



e-mail do redakcji:
ssm@poczta.fm

Nakład: 12 500



Na
stronach:

**Plan remontów
Igranie z ogniem...**

**Usłyszał więc trafil
W chłodne miesiące też robią**



Pierwszy większy śnieg spadł na początku stycznia. Raz, dwa w ruch poszły: rękawice, łopaty i odśnieżarki (praca) oraz rękawiczki, sanki i „jabłuszka” (rozrywka). Pojawiły się bałwany i walczono na śnieżki...



Balkony na świątecznie



W okresie świątecznym w większości budynków SSM dało się dostrzec choćby pojedyncze ozdoby świąteczne upiększające balkony i okna - widoczne z ulicy. Lampki elektryczne, migoczące gwiazdki, gwiazdy, Mikołaje...

Dbaj o swoje



Takiego wysypu dewastacji w okresie świątecznym nie pamiętamy od lat.

ciąg dalszy na str. 4



Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Bohaterów Westerplatte 20, 41-106 Siemianowice Śląskie

**przyjmuje zapisy na mieszkania z garażami w przyziemiu
w nowym 3 kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym z windą
przy Alei Młodych**

w okolicy hali Siemianowickiego Towarzystwa Tenisowego

powierzchnie użytkowe mieszkań **od 56 m² do 75 m²** - cena około **3.990 zł/m² netto**
cena garażu z komórką **1.750 zł/m² netto**

Przewidywany termin realizacji inwestycji - **grudzień 2019 r.** Szczegółowych informacji
o warunkach finansowania inwestycji udziela **DZIAŁ CZŁONKOWSKI tel. 32 609-14-96**



CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM**JERZY KURZAWA, MARIA LECH***

zapraszają wszystkich Mieszkańców

4. lutego 2019 r. od 16³⁰ do 17³⁰**NA SWÓJ DYŻUR**do siedziby Zarządu SSM, Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32 609-14-00Z kolei **4. marca 2019 r.** dyżurować będą
Zbigniew Jarosz, Wanda Stolarczyk

*skład osobowy może ulec zmianie

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje:w każdy poniedziałek od 13⁰⁰ do 17⁰⁰ w siedzibie Zarządu

- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 26

- członkowie Zarządu przyjmują P.T. Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępcy.**Dyżury członków Rad Osiedli****Osiedle „Węzłowiec”**- każdy trzeci wtorek miesiąca przed
zebraniem w godzinach 16³⁰-17³⁰ (pa-
wilon usługowo-handlowy przy ulicy
W. Wróblewskiego 67, p. 29.)**Osiedle „Młodych”**- każdy poniedziałek w godzinach
16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle „Bańgów”**- każdy ostatni wtorek miesiąca
przed zebraniem Rady Osiedla – ze-
branie od 17³⁰ (sala konferencyjna
przy ADM)**Osiedle „Chemik”**- każdy poniedziałek w godzinach
16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle „Centrum”**- każdy pierwszy poniedziałek mie-
siąca w godzinach 16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba
administracji)**Osiedle „Michałkowice”**- każdy drugi poniedziałek miesiąca
od 16⁰⁰ (siedziba administracji)**Osiedle im J. Tuwima**- każdy drugi poniedziałek miesiąca
16⁰⁰-17⁰⁰ (siedziba administracji)**Dyżury strażników miejskich****Dyżury
strażników rejonowych
w Administracjach SSM:****Osiedle „Centrum”**- ul. Powstańców 54A – pierwszy
i trzeci wtorek miesiąca 10⁰⁰ - 11⁰⁰**Osiedle im. Juliana Tuwima**- ul. W. Korfanteo 9 – pierwszy
poniedziałek miesiąca 10⁰⁰ - 11⁰⁰**Osiedle „Michałkowice”**- ul. Harcerska 7 – ostatnia środa mie-
siąca 12⁰⁰ - 13⁰⁰**Osiedle „Bańgów”**- ul. Wł. Reymonta 20 – drugi czwar-
tek miesiąca 9⁰⁰ - 10⁰⁰**Osiedle „Chemik”**- ul. ks. Jana Kapicy 15 – ostatni
czwartek miesiąca 11⁰⁰ - 12⁰⁰**Osiedle „Młodych”**- Aleja Młodych 15A – ostatnia środa
miesiąca 10⁰⁰ - 11⁰⁰**Osiedle „Węzłowiec”**- W. Wróblewskiego 26-32 – ostatni
piątek miesiąca 10⁰⁰ - 11⁰⁰**POGOTOWIE TECHNICZNE SSM - tel. 32-228-57-78, 602 672 890****DYŻURUJE: poniedziałek 17⁰⁰-22⁰⁰;****wtorek, środa, czwartek 15⁰⁰-22⁰⁰;****piątek 13⁰⁰-22⁰⁰; sobota 12⁰⁰-22⁰⁰; niedziela 8⁰⁰-22⁰⁰****WAŻNE TELEFONY****Centrala SSM 32-6091-400**
Sekretariat SSM 32-6091-401

sekretariat@ssm.siemianowice.pl

Dział GZM 32-6091-405
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy 32-6091-496poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 10.00-14.30
piątki: godz. 8.00-13.00**Dział Czyszczeń 32-6091-490**
poniedziałki: godz. 7.30-17.00
wt. śr.: godz. 7.30-14.30
piątki: godz. 7.30-13.00**Dział Inwestycji 32-6091-468**
Dział Ekonom. - rozliczenia C.O. 32-6091-457
Dział Ekonom. - Umowy Najmu 32-6091-462
Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494poniedziałki: godz. 11.00-17.00
wtorki: godz. 10.00-14.30
środy: godz. 7.30-14.30
piątki: godz. 10.00-13.00**Główna Księgowa 32-6091-403****Pełnomocnik do spraw technicznych 32-6091-406****Agencja EXPERT**poniedziałki: godz. 9.00-17.00
wt., śr., czw.: godz. 9.00-15.00
piątki: godz. 9.00-13.00**Biurowo Rozliczeń Energii Ciepłej i Innych Mediów SSM 32-228-00-85**
tel. 32-228-00-85

rozliczenia c.o. biuro_rozliczen@ssm.siemianowice.pl

rozliczenia wody woda@ssm.siemianowice.pl

Pogotowie TECHNICZNE 32-228-57-78, 602672890
i DŹWIGOWE SSM**POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:**

Chorzów 991, 32-303-09-91

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

godz. 22.00-7.00 993

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice 32-220-01-80

POGOTOWIE GAZOWE: 992**URZĄD MIASTA**ul. Jana Pawła II 32-760-52-00
ul. Michałkowska 32-760-54-00
Straż Miejska 986**Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.
Osób Niepełnosprawnych przyjmuje:**ul. Michałkowska 105
pon. - czw.: godz. 8.00-15.00 32-760-54-45
piątek: godz. 8.00 - 14.00**Policja 997, 112****Straż Pożarna 998, 112****Pogotowie Ratunkowe 999, 112****MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO 32-220-01-80****Fundacja ITAKA - Centrum wsparcia dla osób w stanie kryzysu
psychicznego (całodobowy numer) 800 702 222**
Niebieska linia (czynna 12.00 - 18.00) (22) 668-70-00**UPC 801 949 480****ADM – telefony i adresy e-mailowe****„BAŃGÓW” tel. 32-228-13-01**
bangow@ssm.siemianowice.pl**„CENTRUM” tel. 32-228-17-39**
centrum@ssm.siemianowice.pl**„CHEMIK” tel. 32-228-57-78**
chemik@ssm.siemianowice.pl**„MICHAŁKOWICE” tel. 32-228-57-38**
michalkowice@ssm.siemianowice.pl**„MŁODYCH” tel. 32-228-39-47**
mlodych@ssm.siemianowice.pl**„TUWIMA” tel. 32-228-45-47**
tuwim@ssm.siemianowice.pl**„WĘZŁOWIEC” tel. 32-228-52-52**
wezlowiec@ssm.siemianowice.pl

Obradowała Rada Nadzorcza SSM

Przyjęto plany

Ostatnie w 2018 roku obrady Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przeprowadzono 17 grudnia.

Rada omówiła i uchwaliła ramowe kwartalne Plany Pracy na 2019 rok: własny i Zarządu SSM. W planach w syntetyczny sposób ujęto zagadnienia, jakimi obydwie organy będą na pewno zajmować się przez najbliższe 12 miesięcy.

Rada po wysłuchaniu opinii Komisji: - Rewizyjnej, - Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi, - Organizacyjno-Samorządowej przyjęła wspomniane dokumenty.

I tak w I kwartale 2019 r. RN SSM zajmować się będzie m.in.:

1. Realizacją planu remontów w 2018 roku.
2. Analizą działalności członkowsko-mieszkaniowej, realizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

3. Przedstawieniem zagadnień związanych z wejściem w życie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.
4. Realizacją planów gospodarczo-finansowych za 2018 r.
5. Informacją o przebiegu akcji zima 2018/2019 w zasobach SSM.
6. Informacją o sposobie załatwiania skarg, wniosków i zapytań zgłaszanych przez członków SSM w 2018 r.
7. Analizą działalności DK „Chemik”, akcja „Zima w mieście”.
8. Informacją o sposobie załatwienia zgłoszonych wniosków na Zebraniach Osiedlowych w 2018 roku.

9. Omówieniem przygotowań do Zebrań Osiedlowych.
10. Omówieniem przygotowań do Walnego Zgromadzenia.
11. Uczestnictwem przedstawicieli Rady Nadzorczej w posiedzeniach Rad Osiedlowych oraz wizytacją zasobów SSM.
12. Omówieniem i zatwierdzeniem zmian w Regulaminach SSM.
13. Analizą zaległości czynszowych za rok 2018 r.

W trakcie posiedzenia w luźnych wypowiedziach podkreślano, że mijający rok był korzystny dla funkcjonowania Spółdzielni i życzone sobie by nadchodzący 2019 rok nie był gorszy.

Obrady prowadził **Wiesław Jaźwiec** – przewodniczący Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Zamykając je złożył wszystkim obecnym życzenia świąteczno-noworoczne z prośbą o przekazanie ich mieszkańcom oraz pracownikom Spółdzielni. pes

ciąg dalszy ze str. 2

Ba, nawet comiesięczne wykazy są zdecydowanie mniejsze ilościowo. Coś się widać porobiło skoro nagle... Do tego dołożymy dwa pożary – piszemy o nich na str. 20 i 21 – i stwierdzić możemy, że ten miniony czas do spokojnych nie należał. Na pewno też wygenerował zdecydowanie większe niż zazwyczaj straty – czytaj koszty usuwania skutków zniszczeń. Te, tak na oko, sięgnąć mogą lekko licząc do 10 tysięcy złotych.

Pamiętajmy, a słowa te przypominamy niczym mantrę, że każda celowa dewastacja czegoś, co mogłoby służyć mieszkańcom, latami to zbędne wydatki nawet, jeżeli koszt wynosi parę złotych. Te zbędne wydatki to po prostu wyrzucanie pieniędzy w błoto, naszych pieniędzy, ich otoczenia nie płaci jak tylko My sami.

Nie wiemy, co takiego jest w drzwiach, że z chwilą nadejścia chłódów gwałtownie rośnie ilość ich dewastacji. Prawidłowość ta wystąpiła i w minionym czasie. Nie są to uszkodzenia wynikające z eksploatacji, bo przecież drzwi użytkowane są na okrągło przez cały rok, lecz celowe i świadome niszczenie. Urwane klamki, poniszczone zamki, wybijane szyby to chleb codzienny. Wiemy, że takie dewastacje na zimę jak znalazł. Ciepło ma którąś uciekać. Przebudzenie przyjdzie, gdy ciepło będzie rozliczane. Wtedy wrzask: co tak dużo mam płacić, bo kto tam będzie pamiętać, że ileś energii sobie popłynęło do atmosfery.

Dbaj o swoje

Jeżeli ktoś jeszcze nie zauważył, to pragniemy kolejny raz przypomnieć, że dość dawno rozpoczął się już sezon grzewczy. Każda wybita szyba w drzwiach, zniszczona klamka, samozamykacz i każde w jakikolwiek sposób uszkodzone drzwi to niekontrolowany dopływ zimnego powietrza, a mrozy już mamy. Ła-



two się domyśleć, że tym samym ciepło kupowane przez nas i z naszych pieniędzy a następnie rozliczane jako zużyte w częściach wspólnych ucieka, bo ma którąś. Wychładzają się też ściany itd. itp. czego konsekwencją wzrost zużycia w mieszkaniach. To wszystko plus parę innych „drobiazgów” składających się na zapotrzebowanie na ciepło dla danego budynku powoduje, że pobieramy energii cieplnej więcej, a jak rośnie zużycie

to rośnie wydatek na zakup. Pomyślmy o tym zanim przyjdzie nam udać się do przysłówowej kasy.

A w osiedlach zanotowano:

im. Juliana Tuwima

- **Wojciecha Korfanteo 7B, Hermana Wróbla 7B** – uszkodzono samozamykacze w drzwiach wejściowych,
- **H. Wróbla 6** – zniszczono zamek w furtce śmietnika,
- **H. Wróbla 7C** – rozbito szybę w drzwiach wejściowych,
- **H. Wróbla 2E** – zniszczono skrzynkę na reklamy,
- **H. Wróbla 4A** – urwano klamkę w drzwiach wejściowych,
- garaże hydrofornia/wymiennikownia przy ul. **W. Korfanteo** – bohomyzy na elewacji.

„Centrum”

- **Powstańców 46A i 54C** – rozbito szybę w drzwiach wejściowych.

„Chemik”

- **Alfonsa Zgrzebnika 38, Niepodległości 60, Niepodległości 51** – uszkodzono po raz kolejny zamki w furtkach osiedlowych śmietników.

„Młodych”

- **ZHP 7** – w kabinie podpalono instrukcję użytkownika dźwigu osobowego.

„Węzłowiec”

- **Władysława Jagiełły 7C, D** – wylamano drzwi wejściowe do zsypu.

„Bańgów”

- **Marii Skłodowskiej-Curie 17** – rozbito szybę w drzwiach wejściowych do klatki schodowej. pes

Plan rzeczowo-finansowy robót remontowych–konserwacyjnych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2019

Nowy rok to i nowe zadania remontowe, które tradycyjnie z rozpoczynającym się kalendarzowym rokiem od lat prezentujemy na łamach „MS”. Na stronach 5 do 8 przedstawiamy zaplanowane i przyjęte do wykonania zadania dla osiedli:

- „ChemiK”,
 - „Bańgów”,
 - „Tuwima”
- i „Centrum”.

Pobieżny tylko ogląd przedłożonych robót wykazuje, że ujęto wyłącznie prace o „grubszym” charakterze, tj. pociągające za sobą znaczne zaangażowanie sił i środków. Setki, a być może i tysiące, innych prac w wykazie miejsca nie znalazły, gdyż będą one wykonywane na bieżąco.

Plany remontowe dla pozostałych osiedli Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej opublikujemy w „MS” 2/2019

Osiedle „CHEMIK”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA	UWAGI
I	ROBOTY DEKARSKIE		wg potrzeb		
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Walerego Wróblewskiego 61B, Niepodległości 66C	Wykonanie nowej zabudowy pod kontenery	2 szt.	III kwartał	
2	Walerego Wróblewskiego 69, 71, 73	Usuwanie korozji biologicznej na elewacji budynków	1.521 m ²	II kw.	
3	Niepodległości 57-59, Alfonsa Zgrzebnioka 43A	iw.	415 m ²	II kw.	
4	Całe osiedle	Zwroty za wymianę podłoża	200 m ²	cały rok	
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	Niepodległości 58A-G	Malowanie klatek schodowych	7 klatek	I kw.	
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Całość nieruchomości	Zwrot za wymianę okien	100 szt.	cały rok	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE		wg potrzeb	cały rok	
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE		wg potrzeb	cały rok	
VII	DŹWIGI-REMONTY				
1	Całość nieruchomości wg potrzeb	Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego	9 szt.	cały rok	
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1	Całe osiedle	Usuwanie nieszczelności instalacji gazowej	wg protokołów	cały rok	
2	Walerego Wróblewskiego 69, 71, 73	Wymiana podzielników c.o.	1.367 szt.	cały rok	
IX	DECYZJE PPOŻ.				
1	Walerego Wróblewskiego 71	Wykonanie pionów ppoż.	2 szt.	I kw.	
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Walerego Wróblewskiego 51-53	Remont ciągu pieszo-jezdnego	700 m ²	II kw.	
2	Walerego Wróblewskiego 39-41	Rewitalizacja terenu (kontynuacja)	wg projektu	III kw.	
XI	DOMOFONY-REMONTY		wg potrzeb	cały rok	
XII	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1	Całość osiedla	Mała architektura	wg potrzeb	cały rok	

Plan rzeczowo-finansowy robót remontowych–konserwacyjnych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2019 Osiedle „BAŃGÓW”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA	UWAGI
I					
ROBOTY DEKARSKIE					
1	Całość osiedla	Częściowa wymiana pokrycia dachu	wg potrzeb	I – IV kwartał	
II					
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE					
1	Całość osiedla	Remont balkonów	wg potrzeb	II – III kw.	
2	Karola Szymanowskiego 1, 14	Budowa śmietnika	2 szt.	II – III kw.	
3	Władysława Reymonta 26, 36	Montaż korytek kablowych, poziomych w klatkach schodowych	6 kl.	I kw.	
4	Władysława Reymonta 30, 36, 54	Remont schodów wejścia do budynku	3 kl.	II – III kw.	
III					
ROBOTY MALARSKIE					
1	Władysława Reymonta 26-36	Malowanie klatek schodowych, piwnic	6 kl.	I – II kw.	
IV					
ROBOTY STOLARSKIE					
1	Marii Skłodowskiej-Curie 35-59	Wymiana okien w piwnicach	69 szt.	I – IV kw.	
2	Całość osiedla	Zwrot za wymianę okien	120 szt.	I – IV kw.	
V					
ROBOTY ŚLUSARSKIE					
1	Całość osiedla	Montaż zadaszeri ostatnich kondygnacji	wg zgłoszeń	I – IV kw.	
VI					
ROBOTY ELEKTRYCZNE					
1	Władysława Reymonta 50-56, Marii Skłodowskiej-Curie 7-15, 47-59, 61-89, Karola Szymanowskiego 1-9	Remont instalacji odgromowej	39 segmentów	II – III kw.	
2	Rejon Marii Skłodowskiej-Curie 7 – kierunek Władysława Reymonta 10	Wymiana kabli i 4 słupów oświetlenia zewnętrznego	4 szt.	II – III kw.	
3	Rejon Karola Szymanowskiego 2-4	Wymiana kabli i 3 słupów oświetlenia zewnętrznego	3 szt.	II – III kw.	
VII					
DŹWIGI-REMONTY					
VIII					
ROBOTY INSTALACYJNE					
1	Całość osiedla	Usuwanie nieszczelności na instalacji gazowej	wg potrzeb	I – IV kw.	
2	Marii Skłodowskiej-Curie 17-45	Legalizacja wodomierzy	456 szt.	I – IV kw.	
3	Marii Skłodowskiej-Curie 53	Montaż nasad kominowych	1 kl.	I kw.	
IX					
ZALECENIA PPOŻ.					
X					
ROBOTY INŻYNIERYJNE					
1	Marii Skłodowskiej-Curie 69a – kierunek 89-87a	Remont chodnika	270 m ²	II – III kw.	
2	Całość osiedla	Naprawa dróg	wg potrzeb	II – III kw.	
XI					
DOMOFONY-REMONTY					
1	Całość osiedla	Wymiana kaset itp.	wg potrzeb	II kw.	
XII					
ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA					
1	Marii Skłodowskiej-Curie 1, 77, Władysława Reymonta 14 – place zabaw	Wymiana lub naprawa zużytych, uszkodzonych urządzeń zabawowych	wg potrzeb	II – III kw.	
2	Całość osiedla	Nasady drzew, krzewów	wg potrzeb	II – III kw.	

Osiedle im. Juliana TUWIMA

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA	UWAGI
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	Okrężna 5	Remont kapitalny poszycia dachowego	323 m ²	II kwartał	
2	Hermana Wróbla 4A, B	Remont kapitalny poszycia dachowego /włazy/	476 m ²	III kw.	
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Okrężna 2-4-6	Remont śmietnika wraz z zadaszeniem	1 szt.	II kw.	
2	Leśna 13-15	jw.	1 szt.	III kw.	
3	Okrężna 5	Usunięcie korozji biologicznej ze ściany str. północnej i zachodniej budynku	1.290 m ²	II – III kw.	
4	Leśna 15	Usunięcie korozji biologicznej ze ściany str. północnej budynku	590 m ²	III – IV kw.	
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	Wojciecha Korfanteo 9A, B	Remont kl. schodowych: malowanie, zabudowa instalacji teletechnicznych	2 klatki	I – IV kw.	
2	Wojciecha Korfanteo 6A,B-7A,B	jw.	4 kl.	I kw.	
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Wg protokołów	Zwrot za wymianę okien	50 szt.	I – IV kw.	
2	Wg protokołów	Dopłata do nawiewników	10 szt.	I – IV kw.	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
VII	DŹWIGI – KONSERWACJA				
1	Hermana Wróbla 3A	Estetyzacja kabiny dźwigu	1 szt.	I – IV kw.	
2	Okrężna 13	jw.	1 szt.	I – IV kw.	
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1	Całe osiedle	Usuwanie nieszczelności instal. gaz.	wg zgłoszeń	I – IV kw.	
2	Wojciecha Korfanteo 1, 2, Hermana Wróbla 2, 19, Okrężna 4, 5	Wymiana wodomierzy po okresie ich legalizacji	623 szt.	I – IVkw.	
3	Całe osiedle	Wymiana pionów zimnej i ciepłej wody	wg potrzeb	I – IV kw.	
4	Hermana Wróbla 1-9	Wymiana podzielników kosztów c.o.	2.011 szt.	IV kw.	
5	ks. Jana Kapicy 5	jw.	48 szt.	IV kw.	
6	Całe osiedle	Prace awaryjne na wentylacji mechanicznej	wg potrzeb		
IX	DECYZJE PPOŻ				
1	Leśna 15	Wykonanie pionu ppoż.	1 bud.	I kw.	
2	Hermana Wróbla 6A, B, C, D	jw.	4 kl.	II kw.	
3	Leśna 15	Montaż wyłącznika ppoż.	1 bud.	I kw.	
4	Hermana Wróbla 6A, B, C, D	jw.	4 kl.	I kw.	
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1	Leśna 13-15, Okrężna 4-6	Wybrukowanie terenu pod pojemniki na surowce wtórne	300 m ²	II – IIIkw.	
XI	DOMOFONY				
1	Wojciecha Korfanteo 9 A,B	Remont instalacji domofonowej	2 kl.	I – IV kw.	
2	Wojciecha Korfanteo 6A, B i 7A, B	jw.	4 kl.	I kw.	
XII	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1	Dotyczy wszystkich nieruchomości	Usuwanie i nasadzanie drzew i krzewów.	wg potrzeb	I – IV kw.	

Plan rzeczowo-finansowy robót remontowych–konserwacyjnych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2019 Osiedle „CENTRUM”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ	TERMIN WYKONANIA	UWAGI
I	ROBOTY DEKARSKIE		wg potrzeb		
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1	Ryszarda Gansińca 2, 6, 9	Remont murków przy zejściach do piwnicy	3 szt.	II kwartał	
2	Ryszarda Gansińca 9, 10, 11, Krucza 1A, Hutnicza 3-5	Usuwanie korozji biologicznej na elewacji budynków	5 budynków	III – IV kw.	
3	Jana Pawła II 21-22	Remont balkonów	40 szt.	II – III kw.	
4	Komuny Paryskiej 13	jw.	12 szt.	I – II kw.	
III	ROBOTY MALARSKIE				
1	Ryszarda Gansińca 2	Malowanie klatki	1 klatka	I kw.	
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Całe osiedle	Zwrot za wymianę okien	25 szt.	cały rok	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE		wg potrzeb	cały rok	
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE			cały rok	
VII	DŹWIGI – REMONTY				
1	Dotyczy całego osiedla	Zalecenia UDT	20 szt.	cały rok	
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1	Michałkowicka 17-23A, Spokojna 1-3, Ryszarda Gansińca 2-11	Wymiana podzielników c. o.	980 szt.	I kw.	
2	Ryszarda Gansińca 2-11, Krucza 1-3, Kolejowa 1-6	Wymiana wodomierzy	397 szt.	I – IV kw.	
3	Całe osiedle	Usuwanie usterek instalacji gazowej zgodnie z protokołami przeglądów	wg zgłoszeń	I – IV kw.	
IX	DECYZJE PPOŻ.				
1	Śląska 46-48	Wykonanie pionów ppoż.	4 kl.	I – IV kw.	
2	Śląska 46-48	Montaż wyłączników ppoż.	4 kl.	I – II kw.	
3	Komuny Paryskiej 3, 5	jw.	2 budynki	III kw.	
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE		wg potrzeb		
XI	DOMOFONY – REMONTY				
1	Komuny Paryskiej 1, 3, 5	Remont instalacji domofonowej	3 kl.	I kw.	
XII	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1	Kolejowa 1-3, Powstańców 54B	Doraźne naprawy placów zabaw	wg zgłoszeń	cały rok	

poniedziałku do piątku. Z tego powodu spotkają się dopiero 28 października (środa).
Waga i odpowiedzialność
Potrzebujemy minimum czterech odważników o wadze: 1 kg, 3 kg, 9 kg i 27 kg

trzy takie piątki:
Trzech kierowników
Kierownicy spotykają się raz na 60 dni, ale najbliższe 60 dni licząc od 1 lipca wypadnie 29 sierpnia, czyli w sobotę, a firma pracuje od

Rozwiązania zagadek logicznych:
1. W każdym roku przynajmniej raz wystąpi Piątek trzynastego
2. W ciągu roku maksymalnie mogą wypaść pięć trzynastego

Nie bądź obojętny!

Nie bądź obojętny!

Nie bądź obojętny

Widzisz bezdomnego dzwoń

Miarą naszego człowieczeństwa jest pomaganie innym, szczególnie słabszym, dzieciom, osobom starszym i bezdomnym. Nie bądźmy obojętni, gdy widzimy alarmujące przypadki. Zima dopiero się zaczęła a już kilkadziesiąt osób zmarło z wychłodzenia.

Pamiętajmy:

Od 1. 11. 2018 r. do 31. 03. 2019 r. w Wojewódzkim Centrum Zarządzania Kryzysowego w Katowicach pod numerem 987 działa infolinia dla bezdomnych.

Pomocy dla bezdomnych lub w każdej innej wymagającej interwencji okoliczności możemy także szukać telefonując pod numery:

- 987 – infolinia dla bezdomnych,
- 997 – Policja,

- 112 – Służby Ratownicze

- 986 – Straż Miejska Siemianowice Śląskie
32 228-47-00,

e-mail: dyzurny@sm.siemianowice.pl

Niezależnie też zwracamy uwagę na przypadkowo napotkane osoby, które mogą stać się ofiarą niskich temperatur. Nie bądźmy obojętni na widok osób leżących czy nazbyt długo siedzących bądź zbyt lekko ubranych w stosunku do panujących warunków atmosferycznych zimno, deszcz, mróz, śnieżyca.

Zwracamy szczególną uwagę głównie na dzieci i osoby starsze.

Od naszej wrażliwości i chęci niesienia pomocy może zależeć czyjeś życie.

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

ZACHOWAJ HARMONOGRAM

ZAPOZNAJ SIĘ Z TERMINEM

Odczyty podzielników kosztów

Z dużym wyprzedzeniem często sięgającym paru miesięcy z myślą o tych, co planują jakieś wyjazdy, przedstawiamy harmonogram odczytów podzielników kosztów ogrzewania.

ZAWIADAMIAMY, ŻE ODCZYTY WYKONYWANE BĘDĄ TYLKO W GODZINACH POPOŁUDNIOWYCH, POCZĄTEK OK. 16⁰⁰, A W SOBOTY OD 10⁰⁰.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczeń centralnego ogrzewania przewidziano tylko:

JEDEN TERMIN ODCZYTU PODSTAWOWY ORAZ JEDEN DODATKOWY.

Po tym czasie nie będą organizowane żadne inne terminy dla osób, które nie udostępniły mieszkań w obydwu wyznaczonych datach. Również reklamacje dotyczące rozliczenia ryczałtowego z powodu nieobecności lokatora nie będą uwzględniane.

Biurowo Rozliczeń EC i Innych Mediów SSM

Harmonogram odczytu wodomierzy i podzielników kosztów ogrzewania	
Data	Adres
18. 01. 2019 r.	Krucza 1-3, Władysława Sikorskiego 4g, Władysława Łokietka 18-24
21. 01.	Tadeusza Kościuszki 10, Jana Pawła II 18, Pocztowa 8, 9, 10, Władysława Sikorskiego 2, 4a
22. 01.	Jana Pawła II 21, 22, Pocztowa 11, 12, 13, Władysława Sikorskiego 4b, c, d, e, f
23. 01.	Tadeusza Kościuszki 3, Konstantego Damrota 1b, Jedności 1, Pocztowa 14, Marii Skłodowskiej-Curie 61, 63, 65, 67, 77, 79
24. 01.	Hutnicza 3, 4, 5, Pocztowa 15, Marii Skłodowskiej-Curie 67, 69, 71, 73, 75
25. 01.	Brzozowa 12, Piaskowa 8, Jana Pawła II 17, Kościelna 12, Pocztowa 1, Marii Skłodowskiej-Curie 83, 85, 87, 89
25. 02.	Kolejowa 1a, b, c, 3a, b Jana Polaczka 2a, b, 4a, b, 6a, b
26. 02.	Kolejowa 3c, 5a, b, c Władysława Jagiełły 25 a, b Jana Polaczka 4c, 8a-d

27. 02.	Kolejowa 2a, b, 4, 6 Władysława Jagiełły 25c, d, 29c, d Walerego Wróblewskiego 43, 45
28. 02.	Władysława Jagiełły 27a, d, 29a, b Walerego Wróblewskiego 47, 49
1. 03.	Władysława Jagiełły 27b, c Niepodległości 60a-f Władysława Łokietka 2
Harmonogram odczytu wodomierzy oraz odczytu i WYMIANY podzielników kosztów ogrzewania	
Data	Adres
21. 01. 2019 r.	Niepodległości 22, 32, Pl. Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 5a, 7b (m. 16-30)
22. 01.	Niepodległości 24, Pl. Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 5b 7b (m. 1-15), Walerego Wróblewskiego 2
23. 01.	Niepodległości 26, Pl. Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 6b, Walerego Wróblewskiego 4
24. 01.	Niepodległości 28, Pl. Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 6a, Walerego Wróblewskiego 6
25. 01.	Niepodległości 30, Pl. Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 7a, Walerego Wróblewskiego 8

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

W chłodne miesiące też robią

Większość prac, jakie na przełomie grudnia i stycznia zleciły osiedlowe administracje dotyczyły robót wewnątrz klatek schodowych. Zanim przyszyły pierwsze większe opady śniegu tego sezonu zdążono jednak m.in. dokończyć rozpoczęte roboty na elewacjach budynków i dosadzić kilkadziesiąt młodych drzewek.

Osiedle „Centrum”

Ostatnie tygodnie roku 2018 w osiedlu „Centrum” to kończenie większych prac zewnętrznych na elewacjach niektórych budynków, mających zdecydowanie poprawić ich estetykę. I tak się stało. Najważniejsze z nich dotyczyły usunięcia ciemnozielonych narośli (glonów) z elewacji trzech sąsiadujących z sobą budynków przy ulicy **Ryszarda Gansińca 6, 7 i 8**. Odmalowane ponownie elewacje wyglądają znów jak świeżo po termomodernizacji. Na 2019 rok przewiduje się kontynuację i usunięcie alg z trzech kolejnych budynków w tej części osiedla „Centrum” – **Ryszarda Gansińca 9, 10, 11**, a także **Kruczej 1A**.

Tymczasem w innej części osiedla - przy ulicy **Hutniczej 3-5** w grudniu prowadzono roboty wykończeniowe na elewacji od strony głównej ulicy **Katowickiej**. Budynek ten jest pierwszym w osiedlu, który został wykonany w ramach trzyletniego planu renowacji elewacji, uchwalonego przez Radę Nadzorczą SSM dla wszystkich osiedli. Po kilku tygodniach prac zniknęły warstwa brudu i pęknięcia, a całość wygląda jak należy.

W dwóch klatkach schodowych budynku przy ulicy **Śląskiej 46** administracja zleciła wykonanie tzw. „mokrych pionów”. Montaż tej stalowej, podwójnie ocynkowanej instalacji hydrantowej (stałe wypełnionej wodą pod ciśnieniem, do której strażacy mogą szybko się podłączyć w czasie pożaru) wiąże się z zaleceniem straży pożarnej dotyczącym bezpieczeństwa przeciwpożarowego tego wieżowca.

Osiedle „Chemik”

W grudniu dokończono roboty malarskie dwóch klatek schodowych budynku przy ulicy **Alfonsa Zgrzebniocka 39-41**. Tym samym po remoncie, rozłożonym na dwa etapy: partery, piętra, nie ma już towarzyszącego mu bałaganu, są za to odświeżone po latach klatki. Małymi krokami zbliża się kompleksowy remont klat-

tek schodowych budynku przy ulicy **Niepodległości 58**. Będą to pierwsze roboty malarskie w Nowym Roku w osiedlu „Chemik”. Na razie jeszcze trwają ostatnie prace, prowadzone przez operatorów multimedialnych, których celem jest schowanie porzucanych, a nawet wiszących niekiedy kabli na poszczególnych piętrach – do wspólnych korytek. Wzorem zresz-



os. „Młodych”. Cokół budynku pod balkonami, po dewastacjach, będzie odmalowany - Teatralna

tą licznie już uporządkowanych takich instalacji w zasobach SSM wszystkich osiedli.

W grudniu kończono II etap wymiany gazociągu niskiego ciśnienia, z czym wiązały się kolejne roboty ziemne (przekopy). Nowe rury pojawiły się w ziemi między innymi między wieżowcami ulicy **Walerego Wróblewskiego 69-71-73**. Kolejny etap, trzeci, prowadzony będzie do budynków **Walerego Wróblewskiego 61-63** i dalej – **51**, tam też należy spodziewać się robotników przy sprzyjających warunkach atmosferycznych.

Ważnym punktem w pracy administracji w końcówce roku 2018 były nowe nasadzenia. Drzewka wkopano i zabezpieczono między innymi przy budynkach: **Niepodległości 57A, 63 i 66** na skarpie.

Z robót instalacyjnych, jakimi zajęli się w ostatnich tygodniach osiedlowi konserwatorzy, trzeba wspomnieć o wymianie skorodowanego poziomu zimnej wody w budynku przy **Walerego Wróblewskiego 55**.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Zgodnie z planem remontów rozpoczęły się roboty remontowe klatek

schodowych budynku przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 6**. Wykonanych zostanie szereg zadań, począwszy od przełożenia instalacji teletechnicznych do wspólnych korytek, przez wyłożenie płytek i wymianę instalacji grzewczych na parterach, na malowaniu skończywszy.

Jak tylko warunki atmosferyczne na to pozwolą, administracja zamierza zlecić budowę nowego stanowiska kontenerowego na odpady komunalne między budynkami przy **Leśnej 13 i 15**. Równocześnie zamknięte zostaną zsypy. To kolejny etap wypróżniania odpadów komunalnych poza budynek w osiedlu „Tuwima”, a koniec widać już tuż, tuż. Do zabudowy pozostanie w tym rejonie śmietnik między budynkami przy **Okrężnej 4-6** (dla budynków oznaczonych numerami **2-4-6**).

Z mniejszych spraw, warto wspomnieć o realizacji wniosku mieszkańców o zamontowanie dodatkowej kraty między ostatnią kondygnacją a schodami na dach w klatce schodowej przy **Wojciecha Korfanteo 9B**. Takie kraty zamontowano również w klat-

ce **A**, natomiast w **C** zamontowana zostanie niebawem. Mają one uniemożliwić pomieszkiwanie tam osób bezdomnych.

Na bieżąco usuwane są wszelkie nieszczelności, jakie wykazano w protokołach podczas przeglądów gazowych.

Osiedle „Michałkowice”

Po większych robotach ostatniego kwartału 2018 roku – jak wykonanie wjazdu będącego początkiem drogi pożarowej do budynku **Przyjaźni 18-22** oraz likwidacji glonów z elewacji budynków przy ulicy **Obrońców Warszawy 1 i 9** – przyszyły tygodnie, w których mniej się dzieje, a prowadzone roboty dotyczą głównie prac konserwatorskich oraz przeglądów. Zakończono między innymi pomiary skuteczności zerowania w trzech budynkach SSM ulicy **Wyzwolenia**, tj. **6, 8 i 10**.

W najbliższych planach administracji znajdują się za to m.in. roboty malarskie trzech klatek budynku przy ulicy **Przyjaźni 42, 42A i 42B**, a także wymiana uszkodzonego pionu wodno-kanalizacyjnego przy **Obrońców Warszawy 1**.

ciąg dalszy na str. 13

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”



os. „Centrum”. Usuwanie glonów z elewacji było w minionym roku (R. Gansińca 8)...



... będzie i w bieżącym (Krucza 1A)



os. „Młodych”. Trwa systematyczna wymian okien w klatkach schodowych - W. Wróblewskiego 2-4



os. „Centrum”. Montaż tzw. „mokrego pionu” zaleceniem straży pożarnej - Śląska 46



os. „Chemik”. Mnóstwo kabli, które trzeba schować - Niepodległości 58



os. „Chemik”. Wkrótce będzie malowanie wszystkich klatek - Niepodległości 58



os. „Chemik”. Nowe nasadzenia pojawiły się w różnych rejonach osiedla - tu Niepodległości 57A



Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”



os. „Centrum”. W grudniu trwały roboty wykończeniowe w ramach renowacji elewacji - Hutnicza 3-5



os. „Bańgów”. Nowy klomb ozdobił trawnik - M. Skłodowskiej-Curie 83



os. „Młodych”. to jeden ze sposobów na ograniczenie bytowania gołębi miejskich - Pl. J. Skrzeka i P. Wójcika 6



os. „Węzłowiec”. Na dachu budynku przy Wł. Jagiełły 3D i B wymieniono zdefektowane wentylatory wentylacji mechanicznej na nowe charakteryzujące się bardzo niską emisją szumów podczas pracy



os. „Węzłowiec”. 27. grudnia 18 r. przy ul. Grunwaldzkiej dokonano odbioru siłowni na wolnym powietrzu



os. „Tuwima”. Przy ul. Leśnej 13 założono mokre pion



os. „Tuwima”. Kratek przeciw nieproszonym gościom pojawiła się pomiędzy ostatnią kondygnacją a wejściem na dach w klatce schodowej przy ul. W. Korfiątko 9B – spełniono prośbę mieszkańców

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”
 ciąg dalszy ze str. 10

Osiedle „Bańgów”

Tutaj również o tej porze roku dominują głównie roboty konserwatorskie

W chłodne miesiące też robią

oraz przeglądy w mieszkaniach. Osiedlowi konserwatorzy w ostatnich tygodniach między innymi zajęli się wymianą poziomu ciepłej, zimnej wody oraz

czy nie ma. Administracja zleca mniejsze, choć niezbędne, nieuniknione albo upraszczające życie mieszkańcom zadania. Do nich zaliczyć można między innymi

przebudowę przez MPG-KiM dotychczas wolnostojących pojemników na odpady do segregacji przy chodniku od strony jednego ze

nych bowiem, co widać gołym okiem, nie brakuje, a wręcz przybywa.

Mieszkańcy z klatek schodowych **Władysława Jagiełły 11-13** oraz **Grunwaldzkiej 16 i 18** muszą przyzwyczaić się do reorganizacji, jeśli chodzi o miejsce składowania wyprodukowanych przez siebie surowców wtórnych. Administracja, na wniosek grupy mieszkańców przeniosła dotychczas



os. „Michałkowice”. Przed nadejściem większego śniegu ukończono I etap drogi pożarowej do Przyjaźni 18-22 - Kościelna 34-36



cyrkulacji przy **Władysława Reymonta 42** oraz pionów cyrkulacyjnych przy **Marii Skłodowskiej-Curie 73 i 75**.

Pod koniec roku do istniejących w osiedlu klombów dołączył kolejny – utworzony przy klatce schodowej ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 83**. Obsadzono go krzewami ozdobnymi, co uroku trawnikowi doda najpewniej wiosną i latem.

Wykorzystując dobre warunki atmosferyczne, jeszcze późną jesienią nasadzono w osiedlu Bańgów”, w różnych jego częściach w sumie 24 nowe drzewka, wśród nich m.in. „rajskie jabłonie”, wiśnie, śliwy i klony. Nowe nasadzenia pojawiły się m.in. w rejonie budynków przy **Władysława Reymonta 10-12**, **Marii Skłodowskiej-Curie 11, 25, 47, 57, 61, 77** i **Karola Szymanowskiego 3**.

W styczniu – począwszy od piwnic – powinien rozpocząć się remont klatek schodowych przy ulicy **Władysława Reymonta 26-36**. Trwają tam jeszcze ostatnie roboty poprzedzające, czyli przekładanie instalacji teletechnicznych do wspólnych korytek.

Osiedle „Młodych”

Trwa systematyczna wymiana kolejnych okien w klatkach schodowych przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 2 i 4**. To preludium większych robót malarskich, jakie zaplanowano tam w I kwartale tego roku. Większych robót w osiedlu „Młodych” póki co jesz-

czytów budynku **ZHP 3-6** i lokali handlowych, w centralne miejsce od frontu budynków **ZHP 1-2 i 3-6**. Teraz przylegają one do nowego zabudowanego śmietnika na odpady komunalne zmieszane. Kolce-odstraszacze gołębi założono w oknach klatki schodowej budynku, gdzie niedawno przeprowadzono renowację elewacji - przy **Placu Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 6**. Przycięto też odrosty drzew według potrzeb w różnych rejonach osiedla.

Przy sprzyjających warunkach atmosferycznych przemalowany zostanie do końca cokół budynku ulicy **Teatralnej** – od strony balkonów. Tym samym znikną stamtąd liczne bohomazy pozostawiane prawdopodobnie przez do niedawna regularnie gromadzącą się tam młodzież.

Osiedle „Węzłowiec”

Jedną z najważniejszych inwestycji ostatniego kwartału roku w osiedlu „Węzłowiec” było bez wątpienia oddanie do użytku siłowni na wolnym powietrzu przy ulicy **Grunwaldzkiej**. Wszystkie zaplanowane, włącznie z obsadzeniem krzewów ozdobnych, roboty zostały tam wykonane. Jak tylko będzie ku temu odpowiednia temperatura i bezśnieżnie, z pewnością podobnie jak inne osiedlowe siłownie zewnętrzne rozrzucone na terenie zasobów spółdzielczych, szybko i ta zapełni się ćwiczącymi. Chętni

sowe pojemniki spod **Wł. Jagiełły 13A** na nowe miejsce – w pobliżu **Wł. Jagiełły 11A**. Mieszkańcy z adresów przy **Grunwaldzkiej 16-18**, którzy dotychczas z nich korzystali a teraz mają do nich dalej, mogą spodziewać się, najpewniej wiosną, własnego stanowiska na odpady do segregacji – bliżej domu.

Z mniejszych zadań wykonanych pod koniec roku warto odnotować choćby fakt zamontowania nowych wentylatorów, które zastąpiły stare, głośno już pracujące. Urządzenia mają wzmocnić efekt wentylacji mechanicznej (**Władysława Jagiełły 3A, B**). Jak również trzeba wspomnieć o zamocowaniu nowej budki łęgowej dla pustulek na odnowionej elewacji przy **Wł. Jagiełły 3D**.

Coraz więcej klatek schodowych posiada nowe pionów wodne. Ostatnio takowy w całości wymieniony został przy **Władysława Jagiełły 39D**, a kolejne w tym budynku zaplanowane są na początek roku. Systematyczna wymiana instalacji wodnych lub zgoda mieszkańców wszystkich pięter (po zasygnalizowanej awarii u sąsiada) na roboty kompleksowe, pozwala uniknąć w przyszłości niemiłych niespodzianek – awarii wodnej, jaka prędzej czy później może nastąpić na skorodowanych instalacjach wodnych, niewymienianych od początku istnienia budynku.

Rafał Grzywocz

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje, że w dniu 1. 01. 2019 r. weszła w życie Ustawa o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, której zapisy zostały zmienione nowelizacją z 6. 12. 2018 r.

Zapisy wyżej wymienionych ustaw stanowią:

- z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe przekształca się w prawo własności tych gruntów,
- grunty zabudowane na cele mieszkaniowe to nieruchomości zabudowa-

cy oraz w przypadku potrzeby dokonania czynności prawnej w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku,

- z tytułu przekształcenia nowy właściciel gruntu – Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa ponosić będzie na rzecz dotychczasowego właściciela gruntu (Miasto Siemianowice) opłatę. Wysokość opłaty

tej opłaty na podstawie uchwały Rady Miasta,

- opłata może podlegać waloryzacji zgodnie z zasadami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacji opłaty właściwy organ dokonuje z urzędu albo na wniosek właściciela nieruchomości, nie częściej niż 3 lata od dokonania ostatniej waloryzacji.

- właściciel gruntu będący przedsiębiorcą, w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanej do działalności gospodarczej, z uwzględnieniem art. 14, może wносить opłatę przekształceniową przez okres:

- 99 lat, licząc od dnia przekształcenia – jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, o której mowa w ust. 2, wynosi 1%

albo

- 50 lat, licząc od dnia przekształcenia – jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, o której mowa w ust. 2, wynosi 2%

albo

- 33 lat, licząc od dnia przekształcenia – jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, o której mowa w ust. 2, wynosi 3%.

Właściciele mieszkań stanowiących odrębną własność mogą składać wnioski o uzyskanie zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie swojego udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności oraz w przypadku potrzeby dokonania czynności prawnej do Urzędu Miasta.



ne budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi bez pawilonów,

- w przypadku współużytkowania wieczystego gruntu wielkość udziałów we współwłasności gruntów odpowiada wielkości udziałów we współużytkowaniu wieczystym,
- podstawę ujawnienia prawa własności gruntu w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków stanowi zaświadczenie potwierdzające przekształcenie wydawane przez Prezydenta Miasta. Zaświadczenie wydawane jest z urzędu nie później niż w terminie 12 miesięcy od dnia przekształcenia albo na wniosek właściciela w terminie 4 miesiąc-

jest równa wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia. Opłatę wnosi się do 31 marca każdego roku, przez okres 20 lat, licząc od daty przekształcenia,

- roszczenie o zapłatę opłaty przekształceniowej będzie z urzędu ujawnione w księgach wieczystych nieruchomości – w działach III KW,
- w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność jednostki samorządu terytorialnego, właściwy organ może udzielić spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od



**Segregując śmieci
– oszczędzasz Swoje pieniądze
i chronisz
Swoje środowisko naturalne!!!**



kredyt gotówkowy

U nas raty zapadają w zimowy sen.

**Weź kredyt gotówkowy teraz,
a spłacaj na wiosnę!**



od **3,99%**¹
RRSO 12,02%

Siemianowice Śląskie
ul. Śląska 2

czynne pon.-pt. 9.00-17.00

 **Santander**
Consumer Bank

Propozycja karencji w spłacie pierwszej raty kredytu gotówkowego jest dostępna w okresie od 13.11.2018 r. do 31.01.2019 r.

¹ Dla Mistrzowskiego Kredytu Gotówkowego oferowanego przez Santander Consumer Bank S.A. z siedzibą we Wrocławiu wyliczenia na podstawie przykładowego na dzień 06.11.2018 r. ustalonego zgodnie z ustawą o kredycie konsumenckim są następujące: stała stopa oprocentowania kredytu: 5,99%, całkowity koszt kredytu: 7 152,54 zł obejmuje: prowizję: 2 717,07 zł, odsetki: 4 427,37 zł, opłatę za wypłatę gotówki w kasie oddziału Banku: 8,10 zł. Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) 10,89 %, całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów): 25 000 zł; czas obowiązywania umowy: 60 miesięcy; całkowita kwota do zapłaty: 32 152,54 zł; wysokość 59 miesięcznych rat 540,87 zł, wysokość ostatniej 60 raty 540,61 zł.

Propozycja dotyczy Mistrzowskiego Kredytu Gotówkowego z wnioskowaną kwotą od 6 000 zł do 35 000 zł, z maks. okresem kredytowania 60 miesięcy i dostępna jest dla Nowych Klientów Banku rozumianych, jako pełnoletnie osoby fizyczne, posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, z min. dochodem 2 500 zł netto, posiadających min. 5 mies. historię kredytową w raporcie BIK w sektorze bankowym, których na dzień zawarcia umowy o kredyt gotówkowy nie łączy i nie łączyła żadna umowa: pożyczki/kredytu gotówkowego, pożyczki/kredytu konsolidacyjnego, karty kredytowej, kredytu ratalnego z Santander Consumer Bankiem lub Santander Consumer Finance S.A. lub AIG Bank Polska S.A. Niżejszą propozycją nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego. Ostateczna decyzja o warunkach i przyznaniu kredytu z uwzględnieniem oceny aktualnej sytuacji Klienta zostanie podjęta przez Santander Consumer Bank S.A.

s-533/12-18

Nowo otwarty lokal w Bytkowie

Pyszna włoska kawa

Piwo z małych, lokalnych browarów

Imprezy taneczne

Przyjęcia okolicznościowe

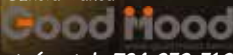
Spotkania firmowe Urodziny

Kursy tańca dla dzieci i dorosłych

ul. Alfonsa Zgrzebnika 43a
Siemianowice Śląskie Bytków


tanečna.cafe
www.tanečna.cafe
kontakt@tanečna.cafe
tel: 505 741 526

Szkoła Tańca


kursy tańca tel: 784 252 512

PROMOCJA! Z tym kuponem jedna kawa 50% taniej*
* do wykorzystania jednorazowo na osobę

s-538/01-19


SZKOŁA PŁYWANIA
MEGA mgr Janusz Komenda



TEL. 602 487 305
www.megaplywanie.pl

s-410/5-15


dentomed
STOMATOLOGIA I LEKARZE SPECJALIŚCI

IMPLANTY, CHIRURGIA STOMATOLOGICZNA

Usuwanie zębów zatrzymanych i ósemek, resekcje korzeni, odbudowa kości

JEDNOWIZYTOWE LECZENIE KANAŁOWE Z MIKROSKOPEM

STOMATOLOGIA ESTETYCZNA, PROTETYKA- PEŁNY ZAKRES

KARDIOLOGIA, echo serca, holtery, **NEUROLOGIA**,

Leczenie chorób naczyń, USG - Doppler Duplex **REUMATOLOGIA**

STOMATOLOGIA - LECZENIE I PROTEZY ZĘBOWE **NFZ**

ul. E. Orzeszkowej 20, Siemianowice Śl. Michałkowice, www.dentomed.com.pl tel. 32 228-80-97

PRYWATNIE

s-223/7-18

**Oszczędzając ciepło pamiętaj
o prawidłowej wentylacji!!!**

Część II

O co najczęściej pytamy w ADM?

Problemów, z jakimi przychodzą, piszą lub dzwonią do administracji mieszkańcy jest cała paleta. ADM-y, poza bieżącą działalnością, pełnią nieraz rolę swoistego „pogotowia technicznego”, „serwisu”, „doradztwa”, czy czasem nawet „biura detektywistycznego”... Z czym zwracamy się najczęściej?

Prezentujemy garść kolejnych problemów (tematów), jakie przewijają się w administracjach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej regularnie.

soby spółdzielcze przyjmuje na siebie (akceptuje) obowiązki wynikające między innymi z ogólnie przyjętego Regulaminu Porządku Do-

Chcąc żyć w zgodzie z sąsiadami w wielorodzinnym budynku Spółdzielni winniśmy zaakceptować to, że „nasze” nie kończy się na progu własnego mieszkania. Często bywa niestety tak, że wprowadzająca się młoda rodzina czy osoba – w ten sposób właśnie myśli, a sprzętanie pozostawia starszym stażem i wiekiem mieszkańcom. A nierazdo taka sytuacja sąsiadów z klatki, obserwujących wszystko z boku – choć zazwyczaj nie mówią tego głośno – po prostu bulwersuje.

Sprzątanie klatki schodowej wliczone w opłatę czynszową było praktykowane swego czasu w naszej Spółdzielni, ale po sugestjach mieszkańców o chęci robienia tego we własnym zakresie i „zejścia” z kosztów, decyzją



Oczekiwanie na zwrot części pieniędzy za wymianę okien jest coraz krótszy

Odpowiedź na niektóre z nich nie jest tak oczywista, prosta, jak się wydaje.

Kolejność przedstawianych problemów jest przypadkowa – numeracja uwzględnia wcześniejszą publikację

9. Kiedy mogę spodziewać się zwrotu części pieniędzy za wymianę okien w mieszkaniu?

- Boom na wymianę starych, drewnianych okien na nowe miał miejsce kilkanaście lat temu. Przez lata okres oczekiwania na pieniądze był wydłużony. Jednak w ostatnim czasie takich wniosków o zwrot przyjęto zdecydowanie mniej, co przekłada się tym samym na krótszy okres ich realizacji. Układając coroczne plany remontów, obok robót wewnętrznych i zewnętrznych, to zagadnienie również brane jest tam pod uwagę. Termin zwrotu części pieniędzy za wymianę okien nie jest jednakowy w całej Spółdzielni. Każda z siedmiu administracji SSM prowadzi harmonogram dla swoich zasobów indywidualnie, według ilości i kolejności zgłoszeń oraz wypełnieniu wymogów technicznych i kominiarskich po montażu.

10. Sąsiad/ka notorycznie uchyla się od sprzątania klatki schodowej albo udaje, że takiego obowiązku w ogóle nie ma.

- Mieszkaniec wprowadzając się w za-



Gdy AZART przestaje działać możemy zwrócić się o pomoc w załatwieniu zgłoszenia do ADM

mowego Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

O zachowaniu porządku i czystości w klatce schodowej mówi jasno § 3. Wyszczególniono w nim między innymi to, co wchodzi w zakres sprzątnia: mycie klatki schodowej i schodów, drzwi windy na piętrze, lamperii, balustrady przy schodach i okna/okien.

W punkcie 4. § 3 zapisano: „W przypadku uporczywego uchylania się któregoś z użytkowników od obowiązków określonych w pkt. 2 a-f (dot. obowiązku sprzątnia korytarza - dop. red.) po dwukrotnym pisemnym wezwaniu Administracji Osiedla, Spółdzielnia ma prawo zlecić wykonanie tych czynności firmie świadczącej tego typu usługi i obciążyć użytkownika poniesionymi kosztami”.

Zarządu SSM od tego odstąpiono. Dziś, jeśli już nie mamy czasu i chęci na sprzątanie korytarza, jedną z alternatywnych możliwości jest wynajęcie firmy sprzątajacej. W zasobach Spółdzielni w części klatek schodowych lub nawet na poszczególnych piętrach budynku jest to praktykowane. To kwestia dogadania międzysąsiedzkiego.

11. AZART. Nie działa mi mój pakiet podstawowy kanałów. Co mam zrobić?

- Dostawcą pakietu w zasobach Spółdzielni jest najczęściej UPC. Kontaktujemy się wówczas z infolinią tego operatora. Jeżeli nie wiemy, w jaki sposób i gdzie to skutecznie zrobić, administracja może pomóc załatwić tę sprawę, będąc pośrednikiem. W tym przypadku mieszkaniec

Część II

O co najczęściej pytamy w ADM?

musi być obecny przy rozmowie lub mieć bieżący kontakt z administracją, gdyż wymagane są przy zgłoszeniu usterek/awarii jego dane osobowe w celu weryfikacji i znany dogodny termin ewentualnej wizyty obsługi tegoż operatora.

do budynku? Czasem się remontuje, czasem trzeba przewietrzyć.

- Nowe drzwi zakładane w Spółdzielni posiadają samozamykacze. Zazwyczaj da się je rozchylić do tego stopnia, że nie będą się one zamykały. Istnieją też inne możliwości zabloko-

- Zarząd SSM podziela opinie mieszkańców, że bezpośrednie otoczenie budynków to ważny element estetyki domu i całego osiedla. Dopinguje wszelkim inicjatywom podejmowanym przez lokatorów, chcących zagospodarować fragment terenu przy



Przetarcie płętra mopem i szmatą dla części mieszkańców jest obce



Stopka w drzwiach wejściowych może być źródłem konfliktów międzysąsiedzkich

12. W okolicy mojego budynku widziałem szczury lub jestem przekonany, że bytują one w komorze zsykowej albo w piwnicy.

- Oprócz obowiązkowej, powszechnej akcji deratyzacji w mieście, administracja przyjmuje takie zgłoszenia i reaguje natychmiast. Wówczas praktycznie z dnia na dzień zlecana jest taka deratyzacja w sugerowanym miejscu.

Program zabudowy osiedlowych stanowisk kontenerowych na odpady komunalne, a także – co się z tym wiąże – systematyczne wyprowadzanie śmieci z budynków (zamykanie zsyków) ma między innymi na celu ograniczenie problemu bytowania szczurów w osiedlach spółdzielczych. Postępując w ten sposób odcina się te gryzonie od jednego z głównych źródeł pożywienia.

Równocześnie powtarzane są regularnie apele – w tym wielokrotnie na łamach „MS” – o nie dokarmianie ptaków przy budynkach. Oprócz najedzonych (najczęściej) gołębi, bywa, że do syta resztkami objędzą się – zwykle już po zmroku – też i szczury.

13. Czy jest możliwość zamontowania stopki w drzwiach wejściowych

wania czasowo otwartych drzwi, np. przystawionym kamieniem. W kwestii wietrzenia klatek w ten sposób zdania wśród mieszkańców tej sa-



W soboty dyżur pracownika ADM do 12.00

mej klatki potrafią być mocno podzielone (latem „zaproszenie” dla złodziei, zimą wychłodzenie grzejnika w klatce itp.), dlatego Zarząd SSM nie jest zwolennikiem montowania takich stoppek drzwiowych („nóżek”) w głównych drzwiach wejściowych do budynku.

14. Sąsiad/ka opiekował/a się ogródkiem przy domu, ale teraz nie ma już siły, a nikt z klatki nie chce tego przejąć. Sąsiad/ka zajmował/a się obejściem domu, ale zmarł/a. Czy administracja może przejąć w opiekę ten skrawek terenu, by nadal było tak ładnie?

domu pod ogródek – jeśli to tylko możliwe. Administracje ze swojej strony opiekują się klombami i rabatami, a także utrzymaniem skwerów wypoczynkowych, jakich systematycznie rokrocznie przybywa na osiedlowych trawnikach i nieużytkach w środku osiedli. Od przejęcia opieki nad ogródkami przydomowymi ADM-y się nie uchylają, ale trzeba mieć na względzie, że dotychczas wkładany wysiłek: i czasowy, i finansowy w jego upiększanie oraz utrzymanie, prawdopodobnie nie będzie taki sam, jak było to pod okiem mieszkańca-opiekuna.

15. Czy załatwię w administracji sprawę przez weekend?

- W soboty od 8.00 do 12.00 w administracji ma dyżur jej pracownik. Niedziele, podobnie jak w innych instytucjach publicznych tego typu, są wolne. Funkcjonują:

Pogotowie Techniczne i Dźwigo-we SSM: w soboty od 12.00 do 22.00, w niedziele - od 8.00 do 22.00 - nr tel. **32 228-57-78, 602 672 890**

Pogotowie Ciepłownicze - **993** (22.00-7.00), a także całodobowo Miejskie Centrum Zarządzania Kryzysowego - **32 220-01-80**.

Kilku innym (ostatnim) tematom przyjrzymy się jeszcze w kolejnym wydaniu gazety. Rafał Grzywocz



Być jak Messi, Ronaldo, Lewandowski

Jubileuszowy turniej – na „piątkę”

Kolejny, piąty turniej świąteczno-noworoczny dla dzieci uczestniczących w darmowych zajęciach piłkarskich **Kudowodnił**, że organizacja tej corocznej imprezy ma sens, bez względu na okres przedświątecznego szaleństwa, czy środek tygodnia. W środę, 19 grudnia w Kompleksie Sportowym „Michał” było emocjonująco – zarówno na boisku, jak i trybunie, gdzie opiekunowie dopingujący „swoich” zajęli pokazań część krzesłek.

Ten klimat...

Grudniowy turniej świąteczno-noworoczny to jeden z dwóch dużych, halowych turniejów, jakie organizowane są w ciągu roku przy współpracy Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i Urzędu Miasta w Siemianowicach Śląskich (kolejny zaplanowano przed Świątami Wielkanocnymi dla starszych grup wiekowych). W zawodach zorganizowanych 19 grudnia wzięło udział ponad 40 dzieci w wieku 7-9 lat (grupy młodsze) z różnych osiedli. Przynajmniej drugie tyle było tego dnia na trybunie – to widzowie, dopingujący opiekunowie. Najmłodszy mieli okazję – większość po raz pierwszy w życiu – poczuć atmosferę zbliżoną do tej, jaka panuje podczas „prawdziwych” meczów piłkarskich. A na nią złożyło się co najmniej kilka elementów. Były wypełnione trybuny (kibicami – rodzicami, dziadkami, rodzeństwem), spiker (**Wiesław Stręk** z MOSiR-u) relacjonujący na bieżąco wyniki spotkania i zdobywców bramek, tablica, na której wyświetlano czas i rezultat poszczególnych meczów turnieju, czy sędziowie – tu trenerzy **Dariusz Rzeźniczek** i **Dariusz Razakowski**. Sama hala sportowa – największa w mieście – po przeprowadzonym kilka lat temu remoncie, robi duże wrażenie. Jako że był to okres przedświąteczny, była też i oprawa muzyczna. Jaka? Ano – świąteczna... Do tego jeszcze opiekunowie postarali się o zaplecze gastronomiczne: przynieśli z sobą ciasta i inne łakocie – dla wszystkich.

Ten sportowo-świąteczny klimat doceniali też widzowie na trybunie, między innymi **Krzysztof Wasilewski**, obserwujący poczynania syna z boku: - *Uważam powiązanie turnieju ze świątami za świetny pomysł. Atmosfera jest przyjemna i tylko się cieszyć, że coś takiego jest, a w dodatku za darmo. Nie wiem czy syn pójdzie w kierunku piłki nożnej w przyszłości, jeśli nawet nie, to myślę, że będzie miał dobre wspomnienia z tego okresu. Jak będzie starszy, będzie te treningi, turnieje wspominał jak my wspominali nasze „wielkie” mecze na trawie, w kurzu, skaka-*

nie po drzewach. My nie mieliśmy takiej możliwości brania udziału w turniejach organizowanych w ten sposób, być może takie gdzieś były, ale informacja o nich się nie rozchodziła, po prostu nie wiedzieliśmy. Cieszę się, że

ków i miejsc w klasyfikacji. To nie jest najważniejsze. Najistotniejsze jest to, że przychodzą, chcą się bawić, ruszać. O ile na treningach niekiedy czasem sobie odpuszczają, tak gdy przychodzi taki turniej to się nie oszczędzają. Trening nie wytworzy w nich tyle energii, takiej chęci do gry, co większy turniej. A dodatkowo te emocje buduje cała turniejowa otoczka wraz z końcowym wręczaniem pamiątkowych medali, paczek i zapelniona kibicami trybuna, którzy reagują na każdą podbramkową akcją – mówi trener i podsumowuje: - Dla dzieci udział w takim turnieju, mimo że nie na zwycięstwo, jest dużym wydarzeniem.

Gratulacje, podziękowania, życzenia

Po rozegraniu wszystkich meczów, przyszła pora na mini dekorację uczestników i podsumowanie. Pamiątkowe medale i upominki wręczali wspólnie **Wiesław Jaźwiec** – przewodniczący Rady Nadzorczej i **Jolanta Sobek** – Prezes Zarządu SSM, a także **Małgorzata Pichen** – Naczelnik Wydziału Kultury i Sportu Urzędu Miasta. Dziękowano za dobrą grę i organizację, złożono też wszystkim życzenia świąteczne.

Jolanta Sobek zaakcentowała fakt liczego przybycia na turniej – mimo porzy przedświątecznych porządków i środka tygodnia – opiekunów dzieci. Dziękowała też im w ogóle za to, że zdecydowali się zapisać swoje pociechy właśnie na zajęcia piłkarskie, zainicjowane ponad 5 lat temu przez Spółdzielnię.

Zapisy wciąż otwarte

Nadal można zapisywać dzieci na treningi. Nie kosztują nawet złotych. Wystarczy przyjść z dzieckiem na jedno z zajęć i wypisać odpowiednią deklarację, jaką mają przy sobie trenerzy. Należy pamiętać jednak o sztywno ustalonym przedziale wiekowym 7-12 lat (funkcjonują dwie grupy - 7-9 i 10-12 lat).

Uwaga. Od stycznia treningi dla dzieci z osiedla „Tuwima” i okolic będą odbywały się w nowym miejscu - w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy **Niepodległości 47**, znajdującej się w osiedlu „Chemik”. Szczegóły - patrz terminarz. rg

Terminy zajęć piłkarskich w salach gimnastycznych:

- „Węzłowiec”,

Zespół Szkół Sportowych - poniedziałki

- 19.00-19.45 dzieci 7-9 lat,

- 19.45-20.30 dzieci 10-12 lat.

- „Bańgów”,

Szkoła Podstawowa nr 16 – środy

- 16.30-17.30 dzieci 7-9 lat,

- 17.30-18.30 dzieci 10-12 lat.

- „Chemik”/„Tuwima”

Szkoła Podstawowa nr 1 – czwartki

- 16.00-17.00 dzieci 7-9 lat,

- 17.00-18.00 dzieci 10-12 lat.

- „Michałkowice”, Zespół Szkół

Ogólnokształcących i Zawodowych

- czwartki

- 17.00-18.00 dzieci 7-9 lat,

- 18.00-19.00 dzieci 10-12 lat.

Zajęcia dodatkowe

w tym okresie się nie odbywają.

syn ma okazję teraz w tym uczestniczyć – powiedział ojciec.

Kto strzeli i wygra – nie najważniejsze

Do turniejowej gry uformowano w sumie 4 drużyny: „Węzłowiec”, „Tuwima”, „Michałkowice”, „Bańgów” – a więc nazwy zaczerpnięto od osiedli, w których regularnie dzieci trenują. Same rozgrywki zaś oparto o system gier „każdy z każdym”. Zacięta gra, akcja za akcją – jak w kalejdoskopie, dużo bramek, co owocowało hokejowymi rezultatami.

Choć w głowie ci młodzi piłkarze kalkulowali, liczyli punkty i bramki, nie to jednak było ostatecznie w tym wszystkim najważniejsze. Ideą turnieju nie było to, kto zdobędzie najwięcej punktów, komu uda się strzelić najwięcej bramek, lecz oswajanie się młodych piłkarzy – nierzadko prawdziwych „zapaleńców” – z atmosferą prawdziwej piłki. Na to zwracał uwagę trener **Robert Razakowski**:

- Dzieci mają tu okazję sprawdzić się na tle rówieśników z innych osiedli. Celowo nie przywiązujemy wagi do wyni-

Igranie z ogniem w klatce schodowej

Nierozwaga, nieuwaga, a czasem niestety głupota. Tak można w skrócie określić zachowanie niektórych mieszkańców, znając możliwe przyczyny zaproszenia ognia lub celowej „zabawy” nim w trzech klatkach schodowych SSM w świątecznym czasie.

W okresie Wigilia - Nowy Rok, czyli między 24 grudnia a 1 stycznia siemianowicka straż pożarna – jak relacjonował kapitan **Adam Kołakowski**, zastępca Dowódcy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich – wezwana została do 23 zdarzeń. Wśród nich między innymi były interwencje w klatkach schodowych i piwnicach związane z zaproszeniem ognia, podpaleniem kontenerów na odpady komunalne i reakcja na włączenie się czujnika tlenu węgla (czadu) w mieszkaniach.

Dwie z tych interwencji w klatkach schodowych dotyczyły zasobów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej i obie w Wigilię. Obie sytuacje – choć w ostatecznych rozrachunku bez dużych strat materialnych – dają też do myślenia...

Świeczka w stroiku świątecznym

Każdy kto obchodzi Święta Bożego Narodzenia chce, by ich klimat był odczuwalny nie tylko w mieszkaniu, ale i poza nim. Szukamy wtedy różnych ciekawych pomysłów, rozwiązań, realizujemy je, a potem może okazać się – jak w tej sytuacji się stało – że zamiast atmosfery świąt, będziemy mieli popożarowy niesmak – najdelikatniej mówiąc.

Rozprzestrzeniony ogień z zapalonej świeczki stroika świątecznego, którym udekorowane było jedno z pięter budynku przy ulicy **Wojciecha Korfanteo 9B** spowodował na szczęście tylko częściowe zadymienie klatki. A co byłoby gdyby na piętrze, w klatce znajdowały się kolejne materiały łatwopalne?

Czy zapalona świeczka stroika w klatce schodowej to rozważny pomysł? Nie, nie powinno się absolutnie zostawiać otwartego ognia bez kontroli, nawet małego, w zamkniętym pomieszczeniu. Klatka schodowa jest równocześnie drogą ewakuacyjną – powinna być „święta”. Nie należy składować tam żadnych materiałów, a tym bardziej „zdobionych” ogniem, nawet jak jest ku temu tak świetna okazja jak święta obchodzone raz w roku. Odpowiedzialność karą – pamiętajmy.

Torf w doniczce

Palaczy wśród mieszkańców zasobów SSM nie brakuje. Palimy na zewnątrz domu, ale po papierosy sięgamy też w domu, paląc w pokoju, łazience, na balkonie i... klatce schodowej. Pety wyrzucamy do popielniczki, na trawnik pod oknami (niestety), w klatce schodowej – jeśli nie mamy nic pod ręką – potrafimy znaleźć miejsce (również jak jesteśmy w go-

ściach) gdzie pet, niedopałek zostawić. Prawdopodobną przyczyną zaproszenia ognia w klatce schodowej budynku przy **Alei Młodych 2** w Wigilię był niedopałek „zgaszony” w doniczce z torfem. Tu również nie doszło do poważnych strat materialnych, ale sytuacja ta każe stawiać kolejne pytania: Czy można palić w klatce schodowej? Czy doniczki z kwiatami jako ozdoby tychże klatek lub inne materiały łatwopalne powinny się tam znajdować, mając na względzie fakt klatki schodowej jako drogi ewakuacyjnej? Czy doniczki i inne ewentualne ozdoby są właściwym miejscem na pety? NIE, a jednak palimy tam, nie chcąc sobie dyć w domu, ozdabiamy te klatki, by mieszkało nam się przyjemniej. Przeanalizujmy swoje zachowanie i przeanalizujmy je również pod kątem własnego bezpieczeństwa i innych. Mieszkamy przecież w budynkach wielorodzinnych.

Instrukcja użytkownika dźwigu osobowego

To nie niekontrolowane zaproszenie, a świadoma, głupia zabawa ogniem, na zasadzie: *Czy się to pali czy nie?* Przed świętami, w windzie klatki schodowej przy **ZHP 7** ktoś sprawdzał, czy „chwyci się” instrukcja obsługi dźwigu osobowego. Czy z owego „eksperymentu” ten ktoś może być zadowolony? Chyba tak, bo ogień strawił jego połowę. Poza tym, zostały brudne ślady po „zabawie”. Tutaj nie było potrzeby interwencji

Zapisy 28 stycznia od 16⁰⁰ – osobiście!!!

Zapisy na ferie w „Chemiku 28 stycznia!

Tegoroczne ferie zimowe rozpoczynają się w województwie śląskim 11 lutego (poniedziałek). Równocześnie – jak co roku – startują też ferie w Domu Kultury „Chemik”. Jeśli rodzicom zależy na wpisaniu na nie swoich pociech, dobrze dokładny termin zapisów w kalendarzu podkreślić grubą krechę...

Program zapełnią między innymi: wycieczki autokarowe i piesze, zabawy i konkursy na miejscu w ośrodku. Ponadto będą wypadki na basen kryty czy projekcje filmowe do Parku Tradycji. Wiele też zależy od pogody. Jak spadnie śnieg, z pewnością pobliskie góry będą oblegane. A jak będzie wiosennie – cóż, dłuższe spacerki, inne zabawy... Na pierwszy rzut oka widać, że będzie ciekawie...

Ważne: Warunkiem uczestnictwa dziecka w zajęciach jest ukończenie, co najmniej I klasy szkoły podstawowej. Każdy z opiekunów zobowiązany jest też do wypisania deklaracji, jaką otrzymają przy zapisach osobistych.

Zapisy na ferie przyjmowane będą **28 stycznia (poniedziałek), od 16⁰⁰ – osobiście** w Domu Kultury „Chemik” przy ulicy **Niepodległości 51**. Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie – **32 228 20 90**. rg



Uwielbiane wycieczki autokarowe będą i w te ferie zimowe... – zdjęcie archiwum (ferie zimowe 2018)



straży pożarnej. Kabiny dźwigów osobowych zasobów SSM – ich główne elementy, są wykonywane (remontowane, wymieniane) z materiałów niepalnych, co praktycznie ogranicza do

minimum potencjalne poważne zagrożenie. Owa instrukcja to bodaj jedyny taki element, który może „złapać ogień”. Nie jesteśmy w stanie w pełni dopilnować tego, by nie dewastowa-

no nam zasobów mieszkalnych. Możemy jednakże zwiększyć naszą czujność również i na tego typu „genialne” pomysły.

Rafał Grzywocz



PRACA W SIEMIANOWICACH ŚL. UL. ROZWOJOWA

UWAGA!!! ATRAKCYJNA PRACA
Mile widziani renciści i emeryci.

Prężnie rozwijająca się firma z branży metalowej poszukuje do pracy osób (MEŹCZYŹN I KOBIET) na stanowisko:

MONTER ELEMENTÓW SPRĘŻYSTYCH

Idealnym kandydatem/kandydatką będzie osoba posiadająca chęci do pracy.
Oferujemy: stabilne zatrudnienie na umowę o pracę oraz atrakcyjne zarobki.

Kontakt wyłącznie pod numerem telefonu:
664 854 818 lub mailowo: biuro@pupd.pl
od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 15.00

„MS” CZEKA NA TWOJĄ REKLAMĘ

do 20. każdego miesiąca tel. 32 609-14-05

REKLAMY CZARNO-BIAŁE

- moduł 5,7 x 5,0 cm - 100,42 zł
- drobne /słowo/ - 1,23 zł

DROBNE RAMKOWE

- 2/3 modułu, 19,00 cm² - 66,94 zł
- 1/2 modułu, 14,25 cm² - 50,21 zł
- 1/3 modułu, 9,50 cm² - 33,47 zł
- 1/4 modułu, 7,13 cm² - 25,10 zł

REKLAMY KOLOROWE - moduł 5,7 x 5,0 cm:

- strony środkowe - 120,98 zł
- strony: druga i przedostatnia - 151,23 zł
- strona ostatnia - 181,47 zł

Zamieszczenie ogłoszenia jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych.

CENY REKLAM BRUTTO

PUNKT SPRZEDAŻY PRĄDU I GAZU



GK
Nieruchomości

UL. ŚLĄSKA 11 41-100 SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE
TEL. 32 750 06 65 GSM 501 018 276

OFERUJEMY:

DOMY NA SPRZEDAŻ	DOMY NA WYNAJEM
ODZIAŁKI NA SPRZEDAŻ	ODZIAŁKI NA WYNAJEM
LOKALE NA SPRZEDAŻ	LOKALE NA WYNAJEM
MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ	MIESZKANIA NA WYNAJEM

BIURO GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO
WWW.GKNIERUCHOMOSCI.PL

s-535/11-18

61-10.6655-S

NIERUCHOMOŚCI

NR LICENCJI 12985

- ✓ SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ
- ✓ SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO

41-106 Siemianowice Śląskie
ul. W. Wróblewskiego 19
tel. 32 608-07-14,
509 498 648

S-250/7-18

SKUP MIESZKAŃ!!!

Natychmiastowa płatność gotówką

- splata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych, itp.
- lokale zastępcze lub zamiany, odstępnę, przeprowadzki
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego



tel. 508 077 284

**W każdy poniedziałek,
w godzinach od 15.30 do 16.30
w siedzibie Siemianowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej,
ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32-6091-405.
PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”
PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NAD-
SYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLE-
MY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**



ZAKŁAD USŁUG POGRZEBOWYCH

Siemianowice Śląskie,
ul. Śmiłowskiego 15

- profesjonalna obsługa ceremonii pogrzebowych
- całodobowy przewóz zmarłych
- pogrzeby tradycyjne i kremacje
- atrakcyjne ceny (pogrzeb już od 1500 zł)
- natychmiastowa wypłata zasiłku pogrzebowego
- kompleksowa pomoc w załatwieniu formalności pogrzebowych

całodobowo 601 49 39 11, 601 49 39 10
www.pogrzebysiemianowice.pl

S-467/7-16

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Eugeniusz Trzoński

ul. św. Barbary 24, Siemianowice Śląskie
tel. 32-220-31-60

TRUMNY, KRZYŻE, KLEPSYDRY, KREMACJA, CHŁODNIA, KWIATY
WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO ZUS

- Usługi grabarskie na cmentarzu św. Antoniego

tel. całodobowe: 601 426 991, 32-288-40-45



Rok założenia
1990

S-730/10-16

Przypominamy,
że na adres:

gzm@ssm.siemianowice.pl
można nadsyłać
pocztą elektroniczną
BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM

H. M. Kosmala

USŁUGI POGRZEBOWE



Siemianowice Śląskie,
ul. Niepodległości 35;
ul. Kościelna 51;
ul. Boh. Westerplatte 31

☎ 32 765-38-71 lub 506 178 147

Oferujemy Państwu:

- Pochówek tradycyjny i z kremacją
- Całodobowy transport zmarłego w kraju i zagranicą
- Szeroki asortyment trumien oraz urn, a także palm, wieńców i bukietów
- Własną chłodnię, windy do opuszczania trumien i urn, baldachim pogrzebowy
- Oprawę muzyczną ceremonii pogrzebowej
- Usługi grabarskie na terenie cmentarza w Bytkowie (przy parafii św. Ducha)
- Natychmiastowa wypłata zasiłku pogrzebowego

WIĘCEJ INFORMACJI NA NASZEJ STRONIE: WWW.HMKOSMALA.PL



S-694/12-15

Szanowni P.T. Czytelnicy

Informujemy, że anonimami, szczególnie z uwagami personalnymi kierowanymi do innych osób, zajmować się nie będziemy. Uważamy, że tak, jak przedstawiamy się nieznanym podczas pierwszego spotkania, co należy do dobrego tonu, tak należy przedstawić się, pisząc czy też telefonując do nas.

Prosimy też o zwięzłe przedstawienie nurtującej sprawy i przemyślane zdania, większą odpowiedzialność za słowo, które nie będzie naruszało czyjś dobrej imienia i nie będzie odebrane jako pomówienie. Maksyma, jaką należy się kierować, jest jedna: słowo wróblem wyleci, a wołom wraca, słowo... zabija.

Od czasu do czasu zdarza się, że ktoś pisze do redakcji i domaga się indywidualnej odpowiedzi oraz szczegółowych wyjaśnień, mimo że poruszona sprawa ma szerszy wymiar. Zastrzegamy, że nie udzielamy indywidualnych odpowiedzi tym bardziej, że często przedstawione życzenie,

bardziej brzmiące jak żądanie, wymaga szperania w dziesiątkach dokumentów.

...słowo wróblem

Prosimy też o nienadsyłanie pytań z zastrzeżeniem, że mają nie być publikowane, bo takich dopisków nie będziemy respektować, o ile sprawa dotyczyć będzie większej liczby osób, które również nurtują podobne wątpliwości i które w sąsiedzkich pogaduszkach o takich problemach debatują. Istotą tej rubryki jest poruszanie spraw, na które oczekujecie Państwo rzeczowych odpowiedzi i dlatego też może się zdarzyć, że na jakiś problem nie odpowiemy w danym miesiącu, bo np. Wasza wiadomość dotarła do nas zbyt późno, by ją dogłębnie, zgodnie ze stanem faktycznym, wyjaśnić.

Przypominamy również, by w przypadkach, gdy niezbędne jest przekazanie danych osobowych w celu wyjaśnienia indywidualnej sprawy, obowiązkowo podawać cały adres i dopisać zdanie o wyrażeniu zgody na odtajnienie swych danych i ich przetwarzanie oraz przekazanie odpowiednim komórkom organizacyjnym Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Drzewo i elewacja

Dzień dobry,

W imieniu lokatorów z domu przy ul. Zgrzebnioka 27 na Osiedlu Chemik przesyłam zdjęcia (nr 1 i 2), które przedstawiają stan ściany przy głównym wejściu do budynku. Podziwiamy front innych budynków. Plan robót nie przewiduje renowacji naszej klatki na najbliższe lata. Prosimy o remont ściany zachodniej bloku przy ul. Zgrzebnioka 27. Proszę o ujęcie w planie remontu na najbliższy termin.

Druga sprawa to drzewo, które grozi niebezpieczeństwem zawalenia w kierunku naszego budynku lub na samochody stojące na parkingu. Rośnie ono od zachodniej strony budynku przy ul. Zgrzebnioka 27.

Prosimy o wycięcie tego drzewa (zdjęcie nr 3 i 4) możliwie szybko.

Z poważaniem,

Henryk oraz pozostali lokatorzy budynku przy ul. Zgrzebnioka 27.

PS. Proszę nie ujawniać mojego nazwiska.

Zarząd SSM: Na przesłanych przez Pana zdjęciach zauważyć można ubytki w dolnej części cokołu elewacji budynku. Zauważone uszkodzenia ze względu na stosunkowo niewielki zakres prac do wykonania i związane

z tym niskie koszty nie wymagają konieczności wniesienia tych robót do planu remontów. Ich wykonanie jest możliwe w ramach remontów bieżą-



cych. Mając to na względzie informujemy, że poczyniono starania do naprawy cokołu jeszcze w styczniu br., o ile pozwoli na to pogoda.

W kwestii usunięcia drzewa informujemy, że ADM wystąpi do Urzędu Miasta z wnioskiem o wycięcie.

Studzienka

Drodzy Państwo.

Około 2 lata temu napisałem do Was odnośnie terenu przed pierwszym szeregiem garażów przy GPZ od stro-

ny centrum ECHO. Reakcja spółdzielni była w miarę szybka – teren został w jakiś sposób wyrównany, zabudowano studzienkę odpływową, zrobiono odpływ przed samymi garażami. Wreszcie można było po opadach wjechać do garaży po utwardzonym terenie i nie pod kostki w wodzie.

Niestety, szczęście trwało krótko.

Gdzieś od lata ubiegłego roku teren przed naszymi garażami stał się magazynem rur i materiałów dla firm budujących nowe domy. Nie dość, że przez ten cały czas był problem z wjeżdżaniem do garażu, to nie trzeba było długo czekać na to, co stanie się z terenem przed garażami. W obecnej chwili jest on totalnie rozjeżdżony przez ciężki sprzęt, znowu wszędzie pełno błota, kolein, samochody ubłocone, w garażach błoto. Nowa studzienka już powoli zapada się i jestem pewien, że za chwilę pod garażami będzie woda. Czy naprawdę zawsze cierpieć muszą jedni i ci sami? Czy firmy budowlane nie mają miejsca na składowanie materiałów na terenie budowy?

Mam nadzieję, że spółdzielnia coś z tym zrobi, chociaż termin jesienno-zimowy nie jest do tego najlepszy i będzie to już ostatni taki problem w tym miejscu – ciąg dalszy na str. 24

W każdy poniedziałek, w godzinach od 15.30 do 16.30 w siedzibie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-405.

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NADSYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLEMY NA KONTO POCZTOWE „MS”: ssm@poczta.fm

ciąg dalszy ze str. 23
scu. No, a nam do tego czasu pozostają
tylko nerwy i kłnięcie pod nosem.

Pozdrawiam

Henryk Jeziorowski

właściciel garażu nr 66 przy GPZ

**Zarząd SSM: Bezpośrednio po
otrzymaniu e-maila przedstawiciele
Zarządu dokonali wizji lokalnej, która
potwierdziła zasadność poruszonego
problemu. W związku z faktem,
iż znajdująca się na tym terenie przy-
zma gruzu i odpadów budowlanych
jest efektem działalności firmy wy-
konującej prace na zlecenie gazow-
ni przeprowadzono natychmiastową
interwencję w GOZG. W jej wyniku
sprawca niezwłocznie usunął zgroma-
dzony gruz. Ponadto, ADM prze-
prowadziła dodatkowe czyszczenie
studni deszczowej, a przy sprzyja-
jących warunkach atmosferycznych
wyrówna koleiny.**

Kiedy koniec prac?

Witam

Na początku, gdy zaczęły się prace
dociepleniowe na ul. Jagiełły 3 wszyst-
ko szło szybko i sprawnie, ale gdy zo-
stał kawałek ściany na ulicy Jagiełły 3c
jakieś 2 lub 3 tygodnie temu prace sta-
nęły w miejscu.

Moje pytanie dlaczego? i jak długo
jeszcze winda będzie zwisać i czekać
na pracowników, którzy wreszcie do-
kończą te docieplenia?

Czytelnik

Imię i nazwisko tylko i wyłącznie
do wiadomości redakcji gazety „Moja
Spółdzielnia”

**Zarząd SSM: Przedłużający się
okres zakończenia prac związanych
z estetyzacją elewacji spowodowany
został głównie niekorzystnymi warun-
kami atmosferycznymi, jakie wystą-
piły w II dekadzie grudnia ub.r., gdyż
roboty wykończeniowe polegające**

**głównie na malowaniu wymagają bez-
względnie dodatnich temperatur. Pro-
blem nasilił się także, a jest to coraz
bardziej odczuwalne, brakiem chętnych
do wykonywania takich prac.**



**Jest to zagadnienie, na które zwraca-
ją uwagę praktycznie wszystkie firmy
współpracujące ze Spółdzielnią. Wy-
konująca to zadanie firma zapewnia,
że przy powstaniu odpowiednich wa-
runków pogodowych dokończenie
tych robót winno nastąpić do 25. 01.
br. Za przedłużające się prace i zwią-
zane z tym niedogodności w imieniu
wykonawcy przepraszamy.**

Co z tym ciepłem?

Szanowna Redakcjo!

Witam

Mieszkam na IV piętrze i chciałabym
zapytać, jak również podzielić się opi-
nią pozostałych lokatorów IV piętra,
i dowiedzieć się, dlaczego dostarcza-
ne ciepło do naszych mieszkań jest
obniżane, gdy na zewnątrz temperatu-
ra jest dodatnia.

Moje mieszkanie jest mieszkaniem
rogowym i w okresie zimowym jest
wychładzane przez odsłonięte ścia-
ny oraz dach, który dodatkowo je wy-
chładza.

Moim zdaniem, jak i lokatorów IV pię-
tra, nasze mieszkania są zimne. Je-
żeli nadchodzi zima i okres grzewczy
się zaczyna, to grzejniki nasze powin-
ny być gorące, bo my sami za to cie-
pło płacimy, a kiedy będzie nam gorąco
to możemy sobie sami regulować do-
pływ ciepła. Po co więc montowane są
podzielniki ciepła skoro jest nam zim-
no w naszych mieszkaniach, bo Przed-
siębiorstwo Ciepłownicze przykręca
dopływ ciepła do naszych mieszkań,

w których jest nam zimno. Nie dosyć,
że płacimy za c.o. to jeszcze płacimy
więcej za prąd, bo żeby można było so-
bie usiąść w pokoju i napić się porannej
kawy włączamy grzejniki elektryczne.

Jeszcze jedna sprawa, która mnie
nurtuje to kratki wentylacyjne, które
mam w kuchni i łazience. Wiem,
że są niezbędne, ale przez nie w mo-
im mieszkaniu hula sobie wiatr między
kuchnią i łazienką. Na samą myśl, że
mam się iść wykąpać do lodowatej ła-
zienki jest mi podwójnie zimno.

Bardzo proszę o udzielenie mi odpo-
wiedzi na łamach gazetki.

Pozdrawiamy

Zofia Klekot autorka listu,

jak również pozostali lokatorzy

**Zarząd SSM: Zgodnie z ustawą
Prawo energetyczne temperatura
czynnika grzewczego dostarczane-
go do mieszkań regulowana w za-
leżności od temperatury zewnętrz-
nej i w związku z tym różnice wystę-
pujących w kaloryferach temperatur
są zjawiskiem normalnym. 3 bm. do-
konano w Pani mieszkaniu kontrolę
temperatur w pokojach i stwierdzo-
no, że wynosi ona 21 stopni Celsju-
sza, co mieści się w górnej granicy
normy. Z kolei w łazience zmierzona
temperatura wynosiła 25,4 st. C,
co znacznie przewyższa obowiązują-
cą normę. Ponadto jednoznacznie
stwierdzamy, że generalnie w zasob-
kach os. „Michałkowice” ADM nie
odnotowuje zgłoszeń o niedogrza-
niu mieszkań.**

**Dokonane w 2018 r. pomiary
sprawności wentylacji nie wykaza-
ły w Pani mieszkaniu jakichkolwiek
nieprawidłowości w jej działaniu.
Ponowne sprawdzenie stanu wen-
tylacji zostanie wykonane w I kwar-
tale br. W przypadku stwierdzenia
nieprawidłowości ADM osiedla „Mi-
chałkowice” niezwłocznie je usunie.**

REDAKCJA NIE ZAWSZE PODZIELA ZAMIESZCZONE NA ŁAMACH OPINIE, POGLĄDY CZYTELNIKÓW

tel. 32 229-44-74

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Kontrakt z NFZ.

STOMATOLOGII



Chirurgia stomatologiczna i protetyka

**MICHAŁKOWICE, PL. Bohaterów Września 1
Poniedziałek - piątek 9.00 - 20.00**

s-159/9-13

**W każdy poniedziałek,
w godzinach od 15.30 do 16.30
w siedzibie Siemianowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej,
ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32-6091-405.**

PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”

**PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NAD-
SYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLE-
MY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

A.A.AUTOKARY, 53, 55, 57 miejsc, przewozy nad Bałtyk, wycieczki krajowe, wesela, kina, teatry.
#DarTransTur zaprasza,
tel. 512 385 600

A.A GAZ – serwis – naprawa, konserwacje, wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, centralne ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9,
tel. 606 596 765

A.A. EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych,
tel. 506 601 278

A.A. KOMPLEKSOWE remonty łazienek i mieszkań, kosztorysy, projekty, prace dofinansowywane z PFRON-u, faktury, doradztwo, 20 lat praktyki,
tel. 506 601 278

A.A.KOMPLEKSOWE remonty,
tel. 693 518 984

AWARIE instalacji, naprawa pieców gazowych,
tel. 601 477 527

CHEMIA, matematyka,
tel. 609 313 634

CZĘŚCI do AGD, piece gazowe i 1001 innych drobiazgów. Sklep „Paula”, ul. Oświęcimska 4B,
tel. 533 336 454, (32) 765-30-41

ELEKTRYK - usługi, wymiana tablic licznikowych i bezpiecznikowych, usuwanie awarii elektrycznych, instalacje elektryczne, wymiana - modernizacja,
tel. 662 653 111

FIRMA remontowo-budowlana Rem-Bud i Dekor świadczy usługi: kafelkowanie, zabudowy g/k, sufity podwieszane, gładzie, malowanie, instalacje wod-kan, elektryczne, gazowe, szafy pod zabudowę,
tel. 510 896 202, 506 470 309

JUNKERS, Termet. Naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733 336 959

KOREPETYCJE, język niemiecki,
tel. 512 147 212

ŁAZIENKI - kompleksowe usługi,
tel. 516 310 510

MALOWANIE, tapetowanie, drobne remonty MIR-BUD,
tel. 608 383 894

MEBLE na wymiar, szafy, kuchnie, komody, lady itp., tel. 510 724 303

OPIEKUNKA z doświadczeniem pomoże w czynnościach dnia codziennego ludziom starszym, niedołącznym, niepełnosprawnym,
tel. 881 324 056

REMONTY mieszkań, malowanie, tapetowanie, gładzie, panele, tynki ozdobne, regipsy, tel. 696 018 114

REMONTY wnętrz: malowanie, gładzie, elektryka, wod-kan, zabudowy, tel. 799 971 984

TELEWIZORY, naprawa u klienta, gwarancja na usługi. Siemianowice Śląskie – dojazd bezpłatny. Anteny cyfrowe. Czynne 9:00 do 20:00 oprócz niedziel, tel. 32 228-26-75, 601 347 250

TRANSPORT, przewieziemy meble, lodówkę, pralkę, tel. 666 843 799

USŁUGI remontowe - kafelkowanie,
tel. 517 356 893

ZŁOTA RĄCZKA - wszystkiego rodzaju naprawy hydrauliczne, elektryka, gazowe, ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien, kompleksowe remonty. Tanio – solidnie. Najlepszy fachowiec w mieście,
tel. 503 427 475

Przypominamy,
że na adres:

gzm@ssm.siemianowice.pl
można nadsyłać
pocztą elektroniczną
**BEZPOŚREDNIE UWAGI,
PROBLEMY
dotyczące działu GZM**

PRACOWNIA PROTETYCZNA

KICIŃSKA AGNIESZKA
ul. Zgrzebnioka 39
tel. 662 289 338

RABAT 10%
- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające,
relaksacyjne
- korony, mosty

s-162/11-13

AUTO SERWIS

PIOTR WASZKIEWICZ
Siemianowice Śl.
Bytków, ul. Wałoszka 24a
tel. 32-228-62-00, 601 433 092

oferuje usługi:
- blacharstwa
- lakiernictwa
- mechaniki samochodowej
Kredytowanie napraw powypadkowych
Skup samochodów uszkodzonych
czynne w godz. 7.00 - 16.00

s-154/11-09

ELEKTROSERWIS

Arkadiusz Czaplą

**!NAPRAWA!
SPRZĘTU AGD**

Tel. 32 765-84-15,
502 950 844
Bytków ul. Niepodległości 24,
- naprzeciwko „Tesco”

s-7/4-18

MECHANIKA POJAZDOWA I DIAGNOSTYKA

MICHAŁ SZAFRĄŃSKI

- GEOMETRIA KÓŁ 3D
- DIAGNOSTYKA KOMPUTEROWA
- NAPRAWY GŁÓWNE I BIEŻĄCE

tel. 32 228-62-61
Michałkowice, ul. Maciejkowska
czynny w godz. 8.00 - 16.00

s-155/9-15

ELEKTROMECHANIKA SAMOCHODOWA

- naprawy
- autoalarmy
- centralne zamki
- sprzęt audio

MONTAŻ - SERWIS
Siemianowice Śl. - Bytków
ul. Wałoszka 40, tel. 601 717 182

s-895/08-17

OGŁOSZENIA drobne

MIESZKANIOWE

DO WYNAJĘCIA mieszkanie M-3
- os. „Bańgów”,

tel. 515 165 729

DO WYNAJĘCIA mieszkanie 2-poko-
jowe, ul. Krucza, tel. 605 762 766

KUPIĘ kawalerkę lub 2-pokojowe
mieszkanie na Bytkowie. Prywatnie,
bez pośredników, za gotówkę,
tel. 791 301 302

KUPIĘ mieszkanie do remontu na
Bytkowie, za gotówkę,

tel. 517 790 012

KUPIĘ mieszkanie 3-pokojowe,
tel. 881 652 241

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowi-
cach, tel. 508 215 355

KUPIĘ mieszkanie 2 pok. W Siemia-
nowicach Śl., tel. 881 652 241

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowi-
cach, tel. 602 172 527

OGŁOSZENIA mieszkaniowe,
www.mpgkim.com.pl

POSZUKUJĘ mieszkania w Siemia-
nowicach do zakupu, tel. 602 172 527

POSZUKUJĘ mieszkania do wynaję-
cia w Siemianowicach,
tel. 508 215 355

SPRZEDAM dom wolnostojący Sie-
mianowice Pszczelnik 205 m² z ogród-
kiem i dwoma garażami,
tel. 667 370 446

ZAMIENIĘ kawalerkę własnościową
w bloku na większe. Spłacę zadłuże-
nie lub dam odstępnę,
tel. 601 456 321

ZAMIENIĘ mieszkanie dwupokojowe
(38 m²) Wróblewskiego 73, na trzy-
pokojowe w tym samym budynku (lub
kupię). Warunki do uzgodnienia,
tel. 694 437 042

ZAMIENIĘ mieszkanie i spłacę zadłu-
żenie, tel. 509 954 191

RÓŻNE

KUPIĘ antyki, starocie,
tel. 502 670 037

KUPIĘ skrzypce i akordeon,
tel. 518 228 772

SPRZEDAM kiosk w Siemianowicach
- Bytkowie na ulicy Kapicy
przy SP nr 1, tel. 514 789 182
SAMOCHODOWE

AUTA kupię, wszystkie marki,
tel. 509 954 191

KUPIĘ garaż w Siemianowicach,
tel. 695 233 393

KUPIĘ garaż na Bytkowie,
tel. 881 652 241

KUPIĘ garaż Grunwaldzka - Łokietka,
lub zamienię z Wróblewskiego,
tel. 505 053 309

KUPIĘ garaż na Chemiku,
tel. 795 234 708

SPRZEDAM miejsce postojowe w ga-
rażu podziemnym, okolice ul. Łokietka
- Jagiełły. Brama zamykana na pilota,
tel. 500 619 609

SPRZEDAM miejsce postojowe w ga-
rażu podziemnym, Siemianowice -
Bytków, tel. 501 018 276



APTEKI

CAŁODOBOWA, ul. Jana Pawła II 13
tel. 32 761-11-00

ul. M. Dąbrowskiej 2, Poniedziałek-
piątek 8.00-18.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 228-28-89

ul. Wł. Jagiełły 4, Poniedziałek-sobota
9.00-21.00, niedziela 10.00-17.00
tel. 517 446 651

ul. Jaworowa 2 Poniedziałek-piątek
7.30-18.30, (dojście od ulicy Grabo-
wej) sobota 8.00-13.00
tel. 32 228-21-46

ul. ks. J. Kapicy 8, Poniedziałek.
- piątek 8.00-20.00, sobota 8.00 -
18.00, niedziela 10.00 - 18.00
tel. 695 988 988

ul. ks. J. Kapicy 10, Poniedziałek-
piątek 8.00-21.00, sobota 8.00-21.00,
niedziela 9.00-18.00,
tel. 32 229-21-40

ul. Kościelna 39, Pon.-pt. 8.00-20.00,
sobota 8.00-16.00,
tel. 32 733-80-09

ul. W. Korfanteo 5, Poniedziałek-
piątek 8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 228-12-18

ul. Kościelna 61, Poniedziałek-piątek
7.00-18.00, sobota 7.30-12,30
tel. 32 229-01-71

ul. 1-go Maja 5, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 9.00-14.00
tel. 32 220-00-74

ul. Michałkowicka 7, Poniedziałek-
piątek 8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 766-84-38

ul. Niepodległości 23, Poniedziałek-
piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 228-01-60

ul. Niepodległości 29, Poniedziałek-
piątek 8.00-19.00, sobota 8.00-18.00
tel. 32 228-33-70

ul. Okrężna 19, Poniedziałek-piątek
8.00-20.00, sobota 8.00-14.00
tel. 733 015 804

ul. Olimpijska 2, Poniedziałek-piątek
8.00-19.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 762-82-43

ul. Jana Pawła II 1, Poniedziałek-pią-
tek 7.30-19.00, sobota 8.00-14.00
tel. 32 765-96-69

ul. Jana III Sobieskiego 30,
Poniedziałek-piątek 8.00-18.00,
sobota 8.00-12.00
tel. 32 765-92-05

ul. K. Szymanowskiego 8,
Poniedziałek-piątek 8.00-19.00,
sobota 9.00-13.00
tel. 32 229-83-09

ul. Śląska 6, Poniedziałek-piątek
7.00-19.00, sobota 8.00-13.00
tel. 32 228-20-07

ul. Śląska 17, poniedziałek - piątek
7.00-21.00, sobota 8.00-15.00,
tel. 32 209-02-35

CAŁODOBOWA
ul. Śląska 13
tel. 32 204-66-22

ul. W. Wróblewskiego 28,
Poniedziałek-piątek 8.00-18.30,
sobota 8.00-13.00
tel. 32 228-80-40

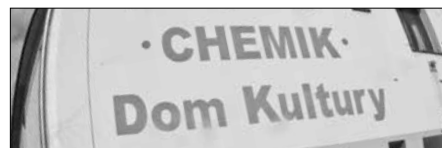
ul. Wyzwolenia 17, Poniedziałek-pią-
tek 8.00-19.00, sobota 9.00-14.00
tel. 32 228-43-46



APTEKI

**Zadbaj o swoje bezpieczeństwo
zwróć uwagę na obce osoby w Twoim budynku!!!**

Terminy zajęć zespołów i kółek zainteresowań DLA KAŻDEGO: dzieci, młodzieży, dorosłych, seniorów...



PONIEDZIAŁEK

Ognisko muzyczne 13.00 – 20.00
 Klub Seniora (Klub „Centrum”) 16.00 – 20.00
 Gimnastyka dla Pań
 – sala Szkoły Podstawowej nr 1 18.15 – 19.00
 Nauka tańca nowoczesnego 18.30 – 20.00

WTOREK

Chór Seniorów DK „Chemik” 13.00 – 15.00
 Stowarzyszenie Amazonek „RAZEM” 16.00 – 20.00
 Spotkania sekcji krótkofalarskiej 16.00 – 21.00
 Spotkania sekcji strzeleckiej 16.30 – 19.00
 Nauka tańca nowoczesnego 16.45 – 19.00

ŚRODA

Polski Związek Niewidomych
 – Klub „Centrum” 14.00 – 18.00
 Sekcja brydżowa 15.00 – 20.00
 Sekcja skatowa 16.00 – 21.00

Zespoły instrumentalno-wokalne 17.00 – 20.00
 Spotkania Stowarzyszenia „LAURA” 16.30 – 22.00
 (ostatnia środa miesiąca)
 Gimnastyka „Tai-chi” 18.00 – 19.30

CZWARTEK

Gimnastyka dla Pań
 – sala Szkoły Podstawowej nr 1 18.00 – 18.45
 Klub Seniora DK „Chemik” 16.00 – 20.00
 Zespoły instrumentalno-wokalne 17.00 – 20.00

PIĄTEK

Spotkania sekcji krótkofalarskiej 16.00 – 21.00
 Zajęcia tenisa stołowego 16.30 – 20.30
 (jeżeli nie odbywają się w tym terminie inne imprezy – kontakt telefoniczny)
 Spotkania TKKF „Rytm” i MTKKF 17.00

NIEDZIELA

Zebrania członków PZHGP 10.00 – 13.00
 (trzecia niedziela miesiąca)

Więcej informacji pod numerem telefonu 32 228-20-90 lub stronie internetowej – www.domkultury.siemianowice.pl

Połam głowę

Od jakiegoś czasu publikujemy zagadki logiczne i sudoku – łamigłówkę pochodzącą z Japonii.

Rozwiązanie sudoku opublikujemy w kolejnym wydaniu „MS”, a zagadek logicznych – szukaj na stronach bieżącego wydania.

Życzymy miłej zabawy i udanego trenowania umysłu.

Piątek trzynastego

1. Czy możliwe jest, by w danym roku nie było trzynastego w piątek? Jeśli tak, to co ile lat wystąpi taka sytuacja?

zrobić zebranie, potrzeba ich trzech jednocześnie. Skoro dzisiaj jest 1 lipca (środa) i wszyscy kierownicy przyszli do pracy, to kiedy będzie mogło odbyć się następne zebranie?



2. Ile maksymalnie piątków trzynastego może wypaść w jednym roku?

Trzech kierowników

W firmie pracującej od poniedziałku do piątku jest 3 kierowników. Jak to zazwyczaj bywa, nie przychodzą oni codziennie do pracy. Pierwszy przychodzi, co 3 dni, drugi – co 4 dni, a trzeci – co 5 dni (licząc dni włącznie z sobotami i niedzielami). Aby

Waga i odważniki

Chcemy korzystać z wagi szalkowej w taki sposób, by móc ważyć przedmioty od 1 kg do 40 kg z dokładnością do 1 kg. Czyli przykładowo: chcemy zważyć coś, co ma 12 kg, 26 kg, 37 kg itd. Ile minimalnie odważników potrzebujemy, aby zważyć dowolny przedmiot (do 40 kg) na tej wadze? Jakie to będą odważniki?

Uwaga! Bardzo trudne
Rozwiązanie SUDOKU polega na wpisaniu brakujących cyfr w ten sposób, by w każdym poziomym rzędzie i w każdej pionowej kolumnie oraz w każdym wyróżnionym małym kwadracie 3x3 znalazły się wszystkie cyfry od 1 do 9. Każda z tych cyfr w rzędzie, kolumnie, czy w małym kwadracie może być wpisana tylko raz.

Od teraz publikować będziemy sudoku o różnym stopniu trudności. Ciekawi jesteście Państwa opinii.

Rozwiązanie SUDOKU 12/18

2	3	6	5	9	1	8	7	4
5	8	4	2	3	7	9	1	6
9	1	7	8	6	4	5	3	2
6	2	9	4	8	3	7	5	1
3	7	1	9	5	6	2	4	8
4	5	8	1	7	2	6	9	3
7	4	5	3	2	8	1	6	9
1	9	2	6	4	5	3	8	7
8	6	3	7	1	9	4	2	5

SUDOKU 1/19 - Bardzo trudne

						5	6	3
		4	2				8	
		8		9				
6			4					2
1								6
3					5			9
				8		2		
	9				3	7		
8	1	3						

Krzyżówka

z hasłem nr 1/2019

Znaczenie wyrazów:

POZIOMO: 3. Ciężki owoc; 8. Dom Kultury przy Niepodległości 51 w Siemianowicach Śląskich; 9. Obraz z cerkwi; 10. Imię żeńskie; 11. Należy je segregować; 12. Warzywny okaz zdrowia; 13. Tworzywo sztuczne; 14. Imię córki Słonia Trąbalskiego; 16. Ani wieś ani miasto; 19. Mija bezpowrotnie; 20. Często się zmienia; 21. Powieść E. Zoli; 22. Sprzeciw; 23. Sztuki tajemne; 28. Niezła awantura; 31. Są likwidowane na elewacjach naszych budynków; 32. Wyłącznik bezprzewodowy; 33. Bazie na wierzbie; 34. Adorator; 35. Z gwiazdą w westernach; 36. Krewny po mieczu; 37. Liść dekoracyjny.

PIONOWO: 1. Przedmiot szkolny; 2. Efekt dobrego dowcipu; 3. Równik magnetyczny; 4. Nogi daniela, jelenia i łosia; 5. Materiał siewny; 6. Okrągłe, gotyckie okno; 7. Gra; 14. Izba z kredensem; 15. Gwizdże w kuchni; 17. Do parzenia herbaty; 18. Energetyczny i mieszkaniowy, wypłacany przez gminę; 24. Przedmioty materialne; 25. Nonsens; 26. Ozdobna zapinka; 27. Stała praca; 28. Bezwzględne polecenie; 29. Talerz na dachu; 30. Płatność za okazaniem.

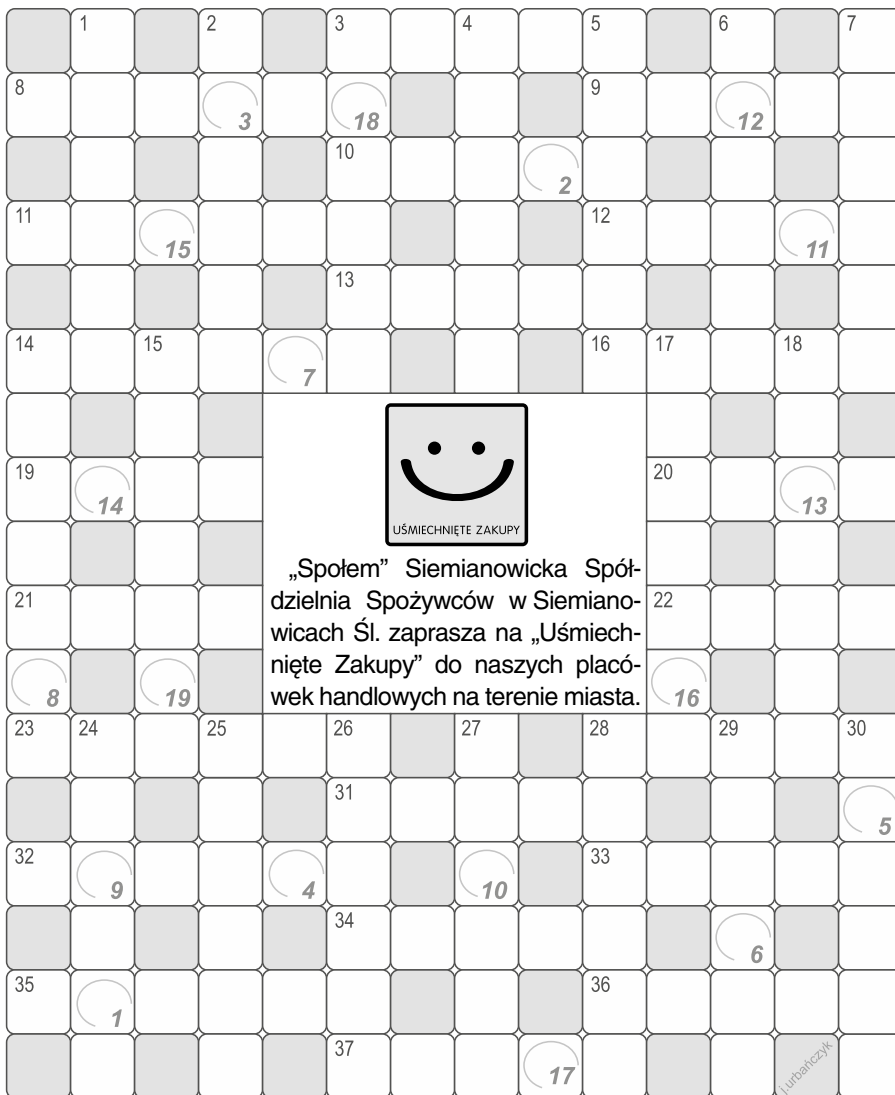
Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 19 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do 22 stycznia 2019 r. na adres: **SSM ul. Bohaterów Westerplatte 20** z dopiskiem: **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – Krzyżówka nr 1/19** (decyduje data stempla pocztowego) lub adres poczty elektronicznej redakcji „MS”: **ssm@poczta.fm** z obowiązkową informacją w temacie wiadomości: **Krzyżówka nr 1/19** – decyduje data wysłania e-maila.

Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 12/2018 z hasłem: *I ty świętuj z na-*

Oddział terenowy Centralnego Biura Śledczego w Nowym Targu, dzwoni telefon.

- Słucham?
- Dobry... Kciołek podać, że Jontek Kapciuś Parzenica chowie w stogu drzewa maryhuane.
- Dziękujemy za doniesienie, zajmujemy się tym.

Następnego dnia zjawili się na pod-



mi otrzymują: **Joanna Sięka**, ul. Grunwaldzka 2D (I); **Jakub Szier**, ul. Hermana Wróbla 2E (II); **Ilona Ligenza**, ul. Przyjaźni 52 (III).

Zwycięzcom gratulujemy i zapraszamy (z dowodem osobistym) do działu GZM po odbiór wygranych. Fundatorem pierwszej nagrody jest „SPOŁEM” Siemianowicka Spółdzielnia Spożywców, a pozostałych – Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na wykorzystanie

wórku u Jontka rządni sensacji agencji CBS, rozwalali drzewo rąbiąc każdy



kawałek na dwie części, ale narkotyków nie znaleźli. Na koniec wydukali do przyglądającego się ze zdziwieniem Parzenicy „Przepraszamy” i odjecha-

nie danych osobowych (imię, nazwisko, adres, adres e-mail lub nr telefonu) przez redakcję w celu przeprowadzenia konkursu/krzyżówki, w tym publikacji w miesięczniku „Moja Spółdzielnia” imienia, nazwiska i miejsca zamieszkania wskazanego w nadesłanym rozwiązaniu) do jednorazowego losowania i publikacji jego wyniku w kolejnym wydaniu „MS”. Dane podaję dobrowolnie i wiem, że mam prawo do ich uzupełnienia, sprostowania, wglądu, usunięcia, ograniczenia przetwarzania i przeniesienia oraz wniesienia sprzeciwu. Dane zwycięzców będą przetwarzane do 12 miesięcy.

li. Zdziwiony Jontek słyszy w domu dzwoniący telefon, idzie odebrać:

- Słucham?
- Hej, Jontek... Stasek godo. Byli u ciebie z cebesiu?
- Byli, tela co pojechali.
- A drzewa ci narąbali?
- Ano narąbali.
- Syćkiego najlepszego z okazji urodzin, hej!

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ



Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: **ssm@poczta.fm**
Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Piotr Sowisto. Druk: „Kolumb”, Chorzów. Nakład: 12500 egzemplarzy.

Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są we wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR” s.c. Prezes - Piotr Sowisto, tel. 605 256 775. Numer zamknięto 5 stycznia 2019 r.

Karnawał na słodko

Faworki

20 dag mąki, 3 żółtka, 4 łyżki śmietany, płaska łyżeczka proszku do pieczenia, łyżka spirytusu, szczypta so-

MOJA KUCHNIA



li, 50 dag smalcu, cukier puder. Mąkę zmieszać ze śmietaną, dodać żółtka, spirytus, szczyptę soli oraz proszek do pieczenia. Starannie wyrobić ciasto. Przez kwadrans ubijać wałkiem. Rozwałkować (najcieńiej) posypując ostrożnie mąką. Pokroić na paski o szerokości 3 i długości 15 cm. Każdy pasek przekroić wzdłuż w środku (ok. 1/3 długości) i jeden z końców przewinąć przez dziurkę. Roztopić smalec i do mocno rozgrzanego wrzucać po kilka faworków smażyć na jasnożółty kolor. Osączyć z tłuszczu. Przełożyć na półmisek i posypać cukrem pudrem.

Ciasteczka cytrynowo-migdałowe

20 dag mąki krupczatki, 10 dag masła, 5 dag margaryny, 5 dag migdałów, 5 dag płatków migdałowych, 1 żółtko, 5 dag cukru pudru, sok i skórka z 1/2 cytryny, 30ml likieru migdałowego amaretto (niekoniecznie), cukier kryształ do posypania, 1 jajo do posmarowania. Migdały zalać gorącą wodą, po chwili obrać ze skórki i zmielić. Mąkę posiekać z masłem i margaryną, dodać cukier puder, żółtko, sok ze świeżej cytryny i startą z niej skórkę oraz zmielone migdały. Zagnieść ciasto. W razie potrzeby dosypać nieco mąki. Wstać na pół godziny do lodówki. Wałkować na grubość do 0,5cm, wycinać dowolnego kształtu ciastka, smarować rozmąconym jajem, posypywać cukrem kryształem i płatkami migdałowymi. Piec na jasnożółto około 10 minut w piekarniku nagrzanym do 170 stopni.

Kartofelki marcepanowe

Obrane migdały 30 dag migdałów zalać wrzątkiem i zostawić na minutę. Po tym czasie zdjąć skórkę – powinna zejść bez problemu. Obrane migdały zmielić, dokładnie wymieszać z 30 dag cukru pudru i 3 łyżkami rumu albo amaretto. Chwilę ucierać w garnuszku łyżką albo drewnianą pałką. Masę ustawić na małym ogniu i dalej ucierać aż w postaci dość jednolitej bryłki zacznie odstawać od ścianek rondelka. Przełożyć ją na wilgotną lnianą ściereczkę, zawinąć i zostawić w spokoju na ok. 1 dobę. Po upływie tego czasu masę zagnieść, urywać małe kawałki i formować nieduże kuleczki, wkładając do każdej obrane migdała. Obtoczyć w kakao.



Jaki będzie 2019 rok?

BARAN
21.III. - 20.IV



Nadchodzące miesiące przyniosą Ci wiele zmian. Będą to wydarzenia raczej pozytywne, chociaż w połowie roku może wydarzyć się coś, co Cię trochę zaniepokoi. Nie będzie to jednak nic na tyle poważnego, żeby wprowadziło zmiany w Twoim życiu.

BYK
21.IV. - 21.V.



Dni biegnąć będą spokojnie, może nawet trochę monottonnie. Wiosną zbulwersuje Cię pewna propozycja dotycząca dalszej kariery zawodowej. Ponieważ sprawa będzie kontrowersyjna, musisz się dobrze zastanowić zanim podejmiesz ostateczną decyzję.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



Pomysł, który chcesz zrealizować w 2019 roku może nawet jest i dobry, ale realizacja będzie bardzo trudna. Nie zapominaj, że dotyczy nie tylko Ciebie, ale także bliskich Ci osób. Jesienią możesz spodziewać się większych pieniędzy.

RAK
22.VI. - 22.VIII.



Rakom uczącym się w nowym roku sprzyjać będzie szczęście w egzaminach. Ci, którzy teraz właśnie finiszują otrzymają wymarzony dyplom. Nie oznacza to, że wszystko pójdzie łatwo, niestety, przed Tobą jeszcze wiele godzin wytężonej pracy.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Jeśli oczekujesz awansu i uważasz, że Ci się już od dawna należy, to najprawdopodobniej Twoje marzenia ziszczą się, ale dopiero na przełomie tego i następnego roku. Pomoże ci ktoś spod znaku Ryb, bardzo Ci życzliwy, chociaż ty tego niedoceniasz.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



W 2019 roku wydarzenia pozytywne będą przeplatać się z różnymi, na szczęście drobnymi kłopotami. Do pozytywów można będzie zaliczyć udany urlop, do negatywów konieczność poddania się nieprzyjemnym badaniom lekarskim. Wynik będzie dobry.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Dla Wagi może to być dość trudny rok, szczególnie pod względem zawodowym. Nowy szef może oceniać Cię nie tak pozytywnie, jak ten, który odszedł. Potrafisz jednak dzięki wrodzonej dyplomacji szybko zyskać jego względy.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



Już na początku roku może się okazać, że ktoś, kogo uważałeś za swego wroga, wcale nie jest Ci nieprzychylny. Ten właśnie człowiek, na którego najmniej byś liczył, pomoże Ci uporać się z pewnym, nietypowym problemem.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



W nadchodzących miesiącach wyruszysz w podróż swego życia do kilku dalekich krajów. Nie wiadomo jeszcze, czy będzie to wyjazd służbowy, czy prywatny. Tak, czy inaczej czeka Cię wiele niezapomnianych wrażeń.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



W połowie roku wielkie wydarzenie w rodzinie. Jeśli jesteś młodym Koziorożcem być może będzie to ślub lub urodziny dziecka, jeśli starszym człowiekiem to najprawdopodobniej doczekasz się wnuka.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Jeśli jesteś Wodnikiem wolnego stanu w 2019 roku poznasz kogoś, z kim zwiążesz się na dłużej, a być może na stałe. Jeśli masz męża, czy żonę, także ktoś wywrze na Tobie wielkie wrażenie, ale powinieneś być ostrożny.

RYBY
21.II. - 20.III.



W domu ludzi spod znaku Ryb ze świętą najbardziej cieszą się dzieci. Pewnie dlatego, że rodzice nie szcędzą starań, aby najmłodszy przeżył niezapomniane świąteczne chwile, a Boże Narodzenie utrwaliło się mocno w ich pamięci.

Betlejki domowe

Potężne banany pojawiły się na redakcyjnych twarzach w chwili, gdy elektroniczna poczta dostarczyła nam zdjęcie trzech Betlejek, jakie nasi Czytelnicy stawiają w swoich mieszkaniach.

Przyznajemy, że byliśmy sceptyczni, a zarazem bardzo ciekawi, czy tradycja wystawiania domowych Betlejek, Żłobków, Stajenek – bo i takie określenia mają te pełne ciepła świąteczne instalacje poświęcone narodzeniu Jezusa – odeszła już całkowicie do przeszłości, czy też...

Przesłane zdjęcia bardzo nas uradowały i stąd te banany – uśmiechy od ucha do ucha – na buziach.

Ewa Sęk z Placu Skrzeka i Wójcika 5a napisała nam, iż Betlejka robiona jest przez nią od 38 lat. Z ko-

lei w opisie realizacji **Krystiana Skutnika** (ul. Okrężna 2) czytamy, że wykonana została własnoręcznie przez dziadka Krystiana dla wnuczek **Sylwii** i **Klaudii**.

Bez objaśnienia była Betlejka **Bogdana Wietrzykowskiego** (Przyjaźni 18), którą wyróżnia ogromna ilość figurerek, jakie autor w niej zamieścił.

Dziękujemy za zdjęcia i za kultywowanie tradycji. Kto wie, może nasza publikacja zachęci innych do stawiania w latach przyszłych domowych Betlejek, które zdecy-

dowanie bardziej niż bożonarodzeniowe drzewko oddają istotę tych świąt. Zachęcamy gorąco a niewy-



Autor: Bogdan Wietrzykowski

kluczone, że z chwilą, gdy pomysł się przyjmie to zastanowimy się nad zorganizowaniem wystawy.

Zapowiedzieliśmy nagrody niespodzianki, więc zapraszamy autorów Betlejek po ich odbiór na redakcyjny dyżur 21 stycznia w godzinach 15.30-16.30 do siedziby SSM. pes

Usłyszał więc... trafił!

Okrągły rok dłuugiego wyczekiwania i... wreszcie przybył ten, jakże bardzo, bardzo wyczekiwany przez wszystkie dzieci Gość. Usłyszawszy głośną zabawę Święty Mikołaj wstąpił, obdzielił każdego, o nikim nie zapomniał. A tylko by spróbował! Dzieci tak łatwo by Go nie puściły, o nie.

Wędrujący Mikołaj

Kiedys w siedzibie michałkowickiej administracji i Rady Osiedla, później w harcówce, niedawno w Szkole Podstawowej nr 13, a ostatnio w Gimnazjum nr 2. Tym razem miejscem tradycyjnego spotkania z Mikołajem w Michałkowicach stała się sala gimnastyczna Szkoły Podstawowej nr 4. Czy tu zakotwiczysz na dłużej? Zobaczmy.

Niemniej na to wyjątkowe spotkanie 5 grudnia zjawili się wraz ze swoimi opiekunami około 80 dzieci. Tradycja organizowania Mikołaja przez michałkowicką Radę Osiedla oraz administrację (rokrocznie przyjmując zgłoszenia) jest długa – sięga kilkudziesięciu lat. Niektóre młode mamy tych dzieci w tym roku przybyłych, lata wstecz, też bywały tu – *jeszcze za dziecka*. Pamiętają i porównują, choćby sposób jego organizowania czy prezenty, które są coraz bardziej wymyślne, kolorowe.

Dziękuję Ci, dziękuję Wam

Spotkanie tradycyjnie rozpoczęło się od słowa organizatorów. **Dariusz Bochenek** – przewodniczący Rady Osiedla „Michałkowice” zwrócił się bezpośrednio do dzieci z malutką prośbą: by odwróciły się do swoich opiekunów i głośno podziękowały za możliwość uczestniczenia w tym – dla nich przecież niecodziennym, wyjątkowym

– wydarzeniu. Po chwili tak się też stało, zaś przewodniczący RO dodawał od siebie podziękowania także dla grupy ludzi z Rady Osiedla, administracji oraz sponsorów, bez których impreza nie mogłaby się odbyć.

Minął moment, a najmłodszy już bawili się ze Śnieżynką, wspólnie, przy świątecznej muzyce.

„Wte i wewte”, „wte i wewte”

Wprost „lokomotywą” do zabawy była Śnieżynka. Za nią przyszła muzyka, za nią też najmłodszy chodzili krok w krok. Frajdę dzieciom sprawiło na przykład odpowiadanie na pytanie, jak wygląda Święty Mikołaj – każdy chciał dopowiedzieć coś od siebie, by opisując go, żadne – ważne przecież – elementy jego garderoby czy ekwipunku nie zostały zapomniane. Kto już trafił, miał okazję wyśpiewać kilka chwytliwych świątecznych piosenek. Większość uczestników jednak byli to ledwie kilkulatekowie i nie śpiew był im w głowie, a emocje związane z przybyciem Świętego Mikołaja i... preezentyty.

Dla każdego coś... ciekawego

Po kilkudziesięciu minutach zabawy, Mikołaj, gdy pojawił się niespodzianie za plecami bawiących się dzieci i opiekunów zapanowała wielka radość, a u niektórych wręcz euforia. W końcu tyle miesięcy się czekało, napisany list do Mikołaja zniknął, i co? Ano to,

że gdy się na miejscu dobrze rozsiadł, zaczął najpierw opowiadać o tym skąd pochodzi i jak wiele miejsc na świecie musi odwiedzić.

Zanim zaczął obdzielać najmłodszych prezentami, te musiały obiecać mu, że będą grzeczne. Gdy to uroczyste przyrzeczono, nie pozostało już nic, jak przejść do podarków.

Wszystkich z ponad 80 uczestników wołano z imienia i nazwiska. Każdy dostał, co najmniej jedną paczkę.

Mikołaj dzielił sprawiedliwie.

O nikim nie zapomniał, a humor mu dopisywał, bo do każdego choć słowem się odezwał, co na dzieciach robiło duże wrażenie. W rozdzielaniu pomagali mu zarówno Śnieżynka, jak i członkowie Rady Osiedla (**Barbara Henel, Stefania Dziura-Lattka, Ilza Głogowska, Zdzisława Skrzypiec-Kijo, Janina Krzyżowska, Dariusz Bochenek, Piotr Cieluch, Robert Japtok**).

Niech wierzą jak najdłużej

Niektórzy uczestnicy od razu brali się za otwieranie prezentów i zabawę, inni – zobaczyli i zabawę z pewnością kontynuowali w domu. Tym razem większość dzieci to byli „małolatki”, dlatego ciężko było je „wyciągnąć” na opowiadanie o pierwszych wrażeniach z imprezy „na gorąco”. Zresztą sama myśl w głowie o prezentach, jakie

Nie zapomnij posprzątać po swoim pupilu!



są w torbach spakowane, a jakie za chwilę mogą zostać otwarte – też robiła swoje. Niech za komentarz – podsumowanie posłużą słowa **Izabeli Pilarczyk** – mamy jednej z uczestniczek imprezy: - *Chciałabym, żeby dzieciaki wierzyły w Mikołaja jak najdłużej. To jeden z najpiękniejszych momentów dzieciństwa. Moja córka napisała list, osobno narysowała na kartce z bloku jak ona wyobraża sobie Mikołaja i dała mu go osobiście. Cały listopad by-*

to to oczekiwanie, emocje, a potem ta radość, że coś się dostało, zwłaszcza kiedy Mikołaj rzeczywiście wysłuchał prośby – opisywała mama.

Jest i będzie co wspominać.

Warto nadmienić jeszcze o kilku sponsorach, którzy dorzucili swoją „cegiełkę”, wspierając finansowo organizację spotkania. Były to firmy/osoby:

- Zakład Usługowo-Handlowy Wojciech Sklorz,

- Zakład Kontroli Pomiarów - Henryk Grał,
 - Zakład Budowlano-Instalacyjny Renbud Roguła-Piliszeko,
 - Instalator II Roman Wiśniewski,
 - Zakład Ogólnobudowlany Tomasz Janoszka,
 - Elektro-Dźwig Rafał Niegot,
 - LMML sp. z o.o. Michał Lekston,
 - ipMedia sp. z o.o. Sebastian Kachel,
 - F.H.U. „Skorpion” Tomasz Wikliński.
- Rafał Grzywocz



Betlejki domowe



Autor: Ewa Sęk



Czytaj - str. 30

Autor: Krystian Skutnik

Kup Orange Love wypróbowany przez milion Klientów

Love
📱 📺 📞 📠

Dodatkowo
smartfon
-50%



Samsung Galaxy A9
dual SIM

Zapraszamy do salonów Orange

- Siemianowice Śl., ul. Śląska 30, kontakt 32 22 900 02
- Siemianowice Śl., ul. Jagiełły 4 (CH Atrium), kontakt 733 844 834
- Katowice, CH Silesia CC, ul. Chorzowska 107, kontakt 512 096 700

Koszt połączenia wg taryfy operatora



sieć
#1

Promocja dostępna przy zawarciu umów na 24 mies.: na dowolny pakiet Orange Love (kwoty abonamentów sprawdź na orange.pl lub w salonie) oraz ratajnej na promocyjny smartfon, dotyczy obniżki 50% jednego z trzech dedykowanych smartfonów. Oferta limitowana. Smartfony w promocyjnych cenach do wyczerpania zapasów, ceny na 10.01.2019r. O szczegóły i dostępność zapytaj sprzedawcę lub sprawdź na orange.pl oraz pod numerem 801 234 567 (opłata wg cennika). Sieć numer 1 z największą liczbą Klientów usług mobilnych i stacjonarnych.

s-532/01-19



*Skrzydła drzwiowe
oraz nakładki
na stare ościeżnice!*



"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22, KATOWICE
(dojazd od ul. Mikołowskiej)

tel./fax 32-254-49-98, kom. 605-416-116, www.domator.katowice.pl

s-238/8-15

**W każdy poniedziałek,
w godzinach od 15.30 do 16.30
w siedzibie Siemianowickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej,
ul. Boh. Westerplatte 20,
tel. 32-6091-405.
PEŁNI DYŻUR dziennikarz „MS”
PRZEZ 24 GODZINY NA DOBĘ NAD-
SYŁAJ PYTANIA, SWOJE PROBLE-
MY NA KONTO POCZTOWE „MS”:
ssm@poczta.fm**