



Na
stronach:

Zebrania osiedlowe SSM 2023 - relacje

Petycje mieszkańców SSM do Ministerstwa Klimatu i Środowiska

*Zdrowych i Pogodnych
Świąt Wielkanocnych,
Wszelkiej Obfitości
na Świątecznym Stole,
Mnóstwa Zajączkowych
Prezentów
i Wiosennego Nastroju
w Rodzinnym Gronie
życzą*

Rada Nadzorcza, Zarząd,
Pracownicy
i Rady Osiedli SSM
oraz Redakcja „MS”



Petycje mieszkańców SSM do Ministerstwa Klimatu i Środowiska

- Mam nadzieję, że wzbudzi to refleksje w ministerstwie i władze centralne dojdą do przekonania, by rekompensatami objąć również gospodarstwa domowe w budynkach wielolokalowych - mówił Arkadiusz Borek - prezes zarządu Instytutu Gospodarki Nieruchomościami, składając 30 marca w warszawskiej siedzibie Ministerstwa Klimatu i Środowiska, 120 tys. podpisów mieszkańców budynków wielorodzinnych z całej Polski pod w sprawie rekompensaty za bieżący sezon grzewczy.

SSM znów zaangażowana

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa regularnie inicjuje lub przyłącza się do ogólnopolskich akcji, których celem jest wprowadzanie różnych rozwiązań ustawowych. Wśród nich pojawiają się inicjatywy ochrony odbiorców końcowych mediów, czyli gospodarstw domowych. Taka aktywność coraz częściej podejmowana jest w kontekście ogólnoswiatowej sytuacji politycznej przekładającej się na ceny na rynkach paliw. Pisałimy o podobnej inicjatywie w lutym, gdy Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP przygotował petycję do Komisji Europejskiej. W ubiegłym roku Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w imieniu mieszkańców „Bańgowa” i części zasobów mieszkaniowych Michałkowic dotkniętych podwyżkami, walczyła o równe potraktowanie wszystkich, w kontekście nieobjęcia ustawową ochroną odbiorców ciepła z kotłowni gazowych należących do spółki ciepłowniczej.

W marcu na drzwiach wszystkich budynków pojawiła się informacja o tym, że SSM przyłączyła się do ogólnopolskiej akcji koordynowanej przez Instytut Gospodarki Nieruchomościami. Jej celem było objęcie rekompensatami, w postaci dofinansowania, kosztów ciepła ponoszonych przez wszystkich właścicieli oraz użytkowników lokali mieszkalnych zrzeszonych między innymi w spółdzielniach mieszkaniowych.

Przypomnijmy: rząd wprowadził mechanizm, który miał zapobiec skokowym podwyżkom za ciepło. Według nowych przepisów wzrost cen ciepła nie może przekroczyć 40 proc. wobec stanu z września 2022 r. Zarządcy i spółdzielnie mieszkaniowe uważają jednak, że to pomoc tylko na papierze. W treści petycji czytamy, że owe 40 proc. to za wysoki pułap, który sprawia, że pomoc od rządu jest fikcją. Dlatego też jej inicjatorzy apelują o dwa inne rozwiązania:

- wprowadzenie rekompensat za bieżący sezon grzewczy w wysokości 1000 zł na lokal mieszkaniowy
- w formie dofinansowania kosztów ciepła
- określenia wysokości przyszłych rekompensat na podstawie dotych-

ca złotych na jedno gospodarstwo domowe za aktualny sezon grzewczy. Uważamy, iż jest to duża niesprawiedliwość społeczna polegająca na tym, że gospodarstwa domowe, indywidualne, domki jednorodzinne otrzymały wsparcie w postaci różnych rekompensat, dofinansowań,

natomiast rzeczywistym wsparciem nie zostały objęte gospodarstwa domowe z budynków wielolokalowych. Stąd pomysł na petycję - mówił podczas konferencji prasowej przed siedzibą Ministerstwa Klimatu i Środowiska Arkadiusz Borek - prezes zarządu Instytutu Gospodarki Nieruchomościami.

- Drakońskie podwyżki cen, jakie za sprawą producentów ciepła od II kwartału ubiegłego roku nas dotyczą, sprawiają, że poziom wytrzymałości społecznej osiągnął kres. Budynki wielolocalowe zamieszkują zazwyczaj osoby średnio zamożne. Obserwujemy niestety narastającą tendencję polegającą na tym, że przykładowo seniorzy muszą kupować artykuły pierwszej potrzeby, lekarstwa i tym osobom zaczyna brakować na opłaty „czynszów”. Stopień tych podwyżek jest różny, waha się od 30 do nawet 200 procent. To są znaczące dodatkowe wydatki. Jest

to istotny uszczerbek w budżecie domowym i świadczy o wyraźnym ubożeniu energetycznym naszego społeczeństwa - ocenił Arkadiusz Borek.

Jak do postulatów ujętych w petycji złożonej 30 marca, pod którą podpisało się 120 000 osób, odniesie się MKiŚ - czas pokaże. Mamy nadzieję, że przyniesie ona pożądaną skuteczną zmianę.

Katowice, 20.03.2023r.

**PROTOKÓŁ
PRZEJĘCIA PETYCJI
do Ministra Klimatu i Ochrony Środowiska
ul. Warwelska 52/54
00-922 Warszawa**

Przekazujący: **Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa**
ul. Bohaterów Westerplatte 20
41 - 106 Siemianowice Śląskie

Przejmujący: **Instytut Gospodarki Nieruchomościami**
ul. Mickiewicza 29
40 - 085 Katowice

Ogólna liczba przyjętych do przekazania Ministrowi Klimatu i Ochrony Środowiska egzemplarzy petycji:
- 802, słownie: osiemset dwie,

Łączna liczba przyjętych do przekazania Ministrowi Klimatu i Ochrony Środowiska podpisów na petycjach:
- 1036, słownie: tysiąc trzydzieści sześć.

Podpis osoby odpowiedzialnej z ramienia przekazującego:

**PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR SPÓŁDZIELNI**
Arkadiusz Borek
Lubuska 10a/10b, 41-106 SIEMIANOWICE ŚL.
Tel. 6091400

Stowarzyszenie Odbiorców Ciepłoty
ul. Boh. Westerplatte 20
41-106 SIEMIANOWICE ŚL.
Tel. 6091400

Podpis osoby odpowiedzialnej z ramienia przyjmującego:

Instytut Gospodarki Nieruchomościami
40-085 Katowice, ul. Mickiewicza 29
NIP: 634-25-71-021 REGON: 240139899
Tel. 32 203 89 30

czasowych waloryzowanych inflacją wartości lub uzależnionych od metrażu mieszkania.

Zaangażowanie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w akcję poskutkowało zebraniem w sumie 1036 podpisów mieszkańców pod petycją, którą 20 marca przekazano Instytutowi Gospodarki Nieruchomościami.

120 000 podpisów w 7 dni

Akcja zbierania podpisów pod petycją miała miejsce w całej Polsce. Zaangażowane było co najmniej 60 podmiotów. W ciągu siedmiu dni zebrano aż 120 000 podpisów. Wiadomo też o co najmniej kilku tysiącach, które mieszkańcy budynków wielomieszkaniowych przekazali bezpośrednio do Ministerstwa Klimatu i Środowiska.

- Zgodnie z petycją, mieszkańcy domagają się rekompensaty w wysokości tysią-



kompleksowe
PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR

utyliczacja mebli, sprzętu AGD, itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

s-??/3-23

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
informuje: w każdy poniedziałek od 13⁰⁰ do 17⁰⁰ w siedzibie Zarządu
- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 50
- członkowie Zarządu przyjmują Mieszkańców na dyżurze.
Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępcy.

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Damian Łaczyński, Wanda Stolarczyk*
zapraszają NA DYŻUR wszystkich P.T. Mieszkańców

8 maja 2023 r. od 16:30 do 17:30

w siedzibie SSM pok. 50

tel. 32 609-14-00

Z kolei 5 czerwca 2023 r. dyżurować będą

Marcin Klimczak, Maria Lech*

*skład osobowy może ulec zmianie

Członkowie Rad Osiedli zapraszają

W określone dni i godziny, zazwyczaj przy okazji comiesięcznych posiedzeń Rad Osiedlowych, można przyjść, przedstawić problemy, pomysły lub rozwiązania, które dotyczą naszej Spółdzielni.

Głos Rad Osiedli ma znaczenie między innymi przy ustalaniu priorytetów rocznych planów remontów czy kierunków działania w bliższej lub dalszej perspektywie czasowej. Rada Osiedla to też organ doradczy SSM. Jej członkowie to równocześnie mieszkańcy osiedli spółdzielczych.

Dyżury członków Rad Osiedli

Osiedle „Węzłowiec”

- każdy trzeci wtorek miesiąca przed zebraniem w godzinach 16:00-17:30 (pawilon usługowo-handlowy przy ulicy W. Wróblewskiego 67, p. 29.)

Osiedle „Młodych”

- pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 (siedziba administracji)

Osiedle „Michałkowice”

- każdy drugi poniedziałek miesiąca od 16:00 (siedziba administracji)

Osiedle „Bańgów”

- każdy ostatni wtorek miesiąca przed lub w trakcie zebrania - zebranie od

17:00 w sali konferencyjnej RO przy administracji (ul. Wł. Reymonta).

Osiedle „Chemik”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 w sali konferencyjnej RO przy administracji (ul. ks. Kapicy)

Osiedle „Centrum”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 (siedziba administracji)

Osiedle im J. Tuwima

- każdy drugi poniedziałek miesiąca 16:00-17:00 (siedziba administracji)

Godziny pracy Spółdzielni, w tym administracji - kontakt telefoniczny:

poniedziałek 7:00-17:00; wtorek, środa, czwartek 7:00-15:00, piątek 7:00-13:00

Godziny pracy poszczególnych działów, patrz obok: Ważne telefony

W sprawach pilnych, poza godzinami pracy kontaktujemy się z Pogotowiem Technicznym SSM

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 602 672 890 DYŻURUJE:
poniedziałek 17⁰⁰-20⁰⁰; wtorek, środa, czwartek 15⁰⁰-20⁰⁰;
piątek 13⁰⁰-20⁰⁰; sobota 8⁰⁰-20⁰⁰; niedziela 8⁰⁰-20⁰⁰

Poza godzinami pracy zarówno Spółdzielni, jak i Pogotowia Technicznego w sprawach awaryjnych kontaktujemy się z Miejskim Centrum Zarządzania Kryzysowego - 32 220-01-80

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 32-6091-400
Sekretariat SSM 32-6091-401
sekretariat@ssm.siemianowice.pl

Dział Techniczny 32-6091-405

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy i Lokali Użytkowych
32-6091-496
dz.czlonkowski@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 10:00-17:00
wtorki, środy: godz. 10:00-14:30
piątki: godz. 8:00-12:30

Dział Czynszów czynsze@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 7:30-17:00 32-6091-490

wt. śr.: godz. 7:30-14:30 32-6091-495

piątki: godz. 7:30-13:00 32-6091-497

Dział Inwestycji 32-6091-467

Rozliczenia C.O. 32-6091-480

Dział Ekonomiczny 32 6091-431

Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11:00-17:00

wtorki: godz. 10:00-14:30

środy: godz. 7:30-14:30

piątki: godz. 10:00-13:00

Pełnomocnik do spraw technicznych 32-6091-406

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej i Innych Mediów SSM
tel. 32-228-00-85

rozliczenia c.o. biuro_rozliczen@ssm.siemianowice.pl

rozliczenia wody woda@ssm.siemianowice.pl

Pogotowie TECHNICZNE SSM 602 672 890

Pogotowie DŹWIGOWE (całodobowe) 730 330 713

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 991, 32-303-09-91

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

godz. 22:00-7:00 993

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice Śl. 32-220-01-80

POGOTOWIE GAZOWE: 992

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 32-760-52-00

ul. Michałkowicka 32-760-54-00

Straż Miejska 986

Policja 112

Straż Pożarna 112

Pogotowie Ratunkowe 999, 112

MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO 32-220-01-80

Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śl.

ul. Fitzerów 3 tel. 32 762 81 00, tel./fax 32 762 81 44

sekretariat@oik.siemianowice.pl,

psycholog@oik.siemianowice.pl

www.oik.siemianowice.pl

Fundacja ITAKA - Centrum wsparcia dla osób w stanie kryzysu psychicznego (całodobowy numer) 800 702 222

ADM – telefony i adresy e-mailowe

➤ **„BAŃGÓW”** tel. 32-228-13-01
bangow@ssm.siemianowice.pl

➤ **„CENTRUM”** tel. 32-228-17-39
centrum@ssm.siemianowice.pl

➤ **„CHEMIK”** tel. 32-228-57-78
chemik@ssm.siemianowice.pl

➤ **„MICHAŁKOWICE”** tel. 32-228-57-38
michalkowice@ssm.siemianowice.pl

➤ **„MŁODYCH”** tel. 32-228-39-47
mlodych@ssm.siemianowice.pl

➤ **„TUWIMA”** tel. 32-228-45-47
tuwim@ssm.siemianowice.pl

➤ **„WĘZŁOWIEC”** tel. 32-228-52-52
wezlowiec@ssm.siemianowice.pl

Zebrania osiedlowe SSM 2023 - relacje

W marcu odbyły się coroczne zebrania osiedlowe Członków Spółdzielni wszystkich siedmiu osiedli. Zapraszamy P.T. Czytelników do przeczytania obszernych relacji z tych wydarzeń na kolejnych stronach „Mojej Spółdzielni”.

W ich trakcie m.in. podsumowano minioną kadencję Rad Osiedlowych, wybrano nowych członków tego spółdzielczego, organu doradczego, wysłuchano sprawozdań z działalności administracji w 2022 roku i realizacji wniosków z ubiegłorocznych zebrań osiedlowych. Nie brakowało również ciekawych dyskusji i pomysłów na rozwiązanie lokalnych problemów. Członkowie przegłosowali w sumie 11 wniosków do realizacji - w większości kierowanych do Spółdzielni i Urzędu Miasta.

We wszystkich zebraniach osiedlowych wzięli udział członkowie Zarządu SSM: **Jolanta Sobek, Krystyna Śliwiok, Marek Grzyb**, obecni byli też radni Rady Miasta i przedstawiciele służb mundurowych.

Osiedle „Michałkowice”

Przyjaźni, Kościelna, Stawowa

Co z ciepłą wodą użytkową na Przyjaźni i Kościelnej? Jak rozwiązać kwestię parkingu, na którym parkują wszyscy, a spółdzielcy nie mają gdzie postawić auta? Czy Policja może się częściej pojawiać w okolicy placu zabaw? Co z budynkiem byłego gimnazjum? Te i inne zagadnienia poruszono podczas zebrania osiedlowego Członków Spółdzielni z Michałkowic, które odbyło się w „Zameczku”.

Wyjątkowa kadencja

Główna sala michałkowickiego Pałacu Rheinbabenów („Zameczku”) podczas zebrania osiedlowego mieszkańców Michałkowic wypełniła się niemal do końca. To zwiastowało dobrą debatę - i tak też było.

Zanim okazję mieli wypowiedzieć się mieszkańcy osiedla, a dyskusję zdominowały trapiące ich kwestie - głos zabrał **Dariusz Bochenek**. Przewodniczący Rady Osiedla referował jej działalność w latach 2018-2023:

- Obecna kadencja Rady Osiedla była wyjątkowa. W jej trakcie mieliśmy roczną przerwę w bezpośrednich spotkaniach spowodowaną pandemią koronawirusa, która zmusiła nas do wypracowania innej formuły działania. Była to też kadencja, w trakcie której pożegnaliśmy wieloletniego kierownika administracji **Lucjana Błachno** -

dziękując emerytowanemu kierownikowi za pracę i wkład w rozwój osiedla, życzył równocześnie jego następczyni, **Ewie Luty**, wytrwałości i sukcesów na nowym stanowisku.

Dariusz Bochenek, przybliżając pracę Rady Osiedla minionej kadencji przypomniał, że funkcjonowała ona w oparciu o trzy komisje problemowe: remontową, ładu i porządku oraz społeczno-wychowawczą. Dużo czasu Rada Osiedla poświęciła w minionej kadencji zagadnieniom związanym z planami rzeczowo-finansowymi. Corocznie wykaz planowanych i zrealizowanych prac remontowo-modernizacyjnych -

jak wskazywał przewodniczący RO - był publikowany w gazecie „Moja Spółdzielnia”.

Przewodniczący mówił również o...

... stanowisku Rady dotyczącym zagospodarowania budynku po byłym Gimnazjum nr 2:

- Rada Osiedla jednogłośnie zaprotowała przeciwko zamianie przeznaczenia tego budynku na mieszkania socjalne,

... skwerze wypoczynkowym między budynkami Przyjaźni 24-26 i Kościelną 34:

nu pod balkonami budynku przy ul. **Kościelnej 36.**

... cenach ciepłej wody użytkowej, w szczególności istotnych dla mieszkańców budynków Przyjaźni 4-26 oraz Kościelnej 34 i 36:

- Udało się połączyć siły SSM i UM i doprowadzić do ujęcia w planach Tauron Ciepło w drugiej połowie 2023 roku podłączenia części osiedla Michałkowice i Szkoły Podstawowej nr 13 do nitki zdalaczynnej. Liczymy, że całość tych działań wydatnie wpłynie na obniżenie kosztów dostawy ciepłej wody użytkowej przy wspomnianych wcześniej adresach,

... wypłatach ekwiwalentu za wymianę okien w mieszkaniach:

- Z wielką satysfakcją można stwierdzić, że obecnie odbywają się one na bieżąco.

Pod koniec zebrania, poza podziękowaniami, Dariusz Bochenek przypomniał o organizowanym już ponad 30 lat przez Radę Osiedla i Administrację „Spotkaniu z Mikołajem”. Ponieważ impreza nie odbyła się przez ostatnie dwa lata, wyraził nadzieję, że z końcem bieżącego roku na powrót zagości w kalendarzu imprez SSM.

Zadania administracji

Drugie zaprezentowane mieszkańcom sprawozdanie dotyczyło działalności administracji w 2022 roku. Jej kierowniczka **Ewa Luty** scharakteryzowała zasoby SSM w Michałkowicach: *To dziś 49 budynków, 125 klatek schodowych, 1785 mieszkań, tereny zielone, garaże, boisko wielofunkcyjne, kilka placów zabaw i 21 stanowisk gospodarczych przeznaczonych na składowanie odpadów.* Jak wyliczała kierowniczka administracji, znaczną część funduszu remontowego przeznaczono w minionym roku na roboty dekarskie - w sumie 20 lokalizacji.

W swoim wystąpieniu wspomniała również o realizacji wniosku, któ-

Osiedle „Michałkowice”

Wniosek przyjęty podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 21 marca br. w Pałacu Rheinbabenów „Zameczku”:

1) Wystąpić do Urzędu Miasta z wnioskiem w sprawie budowy parkingu przy ulicy Stawowej na wysokości Kompleksu Sportowego „Michał”

- Niestety kilka kolejnych edycji głośowań w ramach Budżetu Obywatel-

Rada Osiedla wybrana na kadencję 2023-2028:

Dariusz Bochenek
Piotr Cieluch
Piotr Czech
Stefania Dziura-Lattka
Ilza Głogowska
Maian Grabowski
Barbara Henel
Janina Krzyżowska
Krystian Kurek
Zdzisława Skrzypiec-Kijo
Mikołaj Wajda

skiego nie zapewniło nam środków na realizację tego zadania. Obecnie w ramach funduszy własnych naszego osiedla rozpoczęliśmy porządkowanie tere-

ry przyjęto podczas ubiegłorocznego zebrania osiedlowego, skierowanego do Urzędu Miasta - remontu chodnika wzdłuż budynków przy ulicy **Władysława Andersa 4-6-8** od strony ulicy **Oświęcimskiej**. Choć został on częściowo wyremontowany w zeszłym roku - nadal na naprawę czeka pozostała jego część.

Parkingowe problemy

Skokowy przyrost ilości samochodów na osiedlu stał się głównym motywem



dyskusji, w której żywo wzięli udział zgromadzeni mieszkańcy.

Zaprotokołowany wniosek o wykonanie nowego parkingu przy ulicy **Stawowej** na wysokości Kompleksu Sportowego „Michał” złożył pan **Dariusz**.

Emocje wywołała sprawa parkingu przy ulicy **Kościelnej 36**. Jedna z mieszanek osiedla sugerowała, by oznaczyć go znakiem „Tylko dla mieszkańców SSM”. Argumentowała, że parking ten stał się miejscem, gdzie parkują wszyscy: tak mieszkańcy Spółdzielni, jak i inni kierowcy - nawet z ulic **Stefana Żeromskiego** czy **Bytomskiej**. Mieszkańcy zaobserwowali sytuację, gdy „obcy” kierowcy zostawiają samochód przy **Kościelnej**, wsiadają w autobus i jadą do pracy. Łamiąc przy tym od czasu do czasu przepisy - wjeżdżając chociażby pod prąd.

Zdaniem innej z mieszanek sytuacja przekłada się również na stan parkingowej nawierzchni i jezdni, które są ponad miarę eksploatowane. Skoro parkują wszyscy i nie można tego ograniczyć - to niech Urząd Miasta dołoży się do remontu - sugerowała. Ostatecznie Spółdzielcy również płacą podatki.

Odpowiadał radny Adam Cebula:

- Jedynym sposobem na to, by Miasto mogło wspomóc finansowo Spółdzielnię są zadania w ramach Budżetu Obywatelskiego, czyli z pieniędzy publicznych.

Takie rozwiązania były już praktykowane w minionych latach.

Prowadzący zebranie, chcąc zobrazować parkingowy problem w skali makro, przytoczył statystykę z lat 2010-2013. W tamtym czasie w Siemianowicach Śl. przybywało - jak mówił - rocznie około 3 tysięcy samochodów, a miejsc postojowych tylko około 200.

Likwidacja kotłowni na rzecz...

O planowany finisz działań mających na celu obniżenie kosztów ogrzewania ciepłej wody użytkowej pytała pa-



ni Jadwiga Stanek. Temat pojawił się w kontekście ubiegłorocznych podwyżek „opłat czynszowych”, będących pokłosiem nieobjęcia części odbiorców ciepła ustawową ochroną. W zasobach SSM dotyczy to niektórych budynków **Michałkowic** oraz „Bańgowa”. **Marek Grzyb** - zastępca prezesa SSM ds. Technicznych wyjaśniał, że prace związane z likwidacją kotłowni gazowej przy ulicy **Przyjaźni** i zastąpienie jej siecią ciepłą zdalaczną (czyli z ciepłowni) są na etapie projektowania. Potrzebne są w tej chwili zgody właścicieli poszczególnych działek, by tę sieć posadzić. Inwestycja - jak mówił wiceprezes SSM - powinna zamknąć się na przełomie III i IV kwartału tego roku.

Niegrzeczne zabawy na placu

Jedna z mieszanek osiedla, korzystając z okazji, że na zebranie osiedlowe przybyli również przedstawiciele służb mundurowych, poprosiła, by w nadchodzących miesiącach letnich wzmocnić wieczorne patrole w okolicy placu zabaw przy ulicy **Przyjaźni 10/Kościelnej 36**. Prośba mieszkanki wynikała z doświadczeń z lat ubiegłych, gdy stale zakłócana była cisza nocna przez osoby, które wybrały sobie to miejsce na spotkania towarzyskie. Zwróciła też uwagę, by interwencję podejmować bardziej z zaskoczenia, ponieważ grupy młodzieży, widząc

nadjeżdżający radiowóz, chowają się i wkrótce wracają w to samo miejsce. Z tą sugestią rezonowała propozycja innego z mieszkańców, który domagał się nieumundurowanych patroli.

Dzielnicy Policji, mł. asp. **Mariusz Makosz** wspominał o realizacji zadania priorytetowego, które dotyczyło tego rejonu i miało zminimalizować problem, równocześnie deklarując dalsze starania, by zapewnić okolicznym mieszkańcom spokojny wypoczynek. Prosił o bieżące informowanie służb

porządkowych o kolejnych przypadkach zakłóceń. Dzielnicy tłumaczył również, że radiowóz jest elementem prewencji: widoczny na ulicach osiedla - zniechęca do popełniania wykroczeń.

Co z budynkiem po gimnazjum?

- Czy są jakieś plany, by zagospodarować budynek dawnego Gimnazjum nr 2 i teren przyległy? - zapytała jedna z mieszanek osiedla. Obecni na zebraniu radni wyjaśniali, że jeden z pomysłów przewiduje by przywrócić budynek edukacji. Konkretnie: edukacji przedszkolnej, bo przedszkola w **Michałkowicach** brakuje. Koncepcja przewiduje oprócz tego odciążenie Szkoły Podstawowej nr 13 tak, by zajęcia w niej nie musiały odbywać się w systemie dwuzmianowym. W dyskusji radny Cebula zgodził się też z pomysłem, że teren obok szkoły, do czasu remontu, mógłby zostać udostępniony jako dodatkowe miejsca postojowe.

Prezydium, komisje

Nad prawidłowym przebiegiem obrad czuwało Prezydium w składzie: **Dariusz Bochenek, Zdzisława Skrzypiec-Kijo, Teresa Dyszy i Zbigniew Woś**. W Komisji Wnioskowej zasiadli: **Barbara Henel, Krystian Kurek i Miłkołaj Wajda**, zaś w Komisji Skrutacyjno-Wyborczej: **Iwona Sprot, Kamil Kura i Tomasz Strzoda**.

Rafał Grzywocz, Bartosz Sowisło

Osiedle im. Juliana Tuwima

Dwa wnioski do Urzędu Miasta

Zebrań członków SSM osiedla „Tuwima”, odbyło się 14 marca br. w **Do-
mu Kultury „Chemik”**. Poza sprawozdaniem zamykającym trwającą od
2018 roku kadencję powrócono - po raz już kolejny - do problematyki zago-
spodarowania terenu zdegradowanego boiska przy ulicy Okrężnej oraz braku
chodnika wzdłuż ul. Kopalnianej. Wyłoniono także nową Radę Osiedla.

Rada i administracja podsumowują

Prace Rady Osiedla w minionych pię-
ciu latach podsumowywała jej prze-
wodnicząca – **Maria Lech**:

- (...) Podczas posiedzeń członkowie
RO zajmowali się zagadnieniami wyni-
kającymi z Regulaminu Rady Osiedla.

W szczególności opiniowali
i na bieżąco omawiali zarówno
roczny plan remontów, jak i je-
go realizację. Wysoka inflacja,
wzrost cen materiałów i usług
budowlanych skłaniały do
przemysłanego tworzenia pla-
nów remontowych, mając na
uwadze racjonalne gospoda-
rowanie posiadanymi środka-
mi finansowymi. Podczas dys-
kusji członkowie Rady Osiedla
analizowali konieczność wy-
konywania prac wynikających
z bieżącej sytuacji, np. zagra-
żających bezpieczeństwu czy mających

wpływ na wygodę zamieszkania,
a nie zawsze przewidzianych w planie remon-
tów. W przeważającej mierze dotyczyło
to napraw sieci kanalizacyjnej i deszczo-
wej, remontów schodów wejściowych do
budyneków czy napraw jezdni i parkin-
gów. Mieszkańcy nie zawsze podzielali
zdanie na temat koniecznych remontów
czy inwestycji. Wówczas członkowie RO
przedkładali zapewnienie bezpieczeń-
stwa i komfortu zamieszkania nad in-
dywidualne powody sprzeciwu - podkre-
ślała Maria Lech.

Przewodniczą-
ca nawiązała rów-
nież do Budżetu
Obywatelskiego,
wspominając wy-
konane w ostat-
nich latach pro-
jekty i doceniając zaangażowanie
mieszkańców w głosowania. Mowa
tu o dodatkowych parkingach przy
ulicy **Hermana Wróbla 3** i w rejonie
H. Wróbla 7 do ul. **ks. Jana Kapicy**
jak również łącznik **Okrężna-Wró-
bla**, czyli chodnika wraz z oświetle-
niem koło cmentarza parafii św. An-
toniego.

Dwa lata temu, w drodze głosowa-
nia w ramach Budżetu Obywatelskie-

go 2022 mieszkańcy opowiedzieli się
za budową tężni solankowej wraz z in-
frastrukturą towarzyszącą w Lasku Byt-
kowskim oraz wykonaniem remontu
drogi dojazdowej wzdłuż garaży przy
ulicy **W. Korfanteo** (rejon budynków
W. Korfanteo 2/H. Wróbla 7). Reali-



zacja obu projektów została przesu-
nięta w czasie, ale według zapewnień
Urzędu Miasta oraz radnych tego okrę-
gu, znajdują się one w planie zamówie-
nień publicznych i będą realizowane
jeszcze w tym roku.

Kierownik administracji **Dorota Łac-
ka** w swoim sprawozdaniu rocznym
skupiła się na dokładnym przedsta-
wieniu planu remontów, realizowanym
w minionym roku oraz informacji o po-
stępie robót zaplanowanych w 2023.

blem Wykonawcy realizującemu odbiór
odpadów w ramach umowy, z prośbą
o dołożenie starań, by odbywał się on
w sposób niezakłócający spoczynku noc-
nego i nie wcześniej niż od 6:00.

**2) Zobowiązać SSM do wystąpienia
do Urzędu Miasta z wnioskiem o za-
niechanie inwestycji uruchomienia
linii tramwajowej na nasypie byłej
kolei wąskotorowej.**

W odpowiedzi z Urzędu Miasta czy-
tamy: GZM w ramach budowy Kolei Me-
tropolitalnej zlecił wykonanie „Wstęp-
nego Studium Wykonalności Kolei Me-
tropolitalnej na terenie Górnośląsko-Za-
głębiowskiej Metropolii”, dalej
WSWKM. W ramach opracowa-
nia ww. dokumentu ma zostać
wykonana szczegółowa anali-
za ruchowa oraz zostaną przed-
stawione propozycje wariantów
rozwiązań, w tym odpowiedź
na pytanie odnośnie celowości
i zasadności budowy nowej linii
tramwajowej. WSWKM ma być
ukończone w 2024 roku. Żadne
decyzje odnośnie rozpoczę-
cia inwestycji nie zostały jesz-
cze podjęte.

**3) Rozważyć wniosek o es-
tetyzację terenu zielonego przy ulicy
Leśnej 13 poprzez urządzenie kłom-
bu kwiatowego od strony zachodniej.**

Ze względu na ograniczone środki fi-
nansowe dla nieruchomości Okrężna-Le-
śna, które pomniejszone zostały o wyko-
nanie prac ujętych w Decyzji Przeciwo-
żarowej dla budynku przy Okrężnej 6, ro-
boty estetyczne wykonane zostaną
w następnych latach.

**4) Rozważyć w planie remontów na 2023
rok budowę parkingu w miejscu zdewa-
stowanego boiska**

**w rejonie budynków
Okrężna 2-3-5-7.**

W planie na rok
2023 ujęte są prace
remontowe na nie-
użytkowanym bo-
isku, z przeznacze-
niem na parking,
którego projekt

przewiduje około 55 miejsc, a także wy-
konanie kącika rekreacyjnego.

O parkingu i boisku

W tegorocznym planie remontów dla
osiedla „Tuwima” znajduje się budowa
parkingu oraz infrastruktury rekreacyj-
nej przy ulicy **Okrężnej**. Koncepcja prze-
kształcenia zdegradowanego boiska
i wykonania nowego parkingu jest od-
powiedzią na zgłaszaną przez mieszkań-
ciąg dalszy na str. 7

Osiedle „Tuwima”

**Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 14
marca br. w DK „Chemik”:**

1) Wystąpić do Urzędu Miasta o wykonanie chodnika wzdłuż ulicy Kopalnianej
- od ul. Bohaterów Westerplatte do Galerii Siemianowickiej i przy ul. Ks. J. Kapicy
w celu poprawy bezpieczeństwa.

2) Wystąpić do Urzędu Miasta o ograniczenie czasu oświetlenia skate parku do
godziny 22:00, tj. obowiązywania ciszy nocnej.

Ważnym elementem części sprawoz-
dawczej była informacja o realizacji wnio-
sków, które przegłosowano podczas ze-
brania osiedlowego w czerwcu 2022. Ze-
branie przyjęło ich wówczas cztery:

**1) Wystąpić do MPGiM o zmianę
godziny wywozu odpadów na póź-
niejszą z dotychczasowej 5:30 - 5:45.**

Spółdzielnia zwróciła się pismem do
Prezydenta Miasta, uzyskując odpo-
wiedź, że Urząd Miasta przekazał pro-

Osiedle „Młodych”

Niebezpieczny wyjazd i BO

Zebrania osiedlowe to nie tylko sposobność, by Rady i administracja miały okazję przedstawić swoje dokonania, a mieszkańcy złożyć wnioski. To okazja, by lokalna społeczność mogła się spotkać i przeprowadzić mniej lub bardziej spontaniczną burzę mózgow, która - być może - zaowocuje świeżymi propozycjami rozwiązań dla starych problemów. Tak stało się tym razem na Zebraniu Osiedla Młodych, 16 marca, które zgromadziło blisko siedemdziesięciu członków SSM.

Dyskusja

Do dyskusji podczas zebrania zgłosiło się kilkoro mieszkańców z różnych części osiedla „Młodych”. Ulica **Szarych Szeregów** przewinęła się w dyskusji dwukrotnie, w dwóch różnych aspektach. Najpierw jeden z mieszkańców budynku **Szarych Szeregów 1-4** poprosił o zwiększenie starań mających na celu ograniczenie bytowania bezdomnych w klatkach schodowych budynków przy tej ulicy. Prowadzący zebranie i zarazem przewodniczący RO **Jerzy Kurzawa**, przekazał od razu ten postulat na ręce obecnych przedstawicieli służb mundurowych.

Po raz drugi ulica **Szarych Szeregów** omawiana była w kontekście bezpie-

czeństwa wyjazdu z niej na główną drogę - **Aleję Młodych**. Temat nie jest nowy: włączanie się do ruchu z Szarych Szeregów jest utrudnione, ze względu na parkujące, i tym samym ograniczają-

Rada Osiedla wybrana na kadencję 2023-2028:

Gabriela Bednarek
Robert Cwienczek
Rajmund Kawik
Barbara Krypczyk
Jan Ksol
Jerzy Kurzawa
Bronisław Laube
Urszula Madeja
Ewelina Małecka
Lechosław Rostański
Leszek Wielogórski

ciąg dalszy ze str. 6
ców potrzebę i deficyt miejsc postojowych dla samochodów w tym rejonie. Realizacja planu ma również pomóc zminimalizować problem ciasnego przejazdu ulicą **Okreżną** i tarasowania chodników. Podczas zebrania dwoje mieszkańców przedstawiło swoje zdanie na temat zagospodarowania tego terenu, nie do końca zgadzając się z tą koncepcją.

Niebezpieczna Kopalniana

Nie po raz pierwszy w historii zebrania osiedlowych tego osiedla poruszono kwestię bezpieczeństwa ulicy **Kopalnianej**. Jest ona łącznikiem między ulicami **ks. Jana Kapicy** i **Bohaterów Westerplatte** intensywnie użytkowanym przez mieszkańców udających się w kierunku m.in. targu czy cementarza. Zwracano uwagę, że piesi pokonują ten odcinek o różnych porach dnia i nocy, co ze względu na brak chodnika lub wytyczonego dla nich pasa ruchu - niesie ze sobą ryzyko potrącenia.

O wykonanie chodnika oraz remontu ulicy, czyli poprawy stanu bezpieczeństwa wniosowała Maria Lech.

Koniec z imprezami?

Jeden z mieszkańców ulicy **H. Wróbla** poruszył temat znajdującego się tam *skate parku* i jego oświetlenia po zmroku. - *Cieszę się, że dzieci i młodzież korzystają z niego tak licznie, ale i tutaj powinna obowiązywać cisza nocna.*

Po 22:00 dziękujemy za zabawę i gasimy światło.

Zgodnie z relacją mieszkańca, oświetlenie terenu w nocy ma zachęcać imprezowiczów do urządzania tam sobie w godzinach późnonocnych kolokwialnego *afterka*, czyli imprezy po imprezie. Co zrozumiałe - praktyka ta nie spotyka się z entuzjazmem mieszkają-

Rada Osiedla wybrana na kadencję 2023-2028:

Beata Bernacikowska
Ewa Cierpiot
Wanda Flak
Zbigniew Jarosz
Danuta Kwiatkowska
Maria Lech
Wiesław Mika
Ryszard Osyra
Kazimierz Smakosz
Renata Soduś
Józef Tomala

cych w pobliżu. Zdaniem wnioskującego - wyłączenie świateł i pozostawienie tylko oświetlenia ulicznego i chodnikowego miałyby ilość balang pod chmurką zmniejszyć, a może i wyeliminować.

Dyskusji mieszkańców przysłuchiwało się kilku siemianowickich radnych. Jeden z nich zadeklarował pilotowanie dyskusowanych spraw, będących w gestii UM, wyrażając przekonanie, że

ce widoczność z lewej strony, samochodu. Kierowniczka administracji **Kornelia Olszewska** poinformowała, że podejmowano wielokrotnie interwencje w tej sprawie w Urzędzie Miasta i sprawa jest nierozwiązana co najmniej od dwóch lat. Mimo zamontowania na skrzyżowaniu na przełomie 2019/20 lustra drogowego - o czym przypomniał obecny na sali radny - skrzyżowanie nadal uważane jest za trudne i niebezpieczne. Jeden z obecnych mieszkańców, pan **Dariusz** złożył propozycję, aby przeorganizować ruch pojazdów w taki sposób, by od feralnej strony - **Szarych Szeregów 1** - był wyjazd w osiedlową ulicę, a nie wyjazd z niej, co mogłoby być stosunkowo prostym rozwiązaniem nierozwiązywalnej, wydawałoby się, bolączki.

O termin remontu elewacji budynku przy ulicy **Bohaterów Westerplatte 4-12** pytała pani **Barbara**. Odpowiedzi udzielił jej **Marek Grzyb** - zastępca prezesa SSM ds. technicznych informując, że jeszcze w tym roku zaplanowano remont dwóch pierwszych segmentów budynku - „4” i „6”, a w przyszłości dalszy na str. 8

wspólnymi siłami uda się je pozytywnie załatwić.

Jako ostatnia głos w dyskusji zabrała pani **Grażyna**, która poprosiła rozważenie doświetlenia schodów przy ulicy **Okreżnej 8** - administracja obiecała się przyjrzeć uważnie temu postulatowi.

Wybory do Rady Osiedla

Cykl marcowych zebrania osiedlowych mieszkańców służył również temu, by wybrać Rady Osiedlowe na kolejną kadencję. Na zebraniu zgłaszano kandydatów, a po sporządzeniu list, przeprowadzono głosowanie tajne. Wyniki odczytała przewodnicząca Komisji Skrutacyjno-Wyborczej. Listę wybranych członków SSM do Rady Osiedla „Tuwima” prezentujemy w ramce.

Zebranie prowadzone było przez wybrane na początku Prezydium w składzie: **Zbigniew Jarosz** - przewodniczący, **Wiesław Mika** - sekretarz oraz **Beata Bernacikowska** i **Renata Soduś** - asesorzy. W składzie Komisji Wnioskowej zasiadli: **Maria Lech**, **Danuta Kwiatkowska** i **Wioletta Olbińska**. Komisję Skrutacyjno-Wyborczą utworzyli: **Beata Prejs**, **Karolina Francka**, **Miroslaw Witek**.

Na zebraniu obecny był Zarząd SSM: **Jolanta Sobek**, **Krystyna Śliwiok** oraz **Marek Grzyb**.
rg, BS

ciąg dalszy ze str. 7
 szłym kontynuację zadania na pozostałych segmentach: „8”, „10” i „12”. Jeszcze raz wiceprezes Spółdzielni zabiera głos, gdy pan **Marek** zwrócił uwagę na problem zanieczyszczania terenu osiedla resztkami ciętego styropianu, jako przykład podając ubiegłoroczne prace przy ulicy **Teatralnej**. Sugerował użycie narzędzi, które nie rozdrabniają styropianu. Sugestia zostanie wzięta pod uwagę przy kolejnych pracach termomodernizacyjnych.

Pan **Tadeusz** podzielił się z zebraniem swoimi przemyśleniami na temat parkingów i osiedlowej zieleni. Wyraził opinię, że powinno się sadzić jeszcze więcej drzew, nawet kosztem miejsc postojowych. Jerzy Kurzawa - przewodniczący Rady Osiedla, odnosząc się do tej wypowiedzi stwierdził, że o ile zieleni w osiedlu „Młodych” jest ważna i szanowana to trzeba podejmować starania, by zapewnić zrównoważone zaspokajanie różnych potrzeb mieszkańców zarówno tych zmotoryzowanych jak i pragnących zazielenić przestrzeń wspólną.

Przewodniczący o Budżecie Obywatelskim

W swoim wystąpieniu przewodniczący Kurzawa wyraził rozczarowanie z powodu niedostatecznej do zakwalifikowania do realizacji w BO ilości głosów oddanych na zgłoszony projekt dotyczący osiedla „Młodych”. Zdaniem Przewodniczącego implementacja pomogłaby odpowiedzieć na szereg potrzeb zgłaszanych przez mieszkańców Radzie Osiedla. Przykładowo: poprawić bezpieczeństwo poprzez montaż kilku kamer czy udrożnić problematyczny w godzinach szczytu wyjazd z osiedla od **pl. Skrzeka i Wójcika** wykonując parking typu *Kiss and Ride* przy Szkole Podstawowej nr 8. Inwestycja pozwoliłaby też na budowę nowego skweru wypoczynkowego między budynkami przy **Al. Młodych 2** i **Boh. Westerplatte 4-12** czy remont chodników przy ulicach **ZHP 1-6** oraz między **Teatralną a ZHP**. Jerzy Kurzawa zachęcał mieszkańców do większej mobilizacji podczas tegorocznej edycji BO.

Przewodniczący Rady Osiedla przypomniał również o wygranych w mi-

nionych latach, a niezrealizowanych dotychczas przez Urząd Miasta projektach obywatelskich dla osiedla „Młodych” oraz środkach, które miały być zarezerwowane na te cele. Chodzi o drogę pożarową między budynkami **ZHP i Teatralną** oraz drugi etap wykonania miejsc postojowych wzdłuż **Alei Młodych**. Zwrócił się bezpośrednio do radnych z prośbą o interwencję.



Sprawozdania też ważne

Przed dyskusją, zgromadzeni w sali bytkowskiego „Chemika” mieszkańcy wysłuchali sprawozdań z działalności Rady Osiedla oraz administracji za rok 2022. Jerzy Kurzawa, streszczając pracę Rady Osiedla w minionych latach podkreślił, że pracowała ona w pełnym jednostanowiskowym składzie przez całą kadencję. Do najważniejszych zadań, jakie podejmowali jej członkowie należało:

Osiedle „Młodych”

Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 16 marca br. w DK „Chemik”:

1) Rozważyć zmianę organizacji ruchu drogowego w rejonie budynku przy ul. Szarych Szeregów. W związku z notorycznie parkującymi samochodami na wejściu od strony Szarych Szeregów 1, zmienić kierunek jazdy oznaczając ww. miejsce jako wjazd.

- ustalanie potrzeb remontowych osiedla, opiniowanie planów remontowych,

- dokonywanie okresowych przeglądów osiedla pod kątem przygotowania do zimy, utrzymania porządku i czystości na terenie osiedla,

- bieżąca kontrola realizacji wniosków podjętych podczas zebrań osiedlowych członków SSM,

- analiza wniosków, skarg i uwag mieszkańców zgłoszonych podczas miesięcznych dyżurów.

Jak zauważył przewodniczący RO: *Osiedle staje się coraz ładniejsze, bar-*

Osiedle „Młodych”

Niebezpieczny wyjazd i BO

dzień przyjazne mieszkańcom. Z satysfakcją mogą stwierdzić, że, mimo ograniczonych środków finansowych, w każdym roku realizujemy inwestycje poprawiające wizerunek SSM, w tym osiedla „Młodych” - mówił Kurzawa.

W swoim sprawozdaniu równie obszernie nawiązał do opisanych już wcześniej pomysłów, które prawdopodobnie ponownie będą promowane w ramach Budżetu Obywatelskiego. Jak podkreślał przewodniczący RO: *[Projekty – przyp. red.] pozwolą na poprawę warunków życia, a jednocześnie obniżą koszty, jakie musielibyśmy ponieść, aby zrealizować te zadania z funduszy remontowych.*

Na koniec swojej wypowiedzi Jerzy Kurzawa podziękował Zarządowi i administracji za współpracę, a członkom Rady Osiedla za aktywny udział i zaangażowanie.

Kornelia Olszewska - kierowniczka administracji w swoim sprawozdaniu skupiła się na zreferowaniu wykonanych w minionym roku zadaniach remontowych i planach na 2023 rok.

Prezydium, komisje, wybory

Podczas tegorocznego zebrania wybrano Radę Osiedla na kadencję 2023-2028, której skład osobowy publikujemy w ramce. Zebranie prowadziło Prezydium w składzie: **Jerzy Kurzawa** (przewodniczący), **Urszula Madeja** (sekretarz), **Gabriela Bednarek** i **Bronisław Laube** (asesorzy). W Komisji Wnioskowej zasiadli: **Ewelina Małacka**, **Rajmunda**

Kawik, **Stanisław Tomalik**, natomiast w Komisji Skrutacyjno-Wyborczej: **Iwona Jagodzińska**, **Celina Cwieneczek**, **Marzena Piechowiak**.

Półtoragodzinne zebranie zakończyły informacje komisji o wyniku wyborów do Rady Osiedla oraz zredagowanym w trakcie dyskusji wniosku, który podano później pod głosowanie i ostatecznie przekazano do realizacji.

W zebraniu, poza mieszkańcami osiedla, wzięły udział Zarząd SSM, radni Rady Miasta oraz przedstawiciele służb mundurowych.

Osiedle „Chemik”

Wniosków brak, jest pomysł

Zebrań Osiedla „Chemik” z 15 marca okazało się najkrótszym ze wszystkich, które odbyły się w SSM. Sala ośrodka kultury nie wypełniła się tym razem gwarną dyskusją, po której sformułowano by wnioski do realizacji. Zgromadzeni mieszkańcy wysłuchali sprawozdań i wybrali nową Radę Osiedla.

Wybór Prezydium, komisji

Zebrań osiedlowe Członków SSM przeprowadzane są według znanego scenariusza: przed częścią sprawozdawcą, wyborczą i dyskusją, należało wybrać składy Prezydium Zebrania i dwóch komisji. Zwykle do tych zadań wskazuje się przede wszystkim członków ustępujących Rad Osiedli, mają-

przy padła na bezprecedensowy okres pandemii, w którym to Rada musiała dostosować swoje działania do zmieniających się przepisów sanitarnych.

Dzięki hybrydowym spotkaniom – prezydium osobiście, a pozostali członkowie zdalnie – udało się utrzymać ciągłość spotkań Rady, a co za tym idzie kontynuować jej prace pomimo nie-



cych doświadczenie z lat ubiegłych. Tym razem nie brakowało osób zasiadających w komisjach po raz pierwszy.

Do Prezydium Zebrania Członków SSM z osiedla „Chemik” wybrano: **Andrzeja Gościńskiego** - na przewodniczącego, **Wandę Stolarczyk** - sekretarza i **Ewę Dinges** oraz **Andrzeja Sławińskiego** w charakterze asesora. Komisję Wnioskową utworzyli: **Zbigniew Rogoż**, **Ewa Ozner** i **Wojciech Matczak**. W Komisji Skrutacyjno-Wyborczej zasiadli: **Katarzyna Madejczyk**, **Marta Szojda** oraz **Beata Sadowska**.

Nowa Rada

Po ukonstytuowaniu się zebrania można było zgłosić kandydatów do Rady Osiedla. W „Chemiku” na 11 miejsc zgłoszono 13 kandydatur. Po formalnej części, w trakcie której przygotowano karty wyborcze i rozdano je zgromadzonym członkom SSM, przeprowadzono tajne wybory do RO na lata 2023-2028. Wynik wyborów został ogłoszony pod koniec zebrania. Skład nowej Rady Osiedla prezentujemy w ramce.

Pandemiczna kadencja Rady

Przebieg i rezultaty prac RO kadencji 2018-2023 relacjonowała **Wanda Stolarczyk**. Przypomniała, że kadencja

zwykłości pandemicznej rzeczywistości. Początek (2018 – luty 2020) oraz koniec kadencji (od marca 2022) Rada Osiedla funkcjonowała w normalnym trybie, czyli comiesięcznych spotkań.

Rada Osiedla wybrana na kadencję 2023-2028:

Jan Dudek
Ewa Dinges
Andrzej Gościński
Miroslaw Jakubik
Krzysztof Kusz
Wojciech Matczak
Ewa Ozner
Zbigniew Rogoż
Andrzej Sławiński
Wanda Stolarczyk
Beata Wesołowska

Jak streszczała p. Stolarczyk - Rada zorganizowała się na wzór wcześniejszych kadencji w dwóch komisjach problemowych: GZM czyli gospodarką zasobami mieszkaniowymi oraz społeczno-porządkowej. Działania Rady koncentrowały się głównie na:

- ustalaniu planów rzeczowo-finansowego robót remontowo-konserwacyjnych w oparciu o przeglądy i zgłaszane postulaty oraz nadzór nad jego realizacją,

- opiniowaniem wniosków o prowadzenie działalności handlowej i usługowej na terenie osiedla,

- ocenie stanu bezpieczeństwa.

Jak podkreślała referentka, dbano o jak najwłaściwsze wypełnianie statutowych zadań Rady Osiedla w zakresie właściwego i ścisłego współdziałania z Zarządem Spółdzielni oraz bliskiej współpracy z Radą Nadzorczą przy ustalaniu planów remontowych oraz nadzoru i kontroli działalności administracji osiedla. Rada angażowała się również aktywnie, poprzez osobiste spotkania z dłużnikami, w działania Spółdzielni mające na celu minimalizację zaległości w „opłatach czynszowych”. W trak-

cie wystąpienia, przypomniała również zebraniem o ufundowanej przez Zarząd SSM nagrodzie w wysokości 2000 PLN za skuteczne wskazanie sprawców dewastacji.

Działania administracji

O realizacji planów remontowych z 2022 roku i wniosku z poprzedniego zebrania osiedlowego (czerwiec 2022), a także o zamierzeniach na 2023 mówiła kierownik administracji **Halina Napora**. Zgromadzone fundusze remontowe w ubiegłym roku wykorzystano w dużej mierze na prace dekarские. W 2022 roku utworzono w środku osiedla, między budynkami **Niepodległości 64-66 a W. Wróblewskiego 51-53** wieloletnią łąkę kwietną - pierwszą w osiedlu „Chemik”, a trzecią w bytkowskich zasobach SSM.

Nawiązując do wniosku, jaki przegłosowano podczas ubiegłorocznego zebrania dotyczącego rozpatrzenia możliwości wykonania remontu parkingu i drogi dojazdowej przy ulicy **Niepodległości 60** poinformowała, że postulat został wpisany jako zadanie w plan remontów na bieżący rok.

Lista zadań do realizacji przewidzianych do wykonania w tym roku liczy ciąg dalszy na str. 11

Osiedle „Bańgów”

Dobra dyskusja

Zebrań mieszkańców osiedla „Bańgów”, które odbyło się w sali gimnastycznej tutejszej szkoły omawiało przede wszystkim sprawy związane z bezpieczeństwem i komfortem zamieszkania. Z Radą Osiedla pożegnał się jej wieloletni przewodniczący, Mieczysław Hojda.

Po części formalnej poświęconej ukonstytuowaniu się Prezydium i komisji, także wyłonieniu kandydatów do Rady Osiedla, był czas na podsumowania.

znacznie przewyższających zaplanowane na ten cel środki finansowe.

Mieczysław Hojda podkreślił dalej fakt, że dzięki zaangażowaniu Rady



Sprawozdanie ostatni raz

Sprawozdanie z działalności Rady Osiedla za lata 2018-2023 odczytał **Mieczysław Hojda** - jej przewodniczący. Było to zarazem jego pożegnanie z RO po 20 latach działalności społecznej na rzecz osiedla, o czym poinformował odrębnym oświadczeniem. Mieszkańcy podziękowali mu gromkimi brawami.

W swoim wystąpieniu odchodzący przewodniczący przytoczył najważniejsze założenia, w oparciu o które funkcjonowała Rada. Jak podkreślał:

- Kadencja przypadła na okres szczególnie trudny. W marcu 2020 pandemia koronawirusa zmieniła życie mieszkańców. W celu zminimalizowania jej skutków wydano szereg restrykcyjnych decyzji ograniczających kontakty międzyludzkie, w tym także zakaz organizacji zebrań w liczniejszych grupach. W 2022 powróciliśmy do normalnej pracy, odbywając systematycznie comiesięczne posiedzenia plenarne Rady. Sytuacja jaka była, nie wpłynęła negatywnie na realizację zadań ujętych w rocznych planach remontowych naszego osiedla. Wszystkie prace zostały zrealizowane. Wyjątek stanowi tu zadanie związane z poszerzeniem ulicy **Władysława Reymonta 2-10** z uwagi na duży wzrost kosztów robót,

Osiedla i głosowaniu naszych mieszkańców udało się zrealizować zadania w ramach Budżetu Obywatelskiego, związane z wymianą chodników



wzdłuż ulicy **Wł. Reymonta**. Ubolewał natomiast, że w dwóch kolejnych edycjach BO nie udało się przekonać mieszkańców do głosowania za remontami kolejnych chodników. Przypominał o tej możliwości później, podczas dyskusji, gdy jeden z mieszkańców postulował o naprawy chodników właśnie.

To nas dotknęło

W sprawozdaniu odchodzący przewodniczący przypomniał o sprawie podwyżek czynszowych: - *Jeden z najtrudniejszych tematów, z jakim przyszło nam się zmierzyć w minionej kadencji był wzrost cen energii cieplnej dostarczanej do naszych mieszkań przez firmę „Tauron” z jej kotłowni gazowej obsługującej nasze osiedle. W wyniku tego otrzymaliśmy jako mieszkańcy drakońskie podwyżki czynszów, głównie z tytułu wzrostu kosztów centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wynoszące około 112%. Spowodowało to ogromne rozgoryczenie i protesty mieszkańców osiedla nie mogących się pogodzić z faktem, że jako jedyni (poza częścią michałkowickich zasobów mieszkaniowych SSM) zostaliśmy dotknięci tak drastycznymi podwyżkami w całej naszej Spółdzielni. Całokształt działań jakie podjęte zostały w tej sprawie przez Zarząd SSM był przedstawiany na bieżąco w gazecie „Moja Spółdzielnia”, na posiedzeniach Rady Osiedla z udziałem mieszkańców, na zebraniach osiedlowych w czerwcu 2022, jak również w piśmie podanym do ogólnej wiadomości w listopadzie 2022 roku - wyliczał Hojda.*

Kończąc sprawozdanie podsumował relacje z osiedlową administracją w minionej kadencji, oceniając je pozytywnie. Podziękował też Radzie Nadzorczej i Zarządowi SSM za współpracę.

Tak zrealizowano wnioski

Zebrani w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 16 tego popołudnia mieszkańcy Spółdzielni wysłuchali też sprawozdania administracji z działalności w 2022 roku i jej zamierzeń w bieżącym. **Wioleta Bednarek** - kierowniczka administracji nie omieszkała wspomnieć również o trzech przegłosowa-

Osiedle „Chemik”

Wniosków brak, jest pomysł

ciąg dalszy ze str. 9
kilkadziesiąt pozycji i zostały wymienione w poprzednich wydaniach „Mojej Spółdzielni”.

- remont dróg i parkingów wraz z wydzieleniem części na trakt pieszy przy **Niepodległości 60, 64-66**,
- malowanie klatek schodowych przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 63**,

nych do realizacji wnioskach podczas ubiegłorocznego zebrania osiedlowego. Tak podsumowywała poszczególne zagadnienia:

1. Wystąpić do SSM oraz „Tauron Ciepło” o rozważenie możliwości wyłączenia pomp cyrkulacyjnych w sytuacji gdy w stacji wymienników ciepła wystąpi awaria urządzeń grzewczych i możliwości zabudowy zaworów odpuszczających na instalacji poziomej centralnej ciepłej wody (c.c.w.)

- Otrzymałmy odpowiedź z Tauronu, że zwykle awaria w stacji wymienników jest usuwana w ciągu 1-2 godzin. Awaria jest zdarzeniem nagłym, trudnym do przewidzenia. Konserwatorzy administracji sukcesywnie dokonują montażu zaworów spustowych na instalacji poziomej c.c.w.

2. Wniosek o zobligowanie SSM do monitorowania sytuacji i zgłoszenia odpowiednim służbom kwestii zbieraczki odpadów zamieszkałej przy ul. Wł. Reymonta.

- Radca prawny SSM wystosował pismo do MOPS-u z prośbą o interwencję w związku z pogarszającym się stanem zdrowia mieszkanki, jak również mieszkania, w którym przebywa. W odpowiedzi uzyskano informację, że MOPS podejmuje działania w tej sprawie w ramach posiadanych kompetencji i uprawnień, w tym odpowiednie kroki prawne w celu zobowiązania mieszkanki do stosownego leczenia. W tej chwili trwa akcja zbierania podpisów współwłaścicieli nieruchomości pod wnioskiem Zarządu Spółdzielni o skierowanie sprawy do Sądu i przymusową sprzedaż lokalu mieszkalnego.

3. Wystąpić z wnioskiem do Urzędu Miasta o przywrócenie przystanku autobusowego w obrębie dyskontu „Biedronka” przy ul. Bańgowskiej.

Konkluzja obszernej odpowiedzi jest taka, że przystanku nie będzie, m.in. ze względu na to, że generowałby dodatkowe koszty związane z letnim i zimowym utrzymaniem oraz fakt, że był-

- usunięcie glonów z elewacji przy **W. Wróblewskiego 39A-C**.

Jeden głos mieszkańca

Podczas zebrania osiedlowego w oficjalnej części dyskusji nie pojawiły się żadne wnioski czy pytania - co zdarza się niezmiernie rzadko podczas tego typu zgromadzeń. Pod koniec zebrania jeden z mieszkańców, nie korzystając z przewidzianego

by przystankiem bez zatok powodującym korki. Obecny układ przystanków przy osiedlu „Bańgów” spełnia warunki zgodne z wytycznymi dla stref przystanków transportu publicznego.

Czy „Bańgów” jest bezpieczny?

Po części sprawozdawczej, przewodniczący zebrania zarządził dyskusję. Zwykle jej początek zarezerwowany jest na sprawy do Policji i Straży Miejskiej. Jeden z mieszkańców zwrócił

Rada Osiedla na kadencję 2023-2028:

Adam Cebula
Adam Dragański
Krystian Hucz
Dorota Gurbisz
Sebastian Jaśko
Marek Redlicki
Dariusz Rzeźniczek
Tomasz Rzeźniczek
Adrian Utykał
Monika Wilk
Ewelina Zapała

uwagę, że na osiedlu obowiązują ograniczenia prędkości, a część kierowców jeździ znacznie przekraczając dopuszczalną normę. Czy będą jakieś kontrole - zapytał policjanta? W odpowiedzi dzielnicowy „Bańgowa”, asp. szt. **Damian Ahtelik** obiecał, że przekaże postulat policjantom z Ruchu Drogowego. Przypomniał też przy okazji o Krajowej Mapie Zagrożeń Bezpieczeństwa, na którą elektronicznie można nanosić zauważone problemy w danym rejonie. Później podczas dyskusji jedna z mieszkank osiedla zasugerowała, by w celu podniesienia bezpieczeństwa zrobić na ulicy **M. Skłodowskiej-Curie** punktowe zwężenie, co wymusi na kierowcach ograniczenie prędkości.

Dzielnicowy równocześnie w paru zdaniach podsumował stan bezpieczeństwa na osiedlu, oceniając, że „Bańgów” jest osiedlem bezpiecznym. Odnosząc się do pojedynczych przypadków włamań do mieszkań z ostat-

dla zgłaszania wniosków trybu, zasygnalizował konieczność wykonania drogi pożarowej oraz parkingu przy ulicy **Niepodległości 61**. Kierownik administracji zaprosiła mieszkańca na dyżur Rady Osiedla w celu przybliżenia koncepcji i rozważenia ewentualnych możliwości realizacji postulatu.

W zebraniu osiedlowym mieszkańców osiedla „Chemik” wziął udział Zarząd SSM, kilku radnych Rady Miasta, a także przedstawiciele służb mundurowych. rg, BS

nich miesięcy poinformował, że trwa postępowanie policyjne.

Janusz Kuklok - zastępca komendanta Straży Miejskiej z kolei wymienił parkowanie na zieleńcach, na miejscach postojowych wyznaczonych dla osób niepełnosprawnych przez osoby nieuprawnione i na drodze pożarowej jako sytuację, które mieszkańcy Bańgowa zgłaszają najczęściej. Przypomniał również, że nie ma obowiązku podawania danych personalnych przy zgłoszeniu, zachęcając w ten sposób do współpracy ze służbami mundurowymi.

Szkielet, który straszy i...

- Kto wydał zgodę z Urzędu Miasta na budowę znajdującą się obok Szkoły Podstawowej nr 16, gdyż w tej chwili szkielet zagraża bezpieczeństwu - pytała **pani Beata**. - Dlaczego tego obiektu nie traktuje się jako porzuconego placu budowy? Inni mieszkańcy z sali dopominali się o informację, kto jest właścicielem obiektu i kto za niego odpowiada. Przed laty - przypominano - miejsce to było siedliskiem patologii, a dziś stanowi zagrożenie dla zaglądalej tam młodzieży i dzieci. Nigdy nieukończony budynek stał się załącznikiem, zresztą nie pierwszy raz podczas corocznego zebrania osiedlowego, dyskusji na temat jego przeszłości i przyszłości. **Adam Cebula** - przewodniczący Rady Miasta przytoczył krótko historię obiektu, która sięga lat 90. Miasto w pewnym okresie sprzedało obiekt kolejnemu właścicielowi, ale kilka lat temu pod innym zarządem chciało go odkupić od prywatnego właściciela i zburzyć, rozwiązując wieloletni problem. Niestety proponowana kwota sprzedaży okazała się zaporowa. Jak mówił Adam Cebula, złożył swego czasu interpelację w sprawie zabezpieczenia terenu. Doszło nawet do sytuacji, że Inspektor ds. Ruin stwierdził, że obiekt ten nie jest ruiną, zaś Inspektor Nadzoru - że nie jest to budowla. Istnieje możliwość rozbiórki i obciążenia hipoteki, ale decyzja na-
ciąg dalszy na str. 12

Osiedle „Bańgów”

Dobra dyskusja

ciąg dalszy ze str. 11
 leży właśnie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Uczestniczący w zebraniu inny radny Rady Miasta zasugerował więc mieszkańcom, by wywierali większą presję w tym temacie na Inspektora Nadzoru. Taki wniosek wpisano ostatecznie do protokołu z tego zebrania.

Co z pasem zieleni?

Jednym z ostatnich wątków dyskusji była sprawa uciążliwości dla mieszkańców, jakie powoduje działalność położonego nieopodal osiedla

zakładu „Adient Siemianowice”, zarówno jeśli chodzi o hałas, jak i zapach. **Pani Halina** przypomniała, że kilka lat temu pojawił się wniosek, aby stworzyć naturalną barierę z drzew - pas zieleni oddzielający, odseparowujący osiedle od fabryki. Przewodniczący Rady Osiedla odpowiedział, że zwracano się do Urzędu Miasta w sprawie wspomnianych uciążliwości, w następstwie czego przeprowadzono badania poziomu hałasu. Nie stwierdzono wówczas przekroczenia norm i w związku z tym nie zdecydowano się na nasadzenia drzew lub montaż paneli dźwiękochłonnych.

Malowanie klatek, ostatni śmietnik...

W kolejnych minutach dyskusji poruszono kilka innych spraw. Na przykład

pan Krystian zapytał, z jaką częstotliwością są malowane klatki schodowe i kto wykonywane prace odbiera. Odpowiedzi udzielił **Mieczysław Hojda**, który przyznał, że pierwotnym zamiarem było, aby takie prace wykonywać

zydium po przegłosowaniu kandydatur utworzyli: **Mieczysław Hojda** - przewodniczący, **Barbara Florek** - sekretarz, **Monika Wilk** i **Leon Pichen** - asesorzy. Do Komisji Wnioskowej weszli: **Adam Dragański**, **Marek Redlicki** i **Dariusz Rzeźniczek**, zaś w Komisji Skrutacyjno-Wyborczej znaleźli się: **Małgorzata Germel**, **Ewa Luty**, **Bożena Redlicka** i **Arkadiusz Sowiński**.

Osiedle „Bańgów”

Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 22 marca br. w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 16:

1) Wystąpić do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Siemianowicach Śl. o podjęcie niezwłocznej decyzji w sprawie likwidacji budowli - ruiny przy Szkole Podstawowej nr 16, ul. K. Szymanowskiego 11, stwarzającej realne zagrożenie życia lub zdrowia mieszkańców osiedla, szczególnie dzieci w wieku szkolnym.

2) Ponownie wystąpić z pismem do „Adient Seating Poland” sp. z o.o. w sprawie nasadzenia pasa drzewostanu oddzielającego osiedle od zakładu, celem utworzenia bariery ekologicznej, z uwagi na systematyczne zanieczyszczenie powietrza, jak również hałasy dochodzące do mieszkańców w procesie produkcji czy innych działań.

co 10 lat, jednak ze względu na rosnące potrzeby osiedla oraz ograniczone środki finansowe nie jest to możliwe.

O to, dlaczego w planie na rok 2023 nie znalazł się remont śmietnika przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 35**, podczas gdy dookoła wszystkie stanowiska na odpady są już wykonane, zapytał **pan Tadeusz**. Przewodniczący Rady Osiedla wyjaśnił, że pierwotnie był on ujęty w planie, ale ze względu na wysokie koszty, na ten moment zrezygnowano z jego remontu.

O Prezydium i Komisjach

Podczas Zebrania, żeby wszystko odbyło się zgodnie z prawem, spośród uczestników należało wybrać Prezydium, a dalej - Komisję Wnioskową i Komisję Skrutacyjno-Wyborczą. Pre-

no na zakończenie zebrania. Do rozstrzygnięcia kto zajmie ostatnie miejsce w Radzie, potrzebna była dogrywka, gdyż troje kandydatów otrzymało taką samą liczbę głosów.

Ponaddwugodzinne zebranie osiedlowe zakończyło się odczytaniem protokołów Komisji Wnioskowej i Komisji Skrutacyjno-Wyborczej. Tym samym poznaliśmy wnioski, jakie przegłosowano do realizacji i nazwiska nowych członków Rady Osiedla - patrz: ramki.

Dyskusji przysłuchiwał się Zarząd SSM **Jolanta Sobek**, **Krystyna Śliwiok**, **Marek Grzyb**, II Zastępca Prezydenta Miasta - **Beata Gałęcka**, kilkoro radnych Rady Miasta i służb mundurowych.

rg

Nowy adres Ośrodka Interwencji Kryzysowej

Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich informuje, iż od 28 marca cała działalność OIK (tj. interwencja kryzysowa, pomoc psychologiczna, hostel, specjalistyczne zajęcia grupowe, świetlica środowiskowa dla dzieci, administracja) realizowana jest w budynku przy ulicy **Fitznerów 3** w Siemianowicach Śląskich.

Zgodnie z Uchwałą Nr 614/2023 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z 26 stycznia 2023 roku w sprawie częściowej zmiany Uchwały Nr 166/2007 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie nadania Statutu Ośrodkowi Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śląskich korzystanie ze wsparcia w formie schronienia w hostelu nie może trwać dłużej niż trzy miesiące.

Osoby zainteresowane uzyskaniem specjalistycznej pomocy i wsparcia zapraszamy do kontaktu z OIK pod nr telefonu: 514 730 969 lub 32 762 81 00 (hostel/interwencja kryzysowa - całodobowo).

Joanna Maj





SZKOŁA PŁYWANIA
MEGA mgr Janusz Komenda

TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl



S mobil **NIERUCHOMOŚCI**
NR LICENCJI 12985

- ✓ SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ
- ✓ SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO

41-106 Siemianowice Śląskie
ul. W. Wróblewskiego 19
tel. 32 608-07-14,
509 498 648

s-430/7-16

Oszczędzaj ciepło
– pamiętając o zapewnieniu prawidłowej wentylacji

PRACA W SIEMIANOWICACH ŚL. UL. ROZWOJOWA

UWAGA!!! ATRAKCYJNA PRACA
Mile widziani renciści i emeryci.

Prężnie rozwijająca się firma z branży metalowej poszukuje do pracy osób (MĘŻCZYZN I KOBIET) na stanowisko:

MONTER ELEMENTÓW SPRĘŻYSTYCH

Idealnym kandydatem/kandydatką będzie osoba posiadająca chęci do pracy.
Oferujemy: stabilne zatrudnienie na umowę o pracę oraz atrakcyjne zarobki.

Kontakt wyłącznie pod numerem telefonu:
664 854 818 lub mailowo: biuro@pupd.pl
od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 15.00

s-535/11-18

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński



Rok założenia
1990

ul. Św. Barbary 24, Siemianowice Śląskie
tel. 32-220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY, KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY
WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS

- Usługi grabarskie na cmentarzu Św. Antoniego

tel. całodobowe: 601 426 991, 32-288-40-45

s-720/10-16

H. M. Kosmala
USŁUGI POGRZEBOWE



Siemianowice Śląskie,
ul. Niepodległości 35;
ul. Kościelna 51;

☎ **32 765-38-71** lub **506 178 147**

Oferujemy Państwu:

- Pochówek tradycyjny i z kremacją
- Całodobowy transport zmarłego w kraju i zagranicą
- Szeroki asortyment trumien oraz urn, a także palm, wieńców i bukietów
- Własną chłodnię, windy do opuszczania trumien i urn, baldachim pogrzebowy
- Oprawę muzyczną ceremonii pogrzebowej
- Usługi grabarskie na terenie cmentarza w Bytkowie (przy parafii św. Ducha)
- Natychmiastowa wypłata zasiłku pogrzebowego

WIĘCEJ INFORMACJI NA NASZEJ STRONIE: WWW.HMKOSMALA.PL



Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Remonty

Wykonane i w trakcie

Uwaga osiedlowych administracji skoncentrowana obecnie jest nie tylko na realizacji założonych planów remontowych. Przełom marca i kwietnia to również czas wnikliwych pozimowych przeglądów oraz przygotowania placów zabaw czy boisk sportowych, by w nadchodzące letnie miesiące były bezpiecznym i przyjemnym miejscem spędzania wolnego czasu.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Do najważniejszych robót jakie wykonano w ostatnim czasie zaliczyć można:

- **Wojciecha Korfanteo 3B i 4A** - wymianę dźwigów osobowych w klatkach schodowych,
- **Okrężna 6** - realizację kolejnych wytycznych Państwowej Straży Pożarnej odnośnie poprawy bezpieczeństwa

czasie. To między innymi:

- **W. Korfanteo 17C, Okrężna 8** - remont schodów,
- **H. Wróbla 7, W. Korfanteo 17** - usuwanie ubytków w drodze lub parkingu.

Osiedle „Młodych”

Na przełomie I i II kwartału największej prac prowadzonych jest w tym osiedlu w klatkach schodowych:



przeciwpożarowego budynku - zamontowano m.in. okna oddymowe,

- wycinkę drzew, na które uzyskano stosowną decyzję z Urzędu Miasta. W planach są nowe nasadzenia niskopiennne.

Niebawem powinny zakończyć się prace malarskie w klatce schodowej przy ulicy **Okrężnej 8**. Zapowiedzią kolejnych robót remontowych związanych z odnowieniem kolejnych klatek osiedla jest montaż korytek na instalacje multimedialne - to ma miejsce w tej chwili przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 3A, B**.

W minionych tygodniach wykonano też roboty instalacyjne przy:

- **W. Korfanteo 9C,**
- **H. Wróbla 5B, 7D, 8A.**

Pierwsze szczegółowe przeglądy dróg, chodników czy schodów do klatek oraz terenowych po zimie pokazały, co jest do wykonania w najbliższym

- **Niepodległości 30 i 32** - malowanie klatek zakończono,

- **Aleja Młodych 12 i 15** - malowanie klatek zakończono,

- **Aleja Młodych 11, 13 i 14** - prace malarskie w trakcie realizacji.

Do trwających w osiedlu prac zaliczamy ponadto:

- **Aleja Młodych 12** - wymianę okien w klatce schodowej,

- **Aleja Młodych 1** - wymianę dźwigu osobowego.

W osiedlu „Młodych” prowadzone są jeszcze przeglądy gazu i wentylacji - ul. **Jana Stęślickiego, Szarych Szeregów, Walerego Wróblewskiego i Niepodległości**. To już trzeci, a zarazem ostatni termin dla mieszkańców dotychczas nieobecnych podczas przeglądów - warto tego przypilnować.

Administracja przygotowuje plac zabaw, boisko wielofunkcyjne oraz Skwer Lawendowy do sezonu. Konser-

watorzy wymieniają uszkodzone elementy ławek, ogrodzenia itp.

Osiedle „Chemik”

Żadne większe roboty w tym osiedlu nie są prowadzone. Niemniej potrzeby są cały czas - czasem pojawiają się całkiem niespodziewane. W minionych tygodniach zrealizowano m.in.:

- **Walerego Wróblewskiego 47** - wymianę poziomego wodnego,

- **Alfonsa Zgrzebnioka 33** - wymianę odcinka pionu wodnego,

- **A. Zgrzebnioka 38A** - doraźną naprawę elewacji,

- **A. Zgrzebnioka 43A** - uzupełnienie warstwy styropianowej elewacji,

- **W. Wróblewskiego 61-63 i A. Zgrzebnioka 37** - montaż nasad kominiowych na dachach budynków,

- **W. Wróblewskiego 45, 47, 57, Niepodległości 66E** - wymianę kłap włazowych na dach.

Administracja zleciła pomiary elektryczne/skuteczności zerowania na **Niepodległości 58, 60, 64-66**.

W mieszkaniach dwóch wieżowców przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 71 i 73** trwa jeszcze wymiana wodomierzy tradycyjnych na model ze zdalnym odczytem radiowym.

Osiedlowa administracja zajęła się usuwaniem skutków minionej zimy. Zleciła m.in. uzupełnienie ubytków w drogach przy: **Walerego Wróblewskiego 51, 55A, 69, Niepodległości 51A, 59C-D, 60B**. W kilku miejscach należy odnowić poziome znaki drogowe, a także oznakowanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych.

W planach administracji w nadchodzących tygodniach jest między innymi montaż korytek na instalacje techniczne w budynku przy ulicy **Alfonsa Zgrzebnioka 45**. Porządkowanie kabli na korytarzach to zwiastun planowanych robót malarskich.

Osiedle „Węzłowiec”

Przy ulicy **Władysława Jagiełły 1** rozpoczął się ostatni etap remontu balkonów (16 sztuk). Obstawiona rusztowaniami jest strona balkonowa segmentu „C”.

Zaplanowane prace malarskie przy ulicy **Władysława Jagiełły 1A, B, C** opóźnione zostały ze względu na to, że nie wszyscy operatorzy multimedialni przenieśli jeszcze swoje instalacje multimedialne do korytek. Gdy to zostanie wykonane, będzie można przystąpić do prac malarskich.

ciąg dalszy na str. 16

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Wykonane i w trakcie



os. „Węzłowiec”. Kolejne klatki schodowe w remoncie
- Wł. Jagiełły 1



os. „Młodych”. Odnowiono klatki schodowe
- Niepodległości 30-32



os. „Węzłowiec”. Wyremontowano schody
w kierunku boiska - Wł. Jagiełły 31



os. „Młodych”. Kolejny etap wymiany okien w klatce
schodowej - Aleja Młodych 12



os. „Bańgów”. Usuwanie skutków zimy



os. „Tuwima”. Nowe dźwigi już
pracują - W. Korfanteo 3B i 4A



os. „Węzłowiec”. Trwa remont
balkonów ostatniego segmentu
budynku - Wł. Jagiełły 1

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

ciąg dalszy ze str. 14

W marcu:

- wyremontowano schody tereno- między budynkiem **Wł. Jagiełły 31** a boiskiem wielofunkcyjnym,
- wymieniono dwa piony wodne przy ulicy **Wł. Jagiełły 7A**.

Osiedlowe place zabaw są już po przeglądach. Nastąpił czas napraw i wymiany uszkodzonych elementów. Administracja sprawdza również stan nawierzchni dróg i chodników, którymi trzeba będzie się zająć w nadchodzących tygodniach.

Osiedle „Michałkowice”

Z wykonanym w minionych tygodniach prac warto wspomnieć o:

- **Władysława Sikorskiego 4A** - zakończeniu remontu poszycia dachowego,
- **Kościelna 36/Przyjaźni 8** - rekultywacji terenu po robotach prowadzonych przez spółkę „Tauron”,
- **Stawowa 7** - wymianie odcinka rury odprowadzającej wodę z dachu,
- **Pocztowa 15** - wymianie odcinka kanalizacji,

W planach administracji na najbliższe tygodnie jest m.in. wymiana papy termozgrzewalnej na dachu budynku przy ulicy **Władysława Sikorskiego 2C**.



os. „Centrum”: Klatka po remoncie - Kolejowa 2A

Ku końcowi zmiernają przeglądy wentylacyjne i gazowe - **Wyzwolenia 6, 8, 10**.

W ramach zadań związanych z usu-

waniem pozimowych uszkodzeń, administracja przystąpi do wymiany pojedynczych stopnic schodowych do klatek, m.in. przy ulicach: **Przyjaźni 22, 50 i 52, Kościelna 36A, C, D**.

zajmują się zgłoszeniami mieszkańców dotyczącymi drobnych awarii, które usuwane są na bieżąco, a także przygotowaniem placów zabaw do użytkowania.

Wykonane i w trakcie



os. „Michałkowice”: Uporządkowano teren po robotach ziemnych - Kościelna 36

Osiedle „Bańgów”

W ostatnich tygodniach:

- rozpoczęły się pomiary i gdy zachodzi taka konieczność, naprawa instalacji odgromowej budynków przy ulicy

Na II kwartał przewidziano m.in. kontynuację prac związanych z wymianą okien piwnicznych w rejonie **Marii Skłodowskiej-Curie 61-89**.

Osiedle „Centrum”

Kolejne dwie klatki schodowe są już niemal gotowe, czyli pomalowane - **Kolejowa 2A, B**. Jedną z robót towarzyszących było uporządkowanie instalacji teletechnicznych poprzez umieszczenie ich w jednym wspólnym kanale. Swoje kable przełożyło 5 z 7 operatorów multimedialnych, stąd korytka instalacyjne, poprowadzone przez wszystkie piętra pozostają jeszcze niezamknięte.

Prace malarskie prowadzone są kontynuowane przy ulicy **Powstańców 46A**.

Inne wykonane prace w minionych tygodniach to:

- **R. Gansińca 6** - wymiana odcinka kanalizacji i pionu wodnego,
- **Komuny Paryskiej 5** - wymiana pionu wodnego,
- **Powstańców 54B i C** - wymiana tablicy bezpiecznikowej na parterach,
- **Kolejowa 2** - naprawa instalacji elektrycznej.

rg

Marii Skłodowskiej-Curie 35-59,

- trwają w pomiary skuteczności zerowania - II termin.

Ponadto osiedlowi konserwatorzy

**Remontując minimalizuj hałas. Pamiętaj!!!
Obok Ciebie mieszkają inni. Remont się skończy - niesnaski pozostaną.**

Informacja stała

Renomowana Kręgielnia – Spółdzielcza „Renoma”

Kręgle, bilard, piłkarzyki, dart, cymbergaj - wszystko w jednym miejscu. Tętniąca życiem „Renoma” trzecią dekadę gości u siebie klientów. Niewiele jest takich miejsc w okolicy, gdzie da się połączyć barową „posiadówkę” z innymi atrakcjami.

Wizytówką „Renomy” są kręgle. Do dyspozycji jest aż 8 torów bowlingowych. Koszt jednej godziny gry i waha się od 27 do 54 złotych. Warto do Renomy wybrać się z grupką znajomych lub rodziną – przede wszystkim dlatego, że kręgle to zabawa zespołowa ale i koszt wynajmu toru rozłoży się nam na więcej osób.

Po grze lub w jej trakcie można odsapnąć w jednej z siedmiu łóżki i posilić się pizzą – do wyboru aż dwadzieścia rodzajów albo pieczywem czosnkowym czy grillowaną pierśią z kurczaka z sałatką z rukoli – wszystko świeżo przygotowane na miejscu.

W kręgielni zorganizować można imprezę lub firmowy *team building*, albo po prostu przyjść obejrzeć mecz lub inne wydarzenie sportowe – lokal wyposażony jest w telebimy.

Przed wybraniem się do „Renomy”, szczególnie gdy aura nie sprzyja rozrywce na otwartym powietrzu, a ludzie szuka-

ją rozrywek pod dachem – warto sprawdzić dostępność torów i rezerwować wcześniej. Niektóre terminy, zwłaszcza zimną są zajęte już miesiąc do przodu.



Przez dwadzieścia jeden lat funkcjonowania „Renoma” wypracowała sobie reputację renomowanego miejsca rozrywki dla mieszkańców Siemianowic – o czym świadczy choćby ponad dziewięćset opinii na mapach Google ze średnią oceną 4,4/5.0 gwiazdek, a także 4,8 gwiazdki w serwisie społecznościowym Facebook.

„RENOMA” mieści się na osiedlu „Chemik” przy ulicy **W. Wróblewskiego 37**. Nad komfortem gości czuwa trzyosobowy personel. Czynna jest od niedzieli do czwart-

ku w godzinach od 11:00 do 23:00 oraz w piątek i sobotę od 11:00 do 1:00. Koło kręgielni jest parking.

Rezerwacje telefonicznie: **32 220-85-70** lub przez Facebook’a lub portal kregielnia24.pl

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

Siemianowice Śląskie, ul. Bohaterów Westerplatte 20

posiada do wynajęcia następujące lokale użytkowe:

- **Hermana Wróbla 7a** – lokal użytkowy o powierzchni 14,20 m²,
- **Wojciecha Korfantego 3a** – lokal użytkowy o powierzchni 25,00 m²,
- **Al. Młodych 15a** – lokal użytkowy o powierzchni 17,00 m²,
- **Niepodległości 24** – lokal użytkowy o powierzchni 18,19 m²,

Przy Rynku Bytkowskim:

- **Walerego Wróblewskiego 67 pokoje nr 9, 9a i 10** o łącznej powierzchni 55,86 m²
– pomieszczenia biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 pok. nr 20, 20a, 21** o łącznej powierzchni 59,16 m²
– pomieszczenia biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 pok. nr 26, 26a** o łącznej powierzchni 47,06 m²
– pomieszczenia biurowe.

Wolne lokale użytkowe w pawilonie przy ul. Alfonsa Zgrzebnioka 43a:

- Lokal użytkowy o pow. 71,50 m²,

Wolne lokale użytkowe na terenie bazy SSM przy ul. Boh. Westerplatte 20:

- Lokal użytkowy o pow. 31,61 m²,
- Lokal użytkowy o pow. 19,83 m²,
- Lokal użytkowy o pow. 111,34 m² (część magazynowa i biurowa),

W sprawach technicznych prosimy o kontakt z działem technicznym – **tel. 32 6091 405**

W sprawach warunków najmu prosimy o kontakt z działem umów – **tel. 32 6091 496**

Osiedle „Węzłowiec”

Trzy wnioski i jedno dziękuję

Zebranie osiedlowe członków Spółdzielni z osiedla „Węzłowiec” należało by opisać jako bardzo rzeczowe. Dyskusja była stosunkowo krótka, a zebranie – poza wyborem składu osobowego nowej Rady Osiedla - przegłosowało i sformułowało trzy wnioski do realizacji. W spotkaniu, poza mieszkańcami „Węzłowca” wzięli udział przedstawiciele Zarządu SSM, Rady Miasta i służb mundurowych.

Wyremontować, doświetlić, poszerzyć

Dwa wnioski do Urzędu Miasta, obejmujące zagadnienia poprawy bezpieczeństwa w różnych rejonach Bytkowa przygotował na zebranie **Damian Łączyński**. Pierwszy z nich dotyczył chodnika wzdłuż pawilonu handlowo-usługowego w rejonie ulicy **Władysława Jagiełły 15 i 17**. Wniósł o remont oraz doświetlenie poprzez montaż dodatkowych lamp lub punktów

branie. Ta sama mieszkanka poprosiła też o możliwość przeniesienia trzepaka dalej od budynku, co zostało od razu zaaprobowane przez kierownik administracji **Edytę Bratek**.

Skąd to obciążenie?

Na zebraniach osiedlowych pojawiają się czasami prośby o wyjaśnienie jakiejś kwestii dotyczącej rozliczeń mediów. Z pytaniem dotyczącym rozliczenia kosztów wody wystąpiła **pani Rozalia z Wł. Jagiełły 3**. Wątpliwość wzbu-

dokładności urzędzeń, które mają określone klasy dokładności. Te „odchylki” nie są stratami wody, nie wynikają z awarii, czy przecieków - wyjaśniał wiceprezes SSM.

W trakcie spotkania był i miły akcent - mieszkaniec budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 41** podziękował za szybką reakcję w osadzeniu na elewacji budek lęgowych dla pustulek. *Dziękuję w imieniu ptaszków!*

Do Prezydium, Komisji wybrano

Dyskusja trwała około 45 minut. Zanim oddano głos mieszkańcom, przed częściami sprawozdawczą i wyborczą ukonstytuowało się Prezydium Zebrania oraz komisje - Wnioskowa i Skrutacyjno-Wyborcza. W Prezydium zasiadli: **Wiesław Gola** - przewodniczący, **Damian Łączyński** - sekretarz oraz **Karol Szelest i Waldemar Buchta** - asesory. Komisję Wnioskową utworzyli: **Krzysz-**



świetlnych. Drugi z wniosków, nie dotyczył wprawdzie bezpośrednio „Węzłowca”, ale jego mieszkańców już tak: *Wiele dzieci mieszkających na osiedlu „Węzłowiec” dowożonych jest do Szkoły Podstawowej nr 1, znajdującej się na obrzeżu osiedla „Chemik”. Droga dojazdowa do szkoły od strony ulicy **ks. Karpicy** wzdłuż ogrodzenia szkolnego i zabudowań osiedla „Chemik” jest wąska, przez co tworzy się komunikacyjny chaos. Samochody nie są w stanie się minąć i zmuszone są wjeżdżać chodnikiem.* Mieszkaniec zaproponował, by rozważyć możliwość poszerzenia drogi dojazdowej, stanowiącej zarówno dojazd do szkoły, jak i kilku budynków osiedla „Chemik” przy ulicy **Niepodległości**.

Jedna z mieszkanki ulicy **Władysława Jagiełły 13** zwróciła uwagę na stan techniczny elewacji ściany szczytowej oraz schodów do klatki schodowej segmentu „C”. Poprosiła, by rozważyć ich remont, co zostało wpisane przez Komisję Wnioskową do protokołu, a później przyjęte w głosowaniu przez ze-

brała różnica między całkowitym zużyciem wody w budynku a sumą zużycia wody w poszczególnych mieszkaniach

Rada Osiedla wybrana na kadencję 2018-2023:

Waldemar Buchta
Wiesław Gola
Wiesław Jaźwicz
Marcin Klimczak
Damian Łączyński
Jakub Nowak
Eugeniusz Richter
Bogdan Seweryn
Karol Szelest
Andrzej Waldera
Krzysztof Wojtynek

tęgo samego budynku. **Marek Grzyb** - Zastępca Prezesa SSM ds. Technicznych tłumaczył: *- Pozycja ujęta w rachunku rozliczeniowych wody nie mieści się w żadnych kategoriach ubytków. Po porównaniu wyniku odczytu wodomierzy powstała różnica metrologiczna między wskazaniami wodomierzy w mieszkaniach i wodomierzem głównym. Wynika ona z klasy*

tof Wojtynek, Andrzej Waldera i Marcin Klimczak. Do Komisji Skrutacyjno-Wyborczej wybrano: **Irenę Richter, Annę Kozak i Ryszarda Klimczaka**.

Sprawozdaje Rada...

W niemniej ważnej niż dyskusja, czy wnioski - części sprawozdawczej zebrani wysłuchali wystąpienia Przewodniczącego Rady Osiedla „Węzłowiec” **Wiesława Jaźwca**, który podsumował trwającą od 2018 roku kadencję.

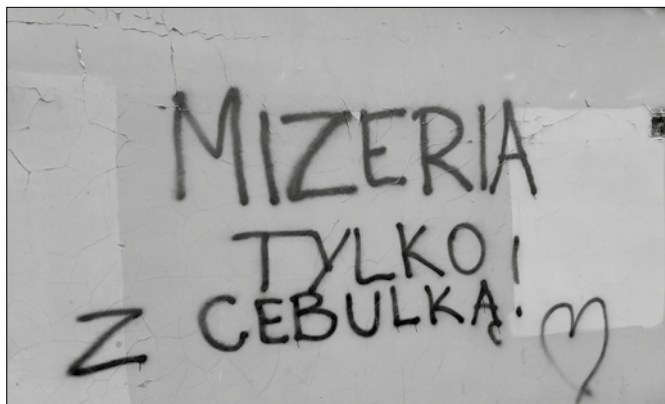
Poinformował, że jej członkowie spotykali się regularnie na comiesięcznych spotkaniach z udziałem kierowniczkii administracji, przedstawiciela Zarządu SSM, a także zapraszanych gości - w zależności od poruszanej tematyki. Na spotkaniach pojawiali się również zainteresowani mieszkańcy. Jak wyliczał przewodniczący RO, rozwiązywane były zagadnienia związane z funkcjonowaniem osiedla, a w szczególności:

- współdziałanie z Administracją Osiedla przy ustalaniu i realizacji planów remontowych,

ciąg dalszy na str. 19

2000 zł nagrody za skuteczne wskazanie sprawcy dewastacji

Znów zniszczyli



W zawodach na najgłupszy napis na elewacji, autor graffiti ze zdjęcia obok, z pewnością zajęłby czółową lokatę. Gdyby to była szkolna tablica, bohomasz można byłoby zmazać jednym przetarciem gąbki. Niestety w tym przypadku jest znacznie więcej pracy, a za odmalowanie elewacji bocznej ściany garaży przy Alei Młodych

zapłacą Spółdzielcy. Nie skądinąd zresztą, jak z „czyszczowej” kieszeni. W osiedlach odnotowano:

- **Osiedle im. Juliana Tuwima**
- **Hermana Wróbla 9B** - zniszczono skrzynkę na reklamy.
- **Osiedle „Węzłowiec”**
- **Grunwaldzk 4A** - urwano klamkę do pomieszczenia pozospowego.

należytego utrzymania infrastruktury osiedlowej,

- bezpieczeństwa zamieszkałych,
- spraw bieżących
- współdziałanie z organami Urzędu Miasta w sprawach dotyczących osiedla.

Jak relacjonował p. Jaźwiec: *Plany robót remontowych dla osiedla opracowywane były z uwzględnieniem najważniejszych zadań z punktu widzenia potrzeb oraz posiadanych środków finansowych. Uwzględniały również zadania ujęte w programach wieloletnich uchwalonych przez Radę Nadzorczą.*

Rada Osiedla była w stałym kontakcie z dzielnicowym KMP w Siemianowicach Śl. z asp. szt. **Tomaszem Bakalarzem**, dwa razy w roku organizowane były spotkania, których przedmiotem było podsumowanie stanu bezpieczeństwa na osiedlu. Służyły one także poszukiwaniu rozwiązań w przypadkach mieszkańców nie przestrzegających zasad współżycia sąsiedzkiego czy łamiących zasady Regulaminu Porządku Domowego.

Jak przypomniał pod koniec wypowiedzi przewodniczący Rady Osiedla, cenną inicjatywą dla młodszego pokolenia mieszkańców Bytkowa był współorga-

nizowany przez Radę turniej piłki nożnej z okazji Dnia Dziecka. Kończąc swoją wypowiedź, podziękował członkom Rady Osiedla za aktywną, społeczną pracę na rzecz osiedla, a jego mieszkańcom za cenne uwagi, które do Rady na przestrzeni lat minionej kadencji napływały.

Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 20 marca br. w Domu Kultury „Chemik”:

- 1) Rozważyć możliwość wykonania remontu elewacji oraz schodów wejściowych do klatki schodowej - ul. Wł. Jagiełły 13C.
- 2) Wystąpić do Urzędu Miasta z wnioskiem o naprawę chodnika wzdłuż Pawilonu Handlowo-Usługowego przy ul. Wł. Jagiełły 15-17 oraz o zamontowanie dodatkowych lamp lub punktów świetlnych wzdłuż tego chodnika.
- 3) Wystąpić do Urzędu Miasta z wnioskiem o poszerzenie drogi dojazdowej do Szkoły Podstawowej nr 1, wzdłuż boiska.

... i administracja „Węzłowca”

Edyta Bratek, kierowniczka administracji relacjonowała prace kreśląc równocześnie szersze ich tło. I tak: na 2052 mieszkaniach w 36 budynkach mieszkalnych, 550 garażach i pawilonie handlowym - zrealizowano kilkadziesiąt remontowo-konserwatorskich, w tym usunięto aż 2149 awarii.

W dalszej części wypowiedzi kierowniczka ADM poinformowała o planach remontów osiedla przewidzianych na ten rok, a także przedstawiła, w jaki sposób zrealizowano jedyny wniosek przyjęty podczas ubiegłorocznego zebrania

Osiedle „Centrum”

- **Ryszarda Gansińca 7** - urwano klamkę w drzwiach wejściowych,
- **Powstańców**, plac zabaw - wyrwano przeszło ogrodzenia.

Osiedle „Młodych”

- **Aleja Młodych garaże** - bohomasz na elewacji jednego z ciągów garażowych. rg

osiedlowego mieszkańców. Brzmiał on:

- *Sprawdzić poprawność funkcjonowania dźwigu osobowego w budynku przy ul. Wł. Jagiełły 3. Uruchamianie dźwigu zdaniem mieszkańca powoduje spadki napięcia w jego mieszkaniu.*

Realizując wniosek, można było wysłuchać w odpowiedzi - SSM dokonała wizji lokalnej z udziałem pracowników ADM i przedstawicieli specjalistycznego podwykonawcy i podjęto szereg prac, które ostatecznie doprowadziły do zminimalizowania sygnalizowanego problemu.

Na zakończenie wypowiedzi Edyta Bratek podziękowała Zarządowi SSM, członkom Rady Nadzorczej i ustępującej Radzie Osiedla „Węzłowiec” za wsparcie i pomoc w rozwiązywaniu problemów występujących w tym osiedlu, a także swoim współpracownikom z administracji.

Zebranie osiedlowe zakończyło się ogłoszeniem wniosków do realizacji, które przegłosowano jednogłośnie za oraz przedstawieniem protokołu Komisji Skrutacyjno-Wyborczej o wynikach wyborów do Rady Osiedla. Szczegóły patrz: ramki.

rg

O co najczęściej pytamy w ADM?

Predstawimy kolejną garść zagadnień, z jakimi w administracjach SSM regularnie pojawiają się mieszkańcy. **Od powiedz na niektóre z nich wcale nie jest tak oczywista, jak mogłoby się wydawać.**

Kolejność przedstawianych problemów jest przypadkowa

1. Czy administracja może coś zrobić z sąsiadami, którzy zanieczyszczają trawniki i chodniki wokół budynku, nie sprzątając po swoim psie?



Niesprzątanie tego, co pozostawia po sobie czworonożny przyjaciel w sąsiedztwie budynków mieszkalnych, to problem, chciałoby się napisać, odwieczny. Podejście do sprzątania w dużej mierze zależy od kultury osobistej właściciela psa i większość z nich rozumie swoją powinność. Na właścicielach psa uchylających się od tego obowiązku, coraz częściej wywierana jest presja lokalnej społeczności. Coraz śmielej zwracamy na to uwagę.

Osiedlowa administracja o powyższym obowiązku przypomina, rozmieszczając co jakiś czas tabliczki na trawnikach z grafiką i dopiskiem: *Obowiązek wynika z Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie.* [Zaniechanie podlega... - przyp. red.] *Mandat karny w wysokości do 500 zł.* Takie tabliczki jak się pojawiają, tak szybko niestety „znikają”. Podobnie zresztą jak te dotyczące zakazu dokarmiania gołębi. Innym działaniem mającym zmobilizować mieszkańców do sprzątania po czworonogach są rozmieszczone w terenie kosze na psie odpady.

2. Czy muszę zawiadomić Spółdzielnię o śmierci współlokatora (członka rodziny)?

Tak. Jeżeli zmarły nie był współwłaścicielem mieszkania, do Działu Czynszów lub e-mailowo na adres czynsze@ssm.siemianowice.pl dostarczamy podpisany druk korekty oświadczenia w sprawie opłat za wywóz odpad-

dów komunalnych zgodnie z Regulaminem utrzymania i porządku na terenie Siemianowic Śl. przyjętego Uchwa-

wiadomić Spółdzielnię o tym, kto nabył prawo do spadku po nim, dostarczając do Działu Członkowsko-Mieszkaniowego i Lokali Użytkowych (ul. **Bohaterów Westerplatte 20**):

- akt poświadczenia dziedziczenia lub
- postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia prawa do spadku.

Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy i Lokali Użytkowych w godzinach pracy, patrz: Ważne telefony, str. 3.

Powinniśmy również pamiętać o aktualizowaniu danych kontaktowych w swojej administracji, na wypadek różnych zdarzeń losowych.

3. Czy naklejanie na drzwiach wejściowych do budynku ogłoszeń odbywa się z zgodą administracji? Niektóre z nich wprowadzają w błąd, że jakieś prace będzie wykonywała Spółdzielnia.

Drzwi wejściowe do budynku zarezerwowane są dla spółdzielczych ogłoszeń - ważnych komunikatów. Do takich należą:

- informacje o odczytach, przeglądach gazowych, wentylacyjnych itp.,
- zawiadomienia o planowanych remontach w klatce schodowej i przerwach w dostawie mediów,
- powiadomienia o zebraniach osiedlowych, zorganizowanej akcji zbierania podpisów pod petycją w ważnej sprawie,
- komunikaty o charakterze profilaktycznym.

Ogłoszenia Spółdzielni wyróżnia pieczęćka SSM, administracji, a w przypadku odczytów czy przeglądów także firmy, której to zadanie zlecono. Wszystkie pozostałe należy traktować jako reklamę, na którą Spółdzielnia nie wyraziła zgody.

Takie reklamy należy zgłaszać w administracji. Bardzo często mieszkańcy sami zry-

wają tego typu informacje. Czasem robi to dozorca rejonu.

4. Czy mogę pomalować balkon na inny kolor niż to wykonano podczas remontu elewacji?

KOREKTA oświadczenia
w sprawie opłat za wywóz odpadów komunalnych zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Siemianowice Śląskie przyjętego Uchwałą NR 172/2020 Rady Miasta Siemianowice Śląskie
(opłata naliczana od ilości osób zamieszkałych)

Ja niżej podpisany(a)

(imię i nazwisko)

pouczony o odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 233 § 1 i 2 Ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny Dz. U. z 1997 r., Nr 88, poz. 553 - za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy**
oświadczam pod odpowiedzialnością karną, że w mieszkaniu przy ul., zamieszkuje osoba/osób, zameldowanych jest osoba/osób

Jednocześnie jako posiadacz prawa do mieszkania oświadczam, że zobowiązuję się w imieniu swoim i osób wspólnie ze mną zamieszkałych do: selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

Niniejszym zobowiązuję się do niezwłocznego informowania Zarządu Spółdzielni lub właściwej ADM poprzez złożenie oświadczenia o każdej zmianie liczby osób zamieszkałych i zameldowanych w/w lokalu do 14 dni od daty zmiany stanu osobowego. Korekty naliczeń dotyczących zmniejszenia ilości osób nie będą dokonywane za okresy wsteczne.

Miejsce składania oświadczenia:

- Zarząd SSM Siemianowice Śl. ul. Boh. Westerplatte 20
ADM Osiedla,

Wypełnione i podpisane oświadczenia można składać osobiście, za pośrednictwem poczty lub e-mailem: gzm@ssm.siemianowice.pl (podpisany skan)

Druki oświadczeń o zmianie ilości osób dostępne są w ADM osiedlowych, siedzibie spółdzielni oraz na stronie internetowej www.ssm.siemianowice.pl

podpis osoby składającej oświadczenie

data

łą nr 172/2022 Rady Miasta. Tym samym obniżymy wysokość „opłaty czynszowej” w tej pozycji.

Oprócz tego, jeśli zmarły był współwłaścicielem mieszkania, należy po-

Budynki w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej mają określoną, jednolitą kolorystykę. Jeśli chcemy zachować jej ogólny estetyczny wygląd, nie powinniśmy pozwalać sobie na przesadne zmiany koloru balkonu.



nie zamykającym drzwi po ich otwarciu. Zasada jego działania jest prosta - siłą napędową jest człowiek, który podczas otwierania drzwi spręża sprężynę samozamykacza, ta natomiast rozpręża się podczas zamykania.

Wykonywane na przestrzeni ostatniej dekady zabudowy wiat śmietnikowych dla zbiorczego składowania odpadów zmieszanych porządkują otoczenia budynków. W taki sposób ograniczono problem powstawania śmiet-



5. Czy mogę zainstalować na dachu antenę telewizyjną?

Administracja nie wyraża na to zgody z kilku powodów. Nikt nieupoważniony nie powinien sam chodzić po dachu ze względu na własne bezpieczeństwo. Montowane anteny mogą uszkadzać lub naruszać pokrycie dachowe, kominy. Źle zamocowane stanowią natomiast realne zagrożenie dla mieszkańców poruszających się po osiedlu podczas silnych porывów wiatru.

6. Zgłaszam problem z samozamykaczem w drzwiach wejściowych.

Samozamykacz, jak sama nazwa wskazuje, jest urządzeniem samoczyn-

Różnica w działaniu samozamykacza uwarunkowana jest temperaturą otoczenia. Inaczej „pracuje” przy przeciętnych, inaczej przy niskich temperaturach. Mechanizm samozamykacza funkcjonuje w oparciu o połączenie sprężyny i oleju hydraulicznego. Olej ten jest wrażliwy na wahania temperatur, i gdy robi się zimniej - gęstnieje. Administracje i dalej - konserwatorzy przyjmują zgłoszenia mieszkańców i dokonują regulacji samozamykacza, na przykład w przypadku trzaskania drzwi.

7. Dlaczego nasz śmietnik zamknięty jest na klucz?

niska wokół kontenerów. Przyjęte rozwiązanie było też związane z akcją zamykania zsympów i wyprowadzenia odpadów poza budynki mieszkalne.

Zamykana na klucz wiata śmietnikowa pozwala na utrzymanie czystości śmietnika. Zdecydowanie ograniczono w ten sposób regularne „przekopywanie” odpadów przez zbieraczy i utrudniono dostęp szczurom. Zamknięte wiaty pozwalają zminimalizować również zjawisko podrzucania odpadów przez mieszkańców niezamieszkujących okoliczne budynki, do których dany śmietnik został przypisany.

Rafał Grzywocz

Harmonogram odczytu podzielników kosztów ogrzewania (i wodomierzy)

4 maja br.	- „Centrum” - Śląska 46A, B, - „Michałkowice” - Wł. Sikorskiego 1A, B, C, Wł. Andersa 6A-D, 8A-D, Przyjaźni 34, 34A, 36, 36A, B, 40, 40A, B, C, - „Chemik” - A. Zgrzebnioka 45, 51A, B	9 maja br.	- „Centrum” - Śląska 48A, B - „Michałkowice” - Kościelna 36C-F, Przyjaźni 22, 22A-D, 50, 50A, 52, 52A - „Chemik” - A. Zgrzebnioka 31, 33, 35, 37
5 maja br.	- „Michałkowice” - M. Dąbrowskiej 1A, B, C, W. Fojkisa 3A, B, C, 5A, B, C, Przyjaźni 8, 8A, 10, 10A, B, 38, 42, 42A, B - „Chemik” - A. Zgrzebnioka 47, 52A, B	10 maja br.	- „Centrum” - Śląska 50A, B - „Michałkowice” - Wł. Andersa 4A-D, Obrońców Warszawy 1, 2, 2A, 9, Przyjaźni 24, 24A, B, 26A, B, 46, 46A, B, C - „Chemik” - A. Zgrzebnioka 39, 41, 43
8 maja br.	- „Michałkowice” - Kościelna 36, 36A, B, Przyjaźni 10C, 18, 18A, B 26, 44, 48, 48A, B - „Chemik” - A. Zgrzebnioka 25, 27, 29	11 maja br.	- „Michałkowice” - Kościelna 34, 34A, B, C - „Młodych” - Aleja Młodych 22 - „Węzłowiec” - Wł. Łokietka 16A, B, Grunwaldzka 18 - „Chemik” - A. Zgrzebnioka 38A, B, 40

OGŁOSZENIA drobne

RÓŻNE

KUPIĘ antyki, starocie, akordeon,
tel. 518 228 772

MIESZKANIOWE

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach,
w zasobach SSM, I lub II piętro, około
40-45 m² (2 pokoje), tel. 600 593 605

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach
Śląskich, tel. 508 215 355

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach
Śląskich (również z zadłużeniem w czyn-
szu, u komornika itp.), tel. 604 994 275

POSZUKUJĘ mieszkania do wynajęcia
w Siemianowicach Śl., tel. 508 215 355

SPRZEDAM mieszkanie 2-pokojowe,
48 m², w bloku w Michałkowicach,
tel. 791 252 310

SPRZEDAM mieszkanie do aranżacji wła-
snej 3-pokojowe, 60,39 m², 4 piętro,
„Bańgów”, tel. 788 907 298

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe
48 m², 2 pokoje, Siemianowice Śląskie,
tel. 508 772 728

ZAMIENIĘ mieszkanie własnościowe
49 m² z 3 piętra na parter lub 1 piętro,
Siemianowice, ul. Grunwaldzka,
tel. 723 385 916, 530 138 910

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe
do remontu, 44 m², trzy pokoje, balkon,
piwnica, 4 piętro (ostatnie). Katowice-
Wełnowiec, telefon po 17.00,
tel. 604 041 648

SAMOCHODOWE

AUTO kupię, Autoskup, tel. 509 954 191

KUPIĘ każdy samochód osobowy, do-
stawczy - cały i uszkodzony,
tel. 513 832 562

KUPIĘ każdy samochód,
tel. 660 476 276

POSZUKUJĘ do wynajęcia garaż w rejonie
osiedla „Chemik” - Bytków,
tel. 506 099 490

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

A.A. EKSPRESOWE usuwanie awarii
wodno-kanalizacyjnych,
tel. 506 601 278

A.A. GAZ - serwis - naprawa,
konserwacja, wymiana piecyków
łazienkowych i kuchennych, centralne
ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9,
tel. 606 596 765

A.A. KOMPLEKSOWE remonty łazienek
i mieszkań, kosztorysy, projekty, prace
donafinansowane z PFRON-u, faktury,
doradztwo, 20 lat praktyki,
tel. 506 601 278

AWARIE elektryczne, wymiana tablic
licznikowych - bezpiecznikowych,
instalacje elektryczne, wymiana,
modernizacja, tel. 662 653 111

CHEMIA, matematyka, egzaminator
maturalny, dojazd, tel. 609 313 635

CZĘŚCI do AGD, piece gazowe
i 1001 innych drobiazgów.
Sklep „Paula”, ul. Oświęcimska 4B,
tel. 533 336 454

ELEKTRYCZNE usługi,
tel. 502 362 393

ELEKTRYCZNE usługi, usuwanie awarii,
modernizacje tablic bezpiecznikowych,
tel. 880 587 111

JUNKERS, Termet, Neckar, Vaillant. Na-
prawa, czyszczenie, montaż, konserwa-
cja, wymiana, tel. 733 336 959

KAFELKOWANIE, remonty,
tel. 517 356 893

MALOWANIE, tapetowanie, firma
MIR-BUD, tel. 608 383 894

NAPRAWA u klienta pralek automa-
tycznych, zmywarek, piekarników elek-
trycznych. Czynne: poniedziałek-piątek,
godz. 9:00-17:00, Arkadiusz Czaplą
tel. 502 950 844, 32 765-84-15

NETISERV usługi informatyczne.
Komputery, strony www, telefonia VoIP,
kamery IP. Naprawa, montaż, sprzedaż,
dojazd do Klienta,
www.netiserv.pl,
tel. 694 709 425

PIECE gazowe, naprawa, szczelność,
awarie instalacji, tel. 601 477 527

PRZEPROWADZKI kompleksowe,
utyliczanie zbędnych rzeczy,
tel. 531 944 531, 32 220-64-27

PRZEPROWADZKI, transport i utylizacja
rzeczy, tel. 508 290 245

REMONTY mieszkań, łazienek,
tel. 511 155 004

REGULACJA okien PCV, wymiana
uszczeltek, tel. 602 314 720

REMONTY łazienek,
tel. 511 155 004

TELEWIZORY, naprawa u klienta. Gwarancja
na usługi, montaż anten
cyfrowych. Czynne 9:00 do 20:00 oprócz
niedziel,
tel. 32 228-26-75, 601 347 250

UMYJĘ okna/powieszę firanki. Chcesz
mieć czyste okna w mieszkaniu, brakuje
ci czasu i zdrowia na żmudne mycie?
Dobrze trafiłeś. Tanio, szybko, solidnie.
Dojazd gratis, tel. 794 680 503

ZŁOTA RĄCZKA - wszystkiego rodzaju
naprawy - hydrauliczne (w tym WC pod-
tynkowe), c.o., elektryka, gazowe (w tym
piecyki), ślusarstwo. Regulacja i naprawa
okien. Kompleksowe remonty łazienek,
wykończenia wnętrz. Tanio, solidnie.
Najlepszy fachowiec w mieście,
tel. 503 427 475

KWITNACY OGRÓDEK - obok ronda SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Niepodległości 35 tel. 506 178 147, 32 765-38-71

oferuje:

- drzewka i krzewy ozdobne
- kwiaty balkonowe i rabatowe
- ziemia, nawozy, odżywki
- doniczki i skrzynki balkonowe
- znicze i wkłady
- stroiki okolicznościowe

czynne 8.00 - 17.00
sobota 8.00 - 13.00



- CAŁOROCZNA OPIEKA NAD GROBAMI

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ do 20. każdego miesiąca tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

DROBNE RAMKOWE

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE - moduł 5,7 x 5,0 cm:

- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

Zamieszczenie ogłoszenia jest równoznaczne
z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych.

Dom Kultury „Chemik” zaprasza

Szczegóły telefon - 796 491 766, 32 228-20-90

Dom Kultury „CHEMIK”, Siemianowice Śląskie - Bytków ul. Niepodległości 51

**Terminy zajęć zespołów
i kółek zainteresowań**

**DLA KAŻDEGO:
dzieci, młodzieży, dorosłych, seniorów...**



Poniedziałek		Środa	
10:00 - 13:00	PZN Biuro - Klub Centrum (ul. Powstańców 54)	13:00 - 15:00	Próby Chóru Seniora
14:00 - 18:00	Nauka gry na pianinie	14:00 - 17:00	Nauka gry na pianinie
16:00 - 17:30	Szachy	14:00 - 20:00	Brydż dla każdego
16:00 - 21:00	Hip-hop - zajęcia taneczne dla młodzieży	16:00 - 20:00	Zajęcia Ligi Obrony Kraju: Krótkofalarstwo
18:00 - 20:15	Lekcje gry na gitarze	13:00 - 17:00	Spotkania koła PZ Niewidomych - Klub Centrum (ul. Powstańców 54)
Wtorek		16:00 - 17:30	Szachy
13:30 - 18:00	Nauka gry na pianinie	16:00 - 21:00	Skat dla każdego
15:00 - 19:00	Spotkanie Klubu Seniora - Klub Centrum (ul. Powstańców 54)	16:45 - 18:30	Fitness. Zajęcia rekreacyjne dla pań
16:00 - 20:00	Spotkanie Stowarzyszenia Amazonki „Razem”	18:30 - 20:00	Animal Flow. Trening z ciężarem własnego ciała. Siła, mobilność, koordynacja
16:00 - 21:00	Hip-hop - zajęcia taneczne dla młodzieży	Czwartek	
17:00 - 20:00	Próby zespołów muzycznych	14:00 - 21:00	Spotkanie Klubu Seniora w DK „Chemik”
18:00 - 21:00	Lekcje gry na gitarze	17:00 - 20:00	Próby zespołów muzycznych
		Piątek	
		16:00 - 18:00	Zebranie Miejskiego TKKF
		16:00 - 18:00	Dyżur Stowarzyszenia „Nasz Dom”
		16:00 - 20:00	Zajęcia Ligi Obrony Kraju. Krótkofalarstwo

*Dom Kultury „Chemik” podejmie współpracę z kreatywnymi osobami oraz stowarzyszeniami mającymi pomysł na zorganizowanie i prowadzenie zajęć w zakresie kultury, sportu, rekreacji czy oświaty.
Zainteresowani - kontakt tel. 796 491 766*

**Zadbaj o swoje
bezpieczeństwo
zwróć uwagę
na obce osoby
w Twoim
budynku!!!**

**CENA
PRODUCENTA
- BEZ
PODATKU
VAT**



KAMIENIARSTWO

Rok założenia: 1958

Leszek Gaszka

Siemianowice Śląskie
ul. Przyjaźni 20

tel. 32 228-55-32

667 955 248

s-639/3-23

PRACOWNIA PROTETYCZNA

KICIŃSKA AGNIESZKA
ul. Zgrzebnika 39
tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające,
relaksacyjne
- korony, mosty

s-162/4-19



Pomogę Ci!

**Gdy musisz sprzedać
swoje mieszkanie ?**

Załatwię za Ciebie wszystkie formalności i papierkologię

Pomogę Ci oszacować cenę Twojego mieszkania

Zapewnię nowoczesne metody i strategię sprzedaży

Zaangażuję swoje środki w sprzedaż Twojego mieszkania

Uchronię Cię przed handlarzami mieszkań i sprzedażą poniżej ceny rynkowej



UMÓW SIĘ NA NIEZOBOWIAZUJĄCE
SPOTKANIE I SAM ZDECYDUJ CZY CHCESZ
ZE MNĄ WSPÓŁPRACOWAĆ

697 251 271

www.beatamodlinska.pl

Krzyżówka

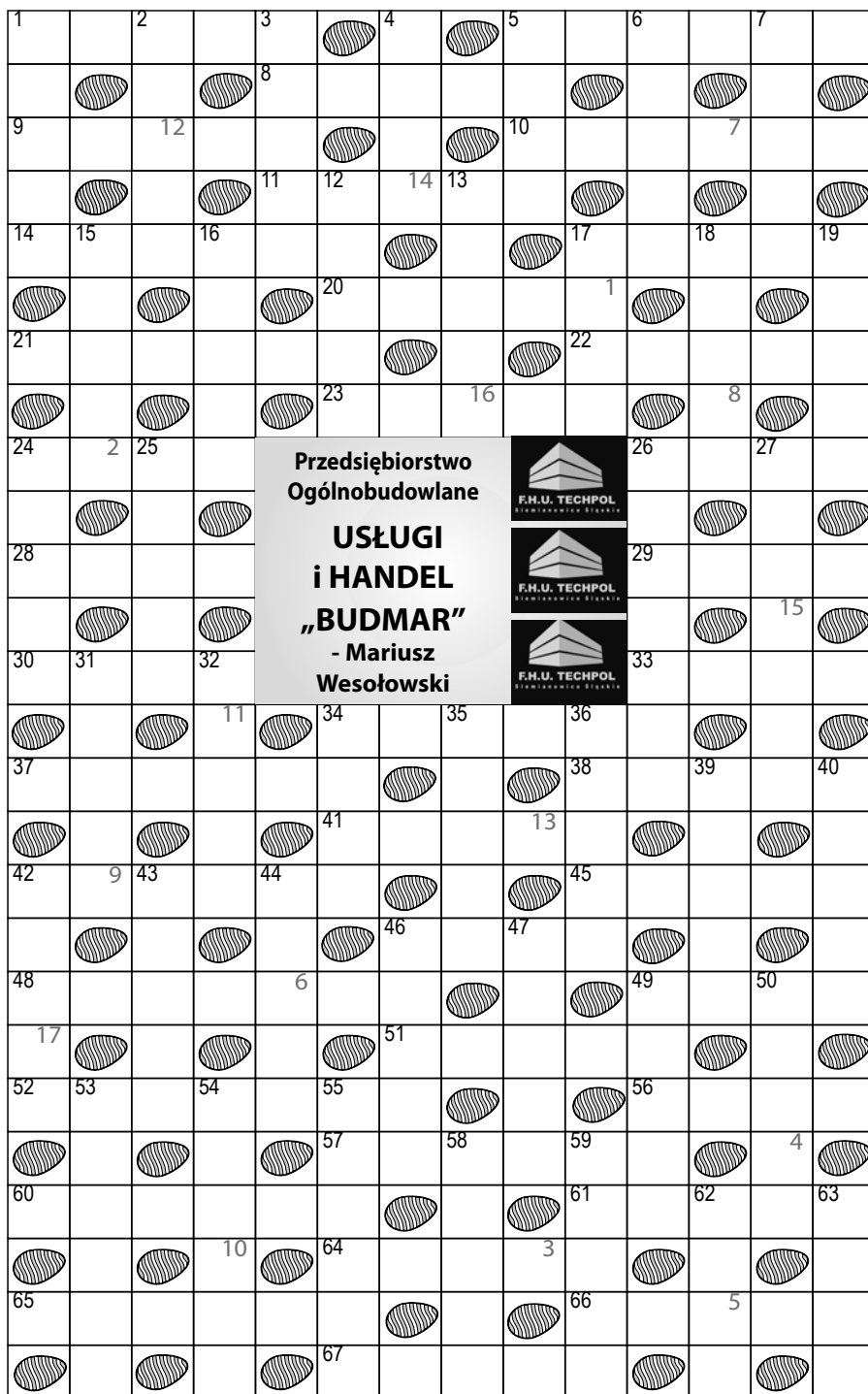
z hasłem nr 04/2023

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 1. Skok akrobaty; 5. Nie-duży kilim; 8. Wiosenna ozdoba wierz-
b; 9. Śláz w ogrodzie; 10. Wrodzona zdol-
ność; 11. Bokserska na ringu; 14. Tle-
nowy dla nurka; 17. Sąsiad radonu; 20.
Ciastko z kremem; 21. Lany poniedział-
ek; 22. Klacze i ogiery; 23. Las syberyj-
ski; 24. Kawalek kliszy; 26. Wieś murzyń-
ska na palach; 28. Wielkanocny wypiek;
29. Pół tysiąca kartek; 30. Krasnodrzew;
33. Bieg rzeki; 34. Paciorki na szyi; 37.
Kicz, tandeta; 38. Znaczek, krzyżyk; 41.
Zarzewie nerwic; 42. Dziedzina retoryki;
45. Droga do przebycia; 46. Czarny na-
pój; 48. Jajka malowane na Wielkanoc;
49. Biblijne miasto cudów; 51. Skubie
ją owca na hali; 52. Ornament; 56. Zie-
mia uprawna; 57. Świętość; 60. Związek
organiczny z witamin grupy B; 61. Palo-
ne do gaszenia; 64. Załoga łodzi; 65. Ar-
tyzm, mistrzostwo; 66. Grzyb blaszko-
waty; 67. Zakwita tylko raz.

PIONOWO: 1. Taniec brazylijski; 2.
Niewinny kwiat; 3. Strach, lęk; 4. Otu-
ła szyję; 5. Kończy bieg; 6. Olbrzymi po-
sąg; 7. Atrament w gwarze śląskiej; 12.
Cenzurka wyrobu; 13. Żelazny środek
transportu; 15. Argentyński step; 16.
Karność, dyscyplina; 17. Statek biblijny;
18. Białe na parkiecie; 19. Peszy na sce-
nie; 24. Garnuszek; 25. Mały dąb; 26.
Biały rekwiwit wielkanocny; 27. Ciasta
wielkanocne rozrzutnie słodkie; 31. Ka-
mień w pierścionku; 32. Ratuje oskarżo-
nego; 34. Bankowe okienko; 35. Słomka
do picia; 36. Wykaz, spis; 39. Coś z mebli;
40. Pokrywa na zawiasach; 42. Szlachet-
ny kamień; 43. Wstęga gór; 44. Regu-
ła, zasada; 46. Kucyk z włosów; 47. Ko-
łysz drzewami; 49. Pasza dla zwierząt;
50. Surowiec na pończochy; 53. Śmi-
gus; 54. Świt; 55. Sedno sprawy; 58. Na-
czynnie z goryczą; 59. Koncentracja myśli;
62. Wielki przed Wielkanocą; 63. Wzór.

Litery z pól dodatkowo ponumero-
wanych od 1 do 17 dadzą rozwiązanie
krzyżówki, które prosimy przesy-
łać do **23. IV 2023 r.** – na adres **ssm@
poczta.fm** lub **SSM, ul. Boh. Wester-
platte 20** z dopiskiem **Redakcja „Mo-
ja Spółdzielnia” – krzyżówka nr
4/2023**. Nagrody za rozwiązana krzy-



żówkę nr 3/2023 z hasłem: *Kwiecień ple-
cień*, otrzymują: 1. **Marta Stępińska**, ul.
Szymanowskiego 6, 2. **Helena Woźnica**
ul. Reymonta 24, 3. **Beata Kowalik** ul.
Szymanowskiego 9. Zwycięzcom gratu-
lujemy i zapraszamy (z dowodem oso-
bistym) do działu **GZM** po odbiór na-
gród. Nagrodę główną ufundowała fir-
ma **Przedsiębiorstwo Ogólnobudow-
lane USŁUGI i HANDEL „BUDMAR”
- Mariusz Wesołowski**, a pozostałe

F.H.U. TECHPOL Siemianowice Śląskie.

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wy-
rażeniem zgody na wykorzystanie danych osobowych (imię, nazwisko, adres, adres e-mail lub nr telefonu) przez
redakcję w celu przeprowadzenia konkursu/krzyżówki,
w tym publikacji w miesięczniku „Moja Spółdzielnia” imie-
nia, nazwiska i miejsca zamieszkania wskazanego w nade-
stlanym rozwiązaniu) do jednorazowego losowania i publi-
kacji jego wyniku w kolejnym wydaniu „MS”. Dane poda-
ję dobrowolnie i wiem, że mam prawo do ich uzupełnie-
nia, sprostowania, wglądu, usunięcia, ograniczenia prze-
twarzania i przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu. Dane
zwycczyców będą przetwarzane do 6 miesięcy.

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

LLL

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Rafał Grzywoc. Druk: „Kolumb”, Chorzów. Nakład: 12 500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy
nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników,
zamieszczonymi na łamach. Materiałów niezamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów

w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są w Dziale techniczny (32 609 14 05) oraz wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca.
Wydawca - „PIR”, tel. 661 229 858. Numer zamknięto 2 kwietnia 2023 r.

Szynka, jajka i...

baba wielkanocna, to obowiązkowe wielkanocne smakołyki! Świąta to obfitość mięs i rzecz jasna jajek. Dla dobrego trawienia chrzan jest niezbędny. Polecamy go z jabłkiem.

Wielkanocna baba

10 dag przesianej mąki sypiemy do lekko podgrzanej miski, dodajemy 6 dkg drożdży rozrobionych z mlekiem i łyżeczką cukru. Odstawiamy do wyrośnięcia. 5 żółtek ucieramy ze szklanką cukru, dodajemy 40 dag mąki, szczyptę soli i lekko roztopione masło – 10 dag. Składniki dokładnie mieszamy. Do miski wysypujemy rozmoczone, odcedzone i oprószone mąką rodzynki, skórki

MOJA KUCHNIA

cytrynową i chwilę wyrabiamy. Ciasto wlewamy do wysmarowanej masłem i obsypanej mąką brytfanki. Kiedy wypełni formę, wstawiamy do niezbyt gorącego piekarnika i stopniowo go podgrzewamy. Po ok. 50 min sprawdzamy patyczkiem suchość ciasta. Ciepłą babę oblewamy lukrem lub posypujemy cukrem pudrem.

Szynka wielkanocna wiedeńska

1 szynka wieprzowa peklowana lub surowa (ok. 2,5 kg), 1 pęczek włośczonego wina (może być np. Gruener Veltliner), ziele angielskie, liść lauowy, czarny pieprz, Ciasto: 50 dag mąki żytniej, sól do smaku oraz: 20 dag musztardy miodowej, 20 dag chrzanu (startego i wymieszanego ze śmietaną i cytryną) Szynkę gotuj półtorej godziny na wolnym ogniu w wodzie z włośczonego wina. Ostudź, usuń skórę i nadmiar tłuszczu. Tak przygotowaną szynkę obłóż wcześniej wyrobionym ciastem z mąki żytniej, soli i wody i włóż na 60 minut do pieca rozgrzanego do temperatury 140°C. Pieczone w skorupce mięso nie wysycha, jest mięciutkie i delikatne. Szynki wiedeńskiej nie powinno zabraknąć na wielkanocnym stole w żadnym austriackim domu. Podaje się ją na ciepło ze śmietankowym chrzaniem i miodową musztardą.

Chrzan z jabłkami

20 dag - stoik - chrzanu, 2 kwaśne jabłka, 1 łyżka masła, 1 łyżka mąki, 1 łyżka soku z cytryny, sól, cukier. Jabłka umyć, upiec w piekarniku. Łyżką wybrać miąższ, przetrzeć przez sito. Masło roztopić w rondlu, dodać mąkę, sporządzić białą zasmażkę. Dodać przecier jabłkowy, chrzan i sok z cytryny. Doprawić cukrem i solą. Pycha.



Zodiak daje prezenty



BARAN
21.III. - 20.IV

Nie lubisz dawać prezentów, ani ich otrzymywać. Jeśli już

koniecznie musisz, to wybór sprawia Ci dużo trudności i rzadko trafiasz w dziesiątkę. Przyjemność natomiast sprawi Ci ktoś, kto da Ci pieniądze, a Ty wydasz je tak, jak zechcesz.



BYK
21.IV. - 21.V

Byk tym różni się od Barana, że jest bardzo zadowolony, gdy ktoś zrobi

mu prezent, ale sam nie lubi dawać upominków. Może trochę dlatego, że trzeba na to wydawać pieniądze, czego bardzo nie lubi, lub, że każdy wybór upominku stwarza mu trudność.



BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI

Ludzie spod tego znaku po prostu przepadają za prezentami i często nawet

szukają okazji, aby móc komuś coś ofiarować. Są jednak bardzo wybredni i kupując upominek dla Bliźniaka trzeba się dobrze zastanowić, żeby nie popełnić pomyłki.



RAK
22.VI. - 22.VII

Rakowi sprawianie i otrzymywanie prezentów sprawia dużą przyjemność. Jest

szczodry, jeśli kogoś lubi, to nie liczy się z wydatkami. Prezenty dobiera starannie i sprawia mu dużą przyjemność, jeśli wybór okaże się właściwy.



LEW
23.VII. - 22.VIII

Ludzie urodzeni pod znakiem Lwa chętnie obdarzają swoich

bliskich, ale często popełniają błędy, kierując się własnymi upodobaniami, a nie tym co lubi obdarowywany. Prezenty wręczają z wdziękiem, że nie pozostaje nic innego, jak pięknie dziękować.



PANNA
23.VIII. - 22.IX

Od Panny możesz spodziewać się wielu prezentów i to nawet dość kosztowych, ale prawie zawsze będą to rzeczy praktyczne, bo Panna uważa, że na inne szkoda pieniędzy. Sama też oczekuje rewanżu w podobnej formie.



WAGA
23.IX. - 23.X

Wagi lubią prezenty, uważają, że cementują one przyjaźń, czy miłość. Nie jest wesoła sytuacja męża, który zapomni o rocznicy ślubu lub imieninach żony. Waga długo mu to będzie pamiętać. Dobrze na przeprosiny przynieść kwiaty.



SKORPION
24.X. - 22.XI

Skorpion nie jest ani skąpy, ani nie bagatelizuje znaczenia prezentów w kontaktach z bliskimi. Lubi to robić, ale zdarza mu się jednak, że zajęty ważnymi sprawami, zapomni o czyichś urodzinach czy imieninach.



STRZELEC
23.XI. - 21.XII

Nie jest trudno sprawić przyjemność Strzelcowi pod warunkiem, że zadamy sobie trochę trudu i poznamy jego hobby, czy upodobania. Wtedy prezent będzie na pewno udany i sprawi Strzelcowi wielką przyjemność.



KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I

Koziorożec lubi takie prezenty, które pozwolą mu zaoszczędzić trochę pieniędzy na konieczny wydatek. Śmiało możesz więc ofiarować mu ciepły sweter, czy ładną koszulę. Na pewno się podwójnie ucieszy.



WODNIK
21.I. - 20.II

Ludzie spod znaku Wodnika, a szczególnie panie Wodniczki, lubią prezenty oryginalne, coś takiego, czego same by nie kupiły. Na rewanż możesz liczyć w podobnej formie. Dużą wagę przywiązują do ładnego opakowania.



RYBY
21.II. - 20.III

Ryby obojga płci bardzo lubią dawać prezenty dzieciom, swoim i obcym. Starannie je dobierają. Czasem będzie to żywy kotek, czy chomik. Same nie są wybredne, bowiem liczy się dla nich intencja ofiarodawcy.

Osiedle „Centrum”

Najwięcej o bezpieczeństwie

Zebraaniem mieszkańców osiedla „Centrum”, zorganizowanym w klubie „Centrum”, domknięto cykl marcowych spotkań osiedlowych. Po raz kolejny w dyskusji pojawił się temat bezpieczeństwa i czystości jednej z głównych ulic miasta - Powstańców. Nie pierwszy raz poruszono podobny problem dotyczący jednej z jej przecznic - Komuny Paryskiej.

Problematyka ulicy **Powstańców**, będącej jedną z głównych arterii miasta, wraca na osiedlowe zebranie niczym bumerang. Zamieszkujący centrum spółdzielcy regularnie postulują, by Urząd Miasta przywrócił tej ulicy właściwy wygląd. Systematycznie pojawia się też w jej kontekście kwestia bezpieczeństwa. Jednym z ubiegłorocznych wniosków z Zebrania Osiedlowego był postulat, by wystąpić do Urzędu Miasta w sprawie rozważenia możliwości doświetlenia kilku przejść dla pieszych, jakie się na niej znajdują. Jak poinformował w części sprawozdawczej **Wojciech Chlebek** - kierownik administracji, według uzyskanych informacji, w budżecie miasta na rok 2023 nie znalazła się taka pozycja. W połowie roku mają jednak ruszyć inne pozabudżetowe projekty, które wynikają z propozycji mieszkańców.

Jeden z mieszkańców tej ulicy, **pan Zbigniew**, wyraził niezadowolenie z takiego stanu rzeczy i ponowił apel do Urzędu Miasta i obecnych na zebraniu radnych Rady Miasta o doświetlenie przejść dla pieszych na całej jej długości - od cmentarza do kościoła pw. Krzyża Świętego. **Barbara Merta** - członkini Rady Osiedla dodała, że faktycznie sprawa ciągnie się już od 2020 roku, o czym wie również Prezydent Miasta. Do postulatu odniósł się jeden z obecnych na zebraniu radnych, który zobowiązał się poruszyć ten temat podczas najbliższej sesji Rady Miasta. Nieco później ta sama mieszkanka nawiązała do czystości ulicy **Powstańców**. - *Ludzie, którzy tu przyjeżdżają, dziwią się, jak zaniedbana przez miasto jest główna ulica.*

Kolejny spółdzielca zamieszkujący ten rejon zwrócił uwagę na ulicę **Komuny Paryskiej**. *Niektórzy - jak mówił - jeżdżą po tej drodze jak po torze wyścigowym.* Pojawiła się sugestia, by służby mundurowe przyjrzały się temu odcinkowi z radarem w rękę. **Pan Franciszek** z ulicy **Śląskiej** potwierdził podobny problem, jaki zauważył na odcinku od wiaduktu do ronda.

Jak tłumaczyli przedstawiciele służb mundurowych, trudno jest złapać na gorącym uczynku wszystkich łamiących prawo, ale podejmują starania w tym kierunku. Z sali padła sugestia, by w takich sytuacjach posiłkować się

Rada Osiedla „Centrum” na kadencję 2023-2028:

Joanna Baranowicz-Pluskwik
Joanna Być
Tadeusz Dudek
Elżbieta Hołowczak
Andrzej Jagiełło
Jerzy Koszorek
Danuta Kozubek
Barbara Merta
Stanisław Solowski
Beata Kałwak
Sławomir Pękala

obrazem zarejestrowanym przez miejski monitoring.

O ulicy **Komuny Paryskiej** chwilę później mówił jeszcze **pan Marian**, postulując likwidację pasa zieleni oddzielającego od jezdni parking znajdujący się między budynkami **3** i **5**, a następnie **pan Andrzej** wystąpił o wsparcie radnych Rady Miasta w staraniach, by „Tauron” wyczyścił albo wymienił stare lampy oświetlenia zewnętrznego przy tej ulicy, o co mieszkaniacy wnioskuje już od dłuższego czasu.

Inne problemy

Mieszkaniec z ulicy **Śląskiej 46** zasugerował, by poprawić jakość oświetlenia niektórych lamp w tym rejonie

Osiedle „Centrum”

Wnioski przyjęte podczas Zebrania Osiedlowego przeprowadzonego 23 marca br. w klubie „Centrum”:

- 1) Rozważyć możliwość likwidacji zsypu - Komuny Paryskiej 1
- 2) Ponownie wystąpić do Urzędu Miasta z wnioskiem o rozważenie możliwości doświetlenia przejść dla pieszych wzdłuż ulicy Powstańców.

osiedla poprzez ich wyczyszczenie. Poprosił też o rozważenie możliwości wygospodarowania miejsc postojowych w miejsce niedawno wykonanego tzw. martwego pola, które wytyczono z parkingu na potrzeby nawrotnicy. Kierownik administracji potwierdził, że zajmie się sprawą lamp, natomiast postulat dotyczący nowych miejsc postojowych zostanie rozważony.

Jako kolejny głos zabrał mieszkaniacy ulicy **Brzozowej 12**. - *O ile klatka schodowa wygląda schudnie, to elewacja wygląda nieestetycznie, a podczas opadów deszczu zamaka.* Kierownik ADM obiecał, że: *przeprowadzony zostanie przegląd i na tej podstawie, w porozumieniu z Radą Osiedla, zaopiniujemy, co dalej z tym problemem zrobić, zarówno pod kątem kosztów, jak i ewentualnego wykonania.*

- *Mieszkam przy ulicy Komuny Paryskiej, gdzie funkcjonuje jeszcze zsyyp w budynku. Chciałam prosić o rozważenie możliwości jego zamknięcia - mówiła pani Mariola.* Odnosząc się ogólnie do kwestii zsyypów w trzech wysokich budynkach zlokalizowanych przy ulicy **Komuny Paryskiej 1**, kierownik administracji przypomniał, że kilka lat temu mieszkańcy dwóch budynków - **Komuny Paryskiej 3** i **5** opowiedzieli się za ich likwidacją. W budynku nr **1** takiej zgody nie było. - *Korzystając z okazji, że taki wniosek pojawia się na zebraniu, przeprowadzimy sondaż wśród mieszkańców, czy są „za”, czy „przeciw” takiemu rozwiązaniu - oznajmił Wojciech Chlebek.*

Sprawozdanie przerwane minutą ciszy

Ważnym punktem osiedlowego zebrania była część sprawozdawcza. Tych kilkanaście minut poświęcone jest każdorazowo podsumowaniu pracy Rady Osiedla i administracji. W tym roku zakończyła się kadencja Rady Osiedla 2018-2023. **Joanna Baranowicz-Pluskwik** zreferowała, jak wyglądała praca tego organu spółdzielczego. Członkini Rady na wstępie wspomniała zmarłych w tym czasie członków RO. Zgromadzeni w sali członkowie SSM

uczuli ich pamięć minutą ciszy.

Następnie przeszła do omówienia działalności - *Podczas swojej kadencji Rada odbyła 41 posiedzeń, w roku 2022 odbyło się ich 10. W każdy pierwszy poniedziałek miesiąca przedstawiciel Rady Osiedla pełnił dyżur w siedzibie administracji.*

Na posiedzeniach podczas pięcioletniej kadencji rozpatrywano wnioski i zażale-

nia mieszkańców, koordynowano prace związane z eksploatacją osiedla, kontrolowano realizację planu remontów pod względem finansowym oraz wykonawstwa. Duży nacisk na posiedzeniach Rady Osiedla położono na estetyzację osie-

zalecenia Rady Osiedla były realizowane. Podziękowała też mieszkańcom, Radzie Nadzorczej i Zarządowi SSM za owocną współpracę, która doprowadziła do realizacji wielu inwestycji i rozwiązania trudnych problemów oraz przyczyniła

2. Wystąpić do Urzędu Miasta z wnioskiem o rozważenie możliwości doświetlenia przejść dla pieszych wzdłuż ulicy Powstańców.

- Po ostatniej korespondencji z Urzędem Miasta otrzymaliśmy informację, że



dla, w tym malowanie klatek schodowych, rewitalizację terenów zielonych oraz budowę nowych śmietników.

Joanna Baranowicz-Pluskwik zaakcentowała, że w trakcie mijającej kadencji Rada Osiedla duży nacisk kładła na likwidację dewastacji zasobów SSM, które obciążają konto remontowe osiedla, powiększając koszty nieujęte w planach remontowych. RO była w stałym kontakcie ze strażą miejską oraz policją w celu zminimalizowania wandalizmu. Współpracowała też ze służbami mundurowymi w sprawach mieszkańców nieprzestrzegających Regulaminu Porządku Domowego SSM.

Kończąc swoje wystąpienie, członkini Rady Osiedla pokusiła się o ocenę, że osiedle „Centrum” posiada najstarsze w SSM budynki, a im starsze zasoby, tym generują większe koszty. Nakłady finansowe na remonty są więc niewystarczające - zaspokajają 80% potrzeb osiedla.

W podsumowaniu oceniła, że *współpraca z administracją w minionych latach układała się właściwie. Wszystkie*

się do poprawy komfortu zamieszkania członków Spółdzielni.

Oznajmiła też, że od niedawna jest członkinią Komitetu Rewitalizacji Siemianowic Śl. - ciała opiniotwórczo-doradczego, które w najbliższych 4 latach będzie wspomagało gminę w prowadzonych rewitalizacjach, a zarazem będzie głosem spółdzielców SSM w tym komitecie. Zachęcała też do zaangażowania się i dzielenia własnymi pomysłami na ożywienie zdegradowanych terenów.

ADM o 2022 roku

Drugim mówcą w części sprawozdawczej zebrania był **Wojciech Chlebek** - kierownik administracji. Przedstawił realizację ubiegłorocznego planu remontów. Nawiązał też do dwóch wniosków, jakie w ubiegłym roku mieszkańcy centrum przegłosowali do realizacji, odpowiadając, w jaki sposób zostały wdrożone.

1. Wystąpić do Urzędu Miasta Wydziału Ochrony Środowiska z wnioskiem o zgodę na wycięcie drzew przy budynkach ulicy Jana Pawła II 21-22.

- Trwa procedura wydawania decyzji.

obecnie w budżecie miasta nie ma środków na ten cel. W połowie roku 2023 ruszą inne pozabudżetowe projekty, w których będą zgłaszane, a następnie rozpatrywane między innymi takie propozycje mieszkańców.

Ostatni fragment swojej wypowiedzi kierownik ADM poświęcił zamierzeniom na bieżący rok.

W Prezydium, Komisjach pracowali...

Zebrania osiedlowe organizowane są według określonych zasad. Na początku każdego z nich wybierano składy osobowe Prezydium i Komisji. W Prezydium Zebrania zasiedli: **Joanna Baranowicz-Pluskwik** (przewodnicząca), **Barbara Merta** (sekretarz), **Joanna Być** i **Beata Kałwak** (asesorzy). Komisję Wnioskową utworzyli: **Elżbieta Hołowczak**, **Tadeusz Dudek** i **Stanisław Solowski**. W Komisji Skrutacyjno-Wyborczej pracowali: **Łukasz Jedynak**, **Barbara Sznajder**, **Monika Skowronek**. W protokołach końcowych ogłoszono 2 wnioski do realizacji i skład nowej Rady Osiedla, której członków wybrali spółdzielcy w drodze głosowania. rg

GEERS
DOBRY SŁUCH

Bezpłatne badania słuchu
Testowanie aparatów słuchowych

ZADBAJ O SWÓJ SŁUCH



Przyjdź na bezpłatne, profesjonalne badanie słuchu w GEERS Dobry Słuch i przekonaj się!



Zadzwoń pod numer:

32 201 42 88

Lub przyjdź pod adres:

ul. Śląska 17, Siemianowice Śląskie
pon. - pt. 8:00 - 16.00



SKUP MIESZKAŃ

w każdym stanie prawnym i technicznym – **natychmiastowa zapłata gotówką !!!**

KUPIMY KAMIENICE LUB UDZIAŁY W KAMIENICACH

501 817 143 / 602 858 602

www.skupmieszkan.eu

biuro@skupmieszkan.eu

s-551/4-20

Nie jesteśmy pośrednikiem – nie szukamy klienta na Twoje mieszkanie – to my je od Ciebie kupimy. U nas nie zapłacisz prowizji.

Biuro handlowe: 41-500 Chorzów, ul. Dąbrowskiego 21 lok. 6

Pokochasz tę prędkość Wybierz Orange Światłowód

Ceny dla klientów korzystających z Mój Orange

Orange Światłowód od 59,99* zł/mies. przez 24 mies. + 4,99 zł/mies. za wypożyczenie modemu	Orange Światłowód do 300 Mb/s			
Orange Love Mini od 89,99* zł/mies. przez 24 mies. + 4,99 zł/mies. za wypożyczenie modemu	Orange Światłowód do 300 Mb/s	Abonament komórkowy bez limitu: rozmowy, SMS-y, MMS-y 20 GB		
Orange Love Standard od 99,99* zł/mies. przez pierwsze 6 mies., od 119,99* zł/mies. od 7. do 24. mies. + 4,99 zł/mies. za wypożyczenie modemu + 5,99 zł/mies. za wypożyczenie dekodera	Orange Światłowód do 300 Mb/s	Abonament komórkowy bez limitu: rozmowy, SMS-y, MMS-y 50 GB	Telewizja: 131 kanałów	Telefon internetowy

Zapytaj sprzedawcę o wyższe prędkości światłowodu:
do 600 Mb/s, do 1 Gb/s i Światłowód Pro 2.0

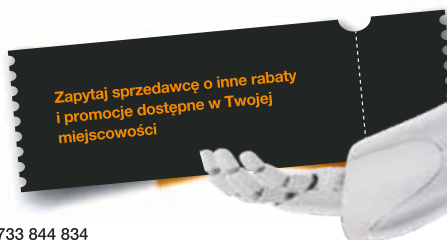
Od 25. mies. umowa przedłuża się na czas nieokreślony,
a cena wzrośnie o 10 zł/mies.

* Cena zawiera rabaty: 4,99 zł/mies. za e-fakturę odbierany
co miesiąc w Mój Orange i 4,99 zł/mies. za zgody marketingowe.

Dopłata do abonamentu za internet w budynku o typie zabudowy
jednorodzinnej: 20 zł/mies. Dopłata za internet dostarczany
na sieci innego dostawcy: 4,99 zł/mies. Ceny w umowie
na 24 mies. Aktywacja 59,99 zł (jednorazowo).

Zapraszamy do salonów Orange

- Siemianowice Śl., ul. Śląska 30, kontakt 32 22 900 02
 - Siemianowice Śl., ul. Jagiełły 4 (CH Atrium), kontakt 733 844 834
- lub kontaktu z Doradcą: 507 466 301



s-532/4-23

Przypominamy,
że na adres:

gzm@ssm.siemianowice.pl
można nadsyłać
pocztą elektroniczną
**BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM**



**Skrzydła drzwiowe
oraz nakładki
na stare ościeżnice !**



"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22, KATOWICE
(dojazd od ul. Mikołowskiej)
tel./fax 32-254-49-98, kom. 605-416-116, www.domator.katowice.pl

s-238/8-15



**Segregując śmieci
– oszczędzasz Swoje pieniądze
i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!**