



Na
stronach:

Nowa Rada Nadzorcza SSM

Warto było czekać

O co najczęściej pytamy w ADM?

Walne Zgromadzenie SSM 2023

Rada wybrana, uchwały przegłosowane

Czytaj str. 2



Naklejka stosowana w przypadku
stwierdzenia braku lub niewłaściwej
segregacji odpadów

Czytaj str. 2



Letnie półkolonie z DK „Chemik

Już się bawią



Rada wybrana, uchwały przegłosowane



Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni podzielone na siedem części, czyli tyle ile jest osiedli SSM, przy dobrej frekwencji odbyło się w czerwcu, w głównej sali spółdzielczego Domu Kultury „Chemik”. Wybrano nową Radę Nadzorczą na kadencję 2023-2026 i przegłosowano kilkanaście uchwał.

Ostatnie wyborcze Walne Zgromadzenie miało miejsce w 2017 roku. W 2020, po upływie trzyletniej kadencji Rady Nadzorczej, nie udało się go przeprowadzić ze

względu na rygorystyczne przepisy sanitarne wprowadzone na czas pandemii koronawirusa. Tegoroczne Walne podsumowywało więc ciąg dalszy na str. 4

Segreguj, bo zapłacisz znacznie więcej: 110,85 zł

Każdy mieszkaniec ma obowiązek segregowania odpadów komunalnych. Firma odpowiedzialna za ich odbiór i wywóz zwraca uwagę na brak lub niewłaściwą ich segregację. W związku z powyższym Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta w Siemianowicach Śląskich informuje, że od 1 lipca br. nastąpi wzmocniona kontrola właściwego segregowania odpadów.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowej segregacji odpadów na nieruchomości firma odbierająca odpady:

nakleja nalepkę. Tym samym konsekwencją braku segregacji będzie decyzyja nakładająca na mieszkańców lub



1. w pierwszej kolejności „ostrzeże” właściciela nieruchomości, naklejając na pojemnik, w którym stwierdzono nieprawidłową segregację odpadów, nalepkę z datą i godziną stwierdzenia nieprawidłowości oraz powiadomi o tym fakcie urzędników i właściciela nieruchomości.

2. w przypadku powtórzenia się sytuacji, ponownie na pojemnik zostanie

właścicieli nieruchomości podwyższoną opłatę.

Wysokość podwyższonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, wynosi 110,85 zł miesięcznie od każdego mieszkańca, a dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkuje mieszkańcy, a powstają odpady ko-



Naklejka stosowana w przypadku stwierdzenia braku lub niewłaściwej segregacji odpadów

munalne, opłata wzrasta czterokrotnie w stosunku do obecnie ponoszonych opłat.

**PAMIĘTAJMY:
PRAWIDŁOWA SEGREGACJA
= NIŻSZA CENA ZA ODPADY
DLA MIESZKAŃCA**

Iwona Robak-Charchan,
Wydział Gospodarki Komunalnej UM
*tytuł od Redakcji

Firma Guz
Technika Piekarnicza,
Siemianowice Śląskich przy ul. Budryka 4
poszukuje pracowników na stanowisko:

- ☛ **Mechanik maszyn**
- ☛ **Elektryk - Automatyk**

Mile widziane także osoby do przyuczenia oraz emeryci, którzy pracowali w ww. zawodach
Tel. 601-424-414
w.guz@guztech.com.pl
guztech.com.pl

s-5668/3-23

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ
do 20. każdego miesiąca
ssm@poczta.fm tel. 32 609-14-05
REKLAMY CZARNO-BIAŁE

1 moduł podstawa 5,7 x wysokość 5,0 cm - **100,42 zł**
- drobne /słowo/ - **1,23 zł**

DROBNE RAMKOWE
- 2/3 modułu, 19,00 cm² - **66,94 zł**
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - **50,21 zł**
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - **33,47 zł**
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - **25,10 zł**

REKLAMY KOLOROWE - moduł 5,7 x 5,0 cm:
strony środkowe - **120,98 zł**
strony: druga i przedostatnia - **151,23 zł**
strona ostatnia - **181,47 zł**

CENY REKLAM BRUTTO

Zamieszczenie ogłoszenia jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych.

HEROS
PRZEPROWADZKI

kompleksowe
PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR

utyliczacja mebli, sprzętu AGD, itp.

32 220 64 27 kom. 531 944 531

s-????/3-23

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje: w każdy poniedziałek od 13⁰⁰ do 17⁰⁰ w siedzibie Zarządu
 - ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 50
- członkowie Zarządu przyjmują Mieszkańców na dyżurze.
 Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępcy.

NASTĘPNE DYŻURY OD WRZEŚNIA

W związku z rozpoczynającym się sezonem urlopowym i czasem wzmoczonych wyjazdów wakacyjnych informujemy, że kolejny dyżur Członków Rady Nadzorczej SSM odbędzie się we wrześniu 2023 r. Datę i skład osobowy dyżurujących opublikujemy w sierpniowym wydaniu gazety „Moja Spółdzielnia”

Dyżury Rad Osiedlowych - kolejne we wrześniu.
Lipiec, sierpień - kontakt z członkami RO przez administrację

DK „Chemicz”: Letnie półkolonie 2023

Grupa około trzydziścioro dzieci z osiedli spółdzielczych i spoza nich, spędza wakacje korzystając z atrakcji przygotowanych przez spółdzielczy Dom Kultury „Chemicz”.



Na listę zgłoszeń wpisano dużo więcej nazwisk. W czterech dwutygodniowych turnusach, do końca sierpnia, weźmie udział łącznie 120 dzieci. Program, jaki przygotowano tym razem – jak zwykle – pełen jest różnorodności. Do żelaznych punktów półkolonii, programowych pewniaków należą: wyjścia na basen, wypadki na osiedlowe place zabaw, boiska, do Parku Tradycji na seanse filmowe czy wycieczki autokarowe, między innymi w Beskidy.

Małych półkolonistów łatwo jest zauważyć – niebieska czapeczka z daszkiem - to ich znak rozpoznawczy.

rg

Godziny pracy Spółdzielni, w tym administracji - kontakt telefoniczny:
 poniedziałek 7:00-17:00; wtorek, środa, czwartek 7:00-15:00, piątek 7:00-13:00

Godziny pracy poszczególnych działów, patrz obok: Ważne telefony

W sprawach pilnych, poza godzinami pracy kontaktujemy się z Pogotowiem Technicznym SSM

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 602 672 890 DYŻURUJE:
 poniedziałek 17⁰⁰-20⁰⁰; wtorek, środa, czwartek 15⁰⁰-20⁰⁰;
 piątek 13⁰⁰-20⁰⁰; sobota 8⁰⁰-20⁰⁰; niedziela 8⁰⁰-20⁰⁰

Poza godzinami pracy zarówno Spółdzielni, jak i Pogotowia Technicznego w sprawach awaryjnych kontaktujemy się z Miejskim Centrum Zarządzania Kryzysowego - 32 220-01-80

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 32-6091-400
Sekretariat SSM 32-6091-401
 sekretariat@ssm.siemianowice.pl

Dział Techniczny 32-6091-405

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy i Lokali Użytkowych 32-6091-496
 dz.czlonkowski@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 10:00-17:00

wtorki, środy: godz. 10:00-14:30

piątki: godz. 8:00-12:30

Dział Czynszów czynsze@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 7:30-17:00 32-6091-490

wt. śr.: godz. 7:30-14:30 32-6091-495

piątki: godz. 7:30-13:00 32-6091-497

Dział Inwestycji 32-6091-467

Rozliczenia C.O. 32-6091-480

Dział Ekonomiczny 32 6091-431

Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11:00-17:00

wtorki: godz. 10:00-14:30

środy: godz. 7:30-14:30

piątki: godz. 10:00-13:00

Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej i Innych Mediów SSM tel. 32-228-00-85

rozliczenia c.o. biuro_rozliczen@ssm.siemianowice.pl

rozliczenia wody woda@ssm.siemianowice.pl

Pogotowie TECHNICZNE SSM 602 672 890

Pogotowie DŹWIGOWE (całodobowe) 730 330 713

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 991, 32-303-09-91

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

godz. 22:00-7:00 993

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice Śl. 32-220-01-80

POGOTOWIE GAZOWE: 992

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 32-760-52-00

ul. Michałkowska 32-760-54-00

Straż Miejska 986

Policja 112

Straż Pożarna 112

Pogotowie Ratunkowe 999, 112

MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO 32-220-01-80

Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śl.

ul. Fitzerów 3 tel. 32 762 81 00, tel./fax 32 762 81 44

sekretariat@oik.siemianowice.pl,

psycholog@oik.siemianowice.pl

www.oik.siemianowice.pl

Fundacja ITAKA - Centrum wsparcia dla osób w stanie kryzysu psychicznego (całodobowy numer) 800 702 222

Dom Kultury „Chemicz” 32-228-20-90

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BĄGÓW” tel. 32-228-13-01

➤ bangow@ssm.siemianowice.pl

„CENTRUM” tel. 32-228-17-39

➤ centrum@ssm.siemianowice.pl

„CHEMIK” tel. 32-228-57-78

➤ chemik@ssm.siemianowice.pl

„MICHAŁKOWICE” tel. 32-228-57-38

➤ michalkowice@ssm.siemianowice.pl

„MŁODYCH” tel. 32-228-39-47

➤ mlodych@ssm.siemianowice.pl

„TUWIMA” tel. 32-228-45-47

➤ tuwim@ssm.siemianowice.pl

„WĘZŁOWIEC” tel. 32-228-52-52

➤ wezlowiec@ssm.siemianowice.pl

Walne Zgromadzenie SSM 2023

Rada wybrana, uchwały przegłosowane

ciąg dalszy ze str. 2
wiele ważnych aspektów działalności z dłuższego niż zazwyczaj okresu, ale przede wszystkim miało na celu wybór nowej, szesnastoosobowej Rady Nadzorczej.

Przebieg Walnego jest sformalizowany i dlatego też każda z części musiała

scy Członkowie otrzymali piloty, za pośrednictwem których głosowano później nad kolejnymi uchwałami. System obsługi elektronicznego głosowania usprawnił proces liczenia głosów i jak się ostatecznie okazało - sprawdził się bez zarzutu.

Każdą z części Walnego Zgromadze-

twierdzić, że Spółdzielnia jest zarządzana w sposób prawidłowy.

- Zarząd - jak mówiła Jolanta Sobek - na bieżąco współpracował z Radami Osiedlowymi, których członkowie są reprezentantami mieszkańców w konkretnych osiedlach. Przy głosie doradczym Rad Osiedlowych tworzone są coroczne



radzić według tych samych reguł pod okiem prawników (notariusza), czuwa-



Jolanta Sobek - Prezes Zarządu SSM

jących nad zgodnością procedowania z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa.

Przebieg obrad

- konstituowanie się władz

Przed wejściem do sali obrad, każdy z przybyłych mieszkańców musiał wylegitymować się, by otrzymać mandat potwierdzający jego prawo do głosowania. Każda z części Walnego miała inny kolor mandatu. Ponadto, wszy-

nia otwierał **Wiesław Jaźwiec**. Przewodniczący ustępującej Rady Nadzorczej, przeprowadzał pierwszy punkt porządku obrad - wybór Przewodniczącego Zebrania oraz członków Prezydium. Następnie odczytano porządek obrad oraz wybierano Komisję Mandatowo - Skrutacyjną oraz Komisję Wyborczą.

Sprawozdania Rady Nadzorczej i Zarządu SSM, Komentarz Związku Rewizyjnego SM

Po zakończeniu części formalnej podczas każdej z siedmiu odsłon Walnego, kilka minut poświęcone było uzupełnieniu sprawozdań. W imieniu Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej głos zabierała **Jolanta Sobek** - Prezes Zarządu SSM. Jej wypowiedź miała charakter uzupełnienia do sprawozdania, opublikowanego w czerwcowym wydaniu „MS”.

Prezes Zarządu SSM nawiązywała do pozytywnej oceny pracy Spółdzielni i Zarządu SSM przez Biegłą Rewident. Wspomniała również, że Spółdzielnia została poddana w sumie pięciu lustracjom tzn. dwóm pełnym za lata 2016-2018 i 2019 - 2021, a także trzem z działalności inwestycyjnej w 2020, 2021 i 2022. Listy polustracyjne - finalizujące ten proces dokumenty - nie zawierały żadnych zaleceń, co pozwala

plany remontowe oraz długofalowe harmonogramy. Dużym wsparciem dla Zarządu są Członkowie Rady Nadzorczej, którzy odbierają i oceniają pracę Zarządu na cyklicznych zebraniach. Oceniają realizację planów, rozliczają z postępu i zakresu prac. Ważnym elementem działalności Rady Nadzorczej była ocena stopnia zaległości w opłatach za mieszkania i lokale użytkowe. Wpływy z opłat to podstawowe źródło przychodu Spółdzielni, ma to znaczenie w zakresie płynności i wiarygodności szerzej na rynku zewnętrznym - stąd też duża waga przykładana jest do wskaźnika zadłużenia.

Podczas każdej z części Walnego do zebranych przemawiał krótko **Wiesław Jaźwiec** - przewodniczący RN mijającej kadencji. Na wstępie przypominał on umocowanie prawne oraz kompetencje Rady Nadzorczej, a następnie referował, że odbyła ona 61 posiedzeń plenarnych i 67 posiedzeń Komisji Problemowych Rady. - *Dobiegająca końca 30 czerwca 2020 r. kadencja Rady Nadzorczej została wydłużona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jakie ogłosił rząd. Rada Nadzorcza podejmowała stosowne uchwały zgodnie z obowiązującym Statutem SSM. W okresie sprawozdawczym Rada Nadzorcza Siemianowickiej Spółdzielni*

Mieszkaniowej podjęła 283 uchwały. Tematyka posiedzeń Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wynikała z przyjętych Planów pracy oraz innych spraw wynikających z jej kompetencji ustawowych i statutowych.

Na zakończenie swojej wypowiedzi Przewodniczący występował w imieniu Rady Nadzorczej SSM o udzielenie absolutorium członkom Zarządu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej za działalność w latach 2019-2022 oraz życzył wszystkim zebrany owocnych obrad.

Podczas inauguracji Walnego Zgromadzenia (19 czerwca br.) wypowiedziała się również **Joanna Koch-Kubas** - przewodnicząca Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach: - *Chciałam pogratulować Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej osiągniętych wyników. Po badaniu lustracyjnym działalności Spółdzielni, jakie niedawno przeprowadziliśmy, nie sporządziliśmy żadnych wniosków, a to świadczy o prawidłowym jej funkcjonowaniu. Oczywiście nigdy nie jest tak, że jest idealnie. Zawsze będą mankamenty, na które sami mieszkańcy zwracają uwagę. Jednak tylko ten nie popełnia błędów, kto nic nie robi. Życzę udanych obrad Walnego Zgromadzenia i doceniam merytoryczne podejście mieszkańców - mówiła przewodnicząca.*

Uchwały...

Podczas Walnego Zgromadzenia każdorazowo odczytywano listę pełnomocników Członków Spółdzielni obecnych na sali, czyli osób głosujących w imieniu nieobecnych członka. Po tej formalności, później już pod głosowanie podano kolejno 18 uchwał. Przyjęcie ich lub nie, znane było dopiero po zsumowaniu wszystkich głosów przez przedstawicieli z wszystkich Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych. Ostateczne obliczenie głosów miało miejsce po zakończeniu przeprowadzonej 29 czerwca br. ostatniej części Walnego Zgromadzenia. Przegłosowane większością głosów uchwały prezentujemy zbiorczo poniżej.

Wybory i głosowania uchwał

Najważniejszym głosowaniem podczas tegorocznego Walnego dotyczyło składu osobowego przyszłej Rady Nadzorczej.

Podczas Walnego zaprezentowano listę 29 kandydatów ubiegających się o 16 mandatów oraz informowano o zasadach wyborów. Pokazywano też, że przezroczysta urna wyborcza przed głosowaniem jest pusta. Samo

głosowanie trwało zwykle 15-20 minut. Wyniki wyborów do Rady Nadzorczej SSM kadencji 2023-2026 – prezentujemy w ramce.

Skład osobowy Rady Nadzorczej SSM kadencji 2023-2026 w porządku alfabetycznym:

- **Baranowicz-Pluskwik Joanna**
- **Cebula Adam**
- **Czech Piotr**
- **Dudek Jan**
- **Dudek Tadeusz**
- **Jaźwiec Wiesław**
- **Kwiatkowska Danuta**
- **Łączyński Damian**
- **Małecka Ewelina**
- **Matczak Wojciech**
- **Osyra Ryszard**
- **Ozner Ewa**
- **Rostański Lechosław**
- **Serafin Marta**
- **Soduś Renata**
- **Waldera Andrzej**

Formę tajnego głosowania miał również wybór Delegata SSM na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego w Katowicach oraz przedstawiciela na VII Kongres Spółdzielczości w Warszawie. Po zliczeniu głosów okazało się, że w tych ponadlokalnych wydarzeniach spółdzielczych naszą Spółdzielnię będą reprezentowali **Edyta Bratek** (kierownik ADM „Węzłowiec”) oraz **Dariusz Bochenek** (przewodniczący Rady Osiedla „Michałkowice”).

Walne Zgromadzenie Członków SSM, obradujące między 19 a 29 czerwca br. uchwaliło:

- przyjęcie sprawozdania Zarządu SSM z działalności za rok 2022 oraz Kierunki działania w 2023,
- przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej SSM za rok 2019, 2020, 2021, 2022,
- przyjęcie protokołów oraz listów poustnych z lustracji pełnych oraz lustracji dotyczących działalności inwestycyjnej,
- zatwierdzenie rocznego sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok obrotowy 2022 składającego się z:
 - 1) bilansu zamykającego się tak po stronie aktywów, jak i pasywów kwotą **172 277 559,84 zł**,
 - 2) rachunku zysków i strat wskazującego nadwyżkę bilansową w wysokości **942 494,77 zł**,
 - 3) rachunku przepływów pieniężnych wskazującego zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **9 935 910,59 zł**,

4) zestawienia zmian w kapitale własnym wykazującego zmniejszenie kapitału własnego o kwotę: **8 590 558,11 zł**

5) informacji dodatkowej, obejmującej wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

- podziału nadwyżki bilansowej za 2022 rok w wysokości **942 494,77 zł** którą postanawia się podzielić w ten sposób, że:

- 1) kwotę **795 741,59 zł** stanowiącą pożytki z własnej działalności gospodarczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przeznaczyć na eksploatację poszczególnych nieruchomości w zakresie przynależnym członkom zgodnie z § 43 ust. 2 Statutu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej,
- 2) ustawowy, obowiązkowy cel przeznaczenia środków w kwocie **146 753,18 zł** stanowiącej pożytki poszczególnych nieruchomości, zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych przeznaczyć na eksploatację i utrzymanie nieruchomości, z których pochodzą.

Oprócz tego Walne:

- udzieliło absolutorium członkom aktualnego Zarządu SSM: **Jolancie Sobek** (za okres 1.01.2019 do 31.12.2022), **Markowi Grzybowi** (za okres 29.03.2021 do 31.12.2022), **Krystynie Śliwiok** (za okres 1.01.2019 do 31.12.2022 r.) oraz **Marianowi Odczykowi** - byłemu wiceprezesowi SSM ds. technicznych (za okres 1.01.2019 do 29.03.2021 r.),
 - podjęło uchwałę w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w każdym roku kalendarzowym do wysokości 10 000 000,00 zł
- Dalej Walne przegłosowało pięć uchwał w sprawach terenowo-prawnych.

W Walnym Zgromadzeniu Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, jakie odbyło się między 19 a 29 czerwca br. w Domu Kultury „Chemik”, według wydanych przy rejestracji piliotów do głosowania, wzięło udział 944 Członków. Pomimo znakomitej pogody za oknem, pokaźna grupa mieszkańców SSM zdecydowała się wziąć udział w obradach lub udzielić pełnomocnictwa do decydowania drugiej osobie i głosować w najważniejszych sprawach w Spółdzielni.

Rada Nadzorcza SSM

Lustracja, nowelizacja regulaminów, „Akcja Lato”

12 czerwca br. odbyło się ostatnie posiedzenie Rady Nadzorczej kadencji 2017-2023, wydłużonej w 2020 roku, tzw. „ustawą covidową”. Omówiono na nim kilka aktualnych tematów.

Wyniki badania lustracyjnego

W czerwcu do Spółdzielni dotarła pisemna informacja Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach o wynikach przeprowadzonej między 1 kwietnia a 31 maja br. lustracji działalności inwestycyjnej w zakresie budownictwa mieszkaniowego SSM, stosownie do wymogów artykułu 91 § 1 ustawy „Prawo Spółdzielcze”.

W oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej lustracji inwestycyjnej zawarte w protokole lustracji - czytamy w liście polustracyjnym - należy stwierdzić, iż działalność inwestycyjna spółdzielni w zakresie realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażami w przyziemiu przy ul. **Jagielly 17** oraz budowie zespołu garażowego w ilości 16 sztuk garaży w rejonie ulicy **Jagielly** w Siemianowicach Śląskich, prowadzona była prawidłowo poprzez racjonalną politykę gospodarczą i finansową w interesie jej członków, zgodnie z obowiązującym prawem i uregulowaniami wewnętrznymi zawartymi w Statucie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Syntetyczna ocena wyników badania lustracyjnego oraz ustalenia zawarte w protokole z lustracji, nie wymaga sformułowania przez Związek wniosków polustracyjnych.

Nowelizacja regulaminów

Istotnym punktem posiedzenia czerwcowej Rady Nadzorczej SSM było omówienie nowelizacji „Regulaminu rozliczeń finansowych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu wkładów mieszkaniowych i budowlanych” oraz „Regulaminu przyjmowania członków, ustanawiania praw do lokali mieszkalnych, najmu i zamiany lokali mieszkalnych”. Najistotniejsza zmiana w tym drugim regulaminie - w § 38 następuje przez dodanie ust. 21, który brzmi następująco:

Umowa o lokal mieszkalny określony w ust. 1 pkt a) może być zawarta z małżonkiem po złożeniu przez niego aktu zgonu zmarłego. Jeśli spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu przysługujące obojgu małżonkom, po śmierci członka przypadnie drugiemu małżonkowi, nie dokonuje się rozliczenia wkładu mieszkaniowego. Ewentualne roszczenia spadkobierców zmarłego do należnej im części wkładu mieszkaniowego powinny być kierowane do osoby, która zachowała spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego.

Pełna treść Regulaminu wraz z uchwałą Rady Nadzorczej dostępna jest na stronie internetowej Spółdzielni, w zakładce: „Statut i regulaminy”.

By zagrzało we wrześnie

Rada Nadzorcza omówiła również harmonogram robót remontowo-kon-

serwacyjnych instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania i centralnej wody użytkowej na sezon 2023/24. Roboty ukierunkowane na kolejny sezon grzewczy zaczynają się już kilka miesięcy wcześniej.

Lato w mieście

Członkowie Rady Nadzorczej zapoznali się również z informacją **Dariusza Rzeźniczka** - kierownika Domu Kultury „Chemik” przygotowanej pod kątem atrakcji dla mieszkańców na wakacje. Największą z nich są letnie półkolonie dla dzieci i młodzieży. Zostaną zorganizowane cztery dwutygodniowe turnusy, w których weźmie udział 120 dzieci. W związku z liczną grupą, opiekę nad dziećmi będzie sprawowało dwóch wychowawców i dwóch pracowników obsługi.

Oprócz zajęć półkolonijnych, w godzinach popołudniowych, tj. od 15:00 do 18:00 prowadzone będą zajęcia dla młodzieży szkół ponadpodstawowych. W tym czasie udostępnione będą stoły do tenisa stołowego, piłkarzyki i inne gry świetlicowe.

Zgodnie z całorocznym harmonogramem prowadzone są również zajęcia treningowe piłki nożnej na czterech boiskach wielofunkcyjnych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

rg

Nowi przewodniczący RO wybrani

Na pierwszych posiedzeniach nowo wybranych Rad Osiedlowych SSM, spośród wyłonionych w wyborach członków, utworzono prezydium. O pierwszych miesiącach pracy nowych Rad Osiedli i zamierzeniach na najbliższe lata rozmawiamy ze wszystkimi siedmioma przewodniczącymi RO. W tym wydaniu „MS” z kolejnym - z Michałkowic.

Jeden priorytet

Na kwietniowym posiedzeniu Rady Osiedla „Michałkowice” wyłoniono Prezydium Rady, na czele którego stanął ponownie **Dariusz Bochenek**. Jak widzi to osiedle z perspektywy ponad 20-letniej działalności w strukturach spółdzielczych, a jak w kontekście najbliższych lat?

RAFAŁ GRZYWOCZ: Pamięta Pan moment, gdy zdecydował się zaangażować społecznie w życie Spółdzielni?

DARIUSZ BOCHENEK: Powód był dość prozaiczny. Było to na przełomie lat 90. i 2000. Urząd Miasta ustawił na parkingu przy Gimnazjum nr 2 rampę dla rolek, deskorolek itp. Dla młodzieży była to świetna sprawa, od razu stała się popularnym miejscem spotkań. Niestety, decyzja o jej usytuowaniu nie była do końca przemyślana. Zabawa do 2-3 w nocy, huk metalowej konstrukcji stanowiły znaczną uciążliwość dla

mieszkańców pobliskich klatek schodowych. Wybrałem się więc na coroczne zebranie osiedlowe i podniosłem temat przeniesienia obiektu w inne miejsce, dalej od budynków. Przez rok nic się nie działo w tej kwestii, a na kolejnym zebraniu poszliśmy już większą grupą mieszkańców. Krótko później konstrukcja została przeniesiona w inną lokalizację. W tym też czasie ktoś, kto uznał, że może być to skuteczny, że mógłbym reprezentować mieszkańców Spółdzielni w Radzie Osiedla, zaproponował, bym wystartował w wy-

borach do tego gremium. Spróbowałem i faktycznie w wyborach mieszkańcy mi zaufali.

Jakie od tamtej pory, to już ponad 20 lat, ustalił Pan sobie priorytety w działalności Rady Osiedla?

Priorytet jest jeden i nigdy się nie zmienił. Żebyśmy w miejscu zamieszkania mieli ciszę i spokój. Po prostu miejsce, do którego możemy przyjść i odpocząć. Zresztą, wszystkie działania, do których realizacji zmierzamy, prowadzą do tego, by było bezpiecznie i komfortowo. Czy dotyczy to otoczenia budyn-

ków, które jest coraz ładniejsze, czy budynków, jak na przykład ciekącego dachu, który trzeba wyremontować. W zasadzie wszyscy członkowie Rady Osiedla dzielą ten pogląd.

Rada Osiedla jest tylko ciałem doradczym w strukturze Spółdzielni reprezentującym mieszkańców. Jak przekonujecie do swoich racji Zarząd Spółdzielni, kierownictwo administracji?

Wzajemny szacunek: Zarządu i kierownictwa do Rady Osiedla i *vice versa* jest tutaj najistotniejszy. Na tę chwilę jest on ustabilizowany. Nie zmienił się, gdy miały miejsce rotacje w Zarządzie SSM w 2018 roku, także później, gdy nową kierowniczką administracji została pani **Ewa Luty**. To pozwala tworzyć klimat współpracy. Chcielibyśmy, aby tak pozostało.

Jakich działań możemy spodziewać się w bieżącej kadencji Rady, czyli, wybiegając mocno do przodu - do 2028 roku?

Chcielibyśmy bardzo dokończyć to, co planowaliśmy zrobić od wielu lat,

a co wpisuje się w ten priorytet, o którym wcześniej mówiłem. Będziemy dążyć do tego, by zrewitalizować przestrzeń publiczną między budynkami **Przyjaźni 18-22, 24-26 a Kościelną 34**. Michałkowice jako osiedle SSM ma mniej pieniędzy do zagospodarowania niż inne, większe osiedla, dlatego taki projekt na skwer rekreacyjno-wypoczynkowy jest poważnym wyzwaniem.

Poza tym, nasze osiedle, podobnie jak budynki spółdzielcze w „Centrum”, jest rozproszone. Inny charakter problemów mają mieszkańcy **Przyjaźni**, inny z ulic **Marii Dąbrowskiej** czy **Emilii Plater**. Są takie potrzeby, by realizować inwestycje w kierunku wygospodarowywania miejsc do wypoczynku na świeżym powietrzu, ale też na przykład, by wykonać remont drogi i parkingu przy ulicy **Kościelnej 36**. Struktura własnościowa tego konkretnie terenu nie jest jednorodna, dlatego nie jesteśmy w stanie do końca zrealizować pomysłu tak, jak byśmy chcieli. Poza tym jest jeszcze inny problem, na jaki mieszkańcy zwróci-

li uwagę podczas zebrania osiedlowego Członków Spółdzielni: kto na nim parkuje, bo nie tylko mieszkańcy Spółdzielni - czy możliwe jest zamknięcie go szlabanem? W najbliższej edycji Budżetu Obywatelskiego będzie propozycja wykonania jego remontu. Mam nadzieję, że mieszkańcy tej części Michałkowic zaangażują się w głosowanie za jego realizacją. Kwestię miejsc do parkowania podnoszą też mieszkańcy budynków ulicy **Władysława Andersa**. Rozważaną sprawą z pewnością będzie budynek kotłowni gazowej przy ulicy **Przyjaźni 8**. Co dalej z tym obiektem, gdy okoliczne budynki **Przyjaźni/Kościelna** podłączone zostaną w tym roku do sieci ciepłowniczej? Inwestować w to czy zburzyć? I za co?

Takich tematów do rozważań na posiedzeniach Rady Osiedla jest więcej i będą pojawiać się nowe. Będziemy nad tym wszystkim pracować, mam nadzieję z dobrym skutkiem dla mieszkańców.

Dziękuję za rozmowę.

„Piłka nożna w naszych osiedlach”

Mają ruch

Wakacje to dobra okazja do zapisania dziecka na bezpłatne popołudniowe treningi piłkarskie, organizowane na boiskach wielofunkcyjnych czterech osiedli spółdzielczych. Trening, a potem mecze pod okiem trenera-sędziego to dla dzieciaków niemała frajda.

Cieszą informacje przekazywane przez trenerów prowadzących zajęcia, że frekwencja na nich jest bardzo dobra, a uczestników przybywa.

Darmowe zajęcia piłkarskie, zainicjowane przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową, zostały stworzone z myślą o najmłodszych. To z jednej strony zagospodarowanie nowo wybudowanych boisk wielofunkcyjnych, z drugiej zaś i przede wszystkim uaktywnienie i wyciągnięcie dzieci z domów – sprzed smartfonów, laptopów



czy telewizorów. Niekoniecznie po to by wychować na podwórku wielkich piłkarzy - choć kto wie, może następca Roberta Lewandowskiego kopie właśnie piłkę na siemianowickiej murawie? Najistotniejsza w tym wszystkim jest po prostu aktywność fizyczna - bardzo ważna dla prawidłowego rozwoju w tym wieku i mająca szansę przetrwać się w zdrowy nawyk, który będzie towarzyszył młodym ludziom przez całe ich życie.

Hasło „Wyjść z domu i być aktywnym” jest z sukcesem już przez dekadę - począwszy od czerwca 2013.

Zapisy na treningi? Otwarte

Wciąż można zapisywać swoje pociechy. Zajęcia nie kosztują nawet złotówki. Wystarczy przyjść z dzieckiem na jeden z treningów i wypełnić odpowiednią deklarację, którą mają przy sobie trenerzy. Należy pamiętać o sztywno ustalonym przedziale wiekowym 7-12 lat (funkcjonują dwie grupy podstawowe - 7-9 i 10-12 lat) oraz dodatkowe +12 dla tych, którzy wcześniej chodzili na te treningi, prowadzone jednak tylko w miesiącach letnich.

Terminy letnich zajęć piłkarskich na boiskach osiedlowych:

- „Michałkowice” (ul. Przyjaźni) - **poniedziałki**
- 16.30-18.00 dzieci 7-9 lat, - 18.00-19.30 dzieci 10-12 lat.
- „Tuwima” (ul. W. Korfanteo 9-10) - **wtorki**
- 16.30-18.00 dzieci 7-9 lat, - 18.00-19.30 dzieci 10-12 lat.
- „Węzłowiec” (ul. Wł. Jagiełły 33) - **środy**
- 16.30-18.00 dzieci 7-9 lat, - 18.00-19.30 dzieci 10-12 lat.
- „Bańgów” (ul. M. Skłodowskiej-Curie) - **czwartki**
- 16.30-18.00 dzieci 7-9 lat, - 18.00-19.30 dzieci 10-12 lat.
- Zajęcia dodatkowe, grupy łączone 12+ i naborowe:**
- „Węzłowiec” i „Tuwima” - **poniedziałki: 16.30-18.00**
- boisko wielofunkcyjne przy ulicy Wł. Jagiełły 33
- „Michałkowice” i „Bańgów” - **wtorki: 17.00-18.30**
- boisko wielofunkcyjne przy ulicy M. Skłodowskiej-Curie

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Na półmetku

Administracje wszystkich siedmiu osiedli spółdzielczych SSM, zlecając systematycznie kolejne roboty, realizują punkt po punkcie plany, jakie zatwierdzono do wykonania pod koniec zeszłego roku. Po dwóch kwartałach 2023 roku można już ocenić, że wszystko idzie zgodnie z harmonogramem. A efekty? Widoczne w większości gołym okiem.

Osiedle im. Juliana Tuwima

W budynku przy ulicy **Okrężnej 6**, z Postanowieniem Straży Pożarnej, wykonano system oddymiania klatki schodowej sterowany za pomocą czujek dymowych. W trakcie są jeszcze prace elektryczne. Chodzi między innymi o montaż głównego wyłącznika prądu na parterze budynku.

- malowanie wszystkich trzech klatek schodowych budynku przy **Wł. Jagiełły 1**,

- renowację jednej z elewacji budynku przy ulicy **Władysława Łokietka 16**,

- wyprofilowanie fragmentu drogi, na którym po ulewnych deszczach tworzyła się znacznej wielkości kałuża - **Grunwaldzka 2D**,

Na innym budynku - **ZHP 7**, zaplanowano z kolei remont balkonów (strona północna i południowa).

Ponadto warto wspomnieć o trzech pomniejszych zadaniach wykonanych na osiedlu. W klatkach schodowych przy **Alei Młodych 11-15** wymieniono drugie drzwi wejściowe. Wahadłowe, dotychczas funkcjonujące, poszły w odstawkę. Wkrótce firmy malarskie będą robić wykończenie po ich montażu. Przy **Alei Młodych 10**, czyli piątej klatce tego wieloklatkowego budynku, takie drzwi wejściowe administracja postara się wykonać do końca roku.

W budynkach przy **placu Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 5, 6, 7**



os. „Chemik”: Remont drogi i parkingu był potrzebny - Niepodległości 64-66



os. „Centrum”: Glonów na elewacji frontowej już nie ma - Krucza 2A

Dokończono też roboty dekarские na dachu budynku przy ulicy **Wojciecha Korfańskiego 15A, B**.

Na finiszu są prace malarskie w dwóch klatkach schodowych budynku przy ulicy **Wojciecha Korfańskiego 3**. Remont wykonano kompleksowo, poprzedziło go między innymi uporządkowanie znajdujących się na korytarzach instalacji teletechnicznych wielu operatorów. Zwieńczeniem tego remontu jest montaż oświetlenia typu LED.

Z trwających aktualnie prac warto wspomnieć między innymi o:

- dociepleniu budynku przy ulicy **Wojciecha Korfańskiego 15**,
- usuwaniu nieszczelności gazowych w kolejnych budynkach,
- pomiarach elektrycznych, tzw. skuteczności zerowania w mieszkaniach.

Osiedle „Węzłowiec”

Do zakończonych w minionych tygodniach prac można dodać kilka większych pozycji:

- wyremontowany ostatni segment balkonów budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 1**,

Z mniejszych zadań można wspomnieć m. in. o dodatkowym oznakowaniu, czyli ustawieniu znaku B-36 „Zakaz zatrzymywania się” na drodze między budynkami **Grunwaldzka 2 a 4**. Z obserwacji wynika, że poszerzony jakiś czas temu fragment ulicy, zamiast być rozwiązaniem dającym możliwość swobodnego wymijania się, co postulowano, stał się miejscem do parkowania pojazdów.

W planach administracji jest między innymi remont schodów do klatki schodowej budynku przy ulicy **Władysława Łokietka 2B**.

Osiedle „Młodych”

Jeszcze przez kilka miesięcy największe prace osiedla „Młodych” dotyczyć będą dwóch wysokich budynków przy ulicy **ZHP 1-2 i 3-6**. Po usunięciu płyt acokolowych budynek poddany zostaje kompleksowej termomodernizacji wraz z robotami towarzyszącymi.

To niejedynie prace na elewacjach w tym osiedlu. W czerwcu przy ulicy **Bohaterów Westerplatte 6**, czyli na jednym z segmentów budynku **Boh. Westerplatte 4-12** rozpoczęło się docieplenie ściany frontowej.

prowadzone były pomiary elektryczne w mieszkaniach. Osiedlowe klomby obsadzono już roślinami ozdobnymi.

Osiedle „Michałkowice”

Z ważniejszych prac, jakie wykonano w minionych tygodniach w Michałkowicach, warto wspomnieć o:

- montażu kilku nowych urządzeń zabawowych na największym placu zabaw osiedla znajdującym się przy ulicy **Przyjaźni 18-22**. Wśród nowych atrakcji dla dzieci są: urządzenie wielofunkcyjne dla maluchów, dwa kiwaki i mała karuzela,
- wykonaniu robót dekarских na dachu kotłowni gazowej przylegającej do budynku **Przyjaźni 8**,

- przycięcie osiedlowych żywopłotów. Dobiaża końca remont segmentu balkonów przy ulicy **Pocztowej 10**.

W najbliższych planach administracji jest między innymi kompleksowy remont dachu budynku przy ulicy **Władysława Andersa 4A, B**.

Osiedle „Bańgów”

Większe prace prowadzone w osiedlu „Bańgów” dotyczą remontu schodów dalszy na str. 11

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ

do 20. każdego miesiąca

ssm@poczta.fm tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

1 moduł podstawa 5,7 x wysokość 5,0 cm - 100,42 zł

- drobne /słowo/ - 1,23 zł

DROBNE RAMKOWE- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł**REKLAMY KOLOROWE - moduł 5,7 x 5,0 cm:****strony środkowe** - 120,98 zł**strony: druga i przedostatnia** - 151,23 zł**strona ostatnia** - 181,47 zł

Zamieszczenie ogłoszenia jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych.

SKUP MIESZKAŃ!!!**Natychmiastowa płatność gotówką**

- spłata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych, itp.
- lokale zastępcze lub zamiany, odstępnę, przeprowadzki
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego

**tel. 508 077 284****NIERUCHOMOŚCI**
NR LICENCJI 12985✓ **SKUP MIESZKAŃ
ZA GOTÓWKĘ**✓ **SKUTECZNE
POŚREDNICTWO,
DORADZTWO**41-106 Siemianowice Śląskie
ul. W. Wróblewskiego 19
tel. 32 608-07-14,
509 498 648

s-450/7-16

Remontując minimalizuj hałas.**Pamiętaj!!!****Obok Ciebie mieszkają inni.****Remont się skończy****- niesnaski pozostaną.**Przypominamy,
że na adres:

gzm@ssm.siemianowice.pl

można nadsyłać
pocztą elektroniczną
BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM**ZAKŁAD POGRZEBOWY**

Eugeniusz Trzoński

ul. Św. Barbary 24, Siemianowice Śląskie

tel. 32-220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY, KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY

WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS

tel. całodobowe: 601 426 991, 32-288-40-45

Rok założenia
1990

s-730/05-23

H. M. Kosmala
USŁUGI POGRZEBOWE

Siemianowice Śląskie,

ul. Niepodległości 35;

ul. Kościelna 51;

☎ **32 765-38-71 lub 506 178 147**

Oferujemy Państwu:

- Pochówek tradycyjny i z kremacją
- Całodobowy transport zmarłego w kraju i zagranicą
- Szeroki asortyment trumien oraz urn, a także palm, wieńców i bukietów
- Własną chłodnię, windy do opuszczania trumien i urn, baldachim pogrzebowy
- Oprawę muzyczną ceremonii pogrzebowej
- Usługi grabarskie na terenie cmentarza w Bytkowie (przy parafii św. Ducha)
- Natychmiastowa wypłata zasiłku pogrzebowego

WIĘCEJ INFORMACJI NA NASZEJ STRONIE: WWW.HMKOSMALA.PL

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”



os. „Chemik”. Roboty dekarские są niezbędne
- W. Wróblewskiego 65



Administracje zlecają odnawianie
linii poziomych parkingów



os. „Młodych”. Większe prace na elewacjach kilku
budynków osiedla, tu: ZHP 3-6



os. „Michałkowice”. Nowe atrakcje
na placu zabaw - Przyjaźni 18-22



os. „Tuwima”. W tym roku odnowiono już kilka klatek schodowych, najświeższe z nich to przy W. Korfanteo 3A, B



os. „Młodych”. Osiedlowe kłomby i donice
zdobią różnobarwne rośliny



Pielęgnacja żywopłotów elementem poprawiającym
estetykę osiedla

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

ciąg dalszy ze str. 8

dów prowadzących do klatek schodowych, czyli bezpiecznego ich użytkowania. W minionych tygodniach takie prace wykonywane były pod dwoma adresami: **Władysława Reymonta 2 i 22**. Kolejne ujęte do wykonania to **Marii Skłodowskiej-Curie 1-3**.

Z trwających prac warto wspomnieć o:
- pomiarach i naprawie instalacji odgromowej kolejnych budynków - ul. **Karola Szymanowskiego 1-9**,
- pomiarach elektrycznych w mieszkaniach w całym osiedlu.

W planach administracji na najbliższe tygodnie jest między innymi malowanie klatek schodowych przy ulicy **Władysława Reymonta 50 i 52** oraz naprawa nawierzchni boiska wielofunkcyjnego przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie**.

Osiedle „Centrum”

Na dwóch ostatnich budynkach ulicy **Kruczej**, na ich pojedynczych elewacjach, gdzie pojawiły się jakiś czas temu ciemnozielone zabrudzenia (głony), są prowadzone prace zmierzające do ich usunięcia. Oczyszczone ściany są ponownie odmalowywane. Chodzi o **Kruczą 1 i 2A**.

Inne większe prace zaplanowane w „Centrum” będą dotyczyć schodów oraz podjazdów do wszystkich spółdzielczych budynków znajdujących się

przy ulicy **Powstańców**. Ich stan faktycznie wskazuje potrzebę remontu.

W budynkach przy ulicy **Ryszarda Gansińca** wykonywane są pomiary oraz ewentualne prace zmierzające

linii na osiedlowych drogach i parkingach.

Osiedle „Chemik”

Ważnym zadaniem realizowanym w ostatnich tygodniach był kapitalny

Na półmetku



os. „Młodych”. Drugie drzwi wejściowe do klatek już nie wahadłowe - Aleja Młodych 11-15

remont drogi i parkingu w rejonie klatek schodowych przy ulicy **Niepodległości 64-66**. Na ten moment zakończono pierwszy etap. Drugi - zaplanowano na dalszą część roku.

Kolejne klatki schodowe osiedla „Chemik” mają nową, cyfrową instalację domofonową. Takie prace podjęto niedawno w wieloklatkowym budynku przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 63**.

Remont klatki schodowej przy ulicy **Alfonsa Zgrzebnioka 45** jest planowany w tym roku. Zanim to nastąpi, uporządkowane najpierw zostaną instalacje różnych operatorów znajdujące się na korytarzu. Wprowadzone zostaną do specjalnie przygotowanych pionowych korytek.

W każdym miesiącu administracja zleca także roboty dekarские. W czerwcu między innymi taka konieczność nastąpiła na dachu pawilonu usługowo-handlowego przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 65** przylegającym do Rynku Bytkowskiego.

rg

Znów zniszczyli

Choć letnie odprężenie sprzyja różnym dziwnym wybrykom, minione tygodnie nie przyniosły większych dewastacji spółdzielczego mienia. Oby było tak dalej. Osiedlowe administracje odnotowały tylko pojedyncze zniszczenia, za które i tak... trzeba zapłacić.

Osiedle „Węzłowiec”

- **Władysława Jagiełły 31A** - rozbito tablicę domofonową.

Osiedle „Michałkowice”

- **Przyjaźni 8** - rozbito szybę w drzwiach wejściowych.

Osiedle „Centrum”

- **Ryszarda Gansińca**, plac zabaw - wyrwano przeszło ogrodzeniowe



**Im bliżej terminu wywózki
wystawisz odpady
wielkogabarytowe,
tym krócej będziesz na to patrzeć**

**Harmonogram wywozu - patrz: tablica ogłoszeń w klatce schodowej,
informacja w administracji,
strona www.mpgkim.com.pl/odpady-wielkogabarytowe**

O co najczęściej pytamy w ADM?

Predstawiamy kolejną porcję zagadnień, z jakimi w administracjach SSM pojawiają się mieszkańcy. Odpowiedź na niektóre z nich wcale nie jest tak oczywista, jak mogłoby się wydawać.

Kolejność przedstawianych problemów jest przypadkowa

1. Przymierzam się po raz kolejny do wymiany okien w moim mieszkaniu. Ostatni raz miało to miejsce kilkanaście lat temu. Czy otrzymam drugi raz częściowy zwrot za ich wymianę tak, jak miało to miejsce za pierwszy razem?



Kwestię tę precyzuje „Regulamin obowiązków Spółdzielni oraz obowiązków Członków Spółdzielni i pozostałych użytkowników lokali w zakresie

go mieszkania. Mogą bowiem stanowić swoistą „drabinę” dla złodzieja na piętro powyżej. Sugerowanym rozwiązaniem jest montaż rolet zewnętrznych antywłamaniowych na okna i drzwi balkonowe. Warto przed decyzją o zakupie zapytać sprzedaw-

W takiej sytuacji należy skontaktować się z osiedlową administracją. Ani ADM, ani Poczta Polska nie gromadzą zapasowych kluczyków do indywidualnych skrzynek pocztowych. Trzeba więc wymienić cały zamek. Warunkiem wymiany jest wpłata na konto Spółdzielni in-



o certyfikat wskazujący, że dane rolety są antywłamaniowe, czyli świadczące o tym, że przeszły stosowne badania.

ne niż do opłat czynszowych, wskazane przez administrację, wraz z podaniem adresu, około 23-28 zł za tę usługę. Kwota jest zmienna w zależności od zamka



eksploatacji, remontów i ich rozliczeń” - § 3 Obowiązki Spółdzielni w zakresie utrzymania stanu technicznego zasobów mieszkaniowych. Wymiana okien następuje na wniosek mieszkańca po okresie ich użytkowania nie krótszym niż 25 lat po spełnieniu przez użytkownika zasad określonych w protokole kwalifikacyjnym.

Osiedlowe administracje posiadają dokumentację, kiedy taka wymiana okien w danym lokalu mieszkalnym miała poprzednio miejsce.

2. Czy mogę zamontować kraty na parterowym balkonie?

Kraty balkonowe nie są preferowaną opcją zabezpieczenia parterowe-

3. Zepsuła się słuchawka domofonowa. Czy za wymianę płaci Spółdzielnia czy mieszkaniec?

Na miejsce awarii przychodzi pracownik firmy, który ocenia, czy problem jest rzeczywiście w zepsutej słuchawce domofonowej, czy jednak doszło do usterki instalacji domofonowej poza mieszkaniem. Jeśliby tak było, wówczas koszt naprawy leży po stronie Spółdzielni. Jeśli jednak okaże się, że to słuchawka domofonowa jest zepsuta - za jej wymianę lub naprawę płaci mieszkaniec.

4. Zgubiłem kluczyk do skrzynki pocztowej, nie mam żadnego w zapasie, co robić?

i obejmuje również jego montaż.

5. Czy poziom wodny w mieszkaniu wymienia Spółdzielnia?

Za ten fragment instalacji wodnej budynku, do urządzenia pomiarowego, odpowiada mieszkaniec. W przypadku pionu wodnego to administracja wykonuje to zadanie.

6. Czy administracja może przyciąć drzewo?

Większe zabiegi pielęgnacyjne drzew powinny być wykonywane z uwzględnieniem ustawowej ochrony ptaków, która obowiązuje do 15 października - tę datę przyjęto jako wyznaczającą koniec sezonu lęgowego. Do tego mo-



mentu nie wolno prowadzić prac, które zagrażają gniazdującym ptakom - nie można ich płoszyć, przepędzać, a zwłaszcza niszczyć gniazd.

Osiedlowe administracje zabiegi pielęgnacyjne drzew wykonują zazwyczaj w okresie wczesnowiosennym. Informacje o takich potrzebach zbierane są przez kilka poprzedzających ten termin tygodni.

7. Mam obawy, że na elewacji, w okolicy moich okien, balkonu zagnieździły się osy, co robić?



Osy w elewacji to uciążliwy i niebezpieczny problem. Żeby nie dopuścić do ich powstawania, administracje, na podstawie obserwacji własnych lub zgłoszeń mieszkańców, usuwają ubytki i szczeliny. W przypadku, gdy osy znalazły miejsce gniazdowania, jeśli sami nie usunęliśmy problemu, należy zgłosić to w administracji. ADM zleci usuwanie gniazda specjalistycznej firmie. Podobnie postępujemy w przypadku, gdy zauważymy gniazdo szerszeni na drzewie.

Rafał Grzywocz

Budżet Obywatelski: plac zabaw - ul. R. Gansińca 8-11

Warto było czekać

Wytoczona bezpieczna przestrzeń dla dzieci - z nową nawierzchnią i różnymi atrakcjami, m.in.: zadaszoną piaskownicą, ścianką wspinaczkową, zestawem zabawowym ze zjeżdżalnią, huśtawką trzyosobową, kiwakiem sprężynowym. Atrakcje zmodernizowanego placu zabaw przy ulicy R. Gansińca 8 cieszą milusińskich od początku czerwca. Wtedy też miało miejsce symboliczne, „nowe otwarcie”.

Odnowiony obiekt przy ulicy **Ryszarda Gansińca** jest efektem mobilizacji spółdzielców w 2021 roku, gdy pod głosowanie w ramach Budżetu Obywatelskiego poddany został projekt, którego jednym z wiodących elementów była właśnie modernizacja placu zabaw. Wprawdzie zaplanowane roboty ukończono już we wrześniu ubiegłego ro-

śnie odpoczywając na w pełni ogrodzonym, bezpiecznym terenie. Mam nadzieję, że tak jak podczas czerwcowej imprezy na otwarcie, tak cieszył on będzie nasze dzieci i spełniał oczekiwania ich rodziców przez długie lata - komentowała jedna ze współautorek koncepcji w ramach Budżetu Obywatelskiego, obok Aleksandry Krążek - **Joanna Barano-**

Przez 6 lat opiekę nad placem zabaw będzie sprawował Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Pszczelnik” w ramach amortyzacji i ustalonych zasad Budżetu Obywatelskiego.

Place zabaw SSM są systematycznie modernizowane. W minionych latach kilka obiektów zyskało ogrodzenie. Administracje osiedlowe, w miarę posiadanych



ku, ze względu na częściowo naturalną, trawiastą nawierzchnię placu, potrzeba było dobrych kilku miesięcy dla jej właściwego ukorzenia się. Warto było czekać - bo dziś milusińscy mogą korzystać z niego w całości.

- *Nasz zamysł jako autorów projektu był taki, aby stworzyć wydzieloną przestrzeń dla rodzinnego wypoczynku wśród osiedlowej zabudowy. Wsluchaliśmy się w opinie, powiedziałybyśmy nawet: marzenia mieszkańców, jak wyobrażają sobie to miejsce. Obiekt podzielony jest na strefę z urządzeniami zabawowymi i bezpieczną nawierzchnią oraz część trawiastą, gdzie można rozłożyć kocyk, zostawić wózek, rowerek, pobawić się piłką, przysiąść na ławkach w otoczeniu ozdobnych roślin, jednocze-*



wicz-Pluskwik - członkini Rady Osiedla „Centrum”.

środków finansowych, doposażają place w nowe urządzenia zabawowe.

W drugiej połowie roku będziemy głosować nad kolejnymi projektami w ramach Budżetu Obywatelskiego - edycja 2024, szczegóły w kolejnych wydaniach „Mojej Spółdzielni”. Zmodernizowany plac zabaw przy ulicy **Ryszarda Gansińca** to dobry przykład na to, że przy odpowiedniej mobilizacji mieszkańców Spółdzielni, można wygrać dla swojego rejonu zamieszkania pieniądze - patrz: nowe inwestycje.

Imprezę na otwarcie placu zabaw zorganizowali wspólnie: Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, Urząd Miasta i MOSiR „Pszczelnik”. Jak to było 10 czerwca - patrz: zdjęcia

Ja jadę - ty pomagasz, sezon III

Cele osiągnięte

Mieszkaniec zasobów SSM, policjant Tomasz Dzierga kolejny raz podjął się rowerowego wyzwania, by wesprzeć finansowo chorych lub uszkodzowanych. Celem wielokilometrowej wyprawy pod hasłem „Ja jadę - ty pomagasz - sezon III” były Ateny. Trzydziestodniowa trasa liczyła ponad 4300 km i wiodła przez piętnaście państw.

Wszystkie zebrane środki pieniężne od darczyńców przed i w trakcie samej wyprawy - 61 627 zł, w całości przeznaczone zostały na pokrycie kosztów rehabilitacji i zakup potrzebnych akcesoriów medycznych. W tym roku wsparcie otrzymała dziesięcioletnia **We-ronika** z Siemianowic Śląskich z porażeniem mózgowym oraz **pan Mirosław** z Turowów – uszkodzony w wypadku spowodowanym przez nietrzeźwego kierowcę.

- Mam wielką satysfakcję, że i w tym roku udało się osiągnąć założone cele. Wśród darczyńców byli nie tylko moi znajomi policjanci ale też spora grupa osób, których nie znam, a którzy dorzucili się i pomogli. Serdecznie dziękuję - mówił po powrocie Tomasz Dzierga - Chciałbym też podziękować moim sąsiadom z ulicy **Wróbla**, to „złoci

ludzie”. Obawiałem się jak zareagują gdy im zablokują ulicę na kilka godzin, a oni



do mnie: ależ my chcemy w tym uczestniczyć! To bardzo budujące.

Czym Tomasza Dziergę zaskoczyła tegoroczna rowerowa wyprawa? - By-

łem pewny, że jadąc już któryś raz jestem w stanie wszystko przewidzieć. A jednak południe Europy jest całkiem inne. Nowe kultury, inny rodzaj gór, zmienność pogody w ciągu jednego dnia ze skrajności w skrajność. A przede wszystkim fascynujący ludzie. Na rowerze można poznać dany kraj, tak jak faktycznie on wygląda, a nie tylko jak przedstawiają nam go w materiałach promocyjnych. Polecam taką aktywność!

Jak mówił później, podczas tegorocznej wyprawy nie było momentów zwątpienia ani zawahania, czy się uda. Pomimo dużego wyzwania, jakim było pokonanie ponad 4300 km przez 15 kolejnych państw w określonym czasie, udało się dojechać na rowerze do Aten punktualnie.

Czy IV edycja rowerowej wyprawy po Europie odbędzie się w przyszłym roku? Jest już gotowa koncepcja - kierunek Oslo, Norwegia, a przygotowania startują od września. - Liczę też, że w ten sposób możliwe jest zainspirowanie ludzi do aktywności fizycznej, działania i pomagania innym - mówił Tomasz Dzierga.

rg

klimat-term
klimatyzacja pompy ciepła

klimatyzacja do mieszkania

- ☑ Sprzedaż wraz z montażem
- ☑ Autoryzowany serwis
- ☑ Okresowe przeglądy
- ☑ Czyszczenie, odgrzybianie

Zadzwoń

+48 735 098 298 ❄️

- ☑ Duży wybór urządzeń
- ☑ Krótkie terminy
- ☑ Certyfikat F-GAZ

s-???-03-23 www.klimat-term.pl

CENA PRODUCENTA - BEZ PODATKU VAT

KAMIENIARSTWO

Rok założenia: 1958

Leszek Gaszka

Siemianowice Śląskie
ul. Przyjaźni 20

tel. 32 228-55-32
667 955 248

s-639/3-23

PRACOWNIA PROTETYCZNA

KICIŃSKA AGNIESZKA

ul. Zgrzebnioka 39
tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające, relaksacyjne
- korony, mosty

s-162/4-19

Beatamodlińska
WIERZCHOMOSCI

Pomogę Ci!

Gdy musisz sprzedać swoje mieszkanie ?

Załatwię za Ciebie wszystkie formalności i papierologię
Pomogę Ci oszacować cenę Twojego mieszkania
Zapewnię nowoczesne metody i strategię sprzedaży
Zaangażuję swoje środki w sprzedaż Twojego mieszkania
Uchronię Cię przed handlarzami mieszkań i sprzedażą poniżej ceny rynkowej

s-585/5-22

UMÓW SIĘ NA NIEZOBOWIĄZUJĄCE SPOTKANIE I SAM ZDECYDUJ CZY CHCESZ ZE MNĄ WSPÓŁPRACOWAĆ

697 251 271
www.beatamodlinska.pl

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Rafał Grzywocz. Druk: „Kolumb”, Chorzów. Nakład: 12 500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów niezamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są w Dziale technicznym (32 609 14 05) oraz wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PiR”, tel. 661 229 858. Numer zamknięto 5 lipca 2023 r.

OGŁOSZENIA drobne

RÓŻNE

KUPIĘ antyki, starocie, akordeon,
tel. 518 228 772

SZUKAM opiekunki dla starszej pani,
najlepiej z Bytkowa, tel. 698 888 171

MIESZKANIOWE

SPRZEDAM mieszkanie dwupokojowe,
51 m², piętro 2 na 4, blok obok Parku Śląskiego,
tel. 664 987 303

DO WYNAJĘCIA mieszkanie, Michałkowice,
tel. 503 410 408

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach Śląskich,
tel. 508 215 355

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach Śląskich (również z zadłużeniem w czynszu, u komornika itp.), tel. 604 994 275

SPRZEDAM mieszkanie własnościowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Michał”, 60,62 m² do generalnego remontu, ul. Górnicza 8 (na klatce schodowej znajdują się tylko dwa mieszkania. Klatka w tym roku będzie remontowana). Tanio, tel. 535 732 467

POSZUKUJĘ mieszkania do wynajęcia w Siemianowicach Śl., tel. 508 215 355

ZAMIENIĘ 38 m², 2 pokoje, na większe na terenie Siemianowic Śl., tel. 881 652 241

SAMOCHODOWE

AUTO kupię, Autoskup, tel. 509 954 191

DO WYNAJĘCIA garaż, ul. Dąbrowskiej,
tel. 503 410 408

KUPIĘ każdy samochód, tel. 660 476 276

SPRZEDAM garaż spółdzielczy własnościowy, Bytków, Wróblewskiego przy myjni. Prąd, kanał, monitoring, tel. 725 809 142

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

A.A. EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych,
tel. 506 601 278

A.A. GAZ – serwis – naprawa, konserwacje, wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, centralne ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9,
tel. 606 596 765

A.A. KOMPLEKSOWE remonty łazienek i mieszkań, kosztorysy, projekty, prace donafinansowane z PFRON-u, faktury, doradztwo, 20 lat praktyki,
tel. 506 601 278

A.A. NEUROLOG, lek. med. Joanna Krzemińska przyjmuje w gabinecie przy ul. Chopina 1A, Siemianowice Śl. Rejestracja: pn-pt 10-17,
tel. 722 281 181

A.A. WYMIANA instalacji wodnej, c.o., grzejników oraz wymiana instalacji gazowej. Tanio!
tel. 513 689 048

ARD BUD Kompleksowe remonty mieszkań, malowanie, gładzie, panele, tapetowanie, płytki, instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne,
tel. 533 928 949

AWARIE elektryczne, wymiana tablic licznikowych- bezpiecznikowych, instalacje elektryczne, wymiana, modernizacja,
tel. 662 653 111

CHEMIA, matematyka, egzaminator maturalny, dojazd, tel. 609 313 634

CZĘŚCI do AGD, piece gazowe i 1001 innych drobiazgów. Sklep „Paula”, ul. Oświęcimska 4B,
tel. 533 336 454

ELEKTRYCZNE usługi,
tel. 502 362 393

ELEKTRYCZNE usługi, usuwanie awarii, modernizacje tablic bezpiecznikowych,
tel. 880 587 111

JUNKERS, Termet, Neckar, Vaillant. Naprawa, czyszczenie, montaż, konserwacja, wymiana,
tel. 733 336 959

MALOWANIE, tapetowanie, firma MIR-BUD,
tel. 608 383 894

MALOWANIE, tapetowanie, panele
tel. 698 190 221

NAPRAWA u klienta pralek automatycznych, zmywarek, piekarników elektrycznych. Czynne: poniedziałek-piątek, godz. 9:00-17:00, Arkadiusz Czaplą
tel. 502 950 844, 32 765-84-15

PRZEPROWADZKI kompleksowe, utylizacja zbędnych rzeczy,
tel. 531 944 531, 32 220-64-27

PRZEPROWADZKI, transport i utylizacja rzeczy,
tel. 508 290 245

REMONTY mieszkań, łazienek,
tel. 511 155 004

REGULACJA okien PCV, wymiana uszczeltek,
tel. 602 314 720

REMONTY mieszkań, łazienek,
tel. 511 155 004

TELEWIZORY, naprawa u klienta. Gwarancja na usługi, montaż anten cyfrowych. Czynne 9:00 do 20:00 oprócz niedziel,
tel. 32 228-26-75, 601 347 250

ZŁOTA RĄCZKA - wszystkiego rodzaju naprawy - hydrauliczne (w tym WC podtynkowe), c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki), ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien. Kompleksowe remonty łazienek, wykończenia wnętrz. Tanio, solidnie. Najlepszy fachowiec w mieście,
tel. 503 427 475

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ do 20. każdego miesiąca

ssm@poczta.fm tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

DROBNE RAMKOWE

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE - moduł 5,7 x 5,0 cm:

strony środkowe - 120,98 zł
strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
strona ostatnia - 181,47 zł

Zamieszczenie ogłoszenia jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych.

CENY REKLAM BRUTTO

KWITNĄCY OGRÓDEK - obok ronda SIEMIANOWICE ŚL. - BYTKÓW, ul. Niepodległości 35

tel. 506 178 147, 32 765-38-71

oferuje:

- drzewka i krzewy ozdobne
- kwiaty balkonowe i rabatowe
- ziemia, nawozy, odżywki
- doniczki i skrzynki balkonowe
- znicze i wkłady
- stroiki okolicznościowe

czynne 8.00 - 17.00
sobota 8.00 - 13.00



- CAŁOROCZNA OPIEKA NAD GROBAMI

Zawiadamiamy, że 15.06.2023 r. w wieku 85 lat zmarła w Australii nasza Mama
Elżbieta Janusz
pogrążone w smutku córki
Anita i Zuzanna z rodzinami

s-573/07-23

„Renoma” – na lato. I to 20% taniej

Aura kusi do spędzania czasu na zewnątrz, na łonie natury - w lesie, nad jeziorem czy w górach. Gdyby jednak pogoda nie sprzyjała, skwar zmęczył, a zatłoczona plaża przestała nęcić - warto pamiętać o możliwości rekreacji w „Renomie”.

Szczególnie, że letnia promocja to aż 20% zniżki dla młodzieży w wieku szkolnym na kręgle. Do dyspozycji jest aż 8 torów bowlingowych. Koszt jednej godziny gry waha się od 27 do 54 złotych. Warto do Renomy wybrać się z grupką znajomych lub rodziną – przede wszystkim dlatego, że kręgle to zabawa zespołowa, ale i koszt wynajmu toru rozłoży się nam na więcej osób. Bilard, piłkarzyki, dart, cymbergaj – wszystko to również do dyspozycji klientów.

Po grze lub w jej trakcie można odsapnąć w jednej z siedmiu łóż i posilić się pizzą – do wyboru aż dwadzieścia rodzajów albo pieczywem czosnkowym czy grillowaną pierś z kurczaka z sałatką z rukoli – wszystko świeżo przygotowane na miejscu.

W kręgielni zorganizować można imprezę lub firmowy *team building* lub korzystając z letniej promocji, zorganizować ze znajomymi zawody lub kręglarską ligę. Albo po prostu

przyjść obejrzeć mecz lub inne wydarzenie sportowe - lokal wyposażony jest w telebimy.

Przed wybraniem się do „Renomy” - warto sprawdzić dostępność torów i rezerwować wcześniej.

Przez dwadzieścia dwa lata funkcjonowania Renoma wypracowała sobie reputację renomowanego miejsca rozrywki dla mieszkańców Siemianowic – o czym świadczy choćby ponad dziewięćset opinii na mapach Google ze średnią oceną 4,4/5.0 gwiazdek, a także 4,8 gwiazdki w serwisie społecznościowym Facebook.

„RENOMA” mieści się na osiedlu „Chemik” przy ulicy **Walego Wróblewskiego 37**. Nad

komfortem gości czuwa trzyosobowy personel. Czynna jest od niedzieli do czwartku w godzinach od 11:00 do 23:00 oraz w piątek i sobotę od 11:00 do 1:00. Koło kręgielni jest parking.

Rezerwacje telefonicznie: **797 674 932**, przez Facebook’a lub portal kręgielnia24.pl

bs



Siemianowicka

Spółdzielnia Mieszkaniowa

Siemianowice Śląskie, ul. Bohaterów Westerplatte 20
posiada do wynajęcia następujące lokale użytkowe:

- **Wojciecha Korfanteo 3a** – lokal użytkowy o powierzchni 25,00 m²,
- **Hermana Wróbla 6A** – lokal użytkowy o powierzchni 21,40 m²,

Przy Rynku Bytkowskim:

- **Walerego Wróblewskiego 67 pokoje nr 9, 9a i 10** o łącznej powierzchni 55,86 m²
– pomieszczenia biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 pok. nr 20, 20a, 21** o łącznej powierzchni 59,16 m²
– pomieszczenia biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 pok. nr 26, 26a** o łącznej powierzchni 47,06 m²
– pomieszczenia biurowe.
- **W. Wróblewskiego 67** – lokal użytkowy o powierzchni 12,50 m²,

Wolne lokale użytkowe w pawilonie przy ul. Alfonsa Zgrzebnioka 43a:

- Lokal użytkowy o pow. 71,50 m²,

Wolne lokale użytkowe na terenie bazy SSM przy ul. Boh. Westerplatte 20:

- Lokal użytkowy o pow. 31,61 m²,
- Lokal użytkowy o pow. 19,83 m²,

W sprawach technicznych prosimy o kontakt z działem technicznym – **tel. 32 6091 405**

W sprawach warunków najmu prosimy o kontakt z działem umów – **tel. 32 6091 496**

Warzywna uczta

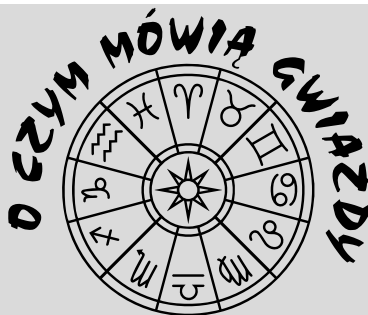
Na targach, w sklepach warzyw do wyboru i koloru. Nic tylko brać i korzystać, póki są i swą świeżością oraz witaminową zawartością prowokują do spożywania i urozmaicania naszych potraw. Najlepiej bogactwo to (oczywiście po umyciu) spożywać na surowo, ale można z tych wiktualów przygotować dania na setki różnych sposobów.

Fasolka szparagowa w pomidorach – 1/2 kg fasolki szparagowej, 1/4 filiżanki octu winnego, 1 łyżka oliwy, 2 łyżki cebuli drobno posiekanej, 1 zmiążdżony ząbek czosnku, 1 duży pomidor drobno posiekany, 1 i 1/4 filiżanki wody, 1 łyż-

MOJA KUCHNIA

ka posiekanej pietruszki, sól, 1/8 łyżeczki pieprzu, 1 łyżeczka soku z cytryny, 1 gruby kawałek skórki z cytryny. Piekarnik rozgrzewamy do maksymalnej temperatury. Fasolkę myjemy, osuszamy, obcinamy końce. Umieszczamy ją w płytkim naczyniu przystosowanym do pieczenia, polewamy winnym octem. Pieczemy, mieszając, przez 10 minut. Wyjmujemy z piekarnika, splukujemy zimną wodą, odstawiamy. W dużym naczyniu rozgrzewamy oliwę. Wrzucamy cebulę, gdy mięknie dodajemy czosnek i obsmażamy przez kolejne 30 sekund. Dodajemy pomidora, wodę, pietruszkę, sól i pieprz. Gdy całość zacznie się gotować, dodajemy fasolkę. Wrzucamy też skórkę z cytryny, a za moment wlewamy sok. Wszystko doprowadzamy do wrzenia. Przykrywamy i gotujemy na wolnym ogniu około 20 minut, aż fasolka zmięknie i nie straci jednak pierwotnego kształtu. Przed podaniem wyjmujemy skórkę z cytryny.

Duszone warzywa – po 1: niewielkim bakłażanie i kabaczku, strąku papryki czerwonej i zielonej, cebuli białej i czerwonej oraz: 4 pomidory, 40 dag cienkiej kiełbasy, 2 łyżki oliwy z oliwek, sól, pieprz, 1 szklanka rosółu. Bakłażana umyć, pokroić na plastry, jeśli ma pestki, wyjąć je, gorzkawe w smaku plastry bakłażana oprószyć solą, po 10 minutach optukać, osuszyć. Paprykę i kabaczka umyć i pokroić w krążki, 1 cebulę obrać, pokroić i całość krótko obsmażyć na oliwie. Przełożyć do rondla. Pomidory pokroić na ćwiartki, dodać do warzyw, podlać rosółem, uduśić na małym ogniu pod przykryciem. Kiełbasę i cebulę pokroić na krążki, podsmażyć, dodać do warzyw, przyprawić, dusić jeszcze 5 min. Podawać na stół z pieczywem, ziemniakami, samodzielnie.



Zodiak i pieniądze

BARAN
21.III. - 20.IV



Baran lubi pieniądze i co ważniejsze potrafi je zarobić. Niestety tak łatwo,

jak zarabia, tak je wydaje, że czasami jest bez grosza. Nie cierpi jednak jego rodzina, bo zanim pozbędzie się gotówki, daje wcześniej pieniądze na potrzeby domowe.

BYK
21.IV. - 21.V.



Pieniądze są dla Byka bardzo ważne, może nawet najważniejsze, ale jest

„chory”, gdy musi wydać, chociaż drobną sumę. Najbardziej cieszy go powiększające się konto w banku. Jeśli spotkasz marnie ubranego Byka, nie znaczy to, że jest biedny.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



Ludzie urodzeni pod tym znakiem lubią mieć pieniądze po to, żeby je wydać.

Kupują dużo niepotrzebnych rzeczy, które potem leżą w kącie. Dlatego też często brakuje im na prawdziwe potrzeby. Narzekają wtedy, że urodzili się pod złą gwiazdą.

RAK
22.VI. - 22.VII.



Większość Raków rozsądnie gospodaruje posiadanymi funduszami. Rzadko pozwalają sobie na niepotrzebne zakupy,

chyba że chodzi o kupno książek, biletów do kina czy teatru. Czasem pożyczają pieniądze znajomym, którzy znaleźli się w kłopotcie.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Lwy słyną z tego, że potrafią zarobić pieniądze i rozsądnie nimi gospodarować. Lubią

żyć na wysokiej stopie i ich rodzinom dobrze się powodzi. Wynika to także z faktu, że większość osób urodzonych pod tym znakiem należy do ludzi zdolnych i inteligentnych.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Większość ludzi, którzy urodzili się pod znakiem Panny jest znanych

z oszczędnego stylu życia. Nie pozwalają sobie na zbytki, ale też nie odczuwają braku gotówki na bieżące potrzeby. Bardzo nie lubią pożyczać pieniędzy.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Panie i panowie Wagi są ludźmi, dla których pieniądze mają wartość wtedy,

jeśli służą spełnieniu ich zachcianek. Dużo wydają na stroje i kosmetyki. Przyjaciele mogą też liczyć na ładne i oryginalne, a czasami bogate prezenty.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Większość Skorpionów ma do pieniędzy rozsądne podejście.

Gospodarują posiadanymi funduszami tak, aby im i rodzinie niczego nie brakowało. Czasem komuś pożyczą pieniądze, ale pilnują skrupulatnie terminu oddania.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



Strzelcy żyją na ogół oszczędnie i liczą się pieniędzmi.

Lubią mieć zapas na koniec. Rzadko pozwalają sobie na nieprzemysłane wydatki, chyba że wiążą się one z ich hobby, którym są podróżę i wydatki z nimi związane.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



Ludzie spod znaku Koziorożca są bardzo pracowici, dlatego zawsze mają odłożone

trochę grosza. Nie jest to jednak gromadzenie pieniędzy tak sobie, ale zbieranie funduszy na konkretny cel. Czasami jednak lubią sobie pofolgować.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Zdolny i ambitny Wodnik zazwyczaj nie odczuwa braku pieniędzy.

Wydaje ostrożnie, ale szczególnie, jeśli jest kobietą, pozwala sobie na kupno nietypowych, oryginalnych zakupów. Panowie kupują przedmioty do pracy.

RYBY
21.II. - 20.III.



Ludzie urodzeni pod znakiem Ryb znajdują dużą przyjemność w obdarowywaniu

przyjaciół i krewnych. Na ten cel są skłonni wydać sporo pieniędzy, czasami odmawiają czegoś sobie. Szczególnie na ich hojność mogą liczyć dzieci.

Krzyżówka

z hasłem nr 7/2023

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Opis dla żegluga; 8. Temat na czasie nie tylko w SSM; 9. Produkt z rafinerii; 10. Epizod sztuki; 11. Kiedyś ateista; 12. Stalowe u opnanowanego; 13. Szajka; 14. Osiem dni; 16. Dar wymowy; 19. Prąd rzeki; 20. Składnik mydła; 21. Ćwiczenie na drążku; 22. Samochód; 23. Fabryka plotek; 28. Owoc tarniny; 31. Kamień w pierścionku; 32. Kapitański na statku; 33. Naczynie goryczy; 34. Likier kminkowy; 35. Ma trzy części i spis treści a uchwalony został przez Walne Zgromadzenie Członków SSM; 36. Zespół fachowców; 37. Era archaiczna.

PIONOWO: 1. Melancholia; 2. Kanon, prawidło; 3. Potocznie gąsienica; 4. Jedno z naszych osiedli mieszkaniowych mające 2.137 mieszkań o powierzchni 93.862 m kw.; 5. Ziółko; 6. Propozycja; 7. Błyszcząca tkanina; 14. Chłop na schwał; 15. Niejeden pod okiem Dariusza Rzeźniczka i Roberta Razakowskiego na boiskach SSM prowadzony z dziećmi; 17. „Z dziejów Siemianowic Śląskich” w muzeum naszego miasta; 18. Mieszkańcy, gdy m.in. dochód brutto nie przekracza 2 538,46 zł w gospodarstwie jednoosobowym; 24. Forma zaliczki; 25. Sedno sprawy; 26. Kolejne miejsce; 27. Armata; 28. Rodzaj kapelusza; 29. Konkrety, fakty; 30. Tlenowy w erce.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 15 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do dnia **19 VII 2023 r.** - na adres: ssm@poczta.fm lub **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z dopiskiem **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – krzyżówka nr 7/2023.** Nagrody za roz-



wiązaną krzyżówkę nr 6/2023 z hasłem: *Lato przed nami*, otrzymują: **Aleksandra Powaga**, ul. Przyjaźni 44, **Anna Gołota**, ul. J. Stęślickiego 6, **Monika Gawron**, Aleja Młodych 8. Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) **do działu technicznego** (pok. nr 8), **ul. Boh. Westerplatte 20**, po odbiór nagród. Nagrodę główną ufundowała firma **Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane USŁUGI i HANDEL „BUDMAR” - Mariusz Wesołowski**, a pozostałych **F.H.U. TECHPOL Siemianowice Śląskie**.

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na wykorzystanie danych osobowych (imię, nazwisko, adres, adres e-mail lub nr telefonu) przez redakcję w celu przeprowadzenia konkursu/krzyżówki, w tym publikacji w miesięczniku „Moja Spółdzielnia” imienia, nazwiska i miejsca zamieszkania wskazanego w nadanym rozwiązaniu) do jednorazowego losowania i publikacji jego wyniku w kolejnym wydaniu „MS”. Dane podaję dobrowolnie i wiem, że mam prawo do ich uzupełnienia, sprostowania, wglądu, usunięcia, ograniczenia przetwarzania i przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu. Dane zwycięzców będą przetwarzane do 6 miesięcy.

Połam głowę

SUDOKU

Rozwiązanie SUDOKU polega na wpisaniu brakujących cyfr w ten sposób, by w każdym poziomym rzędzie i w każdej pionowej kolumnie oraz w każdym wyróżnionym małym kwadracie 3x3 znalazły się wszystkie cyfry od 1 do 9. Każda z tych cyfr w rzędzie, kolumnie, czy w małym kwadracie może być wpisana tylko raz.

Na łamach „MS” publikować będziemy sudoku o różnym stopniu trudności. Ciekawi jesteście Państwa opinii.

Rozwiązanie

SUDOKU 6/23

6	4	1	3	2	9	7	8	5
9	7	2	1	5	8	3	4	6
5	8	3	6	4	7	9	2	1
1	3	9	4	6	2	8	5	7
2	5	8	7	9	1	6	3	4
7	6	4	5	8	3	2	1	9
8	2	5	9	1	6	4	7	3
4	9	7	8	3	5	1	6	2
3	1	6	2	7	4	5	9	8

SUDOKU 7/23

3	6		4		7		9	2
9				1				3
		6	1		8	3		
	3						1	
		8	2		4	9		
6				2				5
2	7		5		1		6	8

Zielony Konkurs 2023

Robi się kolorowo

Już nie tylko ogródki, ale i balkony. Od wczesnej wiosny obserwowaliśmy, jak przybywało systematycznie uporządkowanych i ukwieconych obejść budynków. W czerwcu mieszkańcy wielu budynków przyozdobili swoje balkony różnorodnymi roślinami ozdobnymi. Wszystko to buduje wizerunek naszego domu, a także osiedla, w którym mieszkamy...



Walerego Wróblewskiego 69



Władysława Sikorskiego 4



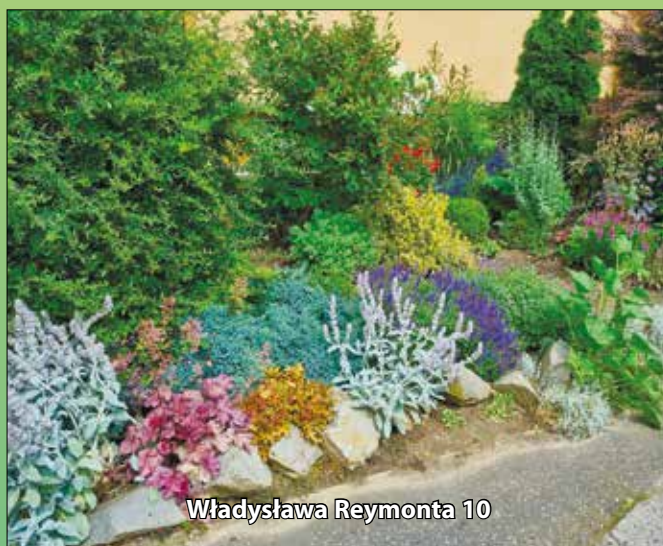
Ryszarda Gansińca 10



Wyzwolenia 8



Niepodległości 60



Władysława Reymonta 10

SKUP MIESZKAŃ

w każdym stanie prawnym i technicznym – natychmiastowa zapłata gotówką !!!

KUPIMY KAMIENICE LUB UDZIAŁY W KAMIENICACH

501 817 143 / 602 858 602

www.skupmieszkan.eu

biuro@skupmieszkan.eu

s-551/4-20

Nie jesteśmy pośrednikiem – nie szukamy klienta na Twoje mieszkanie – to my je od Ciebie kupimy. U nas nie zapłacisz prowizji.

Biuro handlowe: 41-500 Chorzów, ul. Dąbrowskiego 21 lok. 6

Orange Światłowód

35

zł/mies.

Gdy przeniesiesz swój plan komórkowy do pakietu ze światłowodem

Zapraszamy do salonów Orange

- Siemianowice Śl., ul. Śląska 30, kontakt 32 22 900 02
- Siemianowice Śl., ul. Jagiełły 4 (CH Atrium), kontakt 733 844 834

lub kontaktu z Doradcą: 507 466 301

Orange dla ludzi

Kwota 35 zł to miesięczna różnica pomiędzy ceną posiadanego abonamentu komórkowego (od 55 zł/mies.) a ceną pakietu Love Mini ze Światłowodem (od 89,99 zł/mies.), po przeniesieniu abonamentu komórkowego do pakietu Love Mini, z uwzględnieniem rabatów za e-fakturę odbieranego w Mój Orange, za zgody marketingowe (oba po 4,99 zł/mies.) i dodatkowego rabatu 10 zł/mies. Ceny dotyczą umów na 24 mies. Szczegóły na orange.pl/love. Koszt połączenia wg cennika operatora. Sieć nr 1 z największą liczbą klientów usług mobilnych i stacjonarnych.

sieć
#1

orange™

s-532/7-23

Przypominamy,
że na adres:

gzm@ssm.siemianowice.pl
można nadsyłać
pocztą elektroniczną
**BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM**



*Skrzydła drzwiowe
oraz nakładki
na stare ościeżnice !*



"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22, KATOWICE
(dojazd od ul. Mikołowskiej)
tel./fax 32-254-49-98, kom. 605-416-116, www.domator.katowice.pl

s-238/8-15



**Segregując odpady
– oszczędzasz Swoje pieniądze
i chronisz Swoje środowisko naturalne!!!**