



**Na stronach:**

**Na złość sobie – 2**

**Wyniki głosowania - 25**

**20 lat osiedla „Bańków” – 18 i 20**

**Ogródek łączy - 39**

**T**egoroczny czerwiec był wyjątkowy w dotychczasowej historii Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jego wyróżnikiem było przeprowadzenie aż czternastu spotkań z mieszkańcami.

Na początku miesiąca Spółdzielcy mogli uczestniczyć w Zebraniach Osiedlowych Członków, na których podsumowano działalność osiedlowych administracji i Rad Osiedli oraz dokona-

## Walne Zgromadzenie i ZOCz

no wyboru nowych Członków RO. Z kolei w ostatniej dekadzie ubiegłego miesiąca odbyło się podzielone na siedem części Walne Zgromadzenie. WZ oprócz podsumowania działalności Spółdzielni za 2007r. dokonało m.in. wyboru nowej Rady Nadzorczej.

Chociaż ranga drugich zebrań była większa, to z dziennikarskiego punk-

tu widzenia zdecydowanie ciekawsze były pierwsze z nich, tj. ZOCz, czyli Zebrania, których znowelizowana ustawa nie przewidywała. To na nich debatowano o najbliższych dla zamieszkałych sprawach. To tam dochodziło do ożywionych dyskusji i polemik.

Czerwiec zapisał się jeszcze jednym wydarzeniem. Po wielu, wielu latach sze-

fowania SSM rezygnację z pełnionej funkcji Prezesa Zarządu złożył **Stanisław Kowarczyk**, człowieka, którego całe życie związane było ze Spółdzielnią. Spółdzielca, którego dziełem jest SSM i tysiące wybudowanych mieszkań.

Strony bieżącego wydania zdominowane są relacjami ze wszystkich Zebrań, ale czy można się dziwić?

– czytaj str. 4 i następane.



**W**andale na osiedlu „Bańgów” kompletnie nie przejęli się jubileuszem 20-lecia osiedla i udowodnili, że z klepkami w ich głowach nie jest w porządku. Smutna to i żałosna konstatacja. Wątpliwej jakości „bohaterowie” działając pod osłoną nocy, na złość i na przekór wszystkim, z piątku na sobotę (13-14 czerwca) dowiedli, że w nosie mają pieniądze swoich rodziców, bo upstrzyli potężnymi bohomazami budynki tuż przy kręgu tanecznym, na którym kilkanaście godzin później rozpoczynał się jubileuszowy festyn.

Ciekawe, czy faktycznie w tak głębokim poważaniu mają pieniądze rodziców, bo mniemać należy, że z chwilą wypłaty kieszonkowego potulni są jak baranki, a i zapewne tylko skrzydeł im brakuje, by na czas wypłaty zostać aniołkami.

Oburzenie co do niszczenia i rozpowszechniającego się w zastraszającym tempie obsmarowywania ścian wyraził w e-mailu jeden z mieszkańców osiedla – czytaj str. 30. Czytelnik odnosi się do tych zachowań i rozważa różne warianty okiełznania grafficiarzy. Oczywiście, ma rację, ale umyka mu jedno: oddziaływanie rodziców. Gdzie

# Na złość sobie

wątpliwej jakości ozdób malowanych na ścianach. A może dopiero otworzą oczy, gdy ewentualny kupiec mieszkania po-

jął, gdzie tylko się dało. **Ręce opadają, bo winien on świecić przykładem!!!** Mamy nadzieję, że mężczyzna za jakiś czas nie będzie grzmiał, iż ściany są obklejone bądź zapaćkane.

Niezależnie od malarskich ekscesów tracimy pieniądze na remonty zbędnie niszczonej nieruchomości. Łamane ławki, dewastowane kosze, wybijane szyby są na porządku dziennym. Usuwanie tych zniszczeń to kolejne niepotrzebne wydatki.

**Odrębną kategorią są kradzieże.** W tym przypadku złodzieje bezmózgowcy sięgają po mienie, nie bacząc na jakiegokolwiek konsekwencje – w tym



Tym napisem powitano uczestników festynu.

oni są? Czy rzeczywiście nie wiedzą, co dzieciaki robią i nie widzą tych napisów? Dorzućmy do jego propozycji jeszcze jedną: **kontrolę nad pociechami i nad ich finansami!!!** Może tu leży sedno zagadnienia, bo jak się skończy dopływ funduszy, to nie będzie za co kupić farb?

Mam świadomość, że tekst wywoła lekceważące uśmiechy na ustach młodych ludzi, ale nie będzie im do śmiechu, gdy rzeczywiście okaże się, iż ich kieszonkowe powędruje na likwidację

wie ich rodzicom: *Szanowni państwo, w slumsie nie chcą mieszkać, a popatrzenie, jak wyglądają elewacje!!! Tak więc młodzi ludzie – do dzieła, bo na złość w konsekwencji robicie sobie.* Uczestnicząc w jubileuszowej zabawie, od kilku niemieszkańców osiedla usłyszałem: *Proszę pana, ładnie tu jest... ale te ściany!!!* Nic dodać i nic ująć.

Czego jednak wymagać od młodzieży, skoro jeden z kandydatów do Rady Nadzorczej SSM z osiedla „Tuwima” swoje wyborcze karteluski nakle-

Patrzmy pod nogi!!!

zagrażające zdrowiu i życiu innych. Na dwóch osiedlach zniknęło kilka pokryw ze studzienek kanalizacyjnych. Nie zamierzamy wywoływać wilka z lasu, ale – tu apel do wszystkich – patrzmy pod nogi. Wszak pod kanalizacyjnymi deskami kryją się często kilkumetrowe czeluście. Zwracajmy uwagę, by do takiego otworu – odpukać – nie wpaść, bo skutki mogą być tragiczne. Uwaga ta dotyczy także kierowców, bo urwać koło można bardzo szybko.

ciąg dalszy na str. 19



## LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:  
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW  
ul. Niepodległości 23 A  
(tył pawilonu obok Plusa)  
tel. 032-608-54-88

S-869/10-06

TWOJĄ REKLAMĘ PRZECZYTA CO NAJMNIEJ 40 000 OSÓB

REKLAMY KOLOROWE

CENY REKLAM  
BRUTTO z VAT-em

moduł podstawowy 5,7 x 5,0 cm:  
strony środkowe - 120,00 zł  
strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł  
strona ostatnia - 180,00 zł

Reklamy czarno-białe

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł - drobne /słowo/ - 1,22 zł  
- 2/3 modułu, 19,00 cm<sup>2</sup> - 66,40 zł - drobne ramkowe  
- 1/2 modułu, 14,25 cm<sup>2</sup> - 49,80 zł  
- 1/3 modułu, 9,50 cm<sup>2</sup> - 33,20 zł - 1/4 modułu, 7,13 cm<sup>2</sup> - 24,90 zł

Termin przyjmowania ogłoszeń upływa 20. każdego miesiąca - tel. 6091-405  
- ogłoszenia drobne można składać również w administracji osiedlowej.

## NASTĘPNE DYŻURY OD WRZEŚNIA

W związku ze zbliżającymi się urlopami i czasem wzmoczonych wyjazdów wakacyjnych informujemy, że kolejny dyżur Członków Rady Nadzorczej SSM odbędzie się we wrześniu 2008 r. Datę i skład osobowy dyżurujących opublikujemy w sierpniowym wydaniu gazety „Moja Spółdzielnia”

Przewodniczący Rady Nadzorczej SSM - mgr inż. Andrzej Kłos

### DYŻURY RAD OSIEDLI:

#### „BĄGÓW”

- ostatni wtorek miesiąca, 17.30 ÷ 19.00,  
siedziba RO, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7,  
tel. 032-228-13-01

#### „CENTRUM”

- 1. poniedziałek miesiąca, 15.00 ÷ 16.00,  
Klub Centrum, ul. Powstańców 54,  
tel. 032-228-17-39

#### „CHEMIK”

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,  
ul. J. Kapicy 15, tel. 032-228-57-78

#### „MICHAŁKOWICE”

- 2. poniedziałek miesiąca, 16.00 ÷ 17.00,  
ADM, ul. J. Hadamika 7, tel. 032-228-57-38

#### „MŁODYCH”

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,  
Al. Młodych 15a, tel. 032-228-39-47

#### im. J. TUWIMA

- poniedziałki, 16.00 ÷ 17.00, ADM,  
ul. W. Korfańtego 9c, tel. 032-228-45-47

#### „WĘŻŁOWIEC”

- 3. wtorek miesiąca, 16.30 ÷ 17.30,  
siedziba RO, ul. W. Wróblewskiego 67,  
II p. pok. 29, tel. 032-228-52-52

**MASZ PROPOZYCJE, UWAGI  
- PRZYJDŹ, POWIEDZ, ZGŁOŚ.**

## SIEMIANOWICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

41-106 Siemianowice Śląskie, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-609-14-00

informuje, że **24. 07. 2008 r.**

- o godz. 11.00 ORGANIZUJE PRZETARG OGRANICZONY, dotyczący członków oczekujących, zarejestrowanych w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej;
- o godz. 12.00 PRZETARG NIEOGRANICZONY, którego przedmiotem jest ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego:

**ul. J. N. Stęślickiego 1/17 - o pow. 44,73 m<sup>2</sup>**  
cena wywoławcza 83.850,00 zł

Lokal będący przedmiotem przetargu można oglądać  
**do 23. lipca 2008 r.**

po uprzednim, telefonicznym porozumieniu się  
z Administracją osiedla „Młodych”,  
**pod nr tel. 032-228-39-47.**

Cenę wywoławczą stanowi 75% wartości rynkowej mieszkania, określona na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

**Wpłata wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej  
przyjmowana będzie do 24. 07. 2008 r. do godz. 10.30  
w Agencji PKO BP, mieszczącej się w siedzibie Zarządu SSM,  
ul. Bohaterów Westerplatte 20.**

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.

# PAMIĘTAJ - SĄSIAD TEŻ CZŁOWIEK!!!

## KOMUNIKAT SSM

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, że osoby, które zrezygnowały z przeniesienia Spółdzielczego prawa do lokalu w odrębną własność z powodu podatku VAT, proszone są o kontakt z **Działem Członkowsko - Mieszkaniowym** w siedzibie SSM, ul. Boh. Westerplatte 20, Siemianowice Śl.

## WAŻNE TELEFONY

**Centrala SSM** 032-6091-400  
**Sekretariat SSM** 032-6091-401  
**Dział GZM** 032-6091-405  
**Dział Członkowsko-Mieszkaniowy** 032-6091-496

poniedziałki: godz. 11.00-17.00  
wt. pt.: godz. 10.00-14.30  
środy: 8.00-14.30

**Dział Czynszów** 032-6091-490  
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 032-6091-495  
wt. śr. pt.: godz. 7.30-14.30 032-6091-497

**Dział Inwestycji** 032-6091-468

**Dział Ekonom. - rozliczenia C.O.** 032-6091-457

**Dział Ekonom. - Umowy Najmu** 032-6091-462

**Dział Windykacji Czynszów** 032-6091-443

**Dział Wkładów Mieszkaniowych** 032-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00  
wt. pt.: godz. 10.00-14.30  
środy: godz. 7.30-14.30

**Główna Księgową** 032-6091-403

**Pełnomocnik do spraw:**

- technicznych 032-6091-406

- Organizacyjno Samorządowych 032-6091-469

- Ekonomicznych 032-6091-431

**AGENCJA PKO BP**

poniedziałki: godz. 8.30 - 17.00

wt. do piątku: godz. 8.30 - 15.00

**Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej SSM**

tel. 032-228-00-85, fax 032-228-00-17

[rozliczenia@ssm.siemianowice.com](mailto:rozliczenia@ssm.siemianowice.com)

**Pogotowie TECHNICZNE  
i DZWIGOWE SSM** 032-228-57-78

### POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 032-303-21-54

### POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 032-258-47-73

godz. 22.00-7.00

### POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 032-293-75-36, 032-293-77-86

Katowice 032-256-48-09

### URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 032-760-52-00

ul. Michałkowska 032-760-54-00

Straż Miejska 032-228-47-00

**Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.**

**Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:**

ul. Michałkowska 105

poniedziałek - piątek 8.00 - 15.00 032-760-54-45

**Policja** 997, 032-220-33-94, 032-359-62-01

**Straż Pożarna** 998, 032-766-80-30,

032-766-80-35

**Pogotowie Ratunkowe** 999, 032-228-22-40

**MIĘSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA  
KRYZYSOWEGO** 032-220-01-80

**ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON  
ZAUFANIA** 032-228-53-84

UPC 94-80

### ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BĄGÓW” tel. 032-228-13-01  
bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 032-228-17-39  
centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 032-228-57-78  
chemik@ssm.siemianowice.com

„MICHAŁKOWICE” tel. 032-228-57-38  
michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 032-228-39-47  
mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 032-228-45-47  
tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘŻŁOWIEC” tel. 032-228-52-52  
wezlowiec@ssm.siemianowice.com

**POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 032 228-57-78**

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

## Walne Zgromadzenie

**W**prowadzenie do ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych obowiązku przeprowadzania Walnych Zgromadzeń w spółdzielniach mieszkaniowych miało w intencji projektodawców zwiększyć zainteresowanie Członków sprawami ich spółdzielni, gdyż w demokracji pośredniej upatrywano wszelkie zło. To rozwiązanie spowodowało, że z chwilą podziału Walnego na części, niezbędnym dla prawidłowego i zgodnego z prawem procedowania, stało się prowadzenie bezwzględnie jednakowych obrad dla każdej z nich. Tym samym jakiegokolwiek składanie wniosków było bezzasadne, bo nie można było poddać ich pod głosowanie, a jedynie złożyć do protokołu – informowali o tym prowadzący obrady. Obrady Walnego, o czym przestrzegali znawcy prawa, stały się swoistą maszynką do głosowania.

Przeprowadzone pod koniec czerwca Walne Zgromadzenie Członków SSM podzielono na siedem części. Od 19 do 30 ub.m. w DK „Chemik” spotykali się mieszkańcy z poszczególnych osiedli, by podsumować działalność Spółdzielni w 2007 r., przyjmując sprawozdania i bilans, udzielić absolutorium Zarządowi, ustalić najwyższą sumę zobowiązań, jaką spółdzielnia może zaciągnąć i rozpatrzyć kilkanaście innych objętych porządkiem

dnia zagadnień, w tym rozważyć odwołania Członków od uchwał RN o wykreśleniu z tytułu zaległości czynszowych. W sumie na każdej części uczestnicy musieli przegłosować 37 uchwał.

Dodatkowo całość komplikowała się, bo w bieżącym roku upłynęła kadencja Rady Nadzorczej i Walne musiało dokonać wyboru nowej Rady – wybierano 16 z 26 kandydatów – oraz 2 delegatów na Zjazd Regionalny Związku Rewizyjnego i 2 przedstawicieli na Zjazd Branżowy przed IV Kongresem Spółdzielczości. Wybory te są tajne więc, by spełnić to wymaganie na każdej części Walnego, zebrane przez Komisje Mandatowo-Skrutacyjne karty głosowania, (przygotowane przez Komisje Wyborcze według wykazów otrzymanych z Zarządu na podstawie zweryfikowanych zgłoszeń Członków) przeliczano i wkładano do koperty, którą zabezpieczano sznurkiem, plombowano, opieczetowywano i przekazywano notariuszowi do depozytu. Dopiero na ostatniej części WZ notariusz, a był nim **Piotr Płaczek**, z kancelarii w Piekarach Śląskich, przekazał je – po sprawdzeniu tożsamości i uprawnień do ich otrzymania – przedstawicielom komisji mandatowo-skrutacyjnych z wszystkich części WZ. Wyniki wyborów do RN i delegatów czy-

taj str. 12. Podobnie przedstawiały się głosowania nad uchwałami, gdyż dopiero zliczenie wszystkich głosów po odbyciu ostatniej części WZ dawało ostateczną odpowiedź, czy dana uchwała została przyjęta czy też odrzucona. Całościowe wyniki głosowań nad wszystkimi uchwałami publikujemy na str. 25, 26 i 28. Zanim jednak te w skrócie opisane elementy procedowania WZ można było przeprowadzić, uczestnicy musieli dokonać wyboru władz danej części WZ.

Wszystkie części WZ, rozpoczynają się o 16<sup>30</sup>, otwierał **Andrzej Kłos**, przewodniczący ustępującej RN SSM, i przeprowadzał wybory Przewodniczącego Obrad. Ten zaś dokonywał dalszego konstituowania władz WZ – składy osobowe wybranych w głosowaniach jawnych Prezydiów i Komisji czytają w tekście. Następnie, na każdej części uzupełnienia do sprawozdań składali: Zarządu – **Stanisław Kowarczyk** lub **Zbigniew Lekston**, Rady Nadzorczej: **Andrzej Kłos** – czytają w dalszej części „MS”. Przewodniczący Rady w imieniu RN SSM wnioskował o przyjęcie sprawozdania finansowego i udzielenia absolutorium Zarządowi Spółdzielni za działalność w 2007 roku.

Wystąpienia Stanisława Kowarczyka na czterech częściach WZ – wy-

Obradowała Rada Nadzorcza Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

## Podsumowano kadencję, wybrano Prezesa,

**18** czerwca odbyło się posiedzenie podsumowujące czteroletnią działalność Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

W jego trakcie Andrzej Kłos, przewodniczący RN, przedstawił Radzie wystąpienie syntetyczne, jakim uzupełni przygotowane na WZ sprawozdanie. Rada dokonała również oceny zakończonych Zebrań Osiedlowych Członków i z satysfakcją podkreśliła, że były one bardzo potrzebne, co udowodniły wystąpienia mieszkańców w dyskusji. RN po raz ostatni zapoznała się ze stanem przygotowań do rozpoczynających się nazajutrz części Walnego Zgromadzenia.

W związku z rezygnacją Stanisława Kowarczyka z funkcji prezesa Zarządu SSM, Rada Nadzorcza dokonała wyboru nowego Prezesa Zarządu SSM. W przeprowadzonym tajnym głosowaniu prowadzenie Spółdzielni, RN

jednogłośnie powierzyła **Zbigniewowi Lekstonowi**, wieloletniemu pracownikowi Spółdzielni, a ostatnio jej wiceprezesowi. Zabierając głos Zbigniew Lekston podziękował za wybór i zapewnił, że będzie kontynuował dotychczasowe działania Spółdzielni i dołoży wszelkich starań, by nie zawieść pokładanego w nim zaufania. RN w kolejnym tajnym głosowaniu na funkcję zastępcy Prezesa ds. technicznych wybrała **Mariana Odczyka**.

Rada Nadzorcza podziękowała Stanisławowi Kowarczykowi za wieloletnie prowadzenie Spółdzielni, za jego ogromny wkład w rozwój SSM. RN nadała ustępującemu Prezesowi tytuł dożywotniego, honorowego Prezesa Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej – rozmowę i materiał ze Stanisławem Kowarczykiem zamieścimy w kolejnym wydaniu „MS”

**Obrady prowadził Andrzej Kłos, przewodniczący RN SSM.**

### Nowy Prezes

**Zbigniew Lekston**, nowy prezes Zarządu SSM, swoje życie zawodowe związał ze Spółdzielnią. Pracę w niej rozpoczął 15 października 1968 r. na stanowisku stażysty w Dziale Inwestycji. W 1972 roku został inspektorem ds. organizacji i BHP, a w dwa lata później objął kierowanie administracją osiedla „Chemik” i pełnił jednocześnie funkcję kierownika dla os. „Tuwima II” i os. „Młodych”

W 1991 roku powołano go na funkcję Pełnomocnika Zarządu ds. GZM. W 1993 roku został mianowany zastępcą dyrektora Spółdzielni. Od kwietnia 2005 r. jest Wiceprezesem Zarządu SSM ds. technicznych.

Zbigniew Lekston mieszka w zasobach Spółdzielni na osiedlu „Tuwima”. Dał się poznać jako bardzo dobry organizator. Jest człowiekiem otwartym na dyskusje i nowatorskie rozwiązania.

pes

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”  
 jazd uniemożliwił obecność na wszystkich – miały jednocześnie charakter pożegnalny, gdyż mówca informował o podjętej decyzji o rezygnacji z funkcji Prezesa. Stanisław Kowarczyk dzielił się z zebranymi swymi przemyśleniami zarówno o nowej ustawie, jak i przy-

dzielczość trwa i w trosce o własne dobro zamieszkali winni z daleką rezerwą podchodzić do wszelkich huraoptymistycznych zapowiedzi. Nie dajmy się omamić – mówił. Nieco nostalgiczne ale merytorycznie bardzo interesujące wystąpienia Stanisława Kowarczy-

– za prowadzenie działalności konkurencyjnej wobec SSM, tj. biura obrotu nieruchomościami. Prezydium Zebrania nie wyraziło zgody na jego wystąpienie. Wbrew stanowisku Prezydium zabrał on głos, na co prowadzący obrady zareagował zarządzeniem prze-

## W poszczególnych częściach WZ Prezydium Zebrania oraz Komisje tworzyli:

### 19. 06.: Walne Zgromadzenie cz. I os. „Bańgów” i Członkowie Oczekujący - Prezydium Zebrania:

- Przewodniczący – **Zbigniew Popek**,  
 - Sekretarz – **Barbara Florek**,  
 - Asesorzy: **Mirosław Witek**, **Jan Matyszok**.

- **Komisję Mandatowo-Skrutacyjną:**  
 - **Ewa Luty** – Przewodnicząca,  
 - **Leon Pichen** – Członek,  
 - **Małgorzata Germel** – Członek.

#### - Komisję Wyborczą:

- **Mieczysław Hojda** – Przewodniczący,  
 - **Mariusz Gwiżdż** – Członek,  
 - **Adam Cebula** – Członek.

### 20. 06.: Walne Zgromadzenie cz. II os. „Centrum” - Prezydium Zebrania:

- Przewodniczący – **Marian Gogol**,  
 - Sekretarz – **Robert Kulik**,  
 - Asesorzy: **Elżbieta Hołowczak**, **Jolanna Baranowicz-Pluskwik**.

- **Komisję Mandatowo-Skrutacyjną:**  
 - **Barbara Merta** – Przewodnicząca,  
 - **Andrzej Jagiełło** – Członek,  
 - **Stanisław Solowski** – Członek,  
 - **Karol Hubka** – Członek.

#### - Komisję Wyborczą:

- **Lucyna Szreter** – Przewodnicząca,  
 - **Beata Kałwak** – Członek,  
 - **Alfred Panicz** – Członek.

### 24. 06.: Walne Zgromadzenie cz. III os. „Chemik” - Prezydium Zebrania:

- Przewodniczący – **Andrzej Gościński**,

szłości spółdzielczości mieszkaniowej. Ustawa podzieliła spółdzielców – mówił Prezes, a dalej zwracał uwagę na ewidentnie polityczny charakter wdrożenia nowej ustawy nie liczącej się, mimo informacyjnej wrzawy o jej dobroczynnym wpływie, z przeciętnym zjadaczem chleba, z ledwo wiążącym koniec z końcem emerytem. Stanisław Kowarczyk dziękował zebranym za wspólnie spędzone z nimi lata, za wyrozumiałość i zdyscyplinowanie, za przychylność do podejmowania trudnych decyzji i odważnych zadań, za fakt, iż przyczynili się do współtworzenia nowego oblicza Siemianowic. Mówca apelował o rozważę, bo batalia o spół-

- Sekretarz – **Helena Koza**,  
 - Asesorzy: **Urszula Balon**, **Jan Dudek**.

#### - Komisję Mandatowo-Skrutacyjną:

- **Elżbieta Pyka** – Przewodnicząca,  
 - **Iwona Richter** – Członek,  
 - **Marzena Nowak** – Członek.

#### - Komisję Wyborczą:

- **Zbigniew Rogoż** – Przewodniczący,  
 - **Ewa Ozner** – Członek,  
 - **Czesława Spandel** – Członek.

### 23. 06.: Walne Zgromadzenie cz. IV os. „Michałkowice” - Prezydium Zebrania:

- Przewodniczący – **Gerard Lattka**,  
 - Sekretarz – **Jadwiga Piecuch**,  
 - Asesorzy: **Gerard Bednarek**, **Henryk Krzyściak**.

#### - Komisję Mandatowo-Skrutacyjną:

- **Mikołaj Wajda** – Przewodniczący,  
 - **Barbara Henel** – Członek,  
 - **Jerzy Gaworski** – Członek.

#### - Komisję Wyborczą:

- **Jan Mizera** – Przewodniczący,  
 - **Barbara Kałuza** – Członek,  
 - **Jan Kruczkowski** – Członek.

### 26. 06.: Walne Zgromadzenie cz. V os. „Młodych” - Prezydium Zebrania:

- Przewodniczący – **Jerzy Kurzawa**,  
 - Sekretarz – **Urszula Madeja**,  
 - Asesorzy: **Danuta Walczak**, **Leszek Wielogórski**.

#### - Komisję Mandatowo-Skrutacyjną:

- **Helena Hasterok** – Przewodnicząca,  
 - **Róża Polywka** – Członek,

ka wysłuchiowano uważnie i nagradzano oklaskami.

Jakie były części WZ?

Generalnie obrady przeprowadzono bardzo sprawnie, najszybciej z całąścią porządku dnia uporano się WZ os. „Bańgów” prowadzone przez **Zbigniewa Popka**. Na pozostałych procedowano spokojnie, acz nie obyło się bez drobnych emocji.

Na WZ osiedla „Centrum” przybył **Krzysztof Szyga**, który poprosił o głos, gdyż decyzją komisji weryfikującej kandydatów do RN SSM został skreślony z listy – poinformowano go na piśmie na kilka dni przed I częścią WZ i podano podstawę prawną

- **Celina Cwieneczek** – Członek.

#### - Komisję Wyborczą:

- **Bronisław Laube** – Przewodniczący,  
 - **Wiesława Iwaniak** – Członek,  
 - **Danuta Klama** – Członek.

### 27. 06.: Walne Zgromadzenie cz. VI os. im. Juliana Tuwima - Prezydium Zebrania:

- Przewodniczący – **Zbigniew Jarosz**,  
 - Sekretarz – **Bronisław Breguła**,  
 - Asesorzy: **Adam Górecki**, **Roman Żółtowski**,

#### - Komisję Mandatowo-Skrutacyjną:

- **Zdzisław Światała** – Przewodniczący,  
 - **Edyta Bratek** – Członek,  
 - **Danuta Kwiatkowska** – Członek.

#### - Komisja Wyborczą:

- **Beata Prejs** – Przewodnicząca,  
 - **Lothar Piskorz** – Członek,  
 - **Bogdan Urbański** – Członek,

### 30. 06.: Walne Zgromadzenie cz. VII os. „Węzłowiec” - Prezydium Zebrania:

- Przewodnicząca – **Hanna Becker**,  
 - Sekretarz – **Krzysztof Wojtynek**,  
 - Asesorzy: **Waldemar Buchta**, **Karol Szelest**.

#### - Komisję Mandatowo-Skrutacyjną:

- **Justyna Seweryn** – Przewodnicząca,  
 - **Małgorzata Folta** – Członek,  
 - **Czesław Przybyło** – Członek.

#### - Komisję Wyborczą:

- **Jerzy Becker** – Przewodniczący,  
 - **Grażyna Konieczny** – Członek,  
 - **Włodzimierz Gawroński** – Członek.

rwy, a sala głębokim niezadowoleniem co do postawy byłego posła. Dalsza część Walnego przebiegła bez zakłóceń, a w wolnych wnioskach nikt nie zabrał głosu.

**Podczas WZ os. „Chemik”** pytania do Zarządu SSM kierowali: **Jan Chlund**, **Adam Pierwocha** i **Lech Szymczak**. Odpowiedzi na bieżąco udzielał **Zbigniew Lekston**, z-ca Prezesa ds. Technicznych. **Lech Szymczak** skierował do Prezydium Zebrania 2 wnioski:

- w sprawie zobowiązania Zarządu i Rady Nadzorczej SSM do zminimalizowania kosztów dotyczących wpłat czynszów.

ciąg dalszy na str. 7

## Szanowni Mieszkańcy naszej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Perfidnie zredagowana Ustawa z dnia 14. czerwca 2007 roku o Spółdzielniach Mieszkaniowych przynosi efekty.

Cel podstawowy Ustawy – rozsadzić spółdzielczość od wewnątrz, czyli od środka.

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 15. 12. 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych zapisano:

„Majątek spółdzielni jest prywatną własnością jej członków”

Ten zapis jest powtórzony w ustawie z 14. 06. 2007 roku, ale znika już z projektu ustawy opracowanej przez Kancelarię Prezydenta.

Czytając obie Ustawy, napotykamy na zapisy:

„osoba zamieszkała w zasobach spółdzielczych nie musi być członkiem spółdzielni”

Czyżby zatem w naszym prywatnym majątku mógł zamieszkać ktoś obcy? Czy w moim mieszkaniu może zamieszkać ktoś obcy?

Czy dziecko osoby niebędącej członkiem spółdzielni ma prawo bawić się na placu zabaw wybudowanym ze środków spółdzielczych?

Czy spółdzielnia ma z taką osobą spisywać odrębne umowy dotyczące korzystania z prywatnego majątku spółdzielców, tj. placów zabaw, boisk, domu kultury, klubu seniora itp.

A jeśli takiej umowy osoba niebędąca członkiem spółdzielni nie podpisze, czy to oznacza, że jego dziecko ma zakaz wstępu na plac zabaw, boisko itp.

Dlaczego zniszczono solidaryzm spółdzielczy?

Wiele naszych bloków wybudowanych przez FABUD ma zróżnicowaną ilość kondygnacji, ale dachy są jednakowej powierzchni. Zgodnie z ustawą każdy budynek ma być odrębną nieruchomością, czyli musi być wszystko odrębnie rozliczane. Jakie będą rozliczenia rodzin za remont dachu budynków 4-, 6-, 8- czy 10-cio piętrowych. Ci z niższych budynków zapłacą 2 lub 3 razy więcej, chyba, że dachy nie będą remontowane, a tylko „łatane”, jak będą przecieki.

Wprowadzanie głupawych zapisów Ustawy o rozliczaniu każdej nieruchomości z osobna miało miejsce w jednej z katowickich spółdzielni mieszkaniowych. Lokatorzy niektórych zmodernizowanych budynków mieli w ciągu 30 dni dopłacić po kilka tysięcy złotych, aby starczyło środków na dalsze budynki do tej pory oczekujące na zmodernizowanie.

Wrzawa totalna na całą Polskę.

Czy w naszych rodzinach każdy domownik prowadzi odrębną kasę, czy każdy ma odrębną lodówkę i odrębnie przygotowuje sobie posiłki?

Jest to porównanie absurdów, które wprowadziła Ustawa.



Tak można robić w państwach bogatych, gdzie ludzie są bogaci, ale nie w Polsce, gdzie 80% obywateli ma problemy, jak przeżyć od wypłaty do wypłaty, jak utrzymać swoją rodzinę.

O niedożywionych dzieciach mówią po kolei wszystkie ekipy rządzące, ale nic się nie zmienia. Dołożymy jeszcze tym rodzinom koszty modernizacji budynku. Tego robić nie wolno.

Niektórzy wybitni fachowcy przypuszczają, że za sprawą wyodrębnienia jednobudynkowych nieruchomości kryje się w przyszłości wykupienie tych budynków przez prywatnych właścicieli, którzy będą już wtedy decydować, jakie mają być czynsze i opłaty. Nie jest tajemnicą, że najlepszy kapitał to nieruchomości. Już w tej chwili są lokatorzy, którzy sprzedają swoje mieszkania w ramach przetargów. Wykupują je ludzie zasobni. Wykupując kilka mieszkań w danym budynku, będzie miał coraz bardziej głos decydujący, co robić i jakie ustanawiać opłaty i dążyć będzie do wyodrębnienia się ze spółdzielni. Kto będzie chronić lokatorów takiego budynku?

Wszystko zmierza do likwidacji spółdzielczości mieszkaniowej i stworzenia stopniowo prywatnego rynku gospodarki nieruchomościami.

W wielu krajach i tych postkomunistycznych powstają kasty ludzi bardzo bogatych i ogromnie dużo ludzi biednych, często mieszkających w slumsach czy bezdomnych.

Trzeba rozsądzić spółdzielczość mieszkaniową od środka. Kto na tym skorzysta? – handlujący nieruchomościami i różni deweloperzy.

Jak wyglądało sprzedawanie budynków z lokatorami? – do tego też wszystko zmierza.

W Konstytucji kadencyjność 2 razy 5-letnią wprowadzono jedynie dla Prezydenta Rzeczypospolitej, ale w Ustawie z dnia 14 czerwca 2007 roku wprowadzono kadencyjność dla członków rad nadzorczych 2 razy po 3 lata, bo niektórzy rzekomo „przyrosli” do stołków i są na pasku Zarządów Spółdzielni. A może trzeba wyrzucić fachowców?

Nim nowy członek rady nadzorczej nauczy się spółdzielczości, a więc wszystkich problemów dotyczących zarządzania ogromnym majątkiem – minie kilka lat o ile sam nie jest szefem jakiejś firmy i nie posiada stosownego wykształcenia i doświadczenia zawodowego.

Permanentna wymiana członków rad nadzorczych ma sprzyjać rozsądzeniu spółdzielczości mieszkaniowej.

Dlaczego nie ograniczono kadencyjności dla posłów naszego Sejmu czy senatorów naszego Senatu, których zainteresowanie obradami widać na pustych salach, ale wielu z nich siedzi tam już 4-tą czy 5-tą kadencję. Dlaczego nie ograniczono kadencyjności dla prezydentów miast, burmistrzów, wójtów, sołtysów czy radnych?

Mamy w wielu wioskach wójtów czy sołtysów ze stażem 20-letnim i bardzo dobrze, bo ludzie ich cenią za fachowość, uczciwość, bezinteresowność. Jest to demokracja, bo ludzie są wybierani w tajnych wyborach.

Mamy w Polsce 3,5 miliona mieszkań spółdzielczych zamieszkałych przez 12 milionów obywateli. Jest to ogromny majątek, który wzbudza coraz większe zainteresowanie handlujących nieruchomościami i deweloperów. Majątek ten to podobno relikט minionej epoki, jest to relikט socjalizmu. Chciałbym, aby taki relikט był realizowany obecnie, aby deklaracje o wybudowaniu 3 milionów mieszkań nie były pustostowiem.

U nas w Polsce nie ma racjonalnej polityki mieszkaniowej. Głód mieszkaniowy powoduje, że sprzedaje się mieszkania w Siemianowicach w cenie ok. 3000,- zł za 1 m<sup>2</sup>, a w innych miastach np. Krakowie czy Warszawie ceny dochodzą nawet do 9000,- zł za 1 m<sup>2</sup>.

Osobiście jestem za gospodarką wolnorynkową, ale nie znoszę drapieżnego, pazernego i złodziejskiego kapitalizmu. Na Zachodzie do wielkich fortun dochodzono stopniowo przez pokole-

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”  
ciąg dalszy  
ze str. 5

## Walne Zgromadzenie

- w sprawie zobowiązania Zarządu SSM do udzielania imiennych odpowiedzi na pytania lokatorów w gazecie „Moja Spółdzielnia.

**Z kolei na WZ os. „Michałkowice”** zabrał głos **Edward Rabus**. Zwrócił się z prośbą o odpowiedź na pytanie: czy głosowanie nad uchwałami jest ważne, jeżeli nie ma na sali quorum oraz o możliwość nagrywania przebiegu obrad WZ. Na pytanie spółdzielcy odpowiadał Zbigniew Lekston, który wyjaśnił, że głosowanie nad uchwałami jest ważne bez względu na biorącą w zebraniu liczbę osób. Natomiast Walne Zgromadzenie można nagrywać w przypadku wyrażenia na to zgody przez wszystkie zebrane osoby. Edward Rabus przekazał też do Prezydium Zebrania dwa wnioski:

1. Zobowiązać Zarząd SSM, aby w trakcie przygotowań do przyszłych wyborów Rady Nadzorczej udostępnione zostały dla wszystkich członków Spółdzielni informacje o kandydatach do ww. Rady.

nia, u nas wielu osiąga fortuny po kilku latach.

Zmierzamy powoli do zniszczenia spółdzielczości i sprywatyzowania zasobów mieszkaniowych.

Czy wiemy, co to jest podatek katastralny? Jako właściciele prywatnego majątku będziemy w niedalekiej przyszłości płacić podatki katastralne rocznie w wysokości do 2% wartości rynkowej naszego majątku, tak jak jest na Zachodzie.

Czy wiemy, co to są kamienicznicy bezpardonowo i bez skrupułów określający wysokość czynszu lub wyrzucający najemców na bruk. Mamy bezdomnych coraz więcej.

Ciekawym byłoby dowiedzieć się, dlaczego Pan Kazimierz Marcinkiewicz „wyleciał” ze stanowiska Premiera? Przecież to on był propagatorem budowy 3 mln mieszkań.

Dlaczego ciągle nie mamy spójnego programu rozwoju budownictwa mieszkaniowego, z tanimi kredytami realnymi do spłaty przez młodych ludzi? Czy tylko wyjazdy zagranicze mają młodym ludziom umożliwić swój start życiowy?

Nie szanujemy fachowców, nie szanujemy ludzi wykształconych i doświadczonych. Tacy są lepiej doceniani za granicą niż w naszym kraju.

Dlaczego Trybunał Konstytucyjny od pół roku nie wydaje orzeczenia

2. Zobowiązać Zarząd SSM, aby w trakcie przygotowań do przyszłych wyborów Rady Nadzorczej opublikować w gazecie „Moja Spółdzielnia” informacje o terminie zgłaszania poprawek do porządku obrad Walnego Zgromadzenia przed upływem ustawowego terminu.

**Natomiast na WZ os. „Tuwima”** akcentowano (było najliczniejsze, bo za sprawą wniesionej uchwały przeciw budowie domów w rejonie ul. Wróbla przybyło na nie ok. 150 osób), by projekty uchwał zgłaszane przez Członków były zamieszczane na początku porządku obrad, bo... są ważniejsze. Pytania do Zarządu SSM kierowali: **Andrzej Sas, Helmut Skiba, Adam Górecki, Marian Cesarz, Roman Żółtowski**. Odpowiedzi na bieżąco udzielał Zbigniew Lekston, z-ca Prezesa ds. Technicznych. Do Prezydium Zebrania skierowano wnioski:

**Bolesława Zabawy:** by uchwały złożone do rozpatrzenia przez Walne Zgromadzenie w trybie Art. 83 ust 10

w sprawie zgodności lub niezgodności z Konstytucją „Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych”, a powinien zrobić to w ciągu 60 dni od otrzymania stosownych wniosków, co wnieśli do Trybunału jeden z klubów poselskich i Rzecznik Praw Obywatelskich?

Wprowadzanie zasady „wyodrębniania mieszkań” za przysłowiową złotówkę nabrało ustawowego tempa. Przekształcanie tych mieszkań w ciągu 3 miesięcy jest ustawową utopią przy nieuporządkowanych sprawach terenowo-prawnych. Dlaczego 70% naszych mieszkań przekształconych w tzw. własnościowe prawa do lokalu za wniesionymi opłatami, które wyłącznie zasilają fundusze remontowe dzięki którym m.in. ocieplamy budynki, zostało określone jako relikty minionej epoki? Jeśli majątek spółdzielni jest prywatną własnością jej członków, to dlaczego część na zasadzie wyodrębnionej własności otrzymuje teraz mieszkania za darmo, chociaż wielu mieszkań w ocieplonych i zmodernizowanych budynkach?

Rozsadzanie spółdzielczości mieszkaniowej od środka trwa, wręcz nabrało tempa.

Wielu tego nie dostrzega. Czy w Polsce dał nam ktoś kiedyś coś za darmo?

To, co każdy z nas ma czy posiada, to dochodził do tego ciężką pracą, a i tak niewiele mamy.

Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych i § 16 ust 7 Statutu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na wniosek grupy mieszkańców poddać pod głosowanie na początku wszystkich części Walnego Zgromadzenia.

**Danuty Kandzi:** o zamieszczeniu na stronie internetowej SSM treści projektów uchwał poddanych pod głosowanie Walnego Zgromadzenia.

Na głębszą ocenę WZ przyjdzie jeszcze czas i często będziemy wracać do tych obrad. Pewnym jest, że jak na takie zaangażowanie sił i środków ilość uczestników, łącznie ok. 500, była niewielka, co stawia pod wielkim znakiem zapytania zasadność tak głębokiej ingerencji ustawodawcy w wewnętrzny ustrój spółdzielni mieszkaniowych, dalej nie wiedzieć dlaczego tak bardzo prawnie „wyróżnianych” – czytaj dyskredytowanych – spośród wszelkich zgodnie z prawem działających, legalnych podmiotów gospodarczo-społecznych w Polsce.

Piotr Sowisło

Rozdawnictwo mieszkań, czyli naszego spółdzielczego prywatnego majątku, za darmo ma swój cel.

Zobaczymy, co z tego wyjdzie, zobaczymy, kto naprawdę się na tym wzbogaci.

### Szanowni Państwo!

Wszyscy mamy swoje lata, swoje doświadczenia i swoje przemyślenia. Nie kierujemy się chwilowymi emocjami, bo coś mi nie wyszło, albo nie wyszło po mojej myśli. Spółdzielczość mieszkaniowa, której początki sięgają 1854 roku, zawiązana została w Berlinie przez ludzi biednych i niezamożnych. Spółdzielczość rozpowszechniła się na cały świat. Nie pozwólmy, aby mówiono o niej, że jest to relikty minionej epoki czy relikty komunizmu.

Każda rodzina powinna mieć zapewnione mieszkanie na godziwych warunkach. Tylko wtedy nasz kraj będzie się rozwijać, nie będzie rozwarstwienia społecznego, ograniczona będzie przestępczość, a młode pokolenie będzie miało warunki do wykształcenia i coraz godniejszego życia czego Państwu i sobie życzę.

Serdecznie pozdrawiam wszystkich naszych Spółdzielców.

Ustępujący  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Siemianowickiej  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
mgr Andrzej Kłos  
Siemianowice Śl., 20. 06. 2008 r.

# Wszyscy możemy być dumni

## Sprawozdanie Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z działalności w 2007 roku i I połowie 2008 roku w nawiązaniu do 4-letniej kadencji

Zgodnie z artykułem 35 § 1 Ustawy „Prawo spółdzielcze” oraz postanowieniami Statutu SSM, Rada Nadzorcza Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej sprawowała swoje funkcje nadzorczo – kontrolne, dotyczące całokształtu działalności Spółdzielni wynikające z kompetencji przynależnych temu organowi samorządowemu.

Rada Nadzorcza SSM, wybrana w czerwcu 2004 roku kończy z dniem 30 czerwca 2008 roku swoją 4-letnią kadencję. Rada pracowała w składzie:

### Prezydium Rady Nadzorczej:

1. **Andrzej Kłós** – Przewodniczący Rady,
2. **Arkadiusz Nowak** – z-ca Przewodniczącego,
3. **Klaudiusz Kowolik** – Sekretarz.

### Komisja Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Inwestycji:

1. **Jan Dudek** – Przewodniczący
2. **Janusz Łach** – Członek,
3. **Marian Odczyk** – Członek,
4. **Bogdan Seweryn** – Członek,
5. **Mikołaj Wajda** – Członek.

### Komisja ds. Organizacyjno-Samorządowych i Społeczno-Kulturalnych:

1. **Zbigniew Popek** – Przewodniczący,
2. **Zbigniew Jarosz** – Członek,
3. **Marcin Piwoń** – Członek,
4. **Marian Stanaszek** – Członek.

### Komisja Rewizyjna:

1. **Wiesław Jaźwicz** – Przewodniczący,
2. **Helena Hasterok** – Członek,
3. **Antoni Wolny** – Członek,
4. **Henryk Płaczek** – Członek.

### W okresie swojej 4-letniej kadencji Rada Nadzorcza odbyła:

- w 2004 roku – 15 posiedzeń, podejmując 97 uchwał,
- w 2005 roku – 12 posiedzeń, podejmując 54 uchwały,
- w 2006 roku – 10 posiedzeń, podejmując 51 uchwał,
- w 2007 roku – 10 posiedzeń, podejmując 41 uchwał,
- do 31. 05. br. – 5 posiedzeń, podejmując 23 uchwały.

Rada w okresie kadencji odbyła 52 posiedzenia, podejmując łącznie 266 uchwał.

Komisje problemowe, jako organy opiniodawczo-doradcze Rady Nadzorczej odbyły:

- w 2004 roku – 17 posiedzeń,
- w 2005 roku – 19 posiedzeń,
- w 2006 roku – 14 posiedzeń,
- w 2007 roku – 12 posiedzeń,
- do 31. 05. 2008 roku – 7 posiedzeń.

Komisje w okresie kadencji odbyły 69 posiedzeń.

### Tematyka posiedzeń objęta rocznymi planami pracy obejmowała między innymi zagadnienia:

- cokwartalną ocenę sytuacji ekonomiczno- finansowej Spółdzielni,
- omówienie i przyjęcie protokołu badania sprawozdania finansowego za miniony rok,
- analizę wykonania rzeczowego planu remontów,
- omówienie wyników lustracji przeprowadzonej przez Regionalny Związek Rewizyjny spółdzielczości mieszkaniowej w Katowicach, przyjęcie protokołu polustracyjnego,
- analizę skarg i wniosków.

- omówienie sprawy wysokości zaliczek za centralne ogrzewanie w sezonie grzewczym,
- okresową analizę stanu zaległości czynszowych na lokalach mieszkalnych i użytkowych
- sprawy członkowsko-mieszkaniowe, rozpatrywanie spraw związanych z wykreśleniem z członkostwa w SSM – kilkakrotnie w roku,
- omówienie i przyjęcie harmonogramu oraz porządku obrad Zebrań Grup Członkowskich,
- przyjęcie terminów i porządku obrad corocznych Zebrań Przedstawicieli Członków SSM,
- omówienie i przyjęcie materiałów na Zebrania Przedstawicieli Członków, a obecnie na częściowe Walne Zgromadzenia,
- omówienie wniosków z Zebrań Grup Członkowskich,
- analizę realizacji zobowiązań spłaty zadłużenia przez Członków SSM, którzy składali zobowiązania na posiedzeniach Rady Nadzorczej,
- rozpatrywanie zmian stawki opłat eksploatacji podstawowej,
- omawianie treści zmian Statutu w miarę zmian ustawowych,
- rozpatrywanie i przyjęcie Planowanych Zadań Gospodarczych SSM na dany rok,
- omówienie i przyjęcie harmonogramów robót remontowo- konserwacyjnych związanych z przygotowaniem do sezonu grzewczego w danym roku
- omówienie i przyjęcie harmonogramów realizacji wniosków przyjętych na corocznych Zebraniach Przedstawicieli Członków SSM,
- rozpatrzenie i przyjęcie corocznych Planów Inwestycyjnych, Planów Robót Modernizacyjnych, Planów Rzeczowo-Finansowych, Robót Remontowo-Konserwacyjnych Zasobów SSM oraz Planów Pracy Organów Samorządowych.

Analizę zamykano zajęciem przez Radę Nadzorczą stanowiska wobec rozpatrywanych spraw, a w przypadkach tego wymagających podjęciem stosownej uchwały.

Ponadto Rada Nadzorcza wnikliwie rozpatrywała wszystkie zgłoszone przez Członków Spółdzielni uwagi, wnioski i opinie zarówno te kierowane pisemnie czy telefonicznie, jak i te zgłaszane osobiście na comiesięcznych dyżurach Członków Rady Nadzorczej.

Analizując działalność Rady Nadzorczej za okres minionej kadencji, należy podkreślić, że do najtrudniejszych należały te posiedzenia, na których rozpatrywano zagadnienia związane z zaległościami w opłatach czynszowych.

Rada szczegółowo analizowała każdą sprawę, ze zrozumieniem podchodząc do sytuacji członków, których wyjaśnienia wskazywały na autentyczną biedę w większości powodowaną bezrobociem czy tragicznymi zdarzeniami losowymi. Udzielano daleko idącego doradztwa w zakresie rozwiązywania spraw.

Realizując swoje zadania, Członkowie Rady Nadzorczej aktywnie współdziałali z Radami Osiedli. Członkowie Rady Nadzorczej uczestniczyli w posiedzeniach wszystkich Rad Osiedlowych SSM. Pozwoliło to Członkom Rady zapoznać się w szerszym zakresie z problemami i osiągnięciami wszystkich osiedli Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.



### Rady Osiedli

W Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej działa 7 Rad Osiedlowych, stanowią one istotny element działalności poszczególnych osiedli. Rady działały poprzez członków wybranych na zebraniach Grup Członkowskich.

#### Działalność Rad obejmowała m.in. następujące zagadnienia:

- ustalanie planów gospodarczo- finansowych osiedla ze szczególnym uwzględnieniem planów remontów i nadzór nad ich realizacją,
- opiniowanie wniosków na prowadzenie działalności handlowej i usługowej w osiedlu,
- opiniowanie różnych wniosków mieszkańców, ze szczególnym uwzględnieniem wniosków o wymianę okien,
- przyjmowanie i rozpatrywanie skarg i uwag mieszkańców dotyczących osiedla,
- ocena stanu bezpieczeństwa w osiedlu i na terenie miasta,
- ocena stanu sanitarnego osiedla, czystości, utrzymania porządku itp.

Na łamach gazety „Moja Spółdzielnia” na bieżąco omawiano zagadnienia będące przedmiotem prac Rady Nadzorczej. Informowanie ogółu członków SSM o pracach organów samorządowych spółdzielni w formie publikacji w wewnętrznej gazecie docierającej bezpłatnie do wszystkich mieszkańców, spotyka się z aprobatą Członków Spółdzielni.

Rada Nadzorcza aktywnie wpływała również na tematykę artykułów zamieszczanych w „Mojej Spółdzielni” zgłaszając w tym zakresie wiele inicjatyw i wniosków. Wiele informacji ukazywało się na stronie internetowej SSM.

Rada Nadzorcza z wielką rozważą podchodziła zawsze do zmian opłat czynszowych, podwyżki ograniczaliśmy do poziomu zabezpieczającego niezbędne potrzeby remontowe, aby nie dopuścić do dekapitalizacji naszego majątku.

Potrzeb jest dużo, ale wiemy, jak ciągle trudna jest sytuacja materialna naszych mieszkańców.

Pozytywnym zjawiskiem jest coroczny spadek zaległości czynszowych, co ujęto w sprawozdaniu Zarządu. Skala zaległości wynosiła 6,4% w 2004 r. oraz 5,6% w 2005 r. spadła w 2006 r. do 4,7%, a w 2007 r. do 3,8% i chociaż jest jedną z najniższych w województwie śląskim, to jednak trzeba stwierdzić, że jest to kwota ponad 2 miliony złotych. Podając to obrazowo, to tak jakbyśmy wszyscy przez 13,8 dnia zamieszkiwali za darmo. Jest to poprawa o 3,4 dnia w stosunku do roku 2006. Znacznie maleje grupa członków mających duże problemy finansowe, tzn. tych, których zaległości przekraczają 3-miesięczny czynsz. Pieniądzy tych brakuje na naszą normalną działalność eksploatacyjno-remontową, ale z drugiej strony w naszej dużej Spółdzielni nie jest to sytuacja tragiczna.

Poza czynszami za mieszkania uzyskujemy przychody finansowe za wynajmowane lokale użytkowe i dzierżawione od Spółdzielni tereny. Wynajmujemy ponad 25 tys. m<sup>2</sup> pow. lokali, wydzierżawiamy ponad 12,5 tys. m<sup>2</sup> terenów. Z tytułu wynajmu i dzierżawy uzyskujemy w skali miesiąca znaczne wpływy zasilaające nasze fundusze eksploatacyjne i remon-

towe. Opłaty za lokale użytkowe są uzależnione od rodzaju działalności i atrakcyjności lokalizacji – innych kryteriów nie ma. Atrakcyjność najmu lokali i terenów corocznie spada, wiele jest pustych z uwagi na rozbudowaną sieć hipermarketów i ciągle niski poziom dochodów społeczeństwa. Zaległości czynszowe na lokalach użytkowych spadły o 0,7% do poziomu 8,5%, co czyni kwotę 368 tys. zł.

Zaległości czynszowe na lokalach mieszkaniowych i czynszowych stanowią łącznie 2,4 mln zł, tj. mniej o 0,8 mln zł. w stosunku do roku 2006.

Obrazowo moglibyśmy za to wykonać około 20.000 m<sup>2</sup> dociepleń, czyli plan robót dociepleniowych bieżącego 2008 r. mógłby być podwojony.

Wykonane na osiedlach zadania remontowe i modernizacyjne ujmuje sprawozdanie Zarządu Spółdzielni.

Ponosząc na te zadania znaczne koszty staramy się systematycznie podnosić komfort zamieszkiwania w naszych osiedlach.

Realizacja niezbędnych zadań remontowo-modernizacyjnych nie zwalnia nikogo z obowiązku prawidłowego wykonywania spraw codziennych, często najważniejszych

dla indywidualnego mieszkańca. Potrzeb jest wiele, ale możliwości finansowe są ograniczone.

Istniejący do niedawna problem rozliczania poboru ciepła, podnoszony na każdym zebraniu stopniowo zanika. Podzielniki kosztów typu wyparkowego są zastępowane podzielnikami elektronicznymi. Zadanie to zostanie zakończone w bieżącym roku, co sądzimy całkowicie wyeliminuje spory o zasady rozliczania ogrzewania mieszkań.

Ogrzewanie naszych mieszkań w strukturze czynszów za 2007 rok spadło o dalsze 1,4% i stanowi 22,8%, co oznacza, że w wyniku ociepleń na przestrzeni kilku lat systematycznie maleje pobór ciepła. Zużycie ciepła na przestrzeni lat 2001-2007 w skali całej Spółdzielni spadło o 26,8%. Nie dziwimy się naszym mieszkańcom żądającym priorytetowego ocieplenia danego budynku, ale jako Rada Nadzorcza i Zarząd zawsze musieliśmy priorytetowo traktować te budynki, a nawet części zachodnie i północne, gdzie stopień strat ciepłych jest największy.

Program dociepleń powinien być zakończony do 2012 roku.

Satysfakcjonującym nas wszystkich spółdzielców powinien być fakt, że Spółdzielnia jako jedna z nielicznych realizuje zadania inwestycyjne, tj. budownictwo mieszkaniowe i garaże.

Budynki wielorodzinne i jednorodzinne na osiedlu „Węzłowiec” wyróżniają się nowoczesnością rozwiązań i architekturą. Są one realizowane ze środków własnych przyszłych najemców, ale ci zasobniejsi wnosząc opłaty czynszowe, również wzbogacają nasze wspólne dobro. Ponadto, ich dotychczasowe mieszkania zasiedlają inne rodziny.

#### Sądzimy, że każdy dostrzeżę ogrom zmian zachodzących na naszych osiedlach. I tak:

- 1) widać realizację ociepleń budynków wyróżniających się jasną, piękną elewacją,
- 2) dachy remontowano w papie termozgrzewalnej z gwarancją na 10 lat,



**Wybieramy nową Radę Nadzorczą:  
WZ – część VI – os. „Michałkowice”.**

ciąg dalszy  
ze str. 9

## Wszyscy możemy być dumni

3) corocznie kapitalnemu remontowi poddawanych jest 6-8 wind,

4) w każdym Osiedlu remontowano chodniki, wymieniając płytki betonowe na kostkę brukową,

5) modernizowano place zabaw i boiska,

6) udzielano finansowego wsparcia na wymianę okien,

7) widać znaczne ilości wymienionych drzwi wejściowych na wykonane z profili aluminiowych,

8) wykonując ocieplenia, wymieniano balustrady balkonowe,

9) przeprowadzano kontrolę szczelności instalacji gazowych oraz funkcjonowania wentylacji,

**10) w każdym osiedlu dzięki wymianie rur wodociągowych ze stalowych na polietylenowe roczne straty na awaryjnym wycieku wody spadły do 2,6%, osiągając poziom europejski,**

11) wdrożenie programu zabudowy na kaloryferach elektronicznych podzielników kosztów w miejsce wyparkowych to również ogromne działania umożliwiające lepsze rozliczanie indywidualnych opłat,

12) Rynek Bytkowski przyciąga mieszkańców całego miasta,

13) kręgielnia szczególnie w jesienne i zimowe wieczory jest pełna,

14) mamy odnowiony Dom Kultury,

15) modernizujemy oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne na energooszczędne,

16) wymalowano corocznie kilkadziesiąt klatek schodowych.

Nasze Osiedla są coraz ładniejsze. Jest w nich dużo zieleni. Chyba uważny obserwator przyzna, że nasze Osiedla znacząco różnią się od innych osiedli i terenów naszego miasta.

Prowadzimy bogatą działalność społeczno-kulturalną, szczególnie w odniesieniu do dzieci i naszych seniorów. Sprawozdanie Zarządu szeroko opisuje dokonania w tej sferze działalności Spółdzielni.

Na szczególną uwagę zasługuje organizacja półkolonii dla dzieci oraz organizacja festynów osiedlowych, których nastroj sprzyja tworzeniu spółdzielczych więzi rodzinnych.

Wszystko, co robiliśmy, miało na celu ograniczanie kosztów utrzymania naszych zasobów, na minimalizację opłat czynszowych i na poprawę komfortu zamieszkiwania.

Nie pozwalamy jednak wandalom na niszczenie naszego dorobku, za co wszyscy płacimy.

Coroczne Zebrania Grup Członkowskich odbywane w Osiedlach pozwalają Zarządowi i Radzie Nadzorczej wstąpić się w problemy najbardziej nurtujące mieszkańców.

Rozważna dyskusja i rozwiązywanie tych problemów wyraźnie integrują naszą całą Spółdzielnię.

Chociaż na niektórych Zebraniach zauważyć można emocje, to jednak nie brakowało uznania i podziękowań.

**Spółdzielnia to nie „My i Wy”** to jedna wspólnota, w której każda sfera działalności wiąże się z wydatkami. Środków nie mamy w nadmiarze, wiele rodzin boryka się z trudno-

ściami finansowymi- zatem co chcemy mieć zrobione, musi uwzględniać aspekt szerszy, a nie tylko indywidualny.

### Przed naszą Spółdzielnią nadal wiele problemów o fundamentalnym znaczeniu. I tak:

1) należy kontynuować i aktywizować budownictwo mieszkaniowe. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa należała kiedyś do czołowych spółdzielni zaspakajających w stosunkowo krótkim czasie potrzeby mieszkaniowe swoich członków.

Temu problemowi należy nadać odpowiednią rangę i znaczenie. Ten problem musi zdobyć uznanie Parlamentu i Rządu, nie rozwiążą go demagogiczne i populistyczne hasła niektórych grup politycznych. Zamiast brać się za aktywizację budownictwa mieszkaniowego ciągle miesza się w ustawach o spółdzielniach mieszkaniowych, bo to nie kosztuje i nie wymaga wysiłku, a jest chwytliwe szczególnie przed każdymi wyborami. Więcej troski o spółdzielczość mieszkaniową wykazuje Episkopat i du-



**Szanujmy to co wykonano  
– nie będziemy się wstydzić.**

chowierństwo niż różne ugrupowania polityczne. Wynika to z autentycznej troski o rodzinę,

2) trzeba dbać o bezpieczeństwo oraz właściwą eksploatację i modernizację naszych zasobów mieszkaniowych, nie wolno dopuścić do dekapitalizacji majątku Spółdzielni,

3) należy kontynuować ocieplenia budynków zakładając ich zakończenie najdalej w 2012 roku,

4) trzeba raźniej kontynuować program demontażu płyt acekolowych,

5) należy kontynuować wymianę drzwi wejściowych na lekkie estetyczne w konstrukcji aluminiowej,

7) musimy kontynuować remonty chodników, parkingów i zatoczek postojowych, zabudowując je kostką brukową,

8) muszą być kontynuowane remonty dachów w nowoczesnych technologiach pap termozgrzewalnych z gwarancją na 10 lat,

9) należy do końca 2008 roku zakończyć program wymiany podzielników kosztów wyparkowych na elektroniczne,

10) boiska i place zabaw muszą być wyposażone w urządzenia bezpieczne, zgodne z wymogami europejskimi,

11) należy przyspieszyć program wymiany zieleni, powszechne żądania wycięcia topoli i nasadzenia innych drzew powinny być uwzględnione,

12) należy kontynuować roboty modernizacyjne oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego.

Przytoczone zadania znajdują odzwierciedlenie w programach działania do 2012 roku. Program trudny, ambitny, ale realny do wykonania. Wysoko postawiona poprzeczka wszystkich mobilizuje.

**Te wszystkie działania muszą doprowadzić do dalszej poprawy komfortu zamieszkiwania oraz do zmiany struktury składników czynszowych w kierunku obniżki opłat za ciepło i pozostałe media, a zwiększenia opłat na remonty, modernizację i utrzymanie naszych zasobów. Tę tendencję ewidentnie widać, albowiem opłaty za media**

w skali Spółdzielni spadły za 2007 rok o 0,1% do poziomu 45,4 %.

Aktualnie nakłady na eksploatację, remonty i modernizacje stanowią 54,6% ogółu kosztów.

Nowo wybierane organy samorządowe naszej Spółdzielni, tj. Rady Osiedlowe i Rada Nadzorcza powinny wymienioną problematykę, jak i wiele innych, traktować priorytetowo w swojej działalności.

**Dobro naszych mieszkańców to naczelné zadanie każdego organu naszej Spółdzielni.**

Ważnym elementem w pracach Rady pozostawała współpraca z Regionalnym Związkiem Rewizyjnym Spółdzielczości Mieszkaniowej województwa śląskiego z siedzibą w Katowicach poprzez przewodniczącego Rady Pana Andrzeja Kłosa, który przewodniczy Radzie Nadzorczej tego Związku Rewizyjnego.

Podsumowując działalność w okresie całej minionej kadencji, należy podkreślić, że wszystkie najważniejsze działania Rady Nadzorczej SSM miały na celu dbałość o ograniczenie kosztów utrzymania naszych zasobów, minimalizację wzrostu opłat czynszowych i poprawę warunków zamieszkiwania na naszych Osiedlach, które, co widać gołym okiem, są coraz ładniejsze i znacząco różnią się od innych osiedli z terenów naszego miasta.

Rada Nadzorcza w dniu 13 maja 2008 roku wysłuchała informacji biegłego rewidenta księgowego z badania sprawozdania finansowego za 2007 rok. Dokonane badania i wydana opinia pozwalają pozytywnie ocenić działalność Spółdzielni i Zarządu za 2007 rok i postawić wniosek o udzielenie absolutorium wszystkim członkom Zarządu.

W wielu wypowiedziach naszych mieszkańców słychać niepokój i niepewność związaną z postanowieniami nowej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Rozliczanie każdego budynku z osobną burzą ideę spółdzielczości. Spółdzielczość mieszkaniowa grupuje bowiem ludzi mało i średniozamożnych i zrównuje opłaty, które w znakomitym stopniu uwzględniają możliwości finansowe tych najuboższych. Uzdrawianie spółdzielczości jako rzekomo reliktu minionej epoki budzi wiele kontrowersji. Życie pokaże, co będzie dalej.

Zintegrowana duża Spółdzielnia to skoncentrowane środki i duży kapitał, przy pomocy którego można dużo robić, a co się robi, to widać. Czy mogą z nami konkurować budynki wspólnot mieszkaniowych?

**Drobne, słabe organizmy bez znacznych środków będą musiały zaciągnąć kredyty, a dotkliwość spłacania kredytów wielu już poznało.**

Wpajanie ludziom absurdów o małych spółdzielniach i wspólnotach może być dobre dla ludzi bardzo zasobnych, ale nie dla biednych, emerytów oraz mało i średniozamożnych.

Powstają w Polsce enklawy, grupujące bardzo bogatych z apartamentami, ogrodzeniami, ochroną itp. Nie jest to normalna spółdzielczość.

Papież Jan Paweł II wielokrotnie przeciwstawiał się w swoich encyklikach społecznym i wystąpieniach publicznym egoizmowi liberalnego kapitalizmu bogatych i propagował

ideę etycznej finansowo, solidarnej społecznie i integrującej środowiska lokalne - ekonomii społecznej w gospodarce.

Spółdzielczość i cały sektor ekonomii społecznej jest tą dziedziną gospodarczo-społeczną, która najpewniej zastępuje na określenie -Polski solidarnej. W spółdzielczości widać solidarność, widać troskę o wspólne dobro.

18 grudnia 2007 roku nasza Spółdzielnia obchodziła Jubileusz 50-lecia swojego istnienia. Wcześniej różne imprezy okolicznościowe organizowano na naszych osiedlach. 50 lat naszej Spółdzielni to piękny Złoty Jubileusz. W życiu każdego z nas to szmat czasu, a w życiu naszej Spółdzielni to znaczący kawałek historii, znakomicie wpisanej w życie naszego miasta. Przecież nasze osiedla to sól tego miasta. Są piękne, zadbane, a to że czasami coś nam nie wychodziło, że ktoś nas skrytykował nie oznacza, że musimy się poddawać. Możemy być dumni.

Nasze osiedla to blisko 12.500 mieszkań, to blisko 50% mieszkańców naszego miasta, to troska o nasze wspólne dobro, to najlepsza silna wspólnota mieszkaniowa to najlepsza ludzka solidarność, to jedna wielka rodzina, gdzie w zdecydowanej większości wszyscy wzajemnie się szanują.

Solidarność spółdzielcza, której początki sięgają roku 1854, to wspólna gospodarka jak w każdej rodzinie, bo jest to najefektywniejsza sfera naszej działalności gospodarczej. Kto tego nie rozumie, powinien samorządności uczyć się w spółdzielczości. Są to może patetyczne słowa, ale pracując uczciwie, nie mamy sobie nic do zarzucenia. Dotyczy to pracowników, jak i wszystkich Członków organów spółdzielczych.

Padają czasami pytania – co Wy z tego macie? Czy wszystkim musi mieć wyraz zmaterializowany? Czy pasja działania, uznanie i podziękowanie za pracę nie daje satysfakcji? Jest to piękna nagroda za lata uczciwej pracy dla wielu zawodowej, a dla wielu społecznej. Wielu zostało wyróżnionych różnymi odznaczeniami. Był to wyłącznie wyraz podziękowania i uznania i oczywiście ogromnej satysfakcji. Tego nie da się zmaterializować. Jesteśmy zauważani i sądzę, uczciwie oceniani przez naszych mieszkańców.

**Rada Nadzorcza składa wszystkim Mieszkańcom najserdeczniejsze podziękowania za troskę o nasze wspólne dobro, za tworzenie rodzinnych więzi spółdzielczych, za wzajemną pomoc, bliźni-bliźniemu. Składamy podziękowania wszystkim Radom i Administracjom osiedlowym, wszystkim Pracownikom Spółdzielni i Zarządowi.**

**Szanowni Mieszkańcy**

Z naszych szeregów odeszło na zawsze wielu znamienitych pracowników i działaczy społecznych. Takie jest życie, ale w naszych sercach pozostawili żywe wspomnienia. Nie sposób ich wymieniać, ale sądzimy, że każdy z nas z życzliwością wspomina tych, którzy przez lata z nami współpracowali.

50-lecie naszej Spółdzielni przeszło do historii. Wszyscy możemy być dumni, że w tej historii mamy także swój udział.

**ciąg dalszy na str. 12**



**Głosuje „Bańgów”**

ciąg dalszy  
ze str. 11

## Wszyscy możemy być dumni

Nasza Spółdzielnia mieszkaniowa to rodzina grupująca blisko 12.500 rodzin indywidualnych, w których 90% ma problemy finansowe. W tych rodzinach każda złotówka jest bardzo skrupulatnie liczona. My jako przedstawiciele tych rodzin zasiadający w Radzie Nadzorczej również liczyliśmy każdą złotówkę, bo razem tworzymy naszą siemianowicką rodzinę spółdzielczą.

Członkowie Rady Nadzorczej z powierzonego mandatu starali się wywiązywać uczciwie i odpowiedzialnie.

**Ustępująca Rada Nadzorcza składa wszystkim podziękowania za współpracę, za wsparcie w rozwiązywaniu naszych wspólnych problemów i okazywanie troski o nasze wspólne dobro, za słowa krytyki i również za podziękowania, którymi nas czasami obdarzono.**

Rada Nadzorcza składając sprawozdanie ze swojej działalności, składa podziękowania wszystkim Radom Osiedlo-

wym oraz pracownikom Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i Zarządowi za dobrą i owocną współpracę.

Podziękowania składamy również Władzom Miasta i wszystkim Instytucjom, których nie sposób wymienić, za dobrą i rzeczową współpracę z naszą Spółdzielnią.

Permanentny brak środków zmusza Spółdzielnię do prowadzenia gospodarki racjonalnie i oszczędnie, do wydania zdecydowanej walki przejawom codziennego wandalizmu.

**Ustępująca Rada Nadzorcza życzy nowo wybieranym organom samorządowym Spółdzielni sukcesów, uznania i wiele satysfakcji z wykonywanych zadań dla dobra wszystkich naszych Mieszkańców.**

Rada Nadzorcza

Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Siemianowice Śląskie, 30. 05. 2008 roku

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

## Wybierano Radę Nadzorczą i Delegatów

### Wyniki wyborów:

Wybrani Członkowie Rady Nadzorczej SSM  
w porządku alfabetycznym i ilość otrzymanych  
głosów:

- Baranowicz-Pluskwik Joanna – 335,
- Breguła Bronisław – 370,
- Gola Wiesław – 337,
- Hołowczak Elżbieta – 368,
- Jaźwiec Wiesław – 349,
- Kurzawa Jerzy – 370,
- Lattka Gerard – 314,
- Łach Janusz – 336,
- Majnusz Piotr – 354,
- Matyszok Jan – 327,
- Osyra Ryszard – 345,
- Ozner Ewa – 349,
- Rogoż Zbigniew – 352,
- Spandel Czesława – 361,
- Śpiewak Krzysztof – 337,
- Waldera Andrzej – 347.

Pozostali kandydaci do RN otrzymali  
następujące ilości głosów:

- Rylska Gabriela – 172,
- Gabrys Irena – 157,
- Rosicka Bożena – 155,
- Karusta Andrzej – 149,
- Jaroń Anna – 146,
- Dylong Bogdan – 140,
- Lasecka-Nowak Bożena – 128,
- Zabawa Bolesław – 126,
- Krogulec Hubert – 125,
- Chlund Jan – 104.

W wyniku głosowania delegatem i zastępcą delegata na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach wybrano:

- **Andrzeja Kłosa** – delegat,
- **Jolantę Sobek** – z-ca delegata.

W wyniku głosowania Przedstawicielami SSM na Zjazd Branżowy przed IV Kongresem Spółdzielczości zostali:

- **Stanisław Kowarczyk,**
- **Zbigniew Lekston.**



Nazwiska skreślone – głosy do urny.



Plombowanie koperty z kartami do głosowania.



Sprawdzenie zaplombowanych kopert przez członków Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych z wszystkich części WZ – z prawej depozytariusz Piotr Płaczek, notariusz.

ZOCz osiedla „Młodych”

ZOCz osiedla „Młodych”

ZOCz osiedla „Młodych”

## Dla dobra ogółu

**P**ropozycję stworzenia wspólnej kasy spółdzielców dla dobra ogółu złożył w trakcie ZOCz osiedla „Młodych” Tadeusz Boberski. Starszy mężczyzna swój wniosek argumentował koniecznością zbierania dodatkowych pieniędzy na trudniejsze czasy bądź z przeznaczeniem dla potrzebujących. Jak mówił, wszyscy dysponujący wolnymi środkami mogliby dobrowolnie wpłacać jakieś kwoty na ten cel, bo nikt z nas nie żyje wyłącznie dla siebie.

Głos ten, jakże odmienny od indywidualistycznego nastawienia powszechnie panującego w dzisiejszych czasach, wywołał zarówno konsternację, jak i odrobinę zadumy, bo nagle w zmaterializowanym świecie pojawia się zupełnie do



niego nieprzystająca myśl. Myśl korzeniami swymi sięgająca początków tworzenia się spółdzielczości. Dalsze wystąpienia uczestników ZOCz były już jednak związane z bieżącymi sprawami i problemami codziennego bytowania, a wątek stworzenia kasy nie był kontynuowany.

Przejdźmy jednak do chronologii Zebrania, bo każde odbywa się wg ściśle określonych zasad i podanego porządku obrad.

Przeprowadzone 4 czerwca Zebranie Osiedlowe Członków os. „Młodych” nie odbiegało, bo i nie mogło, od tej procedury. I tak otwarcia dokonał **Marian Odczyk**, członek RN SSM i przewodniczący Rady Osiedla, by natychmiast przejść do konstituowania władz Zebrania – jednym z pierwszych jego elementów był wybór Przewodniczącego Obrad. Zebrani zadanie to, po głosowaniu, zlecieli Marianowi Odczykowi. W dalszej kolejności uzupełniono skład Prezydium ZOCz. Weszli do niego:

- **Urszula Madeja** – sekretarz,
- **Wiesława Siudmak** i **Józef Kogut** – asesorzy.

Ponadto, wybrano:

**Komisję Skrutacyjno-Wyborczą** w składzie:

- **Helena Hasterok**, przewodnicząca,
- **Celina Cwieneczek** i **Róża Polywka**, członkowie, oraz **Komisję Wnioskową**, którą stworzyli:
- **Jerzy Kurzawa**, przewodniczący,
- **Gabriela Bednarek**, **Stanisław Tomalik**, członkowie.

Pierwsza komisja była odpowiedzialna za przeprowadzenie wyborów do samorządu osiedlowego i zaraz po swoim ukonstytuowaniu przystąpiła do pracy proponując uczestnikom ZOCz zgłaszanie kandydatów do RO. Po zamknięciu listy wyborczej i przygotowaniu oraz rozdaniu uprawnionym kart do głosowania przeprowadziła tajne głosowanie. Z kolei druga, zbierała wnioski od mieszkańców, bądź formułowała je na podstawie dyskusji.

W części sprawozdawczej obszerną relację z działalności Rady Osiedla przedstawił Marian Odczyk. W przedłożonym dokumencie przedstawił główne zagadnienia, jakimi zajmowała się Rada w dobiegającej końca, a rozpoczętej 20 maja 2004 r. kadencji. Rada w tym czasie odbyła

### 37 posiedzeń plenarnych

i 25 posiedzeń komisji ds. GZM. Mówca zaznaczył, że jednym z najważniejszych działań RO było zwiększenie ilości środków na zwroty za wymianę okien. Na ten rok zaplanowano wypłaty za ponad 700 okien. Ta ilość jest największa w całej Spółdzielni i winna poważnie zmniejszyć kolejkę oczekujących. Szef RO dodał, że znacznie poprawiono stan:

- dachów, bo 75% pokrytych jest papą termozgrzewalną,
- placów zabaw i boisk – przybyły nowe obiekty,
- chodników i dróg.

Przypomniał także, że RO, m.in. podjęła działania na rzecz modernizacji obiektów sportowych przy Zespole Szkół Sportowych, ale mimo zebranych 800 podpisów mieszkańców nie uzyskano pozytywnej decyzji władz miasta. Odnosząc się do zagospodarowania placu pomnikowego zaznaczył, że wykonano wiele konkretnych działań, by zagospodarować tę przestrzeń (na podstawie konsultacji opracowano koncepcję, rozpoczęto projekt techniczny) ale nowa ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych pokrzyżowała szyki, w części finansowania przedsięwzięcia. Mówca podkreślił: „Jesteśmy



głęboko przekonani, że zadanie należy zrealizować, ale musimy znaleźć rozwiązania organizacyjno-prawne umożliwiające różnorodne formy finansowania w nowych uregulowaniach ustawowych”. Szef RO zaznaczył, że Rada była współorganizatorem szeregu imprez na Rynku Bytkowskim. Mówca podziękował członkom RO, osiedlowej administracji i Zarządowi za dobrą współpracę i działanie na rzecz mieszkańców i osiągnięte efekty np. docieplenia domów.

Sprawozdanie z działalności administracji przedstawiła **Maria Tadra**, kierownik ADM. W prezentowanym materiale szczegółowo przedstawiła realizację zadań remontowych i wniosków z ub.r. Szefowa ADM mówiła m.in.: w 2007 roku dokończono docieplenia budynków przy ulicy ZHP 10 oraz al. Młodych 10, 11, 12 od strony balkonów o łącznej powierzchni 2820 m<sup>2</sup>,

- docieplono stropodachy w budynkach położonych przy ulicach Franciszka Zubrzyckiego 1, 2, 3; Bohaterów Westerplatte 4 do 12 i al. Młodych 1 do 9,
- wykonano zabezpieczenia elewacji z płyt acekolowych w budynkach ul. Jana Stęślińskiego 1, 2 i J. Stęślińskiego 3, 4, 5, 6 o łącznej powierzchni 4040 m<sup>2</sup>,
- zmodernizowano dźwig osobowy w domu przy ul. ZHP 9,
- wykonano nowy plac zabaw przy pl. Skrzeka i Wójcika,
- wymieniono podzielniki wyparkowe na elektroniczne w ilości 2190 szt. w budynkach położonych przy ulicach:

**ciąg dalszy na str. 14**

## ZOCz osiedla „Węzłowiec”

**Parkingi, docieplenia**

Miejsca parkingowe, kwestie bezpieczeństwa, docieplenia to najważniejsze wątki w dyskusji, jaką przeprowadzono podczas Zebrania Osiedlowego Członków SSM os. „Węzłowiec” odbytego 6. czerwca br. w DK „Chemik”.

Nim do debaty doszło, 74 przybyłych Członków SSM musiało przebrnąć przez sprawy proceduralne i część sprawozdawczą.

ZOCz otworzył Wiesław Jaźwiec, członek RN SSM i przewodniczący RO, by po krótkim powitaniu i przedstawieniu porządku obrad przeprowadzić wybory Przewodniczącego Zebrania. Sala jemu powierzyła tę funkcję. Następnie prowadzący Zebranie dokonał wyborów pozostałych członków Prezydium i Komisji: Skrutacyjno-Wyborczej oraz Wnioskowej.

**Skład Prezydium uzupełnili:**

- Krzysztof Wojtynek – sekretarz
- Ryszard Kowalski i Karol Szelest – asesorzy

## ZOCz osiedla „Węzłowiec”

**Sprawozdania**

Otwierając część sprawozdawczą, Wiesław Jaźwiec przedstawił sprawozdanie z działalności Rady Osiedla „Węzłowiec” za 2007 rok i podsumował w skrócie dokonania Rady w kończącej się 4-letniej kadencji. Mówca zauważył, że RO rozpatrywała dziesiątki za-

**Do Komisji ZOCz weszli:**  
- **Skrutacyjno-Wyborczej:**  
- **Jerzy Becker** – przewodniczący,



**Małgorzata Folta i Justyna Seweryn** – członkowie.

- **Wnioskowej:**  
- **Wiesław Gola** – przewodniczący,  
- **Jerzy Knapik i Andrzej Waldera** – członkowie.

gadnień dotyczących konstruowania i wykonania planu remontów oraz spraw bieżących i zauważył: *Rada Osiedla na swych posiedzeniach rozpatrywała indywidualne wnioski mieszkań-*

*ców, które zgłaszano bezpośrednio do Rady Osiedla lub w trakcie pełnionych dyżurów bądź wpływały do administracji osiedla.*

*Wszystkie były wnikliwie analizowane, a decyzje podejmowane przez Radę przekazywano pisemnie zainteresowanym. Żaden wniosek nie został bez odpowiedzi.*

*Jesteśmy świadomi, że nie wszystkie odpowiedzi lub wyrażone opinie satysfakcjonują zainteresowanych, ale rozmowy i wymiana poglądów dają szansę rozwiązania najtrudniejszych problemów. Jako przykład sprawozdawca podał rozwiązanie kwestii baru Natasza, tj. likwidację lokalu w związku z licznymi, od lat wpływającymi skargami. Szef RO podziękował ustępującej Radzie za zaangażowanie i pracę na rzecz mieszkańców oraz Zarządowi SSM i osiedlowej administracji za ich działania. Mówca pod-*

## ZOCz osiedla „Młodych”

ciąg dalszy  
ze str. 13

**Dla dobra...**

Szarych Szeregów 1, 2, 3, 4; J. Stęślickiego 1, 2, 3, 4, 5, 6; ZHP 1, 2, 3, 4, 5, 6 oraz Franciszka Zubrzyckiego 1, 2, 3,

- dokonano zwrotów za wymienionych 439 okien w mieszkaniach wg obowiązujących stawek w SSM,

- wykonano modernizację ośmiu parterów w budynkach położonych przy ulicach: al. Młodych 7, 8, 9, 10, 11; Jana Stęślickiego 1 oraz Bohaterów Westerplatte 8 do 10,

W 2007 r. Administracja przyjęła 3271 zgłoszeń od mieszkańców. Wszystkie zgłoszenia były realizowane na bieżąco, a 11 z nich ujęto do realizacji w planie remontów w 2008 r.

Zebrani w dalszej części ZOCz w superlatywach mówili o szefowej administracji, co wyrazili również oklaskami.

**Balkony, parkingi**

W rozpoczętej dyskusji dominowali przedstawiciele budynków przy ul. Niepodległości 24 i F. Zubrzyckiego 1, 2, 3. Pierwsi, tj. **Krzysztof Janik** i **Elżbieta Berlińska** poruszyli sprawę zagospodarowania trawnika z tyłu ul. Niepodległości 22-24 i zamienienia go na parking lub ogrodzenia i nasadzenia tam kwiatów. Ponadto, p. Elżbieta postulowała wykafełkowanie parteru klatki schodowej. O kafelkowaniu parteru mówił też **Czesław Głuch** z al. Młodych 8, a dodatkowo wniósł o rozszerzenie parkingu przy tym domu.

Z kolei drudzy, a więc zamieszkali przy Zubrzyckiego, skupili się na balkonach. **Wanda Lankocz**, **Jolanta Gancarz** pytały o remont balkonów w ich budynku i dopytywały czy zakres prac będzie taki sam, jak wyremontowanych już przy ZHP 3-6. Ich wystąpienia wsparł **Mariusz Czerwiński**, który ponadto zaproponował budowę nowego placu zabaw przy tym domu.

## ZOCz osiedla „Młodych”

Natomiast **Stanisław Zdziarski** – odniósł się do wykopów na osiedlu, bo bardzo długo nie zasypywano rowów, a **Jerzy Łata** poruszył przebudowę Placu Pomnikowego.

W debacie głos zabrali także: **Ewelina Matecka** – poruszyła możliwość likwidacji zsyków w budynku przy ulicy ZHP 1-2 i wykonania progów zwalniających na całej ulicy (wjazd od Szarych Szeregów do ulicy ZHP 1) oraz **Edward Drzymała** – pytał o remont elewacji domu przy ul. Szarych Szeregów 1, 2, 3, 4.

Wyczerpujących i obszernych odpowiedzi na poruszone sprawy udzielali:

- **Marek Greiner**, pełnomocnik Zarządu ds. technicznych, **Maria Tadra** i **Marian Odczyk**.

Zebrani usłyszeli m.in. że były trudności z wyegzekwowaniem zasypania wykopów, gdyż doszło do rozdzwienku między inwestorem a wykonawcą. Dopiero zdecydowane stanowisko i pismo informujące inwestora, że ADM zleci prace i obciąży inwestora przyspieszyło prace; możliwość likwidacji zsyków istnieje pod warunkiem wyrażenia pisemnej zgody przez wszystkich mieszkańców budynku.

Równoległe do przebiegu obrad Komisja Skrutacyjno-Wyborcza wykonywała wszelkie czynności związane z przeprowadzeniem tajnych wyborów. Zebrani zgłosili 17 nazwisk. Jedna osoba nie wyraziła zgody, a dwie odrzucono, gdyż nie są Członkami Spółdzielni. W efekcie na liście wyborczej umieszczono 14 kandydatów. Wyniki tajnych wyborów przedstawiła **Helena Hasterok**.

Jeszcze tylko **Jerzy Kurzawa** odczytał protokół Komisji Wnioskowej – wnioski przegłosowano i przyjęto do realizacji – i pierwsze ZOCz osiedla „Młodych” stało się historią.

**Piotr Sowisło**

**ZOCz osiedla „Węzłowiec”**

kreślił, że bardzo dobrze w minionym czasie układała się współpraca z radnymi: **Jerzym Beckerem** i **Stanisławem Sontagiem**.

Z kolei **Piotr Iwaniak**, kierownik ADM, przedłożył obszerny – liczący dziesiątki pozycji – sprawozdanie z realizacji wniosków zgłoszonych na ubiegłorocznym ZGCz oraz z działalności administracji w 2007 roku, a także nakreślił zamierzenia na rok bieżący. **Piotr Iwaniak** zaznaczył, podał przykłady, że wiele z przyjętych do wykonania prac na br. jest już zakończonych bądź jest w zaawansowanym stopniu realizacji.

**Dyskusja**

Jako pierwszy zabrał głos **Hubert Krogulec**, który postuluwał, powołując się na przeprowadzoną 21. maja br. rozmowę z Prezesem Spółdzielni, by na budynkach II etapu osiedla zdemontować wszystkie płyty zawierające azbest i zastąpić je styropianem wraz z wyprawą tynkarską. Docieplenie to prócz podwyższenia izolacyjności budynków dałoby dodatkowy efekt, tj. zlikwidowałoby przecieki do mieszkań przez szczeliny pomiędzy płytami. Mówca złożył stosowny wniosek w tej kwestii. Do sprawy dociepleń nawiązał również **Waldemar Luszawski** i dodatkowo odniósł się do fatalnego stanu nawierzchni drogi osiedlowej od budynku Wł. Jagiełły 25 do 31. Zaproponował wymianę pokrycia drogi z asfaltowej na kostkę brukową.

Z kolei **Wojciech Warakomski** wyraził zastrzeżenia do pracy Policji i pytał, dlaczego tak rzadko widuje się patrole. W odpowiedzi **Tomasz Bakalarz**, dzielnicowy, stwierdził, że osiedle nie jest aż tak zagrożone, żeby występowała konieczność zwiększania ilości patroli. Poza tym zaznaczył, że osiedle objęte jest częsty-

**ZOCz osiedla „Węzłowiec”**

mi patrolami operacyjnymi więc nie można – i dobrze – ich zauważyć, bo działają w cywilu.

Kwestię braku miejsc parkingowych na II etapie osiedla po likwidacji parkingów strzeżonego poruszyła **Bożena Lasecka-Nowak**. Zauważyła, że teren po parkingu przejęto na cele inwestycyjne. Złożyła wniosek dotyczący budowy nowych miejsc parkingowych na terenie osiedla z pozyskaniem dodatkowych miejsc będących własnością Urzędu Miasta. O wybudowany, a nieczynny parking prywatny na wydzierżawionym terenie za garażami przy Wł. Jagiełły 15 pytał **Jerzy Cwalina**. Mieszkaniec interesował się także monitoringiem osiedlowym oraz dalszym losem projektu rewitalizacji fragmentu osiedla pomiędzy blokami Wł. Jagiełły 7, 11 i Grunwaldzką 12, 14. O utworzenie zatoki parkingowej przez Urząd Miasta przy ul. Grunwaldzkiej 2 i 4 oraz wykonanie utwardzenia istniejącego szutrowego parkingu przy budynkach MPGKIM przy ul. Grunwaldzka 12 i 14 z partycypacją finansową Spółdzielni wystąpił **Stanisław Sontag**, a **Karol Szelest** zaproponował wykonanie kilku miejsc parkingowych pod skarżą od południowej ściany szczytowej budynku przy ul. Jagiełły 29 D. Natomiast **Krzysztof Wojtynek** w związku ze wzmogonym ruchem samochodowym dojeżdżających do domków dwurodzinnych, wnioskował o wykonanie chodników wzdłuż budynku Wł. Jagiełły 35 i 33.

Natomiast **Tadeusz Ryżewski** poruszył sprawę bezprawnego wykonania wysokiego ogrodzenia terenu od wschodniej strony budynku przy ul. Wł. Jagiełły 29D przez właścicieli mieszkania adaptowanego po byłej kawiarni Natasza. Do-

magat się demontażu tego ogrodzenia.

Na zakończenie debaty **Wojciech Warakomski** poruszył kwestię wymiany skrzynek pocztowych i związanych z tym napraw oraz malowania fragmentów ścian po starych skrzynkach. Skrytykował koszenie trawy przez firmę zewnętrzną i pytał o koszt montażu rusztowań do ocieplenia budynków. Złożył wniosek o konsekwentne pilnowanie, by firmy wykonujące prace na osiedlu przywracały te-

**ZOCz osiedla „Węzłowiec”**

rań, ażeby co roku powstał na osiedlu jakiś nowy parking z kostki brukowej. Odnosząc się do prywatnego parkingu, wyjaśnił, że powodem zamknięcia jest brak pozwolenia na użytkowanie, które powinno być wydane przez Powiatowego Inspektora Budowlanego, a wyjaśniając kwestie ogrodzenia przy ul. Wł. Jagiełły 29D, dodał, iż wykonawcy źle zinterpretowali założenia ujęte w dokumentacji technicznej i zostali pisemnie zobowiązani do dostosowania ogro-



ren do stanu pierwotnego po zakończonych robotach.

**Odpowiedzi**

Obszernych odpowiedzi na poruszone zagadnienia udzielił: **Zbigniew Lekston**, zastępca prezesa SSM oraz **Piotr Iwaniak** i **Wiesław Jaźwiec**. Zebrani m.in. usłyszeli, że Zarząd zawsze planował modernizację ścian wszystkich budynków na II etapie od roku 2012. Niewykluczone jest, iż modernizacja będzie polegała na dociepleniu styropianem gr. 5 cm wraz wykonaniem wyprawy tynkarskiej, gdyż budynki te mają już podwójną izolację termiczną. **Zbigniew Lekston** zasugerował przyspieszenie programu dociepleń pod warunkiem podwyższenia składki na fundusz centralny z 30 na 40 groszy od 1 m<sup>2</sup> mieszkania. Podkreślił też, że ściany budynków II etapu nie są pokryte płytami zawierającymi azbest.

Mówiąc o parkingach, zauważył, że od lat RO wspólnie z ADM czyniła wiele sta-

dzenia do zaleceń zgodnych z dokumentacją lub całkowitej rezygnacji z niego w terminie do 30. 06. 2008r. Mówiąc o rusztowaniach i opłatach za nie, **Z. Lekston** zaznaczył, że wykonawcy mają ustalony ryczałt (107 zł/m<sup>2</sup>) za docieplenia budynków i nieważny jest koszt wynajmu rusztowania, jaki ponosi wykonawca.

**Wybory, wnioski**

W trakcie obrad Komisja Skrutacyjno-Wyborcza wykonywała wszelkie czynności związane z przeprowadzeniem tajnych wyborów. W wyborcze szranki stanęło 19 kandydatów. Wyniki wyborów przedstawił **Jerzy Becker** i poinformował, że ZOCz wybrało 11 osobową Radę Osiedla.

Na koniec **Wiesław Gola** odczytał protokół Komisji Wnioskowej. Wnioski przegłosowano i przyjęto do realizacji. Skład nowej RO i przyjęte wnioski opublikowaliśmy w „MS” 6/2008.

**Piotr Sowisło**

ZOCz osiedla „Michałkowice”

ZOCz osiedla „Michałkowice”

ZOCz osiedla „Michałkowice”

## O problemach osiedla

**B**lisko setka mieszkańców zgromadziła się na pierwszym Zebraniu Osiedlowym Członków SSM osiedla „Michałkowice”, które 6 czerwca br. odbyło się w Domu Technika „Zameczek”. Od początku wyczuwało się dużą powagę tego spotkania. Zebrani aktywnie uczestniczyli w wyborze wszystkich komisji potrzebnych do sprawnego przeprowadzenia ZOCz.

Wielu z nich przyszło po to, aby wybrać nową Radę Osiedla, bowiem kiedy doszło do składania kandydatur do tego gremium, spółdzielcy podali ich aż 26. Po weryfikacji Komisji Skrutacyjno-Wyborczej w wyborach do 11-osobowej RO uczestniczyło ostatecznie 16 kandydatów. Inni natomiast przede wszystkim skupili się na udziale w dyskusji, przedstawiając swój punkt wi-

- **Iwonę Sprot** – przewodniczącą,

- **Marię Kałużę i Dariusza Szczechowskiego** – członkowie.

W skład Komisji Wnioskowej weszły osoby, które od kilku pracowały w tym gremium podczas ZGCz. Byli to: **Gerard Lattka, Mikołaj Wajda i Jerzy Szysza**.

W dalszej części spotkania odbyła się część sprawoz-

gminy o przyspieszenie wymiany kanalizacji w tej części dzielnicy. Zadanie to rozpoczęto w tym roku. Krzysztof Śpiewak podkreślił też dzia-

tyczących wyprowadzania psów na smyczy i stosowania się kierowców do przepisów ruchu drogowego. Natomiast dalsza część dysku-



**Dyskutowało 9 osób.**

talność społeczno-kulturalną związaną z organizowaniem imprez dla dzieci. Podziękował władzom SSM i kierownictwu ADM za dobrą współpracę w minionym okresie.

Z kolei **Lucjan Błachno** mówił o działalności administracji osiedla w minionym roku, przedstawiając przy tym realizację wniosków z ZGCz w 2007 r, które w dużym stopniu zostały już zrealizowane. Praca administracji była skupiona na usuwaniu bieżących awarii i załatwianiu 1760 zgłoszeń od lokatorów oraz realizacji planu remontów, który obejmował wykonanie robót stolarskich, dekarских, budowlanych, malarskich, instalacyjnych, modernizacyjnych. Warto podkreślić, że w ubiegłym roku dokonano zwrotu finansowego za 320 okien, docieplono kolejnych kilka budynków mieszkalnych m.in. przy ul. Stawowej.

Pierwszą część dyskusji poświęcono sprawom bezpieczeństwa na osiedlu, gdyż na sali byli obecni przedstawiciele Straży Miejskiej i Policji. Mieszkańcy zwracali uwagę na zbyt małą liczbę patroli tych służb. Mówili też o najbardziej niebezpiecznych miejscach na osiedlu, apelowali o skuteczniejsze egzekwowanie przepisów do-

ty poświęcona była problemom osiedla. Uczestniczyło w niej 9 dyskutantów. Oto jej najważniejsze wątki. **Jan Mizera** mówił o uszkodzonych drzwiach wejściowych do budynku przy ul. Przyjaźni 50A oraz wykonaniu przycinki drzew przed tym blokiem. **Ewald Labus** poruszył sprawę nowego Statutu SSM oraz zasad, na jakich może powstać wspólnota mieszkaniowa. Z kolei mieszkanka z ul. Wyzwolenia 10 zwróciła uwagę na konieczność docieplenia ściany szczytowej tego budynku oraz budowy w tym rejonie parkingu dla samochodów osobowych. Swoje uwagi co do jakości wykonania prac dociepleniowych na budynku przy ul. Przyjaźni 46 przedstawił **Jan Kruczkowski**.

Na powyższe pytania i zgłaszane uwagi na bieżąco odpowiadali wiceprezydent miasta **Dariusz Bochenek**, pełnomocnik Zarządu SSM ds. GZM **Marek Greiner** oraz **Lucjan Błachno** i **Krzysztof Śpiewak**. Dyskusję przerywano kilkakrotnie, aby przeprowadzić wybory do Rady Osiedla.

Zebranie zakończyło się odczytaniem nowego składu tego gremium oraz przegłosowaniem wniosków do realizacji. mig



**Czas wyboru.**

dzenia na prowadzoną przez Spółdzielnię politykę remontową. W sumie spotkanie to po 2,5 godzinach zakończyło się sformułowaniem dwóch wniosków i odnotowaniem w protokole Zebrania wielu głosów w dyskusji.

Ponadto, wybrano Radę Osiedla, w której oprócz doświadczonych działaczy znalazły się osoby, dla których praca w tym organie będzie nowym wyzwaniem i doświadczeniem.

Spotkanie rozpoczęło się, zgodnie z porządkiem obrad, od wyboru Prezydium Zebrania, które stanowili:

- **Krzysztof Śpiewak** – przewodniczący,

- **Jadwiga Piecuch** – sekretarz,

- **Gerard Bednarek i Henryk Krzyściak** – asesorzy.

Ponadto, do Komisji Skrutacyjno-Wyborczej powołano:

dawcza. Zabrali w niej głos przewodniczący RO „Michałkowice” **Krzysztof Śpiewak** oraz kierownik ADM **Lucjan Błachno**. Przewodniczący RO podsumował pracę Rady w minionej kadencji, podkreślając, że była ona oparta w dużej mierze o działalność trzech komisji: Ładu i Porządku, ds. Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi oraz Kulturalno-Społecznej. Mówca podkreślił, że była to satysfakcjonująca, ale bardzo trudna kadencja. Większość zaplanowanych zadań udało się w tym czasie zrealizować. Wśród nich warto wspomnieć budowę nowych garaży przy ul. Przyjaźni 42-44 oraz nowego parkingu obok supermarketu ELLEA. Ceną inicjatywą była też budowa nowych placów zabaw w różnych częściach osiedla. Rada wnioskowała do



**U**dział dziesięciu osób w dyskusji, wybory nowej Rady Osiedla, podsumowanie działalności administracji w ubiegłym roku to najważniejsze akcenty ZOCz os. „Centrum” odbytego 5 czerwca br.

Zgodnie z przegłosowanym na początku spotkania porządkiem obrad zebranie rozpoczęło się od wyboru Prezydium i dwóch Komisji. Podobnie jak w minionych latach na ZGCz, poprowadzenie Zebrania po-

## ZOCz osiedla „Centrum” Dziesięć i cztery

wierzono **Marianowi Gogolowi**. Pomagali mu w tym członkowie Prezydium: - **Teresa Woźniak** – sekretarz, - **Jerzy Koszorek i Andrzej Jagiełło** – asesorzy.

Dyskusję z uwagą śledziła Komisja Wnioskowa w składzie: **Elżbieta Hołowczak, Ryszard Myrcik i Stanisław Solowski**, a wybory do Rady Osiedla przeprowadziła Komisja Skrutacyjno-Wyborcza: **Robert Kulik, Zofia Kowalczyk i Stanisław Skrzypiec**.

W sprawozdaniu z czteroletniej działalności Rady Osiedla jej przewodniczący, **Ryszard Kunicki**, podkreślił, że RO zajmowała się wieloma problemami związanymi z bieżącą działalnością. Na posiedzeniach rozpatrywano wnioski i zażalenia lokatorów, kontrolowano realizację planu remontów. Szczególnie interesowano się wykonaniem harmonogramu dociepleń budynków. RO zaangażowała się również w rozwiązanie problemu zaległości czynszowych, zapraszając na swoje spotkania osoby, u których wystąpił ten problem. Podejmowała również współpracę z Policją, aby ograniczyć do minimum dewastacje na osiedlu. Pomimo dużej aktywności tego gremium przewodniczący uznał, że efekty pracy nie są do końca zadowalające i w związku z tym zwrócił się do zebranych o głosy doradcze mogące doprowadzić do jeszcze efektywniejszego działania RO.

Natomiast kierownik ADM, **Wojciech Chlebek** omówił najważniejsze roboty remon-

towe wykonane w 2007 roku. Zaliczył do nich m.in. remont pokrycia dachowego i malowanie klatki schodowej przy ul. Komuny Paryskiej 5, wymianę dźwigu osobowego przy ul. Karola Świerc z e w s k i e - go 46 A, remont chodników i dróg dojazdowych do budynków w różnych częściach osiedla, np. przy ul. R. Gansińca 8-11. W ub.r. przyjęto 1300 zgłoszeń od lokatorów, dokonano zwrotu finansowego za 309 okien oraz założono 1358 elektronicznych podzielników. Zbigniew Chlebek podsumował też roboty wykonane w związku ze zmianą sposobu dostarczania ciepłej wody użytkowej do domów przy ul. Komuny Paryskiej 1, 3, 5. Wystąpienie zakończył przedstawieniem najważniejszych remontów do wykonania w bieżącym roku.

W dyskusji poruszono sprawy związane z bezpieczeństwem osiedla oraz bieżącymi pilnymi do zrealizowania remontami. **Barbara Merta** mówiła o dewastacji placu zabaw przy ul. Powstańców 54A, a **Paweł Grzysek** o konieczności remontu placu przy ul. Komuny Paryskiej 1. Pan **Piskorz** podniósł kwestię zalewania balkonów przy ul. Jedności 1A, a pan **Piltz** braku wjazdu dla Straży Pożarnej przy ul. Kruczej 2-3. Inni obecni apelowali do Straży Miejskiej o częstsze kontrole podwórka przy ul. Komuny Paryskiej 13 oraz o wyciąganie konsekwencji w stosunku do kierowców łamiących przepisy drogowe przy ul. Kolejowej 3C. Zwrócono też uwagę na brak porządku przy markecie Carrefour - ul. Kolejowa.

Debata zakończyła się przegłosowaniem 4 wniosków, a całe zebranie odczytaniem składu wybranej Rady Osiedla.

## Rady Osiedlowe mają swoje szefostwo

**P**odczas czerwcowych Zebrań Osiedlowych Członków SSM mieszkańcy wybrali nowe Rady Osiedli. Przez najbliższe pięć lat będą one pełniły rolę gospodarzy osiedlowych terenów.

W ich skład weszły zarówno osoby z dużym doświadczeniem społecznym, jak i te, dla których praca w samorządzie osiedlowym będzie nowym wyzwaniem. Zakres obowiązków Rad jest dość szeroki, gdyż obejmuje nie tylko opracowanie budżetu remontowego osiedla, ale także bieżącą kontrolę nad jego wydatkami.



**Na wszystkich ZOCz wybrano Rady Osiedli. Ich pełny skład podaliśmy w „MS” 6/2008.**

Ponadto, RO zajmują się problematyką bezpieczeństwa, opiniują nowe inwestycje na osiedlu oraz angażują się w organizowanie i przebieg imprez sportowych i kulturalnych. Zdecydowana większość Rad odbyła już swoje pierwsze posiedzenia, na których wybrano Prezydium. Szefowanie Radom powierzono w wielu przypadkach osobom sprawdzonym na tym stanowisku, ale na niektórych osiedlach nastąpiły zmiany i pojawiły się nowe osoby.

**Radom życzymy udanej kadencji i wielu trafnie podejmowanych decyzji. Składy Prezydium Rad Osiedli SSM:**

### Osiedle „Centrum”

- **Ryszard Kunicki** – przewodniczący,
- **Andrzej Jagiełło** – wiceprzewodniczący,
- **Elżbieta Hołowczak** – sekretarz.

### Osiedle „Michałkowice”

- **Dariusz Bochenek** – przewodniczący,
- **Jan Kruczkowski** – wiceprzewodniczący,
- **Danuta Bażantny** – sekretarz.

### Osiedle „Bańgów”

- **Mieczysław Hojda** – przewodniczący,
- **Zbigniew Popek** – wiceprzewodniczący,
- **Barbara Florek** – sekretarz.

### Osiedle im. Juliana Tuwima

- **Adam Górecki** – przewodniczący,
- **Ryszard Osyra** – wiceprzewodniczący,
- **Bronisław Breguła** – sekretarz.

### Osiedle „Węzłowiec”

- **Wiesław Jaźwiec** – przewodniczący,
- **Andrzej Waldera** – wiceprzewodniczący,
- **Włodzimierz Gawroński** – sekretarz.

### Osiedle „Młodych”

- **Jerzy Kurzawa** – przewodniczący,
- **Urszula Madeja** – wiceprzewodnicząca,
- **Krzysztof Janik** – sekretarz.

Na os. „Chemik” Prezydium RO jeszcze się nie ukonstytuowało. Zostanie wybrane na najbliższym posiedzeniu RO.

20 lat osiedla „Bańgów”

20 lat osiedla „Bańgów”

20 lat osiedla „Bańgów”

# Ludzie tu mieszkają i wypoczywają

Rozmawiamy ze Zbigniewem Popkiem, wiceprzewodniczącym Rady Osiedla „Bańgów”

- JEST PAN JEDNĄ Z PIERWSZYCH OSÓB, KTÓRA ZAMIESZKAŁA NA OSIEDLU „BAŃGÓW”. JAK PAN WSPOMINA TAMTE CZASY?

**Zbigniew Popke:** Pamiętam, że był to jeszcze w miarę dobry okres dla budownictwa mieszkaniowego. W SSM prowadzono wtedy dwa place budowy: osiedle „Węzłowiec” i „Bańgów”. To pierwsze było postrzegane jako bardzo atrakcyjne, ze świetną lokalizacją w pobliżu WPKiW w Chorzowie. Natomiast o „Bańgowie” mówiono: „osiedle na wsi” i kojarzono go z Przeląjką.

- CZY ŁATWO BYŁO ZMIENIĆ TO NASTAWIENIE?

- Stopniowo zaczęło to się udawać. Administracyjnie osiedle należało do Starego Bańgowa, a ponadto w tym okresie wybudowano punkt katechetyczny, który szybko zamieniono na kaplicę. Automatycznie osiedle zaczęło pod niego podlegać, co dało załóżek nowej parafii. Powoli więc mieszkańcy zaczęli odnajdywać swoją tożsamość.

- A CO PANA SKŁONIŁO DO ZAMIESZKANIA NA „BAŃGOWIE”

- Przede wszystkim nie chciałem mieszkania w budynku z dźwigiem osobowym, zsypani. Takie rozwiązanie dawały bloki na tym nowo powstającym osiedlu. Wcześniej mieszkalem z moją rodziną w budynku rotacyjnym przy ulicy Witolda Budryka w Michałkowicach. Gdy się przeprowadziliśmy, okazało się, że więcej osób podjęło podobną decyzję i lokatorzy z budynków przy ul. Budryka 6 i 8 stanowili załóżek lokalnej społeczności. Wtedy działała jeszcze Rada Dzielnicy „Bańgów” i trzy osoby z nowych mieszkańców weszły w jej skład. Poza mną byli to: **Ryszard Młynartowicz** oraz **Barbara Florek**. Później dostałem się z ramienia Komitetu Obywatelskiego do Rady Miasta w pierwszych samorządowych wyborach. Dzięki temu mogłem reprezentować interesy mieszkańców na szczeblu gminy.

- JAKIE BYŁY POCZĄTKI OSIEDLA?

- Po prostu bardzo trudne. Dojeżdżał tu tylko jeden autobus linii 96, a pozostałe zatrzymywały się na jedynym przystanku w Starym Bańgowie, położonym około 2km od osiedla. Dodajmy, że w tamtych czasach własny samochód był prawdziwym luksusem – na 10 lokatorów w mojej klatce, posiadały go 2 osoby. Jedną z pierwszych moich inicjatyw było doprowadzenie do powstania przystanku autobuso-

wego na początku osiedla, na którym zatrzymywałyby się autobusy jadące z Czeladzi oraz uruchomienie okrężnej linii 96 i 196 umożliwiającej dostarcie mieszkańcom osiedla w różne punkty miasta.



- A KOLEJNE DZIAŁANIA?

- Początkowo na osiedlu był tylko jeden telefon w administracji. Na początku lat 90-tych powstał w mieście Społeczny Komitet ds. Telefonizacji, któremu przewodniczył **Piotr Szaton**. Udało nam się założyć pierwszy na osiedlu automat telefoniczny na budynku przy ul. Władysława Reymonta 8. Następnym ważnym krokiem było otwarcie szkoły na osiedlu, zresztą bardzo nowoczesnej, która posiada cztery sale gimnastyczne. Dzieci uczyły się bowiem systemem dwuzmianowym w szkole na Starym Bańgowie, gdzie obecnie się mieści prywatna szkoła „Arkona”.

- MIESZKAŃCY NIE NARZEKALI NA TE WSZYSTKIE NIEDOGODNOŚCI?

- Nie było aż tak źle. Dobrze układała się współpraca z osiedlową administracją. Wiele osób drobne niedoróbki w mieszkaniach usuwało własnym systemem gospodarczym. Do budynków wprowadziły się starsze osoby z wyburzonych domów w Michałkowicach, które jak to miało miejsce przy familokach, zaczęły zakładać ogródki przydomowe, siadać przed budynkami, dbać o teren zielony przed swoim domem. Tworzyło to też pozytywny klimat. Chciałbym też podkreślić, że od 1993 r. w pobliżu osiedla powstawał nowy kościół. Ten religijny wymiar jednoczył również wielu mieszkańców.

- PEŁNIŁ PAN PRZEZ CZTERY KADENCJE FUNKCJĘ PRZEWODNICZĄCEGO RADY OSIEDLA „BAŃGÓW”. JAKIE SĄ PANA ZDANIEM GŁÓWNE DOKONANIA?

- Nie chciałbym zbyt wiele mówić na temat wody, bo gazeta „Moja Spółdzielnia” pisała o tym nie raz. Faktem jest, że od początku była ona złej jakości. Stopniowo udało się poprawić jej jakość, ale tak naprawdę dopiero rozpoczęta ubiegłoroczna kompletna wymiana sieci wodociągowej definitywnie rozwiązała ten problem, dzięki dużemu zaangażowaniu władz SSM, Gminy Siemianowice Śląskie i Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach. Rada Osiedla wprowadziła programy remontowe wymiany dachów w technologii pap termozgrzewalnych, drzwi wejściowych do budynków, malowania klatek schodowych itd. Sukcesem jest też uporządkowanie infrastruktury osiedlowej dostarczanego ciepła do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. Nie bez znaczenia są odbywające się od kilkunastu lat festyny osiedlowe. Jesteśmy jedynym osiedlem w naszej Spółdzielni, które kontynuuje przez lata tę działalność na specjalnie do tego celu wybudowanym kręgu tanecznym.

- JAKIE WIĘC PROBLEMY DO ROZWIĄZANIA CZEKAJĄ NOWĄ RADĘ OSIEDLA?

- Przede wszystkim trzeba zadbać o poprawę bezpieczeństwa na osiedlu. Padały już różne pomysły, łącznie z ogrodzeniem osiedla. Jednak najbardziej trafnym wydaje się być założenie monitoringu, który byłby podłączony do służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo w mieście. Inny problem to ciągle zbyt mała liczba miejsc parkingowych na osiedlu. Na pewno należy pomyśleć o kolejnych inwestycjach, łącznie z budową garaży. W najbliższych latach czeka osiedle dalsza przebudowa ciągów komunikacyjnych w nowej technologii, stanowiącej jednocześnie ładny element dekoracyjny.

- W SUMIE JAK MIESZKA SIĘ NA OSIEDLU?

- Wypada mi pogratulować mieszkańcom, że żyją w tak ładnym miejscu. Cieszymy się z tego, że mieszkamy w jedynej wiejskiej dzielnicy miasta. Przed laty robiono specjalne badania, które dowiodły, że na „Bańgowie” mamy najkorzystniejszy układ przewietrzania przestrzeni w gminie, tzw. różę wiatrów, co powoduje, że jest tu najczystsze powietrze w mieście. Jeżeli nie dochodzą hałasy z pobliskich zakładów, lokatorzy nie tylko tu mieszkają, ale i wypoczywają.

- DZIĘKUJEMY ZA ROZMOWĘ.

ciąg dalszy ze str. 2

Teraz, jak co miesiąc, kolejna porcja zanotowanych zniszczeń. Każde z nich to w domyśle pieniądze bez-



**A po co nam kosze!!!**

powrotnie wyrzucane i drenujące fundusz eksploatacyjny i remontowy czyli nasze kieszenie.

A na osiedlach:

**„BAŃGÓW”**

- ul. Marii Skłodowskiej-Curie 1, 15, 35, 47, 67, 69A, 71B, 73, 87A, 89 po-

## Na złość sobie

nownie „pomalowano” elewacje, a przy M. Skłodowskiej-Curie 2 i 8 upstrzono kulfonami ściany garaży;

- ul. Marii Skłodowskiej-Curie 3 – zdewastowano drzwi wejściowe, w drugich drzwiach – wewnętrznych – potłuczono szyby;

- ul. Marii Skłodowskiej-Curie 33 – zniszczono ławkę parkową;

- ul. Władysława St. Reymonta 16 – zniszczono kosz na śmieci.

**„MICHAŁKOWICE”**

- ul. Przyjaźni 50A – wylamano zawiasy w drzwiach wejściowych oraz wyrwano uszczelki.

**„MŁODYCH”**

- ul. Niepodległości obok garaży – skradziono 2 pokrywy ze studzienek kanalizacyjnych;

- ul. ZHP 10 – skradziono kable zwirowe i zaślepki – koszt 2 tysiące złotych.



**Kolejne kwatery do uzupełnienia.  
im. Juliana TUWIMA**

- ul. Wojciecha Korfatego 3A, 4B – graffiti na szczytach budynków;

- ul. Wojciecha Korfatego 1 – skradziono pokrywę studzienki deszczowej;

- ul. Hermana Wróbla 9C – pomalowano skrzynki na reklamy.

**Piotr Sowisło**

## MARTWISZ SIĘ O SWOJĄ RODZINĘ !!!

**OBAWIASZ SIĘ:**

- POBYTU W SZPITALU
- POWAŻNEJ CHOROBY
- ŚMIERCI BLISKICH
- OSIEROCENIA DZIECI
- INNYCH WYPADKÓW LOSOWYCH

**CIESZYSZ SIĘ:**

- Z URODZENIA DZIECKA

**ZABEZPIECZ SIEBIE I SWOICH BLISKICH**

### POLISĄ RODZINNA

**ZA JEDYNE 40,00 PLN / miesiąc  
MAKSYMALNE ŚWIADCZENIE 40.000,00 PLN**

Tak wiele za tak niewiele.

**PRZYJDŹ lub ZADZWOŃ**

**A.U. „PEGAZ”**



**ul. Świerczewskiego 11, 41-100 Siemianowice Śl.**

**Tel. 032-228-00-01**

## Szybkie pożyczki!

- decyzje otrzymasz ekspresowo
- błyskawicznie dostarczymy Ci gotówkę
- pożyczymy Ci już od 300 zł

**PROVIDENT**

Jak możemy Ci dzisiaj pomóc?



Zadzwoń już dziś!

**0 801 800 148**

koszt całego połączenia wynosi 0,35 zł

[www.provident.pl](http://www.provident.pl)

Możesz również wysłać SMS o treści pożyczka pod numer 1124 lub zadzwonić: 022 320 49 60 (koszt wysłania SMS-a lub połączenia z tel. kom. wg taryfy poszczególnych operatorów)

s-087/08-07



**„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ  
do 20. każdego miesiąca tel. 032-6091-405**

### REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł
- drobne /słowo/ - 1,22 zł

### drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm<sup>2</sup> - 66,40 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm<sup>2</sup> - 49,80 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm<sup>2</sup> - 33,20 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm<sup>2</sup> - 24,90 zł

### REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,00 zł**
- strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł**
- strona ostatnia - 180,00 zł**

**GENY REKLAM  
BRUTTO z VAT-em**

s-129/9-08

20 lat osiedla „Bańgów”

20 lat osiedla „Bańgów”

20 lat osiedla „Bańgów”

## Niezmiennie poza miastem

**N**ajmłodszym zwartym osiedlem Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest Osiedle „Bańgów” obchodzące właśnie 20-lecie swego istnienia. Osiedle położone na obrzeżach miasta tworzy skupisko 18 budynków o 85 klatkach schodowych i 887 mieszkaniach. Całość od niedawna, zgodnie z nową ustawą, podzielona jest na pięć nieruchomości. Kiedyś to usytuowanie było powodem do narzekań, teraz miejsce to jest atutem dla wszystkich chcących zgiełk wielkiej aglomeracji mieć poza sobą, będąc zarazem w jej środku.

W ostatnich latach przymysł dogonił Bańgów, gdyż nieopodal powstała strefa gospodarcza i usytuowało się w niej kilku producentów. Ta zmiana nie wpłynęła jednak zbytnio ani na kom-

fort, ani na spadek zainteresowania zamieszkaniem w tym miejscu. Nadal uważalny jest trend, że ludzie z odpowiednim zastrzykiem gotówki, chętniej decydują się na kupno mieszkania na „Bańgowie”, niż w innej części miasta. Wrażenie bycia na uboczu, sporo zielonej przestrzeni na osiedlu i wokół niego stwarzają dobre warunki do wypoczynku i wyciszenia dla wszystkich, którzy większą część dnia zajęci są pracą.



fort, ani na spadek zainteresowania zamieszkaniem w tym miejscu. Nadal uważalny jest trend, że ludzie z odpowiednim zastrzykiem gotówki, chętniej decydują się na kupno mieszkania na „Bańgowie”, niż w innej części miasta. Wrażenie bycia na uboczu, sporo zielonej przestrzeni na osiedlu i wokół niego stwarzają dobre warunki do wypoczynku i wyciszenia dla wszystkich, którzy większą część dnia zajęci są pracą.

### Kiedy w 1988 roku

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa oddawała do użytku budynki położone w szczyrim polu i wręczała pierwsze klucze do mieszkań, mało kto przypuszczał, że niedługo skończy się pewna epoka w budownictwie mieszkaniowym i dalsze plany rozwojowe zostaną wkrótce wstrzymane. W założeniach miało tu mieszkać około 10 tysięcy osób. Mimo tego regresu mieszkańcom udało się jeszcze wywalczyć środki,

które pozwoliły na wybudowanie nowoczesnej szkoły – oddano ją do użytku w marcu 1992 roku. W następnych latach ze środków gminy została wybudowana sala gimnastyczna i przyszkolne bo-

isko ze sztuczną nawierzchnią oraz wykonano elewację budynku w niezwykle barwnej tonacji. Niestety, obecnie upstrzona jest szpecącymi graffiti. Sukcesywnie „wyposażano” też osiedle w niezbędne placówki handlowe, zbudowano boisko sportowe i zespół garażowy, a w wielu mieszkaniach I etapu po ogromnych zaciągach i staraniach – dzisiaj brzmi to niewiarygodnie – podłączono telefony. Jeśli dodać do tego pierwszy w SSM indywidualny system rozliczenia za centralne ogrzewanie obejmujący wszystkie mieszkania, to mamy całkiem przyzwoity dorobek, którym można by się pochwalić nie tylko przed gospodarzami naszego miasta.

W tym roku w całym osiedlowych zasobach w miejsce dotychczasowych zabudowano też euroskrzynki.

Zasiedlanie budynków... rozpoczęło się w lipcu 1988 roku, a pierwsi lokatorzy – jak wieść niesie – otrzymali klucze do mieszkań przy ul. Władysława Reymonta 2-8. Jednak w dokumentach podano, że dopiero 1. 08. 1988 r. do użytku oddano domy przy Władysława Reymonta 2-8 i 10-12 oraz Marii Skłodowskiej-Curie 1, 3,

5, 7, 9, 11, 13, 15. Później przydziały były przyznawane systematycznie co kwartał. Nadmiermy w tym miejscu, że rówieśnikami osiedla są Rafał Zawadzki i Natalia Baron... czyli pierwsze dzieci Bańgowa.

### Osiedlowy samorząd

W nowym osiedlu bardzo szybko ukonstytuowała się Rada Osiedla, która działała początkowo przy dawnym KOSM-ie dzielnicy Bańgów i Przelajka. Samorząd osiedlowy od początku funkcjonowania aktywnie włączył się w proces kształtowania osiedla. Przez jego szeregi przewinęło się wielu społecznych działaczy, których nie sposób wszystkich wymienić. Byli to, a także są nadal m.in.: **Ryszard Młynartowicz** – pierwszy przewodniczący RO, **Bożena Czyrwik**, **Barbara Florek**, **Jolanta Lenart**, **Jani-na Marzec**, **Iwona Szarkiewicz**, **Joanna Wróblewska-Płonka**, **Piotr Giela**, **Józef**



W tym roku w całym osiedlowych zasobach w miejsce dotychczasowych zabudowano też euroskrzynki.

### Zasiedlanie budynków...

rozpoczęło się w lipcu 1988 roku, a pierwsi lokatorzy – jak wieść niesie – otrzymali klucze do mieszkań przy ul. Władysława Reymonta 2-8. Jednak w dokumentach podano, że dopiero 1. 08. 1988 r. do użytku oddano domy przy Władysława Reymonta 2-8 i 10-12 oraz Marii Skłodowskiej-Curie 1, 3,

Orszulik, Henryk Rybka, Bogusław Zgoda, Włodzimierz Siewert, Marek Redlicki i wielu, wielu innych.

Jak wspomniano w monografii „40 lat SSM”, do pierwszych zadań Rady Osiedla należało włączenie się w odbiór kolejnych, wykonywanych przez „Fabud” budynków, wytyczanie ścieżek i chodników w najdogodniejszych dla mieszkańców miejscach, rozpoczęcie planowego zazielenienia osiedla, a dodajmy, że obecnie administracja musi w okre-

## 20 lat osiedla „Bańgów”

sie letnim zadbać o prawie 5 hektarów terenów zielonych.

**Rada Osiedla czyni także wiele starań, aby przyczynić się do poprawy bezpieczeństwa na osiedlu.** Ostatnie lata wykazują poprawę sytuacji. Co prawda dewastacje mienia, chuligańskie wybryki mają i tu swoje miejsce, ale rzadziej dochodzi do jakichś poważniejszych ekscesów. Bezpieczeństwu na osiedlu sprzyja nowoczesne oświetlenie, prawidłowe oznako-



wanie oraz progi hamujące w miejscach, gdzie kierowcy zwykli rozwijać niedozwoloną szybkość.

Niestety, ostatnio rozpleniło się graffiti, co negatywnie rzutuje na wygląd zadbanych domów. „Walka” z tą plagą staje się pierwszoplanowym wyzwaniem dla wszystkich, którzy chcą, by ich osiedle nadal zaliczało się do najładniejszych. Do takich, gdzie chce się mieszkać, a inni wzdychają, by tu zamieszkać.

**Tworzenie się parafii**

Praktycznie równolegle z zasiedlaniem domów i budową kolejnych rozpoczęły się starania o objęcie opieką duszpasterską nowych mieszkańców. Historię powstania obecnej parafii pod wezwaniem św. Jana Sarkandra szerzej przedstawimy w kolejnym wydaniu „MS”. Teraz tylko kilka szczegółów. W 1988 roku erygowano parafię tymczasową w oparciu o pawilon katechetyczny na Starym Bańgowie. Jej administrato-

## 20 lat osiedla „Bańgów”

rem ustanowiono ks. **Antonię Odróbkę** – uzyskał urzędowe wskazanie lokalizacyjne na budowę kościoła. Obecną parafię pod wezwaniem **św. Jana Sarkandra** ustanowiono 1 stycznia 2004 roku. Jej proboszczem został ks. **Krystian Bujak** dotychczasowy proboszcz parafii Wniebowzięcia NMP. Ksiądz Krystian od 1992 roku zajmował się budową kościoła, a właściwie kompleksu sakralnego. 30 maja 2006 roku to dzień

boiskami do gier zespołowych, blisko dwudziestoma placówkami handlowymi.

Bańgów ma też szczęście do pracowników administracji, a zwłaszcza kierownictwa osiedlowej ADM. Dotychczas było dwóch kierowników: **Zygmunt Kalus**



i obecna szefowa – **Danuta Morawiec**. To dzięki ich pracy osiedle jest zadbane i czyste.

W uzupełnieniu osiedlowych wieści dodajmy, że patronami ulic jest troje wybitnych Polaków: **Karol Szymanowski** – światowej sławy kompozytor, **Władysław Reymont** – pisarz, **Maria Skłodowska-Curie** – fizyk. Ostatnia dwójka to laureaci Nagrody Nobla.

Przez te lata sporo się na osiedlu zmieniło. **Niezmienne pozostały – odległość od centrum miasta, kiedyś przeklinana, teraz będąca atrybutem dla pragnących ciszy i spokoju oraz, co piszemy z przykrością, pojawiające się dewastacje.**

**Czekamy****na wspomnienia**

**Redakcja „MS” ponownie przypomina o możliwości nadsyłania wspomnień z pierwszych lat mieszkania na osiedlu.** Chętnie zapoznamy się ze wszelkimi zdarzeniami z początku istnienia osiedla. Czas to co prawda niezbyt odległy, ale wiele sytuacji już jest zamierzchną przeszłością i jeszcze można uratować je od zapomnienia. Prosimy także o dostarczenie do ADM zdjęć lub in-

## 20 lat osiedla „Bańgów”

nych dokumentów obrazujących nieodległą historię.

**Jubileuszowy festyn**

**Do tego festynu przygotowano się szczególnie starannie. Wszak organizowano go z okazji okrągłego jubileuszu osiedla. Dodatkowym wyzwaniem**

**były zawsze pozytywne opinie mieszkańców o poprzednich zabawach, z których Bańgów słynął.**

Tym razem organizatorzy także stanęli na wysokości zadania i zapewnili chcącym się bawić mnóstwo atrakcji – w tym imprez sportowych, które znacznie wyprzedziły jubileuszowe harce. O imprezach towarzyszących wraz z wynikami pisaliśmy w „MS” 6/2008.

Jedyną niewiadomą była pogoda, drzewiej płąająca różnorodnie figle podczas festynów w Bańgowie.

14 czerwca aura spisała się też na super. Nie było ani zbyt gorąco, ani za zimno. Jedynym zgrzytem był nieoczekiwany występ grupki młodzieży, która w noc poprzedzającą zabawę upstrzyła bazgrołami elewacje kilkunastu budynków, co bynajmniej nie dodało uroku zabawie, o domach nie wspominając. Osiedlową zabawę rozpoczęły występy dzieci z miejscowej szkoły, a konkretnie uczniów z Zespołu Szkół nr 1 pod opieką **Katarzyny Leszczak**. Na estradzie prezentowali się: **Agata Lesik, Karolina Kuchta, Aleksandra Bochynek, Angeciąg dalszy na str. 22**

20 lat osiedla „Bańgów”

20 lat osiedla „Bańgów”

20 lat osiedla „Bańgów”

ciąg dalszy  
ze str. 21

## Niezmiennie poza miastem

lika **Chrószcz**. Swymi nabytymi umiejętnościami muzycznymi dzielił się z publicznością zespół gitarowy w składzie: **Natalia Węgrzyn, Patrycja Bula, Barbara Madej, Karolina Jagła** a sprawność fizyczną, poczucie rytmu i interesujące układy choreograficzne zaprezentował zespół taneczny „Girls Team”: **Kinga Tomaszewska, Marlena Paják, Arleta Szlachcic, Karolina Woźniak**.

Bezpośrednio po nich na scenie pojawiły się dzieciaki uczestniczące w różnorodnych konkursach. Serca widzów zawiadnęły kilkuletnie szkraby śpiewające bez najmniejszej tremy do mikrofonu i to przed znaczną ilością słuchaczy. Widzowie usłyszeli piosenki: *Tam nad Wisłą doliną* – śpiewała Violetta czy też: *Jestem sobie przedszkolaczek* w wykonaniu Julii. Do nich dołączył Dawid, który nie zdeprymował się nawet tym, że dodał sobie kilkadziesiąt lat, bo zamiast cztery wyrwało mu się czterrr... dzieci. Wszystkie występujące dzieci ho-

norowano słodyczami.

Odrębną częścią zabawy było wręczanie nagród za zwycięstwa w biegu przełajowym, turnieju tenisa sto-



wego i piłki nożnej. Pamiętkowe puchary i dyplomy wręczali **Mieczysław Hojda**, przewodniczący i **Zbigniew Poppek**, wiceprzewodniczący Rady Osiedla.

Później wystąpili: Zespół Młodzieżowy z DK „Chemik” oraz dwa najbardziej znane młodzieżowe siemianowickie zespoły rockowo-bluesowe: „**Mateja Blues Band**” i „**Droga Ewakuacyjna**”.

Wieczorną część wspólnej zabawy wypełniły profesjonalne gwiazdy: **DJ eN-i**,

a w przerwach jego występu i po nim „**Smokie Band**”.

Jak na zabawę na Bańgowie przystało, nieopodał taneczny krąg palito

o nich. My publikujemy ich listę na str. 35.

**Zabawa trwała do późnych godzin i jak zwykle na jej zakończenie życzyliśmy sobie: Do zobaczenia za rok.**

### Oddajemy głos mieszkańcom

Wypowiedzi zebraliśmy nie tylko podczas jubileuszowego festynu i dlatego niektórzy rozmówcy mówią wyłącznie o początkach osiedla, zaś inni dokładają parę zdań o zabawie.

**Helena Więdołcha:** *Z początku było bardzo ciężko. Na osiedle dojeżdżał tylko jeden autobus. Pomimo tych trudności spodobało mi się mieszkać w tym miejscu. Mam rodzinę w Krakowie i kiedy tu przyjeżdżają, to zawsze chwalą czystość i porządek. Teraz jest super! Przeszkadza tylko wysypisko śmieci zbudowane naprzeciwko Bażanciarńi. Często w niedzielę chodzimy pieszo do Siemianowic i unoszący się przykry zapach zaskłóca spacer.*

**Barbara i Klaudiusz Aleksy:** *Wprowadziliśmy się tu*



# M O P S p o s z u k u j e

Moje dzieci są jak elfy  
Dalekie i niezrozumiałe  
A jednocześnie piękne i kruche  
Przychodzą z innego świata  
Przynosząc odmienne zwyczaje i oczekiwania  
Dane mi są tylko na krótką chwilę  
Przefruwają przez moje życie na delikatnych skrzydełkach  
Łagodnieją pod czułym dotykiem  
Pozwalają opatrzyć sobie rany poniesione w ciężkiej podróży  
A ja wyczarowuje im nową łakę.

## Matka zastępcza

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich poszukuje kandydatów (małżeństwa lub osoby samotne) do pełnienia funkcji niespokrewnionej z dzieckiem rodziny zastępczej.**

Oczekujemy na zgłoszenia osób, którym nie jest obojętny los dzieci pozbawionych należytej opieki i którzy w pracy z dziećmi widzą swoje powołanie.

Jeżeli zainteresowała Cię ta forma pomocy skrzywdzonemu dziecku i chcesz uzyskać dodatkowe informacje konieczne zadzwoń lub przyjdź do naszego Ośrodka:

**Siemianowice Śląskie ul. Szkolna 17, pokój nr 38 (I p.), tel. 032 765-62-38, w godzinach od 8.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.**

Na wszelkie pytania odpowie pani **Joanna Śliwa**.

20 lat osiedla „Bańgów”

20 lat osiedla „Bańgów”

20 lat osiedla „Bańgów”

## Niezmiennie poza miastem

taj dziewiętnaście lat temu. Po początkowych niedogodnościach możemy stwierdzić zdecydowanie: Tu jest super! Nasze dzieci są już całkowicie związane z Bańgowem. Kamil, starszy syn, urodził się co prawda w Bytomiu, ale tu mieszka... właściwie dla niego od zawsze, zaś młodszy, Dawid, jest bańgowianinem od urodzenia. Jesteśmy na każdym praktycznie festynie i podoba nam się to, że są organizowane i że można się pobawić, spotykając się ze znajomymi.

**Ewa i Jan Usnacht:** Początek osiedla to okres bez sklepów, samochodów, z dużą liczbą małych dzieci i wszechobecnym błotem. Co było największym atutem? Własne duże mieszkanie i podwórko przed domem, na którym dzieci mogły bezpiecznie się bawić. Aktualnie osobiście nic nam nie brakuje. Cienimy sobie spokój, naturę, kwitnące maki i bażanty spacerujące

niekiedy przed oknem. Ważnym też jest, że są zgrani sąsiedzi. Cieszymy się



także, że są organizowane festyny, a chodzimy na nie regularnie. Nasza opinia o nich jest krótka: Dobrze, że są.

**Pani Krzak:** Chociaż mieszkanie mam od początku osiedla, to tak naprawdę mieszkam w nim dopiero od trzech lat. Oceniam je pozytywnie, szczególnie cenię sobie spokój i dużo zieleni. Można odnieść wrażenie, że jest to letniskowa miej-

sowość, a nie część miasta położona w pobliżu potężnej aglomeracji.

**Andrzej Koppel:** Lokalizacja naszego osiedla jest wspaniała i wielu nam zazdrości, że tu mieszkamy. Festyn jest raz do roku i jest super. Mieszka się różnie, bo np. we znaki dają się zdziczałe gołębie i niestety, dewastująca mnóstwo rzeczy młodzież.

**Ewa i Edward Janik oraz Cecylia i Paweł Barteczka:** Mieszkamy na najładniejszym chyba osiedlu w mie-

ście. Tereny osiedlowe są zadbane. Jest dobrze. Początkowe niedogodności dawno już zostały zapomniane. W naszym odczuciu festyn jest nieco słaby, a z rozrzewnieniem wspominamy pierwsze osiedlowe zabawy, czasami w deszczu i błocie. Odnosimy wrażenie, że wtedy bawiono się bardziej spontanicznie.

**Helena Wyrzykowska:** W mojej pamięci bardzo pozytywnie zapisały się zabawy jeszcze pod szkołą. Atmosfera była wspaniała, chociaż zapewne obecne festyny organizacyjnie są bardziej dopięte i bardziej skomplikowane do przeprowadzenia. Czasy były inne i nikt za bardzo nie protestował, gdy zabawa przeciągała się do późnych godzin lub gdy sąsiedzi dłużej posiedzieli. Opinią tą nie chcę bynajmniej ujemnie oceniać tego festynu, bo generalnie dobrze, że są i czekamy na następne.

**Piotr Sowisto**

Zmiana dochodu: 1113,51 zł w gospodarstwie jednoosobowym  
i 795,36 zł w gospodarstwie wieloosobowym

## Pamiętaj o dodatku mieszkaniowym

Szczegółowe informacje o wszelkich kryteriach przyznawania dodatku uzyskać można w Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowicka 105.

Tam także składamy wypełnione wnioski.

# Spółdzielnia jest częścią miasta

Rozmawiamy z Jerzym Kurzawą, przewodniczącym Komisji Finansów i Budżetu Rady Miasta Siemianowice Śl.

**„MOJA SPÓŁDZIELNIA”: DZIAŁA PAN W SAMORZĄDZIE OSIEDLA „MŁODYCH” I JEDNOCZEŚNIE PEŁNI PAN ODPOWIEDZIALNE FUNKCJE W MIEŚCIE. CZEGO MOŻE DOTYCZYĆ WSPÓŁPRACA SPÓŁDZIELNI I MIASTA?**

**Jerzy Kurzawa:** Moim zdaniem obszarów współpracy w świetle aktualnie obowiązujących przepisów może być bardzo wiele. Jako przykład podałbym plac pomnikowy na osiedlu „Młodych”. Część terenu należy tutaj do SSM, a część do gminy. Te obydwie podmioty mogą zrealizować wspólny projekt polegający na zaspokojeniu potrzeb spółdzielców i mieszkańców miasta poprzez wspólną inwestycję, która przyczyni się do zagospodarowania terenu i powstania miejsca przeznaczonego na wypoczynek i rekreację. Regulują to odpowiednie ustawy umożliwiające tego typu przedsięwzięcia. Mówi o tym między innymi ustawa o partnerstwie publiczno-prywatnym. Takie działania na pewno zyskają aprobatę społeczną.

**- A INNE OBSZARY?**

- Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa jest częścią miasta. Aby obniżyć koszty eksploatacyjne SSM należy kontynuować proces przekazywania dróg i innych terenów miastu. Chodzi o tereny, z których korzystają wszyscy mieszkańcy. Nie jest tak, że miasto traci przejmując takie tereny. Uważam też, że miasto i Spółdzielnia mogą pomyśleć o pozyskaniu środków finansowych z funduszy zewnętrznych. Mam na myśli Urząd Marszałkowski lub unijne dotacje. Moim zdaniem współpraca pomiędzy Urzędem Miasta i SSM jest dobra, ale należy ją zintensyfikować.

**- CZYM ZAJMUJE SIĘ KOMISJA W RM, KTÓREJ PAN PRZEWODNICZY?**

- Nasza Komisja opiniuje projekt budżetu miasta. Ponadto, na bieżąco monitorujemy zmiany budżetowe, opiniujemy projekty wszystkich uchwał ze szczególnym uwzględnieniem zmian budżetowych. Komisja składa się z pięciu osób: poza mną pracuje w niej **Robert Myrta, Stanisław Sonntag, Zbigniew Krupski i Grzegorz Jurkiewicz**. Obligatoryjnie planowane są dwa posiedzenia w miesiącu, w zależności od potrzeb zwołujemy dodatkowe posiedzenia komisji.

**- JAK WYGLĄDA AKTUALNY BUDŻET MIASTA?**

- W budżecie miasta na 2008 rok po stronie przychodów zaplanowano

189 541 100 złotych, natomiast wydatki zaplanowano na 201 725 672 zł. Deficyt budżetowy proponuje się sfinansować pożyczkami na warunkach preferencyjnych, kredytem oraz wolnymi środkami.



Budżet zaplanowano w oparciu o cele strategiczne określone przez Jacka Guzega, prezydenta miasta Siemianowice Śląskie. Wskazują one główne kierunki rozwoju miasta. Wydatki inwestycyjne są w dużej mierze skierowane na realizację tych strategicznych celów.

**- OPRÓCZ CELÓW STRATEGICZNYCH NA CO NAJWIĘCEJ ŚRODKÓW WYDAWANYCH JEST Z BUDŻETU?**

- Znaczącym konsumentem wydatków w mieście jest oświata, na którą zaplanowano 59 989 269 zł. Gros środków przeznaczanych jest na utrzymanie szkół oraz wynagrodzenia pracowników oświaty. Zdajemy sobie sprawę, że aby dzieci miały dobre warunki do nauki są na to potrzebne niemałe pieniądze.

**- JAK WYGLĄDA KONDYCJA FINANSOWA MIASTA?**

- W ostatnich latach widać pozytywne tendencje. Wyrażają się one między innymi w tym, że dochody miasta z roku na rok rosną. Rok 2007 zamknięto dochodami w wysokości 192 045 451 zł. Uzyskuje się większe dochody z tytułu podatków, co może świadczyć o lepszej kondycji przedsiębiorstw. Ponadto, z pewnością lepiej pracuje administracja zajmująca się ich ściąganiem, pozyskano nowe dotacje z funduszy zewnętrznych na inwestycje sportowe w Michałowicach. Jako komisja chcielibyśmy wprowadzić bieżącą kontrolę wykonania inwestycji, aby uniknąć zaciągania kredytów, które nie są w pełni wykorzystane.

**- NA JAKICH TEMATACH NAJBARDZIEJ PANU ZALEŻY JAKO RADNEMU?**

- W Komisji Finansów i Budżetu pracuję już od dwóch kadencji czyli 8 lat. Waż-

nych tematów jest wiele. Z punktu widzenia finansów zaliczyłbym do nich finansowanie oświaty i racjonalizację wydatków z tym związanych. Chodzi przede wszystkim o unowocześnienie bazy szkolnej i jej infrastruktury. Szczególnie zależy mi na modernizacji obiektów Zespołu Szkół Sportowych na osiedlu „Młodych”. Są na to potrzebne znaczne środki finansowe w wysokości kilkunastu milionów złotych. Uważam, że w wychowaniu sportowe najmłodszego pokolenia warto inwestować, ponieważ gdy młodzież jest na obiektach sportowych nie ma jej na ulicy. Nowoczesne boiska, które w ostatnich latach wybudowała SSM potwierdzają tę tezę, obiekty te tętnią życiem od rana do wieczora.

**- BĘDĄC WIELOLETNIM DZIAŁACZEM SPOŁECZNYM Z PEWNOŚCIĄ ZDOBYŁ JUŻ PAN SPORE DOŚWIADCZENIE. SKĄD PAN CZERPIE ENERGIĘ DO DZIAŁANIA?**

- Zawsze lubiłem działalność społeczną. W Radzie Osiedla „Młodych” działam od 12 lat. Czerpię satysfakcję z pomagania ludziom, która mobilizuje mnie do dalszej aktywności. Wiem, że nie wszystko można zrealizować w krótkim czasie, nie zrażam się także drobnymi niepowodzeniami. Staram się z nich wyciągać wnioski. Uważam, że nie ma rzeczy niemożliwych, jest tylko kwestia czasu potrzebnego do ich załatwienia.

**- JAKO SZEF KOMISJI BUDŻETOWEJ JAK PAN WIDZI DALSZY ROZWÓJ MIASTA?**

- Nasze miasto powinno się równomiernie rozwijać we wszystkich dzielnicach. Tylko w ten sposób możemy ograniczać czy likwidować rejonu biedy w mieście. Przede wszystkim należałoby podjąć intensywne działania w celu rewitalizację starej substancji mieszkaniowej. Jednym z bardzo ważnych zadań stojącym przed miastem jest rozwiązanie problemu komunikacyjnego, pilną jest potrzeba usprawnienia systemu komunikacji poprzez budowę obwodnic i modernizację dróg przelotowych. Na obrzeżach Siemianowic powstają nowe zakłady produkcyjne, szereg nowych inwestycji daje możliwość zarobkowania naszym mieszkańcom. Należy kontynuować działania w celu pozyskania nowych inwestorów. Kolejnym etapem powinno być zabezpieczenie aktywnego wypoczynku poprzez stworzenie odpowiedniej infrastruktury.

**- DZIĘKUJEMY ZA ROZMOWĘ.**



## Wyniki głosowania wszystkich Części Walnego Zgromadzenia

### UCHWAŁA NR 1

- w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2007 oraz kierunków działania Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2008:

- za uchwałą głosowało 466 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 5 Członków,
- wstrzymało się od głosu 14 Członków.

### UCHWAŁA NR 2

- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni na dzień 31 grudnia 2007 roku zamykającego się po stronie aktywów i pasywów sumą: 323.268.582,59 zł:

- za uchwałą głosowało 520 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 6 Członków,
- wstrzymało się od głosu 18 Członków.

### UCHWAŁA NR 3

- w sprawie przyjęcia do wiadomości i zatwierdzenia sprawozdania Zarządu o sposobie realizacji wniosków przyjętych przez Zebranie Przedstawicieli Członków w dniu 30. 05. 2007 r.:

- za uchwałą głosowało 527 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 14 Członków,
- wstrzymało się od głosu 13 Członków.

### UCHWAŁA NR 4

- w sprawie przyjęcia Sprawozdania Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2007:

- za uchwałą głosowało 522 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 13 Członków,
- wstrzymało się od głosu 14 Członków.

### UCHWAŁA NR 5

- w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu SSM – panu mgr Stanisławowi Kowarczykowi za działalność w 2007 roku:

- za uchwałą głosowało 510 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 4 Członków,
- wstrzymało się od głosu 30 Członków.

### UCHWAŁA NR 6

- w sprawie udzielenia absolutorium z-cy Prezesa Zarządu ds. Technicznych panu Zbigniewowi Lekstonowi za działalność w 2007 roku:

- za uchwałą głosowało 486 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 12 Członków,
- wstrzymało się od głosu 35 Członków.

### UCHWAŁA NR 7

- w sprawie udzielenia absolutorium z-cy Prezesa Zarządu ds. Członkowsko-Mieszkaniowych pani Jolancie Sobek za działalność w 2007 roku:

- za uchwałą głosowało 502 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 10 Członków,
- wstrzymało się od głosu 28 Członków.

### UCHWAŁA NR 8

- w sprawie nadwyżki bilansowej za 2007 rok w wysokości 904.748,36 zł (dziewięćset cztery tysiące siedemset czterdzieści osiem złotych trzydzieści sześć groszy), którą postanawia się podzielić w ten sposób, że:

- kwotę 628.566,55 (sześćset dwadzieścia osiem tysięcy

pięćset sześćdziesiąt sześć złotych pięćdziesiąt pięć groszy) przeznaczyć na pokrycie niedoboru na gospodarce zasobami mieszkaniowymi poprzednich okresów,

- kwotę 276.181,81 (dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy sto osiemdziesiąt jeden złotych osiemdziesiąt jeden groszy) przeznaczyć na częściowe pokrycie niedoboru na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości za 2007 rok:

- za uchwałą głosowało 498 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 3 Członków,
- wstrzymało się od głosu 41 Członków.

### UCHWAŁA NR 9

- w sprawie upoważnienia Zarządu SSM do zaciągnięcia kredytów krótkoterminowych lub płatności wekslowych w kwocie ogólnej w okresie od 01. 07. 2008r. do 30. 06. 2009r. nieprzekraczającej 1-miesięcznego obrotu finansowego Spółdzielni. Celem nadrzędnym zaciągnięcia kredytu krótkoterminowego lub zobowiązań wekslowych musi być uzasadnienie ekonomiczne w postaci uniknięcia zapłaty nadmiernych odsetek z tytułu opóźnień w płatności bieżących zobowiązań:

- za uchwałą głosowało 284 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 9 Członków,
- wstrzymało się od głosu 24 Członków.

### UCHWAŁA NR 10

- w sprawie najwyższej sumy zobowiązań długoterminowych, jaką Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa może zaciągnąć w okresie od 01. 07. 2008r. do 30. 06. 2009r. na finansowanie budownictwa mieszkaniowego, termizolację, usuwanie wad technologicznych oraz modernizację zasobów mieszkaniowych i wymianę sieci wodociągowych, wymianę dźwigów osobowych, pilotażowy program demontażu i unieszkodliwiania elementów azbestowych z budynków mieszkalnych, wykup gruntów od osób prywatnych na kwotę: 1.500.000,00 zł:

- za uchwałą głosowało 308 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 12 Członków,
- wstrzymało się od głosu 27 Członków.

### UCHWAŁA NR 11

- w sprawie rozwiązania umowy o użytkowanie wieczyste działki nr 3708/269 o powierzchni 845 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Alfreda Zgrzebnioka w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 7392 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 319 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 3 Członków,
- wstrzymało się od głosu 21 Członków.

### UCHWAŁA NR 12

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3968/254 o powierzchni 31 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Alfreda Zgrzebnioka 51 w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 933 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 316 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 0 Członków,
- wstrzymało się od głosu 17 Członków.



## Wyniki głosowania wszystkich Części Walnego Zgromadzenia - ciąg dalszy ze str. 25

### UCHWAŁA NR 13

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3132/225 oraz działki nr 3133/225 o pow. 77 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Przyjaźni-Kościelnej w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 7463 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śl., na rzecz wnioskujących, będących współwłaścicielami gruntu przylegającego do przedmiotu zbycia:

- za uchwałą głosowało 323 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 2 Członków,
- wstrzymało się od głosu 19 Członków.

### UCHWAŁA NR 14

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działek nr 3941/309, 3946/309, 3964/309, 3963/309, 3947/309, 3917/309 o łącznej powierzchni 10374 m<sup>2</sup> położonych w rejonie ul. Mieszka I - Zygmunta Starego w Siemianowicach Śl., objętych księgą wieczystą KW 2537 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śl.:

- za uchwałą głosowało 315 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 2 Członków,
- wstrzymało się od głosu 17 Członków.

### UCHWAŁA NR 15

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3719/293 o powierzchni 1131 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Wojciecha Korfatego w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 7521 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 311 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 2 Członków,
- wstrzymało się od głosu 23 Członków.

### UCHWAŁA NR 16

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3406/293 o powierzchni 3 m<sup>2</sup> objętej księgą wieczystą KW 6041 położonej w rejonie ul. Hermana Wróbla w Siemianowicach Śl., Księga wieczysta prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 305 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 3 Członków,
- wstrzymało się od głosu 19 Członków.

### UCHWAŁA NR 17

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3752/97 o powierzchni 317 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Jana Pawła II - Dąbrowskiego w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 906 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 328 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 0 Członków,
- wstrzymało się od głosu 7 Członków

### UCHWAŁA NR 18

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 321 o powierzchni 2508 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Władysława Łokietka w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 7395 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śl.:

- za uchwałą głosowało 329 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 2 Członków,
- wstrzymało się od głosu 8 Członków.

### UCHWAŁA NR 19

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3792/2 o powierzchni 610 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Hermana Wróbla w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 9259 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 324 Członków,

- przeciw uchwale głosowało 4 Członków,
- wstrzymało się od głosu 7 Członków.

### UCHWAŁA NR 20

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3596/293 o powierzchni

2476 m<sup>2</sup> położonej w rejonie al. Młodych w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 1555 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 320 Członków,
- przeciw uchwale głosował 1 Członek,
- wstrzymało się od głosu 10 Członków.

### UCHWAŁA NR 21

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działek nr 3487/210, 3488/210, 3489/210 objętych księgą wieczystą KW nr 6, działki nr 3490/211 objętej księgą wieczystą KW nr 2027, działki nr 3496/220 objętej księgą wieczystą KW nr 3495, działki nr 3498/292 i nr 3500/293 objętych księgą wieczystą KW nr 2124, o łącznej powierzchni 1258 m<sup>2</sup> położonych w rejonie ul. Mikołaja w Siemianowicach Śl., Wymienione KW prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śl.:

- za uchwałą głosowało 324 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 0 Członków,
- wstrzymało się od głosu 3 Członków.

### UCHWAŁA NR 22

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działek nr 2678/307, 3891/309, 3887/309 o łącznej powierzchni 634 m<sup>2</sup> położonych w rejonie ul. Władysława Jagiełły w Siemianowicach Śl., objętych księgą wieczystą KW 2537 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 311 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 3 Członków,
- wstrzymało się od głosu 11 Członków.

### UCHWAŁA NR 23

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3974/44 oraz działki nr 3154/44 o łącznej powierzchni 3395 m<sup>2</sup> położonych w rejonie ul. Jana Polaczka w Siemianowicach Śl., objętych księgą wieczystą KW 2569 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śl.:

- za uchwałą głosowało 310 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 0 Członków,
- wstrzymało się od głosu 8 Członków.

### UCHWAŁA NR 24

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 4084/229 o powierzchni 109 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Hermana Wróbla w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 7794 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 301 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 7 Członków,
- wstrzymało się od głosu 12 Członków.

### UCHWAŁA NR 25

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3448/6 o powierzchni 1415 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Spokojnej w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 8229 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 310 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 0 Członków,
- wstrzymało się od głosu 6 Członków.

### UCHWAŁA NR 26

- w sprawie rozwiązania umowy użytkowanie wieczyste działki nr 3730/257 o powierzchni 42 m<sup>2</sup> położonej w rejo-

**Grupowa Praktyka Lekarzy Rodziny FAMILIA**

w Siemianowicach Śl., ul. Wiejska 20

Zapraszamy do Poradni:

UROLOGICZNEJ, OKULISTYCZNEJ, NEUROLOGICZNEJ,  
OTOLARYNGOLOGICZNEJ. Pracowni USG Kolor Doppler  
w ramach Kontraktu NFZPoradnia **PSYCHIATRYCZNA**  
poza kontraktemInformacje i rejestracja - tel. 032-229-80-50, lub osobiście  
poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00**ELEKTROSERWIS**

Arkadiusz Czapała

**!NAPRAWA!  
SPRZĘTU AGD**Tel. 032-765-84-15,  
dom - 032-229-87-54  
0502 950 844Bytków ul. Niepodległości 24,  
- naprzeciwko „Tesco”

s-337/08

s-718-07

**3%**RABATU NA TAPETY  
Z OGŁOSZENIEM  
do 30. 08. 08 r.**POSZERZONA OFERTA**1001 wzorów  
dostępnych w sklepie.  
Ponad 3000 wzorów  
w katalogach**TAPETY****KASETONY, FARBY**NAJNOWSZE WZORY, NISKIE CENY,  
FACHOWA OBSŁUGA

PHU H&amp;H DROGERIA

ul. Powstańców 13 b  
Siemianowice Śląskie**TEL. 032-228-18-13****www.drogeria13.pl**

s-726/7-08

tel. 032-229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

**STOMATOLOGII**

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

**Pon. - piątek 9.00 - 20.00**  
**sobota 9.00 - 12.00**

Kontrakt z NFZ.

Leczenie i usuwanie zębów w narkozie

s-159/12-06

Zapraszamy do

**NOWO OTWARTEGO SKLEPU**

przy ul. Niepodległości 34 (dawny mięsny)

*S. E. Olech*Polecamy: **MIĘSO, DRÓB I WĘDLINY**  
**NAJWYŻSZEJ JAKOŚCI**

Firmy „PARUZEL”

S-1307-08

**Księgarnia św. Jacka**Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7  
oferuje:

- Podręczniki do religii;
- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbcze;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Olej do lamp, węgle i kadzidła;
- Miody z Kamiannej.

pon. - pt. 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00  
tel. 032-220-37-52

s-560/6-08

**TIPSY - paznokcie  
z klasą**

- Przedłużanie paznokci metodą żelową;
- Manicure - klasyczny, frencz;
- Pedicure - tradycyjny;
- Zdobienia. profesjonalny sprzęt

dojazd do Klientki

Pogotowie Tipsowe -  
tel. 0512 959 293

mu-143/7-08

**TAPETY**Największy wybór w mieście  
ponad 1000 wzorówNowa kolekcja  
**TAPET 2008****SUPER PROMOCJA**  
**Emulsja Bielinka**  
**10 l. - 19,90 zł***ponadto:*

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

**Siemianowice Śl.**  
**ul. Niepodległości 25**  
**tel./fax 032-220-87-20**  
**Zapraszamy**

9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/3-08

**ZAKŁAD TAPICERSKI**

MICHAŁKOWICE, ul. KOŚCIELNA 24

oferuje:

- meble tapicerowane na dowolny wymiar
- zestawy 3+2+1, komplety wypoczynkowe
- narożniki, pufy
- amerykańki jedno i dwuosobowe
- renowacja mebli tapicerowanych



Zapraszamy: pn. - pt. 10.00 - 18.00, tel. 032-735-64-24

s-783/5-06

## Wyniki głosowania wszystkich Części Walnego Zgromadzenia - ciąg dalszy ze str. 26

nie ul. Alfreda Zgrzebnika 43 w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 7738 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 310 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 0 Członków,
- wstrzymało się od głosu 3 Członków.

### UCHWAŁA NR 27

- w sprawie zbycia prawa użytkownika wieczystego działki nr 3785/115 o powierzchni 201 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Karola Świerczewskiego w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 7741 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich na rzecz „Ruch” S.A. z siedzibą w Warszawie:

- za uchwałą głosowało 305 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 9 Członków,
- wstrzymało się od głosu 4 Członków.

### UCHWAŁA NR 28

- w sprawie rozwiązania umowy użytkownika wieczyste działki nr 2977/155 o powierzchni 105 m<sup>2</sup> położonej w rejonie ul. Powstańców w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 1213 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 304 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 3 Członków,
- wstrzymało się od głosu 4 Członków.

### UCHWAŁA NR 29

- w sprawie rozwiązania umowy użytkownika wieczyste działki nr 3791/107 o powierzchni 939 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Karola Świerczewskiego w Siemianowicach Śl., objętej księgą wieczystą KW 7741 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 301 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 0 Członków,
- wstrzymało się od głosu 6 Członków.

### UCHWAŁA NR 30

- w sprawie rozwiązania umowy użytkownika wieczyste działki nr 3547/2 objętej księgą wieczystą KW 2568 oraz działki - nr 3795/2 objętej księgą wieczystą KW 7521 o łącznej powierzchni 7624 m<sup>2</sup> położonych w rejonie ul. Hermana Wróbla w Siemianowicach Śl., Księgi Wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich:

- za uchwałą głosowało 264 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 27 Członków,
- wstrzymało się od głosu 12 Członków.

### UCHWAŁA NR 31

- w sprawie przyjęcia Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej:

- za uchwałą głosowało 280 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 5 Członków,
- wstrzymało się od głosu 24 Członków.

### UCHWAŁA NR 32

- w sprawie przyjęcia Regulaminu Regulaminu Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej:

- za uchwałą głosowało 275 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 1 Członek,
- wstrzymało się od głosu 26 Członków.

### UCHWAŁA NR 33

- w sprawie oddalenia odwołania z dnia 01. 04. 2008r. i utrzymania w mocy Uchwały Rady Nadzorczej nr 6/2008 z dnia 21. 01. 2008r. wykreślającej panią Teresę J. zam. przy ul. Okrężnej w Siemianowicach Śląskich z grona

Członków Spółdzielni. Walne Zgromadzenie Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej uzasadnia swoje postanowienie tym, że ww. nie spełnia wymogów statutowych zalegając z czynszem za mieszkanie od 2001 r.

**Zebrawanie uchyliło uchwałę nr 6/2008 RN SSM z dnia 21. 01. 2008r. o wykreśleniu z grona Członków pani Teresy J.:**

- za uchwałą głosował 1 Członek,
- przeciw uchwale głosowało 296 Członków,
- wstrzymał się od głosu 1 Członek.

### UCHWAŁA NR 34

- w sprawie oddalenia odwołania z dnia 14. 02. 2008r. i utrzymania w mocy Uchwały Rady Nadzorczej nr 12/2008 z dnia 21. 01. 2008r. wykreślającej pana Grzegorza K. zam. przy ul. Władysława Jagiełły w Siemianowicach Śląskich z grona Członków Spółdzielni. Walne Zgromadzenie Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej uzasadnia swoje postanowienie tym, że ww. nie spełnia wymogów statutowych zalegając z czynszem za mieszkanie od 2005 r.

**Zebrawanie utrzymało w mocy uchwałę nr 12/2008 RN SSM z dnia 21. 01. 2008r. o wykreśleniu z grona Członków pana Grzegorza K.:**

- za uchwałą głosowało 252 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 0 Członków,
- wstrzymało się od głosu 37 Członków.

### UCHWAŁA NR 35

- w sprawie oddalenia odwołania z dnia 19. 02. 2008r. i utrzymania w mocy Uchwały Rady Nadzorczej nr 10/2008 z dnia 21. 01. 2008r. wykreślającej pana Jana B. zam. przy ul. Grunwaldzkiej w Siemianowicach Śląskich z grona Członków Spółdzielni. Walne Zgromadzenie Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej uzasadnia swoje postanowienie tym, że ww. nie spełnia wymogów statutowych zalegając z czynszem za mieszkanie od 1992 r.

**Zebrawanie uchyliło uchwałę nr 10/2008 RN SSM z 21. 01. 2008r. o wykreśleniu z grona Członków pana Jana B.:**

- za uchwałą głosowało 4 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 275 Członków,
- wstrzymał się od głosu 1 Członek.

### UCHWAŁA NR 36

- w sprawie oddalenia odwołania z dnia 20. 02. 2008r. i utrzymania w mocy Uchwały Rady Nadzorczej nr 13/2008 z dnia 21. 01. 2008r. wykreślającej pana Konrada B. zam. przy ul. Walerego Wróblewskiego w Siemianowicach Śląskich z grona Członków Spółdzielni. Walne Zgromadzenie Członków Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej uzasadnia swoje postanowienie tym, że ww. nie spełnia wymogów statutowych zalegając z czynszem za mieszkanie od 1993 r.

**Zebrawanie uchyliło uchwałę nr 13/2008 RN SSM z dnia 21. 01. 2008r. o wykreśleniu z grona Członków pana Konrada B.:**

- za uchwałą głosował 1 Członek,
- przeciw uchwale głosowało 281 Członków,
- wstrzymało się od głosu 6 Członków.

### UCHWAŁA NR 37

- mającą na celu zobowiązać Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej do wycofania się z planowanej inwestycji w postaci budowy domów mieszkalnych przy ulicy Hermana Wróbla w Siemianowicach Śl., o co wnioskowała grupa mieszkańców zamieszkała przy tej ulicy:

- za uchwałą głosowało 98 Członków,
- przeciw uchwale głosowało 148 Członków,
- wstrzymało się od głosu 21 Członków.

**ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA**SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35  
SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51PALMY, WIĘNCE, KWIATY  
- DOWÓZ NA MIEJSCE  
CEREMONIItel. 506 178 147,  
032-765-38-71,  
032-229-51-42,  
czynne całą dobę.oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI  
- EKSPRESOWY WYWÓZ ZMAREŁYCH Z MIESZKAŃ  
- WŁASNĄ CHŁODNIĘ  
- PRZEWOZY ZMAREŁYCH NA TERENIE KRAJU  
- **POGRZEBY Z KREMACJĄ**USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE  
PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/3-08

**TO NIE CMENTARZ TO WYSTAWA POMNIKÓW**

s-639/9-07

Przyjdź, zobacz

**KAMIENIARSTWO**

Leszek Gaszka

Siemianowice Śl. - Michałkowice  
ul. Przyjaźni 20,  
tel. 032-228-55-32, 0667 955 248

Na terenie Siemianowic Śl.

700zł wydajesz GRATIS  
transport dostajesz !!

39,6 zł worek 25kg

zaczerny WEBER TM311

tynek dekoracyjny

41,90zł/rolka

papa wierzch.krycia 400/1200

PŁYTY KARTONOWO-  
GIPSOWE W PROMO-  
CYJNYJ CENACH!!!

www.dombud.eu

032 220 37 74

ul. Katowicka 8a Siemianowice

Skład  
Materiałów  
Budowlanych**„WIR” KASY FISKALNE**

od 899 zł netto

zestawy komputerowe - **ASUS**41-106 Siemianowce Śląskie, ul. Wróblewskiego 67/14  
tel. 032-229-00-81, 032-229-00-80 (9.00 - 16.00)[www.wir.net.pl](http://www.wir.net.pl)[wir@wir.net.pl](mailto:wir@wir.net.pl)

s-822/6-07

**DRZWI** - Dierre antywłamaniowe,  
- KMT antywyważeniowekomfort  
i bezpieczeństwo**OKNA****5. komorowe  
w cenie 3. komorowych**PARAPET - wewnętrzny za 1 zł  
PARAPET - zewnętrzny za 1 zł- BRAMY garażowe;  
- PIECYKI gazowe - VAILLANT  
- ROLETY, ŻALUZJEsuper raty - **LUKAS** RATY

Jesteśmy najtańsi - zadzwoń i sprawdź

**„OKNOLUX”**Siemianowice Śl., ul. Michałkowicka 56  
tel. 032-228-56-81, 032-220-48-16  
0513 035 672

s-805/5-07

## Sąsiedzi, sąsiedzi

Witam!

Jestem członkiem SSM. Mam pytanie dotyczące „niewygodnych” sąsiadów, a konkretnie ich wyjącego godzinami psa. Zwracałem im już uwagę, ale nic to nie dało. Tego się już nie da słuchać!!! Są to ludzie, którzy na pewno mają tzw. ADHD. Awantury o ósmej rano w niedzielę (to tylko jeden przykład wrzasków w tej rodzinie). Najgorsze jest to, że mieszka z nimi 2-letnie dziecko, które musi tego słuchać. Brak mi słów!!!! Może oni myślą, że mieszkają na odludziu, a nie w 10-cio piętrowym bloku???

Proszę o podanie jakichś wskazówek, by można coś w tej sprawie zrobić.

Dziękuję.

**ZARZĄD SSM: Podzielamy Pani pogląd, że takie zachowania są ze wszech miar uciążliwe. Radzimy, by w tej sprawie, jak i w przypadku każdego nagannego sąsiedzkiego zachowania, niezwłocznie kontaktować się ze służbami odpowiedzialnymi za zachowanie porządku, tj. Policją, Strażą Miejską a dodatkowo z Towarzystwem Ochrony Zwierząt (wyjący pies). Gdy te zabiegi nie pomogą, a wszystkie zgłoszenia winny być odnotowane w dziennych raportach, można także wystąpić do Rady Osiedla o przeprowadzenie rozmowy z mieszkańcem, a w ostateczności do Rady Nadzorczej z wnioskiem o wykluczenie z członkostwa w związku z nieprzestrzeganiem przepisów zawartych w Regulaminie porządku domowego.**

Nagroda czeka

**WSZYSZY**

**– powiedzmy „STOP”**

Witam, serdecznie!

**Powiedzmy nareszcie „STOP”! Osiedlowym: chuliganom, grafficiarzom, Tchórzom!!!**

Na samym osiedlu „Bańgów” znajduje się ok. kilkanaście bohomazów. Nie wiem, jak można nazwać te osoby (dzieci), które na dobrą sprawę powinny być jeszcze w przedszkolu, gdzie mogłyby się nauczyć malować farbami plakatowymi. Dzieci lubią malować po ścianach, z rozmachem. Lubią mieszkać w świecie swoich bajko-

wych bohaterów, fantastycznych przygód, tajemniczych ogrodów, ulubionych klubów, jednak dlaczego „zmuśzają” innych mieszkańców do podziwiania ich „prac”. Jeszcze raz powiedzmy „STOP” szpeceniu naszych



osiedli! A tym samym obniżaniu wartości naszych mieszkań, także „grafficiarzy”. To wciąż te same osoby, zapewne uczęszczające do gimnazjum, nie zważając na fakt, że powinny je

przyjęła, jednak czy była długoterminowa?

Powiedzmy „STOP”! Problem w tym, że chuligani smarujący na **ścianach** budynków wszelkiego rodzaju **bohomy** czują się zupełnie bezkarni, dlatego też musimy z tym skończyć – **WSZYSZY**.

Nie możemy być bezsilni.

Bardzo bym prosił o odpowiedź, z jaką inicjatywą możemy wyjść przeciw wandalom.

W załączniku dołączam zdjęcia.

Adres e-mail proszę tylko do wiad. redakcji.

**Pozdrawiam – Bańgowianin**



już skończyć. Powiedzmy „STOP”! nie bądźmy obojętni. Zadaję sobie pytanie, jak z tym skończyć? Nasuwają mi się tylko dwa pomysły. Monitoring – to kosztowna inwestycja, jednak wydaję mi się, że chociaż jedna złotówka każdego mieszkańca osiedla z miesięcznego czynszu pozwoliłaby na to, by monitoring powstał i funkcjonował.

**Plusy:**

- większe bezpieczeństwo naszych pociech,
- bezpieczeństwo naszych samochodów,
- nareszcie koniec z graffiti,
- automatycznie wzrost cen mieszkań (osiedle monitorowane).

**Minusy:**

- cena.

Nie trzeba komentować.

Drugi pomysł, nagroda dla osoby, która wskaże sprawcę, z tego co pamiętam, taka inicjatywa już powstała w pewnym mieście Polski, gdzie się

**ZARZĄD SSM: Do Pana listu, apelu, nic dodać i nic ująć, gdyż walka z wandalami winna być obiektem bezwzględnego zainteresowania wszystkich: od odpowiednich służb po mieszkańców, rodziców. Wszak to nasz wspólny majątek i wspólne pieniądze są niszczone i marnotrawione. Nie trzeba daleko szukać, bo Zarząd SSM poprzez gazetę „MS” kilkakrotnie już oferował nagrody pieniężne – 2000 zł – za skuteczne wskazanie sprawców dewastacji w efekcie pociągające ich do odpowiedzialności zarówno prawnej, jak i finansowej. Ostatnio o nagrodzie przypomnieliśmy w „MS” 11/2007. Wyjaśniamy w tym miejscu, że pieniądze za wskazanie wandalów czekają, bo nie jest to i nie była jednorazowa akcja.**

**Informujemy również, że Zarząd przygotowuje program szerszego**

**ciąg dalszy na str. 32**

**W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”**

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm**

# NIERUCHOMOŚCI

Posiadamy ponad 800 ofert sprzedaży nieruchomości.  
Zapraszamy do zgłaszania nieruchomości w celu sprzedaży w biurze,  
jak również telefonicznie 032-200-02-80  
lub na adres e-mail: [gcf.gwarant@interia.pl](mailto:gcf.gwarant@interia.pl)

s-897/5-08

Górnośląskie Centrum Finansowe  
**GWARANT**  
Pośrednictwo Finansowe

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28  
ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00 [www.gwarant.gratka.pl](http://www.gwarant.gratka.pl)



## BIURO PODRÓŻY

WYCIECZKI, WZCZASY, OBOZY,  
KOLONIE MŁODZIEŻOWE  
ORAZ BILETY AUTOKAROWE

[gcf.gwarant@interia.pl](mailto:gcf.gwarant@interia.pl)

Górnośląskie Centrum Finansowe  
**GWARANT**  
Pośrednictwo Finansowe

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28  
tel. 032-200-02-80  
ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00

s-916/5-08

## OKNA, DRZWI

PCV 6. komorowe w cenie 3 komór  
Parapety, rolety, żaluzje.  
RATY 0% - montaż, transport.

NISKIE CENY, WYSOKA JAKOŚĆ  
Wysokie rabaty do 35%

## F.H.U. - „OKNOMONTAŻ”

Siemianowice Śl. - BAŃGÓW  
ul. Krupanka 10  
tel. 032-228-89-00

s-415/9-07

## AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ  
Siemianowice Śl.  
Bytków, ul. Waloszka 24a  
tel. 032-228-62-00, 0601 433 092  
oferuje usługi:  
- blacharstwa  
- lakiernictwa  
- mechaniki samochodowej  
Kredytowanie napraw powypadkowych  
Skup samochodów uszkodzonych  
czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-07

## MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRAŃSKI  
czynny w godz. 8.00 - 16.00  
NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE  
MONTAŻ  
INSTALACJI GAZOWYCH  
- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA  
SILNIKÓW i OSPRZĘTU.  
- REGULACJA GEOMETRII  
tel. 032-228-62-61  
MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/11-07

## ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS  
Siemianowice Śl. - Bytków  
ul. Waloszka 40, tel. 0601 717 182

s-895/10

## OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

**AUTOBUSY** - 20, 25, 55 osób, faktury VAT, e-mail: [dartrans@02.pl](mailto:dartrans@02.pl)  
tel. 512 385 600, 032-765-39-95

**CAŁODOBOWO NAPRAWA** - montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, CO, elektrycznych, remonty łazienek, Junkers Termet,  
tel. 032-241-99-81,  
0601 477 527 24 h

**CZYSZCZENIE**, szorowanie dywanów, wykładzin, tapicerki - Karcher, konkurencyjne ceny,  
tel. 032-254-37-46, 0503 592 364

**CZYSZCZENIE** dywanów, tapicerki - Karcherem,  
tel. 032-736-61-95, 0602 642 294

**CZYSZCZENIE** dywanów, wykładzin, tapicerki - Karcherem, skuteczne odplamianie - Siemianowice,  
tel. 032-762-86-57, 604 234 950

**FACHOWO** mycie okien, sprzątanie mieszkań,  
tel. 511 060 617

**F.H.U. „IRYD”**, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, malowanie, regipsy, wod-kan,  
tel. 032-228-80-82, 0501 409 237

**GAZ - SERWIS**, naprawa, konserwacja i wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, ul. Szkolna 6/9,  
tel. 032-229-13-23, 0606 596 765

**KAFELKOWANIE**, gładzie, panele, remonty, tel. 032-228-96-94, 505 544 042

**INSTALACJE** elektryczne, remonty, modernizacje, zgłoszenia do odbioru w rejonach energetycznych, pomiary ochrony przeciwporażeniowej do 1KV,  
tel. 032-228-95-50, 504 250 978

**KOMPLEKSOWE** - usługi remontowe,  
tel. 0607 932 345

**MIESZKANIA** na sprzedaż,  
[www.nesco.pl](http://www.nesco.pl)  
tel. 515 268 740, 032-253-65-21

**NESCO** pilnie poszukujemy mieszkań, domów dla naszych klientów,  
[www.nesco.pl](http://www.nesco.pl)  
tel. 515 268 740, 032-253-65-21

**REMONTY**, specjalność łazienki,  
tel. 508 231 066

ciąg dalszy ze str. 30  
go monitoringu wspólnie z innymi spółdzielniami z Chorzowa, Katowic, Świętochłowic. W ramach tego programu objętego opieką Marszałka województwa istnieje możliwość uzyskania finansowego wsparcia do 80% ze środków Unii Europejskiej. Mamy nadzieję, że przedsięwzięcie to zostanie sfinalizowane, co winno znacznie poprawić bezpieczeństwo.

Niemniej najbardziej pożądanym jest bezpośrednio zaangażowanie mieszkańców. Tylko natychmiastowa reakcja może skutecznie przeciwdziałać wszelkim aktom wandalizmu, a w konsekwencji wypełnić to zjawisko.

### Co ze stroną?

Witam!

Bardzo proszę o podanie lub sprawdzenie waszej strony internetowej [www.ssm.siemianowice.com](http://www.ssm.siemianowice.com)

Już prawie od miesiąca nie można wejść na waszą stronę, próbowałam z wielu komputerów.

I. W.

(Nazwisko i imię tylko do wiadomości redakcji)

**ZARZĄD SSM: Pani informacja jest dla nas zaskoczeniem, gdyż nie mamy sygnałów, by szwankował internet i nie mamy problemów z dostępem na stronę. Prosimy zainteresować problemem własnego operatora, bo być może tam tkwi przyczyna.**

### Prezydencie, Radni – Czytelnicy czekają!!!

**Ignorancja Urzędu Miasta wobec SSM, czyli mieszkańców Siemianowic???**

Dziękuję za wyczerpującą odpowiedź w sprawie dobudowy budynków przy ul. Wróbla. Przysłowiową burzę w szklance wody wywołał jednak Zarząd SSM, odpowiadając na pytania czytelników w numerach: 175/2008 str. 22; 176/2008 str. 22 i 24, i wreszcie 177/2008 str. 26. Zauważam, że w każdym z tych numerów można dopatrzeć się sprzecznych odpowiedzi. Jednak ufam, że w ostatnim numerze jest już podana całkowita prawda, temat wyjaśniony i zamknięty. W przyszłości konsultacja z mieszkańcami osiedla będzie! Moja skromna propozycja zagospodarowania ład-

nego zielonego terenu była przedstawiona w poprzednim numerze, konkretnego projektu jednak nie będzie, bo nie jestem architektem zieleni ani małej architektury.

Wracając do tematu, zbulwersowała mnie, jak i moich znajomych, sprawa braku współpracy pomiędzy obecnym



Prezydentem Miasta a Siemianowicką Spółdzielnią Mieszkaniową, co podaje Zarząd SSM w nr 177/2008 str. 28. Dziś, w dobie kryzysu budowy mieszkań w naszym mieście Urząd Miasta nie tylko NIE ODPOWIADA Spółdzielni Mieszkaniowej na pisma w sprawie remontu drogi, ale również NIE ODPOWIADA na propozycje w sprawie budowy mieszkań, cytuję „...włączenia się w realizację budownictwa mieszkaniowego w centrum miasta...” Rozumiem, że obecnie Urząd Miasta chce wybudować ronda i rynek, jednak, dlaczego problem budowy mieszkań ma być ponownie odwołany przez kilka, a może kilkanaście lat. Przecież te prace mogą iść w parze. Słyszałem, że Urząd Miasta szuka podmiotów gospodarczych pod budowę mieszkań. Nam nie trzeba nowobogackich deweloperów, którzy nabijają kasę, a ludzi nadal pozostawiają bez mieszkań. Przy przetargach też wybuchają finansowe afery. Mało przykładów mamy z mediów? Nie trzeba daleko szukać! Trzeba tylko chcieć słuchać i mieć otwarte oczy. Przecież jest Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa z dużym dorobkiem dla miasta Siemianowic. Dlaczego nie przekazać w trybie bezprzetargowym na wieczyste użytkowanie terenów i nie pozwolić budować w zaniedbanym starym centrum miasta ładnych budynków w miejsce slumsów, lub rudery remontować? Tym bardziej, że SSM – znany i zaufany organ - wie, jak wykorzystać te tereny z pożytkiem dla mieszkańców miasta. W centrum miasta takich terenów jest sporo, tylko przejść się ul. Poprzeczną, Boczna, Śmiłowskiego, a nawet główną Powstańców czy Mysłowicką. Nie mówiąc o wejściu do środka budynków. Obecny wizerunek centrum miasta to wstyd! Nie mówiąc o braku mieszkań!

Jeśli Prezydent Miasta nie odpo-

wiada Spółdzielni w tak ważnej sprawie, jest to ignorancja problemu, ignorancja Zarządu Spółdzielni, jak również ignorancja mieszkańców miasta – tych, którzy mieszkają w zasobach Spółdzielni, jak i tych, którzy oczekują na mieszkania. Dlaczego Urząd Miasta lub Prezydent nie chce współpracować dla dobra mieszkańców, przecież było o tym głośno przy wyborach? A co na to Radni Miasta??? Może oni zajmą się tym palącym problemem i dadzą „Mojej Spółdzielni” odpowiedź? Odpowiedź nie tylko na papierze, ale realną w podejmowaniu odpowiednich decyzji. Kiedy władze naszego miasta wezmą się rzeczywiście, jak obiecywali, razem do roboty i będą otwarci na wspólne rozwiązywanie problemów?

**Lokator z Wróbla 7**

PS E-mail, imię i nazwisko, inicjały tylko dla redakcji.

**ZARZĄD SSM: Nie bardzo rozumiemy, na jakich przesłankach oparł Pan stwierdzenie o występowaniu sprzeczności w poprzednio udzielonych odpowiedziach. Będziemy zobowiązani za ich wykazanie, co pozwoli uniknąć takich nieścisłości w przyszłości. W pełni natomiast podpisujemy się pod Pana uwagami dotyczącymi współpracy Urzędu Miasta z SSM w odniesieniu do budowy domów. Mamy nadzieję, że tym razem władze miasta zajmą konkretne stanowisko i przekażą je wraz z wyjaśnieniami redakcji „MS” w celu opublikowania.**

### Drobna naprawa – wielki problem

**Mój ostatni pobyt w Siemianowicach!!**

Alarmujący e-mail pod takim tytułem nadesłał do nas z Niemiec pan Manfred Wollny. Autor opisuje w nim perypetie, jakie spotkały go w warsztacie diagnostycznym „Silesia” przy ul. Kapicy 10, gdzie zlecił badanie i naprawę przedniego prawego hamulca w swoim samochodzie.

**Od redakcji:** Dziękujemy za list i informujemy, że chociaż redakcja „MS” nie zajmuje się tego typu problematyką, gdyż nakierowani jesteśmy wyłącznie na zagadnienia spółdzielcze, to wyjaśnimy Pana bardzo poważne zarzuty związane z wykonaną usługą. Pana e-mail kierujemy do szefo-

**ciąg dalszy na str. 34**



## OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

### SALON URODY

- zabiegi kosmetyczne, Siemianowice Śl., Korfantego 9 C, 1 piętro obok administracji, gabinet czynny poniedziałek - piątek: 8.30 - 18.30, sobota: 9.00 - 14.00,  
**tel. 502 629 668**

**TELEWIZORY** - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00 - 20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi,  
**tel. 032-228-26-75, 0601 347 250**

**ZABUDOWY** wnęk, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie, **tel. 032-245-95-87, 0504 593 016**

## OGŁOSZENIA drobne



**KUPIĘ** 4. pokojowe mieszkanie w Siemianowicach Śl.,  
**tel. 604 994 275 lub 602 172 527**

**SPRZEDAM** mieszkanie 48 m<sup>2</sup>, Bytków - Węzłowiec, bez pośredników, wiad. po 18.00. **tel. 507 337 529**

**SPRZEDAM** mieszkanie, 62 m<sup>2</sup>, IV p. / X p., kontakt:  
**mieszkanieoferta@wp.pl**

**SPRZEDAM** mieszkanie, 3. pokojowe, 54 m<sup>2</sup> na osiedlu Młodych,  
**tel. 0688 645 068**

**SPRZEDAM** mieszkanie własnościowe, 31 m<sup>2</sup>, 1 p. / 4 p., nowe budownictwo, Siemianowice Śl., ul. Sobieskiego  
**tel. 032-228-58-49**

**SPRZEDAM** mieszkanie o powierzchni 52 m<sup>2</sup>, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, Siemianowice Śl., osiedle Młodych,  
**tel. 032-228-50-25, 504 546 978, 502 722 051**

**SPRZEDAM** mieszkanie własnościowe na osiedlu Bańgów o powierzchni 54,40 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, łazienka. Cena do uzgodnienia,  
**tel. 510 604 856**

**SPRZEDAM** mieszkanie własnościowe, 48 m<sup>2</sup>, II p. w centrum Siemianowic,  
**tel. 032-281-31-21**

## Skradziono

legitymację studencką nr 218189  
- kontakt tel. 692 950 077

**DO WYNAJĘCIA** 3 pokoje, Bytków,  
**tel. 032-747-72-59, 601 481 466**

**ZAMIENIĘ** za dużą dopłatą mieszkanie w Siemianowicach, 90 m<sup>2</sup> w starym Budownictwie na 4. pokojowe w nowym budownictwie w Siemianowicach Śl.,  
**tel. 604 994 275 lub 602 172 527**

**ZAMIENIĘ** mieszkanie spółdzielcze, 52 m<sup>2</sup>, II piętro, 2 pokoje, łazienka, przedpokój, balkon. Nowe budownictwo w Siemianowicach, na 2 mniejsze pokoje w nowym budownictwie, I piętro, winda lub parter. **tel. 517 762 777**

**ZAMIENIĘ** mieszkanie spółdzielczo-lokatorskie, 2 pokoje, 54 m<sup>2</sup>, ul. Polaczka, Siemianowice Śl. Bytków na większe za dopłatą. **tel. 0509 078 824**

**ZAMIENIĘ** mieszkanie komunalne po kapitalnym remoncie, centrum Siemianowic Śl., 39 m<sup>2</sup> z łazienką, ogrzewanie elektryczne + piec,  
**tel. 032-730-84-39**

**ZAMIENIĘ** M-3, 33 m<sup>2</sup>, Bykowina na zasoby SSM. Dam wysokie odstępnę,  
**tel. 696 072 282**



## RÓŻNE

**KUPIĘ** ogródek przy os. Korfantego,  
**tel. 032-228-81-93, 0608 758 418**

**SPRZEDAM** ziemię 0,8 ha z domkiem letniskowym w Roztoce koło Limanowej. **tel. 501 936 563, 501 235 133**

**ZATRUDNIĘ** ekspedientkę - branża odzieżowa na Mysłowickiej Gieldzie Samochodowej, zapewniamy dowóz, przywóz. **tel. 501 126 958**



**SPRZEDAM** garaż przy ul. Rutkowskiego, Siemianowice Śl., murowany, z kanałem, powierzchnia 15,6 m<sup>2</sup>,  
**tel. 691 982 570**

**SPRZEDAM** lub wynajmę nowy garaż na os. Wróbla-Korfantego obok Plusa,  
**tel. 505 345 650, 501 544 707**



**KUPIĘ** antyki - malarstwo polskie, obce, srebro, porcelanę, zegary,  
**tel. 032-228-52-35, 0693 587 512**

**KUPIĘ** antyki - szafa, stół, krzesła itp.,  
**tel. 032-228-52-35, 0693 587 512**



## DYŻURY APTEK

10. 07. - 11. 07. ul. Jana Pawła II 13  
**tel. 032-228-61-46**

11. 07. - 12. 07. ul. Kapicy 10  
**tel. 032-608-58-35**

12. 07. - 13. 07. ul. Sobieskiego 2  
**tel. 032-228-20-49**

13. 07. - 14. 07. ul. Kościelna 18  
**tel. 032-228-20-23**

14. 07. - 15. 07. ul. Powstańców 16  
**tel. 032-253-01-22**

15. 07. - 16. 07. ul. Jaworowa 2  
**tel. 032-228-21-46**

16. 07. - 17. 07. ul. Świerczewskiego 6  
**tel. 032-228-20-07**

17. 07. - 18. 07. ul. Wróblewskiego 28  
**tel. 032-228-80-40**

18. 07. - 19. 07. ul. Sobieskiego 30  
**tel. 032-765-92-05**

19. 07. - 20. 07. ul. Kościelna 39  
**tel. 032-203-08-06**

20. 07. - 21. 07. ul. Jagiełły 4  
**tel. 032-229-31-08**

21. 07. - 22. 07. ul. Olimpijska 2  
**tel. 032-762-82-43**

22. 07. - 23. 07. ul. Niepodległości 29  
**tel. 032-228-33-70**

23. 07. - 24. 07. ul. Wróbla 10  
**tel. 032-228-12-18**

24. 07. - 25. 07. ul. Michałkowska 7  
**tel. 032-766-84-38**

25. 07. - 26. 07. ul. Okrężna 19  
**tel. 032-229-00-70**

26. 07. - 27. 07. ul. Świerczewskiego 17  
**tel. 032-229-73-10**

27. 07. - 28. 07. ul. M. Dąbrowskiej 2  
**tel. 032-228-28-89**

28. 07. - 29. 07. ul. Jana Pawła II 1  
**tel. 032-765-96-69**

29. 07. - 30. 07. ul. 1-go Maja 5  
**tel. 032-220-00-74**

30. 07. - 31. 07. ul. Jana Pawła II 13  
**tel. 032-228-61-46**

31. 07. - 1. 08. ul. Kapicy 10  
**tel. 032-608-58-35**

1. 08. - 2. 08. ul. Sobieskiego 2  
**tel. 032-228-20-49**

2. 08. - 3. 08. ul. Kościelna 18  
**tel. 032-228-20-23**

3. 08. - 4. 08. ul. Powstańców 16  
**tel. 032-253-01-22**

4. 08. - 5. 08. ul. Jaworowa 2  
**tel. 032-228-21-46**

5. 08. - 6. 08. ul. Świerczewskiego 6  
**tel. 032-228-20-07**

6. 08. - 7. 08. ul. Wróblewskiego 28  
**tel. 032-228-80-40**

7. 08. - 8. 08. ul. Sobieskiego 30  
**tel. 032-765-92-05**

8. 08. - 9. 08. ul. Kościelna 39  
**tel. 032-203-08-06**

ciąg dalszy ze str. 32

stwa „Silesii” i czekać będziemy na odpowiedź.

## Oświadczenie

W związku z bezpardonowym atakiem na mnie, zamieszczonym w miesięczniku „MOJA SPÓŁDZIELNIA” oświadczam:

**NIEPRAWDĄ JEST**, że zostałem zwolniony w trybie natychmiastowym za przekroczenie swoich kompetencji i podjęcie przypisanej prezydentowi miasta decyzji finansowej. W 2004 roku zostałem odwołany z funkcji Zastępcy Prezydenta bez podania przyczyny. Przeprowadzone postępowanie wykazało, że nienagannie wykonywałem swoje obowiązki.

**NIEPRAWDĄ JEST**, że wyrzucano mnie z klubu parlamentarnego PO. Nigdy nie byłem członkiem klubu parlamentarnego PO.

**NIEPRAWDĄ JEST**, że wykluczono mnie z PO z powodu nieujawnienia jakiegoś wyroku. Do dziś nie otrzymałem żadnego pisma informującego mnie o takim fakcie. Rozstanie z PO było spowodowane moją działalnością regionalną, na którą krzywo patrzyło kierownictwo PO (por. artykuły z GW z przełomu 2004 i 2005 roku). W 2004 współtworzyłem z organizacjami górnośląskimi porozumienie „JEDNOŚĆ GÓRNOŚLĄSKA”. Porozumienie to stanowiło zagrożenie dla interesów partyjnych w regionie, zostało zawieszono, lecz idea nie umarła.

**NIEPRAWDĄ JEST**, że pobierałem prąd „na dziko”. Jak się okazało, powodem sensacji były zaniedbania ze strony zakładu energetycznego. Jedyłą moją winą było przeoczenie terminu zapłaty za energię kwoty 160 zł.

**NIEPRAWDĄ JEST**, że jako poseł przynosiłem wstyd Śląskowi i Ślązakom. Za każde wystąpienie otrzymywałem gromkie brawa, a postowie specjalnie dla mnie przychodzili posłuchać, co mam do powiedzenia. Sprawom Śląska poświęciłem kadencję, wieńcząc ją złożeniem projektu ustawy o uznaniu Ślązaków za mniejszość etniczną, co pozwoli zrównać Śląsk pod wieloma względami z mniej licznymi Kaszubami, Łemkami, Bojkami. Poseł Kutz obiecał kontynuować to dzieło.

Jest mi niezmiernie przykro, że ataki

polityczne przenoszą się na moje życie prywatne, krzywdząc moją rodzinę i bliskich. Tym bardziej, że są to ataki



bezpodstawne, anonimowe, wysane z brudnego palca osoby zawistnej, jakich to niestety w naszym społeczeństwie nie brakuje.

Załączam pozdrowienia dla czytelników „MS”  
**Krzysztof Szyga**

**Od redakcji: Nie był to bezpardonowy atak redakcji „MS”, lecz przemyślenia jednego z mieszkańców oparte na powszechnie swego czasu opisywanych i komentowanych zdarzeniach. Nie zgadzamy się ze stwierdzeniem, że był to anonim, bo jako doświadczonemu wydawcy znane jest Panu Prawo prasowe, a szczególnie zapis nakazujący zachowanie danych do wiadomości redakcji, jeżeli takie jest życzenie – zastrzeżenie: informatora, czytelnika, respondenta, rozmówcy. Pozwolimy sobie zacytować pełne jego brzmienie:**

Art. 15. ust. 2: *Dziennikarz ma obowiązki zachowania w tajemnicy:*

1) *danych umożliwiających identyfikację autora materiału prasowego, listu do redakcji lub innego materiału o tym charakterze, jak również innych osób udzielających informacji opublikowanych albo przekazanych do opublikowania, jeżeli osoby te zastrzegły nieujawnianie powyższych danych.*

Jak Panu zapewne wiadomo, naruszenie tego zapisu jest jednym z najpoważniejszych zarzutów (przestępstw), jaki w wytoczyć można przeciw dziennikarzowi, redakcji.

## Parkingi i zsypy

Witam!

Jestem mieszkańcem osiedla „Michałkowice”, a konkretnie ulicy Wyzwolenia. Mam pytanie dotyczące miejsc parkingowych, których zdecydowanie brakuje. Czy jest coś w tym temacie robione???? Miejsca wokół bloków jest sporo, więc nie wiem, dlaczego Spółdzielnia tego nie wykorzystuje.

Drugie moje pytanie dotyczy cuchnących zsyków w blokach: Czy one naprawdę muszą istnieć??? Niektórym lokatorom (brudasom!!) to nawet nie chce się wrzucić śmieci do zsyku, tylko zostawiają je przed nim. W związku z czym reszta musi wachać smród rozkładających się śmieci. Ohyda!!!

Z góry dziękuję za odpowiedzi na moje pytania.

Z pozdrowieniami  
wieloletni Członek SSM

**ZARZĄD SSM: Zagadnienie budowy garaży, parkingów w rejonie budynków ul. Wyzwolenia 4, 6, 8 jest aktualnie rozważane przez Zarząd SSM. Obecnie sprawdzane są możliwości realizacyjne takiej inwestycji od wschodniej strony budynków i badany jest teren pod kątem znajdującego się tam uzbrojenia. Informujemy, że jesteśmy w trakcie opracowywania map do tych celów i dopiero po ich wykonaniu będzie wiadomo, czy istnieją techniczne możliwości zlokalizowania tam garaży.**

**Likwidacja zsyków jest możliwa i jest wykonywana w budynkach wysokich naszej Spółdzielni. Warunkiem podstawowym takiego przedsięwzięcia jest uzyskanie jednoznacznej, bezwzględnie pisemnej zgody wszystkich mieszkańców danego budynku na zamknięcie zsyków – zaspawanie szuflad. Po uzyskaniu takiej zgody administracja osiedla niezwłocznie wybuduje śmietnik w obrębie domu, a urządzenia zsykowe zostaną zdezynfekowane i unieruchomione. Czekamy na stanowisko mieszkańców w tej sprawie.**

## Potrzebne boisko

Witam!

Jestem szesnastolatkiem mieszkającym na osiedlu „Michałkowice”. Wraz z kilkoma przyjaciółmi wpadliśmy na pomysł wybudowania boiska do siatkówki plażowej na naszym osiedlu. Uważam ten pomysł za trafiony. W naszym mieście młodzież nie ma zbyt wielu możliwości spędzenia wolnego czasu. Pozostaje do wyboru kręgielnia Renoma, sporadyczne imprezy w SCK lub gra w piłkę nożną. Nikt nie myśli o sporej grupie młodych ludzi chcących

ciąg dalszy na str. 36

**W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”**

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:**  
ssm@poczta.fm

## PODZIĘKOWANIE

Składamy Wszystkim serdeczne podziękowanie za każdy rodzaj pomocy i wsparcie finansowe, okazane chorej Monice Paci oraz uczestnictwo w koncercie charytatywnym, który odbył się 5 czerwca 2008 r. w Siemianowickim Centrum Kultury, ul. Niepodległości 45. Koncert charytatywny był dużym wydarzeniem i dał wiele radości w życiu Moniki i przyjaciół.

Dzięki zebranych funduszom będzie można zamontować podnośnik inwalidzki, umożliwiający Monice wjazd do bloku, w którym mieszka, a tym samym zapewnić jej normalne funkcjonowanie w społeczeństwie.

**Z poważaniem i wyrazami szacunku - Wiesława Pacia z córką Moniką.**

**Wszystkim osobom, firmom oraz instytucjom, które pomogły w zorganizowaniu festynu dla Mieszkańców Osiedla „Bańgów” w imieniu Mieszkańców i swoim - serdecznie dziękuję.**

Dzięki Waszej pomocy i życzliwości Mieszkańcy naszego osiedla mogli bawić się od wczesnego popołudnia do późnego wieczora oraz uczestniczyć w wielu konkursach.

- Przewodniczący Rady Osiedla „Bańgów” - Zbigniew Popek

### SPONSORZY FESTYNU NA OSIEDLU BAŃGÓW

**14. 06. 2008 r.**

- ✓ Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
- ✓ Spółdzielnia Mieszkaniowa „Fabud”
- ✓ Zakład Instalacyjny - Bronisław Laube
- ✓ Przedsiębiorstwo Usługowe „Daxbor” - Ryszard Sklorz
- ✓ s.c. „Sukces” - Sebastian Kachel, Michał Lekston
- ✓ Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „Latex”
- ✓ Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Przyszłość” - Henryk Polak
- ✓ Zakład Ekspertyz - p. Antoni Kukuczka
- ✓ Zakład Zieleni „Arcon” - Witold Arciszewski
- ✓ Firma Handlowo-Usługowa „Skan” - Sebastian Wąs
- ✓ Przedsiębiorstwo Handlowe „Maxi Tech” - Robert Urgacz
- ✓ Spółka WWT Polska
- ✓ Zakład Ogólnobudowlany - Teodor Janoszka
- ✓ Transport - Tomasz Itczak
- ✓ Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Senko”
- ✓ Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
- ✓ Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
- ✓ Urząd Miasta Siemianowic Śląskich
- ✓ Grill-Gas
- ✓ Przedsiębiorstwo Handlowe „Impuls” - Janusz Dudek
- ✓ Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Hasti”
- ✓ Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Promesa”
- ✓ Rada Osiedla „Bańgów”
- ✓ Przychodnia „Familia”
- ✓ Pichen Leon
- ✓ Marek Redlicki
- ✓ Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej Siemianowice Śl.
- ✓ Agencja PZU - Mirosława Rdest
- ✓ Firma Handlowo-Usługowa „Matul” - Urszula Matyszok
- ✓ El-Monter - J. Dudek
- ✓ Hurt-Detal - Dariusz Hein
- ✓ Dezynsekcja - Morawiec

**CO W DK  
„CHEMIK”  
PISZCZY**



#### TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

**Poniedziałek**, zajęcia nauki tańca towarzyskiego, **16.00**

**Poniedziałek**, zajęcia „Joga” **17.30**

**Poniedziałek, wtorek**, zajęcia tenisa stołowego **15.00 - 20.00**

**Poniedziałek**, Klub Seniora Klub Centrum **15.00 - 21.00**

**Poniedziałek**, ognisko muzyczne **10.00 - 20.00**

**wtorek**, **19.00 - 21.00**

**środa, czwartek**, **14.30 - 20.30**

**Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek**, zespoły - instrumenty wokalne, **17.00 - 20.00**

**Poniedziałek, środa**, gimnastyka dla Pań **18.15 - 20.00**

**Wtorek**, stowarzyszenie „Amazonki” **17.00 - 20.00**

**Wtorek**, zajęcia chórów Seniora, DK „Chemik” **16.00 - 19.00**

**Wtorek**, zespół młodzieżowego tańca nowoczesnego „Topdicret”, **18.00 - 20.00**

**Wtorek, czwartek**, nauka języka angielskiego, **16.00 - 20.00**

**Wtorek, piątek**, spotkania sekcji komputerowo - technicznych, **16.00 - 20.00**

**Środa**, zajęcia chórów Seniora, Klub Centrum **13.00 - 16.00**

**Środa**, Polski Związek Niewidomych, **13.00 - 19.00**

**Środa**, gimnastyka „Chińska” „TAY-CHI”, **17.30 - 19.00**

**Czwartek**, sekcja skatowa, **16.00 - 21.00**

**Czwartek**, Klub Seniora, DK „Chemik” **15.00 - 19.00**

**3. niedziela miesiąca**, zebrania członków PZHGP, **10.00 - 13.00**

ciąg dalszy ze str. 34

aktywnie spędzić czas wolny, a nie chcących grać w piłkę nożną. Myślę, że idealną alternatywą dla spędzania czasu przy „piwku” będzie gra w siatkówkę. Jest to dyscyplina, która w Polsce cieszy się coraz większym powodzeniem także wśród młodzieży. W ostatnim czasie w naszym mieście powstaje



wiele placów zabaw dla dzieci, jednak nikt nie myśli o nas, 13 i więcej -latkach. Koszt wybudowania takiego boiska nie jest zbyt wysoki, a już na pewno nie jest wiele większy od kosztu budowy placu zabaw. Na koniec kilka pytań:

1. Do kogo bezpośrednio mam się zwrócić z taką propozycją?

2. Czy muszę mieć jakieś poparcie dla tego projektu?

I jeszcze ostatnia prośba do Czytelników: Proszę o kontakt ze mną osoby popierające nasz projekt, a także mogące dorzucić przysłowiowy grosz do tej inwestycji.

Z góry dziękuję.

PS do redakcji: Bardzo zależy mi na publikacji mojego listu w gazetce spółdzielczej ze względu na potencjalnych sponsorów czy osoby popierające nas. Z góry dziękuję i pozdrawiam.

**Mateusz**

**ZARZĄD SSM: Zawsze popieraliśmy i popierać będziemy inicjatywy młodzieży zmierzające do zagospodarowania czasu wolnego w aktywny sposób i w konsekwencji wspomagające rozwój fizyczny. W celu zrealizowania tej inicjatywy prosimy o skontaktowanie się z Radą Osiedla „Michałkowice” dla uzgodnienia lokalizacji i sposobu finansowania oraz eksploatacji boiska. Jednocześnie zdecydowanie przestrze-**

**gamy przed samodzielnymi próbami poszukiwania środków finansowych. Na takie akcje wymagane są stosowne zezwolenia. Sądzymy, że najlepszym sponsoringiem ze strony młodych ludzi byłoby włączenie się w budowę boiska, a następnie sprawowanie opieki nad jego utrzymaniem i przeciwdziałanie akcjom wandalii.**

### **Agresywny pies rzuca się na kundelka... a agresywna właścicielka rzuca się na przechodnia!**

Witam, już kiedyś zwracałam się z prośbą do Wydawcy, aby przypomnieć właścicielom psów o ich podstawowych obowiązkach, co zostało uczynione. Dziękuję za wysłuchanie apelu. Proszę to zrobić ponownie, przytaczając tę dla mnie szokującą historię: Dzisiaj wraz z moim psem wyszłam na spacer, osiedle „Michałkowice”. Pies - kundelek sięgający do łydki - był na smyczy. Nagle został atakowany przez wilczurą. Właścicielka nie zawołała psa, nawet nie podeszła, spokojnie patrzyła, jak staram się obronić mojego psa, jak odganiam jej wilczurą i na dodatek uśmiechała się! Wywiązała się awantura, w trakcie której właścicielka agresywnego psa udawała, że nie rozumie (dosłownie) cały czas mrugała oczami i pytała się, o co mi chodzi i czy aby na pewno mówię do niej!) co to znaczy „założyć kaganiec” czy „trzymać na smyczy” i była zdziwiona, że ośmielałam się mieć do niej pretensje! Stwierdziła, że jej to nie dotyczy, bo się nic nie działo, a ona nie ma obowiązku kontrolować swego psa! Gdy powiedziałam, że możemy poczekać na straż miejską, niech ta rozsądzi, kto ma rację, roześmiała się! Na zakończenie zapytała mnie „Czy chcesz dostać w dupę”, zamachnęła się i dwukrotnie ude-

rzyła mnie grubą smyczą! Jeszcze nie znam danych tej kobiety, ona sama na policję nie kwapiła się zaczekać, a ja wolałam nie sprawdzać, w jakim kierunku się udaje, bo w końcu poszczułałaby psa albo rzuciłaby się na mnie z pięściami! Większość ludzi poruszających się z psami ma je na smyczy, trudno tego nie zauważyć, nie doce-



**DYŻUR  
redaktora**

nić. Nawet ci, którzy mają je spuszczone, przynajmniej reagują, gdy jego podopieczny nie zachowuje się właściwie. Tymczasem po raz pierwszy musiałam bronić swojego psa przed drugim, podczas gdy właściciel był tuż obok, po raz pierwszy ktoś mnie zaatakował za to, że broniłam mojego psa! Proszę ponowić apel do właścicieli psów oraz również napisać, jakie kary grożą za napaść i naruszenie nietykalności cielesnej, gdyż inaczej w godzinach popołudniowych strach będzie wyjść na ulicę. Przecież ta właścicielka okazała się być dla mnie bardziej niebezpieczna niż jej agresywny wilczur! Jest to straszne, że tacy osobnicy czują się bezkarne i w świetle dnia z nieukrywaną przyjemnością narażają życie przechodniów, a na zakończenie jeszcze ich sami atakują! Proszę również o niepodawanie moich danych. Osoba, która ma tak agresywnego psa i zachowuje się tak samo jak i on, a nawet jeszcze gorzej, jest zdolna do wszystkiego i zamiast otrzymania razów smyczą, następnym razem zostanie pobita.

**ZARZĄD SSM: Podzielamy Pani oburzenie co do zachowania właścicielki psa i także je piętnujemy, a jedyne, co możemy proponować, to zwrócenie się do odpowiednich służb.**

## **REDAKCJA NIE ZAWSZE PODZIELA ZAMIESZCZONE NA ŁAMACH OPINIE, POGLĄDY CZYTELNIKÓW**

### **Regulamin porządku domowego – fragment**

#### **VI PRZEPISY W ZAKRESIE WSPÓŁŻYCIA MIESZKAŃCÓW**

1. Warunkiem zasadniczym współżycia wszystkich mieszkańców domu, winna być wzajemna pomoc i niezakłócanie spokoju i odpoczynku.
2. Dzieci winny w miarę możliwości bawić się w miejscach do tego celu przeznaczonych.
3. Rodzice winni zwrócić uwagę, by dzieci zbyt nie hałasowały, nie biegały po schodach i odnosiły się z szacunkiem do starszych.
4. Zabrania się dzieciom zabawy na klatkach schodowych.
5. Między 22<sup>00</sup> a 7<sup>00</sup> obowiązuje bezwzględne zachowanie spokoju i ciszy. Należy ściszać aparaty radiowe i telewizory.

## Warzywne flaczki

6 marchwi, 4 pietruszki, pół selera, 1 por, 1 cebula, 6 dag masła, 1 łyżka mąki, 3 – 4 naleśniki (lub zastępczo 20 - 25 dag makaronu ugotowanego na pół miękko), majeranek, imbir, papryka mielona, sól i pieprz do sma-

## MOJA KUCHNIA



ku. Wszystkie warzywa (po oczyszczeniu) pokroić w paseczki i włożyć wraz z połową masła do szybkowaru. Zalać wrzątkiem. Zamknąć szybkowar i ogrzewać 12 min. od momentu przekroczenia progu ciśnienia wewnętrznego. Po otwarciu szybkowaru zagotować ze zrobioną z pozostałego masła i mąki jasną zasmażką. Doprawić do smaku solą i pieprzem, imbirem i papryką. Przed podaniem wymieszać z pokrojonymi w paski naleśnikami.

Uwaga! Gdy potrawa ma stanowić danie jednogarnkowe, można flaczki doprawić 30 dag startego sera np. tyłzkiego.

### Salatka z serów...

Po 10 dag trzech różnych serów (np. ementalera, goudy i rokopu), 2 jaja ugotowane na twardo, 2 łyżki posiekanego zielonego majeranku, cebula, 3 łyżki majonezu, ćwierć łyżeczki pieprzu cayenne lub ostrej mielonej papryki, sól. Ser zetrzeć na tarce jarzynowej o dużych oczkach, jaja i cebulę drobno pokroić, połączyć z serem i majerankiem, połączyć majonezem, doprawić solą i pieprzem cayenne, wymieszać, lekko schłodzić. Przed podaniem udekorować paseczkami czerwonej papryki i gałązkami zielonej pietruszki.

### ...i owocowa w arbuzie

1 arbusz (ok. 2kg), 2 brzoskwinie, 10 dag malin, 20 dag winogron, 2 owoce kiwi, 10 dag czereśni lub wiśni, 2 morele – można stosować inne owoce. **Sos:** 125ml soku z pomarańczy, 2 łyżki cukru, szczypta cynamonu, 1 łyżka miodu. 1/3 arbuza odciąć od góry. Z większej części owocu usunąć pestki i wydrążyć łyżeczką miąższ, formując z niego małe kulki. Brzeg wydrążonego arbuza naciąć w ząbki. Owoce umyć. Z wiśni lub czereśni, brzoskwiń i moreli wyjąć pestki. Brzoskwinie i morele pokroić w dużą kostkę, obrane kiwi w plasterki. W misce wymieszać pokrojone owoce z kulkami arbuza. Sok pomarańczowy lekko podgrzać z cukrem, a gdy się rozpuści, ostudzić, dodać miód, cynamon i wymieszać. Salatkę zalać sosem, wstawić do lodówki na 2 godziny i włożyć ją do schłodzonego arbuza. Deser można podawać z bitą śmietaną.



## Czy umiesz wyznawać miłość?



BARAN  
21.III. - 20.IV.

Może być i umiał, ale sęk w tym, że nie znosisz sentymentalnych słów i gestów, a synonimem miłości jest dla Ciebie prawie wyłącznie seks. Wydaje Ci się, że jeśli kobieta wie, że jej porządasz, to jest to równoznaczne z miłosnymi wyznaniem.



BYK  
21.IV. - 21.V.

Również Byk jest bardzo oszczędny w słowach o miłości, ale powód jest inny, niż u Barana. Pan Byk uważa, że nie trzeba mówić o tym, co oczywiste i że jeśli raz już przed ślubem powiedział kobiecie, że ją kocha, to powinno jej wystarczyć.



BLIŹNIĘTA  
22.V. - 21.VI.

Pan i pani Bliźniak potrafią ładnie mówić o miłości i czasem im się to zdarza. Nie za często jednak, wołają, aby to im partner (partnerka) mówili miłe słowa. W uczuciach nie są zbyt stali, a więc słowo Kocham często słyszą z ich ust różne osoby.



RAK  
22.VI. - 22.VII.

Ludzie urodzeni pod znakiem Raka nie bardzo potrafią mówić o miłości, podobnie jak i o innych przeżyciach. Chętnie natomiast słuchają wyznań, szczególnie, jeśli partner nada im piękną formę. Zazwyczaj w nie wierzą, co bywa powodem rozczarowań.



LEW  
23.VII. - 22.VIII.

Pan Lew wyróżnia się tym, że o miłości potrafi mówić pięknie, długo i za każdym razem inaczej. Dochodzi nawet do tego, że partnerka ma już dość i wołałaby porozmawiać o czymś innym. Rzadko udaje się przerwać potok miłosnych wyznań Lwa.



PANNA  
23.VIII. - 22.IX.

Pod znakiem Panny rodzą się ludzie, którzy ani szczególnie nie potrafią mówić o miłości, ani płomiennych wyznań nie oczekują od partnera. Dla Panny liczą się fakty i piękne słówka nie są w stanie wprowadzić takiej osoby w błąd.



WAGA  
23.IX. - 23.X.

Wagi potrafią pięknie mówić o miłości i chętnie słuchają wyznań partnera. Ważne jest dla nich słowo i nawet seks jest na drugim miejscu. Inna sprawa, że nie należy zbyt im wierzyć. Równie pięknie będą wyznawać miłość innej osobie.



SKORPION  
24.X. - 22.XI.

Pan Skorpion w miłości bardziej ceni sobie seks niż ładne słówka, ale gdy partnerka tego właśnie oczekuje, potrafi opisać się miłosnymi zwierzeniami. Byle nie za dużo i nie za często, bo to przechodzi jego możliwości.



STRZELEC  
23.XI. - 21.XII.

Pan Strzelec w kontaktach damsko-męskich najbardziej ceni sobie partnerstwo, kobiety kumple, takie, z którymi można „konie kraść”. W podobnych układach mało jest oczywiście miejsca i czasu na wdychanie przy księżycu.



KOZIOROŻEC  
22.XII. - 20.I.

Ludzie urodzeni pod Koziorożcem nie przywiązują większej uwagi do płomiennych wyznań. Jeśli chcesz zdobyć miłość pani spod tego znaku, zamiast odmieniać słowo „kocham” pomóż jej zrealizować to, o czym marzy.



WODNIK  
21.I. - 20.II.

Panie spod znaku Wodnika (panowie też) są osobami uczuciowymi, oryginalnymi, zazwyczaj o wysokim poziomie intelektualnym. Nie zadowolili ich banalne wyznania miłości. Oczekują od partnera czegoś na wysokim poziomie.



RYBA  
21.II. - 20.III.

Pan Ryba bardziej od pięknych słów oczekuje od partnerki, aby dzieliła jego zainteresowania. Jeśli np. lubi poezję, a Tobie na nim zależy, trudno, musisz z nim czytać wiersze. A może i Ty polubisz Mickiewicza czy Gałczyńskiego?

# Krzyżówka

z hasłem nr 07/2008

## Znaczenie wyrazów:

**POZIOMO:** 3. Część ubrania; 8. Łuk utworzony przez rzekę; 9. Jaszczurka z kolcami; 10. Państwo mające identyczną flagę co Siemianowice Śl.; 11. Śniedz; 12. Awantura, chryja; 13. Po śląsku: atrament; 14. Impreza sportowa; 16. Drzewo wysokogórskie z rodziny sosnowatych; 19. Złoty w herbie Siemianowic Śl.; 20. Ciecz; 21. Obok mamy; 22. Władca emiratu; 23. Część budynku mieszcząca schody; 28. Gdy go mamy to kichamy; 31. Garb w gwarze śląskiej; 32. Okładka książki; 33. Kawon; 34. Umysł; 35. Żużel; 36. Drogocenny naszyjnik; 37. Szlak, wytyczona droga.

**PIONOWO:** 1. Rękojeść, trzonek; 2. Łóżysko rzeki; 3. Wyścigi jednostek pływających; 4. Kajuta; 5. Barbarzyńca; 6. Ogólne wyniszczenie organizmu; 7. Podstawowy warunek; 14. Ustronne, mało uczęszczane miejsce; 15. Pokład, złożę, forma występowania skał osadowych; 17. Widowisko lub zawody; 18. Rzeka płynąca w Siemianowicach Śl. 24. Trawienny enzym trzustkowy; 25. Osoba zobowiązana do zapłacenia sumy określonej w tracie; 26. Może być telefoniczny; 27. Okoliczność sprzyjająca czemuś; 28. Metalowa rączka w zamku; 29. Układ rubryk rozmieszczonych na arkuszu; 30. Więcej jak polecenie.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 15 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do dnia 21. VII 2008r., na adres Siemia-



j,urbanczyk

nowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Boh. Westerplatte 20 z dopiskiem Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżówka nr 7/2008. Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 6/2008 z hasłem – *Lato przed nami*, otrzymują: **I nagroda – Wiesława GRUND**, zam. ul. W. Wróblewskiego 59; **II nagroda – Aniela LEDWON**, zam. A. Zgrzebnioka 35; **III nagroda – Dorota KO-**

**KOSZKA**, zam. ul. Grunwaldzka 4 D. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród.

Nagrodę główną, **kolację dla 2 osób** - ufundowała **Restauracja „TELE CATERING”**, ul. K. Świerczewskiego 31. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.



Roz Ecik chcioł wypróbować swojego kamrata i pedzioł mu tak:

- Wiesz Alojz, jak jo umra, to bych bardzo chcioł, żebyś tak przy mie trzy noce wachował. Możesz mi to przysiąc?

- Do ciebie fszystko pado Alojz - moga i tydzień nawet.

No i dobrze. Ecik chcioł sie przeko-

nać, czy to prowda i udowoł umrzyka. Leżoł w trumnie a okiem ukradkiem spojieroł czy Alojz umowa dotrzymo. Alojz jednak boł szewcem i żoł mu byto tych trzech nocy, to se trzewiki do zolowanie przynioł i kołki wbijoł. Naroz Ecik z trumny godo:

- Przy trupie sie nie klupie!  
- A umarty mo pysk zawarty - pado Alojz.



Roz jeden synek przylecioł do piekarni i woło:

- Dejcie mi dwie żymyły i jedna bułka!

- Przecież to jest to samo - pado piekorz.

- Ale kaj tam! Żymła jest żymyłą, a bułka - bułką.

Piekorz mu sprzedoł, ale jak synek już mioł wyjść ze sklepu, pado mu jeszcze roz:

- No dyć, powiedz mi - a to boł piekorz ze Śląska - no powiedz, mi czemu to nie jest to samo?

- No bo wiedzom, te dwie żymyły są dło babki i mojej matki, a ta bułka jest dło ciotki, a ona jest ze Sosnowca.



## MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm  
Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775. Numer zamknięto 9 czerwca.

**C**ałymi dniami pielęgnujesz ogródek przydomowy albo tworzysz oazę zieleni na balkonie? Możesz się nimi pochwalić przed całą Spółdzielnią. Wystarczy tylko zgłosić się do „Zielonego Konkursu” organizowanego po raz kolejny przez władze SSM oraz redakcję „MS”. Podstawowym celem konkursu jest aktywizacja jak największej liczby lokatorów w budowę nowego wizerunku osiedli, które dzięki miłośnikom kwiatów stają się bardziej kolorowe i przyjazne do zamieszkania.

Latem balkon wypełniony kwitnącymi roślinami przypomina wielobarwną mozaikę, której poszczególne elementy pomagają utworzyć przytulne miejsce do wypoczynku. Ta najcieplejsza pora roku przywitała nas wyjątkowymi upałami. Kto nie zamienił swoich kilku metrów kwadratowych w zielony zakątek, przed nim ostatnia szansa. Sklepy

Miło nam odnotować, że w urządzeniu ogródków przydomowych angażują się coraz częściej lokatorzy z całej klatki schodowej lub budynku. Po prostu dochodzą do wniosku, że wspólnym wysiłkiem mogą uatrakcyjnić swój teren przed domem i zamienić go w zieloną

## Ogródek łączy

- Lokatorzy chętnie robią składkę na kwiaty i dodatkowe elementy dekoracyjne. Widać, że dają to wszystkim dużo radości. Chciałbym podziękować za zaangażowanie na rzecz ogródka przede wszystkim Bożenie Lewikowskiej, Stanisławowi Prichcie oraz Annie Jagiełło – mówi **Andrzej Jagiełło**, pomysłodawca całego przedsięwzięcia.



ul. Alfreda Zgrzebnioka 49



Kolory „Tuwima”



ul. Niepodległości 26



ul. Alfreda Zgrzebnioka 49

ogrodnicze oferują wyjątkowo bogaty wybór roślin ozdobnych urzekających intensywnością kolorów.

Niezależnie od inwencji twórczej mieszkańców, a można jej, oż można, pozazdrościć, również poszczególne administracje osiedlowe dbają o estetykę i wygląd terenów zielonych. Cieszy więc fakt, że coraz więcej spółdzielców odczuwa radość i zadowolenie płynące z posiadania wielobarwnie kwitnących roślin. My natomiast proponujemy rozejrzeć się dokoła, bo osiedla o tej porze roku wyglądają wyjątkowo pięknie.

enklawę. Wspólna składka na kwiaty, elementy dekoracyjne czy podział obowiązków przy koszeniu trawy lub pielęgnacji roślin ozdobnych łączy lokatorów i służy tworzeniu więzi międzysąsiedzkich. Tak właśnie się stało przy ul. Komuny Paryskiej 13. Znajdujący się tam ogródek przydomowy może stanowić wizytówkę naszej Spółdzielni, był już zresztą kilkakrotnie wyróżniany w Zielonym Konkursie. Jednak mieszkańcy nie spoczywają na laurach i co roku wzbogacają go o nowe elementy. W tym roku pojawił się nowy, drewniany wiatrak i studzienka z waderkiem.

Nadal czekamy na Państwa zgłoszenia na redakcyjnym dyżurze pod numerem telefonu **032-6091-405** w każdy poniedziałek w godzinach 15.00 – 16.30 lub pod e-mailowym adresem: **ssm@poczta.fm**

Warto zadbać o zgłoszenie, gdyż oprócz prezentacji na łamach „MS” na laureatów czekają nagrody książkowe i splendor za posiadanie ładnego balkonu, ogródka. Zdaniem wielu osób miejsce takie może stać się prawdziwą namiastką ogrodu. Przebywanie w takim otoczeniu to najlepszy sposób na letni wypoczynek. mig

**Przypominamy, że na adres: [gzm@ssm.siemianowice.com](mailto:gzm@ssm.siemianowice.com) można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY dotyczące działu GZM**

## Złota dziesiątka

**T**ak najkrócej można określić zawodników wielkiego finału Amatorskiego Turnieju Bowlingowego rozegranego 28 czerwca br. w Strefie Rozrywki „RENOMA”.

Przez blisko 7 miesięcy trwały pasjonujące rozgrywki gromadzące na poszczególnych zawodach wielu miłośników bowlingu. W tym turnieju zastosowano inne zasady od tych obowiązujących przez kilka lat w ramach kolejnych edycji „RENOMA CUP”. W każdych zawodach odbywały się 4 gry i sumowano wszystkie zdobyte punkty, które stanowiły końcowy wynik poszczególnych turniejów.

Jednak organizatorzy zabrali o to, aby jeszcze bardziej uatrakcyjnić finał imprezy. – *W finale zagrało dziesięciu najlepszych zawodników i w wylosowanych grupach eliminacyjnych grali systemem każdy z każdym. Najlepszych czterech graczy znalazło się w półfinale, z których dwójka przeszła do finału i walczyła o główną nagrodę pieniężną w wysokości 1000 zł – tłumaczy Katarzyna Broł, szefowa „RENOMY”.*

W sumie przez blisko 3 godziny najlepsza dziesiątka zawodników walczyła o zwycięstwo w turnieju. Okazało się, że o wygranej w poszczególnych parach decydowała dyspozycja dnia, gdyż często osoby osiągające słabsze do tej pory wyniki wygrywały z lepszy-

mi od siebie. Reguły turnieju były jednak nieubłagane i stopniowo odpadali kolejni zawodnicy. – *Od kilku lat uczest-*



**Zwycięzcy „RENOMA CUP”**

*niczę w turniejach w „Renomie”, ale to mój pierwszy finał. Zrobiłem więc krok do przodu, chociaż nie jestem do końca jeszcze zadowolony z siebie, gdyż nie wszystkie rzuty mi wyszły – mówi Maciej Parczewski, który zajął 9 miejsce.*

W ścisłym finale spotkali się **Andrzej Kulka** z **Krzysztofem Gładyszem**. Mieli oni do rozegrania 2 gry. Faworytem był Andrzej Kulka, który kilka tygodni wcześniej został mistrzem Polski amatorów w bowlingu podczas zawodów we Wrocławiu. Krzysztof Gładysz nawiązał z nim równą walkę, ale

w końcówce lepszy okazał się Andrzej Kulka i on został zwycięzcą całego turnieju. – *W ubiegłym roku w „Renomie Cup” zająłem drugie miejsce. W tym roku zmieniłem trochę technikę rzutu na bardziej rotacyjną, co przyniosło lepszy efekt. W sumie cieszę ze zwycięstwa, gdyż pierwszy raz wygrałem tak duży turniej w „Renomie” – podkreśla Andrzej Kulka.*

Przez najbliższe tygodnie swoje bowlingowe umiejętności będą mogły szlifować dzieci i młodzież, dla których przygotowano wakacyjną zniżkę za godzinę gry. Władze Spółdzielni zachęcone efektami akcji, jakie miały miejsce w ubiegłych latach, podjęły decyzję, aby również w te wakacje obniżyć ceny wynajęcia toru do 17.00. Warto przyjść z przyjaciółmi, a wtedy koszt proporcjonalnie się zmniejszy. Życzymy samych celnych rzutów.

### Złota dziesiątka:

1. Andrzej Kulka
2. Krzysztof Gładysz
3. Dariusz Muc
4. Wojciech Klinowski
5. Jerzy Nowicki
6. Mariusz Lazowski
7. Aleksander Kulka
8. Jacek Szulc
9. Maciej Palczewski
10. Dawid Kantyka

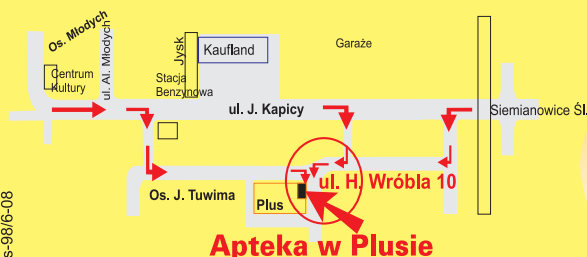
mig

## APTEKA W PLUSIE

Siemianowice Śląskie, ul. H. Wróbla 10, tel. 032-228-12-18

**Polecamy szeroki wachlarz artykułów dla zdrowia oraz kosmetyki:**

✓ VICHY, ✓ LA ROCHE, ✓ ERIS, ✓ TOŁPA



**W każdy czwartek bezpłatna dermatokonsultacja i 10% rabatu na zakupione kosmetyki**

**KUPON RABATOWY 10%**

- APTEKA W PLUSIE - NIE OBEJMUJE CEN PROMOCYJNYCH - APTEKA W PLUSIE -

Gorąco zapraszamy do

**Cafe La Rosa**

w lokalu dostępny jest bezprzewodowy internet  
**HOT-SPOT**

**W ofercie również:**

- alkohole.
- sałatki,
- dania gorące

Siemianowice Śląskie  
ul. K. Świerczewskiego 30  
tel. 518 530 300  
wejście z lewej strony salonu Orange