



Na
stronach:

Plan Remontów 2025

„Wielki Konkurs”

Hieny polują przed świętami



Wszystkim Mieszkańcom
Miłych, zdrowych,
Spokojnych i radosnych
Świąt Bożego Narodzenia,
By Nowy Rok był wolny od problemów
I ziścił marzenia oraz oczekiwania

życzą

**Rada Nadzorcza,
Zarząd oraz pracownicy SSM,
Rady Osiedlowe
i Redakcja „MS”**

@ E-korespondencja ze Spółdzielnią @

Przypominamy o możliwości zmiany formy korespondencji z Siemianowicką Spółdzielnią Mieszkaniową z tradycyjnej listowej na e-mailową.

Dotyczy to w szczególności zawiadomień o zmianie opłat czynszowych za lokal mieszkalny, opłat za garaż, innych wydruków zawiadomień o rozliczeniach c.o., wody, energii w garażu. Istnieje również możliwość otrzymywania w formie elektronicznej faktury za dzierżawę czy najem lokalu użytkowego.

Drogą e-mailową w osiedlowej Administracji załatwimy sprawy dotyczące m.in. wymiany okien, grzejnika czy rezygnacji z pakietu podstawowego AZART.

W celu dopełnienia formalności należy złożyć „Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przesyłanie korespondencji - składanie woli drogą elektroniczną”. Podpisując druk przyjmujemy do wiadomości wskazane zapisy Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych (RODO). W przypadku mieszkań, oświadczenie podpisuje osoba posiadająca prawo do lokalu.

Druk dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce: Do pobrania - zgodanamaile.pdf

Wypełnione oświadczenie można składać: w biurze Zarządu SSM, Administracji Osiedlowej lub e-mailowo w formie skanu dokumentu na adres:

czynsze@ssm.siemianowice.pl



Jesteśmy w gronie najlepszych!
 Po raz kolejny zostaliśmy nominowani do prestiżowego tytułu Agenta Roku!
 Z dumą możemy powiedzieć, że jesteśmy w elitarnej grupie 10 najlepszych Biur Agencyjnych w Polsce. To wszystko stało się możliwe dzięki Wam drodzy Państwo i zaufaniu, którym nas obdarzacie podczas wyboru swoich podróży. Nie zwalniamy tempa, nieustannie się szkolimy i podnosimy nasze kwalifikacje aby Wasze wyjazdy były niezapomniane.

Dlaczego warto zaufać właśnie nam przy wyborze swoich wakacji?

- jesteśmy w elitarnej czołówce najlepszych Biur Agencyjnych w Polsce
- mamy dostępną pełną ofertę największych touroperatorów
- kompleksowo porównamy dla Was oferty wielu biur w jednym miejscu
- posiadamy dużą wiedzę w zakresie ubezpieczeń turystycznych by Wasze wakacje były bezpieczne
- nasz doświadczony zespół pomoże Wam wybrać podróż, która na długo pozostanie w Waszej pamięci
- rzetelnie informujemy oraz pomagamy załatwieniu wszelkich formalności przed wyjazdem



**Życzymy Wam
 Wesółych Świąt
 i Szczęśliwego Nowego Roku!**



Niech te świąteczne dni będą pełne ciepła, rodzinnych spotkań i niezapomnianych chwil. A Nowy Rok niech przyniesie wiele fascynujących podróży i pięknych miejsc do odkrycia.

Chorzów, ul. Parkowa 20
 Centrum Handlowe Carrefour AKS
 tel. 32 771 37 80, e-mail: biuro@akscentrumpodrozy.pl

 **AKS CENTRUM PODRÓŻY**

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Lechosław Rostański, Andrzej Waldera*

zapraszają **NA DYŻUR** wszystkich P.T. Mieszkańców

13. stycznia 2025 r. od 16:30 do 17:30

w siedzibie SSM pok. 50

tel. 32 609-14-00

*skład osobowy może ulec zmianie

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 32-6091-400
Sekretariat SSM 32-6091-401
sekretariat@ssm.siemianowice.pl
Dział GZM 32-6091-405

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy i Lokali Użytkowych 32-6091-496

dz.czlonkowski@ssm.siemianowice.pl
poniedziałki: godz. 10:00-17:00
wtorki, środy: godz. 10:00-14:30
piątki: godz. 8:00-12:30

Dział Czyszczeń czyszcze@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 7:30-17:00 32-6091-490
wt. śr.: godz. 7:30-14:30 32-6091-495
piątki: godz. 7:30-13:00 32-6091-497

Dział Inwestycji 32-6091-467

Rozliczenia C.O. 32-6091-480

Dział Ekonomiczny 32 6091-431

Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11:00-17:00
wtorki: godz. 10:00-14:30
środy: godz. 7:30-14:30
piątki: godz. 10:00-13:00

Biurowiec Rozliczeń Energii Ciepłej i Innych Mediów SSM tel. 32-6091-480

rozliczenia c.o. biuro_rozliczen@ssm.siemianowice.pl
rozliczenia wody woda@ssm.siemianowice.pl

Pogotowie TECHNICZNE SSM 602 672 890
Pogotowie DŹWIGOWE (całodobowe) 730 330 713

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 991, 32-303-09-91

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

godz. 22:00-7:00 993

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice Śl. 32-220-01-80

POGOTOWIE GAZOWE: 992

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 32-760-52-00
ul. Michałkowska 32-760-54-00
Straż Miejska 986

Policja 112
Straż Pożarna 112
Pogotowie Ratunkowe 999, 112

MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO 32-220-01-80

Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śl.
ul. Fitzerów 3 tel. 32 762 81 00, tel./fax 32 762 81 44
sekretariat@oik.siemianowice.pl,
psycholog@oik.siemianowice.pl
www.oik.siemianowice.pl

Fundacja ITAKA - Centrum wsparcia dla osób w stanie kryzysu psychicznego (całodobowy numer) 800 702 222

Polski Związek Niewidomych - koło Siemianowice Śl. 663 537 941

Dom Kultury „Chemik” 32-228-20-90

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” tel. 32-228-13-01
bangow@ssm.siemianowice.pl
„CENTRUM” tel. 32-228-17-39
centrum@ssm.siemianowice.pl
„CHEMIK” tel. 32-228-57-78
chemik@ssm.siemianowice.pl
„MICHAŁKOWICE” tel. 32-228-57-38
michalkowice@ssm.siemianowice.pl
„MŁODYCH” tel. 32-228-39-47
mlodych@ssm.siemianowice.pl
„TUWIMA” tel. 32-228-45-47
tuwim@ssm.siemianowice.pl
„WĘŻŁOWIEC” tel. 32-228-52-52
wezlowiec@ssm.siemianowice.pl

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje: w każdy poniedziałek od 13:00 do 17:00 w siedzibie Zarządu

- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 50

- członkowie Zarządu przyjmują Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępca.

Członkowie Rad Osiedli zapraszają

W określone dni i godziny, zazwyczaj przy okazji comiesięcznych posiedzeń Rad Osiedlowych, można przyjść, przedstawić problemy, pomysły lub rozwiązania, które dotyczą naszej Spółdzielni.

Głos Rad Osiedli ma znaczenie między innymi przy ustalaniu priorytetów rocznych planów remontów czy kierunków działania w bliższej lub dalszej perspektywie. Rada Osiedla to też organ doradczy SSM. Jej członkowie to równocześnie mieszkańcy osiedli spółdzielczych.

Osiedle „Węzłowiec”

- każdy trzeci wtorek miesiąca przed zebraniem w godzinach 16:00-17:30 (pawilon usługowo-handlowy przy ulicy W. Wróblewskiego 67, p. 29.)

Osiedle „Chemik”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 w sali konferencyjnej RO przy administracji (ul. ks. Kاپicy)

Osiedle „Bańgów”

- każdy ostatni wtorek miesiąca przed lub w trakcie zebrania - zebranie od 17:00 w sali konferencyjnej RO przy administracji (ul. Wł. Reymonta).

Osiedle „Michałkowice”

- każdy drugi poniedziałek miesiąca od 16:00 (siedziba administracji)

Osiedle „Młodych”

- pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 (siedziba administracji)

Osiedle „Centrum”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 (siedziba administracji)

Osiedle im J. Tuwima

- każdy drugi poniedziałek miesiąca 16:00-17:00 (siedziba administracji)



kompleksowe PRZEPROWADZKI MIESZKAŃ-BIUR

utyliczacja mebli, sprzętu AGD, itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

s-574/3-23

Reklama

w gazecie „MS”:

- drobne - słowo - 1,20 zł netto

- ramkowe - od 24,49 zł netto

sekretariat@ssm.siemianowice.pl

Tel. 32-6091-405

- modułowe (1 moduł to okienko

wielkości 5,7 cm podstawa

i 5 cm wysokość) od 97,97 zł netto

ssm@poczta.fm 661 229 858

Z posiedzenia Rady Nadzorczej Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

RN: Plan remontów 2025, aktualizacja Regulaminów, przegląd zadań

Na posiedzeniu Rady Nadzorczej SSM, które odbyło się w siedzibie Spółdzielni w ostatni poniedziałek listopada, najistotniejszym zagadnieniem było zatwierdzenie przyszłorocznych Planów Remontowych dla wszystkich osiedli. Ponadto Członkowie Rady zapoznali się z wynikami działalności gospodarczo-finansowej za dziewięć miesięcy tego roku oraz uchwalili zmiany w dwóch wewnętrznych regulaminach.

Zaplanowane w 2025 roku

Omówienie i zatwierdzenie planu gospodarczo-finansowego oraz planów rzeczowo-finansowych robót remontowych funduszu centralnego – celowego i funduszu remontowego podstawowego na nieruchomościach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2025 wraz z podjęciem stosownych uchwał to zagadnienia, jakim poświęcono na ostatnim posiedzeniu RN szczególną uwagę.

W kontekście przyszłorocznych zamierzeń mówi **Wiesław Jaźwiec** - przewodniczący Rady Nadzorczej SSM: - *Uchwaliliśmy na listopadowym posiedzeniu Plan remontów, złożony z wielu zadań, które wynikają wprost z potrzeb. Mam świadomość, że nie wszystko da się zaplanować jednocześnie i „od ręki”. Rada Nadzorcza uchwalila ostateczny kształt Planu,*

a wcześniej to administracja i Rady Osiedlowe jak każdego roku na przełomie III i IV kwartału pracowały nad poszczególnymi zadaniami w konsultacji z Zarządem SSM. Wzięto pod uwagę możliwości finansowe poszczególnych nieruchomości, stan techniczny i zalecenia inspektora nadzoru SSM, czy też długoletnie plany i konieczne przeglądy oraz działania wynikające wprost z przepisów prawa. A te dotyczą na przykład dźwigów osobowych czy instalacji odgromowych budynków.

W praktyce do wykonania jest kilkaset robót zróżnicowanych pod względem nakładów finansowych i czasu potrzebnego na ich wykonanie. Także ich ciężar gatunkowy jest zróżnicowany. Powtórzę po raz kolejny: priorytetem są wszelkie roboty, których celem jest zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców. Ale nie tylko: zaplanowano również prace kon-

serwatorskie lub modernizacyjne instalacji, prace malarskie w kilkunastu kolejnych klatkach schodowych, czyli roboty mające na celu poprawę komfortu i estetyki miejsca zamieszkania.

Drobne zmiany w Regulaminach

Innymi tematami, jakim poświęcono uwagę na ostatnim posiedzeniu Rady Nadzorczej SSM, było zatwierdzenie zmian w „Regulaminie obowiązków spółdzielni oraz obowiązków członków spółdzielni i pozostałych użytkowników lokali w zakresie eksploatacji, remontów i ich rozliczeń” oraz „Regulaminie funduszu remontowego Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej”. Zaktualizowane regulaminy obowiązują od 1 grudnia br., a ich pełna treść dostępna jest na stronie internetowej SSM, w zakładce: *Statut i regulaminy* lub do wglądu w osiedlowej administracji. rg

Ostatni dzwonek do Wielkiego Konkursu

Już w pierwszym numerze „Mojej Spółdzielni”, w 1993 roku Rada Nadzorcza i Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zachęcały wszystkich, którzy regularnie wnoszą opłaty za korzystanie z lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni do udziału w *Wielkim Konkursie*. W tym roku, organizatorzy ponownie zapraszają do udziału wszystkich mieszkańców, u których niedobór na koncie nie będzie przekraczał łącznie 10 zł według stanu na 31. 12. 2024 r.

I choć grudzień, to tradycyjnie miesiąc przedświątecznej gonitwy – warto poświęcić chwilę i sprawdzić swoje saldo przed końcem roku, tak by jakaś niewielka niedopłata nie wyeliminowała nas z szansy zdobycia cennych nagród rzeczowych.

Podstawowym celem konkursu jest zmobilizowanie jak największej grupy mieszkańców do zapoznania się ze stanem swoich wpłat czynszowych i w przypadku stwierdzenia niedoboru – uregulowanie go do końca grudnia br. Celem jest również, a może przede wszystkim: docenienie tych solidnych osób, które systematycznie dopełniają obowiązków płatności wobec Spółdzielni.

Nieterminowe opłacanie rachunków, choć coraz rzadsze pojawia się niestety nadal. Przyczyny mogą być różne: problemy finansowe rodzin, utrata pracy, choroba, czy przystawione trudności, ze związaniem końca z końcem. Zdarza się jednak, że jest to świadome nieregulowanie należności, źle ustawione zlecenie stałe na rachunku

bankowym albo zwykłe zapomnienie. Zaciąganie długu wobec Spółdzielni – bo tym jest w zasadzie nieterminowe opłacanie należności – z punktu widzenia etyki jest postępowaniem niemoralnym, bo zaciąganiem kosztem najbliższych sąsiadów.

W sytuacji wzrostu zaległości - płynność finansowa Spółdzielni może ulec zachwianiu, w konsekwencji prowadząc do opóźnienia w regulowaniu należności wobec dostawców towarów i usług w tym mediów. Tym samym stanowiąc realne zagrożenie dla prawidłowej eksploatacji, czy remontów, a to przecież godzi w nas samych. Dostawcy usług czy towarów z których jako Spółdzielcy korzystamy, mają również pełne prawo naliczania karnych odsetek od niezapłaconych sum, zaś te mogą stać się nadobowiązkowymi zobowiązaniami do pokrycia przez Spółdzielnię, czyli w konsekwencji – po prostu nas. Obsługa nieterminowych zaległości, monity, przypomnienie i nadzór – to czas, który kadra

Spółdzielni, czy wspierający ich członkowie Rady Nadzorczej mogliby poświęcić na wykonywanie innych zadań.

W WIELKIM KONKURSIE może uczestniczyć każdy mieszkaniec, którego należności na koniec roku względem SSM są mniejsze od 10 złotych. Zasada ta dotyczy wszelkich należności zarówno głównej, jak i ewentualnych odsetek z tytułu nieterminowych wpłat.

Jak dowodzą minione lata, na wiele osób Konkurs działa mobilizująco, a koniec roku to właściwy moment na uporanie się z zaległościami tak, by w Nowy Rok wejść bez finansowych zaszłości i z szansą na uczestnictwo w losowaniu cennych nagród rzeczowych oraz zwolnienia z czynszu w części eksploatacja.

W tym miejscu przypominamy również o możliwości stałego opłacania rachunków w formie „polecenia zapłaty”. Dodatkowym udogodnieniem jest fakt, że wysokość opłaty jest na bieżąco aktualizowana. Uruchomienie takiej usługi załatwimy w Dziale Czynszów SSM. bs

Plan remontów

Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2025

Osiedle „CHEMIK”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I ROBOTY DEKARSKIE			
1	Niepodległości 60	Wymiana rynien wraz z obróbkami blacharskimi i wymianą pasa nadrynnowego	100 mb
II ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Walerego Wróblewskiego 61, 63	Naprawa kominów wraz z wymianą nasad spalinowo-wentylacyjnych	25 sztuk
2	Walerego Wróblewskiego 43	Naprawa kominów wraz z wymianą nasad spalinowo-wentylacyjnych	10 sztuk
3	Niepodległości 61, 63	Naprawa kominów wraz z wymianą nasad spalinowo-wentylacyjnych	36 sztuk
4	Niepodległości 60	Naprawa kominów wraz z wymianą nasad spalinowo-wentylacyjnych	15 sztuk
5	Wróblewskiego 63I	Likwidacja korozji biologicznej z elewacji	170 m ²
6	Walerego Wróblewskiego 55	Montaż koryt teletechnicznych	180 m ²
7	Walerego Wróblewskiego 55A	Montaż koryt teletechnicznych	180 m ²
8	Alfonsa Zgrzebnioka 38, 40	Remont murków oporowych wejście do komory pec	20 m ²
III ROBOTY MALARSKIE			
1	Walerego Wróblewskiego 55	Malowanie klatki schodowej	1 klatka
2	Walerego Wróblewskiego 55A	Malowanie klatki schodowej	1 klatka
IV ROBOTY STOLARSKIE			
1	Walerego Wróblewskiego 71	Zwrot za wymianę okien lokatorskich	15 sztuk
2	Walerego Wróblewskiego 55A		
3	Niepodległości 66D		
V ROBOTY ŚLUSARSKIE			
VI ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Walerego Wróblewskiego 39, 41	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	11 klatek
2	Walerego Wróblewskiego 71	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	1 klatka
3	Alfonsa Zgrzebnioka 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	8 klatek
4	Niepodległości 57, 59	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	8 klatek
5	Niepodległości 58	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	7 klatek
6	Walerego Wróblewskiego 55	Wymiana instalacji domofonowej z analogowej na cyfrową	1 klatka
7	Walerego Wróblewskiego 55A	Wymiana instalacji domofonowej z analogowej na cyfrową	1 klatka
VII DŹWIGI-REMONTY			
1	Walerego Wróblewskiego 69	Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego	3 sztuki
2	Walerego Wróblewskiego 71		3 sztuki
3	Walerego Wróblewskiego 73		3 sztuki
VIII ROBOTY INSTALACYJNE			
1	Alfonsa Zgrzebnioka 38, 40	Wymiana kanalizacji zewnętrznej	
IX ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Niepodległości 64, 66	Remont drogi dojazdowej do budynku	350 m ²
2	Walerego Wróblewskiego 73	Przebudowa parkingu i drogi dojazdowej	228 m ²
3	Walerego Wróblewskiego 71	Przebudowa parkingu i drogi dojazdowej	532 m ²
4	Walerego Wróblewskiego 51, 53	Remont parkingu	270 m ²
5	Walerego Wróblewskiego 55	Remont parkingu	65 m ²
6	Walerego Wróblewskiego 55A	Remont parkingu	65 m ²

Plan remontów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2025 Osiedle „CENTRUM”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I ROBOTY DEKARSKIE			
II ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Komuny Paryskiej 13A, B	Czyszczenie elewacji wraz z malowaniem (ściana zachodnia) oraz docieplenie ściany południowej	500 m ²
2	Komuny Paryskiej 13A, B	Wymiana balustrad balkonowych	12 sztuk
3	Brzozowa 12	Renowacja elewacji	310 m ²
4	Komuny Paryskiej 6B, C	Estetyzacja wjazdu na posesję	150 m ²
III ROBOTY MALARSKIE			
1	Komuny Paryskiej 3	Malowanie klatki	1 klatka
IV ROBOTY STOLARSKIE			
1	Ryszarda Gansińca 2	Zwrot za wymianę okien lokatorskich	15 sztuk
2	Piaskowa 8		
3	Śląska 48B		
4	Komuny Paryskiej 1		
V ROBOTY ŚLUSARSKIE			
VI ROBOTY ELEKTRYCZNE			
VII DŹWIGI-REMONTY			
1	Śląska 46A, B	Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego	2 sztuki
2	Śląska 48A, B		2 sztuki
3	Śląska 50A, B		2 sztuki
4	Powstańców 46-54C		8 sztuk
5	Komuny Paryskiej 1, 3, 5		6 sztuk
VIII ROBOTY INSTALACYJNE			
IX ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Śląska 50A, B	Wykonanie parkingu	250 m ²
X DOMOFONY-REMONTY			
Osiedle im. J. TUWIMA			
Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I ROBOTY DEKARSKIE			
II ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Hermana Wróbla 3A, B	Montaż koryt teletechnicznych	2 klatki
2	Hermana Wróbla 8A, B	Montaż koryt teletechnicznych	2 klatki
3	Hermana Wróbla 5A, B	Zabudowa dylatacji blachą	
4	Okężna 8	Kapitałny remont balkonów – strona zachodnia i południowa	20 sztuk
III ROBOTY MALARSKIE			
1	Hermana Wróbla 3A, B	Remont klatki schodowej	2 klatki
2	Hermana Wróbla 8A, B	Remont klatki schodowej	2 klatki
IV ROBOTY STOLARSKIE			
1	Całość osiedla	Zwrot za wymianę okien lokatorskich	Według protokołów
V ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1	Całość osiedla	Wymiana drzwi wejściowych do bud.	Wg zgłoszeń

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
VI	DŹWIGI-REMONTY		
1	Wszystkie nieruchomości	Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego	Wg zgłoszeń
VII	ROBOTY INSTALACYJNE		
1	Całość osiedla	Usuwanie nieszczelności	Wg zgłoszeń
2	Całość osiedla	Wymiana pionów z.w. z genowy na p.p.	Wg zgłoszeń
VIII	ROBOTY INŻYNIERYJNE		
1	Leśna 13	Remont chodnika	60 m ²
2	Okężna 3	Remont schodów	
IX	DOMOFONY-REMONTY		
1	Hermana Wróbla 3A, B	Remont instalacji domofonowej	2 klatki
2	Hermana Wróbla 8A, B	Remont instalacji domofonowej	2 klatki
Osiedle „MICHAŁKOWICE”			
Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I	ROBOTY DEKARSKIE		
1	Przyjaźni 34A	Remont pokrycia dachu	215 m ²
2	Władysława Sikorskiego 2B	Remont pokrycia dachu	215 m ²
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
1	Przyjaźni 36B	Remont balkonów	4 sztuki
2	Stawowa 11, 11A	Remont balkonów	15 sztuk
3	Pocztowa 8, 13	Likwidacja korozji biologicznej	560 m ²
4	Stawowa 5	Likwidacja korozji biologicznej	200 m ²
5	Przyjaźni 26, 26A	Remont podestu i schodów wejściowych do budynku wraz z poręczami	3 klatki
III	ROBOTY MALARSKIE		
IV	ROBOTY STOLARSKIE		
1	Dotyczy całego osiedla	Zwrot za wymianę okien lokatorskich	według listy
2	Dotyczy całego osiedla	Montaż nawiewników	według listy
V	ROBOTY INSTALACYJNE + C.O.		
1	Władysława Sikorskiego 4B, C	Izolacja piwnic	2 klatki
VI	ROBOTY INŻYNIERYJNE		
VII	ROBOTY ŚLUSARSKIE		
VIII	DOMOFONY - REMONTY		
1	Przyjaźni 18, 18A, B, 22, 22A, B, C	Wymiana kaset domofonowych	8 klatek
2	Przyjaźni 44, 46, 46A, B, C	Wymiana kaset domofonowych	5 klatek
IX	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
1	Kościelna 36, 36A,B, C, D, E, F	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	7 klatek
2	Przyjaźni 8, 8A, 10,10A, B, C	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	6 klatek
3	Przyjaźni 48,48A, B, 50, 50A	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	5 klatek
4	Wyzwolenia 8A, B, C, 10A, B	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	5 klatek
5	Władysława Sikorskiego 2A, B, C, 4A, B, C, D, E, F, G	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	10 klatek
6	Emilii Plater 21A, B	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	2 klatek
X	DŹWIGI		
1	Wyzwolenia 6A	Wymiana zespołu napędowego, lin nośnych i falownika	1 sztuka
XII	Wyzwolenia 6A, B, 8A, B, C	Wykonanie zaleceń pokontrolnych PPOŻ.	POZA PLANEM

Plan remontów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2025

Osiedle „MŁODYCH”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Teatralna 1, 2, 3	Remont śmietnika	1 sztuka
II ROBOTY MALARSKIE			
1	ZHP 10	Malowanie klatek schodowych	1 klatka
2	Walerego Wróblewskiego 6, 8	Malowanie klatek schodowych	2 klatki
3	Józefa Skrzeka i Wójcika 5A, B	Malowanie klatek schodowych	2 klatki
III ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	ZHP 7	Remont instalacji odgromowej	1 klatka
2	ZHP 10	Remont instalacji odgromowej	1 klatka
3	Niepodległości 30, 32	Remont instalacji odgromowej	2 klatki
4	Józefa Skrzeka i Wójcika 6A, B	Remont instalacji odgromowej	2 klatki
5	Aleja Młodych 22A, B	Remont instalacji odgromowej	2 klatki
6	Walerego Wróblewskiego 6, 8	Remont instalacji odgromowej	2 klatki
IV DŹWIGI-REMONTY			
1	Walerego Wróblewskiego 8	Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego	1 klatka
2	Aleja Młodych 12		1 klatka
3	Aleja Młodych 8, 9		2 klatki
4	Jana Stęślickiego 1		1 klatka
5	ZHP 5		1 klatka
6	Szarych Szeregów 1		1 klatka
7	Teatralna 1		1 klatka
V DOMOFONY-REMONTY			
1	Walerego Wróblewskiego 6, 8	Wymiana kaset domofonowych wraz z wymianą słuchawek	2 klatki
2	ZHP 10	Wymiana kaset domofonowych wraz z wymianą słuchawek	1 klatka
3	Józefa Skrzeka i Wójcika 5A, B	Wymiana kaset domofonowych wraz z wymianą słuchawek	2 klatki
Osiedle „WĘZŁOWIEC”			
Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I ROBOTY DEKARSKIE			
1	Całość osiedla	Remont pokryć dachowych, mocowanie blach dylatacyjnych, montaż kratki wentylacyjnych, montaż odstraszaczy przeciw gołębiom metodą alpinistyczną	według potrzeb
2	Władysława Jagiełły 1B	Remont dachu	197 m ²
II ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Władysława Jagiełły 1A, B, C	Likwidacja korozji biologicznej z elewacji - strona północna	451 m ²
2	Władysława Łokietka 24	Naprawa ściany szczytowej	
3	Władysława Jagiełły 25A-D	Montaż wspólnych koryt teletechnicznych	4 klatki
4	Grunwaldzka 3A-F	Montaż wspólnych koryt teletechnicznych	6 klatek
5	Całość nieruchomości	Naprawa balkonów	według potrzeb

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
III			
ROBOTY MALARSKIE			
1	Władysława Jagiełły 25A-D	Malowanie klatek schodowych	4 klatki
2	Grunwaldzka 3A-F	Malowanie klatek schodowych	6 klatek
IV			
ROBOTY STOLARSKIE			
1	Całość nieruchomości	Zwrot za wymianę stolarki okiennej	według wniosków
V			
ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1	Grunwaldzka 4A, Wł. Jagiełły 3C, 27D, 29A	Wymiana drzwi w komorach zsypowych	4 sztuki
VI			
ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Władysława Łokietka 2, 18, 20, 22, 24 Jana Polaczka 2, 4, 6, 8, Grunwaldzka 2, 3, 4, 5, 6, 16, 18, Władysława Jagiełły 1, 2, 3, 7, 9, 11, 13	Remont i pomiary zewnętrznej instalacji odgromowej	24 budynki
VII			
DŹWIGI-REMONTY			
1	Całość nieruchomości	Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego	według potrzeb
2	Grunwaldzka 2D	Wymiana aparatury sterowej wraz z osprzętem	1 sztuka
VIII			
ROBOTY INSTALACYJNE			
1	Całość nieruchomości	Wykonanie zaleceń pokontrolnych na instalacji gazowej i wentylacyjnej	wg protokołów
2	Grunwaldzka 7, 9	Remont stacji wymienników	2 sztuki
3	Władysława Jagiełły 25A-D, Grunwaldzka 3A-F	Wymiana grzejników na parterach	10 sztuk
4	Grunwaldzka 4D	Wymiana odcinka pionu kanalizacji deszczowej	1 sztuka
5	Władysława Jagiełły 29D	Wykonanie pionowej izolacji ścian fundamentowych	1 klatka
6	Władysława Jagiełły 37A	Wykonanie mokrego pionu hydrantowego – zalecenia przeciwpożarowe	1 sztuka
IX			
ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Władysława Jagiełły 37A-C	Wykonanie nowego chodnika	95 m ²
2	Władysława Jagiełły 37A	Remont podjazdu na wózki	1 sztuka
3	Władysława Jagiełły 11-13	Wykonanie zabudowy śmietnikowej na odpady mieszane	1 sztuka
X			
DOMOFONY-REMONTY			
1	Władysława Jagiełły 25A-D	Remont instalacji domofonowej	4 klatka
2	Grunwaldzka 3A-F	Remont instalacji domofonowej	6 klatek

Osiedle „BAŃGÓW”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I			
ROBOTY DEKARSKIE			
1	Władysława Reymonta 14-16	Remont dachu	150 m ²
II			
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Całość osiedla	Remont balkonów wg kolejności zgłoszeń	według kolejności zgłoszeń
III			
ROBOTY MALARSKIE			
1	Marii Skłodowskiej-Curie 7, 69A/Karola Szymanowskiego 2	Malowanie klatek schodowych, piwnic oraz wejść do budynku	3 klatki
IV			
ROBOTY STOLARSKIE			
1	Całość osiedla	Zwrot za wymianę okien lokatorskich	według listy
V			
ROBOTY ŚLUSARSKIE			
2	Marii Skłodowskiej-Curie 7, 13, 69A/K. Szymanowskiego 2	Wymiana I drzwi wejściowych	4 sztuki

Plan remontów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2025

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
1	Marii Skłodowskiej-Curie 31-23 w kierunku 31-33 do 45	Wymiana 9 słupów oświetlenia zewnętrznego wraz z okablowaniem	9 słupów
2	Karola Szymanowskiego 2-14/M. Skłodowskiej-Curie 61-89	Remont i pomiary instalacji odgromowej	25 budynków
VII	ROBOTY INSTALACYJNE		
VIII	ROBOTY INŻYNIERYJNE		
1	Całość osiedla	Uzupełnienie ubytków po zimie	Według zgłoszeń
2	Władysława Reymonta 56	Naprawa schodów terenowych	1 kpl.

Przed i poświąteczne porządki

Oszczędź bałaganu...

... - takie życzenie świąteczne można mieć odnośnie porządku na osiedlowych śmietnikach. W okresie świątecznym i noworocznym zapełniają się one znacznie szybciej niż zwykle. Wiadomo - święta oznaczają gruntowne porządki przed i... porządkowanie po świętach (odpady kuchenne, opakowania po prezentach). Przy stosowaniu się do poniższych rad można ograniczyć coroczny śmietnikowy, rażący w oczy, bałagan.

Dla mieszkańców:

- przestrzegajmy terminów wywozów odpadów wielkogabarytowych. Starajmy się **dopasować duże „gabarytowe” porządki, przedświąteczne zakupy mebli do tzw. „wystawki” w oparciu o harmonogram ich wywozu.** Z zabudowy wielorodzinnej odbywa się to raz w tygodniu, co jest sytuacją bardzo komfortową w porównaniu z domkami jednorodzinnymi, gdzie na „gabaryty” trzeba (z zależności od gminy) – czekać nawet i trzy miesiące.
- **odpady najlepiej wystawić w przeddzień**, bo odbiór przez służby oczyszczania miasta rozpoczyna się od wczesnych godzin porannych,
- **dostarczajmy odpady selektywnie zbierane do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (ulica Wyzwolenia 18E),**
- **do odpadów, których pozbyć się powinniśmy we własnym zakresie** - na przykład zawożąc do wspomnianego PSZOK-a - **należą m.in.: opony, muszle klozetowe, okna** - to zarazem najczęściej zalegające odpady przy osiedlowych śmietnikach, których zakontraktowana przez Urząd Miasta firma nie odbiera, tym samym nie obejmuje tej usługi opłata za wywóz odpadów, a obowiązek pozbycia się wspomnianych odpadów leży po stronie mieszkań-

ca. W sytuacji podrzucania przez mieszkańca tego typu odpadów pod śmietnik lub inną część wspólną, koszt ich wywozu obciąży dodatkowo mieszkańców nieruchomości,



Co z tego, że ładnie ułożone skoro nie powinno ich tu być

czyli sąsiadów osoby niepełniającej swoich prywatnych obowiązków,

- **zgniatajmy w miarę możliwości odpady selektywnie zbierane** (np. butelki typu PET, tetrapaki, kartony, inne opakowania itp.) co przyczyni się do maksymalnego wykorzystania przestrzeni w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,

- **przemysłmy zakupy** – nie kupujemy żywności w nadmiarze. Pamiętajmy, iż nieskonsumowana żywność trafia do kosza.

Karta PSZOK

Warunkiem oddania odpadów komunalnych do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych jest posiadanie Karty PSZOK, którą można wyrobić na miejscu w PSZOK-u przy ulicy Wyzwolenia 18E, jak i w Urzędzie Miasta, w Wydziale Gospodarki Komunalnej przy ulicy Michałkowickiej 105, pokój 014.

Na karcie zostaną zapisane dane dotyczące ilości oddanych odpadów, które zostały przekazane oraz te, które w naszym Mieście są objęte limitami na rok kalendarzowy. Są to:

- opony samochodowe w ilości 10 sztuk,
- gruz w ilości do 1 tony/ 3m³ na gospodarstwo domowe.

Największym plusem posiadania karty jest oszczędność czasu przez skrócenie weryfikacji dokumentów oraz wgląd do ewidencji przyjętych odpadów przez pracowników PSZOK-a.

Aby uzyskać kartę należy wypełnić jednorazowo wniosek wraz z przedłożeniem dokumentów:

- właściciel nieruchomości aktywną deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- w przypadku właściciela mieszkania potwierdzenie, że w „czynszu” opłaca opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Siemianowice Śląskie.

Na każde gospodarstwo domowe/ adres zamieszkania przysługuje jedna karta niezależnie od ilości zamieszkałych osób.

BEZA I CHMIEL

Zapraszamy do organizacji wydarzeń rodzinnych i spotkań w lokalu Beza i Chmiel w sali na wyłączność



JESTEŚMY IDEALNYM MIEJSCEM NA ORGANIZACJĘ:

- STYP
- JUBILEUSZY
- KOMUNII
- URODZIN / CHRZCIN / ROCZKÓW
- IMPREZ FIRMOWYCH
- SPOTKAŃ TOWARZYSKICH



Godziny otwarcia:
poniedziałek - czwartek 11.00 - 20.00
piątek - niedziela 11.00 - 21.00

WYKONUJEMY RÓWNIŻ TORTY / CIASTA / SŁODKIE STOŁY NA WYNOS

Numer do kontaktu: 577 211 455
e-mail: bezaichmiel@gmail.com

Adres: ulica Stęślickiego 8, Siemianowice Śląskie
Znajdujemy się na osiedlu Młodych, na Placu Lawendowym

s-570/12-24

SZKOŁA PŁYWANIA MEGA

mgr Janusz Komenda



TEL. 602 487 305

www.megaplywanie.pl

s-410/02-15

PO ZDROWIE ZIELARNIA

MASZ NAS BLISKO

MĄDRZE MYŚLISZ? POMYŚL O SOBIE

WITAMINY, MINERAŁY, ZDROWA ŻYWNOŚĆ, ZIOŁA
KOSMETYKI NATURALNE

Świątecznie do zakupów mity dodatki



Niepodległości 31a
Siemianowice Śl.
tel.507 210 668

BYTOM KRAKOWSKA 1
TEL 507 384 388

KATOWICE MICKIEWICZA 24
TEL 507 373 370

KATOWICE ARMII KRAJOWEJ 82A
TEL 507 727 205

TYCHY BIBLIOTECZNA 12
TEL 507 508 577

www.pozdrowie24.pl
zielarnia po zdrowie

s-783-12-24

NIERUCHOMOŚCI

NR LICENCJI 12985

- ✓ SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ
- ✓ SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO

41-106 Siemianowice Śląskie
ul. W. Wróblewskiego 19
tel. 32 608-07-14,
509 498 648

s-250/7-18

H. M. Kosmała

USŁUGI POGRZEBOWE



☎ 32 765-38-71 lub 506 178 147

Oferujemy Państwu:

- Pochówek tradycyjny i z kremacją
- Całodobowy transport zmarłego w kraju i zagranicą
- Szeroki asortyment trumien oraz urn, a także palm, wieńców i bukietów
- Własną chłodnię, windy do opuszczania trumien i urn, baldachim pogrzebowy
- Oprawę muzyczną ceremonii pogrzebowej
- Usługi grabarskie na terenie cmentarza w Bytkowie (przy parafii św. Ducha)
- Natychmiastowa wypłata zasiłku pogrzebowego

WIĘCEJ INFORMACJI NA NASZEJ STRONIE: WWW.HMKOSMALA.PL





s-694/10-20

Oszczędzając ciepło pamiętaj o prawidłowej wentylacji!!!

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

LLL Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
 Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Rafał Grzywocz. Druk: „Kolumb”, Chorzów. Nakład: 12 500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów niezamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są w Dziale GZM (32-6091-405) oraz wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR”, tel. 661 229 858. Numer zamknięto 9. grudnia 2024 r.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Remonty, wymiany, przeglądy...

Dobre warunki atmosferyczne na przełomie listopada i grudnia pozwoliły na kontynuowanie rozpoczętych prac na zewnątrz budynków - tych w tegorocznych planach remontów nie ma już do wykonania zbyt wiele. Ostatni kwartał to także czas przeglądów przewodów wentylacyjnych i gazowych oraz wymiany wodomierzy w mieszkaniach. Konserwatorzy najwięcej czasu poświęcają robotom instalacyjnym w budynkach.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Po odbiorze technicznym są prace dociepleniowe budynku przy ulicy **Woj-**



os. „Młodych”. Docieplenie budynku zmierza ku końcowi - ul. Bohaterów Westerplatte 4-12

ciecha Korfantego 16. Jednym z ostatnich zadań było wykonanie nowych daszków nad wejściami do klatek wraz z odprowadzeniem wody deszczowej.

Kolejne mieszkania zostały zaopatrzone w nowe wodomierze radiowe. W minionym okresie kolejną partię liczników wody założono przy ulicach:

- **Wojciecha Korfantego 1, 2,**
- **Hermana Wróbla 2,**
- **Okrężnej 4, 5.**

Zgodnie z uzyskaną Decyzją Prezydenta Miasta, dokonano wycinki niektórych drzew w różnych lokalizacjach osiedla. W przyszłym roku w zamian pojawią się nowe nasadzenia.

Z innych robót wspomnijmy też o:

- usuwaniu nieszczelności gazowych w mieszkaniach, będących rezultatem wykonanych przeglądów instalacji,
- robotach instalacyjnych na instalacjach wodnych budynków, m.in. przy **Hermana Wróbla 2B,**
- pojedynczych robotach murarskich, będących następstwem corocznych przeglądów Inspektora Nadzoru Budowlanego SSM,
- rozwiązaniach mających zminimalizować problem brzydkiego zapachu odczuwalnego w piwnicach i klatkach

schodowych, jak i gdzieś zgłaszają mieszkańcy. „Metoda zadymiania” pozwala ujawnić trudne do zlokalizowania nieszczelności instalacji kanalizacyjnych i odpływowych.



os. „Młodych”. Budżet Obywatelski 2024. Powstaje skwer wypoczynkowy - Aleja Młodych 2/ZHP 11/Boh. Westerplatte 4-12

zowania nieszczelności instalacji kanalizacyjnych i odpływowych.

Oprócz tego, wśród trwających na ten czas robót warto też nadmienić o trwających:

- robotach remontowych na balkonach - budynek przy ul. **ks. Jana Kapicy 5,**
- przekładaniu przez instalatorów różnych operatorów multimedialnych instalacji teletechnicznych do specjalnie przygotowanych na ten cel korytek na korytarzach - ul. **Okrężna 3.**

Osiedle „Młodych”

Na docieplanym od kilku miesięcy czteroklatkowym budynku **Szarych Szeregów 1-4** trwają jeszcze remonty balkonów, a docieplane są ostatnie fragmenty elewacji. Te długie i czasochłonne prace powoli zbliżają się ku końcowi i wieńczą proces wizualnej zmiany - odejścia od elewacyjnych płyt cementowo-azbestowych na rzecz termomodernizacji i warstwy styropianowej z tynkami akrylowymi.

Niejako na drugim końcu osiedla - przy ulicy **Bohaterów Westerplatte 4-12** roboty dociepleniowe prowadzone etapami od dłuższego czasu zmierzają do końca. Firma zewnętrzna zajmuje się w tej chwili stroną balkonową i szczytową od strony klatki schodowej **Bohaterów Westerplatte 12.**

Ostatni pion balkonowy jaki pozostał do remontu przy **Alei Młodych 5** jest jeszcze remontowany.

Instalacją chroniącą obiekty przed skutkami wyładowań atmosferycznych jest instalacja odgromowa, która podlega systematycznym przeglądom. W minionym okresie na kolejnym budynku takie pomiary miały miejsce - przy ulicy **ZHP 11.**

Budżet Obywatelski 2024. Powstaje kolejny skwer wypoczynkowy w osie-

dlu „Młodych”. Zlokalizowany będzie między **Aleją Młodych 2/ZHP 11** a **Bohaterów Westerplatte 4-12.** Na przełomie listopada i grudnia zainicjowano prace. Ich zakres obejmuje: budowę klombu w kształcie koła i wybrukowanie przestrzeni wokół niego, wytyczenie dwóch chodników prowadzących do skweru, montaż siedmiu ławek, nasadzenia roślin wielosezonalnych, a także osadzenie dwóch kaskad kwiatnych. Od wiosny będzie to kolejne przyjemne miejsce do wypoczynku w tej części Bytkowa.

W dwóch klatkach schodowych - przy **Alei Młodych 9** oraz **Niepodległości 26** zakończono wymianę dźwigu osobowego. W pierwszym przypadku winda już pracuje, natomiast drugi adres czeka jeszcze na „zielone światło”, czyli zatwierdzenie do użytku przez Urząd Dozoru Technicznego.

Trwają przeglądy instalacji gazowej i wentylacji w kolejnych budynkach: **Bohaterów Westerplatte 4-12, Aleja Młodych 1-2, 3-7, 8-9, 10-15, ZHP 7, 9, 10, 11.**

Rozpoczęły się też pomiary elektryczne, tzw. *skuteczności zerowania* w mieszkaniach budynków przy: **Alei Młodych 1-15, Jana Stęślińskiego 1-6, ZHP 1-6, Teatralnej 1-3, Walerego Wróblewskiego 2-4, 6-8.**

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Osiedle „Centrum”

W drugiej połowie listopada zajęto się remontem drogi dojazdowej do garaży, biegnącej wzdłuż zabudowań ulicy **Kolejowej**. Zaplanowane roboty obejmują wymianę nawierzchni

botom instalacyjnym i elektrycznym w budynkach. W minionym okresie m.in.:

- wymienili odcinki poziomów wody w piwnicy - ul. **Kolejowa 5, Ryszarda Gansińca 2,**

cie wcześniejszych dyskusji. Sprawa dotyczyła podjęcia działań mających ograniczyć uciążliwości związane z pracą nieodległego zakładu Adient Seating Poland. Na bazie wielostronnego porozumienia - w tym Urzędu Miasta -



os. „Centrum” Remont drogi dojazdowej do garaży i wzdłuż budynków - ul. Kolejowa



os. „Bańgów”. Zrealizowano postulat mieszkańców z osiedlowego zebrania - ul. M. Skłodowskiej-Curie

ni oraz poszerzenie ulicy. W przełożeniu na metry - do wykonania jest około 365 m² powierzchni.

Innym dużym zadaniem realizowanym w „Centrum” jest renowacja elewacji frontowej budynku przy ulicy **Piaskowej 8**. Niedawno takie prace zakończono przy ulicy **Jedności 1**.

Administracja kontynuuje remont kolejnych wejść do budynków, a konkretnie schodów, podestów oraz balustrad. Wkrótce takie prace zakończą się przy ulicach **R. Gansińca 6 i 10**, natomiast „ósemkę” zaplanowano do wykonania na wiosnę.

Zanim ekipa remontowa przystąpi do kompleksowego remontu klatki schodowej przy ulicy **Jana Pawła II 21**, wzorem innych spółdzielczych budynków ma miejsce montaż korytek przeznaczonych na instalacje multimedialne. W kolejnych tygodniach kilku różnych operatorów multimedialnych będzie miało za zadanie przepiąć swoje instalacje pod wyznaczone miejsce.

W każdym miesiącu osiedlowi konserwatorzy dużo czasu poświęcają ro-

- wymienili odcinki pionów wodnych - **Krucza 3, Kolejowa 5, Ryszarda Gansińca 2, Powstańców 54B,**

- dokonali modernizacji instalacji elektrycznej na parterze - **Tadeusza Kościuszki 3,**

- naprawili instalację elektryczną - **Jana Pawła II 22, R. Gansińca 8, Michałkowicka 23-23A.**

Osiedle „Bańgów”

W listopadzie domknięto prace związane z wymianą słupów oświetlenia zewnętrznego w rejonie ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 61-89**. Ostatecznie ustawiono dwanaście latarni. Równocześnie wykonano roboty ziemne, by wprowadzić i podłączyć nowe okablowanie. Kolejny etap prac zaplanowano w przyszłym roku i będzie dotyczył rejonu **Marii Skłodowskiej-Curie 21-23** w kierunku „31-33” do **M. Skłodowskiej-Curie 45**.

Zakończono także roboty malarskie w dwóch sąsiadujących klatkach ulicy **Władysława Reymonta 54 i 56**. Remont obejmował uporządkowanie instalacji multimedialnych na korytarzach, wymianę drugich drzwi wejściowych, odświeżenie wejść do klatek, kończąc na malowaniu.

W listopadzie, na obrzeżach terenu sportowo-rekreacyjnego przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie** nasadzone pas osiemnastu jodeł kalifornijskich. Przypomnijmy, był to postulat mieszkańców osiedla, jaki pojawił się na jednym z corocznych zebrań osiedlowych, a także przewijał się regularnie w trak-

wspomniana firma sfinansowała koszt nowych nasadzeń. Swoje zadanie pasów będzie spełniał najpewniej dopiero za jakiś czas, gdy choinki podrosną.

Na zasadzie przyrodniczej ciekawostki możemy potraktować za to wzmiankę o utworzeniu nieopodal administracji kolejnego domku dla jeża na okres zimowania. Trwają przeglądy instalacji gazowych i wentylacji w budynkach przy ulicy **Marii Skłodowskiej-Curie 61-89** oraz **Karola Szymanowskiego 1-14**.

Osiedlowi konserwatorzy zajmują drobnymi robotami wodno-kanalizacyjnymi i elektrycznymi.

Osiedle „Chemik”

Czy wkrótce bałagan, jaki czasem tworzy się wokół pojemników do segregacji zlokalizowanych między wieżowcami **Walerego Wróblewskiego 71 i 73** zostanie zminimalizowany? Wiele na to wskazuje. Zaprojektowano i przystąpiono to realizacji planu zagospodarowania tego terenu. W założeniach jest utworzenie dwóch zagród: dla pojemników na odpady selektywnie zbierane oraz z przeznaczeniem do składowania odpadów wielkogabarytowych. Równocześnie wytyczone zostanie miejsce, gdzie należy wstawiać zakupiony worek typu Big-Bag na czas remontu mieszkania. W taki sposób ma poprawić się estetyka ogólna tego rejonu osiedla z jednej strony, z drugiej - taki rozkład pozwoli na swobodny odbiór odpadów przez firmę odbierającą.

Po zasadzeniu kolejnych żywopłotów-rejon **W. Wróblewskiego 61-63, 65-67,**

ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

IPMEDIA UL. WRÓBLEWSKIEGO 67
41-106 SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

SWIADECTWA/IPMEDIA.NET.PL

+48 326 666 666

KONKURENCYJNE CENY I TERMINY

s-IPM/02-24

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Remonty, wymiany, przeglądy...

zlecono nowe nasadzenia drzew w różnych częściach osiedla „Chemik”.

Jednym z zadań, które od kilku tygodni prowadzone są w tym osiedlu jest remont schodów do klatek schodowych. Ku końcowi zmierzają takie roboty przy **Niepodległości 57-59**.

Roboty na budynku prowadzone są jeszcze na segmencie „A”, a w perspektywie najbliższych tygodni do wykonania są m.in.: cokol, opaska izolacyjna, drobne remonty schodów do klatek.

Osiedlowi konserwatorzy dużo czasu poświęcają robotom instalacyjnym



os. „Bańgów”. Domek dla jeża na okres zimowy

W minionych tygodniach administracja zleciła roboty w obrębie dachów niektórych budynków - ostatnio przy **W. Wróblewskiego 55**, gdzie wymieniono poszycie dachowe.

Trwają przeglądy instalacji gazowych i wentylacji - w tym czasie na budynkach przy ulicach **W. Wróblewskiego 63** i **Niepodległości 64-66**.

Osiedle „Michałkowice”

Do końca zmierzają roboty dociepleniowe budynku przy ulicy **Władysława Sikorskiego 4**. To jeden z tych obiektów, które pokrywały elewacyjne płyty cementowo-azbestowe i zostały usunięte w ramach przyjętego pod koniec 2019 roku dla SSM Planu ich likwidacji.

w budynkach. W minionym okresie wymieniono m.in.:

- odcinek poziomy kanalizacji sanitarnej w piwnicy - **Przyjaźni 8**,
- odcinek pionu kanalizacji sanitarnej między piwnicą a pierwszym piętrzem - **Obrońców Warszawy 1**,
- odcinek pionu kanalizacji sanitarnej - **Władysława Sikorskiego 1, Poczta 12**,
- odcinek pionu zimnej wody - **Władysława Andersa 6A, Przyjaźni 34**.

Osiedle „Węzłowiec”

W listopadzie rozpoczęły się zaplanowane prace malarskie w budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 7** - począwszy od klatki „D”. Większe prace poprze-

dził montaż korytek na instalacje multimedialne, do których operatorzy multimedialni mają za zadanie przenieść swoje kable.

Podczas tegorocznego zebrania osiedlowego Członków SSM z tego osiedla, zwrócono się do administracji z wnioskiem o rozważenie możliwości likwidacji „skrótów” przez tereny zielone obok kompleksu garaży w rejonie budynku **Władysława Łokietka 18**, a ogrodzeniem działki innej nieruchomości, z budynkami nie będącymi w zasobach SSM. Zaproponowano montaż płotu - i takie też rozwiązanie wykonano w drugiej połowie listopada.

Z innych prac, jakie w minionym okresie przeprowadzono w osiedlu „Węzłowiec” warto wspomnieć o:

- wyremontowaniu schodów do klatki schodowej - ul. **Walerego Wróblewskiego 30A**,
- wycięciu drzew, na które uzyskano stosowną zgodę zgodnie z procedurą - rejon budynków **Grunwaldzka 2-4, Grunwaldzka 3** (za budynkiem), **37A, B, W. Wróblewskiego 26** (parking), **Jana Polaczka 6A** - w sumie dwanaście drzew. W przyszłym roku zaplanowano serię nowych nasadzeń,
- wymianie odcinka pionu kanalizacyjnego w piwnicy - **Grunwaldzka 2A**,
- usuwaniu nieszczelności gazowych, stwierdzonych podczas przeglądów w piwnicach.

Z wciąż trwających robót trzeba nadmienić o:

- robotach remontowych na balkonach - ul. **Władysława Łokietka 20**,
- wymianie poziomy kanalizacji sanitarnej w piwnicy - **Wł. Jagiełły 13B**.

rg

Połam głowę

SUDOKU

Rozwiązanie SUDOKU polega na wpisaniu brakujących cyfr w ten sposób, by w każdym poziomym rzędzie i w każdej pionowej kolumnie oraz w każdym wyróżnionym małym kwadracie 3x3 znalazły się wszystkie cyfry od 1 do 9. Każda z tych cyfr w rzędzie, kolumnie, czy w małym kwadracie może być wpisana tylko raz.

Na łamach „MS” publikować będziemy sudoku o różnym stopniu trudności. Ciekawi jesteśmy Państwa opinii.

Rozwiązanie

SUDOKU 11/24

6	5	2	9	8	3	4	1	7
1	7	9	6	5	4	8	3	2
8	3	4	7	2	1	5	6	9
4	1	6	3	9	5	7	2	8
9	8	5	1	7	2	6	4	3
3	2	7	8	4	6	1	9	5
2	6	8	5	1	9	3	7	4
5	9	1	4	3	7	2	8	6
7	4	3	2	6	8	9	5	1

SUDOKU 12/24 - bardzo trudne

	8		5	6				
6				9	7			
4	7				8			
		8		5			6	
		9					5	
	6			7			2	
			7				2	3
			9	1				8
				8	5			1

Kosztowne porywy głupoty i „niewinne żarty”

Nie ma miesiąca, aby osiedlowe administracje nie przyjęły zgłoszeń o zniszczeniu wspólnego mienia. Mienia, na które łożymy ze wspólnych „czynszowych” pieniędzy...

Zgodnie z Art. 4 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych - koszty związane z doraźnymi naprawami części wspólnych mienia spółdzielczego są przypisywane do nieruchomości, na której konkretna naprawa miała miejsce.



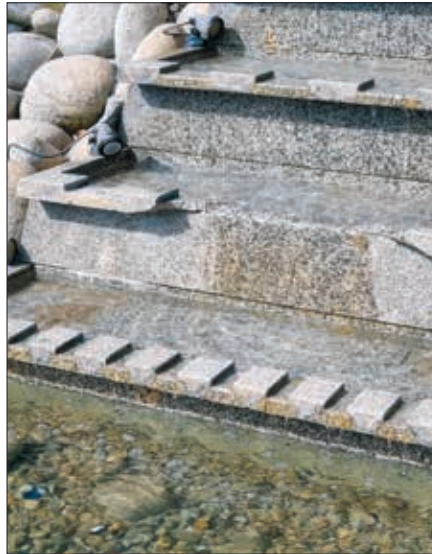
Oznacza to tyle, że koszt rozbitej szyby w drzwiach wejściowych nie zostanie podzielony na kilkanaście tysięcy mieszkań spółdzielczych, ale na... kilkanaście/kilkadziesiąt/kilkaset znajdujących się w tej konkretnej nieruchomości. Wniosek z tego płynie taki, że im więcej zniszczeń będzie w naszym bloku – tym więcej będziemy płacić.

Owe zniszczenia możemy w zasadzie podzielić na dwie kategorie: przypadkowe - na zasadzie „niechcący” oraz dewastacje, czyli umyślne niszczenie elementów budynku, placów zabaw, wiat śmietnikowych, koszy, roślin itp. Tych świadomych, dokonanych z premedytacją, z głupoty czy lenistwa niestety jest znacznie więcej. I zazwyczaj nie wystarczy wówczas „złoto-rączkowska” pomoc pracownika technicznego, aby coś naprawić „od ręki”. Do tego dochodzą sytuacje, kiedy coś znika.

Koszt oszklenia szyby w drzwiach wejściowych, usunięcie bohomazów na elewacji wiąże się z pomalowaniem większego fragmentu elewacji, posadzenie zdeptanych roślin przez głupotę lub wygodnictwo, wymiana dwuskrzydłowych drzwi wejściowych do klatki. Dalej - uzupełnienie skradzionego zamka patentowego w furtce śmietnika lub wkładki w przychodni-

kowym koszu na drobne odpady, wydatki związane z dorabianiem kompletu kluczy... Przykłady można mnożyć.

Najpewniej winowajcy nie są świadomi, ile ich lub ich dziecka poryw głupoty w imię chwilowego rozładowania frustracji kosztuje. Być może dopiero



z czasem zrozumieją, że też na to łożą. Być może wrażliwość na kwestię estetyki też się w nich z biegiem czasu obudzi. Dlatego reagujemy, nie tylko zgłoszeniami szkód w osiedlowej ADM, ale przede wszystkim zwróceniem uwagi sąsiadowi, jego dziecku, żeby nie niszczyli mienia, za które przecież płacimy. Bądźmy uważni i dbający, to nie tylko nie kosztuje, ale może przynieść wymierne korzyści w „czynszu”.

A tymczasem prezentujemy garść informacji, zebranych w administracjach wszystkich siedmiu osiedli spółdzielczych na temat zniszczeń z ostatnich 3-4 miesięcy.

W osiedlach odnotowano:

Osiedle „Chemik”

- ks. Jana Kapicy 15 garaże - bohomazy na elewacji,
- ciąg garażowy przy „RENOMIE” - bazgroły na ścianie szczytowej,
- W. Wróblewskiego 69 - zniszczono słupkę przeszkodowy/blokadę na wjeździe na Rynek Bytkowski,
- Niepodległości 64B - wgnieciono dolny element drzwi wejściowych do klatki schodowej.

Osiedle im. Juliana Tuwima

- W. Korfatego 3A - rozbito szybę w drzwiach wejściowych do klatki,
- Hermana Wróbla 3B i Okrężna 8 - rozbito lustro w windzie,

- H. Wróbla 6C - słuczono szybę w drzwiach wejściowych,
- Wojciecha Korfatego 9A - wyrwano z zawiasów drzwi do jednego z korytarzy lokatorskich,
- W. Korfatego 10C - zniszczono drzwi piwniczne,



- W. Korfatego 8-9 - uszkodzono kaskadę wodną na skwerku wypoczynkowym,
- H. Wróbla 9A i W. Korfatego 7B - bohomazy na elewacji budynku,
- H. Wróbla 5 - zniszczono drzwi do klatki schodowej,
- Hydrofornia garaże - bazgroły na elewacji.

Osiedle „Bańgów”

- Władysława Reymonta 56 - bohomazy na wiacie śmietnikowej,
- Wł. Reymonta 40 - wyrwano klamkę w drzwiach wejściowych.

Osiedle „Młodych”

- Jana Stęślickiego 1 - bazgroły w maszynowni po włamaniu na dach,
- Aleja Młodych garaże - graffiti na ścianach szczytowych garaży,
- Walerego Wróblewskiego 8 - bohomazy na elewacji,
- kradzież wkładek - elementów koszy na drobne odpady.

Osiedle „Węzłowiec”

- Władysława Jagiełły 3 - uszkodzono furtkę w ogrodzeniu siłowni - do wymiany zamek i klamka,
- kradzieże lub uszkodzenia zamków patentowych w furtkach do wiat śmietnikowych.

Osiedle „Michałkowice”

- Przyjaźni 42 plac zabaw - wyrwano przęsta ogrodzenia placu zabaw.

Fałszywi „pracownicy” spółdzielni, „wnuk” i „zwrot” z Gazowni

Hieny polują przed świętami

W listopadzie, na osiedlach „Chemik” i Michałkowice, miały miejsce zdarzenia, gdy mieszkańcy padli ofiarą naciągaczy albo próbowano ich oszukać lub okraść na różne sposoby. Poza ostrożnością/czunością, o którą regularnie do Państwa apelujemy, pragniemy namówić zarazem, by również, poza informacją do administracji, o próbach takich oszustw od razu powiadamiać Policję. Nie trzeba podawać danych osobowych!

Fachowcy i telefonujący - „czerwona lampka”

Mieszkańców próbują naciągać rzekomi: „gazownicy”, „elektrycy”, fałszywi przedstawiciele spółek „Tauron”, PGNiG, osoby oferujące atrakcyjne oferty telewizji kablowej za zaliczką, „policjanci”, „agenci CBA i CBS”, czy cwaniacy wykorzystujący metodę „na wnuczka w opałach”. W ostatnich tygodniach dzwoni na domofon lub puka do drzwi mieszkania „pracownik techniczny spółdzielni mieszkaniowej” informując, że spółdzielnia, za określoną kwotę, wymienia drzwi do mieszkania...

Przekręty z listopada

Są oszustwa, gdzie mieszkańcy tracą oszczędności życia, emerytury, odłożone bieżące pieniądze lub obciążeni zostają ratami w myśl podpisanej umowy i oświadczenia. Są też i takie sytuacje, gdzie w grę wchodzi mniejsze kwoty pieniężne jak w przypadkach oszustw z instalacją domofonową czy drzwiami do mieszkania.

Nie tak dawno przez osiedla spółdzielcze przewinęli się „fachowcy” - naciągacze oferujący montaż nowej słuchawki domofonowej. Wygląda to w ten sposób, że oszust naciska przycisk na domofonie przy wejściu do klatki i gdy nie ma sygnału, „przyjmuje” na siebie misję naprawienia, rzekomo z polecenia osiedlowej administracji. Mieszkaniec wierzy w to, wpuszcza do mieszkania, rzeczywiście następuje montaż nowej słuchawki i dalej - przyjmuje rachunek do zapłaty na kwotę 200-250 zł. Podczas gdy taka usługa jest znacznie tańsza...

W listopadzie miała miejsce z kolei „akcja” wymiany drzwi do mieszkania. Podający się za „pracownika technicznego spółdzielni mieszkaniowej” naciągacz informował, że jest możliwość wymiany drzwi wejściowych do mieszkania. Mieszkańcy godzili się na proponowaną kwotę 3000 złotych i taki montaż faktycznie za kilkanaście minut następował. Sęk w tym, że w rzeczywistości wartość tej usługi i tych konkretnie drzwi była trzykrotnie niższa, o czym mieszkaniec nie wiedział i przepłacił.

Pracownicy Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej nie wykonują takich usług w ramach zlecenia ze Spółdzielni!

- *Dzień dobry, nazywam się..., jestem przedstawicielem PGNiG i chcę powiadomić panią/pana o zwrocie 150 zł wynikającym z rachunku. Mam jednak przy sobie 200 złotych...* Gdy mieszkaniec udawał się - przy otwartych drzwiach - rozmiąć pieniądze, złodziej penetrował najbliższe otoczenie. Po fakcie okazywało się, że zniknęły rzeczy wartości znacznie przewyższające to 150 zł „nadwyżki”...

Firmy i instytucje w rodzaju dostawców energii elektrycznej czy gazu nie prowadzą działalności „od drzwi do drzwi”. Ich przedstawiciele nie chodzą z gotówką, ani nie namawiają bezpośrednio do podpisania umów „na kolanie”.

Dziwny telefon. Oszuści często posługują się listami abonentów, z których wybierają osoby o imionach często występujących u seniorów, następnie dzwonią na wybrany numer, aby oszukana osoba uwierzyła, że rozmawia z kimś ze swojej rodziny i sama wymienia jego imię oraz inne dane, pozwalające przestępcom wiarygodnie pokierować dalszą rozmową. W rozmowie dzwoniący prosi o udzielenie pilnej pożyczki, stosując najróżniejsze „legendy”. Kiedy oszustowi udaje się nakłonić osobę do „udzielenia pożyczki” informuje, że nie będzie mógł osobiście odebrać pieniędzy i podaje sposób ich przekazania innej osobie. „Odbiorca” po przybyciu do oszukiwanej osoby przekazuje telefon komórkowy, umożliwiając ponowną rozmowę z rzekomym „wnuczkiem”, uwiarygadniając dodatkowo historię. Dochodzi do przekazania gotówki...

Do ADM tak, ale najpierw na Policję!

Bądźmy czujni i ostrożni. Zarówno w kontaktach bezpośrednich, jak i telefonicznych. Dzisiejsi wyłudzacze pieniędzy swoje metody wypracowali do perfekcji i na oszustwo łapiają się nie tylko osoby starsze - choć tych jest najwięcej, ale i wydawałoby się czujniejsze młodsze pokolenie. Ba, „w dobrze opowiedzianą bajkę” potrafią uwierzyć osoby pracujące w branży, pracownicy administracji, dziennikarze czy nawet (!) policjanci po pracy. Tak. To tylko pokazuje, jak ciężko współcześnie rozpoznać osoby, nie mających czystych intencji i jak skuteczne są sposoby na wzbudzenie wiary ludzi, wpłynięcie

na ich emocje, by ulegli i wpuścili do mieszkania, wypłacili gotówkę, przekazali zaliczkę, podpisali umowę...

Jak się okazuje, do Policji dociera tylko niewielki procent informacji o zdarzeniach, jakie wyartykułowano powyżej, dziejących się w całej Polsce, w tym w naszych osiedlach każdego miesiąca. Nie wypracowano jeszcze takiego nawyku, by o każdym oszustwie czy o próbach takich wyłudzeń pieniędzy informować od razu organy ścigania - tak, by mogły zadziałać w momencie gdy „akcja” w danym rejonie ma miejsce, a w ten sposób być może chroniąc innych przed nieszczęściem.

Sprawdzać. Po prostu

Najlepszym, jak się wydaje, sposobem uniknięcia oszustwa jest sprawdzenie, czy Spółdzielnia, Gazownia lub inna instytucja rzeczywiście kogoś wysłała. Bądź w przypadku „wnuczka” lub innego „członka rodziny”, będącego rzekomo w nagłej finansowej potrzebie skontrolować dalej u rodziny, powiadomić ich o zdarzeniu.

Warto mieć pod ręką telefony kontaktowe do administracji, pogotowia technicznego, gazowni itp., bo proponowane przez fachowców numery kontaktowe mogą być zwykłą „ustawką”. Nie powinniśmy mieć wyrzutów sumienia, że kogoś sprawdzamy. To normalne przecieć, że chcemy dowiedzieć się, potwierdzić, czy wszystko odbywa się legalnie. Fachowiec z dobrymi intencjami przecieć się nie obrazi, że zaczeka 2 minuty w klatce schodowej, mając do wykonania zleconą pracę. Przede wszystkim pamiętajmy, że żadna z powyższych instytucji nie pobiera, ani nie oddaje pieniędzy w domu klienta, mieszkańca. rg



OKNA DRZWI

- BRAMY GARAŻOWE - ANTYWŁAMANIOWE
- POKOJOWE
- PRZESUWNE

Jesteśmy z Wami ponad 30 lat

Siemianowice Śl., ul. Kasztanowa 8

tel. 603 800 139

mail: oknawimar@interia.pl

5-4217-24

OGŁOSZENIA drobne

RÓŻNE

KUPIĘ antyki, starocie, akordeon,
tel. 518 228 772

MIESZKANIOWE

DO WYNAJĘCIA od zaraz mieszkanie 48 m², dwa pokoje + kuchnia w Katowicach-Józefowiec na ul. Mikusińskiego,
tel. 501 320 426, 535 988 470

DO WYNAJĘCIA od zaraz mieszkanie 47 m², dwa pokoje + kuchnia w Siemianowicach Śl., os. Bytków przy Telewizji,
tel. 501 320 426, 535 988 470

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach Śląskich,
tel. 506 171 337

KUPIĘ mieszkanie 2-pokojowe na terenie Siemianowic,
tel. 881 652 241

MIESZKANIE do wynajęcia, Michałkowice,
tel. 503 410 408

POSZUKUJĘ mieszkania do wynajęcia w Siemianowicach Śląskich,
tel. 506 171 337

POSIADAM mieszkanie do wynajęcia przy ulicy Komuny Paryskiej,
tel. 662 212 924

SPRZEDAJ/Wynajmij Twoją nieruchomość SZYBCIEJ i z ZYSKIEM! Profesjonalne przygotowanie nieruchomości do transakcji - www.jawainterior.pl
tel. 790 717 597

SPRZEDAM mieszkanie 54 m², 2 pokoje z kuchnią na osiedlu „Bańgów”,
tel. 015781045610

SPRZEDAM mieszkanie 2-pokojowe przy ulicy Wróblewskiego, 46,8 m², IV piętro, 357 000 zł,
tel. 506 677 908

WYNAJMĘ kawalerkę na Bytkowie, umowa na zasadach najmu okazjonalnego,
tel. 698 888 171

SAMOCHODOWE

A.AUTO kupię,
tel. 509 954 191

KUPIĘ każdy samochód,
tel. 660 476 276

AUTO kupię, Autoskup,
tel. 509 954 191

GARAŻ przy ulicy Wyzwolenia zamienię na garaż w okolicy os. „Młodych”, ewentualnie kupię,
tel. 888 918 920

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

A.A. EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych,
tel. 506 601 278

A.A. GAZ – serwis – naprawa, konserwacja, wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, centralne ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9, tel. 606 596 765

A.A. KOMPLEKSOWE remonty łazienek i mieszkań, kosztorysy, projekty, prace donafinansowane z PFRON-u, faktury, doradztwo, 20 lat praktyki,
tel. 506 601 278

A.A. WYMIANA instalacji wodnej, c.o., grzejników oraz wymiana instalacji gazowej. Tanio!,
tel. 513 689 048

CAŁODOBOWA naprawa piecyków gazowych, czyszczenie, montaż wymiana. Junkers, Neckar, Vaillant, Beretta, tel. 882 444 992

CZĘŚCI do AGD, piece gazowe i 1001 innych drobiazgów. Sklep „Paula”, ul. Oświęcimska 4B,
tel. 533 336 454

DEKOROWANIE do domu na Święta, pomoc osobom starszym i samotnym w strojeniu choinki - www.jawainterior.pl, tel. 790 717 597

ELEKTRYCZNE usługi,
tel. 502 362 393

ELEKTRYCZNE usługi, usuwanie awarii, modernizacja tablic bezpiecznikowych, tel. 880 587 111

JUNKERS, Termet, Neckar, Vaillant. Naprawa, czyszczenie, montaż, konserwacja, wymiana, tel. 733 336 959

KOMPUTERY, laptopy - naprawa, przyspieszenie, modernizacja, usuwanie wirusów, instalacja oprogramowania, szkolenia, dojazd do klienta,
tel. 518 098 938

KAFELKOWANIE, remonty,
tel. 517 356 893

NAPRAWA u klienta pralek automatycznych, zmywarek, piekarników elektrycznych. Czynne: poniedziałek-piątek, godz. 9:00-17:00, Arkadiusz Czaplą
tel. 502 950 844

MALOWANIE, tapetowanie,
tel. 698 190 221

PRZEPROWADZKI, transport i utylizacja rzeczy,
tel. 508 290 245

REGULACJA okien PCV, wymiana uszczelek, tel. 602 314 720

TELEWIZORY, naprawa u klienta. Gwarancja na usługi, montaż anten cyfrowych. Czynne 9:00 do 20:00 oprócz niedziel,
tel. 32 228-26-75, 601 347 250

ZABIEGI podologiczno-kosmetyczne z dojazdem do klienta. Usuwanie modzeli, odcisków, brodawek i zmian chorobowych,
tel. 533 990 902

ZŁOTA RĄCZKA – wszystkiego rodzaju naprawy – hydrauliczne (w tym WC podtynkowe), c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki), ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien. Wymiana rur i kanalizacji bez zbijania kafelek. Remonty łazienek od podstaw. Wykończenia wnętrz. Fachowe doradztwo. Tanio i solidnie. Najlepszy fachowiec w mieście,
tel. 503 427 475

PRACOWNIA PROTETYCZNA

KICIŃSKA AGNIESZKA
ul. Zgrzebnioka 39
tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające, relaksacyjne
- korony, mosty

s-162/4-19

Poszukujemy pracowników na stanowisko :

OPERATOR MASZYN / MAGAZYNIER

Wymagania:

- Absolwent szkoły zawodowej lub średniej o profilu mechanicznym lub pokrewnym
- Umiejętność korzystania ze sprzętu kontrolno-pomiarowego

Zapewniamy:

- Możliwość zdobycia doświadczenia w pracy z maszynami i urządzeniami produkcyjnymi
 - Możliwość zdobycia uprawnień na wózki widłowy i żurawia warsztatowego
 - Atrakcyjne wynagrodzenie
- Osoby chętne do podjęcia pracy na wyższym wymienionym stanowisku proszone są o kontakt pod nr tel. 512-356-332

s-489/08-24

Reklama

w gazecie „MS”:

- drobne - słowo - 1,20 zł netto
 - ramkowe - od 24,49 zł netto
- sekretariat@ssm.siemianowice.pl
Tel. 32-6091-405
- modułowe (1 moduł to okienko wielkości 5,7 cm podstawa i 5 cm wysokość) od 97,97 zł netto
- ssm@poczta.fm 661 229 858

Podaruj Renomę na Święta

Święta tuż za rogiem i niejedyn z nas będzie się zastanawiał co włożyć do torby z podarunkami albo sprezentować kontrahentowi lub pracownikowi. Podobnie jak w zeszłym roku można w „Renomie” - i tylko tam, na miejscu – kupić karnet podarunkowy. Cena karnetu na godzinną zabawę kształtuje się pomiędzy 46 a 66 złotych, a karnety dziesięciogodzinne od 410 – 600 złotych. Dla zapalonych graczy w kręgle – szczególnie godny uwagi jest karnet na wielokrotne wejście – pozwala zaoszczędzić niemal dziesięć procent.

Do dyspozycji jest aż 8 torów. Warto wybrać się z grupką znajomych lub rodziną – przede wszystkim dlatego, że kręgle to zabawa zespołowa, ale i koszt wynajmu toru rozłoży się nam na więcej osób. Dzieci też odnajdą się w grze. Dla nich jest możliwość zamówienia toru z wysuwanymi *bumperami*, czyli barierkami uniemożliwiającymi wypadnięcie kuli z toru. A poza tym:

- **Bilard,**
- **Piłkarzyki,**
- **Dart,**
- **Cybergaj,**



W kręgielni zorganizować można imprezę lub firmowy *team building* albo po prostu przyjść obejrzeć mecz lub inne wydarzenie sportowe - lokal wyposażony jest w telebimy.

Przed wybraniem się do Renomy - warto sprawdzić dostępność torów i rezerwować wcześniej – szczególnie, że zimą *Renoma* to bardzo popularne miejsce spędzania wolnego czasu.

Przez dwadzieścia jeden lat funkcjonowania Renoma wypracowała sobie reputację renomowanego miejsca rozrywki dla mieszkańców Siemianowic



Śląskich – o czym świadczy choćby ponad tysiąc opinii na mapach Google ze średnią oceną 4,4/5.0 gwiazdek, a także 4,8 gwiazdki w serwisie społecznościowym Facebook.

„RENOMA” mieści się na osiedlu „Chemic” przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 37**.

Czynna jest od niedzieli do czwartku w godzinach od 11:00 do 23:00 oraz w piątek i sobotę od 11:00 do 1:00. Koło kręgielni jest parking.

Rezerwacje: 797-674-932,
przez Facebook'a
lub <http://kregielnia24.pl>

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

**Siemianowice Śląskie, ul. Bohaterów Westerplatte 20
posiada do wynajęcia następujące lokale użytkowe:**

- **Al. Młodych 15A** – lokal użytkowy o powierzchni 54,70 m²,
- **Bohaterów Westerplatte 2** – lokal użytkowy o powierzchni 445,70 m²,
- **Powstańców 54A** – lokal użytkowy o powierzchni 186,27 m²,
- **Walerego Wróblewskiego 65** – lokal użytkowy o powierzchni 80,14 m²,
- **Wojciecha Korfantego 5** – lokal użytkowy o powierzchni 203,50 m²,
- **Wojciecha Korfantego 9A** – lokal użytkowy o powierzchni 29,64 m²,

Przy Rynku Bytkowskim:

- **Walerego Wróblewskiego 67 pokoje nr 9, 9a i 10** o łącznej powierzchni 55,86 m² – pom. biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 po k. nr 27, 28** o łącznej powierzchni 54,69m² – pomieszczenia biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 pok. nr 26, 26a** o łącznej powierzchni 47,06 m² – pomieszczenia biurowe,
- **W. Wróblewskiego 67 pok. nr 22, 23** o łącznej powierzchni 32,25 m² – pomieszczenia biurowe,

Wolne lokale użytkowe w pawilonie przy ul. Alfonsa Zgrzebnioka 43a:

- Lokal użytkowy o pow. 71,50 m².

W sprawach technicznych prosimy o kontakt z działem GZM – tel. 32 6091 405
W sprawach warunków najmu prosimy o kontakt z działem umów – tel. 32 6091 496

Na wigilię i nie tylko

Na każdym chyba wigilijnym polskim stole jest kilka, co roku pojawiających się w święta potraw. Są to: zupy – grzybowa, barszcz, ryby – z karpkiem na czele, a na stołko piernik bądź specjalny z makiem – np. śląskie makówki, poznańskie makiełki czy kutia. My proponujemy inną słodkość z Bożym Narodzeniem związaną, sałatkę: **Gwiazda Betlejemska** oraz dla odmiany **karpia** - po

MOJA KUCHNIA



chińsku i z porami. Do zbioru przepisów na karpia polecamy je dorzucić mogą się przydać nie tylko w Wigilię. Nielubiącym tej ryby proponujemy śledzia, łososa lub inną rybkę.

Gwiazda Betlejemska

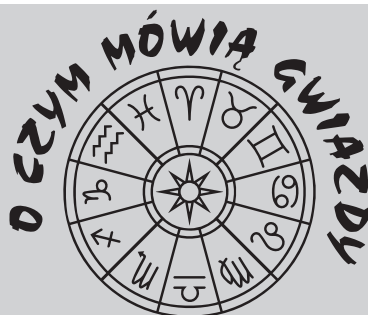
1/2 melona, 4 mandarynki, 4 owoce kiwi, 30 dag daktyli, 2 plastry ananasa, 1/2 szklanki zalewy z ananasa, sok z cytryny, 1 jabłko, kilka gwiazdek anyżu. Mandarynki umyć, zdjąć skórkę, podzielić na cząstki. Jabłka i kiwi obrać i pokroić. Połączyć składniki, polać zalewą z ananasa z dodatkiem soku z cytryny. Rozłożyć w pucharach. Pokroić melona w plasterki przypominające ogon gwiazdy, ułożyć je na sałatce i ozdobić anyżkiem.

Karp z porami

6 filetów z karpia, 3 duże pory, szklanka białego wytrawnego wina, gałka muszkatołowa, cytryna, mąka, olej. Pory pokrojone w plastry gotujemy pod przykryciem (ok. 10 do 15 minut) na 3 łyżkach oleju. By się nie przypalały podlewamy winem. Filety solimy, doprawiamy pieprzem i obtaczamy w mące. Na patelni podsmażamy je na złoty kolor. Odsączamy na papierowym ręczniku. Do porów wlewamy wino i układamy na nich rybę. Całość dusimy ok. 10 minut pod lekko niedomkniętym przykryciem. Rybę wyjmujemy. Pory solimy i delikatnie pieprzymy oraz dodajemy gałkę. Na półmisku układamy pory a na nie nasze go karpia.

Po chińsku

1 kg karpia, 2 zielone cebulki, 4 ząbki czosnku, 6 łyżek sosu sojowego (lub przyprawy do zup), łyżka wina typu sherry, 10 dag smalcu, pół łyżeczki imbiru, sól. Rybę oczyścić, sprawić i optukać, usunąć oczy i skrzela (nie odcinać głowy ani ogona). Posiekaną cebulę i roztarty czosnek wymieszać z przyprawą do zup, winem i imbirem, by powstał sos. Rybę włożyć do naczynia, zalać wrzącą wodą i gotować 3 minuty na dużym ogniu. Zestawić z ognia i trzymać pod przykryciem 10 min. Wyłożyć na półmisek, poleć sosem i wrzącym smalcem. Podawać z ryżem na sympko.



Czy bywasz zazdrosny?

BARAN
21.III. - 20.IV



Zazdrość nie leży specjalnie w Twojej naturze. Jeżeli ktoś z Twojego otoczenia ma sukcesy, starasz się mu dorównać i trzeba przyznać, że często Ci się to udaje. Jesteś bowiem uparty i wytrwale dążysz do celu. Ludziom dobrze życzysz i potrafisz cieszyć się z sukcesy innych.

BYK
21.IV. - 21.V.



Pod znakiem Byka rodzą się zazwyczaj ludzie przychylni innym. Potrafią obiektywnie ocenić swoje możliwości i nie będą na przykład zazdrościć poecie, jeśli sami nigdy nie napisali wiersza. Są natomiast ambitni i potrafią dobrze wykorzystać swoje możliwości.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI.



Z Bliźniętami różnie bywa. Często zazdroszą innym drobnych spraw, na przykład koleżance ładnej sukienki, czy pochwały szefa a nie wykazują zazdrości w poważniejszych problemach. W pokonaniu tego negatywnego odczucia pomagają im wysokie mniemanie o sobie.

RAK
22.VI. - 22.VII.



Rak nie jest z natury zazdrosny, chyba, że problem dotyczy sprawy, na której mu bardzo zależy. Pozytywną cechą ludzi spod tego znaku jest fakt, że potrafią szczerze cieszyć się z sukcesów innych i nigdy nie występują przeciwko tym, którym się lepiej wiedzie niż im.

LEW
23.VII. - 22.VIII.



Zazdrość jest jedną z charakterystycznych cech Lwa. Lew nie lubi w swoim otoczeniu ludzi, którym lepiej się wiedzie od niego, szybciej awansują, stać ich na lepszy samochód. Osoby spod tego znaku nie są zawistne i ich zazdrość nikomu nie szkodzi, oczywiście poza nimi samymi.

PANNA
23.VIII. - 22.IX.



Pod znakiem Panny nie rodzą się zazwyczaj ludzie szczególnie zazdrośni, może dlatego, że większość Panien nie ma ambicji żeby błyszczeć, robić wielką karierę, szybko awansować. Swoją działalność skupiają najczęściej na tym, co dobrze znają: pracy zawodowej czy gospodarstwie domowym.

WAGA
23.IX. - 23.X.



Większość Wąg nie jest specjalnie zazdrosna, a jeżeli już, to przeważnie dotyczy to partnera, czy partnerki. Nie leży jednak w ich naturze długo chować urazy, wybaczą ją szybko i łatwo.

SKORPION
24.X. - 22.XI.



W naturze Skorpiona leży zazdrość, z czego często sam nie zdaje sobie sprawy sądząc mylnie, że jego działanie jest obiektywne. Zdrady nigdy partnerce nie wybaczy i taka sytuacja oznacza koniec związku.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII.



Zajęty swoimi sprawami Pan Strzelec nie ma czasu ani chęci, żeby zazdrościć innym. Może jedynie tego, gdy komuś udało się zwiedzić więcej, niż jemu obcych krajów. W takim przypadku także jednak zachowuje umiar.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I.



Ludzie spod znaku Koziorożca zazdroszą innym zazwyczaj tylko tego, co sami chcieliby osiągnąć czy posiadać a im się nie udało. Nie jest to jednak głęboka zazdrość i szybko mija.

WODNIK
21.I. - 20.II.



Jeśli Wodnik jest naukowcem lub człowiekiem na wysokim stanowisku, co się często zdarza, może zazdrościć tym, którzy zaszli jeszcze dalej. Nie jest to jednak uczucie trwałe.

RYBY
21.II. - 20.III.



W naturze Ryb zazdrość nie odgrywa większej roli. Zajęte własnymi sprawami nie interesują się sukcesami, czy porażkami innych. Ponieważ ludzie spod tego znaku są bardzo przywiązani do swoich dzieci, może trochę zazdrość budzić w nich sukces kolegi lub koleżanki ich syna, córki.

INFORMACJA

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

**z siedzibą w Siemianowicach Śl. przy ul. Boh. Westerplatte 20 informuje, że
9 stycznia 2025 r. o godz. 11⁰⁰ organizuje przetarg nieograniczony,
który odbędzie się w Domu Kultury „Chemik” przy ul. Niepodległości 51***

Przedmiotem przetargu jest ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego:

**ul. Powstańców 54C/3 - o pow. 25,70 m² - cena wywoławcza 99 000,00 zł
parter, 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój**

Lokal będący przedmiotem przetargu można będzie oglądać **do 08.01.2025 r.** po uprzednim telefonicznym porozumieniu się z Administracją osiedla „Centrum” pod numerem tel. 32-2281-739

Wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy dokonać na konto Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej:

83 1020 2368 0000 2102 0022 5706 (dowód wpłaty należy posiadać podczas przetargu).

Ponadto prosimy o zapoznanie się ze Statutem SSM oraz Regulaminami obowiązującymi w Naszej Spółdzielni, które znajdują się na Naszej stronie internetowej www.ssm.siemianowice.pl

Wiąże się to ze złożeniem stosownego oświadczenia.

Osoby reprezentujące na przetargu ewentualnego nabywcę lokalu mieszkalnego zobowiązane są do posiadania notarialnego pełnomocnictwa.

W przypadku nie wygrania przetargu, zwrot wpłaconego wadium następuje na wskazany nr konta bankowego.

W przetargu mogą brać udział tylko osoby posiadające dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości, bez osób towarzyszących.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w każdym momencie bez podania przyczyny.

*UWAGA -możliwa zmiana lokalizacji, prosimy o sprawdzanie na bieżąco naszej strony internetowej.

Poczuj chemię do swojej pasji

DOM KULTURY „CHEMIK”

Zaprasza na cykliczne zajęcia
dzieci, młodzież oraz dorosłych



Poniedziałek			
09:50 - 10:50	Gimnastyka korekcyjna dla Pań	16:00 - 20:00	Zajęcia Ligi Obrony Kraju: Krótkofalarstwo
10:00 - 13:00	PZN Biuro - Klub Centrum (ul. Powstańców 54)	15:00 - 19:00	Spotkania koła PZ Niewidomych - Klub Centrum (ul. Powstańców 54)
16:00 - 21:00	Hip-hop - zajęcia taneczne dla młodzieży	16:00 - 17:00	Szachy
16:30 - 17:30	Joga łagodna	16:00 - 21:00	Skat dla każdego
17:45 - 18:45	Joga ogólna	16:30 - 17:30	Joga łagodna
18:00 - 20:15	Lekcje gry na gitarze	17:45 - 18:45	Joga ogólna
Wtorek		16:30 - 18:30	Fitness. Zajęcia rekreacyjne dla pań
13:30 - 18:00	Nauka gry na pianinie	18:00 - 19:00	Gimnastyka korekcyjna dla Pań
15:00 - 17:00	Szachy	19:15 - 20:15	Latino. Zajęcia taneczne dla kobiet: bachata i inne
16:00 - 20:00	Spotkanie Stowarzyszenia Amazonek „Razem”	Czwartek	
16:00 - 21:00	Hip-hop - zajęcia taneczne dla młodzieży	14:00 - 21:00	Spotkanie Klubu Seniora w DK „Chemik”
17:00 - 20:00	Próby zespołów muzycznych	17:00 - 20:00	Próby zespołów muzycznych
18:00 - 21:00	Lekcje gry na gitarze	Piątek	
Środa		16:00 - 18:00	Dyżur Stowarzyszenia „Nasz Dom”
13:00 - 15:00	Próby Chóru Seniora	16:00 - 20:00	Zajęcia Ligi Obrony Kraju. Krótkofalarstwo
14:00 - 20:00	Brydż dla każdego	17:00 - 20:00	Zajęcia taneczne dodatkowe

Krzyżówka Świąteczna 2024

Przedsiębiorstwo
Ogólnobudowlane
**USŁUGI
i HANDEL**
„BUDMAR”
- Mariusz
Wesołowski

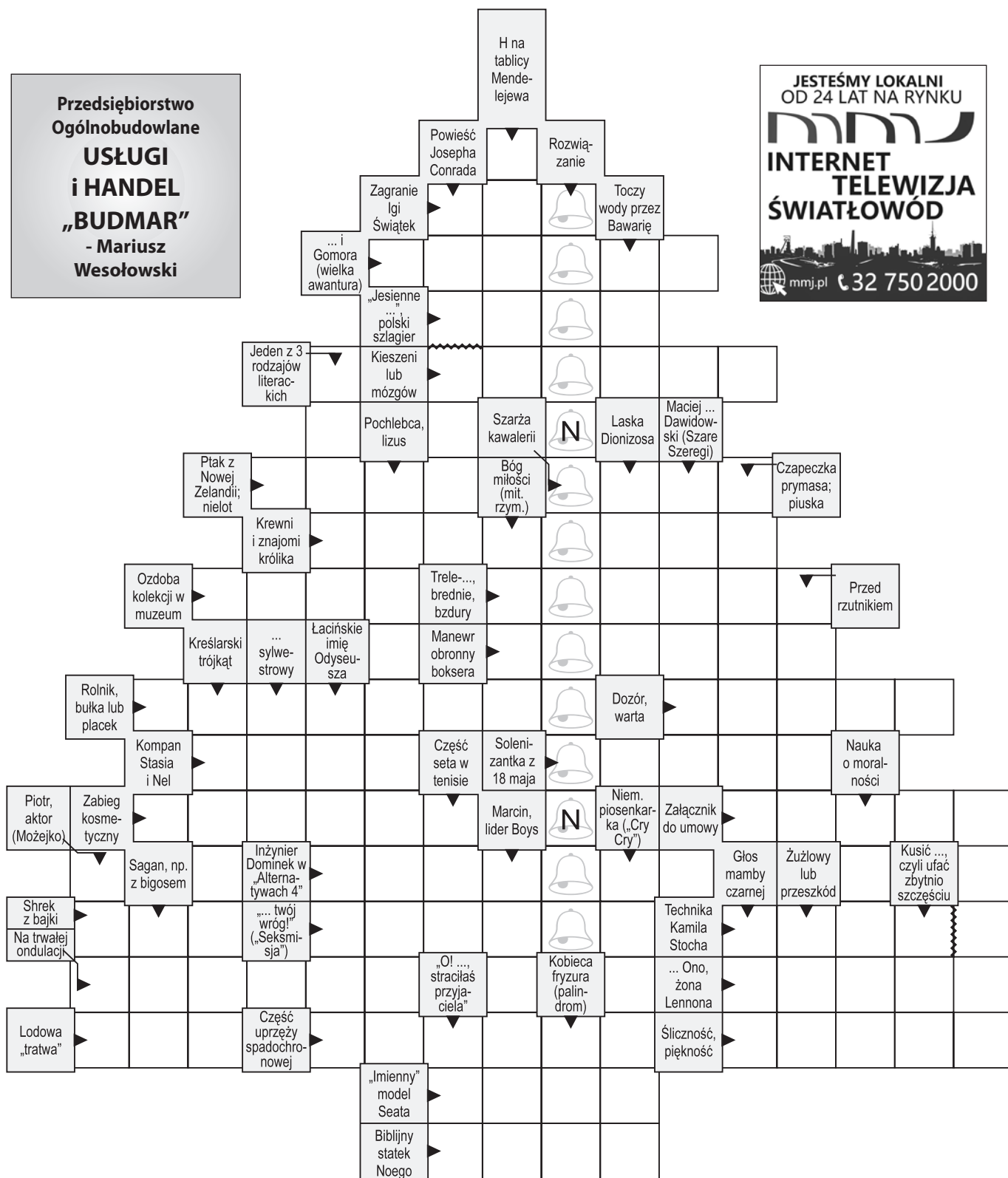
JESTEŚMY LOKALNI
OD 24 LAT NA RYNKU



**INTERNET
TELEWIZJA
ŚWIATŁOWÓD**



mmj.pl ☎ 32 750 2000



Clues include:

- H na tablicy Mendelejewa
- Powieść Josepha Conrada
- Rozwiązanie
- Zagranie Igi Świątek
- Toczy wody przez Bawarię
- ... i Gomora (wielka awantura)
- „Jesienne ... polski szlagier
- Jeden z 3 rodzajów literackich
- Kieszeni lub mózgow
- Pochlebca, lizus
- Szarża kawalerii
- Laska Dionizosa
- Maciej ... Dawidowski (Szare Szeregi)
- Ptak z Nowej Zelandii; nietop
- Krewni i znajomi królika
- Bóg miłości (mit. rzym.)
- Czapeczka prymasa; piuska
- Ozdoba kolekcji w muzeum
- Trele..., brednie, bzdury
- Przed rzutnikiem
- Kreślarski trójkąt
- ... sylwestrowy
- Łacińskie imię Odyseusza
- Manewr obrony boksera
- Dozór, warta
- Rolnik, bułka lub placek
- Kompan Stasia i Nel
- Część seta w tenisie
- Solenizantka z 18 maja
- Nauka o moralności
- Piotr, aktor (Możejko)
- Zabieg kosmetyczny
- Marcin, lider Boys
- Niem. piosenkarka („Cry Cry”)
- Załącznik do umowy
- Sagan, np. z bigosem
- Inżynier Domek w „Alternatywach 4”
- Głos mamby czarnej
- Żułowy lub przeszokód
- Kusić ..., czyli ufać zbytnio szczęściu
- Shrek z bajki
- Na trwałej ondulacji
- „... twój wróg!” („Seksmissja”)
- Technika Kamila Stocha
- „O! ..., straciłaś przyjaciela”
- Kobieca fryzura (palindrom)
- ... Ono, żona Lennona
- Lodowa „tratwa”
- Część uprząży spadochronowej
- Śliczność, piękność
- „Imienny” model Seata
- Biblijny statek Noego

Litery w kolumnie z dzwoneczkami dają rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przesyłać do dnia **1. I 2025 r.** na adres **ssm@poczta.fm** lub **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z imieniem, nazwiskiem, swoim adresem zamieszkania i dopiskiem: **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – Krzyżówka Świąteczna 2024.** Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 11/2024 z hasłem – *Zjednego kamienia nie po-*

wstanie mur. otrzymują: **Alicja Mikulik** Reymonta 46, **Beata Hoczyk** Reymonta 30, **Krystyna Makles** Niepodległości 26. Po odbiór nagród zapraszamy do Działu GZM w siedzibie SSM. Nagrodę główną ufundowała firma **MMJ - Internet, Telewizja, Światłowód**, pozostałe - **Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane USŁUGI i HANDEL „BUDMAR” - Mariusz Wesołowski.**

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na wykorzystanie danych osobowych (imię, nazwisko, adres, adres e-mail lub nr telefonu) przez redakcję w celu przeprowadzenia konkursu/krzyżówki, w tym publikacji w miesięczniku „Moja Spółdzielnia” imienia, nazwiska i miejsca zamieszkania wskazanego w nadesłanym rozwiązaniu) do jednorazowego losowania i publikacji jego wyniku w kolejnym wydaniu „MS”. Dane podaję dobrowolnie i wiem, że mam prawo do ich uzupełnienia, sprostowania, wglądu, usunięcia, ograniczenia przetwarzania i przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu. Dane zwycięzców będą przetwarzane do 6 miesięcy.

Siemianowickie, świąteczne wycinki z pamięci

W 2024 roku nic nie wskazuje na to, by nadchodzące święta i ich oprawa, wyraźnie odczuwalna niemal na każdym kroku już teraz, były inne niż w minionych latach. Boże Narodzenie to dobry czas nie tylko do świętowania, ale i do namysłu. Klimat sprzyja wspomnieniom, a w przypadku młodszego pokolenia - poszerzenia wiedzy o tym jak to było dawniej.

To też dobry moment, by powspominać jak święta wyglądały kilkanaście czy nawet kilkadziesiąt lat wstecz i porównać je do tych dzisiejszych. A nawet zastanowić się, co obecnie jest w nich „lepsze”, a co było „lepsze” kiedyś... W Siemianowicach Śląskich też co nieco się zmieniło. Wspominają klubowicze Klubów Seniora działających pod egidą Spółdzielni, jak i inni mieszkańcy osiedli SSM. Przekrój wieku rozmówców: 47-91 lat.

Atmosfera

- To praktycznie jedyny moment w roku, kiedy zjeżdża mi się z całej Europy rodzina i nie ma z tym problemów. Na tych parę dni roku czekamy z żoną wiele miesięcy. Dzisiaj wsiada się w samolot i jest się na miejscu za dosłownie w kilka godzin, nawet z najdalszych zakątków Europy. A wcześniej pamiętam, jak nawet do Niemiec ktoś wyjechał, to ścigając go tu z powrotem na święta nie było prosto. Dla nas to święta w pełni tego słowa znaczeniu i to pomimo dzielących nas różnic i innych poglądów mówi **pan Marek**.

- Moim zdaniem kiedyś w okresie świątecznym więcej się kołęd śpiewało. A jeśli chodzi o jedzenie świąteczne – szanowało się to, co się zdobyło. Trzeba było swoje w kolejkach wystać, a do domu przychodziło się i mówiło, co się dostało. A co się dostało, to z tego robiło się Wigilię i całe święta. Stało się nie tylko za rybą jak jeszcze teraz, ale za wszystkim. Cytryny i pomarańcze na stole to było coś – wspomina pani **Eugenia**.

- Dawniej nie było tyle reklamy, co dziś. Dzisiaj to już od początku listopada mówi się o świętach i widzi się dekoracje naokoło. Święta w moim odczuciu były wtedy przed kilkudziesięciami laty jakby spokojniejsze. Teraz moim zdaniem dużo jest „na pokaz”. Może święta kiedyś były biedniejsze, ale dostojniejsze – kwituje pani **Władysława**.

- Dla mnie też święta były bardziej uroczyste i domowe niż jest teraz. W moim domu zawsze najważniejsi byli rodzice – podkreśla pani **Dorota**.

Stół wigilijny

- Nie przypominam sobie, by przed wojną był na stole podawany karp. W moim domu zawsze były dobre śledzie. Tak też moja mama pamiętała. Od najdawniejszych cza-

sów pamiętam za to makówki na mleku. Święta bez makówek to w mojej rodzinie by nie przeszło. I tak jest do dzisiaj, bo wnuki je uwielbiają – wspominała **pani Maria**.



- Kiedyś nie do pomyslenia był alkohol na stole wigilijny a dziś jest. Dla mnie to trochę jednak zdżyczenie obyczaju – mówi **pan Marek**.

- Każdy kto w mojej rodzinie przyrzęczał czy przyrzęcza Wigilię, ma zakodowane w głowie, że musi zgodnie z tradyc-

- Od stołu w czasie Wigilii mogła tylko odchodzić gospodyni, nikt więcej. Zawsze po kolacji jest u nas śpiewanie, potem Pasterka, a po niej jeszcze obowiązkowo zimne makówki – wylicza **pani Dorota**.

Karp

- Kolejki za karpem były kiedyś, są i teraz. Ale pamiętam, że jak przyjeżdżały karpie do siemianowickiego zakładu pracy, gdzie pracowałam, to wtedy brałam w ten dzień urlop. Po wystaniu swojego, każdy mógł kupić karpia według własnych potrzeb. Dziś też stoi się nie raz za karpem, ale już nie ma takiej presji. Zawsze ewentualnie można kupić w ostateczności, nawet na ostatni moment, w sklepie rybnym dzwonek karpia – zauważa **pani Gabriela**.

- My całe lata jeździliśmy po karpie do Zatoru. Zawsze tam były najlepsze karpie – karpie jak nigdzie indziej. I zawsze przywoziliśmy je żywe, bo przed świętami zawsze musiały trochę w wannie pływać, by je potem móc przyrzędzić – wspominała **pani Jolanta**.

Choinka

- Zawsze była i jest ważna dla nas w tradycji bożonarodzeniowej choinka. Kiedyś była tylko świeża, z czasem dopiero pojawiły się sztuczne. U nas w mieście kiedyś takie choinki można było dostać na przykład na targu albo dworcu kolejowym, którego już zresztą nie ma, przy ulicy **Dworcowej**. Przyjeżdżał pociąg i na rampie sprzedawano żywe choinki – wspominają członkowie Klubu Seniora.

- W mojej rodzinie pozostały zwyczaje, które pokazała mi mama czy babcia. Zawsze żywa choinka, którą wszyscy wspólnie stroiliśmy. Zawsze na wigilijnym stole karp, zupa z głów ryb, kapusta z grzybami. Oczywiście kompot z suszu i nasze śląskie makówki – słodkie i podawane na zimno – wspomina **pani Edyta**.

- Dzisiaj porządną choinkę jest dużo prościej dostać niż kiedyś i jest większy wybór. Jedzie się gdzieś na giełdę, do ogrodnictwa zajmującego się choinkami, czy nawet na targ i można przebrać w okazach. Nawet przez media organizowane są akcje choinkowe, a w Internecie można wyhaczyć promocję na choinkę. To mi się podoba – chwali **pan Paweł**.

Dlaczego łuska w portfelu?

Łuskę bierze się już ze sprawionej ryby, która trafia później na wigilijny stół. Trzeba ją dobrze schować do portfela, głęboko, by nosić ją przez cały rok i pilnować. Wówczas pieniądze będą „się nas trzymać”, łuska nie pozwoli im ulecieć w głupi sposób i ustrzeże przed kradzieżą.

cją przygotować 12 potraw. Ni mniej, ni więcej – podkreśla pani **Katarzyna**.

Zainicjowane przez Siemianowicką Spółdzielnię Mieszkaniową ponad dekadę temu treningi piłkarskie dla dzieci cieszą się niesłabnącym zainteresowaniem. Potrafią też zaskoczyć. Urozmaiceniem cotygodniowych zajęć szkoleniowych bywają bowiem od czasu do czasu osobliwe rozgrywki sportowe z rodzicami. Gratką są duże międzysiedlowe turnieje w hali Kompleksu Sportowego „Michał” - jak ten nadchodzący, świąteczno-noworoczny...

Pożyteczny „strzał w dziesiątkę”

Zwykle podpatrują i kibicują im z boku. Gdy nadarza się okazja, część z nich podnosi rękawice, zakłada sportowe buty jak za dawnych czasów i wychodzi na boisko razem z nimi. Inicjatywa „Dzieci kontra Rodzice” ponownie odżyła na początku grudnia. - *Taka forma zajęć integruje tę naszą małą społeczność dzieci i ich rodziców - to po pierwsze. Po drugie, nie zawsze rodzic ma czas wyjść z dzieckiem i z nim po pracy pograć. Tutaj, skoro już go przyprowadza, to czemu nie spróbować sił. A po trzecie: „wyjść i pokazać” - z boku łatwo przychodzi instruować dziecko, żeby coś robiło tak a nie inaczej. Razem na boisku łatwiej to przekazać i samemu się przy tym wykazać. A czasami nawet zaskoczyć, że wcale to nie takie proste jak się zdawało* - komentuje trener **Robert Razakowski**.

Pozytywy wspólnych treningów dostrzegają opiekunowie dzieci: - *Syn bardzo chciał, abym zagrał i już nie było wyjścia. Jeśli chodzi o swoją formę to nie narzekam. Ogólnie, bardzo fajna zabawa. Najśmieszniejsze jest to, że to co ja wykrzykuję czasem z linii bocznej do dziecka to teraz sam to słyszałem: „dawaj, tatoo!” przy dobrej grze, a „buu, tatoo!” po zmaszczonej akcji* - śmieje się **pan Krzysztof**.

Podobne mecze integracyjne będą odbywały się co pewien czas.

Turniej świąteczno-noworoczny tuż-tuż

Zajęcia piłkarskie pod egidą SSM to nie tylko treningi piłkarskie, mecze towarzyskie, ale też i to: systematyczne uczestnictwo owocuje możliwością wzięcia udziału w międzysiedlowych turniejach organizowanych przez Spółdzielnię, przy współpracy z MOSiR-em i pod Patronatem Prezydenta Miasta w hali Kompleksu Sportowego „Michał” w Michałowicach. Tak będzie i w tym sezonie jesienno-zimowym. Pierwszy z nich: turniej świąteczno-noworoczny, rozegrany zostanie już **19 grudnia br.** Weźmie w nim udział około 50 dzieci z różnych osiedli w wieku 7-9 lat. To impreza integrująca, bowiem trybuna hali Kompleksu Sportowego „Michał” jest zazwyczaj pełna, a rodzice w ten czas przynoszą ciasta, napoje czy słodkości i wspólnie dopingują dzieci.

Zapisy na treningi piłkarskie? Otwarte

Zapraszamy serdecznie opiekunów dzieci do zapisywania dzieci na zajęcia. Wystarczy przyjść na jedno z nich według stałego harmonogramu i wypełnić stosowną deklarację, którą mają przy sobie trenerzy. Należy pamiętać o sztywno ustalonym przedziale wiekowym 7-12 lat (funkcjonują dwie grupy wiekowe - 7-9 i 10-12 lat).

rg
zdjęcia na str. 24

Ozdoby choinkowe

- *Kiedyś nie było tyle gotowych ozdób choinkowych. Były tylko własnej roboty. Piekło się ciastka i wieszano na choinkę. Wieszano się na drucikach orzechy, gwiazdeczki ręcznie robione. Musiała być też lameta i wata. Oczywiście pełno kolorowych ozdób z kolorowych papierów. Ozdobą były też prawdziwe świece, ale przez to było dużo „pożarów choinkowych”, nawet w samych Siemianowicach były takowe - mówią rozmówcy z Klubu Seniora.*

- *Pamiętam ozdoby robione ręcznie i widzę dzisiejsze. Muszę przyznać, że i te, i te bardzo mi się podobają. Do ręcznie robionych jest więcej takiego sentymentu, ale to współczesne przeróżne ozdoby choinkowe są po prostu piękniejsze. Wystarczy wejść do jakiegoś większego, lepszego marketu w tym czasie i można dostać zawrotu głowy. Chyba musiałbym zainwestować w choinki w każdym pomieszczeniu - żartuje **pan Paweł**.*

Prezenty

- *Kiedyś, jak była paczka z rękawiczkami to było dobrze - wspominała pani **Eugenia**.*

- *Trudno sobie może to dzisiaj wyobrazić, patrząc na ilości towaru jakie leżą w sklepach albo na to, co znajdziemy w Internecie, ale 40-50 lat temu człowiek*

cieszył się, że dostał sweter na święta albo niemiecką czekoladę mleczną z orzechami. Nie mieliśmy złe. Pamiętam na-



Zaloc roboka

Zwyczaj, „zalewania roboka”, czyli wypijało się kieliszka w dzień wigilijny, by człowiek był zdrowy przez cały kolejny rok, szczęśliwy, by omijały go choroby.

*wet, że już wtedy kuzynka dostała lalkę Barbie. I tak, ponad 40 lat temu! Przypuszczam, że sprowadzoną z Zachodu - śmieje się **pan Arek**.*

Nastroj ulicy

- *Kiedyś nie było tylu ozdób. Dziś Siemianowice są bardzo przystrojone, kolorowe. W tym na pewno zmieniło się na*

korzyść. Dawniej były chyba tylko trzy takie miejsca w naszym mieście, gdzie były ozdoby: przed Urzędem Miasta, na skrzyżowaniu na „Starym Bańgowie” i przy kościele w Michałowicach - wspominają rozmówcy.

- *Kiedyś było mniej sklepów i przez to kolejki były dłuższe. Dziś ludzi też pełno, ale to się rozbija na kilkadziesiąt sklepów, marketów i coraz mocniej na zakupy internetowe, których efekty widać później na balkonach i wokół budynków. Ulice Siemianowic nie pamiętam by się jakoś zdobiło. Dziś nie ma czego się przyczepić. Ładnie główne drogi w święta wyglądają a swoje robią też mieszkańcy zdobiąc lampkami balkony - mówi **pan Arek**.*

Są tradycje, które pielęgnuje się do dzisiaj. Są też i takie, które gdzieś po drodze, z różnych przyczyn, zniknęły albo mimochodem po prostu odeszły, zastąpione przez nowe... zwyczajnie - jak w przypadku karciażby miejsca, gdzie kupuje się karpia czy choinkę. Każdy ma jakieś świąteczne wspomnienia, do których rzewnie (albo i nie) wraca, zwłaszcza w Boże Narodzenie. Do obyczajów, członków rodziny już nieobecnych, albo klimatu... Święta sprzyjają temu, by - w czasie wolnym od myśli nad pracą, szkołą, codziennych obowiązków - głębiej się zastanowić.

rg



Piłka integruje

czytaj strona 23





orange™
tu jest



ZAKLĘCI
TYLKO W NETFLIX | 22 LISTOPADA

**Świątłowód i Netflix
6 mies. w prezencie**

Superprędkość do 2 Gb/s

**Kup ofertę w salonie
i odbierz pluszaka**

Zapraszamy do salonów Orange

- Siemianowice Śl., ul. Śląska 30, kontakt 32 22 900 02
- Siemianowice Śl., ul. Jagiełły 4 (CH Atrium), kontakt 733 844 834

lub kontaktu z Doradcą: 512 635 950

Sprawdź opłaty od 7. miesiąca.
6 mies. w prezencie dotyczy abonamentu za Love Mini z Netflix (plan Podstawowy) ze światłowodem do 2 Gb/s, z umową na 24 mies. Opłaty od 1. mies. przez cały okres umowy; 4,99 zł/mies. za wypożyczenie modemu. Aktywacja 60 zł, od 7. do 24. miesiąca abonament od 158 zł/mies., potem wzrasta o 10 zł/mies. (z rabatami: za e-fakturę odbieranym w Mój Orange i za zgody marketingowe, oba po 4,99 zł/mies.). Szczegóły na orange.pl/netflix. Tylko dla nowych klientów z budynków wielorodzinnych w sieci Orange – gdy 4.11.2024 r. w danym lokalu nie było umowy na światłowód (sam lub w pakiecie). Aby korzystać z Netflixa, trzeba posiadać konto w tym serwisie. Zasięg światłowodu ograniczony terytorialnie.

s-532/12-24

KUPIĘ MIESZKANIE

Może być do remontu

KUPIĘ KAMIENICĘ

501 817 143
602 858 602

s-551/8-24

**Skrzydła drzwiowe
oraz nakładki
na stare ościeżnice !**

“DOMATOR”, ul. Wincentego Pola 22, KATOWICE
(dojazd od ul. Mikołowskiej)

tel./fax 32-254-49-98, kom. 605-416-116, www.domator.katowice.pl

s-228/8-15
s-238/8-15