



e-mail do redakcji:  
**ssm@poczta.fm**

Nakład: 12 500



ISSN 1425-0071  
**2**  
353b/2023  
GAZETA  
BEZPŁATNA

GAZETA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

**MOJA SPÓŁDZIELNIA**

Na  
stronach:

**O co najczęściej pytamy w ADM?  
Odblask może uratować życie**



Czytaj  
str. 4



**Żeby był wypływ,  
musi być napływ...**

Czytaj str. 12



**Tak spędzili ferie**

Czytaj str. 18

## Plany inwestycyjne w realizacji

**M**iło poinformować, że Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa zakończyła budowę nowego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ulicy Władysława Jagiełły 17 (osiedle „Węzłowiec”). W sąsiedztwie trwa budowa ciągu garaży wolnostojących.

Dom posiada 4 kondygnacje, w tym 3 mieszkalne i jedną, w której usytuowane są komórki lokatorskie oraz 11 garaży. Na trzech piętrach ulokowane są

du na wzmożone potrzeby mieszkaniowe w tym regionie.

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa jako jedna z nielicznych spół-

niach mieszkaniowych. Osoby nabywające mieszkania w nowych budynkach SSM, będąc jej członkami, uczestniczą w życiu spółdzielczym osiedla.



Wł. Jagiełły 17 to 234. budynek w ramach SSM



Trwa budowa dojazdu do budynku



Garaże przy ul. Wł. Jagiełły w budowie

21 mieszkania o metrażu 36 - 85 m<sup>2</sup>. Przy budynku zaprojektowano kilkanaście ogólnodostępnych miejsc parkingowych, w tym dwa dla osób niepełnosprawnych. Rozpoczęcie budowy poprzedzone było intensywnymi pracami planistycznymi, dzięki którym udało się zwiększyć liczbę mieszkań z projektowanych pierwotnie 18 na 21 ze wzglę-

dzielni mieszkaniowych w Polsce nie ogranicza się jedynie do zarządzania swoimi zasobami lecz nadal stara się systematycznie prowadzić inwestycje i tym samym powiększać ilość mieszkań zarządzanych przez siebie.

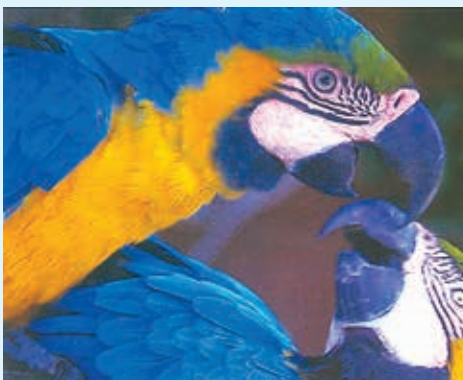
Wszystkie nowe budowy realizowane są przez SSM na podstawie przepisów zawartych w ustawie o spółdziel-

Po zakończeniu budowy nie powstaje wspólnota jak to ma miejsce przy inwestycjach deweloperskich, a więc osoby które nabyły mieszkania są dziś członkami Spółdzielni. Nowym budynkiem administruje ADM „Węzłowiec”.

Ostatnie lata przyniosły kilka innych mieszkaniowych inwestycji, które wyszły z inicjatywy Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej: budynek przy **Alei Młodych 22A, B**, trochę na uboczu ulicznego i typowo osiedlowego zgiełku, obok hali Siemianowickiego Towarzystwa Tenisowego, dom przy **Hermana Wróbla 2F**, zamykający inwestycje mieszkaniowe przy tej ulicy. Wcześniej także realizowano budowy przy ulicy **Józefa Bema** czy **Hermana Wróbla 15-21**.

### Garaże

W sąsiedztwie nowo oddanego budynku trwa budowa 16 garaży wolnostojących zabezpieczających stanowiska dla mieszkańców nowego budynku. Ukończenie tej inwestycji zaplanowane na pierwszy kwartał br. rg



**„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ**  
do 20. każdego miesiąca tel. 32 609-14-05

#### REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

#### DROBNE RAMKOWE

- 2/3 modułu, 19,00 cm<sup>2</sup> - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm<sup>2</sup> - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm<sup>2</sup> - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm<sup>2</sup> - 25,10 zł

#### REKLAMY KOLOROWE - moduł 5,7 x 5,0 cm:

- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

Zamieszczenie ogłoszenia jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych.

CENY REKLAM BRUTTO

**HEROS**  
PRZEPROWADZKI

**kompleksowe**  
**PRZEPROWADZKI**  
**MIESZKAŃ-BIUR**

utyliczacja mebli, sprzętu AGD, itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

**Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
informuje: w każdy poniedziałek od 13<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup> w siedzibie Zarządu  
- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 50  
- członkowie Zarządu przyjmują Mieszkańców na dyżurze.  
Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę  
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępcy.

## CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

**Andrzej Jagiełło, Wiesław Jaźwiec\***

zapraszają NA DYŻUR wszystkich P.T. Mieszkańców

**6 marca 2023 r. od 16:30 do 17:30**

**w siedzibie SSM pok. 50**

**tel. 32 609-14-00**

Z kolei 3 kwietnia 2023 r. dyżurować będą  
Bronisław Breguła, Adam Cebula\*

\*skład osobowy może ulec zmianie

## Członkowie Rad Osiedli zapraszają

**W** określone dni i godziny, zazwyczaj przy okazji comiesięcznych posiedzeń Rad Osiedlowych można przyjść, przedstawić problemy, pomysły lub rozwiązania, które dotyczą naszej Spółdzielni.

Głos Rad Osiedli ma znaczenie między innymi przy ustalaniu priorytetów rocznych planów remontów czy kierunków działania w bliższej lub dalszej perspektywie czasowej. To też organ doradczy SSM. Jej członkowie to równocześnie mieszkańcy osiedli spółdzielczych.

## Dyżury członków Rad Osiedli

### Osiedle „Węzłowiec”

- każdy trzeci wtorek miesiąca przed zebraniem w godzinach 16:00-17:30 (pawilon usługowo-handlowy przy ulicy W. Wróblewskiego 67, p. 29.)

### Osiedle „Młodych”

- pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 (siedziba administracji)

### Osiedle „Michałkowice”

- każdy drugi poniedziałek miesiąca od 16:00 (siedziba administracji)

### Osiedle „Bańgów”

- każdy ostatni wtorek miesiąca przed lub w trakcie zebrania - zebranie od

17:00 w sali konferencyjnej RO przy administracji (ul. Wł. Reymonta).

### Osiedle „Chemik”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 w sali konferencyjnej RO przy administracji (ul. ks. Kapicy)

### Osiedle „Centrum”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 (siedziba administracji)

### Osiedle im J. Tuwima

- każdy drugi poniedziałek miesiąca 16:00-17:00 (siedziba administracji)

**Godziny pracy Spółdzielni, w tym administracji - kontakt telefoniczny:**

**poniedziałek 7:00-17:00; wtorek, środa, czwartek 7:00-15:00, piątek 7:00-13:00**

**Godziny pracy poszczególnych działów, patrz obok: Ważne telefony**

**W sprawach pilnych, poza godzinami pracy kontaktujemy się z Pogotowiem Technicznym SSM**

**POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 602 672 890 DYŻURUJE:**  
**poniedziałek 17<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>; wtorek, środa, czwartek 15<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>;**  
**piątek 13<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>; sobota 8<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>; niedziela 8<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>**

Poza godzinami pracy zarówno Spółdzielni, jak i Pogotowia Technicznego w sprawach awaryjnych kontaktujemy się z Miejskim Centrum Zarządzania Kryzysowego - 32 220-01-80

## WAŻNE TELEFONY

**Centrala SSM** 32-6091-400  
**Sekretariat SSM** 32-6091-401  
sekretariat@ssm.siemianowice.pl

**Dział Techniczny** 32-6091-405

**Dział Członkowsko-Mieszkaniowy i Lokali Użytkowych**  
32-6091-496  
dz.czlonkowski@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 10:00-17:00  
wtorki, środy: godz. 10:00-14:30  
piątki: godz. 8:00-12:30

**Dział Czynszów** czynsze@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 7:30-17:00 32-6091-490

wt. śr.: godz. 7:30-14:30 32-6091-495

piątki: godz. 7:30-13:00 32-6091-497

**Dział Inwestycji** 32-6091-467

**Rozliczenia C.O.** 32-6091-480

**Dział Ekonomiczny** 32-6091-431

**Dział Wkładów Mieszkaniowych** 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11:00-17:00

wtorki: godz. 10:00-14:30

środy: godz. 7:30-14:30

piątki: godz. 10:00-13:00

**Pełnomocnik do spraw technicznych** 32-6091-406

**Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej i Innych Mediów SSM**  
tel. 32-228-00-85

rozliczenia c.o. biuro\_rozliczen@ssm.siemianowice.pl

rozliczenia wody woda@ssm.siemianowice.pl

**Pogotowie TECHNICZNE SSM** 602 672 890

**Pogotowie DŹWIGOWE (całodobowe)** 730 330 713

### POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 991, 32-303-09-91

### POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

godz. 22:00-7:00 993

### POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice Śl. 32-220-01-80

**POGOTOWIE GAZOWE:** 992

### URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 32-760-52-00

ul. Michałkowicka 32-760-54-00

Straż Miejska 986

**Policja** 112

**Straż Pożarna** 112

**Pogotowie Ratunkowe** 999, 112

**MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO** 32-220-01-80

**Osrodek Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śl.**  
ul. Pszczelnicza 10 tel. 32 762 81 00, tel./fax 32 762 81 44  
sekretariat@oik.siemianowice.pl,  
psycholog@oik.siemianowice.pl  
www.oik.siemianowice.pl

**Fundacja ITAKA** - Centrum wsparcia dla osób w stanie kryzysu psychicznego (całodobowy numer) 800 702 222

### ADM – telefony i adresy e-mailowe

**„BAŃGÓW”** tel. 32-228-13-01  
➤ bangow@ssm.siemianowice.pl

**„CENTRUM”** tel. 32-228-17-39  
➤ centrum@ssm.siemianowice.pl

**„CHEMIK”** tel. 32-228-57-78  
➤ chemik@ssm.siemianowice.pl

**„MICHAŁKOWICE”** tel. 32-228-57-38  
➤ michalkowice@ssm.siemianowice.pl

**„MŁODYCH”** tel. 32-228-39-47  
➤ mlodych@ssm.siemianowice.pl

**„TUWIMA”** tel. 32-228-45-47  
➤ tuwim@ssm.siemianowice.pl

**„WĘZŁOWIEC”** tel. 32-228-52-52  
➤ wezlowiec@ssm.siemianowice.pl

## Spółdzielnie mają dość

**W** reakcji na podwyżki opłat za mieszkanie, jakie dotyczą kolejne spółdzielnie oraz wspólnoty mieszkaniowe w Polsce, Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP wystosował petycję do Komisji Europejskiej. Chodzi o zmianę unijnej dyrektywy i zwolnienie z podatku VAT w całej Polsce.

Do spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych docierają nowe taryfy za „media”, co przekłada się dalej bezpośrednio na wysokość opłat doręczanych mieszkańcom ze strony Spółdzielni. W środkach masowego przekazu raz po raz można przeczytać lub usłyszeć o podwyżkach, które w różnych spółdzielniach mieszkaniowych wyniosły nawet kilkaset złotych. Dotknęło to blisko 10 mln Polaków, bo szacuje się, że tyle osób mieszka w zasobach zarządzanych przez spółdzielnie mieszkaniowe. Wzrost cen mediów dostarczanych do lokali, jest całkowicie od zarządców nieruchomości niezależny. Są więc zmuszeni podnosić opłaty, zwłaszcza, że dotychczasowe tarcze, które miały zapobiec wzrostowi opłat za mieszkanie, nie działają.

- Tarcze anty kryzysowe okazały się nieskuteczne i nie zastopowały drastycznych podwyżek cen energii. Nie jest bowiem tak, jak mówią niektórzy ministrowie, że spółdzielnie mają wpływ na wysokość rachunków. Ceny energii są od nich całkowicie niezależne – komentuje **prof. Jerzy Jankowski**, prezes Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP, zrzeszającego około pół tysiąca spółdzielni mieszkaniowych w Polsce.

Reprezentanci spółdzielni mieszkaniowych w Polsce złożyli pod koniec stycznia w Brukseli petycję, w której domagają się **zmiany dyrektywy ws. podatku VAT dotyczące cen energii elektrycznej oraz ciepłej. Postulują, aby spółdzielnie mieszkaniowe zostały całkowicie zwolnione z tego podatku. Petycja została już formalnie przekazania do przewodniczącej Komisji Europejskiej oraz m.in. komisarzy właściwych ds. energii, rynku wewnętrznego, kryzysu, a także finansów.**

- *Celem petycji jest ochrona członków spółdzielni mieszkaniowych na poziomie unijnych regulacji – wyjaśnia Jerzy Jankowski. - Spółdzielnie nie mają żadnego wpływu na ceny energii. Mimo że próbuje się nam bezpodstawnie przypisać odpowiedzialność za to, co jest oczywistą nieprawdą i może zostać w mojej ocenie uznane za pomówienie – zauważa. Trzeba sobie jasno odpowiedzieć na pytanie, co jest ważniejsze - przeciętny obywatel oraz jego rodzina czy przedsiębiorstwa ciepłownicze oraz ich interesy.*

Cel petycji precyzuje szerzej **dr Piotr Pałka**, radca prawny i wspólnik w Derc Pałka Kancelaria Radców Prawnych, która reprezentuje związek spółdzielców przed Komisją Europejską: - *Zwróciliśmy się do Komisji Europejskiej nie ze skargą, ale z petycją, która powinna w naszej ocenie spowodować zmiany w dyrektywie 2006/112/WE poprzez zwolnienie z VAT cen energii ciepłej oraz energii elektrycznej wytwarzanej na potrzeby spółdzielni mieszkaniowych oraz ich członków. Liczymy także na zaangażowanie rządu i wsparcie naszych działań. Proponujemy, aby w art. 132 dyrektywy dodać następujący fragment: „państwa członkowskie zwalniają z podatku VAT ceny energii ciepłej oraz energii elektrycznej wytwarzanej na potrzeby spółdzielni mieszkaniowych oraz ich członków”. Nie można pomijać szczególnego charakteru spółdzielni, których celem jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych. Zostało to wyraźnie potwierdzone przez Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej w orzeczeniu z dnia 8 września 2011 roku - mówi Piotr Pałka, podkreślając, że ostatecznym celem inicjatywy jest obniżenie rachunków mieszkańców spółdzielni.*

Petycję publikujemy scaloną z 5 stron dokumentu, cytaty prof. J. Jankowskiego i dra P. Pałki - za serwisem money.pl, artykuł: „Spółdzielnie mają dość podwyżek. Napisały do KE”



## ZWIĄZEK REWIZYJNY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH RP

00-013 WARSZAWA  
www.zrsmrp.com.pl

ul. Jasna 1  
e-mail: zrsmrp@zrsmrp.com.pl

### PETYCJA DO KOMISJI EUROPEJSKIEJ

w sprawie potrzeby zmiany DYREKTYWY 2006/112/WE RADY z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej poprzez zwolnienie z VAT cen energii ciepłej oraz energii elektrycznej wytwarzanej na potrzeby spółdzielni mieszkaniowych oraz ich członków, z uwagi na obserwowany wzrost cen energii na rynkach światowych, który jest wynikiem oddziaływania szeregu nakładających się na siebie czynników, głównie inwazji zbrojnej Federacji Rosyjskiej na Ukrainę oraz mniejszego ożywienia gospodarczego po pandemii COVID-19.

- 1. Osoba wnosząca petycję:** Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP
- 2. Reprezentowany przez:** Prof. ucz. dra Jerzego Jankowskiego - Prezesa Zarządu, Eugeniusza Zielińskiego - Wiceprezesa Zarządu
- 3. Obywatelstwo:** Osoba prawna prawa polskiego/polskie;
- 4. Adres/siedziba do doręczeń:** ul. Jasna 1/318, 00 - 013 Warszawa (POLSKA).
- 5. Telefon/fax/e-mail:** tel./fax 0048 22 827 29 87, zrsmrp@zrsmrp.com.pl
- 6. Podstawa prawna wniesienia petycji:**

Wnoszący petycję będący związkiem rewizyjnym spółdzielni mieszkaniowych w rozumieniu przepisu art. 240 § 3 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r.

Prawo spółdzielcze, zgodnie z którym do zadań związku rewizyjnego należy reprezentowanie interesów zrzeszonych spółdzielni za granicą, działając na podstawie art. 20 ust. 2 pkt d w zw. z art. 227 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej oraz art. 44 Karty praw podstawowych Unii Europejskiej niniejszym zwraca się do Komisji Europejskiej z petycją w sprawie potrzeby zmiany DYREKTYWY 2006/112/WE RADY z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej poprzez zwolnienie z VAT cen energii ciepłej oraz energii elektrycznej wytwarzanej na potrzeby spółdzielni mieszkaniowych oraz ich członków, z uwagi na obserwowany wzrost cen energii na rynkach światowych, który jest wynikiem oddziaływania szeregu nakładających się na siebie czynników, głównie inwazji zbrojnej Federacji Rosyjskiej na Ukrainę oraz mniejszego ożywienia gospodarczego po pandemii COVID-19.

## 7. Zakres działalności Unii Europejskiej dotyczący bezpośrednio wnoszącego petycję:

Traktat o Unii Europejskiej oraz Traktat o funkcjonowaniu Unii Europejskiej nie zawierają przepisów odnoszących się w sposób kompleksowy do spółdzielczości. Nie ulega jednak wątpliwości, że tworzenie i działalność spółdzielni posiada wymiar unijny i zostało zapisane zarówno w aktach prawa pierwotnego jak i pochodnego Unii Europejskiej. Świadczy o tym chociażby treść aktu prawa pochodnego Unii Europejskiej jakim jest Rozporządzenie Rady (WE) nr 1435/2003 z dnia 22 lipca 2003 r. w sprawie statutu spółdzielni europejskiej (SCE). W rozporządzeniu tym wskazano, że podstawowym celem Unii Europejskiej, w tym państw członkowskich, jest stworzenie przyjaznego środowiska, które umożliwi spółdzielniom współuczestniczenie z innymi formami przedsiębiorczości na tej samej płaszczyźnie. Ponadto w rozporządzeniu tym potwierdzono, iż spółdzielnie stanowią formę organizacji ogólnie uznaną we wszystkich państwach członkowskich, a także, że w przypadku spółdzielni chodzi przede wszystkim o zrzeszenie osób fizycznych lub prawnych, do których stosuje się odmienne i szczególne zasady funkcjonowania niż w stosunku do pozostałych podmiotów gospodarczych.

Zgodnie z art. 4 ust. 3, art. 5 ust. 2 i 3 Traktatu o Unii Europejskiej państwa członkowskie podejmują wszelkie środki ogólne lub szczególne, właściwe dla zapewnienia wykonania zobowiązań wynikających z Traktatów lub aktów instytucji Unii Europejskiej oraz ułatwiają wypełnianie przez Unię jej zadań i powstrzymują się od podejmowania wszelkich środków, które mogłyby zagrażać urzeczywistnieniu celów Unii.

W art. 6 ust. 3 Traktatu o Unii Europejskiej prawodawca europejski przesądził, iż prawa podstawowe, zagwarantowane w europejskiej Konwencji o ochronie praw człowieka i podstawowych wolności oraz wynikające z tradycji konstytucyjnych wspólnych Państwom Członkowskim, stanowią część prawa Unii jako zasady ogólne prawa, w tym art. 11 ust. 1 europejskiej Konwencji o ochronie praw człowieka i podstawowych wolności, zgodnie z którym każdy ma prawo do swobodnego, pokojowego zgromadzenia się oraz do swobodnego stowarzyszania się.

Spółdzielnie zostały uznane w przepisie art. 54 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej. Zgodnie z tym przepisem przez spółki rozumie się spółki prawa cywilnego lub handlowego, a także spółdzielnie oraz inne osoby prawne prawa publicznego lub prywatnego, z wyjątkiem tych, których działalność nie jest nastawiona na osiągnięcie zysków.

Szczególny charakter spółdzielni został w sposób wyraźny potwierdzony przez Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej w orzeczeniu z dnia 8 września 2011 r. (C-78/08 do C-80/08), w którym podkreślono, że spółdzielnie działają zgodnie ze specyficznymi zasadami odróżniającymi je od innych podmiotów gospodarczych. Także prawodawca europejski przyjmując m.in. rozporządzenie Rady (WE) nr 1435/2003 z dnia 22 lipca 2013 r. w sprawie statutu spółdzielni europejskiej, jak i Komisja Europejska w swym komunikacie z dnia 23 lutego 2004 r. w sprawie wspierania przedsiębiorczości spółdzielczej w Europie (COM(2004)0018), wprost potwierdzili szczególne cechy charakterystyczne przedsiębiorczości spółdzielczej, do których należy stosować odmienne i szczególne zasady funkcjonowania niż w stosunku do pozostałych podmiotów gospodarczych (Por. pkt 7 rozporządzenia Rady (WE) nr 1435/2003 z dnia 22 lipca 2013 r. w sprawie statutu spółdzielni europejskiej).

Niniejsza petycja objęta jest zatem zakresem działalności Unii Europejskiej i dotyczy bezpośrednio wnoszącego petycję.

## 8. Stan faktyczny i prawny sprawy:

Celem spółdzielni mieszkaniowej jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych i innych potrzeb członków oraz ich rodzin, przez dostarczanie członkom samodzielnych lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych, a także lokali o innym przeznaczeniu. Spółdzielnia mieszkaniowa nie może odnosić korzyści majątkowych kosztem swoich członków, w szczególności z tytułu przekształceń praw do lokali. Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków. Realizuje ona więc szczególne cele społeczne, które istotne są dla wszystkich obywateli Unii Europejskiej. Tym samym przedmiotowa forma gospodarowania zasługuje na uwzględnienie jej statusu prawnego w DYREKTYWIE 2006/112/WE RADY z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej poprzez zwolnienie z VAT cen energii cieplnej oraz energii elektrycznej wytwarzanej na potrzeby spółdzielni mieszkaniowych oraz ich członków, z uwagi na obserwowany wzrost cen energii na rynkach światowych, który jest wynikiem oddziaływania szeregu nakładających się na siebie czynników, głównie inwazji zbrojnej Federacji Rosyjskiej na Ukrainę oraz mniejszego ożywienia gospodarczego po pandemii COVID-19.

W związku z powyższym proponuje się, aby w art. 132 ww. dyrektywy po lit I), zgodnie z którym „państwa członkowskie zwalniają z podatku VAT transakcje świadczenia usług, a także dostawy towarów ściśle z nimi związanych, w zakresie zbiorowego interesu swoich członków w zamian za składkę ustaloną zgodnie ze statutem, przez organizacje nienastawione na osiągnięcie zysku mające cele natury politycznej, związkowej, religijnej, patriotycznej, filozoficznej, filantropijnej lub obywatelskiej(...)”;


dodać lit. II), która otrzymałaby następujące brzmienie: „państwa członkowskie zwalniają z podatku VAT ceny energii cieplnej oraz energii elektrycznej wytwarzanej na potrzeby spółdzielni mieszkaniowych oraz ich członków”.

Wnoszący petycję gotowy jest dostarczyć na żądanie Komisji Europejskiej wszelkie dodatkowe dokumenty oraz udzielić niezbędnych wyjaśnień, w zakresie objętym niniejszą petycją.

Wobec powyższego wnosimy jak w *petitum* petycji.

## 9. Miejsce, data i podpis osoby wnoszącej petycję: Warszawa, 30 stycznia 2023r.

ZASTĘPCA PRZESŁA ZARZĄDU  
  
Eugeniusz Zieliński

PREZES ZARZĄDU  
  
Jerzy Jankowski

# O co najczęściej pytamy w ADM?

**P**roblemów, z jakimi przychodzą, piszą lub dzwonią do administracji mieszkańcy jest cała paleta. ADM-y, poza bieżącą działalnością, pełnią nieraz rolę swoistego „pogotowia technicznego”, „serwisu”, „doradztwa”, czy czasem nawet „biura detektywistycznego”... Z czym zwracamy się najczęściej?

Przedstawimy problemy (tematy), jakie pojawiają się w administracjach SSM regularnie. Odpowiedź na niektóre z nich wcale nie jest tak oczywista, prosta, jak się wydaje.

*Kolejność przedstawianych problemów jest przypadkowa*

## 1. Ktoś podrzucił nam gruz pod śmietnik. Czy administracja może dojść do tego, kto to zrobił?

- Problem porzucania gruzu przy osiedlowych śmietnikach wciąż jest ak-

ty, po uprzednim zgłoszeniu i dograniu terminu, zostanie odebrany.

Odpady poremontowe nie powinny trafić ani do pojemników na odpady zmieszane, segregowalne, ani obok. Wyrzucenie gruzu przy osiedlowy śmietnik traktowane jest jako zaśmiecanie więc straż miejska ma prawo ukarać delikwenta mandatem karnym.

## 2. Jak wygląda procedura wymiany kaloryfera w mieszkaniu? Czy można to zrobić w trakcie sezonu grzewczego?

Spółdzielnia nie zezwala natomiast na takie roboty w trakcie trwania sezonu grzewczego, chyba że będzie przeprowadzona tzw. „metodą zamrażania gałązek”, która nie wiąże się z koniecznością opróżnienia z czynnika grzewczego całej instalacji pionu budynku. Taka metoda jednak może być znacznie droższa niż wymiana kaloryfera poza sezonem grzewczym.

Ogólnie przyjętymi warunkami wymiany takiego grzejnika w mieszkaniu, bez względu na termin, są: zachowanie właściwej mocy i parametrów technicznych. Zachodzi również konieczność uiszczenia opłaty serwisowej związanej z obsługą zdjęcia podzielnika, jego przeprogramowania oraz ponownego montażu.

## 3. Do której można wykonywać remont w mieszkaniu? Sąsiad wraca z pracy popołudniu i robi hałas w budynku, przeszkadza innym w odpoczynku, pracy zdalnej, dzieciom w odrabianiu lekcji itp.

- Kwestię tę reguluje Regulamin Porządku Domowego Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w § 12:

*Od godziny 22:00 do 6:00 użytkowników lokali obowiązuje zachowanie ciszy nocnej, a zwłaszcza:*

*ściszenie odbiorników radiowych i telewizyjnych,*

*zaniechanie głośnej gry na instrumentach, głośnego śpiewania, głośnych rozmów, korzystania z głośnych urządzeń gospodarstwa domowego itp.*

Wykonywanie głośnych prac w budynku zakłócających spokój innym użytkownikom (np. wiercenie, kucie itp.) dopuszczalne jest w godzinach 8:00 do 19:00 codziennie, z wyłączeniem niedziel i świąt uznanych za dni wolne od pracy. O planowanym terminie wykonywania tych prac użytkownik zobowiązany jest z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomić sąsiadów.

## 4. W moim mieszkaniu wentylacja nie działa prawidłowo. Albo jest za zimno, albo za ciepło, parują szyby. Co zrobić?

- Aby w mieszkaniu następował prawidłowy obieg powietrza, muszą zadzia-



tualny. Czy wynika to z nieświadomości, czy z premedytacji? Różnie. Niekiedy to dzięki czujności współmieszkańców udaje się namierzyć osobę, która pozbyła się odpadów po remoncie w ten sposób. Remont widać i słychać. Remont mieszkania ma też to do siebie, że zanim pozbędziemy się wszystkich śladów mija trochę czasu. Rzadko zdarza się, by wystarczyło jedno przetarcie szmatą.

Legalne sposoby na pozbycie się odpadów remontowych są różne. Można bezpłatnie dostarczyć je samodzielnie do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ulicy **Wyzwolenia 18E** w Michałkowicach - w ilości do 1000 kg rocznie na jeden adres zamieszkania i w objętości nie przekraczającej 3 m<sup>3</sup>. Albo odpłatnie - kupić w jednej z firm oferujących tę usługę kontener lub worek *Big-Bag* i postawić go w pobliżu budynku, w miejscu, gdzie jest możliwy łatwy jego odbiór przez samochód, który w ramach opła-

- Kaloryfery w mieszkaniach (w tym własnościowych) są integralną częścią instalacji grzewczej całego budynku, dlatego ich wymiana wymaga zgody Spółdzielni. Mieszkaniec składa więc najpierw w Dziale Technicznym,



w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej (ul. **Bohaterów Westerplatte 20**) pisemnie wniosek o wyrażenie zgody na wymianę. SSM wyraża taką zgodę w przerwie grzewczej między sezonami, tj. od końca sezonu grzewczego **do 31 sierpnia**.

łać i współgrać z sobą dwa mechanizmy: **dopływ świeżego powietrza** do mieszkania (nawet zimą!) - przez okna, drzwi i jego „odpływ” z domowymi „naleciałościami” - drożnym przewodem wentylacyjnym, który zaczyna się w naszym mieszkaniu krótką wentylacyjną.

Jednym z najczęściej popełnianych błędów (kardynalnych) w chłodne miesiące jest nadmierne doszczelnianie mieszkania, a przy tym grzanie i nie wietrzenie... Robienie z własnego „M” „konserwy”, z jednej strony sprawia, że mamy ciepłe mieszkanie w zimne dni, tak jak tego przecież chcemy, z drugiej zaś wprost (często nieświadomie) hamujemy właściwy obieg powietrza, jaki powinien odbywać się w domu. Narazamy się przy tym niestety między innymi na: rozwój pleśni i grzybów, nagromadzenie zanieczyszczeń toksycznych szkodliwych dla zdrowia, a nawet na zaccadzenie (!).

Wiele mieszkań, gdzie stwierdzono podczas rocznych przeglądów zakłócenia wentylacji, posiada już okienne nawiewniki powietrza.

### 5. Problem dokarmiania gołębi. Czy administracja może rozmieścić tabliczki z napisem o zakazie dokarmiania gołębi i ukarać mieszkańca, który zaśmieca osiedle?

- Problem wysypywania resztek jedzenia na osiedlowych trawnikach, pod balkonami, czy pokrywach studzienek kanalizacyjnych jest jednym z najbardziej konfliktogennych tematów każdego osiedla. Złuszczą się zarówno Ci - a tych jest zdecydowanie więcej - którym najedzony gołąb zanieczyścił balkon, okno, jak i ci, którym dokarmiania tych ptaków w osiedlach się zabrania. Nie ma wątpliwości jednak, że dokarmianie w zwartej zabudowie spółdzielczej gołębi, a w rzeczywistości również szczerów, a w tym okresie nawet czasem i dzików, jest co najmniej niewłaściwe. Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa regularnie uzupełnia na trawnikach tabliczki z informacją o zakazie dokarmiania gołębi - również na wnioski mieszkańców. Niestety takie tabliczki szybko „znikają” lub są z premedytacją dewastowane. To sprawa Straży Miejskiej, która może nałożyć na taką osobę mandat karny za zaśmiecanie do 500 zł.

### 6. Sąsiad/ka notorycznie uchyla się od sprzątnięcia klatki schodowej albo

### udaje, że takiego obowiązku w ogóle nie ma.

- Mieszkaniec wprowadzając się w zasoby spółdzielcze przyjmuje na siebie (akceptuje) obowiązki wynikające między innymi z ogólnie przyjętego Regulaminu Porządku Domowego Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

*„Wolność człowieka kończy się tam, gdzie zaczyna się wolność drugiego człowieka”*

**Alexis de Tocqueville**

Chcąc żyć w zgodzie z sąsiadami w wielorodzinnym budynku Spółdzielni musimy zaakceptować to, że „nasze” nie kończy się na progu własnego mieszkania. Często bywa niestety tak, że wprowadzająca się młoda rodzina czy osoba nie myśli w ten sposób, a sprzątnięcie pozostawia starszym stażem i wiekiem



mieszkańcom. A nierzadko taka sytuacja sąsiadów z klatki, obserwujących wszystko z boku - choć zazwyczaj nie mówią tego głośno - po prostu bulwersuje.

### 7. Czy mogę sobie kupić miejsce postojowe na parkingu pod domem?

- W Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wszystkie miejsca postojowe są ogólnodostępne dla każdego mieszkańca - w myśl idei spółdzielczości mieszkaniowej. Kupowanie i dalej - oznakowywanie takich miejsc numerem rejestracyjnym nie jest praktykowane, gdyż Spółdzielnia nie jest w stanie zapewnić miejsca parkingowego dla każdego.

### 8. Czy może mi Pan/i polecić jakiegoś dobrego elektryka, gazownika, konserwatora, który mi w domu coś naprawi lub dokona kontroli prywatnie?

- Pracownicy administracji nie polecają fachowców, nie biorą więc odpowiedzialności za wykonaną usługę, uni-

kając tym samym ewentualnych pretensji w przypadku niezadowolenia mieszkańca z wykonanej pracy lub jej wyceny. Administracje odsyłają najczęściej do ogłoszeń drobnych zamieszczanych w gazecie „Moja Spółdzielnia”.

Z kolei wszelkie prace dotyczące awarii, usterek, konserwacji, obejmujące części wspólne budynków, zgłoszone w Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wykonują pracownicy techniczni ADM w ramach swoich obowiązków.

### 9. Fetor wydobywa się z piwnicy. Czy można coś z tym zrobić?

- Przyczyny nieprzyjemnego zapachu z kondygnacji piwnicznej budynku są różne: skutek zatłoczonej kanalizacji, zdechły szczur czy zalegające dłuższy czas odpady w jednej z komórek piwnicznych. Pracownik techniczny administracji, w ślad za zgłoszeniem mieszkańca, sprawdza drożność kanalizacji od strony studzienki zewnętrznej, do-

konuje dokładnego przeglądu ganków piwnicznych czy coś nie zalega. Gdy nie udaje się ustalić źródła nieprzyjemnego zapachu, często bywa tak, że problem dotyczy którejś z komórek piwnicznych, użytkowanych przez mieszkańców. Wówczas w klatce schodowej, w widocznym miejscu, umieszczone zostaje ogłoszenie o konieczności sprawdzenia swoich piwnic pod kątem zalegających odpadów.

### 10. Planuję remont mieszkania. Czy mogę wyburzyć jedną ze ścian?

- Jest to możliwe. Ze względu na fakt, że SSM odpowiedzialna jest za utrzymanie techniczne budynków, tego typu planowane zadania, bez względu na formę własności lokalu, należy zgłaszać w osiedlowej administracji/Dziale Technicznym, by nie narobić sobie i Spółdzielni kłopotu. Pamiętajmy, że budynki wielorodzinne posiadają między innymi wspólne pionowe wentylacyjne. Kierowane wnioski dotyczą głównie ścian działowych.

W osiedlowej ADM składamy więc wnioski oraz prosty szkic obrazujący mieszkanie wraz ze wskazaniem ściany planowanej do usunięcia. Mieszkaniec ponadto otrzyma do wypełnienia oświadczenie, które wypełnia osoba z aktualnymi uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi, dokonująca oceny i biorąca w ten sposób na siebie odpowiedzialność za wykonaną pracę.

Rafał Grzywoczek

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

## Remonty i przeglądy

Zimowe warunki atmosferyczne skutecznie uniemożliwiają podjęcie większych prac na zewnątrz budynków. Zdecydowana większość robót remontowych i konserwatorskich zlecana jest w środku, z których najważniejsze dotyczą kompleksowych remontów klatek schodowych i wymiany dźwigów osobowych, zgodnie z przyjętymi planami robót. Są przeglądy i pomiary...

### Osiedle im. Juliana Tuwima

Do najważniejszych zadań, jakie w tej chwili realizowane są w tym osiedlu zaliczyć można:

- wymianę dźwigu osobowego przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 3B**. Podobne prace niebawem rozpoczną się przy **W. Korfanteo 4A**,

- dostosowywanie budynku przy ulicy **Okrężnej 6** według wytycznych Państwowej Straży Pożarnej, określonych w przepisach przeciwpożarowych. Na ten moment wydzielono już dodatkowymi drzwiami strefy pożarowe budynku,

- wymianę wodomierzy w mieszkaniach na radiowe ze zdalnym odczytem przy **Okrężnej 1 i 2** (około 100 sztuk).

Administracja zleciła również przycinkę krzewów na skarpie przy ulicy **Okrężnej**.

Od końca stycznia przy ulicach **Wojciecha Korfanteo** i **Hermana Wróbla** trwały próby szczelności gazu i wentylacji.

### Osiedle „Bańgów”

Na ten moment nie są realizowane żadne większe prace w osiedlu, co nie znaczy, że nic się nie dzieje. Są zadania, które nie rzucają się w oczy, bo prowadzone są na przykład w piwnicach. Trwają prace związane z wymianą poziomu wodnego ciepłej, zimnej wody oraz cyrkulacji przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 31**. Podobne roboty rozpoczną się lada moment w piwnicy sąsiedniej klatki **33**.

Administracja zleciła wymianę głównego zaworu cyrkulacji oraz odcinka poziomu wodnego przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 87A**.

Rozpoczęły się w osiedlu pomiary elektryczne - skuteczności zerowania w mieszkaniach, czyli dotyczące bezpieczeństwa. Warto więc pilnować terminów, a te wyglądają następująco - w lutym należy spodziewać się takich pomiarów przy:

- **Władysława Reymonta 10-56**,
- **Karola Szymanowskiego 1-9**,
- **Karola Szymanowskiego 2-14**.

W marcu: przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 17-89**.

W najbliższych planach administracji są zadania, które dotyczyć będą dwóch spraw związanych z bezpieczeństwem:

- część schodów do klatek schodowych wymaga pilnego remontu. Takie



os. „Tuwima”. Za decyzją PSP wydzielono strefy pożarowe w klatce schodowej - Okrężna 6

prace podjęte zostaną wkrótce przy ul. **Marii Skłodowskiej-Curie 1 i 3**,

- istotnym elementem budynków są instalacje odgromowe. Ich sprawdzenie i ewentualną naprawę bądź wymianę elementów zaplanowano w marcu na budynkach od ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 35** do **59**.

### Osiedle „Węzłowiec”

W ramach realizacji kolejnych zaleceń przeciwpożarowych Państwowej Straży Pożarnej, w budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 29** wykonano zamknięcie zejść do kondygnacji piwnicy drzwiami przeciwpożarowymi oraz pomieszczeń maszynowni drzwiami stalowymi z samozamykaczem, a także w klatce schodowej przy **Wł. Jagiełły 29A** - do pomieszczenia z głównym przyłączem wody.

Przy ulicy **Władysława Jagiełły 7A**, w związku ze zgłoszeniami mieszkańców dotyczącymi problemów z komunikacją przez domofon, zaszła potrzeba wymiany kasety domofonowej.

Po zgłoszeniach mieszkańców dotyczących przecieków do klatki schodowej budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 39D** wymieniono odcinki poziomu i pionu kanalizacji deszczowej.

Przeglądy stanu technicznego przewodów kominowych i instalacji gazowej zakończyły się przy **Władysława Łokietka** i **Grunwaldzkiej**. W tej chwili trwają one w budynkach ulicy **Władysława Jagiełły**.

### Osiedle „Chemik”

W minionych tygodniach pomalowano kilka klatek schodowych osiedla, konkretnie przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 61**, a będą kolejne - przy **W. Wróblewskiego 63**.

Administracja poświęciła też więcej uwagi realizacji postulatów mieszkańców takich jak na przykład wnioski o zamontowanie balustrady przy schodach do klatki schodowej lub między piętrami, co ułatwi poruszanie się osobom starszym czy schorowanym. Takie dodatkowe elementy pojawiły się przy **W. Wróblewskiego 51B, 53G, Niepodległości 60A, B, 61B**.

Po przeglądzie zdecydowano się z kolei na wymianę kolejnych włazów na dach części klatek schodowych. Przełoży się to nie tylko na estetykę klatki, co na temperaturę w niej. Zadanie to zlecono m.in. przy: **Niepodległości 60B, 64B, Alfonsa Zgrzebnioka 25, Walerego Wróblewskiego 59**.

Z innych wykonanych prac można wspomnieć o wymianie:

- wymianie rur spustowych - **W. Wróblewskiego 67**,

- montażu nowych nasad kominowych wentylacyjnych wraz z wykonaniem obróbki blacharskiej - **W. Wróblewskiego 59**,

- wymianie rynny na dachu - **Niepodległości 66**.

Kończy się wymiana wodomierzy w mieszkaniach na radiowe budynku przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 71**.

### Osiedle „Michałkowice”

Okres dogodnych warunków atmosferycznych, czyli „pogodowe okienka”, administracja w minionych tygodniach wykorzystwała na realizację zadań związanych z remontem kolejnych dachów budynków, co jest od dłuższego czasu jednym z zadań priorytetowych na tym osiedlu. Takie prace podjęto przy ulicy **Przy-**  
ciąg dalszy na str. 11





**1957-2022**



**PRACA W SIEMIANOWICACH ŚL. UL. ROZWOJOWA**

**UWAGA!!! ATRAKCYJNA PRACA**  
Mile widziani renciści i emeryci.

Prężnie rozwijająca się firma z branży metalowej poszukuje do pracy osób (MEŹCZYŹN I KOBIET) na stanowisko:

**MONTER ELEMENTÓW SPRĘŻYSTYCH**

Idealnym kandydatem/kandydatką będzie osoba posiadająca chęci do pracy.  
 Oferujemy: stabilne zatrudnienie na umowę o pracę oraz atrakcyjne zarobki.

Kontakt wyłącznie pod numerem telefonu:  
**664 854 818** lub mailowo: [biuro@pupd.pl](mailto:biuro@pupd.pl)  
 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 15.00

s-535/11-18

**SJ mobil** **NIERUCHOMOŚCI**  
 NR LICENCJI 12985

- ✓ SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ
- ✓ SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO

41-106 Siemianowice Śląskie  
 ul. W. Wróblewskiego 19  
 tel. 32 608-07-14,  
 509 498 648

s-250/7-18

**ZAKŁAD POGRZEBOWY**

Eugeniusz Trzoński

ul. Św. Barbary 24, Siemianowice Śląskie  
 tel. 32-220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY, KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY  
 WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS

- Usługi grabarskie na cmentarzu Św. Antoniego

tel. całodobowe: 601 426 991, 32-288-40-45



Rok założenia  
 1990

s-730/10-16

**H. M. Kosmala**  
 USŁUGI POGRZEBOWE



☎ **32 765-38-71** lub **506 178 147**

Oferujemy Państwu:

- Pochówek tradycyjny i z kremacją
- Całodobowy transport zmarłego w kraju i zagranicą
- Szeroki asortyment trumien oraz urn, a także palm, wieńców i bukietów
- Własną chłodnię, windy do opuszczania trumien i urn, baldachim pogrzebowy
- Oprawę muzyczną ceremonii pogrzebowej
- Usługi grabarskie na terenie cmentarza w Bytkowie (przy parafii św. Ducha)
- Natychmiastowa wypłata zasiłku pogrzebowego

**WIĘCEJ INFORMACJI NA NASZEJ STRONIE: WWW.HMKOSMALA.PL**



s-694/10-20

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

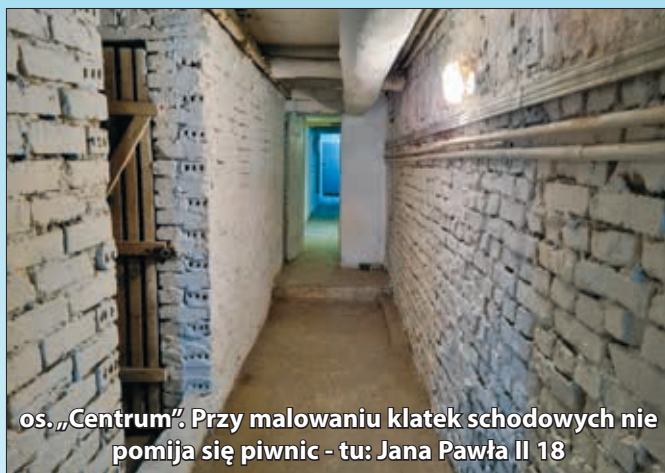
## Remonty i przeglądy



W pierwszym kwartale odmalowanych zostanie kilkanaście klatek schodowych



os. „Młodych”. Czego nie widać a wykonane po wymianie dźwigu osobowego - tu: Aleja Młodych 13



os. „Centrum”. Przy malowaniu klatek schodowych nie pomija się piwnic - tu: Jana Pawła II 18



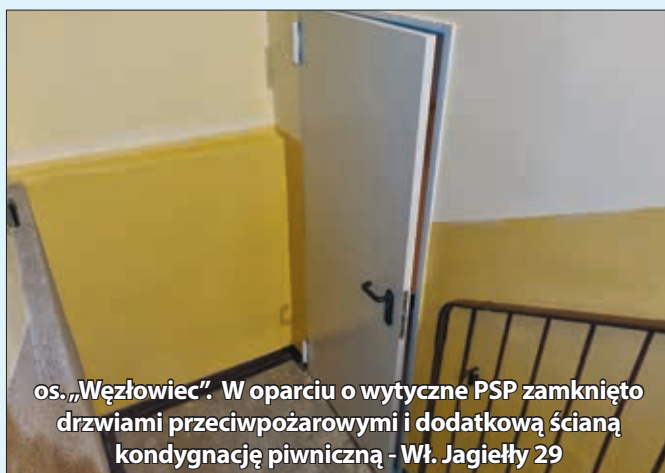
os. „Bańgów”: Roboty w piwnicy to m.in. wymiana poziomów wodnych - tu: M. Skłodowskiej-Curie 31



os. „Chemik”. Na wniosek mieszkańców w kilku miejscach zamontowano balustrady przy schodach - tu: W. Wróblewskiego 53G



os. „Młodych”. Zamontowano nowe drzwi wejściowe do klatek - Niepodległości 30 i 32



os. „Węzłowiec”. W oparciu o wytyczne PSP zamknięto drzwiami przeciwpożarowymi i dodatkową ścianą kondygnację piwniczną - Wł. Jagiełły 29

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

ciąg dalszy ze str. 8

**Przyjaźni 10B** oraz **Władysława Sikorskiego 4A** - remont dachu wraz z kominami.

Trwa wymiana wodomierzy w mieszkaniach na radiowe - **Przyjaźni 8, 10, 34, 36**. Osiedlowi konserwatorzy regularnie podejmują się robót instalacyjnych. Ostatnio m.in. wymienili pion zimnej wody przy ulicy **Stawowej 11** oraz odcinek poziomego zimnej wody przy ul. **Przyjaźni 22**, a także zaszła potrzeba wymiany odcinka kanalizacji sanitarnej przy ul. **Przyjaźni 46**.

Na przełomie lutego i marca odbywać się będą przeglądy instalacji gazowej i wentylacji w budynkach, gdzie znajdują piecyki gazowe, tj.: **Wyzwolenia 8, 10, Przyjaźni 36-50, Pocztowa, Kościelna 12, Stawowa 5, 6, 7, 11-11A, Władysława Sikorskiego 1, Władysława Andersa 4, 6, 8, Walentego Fojkisa 3-5, Marii Dąbrowskiej 1 i Obrońców Warszawy 1, 2, 9**.

#### Osiedle „Młodych”

W osiedlu „Młodych” realizowanych jest równolegle kilka większych zadań. Są to między innymi:

- wymiana dźwigów osobowych: przy **Alei Młodych 13** - jest po odbiorze Urzędu Dozoru Technicznego, **Ale-**

**ja Młodych 14** - w trakcie realizacji, - malowanie klatek schodowych - **Niepodległości 30 i 32**. W obu klatkach zostały wymienione główne drzwi wejściowe do budynku. W klatce przy ulicy **Niepodległości 30** wymie-

niono natomiast odcinek „deszczówki” między 9 piętrem a międzystropiem, - malowanie klatek - **Aleja Młodych 12 i 15**.



os. „Młodych”. Nowe okna w klatce schodowej - **Aleja Młodych 14**

- wymiana okien w klatce schodowej wraz z montażem zabezpieczeń okien-

nych - **Aleja Młodych 14**. Okna w pomieszczeniach posypowych będą wymieniane w późniejszym terminie.

#### Osiedle „Centrum”

Podobnie jak w osiedlu „Młodych”, tak i tutaj kilka klatek schodowych jest

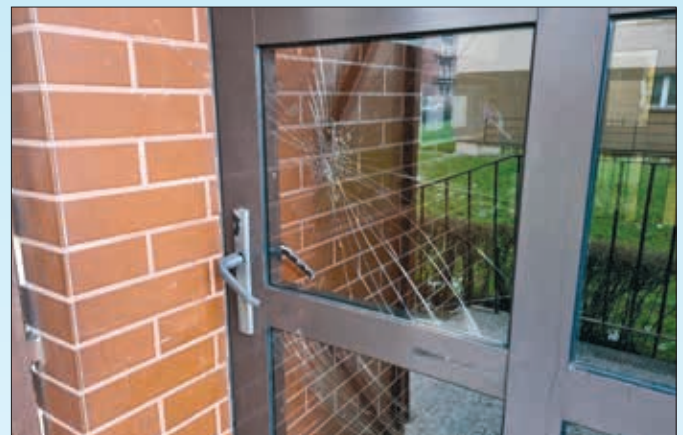
## Remonty i przeglądy

w tej chwili systematycznie odmaltwywana, co poprzedzone zostało uprządkowaniem instalacji teletechnicznych różnych operatorów multimedialnych w każdej z nich. Zgodnie z planem remontów takie prace postępują przy ulicach:

- **Jana Pawła II 18** (2 klatki),
- **Kolejowa 2** (2 klatki),
- **Powstańców 46A**.

W czterech budynkach ulicy **Powstańców** administrowanych przez ADM, zgodnie z planem remontów trwają prace elektryczne na parterach związane z wymianą tablic bezpiecznikowych.

Osiedlowi konserwatorzy najwięcej czasu poświęcają robotom instalacyjnym. W ostatnim czasie wymienili m.in.: odcinki pionów wodnych przy **Komuny Paryskiej 1, 3, R. Gansińca 6**, odcinek kanalizacji - **Komuny Paryskiej 5**. rg



## Znów zniszczyli

**Dla** kontrastu po relacji z wykonywanych w osiedlach prac remontowych, prezentujemy jak niektórzy traktują nasze wspólne mienie. To z ostatnich czterech tygodni. Niestety, samo się to nie naprawi, zniszczone elementy trzeba odkupić albo pomalować a to wydatki z naszej „czyszczej” kieszeni.

**W osiedlach odnotowano:**

#### Osiedle im. Juliana Tuwima

- **W. Korfantego 4** - zniszczono zamek i klamkę w furtce śmietnika,

#### Osiedle „Węzłowiec”

- **Wł. Jagiełły 13B, 39D** - rozbito szyby w drzwiach,

- **Wł. Jagiełły 39E** - uszkodzono zawias w drzwiach.

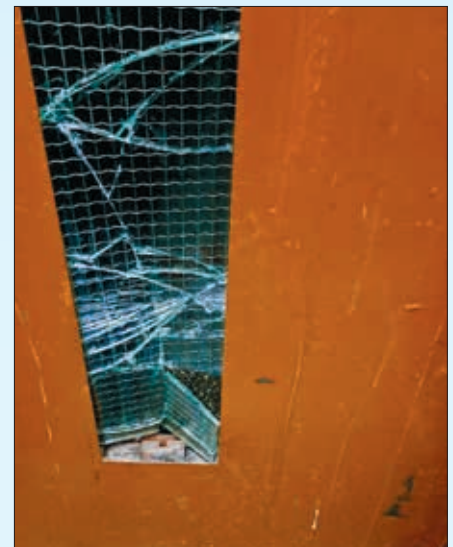
#### Osiedle „Chemik”

- **Rynek Bytkowski** - uszkodzono barierę drogową na wjeździe,

- **Niepodległości 61-63** - bohomyzy w przejściu.

#### Osiedle „Młodych”

- **Niepodległości 32** - uszkodzono nowe drzwi wejściowe do budynku.



Żeby był wypływ, musi być napływ powietrza

## Przewody kominowe za nas myślą, ale...

**O** bezpieczeństwie mieszkania w kontekście jego wentylacji. Z Rafałem Dydakiem - Prezesem Korporacji Mistrzów Kominarskich Województwa Śląskiego i kominarzem z kilkudziesięcioletnim stażem w zawodzie rozmawia Rafał Grzywocz

**RG: Na czym właściwie polega wentylacja?**

**RD:** Generalnie wentylacja jest to zorganizowany sposób wymiany powietrza w mieszkaniu. Żeby ona prawidłowo funkcjonowała, musi być napływ i wypływ. W wielkim skrócie: gdy chodzimy do mieszkań na przeglądy tłumaczymy ludziom, że ile tego powietrza dostanie się do mieszkania, tyle też z niego wyjdzie. Faktycznie powinno być tak, że czyste powietrze, czyli to, które „wchodzi” z zewnątrz, powinno przenikać przez wszystkie pokoje i ukierunkowywać się do pomieszczeń „brudnych”. Pomieszczeniami „brudnymi” uznajemy kuchnię, łazienkę i ewentualnie WC. Kratki wentylacyjne, a szerzej - przewody kominowe powinny nam wyciągać to powietrze, które jest „zużyte” z mieszkania.

**- A z tym jest nierzadko problem...**

- Zgadza się. Istnieje bardzo mylne przekonanie mieszkańców, że jeżeli rozszczelnimy jakieś pomieszczenie, automatycznie doprowadzi to do wychłodzenia mieszkania. Nawiewniki okienne, które stały się standardem około roku 2017/18, też nie są montowane w tym celu. Prawidłowo zamontowane nawiewniki gwarantują nam pęd powietrza, które będzie ukierunkowane i przemieszczało się do kuchni i łazienki. Jeżeli to jest zaburzone, wtedy dostajemy sygnały zarówno w kuchni i łazience, iż jedna z kratki wentylacyjnych dmucha nam do środka. To wyraźny znak, że tego powietrza w mieszkaniu jest za mało i ta druga kratka wentylacyjna bądź piecyk gazowy ma za mało powietrza do tego, żeby funkcjonować właściwie. Stąd „zmusza” tę pierwszą by dmuchała.

**- Spisałem sobie taki cytat z Pana wypowiedzi podczas konferencji poświęconej bezpieczeństwu pożarowemu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, dedykowanej zarządom nieruchomości, jaka miała miejsce w październiku w Parku Tradycji: przewody kominowe za nas myślą...**

- To jest właśnie dowód na to, że przewód kominowy za nas myśli. Piecyk gazowy w łazience, spalając paliwo gazowe pobiera powietrze z pomieszcze-

nia, w którym się znajduje - jeżeli ma go za mało, a jest uruchomiony non stop zasysając powietrze, doprowadza



Rafał Dydak

do fazy powstania podciśnienia i któraś z kratki wentylacyjnych, ta łazienkowa, bądź w kuchni, zaczyna nam nadmuchiwać brakujące powietrze. Możemy to zauważyć poprzez wycięcie w drzwiach łazienkowych - jeśli jest za mało, będzie nam dmuchała kratka wentylacyjna w łazience. Jeżeli mieszkanie ma odpowiednią kratkę nawiewną w drzwiach łazienkowych, wówczas zacznie dmuchać nam kratka w kuchni, bo wtedy jest większa przestrzeń i możliwość zassania tego powietrza. To jest taki „zawór bezpieczeństwa”, który nam sama natura stworzyła i prawa fizyki.

**- Wywołał Pan temat, o którym chciałem nieco później: drzwi łazienkowe. Jak to jest, że kupujemy na przykład w marcecie polecane przez sprzedawców drzwi łazienkowe z atestem, po czym okazuje się podczas najbliższego przeglądu kominarskiego, że są jednak nie takie jak trzeba i brakuje im otworów? Po remoncie, słysząc takie sformułowanie, można się wściec.**

- I w marcecie powiedzieli prawdę i ten kominarzem od przeglądu mówił prawdę... Zgodnie z przepisami, sumaryczna wielkość otworów powinna wynosić 220 cm<sup>2</sup>. Mamy tu na myśli otwory i co ważne - przerwę między spodem drzwi a podłogą. Standardem, szczególnie tam gdzie są piecyki, było swego czasu montowanie kratki w drzwiach łazienkowych, które miały 5 na 44 cm. Ta kratka zabezpieczała odpowiednią wielkość nawiewu powietrza. Kolejna sprawa to odpowiednia odległość drzwi od podłogi -

ta powinna standardowo wynosić około 3 cm, co jest określone w instrukcji tych drzwi. Dziś w marketach nie kupujemy drzwi do łazienek, a są one sprzedawane jako drzwi do pomieszczeń o zwiększonej wilgotności. Jeżeli my je zamontujemy zgodnie z instrukcją, czyli 3 cm nad podłogą, spełni to wymagane warunki. Natomiast jeśli ktoś wykafelkuje sobie podłogę, do tego doda listwę progową niweluje w ten sposób ten potrzebny otwór. Zwróćmy więc uwagę również na kwestię prawidłowego osadzenia drzwi, a także, mówiąc szerzej o remoncie łazienki i co warto dodać w tym miejscu: absolutnie nie wolno skuwać tynków z przewodów kominowych, które są częścią wspólną w budynku. Przewody były tworzone z prefabrykatów i mają ze sobą łączenia. Jeżeli ściana kominowa nie będzie otynkowana, ta część która skierowana jest na mieszkanie - przez nią będą przedostawały się spaliny.

**- Jakie sygnały powinny nas zaniepokoić i dać do myślenia czy wentylacja w mieszkaniu funkcjonuje prawidłowo?**

- Zwrócę uwagę na taką kwestię: podczas standardowego rocznego przeglądu kominarskiego może się tak zdarzyć, iż nam nie wyjdzie, że wentylacja nie działa prawidłowo. Idąc bowiem z tym przysłowiem „wiatraczkiem”, podczas wchodzenia do mieszkania tych kilka sekund wystarczyło, by napłynęło trochę powietrza z zewnątrz i to starcza, aby ciąg w danym momencie był prawidłowy. Natomiast dla nas sygnałem są na pewno okna, gdzie para zaczyna się zbierać, nie powinno nam też nic powiewać od strony kratki wentylacyjnej, która, jak wspominałem wcześniej, powinna nam to powietrze z mieszkania „wyciągać”. Gdy nam w ten sposób dmucha, spróbujmy rozszczelnąć okna i zobaczyć czy ten trend się odwraca. Gdy się nie zmienia nic, dobrze będzie zamówić wizytę kominarską. Nie zapominajmy o regularnym czyszczeniu kratki wentylacyjnych, na których osadza się kurz, tłuszcz.

**- Często zarzuca się, że to niesprawne przewody kominowe są powodem zakłócenia wentylacji mieszkania.**

- Standardowo obok wizyt w mieszkaniach taki przegląd kominarski kończy się sprawdzaniem przewodów kominowych od strony dachu pod kątem drożności - czy po prostu jest przelot. Zakłócenie w wentylacji może być skutkiem zagruzowania po remoncie któregoś z mieszkań, ale też na przykład ptasie gniazdo czy nawet pajęczyna. Ustawodawca przewidział, że tak jak mamy raz

w roku przegląd kominarski w mieszkaniu, tak raz w roku muszą być wyczyszczone przewody wentylacyjne. Przewody spalinowe z kolei muszą być czyszczone dwa razy do roku. Na 10 przypadków podtruciu, zatruciu tlenkiem węgla w mieszkaniu, jakiś promil wynika z niedrożności przewodu kominowego. Duże znaczenie ma to jak my, mieszkańcy podchodzimy do tematu wentylacji, funkcjonowania piecyków gazowych i ich przeglądu, konserwacji itd.

**- No właśnie czad...**

- Współpracujemy ze Strażą Pożarną, by wymusić na ustawodawcy, aby udało się wprowadzić w mieszkaniach z instalacją gazową obowiązkowe czujki tlenku węgla i koniecznie aby był wpisany przegląd piecyka gazowego raz w roku. Żeby ktoś przyszedł i go przeczyścił.

**- Wydaje się słuszny kierunek.**

- Ale stanowi duży opór. Najczęstszy zarzut jest taki, że zawsze było dobrze, a teraz nagle nie. Poza tym jak mieszkańcy podchodzą do wentylacji mieszkania, bezpiecznego funkcjonowania piecyka gazowego, musimy też zdać sobie sprawę, że budynki są docieplane, okna wymieniane na szczelniejsze,

pojawiają się też różnego rodzaju przeszkody w tzw. strefie przewietrzania miasta. Gdy pojawiają się nowe budynki zmienia się kierunek wiatru, przewody kominowe, którym wiatr przy wentylacji grawitacyjnej pomaga „wyciągać” zanieczyszczone powietrze z mieszkań, zaczynają inaczej funkcjonować. Moim zdaniem to wszystko powoduje, że powinniśmy jeszcze więcej uwagi poświęcać bezpieczeństwu w tym kontekście.

**- Pewien opór ze strony mieszkańców jest również wobec zalecenia montażu nawiewników okiennych, i to pomimo dofinansowania ze Spółdzielni. Też podnosi się argument, że zawsze było dobrze...**

- Człowiek potrzebuje powietrza, piecyk gazowy, kuchenka do prawidłowego funkcjonowania go potrzebują. Jeśli odcinamy dopływ świeżego powietrza do mieszkania z zewnątrz, ta wentylacja naprawdę nie będzie nam działać prawidłowo. Sami narażamy się w ten sposób nie tylko na gorsze samopoczucie, zagrzybienie ścian, zawilgocecie, dmuchanie z przewodów kominowych, ale i ryzyko podtruciu lub zatrucia tlenkiem węgla przez niedobór tle-

nu potrzebnego w procesie spalania w urządzeniu gazowym. Na wyobraźnię ludzi powinny wpłynąć też ceny ciepła, jakie w tej chwili są. Przykręcamy kaloryfery, a równocześnie doszczelniamy mieszkania jeszcze bardziej i wydaje nam się, że dłużej będzie cieplej. Nieprawda. Jeżeli nie ma tego poprowadzenia powietrza przez mieszkanie, zostajemy w tej samej „bazie” i zmienia nam się wilgotność powietrza. Dużo więcej tego ciepła będziemy musieli zużyć, a więc wydać więcej pieniędzy, żeby zagrzzać to samo powietrze po raz drugi. Lepszy jest w tym momencie ruch powietrza. Niestety między innymi przez to nadmierne doszczelnianie mieszkań mamy sezon, który jest najtragiczniejszy w skutkach od kilku lat. Zdaję sobie sprawę, że w świadomości ludzi cały czas jest takie przeświadczenie, że nawiewnik to dziura zrobiona na dwór, tylko trochę przysłonięta. Ustawodawca to zaproponował w kontekście wentylacji mieszkaniowej oraz naszego bezpieczeństwa i na razie nie ma sprytniejszego rozwiązania w tym zakresie.

**- Dziękuję za rozmowę.**

## Odblask może uratować życie

**Tylko w styczniu, na drogach Siemianowic Śląskich doszło do 4 zdarzeń drogowych z udziałem pieszych - przy ul. Okrężnej, ks. J. Kapicy, Kościelnej, Śląskiej. Najbardziej niepokojące jest to, że wydarzyły się one na przejściach dla pieszych, czyli miejscach, gdzie pieszy powinien być bezpieczny, a kierowca zachować szczególną ostrożność...**

Często pieszemu wydaje się, że skoro on widzi nadjeżdżający pojazd, to widzi go również kierowca. **Jest to błędne przeświadczenie**, ponieważ czynniki takie jak: zmrok, padający deszcz czy śnieg, reflektory nadjeżdżającego z naprzeciwka samochodu, ciemny ubiór pieszego powodują, że jest on niezauważony przez kierowcę. Nierzadko sądzimy, że wszelkie kampanie dotyczące „bycia widocznym na drodze” adresowane są do najmłodszych. Prawda jest taka, że widoczni na drodze, bez względu na wiek, powinni być wszyscy.

Siemianowiccy policjanci cyklicznie przeprowadzają działania ukierunkowane na poprawę bezpieczeństwa pieszych. Podczas nich skrupulatnie przyglądają się relacjom, jakie zachodzą pomiędzy kierowcami a pieszymi. Z końcem stycznia odbyła się kolejny raz akcja „Bezpieczny Pieszy”. Stróże prawa przez kilka godzin sprawdzali w pobliżu przejść dla pieszych czy uczestnicy ruchu drogowego przestrzegają obowiązujących przepisów. 8 kierowców niestety jechało w tym obszarze z nad-

mierną prędkością, a 7 pieszych przechodziło przez drogę w miejscu do tego niedozwolonym. Wobec wszystkich policjanci wyciągnęli konsekwencje prawne. 6 osób zostało ukaranych mandataми karnymi, 1 została pouczona, a wobec 1 skierowano wniosek o ukaranie do sądu. W ramach prowadzonych kampanii w terenie służby mundurowe również rozdają napotkanym pieszym elementy odblaskowe, uczulając na kwestię widoczności na drodze. Właśnie brak takiego elementu odzieży po zmroku jest często przyczyną potrażeń.

**Taki mały element odblaskowy powoduje, że pieszy jest zauważony nawet 5-krotnie szybciej przez kierowcę.** Dlatego zachęcamy pieszych do noszenia opasek odblaskowych oraz ciągłego kontrolowania podczas przechodzenia na pasach tego, co dzieje się wokół. Przed wejściem na pasy należy rozejrzeć się i upewnić, że nadjeżdżający samochód ustępuje pierwszeństwa, a nie z przekonaniem, że tak musi być - wchodzić na przejście. Owszem, kierowca zbliżając się do przejścia ma obo-

wiązek ustąpić pieszemu, ale w sytuacji, gdy tego nie robi, a pieszy nie zachowa szczególnej ostrożności, to pie-



zdjęcie z archiwum KMP w Siemianowicach Śl.

szy może ponieść poważne konsekwencje zdrowotne. Dla kierowcy, poza konsekwencjami prawnymi i stresem kończy się to zwykle wizytą u blacharza. Zalecamy zachowanie zasady ograniczonego zaufania, zachęcamy do noszenia odblasków. Pamiętajmy, że wprawdzie zgodnie z prawem mamy jako pieszy pierwszeństwo, ale jako człowiek instynkt samozachowawczy i nie ulegamy przeświadczeniu, że przepis ochroni nas przed drastycznymi konsekwencjami spotkania z rozpędzonym pojazdem.

## Informacja stała

## Renomowana Kręgielnia – Spółdzielcza „Renoma”

**K**ręgle, bilard, piłkarzyki, dart, cybergaj - wszystko w jednym miejscu. Tętniąca życiem „Renoma” trzecią dekadę gości u siebie klientów. Niewiele jest takich miejsc w okolicy, gdzie da się połączyć barową „posiadówkę” z innymi atrakcjami.

Wizytówką „Renomy” są kręgle. Do dyspozycji jest aż 8 torów bowlingowych. Koszt jednej godziny gry i waha się od 27 do 54 złotych. Warto do Renomy wybrać się z grupką znajomych lub rodziną – przede wszystkim dlatego, że kręgle to zabawa zespołowa ale i koszt wynajmu toru rozłoży się nam na więcej osób.

Po grze lub w jej trakcie można odsapnąć w jednej z siedmiu łóż i posilić się pizzą – do wyboru aż dwadzieścia rodzajów albo pieczywem czosnkowym czy grillowaną pierśią z kurczaka z sałatką z rukoli – wszystko świeżo przygotowane na miejscu.

W kręgielni zorganizować można imprezę lub firmowy *team building*, albo po prostu przyjść obejrzeć mecz lub inne wydarzenie sportowe - lokal wyposażony jest w telebimy.

Przed wybraniem się do „Renomy”, szczególnie gdy aura nie sprzyja rozrywce na otwartym powietrzu, a ludzie szuka-

ją rozrywek pod dachem - warto sprawdzić dostępność torów i rezerwować wcześniej. Niektóre terminy, zwłaszcza zimą są zajęte już miesiąc do przodu.



Przez dwadzieścia jeden lat funkcjonowania „Renoma” wypracowała sobie reputację renomowanego miejsca rozrywki dla mieszkańców Siemianowic – o czym świadczy choćby ponad dziewięćset opinii na mapach Google ze średnią oceną 4,4/5.0 gwiazdek, a także 4,8 gwiazdki w serwisie społecznościowym Facebook.

„RENOMA” mieści się na osiedlu „Chemik” przy ulicy **W. Wróblewskiego 37**. Nad komfortem gości czuwa trzyosobowy personel. Czynna jest od niedzieli do czwart-

ku w godzinach od 11:00 do 23:00 oraz w piątek i sobotę od 11:00 do 1:00. Koło kręgielni jest parking.

Rezerwacje telefonicznie: **32 220-85-70** lub przez Facebook’a lub portal [kregielnia24.pl](http://kregielnia24.pl)

### Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

Siemianowice Śląskie, ul. Bohaterów Westerplatte 20

posiada do wynajęcia następujące lokale użytkowe:

- **ks. Jana Kapicy 15** – pomieszczenia biurowe o powierzchni 11,46 m<sup>2</sup> + 23,55 m<sup>2</sup>,
- **Walerego Wróblewskiego 8** – lokal użytkowy o powierzchni 16,47 m<sup>2</sup>,
- **Wróbla 7a** – lokal użytkowy o powierzchni 14,20 m<sup>2</sup>,
- **Korfantego 3a** – lokal użytkowy o powierzchni 25,00 m<sup>2</sup>,
- **Al. Młodych 15a** – lokal użytkowy o powierzchni 17,00 m<sup>2</sup>,

#### Przy Rynku Bytkowskim:

- **Walerego Wróblewskiego 67 pokoje nr 9, 9a i 10** o łącznej powierzchni 55,86 m<sup>2</sup>  
– pomieszczenia biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 pok. nr 20, 20a, 21** o łącznej powierzchni 59,16 m<sup>2</sup>  
– pomieszczenia biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 pok. nr 26, 26a** o łącznej powierzchni 47,06 m<sup>2</sup>  
– pomieszczenia biurowe.

#### Wolne lokale użytkowe w pawilonie przy ul. Alfonsa Zgrzebnioka 43a:

- Lokal użytkowy o pow. 71,50 m<sup>2</sup>,
- Lokal użytkowy o pow. 14,10 m<sup>2</sup>,
- Pomieszczenie o pow. 4,37 m<sup>2</sup>.

#### Wolne lokale użytkowe na terenie bazy SSM przy ul. Boh. Westerplatte 20:

- Lokal użytkowy o pow. 31,61 m<sup>2</sup>,
- Lokal użytkowy o pow. 111,34 m<sup>2</sup> (część magazynowa i biurowa),

W sprawach technicznych prosimy o kontakt z działem technicznym – **tel. 32 6091 405**

W sprawach warunków najmu prosimy o kontakt z działem umów – **tel. 32 6091 496**

## OGŁOSZENIA drobne

### RÓŻNE

**KUPIĘ** antyki, starocie, akordeon,  
tel. 518 228 772

**SPRZEDAM** ogródek R.O.D. „Malwa”  
w Michałkowicach, tel. 32-228-06-71

### MIESZKANIOWE

**SPRZEDAM** mieszkanie po generalnym  
remoncie 38 m<sup>2</sup>, ul. Obrońców Warszawy,  
tel. 601 438 526

**KUPIĘ** mieszkanie w Siemianowicach  
Śląskich, tel. 508 215 355

**POSZUKUJĘ** mieszkania do wynajęcia  
w Siemianowicach Śl., tel. 508 215 355

**SPRZEDAM** mieszkanie 3-pokojowe,  
53 m<sup>2</sup> w bloku, w Centrum, telefon po 16.00,  
tel. 509 696 408, 514 013 333

**SPRZEDAM** mieszkanie własnościowe  
51 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, duża kuchnia, balkon,  
3 piętro, w Michałkowicach,  
tel. 793 307 716

**SPRZEDAM** mieszkanie własnościowe  
48 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, Siemianowice Śl.,  
tel. 508 772 728

**SPRZEDAM** mieszkanie własnościowe  
48,65 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, 2 piętro/4 kondygnacje,  
Michałkowice, ul. Przyjaźni,  
tel. 32-228-27-07

**ZAMIENIĘ** mieszkanie własnościowe  
49 m<sup>2</sup> z 3 piętra na parter lub 1 piętro,  
Siemianowice Śl., ul. Grunwaldzka,  
tel. 723 385 916, 530 138 910

### SAMOCHODOWE

**AUTO** kupię, Autoskup, tel. 509 954 191

**GARAŻ** sprzedam - kanał, energia księga wieczysta, ocieplone drzwi, w terminie do końca marca umowa przedsprzedażowa, ul. Kapicy 10, tel. 506 099 490

**KUPIĘ** garaż na ul. Wróblewskiego przy wieży telewizyjnej, tel. 530 451 478

**KUPIĘ** każdy samochód, tel. 660 476 276

**KUPIĘ** każdy samochód osobowy, dostawczy - cały i uszkodzony,  
tel. 513 832 562

## OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

**A.A. GAZ** – serwis – naprawa, konserwacje, wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, centralne ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9,  
tel. 606 596 765

**CHEMIA**, matematyka, egzaminator maturalny, dojazd, tel. 609 313 635

**CZĘŚCI** do AGD, piece gazowe i 1001 innych drobiazgów. Sklep „Paula”, ul. Oświęcimska 4B,  
tel. 533 336 454

**ELEKTRYCZNE** usługi,  
tel. 502 362 393

**ELEKTRYCZNE** usługi, usuwanie awarii, modernizacje tablic bezpiecznikowych,  
tel. 880 587 111

**JUNKERS**, Termet, Neckar, Vaillant. Naprawa, czyszczenie, montaż, konserwacja, wymiana,  
tel. 733 336 959

**KAFELKOWANIE**, remonty,  
tel. 517 356 893

**MALOWANIE**, tapetowanie i panele,  
tel. 698 190 221

**MALOWANIE**, tapetowanie, firma MIR-BUD,  
tel. 608 383 894

**NAPRAWA** u klienta pralek automatycznych, zmywarek, piekarników elektrycznych. Czynne: poniedziałek-piątek, godz. 9:00-17:00,  
tel. 502 950 844, 32 765-84-15

**NETISERV** usługi informatyczne. Komputery, strony www, telefonia VoIP, kamery IP. Naprawa, montaż, sprzedaż, dojazd do Klienta, www.netiserv.pl,  
tel. 694 709 425

**OGŁASZAJ SIĘ W „MS”  
NAPRAWDĘ WARTO**  
ssm@poczta.fm 32 6091-405

**PIECE** gazowe, naprawa, szczelność, awarie instalacji,  
tel. 601 477 527

**PRZEPROWADZKI**, transport i utylizacja rzeczy,  
tel. 508 290 245

**PRZEPROWADZKI** kompleksowe, utylizacja zbędnych rzeczy,  
tel. 531 944 531, 32 220-64-27

**REGULACJA** okien PCV, wymiana uszczelek,  
tel. 602 314 720

**TELEWIZORY**, naprawa u klienta. Gwarancja na usługi, montaż anten cyfrowych. Czynne 9:00 do 20:00 oprócz niedziel,  
tel. 32 228-26-75, 601 347 250

**UMYJĘ** okna/powieszę firanki. Chcesz mieć czyste okna w mieszkaniu, brakuje ci czasu i zdrowia na żmudne mycie? Dobrze trafiłeś. Tanio, szybko, solidnie. Dojazd gratis,  
tel. 794 680 503

**ZŁOTA RĄCZKA** - wszystkiego rodzaju naprawy - hydrauliczne (w tym WC podtynkowe), c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki), ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien. Kompleksowe remonty łazienek, wykończenia wnętrz. Tanio, solidnie. Najlepszy fachowiec w mieście,  
tel. 503 427 475

## PRACOWNIA PROTETYCZNA

KICIŃSKA AGNIESZKA  
ul. Zgrzebnioka 39  
tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające, relaksacyjne
- korony, mosty

9-16214-19



**Pomogę Ci !**

## Gdy musisz sprzedać swoje mieszkanie ?

Załatwię za Ciebie wszystkie formalności i papierologię  
Pomogę Ci oszacować cenę Twojego mieszkania  
Zapewnię nowoczesne metody i strategię sprzedaży  
Zaangażuję swoje środki w sprzedaż Twojego mieszkania  
Uchronię Cię przed handlarzami mieszkań i sprzedażą poniżej ceny rynkowej



**697 251 271**  
www.beatamodlinska.pl

UMÓW SIĘ NA NIEZOBOWIĄZUJĄCE  
SPOTKANIE I SAM ZDECYDUJ CZY CHCESZ  
ZE MNĄ WSPÓŁPRACOWAĆ

# Krzyżówka

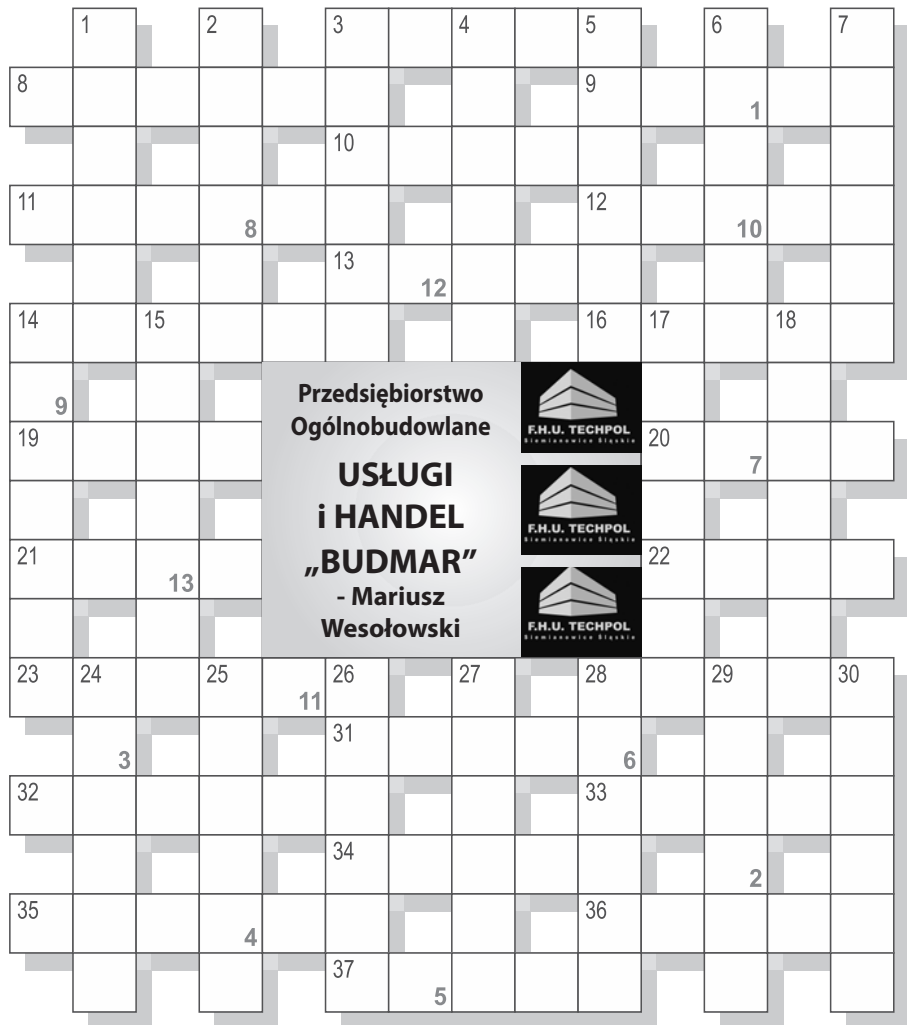
z hasłem nr 02/2023

## Znaczenie wyrazów:

**POZIOMO:** 3. Stopień pisma; 8. Słynne Maurycego Ravela; 9. Słuszność; 10. święty, patron Gruzji; 11. Faza Księżycy; 12. Ma swoją cenę; 13. Dar Trzech Króli; 14. Jest to 12.500 egzemplarzy miesięcznika „Moja Spółdzielnia”; 16. Przypisek; 19. Kończy rundę na ringu; 20. Krewniak brzozy; 21. Wymuszona opłata; 22. Na pięciolinii; 23. Zniesmaczenie; 28. Spis osób; 31. Ekipa wioślarska; 32. Pielnik, narzędzie ogrodnicze; 33. Deski z wiązaniami; 34. Gwara środowiskowa; 35. Pies obronny; 36. Antyczny motyw dekoracyjny; 37. Zbiornik wodny.

**PIONOWO:** 1. Emalia, szklivo; 2. „Płynię” z Wieży Mariackiej; 3. Rower lub auto; 4. Z ciepłą herbatą; 5. Traszka; 6. Rękojeść, rączka; 7. Prezent od malucha; 14. otrzymana po wygranym konkursie; 15. Pierwszy to Wielki a drugi Zielony organizowany przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową; 17. Harmonijka ustna; 18. Zgrana czwórka; 24. Taras w wieżowcu; 25. Wklęsły lub wypukły na powierzchni cieczy; 26. Gruba portiera; 27. Dzielnica Siemianowic Śląskich; 28. Kowalny metal ze skandowców; 29. Celny w dziesiątkę; 30. Orszak, świta.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 13 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do **24. II 2023 r.** na adres **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – Krzyżówka nr 2/2023**. Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 2/2023 z hasłem – *Jaka zima takie lato*, otrzymują: Beata Fugiel ul. ZHP 1, Wiesława Pacia, ul. Boh. Westerplatte 8, Wanda Stempel, ul. Niepodległości 66F. Zwycięz-



com gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu **GZM** po odbiór nagród. Nagrodę główną ufundowała firma **Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane USŁUGI i HANDEL „BUDMAR” - Mariusz Wesołowski**, a pozostałych **F.H.U. TECHPOL Siemianowice Śląskie**.

**Uwaga:** Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na wykorzystanie danych osobowych (imię, nazwisko, adres, ad-

res e-mail lub nr telefonu) przez redakcję w celu przeprowadzenia konkursu/krzyżówki, w tym publikacji w miesięczniku „Moja Spółdzielnia” imienia, nazwiska i miejsca zamieszkania wskazanego w nadesłanym rozwiązaniu) do jednorazowego losowania i publikacji jego wyniku w kolejnym wydaniu „MS”. Dane podaję dobrowolnie i wiem, że mam prawo do ich uzupełnienia, sprostowania, wglądu, usunięcia, ograniczenia przetwarzania i przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu. Dane zwycięzców będą przetwarzane do 6 miesięcy.



Mówi blondynka do koleżanki:

- Mój pies chyba się na mnie obraził.
- A skąd wiesz?
- Nie odzywa się do mnie...



Zimowe popołudnie. Piękna dama wychodzi na spacer w futrze i spotyka na ulicy członków organizacji ekologicznej.

- Jak pani nie wstyd nosić futro zdarte z żywych norek?

- To nie norki, to poliestry.
- A czy Pani wie, ile poliesterów musiało oddać życie, żeby Pani miała futro?



W zimowy wieczór gajowy złapał w lesie złodzieja, który kradł ścięte drzewo.

- Co, kradniemy drzewo?
- Panie gajowy, ja tylko zbieram paszę dla królików!

- Chcesz mi wmówić draniu, że króliki jedzą drewno?

- Jeśli nie będą chciały jeść, to napalę nim w piecu...



Grupa turystów zwiedza ruiny średniowiecznego zamku. Mały chłopiec przygląda się tym resztkom muru i pyta:

- Tatusiu, to tutaj mama uczyła się jeździć naszym samochodem?



## MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm  
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Rafał Grzywoc. Druk: „Kolumb”, Chorzów. Nakład: 12500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania

skrótków w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są w Dziale GZM (32 609 14 05) oraz wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR”, tel. 661 229 858. Numer zamknięto 5 lutego 2023 r.



## Sałatka z:

ananasa

*Puszka ananasa, puszka kukurydzy, kawałek żółtego sera, ząbek czosnku, łyżka majonezu, sól, pieprz do smaku. Krążki ananasa pokroić, dodać kukurydżę, zmiażdżony czosnek i przyprawy. Całość wymieszać z majonezem.*

morszczuka lub dorsza

*20 dag filetów, pół pęczka włoszczyzny bez kapusty, 2 ugotowane ziemniaki, 2 ogórki kiszane, 2 jabłka, 10 dag majonezu, zielona pietruszka, sól, pieprz, sok z cytryny do smaku.*

Filety ugotować w wywarze z jarzyn, de-

## MOJA KUCHNIA

likatnie wyjąć, ostudzić, pokroić w kostkę razem ze wszystkimi składnikami. Całość przyprawić, wymieszać z majonezem, posypać posiekaną natką pietruszki.

twarożkiem

*50 dag jabłek, sok z cytryny, 2-3 pomarańcze, opakowanie serka homogenizowanego, ćwierć szklanki jogurtu lub kefiru, łyżeczka posiekanej zielonej pietruszki, sól, mielona, słodka papryka do smaku.*

Umyte jabłka pokroić na plasterki, skropić sokiem z cytryny. Pomarańcze obrać ze skórki i również pokroić na plasterki. Owoce ułożyć na talerzu na przemian warstwami w kształcie wieńca. W środek wlać serek wymieszany z jogurtem i przyprawami. Posypać zieloną pietruszką.

pieczarek

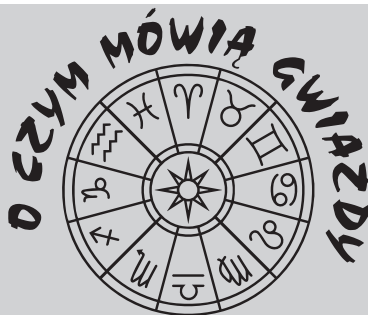
*40 dag pieczarek, 1 cebula, 1-2 jajka, 1 łyżka stołowa oleju, sok z 1 cytryny, sól, pieprz do smaku.*

Oczyścić trzony pieczarek, a z kapeluszy zdjąć błonkę. Umyte grzyby zalać gorącą wodą, dodać soku z cytryny i ugotować. Ugotowane pieczarki i cebulę pokroić na półplasterki, po czym przyprawić olejem, solą i pieprzem. Przygotowaną masę ułożyć kopiasto na salaterce i przybrać kawałkami jaj.

kurczaka

*2 średniej wielkości wędzone udka kurczaka, 6 jajek, cebula, 1 ząbek czosnku, 2 czubate łyżki musztardy, majeranek, ziola prowansalskie, przyprawa do kurczaka, ostra papryka w proszku, ziola do drobiu, pieprz ziołowy, sól morską.*

Udka oczyścić z kości, skóry, tłuszczu. Jajka ugotować na twardo, ostudzić. Mięso, jajka i cebulę pokroić w kostkę. Czosnek obrać i zmiażdżyć. Dodać podane przyprawy i wszystko razem dokładnie wymieszać. Włożyć do lodówki na około 30 minut.



## Zodiakowi sprawiają przyjemność

BARAN  
21.III. - 20.IV



Lubisz gwar, ruch, zabawę, wesołe męskie towarzystwo, gdzie można sobie pozwolić na niewybredne dowcipy. Satisfakcję daje Ci również praca, ale pod warunkiem, że to co robisz Cię interesuje i łączy się z możliwością awansu.

BYK  
21.IV. - 21.V



Najlepiej czujesz się w domu, który starasz się tak urządzić, abyś mógł w nim przyjemnie odpoczywać. Nie dobrze Ci wróży związek z kobietą spod znaku Barana, która jest Twoim przeciwieństwem. Kiedy dasz się gdzieś wyciągnąć, to nie daje Ci to przyjemności.

BLIŹNIĘTA  
22.V. - 21.VI



Najlepiej czujesz się w domu, który starasz się tak urządzić, abyś mógł w nim przyjemnie odpoczywać. Nie dobrze Ci wróży związek z kobietą spod znaku Barana, która jest Twoim przeciwieństwem. Kiedy dasz się gdzieś wyciągnąć, to nie daje Ci to przyjemności.

RAK  
22.VI. - 22.VII



Rak, podobnie jak Byk najlepiej czuje się w domu, ale z innej przyczyny. Będąc u siebie może bez skrępowania robić to, co lubi, czytać czy gotować. Źle się natomiast czuje w dużym gronie ludzi, bo nie lubi zwracać na siebie uwagi.

LEW  
23.VII. - 22.VIII



Lew nie znosi przesady w domu, do czego niekiedy zmusza go życie. Jeśli tak się zdarzy np. choroba, czuje się samotny i odtracony. Towarzystwo odpowiada mu jednak wyłącznie takie, gdzie on gra główną rolę i może się popisować.

PANNA  
23.VIII. - 22.IX



Ludzie, którzy urodzili się pod znakiem Panny, bardzo lubią gotować, jeśli są mężczyznami – majsterkować, w ogóle zajmować się domem. Dobrze jest mieć Pannę w rodzinie, bo wtedy zawsze możesz liczyć na nią w razie potrzeby.

WAGA  
23.IX. - 23.X



Ludzie spod tego znaku, szczególnie panie, bardzo lubią się ładnie ubrać, otaczać pięknymi przedmiotami, mieć gustownie urządzone mieszkanie. Pannie lubią też towarzystwo i debaty na różne, ciekawe tematy.

SKORPION  
24.X. - 22.XI



Ze wszystkich znaków Zodiaku Skorpion jest najbardziej seksualny i ta sfera życia intymnego jest dla niego bardzo ważna, jeśli nie najważniejsza. Nie toleruje zdrady, a w małżeństwie bardzo ceni sobie wierność.

STRZELEC  
23.XI. - 21.XII



Pan Strzelec bardzo lubi swój dom, kiedy... wraca do niego po długiej nieobecności. Naprawdę fascynują go podróże, zwiedzanie dalekich krajów, poznanie nowych obiektów, ciekawych ludzi i ich obyczajów.

KOZIOROŻEC  
22.XII. - 20.I



Może to wydawać się dziwne, ale realistyczni ludzie spod tego znaku bardzo lubią sobie pomarzyć. Oczywiście marzenia są zawsze konkretne i znajdują się w zasięgu możliwości. Często je potem realizuje.

WODNIK  
21.I. - 20.II



Większość Wodników czerpie przyjemność i satysfakcję, głównie z osiągnięć w dziedzinie, w której pracują. Potrafią być bardzo cierpliwi, wytrwali i żeby osiągnąć wymarzony sukces, ponosi duże ofiary.

RYBY  
21.II. - 20.III



Wszystkie, a już na pewno prawie wszystkie Ryby bardzo lubią małe dzieci i po pracy zabawa z maluchami daje im przyjemność i odprężenie. W ogóle Ryby są bardzo dobrymi rodzicami i wzorowymi nauczycielami.

## Tak spędzili ferie

**P**rogram, jaki przygotował na okres ferii dla dzieci Dom Kultury „Chemik” po brzegi wypełniony był atrakcjami. Z oferty skorzystało w tym roku około 60 uczestników w wieku 7-12 lat. Najwyraźniej się spodobało, bo dzieciaki już obiecują sobie, że wrócą tam w wakacje!

Elementami programu, które dostarczyły dzieciom największej radości były: wyjścia na basen kryty, seanse filmowe w SCK - „Jarzębina”, wycieczki autokarowe na kulig i nie tylko w Beskidy i wycieczki w mieście, na przykład do Muzeum Miejskiego. To wszystko sprawiło, że w żadnym razie nie można zaszufladkować ich jako „stacjonar-

poszliśmy na projekcję filmową o piratach, a potem z tego musieliśmy namalować jakąś scenkę. W bajce było pokazane, jak pirat przyплыł na wielorybie do takiej portowej knajpki, bo chciał wygrać konkurs na Pirata Roku. Główny bohater przegrał, ale w całej bajce to właśnie ten dobry pirat był zwycięski - opowiadał 8-letni **Franek**.

### Zakończenie i Bal Przebierańców

Czas spędzony na zajęciach z Domem Kultury „Chemik” upływał bardzo, bardzo szybko i intensywnie. Zwieńczeniem zimowego odpoczynku jest zawsze sympatyczna uroczystość z udziałem zaproszonych gości. Tak było i tym razem, gdy pojawili się przedstawiciele instytucji, dzięki którym ta-



Ferie w „Chemiku” zakończono Balem Przebierańców i upominkami od organizatorów

ne”. Atrakcyjnych punktów programu w samym Domu Kultury nie brakowało były: instruktaże Policji, Straży Pożarnej i WOPR o tym jak bezpiecznie spędzać czas wolny od szkoły.

### Wrażenia z ferii – mówią uczestnicy

- Mam fajne wspomnienia. Była wycieczka do Wisły, gdzie był kulig. Jechaliśmy takim wozem, który ciągnęły dwa konie Kuba i Boluś. Chodziliśmy na basen. Raz też poszliśmy do Muzeum Miejskiego. Opowiadano nam o siemianowickich legendach, na przykład o Białej Damie i utopcach, którzy żyli dawno temu w jeziorach na Śląsku i kto za bardzo się wpatrywał wtedy ten utopiec go porywał do wody i znikał na zawsze. Pokazywano i mówiono nam jak żyli ludzie kiedyś, widzieliśmy wystrój kuchni, dowiedzieliśmy się, że codziennie trzeba było chodzić po wodę do studni poza dom, a nie tak jak teraz, że leci z kranu - mówiła 8,5-letnia **Zuzia**

- Najbardziej podobało mi się to, że w ogóle mogłem tu przyjść się bawić. Już latem byłem i wiedziałem, że będzie fajnie. Dobrze spędziliśmy czas, wymyślano nam różne zabawy i tych kilka godzin pobytu dziennie zupełnie mi wystarczyło. Nawiązałem tu kilka nowych znajomości - relacjonował 9-letni **Michał**.

- Podobało mi się jak zśliśmy na basen, bo lubię pływać. Fajnie też było gdy

- Pierwszy raz pojechałam do Wisły i kupiłam sobie torebkę i magnes na lodówkę. Było dużo więcej fajnych rzeczy, ale już niestety nie starczyło. Na pewno zapamiętam to jak jechaliśmy powozem z końmi na śniegu, to było duże wrażenie. Poza wycieczką lubiłam jak spędzaliśmy czas w ośrodku i były takie ruchowe zabawy. Pannie zrobiły też taki konkurs plastyczny o feriiach. Ja namalowałam zaśnieżoną górkę, ale z szarym śniegiem, bo ciężko jest narysować to na białym papierze - dzieliła się wrażeniami 8-letnia **Magda**.

- Fajne było to, że w każdy dzień robiliśmy co innego. Raz basen, innym razem wycieczka. Byłem tu po raz drugi, znałem trochę osób, ale dużo też nowych poznałem - powiedział 10,5-letni **Szymon**.

- Najbardziej podobała mi się wycieczka do Brennej, bo można było głaskać króliki. Ciekawe było też to, że mogliśmy zobaczyć w jaki sposób robi się chleb, śmietanę, poznać to. Bardzo podobało mi się zakończenie ferii, czyli Bal Przebierańców. Ja przebrałam się za inżyniera, bo moi rodzice są architektami. Wszystko fajnie tylko kasku z domu zapomniałam. Może dobrze, bo w zabawie nie przeszkadzało - mówiła z uśmiechem 11-letnia **Natasza**.

ki zorganizowany wypoczynek mógł się w tym roku odbyć. Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową reprezentowali **Wiesław Jaźwiec** i **Adam Ce-bula** (Rada Nadzorcza) i **Marek Grzyb** (Zarząd SSM). Urząd Miasta - **Beata Ga-łeczka** - od niedawna piastująca stanowisko Drugiego Zastępcy Prezydenta Miasta oraz **Krzysztof Nos** - Naczelnik Wydziału Kultury i Sportu. Stowarzyszenie „Nasz Dom” - **Zbigniew Krup-ski**. Całość poprowadził **Dariusz Rzeź-niczek** - kierownik DK „Chemik”. Każdy z uczestników otrzymał siatkę upominków. Szczególne podziękowania skierowano też do wychowawców (**Lucy-na Płaszczyk, Julia Razakowska**). Po tej części przyszła pora na „Bal Przebierańców” i ostatnie chwile razem. W tym roku najczęściej można było dostrzec piłkarzy i tytułowej *Wednesday* z popularnego serialu jednej z platform filmowych.

Ferie zimowe 2023 zorganizowane zostały w Domu Kultury „Chemik” przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową oraz Stowarzyszenie „Nasz Dom” przy dofinansowaniu Urzędu Miasta. Nim się obejrzymy będą wakacje i kolejna okazja do skorzystania z oferty tego spółdzielczego ośrodka kultury.



Chętnie brali udział w konkursach i zabawach na miejscu



Uwielbiali wyjścia na basen



Jechali kuligiem, piekli kiełbaski na ogniu

w Wiśle...



Korzystali z innych przyjemności



Rozrywki najwięcej, ale z walorami edukacyjnymi



Zwiedzili Brenną, byli w Chlebowej Chacie



Bezpłatne badania słuchu  
Testowanie aparatów słuchowych

**ZADBAJ O SWÓJ SŁUCH**



Przyjdź na bezpłatne, profesjonalne badanie słuchu w GEERS Dobry Słuch i przekonaj się!



Zadzwoń pod numer:  
**32 201 42 88**

Lub przyjdź pod adres:  
ul. Śląska 17, Siemianowice Śląskie  
pon. - pt. 8:00 - 16.00



# SKUP MIESZKAŃ

w każdym stanie prawnym i technicznym – natychmiastowa zapłata gotówką !!!

KUPIMY KAMIENICE LUB UDZIAŁY W KAMIENICACH

## 501 817 143 / 602 858 602

[www.skupmieszkan.eu](http://www.skupmieszkan.eu)

[biuro@skupmieszkan.eu](mailto:biuro@skupmieszkan.eu)

s-551/4-20

Nie jesteśmy pośrednikiem – nie szukamy klienta na Twoje mieszkanie – to my je od Ciebie kupimy. U nas nie zapłacisz prowizji.

**Biuro handlowe: 41-500 Chorzów, ul. Dąbrowskiego 21 lok. 6**

## Orange Światłowód Pro 2.0

### Łączna prędkość na wielu urządzeniach do 2 Gb/s

Pierwsze  
2 mies.  
za **0 zł**

Zapraszamy do salonów Orange

- Siemianowice Śl., ul. Śląska 30, kontakt 32 22 900 02
  - Siemianowice Śl., ul. Jagiełły 4 (CH Atrium), kontakt 733 844 834
- lub kontaktu z Doradcą: 507 466 301

**Prędkość maksymalna na jednym urządzeniu: 1 Gb/s**

Od 3. mies. od 89,99 zł/mies. z rabatami (+ 4,99 zł/mies. za modem).  
Od 25. mies. umowa przedłuża się na czas nieokreślony, a cena wzrośnie o 10 zł/mies.  
Od 3. mies. dopłata 20 zł/mies. za internet w budynkach o typie zabudowy jednorodzinnej.

0 zł przez 2 mies. we wszystkich ofertach ze Światłowodem Pro 2.0 w umowie na 24 mies., nie łączy się z innymi promocjami. Abonamenty uwzględniają rabaty: za e-fakturę odbierany co miesiąc w Moj Orange i za zgody marketingowe (każdy po 4,99 zł/mies.). Oferta ograniczona terytorialnie. Prędkości osiągalne wyłącznie z odpowiednim sprzętem lub w odpowiedniej konfiguracji, szczegóły w regulaminie świadczenia usług multimedialnych i na [orange.pl/proz](http://orange.pl/proz), gdzie sprawdzisz również ceny usług i zasięg światłowodu.

orange™

s-532/2-23

Przypominamy,  
że na adres:

[gzm@ssm.siemianowice.pl](mailto:gzm@ssm.siemianowice.pl)  
można nadsyłać  
pocztą elektroniczną  
**BEZPOŚREDNIE UWAGI,  
PROBLEMY  
dotyczące działu GZM**



**Skrzydła drzwiowe  
oraz nakładki  
na stare ościeżnice !**



"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22, KATOWICE  
(dojazd od ul. Mikołowskiej)  
tel./fax 32-254-49-98, kom. 605-416-116, [www.domator.katowice.pl](http://www.domator.katowice.pl)



**Segregując śmieci  
– oszczędzasz Swoje pieniądze  
i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!**