



e-mail:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



158/2006
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na stronach:

Wielki Konkurs - 4
O spółdzielniach
z Jackiem Knitterem - 5

Powróćmy do korzeni - 8
Uwaga na oszustów - 11
Co z ciepłem - 27

Domy z klasą



Kilkanaście tysięcy metrów kwadratowych ocieplonych ścian budynków przybyło w tym roku w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Prace te oprócz spełnienia podstawowego celu, czyli poprawienia komfortu cieplnego i zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło, zdecydowanie poprawiają wygląd domów, bo już z daleka widać odnowione elewacje – czytaj str. 32

Tegoroczny Zielony Konkurs na najładniejszy balkon i przydomowy ogródek został definitywnie zakończony. Jego finałem było spotkanie laureatów, jakie 20 października odbyło się w siedzibie SSM przy ul. Boh. Westerplatte 20. Spotkanie to spośród wszystkich dotychczasowych wyróżniło się trzema elementami. Wszystkie przytrafiły się pierwszy raz w kilkunastoletniej historii konkursu. Wymieńmy te trzy pierwsze razy... – czytaj str. 18



Trzy pierwsze razy

Uwaga: Komitety Wyborcze

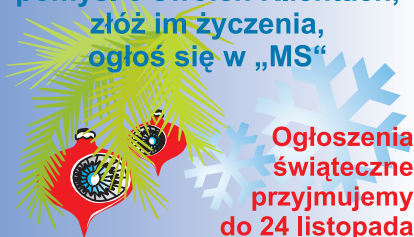
Zakaz naklejania

Uwaga: Komitety Wyborcze

Wybory samorządowe za kilkadziesiąt godzin. Kampania wyborcza jest w zenicie. Informujemy Komitety Wyborcze, że władze Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na podstawie licznych wniosków mieszkańców podjęły decyzję o zakazie naklejania jakichkolwiek materiałów wyborczych zarówno na elewacjach budynków, drzwiach wejściowych, jak i w samych klatkach schodowych we wszystkich spółdzielczych obiektach.

Zbliżają się Święta Bożego Narodzenia

pomyśl o swoich Klientach,
złóż im życzenia,
ogłoś się w „MS“



Ogłoszenia
świąteczne
przyjmujemy
do 24 listopada

DEFEKT

Siemianowice - Bytków, ul. Kapicy 16A

ODZIEŻ MARKOWA

dla wszystkich
w NISKICH CENACH

zapraszamy

pon. - śr. 10.00 - 17.00

czwartek 12.00 - 19.00

piątek 10.00 - 17.00

sobota 9.00 - 13.00

s-88/11-06



Biurow Doradztwa Prawnego

POTRZEBUJESZ POMOCY PRAWNEJ???

**PRZYJDŹ DO NAS!
PRZEKONAJ SIĘ,
ŻE PRAWNIK
MOŻE BYĆ TANI!**

- porady prawne; ■ pozw; ■
- skargi; ■ sprzeciwy; ■ zażalenia;
- wszelkie pisma procesowe;
- sprawy cywilne; ■ karne;
- rodzinne; ■ komornicze;
- pracownicze; ■ rozwody;
- pomoc w uzyskaniu zwrotu akcyzy za zakup samochodu za granicą.

pon. - pt. 9.30 - 17.30 sob. 9.30 - 13.30

Siemianowice Śląskie

ul. Świerczewskiego 14

tel/fax 032-228-09-22

tel. kom. 0600 006 406

www.biurow-lexpert.pl

e-mail: biurow@biurow-lexpert.pl

s-83/11-06

Zarząd

Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Siemianowice Śląskie ul. Bohaterów Westerplatte 20

informuje, że

22 listopada 2006 r. o 11⁰⁰ odbędzie się przetarg nieograniczony na ustanowienie spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych położonych przy:

- ul. Wł. Jagiełły 35a/26 – o pow. 48,65 m² - VIII piętro
cena rynkowa 51.900 zł

- ul. W. Wróblewskiego 69/154 - o pow. 37,60 m² - X piętro
cena rynkowa 37.200 zł

- ul. Grunwaldzka 5d/51 - o pow. 73,00 m² - I piętro
cena rynkowa 82.200 zł

oraz na zawarcie umowy najmu na lokale użytkowe:

- ul. J. Kapicy 17 o pow. 340,26 m²

Wywoławcza stawka eksploatacyjna 10,50 zł + VAT + media,

- ul. W. Korfanteo 5 o pow. 203,5 m²

Wywoławcza stawka eksploatacyjna 10,50 zł + VAT + media,

- ul. A. Zgrzebnika 43a powierzchnia biurowa 141 m²

Wywoławcza stawka eksploatacyjna 10,50 zł + VAT + media.

Informacji w sprawie mieszkań proponowanych do przetargu udziela dział Członkowsko-Mieszkaniowy nr tel. 032 609-1496, a w sprawie wynajmu lokali użytkowych Pełnomocnik Zarządu mgr Jolanta Gambka nr tel. 032 609-1431.

**Lokale będące przedmiotem przetargu można oglądać
od 8. 11. do 21. 11. 2006 r.**

po uprzednim telefonicznym porozumieniu się ze Spółdzielnią.

Wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej

przyjmowana jest w Kasie SSM do 22. 11. 2006 r. do godz. 10⁰⁰.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

www.ssm.siemianowice.com

Lista nr 5; okręg wyborczy nr 3; poz. 10 Jerzy Knapik

Mgr inż. Techniki. Od 1985 roku związany z Siemianowicami Śląskimi poprzez pracę i życie osobiste. Długoletni pracownik Wojskowych Zakładów Mechanicznych S.A. Bezpartyjny, doświadczony i aktywny samorządowiec od 18 lat.

Członek Rady Osiedla, w której zajmuje się problematyką ładu i porządku publicznego Osiedla Węzłowiec. Przewodniczący Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej. 57 lat, żonaty, ma córkę Agnieszkę lekarza - stomatologa. Profesjonalny i odpowiedzialny w życiu i w pracy.



op. wycieczki

Cechy te chce wykorzystać na rzecz pracy Rady Miasta i Osiedla Węzłowiec.

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW

ul. Niepodległości 23 A

(tył pawilonu obok Plusa)

tel. 032-608-54-88

s-869/10-06

autoryzowany dystrybutor

CYFRA +

**SUPER
PROMOCJA!!!**

Aktywacja 1,- zł; Abonament
ze zniżką 50% przez 5 miesięcy
lub 25% przez 11 miesięcy.
Dekoder na własność od 49,- zł.

SPRZEDAŻ RATALNA !

INSTALACJE ANTENOWE

SZEROKI WYBÓR TUNERÓW
SATELITARNYCH, cena od 159 zł

ANTENY, KONWERTERY, MODUŁY CI,
SPLITERY KART, AKCESORIA RTV

**F.H.U.
ASTRAL**

Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032/ 220-48-42, kom. 0/600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

s-68/11-06

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Andrzej KŁOS i Janusz ŁACH*
zapraszają wszystkich Mieszkańców

4. 12. 2006 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 032-6091-400

Z kolei 8. 1. 2007 r. dyżurować będą: Helena HASTEROK i Wiesław JAŻWIEC

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

Obradowała RN SSM

Wnioski, finanse i dłużnicy

Głównym tematem przeprowadzonego pod koniec października br. posiedzenia Rady Nadzorczej SSM była analiza sytuacji ekonomiczno-finansowej Spółdzielni.

Ponadto, Rada zapoznała się ze stanem realizacji wniosków zgłoszonych w czerwcu br. podczas Zebrania Przedstawicieli Członków. RN po wysłuchaniu informacji zobowiązała Zarząd do składania na bieżąco materiałów z realizacji wniosków.

W dalszej części obrad członkowie

RN spotkali się ze spółdzielcami posiadającymi znaczne zaległości czynszowe. Na spotkanie zaproszono 21 osób, z czego w 9 przypadkach stwierdzono, że sytuacja dłużników nie rokuje żadnych szans na spłatę należności i w tej sytuacji podjęto uchwały o wykreśleniu ich z członkostwa w SSM. Pozostali 12 spółdzielców otrzymało szansę spłaty długu w ratach w wyznaczonym przez Radę terminie.

Więcej o obradach w grudniowym wydaniu „MS”.

mig

Dyżury Rad Osiedli:

„BAŃGÓW”

- ostatni wtorek miesiąca, 17³⁰ ÷ 19⁰⁰
siedziba RO, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7,
tel. 032-228-13-01

„CENTRUM”

- 1. poniedziałek miesiąca, 15⁰⁰ ÷ 16⁰⁰
Klub Centrum, ul. Powstańców 54,
tel. 032-228-17-39

„CHEMIK”

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. A. Kapicy 15,
tel. 032-228-57-78

„MICAŁKOWICE”

- 2. poniedziałek miesiąca, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. J. Hadamika 7,
tel. 032-228-57-38

„MŁODYCH”

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, Al. Młodych 15a,
tel. 032-228-39-47

im. J. TUWIMA

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. W. Korfatego 9c,
tel. 032-228-45-47

„WĘZŁOWIEC”

- 3. wtorek miesiąca, 16³⁰ ÷ 17³⁰
siedziba RO,
ul. W. Wróblewskiego 67, II p. pok. 29,
tel. 032-228-52-52

MASZ PROPOZYCJE, UWAGI

— PRZYJDŹ, POWIEDZ, ZGŁOŚ.

W wieku 60 lat odszedł od nas

śp. Zbigniew Szymczyk

miły i uczynny Kolega bardzo mocno zaangażowany w prace społeczne na rzecz osiedla „Młodych”. Przez dwie kadencje działał w Radzie Osiedla, w której ostatnio przewodniczył Komisji ds. GZM.

Rodzinie, Bliskim, Znajomym

wyrazy głębokiego współczucia składają

Rada Nadzorcza i Zarząd SSM

oraz

Koleżanki i Koledzy z RO i Administracji os. „Młodych”.

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 032-6091-400
Sekretariat SSM 032-6091-401
Dział GZM 032-6091-405

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 032-6091-496
poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: 8.00-14.30

Dział Czynszów 032-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00
wt. śr. pt.: godz. 7.30-14.30

Dział Inwestycji 032-6091-468

Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 032-6091-457

Dział Ekonom. - Umowy Najmu 032-6091-462

Dział Windykacji Czynszów 032-6091-443

Dział Wkładów Mieszkaniowych 032-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30

Główny Księgowy 032-6091-404

Pełnomocnik Zarządu do spraw:

- Członkowsko-Mieszkaniowych 032-6091-492

- Inwestycji 032-6091-498

- Ekonomicznych 032-6091-431

KASA

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. czw.: godz. 10.00-13.00
środy: godz. 8.00-14.00
piątki: godz. 10.00-14.00

Biurowie Rozliczeń Energii Ciepłej SSM

tel. 032-228-00-85, fax 032-228-00-17

ssm_media@netcom.serwery.pl

Pogotowie TECHNICZNE SSM 228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 032-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 032-258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 032-293-75-36, 032-293-77-86
Katowice 032-256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 032-760-52-00
ul. Michałkowska 032-760-54-00
Straż Miejska 032-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.

Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:

ul. Michałkowska 105, pok. nr 21
poniedziałek 11.00 - 15.00 032-760-53-92

MOPS: ul. Szkolna 17
czwartek 10.00 - 12.00 032-228-13-91

Policja 997, 032-220-33-94, 032-359-62-01

Straż Pożarna 998, 032-766-80-30,
032-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 032-228-22-40

UPC 94-80

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” tel. 032-228-13-01
bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 032-228-17-39
centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 032-228-57-78
chemik@ssm.siemianowice.com

„MICAŁKOWICE” tel. 032-228-57-38
michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 032-228-39-47
mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 032-228-45-47
tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” tel. 032-228-52-52
wezlowiec@ssm.siemianowice.com

MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO - 032-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA - 032-228-53-84

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 032 228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00



masz GŁOS, masz WYBÓR

wybory samorządowe 12. 11. 2006 r.



Za kilkadziesiąt godzin odbędą się **wybory do władz samorządowych**. Będziemy wtedy decydować o kierunkach rozwoju naszych gmin w następnych czterech latach, o tym, jakie problemy zostaną rozwiązane i jak będą zaspokajane potrzeby mieszkańców. **Nasz wybór powinien być świadomy.** Zastanówmy się, co i jak nowe władze mogłyby zrobić, żeby ułatwić nam życie. Pamiętajmy, że gmina to nie urząd, ani siedziba lokalnych władz, ale nasza wspólnota. **Jesteśmy współodpowiedzialni za to, jak nam się w niej żyje!**

Fundacja im. Stefana Batorego i Stowarzyszenie Szkoła Liderów zapraszają do udziału w ogólnopolskiej akcji **Masz głos, masz wybór**. Celem akcji jest zainteresowanie obywateli sprawami samorządu lokalnego. Akcja ma również wzmocnić - zarówno u wyborców, jak i u wybieranych - poczucie współodpowiedzialności za podejmowane decyzje.

Akcja **Masz głos, masz wybór** trwa również w Twojej gminie. Przyłącz się! i posłuchaj, poczytaj co kandydaci do władz samorządowych mają Ci do powiedzenia.

Samorząd ma spore kompetencje. Nie wierzymy, gdy władze samorządowe mówią, że nic nie mogą zrobić. Do nich należy decyzja, na co będą przeznaczane środki z budżetu gminy. Wybierzmy kandydatów, którzy chcą rozwiązać nasze problemy.

Fundacja im. Stefana Batorego jest niezależną, niedochodową organizacją pozarządową o statusie organizacji pożytku publicznego. Celem Fundacji jest budowa społeczeństwa obywatelskiego społeczeństwa ludzi świadomych swych praw i obowiązków, aktywnie uczestniczących w życiu publicznym, odpowiedzialnych za siebie i za swoją wspólnotę. Do priorytetowych zadań Fundacji należy wzmacnianie roli i aktywności społeczeństwa

obywatelskiego, propagowanie swobód obywatelskich i zasad państwa prawa, rozwijanie współpracy i solidarności międzynarodowej. Podstawową metodą pracy Fundacji jest udzielanie dotacji na projekty i wsparcie instytucjonalne organizacji działających na rzecz dobra publicznego.

Szkoła Liderów powstała w 1994 roku z inicjatywy Profesora Oksfordu **Zbigniewa Pełczyńskiego** w 1997 roku przekształciła się w **Stowarzyszenie Szkoła Liderów**, którego misją jest wspieranie społeczeństwa obywatelskiego. Misja ta jest realizowana poprzez organizację szkoleń dla liderów lokalnych. Programy Stowarzyszenia mają na celu rozwijanie umiejętności osób działających we własnym środowisku lokalnym, dzięki czemu mogą działać jeszcze skuteczniej.

MASZ GŁOS, MASZ WYBÓR to akcja Fundacji im. Stefana Batorego i Stowarzyszenia Szkoła Liderów.

12 listopada wybierać będziemy nową Radę Miasta i najważniejszą osobę w mieście – Prezydenta. Kogo wybierzemy, kogo obdarzymy mandatem zaufania, to nasza indywidualna sprawa. Tę decyzję musimy podjąć samodzielnie. My zachęcamy do udziału w wyborach i przypominamy – nieobecni nie mają racji.

Udając się do urn, wybierajmy najlepszych, wybierajmy: mądrze i rozważnie oraz starajmy się obiektywnie spojrzeć na kandydujących i ich programy oraz dokonania.

www.maszglos.pl

CENNE NAGRODY CZEKAJĄ
Aniśmy się obejrzeni, a niedawno rozpoczęty 2006 rok wkracza w ostatnie miesiące i każdy upływający dzień zwiastuje nadejście nowego roku, do którego pozostało nieco ponad 50 dni.

Tym samym warto pomyśleć o kolejnej, XIV już edycji **WIELKIEGO KONKURSU SSM**, jaki Rada Nadzorcza i Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej adresują do wszystkich, którzy na koniec br. nie będą posiadać jakichkolwiek zaległości wobec Spółdzielni.

Podstawowym celem konkursu jest zmobilizowanie jak największej grupy mieszkańców do zapoznania się ze stanem swoich wpłat czynszowych i w przypadku stwierdzenia niedoboru – uregulowanie go do 20 grudnia br.

Zdajemy sobie sprawę, że wie-

CENNE NAGRODY CZEKAJĄ

Wielki Konkurs 2006

le rodzin przeżywa poważne problemy finansowe. Przeprowadzane przez spółdzielcze gremia rozmowy z osobami zadłużonymi wskazują, że mieszkańcy nie płacą czynszów z różnych powodów. Jedni po prostu wiążą koniec z końcem, drudzy świadomie nie regulują swoich należności. Utrata pracy, brak dochodów, poważna choroba jednego z członków rodziny powodują, że ludzie przestają regulować swoje zobowiązania.

W tej sytuacji płynność finansowa Spółdzielni może ulec zachwianiu, w konsekwencji prowadząc do opóźnień w regulowaniu należności wobec dostawców usług i mediów,

CENNE NAGRODY CZEKAJĄ a tym samym stanowiąc realne zagrożenie prawidłowej eksploatacji, co przecież ugodzi w nas samych. Dodatkowo, dostawcy mają pełne prawo naliczania karnych odsetek od niezapłaconych sum, zaś te mogą stać się nadobowiązkowymi zobowiązaniami do pokrycia przez Spółdzielnię, czyli w konsekwencji przez nas samych.

W **WIELKIM KONKURSIE** może uczestniczyć każdy Spółdzielca regularnie płacący czynsz, w tym należność za wodę. Jak dowodzą minione lata, na wiele osób działa on mobilizująco, a koniec roku to właściwy moment na uporanie się z zaległościami tak, by w nowy rok wejść bez zaszłości i z szansą na uczestnictwo w losowaniu cennych nagród rzeczowych oraz zwolnienia z czynszu w części eksploatacja.

Zasady WIELKIEGO KONKURSU są niezmiennie od lat:

KAŻDY CZŁONEK SSM, KTÓRY NA KONIEC GRUDNIA 2006 ROKU NIE BĘDZIE POSIADAŁ ZALEGŁOŚCI CZYN-SZOWYCH, UCZESTNICZY W LOSOWANIU NAGRÓD ORAZ ZWOLNIEŃ Z CZĘŚCI CZYNSZU.

Rozstrzygnięcie konkursu w połowie lutego 2007 roku. DO WYŁOSOWANIA 21 NAGRÓD!

Jeżeli nie jesteśmy pewni stanu swojego konta, to możemy je sprawdzić w Dziale Czynszów SSM i tam wyjaśnić wszelkie ewentualne wątpliwości.

NIE TRAĆMY CZASU – NAGRODY NIE POCZEKAJĄ!

NIE TRAĆMY CZASU – NAGRODY NIE POCZEKAJĄ!

Trybunał o spółdzielniach mieszkaniowych

z Jackiem Knitterem, wiceprezesem Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej ds. ekonomiczno-finansowych rozmawia „Moja Spółdzielnia”

- We wrześniu opublikowano wyrok Trybunału Konstytucyjnego RP dotyczący działalności spółdzielni mieszkaniowych. Czego dotyczył?

Jack Knitter: Od lipca 2005 roku obowiązuje nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, której postanowienia m.in. zrównały bonifikaty przy przekwalifikowaniu mieszkań lokatorskich na własnościowe i ustaliły jej wysokość na poziomie 50% różnicy między ich obecną wartością rynkową a zrewaloryzowanym wkładem mieszkaniowym. Trybunał Konstytucyjny zakwestionował zasadność ustalania jednakowego dla wszystkich spółdzielni procentu bonifikaty, jednocześnie nie ustalając, jak powinno się prawidłowo działać w tym zakresie. Efekt jest taki, że niektóre spółdzielnie mieszkaniowe zawiesiły przekwalifikowanie mieszkań i oczekują na kolejną nowelizację tej ustawy. Są jednak i takie, które od razu zaczęły ustanawiać inne niż do tej pory obowiązujące kryteria przekształcania mieszkań. Natomiast pozostała część kontynuuje zasady przekształcania na dotychczasowych zasadach.

- Jakie stanowisko zajęła nasza Spółdzielnia?

- W naszej Spółdzielni przekształcanie mieszkań odbywa się nadal na zasadach udzielania 50% bonifikaty. Wynika to z kilku powodów. Nie chcemy naszym Członkom zamykać drogi do przekwalifikowania mieszkań lokatorskich na własnościowe, gdyż jeszcze tylko w przyszłym roku zmiana tytułu prawnego nie będzie skutkowałą naliczaniem podatku VAT, a ilość podań składanych przez mieszkańców jest znaczna. Ponadto, jesteśmy dalecy od tego, aby stwarzać inne warunki finansowe przy tego typu operacjach niż te, jakie obowiązywały w poprzednich latach. Mogłoby to powodować u naszych mieszkańców niesłuszne podejrzenia o faworyzowanie pewnej grupy Członków. Należy zaznaczyć, że do 2001 roku mieliśmy możliwość dowolnego stosowania bonifikat i kształtowały się one również wtedy na poziomie 50 – 55%. Poza tym postanowienia Statutu oraz obowiązujących w tym zakresie regulaminów mówią o przyznaniu 50% bonifikaty i w związku z tym wprowadzanie jakichkolwiek zmian wydaje się nieza-

sadne. Ostatni argument jest związany z ekonomią. Dotychczasowa praktyka wykazała, że udzielanie 50% bonifikaty jest najbardziej wyważone, a oparte na tym wyliczeniu kwoty do zapłaty z tytułu przekwalifikowania mieszkania



są realne dla naszych spółdzielców. Z drugiej strony, wpływ z tego tytułu pozwalają na realizację wielu dodatkowych przedsięwzięć modernizacyjnych na osiedlach Spółdzielni.

- Czy mieszkańcy wszystkich osiedli mieszkaniowych płacą tę samą kwotę, dokonując przekształceń?

- Chciałbym przy tej okazji ponownie wyjaśnić różnicę w kwotach wpłacanych przy przekształcaniu mieszkań pomiędzy poszczególnymi osiedlami. Udzielana bonifikata sprowadza się do 50% ulgi w stosunku do umorzenia kredytu na budowę mieszkań przez budżet państwa. Umorzenia te jednak kształtowały się na różnym poziomie w minionych latach. I tak w starszych zasobach mieszkaniowych, znajdujących się głównie na osiedlu „Chernik”, „Centrum” i „Michałkowice” i częściowo również na osiedlu „Młodych” wynosiło ono od 27 do 30% kosztów budowy. Oznacza to, że przekształcający mieszkanie z tego terenu wpłacając 50% z tytułu umorzenia, uiszczą około 14-15% aktualnej wartości mieszkania. W pozostałych osiedlach, tj. „Węzłowiec”, „Bańgów” i „Tuwima” wynoszą one około 50%, co oznacza wpłatę około 25% aktualnej wartości mieszkania. Wynika z tego, że Członkowie zamieszkujący starsze zasoby będący w zdecydowanej większości

emerytami lub rencistami płacą przy wykupie mieszkań mniejsze kwoty niż mieszkańcy z nowszych osiedli, którzy z kolei są w dużej mierze w pełni wieku produkcyjnego.

- O czym mówią jeszcze inne wyroki Trybunału?

- Trybunał Konstytucyjny odniósł się też do konieczności uzupełnienia wkładu mieszkaniowego z tytułu modernizacji przy przekształcaniu mieszkań, uznając, że jest to przepis zgodny z Konstytucją RP. W przypadku naszej Spółdzielni uzupełnienie wkładu mieszkaniowego z tego tytułu dokonywane jest głównie poprzez wpłaty na fundusz modernizacyjny. Ustalając warunki przekształcenia mieszkań, podajemy naszym Członkom kwotę, którą należy spłacić z tytułu modernizacji danego budynku. Zaznaczamy jednocześnie, że spłata ta jest możliwa właśnie poprzez kontynuację wpłat na ten fundusz we wnoszonym czynszu. Ponadto, Trybunał stwierdził jednocześnie zarówno zgodność, jak i niezgodność z Konstytucją RP postanowień dotyczących zasad spłaty przypadających na dany lokal zobowiązań spółdzielni z tytułu kredytu i pożyczek zaciągniętych na sfinansowanie kosztów remontów nieruchomości. Nasza Spółdzielnia wszelkie remonty pokrywa z wpłat Członków na ten cel. Natomiast zaciągane kredyty służą wyłącznie celom modernizacyjnym, tj. dociepleniu budynków i wymianom dzwignów osobowych. Aktualnie więc problem ten nas nie dotyczy, niemniej jednak czekać będziemy na konkretne ustalenia kolejnej nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

- Jak Pan interpretuje stanowisko Trybunału w sprawie osób posiadających wyroki eksmisyjne?

- Pewną nadzieję na zmniejszenie skutków finansowych uporczywego uchylania się przez niektórych naszych Członków od regulowania opłat czynszowych daje orzeczenie Trybunału Konstytucyjnego opublikowane w Dzienniku Ustaw z 19 września br. Chodzi w nim o to, że gminy, w naszym przypadku Urząd Miasta, mają obowiązek zapewnienia mieszkań socjalnych wykreślonym członkom posiadającym sądowy wyrok eksmisyjny. W przypadku Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej już

ciąg dalszy na str. 6

Trybunał o spółdzielniach mieszkaniowych

ciąg dalszy zw str. 5

ponad 150. byłych Członków uporczywie uchylających się od płacenia czynszu i posiadających wyroki eksmisyjne czeka właśnie na taki lokal. Możliwości naszego miasta są jednak niewielkie i ograniczają się do kilku mieszkań w ciągu roku. Skutki finansowe takiego stanu rzeczy ponosi więc Spółdzielnia, a konkretnie Członkowie uczciwie regulujący opłaty czynszowe. Natomiast w znacznej części powinien ponosić je również Urząd Miasta zobowiązany do zabezpieczania mieszkań socjalnych.

- Co zatem nowego wnosi to orzeczenie?

- Według dotychczasowych ustaleń artykułu 18 ustawy o ochronie lokatorów właściciel mógł żądać od gminy tylko różnicy między czynszem, który otrzymywałby za lokal, gdyby wynajął go na wolnym rynku, a odszkodowaniem, które płaci lokator za jego zajmowanie bez tytułu prawnego, a więc w naszym przypadku osoba wykluczona z grona Członków. Przepis ten był bardzo trudny, a właściwie niemożliwy do realizacji w praktyce, gdyż toczące się sprawy w sądzie dawały praktycznie zero skutku. Dzięki wyrokowi Trybunału właściciel, a więc i nasza Spółdzielnia, któremu lokatorzy nie płacą czynszu, będzie mógł żądać od gminy pełnego odszkodowania z tego tytułu. Najbliższy czas pokaże, jaki skutek odniesie w praktyce ten wyrok Trybunału i czy zmobilizuje on władze miejskie do zwiększenia możliwości przesiedlania byłych członków uporczywie uchylających się od płacenia czynszu do lokali socjalnych. Bardzo korzystna w tym zakresie byłaby współpraca pomiędzy Zarządami Spółdzielni Mieszkaniowych a władzami miasta. I na rozwiązanie tych zagadnień przez nowe władze, które ukształtują się w wyniku nowych wyborów samorządowych, bardzo liczymy.

- Dziękujemy za rozmowę. mig

**12 listopada wybory
samorządowe!!!
Twój głos się liczy. Nie
oddawaj go walkowerem.
Idź i wybierz swoich
kandydatów!!!**

„RENOMA”: 11. listopada turniej z okazji Święta Niepodległości

Wspaniała rozrywka

Niewątpliwie przekonali się o tym wszyscy, którzy choć raz wybrali się do siemianowickiej „Renomy”, by spróbować swoich sił na bowlingowym torze. Jesień mamy w pełni, (ba, gdy piszemy te słowa za oknami leży pierwszy tegoroczny śnieg) i „RENOMA” jest idealnym miejscem do relaksu i wypoczynku po codziennych zajęciach. Tym bardziej, że w nadchodzących tygodniach odbędą się kolejne ciekawe turnieje.

W najbliższą sobotę – 11 listopada br. o 11³⁰ Siemianowickie Stowarzyszenie Bowlingowe zaprasza wszystkich chętnych na otwarty turniej zorganizowany z okazji Święta Niepodległości. Na zwycięzców czekają atrakcyjne nagrody.

Natomiast tydzień później, 19 listopada o godz. 11⁰⁰, z udziałem ponad 20 zawodników odbędzie się 3 kwalifikacja RENOMY CUP 2006. Choć rozgrywki te trwają od września, nadal można się

jeszcze zapisać, gdyż ich zakończenie zaplanowano na czerwiec 2007. W tej edycji rozgrywki podzielono na 3 etapy. W każdym kwartale odbędą się po 4 turnieje, najlepsi z poszczególnych etapów spotkają się w finale. Zmiana ta umożliwia dołączenie nowym osobom w ciągu kolejnych rozgrywanych turniejów bez utraty szansy na końcowe zwycięstwo. Ponadto, będą liczone tzw. małe punkty z poszczególnych gier, co ma zdopingować uczestników do jak najlepszych rzutów w każdej kolejce.

Efekty wprowadzonych zmian są widoczne po dwóch rozegranych turniejach, w których w po dotychczas odbytych grach różnice w punktach pomiędzy poszczególnymi zawodnikami są minimalne. Dodatkowych emocji przysparza fakt, że do tej edycji RENOMY CUP zgłosili się zawodnicy na co dzień grający w kręgielniach w innych miastach, a mający na swoich kontach niejeden bowlingowy sukces. Jednym z nich jest **Andrzej Kulka**, zajmujący po 2 zawodach 3 miejsce. – *Na co dzień gram w kręgielni w Sosnowcu, o turnieju w Siemianowicach dowiedziałem się od znajomych. Zauważyłem, że jest tutaj wyrównany poziom, część zawodników prezentuje wysokie umiejętności. Z niektórymi z nich miałem okazję się spotkać na innych zawodach* – powiedział. Pierwszy raz w RENO-

MIE CUP uczestniczy również **Franciszek Stasiak** – *Zapisałem się, gdyż chciałbym spróbować swoich sił z najlepszymi. W minionym sezonie grałem w jednej z drużyn w Amatorskiej Lidze*



...zadowolenie przenosi się na następne dni – stwierdziła Inga Hentisz.

Bowlingowej, teraz chcę sprawdzić się indywidualnych zawodach. Wśród ponad 20 uczestników jest jedna pani – Inga Hentisz, dla której to już kolejny występ w turnieju zorganizowanym w „Renomie” – Nie mam żadnych kompleksów, grając z mężczyznami.

Wygrywałam już z nimi niejednokrotnie. Pierwszym trenerem był mój syn – Grzegorz, teraz sama jestem dla siebie nauczycielem. Po udanych rzutach czuję ogromną satysfakcję i to zadowolenie przenosi się na następne dni – stwierdziła Inga Hentisz.

Każdy turniej rozpoczyna się od kilkunastominutowej rozgrzewki – zawodnicy wybierają ulubione kule i rzucają nimi na preferowanych przez siebie torach. Później jednak dochodzi do losowania torów, które zdaniem niektórych graczy mają wpływ na końcowy wynik. Podczas turnieju rozegranego 22 października najwyższą formę zaprezentowali: 1. **Radek Strybulewicz** – 176 pkt., 2. **Grzegorz Hentisz** 171 pkt., 3. **Krzysztof Gładysz** -170 pkt., 4. **Andrzej Kulka** – 166 pkt., 5. **Darek Matyśniak** – 164 pkt.

Aktualna klasyfikacja RENOMY CUP 2006 przedstawia się następująco: 1. **Radek Strybulewicz** – 2072 pkt., 2. **Grzegorz Hentisz** – 2011 pkt., 3. **Andrzej Kulka** – 1993 pkt., 4. **Krzysztof Gładysz** – 1964 pkt., 5. **Leszek Rusek** – 1949 pkt., 6. **Darek Muc** – 1931 pkt.

Sponsorami RENOMY CUP 2006 są Coca Cola oraz Carlsberg Okocim. Od kilku tygodni w „Renomie” działa bezprzewodowy internet tzw. Hot Spots. Wszystkie osoby mające ze sobą własny laptop mogą więc skorzystać z bezpłatnego łącza internetowego. mig

Nowe parkingi

Zaparkowanie samochodu na osiedlu nie należy do zadań łatwych i bezstresowych. Wszelkie możliwe miejsca są prawie natychmiast obstawiane przez lokatorów mieszkających w pobliżu. Tłok, ścisk, jeden samochód przy drugim – tak wygląda sytuacja na większości naszych osiedli.

Dlatego właśnie każdy remont takiego miejsca jest przez lokatorów bardzo pożądany i przyjmowany z nadzieją, że chociaż w części przyczyni się

Na „Bańgowie” dobiega końca wspólna inwestycja Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie i Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Blisko 30



Na II etapie osiedla „Bańgów” przybędzie 30 miejsc.

do rozwiązania nabrzmiałego problemu. Nie bez znaczenia są względy bezpieczeństwa mieszkańców. Zaparkowane tuż przed budynkami samochody skutecznie potrafią zatarasować drogę dojazdową uprzywilejowanym pojazdom: policji, straży pożarnej i pogotowia ratunkowego. W tych wszystkich przypadkach o życiu zagrożonych osób decyduje sprawna akcja tych służb i dotarcie do nich w jak najkrótszym czasie. W związku z tym „odkorkowanie” osiedlowych uliczek ma na celu nie tylko poprawę komfortu zamieszkania lokatorów, ale również zapewnienie odpowiednich warunków bezpieczeństwa.

Mając na uwadze te względy, wszystkie Rady Osiedlowe opracowują plany remontowe w taki sposób, aby wygospodarować środki finansowe na remonty, powiększenie lub budowę całkiem nowych parkingów. Niejednokrotnie robotom tym towarzyszy wymiana oświetlenia na nowoczesne, energooszczędne lampy. Do zrealizowania takich prac przystąpiono w ostatnich tygodniach na kilku osiedlach mieszkaniowych.

Dodatek przysługuje osobom, których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie świadczenia **nie przekracza 175%** kwoty najniższej emerytury (od 1. 03. 2006 r. **597,46 zł**) i wynosi

nowych miejsc postojowych powstaje tutaj wzdłuż głównej drogi przy ul. **Marii Skłodowskiej-Curie 77** na II etapie osiedla. Nowy teren wygospodarowano kosztem biegnącego wzdłuż ulicy pasa zieleni i wyłożono go kostką brukową. Ponadto, 9 miejsc postojowych wykonano na wniosek mieszkańców przy ul. **Marii Skłodowskiej-Curie 47-53**.

Nowe parkingi powstają również na „Węzłowcu”, gdzie problem parkowania samochodów na osiedlowych

1045,56 zł w gospodarstwie jednoosobowym, a w gospodarstwie wieloosobowym **125%** tej kwoty, tj. **746,83 zł**.

Pamiętajmy o dodatku

Świadczenie przyznawane jest na normatywną powierzchnię mieszkaniową przypadającą na osobę a zasad okre-

uliczkach jest szczególnie dotkliwy. O całkiem nowy parking wzbogaciło się osiedle przy ul. **Polaczka**, gdzie przy budynku nr 4 powstało 10 miejsc, do których prowadzi poszerzona droga dojazdowa.

Z kolei przy ul. **Władysława Jagiełły 3D** – ADM os. „Węzłowiec” poszerzyła istniejący już plac manewrowy i wyłożyła go kostką brukową. Osiedlowa administracja otrzymała już pozwolenie na wykonanie kolejnego parkingu przy ul. **Władysława Jagiełły 31A** – nieopodal boiska sportowego. Do końca roku powstanie tam 10 miejsc postojowych i będzie tam założone nowe, energooszczędne oświetlenie.

ADM „Młodych” jeszcze w tym roku planuje wykonać remont parkingu przy **Alei Młodych 1-2**, w wyniku którego przybędzie kilka dodatkowych miejsc postojowych. Tymczasem na tym osiedlu trwa remont jednego z dłuższych chodników, który biegnie na tyłach budynku przy ul. **Jana N. Stęślickiego 1-6**. Łączy on centrum tego osie-



Połączy „Młodych” z „Chemikiem”

dla z „Chemikiem”. Cały chodnik zostanie wyłożony kostką brukową. Przy tej okazji zostanie również założone nowe oświetlenie z zastosowaniem estetycznych i energooszczędnych lamp. Wyremontowany odcinek prowadzi aż do placu pomnikowego, który w przyszłym roku zostanie poddany gruntownej modernizacji. Tymczasem mieszkańcy już teraz z pewnością wykorzystają nowy blisko 200 metrowy chodnik do codziennych spacerów, bo położony on jest malowniczo pośród drzew. mig ślających szczegółowe warunki uzyskania świadczenia jest więcej.

Szczegółowe informacje o wszelkich kryteriach przyznawania dodatku uzyskać można w Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowska 105. Tam także składamy wypełnione wnioski.

Powróćmy do korzeni

Rozmowa z prof. Wiesławem Chrzanowskim

Polski ruch spółdzielczy ma za sobą ponad 150-letnią historię. Powstał w celu zaspokajania potrzeb ekonomicznych, społecznych i kulturalno-oświatowych ludzi mniej zamożnych. Podstawowe idee i wartości tego ruchu – takie jak samopomoc, zbiorowa zaradność, etos pracy – służyły i nadal służą rozwiązywaniu problemów lokalnych środowisk – niezależnie od ustroju społeczno-politycznego i systemu ekonomicznego kraju.

Spółdzielczość była i jest przykładem demokratycznego udziału swoich członków we współdecydowaniu o działalności przedsiębiorstwa. Działa w wielu dziedzinach życia społeczno-gospodarczego, jak np. w mieszkalnictwie, handlu, produkcji i bankowości. Pielęgnuje tradycje wytwórczości ludowej, organizuje zatrudnienie i rehabilitację osób niepełnosprawnych. Działa zarówno w mieście, jak i na wsi. Jest ważnym ogniwem ekonomii społecznej. Spółdzielnie są naturalnym partnerem samorządów, odpowiedzialnych za warunki życia i rozwoju społeczeństw.

W okresie transformacji ustrojowej w naszym kraju

pod adresem spółdzielczości padło wiele krytyki i oskarżeń, dążono do jej degradacji, rozbicia, nie wyłączając decyzji i inicjatyw likwidatorskich.

Czy ten okres polska spółdzielczość ma już za sobą? Czy prawo równego, z innymi sektorami, partnerstwa – to już realna rzeczywistość spółdzielczości w naszym kraju w 2006 roku?

Szukając odpowiedzi na te pytania, po raz kolejny zwróciłyśmy się (Redakcja Tęczy Polskiej) do parlamentarzystów, których głos i opinia w tych sprawach są ważne, z następującym pytaniem: Co myślę o polskiej spółdzielczości?

MY CIEKAWI JESTEŚMY PAŃSTWA PRZEMYŚLEŃ I OPINII NA ZAWARTE W TEKŚCIE SPOSTRZEŻENIA I POGLĄDY. CZEKAMY NA WASZE, PT CZYTELNICY, GŁOSY – REDAKCJA „MS”

- SPÓŁDZIELCZOŚĆ NIE JEST ROZUMIANA PRZEZ POLITYKÓW. DLACZEGO?

- Tak, jak kiedyś była produktem XIX – wiecznej utopii doktrynalnej, pankoperatyizmu, i twierdzono, że cała gospodarka w państwie ma się oprzeć na spółdzielczości, tak dzisiaj mamy pewne tendencje – może skażone spojrzeniem na spółdzielczość z czasów PRL – dążenia do jej eliminacji i zmarginalizowania. Uważam, że zrozumienie istoty kapitalizmu powinno charakteryzować się dopuszczeniem wielości form prawnych działalności gospodarczej. A tymczasem, podobnie jak w okresie PRL było charakterystyczne dążenie do zmonopolizowania pewnych obszarów rynku przez spółdzielczość, tak teraz jest tendencją, by właściwą formą były jedynie spółki prawa handlowego.

Spółdzielczość z założenia miała służyć ludziom mniej zamożnym, i takich ludzi jest bardzo wielu. U nas, a także zresztą w innych państwach od nas bogatszych. W spółdzielczości sprawa zysku jest sprawą dalszą. Raczej chodzi o ułatwienia w zaspokojeniu bieżących potrzeb życiowych – mieszkaniowych, uzyskanie stanowiska pracy, czy innych ułatwień, jak to ma miejsce w spółdzielczości rolniczej.

- PRZECIEŻ FORMA SPÓŁKI, ZWŁASZCZA AKCYJNEJ JEST PRAWNIE BARDZIEJ SKOMPLIKOWANA I KOSZTOWNA W DZIAŁANIU?

- Daje ona istotnie mniejszą elastyczność człowiekowi mniej zorientowanemu i mniej zamożnemu. Można się z tej działalności wycofać, jedynie zbywając swoje udziały. W spółdzielni takich ograniczeń nie ma.

Na to, co się dzieje w ramach spółdzielczości mieszkaniowej w ostatnich

kilkunastu latach, patrzę krytycznie. Politycy przyjęli dogmat, że jedyną właściwą formą jest mieszkanie własne. Na pewno dla ludzi zamożnych jest to forma właściwa.

Prof. Wiesław Chrzanowski, prawnik związany przez 34 lata ze spółdzielczością mieszkaniową i spółdzielczością spożywców, pracował w Spółdzielczym Instytucie Badawczym. Był marszałkiem Sejmu I kadencji, prezesem ZChN, ministrem sprawiedliwości w rządzie premiera Bieleckiego i senatorem AWS.

- SĄ JEDNAK GRUPY MNIEJ ZAMOŻNE. BUDOWNICTWO DLA TYCH NIEZAMOŻNYCH ROZWIJA SIĘ W MAŁYM ZAKRESIE, BOWIEM ZNALEZIENIE PIENIĘDZY NA NOWE MIESZKANIE KOMUNALNE Z BUDŻETU GMINY JEST BARDZO TRUDNE.

- Cechą charakterystyczną spółdzielczości od 1934 roku było to, że można było przekształcać na prywatną własność mieszkania w tzw. spółdzielniach własnościowych. Natomiast w przypadku mieszkań w spółdzielniach lokatorskiego (w Niemczech nazywa się to mieszkaniami o „trwałym najmie”) nie było to możliwe. Nie można też rozwiązać umowy bez pozbawienia członkostwa, co jest dopuszczalne tylko pod pewnymi warunkami.

- U NAS NIEKTÓRZY POLITYCY PROTESTUJĄ, ŻE „SPÓŁDZIELNIA SPŁATĘ KREDYTU ZA MIESZKANIE LOKATORSKIE BIERZE NA SWOJĄ RZECZ”, I ŻE JEST TO NIEWŁAŚCIWE...

- Jest to demagogiczne stwierdzenie. Chodzi o to, że w momencie, kiedy lokator przestaje być członkiem, ta praktyka powoduje, że następca wchodząc

do lokalu nie musi płacić całej wartości mieszkania. Jest to zatem korzyść nie spółdzielni, ale nowych niezamożnych członków. Wiadomo, że przeciętna rodzina na zdobycie mieszkania musi przeznaczyć swój cały dorobek z kilku lat (a przecież trzeba jeszcze żyć). Problem ten doskonale był rozróżniany w rozporządzeniach prezydenta dotyczących finansowania takich mieszkań, pochodzących z lat 20. A zatem nie były one dziełem systemu socjalistycznego. Dziś nie pamięta się o tym.

I druga rzecz. Co innego jest kwestia wyjścia z niezdrowych spółdzielczych układów, które powstały w okresie PRL, a co innego kwestionowanie samej formy i instytucji. To wylewanie dziecka z kąpielą. Tym bardziej, że mamy nowe zadania, nowe budownictwo z rynkiem developerów. Spółdzielczość nie jest już monopolistą i beneficjentem działań państwa.

Nowa sytuacja na rynku jest być może dobra dla pewnej kategorii ludzi. Może to się nakładać na pewien kryzys spółdzielczości, na kryzys pewnej społecznej zespołowej działalności. Dawna spółdzielczość międzywojenna miała wielu entuzjastów w różnych środowiskach. Było to działanie polegające na tym, żeby pomóc grupie ludzi niezamożnych, w podniesieniu standardu zaspokojenia potrzeb. Teraz tempo życia i szybkie zmiany mogą powodować, że brakuje świadomości o formach zespołowego działania, których nie było kilkadziesiąt lat. Ale to jest problem ich odbudowania. Jeśli ludzie zorientowaliby się, że można zaspokajać potrzeby o szczebel wyżej, przy pomo-

cy spółdzielczości, to można by myśleć o dopracowaniu się nowego pokolenia ludzi patrzących „społecznie” na otoczenie.

- CZY JEST TO REALNE?

- Kiedyś spółdzielczość mieszkaniowa była kwestią kilkunastu procent miejskiego zasobu. W czasach PRL chciano zrobić z tego dominującą formę. Dziś z kolei rewanżyzm i próby eliminowania z życia i prawa niektórych form. To nie powinno mieć miejsca.

Uważam, że należy iść dalej i – tak, jak przed wojną – powoływać inne formy prawne budownictwa spółdzielczego. Bo np. na lokatorskim prawie, przed II wojną światową były oparte takie spółdzielnie jak WSM, „Lokator” łódzki. Z kolei na terenach byłego zaboru pruskiego były jeszcze inne rozwiązania. Tam, w zależności od liczby izb musiał spółdzielca wpłacić określoną liczbę udziałów. Fundusz udziałowy zwracał pieniądze, kiedy spółdzielca wyprowadzał się z domu. Zaciągnięty kredyt w banku spłacała spółdzielnia, czerpiąc środki z okresowych opłat czynszu. Sens tej formy polegał na tym, że przy stałym braku mieszkań i przy rozwiniętej wtedy formie najmu na rynku, była duża renta. Spółdzielcza forma pozwalała rozliczać się po koszcie własnym, w wyniku czego koszty spółdzielców były niższe.

- Po 1989 roku, z powodu braku wiedzy, ale z powodów politycznych pewne siły uznały spółdzielnie za relikty przeszłości i stąd, z tego niezrozumienia dla istoty spółdzielczości, brała się ówczesna chęć do ograniczenia tej formy.

- To nieporozumienie. Przed II wojną spółdzielczość rozwijana była przez wszystkie opcje polityczne. Była zatem i prawicowa spółdzielczość. Cała spółdzielczość rolnicza w Wielkopolsce zaliczała się do niej, czy też kasy Stefczyka, itd. Zaliczała się do niej także duża część spółdzielni własnościowych. Przed wojną istniał Spółdzielczy Instytut Naukowy, na którego czele stali ludzie z Narodowej Demokracji, jak m.in. jeden z najwybitniejszych przedwojennych ekonomistów prof. **Edward Taylor** lub prof. **Stefan Surzycki**. Spółdzielczość jednak przestrzegała w swoich zasadach apolityczności. Dziwię się, że dziś żaden z nurtów politycznych w swoim programie nie podejmuje się restytucji dawnego charakteru spółdzielczości...

- NIESTETY, RZECZYWISTOŚĆ IDZIE W PRZECIWNĄ STRONĘ. W SEJMIE SĄ

CZTERY PROJEKTY USTAW. POSŁOWIE PRAWICY DĄŻĄ DO DALEKO IDĄCYCH ZMIAN W SEKTORZE SPÓŁDZIELCZOŚCI MIESZKANIOWEJ, Z ELIMINACJĄ MIESZKAŃ LOKATORSKICH.



- Linię orzeczniczą Trybunału Konstytucyjnego, która legła u podstaw tej twórczości, oceniam krytycznie. Szczególnie za to, że chce się zlikwidować spółdzielczość lokatorską. We Włoszech np. istnieje rozróżnienie na spółdzielnie podzielne i niepodzielne. Te podzielne to wspólna budowa, a później możliwe przewłaszczenie, natomiast to, co jest u nas lokatorskie i nie trwałe, tam jest trwałe, niepodzielne. Istnieje tam świadomość, że taka forma stosunku do mieszkania jest niezwykle potrzebna i stąd ma trwałe gwarancje.

- JAK PANA ZDANIEM POWINNA SIĘ UKSZTAŁTOWAĆ SYTUACJA W POLSKIEJ SPÓŁDZIELCZOŚCI MIESZKANIOWEJ?

- W Niemczech mówiono, iż spółdzielnie można niekoniecznie tworzyć na podstawie prawa o tzw. spółdzielniach rejestrowanych, tj. ustawy o spółdzielniach. Forma spółki jest też na tyle elastyczna, iż można stworzyć z intencji i charakteru autorską formę spółdzielni.

W Wielkiej Brytanii spółdzielczością była zainteresowana Partia Konserwatywna pani Thatcher, a nie Partia Pracy, gdyż ta chciała budować mieszkania komunalne. Była tam szczególnie forma spółdzielni dla ludzi młodych. Mieszkanie własnościowe ma to do siebie, że bardzo stabilizuje w jednym miejscu.

- CZY W OBECNYCH REALIACH GOSPODARZYCH I SPOŁECZNYCH, KIEDY 1,5 MLN RODZIN NIE MA MIESZKAŃ, A DUŻA LICZBA LUDZI WYJEŻDŻA ZA GRANICĘ ZA CHLEBEM, SĄ WARUNKI DO KONTYNUOWANIA ROZWOJU SPÓŁDZIELCZOŚCI MIESZKANIOWEJ?

- Mówi się, że 3 mln mieszkań ma zostać wybudowanych, i że państwo ma pokrywać pewną ilość wydatków na ten cel. Ale przecież powinno pokrywać

w zakresie potrzebnym do zaspokojenia potrzeb, a nie w zakresie nabycia pewnych walorów majątkowych. Bo nie ma uzasadnienia, by z pieniędzy podatników komuś fundować prezent, który sprawi, że stanie się bogatszym. Można spowodować jedynie – co wydaje się zasadne – że będzie miał zaspokojone pierwsze potrzeby życiowe. Tymczasem, jeżeli wysiłek społeczny idzie na mieszkanie własnościowe, to obdarowany sprzedając je w przyszłości po cenie rynkowej, powiększy swój majątek.

Jeśli pomoc byłaby nakierowana tylko na zaspokojenie pierwszych potrzeb mieszkaniowych, to wówczas wydawany przez państwo pieniądź zaspokajałby potrzeby w dużo szerszym zakresie.

- NA CAŁYM ŚWIECIE TRZECI SEKTOR, GOSPODARKA SPOŁECZNA, PRZEŻYWA SWÓJ RENESANS. U NAS TYMCZASEM NIE DZIEJE SIĘ NIC DOBREGO DLA SPÓŁDZIELCZOŚCI. JAK, PANA ZDANIEM, BĘDZIE EWOLUOWAŁA SPÓŁDZIELCZOŚĆ W NASZYM KRAJU?

- Mamy olbrzymią ilość stowarzyszeń, ale jak przeliczyć ich członków, to u nas zaangażowanie społeczne jest kilkakrotnie mniejsze niż w Zachodniej Europie, nie mówiąc już o USA. I to jest powód, że w Polsce z powodu braku obrońców traktuje się spółdzielczość jako formę, w której ktoś musi dyrygować. Brakuje autentyczności i spontaniczności. Tu upatruję główną słabość spółdzielczości. Ludzie o dużym dynamizmie szukają rozwiązania swoich problemów za granicą. Nie widzą w kraju odpowiednich form, dzięki którym można zapewnić sobie miejsce pracy i podniesienia standardu życiowego.

W rezultacie przekształcenia prawne są tworzone przez ludzi, którzy nie będą beneficjentami zmian. To jest zatem taka wydumana, populistyczna i obliczona na zysk polityczny procedura. Jest nastawienie na to, by członek mógł się uwłaszczyć. Zatem to całe krzątanie się polityczne dotyczy tych, którzy już coś mają. Ci, którzy są w potrzebie mieszkaniowej, czy potrzebie pracy, są na planie dalszym u polityków. To wbrew ponad stuletniej tradycji spółdzielczej, która jest powoływana do tego, by zaspokajać potrzeby ludzi słabszych, ludzi bez kapitału, którzy w wyniku grupowego działania i łączenia swoich możliwości będą mogli rozwiązać swoje problemy.

- Dziękuję Panu za rozmowę.

za Tęczę Polską – miesięcznikiem Krajowej Rady Spółdzielczej

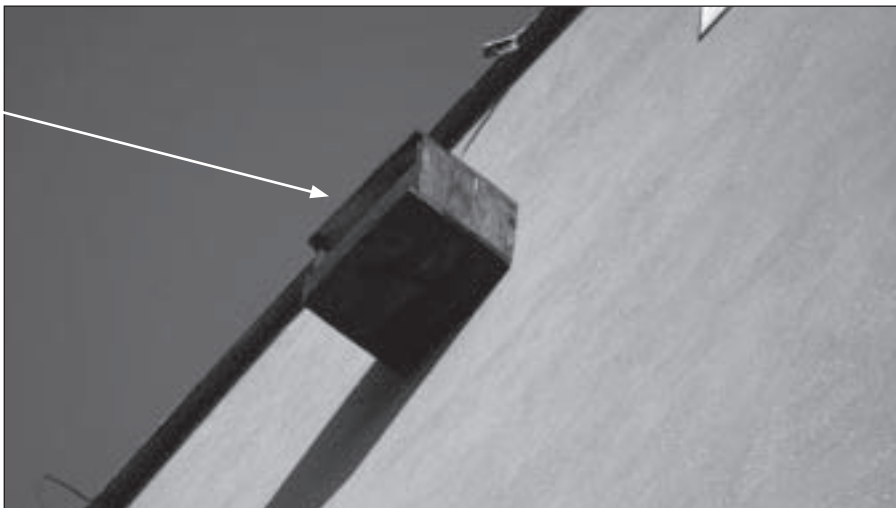
Drapieżniki mile widziane

Czy jest szansa, aby na naszych osiedlach mieszkaniowych na stałe zdomowiła się pustułka, jedyny ptak drapieżny, który przystosował się do życia w warunkach miejskich? O odpowiednie warunki do tego zadbała ostatnio administracja osiedla „Tuwima”, która na kilku swoich wieżowcach założyła budki lęgowe dla tych ptaków.

Komfortowe dla tych miejskich drapieżników domki montuje się na ścianie szczytowej budynku na wysokości

których pierwotnie gniazdowały. Zastanawiające jest też, jak ten miejski drapieżnik radzi sobie z chwytaniem pta-

roku gołębie zbijają się też w większe grupy, przez co stają się łatwiejszym kąskiem dla pustulek.



Pustostany dla pustulek.

30 metrów od ziemi po to, by zapewnić mu jak najlepsze warunki. Kiedy zdomowią się już na dobre, to zadbają o naturalną równowagę w przyrodzie, żywiąc się głównie słabszymi osobnikami latającego bractwa np. gołębiaми. Wszyscy liczą na to, że nie dojdzie do niekontrolowanego zwiększania się liczby gołębi na osiedlach, bo powoli stają się one utrapieniem.

Dla pustulek wysokie budynki są odpowiednikiem skalnych ścian, na

ków, do czego nie jest specjalnie przystosowany. Ma bowiem słabe i krótkie nogi, a sterówki zaś zbyt długie, co uniemożliwia mu szybki lot, w przeciwieństwie do jego kuzyna sokoła wędrownego. W ten sposób trudno mu złapać ptaka w powietrzu. Pustułka odławia więc siedzące ptaki, np. na dachach budynków, szczególnie wtedy, gdy nie są zbyt lotne z powodu namokniętych piór po opadach deszczu czy śniegu. W różnych porach

Podobny eksperyment w ubiegłym roku przeprowadzono na osiedlu „Węzłowiec”, gdzie dla pustulek przygotowano 10 domków. Według prowadzonych przez ornitologów obserwacji w co najmniej kilku z nich zdomowiły się na stałe te latające drapieżniki.

Być może wśród naszych mieszkańców znajdują się miłośnicy ptaków, którzy podpatrzą zwyczaje pustulek i podzielą się z innymi swoimi uwagami na łamach „MS”. mig

Zero tolerancji dla wandalii

To hasło jest zdecydowaną odpowiedzią na kolejną falę dewastacji, jaka przechodzi przez osiedla mieszkaniowe Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Nie tyle chodzi tu o ogrom zniszczeń, co o zuchwałość i poczucie bezkarności młodocianych wyrostków.

Kolejnym tego przejawem jest napis „J.... administrację”, który parę tygodni temu pojawił się na ścianie hydroforni przy ul. **Jana Kapicy**. Widać, że graffitiarze zabrali na swój celownik tych, którzy od wielu miesięcy konsekwentnie walczą z przejawami ich, nazwijmy rzecz po imieniu, bandytyzmu. Po hasłach dotyczących kibiców klubów piłkarskich, napisach w stylu „Wojna z SSM” wygląda na to, że osiedlowi wandyale przestali przebierać w środkach.

Piszemy o tym nie dlatego, aby na łamach naszej gazety robić im dodatkową reklamę. W naszych działaniach chcemy poprzeć osiedlowe administracje, których działania mogą przypominać walkę z wiatrakami. Jednocześnie chcemy w ten sposób zmobilizować do bardziej zdecydowanych reakcji wszystkich mieszkańców. Jeżeli uważacie, że problem wandalii to kłopot tylko administracji, to jesteście w błędzie. Jeżeli nie zrobimy nic, aby pohamować bezkarność tych młodo-

cianych wyrostków, to cena, którą przyjdzie nam zapłacić, będzie o wiele wyższa. Dzisiaj jest to spółdzielcze mienie, a jutro mogą być Wasze samochody czy inna Wasza własność. Ponadto, na osiedlach zanotowano:

„BAŃGÓW”

ul. Wł. Reymonta 46 – kradzież z drzwi wejściowych uszczelek i listew przytrzymujących szyby.

„MŁODYCH”

ul. Niepodległości 26 – kradzież skrzynki pocztowej; 28 – pobazgranie klatki schodowej, drzwi (parter); 30, 32 – pobazgranie ściany szczytowej;

ul. W. Wróblewskiego 22 i Fr. Zubrzyckiego 1 – popisanie ścian budynków;

Al. Młodych 15 – nowe boisko – zerwanie 3 linek mocujących siatkę.

„TUWIMA”

ul. J. Kapicy – pomalowanie ścian hydroforni; przy garażach – zdewastowanie instalacji elektrycznej i zniszczenie rury spustowej;

ul. W. Korfantego 17 B – włamanie do piwnicy – zniszczono drzwi;

ul. Okrężna, plac zabaw – połamano ławkę;

ul. Okrężna 13 – zniszczenie przewodu czujnika pogodowego; wybite szyby w drzwiach wejściowych;

ul. Wróbla 6 B – włamanie do pomieszczenia c.o. i zniszczenie zamka w drzwiach. migs

Jeszcze w tym miesiącu będzie oddany do użytku nowy zespół garażowy na osiedlu „Tuwima”, w pobliżu ul. Hermana Wróbla. Osiem garaży wybudowano obok już istniejących boksów, tak że obecnie będą tworzyć one jeden kompleks. Budowa trwała kilka tygodni a wykonywano ją metodą tradycyjną.

Gdy Spółdzielnia otrzymała zezwolenie na ich realizację, szybko zgłosili się do osiedlowej administracji zainteresowani mieszkańcy. To zresztą z ich środków finansowych inwestycja ta była przeprowadzana. Jednak na tym projekcie zyskali również pozostali właściciele garaży w tym rejonie. Zanim bowiem przystąpiono do prac budowlanych, Spółdzielnia musiała wykonać odwodnienie terenu, gdyż od dawna skarżono się tam na gromadzenie się wody w okresie wiosennych roztopów i ulewnych opadów deszczów. Obecnie znajduje się w tym miejscu studzienka, którą zbierająca się woda jest odprowadzana do osiedlowej kanalizacji.

Nowe garaże budowane tra-

dycyjną metodą będą wyposażone w instalację elek-

Osiem garaży



Nowe boksy już zajęte.

tyczną oraz uchylne metalowe drzwi. Drogę dojazdową wyłożono kostką brukową, a cały teren oświetlono za pomocą lamp z energooszczęd-

nymi oprawami. W ten sposób zadbane też o względy bezpieczeństwa ich przyszłych użytkowników.

Na tym nie kończą się plany inwestycyjne SSM dotyczące budowy garaży. W przyszłym roku nowy kompleks

ul. Władysława Łokietka, do którego w przyszłym roku wprowadzi się 12 nowych właścicieli.

Inwestycje te z pewnością nie rozwiążą problemu parkowania samochodów na osiedlach, ale są odpowiedzią na postulaty grupy mieszkańców, którzy wyra-

żają chęć posiadania własnego garażu i zapewnienia optymalnych warunków dla przechowywania swoich samochodów. mig

U w a g a n a o s z u s t ó w

Ostatnio w zasobach SSM ponownie zaktywizowali się oszuści i kilka osób stało się już ich ofiarami. Informacje takie dotarły do nas z osiedli „Michałkowice” i „Chemicz”, gdzie krążący po budynkach odwiedzali głównie osoby starsze i namawiali do zawierania na atrakcyjnych warunkach umów na wymianę okien, drzwi.

„Handlowcy” ci wykorzystują każdą sposobność, by tylko nakłonić do przekazania zaliczki. W trakcie rozmowy używają m.in. argumentu, iż władze Spółdzielni przyspieszą dopłaty do wymiany okien, jeżeli podpisze się umowę i zadatkuje zaliczkę. Zdarzało się, że mówili, iż przynoszą nadpłatę czynszu, ale pieniędzy nie mogą wypłacić, bo mają być przeznaczone na wymianę np. drzwi, by zaś tak się stało to dodatkowo należy wpłacić zaliczkę.

Informujemy, że SSM nikogo nie upoważnia do pobierania jakichkolwiek zaliczek bezpośrednio od mieszkańców, a Spółdzielnia nie pośredniczy w żad-

nych transakcjach związanych z wymianą nie tylko okien, ale i innych urządzeń, które mieszkaniec jest zobowiązany wymieniać indywidualnie, co wynika z Regulaminu w sprawie obowiązków Spółdzielni oraz obowiązków Członków Spółdzielni w zakresie eksploatacji, remontów i ich rozliczeń. SSM nie udziela również żadnych pełnomocnictw, by ktoś działał w jej imieniu. Jeżeli chcemy uniknąć rozczarowania – nie mówiąc o utracie pieniędzy – to każdorazowo w przypadku otrzymania takiej propozycji, zanim cokolwiek podpiszemy i zanim zadatkujemy pieniądze, zwróćmy się do administracji lub znane-

Zanim otworzymy drzwi obcemu:

- spójrzmy przez wizjer lub przez okno i sprawdźmy, kto to jest,
- jeżeli nie znamy odwiedzającego – pytajmy o cel wizyty oraz poprośmy o pokazanie dowodu tożsamości. Dokumenty sprawdzamy uważnie. Osoba o uczciwych zamiarach nie obrazi się,
- jeśli gość staje się natarczywy, zadzwońmy na policję lub zaalarmujmy otoczenie. Postarajmy się zapamiętać jak najwięcej szczegółów, np. wygląd nieznajomego, numery i markę samochodu, którym ewentualnie przyjechał,
- jeśli zdecydujemy się otworzyć drzwi – założmy najpierw porządną łańcuch zabezpieczający.

Pamiętajmy: Zamierzający coś wyłudzić, ukraść wcielają się w: akwizytorów, przedstawicieli gazowni, energetyki, towarzystw ubezpieczeniowych, skrzywdzonych przez życie nieszczęśników, dystygowanych i dobrze ubranych przedstawicieli świata „biznesu” czy nawet księży – tak, tak, były przypadki, gdy pod sutanną krył się zwyczajny złodziej – policjantów itd.

Bądźmy przeczorni.

go nam osobiście gospodarza domu i sprawdźmy daną informację. Lepiej na zimno dmuchać. **Nie dajmy się oszukać.**

Przy okazji apelujemy o zachowanie szczególnej

ostrożności w chwili, gdy za naszymi drzwiami pojawi się nieznana nam osoba i nie wpuszczajmy do domu obcych, jeśli wizyta nie ma rzetelnego uzasadnienia. pes

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Segregujesz, nie marnujesz

Nie pytaj, co środowisko naturalne robi dla Ciebie, spytaj, co Ty możesz zrobić dla środowiska – ta dewiza chyba najlepiej i najtrafniej oddaje istotę segregacji odpadów komunalnych. Zbiórka tych odrzutów współczesnej cywilizacji to w naszym mieście zadanie Zakładu Oczyszczania Miasta MPGKiM. To na ten cel przeznaczają się specjalne kolorowe pojemniki. Plastik, szkło, papier – tym rodzajom odpadów odpowiadają kolorowe pojemniki. Od kilku lat siemianowicki ZOM stara się też stworzyć na osiedlach jak najlepsze warunki do segregacji.

- Rozbudowaliśmy sieć punktów zbiórki odpadów na osiedlach mieszkaniowych. Rośnie też świadomość mieszkańców i dzięki temu do września br. zebraliśmy już 55 ton tworzywa sztucznego, 140 ton makulatury i 200 ton szkła – podkreśla z zadowoleniem

Franciszek Stasiak, kierownik ZOM MPGKiM. Pomimo, że w selektywnej zbiórce angażuje się coraz większa rzesza mieszkańców, nadal **obserwujemy niekorzystne zjawiska.**

Wiele osób zapomina umyć butelkę i słoik zanim zaniesie go do pojemnika. Podobnie do segregacji nie nadają się opakowania po farbach, lakierach i rozpuszczalnikach, gdyż są traktowane jako zwykły odpad. Niestety, część lokatorów nie wyrobiła sobie nawyku zginiatania butelek typu PET, które w pojemnikach zajmują sporo miejsca i w efekcie składowane się powietrze. I dochodzą jeszcze względy finansowe. Ceny surowców wtórnych, takich jak makulatura i szkło spadły w ciągu roku o blisko 40%.

Jednak Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Siemianowicach Śląskich i siemianowicki ZOM są zobowiązane do poszerzenia listy odpadów przyjmowanych do segregacji. Prawdopodobnie już w przyszłym roku pojawiają się pojemniki na odpady niebezpieczne, takie jak: opakowania po farbach, lakierach i rozpuszczalnikach. Niezależnie powstaną też miejsca, gdzie będziemy mogli oddać stary sprzęt RTV i AGD oraz odpady typu: lampy jarzeniowe, rtęciowo-sodowe, kompaktowe i energooszczędne. Za wyrzucanie starego sprzętu AGD do koszy, kontenerów będą

nakładane kary,

gdyż zgodnie z ustawą obowiązującą od lipca tego roku jest to zabronione. Przedmioty te obowiązkowo muszą przyjąć sklepy, gdy kupujemy nowy sprzęt o tych samych walorach użytko-

wych, a stare winny trafić do punktów, których lokalizację gmina winna była ustalić i podać do publicznej wiadomości od 1 października br.

chodząc obojętnie wobec takich sytuacji i gdy jesteśmy ich świadkami, należy powiadomić policję lub straż miejską.

Do selekcji odpadów ma zachęcić nas również prowadzona systematycznie przez miasto akcja informacyjna. Co jakiś czas pojawiają się na klatkach schodowych w budynkach mieszkalnych plakaty, ulotki mówiące o sposobie segregacji i informujące o kontenerach do składowania surowców. Dzięki tym działaniom środowisko naturalne

będzie czystsze

a odpady trafią do powtórnej przeróbki, a nie będą zalegać na wysypisku śmieci, na



Przybywa stanowisk z kontenerami na odpady. Im więcej ich będzie, tym lepiej dla naszego środowiska.

Unijne dyrektywy nakładają również na gminy **obowiązek przyjmowania bio-odpadów**, pochodzących z gospodarstw domowych. Na razie jednak wszyscy zastanawiają się, w jaki sposób z osiedli zbierać tego typu odpady, gdyż musiałyby one być wywożone przynajmniej raz na kilka dni.

W sumie na terenie osiedli mieszkaniowych SSM mamy już 65 stanowisk, gdzie można składować szkło, plastik i makulaturę. W tym roku nowe stanowiska powstały m.in. przy ul. Wyzwolenia 11, Komuny Paryskiej 6, Powstańców 54, Łokietka 7. Natomiast kolejne kontenery ustawiono przy ul. Stawowej 3-5, Reymonta 14-26, Gansińca 8, Grunwaldzkiej 4-6, Korfantego 1-2. Dzięki selektywnej

zbiórce odpadów

można odzyskać nawet do 50 procent surowców. Nowe pojemniki są kupowane ze środków Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie. Posiadają wszelkie zabezpieczenia mające uniemożliwić niepowołanym do tego osobom ich otwieranie. Niestety, drobni złodzieje nadal znajdują sposoby na niszczenie zabezpieczeń i dokonują kradzieży makulatury i butelek. Nie powinniśmy jednak prze-

którym i tak zwiększa się systematycznie ilość składowanych nieczystości. Dodajmy, że butelka plastikowa typu – PET potrzebuje kilkuset lat, by ulec pełnemu rozkładowi.

Z inicjatywy miasta prowadzona jest także zbiórka przeterminowanych leków. Prawie wszystkie siemianowickie apteki posiadają specjalne pojemniki na ten cel. Jeżeli więc mamy przepełnioną domową apteczkę i nie wiemy, co zrobić z niepotrzebnymi lekami, oddajmy je do apteki, która prowadzi ich zbiórkę. Stąd stare medykamenty trafią do utylizacji. Akcja jest prowadzona po to, aby ograniczyć napływ sterty nieposegregowanych i niebezpiecznych lekarstw na wysypisko.

W akcję segregacji odpadów znakomicie również

włączają się dzieci

z przedszkoli i podstawówek. To one zebrały w ubiegłym roku szkolnym kilkadziesiąt kilogramów baterii, które nieposegregowane bardzo poważnie zanieczyszczają środowisko naturalne. Zużyte baterie można więc przekazać dzieciakom, które z pewnością chętnie zainoszą je do pojemników ustawionych w szkole, zdobywając przy tym punkty za aktywność potrzebne też do tego, by mieć lepszą ocenę z zachowania. migs

LISTA nr 4 miejsce nr 3

Marek Bubala



Marek Bubala - urodziłem się w 1978 roku w Siemianowicach Śląskich. Od młodości byłem bardzo blisko związany z kościołem poprzez grupę ministrancką oraz oazową. W kręgu moich zainteresowań jest szeroko rozumiana polityka, funkcjonowanie partii politycznych, kreowanie wizerunku. Obecnie pracuje w biurze poselskim Poseł PiS Marii Nowak w Chorzowie. W wolnych chwilach wędкую, lubię też wycieczki w góry oraz spotkania w gronie najbliższych i przyjaciół.

Cele kandydata:

- Organizowanie wojewódzkich, ogólnopolskich, międzynarodowych zawodów sportowych w celu wykorzystania stworzonych obiektów i ich infrastruktury.
- Bieżące remonty mieszkań w zasobie komunalnym oraz udostępnianie mieszkań socjalnych dla najuboższych.
- Rozwiązanie problemu tranzytu samochodów ciężarowych przez dzielnicę Bytków - budowa obwodnicy miasta.
- Zorganizowanie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży szkolnej.

ogl. wyborcze

PRACA PROVIDENT POLSKA

dodatkowa

Zostań przedstawicielem Provident Polska!

- ➔ Pierwsze pieniądze zarobisz już po tygodniu.
- ➔ Nawiążesz współpracę z dużą firmą, zapewniając stabilne zatrudnienie.
- ➔ Sam ustalisz godziny swojej pracy.
- ➔ Otrzymasz bezpłatne materiały reklamowe.
- ➔ Nie musisz mieć doświadczenia - zapewnimy bezpłatny pakiet szkoleń.



ZADZWOŃ 0 801 124 124*

*koszt całej rozmowy z telefonu stacjonarnego - 0,35 zł

s-908/5-06

PRACA

Zatrudnimy pracowników
ochrony fizycznej I i II stopnia
na terenie

Rudy Śląskiej i Katowic.

Wynagrodzenie 8,- zł/h

Informacje: P.U. „TOMBOR”

Katowice, ul. Zbożowa 38

tel. 032-259-09-00, 0608 299 983

s-86/11-06



KLINIKA ZDROWEGO UŚMIECHU

KONTRAKT Z NFZ

lek. stom. K. Sury, T. Sury

STOMATOLOGIA ESTETYCZNA DZIECI I DOROSŁYCH, PROTETYKA, CHIRURGIA, WYBIELANIE ZĘBÓW.

- Polecamy w pełni kosmetyczne licówki zębów przednich.

- **MOSTKI wewnątrz ustne**
na włóknach szklanych.

GABINET STOMATOLOGICZNY

Siemianowice Śl. ul. Grunwaldzka 4 a

TY MOŻESZ MIEĆ PIĘKNE, BIAŁE ZĘBY

NOWOŚĆ! Wybielanie lampą
- śnieżno białe zęby w godzinę
(promocyjna cena)

s-649/11-06

NATYCHMIASTOWA POMOC LEKARSKA

Lek. ARTUR MARCINKIEWICZ
specjalista chorób wewnętrznych

GABINET LEKARSKI

ul. Grunwaldzka 4a
Siemianowice Śl.

tel. 228-56-09

WTORKI:

16.00-19.00

Wizyty domowe
- EKG -

HOLTER EKG

0604 641 120

s-553/7-04



SZKOŁA PŁYWANIA

PROFESJONALNEGO STUDIA REKREACJI MEGA
mgr Janusz Komenda

OFERUJEMY:

- Zajęcia adaptacyjne do środowiska wodnego: kurs „pływackie przedszkole” dla dzieci od 4 do 6 lat.
- Kursy nauki i doskonalenia pływania dla dzieci, młodzieży i dorosłych.
- Zajęcia w zakresie pływackich ćwiczeń korekcyjnych.

ZAPEWNIAMY:

- Zajęcia w małych grupach.
- Fachową kadrę trenerów i instruktorów.
- Zajęcia 45. min. w cyklach 10. godz.
- Najnowsze metody dydaktyczne

ZAPRASZAMY:

Basen Zespołu Szkół Sportowych
Siemianowice Śl. - Bytków
Basen Szkoły Podstawowej nr 51
Katowice - Giszowiec

INFORMACJA I ZAPISY:

tel. 032-220-47-00, 0602 487 305

s-410/3-06

tel. 229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

CENTRUM STOMATOLOGII

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Pon. - piątek 9.00 - 20.00
sobota 9.00 - 12.00

Kontrakt z NFZ.

Leczenie i usuwanie zębów w narkozie

s-159/11-03

„WIR” KASY FISKALNE

INTERNET BEZPRZEWODOWY

zestawy komputerowe - **ASUS**

41-106 Siemianowce Śląskie, ul. Wróblewskiego 67/14

tel. 032-229-00-81, 032-229-00-80 (9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl

wir@wir.net.pl

s-822/11-06

Psi problem, a właściwie opinie o podejściu właścicieli czworonogów do sprzątanía po swych pupilach i rozpoczęcie sezonu grzewczego zdominowały sprawy poruszane przez Czytelników i tak też je pogrupowaliśmy w naszej rubryce. Informujemy jednocześnie, że zamykamy debatę o psich sprawach, a jej podsumowaniem niech będzie list jednego z mieszkańców zamieszczony na koniec publikowanych wypowiedzi. W kilku przypadkach, przy okazji tych dwóch wiodących zagadnień, nasi PT Czytelnicy podjęli i inne problemy, więc odpowiedzi na nie znajdą bezpośrednio pod swymi interwencjami.

Pieski nasze Zezwolenia i topole

Na redakcyjny dyżur ponownie zatelefonował mieszkaniowiec osiedla „Chemik”, który w ubiegłym miesiącu wypowiadał się o psich sprawach. Odpowiadając na wyjaśnienia Zarządu SSM, dalej podtrzymuje on swoje stanowisko, że ustawianie tabliczek na trawnikach jest marnotrawieniem pieniędzy i tylko wprowadzenie zezwoleń na psy może rozwiązać ten problem. Ponadto, Czytelnik ustosunkowuje się do treści jednego z e-maili o wycinie drzew na os. „Młodych”. Jego zdaniem, rosnące topole należy stopniowo zastępować drzewkami szlachetnymi, gdyż te pierwsze po 30 latach próchnieją i podmuchy silnych wiatrów mogą doprowadzić do ich wywrócenia. Nasadzenia nowych drzewek odbywają się od kilku lat na os. „Chemik” i są one pozytywnie oceniane przez mieszkańców.

M. M. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Nie podzielamy pańskiego stanowiska, że ustawianie tabliczek z zakazem wyprowadzania psów jest wyrzucaniem pieniędzy w błoto. Koszt jednej tabliczki to około 7 zł, a celem akcji jest wyznaczenie miejsc, w których wyprowadzanie psów byłoby najmniej uciążliwe dla mieszkańców. Chodzi jednak głównie o to, aby zmobilizować właścicieli czworonogów do sprzątanía po swoich ulubieńcach i właściwie przypomnieć im o czynności, jaką powinni od zawsze wykonywać. Być może lepszym rozwiązaniem byłoby wprowadzenie odpowiednich zezwoleń. Niestety, ani Spółdzielnia, ani inne instytucje, nie posiadają takich uprawnień. Zgadza się z pańskim poglądem, iż kilkudziesięcioletnie topole należy zastępować drzewami szlachetnymi, co zresztą jest sukcesywnie wykonywane na wszystkich osiedlach SSM.

Używać chusteczek

Szanowna Redakcjo!

Z zainteresowaniem przeczytałam wszystkie listy mieszkańców dotyczą-

ce psich kupek. Wiele miast i spółdzielni mieszkaniowych wprowadza rozdawnictwo woreczków foliowych, żeby właściciele mogli zbierać w nie i zawijać kupy swoich piesków podczas spacerów, a następnie wyrzu-



cać je do pojemników na śmieci. Jest to ogromne marnotrawstwo środków i to w dwóch miejscach. Po pierwsze musimy wydać na zakup woreczków pieniądze, a po drugie zwiększamy koszty składowiska odpadów, bowiem woreczki nie ulegną degradacji nawet za 100 lat. Jeżeli piesek zrobi kupkę na trawniku, to najbliższy deszcz ją rozpuści, nawożąc glebę i nie ma w tym żadnego problemu. Gorzej, jak psia kupa wylądnie na chodniku i ktoś wdepnie w to g... W takim przypadku trzeba koniecznie posprzątać, chociaż co niektórzy powie, że wdepnięcie w psie g... przynosi mu szczęście. Sprzątnięcie z chodnika powinno być jednak zwyczajem, a dla tego celu możemy używać chusteczek higienicznych, które w przeciwieństwie do woreczków ulegają biodegradacji.

J. K. stała Czytelniczka

ZARZĄD SSM: Nie kwestionując sprzątanía po psach, co jest bezdyskusyjne, poruszyła Pani problem kosztów i ekologii. Wyjaśniamy, że SSM nie rozdaje woreczków na psie odchody, gdyż w takim przypadku koszt obciążałby wszystkich zamieszkałych. Jedynie rozpoczynając akcję, pierwszą partię woreczków Spółdzielnia przekazała darmo (była to śladowa ilość), by w ogóle podjąć to zagadnienie. Od tego czasu woreczki są do nabycia w każdej administracji, a ich koszt wynosi 1,10 zł za 10 sztuk.

Podzielamy pogląd i słuszną uwagę o ekologicznym problemie z utylizacją woreczków i nie widzimy żad-

nych przeszkód w tym, by właściciele czworonogów zbierali odchody do chusteczek. Jest tylko jeden problem: Jak do tego doprowadzić.

Stare, złe przyzwyczajenia właścicieli psów

Byłem pewny, że już w sprawie psów nie zabiorę głosu. Jednak to, co obserwuję, wymaga przedstawienia w naszym czasopiśmie i powiedzenia sobie prawdy. W mojej klatce jest osiem psów (na 30 mieszkań), w pozostałych więcej. Przed moim oknem na dość dużym zieleńcu ustawiono pojemnik na psie odchody. Pojemnik nie przeszkadza, bo jest dosyć duża odległość od okien. Posiadacze psów ze swymi pupilkami zawsze wychodzili na ten właśnie skwer. Od momentu postawienia pojemnika z daleka omijają miejsce, gdzie mogą się załatwiać psy tak, aby tylko nie widzieć pojemnika. Przechodzą dalej, tam gdzie znajdowały się tabliczki informujące, aby w tych miejscach nie wyprowadzać psów – oczywiście tam te tabliczki zniknęły. **Zagadałem dwóch lokatorów na ten temat – oczywiście twierdzili, że są za sprzątaním po swych psach i to robią. Jednak z okna widzę... zupełnie co innego.** Kiedy z administracji przyszli wyczyścić pojemnik, był zupełnie pusty, pomimo że dziennie mieszkańcy tam wychodzą z psami. Nie mam podstaw, aby uważać, że posiadacze psów, którzy piszą do „Mojej Spółdzielni”, tak samo się zachowują. Jednak wypowiedzi typu „nagonka przez zgrają ludzi, którzy nie mają co robić i szukają rozgrywki... lub „najlepiej ich wszystkich powystrzelać” świadczą o czymś zupełnie innym. **Jestem zdania, że zdecydowana większość właścicieli psów jest przyzwyczajona do starych wygodnych dla nich zasad. Pies może narobić gdzie chce, a właściciela to nie obchodzi. Nie przeszkadza cię dalszy na str. 20**

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

Zbliżają się Święta Bożego Narodzenia

pomyśl o swoich Klientach,
złóż im życzenia,
ogłoś się w „MS“



kolorowe
moduł podstawowy
5,7 x 5,0 cm - str.:
środkowa
- 120,00 zł
druga i przedostatnia
- 150,00 zł
ostatnia
- 180,00 zł
czarno - białe:
99,60 zł

Ogłoszenia świąteczne
przyjmujemy do 24 listopada.

reklama wybrana sfinansowana ze środków KWW Porozumienie dla Siemianowic Śl.



KRUPSKI ZBIGNIEW

okręg BYTKÓW

Zbigniew Krupski, 59 lat. Jako pedagog, specjalista organizacji i zarządzania, pracuje na stanowisku kierownika Domu Kultury „Chemik”. W przyszłej Radzie Miejskiej zamierzam:

- pomagać ludziom w wieku poprodukcyjnym;
- zapewnić dzieciom i młodzieży szerszy dostęp do placówek i obiektów sportowych;
- sprawić by Urząd Miejski i jego pracownicy byli dostępni i pomocni dla każdego Mieszkańca.

SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE MIASTEM PRZYJAZNYM DLA CIEBIE I TWOICH DZIECI

lista nr 18

www.porozumienie.siemianowice.com

Porozumienie Samorządowe dla Rozwoju Siemianowic Śląskich



Andrzej Gościński Prezydentem miasta

*nie szukaj,
jestem tutaj...*
**pożyczka
jesienna**

do **6** lat

bez poręczyciela
do 25 000 PLN

jako bonus
linia pożyczkowa „od ręki”



SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE
ul. Wróblewskiego 67,
tel. 032 765 59 04, 0 501 015 510

s-64/11-06

Bańgów, ul. M. Skłodowskiej 2
tel. 032 229 00 84



SEZONOWA WYMIANA OPON

przyjedź lub zadzwoń
i umów się na wymianę

lub przyjedź na porządny przegląd za **1 zł !!!**
a na ewentualną, naprawę po przeglądzie dostaniesz
20% rabatu na robociznę i super ceny na części!

Automechanika • Opony • Części

P.P.H.U. „TRZPIOT” Zaprasza na zakupy do sklepu z odzieżą dziecięcą



Proponujemy Państwu:

- ubranka i akcesoria niemowlęce;
- odzież dla przedszkolaków i dzieci w wieku szkolnym.

W kolekcji jesiennej: szeroki wybór KOMBINEZONÓW, KURTEK, SPODNI, SUKIENEK oraz **OBUWIE** dziecięce: DOMOWE, SEZONOWE, CAŁOROCZNE.

ZAPRASZAMY:

od poniedziałku do piątku w godz. od 10.00 do 18.00 w sobotę od 9.00 do 14.00

Nasze stoisko mieści się w sklepie obuwniczym na przeciwko „PLUSA” przy ul. Niepodległości 23a

s-69/10-06

ciąg dalszy
ze str. 32

D o m y z k l a s ą

no szereg prac związanych z dociepleniem stropodachów m.in. przy ul. **Pocztowej** i **Przyjaźni 34-52**.

przy ul. **Kruczej**, gdzie ostatnie prace trwają na budynkach nr 1 i 1 A. Przy okazji dodajmy, że moderniza-



ul. Leśna 7

Osiedle „Centrum”

Po dociepleniu wielokondygnacyjnych bloków na os. „Centrum” w tym roku prace

cja nie polega tylko na ociepleniu, ale i wymianie drzwi wejściowych na plastikowe oraz wykonaniu nowego,



ul. Krucza ...

nabrały tempa na niższych budynkach. Powoli zmienia swoje oblicze osiedle przy ul. **Kolejowej**, gdzie roboty



ul. Niepodległości 63

prowadzone są obecnie na budynkach nr 1 i 3. Meta-morfozę w ostatnich miesiącach przeszły również wszystkie spółdzielcze domy

estetycznego zadaszenia. Na terenie osiedla docieplono także budynek przy ul. **Komuny Paryskiej 6**.

Osiedle „Bańgów”

Z kolei na osiedlu „Bańgów” pracami objęte są fragmenty ścian szczytowych bloków mieszkalnych przy ul. **Władysława Reymonta 30, 32 – 34 i 36**. Poza tym wykonano docieplenia stropodachów na 16 klatkach schodowych zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Radę Osiedla.

Osiedle „Chemik”

Duże zaawansowanie robót termomodernizacyjnych widać też na „Chemiku”, gdzie w tym roku w całości zostanie docieplony budynek przy ul. **Niepodległości 61-63**. Z kolei przy

tej samej ulicy na bloku **57-59** kończone są prace na zachodniej ścianie i jeszcze w tym roku będą one kontynuowane na stronie północno-wschodniej. Docieplona jest też ściana południowa bloku przy ul. **Wróblewskiego 71**, a na przyszły rok zaplanowano roboty na wschodniej stronie. Ponadto prace objęły Budynki przy ul. **Alfonsa Zgrzebnioka 43, 45, 47**.

Osiedle „Tuwima”

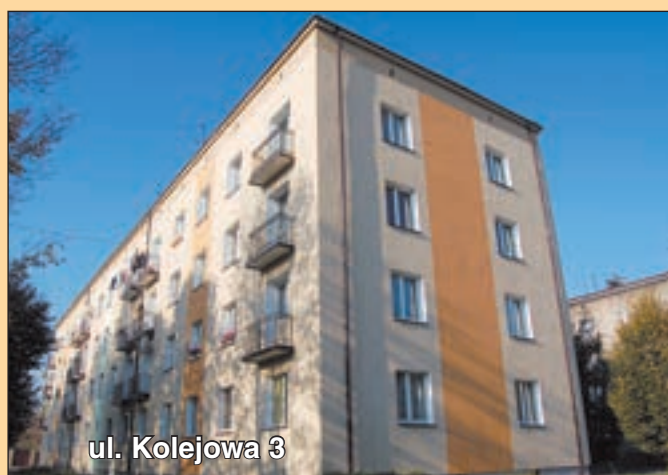
Natomiast ADM „Tuwima”, mając na uwadze wnioski wielu mieszkańców, podjęła decyzję o dociepleniu ścian szczytowych budynków przy ul. **Okrężnej 6, 7, 8, 13, 15**. Ponadto, tymi pracami obję-

rok został już zrealizowany na „Węzłowcu”. W ostatnich tygodniach zakończono prace przy ul. **Władysława Jagiełły 1a** oraz na ścianie frontowej przy ul. **Grun-**



ul. Zgrzebnioka 47

waldzkiej 5 oraz ul. **Władysława Jagiełły 9**, a nieco wcześniej przy **Władysława Jagiełły 3, 7**.



ul. Kolejowa 3

to cały dom przy ul. **Okrężnej 4**. Natomiast przy ul. **Wojciecha Korfanteo 6 i 7** dociepla się stronę północną tych budynków.

Osiedle „Węzłowiec”

W stu procentach harmonogram dociepień na ten

Osiedle „Młodych”

Na finiszu są również docieplenia na osiedlu „Młodych”, gdzie docieplono (od południowej strony) bloki przy **Alei Młodych 3-7 i 8-9** oraz dwie ściany budynku przy ul. **ZHP 9**. migs



ul. Wróbla 3B

Jolanta Kopiec

Twój Prezydent

Twoje Miasto

Siemianowice Śląskie



Rodowita Siemianowiczanka. Radna Sejmiku Województwa Śląskiego w kadencji 2002 – 2006.

Radna Rady Miasta Siemianowice Śląskie w kadencji 1998 – 2002.

Kandydatka na Prezydenta Siemianowic Śląskich i do Rady Miasta (okręg nr 2, lista nr 6) popierana przez:



+ OPZZ + Partia Zieloni 2004 + ZNP + Racja PL
+ Śląskie Stowarzyszenie Pomocy Ofiarom Prześstępstw

Szanowni Państwo,

12 listopada – my, mieszkańcy Siemianowic Śląskich, wybierzemy bezpośrednio swego Prezydenta. To będzie dla nas bardzo ważny dzień, ponieważ ostatnie 4 lata były w dużej mierze dla naszego miasta stracone.

Problemy Siemianowic Śląskich są widoczne dla każdego. Olbrzymie 25-procentowe bezrobocie. Niewielka ilość inwestorów, którzy mogą stworzyć nowe miejsca pracy. Brak perspektyw dla wchodzącej w życie młodzieży. Niedostateczna ilość remontów kamienic komunalnych i budynków publicznych, fatalny stan dróg, złe rozwiązania w komunikacji miejskiej, narastająca przestępczość i dewastacja mienia publicznego i prywatnego, marna oferta spędzania czasu wolnego – można tak wylizać długo, jednak wymienione problemy są dla nas najważniejsze. Jest rzeczą oczywistą, że przez ostatnie 4 lata miasto stało w miejscu. A kto stoi w miejscu ten się cofa!

Spójrzmy na naszych sąsiadów: Katowice, Chorzów, Piekary Śląskie, Czeladź – miasta, które ściągają inwestorów doskonale wykorzystując środki z Unii Europejskiej na nowe inwestycje. Czy my – mieszkańcy Siemianowic Śląskich jesteśmy gorsi? Nie! Jesteśmy tylko źle rządzeni.

To władze miejskie poprzedniej kadencji są winne zastoju naszego miasta. Ich zaniechania, brak umiejętności sięgania po fundusze unijne, zła polityka zarządzania finansami, jawny brak fachowości, widoczny zwłaszcza w sprawie miejskiego szpitala zadłużonego na prawie 20 mln zł oraz miasta zadłużonego na prawie 40 mln zł – to widoczne dla nas wszystkich objawy.

Tak dalej być nie może. Mieszkańcy Siemianowic mają prawo do tego, by żyć, pracować, mieszkać, wypoczywać i leczyć się godnie. Siemianowice Śląskie muszą być w czołówce pod względem wykorzystania środków europejskich. O przyszłości młodzieży muszą decydować jej zdolności i zaangażowanie, a nie grubość portfeli rodziców.

Kandydując na urząd Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie w swoim programie koncentruję się głównie na poprawie sytuacji gospodarczej, na rynku pracy, polityce mieszkaniowej i zdrowotnej miasta. Jestem za rozwojem Centrum Leczenia Oparzeń, bowiem dzięki temu Siemianowice mogą stać się europejskim centrum medycznym, które przyciągnie lekarzy i naukowców.

Od lat zajmuję się sprawami zarządzania i finansami. Nie rzucam słów na wiatr. Wiem, co znaczy samorządność i jak z niej korzystać. Moje propozycje są trudne, ale realne – ich realizacja wymaga, by Siemianowice Śląskie stały się miastem dynamicznym, wykorzystującym potencjał mieszkańców i odważnie sięgającym po dotacje z Unii Europejskiej.

Jestem rodowitą siemianowiczanką, moi dziadkowie byli powstańcami walczącymi u boku Wojciecha Korfanteo, brat stryjeczny mojego dziadka ze strony mamy, Karol Gajdzik, w 1922 był naczelnikiem gminy Siemianowice Śląskie, a od 1935 r. wykonywał mandat poselski IV Sejmu Śląskiego. Rodzice byli wieloletnimi pracownikami zlikwidowanej KWK „Siemianowice”.

Dzisiaj, ja – Radna Sejmiku – stawiam do Państwa dyspozycji swoje kwalifikacje i 8-letnie samorządowe doświadczenie. Proszę o udział w nadchodzących wyborach w dniu **12 listopada 2006 r.** i dokonanie głęboko przemyślanego wyboru nowego Prezydenta naszego miasta na kolejną kadencję. Dla dobra nas wszystkich i ponad podziałami politycznymi.

Z wyrazami szacunku
Jolanta Kopiec

Wszystkich internautów zapraszam na moją stronę internetową www.kopiec.wyborynaslasku.pl lub www.kopiec.pl, gdzie znajdą Państwo szerszy program oraz informacje o moich dotychczasowych działaniach.

Trzy pierwsze razy

Tak więc:

1. Zwiększenie ilości laureatów z osiedli – dotychczas z każdego osiedla wyłaniano tylko jedną osobę.
2. Uczestnictwo w spotkaniu wiceprezydenta miasta p. Jerzego Kurzawy.
3. Arcymila atmosfera stworzona przez przybyłych laureatów, swobodnie i z humorem oraz ogromnym wdziękiem opowiadających zarówno o swojej pasji, jak i o aprobachie bądź dezaprobachie sąsiadów co do ich hobby.

Ogromnym zaskoczeniem było przybycie wiceprezydenta miasta i jego ciepłe, pełne uznania słowa skierowa-



Na luzie... ale ze znanstwem o kwiatach.

ne do wszystkich wyróżnionych. Jerzy Kurzawa mówił m.in.: *Zielony konkurs to bardzo cenna inicjatywa, bo w efekcie zyskujemy wszyscy: budynki, osiedla i miasto na wyglądzie, a mieszkańcy na stworzonej przez pielęgnujących możliwości podziwiania pięknych i zadbanych kwiatów. Bardzo Państwu za to dziękuję* – dodał.

Przysłuchując się rozmowom o pielęgnacji kwiatów i ich sporemu zapotrzebowaniu na wodę, podsunął myśl, by jako nagrodę ufundować zmniejszenie opłaty z zużyte H₂O i stwierdził, że niewykluczone, iż miasto włączy się do współorganizowania konkursu. Odnosił się także do kilku pytań.

Otwierając spotkanie, **Zbigniew Lekston**, wiceprezes SSM w imieniu Rady Nadzorczej, Zarządu SSM i swoim własnym podziękował wyróżnionym za wysiłek i wkład finansowy wnoszony w pielęgnację roślin czy to na balkonach, czy w ogródkach przydomowych. *Władze Spółdzielni – mówił – doceniając to poświęcenie, postanowiły zwiększyć tegoroczną ilość wyróżnień, bo po pierwsze - coraz więcej osób pielęgnuje kwiaty, a po drugie - wybór tych najładniejszych jest bardzo trudny, bo tak właściwie - wszystkie są piękne. To dzięki Wam słowo dom nabiera właściwej wartości* – dodał. Część oficjalną, ale przeprowadzoną na luzie i z humorem zakończyło wręczenie nagród książkowych o tematyce, a jakże... ogrodniczo-kwiaciarskiej.

Później laureaci dzielili się między sobą uwagami o:

- pielęgnacji roślin: **surfinie** lubią ciepło i dużo wody, **datury** – nie znoszą przeciągów i uwielbiają stać w wodzie,
- sąsiadach i ich wyrozumiałości, jedynym nie przeszkadza kompletnie nic, dla innych nawet kropla wody, która kapnie przy podlewaniu jest podstawą do małej afery.

W trakcie tych rozmów mówiono o przechowywaniu kwiatów i ich cebulek, nasionek przez zimę, o pięknie storczyków – jedna z Pań ma ich spo-



Nagrody też były. Elżbieta Olejarczyk i Jerzy Kurzawa

rać kolekcję. Słowem, podziwiać należało wiedzę i zaangażowanie, z jakim o kwiatach mówiono. Uczestnicy zgodnie podkreślali, że kwiaty trzeba lubić, że należy z nimi rozmawiać, by lepiej rosły i że zauważalna jest rosnąca ilość ukwieconych balkonów. To jest zaraźliwe. Na zakończenie wszyscy pozowali do wspólnego zdjęcia, bo tradycją konkursu jest rodzinna fotografia przed budynkiem Zarządu SSM.

Laureaci Zielonego Konkursu 2006:

os. „Chemik”

- **Henryk Suchy, Maria Wróblewska.**

os. „Centrum”: **Elżbieta Olejarczyk.**

os. „Tuwima”: **Anna Kawka.**

os. „Michałkowice”: **Grzegorz Łapa,**

Stanisław Sowa, Idzi Krawczak.

os. „Młodych”: **Urszula Blaut,**

Barbara Sobczyk, Wacław Olszak.

os. „Węzłowiec”: **Barbara Bogusz.**

os. „Bańgów”

Marian Gierot, Ryszard Jezierski.

Tekst i zdjęcia
Piotr Sowisło



Dzięki mężowi od 22 lat siemianowiczanka. Magister ekonomii, mama dwóch synów. Aktywna, pełna życiowego optymizmu. Zawodowo zajmuje się ubezpieczeniami. Od 13 lat prowadzi działalność gospodarczą. To jej wielka pasja. Drugą są ludzie. Lubi rozmawiać i służyć im pomocą. Marzy, by wszyscy częściej się do siebie uśmiechali.

Znajduje także czas na działania polityczne i społeczne. Od kilku lat działa w Platformie Obywatelskiej. Jest wiceprzewodniczącą Zarządu Miejskiego, a w tym roku została wybrana w skład Rady Regionu Śląskiego PO RP. Wchodzi w skład Rady Społecznej Lecznictwa Psychiatrycznego oraz Rady Osiedla „Tuwima”.

Radna upływającej kadencji, poznała zawiloci formalne i prawne procedury samorządowej. Wytrwale działając, pozyskując licznych sprzymierzeńców, doprowadziła do opracowania projektu modernizacji całego rejonu ulicy Okrężnej i zagwarantowania środków finansowych na realizację tego przedsięwzięcia już w 2007 roku. Była współorganizatorem wielu spotkań, z których dochód zawsze przeznaczano na pomoc potrzebującym.

W przyszłej Radzie Miasta chciałaby kontynuować swe dotychczasowe prace w komisji społecznej oraz doprowadzić do końca realizację projektu remontu ulicy Okrężnej.

Jeśli uznacie Państwo, że można mi ponownie zaufać, proszę o uczestnictwo w wyborach i oddanie głosu

**w okręgu
nr 2 -Tuwim, Laura,
na listę nr 5
- MIEJSCE DRUGIE.**

Sfinansowano ze środków KW PO RP

szczegóły **www.dombud.eu**     

ZIMOWA WYPRZEDAŻ POSEZONOWA

Tylko do końca miesiąca !   

Skład Materiałów Budowlanych
Ul. Katowicka 8a Siemianowice
Tel. 032 220 37 74 tel.kom. 0501 411 647 

Rabaty do 40%

s-dombud/11-06

TAPETY

Największy wybór w mieście
Ponad 1000 wzorów

Nowa kolekcja
TAPET 2006

SUPER PROMOCJA
Emulsja Bielinka
10 l. - 19,90 zł

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 032-220-87-20
Zapraszamy

9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/10-06

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRAŃSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

**MONTAŻ
INSTALACJI GAZOWYCH**

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA
- SILNIKÓW I OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

TEL. 228-62-61
MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/6-03

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Wałoszka 24a

tel. 228 - 62 - 00, 0601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**
- **lakiernictwa**

- **mechaniki samochodowej**

Kredytowanie napraw powypadkowych

Skup samochodów uszkodzonych

czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/3-05

SIEMIANOWICE - CHORZÓW
- ŚWIĘTOCHŁOWICE

TAXI-TRIO-RADIO

tel. 032-348-13-13

bezpłatny nr **0800 321 800**

Podjazd bezpłatny; przewóz dzieci
pod wskazany adres; drobne zakupy;
obsługa uroczystości; pomoc drogowa;
TAXI bagażowe.

Jazda na telefon bezstrefowa.
Czynne 24 h.

s-853/5-06

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Wałoszka 40, tel. 0601 717 182

s-895/10

ZAKŁAD TAPICERSKI

Bogusław Więdołcha

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55; Czynny: **9.00-18.00; sob. 9.00-14.00**

tel. 032-229-00-06

Poleca:

- zestawy 3+2+1, rogówki rozkładane z pojemnikiem,
- łóżka, materace,
- wersalki, fotele, tapczany, pufy
- wymiar oraz ilość części zestawu w/g życzenia Klienta
- **bardzo bogaty wybór TKANIN**

PROMOCJA: KOMPLETY WYPOCZYNKOWE

s-874/11-06



CeramiKoss

PLYTKI CERAMICZNE

- ściennie
- podłogowe
- gresowe
- elewacyjne
- kleje, fugi, listwy

NOWOŚCI 2006
Atrakcyjne ceny

CERAMIKOSS
Siemianowice Śl. Bytków
ul. Watoły 11
tel. 032-228-56-82

czynne: pon - pt 9.00 - 18.00
sobota 9.00 - 14.00

s-765/11-06

PRZYCHODNIA DLA ZWIERZĄT

lek. wet. Anna Przybyła-Jaworek

lek. wet. Tomasz Jaworek

MIKROCHIPY, WYDAWANIE PASZPORTÓW

**LECZENIE, PROFILAKTYKA,
CHIRURGIA, BADANIA RTG.
PEŁNY ZAKRES BADAŃ LABORATORYJNYCH.**

CZYNNE 10.00 - 14.00 i 15.00 - 18.00, SOBOTA 10.00 - 13.00

SIEMIANOWICE ŚL. UL. BYTKOWSKA 32

TEL. 032-220-75-57

PILNE PRZYPADKI - 0888 521 909

s-824/4-06

ciąg dalszy ze str. 14
dza im bród i odchody na chodnikach i skwerach, przez lata są do tego po prostu przyzwyczajeni. Jedna z pań odpowiedziała mi „wysłałam tylko na spacer, nie wiedziałam, że mu się zachce, więc nie mam woreczka”. Poza swym nosem i ich pupilkami nie widzą innych ludzi, można rzec, że to też nie jest chrześcijańskie podejście do sprawy.

Dlatego wszelkie tego typu argumenty są bezzasadne. Jednak, jeśli nie można prosić, to trzeba grozić! Zapewniam, to nie jest nagonka na właścicieli psów, nikt też nie ściga psów. **Jeśli policjant daje mandat za nieprzestrzeganie znaków drogowych, czy to jest nagonka na właścicieli pojazdów? Czy w imię bezpieczeństwa wszystkich użytkowników dróg?** Dlatego jednak, tak jak to zauważył w ostatnim numerze pan M.K., powinny być zezwolenia na psy, chociażby z tego względu, aby właściciel budynków wiedział, ile jest psów i mógł wyeliminować niebezpieczne, czasem niebezpieczne psy. W krajach zachodnich to jest normalne. Są właściciele, którzy nie zezwalają na psa. Ktoś napisał „kota nie widzą, a pies im przeszkadza”.

Gdyby pies narobił w domu i właściciel nawet by po nim nie posprzątał, to by była jego sprawa. Jeśli to się dzieje na chodniku czy zieleńcu, to nasza wspólna sprawa. Po prostu wielu z nas chce nareszcie żyć w czystym mieście. Jednak ze względu na złe przyzwyczajenia właścicieli psów jest to bardzo trudne. Ośmielę się dodać – brak kultury właścicieli psów. Dlatego trzeba postawić pewne żądania i je egzekwować.

Ulubieniec psów

- dane osobowe bezwzględnie do wiadomości redakcji.

Co z sezonem grzewczym?

Od 18 do 21 stopni

Kilkanaście interwencji wpłynęło do redakcji w związku z terminem rozpoczęcia sezonu grzewczego. Były wśród nich obraźliwe, były naruszające dobra osobiste – rzecz jasna pod ostatnimi ich autorzy nie odważyli się podpisać odwagę swą pozo-

stawiając w domowych pieleszach. Stąd na łamach publikujemy opinie najbardziej zbieżne z innymi i oddające istotę zagadnienia, które ileś tam osób podenerwowało. Anonimy, no cóż, powędrowały do kosza.

Witam.

Chcę poruszyć temat ogrzewania. Dostaliśmy już nowy „zimowy” czynsz, a tymczasem od tygodnia musimy się dogrzewać grzejnikami, co przecież



nie jest wliczone do nowego czynszu. W mieszkaniu na parterze (gdzie mamy chłodną przyjemność mieszkać) jest dużo chłodniej niż w mieszkaniach na wyższych piętrach i od kilku dni w pokoju dzieciennym mamy 18 stopni!! Przecież to jest nie do pomyślenia, żeby człowiek musiał się prosić o ogrzewanie. Myślałem, że zawory i podzielniki są montowane po to, żeby każdy indywidualnie mógł sobie regulować ciepło w zależności od potrzeb, a tymczasem... nie ma co regulować. Zwiększone rachunki za prąd, rachunki z apteki, pleśń i ciągle wilgotne pranie w niedogrzejanej łazience to efekty opóźnionych sezonów grzewczych. W związku z powyższym zwracam się z pytaniem o możliwość i termin docieplenia ścian mieszkania nie tylko tych od zewnątrz, ale także tych od strony klatki schodowej, gdyż notorycznie są pozostawiane otwarte drzwi wejściowe, co jeszcze bardziej wychładza mieszkanie, a do tej pory mamy zimne kaloryfery. Jednocześnie proszę o odpowiedź: kiedy rozpocznie się sezon grzewczy i będziemy mogli nareszcie normalnie funkcjonować w naszym mieszkaniu.

Dodatkowym wątpliwym urokiem mieszkania na parterze jest sąsiedztwo komórki pod schodami, której właściciel (mieszkaniec naszego bloku) przetrzymuje motorower. Ów człowiek nagminnie funduje nam atrakcje w postaci regulacji jednoślada pod naszymi oknami. Trzaski, stuk, piłowanie, „gazowanie”, towarzyszące temu spaliny i opary z przetrzymywanej w komórce i przelewanej do baku pojazdu benzyny. Zwrócenie uwagi

skutkuje na kilka dni i wszystko wraca do normy. Takie zachowanie mieszkańców łamie kilka zasad regulaminów obowiązujących członków spółdzielni oraz zagraża naszemu bezpieczeństwu, gdyż mieszkamy bezpośrednio nad komórką (warsztatem/bazą paliwową). Głośne prace warsztatowe często budzą naszą 4. miesięczną pociechę lub uniemożliwiają jej zaśnięcie.

Kolejnym problemem są osoby wyprowadzające swoje czworonogi. Otóż, wychodzą z domu w papuciach, spuszcza psa ze smyczy, a same w najlepsze delektują się papierosem, wdmuchując nam przez uchylone okno dym do pokoju dziecka. Może dałoby się założyć przy wejściu do klatki osłonę z pleksi, która bardzo poprawi nasz komfort życia i uniemożliwi palaczom zatrucie naszego dziecka? Chcemy mieć prawo do wywietrzenia naszego mieszkania, a nie do nieustannego zadymiania lub wdychania oparów paliwa.

Proszę o ustosunkowanie się do opisanych przeze mnie problemów.

Z wyrazami szacunku mieszkańiec
ul. Jagiełły 27.

PS. Proszę o niezamieszczanie moich danych osobowych na łamach „MS”.

ZARZĄD SSM: Kierownik administracji os. „Węglowiec” przeprowadził natychmiast rozmowę z osobą użytkującą wymienioną przez Pana komórkę i zwrócił jej uwagę na uciążliwość, jakie stwarza. Użył zapewnił, że wspomniane przez Pana zachowania już się nie powtórzą. W kwestii palenia tytoniu pod oknami proponujemy przeprowadzić najwykleszą rozmowę z palaczami i przedstawić im swoje rozterki. Zarząd apeluje do palaczy o przeniesienie się parę metrów dalej, a do pozostałych mieszkańców o zamykanie drzwi.

Witam.

Choć problem, o którym piszę, pewnie jest już nieaktualny, ale z tego powodu, że powtarza się co roku, pozwalam sobie na kilka słów komentarza. Do 15 października nie rozpoczęto w Naszej spółdzielni okresu grzewczego! I to nie zważając na fakt, iż w ciągu ostatnich kilku dni tempe-

ciąg dalszy na str. 22

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTA POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Bohaterów Westerplatte 31
 SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51
 SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW ul. Niepodległości 35



PALMY, WIEŃCE,
KWIATY
- DOWÓZ
NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 032-765-38-71,
032-228-34-68,
czynne całą dobę.

oferuje: - **NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI**
 - **EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ**
 - **WŁASNĄ CHŁODNIĘ**
 - **PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU**
 - **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE

PŁATNE PO POGRZEBIE

s-694/10-06

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

**!NAPRAWA!
SPRZĘTU AGD**

Tel. 032-765-84-15,
dom - 032-229-87-54
0502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Leader Price”

s-7/3-06

NAPRAWA

PRALEK, LODÓWEK,
ZAMRAŻAREK

☎ 032-766-42-01

0 501-783-415

MICHAŁ ŻUR



s-533/10-06

PROVIDENT

POLSKA



ZADZWOŃ
0 801 124 124*

*koszt całej rozmowy
telefonicznej wynosi 0,35 zł

**POŻYCZKI
GOTÓWKOWE**

W 48 godzin. Od 300 zł do 5000 zł
Bezpośrednio w domu Klienta.
Bez żyrantów.

WYŚLIJ SMS o treści **POŻYCZKA** na nr 2442**

**koszt wysłania sms-a - wg taryfy poszczególnych operatorów
(22) 763 69 93**

*** koszt połączenia z tel. kom. - wg taryfy poszczególnych operatorów

s-87/11-06

N I E R U C H O M O Ś C I

Posiadamy ponad 250 ofert nieruchomości,
pomagamy w uzyskaniu kredytu na ich zakup.

Poszukujemy nowych ofert z terenu Siemianowic i okolic.

Istnieje możliwość zgłoszenia swojej oferty naszej agencji telefonicznie oraz poprzez e-mail.

s-897/10-06

Górnśląskie Centrum Finansowe
GWARANT
Pośrednictwo Finansowe

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
(Pawilony Rzemiosła, 1 piętro)
tel. 032-200-02-80

ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00
www.gwarant-gratka.pl
e-mail; centrum.finance@interia.pl



Siemianowice
Śląskie

tel. 032-766-00-00, do 03,
032-765-97-70,
fax 032-766-01-04

**ZAKŁAD
POGRZEBOWY**

ul. Śmiłowskiego 15
tel. 032-766-00-00 (całodobowo)

0601 493 911 (całodobowo)

0502 091 920 (całodobowo)

- ❖ sprzedaż trumien,
- ❖ przewóz zwłok na terenie całego kraju,
- ❖ wykonywanie usług pogrzebowych,
- ❖ wybór palm pogrzebowych i wieńców,
- ❖ sprzedaż krzyży i tabliczek

www.mpgkim.com.pl

s-872/10-06

KREDYTY

- ODDŁUŻENIOWE - GOTÓWKOWE - HIPOTECZNE
- SAMOCHODOWE - NA ROZWÓJ FIRMY

Kompleksowa obsługa kredytowa, wiele banków. Zadzwoń i Sprawdź.

Górnśląskie Centrum Finansowe
GWARANT
Pośrednictwo Finansowe

www.gwarant-gratka.pl
e-mail; centrum.finance@interia.pl

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
(Pawilony Rzemiosła, 1 piętro)

tel. 032-200-02-80

ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00

s-916/10-06

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

Bytków, Michałkowice,
Siemianowice, ulica Św. Barbary 24



telefony:

032-220-31-60,
całodobowy:
0-601 42 69 91,
032-288-40-45

s-730/11-06

ciąg dalszy ze str. 20

ratura w nocy spadała poniżej 5 stopni, a w dzień również nie jest najwyższa. Czyżby jakiś spisek z farmaceutami? Oczywiście, pytanie żartobliwe, ale czy ktoś zastanowił się, ile pieniędzy wydajemy w tym czasie na lekarstwa, lecząc przeziębienia, grypę itd. Z całą pewnością są to większe koszty niż cena, jaką zapłacilibyśmy za ogrzewanie. Jak sobie radzą osoby starsze, rodziny z małymi dziećmi – jeśli mogą, pewnie dogrzewają elektrycznymi grzejnikami, płacąc oczywiście kilka razy więcej, niż mogliby zapłacić, korzystając z centralnego ogrzewania. Po co montaż podzielników ciepła, regulatorów Danfos itd... jeśli marznięmy? Czy nie można uruchomić ogrzewania, wykorzystując część „mocy grzewczej”, czy włączenie ogrzewania na kilka nocnych godzin to wysiłek przekraczający możliwości techniczne spółdzielni?

B. W. Imię i nazwisko oraz adres internetowy do wyłącznej wiadomości redakcji!

ZARZĄD SSM: Ustawa „Prawo Energetyczne” mówi, że sezon grzewczy w naszym kraju to ze względu na warunki atmosferyczne okres pomiędzy wrześniem a majem. O jego rozpoczęciu, kierując się głównie prognozami meteo, decydują odbiorcy. W przypadku naszej Spółdzielni decyzyjną taką podejmuje Zarząd SSM. Jednakże przed jej podjęciem Zarząd systematycznie i wnikliwie analizuje prognozy krótkoterminowe podawane przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej określające przewidywane temperatury powietrza na najbliższe kilka dni. Na podstawie tych danych można było wstrzymać decyzję o rozpoczęciu sezonu grzewczego aż do 15 października br. Nie zgadzamy się z opinią, iż została ona podjęta zbyt późno, gdyż naszym zdaniem termin włączenia ciepła okazał się optymalnym rozwiązaniem. Podobnie zresztą postąpili wszystkie spółdzielnie mieszkaniowe z Siemianowic Śl. oraz wielu innych zarządców nieruchomości w ościennych miastach. Nie można przy tym pominąć bardzo istotnego faktu, że włączenie centralnego ogrzewania o każdy dzień później to pozostawienie kwoty prawie

40 tys. zł w kieszeniach lokatorów, co zostanie uwidocznione w indywidualnych rachunkach za c.o.

O tym, że nikogo nie mroźono świadczy e-mail, w którym autor mieszkający na parterze pisze, że w pokoju dzie-



cinnym w jego mieszkaniu temperatura wynosiła 18 stopni. Przypominamy, że Polska Norma ustala za prawidłowy zakres temperatur, jakie winny być zapewnione w mieszkaniu, pomiędzy 18 a 21 stopni.

Dlaczego grzeją?

- *Czy na klatkach schodowych, a zwłaszcza przy drzwiach wejściowych do budynku muszą być zainstalowane kaloryfery?* – pyta pani Agnieszka, mieszkanka os. „Bańgów”. Grzeją one przez cały sezon grzewczy i ciągle są nastawione na pozycję „max”, więc opłata za c.o. będzie o wiele wyższa, a za zużyte przez taki kaloryfer ciepło płacą wszyscy lokatorzy. Lokatorka uważa, że w korytarzu kaloryfer jest zupełnie niepotrzebny. Przy okazji Czytelniczka zwraca uwagę na fakt, że niektórzy mieszkańcy zostawiają zimą drzwi otwarte na oścież, co prowadzi do niepotrzebnych strat ciepła.

Agnieszka – dane do wiad. red.

ZARZĄD SSM: Na terenie całej Spółdzielni w klatkach schodowych zainstalowano przy grzejnikach zawory termostatyczne z blokadą, która pozwala na ich uruchomienie, gdy temperatura spada poniżej 12°C. Jest to zgodne z obowiązującą normą ogrzewania klatek schodowych. Niestety, głowice w wielu przypadkach są dewastowane i przypuszczamy, że taki przypadek prawdopodobnie ma miejsce w budynku, w którym Pani mieszka. Przyjmując tę uwagę, ADM „Bańgów” dokona ponownej kontroli działania głowic termostatycznych i wymieni zniszczone urządzenia. Bezwzględnie konieczne są kaloryfery zamontowane na klatkach schodowych – wielokrotnie pisało o tym na łamach „MS”. Najprostszym wyjaśnieniem jest, iż wpływają bardzo znacząco i ze wszech miar

dotąd na warunki termiczne wewnętrz budynków, co zostało założone w podstawowych planach konstrukcyjnych.

Oczywiście w pełni podzielimy pogląd, iż niekorzystne pod każdym względem i naganne jest pozostawianie otwartych drzwi powodujące wychładzanie klatek schodowych. W tym przypadku możemy jedynie apelować o zamykanie drzwi zaś samymi mieszkańcy, we własnym i to dobranej pojętym interesie, winni bezwzględnie zwracać uwagę i przypominać „roztargnionym” o zamykaniu za sobą drzwi.

Kontrola instalacji i...

Z kolei mieszkanka os. im. J. Tuwima prosi o wyjaśnienie: jak często jest sprawdzana instalacja gazowa w mieszkaniach na ul. Okrężnej i dlaczego tak późno rozpoczął się sezon grzewczy w Spółdzielni. – *Mamy co prawda przepiękne babie lato, ale czy to oznacza, że Spółdzielnia zamierzała czekać z ogrzewaniem aż będzie listopad?* – zastanawia się Czytelniczka. Poza tym lokatorka pyta, kto jest odpowiedzialny za egzekwowanie porządku na boisku sportowym przy ul. Okrężnej, gdyż bardzo często do późnych godzin wieczornych przesiaduje tam młodzież i zakłóca ciszę mieszkańcom.

E. K. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Zgodnie z przepisami Prawa budowlanego sprawdzanie szczelności instalacji gazowej oraz skuteczności działania wentylacji przeprowadza się raz w roku. Odpowiedź o rozpoczęciu sezonu grzewczego podajemy wyżej.

Godziny pracy działów

Zgłosił się do nas mieszkaniec Michałkowicz zam. ul. Przyjaźni, który zastanawiał się, dlaczego niektóre działy w SSM są czynne dla mieszkańców od godziny 10⁰⁰ lub 11⁰⁰? Zdecydowana większość różnych urzędów jest czynna dla swoich petentów od godziny 8⁰⁰ i jego zdaniem tak powinno być w Spółdzielni. Lokator prosi też o wyjaśnienie na przykładzie ADM „Michałkowice”, czy zasadne jest, aby w każdej administracji było po dwóch kierowników. Zwraca też uwagę na rosnącą

ciąg dalszy na str. 24

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

Księgarnia św. Jacka

Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7

oferuje:

- LAMPIONY RORATNIE;

- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbcze;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, łańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Olej do lamp, węgle i kadzidła,
- **MIODY Z KAMIANNEJ.**

pon. - piątek 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 032-220-37-52

s-860/11-06

OKNA

deceuninc ROPLASTO®
VEKA aluplast®

DREWNIANE
EURO OKNO

**PARAPETY, ROLETY,
MOSKITIERY**

LUKAS PROMOCYJNE
RATY

55% rabatu fabrycznego
ODDAJEMY Tobie!!!



Siemianowice Śl.
ul. Kasztanowa 8
tel. 765-78-96

Katowice,
ul. Tysiąclecia 86
tel. 254-91-98

tel. 0603 800 139

pon. - pt. 9.00 - 17.00
sobota 9.00 - 13.00

DRZWI

ANTYWŁAMANIOWE

GERDA PLZ stalowe

**MONTAŻ - fachowy,
czysty, sprawny**

USŁUGI

OGÓLNOBUDOWLANE

- Wykonujemy ściany,
- docieplenia, • zabudowy
- werand i balkonów, • sufitów
- podwieszane, • suche
- tyunki, • panele podłogowe

s-421/12-05

OKNA, DRZWI

PCV, drewniane, aluminium
DECEUNINCK, ROPLASTO,
VEKA, REHAU, GEALAN
Parapety, rolety, żaluzje.
RATY 0% - montaż, transport.

NISKIE CENY, WYSOKA JAKOŚĆ
Wysokie rabaty do 35%

F.H.U. - „OKNOMONTAŻ”

Siemianowice Śl. - BAŃGÓW
ul. Krupanka 10
tel. 032-228-89-00

s-415/10-06

Jesienna promocja!

F.H.U. „PROINWEST”
ul. Złota 5, Katowice

Oferujemy
super rabat 35%
na okna, drzwi, rolety
oraz montaż

tel. 032-254-38-90

s-52/11-06

DRZWI



**- Dierre antywłamaniowe,
- KMT antywyważeniowe**



**5. komorowe
w cenie 3. komorowych**

PARAPET - wewnętrzny za 1 zł
PARAPET - zewnętrzny za 1 zł

- BRAMY garażowe;
- PIECYKI gazowe - VAILLANT
- ROLETY, ŻALUZJE

super raty - **LUKAS** RATY

Jesteśmy najtańsi - zadzwoń i sprawdź

„OKNOLUX”

Siemianowice Śl., ul. Michałkowska 56
tel. 032-228-56-81, 032-220-48-16
0513 035 672

s-805/8-06

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

Biuro Rachunkowe, tłumaczenia
(j. angielski), rys. techniczne, Sie-
mianowice, ul. Mickiewicza 17
tel. 502 434 235, 502 594 786

CAŁODOBOWO NAPRAWA - mon-
taż pieców gazowych i instalacji wo-
dnych, kanalizacyjnych, CO, elek-
trycznych, remonty łazienek, Junkers
Termet, tel. 032-241-99-81,
0601 477 527 24 h

CZYSZCZENIE dywanów, faktura
VAT, www.vinkaia.pl
tel. 032-736-61-95, 0602 642 294

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin,
tapicerki - Karcherem; skuteczne od-
plamianie - Siemianowice,
tel. 032-762-86-57, 604 243 950

FACHOWO remonty mieszkań, skle-
pów, tel. 032-765-39-03, 660 189 100

FIRMA „IRYD”, remonty - profesjo-
nalnie - kafelkowanie, panele pod-
łogowe, panele ściennie, regipsy,
wod-kan, mycie okien, sprzątanie
tel. 032-228-80-82, 0501 409 237

GABINET Masażu Leczniczego i Re-
habilitacyjnego, Siemianowice, ul.
Korfantego 10 b, tel. 032-228-70-39

INSTALACJE elektryczne, remonty,
modernizacje, zgłoszenia do odbioru
w rejonach energetycznych, pomiary
ochrony przeciwporażeniowej
do 1KV,
tel. 032-228-95-50, 504 250 978

KAFELKOWANIE, gładzie, panele, re-
monty, tel. 032-228-96-94, 505 544 042



KOREPETYCJE - język angielski
tanio, tel. 510 232 427

KOREPETYCJE - j. polski, pisanie
prac, tel. 506 821 256

MATEMATYKA, cierpliwy, doświad-
czony student, tel. 0606 555 135

MALOWANIE, tapetowanie, gładzie, pa-
nele, tel. 032-228-94-44, 609 255 283

REMONTY, instalacje wod-kan., ka-
felkowanie, malowanie, inne,
tel. 0502 021 403, 032-229-47-47

ciąg dalszy ze str. 22

między ul. Przyjaźni 52 i Poczta 15 brzozę, na gałęziach której huśtają się dzieci. Kilka lat temu doszło tam do poważnego wypadku i w związku z tym spółdzielca wnioskuje o wykonanie przycinki brzoży.

J. N. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Informujemy, że w SSM jedynie kasa Spółdzielni oraz Dział Członkowsko-Mieszkaniowy mają wyznaczone późniejsze godziny otwarcia. W pierwszym przypadku jest to podyktowane koniecznością kontaktu pracownika kasy z bankami, w których Spółdzielnia posiada swoje konta bankowe. Natomiast Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, oprócz bieżącej obsługi petentów, jest zobowiązany również do przygotowywania na ich wnioski szeregu ważnych dokumentów i zaświadczeń. Godziny otwarcia tego działu są na stałe zamieszczone w na str. 3 „MS” w rubryce „Ważne telefony”.

W każdej administracji jest zatrudniony kierownik oraz jego zastępca ds. technicznych. Taki podział pracy wynika z dużego zakresu obowiązków, jaki ciąży na osobach odpowiedzialnych za bieżące i prawidłowe funkcjonowanie zasobów na osiedlach. Dotyczy to również administracji osiedla „Michałkowice”.

Brzoza to gatunek drzewa, którego gałęzie opadają w dół, więc trudne jest skuteczne przeprowadzenie jej przycinki. W związku z powyższym Pana uwagę kierujemy pod adresem rodziców odpowiedzialnych za opiekę nad swoimi pociechami, by zainteresowali się tym, w jaki sposób dzieci spędzają czas na podwórku przy ul. Przyjaźni 52.

A może jeszcze jedna?

-Cieszy nas, że Administracja osiedla „Młodych” pomyślała o ludziach wracających wieczorem do domu i założyła lampę oświetlającą chodnik łączący ul. Franciszka Zubrzyckiego z ul. ZHP 2-4. Mamy również nadzieję, że przy remoncie oświetlenia przy ul. Zubrzyckiego zostanie rozwiązany problem oświetlenia zieleńca pomiędzy tymi ulicami, ponieważ aktualnie na tym terenie nie ma ani jednej lampy i wieczorem teren ogarnia całkowita ciemność

– mówią mieszkańcy ul. ZHP 3.

ZARZĄD SSM: Systematycznie podejmujemy kroki w kierunku realizacji uchwały Zebrania Przedstawicieli Członków SSM o wykonaniu modernizacji oświetlenia ulicznego



na osiedlach mieszkaniowych. Państwa uwagę kierujemy pod adresem administracji osiedla „Młodych”, by rozważyła możliwość założenia dodatkowego oświetlenia wspomnianego zieleńca.

Zbadać wodę

- Proszę o przeprowadzenie kontroli jakości wody i wykonanie jej badania laboratoryjnego w Rejonowym Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach, które dostarcza to medium na nasze osiedle. Prośba moja spowodowana jest kolorem – zabarwieniem wody/cieczy płynącej z kranu od czasu ostatniej awarii, która miała miejsce około dwóch miesięcy temu na ulicy Okrężnej. Bardzo proszę o poważne podejście do mojej prośby – informuje nas Agnieszka Zawierucha z ul. Leśnej

ZARZĄD SSM: Odnotaliśmy interwencję mieszkanki i zlecieliśmy badanie jakości wody laboratorium RPWiK. Badanie to jest w trakcie realizacji, a o wynikach powiadomimy bezpośrednio zainteresowaną osobę.

Piętnować publicznie

- Chciałbym poruszyć temat, który ostatnio wzbudza wiele kontrowersji – pieski. Do podzielenia się z Państwem swoimi uwagami zmusiła mnie dzisiejsza sytuacja. Otóż, przygotowując się do pracy, zauważyłem, że pani mieszkająca na ulicy Korfante-go 2, wyprowadziła swojego zadbanego West Highland White Terriera na spacer w celu załatwienia wiadomych potrzeb. I stało się! Piesek oczywiście załatwił swoje potrzeby tyle tylko, że bezpośrednio przed wejściem do klatki 3b, również przy ulicy Korfante-go. Właścicielka tego miłego zwierzątka zdecydowanym krokiem oddali-

ła się w kierunku budynku nr 4 i dyskretnie spoglądała na swego pupila, czy już może go przywołać i dalej kontynuować spacer. Uważam, że nie wystarczy włożyć na siebie eleganczką garsonkę, żeby zostać zwolnionym z obowiązku sprzątanego po swoim psie. Jeżeli dla tej Pani jest to upokarzające zajęcie, to mogłaby się zastanowić, czy w ogóle powinna się zajmować jakimkolwiek zwierzęciem, ponieważ po każdym trzeba sprzątać. Myślę, że takie zachowania należy piętnować publicznie, jeżeli poziom kultury osobistej takich ludzi jest na poziomie potrzeb fizjologicznych swoich podopiecznych – twierdzi J. B. – imię i nazwisko do wiad. red.

ZARZĄD SSM: Dziękujemy autorowi interwencji, gdyż świadczy ona o poparciu dla działań Zarządu i administracji SSM zmierzających do wyegzekwowania od właścicieli psów obowiązku sprzątanego. Oby więcej takich reakcji na niewłaściwe zachowanie się właścicieli psów.

Czy się doczekamy?

Z kolei p. Wiesław Ledzion, mieszkaniec osiedla „Michałkowice”, interweniuje w sprawie chodnika przy ul. Stawowej 5. Czytelnik zauważa, że już drugi raz droga wzdłuż tej ulicy była naprawiana przez Urząd Miasta, natomiast chodnik nadal nie jest remontowany. Ten stan rzeczy trwa już od 15 lat, a często korzystają z niego dzieci, osoby niepełnosprawne oraz matki z dziećmi w wózkach. Od pięknego chodnika przy basenie dzieli nas 50 m.

ZARZĄD SSM: ADM osiedla „Michałkowice” przewiduje wykonanie remontu chodnika po ukończeniu dociepleń budynku przy ul. Stawowej 5 i 7, co powinno nastąpić w III kwartale 2007 roku. mig

Schemat i koszty

Proszę o opublikowanie aktualnego schematu organizacyjnego spółdzielni i podanie składowych kosztów eksploatacji, gdyż sporo elementów jest wyszczególnionych odrębnie np. opłata za windy, wywóz śmieci, zużycie wody i ciepła.

Pozdrawiam - Krystyna Sojka
Zarząd SSM: Prezentacja w „MS”
ciąg dalszy na str. 26

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

SZAFY wnękowe - różne systemy.
tel. 032-765-45-37, 0880 365 842

TELEWIZORY - naprawa u Klienta.
Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00-20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi,
tel. 032-228-26-75, 0601 347 250

TYNKOWANIE, malowanie, gładzie,
tel. 032-220-74-07

ZABUDOWY wnęk, montaż paneli, sufity podwieszane, gładzie, kafelkowanie,
tel. 032-245-95-87, 0504 593 016

ZESPÓŁ muzyczny „Oscar”, wesela,
tel. 0605 892 100

OGŁOSZENIA drobne

KUPIĘ mieszkanie w Michałkowicach, powierzchnia do 45 m² kawalerkę lub 2. pokoje,
tel. 668 423 612

KUPIĘ 3 lub 4. pokojowe mieszkanie na Węzłowcu,
tel. 032-749-88-80 lub 668 316 546

KUPIĘ mieszkanie M-3 lub M-4 na os. Bańgów,
tel. 512 318 969, 602 342 564

KUPIĘ mieszkanie na Chemiku lub okolicy o metrażu 35 m² - 48 m², bez pośrednika,
tel. 032-289-35-83, 502 336 037

SPRZEDAM mieszkanie 40 m² w Michałkowicach,
tel. 032-222-23-37, kom 501 947 082

SPRZEDAM mieszkanie na ul. Sikorskiego w Michałkowicach o pow. 63 m²
tel. 032-274-41-50, 696 479 246

DO WYNAJĘCIA M-3, 48 m², na Bytkowie,
tel. 0604 641 120

DO WYNAJĘCIA mieszkanie, 2. pokojowe M-3 w Michałkowicach,
tel. 032-765-19-54, 502 818 662

WYNAJMĘ mieszkanie, os. Chemik,
tel. 0506 800 205

WYNAJMĘ mieszkanie, 38 m², ulica Zgrzebnika,
tel. 032-267-77-69

WYNAJMĘ mieszkanie,
tel. 507 064 852

ZAMIENIĘ mieszkanie 2 pokojowe na 3 pokojowe,

tel. 032-765-65-38, 502 655 595

ZAMIENIĘ mieszkanie 39 m², 2 pokoje, parter, os. Chemik - na większe,

tel. 507 187 642, 032-765-40-38

ZAMIENIĘ mieszkanie 59 m², 3 pokoje, os. Młodych na 2 pokoje,

tel. 032-765-40-38

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl



KUPIĘ antyki - malarstwo polskie, obce, srebro, porcelanę, zegary,

tel. 032-228-52-35, 0693 587 512

KUPIĘ antyki - szafa, stół, krzesła itp.,
tel. 032-228-52-35, 0693 587 512



KUPIĘ garaż na os. Chemik,
tel. 0602 676 495

POSZUKUJĘ garażu do wynajęcia w ciągu przy AL. Młodych,
tel. 509 284 999

SPRZEDAM duży garaż na ul. Kapicy,
tel. 0601 615 286

SPRZEDAM garaż murowany, kanał, światło na ul. Śniadeckiego,
tel. 0506 036 085

SPRZEDAM garaż na ul. Gansińca,
tel. 602 399 727

SPRZEDAM garaż przy ul. Wróbla, obok Lecznicy Weterynaryjnej,
tel. 602 453 053

SPRZEDAM garaż przy „Renomie” na os. Chemik, motor „Jawe 350” z opłaconym OC i AC,
tel. 607 362 179, 695 930 355

DO WYNAJĘCIA garaż, Michałkowice, os. Robotnicze, ul. Obrońców Warszawy (przy wąskotorówce), wiad. po 16.00,
tel. 033-863-13-59, kom. 692 413 133

DO WYNAJĘCIA garaż, ul. Kapicy,
tel. 032-267-77-69



RÓŻNE

KUPIĘ lub wynajmę lokal handlowy, magazyn lub kamienicę o powierzchni min. 100 m² w Siemianowicach Śl.,
tel. 602 578 848

PRZYJMĘ operatora koparko-ladowarki (Case) z Siemianowic,
tel. 601 425 450

SPRZEDAM pianino marki Sommerfeld w bardzo dobrym stanie,
tel. 032-251-53-42

SPRZEDAM wózek inwalidzki (nowy) tanio,
tel. 032-228-70-17



DYŻURY APTEK

6. 11. - 13. 11. ul. Świerczewskiego 17
tel. 032-229-73-10

13. 11. - 14. 11. ul. Jaworowa 2
tel. 032-228-21-46

14. 11. - 15. 11. ul. Powstańców 19
tel. 032-762-8243

15. 11. - 16. 11. ul. Kapicy 10
tel. 032-608-58-35

16. 11. - 17. 09. ul. Wroblewskiego 28
tel. 032-228-80-40

17. 11. - 18. 11. ul. Sobieskiego 2
tel. 032-228-20-49

18. 11. - 19. 11. ul. Kościelna 18
tel. 032-228-20-23

19. 11. - 20. 11. ul. Sobieskiego 30
tel. 032-765-92-05

20. 11. - 27. 11. ul. Michałkowska 7
tel. 032-766-84-38

27. 11. - 4. 12. ul. Jana Pawła II 1
tel. 032-765-96-69

4. 12. - 11. 12. ul. Świerczewskiego 17
tel. 032-229-73-10

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



9. 11. 06. - godz. 16.00
Turniej skatowy - DK „ChemiK”

9. 11. 06. - godz. 16.00
Koncert chóru w Klubie Seniora
- DK „ChemiK”

12. 11. 06.
Wybory Samorządowe
- DK „ChemiK”

13. 11. 06. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- Klub „Centrum”

14. 11. 06. - godz. 10.00
Turniej „Grand Prix” w tenisie stołowym (dzieci i młodzieży)
- DK „ChemiK”

16. 11. 06. - godz. 16.00
Potańcówka w Klubie Seniora
- DK „ChemiK”

16. 11. 06. - godz. 17.00
Turniej skatowy - DK „ChemiK”

18. 11. 06. - godz. 10.00
Giełda sprzętu krótkofalarskiego - „Pchli targ” - kupno, sprzedaż niepotrzebnych artykułów i rzeczy (sportowych, zabawek, AGD, odzieży)
- DK „ChemiK”

18. 11. 06. - godz. 16.00
Rejonowe spotkanie PZHGP
- DK „ChemiK”

20. 11. 06. - godz. 16.00
Spotkanie w Klubie Seniora
- DK „ChemiK”

ciąg dalszy ze str. 24
pełnego schematu organizacyjnego Spółdzielni, ze względu na jego układ graficzny, jest utrudniona. Niemniej w każdej chwili mieszkańcy mogą się z nim zapoznać w Dziale Organizacyjnym Spółdzielni. Wszystkie najbardziej aktualne składowe kosztów eksploatacji opublikujemy w wydaniu grudniowym „MS”, gdyż ostatnio została dokonana korekta tych kosztów, o której szerzej będzie również w „MS” 12/2006.

Kiedy ciąg dalszy?

W związku z niedokończonym remontem nawierzchni drogi wewnętrznej na osiedlu przy ul. Ryszarda Gansinca, na odcinku pomiędzy blokami nr 8 oraz nr 11, dokładniej przy pojemnikach selekcji odpadów, zwracam się z pytaniem dotyczącym przewidywanego terminu wznowienia i ukończenia remontu nawierzchni drogi.

Z wyrazami szacunku **Krzysztof SYKULSKI**

ZARZĄD SSM: Dokończenie remontu nawierzchni drogi na miniosiedlu Gansinca ujęte jest w planie remontów na 2007 rok.

Za dużo „szczęścia”

Zwracam się zapytaniem, a równocześnie proszę o ustosunkowanie się do problemu usytuowania śmietników. Mieszkańcy bloków przy ulicy Grunwaldzkiej 4 i 6 zostali uszczęśliwieni centralnymi śmietnikami. Wszystkie kontenery i śmietniki zostały umieszczone w rejonie parkingu ulicy Grunwaldzkiej 4 i 6, a są to śmietniki należące do bloków z ulicy Grunwaldzka 3 i 5. Uważam, że jest to utrudnienie dla mieszkańców bloków 3 i 5 i zarazem niekorzystny widok dla lokatorów 4 i 6. Ponadto, umieszczenie kontenera na parkingu spowodowało likwidację, co najmniej, 2 miejsc parkingowych, niezwykle cennych w tym rejonie oraz stały nieporządek wokół śmietników. Dodatkowo wiatr roznosi walające się śmieci na parkujące samochody. Umieszczenie w tym miejscu kontenerów powoduje ograniczenie widoczności przy wyjeździe z parkingu. W ciepłe dni wyczuwa się nieprzyjemny zapach oraz w czasie opróżniania skutkuje zwiększonym hałasem a zabierająca kontenery śmieciarka blokuje zatłoczony parking. Ponadto, w rejonie bloków 4 i 6 ostatnio ustawiono jeszcze 3 pojemniki do segregacji śmieci, ich usytuowa-

nie w centralnym punkcie ulicy „ozdobiło” dodatkowo nasz kawałek ulicy.



W rejonie bloków 4 i 6 znajdują się: 2 duże kontenery, 6 pojemników do segregacji śmieci, 1 pojemnik na odzież.

Bloki 4 i 6 posiadają swoje pomieszczenia zsypane i mieszkańcy nie korzystają z tych dużych kontenerów. W załączeniu przesyłam kilka ciekawych zdjęć.

Mieszkanka ul. Grunwaldzkiej
(dane do wiadomości Redakcji)

ZARZĄD SSM: Przyjmujemy Pani uwagi, że zlokalizowane w tym rejonie (i nie tylko w tym) śmietniki są wątpliwą ozdobą przydomowych terenów. Jednak takie obiekty, będące swego rodzaju złem koniecznym, są niezbędne i muszą znajdować się w bezpośrednim sąsiedztwie budynków. Niestety, bałagan wokół kontenerów robią poszukiwacze złomu i innych surowców wtórnych. Administracja osiedla „Węzłowiec” jeszcze w tym roku wykona prace związane z urządzeniem śmietnika, włącznie z jego ogrodzeniem. Szczegółowe informacje uzyskać można w ADM.

Zdyscyplinować nowobogackich

Zwracam się z prośbą do Spółdzielni, aby zajęła się problemem „nowobogackich” zamieszkałych w nowo wybudowanych domkach. Odkąd wprowadzili się w swoje cztery ściany, mieszkańcy bloków przy Władysława Jagiełły 33 i 35 nie mogą spokojnie wyjść z klatki schodowej, gdyż wyżej wymienieni „nowobogacy” jeżdżą swoimi samochodami jak szaleni, nie respektując ograniczeń panujących na osiedlowej drodze. Już kiedyś zwracałem się z prośbą o wybudowanie kawałka drogi łączącego (za parkingiem strzeżonym) ulicę Wł. Jagiełły z ulicą Władysława Łokietka. No, ale to zakłóciłoby spokój ludziom na ulicy Łokietka. Jak wiadomo, z klatek przy ulicy Jagiełły 33 i 35 wychodzi się wprost na ulicę, więc uciekanie przed rozpędzonymi samochodami z dziećmi i psami nie należy do przyjemności.

Drugi problem, który należy rozwiązać, to brak miejsc parkingowych przy tych blokach. No, ale jeżeli wśród mieszkańców panuje zasa-

da „ja już mam miejsce, a reszta mnie nie obchodzi” i stawiają samochody na dwóch miejscach, to... nic dziwnego, że pozostali parkują na trawnikach i drogach przeciwpożarowych.

Pozdrowienia: butibum@...

ZARZĄD SSM: Droga dojazdowa do domków przy ul. Władysława Jagiełły 33-35 jest traktowana jako tymczasowa. Docelowo jedyny wjazd w kierunku domków jednorodzinnych już stojących i nowo budowanych przewidywany jest przy Jagiełły 39. To rozwiązanie powinno być wykonane najpóźniej w 2008 roku i wtedy dotychczasowy przejazd zostanie zablokowany.

Mając na względzie opisane przez Pana zachowania użytkowników drogi zamieszkałych w domkach, za pośrednictwem „MS” zwracamy się do nich, by przestrzegali przepisów ruchu drogowego. Przypominamy, że w tym rejonie maksymalna prędkość dla pojazdów wynosi 20 km/h.

Parking dla niepełnosprawnych

Witam!

W niedawno przedstawionym przeze mnie problemie dotyczącym fatalnego stanu nawierzchni parkingu przy Alei Młodych 3-7, w dniu dzisiejszym ku mojemu zdziwieniu na owym parkingu ujrzałem świeżo namalowane terytorium przeznaczone do parkowania pojazdów dla osób niepełnosprawnych (między klatkami 6-7). Zajmuje ono sporo miejsca, co skutecznie ograniczy jeszcze bardziej znalezienie wolnego miejsca na postój. Do tej pory w godzinach wieczornych i tak graniczyło to niemal z cudem. Wspomnę o fakcie, iż na parkingu istnieją już dwa pola przeznaczone do parkowania pojazdów osób niepełnosprawnych (między klatkami 4-6). Moje pytanie jest następujące:

- 1) Czy konieczne było namalowanie trzeciego pola przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych? (może w przyszłości każda klatka będzie miała po jednym takim polu, a pozostali użytkownicy parkingu przeniosą swoje auta na ulicę?)
- 2) Kto ustala wymiary powierzchni malowanego pola? (Zabiera ono praktycznie dwa miejsca parkingowe)
- 3) Skoro już zaistniała potrzeba namalowania takowego pola, proponuję głęboko zastanowić się nad modernizacją i powiększeniem parkingu

ciąg dalszy na str. 28

Wszystko wskazuje na to, że nie grozi nam marżnięcie w domach mimo płaconych na czas przez SSM należności za dostawę ciepła. Zagrożenie takie było jednak bardzo realne, gdyż taką formę protestu

Co z ciepłem

zapowiedzieli związkowcy z katowickiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. Powodem tak drastycznej akcji protestacyjnej, byłaby to prawdziwa katastrofa dla mieszkańców, są potężne długi tego przedsiębiorstwa i groźba jego likwidacji, co oznaczałoby zwolnienia. PEC winny jest pieniądze ok. 120 milionów złotych m.in. Ministerstwu Finansów, Południowemu Koncernowi Energetycznemu, Elektrociepłowni Chorzów. To jednak jak wieść niesie jest jedna strona medalu, bo druga jest ponoć fakt zbyt niskiej wyceny firmy przez rzeczoznawców, co w chwili likwidacji i przejęcia przez wierzycieli oznaczałoby przejęcie za niewielkie pieniądze potężnego zdaniem związkowców majątku, którego udziałowcem jest w jakiejś mierze załoga. Tym samym oprócz ewentualnej utraty pracy zatrudnieni ponieśliby straty wynikające ze spadku wartości ich udziałów. Związkowcy o doprowadzenie spółki do upadłości oskarżają między innymi ministra finansów i ministra skarbu państwa. Tam jednak nikt nie chce na ten temat rozmawiać, tak samo, jak wierzyciele nie chcą niczego komentować, gdyż czekają na ostateczną decyzję sądu.

Scenariusz z zimnymi kaloryferami na razie odłożono na półkę, bo związkowcy – na początku listopada – doszli do porozumienia z syndykiem i jak zapewnia ten ostatni przerw w dostawie ciepła w tym sezonie grzewczym nie bę dzie.

Zdaniem Zarządu SSM przerwanie dostaw ciepła w sytuacji, gdy dla takiej decyzji nie ma podstaw byłoby czymś karygodnym, bo SSM wywiązuje się ze swoich płatności.

Z „Chemikiem” w herbie

Wieloletni dyrektor działającego przy SSM Domu Kultury „Chemik” p. Zbigniew Krupski dał się poznać, jako niestrudzony animator kultury. Jego nazwisko, nierozwalnie związane z tą placówką znane jest chyba wszystkim zamieszkającym na osiedlu „Chemik” i sporej rzeszy mieszkańców innych części Siemianowic Śl.

Przez lata swojego funkcjonowania odebrał setki, wyróżnień, których adresem jest Spółdzielnia i jej



nie, jak i dyplomów adresowanych na placówkę, której szejfuje. Ostatnio przybyły mu do kolekcji kolejne takie dokumenty – jeden przedstawiamy.

Wszystkie, dyplomy, nagrody odbieram – mówi nam – jako dowody uznania za funk-

mieszkańcy szczególnie Ci najbliższej mieszkający. Cieszy mnie każde zauważenie naszej działalności, bo satysfakcja z takiego dostrzeżenia jest jednocześnie wyrazem uznania dla korzystających na co dzień z DK.

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



cd.

20. 11. 06. - godz. 16.00

Spotkanie w Klubie Seniora

- Klub „Centrum”

21. 11. 06. - godz. 10.00 i 13.00

Programy profilaktyczne „NOE” - interaktywne, grupowe spotkania z psychologami dotyczących zagrożeń alkoholowych i narkotycznych, adresowane dla młodzieży gimnazjalnej

- DK „Chemik”

23. 11. 06. - godz. 16.00

Spotkanie w Klubie Seniora

- DK „Chemik”

23. 11. 06. - godz. 17.00

Turniej skatowy

- DK „Chemik”

23, 24, 25 listopada /06

„IMPREZY BARBÓRKOWE” NSZZ

„Solidarność”

- DK „Chemik”

23. 11. 06. - godz. 17.00

Turniej skatowy

- DK „Chemik”

27. 11. 06. - godz. 17.00

Spotkanie w Klubie Seniora

- Klub „Centrum”

28. 11. 06. - godz. 16.00

„Andrzejk” dzieci SP nr 1

- DK „Chemik”

30. 11. 06. - godz. 16.00

„Andrzejk” w Klubie Seniora

- DK „Chemik”

W wykazie nie umieszczono imprez, które są nadal uzgadniane

TERMINY ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

Poniedziałek, zajęcia tenisa stołowego 15.00 - 19.00

Poniedziałek, Klub Seniora 15.00 - 21.00

Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, nauka języka angielskiego 16.00 - 20.00

Poniedziałek, wtorek, piątek, spotkania Ligi Obrony Kraju 16.00-21.00

Poniedziałek, środa, czwartek, piątek, zespoły - instrumenty wokalne, 16.00 - 21.00

Poniedziałek, czwartek, sala gimnastyczna dla Pań 18.15 - 20.00

Wtorek, zajęcia chórów Seniora, 15.00 - 17.00

Wtorek, środa, czwartek, piątek, ognisko muzyczne 12.00 - 19.00

Środa, Polski Związek Niewidomych, 12.00 - 16.00

Środa, gimnastyka „Chińska” 18.00 - 19.00

Środa, gimnastyka dla „puszystych” 19.00 - 20.00

Czwartek, sekcja skatowa, 16.00 - 21.00

Czwartek, Klub Seniora, DK „Chemik” 15.00 - 21.00

Piątek, kabaret Seniorów, 13.00 - 15.00

Piątek, sekcja brydżowa, 16.00 - 22.00

3. niedziela miesiąca, zebrania członków PZHGP, 10.00

Rusz szarymi komórkami

Nie siedz w domu, gdy nastały długie jesienne wieczory. Na ten czas DK „Chemik” przygotował, również dla dorosłych, szeroką ofertę zajęć.

Organizują je różne sekcje mające swoją siedzibę w tym ośrodku. Tutaj regularnie można się spotkać w klubie seniora, poćwiczyć gimnastykę, pograć w skata czy w szachy. Od niedawna ruszyła nowa sekcja w „Chemiku” przeznaczona dla miłośników gry w brydża. Niektórzy z nas zatrzymali się na etapie najprostszych gier, zapamiętanych z okresu dzieciństwa i młodości. Inni chcą wykorzystać swoje szare komórki do bardziej skomplikowanych rozrywek. Na te osoby w każdy piątek w DK „Chemik” w godzinach 16⁰⁰ – 20⁰⁰ czekają brydżyści. Szczegółowe informacje można uzyskać u pana **Kazimierza Wójciaka**, telefon kontaktowy: **32 228-76-13**. Zapraszamy. mig

ciąg dalszy ze str. 26

(aut ciągle przybywa, a miejsc parkingowych ubywa).

Z poważaniem DESPERADO

ZARZĄD SSM: Wyznaczanie miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych ruchowo nie powinno podlegać absolutnie żadnej dyskusji. Dla wielu z tych osób przejście kilkunastu nawet metrów stanowi zarówno kolo salny problem, jak i nieprawdopodobny wysiłek. Argument i utyskiwanie, że w ten sposób zabiera się miejsca parkingowe innym zamieszkałym jest, delikatnie mówiąc, niestosownym nadużyciem. Najlepiej przy takich wątpliwościach zastanowić się nad hasłem, jakie niepełnosprawni często mają naklejone na szyby samochodów: Zabierz moje kalectwo, a oddam ci natychmiast moje miejsce parkingowe.

Wielkość miejsca parkingowego dla niepełnosprawnych określają przepisy. Musi ono mieć minimum 4,5 metra szerokości, co zapewnia maksymalne otwarcie drzwi i możliwość manewrowania wózkiem.

Administracje osiedli analizują wszelkie możliwe warianty wygospodarowania dodatkowych miejsc parkingowych, ale osiedla to nie tylko miejsca postoju dla pojazdów.

Wentylacja

Witam. Chciałbym zgłosić problem z wentylacją w budynku przy ul. Wł. Jagiełły 33E. Otóż, tak jak dzisiaj ma to miejsce (2. 10. 2006 r.) prawdopodobnie przy mocniejszym zachodnim, południowo-zachodnim wietrze (co zaobserwowałem już niejednokrotnie) do wentylacji włączane jest powietrze i wraz z wszystkimi smrodami kanalizacji (zwłaszcza w łazience) uchodzi kratką wentylacyjną. Ta sama sytuacja występuje w kuchni. Jak widać, w tym dniu wentylacja nie

spełnia w ogóle swojej roli – a wręcz działa przeciwnie – nieprawidłowo. Proszę o sprawdzenie przewodów kominiowych i usunięcie usterek.

Z poważaniem **Tomasz Cieśla**
ul. Wł. Jagiełły 33

ZARZĄD SSM: Przy niekorzystnych warunkach atmosferycznych w systemie wentylacji grawitacyjnej zastosowanym w danym budynku mo-



gą okresowo wystąpić zakłócenia w prawidłowym działaniu wentylacji. Z przeprowadzonych w Pana mieszkaniu kontroli wynika, że przewody wentylacyjne nie wykazują żadnych wad ani usterek i działają prawidłowo, z wyjątkiem opisanej sytuacji.

Serdeczne dziękuję

Chciałabym poprzez gazetkę „MS” złożyć serdeczne podziękowanie dla Pana **Roberta Ćwieniczka** – pracownika ADM „Młodych”. W dniu 13. 10. 2006 r. z powodu awarii zaworu ciepłej wody użytkowej zostało zalane moje mieszkanie i tym samym mogłam stracić dorobek mojego życia. Dzięki Panu Ćwienczkowi udało mi się uratować część majątku.

Lokatorka z ZHP 6

ZARZĄD SSM: Zawsze z przyjemnością czytamy takie słowa, gdyż świadczą one, że potrafimy także zauważyć i pozytywne zachowania pracowników służb Spółdzielni, którzy często wykonując ciężką pracę, nie są dostrzegani, a wręcz przeciwnie – dodatkowo besztani.

Jak wykupić mieszkanie...

Proszę napisać, czy i gdzie jest informacja pisemna, w jaki sposób można

mieszkanie wykupić na własność? Jak przebiega procedura? Czy mieszkanie można sprzedać za np. rok, czy są jakieś zastrzeżenia np., że nie można sprzedać przez okres 3 lat, bo płacić będziemy podatek... Proszę o informację lub źródło, gdzie mogę ją znaleźć. Tego typu informacja powinna być dostępna, w interesie spółdzielni jest przecież, żeby płynęły do niej pieniądze...

Pozdrawiam – **Barbara M.**

ZARZĄD SSM: Problematyka przekształceń mieszkań, jak i procedury z tym związane, dziesiątki razy gościły na łamach „MS”. Ponieważ co chwila zmieniają się przepisy, najbardziej aktualnymi unormowaniami i wiadomościami dysponuje Dział Członkowsko-Mieszkaniowy SSM. Tam zawsze można uzyskać szczegółowe odpowiedzi na nurtujące nas zagadnienie. Informacje te wsparte też będą wszelkimi konkretnymi danymi dotyczącymi konkretnego mieszkania – kosztów przekształcenia itd.

Od redakcji: Częściowo w bieżącym numerze zagadnienie to poruszone jest w rozmowie „MS” z wiceprezesem **Jackiem Knitterem** - czytaj str. 5.

Roberto

Prosimy o ponowny kontakt, gdyż na podstawie podanych danych trudno się do czegośkolwiek odnieść – zły numer budynku i klatek schodowych uniemożliwia rzeczowe wyjaśnienie poruszonych kwestii.

Anonim o lokatorach z Okrężnej

Do redakcji wpłynął anonimowy list od mieszkańca z ulicy Okrężnej. Nadawca porusza w nim sprawy związane m.in. z utrzymaniem porządku w klatce schodowej. Prosimy Czytelnika o kontakt z redakcją.

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS” PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

Święta za pasem

Świąteczny piernik ozdobi każdy stół i chyba nie ma domu, w którym zabrakłoby w Święta tego smakołyku. Dobry piernik, kruchy, a wręcz rozplływający się w ustach wymaga dojrzewania ciasta. Wieść niesie, że niektóre gatunki słynnych toruńskich pierników nim trafiły na stoły i stały

MOJA KUCHNIA



się niebem dla podniebienia, leżakowały po kilka lat. My podajemy przepis niewymagający aż tak długiego czasu, ale to ciasto należy przygotować, min. na miesiąc przed świętami, a piec 7-10 dni przed nimi.

Ciasto: 0,5l miodu (najlepiej prawdziwego, ale może być sztuczny, utwardzony), 2 niepełne szklanki cukru, 1 kostka (25 dag) margaryny lub smalcu, 1 kg i 1 szklanka mąki tortowej, 3 jajka, 3 płaskie łyżeczki sody oczyszczonej, 1/2 szklanki mleka, szczypta soli.

Przyprawy: po 2 płaskie łyżeczki cynamonu i imbiru, po 1/2 łyżeczki pieprzu i goździków 1 czubata łyżka ciemnego kakao

Bakalie: 1 szklanka posiekanych orzechów włoskich lub mieszanych z laskowymi, 1/2 szklanki posiekanej skórki pomarańczowej smażonej w cukrze, 1/2 szklanki rodzynek.

Miód, cukier i tłuszcz włożyć do garnka, powoli podgrzewać, stale mieszając, aż wszystkie składniki się połączą. Masę ochłodzić i dodać do niej mąkę, jajka, sól, sodę rozpuszczoną w zimnym mleku oraz przyprawy. Rodzynki umyć i osączyć. Ciasto dobrze wyrobić, pod koniec wyrabiania dodać bakalie. Uformować kulę, włożyć ją do kamionkowego, szklanego lub emaliowanego naczynia, przykryć folią plastikową i okryć podwójnie złożoną ściereczką. Naczynie z ciastem odstawić do leżakowania na 3 tygodnie w chłodne miejsce (np. na oknie, w spiżarni), ale nie do lodówki.

Blachę do pieczenia wysmarować tłuszczem i wysypać mąką. Ciasto wyłożyć warstwą grubości najwyższej 5 cm, ponieważ podczas pieczenia bardzo rośnie. Piec 40-45 min w piekarniku nagrzanym do temperatury 180 - 200°C. Po upieczeniu i ostudzeniu placek owinąć w ściereczkę i odstawić na 7-10 dni, aż ciasto zmięknie. Piernik przekroić na 2-3 warstwy, przełożyć dobrymi powidłami lub masą orzechową i polać polewą czekoladową.



Czy jesteś oszczędny?

BARAN
21.III. - 20.IV



Raczej nie. Lubisz wydawać pieniądze na to, co Ci się podoba, ale umiesz też pieniądze zarobić. Twoją dewizą życiową jest przyjemne życie, na które musisz mieć środki finansowe. Same pieniądze jako takie nie przedstawiają dla Barana większej wartości.

BYK
21.IV. - 21.V.



Byk lubi pieniądze gromadzić, bardzo niechętnie je wydaje, jak to się mówi – ogląda każdą złotówkę. Już w młodości jest bardzo oszczędny, umiejętnie gospodarzy swoim kieszonkowym. Na starość, niestety, często robi się skąpy, co przykro odczuwają wnuki.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



Pan, a szczególnie pani Bliźniaczka, nie liczą się z groszem. Często wpadają w kłopoty finansowe. Potrafią wydawać nawet duże sumy pieniędzy na swoje kaprysy, a potem dziwią się, że brakuje im środków na najpilniejsze potrzeby.

RAK
22.VI. - 22.VII.



Ludzie urodzeni pod tym znakiem lubią mieć trochę oszczędności. Pieniądze wydają rozważnie, a ich potrzeby nie są specjalnie wygórowane. Jednak niektórzy sporo pieniędzy przeznaczają na książki, imprezy kulturalne i inne tego typu wydatki.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Lwu pieniądze są bardzo potrzebne, lubi bowiem imponować innym. Jest nieszczerliwy, jeśli nie stać go na drogi samochód. Nie jest skąpy i cieszy go, jeśli może coś ofiarować innym ludziom. Przyjemność sprawia mu robienie hojnych prezentów.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Pod tym znakiem rodzą się ludzie oszczędni, ale nie skąpi. Człowiek mający słońce w znaku Panny nigdy nie pozwoliłby sobie na brak pieniędzy na podstawowe potrzeby. Lubi rzeczy solidne, takie, które długo mu będą służyć.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Wagi bardzo potrzebują pieniędzy, lubią bowiem błyszczeć, zadawać szczy. Szczególnie panie dużo pieniędzy wydają na stroje i biżuterię. Od partnerów zazwyczaj oczekują spełnienia swoich zachcianek.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Skorpionowi bardzo potrzebne są pieniądze. Gdy je posiada, czuje się niezależny i może dyktować warunki rodzinie, co bardzo lubi. Trzeba przyznać, że jest bardzo pracowity i umie zarabiać pieniądze.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



Strzelec ma stosunek do pieniędzy nieco podobny do Barana. Uważa, że forsa jest po to, żeby przyjemnie żyć i wydać ją na to, co się lubi. Ponieważ lubi podróżować, dużo pieniędzy przeznacza na ten cel.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



U Koziorożca może dziwić to, że chociaż żyje skromnie, nagle staje się posiadaczem czegoś bardzo wartościowego, ponad swoje możliwości finansowe. Nie każdy jednak wie, że na tę inwestycję długo oszczędzał.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Ludzie urodzeni pod tym znakiem dużo inwestują w siebie, we własny rozwój intelektualny. Sporo płacą za naukę języków, za fachową literaturę, czy komputery. Wydatki te zazwyczaj się opłacają i pomagają w robieniu kariery.

RYBY
21.II. - 20.III.



Ryby w tej dziedzinie są trudne do zrozumienia. Raz przesadnie oszczędne, innym razem rozrzutne. Mają jednak dobre serce, nie skąpią jałmużny czy pożyczki tym, którym wiedzie się gorzej od nich.

KrzYżówKa

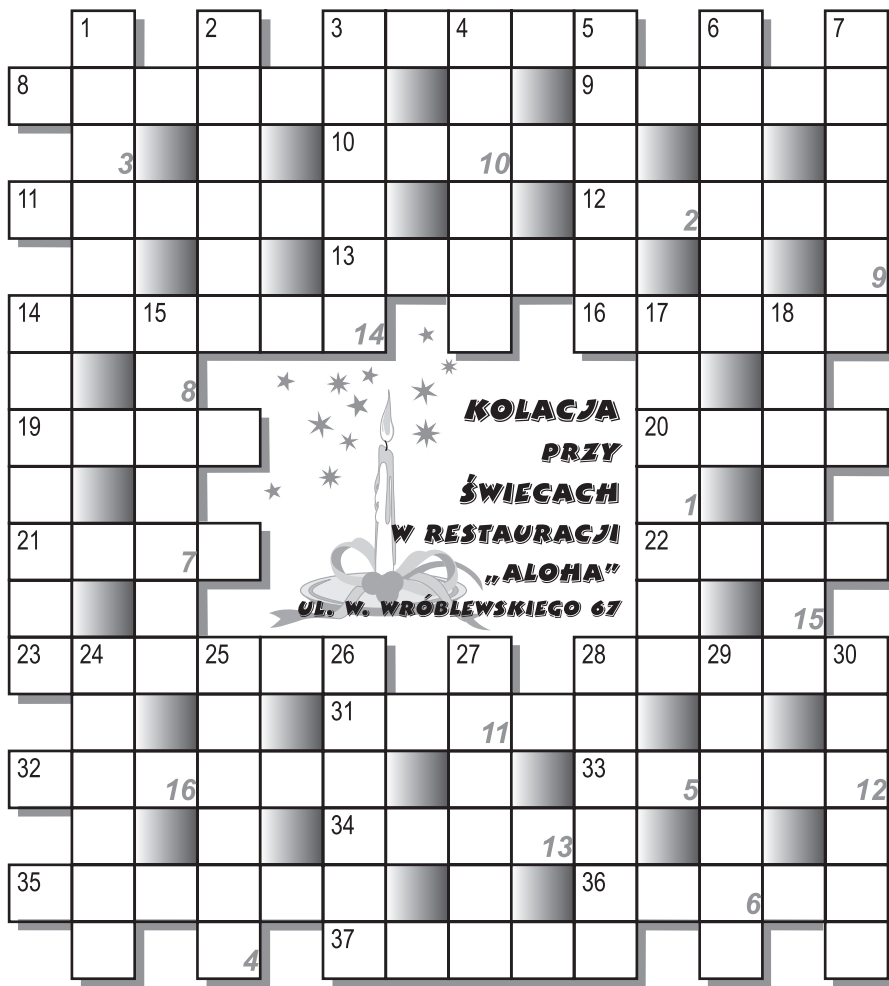
z hasłem nr 11/2006

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Po śląsku: piętro; 8. Niejeden rozbity na biwaku; 9. Jeden ze stawów w Siemianowicach Śląskich; 10. Mała miejscowość; 11. Najniższa kondygnacja nadziemna budynku; 12. Kofeina; 13. Henryk oraz Arkadiusz, dwaj laureaci wyróżnieni „Laurem Bytkowa”; 14. Głębocka, błotnista kałuża; 16. Zbiór map; 19. Związek chemiczny, węgiel sodu; 20. Stan pogody; 21. Warstwa zaprawy na ścianie budynku; 22. Daje słodkie mleko; 23. Część budynku mieszcząca schody; 28. Szkło używane do wyrobu imitacji drogich kamieni; 31. Spis, wykaz; 32. Polski taniec ludowy; 33. Przedmiot rozmowy; 34. Wyziewy; 35. Dzielnica Siemianowic Śląskich; 36. Piękny w Bytkowie; 37. Kwitnie raz.

PIONOWO: 1. Podstawowy warunek; 2. Kondygnacja nad parterem; 3. Zapis korygujący popełniony błąd w księgowaniu; 4. Prowizoryczna konstrukcja pływająca; 5. W zeszycie do matematyki; 6. Wydobywany przez górnika; 7. Drąg w rękach linoskoczka; 14. Komplet sztuków w gwarze śląskiej; 15. Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Siemianowicach Śl.; 17. Paplanie, gadanina; 18. Zjawisko niszczenia brzegów przez fale morskie; 24. W starożytności, podwójny topór; 25. Szyszaki, afrykańskie kukułki; 26. Dawniej sypialnia; 27. Akt prawny; 28. Wyszadzający utwór literacki; 29. Większa naprawa; 30. Jedna rzecz, jeden przedmiot.

Litery z pól dodatkowo ponumero-



wanych od 1 do 16 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do dnia **20 XI 2006 r.** - na adres **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” - krzyżówka nr 11/2006.** Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 10/2006 z hasłem – **Kolorowa jesień** otrzymują: **I nagroda – Helena OPAS**, zam. ul. Kościelna 33; **II nagroda – Urszula FRONĆ**, zam. ul. Niepodległości 26; **III nagro-**

da – Gertruda URBAŃCZYK, zam. ul. Okrężna 15. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. **Kolacja przy świecach dla 2 osób** (po uzgodnieniu terminu) w **restauracji „ALOHA”, ul. W. Wróblewskiego 67** – nagrodę główną – ufundowała **Restauracja „ALOHA”**. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.**



Chirurg przed rozpoczęciem operacji pociesza pacjenta:

- Niech pan się nie martwi, to już moja setna operacja, w końcu musi się udać...



Dwaj biznesmeni idą ulicą i rozmawiają. Nagle jeden szarpie drugiego za rękaw i przeciąga gwałtem na drugą stronę ulicy.

- Co ty... – broni się zaskoczony kolega.
- Ciii... tam siedł mój radca prawny...
A co obawiasz się go? – pyta kolega.
- Nie, ale ile razy mnie spotyka, zadaje zawsze to samo pytanie:
- Jak interesy? a następnie wysłucha kilku moich zdawkowych zdań. Pokiwa głową, a nazajutrz... przysyła rachunek za konsultację!



Spotyka się dwóch biznesmenów:
- Słuchaj, zauważyłem, że w twojej firmie wszyscy przychodzą do pracy bardzo wcześnie. Jak ty to robisz?
- Prosty trick! Mam dwudziestu pracow-

ników i piętnaście miejsc parkingowych...



Biznesmen tłumaczy swojej żonie najnowszy interes:

- Podpisujemy umowę na trzy lata. On daje pieniądze, a ja doświadczenie.
- No, a co będzie za trzy lata?
- On będzie miał doświadczenie, a ja pieniądze...



Śpiewa juhas na hali. Baca nie może wytrzymać i woła:

- Czego się drzesz?!!
- Dyć to nie dżez, ino folk!



NIECH TO BĘDZIE ZŁOTA ZASADA - WŁASNYM PRZYKŁADEM UCZ PORZĄDKU SĄSIADA

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405, e-mail: ssm@poczta.fm Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - s.c. „PiR”. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775.

uczciwość porządek praca



Danuta Sobczyk

Prezydent pozytywnych zmian

samorząd 2006
Prawo i Sprawiedliwość



ogl. wyborcze/11-06

LISTA nr 4

▼ Wykształcenie wyższe techniczne - Politechnika Śląska, Studia Podyplomowe na wydziale Prawa, kierunek Administracja Państwowa i Zarządzanie, Uniwersytet Śląski.

- ▼ Przewodniczący Komisji Statutowej w Radzie Miasta
- ▼ Członek Komisji Finansów Budżetu
- ▼ Z-ca Prezydenta Miasta ds. społecznych

Czego pragnę dla Naszego Miasta:

- ▼ Pragnę by ludzie chętni do pracy mogli ją otrzymać.
- ▼ Pragnę by mieszkańcy żyli w poczuciu bezpieczeństwa osobistego.
- ▼ Pragnę by młodzież miała lepsze perspektywy na swoje dalsze życie.
- ▼ Pragnę abyśmy byli dumni z tego, że mieszkamy na Śląsku.
- ▼ Moim priorytetem będzie wzrost nakładów na remonty mieszkań.
- ▼ Szpital miejski i domy opieki społecznej muszą mieć wsparcie powiatu.

Wiem jak to zrobić!

Jerzy Kurzawa Nr 1



ogl. wyborcze

Serdecznie pozdrawiam - Jerzy Kurzawa

MÓJ KANDYDAT NA PREZYDENTA - P. DANUTA SOBCEZYK



TWOJĄ REKLAMĘ PRZECZYTA CO NAJMNIEJ 40 000 OSÓB

REKLAMY KOLOROWE

moduł podstawowy 5,7 x 5,0 cm:
strony środkowe - 120,00 zł
strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł
strona ostatnia - 180,00 zł

CENY REKLAM BRUTTO z VAT-em

Reklamy czarno-białe

- | | |
|--|--|
| - moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł | - drobne /słowo/ - 1,22 zł |
| drobne ramkowe | |
| - 2/3 modułu, 19,00 cm ² - 66,40 zł | - 1/2 modułu, 14,25 cm ² - 49,80 zł |
| - 1/3 modułu, 9,50 cm ² - 33,20 zł | - 1/4 modułu, 7,13 cm ² - 24,90 zł |

Termin przyjmowania ogłoszeń upływa 20. każdego miesiąca - tel. 032-609-14-05
- ogłoszenia drobne można składać również w administracji osiedlowej.

D o m y z k l a s ą

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa od kilku lat konsekwentnie realizuje program termomodernizacji zasobów mieszkaniowych. Został on uchwalony w listopadzie 2004 roku przez Radę Nadzorczą SSM, jako konsekwencja wniosku z Zebrania Przedstawicieli Członków. Jego realizację rozłożono na 6 lat.

Przyjęty program obejmuje kompleksowe docieplenia budynków, zabezpieczenia elewacji z płyt acekolowych



oraz docieplenia stropodachów. Na bieżący rok zaplanowano tego typu prace na ponad dwudziestu budynkach, które się modernizuje, ociepla i maluje. Redukcja kosztów ogrzewania, renowacja zniszczonej elewacji



i zwiększenie odporności na czynniki atmosferyczne to podstawowe korzyści wynikające z termomodernizacji.

Ich ze wszech miar pożądanym „skutkiem ubocznym” jest zmiana wizerunku domów. Te „pastelowe remonty” pozytywnie wpływają, bowiem na wygląd osiedli mieszkaniowych, które dostają nowego blasku.

Największego tempa roboty te nabrały u progu jesieni, gdy temperatura na zewnątrz najbardziej sprzyjała ich wykonaniu. Po przeprowadzeniu dociepleń budynki wyglądają jak nowe, co budzi zazdrość mieszkańców nieodnowionych jeszcze bloków. Przy różnych okazjach dopominają



się oni zmian w uchwalonym przez Radę Nadzorczą SSM harmonogramie. Lokatorzy ci przypomineli o sobie znacząco podczas niektórych tegorocznych Zebrań Grup Członkowskich, gdzie starano się przekonać Rady Osiedlowe i władze Spółdzielni do przy-



spieszenia robót na wskazanych przez nich budynkach. Podobne sygnały regularnie docierają do redakcji „MS” poprzez interwencje składane na „Dyżurze Redaktora” lub korespon-

tyby wpłynąć na opóźnienie realizacji harmonogramu dociepleń w 2007 roku i nie przewiduje trudności w zabezpieczeniu środków finansowych na ten cel.

Przypomnijmy o podstawowych kryteriach, jakie przyjęto przy konstruowaniu planu. Zaliczono do nich:

1. Zużycie ciepła w GJ/m² za sezon 2003/2004.
2. Wiek budynku.
3. Stan elewacji zewnętrznych.

Osiedle „Michałkowice”

Chociaż trudno dokładnie ocenić, na którym z osiedli wykonano w ostatnim czasie najwięcej prac dociepleniowych, to z pewnością w czołowie znajduje się osiedle „Michałkowice”, gdzie kilka tygodni temu zakończono roboty na budynkach przy ul. **Stawowej 11 i 11 A**. Aktualnie prace trwają na północnej ścianie bloku przy ul. **Przyjaźni 44 – 46** oraz ul. **Pocztowej 14**. Roboty związane z zabezpieczeniem płyt acekolowych oraz malowaniem całego budynku są na finiszu przy ul. Kościelnej 34. Warto dodać, że w ostatnich miesiącach wykon-

ciąg dalszy na str. 16

INTERNET

10 zł/m-c ? ?

odpowiedzi szukaj wewnątrz numeru...

www.altec.pl lub zadzwoń 032 220-76-54

s-72111-06