



e-mail do redakcji:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



ISSN 1425-0071

11

230/2012

GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na
stronach:

**Śmieci znacznie zdrożeją
Co słyszeć w Radach Osiedli**

**Ciepło... 3 odpowiedzi
Czad – jak ustrzec się...**

Masz zdjęcia? Przynieś

Spółdzielnia na dwie „5”

18. grudnia 2012 r. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa obchodzić będzie 55-lecie swojego istnienia. Z tej uroczystej okazji zamierzamy zorganizować w Domu Kultury „Chemic” wystawę pamiątek i archiwalnych zdjęć dokumentujących powstawanie budynków i tworzenie się osiedli naszej Spółdzielni. Zwracamy się do Szanownych Czytelników o użyczenie ciekawych i niekoniecznie dobrych technicznie zdjęć oraz innych pamiątek związanych z początkami SSM, które można składać **do 30. 11. 2012 r.** w Dziale Technicznym SSM pokój nr 5 lub w osiedlowej administracji.

Wszystkie udostępnione przedmioty, po zakończeniu wystawy, zostaną zwrócone, a ich właściciele otrzymają upominki związane z 55-leciem SSM.

Zarząd SSM



Płakać się chce...

- str. 20



Zielony Konkurs 2012

- str. 19



Remontowe ostatki

- str. 2

Osiedle „Michałkowice” – wyremontowany parking już jest oblegany.

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Remontowe ostatki

Realizacja Planu Remontowego dla poszczególnych osiedli przewidzianego na ten rok, powoli dobiega końca. Mielśmy już pierwsze opady śniegu, nie odstraszyły one jednak (absolutnie!) ekip remontowych przed kontynuacją rozpoczętych czy zaplanowanych robót.



Osiedle „Młodych” – nowy parking przy ulicy Franciszka Zubrzyckiego został doświetlony.



Jesienne porządki objęły wszystkie tereny SSM.



Osiedle „Michałkowice” – prace związane z nowym parkingiem przy Leona Kruczkowskiego 8 przebiegły bardzo szybko – tu jeszcze ekipa remontowa pracowała, a już jest gotowy.

Tak więc w ostatnim miesiącu w osiedlach SSM mamy wykonane dwa nowe parkingi w „Michałkowicach”, zaawansowane roboty dociepleniowe niektórych budynków osiedli „Centrum i „Juliana Tuwima” oraz praktycznie na finiszu remonty balkonów przy ulicy **Alfonsa Zgrzebnio** 38-40 w „Chemiku” i **Marii Skłodowskiej-Curie 1-3-5** w „Bańgowie”.

Osiedle „Chemik”

Rzeczywiście w osiedlu „Chemik” kończą się trwające od dłuższego czasu prace remontowe na budynku przy ulicy **Alfonsa Zgrzebnio** 38-40. Niedługo zamontowane będą jeszcze daszki nad wejściami do wszyst-



Osiedle „Centrum” – Pojawiły się rusztowania na budynku przy ul. Karola Świerczewskiego 48. To znak, że będzie on docieplany.

Osiedle „Bańgów”

Zakończyły się już w tym osiedlu remonty dojść do klatek schodowych budynków przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 17, 19, 21, 23**. To jednak nie wszystko. W rejonie budynku przy

ciąg dalszy na str. 16



Osiedle „Węzłowiec” – Tak przed zadaszeniem prezentuje się nowy śmietnik przy ul. Jana Polaczka 8A.

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - **ZŁOTA** i **SREBRA**

Robimy odbitki KSERO

Siemianowice Śl. - **BYTKÓW**
ul. **Niepodległości 23 A**
(tył pawilonu obok Biedronki)

tel. **32-608-54-88**

S-869/5-11

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Wiesław GOLA i Dariusz BOCHENEK*
zapraszają wszystkich Mieszkańców
3. 12. 2012 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32 609-14-00

Z kolei 7. 01. 2013 r. dyżurować będą: Piotr MAJNUSZ i Tadeusz DUDEK

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 32-6091-400
Sekretariat SSM 32-6091-401
Dział GZM 32-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 32-6091-496

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 10.00-14.30
piątki: godz. 8.00-13.00

Dział Czynszów 32-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 32-6091-495
wt. śr.: godz. 7.30-14.30 32-6091-497
piątki: godz. 7.30-13.00

Dział Inwestycji 32-6091-468
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 32-6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu 32-6091-462
Dział Windykacji Czynszów 32-6091-443
Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30
piątki: godz. 10.00-13.00

Główna Księgowa 32-6091-403
Pełnomocnik do spraw:
- technicznych 32-6091-406
- Organizacyjno Samorządowych 32-6091-469
- Ekonomicznych 32-6091-431

AGENCJA PKO BP
poniedziałki: godz. 9.00-17.00
wt. do czw.: godz. 10.00-15.00
piątki: godz. 8.00-13.00

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej SSM
tel. 32-228-00-85, fax 32-228-00-17
rozliczenia@ssm.siemianowice.com

Pogotowie TECHNICZNE
i DZWIOWE SSM 32-228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:
Chorzów 32-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:
PEC - Katowice 32-258-47-73
godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:
Siemianowice 32-220-01-80
Katowice 32-256-48-09

URZĄD MIASTA
ul. Jana Pawła II 32-760-52-00
ul. Michałkowska 32-760-54-00
Straż Miejska 32-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.
Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:
ul. Michałkowska 105
poniedziałek - czwartek 8.00-15.00 32-760-54-45
piątek 8.00 - 14.00

Policja 997, 112, 32-359-62-01, 32-359-62-55
Straż Pożarna 998, 32-766-80-30, 32-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 32-228-22-40

MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRZYŚOWEGO 32-220-01-80

ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA 32-228-53-84
UPC 801 949 480

ADM – telefony i adresy e-mailowe
tel. 32-228-13-01

„BAŃGÓW” bangow@ssm.siemianowice.com
tel. 32-228-17-39

„CENTRUM” centrum@ssm.siemianowice.com
tel. 32-228-57-78

„CHEMIK” chemik@ssm.siemianowice.com

„MICHAŁKOWICE” michalkowice@ssm.siemianowice.com
tel. 32-228-39-47

„MŁODYCH” mlodych@ssm.siemianowice.com
tel. 32-228-45-47

„TUWIMA” tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘŻŁOWIEC” wezwlowiec@ssm.siemianowice.com
tel. 32-228-52-52

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:

w każdy poniedziałek od 13.00 do 17.00 w siedzibie Zarządu
- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26
- członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze.
Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępcy.

Obradowała Rada Nadzorcza SSM

Jubileusz, rewident, sprawy członkowskie

Za nieco ponad miesiąc obchodzić będziemy 55 rocznicę powstania Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Nic też dziwnego w tym, że przeprowadzone 22 października br. kolejne w tym roku posiedzenie Rady Nadzorczej SSM temu jubileuszowi poświęciło trochę czasu.

I tak Rada zapoznała się z informacją o przebiegu przygotowań do uroczystości oraz powołała Honorowy Komitet Organizacyjny i podjęła uchwałę o przyznaniu grupie kilkunastu osób odznaki honorowej „Zasłużony dla Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej”

W skład jedenastoosobowego Komitetu Honorowego organizacji obchodów 55-lecia Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej weszli:

- Jacek Guzy – Prezydent Miasta Siemianowic Śląskich,

- Andrzej Gościński – Przewodniczący Sejmiku Wojew. Śląskiego,
- Adam Cebula – Przewodniczący Rady Miasta Siemianowic Śląskich,
- Wiesław Jaźwiec – Przewodniczący Rady Nadzorczej SSM i Przewodniczący RO „Węzłowiec”,
- Stanisław Kowarczyk – Prezes Honorowy SSM,
- Jan Dudek – Przewodniczący Rady Osiedla „Chemik”,
- Dariusz Bochenek – Przewodniczący Rady Osiedla „Michałkowice”,

ciąg dalszy na str. 4

5 grudnia - Święty Mikołaj w Michałkowicach

Od kilkudziesięciu lat, jedną z najpopularniejszych imprez, jakie odbywają się w osiedlu „Michałkowice”, jest – ku uciechu najmłodszych – spotkanie ze św. Mikołajem.

Każdego roku przyciąga ono liczną grupę dzieciaków, kolejne roczniki siemianowiczian, a z roku na spotkanie z dobrodziejnym staruszkiem jest ich coraz więcej!

Rada Osiedla i osiedlowa administracja zapraszają na kolejne spotkanie z Mikołajem, które odbędzie się w śro-

dę, 5 grudnia br. od 16.00 w michałkowskiej harcówce przy ulicy Jana Hordamika. Nie zabraknie, jak zwykle dobrej zabawy i masy niespodzianek.

Zapisy do 30 listopada br. przyjmuje administracja os. „Michałkowice”. Nie ma co zwlekać! rg

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890
DYŻURUJE: poniedziałek 17.00-22.00;
wtorek, środa, czwartek 15.00-22.00;
piątek 13.00-22.00; sobota 12.00-22.00; niedziela 8.00-22.00

ciąg dalszy ze str. 3

- **Jerzy Kurzawa** – Przewodniczący Rady Osiedla „Młodych”,
- **Adam Górecki** – Przewodniczący Rady Osiedla im. Juliana Tuwima,
- **Andrzej Jagiełło** – Przewodniczący Rady Osiedla „Centrum”,
- **Mieczysław Hojda** – Przewodniczący Rady Osiedla „Bańgów”.

Ponadto, RN SSM rozpatrzyła oferty i dokonała wyboru Biełego Rewidenta do badania Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2012 r.

Rada zapoznała się także z działalnością Działu Członkowsko-Mieszkaniowego SSM za 9 miesięcy br. i przy-

- wzajemnej zamiany – mieszkania lokatorskie – 18 (w tym 1 zamiana w zasobach SSM i 17 zamian poza zasoby SSM),
- darowizny, sprzedaży na rynku

Obradowała Rada Nadzorcza SSM

Jubileusz, rewident, sprawy członkowskie

wtórny, podziały majątku, dziedziczenia – spółdzielcze własnościowe – 144,

- decyzji potwierdzających nabycie przez Członków Spółdzielni pra-

W związku z brakiem obowiązku przystąpienia w poczet Członków SSM przy kupnie mieszkania, garażu lub lokalu użytkowego na rynku wtórny od 1 stycznia do 30 września 2012 roku 99 osób skorzystało z możliwości rezygnacji z członkostwa. Zgodnie z uchwałą RN osoby te płać wyższą opłatę eksploatacyjną. W wyniku przeprowadzonych eksmisji oraz dokonanych zamian uzyskano spłatę zadłużeń wobec Spółdzielni w kwocie 341.480,00 zł.

Przygotowano projekty, a następnie uchwałą określającą przedmiot odrębnej własności na trzech nowo utworzonych nieruchomościach, natomiast 4 uchwały zostały zmodyfikowane.

SSM w liczbach

– dane na 30. 09. 2012 r.:

Zasoby mieszkaniowe Spółdzielni ogółem: 12.255 mieszkań o pow. 617.528,78 m² w tym mieszkania o statusie:

- spółdzielczym lokatorskim – 909,
- spółdzielczym własnościowym – 5.802,
- prawo odrębnej własności – 5.531,
- umowy najmu – 13.

Zasoby garażowe Spółdzielni

- ogółem: 2.003 garaże o pow. 32.399,43 m² w tym garaże o statusie:

- spółdzielczym własnościowym – 1.791,
- prawo odrębnej własności – 207,
- umowy najmu – 5.

Liczba Członków Spółdzielni:

13.508 w tym Członkowie:

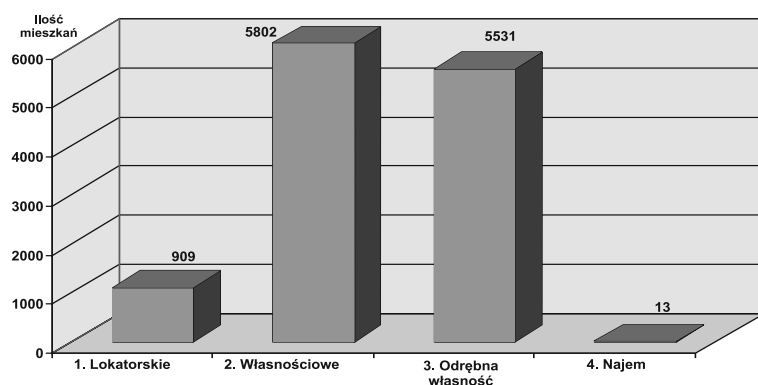
- zamieszkali z tytułu posiadania mieszkania – 11.307,
- posiadający uprawnienia do garaży – 181,
- posiadający uprawnienia do lokali użytkowych – 39,
- prawni – 5,
- współczłonkostwa – 1.899,
- oczekujący – 77.

Obrady prowadził **Wiesław Jaźwiec**, przewodniczący Rady Nadzorczej SSM.

pes

Struktura mieszkań w zasobach SSM

Stan na 30. 09. 2012 r. – 12.255 mieszkań o powierzchni 617.528,78 m²



jęła obszerne sprawozdanie z tej działalności. Czytamy w nim m.in.:

W okresie od 1 stycznia do 30 września 2012 roku do Działu Członkowsko-Mieszkaniowego wpłynęło 2.621 pism, na 1.038 udzielono odpowiedzi, a w pozostałych sprawach wystawiono umowy o ustanowieniu spółdzielczych lokatorskich praw do mieszkań, umowy o ustanowieniu spółdzielczych własnościowych praw do lokali w wyniku przekształcenia oraz decyzje w wyniku kupna-sprzedaży mieszkań i garaży na podstawie zawartych aktów notarialnych.

Z ruchu ludności oraz w wyniku eksmisji uzyskano 9 mieszkań, w trakcie 9 zorganizowanych przetargów 2 mieszkania zostały sprzedane na przetargu ograniczonym, natomiast 4 mieszkania zostały wylicytowane na przetargu nieograniczonym.

Ponadto, zawarto umowy o ustanowienie praw do lokali z tytułu:

- zgonu i prawa do spadku – mieszkania lokatorskie – 12,
- nowych inwestycji – mieszkania lokatorskie – 2,
- rozwodów – mieszkania lokatorskie – 5,
- przywrócenia praw członkowskich – mieszkania lokatorskie – 4,

wa odrębnej własności do mieszkania – 87,

- przekwalifikowania mieszkań z lokatorskiego prawa na spółdzielcze własnościowe na nowych zasadach, czyli po wpłacie nominału umorzenia lub całkowitej spłacie kredytu – 1,
- kupna, dziedziczenia i darowizny garaży – 37.

Z tytułu ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności mieszkań Spółdzielnia zawarła 64 akty notarialne

Z tytułu ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności garaży zawarto 6 aktów notarialnych.

Przedłużono 11 umów o najem lokali, zawarto 2 nowe umowy najmu.

W osiedlu imienia Juliana Tuwima wybudowano nowy budynek i oddano 9 mieszkań i 5 garaży.

Od 1 stycznia do 30 września 2012 r. do Spółdzielni wpłynęło:

- 60 wniosków o przekształcenie mieszkania,
- 3 wnioski o przekształcenie prawa do garaży

z czego 37 wniosków zostało załatwionych, a pozostałe czekają na zrealizowanie m.in. ze względu na nieure-

Śmieci znacznie zdrożeją

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2012 poz. 391) z dniem 1 lipca 2013 r. władztwo nad śmieciami w mieście, a właściwie nad odpadami komunalnymi przejmie gmina. To zdanie oznacza, że spółdzielnie, jak i inne podmioty zarządzające zasobami mieszkaniowymi, nie będą mogły zawierać umów o cenie i częstotliwości wywozu śmieci. Nie będą też mogły dokonywać wyboru firm świadczących takie usługi.

Na podstawie wymienionej ustawy Urząd Miasta Siemianowice Śląskie przygotował projekt regulaminu o utrzymaniu w mieście porządku i czystości. Projekt skierowano pod obrady Rady Miasta w celu podjęcia stosownej uchwały przyjmującej opracowane zapisy. W treści uchwały zaznaczono, że projekt został poddany społecznej ocenie, co dziwi, gdyż odbiega od stanu faktycznego. Nikt z właścicieli, zarządców nie otrzymał bowiem projektu wcześniej w celu zapo-

znania się z nim i naniesienia ewentualnych uwag. Jego zapisy zaś budzą sporo wątpliwości i kontrowersji. Największe zastrzeżenie dotyczy proponowanej ceny, jaką mieszkańcy mają regulować za wywóz, a właściwie gospodarkę odpadami komunalnymi. Obecnie w zasobach SSM koszt ten wynosi **7,43 zł/osobę/miesiąc** a zgodnie z projektem od 1 lipca 2013 r. opłata ma wynosić odpowiednio:

- **11,30 zł/osobę/miesiąc za śmieci segregowane,**

- **16 zł/osobę/miesiąc za zmieszane.**

Do wymienionej opłaty należy jeszcze doliczyć koszt dzierżawy pojemników 1 zł/osobę/miesiąc. Tym samym należy przyjąć, że ogólny koszt zagospodarowania odpadami wynosić będzie:

- **12,30 zł/osobę/miesiąc za śmieci segregowane,**

- **17 zł/osobę/miesiąc za zmieszane.**

Wątpliwości budzą również inne zapisy wspomnianego regulaminu np. ustalenie ilości osób zamieszkujących i sposobu sprawdzania czy śmieci są segregowane, a od tego zależeć będzie wysokość pobieranej opłaty.

Zarząd SSM nie mając możliwości wcześniejszego zapoznania się z zapisami po uchwaleniu Regulaminu i uchwał jemu towarzyszących wystosuje odpowiednie pismo do Urzędu Miasta. W piśmie zawrze wszelkie wątpliwości i czekać będzie na odpowiedź UM, którą opublikujemy na łamach „MS” pes

SPRAWDŹ STAN SWOJEGO KONTA

Wielki Konkurs 2012

Każdy upływający dzień przybliża nas do nowego roku. Czas do jego powitania zleci niczym z bicza trzasnął. Ani się obejrzymy, jak będziemy żegnać stary rok i we wszelkiej korespondencji wpisywać 2013 r., myląc się zapewne na początku, bo odruchowo zamiast dwójki pojawiać się będzie jedynka.

Tym samym warto pomyśleć o kolejnym, **WIELKIM KONKURSIE SSM**, jaki Rada Nadzorcza i Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej adresują do wszystkich, którzy regularnie wnoszą opłaty, a ich niedobór na koncie nie przekracza łącznie 10 zł.

Podstawowym celem konkursu jest zmobilizowanie jak największej grupy mieszkańców do zapoznania się ze stanem swoich wpłat czynszowych i w przypadku stwierdzenia niedoboru – uregulowanie go do końca grudnia br.

Zdajemy sobie sprawę, że wiele rodzin posiada poważ-

ne problemy finansowe. Przeprowadzane przez spółdzielcze gremia rozmowy z osobami zadłużonymi wskazują, że mieszkańcy nie płacą czynszów z różnych powodów. Jedni ledwo wiążą koniec z końcem, drudzy po prostu świadomie nie regulują swoich należności. Utrata pracy, brak dochodów, poważna choroba jednego z członków rodziny powodują, że ludzie przestają regulować swoje zobowiązania.

W tej sytuacji płynność finansowa Spółdzielni może ulec zachwianiu, w konsekwencji prowadzące do opóźnienia w regulowaniu należności wobec dostawców usług i mediów, a tym samym stanowiące realne zagrożenie prawidłowej eksploatacji, co przecież ugodzi w nas samych. Dodatkowo, dostawcy mają pełne prawo naliczania karnych odsetek od niezapłaconych sum, zaś te mogą stać się nadobowiązkowymi zobowiązaniami do pokrycia przez Spółdzielnię, czyli w konsekwencji przez nas samych.

W WIELKIM KONKURSIE może

uczestniczyć każdy mieszkaniec, którego należności względem SSM są mniejsze od 10 zł.

Zasada ta dotyczy wszelkich należności zarówno głównej, jak i ewentualnych odsetek z tytułu nieterminowych wpłat.

Jak dowodzą minione lata, na wiele osób Konkurs działa mobilizująco, a koniec roku to właściwy moment na uporanie się z zaległościami tak, by w nowy rok wejść bez zaszłości i z szansą na uczestnictwo w losowaniu cennych nagród rzeczowych oraz zwolnienia z czynszu w części eksploatacja.

ZASADY WIELKIEGO KONKURSU SĄ NIEZMIENNE OD LAT:

KAŻDY CZŁONEK SSM, KTÓRY NA KONIEC GRUDNIA 2012 ROKU BĘDZIE POSIADAŁ Mniej niż 10 złotych ZALEGŁOŚCI CZYNSZOWYCH, UCZESTNICZY W LOSOWANIU NAGRÓD ORAZ ZWOLNIEŃ Z CZĘŚCI CZYNSZU.

Rozstrzygnięcie konkursu w połowie lutego 2013 roku.

DO WYLOSOWANIA 21 NAGRÓD!

Jeżeli nie jesteśmy pewni stanu swojego konta, to możemy je sprawdzić w Dziale Czynszów SSM i tam wyjaśnić wszelkie ewentualne wątpliwości.

NIE TRAĆMY CZASU – NAGRODY NIE POCZEKAJĄ!

NIE TRAĆMY CZASU – NAGRODY NIE POCZEKAJĄ!

**Zadbaj o swoje bezpieczeństwo
zwróć uwagę na obce osoby w Twoim budynku!!!**

Ciepło – Spółdzielnia domaga się wyjaśnień – 3 odpowiedzi

Pprzed miesiącem publikowaliśmy pisma, jakie Zarząd SSM wystosował do Elektrociepłowni Chorzów „ELCHO” sp. z o.o., Tauron Wytwarzanie S.A., tj. EC Katowice (Dąbrówka), Tauron Ciepło – dostawca, Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumenta (UOKiK), Najwyższej Izby Kontroli (NIK). Powodem ich wystania były podwyżki cen energii cieplnej, które zatwierdzane są w taryfach dla ciepła. Teraz przekazujemy odpowiedzi przesłane przez NIK, UOKiK i Tauron Wytwarzanie.

Zdaniem Zarządu SSM dwa z tych wyjaśnień są mało zadowalające i pozostawiają wiele do życzenia, a szczególnie zdziwienie budzi odpowiedź UOKiK. Sądzone, że instytucja ta stoi na straży interesów konsumenta – co wynika chociażby z nazwy tego urzędu – a tymczasem z treści listu dowiadujemy się, że sprawę dostarczania energii cieplnej i wyjaśnienia rosnących cen, co jest poważnym problemem dla mieszkańców, UOKiK wyłącza z rozpatrywania i traktuje jako sprawę prywatną, którą należy docho-

dzić przed sądem w drodze cywilnoprawnej. Według Zarządu SSM odpowiedź ta jest wymijająca. Niemniej Zarząd SSM dziękuje za przesłane wyjaśnienia, podobnie jak dziękuje za bardzo obszerną odpowiedź z firmy Tauron Wytwarzanie. Zdaniem Zarządu SSM zawarte w dokumencie Tauronu sformułowania nie rozwiewają wątpliwości, co do sposobu kalkulowania cen ciepła, tym bardziej, że władze SSM podejrzewają, iż firma ta stosuje tzw. subsydiowanie skrośne polegające na pokrywaniu części kosztów

wytwarzania energii elektrycznej przychodami ze sprzedaży ciepła.

Odpowiedź NIK

Zarząd SSM ma nadzieję, że dojdzie do przeprowadzenia kontroli Urzędu Regulacji Energetyki i w imieniu mieszkańców z niecierpliwością czekać będzie na rezultaty takiej kontroli.

Po zapoznaniu się z otrzymanymi trzema odpowiedziami Zarząd SSM kolejny już raz odniósł wrażenie, że nie znajduje pomocy i wsparcia w przeciwdziałaniu gwałtownemu wzrostowi cen

ciąg dalszy na str. 9

URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW Delegatura w Katowicach

40-048 Katowice · ul. Tadeusza Kościuszki 43
tel. 32 256 4696 · 32 255 2647 · 32 255 4404

fax 32 256 3764

e-mail: katowice@uokik.gov.pl

L.dz. 2012-10-25
Wp. 2012-10-25 19 r.
21-EB-1160



Katowice, dnia 22.10.2012r.

Siemianowicka Spółdzielnia
Mieszkaniowa
ul. Bohaterów Westerplatte 20
41-106 Siemianowice Śląskie

RKT-412-24/12/MI

W dniu 28.09.2012r. do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Delegatury w Katowicach wpłynęło Państwa zawiadomienie dotyczące podejrzenia nadużywania pozycji dominującej oraz stosowania praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów przez spółki Tauron Ciepło SA z siedzibą w Katowicach, Tauron Wytwarzanie SA z siedzibą w Katowicach oraz EC „ELCHO” Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie. W odpowiedzi, działając na podstawie art. 86 ust. 4 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.), uprzejmie wyjaśniamy, co następuje.

Ustosunkowując się do Państwa zawiadomienia w pierwszej kolejności należy wskazać, że Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów działa na podstawie przepisów ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, która określa warunki rozwoju i ochrony konkurencji oraz zasady podejmowanej w interesie publicznym ochrony interesów przedsiębiorców i konsumentów. W ramach posiadanych uprawnień Prezes Urzędu rozstrzyga w sprawach z zakresu praktyk ograniczających konkurencję, antykonkurencyjnych koncentracji przedsiębiorców oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów, podejmując działania wówczas, gdy zagrożony jest interes publicznopraw-

ny. Prezes UOKiK nie rozstrzyga w sprawach o charakterze prywatnym, związanych z naruszeniem jednostkowych interesów uczestników rynku.

Zakres kompetencji Prezesa Urzędu wyznaczony przepisami powołanej ustawy nie obejmuje spraw dotyczących zaopatrzenia i użytkowania energii, w tym ciepła, oraz działalności przedsiębiorstw energetycznych, które to kwestie reguluje ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz.U. z 2012 r. poz. 1059). Powołana ustawa określa między innymi zasady ustalania i zatwierdzania taryf dla paliw gazowych i energii. Zgodnie z art. 47 ust. 1 ww. ustawy taryfy stosowane przez przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, co wyłącza możliwość kontroli cen i stawek opłat zawartych w takich taryfach w trybie przepisów ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. W związku z tym Prezes UOKiK nie jest właściwy w kwestii poruszonego przez Państwa problemu dotyczącego wysokości cen za energię cieplną.

W złożonym zawiadomieniu wnieśli Państwo również o „podjęcie działań zmierzających do wyeliminowania z obrotu prawnego niedozwolonych postanowień umownych”, co wiąże się ze zmianą przez Tauron Ciepło SA tabel re-

gulacyjnych oraz ze sposobem poinformowania o wprowadzeniu tych zmian. W naszej ocenie powyższy spór, dotyczący ustalenia de facto indywidualnych warunków dostawy ciepła do administrowanych przez Państwa budynków – adekwatnie do parametrów instalacji grzewczej, ma charakter cywilnoprawny i – jako taki – nie powinien korzystać z ochrony antymonopolowej. Dotyczy on, jak już wspomniano, zmiany warunków technicznych świadczenia usług dostawy ciepła w kontekście konkretnego stosunku zobowiązaniowego i konkretnych uwarunkowań technicznych. Sprawę powyższą może rozstrzygnąć jedynie sąd powszechny, do którego można zwrócić się z pozwem o ustalenie treści umowy. Zwracamy również w powyższym kontekście uwagę, iż poinformowanie przez dostawcę ciepła o prawie do wypowiedzenia umowy w razie niezaakceptowania zmienionych warunków umownych pozostaje w zgodzie z art. 384¹ Kodeksu cywilnego. Przepis ten stanowi, że wzorzec wydany w czasie trwania stosunku umownego o charakterze ciągłym wiąże drugą stronę, jeżeli zostały zachowane wymagania określone w art. 384, a strona nie wypowiedziała umowy w najbliższym terminie wypowiedzenia. Art. 384 § 1 K.c. przewiduje, że ustalony przez jedną ze stron wzorzec umowy, w szczególności ogólne warunki umów, wzór umowy, regulamin, wiąże drugą stronę, jeżeli został jej doręczony przed zawarciem umowy. Wprowadzając zmiany do umowy sprzedaży ciepła Tauron Ciepło ma zatem obowiązek umożliwić Państwu jej wypowiedzenie, jeżeli nie akceptują Państwo proponowanych warunków.

Państwa wątpliwości budzą również praktyki Tauron Ciepło polegające na stosowaniu obciążeń za przekroczenie mocy cieplnej, z jednoczesnym zatajeniem informacji dotyczących parametrów jakościowych dostarczanego ciepła pozwalających na stwierdzenie zgodności relacji umowy z zawartymi w niej warunkami. Kwestionują Państwo również unikanie przez ww. spółkę odpowiedzialności za wła-

ściwą realizację postanowień umowy w zakresie dostarczania odpowiednich parametrów nośnika ciepła w przypadku niskich temperatur zewnętrznych. Odnosząc się do powyższego należy stwierdzić, iż powyższe problemy dotyczą kwestii należytego wykonywania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła, co pozwala stwierdzić, iż opisany spór ma charakter cywilnoprawny. W jego okolicznościach chodzi o ustalenie, czy w istocie doszło do naruszenia postanowień przedmiotowej umowy oraz wyjaśnienie związanych z tym konsekwencji, w szczególności o charakterze finansowym. Tego rodzaju sprawę może rozstrzygnąć jedynie sąd powszechny w trybie postępowania cywilnego.

Podsumowując stwierdzić należy, iż w związku ze złożonym zawiadomieniem brak jest podstaw do podjęcia przez tutejszy Urząd czynności wyjaśniających w oparciu o przepisy ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

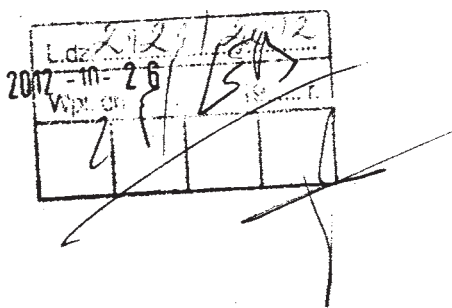
Jednocześnie podkreślamy, iż zasady zaopatrzenia w ciepło oraz warunki działalności przedsiębiorstw energetycznych określają przepisy ustawy Prawo energetyczne, zgodnie z którą organem regulacyjnym rynku energii ciepłej jest Prezes Urzędu Regulacji Energetyki. W ramach Departamentu Komunikacji Społecznej i Informacji powyższego Urzędu działa Punkt Informacyjny dla Odbiorców Paliw i Energii, który udziela informacji telefonicznych i pomocy m.in. odbiorcom ciepła. Z Punktem tym można skontaktować się telefonicznie pod numerem: 22 244 26 36. Ponadto pytania do Punktu Informacyjnego można przysyłać:

- pocztą na adres: Urząd Regulacji Energetyki, ul. Chłodna 64, 00-872 Warszawa, z dopiskiem Punkt Informacyjny,
- na numer fax: 22 378 11 54
- e-mailem na adres: dks@ure.gov.pl

W podpisie:

(-) **Maciej Fragsztajn**

- Dyrektor Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów
Delegatury w Katowicach



NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI

Delegatura w Katowicach

Katowice, dnia 25 października 2012 r.

**Zarząd
Siemianowickiej Spółdzielni
Mieszkaniowej**

ul. Bohaterów Westerplatte 20
41-106 Siemianowice Śl.

LKA- 051 – 145 /2012

Szanowni Państwo!

Odpowiadając na pismo z 27 września 2012 r., Najwyższa Izba Kontroli – Delegatura w Katowicach informuje, że w przypadku podjęcia przez NIK kontroli w zakresie funkcjonowania rynków energii cieplnej, informacje zawarte w Państwa piśmie zostaną wykorzystane do typowania jednostek do takiej kontroli.

Natomiast zgodnie z art. 228 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U.

z 2000 r., Nr 98, poz. 1071) skargi składa się do organów właściwych do ich rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia przedstawionej sprawy jest Prezes Urzędu Regulacji Energetyki, który jest centralnym organem administracji rządowej, powołanym na mocy ustawy z 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059) do realizacji zadań z zakresu regulacji gospodarki paliwami i energią oraz promowa-

nia konkurencji. Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy Prawo energetyczne Prezes URE reguluje działalność przedsiębiorstw energetycznych zgodnie z ustawą i polityką energetyczną państwa, zmierzając do równoważenia interesów przedsiębiorstw energetycznych i odbiorców paliw i energii. Kompetencje Prezesa URE wynikające z art. 23 ust. 2 cyt. ustawy obejmują działania m.in. w zakresie zatwierdzania i kontrolowania stosowania taryf paliw gazowych, energii elektrycznej i ciepła, w tym analizowania i weryfikowania kosztów przyjmowanych przez przedsiębiorstwa energetyczne jako uzasadnione do kalkulacji cen i stawek opłat w taryfach.

W odniesieniu do ciepłownictwa całość kompetencji Pre-

zesa URE realizują oddziały terenowe, do których należy w szczególności kontrolowanie stosowania taryf przez przedsiębiorstwa, rozpatrywanie skarg na działalność przedsiębiorstw energetycznych.

Sugerujemy, aby wątpliwości co do prawidłowości działania Południowego Oddziału Terenowego URE przekazać do Prezesa URE.

W podpisie:

(-) **Edmund Sroka**

- Dyrektor Delegatura Najwyższa Izba Kontroli
w Katowicach



**Siemianowicka
Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Bohaterów Westerplatte 20
41 -106 Siemianowice Śl.**

TW/DEH/EHC/ 530 /12/ 5584

Katowice, dnia 10.10.2012 r.

Dotyczy: pisma o sygnaturze: EB/164/2012 z dnia 27.09.2012 r.

W odpowiedzi na Państwa korespondencję, uprzejmie informujemy, iż nasze przedsiębiorstwo opracowuje Taryfy dla ciepła zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy Prawo energetyczne oraz rozporządzeń w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf dla ciepła. Wszystkie koszty planowane do opracowania taryfy oraz materiały pomocnicze w zakresie kosztów wykonanych (sprawozdania finansowe, sprawozdania z działalności ciepłowniczej) przedkładane są w Urzędzie Regulacji Energetyki Oddział w Katowicach, który jako regulator cen ciepła w Polsce dokonuje wnikliwej analizy przedłożonych materiałów, zwłaszcza uzasadnionych kosztów oraz (jeżeli to konieczne) wzywa przedsiębiorstwo do udzielenia dodatkowych wyjaśnień. Proces postępowania taryfowego jest procesem długim i złożonym, w wyniku którego URE po weryfikacji złożonego wniosku taryfowego ostatecznie zatwierdza ceny ciepła do stosowania.

Wychodząc naprzeciw Państwa oczekiwaniom przedkładamy następujące wyjaśnienia:

1.) Jeśli chodzi o zarzucane nam subsydiowanie skrośne, polegające na pokrywaniu kosztów wytwarzania energii elektrycznej przychodami z ciepła to wyjaśniamy, że:

- **Koszty stałe** wspólne dla obu działalności (ciepłnej i elektrycznej) są dzielone odpowiednimi współczynnikami podziału kosztów wyliczonymi wg metody zaangażowania mocy osiągalnej ciepłej kotłów wspólnych wytwarzających energię elektryczną i ciepło w gospodarce skojarzonej, wyliczane odrębnie dla każdego źródła ciepła przez służby techniczne i zatwierdzane przez Zarząd Spółki – dla jednostki wytwórczej EC Katowice poczynawszy od 2001 r. jest to niezmienny wskaźnik. Do tak wyliczonych kosztów ciepła dodawane są koszty stałe bezpośrednio związane z wytwa-

rzaniem ciepła, które ponoszone są (w sposób ciągły) dla utrzymania gotowości urządzeń do produkcji ciepła.

- **Koszty zmienne**, w tym głównie paliwo produkcyjne dzielone są proporcjonalnie do podziału energii chemicznej paliwa zużywanego na produkcję ciepła i energii elektrycznej zgodnie z przyjętymi normami w energetyce. Koszty te, jak sama nazwa wskazuje, zależne są od ilości sprzedawanego ciepła.

Współczynniki podziału kosztów stałych i zmiennych są przedstawiane w uzasadnieniu do wniosku o zatwierdzenie taryfy. Ponadto wszystkie planowane pozycje kosztowe przedstawiane są szczegółowo z podziałem każdej pozycji kosztów na ciepło i energię elektryczną co wyklucza wzajemne subsydiowanie.

2.) Podwyżki cen ciepła:

Wyjaśniamy, że cena za ciepło u wytwórcy dla odbiorców ciepła wynikająca z planowanych kosztów wytwarzania ciepła jest ceną dwuczłonową obejmującą cenę za ciepło w zł/GJ i cenę za zamówioną moc cieplną w zł/MWt/m-c. Na wzrost cen ciepła mają wpływ następujące czynniki:

- wzrost kosztów zmiennych i stałych wytwarzania ciepła,
- planowana ilość sprzedaży ciepła do odbiorców w GJ,
- zamówiona moc cieplna przez odbiorców na podstawie zawartych umów w MWt,
- wskaźniki, wzory, metody kalkulacji cen ciepła określone w rozporządzeniach taryfowych.

Wzrost kosztów u wytwórcy nie dotyczy tylko wzrostu kosztów z tytułu inflacji np. kosztów materiałów, chemikali, podatków, usług obcych, ale również koszty modernizacji i remontów urządzeń, które muszą być przeprowadzane zgodnie z określonym planem dla właściwego funkcjonowania każdej jednostki wytwórczej, oraz koszty zuży-

Ciepło – Spółdzielnia domaga się wyjaśnień – 3 odpowiedzi

ciąg dalszy ze str. 6

energii cieplnej dla potrzeb centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody. Jak nam mówiono, nie zniechęci to jednak władz SSM i nadal konsekwentnie i wytrwale będą one dążyć do ograniczenia rosnących cen ciepła. Może przyjęte przez Radę Miasta

stanowisko będzie w tym pomocne.

Zarząd SSM ma nadzieję, że wysłane dotychczas protesty przynajmniej w jakimś stopniu uzmysłwią decydentom, że zasoby finansowe mieszkańców są ograniczone i tym samym w jakimś stopniu ograniczą podwyżkowe apetyty wytwórców energii.

Jeszcze dwie odpowiedzi

Do chwili zamykania numeru nie wpłynęły odpowiedzi z EC Chorzów „ELCHO” sp. z o.o. i Tauron Ciepło – dawniej PEC.

Z chwilą ich otrzymania niezwłocznie je opublikujemy.

pes

cia paliwa produkcyjnego, który stanowi główną pozycję kosztów wytwarzania ciepła.

Cena za zamówioną moc cieplną (w zł/MWt/m-c) i cena ciepła (w zł/GJ) kalkulowane są na podstawie łącznych kosztów wytwarzania ciepła (zmiennych i stałych) wg określonych w rozporządzeniu taryfowym wskaźników udziału poszczególnych kosztów.

W swoich wyliczeniach podkreślają Państwo zanotowany w latach 2005-2012 wzrost opłat za zamówioną moc cieplną o 123%, nie uwzględniając faktu, że cena za ciepło (w zł/GJ) wzrosła w tym okresie o 38%.

Ze względu na dwuczłonową konstrukcję cen ciepła u wytwórcy w trakcie analizy kosztów zakupu ciepła należy brać pod uwagę ich średni wzrost w danym okresie czasu wynikający z obydwu składników, a nie wzrost poszczególnych cen składowych. Cytowana przez Państwa cena za zamówioną moc cieplną w wys. 3015,92 zł/MWt/m-c została obniżona o 14% a cena za ciepło została obniżona o 3%, co w cenie jednoczłonowej stanowi obniżkę średnio o 5,8% w stosunku do wcześniej obowiązującej taryfy dla ciepła. Obniżone powyższe ceny były stosowane przez okres 2 lat tj. od VIII 2004 r. do VIII 2006 r.

Metody kalkulacji cen ciepła wg rozporządzeń taryfowych z roku 2000 i 2004 oraz ograniczenia wskaźnika udziału kosztów stałych powodowały, że znaczna część kosztów stałych była kalkulowana do ceny zmiennej ciepła (zł/GJ), co obniżało ceny za zamówioną moc cieplną nawet o połowę. 70% wszystkich kosztów wytwarzania stanowiło podstawę kalkulacji ceny ciepła, co w przypadku obniżenia sprzedaży ciepła z powodu wysokich średniorocznych temperatur otoczenia, powodowało brak pokrycia planowanych kosztów stałych oraz stratę na produkcji ciepła.

Rozporządzenie z roku 2006 usunęło te ograniczenia, co wprowadziło możliwość stopniowego dostosowywania ceny za zamówioną moc cieplną do jej właściwego poziomu.

Na podstawie rozporządzenia z roku 2010, nasze przedsiębiorstwo w poprzedniej i obecnej kalkulacji cen ciepła zastosowało metodę uproszczoną wg §13.1 i 13.5 przedmiotowego Rozporządzenia, gdzie planowany średni wzrost cen ciepła obliczony został na podstawie cen referencyjnych i średnich cen sprzedaży ciepła wytworzonego w jednostkach wytwórczych niebędących jednostkami kogeneracji – ogłaszanych przez URE do 31 marca każdego roku.

3.) Wysokość ceny za moc cieplną zależy również od ilości zamawianej mocy cieplnej. Im niższa zamówiona moc cieplna przy stałym poziomie sprzedaży ciepła w GJ, tym wyższa cena za zamówioną moc cieplną.

Z roku na rok można zauważyć tendencję spadkową mocy zamówionej ze źródła EC Katowice. Porównując:

- rok 2003 moc zamówiona ok. 410 MWt przy sprzedaży ciepła w wys. ok. 3 100 TJ;

- rok 2005 moc zamówiona ok. 382 MWt przy sprzedaży ciepła w wys. ok. 2 830,4 TJ;

- rok 2012 moc zamówiona ok. 360 MWt przy planowanej sprzedaży w wys. ok. 3 055,7 TJ.

Z powyższego wynika, że przy zmniejszającej się ilości mocy zamówionej, ponoszone przez Państwa koszty zakupu mocy powinny ulegać zmniejszaniu.

4.) Co do określenia, iż czerpiemy maksymalne zyski ze swojej działalności ciepłowniczej, uprzejmie informujemy, że ceny kalkulowane są zgodnie z przepisami prawa w oparciu o koszty uznane za uzasadnione.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z realizowaną Strategią Grupy TAURON poczynawszy od 02.01.2013 r. planowane jest włączenie jednostki wytwórczej EC Katowice do Spółki TAURON Ciepło S.A., celem pełnej integracji podmiotów prowadzących działalność ciepłowniczą na wspólnym geograficznie rynku (śląsko-dąbrowskim), a w konsekwencji wykorzystanie efektów synergii i skali działania w ramach funkcjonującego w Grupie TAURON Obszaru Ciepło. Powyższe działania pozwolą zoptymalizować koszty wytwarzania ciepła a tym samym ceny sprzedaży ciepła z możliwie najlepszym efektem dla odbiorcy końcowego.

Przedstawiając powyższe wyjaśnienia liczymy na ich pełne zrozumienie. W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych danych lub informacji prosimy o kontakt z Departamentem Handlu TAURON Wytwarzanie S.A.

Licząc na zrozumienie skomplikowanego procesu taryfowania ciepła.

Pozostajemy z poważaniem

W podpisie:

(-) **Piotr Kołodziej**

- Wiceprezes Zarządu

Dyrektor ds. Ekonomiczno-Handlowych

Do wiadomości:
TC S.A.

**Oszczędzając ciepło
pamiętaj o prawidłowej wentylacji!!!**

Podczas przeprowadzonej 25 października br. sesji Rady Miasta Siemianowice Śląskie, radni idąc niejako w ślad i w sukurs działaniom SSM przyjęli w formie uchwały stanowisko o cenach energii cieplnej – jego treść czytaj niżej.

W uzasadnieniu napisano, że zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990r.

o samorządzie gminnym do zakresu działania i zadań gminnych należy m.in. zaspokajanie zbiorowych potrzeb w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną.

W związku z powyższym, Rada Miasta Siemianowic Śląskich, wyraża za-

niepokojenie drastycznym wzrostem cen za energię cieplną, dostarczaną za pośrednictwem Tauron Ciepło S.A z EC Katowice, EC Chorzów „ELCHO”.

Stanowisko obecni na sesji radni przyjęli jednogłośnie.

Stanowisko Rady Miasta Siemianowic Śląskich w przedmiocie cen za energię cieplną

Na podstawie Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym, Statutu Miasta na prawach powiatu Siemianowice Śląskie uchwała RM nr 37/2011 z 24. 02. 2011 r. § 65

Rada Miasta Siemianowice Śląskie wyraża duże zaniepokojenie i oburzenie drastycznym wzrostem cen za energię cieplną dostarczaną za pośrednictwem Tauron Ciepło S.A. ze źródeł EC Katowice, EC Chorzów „ELCHO”.

Rada Miasta reprezentując mieszkańców użytkujących mieszkania wskazuje na nadużywanie pozycji dominującej na rynku oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów przez spółki Tauron Ciepło S.A. w Katowicach, Tauron Wytwarzanie S.A. w Katowicach oraz EC Chorzów „ELCHO” sp. z o.o. w Chorzowie w zakresie produkcji i dystrybucji energii cieplnej.

Dynamicznie rosnące ceny energii cieplnej, której podstawowym składnikiem jest cena wytwórcy ciepła powoduje znaczne zubożenie naszych mieszkańców, a co za tym idzie wzrost zaległości czynszowych, które wpływają bezpośrednio na płynność finansową właścicieli, zarządców budynków, spółdzielni mieszkaniowych.

Skutkiem tego zwiększy się ilość osób po dodatku mieszkaniowym, co obciąża bezpośredni budżet naszego miasta.

Na przestrzeni lat 2005-2012 nastąpił gwałtowny i naszym zdaniem nieuzasadniony wzrost cen energii cieplnej z ww. źródeł, a także bardzo duży wzrost opłat dystrybucyjnych, stosowanych przez Tauron Ciepło S.A.

Dla zobrazowania nieuzasadnionych cen i opłat podajemy, że od roku 2005 do roku 2012 wzrost ceny wytwarza-

nego ciepła przez EC Katowice wyniósł prawie 124%, zaś dla EC Chorzów wyniósł prawie 42%. W przypadku dys-trybutora, jakim jest Tauron Ciepło S.A. opłaty przesyłowe wzrosły o 172,50% ze źródła EC Katowice, a ze źródła EC Chorzów o 155,60%.

Odnosząc taki wzrost cen za energię cieplną do inflacji, jaka w tym okresie wahała się na poziomie rocznie 2-4% mamy uzasadnione podejrzenie, iż stosowane przez te spółki ceny w taryfach są znacznie zawyżone i niezgodne z Ustawą Prawo Energetyczne z dnia 10. 04. 1997 r.

oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem z dnia 09. 10. 2006 r. oraz 17. 09 .2010 r., a także mamy wątpliwości co do prawidłowości postępowania Południowego Oddziału Tere-nowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Katowicach zatwierdzającego wnioski wymienionych spółek o zmianę taryf ze szczególnym określeniem czy instytucja ta rzeczywiście stoi na straży interesów odbiorców, do czego między innymi została powołana.

• Takie działania dostawcy ciepła świadczą o nadużywaniu pozycji dominującej na rynku ciepłowniczym miasta Siemianowice Śląskie.

Podając powyższe liczymy na podjęcie postępowań, które wyjaśnią nasze wątpliwości w zakresie prawidłowości działań ww. spółek i ich zgodność z Ustawą Prawo energetyczne z dnia 10. 04. 1997 r. oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w spra-

wie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem z dnia 09. 10. 2006 oraz 17. 09. 2010 r. i ograniczenia stosowania praktyk monopolistycznych producentów i dostawcy ciepła.

Uchwała nr 284/2012 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 25 października 2012 r.

w sprawie:

przyjęcia stanowiska w przedmiocie cen za energię cieplną.

Na podstawie art. 18, ust. 1 w związku z art.7, ust. 1, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami.)

Rada Miasta Siemianowic Śląskich uchwała:

§ 1

Przyjąć stanowisko w przedmiocie cen za energię cieplną, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Przekazać przedmiotowe stanowisko następującym podmiotom:

- 1) Elektrociepłownia Chorzów
- 2) Tauron Wytwarzanie S.A. Katowice
- 3) Tauron Ciepło S.A. Katowice
- 4) Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów – Delegatura w Katowicach
- 5) Najwyższa Izba Kontroli – Delegatura w Katowicach

§ 3

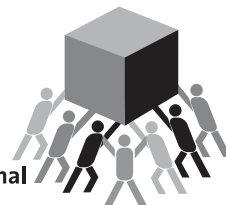
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siemianowic Śląskich.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

COOPERATIVE ENTERPRISES BUILD A BETTER WORLD

Spółdzielnie budują lepszy świat

2012
International
Year of

Cooperatives

Międzynarodowy Rok Spółdzielczości

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Co słyszeć w Radach Osiedli?

Koniec roku to czas podsumowań tego, co wydarzyło się w życiu Spółdzielni w minionych miesiącach. A dzieła się wiele. Dyskusje dotyczą między innymi stopnia realizacji ustalonego wcześniej Planu Remontowego, gotowości poszczególnych osiedli do sezonu zimowego i bieżących osiedlowych problemów. Szczególną uwagę poświęca się przygotowaniu Harmonogramu Robót Remontowych na 2013 rok, a więc dyskusja, szacowanie możliwości finansowych i trudny wybór rzeczy ważniejszych od ważnych. W listopadzie Rady Osiedla będą wstępnie zatwierdzać ustalone plany.

Rada Osiedla „Michałkowice”

Przewodniczący RO Dariusz Bochenek: Podczas wrześniowego posiedzenia Rady Osiedla podsumowaliśmy wykonanie budżetu i realizację harmonogramu remontów za siedem miesięcy. Żywo dyskutowaliśmy na temat robót, jakie należało wykonać dodatkowo, a które nie były przewidziane w Planie Remontów na 2012 rok. Chodzi o remont schodów przy **Emilii Plater 21** oraz hydroforni przy **Wyzwolenia**, a także o nowe chodniki przy **Pocztowej 10** i **Wyzwolenia 6-8**. Zmiany w planach zazwyczaj wzbudzają emocje. Dysponujemy określonymi środkami finansowymi i gdy coś wypadnie, zawsze pojawia się pytanie: Skąd wziąć na to pieniądze?

W tym roku praktycznie zakończyliśmy roboty dekarские na budynkach. Pozostał jedynie do wykonania dach domu przy ulicy **Marii Dąbrowskiej 1**. Co równie istotne, w ostatnich miesiącach, przy wsparciu **Zbigniewa Lekstona** - prezesa Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, udało się zrealizować jeden z najważniejszych wniosków kwietniowego zebrania Członków Spółdzielni, mianowicie udrożnić kanalizację deszczową przy ulicy **Walentego Fojkisa 3**.

Na najbliższym spotkaniu Rady Osiedla będziemy rozmawiali o przyszłorocznym Planie Remontów. Z pewnością kontynuowane będą roboty zmierzające do zminimalizowania problemu braku miejsc parkingo-

wych w osiedlu. Warto wspomnieć, iż w ostatnim czasie wykonane zostały dwa kolejne parkingi – przy **Władysława Sikorskiego 4G** oraz **Walentego Fojkisa 3**, a kolejne robo-



Osiedle „Bańgów” – w 2013 roku budynek przy **Wł. Reymonta 10-12** czeka porządnym remont.

ty w tej materii są w toku – przy ulicy **Leona Kruczkowskiego 8**. Drugą najistotniejszą sprawą będą docieplenia następnych budynków. Obecnie kończymy jeszcze budynek przy ulicy **Przyjaźni 18-22**. Informacją, która także zainteresuje mieszkańców jest to, że przyszłym roku będą realizowane wnioski za okna, jakie mieszkańcy składali w 2007 roku.

Na koniec w imieniu całej Rady Osiedla zapraszam na grudniowe spotkanie ze św. Mikołajem, które odbędzie się jak zwykle w harcówce przy ulicy **Jana Hadamika**.

Rada Osiedla „Bańgów”

Przewodniczący RO Mieczysław Hojda: We wrześniu Rada Osiedla wznowiła swoje posiedzenia po letniej przerwie. Podczas wrześniowego spotkania wysłuchała informacji kierownik administracji – **Danuty Morawiec**

na temat realizacji planu funduszu remontowego dla osiedla „Bańgów” za osiem miesięcy 2012 roku. Następnie zapoznaliśmy się ze stanem przygotowań zasobów mieszkaniowych na-

szego osiedla do sezonu zimowego 2012/2013, a także z pismem mieszkańców z ulicy **Władysława Reymonta 14-16-18** w sprawie pewnych uciążliwości, jakie wynikają z działalności baru „Osiemnastka” – temu problemowi poświęciliśmy najwięcej miejsca. Otóż sprawa w zasadzie ciągnie się od kwietniowego zebrania osiedlowego Członków SSM, gdzie przyjęty został wniosek dotyczący rozwiązania problemu pale-

nia papierosów przed barem, tuż pod oknami lokatorów. Unoszący się dym papierosowy dokuczał bowiem mieszkańcom budynku. Rada zapoznała się z obszernym pismem. Uzgodniliśmy, że wykonane zostaną barierki, mające zapobiec paleniu bezpośrednio pod oknami budynku oraz zamontowany będzie kosz na niedopałki w odległości 11,5 metra od tej nieruchomości. Rozpoznaliśmy sprawę gruntownie również od strony prawnej. Zaangażował się w to między innymi **Adam Cebula** – przewodniczący Rady Miasta, a jednocześnie mieszkaniowiec „Bańgowa”. W myśl obecnych przepisów prawa, palenie przed lokalem jest dozwolone, tak więc my nie jesteśmy w stanie tego zakazać. To co zostało dotychczas zrobione, to wszystko, co zdaniem Rady Osiedla

ciąg dalszy na str.12

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Co słyszeć w Radach Osiedli?

ciąg dalszy ze str. 11

może administracja zrobić w tej kwestii, by złagodzić uciążliwości związane z funkcjonowaniem lokalu. Temat powrócił jeszcze podczas październikowego posiedzenia, kiedy dyskutowaliśmy o tym problemie w obecności właścicielki baru. Jeżeli skargi będą nadal się powtarzały, Rada może zawnieść o cofnięcie koncesji na prowadzenie tej działalności.



Dyskusja podczas posiedzenia RO „Młodych” momentami była burzliwa.

Jeżeli chodzi o pozostałe kwestie, fundusz remontowy realizowany jest na bieżąco zgodnie z planem. To, co było zaplanowane do końca sierpnia, zostało wykonane. Zobaczmy, jak sytuacja będzie wyglądała na koniec bieżącego roku.

Ważną sprawą, jaka wynikała z zalecenia Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i Rady Nadzorczej SSM była kwestia przygotowania zasobów mieszkaniowych do zimy. Rada Osiedla zapoznała się z dokładnym planem zabezpieczenia osiedla na okres zimowy. Wynikało z niego w tamtym momencie, że osiedle jest gotowe do sezonu grzewczego i zimowego – wszelkie konieczne z tym związane roboty zostały wykonane.

23 października br. odbyliśmy kolejne posiedzenie Rady Osiedla. Zapoznaliśmy się na nim z propozycją planu rzeczowo-finansowego i robót remontowych w osiedlu na 2013 rok oraz z informacją o przeprowadzonym sondażu wśród mieszkańców bloku przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 23-25-27** na temat ewentualnej budowy miejsc parkingowych w tym rejonie.

Jako że temat parkingów zawsze jest jednym z wiodących zagadnień, stąd

zrodziła się pewna koncepcja, by właśnie przy wyżej wspomnianej ulicy kolejne takie miejsca wygospodarować. Jednak już podczas kwietniowego zebrania osiedlowego Członków SSM pojawił się wniosek mieszkańców, by parkingu tam nie robić. Administracja i Rada Osiedla ustaliły więc, że przeprowadzony zostanie sondaż w tej sprawie wśród lokatorów. Okazało się, że mieszkańcy 31 spośród 35 miesz-

kań była przeciwna koncepcji budowy parkingu. Tak więc odstąpiliśmy od niej, zgodnie z wolą większości.

Jeżeli chodzi o projekt Planu Remontowego na 2013 rok, Rada Osiedla nie wniosła żadnych uwag do przedstawionych przez kierownika administracji propozycji. Ostatecznie jednak, plan zatwierdzony zostanie podczas listopadowego posiedzenia Rady.

W przyszłym roku skoncentrujemy się na dociepleniu kolejnych pięciu budynków wraz z remontem balkonów i wymianą okien w klatkach schodowych oraz w piwnicach, tj. przy ulicach: **Władysława Reymonta 10-12, 14-24, 26-36, 38-48** oraz **Wł. Reymonta 50-56** i **Karola Szymanowskiego 2** (jeden budynek). W 2013 roku przewidziana jest ponadto estetyzacja 16 wejść do klatek schodowych, a także szereg innych robót.

Rada Osiedla „Młodych”

Przewodniczący RO „Młodych”

Jerzy Kurzawa: Koniec roku dla administracji osiedla „Młodych” oraz Rady Osiedla to czas intensywnej pracy. Kierownik ADM – **Maria Biela** na kolejnych zebraniach RO udzieliła informacji o stanie przygotowań nieruchomości do zimy oraz o dokonywaniu przy udziale przedstawicieli Komisji

GZM i członków Rady Osiedla przeglądów jesiennych. Wszelkie uwagi i spostrzeżenia pomagają w sprawnym zarządzaniu zasobami mieszkaniowymi, a jednocześnie stanowią materiał wyjściowy do opracowania Planu Remontów na 2013 rok. Ostatnie zebranie Rady Osiedla, jakie odbyło się 29 października, było podsumowaniem realizacji harmonogramu robót remontowych w bieżącym ro-



ku, a jednocześnie analizą potrzeb remontowych na rok 2013. Należy podkreślić, że wszystkie założenia prowadzone są zgodnie z planem.

W tym roku zrealizowaliśmy długo oczekiwaną inwestycję, a mianowicie parking przy ulicy **Franciszka Zabrzyskiego 1-3**, który zdecydowanie poprawił komfort parkowania w osiedlu, w szczególności podczas imprez organizowanych przez Siemianowickie Centrum Kultury.

W perspektywie roku 2013, Rada Osiedla przyjęła Plan Remontów, na którego realizację przeznaczono kwotę 1.102.000 złotych. Uwzględniono w nim między innymi bardzo oczekiwany przez mieszkańców remont chodnika, parkingu oraz drogi dojazdowej do **Alei Młodych 10-15**.

Stałym punktem naszych dyskusji jest zagospodarowanie **Placu Pomnikowego**. W tej sprawie Rada Osiedla jednomyślnie postanowiła, że intensywnie będzie zabiegać o uruchomienie tej inwestycji w przyszłym roku.

Jako przewodniczący RO i jednocześnie radny miasta poinformowałem pozostałych członków październikowego zebrania o podjęciu przez Radę Miasta stanowiska w formie uchwały, w przedmiocie cen za ener-

COOPERATIVE ENTERPRISES BUILD A BETTER WORLD

Spółdzielnie budują lepszy świat

2012

International
Year of

Cooperatives

Międzynarodowy Rok Spółdzielczości

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

gie ciepłą. Rada wskazała na dynamicznie rosnące ceny ciepła, co powoduje znaczne zubożenie mieszkańców miasta. Burzliwą dyskusję wywołała także informacja o planowanym wzroście cen za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Podczas ostatniego zebrania, członek RO **Urszula Madeja** zwróciła uwagę, by podczas nadchodzącej zimy nie zapomnieć o zwierzętach, głównie kotach. Otrzymała ona zapewnienie od kierownik administracji, że tak jak w poprzednich latach, w budynkach będą otwarte pojedyncze okienka piwniczne do pomieszczeń, gdzie są rury ciepłownicze. W ten sposób zwierzęta będą miały schronienie.

Rada Osiedla „Węzłowiec”**Przewodniczący RO Wiesław**

Jażwiec: 18 września br. odbyło się pierwsze po wakacyjnej przerwie posiedzenie Rady Osiedla. Poruszane były na nim, takie sprawy jak: informacja kierownika administracji z realizacji Planu Remontów, szczególnie w zakresie finansowym – to, jak się okazuje, realizowane jest na bieżąco i zgodnie z harmonogramem oraz na temat płatności czynszów w naszym osiedlu. Rada Osiedla zapoznała się również z programem przygotowania „Węzłowca” do sezonu zimowego 2012/2013. Po jego przeanalizowaniu, został on przez nas zatwierdzony.

Podczas październikowego posiedzenia omawialiśmy tradycyjnie stan bezpieczeństwa w osiedlu. Jak się okazuje, utrzymuje się on na podobnym poziomie, jak w latach ubiegłych. Omawialiśmy również wstępnie przyszłoroczny Plan Remontów. Dyskutowaliśmy na temat modernizacji boiska znajdującego się na drugim etapie osiedla, przy ulicy **Władysława Jagiełły**. Chcielibyśmy, by pełniło ono podobne funkcje, jak nowe obiekty w „Bańgowie” czy w os. imienia Juliana Tuwima, tak by młodzież mogła uprawiać różne dyscypliny sportowe. Obiekt mógłby być ogrodzony, zamy-

kany na noc, a sprzęty sportowe znajdować miałyby się w magazynie sąsiadującym z boiskiem. Rozmawialiśmy ponadto na temat przyszłorocznych rocznicowych obchodów powsta-



Osiedle „Centrum”. Nadszedł czas, by odświeżyć wejście do klatki schodowej budynku przy ulicy Jana Pawła II 21.

nia Rynku Bytkowskiego. Chcielibyśmy się w nie włączyć, poprzez udostępnienie zmodernizowanego obiektu sportowego pod towarzyszące obchodom rozgrywki sportowe.

Na najbliższe, listopadowe spotkanie Rady Osiedla, zamierzamy zaprosić radnych miasta z Bytkowa, celem omówienia wszystkich problemów, które są „na styku” Miasto – Spółdzielnia, a dotyczą „Węzłowca”. Chodzi głównie o ulice i chodniki, których stan jest niezadowolający. Będziemy prosić o wsparcie w tej kwestii przy ustalaniu budżetu Miasta na przyszły rok.

Na tym posiedzeniu omówimy również szczegółowo przyszłoroczny Plan Remontów. Ujęte w nim będą przedsięwzięcia zatwierdzone przez Radę Nadzorczą SSM, dotyczące estetyzacji klatek schodowych oraz budynków na drugim etapie osiedla, łącznie z remontami balkonów, które pochłaniają duże środki finansowe. W przyszłym roku będzie między innymi pro-

wadzona renowacja elewacji budynków przy: **Władysława Jagiełły 27A, B, C, D, 29A, B, C, D, i 31A, B, C, D** oraz kompleksowe estetyzacje pięciu klatek schodowych przy **Wł. Jagiełły 33** oraz czterech pod numerem „35”. W miarę posiadanych środków chcielibyśmy wykonać remont chodnika lub chodników. Zobaczymy na ile starczy nam środków finansowych i w jakim stopniu możemy liczyć na wsparcie Miasta.

Rada Osiedla „Centrum”**Przewodniczący RO Andrzej Ja-**

giełło: Po letniej przerwie Rada Osiedla odbyła już dwa spotkania. Na pierwszym z nich przyjrzelśmy się przygotowaniom do sezonu grzewczego i oceniliśmy, że wszystkie prace prowadzone były na bieżąco i zgodnie z planem.

Podczas kolejnego posiedzenia zapoznaliśmy się z tym, jak przebiega dotychczasowa realizacja tegorocznego Planu Remontowego. Sporo uwagi poświęciliśmy osiedlowej infrastrukturze – parkingom, drogom, chodnikom. Jeszcze w tym roku rozpoczną się prace przy nowym parkingu w rejonie budynków przy ulicy **Ryszarda Gansińca 2-4**.

Rozmawialiśmy oczywiście o planowanych robotach remontowych w 2013 roku. Najważniejszą sprawą będzie dokończenie dociepleń budynków w osiedlu „Centrum”. Niedawno rozpoczęły się takie prace, wraz z remontem balkonów, przy ulicy **Karola Świerczewskiego 48**. Ich zakończenie przewidziane jest właśnie w przyszłym roku. To ostatni docieplany budynek w osiedlu w ogóle. W ostatnich miesiącach docieplone zostały budynki przy ulicy **Michałkowickiej 17-23A, Spokojnej** oraz **Karola Świerczewskiego 46 i 50** – tam kończą się roboty.

W 2013 roku będzie realizowany w dalszym ciągu plan estetyzacji parterów i wejść do klatek schodowych, tj. przy **Jana Pawła II 17, Tadeusza Ko-**
ciąg dalszy na str.14

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Co słyszeć w Radach Osiedli?

ciąg dalszy ze str. 13

ściszki 10, Jana Pawła II 21, 22, Powstańców 46A, 54A, 54C. Same partery wyremontowane zostaną w klatkach o adresach: **Kolejowa 1-6 i Powstańców 54B**, ponieważ wejścia do klatek były robione przy okazji dociepleń budynków. Pomalowane zostaną natomiast klatki schodowe przy takich adresach jak: **Jana Pawła II 18, Ryszarda Gansińca 6** oraz **Kolejowej 2-3 i Komuny Partyjskiej 3.**

W listopadzie, tak jak co roku, odbędzie się spotkanie członków Rady Osiedla i kierownika administracji – **Wojciecha Chlebka** z dłużnikami – osobami mającymi zadłużenie finansowe wobec Spółdzielni. Chcemy wyjaśnić ich sytuację, udzielić ewentualnej pomocy w postaci porady.

Rada Osiedla „Chemik”

Przewodniczący RO Jan Dudek (przy udziale **Zbigniewa Rogoża**, członka Rady Osiedla oraz **Haliny Napory** i **Edyty Bratek** z administracji): Podczas wrześniowego posiedzenia Rady Osiedla przyjęliśmy następujący porządek obrad: przygotowanie budynków do zimy, omówienie harmonogramu robót remontowo-konserwacyjnych instalacji C.O. przed sezonem grzewczym oraz wolne wnioski.

Oдноśnie pierwszej sprawy – przygotowania osiedla do zimy – po przeglądach, zdecydowana większość zaplanowanych robót została już wykonana. „Poprawek” wymagają jeszcze niektóre fragmenty chodników, uszkodzonych przez rozrastające się korzenie drzew. Jeżeli chodzi o prace remontowo-konserwacyjne na instalacjach centralnego ogrzewania oceniliśmy, że przebiegły one prawidłowo.

Podczas tego zebrania, mieliśmy do omówienia dwa wolne wnioski. Pierwszy dotyczył prośby o wyrażenie zgody na wywieszenie banerów na balustradzie od strony Rynku Bytkowskiego przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 67.** W odpowiedzi Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej napisał, że „w związku z przygotowaniem nowej tabeli opłat za reklamy wolnostojące i banery wstrzymujemy wydanie zgody do czasu wylicze-

nia nowych stawek. Po ich opracowaniu odniesiemy się ponownie”. Drugi zaś wniosek dotyczył wydania zgody na postawienie ogródka warzywnego o wymiarach 5 x 3 m. obok „warzywniaka” w pobliżu Rynku Bytkowskiego.

Na najbliższym posiedzeniu Rady



Osiedle „Chemik” – w przyszłym roku zmodernizowany zostanie parking przy ul. **Niepodległości 57-59.**

Osiedla ocenimy realizację Planu Remontów za trzy kwartały tego roku i wstępnie zatwierdzimy przyszłoroczny harmonogram robót. Do najważniejszych prac w 2013 roku zaliczają się modernizacje parterów, poprzez wyłożenie ścian i podłóg płytkami klinierowymi i malowanie klatek schodowych budynków przy ulicach: **Alfonsa Zgrzebnika 38-40, Niepodległości 55, Walerego Wróblewskiego 51-53, 55** oraz modernizacje parterów, bez malowania klatek przy ulicy **A. Zgrzebnika 51-52.** Malowanie głównego pionu klatki schodowej (windowego), bez korytarzy lokatorskich planowane jest z kolei w budynku przy **Walerego Wróblewskiego 73.** Niemniej ważne są czekające nas kapitalne remonty dachów budynków przy ulicach **W. Wróblewskiego 49-55** i **Niepodległości 58D, F** oraz remonty chodników w rejonie bloków przy **Alfonsa Zgrzebnika 27-41** i **W. Wróblewskiego 51-55.**

W IV kwartale przyszłego roku rozpocznie się drugi etap rewitalizacji terenu przy ulicy **Niepodległości 57-59.** Dwa lata temu wykonany został skwer rekreacyjno-wypoczynkowy, teraz zajmujemy się modernizacją parkingu.

Rada Osiedla im. Juliana Tuwima

Przewodniczący RO Adam Górecki: Zarówno na wrześniowym, jak i październikowym spotkaniu Rady Osiedla zajęliśmy się sprawami bieżącymi, to znaczy przyjrzelśmy się, jak

realizowany jest tegoroczny Plan Remontów, jakie roboty do końca roku są jeszcze do zrobienia. Administracja zajęła się przygotowaniem budynków do okresu grzewczego i zimowego. Na podstawie przekazanych nam informacji i równocześnie obserwacji

stwierdziliśmy, że wszystkie wymagane roboty zostały wykonane.

Omawialiśmy również bieżące problemy osiedla. W ostatnim czasie Miasto wykonało remont dróg – **Hermana Wróbla** w kierunku cmentarza oraz w rejonie budynków przy ulicy **H. Wróbla 6, 7** i **Wojciecha Korfatego 1** w kierunku Lasku Bytkowskiego. Wciąż jednak jest potrzeba dalszych remontów dróg miejskich w naszym

osiedlu. Będziemy nadal interweniowali w tej sprawie.

Następną kwestią jest problem z sieciami kanalizacyjnymi, a co za tym idzie i nieprzyjemnym zapachem, jaki raz po raz wyczuwalny jest przy ulicy **ks. Jana Kapicy, Hermana Wróbla** i **Wojciecha Korfatego.** Sprawa ciągnie się już 3-4 lata. W tym roku, podczas letnich upałów, problem był jeszcze bardziej odczuwalny, niż dotąd.

Rozmawialiśmy również o planowanych podwyżkach ciepła. W pełni popieramy stanowisko Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i treść pism wystosowanych do Tauron Ciepło S.A. oraz innych instytucji.

Na kolejnym posiedzeniu Rady będziemy zatwierdzali przyszłoroczny Plan Remontów. Jednym z priorytetów będzie na pewno remont kolejnych balkonów, między innymi w budynku przy ulicy **Leśnej 13** i w dalszym ciągu przy **Hermana Wróbla 7** – pochłaniające sporo pieniędzy.

Na koniec jeszcze chciałbym wspomnieć o dobrej współpracy administracji z Radą Osiedla. Zgłaszane nam przez mieszkańców problemy, jeśli jest potrzeba, konsultujemy lub zwracamy się z pomocą do administracji. Nie ma sytuacji, by takiej pomocy nam odmówiono. Z drugiej strony administracja informuje nas na bieżąco o wszystkich sprawach, jakie dzieją się wokół osiedla. Taka forma współpracy ma sens. **Rafał Grzywocz**

Laur Bytkowa 2012

Laur Bytkowa 2012

Laur Bytkowa 2012

Z Wojskowych Zakładów można być dumnym

8 września br., Adam Janik – prezes Zarządu Wojskowych Zakładów Mechanicznych Spółka Akcyjna w Siemianowicach Śląskich odebrał Laur Bytkowa przyznany przez Kapitułę przedsiębiorstwu, jakie reprezentuje. W tym roku WZM S.A. obchodzą 60-lecie istnienia. Z tej okazji rozmawiamy z Adamem Janikiem.

RAFAŁ GRZYWOCZ: PANIE PREZESIE, PROSZĘ POWIEDZIEĆ, JAK PRZYJĄŁ PAN TO WYRÓŻNIENIE? JAKIE ZNACZENIE MA ONO DLA PRZEDSIĘBIORSTWA?

Adam Janik: Przyjąłem to wyróżnienie z wielką radością, która wynika między innymi z tego, iż zostało przyznane przez lokalną społeczność, wśród której od dziesiątków lat funkcjonujemy.

- DZIAŁALNOŚĆ WZM DOSTRZEGANO I WYRÓŻNIANO W ŚWIECIE I W POLSCE WIELOKROTNIE...

- WZM S.A. oraz nasze produkty, były nagradzane głównie wyróżnieniami branżowymi. Jednak najważniejszym wyróżnieniem dla nas, jest nagroda Prezydenta RP – Pana **Bronisława Komorowskiego**, którą otrzymaliśmy w 2010 roku za Wóz Ewakuacji Medycznej.

- PRZEMYSŁOWA TRADYCJA – KUŹNIA KOTŁÓW WILHELMA FITZNERA, XIX WIEK I I POŁOWA XX WIEKU. JAKI WPŁYW MA BOGATA HISTORIA NA OBECNĄ DZIAŁALNOŚĆ WZM?

- Początek działalności naszego przedsiębiorstwa datowany jest na 22 maja 1952 roku, kiedy to rozkazem Ministra Obrony Narodowej zostały powołane do życia Wojskowe Zakłady Mechaniczne. W tym roku obchodziliśmy jubileusz – 60 lat. Należy jednak pamiętać, że na terenie, na którym znajduje się nasza firma, już w 1855 roku działała Kuźnia W. Fitzner. Jest to więc historia wielopokoleniowa, którą kultywujemy i za każdym razem, kiedy gościmy delegacje z różnych części świata, podkreślamy nasz rodowód.

- RÓŻNE BYŁY LOSY SPÓŁKI W PRZESZŁOŚCI. PROSZĘ POWIEDZIEĆ O WSPÓLNYCH ELEMENTACH, ZASADACH, IDEACH, JAKIE PIELĘGNOWANE SĄ TU PRZEZ DZIESIĄTKI LAT OD KUŹNI KOTŁÓW WILHELMA FITZNERA, Z KTÓRYCH DUMNI BYLI XIX-WIECZNI MIESZKAŃCY SIEMIANOWIC ŚLĄSKICH, PO WOJSKOWE ZAKŁADY, Z KTÓRYCH DUMNI MOGĄ BYĆ WSPÓŁCZESNI OBYWATELE MIASTA.

- Historia każdego dzieła to losy ludzi którzy je tworzą – myślę, że to jest wykładnia tego co podkreślam za każdym razem. Losy Spółki były przeplatane zarówno sukcesami jak i problemami, jednak za każdym razem nasi pracow-



Prezes Adam Janik
z Laurem Bytkowa

nicy byli najważniejsi, bo to oni w głównej mierze ponosili ciężar obowiązków. Myślę, że najważniejszą naszą cechą jest ta typowo śląska pracowitość.

- PROSZĘ SZCHARAKTERYZOWAĆ KRÓTKO, CO PRODUKUJE, REMONTUJE SIĘ ZA GRUBYMI MURAMI WOJSKOWYCH ZAKŁADÓW MECHANICZNYCH. WIELU „WOJSKOWE” KOJARZY SIĘ JEDYNIEM Z ROSOMAKIEM...

- Działalność Spółki to przede wszystkim produkcja KTO Rosomak. Należy pamiętać, że jest to obecnie jeden z ważniejszych projektów realizowanych dla Ministerstwa Obrony Narodowej. Oprócz samej produkcji nie mniej ważną działalnością WZM S.A. stanowi wsparcie logistyczne w skład którego wchodzi: szkolenia użytkownika, remonty pojazdów, serwis i prace rozwojowe.

Śmiało możemy powiedzieć, że nasze przedsiębiorstwo na przestrzeni ostatnich lat przeobraziło się w jedno z najnowocześniejszych w Polsce.

- JAK WYGLĄDA WSPÓŁPRACA WZM S.A. Z MINISTERSTWEM OBRONY NARODOWEJ I INNYMI INSTYTUCJAMI ODPOWIEDZIALNYMI ZA BEZPIECZEŃSTWO W KRAJU?

- Ministerstwo Obrony Narodowej jest obecnie naszym kluczowym klientem, z którym współpracujemy właściwie od początku powstania WZM. Warto podkreślić, że w 2010 roku otrzymaliśmy „Wyróżnienie za najlepsze przedsiębiorstwo współpracujące z Ministerstwem Obrony Narodowej” potwierdzające fakt znakomitej relacji a zarazem nobilitujące do wzmożonej pracy na rzecz utrzymania dobrej współpracy.

- POWIEDZMY TAKŻE O PLANACH I PERSPEKTYWACH DLA PRZEDSIĘBIORSTWA NA NAJBLIŻSZE KILKA LAT.

- Nadchodzące lata to przede wszystkim wypełnienie zobowiązań wynikających z zawartych umów oraz rozwój Spółki oparty o wprowadzanie nowych wersji KTO Rosomak dla Sił Zbrojnych.

- CHCIAŁBYM PORUSZYĆ JESZCZE SPRAWĘ ZATRUDNIENIA MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWIC ŚLĄSKICH W WZM. ILU OGÓŁEM JEST PRACOWNIKÓW, ILU SIEMIANOWICZAN?

- Ogółem zatrudniamy 473 osoby, z tego 263 to mieszkańcy Siemianowic Śląskich.

- NA KONIEC JESZCZE PYTANIE – CIEKAWOSTKA. MIESZKAŃCY NASZEGO MIASTA NIERZADKO NA WŁASNE OCZY OGŁADAJĄ PRODUKTY WOJSKOWYCH ZAKŁADÓW MECHANICZNYCH S.A., PRZEMIERZAJĄCE W ESKORCIE MIĘDZY INNYMI ULICĄ POWSTAŃCÓW W NIEZNANYM KIERUNKU. TO JAKIEŚ „PRÓBNE JAZDY” CZY POJAZDY SĄ ODPROWADZANE GDZIEŚ DO „MAGAZYNÓW”, BAZY ITP.?

- Pojazdy, które mieszkańcy Siemianowic Śląskich widują na ulicach miasta, to głównie te jadące w swoją jazdę testową. W pierwszy dzień jedziemy do Gliwic – Łabęd na poligon, celem sprawdzenia systemów zamontowanych w pojeździe oraz by przystrzelać armatę Bushmaster 30 mm zamontowaną w wieży. Kolejny dzień, to testy pływania na zbiorniku wodnym Elektrowni Rybnik. Dodatkowo należy pamiętać o użytkownikach – polskich żołnierzach, którzy odbierają pojazdy w naszym przedsiębiorstwie i przemieszczają je do swoich jednostek.

- DZIĘKUJĘ ZA ROZMOWĘ.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

ciąg dalszy ze str. 2

Marii Skłodowskiej-Curie 73 pojawiły się nowe schody terenowe, ułatwiające dojście do parkingu.

W październiku osiedlowi konserwatorzy wymienili zawory podpionowe – regulacyjne przy **M. Skłodowskiej-Curie 17-23**, a obecnie zajmują się wymianą poziomu zimnej wody w piwnicy, w bloku przy ulicy **Karola Szymanowskiego 6**.

Remontowe ostatki

koniec października oddano do użytku miejsca parkingowe przy **Leona Kruczkowskiego 8**. W tej części osiedla „Michałkowice”, wyremontowane zostały jeszcze schody do budynku przy ulicy **Emilii Plater 21**.

Tymczasem przy **Przyjaźni 8-10** oraz **18-22** w dalszym ciągu prowa-

remontowych na budynkach przy **Wojciecha Korfatego 1 i 2**, rozpoczęło się malowanie klatki schodowej wraz z uporządkowaniem sieci teletechnicznych przy ulicy **ks. Jana Kapicy 5**, estetyzacja parterów bloku przy **Hermana Wróbla 5A, B** i doraźny remont poszczególnych balkonów budynku przy



Osiedle „Węzłowiec” – Renowacja terenów po wymianie sieci ciepłowniczej – w trakcie i po zakończeniu.



Jesień oznacza pełne ręce roboty dla dozorców – grabienie liści, pielęgnacja zieleni itp.

Osiedle „Węzłowiec”

W osiedlu „Węzłowiec” zakończyły się prace związane z wymianą sieci ciepłowniczych. Aktualnie teren przywracany jest do stanu poprzedniego. Z zakończonych robót należy wspomnieć o zadaszeniu i obudowaniu śmietnika przy ulicy **Jana Polaczka 8A**, wymianie pionów ciepłej, zimnej wody oraz cyrkulacji w budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 33E** oraz usunięciu awarii ciepłej wody użytkowej przy **Wł. Jagiełły 7D**. Brak wody z tego powodu przez pewien czas odczuwali mieszkańcy budynków przy **Wł. Jagiełły 7 i 9**.

Korzystając z dobrej pogody, służby administracji dokonują remontów i napraw dachów na garażach obok wymiennikowni przy ul. **Władysława Jagiełły**. Ponadto, na nowych domach uzupełniano tabliczki oznaczeniowe zasuw wodnych i hydrantów.

Osiedle „Michałkowice”

I oto mieszkańcy budynków przy ulicach **Walentego Fojkisa 3** oraz **Leona Kruczkowskiego 8** doczekali się remontu parkingów. Najpierw wykonany został parking przy tej pierwszej ulicy wraz z drogą dojazdową, a pod

zione są prace związane z remontem balkonów i malowaniem elewacji budynków.

Osiedle „Młodych”

Zakończył się remont balkonów przy ulicy **Niepodległości 22-24**. Nieopodal tego budynku – na klatkach schodowych bloku przy **Niepodległości 26-28** wymieniane są tymczasem okna w piwnicach i w gankach piwnicznych. Niebawem także, nowe okna na klatkach schodowych pojawią się przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 6-8**.

Z mniejszych wykonanych robót, warto wspomnieć jeszcze wymieniony odcinek kanalizacji deszczowej przy ulicy **ZHP 3** i zamontowany nowy przykanalik - **W. Wróblewskiego 6**. Na wniosek lokatorów – użytkowników nowego parkingu znajdującego się przy ulicy **Franciszka Zubrzyckiego**, zamontowano tam dodatkowo lampę oświetleniową (na murowanej obudowie śmietnika). Powinno być jasniej i bezpieczniej.

W listopadzie rozpocznie się wymiana wodomierzy w klatkach schodowych przy ulicy **ZHP 4, 5, 6**.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Mimo późnej pory, w tym osiedlu sporo się jeszcze dzieje. Oprócz kontynuowanych nieprzerwanie dużych prac

ulicy **Leśnej 13** oraz gruntowny – na instalacji deszczowej przy **H. Wróbla 5** (rozszczelnione stare rury kamionkowe zastąpią nowe z PCV). Do tego w klatce schodowej budynku przy ulicy **Hermana Wróbla 7C** kończy się już estetyzacja dźwigu osobowego.

Zgodnie z Planem Remontów na ten rok, zatwierdzonym przez Zarząd SSM i Radę Osiedla, przy ulicy **Leśnej 15** powstaje niewielki skwer rekreacyjno-wypoczynkowy (Szerzej o nim napiszemy w kolejnym numerze „MS” – dop. red.), który miejmy nadzieję, będzie dobrze służył mieszkańcom.

W październiku, boisko sportowe znajdujące się przy ulicy **Okrężne 3**, zostało ogrodzone od strony jezdni. Ma to na celu zwiększenie poziomu bezpieczeństwa jego młodych użytkowników.

Osiedle „Centrum”

Najważniejsze prace w ostatnim kwartale roku skupione są wokół dociepleń budynków i remontu balkonów przy ulicy **Karola Świerczewskiego 46, 50** i niedawno rozpoczętych na „48”.

Z kolei w budynkach przy ulicy **Ryszarda Gansińca 2-11** ostatecznie zakończono wymianę okienek piwnicznych na luksfery.

Rafał Grzywocz

m SZKOŁA PŁYWANIA MEGA
mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305

www.megaplywanie.pl

s-410/12/11

BIURO PODRÓŻY SILESIA

Rzym 5-9 XII - 700zł + 50€
Paryż 28XI-2XII - 750zł + 50€
Włno 14-18 XI - 700zł
Praga 23-25 XI - 100zł + 60€
Wiedeń 14-16 XII - 100zł + 80€
Wenecja 18-20 I 2013r.-300zł+50€
Izrael 9-16 II 2013r.-1.500zł+500\$

508 987 670

W grupach powyżej 45 osób
wyjeżdżamy w dniu wyjazdu dwie osoby
Marek posiada certyfikat SA Derman?

www.podrozuj.info

s-292/11-12

AUTO-KOMIS **Rs**

WWW.MATI-CAR.OTOMOTO.PL
WWW.AUTOKOMISRS.GRATKA.PL

SKUP SAMOCHODÓW ZA GOTÓWKĘ

FIRMA MATI-CAR UL. BYTKOWSKA 24, SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

501 764 795, 508 205 646

s-189/4-12

FIZJOTERAPIA
oraz MASAŻE
z dojazdem do Klienta

Agnieszka KACZYŃSKA
dyplom licencjata fizjoterapii

tel. 502 739 493

między innymi:
relaksacyjny, gorącymi kamieniami,
antycellulitowy, lodem, czekoladą,
urządzeniem Aquavibron, twarzy,
stóp, drenaż limfatyczny, inhalacje.

e-mail: agnieszka.kaczynska4@wp.pl

s-288/11-12

SJ mobil **NIERUCHOMOŚCI**
NR LICENCJI 12985

✓ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ**
m. in. zadłużonych, w egzekucji komorniczej, z obciążoną hipoteką, etc

✓ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

S.J. Mobil bis sp. z o.o.
41-106 Siemianowice Śl. - Bytków, ul. Wróblewskiego 19
telefony: biuro 32 608-07-14, Dorota 509 498 648, Łukasz 509 077 579

s-250/1-12

Salon Urody
Fryzjersko - Kosmetyczny
"Agnes"

FRYZJER
- kompleksowa obsługa w zakresie fryzjerstwa
- strzyżenia
- najnowsze techniki koloryzacji
- pielęgnacja
- fryzury okolicznościowe

KOSMETYKA
- mikrodermabrazja diamentowa
- peeling kawitacyjny
- peeling migdalowy
- zabiegi na twarz i ciało
- depilacja woskiem
- manicure, pedicure
- henna i inne

MATRIX
Najlepiej sprawdzają się produkty marki: Matrix, Dermalin, Natiouel

*Profesjonalna obsługa
najniższe ceny w mieście
ogrodzie!!!!*

Zapraszamy!!!

Pn-pt 8.00-19.00
so. 8.00-14.00

Ul. Jaworowa 2 (stary tuwim)
41-100 Siemianowice Śl
kom. 791-25-02-35
kom. 600-81-38-24

s-284/10-12

PRAKTYKA LEKARZA RODZINNEGO
NZOZ F-MED sp. z o.o. sp. k

ul. Przyjaźni 20a, 41-103 Siemianowice Śląskie
tel. 32 750 44 53

BEZPŁATNA OPIEKA ZDROWOTNA
DLA CAŁEJ RODZINY

Umowa z NFZ

NFZ

Serdecznie zapraszamy Państwa
na bezpłatne konsultacje
specjalistyczne.

s-287/10-12

OSZCZĘDZAJ NAWET DO
70%
Atramenty
Tonery do drukarek

Zapraszamy od poniedziałku do piątku
Siemianowice Śl., ul. Kapicy 9, tel. 32 228 22 80

s-289/11-12

Printeria

KUPON RABATOWY
RABAT 10%*

*na zamienniki

Weź sprawy we własne ręce

Oszczędzaj na rachunkach za ogrzewanie

Rozpoczęcie nowego sezonu grzewczego zmusza nas do namysłu nad stale rosnącymi cenami energii, które to w dużym stopniu powodują wzrost naszych rachunków. Już teraz wydatki na ogrzewanie negatywnie wpływają na nasz budżet domowy, znacznie go uszczuplając. Tymczasem ograniczenie zużycia energii, dzięki nowej generacji elektronicznych termostatów *living by Danfoss*, jest łatwe do osiągnięcia.

Już dziś **wydatki na ciepło stanowią duże obciążenie budżetu domowego**. Zdecydowana większość zużywanej przez nasze mieszkania i domy energii, przeznaczana jest **na ogrzewanie – wynosi aż 70%**, podczas gdy oświetlenie i pozostałe urządzenia elektryczne pochłaniają zaledwie 7%. Budowanie energooszczędnych budynków oraz modernizacje sieci ciepłowniczych już sprawiają, że energia zużywana jest bardziej efektywnie. Musimy jednak pamiętać, że **efekty będą jeszcze lepsze jeśli zwrócimy uwagę na temperaturę panującą we własnym mieszkaniu**. Odpowiednia regulacja temperatury może zaowocować oszczędnością energii rzędu kilkudziesięciu procent. **Obniżenie temperatury zaledwie o 1 stopień Celsjusza może zredukować zużycie ciepła nawet o 6%.**

Kontrola temperatury nie musi się jednak wiązać z dużym zaangażowaniem domowników. Firma Danfoss, z myślą o komforcie użytkowników i środowisku naturalnym, przygotowała **elektroniczne termostaty, które same sterują pracą grzejnika** według indywidualnych preferencji, bądź w jednym z trybów, zgodnym z najczęściej spotykanymi dobowymi cyklami życia domowników. Odpowiednio zaprogramowane urządzenia obniżają temperaturę w nocy oraz podczas nieobecności w domu, a nawet gdy pomieszczenie nagrzewa się od słońca. Zawór grzejnika, jest przemykany również przy wietrzeniu pomieszczenia, by zapobiec niepotrzebnym stratom energii. Zastąpienie tradycyjnych termostatów grzejnikowych



elektronicznymi, **pozwała zaoszczędzić nawet 23% energii.**

Oszczędność energii i niższe rachunki za ogrzewanie, to nie jedyne korzyści płynące z odpowiedniej regulacji temperatury. Zdaniem lekarzy nieodpowiednia temperatura w mieszkaniu może prowadzić do częstych infekcji dróg oddechowych oraz gardła, powodować podrażnienie śluzówek i skóry oraz obniżać koncentrację. Człowiek czuje się najlepiej, gdy zapewniony ma komfort cieplny, to znaczy nie odczuwa ani zimna, ani ciepła. Optymalna temperatura zależy od wielu czynników np. pory roku, wieku, stylu życia, a nawet rodzaju pomieszczenia. Przykładowo **w pokoju dziennym, nie powinna przekraczać**

21 stopni Celsjusza, a w kuchni 19-20 stopni, gdyż tam temperatura podnosi się podczas gotowania. Sen w zbyt ciepłym pomieszczeniu nie daje odpoczynku, dlatego **w sypialni najlepsza temperatura to około 17 stopni Celsjusza**. Niestety nasze mieszkania często są przegrzewane, grzejniki pracują na maksimum swojej mocy i niejednokrotnie przewyższając potrzeby domowników.

W trosce o kondycję naszego zdrowia oraz naszych portfeli musimy większą uwagę skupić na właściwej regulacji temperatury. Nie czekaj! Już teraz pomyśl o wymianie termostatów na elektroniczne. Szczegóły na www.living.danfoss.pl.

Czy wiesz że...

77%

Polaków

przyznało, że wydatki na ciepło stanowią duże obciążenie budżetu.*

70%

zużywanej

przez nasze mieszkania i domy energii stanowi ogrzewanie.

Na obniżenie kosztów ogrzewania dodatkowo mają wpływ następujące czynniki:

- przykręcanie grzejników podczas wietrzenia,
- obniżanie temperatury w czasie nocy oraz podczas nieobecności w domu,
- wykorzystywanie dodatkowych źródeł ciepła, takich jak słońce,
- dostosowanie temperatury do rodzaju pomieszczenia, np. niższa temperatura w sypialni i kuchni, a wyższa w łazience.

Tekst sponsorowany.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Zielony Konkurs 2012 rozstrzygnięty!

- To jeden z najpiękniejszych konkursów, jakie wymyślił człowiek dla drugiego człowieka – takimi słowami otworzył tegoroczne spotkanie laureatów Zielonego Konkursu Marian Odczyk – zastępca prezesa SSM ds. technicznych i kontynuował: – Wasza praca nie tylko Wam dostarcza doznanie piękna, ale też i innym, którzy widzą Wasze balkony, przydomowe obejścia z zewnątrz. Chciałoby się, żeby było ich jak najwięcej. Spółdzielnia zawsze wspiera takie inicjatywy. Przyjmijcie więc najwyższe słowa uznania.

ciąg dalszy na str. 22



Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Płakać się chce...

...gdy ogląda się taki widok jak na zdjęciu zamieszczonym na stronie 1. Trzeba być nie lada kretynem, by wlewać jakieś farby do woreczka, a później rzucić nim na odnowioną elewację budynku. Taki głab znalazł się jednak i swym działaniem zapaskudził ścianę domu przy ul. Leśnej 13.



KOMPLEKSOWE USŁUGI POGRZEBOWE
„CREDO”

Tel. Całodobowy - 509 098 992
 Tel. Stacjonarny - 32 666 60 31

Siemianowice Śl. ul. K. Miarki 4a
 (na przeciwko Kościoła Św. Antoniego)

Oferujemy najtańsze ceny na trumny i usługi,
 oprawę muzyczną, całodobowe prosektorium, wypłata zasiłku pogrzebowego od ręki,
 usługi kremacyjne, palmy, wieńce, transport zwłok w kraju i z zagranicy.
 Konkurencyjne ceny

s-285/11-12

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
 do 20. każdego miesiąca tel. 32 6091-405

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

CENY REKLAM
 BRUTTO z VAT-em

Co mu z tego przyszło? Nie wiemy. Wiemy, że zamieszkałym w tym budynku nie jest do śmiechu, bo wątpliwy to zaszczyt mieszkać w domu „szczycącym” się na odległość obrzydliwą plamą.

Kilku klepek we łbie brakuje też zapewne tym, co nagminnie wybijają szyby w drzwiach, czy w oknach na półpiętrach naszych domów. Ich pasji niszczenia nie potrafią się oprzeć nawet szyby zbrojone, które jest bardzo, bardzo trudno zniszczyć. Ale Polak potrafi – szkoda, że umiejętności te wykorzystywane są do szkodenia innym i narażają wszystkich na dodatkowe i kompletnie zbędne koszty usuwania zniszczeń. Do kosztów tych dodać należy także – szczególnie teraz w sezonie grzewczym – wartość pieniędzy, jakie dodatkowo będzie trzeba zapłacić za straty ciepła, bo ciepło na pewno przed dziurą w szybie się nie zatrzyma. Tak na dobrą sprawę dziwne jest też i to, że nikt nie słyszał, jak rozwalana jest szyba zbrojona. Hałas zaś i to na pewno musiał być znaczny, bo szyby te nie poddają się łatwo i bez użycia sporej siły, czy wręcz bez pomocy jakiegos narzędzia.

2000 zł czeka

My przypominamy, że Zarząd SSM postanowił nagrodzić pieniądze kwotą 2000 złotych każdą osobę, która skutecznie wskaże wandalę a jego czyn zostanie mu udowodniony. Osoby posiadające jakiegokolwiek wiadomości mogące wskazać i ujawnić sprawców proszone są o kontakt bezpośredni lub telefoniczny tel. 32 6091-405 z Działem GZM – dyskrecja

zapewniona. Dodajmy w tym miejscu, że „przyjemność” malowania po ścianach kosztowała jednego z pseudograficyzmy ponad 10 tysięcy złotych, bo na



tyle wyceniono straty, a innych wandal po kilka tysięcy złotych.

By jednak można było ich ukarać sprawca musi być wskazany. Ta zaś zależność jest wyłącznie od nas. Jak nie będziemy bardziej aktywni to, jak już pisaliśmy i pisać będziemy do znudzenia: z kropki powstaje rzeka, by w końcu przeobrazić się w morze, ocean. Podobnie jest z naszymi pieniędzmi. Z groszy składają się złotówki, by przekształcić się w setki, tysiące, setki tysięcy. Szkoda tylko, że te tysiące złotych wyrzucone są bezpowrotnie na likwidację zbędnych zniszczeń, że wyrzucane są po prostu w błoto. No, ale widać jesteśmy bogaci skoro nie chcemy razem z innymi mieszkańcami przeciwdziałać tym zjawiskom. Widać odpowiada nam sięganie do kieszeni i płacenie za naprawy.

A na osiedlach:

„MŁODYCH”

- ul. **Niepodległości 26-28** – „pomalowano” partery klatek schodowych i kabinę dźwigu osobowego,
- ul. **Niepodległości 26** – wybito szybę w drzwiach wejściowych do klatki schodowej,
- **Aleja Młodych segment „M”** – usmarowano bohomazami elewację garaży.

„MICHAŁKOWICE”

- ul. **Przyjaźni 24** – wyrwano rurę spustową odwodnienia dachu.

im. Juliana TUWIMA

- ul. Okrężna 6 – zniszczono koszyk na śmieci,
- ul. **W. Korfanteo 1C** – potrzaskano szybę w drzwiach wejściowych,
- ul. **Wojciecha Korfanteo 2B** – zdewastowano wjazd na dach,
- ul. **Wojciecha Korfanteo 3B, 6B** – zniszczono skrzynki na reklamy,
- ul. **Wojciecha Korfanteo 9C** – wybito szybę w oknie między parterem a I piętrem,
- ul. **Wojciecha Korfanteo 17A** – skradziono kratę okienną pomiędzy I a II piętrem,
- ul. **Hermana Wróbla 4A i B** – skradziono kratę w klatce schodowej,
- ul. **Hermana Wróbla 5A** – skradziono kraty okienne pomiędzy II a III oraz VIII i IX piętrem,
- ul. **Hermana Wróbla 5B** – skradziono kratę okienną pomiędzy VIII a IX piętrem i wybito szybę.

„WĘZŁOWIEC”

- ul. **Władysława Jagiełły 29C** – wybito szybę w drzwiach wejściowych. pes

Nowy rok akademicki w Akademii Umiejętności Społecznych

Tradycyjnie już, miesiąc po rozpoczęciu roku szkolnego, swoje *Gaudeamus* śpiewają studenci różnych uczelni.

Idąc w ich ślady, zajęcia zainaugurowali także słuchacze Akademii Umiejętności Społecznych prowadzonej przez siemianowickie Stowarzyszenie „PRO MERITUM”. Uczelnia to o tyle ciekawa, że różnorodność zajęć jest tak duża jak rozpiętość wiekowa słuchaczy tej młodej jeszcze, lecz prężnie działającej Alma Mater.

Najwcześniej, bo już w połowie września, swoje zajęcia rozpoczęli najmłodsi, dzieci uczęszczające na zajęcia ruchowe „**Przedszkolaki na sportowo**” w ramach wydziału Akademii Sportu. Gry i zabawy, tak jak w roku ubiegłym adresowane są do maluchów w wieku 4-6 lat i odbywa-

ją się w soboty w godzinach popołudniowych. Nowością są zajęcia *Zumby*, z których w czasie, gdy dzieci wyżywają się ruchowo, mogą korzystać mamy oraz inne osoby zainteresowane tą formą aktywności ruchowej.

Seniorzy, nowy rok akademicki w **Akademii Aktywnego Seniora** zainaugurowali 18 października. Po otrzymaniu indeksów na rok 2012/2013, w miłej atmosferze, przy kawie i herbatce najstarsi studenci wysłuchali wykładu inauguracyjnego, który wygłosił okulist dr n. med. **Marek Rzendkowski**.

Gimnastyka relaksacyjno-usprawniająca dla seniorów ruszyła już w tym samym tygodniu, w piątek 19 października.

Pozostałe zajęcia dodatkowe dla seniorów, takie jak *kurs komputerowy* oraz *kurs języka angielskiego* rozpoczęły się w następnym tygodniu.

Klub dyskusyjny *Jesienne Kino Seniora* pierwsze swoje spotkanie zaplanował na listopad.

Najmłodsi słuchacze, rozpoczęli spotkania z Misiem Mądrysiem w ramach **Akademii Mądrego Malucha** w czwartek 25 października. Im także zostały zaoferowane zajęcia dodatkowe w postaci *kursu języka hiszpańskiego i języka angielskiego*.

Szczegółowy program spotkań zarówno w Akademii Aktywnego Seniora jak i Akademii Mądrego Malucha znajduje się na stronie internetowej stowarzyszenia **www.promeritum.org** w zakładce plan zajęć. Tam także znajdziesz inne nasze namiary.

Rada Programowa Akademii **serdecznie zaprasza** wszystkich, którzy chcieliby dołączyć do grona słuchaczy lub kursantów.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”
ciąg dalszy ze str. 19

Zielony...

Przez kilka miesięcy bacznie przyglądaliśmy się balkonom i przydomowym ogródkom. Z radością wyłapywaliśmy te najładniejsze „perełki”, fotografowaliśmy je i czym prędzej publikowaliśmy na łamach „Mojej Spółdzielni”. W połowie października br., w siedzibie Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, odbyło się tradycyjne spotkanie wyróżnionych mieszkańców z wszystkich siedmiu osiedli SSM przy kawie, herbach i słodkim poczęstunku.

- *Ukwiecione balkony czy zadbane ogródki przydomowe upiększają nasze codzienne, osiedlowe życie. Chodzę po osiedlach i widzę wiele takich ładnych zakątków. Zdaję sobie sprawę, jak wiele wysiłku to kosztuje, bo sam mam ogródek, ale to procentuje. Życzę Wam, byście to pożyteczne hobby podtrzymywali jak najdłużej, bo zieleń na balkonach oraz docieplone i pomalowane elewacje budynków, tworzą ładną dla oczu kompozycję i wpływają znacznie na wizerunek naszych osiedli* – podsumowywał **Wiesław Jaźwiec** – przewodniczący Rady Nadzorczej SSM, zwracając się do zebranych.

Podczas spotkania z laureatami, jak zwykle przy tej okazji był czas na luźną pogadankę o kwiatach i innych roślinach, podzielenie się swoimi obserwacjami i sposobami na piękny balkon oraz obejście domu. Zgodnie przyznano, że w przeszłości było ich więcej. Dziś być może ludzie mają na to mniej czasu, są bardziej zabiegani, ale i koszty zakupu roślin oraz ich utrzymania wzrosły – woda, nawozy, odżywki. Jednak słusznie stwierdzono, że *ten stworzy coś ładnego, kto zainwestuje i włoży w to systematyczną pracę oraz pomysł*.

- *Aby moje kwiaty były ładne i zdrowe kupiłam odżywkę i oczywiście stale je pielęgnuję, podlewam regularnie rano i wieczorem. Jest jesień, a ja cieszę się z pięknego balkonu - skwitowała **Ilona Foder** z osiedla „Michałkowice”.*

- *Dla mnie pierwszy etap hodowli kwiatów rozpoczyna się praktycznie w lutym. Wtedy to na parapecie w domu pikuje rośliny, a dalej już w maju - wynoszę je na balkon. Taka forma jest tańsza niż zakup „gotowych” roślin.*

Bardzo ważną sprawą, co chcę podkreślić, jest dobry sąsiad, który na czas naszego wyjazdu zaopiekuje się kwiatami – stwierdziła z kolei **Arleta Majcherek**, mieszkanka osiedla „Centrum”.

- *Ja za to nie mam balkonu, moje okna wychodzą wprost na gara-*

Laureaci Zielonego Konkursu – 2012

Osiedle „Chemik”

- **Urszula Banduch**, ulica Niepodległości 61 (ogródek)

Osiedle „Centrum”

- **Tomasz Majcherek**, ulica Michałkowicka 23 (balkon)

Osiedle im. Juliana Tuwima

- **Wiesława Kawalec**, ulica Hermana Wróbla 9 (balkon+ogródek)

Osiedle „Michałkowice”

- **Edward Foder**, ulica Władysława Sikorskiego 2 (balkon)

Osiedle „Młodych”

- **Jan Topolski**, ulica ZHP 9 (balkon)

Osiedle „Węzłowiec”

- **Halina Fuglewicz**, ulica Grunwaldzka 2 (ogródek)

Osiedle „Bańgów”

- **Monika Wilk**, ulica Marii Skłodowskiej-Curie 11 (balkon)

że, dlatego jakiś czas temu zapytałam władze Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, czy mogę zagospodarować teren obok budynku. Dostałam zgodę i przystąpiłam do realizacji własnych pomysłów. Dzisiaj sąsiedzi chwalą mnie za wykonaną pracę, za „możliwość obcowania z przyrodą”. W moim domu jest wiele osób starszych i schorowanych, dlatego zagospodarowanie tego zakątka, jak sami mówią, w pełni im służy – powiedziała **Urszula Banduch** z osiedla „Chemik”.

- *Dwa lata temu postanowiłam zrobić porządek pod balkonami mojego budynku. Na gliniasty, niekorzystny dla kwiatów teren, nawiozłam około pięćdziesięciu worków ziemi. Zrobiłam po prostu przydomowy ogródek* – mówiła **Halina Fuglewicz**, mieszkanka osiedla „Węzłowiec”.

Po tych wypowiedziach, wzorem lat ubiegłych, tegorocznym laureatom Zielonego Konkursu wręczono nagrody w postaci publikacji książkowych o tematyce ogrodniczej, pielęgnowaniu roślin, historycznej, a także pyszny upominek.

Jednak nie tylko o roślinach, balkonach i przydomowych ogródkach dyskutowano podczas tego spotkania. Był również czas do podzielenia się opiniami na temat samego zamieszkania w osiedlach spółdzielczych i omówienia problemów, z jakimi się przyby-

li mieszkańcy stykają się na co dzień.

Jednym z tematów była sprawa mycia klatek schodowych, a raczej nie wywiązywanie się z tego obowiązku przez niektórych mieszkańców. **Marian Odczyk** i **Wiesław Jaźwiec** zapewnili, że takowy obowiązek istnieje i jest to zapisane w regulaminie. W przypadku, jeśli ktoś rzeczywiście wymiguje się od tego, Spółdzielnia może zlecić to innej osobie, ale wszelkie koszty finansowe z tym związane, poniesie oczywiście dany lokator.

Kolejna omawiana kwestia dotyczyła problemu wciąż brakujących miejsc parkingowych w osiedlach. Do niego odniósł się **Marian Odczyk** – *Problem z miejscami parkingowymi jest, sam się o tym niekiedy przekonuję, ale Spółdzielnia systematycznie dąży do tego, by ten problem zminimalizować, zagospodarowując systematycznie kolejne tereny pod parkingi*.

Rozmawiano również o znaczonej podwyżce ciepła. Pytano o dalszy ciąg sprawy po tym, jak Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa zażądała wyjaśnień i wniosła o wszczęcie kontroli i zasadności zmian do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów i Najwyższej Izby Kontroli. Dyskutowano nad tym, dlaczego mieszkańcy nie wyrażają głośno swojego stanowiska w tej sprawie, nie wspierając tym samym poczyniń Zarządu na zewnątrz, a takowe opinie podbudowałyby owo stanowisko jeszcze bardziej (szerzej o tym w: „MS” nr 10/2012).

Ponadto, omawiano też takie sprawy, a raczej prośby mieszkańek jak:

- wyregulowanie oświetlenia czujnikowego na klatce schodowej w budynku przy ulicy **Niepodległości 61E**,
- możliwość skorzystania z gniazdka elektrycznego w piwnicy na potrzebę skoszenia trawy i przycinki żywopłotów przed budynkiem przy ulicy **Hermana Wróbla 9C**.

W dwóch ostatnich ustalono, że zostaną one załatwione z administracją mi poszczególnych osiedli.

Spotkanie prowadzone w miłej atmosferze zakończyło tradycyjnie wspólne zdjęcie wyróżnionych mieszkańców przed budynkiem Zarządu SSM.

Rafał Grzywocz

Referat Ochrony Środowiska siemianowickiego Magistratu otrzymał już wyniki badań nad stężeniem zanieczyszczeń powietrza, jakie przeprowadzone zostały w sierpniu br. na wniosek UM przez Delegaturę Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Częstochowie.

Badania przeprowadzono w związku z palącą się hałdą między ulicami **Starą Katowicką, Marii Konopnickiej i Henryka Rutkowskiego** oraz nieprzyjemnym zapachem, doskwierającym szczególnie mieszkańcom **os. imienia Juliana Tuwima**, jak i innych osiedli.

Wygląda na to, że wkrótce wszczęte zostanie postępowanie administracyjne wobec podmiotów gospodarczych odpowiedzialnych za teren hałdy i prowadzących wydobywanie i odzysk odpadów ze składowiska.

Jak poinformował nas **Jakub Nowak** – p.o. rzecznika prasowego Urzędu Miasta – *Referat Ochrony Środowiska w trybie art. 362 ust. 1 pkt 2 Pra-*

wa ochrony środowiska już przygotowuje się do wszczęcia postępowania.

Oto wyniki badań, jakie otrzymaliśmy:

Smród w osiedlach - są wyniki badań

„Największą uciążliwość stanowiło zapylenie. Najwyższe stężenie pyłu PM10 w okresie 1 godziny było na poziomie 45% wartości odniesienia.

Maksymalne stężenie pyłu w okresie doby stanowiło 102% dopuszczalnego poziomu. W ciągu 10 dni pomiarów stwierdzono 1 przypadek zapylenia dobowego. Średnie stężenie pyłu

stanowiło 84% poziomu dopuszczalnego dla roku.

Pozostałe zanieczyszczenia stanowiły mniejszą uciążliwość. Maksymalne stężenie godzinne dwutlenku siarki w powietrzu wynosiło 17% poziomu dopuszczalnego, maksymalne dla doby wyniosło 25% normy. Średnie stężenie dwutlenku siarki było na poziomie 115% wartości odniesienia dla roku.

Pomiary dwutlenku azotu wykazały 46% dopuszczalnego poziomu dla 1 godziny.

Średnie stężenie dwutlenku azotu stanowiło 68% dopuszczalnego poziomu dla roku.

Stężenie tlenku węgla wyniosło 20% dopuszczalnego poziomu dla 8 godzin i nie przekroczyło 11% wartości odniesienia dla 1 godziny”.

Nadal będziemy przyglądać się sprawie i bieżąco informować. rg

Bez mapy terenu, busoli i...

...odbiornika do radioorientacji sportowej ani rusz. Po raz czwarty w ostatnich kilku latach Liga Obrony Kraju/o. Siemianowice Śląskie – Klub Łączności SP9KJM wraz z Zarządem Wojewódzkim LOK w Katowicach były współorganizatorami Ogólnopolskich Otwartych Zawodów dla Dzieci i Młodzieży Szkolnej w Wieloboju Łączności, jakie odbyły się w dniach 28-30 września br. w miejscowości Kokotek koło Lublińca. Działający przy DK „Chemik” siemianowicki klub miał dwóch reprezentantów i obaj byli najlepsi w swoich kategoriach wiekowych!

Stawka zawodów była nie byle jaka. Zwycięstwo w poszczególnych kategoriach wiekowych, oprócz medali i dyplomów, daje bowiem spore szanse na wyjazd za granicę i udział w międzynarodowych turniejach łącznościowych. Samo uczestnictwo w nich jest sporym przeżyciem.

Zawodniczkom i zawodnikom startującym w Wieloboju Łączności przyszło zmierzyć się w 6 różnych konkurencjach: strzelanie z broni pneumatycznej, rzut granatem do celu, określenie azymutu, bieg na orientację, odszukanie pracującego nadajnika w paśmie KF oraz praca w sieci, czyli nadawanie telegramów do partnerów z drużyny, w jak najkrótszym czasie.

- *Zawody przeprowadziliśmy na sprawdzonych już przez nas leśnych terenach wokół miejscowości Kokotek koło Lublińca, przy Ośrodku Harcerskim Hufca ZHP Piekary Śląskie „Posmyk”. Pod okiem dziesięciorga sędziów, na obszarze 9 km uczestnicy musieli wykazać się zarówno zręcznością, celnością, precyzją, jak również orientacją w terenie i umiejętnościami obsługi radioodbiornika. Dzięki wspaniałej pogodzie, bez przeszkód zrealizowaliśmy wszystko, co wcześniej założyliśmy – relacjonuje z zadowoleniem **Eugeniusz Kurzeja** – prezes Klubu Łączności SP9KJM w Siemianowicach Śląskich, działającego przy Domu Kultury „Chemik”.*

W rywalizacji wzięło udział kilkudziesięciu zawodników i zawodniczek z naszego województwa, Małopolski oraz Lublina. Najlepszymi w poszczególnych kategoriach wiekowych okazali się:

- **Dorota Pietrzykowska** (kat. dzieci – dziewczyny),
- **Szymon Targosz** – (kat. dzieci – chłopcy),

- **Patrycja Kobiela** – (kat. dziewczyny młodsze),
- **Bartosz Krzykawski** - (kat. juniorzy młodszy – chłopcy),
- **Jarosław Lachman** - (kat. juniorzy – chłopcy),
- **Ewelina Piel** - (kat. juniorzy – dziewczyny).

O zawodach w Kokotku, samej trasie, predyspozycjach, jakie musi posiadać dobry zawodnik opowiada 16-letni **Bartosz Krzykawski** (SQ9NKN) z Klubu Łączności SP9KJM w Siemianowicach Śląskich, na co dzień uczeń Zespołu Szkół Elektronicznych i Informatycznych w Sosnowcu, który zainteresowanie radioorientacją sportową przejął po swoim ojcu:

- *Był to dla mnie bardzo udany start. Konkurencja z odślusowaniem pracującego nadajnika poszła mi nienajlepiej, ale stracone punkty nadrobiłem w pozostałych. Szczególnie mocno czuję się w strzelaniu – w klubie dużą wagę przywiązuje się właśnie do tej konkurencji. Trasa wydała mi się łatwiejsza, niż było to przed dwoma laty, kiedy zorganizowane zostały podobne zawody – nie miałem tym razem problemów z odnalezieniem punktów kontrolnych. I rywale byli, powiedzmy, mniej wymagający. Myślę, że aby móc osiągnąć dobry wynik w Wieloboju Łączności, człowiek musi być w miarę wysportowany, posiadać kondycję i być opanowanym, co przydaje się w strzelectwie i rzucie granatem. Trzeba też ćwiczyć i ćwiczyć.*

Klubowy kolega Bartka – 17-letni **Jarosław Lachman** również swój start może uznać za wyśmienity. Tryumfował on w kategorii juniorów wśród chłopaków.

Poza indywidualną rozgrywką, sumowano też punkty w klasyfikacji drużynowej. Najwięcej oczek zdobyła reprezentacja Śląska, przed Lublinem i Małopolską.

Rafał Grzywocz

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

ZACHOWAJ HARMONOGRAM

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

Odczyty podzielników kosztów

Z dużym wyprzedzeniem sięgającym paru miesięcy z myślą o tych, co planują jakieś wyjazdy, przedstawiamy harmonogram odczytów podzielników kosztów ogrzewania.

ZAWIADAMIAMY, ŻE ODCZYTY WYKONYWANE BĘDĄ TYLKO W GODZINACH POPOŁUDNIOWYCH, POCZĄTEK OK. 16⁰⁰, A W SOBOTY OD 10⁰⁰.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczeń centralnego ogrzewania przewidziano tylko:

JEDEN TERMIN ODCZYTU PODSTAWOWY ORAZ JEDEN DODATKOWY.

Po tym czasie nie będą organizowane żadne inne terminy dla osób, które nie udostępniły mieszkań w obydwu wyznaczonych datach. Również reklamacje dotyczące rozliczenia ryczałtowego z powodu nieobecności lokatora nie będą uwzględniane.

Biurowo Rozliczeń EC

Termin	Budynek, adres
Listopad 2012 r.	
19. 11. poniedziałek	Franciszka Zubrzyckiego 1-3; Szarych Szeregów 1-2; Boh. Westerplatte 4;
20. 11. wtorek	ZHP 9, 10; Szarych Szeregów 3-4; Bohaterów Westerplatte 6-8;
21. 11. środa	Wojciecha Korfantego 1a-b; Jana N. Stęślickiego 1-2; Bohaterów Westerplatte 10-12; ZHP 7
22. 11. czwartek	Wojciecha Korfantego 1C, 4A; Al. Młodych 8-11; Jana N. Stęślickiego 3-4
23. 11. piątek	Wojciecha Korfantego 2A,4B; Al. Młodych 12-13; Jana N. Stęślickiego 5-6; Ryszarda Gansińca 2-4
24. 11. sobota	Wojciecha Korfantego 2B-C; Al. Młodych 14-15; Ryszarda Gansińca 6-7
26. 11. poniedziałek	Wojciecha Korfantego 9A; Al. Młodych 1-2; Ryszarda Gansińca 8-9; ZHP 11
27. 11. wtorek	Wojciecha Korfantego 9b; ZHP 1-2; Al. Młodych 3-4; Ryszarda Gansińca 10-11
28. 11. środa	Wojciecha Korfantego 9C; ZHP 3-4; Al. Młodych 5-6; Spokojna 1-3A-C;
29. 11. czwartek	ZHP 5-6; Michałkowicka 17-23; Al. Młodych 7
Grudzień 2012 r.	
10. 12. poniedziałek	Hermana Wróbla 1A-B; 3A-B; 5A-B
11. 12. wtorek	Hermana Wróbla 2A-E; 7A-B

Termin	Budynek, adres
12. 12. środa	Hermana Wróbla 4A-B, 7C-D
13. 12. czwartek	Hermana Wróbla 6A-B, 8A-B; ks. Jana Kapicy 5
14. 12. piątek	Hermana Wróbla 6C-D, 9A-C, 15, 17
Styczeń 2013 r.	
14. 01. poniedziałek	Pocztowa 8-10, 14A-D; Marii Skłodowskiej-Curie 61, 63, 65, 67, 69A-B; Pl. Skrzeka i Wójcika 5A
15. 01. wtorek	Pocztowa 11-13, 15A-C; Marii Skłodowskiej-Curie 71A-B, 73, 75, 77, 79A; Pl. Skrzeka i Wójcika 5B, 6A
16. 01. środa	Władysława Sikorskiego 2A-C, 4F-G; M. Skłodowskiej-Curie 79B, 83, 85, 87A-B, 89; Tadeusza Kościuszki 3, 3A, 10; Pl. Skrzeka i Wójcika 6B, 7A
17. 01. czwartek	Władysława Sikorskiego 4A-E; Piaskowa 8; Brzozowa 12; Jedności 1A-C, Hutnicza 3, 3A; Pl. Skrzeka i Wójcika 7B, Walerego Wróblewskiego 6
18. 01. piątek	Kościelna 12, 12A, Pocztowa 1, 1A; Krucza 1, 1A, 2, 2A, 3; Hutnicza 3B, 4, 5; Walerego Wróblewskiego 2, 8
19. 01. sobota	Walerego Wróblewskiego 4; Niepodległości 32
21. 01. poniedziałek	Niepodległości 22, 24, 30; Jana Pawła II 21, 22; Konstantego Damrota 1B; Władysława Łokietka 18-24
22. 01. wtorek	Jana Pawła II 17, 18A-B; Niepodległości 26, 28

UWAGA!

UWAGA!

UWAGA!

DNI WYWOZU PRZEDMIOTÓW WIELKOGABARYTOWYCH Z OSIEDLI SSM:

ŚRODY: „Chemik”, „Młodych”, „Węzłowiec”

CZWARTKI: „Bańgów”, „Centrum”, „Michałkowice”, im. J. Tuwima

Uprasza się mieszkańców o dostosowanie się do terminów wywozu i wystawianie zbędnych rzeczy na krótko przed podanym dniem tak, aby okolice śmietników nie wyglądały jak totalne rupieciarnie.

dentomed

www.dentomed.com.pl

PRYWATNIE

STOMATOLOGIA - leczenie dorosłych**NFZ**
Narodowy Fundusz Zdrowia**CHIRURGIA STOMATOLOGICZNA**

- implanty, usunięcia zębów zatrzymanych i ósemek, resekcje korzeni

STOMATOLOGIA ESTETYCZNA, PROTETYKA - pełen zakres**KARDIOLOGIA**, echo serca, **NEUROLOGIA****CHIRURGIA OGÓLNA i NACZYNIOWA, REUMATOLOGIA**Zabiegi obliteracji i usuwania żylaków. **USG - DOPPLER DUPLEX**

MICHAŁKOWICE, ul. E. Orzeszkowej 20

tel. 32 228-80-97

s-223/10-12

tel. 32 229-44-74

Kontrakt z NFZ.

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

**CENTRUM
STOMATOLOGII**

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Poniedziałek - piątek 9.00 - 20.00

s-159/1-12

WIMAR**OKNA DRZWI**

- ROLETY
- BRAMY GARAŻOWE
- MOSKITIERY
- ANTYWŁAMANIOWE
- POKOJOWE
- PRZESUWANE

REMONTY MIESZKAŃSiemianowice Śl., ul. Kasztanowa 8
tel. 32-765-78-96, 603 800 139

mail: oknawimar@interia.pl

s-421/12-11

silesia decor
WWW.SILESIADECOR.PL**TAPETY****Największy wybór w mieście**ponadto:

- okleiny meblowe - kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje - narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz - art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 32-220-87-20**Zapraszamy****9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00**

s-764/5-11

ZAKŁAD TAPICERSKI „MEBEL”www.ztmebel.pl
tel. 32 229-00-06

Bogusław Wiedłocha

Siemianowice Śl., ul. Świerczewskiego 55;
Czynny: 9.00 - 18.00; sob. 9.00 - 14.00*poleca:*

- zestawy 3+2+1, rogowki rozkładane z pojemnikiem,
- łóżka, materace,
- wersalki, fotele, tapczany, pufy
- wymiar oraz ilość części zestawu w/g życzenia Klienta
- bardzo bogaty wybór TKANIN

s-874/7-12

STRASZNE MORDERSTWO W SIEMIANOWICACH

Pewna rodzina zamieszkująca przy ul. K. Świerczewskiego zamówiła w **Składzie Materiałów Budowlanych DOMBUD** przy ul. Katowickiej 8 a płyty kartonowo gipsowe, łącznie ze stelażem metalowym, farbę oraz klej do płytek. Ojciec rodziny, Pan Józek zapłacił ponad 800 zł gotówką choć mógł również zapłacić **kartą kredytową gdyż istnieje tam, taka możliwość płatności.**

Przy tej kwocie zakupów dowiedział się, że cały zakupiony towar **zawiozą mu na terenie Siemianowic Śl. GRATIS.**

Więc bardzo się ucieszył, że zamiast wozić na swoim wysłużonym rowerze płyty i resztę, wszystko przyjedzie za darmo do domu. To nie to, co w marketach, że musza wydać tysiąc i przewiozą tylko lekkie rzeczy. Tu jedzie wszystko za friko. „Widać że to jest firma z prawdziwego zdarzenia i że nie c...ją jak inni, a wszystko tanio jak nigdzie” - pomyślał Józek. Umówił się więc na dostawę. Jednak rano parę godzin przed dostawą, Józekowi przypomniało się, że do płyt gipsowych przydałaby się też wełna, którą mają tam też w super cenach i to nie żadne chińskie badziewie, tylko porządna, ciepłutka wełna z firmy Schwenk z „tych richtych fajnych Niemiec” skąd jest ujeł Helmut, brat od omy Józka. Więc Heła, jego żona zadzwoniła do DOMBUD-u pod nr **32 220-32-74** i domówiła dwie rolki tej wełny, jak prosił Pan Józek.

W wybranym dniu, przystojny Pan Tadeusz podjechał Mercedesem pod rezydencję Pana Józka z zamówionym towarem. Rozładunek przebiegł sprawnie, gdyż Józek poprosił o pomoc swojego sąsiada Zygryda K., który też robił remont w swoim mieszkaniu. Po rozładunku Józek zaproponował w ramach podziękowania tradycyjną „flaszkę”. Józekowi do „flaszki” przez przypadek przylepił się paragon z DOMBUD-u. Zygryd porównał go z rachunkami, jakie płacił w marketach i wpadł w osłupienie. „Jak mogłem tak przepłacać” - ryknął na cały głos. Jego fotel zachwiał się i runął na swojego, rudego kota Eustachego, którego zmiażdżył na miejscu. Szkoda mu było zamordowanego kota, ale pomyślał że tak niskie ceny mogą być naprawdę mordercze. W tym DOMBUD-zie to jadą ostro, pomyślał i włączył kompa na stronie

WWW.dombud.eu

s-dombud/11-12

www.toplimuzyna.pl

**ŚLUBNA TOP LIMUZyna!!!!
LUKSUSOWY CHRYSLER 300 C**

**DO WYNAJĘCIA
WRAZ Z KIEROWCĄ NA TERENIE
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**
tel. 500 600 633 **zapraszamy**

s-219/10-10

Szanowni P.T. Czytelnicy

Informujemy, że anonimami, szczególnie z uwagami personalnymi kierowanymi do innych osób, zajmować się nie będziemy. Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak należy przedstawić się, pisząc czy też telefonując do nas. Prosimy też o zwięzłe przedstawienie nurtującej sprawy i przemyślane zdania, większą odpowiedzialność za słowo, które nie będzie naruszało czyjegoś dobrego imienia i nie będzie odebrane jako pomówienie. Maksyma, jaką należy się kierować, jest jedna: słowo wróblem wyleci, a wołem wraca, słowo... może zabić.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do redakcji i domaga się indywidualnej odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. Zastrzegamy, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie, bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów.

Prosimy też o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej liczby osób, które również nurtują podobne wątpliwości i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach debatują. Istotą tej rubryki jest poruszanie spraw, na które oczekujecie

Państwo rzeczowych odpowiedzi i dlatego też może się zdarzyć, że na jakiś problem nie odpowiemy w danym miesiącu, bo np. Wasza wiadomość dotarła do nas zbyt późno, by ją dogłębnie, zgodnie ze stanem faktycznym, wyjaśnić.

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia indywidualnej sprawy, obowiązkowo podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych i przekazanie ich odpowiednim komórkom organizacyjnym Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Szanowni Państwo,

coraz częściej nadsyłacie nam zdjęcia z terenów osiedli. To cieszy. Informujemy jednak, że zdjęcia te nie zawsze, ze względu na ich techniczną jakość, nadają się do publikacji. **Wymagania druku są bezwzględne i zdjęcie musi być prawidłowo naświetlone, nieporuszone i ostre.** Dodatkowo musi być wykonane w odpowiedniej rozdzielczości. Większość fotografujących nie zwraca uwagi na rozdzielczość lub świadomie wybiera najmniejszą, bo takie zdjęcie zajmuje najmniej miejsca na karcie pamięci. Tym samym taka fotografia, by była dobrej jakości w druku, często miałaby wymiar znaczka pocztowego. Prosimy mieć te uwagi na względzie i ustawić odpowiednie parametry w swoim aparacie lub nie liczyć na publikację.

Redakcja „MS”

Parking i remont ul. Zgrzebnioka

Szanowni Państwo,

Jestem mieszkańcem osiedla Chemik. Wszyscy wiemy, jakie bywają trudności z zaparkowaniem samochodu na naszym osiedlu. Przed blokiem przy ul. Zgrzebnioka 40 jest niewielki parking, z którego często korzystam. Parkowanie na tym parkingu jest niezbyt wygodne, płyty betonowe, którymi jest wyłożony pozapadały się i można powiesić się na zderzaku, dodatkowo w jednym miejscu wystaje z ziemi 20 cm rurka (po jakimś znaku lub barierce?) na którą trzeba uważać, aby nie rozedrzeć opony. Proszę o wyremontowanie tego parkingu, nie trzeba w niego inwestować dużo pieniędzy, wystarczy wyrównać płyty i pozbyć się wystającego fragmentu znaku. Przydałoby się również namalowanie miejsc parkingowych, aby zdyscyplinować kierowców do utrzymywania rozsądnych odstępów przy parkowaniu.

Poruszając już temat komunikacji to chciałem również zwrócić uwagę na dużą dziurę w jezdni na ul. Zgrzebnioka między blokami 40 i 47. Nie wiem czy to droga gminna czy spółdzielcza,

ale jeśli jest w Państwa zarządzie to proszę o jej wypełnienie.

Nie chcę kończyć listu samymi uwagami, więc chciałem pogratulować



Państwu udanego projektu rewitalizacji deptaku przy Rynku Bytkowskim. Dobra robota!

Grzegorz F.

Do redakcji: Proszę w gazetce nie publikować mojego nazwiska.

Zarząd SSM: Droga przebiegająca wzdłuż budynku Alfonsa Zgrzebnioka 38-40 do żłobka jest własnością Urzędu Miasta. Z posiadanych przez nas informacji wynika, że jest planowana do remontu w 2013 roku jako kontynuacja rozpoczętego w tym roku remontu całej ulicy Zgrzebnioka. Mając powyższe na względzie Rada Osiedla i administracja osiedla „Chemik” przewidują zarezerwowanie pewnych środków, które winny zapewnić wykonanie prac na działkach należących do SSM, a położonych przy tej dro-

dze, w tym także parkingów. Prosimy zatem o cierpliwość.

Bezpośrednio po otrzymaniu od redakcji „MS” Pana e-maila pracownicy ADM „Chemik” dokonali przeglądu parkingu i nie stwierdzili wystającej rurki, o której Pan pisze. Tym samym prosimy o kontakt z administracją w celu dookreślenia miejsca.

Dziękujemy również za miłe słowa dotyczące wykonania deptaku i rewitalizacji tej części osiedla.

Estetyka klatki schodowej, instalacja wodna

Witam.

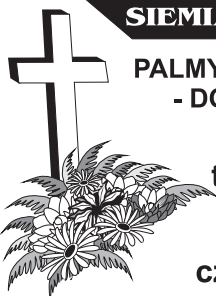
Kolejny raz pisze do waszej gazety tym razem proszę o konkretną odpowiedź administracji. Mianowicie jak kiedyś wspominałem na ul. Pocztowej 12 można się zabić o schody w załączniku zdjęcie przy wejściu do klatki schodowej bez lampy błyskowej, a to już z tego samego miejsca zdjęcie z lampą błyskową. Jak widać na pierwszym zdjęciu jest ciemno jak w d...e!!! i tak jest od czasu założenia oświetlenia z czujnikami, **ciąg dalszy na str. 28**

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, OBOK BARU KACZOR ul. Niepodległości 35
SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51



PALMY, WIĘNCE, KWIATY
- DOWÓZ NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 506 178 147,
32-765-38-71,
32-229-51-42,
czynne całą dobę.

oferuje: - NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI
- EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ
- WŁASNĄ CHŁODNIĘ
- PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU
- **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE
PŁATNE PO POGRZEBIE LUB WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO

s-694/7-10

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

**!NAPRAWA!
SPRZĘTU AGD**

Tel. 32-765-84-15,
dom - 32-229-87-54
502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Tesco”

s-711/1-09

Studio Krawieckie

Siemianowice Śląskie, al. Sportowców 1A
tel. 0506-090-554

- przeróbki krawieckie
- overlockowanie
- prasowanie
- profesjonalny sprzęt



s-233/06-10

„WIR” KASY FISKALNE

od 699,- zł netto
wagi sklepowe
zestawy komputerowe

41-106 Siemianowice Śląskie,
ul. Wróblewskiego 67/14
tel. 32 229-00-81, 32 229-00-80
(9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl wir@wir.net.pl

s-822/3-12



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.

tel. 32-766-00-00,
32-766-00-03, fax 32-766-01-04
mpgkim@mpgkim.com.pl

Siemianowice Śl., ul. Śmiłowskiego 15

ZAKŁAD POGRZEBOWY

ul. Śmiłowskiego 15

Całodobowo:

tel. 32-766-00-00 w. 27
502 091 920, 601 493 911

- + usługi pogrzebowe;
- + sprzedaż trumien, urn;
- + sprzedaż krzyży i tabliczek;
- + wybór palm, wieńców
i wiązanek;
- + kremacje;
- + przewóz zwłok na terenie
całego kraju.

Wypłata zasiłku
pogrzebowego ZUS

www.mpgkim.com.pl

s-372/11-09

AUTO SERWIS PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.
Bytków, ul. Waloszka 24a
tel. 32-228-62-00, 601 433 092

oferuje usługi:

- blacharstwa
 - lakiernictwa
 - mechaniki samochodowej
- Kredytowanie napraw powypadkowych
Skup samochodów uszkodzonych
czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-09

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRĄŃSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

**MONTAŻ
INSTALACJI GAZOWYCH**

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA
SILNIKÓW I OSPRZĘTU.
- REGULACJA GEOMETRII

tel. 32-228-62-61
MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/11-09

OKNA, DRZWI

NAJBIELSZE OKNA NA RYNKU

Parapety, rolety, żaluzje,
siatki antyinsektowe.
Montaż, transport.

NISKIE CENY, WYSOKA JAKOŚĆ
WYSOKIE RABATY

F.H.U. - „OKNOMONTAŻ”

Siemianowice Śl. - BAŃGÓW
ul. Krupanka 10
tel. 32 228-89-00

s-415/4-12

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 601 717 182

s-895/11-09

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 32 6091-405

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

CENY REKLAM
BRUTTO z VAT-em

ZAKŁAD POGRZEBOWY

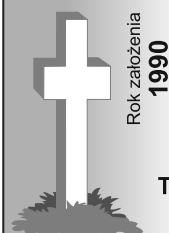
Eugeniusz Trzoński

**KOMPLEKSOWE USŁUGI
POGRZEBOWE**

ul. św. Barbary 24, Siemianowice, Śląskie
tel. 32 220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY / KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY

WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS
tel. całodobowe: 601 426 991, 32 288-40-45



s-730/12-11

ciąg dalszy ze str. 26

nym słowem osoba, która to zrobiła nie znała się na swojej robocie. Zresztą, co tu się spodziewać po pracownikach administracji jak hydraulicy potrafili ze zwykłego lenistwa i własnego debilizmu przelecieć pionem wody przez komin spalinowy u znajomej, a jak w większości klatek pion w piwnicy leci sobie samopas albo jest podwieszony nie na uchwytach tylko na drutach. W dodatku inna ekipa od kilku tygodni nie potrafi ustawić samozamykacza w drzwiach u nas w klatce, bo albo nie zamykają się drzwi albo trzaskają, a tu po moich szybkich oględzinach drzwi do klatki okazuje się, że zamek jest za bardzo przesunięty, przez co nieprawidłowo zamontowany a wystarczy przesunąć go o 4 milimetry i będzie działać. Więc jeżeli jest więcej takich ludzi jak wasz elektryk i leniwi hydraulicy to nic się na lepsze nie zmieni.

Prosiłem też kiedyś na wgląd w estetykę klatek. Niestety, ADM ma gdzieś nas i wydaje pozwolenia na instalacje innych sieci Internet, Tp, Netia, kablówka, a nie kontroluje tego jak one są wykonane – tu także dostarczam zdjęcie. Sam pracuję na budowie i gdybym sam taką partanię odważył, to straciłbym robotę szybciej niż Kowalski w Amber Gold. JEDNYM SŁOWEM TOTALNY BRAK PROFESJONALIZMU, BRAK LOGIKI I FUSZERKA. Wina jest, niestety, także przez przełożonych owych partaczy, którzy powinni skontrolować „fachowców”, a jeżeli mieli nad tym nadzór to dopuszczają taką partanię. Mam nadzieję, że ktoś zacznie myśleć a nie tylko brać Nasze pieniądze i pierdzieć na stołku.

Pozdrawiam

Mieszkaniec ul. Pocztowa 12

- dane personalne do wiadomości redakcji.

Zarząd SSM: Przeprowadzona przez przedstawicieli Zarządu wizytacja klatki schodowej potwierdza, łagodnie rzecz ujmując, najlepszy stan estetyczny klatki schodowej.

Po wizji zobowiązano kierownika do natychmiastowego podjęcia działań, których celem jest:

- doprowadzenie do prawidłowego działania samozamykacza i elektrozaczepu w drzwiach wejściowych,

- zmiana sposobu mocowania instalacji wodnej w piwnicy.

Zobowiązano także szefa admini-



stracji do ponownego wystąpienia do TP S.A. o konieczność uporządkowania instalacji należącej do tej



firmy. Te działania powinny nieco poprawić obecny stan.

Informujemy Pana, że w planie na 2014 rok ujęta jest estetyzacja klatek schodowych. Obejmie ona kompleksowe prace na parterze budynku i malowanie klatki schodowej, co powinno ostatecznie rozwiązać problem. Prace estetyzacyjne klatek schodowych zostały już na os. „Michałkowice” rozpoczęte i tak odnowione klatki można zobaczyć przy ul. Wyzwolenia 6 i 8 oraz Przyjaźni 24-26.

O redakcji: Ze względu na jakość dwóch nadesłanych zdjęć nie zamieszczamy.

Nowy parking, znak oraz zalewanie klatki schodowej

Witam.

Ja i myślę, że inni mieszkańcy (szczególnie ci zmotoryzowani) dziękujemy za wykonanie nowego większego parkingu przy naszym bloku. Trochę czekaliśmy, ale było warto, tym bardziej, że w roku bieżącym były nikłe szanse. Jednak udało się. Wcześniej udrożniono istniejące od-

wodnienie parkingu oraz wykonano nową studnię kanalizacyjną. Pięknie. Nie wiemy jak z zalewaniem piwnic, ponieważ tego lata na szczęście nie było takich długich okresów z intensywnym deszczem jak w latach ubiegłych, ale miejmy nadzieję, że udrożnienie kanalizacji parkingu spowoduje ustąpienie problemu.

Tak na marginesie, na nowym parkingu jest jedno miejsce (tzw. koper-ta), przy którym warto byłoby postawić znak, że jest to miejsce dla niepełnosprawnych, ponieważ przez te kilka dni użytkowania dało się zauważyć, że dla niektórych jest to takie samo miejsce parkingowe tylko trochę większe. Porażka. Niech korzystają z niego ci, dla których to miejsce zostało zrobione.

Jeszcze raz dziękuję.

Dane adresowe i personalne do wiadomości redakcji – **Mieszkaniec ul. Fojkisa 3A.**

Zarząd SSM: Z przyjemnością odnotowujemy, że coraz częściej mieszkańcy zauważają pozytywne zmiany zachodzące w okolicach ich domów, osiedla i nie ogra-

niczają się jedynie do krytyki często przekazywanej bardzo kąśliwie. To cieszy a jednocześnie mobilizuje do dalszych działań w podejmowaniu takich prac, których celem jest ustawiczne poprawianie komfortu zamieszkania.

Zapewniamy Pana, że zakres wykonanych robót przy udrożnieniu wspomnianej kanalizacji winien definitywnie rozwiązać problem zalewania parkingu i klatki schodowej.

Znak pionowy wskazujący, że fragment parkingu oznaczony kopertą jest wydzielony dla osób niepełnosprawnych był planowany i wkrótce pojawi się w tym miejscu.

Podgląd konta opłat przez Internet

Cytat z MS 1/2011 s. 28:

(...) czy SSM udostępnia członkom spółdzielni podgląd własnego konta z opłatami za czynsz?

ZARZĄD SSM: Spółdzielnia pracuje nad takim rozwiązaniem, tak by wdrożyć je za jakiś czas.

Koniec cytatu.

ciąg dalszy na str. 30

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

A JEŻELI potrzebują Państwo usług „Złotej rączki” do drobnych napraw (np. elektryka, hydraulika, tapicera, ślusarza, regulacja okien) oraz kompleksowe remonty, szybko, tanio, solidnie, **tel. 503 427 475**

CAŁODOBOWO naprawa - montaż pieców gazowych i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, c.o. elektrycznych. Remonty łazienek, Junkers, Termet, 24 h, **tel. 32 241-99-81, 601 477 527**

CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin, tapicerki - Karcherem, skuteczne odplamianie - Siemianowice, **tel. 32 726-64-74, 604 243 950**

CZYSZCZENIE, szorowanie dywanów, wykładzin, tapicerki. Duże doświadczenie, **tel. 503 592 364, 32 254-37-46**

CZYSZCZENIE dywanów i tapicerek, **tel. 510 346 038, 694 540 083**

ELEKTRYCZNE usługi, **tel. 502 362 393**

EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, **tel. 506 601 278**

FACHOWO mycie okien, sprzątanie mieszkań, **tel. 511 060 617**

F.H.U. „IRYDD”, remonty - profesjonalnie - kafelkowanie, panele podłogowe, malowanie, regipsy, wodkan, tynki strukturalne, elektryka, **tel. 32 228-80-82**

GAZ - SERWIS, naprawa, konserwacja i wymiana pieców łazienkowych i kuchennych, ul. Szkolna 6/9, **tel. 32 229-13-23, 606 596 765**

HYDRAULIK - elektryk, **tel. 799 066 346**

KAFELKOWANIE, gładzie, malowanie, tapetowanie, łazienki - kompleksowe remonty, **tel. 607 932 345**

KOMPLEKSOWE remonty mieszkań (specjalność - łazienki), **tel. 508 231 066**

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, 17 lat praktyki, transport, kosztorysy, doradztwo, faktury, **tel. 506 601 278**

KOMPLEKSOWE remonty łazienek, mieszkań, **tel. 504 436 919**

KOMPUTERY, laptopy - serwis i naprawa, usuwanie wirusów, dojazd do Klienta - Supercom, **tel. 604 854 702, 32 220-80-35**



ANGLOMIK zajęcia z języka angielskiego, indywidualnie bądź w parach, wystawiam rachunek, **tel. 503 197 561, 32 228-75-72, agata.mik@op.pl**

KOREPETYCJE z j. angielskiego, **tel. 606 413 228**

KOREPETYCJE j. angielski, tłumaczenia, wszystkie poziomy, przygotowanie do matury, **tel. 502 453 556**

KOREPETYCJE j. angielski, z dojazdem, **tel. 663 275 552**

KOREPETYCJE - chemia, matematyka, dojazd, **tel. 609 313 634**

KOREPETYCJE - chemia, **tel. 609 755 668**

KOREPETYCJE - matematyka, fizyka: średnia (matura), wyższa, **tel. 661 149 299**

KOREPETYCJI z j. niemieckiego udzieli studentka IV roku germanistyki z chęcią podzielenia się moim doświadczeniem, wiedzą oraz zapałem, **tel. 504 219 171**

KOREPETYCJE, - j. niemiecki, wszystkie poziomy, **tel. 500 107 884**

KOREPETYCJE, j. niemiecki - tłumaczenia, język biznesu, konwersacje, przygotowanie do ZD, ZMP, matury, **tel. 604 187 475**



KUPIĘ antyki, **tel. 32 249-32-03, 502 670 037**
www.antyki-chorzow.pl

MAKIAŻ permanentny, profesjonalnie, tanio, **tel. 695 412 782**

MALOWANIE, tapetowanie, panele, gładzie, **tel. 32 228-94-44, 609 255 283**

MASAŻ kaskaderski, leczniczy, oddechujący, praktyka szpitalna, **tel. 512 482 273**

MEBLE na wymiar - kuchnie, szafy, garderoby, ul. Oświęcimska 12, **tel. 608 464 612**

MEBLE na wymiar, kuchnie, szafy, wnęki itp. Pomiar i wycena gratis, promocja - szafy od 900,- zł/mb, **www.armarium.pl tel. 503 592 364**

OGŁOSZENIA mieszkaniowe, **www.mpgkim.com.pl**

PEDICURE, manicure, henna w domu Klienta, **tel. 506 318 316**

REMONTY mieszkań i łazienek, szybko, tanio i solidnie, **tel. 795 069 680**

SKUP mieszkań (również zadłużonych), natychmiastowa płatność gotówką, **tel. 508 077 284**

STUDENTKA pedagogiki podejmie pracę jako opiekunka do dziecka. Wiad. po 16.00, **tel. 694 453 716**

SZAFY zabudowane, kuchnie na wymiar, **tel. 506 601 278**

TANI transport - przeprowadzki, **tel. 601 618 040**

TELEWIZORY - naprawa u Klienta. Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czynny: 9.00 - 20.00 oprócz niedziel, gwarancja na usługi, **tel. 32 228-26-75, 601 347 250**

TELEWIZORY, monitory - naprawy domowe i warsztatowe, bezpłatny dojazd, **tel. 604 232 336, 32 254-55-32**

TRANSPORT - usługi, **tel. 793 761 402**

USŁUGI remontowo - budowlane od A do Z, ceny do negocjacji, **tel. 506 470 309**



ciąg dalszy ze str. 28

Czy po blisko dwóch latach mogę prosić o odpowiedź na to samo pytanie?

Spółdzielca

- dane do wiadomości redakcji.

Zarząd SSM: Aktualnie Spółdzielnia wdraża nowy program obsługi finansowo-księgowej mieszkańców, który przewiduje możliwość podglądania przez osoby zainteresowane stanu swych należności na koncie opłat czynszowych. Uruchomienie przewidziane jest najpóźniej na koniec II kwartału 2013 roku.

Uciążliwy i dokuczliwy шум Witam.

Od 2 tyg. zgłaszany jest do Spółdzielni problem z szumem w kaloryferach. Oburza nas to, że ciągle słyszymy, że tak ma być, że jeśli mieszka się na parterze lub I piętrze trzeba się z tym liczyć. Dowiedzieliśmy się również, że jeśli pozostali lokatorzy zaczęli ogrzewać swoje mieszkania to może problem się skończy, a jeśli nie? Jak wiadomo nie każdy ogrzewa swoje mieszkania nawet, gdy jest bardzo zimno. Nie mam ochoty chodzić po sąsiadach i prosić o odkręcenie, choć trochę, grzejnika żeby u nas przestało szumieć. Szum naprawdę jest nie do wytrzymania szczególnie w nocy, gdy w domu jest cicho. Jak na razie moim sposobem jest wyłączenie kaloryfera i nie mam zamiaru tego zmienić dopóki sprawa nie zostanie naprawiona. Jeśli naprawdę zależy to od innych lokatorów to proszę zmniejszyć ciśnienie, moc i nie wiem, co tam jeszcze. Wiem również, że taki problem pojawił się w innej spółdzielni na Michałkowicach i tam dało się to naprawić,

ale jak mówią „dla chcącego nic trudnego”. Mam jednak nadzieję, że przez te szумы zimą nie będziemy musie-



li się z moją rodziną ogrzewać się jakimś piecykiem, bo kaloryfer będziemy mieli zakręcony.

Pozdrawiam

Lokator z ul. Przyjaźni 26A,
osiedle „Michałkowice”

Zarząd SSM: Natychmiast po otrzymaniu informacji z redakcji „MS”, podjęliśmy stosowną interwencję i dokonano regulacji zaworu termostatycznego – zmiana nastawy wstępnej. Z otrzymanej od kierownika osiedla informacji wynika, że regulacja winna definitywnie rozwiązać zaistniałą dokuczliwość spowodowaną szumem dobiegającym z kaloryferów.

Kiedy zostanie zamknięty?

Witam,

Chciałbym poruszyć sprawę śmietnika na naszej nieruchomości. Nie od dziś wiadomo, że sporej wielkości kontener ustawiony za garażami jest wykorzystywany nie tylko przez mieszkańców naszej spółdzielni. Użytkownicy okolicznych działek od zawsze wiedzieli, że mogą bezkarnie i bezpłatnie dorzucać tam swoje śmieci. Na majowym spotkaniu mieszkańców z administracją osiedla Centrum pan Kierownik sam zaproponowałby postawić zamkniętą na klucz altanę śmietnikową, aby ukrócić ten proceder.

Niestety, wczoraj byłem świadkiem zdarzenia, które po prostu przerosło

moją wyobraźnię – otóż pod śmietnik podjechał samochód na jaworznickich rejestracjach (pomijam fakt, że przed wjazdem na nieruchomość stoi znak zakazujący wjazdu dla nie mieszkańców), po czym kierowca otworzył bagażnik i przerzucił do śmietnika pudełka po farbach, folie i inne odpady remontowe... Tylko moje zaskoczenie i brak telefonu w kieszeni uchroniły go od konfrontacji z policją...

Niemniej ta sytuacja pokazuje, że śmietnik, za który płacą tylko spółdzielcy stał się miejscem składowania odpadów dla połowy Pszczelnika...

Apeluję zatem do przyspieszenia działań zmierzających do postawienia zamykanej altany, bo – mając na uwadze rosnące koszty wywozu nieczystości – będzie to inwestycja, która szybko się zwróci i pozwoli nam wreszcie płacić tylko za siebie.

Pozdrawiam

Mateusz Mieszczanin, ul. Krucza 2

Zarząd SSM: Propozycja kierownika administracji jest aktualna i być może realizacja nastąpi jeszcze w tym roku o ile pozwolą na to środki remontowe, jakie są do dyspozycji osiedla – obecnie trwa ich bilansowanie. Jeżeli tak się nie stanie, to wykonanie tej deklaracji zostanie spełnione na wiosnę 2013 roku.

Niejako przy okazji informujemy, że z powodu podrzucania przez inne osoby odpadów do tego śmietnika, jak i do wszystkich w zasobach SSM, mieszkańcy nie ponoszą żadnych dodatkowych kosztów. Spółdzielnia płaćności za wywóz odpadów reguluje bowiem w formie ryczałtowej w przeliczeniu 1,5 m³ od osoby na rok i to niezależnie od ilości faktycznie wywożonych śmieci.

**NIE HAŁASUJ, NIE MIESZKASZ SAM
- POMYŚL O SĄSIEDZIE
- MOŻE WŁAŚNIE SPAĆ LUB SIĘ UCZYĆ, ITD.**

Andrzejki przed nami, a wraz z nimi koniec swawoli. Podczas ostatnich przed adwentem zabaw poza „podglądaniem” przyszłości, czyli jakąś strawą dla ducha, nie należy zapominać i o ciele, więc proponujemy...

Czas na andrzejki

MOJA KUCHNIA

Faszerowane kajzerki

4 kajzerki, 25 dag grzybów (leśnych lub pieczarek), 4 jaja, duża cebula, 15 dag startego żółtego sera, masło, sól, pieprz. Skroić wierzchy z bułek, wydrążyć środki. Każdą bułkę nasmarować wewnątrz masłem. Oczyszczone grzyby i cebulę drobno pokroić, usmażyć i przyprawić. W zagłębienia w każdej z bułek włożyć trochę nadzienia, następnie wbić po jednym jajku i posypać żółtym serem. Wstawić do gorącego piekarnika. Piec 20 min.

Frywolne śliweczki

6 suszonych śliwek bez pestek, pół filiżanki sherry lub białego wytrawnego wina, łyżka posiekanych orzechów laskowych, szczypta świeżo startej gałki muszkatołowej, 3 cienkie plasterki boczku, wykałaczki koktajlowe. Śliwki namoczone w sherry (przez 2 godziny), a następnie odsączone na bibułce napęlnić odrobiną posiekanych orzechów. Każdą śliwkę owinąć przekrojonym wzdłuż plasterkiem boczku i zapiec 8-10 min w piekarniku (w wysokiej temperaturze).

Przystawka z jabłek i boczku

1 kg jabłek, 20 dag wędzonego boczku, majeranek lub kminek. Boczek pokroić w drobną kostkę, stopić w dużym rondlu, wyjąć skwarki. Jabłka obrać ze skórki, wyjąć gniazda nasienne i pokroić na drobne cząstki. Ostrożnie włożyć do gorącego tłuszczu i, ciągle mieszając, dusić, aż staną się szkliste. Wtedy dodać majeranek lub kminek, skwarki i wymieszać. Odstawić z ognia. Podawać na ciepło z chlebem.

Parówki w cieście

25 dag maki, 10 parówek koktajlowych, 2 dag drożdży, łyżka mleka, 2 łyżki śmietany, jajo, łyżka oleju, łyżeczka cukru, sól. Do maki dodać drożdże rozmieszane z mlekiem i cukrem, śmietaną, żółtko, olej i odrobinę soli. Wyrobić ciasto i od razu rozwałkować na cienki placek. Parówki obrać z osłonek. Posmarować placek lekko spienionym białkiem, pokroić na paski szerokości 2 cm. Na każdym położyć parówkę i spiralnie owinąć ją ciastem. Parówki luźno ułożyć na blaszce wysmarowanej tłuszczem, posmarować resztą białka. Upiec na złoty kolor. Podawać z keczupem.



Zodiak i mężczyźni

BARAN
21.III. - 20.IV.



Kobiety urodzone pod znakiem Barana, mają w sobie dużo wdzięku. Lubią mężczyzn energicznych.

Na pewno w oczach pani Baran nie znajdzie uznania chłopak przesadnie wrażliwy. Dobrze widziany będzie partner lubiący się bawić i mający forszę.

BYK
21.IV. - 21.V.



Panna Byk instynktownie poszukuje partnera wśród mężczyzn, którzy gwarantują kobiecie spokojne i dostatnie życie u jego boku.

W małżeństwie lubią dominować, bywają zazdrosne bez powodu. Odpowiednim dla nich partnerem będzie Koziorożec i Skorpion.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



Pozornie łatwa w zdobyciu, aprobująca inicjatywy partnera panna spod znaku Bliźniąt w rzeczywistości nie jest wcale uległa i absorbująca. Tak bywa na początku, ale potem chłopak może się zdziwić, że jego ukochana jest całkiem inna niż mu się wydawało.

RAK
22.VI. - 22.VII.



W przeciwieństwie do kobiet urodzonych pod Baranem panna spod znaku

Raka najbardziej ceni u mężczyzny walory psychiczne, wspólne czytanie wierszy, romantyczne porywy. Lubi jeśli ukochany potrafi ładnie mówić o miłości i potrafi mu się odwzajemnić.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Kobieta spod tego znaku na pewno nie będzie odpowiednią żoną dla każdego.

Lubi luksus, ciekawe dyskusje, ładne stroje. Mężczyzna musi jej przede wszystkim imponować swoim zachowaniem i pozycją. Odpowiednim mężczyzną będzie Baran, Waga i Strzelec.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Jeśli urodziłaś się pod znakiem Panny jesteś osobą spokojną i opanowaną, na pierwszym miejscu stawiasz dom, rodzinę, dzieci. Te kobiety poszukują partnerów o podobnych walorach i którzy nie pozwalają sobie na kłótnie.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Jeśli chcesz zostać dziewczyną spod tego znaku musisz nie tylko dbać o swój

wygląd zewnętrzny, czyli być zawsze dobrze ubraną, ale także o to, żeby się ta inteligentna osoba nie nudziła w Twoim towarzystwie.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Dziewczyny spod znaku Skorpiona są zazwyczaj bardzo seksowne i tego samego wymagają od partnera.

Cenią sobie u mężczyzn umiejętność zarabiania pieniędzy i życiową zaradność. Dobry partnerem będzie

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



Wysportowana, lubiąca podróże, imprezy turystyczne, wesołe towarzystwo

panna Strzelec na pewno nie będzie czuła się dobrze z mężczyzną domatorem, lubiącym przebywać w domu. Odpowiedni partner to Baran.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



Panna Koziorożec, chociaż ma opory w okazywaniu uczuć, jeśli już kogoś pokocha jest mu oddana i wierna.

Rzadko się rozwodzi, szczególnie jeśli łączy ją z partnerem wspólny życiowy cel. Takie kobiety bywają atrakcyjne na starość.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Piękna i inteligentna panna Wodnik jest w stosunku do partnera bardzo wymagająca.

Mężczyzna musi jej imponować podobnymi walorami: wiedzą, inteligencją, dobrym wychowaniem. Dobrze wroży związek z panem Lwem.

RYBY
21.II. - 20.III.



Panna Ryba jest zmienna i jeśli chłopak nie spełnia jej oczekiwań, łatwo go porzuca.

Ceni sobie szczególnie domatora, lubiącego dzieci. Wymaga wyrozumiałości, czulego traktowania i tym samym się partnerowi odwzajemnia.

Krzyżówka

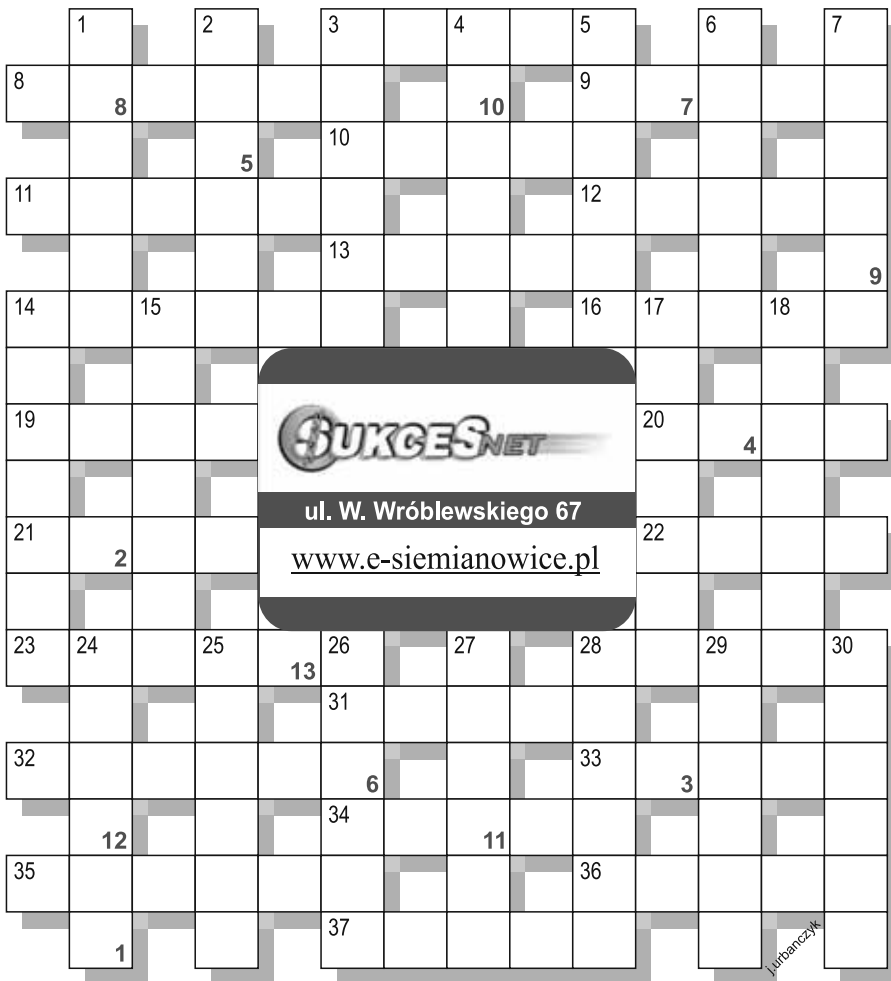
z hasłem nr 11/2012

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Z tyłu buta; 8. Z ziele-
nią przed Pawilonem Handlowym przy
ul. Walerego Wróblewskiego; 9. Ma-
ra; 10. Brynica w Siemianowicach
Śląskich; 11. Kumpel; 12. Kopań-
ski, jeden z gości „Sportowej Sobót-
ki”; 13. Dawna, wysoka czapka futrza-
na; 14. Imitacja z wystawy; 16. Roślin-
ny ornament; 19. Po finiszu; 20. Oręż
byka; 21. Ciężar dla dźwigu; 22. Ry-
ba łososiowata; 23. Defekt maszyny;
28. Waga drogich kamieni; 31. Nosi
imię Antoniego Halora, a zlokalizowa-
ny jest przy ulicy Katowickiej; 32. Są
pielęgnowane na naszych osiedlach;
33. Ilustrowany katalog; 34. Mowa na
ucho; 35. Cmentarz żydowski; 36. Du-
sigrosz; 37. Kwitnie raz.

PIONOWO: 1. Był przeprowadzo-
ny na naszych balkonach, a także
na dachach garaży; 2. Pewien ob-
szar; 3. Omasta; 4. Musimy się liczyć
z jego podrożeniem w okresie zimy;
5. Gang, banda; 6. Prezent od malu-
cha; 7. Delikatna tkanina; 14. Dział-
ko; 15. Okrągła budowla; 17. Do od-
wodnienia liniowego naszych gara-
ży; 18. Losowana za rozwiązanie tej
krzyżówki; 24. Rotor; 25. W kolanie;
26. Świta, poczet; 27. Zalewana w sil-
niku; 28. Wzór na tkaninie; 29. Praca;
30. Sztuczne złoto.

Litery z pól dodatkowo ponumero-
wanych od 1 do 13 dadzą rozwiąza-



nie krzyżówki, które prosimy przesy-
łać do dnia **19. XI. 2012 r.** – na adres
SSM, ul. Boh. Westerplatte 20 z dopi-
skim **Redakcja „Moja Spółdzielnia”**
– **Krzyżówka nr 11/2012.** Nagrody
za rozwiązana krzyżówkę nr 10/2012
z hasłem – *Jesienny spacer*, otrzy-
mują: **Ewa RUSAK**, ul. Przyjaźni 52A;
Danuta ZIAJA, ul. Przyjaźni 52; **An-**

na BARAN, ul. W. Wróblewskiego 45.
Zwycięzcom gratulujemy i zaprasza-
my (z dowodem osobistym) do działu
GZM po odbiór nagród. Nagrodę głów-
ną – niespodzianka – ufundowała fir-
ma **Sukces s.c.**, Siemianowice Śl., ul.
W. Wróblewskiego 67. Fundatorem po-
zostałych nagród jest **Siemianowicka**
Spółdzielnia Mieszkaniowa.



Pani pyta Jasia jakie zna żywyole.
- Ogierń, woda i wódka - odpowiada
da Jasia.
- Ogierń, woda... Ale wódka? Co ty
Jasia wygadujesz?
- No bo kiedy ojciec wraca pijany,
to matka zawsze mówi: - Patrz, stary
znów w swoim żywyole.

☺ ☺ ☺

Młoda para przybywa do hotelu na
noc poślubną.

- Proszę o najlepszy pokój na całą
noc! - zarządza pan młody.

Recepcjonista podając klucz mruga
do dziewczyny:

- No, maledźka, musisz mu się podo-
bać! On tu zwykle wynajmował pokoje
tylko na dwie godziny...

☺ ☺ ☺

Blondynka stoi przy garach i zeskre-
buje brud z patelni teflonowej nożem.
Do kuchni wchodzi mąż i mówi:

- Zgłupiałas?! Czemu skrobiesz no-
żem po teflonie?

- Sam jesteś poteflon.

☺ ☺ ☺

Rozmawiają dwaj koledzy:

- No i jak się skończyła twoja awan-
tura z teściową? - pyta jeden.

- Aaa! Przyszła do mnie na kolanach!

- Tak? No i co powiedziała?

- Wyłaż spod łóżka, ty tchórze!

☺ ☺ ☺

Przychodzi pijany facet do domu,
a żona od progu:

- Gdzie byłeś?

- U Jacka...

- Co robiłeś?

- W szachy grałem...

- Tak? Śmierdzisz wódką!

- A czym mam śmierdzić? Szachami?

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 501 936 563. Druk: „omegapress”,
Sosnowiec. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo
do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca.
Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 605 256 775. Numer zamknięto 4 listopada 2012r.

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

USŁUGI remontowo - budowlane,
tynki, klinkier, kafelkowanie, gładzie
i regipsy, **tel. 668 222 496**

ZABUDOWY wnęk, montaż paneli,
sufity podwieszane, gładzie, kafelko-
wanie, **tel. 32 245-95-87, 504 593 016**

ZATRUDNIĘ kierowcę - zaopatrze-
niowca z Siemianowic Śl.
Dodatkowy atut kierowcy, prawo
jazdy kat. C, rodzaj zatrudnienia na
pełny etat lub jako praca dorywcza,
tel. 501 598 222

ZŁOTA RĄCZKA, drobne naprawy
(np. elektryka, hydraulika, tapicerka,
ślusarstwo, regulacja okien, kom-
pleksowe remonty), tanio - solidnie,
tel. 503 427 475

OGŁOSZENIA drobne



KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach
Śląskich, **tel. 508 215 355**

POSZUKUJĘ mieszkania w Siemia-
nowicach Śl., **tel. 506 171 337**

SPRZEDAM M-3, 38 m², osiedle Che-
mik, 1 piętro/IV p., cena 135.000,- zł,
tel. 667 815 565

SPRZEDAM 2. pokojowe mieszkanie
na os. Korfantego, **tel. 517 908 563**

SPRZEDAM mieszkanie M-6, komfor-
towe, dwupoziomowe 106 m², lub wy-
odrębnioną część o pow. 75 m², przy
ul. Korfantego, **tel. 513 491 688**

SPRZEDAM mieszkanie w centrum
Siemianowic Śląskich, pow. 34,62m²,
cena 108 000,- zł, **tel. 609-267-600**

SPRZEDAM 2 pokoje, 48 m², 6 piętro
/X p., ul. Komuny Paryskiej,
tel. 692 556 215, 32 764-77-21

SPRZEDAM 3 pokoje, 57 m², 4 piętro
/IV p., os. Chemik,
tel. 692 556 215, 32 764-77-21

SPRZEDAM mieszkanie, 58 m², 1 pię-
tro przy ul. Kolejowej,
tel. 604 243 950

SPRZEDAM 3 pokojowe, 60,1 m²,
4 piętro, Os. Wróbla, **tel. 505 794 500**

SPRZEDAM mieszkanie własności-
owe o pow. 64,7 m², 3 pokoje słonecz-
ne, widna kuchnia, duża łazienka,
1 piętro, os. Chemik, Siemianowice Śl.,
tel. 32 445-91-05

SPRZEDAM mieszkanie, 4 pokoje,
73 m², 4 piętro oraz garaż, ul. Jagiełły
tel. 666 832 750

WYNAJMĘ mieszkanie, 75 m², 3 po-
koje, kuchnia, balkon w nowym 1 pię-
trowym budynku w Michałowicach,
tel. 602 680 048

WYNAJMĘ mieszkanie na Bytkowie,
59 m², 4 piętro bez windy,
tel. 501 475 535

ZAMIENIĘ na większe, mieszkanie
komunalne po kapitalnym remoncie
przy ul. Kościuszki, 40 m², 2 pokoje,
kuchnia, łazienka z WC, 1 piętro. Nis-
ki czynsz! Spłacę zadłużenie lub dam
odstępne, **tel. 508 108 982**



KUPIĘ garaż, ul. Jagiełły i okolica,
tel. 661 958 456

KUPIĘ każde auto, stan obojętny,
tel. 509 954 191

KUPIĘ samochód w dobrym stanie,
tel. 509 954 191

DO WYNAJĘCIA garaż, osiedle Ro-
botnicze, ul. Obrońców Warszawy,
wiad. po 16,00, **tel. 33 863-13-59,**
692 413 133

SPRZEDAM garaż murowany, wła-
snościowy przy ul. Fabrycznej,
tel. 508 671 337

SPRZEDAM garaż, 20 m², górny po-
ziom, ul. Jagiełły 15, **tel. 602 101 507**

SPRZEDAM garaż przy ul. Kapicy,
światło, kanał, księga wieczysta,
tel. 509 353 579



KUPIĘ dom w Siemianowicach Śl.,
najlepiej niedrogi, do remontu,
tel. 604 854 702, 32 220-80-35

SPRZEDAM ogródek działkowy, Mi-
chałowice, Park Górnik,
tel. 604 854 702, 32 220-80-35

SPRZEDAM ogródek działkowy,
380 m², przy ul. Słowackiego „Słowik”,
cena 12.500,- zł, **tel. 604 243 950**

SPRZEDAM widokową działkę budo-
wlaną w Godziszce koło Szczyrku,
2000 m², (wymiary 20 x 100 m), media
w granicy działki, cena 78,- zł/ m²,
tel. 502 412 926

SZUKAM pracy jako opiekunka nad
dzieckiem, **tel. 514 134 103**

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



www.domkultury.siemianowice.pl

TERMIN ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓLEK ZAINTERESOWAŃ

Poniedziałek, zajęcia tenisa stoło-
wego, **15.00 - 20.00**

**Poniedziałek, wtorek, środa, czwar-
tek**, zespoły - instrumenty wokalne,
17.00 - 20.00

Poniedziałek, czwartek, gimnastyka
dla Pań **18.00 - 18.45**

Wtorek, stowarzyszenie „Amazonek”
16.00 - 19.00

Wtorek, zajęcia chórów Seniora,
16.00 - 19.00

Wtorek, Młodzieżowe Studio
Piosenki **16.00 - 21.00**

Wtorek, sekcja strzelectwa z broni
pneumatycznej LOK i KH ZHP
16.00 - 20.00

Wtorek, Szkoła tańca „Iskra”,
16.00 - 21.00

Wtorek, czwartek, nauka języka
angielskiego, **16.00 - 20.00**

Wtorek, piątek, spotkania sekcji kom-
puterowo - technicznych, **16.00 - 20.00**

Środa, ognisko muzyczne
13.00 - 19.30

Środa, Sekcja skata, **16.00 - 21.00**

Środa, Zajęcia TAY CHI, **17.15 - 18.30**

Czwartek, Klub Seniora,
15.00 - 19.00

3. niedziela miesiąca, zebrania
członków PZHGP, **10.00 - 13.00**

Poniedziałek, Klub Seniora
Klub „Centrum” **15.00 - 21.00**

Środa, zajęcia chórów Seniora,
Klub „Centrum” **13.00 - 16.00**

Środa **15.00 - 18.00**

Piątek **10.00 - 13.00**

Polski Związek Niewidomych,
Klub „Centrum”

www.domkultury.siemianowice.pl



DYŻURY APTEK

ul. K. Świerczewskiego 13
„Apteka Blisko Ciebie” otwarta całodo-
bowo, dyżury: NOCNE; - w NIEDZIE-
LE; - ŚWIĘTA; - dni WOLNE OD
PRACY; **tel. 32 204-66-22**

ul. 1-go Maja 5
Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00
sobota 9.00 - 18.00
niedziela 9.00 - 14.00
tel. 32 220-00-74

Czad – jak ustrzec się przed zagrożeniem?

Trujący, bezwonny, bezbarwny – tlenek węgla, potocznie zwany czadem (CO), nie bez przyczyny nazywany jest „cichym zabójcą”. Prawie 3.700 zdarzeń, w tym prawie 1.800 poszkodowanych i co najgorsze – 106 OFIAR śmiertelnych – ta statystyka dotyczy ostatniego okresu grzewczego w Polsce, tj. od listopada 2011 do marca 2012 roku. Pod koniec października br. siemianowiccy strażacy w jednym z mieszkań odkryli ciało 24-letniej kobiety. Przyczyna zgonu była ta sama... Rozważmy więc, jak uniknąć zaczadzenia?

Ryzyko zatrucia tlenkiem węgla wzrasta podczas sezonu jesienno-zimowego. W tym okresie uszczelniamy nasze mieszkania, zatykamy wszystkie możliwe szpary, przez które mogłoby przedostać się zimno. I tu właśnie drzemie zagrożenie. Latem mamy uchylone balkony, otwarte okna, w naszym M jest **stały obieg powietrza**. Gdy takowego nie ma, jesteśmy narażeni na zatrucie się tlenkiem węgla, szczególnie w pomieszczeniach gdzie spalane jest jakieś paliwo, gdyż **tlenek węgla** powstaje podczas niepełnego procesu spalania np. w piecyku łazienkowym, kominku. Drugą podstawową przyczyną zaczadzenia, obok braku odpowiedniej wentylacji w domu, jest niewłaściwa eksploatacja urządzeń grzewczo-kominowych.

Co to jest tlenek węgla i jak działa?

Tlenek węgla, jak było już wspomniane na początku, jest gazem bezbarwnym i bezwonnym, silnie trującym. Jest nieco lżejszy od powietrza, dlatego łatwo się z nim miesza i w nim rozprzestrzenia. W połączeniu z innymi produktami spalania jest

cięższy i dlatego gromadzi się w dolnych partiach pomieszczeń – czyli leżąc w wannie jesteśmy bardzo mocno narażeni na zatrucie. Do organizmu dostaje się przez układ oddechowy, a następnie jest błyskawicznie wchłaniany do krwi, gdyż łączy się z hemoglobina znacznie szybciej niż tlen i przedostaje do krwiobiegu. Uniemożliwia prawidłowe rozprowadzanie tlenu we krwi i powoduje uszkodzenia mózgu oraz innych narządów.

Chcę być bezpieczny/bezpieczna, ale jak to zrobić?

Przede wszystkim należy pamiętać o **stałym dopływie świeżego powietrza** (z zewnątrz), a więc to o czym często apelują osiedlowe administracje – rozszczelnić okna! – Nie róbmy z mieszkania konserwy. Stały dopływ tlenu, jest warunkiem swobodnego odpływu spalin. Co ciekawe, **przesadne uszczelnienie domu, wbrew pozorom nie stanowi pewnej oszczędności w kosztach ogrzewania**, wręcz przeciwnie. Przy słabej wentylacji z mieszkania nie jest odprowadzana para wodna. Tak więc powietrze o du-

żej wilgotności potrzebuje znacznie więcej ciepła do osiągnięcia konkretnej, właściwej temperatury.

NIE ZAKLEJAJMY KRATEK WENTYLACYJNYCH I OTWORÓW NAWIEWNYCH, A PRZED KAŻDĄ KĄPIELĄ W WANNIE CZY POD PRYSZNICEM, PRZEWIETRZMY ŁAZIENKĘ!!!

Należy też pamiętać o **właściwym użytkowaniu piecyków gazowych i o regularnych przeglądach stanu technicznego urządzeń grzewczych, kominowych i wentylacyjnych**. Zdumnym niekiedy bywa fakt prawidłowego działania kuchenki czy piecyka gazowego przez wiele lat, bez żadnych kontroli osób z uprawnieniami.

Państwowa Straż Pożarna ma jeszcze kilka innych uwag i porad, jakie mają nas uchronić przed „cichym zabójcą”:

- stosuj mikrowentylację okien i drzwi,
- jeśli wymieniasz okna pamiętaj – sprawdź poprawne działanie wentylacji. Nowe okna są zazwyczaj o wiele bardziej szczelne w stosunku do wcześniej stosowanych (PCV a okna dREW-



DYŻURY APTEK

ul. M. Dąbrowskiej 2

Poniedziałek - piątek 8.00 - 18.00
sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 228-28-89

ul. Wł. Jagiełły 4

Poniedziałek - piątek 8.00 - 21.00
sobota 8.00 - 21.00
niedziela 10.00 - 17.00

tel. 32 229-31-08

ul. Jana Pawła II 1

Poniedziałek - piątek 7.30 - 19.00
sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 765-96-69

ul. Jaworowa 2

Poniedziałek - piątek 8.00 - 17.00
sobota 8.00 - 12.00

tel. 32 228-21-46

ul. ks. J. Kapicy 10

Poniedziałek - piątek 8.00 - 21.00
sobota 8.00 - 21.00
niedziela 9.00 - 18.00

tel. 32 608-58-35

ul. Kościelna 18

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00
sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 228-20-23

ul. Kościelna 39

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00
sobota 8.00 - 16.00

tel. 32 203-08-06

ul. Kościelna 61

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00
sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 229-01-71

ul. Michałkowicka 7

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00
sobota 8.00 - 14.00

32 766-84-38

ul. Niepodległości 23

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00
sobota 8.00 - 14.00

32 228-01-60

ul. Niepodległości 29

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00
sobota 8.00 - 16.00

tel. 32 228-33-70

ul. Okrężna 19

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 229-00-70

ul. Olimpijska 2

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00
sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 762-82-43

ul. Powstańców 16

Poniedziałek - niedziela 8.00 - 20

tel. 32 220-03-37

ul. Jana III Sobieskiego 30

Poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00
sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 765-92-05

ul. K. Świerczewskiego 6

Poniedziałek - piątek 8.00 - 18.00
sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 228-20-07

ul. W. Korfatego 5

Poniedziałek - piątek 8.00 - 20.00
sobota 8.00 - 14.00

tel. 32 228-12-18

ul. W. Wróblewskiego 28

Poniedziałek - piątek 8.00 - 18.00
sobota 8.00 - 13.00

tel. 32 228-80-40

niane) i mogą wpłynąć niekorzystnie na prawidłowy obieg powietrza,

- zainwestuj w czujkę tlenu węgla. Zamontuj ją np. w pomieszczeniu sypialnym i śpij bez obaw,

cizny. W miarę możliwości trzeba wynieść poszkodowanego na świeże powietrze, rozluźnić mu ubranie – rozpiąć guziki, położyć pasek.

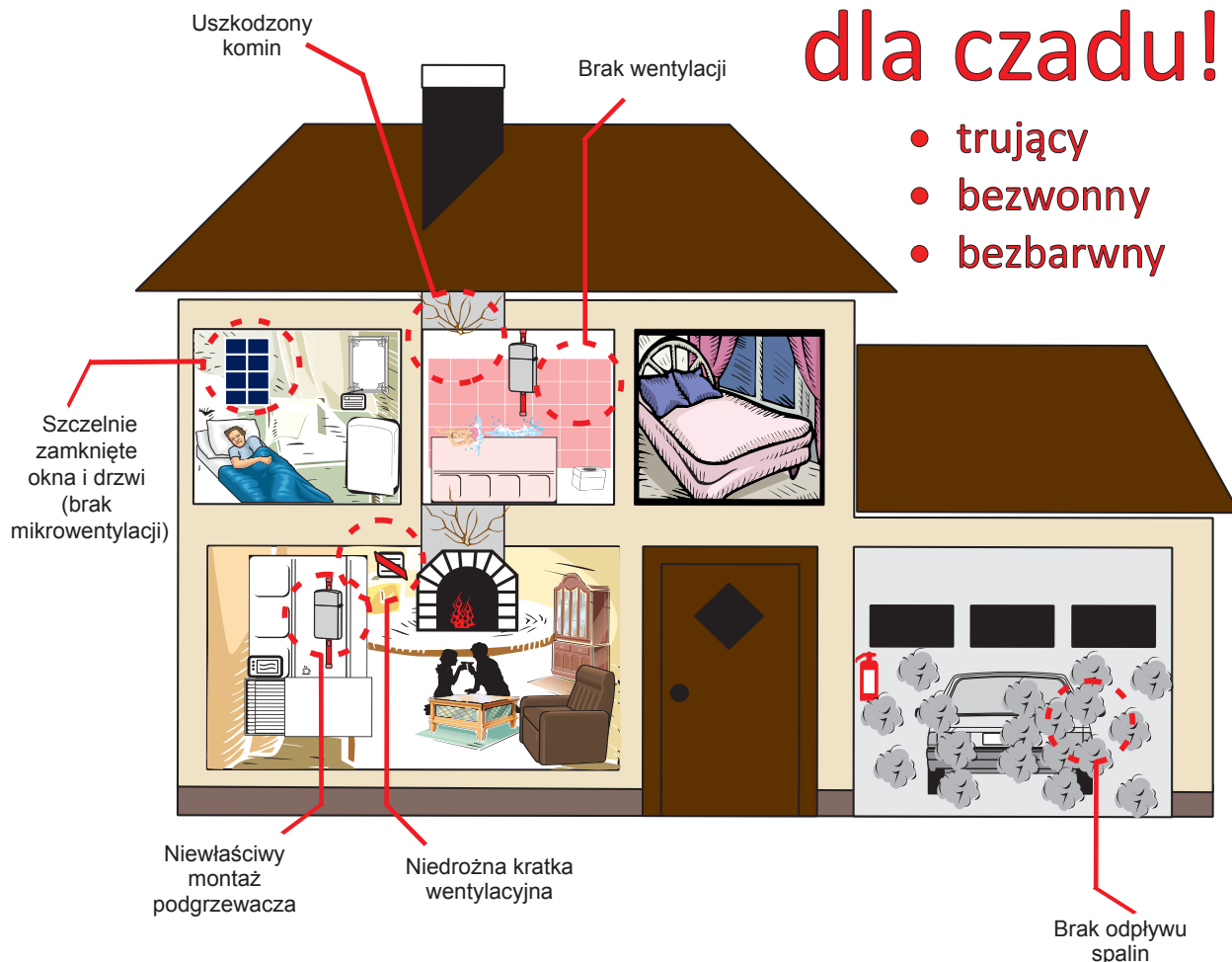
Jeśli jednak zaczadzony nie oddy-

tujmy apeli Straży w kategoriach: „Piszą jak zwykle o tej porze, bo muszą, ale mnie to i tak nie dotyczy”. Przypadek 24-letniej siemianowiczanki pokazuje, że „cichy zabójca”, jeśli nie bę-

Miejsca powstawania tlenu węgla

NIE dla czadu!

- trujący
- bezwonny
- bezbarwny



Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej
Wydział Informacji i Promocji

- do posiadaczy garażu: nie zostawiaj swojego samochodu na włączonym silniku w garażu, nawet jeśli drzwi do niego są otwarte.

Objawy zatrucia tlenkiem węgla

Bądźmy ostrożni sami, ale patrzmy też na innych. Zaczadzony odczuwa osłabienie i znużenie, pojawiają się zaburzenia orientacji. Inne objawy to:

- ból głowy,
- duszności,
- trudności z oddychaniem, przyspieszony oddech,
- senność,
- nudności.

Jak ratować zaczadzonego?

Jeżeli mamy do czynienia z osobą, która wykazuje ww. objawy, należy niezwłocznie otworzyć okna i drzwi, by przewietrzyć pomieszczenie z tru-

cha, należy czym prędzej przystąpić do wykonania sztucznego oddychania i masażu serca oraz wezwać służby ratownicze – Pogotowie – tel. 999 oraz Straż Pożarną – 998.

Państwowa Straż Pożarna od lat prowadzi akcję „NIE dla czadu”. Nie trak-

dzie się przestrzegało odpowiednich zasad, nie będzie miał litości dla nikogo, nie szczędzi nawet tych, mających jeszcze całe życie przed sobą.

W artykule wykorzystano materiały Państwowej Straży Pożarnej.

Rafał Grzywocz

CYFRA+ HD autoryzowany dystrybutor **NAJWIĘKSZY WYBÓR OFERT**

Abonament do 6. miesięcy gratis

Najkrótsza umowa tylko 6 miesięcy

Umowa z super prezentami za 1,- zł

Anteny, przewody - szeroki wybór

Naziemna telewizja cyfrowa

s-68/11-12

F.H.U. ASTRAL

41-100 Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032-220-48-42, kom. 600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

INSTALACJE ANTENOWE



Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

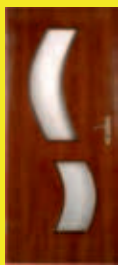
ul. Boh. Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śl.



oferuje mieszkania w 3-piętrowych
budynkach wielorodzinnych
na os. Tuwima przy ul. Wróbla
mieszkania od 56 m² do 84 m²



tel. 32 609-14-96, 32 609-14-68, 602 672 332



Skrzydła drzwiowe na stare ościeżnice

(ponad 30 wzorów !!!)

- * bezpłatny pomiar
- * transport gratis



"DOMATOR", ul. Ułańska 12, KATOWICE
tel./fax 32-254-49-98, kom. 605 416 116, www.domator.katowice.pl

www.meble-bik.pl
tel: 602 178 836

Z tym kuponem dostawa na terenie woj. śląskiego gratis!

GLOBAL SOLUTIONS
Global Solutions Sp. z o.o.
ul. Watoly 13
41-106 Siemianowice Śląskie
tel. +48 32 220 04 60
www.global-solutions.pl

DOSTARCZAMY NAJNOWOCZĘSNIJSZE ROZWIĄZANIA INFORMATYCZNE

- projektowanie i tworzenie stron, serwisów oraz platform internetowych
- usługi hostingowe
- projektowanie graficzne - materiały reklamowe, logo i identyfikacja wizualna firmy
- komputerowe przygotowanie materiałów do druku (DTP)
- implementacja systemów ERP, Business Intelligence i WorkFlow
- usługi informatyczne - outsourcing, konsulting, audyt informatyczny
- produkcja oprogramowania biznesowego

IT Z WYOBRAŹNIĄ...

GAM-MED
REHABILITACJA, MASAŻ,
TERAPIA MANUALNA,
REHABILITACJA W DOMU PACJENTA
Katowice, ul. Józefowska 114 A
TEL. 662 341 546
* 2 km od wieży telewizyjnej
www.gammed.alejka.eu

GLOBAL ACCOUNTING
Global Accounting Sp. z o.o.
ul. Watoly 13
41-106 Siemianowice Śląskie
tel. +48 32 220 04 60
www.global-accounting.pl

OFERUJEMY PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ KSIĘGOWĄ I KADROWĄ

- prowadzenie ksiąg rachunkowych
- prowadzenie podatkowych ksiąg przychodów i rozchodów
- obsługa kadrowo-płacowa
- rozliczenia roczne PIT
- usługi dodatkowe (rejestracja firm, przeglądy księgowe, doradztwo)

DOŁĄCZKA ROKU 2012 RABAT 30%

TO CO DLA NIKTÓRZYCH JEST NIEPRZYJEMNYM OBOWIĄZKIEM, DLA NAS JEST PASJĄ!

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca tel. 32 6091-405

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

drobne ramkowe

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE

- moduł 5,7 x 5,0 cm:
- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

CENY REKLAM BRUTTO z VAT-em