



e-mail:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



ISSN 1425-0071

12

159/2006
GAZETA
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

MOJA SPÓŁDZIELNIA

Na stronach:

- | | |
|------------------------------|-------------------------------------|
| Wielki Konkurs - 2 | Prezydent i Rada wybrani - 8 |
| 15 groszy więcej - 4 | Plany Remontów... - 9 do 24 |
| Przez chlew... - 5 | Szacunek i skromność - 22 |
| Zmiany w Statucie - 6 | 200 lat pani Mario - 39 |

Wszystkim
Mieszkańcom
życzenia
pogodnych
miłych, radosnych

**Świąt Bożego
Narodzenia**

składają

Rada Nadzorcza,
Zarząd i Rady Osiedli
Siemianowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej
oraz Redakcja „MS”

Obradowała RN SSM

Plany na 2007 rok zatwierdzone

Podczas posiedzenia Rady Nadzorczej SSM odbytego 27 listopada br., po wnikliwej analizie i rzeczowej dyskusji zatwierdzono najważniejsze plany związane z działalnością Spółdzielni w 2007 roku. W sumie podjęto 4 uchwały w sprawie: planowanych zadań gospodarczych, planu inwestycyjnego, planu rzeczowo-finansowego robót remontowo-konserwacyjnych oraz planu modernizacyjnego Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. W dalszej części obrad omówiono i przyjęto do realizacji plany pracy różnych spółdzielczych organów.

Członkowie Rady sporo uwagi poświęcili analizie zaplanowanych zadań gospodarczych i inwestycyjnych na przyszły rok. W sprawach finansowych wyjaśnień udzielała **Jolanta Gambka** – pełnomocnik Zarządu SSM ds. finansowych, natomiast wiceprezes SSM – **Zbigniew Lekston** przybliżył szczegóły techniczne związane z najbliższymi przedsięwzięciami. Z relacji tych wynika, że w przyszłym roku SSM zamierza wybudować kolejny budynek wielorodzinny z 16 mieszkaniami przy ul. **Władysława Łokietka** na os. „Węzłowiec”. Na tym osiedlu postacią nowiono też zlikwidować dwa lokale użytkowe,

ciąg dalszy na str. 3

CENNE NAGRODY CZEKAJĄ

CENNE NAGRODY CZEKAJĄ

CENNE NAGRODY CZEKAJĄ

Wielki Konkurs 2006

Kilkanaście dni dzieli nas od wejścia w nowy rok. Czas płynie nieubłagane. Tym samym zamierzający uczestniczyć w tegorocznym Wielkim Konkursie, a posiadający jakieś niewielkie niedopłaty winni o tym pamiętać i nie spóźnić się z uregulowaniem należności.

Warunkiem podstawowym udziału w XIV edycji WIELKIEGO KONKURSU SSM, jaki Rada Nadzorcza i Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej adresują do wszystkich zamieszkałych, jest brak jakichkolwiek zaległości wobec Spółdzielni.

Głównym celem konkursu jest zmobilizowanie jak największej grupy mieszkańców do zapoznania się ze stanem swoich wpłat czynszowych i w przypadku stwierdzenia niedoboru – uregulowanie go do końca grudnia br.

Zdajemy sobie sprawę, że wiele rodzin przeżywa poważne problemy finansowe. Przeprowadzane przez spółdzielcze gremia rozmowy z osobami zadłużonymi wskazują, że miesz-

kańcy nie płacą czynszów z różnych powodów. Jedni po prostu ledwo wiążą koniec z końcem, drudzy świadomie nie regulują swoich należności. Utrata pracy, brak dochodów, poważna choroba jednego z członków rodziny powodują, że ludzie przestają regulować swoje zobowiązania.

W tej sytuacji płynność finansowa Spółdzielni może ulec zachwianiu, w konsekwencji prowadząc do opóźnień w regulowaniu należności wobec dostawców usług i mediów, a tym samym stanowiąc realne zagrożenie prawidłowej eksploatacji, co przecież ugodzi w nas samych. Dodatkowo, dostawcy mają pełne prawo do naliczania karnych odsetek od nie-

zapłaconych sum, zaś te mogą stać się nadobowiązkowymi zobowiązaniami do pokrycia przez Spółdzielnię, czyli przez nas samych.

W WIELKIM KONKURSIE może uczestniczyć każdy Spółdzielca regularnie płacący czynsz, w tym należność za wodę. Jak dowodzą minione lata, na wiele osób działa on mobilizująco, a koniec roku to dobry moment na uporanie się z zaległościami tak, by w nowy rok wejść bez zaszłości i z szansą na uczestnictwo w losowaniu cennych nagród rzeczowych oraz zwolnienia z czynszu w części eksploatacja.

Pamiętajmy, w tym konkursie nie trzeba nic robić. Wystarczy tylko nie posiadać zadłużenia.

NIE TRAĆMY CZASU – NAGRODY NIE POCZEKAJĄ!

NIE TRAĆMY CZASU – NAGRODY NIE POCZEKAJĄ!

Zasady WIELKIEGO KONKURSU są niezmiennie od lat:

KAŻDY CZŁONEK SSM, KTÓRY NA KONIEC GRUDNIA 2006 ROKU NIE BĘDZIE POSIADAŁ ZALEGŁOŚCI CZYNszOWYCH, UCZESTNICZY W LOSOWANIU NAGRÓD ORAZ ZWOLNIEŃ Z CZĘŚCI CZYNszU.

Rozstrzygnięcie konkursu w połowie lutego 2007 roku.

DO WYLOSOWANIA 21 NAGRÓD!

Jeżeli nie jesteśmy pewni stanu swojego konta, to możemy je sprawdzić w Dziale Czynszów SSM i tam wyjaśnić wszelkie ewentualne wątpliwości.

NIE TRAĆMY CZASU – NAGRODY NIE POCZEKAJĄ!

NIE TRAĆMY CZASU – NAGRODY NIE POCZEKAJĄ!



TWOJĄ REKLAMĘ PRZECZYTA CO NAJMNIEJ 40 000 OSÓB

CENY REKLAM BRUTTO z VAT-em

REKLAMY KOLOROWE

moduł podstawowy 5,7 x 5,0 cm:
strony środkowe - 120,00 zł
strony: druga i przedostatnia - 150,00 zł
strona ostatnia - 180,00 zł

Reklamy czarno-białe

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 99,60 zł	- drobne /słowo/ - 1,22 zł
drobne ramkowe	
- 2/3 modułu, 19,00 cm ² - 66,40 zł	- 1/2 modułu, 14,25 cm ² - 49,80 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm ² - 33,20 zł	- 1/4 modułu, 7,13 cm ² - 24,90 zł

Termin przyjmowania ogłoszeń upływa 20. każdego miesiąca - tel. 032-609-14-05
- ogłoszenia drobne można składać również w administracji osiedlowej.

LOMBARD

Szybkie pożyczki pod zastaw:
złota, sprzętu RTV, AGD, GSM

NAJNIŻSZE ODSETKI

Skup - ZŁOTA i SREBRA

Siemianowice Śl. - BYTKÓW
ul. Niepodległości 23 A
(tyl pawilonu obok Plusa)
tel. 032-608-54-88

S-869/10-06

Biuro Doradztwa Prawnego Lexpert

**POTRZEBUJESZ
POMOCY PRAWNEJ???**
PRZYJDŹ DO NAS!

■ porady prawne; ■ pozw; ■ skargi; ■ sprzeciwy; ■ zażalenia.

pon. - pt. 9.30 - 17.30 sob. 9.30 - 13.30

Siemianowice Śl. ul. Świerczewskiego 14
tel. 032-228-09-22

s-83/12-06

DEFEKT

Siemianowice - Bytków, ul. Kapicy 16A
(w pawilonie Kolektury Totalizatora Sportowego)

N O W A
ODZIEŻ MARKOWA
dla wszystkich w NISKICH CENACH

zapraszamy

pon. - śr. 10.00 - 17.00

czwartek 12.00 - 18.00

piątek 10.00 - 17.00; sobota 9.00 - 13.00

s-88/12-06

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Helena HASTEROK i Wiesław JAŻWIEC*

zapraszają wszystkich Mieszkańców

8. 01. 2007 r. od 16.30 do 17.30

NA SWÓJ DYŻUR

do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 032-6091-400

Z kolei 5. 02. 2007 r. dyżurować będą: Zbigniew JAROSZ i Marcin PIWOŃ

* skład
osobowy
dyżurujących
może
ulec zmianie

Dyżury Członków Rad Osiedli SSM

— czytaj str. 14

ciąg dalszy ze str. 1

Obrodowała RN SSM

Plany na 2007 rok zatwierdzone

w których znajdowała się do tej pory m.in. restauracja i zamienić je na 4 mieszkania. — *Pozytywnie oceniam tę decyzję Zarządu SSM, gdyż mam nadzieję, że w ten sposób skończą się skargi mieszkańców na działalność konkretnie tych lokali użytkowych znajdujących się w budynkach mieszkalnych* — stwierdził członek RN i przewodniczący RO „Węzłowiec” — **Wiesław Jażwiec**. Inną ważną inwestycją będzie montaż kotłowni w budynkach przy ul. **Komuny Paryskiej 1, 3 i 5**, która doprowadzi do zmiany zasilania w ciepłą wodę użytkową w tych mieszkaniach. Kontrole stanu technicznego kominów spalinowych w tych

budynkach wykazują coraz większe nieszczelności i w związku z tym Spółdzielnia musiała podjąć decyzję w sprawie ich remontu albo zmiany sposobu dostarczania ciepłej wody.

— *Chodzi nam o bezpieczeństwo mieszkańców i przyjęte przez nas rozwiązanie do minimum powinno ograniczyć uciążliwości związane ze zmianą systemu ciepłego* — zapewnił Zbigniew Lekston. Ponadto, plany inwestycyjne obejmują budowę 17 nowych garaży oraz powstanie nowego placu zabaw na osiedlu „Chemik”.

Następnie podjęto uchwały w sprawie planu remontów i modernizacji

ciąg dalszy na str. 4

Serdeczne podziękowanie za okazaną mi przyjaźń i szacunek
współczucie, życzliwość, kondolencje, złożone kwiaty,
wiązanki, wieńce oraz udział w uroczystości pogrzebowej
mojego Męża

śp.

ZBIGNIEWA SZYMCZYK

składa - Radzie Nadzorczej, Zarządowi SSM, Radzie Osiedlowej,
Administracji os. „Młodych” - *Elżbieta Szymczyk*

23. 11. 2006 r. na miejsce wiecznego spoczynku
odprawiliśmy

śp. Romana Czecha

Był Członkiem Rady Osiedla „Chemik” od dwóch kadencji i czynnie uczestniczył
w pracach Komisji GZM. Odszedł od nas ceniony współpracownik mocno
zaangażowany w prace na rzecz swojego osiedla.

Rodzinie, Bliskim, Znajomym
wyraży szczerego współczucia składają
Rada Nadzorcza i Zarząd SSM
oraz

Koleżanki i Koledzy z RO i Administracji os. „Chemik”.

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 032-6091-400
Sekretariat SSM 032-6091-401
Dział GZM 032-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 032-6091-496

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: 8.00-14.30

Dział Czynszów 032-6091-490
poniedziałki: godz. 7.30-17.00 032-6091-495
wt. śr. pt.: godz. 7.30-14.30 032-6091-497

Dział Inwestycji 032-6091-468

Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 032-6091-457

Dział Ekonom. - Umowy Najmu 032-6091-462

Dział Windykacji Czynszów 032-6091-443

Dział Wkładów Mieszkaniowych 032-6091-494

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. pt.: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30

Główny Księgowy 032-6091-404

Pełnomocnik Zarządu do spraw:

- Członkowsko-Mieszkaniowych 032-6091-492

- Inwestycji 032-6091-498

- Ekonomicznych 032-6091-431

KASA

poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wt. czw.: godz. 10.00-13.00
środy: godz. 8.00-14.00
piątki: godz. 10.00-14.00

Biurowie Rozliczeń Energii Ciepłej SSM
tel. 032-228-00-85, fax 032-228-00-17
ssm_media@netcom.serwery.pl

Pogotowie TECHNICZNE SSM 228-57-78

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 032-303-21-54

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

PEC - Katowice 032-258-47-73

godz. 22.00-7.00

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 032-293-75-36, 032-293-77-86

Katowice 032-256-48-09

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 032-760-52-00

ul. Michałkowska 032-760-54-00

Straż Miejska 032-228-47-00

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.

Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:

ul. Michałkowska 105, pok. nr 21

poniedziałek 11.00 - 15.00 032-760-53-92

MOPS: ul. Szkolna 17

czwartek 10.00 - 12.00 032-228-13-91

Policja 997, 032-220-33-94, 032-359-62-01

Straż Pożarna 998, 032-766-80-30,

032-766-80-35

Pogotowie Ratunkowe 999, 032-228-22-40

UPC 94-80

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” tel. 032-228-13-01
bangow@ssm.siemianowice.com

„CENTRUM” tel. 032-228-17-39
centrum@ssm.siemianowice.com

„CHEMIK” tel. 032-228-57-78
chemik@ssm.siemianowice.com

„MICHAŁKOWICE” tel. 032-228-57-38
michalkowice@ssm.siemianowice.com

„MŁODYCH” tel. 032-228-39-47
mlodych@ssm.siemianowice.com

„TUWIMA” tel. 032-228-45-47
tuwim@ssm.siemianowice.com

„WĘZŁOWIEC” tel. 032-228-52-52
wezlowiec@ssm.siemianowice.com

**MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO - 032-220-01-80**

**ANONIMOWY, POLICYJNY TELEFON
ZAUFANIA - 032-228-53-84**

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - TEL. 032 228-57-78

DYŻURUJE: w dni robocze - od 15.00 do 22.00; w dni wolne - od 8.00 do 22.00

ciąg dalszy ze str. 3

Obradowała RN SSM

Plany na 2007 rok zatwierdzone

nego na przyszły rok. Podkreślono, że w tym roku wyjątkowo sprawnie i rzeczowo przebiegały prace nad jego tworzeniem, w czym ogromna zasługa Rad Osiedli i administracji osiedlowych. **Zarząd SSM przy tej okazji gorąco podziękował samorządom osiedlowym za ich wkład pracy w te dokumenty.** Podczas odbytych dyskusji na posiedzeniach Rad Osiedli nie obyło się bez uwag dotyczących niewystarczających środków finansowych na niezbędne remonty i w niektórych przypadkach musiano podejmować trudne decyzje o rezygnacji z wykonania części zadań. Niektóre z nich może docze-

kają się realizacji, gdy tylko pozostaną środki na wydatki awaryjne ujęte w planach remontowych każdego osiedla w pozycji: Rezerwa.

Członkowie RN zwrócili też uwagę na fakt, że w przyszłym roku zaplanowano do wymiany 6 dźwigów osobowych. Podejmując decyzje w tej sprawie, Zarząd SSM kierował się wynikami kontroli dozoru technicznego, który w 6 przypadkach wydał warunkowe ich dopuszczenie. W sumie na 199 wind wymieniono już w naszej Spółdzielni 43 dźwigi osobowe.

Natomiast plan modernizacyjny dotyczy wykonania dociepleń budynków

i stropodachów oraz zabezpieczenia płyt aciekolowych. Jest to dalsza realizacja harmonogramu uchwalonego na lata 2005-2010 przez Radę Nadzorczą w listopadzie 2004 roku. Podkreślono, że na jego wykonanie są zabezpieczone niezbędne środki finansowe pochodzące z funduszu modernizacyjnego i z kredytów zaciągniętych na ten cel.

Ostatnim punktem obrad było omówienie i przyjęcie planów pracy spółdzielczych organów: Zarządu, Rady Nadzorczej i Komisji Problemowych działających przy RN SSM. Plany te uzupełniono uwagami wniesionymi przez poszczególne organy do wcześniej przygotowanych projektów.

Obrady prowadził **Andrzej Kłós**, przewodniczący RN SSM. mig

Plany: remontowy, modernizacyjny – w tym dociepleń – i wymiany dźwigów w 2007 roku czytaj str. 9 do 24.

Po 22 miesiącach zmiana stawki opłaty eksploatacyjnej

15 groszy więcej

30 października, a więc w chwili składania listopadowego wydania „MS” i zsyłania gazety do druku, odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej SSM poświęcone sytuacji ekonomiczno-finansowej Spółdzielni, co zasygnalizowaliśmy w numerze 11/2006 str. 3.

Po zapoznaniu się z przedstawioną przez Zarząd informacją, Rada Nadzorcza stwierdziła zasadność proponowanych zmian w dotychczasowej, obowiązującej od 1 lutego 2005 r. stawce eksploatacyjnej i podjęła uchwałę o skorygowaniu jej wysokości i podniesieniu o 0,15 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania. **Nowa stawka** – o czym PT Czytelnicy zapewne już wiedzą, gdyż indywidualne wyliczenia zostały dostarczone na piśmie – **obowiązuje od 1 grudnia br.**

Tak więc koszt eksploatacji podstawowej wynosi:

- dotychczasowa stawka – 1,40 zł/m²,
- nowa opłata – 1,55 zł/m².

Tym samym po 22 miesiącach obowiązywania suma dotychczasowych podstawowych opłat będących w gestii Spółdzielni, tj. eksploatacja + fundusze: konserwacyjno-remontowy i modernizacyjny rośnie z 3,05 zł/m²/mies. do 3,20 zł/m²/mies.

Skutek finansowy dla mieszkania o powierzchni 50 m² oznacza zwiększenie miesięcznej opłaty czynszowej o kwotę 7,50 zł:

50 m² x 0,15 zł = 7,50 zł/m²/miesiąc.

Wprowadzona zmiana to wzrost dotychczasowej opłaty czynszowej o 4,9%.

Podjęciu tej decyzji przez RN towarzyszyło bardzo wnikliwe rozpatrzenie wszelkich uwarunkowań finansowych, a szczególnie faktycznie poniesionych kosztów utrzymania zasobów. Jak mówiono w trakcie posiedzenia, w minionym czasie inflacja wyniosła 5,6%, a koszty w bieżącym roku, mimo oszczędnego gospodarowania środkami, przekroczyły planowany poziom o 0,05 zł/m². Ta sytuacja spowodowała, że w minionym roku nadwyżka kosztów nad planowanymi dochodami wyniosła 297 tys. zł, a zgodnie z postanowieniami Prawa spółdzielczego i Statutu Spółdzielni kwota ta musi być wyrównana w następnym okresie rozliczeniowym. Znaczący wpływ na wzrost kosztów eksploatacji podstawowej miały następujące, podstawowe jej składniki:

- ceny usług transportowych na przestrzemi ostatnich 2 lat wzrosły o 36,8%
- podatki od nieruchomości i gruntów w latach 2005 i 2006 wzrosły o 10,2%,
- koszt wody i kanalizacji na potrzeby własne administracji osiedlowych i zaplecza technicznego Spółdzielni wzrósł o 10,5%,
- cena energii elektrycznej i jej przesyłu wzrosła o 3%,
- średnio o 6% wzrosła cena usług

pocztowych i telekomunikacyjnych,

- o 30% wzrosły koszty odśnieżania w okresie zimowym oraz utrzymania terenów zielonych, tj. koszenie trawy, prześwietlanie i wycinka drzew oraz sadzenie kwiatów i krzewów.

Dodatkowo wpływ na obciążenia eksploatacji podstawowej miały wydatki ponoszone z tytułu opłat skarbowych, sądowych i kosztów związanych z podziałami terenów wymuszonych ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych.

Na konieczność wprowadzenia zmiany wpływają również zmniejszone dochody z tytułu wynajmu lokali użytkowych, gdyż coraz częściej występują pustostany – szczególnie w lokalach o charakterze biurowym i warsztatowo-magazynowym, a dodajmy, że dochody te są źródłem dofinansowania kosztów eksploatacji podstawowej. Wpływy z lokali są zmniejszone dodatkowo z powodu wzrostu kosztów utrzymania, gdyż opłaty za użytkowanie tych lokali nie ulegają zmianie od 2001 roku. Rozpatrując możliwość zmiany wysokości opłat z lokali użytkowych podkreślono, że ich zwiększenie spowodowałaby wystąpienie jeszcze większych pustostanów.

Uwzględniając te wszystkie uwarunkowania, RN przyjęła uchwałę o zmianie opłaty eksploatacyjnej, podkreślając przy tym, że jej wysokość pozwoli na wyrównanie niedoboru z ub.r. i pro-

Konkurs na najładniej przystrojone piętro

Konkurs na najładniej przystrojone piętro

Przez chlew do pałacu

Niebawem święta Bożego Narodzenia i nim ogarnie nas szal zakupów i sprzątnięcia, pomyślimy o utrzymaniu czystości w budynku, w którym mieszkamy. On też w końcu jest naszym domem.

O tej zasadzie nie musimy przypominać wielu mieszkańcom, którzy niezwykle sumiennie dbają o robienie porządków na klatkach schodowych. Są bowiem takie bloki, gdzie opracowany przez lokatorów harmonogram sprzątnięcia jest przez wszystkich traktowany jako „święty obowiązek”. Niestety, jak w każdej zbiorowości, są od tego wyjątki i wtedy klatka schodowa swoim wyglądem niczym nie przypomina mieszkania. Chyba, że w naszych własnych „M” tygodniami nie sprząta się leżących na podłodze petów, gum do żucia, papierków, liści, a nawet wypłutych resztek enzy-

mów trawiennych – niestety, kultura osobista niektórych lokatorów pozostawia wiele do życzenia. Nie wspominamy o oknach, które nie widziały szmatki i płynu od bardzo wielu miesięcy.

Polecamy tę refleksję dosłownie wszystkim mieszkańcom przed nadchodzącą przedświąteczną gorączką. Z takim apelem do swoich mieszkańców wystąpiła niedawno Rada Osiedla „Barógów”.

Obyśmy nie musieli się wstydzić wyglądu naszych klatek schodowych, przechodząc przez nie do pięknie udekorowanych mieszkań, czyli byśmy nie udowodniali na siłę odwiedzającym

nas swoim gościom, że: **by wejść do pałacu, koniecznie należy przejść przez chlew.**

Sprzątając klatki schodowe, warto też pomyśleć z sąsiadami o zawieszeniu jakichś świątecznych ozdób. Nic tak nie integruje jak praca i wspólne realizowanie pomysłów. Może wtedy ci nagminnie zaśmiecający klatki i uchylający się od obowiązku sprzątnięcia też przemówią ludzkim głosem?

By do tego zachęcić ogłaszamy konkurs na najładniej przystrojone piętro. Zgłoszenia prosimy nadsyłać do 28 grudnia br. na adres e-mailowy redakcji lub do osiedlowych administracji.

Zapraszamy do udziału. Pomyślimy o nagrodach. migs

Niedawno zakończył się kolejny etap modernizacji oświetlenia ulicznego na os. „Węzłowiec”. Podobnie, jak na innych spółdzielczych osiedlach, prace te rozłożono na kilka lat.

Nowe, energooszczędne lampy na ocynkowanych, stalowych słupach zamontowano kilka tygodni temu przy ul. **Grunwaldzkiej 4** oraz ul. **Wł. Jagiełły 31a**, gdzie w przyszłym roku zostanie wykonany nowy parking samochodowy. Modernizacja ta przyczyni się do znacznych oszczędności prądu z jednoczesnym poprawieniem jasności, gdyż zamontowane żarówki dają o wie-

Będzie jaśniej



Betonowe słupy lamp ulicznych odchodzą do przeszłości.

le więcej światła od tradycyjnie stosowanych, są bardziej wydajne. Przy montażu nowych słupów pomyślano także o umiejscowieniu metalowych drzwiczek na o wiele wyższej wysokości niż te, które znajdują się na betonowych słupach i często są dewastowane, co grozi porażeniem prądem. Całkiem nowe oświetlenie powstało również wzdłuż chodnika łączącego I i II etap osiedla pomiędzy ul. **Władysława Jagiełły 15 i 29**.

Na wiosnę ADM os. „Węzłowiec” zaplanowała wykonanie podobnych prac przy ul. **Grunwaldzkiej 3 – 5**, gdzie zostanie wymienionych aż 20 punktów świetlnych. mig

wadzenie dalszej gospodarki na granicy zbilansowania kosztów i wydatków i że dobrze o gospodarowaniu środkami w SSM świadczy utrzymanie niezmięnionej stawki przez dwadzieścia dwa miesiące.

Jednocześnie z zadowoleniem przyjęto informację, że w 2007 roku pozostałe składniki opłaty czynszowej w części zależnej od Spółdzielni pozostaną w dotychczasowej wysokości. pes

Przed miesiącem jednej z naszych Czytelniczek odpowiadaliśmy, że w bieżącym wydaniu przedstawimy składniki kosztów eksploatacji podstawowej. Zadanie to nie jest łatwe, gdyż wszystkich kosztów pokrywanych z tych środków jest kilkadziesiąt, często bardzo drobiazgowych pozycji dodatkowo częściowo rozbitych na osiedla, gdyż tam głównie powstają.

Ogólnie mówiąc, w skład kosztów eksploatacji podstawowej wchodzi:

- Amortyzacja.
- Materiały podst. – łopaty, piasek.
- Materiały biurowe.
- Paliwo, oleje.
- Energia elektryczna – klatki schodowe i oświetlenia ulic.
- Gaz w budynkach (pralnie).
- Usługi budowlane – remonty lokali własnych.
- Naprawy, konserwacje własne.
- Roboty szklarskie.
- Konserwacja, naprawy sieci wod-kan..
- Prace porządkowe – utrzymanie czystości na osiedlach.
- Wynajem transportu i sprzętu.
- Usługi dezynfekcyjne.
- Usługi kominiarskie.
- Usługi telekomunikacyjne.
- Usługi pocztowe - znaczki.
- Usługi – akcje zima tj. zlecenie zimowego utrzymania osiedlowych ulic specjalistycznym firmom i koszty własne w administracjach.

- Przeglądy ppoż. i BHP.
- Przeglądy budowlane pod względem technicznym.
- Usługi mienia i dozoru.
- Usługi bankowe.
- Uzgodnienia tech. geodezyjne.
- Pozostałe usługi obce.
- Wynagrodzenia pracownicze z pochodnymi ZUS, Odpis na fundusz socjalny.
- Wydatki na BHP – napoje, odzież, itd.
- Podatek od nieruchomości.
- Opłaty za wieczyste użytkowanie.
- Opłaty skarbowe.
- Ubezpieczenia majątkowe.
- Koszty administracji osiedlowych, w tym opłaty za energię elektryczną, wod-kan., gaz na potrzeby własne.
- Koszty ogólne spółdzielni.
- Koszty zakupu.
- Koszt elektronicznego przetwarzania danych - programy komputerowe, utrzymanie sieci.
- Koszty usuwania dewastacji.

Zmiany w Statucie zarejestrowane

Rozmawiamy z Marianem Gogolem, pełnomocnikiem Zarządu ds. organizacyjno-samorządowych i kontroli wewnętrznej.

- Niedawno Sąd Rejonowy w Katowicach zarejestrował Statut Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jak doszło do jego rejestracji?

Marian Gogol: Przypomnijmy, że 29 czerwca br. podczas Zebrania Przedstawicieli Członków delegaci uchwalili zmiany i jednolity tekst Statutu SSM. Stanowi on podstawę działalności naszej Spółdzielni i na jego bazie tworzone są szczegółowe regulaminy i inne zasady, które dotyczą funkcjonowania SSM. To taka nasza mała spółdzielcza konstytucja. Po jego uchwaleniu, został on złożony do rejestracji w Sądzie Rejonowym w Katowicach. Okazało się jednak, że procedury sądowe oraz duża liczba złożonych w sądzie, przez inne spółdzielnie mieszkaniowe, nowelizacji spowodowały wydłużenie cyklu rejestracji. W sumie Statut SSM zarejestrowano 17 października 2006 r. postanowieniem Sądu Rejonowego w Katowicach – Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Warto zaznaczyć, że Sąd nie wniósł żadnych uwag co do złożonego przez nas dokumentu i został on zarejestrowany w treści, w jakiej ZPCZ go uchwaliło.

- Na jakiej podstawie doszło do wprowadzenia zmian w Statucie SSM?

- Nie będziemy omawiać wszystkich dokonanych zmian, a z pełną wersją można się zapoznać na stronie internetowej SSM. Część z tych zmian można nazwać kosmetycznymi i wynikającymi z doświadczeń związanych z działalnością naszej Spółdzielni. Natomiast te najistotniejsze wynikają z treści ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych – Dziennik Ustaw 119 z 2003 r. pozycja 1116 z późniejszymi zmianami i Prawa spółdzielczego – Dziennik Ustaw nr 188 z 2003 roku pozycja 1848 z póź-

niejszymi zmianami oraz z jeszcze innych regulacji prawnych.

- Czego dotyczą te zmiany?

- Nie jesteśmy w stanie wyjaśnić wszystkich szczegółów, niemniej część z nich z pewnością zasługuje na szczególną uwagę. I tak w paragrafie 6 poszerzono uprawnienia członka dotyczące uczestnictwa i zaznajomienia się z działalnością organów Spółdzielni. Chodzi np. o prawo do zapoznania się w siedzibie Spółdzielni z protokoła-

- Kolejnym poszerzeniem uprawnień członkowskich jest możliwość uczestnictwa Członka Spółdzielni w Zebraniu Przedstawicieli. Zamiar taki należy jednak zgłosić pisemnie do Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na co najmniej 10 dni przed wyznaczonym terminem obrad tego organu. Statut mówi też o odpowiedzialności za opłaty wynikające z użytkowania lokali w szerokim rozumieniu tego słowa, w któ-



Zanim doszło do rejestracji Statutu przez Sąd, omówiono go szczegółowo na Zebraniach Grup Członkowskich, a następnie Zebranie Przedstawicieli Członków – najwyższa władza Spółdzielni – przyjęło poprawki do dokumentu.

mi z działalności różnych jej organów, z lustracji, sprawozdaniami finansowymi oraz innymi dokumentami. Spółdzielca otrzymał też formalnie prawo do rozpatrzenia przez właściwe organy składanych przez niego wniosków dotyczących ich działalności. Ponadto, na jego żądanie lub osoby będącej właścicielem lokalu Spółdzielnia jest zobowiązana przedstawić kalkulację wysokości opłat za te lokale. Mogą oni również kwestionować zasadność zmiany wysokości opłat bezpośrednio na drodze sądowej, pomijając przy tym postępowanie wewnątrzspółdzielcze. Należy jednak pamiętać, że wystąpienie na drogę sądową nie zwalnia od obowiązku wnoszenia opłat w zmienionej wysokości.

- Co jeszcze mówi Statut o prawach Członka?

rych solidarnie uczestniczą z członkiem Spółdzielni inne osoby pełnoletnie tam zamieszkujące lub z niego korzystające. Zmieniono także ilość udziałów wnoszonych przez Członka ubiegającego się o garaż. Do tej pory był on zobowiązany wpłacać 2 udziały, a obecnie wystarczy uiścić kwotę za 1 udział. W zarejestrowanym dokumencie są również zapisy w paragrafie 48, które pozwalają Zarządowi na zawarcie umowy o spółdzielczym prawie do lokalu z inną osobą fizyczną w drodze przetargu lub zawrzeć umowę najmu w przypadku braku chętnych z listy członków oczekujących.

- Ile zmian wprowadzono w Statucie Spółdzielni?

- W sumie na 90 paragrafów zmiany dotyczą 38. Na pewno w tej rozmowie udało nam się zasygnalizować i tylko częściowo omówić. Jednak nie mieliśmy na celu szczegółowego ich przedstawiania, a bardziej chcemy Państwa zachęcić do zapoznania się z nowym jednolitym tekstem Statutu na naszych stronach internetowych bądź w innej formie. Na wszystkie pytania Czytelników będziemy oczywiście na bieżąco udzielać odpowiedzi w kolejnych wydaniach „Mojej Spółdzielni”.

- Dziękujemy za rozmowę.
mig

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, jako jedna z nielicznych w Polsce spółdzielni, posiada jeszcze listę członków oczekujących na własne „M”. Inne stopniowo polikwidowały listy i to bez wręczania kluczy do mieszkań. Dzięki lokalom z odzysku w ubiegłym roku zaspokojono w ten sposób potrzeby mieszkaniowe 37 osób. W tym roku natomiast przekazano członkom oczekującym 34 mieszkania.

Jednak nie wszystkie osoby z tej listy są zainteresowane otrzymaniem własnego „M”, bo niektóre zwalniane lokale są w tak złym stanie technicznym, że nie ma chętnych na ich przejęcie.

Powstało więc pytanie, co zrobić w tej sytuacji?

Zdecydowana większość spółdzielni mieszkaniowych stosuje obecnie praktykę, żeby je sprzedawać w ramach ogólnodostępnego przetargu, gdyż obecnie mieszkania traktuje się jak towar. A środki finansowe uzyskane z kwot, które przekraczają wartość rynkową mieszkania, wynikającą z operatów szacunkowych, przeznaczają się na fundusze remontowe spółdzielni. Rozwiązanie to działa więc na korzyść wszystkich Członków Spółdzielni.

W SSM po raz pierwszy pod koniec listopada wystawiono do przetargu 3 mieszkania. O takiej możliwości mówi „Regulamin przyjmowania w poczet członków, ustanawiania praw do lokali mieszkalnych, najmu i zamiany lokali mieszkalnych”, który w paragrafie 17 przewiduje, że w przypadku braku chętnych ze strony Członków Spółdzielni na wpłatę wkładu mieszkaniowego i objęcie danego lokalu ogłasza się przetarg nieograniczony na zawarcie umowy o ustanowienie własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu.

Zdecydowano się na to rozwiązanie właśnie dlatego, gdyż członkowie oczekujący nie byli zainteresowani zwalnianymi lokalami, ponieważ były one bardzo zdewastowane i posiadały znaczne zadłużenie czynszowe. Przydzielenie takiego mieszkania członkowi oczekującemu nie byłoby zrekompensowane przez wpłacany przez niego wkład mieszkaniowy. Przykładowo, jeżeli mieszkanie jest warte 50 tysięcy złotych, a zadłużenie wynosi 60 tysięcy złotych, to środki finansowe pochodzące z wkładu mieszkaniowego nie pokryją w pełni istniejącego długu i Spółdzielnia poniosłaby z tego tytułu stratę.

Długi czynszowe w niektórych lokalach mieszkalnych osiągają kwotę równą się ich pełnej wartości rynkowej. Oferując takie mieszkanie jako własnościowe, Spółdzielnia ma peł-

ną szansę jego odzyskania. Wydaje się to jedynym sposobem na zniwelowanie poważnych długów czynszowych, ponieważ w większości wypadków po wyroku sądowym nie ma w praktyce żadnych szans na to, aby zadłużony lokator spłacił swoje należności.

Warto dodać, że na liście członków oczekujących figurują często osoby, które zaspokoili już swoje potrzeby mieszkaniowe bez udziału Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Pozostawanie na wspomnianej liście jest dla nich pewnego rodzaju zabezpieczeniem albo niekiedy formą asekurantwa. Przypomnijmy, że członkowie oczekujący nie otrzymują mieszkań za darmo. Obecnie wysokość lokatorskiego wkładu mieszkaniowego wynosi od 50 do 73% aktualnej wartości rynkowej mieszkania. Z tego powodu wielu członków, mimo że złożono im taką propozycję, nie stać na to, aby go zapłacić. I tak np. lokatorski wkład mieszkaniowy na mieszkanie o powierzchni 50 metrów kwadratowych kształtuje się od 25 do 36 tysięcy złotych.

Przedmiotem przetargu

jest wyłącznie wysokość pełnego wkładu budowlanego, który w dalszym ciągu pozostaje wartością stałą i obliczony jest według operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego. Natomiast przetarg wygrywa osoba, która poza uiszczeniem pełnej wartości mieszkania, wpłaci najwyższą kwotę na potrzeby statutowe spółdzielni, takie jak fundusz remontowy czy fundusz społeczno-wychowawczy.

Przeprowadzony pod koniec listopada pierwszy przetarg w naszej Spółdzielni spotkał się ze sporym zainteresowaniem. Wystawiono na nim trzy lokale, na które zgłosiło się 26 chętnych.

Wygląda na to, że bardzo trafiona okazała się decyzja podjęta przez Zarząd Spółdzielni, gdyż przyniosła finansowe korzyści.

Osoby zainteresowane takim sposobem pozyskania mieszkania zachęcamy do śledzenia następnych wydań „Mojej Spółdzielni”, w której na bieżąco będziemy informować o kolejnych przetargach. mig

Spektakle Teatru Profilaktycznego w DK „Chemik” cieszą się sporym zainteresowaniem dzieci i młodzieży z siemianowickich szkół.

Przedstawienia są cenione za wysoki poziom artystyczny i za grę aktorów z renomowanych krakowskich i katowickich teatrów. Prezentowana w nich tematyka jest bliska sprawom przeżywanym przez dzieci i młodzież. Któż z nich nie zetknął się w swoim środowisku z problemem alkoholizmu, narkomanii, przemocy czy uzależnienia od internetu, telewizji. Śledząc losy bohaterów na scenie, mogą lepiej się wczuć w ich problemy i znaleźć receptę na rozwiązanie własnych dylematów. Jak wiemy, profilaktyka zaś jest tańsza od leczenia i lepiej jest rozmawiać z młodzieżą o jej kłopotach, niż szukać sposobów na wyciągnięcie z tarapatów.

Jacek nie poddał się

Ogromnym powodzeniem cieszył się wśród uczniów z SP nr 13 spektakl „Sobą być” 28 listopada przedstawiony w DK „Chemik” przez krakowskich aktorów. **Piotr Drążkiewicz i Marcin Walewski** zaprezentowali odwieczny problem walki dobra ze złem, w której diabeł kusi, a człowiek musi się bronić. Na tej kanwie próbowano przybliżyć tak głośną ostatnio kwestię przemocy wśród młodzieży. Diabeł kuśił: pokaż kolegom, że nie dasz sobie w kaszę dmuchać, że możesz zapalić, wypić alkohol. A gdy rodzice nie kupią nowej zabawki, dobierzysz się do ich kasy. Jacek dzielnie odparował te ataki. Wpojone mu dobre zasady skruszyły przewagę kusiciela. I nawet, gdy zabrakło mu słów, instynkt podpowiadał, co jest dobre, a co złe.

Postawa głównego bohatera przypadła dzieciom do gustu. – *Najbardziej podobało mi się to, że Jacek nie poddał się diabłu* – stwierdziła 11-letnia Joasia. – *Podobała mi się gra aktorów, którzy mówili w zabawny sposób. Szkoda tylko, że nie było bogatszej dekoracji. Chciałabym być Jackiem w tym przedstawieniu, ponieważ nie dawał się nabrać na złe postępowanie diabła* – powiedziała **Iza Gacek**.

Spotkanie z aktorami nie zakończyło się na samym spektaklu. Później młodzieży widzowie mieli okazję porozmawiać o tej sztuce. Dzięki temu udało się nawiązać z nimi jeszcze lepszy kontakt. W sumie dzieci były tak zadowolone, że po skończonym przedstawieniu poszły jeszcze za kulisami podziękować aktorom za wspaniały występ i zaprosiły ich ponownie do DK „Chemik”. mig

PLAN RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH SSM - od str. 11

W planach remontowych nie ujęto pozycji: Rezerwa. Każde z osiedli w swoim budżecie ma pozostawione pieniądze na wydatki awaryjne. Oby nie trzeba było z nich korzystać na te cele.

Prezydent i Rada wybrani

Wybory samorządowe za nami i wiemy już, kto przez najbliższe cztery lata będzie w Siemianowicach Śląskich odpowiedzialny za miasto, jego kształt i rozwój. Zgodnie z przedwyborczymi rozważaniami Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie poznaliśmy dopiero po drugiej turze wyborów, w której na placu boju pozostali: Jacek Guzy i Danuta Sobczyk.

26 listopada przy dużo mniejszej frekwencji, 29% – w pierwszej turze w wyborach uczestniczyło 35,3% uprawnionych – Jacek Guzy otrzymał 10739 głosów (63,4%), natomiast Danuta Sobczyk 6208 głosów (36,6%). **Tym samym na urząd Prezydenta wybraliśmy Jacka Guzgo.**

Dwa tygodnie wcześniej, 12 listopada, z blisko 300 kandydatów wyłoniliśmy 23 osobowy skład Rady Miasta. Radnymi w czteroletniej kadencji 2006-2010 zostali – w nawiasach ilość otrzymanych głosów:

Okręg nr 1

Alfreda Barnaś (148),
Marian Jadwiszczok (463),
Barbara Merta (175),
Robert Myrta (213),
Henryk Pesel (168),
Henryk Ptasznik (286).

Okręg nr 2

Beata Breguła (248 głosów),
Tomasz Dzierwa (256 głosów),
Jacek Guzy (452 głosy),
Małgorzata Licznarska (172 głosy),
Jacek Matusiewicz (194 głosy).
Z chwilą wyboru Jacka Guzgo na Prezydenta Miasta, jego miejsce w Radzie Miasta zajmie **Barbara Rogulska**.

Okręg nr 3

Jerzy Becker (677 głosów),
Jerzy Dinges (341 głosów),
Andrzej Gościński (519 głosów),
Zbigniew Krupski (283 głosy),
Jerzy Kurzawa (360 głosów),
Stanisław Sontag (264 głosy).

Okręg nr 4

Adam Cebula (490 głosów),
Alojzy Grzesiek (192 głosy),

Grzegorz Jurkiewicz (498 głosów),
Piotr Komraus (490 głosów),
Danuta Sobczyk (715 głosów),
Mikołaj Wajda (367 głosów).

Pierwsze posiedzenie nowo wybranej Rady Miasta odbyło się 28 listopada. W jej trakcie Radni złożyli uroczyste ślubowanie oraz wyłonili ze swojego grona Przewodniczącego Rady Miasta i dwóch wiceprzewodniczących.

W skład Prezydium Rady weszli:

– Przewodniczący Rady Miasta - **Andrzej Gościński** (Platforma Obywatelska)

– Wiceprzewodniczący - **Danuta Sobczyk** (Prawo i Sprawiedliwość),
– Wiceprzewodniczący - **Zbigniew Krupski** (KWW Porozumienie dla Siemianowic Śl.)

Wszystkim Wybranim życzymy w całej czteroletniej kadencji podejmowania jak najtrafniejszych decyzji zgodnych z oczekiwaniami Wyborców.

Redakcja „MS”

Minione dni zaliczyć można do spokojniejszych, gdyż nie zapisały się w statystykach kosztownymi zniszczeniami. Do pełni szczęścia jednak daleko, bo każda zbędnie zniszczona rzecz generuje niepotrzebne koszty, a te pokrywamy w naszych czynszach. Uwaga ta jest o tyle istotna, że zdewastowane przedmioty obciążają przecież koszty eksploatacji, a te wzrosły nam od 1. bieżącego miesiąca.

Niewykluczone - zbilansujemy to wszystko na koniec roku - że gdyby nie było zniszczeń, to podwyżka byłaby dużo, dużo mniejsza, a może i niepotrzebna? Dlaczego? Ano, ile może kosztować jednego mieszkańca spółdzielni stłuczona szyba wymieniana na wspólny koszt? Milionową część złotówki, dziesięciotysięczną? Czyli de facto nic. Gdy jednak to niby nic przemnożymy przez setki takich szyb, żarówek, samozamykaczy i dodamy do tego koszty robocizny, to dostaniemy baaardzo ładne pieniądze, które w kawałku każdy z nas chciałby mieć. Dlatego właśnie te „niewielkie”, podane niżej zniszczenia nabierają innego wymiaru, gdy zsumuje się kwoty wydane na ich usunięcie. Oczywiście, powie ktoś, to rozliczajmy na domy czy osiedla odrębnie, ale czy to, poza wyrzuceniem paru zer za przecinkiem, coś zmieni? I tak będą to zbędnie wyrzucone części grosza, powoli, powoli przekształcające się w złotówki, a później

dziesiątki, setki i tysiące złotych. Przypomnijmy: sumaryczny niedobór 5 groszy w kosztach eksploatacji za 2005

Świąt bez dewastacji

rok dał łączną kwotę: 297 tysięcy złotych!!! Czyli, a to już bardzo prawdopodobne, tyle ile wydajemy na usuwanie zniszczeń, zamalowywanie grafitti.

Przed nami święta, więc mając odrobinę luzu, pomyślimy o tych ułamkach groszy przeobrażających się w ciężkie i jakże potrzebne złotówki, które z powodzeniem mogłyby albo zostać w naszych kieszeniach, albo być wydane na pożyteczniejsze cele.

Życząc w tym miejscu Wesołych Świąt, życzymy dodatkowo:

**ŚWIĄT I SYLWESTRA
BEZ DEWASTACJI**

**Na osiedlach zanotowano:
„BAŃGÓW”**

ul. Władysława Reymonta 38, 42, Marii Skłodowskiej-Curie 31, 71 zniszczono samozamykacze;

ul. Marii Skłodowskiej-Curie: pod nr. 7 popisano ściany w wejściu oraz drzwi do piwnicy, a pod nr. 59 elewację. Z kolei pod nr. 17 – wybito szybę w drzwiach wejściowych.

„CENTRUM”

ul. Michałkowicka 19, 23A – wybito szyby w drzwiach wejściowych.

„MICHAŁKOWICE”

ul. Władysława Sikorskiego 1 – zbito 2 klosze na wejściu do budynku.

„MŁODYCH”

ul. Niepodległości 26, 28 – napisy na szczytach budynków; 30 – wybita szyba w drzwiach wejściowych.

„TUWIMA”

ul. Jana Kapicy – pomalowano ściany szczytowe garaży;

ul. Wojciecha Korfanteo 9B – skradziono czujnik ruchu;

ul. Okrężna 13 – wybito szybę w drzwiach wejściowych;

ul. Okrężna 2, 6, 8, 13, 15 – skradziono kable z czujników pogodowych;

ul. Hermana Wróbla 4A – skradziono listwy przytrzymujące szyby w drzwiach wejściowych.

PLAN ROBÓT MODERNIZACYJNYCH
ORAZ ZABEZPIECZENIA ELEWACJI
Z PŁYT ACEKOŁOWYCH I DOCIEPLENIA BUDYNKÓW
w 2007 ROKU

I – DOCIEPLENIA BUDYNKÓW		
I OSIEDLE „CHEMIK”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m²	Uwagi
1	2	3
Niepodległości 57-59	2450	Strona wsch. + rob. dodatk. (koniec prac)
W. Wróblewskiego 69	2270	Str. płd.- wsch. (koniec prac)
W. Wróblewskiego 73	1865	jw.
W. Wróblewskiego 61-63	4390	Całość budynku
W. Wróblewskiego 71	1865	Strona północna (koniec prac)
Niepodległości 60	2120	Całość budynku
Niepodległości 58	2545	Całość budynku
RAZEM	17 505	
II OSIEDLE „CENTRUM”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m²	Uwagi
Kolejowa 2	1120	Całość budynku
Kolejowa 3	1590	jw.
Kolejowa 4	695	jw.
Ryszarda Gansirca 2	845	Strona płd.-zach.-wsch. (koniec prac)
Ryszarda Gansirca 4	845	jw.
Ryszarda Gansirca 6	845	jw.
Ryszarda Gansirca 7	845	jw.
Komuny Paryskiej 5	1250	Strona płn.- zach.
RAZEM	8035	–
III OSIEDLE im. J. TUWIMA		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m²	Uwagi
Okrężna 7	1200	Strona płd.-wsch. (koniec prac)
Okrężna 2	2420	Całość budynku
Okrężna 4	2420	jw.
W. Korfantego 3	350	Strona zach. + malowanie szczytów
W. Korfantego 6, 7	1000	Strona północna
RAZEM	7390	–
IV OSIEDLE „MICAŁKOWICE”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m²	Uwagi

1	2	3
Przyjaźni 44-46	1 600	Strona płd.- wsch. (koniec prac)
Pocztowa 14	890	Str. południowa (koniec prac)
Pocztowa 15	1680	Całość budynku
Stawowa 5	960	jw.
Stawowa 7	960	jw.
Przyjaźni 34-36	1500	Strona płn.- zach. + rob. dodatkowe
RAZEM	7590	–
V OSIEDLE „MŁODYCH”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m²	Uwagi
ZHP 10	1220	Strona płd.- wsch. (koniec prac)
ZHP 11	1220	jw.
Al. Młodych 10-12	1600	Strona płd. (koniec prac)
RAZEM	4040	–
VI OSIEDLE „WĘZŁOWIEC”		
Grunwaldzka 4	1410	Strona wsch. (koniec prac)
Wł. Jagiełły 11	1410	jw.
Wł. Jagiełły 9	1230	Strona zach. (koniec prac)
RAZEM	4050	–
VII OSIEDLE „BAŃGÓW”		
Marii Skłodowskiej- Curie 1	400	ściany szczytowe
RAZEM	400	–

II – ZABEZPIECZENIE ELEWACJI Z PŁYT ACEKOŁOWYCH		
I OSIEDLE im. J. TUWIMA		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m²	Uwagi
H. Wróbla 6	4956	z robotami dodatkowymi. (balkony)
H. Wróbla 8	576	jw.
H. Wróbla 9	288	jw.
RAZEM	5820	
II OSIEDLE „MICAŁKOWICE”		
Kościelna 36	3576	z robotami dodatkowymi. (balkony) + malowanie

ciąg dalszy
ze str. 9

PLAN ROBÓT MODERNIZACYJNYCH ORAZ ZABEZPIECZENIA ELEWACJI Z PŁYT ACEKOLOWYCH I DOCIEPLENIA BUDYNKÓW w 2007 ROKU

1	2	3
III OSIEDLE „MŁODYCH”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m ²	Uwagi
J. Stęślickiego 1, 2	2360	—
J. Stęślickiego 3, 4, 5, 6	3820	—
Sz. Szeregów 1, 2, 3, 4	4000	—
RAZEM	10180	—



Początki docieplania budynków wyglądają nieciekawie. Za to zakończenie robót zmienia dom pod każdym względem.

III – DOCIEPLENIE STROPODACHÓW

I OSIEDLE „CHEMIK”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m ²	Uwagi
A. Zgrzebnioka 25, 27-29, 31-33, 35-37, 39-41	2400	—
Niepodległości 58, 60	1600	—
RAZEM	4000	—
II OSIEDLE „CENTRUM”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m ²	Uwagi
Powstańców 46, 54A, B, C	1000	—
J. Pawła II 18, 21, 22 T. Kościuszki 10 T. Kościuszki 3	1300	—
K. Świerczewskiego 46, 48, 50	980	—
Brzozowa 12 Piaskowa 8	520	—
RAZEM	3800	—
III OSIEDLE im. J. TUWIMA		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m ²	Uwagi
Jana Kapicy 5	180	—
Leśna 7, 13, 15	980	—
Okężna 1, 2, 5, 6, 7	1250	—



Klej, kołki, styropian, siatka zbrojeniowa, warstwa kolorystyczna, kilometry rusztowań, mnóstwo pracy i budynek docieplony. Prawda, jakie to proste?

1	2	3
W. Korfańskiego 10, 14, 15, 16, 17	2200	—
RAZEM	4610	—
IV OSIEDLE „MICHAŁKOWICE”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m ²	Uwagi
Pocztowa 8, 9, 10, 11, 12, 13	1500	—
Pocztowa 1 Kościelna 12	600	—
Obr. Warszawy 2	250	—
Przyjaźni 48-50	750	—
Przyjaźni 44-46	800	—
RAZEM	3 900	—
V OSIEDLE „MŁODYCH”		
ZHP 7, 9, 10, 11	1000	—
Boh. Westerplatte 4-12	900	—
Al. Młodych 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9	1600	—
F. Zubrzyckiego 1, 2, 3	540	—
RAZEM	4040	—
VI OSIEDLE „WĘZŁOWIEC”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m ²	Uwagi
Grunwaldzka 2, 4, 6	2000	—
Wł. Jagiełły 1, 3, 7, 9, 11, 13	3800	—
RAZEM	5800	—
VII OSIEDLE „BAŃGÓW”		
Adres budynku ulica	Powierzchnia docieplenia w m ²	Uwagi
Wł. Reymonta 46, 48, 50, 52, 54, 56	2 240	—
K. Szymanowskiego 2, 3, 5, 7, 9, 4, 6, 8, 12, 14		—
RAZEM	2240	—

**Ogółem koszt prac dociepleniowych
w 2007 r. – 7 929 tys. zł**

PLAN

RZECZOWO-FINANSOWY

ROBÓT REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH W ZASOBACH SSM NA ROK 2007

OSIEDLE „CHEMIK”

Lp	Lokalizacja robót	Zakres robót	Ilość	Termin wykonania
a	b	c	d	e
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1	Dotyczy całego osiedla wg zgłoszeń lokatorów	Naprawa pokrycia dachowego połączona z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.		II-III kw.
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Alfonsa Zgrzebnioka 43A pawilon handlowy	Docieplenie ściany wschodniej i południowej połączone z wymianą stolarki okiennej.		III kw.
2	Dotyczy całego osiedla	Naprawa tynków i wymiana podłoża wg zgłoszeń lokatorów.		cały rok
3	Dotyczy całego osiedla wg wniosków lokatorów	Zwrot za wykładzinę.		
III	ROBOTY MALARSKIE			
1	Niepodległości 61-63	Malowanie klatek schodowych	15 klatek	IV kw.
	Alfonsa Zgrzebnioka 51-52			
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1	Dotyczy całego osiedla wg listy ADM	Zwrot za wymianę okien PCV.		cały rok
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1	Waleriana Wróblewskiego 61-63	Wymiana stolarki drzwiowej na profil aluminiowy.	11 szt.	II kw.
2	Niepodległości 58, 60	Wymiana stolarki drzwiowej na profil aluminiowy.	10 szt.	
3	Według harmonogramu	Montaż skrzynek pocztowych.	700 szt.	
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Alfonsa Zgrzebnioka 25, 31-33, 35, 37, 43, 45, 47, 51-52; Niepodległości 61-63; Waleriana Wróblewskiego 43, 47, 57, 59, 61-63	Pomiary instalacji odgromowej. Remont i pomiary instalacji odgromowej.	21 klatek 17 klatek	cały rok
2	Alfonsa Zgrzebnioka 38-40 Niepodległości 60, 64-66	Pomiary skuteczności zerowania.	252 mieszkań	

a	b	c	d	e
3	Waleriana Wróblewskiego 73	Wykonanie nowych punktów oświetlenia zewnętrznego.		II kw.
VII	DŹWIGI – KONSERWACJA			
1	Dotyczy całego osiedla	Konserwacja dźwigów.	9 szt.	cały rok
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1	Niepodległości 61A, B, C, H, 63C, 57A, C, 60C, 64B, 59B, C, D; Waleriana Wróblewskiego 41E, F, G, H	Remont instalacji gazowej pionowej i poziomej.		III kw.
IX	C.O. - KONSERWACJA I REMONTY			
1	Dotyczy całego osiedla	Konserwacja c.o.		cały rok
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW			
1	Dotyczy całego osiedla	Kontrola sprawności przewodów kominowych.	2137 mieszkań	cały rok
2	Dotyczy całego osiedla	Przegląd instalacji gazowej.	2137 mieszkań	
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Waleriana Wróblewskiego – Alfonsa Zgrzebnioka	Remont ciągu pieszego.	360 m²	II kw.
2	Waleriana Wróblewskiego 63-65	Remont nawierzchni asfaltowej.		
XII	DOMOFONY – KONSERWACJA			
1	Dotyczy całego osiedla	Konserwacja domofonów.	2137 mieszkań	cały rok
XIII	WENTYLACJA – KONSERWACJA			
1	Dotyczy całego osiedla wg protokołów z przeglądów	Montaż nasad termodynamicznych.	10 szt.	cały rok
		Wykonanie zaleceń pokontrolnych.		
XIV	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA			
1	Dotyczy całego osiedla	Pielęgnacja terenów zielonych.		II-III kw.
2	Waleriana Wróblewskiego 39-41	Wykonanie nowego placu zabaw.		III kw.
XV	LEGALIZACJA WODOMIERZY			
1	Dot. całego osiedla zgodnie z harmonogramem	Wymiana wodomierzy.	1576 szt.	cały rok

a	b	c	d	e
XVI	WYMIANA PODZIELNIKÓW			
1	Niepodległości 57-59	Wymiana wypar-kowych podzielników kosztów c.o. na elektroniczne.	1217 szt.	cały rok
XVII	ROBOTY POZOSTAŁE			
1	Wg potrzeb			

**PLAN RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT
REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH NA ROK 2007
OSIEDLE „CENTRUM”**

Lp.	Lokalizacja robót	Zakres robót	Ilość	Termin wykonania
a	b	c	d	e
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1	Komuny Paryskiej 5, 6B, C	Naprawa pokrycia dachowego oraz blacharki.	620 m ²	I-II kw.
2	Kolejowa 6	Naprawa pokrycia dachowego oraz blacharki.	200 m ²	II kw.
3	Pawilon handl. ul. Powstańców 56	Naprawa pokrycia dachowego oraz blacharki.	250 m ²	II kw.
	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Jana Pawła II 22	Wymiana okien na klatce schodowej.	318 szt.	II - III kw.
2	Kolejowa 1-6	Wykonanie remontu śmietników.	3 szt.	II kw.
3	Komuny Paryskiej 5; Hutnicza 3B	Naprawa schodów.	2 klatki	II - III kw.
4	Ryszarda Gansirca 4, 7	Naprawa schodów.	2 klatki	II kw.
5	Komuny Paryskiej 1, 3; Jedności 1	Wymiana drzwi wejściowych.	3 szt.	II - III kw.
6	K. Paryskiej 13A, B; Brzozowa 12	Remont balkonów.	15	II kw.
III	ROBOTY MALARSKIE			
1	Komuny Paryskiej 3, 5	Malowanie klatek schodowych.	2 klatki	I kw.
2	Kolejowa	Malowanie elewacji garażowych.		II kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1	Całe osiedle	Wymiana stolarki okiennej, zwroty za okna wymienione przez lokatorów.		Cały rok
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1	Całe osiedle	Prace związane z eksploatacją osiedla.		II – III kw.

a	b	c	d	e
2	Komuny Paryskiej 5; Krucza 1-3	Montaż nowych skrzynek pocztowych.	152 szt.	III kw.
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Kolejowa	Montaż instalacji odgromowych.	3 budynki	III - IV kw.
2	Krucza, Karola Świerczewskiego 46-50	Wymiana punktów oświetleniowych.	4 szt.	I - III kw.
VII	DŹWIGI-KONSERWACJA			
1	Całe osiedle	Konserwacja oraz naprawa dźwigów.		cały rok
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
IX	C.O. KONSERWACJA I REMONTY			
1	Całe osiedle	Konserwacja c.o.		III kw.
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW			
1	Całe osiedle	Przegląd oraz konserwacja instalacji gazowych oraz przewodów komin.	mieszkania 1522	cały rok
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Kolejowa 1-5	Remont chodnika wzdłuż osiedla.	100 m ²	II kw.
2	Kolejowa 6, Komuny Paryskiej 6B, C	Remont chodnika.	25 m ²	II - III kw.
3	Powstańców 46A-54C	Remont parkingów osiedlowych.		II - III kw.
4	Ryszarda Gansirca 8-11	Remont drogi osiedlowej.	10 m ²	I kw.
XII	DOMOFONY - KONSERWACJA			
1	Całe osiedle	Konserwacja oraz modernizacja domofonów.		cały rok
XIII	WENTYLACJA - KONSERWACJA			
1	Komuny Paryskiej 5	Uszczelnienie przewodów spalinowych i wentylacyjnych.	mieszkań 110	
XIV	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA			
1	Całe osiedle	Konserwacja zieleni, koszenie.		II - III kw.
2	Całe osiedle	Naprawa sprzętu zabawowego i małej architektury.		II - III kw.
XV	LEGALIZACJA WODOMIERZY			
1	Całe osiedle	Wymiana wodomierzy.	380 szt.	cały rok
XVI	WYMIANA PODZIELNIKÓW			
1	Całe osiedle	Wymiana podzielników ciepła na elektroniczne.	1358 szt.	III kw.

PLAN RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT
REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH NA ROK 2007
OSIEDLE im. Juliana TUWIMA

Lp.	Lokalizacja robót	Zakres robót	Ilość	Termin wykonania
a	b	c	d	e
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1.	Wojciecha Korfantego 16A, B	Kapitałny remont dachu.	400 m ²	II kw.
2.	Garaże	Kapitałny remont dachów.	25 szt.	cały rok
3.	Hydrofornia ul. Wojciecha Korfantego	Doraźna naprawa dachu.	390 m ²	III kw.
4.	Wg potrzeb	Doraźne naprawy.		cały rok
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.	Leśna 13, 15	Zabudowa schodów wraz z położeniem płytek klinkierowych przy wejściu do budynku.		II kw.
2.	Hermana Wróbla 7A, B, C, D	Likwidacja okien na ost. kondygnacji i zabudowa ich luksferami.		
3.	Wojciecha Korfantego - Hydrofornia	Doraźny remont elewacji budynku.		
4.	Według protokołów	Remont posadzek i tynków w mieszkaniach.		cały rok
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	Wojciecha Korfantego 9A, B, C	Malowanie klatek schodowych wraz z holami.	3 kl.	IV kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	Według protokołów	Wymiana okien drewnianych.		cały rok
2.	Według protokołów	Zwrot za okna PCV.		cały rok
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	Hermana Wróbla 7A-D; Wojciecha Korfantego 9A, B, C	Wymiana drzwi wejściowych do budynku.	7 szt.	I - III kw.
2	Okrężna 1, 3, 5; Wojciecha Korfantego 9, 10, 16, 17, Hermana Wróbla 3, 4; Jana Kapicy 5; Leśna 7	Montaż skrzynek pocztowych.	640 szt.	cały rok
3	Według potrzeb	Drobne naprawy ślusarskie.		cały rok
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1.	Okrężna 2, 4	Wymiana opraw.	2 szt	II kw.
2.	Okrężna 3	Zmiana oświetlenia na dwupunktowe		

a	b	c	d	e
3	Hermana Wróbla 1, 2; Wojciecha Korfantego 17; Leśna 7	Remont i pomiary instalacji odgromowej.	4 budynki	II kw.
4	Wojciecha Korfantego 6, 7; Hermana Wróbla 3, 4, 5, 8, 9	Pomiary skuteczności zerowania.	315 mieszkań	
VII	DŹWIGI - KONSERWACJA			
1.	Całe osiedle	Remont i konserwacja.	59 szt.	cały rok
2.	Hermana Wróbla 6A; Wojciecha Korfantego 4A	Odnowienie kabiny.	2 szt.	
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1.	Hermana Wróbla 2A	Udrożnienie przyłączy kanalizacyjnych.		I kw.
2.	Całe osiedle – wg zgłoszeń	Usuwanie awarii.		cały rok
3.	Hermana Wróbla 1-9; Wojciecha Korfantego 1-17	Uzdatnianie wody.		cały rok
IX	C.O. KONSERWACJA I REMONTY			
1.	Całe osiedle	Remont i konserwacja za 7 m-cy w sezonie grzewczym		I/III/IV kw.
2.	Całe osiedle	Przygotowanie do sezonu grzewczego w tym wymiana odpowietrzników na ostatnich piętrach.		II kw.
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW			
1	Wojciecha Korfantego 1-7; Hermana Wróbla 1-9; Leśna 7,13; 15, Jana Kapicy 5; Okrężna 1-15	Próba szczelności inst. gaz. i went.	1943 mieszkania	zg. z harmon.
2	Wg potrzeb	Drobne naprawy inst. gaz. przy próbach szczelności gazu.		cały rok
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1.	Wojciecha Korfantego 17	Naprawa drogi asfaltowej.	320 m ²	II kw.
2.	Okrężna 6, 8	Wykonanie nowego parkingu.	444 m ²	III kw.
3	Naprawa stopnic schodowych	Według potrzeb.		
XII	DOMOFONY - KONSERWACJA			
1.	Całe osiedle	Remont i konserwacja.		cały rok
2.	Wojciecha Korfantego 14A, B, 3A	Kapitałny remont instalacji domofonowej.	3 kl.	I kw.

a	b	c	d	e
XIII	WENTYLACJA - KONSERWACJA			
1.	Całe osiedle	Remont i konserwacja wentylacji.	164 szt.	cały rok
2.	Całe osiedle	Wg potrzeb.		
XIV	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA			
1.	Całe osiedle	3. krotne koszenie trawy.		II/IV kw.
2.	Całe osiedle	Cięcie żywopłotu.		II/III kw.
3.	Hermana Wróbla 6-7	Usunięcie drzew.		
XV	LEGALIZACJA WODOMIERZY			
1.	Całe osiedle	Odczyt i rozliczenie wodomierzy.		zg. z harmon.
2.	Okrężna 2, 3, 4, 6, 7, 8; Leśna 13, 15; Jana Kapicy 5	Wymiana wodomierzy.	500 szt.	III kw.
XVI	WYMIANA PODZIELNIKÓW			
1.	Leśna 7; Wojciecha Korfańskiego 1, 2, 4, 9	Wymiana podzelników kosztów c.o. na elektroniczne.	1387 szt.	II kw.

Uwagi do pozycji:

VI/2 – Wniosek z ZGCz.



PLAN RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH NA ROK 2007 OSIEDLE „MICHAŁKOWICE”

Lp.	Lokalizacja robót	Zakres robót	Ilość	Termin wykonania
a	b	c	d	e
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1	Pawilon Stawowa	Remont częściowy dachu.		II kw.
	Pocztowa 14; Leona Kruczkowskiego 4	Remont kapitalny dachu.	8	
	Pocztowa 15, 12	Remont częściowy dachu.	4	
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Całe osiedle	Remont balkonów.	10	II - III kw.
2	Pocztowa 13; 15; Leona Kruczkowskiego 8; Obr. Warszawy 1, 9; Stawowa 5, 6, 7; Kościelna 12	Remont kominów.		III kw.

a	b	c	d	e
3	Leona Kruczkowskiego 8; Przyjaźni 34-52; Władysława Sikorskiego 1; Walentego Fojkisa 3, 5; Marii Dąbrowskiej 1; Kościelna 12; Pocztowa 1, 8-13, 14, 15;	Montaż nasad na kanałach wentylacyjnych i spalinowych.	1400 mieszkań	II-III kw.
4	Stawowa 6	Ocieplenie budynku.		II kw.
III	ROBOTY MALARSKIE			
1.	Przyjaźni 42; Pocztowa 14, 11	Malowanie klatek.	9	I kw.
2	Przyjaźni 44-46, 10 AC, 8A, 26A, B; Kościelna 34 A-C	Malowanie parterów.	18	
3	Całe osiedle	Zamalowanie graffiti.		
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1.	Całe osiedle	Zwrot za wymianę okien lokatorskich.		
2.	Przyjaźni 24-26	Wymiana okien w kl. schodowej.	30 szt.	II-III kw.
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1.	Przyjaźni 44-46, Kościelna 34,36	Wymiana poręczy do kl. schodowej.	16 kl.	II kw.
2.	Kościelna 36; Pocztowa 15; Stawowa 5-7	Wymiana drzwi wejściowych.	12 szt.	
3	Wg harmonogramu	Montaż skrzynek na listy.	700 szt.	
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1.	Przyjaźni 44	Wymiana oświetlenia zewnętrznego.	2 szt.	III kw.
VII	DŹWIGI - KONSERWACJA			
1.	Całe osiedle	Remont i konserwacja.	7 szt.	cały rok
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1	Całe osiedle	Udrożnienie kanalizacji.		
IX	C.O. KONSERWACJA I REMONTY			
1.	Całe osiedle	Obsługa c.o. w sezonie grzewczym 2006/7.	1791 mieszkań	zgodnie z terminem
2.	Całe osiedle	Przygotowanie do sezonu grzewczego 2007/8.		
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW			
1	Całe osiedle	Przegląd przewodów wentylacyjnych i spalinowych.	1786 mieszkań	zgodnie z harmonogramem.

a	b	c	d	e
2	Całe osiedle	Próba szczelności inst. gaz.	1786 mieszkańców	zgodnie z harmonogramem
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1.	Stawowa 5	Remont chodnika.		II kw.
2.	Całe osiedle	Uzupełnienie asfaltu.		
3.	Przyjaźni 26, Kościelna 34	Modernizacja parkingów.		
4.	Przyjaźni 44	Opracowanie dokumentacji tech. parkingu.		I kw.
5	Pocztowa 14	Chodnik.	40 m ²	
6	Emilii Plater 21	Parking.	90 m ²	III kw.
XII	DOMOFONY - KONSERWACJA			
1.	Całe osiedle	Remont i konserwacja.		cały rok
XIII	WENTYLACJA - KONSERWACJA			
1.	Całe osiedle	Remont i konserwacja wentylacji mechanicznej.	125 szt.	cały rok
XIV	ZIELEŃ + MAŁA ARCHTEKTURA			
1.	Całe osiedle	3. krotnie koszenie trawy.		II/IV kw.
2.	Całe osiedle	Wycinka i nasadzenie drzew i kwiatów.		II/III kw.
XV	LEGALIZACJA WODOMIERZY			
1.	Według harmonogramu	Wymiana wodomierzy.	350 szt.	
XVI	WYMIANA PODZIELNIKÓW			
1.	Według harmonogramu	Wymiana podzielników kosztów c.o. na elektroniczne.	.	I kw.

Uwagi do pozycji:

IV/1 – zwroty 2001/2002

PLAN RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT
REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH NA ROK 2007
OSIEDLE „MŁODYCH”

Lp.	Lokalizacja robót	Zakres robót	Ilość	Termin wykonania
a	b	c	d	e
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1	Plac Skrzeka i Wójcika 7A	Remont kapitalny dachu.	1 segment	I kw.
2	Al. Młodych 6	Remont kapitalny dachu.	1 segment	III kw.
3	Garaże Jana Kapicy	Remont kapitalny dachu oraz wymiana obróbek blacharskich.	1 segment	II kw.
4	Garaże - segment „W”	Remont kapitalny dachu.	1 segment	III kw.
5	Całe osiedle	Remont kominów + nasady.	-	I kw.

a	b	c	d	e
6	Całe osiedle	Usuwanie przebiegów wg zgłoszeń w ADM.	-	Cały rok
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Al. Młodych 7-8-9; Jana Stęślickiego 1	Modernizacja parterów.	4 szt.	I i II kw.
2	ZHP 3 lewy pion	Remont balkonu oraz blach narożnych – szczyt budynku od str balkonów.	10 szt.	II kw.
3	Całe osiedle	Wylewki na balkonach wg zgłoszeń w ADM.	-	II i III kw.
4	ZHP 7	Wykonanie remontu wejścia do klatki schodowej	1 szt.	II kw.
III	ROBOTY MALARSKIE			
1	Jana Stęślickiego 1; Al. Młodych 7	Malowanie klatek schodowych.	2 klatka	I kw.
2	Niepodległości 22, 24	Malowanie klatek schodowych.	2 klatki	II i III kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1	Całe osiedle – wg wniosków	Zwroty za okna.	600 szt.	Cały rok
2	Całe osiedle	Wg zleceń wym. okien - klatki schodowe, pralnie, suszarnie.		Cały rok
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1	Franciszka Zubrzyckiego 2; Niepodległości 32	Wymiana drzwi do maszynowni dźwigu.	2 szt.	III kw.
2	Al. Młodych 3-7	Wymiana drzwi do zsyków.	5 szt.	I kw.
3	Jana Stęślickiego 1-6	Wymiana drzwi – wejście na dach	-	IV kw.
4	Całe osiedle	Remont balustrad, szuflad zsykowych oraz drzwi do zsyków.	-	III kw.
5	W. Wróblewskiego 6-8; Al. Młodych 3-7	Wymiana skrzynek pocztowych.	225 szt.	I kw.
6	Boh. Westerplatte 4 do 12	Wymiana skrzynek pocztowych.	152 szt.	I kw.
7	ZHP 7-9-10-11, Jana Stęślickiego 1-2	Wymiana skrzynek pocztowych.	187 szt.	IV kw.
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Niepodległości 26-28	Modernizacja oświetlenia klatki schodowej.	2 klatki	I kw.
2	Al. Młodych 8-9	Modernizacja oświetlenia klatki schodowej.	2 klatki	I kw.

a	b	c	d	e
3	Plac Skrzeka i Wójcika 5A, B	Wymiana słupów oświetleniowych.	5 szt.	III kw.
4	Pl. Skrzeka i Wójcika 5A, B-7A, B; Niepodległości 26-28; Waleriana Wróblewskiego 2,4, ZHP 1 do 6,	Pomiary instalacji odgromowej.	14 klatek	I kw.
5	Al. Młodych 1-2	Pomiary instalacji odgromowej.	2 klatki	III kw.
VII	DŹWIGI - KONSERWACJA			
1	Całe osiedle	Konserwacja dźwigów.	63 szt.	Cały rok
2	Całe osiedle	Remonty dźwigów wg zleceń.	—	Cały rok
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1	Całe osiedle	Roboty awaryjne.		Cały rok
2	Wg zleceń	Czyszczenie pionów kanalizacyjnych.		
3	Całe osiedle	Roboty awaryjne-gaz.	—	
IX	C.O. KONSERWACJA I REMONTY			
1	Całe osiedle	Konserwacja c.o. i c.w.u.		Cały rok
2	Całe osiedle	Remont instalacji c.o.	Wg zleceń	III kw.
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW			
1	Całe osiedle	Przegląd wentylacji.	59 klatek	Cały rok
2	Całe osiedle	Próby szczelności gazu.	59 klatek	Cały rok
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Plac Skrzeka i Wójcika 5AB	Wykonanie wymiany nawierzchni drogi oraz parkingu i chodnika.	480 m ²	III kw.
2	Jana Stęślickiego – ciąg pieszy w kierunku os. „Chemik”	Wykonanie chodnika z kostki.	164 m ²	III kw.
3	Całe osiedle	Uzupełnianie ubytków po zimie w jezdniach i chodnikach.	-	I kw.
4	Al. Młodych 1-2	Wykonanie parkingu.	428 m ²	II kw.
XII	DOMOFONY – KONSERWACJA + REMONTY			
1	Całe osiedle	Konserwacja.	59 klatek	Cały rok
2	Całe osiedle	Remonty wg zgłoszeń.	-	Cały rok

a	b	c	d	e
XIII WENTYLACJA – KONSERWACJA + REMONTY				
1	ZHP 1-6; Franciszka Zubrzyckiego 1-3; Pl. Skrzeka-Wójcika 5A, B, 6A, B, 7A, B; Niepodległości 22-32, Waleriana Wróblewskiego 2 do 8	Konserwacja wentylacji.	25 klatek	Cały rok
2	Całe osiedle	Remont wg zleceń.	-	Cały rok
XIV ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1	Całe osiedle	Koszenie trawy + pielęgnacja drzew.		Cały rok
2	Al. Młodych 15; ZHP 7 (były plac pomnikowy)	Przygotowanie projektu oraz uzbrojenie terenu.		
XV LEGALIZACJA WODOMIERZY				
1	Jana Stęślickiego 1-6, ZHP 1-6	Wymiana wodomierzy.	624 szt.	Cały rok
XVI WYMIANA PODZIELNIKÓW				
1	Szarych Szeregów 1-4, Jana Stęślickiego 1-6, Franciszka Zubrzyckiego 1 do 3; ZHP 1-6	Wymiana podzelników wyparkowych na elektroniczne.	2190 szt.	X/2007

**PLAN RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT
REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH NA ROK 2007
OSIEDLE „WĘZŁOWIEC”**

Lp.	Lokalizacja robót	Zakres robót	Ilość	Termin wykonania
a	b	c	d	e
I ROBOTY DEKARSKIE				
1	Władysława Jagiełły 2A, B, C, D, 9A	Remont pokrycia z zastosowaniem papy termozgrzew. i wentylacyjnej.	1000 m ²	III kw.
2	Grunwaldzka 3D, E, F; 6A	Remont pokrycia z zastosowaniem papy termozgrzew. i wentylacyjnej.	800 m ²	I kw.
3	Jana Polaczka 4B, 8 B	Remont pokrycia z zastosowaniem papy termozgrzew. i wentylacyjnej.	180 m ²	II kw.
4	Władysława Jagiełły - Wymiennikownia, garaże Władysława Jagiełły - GPZ Garaże	Remont pokrycia dachowego papą termozgrzewalną.	200 m ²	III - IV kw.

a	b	c	d	e
5	Wg zgłoszeń	Remont daszków balkonowych nad ostatnią kondygnacją, bieżące naprawy dachów po zalaniach.	—	I - IV kw.
6	Wg rejestru zgłoszeń	Uszczelnianie spoin płyt, mocowanie blach dylatac., krątek wentylac. oraz montaż odstraszczy przeciw gołębiom metodą alpinistyczną.	—	I - IV kw.
II ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Wg protokołu przeglądu pionów wentylacyjnych	Montaż nasad termodynamicznych na kanałach wentylacyjnych oraz siatek przeciw załęganiu się ptaków na kominach zgodnie z zaleceniami z protokołów przeglądów budynków z 2006.	—	I - I V kw.
2	I Etap osiedla wg sporządzonego wykazu z przeglądu	Naprawa i konserwacja kominów na dachach budynków.	100 szt.	II kw.
3	Wg zgłoszeń lokatorów	Naprawa i uszczelnienie balkonów.	20 szt.	II - III kw.
4	Grunwaldzka 9A, B	Odnowienie spękanych ścian wraz z malowaniem w rejonie werand-balkonów w mieszkaniach.	20 mieszkań	I kw.
5	Waleriana Wróblewskiego 26-28	Remont kapitalny ramp i schodów przy lokalach użytkowych i ADM.	5 szt.	II kw.
6	Jana Polaczka 4A, B, C	Odnowienie elewacji (naprawa tynków, zabezpieczenie ścian ceglanych, malowanie elewacji, daszków i obróbki blacharskiej).	3 kl.	II kw.
7	Grunwaldzka 5A, B, C, D, E, F	Modernizacja wiatrołapów (ułożenie płytek w wejściach).	6 kl.	II kw.
III ROBOTY MALARSKIE				
1	Władysława Jagiełły 41A, B, C, D,	Malowanie klatek schodowych wraz z piwnicami i modernizacją wiatrołapów.	4 kl.	I - II kw.

a	b	c	d	e
2	Waleriana Wróblewskiego 26A, B, C 28A, B 30A, B; strona wschodnia (od ulicy)	Malowanie elewacji frontowej od ulicy wraz z ustawieniem rusztowań, usuwaniem starej powłoki malarskiej, naprawą obrzeży balkonów oraz spoinowaniem styków płyt.	8 kl. 1370 m ²	I kw.
3	Grunwaldzka 3D, E, F	Malowanie klatek wraz z piwnicami i modernizacją wiatrołapów.	3 kl.	I kw.
IV ROBOTY STOLARSKIE				
1	Wg złożonych wniosków	Wymiana okien w mieszkaniach lokatorskich (dopłaty).	500 szt.	I-IV kw
2	Docieplane budynki; ściany balkon. Władysława Jagiełły 9A, B, C; Władysława Jagiełły 11A, B, C, D; Grunwaldzka 4A, B, C, D	Demontaż okien piwnicznych i zastąpienie ich lukseferami.	55 szt.	II – III kw.
V ROBOTY ŚLUSARSKIE				
1	Władysława Jagiełły 41A-D; 39A-E	Wymiana drzwi do klatek schodowych z zastos. profili aluminiowych.	9 szt.	I - III kw.
2	I Etap osiedla Grunwaldzka 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 16; Władysława Łokietka 2, 20, 22, 24; Władysława Jagiełły 1, 2	Montaż nowych skrzynek pocztowych na klatkach.	140 szt. 701 mieszkań	II - III kw.
VI ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1	Grunwaldzka 3, 5	Wymiana słupów betonowych na słupy stalowe ocynk. oraz oprawy z żarówkami energooszczędnymi.	20 szt.	II - III kw.
2	Władysława Łokietka – kompleks garaży	Montaż dwuramiennego słupa ocynk. oświetlenia parkowego w rejonie garaży wraz z ułożeniem kabla zasilającego.	1 szt.	I kw.

a	b	c	d	e
VII DŹWIGI - KONSERWACJA				
1	Całe osiedle	Konserwacja i remont dźwigów osobowych zgodnie z harmonogramem.	41 dźwigów	I - IV kw.
VIII ROBOTY INSTALACYJNE				
1	Władysława Jagiełły 25A, B, C, D	Wymiana poziomów C.W.U. i zimnej wody oraz cyrkulacji z zastosowaniem technologii rur z tworzywa sztucznego PP (II strefy).	4 kl.	III kw.
2	Władysława Jagiełły 25C, D	Wymiana pionów ciepłej i zimnej wody wraz z wymianą wodomierzy.	6 pionów	III kw.
3	Władysława Jagiełły 11D	Wymiana pionów ciepłej i zimnej wody wraz z wymianą wodomierzy.	4 piony	I kw.
4	Grunwaldzka 3, 5, 7, 9; Władysława Łokietka 2B, 20; Władysława Jagiełły 11, 7, 3	Instalacja systemu uzdatniania ciepłej wody Środek Aquados PHB 25.	9 stacji	II - III kw.
5	Całe osiedle Polaczka 2-8	Obsługa systemów uzdatniania ciepłej wody.	11 stacji	I - IV kw.
6	Władysława Jagiełły 1C	Wymiana przyłącza kanaliz. zewn.do budynku (załamanie rur w gruncie).	1 szt.	I kw.
IX C.O. KONSERWACJA I REMONTY				
1	Całe osiedle	Konserwacja instalacji c.o.	1800 mieszkań	I - IV kw.
X SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW				
1	Całe osiedle	Przeglądy wentylacji i próby szczelności gazu.	1800 mieszkań	I - IV kw.
XI ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Władysława Jagiełły 7D	Powiększenie placu manewrowego wraz z utworzeniem dodatkowych miejsc parkingowych.	500 m ²	II kw.
2	Skwer pomiędzy Grunwaldzką 14 a Władysława Jagiełły 7	Wykonanie projektu związanego z rewitalizacją terenu na I Etapie osiedla.	-	I kw.

a	b	c	d	e
3	Waleriana Wróblewskiego 26A PKO	Przełożenie kostki brukowej wraz z likwidacją murków i renowacją terenu pod placówką PKO i remont kapitalny schodów od str. parkingu.	100 m ²	II kw.
4	Według potrzeb	Częstkowy remont dróg osiedlowych z zastosowaniem asfaltu.	600 m ²	I - IV kw.
5	Władysława Jagiełły 15 Kompleks lokali użytkowych	Przebudowa chodnika z kostki brukowej wraz z wykonaniem odwodnień wzdłuż lokali użytkowych.	140 m ²	II kw.
XII DOMOFONY - KONSERWACJA				
1	Całe osiedle	Konserwacja i remonty instalacji domofonowej.	1800 mieszkań	I - IV kw.
XIII WENTYLACJA - KONSERWACJA				
1	Władysława Jagiełły 1A, B, C oraz 3A, B, C, D	Konserwacja wentylacji mechanicznej.	2 budynki	I - IV kw.
XIV ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1	Całe osiedle	Koszenie trawy. Nasadzenie nowych drzew i krzewów. Przycinka drzew, obsadzanie klombów.	90 tys. m ²	I - IV kw.
XV LEGALIZACJA WODOMIERZY				
1	I i II Etap osiedla	Wymiana wodomierzy.	863 szt.	I - IV kw
XVI WYMIANA PODZIELNIKÓW				
1	Władysława Jagiełły 31-41	Wymiana podzielników na elektroniczne.	1825 szt.	II - III kw.

Uwagi do pozycji:

- II/6 – Korekta do Planu Remont. na 2006 z 5. 04. 2006 r.
- II/7 – Roboty zw. z zakończeniem prac termomoder.
- III/2 – Wniosek z Zebrania Grupy Członkowskiej z 27. 04. 2006 r.
- III/3 – Korekta do Planu Remontów 2006 z 5. 04. 2006 r.
- IV/2 – Roboty wg harmonogramu termomodernizacji budynków na osiedlu.
- VIII/3 – Korekta do Planu Remontowego na 2006 z 5. 04. 2006 r.
- XI/1 – Wniosek z lokatorów z września 2006 r.
- XVI – 50% kosztów z Funduszu Remontowego.

ciąg dalszy na str. 23

Dzień Niepodległości na sportowo

Na oryginalny pomysł uczczenia Święta Niepodległości wpadli członkowie Siemianowickiego Stowarzyszenia Bowlingowego, którzy 11 listopada br. zorganizowali w „RENOMIE” okolicznościowy turniej otwarty.

- Uznaliśmy, że ten wolny dzień wszyscy chętni mogą spędzić na dobrej zabawie i rekreacji. Szczególnie zależało nam na uczestnictwie nowych osób, które do tej pory nie brały udziału w żadnych rozgrywkach – twierdzi **Mariusz Łazowski**, wiceprezes Stowarzyszenia.

Pomysł rozegrania turnieju okazał się prawdziwym strzałem w dziesiątkę. Do udziału w tych rozgrywkach zgłosiło się ponad 20 chętnych, w tym widać było, że część z nich to stali bywalcy „RENO-

MY”, inni natomiast pierwszy raz przyszli spróbować swoich sił w tego typu zawodach. – Do tej pory grałem raczej towarzysko. Chociaż nie dorównuję umiejętnościami najlepszym zawodnikom, robię to dla zabawy. Im więcej takich imprez w mieście, tym bardziej ono żyje – uważa **Damian Birecki**. Pierwszy raz w tego typu imprezie w „RENOMIE” uczestniczył też **Aleksander Kulka**: - Gram w wielu turniejach w „Orionie” w Sosnowcu. Jestem tutaj pierwszy raz i bardzo mi się spodobała atmosfera tego miejsca. Na turnieju zamierzam rzucać swoimi kulami, więc zobaczymy, jaki osiągnę wynik – powiedział. W sumie w turnieju znalazł się na pudle, bo zajął 3 miejsce.

Ze część z nich to stali bywalcy „RENO-

MY”, inni natomiast pierwszy raz przyszli spróbować swoich sił w tego typu zawodach. – Do tej pory grałem raczej towarzysko. Chociaż nie dorównuję umiejętnościami najlepszym zawodnikom, robię to dla zabawy. Im więcej takich imprez w mieście, tym bardziej ono żyje – uważa **Damian Birecki**. Pierwszy raz w tego typu imprezie w „RENOMIE” uczestniczył też **Aleksander Kulka**: - Gram w wielu turniejach w „Orionie” w Sosnowcu. Jestem tutaj pierwszy raz i bardzo mi się spodobała atmosfera tego miejsca. Na turnieju zamierzam rzucać swoimi kulami, więc zobaczymy, jaki osiągnę wynik – powiedział. W sumie w turnieju znalazł się na pudle, bo zajął 3 miejsce.



Jak tu zauroczyć tor?



Koncentracja jest niezbędna w grze w bowling.

MY”, inni natomiast pierwszy raz przyszli spróbować swoich sił w tego typu zawodach. – Do tej pory grałem raczej towarzysko. Chociaż nie dorównuję umiejętnościami najlepszym zawodnikom, robię to dla zabawy. Im więcej takich imprez w mieście, tym bardziej ono żyje – uważa **Damian Birecki**. Pierwszy raz w tego typu imprezie w „RENOMIE” uczestniczył też **Aleksander Kulka**: - Gram w wielu turniejach w „Orionie” w Sosnowcu. Jestem tutaj pierwszy raz i bardzo mi się spodobała atmosfera tego miejsca. Na turnieju zamierzam rzucać swoimi kulami, więc zobaczymy, jaki osiągnę wynik – powiedział. W sumie w turnieju znalazł się na pudle, bo zajął 3 miejsce.

Sympatycy bowlingu podkreślają, że inaczej rzuca się kulami podczas towarzyskiego spotkania niż podczas tego typu zawodów. W drugim przypadku panuje atmosfera sportowej rywalizacji sprawiająca, że wiele osób poprawia swoje dotychczasowe wyniki. Każdy może się wtedy przekonać, że ma w sobie jeszcze jakiś potencjał i możliwości rozwoju swoich umiejętności.

- Dla najlepszych zawodników przygotowaliśmy puchary oraz nagrody. Chcemy również docenić udział osób gra-

otwarte turnieje, które przyciągną sympatyków bowlingu chętnych do aktywnego spędzania czasu.

Końcowa klasyfikacja turnieju z okazji Święta Niepodległości:

1. **Leszek Rusek** – 754 pkt.,
2. **Karol Szulc** – 721 pkt.,
3. **Aleksander Kulka** – 706 pkt.,

a następne miejsca zajęli: **Andrzej Kulka** – 690 pkt., **Barbara Depa** – 689 pkt., **Dariusz Matysiński** – 673 pkt.

W decydującą fazę wchodzi już rozgrywki „RENOMY CUP”, w których do zakończenia pierwszego etapu tegorocznej edycji pozostały jeszcze jedno zawody. Po rozegraniu trzech z nich nadal nie wiadomo, kto będzie zwycięzcą i jako pierwszy zapewni sobie udział w wiel-

kim finale zaplanowanym na czerwiec 2007 roku. Różnice punktowe pomiędzy najlepszymi zawodnikami są minimalne i właściwie każdy z nich ma szansę na wygraną w grudniowej rozgrywce. Aktualna klasyfikacja wygląda następująco:

1. **Andrzej Kulka** – 3086 pkt.,
2. **Leszek Rusek** – 2079 pkt.,
3. **Krzysztof Gładysz** – 2059 pkt.,

Kolejne miejsca zajmują: **Grzegorz Hentisz** – 2915 pkt., **Karol Szulc** – 2899 pkt., **Dariusz Muc** – 2894 pkt.

W styczniu 2007 r. ruszy natomiast drugi etap tegorocznej edycji „RENOMY CUP”, który po rozegraniu następ-

nych 4 zawodów wyłoni kolejnych finalistów czerwcowych zawodów. Każdy więc, kto zgłosi się w styczniu do rozgrywek, będzie miał jeszcze szansę na końcowe zwycięstwo, gdyż w finale liczy się wynik osiągnięty na zakończeniu konkretnych eliminacji.

Jesień, póki co raczy nas wspaniałą pogodą, ale już wkrótce zawita zima i jaka by nie była, to da się nam we znaki. Warto więc już teraz pomyśleć o zbliżających się słotnych bądź mroźnych dniach i pamiętać, że jest miejsce w Siemianowicach, gdzie każde popołudnie można mile i sympatycznie spędzić w gronie kolegów, znajomych czy z najbliższą rodziną. Tym miejscem jest „RENOMA”. **mig**

P.P.H.U. „TRZPIOT” Zaprasza na zakupy do sklepu z odzieżą dziecięcą od poniedziałku do piątku w godz. od 10.00 do 18.00 w sobotę od 9.00 do 14.00

**Proponujemy Państwu:- ubranka i akcesoria niemowlęce;
- odzież dla przedszkolaków i dzieci w wieku szkolnym.**



W kolekcji zimowej: szeroki wybór KOMBINEZONÓW, SPODNI, SUKIENEK oraz OBUWIA dziecięcego: DOMOWEGO, SEZONOWEGO, CAŁOROCZNEGO.

Nasze stoisko mieści się w sklepie obuwniczym naprzeciwko „PLUSA” przy ul. Niepodległości 23a

**Wesołych, zdrowych
Świąt Bożego Narodzenia
pomyślności w 2007 Roku
wszystkim Czytelnikom**

TRZPIOT

ciąg dalszy
ze str. 40

nia księży i polskich studentów w Rzymie, dośpiewując wersy:

**„A ta chałupa, chałupa
toć nas jeszcze nosi
i żebyśmy śpiewali kolędy,
uprzejmie nas prosi.
Chyba, że się to śpiewanie
Już sprzykrzyło komu
Oj, nich wstaje, nogi za pas zbiera
I wraca do domu.”**

Inna ciekawostka dotyczy kolędy rozpoczynającej się od słów „Przybieżeli do Betlejem pasterze, grając skocznie dziecięcęzku na lirze...”. Tak naprawdę

nie mogła to być lira,

bo instrument ten nie wydaje skocznych dźwięków.



Jedną z pierwszych okazji do śpiewania kolęd były prawdopodobnie szopki ustawiane w kościołach przez **św. Franciszka z Asyżu** (1182-1226), który nauczał historii o narodzinach Zbawiciela za pomocą figur i żywych obrazów, gdyż niewiele osób w tym czasie umiało czytać i pisać. Dało to początek pieśniom opiewającym narodziny Chrystusa, które szybko stały się nieodzowną częścią świątecznego rytuału. Początkowo słów kolęd nie spisywano, przekazując je sobie ustnie. Pierwszy istniejący drukowany zbiór kolęd, opracowany przez **Wynkyna de Worde**, pochodzi z roku 1521.

W polskich kościołach szopki

zaczęto budować w średniowieczu. Początkowo były bardzo ubogie i proste. Dopiero z czasem wprowadzono do nich różne postacie i symbole narodowe. Bożonarodzeniowe stajenki urządzało przeważnie w kaplicach naw bocznych. Niekiedy tworzone je również w domach. W XVIII wieku na naszych terenach zakazano wystawiania szopek w świątyniach. Pojawiało się w nich bowiem zbyt wiele tema-

tów społecznych i politycznych, które nie podobały się ówczesnym władzom. W ten sposób zrodziła się szopka wędrowna, dziś właściwie zapomniana.

Niemniej zwyczaj budowania w kościołach stajenek przetrwał do dziś. Jedne są skromne, inne okazałe. W ostatnich latach powstają także przed świątyniami oraz na rynkach w niektórych miasteczkach.

Niekiedy wprowadza się do nich

aktorów grających najważniejsze postacie, a maleńkim Jezusem zazwyczaj jest lalka, ale w takich inscenizacjach czasami bywa to prawdziwe niemowlę. Są też żywe zwierzęta – owce, krowy, osiołki, a nawet konie.

Wyjątkowo piękne polskie szopki w obecnych czasach powstają w Leżajsku, Krakowie, Kalwarii Zebrzydowskiej, a na Śląsku od lat największe uznanie budzi ta w Bazylice franciszkanów w Katowicach – Ligocie.

Odrębnym gatunkiem wśród szopek, są szopki krakowskie, które doczekały się własnego muzeum.

Samo kolędowanie także przetrwało i na Śląsku w powigilijne dni domy nachodzą pastuszkowie. To, że daleko im do tych, co chodzili onegdaj i śpiewali, że miło było słuchać, nie ma znaczenia. Ważne, że zwyczaj przetrwał i że ma się dobrze, chociaż współcześni pastuszkowie są bardziej merkantylni.

Święta Bożego Narodzenia to również kulinaria.

W te dni przygotowujemy potrawy czasami wyłącznie z tymi świętami związane np. siemieniotka, moczka. Inne, choć jadane także w ciągu roku, w Wigilię smakują inaczej, lepiej.

Potraw królujących na każdym chyba polskim stole jest kilka, a są to: zupy – grzybowa oraz barszcz, ryby – z bezkonkurencyjnym karpem na czele, a na słodko piernik bądź specjały z makiem – np. śląskie makówki, poznańskie makiełki czy wschodnia kutia.

My podajemy przepis na karpia smażonego, gdyż wbrew pozorom nie jest to proste dobrze go usmażyć, i proponujemy też karpia po polsku. Kto nie jadł, niech spróbuje. Ze słodkości wigilijnych oferujemy makówkę.

Karp po polsku w szarym sosie – karpia około 1 kg zabijamy i skrzętnie zbieramy krew do filiżanki, do której wcisnęliśmy sok z cytryny. Rybę kroimy w dzwonka i po nasoleniu odstawiamy na 20 minut do chłodnego mie-

sca. Następnie wkładamy do płaskiego rondla i zalewamy wywarem (1/2l) ze średniego pokrajanego w paseczki selera, dużej cebuli, kieliszka czerwonego wina, kawałeczka skórki cytrynowej, kilku ziaren pieprzu, 1/3 łyżeczki mielonego imbiru i soku z 1 cytryny. Ugotowaną rybę przekładamy na półmisek i utrzymujemy w ciepłe. Wywar przecieramy przez gęste sitko, dodajemy krew z karpia, szklankę ciemnego piwa, 2-3 kostki cukru, łyżkę powi-



deł ze śliwek, 5 dag ususzonego i utartego piernika, 5 dag obranych i posiekanych migdałów, 5 dag rodzynek oraz czubatą łyżkę masła. Sos gotujemy na małym ogniu i gorącym polewamy rybę ułożoną na półmisku.

Karp smażony – oczyszczonego karpia kroimy na porcje i solimy, odkładamy na 30 minut. Kawałki otaczamy w mące, maczamy w lekko ubitym jajku i obsypujemy bułką tartą. Smażymy na niezbyt silnym ogniu, na maśle, na jasnożółty kolor. Usmażone porcje wkładamy (w przykrytej patelni) do piekarnika, by się ewentualnie dopiekły. Masła nie żałować, bo smażona w skąpej ilości tłuszczu ryba zbyt silnie się przyrumieni, tracąc na delikatnym, wykwintnym smaku. Do karpia serwujemy chrzan. Można podać kapustę z grzybami. Polecamy, bo to doskonała kombinacja. Jako ciekawostkę odnotujemy, że łuska karpia królewskiego (podanego w Wigilię), ukryta w portfelu, przyciąga pieniądze. My sprawdziliśmy i wiemy, że niestety to tylko przesąd.

Makówki – 1,5l mleka, 5 dużych łyżek cukru, 300g maku (zmielonego na sucho), 2 – 3 pszenne bułki, orzechy laskowe i włoskie oraz rodzyнки (dużo) według upodobania, wiórki kokosowe. Rodzynki wymoczyć mocno lub lepiej pogotować, by ładnie napęcz-

Poemat przenikający do głębi serca

Odbliisko 4 lat Stowarzyszenia: Przyjaciół Bytkowa i „Nasz Dom” organizują w DK „Chemik” przedstawienia, w których uczestniczącą czołowi aktorzy krakowskich i śląskich scen teatralnych. Gromadząca się na tych spektaklach publiczność miała okazję zapoznać się z wieloma znanymi sztukami teatralnymi.

Z okazji kolejnego rozpoczynającego się sezonu organizatorzy postarali się o wielką niespodziankę. 6 listopada w DK „Chemik” z „Tryptykiem Rzymskim” Jana Pawła II wystąpił jeden z najpopularniejszych polskich aktorów średniego pokolenia **Krzysztof Globisz**, notabene urodzony w Siemianowicach Śląskich.

Imprezy teatralne w „Chemiku” mają już swoją wierną publiczność.

- Na przedstawienia przychodzi prawie od same-



Krzysztof Globisz ujął widzów indywidualnym podejściem do poematu Jana Pawła II.

go początku. Na pierwszym spotkaniu było zaledwie kilka osób, obecnie mamy pełną salę. I co ważne – widać też dużo młodzieży. Najbardziej do tej pory podobała mi się „Konopielka” w wykonaniu Piotra Cyrwusa – twierdzi **Wiesław Markiewicz**.

- Podczas tych spektakli można podziwiać kunszt aktorski i profesjonalizm. Wiele sztuk teatralnych pozostało mi w pamięci, ale chyba najchętniej wspominam postać żołnierza radzieckiego – Michała Zubowa, którą znakomi-

cie odegrał **Piotr Cyrwus** – mówi **Michał Perdyła**.

Tym razem publiczność mogła spotkać się z poezją przez duże „P”, gdyż **Krzysztof Globisz** przedstawił „Tryptyk Rzymski” Jana Pawła II. Fragmenty tego dzieła stały się natchnieniem do napisania słów niezwykle popularnego oratorium **Piotra Rubika** „Tu Es Petrus”, a **Stanisław Sojka** wydał album będący muzyczną interpretacją tego poematu.

Dla **Krzysztofa Globisza** poemat Jana Pawła II jest również czymś bardzo osobistym.

- O interpretację „Tryptyku Rzymskiego” zostałem ciągnąć dalszy na str. 22



Wieczory teatralne w Domu Kultury „Chemik” cieszą się znacznym powodzeniem i mają już swoją stałą widownię.



Utwory Szopena w wykonaniu Piotra Banasika pięknie współbrzmiały z tekstem i umożliwiały osobistą kontemplację treści „Tryptyku”.

Kolędować małemu

niały. Zagotować mleko i dodać cukier oraz dobrze zmielony mak. Całość powtórnie zagotować, ciągle mieszając, by mak się nie przypalił – uważa masa będzie gęstnieć !!! – i wysypać rodzyнки oraz drobno pokrojone orzechy laskowe z włoskimi. Bułeczki pokroić na plastry. Układać warstwami w szklanej misce naprzemiennie warstwa maku – kawałki bułki (polewamy bułki chochlą i nie żałujemy maku). Zakończyć „przekładaniec” warstwą maku. Makówkę pozostawiamy do wystygnięcia. Jeśli makówki okażą się zbyt suche np. bułka była zbyt czerstwa, można je delikatnie zmoczyć ciepłym mlekiem. Wierzchnią warstwę maku posypujemy wiórkami kokosowymi i dekorujemy rodzynkami, orzechami laskowymi i włoskimi.



Życząc wszystkim dobrych głosów do śpiewania kolęd, życzymy też smacznego i przypominamy śliczny wiersz **Cypriana Kamila Norwida** oddający wspaniale jakże piękny zwyczaj rozpoczynający każdą wigilijną wieczność:

**„Jest w moim Kraju zwyczaj,
że w dzień wigilijny,
Przy wejściu pierwszej gwiazdy
wieczornej na niebie,
Ludzie gniazda wspólnego
łamią chleb biblijny,
Najtkliwsze przekazując
uczucia w tym chlebie.”**

A gdyby tak śniegu zabrakło, specjalnie naprószyliśmy go na strony, a poza tym popatrzymy na zdjęcia, jak śliczna potrafi być zima.

migs

Zdjęcia: **Piotr Sowisło**

Ciekawi ludzie są wśród nas

Ciekawi ludzie są wśród nas

Ciekawi ludzie są wśród nas

Szacunek, skromność, pracowitość

- Jestem profesorem na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego. Zajmuję się problematyką związaną z prawem spółdzielczym i prawem pracy. Od wielu lat pełnię funkcję wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Całe moje dorosłe życie związane jest z Bytkowem i Uniwersyte-tem Śląskim, gdzie przeszedłem wszystkie szczeble kariery naukowej od stanowiska asystenta aż do kierownika Katedry i gdzie dorobiłem się tytułu profesora – tak w kilku zdaniach mówi o sobie profesor doktor habilitowany **Arkadiusz Nowak**, uhonorowany podczas III Święta Bytkowa, 9 września br., Laurem Bytkowa. Za tymi lakonicznymi jednak zdaniami kryją się dziesiątki lat pracy naukowej i dydaktycznej. To tysiące godzin poświęcone zgłębianiu wiedzy.

Dla wielu osób jest wybitnym intelektualistą, niekwestionowanym autorytetem w dziedzinie prawa spółdzielczego, który swoją wiedzą, doświadczeniem i zaangażowaniem od lat wspiera ideę ruchu spółdzielczego. Profesor Arkadiusz Nowak jest kierownikiem Katedry Prawa Pracy i redaktorem naczelnym serii „Prawo” na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego, członkiem wielu ważnych gremiów naukowych: Komitetu Nauk Prawnych Polskiej Akademii Nauk, Międzynarodowego Stowarzyszenia Prawa Pracy z siedzibą w Paryżu, Komisji Kodyfikacyjnej przy Prezesie Rady Ministrów. Wiele osób znających go osobiście podkreśla ogromną pracowitość i niebywałą skromność oraz szacunek, jakim darzy wszystkich rozmówców.

Poza pracą i działalnością naukową profesor Arkadiusz Nowak ceni sobie podróże i wypoczynek.

- Kocham Francję i Włochy oraz kuchnie tych krajów. Często wyjeżdżam tam na wakacje. W Paryżu wspólnie z żoną spędzam Święta Wielkanocne. Moja żona w ramach swojej pracy zawodowej wyjeżdżała do Włoch i zaraziła mnie miłością do tego kraju. Później nawiązałem tam własne kontakty naukowe – mówi.

Pomimo wielu kontaktów naukowych i wyjazdów służbowych profesor Arkadiusz Nowak emocjonalnie czuje się bardzo mocno związany z Bytkowem, gdzie od ponad 30 lat mieszka w niewielkim mieszkaniu. Jest przekonany, że tutaj spędzi też swoje życie na emeryturze. Gdy 9 września br. przyznano mu Laur Bytkowa, powiedział, że traktuje to wyróżnienie jako Honoris Causa Bytkowian dla swojej osoby. *– Otrzymałam Laur to dla mnie powód do największej satysfakcji. Jestem wzruszony, że wyróżnili mnie i docenili w ten sposób ludzie, wśród których żyję od ponad 30 lat – dodaje z zadowoleniem.*

Profesor Arkadiusz Nowak posiada ogromne doświadczenie naukowe, jest redaktorem i autorem wielu znaczących publikacji z dziedziny prawa pracy. Jego zawodowym zainteresowaniem nadal pozostaje bliska problematyka spółdzielcza. Właśnie jej poświęcił część swojego naukowego dorobku i z prawa spółdzielczego obronił doktorat. Wspomina swój pierwszy staż w Spółdzielczym Instytucie Badaw-

czym, gdzie współpracował z profesorem Wiesławem Chrzanowskim, z którym wywiad „Moja Spółdzielnia” opublikowała w listopadowym wydaniu gazety.

- Prawo spółdzielcze nadal bardzo mnie interesuje. Niestety, w ostatnich latach jesteśmy świadkami ciągłych jego zmian. Muszę przyznać, że jestem zaniepokojony kierunkiem, w jakim próbuje się sterować tym prawem. Pomyślałam zamiany spółdzielni mieszkaniowych w spółki handlowe nie są najlepszym rozwiązaniem.

Tradycja ruchu spółdzielczego sięga przecież XIX wieku, a więc spółdzielczość swymi korzeniami sięga do czasów, daleko przed nastaniem socjalizmu, jaki nam zafundowano. Uważam, że przykład Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest dowodem na to, jak bardzo potrzebne są takie podmioty. Moim zdaniem, SSM stanowi zaprzeczenie tego, co się mówi o spółdzielniach na szczeblu centralnym – uważa profesor Arkadiusz Nowak.



ciąg dalszy ze str. 21

Poemat...

poproszony przez kard. Franciszka Macharskiego i później nagrałem to na płycie. Trudno nie czytać poezji tak wielkiego człowieka, jak Jan Paweł II, ale nie jest to łatwe zadanie. Mam poczucie, że podczas tych spektakli publiczność słucha z uwagą poezji, a potem sama sięga do oryginału. Papież miał do dyspozycji dekrety, encykliki, a skorzystał z tej niezwykłej formy przekazu swoich myśli, jaką jest poezja. Już to

zasługuje na ogromną uwagę – uważa Krzysztof Globisz, wybitny aktor Teatru Narodowego w Krakowie.

Dla wielu osób „Tryptyk Rzymski” jest swoistym testamentem papieża napisanym u kresu jego ziemskiej wędrówki. I wydaje się, że właśnie w ten sposób starała się odebrać publiczność treści przekazywane przez Krzysztofa Globisza, który zaskoczył wszystkich swoim osobistym podejściem do poematu papieża. Była to interpretacja pełna refleksji, dynamizmu, aktor w niektórych miejscach poprzez swoją

emocjonalną ekspresję chciał zachęcić widza do uważnego wsłuchania się w recytowane słowa, jakby właśnie w tych momentach można było się przybliżyć do tajemnicy istnienia człowieka i jego relacji do Stwórcy.

Widz miał też chwile do własnej refleksji, pogłębienia w swym sercu odbieranych treści czy może nawet odpoczynku podczas przerw w recytacjach aktora, które były wypełniane utworami **Fryderyka Szopena** w wykonaniu **Piotra Banasika**, uczestnika konkursu szopenowskiego.

Przypominamy, że na adres: gzm@ssm.z.pl można nadsyłać pocztą elektroniczną BEZPOŚREDNIE UWAGI, PROBLEMY dotyczące działu GZM

ciąg dalszy ze str. 19

PLAN RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT
REMONTOWO-KONSERWACYJNYCH NA ROK 2007
OSIEDLE „BAŃGÓW”

Lp.	Lokalizacja robót	Zakres robót	Ilość	Termin
a	b	c	d	e
I	ROBOTY DEKARSKIE			
1	Władysława Reymonta 28, 30, 32, 34, 36, 48; Karola Szymanowskiego 3; Marii Skłodowskiej-Curie 7, 13, 45	Całkowita wymiana poszycia dachu - system pap termozgrzewalnych.	10 segmentów	II - III kw.
2	Całe osiedle	Naprawa częściowa dachów, daszków (wejścia do bud.) wg zgłoszeń.	—	II - III kw.
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Całe osiedle	Uzupełnienie ubytków – czoła balkonów.	77 szt.	II-III kw.
2	Całe osiedle	Wylewki na balkonie.	20 szt.	—
3	Marii Skłodowskiej-Curie 61-89	Renowacja, malowanie blach trapezowych balkonów ostatniej kondygn.	—	—
4	Władysława Reymonta 30; Karola Szymanowskiego 3, 6	Wykonanie rynien odpływowych z balkonów.	4 piony	—
5	Władysława Reymonta 12	Zakotwienie ściany szczytowej.	—	—
6	Całe osiedle – wg potrzeb	Uszczelnienie złącz płyt elewacyjnych	—	—
III	ROBOTY MALARSKIE			
1	Karola Szymanowskiego 1, 3, 5, 7, 9, 6, 8, 10, 12, 14; Marii Skłodowskiej-Curie 17, 19, 21, 23, 25	Malowanie klatek schodowych, piwnic, wejść do budynku.	15 szt.	I - IV kw
2	Całe osiedle – wg potrzeb	Malowanie wejść do budynków.	—	II kw.
IV	ROBOTY STOLARSKIE			
1	Karola Szymanowskiego 1, 3, 5, 7, 9, 6, 8, 10, 12, 14; Marii Skłodowskiej-Curie 17, 19, 21, 23, 25	Wymiana tablic ogłoszeń.	15 szt.	I - IV kw.
2	Całe osiedle	Wymiana okien.	200 szt.	I - IV kw.

a	b	c	d	e
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1	Skłodowskiej – Reymonta	Remont zadaszeri nad śmietnikami wg potrzeb.	—	II kw.
2	Wg zgłoszeń	Wykonanie zadaszeri balkonów.	5 szt.	II-III kw.
3	Marii Skłodowskiej-Curie 21, 23, 25, 27, 35, 37, 39, 43, 45	Wymiana drzwi wejściowych.	9 szt.	II kw.
4		Skrzynki na listy 50% kl. schodowych.	—	I-IV kw.
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Karola Szymanowskiego 14; Władysława Reymonta 38, 48-50; Skłodowskiej 23, 27, 35, 39, 43,	Montaż 7 szt. słupów oświetlenia zewnętrznego.	—	II-III kw.
2	Marii Skłodowskiej-Curie 11, 37; Władysława Reymonta 10	Przesunięcie istniejących słupów oświetlenia zewnętrznego.	3 szt.	
3	Całe osiedle	Konserwacja instalacji elektrycznej.		cały rok
4	Władysława Reymonta10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 44; Marii Skłodowskiej-Curie 21, 23, 25, 27, 31, 33, 37, 43, 45, 57, 59, 63, 65	Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej	22 segm.	II kw.
5	Całe osiedle	Wykonanie pomiarów skuteczności zerowania.	—	III kw.
VII	DŹWIGI-KONSERWACJA			
	—	—		—
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE			
1	Według potrzeb	Remont kanalizacji sanitarnej.		I - IV kw.
2	Całe osiedle	Przegląd instalacji gazowej.		II kw.
3	Według potrzeb	Wymiana odcinków poziomów zimnej wody.		I - IV kw.
4	Władysława Reymonta 2, 50; Marii Skłodowskiej-Curie 33, 59, 69a	Zastosowanie na stacjach SWC środka aquados do uzdatniania c.w.u.		I - IV kw.
5	Całe osiedle – według potrzeb	Wymiana odcinków poziomów ciepłej wody.		I - IV kw.
IX	C.O. KONSERWACJA I REMONTY			
1	Całe osiedle	Konserwacja, oraz wg potrzeb remonty		I - IV kw.

a	b	c	d	e
X	SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW			
1	Całe osiedle	Roczny przegląd.		IV kw.
XI	ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Władysława Reymonta 50, 54; Marii Skłodowskiej-Curie 25, 27, 31, 33, 35, 37, 39, 43, 45, 57, 59	Remont odcinków chodnika przed wejściem do budynków.	100 m ²	II kw
2	Marii Skłodowskiej-Curie 25,35	Wykonanie nowych miejsc parkingowych 7 szt.	90 m ²	II kw
3	Marii Skłodowskiej-Curie 87-89	Remont chodnika.	60 m ²	II kw
4	Całe osiedle – wg potrzeb	Malowanie oznaczeń parkingów, wyjazdy, przejścia dla pieszych.		II kw
5	Całe osiedle – wg potrzeb	Remont dróg – wiosna 2007 r.		II kw
XII	DOMOFONY-KONSERWACJA			
1	Całe osiedle	Konserwacja oraz remonty wg potrzeb.		I-IV kw.
XIII	WENTYLACJA-KONSERWACJA			
1	Całe osiedle	Wykonanie pomiarów wentylacji.		II kw.

a	b	c	d	e
XIV	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA			
1	Całe osiedle	3 x koszenie.		II - III kw.
2	Całe osiedle	Pielęgnacja drzew, krzewów.		II kw.
3	Całe osiedle	Konserwacja urządzeń zabawowych.		II kw.
XV	LEGALIZACJA WODOMIERZY			
1	M. Skłodowskiej-Curie 7-15; Władysława Reymonta 2-24	Dalsza legalizacja.	560 szt.	IV kw.
2	Całe osiedle	Odczyty wodomierzy.		I - IV kw.
XVI	WYMIANA PODZIELNIKÓW			
	—	—		—
XVII	REZERWA			
1	Według potrzeb 10%	Decyzją Rady Osiedla – prot. z dn. 24.10. 06 r. - z rezerwowego funduszu przeznaczono 25 tys. zł. na malowanie dodatkowo 5 klatek schodowych.		

OGÓŁEM KOSZT W CAŁYCH ZASOBACH 8 310,4 tys. zł.

WYKAZ DŹWIGÓW PRZEZNACZONYCH DO MODERNIZACJI W 2007 ROKU

Lp.	OSIEDLE	ADRES	IŁOŚĆ	KOSZT (TYS. ZŁ.)
I	„CHEMIK”	Waleriana Wróblewskiego 73	1	118
II	„TUWIMA	Wojciecha Korfantego 9A	1	118
		Hermana Wróbla 5A	1	118
		Okrężna 6	1	118
III	„MŁODYCH”	ZHP 9	1	118
		- Plac Skrzeka i Wójcika 5A	1	118
RAZEM			6	708

„BAŃGÓW”

- ostatni wtorek miesiąca, 17³⁰ ÷ 19⁰⁰
siedziba RO, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7,
tel. 032-228-13-01

„CENTRUM”

- 1. poniedziałek miesiąca, 15⁰⁰ ÷ 16⁰⁰
Klub Centrum, ul. Powstańców 54,
tel. 032-228-17-39

„CHEMIK”

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. A. Kapicy 15,
tel. 032-228-57-78

Dyżury Rad Osiedli:

„MICHAŁKOWICE”

- 2. poniedziałek miesiąca, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. J. Hadamika 7,
tel. 032-228-57-38

„MŁODYCH”

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, Al. Młodych 15a,
tel. 032-228-39-47

im. J. TUWIMA

- poniedziałki, 16⁰⁰ ÷ 17⁰⁰
ADM, ul. W. Korfatego 9c,
tel. 032-228-45-47

„WĘŻŁOWIEC”

- 3. wtorek miesiąca, 16³⁰ ÷ 17³⁰
siedziba RO,
ul. W. Wróblewskiego 67, II p. pok. 29,
tel. 032-228-52-52

MASZ PROPOZYCJE, UWAGI

— PRZYJDŹ, POWIEDZ, ZGŁOŚ.

Pamiętaj o dodatku mieszkaniowym

Szczegółowe informacje o wszelkich kryteriach przyznawania dodatku uzyskać można w Referacie Dodatków Mieszkaniowych UM w Siemianowicach Śl., ul. Michałkowicka 105. Tam także składamy wypełnione wnioski.

Serdecznie dziękuję

wszystkim Mieszkańcom Bytkowa, którzy głosowali na mnie
w Wyborach do Rady Miasta Siemianowic Śląskich.

Wasze zaufanie umożliwiło mi zebranie największej ilości głosów w Okręgu.
Przyrzekam, iż dołożę wszelkich starań, by nie zawieść tego zaufania.

Życzę również wesołych i zdrowych Świąt Bożego Narodzenia
oraz pomyślności w Nowym 2007 Roku

Jerzy Becker



KLINIKA ZDROWEGO UŚMIECHU

KONTRAKT Z NFZ

lek. stom. K. Sury, T. Sury

STOMATOLOGIA ESTETYCZNA DZIECI I DOROSŁYCH, PROTETYKA,
CHIRURGIA, WYBIELANIE ZĘBÓW.

- Polecamy w pełni kosmetyczne licówki zębów przednich.

- **MOSTKI wewnątrz ustne**
na włóknach szklanych.

GABINET STOMATOLOGICZNY

Siemianowice Śl. ul. Grunwaldzka 4 a

TY MOŻESZ MIEĆ PIĘKNE, BIAŁE ZĘBY

NOWOŚĆ! Wybielanie lampą
- śnieżno białe zęby w godzinę
(promocyjna cena) s-649/11-06

NATYCHMIASTOWA POMOC LEKARSKA

Lek. ARTUR MARCINKIEWICZ

specjalista chorób wewnętrznych

GABINET LEKARSKI

ul. Grunwaldzka 4a

Siemianowice Śl.

tel. 228-56-09

WTORKI:

16.00-19.00

Wizyty domowe
- EKG -

HOLTER EKG

0604 641 120



SKOŁA PŁYWANIA

PROFESJONALNEGO STUDIA REKREACJI MEGA
mgr Janusz Komenda

OFERUJEMY:

- Zajęcia adaptacyjne do środowiska wodnego: kurs „pływackie przed-szkole” dla dzieci od 4 do 6 lat.
- Kursy nauki i doskonalenia pływania dla dzieci, młodzieży i dorosłych.
- Zajęcia w zakresie pływackich ćwiczeń korekcyjnych.

ZAPEWNIAMY:

- Zajęcia w małych grupach.
- Fachową kadrę trenerów i instruktorów.
- Zajęcia 45. min. w cyklach 10. godz.
- Najnowsze metody dydaktyczne

ZAPRASZAMY:

Basen Zespołu Szkół Sportowych
Siemianowice Śl. - Bytków
Basen Szkoły Podstawowej nr 51
Katowice - Giszowiec

INFORMACJA I ZAPISY:

tel. 032-220-47-00, 0602 487 305

tel. 032-229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej

CENTRUM STOMATOLOGII

MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1

Pon. - piątek 9.00 - 20.00
sobota 9.00 - 12.00

Kontrakt z NFZ.

Leczenie i usuwanie zębów w narkozie

s-159/12-06

TAPETY

Największy wybór w mieście

Ponad 1000 wzorów

Nowa kolekcja

TAPET 2006

SUPER PROMOCJA

Emulsja Bielinka
10 l. - 19,90 zł

ponadto:

- okleiny meblowe
- kasetony sufitowe
- farby, lakiery, kleje
- narzędzia
- art. wyposażenia wnętrz
- art. AGD

Siemianowice Śl.
ul. Niepodległości 25
tel./fax 032-220-87-20
Zapraszamy

9.00 - 18.00, soboty 9.00 - 13.00

s-764/10-06

NAPRAWA

PRALEK, LODÓWEK,
ZAMRAŻAREK

☎ **032-766-42-01**

0 501-783-415

MICHAŁ ŻUR



s-533/10-06

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czapla

!NAPRAWA! SPRZĘTU AGD

Tel. 032-765-84-15,
dom - 032-229-87-54
0502 950 844

Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Leader Price”

s-719-06



CeramiKoss

czynne:

pon - pt 9.00 - 17.00

sobota 9.00 - 13.00

- Płytki ceramiczne.
- Kleje, fugi, listwy.
- Ceramika Sanitarna.
- Meble łazienkowe, baterie.

„CERAMIKOSS”
Siemianowice Śl., ul. Watoty 11
tel. 032-228-56-82

s-765/12-06

Podpisz się - pisząc, przedstaw - gdy dzwonicz! Szukaj na własny rachunek

Szanowni PT Czytelnicy

Nasza rubryka łączności z Wami cieszy się sporym powodzeniem, czego dowodem interesujące pytania, spostrzeżenia, uwagi i wnioski kierowane za naszym pośrednictwem do władz Spółdzielni. Jednak bardzo często zdarza się, że interweniujące lub zabierające głos w jakichś sprawach osoby nie podają nam swych danych – wyjątkowo w bieżącym numerze praktycznie wszyscy sygnowali swoimi nazwiskami nadesłane spostrzeżenia i zastrzegali pozostawienie ich do wiadomości redakcji. Takie podejście jest dla nas całkowicie zrozumiałe i nie budzi żadnych wątpliwości. Gorzej, gdy ktoś domaga się wyjaśnienia i nie ma odwagi się podpisać. Państwa dane nie są ani nam, ani Zarządowi SSM potrzebne.

Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak też należy przedstawić się, pisząc, czy też telefonując do nas. A że to przedstawienie się będzie miało formę podpisu, to jest już drugorzędne.

Od czasu do czasu zdarza się także, że ktoś pisze do nas i domaga się indywidualnej odpowiedzi i szczegółowych wyja-

śnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. Informujemy więc, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie, bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów i pochłaniania mnóstwa czasu. Jeżeli kogoś coś indywidualnie interesuje, to winien udać się do księgarni, biblioteki, archiwów i poszukać odpowiedzi samodzielnie. Zapewne zbędne jest dodanie, że kopalnią informacji jest internet.

Prosimy więc o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej ilości osób, które również nurtują podobne wątpliwości i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach debatują.

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia całkowicie indywidualnej sprawy obowiązkowo podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych.

Redakcja „MS”

Chciałbym dorobić!

- Mam pytanie w sprawie roznoszenia gazetki. Czy jest możliwość otrzymania pracy przy kolportażu „Mojej Spółdzielni” i gdzie trzeba się zgłosić? Jaka jest płaca i jakie należy przy tym załatwić formalności? – pyta 16-letni mieszkaniec os. im. J. Tuwima.

ZARZĄD SSM: Z przykrością musimy poinformować, że nie ma możliwości zatrudnienia przy roznoszeniu gazety „Moja Spółdzielnia”. Kolportażem zajmują się, w ramach swoich obowiązków, dozorczy z poszczególnych posesji. Specjalne zatrudnienie do tego celu kolejnych osób byłoby dodatkowym kosztem, z punktu widzenia finansów całkowicie nieuzasadnionym. Pochwalamy jednak zaradność młodego Czytelnika i jego chęć do zarobienia paru złotych. Życzymy powodzenia i odrobiny wytrwałości w poszukiwaniu płatnego zajęcia.

Kiedy malowanie?

W sprawie klatki schodowej przy ul. Jagiełły 41 interweniuje jedna z lokatorek z tego budynku, która podkreśla, że jest zadowolona z wielu prowadzonych przez Spółdzielnię remontów. Niemniej zwraca uwagę na fatalny stan tej klatki, gdyż jej wejście przypomina budynek ze slumsu. Uważa,

że powinno się przynajmniej pomalować sam parter, jeżeli nie ma środków finansowych na kompletny remont. Zdaje sobie sprawę, że klatkę zdewa-



stowała okoliczna młodzież. Jednak jest przekonana, że po jej odnowieniu, uda się ją dłużej zachować w prawidłowym stanie. Lokatorka proponuje też, aby wzdłuż parkingu przy bloku zasadzić kilka drzewek.

D. J. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: W planie remontów na 2007 rok Rada Osiedla i ADM os. „Węzłowiec” ujęli kompleksowe malowanie klatek schodowych przy ul. Władysława Jagiełły 41 wraz z modernizacją wiatrołapów. Przy tej okazji przewiduje się wymianę drzwi wejściowych do budynków z zastosowaniem profili aluminiowych. Ponadto, ADM „Węzłowiec” rozważy możliwość posadzenia w przyszłym roku kilku drzewek na trawniku przed wejściem do budynku.

Pierwszy i ostatni raz

- Stwierdzenie, że noszę elegancką garsonkę, a mój pies WEST HIGHLAND WHITE TERIER jest zadbane to bardzo miły dla mnie komplement. Jed-

nakże główny temat artykułu „Piętnować publicznie” nijak się ma do mojej osoby. Sprzątanie odchodów po czworonogim pupilu nigdy nie było dla mnie upokarzającą czynnością, gdyż czynię to regularnie od 3 lat. Trudno mi się zgodzić z opinią autora interwencji w sprawie poziomu kultury osobistej. Ośmielę się wyjaśnić, iż Wielmożnemu Panu J. B. prawdopodobnie właśnie ja zwróciłam uwagę, aby zebrał odchody po swoim beżowo-kakaowym psiaczku. Zaoferowałam nawet własny worek, w który notabene dodatkowo zawsze jestem zaopatrzona. Myślę, że pisanie podobnych artykułów do niczego dobrego nie prowadzi. Panie J. B.! Proszę to przemyśleć, zaatakował Pan nieodpowiednią osobę! Potraktujmy jednakże przedstawiony temat symbolicznie, wykazując więcej kultury osobistej, zamiast wzajemnie się zaperzać, a z pewnością będzie nam się wszystkim przyjemnie poruszać po naszym wspólnym osiedlu – twierdzi nasza Czytelniczka, polemizując z interwencją w sprawie psów opublikowaną w „MS” nr 11/2006.

H. S. (imię i nazwisko do wiad. red.)

Od redakcji: Nie jesteśmy zwolennikami takich polemik na łamach „MS”, by nie doprowadzić w przyszłości do debat na poziomie przysłowiowego

ciąg dalszy na str. 28

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

NIERUCHOMOŚCI

Posiadamy ponad 250 ofert nieruchomości,
pomagamy w uzyskaniu kredytu na ich zakup.

Poszukujemy nowych ofert z terenu Siemianowic i okolic.

Istnieje możliwość zgłoszenia swojej oferty naszej agencji telefonicznie oraz poprzez e-mail.

Górnośląskie Centrum Finansowe
GWARANT
Pośrednictwo Finansowe

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
(Pawilony Rzemiosła, 1 piętro)
tel. 032-200-02-80

ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00
www.gwarant-gratka.pl
e-mail; centrum.finance@interia.pl

s-897/10-06

KREDYTY

- ODDŁUŻENIOWE
- GOTÓWKOWE
- HIPOTECZNE
- SAMOCHODOWE
- NA ROZWÓJ FIRMY

Kompleksowa obsługa kredytowa, wiele banków. Zadzwoń i Sprawdź.

Górnośląskie Centrum Finansowe
GWARANT
Pośrednictwo Finansowe

www.gwarant-gratka.pl
e-mail; centrum.finance@interia.pl

Siemianowice Śl., ul. K. Świerczewskiego 28
(Pawilony Rzemiosła, 1 piętro)
tel. 032-200-02-80

ZAPRASZAMY od pn. do pt. 9.00 - 17.00

PROVIDENT
POLSKA

ZADZWOŃ
0 801 124 124*
*koszt całej rozmowy
telefonicznej wynosi 0,35 zł

POŻYCZKI GOTÓWKOWE

W 48 godzin. Od 300 zł do 5000 zł
Bezpośrednio w domu Klienta.
Bez żyrantów.

WYŚLIJ SMS o treści **POŻYCZKA** na nr 2442**
**koszt wysłania sms-a - wg taryfy poszczególnych operatorów
(22) 763 69 93***
*** koszt połączenia z tel. kom. - wg taryfy poszczególnych operatorów

s-87/11-06

PRACA

dodatkowa

**Zostań przedstawicielem
Provident Polska!**

- Pierwsze pieniądze zarobisz już po tygodniu.
- Nawiążesz współpracę z dużą firmą, zapewniając stabilne zatrudnienie.
- Sam ustalisz godziny swojej pracy.
- Otrzymasz bezpłatne materiały reklamowe.
- Nie musisz mieć doświadczenia - zapewniamy bezpłatny pakiet szkoleń.



ZADZWOŃ 0 801 124 124*
*koszt całej rozmowy z telefonu stacjonarnego - 0,35 zł

s-908/5-06

PROVIDENT
POLSKA

KREDYTY

Access Consulting
Rynek Bytkowski

PROSTY SPOSÓB NA KREDYT

Najlepsza oferta na rynku

Bez poręczycieli 10 Banków
Bez zgody współmałżonka Bez BIKu
Niska rata już od 89 zł Od 400 zł dochodu

Decyzja w 15 minut

ul. Wróblewskiego 67,
41-106 Siemianowice Śląskie

Tel. 0 32 229 37 91,
Kom. +48 516 146 900
www.accon.pl

Biuro czynne od 9 - 17

ZAPRASZAMY

*W grudniu do każdego kredytu prezent

s-58/12-06

Wesołych Świąt oraz szczęśliwego Nowego Roku

- życzy

„WIR” KASY FISKALNE

INTERNET BEZPRZEWODOWY

zestawy komputerowe - **ASUS**

41-106 Siemianowice Śląskie, ul. Wróblewskiego 67/14
tel. 032-229-00-81, 032-229-00-80 (9.00 - 16.00)

www.wir.net.pl

wir@wir.net.pl

s-822/12-06

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy od 300,- zł
- centralne zamki od 200,- zł
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS

Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Waloszka 40, tel. 0601 717 182

s-895/10

!CAŁODOBOWA!

**LECZNICA
DLA ZWIERZĄT**

Siemianowice Śl.
ul. Klonowa 9

TEL. 032-228-72-24

Dyżur nocny
od 20.00 do 8.00



s-811/2-06

PRZYCHODNIA DLA ZWIERZĄT

lek. wet. Anna Przybyła-Jaworek

lek. wet. Tomasz Jaworek

MIKROCHIPY, WYDAWANIE PASZPORTÓW

LECZENIE, PROFILAKTYKA,
CHIRURGIA, BADANIA RTG.

PEŁNY ZAKRES BADAŃ LABORATORYJNYCH.

CZYNNE 10.00 - 14.00 i 15.00 - 18.00, SOBOTA 10.00 - 13.00

SIEMIANOWICE ŚL. UL. BYTKOWSKA 32

TEL. 032-220-75-57



s-824/12-06

ciąg dalszy ze str. 26

magla. Powyższą publikację traktujemy jako pierwszy i ostatni raz i sugerujemy, aby w takich przypadkach mieszkańcy starali się wymieniać opinie bezpośrednio między sobą. Tym bardziej, że jak wynika z tych informacji, mieszkają w sąsiedztwie i wzajemnie się znają. **Prosimy wszystkich PT Czytelników o nienadsyłanie e-maili z personalnymi uwagami do swych sąsiadów.**

Po 22⁰⁰ – PEC i Centrum Zarządzania

- W „Mojej Spółdzielni” podaje się, że pogotowie techniczne SSM czynne jest do 22⁰⁰. Proszę o informację, pod jaki numer telefonu należy zadzwonić w przypadku, gdy zdarzy się awaria po godzinie 22⁰⁰ – pyta M.

ZARZĄD SSM: Potwierdzamy, iż pogotowie techniczne SSM działa do 22⁰⁰. Natomiast w godzinach nocnych wszelkie poważniejsze AWARIE dotyczące np. centralnego ogrzewania należy zgłaszać do pogotowia PEC, z którym Spółdzielnia zawarła stosowną umowę. W przypadku innych zdarzeń, które nie dotyczą c.o., należy interweniować w Miejskim Centrum Zarządzania Kryzysowego. Numery obu tych instytucji są podane na stałe w rubryce „Ważne Telefony” – str. 3 – w każdym wydaniu „MS”.

Co z wnioskiem o parkingach?

Na nasz redakcyjny dyżur zadzwonił mieszkaniec os. „Młodych”, który czytając w „MS” nr 11/2006 relację z październikowego posiedzenia Rady Nadzorczej, zwrócił szczególną uwagę na realizację wniosków z ostatniego Zebrania Przedstawicieli Członków. Jeden z nich dotyczył utworzenia długofalowego planu opracowania nowych miejsc parkingowych na osiedlach. Problem ten łączy się, jego zdaniem, z publikacjami w „MS” dotyczącymi tworzenia „Regulaminu korzystania z osiedlowych dróg i parkingów”. W związku z tym spółdzielca prosi o wyjaśnienie, na jakim etapie realizacji są te obydwie koncepcje?

A. S. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Wniosek z Zebrania Przedstawicieli Członków dotyczący zwiększenia ilości miejsc parkingowych na osiedlach jest systematycznie realizowany. Świadczą o tym prace wykonane w ramach planu re-

montów na 2006 rok. Dotychczas wyremontowano lub powstały nowe parkingi m.in. przy ulicach: Michałkowskiej 17-23a, ul. Alfonsa Zgrzebnioka, Waleriana Wróblewskiego 49, Hermana Wróbla 7 i 9, Okrężnej 8, Władysława Sikorskiego 4, ul. Pocztovej 14, Marii Skłodowskiej-Curie 77 i 47-53, Władysława Jagiełły 3d i Jana Polaczka 4a. Łącznie przybyło około 150 miejsc parkingowych. Po-



nadto, w planie na 2007 rok przewidziano m.in. wykonanie nowego parkingu przy ul. Okrężnej 6 i 8, E. Plater 21, Przyjaźni 26, Kościelnej 34, Al. Młodych 1-2, Jagiełły 7d, M. Skłodowskiej-Curie 25-35. W ten sposób przybędzie dodatkowo około 80 miejsc parkingowych. Niestety, na tym praktycznie kończą się możliwości budowy nowych parkingów ze względu na ograniczony teren (i jego podziemną infrastrukturę), jakim dysponuje Spółdzielnia na tego typu cel. Prace nad „Regulaminem korzystania z dróg i parkingów osiedlowych”, powinny zakończyć się w marcu 2007 r. Następnie regulamin będzie zatwierdzony przez Radę Nadzorczą SSM.

Czy jesteśmy od macochy?

Zbliża się zima! Będzie zimno i wiało, bo na Jagiełły 39 nie domykają się drzwi od zewnątrz, co powoduje, że stale są otwarte. To jest ostatni blok na osiedlu, więc jesteśmy traktowani po macoszemu! W każdym bloku montowane są nowe drzwi, tylko nie w naszym budynku. Mam wrażenie, że Spółdzielnia w ogóle nie interesuje się tym blokiem mieszkalnym. To jest skandal, gdyż jest niebezpiecznie i każdy wchodzi, kiedy chce i wszystko niszczy.

Z poważaniem **Robert Zajac**

ZARZĄD SSM: W planie remontów na 2007 rok na osiedlu „Węzłowiec” przewidziano wymianę drzwi wejściowych w budynku przy ul. Jagiełły 39a. Niestety, ograniczone środki finansowe na remonty, jakimi dysponują poszczególne osiedla, doprowadzają do sytuacji, że nie ma możliwości jednoczesnego wykonania jakichś prac np. wymiany drzwi... i ktoś musi być w drugiej kolejności. Tak też się stało w przy-

padku bloku przy ul. Jagiełły 39, co nie oznacza jednak traktowania budynku po macoszemu.

Uznanie dla ADM os. „Tuwima”

- Chciałam na łamach gazetki podziękować Pani kierownik oraz pozostałym pracownikom ADM „Tuwima” za wspólną współpracę z mieszkańcami. Miałam okazję się o tym przekonać, gdy niedawno administracja naprawiała dach i włączyła na budynku przy ul. Hermana Wróbla 2. Osoby te bardzo szybko reagują na zgłaszane przez nas interwencje – mówi z zadowoleniem jedna z mieszanek tego budynku.

A. W. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Z zadowoleniem przyjmujemy każdą opinię świadczącą o prawidłowym wykonywaniu obowiązków przez osoby powołane do pełnienia tych funkcji.

Wokół wyborczych plakatów

Nawiązując do licznych artykułów dotyczących plagi vandalizmu na naszych osiedlach (m.in. „Zero tolerancji dla wandalii”, oraz „Domy z klasą” z ostatniego wydania Mojej Spółdzielni nr 11/2006), jak również ogłoszonego bezwzględnego zakazu naklejania plakatów wyborczych na budynkach i klatkach schodowych, chciałbym zgłosić bulwersujący mnie fakt zniszczenia mienia z podaniem najprawdopodobniej ich sprawcy. Ocenę winy pozostawiam Szanownej Redakcji, jak również Szanownym Czytelnikom. Otóż, 31 października 2006 r. w godzinach popołudniowych ktoś nalepił plakaty na ścianę budynku przy ul. Niepodległości 57-59 oraz przy ul. Zgrzebniocka – budynek, gdzie mieści się sklep „Lewiatan”. Jestem oburzony zaistniałym aktem vandalizmu, tym bardziej, że prace termoizolacyjne na zniszczonej ścianie tego budynku zakończono dosłownie kilka dni wcześniej. Poniższe zdjęcia chyba same mówią za siebie, kto jest winny tej dewastacji.

Dwa dni później intensywne opady deszczu spowodowały samoistne usunięcie plakatów, jednak ich ślady swoiście „upiększają” elewację budynku. Dla mnie kwestia ustalenia sprawcy tego aktu vandalizmu jest dziecinna prosta, a jeśli ktoś będzie miał wątpliwości w tej materii, to niech więcej nie pisze o dewastacjach na łamach „Mojej Spółdzielni”.

ciąg dalszy na str. 30

ZAKŁAD POGRZEBOWY H. i M. KOSMAŁA

SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Bohaterów Westerplatte 31
 SIEMIANOWICE ŚL. - MICHAŁKOWICE, ul. Kościelna 51
 SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW ul. Niepodległości 35



PALMY, WIEŃCE,
KWIATY
- DOWÓZ
NA MIEJSCE
CEREMONII

tel. 032-765-38-71,
032-228-34-68,
czynne całą dobę.

oferuje: - **NAJTAŃSZE TRUMNY I USŁUGI**
 - **EKSPRESOWY WYWÓZ ZMARŁYCH Z MIESZKAŃ**
 - **WŁASNĄ CHŁODNIĘ**
 - **PRZEWOZY ZMARŁYCH NA TERENIE KRAJU**
 - **POGRZEBY Z KREMACJĄ**

USŁUGI GRABARSKIE NA CMENTARZU W BYTKOWIE

PŁATNE PO POGRZEBIE

s-694/10-06

Nagrobki

Rok założenia 1958

Siemianowice Śląskie - Michałkowice, ul. Przyjaźni 20

tel. 032-228-55-32 lub 661 148 986

Zimowa obniżka cen od 10% aż do 20% Przyjdź, zobacz,
negocjuj cenę. Wystawa obecnie liczy 11 pomników.

*Dla pierwszych trzech Klientów
podstawa pod pomnik wartości 300 zł gratis*

s-639/12-06

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ

Siemianowice Śl.

Bytków, ul. Wałoszka 24a

tel. 228 - 62 - 00, 0601 433 092

oferuje usługi:

- **blacharstwa**
- **lakiernictwa**

- **mechaniki samochodowej**

Kredytowanie napraw powypadkowych

Skup samochodów uszkodzonych

czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/3-05

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRAŃSKI

czynny w godz. 8.00 - 16.00

NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

MONTAŻ

INSTALACJI GAZOWYCH

- KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA

SILNIKÓW I OSPRZĘTU.

- REGULACJA GEOMETRII

TEL. 228-62-61

MICHAŁKOWICE, ul. MACIEJKOWICKA

s-155/6-03

TAPICERSTWO

„ROMAKO”



Roman Komraus

41-103 Siemianowice Śl.

ul. Orzeszkowej 4

(naprzeciwko hali zbornej)

tel. 032-730-84-00, 606 702 451

RATY

**ŚWIATECZNA
PROMOCJA**

POLECAMY:

- zestawy wypoczynkowe typu 3 + 2 + 1
- kanapy narożne
- wersalki, fotele, tapczany, pufy.

► Wymiar wszystkich mebli wg życzenia klienta.

► Meble wykonujemy na pianie lub sprężynach.

► Oferujemy również usługi w zakresie renowacji mebli używanych.

► Bogaty wybór tkanin obiciowych.

► Bezpłatny dowóz mebli

s-32/12-06



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ Sp. z o. o.

ul. Śmiłowskiego 15, Siemianowice Śląskie

tel. 032-766-00-00, 032-766-00-03

fax 032-766-01-04

mpgkim@mpgkim.com.pl

www.mpgkim.com.pl

MYJNIA SAMOCHODOWA

ul. Komuny Paryskiej 29

tel. 032-765-96-64

pon. - czw. 8.00 - 18.00

piątek 8.00 - 19.00

sobota 8.00 - 17.00

Zapraszamy na **ręczne mycie**
pojazdów osobowych i dostawczych.

W PONIEDZIAŁKI i ŚRODY

TANIEJ o 20%

bogaty wybór
kosmetyków samochodowych

s-91/12-06

Ponadto oferujemy **WYMIANĘ** butli
PROPAN - BUTAN (11 kg)

www.mpgkim.com.pl

Zdrowych i pogodnych
Świąt Bożego Narodzenia
życzy

TAXI-TRIO-RADIO

SIEMIANOWICE - CHORZÓW - ŚWIĘTOCHŁOWICE

tel. 032-348-13-13

BEZPŁATNY NUMER

0800 321 800

s-853/12-05

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

- Kompleksowe usługi pogrzebowe
- płatne po załatwieniu formalności w ZUS-ie
- usługi grabarskie cmentarz św. Antoniego
- własna chłodnia 24h.

Bytków, Michałkowice,
Siemianowice, ulica Św. Barbary 24



telefony:

032-220-31-60,

całodobowy:

0-601 42 69 91,

032-288-40-45

s-730/11-06

ciąg dalszy ze str. 28

Mam nadzieję, że mój list zostanie w całości opublikowany, a sprawcy opisanego czynu poniosą adekwatne konsekwencje, w myśl modnej ostatnio zasady: „Zero tolerancji”. Z niecierpliwością oczekuję na publikację opisującą sposób wyegzekwowania od sprawców naprawy wyrządzonej szkody.

Serdecznie pozdrawiam Redakcję,
jak i wszystkich Czytelników.

K. W. (imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Mając na uwadze poprzednie smutne doświadczenia z kampanii wyborczych oraz fakt niekontrolowanego naklejania różnego rodzaju plakatów i innych materiałów, Spółdzielnia, by uniknąć samowolnego naklejania plakatów, wyznaczyła stosowne miejsca sztabom wyborczym, które zwróciły się o wyrażenie zgody na naklejanie materiałów wyborczych i wydała takie pozwolenia. Niemniej dziękujemy Czytelnikowi za szybką reakcję i gospodarne spojrzenie na spółdzielcze mienie. Szkoda tylko, że takich sygnałów nie otrzymujemy w przypadku pojawiania się bohomazów, wypisywanych przez różnych osiedlowych graficiarzy.

Do „MS” wpłynął list od lokatora z ul. W. Wróblewskiego 63e. Do poruszonych przez niego problemów wrócimy w następnym wydaniu „MS”. mig

Litości z wyrzucaniem szkła

Witam.

Pragnę poruszyć bardzo bulwersującą mnie temat naszego parkingu samochodowego i poustawianych na nim w potwornym nieładzie kontenerów i śmietników.

Chodzi o parking mieszczący się przy ul. **Niepodległości 58**, na którym ustawione są: duży kontener na odpady, 3 kontenery do segregacji odpadów oraz kontener PCK. Zacznę do tego, że trudno jest określić ilość miejsc parkingowych, jakie lokatorzy tracą ze względu na byle jak poustawiane kontenery. Z głównym kontenerem na odpady jest cały czas problem - gdy podjeżdża samochód z MPGK, nie ma jak zabrać go do opróżnienia, ponieważ zastawiony jest przez zaparkowane samochody.

W tym wypadku nie można winić za to właścicieli samochodów, ponieważ oni nie mają innej możliwości zaparkowania pojazdów na tym parkingu – wszyscy wiemy, że przybyło w ostatnim okresie wiele aut, więc miejsca jest coraz mniej i ten problem się pogłębia. Ale to tylko jedna kwestia dotycząca tych



kontenerów. Druga to taka, że są one poustawiane w bezpośrednim sąsiedztwie bloku, co niestety powoduje wiele przykrości dla lokatorów, szczególnie klatki 58 E, między innymi: wyczuwalny nieprzyjemny zapach, ciągły nieporządek pod oknami, hałasy powodowane przez osoby poszukujące wartościowych rzeczy bądź surowców wtórnych - odgłos gniecionych w środku nocy puszek po napojach nie należy do najprzyjemniejszych. Najważniejszy dla nas problem to kontener do zbiórki szkła – to niewątpliwie dyskomfort dla naszych uszu. Brak jakichkolwiek zasad i życzliwości ze strony ludzi korzystających z tego kontenera, zdarzały się przypadki wyrzucania szklanych butelek ok. godziny 4⁰⁰ w nocy, a już nagminnym jest, że od 5³⁰ ludzie jadąc na ranną zmianę do pracy, po drodze wynoszą śmieci i nie zastanawiają się nad tym, że ktoś może jeszcze śpi, a hałas powodowany tłukącym się szkłem w metalowym kontenerze jest straszny i odbija się od całej powierzchni budynku, budząc nas co chwilę. Największą złą sprawą, na którą już zwracaliśmy uwagę w ADM „ChemiK” jest wyrzucanie butelek przez pracowników Kręgielni „Renoma”. Oni również nie zwracają uwagi, czy jest to dzień pracujący, czy wolna niedziela, że jest godzina w najlepszym układzie 7⁰⁰ i wyrzucają ok. 20-30 butelek. Nikomu nie życzę takiej pobudki prawie codziennie, a szczególnie w okresie letnim, gdy nasze okna w sypialniach są pootwierane.

Naprzeciwko naszego bloku ustawiony jest budynek PEC-u, po jego lewej stronie jest kawałek nikomu niepotrzebnego trawnika i uważam, że nie jest to wielki problem dla Spółdzielni, aby właśnie w tym miejscu przygotować podłoże do ustawie-

nia kontenerów i śmietnika, który nie będzie zastawiany przez zaparkowane samochody, a do tego będzie odrobinę dalej od naszych okien. Myślę, że dla wszystkich równie ważna jest estetyka, jak i funkcjonalność naszego osiedla, a zmiana miejsca ustawienia naprawdę polepszy nasze samopoczucie oraz widok z okien, który na pewno nie jest miły dla oka. Zwracam się jednocześnie z prośbą o ustawienie kontenera na szkło w okolicy kręgielni, gdzie obsługa będzie wyrzucała swoje butelki. W załączeniu przesyłam zdjęcia obrazujące stan naszego parkingu i poustawianych w nieładzie kontenerów. Oczywiście w tym momencie jest niewielka ilość aut na parkingu, ale to ze względu na wczesną porę dnia. Problemy pojawiają się wieczorem, gdy wszyscy zjeżdżają do domu.

Z poważaniem – Czytelniczka
(Imię i nazwisko do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Potwierdzamy w pełni słuszność uwag, wspar tych zdjęciami, zawartych w e-mailu Czytelniczki. Miejsce obecnie zlokalizowanego kontenera na śmieci i pojemników do segregacji odpadów nie jest najszybsze i może utrudniać życie mieszkańcom budynku. Jednak ze względu na istniejące drogi i chodniki w tym rejonie oraz parking dla pojazdów nie widzimy możliwości lepszego rozwiązania tej lokalizacji na terenach należących do SSM. Przyjmujemy Pani propozycję dotyczącą wskazanej nowej lokalizacji, jednak zastrzegamy, że teren ten jest własnością katowickiego PEC. Zarząd Spółdzielni wystąpi do PEC Katowice o wyrażenie zgody na ustawienie kontenerów we wskazanym przez Panią miejscu. Jeżeli PEC zgodę taką wyrazi, to Spółdzielnia niezwłocznie przystąpi do wykonania obudowanego śmietnika. Przy okazji apelujemy do mieszkańców, by opakowania szklane wyrzucali do pojemnika w nieco późniejszych godzinach, i informujemy, że mało prawdopodobne jest, by obsługa „Renomy” wyrzucała butelki w godzinach wczesnorannych, gdyż jej po prostu nie ma w tym obiekcie. Uwzględniając jednak Pani uwagę, poinformowaliśmy

ciąg dalszy na str. 32

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTA POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

OKNAdeceuninc ROPLASTO®
VEKA aluplast®**DREWNIANE**
EURO OKNO**PARAPETY, ROLETY,
MOSKITIERY****LUKAS** PROMOCYJNE
RATY55% rabatu fabrycznego
ODDAJEMY Tobie!!!Siemianowice Śl.
ul. Kasztanowa 8
tel. 765-78-96Katowice,
ul. Tysiąclecia 86
tel. 254-91-98

tel. 0603 800 139

pon. - pt. 9.00 - 17.00
sobota 9.00 - 13.00**DRZWI****ANTYWŁAMANIOWE**

GERDA PŁZ stalowe

**MONTAŻ - fachowy,
czysty, sprawny****USŁUGI****OGÓLNOBUDOWLANE**• Wykonujemy ściany,
• docieplenia, • zabudowy
werand i balkonów, • sufity
podwieszane, • suche
tynki, • panele podłogowe**OKNA**

NAJTAŃSZEJ

**- DRZWI
- BRAMY
- ROLETY****„OKNOLUX”**Siemianowice Śl., ul. Michałkowska 56
tel. 032-228-56-81, 032-220-48-16**Księgarnia św. Jacka**Siemianowice Śl., ul. Św. Barbary 7
oferuje:

- LAMPIONY RORATNIE;
- Akcesoria do Chrztu św., Ślubu;
- Laurki i kartki okazjonalne, zaproszenia;
- Pisma święte i skarbcze;
- Książki o tematyce religijnej;
- Krzyże, różańce, medaliki, fańcuszki;
- Obrazy i figury; - Świece;
- Olej do lamp, węgle i kadzidła,
- MIODY Z KAMIANNEJ.

pon. - piątek 9.00 - 17.00, sob. 9.00 - 13.00
tel. 032-220-37-52**Salon Fryzjerski
„Marcel”**Siemianowice - Michałkowice
ul. Przyjaźni 28
tel. 032-608-17-48*Wszystkim Czytelnikom
życzymy wesółych Świąt
Bożego Narodzenia
i Do Siego Roku 2007*

s-896/12-06

SALON FRYZZJERSKI**JANUSZ** tel. 032-228-21-31

Siemianowice Śl. ul. Michałkowska 23a

zaprasza klientów

**JANUSZ POŁOK, 3 - KROTNY MISTRZ POLSKI
wykonuje:**

- TRWAŁE prostowanie włosów (pół roku);
- strzyżenie artystyczne;
- strzyżenie nożykiem chińskim;
- trwałe ekologiczne, hedline;
- balayage; - farby francuskie;
- czesanie koków;
- MAJIREL, MATRIX, LOREAL.

s-160/12-06

OGŁOSZENIA
drobne - ramkowe**BIURO Rachunkowe,**
tel. 605 052 624**BIURO matrymonialne „Fortitudo”** Sie-
mianowice Śl. ul. Wróblewskiego 67/6
tel. 032-750-05-20**CAŁODOBOWO NAPRAWA** - mon-
taż pieców gazowych i instalacji wo-
dnych, kanalizacyjnych, CO, elek-
trycznych, remonty łazienek, Junkers
Termet, tel. 032-241-99-81,
0601 477 527 24 h**CZYSZCZENIE dywanów, faktura**
VAT, www.vinkaia.pl
tel. 032-736-61-95, 0602 642 294**CZYSZCZENIE dywanów, wykładzin,**
tapicerki - Karcherem; skuteczne od-
plamianie - Siemianowice,
tel. 032-762-86-57, 604 243 950**DOMOWE** ciasta i torty na każdą
okazję, tel. 032-762-83-51**EKSPRESOWE** usuwanie awarii wo-
dno - kanalizacyjnych, tel. 506 601 278**FACHOWO** remonty mieszkań, skle-
pów, tel. 032-765-39-03, 660 189 100**FOTO VIDEO,**
www.videoczeslaw.dellnet.com**FIRMA „IRYD”,** remonty - profesjo-
nalnie - kafelkowanie, panele pod-
łogowe, panele ściennie, regipsy,
wod-kan, mycie okien, sprzątanie
tel. 032-228-80-82, 0501 409 237**FOTO- VIDEO,** wszelkie usługi,
email: polk@onet.eu tel. 504 106 617**GABINET Masażu Leczniczego i Re-**
habilitacyjnego, Siemianowice, ul.
Korfantego 10 b, tel. 032-228-70-39**INSTALACJE** elektryczne, remonty,
modernizacje, zgłoszenia do odbioru
w rejonach energetycznych, pomiary
ochrony przeciwporażeniowej
do 1KV,
tel. 032-228-95-50, 504 250 978**KAFELKOWANIE,** gładzie, panele, re-
monty, tel. 032-228-96-94, 505 544 042**KOMPLEKSOWE** remonty łazienek,
doradztwo, tel. 506 601 278**KOREPETYCJE** tanie z języka
francuskiego, tel. 510 798 492**KOREPETYCJE** - niemiecki, pełny
zakres, tel. 032-228-31-72**MATEMATYKA,** tel. 0606 555 135**MALOWANIE,** tapetowanie, gładzie, pa-
nele, tel. 032-228-94-44, 609 255 283**P.W. „OLFPAT”** oferuje: sprzątanie
obiektów biurowych i prywatnych,
mycie okien, sprzątanie po remon-
tach, tel. kom. 694 268 637
lub 032-200-00-72**REMONTY,** instalacje wod-kan., ka-
felkowanie, malowanie, inne,
tel. 0502 021 403, 032-229-47-47**SPRZĄTANIE** - mycie okien,
tel. 032-228-36-76**TELEWIZORY** - naprawa u Klienta.
Dojazd bezpłatny. Serwis RTV, czyn-
ny: 9.00-20.00 oprócz niedziel, gwa-
rancja na usługi,
tel. 032-228-26-75, 0601 347 250**TYNKOWANIE,** malowanie, tapety,
gładzie, tel. 032-220-74-07, 0694 127 019**ZABUDOWY** wnek, montaż paneli, su-
fity podwieszane, gładzie, kafelkowa-
nie, tel. 032-245-95-87, 0504 593 016

ciąg dalszy ze str. 30

kierownictwo „Renomy” o takich zarzutach i zobowiązaliśmy do wykluczenia opisanych sytuacji.

Niechciane, choć niezbędne

Chciałam poruszyć kwestię, która, uważam, zasługuje na ponowne logiczne przemyślenie. Tą kwestią jest budowa nowego śmietnika przy ulicy Grunwaldzkiej 5. Uważam, że taka decyzja najpierw powinna być uzgodniona z mieszkańcami ww. bloku, ponieważ śmietniki będą stały praktycznie przy ich „nosach”, a co za tym idzie, wszystkie brzydkie zapachy, odory (bo należy wziąć pod uwagę fakt, iż latem, gdy temperatury przekraczają 20, 30 stopni, wszystkie resztki jedzenia się rozkładają, jak również odchody psów, które - nie wykluczam - będą tam również się znajdowały, ponieważ jest to nieuniknione i jakiegokolwiek zakazy nie dadzą rezultatu, gdyż nie będą respektowane) będą rozsiewane po najbliższej okolicy, a więc okolicy bloku. Inną kwestią złą lokalizacji śmietników jest fakt, iż jest to zielony skrawek ziemi, gdzie latem matki wychodzą ze swoimi małymi dziećmi i teraz dzieci będą zmuszone do przebywania w otoczeniu tych rozkładających się resztek jedzenia i zapewne zbierających się w poszukiwaniu jedzenia bezpańskich psów i kotów, bo tego z pewnością nie można wykluczyć.

Poza tym, przez chodnik znajdujący się obok nowych śmietników ludzie z innych ulic idą i wracają z parku. I teraz punktem centralnym będzie śmietnik, a wraz z nim odory unoszące się po okolicy – wizytówka ulicy Grunwaldzkiej! Powinniśmy dbać o te minimalne tereny zieleni, bo jest ich tak mało, a nie dokładać do istniejących już „smrodów” spalinowych, które wdychają Nasze dzieci i My jeszcze tak dużego śmietnika i konsekwencji wynikających z użytkowania go.

Jeśli chodzi o Panią, która w gazetce nr 11 umieściła artykuł o tym, iż śmietniki zabierają jej miejsca parkingowe, to chciałam zauważyć, iż posiadanie samochodu to pewien luksus i jeśli tę Panią stać na posiadanie samochodu, to powinno być ją stać również na posiadanie garażu!! Ciekawa jestem, czy ta Szanowna Pani byłaby usatysfakcjonowana, stając przed faktem dokonanym, przed jakim stanęli lokatorzy przy ulicy Grunwaldzkiej 5, w momencie, kiedy nie licząc się z ich zdaniem i nie pytając o zgodę, postawiono taki śmietnik??

Już usytuowanie śmietników przy ulicy Grunwaldzkiej 4 i 6, moim zdaniem, było nieprzemyślaną lokalizacją, ponieważ stoją one w centralnym miejscu na osiedlu, przy wjeździe na osiedle i wzrok każdego napotyka na pierwszym planie śmietniki, to teraz



jeszcze taki „gmach” postawiono przy Grunwaldzkiej 5.

Śmietnik znajdujący się przy parkingu stał wiele lat – a mieszkam na tym osiedlu 21 lat – i nigdy nie słyszałam, aby komuś przeszkadzał. Uważam, iż jego położenie było o wiele lepsze niż obecnie budowany i wydaje mi się, iż można znaleźć inne, mniej bulwersujące miejsce na tego typu śmietnik!

Bardzo proszę, aby kierownictwo Spółdzielni wzięło pod uwagę lokatorów Grunwaldzkiej 5 oraz konsekwencje wynikające z użytkowania nowego śmietnika.!!

Dziękuję – Alicja

ZARZĄD SSM: Podzielamy pogląd Czytelniczki, że śmietniki są wątpliwymi ozdobami osiedli i każdy stanowi jakąś uciążliwość dla zamieszkałych w jego pobliżu osób. Niemniej jest to niezbędny element infrastruktury każdego osiedla, gdyż każdy z nas „produkuje” setki kilogramów śmieci rocznie.

Wykonanie nowego śmietnika przy ul. Grunwaldzkiej 5 spowodowane zostało koniecznością przeniesienia go z dotychczasowego miejsca, gdyż Urząd Miasta wykonał nowy chodnik wzdłuż ogrodzenia przedszkola, a dotychczasowa lokalizacja przy ul. Grunwaldzkiej 4 została oprotetowana przez zamieszkałych w tym budynku. Zdaniem zamieszkałych pod „czwórka” śmieci produkowane przez mieszkańców Grunwaldzkiej 5 winny być wyrzucane do śmietnika zlokalizowanego przy Grunwaldzkiej 5 i... trudno nie przyznać racji takiemu argumentowi. Mając na uwadze powyższe zastrzeżenia, co do nowej lokalizacji i zgodnie z ustaleniami przyjętymi na spotkaniu przedstawicieli mieszkańców z Radą Osiedla – odbyło się 28. 11. br. – jeszcze raz wnikliwe zostanie rozważona możliwość przesunięcia śmietnika na dalszą odległość od budynku, o ile pozwoli na to znaczne zagęszczenie w tym rejonie podziemnej infrastruktury – sieci c.o., rurociągi z wodą, kable energetyczne etc.

Hałaśliwe Farao

Witam, Chciałabym zwrócić uwagę władz spółdzielni na problemy, jakimi skutkują niektóre podejmowane przez nie decyzje. Z mojego punktu widzenia nie do końca przemyślane, a uprzykrzające życie sporej części mieszkańców. W tym wypadku chodzi o osiedle „Młodych”. Bardzo mnie ciekawi, kto podjął decyzję o przeznaczeniu lokalu użytkowego przy ul. Westerplatte na restaurację FARAO. Życzę tej osobie równie miłego sąsiada, jakiego nam zafundował! Na klatkach schodowych są rozwieszone informacje o ciszy nocnej obowiązującej od 22⁰⁰ do 6⁰⁰, ale cisza obowiązuje tylko mieszkańców. Natomiast restauracja FARAO rządzi się swoimi prawami. Często funduje nam głośną muzykę do 23⁰⁰ lub 24⁰⁰ w tygodniu, o weselach trwających do białego świtu w weekendy – nie wspomnę. A przecież niektórzy z nas pracują, w weekendy również. Może ciszej by było, gdyby zamknięto okna i drzwi, ale na to nikt nie zwraca uwagi i goście często bawią się przy otwartych drzwiach i oknach, fundując tym samym dyskotekę dosłownie połowie osiedla. Dodatkowe uprzyjemnienie nocy stanowią pijani klienci owej restauracji, którzy drąc się wniebogłosy, wracają przez osiedle do domów. Na kolana mnie rzucił pewnego letniego, sobotniego wieczoru widok klientów owej restauracji, poubieranych w odświętne, weselne stroje, załatwiających się na trawniku, pod oknami mieszkańców ul. Westerplatte 4. Nagminnie na parkingu znajdującym się za restauracją są porozbijane butelki, często też na schodach wiodących na parking znajdują się wymiociny. Jeszcze rok temu nie stykaliśmy się z takim problemem. Chcę również zwrócić uwagę, iż taki „sąsiad” obniża wartość lokali mieszkalnych znajdujących się w jego pobliżu. Ciekawa jestem, w jaki sposób Spółdzielnia ma zamiar zrewanżować się mieszkańcom za umilenie życia! Oczywiście oczekuję, że władze spółdzielni wyegzekwują przestrzeganie ciszy nocnej (tak jak to jest w wypadku Rynku Bytkowskiego) i wpłyną na Urząd Miasta, by ten nie wydawał zgody na całonocne imprezy.

Pozdrawiam – Mieszkanka ul. Boh.

Westerplatte 4 (dane do wiad. red.)

ZARZĄD SSM: Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa jako właściciel lokali użytkowych zainteresowany
ciąg dalszy na str. 34

OGŁOSZENIA drobne



KUPIĘ mieszkanie dwu-pokojowe, (do 50 m²) na os. Węzłowiec, ewentualnie ul. Zgrzebnioka lub Niepodległości, nie parter, z bieżącą ciepłą wodą, nowe budownictwo, wiad po 18.30,

tel. 603 747 498

KUPIĘ 2. pokojowe mieszkanie w rejonie osiedla Bytków lub Tuwim,

tel. 0661 336 499, 032-228-55-07

KUPIĘ mieszkanie M-5, drugi etap Węzłowiec, może być z garażem,

tel. 032-228-88-17

WYNAJMĘ mieszkanie w centrum Siemianowic Śląskich, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, CO, telefon, bez umeblowania. Telefon kontaktowy,

507 462 816

ZAMIENIĘ kawalerkę, (Rynek Bytkowski) na większe do 50 m²,

tel. 0500 170 283

ZAMIENIĘ mieszkanie (kawalerkę po remoncie) w Rudzie Śląskiej, 38 m², na 2 lub 3 pokojowe w Siemianowicach Śl.,

tel. 0506 652 199

ZAMIENIĘ mieszkanie 2 pokojowe na 3 pokojowe, Wróbla, Korfantego,

tel. 032-765-65-38, 502 655 595

ZAMIENIĘ mieszkanie spółdzielcze w Siemianowicach, 45 m² na 30 m² do 36 m²,

tel. 604 539 573

ZAMIENIĘ mieszkanie komunalne, 35,5 m², na podobne w nowym budownictwie. Spłacę zadłużenie, dam odstępnę,

tel. 502 166 985

ZAMIENIĘ mieszkanie 33 m², własnościowe przy ul. Jana Pawła na większe 2 - 3 pokojowe, spółdzielcze lub własnościowe,

tel. 504 058 459

ZAMIENIĘ mieszkanie 2 pokojowe, 38 m², na 3 pokojowe ok. 50 m² na os. Chemik lub w okolicy,

tel. 032-764-75-67, 0500 128 816

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,

www.mpgkim.com.pl



RÓŻNE

ODPOWIEDZIALNA opiekunka do osób starszych, chorych, niepełnosprawnych w domu chorego. Okolice Siemianowic Śl., Katowic, Chorzowa, po godz. 18.00,

tel. 0502 819 323

PRZYJMĘ operatora koparko-ładowarki (Case) z Siemianowic,

tel. 601 425 450

SPRZEDAM pianino marki Sommerfeld w bardzo dobrym stanie,

tel. 032-251-53-42

SPRZEDAM lampę Bioptron, po godz. 17.00,

tel. 032-220-48-75

SPRZEDAM segment młodzieżowy z biurkiem, 3,30 dt., tanio,

tel. 503 434 797

SPRZEDAM suknię komunijną,

tel. 0693 378 112

SPRZEDAM wirówkę do bielizny „Światowit” w bardzo dobrym stanie, cena do uzgodnienia,

tel. 032-228-67-69



KUPIĘ antyki - malarstwo polskie, obce, srebro, porcelanę, zegary,

tel. 032-228-52-35, 0693 587 512

KUPIĘ antyki - szafa, stół, krzesła itp.,

tel. 032-228-52-35, 0693 587 512



KUPIĘ garaż, os. Węzłowiec 17 (wy-miennikownia),

tel. 032-228-88-17

SPRZEDAM duży garaż na ul. Kapicy,

tel. 0601 615 286

SPRZEDAM garaż murowany, ul. E. Plater,

tel. 032-228-90-93

SPRZEDAM garaż, Al. Młodych,

tel. 601 490 700

SPRZEDAM garaż na osiedlu Młodych w ciągu przy Al. Młodych,

tel. 502 111 403

SPRZEDAM lub wynajmę garaż murowany, na ul. Fabrycznej,

tel. 0608 323 078

DO WYNAJĘCIA garaż na Korfantego,

tel. 601 467 386, 695 233 337

DO WYNAJĘCIA garaż na os. Korfantego,

tel. 694 484 619

CO W DK „CHEMIK” PISZCZY



08. 12. - 10.12. 06.godz. 17.00

Wystawa Rejonowa Pol. Zw. Hod.

Golebi Poczł. - **DK „Chemik”**

11. 12. 06. godz. 10,00

„Żyj w trzeźwości człeku” spektakl profilaktyczny dla szkół podst.

- **DK „Chemik”**

11. 12. 06. godz. 12.00

„Żyj w trzeźwości człeku” spektakl profilaktyczny dla szkół gimnazjalnych

- **DK „Chemik”**

11. 12. 06. godz. 16.00

Koncert chóru w Klubie Seniora

- **Klub „Centrum**

14. 12. 06. godz. 16.00

Spotkanie w Klubie Seniora

- **DK „Chemik”**

14. 12. 06. godz. 17.00

Turniej skatowy

- **DK „Chemik”**

15. 12. 06. godz. 16.30

„Mikołaj” organizowany przez „Stowarzyszenie na rzecz rodziny i zastępczego rodzicielstwa Nowy Dom”

- **DK „Chemik”**

16. 12. 06. godz. 10.00

Giełda sprzętu krótkofalarskiego - „Pchli Targ” /kupno i sprzedaż niepotrzebnych artykułów i rzeczy np. sportowych, zabawek, AGD, odzieży

- **DK „Chemik”**

18. 12. 06. godz. 16.00

„WIGILIA” w Klubie Seniora

- **Klub „Centrum**

18. 12. 06. godz. 18.00

„PŁONAĆ POCHODNIA” spektakl teatralny wg St. Wyspiańskiego aktorów teatru im. St. Wyspiańskiego

- **DK „Chemik”**

19. 12. 06. godz. 16.00

„WIGILIA” w PZEiR - **DK „Chemik”**

20. 12. 06. godz. 18.00

„Wieczór kolęd i pastorałek” w wyk. K. Miller. B. Wantuły i ich gości

- **DK „Chemik”**

21. 12. 06. godz. 16.00

„WIGILIA” w Klubie Seniora

- **DK „Chemik”**

21. 12. 06. godz. 17.00

„ŚWIĄTECZNY” turniej skatowy

- **DK „Chemik”**

31. 12. 06. godz. 20.00

Bal Sylwestrowy - **DK „Chemik”**

W wykazie nie umieszczono imprez, które są nadal uzgadniane

TERMINY ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

Poniedziałek, zajęcia tenisa stołowego **15.00 -19.00**

Poniedziałek, Klub Seniora Klub Centrum **15.00-21.00**

Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, nauka języka angielskiego **16.00-20.00**

Poniedziałek, wtorek, piątek, spotkania Ligi Obrony Kraju **16.00-21.00**

Poniedziałek, środa, czwartek, piątek, zespoły - instrumenty wokalne, **16.00-21.00**

Poniedziałek, czwartek, sala gimnastyczna dla Pań **18.15-20.00**

Wtorek, zajęcia chórów Seniora, **15.00-17.00**

Wtorek, środa, czwartek, piątek, ognisko muzyczne **12.00 -19.00**

Środa, Polski Związek Niewidomych, **12.00 -16.00**

Środa, gimnastyka „Chińska” **18.00-19.00**

ciąg dalszy ze str. 24

na jest ich maksymalnym zagospodarowaniem i prowadzeniem w nich przynoszącej dochody z najmu działalności gospodarczej wykonywanej przez inne firmy. W pawilonie handlowym przy ul. Bohaterów Westerplatte 2 poprzednio działał sklep spożywczy, którego właściciel ze względu na dużą powierzchnię handlową i powstałą silną konkurencję w okolicy (supermarkety) zrezygnował z prowadzenia sklepu i przez dość długi czas obiekt stał pusty. Nie mając innej oferty jak uruchomienie restauracji i tym samym zagospodarowanie pustostanu, Zarząd SSM podjął decyzję o podpisaniu umowy na otwarcie lokalu gastronomicznego. Jednak ten rodzaj działalności nie może doprowadzać do zakłócania ciszy i spokoju okolicznym mieszkańcom. Zarząd SSM wystąpi z odpowiednim pismem do właściciela placówki o bezwzględne dotrzymanie obowiązujących w tym zakresie standardów. Niezależnie od tego Rada Osiedla „Młodych” uważnie obserwować będzie prowadzenie tej działalności, w tym zachowanie klientów, a w przypadku powtórzenia się podobnych incydentów Zarząd SSM wystąpi do Urzędu Miasta o skrócenie godzin działalności placówki, a nawet o cofnięcie koncesji na alkohol.

Cuchnące bajorko

Po raz kolejny ponawiam apel o usunięcie cuchnącego bajorka na parking przy ul. Wróbla 6. Przez cały rok stoi tam woda, co szczególnie zimą jest niebezpieczne, gdy pod śniegiem jest lodowisko. Jak mi się wydaje, zagrażające wywróceniu się drzewo zniszczyło nawierzchnię parking, co jest powodem tego stanu rzeczy. Jest to główne przejście z osiedla Wróbla – Korfantego na przystanek autobusowy. Mam nadzieję, że Ochrona Środowiska w naszym mieście to też zauważy i zadecyduje o usunięciu tego drzewa. Przy okazji chcę podziękować Administracji, że w ogóle zajmuje się drzewostanem, dbając o niego, systematycznie przycina, co jest potrzebne dla samych drzew, jak i mieszkańców. Choro i zagrażające drzewa trzeba usunąć, jednak o te zdrowe trzeba dbać i przeświećlać, co ostatnio zrobiono przy ul. Wróbla 6. A że dla mieszkańców to też jest konieczne, nie trzeba nikogo przekonywać, wystarczy zapytać osoby mieszkające na niższych kondygnacjach. Po takim prze-

świetleniu w mieszkaniach na dole jest więcej słońca, mniej wilgoci. Tylko cze-



kać na wiosnę, aż nowe pędy wypuszczą. Mam nadzieję, że Administracja osiedla zajmie się wreszcie tym parkingiem i samym drzewem. Trzeba szybkiej reakcji, by usunąć bajorko, a na wiosnę zagwarantować czas i pieniądze, by odnowić tę część parkingu i przy okazji zasadzić nowe drzewko.

Z poważaniem G. B.
(Nazwisko i e-mail tylko dla red.)

ZARZĄD SSM: We wskazanym przez Pana miejscu jest nieznaczne zagłębienie terenu powodujące okresowe tworzenie się po opadach deszczu niewielkiej kałuży mogącej utrudniać przejście mieszkańcom. ADM osiedla już dużo wcześniej wystąpiła o usunięcie opisanego drzewa i od kilku dni dysponuje wydaniem przez Wydział Ochrony Środowiska UM zezwoleniem na jego wycięcie. Usunięcie rozpocznie się jeszcze w tym miesiącu. Jednocześnie wykonane zostaną roboty związane z odwodnieniem tej części parking, tzn. zabudowana będzie studzienka i poprowadzony odpływ. Administracja osiedla planuje również wykonanie gruntownej przebudowy tej części parking, co jednak ze względu na brak środków może być zrealizowane w terminie późniejszym.

Gdzie parkować?

Witam. Do napisanie tego listu skłoniła mnie tragiczna sytuacja z zaparkowaniem samochodu po pracy. Przyjeżdżam do domu około godziny 18 i zaparkowanie samochodu jest wręcz niemożliwe. Moje dzieci wyjechały zagranicę i ja z tego powodu chyba też opuszczę kraj, gdyż nikt nie dba o mieszkańców i z tego powodu są duże stresy, a co za tym idzie, niemiła atmosfera między mieszkańcami. Proszę mi powiedzieć, co zrobić, aby przyjeżdżając do własnego mieszkania, zaparkować samochód, a nie jeździć po osiedlu w poszukiwaniu miejsca na zaparkowanie? Do tego za szybko wkładają ulotki z reklamą płatnych parkingów. Mieszkańcy wiedzą, że to celowo nie rozbudowuje się parkingów, aby zostawiać auto na płatnym parkingu. Straż Miejska oczywiście chodzi i wlepia mandaty, gdy auto

zaparkowane źle i mają na to czas, ale na łapanie złodziei i wandalów nie. Na tym kończę, bo jestem zbyt zdemoralizowany z powodu szukania miejsca na innym parkingu, daleko od swego bloku. Wiem, że osoby odpowiedzialne za to mają swoje garaże i ich ta sprawa nie dotyczy! Załączam fotki, jak stoją auta z tego powodu.

Z poważaniem Janusz Gołdyn,
ul. Niepodległości 66.

ZARZĄD SSM: W rejonie budynku przy ul. Niepodległości 64-66 faktycznie istnieje – podobnie jak na innych osiedlach, a szczególnie na całym os. „Chemik” – problem z parkowaniem pojazdów. Niestety, ze względu na zagęszczenie budynków i uzbrojenie terenu wykonanie dodatkowych miejsc parkingowych jest niemożliwe. Podejrzewanie Zarządu SSM, iż jest to celowa robota, kwitujemy krótko – bzdura. Wydaje nam się również, że wyjazd zagranicę wyłącznie z powodu braku miejsc parkingowych jest co najmniej ryzykowny, bo może się okazać, że w krajach bardziej od nas rozwiniętych problem z parkowaniem własnym samochodem bezpośrednio pod domem będzie jeszcze trudniejszy.

Uwiązany pies

Witam. 23. 11. udałem się na spacer i przy okazji do piekarni na zakupy – dokładnie po chleb, z moim psem. Piszę dokładnie, żeby pan redaktor miał świadomość, ile ta czynność w sklepie zajmuje czasu – to jest parę minut. Oczywiście to wystarczyło, żebym został znów zaatakowany przez czujnych obywateli, którzy teraz, po waszych publikacjach są jak detektywi na każdym kroku obserwują, co pies robi. Otóż, nie chodziło o psie odchody, nie – dziś poszło o przywiązanie psa do słupka na owe właśnie 4 minutki. Właśnie podjechał pan i władca sklepu jubilerskiego, któremu się to nie spodobało. Przybiegł za mną nawet do piekarni i zaczął swoje wywody: jak to pies może być przywiązany w miejscu, gdzie jest „przejście do pieszych” (słupek naprzeciw jego sklepu jubilerskiego) grożąc, że to ma być ostatni raz. Zdania pewnie będą podzielone, czy miał słuszość, czy nie, natomiast nasuwa się pytanie, na które mam nadzieję dostanę odpowiedź - skoro pan zasugerował, że to przejście dla pieszych, to dlaczego parkuje na środku swój niemały samochód? Z niecierpliwością czekam na odpowiedź. Dziękuję.

Z poważaniem Arkadiusz K.
Dane do wiadomości redakcji

PS. Zdarzenie miało miejsce na pasażu handlowym przy ul. K. Świerczewskiego.

Od redakcji: Podejrzewanie redakcji, że zamieszcza materiały o sprzątanu nieczystości po pieskach, by szkanować te sympatyczne czworonogi i ich właścicieli, to daleko idące i niczym nieuprawnione nadużycie w wyciąganiu wniosków i nieprzystających do rzeczywistości. Celem podstawowym tych publikacji jest przypomnienie właścicielom o sprzątanu pozostałości po psach, czyli wykonaniu najbardziej elementarnej czynności mającej na celu utrzymanie czystości. Problem sprzątania po psach stał się znaczący w całym kraju, bo co chwila ruszają jakieś nowe kampanie medialne o tej tematyce. Po prostu sytuacja opisywana od kilku już dobrych lat przez „MS” dojrzała w całej Polsce, bo wszędzie uważano, że nic się złego nie dzieje, gdy pies zostawi co nieco na chodniku. Zdarzenie opisane przez Pana i zachowanie właściciela sklepu należy rozpatrywać w kategoriach kultury osobistej i nie wiązać go z publikacjami w „MS”.

Miejsca dla niepełnosprawnych

Ripostując na odpowiedź udzieloną w poprzednim numerze przez MS dotyczącą miejsca parkingowego przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych przy Alei Młodych 3-7, z przykrością stwierdzam, iż moje zapytanie zostało odebrane jako niestosowne nadużycie i nieuzasadniony atak na osoby niepełnosprawne. Oczywiście, nie chcę odbierać i kwestionować słuszności namalowania trzeciego już miejsca przeznaczonego dla inwalidów. Doskonale rozumiem też przepisy określające wymiary takiego pola, jednak moim zdaniem osoba posiadająca stopień niepełnosprawności przyznanej na słuch czy wzrok nie potrzebuje tyle miejsca, co osoba korzystająca z wózka inwalidzkiego. A doskonale wiem, że żadnego z trzech miejsc na parkingu nie zajmuje takowa osoba. Więc inwalidą nie jest tylko osoba, która korzysta z wózka. Ale cóż, przepisy są, jakie są i moja osoba tego nie zmienia. Na marginesie dodam, że auto zajmujące takie miejsce powinno posiadać specjalną kartę umieszczoną za przednią szybą oraz mieć

naklejone nalepki informujące o niepełnosprawności właściciela pojazdu. Moje zapytanie jest następujące:

1. Czy każdy wnioskodawca posiadający stopień niepełnosprawności kierujący pismo do administracji o namalowanie specjalnego pola je otrzyma? Osobiście znam kilka takich osób, więc jeśli administracja honorowo przyzna każdej z nich takie miejsce, to niedługo parking



przy Alei Młodych 3-7 będzie przypominał jedną wielką kopertę. Proszę o odpowiedź na łamach następnego numeru „MS”, aby każda niepełnosprawna osoba mogła dowiedzieć się, jakie jest stanowisko administracji w tej sprawie. Czy każdy wnioskujący inwalida otrzymuje przysługujące mu pole, czy dostają je tylko wybrani niepełnosprawni???

Zasyłam tradycyjne pozdrowienia
– **DESPERADO** – dane do wiad. red.

ZARZĄD SSM: Przepisy zobowiązują zarządców do wyznaczania na parkingach miejsc dla osób niepełnosprawnych. Żadne z tych miejsc nie jest przypisane konkretnej osobie uprawnionej do zajmowania tego kawałka parkingu. Nie ma zatem konieczności wyznaczania koperty dla każdego niepełnosprawnego. Wyznaczone miejsca muszą mieć ściśle określone wymiary i nie ważne, czy parkują na nich niepełnosprawni ruchowo, czy inni uprawnieni. Jest rzeczą oczywistą, że osoba korzystająca z takiego parkingu musi posiadać uprawnienia i jej pojazd musi być odpowiednio oznakowany. W przypadku braku takich oznaczeń, ma Pan pełne prawo, by zadzwonić do Straży Miejskiej bądź na policję, by służby te sprawdziły posiadanie uprawnienia. Służby te w celu dyscyplinowania mają uprawnienia, by odholować pojazd bez takowych oznaczeń.

Okna i azbest

Witam. Ponieważ Spółdzielnia obwinia „plastikowe” okna o przyczynianie się do zagrzybienia mieszkań, proszę podać mi, jakie normy okna muszą spełniać, aby do wspomnianego „zja-

wiska” się nie przyczyniały.

W kontekście problemu, jaki pojawił się w związku z pobytem w polskim porcie statku załadowanego azbestem, prasa szeroko rozpisywała się na temat szczególnych środków ostrożności wymaganych przy rozładowywaniu tego materiału. Proszę jasno wyjaśnić mi kwestię, jaki wpływ na moje zdrowie mają płyty azbestowe stanowiące elewację większości bloków pozostających w zasobach SSM – Mieszkaniec.

ZARZĄD SSM: Spółdzielnia nigdy nie obwiniła plastikowych, drewnianych czy aluminiowych okien nowej generacji o to, że są główną przyczyną powstawania zawilgocenia, a w konsekwencji zagrzybienia mieszkań. Zawsze podkreślaliśmy, że ich nadmierne uszczelnienie jest podstawowym powodem zaburzenia wentylacji pomieszczeń, a tym samym i powstawania powyższych zjawisk. Zgodnie z przepisami okna winny zapewniać możliwość dopływu świeżego powietrza w ilości od 120 do 150 m³ na godzinę i jednocześnie taka sama ilość winna być wydalona poprzez przewody wentylacyjne. W przypadku mieszkań o mniejszej kubaturze zasadą jest, iż wymiana całego powietrza w mieszkaniu winna nastąpić raz na godzinę.

Płyty acekolowe zawierające domieszkę azbestu i znajdujące się na elewacjach budynków nie stanowią bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców. Dopiero uwolnienie drobin azbestu pojawiające się głównie podczas dokonywania nieumiejętnej obróbki mechanicznej (cięcie, szlifowanie, wiercenie bez dodatkowej aparatury odsysającej), a także, i to jest podstawowe niebezpieczeństwo, w trakcie tłuczenia płyt przez wandalów może być niebezpieczne. Obowiązujące u nas ustawodawstwo dopuszcza pozostawienie tych płyt na elewacjach, pod warunkiem ich zabezpieczenia, tj. malowania specjalnymi farbami wiążącymi włókna płyt i zapobiegającym erozji. SSM opracowała pełny program sukcesywnego zabezpieczania płyt acekolowych i systematycznie oraz konsekwentnie go realizuje.

**W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.00 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-405. PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”
PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SVOJE PROBLEMY NA KONTA POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**



**Wszystkim Mieszkańcom, którzy w minionych wyborach
do Rady Miasta Siemianowice Śl.**

**obdarzyli mnie zaufaniem i oddali na mnie swój głos
- serdecznie dziękuję.**

Będę tak jak dotychczas rzecznikiem Państwa spraw.

Z wyrazami szacunku Zbigniew Krupski

Radny z okręgu nr 3

dokończenie ze str. 33

TERMINY ZAJĘĆ ZESPOŁÓW I KÓŁEK ZAINTERESOWAŃ

**Środa, gimnastyka dla „puszystych”
19.00-20.00**

**Czwartek, sekcja skatowa,
16.00-21.00**

**Czwartek, Klub Seniora,
DK „Chemik” 15.00-21.00**

**Piątek, kabaret Seniorów,
13.00 - 15.00**

**Piątek, sekcja brydżowa,
16.00 - 22.00**

**3. niedziela miesiąca, zebrania
członków PZHGP, 10.00**



DYŻURY APTEK

**4. 12. - 11. 12. ul. Świerczewskiego 17
tel. 032-229-73-10**

**11. 12. - 18. 12. ul. Jana Pawła II 13
tel. 032-765-96-69**

**18. 12. - 19. 12. ul. Jagiełły 4
tel. 032-229-31-08**

**19. 12. - 20. 12. ul. Powstańców 19
tel. 032-762-82-43**

**20. 12. - 21. 12. ul. Niepodległości 29
tel. 032-228-33-70**

**21. 12. - 22. 12. ul. Okrężna 19
tel. 032-229-00-70**

**22. 12. - 23. 12. ul. M. Dąbrowskiej 2
tel. 032-228-28-89**

**23. 12. - 24. 12. ul. Świerczewskiego 6
tel. 032-228-20-07**

**24. 12. - 25. 12. ul. Jaworowa 2
tel. 032-228-21-46**

**25. 12. - 26. 12. ul. Powstańców 19
tel. 032-762-82-43**

**26. 12. - 27. 12. ul. Kapicy 10
tel. 032-608-58-35**

**27. 12. - 28. 12. ul. Wroblewskiego 28
tel. 032-228-80-40**

**28. 12. - 29. 12. ul. Sobieskiego 2
tel. 032-228-20-49**

**29. 12. - 30. 12. ul. Kościelna 18
tel. 032-228-20-23**

**30. 12. - 31. 12. ul. Sobieskiego 30
tel. 032-765-92-05**

**31. 12. - 1. 01. ul. Jagiełły 4
tel. 032-229-31-08**

Rodzina razem przeciw AIDS

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Katowicach zwrócił się z prośbą o bezpłatne zamieszczenie na łamach „MS” materiałów promujących wartości rodzinne w kontekście zapobiegania epidemii HIV/AIDS. Promowany jest model rodziny, w którym związek dwojga ludzi oparty jest na wzajemnej miłości, wierności, zaufaniu i nie ma w nim miejsca na ryzykowne zachowania, a najważniejsze jest dobro drugiego człowieka. Tylko silna i wspierająca się rodzina może dać każdemu z jej członków poczucie bezpieczeństwa.

Honorowy patronat nad kampanią objęli: Minister Zdrowia, Minister Edukacji Narodowej oraz Główny Inspektor Sanitarny.

Miłość Wierność Zaufanie

Rodzina, w której nie podejmuje się ryzykownych zachowań, a pielęgnowane są: miłość, wierność i zaufanie, może zapewnić sobie i swoim bliskim poczucie bezpieczeństwa.

Organizator

Patronat honorowy

Telefon zaufania AIDS: 022 692 82 26
www.aids.gov.pl

Sprawdźmy zrozumienie tekstu i... nie stosujemy wyniku badań w praktyce:

- Zdognie z nanjwoymszi baniad-mai perzporawdzoynmi na bytyrijskich uweniretasytch ponodbno nie ma



zenacznia kojnolesc ltier przy zpiasie dengao solwa. Nwajzanszyeim jest, aby prieszwa i otatsnia lteria byla na siwom mijsecu, ptzosałoe mgoą być w niaedziłe i w dszalym cągu nie pwi-nono to sawrztąc polbemórw ze zozu-mierniem tksetu.

- Dzjee sie tak datgelo, ze nie cza-myty wyszistkch lteir w solwie, ale cłae solwa od razu.

☺ ☹ ☹

Powiedz mi, czy masz chęć do pracy?

- Czasami mam...
- I co wtedy robisz?
- Siadam w kącie i czekam aż mi przejdzie.

☺ ☹ ☹

Szef do pracownika:

- Panie Kowalski... w tym tygodniu przychodzi Pan już czwarty raz spóźniony, dlaczego?

- Ponieważ to czwartek.

☺ ☹ ☹

Idzie sobie prezes banku przez ulicę, stoi żebrak na ulicy i mówi:

- Dzień dobry, panie prezesie.
- Dzień dobry, pan mnie zna?
- Tak, pracowałem kiedyś w pana banku, ale mnie pan zwolnił.

Prezes idzie dalej, widzi kolejnego żebraka.

- Dzień dobry, panie prezesie.
- Pan też mnie zna?
- Tak, pracowałem kiedyś u pana, ale mnie pan zwolnił.

Idzie prezes dalej, widzi kolejnego żebraka szperającego w śmietniku.

- Dzień dobry, panie prezesie.
- Pana też zwolniłem?
- Nie, ja jeszcze u pana pracuję, tylko mam teraz przerwę na lunch...

☺ ☹ ☹

Na polowaniu myśliwy do myśliwego:

- Do licha, spudłowałem już dziesiąty raz. Chyba strzelę sobie w głowę.
- A trafisz?

☺ ☹ ☹

- Mamo, czy to prawda, że człowiek dorosły może robić co chce bez pytania mamy?

- Tak synku, to prawda.
- To kiedy tata właściwie dorośnie?

☺ ☹ ☹



Twoje Święta



Święta będą takie, jak lubisz - tradycyjne potrawy, prawdziwa choinka, dużo ludzi przy stole. Nastrój pogody, dostatku, radości. Uważaj jedynie, aby nie zabrnąć zbyt daleko w dyskusje polityczne. Nie wszyscy biesiadnicy mają takie poglądy jak Ty.



W rodzinnym gronie spędzisz święta, a zapowiadają się one spokojnie. Możesz jedynie spodziewać się odwiedzin krewnego. Ucieszysz się tym bardziej, że przyjdzie z ciekawym prezentem. No i najważniejsze, żona postara się, aby na te święta nie wydać za dużo pieniędzy.



Trzeba przyznać, że masz dobry gust i Twoja oryginalnie przybrana choinka wzbudzać będzie podziw. Pomyśl jednak wcześniej, że jakieś biedne dziecko czeka na wsparcie. Może zaprosisz je na świąteczne dni i podzielisz się przysmakami i prezentami?



Panie urodzone pod tym znakiem poświęcając dużo czasu, aby wszystko na święta osobiście przyrządzić. Nie uznają gotowych uszek czy ciasta z cukierni. Przed świętami będziesz więc gotować i piec, a potem pięknie udekorowane potrawy szybko znikną ze stołu.



Pan Lew bardzo lubi święta i nie żałuje pieniędzy, aby na stole niczego nie brakowało. Jest też hojny i jeśli tylko go na to stać, kupuje drogie prezenty. W zamian oczekuje, że monolog, jakie lubi wygłaszać, spotkają się z przychylnością domowników.



Gospodynie urodzone pod tym znakiem nie szczędzą sił, aby w ich domu na święta wszystko lśniło, a potraw było 12. Żebyś jednak w święta nie była zmęczona, warto zaangażować w przygotowania świąteczne, całą rodzinę.



Jeśli urodziłeś się pod tym znakiem, lubisz święta Bożego Narodzenia. Cieszy Cię jednak nie tyle biesiadowanie, co okazja do włożenia nowego garnituru czy modnej sukienki, co wprawia Cię w dobry nastrój.



Święta spędzisz prawdopodobnie poza domem. Być może już o tym wiesz, ale spotkanie z dawno niewidzianymi znajomymi sprawi nieoczekiwany splot zdarzeń. Początkowo będziesz niezadowolony, ale potem zmienisz zdanie.



W święta szykuje się wielka uroczystość, ślub, chrzciny, a może w tych specyficznych dniach przyjdzie na świat nowy potomek? Tak czy inaczej, tegoroczne Boże Narodzenie zapamiętasz mile na bardzo długi czas.



Niepotrzebnie się niepokoisz, czy święta, na które zostałeś zaproszony przez kogoś z rodziny, będą przyjemne. Porzuć myśli, że może zaproszono Cię z litości, bo jesteś samotny. Ci ludzie naprawdę Cię bardzo lubią.



Mówisz czasem, że nie lubisz świąt, ale te będą tak przyjemne, że być może zmienisz zdanie. Tym bardziej, że przekonasz się o sile czyichś uczuć, w które już nieco wątpieś. Koniecznie musisz odwzajemnić serdeczność.



W domu państwa Ryb święta są zawsze tradycyjne, atmosfera ciepła, a dzieci otrzymują dużo prezentów pod choinkę. Wyjątkowo w tym roku, ze względu na ochronę przyrody, będzie to choinka sztuczna, ale prezenty prawdziwe.

Krzyżówka

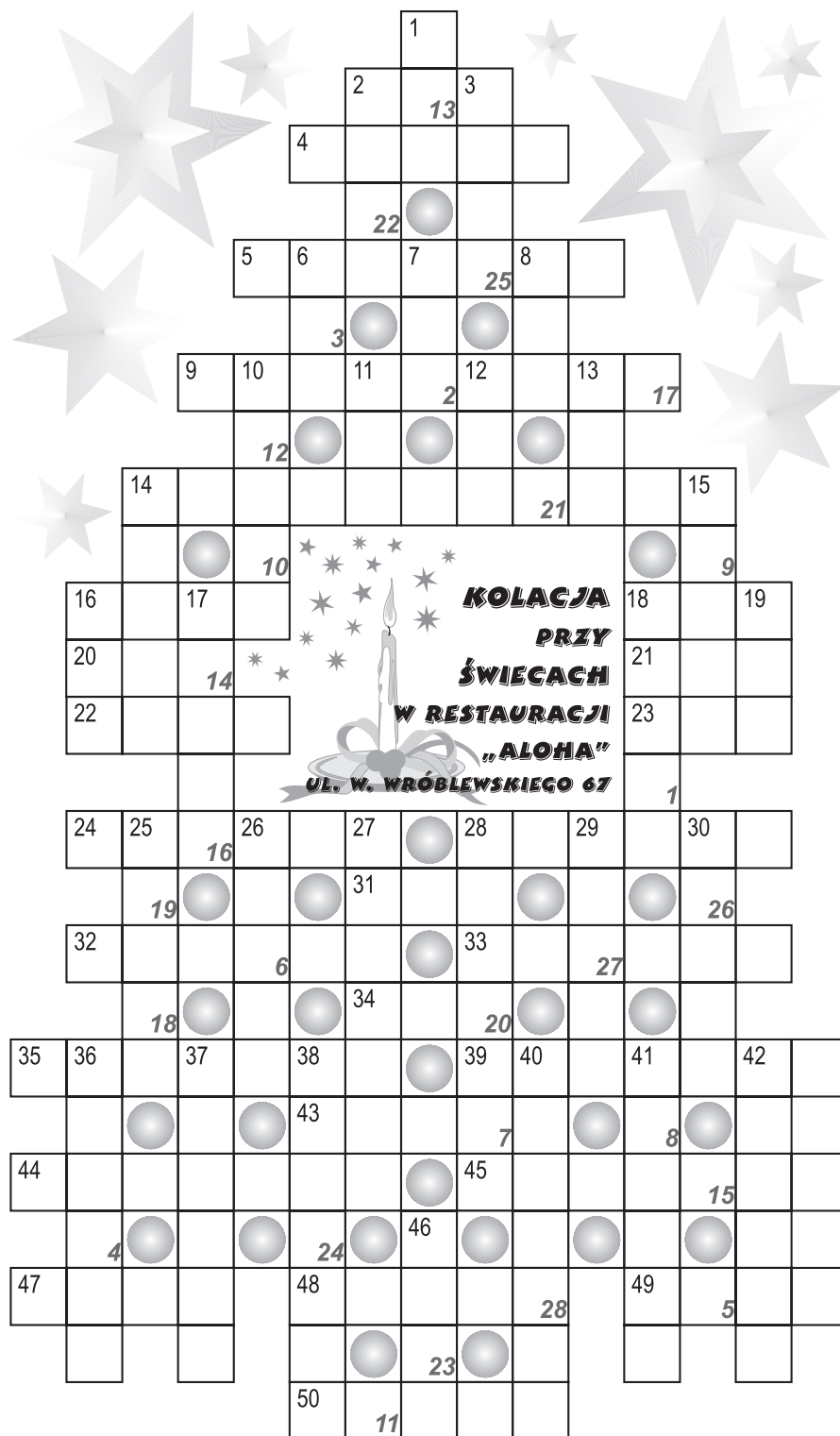
z hasłem nr 12/2006

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 2. Róg w izbie; 4. Ołówek w gwarze śląskiej; 5. Dawniej, wystawny trunek; 9. Aparat do badania pojemności płuc; 14. Człowiek zamieszkały gdzieś na stałe; 16. Wąski grzbiet górski; 18. Szary, miękki metal; 20. Najniższy głos kobiety; 21. Litera grecka; 22. Malowana w piosence; 23. Ziarenka w makówce; 24. Stopniowy rozwój; 28. Potulność; 31. Dwadzieścia jeden; 32. Dziewięć; 33. Niejedna śpiewana w okresie świąt Bożego Narodzenia; 34. Gibbon białoreki; 35. Uroczysta wieczerza w przeddzień świąt Bożego Narodzenia; 39. Świt, poranek; 43. Ptak z bekasów; 44. Łamiemy się nim przy wieczerzy wigilijnej; 45. Polewaczka; 47. Część opery; 48. Dobrze dla podejrzanego. 49. Rzeka lub choroba. 50. Naturalna rozpadlina w masywie skalnym.

PIONOWO: 1. Kolor jasnoczerwony; 2. Czerwień; 3. Gra godowa ptaków; 6. Japoński wachlarz składany; 7. Spód; 8. Bogini nieszczęścia; 10. Utwór wokalny do tekstu poetyckiego; 11. Cios; 12. Rząd wymarłych dużych ptaków nie latających, żyjących na Nowej Zelandii; 13. Trójchłoroetylen; 14. Gaza; 15. Chałupa; 16. Pierwiastek z glinowców; 17. Zbiór map; 18. Takt, rytm; 19. Do lakowania; 25. Obrót czymś; 26. Przejazd pod ziemią; 27. Pochwała, aplauz; 28. Wilcza jagoda; 29. Barwa; 30. Próg w dniu ślizgowej łodzi motorowej; 36. Przywóz towarów z zagranicy; 37. Urząd imama; 38. Sztuka układania kwiatów; 40. Niższy duchowny katolicki; 41. Dobry rozpuszczalnik; 42. Staropolska nazwa tropiciela; 46. Należą do stawonogów.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 28 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do 20 XII 2006 r. – na adres SSM, ul. Boh. Westerplatte 20 z dopiskiem Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżówka nr 12/2006. Nagrody za rozwiązaniem krzyżówkę nr 11/



2006 z hasłem – **Jesienne nastroje** otrzymują: **I nagroda** – **Stefania SPAŁEK**, zam. ul. Niepodległości 66; **II nagroda** – **Edeltrauda GŁĄB**, zam. ul. Stawowa 7; **III nagroda** – **Krzysztof LAZAR**, zam. ul. M. Skłodowskiej-Curie 57. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym)

do działu **GZM** po odbiór nagród. Nagrodę główną: **Kolację przy świecach dla 2 osób** (po uzgodnieniu terminu) w restauracji „ALOHA”, ul. W. Wróblewskiego 67 ufundowała **Restauracja „ALOHA”**. Fundatorem pozostałych nagród jest **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**.

NIECH TO BĘDZIE ZŁOTA ZASADA - WŁASNYM PRZYKŁADEM UCZ PORZĄDKU SĄSIADA

MIESIĘCZNIK SIEMIENOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 032-6091-400, 032-6091-405, e-mail: ssm@poczta.fm Redaguje zespół. Redaktor prowadzący: Piotr Sowisło. Redaktor graficzny: Urszula Madeja tel. 0501 936 563. Druk: „Prodruk”, Katowice. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - s.c. „PiR”. Prezes - Piotr Sowisło, tel. 0605 256 775.

Tyimi życzeniami, bo zwyczajowe sto lat to już za mało, najbliższa rodzina oraz przedstawiciele władz Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i miasta uczcili setne urodziny Pani Marii Ciołek na spotkaniu, które odbyło się 14 listopada w mieszkaniu jej syna – Roberta.

Okolicznościowy bukiet kwiatów wręczył dostojnej jubilatce **Jacek Knitter**, wiceprezes SSM, któremu w tym niezwykłym wydarzeniu towarzyszył **Lucjan Błachno**, kierownik administracji osiedla „Michałkowice”, gdyż na tym osiedlu p. Maria przebywa już od kilkunastu lat. Wiceprezes SSM z tej okazji powiedział:

- Jesteśmy dumni, że wśród lokatorów naszej Spółdzielni jest osoba, która dożyła tak sędziwego wieku. Życzymy Pani dalszych udanych lat życia spędzonych w zdrowiu i szczęściu.

Życzenia złożyła również **Danuta Sobczyk** prezydent miasta i **Grażyna Szulc**, kierownik Urzędu Stanu Cywilnego oraz przedstawicielka Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, która odczytała list od prezesa tej instytucji i poinformowała o przyznaniu czcigodnej jubilatce dożywotniego honorowego świadczenia finansowego. Później wszyscy wnieśli toast i wypili wspólnie lampkę szampana, ponieważ dewizą życiową pani Marii jest nieodmawianie sobie żadnych przyjemności.

- Moja mama nie wie, co to lekarz – stwierdził **Robert Ciołek**, który od kilkunastu lat opiekuje się na co dzień swoją matką.

Chociaż pani Maria świętowała setne urodziny w dniu, w którym wszyscy obchodzimy odzyskanie przez Polskę po latach zaborów niepodległości, to nasza stulatka jest starsza od niepodległej Polski. W chwili zakończenia I wojny światowej i ponownego pojawienia się Polski na mapach miała 12 lat. Przeżyła II Rzeczpospolitą, sanację, wybuch II wojny światowej i oku-

200 lat pani Mario!



Lampką szampana w otoczeniu przychylnych gości Maria Ciołek uczciła swoje setne urodziny.



Dostojna jubilatka uhonorowana została koszami kwiatów, listami gratulacyjnymi i zastrzykiem gotówki. Na zdjęciu: Jacek Knitter – z prawej, w imieniu wszystkich spółdzielców składa życzenia niecodziennej jubilatce.

pację hitlerowską oraz powojenny realny socjalizm i doczekała się ponownie wolnej Polski. Pani Maria urodziła się w lędzińskich Górkach jako jedna z szóstki rodzeństwa. Jej trzy siostry także miały gen długowieczności. Każda z nich żyła dłużej niż 90

lat, ale jedynie ona przekroczyła granicę wieku chóralnie wyśpiewywaną podczas przeróżnych, głównie rodzinnych jubileuszowych uroczystości. – *Kto się z nią spotka, ten zarażony jest długowiecznością* – dodała żona pana Roberta, która pomaga w opiece nad seniorką rodu.

Mieszkanka Michałkowic zaskakuje wszystkich swoim poczuciem humoru. Chętnie ze wszystkimi żartuje i nie onieśmiela ją spotkanie z władzami miasta i Spółdzielni.

Mimo sędziwego wieku nie traci sprawności. Bardzo lubi podróżować, w październiku była na wycieczce z rodziną w góry, a w ostatnich latach chętnie regularnie o dwiedzała Sanktuarium Maryjne w Licheniu.

- Czas leci, a u pani się zatrzymał – podsumował w pewnym momencie rozmowę Jacek Knitter.

Jadłospis, którego amatorką jest pani Maria, przez większość lekarzy zostałby uznany za niezdrowy i nieodpowiedni dla osoby w jej wieku. Stulatka nie odmawia sobie przyjemności kulinarnych. Każdego dnia wypija dwie

kawy, do tego często jest dobre ciastko lub kieliszek słodkiego alkoholu – najczęściej ajerkoniaku. A co na obiad? Najchętniej jada kapustę z grochem i smakowite, lekko tłuste golonko.

Z okazji 100. rocznicy zorganizowano spotkanie z całą rodziną.

Pani Maria doczekała się trzech prawnuczek, najstarszą jest Justynka, dalej Natałka oraz najmłodsza w rodzinie dwumiesięczna Zuzia. Wśród nich nikt nie ma wątpliwości, że wszyscy odziedziczyli gen długowieczności i błyskotliwe poczucie humoru.

My także przyłączamy się do życzeń i również gromko śpiewamy: 200 lat, 200 lat pani Mario... mig

Jesteś samotny?
Szukasz partnera na Święta
Zadzwoń do Biura Matrymonialnego „LIDIA”
tel. 032-782-12-95
Wyslij e-maila: biurolidia@op.pl

s-90/12-06

autoryzowany dystrybutor

CYFRA +

ŚWIATECZNA PROMOCJA!!!

NOWOŚĆ!

Dekoder HD dostępny w grudniu

Abonament ze zniżką 50% przez 5 miesięcy lub 25% przez 11 miesięcy.

ANTENY, KONWERTERY, MODUŁY CI, SPLITERY KART, AKCESORIA RTV

SPRZEDAŻ RATALNA !

INSTALACJE ANTENOWE

SZEROKI WYBÓR TUNERÓW SATELITARNYCH, cena od 159 zł

Wszystkim Czytelnikom
Wesołych Świąt Bożego Narodzenia
i życzę

F.H.U. ASTRAL

Siemianowice Śl., ul. Powstańców 49
tel. 032/ 220-48-42, kom. 0/600 828 867
e-mail: astral-jacek@o2.pl

s-88/12-06

Kolędować małemu

Czy można sobie wyobrazić święta Bożego Narodzenia bez kolęd, a następne dni bez kolędowania? Chyba nie, bo to one przedłużają niepowtarzalny klimat wigilijnej wieczerzy i przypominają o naszych bliskich i wartościach, w które wspólnie z nimi wierzymy. Tak naprawdę nie wiadomo, kiedy dokładnie narodził się zwyczaj śpiewania kolęd i następnie kolędowania. Na pewno jednak towarzyszy on świętom Bożego Narodzenia od dobrych kilkuset lat.

Kolędy przypuszczalnie mają swoje korzenie w tańcu, który od wieków służył człowiekowi do okazywania radości, i często łączył się ze śpiewem. Na takie pochodzenie kolęd wskazuje ich starofrancuski źródłostów (carole, czyli „taniec w koło”) – choć w języku polskim słowo kolęda pochodzi od łacińskiego, calendae, czyli pierwszy stycznia. Od 46 r. p.n.e. tego dnia Rzymianie urządzali huczne zabawy i odwiedzali się nawzajem z życzeniami. Bogaci obdarowywali prezentami biednych i służbę. Do słońca modlono się o urodzaj i ciepło. Uroczystościom tym zwanym kalendami zawsze towarzyszyły śpiewy. Pieśni te jeszcze wtedy nie miały nic wspólnego z przyjęciem na świat Jezusa.

Po raz pierwszy słowa „kolęda” na oznaczenie pieśni bożonarodzeniowej użyto w XVI wieku. Najdawniejsze polskie utwory tego typu tworzone przy okazji organizowania w kościołach jasełek – widowisk lalkowych związanych tematycznie z Bożym Narodzeniem.

Najstarsze nasze kolędy pochodzą z pierwszej połowy XV wieku. Jedną z pierwszych jest pieśń z 1424 roku przypisywana **Janowi ze Szczekna**. Jej strofy różnią się od siebie i znaleźć można bardzo odbiegające od siebie teksty. Przytoczmy kilka wersów udających staropolszczyznę, co dla naszego materiału nie ma najmniejszego znaczenia, bo nie jest to przecież praca naukowa o tej kolędzie:

„Zdrow bądź, Królu anielski,
K'nam na świat w ciebie przyszedł,
Tyś zajisty Bóg skryty,
W święte czyste ciało wliły.
Zdrow bądź, stwórcy wszeź stworzenia,
Narodził się w uciępienie
Prze swego luda zawinięcie.
Zdrow bądź, Panie, ot panny Jenż się narodził za nie.
Zdrow bądź, Jezukryste, krolu...
Racz przyjęci naszą chwałę...”

Z kolei w 1435 roku powstała inna kolęda śpiewana i znana do dziś „Chrystus nam się narodził”. Również na początku XV wieku

powstał utwór: „Anioł pastierzom mówił”.

Wiek XVII i XVIII przyniosły nam następne kolędy: „Wśród nocnej ciszy”, „Lulajże Jezuniu” i „Bracia, patrzcie jeno”.

W 1792 roku, tuż przed drugim rozbiorem Polski **Franciszek Karpiński** napisał pieśń „Bóg się rodzi”. Jednak nie był to jej pierwszy tytuł. Początkowo brzmiał on: „O Narodzeniu Pańskim”. Utwór ten w tragicznych momentach naszej burzliwej historii często pełnił funkcję hymnu narodowego.

Za najpiękniejszą kolę-

dę świata, a zapewne najbardziej rozpowszechnioną uchodzi „Cicha noc”. Pieśń ta powstała podczas wigilijnej nocy w 1818 roku w wiosce Obendorf, w austriackich Alpach. Stworzyli ją wikary **Joseph Morh** i organista **Franz Xavier Gruber**. Sławną stała się dopiero kilkadziesiąt lat później, kiedy to niemieccy ludowi śpiewacy z Lipska zaprezentowali ją w Stanach Zjednoczonych.

Natomiast ulubioną kolędą Jana Pawła II była „Oj maluski, maluski”, o której wiadomo jedynie, że pochodzi z naszych gór. Nasz Papież nie tylko bardzo chętnie ją śpiewał, ale też na poczekaniu potrafił układać do niej kolejne wersy. W ten sposób improwizował m.in. w 1981 roku podczas spotkania dalszy na str. 20



Czy to możliwe?

INTERNET

10 zł/m-c ? ?

odpowiedzi szukaj wewnątrz numeru...

www.altec.pl lub zadzwoń 032 220-76-54

8-721171-09