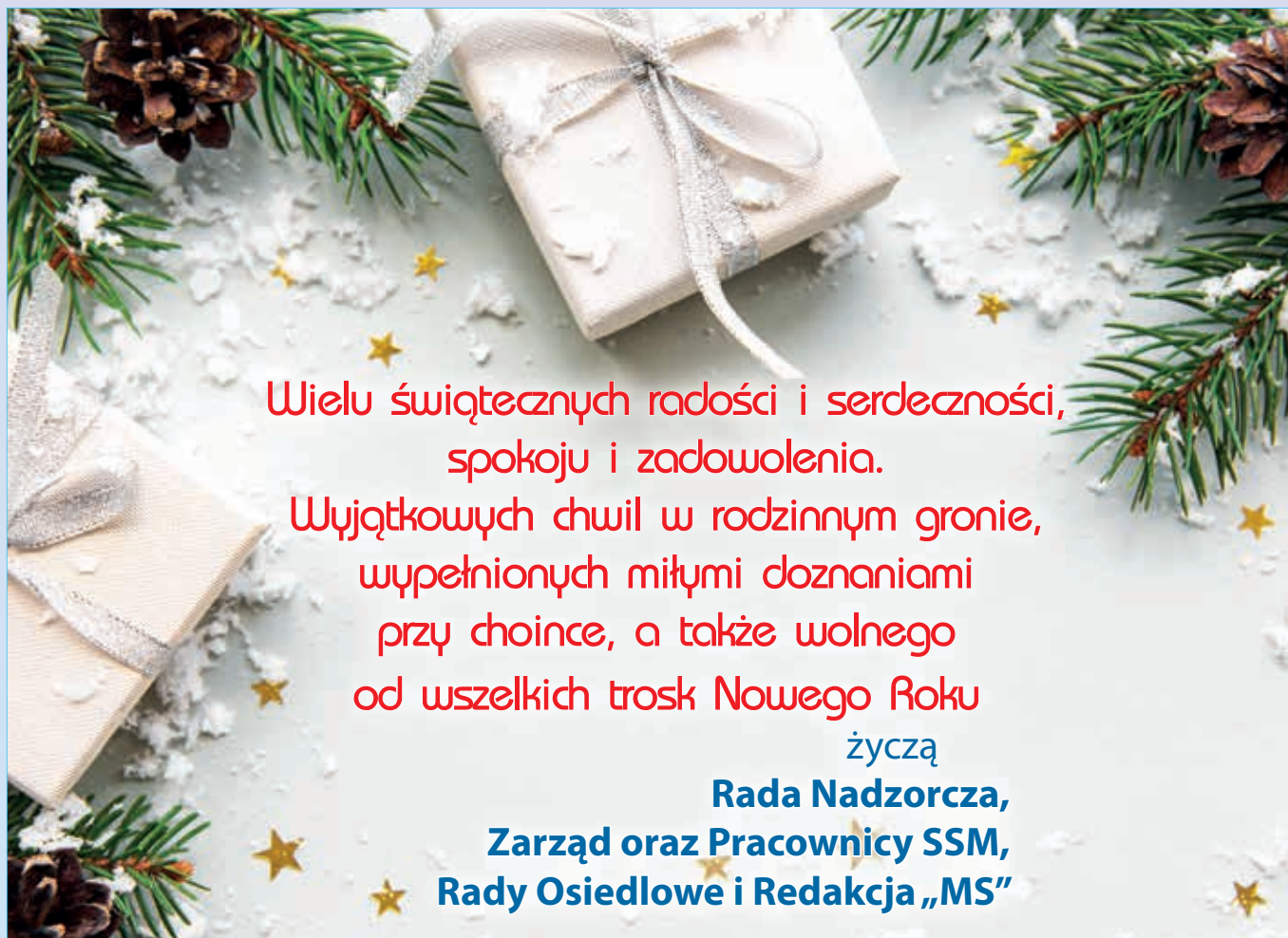




Na
stronach:

Plan remontów 2026
Wielki Konkurs

Garáže odczyty
„Renoma” świątecznie



Wielu świątecznych radości i serdeczności,
spokoju i zadowolenia.

Wyjątkowych chwil w rodzinnym gronie,
wypełnionych miłymi doznaniem
przy choince, a także wolnego
od wszelkich trosk Nowego Roku

życzą

**Rada Nadzorcza,
Zarząd oraz Pracownicy SSM,
Rady Osiedlowe i Redakcja „MS”**

@ E-korespondencja ze Spółdzielnią @

Przypominamy o możliwości zmiany formy korespondencji z Siemianowicką Spółdzielnią Mieszkaniową z tradycyjnej listownej na e-mailową.

Dotyczy to w szczególności zawiadomień o zmianie opłat czynszowych za lokal mieszkalny, opłat za garaż, innych wydruków zawiadomień o rozliczeniach c.o., wody, energii w garażu. Istnieje również możliwość otrzymywania w formie elektronicznej faktury za dzierżawę czy najem lokalu użytkowego.

Drogą e-mailową w osiedlowej Administracji załatwimy sprawy dotyczące m.in. wymiany okien, grzejnika czy rezygnacji z pakietu podstawowego AZART.

W celu dopełnienia formalności należy złożyć „Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przesyłanie korespondencji - składanie woli drogą elektroniczną”. Podpisując druk przyjmujemy do wiadomości wskazane zapisy Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych (RODO). W przypadku mieszkań, oświadczenie podpisuje osoba posiadająca prawo do lokalu. Druk dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce: Do pobrania - zgoda namaile.pdf

Wypełnione oświadczenie można składać: w biurze Zarządu SSM, Administracji Osiedlowej lub e-mailowo w formie skanu dokumentu na adres:

czynsze@ssm.siemianowice.pl

Siedem osiedli i administracji

Jak wszędzie w zasobach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ma miejsce rotacja mieszkańców. Tym krótkim materiałem pragniemy Państwu przybliżyć temat działalności osiedlowych administracji i uświadomić, że taka jednostka w strukturach SSM funkcjonuje i właśnie tam powinniśmy kierować nasze kroki w sprawach bieżących, czy zauważonych awariach instalacji itp.

Zasoby SSM dzielą się na siedem osiedli spółdzielczych („Bańgów”, „Chemik”, „Węzłowiec”, „Młodych”, „Tuwima”, „Centrum” i „Michałkowice”). W każdym z osiedli znajduje się stacjonarna jednostka Spółdzielni, która administruje terenem, czyli Osiedlowa Administracja. W pojedynczych sytuacjach - np. zabudowania ulicy Jana Polaczka czy budynek przy ul. ks. Jana Kapicy 5 wprawdzie nie znajdują się na terenie danego osiedla, ale przynależą kolejno do administracji „Węzłowiec” i „Tuwima”.

Administracja Osiedla zajmuje się bieżącą obsługą mieszkańców. Jej podstawowym zadaniem jest utrzymanie nieruchomości w dobrym stanie technicz-

nym, dążenie poprzez zlecane prace do poprawy bezpieczeństwa zamieszkania i dbałość o czystość oraz porządek.

Adresy siedmiu administracji SSM:

Administracja „Bańgów” - ul. Wł. Reymonta 20
 Administracja „Chemik” - ul. ks. J. Kapicy 15
 Administracja „Węzłowiec” - ul. W. Wróblewskiego 28B
 Administracja „Młodych” - Aleja Młodych 15A
 Administracja „Tuwima” - ul. W. Korfatego 9C
 Administracja „Centrum” - ul. Powstańców 54
 Administracja „Michałkowice” - ul. Harcerska 7

W praktyce to kontrole stanu technicznego, prace konserwatorskie oraz bieżące usuwanie awarii, a także nadzór nad firmami/osobami świadczącymi usługi sprzątanania na rzecz Spółdzielni. W osiedlowych administracjach szkicowane są plany remontowe osiedli, kon-

sultowane z Zarządem Spółdzielni, opiniowane przez Rady Osiedlowe i zatwierdzane na ostatniej prostej przez Radę Nadzorczą.

Na stronie obok w kolumnie na dole na stałe podajemy dane kontaktowe - telefoniczne i e-mailowe do poszczególnych administracji. Bieżący kontakt z administracją może być przydatny nie tylko gdy chcemy rozwiązać problem na instalacjach czy wnosimy o przycinkę gałęzi. Taka relacja wskazana jest, gdy mamy wątpliwości dotyczące osób oferujących nam usługę, rzekomo z polecenia Spółdzielni. Pracownicy ADM mają rozeznanie w zlecanych w osiedlu robotach.

rg

Garaze - grudniowe odczyty

W grudniu przypada okres odczytów podliczników energii elektrycznej w garażach SSM. Odczyty są podstawą rozliczeń kosztów. Przypominamy o obowiązku udostępnienia tej informacji w osiedlowej Administracji osobiście, telefonicznie lub e-mailowo - patrz: kolumna kontaktowa str 3. Często zdarza się, że termin odczytu gdzieś po drodze umyka, a to wiąże się dalej z niepotrzebnymi dla użytkownika garażu problemami.

Podstawowe informacje, jakie powinniśmy podać w administracji to:

- adres kompleksu garażowego,
- numer garażu,
- stan podlicznika energii elektrycznej.

Publikujemy obszerny fragment Regulaminu rozliczania kosztów zużycia energii elektrycznej w garażach Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej SSM nr 36/2016 z 27 października 2016 roku.

§ 3

Zasady rozliczania kosztów energii elektrycznej w garażach

1. Rozliczenie kosztów energii elektrycznej dokonywane jest dwa razy w roku, to jest za okresy półroczne, od stycznia do czerwca i od lipca do grudnia danego roku.
2. O terminach dokonania i dostarczenia odczytów stanu podlicznika, SSM zawiadamia Użytkowników garaży poprzez informację pisemną wywieszoną na zespołach garażowych.
3. Użytkownik zobowiązany jest podać stan podlicznika telefonicznie lub osobiście w odpowiedniej administracji osiedlowej, wyraźnie zaznaczając numer garażu i zespół garażowy.

4. Podstawą ustalenia kosztu zużycia energii elektrycznej przez zespół garażowy jest zużycie energii elektrycznej według wskazań licznika głównego oraz obowiązujących



- tariff and rates applied by the Energy Supplier.
5. Rozliczenie kosztów zużycia energii elektrycznej na poszczególnych Użytkowników garaży następuje w obrębie danego opomiarowanego zespołu garaży przy uwzględnieniu rzeczywistego zużycia energii elektrycznej według wskazań podliczników znajdujących się w garażach.
6. W przypadku nie podania stanu podlicznika w terminie ustalonym przez odpowiednią administrację, Użytkownik lub Użytkownicy lokalu (garażu)

zostaną rozliczeni z różnicy zużycia stwierdzonego na liczniku głównym a sumą zużycia z podliczników w poszczególnych garażach. Gdy ilość nieodczytanych garaży będzie przekraczać 1 różnica zostanie podzielona proporcjonalnie do ilości nieodczytanych podliczników w garażach.

7. Opłata wyliczona w sposób podany w pkt. 6 będzie miała również zastosowanie w przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru energii elektrycznej w garażu.
8. Opłata wyliczona w pkt. 6 nie podlega korekcie w następnym okresie rozliczeniowym.
9. Po dokonaniu rozliczenia opłata za użytą energię elektryczną zostanie jednorazowo doliczona do opłat Użytkownika garażu.
10. W przypadku wystąpienia niesprawności urządzenia pomiarowego (podlicznika), z przyczyn niezależnych od Użytkownika, należność za pobraną energię w okresie rozliczeniowym obliczona będzie według zużycia z ostatniego okresu półrocznego poprzedzających niesprawność licznika.

rg

CZŁONKOWIE RADY NADZORCZEJ SSM

Jan Dudek, Danuta Kwiatkowska*
zapraszają **NA DYŻUR** wszystkich P.T. Mieszkańców

5. stycznia 2026 r. od 16:00 do 17:00
w siedzibie SSM pok. 50

tel. 32 609-14-00

Kolejny dyżur odbędzie się **2. lutego 2026 r.**

*skład osobowy może ulec zmianie

WAŻNE TELEFONY

Centrala SSM 32-6091-400
Sekretariat SSM 32-6091-401
sekretariat@ssm.siemianowice.pl
Dział GZM 32-6091-405

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy i Lokali Użytkowych 32-6091-496
dz.czlonkowski@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 10:00-17:00

wtorki, środy: godz. 10:00-14:30

piątki: godz. 8:00-12:30

Dział Czynszów

czynsze@ssm.siemianowice.pl

poniedziałki: godz. 7:30-17:00 32-6091-490

wt. śr.: godz. 7:30-14:30 32-6091-495

piątki: godz. 7:30-13:00 32-6091-497

Dział Inwestycji 32-6091-467

Rozliczenia C.O. 32-6091-480

Dział Ekonomiczny 32 6091-431

Dział Wkładów Mieszkaniowych 32-6091-494

poniedziałki: godz. 11:00-17:00

wtorki: godz. 10:00-14:30

środy: godz. 7:30-14:30

piątki: godz. 10:00-13:00

Biuo Rozliczeń Energii Ciepłej i Innych Mediów SSM

tel. 32-6091-480

rozliczenia c.o. biuro_rozliczen@ssm.siemianowice.pl

rozliczenia wody woda@ssm.siemianowice.pl

Pogotowie TECHNICZNE SSM 602 672 890

Pogotowie DŹWIGOWE (całodobowe) 730 330 713

POGOTOWIE ELEKTRYCZNE:

Chorzów 991, 32-303-09-91

POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE:

godz. 22:00-7:00 993

POGOTOWIE WOD-KAN, SIECI ULICZNEJ:

Siemianowice Śl. 32-220-01-80

POGOTOWIE GAZOWE: 992

URZĄD MIASTA

ul. Jana Pawła II 32-760-52-00

ul. Michałkowska 32-760-54-00

Straż Miejska 986

Policja 112

Straż Pożarna 112

Pogotowie Ratunkowe 999, 112

MIEJSKIE CENTRUM ZARZĄDZANIA

KRYZYSOWEGO 32-220-01-80

Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Siemianowicach Śl.

ul. Fitzerów 3 tel. 32 762 81 00, tel./fax 32 762 81 44

sekretariat@oik.siemianowice.pl,

psycholog@oik.siemianowice.pl

www.oik.siemianowice.pl

Fundacja ITAKA - Centrum wsparcia dla osób w stanie kryzysu

psychicznego (całodobowy numer) 800 702 222

Polski Związek Niewidomych - koło Siemianowice Śl.

663 537 941

Dom Kultury „Chemik” 32-228-20-90

ADM – telefony i adresy e-mailowe

„BAŃGÓW” tel. 32-228-13-01

➤ bangow@ssm.siemianowice.pl

„CENTRUM” tel. 32-228-17-39

➤ centrum@ssm.siemianowice.pl

„CHEMIK” tel. 32-228-57-78

➤ chemik@ssm.siemianowice.pl

„MICHAŁKOWICE” tel. 32-228-57-38

➤ michalkowice@ssm.siemianowice.pl

„MŁODYCH” tel. 32-228-39-47

➤ mlodych@ssm.siemianowice.pl

„TUWIMA” tel. 32-228-45-47

➤ tuwim@ssm.siemianowice.pl

„WĘŻŁOWIEC” tel. 32-228-52-52

➤ wezlowiec@ssm.siemianowice.pl

Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
informuje: w każdy poniedziałek od 13:00 do 17:00 w siedzibie Zarządu

- ul. Bohaterów Westerplatte 20, pokój 50

- członkowie Zarządu przyjmują Mieszkańców na dyżurze.

Zamierzających przekazać swoje wnioski, uwagi lub złożyć skargę
oczekuje Prezes Zarządu lub jego Zastępca.

INFORMACJA

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

z siedzibą w Siemianowicach Śl. przy ul. Boh. Westerplatte 20 informuje, że
29 stycznia 2026 r. o godz. 11⁰⁰ organizuje przetarg nieograniczony, który
odbędzie się w Domu Kultury „Chemik” przy ul. Niepodległości 51*

Przedmiotem przetargu jest ustanowienie prawa odrębnej własności do
lokalu mieszkalnego:

1. ul. Poczta 13/14 - o pow. 48,00 m² cena wywoławcza 234 000,00 zł
2 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

Lokal będący przedmiotem przetargu można będzie oglądać **do 28.01.2026 r.**
po uprzednim telefonicznym porozumieniu się z:

Administracją osiedla „Michałkowice” pod numerem tel. 32-2285-738

Wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy dokonać na kon-
to Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

nr **83 1020 2368 0000 2102 0022 5706**

(dowód wpłaty należy posiadać podczas przetargu).

Ponadto prosimy o zapoznanie się ze Statutem SSM oraz Regulaminami obo-
wiązującymi w Naszej Spółdzielni, które znajdują się na stronie internetowej

www.ssm.siemianowice.pl

Wiąże się to ze złożeniem stosownego oświadczenia.

**Osoby reprezentujące na przetargu ewentualnego nabywcę lokalu miesz-
kalnego zobowiązane są do posiadania notarialnego pełnomocnictwa.**

**W przypadku nie wygrania przetargu, zwrot wpłaconego wadium nastę-
puje na wskazany nr konta bankowego.** W przetargu mogą brać udział tylko
osoby posiadające dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości, bez osób towa-
rzyszących. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w każ-
dym momencie bez podania przyczyny.

***UWAGA** - możliwa zmiana lokalizacji, prosimy o sprawdzanie na bieżąco naszej strony internetowej.

ZARZĄD SSM



kompleksowe

PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR

utyliczacja mebli, sprzętu AGD, itp.

☎ **32 220 64 27 kom. 531 944 531**

s-574/3-23

Reklama

w gazecie „MS”:

- drobne - słowo - 1,20 zł netto

- ramkowe - od 24,49 zł netto

sekretariat@ssm.siemianowice.pl

Tel. 32-6091-405

- modułowe (1 moduł to okienko

wielkości 5,7 cm podstawa

i 5 cm wysokość) od 97,97 zł netto

ssm@poczta.fm 661 229 858

Bon ciepłowniczy - nie dla mieszkańców SSM

Do działów Spółdzielni, administracji, a też i Referatu Świadczeń Urzędu Miasta regularnie wpływają pytania mieszkańców, dopytujących o bon ciepłowniczy, czyli świadczenie, które ma częściowo rekompensować koszty ogrzewania.

Ustawodawca, wprowadzając to rozwiązanie (Ustawa z 12 września br.) określił kryteria techniczne i dochodowe, jakie gospodarstwa domowe muszą spełnić. Kluczową dla mieszkańców Spółdzielni informację odnajdujemy już w kryteriach technicznych. Wysokość wsparcia zależy od tzw. jednoskładnikowej ceny ciepła netto (JCC) w danej grupie taryfowej. **Ustawa przewiduje prawo do świadczenia tylko wtedy, gdy cena przekracza 170 zł netto za gigadżul (GJ).** Zestawiając to z cenami: ❖ w sześciu grupach grupach taryfowych spółki Tauron Ciepło dla

SSM (AG 1/A, AG 1/B, AG 1/C, AG 1/D, IM 1/D i KG 1), gdzie wartości oscylują między 134,86 a 166,36 zł netto/GJ,

❖ **Taryfą A3.1 Ciepłowni Siemianowice dla Hutniczej 3-5 i Jedności 1 i stawką 130,50 zł netto/GJ, można wywnioskować, że już na tym etapie żadne z gospodarstw domowych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej nie spełnia tego kryterium.**

To paradoksalnie dobra wiadomość, gdyż oznacza, że ciepło w SSM jest na tle kraju, czy nawet regionu relatywnie tanie.

Na ten moment, żadne z mieszkań SSM nie ma podstaw, by skutecznie ubiegać się o takie wsparcie. Rzeczywiście, co należy zaznaczyć, są w naszym regionie spółdzielnie, gdzie ceny ciepła są na tyle wysokie, że część najbardziej potrzebujących mieszkańców będzie uprawnionych do otrzymania takiego wsparcia.

Jeżeli pojawią się podstawy, by mieszkańcy SSM mogli wnioskować o bon ciepłowniczy, niezwłocznie poinformujemy na łamach „MS”.

rg

Gdzie leży problem kartonowych śmietnisk

Większość z nas zetknęła się pewnie z kłopotliwą sytuacją, gdy większy karton po RTV, AGD czy innym sporym przedmiocie sprawiał trudność z prawidłowym wyrzuceniem go do pojemnika. Być może zawahaliśmy się, kiedy zostawialiśmy go tuż obok, mniej lub bardziej złożony. Ozdobione takimi odpadami osiedlowe śmietniki - szpecą estetykę.

Wywożą czy nie wywożą regularnie?

Do osiedlowych administracji, w różnej formie, docierają od mieszkańców takie informacje - listopadowy przykład.

Śmieci nie zostały wywiezione i zalegają. Bardzo często się zdarza, że pojemnik na papier nie zostaje opróżniony. Firma sprzątająca dwoi się i troi, żeby uporządkować zalegające śmieci wokół kontenera na papier. Może Spółdzielnia dołoży wszelkich starań, aby rozwiązać ten problem?

Za gospodarkę odpadami komunalnymi odpowiada Gmina. Podstawowym zadaniem jej jest zapewnienie systemu odbioru i zagospodarowania odpadów, w tym selektywnego zbierania, co reguluje *Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*. Gmina ustala też liczbę i pojemność pojemników do segregacji odpadów na podstawie deklaracji od mieszkańców budynków przypisanych do danego stanowiska kontenerowego. O wypełnieniu pojemników administracja osiedlowe SSM informują na bieżąco wykonawcą usługi odbioru odpadów w mieście, czyli MPGKiM.

Jak wygląda, albo raczej powinien wyglądać odbiór odpadów? - *Zapełnienie pojemników wszystkich frakcji jest monitorowane i opróżniane na bieżąco zgodnie z obowiązującym systemem monitoringu zapełnienia zespołów ogólnodostępnych kontenerów tzw. „dzwonów”,*

na podstawie którego Wykonawca dokonuje odbioru do 24 godzin od zapełnienia w 100% pojemnika danej frakcji w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku - przekazano nam w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta.

Jeśli nie do pojemnika to gdzie?

Segregacja odpadów oraz porządek przy wiatach śmietnikowych i pojemnikach do segregacji bez wątpienia wymagają od nas pewnego wysiłku i zaangażowania. Na przykładzie kartonów i tektury widzimy, że mimo klarownej sytuacji gdzie powinny trafić, nie zawsze się to udaje - z różnych przyczyn. Albo pojemniki są już pełne, albo karton, nawet zgnieciony, jest zbyt duży, by zmieścić się w otworze pojemnika, a materiał jest na tyle twardy, że trudno jest go podrzeć lub pociąć nożyczkami na mniejsze kawałki.

Jak widzi ten problem Wydział Gospodarki Komunalnej UM? Czy dobrym rozwiązaniem na to jest układanie kartonów, tektur pod zadaszoną wiatą śmietnikową? - *Oczywiście w pierwszej kolejności, jeżeli kontener - „dzwon”, jest pusty, powinniśmy wyrzucić odpad do tego kontenera. Kartony i tektura powinny być zgniecione i wyrzucone do środka. W przypadku zapełnienia pojemników, powstania zasyków i pozostawienia ich obok pojemnika Wykonawca jest zobowiązany do ich zabrania - wyjaśnia Agata Stryha z Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu*

Miasta. - Pozostawianie dużych kartonów po sprzęcie AGD, które nie są zgniecione i zostaną pozostawione w wiacie śmietnikowej w środku, która najczęściej jest zamknięta, nie jest dobrym rozwiązaniem, ponieważ terminy odbiorów frakcji odpadów zmieszanych oraz selektywnej zbiórki, różnią się. Taki karton może zostać niezauważony lub może nie być do niego dostępu. Warto wspomnieć, że zawsze możemy z takim odpadem pojechać na PSZOK-a - przypomina.

Wydaje się, że problem zalegających kartonów wokół śmietników lub na pojemnikach, a więc irytującego wizualnego nieładu nie tak prosto rozwiązać. Być może jest to kwestia sprawniejszego mechanizmu opróżniania pojemników, ale być może również większej częstotliwości odbioru tej, jak i innych frakcji odpadów. Jak na razie postulaty spółdzielni mieszkaniowych w tej kwestii nie zostały uwzględnione w uchwale Rady Miasta na temat zmian w regulaminie w zakresie świadczonych usług odbioru odpadów.

SSM zamierza w najbliższym czasie zawniekskować do Urzędu Miasta o rozważenie możliwości stopniowej wymiany pojemników na papier i tekturę na innego typu - z możliwością swobodniejszego wrzucania do nich większych odpadów kartonowo - tekturowych, przy jednoczesnym zachowaniu norm bezpieczeństwa ich użytkowania.

rg

Plan remontów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2026

finansowany zgodnie z Regulaminem Funduszu Remontowego SSM w oparciu o § 2 ust. 1

Osiedle „CHEMIK”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I	ROBOTY DEKARSKIE		
1	Niepodległości 57, 59	Wymiana rur spustowych deszczówki	100 m
2	Walerego Wróblewskiego 41A	Naprawa dachu	130 m ²
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
1	Całość nieruchomości	Naprawa balkonów	według potrzeb
2	Walerego Wróblewskiego 59	Montaż koryt teletechnicznych	180 m ²
3	Alfonsa Zgrzebniocka 38, 40	Remont murków oporowych wejście do komory PEC	20 m ²
III	ROBOTY MALARSKIE		
1	Walerego Wróblewskiego 59	Malowanie klatki schodowej	1 klatka
IV	ROBOTY STOLARSKIE		
1	Całość nieruchomości	Zwrot za wymianę stolarki okiennej	31 sztuk
V	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
1	Walerego Wróblewskiego 61, 63	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	13 klatek
2	Walerego Wróblewskiego 51, 53	jw.	12 klatek
3	Walerego Wróblewskiego 57	jw.	1 klatka
4	Walerego Wróblewskiego 55A	jw.	1 klatka
5	Walerego Wróblewskiego 55	jw.	1 klatka
6	Walerego Wróblewskiego 45	jw.	1 klatka
7	Walerego Wróblewskiego 69	jw.	1 klatka
8	Niepodległości 64, 66	jw.	12 klatka
9	Walerego Wróblewskiego 39, 41	Naprawa zasilania instalacji elektrycznej do garaży	jeden kompleks
VI	DOMOFONY-REMONTY		
1	Walerego Wróblewskiego 59	Remont instalacji domofonowej	1 klatka
VII	DŹWIGI-REMONTY		
1	Walerego Wróblewskiego 69	Wykonanie zaleceń UDT	3 sztuki
2	Walerego Wróblewskiego 71		3 sztuki
3	Walerego Wróblewskiego 73		3 sztuki
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE		
1	Walerego Wróblewskiego 69	Wymiana kanalizacji deszczowej	1 budynek
2	Alfonsa Zgrzebniocka 38, 40	Wymiana kanalizacji sanitarnej	1 budynek
3	Alfonsa Zgrzebniocka 51A	jw.	1 klatka
IX	ROBOTY INŻYNIERYJNE		
1	Całość nieruchomości	Naprawa chodników	według potrzeb

Plan remontów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2026

Osiedle „CENTRUM”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I	ROBOTY DEKARSKIE		
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
1	Jedności 1A, B, C	Dokończenie prac związanych z izolacją ścian wraz z wymianą studni rewizyjnych	3 klatki
III	ROBOTY MALARSKIE		
1	Komuny Paryskiej 3	Malowanie klatki dokończenie prac	1 klatka
2	Ryszarda Gansińca 8	Malowanie klatki wraz z wykonaniem wspólnych pionów	1 klatka
3	Jana Pawła II 21	jw.	1 klatka
IV	ROBOTY STOLARSKIE		
1	Ryszarda Gansińca 2	Zwrot za wymianę stolarki okiennej	1 mieszkanie
2	Piaskowa 8	jw.	1 mieszkanie
3	Śląska 48B	jw.	1 mieszkanie
4	Komuny Paryskiej 1	jw.	1 mieszkanie
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE		
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
1	Ryszarda Gansińca 9	Remont instalacji odgromowej	1 klatka
2	Ryszarda Gansińca 10	jw.	1 klatka
3	Powstańców 46A-54C	Wymiana tablic elektrycznych drugi etap	4 klatki
VII	DŹWIGI-REMONTY		
1	Śląska 46A, B	Wykonanie zaleceń UDT	2 sztuki
2	Śląska 48A, B	jw.	2 sztuki
3	Śląska 50A, B	jw.	2 sztuki
4	Powstańców 46-54C	jw.	8 sztuk
5	Komuny Paryskiej 1, 3, 5	jw.	6 sztuk
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE		
1	Ryszarda Gansińca 9	Wymiana poziomej kanalizacji	1 klatka
2	Ryszarda Gansińca 11	Remont studni rewizyjnej	1 sztuka
3	Jedności 1A, B, C	Wykonanie drenażu i odwodnień w pinicach	46 m
IX	ROBOTY INŻYNIERYJNE		
1	Śląska 50A, B	Wykonanie parkingu	250 m ²
2	Ryszarda Gansińca 8	Remont schodów	1 klatka
X	DOMOFONY-REMONTY		
1	Krucza 2	wymiana instalacji analogowej na cyfrową	1 klatka
2	Krucza 2A	jw.	1 klatka

Osiedle im. J. TUWIMA

L.P	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I			
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Hermana Wróbla 5A, B	Zabudowa sieci teletechnicznej w jeden wspólny kanał	2 klatki
2	Wojciecha Korfantego 9C II p.	Remont posadzki na korytarzu	1 piętro
3	Okrężna 8	Kapitałny remont balkonów strona północna i południowa	20 sztuk
4	Całe osiedle	Remont garaży	według zgłoszeń
5	Całe osiedle	Remont balkonów	według protokołów
II			
ROBOTY MALARSKIE			
1	Hermana Wróbla 5A, B	Remont klatki schodowej	2 klatki
III			
ROBOTY STOLARSKIE			
1	Całe osiedle	Zwrot ryczałtu za okna PCV i nawiewniki	według zgłoszeń
IV			
ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1	Całość nieruchomości	Wymiana drzwi wejściowych do budynku	według zgłoszeń
V			
ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Całe osiedle	Naprawa instalacji odgromowej	według potrzeb
VI			
DŹWIGI-REMONTY			
1	Wszystkie nieruchomości	Wykonanie zaleceń UDT	według protokołów
VII			
ROBOTY INSTALACYJNE			
1	Całe osiedle	Usuwanie nieszczelności	według zgłoszeń
2	Całe osiedle	Wymiana pionów z.w z genowy na p.p	według zgłoszeń
VIII			
ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Leśna 7,7A, 7B	Budowa śmietnika	1 sztuka
2	Wojciecha Korfantego garaże Lasek G7	Naprawa drogi dojazdowej do garaży	100 m
IX			
DOMOFONY-REMONTY			
1	Hermana Wróbla 5A, B	Remont instalacji domofonowej	2 klatki

Osiedle „MICHAŁKOWICE”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I			
ROBOTY DEKARSKIE			
1	Przyjaźni 34	Remont pokrycia dachu	160 m ²
2	Przyjaźni 24 - garaż	jw.	16 m ²
3	Stawowa 11	jw.	350 m ²
II			
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Przyjaźni 24, 26	Remont podestu i schodów wejściowych do budynku wraz z poręczami	2 klatki
III			
ROBOTY MALARSKIE			

Plan remontów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2026

Osiedle „MICHAŁKOWICE” - ciąg dalszy

IV	ROBOTY STOLARSKIE		
1	Dotyczy całego osiedla	Zwrot za wymianę stolarki okiennej	według wniosków
2	Dotyczy całego osiedla	Montaż nawiewników	według wniosków
V	ROBOTY INSTALACYJNE		
1	Pocztowa 12	Izolacja piwnic	1 klatka
VI	ROBOTY INŻYNIERYJNE		
1	Wyzwolenia 6A, B	Droga pożarowa - zalecenia pokontrolne ppoż.	300 m ²
VII	ROBOTY ŚLUSARSKIE		
VIII	DOMOFONY-REMONTY		
1	Walentego Fojkisa 3A, B, C	Wymiana kaset na cyfrowe	3 klatki
IX	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
1	Kościelna 34, 34A, B, C	Pomiary i naprawa instalacji odgromowej	29 klatek
2	Przyjaźni 36, 36A, B		
3	Przyjaźni 38, 40, 40A, B, C, 42, 42A, B		
4	Przyjaźni 44, 46, 46A, B, C		
5	Przyjaźni 52, 52A		
6	Pocztowa 1, 1A, Kościelna 12, 12A		
7	Stawowa 6, 11, 11A		
8	Wyzwolenia 8A, B, C	Montaż wyłączników PPOŻ. - zalecenia pokontrolne PPOŻ.	3 klatki
X	DŹWIGI-REMONTY		
1	Wyzwolenia 8A	Wymiana ogranicznika prędkości, linki obciążnika	1 dźwig
2	Wyzwolenia 6A, B, 8A, B, C, 10A, B	Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego	według protokołów

Osiedle „MŁODYCH”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
1	Aleja Młodych 6	Remont balkonów wraz z wymianą balustrad oraz robotami towarzyszącymi	30 sztuk
2	Aleja Młodych 10	jw.	30 sztuk
3	Walerego Wróblewskiego 8	Wymiana drzwi piwnicznych na przeciwpożarowe na prośbę mieszkańców	1 sztuka
II	ROBOTY MALARSKIE		
1	ZHP 10	Malowanie klatki schodowej – przesunięcie z planu Remontów z 2025 roku	1 klatka
III	ROBOTY STOLARSKIE		
1	Jana Stęślickiego 2	Wymiana drzwi wejściowych	1 sztuka

2	Szarych Szeregów 2	jw.	1 sztuka
3	Jana Stęślickiego 3, 4, 5, 6	Wymiana drugich drzwi na aluminiowe	4 sztuki
4	Jana Stęślickiego 3, 4	Wymiana okien na klatkach wraz z zabezpieczeniami	19 sztuk
IV	ROBOTY ELEKTRYCZNE		
1	Aleja Młodych 3-7	Remont instalacji odgromowej	5 klatek
2	Jana Stęślickiego 1, 2	jw.	2 klatki
V	DŹWIGI-REMONTY		
1	Józefa Skrzeka I Pawła Wójcika 5A	Wykonanie zaleceń UDT	1 klatka
2	Aleja Młodych 3		1 klatka
3	Teatralna 3		1 klatka
4	ZHP 5		1 klatka
5	Teatralna 1		1 klatka
6	Bohaterów Westerplatte 10		1 klatka
7	ZHP 4		1 klatka
8	ZHP 7		1 klatka
9	Bohaterów Westerplatte 8		1 klatka
10	Bohaterów Westerplatte 12		1 klatka
11	Walerego Wróblewskiego 4		1 klatka
12	ZHP 3		1 klatka
VI	ROBOTY INSTALACYJNE		
1	Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 5B	Wymiana środkowego przykanalika	1 sztuka
2	Józefa Skrzeka I Pawła Wójcika 6A, B	Wykonanie pionów teletechnicznych wraz z demontażem zabudowy	2 klatki
3	Jana Stęślickiego 3, 4	Wykonanie pionów teletechnicznych	2 klatki
VII	DOMOFONY-REMONTY		
1	Jana Stęślickiego 3, 4	wymiana kaset domofonowych wraz z wymianą słuchawek	2 klatki
2	Józefa Skrzeka I Pawła Wójcika 6A, B	jw.	2 klatki

Osiedle „WĘZŁOWIEC”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I	ROBOTY DEKARSKIE		
1	Całość nieruchomości	Remont pokryć dachowych, mocowanie blach dylatacyjnych, montaż krętek wentylacyjnych, montaż odstraszaczy przeciw gołębiom metodą alpinistyczną	według potrzeb
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		
1	Całość nieruchomości	Naprawa balkonów	według potrzeb
2	Jana Polaczka 4C	Remont balkonów – lewy pion	6 sztuk
3	Grunwaldzka 4A, B, Władysława Jagiełły 29A, B, C, D	Montaż wspólnych koryt teletechnicznych	6 klatek

Plan remontów Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2026

Osiedle „WĘZŁOWIEC” - ciąg dalszy

III			
ROBOTY MALARSKIE			
1	Władysława Jagiełły 29A, B, C, D	Malowanie klatek schodowych	4 klatki
2	Grunwaldzka 4A, B		2 klatki
IV			
ROBOTY STOLARSKIE			
1	Całość nieruchomości	Zwrot za wymianę stolarki okiennej	według wniosków
V			
ROBOTY ŚLUSARSKIE			
1	Grunwaldzka 7B, Władysława Jagiełły 13C, 33C	Wymiana drzwi wejściowych do klatek	3 sztuki
2	Grunwaldzka 2C, D, 4B, Władysława Jagiełły 9B, 11D	Wymiana drzwi do komór zsypanych	5 sztuk
VI			
ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Władysława Jagiełły 25, 27, 29, 33, 35, 37, 39	Remont i pomiary zewnętrznej instalacji odgromowej	7 budynków
VII			
DŹWIGI-REMONTY			
1	Całość nieruchomości	Wykonanie zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego	41 sztuk
VIII			
ROBOTY INSTALACYJNE			
1	Całość nieruchomości	Wykonanie zaleceń pokontrolnych na instalacji gazowej	według protokołów
2	Grunwaldzka 4A, B, Władysława Jagiełły 29A, B, C, D	Wymiana grzejników na parterach	6 sztuk
3	Grunwaldzka 7, 9	Remont stacji wymienników	2 klatki
IX			
ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Władysława Jagiełły 7C, 9A, Jana Polaczka 4C	Remont schodów wejściowych do klatek	4 sztuki
2	Walerego Wróblewskiego 30B		
3	Władysława Jagiełły 15	Remont nawierzchni podjazdu	400 m ²
4	Władysława Jagiełły 31A	Wzmocnienie skarpy przy parkingu	26 m ²
5	Władysława Jagiełły 11	Zabudowa pojemników na odpady segregowane	1 sztuka
X			
DOMOFONY-REMONTY			
1	Władysława Jagiełły 29A, B, C, D	Remont instalacji domofonowej	4 klatki
2	Grunwaldzka 4A, B		2 klatki

Osiedle „BAŃGÓW”

Lp.	LOKALIZACJA ROBÓT	ZAKRES ROBÓT	ILOŚĆ
I			
ROBOTY DEKARSKIE			
II			
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Całość osiedla	Remont balkonów	według zgłoszeń

III ROBOTY MALARSKIE			
1	Marii Skłodowskiej-Curie 69B, 71A, Karola Szymanowskiego 5	Malowanie klatek schodowych, piwnic oraz wejść do budynku	3 klatki
IV ROBOTY STOLARSKIE			
1	Całość osiedla	Zwrot za wymianę stolarki okiennej	według zgłoszeń
V ROBOTY ŚLUSARSKIE			
2	Marii Skłodowskiej-Curie 69B, 71A, Karola Szymanowskiego 5	wymiana II drzwi wejściowych	3 sztuki
VI ROBOTY ELEKTRYCZNE			
1	Marii Skłodowskiej-Curie 35-45 w kierunku 53 - szczytu	Wymiana 6 słupów oświetlenia zewnętrznego wraz z okablowaniem	6 słupów
2	Marii Skłodowskiej-Curie 17-19	Remont i pomiary instalacji odgromowej	2 klatki
VII ROBOTY INSTALACYJNE			
VIII ROBOTY INŻYNIERYJNE			
1	Całość osiedla	Uzupełnienie ubytków po zimie	Według zgłoszeń
2	Władysława Reymonta 2	Naprawa schodów terenowych	1 komplet
IX PLACE ZABAW			
1	Marii Skłodowskiej-Curie 1, Władysława Reymonta 24, Marii Skłodowskiej-Curie 77	Wymiana drewnianych huśtawek	6 sztuk

Przygotuj się na obowiązkowe e-fakturowanie

W 2026 roku wchodzi w życie obowiązek wystawiania e-faktur dla wszystkich podatników (czynnych i zwolnionych z VAT). Nowe rozwiązanie to Krajowy System e-Faktur (KSeF).

KSeF jest systemem informatycznym służącym do wystawiania, przesyłania, otrzymywania, dostępu i przechowywania faktur ustrukturyzowanych.

Krajowy System e-Faktur

Obowiązek wystawiania faktur w KSeF nastąpi:

- od 1 lutego 2026 r. dla przedsiębiorców, u których wartość sprzedaży (wraz z kwotą podatku) przekroczyła w 2024 roku 200 mln zł,
- od 1 kwietnia 2026 r. dla pozostałych przedsiębiorców.

Wdrożenie KSeF służy cyfryzacji procesów fakturowania, ich księgowania i przechowywania. Pozwala także unikać błędów przy ich wystawianiu.

Natomiast **otrzymywanie** faktur przy użyciu KSeF będzie

obowiązkowe już od 1 lutego 2026 r. (poza przypadkami wyłączonymi ustawowo, gdzie faktura jest przekazana w sposób uzgodniony).

Do 31 grudnia 2026 r. będzie można jeszcze wystawiać faktury poza KSeF (papierowe lub elektroniczne), jeśli w danym miesiącu suma sprzedaży z VAT na takich fakturach nie przekroczy 10 000 zł.

To ułatwienie ma pomóc w sprawnym przejściu na nowy system.

Gdzie znaleźć informacje o KSeF?

Wprowadzenie obowiązkowego fakturowania elektronicznego w Polsce to duża zmiana rodząca wiele pytań – technicznych i praktycznych.



Krajowa Administracja Skarbowa

Wejdź na ksef.podatki.gov.pl, znajdź termin dogodny dla siebie i weź udział w szkoleniu – w Twoim urzędzie skarbowym lub w Internecie w ramach webinaru.

MIESIĘCZNIK SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Adres redakcji: 41-106 Siemianowice Śl., ul. Boh. Westerplatte 20, tel. 32-6091-400, 32-6091-405, e-mail redakcji: ssm@poczta.fm
 Redaguje zespół. Redaktor naczelny: Rafał Grzywocz. Druk: „Kolumb”, Chorzów. Nakład: 12 500 egzemplarzy. Materiały i listy prosimy nadsyłać na adres redakcji. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zawsze zgadza się z opiniami, poglądami czytelników, zamieszczonymi na łamach. Materiałów niezamówionych redakcja nie zwraca i zastrzega prawo do dokonywania skrótów w listach i nadsyłanych tekstach. Część tekstów powstała przy użyciu Gemini AI. **Ogłoszenia drobne** przyjmowane są w Dziale GZM (32-6091-405) oraz wszystkich administracjach SSM do 20. każdego miesiąca. Wydawca - „PIR”, tel. 661 229 858. Numer zamknięto 10. grudnia 2025 r.

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Planowane, rutynowe, niespodziewane

W czwartym kwartale roku uwaga administracji, poza bieżącą działalnością wynikającą ze zgłoszeń mieszkańców, skupiona jest na przygotowaniach budynków i otoczenia do sezonu zimowego - pierwsze akordy zimy mieliśmy w drugiej połowie listopada. Większe prace remontowe widoczne są jeszcze gdzieś tam w osiedlach, natomiast mnóstwo zadań w tym okresie związanych jest z cyklicznymi i zgodnymi z harmonogramami przeglądami i wymianą urządzeń pomiarowych instalacji.

Osiedle im. Juliana Tuwima

Zakończyło się malowanie ostatnich dwóch zaplanowanych na ten rok klatek schodowych - przy ulicy **Hermana Wróbla 8A, B**. Oprócz wiodących prac malarskich korytarzy, piwnic, w obu klatkach wymieniono oświetlenie na LED, odnowiono wejścia i założono nowe kaloryfery na parterach.

Najpoważniejszym zadaniem realizowanym na ten czas w osiedlu „Tuwima” jest remont balkonów budynku przy ulicy **Okrężnej 8**. Na przełomie listopada i grudnia osadzone są nowe balustrady balkonowe.

W grudniu realizowane będą trzecie (i tym razem już ostatnie) terminy przeglądów wentylacji i instalacji gazowych w mieszkaniach przy ulicach **Okrężnej i Leśnej**. W listopadzie kominiarze dokonali czyszczenia kominów wentylacyjnych i spalinowych w budynkach zarówno wspomnianych ulic **Okrężnej, Leśnej**, jak i **ks. Jana Kapić 5**, a wcześniej - kanałów wentylacyjnych budynków przy ulicach **Wojciecha Korfanteo i Hermana Wróbla**.

Pozostałe prace, jakie wykonano bądź zaplanowano w opisywanym okresie warto wspomnieć o:

- naprawie/regulacji odwodnienia garaży przy przedszkolu.
- przeglądzie, czyszczeniu rynien oraz kontroli stanu instalacji grzewczych spełniających funkcję antyoblodzeniową w budynkach mieszkalnych i obiektach usługowo-handlowych

SSM: **Leśna 7, Hermana Wróbla 12, 14, 15-21, 2F i Wojciecha Korfanteo 5** oraz budynku PEC,

Osiedle „Chemik”

W ramach planu inwestycyjnego Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2025 rok w minionych tygodniach czynionych jest szereg prac przygotowawczych pod budowę dwunastu garaży zlokalizowanych w rejonie ulicy **Alfonsa Zgrzebnioka**. Inwestycja to odpowiedź na niedobór miejsc postojowych w tym rejonie osiedla i wzrost zainteresowania taką formą przechowywania pojazdów. Garaże oferowane będą na wynajem według zasad, które zostaną określone bliżej terminu zakończenia zadania i podane do publicznej wiadomości.

Administracja realizuje zadania mające usprawnić poruszanie się pieszych po osiedlu, szczególnie osób starszych lub niepełnosprawnych, zwiększając w ten sposób bezpieczeństwo. Przykładami z ostatnich tygodni są:

- obniżenie krawężnika między chodnikiem a parkingiem - **Niepodległości 60A**,
 - oznaczenie schodów między Promenadą przy **W. Wróblewskiego 65** a Rynkiem Bytkowskim żółtym kolorem, celem poprawienia widoczności stopnic schodowych,
 - montaż dodatkowej poręczy w wejściu do klatki **Niepodległości 60C** oraz **Niepodległości 66** przy schodach terenowych za śmietnikiem.
- Wieloklatkowy budynek przy ulicy

Walerego Wróblewskiego 39-41 podlega przeglądowi i odtworzeniu instalacji odgromowej.

Zanim zima na dobre rozgości się, administracja zleciła kilka zadań niwelujących problemy, które mogłyby eskalować do większych rozmiarów. Chodzi między innymi o:

- wyrównywanie nawierzchni chodnikowej w kilku lokalizacjach,
- usuwanie niewielkich zapadłisk będących przypuszczalnie skutkiem aktywności szczurów i kopania przez nie nor (**Niepodległości 60A, Niepodległości 61-63**, parking - rejon **Walerego Wróblewskiego 69 i 71**),
- remont schodów terenowych - np. w rejonie **Alfonsa Zgrzebnioka 43** do parkingu czy stopnic schodowych prowadzących do klatki schodowej - **Niepodległości 53C**.

Osiedlowi konserwatorzy sporo czasu poświęcają na wymianę starych lub uszkodzonych odcinków instalacji wodno-kanalizacyjnych w budynkach, a także - jeśli zachodzi taka potrzeba - wymianie zaworów wody. Prace przy tych instalacjach wykonano ostatnio m.in. pod adresami: **Niepodległości 58, 59D, Walerego Wróblewskiego 55, 63E, 73**.

Na grudzień przypadają trzecie, ostateczne terminy przeglądów instalacji gazowych i wentylacji w budynkach ulicy **A. Zgrzebnioka** i w wieżowcach **W. Wróblewskiego 69, 71, 73**. Pamiętajmy by udostępnić lokale technikom.

Osiedle „Michałkowice”

Na wieloklatkowym budynku przy ulicy **Przyjaźni 18-22** zakończono jakiś czas temu prace dociepleniowe od strony wejść do klatek schodowych oraz na obydwu ścianach szczytowych. W tej chwili rusztowania ustawione są przy kolejnej ścianie - od strony balkonowej **Przyjaźni 22A-D**. Oprócz prac elewacyjnych, wymieniono kasety domofonowe na cyfrowe, odnowiono wejścia do klatek, zamontowano nowe

SJ mobil **NIERUCHOMOŚCI**
NR LICENCJI 12985

- ✓ SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ
- ✓ SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO

41-106 Siemianowice Śląskie
ul. W. Wróblewskiego 19
tel. 32 608-07-14,
509 498 648

e-2507-18

BIO DENT

GINEKOLOGIA
PROFILAKTYKA CHOROÓB PIERSI
ENDOKRYNOLOGIA
CHIRURGIA OGÓLNA
REUMATOLOGIA
STOMATOLOGIA

PRZYCHODNIA SPECJALISTYCZNA

SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE
UL. WRÓBLEWSKIEGO 67
(RYNEK BYTKOWSKI)

32 229 01 40 WWW.BIODENT.BIZ
32 764 76 76

s-507/12-25

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

zadaszenia, a także zainstalowano tablice adresowe. Ostatecznie wszystkie planowane na tym budynku prace mają zakończyć się w I kwartale 2026 roku.

Nowe miejsca postojowe dla samochodów w rejonie budynku **Wyzwolenia 8** to niedawno ukończona inwestycja zrealizowana na zlecenie Urzędu Miasta ze środków metropolitalnych. Mające się wkrótce rozpocząć prace drogowe w rejonie **Wyzwolenia 6A** to z kolei zadanie Spółdzielni będące następstwem wydanej Decyzji przez Państwową Straż Pożarną. Znaczna część środków finansowych przeznaczona została na wykonanie drogi pożarowej. W tej samej decyzji określono konieczność montażu w obu klatkach schodowych budynku wysokiego **Wyzwolenia 6** przeciwpożarowych wyłączników prądu /ppož./ na parterach.

Administracja zleciła nasadzenia sadzonek żywopłotów. W kilku miejscach zaistniała potrzeba jego uzupełnienia wokół budynków, m.in.: **Przyjaźni 36A, B, Kościelna 36A, B, Wyzwolenia 8**.

Z mniejszych zadań wykonanych w minionych tygodniach warto wspomnieć o wymianie:

- pionu cyrkulacji - ul. **Władysława Sikorskiego 4E**,
- odcinka kanalizacji deszczowej od pionu do studni - **Przyjaźni 34A**,
- wentylatorów - elementów wentylacji mechanicznej - **Wł. Sikorskiego 2A, Przyjaźni 22**.

Osiedle „Centrum”

W najbliższych planach administracji jest akcja sadzenia nowych drzew w różnych lokalizacjach. Łącznie około dwudziestu sztuk pojawi się przy ulicac h: **Brzozowej, Kruczej, Jana Pawła II** oraz **Ryszarda Gansińca**.

Z prac które wykonano w minionych tygodniach wspomnijmy o wymianie:

- rynny budynku - **Jana Pawła II 17**,
- odcinków instalacji wodnej - ul. **Ryszarda Gansińca 2, 10, 11**,
- odcinków instalacji kanalizacyjnej - **Komuny Paryskiej 3**.

Osiedle „Węzłowiec”

Od kilku miesięcy jednym z większych zadań remontowych prowadzonych w osiedlu „Węzłowiec” są ro-

bięta podjęta działania na kolejnych obiektach mieszkalnych: **Grunwaldzka 2, 3, 4, 5, 16**. W kończącym się roku takie roboty wykonano w sumie na dwudziestu czterech budynkach osiedla „Węzłowiec”.

Jednym z zadań ujętych planem remontów jest systematyczna wymiana drzwi do komór zsympowych. Te prace trwają od pewnego czasu przy kolejnych adresach: **Grunwaldzka 4A, Wł. Jagiełły 3C, 27D, 29A**.

Pozostałe prace, o których należy wspomnieć to:

- usunięcie nieszczelności studni kanalizacyjnej i zapadliska w drodze jakie powstało przy ul. **Wł. Jagiełły 33A**,
- wymiana papy termoizolacyjnej, obróbki blacharskiej nad pomieszczeniem komory zsympowej - **Wł. Jagiełły 9A**,
- naprawa oświetlenia ulicznego - garaże Wymiennikownia,
- naprawa chodnika przylegającego do nawierzchni do gry w obrębie boiska wielofunkcyjnego - **Wł. Jagiełły 33**.

Miejskim monitoringiem objęte zostały newralgiczne miejsca:

- duży parking przy skrzyżowaniu ulic **Wł. Jagiełły** i **Walerego Wróblewskiego** na obrzeżu osiedla,
- ulica **Grunwaldzka** z kamerą osadzoną przy **Grunwaldzkiej 6**,
- skrzyżowanie i parking w rejonie budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 25**.

Wszystkie budynki osiedla są po drugim terminie przeglądów wentylacyjnych i instalacji gazowej. Po Nowym Roku mieszkańcy zostaną poinformowani o trzecich, ostatecznych datach przeglądów.

Osiedle „Bańgów”

Największe prace realizowano w minionych tygodniach przy ulicy



roboty na elewacji budynku przy ulicy **Władysława Jagiełły 13A, B, C** - będą one trwać jeszcze przez kilka tygodni zależne od sprzyjających warunków atmosferycznych. Przy okazji estetyzacji elewacji zajęto się też wymianą starszego typu kaset domofonowych na nowe.

Inny zakres prac obejmuje czteroklatkowy budynek przy ulicy **Władysława Jagiełły 25A, B, C, D**. Tam od jakiegoś czasu trwa remont klatek schodowych, w tej chwili już ostatniej - „D”.

Kolejne tygodnie przynoszą ciąg dalszy prac związanych z przeglądami i naprawą/odtworzeniem instalacji odgromowej. Pozioma część na dachu, jak i pionowa „doziemniająca” podlegają okresowym kontrolom pod kątem bezpieczeństwa przeciwporażeniowego. W minionych tygodniach zlecono to zadanie wyspecjalizowanej firmie,

REMONTY
MALOWANIE
TAPETOWANIE
PANELE
GŁADZIE
INNE USŁUGI

TEL: 500 420 270

s-499/04-25

**Brakuje Ci miejsca w garażu?
Mamy na to rozwiązanie!**

- Wynajmij kontener magazynowy i przechowuj bezpiecznie swoje rzeczy.
- Abonament już od 119zł miesięcznie.
- Dostępne boksy od 2m² do 12m².
- Całodobowy monitoring.

Zadzwoń 888 828 777
lub wejdź na www.rianarent.pl
Siemianowice Śląskie, Henryka Krupanka 83

RIANARENT

s-503/09-25

Os. „Bańgów” Os. „Centrum” Os. „Chemik” Os. „Michałkowice” Os. „Młodych” Os. im. J. Tuwima Os. „Węzłowiec”

Planowane, rutynowe, niespodziewane

Karola Szymanowskiego 4 - był to kolejny adres, gdzie zgodnie z planem remontów zlecono odmalowanie ścian części wspólnych od piwnic po ostatnie piętro oraz remont przedsionka - estetyzację wejścia do klatki oraz wymianę drugich drzwi wejściowych.

Na ten rok domknięto już prace pielęgnacyjne osiedlowej zieleni. Na wiosnę zaplanowano m.in. uzupełnianie żywopłotów sadzonkami - np. przy ulicy **Władysława Reymonta 14-20**.

Do końca roku będą w mieszkaniach prowadzone przeglądy instalacji gazowych i przewodów wentylacyjnych –

ulicy **M. Skłodowskiej-Curie 1-59** oraz **Władysława Reymonta 2-56**.

Konserwatorzy zajęli się też m.in. wymianą zaworów na instalacji wodnej w mieszkaniach według potrzeb - **M. Skłodowskiej-Curie 9, 23, 65, 79A, 87A, Wł. Reymonta 38, 44, 46**.

Trwają okresowe przeglądy studzienek kanalizacyjnych i według potrzeby ich oczyszczanie.

Osiedle „Młodych”

Na grudzień przewidziano trzecie terminy przeglądów instalacji gazowej i wentylacji w mieszkaniach, których mieszkańcy nie udostępnił dotychczas do przeglądu: **ZHP 1-6, Teatralnej 1-3,**

Plac Józefa Skrzeka i Pawła Wójcika 5-7, Alei Młodych 22A, B (tu tylko wentylacja). Równocześnie rozpoczynają się takie przeglądy w ramach terminu pierwszego w innych budynkach: **ZHP 7, 9, 10, 11**.

Istotnym zadaniem jest remont komińców wentylacyjnych wraz z wymianą nasad. W minionych tygodniach wykonano takie prace przy: **Alei Młodych 3, 5** oraz **Jana Stęślickiego 3**.

Niedawno rozpoczął się remont klatki schodowej przy ulicy **ZHP 10**, który poprzedzony został uporządkowaniem instalacji teletechnicznych. Wykonano korytko, do których kilku operatorów multimedialnych wprowadziło swoje instalacje. rg

Przed i poświęteczne porządki

Oszczędź bałaganu...

... - takie życzenie świąteczne można mieć odnośnie porządku w okolicach osiedlowych śmietników. W okresie świątecznym i noworocznym spełniają się one znacznie szybciej niż zwykle. Wiadomo - święta oznaczają gruntowne porządki przed i... porządkowanie po świętach (odpady kuchenne, opakowania po prezentach). Kłopotem w tym czasie stają się też licznie porzucane wokół wiat śmietnikowych opony. Przy stosowaniu się do poniższych rad można ograniczyć coroczny śmietnikowy, rażący w oczy, bałagan.

Dla mieszkańców:

- **dostarczamy odpady selektywnie zbierane do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych** (ulica **Wyzwolenia 18E**),
- **do odpadów, których pozbyć się powinniśmy we własnym zakresie** - wywożąc je do wspomnianego PSZOK-a - **należą m.in.: opony, muszle klozetowe, okna** - są to najczęściej zalegające odpady przy osiedlowych śmietnikach, których firma/wykonawca nie odbiera. Obowiązek pozbycia się wspomnianych odpadów leży po stronie mieszkańca. W sytuacji podrzucania przez mieszkańca tego typu odpadów pod śmietnik lub inną część wspólną, koszt ich wywozu obciąży dodatkowo mieszkańców nieruchomości, czyli sąsiadów osoby niedopełniającej swoich prywatnych obowiązków,
- **zgniatamy w miarę możliwości odpady selektywnie zbierane** (np. butelki typu PET, tetrapaki, kartony, inne opakowania itp.) co przyczyni się do maksymalnego wykorzystania przestrzeni w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- **przemyślimy zakupy** - nie kupujemy żywności w nadmiarze. Pamiętajmy, że nieskonsumowana żywność trafia do kosza,
- **przestrzegamy terminów wywo-**

zów odpadów wielkogabarytowych. Starajmy się dopasować duże „gabarytowe” porządki, przedświąteczne zakupy mebli do tzw. „wystawki” w oparciu o harmonogram ich wywozu. Z zabudowy wielorodzinnej odbywa się to raz w tygodniu, co jest sytuacją bardzo komfortową w porównaniu z domkami jednorodzinny, gdzie na „gabaryty” trzeba w niektórych gminach czekać nawet i trzy miesiące.

- **odpady najlepiej wystawić w przeddzień terminu** z harmonogramu, bo odbiór przez służby oczyszczania miasta rozpoczyna się we wczesnych godzinach rannych,

Karta PSZOK

Warunkiem oddania odpadów komunalnych do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych jest posiadanie Karty PSZOK, którą

można wyrobić na miejscu w PSZOK-u przy ulicy Wyzwolenia 18E, jak i w Urzędzie Miasta, w Wydziale Gospodarki Komunalnej przy ulicy Michałkowickiej 105, pokój 014.

Na karcie zostaną zapisane dane dotyczące ilości oddanych odpadów, które zostały przekazane oraz te, które w naszym Mieście są objęte limitami na rok kalendarzowy. Są to:

- opony samochodowe - 10 sztuk,
- gruz w ilości do 1 tony/ 3m³ na gospodarstwo domowe.

Największym plusem posiadania karty jest oszczędność czasu przez skrócenie weryfikacji dokumentów oraz wgląd do ewidencji przyjętych odpadów przez pracowników PSZOK-a,

Aby uzyskać kartę należy wypełnić jednorazowo wniosek wraz z przedłożeniem odpowiednich dokumentów:

- w przypadku właściciela mieszkania należy okazać dowód, że w „czyszu” opłacana jest opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Siemianowice Śląskie - np. ostatni wydruk czynszowy, e-kartotekę.

Na każde gospodarstwo domowe/adres zamieszkania przysługuje jedna karta niezależnie od ilości zamieszkałych osób. rg

Wynajmij kontener magazynowy i przechowuj bezpiecznie swoje rzeczy

Abonament już od 119zł miesięcznie

Dostępne boksy od 2m² do 12m²

Zadzwoń 888 828 777

lub wejdź na www.rianarent.pl

Siemianowice Śląskie, Henryka Krupanka 83



RIANARENT

Ostatni dzwonek do Wielkiego Konkursu

Już w pierwszym numerze „Mojej Spółdzielni”, w 1993 roku Rada Nadzorcza i Zarząd Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zachęcały wszystkich, którzy regularnie wnoszą opłaty za korzystanie z lokali mieszkaniowych w zasobach Spółdzielni do udziału w *Wielkim Konkursie*. W tym roku, organizatorzy ponownie zapraszają do udziału mieszkańców, którzy na koniec 2025 roku nie mają żadnych zaległości.

I choć przełom listopada i grudnia to tradycyjnie okres przedświątecznej gonitwy – warto poświęcić chwilę i sprawdzić swoje saldo przed końcem roku, tak by jakaś niewielka niedopłata nie wyeliminowała nas z szansy zdobycia cennych nagród rzeczowych.

Podstawowym celem konkursu jest zmobilizowanie jak największej grupy mieszkańców do zapoznania się ze stanem swoich wpłat czynszowych i w przypadku stwierdzenia niedoboru – uregulowanie go do końca grudnia br. Celem jest również, a może przede wszystkim: docenienie tych solidnych osób, które systematycznie dopełniają obowiązku płatności wobec Spółdzielni.

Nieterminowe opłacanie rachunków, choć coraz rzadsze pojawia się niestety nadal. Przyczyny mogą być różne: problemy finansowe rodzin, utrata pracy, choroba, czy przysłówowe trudności, ze związaniem końca z końcem. Zdarza się jednak, że jest to świadome nieregulowanie należności, źle ustawione zlecenie stałe na rachunku bankowym albo zwykłe zapomnienie.

Zaciąganie długu wobec Spółdzielni – bo tym jest w zasadzie nieterminowe opłacanie należności – z punktu widzenia etyki jest postępowaniem niemoralnym, bo zaciąganym kosztem najbliższych sąsiadów.

W sytuacji wzrostu zaległości - płynność finansowa Spółdzielni może ulec zachwianiu, w konsekwencji prowadząc

do opóźnienia w regulowaniu należności wobec dostawców towarów i usług w tym mediów. Tym samym stanowiąc realne zagrożenie dla prawidłowej eksploatacji, czy remontów, a to przecież godzi w nas samych. Dostawcy usług czy towarów z których jako Spółdzielcy korzystamy, mają również pełne prawo naliczania karnych odsetek od niezapłaconych sum, zaś te mogą stać się nadobowiązkowymi zobowiązaniami do pokrycia przez Spółdzielnię, czyli w konsekwencji – po prostu nas. Obsługa nieterminowych zaległości, monity, przypomnienie i nadzór – to czas, który kadra Spółdzielni, czy wspierający ich członkowie Rady Nadzorczej mogliby poświęcić na wykonywanie innych zadań.

W WIELKIM KONKURSIE może uczestniczyć każdy mieszkaniec, który nie posiada zaległości na koniec roku względem SSM. Zasada ta dotyczy wszelkich należności zarówno głównej, jak i ewentualnych odsetek z tytułu nieterminowych wpłat.

Jak dowodzą minione lata, na wiele osób Konkurs działa mobilizująco, a koniec roku to właściwy moment na uporanie się z zaległościami tak, by w Nowy Rok wejść bez finansowych zaszłości i z szansą na uczestnictwo w losowaniu cennych nagród rzeczowych oraz zwolnienia z czynszu w części eksploatacja.

W tym miejscu przypominamy również o możliwości stałego opłacania rachunków w formie „polecenia zapłaty”. Dodatkowym udogodnieniem jest fakt, że wysokość opłaty jest na bieżąco aktualizowana. Uruchomienie takiej usługi załatwiamy w Dziale Czyszców SSM. bs



H. M. Kosmala

USŁUGI POGRZEBOWE



Oferujemy Państwu:

- Pochówek tradycyjny i z kremacją
- Całodobowy transport zmarłego w kraju i zagranicą
- Szeroki asortyment trumien oraz urn, a także palm, wieńców i bukietów
- Własną chłodnię, windy do opuszczania trumien i urn, baldachim pogrzebowy
- Oprawę muzyczną ceremonii pogrzebowej
- Usługi grabarskie na terenie cmentarza w Bytkowie (przy parafii św. Ducha)
- Natychmiastowa wypłata zasiłku pogrzebowego

Siemianowice Śląskie,
ul. Niepodległości 35;
(punkt przeniesiony z Kościelnej 51)

☎ 32 765-38-71

lub 506 178 147



WIĘCEJ INFORMACJI NA NASZEJ STRONIE: WWW.HMKOSMALA.PL

OGŁOSZENIA drobne

RÓŻNE

KUPIĘ ogródek, tel. 501 820 457

MIESZKANIOWE

KUPIĘ mieszkanie do remontu w Siemianowicach Śl., tel. 608 050 205

KUPIĘ mieszkanie 2-pokojowe w Bytkowie, w Michałkowicach lub Piekarach Śl. Parter lub blok z windą, tel. 791 252 310

KUPIĘ mieszkanie prywatnie, może być do remontu, tel. 501 820 457

KUPIĘ mieszkanie w Siemianowicach Śląskich, tel. 506 171 337

KUPIMY mieszkanie w bloku, proszę o telefon, tel. 602 702 379

POSZUKUJĘ mieszkania do wynajęcia w Siemianowicach Śląskich, tel. 506 171 337

SPRZEDAM mieszkanie 38 m² dwa pokoje z kuchnią, na os. „Młodych” - bez pośredników, tel. 512 639 008

SAMOCHODOWE

A.AUTO kupię, tel. 509 954 191

AUTO kupię, Autoskup, tel. 509 954 191

GARAŻ w ciągu garażowym (zadaszonym) na ul. Władysława Jagiełły 15 wynajmę. W garażu możliwość przechowywania roweru na specjalnym wieszaku, tel. 605 586 746

KUPIĘ garaż, może być do remontu, tel. 516 865 921

KUPIĘ garaż prywatnie, może być do remontu, tel. 501 820 457

ZAMIENIĘ garaż z ulicy Obrońców Warszawy w Michałkowicach na osiedle „Chemik”, tel. 608 416 858

OGŁOSZENIA drobne - ramkowe

A.A. EKSPRESOWE usuwanie awarii wodno-kanalizacyjnych, tel. 506 601 278

A.A. GAZ – serwis – naprawa, konserwacja, wymiana piecyków łazienkowych i kuchennych, centralne ogrzewanie, ul. Szkolna 6/9, tel. 606 596 765

A.A.KOMPLEKSOWE remonty łazienek i mieszkań, kosztorysy, projekty, prace dofinansowywane z PFRON-u, faktury, doradztwo, 20 lat praktyki, tel. 506 601 278

A.A. WYMIANA instalacji wodnej, c.o., grzejników oraz wymiana instalacji gazowej. Tanio!, tel. 513 689 048

ARD BUD. Kompleksowe remonty mieszkań, malowanie, gładzie i panele, tapetowanie, płytki, instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne, tel. 533 928 949

CZĘŚCI do AGD, piece gazowe i 1001 innych drobiazgów. Sklep „Paula”, ul. Oświęcimska 4B, tel. 533 336 454

ELEKTRYCZNE usługi, tel. 502 362 393

JUNKERS, Termet, Neckar, Vaillant. Naprawa, czyszczenie, montaż, konserwacja, wymiana, tel. 733 336 959

KAFELKOWANIE, remonty, tel. 517 356 893

KAPITALNE remonty łazienek, tel. 502 903 844

LIKWIDUJESZ mieszkanie, dom? Nic nie wyrzucaj. Kupię antyki, starocie z PRL-u - sam dojeżdżam, płatność gotówką, tel. 602 699 779

NAPRAWA u klienta pralek automatycznych, zmywarek, piekarników elektrycznych. Czynne: poniedziałek-piątek, godz. 9:00-17:00, Arkadiusz Czapała tel. 502 950 844

NATALIE Beauty - fizjoterapia, masaże, podologia, kosmetologia, tel. 533 990 902

MALOWANIE ścian, mieszkań, domów, tel. 501 827 805

PRZEPROWADZKI, transport i utylizacja rzeczy, tel. 508 290 245

REGULACJA okien PCV, wymiana uszczeltek, tel. 602 314 720

REKLAMA w gazecie „MS”: usługi od 30,12 zł brutto; mieszkaniowe, samochodowe, różne - słowo 1,47 zł brutto, ssm@poczta.fm, tel. 32 6091-405

ZATRUDNIĘ panią do pomocy dla seniora, tel. 509 215 379

ZŁOTA RĄCZKA – wszystkiego rodzaju naprawy – hydrauliczne (w tym WC podtynkowe), c.o., elektryka, gazowe (w tym piecyki), ślusarstwo. Regulacja i naprawa okien. Wymiana rur i kanalizacji bez zbijania kafelek. Remonty łazienek od podstaw. Wykończenia wnętrz. Fachowe doradztwo. Tanio i solidnie. Najlepszy fachowiec w mieście, tel. 503 427 475

„Moja Spółdzielnia” - Twoja Reklama

➔ drobne - słowo - 1,47 zł brutto

➔ ramkowe - od 30,12 zł brutto

sekretariat@ssm.siemianowice.pl tel. 32-6091-405

➔ modułowe

(1 moduł to okienko wielkości 5,7 cm podstawa i 5 cm wysokość)

od 120,50 zł brutto

ssm@poczta.fm

tel. 32 6091 - 405

PRACOWNIA PROTETYCZNA

KICIŃSKA AGNIESZKA
ul. Zgrzebnioka 39
tel. 662 289 338

- naprawy ekspresowe
- protezy zębowe
- szyny wybielające, relaksacyjne
- korony, mosty

Nie zapomnij posprzątać po swoim pupilu

Zieleń w mieszkaniu

Drzewko Szczęścia

Trudno znaleźć roślinę doniczkową, która cieszyłaby się większą ilością potocznych nazw niż kolejny bohater serii: grubosz jajowaty (*Crassula ovata*). Grubosz owalny, grubosz srebrzysty, drzewko szczęścia, drzewko piętusze. Na Dalekim Wschodzie wierzy się, że umieszczenie go w domu, konkretnie w południowo-wschodniej części, ma przyciągać bogactwo.

Naturalny habitat tego rodzaju liściastego ponad 300 gatunków to południowa Afryka – Mozambik i Namibia. Roślina dorasta tam aż do czterech metrów wysokości i rośnie na suchych i skalistych terenach. W mieszkaniu dorasta maksymalnie do jednego metra – a i to rzadko, bo ze względu na drzewiastą łodygę często uprawiana jest i przycinana jako rodzaj *bonsai*. Występuje w kilku (dziesięciu) uprawnych odmianach, noszących fantazyjne nazwy jak: *Gollum*, *Hobbit* czy *Uszy Shreka* - dla odmiany o liściach zwijających się w trąbkę.

Grubosze są sukulentami – gromadzą spore ilości wody w łodydze i mięsistych ciężkich liściach – co daje przy okazji pierwszą wskazówkę do uprawy tej efektownej roślinki. Doniczka w której rośnie musi skutecznie przeciw-

żyć sporą masę nadziemnych części. Jeśli więc chcemy by grubosz się nie prze-



wracał – zainwestujmy w solidną donicę, lub dociążmy lżejszą kilkoma kamieniami.

Najlepiej czuje się w mieszance uniwersalnej ziemi ogrodniczej z domieszką gliny, piasku i kilku kamieni. Podlewać należy normalnie, choć lubi by nieco przesuszyć glebę w której jest posadzony. Ekspozycja słoneczna, ale jeśli będziemy go trzymać bezpośrednio na prażącym słońcu – poczerwienią liście. Jest bardzo odporny i niewymagający w uprawie. Na kwitnienie w warunkach domowych, o ile w ogóle zakwitnie, może przyjść nam poczekać nawet i 15 lat. Nawozić należy wyłącznie latem – nawozem do kaktusów. W cieplej porze roku może przebywać na balkonie – przy czym koniecznie trzeba go zabezpieczyć przed przewróceniem np. przez wiatr.

Drzewko szczęścia może stać się niestety nieszczęściem dla domowych czworonogów. Jego liście są toksyczne dla psów i kotów, jeśli więc mamy czworonoga, który lubi „skubnąć” sobie coś zielonego – lepiej zrezygnujmy z domowej uprawy grubosza.

Bartosz Sowisło

Źródła: *Encyklopedia roślin pokojowych* B. Ciereszko, J. Rak, wikipedia.org, tomaszewski.pl/blog/drzewko-szczescia/

Siemianowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa Siemianowice Śląskie, ul. Bohaterów Westerplatte 20 posiada do wynajęcia następujące lokale użytkowe:

- Bohaterów Westerplatte 2 – lokal o powierzchni 445,70 m²,
- Powstańców 54A – lokal o powierzchni 186,27 m²,
- Wojciecha Korfatego 5 – lokal o powierzchni 203,50 m²,
- Wojciecha Korfatego 2A – lokal o powierzchni 22,20 m²,
- W. Wróblewskiego 67 – lokal o powierzchni 250,75 m²,
- W. Wróblewskiego 67 – lokal o powierzchni 66,78 m²,
- ks. Jana Kapicy 15 – pomieszczenie magazynowe o powierzchni 21,00 m²,
- ks. Jana Kapicy 15 – pomieszczenie magazynowe o powierzchni 22,25 m²,
- Wojciecha Korfatego 5 – lokal o powierzchni 203,50 m²,
- Władysława Sikorskiego 4G – lokal o powierzchni 38,50 m²,
- ZHP 4 – lokal o powierzchni 9,60 m²,

Przy Rynku Bytkowskim - pomieszczenia biurowe:

- W. Wróblewskiego 67 pok. nr 17-19 o łącznej powierzchni 33,15 m²
- W. Wróblewskiego 67 pok. nr 24 o powierzchni 12,80 m²
- W. Wróblewskiego 67 pok. nr 26, 26a o powierzchni 36,80 m²,

Wolne lokale użytkowe w pawilonie przy ul. Alfonsa Zgrzebnioka 43a:

- Lokal użytkowy o pow. 71,50 m².
- Lokal użytkowy o pow. 14,12 m².

Wolne lokale na terenie bazy SSM przy ul. Bohaterów Westerplatte 20:

- Lokal użytkowy o pow. 434,58 m².
- Lokal użytkowy o pow. 235,12 m².
- Lokal użytkowy o pow. 218,60 m².
- Lokal użytkowy o pow. 45,20 m².

W sprawach technicznych prosimy o kontakt z działem GZM – tel. 32 6091 405

W sprawach warunków najmu prosimy o kontakt z działem umów – tel. 32 6091 496



DOM KULTURY „CHEMIK”

Zaprasza na cykliczne zajęcia
dzieci, młodzieży oraz dorosłych



Na zajęcia obowiązują zapisy.
Szczegółowe informacje
tel. 32 228-20-90
Adres: Dom Kultury „Chemicz”,
ul. Niepodległości 51

Poniedziałek

9:40 - 10:40	Gimnastyka korekcyjna dla Pań
14:00 - 18:00	Nauka gry na pianinie
16:30 - 19:00	Joga
16:00 - 21:00	Hip-hop - zajęcia taneczne dla młodzieży
16:00 - 21:00	Skat dla każdego (co drugi poniedziałek)
18:00 - 20:15	Lekcje gry na gitarze

Wtorek

13:30 - 18:00	Nauka gry na pianinie
15:00 - 19:00	Spotkanie Klubu Seniora - Klub Centrum (ul. Powstańców 54)
16:00 - 20:00	Spotkanie Stowarzyszenia Amazonki „Razem”
16:00 - 21:00	Hip-hop - zajęcia taneczne dla młodzieży
17:00 - 20:00	Próby zespołów muzycznych
18:00 - 21:00	Lekcje gry na gitarze

Środa

10:00 - 13:00	PZN Biuro - Klub Centrum (ul. Powstańców 54)
13:00 - 15:00	Próby Chóru Seniora
14:00 - 17:00	Nauka gry na pianinie
16:30 - 19:00	Joga
14:00 - 20:00	Brydż dla każdego
16:00 - 20:00	Zajęcia Ligi Obrony Kraju: Krótkofalarstwo
16:00 - 17:00	Szachy
16:00 - 21:00	Skat dla każdego
16:45 - 18:30	Fitness. Zajęcia rekreacyjne dla Pań
17:50 - 19:00	Gimnastyka korekcyjna dla Pań

Czwartek

14:00 - 21:00	Spotkanie Klubu Seniora w DK „Chemicz”
17:00 - 20:00	Próby zespołów muzycznych

Piątek

16:00 - 18:00	Zebranie Miejskiego TKKF
16:00 - 18:00	Dyżur Stowarzyszenia „Nasz Dom”
16:00 - 20:00	Zajęcia Ligi Obrony Kraju. Krótkofalarstwo

Spółdzielcza Strefa Rozrywki „RENOMA”

Podaruj Renomę na Święta

Święta tuż za rogiem i niejeden z nas będzie się zastanawiał co włożyć do torby z podarunkami. Podobnie jak w zeszłym roku można w Renomie - i tylko tam, na miejscu - kupić voucher podarunkowy. Cena karnetu na godzinną zabawę kształtuje się pomiędzy 50 a 80 złotych, a karnety dziesięciogodzinne 450 - 650 złotych. Dla zapalonych graczy w kręgle - szczególnie godny uwagi jest karnet na wielokrotne wejście - pozwala zaoszczędzić niemal dziesięć procent.

Do dyspozycji jest aż osiem torów. Warto wybrać się z grupką znajomych lub rodziną - przede wszystkim dlatego, że kręgle to zabawa zespołowa a i koszt wynaj-

Emocje towarzyszące rywalizacji to nie jedyne potrzeby, które można zaspokoić w Renomie, choć jak wiadomo do kręgli najlepiej pasuje wspólnie



mu toru rozłoży się nam na więcej osób.

W kręgielni zorganizować można imprezę lub firmowy *team building* albo po prostu przyjść obejrzeć mecz czy inne wydarzenie sportowe - lokal wyposażony jest w telebimy.

Dzieci również odnajdą się w grze. Dla nich istnieje możliwość zamówienia toru z wysuwanymi *bumperami*, czyli barierkami uniemożliwiającymi wypadnięcie kuli z toru. Dla młodszych dzieci dostępna jest również zjeżdżalnia kul. Kręgle nie wymagają ponadprzeciętnej sprawności fizycznej więc w zabawie odnajdą się także seniorzy - jeśli więc dziadkowie zastanawiają się nad tym jak spędzić czas z wnukami - „Renoma” jest właściwym miejscem dla międzypokoleniowej rozrywki.

Renoma to nie tylko kręgielnia, a w pełni wyposażone zgodnie z najlepszymi rynkowymi standardami centrum rozrywki. Ofertę uzupełniają „zręcznościowe gry barowe”, czyli:

- Bilard,
- Cymbergaj,
- Piłkarzyki,
- Dart

dzielona przekąska. **A kuchnia Renomy serwuje wymienione dania, których nie powstydziliby się najlepsza pizzeria.**



Pizy jest kilkanaście rodzajów, od klasycznych smaków jak: *margharita* czy *capriciosa*, aż po autorskie kompozycje w rodzaju *zbójeckiej*, czy *góralskiej*. Co istotne - potrzeby wegan i wegetarian również zostały uwzględnione przez szefa kuchni, bo i bezmięsne pizze znalazły się w menu. Pizza

jest wypiekana na miejscu - a jej smak i jakość doceniana przez gości. Jeden z przewodników Google'a podsumował w opinii:

Jestem zaskoczony pizzą - ciasto lepsze niż w niejednej pizzerii

Oprócz pizy w karcie dań Renomy znajdziemy kilka rodzajów burgerów ze 100% soczystej wołowiny, a od czasu do czasu pojawiają się wymyślne burgery mięsica - **w listopadzie był to Burger Black Strike** w bułce czarnej jak urobek KWK „Michał”, z serkiem cheddar *jalapeño* gorącym niczym piece huty „Jedność”.

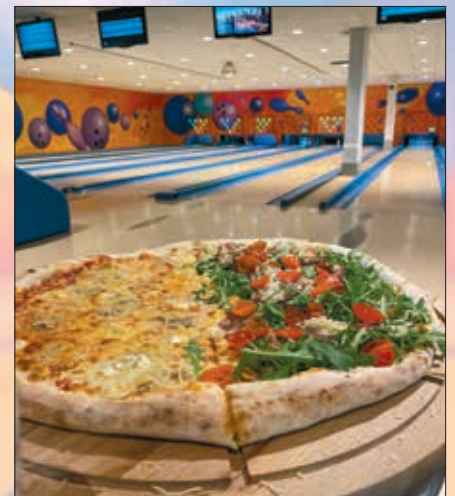
Przed wybraniem się do Renomy - warto sprawdzić dostępność torów i rezerwować wcześniej - szczególnie, że zimą Renoma to bardzo popularne miejsce spędzania wolnego czasu.

Przez dwadzieścia jeden lat funkcjonowania Renoma wypracowała sobie reputację renomowanego miejsca rozrywki dla mieszkańców Siemianowic - o czym świadczy choćby ponad tysiąc opinii na mapach Google ze średnią oceną 4,4/5.0 gwiazdek, a także rekomendacja 96% użytkowników w serwisie społecznościowym Facebook.

Zachęcamy do śledzenia mediów społecznościowych - szczególnie profilu facebookowego Renomy. Pojawiają się tam gastronomiczne nowości, konkursy i promocje, a także informacje o zajętości torów na najbliższe dni.

Strefa Rozrywki „RENOMA” mieści się na osiedlu „Chemik” przy ulicy **Walerego Wróblewskiego 37**.

Uwaga od 1 grudnia 2025 kręgielnia zmieniła godziny otwarcia: po-



niedziątek - czwartek 10:00 - 22:00, piątek - sobota 11:00 - 1:00, niedziela 11:00 - 23:00.

Obok kręgielni jest parking więc spokojnie można przyjechać autem.

Rezerwacje: 797-674-932,
przez Facebook'a
lub <http://kregielnia24.pl>

Litery w kolumnie z płatkami śniegu rozwiązanie krzyżówki, które prosimy przysłać do dnia **2. I 2026 r.** na adres **ssm@poczta.fm** lub **SSM, ul. Boh. Westerplatte 20** z imieniem, nazwiskiem, swoim adresem zamieszkania i dopiskiem: **Redakcja „Moja Spółdzielnia” – Krzyżówka 12/2025**. Nagrody za rozwiązana krzyżówkę nr 11/2025 z hasłem – *Buty i zegary zawsze na chodzie* – otrzymują: **Dorota Spyra, ul. W Wróblewskiego, Izabela Różańska, ul. Kościelna, Tatiana Figura, ul. Wł. Jagiełły**. Po odbiór nagród zapraszamy do Działu GZM w siedzibie SSM, **najpóźniej do ostatniego dnia bieżącego miesiąca**.

Nagrodę główną ufundowała firma **MMJ - Internet, Telewizja, Światłowód**, pozostałe – **Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane USŁUGI i HANDEL „BUDMAR” - Mariusz Wesołowski**.

Uwaga: Wysłanie rozwiązania jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na wykorzystanie danych osobowych (imię, nazwisko, adres, adres e-mail lub nr telefonu) przez redakcję w celu przeprowadzenia konkursu/krzyżówki, w tym publikacji w miesięczniku „Moja Spółdzielnia” imienia, nazwiska i miejsca zamieszkania wskazanego w nadesłanym rozwiązaniu) do jednorazowego losowania i publikacji jego wyniku w kolejnym wydaniu „MS”. Dane podaję dobrowolnie i wiem, że mam prawo do ich uzupełnienia, sprostowania, wglądu, usunięcia, ograniczenia przetwarzania i przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu. Dane zwycięzców będą przetwarzane do 6 miesięcy.

Rozwiązanie: ?

Wywołuje uczenie

Manchester ... (Premier League)

J

Element do łączenia blach

Ventura: Psi detektyw

Szrama

Futerał, np. na okulary, klucze

Buchujące zwierzęta

Prowadziła „Wielką grę”

Pomieszczenie dla pilotów

Drugi syn Adama i Ewy

M

... swoje, chłop swoje

Czekoladowa firma

Grecka bogini zwycięstwa

... miłowy, ważne dokonanie

Roślina oleista i włóknista

Dokonuje wyboru papieża

Kot żyjący w Karpatach

... Barrichello z Formuły 1

Kłótnie, konflikty

„Pan Tadeusz”

„Chytry” zwierz

Sprzęt do ćwiczeń kardio

Ustoiny, fusy na dnie naczyń

„Przymi-kowy” krzew; lilak

Stolica Finlandii

Aktor w roli Achillesa w „Troi”

Berliński, zburzony 9.11. 1989 r.

„Zamek” kupowany w cukierni

Książka w komputerze

List autorstwa kapusia

... Kołtąj (Kuźnica ...)

... Carreras

Angelina Jolie jako ... Croft

„Utopione” pieniądze

N

Stado z basiosem

Stolek dla szewca

Medyka-ment

E. Lubos w „Ojcu Mateusza”

Na muchy (pasek papieru)

Świadomość (w psychice)

Skaza moczana-wa (med.)

Domki w pasiece

Gorące źródło

... kana-powa, nieliczna

Mercedes Sprinter

Nad nim Toledo

Ivan, byli cze-s, tenisista

Banwne kółka na ognie pawia

Pas ziemi z kwiatami

Mercedes Sprinter

Nad nim Toledo

... Olsen, szef gangu

Wiano (pannie dawano)

Stan w USA (... Jazz)

Literackie dzieje rodu

Przedsiębiorstwo
Ogólnobudowlane
**USŁUGI
i HANDEL
„BUDMAR”**
- Mariusz
Wesołowski

JESTEŚMY LOKALNI
OD 25 LAT NA RYNKU

MMJ

**INTERNET
TELEWIZJA
ŚWIATŁOWÓD**

mmj.pl ☎ 32 750 2000

Karp króluje bez mała na każdym wigilijnym stole. Najczęściej spożywamy go smażonego. Tym razem proponujemy do zbioru przepisów przyrządzania karpia dorzucić kolejne i, kto wie, spróbować zrobić go inaczej. Nielubiącym tej ryby proponujemy śledzia, łososia lub inną ulubioną rybkę.

A więc do dzieła i smacznego.

Czas na karpia

- na niebiesko

1 kg karpia, 25 dag włoszczyzny, 0,25 l octu, rzeżucha. Karpia oczyścić, usunąć wnetrzności, umyć, pokrajać w dzwon-

MOJA KUCHNIA



ka. Pokrajaną włoszczyznę włożyć do rondla, posolić, zalać wrzącą wodą i ugotować. Gdy warzywa są miękkie, wlać ocet i do wrzącego wywaru kłaść dzwonka karpia. Gotować na słabym ogniu. Rybę wyłożyć na półmisek, posypać posiekaną rzeżuchą.

- po polsku w szarym sosie

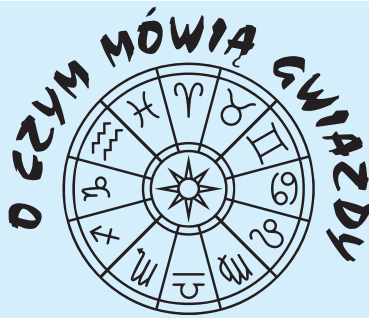
Karpia około 1 kg zabijamy i skrzętnie zbieramy krew do filiżanki, do której wcisnęliśmy sok z cytryny. Rybę kroimy w dzwonka i po nasoleniu odstawiamy na 20 minut do chłodnego miejsca. Następnie wkładamy do płaskiego rondla i zalewamy wywarem (1/2l) ze średniego pokrajanego w paseczki selera, dużej cebuli, kieliszka czerwonego wina, kawałek skórki cytrynowej, kilku ziaren pieprzu, 1/3 łyżeczki zmielonego imbiru i soku z cytryny. Ugotowaną rybę przekładamy na półmisek i utrzymujemy w ciepłe. Wywar przecieramy przez gęste sitko, dodajemy krew z karpia, szklanekę ciemnego piwa, 2-3 kostki cukru, łyżkę powideł ze śliwek, 5 dag ususzonego i utartego piernika, 5 dag obranych i posiekanych migdałów, 5 dag rodzynek oraz czubatą łyżkę masła. Sos gotujemy na małym ogniu i gorącym polewamy rybę ułożoną na półmisku.

- w maśle

1 karp, 1 kostka prawdziwego masła, sól. Rybę oczyścić, wypatroszyć, umyć. Odkroić głowę i ogon. Pokroić w dzwonka i je osolić. Rozpuścić masło w naczyniu do zapiekania i lekko zrumienić w nim rybę na kuchni. Wstawić do piekarnika żeby powoli doszła. Można podać z grochem z kapustą.

Życząc wszystkim smacznego, życzymy zachowania umiaru przy suto zastawionym wigilijnym stole.

Zdrowych Świąt



Jakie będą święta?

BARAN
21.III. - 20.IV



Przed świętami będziesz miał trochę kłopotów finansowych, co spowoduje obawę, czy uda się urządzić Boże Narodzenie na takim, jak zawsze poziomie. Nie będzie jednak tak źle. Tuż przed świętami otrzymasz premię lub inną gratyfikację.

BYK
21.IV. - 21.V



Zmartwi Cię trochę, że nie przyjadą goście z zagranicy, których bardzo oczekiwałeś. Zrekompensuje to trochę wizyta kogoś z kraju, kogo dawno nie widziałeś. Tak więc dni świąteczne upłyną w miłej atmosferze, przy suto zastawionym stole.

BLIŹNIĘTA
22.V. - 21.VI



Chociaż dużo czasu spędzasz z rodziną przy choince, to jak zwykle trochę go wygospodarujesz na dłuższy spacer i lekturę. Przed świętami pomyślisz o tym, żeby kupić nie tylko świąteczne smakołyki, ale również i coś ciekawego do poczytania.

RAK
22.VI. - 22.VII



Panie urodzone pod tym znakiem zwyczajowo dużo czasu poświęca, żeby w czasie świąt wszystko było tak, jak nakazuje tradycja obowiązująca w Waszym domu. Gdy nadejdą święta będziesz trochę zmęczona, ale wysiłek zostanie doceniony.

LEW
23.VII. - 22.VIII



W domu Lwa, jak zwykle podczas świąt, będzie dużo gości, a przyjemności stołu będą przeplatane przyjemnościami dyskusji. Nie trzeba dodawać, że głównie słyhać będzie pana domu. Święta urozmaici wspólne śpiewanie kolęd.

PANNA
23.VIII. - 22.IX



Święta w domu Panny będą tradycyjne, takie, jak były jeszcze za czasów babć i dziadków. Panie Panny świetnie gotują, a więc na świątecznym stole nie zabraknie smakołyków. Choinka też będzie pięknie ubrana.

WAGA
23.IX. - 23.X



Długo się Wago zastanawiałaś, czy na święta nie pojechać do jakiejś miejscowości wypoczynkowej i... wreszcie doszłaś do wniosku, że mimo wszystko najlepiej będzie wyjechać. Dobrze zrobiłaś, bo będą to naprawdę miłe święta.

SKORPION
24.X. - 22.XI



Święta upłyną Ci w miłej, rodzinnej atmosferze pod warunkiem, że nie weźmiesz do domu niedokończonych prac z biura, żeby trochę popracować. Niewiele zrobisz, a popsujesz sobie i domownikom świąteczny odpoczynek.

STRZELEC
23.XI. - 21.XII



Twoich bliskich ucieszą prezenty, jakie dla nich przygotowałeś, szczególnie ucieszą się dzieci. Ty również otrzymasz pod choinkę dużo upominków, a jeden z nich będzie Ci szczególnie miły ze względu na ofiarodawcę.

KOZIOROŻEC
22.XII. - 20.I



Przed świętami wydawało Ci się, że będziesz musiał wydać dużo pieniędzy, ale gdy potem wszystko obliczysz, okaże się, że nie jest tak źle. Może dlatego, że mniej niż zwykle wydałeś na zakup wszelakich używek.

WODNIK
21.I. - 20.II



Będziesz mieć pięknie udekorowane mieszkanie i smaczne potrawy. W czasie tych świąt spotka Cię wielka niespodzianka. Do Twoich drzwi Wodnika zadzwoni ktoś, o kim sądziłeś, że nigdy, a w każdym razie nieprędko go zobaczysz.

RYBY
21.III. - 20.III



W domu ludzi spod znaku Ryb ze świąt najbardziej cieszą się dzieci. Pewnie dlatego, że rodzice nie szczędzą starań, aby najmłodszy przeżył niezapomniane świąteczne chwile, a Boże Narodzenie utrwaliło się mocno w ich pamięci.

Zwyczajne wigilijne Górnego Śląska i nie tylko

Dmuchać na krzesło

Pomyślmy przez chwilę, jak wyglądałyby Świąta bez znanych nam wigilijnych rytuałów: bez opłatka i życzeń, bez choinki, bez karpia i wszystkich tych gestów, które od lat porządkują nam świąteczny czas. One wciąż są obecne. Ale wiele innych zwyczajów i symboli znika niemal niezauważalnie wraz z tempem współczesnego świata.

To właśnie obyczaje niosą świąteczną atmosferę

Dawniej w różnych regionach Polski - również na Górnym Śląsku - pielęgnowano tradycje, które dziś mogą brzmieć egzotycznie dla mieszkańca miasta XXI wieku. A jednak dla naszych ojców i dziadków były tak oczywiste, jak dla nas strojenie choinki czy zapalenie lampek na balkonie.

Kiedyś zwyczaje były głęboko lokalne: inne na Śląsku, inne na Mazurach, inne na kielecczyźnie. W kulturze rolniczej część z nich miała przynieść pomysłowość w gospodarstwie, a niektóre - jak tu, na Śląsku - spletały religię z codziennością robotniczego życia. Dziś wyraźnie kontrastują z obrazem świąt znanym z reklam i globalnej popkultury.

Urbanizacja, migracje i zmiana stylu życia sprawiły, że wiele dawnych praktyk zanikło. Na Górny Śląsk przyjeżdżali ludzie z różnych stron kraju, często porzucając rodzinne tradycje i wchodząc w rytm pracy kopalń, hut i zakładów przemysłowych, a co za tym szło - w inny topos kulturowy. W efekcie część dawnych obrzędów przetrwała tylko we wspomnieniach starszych mieszkańców.

Dla wielu Wigilia bywa dziś pośpieszną kolacją i oczekiwaniem na prezenty. Świąteczna magia również się zmieniła - z rodzinnej, intymnej i zakorzenionej w lokalnych zwyczajach, stała się globalna i efekciarska, pełna światła i nieskomplikowanej muzyki, skarpet na prezenty, Mikołaja w czerwonym kostiumie, elfów i reniferów z czerwonymi nosami oraz „pasterkowych” spotkań z przyjaciółmi w barach i klubach. Czy gorzej? Na pewno inaczej.

A przecież „nasza” Wigilia ma swoje reguły: dwanaście potraw z darów pola, lasu i wody, sianko pod obrusem, wspólne danie na znak zgody.

Spójrzmy więc, jakie zwyczaje wigilijne dawniej towarzyszyły świątecznemu czasowi - również tutaj, na Śląsku. Zobaczmy, które z nich przetrwały, a które odeszły wraz ze światem, którego już nie ma.

- Do dzisiaj w wielu domach wypatruje się Pierwszej Gwiazdki.
- Przestrzeganie punktualności było Wigilię Bożego Narodzenia restrykcyjnie przestrzegane.
- **Przystrajano ramy obrazów sztucznymi kwiatami, które przybierały kształt girland. Najczęściej ustrajano nimi obraz Matki Boskiej Częstochowskiej.**
- Ubranie odwiedzającego (w Wigilię)



- winno być w dobrym stanie, bez widocznych dziur. W przeciwnym razie cały rok będzie dziurawy, to znaczy pełen niepowodzeń itd.
- **Miejsce za stołem zajmowano według starszeństwa.**
- Nie zapomniano przykryć stołu śnieżnobiałym obrusem i postawić na nim świece. Świece uchronią przed nieszczęściem, biel sprawi, że zagoszczą w nas dobre myśli i uczucia.
- **W wigilijny dzień przed świtaniem, matki wiązały dzieciom w serwety strudelki, pierniki, jabłka, orzechy, elementarz, różne zabawki i potężną różgę, którą im śpiącym ostrożnie pod poduszki podkładają. Z rana zaś się pytywały: co im Dzieciątko Jezus przyniosło. Zachęcając je do grzeczności z groźbą: „bo na wiliją, dzieci się boją”.**
- Gdy w domach zaczął przyjmować się zwyczaj strojenia choinki, zawsze nie brakowało na niej zdobień, ręcznie wykonanych łańcuchów. Zawie-

szano też na niej orzechy, jabłka.

- **Zanim wszyscy poczęstują się opłatkiem, następowała wspólna, głośna modlitwa - „Ojcze Nasz”, „Zdrowaś Mario”, „Wierzę w Boga Ojca” i na koniec „Pod Twoją Obroń”, którą prowadził Dziadek przy zapalanej jednej świeczce. Dopiero po tej uroczystej chwili dzielono się opłatkiem i składano życzenia, poczynawszy od najstarszej osoby. Przyjęło się, że zawsze odbywało się to na stojąco.**
- Zasiadać do wieczerzy powinna parzysta ilość osób, a spożywać należało ją w ciszy.
- **Kiedy zasiadano do stołu, dmuchano na krzesło, by nie przysięść ducha przodków, który przybył do nas w gościach.**
- Pod stół kładziono coś żelaznego, aby potrzywać na nich nogi - miały być wtedy zdrowe i silne przez kolejny rok.
- **Nogi stołu, na którym wyłożone były potrawy wigilijne opasano łańcuchem, często pod stół kładziono siekiere, żelazne części pługa itd. - miało to zapewnić bezpieczeństwo zagrodzie i dobytkowi w nadchodzącym roku, a ludziom i bydłu siłę.**
- Łańcuch symbolizował zgodę w domu, umieszczano go po to, aby dostatek i chleb trzymały się domu tak jak łańcuch stołu, a owce i bydło na halach pasły się razem i nie rozbiegały po pastwisku.
- **Wszystkie potrawy wieczerzy musiały znaleźć się na stole od razu. Gospodyni nie mogła wstawać i dokładać kolejnych. Istniało bowiem przekonanie, że jeśli gospodyni będzie w czasie kolacji odchodziła od stołu, to przez następny rok kury nie będą chciały wysiadywać jajek.**
- Aby ustrzec się pożarów, w Wigilię nie wolno było wchodzić do chlewa ze światłem. Dlatego starano się nakarmić i napoić bydło przed zapadnięciem mroku.
- **Mniej więcej na wysokość głowy domowników wbijano w ścianę gwoźdźnia po to, by wszystkim mieszkańców uchronić przez cały rok od bólu zębów.**
- Podczas Wigilii zwaśnieni z sobą godzą się, a znakiem chęci do zgody jest to, że jeden z nich pośle do dru-

giego kogoś z prośbą o przybycie na wieczerzę.

- **Wigilia jest dla wielu osób chwilą podejmowania szlachetnych postanowień – rzucenia papierosów, niepicia alkoholu.**

rzystać ze wszystkich przyjemności i radości, jakie rok ten może ze sobą przynieść.

- **Nie należało wstawać od stołu dopóki wszyscy nie skończyli jedzenia, aby nie gubiły się kury.**

nie dla przebiegu prac rolniczych i efektu tych prac.

- Zwyczaj obmywania się w rzece czy potoku w noc wigilijną. Wierzono, że to uchroni człowieka przed chorobą, nieszczęściem, złą dołą.
- **Po wieczerzy każdy dbał o swój dobytek. Gospodarz dzielił się opłatkiem z bydłem w oborze, aby je pobłogosławić.**
- W Wigilię Bożego Narodzenia dobrze było, po skończonej wieczerzy, wyjść z chałupy i liczyć gwiazdy na niebie, bo im więcej się ich porachowało, tym kury miały później lepiej nieść.
- **Przed Pasterką nie należało uciąć sobie drzemki, aby nie drzeć przez cały rok przy każdej robocie.**
- Wszyscy domownicy (oprócz chorych) musieli iść na Pasterkę.

Bogatsi w obrzędki i tradycje?

Będąc wychowanymi w wierze katolickiej, Święta Bożego Narodzenia nadal traktujemy jako coś wyjątkowego. Z końcem roku mówimy tylko o tym i Sylwestrze. Jest zakupowe szaleństwo, są pomysły na przystrojoną choinkę, na bogatą Wigilię i dalsze świąteczne posiłki. Zjeżdża (schodzi) się rodzina. Jest pięknie, być może najmilej w ciągu roku. Kolędujemy. O ile jeszcze mogłyby być bogatsze nasze święta, kultywując rodzinne, wywodzące się jeszcze z ludu zwyczaje? Nie tylko te tu wspomniane - to przecież nie wszystkie. Rozumiejąc ich symbolikę i w nie wierząc.

Wydające się niekiedy nawet śmieszne - przestają jednak być wtedy, gdy zaczynają się po pewnym czasie spełniać.

Przykłady zwyczajów zaczerpnięto z książki „Wigilie niewoli i wolności” Jana Chmielewskiego, wydanej w 2009 roku.

Ilustracja za: ciekawostkihistoryczne.pl/Cicha noc w ziemianimskim dworze. O tym jak nasi dziadkowie spędzali Boże Narodzenie.



- Dziewczęta starały się w wigilię uprząć chociaż kawałek nitki, żeby mieć w przyszłości pracowitego męża.
- **Każdej potrawy wigilijnej należało przynajmniej spróbować, by zapewnić sobie obfitość jedzenia w nadchodzącym roku i aby sko-**

- By zapewnić sobie zdrowie i dostatek jadła w nadchodzącym roku, aż do zakończenia wieczerzy nie wolno było kłaść łyżek na stole.
- W Wigilię przygotowywano placek dla krów. W nim musiały być wszystkie zboża z pola gospodarza. Mąkę mielono w żarnach na opak, zaś sam placek zakraplało się święconą wodą. Docelowo w ten sposób przygotowany miał chronić krowy od czarownic.
- **Gąsiorowi dawano wódkę z pieprzem, by był krzykliwy.**
- Gospodynie dawały kawałek czosnku do pyska psu, aby cały rok dobrze szczekał.
- **Obserwowano pogodę w ciągu 12 dni po Wigilii, przewidując, jaka będzie w kolejnych miesiącach roku, bo miało to istotne znacze-**

POGOTOWIE TECHNICZNE SSM

tel. 602 672 890 **DYŻURUJE:**
poniedziałek 17⁰⁰-20⁰⁰;
wtorek, środa, czwartek
15⁰⁰-20⁰⁰;
piątek 13⁰⁰-20⁰⁰;
sobota 8⁰⁰-20⁰⁰;
niedziela 8⁰⁰-20⁰⁰

KOREPETYCJE Z JĘZYKA ANGIELSKIEGO DLA UCZNIÓW KLAS 1-6

KONWERSACJE DLA DOROSŁYCH

NAUKA JĘZYKA OD PODSTAW

ZAJĘCIA ONLINE :)

Zapraszam do kontaktu:
 e-mail: kontakt.vsl@gmail.com
 telefon: 505 033 627

s-502-07-25

BEZA I CHMIEL

Zapraszamy do organizacji wydarzeń rodzinnych i spotkań w lokalu Beza i Chmiel w sali na wyłączność!

JESTEŚMY IDEALNYM MIEJSCEM NA ORGANIZACJĘ:

- STYP
- JUBILEUSZY
- KOMUNII
- URODZIN / CHRZCIN / ROCZKÓW
- IMPREZ FIRMOWYCH
- SPOTKAŃ TOWARZYSKICH

Godziny otwarcia:
 poniedziałek - czwartek 11.00 - 20.00
 piątek - niedziela 11.00 - 21.00

WYKONUJEMY RÓWNIEŻ TORTY / CIASTA / SŁODKIE STÓŁY NA WYNOŚ

Numer do kontaktu: 577 211 455
 e-mail: bezaichmiel@gmail.com

Adres: ulica Stęślickiego 8, Siemianowice Śląskie
 Znajdujemy się na osiedlu Młodych, na Placu Lawendowym

s-570/12-24

Członkowie Rad Osiedli zapraszają

W określone dni i godziny, zazwyczaj przy okazji comiesięcznych posiedzeń Rad Osiedlowych, można przyjść, przedstawić problemy, pomysły lub rozwiązania, które dotyczą naszej Spółdzielni. Głos Rad Osiedli ma znaczenie między innymi przy ustalaniu priorytetów rocznych planów remontów czy kierunków działania w bliższej lub dalszej perspektywie. Rada Osiedla to też organ doradczy SSM. Jej członkowie to równocześnie mieszkańcy osiedli spółdzielczych.

Osiedle „Węzłowiec”

- każdy trzeci wtorek miesiąca przed zebraniem w godzinach 16:00-17:30 (pawilon usługowo-handlowy przy ulicy W. Wróblewskiego 67, p. 29.)

Osiedle „Chemik”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 w sali konferencyjnej RO przy administracji (ul. ks. Kapicy)

Osiedle „Młodych”

- pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 (siedziba administracji)

Osiedle „Michałkowice”

- każdy drugi poniedziałek miesiąca od 16:00 (siedziba administracji)

Osiedle „Bańgów”

- każdy ostatni wtorek miesiąca przed lub w trakcie zebrania - zebranie od 17:00 w sali konferencyjnej RO przy administracji (ul. Wł. Reymonta).

Osiedle „Centrum”

- każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 16:00-17:00 (siedziba administracji)

Osiedle im J. Tuwima

- każdy drugi poniedziałek miesiąca 16:00-17:00 (siedziba administracji)

Członkowie Rady Nadzorczej SSM zapraszają na dyżur 5. stycznia - ciąg dalszy informacji na stronie 3.



Prezenty Tak O!

orange™

tu jest

Światłowód 6 mies. za 0 zł

Bon na zakupy do 500 zł

Zapraszamy do salonów Orange

- Siemianowice Śl., ul. Śląska 30, kontakt 32 22 900 02
- Siemianowice Śl., ul. Jagiełły 4 (CH Atrium), kontakt 733 844 834

lub kontaktu z Doradcą: 512 635 937

Bon dostarczymy do 17. dnia po zawarciu umowy albo do 3 dni po aktywacji światłowodu, jeśli nastąpi ona po 14 dniach. Od 1. miesiąca opłata 4,99 zł/mies. za wypożyczenie modemu. Sprawdź opłaty od 7. miesiąca.

Cena w umowie na 24 mies. Od 7. do 24. mies. abonament za światłowód do 2 Gb/s od 95,01 zł/mies. (z rabatami: za e-fakturę, odbieraniem co miesiąc w Mój Orange, i za zgody marketingowe; oba po 4,99 zł/mies.), od 25. mies. wzrasta o 10 zł/mies. Aktywacja 60 zł (jednorazowo). Oferta dla nowych klientów z budynków wielorodzinnych w sieci Orange – gdy 4.11.2025 r. w danym lokalu nie było umowy na światłowód. Zasięg światłowodu ograniczony. Szczegóły u sprzedawcy i na orange.pl. Bon 500 zł dla światłowodu do 2 Gb/s, ważny do 28.02.2026 r. na zakup lub częściowe pokrycie kosztów urządzeń i akcesoriów w jednorazowej transakcji (nie jest wydawana reszta) w salonie Orange lub na sklep.orange.pl. Szczegóły na orange.pl/bon

s-532/11-25



**Skrzydła drzwiowe
oraz nakładki
na stare ościeżnice !**



“DOMATOR”, ul. Wincentego Pola 22, KATOWICE
(dojazd od ul. Mikołowskiej)

tel./fax 32-254-49-98, kom. 605-416-116, www.domator.katowice.pl

s-228/8-15

KUPIĘ MIESZKANIE

Może być do remontu

KUPIĘ KAMIENICĘ

501 817 143

602 858 602

s-551/8-24