich drzazgi, brak osłon na śruby i poprzeczki przy zabawce na sprężynie, brak piasku przy wylocie zjeżdżalni. Całość jest niepomalowana i robi wrażenie porzuconej, mimo że stoi w środku osiedla i jest odwiedzana przez liczne dzieci. Uprzejmie proszę o skontrolowanie stanu wszystkich urządzeń, ich naprawienie i odnowienie.

Pozdrawiam **Aleksander Jarząbek**

Od redakcji: Wyjaśnienie dotyczące remontu placu zabaw i przyczyn jego opóźnienia publikujemy na początku korespondencji do „MS”.

Prezydencie, radni: plac zabaw potrzebny od zaraz

Zbliżają się wakacje i postanowiłem napisać kilka słów, ponieważ bardzo zaniepokoiło mnie zachowanie oraz reakcja starszego Pana z bloku przy ul. Jana Pawła II 21. Otóż ww. Pan, dosłownie przeganiał kijem dzieci, które obok bloku grały w piłkę. Kazał dzieciom iść się bawić na ulicę. Tłumaczenie tego Pana, że piłka, która może wpaść do jego ogródka z kwiatami pod blokiem, może coś połamać, nie jest dla mnie powodem do tego, aby dzieci bawiły się na ulicy. Następny argument, użyty do tego, aby przegonić dzieci, to fakt, iż nie mieszkają w jego bloku. Poruszył przy tym temat boiska, na którym do niedawna dzieci mogły spokojnie się bawić a zlikwidowanego wraz ze szkołą. W budynku tym obecnie mieści się pogotowie i straż miejska. Ja rozumiem, że nastąpiły pewne zmiany i dzieci nie mogą bawić się na tym terenie. Jeśli nie tam, to dla mnie zrozumiałe, że najlepiej przed blokiem pod nadzorem dorosłych. W związku z konfliktem, jak myślę pokoleniowym oraz wielkim zaangażowaniem ww. Pana w przeganianie dzieci na ulicę, proszę o informację, czy istnieje możliwość zagospodarowania jakiegoś terenu w dzielnicy Centrum na plac zabaw i małe boisko. Z przerażeniem patrzę, jak dzieci z sąsiednich domów spędzają wolny czas dosłownie na ulicy, bo tak my, dorośli dbamy o ich

dobro i bezpieczeństwo. Często można zauważyć dzieci, które siedzą na murku betonowym, ponieważ w pobliżu nie ma nawet ławek. Myślę, że gdyby były to korzystałyby z nich również dorośli mieszkańcy naszego osiedla.



Przeczytałem w ostatnim numerze „Mojej Spółdzielni”, że nowy plac zabaw został zbudowany na osiedlu „Centrum”, jednak jest to jeden kilometr od naszego miejsca zamieszkania, co oczywiście wyklucza, aby nasze dzieci tam chodziły się bawić.

Z poważaniem **Mariusz Froń**

Od redakcji: Zgadzamy się z Panem całkowicie, iż dzieciom należy zapewnić jak największą ilość miejsc do bezpiecznego wyhasania się, tj. by miały do swej dyspozycji odpowiednie boiska i place zabaw. Z drugiej strony rozumiemy też, że nie można każdego wolnego skrawka zieleni – szczególnie położonego tuż przy budynkach – zamieniać na miejsca do zabawy czy uprawiania gier zespołowych, gdyż niszczy to zieleni bądź przeszkadza chcącym odetchnąć w spokoju we własnych czterech ścianach. Pogodzenie tych spraw zawsze wywoływało kontrowersje, bo dopóki dzieci małe to każdy chce, by jak najbliżej jego miejsca zamieszkania był plac zabaw, tak by dzieciak był ciągle w zasięgu oka... zaś, gdy dzieci dorosną, to plac zabaw staje się zbędny i przeszkadza. Wtedy zapomina się, że inni też mają małe dzieci i też chcą je mieć w zasięgu oka. Oczywiście nie pochwalamy przeganiania dzieci na ulicę i zwracamy się do tego Pana, by miał wzgląd na dzieci, nawet kosztem połamanego kwiatka.

Jak się dowiedzieliśmy w opisanym przypadku nie jest możliwym, by Spółdzielnia wykonała plac zabaw w tym rejonie, gdyż SSM nie posiada tam wolnych terenów z przeznaczeniem na taki cel. Pana apel, ze wszech miar słuszny, przekazujemy pod rozprawę władzom miasta, radnym z tego rejonu z przekonaniem, że znajdą rozwiązanie i wykonają tam

plac zabaw, boisko z prawdziwego zdarzenia tym bardziej, że zlikwidowano boisko przy dawnej SP 7.

Co z monitoringiem?

W imieniu mieszkańców bloków przy ulicy Wł. Jagiełły 29-41 wysłałem zapytanie o monitoring. Czy nadal on funkcjonuje a jeżeli tak to, czemu agencja ochrony nie przyjeżdża na interwencje. Ostatnimi czasy nagminnie występuje tam picie alkoholu, a już noc z 14 na 15 czerwca po meczu POLSKA – NIEMCY, gdzie trójka ludzi balangowała od godz. 3.30 do 6 rano dopełniła goryczy. Łał się tam alkohol i występowały chóralne śpiewy. Może niktogo w administracji to nie obchodzi, gdyż jak zauważyłem, w dniu otwarcia boiska sportowego sam organizator częstował (na oko nieletnią młodzież) piwem za udział w turnieju piłki nożnej. Gratuluję pomysłu. SPORT = PIWO

A. M. J. - butibuma@interia.pl

ZARZĄD SSM: Niestety, ilość zamontowanych kamer nie pozwala na monitorowanie wszystkich zakątków osiedla i stąd występują tzw. pola martwe, nieobjęte okiem kamer. Z podanych przez Pana informacji nie jesteśmy w stanie wywnioskować czy libacja odbyła się na terenie monitorowanym. Prosimy na przyszłość, gdyby opisać sytuacje powtórzyły się, o niezwłoczne telefoniczne poinformowanie punktu dyspozytorskiego firmy „Inpuls” nadzorującej monitorowanie o podjęcie natychmiastowych działań wynikających z obowiązku interweniowania w takich przypadkach. Niezależnie można też powiadomić policję.

Pana uwagę o częstowaniu piwem uczestników meczy inauguracyjnych funkcjonowanie nowego boiska przyjęliśmy i wyjaśniamy, że dotychczas nikt nie zgłaszał takich zastrzeżeń. Zwyczajowo natomiast przy organizacji tego typu zawodów stosuje się tę formę poczęstunku. Ba, gra się niejednokrotnie o beczkę piwa. Jak ustaliliśmy, piwo wraz z kiełbaską i bułką otrzymali wyłącznie zawodnicy pełnoletni. Uwzględniając Pana zastrzeżenie, a szczególnie uwagę:

ciąg dalszy na str. 30

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTA POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

NIERUCHOMOŚCI

Górnśląskie Centrum Finansowe
GWARANT
 Pośrednictwo Finansowe

PONAD 200 OFERT DO PAŃSTWA DYSPOZYCJI np;

ZAMIANA:

- 1 pokój, 26 m² w Siem-cach, nowe budownictwo po remoncie na większe w nowym budownictwie.

SPRZEDAM mieszkanie:

- Siemianowice Michałkowice, 30 m², 1 pokój, cena 29.000 zł;
- Siemianowice, Tuwim, 26 m², 1 pokój, cena 39.000 zł;
- Siemianowice, Tuwim, 48 m², 2 pokoje, cena 64.500 zł;
- Siemianowice, Bańgów, 54 m², 2 pokoje, cena 70.000 zł;
- Siemianowice, Chemik, 47 m², 2 pokoje, cena 74.000 zł;
- Siemianowice, Fabud, 73 m², 4 pokoje, cena 83.000 zł;
- Siemianowice, ul. Przyjaźni, 73 m², 4 pokoje, cena 87.600 zł;
- Siemianowice, ul. Korfatego, 61 m², 3 pokoje, cena 80.000 zł;
- Siemianowice, Węzłowiec, 73 m², 4 pokoje, cena 110.000 zł
- Siemianowice, Bytków, luksusowe z meblami, 61 m², 3 pokoje, cena 139.000 zł; i inne.

SPRZEDAM dom:

- Siem-ce Przelajka, 127 m², po remoncie, 5 pokoi, cena 280.000 zł;
- Michałkowice, 150 m², cena 340.000 zł;
- Będzin Strzyżowice, 160 m², działka 1100 m², cena 166.000 zł do remontu;
- Siem-ce, Pszczelnik, 270 m², 5 pokoi, luksusowy, cena 795.000 zł;

SPRZEDAM działkę:

- inwestycja zabudowana i ogrodzona, 1400 m², cena 110.000 zł.

Do wynajęcia:

- mieszkanie Siem-ce Centrum, 2 pokoje, 80 m², cena 500 zł.

chcesz sprzedać, kupić, wynająć lub zamienić mieszkanie, dom, lokal użytkowy
zapraszamy do naszego biura

Posiadamy licencję nr 5190
 wydaną przez
 Ministra Infrastruktury
 od pn. do pt. w godz. 9.00 - 17.00

Siemianowicach Śl.
ul. Świerczewskiego 28
 (Pawilony Rzemiosła, 1 piętro)
tel. 032-200-02-80

www.gwarant.gratka.pl

KREDYTY DLA KAŻDEGO

DOPASUJ RATĘ DO SWOICH POTRZEB !!!

*oddłużeniowe *bez zgody współmałżonka *bez ograniczenia wieku *dochód od 501 zł
 *bez poręczycieli *decyzja do 24 godzin *rata z 10 tyś. tylko 280 zł *szeroka oferta

Górnśląskie Centrum Finansowe
GWARANT
 Pośrednictwo Finansowe

www.gwarant-gcf.pl
 e-mail: centrum.finance@interia.pl

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
 (Pawilony Rzemiosła, 1 piętro)

tel. 032-200-02-80

ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00

UBEZPIECZENIA - KREDYTY FHU „CORONA”

ul. W. Wróblewskiego 67, Bytków
 Siemianowice Śl. - Rynek Bytkowski

UBEZPIECZENIA

majątkowe, komunikacyjne, osobowe, na życie
 WARTA, UNIQA, HDI-SAMOPOMOC,
 HDI-ASEKURACJA, ERGO-HESTIA,
 FILAR, WINTERTHUR

Oferujemy m. in.:

- PAKIETY MUNDUROWE
- zniżki w OC i AC do 75%

Tel. 032-765-59-04, 0501 015 510
 (możliwość dojazdu do Klienta)

KREDYTY

Siemianowice Śląskie,
 ul. Świerczewskiego 28, box 3
 (Pawilon Rzemiosła)

- gotówkowe
- konsolidacyjne
- hipoteczne

Odwiedź naszą placówkę lub zadzwoń

tel. 032-220-00-23

Czynne: kom. 0604 279 109
 pon. - pt. 9.00 - 17.00; soboty: 9.00 - 14.00

OKNA, DRZWI

PCV, drewniane, aluminium
 DECEUNINCK, VEKA, REHAU, GEALAN
 Parapety, rolety, żaluzje.

RATY 0% - montaż, transport.

NISKIE CENY, WYSOKA JAKOŚĆ
Wysokie rabaty do 35%

F.H.U. - „OKNOMONTAŻ”

Siemianowice ŚL. - BAŃGÓW
 ul. Krupanka 10
 tel. 228-89-00

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
 ul. Waloszka 40, tel. 0601 717 182

DRZWI - Dierre antywłamaniowe, - KMT antywyważeniowe



OKNA

**5. komorowe
 w cenie 3. komorowych**

PARAPET - wewnętrzny za 1 zł
 PARAPET - zewnętrzny za 1 zł

- BRAMY garażowe; - ROLETY;
- PIECYKI gazowe - VAILLANT

super raty - getinbank

Jesteśmy najtańsi - zadzwoń i sprawdź

„OKNOLUX”

Siemianowice Śl., ul. Michałkowicka 56
 tel. 032-228-56-81, 032-220-48-16

ciąg dalszy ze str. 28

„Może nikogo w administracji to nie obchodzi, gdyż jak zauważyłem w dniu otwarcia boiska sportowego sam organizator częstował (na oko nieletnią młodzież) piwem za udział w turnieju piłki nożnej. Gratuluję pomysłu. SPORT = PIWO.”

informujemy, że organizatorzy kolejnych turniejów zostaną pouczeni, o bezwzględnym zakazie stosowania takich poczęstunków nawet w przypadku dorosłych uczestników.

A może jeszcze jedna?

Dziękuję za wykonanie moich prośb dotyczących ławki, ale można było postawić na boisku jeszcze jedną z oparciem.

Pozdrawiam – sagic@tlen.pl

ZARZĄD SSM: Miło nam usłyszeć podziękowania za zamontowanie ławki we wskazanym rejonie jednak informujemy, że ani w tym miejscu, ani w jakimkolwiek innym nie będziemy ustawiać ławek z oparciem, gdyż z reguły ławki takie służą młodzieży niezgodnie z przeznaczeniem i na siedziskach trzyma się nogi – często w zabłoconym obuwu – a na oparciach się siedzi. Dopóki te przyzwyczajenia nie ulegną zmianie, to na ławki z oparciem nie należy liczyć ani o nie zabiegać.

Instalacja elektryczna, dziki karmnik i raz jeszcze pępek

Szanowni Państwo!

Zamieszczone w „Mojej Spółdzielni” sprawozdanie z Zebrania Członkowskiego osiedla „Tuwima” zawiera pewne nieścisłości. Autor sprawozdania umieścił mnie na ulicy Leśnej, a przecież przedstawiłem się jako mieszkaniec ul. Okrężnej. Uważam, że również tytuł sprawozdania „Okrężna pępek świata” jest obraźliwy. Co prawda, ostra dyskusja na temat zwłaszcza ociepleń mogła sprawiać wrażenie, że chcemy za dużo. Ale prace naprawę postępują wolno, a argument o braku pieniędzy w świetle prawie 3 mln 200 tys. zaległości czynszowych tylko podgrzewał atmosferę. Dla porządku przypomnę, że jeszcze parę lat temu uważano, że bloki na ul. Okrężnej nie nadają się technicznie

do ocieplenia i wykonano tynki akrylowe, które miały spełnić funkcję ocieplenia i izolacji, a w perspektywie czasu okazały się marnotrawstwem pieniędzy. W tym miejscu chciałbym podziękować Panu Prezesowi Z. Lekstono-



wi za otrzymaną odpowiedź (MA3/378/2006 z 18. 05. 06 r.). Niemniej nie satysfakcjonuje mnie zamieszczone wyjaśnienie dotyczące przebudowy instalacji elektrycznej. Faktem jest, że stan techniczny jest zadowalający, kable nie leżą na wierzchu, skrzynki są w dobrym stanie. Wadą ich są kłopoty poszczególnych użytkowników, a mianowicie instalacja jest w stanie przepuścić prąd o natężeniu 16A/użytkownika. Większy prąd powoduje już grzanie kabli i wybijanie zabezpieczeń. Licząc to mało technicznie, możemy pobierać $16 \text{ A} \times 230 \text{ V} = 3680 \text{ W}$.

W czasach budowy bloków był to nadmiar. Jednak obecnie:

- pralka – 2300 W,
- żelazko – 1500 W,
- czajnik elektryczny – 2000 W,
- piekarnik elektryczny – 2000 W,
- razem – 7800 W,

a jeszcze dochodzi oświetlenie, telewizor, komputer itp. Dlatego, proszę jednak o wnikliwe rozpatrzenie kwestii, remontu instalacji elektrycznej, gdyż realne zapotrzebowanie kilkakrotnie przekracza możliwości przesyłowe istniejącej sieci. Zdaję sobie sprawę, że jest to dość kosztowne i dosyć uciążliwe dla lokatorów, ale jednak nieuchronne, gdyż ciągłe przeciążanie wkrótce zacznie trwale uszkadzać sieć.

W sprawozdaniu brakuje również niedużego, ale bardzo uciążliwego tematu „Dziki karmnik dla gołębi”. Nie będę polemizował z czcicielami „dzikiej hodowli” gołębi w imię humanitaryzmu dla zwierząt i brakiem sumienia dla wyrzucania resztek żywności do śmieci, ale osiągnięcia na tym polu są zdumiewające. Oprócz tradycyjnych resztek pieczywa, kości (pokazanych na zdjęciach w „MS”) pojawiły się... rybie głowy dla gołębi. Jeśli w tym roku nadejdzie wreszcie lato, to okien nie będzie można otwierać. Zli-

tujcie się. Przenieście to w inne miejsce, a obecne zabezpieczenie. Czas od zebrania mija i nic. Sprawa nie wymaga chyba ani dużych środków finansowych, ani technicznych?

Łączę pozdrowienia.

Z poważaniem – **Bogdan Śliwka**

ZARZĄD SSM: Oczywiście wszyscy bardzo chcielibyśmy, aby prace dociepleniowe przebiegały o wiele szybciej, jednak tempo tych robót uzależnione jest od środków posiadanych przez Spółdzielnię. Nie bez znaczenia więc w tym przypadku są zaległości czynszowe, które siłą rzeczy wpływają na spowolnienie tych tak oczekiwanych prac. Dla informacji podajemy, że dotychczas na docieplenia budynków przy ul. Okrężnej – Leśnej wydatkowano ponad 2 miliony złotych a do ich ukończenia potrzebne są kolejne 3 miliony.

Nie bardzo wiemy skąd zaczerpnąć Pan informację, iż jakoby: parę lat temu uważano, że bloki na ul. Okrężnej nie nadają się technicznie do ocieplenia i wykonano tynki akrylowe, które miały spełnić funkcję ocieplenia i izolacji, a w perspektywie czasu okazały się marnotrawstwem pieniędzy. Nikt, nigdy takich sądów nie prezentował i w związku z tym ferowanie takich wiadomości jest, delikatnie mówiąc, nieuprawnione i bezpodstawne. Tynki założono na początku lat 90-tych, kiedy to o dociepleniach jeszcze się głośno nie myślało. Ich wykonanie spowodowane było koniecznością naprawy elewacji, gdyż w wielu miejscach tynk opadał od ścian potężnymi płatami, co stanowiło bardzo poważne zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców. O przeprowadzenie tych robót, niezależnie od podjęcia ich przez Spółdzielnię, wnioskowali także mieszkańcy słusznie podkreślając sprawy bezpieczeństwa. Nie zgadzamy się ze stwierdzeniem, że prace te były „marnotrawstwem pieniędzy” – czytaj, że zostały one wyrzucone w błoto.

W pełni natomiast dzielimy Państwa pogląd o konieczności wykonania wymiany instalacji elektrycznej z aluminiowej na miedzianą, co na pewno zmniejszy występujące
ciąg dalszy na str. 32

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

„WIR” KASY FISKALNE

Kasy FISKALNE od 850,- zł netto

zestawy komputerowe - 

41-106 Siemianowce Śląskie, ul. Wróblewskiego 67/14

tel. 032-229-00-81, 032-229-00-80 (9.00 - 16.00)

www.wir.net.plwir@wir.net.pl

s-822/6-06

OGŁOSZENIA
drobne - ramkowe

CAŁODOBOWO NAPRAWA - montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, CO, elektrycznych, remonty łazienek, Junkers Termet,
tel. 032-241-99-81,
0601 477 527 24 h

CZYSZCZENIE dywanów, faktura VAT, www.vinkaia.pl
tel. 032-736-61-95, 0602 642 294

CZYSZCZENIE Karcherem, Siem-ce,
tel. 604 243 950, 032-762-86-57

FACHOWO kafelkowanie, panele, gładź, wod-kan., elektryka, malowanie, tel. 032-228-44-41, 0601 544 330

FIRMA „IRYD”, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, panele ściennie, regipsy, wod-kan, mycie okien, sprzątanie i mycie klatek schodowych,
tel. 032-228-80-82, 0501 409 237

GABINET Masażu Leczniczego i Rehabilitacyjnego, Siemianowice, ul. Korfantego 10 b, tel. 032-228-70-39

HERBALIFE - produkty, odchudzanie,
tel. 032-228-11-71, 0604 219 893

KAFELKOWANIE, gładzie, panele, remonty, tel. 032-228-96-94, 505 544 042



STUDENT udzieli korepetycji z matematyki,
tel. 032-228-86-42

MALOWANIE, tapetowanie, gładzie, panele, tel. 032-228-94-44, 609 255 283

OKNA PCV - sprzedaż, montaż, tani, tel. 032-228-68-76, 504 201 461

REMONTY, instalacje wod-kan., kafelkowanie, malowanie, inne,
tel. 0502 021 403, 032-229-47-47

SZAFY wnękowe - różne systemy,
tel. 032-765-45-37, 0880 365 842

TELEWIZORY - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00-20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi,
tel. 032-228-26-75, 0601 347 250

ZABUDOWY wnęk, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie, tel. 032-245-95-87, 0504 593 016

ZESPÓŁ muzyczny „Oskar”, wesela,
tel. 0605 892 100

OGŁOSZENIA
drobne

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach Śląskich,
tel. 605 883 404

KUPIĘ mieszkanie M-3 lub M-4 w Siemianowicach Śl.,
tel. 509 674 865

SPRZEDAM 61 m² + garaż,
tel. 032-228-53-04, 032-228-27-47

SPRZEDAM mieszkanie 53,5 m², osiedle Młodych,
tel. 032-228-95-13

SPRZEDAM M-5, 73 m² lub zamienię na M-3,
tel. 668 181 947

DO WYNAJĘCIA mieszkanie 35 m² w centrum Siemianowic Śl.,
tel. 607 757 909

PRACA **PROVIDENT**
POLSKA

dodatkowa

Zostań przedstawicielem Provident Polska!

- Pierwsze pieniądze zarobisz już po tygodniu.
- Nawiążesz współpracę z dużą firmą, zapewniając stabilne zatrudnienie.
- Sam ustalisz godziny swojej pracy.
- Otrzymasz bezpłatne materiały reklamowe.
- Nie musisz mieć doświadczenia - zapewnimy bezpłatny pakiet szkoleń.

**ZADZWOŃ 0 801 124 124***

*koszt całej rozmowy z telefonu stacjonarnego - 0,35 zł

s-908/5-06

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7

oferuje:

- **PODRĘCZNIKI** do KATECHEZY;
- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbcze;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Olej do lamp, węgle i kadzidła.
- **MIODY Z KAMIANNEJ**

pon. - piątek 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 032-220-37-52

s-860/6-06

ZAMIENIĘ mieszkanie 3. pokojowe, 60 m² na większe na os. Węzłowiec,
tel. 032-228-46-54

ZAMIENIĘ mieszkanie spółdzielcze, 32 m², kawalerka, parter, os. Młodych na 2 pokoje, okolice Bytkowa,
tel. 505 591 228

ZAMIENIĘ - 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, ubikacja, 62 m² na mniejsze do 45 m² lub takie samo. Blisko szkoła, przedszkole, tramwaj, autobus, M1 od 100 do 600 m,
tel. 0509 807 804

ZAMIENIĘ mieszkanie spółdzielcze, M-3, ul. H. Wróbla (3 piętro, winda) na M-4 w Siemianowicach Śl.,
tel. 032-229-17-02

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl

**RÓŻNE**

ODSTĄPIĘ lokal 20 m², osiedle „Bańgów”,
tel. 0503 558 989

SPRZEDAM pawilon handlowy, 30 m², cena 18.000,- zł lub zamienię na samochód dostawczy,
tel. 601 176 517

SPRZEDAM komplet wypoczynkowy 3 + 2 + 1 w całości lub na części + meblóściankę stylową,
tel. 0507 064 852

WYNAJMĘ sklep branży przemysłowej o pow. 45 m² (pawilony - os. Węzłowiec),
tel. 032-229-01-09, 506 188 272

ciąg dalszy ze str. 30

od czasu do czasu awarie. Warunkiem jednak realizacji takich bardzo kosztownych prac jest zagwarantowanie niezbędnych do tego celu środków. Roboty te, ze względu na konieczność zrealizowania szeregu innych pilnych zadań, nie mogą być zaplanowane wcześniej niż w 2008 roku.



Odnosząc się do kwestii dokarmiania gołębi wyjaśniamy, że niejednokrotnie na łamach „MS” apelowaliśmy o zaprzestanie wysypywania pokarmu na parapety, czy też tuż przy budynkach i prosiliśmy tych, którzy czują konieczność pomagania ptakom o realizowanie swojej wewnętrznej potrzeby z dala od domów. Prosimy więc ponownie i apelujemy do wszystkich podrucających ptaszkom jedzenie:

nie róbmy śmietników
z miejsc dokarmiania.

Niestety, nie widzimy możliwości zabezpieczenia wskazanego przez Pana „dzikiego karmnika” tym bardziej, że teren ten nie jest w dyspozycji Spółdzielni, lecz należy do miasta.

Od redakcji: Wyjaśnienia dotyczące zamieszczonej relacji i nieujęcia jakichś poruszonych spraw zamieściliśmy w ubiegłym wydaniu „MS”. Teraz możemy jedynie powtórzyć – sprawozdanie z ZGCz nie jest protokołem. Przepraszamy Pana za niezamierzoną zmianę miejsca Pana zamieszkania, co czasami zdarza się, gdy relację pisze się w pośpiechu. Bijemy się mocno z tego tytułu w pierś i obiecujemy poprawę.

Kwestię tytułu i jego rolę w materiale prasowym przedstawiliśmy również

w „MS” 6/2006. Swoją drogą przecież pępek to takie ładne miejsce...

Zepsuty zawór

Dzień dobry. Mam pytanie do państwa, w czyjej gestii jest wymiana popsutego zaworu na grzejniku, lokatora czy spółdzielni.

Z góry dziękuję za odpowiedź...
orzech...@wp.pl

ZARZĄD SSM: Informujemy, że całość napraw związanych z instalacją centralnego ogrzewania, w tym wymiany zaworów, należy do obowiązków Spółdzielni, co precyzuje: punkt II 1.5 c) REGULAMINU W SPRAWIE OBOWIĄZKÓW SPÓŁDZIELNI ORAZ OBOWIĄZKÓW CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI I POZOSTAŁYCH UŻYTKOWNIKÓW LOKALI W ZAKRESIE EKSPLOATACJI, REMONTÓW I ICH ROZLICZEŃ.

Przypominamy, że pełną treść regulaminu zamieszczono w „MS” 10/2005. Aktualnie jest on dostępny na stronie internetowej Spółdzielni.

Hałasuje mikrosokret

Mam nieszczęście mieszkać w budynku przy ul. Wł. Jagiełły 39. Byłam zadowolona z mieszkania tutaj – cisza i spokój, można po pracy odpocząć; niestety do czasu, kiedy rozpoczęto budowę nowych domów. Sama jestem budowlaniczką, od 30 lat pracuję w przedsiębiorstwie budowlanym i wiele lat pracowałam na budowie, ale do głowy by mi nie przyszło, aby bardzo głośno pracujące urządzenie, jakim jest mikrosokret ustawić 20m od zamieszkałego budynku. Włączany jest o godz. 7.00 a wyłączono go dzisiaj o godz. 17.00. Jest lato i trudno przebywać w mieszkaniu, w którym wszystkie okna muszą być pozamykane. W domu nie słychać własnych myśli, nie można rozmawiać, nie mówiąc już o jakimkolwiek wypoczynku. A przecież można go postawić po drugiej stronie budowanych domów

w większej odległości od zamieszkałego bloku. Ściany budowanych budynków amortyzowałyby w pewnym stopniu hałas. Rozumiem, że budować trzeba, ale trzeba też mieć wzgląd na ludzi zamieszkałych w już istniejących budynkach.

Z poważaniem - Irena M. – mieszkanka budynku przy ul. Wł. Jagiełły 39

Od redakcji: Pani list przekazujemy wykonawcy, który zapewne zlikwiduje źródło dokuczliwego hałasu zgodnie z Pani oczekiwaniami.

Kilka listów, kilka spraw

Poczta dostarczyła kilka listów od Czytelników „MS”. Odnosząc się do zawartych w nich treści, prosimy lokatora z ul. Wróblewskiego 55 (pan J. N.) o kontakt z redakcją i wyrażenie zgody na udostępnienie danych osobowych kierownictwu ADM „Chemicz”, która wtedy będzie mogła ustosunkować się do zgłoszonego problemu. W sprawie listu – skargi na zakłócanie ciszy i spokoju przez jednego z lokatorów z ul. Wojciecha Korfantego 9, informujemy,



że odpowiedź zamieściliśmy w rubryce „Dyżur Redaktora”, gdyż jednocześnie podobna interwencja została skierowana do dyżurującego dziennikarza „MS”.

Z kolei odnosząc się do listu pana Antoniego Olczyka nadesłanego w związku z opublikowaniem w „MS” nr 6 wywiadu „Nie dzielimy Siemianowic na dzielnice” wyjaśniamy, że treść pisma przekazaliśmy Jackowi Guzemu, z-cy prezydenta miasta. Po otrzymaniu jego stanowiska w sprawie poruszonych przez Pana kwestii opublikujemy całość na łamach „MS”.

OGŁOSZENIA drobne



KUPIĘ garaż, os. Młodych,
tel. 506 813 211

KUPIĘ garaż, blaszak,
tel. 032-228-68-76, 504 201 461

SPRZEDAM garaż przy ul. Kapicy,
(boks 391), cena 6 000 zł., wiad. po
18,00, tel. 032-766-95-75

SPRZEDAM garaż, osiedle Korfantego
tel. 0602 710 486

SPRZEDAM garaż, Zgrzebnioka 43,
tel. 032-228-62-90

SPRZEDAM garaż przy ul. Kapicy,
obok Kauflandu, tel. 0880 427 670



KUPIĘ antyki - malarstwo polskie, obce, srebro, porcelanę, zegary,
tel. 032-228-52-35, 0693 587 512

KUPIĘ antyki - szafa, stół, krzesła itp.,
tel. 032-228-52-35, 0693 587 512



DYŻURY APTEK

3. 07. - 10. 07. ul. Jagiełły 4
całodobowo, tel. 032-229-31-08

10. 07. - 17. 07. ul. Jagiełły 4
całodobowo, tel. 032-229-31-08

17. 07. - 24. 07. ul. Jagiełły 4
całodobowo, tel. 032-229-31-08

24. 07. - 31. 07. ul. Jagiełły 4
całodobowo, tel. 032-229-31-08

31. 07. - 7. 08. ul. Jagiełły 4
całodobowo, tel. 032-229-31-08

Malinowo-truskawkowe szaleństwo

Sorbet – deser lodowy z soku i zmiakowanych owoców, często z dodatkiem wina, wódki lub likieru. Smakuje równie dobrze jak lody, a jest o wiele mniej kaloryczny, co zapewne ucieszy lubiące coś słodkiego a dbające o linię panie.

Sorbet malinowy

30 dag mrożonych lub świeżych malin, 20 dag cukru pudru, 2 cytryny, 1/3 szklanki śmietany kremówki, 1 łyżka cukru pudru. Mrożone maliny lekko rozmrozić i zmi-

MOJA KUCHNIA



sować z cukrem i sokiem z cytryn, przebrać przez sitko, żeby oddzielić pestki, przełożyć do miski i zamrażać 2 godziny. Następnie ubić trzepaczką lub mikserem na puszystą gładką masę i ponownie mrozić 2 godziny. Przed podaniem wstawić na 20 minut do lodówki. Ubić śmietanę z cukrem. Nałożyć sorbet do pucharów i ozdobić bitą śmietaną. Podawać natychmiast.

Sorbet można przyrządzić również z innych owoców np. truskawek.

Szybki torcik z truskawkami

35 dag gotowych bezów, 1 szklanka śmietanki kremówki, cukier waniliowy, 1 dag żelatyny, 50 dag truskawek, 15 dag cukru. Odłożyć kilka dorodnych, równych owoców do dekoracji. Żelatynę namoczyć w niewielkiej ilości zimnej wody, a gdy napęcznieje, podgrzać, aż się rozpuści. Śmietanę ochłodzić, dodać połowę cukru oraz cukier waniliowy i ubić. Pod koniec ubijania dodać rozpuszczoną żelatynę. Tortownicę wyłożyć bezami, nałożyć truskawki, przesypując je cukrem. Nałożyć bitą śmietanę, a wierzch ozdobić całymi, odłożonymi wcześniej owocami.

Łatwe ciasto owocowe

40 dag malin, wiśni, czereśni albo jagód, 30 dag mąki pszennej, 2 łyżeczki poszku do pieczenia, 8 łyżek oleju, najlepiej słonecznikowego, 7 dag cukru, 2 jajka, szklanka mleka, cukier waniliowy, cukier puder, szczypta soli. Mąkę, cukier, cukier waniliowy, proszek do pieczenia ze szczyptą soli mieszamy. Jajka rozbić z mlekiem i wymieszać. Na końcu dodać olej. Wymieszać, dodać 3/4 owoców (jagody i maliny najlepiej wcześniej zmiakować albo zmiażdżyć widelcem). Ciasto wlać do formy wyłożonej natłuszczonym pergaminem. Na wierzchu ułożyć resztę owoców. Piec 40-50 minut. Można posypać po wierzchu cukrem pudrem.



Jaki wybrać zawód?

BARAN
21.III. - 20.IV



Energiczny, silnie fizyczny Baran najlepiej będzie się czuł jako sportowiec, trener, organizator sportu. Lubi ryzyko, walkę, nie przeraża go niebezpieczeństwo. Dla ludzi spod tego znaku najbardziej odpowiednie są zawody ruchliwe, między innymi w policji lub wojsku.

BYK
21.IV. - 21.V



Byk wybierając zawód powinien uwzględnić fakt, że bardzo lubi pieniądze, a więc zawód musi mieć dochodowy. Sprawdza się w zawodach takich jak: bankowiec, urzędnik, projektant wnętrz. Pod tym znakiem rodzi się wielu utalentowanych śpiewaków.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI



Z Bliźniętami sprawa jest łatwa. Z natury są przekorni, lubią zmiany. Często zdarza się, że podejmują studia techniczne, a kończą medyczne. W swoim życiu dokonują wiele zmian i dopiero po kilku próbach znajdują swoje miejsce i odpowiednią pracę.

RAK
22.VI. - 22.VII



Pod znakiem Raka rodzą się często ludzie o talentach artystycznych, szczególnie literackich. Słoił w znaku Raka miało wielu wybitnych poetów, np. Francisco Petrarca. Raki lubią pracować samodzielnie, męczy ich dyscyplina i konieczność podporządkowania się.

LEW
23.VII. - 22.VIII



Lwy najlepiej czują się w charakterze ministra, dyrektora, a w ostateczności choćby kierownika biura. Satisfakcję zawodową czerpią z kierowania innymi ludźmi, z realizowania przy ich pomocy własnych pomysłów. Zazwyczaj są dobrymi organizatorami.

PANNA
23.VIII. - 22.IX



Ludzie urodzeni pod tym znakiem nie mają skłonności przywód-czych. Sprawdzają się w zawodach wymagających precyzji, opanowania, nakładu pracy. Są zarówno dobrymi zegarmistrzami, jak i sumiennymi naukowcami.

WAGA
23.IX. - 23.X



Wagi to urodzeni artyści! Pod tym znakiem spotyka się wielu aktorów, reżyserów, tancerzy, dziennikarzy. Panie Wagi lubią luksus, bogate życie, powinny więc wybierać zawody dające nie tylko satysfakcję, ale i pieniądze.

SKORPION
24.X. - 22.XI



Jeśli jesteś Skorpionem, Twoim życiem na pewno będzie polityka, technika, profesje wymagające ciągłego rozwiązywania trudnych problemów. Skorpiony są też urodzonymi woj-skowymi. Aż pięciu marszałków Napoleona urodziło się pod tym znakiem.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII



Strzelec będzie bardzo nieszczęśliwy, jeśli posadzi się go za biurkiem, praca w biurze nie dla niego. Odpowiednie dla niego będą zawody wymagające podróży, delegacji, np. zawód dziennikarza czy pracownika handlu zagranicznego.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I



Człowiek tak uparty, umiejętnie dążący do celu powinien wybrać zawód konkretny, oparty o długoterminowe planowanie. Dobrze będzie się czuł w biurze, dyrekcji dużego przedsiębiorstwa lub w handlu.

WODNIK
21.I. - 20.II



Dla Wodnika odpowiednie są zawody niewymagające wielkiej systematyczności, lubi bowiem pracować zrywami. Będzie zarówno dobrym lekarzem, prokuratorem, jednak pod warunkiem, że to co robi, będzie go pasjonować.

RYBY
21.II. - 20.III



Ludziom urodzonym pod tym znakiem nie zależy na zdobywaniu wysokich stanowisk. W pracy najbardziej cenią sobie spokój, przyjazną atmosferę. Odpowiednie zawody to rzemieślnicze, techniczne, farmaceutyczne.

Krzyżówka

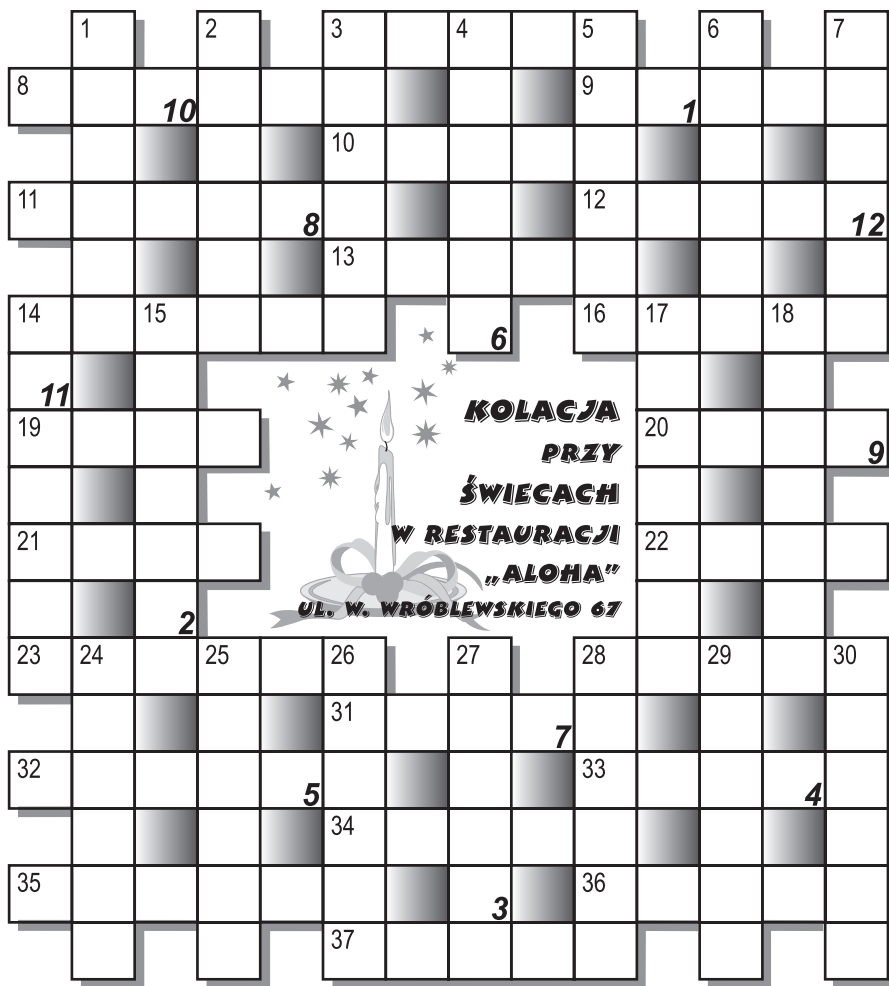
z hasłem nr 07/2006

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Szablon, makieta; 8. Najstarszy wiekiem w rodzinie; 9. Bezrobotny w gwarze śląskiej; 10. Achtel; 11. Jedno z naszych osiedli mieszkaniowych; 12. Miejsce zamieszkania; 13. Gruba, boczna gałąź; 14. Sytuacja bez wyjścia; 16. Uczucie pieczenia w przełyku; 19. Gęba w mowie śląskiej; 20. Spiekota, skwar; 21. Część twierdzenia; 22. Objaśnienie do rysunku; 23. Centrum Rozrywk w naszym mieście z kręgielnią, cymbergajem, darterem i piłkarzykami; 28. Szeroki balkon; 31. Wiedzie do kłębka; 32. Jedna druga całości; 33. Ratupek; 34. Śpiewy słowicze; 35. Praca, czyn; 36. Po śląsku: nazwa atramentu; 37. Wyskalowana taśma.

PIONOWO: 1. Publiczna dyskusja; 2. Koniec magnesu; 3. Bardzo pracowity owad; 4. Strój maskaradowy; 5. Zajmuje się leczeniem chorych; 6. Poważne uszkodzenie; 7. Drzewo owocowe; 14. Mistrz wśród rzemieślników; 15. Mebel do spania; 17. Coś bezsensownego; 18. Rycina; 24. Samolubstwo; 25. Skrajna deska z kłoca; 26. Znamca anatomii; 27. Zapaśnik; 28. Papier na ścianie; 29. Odnowienie czegoś; 30. Roślina z rdestowatych, używana na zupe.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 12 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do **20 lipca 2006 r.** - na adres **SSM**,



ul. Boh. Westerplatte 20 z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżówka nr 7/2006.** Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 6/2006 z hasłem – **Lato przed nami** otrzymują: **I nagroda** – **Halina DOLEŻYK**, zam. ul. Komuny Paryskiej 13B; **II nagroda** – **Aniela MATYSIK**, zam. ul. Wyzwolenia 6A; **III nagroda** – **Danuta OLSZEWSKA**, zam. ul. Wł. Jagiełły 3 D. Zwycięzcom

gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. **Nagrodę główną - kolację przy świecach dla 2 osób** (po uzgodnieniu terminu) w restauracji **„ALOHA”**, ul. W. Wróblewskiego 67 ufundowała **Restauracja „ALOHA”**. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



Nareszcie wakacje i Mundial



Na lekcji przyrody nauczyciel mówi do uczniów:

- Małpa przez tydzień zjada tyle bananów, ile waży.
- A skąd ona wie, ile waży? – pyta Jasio.



W sklepie do lady podchodzi mały Jasio:
- Musisz stanąć na końcu kolejki! – mówi ekspedientka do małego Jasia.

- To niemożliwe! Tam już ktoś stoi.
- odpowiada rezolutnie chłopczyk.



- Jasio, pospiesz się, bo się spóźnisz do szkoły!
- Bez obaw, tato, oni tam mają otwarte do siedemnastej.



- Polonistka prosi Jasia, aby odmienił przez osoby słowa „łubić nauczycieli”.
- Tego się nie da odmienić – odpowiada Jasio.



Po meczu z Niemcami łysy dresiarz wychodzi przed dom i zaczyna nisz-

czyć „swoje” nowiuśkie bmw. Wybija bejsbolem wszystkie szyby, reflektory, tnie nożem tapicerkę, na koniec wydrapuje gwoździem na karoserii wulgarne hasło po niemiecku. Jego narzeczona w milczeniu przygląda się tej demolce. W końcu pyta:
- Wyżyłeś się już? i co dalej?
- Jak to co? Oddam go teraz właścicielowi!



Pani w szkole pyta Jasia:

- Powiedz mi, jaka litera jest w alfabecie po „a”?
- No, wszystkie pozostałe!

NIECH TO BĘDZIE ZŁOTA ZASADA - WŁASNYM PRZYKŁADEM UCZ PORZĄDKU SĄSIADA

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405, e-mail: ssm@poczta.fm Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - s.c. „PiR”. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775.

ciąg dalszy
ze str. 36

Pogoda dopisała, Mundial...

Na zdjęciach: Ułamek tego, co działo się na Rynku, a działo się, oj działo.



Zabawę na krótko tylko przerwano, by za pomoc w organizacji XIV Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, przeprowadzonego 8 stycznia br. na Rynku Bytkowskim, pamiątkowymi dyplomami WOŚP uhonorować:

- Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową,
 - Stowarzyszenie Przyjaciół Bytkowa,
 - Stowarzyszenie „NASZ DOM”,
 - Zakład Budowlano-Remontowy Zbigniew Pardo,
 - Katowickie Zakłady Wyróbów Metalowych w Siemianowicach Śl.,
 - Drukarnię „Prodruk” Katowice,
 - Firmę wydawniczo-promocyjną „Promus”,
- i indywidualnie:
- Jana Dudka i Jacka Knittera.

Widzowie dołożyli swoją cegiełkę do tej minioficznej części i oklaskami dodatkowo podziękowali wyróżnionym.

Czas na festynie umilało kilkanaście zespołów i dziesiątki wykonawców. W pierwszej części przygotowanego programu artystycznego, zgodnie z przyjętym założeniem, by zawsze przedstawiać lokalne, głównie bytkowskie talenty – prezentowali się młodzi wykonawcy: dzieci i młodzież ze szkół i placówek kulturalnych z:

- SP 1 w inscenizacji teatralnej „Młodzieżowe ballady/ny i romanse”,
- Przedszkola nr 6 w Michałowicach,
- Gimnazjum nr 3: solistki: Ewa Kopic, Marta Kostecka, Kinga Bochenek, Katarzyna Markowska, zespół taneczny „TOP SECRET” w składzie: Żaneta Jeleń, Sandra Krajcarz, Żaneta Cichońska, Karolina Musialska, Natalia Kwiatek, Magda Kwiecińska, Alicja Hadasz.



- Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Siemianowicach Śl. i Hufca Pracy 12-1: solistka – Wioleta Kowalska, zespół raperski „Pitahaya Squad”: Paweł Tobolski, Marcin Tobolski, Marcin Skłodowski, Rafał Pogorzelski, Sławomir Dobrowolski i zespół taneczny w składzie: Marzena Misiurska, Anna Olszewska, Łucja Żurek, Agnieszka Koterba, Aleksandra Wilburg.

- Społecznego Ogniska Muzycznego w Siemianowicach Śl.: Aleksandra Jasica, Magdalena Paprotny, Anna Bula, Agnieszka Grygier – grały na organach oraz Paweł Płaczek, Artur Gawroński z klasy gitar.

- Zespołu Szkół Sportowych: Sabina Mika, Kinga Pencherkiewicz, Hiacynta Zdechlikiewicz, Bartosz Zdechlikiewicz, Monika Gacek, Adrian Niesyto, Sonia Sęk.

- Zespołu Szkół Technicznych

i Ogólnokształcących „Meritum”: zespół taneczny „LUXUR” w składzie: Weronika Wojtynek, Kasia Niechwiejczyk, Izabela Kiełczykowska, Zofia Woźniak, Edyta Hunger.

- SP 13: zespoły „Gwiazda” i „Gwiazdka”.

- Gimnazjum nr 7: zespół „Six Fives” w składzie: Klaudia Adamus, Lucyna Gałuszka, Agata Gałuszka, Ania Muszalik, Klaudia Kuczbó, Kasia Czerny,

oraz zespół „Polish Girls” – Weronika Banik, Anna Zagóra, Dorota Kozieł, Monika Mitas.

W tej części festynu piosenki Maryli Rodowicz zaśpiewała Lucyna Labryga przy akompaniamencie Bogdana Wantuły.

Później estrada należała już do otrzaskanych w takich imprezach m.in. zespołu: „Śląskie bajery” oraz wykonawcy Piotra Szefera. Posypały się szlagiery i dowcipy, a łyż ze śmiechu same kręciły się w oczach.

Na zakończenie czas umiliła Magda Durecka, ale końcówkę jej występu niebo doprawiło deszczem i burzą z potężnymi błyskawicami i grzmotami dobiegającymi gdzieś z południa i niebezpiecznie zbliżającymi się do Bytkowa.

Tekst i zdjęcia: Piotr Sowisło

autoryzowany dystrybutor

CYFRA +
LETNIA PROMOCJA!!!

F.H.U.
ASTRAL

41-100 Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032/ 220-48-42, kom. 0/600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

s-68/7-06

SPRZEDAŻ RATALNA !

INSTALACJE ANTENOWE

**SZEROKI WYBÓR
TUNERÓW**

- ceny od 179 zł

**Nowy dekoder
cyfrowego Polsatu**
z rocznym abonamentem
bez umowy - 599 zł

Pogoda dopisała, Mundial nie przeszkodził

Dwa razy padał deszcz podczas „Powitania lata” na Rynku Bytkowskim. Pierwszy raz tuż przed rozpoczęciem festynu, a drugi pod koniec zabawy, kiedy to nad Katowicami rozpętała się potężna burza i jej głośnie, bardzo głośnie pomruki skutecznie przestraszyły wspaniale bawiących się mieszkańców.

- Wyskoczyłem na Rynek w przerwie między meczami, spotkałem znajomych

Na zdjęciach: Ułamek tego, co działo się na Rynku, a działo się, oj działo.



Na szczęście, aura okazała się na tyle łagodna, że przez kilka godzin rozdzielających to kropienie z nieba na estradzie zdążyły się zaprezentować wszystkie wpisane do programu zespoły, a widzowie mogli gromkimi brawami – ręce nie musiały trzymać parasoli – nagradzać początkujących, jak i doświadczonych wykonawców.

Kolejny już festyn na Bytkowskim Rynku pokazał niezbicie, że zdążyliśmy przyzwyczaić się do zabaw w tym miejscu, bo ludzi było mnóstwo. Obawy, że może rozgrywane w tym dniu mundialowe mecze piłkarskie zmniejszą zainteresowanie imprezą, okazały się

plonne. Na Rynku w sobotę, 17 czerwca, non stop przebywało kilkaset osób i żywotowo reagowało na wszystkie występy. Spore wrażenie na widzach wywarły dziewczyny z zespołów tanecznych: „LUXUR” i „TOP SECRET” – bardzo dynamicznie prezentujące swoje układy choreograficzne. Jak zwykle powodzeniem cieszyły się piosenki i wice gwarą: *godane i śpiwane*. Smakowały pieczone kielbaski oraz inne serwowane smakołyki i jak na festyn przystało, lało się piwo.

- Jestem pierwszy raz w tym miejscu na festynie – mówił **Piotr D.** – i muszę przyznać, że panuje tu wspaniała atmosfera.



- Dla nas zabawa na Rynku nie jest czymś nowym, bo byliśmy na wszystkich poprzednich i każdemu znajomemu opowiadamy, jakie to ładne miejsce i jak mile można tu spędzić czas – powiedział nam państwo **Maria i Marian Bednarczyk**.

i chyba zostaną dłużej, by posłuchać jakichś nowych kawałów i pogadać przy kielbasce i piwie o Mundialu, który dla nas już się właściwie skończył – stwierdził **Jan Krótki**.

ciąg dalszy na str. 35

**POWSTAJE REGULAMIN KORZYSTANIA Z OSIEDLOWYCH ULIC I PARKINGÓW
WŁĄCZ SIĘ W JEGO REDAGOWANIE – czyt. str. 4**